



INFORMATOR GOSPODARCZY





KONTAKT

Biuro Rozwoju Miasta
Urząd Miejski w Gliwicach

T: +48 32 239 11 00

E: brm@um.gliwice.pl

www.gliwice.eu

01

WSTĘP



Gliwice – miasto z kilkusetletnią historią, kiedyś kojarzące się z przemysłem ciężkim, dziś technopolia opierająca swój dynamiczny rozwój na szeroko rozumianych innowacjach, przemyśle skupionym wokół automotive, doskonale wykształconej kadrze pracowniczej oraz idealnej lokalizacji.

Zapraszamy do zapoznania się z najważniejszymi informacjami o mieście oraz prezentacją jego gospodarczego i biznesowego oblicza.



02

INFRASTRUKTURA, TRANSPORT I KOMUNIKACJA



Infrastruktura drogowa to atut niepodważalny, istotny zarówno z punktu widzenia firm logistycznych jak i stanowiący kluczowy element rozwojowy dla całego przemysłu, a także mieszkańców Gliwic. Na terenie miasta przecinają się dwie autostrady: A4 (wschód-zachód) i A1 (północ-południe), a główne ciągi transportowe uzupełniają liczne drogi krajowe, a przede wszystkim Drogo-wa Trasa Średnicowa, którą śmiało określić można jako „wewnętrzną autostradę” Konurbacji Górnośląskiej.

Infrastruktura lotniskowa

W dobie dynamicznego rozwoju usług lotniczych zdecydowano o modernizacji lokalnego lotniska. Rozpoczęto już pierwsze działania w tym zakresie, a w ciągu najbliższych 2 lat powstać ma nowa droga startowa o nawierzchni sztucznej, która umożliwi rozwój zarówno infrastruktury okołolotniczej, jak i usług małego cargo i lotniczych taksówek.



Najbliższe międzynarodowe lotnisko Katowice-Pyrzowice leży w odległości 43 km od Gliwic. Dogodny dojazd autostradą zajmuje tylko ok. 30 min jazdy samochodem. Ponadto w odległości około 100 km znajdują się międzynarodowe porty lotnicze – w Krakowie oraz w czeskiej Ostrawie. Czas dojazdu samochodem to zaledwie 1 godz.

Infrastruktura kolejowa

Następnym elementem rozbudowanej infrastruktury są połączenia kolejowe. Miasto Gliwice może się poszczycić przynależnością do najważniejszych węzłów kolejowych w Polsce oraz szlaku będącego częścią europejskiej linii kolejowej E 30. Swobodnie można stąd dojechać do wszystkich dużych miast w kraju. Podróż komfortowym pociągiem Pendolino z Gliwic do Warszawy zajmuje tylko 3 godz.

Dworzec kolejowy w Gliwicach obsługujący rocznie ponad 2 mln pasażerów to miejsce, wokół którego skupia się również komunikacja miejska i ruch autobusów w relacjach lokalnych, krajowych i międzynarodowych. To właśnie tutaj, do roku 2020, powstać ma jedno z największych centrów przesiadkowych w regionie.

Transport wodny

Dopełnieniem doskonałej łączności, zapewnianej przez sieć płynnych połączeń drogowych, kolejowych i lotniczych, jest transport wodny. Warto podkreślić, że w Gliwicach istnieje największy w Polsce port śródlądowy. Poprzez Kanał Gliwicki i rzekę Odrę łączy się on z zespołem portów morskich Szczecin-Świnoujście oraz siecią wodną krajów zachodniej Europy. Dzięki temu z Gliwic można dopłynąć do Berlina, Amsterdamu, a nawet Marsylii.

03

BIZNES I GOSPODARKA



Analizując aktualną sytuację gospodarczą i działalność na terenie miasta, stwierdzić należy, iż rozwój Gliwic opiera się przede wszystkim na trzech segmentach, są to: nowe technologie, branża automotive i logistyka.



Nowe technologie rozumiane głównie jako rozwój przemysłu high-tech to niezwykle istotny element lokalnej gospodarki. Na terenie miasta działa wiele firm, których potencjał dostrzegany jest nie tylko w kraju, ale również za granicą. Część z nich znajdowała już uznanie w rankingach międzynarodowych takich jak np. „Deloitte Technology Fast 50”. Ponadto na terenie Gliwic mieści się prężnie funkcjonujące Centrum Edukacji i Biznesu Nowe Gliwice, gdzie firmy oparte o innowacje stworzyły już niemal 2 tysiące miejsc pracy, głównie dla doskonale wykształconych specjalistów z branży IT. Instytuty Badawczo-Rozwojowe działające na terenie Gliwic dynamicznie wspierają rozwój nowoczesnej gospodarki – wśród nich są trzy placówki Polskiej Akademii Nauk. Nieocenioną rolę w zakresie transferu wiedzy i technologii spełnia również Politechnika Śląska – jedna z najlepszych uczelni technicznych w kraju – działająca na terenie Gliwic.

Automotive to branża skupiająca w Gliwicach wiele firm międzynarodowych, które swoją działalność koncentrują na produkcji samochodów, a także podzespołów i części do wielu marek znanych na całym świecie. Bezspornie roz-



wój tego sektora w Gliwicach zapoczątkowała inwestycja General Motors Manufacturing Poland (1996) – fabryka Opla w Gliwicach należy dziś do największych i najbardziej nowoczesnych.

Logistyka, skupiająca firmy zajmujące się zarówno transportem, magazynowaniem i przeładunkiem, jest to branża, która dynamicznie rozwija się w Gliwicach głównie za sprawą dogodnej lokalizacji oraz sprawnej wielogłęziowej infrastruktury komunikacyjnej. Przecięcie się głównych autostrad łączących północ i południe oraz wschód i zachód kraju stanowi niepodważalny atut dla dziesiątek dużych firm przemysłowych działających na terenie miasta Gliwice. Silnej koncentracji przedsiębiorstw, opierających swą działalność na usługach logistycznych, sprzyja mieszcząca się w Gliwicach największa strefa ekonomiczna w kraju. Jeśli dołożymy do tego firmy handlowe działające w całej Konurbacji liczącej ponad 2 mln mieszkańców to jasnym staje się, iż jest to idealne miejsce dla rozwoju firm z tego sektora gospodarki.



04

KLIMAT DLA BIZNESU



Tworzenie dobrego klimatu dla biznesu to część filozofii, którą staramy się wcielać w życie od wielu lat – zapewnia Prezydent Miasta, Zygmunt Frankiewicz: „Każdego inwestora traktujemy poważnie, staramy się dbać o dobre relacje z przedsiębiorcami i stwarzać im warunki do inwestowania i rozwoju. Niemal 100% powierzchni miasta objętych jest planami zagospodarowania przestrzennego, a firmy innowacyjne mogą u nas liczyć na ulgi podatkowe. To pomaga w pozyskiwaniu nowych inwestycji, a dobre relacje z inwestorami, których już znamy, dają efekty w postaci licznych re inwestycji”.

Na terenie Gliwic wciąż uzbrajane lub udostępniane są kolejne tereny inwestycyjne. Miasto stara się również angażować we wspieranie przedsiębiorczości poprzez instytucje specjalnie powołane do tych celów. Zarówno Technopark Gliwice, jak i Górnośląska Agencja Przedsiębiorczości i Rozwoju, podejmują wiele inicjatyw w tym zakresie. Trzeba tu wskazać na działania miękkie dotyczące usług szkoleniowych i coachingu, a także na wsparcie polegające na preferencyjnym udostępnianiu powierzchni biurowych czy też przygotowaniu terenów inwestycyjnych.





Opisywanie Gliwic w kontekście biznesu musi odnosić się do Gliwickiej Podstrefy Katowickiej – Specjalnej Strefy Ekonomicznej. Jej utworzenie w mieście ponad 20 lat temu miało kluczowe znaczenie dla dzisiejszej sytuacji ekonomicznej i gospodarczej miasta. Katowicka Specjalna Strefa Ekonomiczna, do której należy Podstrefa Gliwice, nie ma sobie równych w Europie. W rankingu stref ekonomicznych fDi Global Free

Zones of the Year 2015 oraz w następnej edycji, w 2016, KSSE została uznana za najlepszą w Europie oraz Europie Środkowo-Wschodniej i wyróżniona tytułem Highly Commended w kategorii „SMEs Europe”.

Na terenie Gliwic w strefie działa kilkadziesiąt firm z całego świata, które utworzyły ponad 19 tys miejsc pracy.

05

KLIMAT DLA ŻYCIA Kultura i rekreacja



Gliwice to miasto tętniące życiem, w którym każdy odnajdzie swoją własną przestrzeń. Miłośnicy miejskiego stylu znajdą tu wiele atrakcyjnych miejsc do odwiedzenia. W mieście znajduje się Teatr Miejski, a także kina, galerie, kluby, najstarsze na Śląsku muzeum oraz Ruiny Teatru Miejskiego, zapewniające niepowtarzalny klimat prezentowanym przedsięwzięciom artystycznym. Fani muzyki, a zwłaszcza jazzu, chętnie korzystają z oferty Śląskiego Jazz Clubu, który od 60 lat organizuje koncerty znanych muzyków, piosenkarzy i artystów.

Spokojniejsze oblicze Gliwic można odnaleźć spacerując po licznych terenach zielonych zapewniających wytchnienie, stanowią one strefę miejskiego relaksu. Ciekawą propozycją jest wycieczka do odnowionej Palmiarni Miejskiej. W jej 4 pawilonach zgromadzono ponad 5600 roślin, z których najstarsze mają ponad 100 lat. Doskonałe miejsce rekreacji i wypoczynku znajduje się dookoła 111-metrowej wieży z modrzewiowego drewna czyli Radiostacji Gliwickiej. Wiezorami można podziwiać tu wspaniałą iluminację. To wyjątkowe z wielu powodów miejsce na mapie Gliwic stało się symbolem miasta.





Mieszkańcom ceniącym zdrowy tryb życia przypadnie z pewnością do gustu bogactwo propozycji sportowych. W mieście działa duża ilość siłowni, klubów fitness, ogólnodostępnych hal sportowych, lodowisko, korty, boiska i baseny (jeden z nich o wymiarach olimpijskich). Liczne grupy zrzeszające miłośników biegania umożliwią wszystkim zainteresowanym wspólne treningi w różnych częściach miasta o każdej porze roku. Ogromną popularnością cieszą się otwarte imprezy dedykowane miłośnikom sportu i zdrowego trybu życia. Cyklicznie, co roku organizowany jest Półmaraton Gliwicki, a także Rajd Miejski 360°.

Fani piłki nożnej mają z kolei do dyspozycji nowoczesny stadion piłkarski, gdzie swoje spotkania rozgrywa drużyna piłkarskiej ekstraklasy, Piast Gliwice.

Jedną z największych inwestycji miejskich ostatnich lat jest „Hala Gliwice” obiekt, który swą działalność ma rozpocząć w 2017 roku jest jednym z największych tego typu w Polsce (56 tys. m²). Łączna ilość miejsc siedzących wyniesie ponad 15 tys. Dzięki przyjętym rozwiązaniom technicznym spełnia ona wszystkie wymagania międzynarodowych związków i federacji sportowych. Z kolei wielofunkcyjność pozwala na organizowanie tu koncertów muzycznych, kongresów, targów itd.

06

POTENCJAŁ LUDZKI



Analizując potencjał ludzki miasta należy zwrócić uwagę na duży ludźmi młodych i znaczne zasoby tak w mieście jak i w gminach sąsiednich, wykwalifikowanej kadry pracowniczej.

W mieście działają szkoły wszystkich typów, w tym trzy uczelnie wyższe: Gliwicka Wyższa Szkoła Przedsiębiorczości, Wyższa Szkoła Bezpieczeństwa oraz Politechnika Śląska, jedna z największych i najstarszych uczelni technicznych w Polsce (od 1945 r.), będąca kuźnią kadr dla lokalnego i regionalnego rynku pracy. Obecnie tworzy ją trzynaście wydziałów, Instytut Fizyki, Kolegium Pedagogiczne oraz Kolegium Języków Obcych. Zajęcia na niektórych kierunkach studiów prowadzone są wyłącznie w języku angielskim. Każdego roku studiuje tu ok. 23 tys osób.

Wysoki poziom kształcenia zapewniają również gliwickie szkoły zawodowe. Stała współpraca z pracodawcami, nowoczesne pracownie i zaangażowanie nauczycieli sprawiają, iż lokalny rynek pracy co roku zasilają absolwenci przygotowani do pracy w różnych zawodach.





07

MIASTO W LICZBACH



GLIWICE W LICZBACH

- Powierzchnia: **134,2 km²**
- Liczba ludności: **179 146** (2015 r.)
- Stopa bezrobocia: **4,3%** (październik 2016 r.)
- Płynność finansowa: **A-** (rating międzynarodowy), **AA+** (rating krajowy) wg Agencji Fitach Ratings (listopad 2016 r.)

NAJWIĘKSI PRACODAWCY

- General Motors Manufacturing Poland Sp. z o.o.
- NGK Ceramics Polska Sp. z o.o.
- Centrum Onkologii-Instytut im. M. Skłodowskiej-Curie oddział w Gliwicach
- Politechnika Śląska

NAGRODY/WYRÓŻNIENIA

Deloitte.

W 2014 r. dwie gliwickie firmy wyróżnione zostały w zestawieniu Deloitte Fast 50 – corocznym rankingu wyłaniającym innowacyjne przedsiębiorstwa technologiczne i oceniającym je pod kątem tempa wzrostu przychodów



Grand Prix w zorganizowanym w 2014 r. I Ogólnopolskim Konkursie Miast „Lider zrównoważonego za rozwój miasta w oparciu o odpowiedzialne planowanie przestrzenne



„Miasto przyjazne dla biznesu” w rankingu Polskich Miast Przyszłości 2015/2016



III miejsce w rankingu miast atrakcyjnych dla biznesu w 2015 r.



Katowicka Specjalna Strefa Ekonomiczna, w której największą część stanowi Podstrefa Gliwice, zyskała uznanie w rankingu stref ekonomicznych zajmując pierwsze w Europie i drugie na świecie miejsce w „Global Free Zones of the Year 2015” organizowanym przez prestiżowe pismo Business Financial Times



I miejsce w Rankingu Najdynamiczniej Rozwijających się Samorządów 2003–2014 oraz I miejsce w Rankingu Zrównoważonego Rozwoju Jednostek Samorządu Terytorialnego 2015



III miejsce w Rankingu Samorządów dziennika Rzeczpospolita, w kategorii miast na prawach powiatu w 2016 r.



III miejsce w rankingu zamożności samorządów przygotowanym przez pismo „Wspólnota”, w kategorii miasta na prawach powiatu w 2016 r.



Rankingi tygodnika Wprost w 2016r.: II miejsce w rankingu miast na prawach powiatu. Główne kryteria: przyjazność dla mieszkańców, otwartość na biznes, racjonalne gospodarowanie finansami. IV miejsce w zestawieniu „Miasto dla Biznesu” oraz II miejsce w rankingu „Kondycja Finansowa”. Gliwice znalazły się również w pierwszej piątce „Najmniej zadłużonych miast” w Polsce



I miejsce w zestawieniu miast na prawach powiatu w kategorii „wydatki inwestycyjne samorządów” w 2016 r.