

Decyzje podatkowe z dostawą do domu

Pierwszy kwartał to czas tradycyjnych rozliczeń podatkowych. Od najbliższego weekendu mieszkańcy płacący podatki od nieruchomości otrzymywać będą informacje o wysokości opłat w tym roku.



Kontrakt na zdrowie

Certyfikat ISO, rezonans magnetyczny, pakiet onkologiczny i nowy kontrakt z NFZ. Dawny Szpital Wojskowy, dzisiaj Szpital Miejski Nr 4. Co już się zmieniło, a co jeszcze jest w planach?



Miłość na wyciągnięcie ręki

Zapraszamy do udziału w walentynkowym konkursie fotograficznym. Zróbcie sobie zakochane „selfie”, wyślijcie zgłoszenie i wygrajcie nagrody – romantyczną kolację i relaksacyjny pakiet SPA!



Lodowiska zapraszają

Ferie wystartowały! Z myślą o miłośnikach łyżew propozycję na zimowe wakacje przygotowały lodowiska „Piruet” przy ul. Oriona, „Tafla” przy ul. Akademickiej oraz ślizgawka przy EUROPIE CENTRALNEJ.



foto. K. Krzemiński

Przyjedź, załatw co trzeba i odjedź...



DZIĘKUJEMY I PROSIMY O WIĘCEJ

Mój apel z poprzedniego wydania „MSI” o listy i e-maile nie pozostał bez echa.

Z przyjemnością zobaczyłam w nowym numerze naszej gliwickiej gazetki, że pojawił się wreszcie cień uśmiechu. Dotychczas byliście strasznie „seriozni”. A podobno największa sztuka, to umieć śmiać się z samych siebie. Zrobiliście pierwszy krok, ale bardzo nieśmiało, jak widzę. Mam nadzieję, że to dobry początek. /.../

Dorota Staszewska

Mocną stroną Miejskiego Serwisu Gliwickiego są piękne zdjęcia. Dzięki nim wybrałem się z żoną i dziećmi na spacer po starówce. Wcześniej wydawało mi się, że tam jest brudno i smutno. Dziękuję za otwarcie oczu na moje piękne miasto.

Stefan

Publikacja o odnawianej starówce przyniosła jeszcze dwie refleksje zamieszczone na Facebooku:

Michał Zdanowicz: Ach, gdyby wszystkie kamienice wyglądały przynajmniej tak jak te ze zdjęcia.

Agnes Wieczorek: Po 9 latach przylatuję do Polski. Do mojego miasta Gliwice. Nie mogę się doczekać. Tyle się zmieniło. Tramwaje nie jeżdżą... szkoda. Jednak już na samą myśl, że będę spacerować po wszystkich uliczkach serce się cieszy.

I jeszcze mały fragment obszerniejszego e-maila (całości tutaj nie zmieścimy, ale do poruszanych problemów będziemy wracać):

/.../ Niezwykle cieszy mnie inicjatywa miasta mająca na celu odnowienie uliczek najstarszej dzielnicy miasta. Niestety /.../ ciężko z czystym sumieniem zapraszać kogoś na „spacer po Starówce” skoro pieszy czuje się tam trochę niechcianym gościem. /.../ wąski chodnik najczęściej szczerze zastawiony jest parkującymi samochodami /.../ To zdecydowanie niweczy jakikolwiek klimat tej części miasta.

Chciałoby się napisać: święte słowa. I o tym, że to niedługo się zmieni – piszemy w dzisiejszym wydaniu...

A Wy piszcie do nas!

e-mail: kosinski_m@um.gliwice.pl

DECYZJE PODATKOWE Z DOSTAWĄ DO DOMU

Pierwszy kwartał to czas tradycyjnych rozliczeń podatkowych. Od najbliższego weekendu mieszkańcy płacący podatki od nieruchomości otrzymywać będą informacje o wysokości opłat w tym roku.

Wszystkie decyzje ustalające wysokość należności na 2015 rok są już przygotowane i gotowe do rozniesienia. Doręczanie mieszkańcom rozpocznie się 6 lutego. Na wpłatę pierwszej raty jest zwykle czas do 15 marca, ale w tym roku dzień ten przypada w niedzielę i dlatego zapłata raty może nastąpić do 16 marca.

– Decyzje otrzymają wszystkie osoby fizyczne będące podatnikami. Gdy nieruchomość objęta jest współwłasnością, każdy ze współwłaścicieli dostaje swój egzemplarz decyzji. Wskazany w niej podatek jest ustalony łącznie dla wszystkich współwłaścicieli, a nie odrębnie dla każdego z nich. Decyzje podatkowe są doręczane przez pracowników Urzędu Miejskiego w dni robocze w godzinach popołudniowych oraz w soboty od godzin porannych – zawsze najpóźniej do godz. 20.00. Pracownicy magistratu nie są uprawnieni do pobierania należności podatkowych – przypomina Alicja Knyps, naczelnik Wydziału Podatków i Opłat UM.

Decyzje zawierają indywidualny numer rachunku bankowego, na który można dokonać wpłaty. Aby uniknąć kolejek w kasach urzędu, warto zapła-



foto: K. Krzeziński

cić podatek za pośrednictwem banków. Od wpłat gotówkowych dokonywanych na rachunki Urzędu Miejskiego, realizowanych we wszystkich placówkach Banku Śląskiego, nie są pobierane dodatkowe prowizje.

Przypominamy też mieszkańcom i firmom płacącym podatek od środków transportu, że nadszedł czas składania deklaracji z tego tytułu na 2015 rok oraz uiszczania pierwszej raty podatku. W tym roku

należy to zrobić do 16 lutego (zwykle jest to 15 lutego, ale ta data przypada w niedzielę). Informacje o obowiązujących stawkach podatkowych nie są dostarczane indywidualnie, ale zostały zamieszczone na www.gliwice.eu w dziale Dla mieszkańców / Wirtualne Biuro Obsługi / Karty Usług Urzędu Miejskiego w Gliwicach / Podatki i Opłaty. W tym samym dziale można także znaleźć formularze do pobrania.

(al)

BĘDZIE KONKURS NA DYREKTORA TEATRU

W marcu zostanie ogłoszony konkurs na stanowisko dyrektora Gliwickiego Teatru Muzycznego. Paweł Gabara, dotychczasowy szef tej miejskiej instytucji, złożył 28 stycznia rezygnację, która została przyjęta. Będzie pełnił swoją funkcję do 31 marca.

Przypomnijmy, że teatr to jedna z największych instytucji kultury w naszym mieście. W strukturze Gliwickiego Teatru Muzycznego działa obecnie główna scena przy Nowym Świecie, Scena BAJKA – Kino AMOK przy ul. Dolnych Wałów oraz Ruiny Teatru Victoria. GTM produkuje własne spektakle i prowadzi działalność impresaryjną, której efektem są m.in. teatralne festiwale dla dorosłych i dzieci, przedstawienia gościnne i koncerty muzyczne.

Choć placówka ma widzów z całego regionu, władze województwa nie zdecydowały się na jej współprowadzenie. Utrzymuje ją Miasto Gliwice. W latach 2008 – 2014 na GTM z budżetu miejskiego przeznaczono łącznie ponad 70 mln zł (z tego ponad 58 mln zł to dotacje na działalność bieżącą, a ponad 12 mln zł – wydatki remontowe i inwestycyjne). W 2015 roku instytucja ta ma otrzymać z budżetu miasta około 9 mln zł.



foto: A. Witwicki



Wydawca: Urząd Miejski w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21, 44-100 Gliwice, tel. 32/238-54-09, faks: 32/231-99-01, e-mail: kp@um.gliwice.pl, www.gliwice.eu
 Redaktor naczelny: Mirosław Krzysztof Kosiński, tel. 32/239-11-35, e-mail: kosinski_m@um.gliwice.pl
 Sekretarz redakcji: Joanna Lenczowska, tel. 32/239-11-35, e-mail: lenczowska_j@um.gliwice.pl
 Informacje prasowe: Katarzyna Kozub-Kulik, tel. 32/238-54-80, Bogusława Masternak, tel. 32/238-54-80, e-mail: redaktor@um.gliwice.pl
 Skład/grafika/dystrybucja: Małgorzata Kazek-Baranowska, tel. 32/231-30-44, e-mail: kazek_m@um.gliwice.pl
 Ogłoszenia: Marcin Wesołowski, tel. 32/231-30-44, e-mail: ogloszenia@um.gliwice.pl
 Nakład: 33 000 egzemplarzy. Druk: AGORA POLIGRAFIA, Tychy
 Redakcja zastrzega prawo skracania i adiacji językowo-stylistycznej nadsyłanych materiałów. Nie zwracamy tekstów, które nie były zamówione.



MIEJSKI SERWIS INFORMACYJNY GLIWICE

PRZYJEDŹ, ZAŁATW CO TRZEBA I ODJEDŹ...

Klamka zapadła! Jeśli nie zajądą żadne nieprzewidziane okoliczności albo trudności techniczne, od lipca Gliwice dołączą do grona miast, w których za postój w ścisłym centrum trzeba będzie zapłacić.

Wszyscy doskonale wiedzą, że w tzw. godzinach pracy (mniej więcej od 8.00 do 16.00) znalezienie skrawka wolnego miejsca graniczy z cudem. Nie ma się czemu dziwić. Centrum żadnego miasta nie było projektowane i budowane z myślą o takiej liczbie samochodów, jaka występuje w dzisiejszych czasach. Tym bardziej jest to oczywiste w zabytkowych dzielnicach miast. A jeszcze bardziej oczywiste w Gliwicach – mieście, w którym zarejestrowanych jest grubo ponad 100 tys. samochodów osobowych. Jeśli dołożymy do tego fakt, że w naszym mieście jest więcej miejsc pracy niż chętnych do jej podejmowania – nikt nie jest w stanie oszacować potężnej liczby samochodów, którymi mieszkańcy innych miast codziennie dojeżdżają tutaj do pracy.

Celem wprowadzenia strefy płatnego parkowania jest właśnie poprawa dostępności centrum miasta, poprzez wymuszenie krótszych, bardziej racjonalnych postojów, a tym samym większej rotacji zaparkowanych samochodów. Ponadto wyeliminowany zostanie efekt sztucznego zatłoczenia powodowany samochodami krążącymi po ulicach w poszukiwaniu wolnego miejsca do zaparkowania. Miasta z o wiele mniejszą liczbą samochodów i o wiele mniejszym ruchem już dawno wprowadziły takie ograniczenia.

Celem nie jest uzyskanie źródła nowych dochodów miasta. W porównaniu do wysokości budżetu miasta, opłaty stanowić będą absolutnie nieznaczący ułamek.

W tym wydaniu „Miejskiego Serwisu Informacyjnego – Gliwice” nie przedstawiamy szczegółowego cennika ani wykazu ulic, które znajdują się w płatnej strefie. Trwają jeszcze ostatnie analizy, badania i – być może – wprowadzone zostaną korekty do ustaleń zawartych w uchwale Rady Miasta z 2012 roku. Nie zmieni się natomiast generalna zasada, że strefa płatnego parkowania w Gliwicach została wyznaczona na obszarze zlokalizowanym w promieniu około 500 metrów od ścisłego centrum miasta, tzn. ulicy Zwycięstwa oraz ulic starówki, których granicę wyznaczają ulice Górnych i Dolnych Wałów. W tym obszarze znajduje się ok. 2,5 tys. miejsc do parkowania, możliwych do wykorzystania.

Strefa płatnego parkowania będzie podzielona na dwie różnicowane cenowo podstrefy:

- podstrefę A w obszarze ulic starego miasta, z droższym parkowaniem (cel jest prosty: uczynić piękną, zabytkową starówkę obszarem, po którym raczej się spaceruje niż jeździ samochodem);
- podstrefę B obejmującą pozostałe ulice – z tańszym parkowaniem.



fot. K. Krzemiński

Mieszkańcy zameldowani w obszarze, na którym wyznaczono strefę płatnego parkowania, będą mieli prawo skorzystania ze zryczałtowanej opłaty. W przeliczeniu na miesiąc będzie to symboliczna kwota ok. 10 złotych.

O szczegółach zarówno cenników, jak i o dokładnej mapie strefy – będziemy informować w kolejnych wydaniach „MSI”.

Dziś odpowiedzmy sobie na jedno zasadnicze pytanie: komu decyzja o płatnym postoju w centrum ułatwi, a komu utrudni życie (czytaj: kto jest z niej niezadowolony, a kto odczuje ulgę)?

Niezadowoleni:

- ▶ Wszyscy ci, którzy pracują w tym obszarze miasta, przyjeżdżają ok. 7.00 rano, gdy na ulicach jest jeszcze w miarę luźno, stawiają swój samochód, idą do pracy i wyjeżdżają po 15.00, czasem 16.00. Jak podaliśmy powyżej, jest ich maksimum 2,5 tys. – tyle jest bowiem miejsc do ewentualnego zaparkowania.

Zadowoleni:

- ▶ Wszyscy ci, którzy przyjeżdżają do centrum miasta, by załatwić jakąś ważną sprawę lub np. zrobić zakupy. Dla nich świadomość, że mogą przyjechać i bez problemów za drobną odpłatnością zostawić samochód na kilkanaście minut czy nawet godzinę – jest zbawieniem;
- ▶ wszyscy właściciele sklepów i zakładów usługowych w tej

strefie, gdyż wreszcie klienci będą mogli po prostu przyjechać autem;

- ▶ wszyscy ci, którzy w tej strefie mieszkają, spacerują lub po prostu przejeżdżają samochodem. Ruch uliczny i korki powinny radykalnie zmaleć, gdy znikną samochody kierowców bezskutecznie krążących ulicami w poszukiwaniu skrawka wolnego miejsca.

Rachunek chyba jest prosty?

PS. Wbrew pojawiającym się tu i ówdzie plotkom, pracownicy Urzędu Miejskiego nie będą mieli żadnych wyjątkowych praw (np. do bezpłatnego czy ulgowego postoju). Będą traktowani tak samo, jak wszyscy inni kierowcy i posiadacze samochodów.

Krzysztof Kosiński



CO O URZĘDZIE SĄDZĄ KLIENCI?

Już po raz czternasty w gliwickim magistracie zbadano poziom zadowolenia klientów. Wyniki analiz napawają optymizmem. Wskaźnik satysfakcji ogólnej osób korzystających z usług Urzędu Miejskiego po raz trzeci z rzędu przekroczył próg 95%. Klienci wystawili urzędnikom notę 4,7 w pięciostopniowej skali oceny. To najlepsze rezultaty w historii dotychczasowych badań.



foto: J. Pleszyniak

Badania ankietowe przeprowadzono we wrześniu ubiegłego roku na próbie 1045 klientów opuszczających gmach Urzędu Miejskiego w Gliwicach. Uczestnicy odpowiadali na 15 szczegółowych pytań dotyczących ich obsługi w UM. Wskaźnik satysfakcji ogólnej klientów liczono na podstawie analizy 17 czynników wyszczególnionych w ankiecie, takich jak np. chęć pracowników do udzielania pomocy, poświęcanie uwagi indywidualnemu klientowi, czas oczekiwania na załatwienie sprawy czy równe traktowanie klientów. I to właśnie tego typu atrybuty okazały się mieć największe przełożenie

na ostateczną ocenę pracy gliwickich urzędników.

Zdecydowana większość osób (80%) biorących udział we wrześniowym badaniu załatwiła swe sprawy w UM w ciągu jednego dnia. Najwięcej ludzi odwiedziło Wydział Komunikacji.

Na dwa istotne z punktu widzenia obsługi klienta, otwarte pytania ankiety („Jakie działania należy podjąć, aby poprawić jakość obsługi?” oraz „Czy jest coś, co Urząd Miejski w Gliwicach mógłby zrobić dla klienta, by był on bardziej zadowolony ze sposobu załatwienia sprawy?”) odpowiedziało łącznie 314 osób uczest-

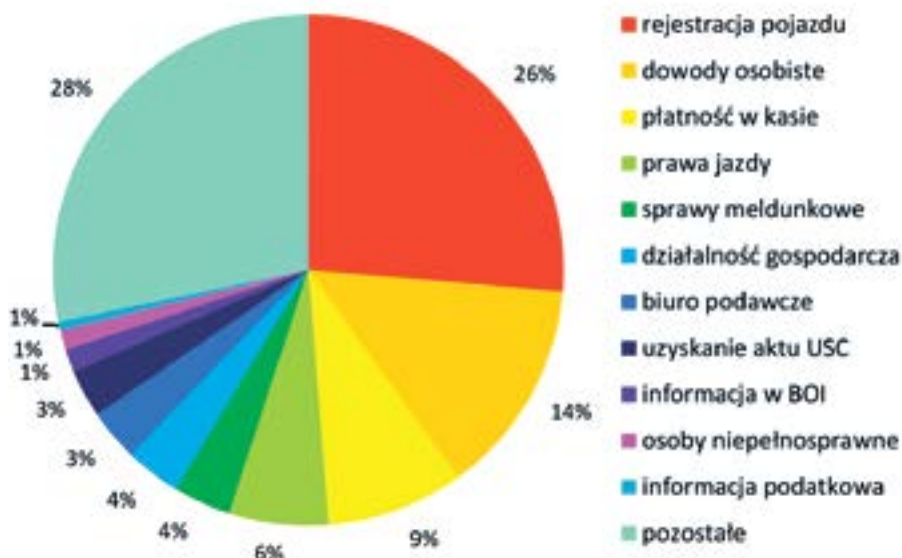
niczających we wrześniowych badaniach. W odpowiedziach zawarto 414 uwag. Najczęściej wymieniano potrzebę stworzenia większej liczby miejsc parkingowych, skrócenie terminów realizacji spraw, poprawienie przejrzystości strony internetowej i sprawniejszą obsługę klientów.

– *Skrócenie terminów załatwiania spraw oraz dbałość o przejrzystość informacji (w tym również tej publikowanej na stronie internetowej) są naszym stałym priorytetem. Klienci doceniają efekty naszych starań, o czym świadczą wyniki badania. Najczęściej krytykowaną sferą pozostaje natomiast kwestia dostępności*

Wykres 1: Średnia ocen z kolejnych badań satysfakcji klienta (2011 – 2014)



Wykres 2: Rodzaj spraw załatwianych przez klientów UM w Gliwicach, uczestniczących we wrześniowych badaniach



miejsc parkingowych. Niestety, lokalizacja naszego budynku w samym centrum miasta, skupiającym w jednym miejscu firmy prywatne i instytucje publiczne o charakterze usługowym, niesie za sobą konsekwencje w postaci nasilających się problemów z zaparkowaniem samochodu w bezpośrednim sąsiedztwie urzędu, sądu czy też banku. Mamy nadzieję, że problem rozwiąże ostatecznie wprowadzenie nowoczesnego, wielofunkcyjnego systemu płatnego parkowania w centrum miasta z jednoczesnym zwiększaniem liczby usług, które klienci urzędu będą skłonni załatwiać w formie elektronicznej – odnosi się do opinii klientów Katarzyna Śpiewok, dyrektor Urzędu Miejskiego w Gliwicach.

(kik)



WAŻNE! NIE ZAPOMNIJ

Jeśli oczekujesz w kolejce osób ubiegających się o wynajęcie mieszkania do remontu z zasobów komunalnych, to pamiętaj o konieczności aktualizacji wniosku. Na dopełnienie formalności masz czas do 2 marca. Nie zapomnij o tym, bo możesz zostać skreślony z listy!

Aktualizacja wniosków jest prowadzona zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Gliwice (nr XXXVII/767/2013 z 12 września 2013 r.). Weryfikowana jest lista osób oczekujących na mieszkanie do remontu. Wykreślanymi z niej są ci, którzy nie spełniają już odpowiednich warunków (kupili mieszkanie bądź uzyskali prawo najmu jakiegoś innego lokalu) lub nie potwierdzą chęci dalszego ubiegania się o mieszkanie do remontu. Osoby, które nie złożą wniosku aktualizacyjnego, są skreślane z listy.

Przypomnijmy, że wszyscy oczekujący podpisywali oświadczenie o przyjęciu do wiadomości konieczności corocznej aktualizacji danych.

JAK POTWIERDZIĆ CHĘĆ DALSZEGO UBIEGANIA SIĘ O MIESZKANIE DO REMONTU?

Aby zaktualizować wniosek, należy wypełnić druk oświadczenia. Jest on dostępny:

- na stronie internetowej Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej www.zgm-gliwice.pl;
- w Biurze Podawczym ZGM przy Pl. Inwalidów Wojennych 12 (na parterze);
- w Dziale Lokali Komunalnych ZGM przy Pl. Inwalidów Wojennych 20.

Wypełnione i podpisane oświadczenie należy złożyć w Biurze Podawczym ZGM (na parterze) lub przesać pocztą na adres: Zakład Gospodarki Mieszkaniowej, Pl. Inwalidów Wojennych 12, 44-100 Gliwice (decyduje data stempla pocztowego).

(bom)

KONTRAKT NA ZDROWIE

ROZMOWA Z MARIANEM JAROSZEM, DYREKTOREM SZPITALA MIEJSKIEGO NR 4

Szpital Miejski nr 4 (dawny wojskowy) uzyskał certyfikat ISO – dokument potwierdzający odpowiedni poziom świadczonych usług. Czy warto się tym zajmować, kiedy podstawowych obowiązków jest co niemiara?

Dokument ten ma rangę międzynarodową, świadczy o pewnym standardzie placówki. Jest więc pewną formą nobilitacji. A z bardzo praktycznego punktu widzenia

W placówkach ochrony zdrowia może wywoływać nerwową atmosferę...

Nie zaprzeczam, bywa nerwowo. Przede wszystkim dlatego, że zasady udziału w konkursie ofert nie są do końca jasne, nie wszystko jest dopowiedziane. Co rok wzrastają koszty mediów, różnorodnych opłat, produktów koniecznych do pracy szpitala. Niewiele rzeczy przecież tanieje. Natomiast stawki NFZ za leczenie pacjentów nie zmieniają się. To swego rodzaju

Ostatnio do szpitala został zakupiony rezonans magnetyczny. Sprzęt drogi, dający punkt w rozmowach z NFZ, ale czy konieczny?

Kiedy zaczynałem pracę w Gliwicach, szczytem techniki medycznej był aparat USG. W mieście były dwa. To nie są nasze zabawki, to sprzęt służący szybkiej diagnozie. Został wprowadzony tzw. pakiet onkologiczny. Jednym z podstawowych sprzętów przy jego realizacji jest właśnie rezonans. Tomograf nie wystarczy, ponieważ identyfikuje tylko niektóre guzy nowotworowe, a rezonans wszystkie. W Gliwicach, poza Instytutem Onkologii, takie urządzenie jest jedno. Pieniądze z budżetu miasta na zakup tej aparatury to dobra i sensowna inwestycja.

Wspomniany przez pana „pakiet onkologiczny” budzi wiele kontrowersji. Niektóre jego oceny są bardzo negatywne...

Nic się w Polsce takiego nie stało, nie wystąpiła naraz „epidemia nowotworów”. Pacjentów onkologicznych rozpoznawaliśmy i leczylimy cały czas. Jeżeli zaś chodzi o przyspieszenie diagnozowania, to można było to zrobić o wiele prostszymi metodami – nie z takim bagażem biurokracji. Teraz wypełnienie karty onkologicznej przerodziło się w operację skomplikowaną i bardzo czasochłonną – i to jest problem. Także sama droga wprowadzenia pakietu jest mało czytelna. To wszystko nie budzi więc zaufania i stąd krytyka ze strony lekarzy, ale poradzimy sobie i z tym problemem. Myślę, że za jakiś czas wszystko się ułoży i będzie funkcjonowało.

„fenomen ekonomiczny”. Od 2008 r. cena tzw. punktu nie uległa zmianie i wynosi cały czas 52 zł. Jeżeli zsumowalibyśmy za te lata wzrost kosztów zgodnie z danymi GUS, to dziś cena „punktu szpitalnego” powinna wynosić ok. 63 zł. Proszę się więc nie dziwić, że bywa nerwowo, bo nikt nie wie, co go czeka. Jaki kontrakt uzyska? Czy uda się jakoś przeżyć kolejny rok? Oczywiście, można próbować negocjować, ale to i tak nic nie da...

Dobry kontrakt wynegocjował pan dla Szpitala Miejskiego nr 4?

Nasz szpital dla wszystkich oddziałów dostał kontrakt na poziomie roku ubiegłego. Wyjątkiem jest oddział anestezjologii i intensywnej terapii, gdzie kontrakt jest mniejszy o 1 mln zł. Wynika to z tego, że tam pacjenci przebywają długo i nie można było ich „na czas” rozliczyć. Fundusz płaci dopiero po wyjściu leczonego ze szpitala. W podsumowaniach NFZ zostało więc zanotowane niewykonanie kontraktu. Ale to nas nie pogrąży. Są to bowiem świadczenia ratujące życie, a więc nasze wydatki na leczenie tych chorych zastaną w 100% pokryte.



foto: A. Witwicki

Dawny szpital wojskowy jest jedyną w mieście placówką nieprzekształconą w spółkę. Z chwilą jego przejęcia od Ministerstwa Obrony Narodowej, miasto zapowiadało zmianę jego formy organizacyjnej. Kiedy to może nastąpić?

Intensywnie przygotowujemy się do tej operacji. Sama procedura przekształcenia jest trochę inna niż do tej pory. Dotychczas przekształcenie następowało po formalnej likwidacji. Powstała spółka będzie prowadziła działalność leczniczą, wchodząc we wszelkie prawa i obowiązki poprzednika – staje się więc niejako kontynuatorem. Ta ścieżka jest mniej skomplikowana. Chciałbym, żeby procedura związana z przekształceniem szpitala zakończyła się w pierwszym półroczu tego roku. W tym miejscu warto przypomnieć, że dla pacjentów nic się nie zmienia i może nawet tego nie zauważą. Tak było przy zmianach w pozostałych szpitalach w mieście i tak będzie i teraz.

(jama)



daje nam dwa punkty w konkursie ofert w Narodowym Funduszu Zdrowia. Brak tych dwóch punktów może spowodować znalezienie się poniżej „linii odcięcia”, co sprawi, że fundusz nie zakontraktuje z nami usług medycznych. Przykładowo, za posiadanie tomografu, rezonansu, rentgena, czyli sprzętu bardzo kosztownego, dostaje się po jednym punkcie. Jest więc o co się bić. Poddanie się certyfikacji zmusza również do przejrzenia systemu pracy. Musimy sprawdzić, co i jak robimy, przyłożyć do tego normy i ewentualnie skorygować niedociągnięcia czy błędy. Jest to dobra forma podnoszenia świadomości załogi i szkolenia. Przygotowuje nas również do ubiegania się o certyfikat akredytacyjny Ministerstwa Zdrowia, który w rankingu NFZ daje kolejne sześć punktów. I tak zwiększamy nasze szanse na kontraktowanie usług medycznych w NFZ. To nie są więc, wbrew pozorom, zbędne działania, na które nie warto tracić czasu. Teraz czekamy na uroczyste wręczenie dokumentów. Myślę, że także pracownikom szpitala da to odrobinę satysfakcji.

NFZ – szczególnie pod koniec roku brzmi to chwilami zatrważająco.



foto: K. Krzemiński



fot. K. Krzeмиński



Pod takim hasłem gliwicka Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna organizuje konsultacje dla rodziców pierwszoklasistów.

– Jak twój sześciolatek radzi sobie w szkole? Jak odnalazł się wśród koleżanek i kolegów? Jak rozwiązywać problemy pierwszoklasisty? Porozmawiajmy – zachęcają pracownicy poradni. Z oferty indywidualnych spotkań w pedagogami i psychologami będzie można skorzystać w dniach od 23 do 26 lutego w godzinach od 14.30 do 17.30 w siedzibie poradni przy ul. Warszawskiej 35A. Więcej o ofercie placówki można znaleźć na stronie www.poradnia.gliwice.pl. (bom)



W ZESPOLE SIŁA

Pierwsze zespoły szkolno-przedszkolne powstały w Gliwicach w 2012 r. Ostatnie utworzono we wrześniu ubiegłego roku. Niektóre były zlokalizowane w jednym budynku, inne – jak na przykład na osiedlach Obrońców Pokoju czy Żwirki i Wigury – połączyły jedynie w sferze organizacyjnej szkoły i przedszkola funkcjonujące w dotychczasowych budynkach. Po trzech latach możemy śmiało powiedzieć: Te zmiany to był strzał w dziesiątkę!

Założenia Ministerstwa Edukacji Narodowej przewidują, że od 2016 r. wszystkie oddziały przedszkolne w szkołach staną się z mocy prawa przedszkolami. Przepisy prawa oświatowego pozwoliły jednak samorządom wyprzedzić te działania. Działania gliwickiego samorządu wpisały się zatem w ogólnie narzucone plany reorganizacji placówek oświatowych, ale co najważniejsze – z korzyścią dla dzieci i ich rodziców.

Co ciekawe, wielu z nich – zwłaszcza tych, którzy powierzają swoje młodsze dzieci opiece przedszkoli, w których w poprzednich latach były starsze dzieci – nawet nie ma świadomości, że nastąpiły jakiegokolwiek zmiany statutowe! Zajęcia nadal odbywają się w dotychczasowych salach i z tymi samymi nauczycielami wychowania przedszkolnego. Jednak dzięki wykorzystaniu dotychczasowej wiedzy i doświadczeń poszczególnych, a odrębnych do tej pory placówek, oferta edukacyjno-wychowawcza przedszkoli wzmocniła się i urozmaiciła. Zarówno w zespołach przedszkoli, jak i w zespołach szkolno-przedszkolnych, dzieci uzyskały większe możliwości rozwijania zainteresowań i uzdolnień, łatwiejszy dostęp do specjalistów tj. pedagoga, psychologa i logopedy. Szkolny nauczyciel muzyki może prowadzić rytmikę w przedszkolu, a nauczyciel plastyki – zajęcia plastyczne.

PIERWSZOKLASIŚCI MAJĄ ŁATWIEJ

Współpraca placówek wchodzących w skład zespołów szkolno-przedszkolnych przyniosła dodatkowe wymierne korzyści także dzieciom z przedszkoli, które przygotowywały się do przejścia do szkoły. Miały one szansę spotkań z uczniami, poznały już w przedszkolu swojego przyszłego nauczyciela-wychowawcę, a także oswoiły się z klasą i miejscem, w którym przyszło im się uczyć po przekroczeniu progu pierwszej klasy podstawówki.

– Po trzech latach, od momentu kiedy moje dziecko poszło do nowo utworzone-

go zespołu, mogę z satysfakcją stwierdzić, że pomysł reorganizacji był trafny. Dzieci uzyskały możliwość korzystania z sal w obu budynkach, mają dostęp do sali gimnastycznej, pracowni przedmiotowych, boisk, biblioteki szkolnej, sali zabaw, w których odbywają się różnorodne zajęcia. To naprawdę dobre rozwiązanie, zwłaszcza, że ministerstwo wprowadzając złotówkową odpłatność za zajęcia dodatkowe, przyczyniło się do zmniejszenia możliwości wymuszania przez nas odpłatnych, atrakcyjnych zajęć w przedszkolu – powiedział jeden z rodziców, którego dziecko uczęszcza do Zespołu Szkolno-Przedszkolnego nr 2.

Agnieszka Kołacz, dyrektor Zespołu Przedszkoli Miejskich nr 1 w Sońnicy, dodaje: *Zdecydowanej poprawie uległa sfera zarządcza w zakresie polityki kadrowej. Ma to szczególne znaczenie w trakcie nieobecności pracownika, wynikającej z choroby czy urlopu. Inne plusem to oszczędności na wspólnych zakupach, które przekładają się na możliwość wykorzystania zaplanowanych środków na poprawę jakości edukacji i opieki nad dziećmi.*

KOLEJNE ZMIANY W TYM ROKU

Plany kolejnych, konsekwentnych zmian reorganizacyjnych w 2015 roku obejmą te szkoły i przedszkola w tych rejonach, które są do nich przygotowane. Istotne jest, aby dzieci nie odczuły w żadnym wypadku zmian, które będą czysto organizacyjne. Również koniec kadencji dyrektorów dotychczasowych placówek jest okazją do ich konsolidacji z najlepszym pożytkiem dla podopiecznych.

Warto dodać, że część oszczędności, które powstały na skutek racjonalnego zarządzania i zmian reorganizacyjnych, pozwoli – wzorem ubiegłego roku – na doposażenie placów zabaw przy kolejnych dziesięciu przedszkolach.

Mariusz Kucharz

REKRUTACJA DO PRZEDSZKOLI

Wydział Edukacji Urzędu Miejskiego w Gliwicach informuje, że rozpoczęcie rekrutacji do publicznych przedszkoli i oddziałów przedszkolnych w szkołach podstawowych na rok szkolny 2015/2016 planowane jest w marcu br.

Wzorem lat ubiegłych rekrutacja będzie prowadzona przy wsparciu systemu informatycznego. Obecnie trwają prace nad przygotowaniem jej kryteriów i harmonogramu. Szczegółowy harmonogram zostanie podany wkrótce.

(ed)



miłość

na wyciągnięciu ręki



**Zróbcie sobie zakochane „selfie”,
wyslijcie je na promocja@um.gliwice.pl
i wygrajcie extra nagrody!**

Szczegóły: www.gliwice.eu

najbardziej zwirowana... najbardziej wypasiona... najbardziej kreatywna...
...fotka **wygrywa** romantyczną kolację dla dwóch osób w restauracji + relaksacyjny pakiet SPA!
Uwaga: wszystkie zakochane „selfie” wysłane do nas nagrodzimy fajnymi upominkami z logo Gliwice!



SETNE URODZINY



Pod koniec stycznia panie Zofia CZELNY i Stanisława PONIŃSKA z Gliwic obchodziły setne urodziny. Z tej okazji Małgorzata Korzeniowska, szefowa Urzędu Stanu Cywilnego, spotkała się z nimi, wręczając w imieniu prezidenta miasta urodzinowe bukiety kwiatów.



fot. A. Witwicki

Stanisława PONIŃSKA urodziła się 26 stycznia 1915 r. w Ostrowie w powiecie włoszczowskim jako piąta z ośmiorga dzieci Weroniki i Józefa Świebodów. Z wykształcenia jest nauczycielką matematyki i fizyki. Jeszcze przed wojną pokochała pracę z dziećmi. Zajmowała się także harcerstwem. 1 września 1939 r. zapoczątkował w jej życiu długoletni etap żołnierza. Jako „Kalina” prowadziła dział wywiadu w organizacji Służba Zwycięstwu Polski, a po jej przemianowaniu na Związek Walki Zbrojnej – dział administracyjny oraz tajne komplety dla dorosłych. Podczas wojny wiele razy groziło jej aresztowanie i wywózka

do obozów koncentracyjnych. Cudem tego uniknęła.

Do Gliwic przyjechała w 1946 r. Mąż był ludowcem, ówczesnym starostą powiatowym. Przez 10 lat pracowała w Inspektoracie Gliwice Powiat, a od 1956 r. do 1976 r. była nauczycielką w SP nr 4. Jako specjalistka do spraw metodycznych prowadziła też zajęcia ze studentami Studium Nauczycielskiego. Doczekała się licznej rodziny oraz wielu odznaczeń – za działalność konspiracyjną, społeczną i polityczną.

Zofia CZELNY przyszła na świat 23 stycznia 1915 r. w Zakopanem. Do Gliwic przyjechała z mężem w 1945 roku. Doczekali się 2 dzieci i 4 wnucząt, a z czasem 7 prawnucząt.

Przez 35 lat, od 1940 do 1975 roku, pani Zofia uczyła w szkole języka polskiego i historii. W swej długoletniej karierze zawodowej była również wicedyrektorem gliwickiej Szkoły Podstawowej nr 9. Wkrótce po przejściu na emeryturę, w 1976 roku, została wdową.

Całe życie lubiła czytać. Zaprzestała lektury mniej więcej 2 lata temu ze względu na słabnący wzrok. Nadal jest jednak energiczna i sprawna na miarę swego wieku. W dobrej formie trzyma ją niezmiennie pogoda ducha.

Oficjalny profil
Gliwic
na facebooku

[www.facebook.com/
Miasto.Gliwice](http://www.facebook.com/Miasto.Gliwice)



ZŁOTE GODY



fot. A. Witwicki

20 stycznia w gliwickim Ratuszu odbyły się uroczystości ZŁOTYCH GODÓW. Z myślą o 24 parach przygotowano okolicznościowe medale i dyplomy „Za długoletnie pożycie małżeńskie”. W bieżącym numerze „MSI” publikujemy zdjęcie małżeństw świętujących półwiecze swoich związków (pary te odebrały gratulacje przedstawiciela miejskiego samorządu w pierwszej turze). W gronie obchodzących Złote Gody znaleźli się (według porządku alfabetycznego): Urszula i Stanisław Baciowie, Barbara i Jerzy Berenzowie, Brygida i Helmut Blochowie, Helena i Bolesław Boduchowie, Łucja i Mieczysław Busiowie, Helga i Edward Chmielewscy, Helena i Krystian Deptowie, Maria i Ginter Fulczykowie, Irena i Władysław Gajewscy, Halina i Mikołaj Hańczakowie, Anna i Zygmunt Imbierowscy, a także Cecylia i Edward Kardaczowie.

(kik)

LODOWISKA ZAPRASZAJĄ

* Ferie wystartowały! Z myślą o miłośnikach łyżew propozycję na zimowe wakacje przygotowało lodowisko „Piruet”. Do 15 lutego obiekt przy ul. Oriona 120 (w sąsiedztwie pływalni „Olimpijczyk”) jest czynny codziennie o dwie godziny dłużej – od 10.00 do 20.00. Bilet uprawniający do 45 minut jazdy kosztuje 3 złote – dla dzieci, młodzieży i studentów oraz 5 złotych – dla dorosłych. Młodzież w grupach zorganizowanych (minimum 10 osób) za wstęp zapłaci tylko złotówkę od osoby. Przygotowano także wypożyczalnię, punkt ostrzenia łyżew i pomocnika do nauki jazdy na łyżwach. Aktualne informacje można znaleźć na stronie

WWW.MZUK.GLIWICE.PL

* Poślizgać można się również na „Tafli” (ul. Akademicka 29). W czasie ferii obiekt jest czynny codziennie (od poniedziałku do niedzieli) w godzinach od 8.00 do 21.00. 5 złotych – tyle zapłacą uczniowie za jazdę w godzinach od 8.00 do 16.30, a 7 złotych – w godzinach od 17.00 do 18.00. Jest też okazja nabycia specjalnych karnetów na pięć ślizgawek za 20 zł (4 zł za jedno wejście w godzinach od 8.00 do 16.30) i 25 zł (5 zł za jedno wejście w godzinach od 17.00 do 18.00). Oferta obowiązuje od poniedziałku do piątku. Ceny biletów w innych godzinach pozostają bez zmian. Wejście od godziny 18.30 kosztuje 10 zł. W soboty i niedziele wszystkich obowiązują dwie taryfy cenowe – 7 zł do 18.00, a od 18.30 – 10 zł. Do dyspozycji łyżwiarzy jest wypożyczalnia łyżew oraz punkt ostrzenia



foto: archiwum MZUK



foto: K. Krzemiński



foto: materiały Europy Centralnej

sprzętu. Szczegóły oferty można znaleźć na stronie internetowej

WWW.LODOWISKO.POLSL.PL

* Sztuczne lodowisko udostępniono także przy Centrum Handlowym EUROPA CENTRALNA (ul. Pszczyńska 315). Obiekt o powierzchni niemal 800 m² jest czynny

codziennie w godz. 12.00 – 20.00. Można tam poćwiczyć swoje umiejętności całkowicie za darmo. Dodatkowo w weekend można skorzystać z bezpłatnych porad instruktorów. Na miejscu istnieje też możliwość wypożyczenia łyżew. Szczegóły na

WWW.EUROPA.CENTRALNA.EU

NIE MA NUDY!

Dzieci i młodzież spędzające zimowe wakacje w mieście nie muszą się nudzić. Atrakcje przygotowały dla nich m.in. biblioteka, muzeum i kino. Każdy znajdzie tu coś dla siebie.

* „Fantastyczne ferie” – pod takim hasłem bogaty program bezpłatnych zajęć przygotowała Miejska Biblioteka Publiczna. W trzynastu filiach MBP organizowane są warsztaty plastyczne i konkursy literackie, pokazy eksperymentów i rozgrywki gier planszowych, przedstawienia teatralne oraz pokazy iluzjonistyczne. A jakby tego było mało, to przez cały czas w bibliotekach na młodych czytelników czekają półki z fantastycznymi książkami. Harmonogram spotkań jest dostępny na stronie www.biblioteka.gliwice.pl oraz w filiach.

* Na „Filmowe zimowisko” zaprasza z kolei Kino AMOK. W drugim tygodniu ferii w kinie przy ul. Dolnych Wałów 3 zagospodzą festiwalowe filmy europejskie. Zaplanowano też warsztaty animacji i dźwiękowo-muzyczne. Dla maturzystów przygotowano korepetycje z „IDA”,

a dla gimnazjalistów – wieczorną sesję „Piątek 13+”, czyli pokaz trzech obrazów, które łączy słowo „bunt”. Harmonogram filmów i spotkań oraz szczegółowe informacje można znaleźć na stronie www.amok.gliwice.pl.

* Do 15 lutego w Willi Caro (ul. Dolnych Wałów 8a), Zamku Piastowskim (ul. Pod Murami 2) oraz Oddziale Odlewnictwa Artystycznego (ul. Bojkowska 37) zaplanowano feryjne warsztaty, których głównymi bohaterami są zwierzęta. Uczestnicy muzealnych spotkań dowiedzą się, co w ulu brzęczy, poznają mityczne stwory i zwierzęta epoki lodowcowej. Wybiorą się na dwór królewski, aby zobaczyć zwierzyńce i menażerie, a razem z Wilhelmem von Blandowskim wyruszą do Australii w poszukiwaniu niezwykłych gatunków. Szczegóły na www.muzeum.gliwice.pl.



foto: Z. Daniec

* Aktywnie i kreatywnie jest także w Młodzieżowym Domu Kultury przy ul. Barlickiego 3. W ofercie eMDeKu znalazły się m.in. warsztaty grafiki komputerowej. W pierwszy dzień zimowych wakacji wystartował także turniej tenisa stołowego dla uczniów z gliwickich szkół podstawowych i gimnazjów. Rozgrywki potrwać do przyszłego czwartku. W drugim tygodniu ferii odbędzie się również „Zimowy turniej szachowy”. Szczegóły na www.mdk.gliwice.pl.

* W poniedziałek i środę (9 i 11 lutego) warto odwiedzić Pracownię Rzeźby i Ceramiki przy ul. Ziemowita 1. Można tam ulepić z gliny m.in. bałwanki, renifery i igła. – Zapewniamy ciepłą, inspirującą atmosferę artystycznej pracowni, opiekę ceramicznego mistrza oraz gorącą herbatę w czarkach RAKU – zachęca Aleksandra Kwolek ze Stowarzyszenia Forum Ceramików. Zgłoszenia chętnych przyjmowane są telefonicznie pod numerem 608-724-022. (bom)

TEATR DLA DZIECI

Ruszyła sprzedaż biletów na XXI Dziecięce Spotkania Teatralne. Od 10 do 16 kwietnia w Gliwickim Teatrze Muzycznym młodych widzów czeka podróż do czarodziejskiej krainy teatru.

– *Milusińscy przeżyją wzruszenia i chwile świetnej zabawy, ale też dowiedzą się wiele o świecie. Bo przygody scenicznych bohaterów, ich przeżycia i trudności, które pokonują, a także doświadczenia i mądrość, które w efekcie zdobywają, odnoszą się jak najbardziej do naszej rzeczywistości – przekonują pracownicy GTM. – Wszystkie propozycje XXI Dziecięcych Spotkań Teatralnych warte są polecenia, a szczególną uwagę zwracamy na dwie oryginalne pozycje w programie przeglądu. Po raz pierwszy młoda widownia będzie miała okazję zobaczyć retransmisję spektaklu z Londynu. „Wyspa Skarbów” z The Royal National*

Theatre pokazana zostanie na dużym ekranie kina AMOK. Drugą propozycją, kontynuującą ubiegłoroczny, bardzo udany eksperyment, jest przedstawienie adresowane do publiczności najmłodszej z możliwych, tak zwanych „najnajów”. Teatr Baj z Warszawy zaprosi niemowlęta i troszkę starsze maluchy do teatralnej zabawy zatytułowanej „Nie ma... nie ma... jest!”. Mamy nadzieję, że mali widzowie uczestnicy tego wydarzenia już za kilka lat zostaną stałymi bywalcami gliwickiego teatru – dodają.

Szczegółowe informacje można znaleźć na stronie internetowej www.teatr.gliwice.pl.



foto: J. Perisson

RAZ DWA TRZY ZNÓW W GLIWICACH

9 lutego Gliwicki Teatr Muzyczny zaprasza na koncert grupy Raz Dwa Trzy przygotowany z okazji 25-lecia jej istnienia. Impreza na scenie przy Nowym Świecie rozpocznie się o godzinie 19.00.

Raz Dwa Trzy to jedna z najciekawszych i najlepszych grup na polskiej scenie muzycznej. Prostotą i szczerością przekazu trafia do każdego słuchacza. Muzycy razem przeszli długą drogę przez wiele nurtów i stylów – od jarocińskiej sceny po studio im. Agnieszki Osieckiej. Stale imponują wrażliwością, spostrzegawczością i dystansem. Grają zarówno na dużych festiwalach rockowych, jak i akustycznie w małych salach teatralnych, a ich koncerty przyjmowane są bardzo gorąco.

Muzyka, którą wykonuje grupa, stanowi specyficzne połączenie lirycznych tekstów i spokojnego rocka o balladowym brzmieniu. Bardzo dojrzałe, często zabawne, ale i ironiczne treści śpiewane charakterystycznym głosem lidera grupy Adama Nowaka świetnie komponują się z nietypowym instrumentarium, w któ-

rym można odnaleźć elementy jazzu, folku, bluesa i spokojnego reggae.

– *Od początku, kiedy powstawał zespół, miałem świadomość, że mnie nie interesuje piosenka poetycka, a zwykle z takim nurtem nas się kojarzy albo z tzw. piosenką studencką. Mam w sobie za dużo awanturnika, by móc się poddać poetyczności. Nie interesuje mnie takie „poduszkowe” odzwierciedlanie tego, żeby było miło i wygodnie. Nie! Ma być surowo i szorstko! Bo tylko wtedy można kogoś poruszyć – mówi Adam Nowak, lider Raz Dwa Trzy.*

Oprócz niego formację tworzą: Jarosław Treliński – gitara, Grzegorz Szwalek – pianino i akordeon, Mirosław Kowalik – gitara basowa i kontrabas oraz Jacek Olejarz – perkusja.

(bom)



foto: materiały prasowe organizatorów

UŻYTKOWANIE WIECZyste – INFORMACJA



PREZYDENT MIASTA GLIWICE

PRZYPOMINA

O OBOWIĄZKU UISZCZANIA OPŁATY ROCZNEJ Z TYTUŁU UŻYTKOWANIA WIECZYSTEGO NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH W TERMINIE DO 31 MARCA KAŻDEGO ROKU Z GÓRY ZA DANY ROK BEZ WEZWANIA.

Wpłaty dokonane we wszystkich oddziałach ING Banku Śląskiego przyjmowane są bez dodatkowych prowizji.

Informacje dotyczące ww. opłat można uzyskać w Biurze Obsługi Interesantów na stanowisku Wydziału Gospodarki Nieruchomościami (parter budynku po lewej stronie od wejścia głównego) oraz w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami, pok. 439-440 (IV piętro), tel. 32/239-12-30 lub 32/238-55-23, lub pod nr komunikatora gg: 33868630, 33869399, 33871238, 33865836, 33871315.

Ponadto Prezydent Miasta Gliwice informuje, że przedmiotowa opłata należna jest na podstawie art. 71 ust. 4 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. DzU z 2014 r., poz. 518) i wynosi odpowiednio:

- 0,3% ceny nieruchomości – dla nieruchomości oddanych w użytkowanie wieczyste na cele szczególne, wymienione w art. 72 ust. 3 pkt. 1-3,
- 1% ceny nieruchomości – dla nieruchomości przeznaczonych na cele mieszkalne (art. 72 ust. 3 pkt 4 ww. ustawy),
- 3% ceny nieruchomości – dla nieruchomości przeznaczonych na cele inne (art. 72 ust. 3 pkt. 5 ww. ustawy).

Wartość nieruchomości określana jest w akcie notarialnym (lub decyzji administracyjnej),

którym dana nieruchomość została oddana w użytkowanie wieczyste.

Zmiana wysokości opłaty może nastąpić w przypadku zmiany wartości rynkowej nieruchomości w formie aktualizacji opłaty rocznej. Wysokość opłaty rocznej może ulec zmianie nie częściej niż raz na trzy lata (art. 77 ww. ustawy). W takim przypadku użytkownik wieczysty powinien do końca roku kalendarzowego otrzymać pismo z wypowiedzeniem opłaty rocznej i propozycją nowej zaktualizowanej opłaty, która będzie obowiązywała od następnego roku. Użytkownikiem wieczystym – osobą fizycznym, którym oddano nieruchomość na cele mieszkalne, a których dochód na jednego członka rodziny nie przekracza 50% średniego miesięcznego wynagrodzenia w gospodarce narodowej za rok poprzedzający ten, za który opłata ma być wnoszona, ogłaszanego przez prezesa GUS, może zostać na ich wniosek przyznana bonifikata od opłaty rocznej. Bonifikata wynosi 50% kwoty opłaty i jest przyznawana na okres 1 roku (art. 74 ww. ustawy). Wnioski o udzielenie bonifikaty należy składać przed upływem terminu płatności, tj. przed 31 marca każdego roku dla opłaty bieżącej.

Formularz wniosku o udzielenie bonifikaty od opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste znajduje się na stronie internetowej miasta: www.gliwice.eu.

ZAGOSPODAROWANIE PRZESTRZENNE



OGŁOSZENIE
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla obszaru obejmującego dzielnicę Stare Gliwice.

Na podstawie art. 17 pkt 1 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity DzU z 2012 r., poz. 647 z późn. zm.), na podstawie art. 39 ust. 1 pkt 1 i 3 ustawy z 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity DzU z 2013 r., poz. 1235 z późn. zm.) zawiadamiam o podjęciu przez Radę Miasta Gliwice uchwały nr II/18/2014 z 18 grudnia 2014 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla obszaru obejmującego dzielnicę Stare Gliwice.

Szczegółowe granice obszaru objętego planem określa załącznik graficzny dostępny na stronie internetowej Urzędu Miejskiego www.bip.gliwice.eu (Prawo Lokalne/ Uchwały Rady Miasta).

Zainteresowani mogą składać wnioski do wyżej wymienionego planu miejscowego. Wnioski należy składać na piśmie w terminie 21 dni od daty ukazania się niniejszego ogłoszenia, tj. do 26 lutego br., pocztą lub osobiście w Urzędzie Miejskim w Gliwicach, 44-100 Gliwice, ul. Zwycięstwa 21, w godzinach pracy urzędu.

Wniosek powinien zawierać nazwisko, imię, nazwę i adres wnioskodawcy, przedmiot wniosku oraz oznaczenie nieruchomości, której dotyczy (numer ewidencyjny działki i obręb). Do wniosku można dołączyć kserokopię mapy ewidencyjnej lub zasadniczej.

Wnioski zostaną rozpatrzone zgodnie z art. 17 pkt 4 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Gliwicach, w Wydziale Planowania Przestrzennego codziennie za wyjątkiem sobót i dni świątecznych pod nr tel. 32/239-12-87.



OFERTY PRACY



PREZYDENT MIASTA GLIWICE

nabór nr KD.2111.1.2015.DD3

OGŁASZA

nabór na stanowisko dyrektora Domu Dziecka nr 3 im. Astrid Lindgren w Gliwicach, ul. M. Kopernika 109**Do głównych obowiązków dyrektora będzie należało:**

1. Zapewnienie odpowiednich warunków do opieki nad wychowankami poprzez:

- podejmowanie działań zapewniających realizację celów i zadań Domu Dziecka w sposób zgodny z prawem, efektywny, oszczędny i terminowy,
- planowanie na poziomie strategicznym i operacyjnym,
- kierowanie bieżącą działalnością Domu Dziecka,
- podejmowanie bieżących decyzji z zakresu realizowanych zadań,
- sprawowanie zwierzchnictwa służbowego wobec pracowników zatrudnionych w Domu Dziecka oraz nadzorowanie ich pracy,
- organizowanie i nadzorowanie administracyjnej, finansowej i gospodarczej obsługi Domu Dziecka,
- dysponowanie środkami finansowymi określonymi w planie finansowym Domu Dziecka, nadzór nad ich gospodarowaniem oraz odpowiedzialność za ich prawidłowe wykorzystanie.

2. Reprezentowanie Domu Dziecka w kontaktach zewnętrznych w zakresie realizowanych zadań.

Wymagania niezbędne

1. Wykształcenie wyższe zakończone uzyskaniem tytułu magistra lub równorzędnym:

- na kierunku: pedagogika, pedagogika specjalna, psychologia, nauki o rodzinie (potwierdzone kserokopią dyplomu) lub na innym kierunku, którego program obejmuje resocjalizację, pracę socjalną, pedagogikę opiekuńczo-wychowawczą (potwierdzone kserokopią dyplomu wraz z kserokopią dokumentu, z którego wynika program studiów) lub
- na dowolnym kierunku, pod warunkiem posiadania ukończonych studiów podyplomowych w zakresie psychologii, pedagogiki, nauk o rodzinie lub resocjalizacji (potwierdzone kserokopią dyplomu oraz kserokopią świadectwa ukończenia studiów podyplomowych).

2. Co najmniej:

- 3-letni staż pracy na stanowiskach związanych z pracą z dziećmi lub rodziną lub
- 3 lata udokumentowanego doświadczenia w pracy z dziećmi lub rodziną, nabytego podczas realizacji zleceń lub prowadzenia własnej działalności gospodarczej (potwierdzone kserokopiami świadectw pracy, aktualnym zaświadczeniem o zatrudnieniu, kserokopiami dokumentów wystawionych przez pracodawcę lub zleceniodawcę, z których będzie wynikał okres świadczenia pracy i zakres wykonywanych obowiązków lub kserokopią dokumentu poświadczającego prowadzenie własnej działalności gospodarczej, z którego będzie wynikał okres oraz zakres prowadzonej działalności).

3. Przedstawienie koncepcji pracy na stanowisku objętym ogłoszeniem.

4. Dyrektorem Domu Dziecka (w odniesieniu do przepisów: ustawy z 21 listopada 2008 r. o pracownikach samorządowych, ustawy z 9 czerwca 2011 r. o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej oraz ustawy z 17 grudnia 2004 r. o odpowiedzialności za naruszenie dyscypliny finansów publicznych) może być osoba, która:
- posiada obywatelstwo polskie,
 - ma pełną zdolność do czynności prawnych oraz korzysta z pełni praw publicznych,
 - cieszy się nieposzlakowaną opinią, nie była skazana prawomocnym wyrokiem za umyślne przestępstwo lub umyślne przestępstwo skarbowe,
 - nie była/nie jest osobą ukaraną karą zakazu pełnienia funkcji związa-

nych z dysponowaniem środkami publicznymi,

- nie jest i nie była pozbawiona władzy rodzicielskiej oraz władza rodzicielska nie jest w stosunku do niej zawieszona ani ograniczona,
- wypełnia obowiązek alimentacyjny – w przypadku, gdy taki obowiązek w stosunku do niej wynika z tytułu egzekucyjnego,
- jest zdolna do kierowania placówką opiekuńczo-wychowawczą, co zostało potwierdzone zaświadczeniem lekarskim o braku przeciwwskazań do pełnienia funkcji dyrektora (udokumentowane zaświadczeniem lekarskim).

5. Znajomość przepisów:

- ustawy z 9 czerwca 2011 r. o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej (t.j. DzU z 2013 r., poz. 135 z późn. zm.),
- ustawy z 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. DzU z 2013 r., poz. 595 z późn. zm.),
- ustawy z 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. DzU z 2013 r., poz. 885 z późn. zm.),
- ustawy z 21 listopada 2008 r. o pracownikach samorządowych (t.j. DzU z 2014 r., poz. 1202),
- rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Społecznej z 22 grudnia 2011 r. w sprawie instytucjonalnej pieczy zastępczej (DzU z 2011 r., nr 292, poz. 1720).

Kompetencje oraz cechy osobowościowe wpływające na efektywność sprawowania funkcji zarządczych: umiejętność zarządzania zasobami ludzkimi, umiejętność sprawnej i efektywnej organizacji pracy, umiejętność pracy w sytuacjach stresowych/konfliktowych, dyspozycyjność, zaangażowanie odpowiedzialność, komunikatywność.

Informacja o warunkach pracy na danym stanowisku:

- praca w siedzibie Domu Dziecka,
- praca z monitorem ekranowym powyżej połowy dobowego wymiaru czasu pracy,
- praca w pełnym wymiarze czasu pracy,
- w zależności od potrzeb istnieje konieczność wyjścia lub wyjazdu poza stałe miejsce pracy,
- stały dopływ informacji i gotowość do udzielania odpowiedzi w związku z bieżącym zarządzaniem Domem Dziecka (kontakt bezpośredni i telefoniczny),
- praca w stresie oraz konieczność podejmowania decyzji pod presją czasu,
- gotowość do świadczenia pracy w nielimitowanym czasie pracy,
- w zależności od potrzeb istnieje konieczność wykorzystania samochodu prywatnego do celów służbowych.

Wymagane dokumenty i oświadczenia:

- list motywacyjny ze wskazaniem numeru naboru,
- życiorys zawodowy,
- kwestionariusz osobowy (opublikowany w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie bip.gliwice.eu/MENU/PRZEDMIOTOWE/OFERTY/PRACY/Dyrektorzy_jednostek_organizacyjnych_miasta/Ogloszenia_o_naborach_dyrektorow_jednostek),
- kserokopie dokumentów potwierdzających wymagany staż pracy, doświadczenie oraz kwalifikacje,
- koncepcja pracy na stanowisku objętym ogłoszeniem,
- zaświadczenie lekarskie o braku przeciwwskazań do pełnienia funkcji dyrektora Domu Dziecka i o zdolności do kierowania placówką opiekuńczo-wychowawczą.

Oświadczenia, CV, kwestionariusz, list motywacyjny oraz koncepcja pracy powinny być własnoręcznie podpisane.

Wszystkie dokumenty zawarte w ofercie muszą być sporządzone w języku polskim w formie umożliwiającej ich odczytanie. Dokumenty wydane w języku obcym powinny zostać złożone wraz z tłumaczeniem.

Dokumenty należy składać do **20 lutego 2015 r. do godz. 15.00** w Wydziale Kadr, Szkoleń i Płac Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21, III piętro, pokój 364.

Dokumenty aplikacyjne należy złożyć w zamkniętej kopercie z opisem: „Nabór na stanowisko Dyrektora Domu Dziecka nr 3 im. Astrid Lindgren w Gliwicach”

Dokumenty, które wpłyną do Urzędu Miejskiego w Gliwicach po wyznaczonym terminie nie będą rozpatrywane. Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu 32/238-56-50. Kandydaci zostaną telefonicznie poinformowani o terminie kolejnego etapu naboru.

Dodatkowe informacje

- Regulamin naboru na wolne stanowiska kierowników miejskich jednostek organizacyjnych jest dostępny w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Gliwicach oraz w Urzędzie Miejskim w Gliwicach w Wydziale Kadr, Szkoleń i Płac (pok. 364 na III piętrze urzędu).
- Zgodnie z ustawą z 21 listopada 2008 r. o pracownikach samorządowych (t.j. DzU z 2014 r., poz. 1202) publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej podlegają dane osobowe osoby zatrudnionej w wyniku przeprowadzonego naboru.
- Osoba wybrana do zatrudnienia będzie miała obowiązek złożenia oświadczenia majątkowego, o którym mowa w art. 24 h ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. DzU z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.), w terminie 30 dni od daty objęcia stanowiska.
- Ustawa z 21 sierpnia 1997 r. o ograniczeniu prowadzenia działalności gospodarczej przez osoby pełniące funkcje publiczne (t.j. DzU z 2006 r., nr 216, poz. 1584 z późn. zm.) określa między innymi ograniczenia w prowadzeniu działalności gospodarczej przez osoby pełniące funkcje publiczne.
- W związku z powyższym osoba zatrudniona na stanowisku Dyrektora Domu Dziecka nr 3 w Gliwicach nie będzie mogła:
 - a) być członkiem zarządów, rad nadzorczych lub komisji rewizyjnych spółek prawa handlowego,
 - b) być zatrudniona lub wykonywać innych zajęć w spółkach prawa handlowego, które mogłyby wywołać podejrzenie o stronniczość lub interesowność,
 - c) być członkiem zarządów, rad nadzorczych lub komisji rewizyjnych spółdzielni, z wyjątkiem rad nadzorczych spółdzielni mieszkaniowych,
 - d) być członkiem zarządów fundacji prowadzących działalność gospodarczą,
 - e) posiadać w spółkach prawa handlowego więcej niż 10% akcji lub udziały przedstawiające więcej niż 10% kapitału zakładowego w każdej z tych spółek,
 - f) prowadzić działalności gospodarczej na własny rachunek lub wspólnie z innymi osobami, a także zarządzać taką działalnością lub być przedstawicielem czy pełnomocnikiem w prowadzeniu takiej działalności w rolnictwie w zakresie produkcji roślinnej i zwierzęcej, w formie i zakresie gospodarstwa rodzinnego.



PREZYDENT MIASTA GLIWICE

nabór nr KD.2111.2.2015.ŚD5

OGŁASZA

nabór na stanowisko dyrektora Środowiskowego Domu Samopomocy w Gliwicach, ul. Sikorskiego 134**Do głównych obowiązków dyrektora będzie należało:**

1) Zapewnienie wsparcia osobom z zaburzeniami psychicznymi, w celu zwiększenia ich zaradności i samodzielności życiowej oraz ich integracji społecznej poprzez:

a) podjęcie działań o charakterze organizacyjnym, w tym:

- ustalenie struktury organizacyjnej Środowiskowego Domu Samopomocy,
- opracowanie regulaminu organizacyjnego oraz programów działalności i planów pracy Środowiskowego Domu Samopomocy,
- opracowanie i wydanie odpowiednich zarządzeń organizacyjnych, poleceń służbowych, regulaminów oraz instrukcji w celu zapewnienia prawidłowej realizacji pracy i wykonywania zadań;

b) zarządzanie Środowiskowym Domem Samopomocy w pełnym zakresie, w tym m.in.:

- podejmowanie działań zapewniających realizację celów i zadań Domu w sposób zgodny z prawem, efektywny, oszczędny i terminowy,
- planowanie na poziomie strategicznym i operacyjnym,
- kierowanie bieżącą działalnością Domu,
- podejmowanie bieżących decyzji z zakresu realizowanych zadań,
- nadzór nad prawidłowym i sprawnym funkcjonowaniem jednostki oraz dbałość o wysoką jakość świadczonych usług oraz ich skuteczność,
- sprawowanie zwierzchnictwa służbowego wobec pracowników zatrudnionych w Środowiskowym Domu Samopomocy, dokonywanie czynności z zakresu prawa pracy oraz nadzorowanie ich pracy,
- organizowanie i nadzorowanie administracyjnej, finansowej i gospodarczej obsługi Domu,
- dysponowanie środkami finansowymi określonymi w planie finansowym, nadzór nad ich gospodarowaniem oraz odpowiedzialność za ich prawidłowe wykorzystanie,
- opracowywanie sprawozdania z działalności Domu w roku budżetowym.

2) Reprezentowanie Środowiskowego Domu Samopomocy w kontaktach zewnętrznych w zakresie realizowanych zadań.

Wymagania niezbędne

- 1) Wykształcenie wyższe na kierunku mającym zastosowanie przy świadczeniu usług w Środowiskowym Domu Samopomocy (potwierdzone kserokopią dyplomu).
- 2) Posiadanie specjalizacji z zakresu organizacji pomocy społecznej (potwierdzone odpowiednim dokumentem).
- 3) Co najmniej 3-letni udokumentowany staż pracy w pomocy społecznej lub udokumentowane co najmniej 3 lata prowadzenia działalności gospodarczej o charakterze zgodnym z wymaganiami na oferowanym stanowisku pracy oraz co najmniej półroczne udokumentowane doświadczenie zawodowe polegające na realizacji usług dla osób z zaburzeniami psychicznymi (potwierdzone kserokopiami świadectw pracy, aktualnym zaświadczeniem o zatrudnieniu, kserokopiami dokumentów wystawionych przez pracodawcę lub zleceniodawcę, z których będzie wynikał okres świadczenia pracy i zakres wykonywanych obowiązków, lub kserokopią dokumentu poświadczającego prowadzenie własnej działalności gospodarczej, z którego będzie wynikał okres oraz zakres prowadzonej działalności).
- 4) Przedstawienie koncepcji pracy na stanowisku objętym ogłoszeniem.
- 5) Dyrektorem Środowiskowego Domu Samopomocy (w odniesieniu do przepisów: ustawy z 21 listopada 2008 r. o pracownikach samorządowych oraz ustawy z 17 grudnia 2004 r.

o odpowiedzialności za naruszenie dyscypliny finansów publicznych) może być osoba, która:

- posiada obywatelstwo polskie,
- ma pełną zdolność do czynności prawnych oraz korzysta z pełni praw publicznych,
- cieszy się nieposzlakowaną opinią,
- nie była skazana prawomocnym wyrokiem sądu za umyślne przestępstwo ścigane z oskarżenia publicznego lub umyślne przestępstwo skarbowe,
- nie była/nie jest osobą ukaraną karą zakazu pełnienia funkcji związanych z dysponowaniem środkami publicznymi.

6) Znajomość przepisów:

- ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. DzU z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.),
- ustawy z 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. DzU z 2013 r., poz. 595 z późn. zm.),
- ustawy z 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. DzU z 2013 r., poz. 885 z późn. zm.),
- ustawy z 21 listopada 2008 r. o pracownikach samorządowych (t.j. DzU z 2014 r., poz. 1202),
- ustawy z 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (t.j. DzU z 2013 r., poz. 182 z późn. zm.) wraz z rozporządzeniami wynikającymi z niniejszej ustawy,
- ustawy z 19 sierpnia 1994 r. o ochronie zdrowia psychicznego (t.j. DzU z 2011 r., nr 231, poz. 1375 z późn. zm.).

Kompetencje oraz cechy osobowościowe wpływające na efektywność sprawowania funkcji zarządczych: umiejętność zarządzania zasobami ludzkimi, umiejętność sprawnej i efektywnej organizacji pracy, umiejętność pracy w sytuacjach stresowych/konfliktowych, dyspozycyjność, zaangażowanie odpowiedzialność, komunikatywność.

Informacja o warunkach pracy na danym stanowisku:

- praca w siedzibie Środowiskowego Domu Samopomocy,
- praca z monitorem ekranowym powyżej połowy dobowego wymiaru czasu pracy,
- praca w pełnym wymiarze czasu pracy,
- w zależności od potrzeb istnieje konieczność wyjścia lub wyjazdu poza stałe miejsce pracy,
- stały dopływ informacji i gotowość do udzielania odpowiedzi w związku z bieżącym zarządzaniem Środowiskowym Domem Samopomocy (kontakt bezpośredni i telefoniczny),
- praca w stresie oraz konieczność podejmowania decyzji pod presją czasu,
- gotowość do świadczenia pracy w nielimitowanym czasie pracy,
- w zależności od potrzeb istnieje konieczność wykorzystania samochodu prywatnego do celów służbowych.

Wymagane dokumenty i oświadczenia:

- list motywacyjny ze wskazaniem numeru naboru,
- życiorys zawodowy,
- kwestionariusz osobowy (opublikowany w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie bip.gliwice.eu/MENU/PRZEDMIOTOWE/OFERTY/PRACY/Dyrektorzy_jednostek_organizacyjnych_miasta/Ogloszenia_o_naborach_dyrektorow_jednostek),
- formularz oświadczeń (opublikowany w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie bip.gliwice.eu/MENU/PRZEDMIOTOWE/OFERTY/PRACY/Dyrektorzy_jednostek_organizacyjnych_miasta/Ogloszenia_o_naborach_dyrektorow_jednostek),
- kserokopie dokumentów potwierdzających wymagany staż pracy, doświadczenie oraz kwalifikacje,
- koncepcja pracy na stanowisku objętym ogłoszeniem.

Oświadczenia, CV, kwestionariusz, list motywacyjny oraz koncepcja pracy powinny być własnoręcznie podpisane.

Wszystkie dokumenty zawarte w ofercie muszą być sporządzone w języku polskim w formie umożliwiającej ich odczytanie. Dokumenty wydane w języku obcym powinny zostać złożone wraz z tłumaczeniem.

Dokumenty należy składać do **27 lutego 2015 r. do godz. 15.00** w Wydziale Kadr, Szkoleń i Płac Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21, III piętro, pokój 364.

Dokumenty aplikacyjne należy złożyć w zamkniętej kopercie z opisem: „Nabór na stanowisko Dyrektora Środowiskowego Domu Samopomocy w Gliwicach”

Dokumenty, które wpłyną do Urzędu Miejskiego w Gliwicach po wyznaczonym terminie nie będą rozpatrywane. Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu 32/238-56-50. Kandydaci zostaną telefonicznie poinformowani o terminie kolejnego etapu naboru.

Dodatkowe informacje

- Regulamin naboru na wolne stanowiska kierowników miejskich jednostek organizacyjnych jest dostępny w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Gliwicach oraz w Urzędzie Miejskim w Gliwicach w Wydziale Kadr, Szkoleń i Płac (pok. 364 na III piętrze urzędu).
- Zgodnie z ustawą z 21 listopada 2008 r. o pracownikach samorządowych (t.j. DzU z 2014 r., poz. 1202) publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej podlegają dane osobowe osoby zatrudnionej w wyniku przeprowadzonego naboru.
- Osoba wybrana do zatrudnienia będzie miała obowiązek złożenia oświadczenia majątkowego, o którym mowa w art. 24 h ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. DzU z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.), w terminie 30 dni od daty objęcia stanowiska.
- Ustawa z 21 sierpnia 1997 r. o ograniczeniu prowadzenia działalności gospodarczej przez osoby pełniące funkcje publiczne (t.j. DzU z 2006 r., nr 216, poz. 1584 z późn. zm.) określa między innymi ograniczenia w prowadzeniu działalności gospodarczej przez osoby pełniące funkcje publiczne.
- W związku z powyższym osoba zatrudniona na stanowisku Dyrektora Środowiskowego Domu Samopomocy w Gliwicach nie będzie mogła:
 - a) być członkiem zarządów, rad nadzorczych lub komisji rewizyjnych spółek prawa handlowego,
 - b) być zatrudniona lub wykonywać innych zajęć w spółkach prawa handlowego, które mogłyby wywołać podejrzenie o stronniczość lub interesowność,
 - c) być członkiem zarządów, rad nadzorczych lub komisji rewizyjnych spółdzielni, z wyjątkiem rad nadzorczych spółdzielni mieszkaniowych,
 - d) być członkiem zarządów fundacji prowadzących działalność gospodarczą,
 - e) posiadać w spółkach prawa handlowego więcej niż 10% akcji lub udziały przedstawiające więcej niż 10% kapitału zakładowego w każdej z tych spółek,
 - f) prowadzić działalności gospodarczej na własny rachunek lub wspólnie z innymi osobami, a także zarządzać taką działalnością lub być przedstawicielem czy pełnomocnikiem w prowadzeniu takiej działalności w rolnictwie w zakresie produkcji roślinnej i zwierzęcej, w formie i zakresie gospodarstwa rodzinnego.

OFERTY PRACY



poszukuje kandydatów na stanowisko:

specjalista ds. sprzedaży-transport

Miejsce pracy: Gliwice
nr ref.: Specjalista/MSI/2015

Oferujemy:

- ciekawą pracę w stabilnej i dynamicznie rozwijającej się firmie o ugruntowanej pozycji na rynku,
- szkolenie wprowadzające,
- pakiet świadczeń socjalnych.

Wymagania:

- wykształcenie wyższe kierunkowe: transport/logistyka,
- minimum 2-letnie doświadczenie w pracy na podobnym stanowisku,
- dobra znajomość języka angielskiego w mowie i piśmie,
- umiejętność organizacji pracy własnej,
- umiejętność planowania i szybkiego podejmowania decyzji,
- biegła obsługa komputera,
- dobra znajomość obsługi pakietu MS Office,
- czynne prawo jazdy kat. B,
- systematyczność, zaangażowanie i odpowiedzialność.

Zakres obowiązków:

- pozyskiwanie nowych klientów,
- bieżąca współpraca z obecnymi klientami spółki,
- przygotowywanie ofert handlowych, negocjacje cen, ustalanie warunków dostawy, organizowanie procesu logistycznego,
- analiza rynku,
- przygotowywanie raportów wg wewnętrznych ustaleń.

Zainteresowane osoby prosimy o przesłanie swojego CV z zaznaczonym numerem referencyjnym: Specjalista/MSI/2015 na adres e-mail: katarzyna.figura@scl.com.pl lub na adres: Śląskie Centrum Logistyki SA ul. Portowa 28, 44-100 Gliwice. Szczegółowe informacje dostępne są także na stronie internetowej www.scl.com.pl w zakładce kariera.

Prosimy o dopisanie klauzuli: „Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych dla potrzeb niezbędnych dla realizacji procesu rekrutacji (zgodnie z ustawą z dnia 29.08.1997 r. o Ochronie Danych Osobowych Dz. U. Nr 133 poz. 883)”.



poszukuje kandydatów na stanowisko:

kierowca krajowy (kat. C+E)

Siedziba firmy: Gliwice
nr ref.: Kierowca/MSI/2015

Oferujemy:

- pracę w stabilnej i dynamicznie rozwijającej się firmie istniejącej na rynku od 25 lat,
- atrakcyjny system wynagrodzeń w oparciu o płacę zasadniczą, premie, diety, ryczałty za nocleg itp.,
- wolne weekendy,
- pakiet świadczeń pozapłacowych w postaci opieki medycznej lub programu sportowo-rekreacyjnego,
- pakiet świadczeń socjalnych,
- atrakcyjne ubezpieczenie grupowe,
- terminowe wypłaty wynagrodzenia i innych świadczeń należnych,
- szkolenia wprowadzające,
- nowoczesny tabor – Iveco Stralis.

Wymagania:

- doświadczenie w przewozach krajowych,
- ważne prawo jazdy kategorii C+E,
- elektroniczna karta kierowcy,
- dyspozycyjność do pracy na terenie kraju,
- mile widziane uprawnienia do przewozu ADR,
- oświadczenie o niekaralności.

Zainteresowane osoby prosimy o przesłanie swojego CV z zaznaczonym numerem referencyjnym: Kierowca/MSI/2015 na adres e-mail: rekrutacja@scl.com.pl lub na adres Śląskie Centrum Logistyki SA, ul. Portowa 28, 44-100 Gliwice. Szczegółowe informacje dostępne są także na stronie internetowej www.scl.com.pl w zakładce kariera.

Prosimy o dopisanie następującej klauzuli „Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych dla potrzeb niezbędnych dla realizacji procesu rekrutacji (zgodnie z ustawą z dn. 29.08.97 roku o Ochronie Danych Osobowych Dz. Ust Nr 133 poz. 883”.



poszukuje kandydatów na stanowisko:

kierowca kat. C+E

Siedziba firmy: Gliwice
nr ref.: K-CE/MSI/2015

Oferujemy:

- pracę w stabilnej i dynamicznie rozwijającej się firmie istniejącej na rynku od 25 lat,
- atrakcyjny system wynagrodzeń w oparciu o płacę zasadniczą, premie, diety, ryczałty za nocleg, itp.,
- pracę w systemie 3/1 z zachowaniem norm czasu pracy kierowców,
- pakiet świadczeń pozapłacowych w postaci opieki medycznej lub programu sportowo-rekreacyjnego,
- pakiet świadczeń socjalnych,
- atrakcyjne ubezpieczenie grupowe, i innych świadczeń należnych,
- szkolenia wprowadzające,
- nowoczesny tabor – Iveco Stralis.

Wymagania:

- doświadczenie w przewozach międzynarodowych,
- ważne prawo jazdy kategorii C+E,
- elektroniczna karta kierowcy,
- dyspozycyjność do pracy na terenie UE,
- mile widziane uprawnienia do przewozu ADR,
- oświadczenie o niekaralności,
- mile widziana znajomość języków obcych w stopniu komunikatywnym.

Zainteresowane osoby prosimy o przesłanie swojego CV z zaznaczonym numerem referencyjnym K-CE/MSI/2015 na adres e-mail: rekrutacja@scl.com.pl lub na adres Śląskie Centrum Logistyki SA, ul. Portowa 28, 44-100 Gliwice. Szczegółowe informacje dostępne są także na stronie internetowej www.scl.com.pl w zakładce kariera.

Prosimy o dopisanie następującej klauzuli „Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych dla potrzeb niezbędnych dla realizacji procesu rekrutacji (zgodnie z ustawą z dn. 29.08.97 roku o Ochronie Danych Osobowych Dz. Ust Nr 133 poz. 883”.

NIERUCHOMOŚCI



PREZYDENT MIASTA GLIWICE
ZAWIADAMIA

19 marca 2015 r. o godzinie 11.00 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Zwycięstwa 21, w sali 146, odbędzie się I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności niezabudowanej części nieruchomości, położonej w Gliwicach przy ul. Dolnej, stanowiącej własność miasta Gliwice, oznaczonej jako działka nr 166/3, obręb Ligota Zabrska, o powierzchni 0,0979 ha, KW nr GL1G/00039216/6.

Cena wywoławcza nieruchomości brutto: 192 000,00 zł

Wadium: 19 200,00 zł

Minimalne postąpienie: 1920,00 zł
Cena nieruchomości jest opodatkowana podatkiem VAT zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn. DzU z 2011 r. nr 177, poz. 1054 z późn. zm.).

Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i KW

Działka oznaczona numerem 166/3, obręb Ligota Zabrska, zapisana jest w księdze wieczystej nr GL1G/00039216/6.

Opis nieruchomości

Sprzedaży podlega prawo własności nieruchomości niezabudowanej, obejmującej działkę nr 166/3, obręb Ligota Zabrska, o powierzchni 0,0979 ha, użytek „B” – tereny mieszkaniowe. Działka nr 166/3, obręb Ligota Zabrska, położona jest w Gliwicach przy ul. Dolnej, w odległości około 100 m w kierunku południowym od zbiegu ul. Dolnej z ul. Kujawską.

Otoczenie nieruchomości stanowią tereny zabudowy mieszkaniowej, tereny niezabudowane oraz zakład produkcyjny. Działka nr 166/3 posiada kształt nieregularny i stanowi teren porośnięty zielenią oraz plac o nawierzchni gruntowej. Nieruchomość jest nieogrodzona. Nieruchomość posiada dostęp do pełnej sieci uzbrojenia terenu: sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, teletechnicznej, energetycznej i gazowej. Warunki podłączenia poszczególnych mediów należy uzgodnić bezpośrednio z ich dostawcami.

Przez przedmiotową nieruchomość przebiegają liczne istniejące sieci uzbrojenia technicznego.

Działka posiada dostęp do drogi publicznej, ul. Dolnej. Warunki włączenia nieruchomości do drogi publicznej wydawane są indywidualnie przez Zarząd Dróg Miejskich w Gliwicach i zależą od jej przeznaczenia oraz natężenia i struktury ruchu, który nieruchomość będzie generowała.

Przed przystąpieniem do przetargu uczestnik zobowiązany jest zapoznać się z przedmiotem przetargu i stanem nieruchomości w terenie oraz zapisami miejscowego planu zagospodarowania terenu, w granicach którego położona jest przedmiotowa nieruchomość. Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym.

Ograniczenia nieruchomości

W granicy działki nr 166/3 znajduje się punkt oświetlenia należącego do miejskiej sieci oświetlenia ulicznego. Na rzecz właściciela działki nr 566, obręb Ligota Zabrska, KW nr GL1G/00054657/0, tj. miasta Gliwice, zostanie ustanowiona służebność gruntowa na terenie o powierzchni około 5,07 m², w celu umożliwienia realizacji zadań bieżących miasta Gliwice, tj. konserwacji i eksploatacji oświetlenia drogowego. Działka nr 166/3 obciążona jest następującymi służebnościami:

Pełna treść ogłoszenia dostępna jest na bip.gliwice.eu w dziale Ogłoszenia i komunikaty urzędowe / Sprzedaż nieruchomości i przetargi na wysokość czynszu

- nieograniczoną w czasie służebnością przesyłu w zakresie sieci wodociągowej oraz sieci kanalizacji sanitarnej (powierzchnia gruntu, którą obejmuje służebność przesyłu wynosi 299,80 m²), na rzecz Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.;
- nieograniczoną w czasie służebnością przesyłu w zakresie infrastruktury teletechnicznej o długości 19,00 m i szerokości 1,00 m (powierzchnia gruntu, na której będzie wykonywana służebność wynosi 19 m²), na rzecz TP Invest Sp. z o.o.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania

Zgodnie z ustaleniami obowiązującego od 28 stycznia 2007 r. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla dzielnicy Ligota Zabrska oraz dzielnicy przemysłowo-składowej, położonej pomiędzy ul. Pszczyńską i ul. Bojkowską (uchwała nr XLVII/1217/2006 Rady Miejskiej w Gliwicach z 26 października 2006 r., Dziennik Urzędowy Woj. Śląskiego nr 153 z dnia 28 grudnia 2006 r., poz. 4886), działka nr 166/3, obręb Ligota Zabrska, położona jest na terenie oznaczonym symbolem:

– 4 MN, co oznacza tereny mieszkaniowe o niskiej intensywności zabudowy:

przeznaczenie podstawowe:

• zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i wielorodzinna

przeznaczenie uzupełniające:

- działalność usługowa i usługi nieuciążliwe, z wykluczeniem lokalizacji nowych hurtowni, usług produkcyjnych i warsztatów, które powodują znaczące zwiększenie ruchu samochodowego,
- zabudowa gospodarcza (garaże, budynki pomocnicze za wyjątkiem inwentarskich),
- uzbrojenie działki oraz dojazd,
- zieleni i ogrody przydomowe.

Ponadto w ww. planie miejscowym przedmiotowa nieruchomość znajduje się w granicach obszaru rewitalizacji.

Wadium

Wadium w wysokości 19 200,00 zł należy wnieść w formie pieniężnej na konto bankowe Urzędu Miejskiego w Gliwicach – ING Bank Śląski S.A. nr 42 1050 1230 1000 0022 7701 5257 z tytułem przelewu „Przetarg, dz. nr 166/3, obręb Ligota Zabrska, imię i nazwisko osoby oraz PESEL lub nazwa firmy oraz NIP, na której rzecz nieruchomość będzie nabywana”. Wadium winno być uznane na rachunku gminy najpóźniej 13 marca 2015 r.

nabór nr KD.210.4.2015.KP-1
Urząd Miejski w Gliwicach,
ul. Zwycięstwa 21,
zatrudni pracownika na
stanowisko urzędnicze w Wydziale
Kultury i Promocji Miasta w pełnym
wymiarze czasu pracy

Pełna treść ogłoszenia dostępna jest w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie bip.gliwice.eu w dziale Oferty pracy / Urząd Miejski oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego (III piętro, obok pokoju 354)

W treści ogłoszenia zawarte są informacje dotyczące:

- głównych obowiązków pracownika,
- wymagań niezbędnych oraz dodatkowych,
- warunków pracy na danym stanowisku,
- wymaganych dokumentów i oświadczeń,
- planowanych terminów poszczególnych etapów naboru,
- udziału w naborze osób z orzecznym stopniem niepełnosprawności.

Dokumenty należy składać do 13 lutego 2015 r. do godz. 15.00 w Wydziale Kadr, Szkoleń i Plac Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21, III piętro, pokój 364. Dokumenty, które wpłyną do Urzędu Miejskiego w Gliwicach po wyznaczonym terminie, nie będą rozpatrywane.

Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu 32/238-56-50.



Powiatowy Urząd Pracy informuje

Oferty z 29 stycznia 2015 r.

- cieśla-zbrojarz** – wykształcenie zasadnicze zawodowe, doświadczenie zawodowe min. 2 lata, umiejętność czytania rys. technicznego, użytkowania elektronarzędzi (szlifierka, kompresor), deskowanie, zbrojenie, prace ogólnobudowlane, jedna zmiana, miejsce pracy: Gliwice/Pyskowice;
- cukiernik** – wykształcenie zawodowe kierunkowe lub doświadczenie zawodowe (ew. osoba chętna do przyuczenia), ks. sanepidowska, jedna zmiana, miejsce pracy: Gliwice;
- fryzjer/ka** – wykształcenie zawodowe wymagane, doświadczenie zawodowe mile widziane, fryzjerstwo damsko-męskie, miejsce pracy: Gliwice;
- kierowca kat. D** – wykształcenie: brak wymagań, prawo jazdy kat. D, umowa-zlecenie, praca w ruchu ciągłym, miejsce pracy: Gliwice, Pyskowice;
- menedżer ds. rozwoju i analizy rynku** – wykształcenie: średnie/wyższe, min. 2 lata do-

świadczenia zawodowego, komunikatywna znajomość j. angielskiego, samodzielność, zaangażowanie i odpowiedzialność, mile widziana znajomość rynku krajowego i zagranicznego w zakresie farb przemysłowych, analiza rynku krajowego i zagranicznego, nawiązywanie kontaktów oraz współpraca z kontrahentami krajowymi i zagranicznymi, jedna zmiana, miejsce pracy: Gliwice;

- specjalista ds. sprzedaży-transport** – wykształcenie wyższe kierunkowe, spec. transport/logistyka, doświadczenie w pracy na podobnym stanowisku min. 2 lata, biegła obsługa komputera, znajomość pakietu MS Office, systematyczność, zaangażowanie i odpowiedzialność, dobra znajomość j. angielskiego w mowie i piśmie, czynne prawo jazdy kat. B, umiejętność organizacji pracy własnej, umiejętność planowania i szybkiego podejmowania decyzji, miejsce pracy: Gliwice.

Osoby zainteresowane, spełniające warunki podane w ofercie, proszone są o kontakt osobisty lub telefoniczny z PUP Gliwice, Plac Inwalidów Wojennych 12, od poniedziałku do piątku w godz. od 8.00 do 14.30, tel. 32/231-18-41

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity DzU 102 z 2010 r., poz. 651 z późn. zm.)



PREZYDENT MIASTA GLIWICE
INFORMUJE,

że w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach przy Placu Inwalidów Wojennych 12, zostały podane do publicznej wiadomości:

- wykazy zawierające nieruchomości przeznaczone do sprzedaży:
- nr 36-54 do 12 lutego 2015 r.,
- wykazy nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia:
- nr 55-63 do 17 lutego 2015 r.,
- wykazy nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia (lokale użytkowe):
- nr 35 do 13 lutego 2015 r.

Wykazy ogłasza się w celu umożliwienia zgłoszenia ewentualnych roszczeń do nieruchomości umieszczonych w wykazach.

CODZIENNIE NOWE INFORMACJE
www.piastr-gliwice.eu



NIERUCHOMOŚCI



PREZYDENT MIASTA GLIWICE

ZAWIADAMIA

23 kwietnia 2015 r. o godzinie 11:00 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Zwycięstwa 21, w sali nr 146, odbędzie się I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności niezabudowanej części nieruchomości oznaczonej jako działka nr 1325/2, obręb Sośnica, o pow. 0,2343 ha, położonej przy ul. Żeromskiego w Gliwicach, zapisanej w KW nr GL1G/00001426/6.

Cena wywoławcza nieruchomości brutto*: 400 000,00 zł

Wadium: 40 000,00 zł

Minimalne postąpienie: 4000,00 zł

* Cena zawiera podatek VAT zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn. DzU nr 177 z 2011 r., poz. 1054 z późn. zm.).

Nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6847/14 z 17 października 2014 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego niezabudowanej nieruchomości, stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Żeromskiego, stanowiącej działkę nr 1325/2, obręb Sośnica, zapisanej w KW nr GL1G/00001426/6.

Sprzedaż nieruchomości odbywa się zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tekst jedn. DzU z 2014 r., poz. 1490) oraz ustawą z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. DzU z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.).

Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i KW

Działka oznaczona numerem 1325/2, obręb Sośnica, objęta jest księgą wieczystą nr GL1G/00001426/6. Sprzedaż podlega prawu własności działki nr 1325/2, obręb Sośnica, o powierzchni 0,2343 ha, użytek „Bi” – inne tereny zabudowane.

Opis nieruchomości

Działka nr 1325/2, obręb Sośnica, położona jest w Gliwicach przy ul. Żeromskiego. Otoczenie nieruchomości stanowią tereny mieszkaniowe oraz usługowe.

Nieruchomość stanowi teren płaski, niezabudowany i niezagospodarowany, porośnięty dziko rosnącą roślinnością (drzewa i krzewy), ogrodzony od strony północnej ogrodzeniem sąsiedniej nieruchomości. Kształt działki jest regularny, zbliżony do prostokąta.

Na działce nr 1325/2 znajduje się przyłącze kanalizacji deszczowej (eksploatacja i udrażnianie ww. kanalizacji będzie w gestii nowego właściciela).

Nieruchomość posiada dostęp do następującego uzbrojenia terenu: sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, elektroenergetycznej oraz teletechnicznej. Warunki podłączenia poszczególnych mediów należy uzgodnić bezpośrednio z ich dostawcami.

Działka położona jest przy ul. Żeromskiego. Warunki włączenia nieruchomości

Pełna treść ogłoszenia dostępna jest na bip.gliwice.eu w dziale Ogłoszenia i komunikaty urzędowe / Sprzedaż nieruchomości i przetargi na wysokość czynszu

do drogi publicznej wydawane są indywidualnie przez Zarząd Dróg Miejskich w Gliwicach i zależą od jej przeznaczenia oraz natężenia i struktury ruchu, który nieruchomości będzie generowała.

Przed przystąpieniem do przetargu uczestnik zobowiązany jest zapoznać się z przedmiotem przetargu i stanem nieruchomości w terenie oraz zapisami miejscowego planu zagospodarowania terenu, w granicach którego położona jest przedmiotowa nieruchomość.

Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym. Sprzedający nie odpowiada za wady ukryte zwykłej nieruchomości.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania

Zgodnie z ustaleniami obowiązującego od 4 września 2010 r. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla obszaru obejmującego dzielnicę Sośnica – północ (uchwała nr XXXV/1062/2010 Rady Miejskiej w Gliwicach z 10 czerwca 2010 r., Dziennik Urzędowy Woj. Śląskiego nr 143 z 4 sierpnia 2010 r., poz. 2372), teren położony w Gliwicach przy ul. Żeromskiego, obejmujący działkę nr 1325/2, obręb Sośnica, oznaczony jest symbolem:

– **25 MW**, co oznacza tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, dla którego ustalono następujące przeznaczenie:

podstawowe:

- zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna,
- usługi.

uzupełniające:

- drobna wytwórczość,
- usługi.

Przedmiotowy teren objęty jest zasięgiem:

- obszaru górniczego „Sośnica III”,
- strefy ochrony konserwatorskiej,
- obszaru rewitalizacji.

Dla terenów znajdujących się w granicach obszaru i terenu górniczego „Sośnica III” ustala się prowadzenie działalności inwestycyjnej z uwzględnieniem przewidywanych wpływów czynników geologiczno-górniczych, dotyczących prognozowanych skutków eksploatacji górniczej, uzyskanych od przedsiębiorstwa górniczego.

Wadium

Wadium w wysokości **40 000,00 zł** należy wnieść w formie pieniężnej na konto bankowe Urzędu Miejskiego w Gliwicach – ING Bank Śląski S.A. nr 42 1050 1230 1000 0022 7701 5257 z tytułem przelewu „Przetarg, dz. nr 1325/2 obręb Sośnica”. Wadium winno być uznane na rachunku gminy najpóźniej **17 kwietnia 2015 r.**

Pełna treść ogłoszenia dostępna jest na bip.gliwice.eu w dziale Ogłoszenia i komunikaty urzędowe / Sprzedaż nieruchomości i przetargi na wysokość czynszu



PREZYDENT MIASTA GLIWICE

ZAWIADAMIA

23 kwietnia 2015 r. o godzinie 10:00 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Zwycięstwa 21, w sali nr 146, odbędzie się I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości obejmującej działkę nr 1327, obręb Sośnica, o pow. 0,4187 ha, położonej przy ul. Sikorskiego 58 w Gliwicach, zapisanej w KW nr GL1G/00020177/4.

Cena wywoławcza nieruchomości brutto*: 1 370 000,00 zł

Wadium: 137 000,00 zł

Minimalne postąpienie: 13 700,00 zł

* Na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn. DzU nr 177 z 2011 r., poz. 1054 z późn. zm.).

Nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6877/14 z 24 października 2014 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Sikorskiego 58, stanowiącej działkę nr 1327, obręb Sośnica, zapisanej w KW nr GL1G/00020177/4.

Sprzedaż nieruchomości odbywa się zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tekst jedn. DzU z 2014 r., poz. 1490) oraz ustawą z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. DzU z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.).

Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i KW

Działka oznaczona numerem 1327, obręb Sośnica, objęta jest księgą wieczystą nr GL1G/00020177/4. Sprzedaż podlega prawu własności przedmiotowej nieruchomości, obejmującej działkę nr 1327, obręb Sośnica, o powierzchni 0,4187 ha, użytek „Bi” – inne tereny zabudowane.

Opis nieruchomości

Nieruchomość obejmująca działkę nr 1327, obręb Sośnica, jest położona w strefie peryferyjnej miasta Gliwice przy ul. Sikorskiego 58. Działka zabudowana jest dwoma budynkami (budynkiem byłej szkoły o powierzchni użytkowej 864,30 m² oraz budynkiem gospodarczym o powierzchni zabudowy 35 m²).

Działka nr 1327, obręb Sośnica, położona jest w Gliwicach przy ul. Sikorskiego 58. Działka zabudowana jest budynkiem byłej szkoły i budynkiem gospodarczym. Część niezabudowaną nieruchomości stanowi parking o nawierzchni z trylinki, boisko o nawierzchni asfaltowej oraz zieleni. Kształt działki jest regularny, zbliżony do prostokąta. Otoczenie nieruchomości stanowią tereny mieszkaniowe oraz usługowe.

Na działce nr 1327 znajduje się przyłącze kanalizacji deszczowej (eksploatacja i udrażnianie ww. kanalizacji będzie w gestii nowego właściciela).

Nieruchomość posiada dostęp do następującego uzbrojenia terenu: sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, teletechnicznej, energetycznej i gazowej. Warunki podłączenia poszczególnych mediów należy uzgodnić bezpośrednio z ich dostawcami.

Przedmiotowe działki przebiegają istniejące (liczne) sieci uzbrojenia technicznego.

Dojazd do drogi publicznej ul. Dolnej, odbywa się istniejącym jazdem z działek nr 164/1 i 166/2 przez działkę nr 163/2 (na działce nr 163/2 zostanie ustanowiona służebność drogowa na rzecz każdorazowych właścicieli/zastrzeżeń działek nr 164/1 i 166/2, obręb Ligota Zabrska). Warunki włączenia nieruchomości do drogi publicznej wydawane są indywidualnie przez Zarząd Dróg Miejskich w Gliwicach i zależą od jej przeznaczenia oraz natężenia i struktury ruchu, który nieruchomości będzie generowała.

Przed przystąpieniem do przetargu uczestnik zobowiązany jest zapoznać się z przedmiotem przetargu i stanem nieruchomości w terenie oraz zapisami miejscowego planu zagospodarowania terenu, w granicach którego położona jest przedmiotowa nieruchomość.

Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym. Sprzedający nie odpowiada za wady ukryte zwykłej nieruchomości.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania

Zgodnie z ustaleniami obowiązującego od 4 września 2010 r. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla obszaru obejmującego dzielnicę Sośnica – północ (uchwała nr XXXV/1062/2010 Rady Miejskiej w Gliwicach z 10 czerwca 2010 r., poz. 2372), nieruchomość przy ul. Sikorskiego 58 w Gliwicach, obejmująca działkę nr 1327, obręb Sośnica, położona jest na terenie oznaczonym symbolem:

– **17 U** – co oznacza: tereny istniejących usług i drobnej wytwórczości, dla których zostało ustalone przeznaczenie:

podstawowe:

- usługi,
- drobna wytwórczość;

uzupełniające:

- mieszkaniowe.

W ww. planie miejscowym dla terenu przedmiotowej działki ustalone zostały nieprzekraczalne linie zabudowy.

Przedmiotowy teren położony jest w granicach:

- obszaru górniczego „Sośnica III”,
- strefy ochrony konserwatorskiej,
- obszaru rewitalizacji.

Dla terenów znajdujących się w granicach obszaru i terenu górniczego „Sośnica III” ustala się prowadzenie działalności inwestycyjnej z uwzględnieniem przewidywanych wpływów czynników geologiczno-górniczych, dotyczących prognozowanych skutków eksploatacji górniczej, uzyskanych od przedsiębiorstwa górniczego.

Wadium

Wadium w wysokości **137 000,00 zł** należy wnieść w formie pieniężnej na konto bankowe Urzędu Miejskiego w Gliwicach – ING Bank Śląski S.A. nr 42 1050 1230 1000 0022 7701 5257 z tytułem przelewu „Przetarg, dz. nr 1327, obręb Sośnica”. Wadium winno być uznane na rachunku gminy najpóźniej **17 kwietnia 2015 r.**

Pełna treść ogłoszenia dostępna jest na bip.gliwice.eu w dziale Ogłoszenia i komunikaty urzędowe / Sprzedaż nieruchomości i przetargi na wysokość czynszu



PREZYDENT MIASTA GLIWICE

ZAWIADAMIA

19 marca 2015 r. o godzinie 10:00 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Zwycięstwa 21, w sali nr 146 odbędzie się I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności części niezabudowanych nieruchomości położonych w Gliwicach przy ul. Dolnej, oznaczonej jako działka nr 164/1, obręb Ligota Zabrska, o powierzchni 0,0216 ha (KW nr GL1G/00039279/5) i działka nr 166/2 obręb Ligota Zabrska, o powierzchni 0,0768 ha (KW nr GL1G/00039216/6), stanowiących własność miasta Gliwice.

Cena wywoławcza nieruchomości brutto: 183 000,00 zł*

Wadium: 18 300,00 zł

Minimalne postąpienie: 1830,00 zł

* Do wyliczonej ceny zostanie doliczona kwota w wysokości 4268,10 zł brutto z tytułu obciążenia działki nr 163/2, obręb Ligota Zabrska, służebnością gruntową (przechodu i przejazdu) na rzecz każdorazowych właścicieli działek nr 164/1, 166/2, obręb Ligota Zabrska, zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-106/2014 z 16 grudnia 2014 r. Cena nieruchomości jest opodatkowana podatkiem VAT zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn. DzU z 2011 r. nr 177, poz. 1054 z późn. zm.).

Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i KW

Działka oznaczona numerem 164/1, obręb Ligota Zabrska, zapisana jest w księdze wieczystej nr GL1G/00039279/5, natomiast działka oznaczona numerem 166/2, obręb Ligota Zabrska, zapisana jest w księdze wieczystej nr GL1G/00039216/6.

Opis nieruchomości

Sprzedaż podlega prawu własności nieruchomości niezabudowanych, obejmujących działkę nr 164/1, obręb Ligota Zabrska, oraz działkę nr 166/2, obręb Ligota Zabrska, o łącznej powierzchni 0,0984 ha, użytek: „B” – tereny mieszkaniowe. Powierzchnia działki nr 164/1 – 0,0216 ha, działki nr 166/2 – 0,0768 ha.

Działki nr 164/1 i 166/2, obręb Ligota Zabrska, położone są w Gliwicach przy ul. Dolnej, w odległości około 60 m w kierunku południowo-wschodnim od zbiegu ul. Dolnej z ul. Kujawska.

Otoczenie nieruchomości stanowią tereny zabudowy mieszkaniowej, tereny niezabudowane oraz zakład produkcyjny. Działki tworzą teren nieogrodzony o nieregularnym kształcie, porośnięty zielenią.

Działki posiadają dostęp do pełnej sieci uzbrojenia terenu: sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, teletechnicznej, energetycznej i gazowej. Warunki podłączenia poszczególnych mediów należy uzgodnić bezpośrednio z ich dostawcami.

Przez przedmiotowe działki przebiegają istniejące (liczne) sieci uzbrojenia technicznego.

Dojazd do drogi publicznej ul. Dolnej, odbywa się istniejącym jazdem z działek nr 164/1 i 166/2 przez działkę nr 163/2 (na działce nr 163/2 zostanie ustanowiona służebność drogowa na rzecz każdorazowych właścicieli/zastrzeżeń działek nr 164/1 i 166/2, obręb Ligota Zabrska). Warunki włączenia nieruchomości do drogi publicznej wydawane są indywidualnie przez Zarząd Dróg Miejskich w Gliwicach i zależą od jej przeznaczenia oraz natężenia i struktury ruchu, który nieruchomości będzie generowała.

Przed przystąpieniem do przetargu uczestnik zobowiązany jest zapoznać się z przedmiotem przetargu i stanem nieruchomości w terenie oraz zapisami miejscowego planu zagospodarowania terenu, w granicach którego położona jest przedmiotowa nieruchomość.

Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym.

Ograniczenia nieruchomości

Działka nr 164/1 obciążona jest następującymi służebnościami:

- nieograniczoną w czasie służebnością przesylu w zakresie wodociągowego oraz sieci kanalizacji sanitarnej (powierzchnia gruntu, którą obejmuje służebność przesylu, wynosi 27,57 m²) na rzecz Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.,

- nieograniczoną w czasie służebnością przesylu w zakresie infrastruktury teletechnicznej o długości 5,50 m i szerokości 1,00 m (powierzchnia gruntu, na której będzie wykonywana służebność, wynosi 5,5 m²) na rzecz TP Invest Sp. z o.o.

Działka nr 166/2 obciążona jest następującymi służebnościami:

- nieograniczoną w czasie służebnością przesylu w zakresie sieci wodociągowej, przyłącza wodociągowego oraz sieci kanalizacji sanitarnej (powierzchnia gruntu, którą obejmuje służebność przesylu, wynosi 257,73 m²) na rzecz Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.,

- nieograniczoną w czasie służebnością przesylu w zakresie infrastruktury teletechnicznej o długości 11,00 m i szerokości 1,00 m na rzecz TP Invest Sp. z o.o.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania

Zgodnie z ustaleniami obowiązującego od 28 stycznia 2007 r. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla dzielnicy Ligota Zabrska oraz dzielnicy przemysłowo-składowej położonej pomiędzy ul. Pszczyńską i ul. Bojkowską (uchwała nr XLVII/1217/2006 Rady Miejskiej w Gliwicach z 26 października 2006 r., Dziennik Urzędowy Woj. Śląskiego nr 153 z 28 grudnia 2006 r., poz. 4886), działki nr 164/1 i 166/2, obręb Ligota Zabrska, położone są na terenie oznaczonym symbolem:

– **4 MN** – co oznacza: tereny mieszkaniowe o niskiej intensywności zabudowy,

przeznaczenie podstawowe:

- zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i wielorodzinna,

przeznaczenie uzupełniające:

- działalność usługowa i usługi nieuciążliwe, z wykluczeniem lokalizacji nowych hurtowni, usług produkcyjnych i warsztatów, które powodują znaczące zwiększenie ruchu samochodowego,

- zabudowa gospodarcza (garaże, budynki pomocnicze za wyjątkiem inwentarskich),

- uzbrojenie działki oraz dojazdy,

- zieleni i ogrody przydomowe.

Ponadto w ww. planie miejscowym przedmiotowe nieruchomości znajdują się w granicach obszaru rewitalizacji.

Wadium

Wadium w wysokości **18 300,00 zł** należy wnieść w formie pieniężnej na konto bankowe Urzędu Miejskiego w Gliwicach – ING Bank Śląski S.A. nr 42 1050 1230 1000 0022 7701 5257, z tytułem przelewu „Przetarg, dz. nr 164/1 i 166/2, obręb Ligota Zabrska, imię i nazwisko osoby oraz PESEL lub nazwa firmy oraz NIP, na której rzecz nieruchomość będzie nabywana”. Wadium winno być uznane na rachunku gminy najpóźniej **13 marca 2015 r.**

Pełna treść ogłoszenia dostępna jest na bip.gliwice.eu w dziale Ogłoszenia i komunikaty urzędowe / Sprzedaż nieruchomości i przetargi na wysokość czynszu

Przetargi ogłoszone przez Prezydenta Miasta Gliwice, których organizatorem jest Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach

NIERUCHOMOŚCI NA SPRZEDAŻ

I rokowania na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego wraz z przeniesieniem własności zabudowy przysługującego gminie Gliwice do nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Gliwicach, w obrębie Kuźnica, zapisanej w księdze wieczystej **GL1G/00039974/7**, obejmującej zabudowaną działkę nr 286 o pow. **0,3870 ha, przy ul. Metalowców 15, 15a** oraz niezabudowaną działkę nr 287 o pow. **0,2555 ha, na zachód od ul. Główniej.**

Termin rokowań: 17 lutego 2015 r. o godz. 10.00

Miejsce rokowań: Urząd Miejski w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21, sala nr 142

Cena wywoławcza nieruchomości: **501 200,00 zł**

Zaliczka – kwota (kaucja) gwarancyjna: 50 000,00 zł

Cena działki niezabudowanej nr 287 zawiera 23% podatek VAT na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 6 ustawy z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (j.t. DzU 2011.177.1054 z późn. zm.), natomiast cena działki zabudowanej nr 286 zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 tej ustawy.

Termin wpłaty zaliczki: 12 lutego 2015 r.

Pełna treść ogłoszeń dostępna jest na bip.gliwice.eu w dziale Ogłoszenia i komunikaty urzędowe / Sprzedaż nieruchomości i przetargi na wysokość czynszu

Pełna treść ogłoszenia dostępna jest na bip.gliwice.eu w dziale Ogłoszenia i komunikaty urzędowe / Sprzedaż nieruchomości i przetargi na wysokość czynszu

Pełna treść ogłoszenia dostępna jest na bip.gliwice.eu w dziale Ogłoszenia i komunikaty urzędowe / Sprzedaż nieruchomości i przetargi na wysokość czynszu



PREZYDENT MIASTA GLIWICE

ZAWIADAMIA

28 kwietnia 2015 r. o godzinie 10.00 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Zwycięstwa 21, w sali nr 146, rozpocznie się I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności niezabudowanych nieruchomości położonych w Gliwicach przy ul. Dolnej Wsi: oznaczonej jako działka nr 204, obręb Wójtowa Wieś, o powierzchni 0,2728 ha, zapisanej w KW nr GL1G/00125081/0 oraz oznaczonej jako działka nr 207, obręb Wójtowa Wieś, o powierzchni 0,1914 ha, zapisanej w KW nr GL1G/00023821/5, stanowiących własność miasta Gliwice.

Cena wywoławcza nieruchomości brutto*: 632 900,00 zł

Wadium: 63 300,00 zł

Minimalne postąpienie: 6330,00 zł

* Cena zawiera podatek VAT zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn. DzU nr 177 z 2011 r., poz. 1054 z późn. zm.). Nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6442/14 z 22 lipca 2014 r. w sprawie przeniesienia do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego niezabudowanej nieruchomości, położonej w Gliwicach przy ul. Dolnej Wsi, stanowiącej własność miasta Gliwice, obejmującej działkę nr 204, obręb Wójtowa Wieś i działkę nr 207, obręb Wójtowa Wieś (zmienionego zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-43/2014 z 5 grudnia 2014 r.). Sprzedaż nieruchomości odbywa się zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tekst jedn. DzU z 2014 r., poz. 1490) oraz ustawą z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. DzU z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.).

Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i KW

Działka oznaczona numerem 204, obręb Wójtowa Wieś, o powierzchni 0,2728 ha, użytek „RIIIB” – grunty orne klasy IIIb oraz „Bp” – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy, zapisana w KW nr GL1G/00125081/0 oraz działka oznaczona numerem 207, obręb Wójtowa Wieś, o powierzchni 0,1914 ha, użytek „RIIIB” – grunty orne klasy IIIb oraz „Bp” – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy, zapisana w KW nr GL1G/00023821/5. Sprzedaży podlega prawo własności przedmiotowych działek.

Opis nieruchomości

Działki nr 204 i 207, obręb Wójtowa Wieś, położone są w Gliwicach przy ul. Dolnej Wsi. Otoczenie nieruchomości stanowią tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zabudowa gospodarcza oraz potok Ostropka. W pobliżu znajdują się przystanki komunikacji miejskiej oraz drobne punkty handlowo-usługowe.

Nieruchomość stanowi nierówny teren, porośnięty nieuporządkowaną, dziko rosnącą roślinnością, nieogrodzony. Nieruchomość posiada kształt nieregularny.

Wzdłuż wschodniej granicy działki nr 207 przechodzi kanał kanalizacji deszczowej KD500 – w związku z powyższym, na rzecz właściciela działki nr 872, tj. miasta Gliwice (GL1G/00073050/4), zostanie ustanowiona służebność gruntowa w pasie o szerokości 4 m (powierzchnia ustanowionej służebności ok. 100 m²), celem zabezpieczenia dojazdu do kanału.

Wzdłuż ulicy Dolnej Wsi przebiegają następujące sieci: wodociągowa, kanalizacyjna, energetyczna, gazowa, telekomunikacyjna. Warunki podłączenia poszczególnych mediów należy uzgodnić bezpośrednio z ich dostawcami.

Istnieje możliwość skomunikowania przedmiotowych działek nowo projektowanym zjazdem do drogi publicznej, tj. ul. Dolnej Wsi. Lokalizacja ewentualnego zjazdu nie może pokrywać się/zachodzić na przewidziany w planie miejscowym ciąg pieszo-jedyny oraz pieszo-rowerowy. Warunki włączenia

nieruchomości do drogi publicznej wydawane są indywidualnie przez Zarząd Dróg Miejskich w Gliwicach i zależą od jej przeznaczenia oraz natężenia i struktury ruchu, który nieruchomości będzie generowała. Przed przystąpieniem do przetargu uczestnik zobowiązany jest zapoznać się z przedmiotem przetargu i stanem nieruchomości w terenie oraz zapisami miejscowego planu zagospodarowania terenu, w granicach którego położona jest przedmiotowa nieruchomość. Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym. Sprzedający nie odpowiada za wady ukryte zbywanej nieruchomości.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania

Zgodnie z ustaleniami obowiązującego od 1 stycznia 2010 r. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla obszaru położonego w Gliwicach pomiędzy ul. Słowackiego a ul. Dolnej Wsi (uchwała nr XXVIII/903/2009 Rady Miasta Gliwice z 15 października 2009 r., Dziennik Urzędowy Woj. Śląskiego nr 212 z 1 grudnia 2009 r., poz. 3961)

• działka nr 204, obręb Wójtowa Wieś, znajduje się na terenach oznaczonych symbolami:

- **8.U**, co oznacza: teren zabudowy usługowej,
- **16.ZU**, co oznacza: teren zieleni urządzonej,
- **27.KPR**, co oznacza: teren komunikacji pieszo i/lub rowerowej,
- **01.KDG**, co oznacza: teren dróg publicznych klasy głównej;
- działka nr 207 obręb Wójtowa Wieś znajduje się na terenach oznaczonych symbolami:
- **8.U, 9.U**, co oznacza: teren zabudowy usługowej,
- **16.ZU**, co oznacza: teren zieleni urządzonej,
- **27.KPR**, co oznacza: teren komunikacji pieszo i/lub rowerowej,
- **21.KP**, co oznacza: teren komunikacji pieszo-jedznej.

Tereny 16.ZU znajdują się w zasięgu ochrony terenów zagrożonych powodziami, w zasięgu których ustala się:

- zakaz zabudowy,
 - zagospodarowanie podporządkowane wymogom związanym z ochroną przeciwpowodziową.
- Ponadto na rysunku ww. planu miejscowego naniesiono:

- dla terenów 8.U i 9.U:
 - a) obowiązującą linię zabudowy,
 - b) nieprzekraczalną linię zabudowy;
 - dla terenów 16.ZU – elementy układu komunikacyjnego:
 - a) niewydzielony ciąg pieszo i/lub rowerowy o przebiegu orientacyjnym, strefę parkingową.
- Niezależnie od powyższego informujemy, że przedmiotowy teren objęty jest zasięgiem:

- strefy „OW” – obserwacji archeologicznej,
- strefy „E” – ochrony ekspozycji,
- strefy „B” – ochrony konserwatorskiej.

Wadium

Wadium w wysokości **63 300,00 zł** należy wnieść w formie pieniężnej na konto bankowe Urzędu Miejskiego w Gliwicach – ING Bank Śląski S.A. nr 42 1050 1230 1000 0022 7701 5257, z tytułem przelewu „Przetarg, dz. nr 204 i 207, obręb Wójtowa Wieś”. Wadium winno być uznane na rachunku gminy najpóźniej **23 kwietnia 2015 r.**

Pełna treść ogłoszenia dostępna jest na bip.gliwice.eu w dziale Ogłoszenia i komunikaty urzędowe / Sprzedaż nieruchomości i przetargi na wysokość czynszu



Zarząd Budynków Miejskich I Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. w Gliwicach przy ulicy Dolnych Wałów 11, działający w imieniu Prezydenta Miasta Gliwice ogłasza przetarg ustny nieograniczony na wysokość stawki czynszu na lokale użytkowe położone przy ulicach:

I PRZETARG

1. Al. W. Korfanteo 23, oficyna, parter, I piętro, lokal użytkowy o łącznej powierzchni **174,84 m²**, składający się z 12 pomieszczeń i wyposażony w instalacje: elektryczną – do wymiany, gazową, wodno-kanalizacyjną, WC w lokalu, ogrzewanie – brak (istniejące ogrzewanie CO etażowe gazowe nie kwalifikuje się do eksploatacji – wykonane bez zgody). Stan techniczny lokalu – do remontu.

Cena wywoławcza (netto) za 1 m² powierzchni lokalu: **9,00 zł**
Wadium: 4721,00 zł

Minimalne postąpienie (netto) za 1 m²: 0,90 zł
Do wylicytowanej stawki będzie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

II PRZETARG

1. ul. bł. Czesława 38, front, parter, lokal użytkowy o łącznej powierzchni **35,73 m²**, składający się z 3 pomieszczeń i wyposażony w instalacje: elektryczną – do wymiany, wodno-kanalizacyjną, WC w lokalu, ogrzewanie – brak. Stan techniczny lokalu – dostateczny.

Cena wywoławcza (netto) za 1 m² powierzchni lokalu: **7,50 zł**
Wadium: 1000,00 zł

Minimalne postąpienie (netto) za 1 m²: 0,75 zł
Do wylicytowanej stawki będzie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

Przyjmowanie dokumentów wymaganych do przystąpienia do przetargu odbędzie się 26 lutego 2015 r. (czwartek) od godz. 9.30 do godz. 10.00, w pokoju 121 – sala narad, I piętro, w siedzibie ZBM I TBS Sp. z o.o. w Gliwicach przy ul. Dolnych Wałów 11.

Przetarg rozpocznie się 26 lutego 2015 r. (czwartek) od godz. 10.15, według kolejności adresów lokali podanych w ogłoszeniu, w pokoju 121 – sala narad, I piętro, w siedzibie ZBM I TBS Sp. z o.o. w Gliwicach przy ul. Dolnych Wałów 11.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest:

- wpłacenie wadium i przedłożenie dowodu wpłaty – kserokopii wraz z piśmenną informacją o numerze konta, na które wadium to będzie mogło zostać zwrócone po rozstrzygnięciu przetargu. Wadium wnosi się przed upływem terminu przetargu i zaleca się, aby zostało wpłacone odpowiednio wcześniej, tak, by znalazło się na koncie ZBM I TBS Sp. z o.o. w dniu poprzedzającym przetarg. Wadium uważać się będzie za wniesione wtedy, gdy znajdować się będzie na rachunku ogłaszającego przetarg. W przeciwnym wypadku uczestnik nie zostanie dopuszczony do licytacji;
- złożenie oświadczenia o zapoznaniu się z warunkami technicznymi lokalu, z treścią regulaminu przetargu, wzorem umowy najmu (załącznik nr 2);
- złożenie oświadczenia o braku zobowiązań wobec miasta Gliwice z tytułu m.in. podatku, najmu, dzierżawy (załącznik nr 3);
- złożenie aktualnego odpisu z właściwego rejestru oraz umowy spółki cywilnej, jeśli taką zawarto, albo złożenie aktualnego zaświadczenia o wpisie do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, prowadzonej przez ministra właściwego do spraw gospodarki wystawionych nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu przetargu;
- osoby fizyczne, które nie prowadzą działalności gospodarczej, składają oświadczenie o nieprowadzeniu działalności gospodarczej.

Ww. dokumenty niebędące oryginałami muszą być potwierdzone za zgodność z oryginałem przez osobę uprawnioną do reprezentowania uczestnika przetargu.

Udział w przetargu mogą brać osoby fizyczne lub prawne, które wpłacą określone w niniejszym ogłoszeniu wadium na konto ZBM I TBS Sp. z o.o. przy

2. ul. bł. Czesława 38, front, parter, lokal użytkowy o łącznej powierzchni **45,60 m²**, składający się z 2 pomieszczeń i wyposażony w instalacje: elektryczną – do wymiany, wodno-kanalizacyjną, WC w lokalu, ogrzewanie – brak. Stan techniczny lokalu – dostateczny.

Cena wywoławcza (netto) za 1 m² powierzchni lokalu: **7,50 zł**
Wadium: 1026,00 zł

Minimalne postąpienie (netto) za 1 m²: 0,75 zł
Do wylicytowanej stawki będzie doliczony podatek VAT w wysokości 23%. Do lokalu przynależna jest piwnica o powierzchni 10,23 m² x 3,00 zł/m² = 30,69 zł miesięcznie plus podatek VAT wg aktualnej na dzień zapłaty stawki czynszu.

3. ul. Ziemowita 1, front, II piętro (lewa strona), lokal użytkowy o łącznej powierzchni **140,83 m²**, składający się z 11 pomieszczeń i wyposażony w instalacje: elektryczną – rozliczenie zużycia energii elektrycznej na podstawie podlicznika, wodno-kanalizacyjną, WC w lokalu, ogrzewanie – CO sieciowe. Stan techniczny lokalu – do remontu.

Cena wywoławcza (netto) za 1 m² powierzchni lokalu: **9,00 zł**
Wadium: 3802,00 zł

Minimalne postąpienie (netto) za 1 m²: 0,90 zł
Do wylicytowanej stawki będzie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

ul. Dolnych Wałów 11 – ING Bank Śląski S.A. I o. Gliwice, nr konta 20 1050 1285 1000 0022 2649 4546.

Z treścią regulaminu przetargu, kartą stanu technicznego, wzorem umowy najmu, deklaracją wekslową można zapoznać się w Dziale Eksploatacji, pok. 109, ZBM I TBS Sp. z o.o., ul. Dolnych Wałów 11, I piętro, w godzinach urzędowania.

Osoba przystępująca do przetargu musi okazać dokument tożsamości oraz oryginał dowodu wpłaty wadium, a osoba przystępująca do przetargu w imieniu uczestnika przetargu, tj. osoby, która dokonała wpłaty wadium, musi okazać dowód tożsamości oraz pełnomocnictwo szczegółowe notarialnie poświadczony, upoważniające ją do podejmowania czynności prawnej w imieniu osoby reprezentowanej.

Wpłata jednego wadium uprawnia do udziału w przetargu tylko na jeden lokal użytkowy.

Wpłacenie wadium podlega:

- zaliczeniu na poczet pierwszych należności czynszowych z tytułu zawarcia umowy najmu bez prawa żądania naliczenia odsetek od tej kwoty;
- zwrotowi pozostałym uczestnikom, którzy przetargu nie wygrali;
- zwrotowi w przypadku odwołania przetargu lub wycofania lokalu z przetargu;
- przypadkowi, jeżeli uczestnik przetargu, który przetarg wygrał, nie podpisze umowy najmu w terminie 7 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu.

Uczestnik przetargu składa do dyspozycji organizatora przetargu weksel in blanco opiewający na wartość 6-miesięcznego czynszu.

Prace remontowe i modernizacyjne związane z przygotowaniem lokalu do użytkowania najemca wykonuje we własnym zakresie i na własny koszt zgodnie z umową najmu.

Na wniosek Prezydenta Miasta, organizator zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bądź wycofania lokalu z przetargu bez podania przyczyny.

Nieruchomości zostaną udostępnione w celu oględzin 16 lutego 2015 r. (poniedziałek):

1. al. W. Korfanteo 23, of., parter, I piętro, godz. 9.45-10.00
2. ul. bł. Czesława 38, parter, pow. 35,75 m², godz. 11.00-11.20
3. ul. bł. Czesława 38, parter, pow. 45,60 m², godz. 11.00-11.20
4. ul. Ziemowita 1, II p. (lewa strona), godz. 10.15-10.30



PREZYDENT MIASTA GLIWICE

ZAWIADAMIA

22 kwietnia 2015 r. o godzinie 10.00 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Zwycięstwa 21, w sali 146, rozpocznie się III ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności niezabudowanej części nieruchomości oznaczonej jako działka nr 1339/3, obręb Bojków, o powierzchni 0,1068 ha, położonej w Gliwicach na południe od ul. Zielnej, stanowiącej własność miasta Gliwice, zapisanej w KW nr GL1G/00039688/5.

Cena wywoławcza nieruchomości – brutto: 123 900,00 zł
Wadium: 12 400,00 zł

Minimalne postąpienie: 1240,00 zł

Cena nieruchomości jest opodatkowana podatkiem VAT zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn. DzU z 2011 r. nr 177, poz. 1054 z późn. zm.).

3 października 2014 r. przeprowadzony został I ustny przetarg nieograniczony, który zakończył się wynikiem negatywnym.

16 grudnia 2014 r. przeprowadzony został II ustny przetarg nieograniczony, który zakończył się wynikiem negatywnym.

1. Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i KW

Działka oznaczona numerem 1339/3, obręb Bojków, o powierzchni 0,1068 ha, użytek „RIIIB” – grunty orne. Działka nr 1339/3 położona jest w Gliwicach na południe od ul. Zielnej, w odległości ok. 370 m w kierunku południowym od ul. Rolników, wzdłuż której usytuowane są przystanki komunikacji miejskiej i placówki handlowo-usługowe.

2. Opis nieruchomości

Sprzedaży podlega prawo własności części nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej jako działka nr 1339/3, obręb Bojków, o powierzchni 0,1068 ha, użytek: „RIIIB” – grunty orne. Działka nr 1339/3 położona jest w Gliwicach na południe od ul. Zielnej, w odległości ok. 370 m w kierunku południowym od ul. Rolników, wzdłuż której usytuowane są przystanki komunikacji miejskiej i placówki handlowo-usługowe.

Otoczenie nieruchomości stanowią tereny nowej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz tereny pól uprawnych.

Działka posiada kształt regularny, dogodny do zagospodarowania. Nieruchomość jest niezabudowana, lekko nachylona w kierunku południowo-zachodnim. Teren działki jest ogrodzony jedynie od strony północnej ogrodzeniem sąsiedniej nieruchomości i stanowi teren byłego ogrodu przydomowego z drzewami owocowymi, obecnie zaniedbanego, porośniętego dziko rosnącą roślinnością.

Dostępność mediów w sąsiedztwie działki: sieć wodociągowa, telekomunikacyjna, gazowa i elektryczna. Warunki podłączenia poszczególnych mediów należy uzgodnić bezpośrednio z ich dostawcami.

Dojazd do nieruchomości odbywa się od ul. Konieczynowej poprzez działkę nr 1339/4. Warunki włączenia nieruchomości do drogi publicznej wydawane są indywidualnie przez Zarząd Dróg Miejskich w Gliwicach i zależą od jej przeznaczenia oraz natężenia i struktury ruchu, który nieruchomości będzie generowała. Przed przystąpieniem do przetargu uczestnik zobowiązany jest zapoznać się z przedmiotem przetargu i stanem nieruchomości w terenie oraz zapisami miejscowego planu zagospodarowania terenu, w granicach którego położona jest przedmiotowa nieruchomość.

Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym. Sprzedający nie odpowiada za wady ukryte zbywanej nieruchomości.

Pełna treść ogłoszenia dostępna jest na bip.gliwice.eu w dziale Ogłoszenia i komunikaty urzędowe / Sprzedaż nieruchomości i przetargi na wysokość czynszu

3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla obszaru zlokalizowanego po południowej stronie autostrady A4, stanowiącego dzielnicę Bojków w Gliwicach (uchwała nr XXVIII/963/2005 Rady Miejskiej w Gliwicach z 22 grudnia 2005 r.) teren położony w Gliwicach, obejmujący działkę nr 1339/3, obręb Bojków oznaczony jest symbolem:

– **E1.8/MN2** – co oznacza tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, dla którego ustalono przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna historyczna i (lub) współczesna, z dopuszczeniem lokalizacji dodatkowych funkcji związanych z różnymi formami działalności gospodarczej, których powierzchnia całkowita nie przekracza 30% powierzchni całkowitej budynku mieszkalnego, z przynależnym zagospodarowaniem terenu.

W ww. planie dla terenu przedmiotowej działki wyznaczono nieprzekraczalną linię zabudowy. Przedmiotowy teren w całości znajduje się na obszarze górniczym KWK „Sośnica-Makoszowy” oraz objęty jest zasięgiem stref:

- SH-2 – obserwacji archeologicznej,
- SU-1 – rehabilitacji istniejącej zabudowy i infrastruktury.

W ww. planie dla przedmiotowej działki wyznaczono nieprzekraczalną linię zabudowy.

Zgodnie z wypisem z rejestru gruntów przedmiotowa nieruchomość sklasyfikowana jest jako RIIB (grunty orne klasy IIIb). W związku z powyższym, informujemy, iż wyłączenie z produkcji rolniczej terenu przedmiotowej działki (w całości lub w części) może nastąpić po wydaniu decyzji zezwalającej na takie wyłączenie. Wydanie ww. decyzji następuje przed uzyskaniem pozwolenia na budowę i może wiązać się z koniecznością uiszczenia opłat rocznych i/lub należności – zgodnie z rozdziałem 3 – ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych (tekst jedn. DzU z 2013 r., poz. 1205 z późn. zm.).

Obowiązek uiszczenia należności i opłat rocznych nie dotyczy wyłączenia gruntów z produkcji rolniczej na cele budownictwa mieszkaniowego:

- do 0,05 ha w przypadku budynku jednorodzinnego;
 - do 0,02 ha na każdy lokal mieszkalny, w przypadku budynku wielorodzinnego.
- W przypadku dodatkowych pytań dotyczących wyłączenia gruntów z produkcji rolniczej informację można uzyskać w Wydziale Środowiska UM, tel. 32/238-54-45.

4. Wadium

Wadium w wysokości **12 400 zł** należy wnieść w formie pieniężnej na konto bankowe Urzędu Miejskiego w Gliwicach – ING Bank Śląski S.A. nr 42 1050 1230 1000 0022 7701 5257 z tytułem przelewu „Przetarg, dz. nr 1339/3, obręb Bojków”. Wadium winno być uznane na rachunku gminy najpóźniej **16 kwietnia 2015 r.**

NIERUCHOMOŚCI

Przetargi ogłoszone przez Prezydenta Miasta Gliwice, których organizatorem jest Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach

NIERUCHOMOŚCI NA SPRZEDAŻ

Il ustny przetarg ograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości obejmującej działkę nr 688/1, obr. Szobiszowice, o powierzchni 0,0166 ha, położonej w Gliwicach przy ul. Rapackiego/ul. Ligockiej, stanowiącej własność miasta Gliwice, zapisanej w KW nr GL1G/00019404/5.

Termin przetargu: 18 lutego 2015 r. o godz. 11.00

Cena wywoławcza nieruchomości brutto: 27 000,00 zł

Miejsce przetargu: Urząd Miejski w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21, sala nr 254

Wadium: 2700,00 zł

Termin wpłaty wadium: 16 lutego 2015 r.

Il ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż:

- prawa własności niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, obejmującej działkę nr 710, obręb Sośnica, o powierzchni 0,0037 ha (KW nr GL1G/00110842/5),
- prawa użytkowania wieczystego niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, będącej w użytkowaniu wieczystym miasta Gliwice, obejmującej działkę nr 711, obręb Sośnica, o powierzchni 0,1193 ha (KW nr GL1G/00046749/3),

położonych w Gliwicach przy ul. Korczoka.

Termin przetargu: 19 lutego 2015 r. o godz. 10.00

Cena wywoławcza nieruchomości brutto: 225 800,00 zł

Miejsce przetargu: Urząd Miejski w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21, sala nr 146

Wadium: 22 600,00 zł

Termin wpłaty wadium: 13 lutego 2015 r.

IV ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości zabudowanej, położonej w Gliwicach przy ul. Żeromskiego 60b, obejmującej działki nr 1430 i 1431/2, obr. Sośnica, o powierzchni 0,1344 ha, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00020347/7.

Termin przetargu: 26 lutego 2015 r. o godz. 10.00

Cena wywoławcza nieruchomości brutto: 181 000,00 zł

Miejsce przetargu: Urząd Miejski w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21, sala nr 146

Wadium: 18 100,00 zł

Termin wpłaty wadium: 20 lutego 2015 r.

Il ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności niezabudowanej nieruchomości położonej w Gliwicach od ul. Pszczyńskiej, obejmującej działki nr 537/1, 537/2, 537/3, 538/1, 538/2 i 538/3, obręb Ligota Zabrska, o łącznej powierzchni 2,2759 ha, stanowiącej własność miasta Gliwice, zapisanej w KW nr GL1G/00038761/4, przeznaczonej pod teren zabudowy usługowej, w tym rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m², oraz obiektów produkcyjnych i magazynów.

Termin przetargu: 5 marca 2015 r. o godz. 10.00

Miejsce przetargu: Urząd Miejski w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21, sala nr 146

Wadium: 18 100,00 zł

Termin wpłaty wadium: 20 lutego 2015 r.

Il ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości położonych w Gliwicach:

- działka nr 1501, obr. Szobiszowice, przy ul. Tarnogórskiej 151, pow. 0,1991 ha, KW GL1G/00027004/0, zabudowana budynkiem o funkcji mieszkalnej w zabudowie półzwartej, nieużytkowanym, w bardzo złym stanie technicznym, pow. zabudowy 160 m², oraz dwoma budynkami (garaże) będącymi w stanie ruiny,
- działka nr 1502, obr. Szobiszowice, przy ul. Tarnogórskiej 149, KW GL1G/00028923/5, pow. 0,0502 ha, w tym 3 wyodrębnione lokale mieszkalne: KW GL1G/00059335/2, GL1G/00059336/9, GL1G/00059334/5, o łącznej powierzchni użytkowej 191,45 m².

Termin przetargu: 23 marca 2015 r. o godz. 10.00

Cena wywoławcza nieruchomości brutto: 782 000,00 zł

Sprzedż nieruchomości zwolniona z opodatkowania podatkiem od towarów i usług (VAT), stosownie do art. 43 ust. 1 pkt 10a ustawy z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (DzU z 2011 r. nr 177, poz. 1054 ze zm.).

Miejsce przetargu: Urząd Miejski w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21, sala nr 146

Wadium: 78 200,00 zł

Termin wpłaty wadium: 19 marca 2015 r.

Il ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości położonej przy ul. Wiejskiej w Pisarzowicach, gm. Toszek, obejmującej działki:

- nr 95/15 użytek RIVb – grunty orne, pow. gruntu 1,4845 ha,
- nr 324/145, użytek RIVb – grunty orne, pow. gruntu 0,2249 ha,

Termin przetargu: 5 marca 2015 r. o godz. 10.00

Miejsce przetargu: Urząd Miejski w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21, sala nr 146

Wadium: 2 071 590,00 zł

Termin wpłaty wadium: 27 lutego 2015 r.

Il ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości położonej przy ul. Wiejskiej w Pisarzowicach, gm. Toszek, obejmującej działki:

- nr 95/15 użytek RIVb – grunty orne, pow. gruntu 1,4845 ha,
- nr 324/145, użytek RIVb – grunty orne, pow. gruntu 0,2249 ha,

Termin przetargu: 5 marca 2015 r. o godz. 10.00

Miejsce przetargu: Urząd Miejski w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21, sala nr 146

Wadium: 2 071 590,00 zł

Termin wpłaty wadium: 27 lutego 2015 r.

Pełna treść ogłoszeń dostępna jest na bip.gliwice.eu w dziale Ogłoszenia i komunikaty urzędowe / Sprzedaż nieruchomości i przetargi na wysokość czynszu

Przetargi ogłoszone przez Prezydenta Miasta Gliwice, których organizatorem jest Zakład Gospodarki Mieszkaniowej

LOKALE NA SPRZEDAŻ

MIESZKALNE

- UL. ZWYCIĘSTWA 26, lokal nr 4A, IV piętro, pow. 78,19 m², 3 pokoje, kuchnia, łazienka z WC, przedpokój

Termin przetargu: 26 lutego 2015 r., godz. 9.30

Cena wywoławcza nieruchomości: 161 700,00 zł

Termin oględzin: 16 lutego 2015 r. od godz. 12.55 do 13.10

Wadium: 8100,00 zł

Termin wpłaty wadium: 20 lutego 2015 r.

- UL. ZWYCIĘSTWA 12, lokal nr 1, I piętro, pow. 43,51 m² + piwnica 8,20 m², 1 pokój, kuchnia, łazienka z WC do legalizacji

Termin przetargu: 26 lutego 2015 r., godz. 10.00

Cena wywoławcza nieruchomości: 104 400,00 zł

Termin oględzin: 16 lutego 2015 r. od godz. 12.25 do 12.40

Wadium: 5300,00 zł

Termin wpłaty wadium: 20 lutego 2015 r.

- UL. GÓRNYCH WAŁÓW 18, lokal nr 3, II piętro, pow. 135,74 m², 5 pokoi, kuchnia, łazienka z WC, 2 przedpokoje, spiżarka

Termin przetargu: 26 lutego 2015 r., godz. 12.00

Cena wywoławcza nieruchomości: 232 200,00 zł

Termin oględzin: 17 lutego 2015 r. od godz. 9.00 do 9.15

Wadium: 11 700,00 zł

Termin wpłaty wadium: 20 lutego 2015 r.

- UL. JANA PAWŁA II 18, lokal nr 4, II piętro, pow. 67,21 m², 3 pokoje, kuchnia, WC, przedpokój

Termin przetargu: 26 lutego 2015 r., godz. 13.00

Cena wywoławcza nieruchomości: 172 900,00 zł

Termin oględzin: 17 lutego 2015 r. od godz. 9.30 do 9.45

Wadium: 8700,00 zł

- UL. DOLNYCH WAŁÓW 17A, garaż nr 7, parter, pow. 17,55 m²

Termin przetargu: 26 lutego 2015 r., godz. 10.30

Cena wywoławcza nieruchomości: 42 400,00 zł

Termin oględzin: 18 lutego 2015 r. od godz. 12.25 do 12.40

Wadium: 2200,00 zł

Termin wpłaty wadium: 20 lutego 2015 r.

- UL. ŚREDNIA 3, lokal nr III, parter, pow. 29,49 m² + piwnica 2,43 m², 2 pomieszczenia

Termin przetargu: 26 lutego 2015 r., godz. 11.00

Cena wywoławcza nieruchomości: 96 700,00 zł

Termin oględzin: 18 lutego 2015 r. od godz. 12.00 do 12.15

Wadium: 4900,00 zł

Termin wpłaty wadium: 20 lutego 2015 r.

- UL. KACZYNEC 1, lokal nr IV, parter, pow. 14,41 m² + piwnica 4,63 m², 1 pomieszczenie

Termin przetargu: 26 lutego 2015 r., godz. 14.00

Termin wpłaty wadium: 20 lutego 2015 r.

- UL. BYTOMSKA 3, lokal nr 1, I piętro, pow. 83,52 m², 3 pokoje, kuchnia, przedpokój, łazienka z WC

Termin przetargu: 26 lutego 2015 r., godz. 13.30

Cena wywoławcza nieruchomości: 157 000,00 zł

Termin oględzin: 18 lutego 2015 r. od godz. 12.55 do 13.10

Wadium: 7900,00 zł

Termin wpłaty wadium: 20 lutego 2015 r.

- UL. ZYGMUNTA STAREGO 39, lokal nr 4, I piętro, pow. 81,48 m², 3 pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój

Termin przetargu: 5 marca 2015 r., godz. 10.00

Cena wywoławcza nieruchomości: 167 800,00 zł

Termin oględzin: 24 lutego 2015 r. od godz. 10.00 do 10.15

Wadium: 8400,00 zł

Termin wpłaty wadium: 27 lutego 2014 r.

- UL. MASTALERZA 63, lokal nr 8, II piętro, pow. 30,66 m² + piwnica 7,51 m², 1 pokój, kuchnia, WC, przedpokój

Termin przetargu: 5 marca 2015 r., godz. 11.30

Cena wywoławcza nieruchomości: 62 600,00 zł

Termin oględzin: 20 lutego 2015 r. od godz. 13.30 do 13.45

Wadium: 3200,00 zł

Termin wpłaty wadium: 27 lutego 2014 r.

- UL. ZUBRZYCKIEGO 10, lokal nr 48, IX piętro, pow. 25,23 m², 1 pokój, kuchnia, łazienka, przedpokój

Termin przetargu: 5 marca 2015 r., godz. 12.00

Cena wywoławcza nieruchomości: 64 500,00 zł

Termin oględzin: 18 lutego 2015 r. od godz. 14.20 do 14.35

Wadium: 3300,00 zł

Termin wpłaty wadium: 27 lutego 2014 r.

UŻYTKOWE

Termin przetargu: 26 lutego 2015 r., godz. 11.30

Cena wywoławcza nieruchomości: 42 400,00 zł

Termin oględzin: 18 lutego 2015 r. od godz. 12.25 do 12.40

Wadium: 2200,00 zł

Termin wpłaty wadium: 20 lutego 2015 r.

- UL. NOWY ŚWIAT 14F, lokal nr I, parter, piwnica, pow. 121,70 m², 3 pomieszczenia, korytarz, pomieszczenie sanitarne i WC na parterze oraz 1 pomieszczenie na kondygnacji piwnicy

Termin przetargu: 26 lutego 2015 r., godz. 12.30

Cena wywoławcza nieruchomości: 315 300,00 zł

Termin oględzin: 17 lutego 2015 r. od godz. 10.00 do 10.15

Wadium: 15 800,00 zł

Termin wpłaty wadium: 20 lutego 2015 r.

- UL. KSIĘCIA ZIEMOWITA 5, lokal nr 7, suterena, pow. 36,88 m², 4 pomieszczenia, korytarz

Termin przetargu: 26 lutego 2015 r., godz. 14.00

- UL. RYBITWY 9, lokal nr 6, I piętro, pow. 37,78 m², 2 pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój

Termin przetargu: 5 marca 2015 r., godz. 12.30

Cena wywoławcza nieruchomości: 92 000,00 zł

Termin oględzin: 18 lutego 2015 r. od godz. 15.00 do 15.15

Wadium: 4600,00 zł

Termin wpłaty wadium: 27 lutego 2014 r.

- UL. PSZCZYŃSKA 112B, lokal nr 8, II piętro, pow. 42,09 m², 2 pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój

Termin przetargu: 5 marca 2015 r., godz. 13.00

Cena wywoławcza nieruchomości: 114 300,00 zł

Termin oględzin: 18 lutego 2015 r. od godz. 13.45 do 14.00

Wadium: 5800,00 zł

Termin wpłaty wadium: 27 lutego 2014 r.

- UL. WROCŁAWSKA 19, lokal nr 6, I piętro, pow. 36,09 m², 1 pokój, kuchnia, łazienka, przedpokój

Termin przetargu: 5 marca 2015 r., godz. 13.30

Cena wywoławcza nieruchomości: 77 400,00 zł

Termin oględzin: 19 lutego 2015 r. od godz. 10.00 do 10.15

Wadium: 3900,00 zł

Termin wpłaty wadium: 27 lutego 2014 r.

- UL. STRZELCÓW BYTOMSKICH 13, lokal nr 1, parter, pow. 20,81 m² + piwnica 6,42 m², 1 pokój, kuchnia, łazienka, przedpokój

Termin przetargu: 5 marca 2015 r., godz. 14.00

Cena wywoławcza nieruchomości: 44 600,00 zł

Termin oględzin: 16 lutego 2015 r. od godz. 14.30 do 14.45

Wadium: 2300,00 zł

Termin wpłaty wadium: 27 lutego 2014 r.

Pełna treść ogłoszeń dostępna jest na bip.gliwice.eu w dziale Ogłoszenia i komunikaty urzędowe / Sprzedaż nieruchomości i przetargi na wysokość czynszu. Szczegółowe informacje na temat lokali dostępne są na www.zgm-gliwice.pl oraz pod nr tel. 32/338-39-53, 32/338-39-69

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity DzU z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.)



PREZYDENT MIASTA GLIWICE

INFORMUJE,

że w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach, na parterze budynku przy ul. Zwycięstwa 21, zostały podane do publicznej wiadomości wykazy nieruchomości przeznaczone do:

- | | |
|---|---|
| wydzierżawienia, stanowiące własność gminy Gliwice: | wynajęcia (garaże), stanowiące własność Skarbu Państwa: |
| • nr 25 – 31/2015 do 13 lutego 2015 r., | • nr 2/SP/15 do 13 lutego 2015 r. |

Pełna treść wykazów dostępna jest na stronie bip.gliwice.eu w dziale Ogłoszenia i komunikaty urzędowe / Wykazy nieruchomości do wynajęcia, dzierżawy lub zbycia

Złóż wniosek na kartę rabatową

rodzina 3+
KARTA RABATOWA

Szczegóły na www.gliwice.eu

MYŚL DO PRZEMYŚLENIA NA DZIŚ...

Demokracja wynika z przeświadczenia, że w zwykłych ludziach tkwią niezwykle możliwości.

Harry Emerson Fosdick

PRZEBÓJ TYGODNIA

Przebojem profilu Gliwic na Facebooku było z pewnością wielkie liczenie żółtych autobusów z lotu ptaka:

Naszym zdaniem, szczególnie przebojowe było szczegółowe wyliczenie:
 $1 + 1 + 1 + 1 + 1 + 1 + 1 + 1 + 1 + 1 + 5 = 15$
 oraz uwaga, że „1 małe żółte to auto”.
 Auto, a nie autobus...

CZY WIECIE, ŻE...

Gliwice są jednym z niewielu miast, w których Straż Miejska nigdy nie miała fotoradarów? Prezydent Gliwic nie zezwolił na ich zakup i wielokrotnie wyrażał opinie, że fotoradary nie są niezbędne do wykonywania zadań, do których straż jest powołana. Przeciwnie – w wielu miastach i gminach stanowią raczej niechlubne narzędzie „zasilania” budżetu, dość wątpliwe z moralnego punktu widzenia.

Z przymrużeniem oka

Senacka komisja obiecała zabrać się za likwidację jednego z polskich absurdów: płacenia podatków... samemu sobie. Chodzi o obowiązek płacenia przez gminy podatków od własnego mienia. Obecnie muszą one wypełniać i składać deklaracje podatkowe, obliczać podatek i płacić go. Tym sposobem np. podatek od nieruchomości samorząd musi płacić samemu sobie. Wydawałoby się, że nic prostszego, niż po prostu uchylić bzdurny przepis, ale takie prawne absurdury rodzą czasem bardzo poważne skutki. Np. podatki płacone samemu sobie zwiększają na papierze dochody (i wydatki) miasta. Bilans wychodzi na zero, ale nagłe pozorne zmniejszenie budżetów wszystkich gmin może mieć wpływ na wykazywany w skali całego państwa poziom zadłużenia. A ten, jak wiadomo, nie może przekroczyć pewnego poziomu. Z kolei rząd zastanawia się, czy taka zmiana nie wpłynęłaby na wypłatę subwencji wyrównawczych dla wielu gmin. Subwencja wyrównawcza wypłacana jest gminom, powiatom i województwom, których dochody podatkowe na jednego mieszkańca są niższe od średniej krajowej. Co to oznacza? Że teraz nad projektem zmian pracować będzie Biuro Legislacyjne, a ministerstwa będą rzecz całą analizować i uzgadniać. Do tematu wrócimy za kilka lat...

Napisali, powiedzieli...

Miesięcznik Samorządowy „Gmina” opublikował artykuł pt. „Nowe rozdanie”, w którym czytamy m.in.:
Ledwo opadł kurz po kampanii wyborczej i zamieszaniu wokół PKW, a politycy już przystąpili do podsumowań, triumfalnych wystąpień i zapowiedzi strategicznych zmian w partiach. Nic jednak nie jest w stanie odwrócić uwagi od ewidentnego trendu: partie polityczne triumfowały wyłącznie tam, gdzie kandydaci byli anonimowymi propozycjami swoich ugrupowań – w sejmikach wojewódzkich. Tam, gdzie głosowano na konkretne nazwiska, Polacy postawili na niezależne komitety wyborcze. /.../ Dziś wiemy już, że to nie był protest – to była rewolucja. Na szczeblu bezpośrednich wyborów władarzy gmin i miast elektorat urządził partiom politycznym prawdziwą jatkę. Z prowadzonych już po wyborach wyliczeń wynika, że aż 81,5 proc. zwycięzców w bezpośrednim głosowaniu pochodzi z komitetów bezpartyjnych.

Natomiast „Gazeta Wyborcza” z 30 stycznia w Poczcie Prezydentów województwa śląskiego poinformowała, że prezydent Gliwic urodził się w... 1995 roku. Ale gazeta podaje także, iż ma on dwoje dorosłych dzieci. Mielibyśmy zatem do czynienia z ciekawym przypadkiem kogoś, kto jest prezydentem dłużej, niż żyje, a na dodatek ma dzieci starsze od siebie...

ŚLĄSKIE KALENDARIUM:

■ 31 stycznia 2008 r. po siedmiu latach przerwy na tory wyjechał ponownie pociąg relacji Gliwice – Bytom. Nie na długo. Nie da się ukryć, że pociągi jeździły puste. Złośliwi twierdzili, że największą grupę podróżnych stanowią... kolejarze dojeżdżający do pracy.

Sekret tkwi w tym, że przystanki na trasie pochodzą jeszcze z czasów minionego ustroju i ciężkiego przemysłu. Tam, gdzie ludzie teraz pracują – przystanków nie ma. Zainteresowane miasta deklarowały chęć wybudowania przystanków tam, gdzie są one potrzebne. Żądały jednak od PKP gwarancji, że jeśli wydadzą te „drobne” kilka milionów, połączenie będzie utrzymane przynajmniej przez 10 lat. Co z tego wynikło? Nic.