

AKTUALNOŚCI

Dworcowy tunel
znów będzie otwarty!
>> 5

#TAKIBYŁROK

Podsumowanie
roku 2021
>> 9

KULTURA

Karnawałowa Gala
Operetkowa
>> 24

Tygodnik
bezpłatny

51-52 | 2021
{#1088-1089}
23.12.2021

ISSN: 1642-1108



GLIWICE

miejski serwis informacyjny



gliwice.eu

WYDANIE PODWÓJNE – następny numer ukáže się 13 stycznia 2022 r.

Szanowni Państwo,

Święto Narodzenia Pańskiego to czas refleksji i wytchnienia.

Niech zaowocuje wzajemną życzliwością,
napelni radością oraz obdarzy nas spokojem.

Spotkania w gronie najbliższych niech umocnią wzajemne więzi
i będą źródłem siły w nadchodzącym Nowym Roku.

Wszystkim gliwiczanom życzymy zdrowych
i spokojnych Świąt Bożego Narodzenia
oraz Szczęśliwego Nowego Roku.


Przewodniczący Rady Miasta


Prezydent Gliwic



Zwycięzcy Ligi Mistrzów w Arenie Gliwice

12 stycznia w meczu siatkarskiej Ligi Mistrzów Arena Gliwice gościć będzie dwóch ostatnich triumfatorów siatkarskiej Ligi Mistrzów. Obrońca trofeum – Grupa Azoty ZAKSA Kędzierzyn-Koźle – będzie podejmować dwukrotnego zwycięzcę w elitarnych rozgrywkach, Cucine Lube Civitanova. – *Zależy nam, żeby to spotkanie mogło zobaczyć na żywo jak najwięcej fanów siatkówki* – mówił podczas oficjalnej konferencji prasowej prezes ZAKSY S.A. Sebastian Świdorski.

Grupa Azoty ZAKSA Kędzierzyn-Koźle zdominowała poprzednią edycję siatkarskiej Ligi Mistrzów. Zespół z Kędzierzyna-Koźła do elitarnych rozgrywek przystępuje zatem w roli obrońców trofeum. ZAKSA już w fazie grupowej europejskich pucharów zmierzy się ze światową czołówką. W siatkarskiej „grupie śmierci” obok naszego zespołu znalazły się OK Merkur Maribor, Lokomotiw Nowosybirsk i Cucine Lube Civitanova. To właśnie reprezentujący włoską Serie A mistrz Italii będzie rywalem, z którym kędzierzynianie zmierzą się w Arenie Gliwice. Przed nami zatem starcie dwóch drużyn, które w ostatnich latach zdobywały puchar zwycięzcy Ligi Mistrzów – Biancorossi po to trofeum sięgali dwukrotnie, w latach 2002 i 2019, kędzierzynianie natomiast w 2021 roku (w 2020 roku ze względu na pandemię COVID-19 rozgrywki zostały wstrzymane bez wyłaniania zwycięzcy).

To nie pierwszy raz, kiedy Arena Gliwice będzie gościć siatkówkę na najwyższym poziomie. Przypomnijmy, że pierwszym meczem siatkarskim rozgrywanym w tym

nowoczesnym obiekcie było właśnie spotkanie fazy grupowej Ligi Mistrzów z udziałem ZAKSY Kędzierzyn-Koźle (w 2019 roku), kiedy to nasz zespół podejmował... Cucine Lube Civitanova. Już za niespełna miesiąc Grupa Azoty ZAKSA Kędzierzyn-Koźle i Cucine Lube Civitanova swoją grą ponownie przyciągną do Areny fanów siatkówki.

– *Bardzo się cieszymy, że razem z Miastem Gliwice i Areną Gliwice ponownie możemy organizować to wielkie wydarzenie. Dla nas to kontynuacja dobrej współpracy z miastem i przedstawicielami Areny Gliwice. Współpracy, którą rozpoczęliśmy trzy lata temu, kiedy to ZAKSA jako pierwszy siatkarski zespół w Polsce i Europie stanęła przed okazją sprawdzenia się i przetestowania tego nowoczesnego obiektu. Teraz do Gliwic przyjeżdżamy w nieco innej sytuacji, przywozimy ze sobą najcenniejsze trofeum, jakie można zdobyć w klubowej siatkówce – Puchar Ligi Mistrzów. Występujemy tutaj w roli obrońcy tytułu i dla nas to wielkie wydarzenie, ale przede wszystkim też promocja*



foto: materiały Areny Gliwice

polskiej siatkówki klubowej na arenie międzynarodowej. Już w styczniu czeka nas mecz na szczycie, walka o pozycję lidera w grupie C. Myślę, że okazja zobaczenia dwóch ekip, które w ostatnich latach wygrywały w zmaganiach Ligi Mistrzów, dla każdego fana siatkówki nie

tylko w regionie, ale i w Polsce, jest czymś wyjątkowym. Dla nas to również szansa na promocję kędzierzyńskiej siatkówki i zaprezentowanie się nie tylko w regionie, ale również szerszej publiczności. Stąd, chcąc dać szansę zobaczenia spotkania większej liczbie kibiców, nasza wspólna decyzja o rozegraniu tego meczu właśnie w Gliwicach – przyznał Sebastian Świdorski.

– *Przed nami kolejne sportowe emocje w Arenie Gliwice i świetna okazja, by potwierdzić, że ten obiekt doskonale nadaje się do organizacji rozgrywek najwyższej, światowej rangi. Współpraca z zespołem Grupy Azoty ZAKSA Kędzierzyn-Koźle od samego początku układa nam się doskonale i wiem, że podobnie będzie tym razem. To niezwykle prestiż gościć u siebie aktualnego zwycięzcę Ligi Mistrzów, dlatego cały zespół Areny już dzisiaj intensywnie pracuje, by organizacja styczniowego meczu przebiegła bez zarzutu. Liczymy, że trybuny wypełnią się kibicami, głodnymi prawdziwego sportowego spektaklu – ocenił Paweł Chomentowski, wiceprezes spółki Arena Operator zarządzającej Areną Gliwice.*

Spotkanie Grupy Azoty ZAKSY Kędzierzyn-Koźle z Cucine Lube Civitanova zaplanowano na 12 stycznia. Mecz rozpocznie się o godz. 18.00. Bilety są dostępne w serwisie Eventim.

(Arena Gliwice)

HIT LIGI MISTRZÓW W ARENIE GLIWICE!

ZAKSA × VOLLEY LUBE

GRUPA AZOTY ZAKSA KĘDZIERZYN-KOŹLE × CUCINE LUBE CIVITANOVA

ŚRODA / 12.01.2022

Logos: LIGA MISTRZÓW 2021, GRUPA AZOTY, ZAKSA, Arena Gliwice.



Miejski Serwis Informacyjny – Gliwice

Wydawca: Urząd Miejski w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21, 44-100 Gliwice,

e-mail: kom@um.gliwice.pl, gliwice.eu

Redakcja: Anna Proksa (redaktor naczelny), tel. 32/239-11-35, e-mail: proksa_a@um.gliwice.pl,

Katarzyna Kozub-Kulik (zastępca red. naczelnego), Monika Foltyn, Joanna Lenczowska, Magdalena Mickielewicz

Ogłoszenia/dystrybucja: Małgorzata Kazek-Baranowska, tel. 32/238-55-44, e-mail: ogloszenia@um.gliwice.pl

Skład/grafika: Tomasz Królik, tel. 32/238-55-44, e-mail: krolik_t@um.gliwice.pl

Nakład: 21 000 egzemplarzy. Druk: AGORA POLIGRAFIA, Warszawa

GLIWICE
miejski serwis informacyjny

Redakcja zastrzega prawo skracania i adiacji językowo-stylistycznej nadsyłanych materiałów. Nie zwracamy tekstów, które nie były zamówione.

Jakiej metropolii nam potrzeba?

Jak przebiegają prace nad Strategią Rozwoju Górnośląsko-Zagłębiowskiej Metropolii – pierwszej tego typu ustawowo powołanej metropolii w Polsce? Jakie wyzwania stoją przed nią obecnie? Dyskutowano o tym 17 grudnia w Międzynarodowym Centrum Kongresowym w Katowicach podczas eksperckiej konferencji „Od badania do działania...”. W wydarzeniu uczestniczył prezydent Gliwic Adam Neumann, który zasiada w powołanej w minionym tygodniu Metropolitalnej Radzie Rozwoju mającej wspierać merytorycznie prace nad strategią.

Strategia Rozwoju G-ZM na lata 2022–2027 z perspektywą do 2035 r. jest kluczowym, a zarazem pionierskim dokumentem Metropolii, który zostanie sporządzony według znowelizowanych w listopadzie 2020 r. przepisów prawa integrujących planowanie strategiczne z przestrzennym. Określi wizję ponad 2-milionowego G-ZM w kilkunastoletniej perspektywie czasowej oraz wskaże cele i kierunki jego rozwoju, nawiązując do współczesnych wyzwań i potrzeb. Będzie pełnił rolę narzędzia wzmacniającego proces zarządzania obszarem metropolitalnym.

Prace nad strategią wesprze merytorycznie powołana 16 grudnia Metropolitalna Rada Rozwoju, do której zaproszenie przyjęli przedstawiciele władzy rządowej i samorządowej, środowisk społeczno-gospodarczych oraz naukowo-badawczych. Do zadań rady należeć będzie wskazywanie istotnych kierunków rozwoju pierwszej metropolii w Polsce oraz weryfikowanie ustaleń powstającego dokumentu, wykorzystującego analizy i rekomendacje wypracowane wspólnie przez G-ZM z Instytutem Rozwoju Miast i Regionów (IRMiR) w ramach projektu Gospostrateg-New UrbPact współfinansowanego ze środków Narodowego Centrum Badań i Rozwoju.

Uchwalenie Strategii Rozwoju G-ZM planowane jest na koniec 2022 r. Obecnie realizowany jest II etap prac, związany z diagnozą sytuacji społecznej, gospodarczej i przestrzennej Metropolii.



Potencjał gospodarczy, procesy ludnościowo-osadnicze, budżety obywatelskie, zagospodarowanie terenów poprzemysłowych – to przykładowe zagadnienia, które już zostały poddane badaniom. Szeroki i treściwy zasób

przekrojowej wiedzy o G-ZM i jej gminach członkowskich zostanie wydany w formie zeszytów metropolitalnych, z bogatą ilustracją graficzną. Jak zapowiedziała Metropolia, opracowania niebawem zostaną udostępnione dla

wszystkich zainteresowanych, m.in. na portalu InfoGZM.

Zagadnienia planowania rozwoju miast zostały przedstawione podczas konferencji „Od badania do działania...”, którą Metropolia G-ZM zorganizowała w miniony piątek wspólnie z IRMiR oraz PwC Polska. Do udziału w wydarzeniu zaproszono samorządowców, naukowców i ekspertów, w tym członków powołanej 16 grudnia Metropolitalnej Rady Rozwoju.

– Depopulacja, suburbanizacja, kształtowanie przestrzenne, potrzeba większej samodzielności w prowadzeniu wspólnej polityki czy paląca konieczność realizacji koncepcji Kolei Metropolitalnej w obliczu niedostosowanej do potrzeb mieszkańców oferty

Kolei Śląskich – to niektóre wyzwania stojące obecnie przed Górnośląsko-Zagłębiowską Metropolią. Uważam, że receptą na depopulację miast i regionu są dobre miejsca pracy tworzone w ramach konsekwentnie prowadzonego rozwoju gospodarczego zapewniającego bogactwo miastu i jego mieszkańcom. Obok współpracy z otoczeniem gospodarczym ważne jest również współdziałanie z sąsiadami i zrównoważony rozwój Metropolii. Naszą wspólną wartością jest różnorodność i to dobrze, że się różnimy. Rozmawiamy, osiągamy kompromisy. Dbajmy o sąsiedztwo i dawajmy dobry przykład – podsumowuje piątkowe dyskusje prezydent Gliwic Adam Neumann.

(kik/GZM)



W skład Metropolitalnej Rady Rozwoju, poza prezydentem Gliwic, wchodzi przedstawiciele następujących instytucji:

- Ministerstwo Funduszy i Polityki Regionalnej: **Konrad Saganowski**, Naczelnik Wydziału Instrumentów Terytorialnych w Departamencie Regionalnych Programów Operacyjnych;
- Ministerstwo Infrastruktury: **Maria Perkuszevska**, Naczelnik Wydziału Innowacyjnej i Zrównoważonej Mobilności w Departamencie Strategii Transportu;
- Urząd Marszałkowski Województwa Śląskiego: **Barbara Szafir**, Zastępca Dyrektora Departamentu Rozwoju Regionalnego;
- Uniwersytet Ekonomiczny w Katowicach: **prof. dr hab. inż. Celina M. Olszak**, Rektor;
- Uniwersytet Śląski w Katowicach: **prof. dr hab. Ryszard Koziołek**, Rektor;
- Politechnika Śląska: **prof. dr hab. inż. Marek Pawełczyk**, Prorektor ds. Nauki i Rozwoju;
- Towarzystwo Urbanistów Polskich, Oddział Śląski: **dr hab. inż. arch. Katarzyna Ujma-Wąsowicz**, Prezes Śląskiego Oddziału TUP;
- Związek Gmin i Powiatów Subregionu Centralnego Województwa Śląskiego: **Karolina Jaszczuk**, Dyrektor Biura Związku;
- Instytut Ekologii Terenów Uprzemysłowionych: **Piotr Cofałka**, Zastępca Dyrektora ds. Badań i Rozwoju;
- Główny Instytut Górnictwa: **prof. dr hab. inż. Stanisław Prusek**, Dyrektor;
- Urząd Statystyczny w Katowicach: **Aurelia Hetmańska**, Dyrektor;
- Regionalna Izba Gospodarcza w Katowicach: **Tomasz Zjawiony**, Prezes;
- Katowicka Specjalna Strefa Ekonomiczna: **dr Janusz Michałek**, Prezes KSSE;
- Miasto Katowice: **Mariusz Skiba**, Wiceprezydent Miasta Katowice;
- Miasto Tychy: **Andrzej Dziuba**, Prezydent Miasta Tychy;
- Miasto Sosnowiec: **Michał Mercik**, Pełnomocnik Prezydenta Miasta Sosnowca ds. Kultury, Rozwoju i Dialogu Społecznego;
- Miasto Bytom: **Mariusz Wołosz**, Prezydent Miasta Bytom;
- Unia Metropolii Polskich: **Tomasz Fijołek**, Dyrektor Biura;
- Śląski Związek Gmin i Powiatów: **Witold Magryś**, Dyrektor.

Świątecznie na Rynku

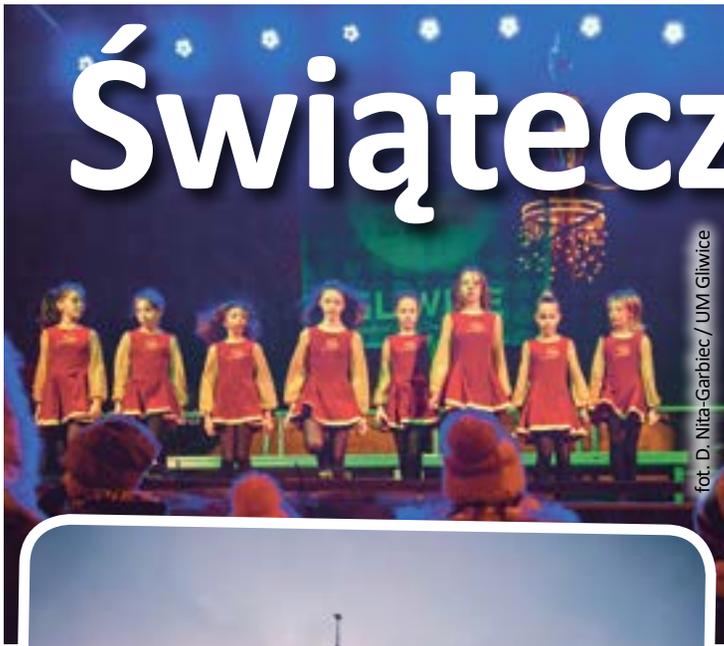


foto. D. Nita-Garbiec / UM Gliwice



foto. D. Nita-Garbiec / UM Gliwice

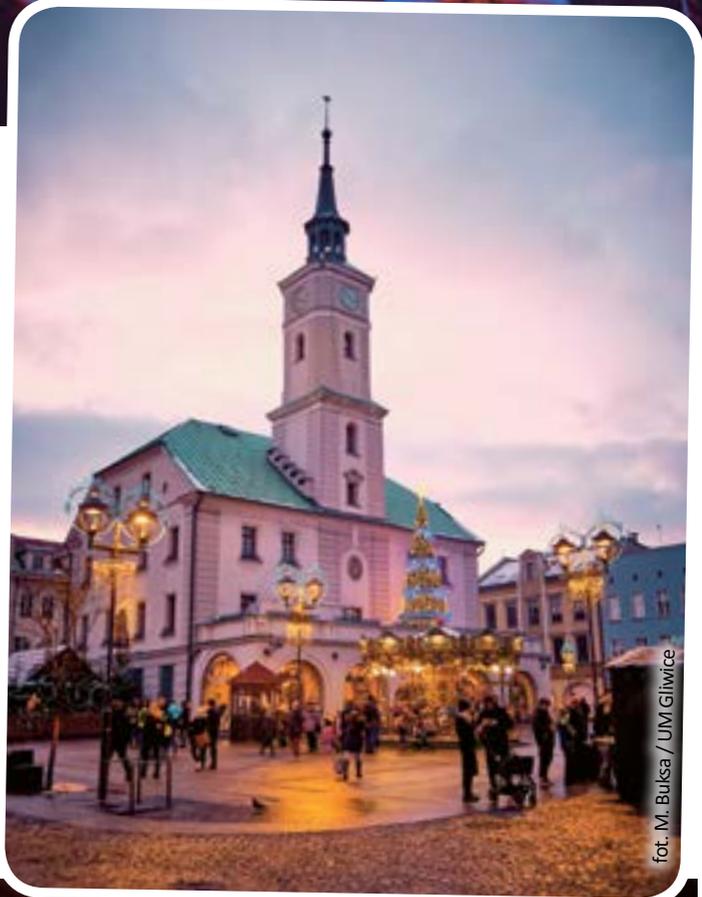


foto. M. Buksa / UM Gliwice

Na Rynku bije świąteczne serce miasta. W drewnianych domkach kupieckich można znaleźć piękne rękodzieło i skosztować bożonarodzeniowych smakołyków. W grudniowe weekendy nie brakowało innych atrakcji – były warsztaty, koncerty, a 19 grudnia do naszego miasta dotarło Betlejemskie Światło Pokoju. Gliwicki Jarmark Bożonarodzeniowy potrwa do 26 grudnia.

Gliwicki Rynek jest najbardziej świątecznym miejscem w mieście. Między godz. 12.00 a 18.00 można zrobić zakupy, przez cały Jarmark kręci się także wyjątkowa karuzela wiedeńska. W rozpoczęciu Gliwickiego Jarmarku Bożonarodzeniowego, 5 grudnia, wziął udział sam Święty Mikołaj! Zapowiedzią głównego punktu programu były „Harce elfów św. Mikołaja” w akrobatycznym, cyrkowym stylu. Na Rynku można było też spotkać wielkie maskotki z „Psiego Patrolu”.

Także 18 i 19 grudnia na Rynku dużo się działo. Miłośnicy rękodzieła mogli je nie tylko kupić, ale też stworzyć. Podczas ekowarsztatów robiliśmy zimowe miasto w stoiku, filcowe zabawki i świąteczne bransoletki. Hitem wśród najmłodszych były wielkie maskotki, które odwiedziły nasz Jarmark: Kowalski, Rico, Szeregowy i Skipper, czyli Pingwiny z Madagaskaru.

Scena na Rynku rozbrzmiewała muzyką. Było bardzo różnorodnie – słuchaliśmy brazylijskiej bossa-novy w wykonaniu Pedro y Mari, Kapeli Góralskiej Zbójnicy ze Szczyrku, Orkiestry Dętej Ostropa i gospelowego zespołu Sound. Widowiskowy pokaz tańca irlandzkiego dał gliwicki zespół Salake.

Podczas Gliwickiego Jarmarku Bożonarodzeniowego można też było zdobyć choinkę. Kilka set drzewek rozdało radio RMF FM w ramach akcji „Choinki pod choinkę”.

Do Gliwic 19 grudnia dotarło także Betlejemskie Światło Pokoju, symbol Świąt Bożego Narodzenia. Malutki płomień odpalony w Grocie Narodzenia Pańskiego w Betlejem przemierzył cały świat, niosąc ludziom znak zrozumienia i pojednania

między narodami. **Do Gliwic przywieźli go harcerze, a w imieniu samorządu odebrała go na Rynku zastępczyni prezydenta Gliwic Ewa Weber.**

– Niech to symboliczne Światło Pokoju będzie dobrym znakiem dla Gliwic, ale też drogowskazem dla nas, przypomnieniem, że warto obdarowywać się życzliwością i serdecznością na co dzień. Niech będzie momentem podjęcia decyzji o byciu lepszym – dla innych, ale też dla siebie. Wszystkim gliwiczanom i gościom odwiedzającym nasz Gliwicki Jarmark Bożonarodzeniowy życzę zdrowych, radosnych i spokojnych Świąt Bożego Narodzenia spędzonych w życzliwym gronie najbliższych oraz wszystkiego, co najpiękniejsze w nowym roku – powiedziała Ewa Weber. (mm)



foto. D. Nita-Garbiec / UM Gliwice



foto. G. Ożga / UM Gliwice



foto. D. Nita-Garbiec / UM Gliwice

Dworcowy tunel znów będzie otwarty!

W przeddzień Wigilii, 23 grudnia w godzinach popołudniowych, po niemal rocznym zamknięciu ma zostać udostępnione mieszkańcom przebudowane przejście podziemne biegnące od dworca kolejowego (w części za peronami) do ul. Tarnogórskiej. Dzięki wykonanym pracom stanowi obecnie spójną całość z nowoczesnymi wnętrzami dworcowymi zmodernizowanymi od podstaw przed kilkoma laty.

W przebudowanym przejściu podziemnym, zmodernizowanym przez wykonawcę Centrum Przesiadkowego w ramach zadania „Zachodnia Brama Metropolii Silesia – Centrum Przesiadko-

we w Gliwicach”, wymieniono okładziny ściennie oraz posadzki. Z myślą o osobach z niepełnościami zamontowano na podłogach oznakowanie prowadzące w formie elementów



fot. D. Nita-Garbiec / UM Gliwice



fot. D. Nita-Garbiec / UM Gliwice

ostrzegawczych (dotykowych, nawierzchniowych typu „grzybek” oraz „listwa prowadząca”) i przebudowano pochylnię na dojściu do tunelu. W posadzkach zabudowano też nowe korytka odwadniające. Wyremonto-

wano sufity, wykonano nowe instalacje oświetlenia ogólnego i awaryjnego (ewakuacyjnego) i zamontowano kamery monitoringu. Zmieniono także dotychczasowe zadaszenie na wejściu od strony ul. Tarnogórskiej.

Obecnie to konstrukcja stalowa z obudową z poliwęglanu litego (przezroczystego, z warstwą ochronną UV), której kształt jest spójny z zadaszeniami całego Centrum Przesiadkowego.

(kik)

Miasto i spółdzielnie. Działamy razem!

O zadaniach zgłoszonych w tegorocznej edycji Gliwickiej Inicjatywy Lokalnej, potrzebie współdziałania miasta ze spółdzielniami mieszkaniowymi w ramach realizacji projektu Górnośląsko-Zagłębiowskiej Metropolii związanego z koncepcją metropolitalnego Systemu Informacji Miejskiej, a także o oczekiwaniach spółdzielców względem samorządu rozmawiano 17 grudnia podczas przedświątecznego spotkania prezydenta Gliwic Adama Neumanna z prezesami gliwickich spółdzielni mieszkaniowych. W wydarzeniu zorganizowanym w Urzędzie Miejskim uczestniczyli zastępca prezydenta miasta Mariusz Śpiewok i Marta Kryś, dyrektor Centrum 3.0 – Gliwickiego Ośrodka Działań Społecznych.

– Dziękuję Państwu za przyjęcie zaproszenia i cieszę się, że w trudnym czasie pandemii udało nam się spotkać kolejny raz, tym razem w atmosferze nadchodzących Świąt. Państwa rola jako skutecznie i efektywnie zarządzających obszernym zasobem mieszkaniowym w naszym mieście jest dla nas nie do przecenienia – powitał uczestników spotkania prezydent Gliwic **Adam Neumann**.

Nie zabrakło podziękowań za aktywne włączenie się spółdzielni mieszkaniowych w realizację tegorocznej edycji Gliwickiej Inicjatywy Lokalnej (GIL), w ramach której wnioskujący nie tylko składali wnioski dotyczące konkretnego przedsięwzięcia, ale również deklarowali wzięcie udziału w jego realizacji oraz odpowiedzialność za przyjęte zobowiązania. To odróżnia GIL od innych form partycypacji, takich jak np. budżet obywatelski, gdzie udział wnioskujących kończy się na zgłoszeniu pomysłu.

– Do 6 września, a więc terminu granicznego, który umożliwił

wpisanie zadania na listę do realizacji w 2022 roku, złożono wnioski, z których aż 31 oceniono pozytywnie. Zadania te trafiły już do właściwych jednostek i teraz czeka nas wspólne opracowywanie harmonogramu i kosztorysu, a następnie realizacja inicjatyw – relacjonowała uczestnikom spotkania Marta Kryś, dyrektor Centrum 3.0 – GODS odpowiedzialnego za realizację Gliwickiej Inicjatywy Lokalnej. Zachęcała spółdzielców do składania kolejnych wniosków w ramach GIL, które – zgłoszone do września następnego roku – będą miały szansę na realizację w 2023 roku. – *Gliwicka Inicjatywa Lokalna w szczególności promuje bezpośrednie zaangażowanie wnioskodawców w realizację zadań publicznych. Mam nadzieję, że będzie coraz chętniej wykorzystywanym narzędziem wyzwalającym aktywność i zacieśniającym współpracę z miastem* – podkreśliła Marta Kryś.

Mariusz Śpiewok, zastępca prezydenta Gliwic odpowiedzialny



fot. UM Gliwice

m.in. za sferę rozwoju usług komunalnych w mieście, naświetlił uczestnikom spotkania aktualny stan prac nad metropolitalną koncepcją Systemu Informacji Miejskiej (SIM), czyli utworzenia spójnego dla wszystkich miast Górnośląsko-Zagłębiowskiej Metropolii systemu oznakowania ulic, tras, budynków użyteczności publicznej, atrakcji turystycznych czy zabytków. Zaznaczył przy tej okazji, że ze względu na wysoki – szacowany – koszt pełnej wymiany takiego oznakowania

w skali całego miasta (10 mln zł), w przyszłości nowe znaki pojawiałyby się w Gliwicach sukcesywnie, w pierwszej kolejności tam, gdzie byłoby to najbardziej potrzebne.

– *Tu otwieraloby się kolejne pole naszej współpracy z Państwem. Jesteśmy bowiem za tym, aby ze względu na wysoki koszt przyszłej jednorazowej wymiany oznakowania zająć się tym zadaniem stopniowo i raczej wspierając je finansowo w ramach GIL lub innych rozwiązań, niż finansować to w pełni*

z miejskiego budżetu – zaproponował **Mariusz Śpiewok**. – *Wszystkim nam zależy na poprawie estetyki, spójności i funkcjonalności systemu informacji miejskiej w Gliwicach. Razem będziemy mogli to zrobić sprawniej* – stwierdził zastępca prezydenta miasta.

Rozmawiano także o oczekiwaniach spółdzielców wobec samorządu. Główną potrzebą okazał się dalszy, stymulowany przez miasto, rozwój budownictwa mieszkaniowego. (kik)

Nowe studium. Zakończył się etap zbierania wniosków



fot. R. Neumann / UM Gliwice

30 listopada minął wyznaczony termin składania wniosków do opracowywanego *Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice*. W tym czasie do Wydziału Planowania Przestrzennego Urzędu Miejskiego wpłynęło ponad 1100 wniosków, złożonych zarówno przez indywidualnych wnioskodawców, jak i przez różnego rodzaju organizacje i firmy. Będą one rozpatrywane podczas trwającej procedury planistycznej. Warto uzbroić się w cierpliwość, ponieważ proces sporządzania tak obszernego dokumentu, jakim jest Studium, potrwa wiele miesięcy.

Aktualnie w Wydziale Planowania Przestrzennego UM w Gliwicach trwa analiza treści złożonych wniosków, przygotowywane są również materiały planistyczne niezbędne do sporządzenia projektu Studium. – *Przewidujemy, że część planowanych do wykonania prac zostanie zlecona firmom zewnętrznym. Zakładamy, że na koniec 2022 roku będziemy posiadać materiały pozwalające na opracowanie koncepcji nowego Studium, która następnie zostanie poddana konsultacjom społecznym* – zapowiada Iwona Pylypenko-Wilk, naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego UM w Gliwicach.

Konsultacje będą również okazją do zapoznania się zainteresowanych ze wstępnym sposobem rozpatrzenia wniosków. Wstępnym, bowiem na tym etapie nie będzie możliwości przesądzenia o ostatecznym sposobie rozpatrzenia – trzeba pamiętać, że w wyniku konsultacji w projekcie Studium mogą

zostać wprowadzone zmiany w stosunku do prezentowanej koncepcji.

Kiedy zatem będzie można się dowiedzieć, czy zgłoszony wniosek został ostatecznie uwzględniony?

Składający wnioski nie otrzymają od urzędu pisma z odpowiedzią. O tym, w jaki sposób ich wniosek został ostatecznie rozpatrzony, będą mogli się przekonać na etapie wyłożenia projektu Studium do publicznego wglądu. Każdy, kto nie będzie zadowolony z zaproponowanych rozwiązań, będzie mógł złożyć uwagę do projektu Studium. – *Ale o tym będziemy informować szczegółowo, w miarę postępu prac* – uprzedza Iwona Pylypenko-Wilk.

Osoby, które złożyły wniosek w wyznaczonym terminie, czyli do 30 listopada, będą mogły zapoznać się z „Rozstrzygnięciem w sprawie sposobu rozpatrzenia wniosków złożonych w terminie wyznaczonym w ogłoszeniu” –

dokumentem, który pojawi się na stronie Gliwice.eu w Portalu Planistycznym po rozpoczęciu etapu wyłożenia projektu Studium do publicznego wglądu. Rozstrzygnięcie będzie zawierało wyłącznie wykaz wniosków złożonych w terminie, bez danych osobowych dotyczących wnioskodawców. Wykaz będzie zawierał datę złożenia wniosku, skrócony opis, czego wniosek dotyczy, określenie terenu, do którego się odnosi oraz informację o sposobie rozstrzygnięcia. Należy podkreślić, że rozstrzygnięcie może polegać zarówno na uwzględnieniu, jak i na nieuwzględnieniu wniosku. Wniosek może być również uwzględniony tylko częściowo.

Co zrobić, jeśli nie zdążyło się złożyć wniosku w wyznaczonym terminie?

Wnioski złożone do Wydziału Planowania Przestrzennego po 30 listopada będą również brane pod uwagę podczas sporządzania projektu Studium. – *Wszystkie złożone wnioski*

będą analizowane i rozpatrywane w trakcie przygotowywania projektu Studium, natomiast te wniesione po terminie nie będą ujęte w formalnym dokumencie, jakim jest „Rozstrzygnięcie w sprawie sposobu rozpatrzenia wniosków złożonych w terminie wyznaczonym w ogłoszeniu”. Będą one jednak również stanowić dla zespołu opracowującego Studium istotne źródło informacji na temat oczekiwań mieszkańców i właścicieli nieruchomości – zaznacza naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego UM w Gliwicach.

Co w przypadku wniosków, które dotyczą równocześnie zmiany studium i planu miejscowego?

Zdarzały się przypadki, że składający wnioski do Studium formułowali dodatkowo w treści pisma wniosek o zmianę obowiązującego planu miejscowego. – *W takiej sytuacji, niezależnie od włączenia pisma do procedury opracowywania Studium,*

rejestrzaliśmy je dodatkowo w rejestrze wniosków o sporządzenie lub zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Ponieważ każdy nowo sporządzany plan miejscowy musi być zgodny z obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta, ewentualne prace nad zmianą planu mogą zostać podjęte dopiero wtedy, kiedy zmiana przeznaczenia zostanie uchwalona w Studium – wyjaśnia Iwona Pylypenko-Wilk.

Gdzie szukać informacji o postępie prac?

Znajdziemy je na stronie Gliwice.eu w Portalu Planistycznym (Studium w opracowaniu → Nowe Studium). O istotnych sprawach związanych z procedurą sporządzania Studium Wydział Planowania Przestrzennego UM będzie także informować zainteresowanych w kolejnych artykułach zamieszczanych na łamach „MSI – Gliwice”. (PP/kik)

Gliwiczanka Przyjacielem Rodziny

Laureatką tegorocznej edycji konkursu „Przyjaciel Rodziny 2021” została Edyta Korzec, która wraz z mężem Andrzejem prowadzi Rodzinny Dom Dziecka w Gliwicach. Do wyróżnienia panią Edytę zgłosiło miasto. Gratulacje, pani Edyto!

– Dla nas ważne jest dziecko. Każde, które do nas przychodzi, zmienia nasz świat i wnosi coś nowego, o każde się troszczymy i staramy się wspierać. Rodzicielstwo samo w sobie to ogromne wyzwanie, któremu wraz z mężem na co dzień stawiamy czoła. Rodzicielstwo zastępcze to ciężka praca uwieńczona radością i uśmiechem naszych dzieci. Cieszymy się, że zostaliśmy docenieni w konkursie. To wyróżnienie potwierdza sens organizowania kolejnych Rodzinnych Domów Dziecka, które dadzą dzieciom pozbawionym opieki biologicznych rodziców szansę na normalne życie wśród ludzi, którzy o nie dbają, mają dla nich czas i wskażą właściwą drogę w życiu. Ta nagroda to piękna gloryfikacja dla wszystkich form pieczy zastępczej, nie tylko zawodowej. Tym razem ja otrzymałam to wyróżnienie, lecz zapewniam, że wszystkie rodziny trudzące się tym fachem zasługują na owację. Dziękujemy za wsparcie Miastu Gliwice i pracownikom Centrum Pieczy Zastępczej i Wspierania Rodziny w Gliwicach, lokalnej społeczności, wszystkim placówkom oświatowym w dzielnicy Sośnica, a szczególnie Szkole Podstawowej nr 14, Parafii Świętego Jacka w Gliwicach oraz byłym i obecnym radnym – bez tej pomocy nie byłoby naszego Rodzinnego

Domy Dziecka – mówi Edyta Korzec.

Dom pełen ciepła i wsparcia

Edyta i Andrzej Korzec rodzicami zastępczymi są już od sześciu lat. Rodzinny Dom Dziecka utworzyli w 2021 r. W mieszkaniu przekazanym i wyremontowanym przez miasto z pełnym zaangażowaniem i empatią sprawują pieczę zastępczą nad ośmiorgiem dzieci. Mają czworo własnych dzieci, z czego troje jest już dorosłych.

– Rodzina państwa Korzec to bardzo otwarci, przyjaźni, serdeczni i kochający ludzie, którzy dbają o siebie nawzajem i chętnie dzielą się wszystkim, co mają. Państwo Korzec potrafią sprostać zadaniom stawianym przed rodzicami zastępczymi, są zaangażowani w pomoc dzieciom przyjętym w pieczę – mówi Julian Jasiński, dyrektor Centrum Pieczy Zastępczej i Wspierania Rodziny w Gliwicach.

Tworzenie Rodzinnych Domów Dziecka wpisuje się w Miejski Program Rozwoju Pieczy Zastępczej dla Miasta Gliwice na lata 2019–2021. Na rzecz Gliwic działa już kolejna tego typu forma pieczy zastępczej, w 2022 r. powstaną następne.



Organizatorem konkursu jest Zarząd Województwa Śląskiego wraz z Regionalnym Ośrodkiem Polityki Społecznej w Katowicach. Tytuł „Przyjaciel Rodziny” otrzymują osoby zasłużone dla regionalnej polityki prorodzinnej, które prowadzą lub prowadziły efektywne działania na rzecz rodzin.

fot. materiały CPZiWR

– Rodzinny Dom Dziecka to jedna z najlepszych form pomocy dzieciom i rodzinom w kryzysie. Cieszymy się, że inicjatywa została doceniona. Gratulujemy też państwu Korzec wyróżnienia i dziękujemy za ogromne zaangażowanie w Rodzinny Dom Dziecka i codzienną opiekę nad dziećmi wymagającymi szczególnej uwagi, ciepła i troski. To z pewnością wielkie wyzwanie, ale też szansa dla tych dzieci na szczęśliwe dorosłe życie, na nawiązanie prawidłowych relacji społecznych i uporanie się ze swoimi problemami z przeszłości – mówi Agnieszka Paszta, naczelnik Wydziału Zdrowia i Spraw Społecznych Urzędu Miejskiego w Gliwicach.

Samorząd Miasta Gliwice szczególną troską otacza rodziny zastępcze

Miasto udziela wsparcia dzieciom umieszczonym w pieczy zastępczej, rodzicom zastępczym, Rodzinnym Domom Dziecka i rodzicom biologicznym, którzy starają się o odzyskanie pełni praw rodzicielskich. Potrzebę troski o bezpieczeństwo materialne rodzin zastępczych i dzieci miasto traktuje bardzo poważnie, dlatego udostępnia lokale mieszkalne rodzinom, które chcą stworzyć zawodową rodzinę zastępczą. Każda rodzina otrzymuje też wsparcie Koordynatora Rodzinnej Pieczy Zastępczej lub innego pracownika wyznaczonego

przez Organizatora Rodzinnej Pieczy Zastępczej. W ramach pomocy finansowej rodziny zastępcze mogą liczyć na: pokrycie kosztów utrzymania każdego dziecka przyjętego do rodziny zastępczej, dodatek za opiekę nad dziećmi niepełnosprawnymi, dofinansowanie do wypoczynku, pokrycie niezbędnych kosztów związanych z potrzebami przyjmowanego dziecka, środki na utrzymanie lokalu, pokrycie kosztów niezbędnych remontów.

Więcej na ten temat można znaleźć w Centrum Pieczy Zastępczej i Wspierania Rodziny (ul. Generała Władysława Sikorskiego 134, tel. 32/335-41-37; rodzinazastepcza.gliwice.pl). (mf)

Wielki finał pięknej akcji

Zakończyła się ogólnopolska akcja Fundacji Onkologicznej Rakiety „Książka potrzebna od zaraz”. Książki, które podczas niej zebrano, trafią do chorych, którzy najbliższe święta spędzą w szpitalu. W ramach akcji w ogrodzie Narodowego Instytutu Onkologii w Gliwicach stanęła wielka choinka ozdobiona bombkami wykonanymi przez uczestników warsztatów organizowanych przez Fundację. W wydarzeniu wzięli udział m.in. zastępca prezydenta Gliwic Mariusz Śpiewok i przewodniczący Rady Miasta Gliwice Marek Pszonak.

– Święta Bożego Narodzenia to taki czas, który chcemy spędzać z najbliższymi, czas radości i odpoczynku od codziennej gonitwy. Szczególnie więc chcemy wspierać tych, którzy w tym wyjątkowym czasie z bliskimi być nie mogą. Cieszę się, że dzięki akcji zorganizowanej przez Fundację Onkologiczną Rakiety, uśmiech na twarzach, a radość w sercach zagości także u osób odosobnionych od swoich rodzin, przebywających w szpitalach, chorych. Dużo zdrowia dla Państwa! Calej masy świątecznych cudów! A przedstawicielom Fundacji wytrwałości w czynieniu dobra – mówił Mariusz Śpiewok, zastępca prezydenta Gliwice.

Przez dwa miesiące międzypokoleniowe drużyny przygotowywały ozdoby świąteczne, które 17 grudnia ozdobiły choinkę Fundacji Onkologicznej Rakiety i Miasta Gliwice. Świąteczne drzewo pojawiło się w ogrodzie Narodowego Instytutu Onkologii w Gliwicach.

– Zamieniliśmy dziesiątki styropianowych bombek w małe, świąteczne dzieła sztuki. Poruszyliśmy cały kraj, by zebrać ponad 80 tysięcy książek z dedykacjami dla chorych onkologicznie, którzy Święta Bożego Narodzenia spędzą w szpitalach. To są świąteczne cuda. Wspólne ubieranie choinki to symboliczne

wsparcie chorych onkologicznie, pokazanie im, że jesteśmy z nimi, danie choć odrobinę otuchy w tym trudnym dla nich czasie. Święta to czas rodzinny, w dobie COVID-19 spędzanie go razem dla pacjentów jest niemożliwe. Dlatego chcemy wspólnie dać im choć trochę nadziei – mówi Maja Surowicz-Biłyj, prezes Fundacji Onkologicznej Rakiety.

W wydarzeniu, podczas którego strojono choinkę, uczestniczyli przedstawiciele lokalnych społeczności, samorządu, firm i instytucji.

– Bardzo nam miło, że tak wiele ludzi dobrej woli zaangażowało



fot. D. Nita-Garbiec / UM Gliwice

się w to przedsięwzięcie z myślą o osobach z chorobami nowotworowymi. Diagnoza onkologiczna i proces leczenia to dla chorych bardzo stresujące doświadczenie i szczególnie trudne wyzwanie, zwłaszcza w okresie zbliżających się Świąt Bożego Narodzenia i Nowego Roku. Mamy nadzieję, że ta pięknie ozdobiona choinka i książkowe upominki sprawią trochę radości naszym pacjentom i dadzą im otuchy – mówi prof. Krzysztof Skłodowski, dyrektor Narodowego Instytutu Onkologii w Gliwicach.

Odbyła się także część artystyczna. Kolędowy repertuar zaprezentowała Anna Laskowska, uczennica 7 klasy SP w Chudowie i 1 klasy Szkoły Muzycznej II stopnia w Gliwicach w klasie fortepianu, laureatka wielu festiwali ogólnopolskich i międzynarodowych i uczestniczka programu „Szansa na sukces – Eurowizja Junior”.

Współorganizatorem wydarzenia było Miasto Gliwice i Miejski Zarząd Usług Komunalnych. (mf)

Miliardowa inwestycja w Gliwicach. Czas na duże vany i elektryki!

Z początkiem nadchodzącego roku działające w naszym mieście spółki Opel Manufacturing Poland i PSA Manufacturing Poland definitywnie połączą się w jedną firmę pod nazwą Stellantis Gliwice i zmienią profil produkcji. W rozbudowanej gliwickiej fabryce Opla, w miejsce wytwarzanej tam Astry, której ostatni model zjechał z gliwickich taśm 30 listopada, od kwietnia 2022 roku produkowane będą seryjnie – w różnych wersjach, także na rynek brytyjski – duże auta dostawcze Grupy Stellantis takie jak Peugeot Boxer, Citroën Jumper, Fiat Ducato i Opel Movano. Stellantis Gliwice będzie też jedynym zakładem globalnego koncernu produkującym dostawcze e-vany!

– To jeden z najważniejszych momentów w historii naszej firmy. Na potrzeby nowego przedsięwzięcia rozbudowaliśmy liczący ok. 180 tys. m² gliwicki zakład o kolejne 75 tys. m². Koszt inwestycji to około 300 mln euro, czyli mniej więcej 1,4 mld zł. Produkcja seryjna dużych vanów dostawczych (tzw. LCV) dla marek Stellantis takich jak Peugeot, Citroën, Opel i Fiat ruszy 4 kwietnia 2022 roku. Ta przełomowa zmiana profilu czyni nas współodpowiedzialnymi za ten, ważny dla Stellantis, segment rynku – podkreśla Andrzej Korpak, prezes zarządów Opel Manufacturing Poland i PSA Manufacturing Poland (od 3 stycznia 2022 r. firmy Stellantis Gliwice).

Rozbudowana fabryka, w której działać będą m.in. nowe wydziały karoserii i montażu oraz lakiernia przyszłego Stellantis Gliwice, wyprodukuje duże samochody dostawcze o trzech długościach (L2, L3, L4) i dwóch wysokościach (H2 i H3). Początkowo będą to vany typowo użytkowe w różnych wersjach, także na rynek brytyjski. Później zostaną wdrożone odmiany osobowe i warianty przeznaczone pod zabudowy specjalne, które także będą realizowane fabrycznie.

Plany Stellantis przewidują, że w przyszłym roku z Gliwic wyjedzie ok. 50 tys. nowych aut dostawczych, a nowoczesna fabryka typu greenfield zapewni miejsca pracy wszystkim pracownikom (2 tys. osób) obecnego zakładu Opel Manufacturing Poland.

Najpierw produkcja będzie prowadzona na jedną zmianę. Od sierpnia 2022 roku planowane jest uruchomienie drugiej zmiany. Trzecia dotaczy jesienią, na przełomie października i listo-



pada, w związku z czym zaplanowano zwiększenie zatrudnienia o kolejne 500 osób. Finalnie zatem w Stellantis Gliwice będzie pracowało na trzy zmiany około 2,5 tys. osób. A w 2023 roku docelowa produkcja zostanie rozkręcona do 100 tys. aut rocznie.

Firma intensywnie przygotowuje się do uruchomienia wiosną seryjnej produkcji dużych samochodów dostawczych. W gliwickiej fabryce od miesiąca prowadzone są prace przygotowawcze, w tym testy maszyn i urządzeń (m.in. dziewięciu autonomicznych pociągów elektrycznych – bez maszynistów i szyn; ponad 380 robotów,

35 ruchomych platform w nowej hali montażu napędów i wyposażenia), a także systemów informatycznych i logistycznych. Równolegle kontynuowana jest testowa produkcja pojazdów, którą z sukcesem – od modelu Peugeot Boxer – rozpoczęto już w sierpniu tego roku.

Wisienką na torcie są jednak e-vany. Nowe dostawcze elektryki Stellantis mają powstawać wyłącznie w Gliwicach!

Warto wiedzieć, że „tradycyjne” samochody dostawcze Stellantis

produkowane są obecnie (oprócz Polski) we Włoszech w zakładzie SevelSud w Val di Sangro oraz w Meksyku – na rynku amerykańskim. Niemniej to gliwicka fabryka będzie jedyną w ramach koncernu, której powierzono produkcję elektrycznych samochodów dostawczych. Jak poinformował Stellantis, zakład w Gliwicach odegra kluczową rolę w planach całej grupy. Koncern spodziewa się, że ok. 2025 roku aż 70% jego produkcji będą stanowiły elektryczne samochody dostawcze. Planuje także hybrydyzację napędów.

– Przekształcenie profilu dotychczasowej produkcji Opla na duże samochody dostawcze, zarówno benzynowe, jak i elektryczne, po-

zainwestowaniu przez koncern Stellantis blisko 300 mln euro w rozbudowę fabryki w naszym mieście, to bardzo dobry prognostyk dla gospodarki Gliwic i całego regionu. Zapewniona została działalność zakładu i licznych przedsiębiorstw kooperujących na co najmniej kilkanaście lat. Powstaną tysiące miejsc prac dla mieszkańców całej aglomeracji. *Wart wielokrotnego podkreślenia jest przy tym jakościowy charakter tej zmiany – to nie zakończenie gliwickiej produkcji, lecz jej przeprofilowanie zgodnie z najnowszymi trendami rynku motoryzacyjnego na świecie* – komentuje prezydent Gliwic Adam Neumann.

(kik/Stellantis)



GLIWICE 2021

TAKI
BYŁ ROK

Szanowni Gliwiczanie,

w minionym roku udało się konsekwentnie realizować kluczowe inwestycje i plany. To spore osiągnięcie w tych bardzo trudnych dla samorządów latach – zmagamy się nie tylko z pandemią, ale także z ciągłym niedofinansowaniem zadań zleczanych przez rząd oraz zmianami w prawie, które powodują drastyczne zmniejszenie dochodów własnych gmin.

Samorzady znajdują się dzisiaj w bardzo trudnej sytuacji. W Gliwicach – dzięki prowadzonej konsekwentnie od lat rozsądnej polityce budżetowej – wciąż udaje się utrzymać niezłą sytuację finansową, choć konstruowanie budżetu na rok 2022 było bardzo trudne i wymagało wielu wyrzeczeń. Nie byłoby to możliwe bez zgodnego współdziałania różnych środowisk, samorządu, biznesu i grup społecznych, dla których – pomimo sporów – nadrzędny jest wspólny cel – dobrobyt miasta Gliwice i jego mieszkańców. Za tę współpracę ponad podziałami pragnę wszystkim serdecznie podziękować.

Adam Neumann

Prezydent Gliwic

#GLIWICE

SOLIDNE PODSTAWY ROZWOJU



fot. A. Wrtwicki

LOTNISKO NIE TYLKO DLA BIZNESU

28 sierpnia otwarto **Gliwickie Centrum Edukacji Lotniczej**. Powstało na terenie dawnych warsztatów lotniczych na zmodernizowanym gliwickim lotnisku. W potężnym, nowoczesnym budynku wystawienniczo-konferencyjno-szkoleniowym GCEL, zaprojektowanym przez PANOVA Studio, stworzono modelarnię i zamontowano symulator lotów i kpułki i-cinema 180 stopni i 360 stopni, w których można zobaczyć film o lotnictwie 4D. W przebudowanym dużym hangarze wyeksponowano z kolei efektowne, zabytkowe szybowce.

W ramach GCEL działa Ośrodek Modelarstwa Lotniczego prowadzony przez Gliwickie Stowarzyszenie Modelarzy Lotniczych. Na cele ośrodka w pobliżu płyty lotniska powstał tor dla modeli na uwięzi, na którym będzie można rozgrywać zawody o zasięgu krajowym i światowym.

GLIWICE WCIAŻ W CZOŁÓWCE

Po raz drugi z rzędu Gliwice znalazły się na czele Rankingu Samorządów „Rzeczpospolitej”. Tak jak w poprzednim roku miasto okazało się szczególnie silne we wskaźnikach obrazujących stan samorządowych finansów, co przekłada się na wysoki potencjał rozwojowy. Nasze miasto zajęło wysokie pozycje również w innych samorządowych rankingach.

Gliwice znalazły się w grupie 39 miast-lokomotyw rozwoju rynku lokalnego (w zestawieniu Polskiego Instytutu Ekonomicznego w Warszawie), uplasowały się na trzecim miejscu w grupie miast na prawach powiatu w rankingu „Kondycja finansowa samorządów u progu pandemii” oraz w ogólnopolskim rankingu zamożności samorządów (opublikowanych przez Pismo Samorządu Terytorialnego WSPÓLNOTA). Trzecie miejsce w grupie miast na prawach powiatu zajęliśmy także w najświeższej edycji Rankingu Finansowego Samorządu Terytorialnego w Polsce. Skarbnik Miasta Ryszard Reszke został uhonorowany Perłą Samorządu i tytułem najlepszego skarbnika w kategorii miast na prawach powiatu powyżej 120 tys. mieszkańców. 4. miejsce zajęły Gliwice w pierwszej edycji Rankingu Gmin woj. śląskiego, oceniającym potencjał, aktywność i wyniki finansowe osiągnięte przez daną gminę.

Niestety, zdaniem agencji Fitch Ratings w kolejnych latach zmiany podatkowe wpłyną niekorzystnie na samorządowe finanse wszystkich gmin w Polsce. „Jednostki samorządu terytorialnego w Polsce będą zmuszone wprowadzać drastyczne cięcia wydatków oraz podnosić stawki podatków i opłat lokalnych wobec niewystarczającej rekompensaty przez ustawodawcę ubytków w dochodach z podatku dochodowego od osób fizycznych” – oceniają eksperci w raporcie dotyczącym wpływu „Polskiego Ładu” na ocenę kondycji ekonomicznej gmin.



fot. Mosquidron / UM Gliwice



fot. G. Kogut / UM Gliwice

ROŚNIE DZIELNICA INNOWACJI

Gliwicki Technopark rozrasta się w szybkim tempie. Trwa budowa trzeciego już obiektu spółki. Budynek będzie gotowy w pierwszym kwartale 2022 r. Powstanie w nim laboratorium innowacji, które pomoże wprowadzać na rynek nowe produkty, usługi, marki i technologie. W budynku znajdzie się przestrzeń sprzyjająca pracy warsztatowej, networkingowi i spotkaniom w trybie mniejszych konferencji. Całość uzupełnią współdzielone przez najemców sale spotkań, przestrzeń wyposażona w schematy do tworzenia modeli biznesowych, a także laboratorium druku 3D. Budowa obiektu będzie kosztować około 7 mln zł.

POWSTAJE PARK ZIELONEJ ENERGII

Park Zielonej Energii to ekologiczna i nowoczesna inwestycja PEC-Gliwice, która będzie stanowić konieczny element systemu gospodarowania odpadami w mieście. Wielopaliwowy blok ciepłowniczy będzie współpracował z wieloformatową farmą solarną i magazynem ciepła. Teren Parku ma się stać wizytówką Gliwic i będzie całkowicie dostępny dla mieszkańców, na wieży planowany jest taras widokowy. Rozpoczęcie budowy Parku Zielonej Energii planowane jest na 2023 r. Instalacja powinna zostać oddana do użytku pod koniec 2026 r. lub na początku 2027 r. Pakiet informacji na temat inwestycji jest dostępny na stronie internetowej Parkzielonejenergii.pl.



wiz. materiały PEC

#GLIWICE

KOMFORT ŻYCIA W GLIWICACH



fot. R. Neumann / UM Gliwice

CENTRUM PRZESIADKOWE NA PÓLMETKU

Inwestycja jest zaawansowana, już z daleka rzucają się w oczy charakterystyczne „fale” zadaszeń powstającego kompleksu. Roboty po północnej stronie dworca PKP powinny zakończyć się pod koniec sierpnia 2022 r. Koszt prac to około 184 mln zł. Na ten cel ze środków unijnych pozyskano 129,5 mln zł. Po południowej stronie dworca kolejowego przebudowywany jest układ drogowy, który wraz z Centrum Przesiadkowym stworzy przyjazną i funkcjonalną przestrzeń miejską. Koszt inwestycji finansowanej z budżetu miasta to ponad 41 mln zł. Umowny termin zakończenia robót budowlanych to koniec 2022 r.

CZAS NA NOWOCZESNY SZPITAL

Zakończono projektowanie nowego szpitala miejskiego. Wydane zostało pozwolenie na budowę. Niestety, ze względu na drastyczne ograniczenie dochodów samorządów poprzez zmiany podatkowe wprowadzone przez „Polski Ład”, start budowy uzależniony został od pozyskania przez miasto zewnętrznych środków na ten cel. Szpital ma powstać przy ul. Kujawskiej, w sąsiedztwie ulic Ceglarskiej i Pocztovej, ma w nim działać 12 oddziałów. Budynek zaprojektowany został przez gdańską firmę Industria Project na planie litery H. Zaplanowano w nim 5 kondygnacji, a na dachu lądowisko dla śmigłowców medycznych. Zaprojektowano również nowoczesny SOR, a szeroką ofertę leczenia mają uzupełnić przyszpitalne poradnie.



wizualizacja: INDUSTRIA



fot. D. Nita-Garbiec / UM Gliwice

INWESTUJEMY W EDUKACJĘ

1 września oficjalnie oddano do użytku halę sportową, nowoczesne zaplecze dydaktyczne oraz boiska przy I Liceum Ogólnokształcącym Dwujęzycznym im. E. Dembowskiego w Gliwicach. To jedna z największych i najbardziej prestiżowych inwestycji w gliwickiej oświacie. Jej łączny koszt to ponad 25 mln zł (łącznie z wyposażeniem). Trwają intensywne prace przy adaptacji zabytkowego budynku przy ul. Ziemowita 12 na potrzeby Państwowej Szkoły Muzycznej I i II stopnia im. Ludomira Różyckiego. Przebudowa prowadzona jest pod nadzorem konserwatora zabytków, a przeniesienie szkoły muzycznej do nowej siedziby będzie możliwe najprawdopodobniej w roku szkolnym 2022/2023. W 2021 roku prowadzono także mniejsze remonty i modernizacje placówek oświatowych, m.in. rozbudowano budynek ZSP nr 12 przy ul. Lipowej 29 o przedszkole, utworzono oddziały przedszkolne w budynku ZSO nr 8 przy ul. Syriusza 30, na potrzeby Przedszkola Miejskiego nr 28 zaadaptowano pomieszczenia po dawnej przychodni. Zmodernizowano także boiska przy Szkole Podstawowej nr 8.

Łączny koszt edukacyjnych inwestycji w minionym roku to prawie 39 mln zł.

Warto pamiętać, że na terenie szkół oprócz obowiązkowych lekcji odbywają się także zajęcia pozalekcyjne – w tym artystyczne i sportowe. Oferta zajęć jest co roku wzbogacana. Np. w ofercie ZSO nr 14 uczniowie z Sośnicy znajdują m.in. zajęcia z nauki gry na gitarze i keyboardzie, zajęcia w kole plastycznym Mezzotinta. Miłośnicy fotografii znajdują ofertę na zajęciach prowadzonych w ramach koła Connect. Ponadto w ramach zajęć pozalekcyjnych pracują: Akademia Architekta oraz zespoły tańca i śpiewu „Białe i Czarne” oraz „Swing”. Z kolei od kilkudziesięciu lat Szkoła Podstawowa nr 12 (w ZS-P nr 2) zaprasza swoich uczniów na zajęcia taneczne prowadzone w ramach zespołu tanecznego „Gaduły”, który odnosi szereg sukcesów na różnego rodzaju festiwalach i przeglądach. W SP 12 działa prężnie także koło szachowe oraz sekcja judo. Pasjonaci wszelkich form plastyki mogą rozwijać swoje zainteresowania w kole plastycznym „Zaczarowany świat plastyki”.

Ścisła współpraca gliwickiego samorządu ze Szkolnym Związkiem Sportowym jest jednym z elementów rozwoju sportu w mieście. Związek od wielu już lat realizuje swoje statutowe cele w zakresie organizacji m.in. Szkolnych Klubów Sportowych. W ramach upowszechniania rozwoju kultury fizycznej wśród dzieci i młodzieży zwiększono liczbę godzin zajęć SKS w gliwickich szkołach, Szkolny Związek Sportowy organizuje we wszystkich kategoriach wiekowych zawody sportowe, indywidualne i drużynowe. W 2021 roku w tego typu rozgrywkach wzięło udział 260 drużyn szkolnych oraz 2236 zawodników.

STARÓWKA DLA PIESZYCH

Zgodnie z wcześniejszymi zapowiedziami, w sierpniu zamknięte dla aut zostały kolejne uliczki Starówki, a na całym obszarze objętym zakazem ruchu powstała stała Strefa Ograniczonej Dostępności dla samochodów. Do strefy mogą wjechać posiadacze specjalnych identyfikatorów, które są wydawane m.in. mieszkańcom, właścicielom mieszkań oraz właścicielom użytkującym, najemcom lub dzierżawcom lokali użytkowych z tego terenu. Umożliwiony został dojazd do podwórek przy ul. Krótkiej, Szkolnej i częściowo ul. Średniej.



fot. G. Ożga / UM Gliwice

#GLIWICE

KOMFORT ŻYCIA W GLIWICACH

DBAMY O BEZPIECZEŃSTWO

Z powodzeniem wykorzystaliśmy w tym roku doświadczenia z pierwszego roku pandemii. **Punkt szczepień przeciw COVID-19 w hali lodowiska Tafla przy ul. Akademickiej**, który powstał przy współpracy władz Gliwic, Politechniki Śląskiej, wojewody śląskiego oraz dyrekcji Śląskiego Oddziału Wojewódzkiego NFZ, działał na pełnych obrotach i był wzorem dla innych miast. Wykonano tam ponad 200 tys. szczepień. Każdy chętny mógł się zaszczepić.

Choć finansowanie służby zdrowia nie jest zadaniem samorządu, miasto wspiera podmioty lecznicze funkcjonujące na terenie Gliwic. Wysokość dokapitalizowania Szpitala Miejskiego nr 4 w bieżącym roku wyniosła 20 mln zł. Na grudniowej sesji Rady Miasta zdecydowano o zwiększeniu puli środków na ten cel i wniesieniu, do końca 2021 r., kolejnych 10 mln zł z tytułu dokapitalizowania. Ponad 1,36 mln zł wyniosły łącznie dotacje dla podmiotów leczniczych z miejskiego budżetu. 60 tys. zł przeznaczono dla Fundacji Dom Nadziei, na remont budynków przeznaczonych na Katolicki Ośrodek Rehabilitacyjno-Wychowawczy dla Dzieci i Młodzieży „Dom Nadziei” oraz Poradnię Zdrowia Psychicznego dla dzieci i młodzieży uzależnionej od alkoholu i narkotyków. Blisko 280 tys. zł przeznaczono na remonty i modernizacje oddziałów Szpitala Wielospecjalistycznego, 1 mln zł na kolejny etap rozbudowy i modernizacji budynków Hospicjum Miłosierdzia Bożego w Gliwicach. Ponad 20 tys. zł otrzymał Społeczny Komitet Pomocy Osobom Niepełnosprawnym na zainstalowanie schodów zewnętrznych do budynku. Miasto wsparło finansowo także termomodernizację budynku dzierżawionego przez Centrum Zdrowia Psychicznego i Leczenia Uzależnień FAMILIA.

Dbamy o dobre warunki rozwoju najmłodszych gliwiczian, szczególnie tych dzieci, które z różnych powodów nie mogą dorastać w rodzinie biologicznej. Miasto udziela wsparcia dzieciom umieszczonym w pieczy zastępczej, a szczególną troską otacza rodziny zastępcze. **W minionym roku powstał pierwszy w Gliwicach Rodzinny Dom Dziecka.** W mieszkaniu przekazanym i wyremontowanym przez miasto pieczę zastępczą nad ośmiorgiem dzieci sprawują Edyta i Andrzej Korzec, którzy są rodzicami zastępczymi już od sześciu lat. Warto dodać, że Edyta Korzec została laureatką konkursu „Przyjaciel Rodziny 2021”. W listopadzie drugi Rodzinny Dom Dziecka pod opieką gliwickiego Centrum Pieczy Zastępczej i Wspierania Rodziny powstał w Czerwionce-Leszczynach. Prowadzą go Katarzyna i Marek Pohl, rodzice zastępczy z 8-letnim stażem. Opiekują się trójką własnych dzieci i dziewięciorgiem przebywających w pieczy zastępczej. Od października mamy kolejną zawodową rodzinę zastępczą. To państwo Magdalena i Przemysław Boratyńscy, którzy wcześniej sprawowali funkcję niezawodowej rodziny zastępczej.

Od początku 2021 r. **działa nowoczesna ogrzewalnia zapewniająca tymczasowe schronienie osobom potrzebującym**, wybudowana u zbiegu ulic Noakowskiego i Dworskiej. Budynek jest dostosowany do potrzeb osób z niepełnosprawnościami. Nowa ogrzewalnia kosztowała ponad 735 tys. zł i została dofinansowana ze środków Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych.

Z myślą o bezpieczeństwie tych, którzy zmagają się z cyklicznymi – z powodu położenia miasta oraz nieuchronnych zmian klimatu – podtopieniami **realizujemy dwa wielkie projekty unijne dotyczące poprawy stanu bezpieczeństwa przeciwpowodziowego dla Miasta Gliwice poprzez modernizację i rozbudowę systemu gospodarowania wodami opadowymi**, które obejmują m.in. budowę obecnie zbiornik retencyjny na Wójtowiance. Prezydent Gliwic zobowiązał się do zagospodarowania terenu zbiornika w taki sposób, aby był on różnorodny przyrodniczo oraz nadal stanowił dla gliwiczian atrakcyjne miejsce do spędzania wolnego czasu. Zaplanowano tam park z rozbudowaną ofertą rekreacyjną. Powstaną miejsca wypoczynku, place zabaw, siłownię, z zastosowaniem materiałów takich jak drewno, kamienie, wiklina, aby zachować naturalny charakter terenu.

W ramach projektów zaplanowano też m.in. budowę inteligentnego systemu zarządzania siecią kanalizacji deszczowej, który obejmie całe miasto oraz budowę urządzeń podczyszczających. Dodatkowo, w ramach rozsądnego gospodarowania wodami opadowymi, wody zgromadzone w zbiornikach retencyjnych przewidziano do wykorzystania przez Ochotnicze Straże Pożarne, Zarząd Dróg Miejskich i Miejski Zarząd Usług Komunalnych dla celów m.in. bieżącego utrzymania, mycia samochodów czy podlewania zieleni. Po zakończeniu wszystkich prac, systemem zagospodarowania wód opadowych objęte zostanie 9,11 km² powierzchni Gliwic, na których w 2022 r. – wg prognoz – będzie mieszkać ponad 82 tys. osób. Beneficjentami projektu będą jednak całe Gliwice i wszyscy mieszkańcy. Te działania zostały docenione – nasze miasto kolejny rok z rzędu znalazło się na szczycie zestawienia Water City Index, które szeroko definiuje mocne i słabe punkty oraz potrzeby i wyzwania w zakresie zarządzania „niebieską infrastrukturą” w Polsce.



fol. M. Buksa / UM Gliwice



fol. D. Nita-Garbicz / UM Gliwice



wiz. Pracownia 44STO

#GLIWICE

KOMFORT ŻYCIA W GLIWICACH



foto: Biuro Usług Architektonicznych PROFIL sp. z o.o.

BUDUJEMY NOWE MIESZKANIA

Rozwijany od lat gliwicki program budownictwa mieszkaniowego wkroczył w kolejny etap. Po realizacjach przy ul. Anny Jagiellonki i ul. Górnej, z myślą o potrzebach gliwiczian pracujących i osiągających umiarkowane dochody, **rozpoczęła się budowa kolejnych budynków komunalnych z mieszkaniami na wynajem w standardzie „pod klucz” – tym razem przy ul. Zbożowej.** Na ich realizację Gliwice otrzymały – jako jedno z pierwszych miast w Polsce! – ogromne, bo aż 80-procentowe bezzwrotne dofinansowanie z Funduszu Dopłat Banku Gospodarstwa Krajowego. Otrzymana kwota 15,36 mln zł stanowi równowartość 80% kosztów kwalifikowanych inwestycji przy ul. Zbożowej, szacowanej na 19,2 mln zł.

DZIAŁAMY DLA LEPSZEGO POWIETRZA

W ramach dotacji z miejskiego budżetu, od 1997 roku do końca 2021 roku **dofinansowano na kwotę ponad 27 mln zł niemal 9,1 tys wniosków w zakresie prywatnych systemów grzewczych.** Obejmowały one zarówno likwidację przestarzałych kotłów, pieców, pieców kaflowych i kuchennych w blisko 10 tys. mieszkań, jak i instalację pomp ciepła, niskoemisyjnych kotłów biomasowych oraz kolektorów solarnych. Aby przyspieszyć usuwanie przestarzałych palenisk węglowych z mieszkań i domów, i jeszcze bardziej zachęcić gliwiczian do tego typu działań, miasto wprowadziło w 2021 roku ważne zmiany do regulaminów udzielania miejskich dotacji, uruchomiło w porozumieniu z Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej punkt wypełniania i przyjmowania wniosków do rządowego programu „Czyste Powietrze” w Urzędzie Miejskim oraz mobilne punkty z wykorzystaniem funkcjonariuszy Straży Miejskiej i przeprowadziło nabór do nowego programu dotacyjnego – „Czyste powietrze nad Gliwicami” – przeznaczonego do realizacji w latach 2022–2023.

Tam, gdzie istnieją ku temu warunki, **mieszkania należące do Gminy Gliwice podłączane są do miejskiej sieci ciepłowniczej.** W dobiegającym końca 2021 roku przeprowadzono zmianę sposobu ogrzewania na ekologiczne w 810 lokalach komunalnych. Koszt tegorocznych modernizacji finansowanych z budżetu miejskiego sięga ponad 26,7 mln zł w przypadku budynków komunalnych, a w lokalach komunalnych we wspólnotach mieszkaniowych – wyniósł 10,5 mln zł. Zarządzający miejskim zasobem komunalnym Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach na zmianę systemów ogrzewania i kompleksowe termomodernizacje wykorzystuje również pozyskane w latach 2019–2021 zewnętrzne środki finansowe w wysokości 21,2 mln zł.



foto: D. Nita-Garbiec / UM Gliwice



foto: D. Nita-Garbiec / UM Gliwice

Do Gliwic trafiło 15 nowoczesnych, ekologicznych autobusów marki MAN Lion's City 19C. To nowa jakość, gdyż autobusy są pojazdami hybrydowymi, które posiadają dodatkowe ekologiczne cechy, tj. mają funkcję rekuperacji energii, czyli gromadzenia energii wynikającej z hamowania autobusu w specjalnym kondensatorze (supercaps) i wykorzystania tak zgromadzonej energii do wspierania silnika spalinowego autobusu przez dodatkowy silnik elektryczny w czasie napędu pojazdu. W przyszłym roku na gliwickie ulice wyjadą elektryczne autobusy: siedem autobusów Volvo B4SC 7900 Electric o długości 12 metrów, mogących pomieścić ponad 75 pasażerów oraz trzy autobusy przegubowe Volvo BASC 7900 Electric o długości 18 metrów, mogące przewieźć ponad 130 pasażerów. Będą zasilane bateriami o pojemności 264 kWh (pojazdy 12-metrowe) oraz 330 kWh (pojazdy 18-metrowe), które umożliwią przejazd na jednym ładowaniu trasy o długości powyżej 100 km. Ładowanie odbywać się będzie w zajezdni – poprzez gniazdo plug-in – oraz przez szybką ładowarkę pantograf opuszczany na specjalne szyny umieszczone na dachu pojazdu. Takie ładowanie na przykład na pętli trwa zaledwie kilka minut i pojazd może ruszać w dalszą trasę. Pojazdy będą całkowicie niskopodłogowe. Będą kursować jako linia A4 między zajezdnią PKM a Teatrem Miejskim oraz na linii nr 676. Zostały wybudowane dla nich stacje ładowania na terenie zajezdni przy ul. Chorzowskiej oraz przy ul. Nowy Świat. Kolejna powstanie przy ul. Czapli.

RADOŚĆ Z ŻYCIA W MIEŚCIE



foto: M. Buksa / UM Gliwice

WRÓCIŁ GLIWICKI ROWER MIEJSKI

Gliwicki Rower Miejski zakończył sezon 30 listopada. Zarządzało nim konsorcjum warszawskich firm Orange Polska S.A. i Roovee S.A. System funkcjonował przez całą dobę, siedem dni w tygodniu. Obejmował 31 stacji (w tym jedną sponsorską na terenie centrum logistycznego Amazon), ponad 300 rowerów standardowych, 2 tandemy i 3 rowery rodzinne cargo. W 2021 r. z GRM skorzystało ponad 6 tys. użytkowników, odnotowano ponad 90 tys. wypożyczeń.

DZIAŁO SIĘ!

W tym roku gliwiczanie znowu mogli korzystać z bogatej oferty sportowo-kulturalno-rozrywkowej. W ramach dotacji miejskich, umów o współorganizację oraz zadań statutowych miejskich instytucji kultury zorganizowano w sumie 165 wydarzeń kulturalnych. Teatr Miejski zaprezentował aż 7 premier! W Muzeum mogliśmy podziwiać m.in. bijącą rekordy popularności wystawę „Młoda Polska”. Powróciły cykliczne festiwale, m.in. Parkowe Lato, Gliwicki Festiwal Bachowski, Międzynarodowy Festiwal JAZZ W RUINACH, Festiwal Punk Generation, Międzynarodowy Festiwal Muzyki Dawnej All'improvviso czy Palm Jazz Festiwal. Wystawy, warsztaty, ciekawe spotkania autorskie oraz cykliczne akcje promujące czytelnictwo organizowała również Miejska Biblioteka Publiczna. Znowu zwiedzaliśmy galerie podczas 14. ArtNocy, tańczyliśmy z Romami w parku Chopina, bawiliśmy się całym rodzinami podczas Gier Rodzinnych i Rajdu 360 stopni, oglądaliśmy hity w Letnim Kinie Plenerowym, biegaliśmy w półmaratonie i poznawaliśmy zabytki przemysłowe podczas Industriady. Na pływalnię Olimpijczyk wróciły wydarzenia sportowe najwyższej rangi, w tym Mistrzostwa Polski w Piłce Wodnej, Puchar Europy w Pływaniu w Płetwach oraz Mistrzostwa Świata Głuchych w pływaniu. MZUK zorganizował 11 turnusów bezpłatnych wakacyjnych zajęć dla dzieci i młodzieży, w sześciu dziedzinach: piłka nożna, taniec, koszykówka, siatkówka, lekkoatletyka, skatepark. Tłumy odwiedziły Gliwicki Jarmark Bożonarodzeniowy. Tłoczno było również w Arenie Gliwice. Czerwiec z KOSZ KADRA, Runmageddon, Gliwickie Targi Budownictwa EXPOBUD, Summer Arena, Teqball World Championships, koncerty gwiazd muzyki klubowej – to tylko część bogatego kalendarza wydarzeń.



foto: G. Ożga / UM Gliwice

VICTORIA DLA SILNEJ KULTURY

Powstała nowa instytucja kultury, jakiej w mieście jeszcze nie było. Centrum Kultury Victoria działa od 1 grudnia 2021 r. Zajmie się m.in. organizacją koncertów, festiwali i wystaw, szeroką edukacją kulturalną i artystyczną, współpracą z twórcami. Będzie kompleksowo koordynować różnorodne działania, które w tej chwili są rozproszone i realizowane przez wiele placówek. Dodatkowo ma się zająć jak najlepszym wykorzystaniem miejskich obiektów służących kulturze, w tym długo oczekiwanym odrestaurowaniem ruin dawnego Teatru Victoria przy alei Przyjaźni. Przy CK Victoria będzie działał punkt informacji turystycznej i kulturalnej. Instytucja będzie podejmowała działania na rzecz rozwoju przemysłów kreatywnych oraz wspierania amatorskiego ruchu artystycznego. Będzie aktywizować kulturalnie dzielnice. Dyrektorem CK Victoria został Paweł Ciepliński, gliwiczanie, który od blisko 17 lat w swojej pracy zawodowej lub działalności społecznej zajmuje się zagadnieniami związanymi z kulturą, organizacją wydarzeń kulturalnych, ich promocją i pozyskiwaniem funduszy.



foto: D. Nita-Garbiec / UM Gliwice

PRZESTRZEŃ DLA MARINY

Przystań Motorowodna – Marina Gliwice przeniesie się na dużą miejską działkę przy ul. Portowej. Zgodę na bezprzetargowe wydzierżawienie tej nieruchomości na 30 lat wyrazili w lipcu gliwiczanie radni. Po przeprowadzce będzie to nowoczesna, przyjazna osobom z niepełnosprawnościami przystań motorowodna z miejscem dla obsługi podróżnych i turystów, a jednocześnie nowa przestrzeń rekreacyjna przy Kanale Gliwickim. W planach jest m.in. scena koncertowa na wodzie.



foto: R. Neumann / UM Gliwice

WSPARCIE DLA RODZICÓW

W Gliwicach, oprócz 4 oddziałów Żłobków Miejskich z 241 miejscami dla dzieci, działa obecnie 17 żłobków niepublicznych dysponujących miejscami dla 891 maluchów. Działalność żłobków niepublicznych jest bardzo ważna dla gliwickich rodzin, dlatego miasto wspiera takie placówki na coraz większą skalę. W tym roku z budżetu miasta przekazano na ten cel ponad 2,6 mln zł. Dzięki temu rodzice malutkich dzieci płacą do 500 zł miesięcznie mniej.



foto: Freepik

#GLIWICE

RADOŚĆ Z ŻYCIA W MIEŚCIE

ZIELONO NAM

Gliwiczanie zyskali kolejne miejsca odpoczynku. Na początku września otwarty został po rekultywacji **zieleniec przy ul. Rybnickiej**. Inicjatywa PWiK nawiązuje do koncepcji tzw. parków kieszonkowych – publicznie dostępnych małych enklaw zieleni wkomponowanych w układ urbanistyczny. W październiku **wypiękniał skwer nad DTŚ** – jest wielobarwną i zróżnicowaną przestrzenią do wypoczynku, głównie dzięki różnym gatunkom roślin. Nasadzono tam ponad 60,6 tys. roślin: 127 drzew, 2377 krzewów, 25 973 byliny, 31 910 roślin cebulowych i 220 pnączy. Bez zmian pozostał układ alejek, ale przygotowano miejsca wypoczynku – różnego rodzaju ławki, siedziska i leżaki, z myślą o rowerzystach zostały zamontowane stojaki. Przygotowano też

łąkę kwiatną z pożytecznymi dla owadów kwiatami, która już wiosną barwnie zakwitnie i upiększy skwer. Całości dopełnia ważny dla gliwiczian wątek historyczny – dawny Kanał Kłodnicki upamiętniły specjalne tablice zawierające informacje, zdjęcia oraz przebieg trasy kanału i instalacja przestrzenna z kamieni pochodzących z dawnej śluzy Kanału Kłodnickiego. **W mieście przybyło w sumie blisko 2 tys. drzew, 23 tys. krzewów, 18 tys. bylin. Oczy cieszyło 61,6 tys. kwiatów roślin jednorocznych.** Warto również wspomnieć o nowym miejskim programie dotacyjnym – „Mój deszcz”. Pula pierwszej edycji wynosiła 0,5 mln zł. Wpłynęło ponad 200 wniosków.

Gliwicki Rynek wypięknije. Zaplanowano więcej zieleni, w tym 11 większych drzew, pojawią się estetyczne elementy małej architektury, nowe ławki i stojaki na rowery. Projekt modernizacji zyskał już akceptację Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków. Wykonała go gliwicka pracownia 44STO. Inwestycję zrealizuje Zarząd Dróg Miejskich.



wiz. Pracownia 44STO



fot. M. Buksa / UM Gliwice

STAWIAMY NA SPORT

Miasto opracowało nowe kierunki rozwoju sportu, w których główne akcenty postawiono na silniejsze wsparcie tzw. dyscyplin priorytetowych, szkolenie dzieci i młodzieży, dalszy rozwój bazy sportowej i upowszechnianie kultury fizycznej. W 2021 r. na zadania realizowane przez kluby sportowe, na nagrody, organizację imprez i zajęcia sportowe miasto przeznaczyło niemal 15 mln zł. Środki zostały tak rozdysponowane, aby w optymalny sposób wesprzeć te dyscypliny sportu, w których nasi zawodnicy osiągnęli wysoki poziom sportowy oraz zapewnić możliwość uprawiania sportu wszystkim zainteresowanym mieszkańcom Gliwic. **W ramach dotacji po rozstrzygnięciu otwartych konkursów ofert udało się zorganizować w sumie 52 imprezy sportowe.**

Ruszyły prace nad opracowaniem projektu pod nazwą Akademia Sportowa Gliwice. Będzie to nowoczesne centrum sportowe z kompleksem boisk pozwalających na doskonalenie umiejętności w kilku dyscyplinach. Powstanie na działkach miejskich w dzielnicy Czechowice przy ul. Rekreacyjnej, mają z niego korzystać profesjonalści i amatorzy zrzeszeni w różnych klubach. **Hala Widowiskowo-Sportowa w Sośnicy przy ul. Sikorskiego 130 przeszła gruntowną modernizację,** dzięki czemu jest bardziej funkcjonalna, wygodna i bezpieczna dla grających w niej zespołów szczyptornistów, koszykarzy i siatkarzy. Nowe rozwiązania techniczne (m.in. montaż windy) zwiększają dostępność obiektu dla osób niepełnosprawnych. Inwestycja kosztowała niemal 8,3 mln zł. Patronem hali został Jerzy Wojewódzki – założyciel Gliwickiego Towarzystwa Piłki Nożnej Pięciosobowej „Piątka”, dzięki któremu Gliwice stały się największym ośrodkiem futsalowym w Polsce, charyzmatyczny społecznik i nauczyciel.



fot. Freeplik

RAZEM ZMIENIAMY GLIWICE

Miniony rok upłynął pod hasłem #Gliwice2040. Przez większość roku trwały konsultacje z mieszkańcami, ekspertami i liderami opinii publicznej. Udało się zdefiniować wizję strategii miasta do 2040 r., trwa opracowywanie celów strategicznych i operacyjnych – niezmiennie z wykorzystaniem opinii i uwag mieszkańców. W lutym zebrało się pierwsze Forum Lokalnych Liderów Społecznych. To nowy pomysł na integrowanie aktywnych gliwiczian i dalsze zacieśnianie współpracy miasta m.in. z działaczami dzielnicowymi. Poza reprezentantami rad dzielnic do udziału w spotkaniu zaproszono przedstawicieli obywatelskich grup doradczych powołanych przez prezydenta Gliwic, a także innych gremiów, których członkowie działają społecznie na rzecz mieszkańców i ściśle współpracują z lokalnym samorządem: Miejskiej Rady Działalności Pożytku Publicznego, Rady Sportu Miasta Gliwice, Rady Seniorów Miasta Gliwice, Młodzieżowej Rady Miasta Gliwice, Miejskiej Społecznej Rady ds. Osób Niepełnosprawnych, Zespołu Interdyscyplinarnego ds. przeciwdziałania przemocy w rodzinie, Zespołu Branżowego ds. kultury w Gliwicach, Powiatowej Rady Rynku Pracy. Forum Lokalnych Liderów Społecznych ma zbierać się co roku.

W kwietniu dawne Gliwickie Centrum Organizacji Pozarządowych zmieniło nazwę na **Centrum 3.0 – Gliwicki Ośrodek Działań Społecznych.** Jednostka poszerzyła zakres swoich działań społecznych i obywatelskich – przejęła m.in. prowadzenie Gliwickiego Budżetu Obywatelskiego i Gliwickiej Inicjatywy Lokalnej. Do obu procedur wprowadzono zmiany, mające ułatwić składanie wniosków, a w przypadku GBO – także głosowanie. Efekty były znakomite! **W ramach GBO wpłynęła w tym roku rekordowa, niemal dwukrotnie wyższa niż w ubiegłym, liczba głosów – oddano ich aż 56 218.** Z puli podstawowej do realizacji trafią 62 zadania, a z puli dla aktywnych – 4. Spośród zadań ogólnomiejskich realizowany będzie projekt „Restauracja Parkowa – Okrągłak na placu Grunwaldzkim”, który zdobył największe poparcie – aż 7 919 głosów. **W ramach GIL do 6 września wpłynęły 43 wnioski,** najwięcej z dzielnicy Politechnika oraz z Sośnicy. Zadania, które otrzymały pozytywną ocenę merytoryczną, zostały skierowane do realizacji w roku 2022. To 31 inicjatyw mieszkańców dotyczących m.in. terenów rekreacyjnych, nasadzeń, ochrony środowiska czy warsztatów edukacyjnych.





Nowy budynek dla Onkologii

Do końca 2025 r. ma być gotowy nowy budynek Narodowego Instytutu Onkologii im. Marii Skłodowskiej-Curie – Państwowego Instytutu Badawczego Oddział w Gliwicach. Rozstrzygnięto już konkurs na jego projekt. Nowy budynek kliniczny umożliwi gliwickiej onkologii dalszy rozwój i umocni jej zaplecze naukowo-badawcze.

Przy tzw. starym budynku gliwickiej Onkologii przy ul. Wybrzeże Armii Krajowej powstanie nowy budynek z 10 nowoczesnymi salami operacyjnymi i nowymi oddziałami, których obecnie w Gliwicach brakuje, m.in. dedykowanymi onkologii płuc, urologii, ginekologii, neuroonkologii czy chirurgii rekonstrukcyjnej. Do nowego budynku zostaną też przeniesieni pacjenci oraz usługi diagnostyczno-lecznicze obecnie funkcjonujące w starym obiekcie. Po przenosinach, w starym budynku będą działać zakłady badawcze, administracja i sale dydaktyczne.

– Nowy budynek pozwoli nam zapewnić kompleksową i koordynowaną opiekę nad naszymi pacjentami oraz skrócić czas ich oczekiwania na diagnostykę i leczenie. To bardzo ważna inwestycja, której realizacja – ze względu na rozmach – będzie rozciągnięta w czasie. Przygotowania do jej realizacji wymagają czasu i zapewnienia innej, poprzedzającej inwestycje

infrastruktury, jak chociażby parkingu wielopoziomowego, którego budowę niedawno rozpoczęliśmy – mówi Maja Markłowska-Tomar, rzeczniczka prasowa Narodowego Instytutu Onkologii im. Marii Skłodowskiej-Curie – Państwowego Instytutu Badawczego Oddział w Gliwicach.

Stowarzyszenie Architektów Polskich Katowice ogłosiło wyniki konkursu na opracowanie koncepcji urbanistyczno-architektonicznej nowego budynku klinicznego wraz z blokiem operacyjnym. Pierwszą nagrodę otrzymał zespół Meritum Grupa Budowlana, który tworzą: Joanna Pajerska-Szczurek, Aleksandra Sarnik-Pająk, Kamil Koralik i Michał Chrapek. Nagrodą w konkursie jest 50 tys. zł ufundowane przez Narodowy Instytut Onkologii oraz zaproszenie do negocjacji w trybie zamówienia z wolnej ręki.

„Projekt respektuje wymogi urbanistyczne, kierunki wjazdów

i dojść pieszych z obu stron zespołu budynków NIO. Akcentuje swoją formą dwa podstawowe kierunki zabudowy i jednoznacznie porządkuje przestrzeń. Podkreślenie historycznego przebiegu alei klonów w ul. Sienkiewicza z kontynuacją aleją lip wewnątrz terenu opracowania zostało rozwinięte w II etapie konkursu poprzez symboliczne wbudowanie jednego z jej elementów – drzewa pomnika, symbolu życia, w obręb centralnego holu recepcyjnego. Poprawnie ukształtowany układ komunikacji kołowej z pozostawieniem dużego parkingu terenowego wymaga jedynie niewielkich korekt projektowych. Autorska koncepcja ukształtowania nowych obiektów jako prostych kubicznych białych brył wprowadza korzystny sygnał pojawienia się w kompleksie architektury XXI wieku. Realizacja funkcji medycznych zlokalizowanych na kondygnacjach +3 do +9 wzorcowa” – czytamy w uzasadnieniu wyboru jury.

(mf)

wiz. Meritum Grupa Budowlana

Zmiana lokalizacji punktu szczepień!

To bardzo ważna informacja dla wszystkich osób planujących szczepienie przeciw COVID-19. Do 23 grudnia włącznie będzie można wykonać je jeszcze w dotychczasowym punkcie Szpitala Miejskiego nr 4 w hali Lodowiska TAFLA przy ul. Akademickiej 29. Po przerwie świątecznej, od 28 grudnia, szczepienia przeciw COVID-19 będą prowadzone w innych miejscach.

Pacjenci powyżej 12. roku życia zaszczepią się w nowym punkcie zlokalizowanym na terenie Szpitala Miejskiego nr 4 przy ul. Kościuszki 29 (wjazd od ul. Sobieskiego). Punkt szczepień będzie czynny w dni powszednie w godz. od 8.00 do 18.00. Dla dzieci w przedziale wiekowym 5-11 lat szpitalny punkt szczepień będzie funkcjonował przy ul. Zygmunta Starego 19 (w dawnym domu dziecka) w godzinach od 15.00 do 20.00.

W soboty wszystkie szpitalne punkty szczepień będą czynne w godz. od 8.00 do 14.00.

W niedziele nie będą działały. Szpital Miejski nr 4 informuje ponadto, że 31 grudnia, 1 stycznia oraz 6 stycznia szczepienia przeciw COVID-19 nie będą prowadzone.

Warto wcześniej ustalić termin i godziny szczepienia z wykorzystaniem szpitalnej infolinii działającej pod nr. tel. 508-801-692, 508-801-524, 603-505-257, 661-468-441. Można skorzystać też z bezpłatnej, ogólnopolskiej infolinii 989, gdzie uzyskamy informacje dotyczące szczepień przeciw COVID-19.

(SM/kik)



foto. Freepik

Zabytek przy obwodnicy

Betonowa podstawa stanowiska niemieckich stacjonarnych baterii przeciwlotniczych z czasów II wojny światowej, odkryta podczas budowy zachodniej obwodnicy Gliwic, została wpisana do wojewódzkiej ewidencji zabytków.

Śląski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Katowicach dołączył betonową podstawę stanowiska przeciwlotniczego do wojewódzkiej ewidencji zabytków jako archeologiczny zabytek lądowy.

Jest to pozostałość po niemieckim systemie obrony przeciwlotniczej z czasów II wojny światowej, która została odsłonięta w pobliżu skrzyżowania z ul. Rybnicką, podczas budowy

obwodnicy zachodniej (na odcinku od ul. Daszyńskiego do ul. Rybnickiej). Na tym terenie odkryto też elementy innych artefaktów, m.in. fragmenty porcelanowych filiżanek, które znajdują się aktualnie w zbiorach Muzeum w Gliwicach. Przy ekspozycjach, które obecnie znajdują się w pobliżu skrzyżowania z ul. Rybnicką, umieszczono tablicę informacyjną opisującą m.in. historię powstania obiektów.

(mf)



foto. materiały ZDM w Gliwicach



Gliwiczanie potrójnym Mistrzem Polski w pływaniu!

Gliwiczanie Grzegorz Czogała został trzykrotnym Mistrzem Polski juniorów 14-letnich w pływaniu! Trzy złote medale wy pływał stylem klasycznym na dystansach: 50, 100 i 200 m. Grzegorzowi i jego trenerowi Ioannisowi Giakowisowi serdecznie gratulujemy!

Grzegorz Czogała to prawdziwy talent pływacki! Od 8 lat trenuje w gliwickim Klubie Pływackim „Sikret” i według trenerów wyróżnia się sumiennością, zaangażowaniem i skupieniem. Obecnie trenuje pod okiem Ioannisa Giakowisa i to przy jego wsparciu, podczas ostatnich Mistrzostw Polski w Pływaniu juniorów w Olsztynie, zdobył

aż trzy złote medale. Ale nie tylko! Poza krążkami Grzegorz Czogała ma jeszcze jeden powód do dumy – o 3 sekundy poprawił rekord Śląska na dystansie 200 m stylem klasycznym. Grzegorz ma 14 lat i jest uczniem pierwszej klasy III Liceum Ogólnokształcącego w Gliwicach.

(mf)

Uwaga, klienci Urzędu Miejskiego!

W związku ze zbliżającymi się Świętami Bożego Narodzenia informujemy, że 24 grudnia Urząd Miejski i niektóre jednostki miejskie będą nieczynne.

W wigilię Bożego Narodzenia Urząd Miejski w Gliwicach, w tym również Terenowy Punkt Paszportowy Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego, będą zamknięte.

Uwaga! Miejski Rzecznik Konsumentów będzie nieobecny także 23 grudnia. W tym czasie konsumenci będą mogli uzyskać pomoc:

- na infolinii konsumenckiej pod numerami telefonów: 801-440-220 i 22/290-89-16 od poniedziałku do piątku w godz. od 8.00 do 18.00 (e-mail: porady@dlakonsumentow.pl),
- w Wojewódzkim Inspektoracie Inspekcji Handlowej w Katowicach pod numerem telefonu 32/356-81-00, od poniedziałku do piątku w godz. 7.30 do 15.30 (e-mail: sekretariat@katowice.wiil.gov.pl).

Od 24 do 26 grudnia nieczynny będzie też Urząd Stanu Cywilnego w Gliwicach.

W tym czasie wszelkie formalności związane z pochówkiem można będzie załatwić z kartą zgonu w zakładzie pogrzebowym i u administratora cmentarza, a zgłoszenia zgonu dokonać w poniedziałek, **27 grudnia**, w godz.



od 8.00 do 16.00 w Urzędzie Miejskim przy ul. Zwycięstwa (wejście od ul. Zwycięstwa, po lewej stronie od głównego wejścia). W sprawach związanych ze zgłoszeniem zgonu można działać osobiście lub przez pełnomocnika – obowiązuje pełnomocnictwo pisemne (wzór do pobrania na stronie gliwice.eu).

24 grudnia zamknięte będą także m.in. Zarząd Dróg Miejskich i Miejski Zarząd Usług Komunalnych, wszystkie filie Miejskiej Biblioteki Publicznej w Gliwicach, Centrum 3.0 Gliwicki Ośrodek Działań Społecznych, Zakład Gospodarki Komunalnej, Centrum Pieczy Zastępczej i Wspierania Rodziny oraz Ośrodek Pomocy Społecznej. Zamknięty będzie też Powiatowy Urząd Pracy.

W Sylwestra, 31 grudnia, lokalizacje Centrum 3.0 będą otwarte do godz. 14.00, a filie MBP do godz. 15.00 (z wyjątkiem filii nr 6, 11 i 23 – te będą zamknięte).

1 stycznia oraz od **6 do 8 stycznia** wszystkie filie Miejskiej Biblioteki Publicznej w Gliwicach będą nieczynne. Z powodu remontu nieczynne będą również filie nr 17 (os. Mileńskim) i nr 24 (Ostropa).

W zamian za Nowy Rok, który wypada w sobotę, **7 stycznia** dzień wolny będą miały CPZIWR, ZDM, ZGM i OPS. Otwarty będzie natomiast Urząd Miejski, Centrum 3.0, MZUK (który za 1 stycznia będzie zamknięty 14 stycznia) oraz PUP. (mf)

KOMUNIKATY

zgm gliwice

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach informuje, że 24 grudnia 2021 r. i 7 stycznia 2022 r. ZGM będzie nieczynny.

Szanowni Klienci Ośrodka Pomocy Społecznej w Gliwicach.

Informujemy, że 24 grudnia 2021 r. (piątek) i 7 stycznia 2022 r. (piątek) Ośrodek Pomocy Społecznej będzie nieczynny.

Powyższe wynika z konieczności obniżenia wymiaru czasu pracy z uwagi na święta przypadające w sobotę (zgodnie z art 130 § 2 Kodeksu pracy).

PZO Przedsiębiorstwo Zagospodarowania Odpadów

Sp. z o.o., 44-100 Gliwice, ul. Zwycięstwa 36,

zawiadamia o ogłoszeniu przetargu w trybie podstawowym pn.:

„Przebudowa istniejącej drogi technologicznej (wewnętrznej) na odcinku o długości około 900 mb, polegająca na wykonaniu umocnienia nawierzchni jezdni w systemie zaprojektuj i wybuduj”.

Termin składania ofert: 3 stycznia 2022 r. do godz. 10.00.
Termin otwarcia ofert: 3 stycznia 2022 r. o godz. 10.30.

Pełna treść dostępna jest na platformazakupowa.pl/pn/skladowisko_gliwice/proceedings

OGŁOSZENIE o wyłożeniu do publicznej wiadomości: „Projektu Planu Urządzenia Lasu”

Dyrektor Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Katowicach zawiadamia, iż **od 22 grudnia 2021 r. do 11 stycznia 2022 r.** w siedzibie Nadleśnictwa oraz RDLP w Katowicach (w Wydziale Urządzenia Lasu) zostanie wyłożony do konsultacji społecznych projekt Planu Urządzenia Lasu dla **Nadleśnictwa Brynek** na lata 2022–2031 opracowywanego wg stanu na 1 stycznia 2022 r.

Wyłożenie dokumentacji do konsultacji społecznych ma na celu zapewnienie udziału społecznego w przedsięwzięciach z zakresu ochrony środowiska, zgodnie z ustawą z 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (DzU z 2021 r., poz. 247 z późn. zm.) oraz treścią wytycznych zawartych w Instrukcji Urządzenia Lasu wprowadzonej zarządzeniem nr 55 Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych z 21 listopada 2011 r. w sprawie Instrukcji Urządzenia Lasu.

W czasie trwania wyłożenia zainteresowane osoby, podmioty mają możliwość przesyłania w formie pisemnej wniosków do ww. opracowania. Wystąpienia w powyższej sprawie prosimy przesyłać w terminie do **11 stycznia 2022 r.** na adres: Regionalna Dyrekcja Lasów Państwowych w Katowicach, ul. św. Huberta 43/45, 40-543 Katowice.

Uwagi i wnioski zostaną rozpatrzone przez Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Katowicach.

27 grudnia 2021 r. pełniony będzie „dyżur leśnika”, gdzie w godzinach od 7.00 do 15.00 siedzibie Nadleśnictwa zainteresowane osoby niepotrafiące odczytać opisów taksacyjnych oraz wskazówek gospodarczych będą mogły przyjść w celu uzyskania informacji, co one oznaczają.

Dokumenty do konsultacji społecznych projektu Planu Urządzenia Lasu dla Nadleśnictwa Brynek w formie elektronicznej (.pdf) są zamieszczone na stronie internetowej BIP tutejszego RDLP: www.gov.pl/web/regionalna-dyrekcja-lasow-panstwowych-w-katowicach/nadleśnictwo-brynek6. Dokumenty te są również do wglądu w siedzibie Nadleśnictwa oraz w siedzibie RDLP w Katowicach (Wydział Urządzenia Lasu).

Damian Sieber
p.o. Dyrektora Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Katowicach

Szanowni Państwo,

uprzejmie informujemy, iż w Wigilię 24 grudnia 2021 r. Powiatowy Urząd Pracy w Gliwicach będzie nieczynny.

Przepraszamy za niedogodności i utrudnienia

WEŹ DOTACJE I WYMIENŃ PIEC



DO KIEDY TRZEBA ZLIKWIDOWAĆ STARE KOTŁY WĘGLOWE?



do 1 STYCZNIA 2022 r. – kotły, które wyprodukowano przed 2007 rokiem.



do 1 STYCZNIA 2024 r. – kotły, które wyprodukowano pomiędzy 2007 a 2012 rokiem.



do 1 STYCZNIA 2026 r. – kotły, które wyprodukowano po 2012 roku i zostały włączone do eksploatacji przed 1 września 2017 r.

Jeśli Twój kocioł spełnia wymagania dla klasy III lub IV normy kotłowej, masz czas na wymianę do 1 stycznia 2028 r. Piece kaflowe, kuchnie węglowe, kominki i piecyki typu koza co do zasady nie mogą być używane od 1 stycznia 2023 r. Inne warunki dotyczące kominków / pieców typu koza precyzuje uchwała anty-smogowa w zakresie zapisów dotyczących tzw. miejscowych ogrzewaczy pomieszczeń (§ 5 oraz § 8 ust. 2 pkt 2) – <https://powietrze.slaskie.pl/content/uchwala-sejmiku-nr-v3612017>

ZYSKAJ DOFINANSOWANIE Z MIASTA

KTO MOŻE SIĘ STARAĆ? Inwestor, na którego wystawione są faktury – osoba fizyczna, wspólnota i spółdzielnia mieszkaniowa, osoba prawna niedziałająca w celu osiągnięcia zysku (z wyłączeniem jednostek sektora finansów publicznych będących gminnymi lub powiatowymi osobami prawnymi).

NA CO? Na zmianę systemu ogrzewania z nieekologicznego na ekologiczne – gazowe, elektryczne, olejowe, z miejskiej sieci ciepłowniczej oraz – tylko w przypadku zakończenia inwestycji w 2020 r., co poświadcza dokument opinii kominiarskiej odbiorczej – na kotły na paliwo stałe węglowe, spełniające wymogi klasy 5 w zakresie emisji wg normy EN 303-5.

ILE MOŻNA ZYSKAĆ?



do 6 tys. zł – zmiana ogrzewania na gazowe, elektryczne, olejowe, z miejskiej sieci ciepłowniczej;



do 4 tys. zł – montaż kotła automatycznego na paliwo stałe, spełniającego wymogi klasy 5 w zakresie emisji wg normy EN 303-5;



do 12 tys. zł – przy zmianie ogrzewania na: gazowe, elektryczne, olejowe, z miejskiej sieci ciepłowniczej wraz z termomodernizacją budynku (w terminie do 4 lat przed datą złożenia wniosku);



do 8 tys. zł – przy montażu kotła automatycznego na paliwo stałe, spełniającego wymogi klasy 5 w zakresie emisji wg normy EN 303-5, w budynku poddanym ociepleniu (w terminie do 4 lat przed datą złożenia wniosku).

SZERSZE INFORMACJE:
WYDZIAŁ ŚRODOWISKA
URZĘDU MIEJSKIEGO
W GLIWICACH

☎ 32/238-54-45,
32/239-13-32,
32/238-54-82

KIEDY ZŁOŻYĆ WNIOSEK? Po wykonaniu zmiany systemu ogrzewania, najpóźniej do końca następnego roku po odbiorze inwestycji, z wyjątkiem kotłów na paliwo stałe (bo dotyczy to tylko inwestycji zakończonych w 2020 r., w przypadku których wniosek należy złożyć do końca 2021 r.).

DOTACJA Z WFOŚiGW – PROGRAM „CZyste Powietrze”

KTO MOŻE SIĘ STARAĆ? Osoba fizyczna, która jest właścicielem/współwłaścicielem budynku mieszkalnego jednorodzinnego lub wydzielonego w takim budynku lokalu mieszkalnego z wyodrębnioną księgą wieczystą i o rocznym dochodzie do 100 tys. zł.

NA CO? Na wymianę i montaż źródła ciepła oraz termomodernizację, w tym: demontaż nieefektywnego źródła ciepła na paliwo stałe i wymianę na nowoczesne źródło ciepła, wraz z montażem instalacji c.o. i c.w.u.; zakup i montaż wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła; docieplenie; zakup i montaż odnawialnych źródeł energii.

ILE MOŻNA ZYSKAĆ?



do 30 tys. zł (zależy od zakresu przedsięwzięcia);



do 37 tys. zł (zależy od zakresu przedsięwzięcia i przy spełnieniu dodatkowego warunku: miesięczny dochód na jednego członka gospodarstwa domowego do 1564 zł w gospodarstwie wieloosobowym, do 2189 zł w gospodarstwie jednoosobowym)

KIEDY ZŁOŻYĆ WNIOSEK? Dofinansowaniu podlegają przedsięwzięcia zarówno w trakcie realizacji, jak i zakończone, pod warunkiem poniesienia pierwszego kosztu maksymalnie 6 miesięcy przed złożeniem wniosku o dofinansowanie.

SZERSZE INFORMACJE: Gliwicki punkt programu „Czyste powietrze” (UM w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21), tel. **32/238-55-82** (czynny w pn., śr. i pt. w godz. 8.30–10.30, wt. w godz. 13.00–15.00, czw. w godz. 14.00–16.00), czystepowietrze.gov.pl.

POŁĄCZ DOTACJE Z MIASTA I WFOŚiGW I UZYSKAJ DO 100% ZWROTU KOSZTÓW INWESTYCJI

PORÓWNANIE DOFINANSOWAŃ

ZASIĘG	Program dotacji z budżetu miasta	Program Czyste powietrze
	MIASTO GLIWICE	CAŁY KRAJ
Finansowanie	Budżet Miasta Gliwice	WFOŚiGW
Próg dochodowy wpływający na wysokość dotacji	X	✓
Obejmuje również budynki wielorodzinne	✓	X
Dotacja do pomp ciepła, kotłów biomasowych i gazowych	✓	✓
Możliwy wzrost dotacji przy wykazaniu kosztów termomodernizacji	+ 6 tys. zł	+ 10 tys. zł
Nabór ciągły i refundacja	✓	✓
Od kiedy funkcjonuje	1997	2018
Maksymalny poziom dotacji do zmiany systemu grzewczego	Od max. 6 tys. zł dla kotłów gazowych do max. 10 tys. zł dla pomp ciepła	Od max. 9 tys. zł dla kotłów gazowych do max. 27 tys. zł dla pomp ciepła

CENTRALNA EWIDENCJA EMISYJNOŚCI BUDYNKÓW (CEEB)

Właścicielu! Zarządcu budynku! Nie zapomnij o ustawowym obowiązku złożenia deklaracji do bazy CEEB, dotyczącej wszystkich urządzeń grzewczych, tworzonej przez Główny Urząd Nadzoru Budowlanego. Masz na to czas do 30 czerwca 2022 roku. W przypadku nowo uruchomionych instalacji – 14 dni od dnia ich pierwszego uruchomienia.

Deklarację najłatwiej złożyć przez Internet, za pośrednictwem serwisu zone.gunb.gov.pl. Do rejestracji konieczne jest posiadanie profilu zaufanego, e-dowodu lub podpisu kwalifikowanego.

Drugą możliwością to pobranie stosownego druku w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Zwycięstwa 21 (na parterze, w punkcie Wydziału Środowiska) i złożenie go w biurze podawczym.



Nr naboru: ZDM-KP.110.1.35.2021

**Zarząd Dróg Miejskich w Gliwicach
z siedzibą przy ul. Płowieckiej 31
ogłasza nabór na stanowisko urzędnicze
w Referacie zajęcia pasa drogowego w czas robót
w pełnym wymiarze czasu pracy**

Do głównych obowiązków pracownika będzie należało m.in.

1. Prowadzenie spraw związanych z administrowaniem ulic na terenie miasta Gliwice.
2. Przekazywanie, kontrola i odbiór pasa drogowego na czas prowadzenia robót niezwiązanych z gospodarką drogową, umieszczeniem obiektów budowlanych, urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego oraz na prawach wyłączności.
3. Przygotowywanie i wydawanie w imieniu Prezydenta Miasta Gliwice, na podstawie wydanego upoważnienia, decyzji administracyjnych na zajęcie pasa drogowego dla ww. celu, wraz z ich rozliczeniem.
4. Przekazywanie i wydawanie w imieniu Prezydenta Miasta Gliwice, na podstawie wydanego upoważnienia, decyzji administracyjnych zezwajających na zajęcie pasa drogowego w celu usunięcia awarii występujących na urządzeniach infrastruktury technicznej niezwiązanej z potrzebami zarządzania pasem drogowym, wraz z ich rozliczeniem.
5. Prowadzenie nadzoru nad robotami na terenie dróg wewnętrznych należących do Gminy Gliwice, określanie warunków ich prowadzenia i odtworzenia terenu.
6. Przekazywanie terenu, kontrola przebiegu robót i odbiór pasa drogowego po ich zakończeniu.
7. Prowadzenie postępowania administracyjnego w przypadku stwierdzenia wykonywania prac bez decyzji administracyjnej lub poza terminem jej ważności, przygotowanie i wydawanie w imieniu Prezydenta Miasta Gliwice, na podstawie wydanego upoważnienia, decyzji orzekających (w razie naruszenia) o przywróceniu pasa drogowego do stanu pierwotnego oraz naliczanie opłat karnych za samowolne zajęcie pasa drogowego, wraz z ich rozliczeniem.
8. Załatwianie skarg i wniosków z zakresu prowadzonych spraw.
9. Prowadzenie rejestru wydawanych decyzji.

1. Wymagania niezbędne

- 1.1. Wykształcenie wyższe techniczne, zakończone uzyskaniem tytułu inżyniera lub magistra inżyniera o kierunku: budownictwo, drogownictwo, transport (udokumentowane kserokopią dyplomu) lub wykształcenie wyższe techniczne i 5-letnie doświadczenie na podobnym stanowisku lub w wykonawstwie drogowym. Preferowana specjalizacja z zakresu: dróg i autostrad, budownictwa komunikacyjnego, inżynierii drogowo-kolejowej, konstrukcji budowlanych i inżynierskich, inżynierii lądowej, inżynierii ruchu.
- 1.2. Pełna zdolność do czynności prawnych oraz korzystanie z pełni praw publicznych.
- 1.3. Niekaralność za umyślne przestępstwo ścigane z oskarżeniem publicznego lub umyślne przestępstwo skarbowe.
- 1.4. Prawo jazdy kat. B.

2. Wymagania pożądane (preferowane – podlegające ocenie w ramach końcowej prezentacji kandydatów)

- 2.1. Znajomość zakresu działalności statutowej Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.
- 2.2. Znajomość przepisów dotyczących wydawania decyzji administracyjnych.
- 2.3. Znajomość ustaw: o samorządzie gminnym, o pracownikach samorządowych, o drogach publicznych, Prawa budowlanego, Kodeksu postępowania administracyjnego, rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie.
- 2.4. Umiejętność redagowania pism urzędowych.
- 2.5. Umiejętność podejmowania samodzielnych decyzji.
- 2.6. Mile widziane doświadczenie zawodowe, na podobnym stanowisku lub w wykonawstwie lub w projektowaniu.

3. Predyspozycje osobowościowe oraz umiejętności interpersonalne:

- kreatywność, komunikatywność, zdolności organizacyjne, umiejętność rzetelnej współpracy z zespołem realizacyjnym, aktywność w rozwiązywaniu problemów, samodzielność, zaangażowanie, systematyczność, dyspozycyjność, odpowiedzialność za powierzony zadania, silne nastawienie na realizację wyznaczonych celów, wysoka kultura osobista, odporność na stres.

4. Informacja o warunkach pracy na danym stanowisku

- 4.1. Praca w budynku Zarządu Dróg Miejskich przy ul. Płowieckiej 31 (dostosowanym do potrzeb osób niepełnosprawnych, parter) i na terenie miasta Gliwice.
- 4.2. Praca z monitorem ekranowym powyżej połowy dobowego wymiaru czasu pracy.

4.3. Konieczne wyjścia lub wyjazdy poza stałe miejsce pracy.

- 4.4. Zdolność przyswajania stałego dopływu informacji.
- 4.5. Wymagana gotowość do udzielania odpowiedzi w związku z obsługą klienta wewnętrznego i zewnętrznego (kontakt bezpośredni oraz telefoniczny).
- 4.6. Praca w stresie i konieczność podejmowania decyzji pod presją czasu.
- 4.7. Wymagana umiejętność obsługi urządzeń biurowych.

5. Wymagane dokumenty i oświadczenia

- 5.1. List motywacyjny ze wskazaniem naboru.
- 5.2. Życiorys.
- 5.3. Kwestionariusz osobowy.
- 5.4. Kserokopie dokumentów potwierdzających wykształcenie, staż pracy i kwalifikacje.
- 5.5. Formularz oświadczeń.

UWAGA – wszystkie potrzebne formularze oraz oświadczenia są dostępne na stronie zdm.bip.gliwice.eu w zakładce NABORY.**Oświadczenia, CV oraz list motywacyjny muszą być własnoręcznie podpisane.**

Dokumenty należy składać w terminie do 17 stycznia 2022 r. do godz. 14.30 w Biurze Obsługi Interesantów Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach, ul. Płowiecka 31.

Dokumenty należy składać:

- a) osobiste, w zamkniętych kopertach oznaczonych wyłącznie numerem naboru,
- b) pocztą tradycyjną, z wyraźnie oznaczonym numerem naboru – decyduje data wpływu dokumentów do Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.

Dokumenty, które wpłyną do Zarządu Dróg Miejskich po wyznaczonym terminie nie będą rozpatrywane. W chwili złożenia dokumentów aplikacyjnych kandydat otrzymuje numer referencyjny, obowiązujący w czasie trwania naboru. Kandydat zobowiązany jest (po otwarciu ofert, tj. od następnego dnia roboczego po terminie składania dokumentów) do uzyskania informacji o nadanym numerze referencyjnym. Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu 32/300-86-33. Ostateczna data i godzina testu merytorycznego i rozmowy kwalifikacyjnej zostanie opublikowana na stronie internetowej www.zdm.gliwice.pl w zakładce NABORY wraz z wykazem numerów referencyjnych ofert kandydatów spełniających wymagania konieczne określone w ogłoszeniu. Publikacja wykazu numerów referencyjnych nastąpi do 20 stycznia 2022 r. Planowany termin testu merytorycznego i rozmowy kwalifikacyjnej: 25 stycznia 2022 r. Planowany termin rozpoczęcia pracy: do uzgodnienia.

Kandydaci nie będą informowani indywidualnie o terminie testu merytorycznego lub rozmowy kwalifikacyjnej.

6. Inne informacje

- 6.1. W miesiącu poprzedzającym datę publikacji niniejszego ogłoszenia wskaźnik zatrudnienia osób niepełnosprawnych w Zarządzie Dróg Miejskich w Gliwicach, w rozumieniu przepisów o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych, nie przekroczył 6%.
- 6.2. Jeżeli wskaźnik zatrudnienia osób niepełnosprawnych, o którym mowa powyżej, w miesiącu poprzedzającym datę publikacji niniejszego ogłoszenia o naborze jest niższy niż 6%, pierwszeństwo w zatrudnieniu na stanowiskach urzędniczych, z wyłączeniem kierowniczych stanowisk urzędniczych, przysługuje osobie niepełnosprawnej, o ile znajduje się w gronie pięciu najlepszych kandydatów spełniających wymagania niezbędne oraz w największym stopniu spełniających wymagania dodatkowe.
- 6.3. Kandydat, który zamierza skorzystać z powyższego uprawnienia zobowiązany jest do złożenia wraz z dokumentami kopii dokumentu potwierdzającego niepełnosprawność.
- 6.4. Regulamin naboru na wolne stanowiska urzędnicze w Zarządzie Dróg Miejskich w Gliwicach jest dostępny w Zarządzie Dróg Miejskich w Gliwicach, ul. Płowiecka 31.
- 6.5. Nadesłanych ofert nie odsyłamy, a nieodebrane po zakończeniu procesu rekrutacji podlegają zniszczeniu.
- 6.6. Zgodnie z ustawą z 21 listopada 2008 r. o pracownikach samorządowych (t.j. DzU z 2019 r., poz. 1282) publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej podlegają dane osobowe osoby zatrudnionej w wyniku przeprowadzonego naboru.
- 6.7. Oferty niekompletne i/lub zawierające niepodpisane dokumenty nie będą rozpatrywane.
- 6.8. Procedura naboru zostanie przeprowadzona z zachowaniem wymogów bezpieczeństwa, aktualnych na bezpieczony i ogłoszony wraz z numerami referencyjnymi dzień naboru.



Numer naboru: ZDM-KP.110.1.36.2021

**Zarząd Dróg Miejskich w Gliwicach
z siedzibą przy ul. Płowieckiej 31
ogłasza nabór na stanowisko urzędnicze do Referatu lokalizacji
urzędzeń w pasie drogowym w pełnym wymiarze czasu pracy**

Do głównych obowiązków pracownika będzie należało m.in.

1. Wydawanie decyzji z upoważnienia Prezydenta Miasta Gliwice na lokalizację obiektów budowlanych lub urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego w pasach drogowych dróg publicznych.
2. Wydawanie zezwoleń na lokalizację obiektów budowlanych lub urządzeń związanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego w pasach drogowych dróg publicznych.
3. Wydawanie decyzji z upoważnienia Prezydenta Miasta Gliwice na przebudowę lub remont obiektów lub urządzeń istniejących w pasie drogowym i niezwiązanych z gospodarowaniem drogą lub obsługą ruchu.
4. Wydawanie decyzji z upoważnienia Prezydenta Miasta Gliwice na usuwanie obiektów budowlanych przy drodze w odległości mniejszej niż określone w ustawie o drogach publicznych (w ust. 1 art. 43).
5. Opiniowanie lokalizacji obiektów budowlanych lub urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego na drogach wewnętrznych, na terenach objętych decyzjami administracyjnymi o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej (ZRID) w trybie ustawy z 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, na terenach będących własnością Gminy Gliwice i zarezerwowanych pod drogi publiczne w Miejscowym Planie Zagospodarowania Terenu.
6. Koordynacja i uzgadnianie dokumentacji technicznej na realizację inwestycji drogowych i innych.
7. Opiniowanie projektów zmian miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego Miasta Gliwice.
8. Wydawanie opinii i koordynacja z referatami ZDM, UM Gliwice i innymi jednostkami organizacyjnymi.
9. Prowadzenie spraw wynikających z ustawy z 21 marca 1985 r. o drogach publicznych wraz z aktami wykonawczymi.
10. Wydawanie decyzji z upoważnienia Prezydenta Miasta Gliwice oraz prowadzenie ich rejestru.

Wymagania niezbędne

1. Wykształcenie:
 - a) wyższe zakończone uzyskaniem tytułu inżyniera lub magistra inżyniera o kierunku: budownictwo, drogownictwo, transport (udokumentowane kserokopią dyplomu).
 - b) lub wyższe na kierunkach innych niż wskazane w pkt. a), przy minimalnym 2-letnim doświadczeniu zawodowym na stanowisku związanym z zarządzaniem pasem drogowym,
 - c) lub średnie techniczne oraz co najmniej 5 lat doświadczenia na stanowisku związanym z zarządzaniem pasem drogowym.
2. Pełna zdolność do czynności prawnych oraz korzystanie z pełni praw publicznych.
3. Niekaralność za umyślne przestępstwo ścigane z oskarżeniem publicznego lub umyślne przestępstwo skarbowe.
4. Prawo jazdy kat. B.

Wymagania pożądane (preferowane – podlegające ocenie w ramach końcowej prezentacji kandydatów)

1. Znajomość przepisów dotyczących działalności jednostki, w szczególności:
 - a) ustawy z 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (DzU z 2020 r., poz. 470 – t.j. ze zm.),
 - b) ustawy z 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (DzU z 202 r., poz. 256 – t.j. ze zm.),
 - c) ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (DzU z 2020 r., poz. 713 – t.j. ze zm.),
 - d) ustawy z 21 listopada 2008 r. o pracownikach samorządowych (DzU z 2019 r., poz. 1282 – t.j. ze zm.),
 - e) rozporządzenia z 2 marca 1999 r. Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (DzU z 2019 r., poz. 1643 – t.j. ze zm.).
2. Umiejętność redagowania decyzji i pism urzędowych.
3. Znajomość zakresu działalności statutowej Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.
4. Umiejętność czytania map zasadniczych i ewidencyjnych.

Predyspozycje osobowościowe oraz umiejętności interpersonalne:

- kreatywność, komunikatywność, zdolności organizacyjne, umiejętność rzetelnej współpracy z zespołem realizacyjnym, aktywność w rozwiązywaniu problemów, samodzielność, zaangażowanie, systematyczność, dyspozycyjność, odpowiedzialność za powierzony zadania, silne nastawienie na realizację wyznaczonych celów, wysoka kultura osobista, odporność na stres.

Informacja o warunkach pracy na danym stanowisku

1. Praca w budynku Zarządu Dróg Miejskich przy ul. Płowieckiej 31 (dostosowanym do potrzeb osób niepełnosprawnych, parter) i na terenie miasta Gliwice.
2. Praca z monitorem ekranowym powyżej połowy dobowego wymiaru czasu pracy.
3. Konieczne wyjścia lub wyjazdy poza stałe miejsce pracy.
4. Zdolność przyswajania stałego dopływu informacji.
5. Wymagana gotowość do udzielania odpowiedzi w związku z obsługą klienta wewnętrznego i zewnętrznego (kontakt bezpośredni oraz telefoniczny).
6. Wymagana umiejętność obsługi urządzeń biurowych.

Wymagane dokumenty i oświadczenia:

- a) list motywacyjny ze wskazaniem naboru,
- b) życiorys,
- c) kwestionariusz osobowy,
- d) kserokopie dokumentów potwierdzających wykształcenie,
- e) staż pracy i kwalifikacje,
- f) formularz oświadczeń.

UWAGA – wszystkie potrzebne formularze oraz oświadczenia są dostępne na stronie www.zdm.gliwice.pl w zakładce NABORY.**Oświadczenia, CV oraz list motywacyjny muszą być własnoręcznie podpisane.**

Dokumenty należy składać w terminie do 17 stycznia 2022 r. do godz. 14.30 w Biurze Obsługi Interesantów Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach, ul. Płowiecka 31. Dokumenty należy składać:

- a) osobiste, w zamkniętych kopertach oznaczonych wyłącznie numerem naboru,
- b) pocztą tradycyjną, z wyraźnie oznaczonym numerem naboru – decyduje data wpływu dokumentów do Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.

Dokumenty, które wpłyną do Zarządu Dróg Miejskich po wyznaczonym terminie nie będą rozpatrywane. W chwili złożenia dokumentów aplikacyjnych kandydat otrzymuje numer referencyjny, obowiązujący w czasie trwania naboru. Kandydat zobowiązany jest (po otwarciu ofert, tj. od następnego dnia roboczego po terminie składania dokumentów) do uzyskania informacji o nadanym numerze referencyjnym. Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu 32/300-86-33. Ostateczna data i godzina testu merytorycznego i rozmowy kwalifikacyjnej zostanie opublikowana na stronie internetowej www.zdm.gliwice.pl w zakładce NABORY wraz z wykazem numerów referencyjnych ofert kandydatów spełniających wymagania konieczne określone w ogłoszeniu. Publikacja wykazu numerów referencyjnych nastąpi do 20 stycznia 2022 r. Planowany termin rozpoczęcia pracy: do uzgodnienia.

Kandydaci nie będą informowani indywidualnie o terminie testu merytorycznego lub rozmowy kwalifikacyjnej.

Inne informacje

1. W miesiącu poprzedzającym datę publikacji niniejszego ogłoszenia wskaźnik zatrudnienia osób niepełnosprawnych w Zarządzie Dróg Miejskich w Gliwicach, w rozumieniu przepisów o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych, nie przekroczył 6%.
2. Jeżeli wskaźnik zatrudnienia osób niepełnosprawnych, o którym mowa powyżej, w miesiącu poprzedzającym datę publikacji niniejszego ogłoszenia o naborze jest niższy niż 6%, pierwszeństwo w zatrudnieniu na stanowiskach urzędniczych, z wyłączeniem kierowniczych stanowisk urzędniczych, przysługuje osobie niepełnosprawnej, o ile znajduje się w gronie pięciu najlepszych kandydatów spełniających wymagania niezbędne oraz w największym stopniu spełniających wymagania dodatkowe.
3. Kandydat, który zamierza skorzystać z powyższego uprawnienia zobowiązany jest do złożenia wraz z dokumentami kopii dokumentu potwierdzającego niepełnosprawność.
4. Regulamin naboru na wolne stanowiska urzędnicze w Zarządzie Dróg Miejskich w Gliwicach jest dostępny w Zarządzie Dróg Miejskich w Gliwicach, ul. Płowiecka 31.
5. Nadesłanych ofert nie odsyłamy, a nieodebrane po zakończeniu procesu rekrutacji podlegają zniszczeniu.
6. Zgodnie z ustawą z 21 listopada 2008 r. o pracownikach samorządowych (t.j. DzU z 2019 r., poz. 1282) publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej podlegają dane osobowe osoby zatrudnionej w wyniku przeprowadzonego naboru.
7. Oferty niekompletne i/lub zawierające niepodpisane dokumenty nie będą rozpatrywane.
8. Procedura naboru zostanie przeprowadzona z zachowaniem wymogów bezpieczeństwa aktualnych na wyznaczony i ogłoszony wraz z numerami referencyjnymi dzień naboru.



Nr naboru: ZDM-KP.110.1.33.2021

**Zarząd Dróg Miejskich w Gliwicach
z siedzibą przy ul. Płowieckiej 31
ogłasza nabór na stanowiska urzędnicze do Referatu
planowania i inwestycji drogowych oraz ewidencji dróg
w pełnym wymiarze czasu pracy (2 etaty)**

Do głównych obowiązków pracownika będzie należało m.in.

1. Prowadzenie powierzonych zadań w zakresie planowania, analizowania, koordynowania i kontrolowania na etapie dokumentacji projektowej oraz robót inwestycyjnych, w tym przygotowywanie materiałów technicznych oraz opisów przedmiotu zamówienia do przeprowadzenia postępowań przetargowych.
2. Udział w komisjach przetargowych.
3. Weryfikacja kosztorysów powoływanych i prowadzenie rozliczeń finansowych prowadzonych zadań, kontrola zgodności realizacji prac budowlanych z przyjętym przez inwestora harmonogramem, zatwierdzanie harmonogramów prac budowlanych.
4. Nadzór nad terminami i udział w odbiorach robót oraz przeglądach technicznych w okresie gwarancyjnym i egzekwowanie od wykonawcy realizacji robót naprawczych.
5. Prowadzenie czynności związanych ze sporządzeniem i rozliczaniem inwestycji w postaci dowodu księgowego i przekazaniem jako środka trwałego PT.
6. Wystąpienia o przyznanie dofinansowań inwestycji i ich rozliczanie.
7. Udzielanie odpowiedzi na interpelacje, pisma, zapytania i wnioski radnych, urzędów, instytucji oraz mieszkańców.
8. Współpraca z innymi miejskimi jednostkami organizacyjnymi i wydziałami Urzędu Miejskiego w Gliwicach.
9. Prowadzenie innych działań w zakresie związanym z realizacją inwestycji.

1. Wymagania niezbędne

- 1.1. Wykształcenie wyższe zakończone uzyskaniem tytułu inżyniera lub magistra inżyniera o kierunku: inżynieria lądowa, budownictwo lub inny kierunek związany z projektowaniem i budową dróg (udokumentowane kserokopią dyplomu). Preferowana specjalizacja z zakresu: dróg i autostrad, budownictwa komunikacyjnego, inżynierii drogowo-kolejowej, konstrukcji budowlanych i inżynierskich, inżynierii lądowej.
- 1.2. Co najmniej 2-letnie doświadczenie w bezpośrednim uczestnictwie w procesie budowlanym jako wykonawca, nadzór lub zamawiający, związanym z realizacją robót budowlanych branży drogowej lub pokrewnej.
- 1.3. Pełna zdolność do czynności prawnych oraz korzystanie z pełni praw publicznych. Niekaralność za umyślne przestępstwo ścigane z oskarżeniem publicznego lub umyślne przestępstwo skarbowe.
- 1.4. Prawo jazdy kat. B.

2. Wymagania pożądane (preferowane – podlegające ocenie w ramach końcowej prezentacji kandydatów)

- 2.1. Mile widziane uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń, w rozumieniu art. 14 ustawy z 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane. Mile widziane uprawnienia w specjalności drogowej lub branży pokrewnej – 2 etaty.
- 2.2. Znajomość zakresu działalności statutowej Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.
- 2.3. Znajomość procedur urzędniczych decyzyjnych zezwalającej na prowadzenie robót.
- 2.4. Znajomość ustaw, niezbędnych do wykonywania czynności na przedmiotowym stanowisku, w szczególności: o samorządzie gminnym, o pracownikach samorządowych, o drogach publicznych, Prawa budowlanego, o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, Kodeksu postępowania administracyjnego, rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie, Prawa zamówień publicznych, ustawy o finansach publicznych.
- 2.5. Umiejętność redagowania pism urzędowych.
- 2.6. Umiejętność podejmowania samodzielnych decyzji.

3. Predyspozycje osobowościowe oraz umiejętności interpersonalne:

- kreatywność, komunikatywność, zdolności organizacyjne, umiejętność rzetelnej współpracy z zespołem realizacyjnym, aktywność w rozwiązywaniu problemów, samodzielność, zaangażowanie, systematyczność, dyspozycyjność, odpowiedzialność za powierzony zadania, silne nastawienie na realizację wyznaczonych celów, wysoka kultura osobista, odporność na stres.

4. Informacja o warunkach pracy na danym stanowisku

- 4.1. Praca w budynku Zarządu Dróg Miejskich przy ul. Płowieckiej 31 (dostosowanym do potrzeb osób niepełnosprawnych, I piętro) i na terenie miasta Gliwice.

4.2. Praca z monitorem ekranowym powyżej połowy dobowego wymiaru czasu pracy.

- 4.3. Konieczne wyjścia lub wyjazdy poza stałe miejsce pracy.
- 4.4. Zdolność przyswajania stałego dopływu informacji.
- 4.5. Wymagana gotowość do udzielania odpowiedzi w związku z obsługą klienta wewnętrznego i zewnętrznego (kontakt bezpośredni oraz telefoniczny).
- 4.6. Wymagana umiejętność obsługi urządzeń biurowych.

5. Wymagane dokumenty i oświadczenia

- 5.1. List motywacyjny ze wskazaniem naboru.
- 5.2. Życiorys.
- 5.3. Kwestionariusz osobowy.
- 5.4. Kserokopie dokumentów potwierdzających wykształcenie, kwalifikacje i staż pracy.
- 5.5. Formularz oświadczeń.

UWAGA – wszystkie potrzebne formularze oraz oświadczenia są dostępne na stronie zdm.bip.gliwice.eu w zakładce NABORY.**Oświadczenia, CV oraz list motywacyjny muszą być własnoręcznie podpisane.**

Dokumenty należy składać w terminie do 5 stycznia 2022 r. do godz. 14.30 w Biurze Obsługi Interesantów Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach, ul. Płowiecka 31. Dokumenty należy składać:

- a) osobiste, w zamkniętych kopertach oznaczonych wyłącznie numerem naboru,
- b) pocztą tradycyjną, z wyraźnie oznaczonym numerem naboru – decyduje data wpływu dokumentów do Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.

Dokumenty, które wpłyną do Zarządu Dróg Miejskich po wyznaczonym terminie nie będą rozpatrywane. W chwili złożenia dokumentów aplikacyjnych kandydat otrzymuje numer referencyjny, obowiązujący w czasie trwania naboru. Kandydat zobowiązany jest (po otwarciu ofert, tj. od następnego dnia roboczego po terminie składania dokumentów) do uzyskania informacji o nadanym numerze referencyjnym. Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu 32/300-86-33. Ostateczna data i godzina testu merytorycznego i rozmowy kwalifikacyjnej zostanie opublikowana na stronie internetowej www.zdm.gliwice.pl w zakładce NABORY wraz z wykazem numerów referencyjnych ofert kandydatów spełniających wymagania konieczne określone w ogłoszeniu. Publikacja wykazu numerów referencyjnych nastąpi do 10 stycznia 2022 r. Planowany termin testu merytorycznego i rozmowy kwalifikacyjnej: 12 stycznia 2022 r. Planowany termin rozpoczęcia pracy: do uzgodnienia.

Kandydaci nie będą informowani indywidualnie o terminie testu merytorycznego lub rozmowy kwalifikacyjnej.

6. Inne informacje

- 6.1. W miesiącu poprzedzającym datę publikacji niniejszego ogłoszenia wskaźnik zatrudnienia osób niepełnosprawnych w Zarządzie Dróg Miejskich w Gliwicach, w rozumieniu przepisów o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych, nie przekroczył 6%.
- 6.2. Jeżeli wskaźnik zatrudnienia osób niepełnosprawnych, o którym mowa powyżej, w miesiącu poprzedzającym datę publikacji niniejszego ogłoszenia o naborze jest niższy niż 6%, pierwszeństwo w zatrudnieniu na stanowiskach urzędniczych, z wyłączeniem kierowniczych stanowisk urzędniczych, przysługuje osobie niepełnosprawnej, o ile znajduje się w gronie pięciu najlepszych kandydatów spełniających wymagania niezbędne oraz w największym stopniu spełniających wymagania dodatkowe.
- 6.3. Kandydat, który zamierza skorzystać z powyższego uprawnienia zobowiązany jest do złożenia, wraz z dokumentami, kopii dokumentu potwierdzającego niepełnosprawność.
- 6.4. Regulamin naboru na wolne stanowiska urzędnicze w Zarządzie Dróg Miejskich w Gliwicach jest dostępny w Zarządzie Dróg Miejskich w Gliwicach, ul. Płowiecka 31.
- 6.5. Nadesłanych ofert nie odsyłamy, a nieodebrane po zakończeniu procesu rekrutacji podlegają zniszczeniu.
- 6.6. Zgodnie z ustawą z 21 listopada 2008 r. o pracownikach samorządowych (t.j. DzU z 2019 r., poz. 1282) publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej podlegają dane osobowe osoby zatrudnionej w wyniku przeprowadzonego naboru.
- 6.7. Oferty niekompletne i/lub zawierające niepodpisane dokumenty nie będą rozpatrywane.
- 6.8. Procedura naboru zostanie przeprowadzona z zachowaniem wymogów bezpieczeństwa aktualnych na wyznaczony i ogłoszony wraz z numerami referencyjnymi dzień naboru.

OFERTY PRACY

Powiatowy
Urząd Pracy
w Gliwicach

dysonuje ofertami pracy na następujące stanowiska:

Oferty z 16 grudnia 2021 r.

• starszy wychowawca – koordynator

wykształcenie wyższe – pedagogika, pedagogika specjalna, psychologia, praca socjalna, nauki o rodzinie lub na innym kierunku, którego program obejmuje resocjalizację, pracę socjalną, pedagogikę opiekuńczo-wychowawczą lub na dowolnym kierunku, uzupełnione studiami podyplomowymi w zakresie psychologii, pedagogiki, nauk o rodzinie; min. 5 lat doświadczenia zawodowego jako wychowawca; niekaralność, kandydat nie może być pozbawiony władzy rodzicielskiej oraz władza rodzicielska nie jest mu zawieszona ani ograniczona; zakres obowiązków: praca opiekuńczo-wychowawcza z dziećmi pozbawionymi opieki rodzicielskiej w wieku od 10–18 lat; trzy zmiany; miejsce pracy: Gliwice;

towywanie i prowadzenie zajęć dydaktycznych zgodnie z planem edukacyjnym obowiązującym w żłobkach, kompleksowa opieka oraz dbanie o bezpieczeństwo dzieci; dwie zmiany; miejsce pracy: Gliwice;

• psycholog

wykształcenie wyższe, kierunek – uprawnienia pedagogiczne; dwa lata doświadczenia zawodowego; zakres obowiązków: diagnoza i terapia dzieci w wieku przedszkolnym; jedna zmiana; miejsce pracy: Gliwice;

• spawacz

wykształcenie zawodowe lub średnie; doświadczenie zawodowe; zdolności manualne; uprawnienia spawalnicze; zakres obowiązków: spawanie konstrukcji stalowych; jedna zmiana; miejsce pracy: Gliwice;

• opiekunka w żłobku

wykształcenie wyższe pedagogiczne, opiekuńczo-wychowawcze lub średnie i ukończony kurs opiekuna dzieci do lat 3; doświadczenie zawodowe; kwalifikacje pożornej, pielęgniarki, opiekunki dziecięcej, nauczyciela wychowania przedszkolnego, nauczyciela edukacji wczesnoszkolnej; zakres obowiązków: przygo-

• sprzedawca materiałów budowlanych

wykształcenie średnie; mile widziane doświadczenie w sprzedaży materiałów budowlanych; obsługa klienta w hurtowni materiałów budowlanych oraz salonie łazienek, obsługa kasy fiskalnej; dwie zmiany; miejsce pracy: Gliwice; oferta także dla osób z orzeczonym stopniem niepełnosprawności.

Osoby zainteresowane, spełniające warunki podane w ofercie, proszone są o kontakt osobisty lub telefoniczny w PUP Gliwice, pl. Inwalidów Wojennych 12, od poniedziałku do piątku w godz. od 8.00 do 14.30, tel. 32/444-23-92 lub 32/444-23-93.

Informacje o ochronie danych osobowych RODO dostępne są na stronie Powiatowego Urzędu Pracy w Gliwicach gliwice.praca.gov.pl/urzed/ochrona-danych-osobowych.



Numer naboru: ZDM-KP.110.1.34.2021

Zarząd Dróg Miejskich w Gliwicach z siedzibą przy ul. Płowieckiej 31 ogłasza nabór na stanowiska urzędnicze w Referacie Centrum Sterowania Ruchem w pełnym wymiarze czasu pracy (3 etaty)

Do głównych obowiązków pracownika będzie należało m.in.

- Bieżąca kontrola funkcjonowania tunelu w ciągu Drogowej Trasy Średnicowej oraz działania sygnalizacji świetlnych na terenie miasta Gliwice.
- Projektowanie i wdrażanie nowych procedur i programów sygnalizacji świetlnej dotyczących funkcjonowania tunelu w ciągu Drogowej Trasy Średnicowej oraz sygnalizacji świetlnych na terenie miasta Gliwice.
- Współpraca z podmiotami utrzymującymi infrastrukturę tunelu w ciągu Drogowej Trasy Średnicowej oraz sygnalizację świetlną na terenie miasta Gliwice.
- Przyjmowanie, rozpatrywanie oraz analiza wniosków składanych przez zewnętrzne podmioty w zakresie Trasy Średnicowej oraz działania sygnalizacji świetlnych na terenie miasta Gliwice.
- Prowadzenie i planowanie inwestycji związanych z funkcjonowaniem tunelu w ciągu Drogowej Trasy Średnicowej oraz sygnalizacji świetlnych na terenie miasta Gliwice.
- Weryfikacja obrazu uzyskanego z monitoringu znajdującego się na terenie miasta Gliwice oraz tunelu w ciągu Drogowej Trasy Średnicowej, kolei i innych urządzeń drogowych, zachowania płynności ruchowej itp.
- Przygotowanie i gromadzenie dokumentów do archiwizacji związanych tunelem w ciągu Drogowej Trasy Średnicowej oraz sygnalizacji świetlnych na terenie miasta Gliwice.
- Współpraca z Centrum Ratownictwa Gliwice, Strażą Miejską, Policją i innymi organami administracji, samorządów, kolei i innych zarządców dróg w zakresie projektów dotyczących bezpieczeństwa ruchu drogowego.
- Prowadzenie wymaganej sprawozdawczości.
- Przygotowywanie propozycji robot z zakresu prowadzonych zadań.

Wymagania niezbędne

- Wyszkolenie:
 - wyższe techniczne,
 - lub średnie techniczne oraz co najmniej 5 lat doświadczenia na stanowisku urzędniczym,
 - lub średnie techniczne oraz co najmniej 5 lat doświadczenia w zakresie obsługi urządzeń sterowania ruchem.
- Znajomość rozporządzenia w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach, ustawy o samorządzie gminnym, ustawy o pracownikach samorządowych, ustawy o drogach publicznych, ustawy Prawo o ruchu drogowym.
- Obsługa komputera w stopniu bardzo dobrym.
- Prawo jazdy kat. B.

Wymagania pożądane (preferowane – podlegające ocenie w ramach końcowej prezentacji kandydatów)

- Znajomość topografii miasta Gliwice.
- Znajomość funkcjonowania tuneli drogowych.
- Umiejętność redagowania pism urzędowych.
- Umiejętność podejmowania samodzielnych decyzji.
- Znajomość zakresu działalności Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.

Predyspozycje osobowościowe oraz umiejętności interpersonalne:

- kreatywność, komunikatywność, zdolności organizacyjne, umiejętność rzeczowej współpracy z zespołem realizacyjnym, aktywność w rozwiązywaniu problemów, samodzielność, zaangażowanie, systematyczność, dyspozycyjność, odpowiedzialność za powierzone zadania, silne nastawienie na realizację wyznaczonych celów, wysoka kultura osobista, odporność na stres.

Informacja o warunkach pracy na danym stanowisku

- Praca w budynku Zarządu Dróg Miejskich przy ul. Płowieckiej 31 (dostosowanym do potrzeb osób niepełnosprawnych, II piętro).
- Praca w systemie zmianowym, równoważnym wydłużonym do 12 godzin.
- Praca z monitorem ekranowym powyżej połowy dobowego wymiaru czasu pracy.
- Praca na wysokości powyżej 3 m.
- Konieczne wyjścia lub wyjazdy poza stałe miejsce pracy.
- Zdolność przyswajania stałego dopywu informacji.
- Wymagana gotowość do udzielania odpowiedzi w związku z obsługą klienta wewnętrznego i zewnętrznego (kontakt bezpośredni oraz telefoniczny).

- Praca w stresie i konieczność podejmowania decyzji pod presją czasu.
- Wymagana umiejętność obsługi urządzeń biurowych.

Wymagane dokumenty i oświadczenia

- List motywacyjny ze wskazaniem naboru.
- Życiorys.
- Kwestionariusz osobowy.
- Kserokopie dokumentów potwierdzających wykształcenie, staż pracy i kwalifikacje, zaświadczenie z uczelni.
- Formularz oświadczeń.

UWAGA – wszystkie potrzebne formularze oraz oświadczenia są dostępne na stronie www.zdm.gliwice.pl w zakładce NABORY. Oświadczenia, CV oraz list motywacyjny muszą być własnoręcznie podpisane.

Dokumenty należy składać w terminie do 5 stycznia 2022 r. do godz. 14.30 w Biurze Obsługi Interesantów Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach, ul. Płowiecka 31. Dokumenty należy składać: 1. **osobiście, w zamkniętych kopertach oznaczonych wyłącznie numerem naboru,** 2. **poctą tradycyjną, z wyraźnie oznaczonym numerem naboru – decyduje data wpływu dokumentów do Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.**

Dokumenty, które wpłyną do Zarządu Dróg Miejskich po wyznaczonym terminie nie będą rozpatrywane. W chwili złożenia dokumentów aplikacyjnych kandydat otrzymuje numer referencyjny, obowiązujący w czasie trwania naboru. Kandydat zobowiązany jest (po otwarciu ofert, tj. od następnego dnia roboczego po terminie składania dokumentów) do uzyskania informacji o nadanym numerze referencyjnym. Dodatkowo informację można uzyskać pod numerem telefonu 32/300-86-33. Ostateczna data wraz z godziną testu merytorycznego i rozmowy kwalifikacyjnej zostanie opublikowana na stronie internetowej www.zdm.gliwice.pl w zakładce NABORY wraz z wykazem numerów referencyjnych ofert kandydatów spełniających wymagania konieczne określone w ogłoszeniu.

Publikacja wykazu numerów referencyjnych nastąpi do 10 stycznia 2022 r. Planowany termin testów merytorycznych oraz rozmowy kwalifikacyjnej: 13 stycznia 2022 r. Planowany termin rozpoczęcia pracy: • do uzgodnienia dla 2 stanowisk, • od 1 lutego 2022 r. dla 1 stanowiska. Kandydat nie będą informowani indywidualnie o terminie testu merytorycznego lub rozmowy kwalifikacyjnej.

Inne informacje

- W miesiącu poprzedzającym datę publikacji niniejszego ogłoszenia wskaźnik zatrudnienia osób niepełnosprawnych w Zarządzie Dróg Miejskich w Gliwicach, w rozumieniu przepisów o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych, nie przekroczył 6%.
- Jeżeli wskaźnik zatrudnienia osób niepełnosprawnych, o którym mowa powyżej, w miesiącu poprzedzającym datę publikacji niniejszego ogłoszenia o naborze jest niższy niż 6%, pierwszeństwo w zatrudnieniu na stanowiskach urzędniczych, z wyłączeniem kierowniczych stanowisk urzędniczych, przysługuje osobie niepełnosprawnej, o ile znajduje się w gronie pięciu najlepszych kandydatów spełniających wymagania niezbędne oraz w największym stopniu spełniających wymagania dodatkowe.
- Kandydat, który zamierza skorzystać z powyższego uprawnienia, zobowiązany jest do złożenia, wraz z dokumentami, kopii dokumentu potwierdzającego niepełnosprawność.
- Regulamin naboru na wolne stanowiska urzędnicze w Zarządzie Dróg Miejskich w Gliwicach jest dostępny w Zarządzie Dróg Miejskich w Gliwicach, ul. Płowiecka 31.
- Nadesłanych ofert nie odsyłamy, a nieodebrane po zakończeniu procesu rekrutacji podlegają zniszczeniu.
- Zgodnie z ustawą z 21 listopada 2008 r. o pracownikach samorządowych (t.j. DzU z 2019 r., poz. 1282) publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej podlegają dane osobowe osoby zatrudnionej w wyniku przeprowadzonego naboru.
- Oferty niekompletne i/lub zawierające niepodpisane dokumenty nie będą rozpatrywane.
- Procedura naboru zostanie przeprowadzona z zachowaniem wymogów bezpieczeństwa, aktualnych na wyznaczony i ogłoszony wraz z numerami referencyjnymi dzień naboru.



STRAŻ MIEJSKA W GLIWICACH

SM-OF.110.21.2021

Nabór do pracy na 6 wolnych stanowisk urzędniczych w Straży Miejskiej w Gliwicach.

- Wymagania niezbędne:**
 - posiadanie obywatelstwa polskiego,
 - ukończone 21 lat,
 - korzystanie z pełni praw publicznych,
 - posiadanie co najmniej wykształcenia średniego,
 - cieszenie się nienaganą opinią,
 - sprawność pod względem fizycznym i psychicznym,
 - brak skazania prawomocnym wyrokiem sądu za ścigane z oskarżenia publicznego i umyślnie popełnione przestępstwo lub przestępstwo skarbowe,
 - uregulowany stosunek do służby wojskowej.

2. Wymagania, które będą dodatkowym atutem:

- znajomość przepisów:
 - ustawy z 21 listopada 2008 r. o pracownikach samorządowych (DzU z 2019 r., poz. 1282),
 - ustawy z 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (t.j. DzU z 2021 r., poz. 450 z późn.zm.),
 - ustawy z 29 sierpnia 1997 r. o strażach gminnych (DzU z 2019 r., poz. 1795);
- umiejętność sztuk walki potwierdzona właściwym dyplomem;
- ukończone szkolenie podstawowe dla strażników miejskich;
- prawnie jazdy kat. B;
- dobra znajomość obsługi komputera;
- dobra znajomość topografii miasta Gliwice.

3. Predyspozycje osobowościowe oraz umiejętności interpersonalne:

- komunikatywność,
- umiejętność pracy w zespole,
- odpowiedzialność,
- odporność na stres.

4. Wymagane dokumenty:

- życiorys zawodowy,
- kwestionariusz osobowy – do pobrania,
- formularze oświadczeń – do pobrania.

Uwaga!

Dokumenty, o których mowa w podpunkcie b) i c) dostępne są do pobrania w ogłoszeniu zamieszczonym na stronie internetowej: sm.bip.gliwice.eu/kategoria/ogloszenia-o-naborach-do-jednostek.

5. Zakres zadań wykonywanych na stanowisku:

- ochrona spokoju i porządku w miejscach publicznych,
- podejmowanie i inicjowanie działań zmierzających do zapewnienia ładu i porządku publicznego na terenie miasta Gliwice,
- podejmowanie działań mających na celu zapobieganie popełnianiu przestępstw i wykroczeń oraz współdziałanie w tym celu z innymi służbami, instytucjami i organizacjami,
- praca w terenie poprzez patrolowanie dzielnic miasta w zakresie utrzymania czystości i porządku,
- kontrola przestrzegania obowiązków dotyczących czystości i porządku oraz gospodarowania odpadami wynikających z przepisów Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Gliwice oraz ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach i ustawy o odpadach.

6. Warunki pracy:

- praca patrolowa w terenie,
- praca przy zmiennych warunkach atmosferycznych,
- miejsce pracy: miasto Gliwice,
- równoważny system czasu pracy w 4-miesięcznym okresie rozliczeniowym,
- pierwsza umowa o pracę na czas określony lub nieokreślony.

7. Wskaźnik zatrudnienia osób niepełnosprawnych w jednostce

Wskaźnik zatrudnienia osób niepełnosprawnych w Straży Miejskiej w Gliwicach, w rozumieniu przepisów o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu

osób niepełnosprawnych, w miesiącu poprzedzającym datę publikacji niniejszego ogłoszenia wyniósł: 1%.

8. Dodatkowe informacje:

- docelowe stanowisko przewidziane dla pracownika realizującego wyżej opisany zakres zadań to inspektor;**
- zatrudnienie nastąpi na stanowisko adekwatne do doświadczenia i kwalifikacji posiadanych przez kandydata wyłonionego do zatrudnienia w wyniku naboru;**

c) proponowane warunki zatrudnienia: wynagrodzenie zasadnicze, dodatek stażowy, nagrody motywacyjne oraz nagrody za szczególne osiągnięcia;

d) dodatkowe atuty:

- praca biurowa w klimatyzowanych pomieszczeniach,
- finansowanie dodatkowych uprawnień (pojazdy uprzywilejowane, użytkowania urządzeń przeznaczonych do obsłudzenia energią elektryczną (TASER),
- możliwość korzystania z własnej siłowni oraz hali sportowej,
- umożliwienie udziału w cotygodniowym szkoleniu w zakresie technik interwencji i samoobrony, w tym użycia środków przymusu bezpośredniego, w tym urządzeń TASER,
- systematyczne szkolenie z udzielania pierwszej pomocy,
- praca w młodym i dynamicznie rozwijającym się zespole,
- kadra kierownicza nastawiona na rozwój pracowników,
- szeroaki wachlarz szkoleń wewnętrznych;

e) planowany termin zatrudnienia: **lutego 2022 r.**

9. Termin i miejsce składania dokumentów Osoby zainteresowane powinny dostarczyć komplet własnoręcznie podpisanych dokumentów do **30 grudnia 2021 r.:**

- osobiście do Wydziału Organizacyjno-Finansowego w godzinach pracy Straży Miejskiej w Gliwicach,
- za pośrednictwem poczty na adres siedziby Straży Miejskiej w Gliwicach (decyduje data wpływu oferty do SM),
- lub drogą elektroniczną na adres e-mail: nabor@smgliwice.pl (należy przesłać fotokopię podpisanych dokumentów).

Dokumenty, które wpłyną do Straży Miejskiej w Gliwicach po wyznaczonym terminie nie będą rozpatrywane.

Wykaz numerów referencyjnych wymagania niezbędne określone w ogłoszeniu zostanie opublikowane na stronie internetowej www.smgliwice.pl zakładka BIP – NABORY.

10. Inne informacje:

- selekcja kandydatów przeprowadzona zostanie na podstawie rozmowy kwalifikacyjnej (rozmowa kwalifikacyjna może odbywać się z wykorzystaniem narzędzi komunikacji elektronicznej), w przypadku dużej liczby chętnych dopuszcza się możliwość przeprowadzenia testu merytorycznego,
- oświadczenia, życiorys, kwestionariusz powinny być własnoręcznie podpisane,**
- planowany termin rozmowy kwalifikacyjnej oraz wykaz numerów referencyjnych ofert kandydatów spełniających wymagania niezbędne w ogłoszeniu o naborze zostaną opublikowane w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na stronie internetowej Straży Miejskiej w Gliwicach,
- wszystkie dokumenty zawarte w ofercie należy sporządzić w języku polskim w formie umożliwiającej ich odczytanie (dokumenty sporządzone w języku obcym powinny zostać złożone wraz z tłumaczeniem),
- dotychczasowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu: **32/338-19-74** lub poprzez e-mail: sm@sm.gliwice.eu.



ZARZĄD BUDYNKÓW MIEJSKICH II TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO Sp. z o.o. w Gliwicach
OFERTA PRACY NA STANOWISKO INSPEKTORA DS. TECHNICZNYCH

Miejsce pracy: Gliwice, ul. Dziekwany 2, ul. Chorowska 14.

Wymiar etatu: 1,0.

Zakres obowiązków:

- bieżąca kontrola stanu technicznego budynków,
- sporządzanie protokołów z przeprowadzonych kontroli,
- przyjmowanie oraz rejestrowanie zgłoszeń awaryjnych w sprawach uszkodzeń, usterek, wadliwego działania urządzeń i instalacji oraz elementów budynków,
- zlecenie napraw i remontów wynikających ze zgłoszeń,
- prowadzenie książek obiektów budowlanych dla każdego obiektu oraz kompletowanie dokumentów dotyczących obiektów budowlanych w zakresie ustalonym w obowiązujących przepisach prawa budowlanego i przepisach wykonawczych,
- sprawowanie nadzoru technicznego nad wykonywanymi pracami remontowymi i konserwacyjnymi,
- udział w komisjach powoływanych prac remontowych,
- samodzielne rozwiązywanie problemów technicznych,
- obsługa korespondencji dotyczącej bieżącej obsługi mieszkańców,
- bieżąca współpraca z przedstawicielami wspólnot mieszkaniowych,
- przekazywanie i odbiór lokali mieszkalnych, użytkowych i garażowych,
- sporządzanie kart stanu technicznego przekazywanych lokali.

Wymagania:

- wykształcenie średnie budowlane lub wyższe budowlane,
- mile widziane doświadczenie w pracy związanej z administrowaniem nieruchomości,
- co najmniej 3-letnie doświadczenie w budownictwie,
- znajomość oprogramowania MS Office,
- znajomość przepisów z zakresu prawa budowlanego oraz umiejętność stosowania ich w praktyce,

- umiejętność prowadzenia korespondencji z interesantami (odpowiedzi na pisma, prośby),
- umiejętność pracy w zespole,
- odporność na stres,
- łatwość nawiązywania kontaktów z ludźmi,
- prawo jazdy kat. B + samochód.

Kandydatom oferujemy:

- umowę o pracę w pełnym wymiarze czasu pracy,
- stabilne zatrudnienie,
- pełne wsparcie doświadczonego zespołu,
- szkolenia umożliwiający rozwój pracowników.

Wymagane dokumenty:

- list motywacyjny,
- życiorys.

Termin i miejsce składania dokumentów

Dokumenty aplikacyjne należy składać do **15 stycznia 2022 r.** za pośrednictwem poczty na adres: Zarząd Budynków Miejskich II Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o., ul. Warszawska 35B, 44-100 Gliwice, pok.406, drogą elektroniczną na adres e-mail: kadry@tbs2.pl.

W przypadku złożenia dokumentów drogą elektroniczną należy podpisać dokumenty, wykonać ich skan lub zdjęcie i dołączyć do e-maila. Zastrzegamy sobie prawo do odpowiedzi jedynie na wybrane oferty pracy. Informujemy, że skontaktujemy się z wybranymi kandydatami. Złożonych ofert nie odsyłamy. Prosimy o zamieszczenie klauzuli: „Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych zawartych w ofercie pracy dla potrzeb niezbędnych do realizacji procesu rekrutacji zgodnie z ustawą z 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (DzU z 2018 r., poz.1000).”

Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu: 32/300-00-48.



PREZYDENT MIASTA GLIWICE,

działając na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.),

OGŁASZA

Iustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności części nieruchomości

18 stycznia 2022 r. o godz. 11.00 w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A, w sali nr 206*, rozpocznie się Iustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności części nieruchomości oznaczonych geodezyjnie jako niezabudowana działka nr 526/2, obręb Politechnika, o powierzchni 0,5857 ha, zapisana w księdze wieczystej nr GL1G/00128960/7 oraz niezabudowana działka nr 527/2, obręb Politechnika, o powierzchni 0,5048 ha, zapisana w księdze wieczystej nr GL1G/00039346/6. Przedmiotowe działki położone są w Gliwicach przy ul. Kujawskiej i stanowią własność Miasta Gliwice.

Cena wywoławcza nieruchomości brutto: 2 773 000,00 zł

Wadium: 277 300,00 zł

Minimalne postąpienie: 27 730,00 zł

Cena nieruchomości zawiera 23% podatku VAT, zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. DzU z 2021 r., poz. 685 z późn. zm.).

1. Oznaczenie przedmiotu przetargu wg danych z ewidencji gruntów i KW

Działka nr 526/2, obręb Politechnika, o pow. 0,5857 ha, użytki: B – tereny mieszkaniowe, Ba – tereny przemysłowe, Bz – tereny rekreacyjno-wypoczynkowe, zapisana w księdze wieczystej nr GL1G/00128960/7.

Działka nr 527/2, obręb Politechnika, o pow. 0,5048 ha, użytki: Bz – tereny rekreacyjno-wypoczynkowe, zapisana w księdze wieczystej nr GL1G/00039346/6.

Łączna powierzchnia gruntu: 1,0905 ha.

2. Opis przedmiotu przetargu

Działki nr 526/2 i 527/2, obręb Politechnika, znajdują się przy ul. Kujawskiej w Gliwicach. W sąsiedztwie znajdują się obiekty sportowe, akademiki, tereny niezabudowane, częściowo zadrzewione.

Działka nr 526/2 stanowi teren niezagospodarowany, w większej części zadrzewiony i zakrzewiony, w części zachodniej wykorzystywana jest jako miejsca postojowe.

Działka nr 527/2 stanowi teren niezagospodarowany, zadrzewiony i zakrzewiony.

Kształt działek nieregularny, zbliżony do trapezu.

Istnieje możliwość skomunikowania działek nr 526/2 i 527/2, obręb Politechnika, z włączeniem zjazdem istniejącym do drogi publicznej ulicy Kujawskiej (z wykorzystaniem istniejącej drogi zbiorczo-rozprowadzającej).

Realizacja inwestycji na ww. działkach winna być poprzedzona złożeniem wniosku do Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach, gdyż warunki włączenia ruchu drogowego z działki do drogi publicznej należy rozpatrywać indywidualnie.

Przez działki nr 526/2 i 527/2 przebiega sieć gazowa, a w ich części południowej przebiega rurociąg sieci ciepłowniczej, które to sieci ograniczają możliwość zabudowy działek.

Na działce nr 526/2 znajdują się także fragmenty sieci wodociągowej i elektroenergetycznej.

W pobliżu działek znajduje się sieć kanalizacyjna i telekomunikacyjna. Na przedmiotowych działkach mogą znajdować się przyłącza kanalizacji deszczowej, które mogą być niezainstalowane. Ponadto obszar tych działek jest podmokły i silnie nawodniony. Warunki techniczne podłączenia do sieci uzbrojenia terenu oraz możliwość zapewnienia dostawy mediów określa dysponenci sieci na wniosek i koszt nabywcy nieruchomości.

Obciążenia nieruchomości:

- nieograniczona w czasie służebność przesyłu na działce nr 526/2, obręb Politechnika, w pasie o szerokości 3 m biegnącym wzdłuż rurociągu na długości ok. 52,80 m (całkowita pow. gruntu objętego służebnością w zakresie sieci ciepłowniczej wynosi 158,40 m²) – na rzecz Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej – Gliwice Sp. z o.o.,
- nieograniczona w czasie służebności przesyłu na działce nr 527/2, obręb Politechnika, w pasie o szerokości 3 m biegnącym wzdłuż rurociągu na długości ok. 79 m (całkowita pow. gruntu objętego służebnością w zakresie sieci ciepłowniczej wynosi 237,00 m²) – na rzecz Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej – Gliwice Sp. z o.o.

Pełne treści służebności zapisane są w księgach wieczystych nr GL1G/00128960/7 oraz GL1G/00039346/6 w dziale III – elektroniczny dostęp do treści ksiąg wieczystych na stronie ekw.ms.gov.pl.

Przez teren działki nr 526/2, obręb Politechnika, wzdłuż zachodniej granicy planuje się budowę ciągu pieszo-rowerowego łączącego ul. Pszczyńską z ul. Kujawską. Powierzchnia zajętości ścieżki na działce nr 526/2 wyniesie ok. 1100 m². Według projektu długość ścieżki wyniesie ok. 114 m, szerokość chodnika 2,3 m, szerokość ścieżki rowerowej 3 m oraz 0,5 m skrajni. Jednocześnie przez ścieżkę zostanie poprowadzony zjazd z sąsiedniej działki nr 524/2 do działki nr 526/1 i ul. Kujawskiej. Zakres projektowanej ścieżki będzie mieścić się na tej części działki nr 526/2, która przeznaczona jest w miejscowym planie pod tereny mieszkaniowe.

Obecnie trwają czynności zmierzające do zakończenia opracowania dokumentacji projektowej.

Dodatkowych informacji o planowanej budowie ścieżki pieszo-rowerowej można uzyskać w Wydziale Usług Komunalnych Urzędu Miejskiego w Gliwicach, tel. 32/238-54-21.

W związku z powyższym, w akcie notarialnym nabycia przedmiotowych działek, nabywca zobowiązany będzie do ustanowienia na działce nr 526/2, obręb Politechnika, nieodpłatnej i nieograniczonej w czasie służebności gruntu o powierzchni ok. 1100 m², na rzecz Miasta Gliwice, w celu realizacji inwestycji miejskiej polegającej na budowie ciągu pieszo-rowerowego łączącego ul. Pszczyńską i ul. Kujawską, a następnie umożliwienia realizacji zadań bieżących Miasta Gliwice, tj. utrzymania, napraw, prac modernizacyjnych ww. ścieżki.

Przed przystąpieniem do przetargu uczestnik zobowiązany jest zapoznać się z przedmiotem przetargu i stanem nieruchomości w terenie, zapisami ksiąg wieczystych prowadzonych dla przedmio-

towych działek oraz zapisami miejscowego planu zagospodarowania terenu, w granicach którego położone są przedmiotowe działki. Nabywca przejmuje części nieruchomości w stanie istniejącym.

3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania
Zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla terenu obejmującego rejon „Dzielnicy Akademickiej” (uchwała XLIII/905/2014 z 8 maja 2014 r.), **działka nr 527/2 oraz wschodnia część działki nr 526/2, obręb Politechnika**, znajdują się na terenie oznaczonym symbolem:

9U – co oznacza: tereny zabudowy usługowej.

Przeznaczenie podstawowe:

- zabudowa usługowa,
- zabudowa zamieszkania zbiorowego, taka jak hotel, schronisko turystyczne, internat, dom studencki, dom rencistów.

Przeznaczenie uzupełniające:

- zabudowa mieszkaniowa na terenie oznaczonym symbolem 4U,
- garaże,
- sieci infrastruktury technicznej,
- miejsca do parkowania, drogi wewnętrzne, ciągi piesze, rowerowe,
- zieleni urzędzona.

Pozostała, **zachodnia część działki nr 526/2, obręb Politechnika**, znajduje się na terenie oznaczonym symbolem:

1MW – co oznacza: tereny zabudowy mieszkaniowej o wysokiej intensywności zabudowy. Dla terenu oznaczonego symbolem 1MW plan ustala:

1) przeznaczenie podstawowe – zabudowa mieszkaniowa o wysokiej intensywności zabudowy;

2) przeznaczenie uzupełniające:

- usługi nieucieczkowe, z wyjątkiem usług handlu i gastronomii,
- garaże,
- sieci infrastruktury technicznej,
- miejsca do parkowania, drogi wewnętrzne, ciągi piesze, rowerowe,
- zieleni urzędzona,
- terenowe urządzenia sportowe.

Zgodnie z rysunkiem planu na przedmiotowych działkach zostały uwidocznione istniejące przewody ciepłownicze wraz ze strefami technicznymi oraz istniejący przewód gazowy średniego podwyższonego ciśnienia wraz ze strefą kontrolowaną. Ponadto, ze względu na prawidłowość funkcjonowania lotniska, na obszarze planu ustala się bezwzględne ograniczenia wysokości obiektów budowlanych do 298,75 m nad poziom morza. Działki nr 526/2 i 527/2 porośnięte są zielenią wysoką. Zgodnie z §20 ust. 1 pkt 6 lit b tekstu miejscowego planu, którym objęte są przedmiotowe działki, obowiązuje zasada „utrzymania drzew, z dopuszczeniem wycinki drzew chorych i obumarłych oraz topoli nie należących do gatunków rodzimych, wprowadzając, w każdym przypadku, obowiązek kompensacji przyrodniczej, a także z zastrzeżeniem określonych przedmiotowo wyjątków w pozostałych przepisach niniejszej uchwały”. Odnosząc się do możliwości realizacji na przedmiotowych działkach przyszłych inwestycji – w kontekście zasad ochrony środowiska – inwestycje takie, tj. pod zabudowę usługową, możliwe są do pogodzenia z jednoczesną ochroną wartościowej zieleni. Minimalna, ustalona przez plan na terenie o symbolu 9U powierzchnia biologicznie czynna w odniesieniu do powierzchni działki powinna wynosić 15%. Niezbędna wycinka drzew, wynikająca z budowy obiektów, powinna być rekompensowana nowymi nasadzeniami, a także podczas projektowania należy dążyć do zachowania najbardziej wartościowych przyrodniczo okazów drzew.

Na usunięcie zieleni wysokiej może być wymagane uzyskanie zgody Prezydenta Miasta Gliwice.

4. Termin i miejsce przetargu

Przetarg rozpocznie się **18 stycznia 2022 r. o godz. 11.00** w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A, sala nr 206*.

**Z uwagi na ogłoszony stan epidemii zmianie może ulec miejsce przeprowadzenia licytacji. Informacja o ewentualnej zmianie adresu ukaże się najpóźniej o godz. 8.00 w dniu przetargu na stronie internetowej bip.gliwice.eu w zakładce „Ogłoszenia i komunikaty” oraz na drzwiach siedziby Wydziału Gospodarki Nieruchomościami przy ul. Jasnej 31A. Na salę przetargową będą wpuszczane jedynie osoby licytujące (prosimy o nieprzychodzenie z osobami towarzyszącymi i dziećmi).*

Jednocześnie, zgodnie z rozdziałem 6a rozporządzenia Rady Ministrów z 24 września 2020 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości, organizator przetargu na okres co najmniej 7 dni przed otwarciem przetargu może zamieścić w Biuletynie Informacji Publicznej, na stronie Urzędu Miejskiego w Gliwicach, informację o zmianie sposobu przeprowadzenia przetargu, tj. przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, wskazując, w jaki sposób, przy użyciu tych środków, uczestnik przetargu będzie mógł w nim uczestniczyć.

5. Wadium

Wadium w wysokości **277 300,00 zł** należy wnieść w formie pieniężnej na konto bankowe Urzędu Miejskiego w Gliwicach – ING Bank Śląski S.A. nr **42 1050 1230 1000 0022 7701 5257**, z tytułem wpłaty „Przetarg, dz. nr 526/2, 527/2, obręb

Politechnika, imię, nazwisko oraz PESEL osoby lub nazwa oraz NIP firmy, na rzecz której nieruchomość będzie nabywana”. Wadium winno być uznane na rachunku Miasta Gliwice najpóźniej **11 stycznia 2022 r.**

Wpłacone wadium podlega:

- zaliczeniu na poczet ceny nabycia nieruchomości uczestnikowi, który wygra przetarg,
 - zwrotowi pozostałym uczestnikom, w terminie do 3 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu, na konto bankowe, z którego dokonano płatności lub zgodnie ze złożoną pisemną dyspozycją – bez możliwości przeksięgowania na inny przetarg,
 - przepadkowi, jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu.
- 6. Warunki uczestnictwa w przetargu:**
- wniesienie wadium w wymaganym terminie,
 - okazanie na przetargu dowodu osobistego przez uczestnika/uczestników przetargu,
 - pełnomocnictwo wydane w formie aktu notarialnego lub sporządzone w obecności pracownika Urzędu Miejskiego w Gliwicach – w przypadku pełnomocnika osoby fizycznej (powyższe dotyczy również reprezentacji jednego z małżonków, chyba że nieruchomości będzie nabywana z odrębnego majątku jednego z nich lub jeżeli w małżeństwie obowiązuje ustrój rozdzielności majątkowej),
 - w przypadku gdy uczestnikiem przetargu jest osoba prawna lub osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą, a nieruchomości ma zostać nabyta w ramach prowadzonej działalności, należy okazać odpowiednio aktualny wydruk z Krajowego Rejestru Sądowego lub Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej,
 - pełnomocnictwo wydane w formie aktu notarialnego – w przypadku pełnomocnika osoby prawnej (chyba że pełnomocnictwo wynika wprost z innych dokumentów np. z wydruku z KRS).

Uczestnik przetargu, który spóźni się na otwarciu przetargu, nie zostanie dopuszczony do licytacji.

7. Dodatkowe informacje

7.1. W 6-tygodniowym terminie wyznaczonym zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-2699/2020 z 27 sierpnia 2020 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego prawa własności części nieruchomości obejmujących: działkę nr 526/2, obręb Politechnika, zapisaną w KW nr GL1G/00128960/7 oraz działkę nr 527/2, obręb Politechnika, zapisaną w KW nr GL1G/00039346/6, położonych w Gliwicach przy ul. Kujawskiej, stanowiących własność Miasta Gliwice oraz sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu przedmiotowych części nieruchomości, nie wpłynęły żadne wnioski osób, którym przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.).

7.2. Organizator przetargu zawiadomi osobę ustaloną jako nabywcę nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Wyznaczony termin nie będzie krótszy niż 7 dni od dnia doręczenia zawiadomienia. Uczestnik, który wygra przetarg, zobowiązany jest do zapłaty wylicytowanej ceny nie później niż 2 dni przed dniem zawarcia umowy przenoszącej własność z zastrzeżeniem, iż za dokonanie wpłaty uważa się uznanie jej na rachunku gminy. Akt notarialny przenoszący własność nieruchomości powinien być zawarty w terminie do 30 dni od dnia zamknięcia przetargu, tj. do **17 lutego 2022 r.**

7.3. W przypadku wygrania przetargu przez cudzoziemca, w rozumieniu przepisów art. 1 ust. 2 ustawy z 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (t.j. DzU z 2017 r., poz. 2278), wymagane będzie przedłożenie, przed wyznaczonym terminem, aktu stosownego zezwolenia na nabycie nieruchomości – zgodnie z art. 1 ww. ustawy.

7.4. Koszty związane z nabyciem praw do nieruchomości oraz ujawnieniem tych praw w księdze wieczystej pokrywa nabywca.

7.5. Nieruchomości zostały przeznaczone do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-2699/2020 z 27 sierpnia 2020 r.

7.6. Dodatkowych informacji na temat warunków przetargu udziela pracownicy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami UM w Gliwicach w siedzibie przy ul. Jasnej 31A, pokój nr 16 lub telefonicznie: 32/338-64-09, 32/338-64-10, 32/338-64-11, 32/338-64-12.

7.7. Niniejsze ogłoszenie zamieszczone jest na stronie internetowej gliwice.eu oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gliwicach.

7.8. Prezydent Miasta Gliwice zastrzegł sobie prawo odwołania przetargu zgodnie z ustawą z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.).

7.9. Zbycie nieruchomości odbywa się według zasad określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. DzU z 2014 r., poz. 1490 z późn. zm.).



oferuje do wynajęcia halę magazynową w Gliwicach przy ul. Portowej 28.

Powierzchnia użytkowa obiektu: 1641,81 m²

Wymiary wewnętrzne: 73,3 m x 23,7 m

Wyposażenie hali:

1. Suwnica 12,5 t z wyposażeniem.

2. Suwnica 5 t z wyposażeniem.

Teren jest ogrodzony, ochraniający oraz monitorowany telewizją przemysłową 24 h.

Dojazd Drogową Trasą Średnicową, 4 km od centrum Gliwic.

Kontakt:

Śląskie Centrum Logistyki S.A., ul. Portowa 28,

44-100 Gliwice, tel. 32/301-84-84 lub e-mail:

marketing@scl.com.pl



oferuje do wynajęcia pomieszczenia biurowe w Gliwicach w doskonałej lokalizacji (skrzyżowanie autostrad A1 i A4, DTŚ, DK 88).

Pomieszczenia o różnych metrażach od 20 do 160 m². Możliwość wynajęcia całego piętra.

Pomieszczenia wyremontowane z klimatyzacją. Dostępny parking. Teren jest ogrodzony, ochraniający oraz monitorowany telewizją przemysłową 24 h.

W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się:

- Gliwicka Podstrefa Specjalnej Strefy Ekonomicznej,
- Urząd Celny,
- Magazyny Śląskiego Centrum Logistyki S.A.,
- Wolny Obszar Celny,
- terminal kontenerowy PCC Intermodal.

Dojazd Drogową Trasą Średnicową, 4 km od śródmieścia Gliwic. Komunikacja miejska – linie autobusowe 178 i 202.

Kontakt:

Śląskie Centrum Logistyki S.A., ul. Portowa 28,

44-100 Gliwice, tel. 32/301-84-84 lub e-mail:

marketing@scl.com.pl



Załącznik nr 2 do zarządzenia organizacyjnego nr 3/20
Prezydenta Miasta Gliwice z 13 stycznia 2020 r.

INFORMACJA SZCZEGÓŁOWA O OCHRONIE DANYCH OSOBOWYCH ZBIERANYCH PRZEZ URZĄD MIEJSKI W GLIWICACH*	
Dane Administratora Danych	Prezydent Miasta Gliwice z siedzibą w Urzędzie Miejskim w Gliwicach (ul. Zwycięstwa 21, 44-100 Gliwice)
Dane kontaktowe Inspektora Ochrony Danych	1. Korespondencyjnie na adres e-mail: iod@um.gliwice.pl 2. Pisemnie , telefonicznie lub osobiście do protokołu w Informacji Głównej w holu urzędu od ul. Zwycięstwa 21 (tel. 32/239-11-65 lub 32/239-12-54) wskazując formę, w jakiej oczekują Państwo odpowiedzi i podając dane kontaktowe niezbędne do sposobu udzielenia odpowiedzi.
Cele i podstawa prawna przetwarzania danych osobowych	Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji obowiązków i uprawnień wynikających z przepisów prawa w związku z wykonywaniem zadań publicznych, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c) rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE i na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz rozporządzenia Rady Ministrów z 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości.
Odbiorcy danych osobowych	Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane innym podmiotom, z wyjątkiem: 1. podmiotów uprawnionych do ich przetwarzania na podstawie przepisów prawa, 2. podmiotów świadczących wsparcie techniczne dla systemów informatycznych i teleinformatycznych, w których Państwa dane osobowe są przetwarzane. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego.
Okres przechowywania danych osobowych	1. Dane osobowe będą przechowywane jedynie w okresie niezbędnym do realizacji celu, dla którego zostały zebrane lub w okresie wyznaczonym przepisami prawa. 2. Po zrealizowaniu celu, dla którego dane zostały zebrane, mogą one być przechowywane jedynie w celach archiwalnych przez okres, który wyznaczony zostanie na podstawie rozporządzenia Prezes Rady Ministrów w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych, chyba że przepisy szczególne stanowią inaczej.
Prawa osób, których dane dotyczą, w tym dostępu do danych osobowych	Każda osoba, której dane dotyczą może korzystać z następujących uprawnień: 1. wystąpienia z żądaniem dostępu do swoich danych osobowych, sprostowania (poprawiania), a w przypadkach uregulowanych przepisami prawa do usunięcia lub ograniczenia ich przetwarzania, 2. wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania swoich danych osobowych w przypadkach określonych w art. 21 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych (RODO).
Prawo do cofnięcia zgody	1. W przypadkach, kiedy do przetwarzania danych osobowych konieczne jest wyrażenie zgody, mają Państwo prawo nie wyrazić zgody, a w przypadku jej wcześniejszego wyrażenia, do jej cofnięcia. 2. Wycofanie zgody nie ma wpływu na przetwarzanie Państwa danych osobowych do momentu jej wycofania.
Sposoby realizacji przysługujących praw	Powyższe uprawnienia mogą Państwo realizować: 1. składając w formie tradycyjnej odręcznie podpisane pismo w Urzędzie Miejskim w Gliwicach, 2. drogą elektroniczną wysyłając pismo ogólne dostępne na platformie SEKAJ/ePUAP, potwierdzone Profilem Zaufanym lub kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
Prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego	Jeśli przetwarzanie Państwa danych osobowych narusza przepisy o ochronie danych osobowych, przysługuje Państwu prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
Informacja o wymogu dobrowolności podania danych oraz konsekwencji niepodania danych osobowych	1. Podanie przez Państwa danych osobowych jest obowiązkowe w sytuacji, gdy podstawa przetwarzania danych osobowych stanowi przepis prawa. W takim przypadku uchylenie się od podania danych osobowych może skutkować konsekwencjami przewidzianymi przepisami prawa. 2. Niepodanie danych osobowych w przypadku, gdy jest to warunkiem zawarcia umowy, uniemożliwi jej zawarcie. 3. Niepodanie danych lub brak zgody na przetwarzanie tam, gdzie konieczna jest zgoda, uniemożliwi realizację usługi.
Zautomatyzowane podejmowanie decyzji, profilowanie	W urzędzie nie ma miejsca zautomatyzowane podejmowanie decyzji ani profilowanie.
Informacje dodatkowe	Prezydent Miasta Gliwice i miejskie jednostki organizacyjne (wymienione w Regulaminie Organizacyjnym Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w tabeli nr 1 „Wykaz miejskich jednostek organizacyjnych”) są współadministratorami danych osobowych zgodnie z ustaleniami przyjętymi zarządzeniem organizacyjnym nr 84/19 Prezydenta Miasta Gliwice z 12 sierpnia 2019 r.

* Realizacja obowiązku informacyjnego w związku z art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).

NIERUCHOMOŚCI

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.)



**PREZYDENT MIASTA GLIWICE
INFORMUJE,**

że w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach przy placu Inwalidów Wojennych 12 zostały podane do publicznej wiadomości n.w. wykazy:

- 1. Wydzierżawienia nieruchomości, stanowiących własność Miasta Gliwice:**
- nr 738/2021 do 31 grudnia 2021 r.,
 - nr 739/2021 do 31 grudnia 2021 r.,
 - nr 741/2021 do 31 grudnia 2021 r.,
 - nr 742/2021 do 31 grudnia 2021 r.,
 - nr 744/2021 do 31 grudnia 2021 r.,
 - nr 745/2021 do 4 stycznia 2022 r.

Niniejsze wykazy dostępne są pod adresem:
www.zgm-gliwice.pl/29/dzier%C5%BCawa/

- 2. Nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia:**
- nr ZGM/2021/735 do 30 grudnia 2021 r.,
 - nr ZGM/2021/746 do 3 stycznia 2022 r.

Niniejsze wykazy dostępne są pod adresem:
www.zgm-gliwice.pl/63/najem-lokali-komunalnych-zarz%C4%85dzenia-prezydenta-miasta/

Wykazy ogłasza się w celu umożliwienia zgłoszenia ewentualnych roszczeń do nieruchomości umieszczonych w wykazach.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.)



**PREZYDENT MIASTA GLIWICE
INFORMUJE,**

że w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach, na parterze budynku przy ul. Zwycięstwa 21 oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gliwicach (gliwice.eu) zostały podane do publicznej wiadomości wykazy zawierające nieruchomości

- przeznaczone do wydzierżawienia, stanowiące własność Miasta Gliwice**
- wykaz nr 272/2021 do 3 stycznia 2022 r.,
 - wykaz nr 302/2021 do 3 stycznia 2022 r.,
 - wykaz nr 304/2021 do 3 stycznia 2022 r.,
 - wykaz nr 306/2021 do 3 stycznia 2022 r.

Pełna treść wykazu dostępną jest na bip.gliwice.eu w dziale Ogłoszenia i komunikaty urzędowe / Wykazy nieruchomości do wynajęcia, dzierżawy lub zbycia.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.)



**PREZYDENT MIASTA GLIWICE
INFORMUJE,**

że w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach, na parterze budynku przy ul. Zwycięstwa 21 oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gliwicach (gliwice.eu) zostały podane do publicznej wiadomości wykazy zawierające nieruchomości

- przeznaczone do sprzedaży, stanowiące własność Miasta Gliwice:**
- wykaz nr 305/2021 do 30 grudnia 2021 r.,
 - wykaz nr 307/2021 do 30 grudnia 2021 r.,
 - wykaz nr 308/2021 do 4 stycznia 2022 r.,
 - wykaz nr 309/2021 do 4 stycznia 2022 r.

Pełna treść wykazu dostępną jest na bip.gliwice.eu w dziale Ogłoszenia i komunikaty urzędowe / Wykazy nieruchomości do wynajęcia, dzierżawy lub zbycia.

**Przetargi ogłoszone przez
Prezydenta Miasta Gliwice,
których organizatorem jest
Wydział Gospodarki Nieruchomościami
Urzędu Miejskiego w Gliwicach**

NIERUCHOMOŚCI NA SPRZEDAŻ

I ustny przetarg nieograniczony na zbycie prawa własności nieruchomości niezabudowanej obejmującej:

- dz. nr 1410, obręb Bojków, o pow. 0,8032 ha, położonej w Gliwicach na zachód od ul. Knurowskiej, KW GL1G/00118025/8.

Termin przetargu: 31 stycznia 2022 r., godz. 10.00
Miejsce przetargu: siedziba Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ul. Jasna 31A, sala nr 206*

Cena wywoławcza nieruchomości (brutto):
1 605 200,00 zł

Cena nieruchomości zawiera podatek VAT w wysokości 23% zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (DzU z 2021 r., poz. 685 z późn. zm.).

Wadium: 160 600,00 zł

Termin wpłaty wadium: 20 stycznia 2022 r.

*Z uwagi na ogłoszony stan epidemii zmianie może ulec miejsce przeprowadzenia licytacji. Informacja o ewentualnej zmianie adresu ukazuje się najpóźniej o godz. 8.00 w dniu przetargu na stronie internetowej bip.gliwice.eu w zakładce „Ogłoszenia i komunikaty” oraz na drzwiach siedziby Wydziału Gospodarki Nieruchomościami UM w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A. Na salę przetargową będą wpuszczane jedynie osoby licytujący (prosimy o nieprzychodzenie z osobami towarzyszącymi i dziećmi).

Pełna treść ogłoszeń dostępna jest na bip.gliwice.eu w dziale Ogłoszenia i komunikaty urzędowe / Sprzedaż nieruchomości i przetargi na wysokość czynszu. Lokalizacja nieruchomości można sprawdzić na mapie pod adresem: msip.gliwice.eu w zakładce oferta nieruchomości.

Dodatkowych informacji na temat warunków przetargu udzielają pracownicy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach, tel. 32/33-86-412, 32/33-86-410 oraz 32/33-86-411.



**Górnoląski Akcelerator
Przemysłowy
Rynkowej Sp. z o.o. z siedzibą
w Gliwicach, 44-100 Gliwice,
ul. Wincentego Pola 16,
tel. 32/33-93-110, faks 32/33-93-117,
ogłasza zaproszenie do przetargu ustnego
ograniczonego mającego na celu sprzedaż
nieruchomości opisanej poniżej.**

W skład mienia objętego przetargiem wchodzi nieruchomość położona w Bytomiu, obręb Rozbark w rejonie ul. Siemianowickiej obejmująca:

- całą działkę nr 305/12 o powierzchni 1,5011 ha, ujawnioną w księdze wieczystej nr KA1Y/00038107/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Bytomiu IV Wydział Ksiąg Wieczystych,
- całą działkę nr 386/12 o powierzchni 0,2016 ha, ujawnioną w księdze wieczystej nr KA1Y/00031814/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Bytomiu IV Wydział Ksiąg Wieczystych,
- część o powierzchni ok. 0,1870 ha z działki nr 367/12 o powierzchni 0,7403 ha, ujawnionej w księdze wieczystej nr KA1Y/00038480/6 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Bytomiu IV Wydział Ksiąg Wieczystych,
- 1/2 (jedną drugą) część udziału z przysługującej 1/2 (jednej drugiej) części udziału w działce nr 303/12 o powierzchni 0,2366 ha, ujawnionej w księdze wieczystej nr KA1Y/00012593/3 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Bytomiu IV Wydział Ksiąg Wieczystych, czyli w przeliczeniu udziału na pełne metry kwadratowe powierzchni – ok. 0,0592 ha, tj. obszaru o łącznej powierzchni ok. 1,9489 ha.

Spółce Górnoląski Akcelerator Przemysłowy Rynkowej Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach przysługuje prawo użytkowania wieczystego nieruchomości na podstawie określonej w księgach wieczystych. Prawo użytkowania wieczystego nieruchomości na rzecz spółki Górnoląski Akcelerator Przemysłowy Rynkowej Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach w księgach wieczystych zostało ujawnione, przy czym w księgach wieczystych widnieje poprzednia nazwa spółki – Górnoląska Agencja Przemysłowa i Rozwoju Sp. z o.o. Nieruchomość nie jest obciążona żadnymi ograniczonymi prawami rzeczowymi ani żadnymi innymi prawami lub roszczeniami osób trzecich, poza ujawnionymi w księgach wieczystych. Hipoteki wpisane w dziale IV księgi wieczystej nr KA1Y/00012593/3, jak też widniejące w dziale III tej księgi wieczystej ostrzeżenia o wszczęciu egzekucji na rzecz Gminy Bytom i Skarbu Państwa reprezentowanego przez Prezydenta Miasta Ruda Śląska obciążają jedynie udział współwłaściciela wieczystego i nie dotyczą udziału w prawie użytkowania wieczystego przysługującego Spółce Górnoląski Akcelerator Przemysłowy Rynkowej Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach. Nieruchomość znajduje się na terenie, dla którego Gmina Bytom nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Przetarg odbędzie się w drodze licytacji ustnej ceny metra kwadratowego netto nieruchomości.

Cena wywoławcza 1 (jednego) m² nieruchomości wynosi: 105,00 zł netto (słownie: sto pięć złotych i zero groszy), tj. 129,15 zł brutto (słownie: sto dwadzieścia dziewięć złotych i piętnaście groszy). Cena wywoławcza netto całej nieruchomości, tj. obszaru o łącznej powierzchni ok. 1,9489 ha wynosi ok. 2 046 345,00 zł (słownie: dwa miliony czterdzieści sześć tysięcy trzysta czterdzieści pięć złotych i zero groszy).

Cena wywoławcza brutto całej nieruchomości, tj. obszaru o łącznej powierzchni ok. 1,9489 ha wraz z 23% podatkiem VAT wynosi ok. 2 517 004,35 zł (słownie: dwa miliony pięćset siedemnaście tysięcy cztery złotych i trzydzieści pięć groszy).

Ostateczna cena sprzedaży całej nieruchomości zostanie ustalona na podstawie ceny 1 (jednego) m² nieruchomości wycycytowanej w ramach niniejszego przetargu oraz powierzchni nieruchomości wynikającej z prawomocnej decyzji zatwierdzającej podział działek wchodzących w skład nieruchomości.

Minimalne postąpienie wynosi: 5 zł netto/m².

Liczba postąpień: minimum jedno.

Oferent zobowiązany jest do wpłaty wadium w wysokości **50 000,00 zł** (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych i zero groszy), płatnego na rachunek bankowy Górnoląskiego Akceleratora Przemysłowego Rynkowej Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach numer **68 1050 1285 1000 0022 0891 3984** w terminie do **29 grudnia 2021 r. do godz. 15.00**.

Przetarg na zbycie w.w. nieruchomości rozpocznie się **30 grudnia 2021 r. o godz. 10.00** w siedzibie Górnoląskiego Akceleratora Przemysłowego Rynkowej Sp. z o.o. w Gliwicach przy ul. Wincentego Pola 16, pomieszczenie nr 102.

Warunkiem udziału w przetargu jest pobranie „Specyfikacji Istotnych Warunków Przetargu” (dalej SIWP), wpłacenie wadium w wyżej podanym terminie oraz złożenie pisemnej oferty o treści określonej w SIWP wraz z wymaganymi dokumentami do 30 grudnia 2021 r. do godz. 9.30 w siedzibie organizatora przetargu. Szczegółowe warunki przystąpienia do przetargu, szczegółowy opis nieruchomości oraz informacje o dostępnej infrastrukturze zawarto w SIWP, którą organizator przetargu udostępni zainteresowanym w formie elektronicznej po uprzedniej prośbie skierowanej na adres e-mail gapr@gapr.pl w terminie od 23 grudnia 2021 r., godz. 8.00 do 29 grudnia 2021 r., godz. 15.00.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny sprzedaży. W przypadku uchylenia się przez podmiot wyłoniony w drodze przetargu od zawarcia umowy przeniesienia własności nieruchomości, wpłacone wadium ulega przepadkowemu na zasadach określonych w SIWP.

Górnoląski Akcelerator Przemysłowy Rynkowej Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach zastrzega sobie prawo zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert.



**NABÓR NA MIESZKANIA TBS
Zarząd Budynków Miejskich I Towarzystwo Budownictwa
Społecznego Sp. z o.o. Gliwice**

ogłasza nabór na mieszkania w zasobach TBS od 6 grudnia 2021 r. do 19 stycznia 2022 r.

Wszystkie osoby zainteresowane mieszkaniami TBS prosimy o złożenie wniosku w Dziale Zasobów Własnych (TBS) przy ul. Dolnych Wałów 11 w Gliwicach w **dniach 11 stycznia 2022 r. (wtorek) i 13 stycznia 2022 r. (czwartek) w godzinach od 9.30 do 11.30** lub po uprzednim telefonicznym umówieniu się z pracownikiem Działu Zasobów Własnych, tel. 32/33-92-935/-937.

Wnioski dostępne są na stronie internetowej www.zbmgliwice.pl lub w siedzibie spółki.

Lp.	Adres	Czynsz bez mediów	Rodzaj mieszkania	Partycypacja	Kaucja	Terminy oględzin
1.	Witkiewicza 19/27 III piętro (winda)	518,13 zł czynsz bez mediów	1 pokój (1 z aneksem) 42,09 m ²	41 874,00 zł	6218,00 zł	29 grudnia 2021 r., godz. 14.45–15.00 5 stycznia 2022 r., godz. 14.45–15.00
2.	Witkiewicza 19/34 IV piętro (winda)	528,10 zł czynsz bez mediów	1 pokój (1 z aneksem) 42,90 m ²	36 230,00 zł	6337,00 zł	29 grudnia 2021 r., godz. 15.00–15.15 5 stycznia 2022 r. godz. 15.00–15.15

UWAGA: ZBM I TBS Sp. z o.o. zastrzega sobie prawo do wycofania lokalu mieszkalnego z przedmiotowego naboru.



**ZARZĄD
BUDYNKÓW MIEJSKICH
I TOWARZYSTWO
BUDOWNICTWA
SPOŁECZNEGO SP. Z O.O. w Gliwicach,
ul. Dolnych Wałów 11,
ogłasza**

I PRZETARG PISEMNY NIEOGRANICZONY

- Przedmiot przetargu: nieruchomość gruntowa zabudowana przy ul. Daszyńskiego 70.
- Forma zbycia: sprzedaż prawa własności nieruchomości gruntowej zabudowanej przy ul. Daszyńskiego 70.
- Powierzchnia gruntu: 1760 m² – działki nr 219, 234, 1745.
- Powierzchnia użytkowa budynku (bez powierzchni piwnic i powierzchni ruchu): 1909,06 m².
- Opis nieruchomości: nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem mieszkalno-usługowym w zabudowie wolnostojącej. Budynek 6-kondygnacyjny wykonany został w technologii wielkiej płyty (system W-70), w piwnicami w monolitycznej konstrukcji żelbetonowej, w przeszłości był budynkiem typu koszarowego.
- Obciążenia nieruchomości: wolna od obciążenia i praw osób trzecich.
- Nieruchomość gruntowa zabudowana objęta jest KW nr GL1G/00061365/8.
- Cena wywoławcza: **3 000 000,00 zł**.
- Wadium: 150 000,00 zł.
- Wpłacone wadium podlega:
 - zaliczeniu na poczet ceny lokalu zaofiarowanej przez oferenta, który wygra przetarg,
 - zwrotowi pozostałym oferentom,
 - przeпадkowi, jeżeli osoba, która wygra przetarg, uchyli się od zawarcia umowy notarialnej w wyznaczonym terminie.
- Nieruchomość zostanie udostępniona w celu oględzin **20 stycznia 2022 r. w godz. od 10.00 – 11.00**. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie do **21 lutego 2022 r. wadium** na konto ZBM I TBS w ING Banku Śląskim SA nr **20 1050 1285 1000 0022 2649 4546** (decyduje data wpływu wadium na konto).
- Termin i miejsce otwarcia ofert: **25 lutego 2022 r., godz. 10.00** (część jawna), sala konferencyjna – pokój 121 na I piętrze w siedzibie ZBM I TBS Sp. z o.o. przy ul. Dolnych Wałów 11.
- Oferty winny zawierać następujące informacje:
 - datę sporządzenia oferty,
 - imię i nazwisko oferenta (nazwa firmy) oraz adres zamieszkania (prowadzenia działalności),
 - numer NIP, a w przypadku oferenta będącego osobą fizyczną – nr PESEL,
 - w przypadku spółki prawa handlowego – aktualny odpis z KRS,
 - w przypadku spółki prawa cywilnego – poświadczona za zgodności z oryginałem zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej każdego ze współników oraz oświadczenia każdego ze współników o wyrażeniu zgody na ich reprezentowanie w procesie zawierania umowy, w przypadku uczestnictwa w przetargu jednego z nich,
 - kserokopie dowodu wpłaty wraz z pisemną informacją o numerze konta, na które ma zostać zwrócone wadium, w przypadku niewygrania przetargu,
 - osoby fizyczne działające w imieniu innych osób fizycznych – dodatkowo pełnomocnictwo notarialne lub z notarialnie poświadczonym podpisem, i nazwę adresata oferty, tzn. Zarząd Budynków Miejskich I TBS Sp. z o.o.,
 - oferowaną cenę zakupu (liczbę oraz słownie) i sposób zapłaty,
 - oświadczenie, że oferentowi znany jest stan techniczny nieruchomości,
 - oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń.

- Oferty należy składać w zaklejonych kopertach w Biurowym Obsługi Klienta Zarządu Budynków Miejskich I TBS Sp. z o.o., ul. Dolnych Wałów 11, do **21 lutego 2022 r. do godz. 15.00**.
- Koperty z ofertą winny być opisane w następujący sposób:
 - zaadresowane na Dział Administracyjny ZBM I TBS Sp. z o.o.,
 - winny posiadać następujący opis: „OFERTA NA ZAKUP NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ ZABUDOWANEJ PRZY UL. DASZYŃSKIEGO 70 – NIE OTWIERAĆ PRZED 25 lutego 2022 r.”

- Osoba, która wygra przetarg, zobowiązana będzie do:
 - zawarcia notarialnej umowy sprzedaży lokalu w terminie 30 dni od daty przetargu,
 - poniesienia kosztów notarialnych i sądowych związanych z nabyciem lokalu użytkowego.

18. Oferta złożona w przetargu przestaje wiązać, gdy została wybrana inna oferta albo gdy przetarg został zamknięty bez wybrania którejkolwiek z ofert. Ogłoszenie umieszczone będzie na stronie internetowej ZBM I TBS Sp. z o.o. www.zbmgliwice.pl. Dodatkowe informacje na temat warunków przetargu można uzyskać pod numerem telefonu 32/339-29-01.



Informacja o przetargach ogłoszonych przez Prezydenta Miasta Gliwice, których organizatorem jest Zakład Gospodarki Mieszkaniowej

LOKALE NA SPRZEDAŻ

MIESZKALNE

UL. DERKACZA 2, lokal nr 48

Cena wywoławcza nieruchomości: **128 800,00 zł**

UL. ZYGMUNTA STAREGO 33, lokal nr 14

Cena wywoławcza nieruchomości: **155 900,00 zł**

UL. ŁUŻYCKA 2C, lokal nr 4

Cena wywoławcza nieruchomości: **134 100,00 zł**

UŻYTKOWE

UL. SIEMIŃSKIEGO 20A, lokal nr 6

Cena wywoławcza nieruchomości: **139 700,00 zł**

UL. JAGIELLOŃSKA 27, lokal nr 6

Cena wywoławcza nieruchomości: **41 900,00 zł**

UL. GWIAZDY POLARNEJ 54, lokal nr V

Cena wywoławcza nieruchomości: **24 200,00 zł**

UL. TARNOGÓRSKA 6B, lokal nr I

Cena wywoławcza nieruchomości: **156 800,00 zł**

Szczegółowe informacje na temat lokali dostępne są na

www.zgm-gliwice.pl oraz pod

nr tel. 32/338-39-53, 32/338-39-69.

Pełna treść ogłoszeń i komunikaty jest także na bip.gliwice.eu w dziale Ogłoszenia i komunikaty urzędowe / Sprzedaż nieruchomości i przetargi na wysokość czynszu.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU z 2020 r., poz. 1990 ze zm.)



**Zarząd Dróg
Miejskich w Gliwicach
informuje,**

że w siedzibie Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach, na parterze budynku przy ul. Płowieckiej 31 oraz w Biuletynie Informacji Publicznej (BIP) Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach (zdm.bip.gliwice.eu), zostały podane do publicznej wiadomości wykazy zawierające nieruchomości przeznaczone do wydzierżawienia, stanowiące własność Gminy Gliwice:

- nr ZDM/42/2021 do 5 stycznia 2022 r.,
- nr ZDM/43/2021 do 5 stycznia 2022 r.



**WYCIĄG
Z OGŁOSZENIA
O PRZETARGU**

Przedsiębiorstwo Zagospodarowania Odpadów Sp. z o.o. w Gliwicach (zwana dalej „Spółką”)

ogłasza

IV USTNY PRZETARG NIEOGRANICZONY (AUKCJA) na sprzedaż prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej, będącej własnością Spółki, składającej się z działki nr 57/1, o powierzchni 1,9004 ha, położonej w Gliwicach (województwo: śląskie, powiat: gliwicki, jednostka ewidencyjna: Gliwice), na wschód od ul. Rybnickiej, obręb ewidencyjny: 246601.1.0017 Bojkowskie Pola, dla której Sąd Rejonowy w Gliwicach, VIII Wydział Ksiąg Wieczystych, prowadzi księgę wieczystą nr GL1G/00138748/8.

I. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania

- Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, przyjętym uchwałą Rady Miejskiej w Gliwicach nr IX/113/2011 z 2 czerwca 2011 r. (Dz. Urz. Woj. Śląskiego nr 159, poz. 3019, z 27 lipca 2011 r.), działka nr 57/1 objęta jest w większości symbolem: 9UP – tereny usługowo-produkcyjne – istniejące, w pozostałej nieznaczącej części, przedmiotowa działka objęta jest symbolem: 190K – tereny związane z realizacją układu komunikacyjnego.
- W ewidencji gruntów działka nr 57/1 oznaczona jest symbolem Ba – tereny przemysłowe.

II. Cena wywoławcza (netto) wynosi: 3 741 000,00 zł (trzy miliony siedemset czterdzieści jeden tysięcy złotych).

Cenę nabycia stanowi najwyższa cena (cena netto) osiągnięta w przetargu, powiększona o należny podatek VAT.

III. IV przetarg (aukcja) rozpocznie się 10 stycznia 2022 r. o godz. 10.30 w siedzibie Spółki, 44-100 Gliwice, ul. Zwycięstwa 36.

IV. Wysokość wadium wynosi: 374 100,00 zł (trzysta siedemdziesiąt cztery tysiące złotych).

V. Wadium należy wnieść w formie pieniężnej (PLN) na rachunek Spółki, prowadzony w Banku Spółdzielczym w Gliwicach, nr rachunku: 30 8457 0008 2008 0010 0055 0001, w terminie do 6 stycznia 2022 r.

VI. Ogłoszenie o przetargu zostanie wywieszone na tablicy ogłoszeń w siedzibie Spółki oraz opublikowane wraz z Regulaminem przetargu (aukcji) na stronie internetowej Spółki pod adresem www.pzogliwice.pl, w zakładce: „PZO” – „Przetargi”.

VII. Szczegółowych informacji dotyczących przetargu udziela pracownicy Spółki: tel. 32/331-61-99, e-mail: sekretariat@pzogliwice.pl, faks 32/231-62-12, adres do korespondencji: Przedsiębiorstwo Zagospodarowania Odpadów Sp. z o.o., ul. Zwycięstwa 36, 44-100 Gliwice.



1 stycznia 2022 roku, tuż po północy, niebo nad Gliwicami rozbłyśnie tysiącem fajerwerków. Pokaz sztucznych ogni odbędzie się na placu Krakowskim. W programie jest też laser show. W sylwestra bawisz się gdzie indziej i nie możesz być z nami na pl. Krakowskim? Nic straconego – przy sprzyjającej pogodzie fajerwerki będą widoczne z wielu miejsc na terenie Gliwic. Wszystkiego dobrego w nowym roku!



Operetka jest nazywana baśnią dla dorosłych. 28 stycznia w Gliwicach znów zabrzmiały znane i lubiane arie z „Wesołej wdówki”, „Księżniczki czardasza” czy „Krainy uśmiechu”. Wydarzenie jest organizowane z inicjatywy prezydenta Gliwic Adama Neumanna.

Podczas Karnawałowej Gali Operetkowej w Teatrze Miejskim w Gliwicach (ul. Nowy Świat

55–57) publiczność może liczyć na to, za co operetkę kocha najbardziej: śpiew, niezapomniane

melodie i taniec. W programie są przede wszystkim utwory Franza Lehára i Imre Kálmána: „Wesoła

wdówka”, „Księżniczka czardasza”, „Cygańska miłość”, „Hrabina Marica” i „Kraina uśmiechu”.

rownictwem Mieczysława Ungera oraz zespół baletowy kierowany przez Kamilę Baryczkowską.

Na scenie wystąpią soliści: Naira Ayvazyan (sopran), Anita Maszczyk (sopran), Adam Sobierajski (tenor) i Łukasz Gaj (tenor); Orkiestra Unger Ensemble pod kie-

Gala odbędzie się 28 stycznia dwukrotnie: o godz. 16.00 i 19.00. Bilety w cenie 90 zł są dostępne w kasach teatru i na stronie teatr.gliwice.pl. (mm)

Z muzealnej księgarni

Nie masz pomysłu na prezent? Zajrzyj do internetowej księgarni Muzeum w Gliwicach. Niedawno ukazały się w niej dwie nowe pozycje – w sam raz dla miłośników architektury i fotografii.

Pierwszy tytuł to „Naga. Kazimiera Dyakowska. Portret i akt 1959–1966” Eweliny Lasoty. Publikacja towarzyszy wystawie fotograficznej o tym samym tytule, którą do 6 lutego można oglądać w Czytelnicy Sztuki (Willa Caro, ul. Dolnych Wałów 8a).

Drugą publikacją jest kolejny tom z serii „Gliwice znane i nieznanne”. Tym razem dotyczy gliwickich rezydencji miejskich w XIX wieku i pierwszej połowie XX wieku. Jest to pokłosie XVI edycji Gliwickich Dni Dziedzictwa Kulturowego.



Te i inne książki wydane przez Muzeum w Gliwicach można znaleźć na stronie muzeum.gliwice.pl/pl/nasza-ksiegarnia.

(mm)



Harry Potter na dużym ekranie

Dwadzieścia lat po premierze „Harry'ego Pottera i kamienia filozoficznego”, pierwszego z serii filmów o młodym czarodzieju, kino Amok zaprasza na seans na dużym ekranie. Dla dorosłych widzów będzie to spotkanie z ulubionym bohaterem z dzieciństwa, dla młodych widzów – pierwsza okazja do poznania „chłopca, który przeżył”.

– Świąteczny czas to idealny moment na pokazanie kolejnemu pokoleniu pierwszego Harry'ego w kinie. Bo kino to przecież czysta magia – mówi Urszula Biel, kierownik kina Amok.

Projekcja rozpocznie się 26 grudnia o godz. 19.00 na dużej sali. Wszelkie przebrania i magiczne atrybuty są mile widziane. Nowiutka miotła Nimbus 2000 albo różdżka z piórem feniksa? Czemu nie! (mm)



fot. materiały promocyjne

fot. materiały organizatora