



MIEJSKI SERWIS INFORMACYJNY GLIWICE

Tygodnik bezpłatny, 45/2015 (768), 5 listopada 2015

Nowe boiska. Dla każdego!

Gliwice stawiają na zdrowie i dobrą kondycję. Właśnie zostały oddane do użytku wielofunkcyjne boiska w dwóch gliwickich szkołach i już przymierzamy się do otwarcia kolejnego!

4 →

Amok – od juniora do seniora

W gliwickim kinie wiedzą jak zarazić pasją do kina najmłodszych, zaciekawić młodzież, uatrakcyjnić naukę akademicką i zapewnić rozrywkę seniorom – Amok ma w swojej ofercie wydarzenia dla każdej grupy wiekowej.

5 →

Kto najlepiej pisze o Gliwicach?

Rusza kolejna edycja konkursu Prezydenta Miasta Gliwice na najlepszą pracę licencjacką, magisterską i doktorską dotyczącą Gliwic. Regulamin konkursu znajdziesz w tym wydaniu „MSI” na stronach z ogłoszeniami.

8 →

Zamanifestuj swój patriotyzm!

Zbliża się Narodowe Święto Niepodległości. Obchody rozpoczną się 10 listopada i potrwać do 11 listopada. Główne uroczystości odbędą się tradycyjnie na Placu Marszałka Piłsudskiego w Gliwicach. Zapraszamy do świętowania.

12 →

DTŚ: wkrótce otwarcie

ul. Jana Śliwki



3 →

Zamanifestuj swój patriotyzm!



Gliwickie obchody Narodowego Święta Niepodległości rozpocznie w środę (11 listopada) Msza św. w intencji Ojczyzny w katedrze pw. św. Apostołów Piotra i Pawła. Początek – godz. 12.30. Uczestnicy uroczystości wyruszą potem w stronę Placu Marszałka Piłsudskiego. Około godz. 14.30 żołnierze złożą tam meldunek wojskowy, podniosą flagę. Odegrany zostanie hymn państwowy. Przewidziano tradycyjny Apel Poległych i salwę honorową. Reprezentanci organizacji społecznych i władz samorządowych złożą pod monumentem wieńce i wiązanki kwiatów.

Rondo już gotowe. Można jechać



Zakończyła się przebudowa skrzyżowania u zbiegu ul. Daszyńskiego, Sowińskiego, Kozłowskiej i Mickiewicza. Kierowcy mogą już korzystać z nowopowstałego w tym miejscu ronda. Równoległe z przebudową skrzyżowania wykonano również modernizację ul. Radiowej. – Wymieniono nawierzchnię jezdni oraz ułożono nowy chodnik. Wygospodarowano też 30 miejsc parkingowych, w tym 3 dla osób niepełnosprawnych – mówi Jadwiga Stiborska, rzecznik ZDM w Gliwicach. Nowy asfalt ułożono także na ul. Sowińskiego. Zmodernizowano również pobliski skwer Keżmarok.

Bo jak nie Piast, to kto...?



W 14. kolejce piłkarskiej ekstraklasy Piast Gliwice pokonał u siebie Zagłębie Lubin 2:0 (1:0) i powiększył swoją przewagę do ośmiu punktów. Bohaterem spotkania został Josip Barisić – strzelec obu goli. Postawę piłkarzy w meczu przeciwko „Miedziowym” pochwalił trener Radosław Latál, który wspomniął również o bardzo trudnych warunkach, jakie postawili goście. Kolejny mecz gliwiczanie rozegrają w Białymstoku z miejscową Jagiellonią. Spotkanie rozpocznie się w sobotę, 7 listopada, o godz. 20.30.

O Puchar Niepodległości w Olimpijczyku...



Już po raz piąty Międzynarodowy Turniej Piłki Wodnej Kadetów o Puchar Niepodległości będzie gościł w Gliwicach. Zawody odbędą się w dniach 6–8 listopada w krytej pływalni „Olimpijczyk”. Do Gliwic przyjadą zespoły z Niemiec, Białorusi, Litwy, Słowacji, Ukrainy. Polskę będzie reprezentował zespół z Bytomia. Rozgrywki rozpoczną się w piątek (6.11) o godz. 16.00. W sobotę (7.11) zawodnicy rozpoczną rywalizację o godz. 9.00. Finałowe mecze zobaczymy w sobotę (7.11) w godz. 15.00 – 19.00 oraz w niedzielę (8.11) w godz. 9.00 – 12.00. Wstęp na trybuny jest wolny.

Goście z Bottrop odwiedzili Gliwice



Gliwice odwiedziła trzyosobowa delegacja z miasta partnerskiego Bottrop w Niemczech. Goście mieli okazję poznać ważne, historyczne punkty naszego miasta takie jak Radiostacja, starówka i Zamek Piastowski, ale też przykłady nowoczesnych rozwiązań zastosowanych m.in. w Centrum Sterowania Ruchem. Podczas wizyty w Gliwicach odwiedzili też budowę Hali Gliwice i Centrum Edukacji i Biznesu w Nowych Gliwicach. Był czas na relaks w Palmiarni Miejskiej i kibicowanie liderowi polskiej ekstraklasy podczas meczu z Koroną Kielce, na stadionie przy ul. Okrzei.

OKO w OKO z samurajem!



W Willi Caro można podziwiać „ducha wojownika i kunszt artysty” czyli przedmioty związane z legendarnymi, japońskimi rycerzami. W związku z wystawą muzealnicy zapraszają też na tematyczne warsztaty. Podczas pierwszego spotkania uczestnicy tworzyli repliki samurajskich masek, słuchali opowieści, które ilustrują drzeworyty i poznawali dzieje 47 roninów oraz sławnej japońskiej wojowniczkę – Tomoe Gozen. Informacji o kolejnych warsztatach szukajcie na stronie www.muzeum.gliwice.pl.



Wydawca: Urząd Miejski w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21, 44-100 Gliwice, tel. 32/238-54-09, faks: 32/231-99-01, e-mail: kp@um.gliwice.pl, www.gliwice.eu
Redaktor naczelny: Adam Sosnowski, tel. 32/239-11-35, e-mail: sosnowski_a@um.gliwice.pl
Sekretarz redakcji: Joanna Lenczowska, tel. 32/239-11-35, e-mail: lenczowska_j@um.gliwice.pl
Informacje prasowe: Katarzyna Magiera, Monika Foltyn, tel. 32/238-54-80, e-mail: redaktor@um.gliwice.pl
Skład/grafika: Małgorzata Kązek-Baranowska, tel. 32/231-30-44, e-mail: kazek_m@um.gliwice.pl
Ogłoszenia/dystrybucja: Małgorzata Kązek-Baranowska, tel. 32/231-30-44, e-mail: ogloszenia@um.gliwice.pl
Nakład: 33 000 egzemplarzy. Druk: AGORA POLIGRAFIA, Tychy
Redakcja zastrzega prawo skracania i adyustacji językowo-stylistycznej nadsyłanych materiałów. Nie zwracamy tekstów, które nie były zamówione.



MIEJSKI SERWIS
INFORMACYJNY
GLIWICE

DTŚ: wkrótce otwarcie ul. Jana Śliwki

Zakończył się kolejny etap budowy gliwickiego odcinka Drogowej Trasy Średnicowej. Przebudowano odcinek ul. Orlickiego i Śliwki. Powstał też most nad Kłodnicą. Ulice, wraz z nowym obiektem, zostaną oddane do użytku kierowców po uzyskaniu stosownych pozwoleń, najprawdopodobniej 9 listopada. Potężne i skomplikowane przedsięwzięcie, o wartości niemal miliarda złotych, posuwa się do przodu.

Roboty na budowie śródmiejskiego odcinka Drogowej Trasy Średnicowej w Gliwicach są zaawansowane w 90%. Budowa rozpoczęła się w 2012 r. Obecnie inwestycja jest już na finiszu, krajobraz drogowy zmienia się niemal z dnia na dzień, a postępy prac są widoczne gołym okiem. Na budowie pracuje obecnie ok. 700 robotników i 500 maszyn.

Otwarcie ul. Śliwki i nowy most nad Kłodnicą

W najbliższych dniach drogowcy udostępnią kierowcom kolejny, zamknięty dokładnie rok temu, 450-metrowy fragment układu drogowego biegnący ul. Śliwki i Orlickiego. Powstaje tu jeden z węzłów z DTŚ. W piątek, 6 listopada, Wojewódzki Inspektorat Nadzoru Budowlanego przeprowadzi kontrolę. Jeśli opinia będzie pozytywna, być może

już w poniedziałek, 9 listopada, o godz. 11.00 zostaną otwarte dla ruchu ul. Śliwki, Orlickiego i ul. Wybrzeże Armii Krajowej. Kierowcy proszeni są o szczególne zwrócenie uwagi na oznakowanie nowo otwartych dróg – zostanie przywrócona poprzednia organizacja ruchu. Z ul. Nadrzecznej ruch będzie kierowany tylko w prawą stronę. Analogicznie będzie w przypadku ul. Wybrzeże Armii Krajowej.

– *Dawna organizacja zostanie przywrócona, a objazd zlikwidowany. Ruch zostanie skierowany na ul. Jana Śliwki, co wpłynie na odciążenie DK 88. Docelowo ul. Śliwki będzie skomunikowana z DTŚ za pomocą czterech łącznic tworzących węzeł drogowy – wyjaśnia Maciej Tomczak, inżynier kontraktu DTŚ na odcinku G2.*

W ciągu ul. Jana Śliwki, nad Kłodnicą, powstał most o długo-

ści 27 m. Biegą nim dwie jezdnie o szerokości 11,5 m oraz 8 m. Jedną pojedziemy w stronę ul. Toseckiej, drugą – do centrum miasta. Wzdłuż mostu położono też chodnik o szerokości 2,7 m i zainstalowano oświetlenie. Roboty w tym rejonie poprzedziły prace przedbrojeniowe – przebudowano sieć kanalizacyjną, wodociągową, gazową, elektroenergetyczną oraz teletechniczną.

DTŚ – ostatnia prosta

Kolejnym etapem inwestycji będzie oddanie do użytku fragmentu ul. Bohaterów Getta Warszawskiego, nowego ronda u zbiegu ul. Franciszkańskiej, Jagiellońskiej i Hutniczej, ul. Dubois, Fredry i Częstochowskiej. Zakończenie wszystkich prac budowlano-montażowych zaplanowano na koniec 2015 r. Śródmiejskim fragmentem „średnicówki”



foto: A. Witwicki

przejedziemy wiosną przyszłego roku, po zakończeniu przeglądów i odbiorów. Inwestycja znacznie wpłynie na komfort codziennego życia mieszkańców Śląska – poprawi komunikację, odciąży lokalne drogi, umożliwi sprawne i szybkie poruszanie się. Dla wielu ludzi oznacza to m.in. szybszy niż obecnie dojazd do pracy.

Inwestycja jest współfinansowana przez Unię Europejską, z kredytu zaciągniętego przez

państwo w Europejskim Banku Inwestycyjnym, państwowej rezerwy subwencji ogólnej oraz z budżetu miasta. Wykonawcą inwestycji jest konsorcjum firm Eurovia Polska S.A. i PORR. Na mocy porozumienia inwestycję realizuje Województwo Śląskie, a inwestorem zastępczym jest DTŚ S.A.

(mf)



Odcinek ul. Orlickiego i Śliwki, wraz z mostem nad Kłodnicą jest już gotowy. W piątek, 6 listopada, nastąpi odbiór inwestycji

foto: K. Krzemiński/DTŚ S.A.

Projekt „Budowa Drogowej Trasy Średnicowej, odcinek G2” współfinansowany jest ze środków Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko na lata 2007 – 2013

Dla rozwoju infrastruktury i środowiska

Nowe boiska dla każdego

Gliwickie szkoły pięknieją i stają się coraz bardziej przyjazne uczniom. Młodzi gliwiczanie mogą nie tylko uczyć się w komfortowych warunkach, ale też korzystać z nowoczesnych, przyszkolnych boisk. A tych jest coraz więcej w naszym mieście. Właśnie oddano do użytku dwa kolejne.

Zmodernizowane boiska powstały przy Szkole Podstawowej nr 11 przy ul. Pocztovej 31 oraz przy Zespole Szkolno-Przedszkolnym nr 7 przy ul. Ligonii w Gliwicach.

W SP 11 powstał kompleks z boiskiem wielofunkcyjnym do piłki nożnej i ręcznej oraz koszykówki i siatkówki, z poliuretanową nawierzchnią i piłkochwytnymi, trzytorowa bieżnia ze skocznią do skoku w dal, teren do gier i zabaw, chodniki wyłożone betonową kostką, parkingi, monitoring, elementy małej architektury, ponadto domki narzędziowe, kanalizacja deszczowa i sanitarna oraz droga

pożarowa z placem manewrowym. Teren został oświetlony i ogrodzony, a także zagospodarowany zielenią.

– *Nowocześnie urządzony i wyposażony obiekt sportowy powstał z myślą o dzieciach, młodych sportowcach i mieszkańcach dzielnicy Ligota Zabrska. Uroczyste oddanie do użytku kompleksu zmodernizowanych boisk połączyliśmy z dorocznym Świętem Pieczonego Ziemniaka. Uroczystość z pewnością na długie lata zapisze się w historii szkoły – powiedziała „Miejskiemu Serwisowi Informacyjnemu – Gliwice” Iwona Hrycyna-Mutz, dyrektor Szkoły Podstawowej nr 11.*



**W zdrowym ciele zdrowy duch!
Boisko przy SP nr 11 już otwarte!**

fot. archiwum SP nr 11

W uroczystym otwarciu wzięła udział Krystian Tomala, zastępca prezydenta Gliwic. Podczas inauguracji, połączonej ze świętem pieczonego ziemniaka, przecięto

wstęgę i poświęcono boiska. Nie obyło się też bez ochrzczenia nowej inwestycji – symbolicznego wbicia piłki do bramki. Podczas otwarcia, z programem artystycznym i sportowym wystąpili uczniowie SP 11.

Inwestycja kosztowała ok. 1,5 mln zł. Została sfinansowana z budżetu miasta i uzyskała dofinansowanie z Ministerstwa Sportu i Turystyki w wysokości 350 300 zł.

W ZSP nr 7 przy ul. Ligonii również zmiany – boiska przebudowano na wielofunkcyjny plac sportowy. Powstały dwa boiska do koszykówki dla dzieci od wieku przedszkolnego do III klasy oraz większe dla klas IV – VI, boisko do piłki ręcznej z nawierzchnią poliuretanową i piłkochwytnymi, a także bieżnia: 4-torowa prosta o długości 60 m, okólna o długości 200 m oraz 40-metrowa do skoku w dal, z zeskokiem. Teren oświetlono

i ogrodzono. Przygotowano też parking i instalację kanalizacji deszczowej. Na terenie sportowym pojawiły się ławki i kosze, monitoring oraz chodniki. Całości dopełniła zielen. Inwestycja kosztowała ponad 1,3 mln zł. Wielkie otwarcie kompleksu, z udziałem zawodników Piasta Gliwice oraz korowodem sportowców w iście olimpijskim stylu nastąpi w czwartek, 5 listopada.

– *Nasz nowy kompleks sportowy wygląda imponująco. Boiska będą służyły zarówno uczniom naszej szkoły, jak i okolicznym mieszkańcom – obiekt po uroczystym otwarciu będzie dostępny dla każdego – mówi Jolanta Winkler, dyrektor Zespołu Szkolno-Przedszkolnego nr 7.*

W drugiej połowie listopada uroczyste zostanie oddane do użytku kolejne boisko wielofunkcyjne – w Szkole Podstawowej nr 7 przy ul. Tarnogórskiej.

(mf)

Boiska przy ZSP nr 7 to gratka dla każdego. Mogą z nich korzystać nie tylko uczniowie, ale każdy miłośnik sportu



fot. Z. Daniec

Mediacji uczą od małego

Konflikty najlepiej rozwiązywać rozmawiając – to zasada, którą powinniśmy kierować się od najmłodszych lat. W Gliwicach będzie ją promował pilotażowy projekt Mediacje Rówieśnicze, który wystartował w Zespole Szkolno-Przedszkolnym nr 7.

W Szkole Podstawowej z Oddziałami Integracyjnymi nr 10, wchodzącej w skład zespołu, uruchomiono Szkolny Punkt Mediacji Rówieśniczej, który powstał we współpracy z Ośrodkiem Mediacji Fundacji Wydziału Prawa i Administracji Uniwersytetu Śląskiego „Facultas Iuridica”. Uroczyste otwarcie punktu odbyło się 21 października.

– *Mediacje to nie tylko porozumienie, ale przede wszystkim przepis na poprawę komunikacji między ludźmi, alternatywny sposób na rozwiązywanie konfliktów i sporów, a co za tym idzie naprawę relacji z drugim człowiekiem. Takie miejsca są po to, by nauczyć się rozmawiać – podkreślili podczas uroczystości przedstawiciele Ośrodka Mediacji.*



Na otwarciu obecny był m.in. minister sprawiedliwości Borys Budka, który wyraził nadzieję, że dzięki projektowi uczniowie nie będą próbować rozwiązywania konfliktów siłą, a swoimi umiejętnościami mediacyjnymi podzielą się ze starszymi.

Szkolne centrum mediacji ma pomóc edukować dzieci

i młodzież w zakresie metod polubownego rozwiązywania sporów i uczyć tolerancji oraz otwartości na drugiego człowieka. Tematy te będą poruszane na lekcjach wychowawczych, a odpowiednio przeszkoleni uczniowie pod opieką pedagoga będą mogli samodzielnie przeprowadzać mediacje w swoim środowisku.

W ramach Mediacji Rówieśniczych przeprowadzane będą również szkolenia dla nauczycieli, które pozwolą wypracować mechanizmy pomocne w sytuacjach konfliktowych, oddzielaniu emocji od problemu, skupianiu się na poszukiwaniu rozwiązań i dochodzeniu do porozumienia.

(mag)

Czas na gitarę!

Rusza siedemnasta edycja Międzynarodowego Gliwickiego Festiwalu Gitarowego. Wirtuozi gitary klasycznej wystąpią przed gliwicką publicznością w cztery listopadowe niedziele. Pierwszy koncert już 8 listopada (niedziela) o godz. 18.00 w Centrum Edukacyjnym im. Jana Pawła II w Gliwicach.

Na scenie pojawi się pochodzący z Neapolu Antonio De Innocentis, który swój pierwszy recital gitarowy zagrał w 1980 roku. Od tego czasu koncertował na całym świecie (Wielka Brytania, Hiszpania, Norwegia, Polska, Austria, Niemcy, Włochy, USA). Był pierwszym gitarzystą, który wykonał „24 Kaprysy N. Paganiniego” podczas jednego recitalu we włoskim Avellino. Nagrał siedem płyt: „Guitar Recital” (1997 r.), „Premiere!” (2004 r.); „Live at Kellie Castle” (2005 r.), „Return to Glenmore” (2005 r.), „The 24 Caprices op. 1 by N. Paganini” (2010 r.), „Vive la France!” (2011 r.) oraz „Dialogues” (2013 r.). Wydał też własne opracowanie szkockich tematów ludowych w Lathkill Music Publications, a latem 2009 roku skomponował ścieżkę dźwiękową do monologu teatralnego

„Giuseppina – Una donna del Sud”, którego autorem jest włoski aktor Pierluigi Tortora.

Drugim artystą, który wystąpi w trakcie pierwszego festiwalowego koncertu jest urodzony w Rzymie Andrea De Vitis. Tylko w ostatnich kilku latach zdobył ponad 30 nagród w licznych międzynarodowych konkursach. Występował w prestiżowych salach koncertowych Włoch, Hiszpanii, Austrii, Niemiec, Belgii, Holandii, Polski, Czech i Węgier. Jego recitale przyjmowane są z wielką aprobatą zarówno słuchaczy, jak i fachowej prasy. Podobne opinie zebrał jego debiutancki krążek „Colloquio con Andrés Segovia”. Warto wspomnieć, że gitarę dla muzyka zbudował znany belgijski lutnik Walter Verreydt. – *Zobaczmy dwóch artystów, którzy – co ciekawe – nie będą grali*



8 listopada, godz. 18.00
Antonio De Innocentis, Andrea De Vitis

w duecie. To festiwalowa nowość. Najpierw zagra Antonio De Innocentis, a następnie wystąpi Andrea De Vitis. W programie pojawi się na pewno ciekawa muzyka włoska i hiszpańska. Enigmatycznie dopowiem, że będzie także... polskość – zapowiada Gerard Drozd,

organizator i dyrektor artystyczny Międzynarodowego Gliwickiego Festiwalu Gitarowego. Impreza została dofinansowana z budżetu Miasta Gliwice. Bilety, w cenie 20 złotych, będą do nabycia bezpośrednio przed koncertem.

(as)

Amok dla każdego!

Gliwickie kino Amok ma w swojej ofercie filmy i wydarzenia dla widzów w każdym wieku. Najmłodszy mogą wziąć udział w Dziecięcym Saloniku Filmowym i Przedszkolnej Akademii Filmowej, na młodzież szkolną czeka Młodzieżowa Akademia Filmowa, dla studentów i dorosłych przygotowano Akademię Polskiego Filmu. Są też specjalne seanse dla seniorów.

Oglądania i rozumienia filmów warto uczyć od najmłodszych lat. To zadanie realizuje Przebojowa i Fachowa Przedszkolna Akademia Filmowa – w skrócie PIF PAF. Żeby, zgodnie z nazwą, było wystrzałowo pracownicy kina przygotowują dla dzieci gry, zabawy, konkursy i projekcje multimedialne. Przedszkolaki mają też okazję zwiedzić różne zakamarki kina i samemu



stworzyć krótkie scenki filmowe. Każdym dziewięćdziesięciminutowym zajęciom towarzyszy też projekcja bajek. Godziny spotkań z grupami zorganizowanymi ustalane są indywidualnie.

Planując rodzinne wyjście do kina warto zabrać najmłodszych na Dziecięcym Saloniku Filmowym. To comiesięczne spotkania z filmami i ciekawymi gośćmi,

które nawiązują do tradycji niedzielnych poranków filmowych. W tym roku, oprócz krótkometrażowych bajek i animacji, w programie są też filmy aktorskie, pełnometrażowe. Najbliższy salonik będzie okazją, by zobaczyć na dużym ekranie Gliwice – 8 listopada wyświetlany będzie „Klub Włóczykijów”, który kręcono m.in. w naszym mieście.

Edukacja filmowa jest ważna na każdym etapie nauki. Dlatego z myślą o uczniach funkcjonuje w Gliwicach Młodzieżowa Akademia Filmowa. Cykliczne spotkania z dobrymi filmami uczą wrażliwości na tę dziedzinę sztuki i interpretacji kinowych obrazów. Są dostosowane do wieku odbiorców i podzielone na seanse dla: uczniów pierwszych trzech klas szkoły podstawowej, uczniów klas IV – VI, gimnazjalistów i uczniów szkół średnich. Zorganizowane grupy szkolne mogą wybrać się na pojedynczy sens lub zaplanować uczestnictwo w kilku spotkaniach i wykupić karnety.

W Amoku można też studiować filmowe dzieła na poziomie akademickim. Akademia Polskiego Filmu to cotygodniowe zajęcia, które składają się z godzinnych

wykładów i projekcji filmowych. Przez cztery semestry jej słuchacze zdobywają wiedzę na temat dorobku rodzimej kinematografii. Studenci, po uzgodnieniu z wykładowcami, mogą starać się o zaliczenie z uczestnictwa w akademii w ramach przedmiotu fakultatywnego. Wykłady i pokazy są też otwarte dla wolnych słuchaczy. Na najbliższym spotkaniu w ramach Akademii Polskiego Filmu, 10 listopada, widzowie zobaczą „Człowieka z marmuru” i wysłuchają wykładu, który wygłosi dr Michał Pabiś-Orzeszyna.

I jeszcze propozycja dla seniorów – z myślą o nich gliwicki Amok przygotowuje specjalne seanse, które są okazją nie tylko do obejrzenia dobrego filmu, ale też wyjścia z domu i nawiązania nowych znajomości. Chętnych nie brakuje.

W ramach najbliższego seansu 18 listopada seniorzy obejrzą film „11 minut”.

Więcej informacji o cyklach i aktualnym repertuarze można znaleźć na stronie:

WWW.AMOK.GLIWICE.PL

(mag)



Tomasza Karolaka, biegnącego po gliwickiej starówce, zobaczymy w filmie „Klub Włóczykijów” w Dziecięcym Saloniku Filmowym 8 listopada

OFERTY PRACY



Urząd Miejski w Gliwicach
ul. Zwycięstwa 21
44-100 Gliwice



PREZYDENT MIASTA GLIWICE
OGŁASZA

nabór na stanowisko

dyrektora Gliwickiego Zakładu Aktywności Zawodowej z siedzibą przy ul. Dolnej Wsi 74

Do głównych obowiązków dyrektora będzie należało:

1. Prowadzenie rehabilitacji zawodowej i społecznej osób niepełnosprawnych zmierzającej do osiągnięcia możliwie najwyższego poziomu sprawności w codziennym funkcjonowaniu, podniesienia jakości życia i integracji społecznej poprzez:
 - a. kształtowanie kompetencji pracowniczych oraz nabywanie kompetencji społecznych,
 - b. wzmocnienie motywacji oraz wiary we własne siły i umiejętności,
 - c. naukę punktualności, obowiązkowości i sumienności, planowania zadań z uwzględnieniem właściwego wykorzystania czasu pracy i materiałów,
 - d. nabywanie przez podopiecznych umiejętności pracy zespołowej,
 - e. rozwijanie odpowiedzialności za własną pracę oraz za pracę zespołu i całej jednostki, ze szczególnym poszanowaniem pracy innych pracowników,
 - f. kształtowanie zaradności życiowej oraz umiejętności poruszania się po otwartym rynku pracy.

2. Podjęcie działań o charakterze organizacyjnym w tym:
 - a. opracowanie Regulaminu pracy Zakładu,
 - b. opracowanie i przedłożenie do zatwierdzenia przez Prezydenta Miasta Regulaminu organizacyjnego Zakładu,
 - c. opracowanie i wydanie odpowiednich zarządzeń organizacyjnych, poleceń służbowych, regulaminów, instrukcji w celu zapewnienia prawidłowej realizacji pracy i wykonywania zadań,
 - d. utworzenie zespołu programowego, którego zadaniem będzie opracowanie indywidualnych programów rehabilitacji zawodowej i społecznej osób niepełnosprawnych zaliczonych do znacznego lub umiarkowanego stopnia niepełnosprawności.

3. Zarządzanie Gliwickim Zakładem Aktywności Zawodowej w pełnym zakresie, w tym m.in.:
 - a. podejmowanie działań zapewniających realizację celów i zadań Gliwickiego Zakładu Aktywności Zawodowej w sposób zgodny z prawem, efektywny, oszczędny i terminowy,
 - b. planowanie na poziomie strategicznym i operacyjnym,
 - c. kierowanie bieżącą działalnością Gliwickiego Zakładu Aktywności Zawodowej,
 - d. podejmowanie bieżących decyzji z zakresu realizowania zadań,
 - e. nadzór nad prawidłowym i sprawnym funkcjonowaniem jednostki oraz dbałość o wysoką jakość świadczonych usług oraz ich skuteczność,
 - f. sprawowanie zwierzchnictwa służbowego wobec pracowników zatrudnionych w Zakładzie, dokonywanie czynności z zakresu prawa pracy oraz nadzorowanie ich pracy,
 - g. organizowanie i nadzorowanie administracyjnej, finansowej i gospodarczej obsługi Zakładu,
 - h. dysponowanie środkami finansowymi określonymi w planie finansowym, nadzór nad ich gospodarowaniem oraz odpowiedzialność za ich prawidłowe wykorzystanie.

4. Reprezentowanie Gliwickiego Zakładu Aktywności Zawodowej w kontaktach zewnętrznych w zakresie realizowanych zadań.

Wymagania niezbędne

1. Wykształcenie wyższe magisterskie (udokumentowane kserokopią dyplomu).
2. Co najmniej 5 lat stażu pracy, w tym co najmniej 3 lata stażu pracy na stanowisku kierowniczym (udokumentowane aktualnym zaświadczeniem o zatrudnieniu lub kserokopiami świadectw pracy).

3. Przedstawienie koncepcji pracy na stanowisku objętym ogłoszeniem.
4. Spełnienie opisanych niżej wymagań wynikających z przepisów ustawy z 21 listopada 2008 r. o pracownikach samorządowych oraz ustawy z 17 grudnia 2004 r. o odpowiedzialności za naruszenie dyscypliny finansów publicznych, zgodnie z którymi dyrektorem Gliwickiego Zakładu Aktywności Zawodowej może być osoba, która:
 - a. posiada obywatelstwo polskie,
 - b. ma pełną zdolność do czynności prawnych oraz korzysta z pełni praw publicznych,
 - c. cieszy się nieposzlakowaną opinią,
 - d. nie była skazana prawomocnym wyrokiem sądu za umyślne przestępstwo ścigane z oskarżeniem publicznego lub umyślne przestępstwo skarbowe,
 - e. nie była/nie jest osobą ukaraną karą zakazu pełnienia funkcji związanych z dysponowaniem środkami publicznymi.

5. Znajomość przepisów:
 - ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. DzU z 2015 r., poz. 1515),
 - ustawy z 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. DzU z 2015 r., poz. 1445),
 - ustawy z 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. DzU z 2013 r., poz. 885 z późn. zm.),
 - ustawy z 21 listopada 2008 r. o pracownikach samorządowych (t.j. DzU z 2014 r., poz. 1202),
 - ustawy z 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (t.j. DzU z 2011 r., nr 127, poz. 721 z późn. zm.) wraz z rozporządzeniami wynikającymi z niniejszej ustawy.

Kompetencje oraz cechy osobowościowe wpływające na efektywność sprawowania funkcji zarządczych:
odpowiedzialność, umiejętność podejmowania decyzji, umiejętność współpracy, świadomość celów, umiejętność koncepcyjnego myślenia, umiejętność organizowania pracy, nastawienie na rozwiązywanie problemów, umiejętność postrzegania zadań przez pryzmat całości zagadnienia, świadomość różnorodności perspektyw wszystkich zainteresowanych stron.

Informacja o warunkach pracy na danym stanowisku

1. Praca w siedzibie Gliwickiego Zakładu Aktywności Zawodowej przy ul. Dolnej Wsi 74.
2. Praca z monitorem ekranowym powyżej połowy dobowego wymiaru czasu pracy.
3. Praca w pełnym wymiarze czasu pracy.
4. W zależności od potrzeb istnieje konieczność wyjazdu lub wyjazdu poza stałe miejsce pracy.
5. Stały dopływ informacji i gotowość do udzielania odpowiedzi w związku z bieżącym zarządzaniem Zakładem (kontakt bezpośredni oraz telefoniczny).
6. Praca w stresie oraz konieczność podejmowania decyzji pod presją czasu.
7. Dyspozycyjność.
8. W zależności od potrzeb istnieje konieczność wykorzystania samochodu prywatnego do celów służbowych.

Wymagane dokumenty i oświadczenia

1. List motywacyjny ze wskazaniem numeru naboru.
2. Życiorys zawodowy.
3. Kwestionariusz osobowy (opublikowany w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie bip.gliwice.eu / MENU PRZEDMIOTOWE / OFERTY PRACY / Dyrektorzy jednostek organizacyjnych miasta / Ogłoszenia o naborach dyrektorów jednostek).
4. Formularz oświadczeń (opublikowany w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie bip.gliwice.eu / MENU PRZEDMIOTOWE / OFERTY PRACY / Dyrektorzy jednostek organizacyjnych miasta / Ogłoszenia o naborach dyrektorów jednostek).

nabór nr KD.2111.5.2015.GZAZ-1

5. Kserokopie dokumentów potwierdzających wymagany staż pracy oraz kwalifikacje.
6. Koncepcja pracy na stanowisku objętym ogłoszeniem.

Oświadczenia, CV, kwestionariusz, list motywacyjny oraz koncepcja pracy powinny być własnoręcznie podpisane.

Wszystkie dokumenty zawarte w ofercie muszą być sporządzone w języku polskim w formie umożliwiającej ich odczytanie. Dokumenty wydane w języku obcym powinny zostać złożone wraz z tłumaczeniem.

Dokumenty należy składać do 18 listopada 2015 r. do godz. 16.00 w Wydziale Kadr, Szkoleń i Płac Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21, III piętro, pokój 364.

Dokumenty aplikacyjne należy złożyć w zamkniętej kopercie z opisem:

„Nabór na stanowisko dyrektora Gliwickiego Zakładu Aktywności Zawodowej”

Dokumenty, które wpłyną do Urzędu Miejskiego w Gliwicach po wyznaczonym terminie nie będą rozpatrywane i zostaną odesłane do kandydata.

Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu 32/238-56-50.

Kandydaci zostaną telefonicznie poinformowani o terminie kolejnego etapu naboru.

Dodatkowe informacje

1. Regulamin naboru na wolne stanowiska kierowników miejskich jednostek organizacyjnych jest dostępny w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Gliwicach oraz w Urzędzie Miejskim w Gliwicach w Wydziale Kadr, Szkoleń i Płac (pok. 364 na III piętrze Urzędu).
2. Zgodnie z ustawą z 21 listopada 2008 r. o pracownikach samorządowych (t.j. DzU z 2014 r., poz. 1202) w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Gliwicach zostanie opublikowane imię, nazwisko oraz miejsce zamieszkania osoby wybranej do zatrudnienia w wyniku przeprowadzonego naboru.
3. Osoba wybrana do zatrudnienia będzie miała obowiązek złożenia oświadczenia majątkowego, o którym mowa w art. 24 h ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. DzU z 2015 r., poz. 1515), w terminie 30 dni od daty objęcia stanowiska.
4. Ustawa z 21 sierpnia 1997 r. o ograniczeniu prowadzenia działalności gospodarczej przez osoby pełniące funkcje publiczne (t.j. DzU z 2006 r., nr 216, poz. 1584 z późn. zm.) określa między innymi ograniczenia w prowadzeniu działalności gospodarczej przez osoby pełniące funkcje publiczne. W związku z powyższym osoba zatrudniona na stanowisku dyrektora Gliwickiego Zakładu Aktywności Zawodowej nie będzie mogła:
 - a. być członkiem zarządów, rad nadzorczych lub komisji rewizyjnych spółek prawa handlowego,
 - b. być zatrudniona lub wykonywać innych zajęć w spółkach prawa handlowego, które mogłyby wywołać podejrzenie o stronniczość lub interesowność,
 - c. być członkiem zarządów, rad nadzorczych lub komisji rewizyjnych spółdzielni, z wyjątkiem rad nadzorczych spółdzielni mieszkaniowych,
 - d. być członkiem zarządów fundacji prowadzących działalność gospodarczą,
 - e. posiadać w spółkach prawa handlowego więcej niż 10% akcji lub udziały przedstawiające więcej niż 10% kapitału zakładowego – w każdej z tych spółek,
 - f. prowadzić działalności gospodarczej na własny rachunek lub wspólnie z innymi osobami, a także zarządzać taką działalnością lub być przedstawicielem takiej działalności; nie dotyczy to działalności wytwórczej w rolnictwie w zakresie produkcji roślinnej i zwierzęcej, w formie i zakresie gospodarstwa rodzinnego.

NIERUCHOMOŚCI



PREZYDENT MIASTA GLIWICE
ZAWIADAMIA

21 stycznia 2016 r. o godz. 10.00 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Zwycięstwa 21, w sali 146, rozpoczną się rokowania, po IV ustnym przetargu nieograniczonym na sprzedaż:

- prawa własności niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice, obejmującej działkę nr 710, obręb Sośnica, o powierzchni 0,0037 ha (KW nr GL1G/00110842/5),
- prawa użytkownika wieczystego niezabudowanej nieruchomości, stanowiącej własność Skarbu Państwa, będącej w użytkowaniu wieczystym Miasta Gliwice, obejmującej działkę nr 711, obręb Sośnica, o powierzchni 0,1193 ha (KW nr GL1G/00046749/3), położonych Gliwicach przy ul. Korczoka.

Cena wywoławcza nieruchomości brutto: 100 400,00 zł

Cena nieruchomości jest opodatkowana 23% podatkiem VAT zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn. DzU z 2011 r., nr 177, poz. 1054 z późn. zm.).

Zaliczka: 10 100,00 zł

Zaliczka jest pobierana tytułem zabezpieczenia kosztów w przypadku uchylecia się od zawarcia umowy zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tekst jedn. DzU z 2014 r., poz. 1490).

18 listopada 2014 r. przeprowadzony został I przetarg nieograniczony, który zakończył się wynikiem negatywnym.

19 lutego 2015 r. przeprowadzony został II przetarg nieograniczony, który zakończył się wynikiem negatywnym.

19 maja 2015 r. przeprowadzony został III przetarg nieograniczony, który zakończył się wynikiem negatywnym.

17 września 2015 r. przeprowadzony został IV przetarg nieograniczony, który zakończył się wynikiem negatywnym.

Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i KW

Działka oznaczona numerem 710, obręb Sośnica, o powierzchni 0,0037 ha, objęta jest księgą wieczystą nr GL1G/00110842/5, użytek „B” – tereny mieszkaniowe. Działka oznaczona numerem 711, obręb Sośnica, o powierzchni 0,1193 ha, objęta jest księgą wieczystą nr GL1G/00046749/3, użytek „B” – tereny mieszkaniowe.

Opis nieruchomości

Sprzedają podlega prawo własności niezabudowanej nieruchomości obejmującej działkę nr 710, obręb Sośnica, oraz prawo użytkownika wieczystego niezabudowanej nieruchomości oznaczonej obejmującej działkę nr 711, obręb Sośnica, położonych w Gliwicach przy ul. Korczoka.

Działka nr 710, obręb Sośnica, stanowi własność Miasta Gliwice, natomiast działka nr 711, obręb Sośnica, stanowi własność Skarbu Państwa, a prawo użytkownika wieczystego ustanowione zostało do 5 grudnia 2009 r. na rzecz Miasta Gliwice.

Otoczenie nieruchomości stanowią tereny zabudowy mieszkaniowej jedno- i wielorodzinnej, w dalszej odległości tereny usługowe. Działki stanowią teren płaski, pokryty dziko rosnącą roślinnością, niezabudowany, o regularnym kształcie zbliżonym do prostokąta. Na nieruchomości znajdują się betonowe słupki oraz pozostałości po budynkach. Prawa i obowiązki właściciela nieruchomości odnośnie usunięcia drzew i krzewów określa ustawa z 16 kwietnia 2004 r.

o ochronie przyrody (tekst jednolity DzU z 2015 r., poz. 1651).

Usunięcie drzew i krzewów może wiązać się z naliczeniem opłat/koniecznością uzyskania zezwolenia Prezydenta Miasta Gliwice.

W pobliżu przebiegają następujące sieci uzbrojenia terenu: sieć energetyczna, wodociągowa, gazowa, kanalizacyjna i teletechniczna. Warunki podłączenia poszczególnych mediów należy uzgodnić bezpośrednio z ich dostawcami.

Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej ul. Korczoka. Warunki włączenia nieruchomości do drogi publicznej wydawane są indywidualnie przez Zarząd Dróg Miejskich w Gliwicach i zależą od jej przeznaczenia oraz natężenia i struktury ruchu, który nieruchomość będzie generowała.

Przed przystąpieniem do rokowań uczestnik zobowiązany jest zapoznać się z przedmiotem rokowań i stanem nieruchomości w terenie oraz zapisami miejscowego planu zagospodarowania terenu, w granicach którego położona jest przedmiotowa nieruchomość.

Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym. Sprzedający nie odpowiada za wady ukryte zbywanej nieruchomości.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania
Zgodnie z ustaleniami obowiązującego od 4 września 2010 r. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla obszaru obejmującego dzielnicę Sośnica – północ (uchwała nr XXXV/1062/2010 Rady Miejskiej w Gliwicach z 10 czerwca 2010 r., Dz. Urz. Woj. Śląskiego nr 143 z 4 sierpnia 2010 r., poz. 2372), teren położony w Gliwicach przy ul. Korczoka, obejmujący działki nr 710 i 711, obręb Sośnica, oznaczony jest symbolem:

19 MN – co oznacza: tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, dla których ustalone zostało następujące przeznaczenie: 1) podstawowe: a) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna; 2) uzupełniające: a) drobna wytwórczość, b) usługi.

Zgodnie z ustaleniami planu, dla terenu o symbolu 19 MN ustala się urządzenie usług lub drobnej wytwórczości wyłącznie w budynkach mieszkalnych. Dla ww. terenu ustalona została nieprzekraczalna linia zabudowy.

W ww. planie miejscowym przedmiotowa działka znajduje się w granicach:

- strefy ochrony konserwatorskiej,
- obszaru górnictwa „Sośnica III”,
- ścisłego obszaru rewitalizacji.

Nabywca zobowiązany jest do zapoznania się z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowego terenu. Uchwała dostępna jest na stronie internetowej Urzędu Miejskiego – bip.gliwice.eu (zakładka „Planowanie przestrzenne”).

Opłaty roczne z tytułu użytkowania wieczystego:

Opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości obejmującej działkę nr 711 w obrębie Sośnica, wynosi **1790,66 zł** (kwota nieopodatkowana podatkiem VAT). Wysokość opłaty może ulec zmianie w wyniku jej aktualizacji. Aktualizacja opłat następuje na podstawie art. 77 i 78 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami. Termin wnoszenia opłat – do 31 marca każdego roku.

Cel rokowań

Celem rokowań jest zbycie przedmiotowej nieruchomości za najwyższą zaproponowaną ceną, bez dodatkowych warunków.

Zaliczka

Zaliczka w wysokości **10 100,00 zł** należy wnieść w formie pieniężnej, dokonując przelewu na konto bankowe Urzędu Miejskiego w Gliwicach – ING Bank Śląski S.A., nr 42 1050 1230 1000 0022 7701 5257, z zaznaczeniem „Rokowania działki nr 710 i 711, obręb Sośnica, imię i nazwisko osoby oraz PESEL lub nazwa firmy i NIP, na czym rzecz nieruchomości będzie nabywana”. Zaliczka winna być uznana na rachunku Miasta Gliwice najpóźniej **15 stycznia 2016 r.**

Zgłoszenie

Zgłoszenie udziału w rokowaniach należy złożyć w zamkniętej kopercie w sekretariacie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach (pokój 432) lub przesłać pocztą. Zgłoszenie powinno wpłynąć do **15 stycznia 2016 r. do godz. 15.00**, z zastrzeżeniem że liczy się data wpływu korespondencji do urzędu, a nie data wysyłki. Kopertę należy zaadresować na adres:

Wydział Gospodarki Nieruchomościami
Urząd Miejski w Gliwicach
Ul. Zwycięstwa 21
44-100 Gliwice

z dopiskiem „ZGŁOSZENIE NA ROKOWANIA, DZ. NR 710 i 711, OBRĘB SOŚNICA – NIE OTWIERAĆ”.

Pełna treść ogłoszenia dostępna jest na bip.gliwice.eu w dziale Ogłoszenia i komunikaty urzędowe / Sprzedaż nieruchomości i przetargi na wysokość czynszu. Lokalizację nieruchomości można sprawdzić na mapie pod adresem: <http://msip-mapa.um.gliwice.pl/portal/> w zakładce geoportal inwestora / gospodarka nieruchomości / oferta nieruchomości

Obserwuj
nas na

Instagram

/gliwice_official



gliwice_official
Gliwice. Przyszłość jest tu.
The future is here.

OBSERWUJ NAS



4 lutego 2016 r. o godz. 11.00 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Zwycięstwa 21, w sali nr 146, rozpocznie się III ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności niezabudowanej części nieruchomości, oznaczonej jako działka nr 1325/2, obręb Sośnica, o pow. 0,2343 ha, położonej przy ul. Żeromskiego w Gliwicach, zapisanej w KW nr GL1G/00001426/6.

Cena wywoławcza nieruchomości brutto*: 316 800,00 zł

Wadium: 31 700,00 zł

Minimalne postąpienie: 3170,00 zł

*Cena zawiera podatek VAT zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn. DzU nr 177 z 2011 r., poz. 1054 z późn. zm.).

Nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6847/14 z 17 października 2014 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, niezabudowanej nieruchomości, stanowiącej własność Miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Żeromskiego, stanowiącej działkę nr 1325/2, obręb Sośnica, zapisanej w KW nr GL1G/00001426/6.

Sprzedaż nieruchomości odbywa się zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (tekst jedn. DzU z 2014 r., poz. 1490) oraz ustawą z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. DzU z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.).

I ustny przetarg nieograniczony odbył się 23 kwietnia 2015 r. i został zakończony wynikiem negatywnym.

II ustny przetarg nieograniczony odbył się 15 września 2015 r. i został zakończony wynikiem negatywnym.

1. Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i KW

Działka oznaczona numerem 1325/2, obręb Sośnica, objęta jest księgą wieczystą nr GL1G/00001426/6. Sprzedaży podlega prawo własności działki nr 1325/2, obręb Sośnica, o powierzchni 0,2343 ha, użytk: „B1” – inne tereny zabudowane.

Pełna treść ogłoszenia dostępna jest na bip.gliwice.eu w dziale Ogłoszenia i komunikaty urzędowe / Sprzedaż nieruchomości i przetargi na wysokość czynszu. Lokalizację nieruchomości można sprawdzić na mapie pod adresem: <http://msip-mapa.um.gliwice.pl/portal/> w zakładce geoportal inwestora / gospodarka nieruchomości / oferta nieruchomości

2. Opis nieruchomości
Działka nr 1325/2, obręb Sośnica, położona jest w Gliwicach przy ul. Żeromskiego. Otoczenie nieruchomości stanowią tereny mieszkaniowe oraz usługowe.

Nieruchomość stanowi teren płaski, niezabudowany i niezagospodarowany, porośnięty dziko rosnącą roślinnością (drzewa i krzewy), ogrodzony od strony północnej ogrodzeniem sąsiedniej nieruchomości. Kształt działki jest regularny, zbliżony do prostokąta.

Na działce nr 1325/2 znajduje się przyłącze kanalizacji deszczowej (eksploatacja i udrożnianie ww. kanalizacji będzie w gestii nowego właściciela). Nieruchomość posiada dostęp do następującego uzbrojenia terenu: sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, elektroenergetycznej oraz teletechnicznej. Warunki podłączenia poszczególnych mediów należy uzgodnić bezpośrednio z ich dostawcami.

Działka położona jest przy ul. Żeromskiego. Warunki włączenia nieruchomości do drogi publicznej wydawane są indywidualnie przez Zarząd Dróg Miejskich w Gliwicach i zależą od jej przeznaczenia oraz natężenia i struktury ruchu, który nieruchomość będzie generowała.

Przed przystąpieniem do przetargu uczestnik zobowiązany jest zapoznać się z przedmiotem przetargu i stanem nieruchomości w terenie oraz zapisami miejscowego planu zagospodarowania terenu, w granicach którego położona jest przedmiotowa nieruchomość.

Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym. Sprzedający nie odpowiada za wady ukryte zbywanej nieruchomości.

3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania

Zgodnie z ustaleniami obowiązującego od 4 września 2010 r. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla obszaru obejmującego dzielnicę Sośnica – północ (uchwała nr XXXV/1062/2010 Rady Miejskiej w Gliwicach z 10 czerwca 2010 r., Dziennik Urzędowy Woj. Śląskiego nr 143 z 4 sierpnia 2010 r., poz. 2372), teren położony w Gliwicach przy ul. Żeromskiego, obejmujący działkę nr 1325/2, obręb Sośnica, oznaczony jest symbolem:

– 25 MW – co oznacza: tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, dla którego ustalono następujące przeznaczenie:

- 1) podstawowe:
 - a) zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna;
 - 2) uzupełniająca:
 - a) drobna wytwórczość,
 - b) usługi.

Przedmiotowy teren objęty jest zasięgiem:

- obszaru górniczego „Sośnica III”,
- strefy ochrony konserwatorskiej,
- obszaru rewitalizacji.

Dla terenów rewalidujących się w granicach obszaru i terenu górniczego „Sośnica III” ustala się prowadzenie działalności inwestycyjnej z uwzględnieniem przewidywanych wpływów czynników geologiczno-górniczych, dotyczących prognozowanych skutków eksploatacji górniczej, uzyskanych od przedsiębiorstwa górniczego.

4. Wadium

Wadium w wysokości 31 700,00 zł należy wnieść w formie pieniężnej na konto bankowe Urzędu Miejskiego w Gliwicach – ING Bank Śląski S.A., nr 42 1050 1230 1000 0022 7701 5257, z tytułem przelewu „Przetarg, dz. nr 1325/2, obręb Sośnica”. Wadium winno być uznane na rachunku gminy najpóźniej 29 stycznia 2016 r.



Górnoląaska Agencja Przesiębiorczości i Rozwoju spółka z ograniczoną odpowiedzialnością w Gliwicach, 44-100 Gliwice, ul. Wincentego Pola 16, tel.(32)339110, faks (32)3393117,

ogłasza zaproszenie do przetargu ustnego ograniczonego mającego na celu sprzedaż nieruchomości opisanej poniżej.

W skład mienia objętego przetargiem wchodzi nieruchomość położona w Gliwicach, Obręb „Nowe Gliwice”, złożona z działki o numerze 14/54 i powierzchni 0,3430 hektara, ujawniona w Księdze Wieczystej o numerze GL1G/00052624/6, prowadzonej przez VIII Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Gliwicach.

Nieruchomość ta stanowi własność Górnoląaskiej Agencji Przesiębiorczości i Rozwoju spółka z o.o. w Gliwicach na podstawie aktu notarialnego z 8 grudnia 2009 r. Prawo własności Górnoląaskiej Agencji Przesiębiorczości i Rozwoju sp. z o.o. w Księdze Wieczystej zostało ujawnione.

Nieruchomość stanowi przedmiot przetargu nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie jest przedmiotem zobowiązań.

Nieruchomość przeznaczona jest pod przygotowanie i realizację przedsięwzięć nowych technologii. Przetarg odbędzie się w drodze ustnej licytacji ceny metra kwadratowego netto nieruchomości.

Minimalne postąpienie wynosi 5 zł netto / m².

Liczba postąpień – minimum jedno.

Cena wywoławcza: 1 m² nieruchomości netto – 165,00 zł (słownie: sto sześćdziesiąt pięć złotych 00/100 groszy), 1 m² nieruchomości

brutto – 202,95 zł (słownie: dwieście dwa złote 95/100 groszy).

Cena netto całej nieruchomości o numerze 14/54: 595 950,00 zł (słownie: pięćset dziewięćdziesiąt pięć tysięcy dziewięćset pięćdziesiąt złotych i zero groszy) – cena wywoławcza całej nieruchomości.

Cena brutto całej nieruchomości o numerze 14/54 wraz z 23% podatkiem VAT: 696 118,50 zł (słownie: sześćset dziewięćdziesiąt sześć tysięcy sto osiemnaście złotych i pięćdziesiąt groszy) – cena wywoławcza całej nieruchomości.

Oferent zobowiązany jest do wpłaty wadium w wysokości 20 000,00 zł (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych 00/100 groszy), płatne na rachunek Górnoląaskiej Agencji Przesiębiorczości i Rozwoju Sp. z o.o. w Gliwicach (68 1050 1285 1000 0022 0891 3984) w terminie do 12 listopada 2015 r. do godz. 9.30.

Przetarg na zbycie nieruchomości rozpocznie się 12 listopada 2015 r. o godz. 10.00 w siedzibie Górnoląaskiej Agencji Przesiębiorczości i Rozwoju Sp. z o.o. w Gliwicach przy ul. Wincentego Pola 16.

Warunkiem udziału w przetargu jest wykupienie „Specyfikacji istotnych warunków przetargu”, wpłacenie wadium w wyżej podanym terminie oraz złożenie pisemnej oferty o treści określonej w SIWP wraz z wymaganymi dokumentami do 12 listopada 2015 r. do godz. 9.30 w siedzibie organizatora przetargu.

Szczegółowe warunki przystąpienia do przetargu, szczegółowy opis nieruchomości oraz informacje o dostępnej infrastrukturze zawarto w „Specyfikacji istotnych warunków przetargu”, którą należy nabyć w siedzibie organizatora przetargu w godz. 8.00 – 15.00, w dniach roboczych, od poniedziałku do piątku, do 10 listopada 2015 r.

Cena specyfikacji wynosi 200 zł plus 23% VAT (słownie: dwieście złotych 00/100 groszy) plus 23% VAT, płatne na rachunek Górnoląaskiej Agencji Przesiębiorczości i Rozwoju Sp. z o.o. w Gliwicach (68 1050 1285 1000 0022 0891 3984).

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny sprzedaży.

W przypadku uchylenia się przez podmiot wyłoniony w drodze przetargu od zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości, wpłacone wadium ulega przepadkowii na zasadach określonych w „Specyfikacji istotnych warunków przetargu”.

Górnoląaska Agencja Przesiębiorczości i Rozwoju Spółka z o.o. w Gliwicach zastrzega sobie prawo zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert.

Zarząd Budynków Miejskich I Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. Gliwice, ul. Dolnych Wałów 11, ogłasza nabór na wolne mieszkania w zasobach TBS. Wnioski należy składać do 27 listopada 2015 r.

Poniżej wykaz aktualnie dostępnych mieszkań:

Lp.	Adres	Czynsz – stawka 11,89 zł / m ²	Rodzaj mieszkania	Partycypacja	Kaucja	Termin oględzin
1.	Witkiewicza 19/28 IV piętro	464,42 zł bez mediów	1 pokój 39,06 m ²	20 372,00 zł 15%	5573,00 zł	17 listopada 2015 r. 14.00-14.15
2.	Żabińskiego 21/4 parter	425,07 zł bez mediów	1 pokój 35,75 m ²	12 430,00 zł 10%	5101,00 zł	19 listopada 2015 r. 14.40-14.55
3.	Andersena 48/5 I piętro	653,12 zł bez mediów	2 pokoje 54,93 m ²	57 297,00 zł 30%	7837,00 zł	19 listopada 2015 r. 16.00-16.15
4.	Andersena 48/2 parter	504,25 zł bez mediów	1 pokój 42,41 m ²	46 388,00 zł 30%	6051,00 zł	19 listopada 2015 r. 16.00-16.15
5.	Andersena 18/9 II piętro	590,93 zł bez mediów	2 pokoje 49,70 m ²	34 561,00 zł 20%	7091,00 zł	19 listopada 2015 r. 15.20-15.35

ZBM I TBS Sp. z o.o. zastrzega sobie prawo do wycofania lokalu mieszkalnego z przedmiotowego naboru.

Przesiębiorstwo Energetyki Ciepłej – Gliwice Sp. z o.o. w Gliwicach, ul. Królewskiej Tamy 135, zawiadamia o ogłoszeniu:

trzeciego przetargu ustnego nieograniczonego odbywającego się w drodze licytacji na sprzedaż nieruchomości zabudowanej położonej przy ul. Gomułki 6A w Gliwicach.

Licytacja rozpocznie się 6 listopada 2015 r. o godz. 12.00

trzeciego przetargu ustnego nieograniczonego odbywającego się w drodze licytacji na sprzedaż nieruchomości zabudowanej położonej przy ul. Pliszki 22A w Gliwicach.

Licytacja rozpocznie się 6 listopada 2015 r. o godz. 13.00

Szczegóły dostępne na stronie internetowej www.pec.gliwice.pl i pod numerem telefonu 32/335-01-25, 26 (w godz. 7.00 – 15.00) oraz 32/335-01-04.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity DzU z 2015 r., poz. 782 z późn. zm.)



PREZYDENT MIASTA GLIWICE INFORMUJE,

że w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach przy Placu Inwalidów Wojennych 12, zostały podane do publicznej wiadomości mw. wykazy zawierające nieruchomości:

- **przeznaczone do sprzedaży:**
 - nr 680 do 18 listopada 2015 r.;
- **przeznaczone do wydzierżawienia:**
 - nr 672-676 do 10 listopada 2015 r.

Wykazy ogłasza się w celu umożliwienia zgłoszenia ewentualnych roszczeń do nieruchomości umieszczonych w wykazach.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity DzU z 2015 r., poz. 782 z późn. zm.)



PREZYDENT MIASTA GLIWICE INFORMUJE,

że w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach, na parterze budynku przy ul. Zwycięstwa 21, zostały podane do publicznej wiadomości wykazy zawierające nieruchomości przeznaczone do wydzierżawienia, stanowiące własność Miasta Gliwice:

- nr 274/2015 do 13 listopada 2015 r.,
- nr 275/2015 – nr 277/2015 do 19 listopada 2015 r.

Pełna treść wykazów dostępna jest na bip.gliwice.eu w dziale Ogłoszenia i komunikaty urzędowe / Wykazy nieruchomości do wynajęcia, dzierżawy lub zbycia

1. Lokalizacja:
działka nr 920/5, obr. Żerniki, wraz z udziałem wynoszącym ¼ w prawie własności działki nr 920/8, obr. Żerniki, poł. przy ul. Łukasiewicza w Gliwicach.

2. Oznaczenie przedmiotu przetargu wg danych z ewidencji gruntów i KW:

- działka nr 920/5, obr. Żerniki, o pow. 0,0752 ha, użytk – RIVa/grunty orne, położona w Gliwicach, z księgi wieczystej nr GL1G/00033143/1;
- działka nr 920/8, obr. Żerniki, o pow. 0,0176 ha, użytk – RIVa/grunty orne, położona w Gliwicach, z księgi wieczystej nr GL1G/00033143/1 – udział ¼ w działce nr 920/8, obr. Żerniki.

3. Opis przedmiotu przetargu

Działka położona w obrębie Żerniki przy ul. Łukasiewicza w strefie pośredniej miasta, w sąsiedztwie zabudowy jednorodzinnej. Działka stanowi teren płaski, nieogrodzony, niezabudowany. Kształt działki regularny. Działka ma dostęp do sieci elektroenergetycznej, wodno-kanalizacyjnej i gazowej.

Istnieje możliwość włączenia działki do ruchu drogowego poprzez działkę nr 920/8, obr. Żerniki, mającą stanowiącą drogę wewnętrzną z włączeniem do ul. Kadłubka.

Techniczne warunki podłączenia do sieci uzbrojenia terenu oraz możliwość zapewnienia dostawy mediów określi dysponent sieci na wniosek i koszt przyszłego właściciela. Ewentualną przebudowę istniejącego uzbrojenia nieruchomości nabywca wykona własnym staraniem w porozumieniu z właścicielami sieci.

Przed przystąpieniem do przetargu uczestnik zobowiązany jest zapoznać się z przedmiotem przetargu i stanem faktycznym nieruchomości, w tym z przebiegiem sieci.

Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym. Zbývający nie odpowiada za wady ukryte zbywanej nieruchomości.

W przypadku konieczności wycinki drzew lub krzewów należy uzyskać decyzję Prezydenta Miasta Gliwice zgodnie z obowiązującymi od 28 sierpnia 2015 r. nowymi zasadami wydawania zezwoleń na usuwanie drzew i krzewów (zmiany do ustawy o ochronie przyrody zostały określone w art. 29 ustawy z 25 czerwca 2015 r. o zmianie ustawy o samorządzie gminnym oraz niektórych innych ustaw – DzU z 2015 r., poz. 1045).

4. Obciążenia nieruchomości i zobowiązania wobec nieruchomości: brak.

5. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania

Zgodnie z ustaleniami obowiązującego od 23 września 2004 r. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego po wschodniej stronie ulicy Tarnogórskiej, stanowiącego część dzielnicy Żerniki w Gliwicach (uchwała nr XXI/576/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z 8 lipca 2004 r., opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego nr 86 z 8 września 2004r., poz. 2442), teren położony w Gliwicach, obejmujący działkę nr 920/5, 920/8, obr. Żerniki, oznaczony jest symbolem:

D 2.3(1.3)/TMJ – gdzie funkcją wiążącą jest zabudowa mieszkaniowa TMJ – tereny przeznaczone pod zabudowę jednorodzinną wolnostojącą (pojedynczą i bliźniaczą) oraz szeregową, dla których obowiązują następujące ustalenia:

- procent terenów zabudowanych (pow. maksymalna) – 25%,
- procent terenów zielonych (biologicznie czynnych – pow. minimalna) – 65%,

Przetarg rozpocznie się 8 grudnia 2015 r. o godz. 11.00 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Zwycięstwa 21, sala nr 142. Zawarcie notarialnej umowy kupna-sprzedaży nastąpi do 7 stycznia 2016 r.

I ustny przetarg nieograniczony odbył się 22 kwietnia 2015 r. i zakończył wynikiem negatywnym. II ustny przetarg nieograniczony odbył się 10 września 2015 r. i zakończył wynikiem negatywnym.

- wskaźnik intensywności zabudowy – do 0,4,
- nieprzekraczalna liczba kondygnacji, wysokość zabudowy (z dopuszczeniem podpiwniczenia i poddasza użytkowego) – p.II.p.

Działka objęta jest zasięgiem strefy SH-3.1, w granicach strefy „OW” obserwacji archeologicznej, w obrębie której wszelkie prace ziemne winny być prowadzone pod nadzorem archeologicznym.

Przed przystąpieniem do przetargu uczestnik zobowiązany jest zapoznać się z zapisami ww. uchwały.

6. Cena wywoławcza nieruchomości i minimalne postąpienie

Cena wywoławcza nieruchomości brutto: 152 000,00 zł

Minimalne postąpienie: 1520,00 zł

Sprzedaż nieruchomości jest opodatkowana 23% podatkiem VAT stosownie do ustawy z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. DzU nr 177, poz. 1054 z 2011 r.).

7. Termin i miejsce przetargu

Przetarg rozpocznie się 8 grudnia 2015 r. o godz. 11.00 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Zwycięstwa 21, sala nr 142. Zawarcie notarialnej umowy kupna-sprzedaży nastąpi do 7 stycznia 2016 r.

I ustny przetarg nieograniczony odbył się 22 kwietnia 2015 r. i zakończył wynikiem negatywnym. II ustny przetarg nieograniczony odbył się 10 września 2015 r. i zakończył wynikiem negatywnym.

8. Wadium

Wadium w wysokości 15 200,00 zł należy wnieść w formie pieniężnej na konto bankowe Urzędu Miejskiego w Gliwicach – ING Bank Śląski S.A., nr 42 1050 1230 1000 0022 7701 5257, z tytułem wpłaty „Przetarg, dz. nr 920/5, Żerniki, wpisać kto będzie nabywcą”. Wadium winno być uznane na rachunku gminy najpóźniej 3 grudnia 2015 r.

Pełna treść ogłoszenia dostępna jest na bip.gliwice.eu w dziale Ogłoszenia i komunikaty urzędowe / Sprzedaż nieruchomości i przetargi na wysokość czynszu. Lokalizację nieruchomości można sprawdzić na mapie pod adresem: <http://msip-mapa.um.gliwice.pl/portal/> w zakładce geoportal inwestora / gospodarka nieruchomości / oferta nieruchomości

NIERUCHOMOŚCI

PREZYDENT MIASTA GLIWICE
OGŁASZA

24 listopada 2015 r. o godz. 11.00 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w pokoju 428, rozpocznie się I ustny przetarg nieograniczony na wysokość czynszu dzierżawnego, dzierżawy nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Wiczorka z przeznaczeniem terenu na parking strzeżony.

Przedmiotem przetargu jest teren o powierzchni 1108 m², położony w Gliwicach, przy ul. Wiczorka, stanowiący własność Miasta Gliwice, oznaczony w ewidencji gruntów jako:

- 348, część o pow. 0,0040 ha (pow. całk. 0,0349 ha), KW GL1G/00031954/5,
- 350, o pow. całk. 0,0208 ha, KW GL1G/0003044/7,
- 351, o pow. całk. 0,0357 ha, KW GL1G/00030397/5,
- 354, o pow. całk. 0,0503 ha, KW GL1G/00030397/5, obręb Stare Miasto.

Wynowolawca wysokość czynszu dzierżawnego wynosi:

886,40 zł netto miesięcznie (słownie złotych: osiemset osiemdziesiąt sześć 40/100).

Organizator przetargu ustala wadium w wysokości **3500,00 zł** (słownie złotych: trzy tysiące pięćset 00/100). Wadium należy wnieść w formie pieniężnej, dokonując przelewu na konto bankowe Urzędu Miejskiego w Gliwicach – ING Bank Śląski S.A., nr 42 1050 1230 1000 0022 7701 5257, z tytułem przelewu: „Przetarg, dz. nr 348, 350, 351, 354, obręb Stare Miasto oraz wpisać nazwę, kto będzie dzierżawcą”. Wadium winno być uznane na rachunku gminy najpóźniej na 1 dzień przed datą przetargu określoną w ogłoszeniu o przetargu.

Wadium w dniu podpisania umowy dzierżawy staje się kaucją gwarancyjną prawidłowego wykonania warunków umowy i pozostaje na koncie depozytowym urzędu do dnia zakończenia umowy dzierżawy. Kaucja gwarancyjna stanowi zabezpieczenie prawidłowego wykonania warunków dzierżawy.

Wpłacone wadium podlega:

- zwrotowi pozostałym uczestnikom, w terminie do 7 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu, na wskazane konto bankowe, zgodnie ze złożoną pisemną dyspozycją,
- przypadkowi, jeżeli osoba ustalona jako zwycięzca przetargu nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy dzierżawy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu.

Minimalne postąpienie: 90,00 zł.

Wymagane jest przynajmniej jedno postąpienie przetargowe.

Osoba, która wylicytuje najwyższy czynsz, zobowiązana jest zawrzeć umowę dzierżawy w terminie 14 dni od dnia przetargu.

Do czynszu zostanie doliczony podatek od towarów i usług w wysokości określonej powszechnie obowiązującymi przepisami w dacie wystawienia faktury.

Szczegółowe warunki przetargu zawiera specyfikacja przetargowa stanowiąca załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice PM-1730/15 z 16 października 2015 r. dostępna na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gliwicach (www.gliwice.eu) oraz w pokoju 429, w budynku Urzędu Miejskiego.

Wymagane jest przedłożenie pełnomocnictwa w formie pisemnej, uprawniającego do udziału w przetargu, w przypadku nieobecności osoby, z którą będzie zawierana umowa dzierżawy.

Dzierżawca zobowiązany będzie do zapewnienia bezpłatnego dojazdu/dojścia właścicielom działek 352 oraz 353, obręb Stare Miasto.

Szczegółowe informacje na temat przetargu można uzyskać w pokoju 429 (tel. 32/239-12-41) w godzinach urzędowania, tj. poniedziałek – środa (od 8.00 do 16.00), czwartek (od 8.00 do 17.00) oraz piątek (od 8.00 do 15.00).

Złóż wniosek na kartę rabatową. Szczegóły na www.gliwice.eu



Przetargi ogłoszone przez Prezydenta Miasta Gliwice, których organizatorem jest Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach

NIERUCHOMOŚCI
NA SPRZEDAŻ

III ustny przetarg ograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice, położonej przy ul. Gen. L. Berbeckiego, działka nr 75/1, obr. Stare Miasto, KW nr GL1G/00032877/8, użytek Bz – tereny rekreacyjno-wypoczynkowe, pow. gruntu 0,1517 ha.

Termin przetargu: 19 listopada 2015 r., godz. 15.00
Miejsce przetargu: Urząd Miejski w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21, sala nr 254

Cena wywoławcza nieruchomości brutto: **226 438,00 zł**
Wadium: 22 700,00 zł
Termin wpłaty wadium: 13 listopada 2015 r.

III ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności części niezabudowanych nieruchomości, położonych w Gliwicach przy ul. Dolnej, stanowiących własność Miasta Gliwice, oznaczonych jako działka nr 164/1, obręb Ligota Zabrska, o powierzchni 0,0216 ha (KW nr GL1G/00039279/5) i działka nr 166/2, obręb Ligota Zabrska, o powierzchni 0,0768 ha (KW nr GL1G/00039216/6).

Termin przetargu: 23 listopada 2015 r., godz. 10.00
Miejsce przetargu: Urząd Miejski w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21, sala nr 146

Cena wywoławcza nieruchomości brutto: **142 300,00 zł***
* Do wycycytowanej ceny zostanie doliczona kwota w wysokości 4268,10 zł brutto z tytułu obciążenia działki nr 163/2, obręb Ligota Zabrska, służebnością gruntu (przechodu i przejazdu) na rzecz każdoczesnych właścicieli działek nr 164/1 i 166/2, obręb Ligota Zabrska – zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-106/2014 z 16 grudnia 2014 r.
Wadium: 14 300,00 zł
Termin wpłaty wadium: 19 listopada 2015 r.

III ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności niezabudowanej części nieruchomości, położonej w Gliwicach przy ul. Dolnej, stanowiącej własność Miasta Gliwice, oznaczonej jako działka nr 166/3, obręb Ligota Zabrska, o powierzchni 0,0979 ha, KW nr GL1G/00039216/6.

Termin przetargu: 23 listopada 2015 r., godz. 11.00
Miejsce przetargu: Urząd Miejski w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21, sala nr 146

Cena wywoławcza nieruchomości brutto: **148 900,00 zł**
Wadium: 14 900,00 zł
Termin wpłaty wadium: 19 listopada 2015 r.

I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności niezabudowanych nieruchomości oznaczonych jako:

- działka nr 118, obręb Bojkowskie Pola (KW nr GL1G/00037943/7),
- działka nr 125, obręb Bojkowskie Pola (KW nr GL1G/00037944/4),
- działka nr 126, obręb Bojkowskie Pola (KW nr GL1G/00038051/4),
- działka nr 130, obręb Bojkowskie Pola (KW nr GL1G/00045918/2)

oraz części nieruchomości oznaczonej jako:

- działka nr 217, obręb Bojkowskie Pola (KW nr GL1G/00038160/1),

stanowiących własność Miasta Gliwice, położonych w Gliwicach na zachód od ul. Bojkowskiej, o łącznej powierzchni 10,0897 ha.

Termin przetargu: 30 listopada 2015 r., godz. 10.00
Miejsce przetargu: Urząd Miejski w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21, sala nr 146

Cena wywoławcza nieruchomości brutto: **23 555 000,00 zł**
Wadium: 2 355 500,00 zł
Termin wpłaty wadium: 25 listopada 2015 r.

WAŻNY KOMUNIKAT:

Działki nr 118, 125 i 126, obręb Bojkowskie Pola, obciążone są umową dzierżawy, zawartą do 31 października 2017 r., z przeznaczeniem na uprawy rolne. Z uwagi na przeznaczenie do zbycia przedmiotowych działek, informujemy, że umowa dzierżawy została wypowiedziana z zachowaniem 3 miesięcznego okresu wypowiedzenia. W związku z powyższym w przypadku sprzedaży prawa własności nieruchomości będących przedmiotem przetargu, wydanie działek nr 118, 125 i 126 nastąpi 1 lutego 2016 r. Od momentu podpisania aktu notarialnego do dnia wydania nieruchomości nabywca wejdzie w prawa i obowiązki wydzielającego.

IV ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości zabudowanych:

- działka nr 1501, obr. Szobiszowice, przy ul. Tarnogórskiej 151, KW GL1G/00027004/0,
- działka nr 1502, obr. Szobiszowice, przy ul. Tarnogórskiej 149, KW GL1G/00028923/5, w tym 3 wyodrębnione lokale mieszkalne KW GL1G/00059335/2, GL1G/00059336/9, GL1G/00059334/5.

Termin przetargu: 14 grudnia 2015 r., godz. 11.00
Miejsce przetargu: Urząd Miejski w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21, sala 146

Cena wywoławcza nieruchomości brutto: **546 784,00 zł**
Sprzedaż nieruchomości – zwolniona z opodatkowania podatkiem od towarów i usług (VAT), stosownie do art. 43 ust. 1 pkt 10a ustawy z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (DzU z 2011 r., nr 177, poz. 1054 późn. zm.).
Wadium: 54 680,00 zł
Termin wpłaty wadium: 9 grudnia 2015 r.

Pełna treść ogłoszeń dostępna jest na bip.gliwice.eu w dziale Ogłoszenia i komunikaty urzędowe / Sprzedaż nieruchomości i przetargi na wysokość czynszu. Lokalizację nieruchomości można sprawdzić na mapie pod adresem: <http://msip-mapa.um.gliwice.pl/portal/> w zakładce geortal inwestora / gospodarka nieruchomości / oferta nieruchomości

Przetargi ogłoszone przez Prezydenta Miasta Gliwice, których organizatorem jest Zakład Gospodarki Mieszkaniowej



LOKALE NA SPRZEDAŻ

MIESZKALNE

► **UL. ZABRSKA 22, lokal nr 1C, parter, pow. 116,62 m² + piwnica 19,70 m², 4 pokoje, kuchnia, łazienka, toaleta, 2 przedpokoje**

Termin przetargu: 26 listopada 2015 r., godz. 9.30
Cena wywoławcza nieruchomości brutto: **178 900,00 zł**
Wadium: 9000,00 zł
Termin oględzin: 9 listopada 2015 r. od godz. 15.00 do 15.15
Termin wpłaty wadium: 20 listopada 2015 r.

► **UL. ZWYCIĘSTWA 61A, lokal nr 12, I piętro (oficyna), pow. 73,63 m², 2 pokoje, kuchnia, przedpokój, WC, pom. higieniczno-sanitarne**

Termin przetargu: 26 listopada 2015 r., godz. 12.30
Cena wywoławcza nieruchomości brutto: **47 500,00 zł**
Wadium: 6500,00 zł
Termin oględzin: 13 listopada 2015 r. od godz. 13.00 do 13.15
Termin wpłaty wadium: 20 listopada 2015 r.

► **UL. BOH. GETTA WARSZAWSKIEGO 1, lokal nr 5A, II piętro, pow. 68,73 m² + 2 piwnice o łącznej pow. 5,54 m², 3 pokoje, przedpokój, kuchnia, łazienka**

Termin przetargu: 26 listopada 2015 r., godz. 13.00
Cena wywoławcza nieruchomości brutto: **122 000,00 zł**
Wadium: 6100,00 zł
Termin oględzin: 13 listopada 2015 r. od godz. 13.30 do 13.45
Termin wpłaty wadium: 20 listopada 2015 r.

► **UL. BOH. GETTA WARSZAWSKIEGO 1, lokal nr 8, poddasze, pow. 60,12 m² + piwnica 5,55 m², 2 pokoje, przedpokój, kuchnia z dostępem do WC**

Termin przetargu: 26 listopada 2015 r., godz. 10.00
Cena wywoławcza nieruchomości brutto: **311 400,00 zł**
Wadium: 15 600,00 zł
Termin oględzin: 10 listopada 2015 r. od godz. 9.30 do 9.45
Termin wpłaty wadium: 20 listopada 2015 r.

► **UL. ZWYCIĘSTWA 34, lokal nr V, parter (oficyna), pow. 195,02 m², 10 pomieszczeń, korytarz, 2 pomieszczenia WC, wiatrołap**

Termin przetargu: 26 listopada 2015 r., godz. 10.00
Cena wywoławcza nieruchomości brutto: **311 400,00 zł**
Wadium: 15 600,00 zł
Termin oględzin: 10 listopada 2015 r. od godz. 9.30 do 9.45
Termin wpłaty wadium: 20 listopada 2015 r.

► **UL. NORBERTA BARLICKIEGO 13, lokal nr II, parter, I piętro, pow. 76,24 m², 6 pomieszczeń, WC, korytarz, klatka schodowa**

Termin przetargu: 26 listopada 2015 r., godz. 10.30
Cena wywoławcza nieruchomości brutto: **84 100,00 zł**
Wadium: 4300,00 zł
Termin oględzin: 10 listopada 2015 r. od godz. 9.00 do 9.15
Termin wpłaty wadium: 20 listopada 2015 r.

► **PL. INWALIDÓW WOJENNYCH 16, lokal nr V, III piętro, pow. 62,79 m², 4 pomieszczenia i WC**

Termin przetargu: 26 listopada 2015 r., godz. 11.00
Cena wywoławcza nieruchomości brutto: **84 300,00 zł**
Wadium: 4300,00 zł
Termin oględzin: 10 listopada 2015 r. od godz. 10.05 do 10.20
Termin wpłaty wadium: 20 listopada 2015 r.

► **Garaż nr 5, usytuowany przy Ul. PODLESIE 1, parter, pow. 20,31 m², 1 pomieszczenie**

z klatki schodowej (części wspólne nieruchomości)

Termin przetargu: 26 listopada 2015 r., godz. 13.30
Cena wywoławcza nieruchomości brutto: **91 500,00 zł**
Wadium: 4600,00 zł
Termin oględzin: 13 listopada 2015 r. od godz. 13.30 do 13.45
Termin wpłaty wadium: 20 listopada 2015 r.

► **UL. HUTNICZA 7, lokal nr 5, I piętro (oficyna), pow. 28,32 m² + piwnica 7,20 m², 1 pokój, kuchnia, z dostępem do WC usytuowanego na klatce schodowej (pozostającego w częściach wspólnych nieruchomości)**

Termin przetargu: 26 listopada 2015 r., godz. 14.30
Cena wywoławcza nieruchomości brutto: **47 500,00 zł**
Wadium: 2400,00 zł
Termin oględzin: 9 listopada 2015 r. od godz. 14.30 do 14.45
Termin wpłaty wadium: 20 listopada 2015 r.

► **UL. TOSZECKA 50, lokal nr 6, I piętro, pow. 73,48 m² + piwnica 2,34 m², 3 pokoje, kuchnia, łazienka (do legalizacji)**

Termin przetargu: 3 grudnia 2015 r., godz. 9.30
Cena wywoławcza nieruchomości brutto: **103 900,00 zł**
Wadium: 5200,00 zł
Termin oględzin: 23 listopada 2015 r. od godz. 15.00 do 15.15
Termin wpłaty wadium: 27 listopada 2015 r.

► **UL. WĘGLOWA 42, lokal nr 5, I piętro, pow. 43,41 m² + piwnica 3,26 m², 2 pokoje, kuchnia (brak wentylacji grzewczej), WC, przedpokój**

Termin przetargu: 3 grudnia 2015 r., godz. 11.00
Cena wywoławcza nieruchomości brutto: **52 900,00 zł**
Wadium: 2700,00 zł
Termin oględzin: 25 listopada 2015 r. od godz. 14.10 do 14.25
Termin wpłaty wadium: 27 listopada 2015 r.

Cena wywoławcza nieruchomości brutto: **73 900,00 zł**
Wadium: 3700,00 zł
Termin oględzin: 25 listopada 2015 r. od godz. 14.35 do 14.50
Termin wpłaty wadium: 27 listopada 2015 r.

► **UL. REYMONTA 22, lokal nr 3, parter, pow. 31,41 m², 1 pokój, kuchnia, z dostępem do WC na klatce schodowej (części wspólne)**

Termin przetargu: 3 grudnia 2015 r., godz. 11.30
Cena wywoławcza nieruchomości brutto: **43 600,00 zł**
Wadium: 2200,00 zł
Termin oględzin: 25 listopada 2015 r. od godz. 15.00 do 15.15
Termin wpłaty wadium: 27 listopada 2015 r.

► **UL. RYBNICKA 9, lokal nr 2, I piętro, pow. 41,14 m², 1 pokój, kuchnia, z dostępem do WC na klatce schodowej (części wspólne)**

Termin przetargu: 3 grudnia 2015 r., godz. 12.30
Cena wywoławcza nieruchomości brutto: **56 800,00 zł**
Wadium: 2900,00 zł
Termin oględzin: 24 listopada 2015 r. od godz. 10.00 do 10.15
Termin wpłaty wadium: 27 listopada 2015 r.

► **UL. DRZYMAŁY 11, lokal nr 6, I piętro, 29,33 m² + piwnica 7,23 m² + 4,76 m², 1 pokój, kuchnia, WC, przedpokój**

Termin przetargu: 3 grudnia 2015 r., godz. 13.00
Cena wywoławcza nieruchomości brutto: **52 900,00 zł**
Wadium: 2700,00 zł
Termin oględzin: 25 listopada 2015 r. od godz. 14.10 do 14.25
Termin wpłaty wadium: 27 listopada 2015 r.

UŻYTKOWE

Termin przetargu: 26 listopada 2015 r., godz. 11.30
Cena wywoławcza nieruchomości brutto: **10 600,00 zł**
Wadium: 600,00 zł
Termin oględzin: 9 listopada 2015 r. od godz. 14.00 do 14.15
Termin wpłaty wadium: 20 listopada 2015 r.

► **UL. USZCZYKA 31, lokal nr I, parter, pow. 43,91 m², 3 pomieszczenia**

Termin przetargu: 3 grudnia 2015 r., godz. 10.00
Cena wywoławcza nieruchomości brutto: **56 700,00 zł**
Wadium: 2900,00 zł
Termin oględzin: 23 listopada 2015 r. od godz. 14.40 do 14.50
Termin wpłaty wadium: 27 listopada 2015 r.

► **UL. WROCŁAWSKA 15, lokal nr I, parter, pow. 49,81 m², 4 pomieszczenia, korytarz**

Termin przetargu: 26 listopada 2015 r., godz. 12.00
Cena wywoławcza nieruchomości brutto: **92 500,00 zł**
Wadium: 4700,00 zł
Termin oględzin: 10 listopada 2015 r. od godz. 10.40 do 10.55
Termin wpłaty wadium: 20 listopada 2015 r.

► **UL. METALOWCÓW 6, lokal nr II, I piętro, pow. 131,64 m², 7 pomieszczeń, 2 pomieszczenia sanitarne**

Termin przetargu: 3 grudnia 2015 r., godz. 10.30
Cena wywoławcza nieruchomości brutto: **178 800,00 zł**
Wadium: 9000,00 zł
Termin oględzin: 16 listopada 2015 r. od godz. 14.30 do 14.45
Termin wpłaty wadium: 27 listopada 2015 r.

► **UL. ZABRSKA 24, lokal nr II, parter, pow. 50,66 m², 3 pomieszczenia, toaleta**

Termin przetargu: 26 listopada 2015 r., godz. 14.00
Cena wywoławcza nieruchomości brutto: **105 400,00 zł**
Wadium: 5300,00 zł
Termin oględzin: 9 listopada 2015 r. od godz. 15.00 do 15.15
Termin wpłaty wadium: 20 listopada 2015 r.

► **UL. TARNOGÓRSKA 231, lokal nr III, piwnice, parter, I piętro, poddasze, pow. 290,21 m², 2 wiatrołapy, klatka schodowa, 3 pomieszczenia na poziomie parteru; klatka schodowa, 3 korytarze, 2 łazienki, 6 pomieszczeń i komórka na poziomie I piętra; 2 pomieszczenia na poziomie poddasza; klatka schodowa, korytarz i 7 pomieszczeń na poziomie piwnicy**

Termin przetargu: 3 grudnia 2015 r., godz. 12.00
Cena wywoławcza nieruchomości brutto: **252 100,00 zł**
Wadium: 12 700,00 zł
Termin oględzin: 20 listopada 2015 r. od godz. 13.30 do 13.50
Termin wpłaty wadium: 27 listopada 2015 r.

► **UL. STRZELCÓW BYTOMSKICH 19, lokal nr I, parter, pow. 12,65 m², 1 pomieszczenie**

Termin przetargu: 26 listopada 2015 r., godz. 15.00
Cena wywoławcza nieruchomości brutto: **18 200,00 zł**
Wadium: 1000,00 zł
Termin oględzin: 16 listopada 2015 r. od godz. 15.00 do 15.15
Termin wpłaty wadium: 20 listopada 2015 r.

► **UL. TARNOGÓRSKA 231, lokal nr III, piwnice, parter, I piętro, poddasze, pow. 290,21 m², 2 wiatrołapy, klatka schodowa, 3 korytarze, 2 łazienki, 6 pomieszczeń i komórka na poziomie I piętra; 2 pomieszczenia na poziomie poddasza; klatka schodowa, korytarz i 7 pomieszczeń na poziomie piwnicy**

Termin przetargu: 3 grudnia 2015 r., godz. 12.00
Cena wywoławcza nieruchomości brutto: **252 100,00 zł**
Wadium: 12 700,00 zł
Termin oględzin: 20 listopada 2015 r. od godz. 13.30 do 13.50
Termin wpłaty wadium: 27 listopada 2015 r.

Pełna treść ogłoszeń dostępna jest na bip.gliwice.eu w dziale Ogłoszenia i komunikaty urzędowe / Sprzedaż nieruchomości i przetargi na wysokość czynszu. Lokalizację nieruchomości można sprawdzić na mapie pod adresem: <http://msip-mapa.um.gliwice.pl/portal/> w zakładce geortal inwestora / gospodarka nieruchomości / oferta nieruchomości. Szczegółowe informacje na temat lokali dostępne są na www.zgm-gliwice.pl oraz pod nr tel. 32/338-39-53, 32/338-39-69

11 LISTOPADA

NARODOWE ŚWIĘTO NIEPODLEGŁOŚCI W GLIWICACH

10 listopada

14.00 • Koncert Pieśni Patriotycznej
Centrum Edukacyjne Jana Pawła II, ul. Jana Pawła II

11 listopada

12.30 • Msza św. w intencji Ojczyzny
w katedrze pw. św. Apostołów Piotra i Pawła

14.00 • Przemarsz na plac Marszałka J. Piłsudskiego

14.30 • Uroczystości pod pomnikiem
Marszałka J. Piłsudskiego

15.30, 16.30 • Spektakl dla dzieci „Bohaterski Miś”
Gliwicki Teatr Muzyczny, ul. Nowy Świat 55/57

18.00 • Koncert „Piosenki Władysława Szpilmana”
w wykonaniu Lali Czaplickiej i Adria Orkiestry
Gliwicki Teatr Muzyczny, ul. Nowy Świat 55/57

Bilety na koncert i spektakle
w cenie 1 zł do nabycia
w kasie Kina Amok.

