



MIEJSKI SERWIS INFORMACYJNY GLIWICE

Tygodnik bezpłatny, 6/2013 (625), 7 lutego 2013

Podatki lokalne

Od najbliższej soboty do końca lutego mieszkańcy płacący podatki od nieruchomości otrzymywać będą decyzje ustalające wysokość należności na 2013 rok.

2 →

NOWE GLIWICE, nowe inwestycje

Dzięki wsparciu z Unii rozrastają się tereny inwestycyjne w NOWYCH GLIWICACH. Właściciel kompleksu stawia również na ponadlokalny rozwój.

3 →

Zamieszkają przy Uszczyka

Przed tygodniem przekazano do użytku nowy dom mieszkalny, wzniesiony w systemie TBS. Przy ul. Uszczyka 34 zamieszka 27 rodzin.

5 →

Hotel przy Radiostacji?

W jednym z historycznych obiektów przy Radiostacji Gliwickiej może powstać hotel i restauracja. Miasto ogłosiło przetarg na dzierżawę nieruchomości.

8 →



foto. W. Baran

Ferie w mieście

*W czasie zimowych wakacji w mieście nie trzeba się nudzić.
Moc atrakcji dla dzieci i młodzieży przygotowały różne instytucje.
Chcesz wiedzieć więcej? Zajrzyj na strony 6 – 7.*

PODZIĘKUJMY SPOŁECZNIKOM!



PODATKI LOKALNE

Już po raz piąty prezydent Gliwic przyzna tytuły Gliwickiego Lidera Społecznego, Gliwickiej Organizacji Roku i Biznesowego Partnera Roku.

Zauważyliście, że któraś z organizacji pozarządowych w istotny sposób przyczyniła się do rozwoju i promocji Gliwic albo prowadzi pożyteczną akcję na rzecz waszej dzielnicy? Stwierdziliście, że lider stojący na czele takiej organizacji odznacza się ponadprzeciętną charyzmą i wytrwałością? A może jest jakaś firma, która znacząco wspiera gliwickie organizacje społeczne? Jeżeli na jedno z powyższych pytań odpowiedzieliście twierdząco, to właśnie teraz jest okazja i czas na nagrodzenie takich działań. Trwa konkurs prezydenta miasta na organizację, lidera i partnera biznesowego roku.

Do konkursu można zgłosić zarówno organizacje pozarządowe, liderów społecznych, którzy swoją pracą i energią motywują innych do działania, jak i firmy, które wspierają sektor non profit w Gliwicach. Dzięki ich zaangażowaniu miasto się rozwija, organizowanych jest coraz więcej imprez kulturalnych i sportowych, a pomoc dociera do potrzebujących.

Obszar działalności liderów i organizacji, a pośrednio także wspierających je firm jest bardzo szeroki. Dbają oni o dzieci, chorych, starszych, osoby będące w potrzebie, umożliwiają nam kulturalną rozrywkę czy edukację, promują sport i zdrowy tryb życia, koordynują pożyteczne akcje na osiedlach czy przypominają, abyśmy reagowali na otaczającą nas rzeczywistość jak odpowiedzialni obywatele.



Kandydata do nagrody prezydenta może zgłosić każdy – wypełnione formularze trzeba dostarczyć do GCOP do 18 lutego.

Najczęściej zauważamy nie liderów i organizacje, ale efekty ich pracy. Czasami bierzemy udział w ich działaniach albo korzystamy z tego, co oferują. Teraz to my możemy zrobić coś dla nich. Warto więc zastanowić się, które z osób lub instytucji zrobiły naszym zdaniem w 2012 roku w Gliwicach coś wyjątkowego – najlepiej, najwięcej, po raz pierwszy...

Aby dać szansę naszym społecznikom, musimy ich zgłosić do konkursu. Może to zrobić każdy z nas do 18 lutego. Wystarczy wypełnić odpowiedni

formularz – już to będzie odczuwalnym podziękowaniem za działalność lidera, organizacji czy też wkład przedsiębiorcy, bo zostaną oni publicznie wyróżnieni. Formularze zgłoszeniowe są dostępne w filiach Gliwickiego Centrum Organizacji Pozarządowych oraz na stronie www.gcop.gliwice.pl.

Najlepsi spośród zgłoszonych kandydatów otrzymają nagrodę prezydenta miasta, także pieniężną: organizacja – 5 tysięcy złotych, lider – 3 tysiące złotych. Zwycięzców zarekomenduje prezydentowi kapituła konkursu.

Swoje nagrody przyznają też sami gliwiczanie. Kapituła wybierze bowiem piątkę najlepszych organizacji i liderów, którzy będą konkurować w plebiscycie „Vox Populi”. Mieszkańcy wyłonią w głosowaniu swoich faworytów – organizację i lidera „wybranego przez gliwiczanie”. Sylwetki nominowanych i szczegółowe zasady głosowania w plebiscycie zostaną zaprezentowane w marcu na łamach „MSI”.

Zachęcamy do odwiedzenia strony internetowej www.gcop.gliwice.pl, gdzie można zapoznać się z regulaminem konkursu.

Nie zwlekaj! Czas ucieka!

Anita Szczecina,
Monika Wojdowska-Krawczyk

Pierwszy kwartał to czas tradycyjnych rozliczeń podatkowych. Od najbliższej soboty do końca lutego mieszkańcy płacący podatki od nieruchomości otrzymywać będą decyzje ustalające wysokość należności na 2013 rok.

Podatek od nieruchomości – termin wpłaty pierwszej raty do 15 marca

Wydział Podatków i Opłat Urzędu Miejskiego informuje, że doręczanie mieszkańcom decyzji ustalających wysokość podatku od nieruchomości na 2013 rok rozpocznie się 9 lutego. – *Decyzje otrzymują wszystkie osoby fizyczne będące podatnikami. Gdy nieruchomość objęta jest współwłasnością, każdy ze współwłaścicieli dostaje swój egzemplarz decyzji. Wskazany w niej podatek jest ustalony łącznie dla wszystkich współwłaścicieli, a nie odrębnie dla każdego z nich. Decyzje podatkowe są doręczane przez pracowników Urzędu Miejskiego w godzinach popołudniowych oraz w soboty – najpóźniej do godz. 20.00. Pracownicy magistratu nie są uprawnieni do pobierania należności podatkowych – przypomina Alicja Knyps, naczelnik Wydziału Podatków i Opłat UM.*

Decyzje zawierają indywidualny numer rachunku bankowego, na który można dokonać wpłaty. Ostatecznym terminem uiszczenia pierwszej raty podatku od nieruchomości dla osób fizycznych jest 15 marca. Aby uniknąć kolejek w kasach urzędu, warto zapłacić podatek za pośrednictwem banków. **Od wpłat gotówkowych dokonywanych na rachunki Urzędu Miejskiego, realizowanych we wszystkich placówkach ING Banku Śląskiego S.A. nie są pobierane dodatkowe prowizje.**

Podatek od środków transportu – termin wpłaty pierwszej raty do 15 lutego

Przypominamy też mieszkańcom i firmom płacącym podatek od środków transportu, że termin składania deklaracji z tego tytułu na 2013 rok oraz uiszczenia wpłaty pierwszej raty podatku mija 15 lutego. Informacje o obowiązujących stawkach podatkowych są dostępne na stronie internetowej www.gliwice.eu w Wirtualnym Biurze Obsługi (Karty usług Urzędu Miejskiego w Gliwicach / Wydział Podatków i Opłat). W tym samym dziale można także znaleźć formularze do pobrania lub odebrać je w Wydziale Podatków i Opłat (IV piętro, pokój nr 467).

(al)

KOLEJNE PÓŁ MILIONA NA KULTURĘ

Prezydent Gliwic zachęca organizacje pozarządowe i inne uprawnione podmioty zajmujące się działalnością w dziedzinie kultury i sztuki do pozyskiwania miejskich dotacji. Tym razem do podziału jest ponad pół miliona złotych.

Prezydent Gliwic ogłosił drugi już w tym roku „Otwarty konkurs ofert na realizację zadań publicznych miasta Gliwice w dziedzinie kultury i sztuki w roku 2013”. O dotacje mogą ubiegać się organizacje pozarządowe oraz podmioty wymienione w Ustawie o pożytku publicznym i wolontariacie (art. 3, ust. 3). Pieniądze z budżetu miejskiego zostaną przeznaczone na przedsięwzięcia realizowane w Gliwicach lub na rzecz gliwiczanie, które rozpoczną i zakończą się w 2013 roku. Środki finansowe można uzyskać m.in. na:

- ▶ organizację festiwali, koncertów, wystaw, warsztatów;
- ▶ wydawanie książek, katalogów, nagrań audiowizualnych, opracowań multimedialnych, filmowych,

muzycznych – o tematyce związanej z Gliwicami lub mieszkańcami;

- ▶ organizację przedsięwzięć prezentujących różnorodność kulturową miasta;
- ▶ tworzenie warunków mających wpływ na zwiększenie twórczej działalności lokalnej społeczności.

Priorytetowo traktowane będą zadania związane z organizacją edukacji artystycznej oraz wydarzeń kulturalnych w dzielnicach. – *W śródmieściu organizowanych jest wiele imprez, ale nie wszyscy mają czas i możliwości, aby dojechać do centrum. Chcielibyśmy, aby oferta kulturalna docierała bezpośrednio do gliwiczanie w różnych dzielnicach miasta. Dlatego właśnie takie propozycje – skierowane do mieszkańców osiedli – mają*

szanse na najwyższą liczbę punktów w kryterium merytorycznym, co zwiększa szanse na pozyskanie dofinansowania – mówi Katarzyna Łosicka, naczelnik Wydziału Kultury i Promocji Miasta UM.

Oferty przyjmowane będą do 18 lutego. Szczegółowe zasady konkursu można znaleźć na stronie internetowej www.gliwice.eu w dziale „Kultura” oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Gliwicach – w dziale „Organizacje pozarządowe” / „Ogłoszenia o otwartych konkursach ofert na realizację zadań publicznych Miasta Gliwice”. Dodatkowych informacji udziela Wydział Kultury i Promocji Miasta (tel. 32/238-54-09) oraz Gliwickie Centrum Organizacji Pozarządowych (tel. 32/238-24-55, 32/238-81-67).



Wydawca: Urząd Miejski w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21, 44-100 Gliwice, tel. 32/238-54-09, faks: 32/231-99-01, e-mail: kp@um.gliwice.pl, www.gliwice.eu
 Redaktor naczelny: Marek Jarzębowski, tel. 32/239-12-89, e-mail: rzecznik@um.gliwice.pl
 Sekretarz redakcji: Joanna Lenczowska, tel. 32/239-11-35, e-mail: lenczowska_j@um.gliwice.pl
 Skład/grafika/dystrybucja: Małgorzata Kazeł-Baranowska, tel. 32/231-30-44, e-mail: kazek_m@um.gliwice.pl
 Informacje prasowe: Katarzyna Kozub-Kulik, Bogusława Masternak, tel. 32/238-54-80, e-mail: redaktor@um.gliwice.pl
 Ogłoszenia: Anna Zygmantowska, tel. 32/231-30-44, e-mail: ogloszenia@um.gliwice.pl
 Nakład: 33 000 egzemplarzy. Druk: AGORA POLIGRAFIA, Tychy
 Redakcja zastrzega prawo skracania i adiacji językowo-stylistycznej nadsyłanych materiałów. Nie zwracamy tekstów, które nie były zamówione.



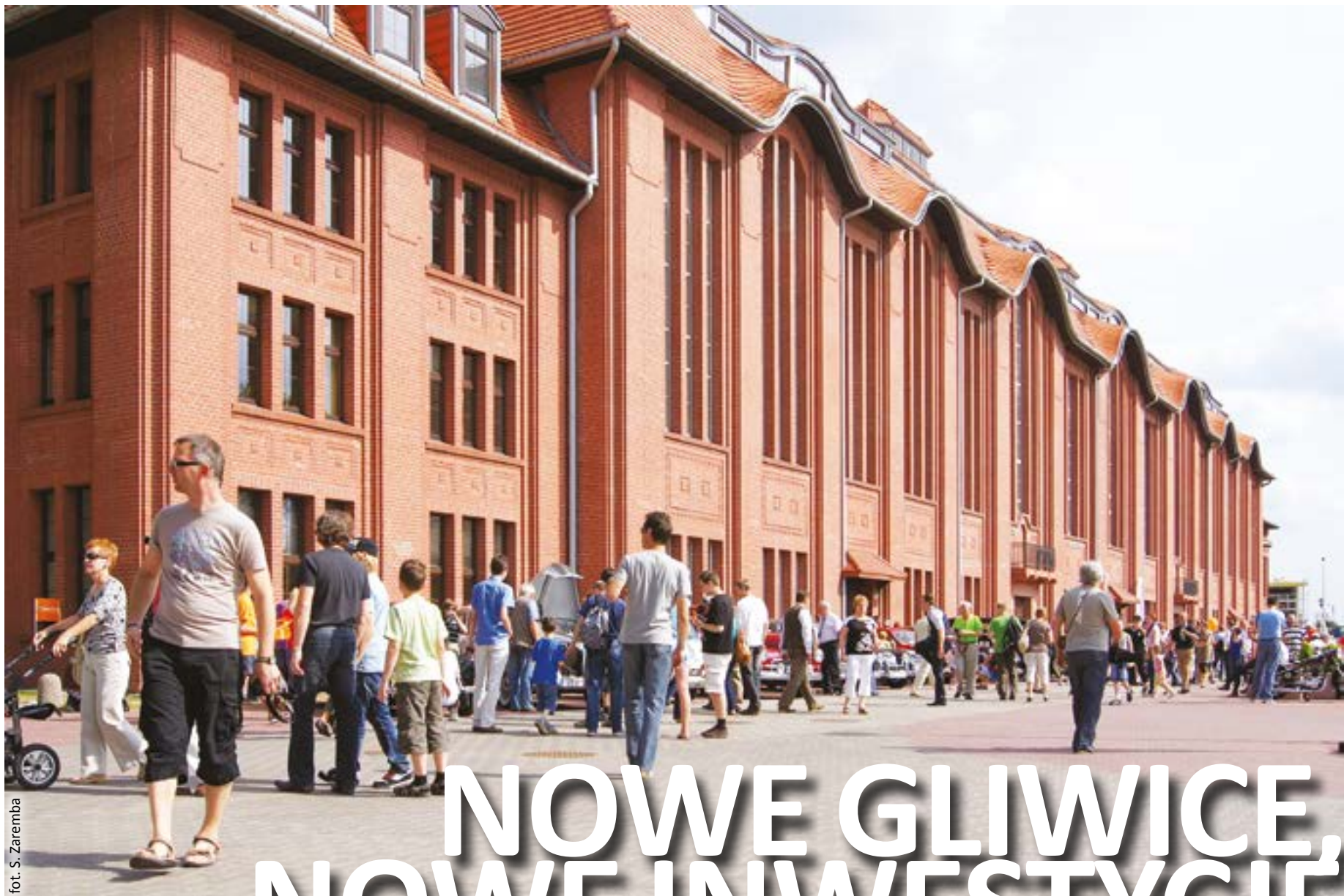


foto: S. Zaremba

NOWE GLIWICE, NOWE INWESTYCJE

NOWOCZESNE SIEDZIBY INNOWACYJNYCH FIRM SĄSIADUJĄ TU Z ZABYTKOWYMI BUDYNKAMI DAWNEJ KOPALNI. DZIĘKI UNIJNEMU WSPARCIU ROZRATAJĄ SIĘ TEŻ I PRZEOBRAŻAJĄ KOLEJNE TERENY INWESTYCYJNE TWORZONE W MIEJSCU ZLIKWIDOWANEJ „MIEJSKIEJ” CZĘŚCI HAŁDY POKOPALNIANEJ.

Począwszy od 2008 roku, kiedy przy ul. Bojkowskiej 37 utworzone zostało Centrum Edukacji i Biznesu NOWE GLIWICE, w strefie biznesowej tego kompleksu swoje siedziby postanowiło wznieść 9 firm. Działają tam m.in. FLYTRONIC, który prowadzi centrum naukowo-badawcze dla branży lotniczej. Zbudował w Gliwicach bezałogowy samolot FLYEYE, wykorzystywany już przez wojsko. Skrzydła rozwinęła tu również firma INFINITE DREAMS – oficjalny producent aplikacji dla telefonów Apple i Google oraz konsol Nintendo i Sony. Najpierw – jako młoda spółka – korzystała ze wsparcia inkubatora Agencji Rozwoju Lokalnego, następnie zaś wybudowała na pokopalnianym terenie własną siedzibę, nagrodzoną pod koniec 2012 roku Grand Prix w konkursie Architektura Roku Województwa Śląskiego 2012. Warto wspomnieć, że to kolejny wyróżniony budynek z NOWYCH GLIWIC. Rok wcześniej jury konkursu uhonorowało siedzibę firmy FIS-SST.

Równie ciekawych budynków może przybywać. W minionym roku na 8 hektarach pozyskanych po likwidacji części hałdy wydzielono kolejne działki budowlane. W styczniu Urząd Marszałkowski ogłosił, że na ich uzbrojenie Unia Europejska przekaże 6,85 mln zł, co stanowi 85% kosztów inwestycji.

Szacunkowo strefa biznesowa NOWYCH GLIWIC zwiększyła się o mniej więcej 80%

– Planujemy sprzedaż nowych terenów inwestorom prywatnym z szeroko rozumianej branży IT. Myślimy też o dalszej rozbudowie kampusu nowych technologii – mówi Józef Gumienny, dyrektor Agencji Rozwoju Lokalnego w Gliwicach, która jest właścicielem NOWYCH GLIWIC. Do tej pory ARL sprzedała 16 z 18 zlokalizowanych tam działek inwestycyjnych. Ich nabywcy, zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej nr VII/164/2007 z 14 czerwca 2007 r., mogą liczyć na zwolnienie z podatku od nieruchomości na okres 20 lat. ■

W ostatnich latach gliwicką Agencję Rozwoju Lokalnego wiązano głównie z NOWYMI GLIWICAMI i ośrodkiem biznesu przy ul. Wincentego Pola. Od 8 lutego ARL będzie również pośrednio współdziałowcem Śląskiego Centrum Naukowo-Technologicznego Przemysłu Lotniczego w Czechowicach-Dziedzicach. O tym aspekcie działalności firmy opowiada Bogdan Traczyk, prezes zarządu ARL.

W styczniu Agencja Rozwoju Lokalnego zwyciężyła w przetargu publicznym Ministerstwa Skarbu na nabycie 78,59% akcji Górnośląskiej Agencji Promocji Przedsiębiorczości. Co przemawiało za udziałem firmy w tym postępowaniu?

Zarząd ARL w porozumieniu ze współnikami uznał, że nabycie prawie 80% akcji GAPP S.A. za cenę ponad 33,5 mln zł wzmocni potencjał firmy i pozwoli dynamicznie rozwijać się w skali nie tylko lokalnej, ale też regionalnej i ogólnopolskiej. Górnośląska Agencja Promocji Przedsiębiorczości z siedzibą w Katowicach jest bowiem m.in. większościowym udziałowcem Śląskiego Centrum Naukowo-Technologicznego Przemysłu Lotniczego sp. z o.o. w Czechowicach-Dziedzicach, a branża lotnicza jest jednym z kilku ważnych obszarów technologicznych rozwijanych w NOWYCH GLIWICACH. Można się spodziewać, że uzyskanie dostępu do zaplecza laboratoryjnego i produkcyjnego w Czechowicach-Dziedzicach powinno zaowocować bliższą i intensywniejszą współpracą z firmami z NOWYCH GLIWIC pokroju FLYTRONIC. Liczymy na wytworzenie efektu synergii, który będzie odczuwalny w całym regionie.

Czym jeszcze może zaowocować nabycie większościowego pakietu akcji GAPP?

Dzięki tej transakcji ARL przejmuje ponad 78% akcji spółki, której cały majątek ma wartość księgową

przekraczającą 70 mln zł. Obejmuje on nieruchomości przy ul. Astrów w Katowicach, gdzie mieści się siedziba spółki, jak również parki przemysłowe i inkubator technologiczny w Żorach, Bytomiu i Rybniku oraz Śląskie Centrum Naukowo-Technologiczne Przemysłu Lotniczego w Czechowicach-Dziedzicach. Uzyskanie dostępu do takich lokalizacji umożliwi nam jeszcze lepsze wpisywanie się w potrzeby naszych klientów – przedsiębiorców, którym będziemy mogli oferować miejsca działalności w różnych częściach regionu.

Czy ARL często uczestniczy w podobnych przetargach?

To pierwszy taki przypadek. Udział w przetargu na nabycie akcji GAPP podyktowany był przeświadczeniem, że konsolidacja wśród instytucji otoczenia biznesu w naszym regionie jest absolutnie konieczna. Doświadczenie ostatniej unijnej perspektywy finansowej pokazało bowiem, że do tej pory instytucje takie zbyt intensywnie konkurowały między sobą. Łączenie natomiast sprzyja szeroko rozumianej współpracy, bardziej skoncentrowanej na beneficjentach naszych usług i działań.

Rozmawiała
Katarzyna Kozub-Kulik

BOGUSŁAW KACZYŃSKI POLECA

– *To świetny spektakl* – stwierdził Bogusław Kaczyński po premierze „Nocy w Wenecji” w Gliwickim Teatrze Muzycznym. Ten znany krytyk muzyczny oraz znawca i popularyzator oper i operetek chce pokazać nasze przedstawienie w Sali Kongresowej w Warszawie. Spektakl zobaczą także widzowie w innych polskich miastach.

Bilety na operetkę Johanna Straussa „Noc w Wenecji” rozchodzą się w Gliwicach jak świeże bułeczki. – *Jeszcze przed pierwszym pokazem widzowie wykupili w ciemno kilkanaście przedstawień. Taka sytuacja nawet nas – pracowników – sympatycznie zaskoczyła. Zainteresowanie jest nadal ogromne – wciąż mamy komplety na widowni. Musieliśmy już rozpocząć sprzedaż biletów na maj. Na życzenie publiczności wprowadziliśmy też zmiany w repertuarze i zagramy tę operetkę więcej razy, niż zakładaliśmy* – mówi Paweł Gabara, dyrektor Gliwickiego Teatru Muzycznego.

Najnowszą produkcję GTM wysoko ocenił Bogusław Kaczyński, który 18 stycznia przyjechał na premierę do Gliwic. – *To bardzo ładne przedstawienie, niezwykle dynamiczne. Gratuluję temu teatrowi wielkich ambicji w realizacji trudnych i kosztownych dzieł. Wydawałoby się, że dzisiaj czasy są ciężkie, że nie sposób taki spektakl przygotować, a oni przygotowali. Bravo! Bravo! Bravo!* – mówił tuż po pokazie w wywiadzie udzielonym portalowi www.gliwice.naszemiasto.pl. Pytany przez „Jaworznicki Portal Społecznościowy” o najciekawszą premierę, jaką ostatnio oglądał odpowiedział: *Chciałbym zaprosić nie do Warszawy, tylko bliżej. Byłem na premierze operetki Johanna Straussa „Noc w Wenecji” w Gliwicach. Przepięknie wystawiona, z bajecznymi kostiumami Barbary Ptak. Świetny spektakl.*



Bogusław Kaczyński jest przekonany, że przedstawienie będzie się podobało publiczności nie tylko na Śląsku. Obiecał zorganizować pokaz w Sali Kongresowej i słowa dotrzymał. – *Zaproponowano nam występ 1 stycznia 2014 roku i z radością tę propozycję przyjmujemy. Zaprezentujemy operetkę w ramach cyklu przedstawień organizowanych właśnie pod patronatem Bogusława Kaczyńskiego i ten nasz spektakl będzie*

uroczyście otwierać Nowy Rok – informuje Paweł Gabara.

Do Gliwic kierowane są już kolejne zaproszenia. „Noc w Wenecji” zostanie pokazana w październiku na Festiwalu im. Adama Didura w Sanoku, a wcześniej być może na Festiwalu im. Jana Kiepury w Krynicy. Natomiast organizatorzy Festiwalu Muzycznego im. Krystyny Jamroz w Busku-Zdroju chcą zaprezentować przedstawienie

w przyszłym roku podczas jubileuszowej – dwudziestej – edycji tej międzynarodowej imprezy.

(al)

**WWW.TEATR.
GLIWICE.PL**

MUZEUM PRZYJAZNE PRACOWNIKOM



Dyrektor Muzeum w Gliwicach Grzegorz Krawczyk (od lewej) odebrał gratulacje od prezydenta Bronisława Komorowskiego i Piotra Dudy – szefa NSZZ „Solidarność”.

Muzeum w Gliwicach jest jedyną instytucją kultury w Polsce, która została uznana za „Pracodawcę Przyjaznego Pracownikom” w V edycji konkursu zorganizowanego pod patronatem prezydenta RP. Wręczenie certyfikatów odbyło się 30 stycznia w Belwederze.

Tym razem certyfikaty „Pracodawca Przyjazny Pracownikom” otrzymały 22 firmy i instytucje z całej Polski. Laureaci zostali nagrodzeni za przestrzeganie prawa pracy, przepisów BHP i organizowanie związków zawodowych w zakładach pracy.

O ich wyborze zdecydowała komisja certyfikacyjna, którą tworzyli: doradca prezydenta RP Jan Lityński, Jerzy Wielgus – zastępca przewodniczącego Komisji Krajowej ds. Struktur Branżowych NSZZ „Solidarność”, Iwona Pawlaczyk – pełnomocnik ds. BHP KK NSZZ „Solidarność” oraz Zbigniew Żurek – zastępca przewodniczącego Rady Ochrony Pracy przy Sejmie RP.

Najlepszym pracodawcom gratulował prezydent Bronisław Komorowski. Podkreślał, że relacje między pracodawcami a pracownikami nie należą do łatwych. Dlatego tym większa jest zasługa osób, instytucji i zakładów pracy, które potrafią sobie radzić z tymi relacjami w sposób dobry i wzorcowy.

– *Nikt nie oczekuje, iż dobry pracodawca to taki, który jest pobłażliwy.*

Wszyscy wiemy, że dobry pracodawca to taki, który potrafi zachęcić, a czasami stworzyć sytuację konieczności dobrej pracy. Jest człowiekiem odpowiedzialnym nie tylko w dniu dzisiejszym, ale także i w przyszłości – mówił prezydent RP.

Nagrodę z rąk Piotra Dudy – szefa NSZZ „Solidarność” – odebrał Grzegorz Krawczyk, dyrektor Muzeum w Gliwicach.

– *Warto doceniać tych pracodawców, dla których każdy pracownik jest pełnoprawnym członkiem zespołu, a organizacja związkowa jest partnerem przy realizacji zadań programowych. Pracownicy cenią dyrektora za empatię oraz za to, że dostrzega ich zaangażowanie. Każda inicjatywa i każda minuta dodatkowo poświęcona na pracę są zauważane i doceniane* – mówi Teresa Samotus, przewodnicząca „Solidarności” w gliwickim Muzeum.

(maja)

ZAMIESZKAJĄ PRZY USZCZYKA



foto: A. Witwicki

PRZED TYGODNIEM PRZEKAZANO DO UŻYTKU NOWY DOM MIESZKALNY WZNIESIONY W SYSTEMIE TBS. CHOĆ PAŃSTWO NIE UDZIELA JUŻ PREFERENCYJNYCH KREDYTÓW NA BUDOWĘ MIESZKAŃ CZYNSZOWYCH, TO W GLIWICACH TAKIE LOKALE WCIAŻ POWSTAJĄ.

W czterokondygnacyjnym budynku przy ul. Uszczyka znalazło się 27 mieszkań (jedno-, dwu- i trzypokojowych) o zróżnicowanych powierzchniach – od 33 do 67 m². Ich wnętrza w pełni wykończono. Ściany, zgodnie z obowiązującym w TBS-ach standardem, pokryto gładzią gipsową i pomalowano na biało, a podłogi wyłożono panelami. Kuchnie i łazienki wykafelkowano oraz wyposażono w podstawowe urządzenia – kuchenie elektryczne, instalacje sanitarne, wanny lub prysznice. Zadbano o najbliższe otoczenie budynku. Przygotowano miejsca parkingowe, urządzono plac rekreacyjny, na którym można potrenować rzuty do kosza lub pograć w ping-ponga.

– *Standard mieszkań jest wysoki. Lokale są jasne, a narożne okna dają szczególnie dużo światła. Mam nadzieję, że przyjemnie będzie się tutaj mieszkało* – powiedziała podczas uroczystości Bożena Orłowska, prezes ZBM II TBS. Właśnie ta miejska spółka jest inwestorem przedsięwzięcia. Budowa trwała rok, a jej łączny koszt wyniósł ponad 5 mln zł. W realizacji inwestycji partycypowali nowi mieszkańcy, którzy musieli wpłacić około 20 – 30% wartości swoich mieszkań. Pozostałe środki pochodziły z zasobów spółki i miasta.

Obiekt przy ul. Uszczyka to kolejny budynek, który przyczynia się do rewitalizacji dzielnicy Szobiszowice. Pierwsze domy wybudowane w systemie towarzystwa społecznego w tej części miasta oddano do użytku dekadę temu. Od tamtej pory przy ul. Uszczyka i Dworskiej zamieszkało prawie 140 rodzin. – *Wznosimy nowe budynki, remontujemy również te, którymi zarządzamy*



w okolicy. Zachęcamy właścicieli sąsiednich nieruchomości, aby podłączyli się do PEC-u, likwidowali stare, nieekologiczne piece. Podnosimy standard zabudowy, a co za tym idzie – życia. Wcześniej zaniedbana okolica pięknieje – mówiła Bożena Orłowska.

Do tej pory miejska spółka ZBM II TBS wybudowała 795 mieszkań w różnych częściach Gliwic. Budynek przy ul. Uszczyka 34 jest jednak ostatnim przeznaczonym w całości na wynajem, a także pierwszym wzniesionym bez finansowego wsparcia z Krajowego Funduszu Mieszkaniowego, który został zlikwidowany. – *Jeszcze w tym roku rozpoczniemy inwestycję przy ul. Granicznej. Będzie to trzeci etap budowy miniosiedla na granicy Obrońców Pokoju i Żernik. Powstanie tam 60 mieszkań, z których połowa będzie na wynajem, a połowa na sprzedaż. W kolejnym roku planujemy natomiast realizację narożnego budynku z 25 mieszkaniami u zbiegu ul. Jana Pawła II i Mikołowskiej* – zapowiada prezes ZBM II TBS.

(bom)

O GLIWICKICH TBS-ACH I SYTUACJI NA LOKALNYM RYNKU NIERUCHOMOŚCI ROZMAWIAMY Z ADAMEM NEUMANNEM, ZASTĘPCĄ PREZYDENTA GLIWIC.

Jak wygląda obecnie sytuacja na rynku mieszkaniowym w Gliwicach?

Jest dobra, a oferta mieszkaniowa jest zróżnicowana. Deweloperzy oferują mieszkania na sprzedaż, ale działania w tym zakresie podejmuje też gliwicki samorząd i miejskie spółki. Sporo lokali zostało zbudowanych w systemie TBS, wznosimy też budynki z mieszkaniami komunalnymi, systematycznie przekazujemy z zasobu gminy mieszkania do remontu i ogłaszamy przetargi na sprzedaż wolnych lokali. Jednak najważniejszym zadaniem miasta jest zapewnienie mieszkań najuboższym gliwiczanom. O ich przydziale decyduje przede wszystkim wysokość dochodów. Na liście oczekujących na takie lokale znajduje się obecnie około 300 osób. Osoby, których dochód przewyższa próg uprawniający do otrzymania mieszkania z zasobów miasta, szukają na wolnym rynku – zarówno wtórnym, jak i pierwotnym. Mieszkań wybudowanych przez prywatnych deweloperów i dostępnych od ręki w Gliwicach nie brakuje, jednak w tym przypadku barierą dla niektórych są ceny. Trzeba posiadać sporą gotówkę albo zdolność kredytową.

Ważnym segmentem rynku nieruchomości w mieście są TBS-y.

Mieszkania wznoszone w systemie budownictwa społecznego były atrakcyjną propozycją dla osób średnio zarabiających, często młodych rodzin. Ten program wsparcia z budżetu państwa był bardzo dobry i w Gliwicach intensywnie go wykorzystaliśmy. Z chwilą, kiedy przed laty pojawiła się taka ustawowa możliwość, dwie miejskie spółki – Zarządy Budynków Miejskich – zaczęły pozyskiwać preferencyjne kredyty z Banku Gospodarstwa Krajowego i realizować inwestycje w ramach systemu TBS.

W Gliwicach nie tylko dobrze wykorzystano zaistniałe możliwości, ale dodatkowo miasto wsparło ten system.

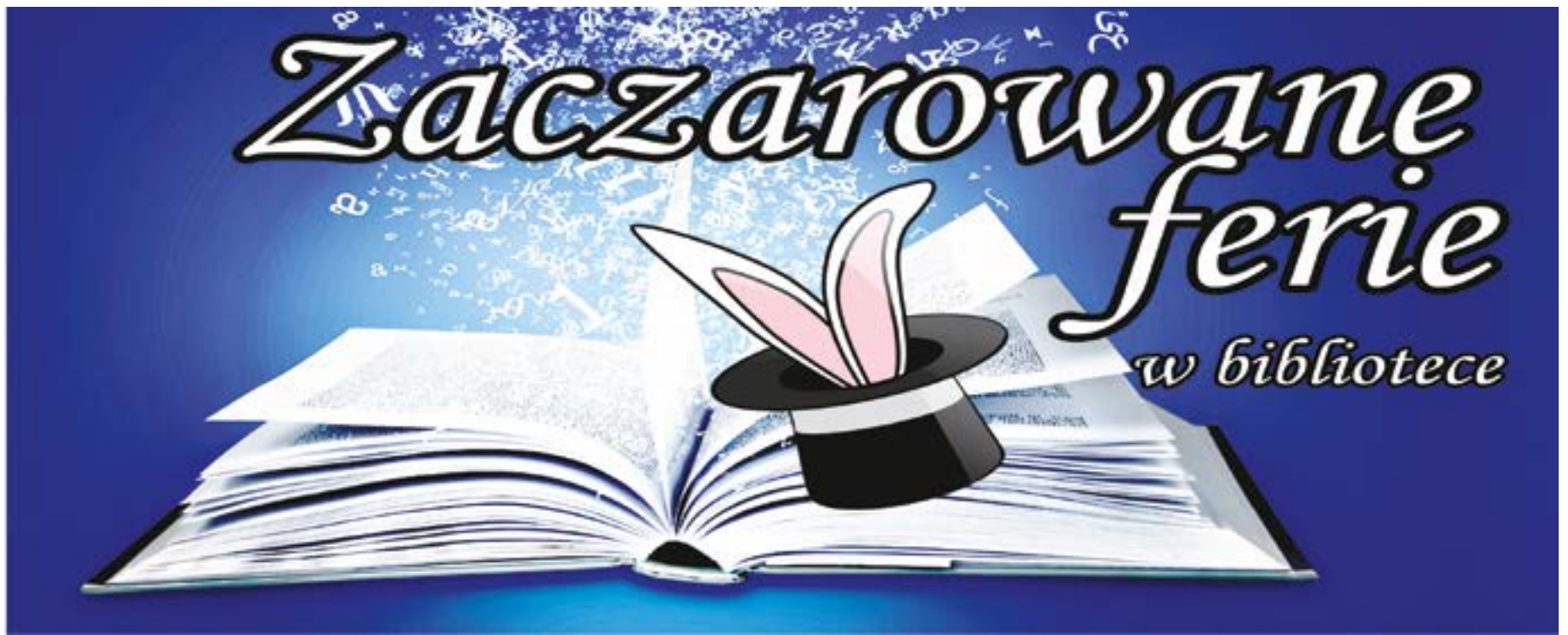
Przekazaliśmy atrakcyjne i uzbrojone grunty pod TBS-y w różnych częściach miasta. W efekcie w ciągu kilkunastu lat spółki ZBM I TBS i ZBM II TBS wybudowały prawie 2 tysiące mieszkań. To pozwoliło zaspokoić potrzeby mieszkaniowe kilku tysięcy gliwiczian. Jednak poszerzenie oferty oraz szansa na pozyskanie atrakcyjnych lokali, jaką otrzymały osoby średnio zamożne, to nie wszystko. Zmieniło się także samo miasto. Dzięki wznoszonym w tym systemie budynkom udało się uzupełnić dotychczasową zabudowę m.in. w śródmieściu, a także zrewitalizować niektóre dzielnice.

Niestety, państwo wycofało się ze wspierania budownictwa społecznego.

Straciło na tym przede wszystkim młodsze pokolenie – ludzie, którzy pracują i nieźle zarabiają, ale przykładowo nie posiadają zdolności kredytowej lub – w dobie recesji gospodarczej – nie chcą zadłużać się na wiele lat. Gdyby program dopłat z budżetu państwa do budownictwa mieszkaniowego nadal obowiązywał, z pewnością powstawałyby w naszym mieście kolejne takie domy. Nie prowadzimy dokładnych statystyk, jednak zainteresowanie mieszkaniami TBS w Gliwicach wciąż jest spore. Może świadczyć o tym fakt, że kiedy mieszkańcy zwalniają istniejące lokale, bo na przykład przeprowadzają się do innej miejscowości, bardzo szybko znajdują się chętni do ich wynajmu. Po wycofaniu się państwa z tego systemu gliwickie spółki nadal są w stanie budować i budują nowe domy mieszkalne – zarówno na wynajem, jak i na sprzedaż. Dla potencjalnych klientów będą one jednak trudniej osiągalne.

Rozmawiała Bogusława Masternak





– PODCZAS TEGOROCZNYCH FERII ZIMOWYCH W MIEJSKIEJ BIBLIOTECE PUBLICZNEJ BĘDZIEMY CZAROWAĆ. ZAPRASZAMY WSZYSTKIE DZIECI DO WZIĘCIA UDZIAŁU W BEZPŁATNYCH ZAJĘCIACH, PODCZAS KTÓRYCH ZACZARUJEMY NUDE – ZACHĘCAJĄ GLIWICCY BIBLIOTEKARZE.

Mali czytelnicy będą mogli wziąć udział w warsztatach iluzjonistycznych i zajęciach szkoły czarodziejów, poczuć magię teatru i starego kina, obejrzyć ciekawe przedstawienia w wykonaniu aktorów studia rozrywkowo-teatralnego DUET z Krakowa lub posłuchać fantastycznych historii. Chętni mogą także spróbować swoich sił w „Zaczarowanym konkursie”, czyli zabawie w poszukiwanie książkowych czarodziejów. Co należy zrobić? Najpierw trzeba uważnie rozejrzeć się po bibliotece, znaleźć ukryte wizerunki postaci z książek i bajek, rozpoznać je i wypełnić kupon. Dla uczestników przygotowano upominki. Nie zabraknie również książek. – *Szpecially polecamy literaturę fantastyczną. Na półkach naszych bibliotek można znaleźć wiele popularnych serii, np. „Reckless”, „Zwiadowcy” czy „Magiczne drzewo”, które pozwolą przenieść się do niesamowitych krain i poznać niezwykłych bohaterów – przekonują pracownicy MBP.*

JAKIE IMPREZY ZAPLANOWANO NA PIERWSZY TYDZIEŃ ZIMOWYCH WAKACJI?

11 LUTEGO (PONIEDZIAŁEK)

godz. 10.00 – Filia nr 30, ul. Wolności 1 – CZARODZIEJSKIE ZAKŁADKI – zajęcia plastyczne

godz. 10.30 – Filia nr 17, ul. Spółdzielcza 33a – ZACZAROWANA MALARNIA – zajęcia plastyczne dla dzieci w wieku od 6 lat poprowadzi Małgorzata Zielińska (obowiązują bezpłatne zaproszenia, do odbioru w bibliotece)

godz. 11.00 – Filia nr 9, ul. Czwartaków 18 – POMARAŃCZOWA PANTERA – spektakl teatralny (obowiązują bezpłatne zaproszenia, do odbioru w bibliotece)

godz. 11.00 – Filia nr 5, ul. Perkoza 12 – KSIĘGA MAGII – konkurs literacki, czytanie książki „Czarodziejka Lili, smok i magiczna księga”, zabawy towarzyszące

godz. 11.00 – Filia nr 16, ul. Skarbnika 3 – WARSZTATY ILUZJONISTYCZNE CZ. 1. WIELKI LAFAYETTE – poznajemy sylwetkę i sztuczki znanego magika

godz. 11.00 – Filia nr 20, ul. Bernardyńska 2 – MAGICZNE KÓŁECZKA – zwierzęta z origami, 52 HISTORIE O ZWIERZĘTACH – głośne czytanie utworu Ewy Mirkowskiej, TWISTER – gra

godz. 11.00 – Filia nr 24, ul. Architektów 109 – spotkanie z dziećmi z przedszkola „Chatka Uszatka”, czytanie baśni „Zaczarowane bąbelki”

godz. 12.00 – Filia nr 15, ul. Piastowska 3 – TURNIEJ MAGICZNY

godz. 12.00 – Filia nr 30, ul. Wolności 1 – CZARODZIEJSKIE ZAKŁADKI – zajęcia plastyczne

godz. 13.00 – Filia nr 13, ul. Paderewskiego 70 – POMARAŃCZOWA PANTERA – spektakl teatralny (obowiązują bezpłatne zaproszenia, do odbioru w bibliotece)

godz. 14.00 – Filia nr 21, ul. Syrusza 30 – KINO W BIBLIOTECE – projekcja filmu i konkurs na recenzję

godz. 15.00 – Filia nr 4, ul. Warmińska 8 – POMARAŃCZOWA PANTERA – spektakl teatralny (obowiązują bezpłatne zaproszenia, do odbioru w bibliotece)

godz. 15.00 – Filia nr 13, ul. Paderewskiego 70 – W MAGICZNYM ŚWIECIE POTTERA – quiz literacki dla dzieci w wieku 11 – 13 lat

godz. 16.30 – Filia nr 7, ul. Junaków 4 – MAGIA DOMOWYCH POTWORÓW – zajęcia plastyczne wokół książki S. Marjanovica

godz. 17.00 – Filia nr 16, ul. Skarbnika 3 – POMARAŃCZOWA PANTERA – spektakl teatralny (obowiązują bezpłatne zaproszenia, do odbioru w bibliotece)

12 LUTEGO (WTOREK)

godz. 11.00 – Filia nr 5, ul. Perkoza 12 – KSIĘGA MAGII – konkurs literacki, czytanie książki „Czarodziejka Lili, smok i magiczna księga”, zabawy towarzyszące

godz. 12.00 – Filia nr 1, Plac Inwalidów Wojennych 3 – SZKOŁA CZARODZIEJÓW

13 LUTEGO (ŚRODA)

godz. 9.00 – Filia nr 7, ul. Junaków 4 – CZERWONY KAPTUREK – spektakl teatralny (obowiązują bezpłatne zaproszenia, do odbioru w bibliotece)

godz. 11.00 – Filia nr 9, ul. Czwartaków 18 – MAGIA FILMU – projekcja filmu „Magiczne drzewo”, zajęcia plastyczne i literackie w oparciu o scenariusz filmu i książkę Andrzeja Maleszki

godz. 11.00 – Filia nr 16, ul. Skarbnika 3 – WARSZTATY ILUZJONISTYCZNE CZ. 2. ROBERT HOUDIN – poznajemy sylwetkę i sztuczki znanego magika

godz. 11.00 – Filia nr 1, Plac Inwalidów Wojennych 3 – CZERWONY KAPTUREK – spektakl teatralny (obowiązują bezpłatne zaproszenia, do odbioru w bibliotece)

godz. 11.00 – Filia nr 5, ul. Perkoza 12 – KSIĘGA MAGII – konkurs literacki, czytanie książki „Czarodziejka Lili, smok i magiczna księga”, zabawy towarzyszące

godz. 12.00 – Filia nr 5, ul. Perkoza 12 – CZAPKA CZARODZIEJA – zajęcia plastyczne

godz. 12.00 – Filia nr 15, ul. Piastowska 3 – MAGICZNE ROZMAITOŚCI – uczyliśmy się prostych sztuczek

godz. 12.00 – Filia nr 21, ul. Syrusza 30 – POSZUKIWANIA MAGICZNYCH POSTACI UKRYTYCH W BIBLIOTECE – prezentacja książek będących inspiracją do stworzenia makiet przedstawiających wróżki, smoki, elfy, krasnoludki; „wywiady” z magicznymi postaciami

godz. 12.00 – Filia nr 4, ul. Warmińska 8 – RYSOWANIE NA DYWANIE. MÓJ ŚWIAT ZACZAROWANY

godz. 14.00 – Filia nr 24, ul. Architektów 109 – GRY I ZABAWY SMOKA OBIBOKA. GUZIK Z PĘTELKĄ – zabawa w wyszywanki-przyszywanki

godz. 15.00 – Filia nr 16, ul. Skarbnika 3 – MAGICZNE PLANSZE – zajęcia plastyczne i zabawa atramentem sympatycznym

godz. 15.00 – Filia nr 7, ul. Junaków 4 – MAGIA KINA. SEKRET ELEONORY – seans połączony z warsztatami plastycznymi dla dzieci od 5 lat (obowiązują bezpłatne zaproszenia, do odbioru w bibliotece)

godz. 17.30 – Filia nr 17, ul. Spółdzielcza 33a – MAGIA STAREGO KINA – projekcja bajek „Mała czarownica” i „Alicja w krainie czarów” na slajdach z rzutnika

jękacja bajek „Mała czarownica” i „Alicja w krainie czarów” na slajdach z rzutnika

14 LUTEGO (CZWARTEK)

godz. 9.30 – Filia nr 13, ul. Paderewskiego 70 – W KRAINIE KRÓLOWEJ ŚNIEGU – głośne czytanie baśni dla dzieci w wieku 3 – 5 lat

godz. 10.00 – Filia nr 30, ul. Wolności 1 – ZACZAROWANY ŚWIAT KSIĄŻKI – warsztaty

godz. 10.00 – Biblioteka Centralna, ul. Kościuszki 17 – MAGIA ZAKŁĘTA W KAMIENIU – wycieczka do Muzeum Geologii Żłóż Politechniki Śląskiej w Gliwicach dla gimnazjalistów (obowiązują wcześniejsze zapisy w bibliotece)

godz. 10.00 – Filia nr 15, ul. Piastowska 3 – BŁYSKAWICZNY KONKURS – najsłynniejsza para literackie

godz. 11.00 – Filia nr 5, ul. Perkoza 12 – KSIĘGA MAGII – konkurs literacki, czytanie książki „Czarodziejka Lili, smok i magiczna księga”, zabawy towarzyszące

godz. 11.00 – Filia nr 13, ul. Paderewskiego 70 – ZIMOWY KLUB MAGICZNYCH NOŻYCZEK I PAPIERU – zajęcia plastyczne

godz. 12.00 – Filia nr 1, Plac Inwalidów Wojennych 3 – SZKOŁA CZARODZIEJÓW

Szczegółowe informacje można znaleźć na stronie internetowej

WWW.BIBLIOTEKA.GLIWICE.PL



foto: archiwum Muzeum

SPOTKANIA Z HISTORIA I ARCHEOLOGIA

– Zapraszamy grupy szkolne, przed-szkolaków oraz rodziców z dziećmi na bezpłatne zajęcia – zachęcają gliwicy muzealnicy. Na ferie Muzeum przygotowało program spotkań, podczas których będzie można poznać m.in. zwierzęta epoki lodowcowej, historię kartki walentynkowej, dawne zabawy i zabawki naszych dziadków i pradziadków, wykonać tekturowego konika, dowiedzieć się, jak rycerze podbijali na turniejach serca dam oraz czym kiedyś straszono dzieci. Ze względu na ograniczoną liczbę miejsc konieczna jest wcześniejsza rezerwacja. Zgłoszenia przyjmowane są telefonicznie pod numerem 32/335-44-03.

Willa Caro (ul. Dolnych Wałów 8a)

▶ 11 – 15 lutego, godz. 9.00, 10.30, 12.00 – Zabawy i zabawki z dzieciństwa dziadków

Zamek Piastowski (ul. Pod Murami 2)

▶ 10 lutego, godz. 12.00 – Zwierzęta epoki lodowcowej
▶ 11 – 15 lutego, godz. 9.00, 10.30, 12.00 – Szranki i konkursy, czyli jak rycerze podbijali serca dam
▶ 12 lutego, godz. 9.00, 10.30, 12.00 – Potwory i spółka
▶ 13 i 14 lutego, godz. 9.00, 10.30 oraz 15 lutego, godz. 10.30, 12.00 – Krótka historia kartki walentynkowej

Oddział Odlewnictwa Artystycznego (ul. Bojkowska 37)

▶ 12 – 15 lutego, godz. 10.00, 12.00 – Ferie z Akademią Małego Odlewnika

WWW.MUZEUM.GLIWICE.PL

WARSZTATOWO W EMDEKU

Ferie w mieście nie muszą być nudne – przekonuje Młodzieży Domu Kultury w Gliwicach. Co będzie się działo w najbliższych dniach przy ul. Barlickiego 3? W bogatej ofercie zajęć znalazły się m.in. warsztaty fotografii otworkowej. Ich uczestnicy dowiedzą się, jak zbudować i obsługiwać aparat otworkowy, a także w jaki sposób samodzielnie wywoływać zdjęcia. Młodzi muzycy mogą wziąć udział w lekcjach gry na gitarze klasycznej i elektrycznej, a młode tancerki – spróbować sił w tańcu mażoretkowym. Dla miłośników

rękodzieła przygotowano zaś warsztaty ceramiki i zdobienia sztuką decoupage'u.

– Ferie to czas odpoczynku od szkoły, ale nie należy zbytnio rozleniwiać głowy! Doskonałym ćwiczeniem myślenia logicznego i strategicznego jest dobra partia szachów – przekonują pracownicy placówki. – Jednak samotnie rozgrywana partia to nie to samo, co dreszczyk emocji, jaki odczuwa się, konkurując z innymi graczami. Dlatego 11, 12 i 13 lutego w godzinach od 15.00 do 18.00 w MDK odbędą się szachowe turnieje.

Uczniowie podstawówek i gimnazjów, którzy chcą spędzić ferie trochę aktywniej, mogą zmierzyć się w turniejach tenisa stołowego. W pierwszym tygodniu ferii ping-pongowe pojedynki będą rozgrywane 11, 13 i 14 lutego w godzinach od 10.00 do 13.00. Uczestników obowiązuje strój sportowy.



WWW.MDK.GLIWICE.PL



foto: A. Ziąja

LODOWISKA ZAPRASZAJĄ

Propozycję na zimowe wakacje dla miłośników jazdy na łyżwach przygotowało lodowisko „Tafla” (ul. Akademicka 26). Od 11 do 24 lutego obiekt będzie czynny od poniedziałku do niedzieli w godzinach 8.00 – 21.00. 5 zł – tyle zapłacą uczniowie za jazdę w godz. od 8.00 do 15.00, a 7 zł – w godz. od 15.30 do 18.00. Pojawi się też okazja nabycia karnetów na pięć ślizgawek za 15 zł (3 zł za jedno wejście w godz. od 8.00 do 15.00) i 25 zł (5 zł za jedno wejście w godz. od 15.30 do 18.00). Oferta ma obowiązywać od poniedziałku do piątku. Ceny biletów w innych godzinach pozostaną bez zmian. Wejście od 18.30 kosztuje 10 zł. W soboty i niedziele wszystkich obowiązywać będą dwie taryfy cenowe – 7 zł do 18.00, a od 18.30 – 10 zł.

WWW.LODOWISKO.POLSL.PL

Poślizgać można się także przy ul. Oriona 120, gdzie w sąsiedztwie pływalni „Olimpijczyk” działa sztuczne lodowisko. Obiekt jest czynny od poniedziałku do piątku od 12.00 do 20.00, a w soboty i niedziele od 10.00 do 20.00. Bilet uprawniający do 45 minut jazdy kosztuje 2 zł – dla dzieci, młodzieży i studentów oraz 4 zł – dla dorosłych. Grupy zorganizowane (minimum 10 osób) za wstęp zapłacą złotówkę od osoby.

WWW.MZUK.GLIWICE.PL

FILMOWE ZIMOWISKO

– Jak co roku zapraszamy wszystkie dzieci i młodzież na ferie do kina – zachęcają pracownicy gliwickiego kina AMOK. W pierwszym tygodniu zimowych wakacji na ekranie przy ul. Dolnych Wałów 3 zagospodzą bohaterowie takich produkcji, jak: „Madagaskar 3”, „Żółwik Sammy 2” i „Gdzie jest Nemo?”, a także Asterix i Obelix oraz Muppety. Atrakcją drugiego tygodnia ferii – oprócz filmów – będą

warsztaty „Film rysunkowy bez kamery!” dla dzieci w wieku 7 – 12 lat. Ich uczestnicy będą rysować flamastrami lub wydrapywać emulsję bezpośrednio na kłatkach taśmy filmowej. Poznają także mechanizm odtwarzania jej w projektorze oraz odkryją tajemnicę ruchomych obrazków. Efektem końcowym zajęć będzie pokaz filmu, na który złożą się wykonane przez dzieci fragmenty. Warto się pospieszyć,

bo liczba miejsc jest ograniczona, a zapisy już trwają. Zgłoszenia przyjmuje biuro kina (tel. 32/238-25-01, e-mail: biuro@amok.gliwice.pl).

WWW.AMOK.GLIWICE.PL



Otoczenie zabytkowej, drewnianej Radiostacji Gliwickiej jest coraz bardziej atrakcyjne i nadal będzie się zmieniać. W jednym z historycznych obiektów może powstać hotel i restauracja. Miasto ogłosiło przetarg na dzierżawę nieruchomości.

HOTEL PRZY RADIOSTACJI?

Kompleks zabudowań Radiostacji Gliwickiej znajduje się przy ul. Tarnogórskiej. Powstał w połowie lat trzydziestych XX wieku i zachował swój oryginalny układ. Jego centralną częścią jest wieża nadawcza – najbardziej charakterystyczny obiekt w Gliwicach, uznawany za jedną z najwyższych tego typu drewnianych budowli na świecie (111 metrów).

Radiostacja kojarzona jest przede wszystkim z wydarzeniem nazywanym w historiografii drugiej wojny światowej prowokacją gliwicką. To jednocześnie interesujący zabytek techniki radiowej, znajdujący się na Szlaku Zabytków Techniki Województwa Śląskiego. W jednym z trzech budynków kompleksu znajduje się oddział gliwickiego Muzeum. Miejsce to jest odwiedzane przez pasjonatów historii, techniki, szkolne wycieczki i turystów zwiedzających nasz region. Łatwo tu dojechać, bo w pobliżu znajduje się zjazd na Drogę Krajową nr 88, połączoną z autostradami A1 i A4.

Maszt jest widoczny z daleka, ładnie oświetlony i estetycznie wyeksponowany. Teren wokół niego został gruntownie odnowiony – urządzono tu bezpieczne miejsce do wypoczynku z zielenią, ozdobnymi minibusami i ławkami. Cyklicznie organizowane są tu imprezy kulturalne i sportowe. Na sąsiedniej, 3-hektarowej działce miasto planuje



Budynek do wydzierżawienia – po prawej.

utworzyć centrum nauki, którego idea zbliziona jest do działającego w Warszawie Centrum Nauki Kopernik.

Natomiast budynek mieszkalny dawnych pracowników radiostacji, oznaczony numerem 131, postanowiono przeznaczyć na cele hotelarsko-gastronomiczne i wydzierżawić na okres 20 lat. Obiekt ma 467 m² powierzchni użytkowej, a wydzierżawiony ma zostać wraz z niezabudowaną częścią działki o powierzchni 861 m². To budynek o modernistycznym charakterze, wpisany do rejestru zabytków, w którym zachowała się część pierwotnego wystroju – m.in.

klatki schodowe z balustradami i terakotowymi okładzinami, stolarka okienna i drzwiowa.

Minimalna wysokość miesięcznej stawki czynszowej wynosi 6500 zł netto, a licytacja odbędzie się 22 lutego w Urzędzie Miejskim w Gliwicach. Szczegółowe informacje znajdują się na stronie internetowej bip.gliwice.eu w dziale „Ogłoszenia i komunikaty urzędowe” / „Sprzedaż nieruchomości i przetargi na wysokość czynszu”.

(al)

NIERUCHOMOŚCI

LOKALE NA SPRZEDAŻ

MIESZKALNE

- ▶ **PL. MARSZAŁKA J. PIŁSUDSKIEGO 7, lokal nr 10, V piętro (poddasze), pow. 89,46 m², 3 pokoje, kuchnia, przedpokój, łazienka z WC**
Termin przetargu: 4 marca 2013 r., godz. 10.30
Cena wywoławcza: 134 300,00 zł
Termin oględzin: 20 lutego 2013 r. od 11.30 do 11.45
Wadium: 6800,00 zł
Wnieсение wadium do 28 lutego 2013 r.
- ▶ **UL. OKRZEI 11, lokal nr 8, II piętro, pow. 121,24 m², 3 pokoje, kuchnia, spiżarnia, 2 przedpokoje, łazienka**
Termin przetargu: 4 marca 2013 r., godz. 11.00
Cena wywoławcza: 201 800,00 zł
Termin oględzin: 18 lutego 2013 r. od 14.45 do 15.00
Wadium: 10 100,00 zł
Wnieсение wadium do 28 lutego 2013 r.
- ▶ **UL. OKRZEI 11, lokal nr 9, III piętro, pow. 122,61 m², 3 pokoje, kuchnia, spiżarnia, przedpokój, łazienka**
Termin przetargu: 4 marca 2013 r., godz. 11.30
Cena wywoławcza: 173 000,00 zł
Termin oględzin: 18 lutego 2013 r. od 14.45 do 15.00
Wadium: 8700,00 zł
Wnieсение wadium do 28 lutego 2013 r.
- ▶ **UL. KOŚCIUSZKI 50, lokal nr 3, I piętro, pow. 79,55 m², 3 pokoje, kuchnia, spiżarnia, łazienka z WC, pomieszczenie gospodarcze, przedpokój**
Termin przetargu: 4 marca 2013 r., godz. 12.00
Cena wywoławcza: 168 800,00 zł
Termin oględzin: 19 lutego 2013 r. od 9.30 do 9.45
Wadium: 8500,00 zł
Wnieсение wadium do 28 lutego 2013 r.
- ▶ **UL. ZWYCIĘSTWA 34, lokal nr 11, poddasze (VI kondygnacja), pow. 13,12 m², 1 pomieszczenie**
Termin przetargu: 4 marca 2013 r., godz. 12.30
Cena wywoławcza: 17 400,00 zł
Termin oględzin: 20 lutego 2013 r. od 12.00 do 12.15
Wadium: 900,00 zł
Wnieсение wadium do 28 lutego 2013 r.
- ▶ **UL. GÓRNYCH WAŁÓW 38, lokal nr 6, III piętro – poddasze, 33,14 m², 1 pokój, kuchnia, komórka (dostęp do WC znajdującego się w częściach wspólnych nieruchomości odbywa się z klatki chodowej)**
Termin przetargu: 4 marca 2013 r., godz. 14.00
Termin oględzin: 19 lutego 2013 r. od 10.40 do 10.55
Cena wywoławcza: 67 800,00 zł
Wadium: 3400,00 zł
Wnieсение wadium do 28 lutego 2013 r.

UŻYTKOWE

- ▶ **UL. SZOBISZOWICKA 21, lokal nr II, parter, pow. 32,03 m², 2 pomieszczenia**
Termin przetargu: 4 marca 2013 r., godz. 13.00
Cena wywoławcza: 22 300,00 zł
Termin oględzin: 18 lutego 2013 r. od 13.30 do 13.45
Wadium: 1200,00 zł
Wnieсение wadium do 28 lutego 2013 r.
- ▶ **UL. WYSZYŃSKIEGO 14D, lokal nr 48, X piętro, pow. 23,81 m², 1 pomieszczenie**
Termin przetargu: 4 marca 2013 r., godz. 13.30
Cena wywoławcza: 36 400,00 zł
Termin oględzin: 19 lutego 2013 r. od 11.15 do 11.30
Wadium: 1900,00 zł
Wnieсение wadium do 28 lutego 2013 r.
- ▶ **UL. ZYGMUNTA STAREGO 29, lokal nr I, parter, pow. 47,37 m², 2 pomieszczenia, korytarz, WC**
Termin przetargu: 4 marca 2013 r., godz. 14.30
Cena wywoławcza: 159 800,00 zł
Termin oględzin: 19 lutego 2013 r. od 10.10 do 10.25
Wadium: 8000,00 zł
Wnieсение wadium do 28 lutego 2013 r.
- ▶ **UL. DASZYŃSKIEGO 61, lokal nr I, parter, pow. 25,85 m², 1 pomieszczenie, pomieszczenie gospodarcze**
Termin przetargu: 4 marca 2013 r., godz. 15.00
Cena wywoławcza: 46 500,00 zł
Termin oględzin: 19 lutego 2013 r. od 9.00 do 9.15
Wadium: 2400,00 zł
Wnieсение wadium do 28 lutego 2013 r.

Pełna treść ogłoszeń dostępna jest na bip.gliwice.eu w dziale Ogłoszenia i komunikaty urzędowe / Sprzedaż nieruchomości i przetargi na wysokość czynszu

INFORMACJE



PREZYDENT MIASTA GLIWICE
OGŁASZA

Zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej nr XXII/723/2009 z 19 lutego 2009 r. z późniejszymi zmianami w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Gliwice

od 1 do 28 lutego 2013 r. zostanie przeprowadzona aktualizacja wniosków osób ubiegających się o wynajęcie mieszkania zakwalifikowanego do remontu.

Wzywa się wszystkie osoby, które ubiegają się o wskazanie mieszkania do remontu, do złożenia oświadczenia aktualizacyjnego potwierdzającego chęć dalszego ubiegania się o wynajęcie mieszkania zakwalifikowanego do remontu.

Druki oświadczeń dostępne będą:

- ▶ w biurze podawczym – parter Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej, Plac Inwalidów Wojennych 12,
- ▶ w Dziale Lokali Komunalnych Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej, Plac Inwalidów Wojennych 20,

- ▶ na stronie internetowej Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej www.zgm-gliwice.pl.

Wypełnione i podpisane oświadczenie należy złożyć w Biurze Podawczym Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach z siedzibą przy Placu Inwalidów Wojennych 12 lub przesłać pocztą (decyduje data stempla pocztowego).

Osoby, które nie zaktualizują złożonego wniosku, zostaną wykreślone z rejestru.

OFERTY PRACY



Oferty
z 31 stycznia
2013 r.

Powiatowy Urząd Pracy informuje

- **kierowca-magazynier** – wykształcenie min. zawodowe, prawo jazdy kat. B, umowa-zlecenie, trzy zmiany, miejsce pracy: Gliwice-Łabędy;
- **konstruktor** – wykształcenie wyższe – inżynier mechanik, opracowywanie dokumentacji w programie 3D i 2D w programie Inventor, AutoCAD, wprowadzanie zmian konstrukcyjnych, techniczna obsługa produkcji (budowa urządzeń dla oczyszczalni ścieków), jedna zmiana, miejsce pracy: Gliwice;
- **merchandise, kasjer, sprzedawca art. spożywczych, sprzedawca mięsa** – osoba z orzecznym stopniem niepełnosprawności – wykształcenie zawodowe/średnie, aktualna orzeczenie o stopniu niepełnosprawności, mile widziane doświadczenie na podobnym stanowisku, wykładanie towaru, obsługa klienta, sprzedaż, praca w zespole, dwie zmiany, miejsce pracy: Gliwice (Europa Centralna, Tesco);
- **operator miniparku** – wykształcenie zawodowe lub średnie, prawo jazdy B+E, budowa linii kablowych i napowietrznych NN i SN, montaż przyłączy elektroenergetycznych, jedna zmiana, miejsce pracy: teren kraju;
- **pracownik utrzymania czystości** – oferta dla osób z orzecznym stopniem niepełnosprawności – wykształcenie, doświadczenie – brak wymagań, umiejętności pracy na maszynie czyszczącej mile widziana, osoby sprawne ruchowo, dwie zmiany, miejsce pracy: C. H. Europa Centralna, Gliwice;
- **specjalista ds. marketingu** – wykształcenie wyższe techniczne, inż. ochrony środowiska, znajomość branży i urządzeń oczyszczalni ścieków, jedna zmiana, miejsce pracy: Gliwice.

Osoby zainteresowane, spełniające warunki podane w ofercie, proszone są o kontakt osobisty lub telefoniczny z PUP Gliwice, Plac Inwalidów Wojennych 12, od poniedziałku do piątku w godz. od 8.00 do 14.30, tel. 32/231-18-41.

KOMUNIKATY



Zarząd Budynków Miejskich II
Towarzystwo Budownictwa
Społecznego w Gliwicach,
ul. Warszawska 35b

zawiadamia o ogłoszeniu
przetargu nieograniczonego pn.

Wykonywanie awaryjnych remontów konstrukcji budowlanych oraz remontów bieżących w budynkach gminnych zarządzanych przez Zarząd Budynków Miejskich II Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Gliwicach – Rejony Obsługi Mieszkańców nr 6 i nr 10.

Część 1 – Zadanie nr 1. Wykonywanie awaryjnych remontów konstrukcji budowlanych oraz remontów bieżących w budynkach Gminnych zarządzanych przez ZBM II TBS Sp. z o.o. w Gliwicach – ROM-6.

Część 2 – Zadanie nr 2. Wykonywanie awaryjnych remontów konstrukcji budowlanych oraz remontów bieżących w budynkach gminnych zarządzanych przez ZBM II TBS Sp. z o.o. w Gliwicach – ROM-10.

Termin składania ofert:
8 lutego 2013 r. do godz. 9.00.
Termin otwarcia ofert:
8 lutego 2013 r. o godz. 10.00.

Pełna treść ogłoszenia dostępna jest na
www.2tbszbm.gliwice.pl



Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej
– Gliwice Sp. z o.o. w Gliwicach,
ul. Królewskiej Tamy 135,

zawiadamia o ogłoszeniu przetargu
z publikacją ogłoszenia organizowanego
wg procedur określonych regulaminem
PEC – Gliwice Sp. z o.o. na

wycinke, dostawę i nasadzenie drzew.

Termin składania ofert: 8 lutego 2013 r. do godz. 11.30
Termin otwarcia ofert: 8 lutego 2013 r. o godz. 12.00

Pełna treść ogłoszenia dostępna jest na bip.gliwice.eu
w dziale Przetargi/Inne przetargi
i na www.pec.gliwice.pl

NIERUCHOMOŚCI



PREZYDENT MIASTA GLIWICE

działając na podstawie art. 38, ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU nr 102 z 2010 r., poz. 651 z późn. zm.)

OGŁASZA

I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości stanowiących własność Gminy Gliwice**Lokalizacja: przy ul. Kozielskiej w Gliwicach.****Oznaczenie przedmiotu przetargu wg danych z ewidencji gruntów i KW**

- działka nr 385, obr. Brzezinka, z nieruchomości objętej księgą wieczystą nr GL1G/00020672/4 prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Gliwicach,
- działka nr 396, obr. Brzezinka, z nieruchomości objętej księgą wieczystą nr GL1G/00020673/1 prowadzonej w Sądzie Rejonowym w Gliwicach.

Opis przedmiotu przetargu

Przedmiotem przetargu są działki położone przy ul. Kozielskiej w Gliwicach, oznaczone nr:

- 385, obr. Brzezinka, o pow. 0,0415 ha, użytk: B – tereny mieszkaniowe
- 396, obr. Brzezinka, o pow. 0,0273 ha, użytk: B – tereny mieszkaniowe

razem pow. 0,0688 ha

Sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Kształt działek regularny, teren porośnięty krzewami i trawą, nierówny. Urządzenia infrastruktury technicznej w sąsiedztwie.

Działki obciążone nieograniczoną w czasie służebnością przesyłu na rzecz Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. Gliwice. Powierzchnia zajęta przez urządzenie przesyłowe i strefę ochronną obejmuje pow. 122,48 m². Teren możliwy do skomunikowania do przyległej drogi wew. – działka nr 397, obr. Brzezinka. W celu uzgodnienia dojazdu przed rozpoczęciem inwestycji należy wystąpić do Zarządu Dróg Miejskich z wnioskiem o wstępną zgodę na lokalizację zjazdu.**Obciążenia nieruchomości i zobowiązania wobec nieruchomości**Działki obciążone nieograniczoną w czasie służebnością przesyłu na rzecz Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. Gliwice. Powierzchnia zajęta przez urządzenie przesyłowe i strefę ochronną obejmuje łącznie 122,48 m².**Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania**

Zgodnie z ustaleniami zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego fragmentu miasta Gliwice w rejonie osiedla Brzezinka Północ (uchwała nr XL/1014/2002 Rady Miejskiej w Gliwicach z 10 października 2002 r., Dz. Urz. Woj. Śląskiego nr 5 z 6 lutego 2003 r., poz. 214), teren położony w Gliwicach przy ul. Kozielskiej, obejmujący działki o numerach 385

i 396, obr. Brzezinka, oznaczony jest symbolem II/2MN, co oznacza:

II – strefa osiedli willowych – tereny zabudowy ekstensywnej, MN – tereny mieszkaniowe – utrzymanie, przebudowa, rozbudowa i uzupełnienia istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa, zabudowa gospodarcza (garaże, budynki pomocnicze z wyjątkiem inwentarskich) oraz dojazdy, zieleń i ogrody przydomowe.**Przeznaczenie uzupełniające:** zabudowa dla prowadzenia działalności usługowej w ramach linii zabudowy – z wykluczeniem lokalizacji nowych hurtowni, usług produkcyjnych oraz warsztatów powodujących zwiększenie ruchu samochodowego, uzbrojenie działki.

Przedmiotowe działki objęte są zasięgiem strefy „B” pośredniej ochrony konserwatorskiej obejmującej całe osiedle mieszkaniowe z lat trzydziestych XX wieku.

Ograniczenia wynikające z obowiązujących z planu linii zabudowy, tj. 6 m od strony ul. Kozielskiej i 5 m od strony działki nr 397, obr. Brzezinka – wg planu wew. osiedlowa ulica dojazdowa Dw.

Cena wywoławcza nieruchomości i minimalne postąpienie**Cena wywoławcza nieruchomości brutto: 120 000,00 zł****Minimalne postąpienie:** 1200,00 zł Na podstawie art. 43 ustawy z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. DzU nr 177, poz. 1054 z 2011) nieruchomość opodatkowana podatkiem VAT.**Termin i miejsce przetargu**Przetarg rozpocznie się **5 marca 2013 r. o godzinie 11.00** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Zwycięstwa 21, w sali nr 254.

Podpisanie notarialnej umowy kupna-sprzedaży nastąpi do 4 kwietnia 2013 r.

WadiumWadium w wysokości 12 000,00 zł należy wnieść w formie pieniężnej, dokonując przelewu na konto bankowe Urzędu Miejskiego w Gliwicach – ING Bank Śląski S.A. nr 42 1050 1230 1000 0022 7701 5257 z tytułem przelewu „Przetarg, dz. nr 385, 396, obr. Brzezinka oraz wpisać, kto będzie nabywcą”. Wadium winno być uznane na rachunku gminy najpóźniej **1 marca 2013 r.****Pełna treść ogłoszenia dostępna jest na bip.gliwice.eu w dziale Ogłoszenia i komunikaty urzędowe / Sprzedaż nieruchomości i przetargi na wysokość czynszu**

PREZYDENT MIASTA GLIWICE

OGŁASZA

22 lutego 2013 r. o godz. 11.00 rozpocznie się przetarg na wysokość stawki czynszu dzierżawnego nieruchomości zabudowanej, położonej w Gliwicach przy ulicy Tarnogórskiej 131, przeznaczonej do wydzierżawienia na okres dwudziestu lat na działalność hotelarsko-gastronomiczną.**Wywoławcza wysokość stawki czynszu dzierżawnego za nieruchomość wynosi: 6500,00 zł netto** w stosunku miesięcznym (słownie złotych: sześć tysięcy pięćset 00/100).**Wadium:** 13 000,00 zł netto (słownie złotych: trzynaście tysięcy 00/100) należy wpłacić na konto depozytowe Urzędu Miejskiego w Gliwicach – ING Bank Śląski S. A. nr: 42 1050 1230 1000 0022 7701 5257.**Udział w przetargu mogą brać osoby fizyczne lub prawne prowadzące działalność gospodarczą, które wpłacają wadium.** Wadium winno być uznane na rachunku gminy najpóźniej na 3 dni przed datą przetargu.**Licytacja rozpocznie się 22 lutego 2013 r. o godz. 11.00 w pokoju 432 (IV piętro) w budynku Urzędu Miejskiego w Gliwicach.**

Nieruchomość zostanie udostępniona w celu oględzin, w każdym czasie w godzinach pracy Urzędu Miejskiego w Gliwicach, po wcześniejszym telefonicznym uzgodnieniu terminu.

Pełna treść ogłoszenia dostępna jest na bip.gliwice.eu w dziale Ogłoszenia i komunikaty urzędowe / Sprzedaż nieruchomości i przetargi na wysokość czynszu

PREZYDENT MIASTA GLIWICE

OGŁASZA

11 kwietnia 2013 r. o godzinie 10.00 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Zwycięstwa 21, w sali nr 146 rozpocznie się I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości niezabudowanej obejmującej działkę nr 1015, obręb Stare Gliwice, KW GL1G/00046015/9 przy ul. Łąbędzkiej.**Cena wywoławcza nieruchomości: 424 200,00 zł****Wadium:** 43 000,00 zł**Minimalne postąpienie:** 4300,00 zł

Cena wywoławcza jest ceną brutto i zawiera 23% podatek VAT zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.

Opis nieruchomości:

Działka nr 1015, obręb Stare Gliwice, o powierzchni 0,1827 ha, stanowi teren niezabudowany, częściowo ogrodzony o regularnym kształcie zbliżonym do trapezu. Nieruchomość położona jest bezpośrednio przy ul. Łąbędzkiej, od której prowadzi dojazd do nieruchomości. Nieruchomość stanowi teren użytku oznaczonego symbolem R11b oraz Bp. Teren jest porośnięty trawą i dziko rosnącą roślinnością niską i wysoką. Sąsiedztwo nieruchomości stanowią tereny zabudowy mieszkaniowej jedno- i wielorodzinnej oraz obiekty usługowo-handlowe w dalszej odległości. Przedmiotowa nieruchomość jest nieuzbrojona. W pobliżu znajduje się następujące uzbrojenie techniczne: linia energetyczna, sieć wodociągowa i kanalizacyjna, sieć gazowa.

Przeznaczenie nieruchomości oraz sposób zagospodarowania:

Nieruchomość niezabudowana obejmująca działkę nr 1015 położona jest na obszarze oznaczonym symbolem 13MN, co oznacza tereny nowej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna; **przeznaczenie uzupełniające:** usługi, drobna wytwórczość.**Wadium:**Udział w przetargu mogą brać osoby fizyczne lub prawne, które wniosą wadium w wysokości 43 000,00 zł w formie pieniężnej, dokonując przelewu na konto bankowe Urzędu Miejskiego w Gliwicach – ING Bank Śląski S.A. nr 42 1050 1230 1000 0022 7701 5257 z zaznaczeniem „Przetarg ustny nieograniczony, działka nr 1015, obr. Stare Gliwice, imię i nazwisko oraz PESEL lub nazwa oraz NIP firmy, na której rzecz nieruchomość będzie nabywana”. Wadium winno być uznane na rachunku Miasta Gliwice najpóźniej **8 kwietnia 2013 r.** Prosimy o dostarczenie dowodu wpłaty wadium (lub jego kserokopii) na stanowisko ds. zamówień publicznych w Biurze Obsługi Interesantów Urzędu Miejskiego w Gliwicach do 8 kwietnia 2013 r. do godz. 16.00.**Pełna treść ogłoszenia dostępna jest na bip.gliwice.eu w dziale Ogłoszenia i komunikaty urzędowe / Sprzedaż nieruchomości i przetargi na wysokość czynszu**

PREZYDENT MIASTA GLIWICE

działając na podstawie art. 38, ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU nr 102 z 2010 r., poz. 651 z późn. zm.)

OGŁASZA

I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Gliwice**Lokalizacja: przy ul. Ignacego Łukasiewicza w Gliwicach.****Oznaczenie przedmiotu przetargu wg danych z ewidencji gruntów i KW**

Nieruchomość oznaczona jako działka nr 917, obr. Żerniki położona przy ul. Łukasiewicza, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Gliwicach księga wieczysta nr GL1G/00032077/0.

Opis nieruchomości

Przedmiotem przetargu jest działka niezabudowana położona w Gliwicach przy ul. Ignacego Łukasiewicza oznaczona geodezyjnie nr 917, obr. Żerniki o pow. 0,0711 ha.

Kształt działki regularny, prostokątny. Teren częściowo ogrodzony. Wymiary i położenie działki pozwalają na zagospodarowanie zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Nieruchomość usytuowana przy drodze publicznej ulicy I. Łukasiewicza, w której zlokalizowane są sieci: wodociągowa, kanalizacja sanitarnej i kanalizacji deszczowej. Istnieje możliwość urządzenia zjazdu ponieważ działka znajduje się bezpośrednio przy drodze publicznej. W celu uzgodnienia dojazdu przed rozpoczęciem inwestycji należy wystąpić do Zarządu Dróg Miejskich z wnioskiem o wstępną zgodę na lokalizację zjazdu. Na przedmiotowej działce (w granicy) znajduje się punkt oświetleniowy posadowiony na sieci skojarzowej nN stanowiącej własność Tauron Dystrybucja SA. Nowy właściciel nie może swoim działaniem utrudniać dostępu do oprawy podczas konserwacji lub naprawy. Warunki techniczne podłączenia do sieci uzbrojenia terenu oraz możliwość zapewnienia dostawy mediów określa dysponenci sieci na wniosek i koszt przyszłego właściciela. Ewentualną przebudowę istniejącego uzbrojenia nieruchomości nabywca wykona własnym staraniem w porozumieniu z właścicielami sieci.

Przed przystąpieniem do przetargu uczestnik zobowiązany jest zapoznać się z przedmiotem przetargu i stanem faktycznym nieruchomości. Teren działek pokryty krzewami i drzewami. Prawa i obowiązki właściciela nieruchomości odnośnie wyniki, przyczinki oraz przesadzenia drzew i krzewów określa ustawa z 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (DzU 2009.151.1220 z późn. zm.). Wycinka drzew i krzewów powyżej lat 10 w związku z inwestycją może wiązać się z naliczeniem opłat. Na niezbędną wycinkę drzew i krzewów w wieku powyżej 10 lat gatunków nieowocowych wymagane jest uzyskanie zezwolenie prezidenta miasta.

Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym. Sprzedający nie odpowiada za wady ukryte zbywanej nieruchomości.

Pełna treść ogłoszenia dostępna jest na bip.gliwice.eu w dziale Ogłoszenia i komunikaty urzędowe / Sprzedaż nieruchomości i przetargi na wysokość czynszu

PREZYDENT MIASTA GLIWICE

działając na podstawie art. 38, ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU nr 102 z 2010 r., poz. 651 z późn. zm.)

OGŁASZA

I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Gminy Gliwice**Lokalizacja: ul. Zygmunta Starego 16 w Gliwicach.**

Nieruchomość oznaczona jako działka nr 598, obr. Stare Miasto, zabudowana budynkiem położonym przy ul. Zygmunta Starego 16, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Gliwicach księga wieczysta nr GL1G/00048090/2.

Opis nieruchomościPrzedmiotem przetargu jest nieruchomość położona w Gliwicach przy ul. Zygmunta Starego 16, obejmująca działkę nr 598 w obrębie Stare Miasto o pow. 0,0754 ha zabudowana budynkiem użytkowym wolno stojącym, trzykondygnacyjnym ze strychem nieużytkowym, o pow. użytkowej 448,10 m² i pow. zabudowy 232,10 m². Trzecia kondygnacja znajduje się na poddaszu. Działka o kształcie regularnym, zbliżonym do prostokąta, ukształtowanie terenu płaskie. Do 27 kwietnia 2012 r. w budynku znajdowała się siedziba pogotowia ratunkowego.

W bliskim sąsiedztwie znajduje się zabudowa użyteczności publicznej, sakralnej, zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna typu kamienice. Budynek wybudowany w konstrukcji murowanej z cegły pełnej na początku XX wieku. Budynek pod częścią zasadniczą podpiwniczony w całości,

Obciążenia nieruchomości i zobowiązania wobec nieruchomości – brak**Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania**

Zgodnie z ustaleniami obowiązującego od 23 września 2004 roku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego po wschodniej stronie ulicy Tarnogórskiej, stanowiącego część dzielnicy Żerniki w Gliwicach (uchwała nr XXI/576/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z 8 lipca 2004 roku publikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego nr 86 z 8 września 2004 roku, poz. 2442), teren położony w Gliwicach przy ul. I. Łukasiewicza, obejmujący działkę nr 917, obręb Żerniki, oznaczony jest symbolem: D2.3(1.1)/TMJ – co oznacza: Tereny zabudowy jednorodzinnej wolno stojącej / pojedynczej i bliźniaczej / oraz szeregowej, dla których funkcja wiodąca to:

TMJ – zabudowa jednorodzinna wolno stojąca / pojedyncza i bliźniacza / oraz szeregowa. Ponadto przedmiotowy teren leży w granicach strefy „OW” obserwacji archeologicznej co oznacza, że w przypadku prowadzenia robót budowlanych należy zapewnić nadzór archeologiczny nad pracami ziemnymi.

Przed przystąpieniem do przetargu uczestnik zobowiązany jest zapoznać się z zapisami ww. uchwały.

Cena wywoławcza nieruchomości i minimalne postąpienie**Cena wywoławcza nieruchomości brutto: 175 000,00 zł****Minimalne postąpienie:** 1750,00 zł

Na podstawie art. 43 ustawy z 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. DzU nr 177, poz. 1054 z 2011) nieruchomość opodatkowana podatkiem VAT.

Termin i miejsce przetarguPrzetarg rozpocznie się **26 lutego 2013 r. o godzinie 13.00** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Zwycięstwa 21, w sali nr 254. Podpisanie notarialnej umowy kupna-sprzedaży nastąpi do 28 marca 2013 r.**Wadium**Wadium w wysokości **17 500,00 zł** należy wnieść w formie pieniężnej, dokonując przelewu na konto bankowe Urzędu Miejskiego w Gliwicach – ING Bank Śląski S.A. nr 42 1050 1230 1000 0022 7701 5257 z tytułem przelewu „Przetarg, dz. nr 917 obr. Żerniki oraz wpisać kto będzie nabywcą”. Wadium winno być uznane na rachunku gminy najpóźniej 20 lutego 2013 r.

Zgodnie z art. 35, ust. 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity – DzU nr 102 z 2010, poz. 651 z późn. zm.)



PREZYDENT MIASTA GLIWICE

INFORMUJE

że w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach, na parterze budynku przy ul. Zwycięstwa 21 zostały podane do publicznej wiadomości wykazy zawierające nieruchomości:

przeznaczone do wydzierżawienia, stanowiące własność Gminy Gliwice:

- nr 50-52/2013 do 19 lutego 2013 r.
- nr 53/2013 do 21 lutego 2013 r.

przeznaczone do wydzierżawienia, stanowiące własność Skarbu Państwa:

- nr 1/SP/13 do 8 lutego 2013 r.

Pełna treść wykazów dostępna jest na bip.gliwice.eu w dziale Ogłoszenia i komunikaty urzędowe / Wykazy nieruchomości do wynajęcia, dzierżawy lub zbycia

KOMUNIKATY

**Zarząd Budynków Miejskich i Towarzystwo Budownictwa Społecznego w Gliwicach, ul. Dolnych Wałów 11,** zawiadamia o ogłoszeniu przetargu nieograniczonego na**wykonanie rozbiórki budynków biurowo-usługowych „B”, łącznika stalowego pomiędzy budynkiem „B” i budynkiem „A” oraz garaży przy ul. Psczyńskiej 44 w Gliwicach.**

Termin składania ofert: 13 lutego 2013 r. do godz. 9.00

Termin otwarcia ofert: 13 lutego 2013 r. o godz. 10.00

Pełna treść ogłoszenia dostępna jest na www.zbm.gliwice.pl



11 marca 2013 r. w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej przy Placu Inwalidów Wojennych 12 odbędą się przetargi na sprzedaż niżej wymienionych nieruchomości:

O godz. 10.30 rozpocznie się IV ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości lokalowej położonej przy UL. GRODOWEJ 18/5

Forma zbycia: sprzedaż lokalu wraz ze sprzedażą 183/1000 części gruntu.

Powierzchnia lokalu: 76,36 m²

Powierzchnia pomieszczenia przynależnego – piwnicy: 5,80 m²

Skład lokalu: 2 pokoje, kuchnia, przedpokój, dostęp do WC z klatki schodowej, pozostającego w częściach wspólnych nieruchomości

Kondygnacja: II piętro

Udział w nieruchomości gruntowej oraz w częściach wspólnych nieruchomości: 183/1000

Nieruchomość gruntowa: działka nr 775 o powierzchni 244 m², obręb Stare Miasto, KW GL1G/00032180/5
Obciążenia nieruchomości: nieruchomość wolna jest od obciążeń.

W nieruchomości funkcjonuje wspólnota mieszkaniowa. W przetargach zorganizowanych 3 sierpnia 2012 r., 8 października 2012 r. i 19 grudnia 2012 r. nie wyłoniono nabywcy.

Termin oględzin: 20 lutego 2013 r. od 14.45 do 15.00.

Cena wywoławcza nieruchomości: 101 000,00 zł

Wadium: 5100,00 zł

Minimalne postąpienie: 1010,00 zł

O godz. 11.00 rozpocznie się IV ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż lokalu użytkowego nr IV usytuowanego w budynku przy UL. ZWYCIĘSTWA 12

Forma zbycia: sprzedaż lokalu wraz z oddaniem ułamkowej części gruntu w użytkowanie wieczyste do 30 grudnia 2102 r.

Powierzchnia lokalu: 42,29 m²

Powierzchnia pomieszczenia przynależnego – piwnicy: brak
Skład lokalu: 2 pomieszczenia, WC

Kondygnacja: parter (oficyna)

Udział w nieruchomości gruntowej oraz w częściach wspólnych nieruchomości: 17/1000

Nieruchomość gruntowa: działka nr 1029 o powierzchni 787 m², obręb Stare Miasto, KW GL1G/00022671/1
Obciążenia nieruchomości: nieruchomość wolna jest od obciążeń.

Wysokość opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste gruntu, ustalonej w oparciu o wylicytowaną wartość udziału: 3%

W nieruchomości funkcjonuje wspólnota mieszkaniowa. W przetargach zorganizowanych 3 sierpnia 2012 r., 28 września 2012 r. i 19 grudnia 2012 r. nie wyłoniono nabywcy.

Termin oględzin: 20 lutego 2013 r. od 12.30 do 12.45.

Cena wywoławcza nieruchomości: 68 700,00 zł, w tym:

cena I opłaty za wieczyste użytkowanie gruntu netto + 23% VAT: 1005,75 zł + 231,32 zł

cena I opłaty za wieczyste użytkowanie gruntu brutto: 1237,07 zł

Wadium: 3500,00 zł

Minimalne postąpienie: 690,00 zł

O godz. 11.30 rozpocznie się I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 15 usytuowanego w budynku przy UL. DOLNYCH WAŁÓW 25

Forma zbycia: sprzedaż lokalu wraz z oddaniem ułamkowej części gruntu w użytkowanie wieczyste do 24 września 2101 r.

Powierzchnia lokalu: 42,92 m²

Powierzchnia pomieszczenia przynależnego – piwnicy: 5,14 m²

Skład lokalu: 2 pokoje, kuchnia z dostępem do WC z wejściem z klatki schodowej, znajdującego się w częściach wspólnych nieruchomości

Kondygnacja: II piętro

Udział w nieruchomości gruntowej oraz w częściach wspólnych nieruchomości: 48/1000

Nieruchomość gruntowa: działka nr 652 o powierzchni 758 m², obręb Stare Miasto, KW GL1G/00018060/4
Obciążenia nieruchomości: nieruchomość wolna jest od obciążeń.

Wysokość opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste gruntu, ustalonej w oparciu o wylicytowaną wartość udziału: 1%

W nieruchomości funkcjonuje wspólnota mieszkaniowa. **Termin oględzin:** 20 lutego 2013 r. od 13.00 do 13.15

Cena wywoławcza nieruchomości: 76 600,00 zł

w tym:

cena I opłaty za wieczyste użytkowanie gruntu netto + 23% VAT: 2570,50 zł + 591,22 zł

cena I opłaty za wieczyste użytkowanie gruntu brutto: 3161,72 zł

Wadium: 3900,00 zł

Minimalne postąpienie: 770,00 zł

O godz. 12.00 rozpocznie się I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 1a usytuowanego w budynku przy UL. ZWYCIĘSTWA 12

Forma zbycia: sprzedaż lokalu wraz z oddaniem ułamkowej części gruntu w użytkowanie wieczyste do 30 grudnia 2102 r.

Powierzchnia lokalu: 76,95 m²

Powierzchnia pomieszczenia przynależnego – piwnicy: 9,47 m²

Skład lokalu: 2 pokoje, pokój z aneksem kuchennym, 2 korytarze, WC, pomieszczenie gospodarcze, pomieszczenie sanitarne

Kondygnacja: I piętro

Udział w nieruchomości gruntowej oraz w częściach wspólnych nieruchomości: 35/1000

Nieruchomość gruntowa: działka nr 1029 o powierzchni 787 m², obręb Stare Miasto, KW GL1G/00022671/1
Obciążenia nieruchomości: nieruchomość wolna jest od obciążeń.

Wysokość opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste gruntu, ustalonej w oparciu o wylicytowaną wartość udziału: 1%

W nieruchomości funkcjonuje wspólnota mieszkaniowa.

Termin oględzin: 20 lutego 2013 r. od 12.30 do 12.45.

Cena wywoławcza nieruchomości: 149 000,00 zł, w tym:

cena I opłaty za wieczyste użytkowanie gruntu netto + 23% VAT: 2096,75 zł + 482,25 zł

cena I opłaty za wieczyste użytkowanie gruntu brutto: 2579,00 zł

Wadium: 7500,00 zł

Minimalne postąpienie: 1490,00 zł

O godz. 12.30 rozpocznie się II ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż lokalu użytkowego nr V usytuowanego w budynku przy RYNKU 2

Forma zbycia: sprzedaż lokalu wraz z oddaniem ułamkowej części gruntu w użytkowanie wieczyste do 23 stycznia 2103 r.

Powierzchnia lokalu: 187,87 m²

Powierzchnia pomieszczenia przynależnego – piwnicy: brak

Skład lokalu: siedem pomieszczeń, dwa korytarze, dwa pomieszczenia WC

Kondygnacja: II piętro

Udział w nieruchomości gruntowej oraz w częściach wspólnych nieruchomości: 237/1000

Nieruchomość gruntowa: działka nr 834 o powierzchni 457 m², obręb Stare Miasto, KW GL1G/00031202/9

Obciążenia nieruchomości: nieruchomość wolna jest od obciążeń.

Wysokość opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste gruntu, ustalonej w oparciu o wylicytowaną wartość udziału: 3%

W nieruchomości funkcjonuje wspólnota mieszkaniowa. W przetargu zorganizowanym 7 stycznia 2013 r. nie wyłoniono nabywcy.

Termin oględzin: 21 lutego 2013 r. od 9.00 do 9.15

Cena wywoławcza nieruchomości: 370 100,00 zł, w tym:

cena I opłaty za wieczyste użytkowanie gruntu netto + 23% VAT: 8497,75 zł + 1954,48 zł

cena I opłaty za wieczyste użytkowanie gruntu brutto: 10 452,23 zł

Wadium: 18 600,00 zł

Minimalne postąpienie: 3710,00 zł

O godz. 13.00 rozpocznie się II ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż lokalu użytkowego nr 16 usytuowanego w budynku przy AL. W. KORFANTEGO 5

Forma zbycia: sprzedaż lokalu wraz z oddaniem ułamkowej części gruntu w użytkowanie wieczyste do 11 kwietnia 2102 r.

Powierzchnia lokalu: 90,71 m²

Powierzchnia pomieszczenia przynależnego – piwnicy: brak
Skład lokalu: 4 pomieszczenia, 4 korytarze, pomieszczenie higieniczno-sanitarne, pomieszczenie gospodarcze

Kondygnacja: III piętro

Udział w nieruchomości gruntowej oraz w częściach wspólnych nieruchomości: 7/100

Nieruchomość gruntowa: działka nr 539 o powierzchni 871 m², obręb Stare Miasto, KW GL1G/00037928/6
Obciążenia nieruchomości: nieruchomość wolna jest od obciążeń.

Wysokość opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste gruntu, ustalonej w oparciu o wylicytowaną wartość udziału: 3%

W nieruchomości funkcjonuje wspólnota mieszkaniowa.

W przetargu zorganizowanym 17 grudnia 2012 r. nie wyłoniono nabywcy.

Termin oględzin: 20 lutego 2013 r. od 14.00 do 14.15.

Cena wywoławcza nieruchomości: 160 800,00 zł, w tym:

cena I opłaty za wieczyste użytkowanie gruntu netto + 23% VAT: 3889,00 zł + 894,47 zł

cena I opłaty za wieczyste użytkowanie gruntu brutto: 4783,47 zł

Wadium: 8100,00 zł

Minimalne postąpienie: 1610,00 zł

O godz. 13.30 rozpocznie się II ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 7 usytuowanego w budynku przy UL. KACZYŃCIEC 15

Forma zbycia: sprzedaż lokalu wraz z oddaniem ułamkowej części gruntu w użytkowanie wieczyste do 7 października 2097 r.

Powierzchnia lokalu: 69,39 m²

Powierzchnia pomieszczenia przynależnego – piwnicy: brak

Skład lokalu: 2 pokoje, kuchnia, dostęp do WC w częściach wspólnych nieruchomości

Kondygnacja: poddasze

Udział w nieruchomości gruntowej oraz w częściach wspólnych nieruchomości: 236/1000

Nieruchomość gruntowa: działka nr 773 o powierzchni 282 m², obręb Stare Miasto, KW GL1G/00032181/2

Obciążenia nieruchomości: nieruchomość wolna jest od obciążeń.

Wysokość opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste gruntu, ustalonej w oparciu o wylicytowaną wartość udziału: 1%

W nieruchomości funkcjonuje wspólnota mieszkaniowa. W przetargu zorganizowanym 17 grudnia 2012 r. nie wyłoniono nabywcy.

Termin oględzin: 20 lutego 2013 r. od 14.30 do 14.40

Cena wywoławcza nieruchomości: 93 800,00 zł, w tym:

cena I opłaty za wieczyste użytkowanie gruntu netto + 23% VAT: 5299,75 zł + 1218,94 zł

cena I opłaty za wieczyste użytkowanie gruntu brutto: 6518,69 zł

Wadium: 4700,00 zł

Minimalne postąpienie: 940,00 zł

O godz. 14.00 rozpocznie się I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż lokalu użytkowego nr II usytuowanego w budynku przy UL. WIECZORKA 25

Forma zbycia: sprzedaż lokalu wraz z oddaniem ułamkowej części gruntu w użytkowanie wieczyste do 30 stycznia 2103 r.

Powierzchnia lokalu: 106,96 m²

Powierzchnia pomieszczenia przynależnego: 3 pomieszczenia piwniczne o łącznej powierzchni 64,62 m²

Skład lokalu: 4 pomieszczenia, pomieszczenie sanitarne, WC, korytarz

Kondygnacja: parter

Udział w nieruchomości gruntowej oraz w częściach wspólnych nieruchomości: 62/1000

Nieruchomość gruntowa: działka nr 341 o powierzchni 2086 m², obręb Stare Miasto, KW GL1G/00031951/4

Obciążenia nieruchomości: nieruchomość wolna jest od obciążeń.

Wysokość opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste gruntu, ustalonej w oparciu o wylicytowaną wartość udziału: 3%

W nieruchomości funkcjonuje wspólnota mieszkaniowa.

Termin oględzin: 20 lutego 2013 r. od 13.30 do 13.45

Cena wywoławcza nieruchomości: 190 600,00 zł, w tym:

cena I opłaty za wieczyste użytkowanie gruntu netto + 23% VAT: 7953,50 zł + 1829,31 zł

cena I opłaty za wieczyste użytkowanie gruntu brutto: 9782,81 zł

Wadium: 9600,00 zł

Minimalne postąpienie: 1910,00 zł

O godz. 14.30 rozpocznie się III ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 7 usytuowanego w budynku przy UL. KŁODNICKIEJ 16

Forma zbycia: sprzedaż lokalu wraz z oddaniem ułamkowej części gruntu w użytkowanie wieczyste do 27 lutego 2103 r.

Powierzchnia lokalu: 174,28 m²

Powierzchnia pomieszczenia przynależnego – piwnicy: brak

Skład lokalu: 6 pokoi, kuchnia, spiżarka, WC, łazienka, przedpokój

Kondygnacja: III piętro

Udział w nieruchomości gruntowej oraz w częściach wspólnych nieruchomości: 118/1000

Nieruchomość gruntowa: działka nr 1234 o powierzchni 420 m², obręb Stare Miasto, KW GL1G/00024258/4

Obciążenia nieruchomości: nieruchomość wolna jest od obciążeń.

Wysokość opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste gruntu, ustalonej w oparciu o wylicytowaną wartość udziału: 1%

W nieruchomości funkcjonuje wspólnota mieszkaniowa. W przetargach zorganizowanych 15 października 2012 r. i 17 grudnia 2012 r. nie wyłoniono nabywcy.

Termin oględzin: 26 lutego 2013 r. od 11.10 do 11.25.

Cena wywoławcza nieruchomości: 312 600,00 zł, w tym:

cena I opłaty za wieczyste użytkowanie gruntu netto + 23% VAT: 3232,25 zł + 743,42 zł

cena I opłaty za wieczyste użytkowanie gruntu brutto: 3975,67 zł

Wadium: 15 700,00 zł

Minimalne postąpienie: 3130,00 zł

O godz. 15.00 rozpocznie się IV ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż lokalu użytkowego nr I usytuowanego w budynku przy UL. KOPERNIKA 73

Forma zbycia: sprzedaż lokalu wraz z oddaniem ułamkowej części gruntu w użytkowanie wieczyste do 25 kwietnia 2102 r.

Powierzchnia lokalu: 27,93 m²

Skład lokalu: 2 pomieszczenia

Kondygnacja: parter

Udział w nieruchomości gruntowej oraz w częściach wspólnych nieruchomości: 1/100

Nieruchomość gruntowa: działka nr 175 o powierzchni 809 m², obręb Kopernik, KW GL1G/00049653/4

Obciążenia nieruchomości: nieruchomość wolna jest od obciążeń.

Wysokość opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste gruntu, ustalonej w oparciu o wylicytowaną wartość udziału: 3%

W nieruchomości funkcjonuje wspólnota mieszkaniowa.

W przetargach zorganizowanych 10 sierpnia 2012 r., 8 października 2012 r. i 7 stycznia 2013 r. nie wyłoniono nabywcy.

Termin oględzin: 27 lutego 2013 r. od 14.15 do 14.25.

Cena wywoławcza nieruchomości: 41 000,00 zł, w tym:

cena I opłaty za wieczyste użytkowanie gruntu netto + 23% VAT: 365,00 zł + 83,95 zł

cena I opłaty za wieczyste użytkowanie gruntu brutto: 448,95 zł

Wadium: 2100,00 zł

Minimalne postąpienie: 410,00 zł

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie do 7 marca 2013 r. wadium na konto ZGM w ING Banku Śląskim S.A. nr 24 1050 1298 1000 0022 7947 4098 (decyduje data wpływu wadium na konto Zakładu).

Do 7 marca 2013 r. należy dostarczyć do Biura Podawczego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej następujące dokumenty:

- w przypadku spółek prawa handlowego – poświadczony za zgodność z oryginałem aktualny odpis z KRS;
- w przypadku spółek prawa cywilnego – poświadczony za zgodność z oryginałem zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej każdego ze współników oraz oświadczenia wszystkich współników o wyrażeniu zgody na ich reprezentowanie w procesie zawierania umowy, w przypadku uczestnictwa w przetargu jednego z nich;
- kserokopię dowodu wpłaty wraz z pisemną informacją o:

- numerze konta, na które ma zostać zwrócone wadium w przypadku niewygrania przetargu,
- danych personalnych (imię, nazwisko, seria i nr dowodu osobistego) osoby/osób, które będą brały udział w licytacji,
- nr telefonu do kontaktu.

Osoby biorące udział w przetargu winny przedłożyć komisji przetargowej dowód wpłaty wadium i dowód tożsamości, natomiast osoby działające w imieniu innych osób dodatkowo pełnomocnictwo notarialne lub z notarialnie poświadczonym podpisem.

Wpłacone wadium podlega:

- zaliczeniu na poczet ceny lokalu zaofertowanej przez oferenta, który wygra przetarg,
- zwrotowi pozostałym oferentom, którzy przetargu nie wygrają,

- przepadkowi, jeżeli osoba, która wygra przetarg, uchyli się od zawarcia umowy notarialnej w wyznaczonym terminie.

Osoba, która wygra przetarg, zobowiązana będzie do:

- zawarcia notarialnej umowy sprzedaży lokalu w terminie 30 dni od daty przetargu,
- poniesienia kosztów notarialnych i sądowych związanych z nabyciem nieruchomości lokalowej.

Ogłoszenie, rzut lokalu i fotografie umieszczone są na stronie internetowej Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej – www.zgm-gliwice.pl. Dodatkowych informacji na temat warunków przetargu udziela Zakład Gospodarki Mieszkaniowej, tel. 32/338-39-63, 32/338-39-69.

NIERUCHOMOŚCI



PREZYDENT MIASTA GLIWICE

OGŁASZA

18 marca 2013 r. w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej przy Placu Inwalidów Wojennych 12 odbędą się przetargi na sprzedaż niżej wymienionych nieruchomości:

o godz. 11.00 rozpocznie się III ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 6 usytuowanego w budynku przy UL. OKRZEI 11**Forma zbycia:** sprzedaż lokalu wraz z oddaniem ułamkowej części gruntu w użytkowanie wieczyste do 2 października 2108 r.**Powierzchnia lokalu:** 122,61 m²**Powierzchnia pomieszczenia przynależnego – piwnicy:** brak
Skład lokalu: 3 pokoje, kuchnia z 2 spiżarniami, przedpokój, łazienka**Kondygnacja:** II piętro**Udział w nieruchomości gruntowej oraz w częściach wspólnych nieruchomości:** 76/1000**Nieruchomość gruntowa:** działka nr 828 o powierzchni 931 m², obręb Zatorze, KW GL1G/00024361/9**Obciążenia nieruchomości:** nieruchomość wolna jest od obciążeń.**Wysokość opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste gruntu, ustalonej w oparciu o wylicytowaną wartość udziału:** 1%

W nieruchomości funkcjonuje wspólnota mieszkaniowa. W przetargach zorganizowanych 21 września 2012 r. i 26 listopada 2012 r. nie wyłoniono nabywcy.

Termin oględzin: 18 lutego 2013 r. od 14.45 do 15.00**Cena wywoławcza nieruchomości:** 206 300,00 zł, w tym: cena I opłaty za wieczyste użytkowanie gruntu netto + 23% VAT: 3225,50 zł + 741,87 zł

cena I opłaty za wieczyste użytkowanie gruntu brutto: 3967,37 zł

Wadium: 10 400,00 zł**Minimalne postąpienie:** 2070,00 zł**o godz. 11.30 rozpocznie się III ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 11 usytuowanego w budynku przy UL. CZAJKI 26****Forma zbycia:** sprzedaż lokalu wraz z oddaniem ułamkowej części gruntu w użytkowanie wieczyste do 20 marca 2101 r.**Powierzchnia lokalu:** 37,85 m²**Powierzchnia pomieszczenia przynależnego – piwnicy:** brak
Skład lokalu: 2 pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój**Kondygnacja:** II piętro**Udział w nieruchomości gruntowej oraz w częściach wspólnych nieruchomości:** 2/100**Nieruchomość gruntowa:** ul. Czajki 24-26, działka nr 719 o powierzchni 1474 m², obręb Sikornik, KW GL1G/00030641/1**Obciążenia nieruchomości:** nieruchomość wolna jest od obciążeń.**Wysokość opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste gruntu, ustalonej w oparciu o wylicytowaną wartość udziału:** 1%

W nieruchomości funkcjonuje wspólnota mieszkaniowa. W przetargach zorganizowanych 15 października 2012 r. i 17 grudnia 2012 r. nie wyłoniono nabywcy.

Termin oględzin: 22 lutego 2013 r. od 14.45 do 15.00.**Cena wywoławcza nieruchomości:** 109 300,00 zł, w tym: cena I opłaty za wieczyste użytkowanie gruntu netto + 23% VAT: 1357,50 zł + 312,23 zł

cena I opłaty za wieczyste użytkowanie gruntu brutto: 1669,73 zł

Wadium: 5500,00 zł**Minimalne postąpienie:** 1100,00 zł**o godz. 12.00 rozpocznie się II ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 17 usytuowanego w budynku przy UL. WROCŁAWSKIEJ 22****Forma zbycia:** sprzedaż lokalu wraz z oddaniem ułamkowej części gruntu w użytkowanie wieczyste do 6 lutego 2101 r.**Powierzchnia lokalu:** 48,31 m²**Powierzchnia pomieszczenia przynależnego – piwnicy:** brak
Skład lokalu: 2 pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój**Kondygnacja:** II piętro**Udział w nieruchomości gruntowej oraz w częściach wspólnych nieruchomości:** 2/100**Nieruchomość gruntowa:** ul. Wrocławskiej 22-24-26, działka nr 1433, 1434, 1436 o łącznej powierzchni 1925 m², obręb Stare Miasto, KW GL1G/00029940/7**Obciążenia nieruchomości:** nieruchomość wolna jest od obciążeń.**Wysokość opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste gruntu, ustalonej w oparciu o wylicytowaną wartość udziału:** 1%

W nieruchomości funkcjonuje wspólnota mieszkaniowa. W przetargach zorganizowanych 7 stycznia 2013 r. nie wyłoniono nabywcy

Termin oględzin: 26 lutego 2013 r. od 10.00 do 10.15**Cena wywoławcza nieruchomości:** 100 000,00 zł, w tym: cena I opłaty za wieczyste użytkowanie gruntu netto + 23% VAT: 2012,75 zł + 462,93 zł

cena I opłaty za wieczyste użytkowanie gruntu brutto: 2475,68 zł

Wadium: 5000,00 zł**Minimalne postąpienie:** 1000,00 zł**o godz. 12.30 rozpocznie się II ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr II usytuowanego w budynku przy UL. KONARSKIEGO 4****Forma zbycia:** sprzedaż lokalu wraz z oddaniem ułamkowej części gruntu w użytkowanie wieczyste do 13 lutego 2101 r.**Powierzchnia lokalu:** 82,27 m²**Powierzchnia pomieszczenia przynależnego – piwnicy:** 21,58 m²**Skład lokalu:** 3 pomieszczenia na parterze, 2 pomieszczenia na I piętrze, klatka schodowa**Kondygnacja:** parter i I piętro**Udział w nieruchomości gruntowej oraz w częściach wspólnych nieruchomości:** 1257/10000**Nieruchomość gruntowa:** działka nr 172 o powierzchni 718 m², obręb Politechnika, KW GL1G/00047154/2**Obciążenia nieruchomości:** nieruchomość wolna jest od obciążeń.**Wysokość opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste gruntu, ustalonej w oparciu o wylicytowaną wartość udziału:** 3%

W nieruchomości funkcjonuje wspólnota mieszkaniowa. W przetargu zorganizowanym 19 grudnia 2012 r. nie wyłoniono nabywcy

Termin oględzin: 26 lutego 2013 r. od 10.40 do 10.50**Cena wywoławcza nieruchomości:** 99 200,00 zł, w tym: cena I opłaty za wieczyste użytkowanie gruntu netto + 23% VAT: 5673,50 zł + 1304,91 zł

cena I opłaty za wieczyste użytkowanie gruntu brutto: 6978,41 zł

Wadium: 5000,00 zł**Minimalne postąpienie:** 1000,00 zł**o godz. 13.00 rozpocznie się IV ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 3 usytuowanego w budynku przy UL. PSZCZYŃSKIEJ 9****Forma zbycia:** sprzedaż lokalu wraz z oddaniem ułamkowej części gruntu w użytkowanie wieczyste do 20 kwietnia 2099 r.**Powierzchnia lokalu:** 109,90 m²**Powierzchnia pomieszczenia przynależnego – piwnicy:** brak
Skład lokalu: 4 pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój**Kondygnacja:** I piętro**Udział w nieruchomości gruntowej oraz w częściach wspólnych nieruchomości:** 145/1000**Nieruchomość gruntowa:** działka nr 344 o powierzchni 290 m², obręb Politechnika, KW GL1G/00025146/3**Obciążenia nieruchomości:** nieruchomość wolna jest od obciążeń.**Wysokość opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste gruntu, ustalonej w oparciu o wylicytowaną wartość udziału:** 3%

W nieruchomości funkcjonuje wspólnota mieszkaniowa. W przetargu zorganizowanym 9 października 2012 r. nie wyłoniono nabywcy

Termin oględzin: 26 lutego 2013 r. od 9.30 do 9.45.**Cena wywoławcza nieruchomości:** 141 800,00 zł, w tym: cena I opłaty za wieczyste użytkowanie gruntu netto + 23% VAT: 2673,75 zł + 614,96 zł

cena I opłaty za wieczyste użytkowanie gruntu brutto: 3288,71 zł

Wadium: 7100,00 zł**Minimalne postąpienie:** 1420,00 zł**o godz. 13.30 rozpocznie się I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż lokalu użytkowego nr I usytuowanego w budynku przy UL. PSZCZYŃSKIEJ 36****Forma zbycia:** sprzedaż lokalu wraz z oddaniem ułamkowej części gruntu w użytkowanie wieczyste na okres 99 lat**Powierzchnia lokalu:** 19,86 m²**Powierzchnia pomieszczenia przynależnego – piwnicy:** brak**Skład lokalu:** 1 pomieszczenie**Kondygnacja:** parter**Udział w nieruchomości gruntowej oraz w częściach wspólnych nieruchomości:** 85/1000**Nieruchomość gruntowa:** działka nr 406 o powierzchni 394 m², obręb Politechnika, KW GL1G/00032489/1**Obciążenia nieruchomości:** nieruchomość wolna jest od obciążeń.**Wysokość opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste gruntu, ustalonej w oparciu o wylicytowaną wartość udziału:** 3%

W nieruchomości funkcjonuje wspólnota mieszkaniowa. W przetargu zorganizowanym 10 sierpnia 2012 r., 8 października 2012 r. i 7 stycznia 2013 r. nie wyłoniono nabywcy.

Termin oględzin: 26 lutego 2013 r. od 9.00 do 9.15.**Cena wywoławcza nieruchomości:** 27 100,00 zł, w tym: cena I opłaty za wieczyste użytkowanie gruntu netto + 23% VAT: 1696,75 zł + 390,25 zł

cena I opłaty za wieczyste użytkowanie gruntu brutto: 2087,00 zł

Wadium: 1400,00 zł**Minimalne postąpienie:** 280,00 zł**o godz. 14.00 rozpocznie się I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż lokalu użytkowego nr I usytuowanego w budynku przy UL. WOLNOŚCI 20****Forma zbycia:** sprzedaż lokalu wraz z oddaniem ułamkowej części gruntu w użytkowanie wieczyste do 5 grudnia 2089 r.**Powierzchnia lokalu:** 175,52 m²**Powierzchnia pomieszczenia przynależnego:** 2 pomieszczenia piwnicy o łącznej pow. 27,30 m²**Skład lokalu:** 6 pomieszczeń, 4 korytarze, 3 sanitariaty, WC**Kondygnacja:** parter**Udział w nieruchomości gruntowej oraz w częściach wspólnych nieruchomości:** 117/1000**Nieruchomość gruntowa:** ul. Wolności 12-14-16-18-20, działka nr 66 o powierzchni 2682 m², obręb Przyszówka, KW GL1G/00046057/5**Obciążenia nieruchomości:** nieruchomość wolna jest od obciążeń.**Wysokość opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste gruntu, ustalonej w oparciu o wylicytowaną wartość udziału:** 3%

W nieruchomości funkcjonuje wspólnota mieszkaniowa. W przetargu zorganizowanym 9 października 2012 r. nie wyłoniono nabywcy

Termin oględzin: 26 lutego 2013 r. od 14.45 do 15.00**Cena wywoławcza nieruchomości:** 38 900,00 zł, w tym: cena I opłaty za wieczyste użytkowanie gruntu netto + 23% VAT: 624,50 zł + 143,64 zł

cena I opłaty za wieczyste użytkowanie gruntu brutto: 768,14 zł

Wadium: 2000,00 zł**Minimalne postąpienie:** 390,00 zł**o godz. 14.30 rozpocznie się I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż lokalu użytkowego nr I usytuowanego w budynku przy UL. CHORZOWSKIEJ 36****Forma zbycia:** sprzedaż lokalu wraz z oddaniem ułamkowej części gruntu w użytkowanie wieczyste na okres 99 lat**Powierzchnia lokalu:** 40,53 m²**Powierzchnia pomieszczenia przynależnego – piwnicy:** brak**Skład lokalu:** 3 pomieszczenia, WC**Kondygnacja:** parter**Udział w nieruchomości gruntowej oraz w częściach wspólnych nieruchomości:** 352/10000**Nieruchomość gruntowa:** działki nr 116, nr 117 o łącznej powierzchni 792 m², obręb Kolej, KW GL1G/00038147/4**Obciążenia nieruchomości:** nieruchomość wolna jest od obciążeń.**Wysokość opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste gruntu, ustalonej w oparciu o wylicytowaną wartość udziału:** 3%

W nieruchomości funkcjonuje wspólnota mieszkaniowa. W przetargu zorganizowanym 25 lutego 2013 r. od 14.45 do 15.00

Termin oględzin: 25 lutego 2013 r. od 14.45 do 15.00**Cena wywoławcza nieruchomości:** 71 500,00 zł, w tym: cena I opłaty za wieczyste użytkowanie gruntu netto + 23% VAT: 1151,00 zł + 264,73 zł

cena I opłaty za wieczyste użytkowanie gruntu brutto: 1415,73 zł

Wadium: 3600,00 zł**Minimalne postąpienie:** 720,00 zł**o godz. 15.00 rozpocznie się I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż lokalu użytkowego nr II usytuowanego w budynku przy UL. CHORZOWSKIEJ 36****Forma zbycia:** sprzedaż lokalu wraz z oddaniem ułamkowej części gruntu w użytkowanie wieczyste na okres 99 lat**Powierzchnia lokalu:** 22,02 m²**Powierzchnia pomieszczenia przynależnego – piwnicy:** brak**Skład lokalu:** 1 pomieszczenie, WC**Kondygnacja:** parter**Udział w nieruchomości gruntowej oraz w częściach wspólnych nieruchomości:** 191/10000**Nieruchomość gruntowa:** działki nr 116, nr 117 o łącznej powierzchni 792 m², obręb Kolej, KW GL1G/00038147/4**Obciążenia nieruchomości:** nieruchomość wolna jest od obciążeń.**Wysokość opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste gruntu, ustalonej w oparciu o wylicytowaną wartość udziału:** 3%

W nieruchomości funkcjonuje wspólnota mieszkaniowa. W przetargu zorganizowanym 25 lutego 2013 r. od 14.45 do 15.00

Termin oględzin: 25 lutego 2013 r. od 14.45 do 15.00**Cena wywoławcza nieruchomości:** 38 900,00 zł, w tym: cena I opłaty za wieczyste użytkowanie gruntu netto + 23% VAT: 624,50 zł + 143,64 zł

cena I opłaty za wieczyste użytkowanie gruntu brutto: 768,14 zł

Wadium: 2000,00 zł**Minimalne postąpienie:** 390,00 zł**Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie do 14 marca 2013 r. wadium na konto ZGM w ING Banku Śląskim S.A. nr 24 1050 1298 1000 0022 7947 4098 (decyduje data wpływu wadium na konto Zakładu).****Do 14 marca 2013 r. należy dostarczyć do Biura Podawczego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej następujące dokumenty:**

1. w przypadku spółek prawa handlowego – poświadczony za zgodność z oryginałem aktualny odpis z KRS;

2. w przypadku spółek prawa cywilnego – poświadczony za zgodność z oryginałem zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej każdego ze współników oraz oświadczenia wszystkich współników o wyrażeniu zgody na ich reprezentowanie w procesie zawierania umowy, w przypadku uczestnictwa w przetargu jednego z nich;

3. kserokopię dowodu wpłaty wraz z pisemną informacją o:

• numerze konta, na które ma zostać zwrócone wadium, w przypadku niewygrania przetargu,

• danych personalnych (imię, nazwisko, seria i nr dowodu osobistego) osoby/osób, które będą brały udział w licytacji,

• nr telefonu do kontaktu.

Osoby biorące udział w przetargu winny przedłożyć komisji przetargowej dowód wpłaty wadium, dowód tożsamości, natomiast osoby działające w imieniu innych osób dodatkowo pełnomocnictwo notarialne lub z notarialnie poświadczonym podpisem.

Wpłacone wadium podlega:

• zaliczeniu na poczet ceny lokalu zaoferowanej przez oferenta, który wygra przetarg,

• zwrotowi pozostałym oferentom, którzy przetargu nie wygrają,

• przepadkowi, jeżeli osoba, która wygra przetarg, uchyli się od zawarcia umowy notarialnej w wyznaczonym terminie.

Osoba, która wygra przetarg, zobowiązana będzie do:

• zawarcia notarialnej umowy sprzedaży lokalu w terminie 30 dni od daty przetargu,

• poniesienia kosztów notarialnych i sądowych związanych z nabyciem nieruchomości lokalowej.

Ogłoszenie, rzut lokalu i fotografie umieszczone są na stronie internetowej Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej – www.zgm-gliwice.pl. Dodatkowych informacji na temat warunków przetargu udziela Zakład Gospodarki Mieszkaniowej, tel. 32/338-39-63, 32/338-39-69.facebook
miasto.gliwice

NAPOLEON I ZILLMANNOWIE



materiały prasowe organizatorów

W 1795 roku Polska straciła niepodległość i na 123 lata zniknęła z mapy Europy. W tamtym czasie na międzynarodowej arenie politycznej prym wiodł Napoleon I Bonaparte i to właśnie w nim Polacy pokładali nadzieje na odzyskanie suwerenności. Jaki natomiast był stosunek Napoleona do Polaków i ich sprawy? Na to pytanie, podczas kolejnego spotkania z cyklu „Spory z historią” w Willi Caro (ul. Dolnych Wałów 8a), postara się odpowiedzieć dr Dariusz Nawrot,

historyk z Uniwersytetu Śląskiego. Wykład rozpocznie się 9 lutego o godz. 15.00.

Dzień później (10 lutego) w tym samym miejscu poznamy sylwetki Emila i Georga Zillmannów, którzy w pierwszym ćwierćwieczu XX w. należeli do ulubionych architektów górnośląskich przemysłowców. Zastąpiła ich jako twórcy unikatowych osiedli górniczych Giszowca i Nikiszowca, wybudowanych przez koncern Georg von Giesche's Erben. Są także

autorami obiektów dawnej kopalni „Gliwice”. Ich wkład w kształtowanie industrialnego krajobrazu Górnego Śląska był jednak znacznie większy. O architektach z Charlottenburga podczas kolejnego wykładu z cyklu „Gliwice na ich drodze” opowie Joanna Tofińska z Muzeum Historii Katowic. Początek – godz. 16.00. Na obydwie spotkania zaprasza Muzeum w Gliwicach. Wstęp jest wolny.

TANECZNIE W AMOKU



7 lutego w siedzibie Sceny BAJKA – Kina AMOK (ul. Dolnych Wałów 3) szykuje się kolejna transmisja z Nederlands Dans Theater z Hagi. Bohaterką wieczoru będzie choreografka Crystal Pite, znana z płynnego i bardzo poetyckiego stylu.

– *Lubi jednak zaskakiwać i ma bardzo twórcze podejście do tańca współczesnego, co powoduje ogromne zainteresowanie jej spektaklami. Fascynują ją historie słynnych miłości i tragedii, a ciała tancerzy mają ilustrować te opowieści. W wizji Pite życie jest wielką, epicką powieścią, a widz ma zobaczyć w niej cząstkę siebie* – opowiadają organizatorzy pokazu. Wieczór z Crystal Pite rozpocznie się o godzinie 20.00.

Natomiast 10 lutego na ekranie AMOKU będzie można zobaczyć baletową wersję „Don Kichota” przygotowaną przez moskiewski Teatr Bolszoi. Libretto baletu powstało na podstawie powieści M. Cervantesa, a autorem muzyki jest Ludwig Minkus. To historia Don Kichota, szlachcica opętanego wizją świetności czasów rycerstwa, który uznaje, że sam jest błędnym rycerzem. Gdy spotyka córkę karczmarza Kitri, widzi w niej piękną księżniczkę Dulcyneę, którą musi ratować. Światowa prapremiera tego dzieła odbyła się w Moskwie w 1969 roku, a jego odświeżona i zmodyfikowana wersja jest jedną z najciekawszych propozycji repertuaru Teatru Bolszoi. Początek pokazu – godz. 15.45.

CZWARTEK Z JAZZEM

7 lutego w Śląskim Jazz Clubie zagra zespół eNkaBe. Swoją muzyczną działalność grupa rozpoczęła z myślą o tworzeniu coverów, głównie w aranżacjach rozrywkowych i latyno-amerykańskich. W swoim repertuarze mają aranże wielu znanych przebojów takich artystów, jak Sting, Sade czy Czesław Niemen. Szybko jednak oka-

zało się, że Natalia Kwaśny (wokal), Krystian Hajnas (saksofony), Adrian Wieczorek (trąbka, wokale), Adam Kochut (perkusja), Marian Wiśniowski (gitara basowa), Sławek Bednarczyk (gitara) i Tomasz Hałat (instrumenty klawiszowe) tak kochają muzykę i niebanalne brzmienia, że nie mogą poprzestać na korzystaniu z gotowych

dzieł. Zaczęli więc pracę nad tworzeniem autorskiego materiału. W efekcie powstały kompozycje będące połączeniem popu z elementami muzyki jazzowej, a także utwory inspirowane muzyką soul i rock. Koncert przy Placu Inwalidów Wojennych 1 rozpocznie się o godzinie 20.00.

(bom)

CO? GDZIE? KIEDY?

7 LUTEGO (CZWARTEK)

- ☐ **godz. 10.00:** „Kot w butach” – baśń muzyczna w Gliwickim Teatrze Muzycznym (ul. Nowy Świat 55/57)
- ☐ **godz. 20.00:** „Wieczór z Crystal Pite” – transmisja z Nederlands Dans Theater w Hadze w siedzibie Sceny BAJKA – Kina AMOK (ul. Dolnych Wałów 3)
- ☐ **godz. 20.00:** „Czwartek Jazzowy” – koncert zespołu eNkaBe w Śląskim Jazz Clubie (Plac Inwalidów Wojennych 1)

8 LUTEGO (PIĄTEK)

- ☐ **godz. 17.00:** wernisaż wystawy malarstwa i ceramiki Żanety Maksym pt. „Rajski owoc” w Galerii „Perkoz” w Filii nr 5 Miejskiej Biblioteki Publicznej (ul. Perkoza 12)
- ☐ **godz. 18.30:** „Księżniczka czardasza” – operetka w Gliwickim Teatrze Muzycznym (ul. Nowy Świat 55/57)
- ☐ **godz. 19.00:** „Stary Doktor – Pedagogika Żartobliwa, czyli gadaninki radiowe Starego Doktora Korczaka” – program muzyczno-poetycki z cyklu „Pótnutą, półgłosem” w bojkowskiej filii Młodzieżowego Domu Kultury (ul. Rolników 164)

9 LUTEGO (SOBOTA)

- ☐ **godz. 15.00:** „Napoleon a Polacy” – wykład z cyklu „Spory z historią” w Willi Caro (ul. Dolnych Wałów 8a) wygłosi Dariusz Nawrot, historyk z Uniwersytetu Śląskiego
- ☐ **godz. 18.30:** „Księżniczka czardasza” – operetka w Gliwickim Teatrze Muzycznym (ul. Nowy Świat 55/57)
- ☐ **godz. 19.00:** „Wieczór wokalny” w ramach Ogólnopolskich Warsztatów Wokalnych NVP w gliwickim Studium Muzyki Kościelnej (ul. Łużycka 1)

10 LUTEGO (NIEDZIELA)

- ☐ **godz. 15.45:** „Don Kichot” – transmisja baletu M. Linkusa z Teatru Bolszoi w Moskwie w siedzibie Sceny BAJKA – Kina AMOK (ul. Dolnych Wałów 3)
- ☐ **godz. 16.00:** „Emil i Georg Zillmannowie – architekci górnośląskich przemysłowców” – wykład z cyklu „Gliwice na ich drodze” w Willi Caro (ul. Dolnych Wałów 8a) wygłosi Joanna Tofińska z Muzeum Historii Katowic
- ☐ **godz. 17.00:** „Hrabina Marica” – operetka w Gliwickim Teatrze Muzycznym (ul. Nowy Świat 55/57)

12 LUTEGO (WTOREK)

- ☐ **godz. 18.30:** „Noc w Wenecji” – operetka w Gliwickim Teatrze Muzycznym (ul. Nowy Świat 55/57)

14 LUTEGO (CZWARTEK)

- ☐ **godz. 19.00:** „Kiedy się miłość taka zdarzy...” – koncert musicalowy na Walentynki w Gliwickim Teatrze Muzycznym (ul. Nowy Świat 55/57)
- ☐ **godz. 20.00:** „Czwartek Jazzowy” – koncert zespołu Demifekt w Śląskim Jazz Clubie (Plac Inwalidów Wojennych 1)

POLECAMY TAKŻE:

- ☐ **Wystawa prac dyplomowych studentów kierunku architektura wnętrz katowickiej Wyższej Szkoły Technicznej** w Centrum Organizacji Kulturalnych „Perełka” przy ul. Studziennej 6 (czynna do 15 lutego)