

## ***Informacja w zakresie najistotniejszych zmian w zakresie zmiany ustawy o ochronie przyrody i ustawy o lasach***

W związku z wejściem w życie ustawy z dnia 16 grudnia 2016 r. o zmianie ustawy o ochronie przyrody i ustawy o lasach (Dz. U. z 2016 r. poz. 2249) Wydział Środowiska informuje, że od 1 stycznia 2017 r. **nie jest wymagane** uzyskanie zezwolenia właściwego organu na usunięcie:

- drzew lub krzewów, które rosną na nieruchomościach stanowiących własność osób fizycznych i są usuwane na cele niezwiązane z prowadzeniem działalności gospodarczej;
- krzewu albo krzewów rosnących w skupisku, o powierzchni do 25 m<sup>2</sup>;
- drzew, których obwód pnia na wysokości 130 cm nie przekracza:
  - a) 100 cm - w przypadku topoli, wierzb, kasztanowca zwyczajnego, klonu jesionolistnego, klonu srebrzystego, robinii akacjowej oraz płatanu klonolistnego,
  - b) 50 cm - w przypadku pozostałych gatunków drzew.
- drzew lub krzewów usuwanych w celu przywrócenia gruntów nieużytkowanych do użytkowania rolniczego.

Pozostałe zmiany można zobaczyć w opublikowanym Dzienniku Ustaw pod wskazanym linkiem: <http://dziennikustaw.gov.pl/DU/2016/2249/1>

Obecne brzmienie tekstu jednolitego ustawy o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004 r. (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 2134, z późn. zm.) znajduje się pod wskazanym linkiem <http://dziennikustaw.gov.pl/DU/2016/2134/1> /przepisy ww. ustawy dotyczące zasad ochrony drzew i krzewów obejmują art. 83 – 90 /

***Odnośnie wykonywania zabiegów pielęgnacyjnych i sanitarnych nowelizacja ustawy nie wprowadziła nowych zasad w stosunku do zasad określonych poprzednią ustawą.***

**Usunięcie drzewa lub krzewu z terenu nieruchomości może nastąpić po uzyskaniu zezwolenia wydanego na wniosek** posiadacza nieruchomości - za zgodą właściciela tej nieruchomości.

Zgoda właściciela nieruchomości, nie jest wymagana w przypadku wniosku złożonego przez:

1) spółdzielnię mieszkaniową;

2) wspólnotę mieszkaniową, w której właściciele lokali powierzyli zarząd nieruchomością wspólną zarządowi, zgodnie z ustawą z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz. U. z 2000 r. Nr 80, poz. 903 oraz z 2004 r. Nr 141, poz. 1492);

3) zarządcę nieruchomości będącej własnością Skarbu Państwa.

Zgoda właściciela nieruchomości, nie jest wymagana także w przypadku wniosku złożonego przez użytkownika wieczystego lub posiadacza nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym.

Spółdzielnia mieszkaniowa informuje, w sposób zwyczajowo przyjęty, członków spółdzielni, właścicieli budynków lub lokali niebędących członkami spółdzielni oraz osoby niebędące członkami spółdzielni, którym przysługują spółdzielcze własnościowe prawa do lokali, a zarząd wspólnoty mieszkaniowej - członków wspólnoty, o zamiarze złożenia wniosku o wydanie zezwolenia na usunięcie drzewa lub krzewu, wyznaczając co najmniej **30-dniowy** termin na zgłaszanie uwag. Wniosek może być złożony nie później niż w terminie

12 miesięcy od upływu terminu na zgłaszanie uwag. Do wniosku dołącza się oświadczenie o udostępnieniu informacji, pod rygorem odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych zeznań.

Zmiany dotyczą również treści wniosku oraz wymaganych załączników. Nowością jest konieczność każdorazowego dołączenia oświadczenia (zamiast tytułu prawnego) o posiadanym tytule prawnym do władania nieruchomością. **Wzór wniosku i oświadczenia** dostępny jest na stronie internetowej oraz w Biurze Obsługi Interesantów, w holu głównym Urzędu Miasta.

### **Informacja na temat wykonywania zabiegów pielęgnacyjnych i sanitarnych**

Prace wykonywane w obrębie drzew nie mogą prowadzić do usunięcia gałęzi w wymiarze przekraczającym 30% korony, która rozwinęła się w całym okresie rozwoju drzewa, chyba że mają na celu:

- 1) usunięcia gałęzi obumarłych lub nadłamanych;
- 2) utrzymywania uformowanego kształtu korony drzewa;
- 3) wykonywania specjalistycznego zabiegu, w celu przywróceniu statyki drzewa.

W przypadku wykonywania zabiegu specjalistycznego, o którym mowa w pkt 3, zlecający wykonanie specjalistycznego zabiegu powinien posiadać dokumentację, w tym dokumentację fotograficzną, wskazującą na konieczność przeprowadzenia takiego zabiegu i przechowywać ją przez okres 5 lat od końca roku, w którym wykonano zabieg.

**Usunięcie gałęzi w wymiarze przekraczającym 30% korony traktowane będzie jako uszkodzenie drzewa, a w wymiarze przekraczającym 50% korony jako jego zniszczenie, kwalifikujące się do wymierzenia administracyjnej kary pieniężnej.**

Prace ziemne w obrębie korzeni, pnia lub korony drzewa lub w obrębie korzeni lub pędów krzewu przeprowadza się w sposób najmniej szkodzący drzewom lub krzewom. Oznacza to, że podmiot udostępniający teren do przeprowadzenia prac ziemnych lub zlecający prace powinien określić sposób ich wykonania w sąsiedztwie drzew lub krzewów, preferując sposoby bezwykopowe w postaci przecisków lub przewiertów. Uszkodzenie systemów korzeniowych w trakcie prac ziemnych, kwalifikuje się do wymierzenia administracyjnej kary pieniężnej.