AKTUALNOŚCI
Nowe życie Okrąglaka >> 3

EDUKACJA
Dziękujemy, Nauczyciele! >> 5

KULTURA
One współtworzą kulturę >> 7

MIESZKAŃCY
Dom Nadziei >> 9

Tygodnik bezpłatny
42|2021 {#1079}
21.10.2021
ISSN: 1642-1108

GLIWICE
miejski serwis informacyjny

gliwice.eu

Działamy! Dla lepszego powietrza

fot. Mosquidron / UM Gliwice

>> 12

Weekend pełen muzyki w Arenie Gliwice

Kiedy po raz ostatni muzyka wzruszyła Was do łez? Nas w miniony weekend – w dodatku wielokrotnie. Niezwykłe podróże do świata magii srebrnego ekranu i Arena Gliwice wypełniona dźwiękami przepięknej muzyki – niezapomniany czas.

Zaczęliśmy w piątek od niesamowitego koncertu trzech muzycznych gigantów – Tribute to Hans Zimmer, Ennio Morricone, John Williams zgromadziło niemal 5000 fanów muzyki filmowej, a za niepowtarzalne wrażenia widowni odpowiedzialność ponoszą – Royal Concert, Royal Symphony Orchestra pod batutą José Marii Florência, Chór Music Everywhere, Chór Akademii Morskiej w Szczecinie i niesamowici soliści – Justyna Steczkowska, Nick Sinckler i Ifi Ude. Dreszcze emocji towarzyszyły nam przez cały koncert! Muzycznych zachwytów nie zabrakło również w sobotę – znacie ten moment, kiedy muzyka odsyła do przepięknych wspomnień, a Was przyodziewa gęsia skórka? Tak właśnie czuliśmy się na Visual Concert – Koncercie Muzyki Filmowej i Epickiej. Podwójny bis i owacje na stojąco mówią same za siebie. Od „Transformers" po „Robin Hooda" czy „Incepcję" – podróżowaliśmy

fot. Mosquidron / materiały Areny Gliwice

muzycznie, nie odrywając wzroku od najpiękniejszych krajobrazów świata, który odsłaniał przed nami ogromny ekran. Muzyka na żywo, obraz, światła i tysiące amatorów świetnego brzmienia.

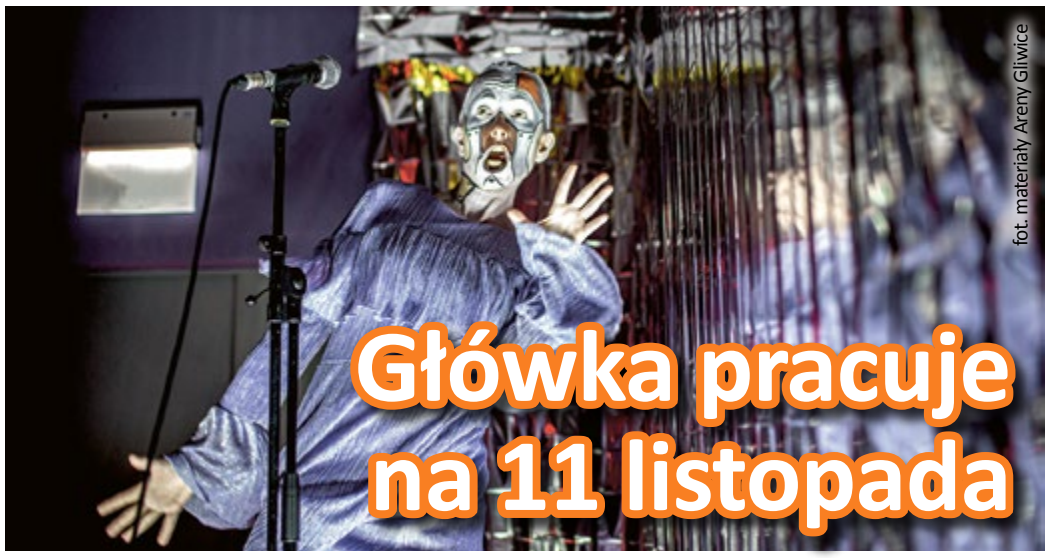
Równolegle do sobotniego koncertu odbywała się Gala Innowator Śląska. Uroczystość uświetnił koncert muzyki śląskich kompozytorów – Wojciecha Kilara, Henryka Góreckiego, Krzysztofa Kobylińskiego – w wykonaniu Aukso Orkiestry Kameralnej Miasta Tychy i Jekateriny Drzewieckiej. Występ ten zorganizowano w ramach festiwalu PalmJazz.

Jak na Arenę Gliwice przystało, nie zabrakło również sportowych emocji. Niedzielę zaczęliśmy od wyzwania. W ramach gliwickiego święta biegowego, czyli wydarzenia, które każdego roku przyciąga coraz więcej amatorów sportu, pobiegło 1143 uczestników!

Zawodnicy biegu mieli do pokonania dwie pętle na wyznaczonej trasie. Biegacze wystartowali z placu głównego o godz. 10.00, a już niecałą godzinę później najszybsi z nich przekroczyli metę. Najlepsi w swoich kategoriach zostali wyróżnieni i nagrodzeni podczas oficjalnej dekoracji VII PKO Półmaratonu Gliwickiego. Tuż po niej, temperatura w KS 3arte Arena Gliwice zaczęła się znacząco podnosić, a wszystko to za sprawą maratonu zumby! Kilkudziesięciu fanów energicznych choreografii i żywiołowej muzyki i instruktorski dream team, czyli połączenie idealne.

Działo się sporo, a to dopiero przedsmak emocji tej jesieni – przed nami koncert Darii Zawiałow, Mistrzostwa Polski w Teqballu, Mistrzostwa Polski MMA, Polska Noc Kabaretowa i wiele więcej. Bądźcie z nami!

Klaudia Kras / Arena Gliwice



fot. materiały Areny Gliwice

Główka pracuje i Centrum Otwartej Edukacji zapraszają na wyjątkowe wydarzenie w gliwickiej Arenie. 11 listopada, od godz. 10.00 do 19.00 mali i duzi miłośnicy nauki i dobrej zabawy będą mieli okazję przenieść się do innego wymiaru – zapowiada się kosmicznie fajny dzień!

W setną rocznicę urodzin Stanisława Lema można by pomyśleć, że powiedziano o nim już wszystko. Jeśli uważacie podobnie... jesteście w błędzie. Spokojnie – wszystko wam wytłumaczymy. Wspólnie poznamy też „Księżycowe opowieści" Wędrownego Teatru MałeMi i weźmiemy udział w eksperymentach naukowych z Uniwersytetem Rozwoju. Szkraby rozszyfrują największe tajemnice wszechświata i dowiedzą się, o czym śpiewają gwiazdy!

Nie zabraknie też miejsca na inwencję twórczą. Stworzymy własnego Elektrycerza, a Chwyciarnia przemieni się w Strefę Odlotu, w której sięgniemy nieba! Dla równowagi – wrzucamy trochę ruchu – atmosferę podkręci taniec robotów, a ciekawe wykłady i świat literackich opowieści wciągnie nie tylko juniorów.

„Bajki robotów" i historie z „Cyberiady" to Wasz konik? Uwielbiacie rodzinne spędzanie czasu i twórcze rozwiązania? Połączenie nauki i zabawy to wasz ulubiony wybór? Jeśli tak, to 11 listopada musicie odwiedzić kolektyw Lufcik na Korbkę w Arenie Gliwice! Wstęp? Wolny! Czekają was spektakle teatralne, warsztaty, ścianka wspinaczkowa, pokazy laboratoryjne i animacje dla dzieci. Wydarzenie jest realizowane przez Fundację W TO MI GRAJ i sfinansowane z budżetu Miasta Gliwice.

(Arena Gliwice)

Wojny i noce z Darią Zawiałow

22 listopada o godzinie 18.00 na Małej Arenie wystąpi Daria Zawiałow. Fenomenalna polska artystka, znana z takich hitów jak „Hej Hej!", „Malinowy Chruśniak", „Za krótki sen" czy „Bubbletea".

Nie znacie? Warto to nadrobić – dziewczyna powala na kolana. Śpiewa, pisze teksty i komponuje muzykę do swoich utworów, a już w najbliższy piątek poczęstuje swoich fanów solidnym kawałkiem naprawdę dobrej muzyki.

Nadeszła jesień, a wraz z nią szansa na to, by wejść w bliższą relację z ostatnim albumem Darii Zawiałow. Trasa „Wojny i noce" nosi tę samą nazwę co płyta i zwiastuje naprawdę dobry materiał muzyczny. Czujni fani zauważą, że artystka zdążyła już uchylić rąbka tajemnicy i niektóre z utworów można było usłyszeć pod scenami tegorocznych letnich koncertów, ale danie główne wciąż przed nami! Oczywiście nie obędzie się bez nawiązań do elementów kultury japońskiej – te wrażenia podbije scenografia i warstwa graficzna. Urzekająca mieszanka wewnętrznej melancholii, nieokrzesana energia i charakterystyczna chrypka – niebanalne połączenia to nasze ulubione i jesteśmy pewni, że ta mieszanka przypadnie wam do gustu.

Klaudia Kras / Arena Gliwice

Miejski Serwis Informacyjny – Gliwice
Wydawca: Urząd Miejski w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21, 44-100 Gliwice,
e-mail: kom@um.gliwice.pl, gliwice.eu
Redakcja: Anna Proksa (redaktor naczelny), tel. 32/239-11-35, e-mail: proksa_a@um.gliwice.pl,
Katarzyna Kozub-Kulik (zastępca red. naczelnego), Monika Foltyn, Joanna Lenczowska, Magdalena Mickielewicz
Ogłoszenia/dystrybucja: Małgorzata Kazek-Baranowska, tel. 32/238-55-44, e-mail: ogloszenia@um.gliwice.pl
Skład/grafika: Tomasz Królik, tel. 32/238-55-44, e-mail: krolik_t@um.gliwice.pl
Nakład: 22 000 egzemplarzy. **Druk:** AGORA POLIGRAFIA, Warszawa

GLIWICE miejski serwis informacyjny

Redakcja zastrzega prawo skracania i adiustacji językowo-stylistycznej nadsyłanych materiałów. Nie zwracamy tekstów, które nie były zamówione.

Nowe życie Okrąglaka

Projekt Restauracja Parkowa – Okrąglak zostanie zrealizowany w przyszłym roku w ramach Gliwickiego Budżetu Obywatelskiego. Zadanie zdobyło największe poparcie wśród zadań ogólnomiejskich. Na placu Grunwaldzkim ma powstać atrakcyjne miejsce integrujące lokalną społeczność.

fot. UM Gliwice

Nie ma to jak kawa czy dobry posiłek w pięknej scenerii. W miejscu niszczejącego Okrąglaka w parku, na placu Grunwaldzkim, ma powstać obiekt gastronomiczny, w którym ponadto prowadzone mogłyby być także różne działania służące integracji lokalnej społeczności, np. o charakterze kulturalnym. Tak zadecydowali mieszkańcy, którzy wybrali to zadanie w ramach Gliwickiego Budżetu Obywatelskiego. Projekt, na który zagłosowało prawie 8 tysięcy osób, zwyciężył wśród zadań ogólnomiejskich i będzie realizowany w przyszłym roku. Koszt inwestycji oszacowano wstępnie na 900 tysięcy złotych.

– Cieszę się, że wśród zadań ogólnomiejskich największe poparcie zdobył właśnie projekt Restauracja Parkowa – Okrąglak na placu Grunwaldzkim. Taki wybór doskonale wpisuje się w plany miasta wobec tego obiektu, a także odzwierciedla moje osobiste spojrzenie na to miejsce. Widzę duże zaangażowanie gliwiczan w promowanie tego przedsięwzięcia i mam nadzieję, że wspólnie stworzymy miejsce, które będzie ozdobą parku i dobrze będzie służyć mieszkańcom – mówi **Adam Neumann**, prezydent Gliwic.

Realizacją projektu zajmie się w 2022 roku Miejski Zarząd Usług Komunalnych, który ma za zadanie stworzyć obiekt dostosowany do nowych funkcji. Przedsięwzięcie będzie realizowane z wykorzystaniem założeń przedstawionych we wniosku do Gliwickiego Budżetu Obywatelskiego. Z myślą o oczekiwaniach mieszkańców, na różnych etapach będą prowadzone konsultacje z Radą Dzielnicy – od koncepcji do projektu.

Okrąglak położony jest w malowniczym miejscu, wokół znajduje się zadbany park z placem zabaw oraz nowo powstałą siłownią plenerową. Plac Grunwaldzki jest chętnie odwiedzany przez mieszkańców Gliwic nie tylko w ciepłe dni. Zimą miejsce to zyskuje na atrakcyjności m.in. za sprawą świetlnego tunelu, w którym gliwiczanie często się fotografują. Gości nie powinno więc tu zabraknąć. (al)

Tadeusz Różewicz patronem „23”

Gdyby żył, skończyłby 100 lat. Tadeusz Różewicz (1921–2014), wybitny poeta, dramaturg, prozaik i scenarzysta, Honorowy Obywatel Gliwic związany z naszym miastem przez blisko 20 lat, jest już oficjalnie patronem Szkoły Podstawowej nr 23, w której murach uczył się niegdyś jego starszy syn Kamil. Uroczystość nadania szkole imienia Mistrza zorganizowano 15 października, łącząc ją z przełożonymi z powodu pandemii obchodami 60-lecia placówki. W gronie uczestników wydarzenia znaleźli się m.in. prezydent Gliwic Adam Neumann, jego zastępczyni Ewa Weber oraz przewodnicząca Komisji Edukacji, Kultury i Sportu Rady Miasta Gliwice Krystyna Sowa. Gościem honorowym była synowa poety – dr Małgorzata Różewicz.

Uroczystość zainaugurowano mszą św. w gliwickiej Katedrze, podczas której poświęcono nowy sztandar Szkoły Podstawowej nr 23 i przyjęto ślubowanie uczniów. Uczestnicy przeszli następnie do sąsiedniego Centrum Edukacyjnego im. Jana Pawła II, w którym zorganizowano jubileuszową galę. Goście wysłuchali na wstępie nagrań z udziałem przedszkolaków, w których najmłodsi odpowiadali na fundamentalne pytanie, kim jest poeta. Obejrzeli również występ artystyczny łączący elementy poezji Tadeusza Różewicza z grą aktorską, śpiewem i ruchem scenicznym. Wyjątkowy montaż oparto m.in. na fragmentach utworów *„Przyszli zobaczyć poetę”*, *„List do ludożerców”* i *„Kasztan”*.

Część artystyczną poświęconą nowemu patronowi szkoły podsumowało wystąpienie Małgorzaty Różewicz, żony Jana – młodszego syna Tadeusza Różewicza, reżysera teatralnego, dramaturga, scenarzysty, prozaika i również poety. Opowiedziała ona o domu Różewiczów, w którym bardzo ważną osobą była Wiesława, żona artysty. Przedstawiła również główne zagadnienia Różewiczowskiej poezji: głęboki humanizm, poszukiwanie wartości oraz człowieczeństwa w człowieku. Na zakończenie przytoczyła wiersz – *„Wygaśnięcie Absolutu niszczy”* z tomu *„Płaskorzeźba”*.

Główną część uroczystości, poświęconą nadaniu szkole imienia poety oraz nowego sztandaru, otworzył prezydent Gliwic Adam Neumann. – *Tadeusz Różewicz, mieszkając w naszym mieście w kamienicy przy ul. Zygmunta Starego 28 przez dwadzieścia lat, napisał nie tylko swoje najbardziej znane utwory sceniczne, ale i inne dzieła literackie, które odmieniły oblicze polskiej poezji i dramatu współczesnego. Jego literatura i postawa życiowa były i są niedoścignionym wzorem dla wielu osób. Życzę całej społeczności Szkoły Podstawowej nr 23, by Tadeusz Różewicz stał się niewyczerpanym źródłem inspiracji dla kolejnych pokoleń uczniów* – mówił **Adam Neumann**. Jego wystąpienie poprzedziło przekazanie przez radną Krystynę Sowę w ręce dyrektor SP nr 23, Joanny Sokołowskiej-Czarneckiej, specjalnie oprawionej lipcowej uchwały Rady Miasta Gliwice nadającej szkole imię poety. Głos zabrał również Jakub Padewski, zastępca dyrektora gliwickiej delegatury Kuratorium Oświaty.

Po odczytaniu aktu ufundowania sztandaru szkolnego, honorowi goście (w kolejności: Adam Neumann, Krystyna Sowa i Małgorzata Różewicz) przybili symbolicznie w jego drzewcu pamiątkowe gwoździe i podpisali dokument aktu.

Nie zabrakło filmu poświęconego historii SP nr 23, występu szkolnego zespołu muzycznego i zapakowania kapsuły czasu, która wolą społeczności szkolnej została zakopana w szkolnym ogrodzie. Ma być odkopana za 40 lat – w stulecie istnienia placówki. Obok kapsuły, na pamiątkę tego wydarzenia, zastępczyni prezydenta Gliwic Ewa Weber, Małgorzata Różewicz oraz dyrektor Sokołowska-Czarnecka posadziły różę. (kik)

fot. Z. Daniec / UM Gliwice

Innowatorzy Śląska 2021

Konkurs Innowator Śląska wyróżnia śląskie firmy sektora małych i średnich przedsiębiorstw oraz instytucje badawczo-rozwojowe, kreujące innowacyjny wizerunek regionu i odnoszące sukcesy w opracowaniu własnych technologii, a także nowatorskich rozwiązań produktowych i usługowych. W tegorocznej, 13. już edycji o zwycięstwo walczyło 20 najlepszych innowacji ze wszystkich zgłoszonych rozwiązań. Laureatów konkursu uhonorowano podczas uroczystej gali, która odbyła się w sobotę, 16 października, w Arenie Gliwice.

fot. M. Buksa / UM Gliwice

Uroczystość uświetnił koncert muzyki śląskich kompozytorów – Wojciecha Kilara, Henryka Góreckiego, Krzysztofa Kobylińskiego – w wykonaniu Aukso Orkiestry Kameralnej Miasta Tychy i Jekateriny Drzewieckiej. Występ ten zorganizowano w ramach festiwalu PalmJazz.

W kategorii mikroprzedsiębiorstwo wyróżniono **Magdy2 Studio Projektowe Sp. z o. o.** za Dizajn ze sznurka. Laureatem został **Maskup Polska** za maskup higieniczny – osłonę na twarz i szyję. W grupie małych przedsiębiorców wyróżnienie otrzymało gliwickie **EMT-Systems** za praktyczne szkolenia techniczne on-line, a główną nagrodę – **ARH+ Centrum Badawczo-Rozwojowe** za wysokowydajne oprogramowanie sortujące do borówek amerykańskich.

W kategorii średnich przedsiębiorstw wyróżniono **i2 Analytical Limited Sp. z o.o. oddział w Polsce** za automatyzację procesu oznaczania biochemicznego zapotrzebowania tlenu poprzez wykorzystanie zautomatyzowanej stacji roboczej. Laureatem został **BRUK** za kostkę brukową VJETRA®. W kategorii instytucja badawczo-rozwojowa wyróżnienie przyznano **Wydziałowi Inżynierii Biomedycznej Politechniki Śląskiej** za MedShield – system indywidualnej izolacji pacjenta i ochrony personelu medycznego przed zakażeniem SARS-CoV-2. Nagrodzono **Główny Instytut Górnictwa** za BioCargo – urządzenie do analizy i transportu próbek biologicznych.

Nie zabrakło nagród specjalnych. Wyróżnienie od Polskiej Izby Rzeczników Patentowych otrzymał **OBRUM** za SJCL 6P – symulator/trenażer dla kierowcy czołgu LEOPARD 2A4. Nagrodę Przewodniczącego Górnośląsko-Zagłębiowskiej Metropolii przyznano **KSK Developments** za dynamiczny, bezprzewodowy, magnetyczny, z potwierdzeniem radarowym czujnik zliczeniowy pojazdów. Nagroda Prezesa Katowickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej trafiła do **Głównego Instytutu Górnictwa** za BioCargo – urządzenie do analizy i transportu próbek biologicznych. Nagrodą Prezesa Zarządu Górnośląskiego Akceleratora Przedsiębiorczości Rynkowej Sp. z o.o. uhonorowano **Uniwersytet Śląski** za system do efektywnego utleniania krwi, z autorską konstrukcją, materiałem i membraną.

Organizatorem Konkursu Innowator Śląska 2021 był Górnośląski Akcelerator Przedsiębiorczości Rynkowej Sp. z o.o. w ramach projektu „Enterprise Europe Network". Patronat nad wydarzeniem sprawowali m.in. Prezydent Miasta Gliwice, Marszałek Województwa Śląskiego i Przewodniczący Zarządu Górnośląsko-Zagłębiowskiej Metropolii. (kik)

Elektryki nadjeżdżają – ruszyła budowa ładowarek

W przyszłym roku na gliwickie ulice wyjadą elektryczne, zeroemisyjne autobusy. Będą kursować jako linia A4 między zajezdnią PKM a Teatrem Miejskim oraz na linii nr 676. Zanim jednak wyruszą w trasę, konieczne jest przygotowanie odpowiedniej infrastruktury – w zatoce postojowej przy ul. Czapli oraz przy ul. Nowy Świat rozpoczęła się budowa stacji ładowania dla „elektryków".

wizualizacja: materiały PKM Gliwice

W pierwszej kolejności powstała infrastruktura do ładowania na terenie zajezdni przy ul. Chorzowskiej 150. Na infrastrukturę składa się 5 stacjonarnych elektrycznych podwójnych ładowarek o mocy 80 kW każda i jedno stanowisko do ładowania szybkiego o mocy 200 kW. Fundamenty pod ładowarki są już gotowe, brakuje tylko ładowarek, które zostaną dostarczone do Gliwic wraz z autobusami, czyli pod koniec roku. Powstaną jeszcze dwie takie stacje – na Sikorniku oraz na granicy Sikornika i Śródmieścia.

Rozpoczęły się prace przy budowie stacji przy ul. Nowy Świat. Będzie ona usytuowana w zatoce autobusowej naprzeciwko Teatru Miejskiego. Na czas prowadzonych robót zmieniona została lokalizacja przystanku dla linii komunikacji miejskiej A4.

Rozpoczęły się również prace przy ul. Czapli. Podczas robót obowiązywać będzie tymczasowa zmiana organizacji ruchu. Zatoka autobusowa, przy której budowana będzie stacja ładowania, na czas prowadzonych robót zostanie częściowo wyłączona z użytkowania.

10 elektrycznych autobusów marki Volvo trafi do gliwickiej zajezdni pod koniec roku, a na ulice wyjedzie na początku 2022 r.

Będzie to 7 autobusów dwuosiowych i 3 autobusy trzyosiowe, przegubowe. Będą kursować na dwóch liniach – na trasie linii A4 między Teatrem Miejskim w Gliwicach przy ul. Nowy Świat a zajezdnią PKM przy ul. Chorzowskiej oraz na trasie linii nr 676, okrężnej, łączącej Sikornik z Szobiszowicami.

– *Dzięki takim inwestycjom ograniczamy zanieczyszczenie powietrza w mieście. Ekologiczny transport to lepsza jakość życia mieszkańców* – mówi Henryk Szary, prezes Przedsiębiorstwa Komunikacji Miejskiej w Gliwicach.

Volvo to jeden z największych na świecie producentów autobusów i autokarów turystycznych, stosujący zrównoważone rozwiązania transportowe wpływające na podniesienie jakości życia mieszkańców.

Całkowity koszt projektu pn. „Zakup autobusów elektrycznych wraz z niezbędną infrastrukturą do ładowania" wyniesie ponad 39 mln zł. PKM otrzymał dofinansowanie unijne w kwocie około 27 mln zł.

Gliwicki PKM od lat sukcesywnie modernizuje swój tabor i wymienia starsze autobusy na nowe, bardziej ekologiczne.

Do końca roku do Gliwic ma trafić jeszcze 15 nowoczesnych, ekologicznych autobusów marki MAN Lion's City 19C. To nowa jakość, gdyż autobusy są pojazdami hybrydowymi, które posiadają dodatkowe ekologiczne cechy, tj. mają funkcję rekuperacji energii, czyli gromadzenia energii wynikającej z hamowania autobusu w specjalnym kondensatorze (supercaps) i wykorzystania tak zgromadzonej energii do wspierania silnika spalinowego autobusu przez dodatkowy silnik elektryczny w czasie napędu pojazdu. Autobusy będą niskopodłogowe, przegubowe, wyposażone w klimatyzację, monitoring, nowoczesny system oczyszczania spalin i napęd hybrydowy, który zmniejsza zużycie paliwa oraz emisję szkodliwych spalin i hałasu. Będą wyjątkowo wygodne i przyjazne dla osób mających trudności w poruszaniu się i dla rodziców z małymi dziećmi.

Autobusy hybrydowe będą kosztować 23 mln zł i zostaną sfinansowane z środków własnych PKM. (mf)

Uczą, wskazują ścieżki, wspierają. Dziękujemy, Nauczyciele!

fo. D. Nita-Garbiec / UM Gliwice

Podczas uroczystej gali oświatowej z okazji Dnia Edukacji Narodowej, 14 października w Teatrze Miejskim w Gliwicach uhonorowano ludzi nieprzeciętnych, zaangażowanych w swoją pracę, ambasadorów gliwickiej oświaty. To właśnie dzięki ich zaangażowaniu szkoły są miejscami, w których nauczyciele, dzieląc się z uczniami wiedzą, zarażają ich marzeniami i udowadniają, że dzięki pasjom można zdobywać szczyty.

Współczesny nauczyciel to człowiek wszechstronnie wykształcony – absolwent wyższej uczelni, posiadający lub zdobywający kolejne kwalifikacje do nauczania dwóch lub więcej przedmiotów. To także człowiek potrafiący biegle wykorzystywać w swej pracy technologię informacyjną i komputerową, a przy tym znający języki obce. To pracownik sumienny, poświęcający się swej pracy i odpowiedzialny – świadomy misji, jaka spoczywa na jego barkach.

– Gliwiccy pedagodzy, psycholodzy i wychowawcy potrafią sprostać rosnącym z roku na rok wymaganiom, zwiększającej się liczbie obowiązków oraz rosnącym potrzebom szkoły i uczniów. Stale się dokształcają, powiększają zasób swej wiedzy, szukają ciekawych i niebanalnych rozwiązań. Serdecznie gratuluję wspaniałych dokonań w pracy z uczniami, z całego serca dziękuję za zaangażowanie i życzę dalszych sukcesów, a przede wszystkim wytrwałości i cierpliwości, zwłaszcza w okresie zapowiadanych i wprowadzanych zmian, które wzmacniają rolę kuratorów i ministra edukacji, osłabiając wpływ środowiska lokalnego i samodzielność dyrektorów szkół – mówił podczas uroczystości prezydent Gliwic **Adam Neumann**.

Podczas gali uhonorowano tegorocznych laureatów Nagrody Prezydenta Miasta Gliwice w dziedzinie oświaty (listy nagrodzonych publikujemy obok).

– Jak co roku nagrodę tę otrzymują ci, którzy swoim entuzjazmem potrafią zarazić nie tylko uczniów, ale też całe środowisko szkolne, a często również lokalne. Wielu z was ma już w swoim dorobku różnego rodzaju nagrody. Wśród was są nie tylko dyrektorzy szkół, ale również przyrodnicy, historycy, poloniści, chemicy, wuefiści, a także nauczyciele języków obcych i przedmiotów zawodowych. Wasz dorobek potwierdza przede wszystkim, jak interesujące, a nawet unikalne rzeczy, robią gliwiccy nauczyciele – zaznaczyła **Ewa Weber**, zastępczyni prezydenta Gliwic odpowiedzialna m.in. za sferę edukacji i oświaty w mieście.

fo. D. Nita-Garbiec / UM Gliwice

Podczas gali pogratulowano również pedagogom, którym z okazji Dnia Edukacji Narodowej przyznano nagrody w dziedzinie oświaty, o które zawnioskował samorząd miasta, dyrektorzy szkół i organizacje związkowe.

Nagrody Ministra Edukacji i Nauki na wniosek Prezydenta Miasta Gliwice otrzymały: Mariola Gajek-Czapla (dyrektor Młodzieżowego Ośrodka Socjoterapii), Anna Krasowska (dyrektor Szkoły Podstawowej nr 21), Hanna Szczepaniak (dyrektor Zespołu Szkolno-Przedszkolnego nr 5), Agnieszka Wilczyńska (dyrektor Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej w Gliwicach).

Nagrody Śląskiego Kuratora Oświaty na wniosek Prezydenta Miasta Gliwice otrzymał Robert Strzelec (dyrektor II Liceum Ogólnokształcącego), **a na wnioski dyrektorów szkół** Ewa Trybalska i Beata Zimnicka (nauczycielki z V Liceum Ogólnokształcącego) oraz Daniel Kuśka (nauczyciel z Zespołu Szkół Techniczno-Informatycznych).

Medal Komisji Edukacji Narodowej na wniosek Prezydenta Miasta Gliwice otrzymał Robert Strzelec (dyrektor II Liceum Ogólnokształcącego)**, a na wniosek dyrektora szkoły** Bogusława Pilarz (nauczycielka z Zespołu Szkół Ogólnokształcących nr 5).

Medale Komisji Edukacji Narodowej na wniosek Związku Nauczycielstwa Polskiego otrzymały Małgorzata Bryda, Agnieszka Magnusek i Justyna Karczewska (nauczycielki z Zespołu Szkolno-Przedszkolnego nr 14) oraz Bożena Kasperczyk, Małgorzata Raróg-Chudoba i Jacek Herman (nauczyciele z Zespołu Szkół Specjalnych).

Na wniosek Międzyzakładowej Organizacji Związkowej NSZZ „Solidarność" Pracowników Oświaty, Medale Komisji Edukacji Narodowej otrzymali Monika Janiga, Tomasz Machnik i Iwona Urbanek (nauczyciele z Zespołu Szkolno-Przedszkolnego nr 14) oraz Mirosława Bartuchowska i Beata Lemczak (nauczyciele z Zespołu Szkół Specjalnych).

(ED/kik)

Nagrody Prezydenta Miasta II stopnia w dziedzinie oświaty w roku 2021 otrzymali nauczyciele i pedagodzy:

- Małgorzata Babiarz (Zespół Szkolno-Przedszkolny nr 14)
- Zofia Benisz (Zespół Szkolno-Przedszkolny nr 13)
- Grażyna Beściak (Szkoła Podstawowa nr 6)
- Iwona Bogatko (Zespół Szkolno-Przedszkolny nr 4)
- Iwona Cieślik-Guła (Zespół Szkół Ogólnokształcących nr 14)
- Ewa Figiel (Zespół Szkolno-Przedszkolny nr 2)
- Urszula Foit (Szkoła Podstawowa nr 13)
- Danuta Grzybowska (Zespół Szkolno-Przedszkolny nr 1)
- Barbara Gzik (Górnośląskie Centrum Edukacyjne)
- Henryka Kłoda (Zespół Szkolno-Przedszkolny nr 16)
- Maria Konar (NSZZ Solidarność)
- Małgorzata Kornaś (Szkoła Podstawowa nr 29)
- Magdalena Kos (V Liceum Ogólnokształcące)
- Maria Kotarba (Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna)
- Joanna Król (Zespół Szkolno-Przedszkolny nr 11)
- Jarosław Kuczma (II Liceum Ogólnokształcące)
- Anna Macha (Zespół Szkół Zawodowych Specjalnych)
- Marta Mader (Zespół Szkolno-Przedszkolny nr 5)
- Michał Matuszewski (Zespół Szkół Ogólnokształcących nr 8)
- Sherzai Najibullah (Szkoła Podstawowa nr 9)
- Małgorzata Nowak (IV Liceum Ogólnokształcące)
- Dominika Oświecimska (Zespół Szkół Ogólnokształcących nr 7)
- Izabela Podlas (V Liceum Ogólnokształcące)
- Małgorzata Popińska (Związek Nauczycielstwa Polskiego)
- Anna Niegowska (I Liceum Ogólnokształcące Dwujęzyczne)
- Krzysztof Mączyński (Zespół Szkół Ogólnokształcących nr 5)
- Ewa Zegartowska (Zespół Szkolno-Przedszkolny nr 10)

Nagrody Prezydenta Miasta I stopnia w dziedzinie oświaty w roku 2021 otrzymali dyrektorzy:

- Beata Bednarczyk (Zespół Szkolno-Przedszkolny nr 1)
- Krystyna Blacha (Zespół Szkół Ogólnokształcących nr 12)
- Florian Brom (V Liceum Ogólnokształcące)
- Iwona Burzyńska (Zespół Szkolno-Przedszkolny nr 7)
- Agata Cira (Szkoła Podstawowa nr 6)
- Iwona Drozd (Szkoła Podstawowa nr 3)
- Bogumiła Kluszczyńska (Górnośląskie Centrum Edukacyjne)
- Małgorzata Hutnikiewicz (Zespół Szkolno-Przedszkolny nr 3)
- Dorota Iwanek (Zespół Szkolno-Przedszkolny nr 14)
- Agnieszka Kołacz-Gromada (Zespół Przedszkoli Miejskich nr 1)
- Tomasz Ocieczek (Zespół Szkół Specjalnych)
- Jacek Płowiec (Zespół Szkół Samochodowych)
- Anna Pomykała (Szkoła Podstawowa nr 9)
- Grażyna Rosławska (Zespół Szkolno-Przedszkolny nr 13)
- Adam Sarkowicz (I Liceum Ogólnokształcące Dwujęzyczne)
- Joanna Sokołowska-Czarnecka (Zespół Szkolno-Przedszkolny nr 16)
- Dorota Tarczyńska (Zespół Szkół Ogólnokształcących nr 7)
- Urszula Więckowska (Zespół Szkolno-Przedszkolny nr 6)

„Haczyk” dobiega końca

Na zakończenie literackiej jesieni Miejska Biblioteka Publiczna w Gliwicach zaprasza na dwa ostatnie wydarzenia w ramach czwartej edycji projektu „Haczyk – gliwickie spotkania literackie”.

W czwartek 28 października o godz. 18.00 w Bibliotece Centralnej (ul. Kościuszki 17) spotkamy się z Jędrzejem Majką, dziennikarzem, podróżnikiem, autorem książki „Podróże za smakiem, czyli jak przyprawy zmieniają świat”. Poszukiwanie nieznanych smaków to najbardziej fascynujące zajęcie podczas podróży. Która przyprawa jest najstarsza, a która najdroższa? Dlaczego wanilia przez dziesięciolecia nie owocowała poza Meksykiem? Jak w ciągu wieków podrabiano przyprawy i co grozi-ło za ten czyn? O tym wszystkim podczas spotkania opowie gość.

Prelekcja połączona będzie z warsztatami kulinarnymi, które poprowadzą przedstawiciele „Tomaty – gliwickiej kooperatywy spożywczej”.

W piątek 29 października o godz. 18.00 biblioteka zaprasza do Centrum Sportowo-Kulturalnego „Łabędź” (ul. Partyzantów 25) na koncert Wiesława Ciecieręgi i jego córki Martyny.

Wiesław Ciecieręga – poeta, bard, a nade wszystko niestrudzony animator i organizator wydarzeń kulturalnych związanych z piosenką poetycką, działa w Bytomiu od 35 lat. Organizuje między innymi Ogólnopolski Festiwal Poetycki „Kwiaty na kamieniach”, który w tym roku odbędzie się już po raz trzydziesty. Jego córka – jedynaczka – Martyna Ciecieręga jest niewiele starsza od „Kwiatów na kamieniach”, ma 31 lat. Dorastała więc w cieniu poezji śpiewanej i już w dzieciństwie sama zaczęła śpiewać.

Podczas koncertu obok piosenek autorskich pojawią się między innymi śpiewane wiersze Adama Ziemianina – bohatera pracy magisterskiej Martyny, ale także innych, mniej lub bardziej rozpoznawalnych poetów.

Liczba miejsc na koncert jest ograniczona. Bezpłatne wejściówki są do odebrania w Bibliotece Centralnej oraz Filii nr 30 MBP w Gliwicach (ul. Partyzantów 25).

Spotkanie i koncert odbędą się w ramach projektu „Haczyk – gliwickie spotkania literackie”, dofinansowanego ze środków MKDNiS pochodzących z Funduszu Promocji Kultury. (MBP)

Wystawa rzeźby w Willi Caro

Muzeum w Gliwicach prezentuje wystawę twórczości rzeźbiarskiej artystów działających na Górnym Śląsku w pierwszej połowie XX wieku. To pierwsza tego typu ekspozycja!

Wystawę „Najwyższej próby! Rzeźbiarze i rzeźby 1. połowy XX w. na Górnym Śląsku” można zwiedzać w Willi Caro (ul. Dolnych Wałów 8a) do 13 lutego 2022 roku. Ekspozycja została zrealizowana we współpracy z Muzeum Narodowym we Wrocławiu. Kuratorką wystawy jest Barbara Andruszkiewicz.

– Na naszej najnowszej wystawie znajdą się dzieła Thomasa Myrtka, Hannesa Breitenbacha, Kurta Bimlera, Roberta Bednorza, Josefa Limburga, Paula Ondruscha, Waltera Tuckermanna, Petera Lippa, Wilhelma Chludka. Rzeźby, z których duża część zostanie po raz pierwszy zaprezentowana szerokiej publiczności, pochodzą ze zbiorów Muzeum w Gliwicach, Muzeum Narodowego we Wrocławiu, Muzeum Narodowego w Warszawie, Muzeum Miejskiego im. Maksymiliana Chroboka w Rudzie Śląskiej oraz Schlesisches Museum zu Görlitz. Będzie można także zobaczyć prace pochodzące z kolekcji prywatnych. Wszystkim naszym partnerom i dobrodziejom z całego serca dziękuję – powiedział Grzegorz Krawczyk, dyrektor Muzeum w Gliwicach.

(mm)

„Źrebak”, J.-U. Inge

fot. A. Podstawka

Na scenę Teatru Miejskiego w Gliwicach wróci spektakl „Miłość w Leningradzie” w reż. Ł. Czuja, a kino Amok będzie świętować Rok Stanisława Lema przeglądem filmów na podstawie jego twórczości. Jakie inne kulturalne wydarzenia warto mieć na oku w nadchodzący weekend?

Od piątku 22 października do niedzieli 24 października w TMG (ul. Nowy Świat 55–57) będzie można ponownie zobaczyć przedstawienie **„Miłość w Leningradzie”. Autorem scenariusza i reżyserem spektaklu jest Łukasz Czuj**. Dla młodych widzów gliwicki teatr przygotował w sobotę i niedzielę propozycję na małej scenie – spektakl **„Tuwim dla dzieci” w reżyserii J.J. Połońskiego**.

W piątek w Arenie Gliwice (ul. Akademicka 50) wystąpi **Daria Zawiałow**. Koncert rozpocznie się o godz. 19.00.

W Amoku (ul. Dolnych Wałów 3) przez cały weekend (i dłużej!) będzie można oglądać filmy oparte na pisarstwie Stanisława Lema. W ramach przeglądu „Widziałem przyszłość: rok Stanisława Lema (1921–2006)” wyświetlone zostaną **„Szpital przemienienia” E. Żebrowskiego, „Test pilota Pirxa” M. Piestraka i „Kongres” w reż. A. Folmana**.

W sobotę 23 października o godz. 11.00 rozpocznie się Gliwicki spacer fotograficzny w ramach **9 Ogólnopolskiego Festiwalu Fotografii Otworkowej (OFFO)**. Przewodnikiem będzie bloger podróżniczy Antek w podróży. Start ze Stacji Artystycznej Rynek (Rynek 4–5). O godz. 13.30 w Galerii na6 (ul. Matejki 6) zaplanowano festiwalowy wernisaż.

O godz. 18.00 w sobotę w SAR-ze rozpocznie się spektakl komediowy **„Randka w Balatonie”**. Wystąpią **słuchacze Studia Aktorskiego Wit-Wit**.

Sobota upłynie pod znakiem Punk Generation. W klubie Spirala (Centrum Kultury Studenckiej „Mrowisko”, ul. Pszczyńska 85) o godz. 18.30 rozpocznie się impreza, w trakcie której wystąpią między innymi zespoły **Hańba!** i **Włochaty**.

W niedzielę o godz. 11.00 gliwicki Amok zaprasza na **Dziecięcy Salonik Filmowy**. Tym razem hasłem filmowego spotkania będą #bajkizpolski.

24 października w samo południe w Palmiarni (park Chopina, ul. Fredry 6) rozpocznie się Otwarty Salon Muzyczny. Zagra **Zespół Muzyki Salonowej Eleganza**.

O godz. 16.00 w niedzielę w Willi Caro (ul. Dolnych Wałów 8a) rozpocznie się Podwieczorek muzyczny. Z koncertem **„Nie tylko Wieniawski...”** wystąpią skrzypek **Karol Tobor** i pianistka **Dorota Mańkowska**.

24 października o godz. 18.55 w kinie Amok zaplanowano kolejną odsłonę cyklu transmisji z Met Opera w Nowym Jorku. Tym razem zobaczymy (i posłuchamy) **„W moich kościach ogień” w reżyserii J. Robinsona**.

(mm)

Wszystkie wydarzenia kulturalne są publikowane na stronie Kultura.gliwice.eu. Jesteś organizatorem? Dodaj swoje wydarzenie na naszą stronę poprzez formularz.

One współtworzą kulturę w Gliwicach

Prezydent Gliwic Adam Neumann przyznał trzy nagrody za osiągnięcia w dziedzinie kultury. Laureatkami XXVIII edycji konkursu zostały Urszula Biel, Anna Kwiecień i Agnieszka Chrzanowska-Małys.

Uroczysta gala wręczenia nagród odbyła się w niedzielę 17 listopada na Scenie Bajka w kinie Amok. W gronie laureatek znalazły się: szefowa gliwickiego kina studyjnego Amok – Urszula Biel, historyczka sztuki i muzealnictwa – Anna Kwiecień, plastyczka i animatorka kultury – Agnieszka Chrzanowska-Małys. Uroczystość wręczenia nagród uświetnił występ zespołu Holland Baroque. Koncert odbył się w ramach Festiwalu Muzyki Dawnej Improwizowanej All'improvviso.

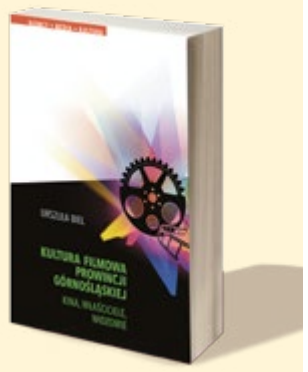
– *Od 28 lat Prezydent Miasta Gliwice co roku przyznaje nagrody osobom zasłużonym w dziedzinie kultury. Ta regularność świadczy o tym, że kultura jest stale obecna w Gliwicach. Jesteśmy nie tylko miastem techniki i sportu, ale również kultury* – powiedział podczas gali **Adam Neumann**, prezydent Gliwic.

Nagrody w dziedzinie kultury są przyznawane przez Prezydenta Miasta Gliwice. Laureatów rekomenduje komisja konkursowa, w skład której wchodzą radni Rady Miasta Gliwice, laureaci nagród w dziedzinie kultury w poprzednich edycjach konkursu i przedstawiciele miasta. Kandydatów do wyróżnienia wskazują gliwiccy radni, przedstawiciele miejskich instytucji kultury, placówek oświatowych i szkół wyższych oraz członkowie związków twórczych i stowarzyszeń kulturalnych.

(mm)

Urszula Biel
nagroda w kategorii „Ochrona kultury" za osiągnięcia w 2020 roku

Urszulę Biel znają w Gliwicach wszyscy miłośnicy dobrego kina. Jest historyczką kina i animatorką kultury filmowej. Od wielu lat kieruje kinem studyjnym Amok, jednym z najlepszych kin w Polsce. Za jej sprawą w repertuarze kina przy ul. Dolnych Wałów 3 goszczą nie tylko najnowsze produkcje filmowe, ale też klasyka kina. Amok jest także chętnie odwiedzany przez najmłodszych, dzięki specjalnym seansom dla dzieci. Polski Instytut Sztuki Filmowej nagrodził Amok jako „Najlepsze kino" w 2012 roku oraz przyznał mu nagrodę w kategorii „Edukacja filmowa" w 2017 roku. Urszula Biel od 2016 roku jest prezeską Śląskiego Towarzystwa Filmowego. Poza prowadzeniem kina Urszula Biel od wielu lat interesuje się także historią kinematografii i kultury filmowej, ze szczególnym uwzględnieniem terenów Górnego Śląska. Jest doktorem nauk humanistycznych, publikuje i prowadzi badania naukowe oraz kwerendy archiwalne. W 2020 roku wydała książkę „Kultura filmowa Prowincji Górnośląskiej. Kina, właściciele, widzowie". Polskie Towarzystwo Badań nad Filmem i Mediami przyznało tej publikacji tytuł Książki Roku 2020.



Anna Kwiecień jest historyczką sztuki i muzealniczką. Przez 30 lat kierowała Działem Sztuki i Rzemiosła Artystycznego w Muzeum w Gliwicach. To jeden z najzasobniejszych działów gliwickiego muzeum – znajduje się w nim około 16,5 tys. zabytków. Anna Kwiecień była autorką scenariusza i kuratorką wielu wystaw stałych i czasowych. To ona zapoczątkowała kolekcjonerstwo fotografii artystycznej, z której obecnie słynie gliwickie muzeum. Zorganizowała między innymi wystawy poświęcone twórczości Zofii Rydet. Ekspozycje, których była kuratorką oraz jej publikacje książkowe były wielokrotnie doceniane w konkursach. Już w 1991 roku otrzymała nagrodę „Najciekawsze wydarzenie muzealne 1991 roku" za wystawę „Od Huty Gliwickiej do Gliwickich Zakładów Urządzeń Technicznych". Wystawa „Wnętrza mieszkalne willi górnośląskich przemysłowców" została wyróżniona w konkursie „Najciekawsze wydarzenie muzealne – Sybilla 2000", a książka „Żeliwo. Odlewnictwo artystyczne w dawnych Gliwicach (1796–1945). Wystawa ze zbiorów Muzeum w Gliwicach" została wyróżnione w konkursie „Wydarzenie muzealne – Sybilla 2017". Anna Kwiecień w 2020 roku otrzymała odznakę Zasłużony Działacz Kultury, w uznaniu dla jej ponad 30-letniej działalności na rzecz ochrony i popularyzacji zabytków gliwickiego muzeum i dziedzictwa kulturowego naszego miasta.

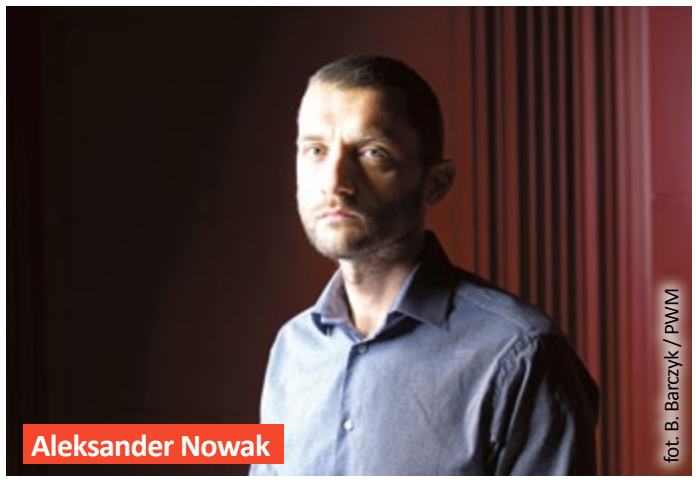
Anna Kwiecień
nagroda w kategorii „Ochrona kultury" za całokształt działalności

Agnieszka Chrzanowska-Małys
nagroda w kategorii „Upowszechnianie kultury" za całokształt działalności

Agnieszka Chrzanowska-Małys to artystka plastyczka i animatorka kultury. Jest absolwentką architektury na Politechnice Śląskiej oraz studiów podyplomowych z malarstwa i rysunku na Akademii Sztuk Pięknych w Krakowie. Uczyła się także tkactwa artystycznego. Od 2012 roku prowadzi zajęcia plastyczne dla dzieci i młodzieży w swojej pracowni artystycznej Studio ACM w Gliwicach. Studio było kilkukrotnie wyróżniane – między innymi w Ogólnopolskim Konkursie Ceramicznym „Ceramiczny talent" i Międzynarodowym Konkursie Twórczości Plastycznej Dzieci i Młodzieży w Toruniu. Agnieszka Chrzanowska-Małys współpracuje z gliwickimi placówkami oświatowymi i organizacjami pozarządowymi. Od 3 lat jest członkinią Międzynarodowego Stowarzyszenia Wychowania przez Sztukę InSEA. Zajmowała się między innymi edukacją plastyczną podopiecznych Domu Dziecka nr 3 w Gliwicach, prowadzi warsztaty dla osadzonych w Zakładzie Karnym w Zabrzu. Jej uczniowie są jej dumą – ich prace zdobywają liczne nagrody w konkursach i są prezentowane na wystawach w wielu krajach świata, między innymi na Białorusi, w Egipcie i Japonii. Agnieszka Chrzanowska-Małys włącza się także w organizację różnych inicjatyw kulturalnych na terenie Gliwic, takich jak ArtNoc, Industriada i Skup Kultury. Jako twórczyni bierze również udział w licznych wystawach indywidualnych i zbiorowych.

Aleksander Nowak kandydatem na Koryfeusza Muzyki Polskiej

Gliwicki kompozytor ma szansę na tytuł w kategorii Osobowość roku. Aleksander Nowak został doceniony za prawykonania jego muzyki w sezonie artystycznym 2020/2021.


Aleksander Nowak
fot. B. Barczyk / PWM

Nagrody Koryfeusz Muzyki Polskiej są przyznawane przez środowisko muzyczne najwybitniejszym twórcom muzyki polskiej. Organizatorem tego prestiżowego konkursu jest Narodowy Instytut Muzyki i Tańca. Wyniki konkursu Koryfeusz Muzyki Polskiej zostaną ogłoszone 14 listopada. Warto pamiętać, że w 2020 roku Aleksander Nowak został uhonorowany Koryfeuszem Muzyki Polskiej w kategorii Wydarzenie roku – za premierę opery „Drach". Dzieło Aleksandra Nowaka zostało wykonane podczas Festiwalu Auksodrone.

Aleksander Nowak jest w tym roku kandydatem do wyróżnienia ze względu na bardzo udany sezon artystyczny. Jury zwróciło szczególną uwagę na prawykonanie utworu „Io firgai. Maska" przez Klangforum Wien i Agatę Zubel w Wiedniu. Jest to monodram na sopran i kameralny zespół instrumentalny. Aleksander Nowak skomponował ten utwór w 2021 roku.

Aleksander Nowak to jeden z najważniejszych współczesnych kompozytorów polskich. W 2021 roku zdobył Nagrodę Muzyczną „Fryderyk" za operę „Ahat-il. Siostra bogów" z librettem Olgi Tokarczuk. Gliwicki kompozytor zatriumfował w kategorii „Album Roku Muzyka Oratoryjna i Operowa". W tym samym roku został uhonorowany także nagrodą Związku Kompozytorów Polskich za wybitne osiągnięcia.

Aleksander Nowak urodził się w Gliwicach, w naszym mieście rozpoczął także edukację muzyczną w Państwowej Szkole Muzycznej I i II st. im. L. Różyckiego. Studiował kompozycję na Akademii Muzycznej im. K. Szymanowskiego w Katowicach oraz uniwersytecie w Louisville w Stanach Zjednoczonych. Obecnie dr hab. Aleksander Nowak jest kierownikiem Katedry Kompozycji i Teorii Muzyki AM im. K. Szymanowskiego w Katowicach i prezesem katowickiego oddziału Związku Kompozytorów Polskich.

Kompozytor jest autorem kilkudziesięciu utworów instrumentalnych i wokalno-instrumentalnych. W 2007 roku Prezydent Miasta Gliwice przyznał mu nagrodę w dziedzinie kultury, a w 2013 roku Muzeum w Gliwicach – Czytelnia Sztuki zamówiło u Nowaka utwór „Dziennik zapełniony w połowie", któremu towarzyszyła publikacja książkowa. Kompozycje Nowaka są wykonywane na najważniejszych scenach w Polsce, z Teatrem Wielkim Operą Narodową w Warszawie na czele.

Wkrótce (5 listopada) w ramach Festiwalu Auksodrone w Tychach odbędzie się prawykonanie utworu „Pokora. Dramma per musica". To kolejna już współpraca artystyczna Aleksandra Nowaka ze związanym z Gliwicami powieściopisarzem Szczepanem Twardochem. A 20 listopada w ramach 9. Festiwalu Prawykonań na scenie Narodowej Orkiestry Symfonicznej Polskiego Radia w Katowicach swoje prawykonanie będzie miał kolejny utwór Aleksandra Nowaka – „Hevel" na kameralny chór mieszany. (mm)

„Solaris", reż. A. Tarkowski
fot. materiały promocyjne

Lem – fantastyczny wizjoner

„Solaris" w reżyserii Andrieja Tarkowskiego rozpocznie przegląd filmów opartych na twórczości Stanisława Lema. Gliwickie kino Amok będzie w ten sposób świętować rok Stanisława Lema.

„Widziałem przyszłość: rok Stanisława Lema | 1921–2006" będzie filmowym hołdem dla jednego z najciekawszych polskich pisarzy. Przez kolegów po piórze i czytelników był uważany za wizjonera i filozofa, który nauczył Polaków, czym jest fantastyka naukowa. Philip K. Dick sądził, że Lem „jest najprawdopodobniej wieloosobowym komitetem, a nie pojedynczym osobnikiem, gdyż pisze wieloma stylami i raz zna niektóre obce języki, a raz nie". Bogactwo jego wyobraźni i przenikliwość jego intelektu były nieograniczone.

Przegląd filmowy w kinie Amok (ul. Dolnych Wałów 3) rozpocznie się w czwartek 21 października od monumentalnego **„Solaris" w reżyserii Andrieja Tarkowskiego**. Do środy 27 października w Amoku wyświetlonych zostanie w sumie sześć filmów nakręconych przez reżyserów polskich i zagranicznych. Najstarszy obraz, **„Ikaria XB-1" Jindřicha Poláka**, pochodzi z 1963 roku, najnowszym filmem jest **„Głos Pana" (reż. György Pálfi)** z 2018 roku. Na seanse, poza biletami na pojedyncze projekcje, są także dostępne karnety. Więcej informacji można znaleźć na stronie amok.gliwice.pl. (mm

Koncert ze smakiem

W niedzielę 24 października w Willi Caro odbędzie się kolejny Podwieczorek muzyczny. Podczas październikowego koncertu wystąpią skrzypek Karol Tobor i pianistka Dorota Mańkowska.

fot. materiały organizatora
Karol Tobor

– Aby nieco odpocząć po emocjach związanych z Konkursem Chopinowskim, w październiku proponujemy naszym słuchaczom polską muzykę skrzypcową. Choć mały akcent chopinowski także się pojawi – zapowiada Piotr Oczkowski z Klubu Inicjatyw Kulturalnych. W koncercie „Nie tylko Wieniawski..." poza utworami tytułowego kompozytora pojawi się także muzyka Karola Lipińskiego, Władysława Żeleńskiego i Fryderyka Chopina.

Dorota Mańkowska

W Willi Caro (ul. Dolnych Wałów 8a) wystąpią Karol Tobor (skrzypce) i Dorota Mańkowska (fortepian). Bilety w cenie 16 i 12 zł są do nabycia w Centrum Informacji Kulturalnej i Turystycznej (ul. Dolnych Wałów 3).

Organizatorem Podwieczorków muzycznych w Willi Caro jest KIK. Projekt jest dofinansowany z budżetu Miasta Gliwice. (mm)

Gliwice planem filmowym

fot. UM Gliwice

Kolejna ekipa filmowa wybrała nasze miasto na lokację dla swojego filmu. Obecnie na terenie Gliwic pracują twórcy z Wytwórni Filmów Dokumentalnych i Fabularnych w Warszawie.

Filmowcy pracują nad fabułą pod roboczym tytułem „Strzępy". Autorką scenariuszu i reżyserką jest Beata Dzianowicz. Twórczyni ma już na koncie Nagrodę Tygodnia Krytyki na Międzynarodowym Festiwalu Filmowym w Locarno za swój film „Latawce" z 2007 roku. Teraz w Gliwicach realizuje „Strzępy", które dotkną ważnego tematu – sytuacji osób chorych na Alzheimera. – *Scenariusz filmu to historia rodziny i choroby jednego z członków rodziny, która rozwija się przez rok, zmieniając wszystko w bezpośrednim otoczeniu* – mówi Piotr Kozicki z WFDiF. Zdjęcia są realizowane przede wszystkim w centrum Gliwic, ale w najbliższych tygodniach kamery mogą pojawić się także w innych częściach miasta. Ponieważ może się to wiązać z utrudnieniami, filmowcy proszą o wyrozumiałość. Zdjęcia potrwają do około połowy listopada. (mm)

DOM, który daje NADZIEJĘ

Zakończył się remont i adaptacja budynków przy ul. Głównej przeznaczonych na prowadzenie Katolickiego Ośrodka Rehabilitacyjno-Wychowawczego dla Dzieci i Młodzieży „Dom Nadziei" oraz Poradnię Zdrowia Psychicznego dla dzieci i młodzieży uzależnionej m.in. od alkoholu i narkotyków. To pierwsza tego typu placówka w Gliwicach. Inwestycja została dofinansowana kwotą 1,32 mln zł z budżetu miasta.

Dzięki współpracy miasta, Fundacji „Dom Nadziei" i Rady Dzielnicy Łabędy powstał nowoczesny i funkcjonalny obiekt, który będzie służył potrzebującej wsparcia młodzieży. Do wyremontowanych budynków dawnej Szkoły Podstawowej nr 30 i Gimnazjum nr 19 przy ul. Głównej 30 przeniesiony został Katolicki Ośrodek Rehabilitacyjno-Wychowawczy „Dom Nadziei" oraz administracja Fundacji. W obiekcie znajduje się także poradnia zdrowia psychicznego i hostel dla osób po zakończonej terapii stacjonarnej. Całodobową pomoc znajdą tam młodzi ludzie, którzy pobłądzili na wczesnym etapie swojego życia, borykają się z uzależnieniem od alkoholu, narkotyków czy innych uzależnień behawioralnych, którzy potrzebują wsparcia i terapii. Opiekę nad nimi sprawować będą pracownicy Fundacji „Dom Nadziei", której w 2017 r. Miasto Gliwice przekazało budynki. Nieruchomość została wydzierżawiona na rzecz fundacji na 30 lat.

– *Dobry pomysł i dobrze przemyślane, konkretne działania mają to do siebie, że zawsze kończą się sukcesem. Sukces jest tym bardziej pewny, gdy pomysłodawca zwróci się do życzliwych osób, przedstawi pomysł i zadeklaruje swoje zaangażowanie. Tak było w tym przypadku. Gratuluję i dziękuję za tę inicjatywę, której wagi nie sposób przecenić. Mam nadzieję, że wiele młodych osób, które potrzebują wsparcia, skorzysta z pomocy „Domu Nadziei" w Łabędach* – mówił podczas uroczystego otwarcia ośrodka prezydent Gliwic **Adam Neumann**. W wydarzeniu udział wzięła również m.in. zastępca prezydenta Ewa Weber i wiceprzewodnicząca Rady Miasta i przewodnicząca Rady Dzielnicy Łabędy Krystyna Sowa. – *Miasto Gliwice wsparło to przedsięwzięcie kwotą powyżej 1,3 mln zł. Miałam przyjemność na bieżąco obserwować, jak ksiądz Bogdan Peć z wielkim zaangażowaniem tworzy ten wyjątkowy ośrodek. Jestem przekonana, że to miejsce da młodym ludziom szansę na nowe życie* – powiedziała **Ewa Weber**.

Po zwiedzeniu obiektu goście mieli okazję zobaczyć występ młodzieży z „Domu Nadziei", która zaprezentowała spektakl „Noc Kupały" w reżyserii Justyny Masłowskiej-Kosteckiej.

Adaptacja na potrzeby ośrodka rozpoczęła się na początku 2019 r., a zakończyła we wrześniu br. Podczas gruntownego remontu obiektów pracom poddano 1888 m² powierzchni.

Budynki „Domu Nadziei" przeszły kompleksową naprawę dachu, wyburzono część pomieszczeń, wymieniono wszystkie instalacje, wybudowano nowe łazienki, zamontowano windę, klimatyzatory i okna połaciowe. Dodatkowo kupiono wyposażenie do poradni zdrowia psychicznego, działu farmacji, kuchni, pralni, siłowni, sal pacjentów oraz pomieszczeń do terapii indywidualnej i grupowej. W obiekcie wyznaczono sale spotkań, salę do zajęć teatralnych oraz terapii indywidualnych i grupowych, kaplicę pw. Matki Bożej z La Salette i św. Józefa, zorganizowano pomieszczenia sanitarne.

W budynku A, o powierzchni 1350 m², ulokowano pralnię z suszarnią i pomieszczeniem konserwatora. Na piętrze powstała rejestracja Poradni Zdrowia Psychicznego, Izba Przyjęć PZP i pokoje lekarskie, gabinet zabiegowy wraz z poczekalnią, łazienki dla personelu i pacjentów, pokój przyjęć, pomieszczenie socjalne, kuchnia, zmywalnia, magazyn produktów suchych, pomieszczenie chłodziarek, pomieszczenia do przechowywania i dezynfekcji, magazyn i obieralnia warzyw, jadalnia, kaplica, winda, serwerownia i klatka schodowa. Na piętrze przygotowano 11 sal 2-, 3- i 4-osobowych i salę rekreacyjną dla pacjentów, pokój socjalny dla terapeutów oraz szereg pomieszczeń porządkowych. Na poddaszu ulokowano salę terapii grupowej, pokoje terapii indywidualnej, pomieszczenia farmaceutyczne i magazynowe oraz salę komputerową, kotłownię i centralną wentylację.

W budynku B, o powierzchni 462 m², wydzielono piwnicę z trzema pomieszczeniami magazynowymi i serwerownię, na piętrze salę do muzycznej i teatralnej terapii zajęciowej, łazienki przystosowane do potrzeb osób niepełnosprawnych, pomieszczenie porządkowe, oraz zaplecze kuchenne. Na piętrze znajduje się sekretariat, pokój dyrektora, biuro, pomieszczenia gospodarcze, poczekalnia i toaleta dla personelu, a na poddaszu: pokoje gościnne (łącznie dla 6 osób) wraz z garderobą i łazienką.

W budynku C, najmniejszym, o pow. 76 m², zaadaptowano salę gimnastyczną z siłownią, szatnie i łazienki.

W ośrodku jest miejsce dla 30 pacjentów.

Przystosowanie obiektów na potrzeby podopiecznych Fundacji „Dom Nadziei" kosztowało ponad 5 mln zł. Miasto Gliwice przekazało na ten cel 1,32 mln zł.

Dotychczas na terenie Gliwic nie było placówki, która oferowałaby kompleksową pomoc dzieciom i młodzieży uzależnionej od środków psychoaktywnych. To bardzo ważna pomoc, dlatego Miasto wsparło inwestycję. W 2020 r. kwotą 1,26 mln zł z budżetu miejskiego zostały dofinansowane prace modernizacyjno-adaptacyjne i zakup wyposażenia. W 2021 r. miasto przekazało jeszcze 60 tys. zł na ochronę przeciwpożarową.

– *To było bardzo istotne wsparcie. Dzięki niemu będziemy mogli w godnych warunkach pomagać młodzieży. A potrzebujących nie brakuje – liczba osób chorych psychicznie wzrasta, coraz częściej są to młode osoby uzależnione od alkoholu, narkotyków, gier komputerowych, hazardu czy telefonów. „Dom Nadziei" to wyjątkowa placówka. Jestem przekonany, że będziemy dużym wsparciem nie tylko dla Śląska* – mówi ks. Bogdan Peć, misjonarz św. Rodziny, psychoterapeuta i specjalista terapii uzależnień.

Fundacja „Dom Nadziei" pomaga dzieciom i młodzieży uzależnionej od substancji psychoaktywnych oraz chorej psychicznie. Fundacja posiada kontrakt z NFZ na leczenie uzależnionych dzieci i młodzieży. Organizuje też konferencje naukowe poświęcone ryzykownym zachowaniom wśród młodzieży oraz kampanie społeczne dotyczące uzależnień. Każdego roku pomaga około 600 osobom.

(mf)

fot. M. Buksa / UM Gliwice

Wkrótce nowe dowody osobiste!

Szykują się zmiany w dowodach osobistych. W listopadzie pojawią się nowe wzory dokumentów tożsamości. Będą one zawierały odciski palców i podpis posiadacza. Odmienne będą też zasady ich wydawania.

7 listopada zaczną obowiązywać nowe przepisy dotyczące wydawania dowodów osobistych. Wprowadzone zmiany wiążą się z koniecznością dostosowania polskich przepisów do unijnych rozporządzeń. – *W najnowszej wersji dokumentów tożsamości pojawią się dodatkowe zabezpieczenia, czyli odciski palców, co w założeniu ustawodawcy ma zmniejszyć ryzyko ich fałszowania* – wyjaśnia Mariusz Magierski z Wydziału Spraw Obywatelskich Urzędu Miejskiego w Gliwicach.

Odciski palców, pobierane podczas składania wniosku o dowód osobisty, nie będą widoczne na dokumencie – zostaną zapisane w jego warstwie elektronicznej. Natomiast w warstwie graficznej, czyli na samym dowodzie, pojawi się odwzorowanie własnoręcznego podpisu jego posiadacza. Takie dokumenty będą otrzymywały osoby powyżej 12. roku życia i będą one ważne przez 10 lat od ich wydania.

Co w przypadku mieszkańców, od których ze względu na stan zdrowia nie da się pobrać odcisków palców?

– *W sytuacji, gdy tylko chwilowo nie będzie możliwości pobrania odcisków palców, bo przykładowo będziemy mieli rękę w gipsie, dowód zostanie wydany jedynie na 12 miesięcy. Natomiast osoby z niepełnosprawnością, od których pobranie odcisków jest trwale niemożliwe, otrzymają dokumenty bez tej cechy biometrycznej. Ich dokumenty zachowają ważność przez 10 lat. Z kolei brak możliwości złożenia podpisu nie wpłynie na termin ważności dowodu osobistego* – tłumaczy Mariusz Magierski. – *Nie będzie też możliwości otrzymania dokumentu bez odcisków palców czy podpisu na życzenie* – dodaje. Wszyscy, którzy chcieliby otrzymać dowód osobisty według starego wzoru, mają czas tylko do 5 listopada.

Nowością będzie także tzw. mobilna stacja urzędnika. To rozwiązanie dla osób starszych, obłożnie chorych czy z niepełnosprawnością, które nie mogą osobiście stawić się w urzędzie. Już od lat urzędnicy odwiedzają takich mieszkańców w miejscach ich pobytu – w domach, szpitalach czy ośrodkach opieki – gdzie przyjmują wnioski, a później przywożą gotowe dowody osobiste. Teraz otrzymają dodatkowe narzędzie, z pomocą którego będą mogli pobrać od tych osób odciski palców, a podczas wydania dowodu je zweryfikować. Przenośna stacja pozwoli także aktywować warstwę elektroniczną dokumentu, co obecnie jest możliwe tylko w urzędzie. Gliwice jako miasto na prawach powiatu będzie obsługiwało w tym zakresie cały powiat gliwicki, czyli gminy: Knurów, Pyskowice, Toszek, Sośnicowice, Gierałtowice, Pilchowice, Rudziniec i Wielowieś. Osoby, które chciałyby skorzystać z takiej usługi, powinny skontaktować się telefonicznie z Referatem Dowodów Osobistych Urzędu Miejskiego w Gliwicach (32/239-11-28 lub 32/238-54-36) i umówić się na wizytę urzędnika.

Wejście w życie nowych przepisów oznacza również zmiany w sposobie wnioskowania o dokument tożsamości przez internet. Obecnie ta usługa jest niedostępna, ale po zmianach powróci, jednak w ograniczonym zakresie. On-line będzie można wystąpić jedynie o dokumenty dla dzieci poniżej 12. roku życia. Dowody osobiste dla małoletnich do 12. roku życia będą wydawane na 5 lat. Pozostali – w związku z pojawieniem się odcisków palców i podpisów w dowodach – będą musieli osobiście złożyć wniosek w urzędzie.

Czy w związku ze zmianami wszyscy będziemy musieli wymienić swoje dowody osobiste?

Na szczęście nie będzie takiej konieczności. Dotychczasowe dokumenty zachowują ważność do określonej w nich daty.

Szczegółowe informacje na temat nowych dowodów osobistych będą udostępniane na stronie internetowej Gliwice.eu (w zakładce Urząd Miejski – Wirtualne Biuro Obsługi – Karty Opisów Usług Urzędu Miejskiego w Gliwicach – Sprawy Obywatelskie – Dowody osobiste). (SO)

#wObronieMieszkańców

Kilkuset samorządowców z całej Polski protestowało 13 października w Warszawie przeciwko dalszemu ograniczaniu kompetencji samorządów, między innymi w obszarze zdrowia, edukacji i finansów. W proteście wzięli udział m.in. prezydent Gliwic Adam Neumann oraz zastępcy prezydenta: Ewa Weber i Mariusz Śpiewok.

Samorządowcy zgromadzili się w Teatrze Muzycznym Roma, by rozmawiać o dorobku i przyszłości społeczności lokalnych i regionalnych. – *Samorząd wymaga zmian. Ale w tych warunkach tego nie zrobimy. Potrzebne jest wspólne działanie* – mówił senator Zygmunt Frankiewicz, prezes Związku Miast Polskich i były wieloletni prezydent Gliwic. Temat wartości i przywództwa w społecznościach lokalnych poruszył w swoim wystąpieniu prof. Jarosław Flis z Uniwersytetu Jagiellońskiego. Z kolei Jacek Karnowski, prezydent Sopotu, prezes Stowarzyszenia „Tak! Samorządy dla Polski", mówił o wyzwaniach stojących przed samorządem.

Zgromadzeni przyjęli apel „W obronie społeczności lokalnych i regionalnych" i udali się do Sejmu, aby przekazać go Marszałek i Wicemarszałkom Sejmu Rzeczypospolitej Polskiej.

„Lista odebranych uprawnień stale się wydłuża. Obserwujemy wyraźne zmniejszanie kompetencji samorządów – między innymi w obszarze zdrowia, edukacji i finansów. Prawo oświatowe, które wzmacnia rolę niepoddanego społecznej kontroli urzędnika – kuratora oświaty, niszczy niezależność, samodzielność i twórcze myślenie samorządów, dyrektorów szkół, nauczycieli, rodziców i uczniów.

Coraz bardziej dotkliwe są także zmiany prawne, powodujące znaczne uszczuplenia dochodów własnych gmin, powiatów i województw, w skali, która pozbawia je możliwości prowadzenia polityki rozwoju, a dla wielu oznacza zagrożenie utraty płynności finansowej. Ubytki w udziałach w PIT, będące efektem zmian prawnych z lat 2019-2020 oraz propozycje projektowane obecnie w ramach tzw. Polskiego Ładu nie rekompensują strat finansowych, jakie poniosą gminy, powiaty i województwa, a dochody własne samorządów będą zastępowane transferami z budżetu państwa. Prowadzi to do uzależnienia finansowego jednostek samorządu terytorialnego od administracji rządowej.

fot. UM Gliwice

Na skutek wprowadzanych zmian społeczności lokalne utracą możliwość realizacji zadań w oczekiwanej przez Polaków skali, zwłaszcza, że nikt nie zmniejszył zakresu spraw, jakie zostały ustawami przekazane gminom, powiatom i województwom. Będzie mniej nowych dróg i obiektów służących mieszkańcom, a utrzymanie jakości usług komunalnych będzie wymagało wzrostu cen.

Dlatego w imieniu mieszkańców naszych gmin postulujemy i domagamy się zwiększenia udziału samorządów w podatku PIT, adekwatnego do utraconych wpływów wynikających z ustaw wprowadzonych w tzw. Polskim Ładzie oraz stworzenia Funduszu Rozwoju Polskiej Wsi jako mechanizmu wyrównującego rozwój obszarów wiejskich i wiejsko-miejskich" – czytamy w apelu, z którego pełną treścią można zapoznać się na stronie Związku Miast Polskich (www.miasta.pl).

(ZMP/ap)

Nowa aleja dla gliwiczan

W Gliwicach może powstać nowa atrakcyjna aleja dla pieszych i rowerzystów. Ma połączyć ulice Nowy Świat i Toruńską. Właśnie ogłoszono konkurs na koncepcję architektoniczną. Miasto czeka na ciekawe pomysły.

Planowana inwestycja jest na początku przygotowań. Jej realizacja mogłaby nastąpić w perspektywie kilku lat. Miałaby być prowadzona w przeważającej części na obszarze rezerwowanym w dokumentach planistycznych od dekad na przestrzeń publiczną. – *Kiedyś planowano tu drogę, ale weryfikujemy te wcześniejsze plany. Nie chcemy budować ulicy dla samochodów, ale w zamian chcemy stworzyć aleję o charakterze parkowym, rekreacyjnym* – podkreśla **Mariusz Śpiewok**, zastępca prezydenta Gliwic.

Obecnie Miejski Zarząd Usług Komunalnych ogłosił konkurs na koncepcję architektoniczną zagospodarowania terenu Alei Noworybnickiej na odcinku od ul. Kochanowskiego do Toruńskiej. Miasto chce zorientować się, jakie są pomysły na ciekawą aranżację nowej ogólnodostępnej przestrzeni miejskiej i najlepsze z nich wykorzystać.

Aleja ma powstawać etapami

Cała aleja może mieć około półtora kilometra długości. Powinna prowadzić od centrum na południe miasta, w stronę lotniska – mniej więcej równolegle do ruchliwej ul. Rybnickiej, ale w pewnej odległości od tej drogi. Umożliwi bezpieczne przemieszczanie się w tej części Gliwic piechotą, rowerem czy na rolkach, a równocześnie ma być zielonym i atrakcyjnym miejscem odpoczynku oraz rekreacji.

Ogłoszony konkurs dotyczy drugiej części planowanego przedsięwzięcia. Poszczególne odcinki alei miałyby powstawać sukcesywnie, a w pierwszej kolejności mogłaby zostać zrealizowana część od ul. Nowy Świat do ul. Kochanowskiego. Prace koncepcyjne dla tego odcinka już rozpoczęto, ale konieczne będą korekty w jego przebiegu – trwają uzgodnienia dotyczące wykorzystania fragmentu terenu należącego do prywatnego podmiotu.

Strefy wypoczynku i aktywności

fot. archiwum MZUK

– *Powstanie alei w tej części miasta byłoby odpowiedzią na oczekiwania wielu mieszkańców, którzy postulują tworzenie ogólnodostępnych zielonych enklaw. Zgadzamy się z tym, dlatego obecnie rozważamy koncepcję alei przecinającej ulice Kochanowskiego, Żwirki i Wigury czy Bardowskiego, skomunikowanej z sąsiednimi terenami otwartymi – w tym osiedlami mieszkaniowymi i parkiem kieszonkowym otwartym niedawno przy ul. Rybnickiej* – informuje **Mariusz Śpiewok**, zastępca prezydenta Gliwic.

Konkurs obejmuje koncepcję alei pieszo-rowerowej od ul. Kochanowskiego do Toruńskiej wraz z towarzyszącymi elementami małej architektury i miejscami odpoczynku. Założenia zostały opracowane z myślą o mieszkańcach w różnym wieku. Na odcinku od ul. Kochanowskiego do Toruńskiej mogą powstać przykładowo wydzielone strefy relaksu, ławki, przystanki rekreacyjne, stoliki do gier, miejsca do ćwiczeń w plenerze, stanowiska aktywności ruchowej dla seniorów oraz osób niepełnosprawnych.

Młodzież mogłaby korzystać z miejsc do gier oraz ćwiczeń, a najmłodsi z różnych urządzeń zabawowych. Uwzględnione powinno być również miejsce na handel sezonowy, np. na kawomaty czy budki z lodami. Ważną rolę w aranżacji ma odgrywać zieleń, a koncepcja architektoniczna powinna uwzględniać istniejący drzewostan. Teren ma być oświetlony.

Zieleń dla wszystkich

Aleja od ul. Kochanowskiego do Toruńskiej przebiegać ma po gruntach należących do miasta, obecnie oddanych w dzierżawę. – *Teren na południe od ul. Kochanowskiego powinien zostać w przyszłości otwarty dla gliwiczan jako teren zielony, o funkcjach rekreacyjnych i wypoczynkowych* – mówi **Mariusz Śpiewok**.

Tworzenie zielonej, ogólnodostępnej przestrzeni pod nazwą Park Południowy na obszarze równoległym do ul. Rybnickiej zapowiadał w swoim programie wyborczym prezydent Gliwic. Z dzierżawcami miejskich działek miasto od dawna zawierało umowy krótkoterminowe, biorąc pod uwagę właśnie możliwość nowej funkcjonalności tego obszaru. Dzierżawców informowano o planach przekształcenia go w obszar otwarty dla wszystkich.

Problemy z pozyskaniem terenu na połączeniu ul. Nowy Świat i Kochanowskiego, czyli na początku alei, spowolniły projekt. Z tego powodu trudno wskazać terminy realizacji przedsięwzięcia.

Konkurs na koncepcję zagospodarowania terenu od ul. Kochanowskiego do Toruńskiej kierowany jest do architektów i zespołów architektów. Prace należy składać do 2 grudnia br. Więcej informacji można znaleźć na stronie internetowej mzuk.gliwice.pl. (al)

Wyjątkowa ławeczka

„Ławeczka znanych gliwiczan" stanie przy al. Przyjaźni. Jej patronem będzie osoba związana z naszym miastem, która szczególnie zapisała się w jego historii. O tym, kto to będzie, zadecydują mieszkańcy w internetowym głosowaniu.

Akcja jest wspólną inicjatywą Miasta Gliwice, „Nowin Gliwickich" i Stowarzyszenia Przyjaciół Ziemi Gliwickiej. „Ławeczka znanych gliwiczan" stanie przy alei Przyjaźni. W czwartek 28 października na portalu internetowym „Nowin Gliwickich" (www.nowiny.gliwice.pl) rozpocznie się internetowy plebiscyt, w którym mieszkańcy wybiorą patrona „Ławeczki znanych gliwiczan".

Na listę nazwisk trafiło kilkunastu gliwiczan i gliwiczanek, o których życiu i pracy warto pamiętać. Głosowanie potrwa do 29 listopada.

Wśród propozycji osobistości, które zostaną poddane pod głosowanie internautów, są: John Baildon, Theodor Erdmann Kalide, Wilhelm von Blandowski, Salomon Lubowski, Oskar Troplowitz, Hugo Scobel, Karl Schabik, Horst Bienek, Tadeusz Teodorowicz Todorowski, Zofia Rydet, Jerzy Lewczyński, Arthur Kochmann, Mieczysław Chorąży, Jadwiga Markowa i Wanda Polańska.

Z ich życiorysami można zapoznać się między innymi na portalu internetowym organizatora głosowania – „Nowin Gliwickich".

– *„Ławeczka znanych gliwiczan" to cenna inicjatywa, ponieważ w sposób nieszablonowy, odmienny od tego, do którego jesteśmy przyzwyczajeni, pozwoli uczcić pamięć osoby związanej z naszym miastem. Zamiast pomnika powstanie miejsce odpoczynku, skłaniające być może również do chwili przemyśleń. W centrum miasta, w otoczeniu zieleni, pod koronami drzew. Co ważne, o tym, jaka postać powinna być w ten sposób upamiętniona, zdecydują gliwiczanie, dlatego gorąco zachęcam do głosowania w plebiscycie organizowanym przez „Nowiny Gliwickie"* – mówi **Adam Neumann**, prezydent Gliwic. (mm)

fot. R. Neumann / UM Gliwice

Gliwice dla lepszego powietrza

Przyjęta przed czterema laty śląska uchwała antysmogowa zakłada, że do 2028 roku całe nasze województwo przejdzie na ogrzewanie kotłami najwyższej klasy, odnawialnymi źródłami energii, pompami ciepła i gazem. W skali regionu oznacza to stopniową wymianę około 700 tys. urządzeń grzewczych. W tej kwestii Gliwice od długiego czasu prowadzą intensywne działania, których celem jest ograniczenie niskiej emisji, poprawa jakości powietrza nad miastem, a tym samym – poprawa jakości życia mieszkańców. Gliwickie dobre praktyki przedstawiono przed tygodniem na samorządowej konferencji w Katowicach. Podczas spotkania poruszono też kwestie kontroli i kar dla tych, którzy, począwszy od następnego roku, nie dostosują się do antysmogowych przepisów.

Śląska uchwała antysmogowa była przyjęta przez wojewódzki sejmik jednogłośnie w 2017 roku. W jej myśl we wszystkich budynkach w regionie zakazane jest instalowanie kotłów o klasie niższej niż piąta. Wprowadzony przepisami „zegar", przypominający o datach koniecznych likwidacji przestarzałych palenisk węglowych, nieuchronnie tyka – **do końca tego roku mieszkańcy muszą wymienić kotły węglowe, wyprodukowane przed 2007 rokiem**.

Terminy wymiany pozostałych urządzeń grzewczych niespełniających wymogów śląskiej uchwały antysmogowej przedstawiają się następująco:

- piece kaflowe, kuchnie węglowe, kominki i piecyki typu koza co do zasady nie mogą być używane **od 1 stycznia 2023 r**.
- kotły węglowe wyprodukowane pomiędzy 2007 a 2012 r. muszą być wymienione **do 1 stycznia 2024 r**.
- kotły wyprodukowane po 2012 roku, włączone do eksploatacji przed 1 września 2017 r. – **do 1 stycznia 2026 r**.
- kotły spełniające wymagania dla klasy III lub IV normy kotłowej – **do 1 stycznia 2028 r**.

Ogłoszone przed tygodniem w Katowicach rekomendacje samorządowców i przedstawicieli Alarmów Smogowych ze Śląska wskazują, jak od następnego roku powinna być realizowana uchwała antysmogowa dla regionu.

Przede wszystkim, **unikanie wymiany kotła wyprodukowanego przed 2007 rokiem, od 2022 roku stanie się wykroczeniem**. Osobom niewywiązującym się z tego obowiązku będzie grozić mandat od strażnika miejskiego lub gminnego. W miejscowościach, gdzie brakuje straży, wnioski o ukaranie do sądu kierować mają pracownicy gmin. **Straż może nałożyć na mieszkańca 500 złotych kary, sąd – do 5 tys. zł grzywny**.

Wojewódzki Program Ochrony Powietrza określa minimalną liczbę kontroli przeprowadzanych corocznie w każdej gminie. Powinno być ich więcej w dni z największym smogiem, a straże i pracownicy gmin powinni sprawnie reagować na zgłoszenia mieszkańców. Ponieważ smog nie zna granic, efekty kontroli i postępy w wymianie pieców lub kotłów ma monitorować Urząd Marszałkowski.

Od kar finansowych, zdaniem zespołu ds. wdrożenia uchwały antysmogowej, działającego przy Śląskim Związku Gmin i Powiatów, można odstąpić w kilku przypadkach – na przykład wtedy, gdy mieszkaniec ma podpisaną umowę na przyłączenie do sieci gazowej lub ciepłowniczej, jednak instalacja nie została jeszcze doprowadzona do jego domu. Podobna sytuacja będzie dotyczyć osób, które oczekują na montaż nowego źródła ciepła, co mogą potwierdzić fakturami czy umowami. Na ulgowe traktowanie mogą liczyć również oczekujący na decyzje w programach dofinansowań do zakupu nowych źródeł ciepła.

Adam Neumann
prezydent Gliwic

– Od niemal ćwierćwiecza wspieramy mieszkańców w inwestycjach zmiany systemów grzewczych na ekologiczne. W ramach dotacji z miejskiego budżetu, od 1997 roku do końca 2020 roku dofinansowaliśmy na kwotę około 23 mln zł niemal 8,3 tys. wniosków w zakresie prywatnych systemów grzewczych w gliwickich lokalach. Obejmowały one zarówno likwidację przestarzałych kotłów, pieców, pieców kaflowych i kuchennych w blisko 9 tys. mieszkań, jak i instalację pomp ciepła, niskoemisyjnych kotłów biomasowych oraz kolektorów solarnych.

Gliwice kładą bardzo duży nacisk na popularyzację palącego problemu niskiej emisji, starając się jednocześnie mobilizować i wspierać osoby, w których domach działają jeszcze przestarzałe paleniska węglowe.

Aby przyspieszyć usuwanie przestarzałych palenisk węglowych z mieszkań i domów, i jeszcze bardziej zachęcić gliwiczan do tego typu działań, miasto wprowadziło z początkiem 2021 roku ważne zmiany do regulaminów udzielania miejskich dotacji, uruchomiło w porozumieniu z Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej punkt wypełniania i przyjmowania wniosków do rządowego programu „Czyste Powietrze" w Urzędzie Miejskim oraz mobilne punkty z wykorzystaniem funkcjonariuszy Straży Miejskiej i przeprowadziło nabór do nowego programu dotacyjnego – „Czyste powietrze nad Gliwicami" – przeznaczonego do realizacji w latach 2022–2023. Z zasadami przyznawania dotacji z miasta i WFOŚiGW oraz porównaniem tych dofinansowań można zapoznać się cyklicznie na „zielonych stronach" MSI – Gliwice.

Ważnym narzędziem wspierającym walkę ze smogiem i niską emisją jest zatwierdzony na październikowej sesji przez radnych **Gliwicki Program Osłonowy**, czyli miejski system dopłat do bieżących kosztów ogrzewania po zmianie systemu grzewczego, połączonej z rezygnacją ze spalania paliw stałych. Rozwiązanie, w całości finansowane z budżetu miasta, ma zapewniać gliwiczanom większe poczucie finansowego bezpieczeństwa i mobilizować niezdecydowanych lub niedoinformowanych do działania – likwidacji ogrzewania węglowego na rzecz gazowego, elektrycznego lub innego ekologicznego. W grupie potencjalnych beneficjentów GPO są nie tylko najniżej sytuowani gliwiczanie, ale szersza grupa mieszkańców o dochodach przekraczających kilkakrotnie kryteria wynikające z ustawy o pomocy społecznej. Realizacją programu przewidzianego na 6 lat – do grudnia 2027 roku – zajmie się Ośrodek Pomocy Społecznej w Gliwicach.

Wśród działań miasta na rzecz nieuchronnej rezygnacji z paliw stałych do ogrzewania gliwickich mieszkań są zarówno zmiany w zapisach nowo uchwalanych miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego (stosowanie paliw stałych wyłącznie w ostateczności), jak i intensywna likwidacja starych systemów grzewczych – szczególnie w mieszkaniach komunalnych.

Tam, gdzie istnieją ku temu warunki, mieszkania należące do Gminy Gliwice podłączane są do miejskiej sieci ciepłowniczej. W latach 2018–2020 takie rozwiązanie zastosowano w 1552 lokalach zlokalizowanych zarówno w budynkach komunalnych, jak i we wspólnotach mieszkaniowych. Jeśli korzystanie z miejskiego ciepła jest z technicznego punktu niemożliwe, w mieszkaniach instaluje się ogrzewanie gazowe (w latach 2018–2020 zrobiono tak w 552 lokalach komunalnych), grzejniki elektryczne (88 lokali w analogicznym okresie), wysokiej klasy kotły na pellet (1 lokal w latach 2018–2020) bądź pompy ciepła.

W dobiegającym końca 2021 roku przeprowadzono zmianę sposobu ogrzewania na ekologiczne w 352 lokalach komunalnych, a w 474 kolejnych trwają prace instalacyjne. Koszt tegorocznych modernizacji finansowanych z budżetu miejskiego sięga 13,6 mln zł w przypadku budynków komunalnych, a w lokalach komunalnych we wspólnotach mieszkaniowych – ponad 3 mln zł. Zarządzający miejskim zasobem komunalnym Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach na zmianę systemów ogrzewania i kompleksowe termomodernizacje wykorzystuje również pozyskane w latach 2019–2021 zewnętrzne środki finansowe w wysokości 21,2 mln zł.

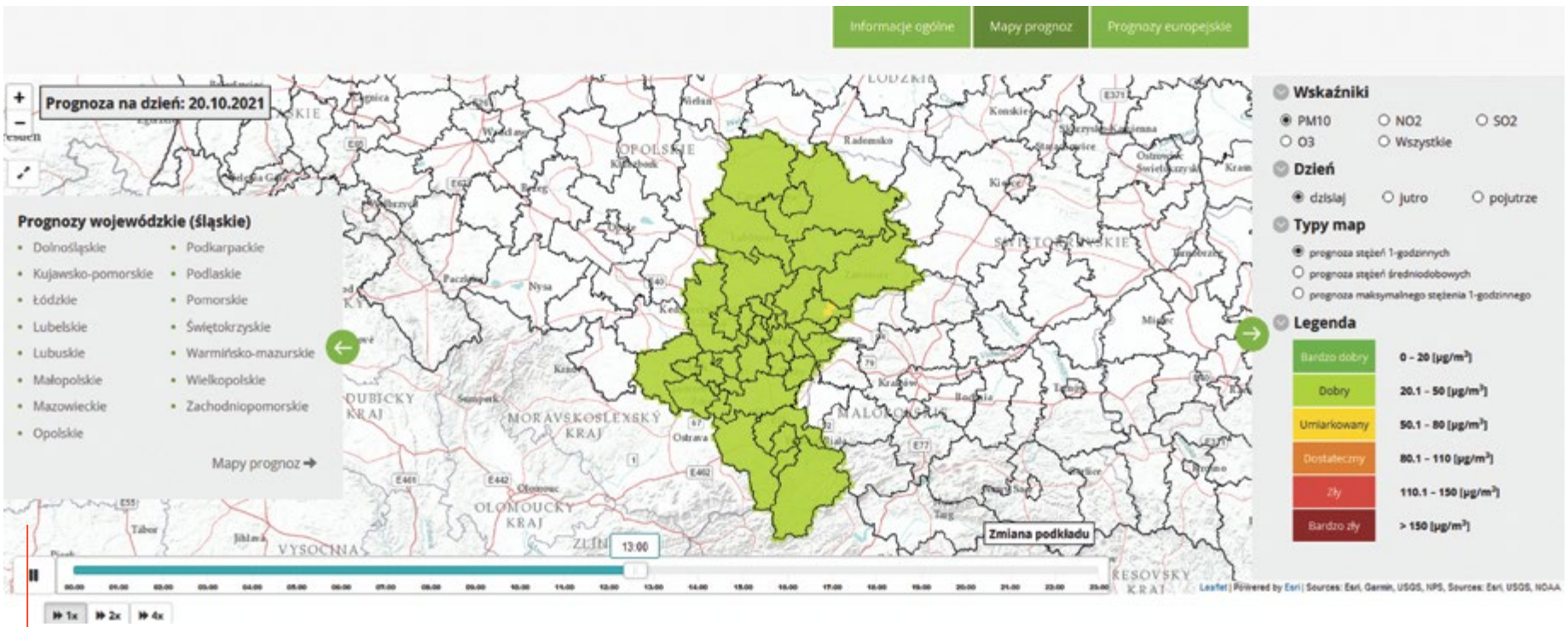
Kontrole Straży Miejskiej. Gdy w okolicy czuć lub widać podejrzany dym unoszący się z komina, trzeba reagować!

Wystarczy telefon pod **bezpłatny nr 986**, bo Straż Miejska ma prawo sprawdzać, czy w piecach i na terenie posesji są spalane odpady. Za ten proceder strażnik miejski z gliwickiego Eko-Patrolu może nałożyć mandat karny w kwocie do 500 zł lub skierować sprawę do sądu, gdzie koszty ponoszone przez winowajcę są znacząco wyższe. W latach 2017–2019 gliwiccy strażnicy przeprowadzili w mieście ponad 6 tys. kontroli palenisk. Podczas kilkunastu miesięcy pandemii prowadzili ograniczone kontrole, powstała też m.in. baza i rejestr urządzeń grzewczych, które powinny ulec wymianie w określonym terminie. Korzystając z tych narzędzi, po zluzowaniu obostrzeń pandemicznych strażnicy mogli powrócić do mieszkań, w których konieczna jest szybka wymiana najgorszych „kopciuchów". Takich rekontroli przeprowadzono w Gliwicach w 2021 roku niemal 900.

(kik)

Zastanawiasz się nad wymianą źródła ogrzewania? Umów się na kontrolę z dzielnicowym Straży Miejskiej, który je sprawdzi, poinformuje o możliwościach wymiany i dofinansowania, a dodatkowo zmierzy miernikiem poziom tlenku węgla w twojej kotłowni.

Rejon I	Brzezinka, Czechowice, Kopernika, Łabędy	Tel. 515-365-712
Rejon II	Obrońców Pokoju, Szobiszowice, Zatorze, Żerniki	Tel. 515-365-719
Rejon III	Politechnika, Sośnica, Ligota Zabrska, Baildona	Tel. 515-365-752
Rejon IV	Bojków, Trynek, Sikornik	Tel. 515-365-841
Rejon V	Stare Gliwice, Wojska Polskiego, Ostropa, Wilcze Gardło, Wójtowa Wieś	Tel. 515-365-742
Rejon VI	Śródmieście	Tel. 515-365-810



Ważne jest rzetelne informowanie o jakości powietrza i zagrożeniach z tym związanych. Gliwice wykorzystują do tego celu m.in. interaktywne mapy prognoz pogody, opracowane przez Instytut Ochrony Środowiska – Państwowy Instytut Badawczy przy współpracy z Głównym Inspektorem Ochrony Środowiska. Wystarczy kliknąć w zielony baner „Prognoza jakości powietrza" na samej górze strony Gliwice.eu (po prawej, zaraz przy odnośnikach do wersji językowych oraz BIP).

WEŹ DOTACJE I WYMIEŃ PIEC

DO KIEDY TRZEBA ZLIKWIDOWAĆ STARE KOTŁY WĘGLOWE?

- do **1 STYCZNIA 2022 r.** – kotły, które wyprodukowano przed 2007 rokiem.
- do **1 STYCZNIA 2024 r.** – kotły, które wyprodukowano pomiędzy 2007 a 2012 rokiem.
- do **1 STYCZNIA 2026 r.** – kotły, które wyprodukowano po 2012 roku i zostały włączone do eksploatacji przed 1 września 2017 r.

Jeśli Twój kocioł spełnia wymagania dla klasy III lub IV normy kotłowej, masz czas na wymianę do 1 stycznia 2028 r. **Piece kaflowe, kuchnie węglowe, kominki i piecyki typu koza** muszą być usunięte do **1 stycznia 2023 r.** Inne warunki dotyczące kominków/pieców typu koza precyzuje uchwała antysmogowa w zakresie zapisów dotyczących tzw. miejscowych ogrzewaczy pomieszczeń (§ 5 oraz § 8 ust. 2 pkt 2) – **https://powietrze.slaskie.pl/content/uchwala-sejmiku-nr-v3612017**

ZYSKAJ DOFINANSOWANIE Z MIASTA

KTO MOŻE SIĘ STARAĆ? Inwestor, na którego wystawione są faktury – **osoba fizyczna, wspólnota i spółdzielnia mieszkaniowa, osoba prawna niedziałająca w celu osiągnięcia zysku** (z wyłączeniem jednostek sektora finansów publicznych będących gminnymi lub powiatowymi osobami prawnymi).

NA CO? Na zmianę systemu ogrzewania z nieekologicznego na ekologiczne – **gazowe, elektryczne, olejowe, z miejskiej sieci ciepłowniczej oraz – tylko w przypadku zakończenia inwestycji w 2020 r., co poświadcza dokument opinii kominiarskiej odbiorczej – na kotły na paliwo stałe węglowe, spełniające wymogi klasy 5 w zakresie emisji wg normy EN 303-5.**

ILE MOŻNA ZYSKAĆ?

- **do 6 tys. zł** – zmiana ogrzewania na gazowe, elektryczne, olejowe, z miejskiej sieci ciepłowniczej;
- **do 4 tys. zł** – montaż kotła automatycznego na paliwo stałe, spełniającego wymogi klasy 5 w zakresie emisji wg normy EN 303-5;
- **do 12 tys. zł** – przy zmianie ogrzewania na: gazowe, elektryczne, olejowe, z miejskiej sieci ciepłowniczej **wraz z termomodernizacją budynku** (w terminie do 4 lat przed datą złożenia wniosku);
- **do 8 tys. zł** – przy montażu kotła automatycznego na paliwo stałe, spełniającego wymogi klasy 5 w zakresie emisji wg normyEN 303-5, **w budynku poddanym ociepleniu** (w terminie do 4 lat przed datą złożenia wniosku).

KIEDY ZŁOŻYĆ WNIOSEK? Po wykonaniu zmiany systemu ogrzewania, najpóźniej do końca następnego roku po odbiorze inwestycji, z wyjątkiem kotłów na paliwo stałe (bo dotyczy to tylko inwestycji zakończonych w 2020 r., w przypadku których wniosek należy złożyć do końca 2021 r.).

SZERSZE INFORMACJE:
WYDZIAŁ ŚRODOWISKA URZĘDU MIEJSKIEGO W GLIWICACH
32/238-54-45,
32/239-13-32,
32/238-54-82

DOTACJA Z WFOŚiGW – PROGRAM „CZYSTE POWIETRZE”

KTO MOŻE SIĘ STARAĆ? **Osoba fizyczna**, która jest **właścicielem/współwłaścicielem budynku mieszkalnego jednorodzinnego lub wydzielonego w takim budynku lokalu mieszkalnego z wyodrębnioną księgą wieczystą i o rocznym dochodzie do 100 tys. zł.**

NA CO? Na wymianę i montaż źródła ciepła oraz termomodernizację, w tym: demontaż nieefektywnego źródła ciepła na paliwo stałe i wymianę na nowoczesne źródło ciepła, wraz z montażem instalacji c.o. i c.w.u.; zakup i montaż wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła; docieplenie; zakup i montaż odnawialnych źródeł energii.

ILE MOŻNA ZYSKAĆ?

- **do 30 tys. zł** (zależy od zakresu przedsięwzięcia);
- **do 37 tys. zł** (zależy od zakresu przedsięwzięcia i **przy spełnieniu dodatkowego warunku:** miesięczny dochód na jednego członka gospodarstwa domowego do 1564 zł w gospodarstwie wieloosobowym, do 2189 zł w gospodarstwie jednoosobowym)

KIEDY ZŁOŻYĆ WNIOSEK? Dofinansowaniu podlegają **przedsięwzięcia zarówno w trakcie realizacji, jak i zakończone, pod warunkiem poniesienia pierwszego kosztu maksymalnie 6 miesięcy przed złożeniem wniosku o dofinansowanie.**

SZERSZE INFORMACJE: Gliwicki punkt programu „Czyste powietrze” (UM w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21), tel. **32/238-55-82** (czynny w pn., śr. i pt. w godz. 8.30–10.30, wt. w godz. 13.00–15.00, czw. w godz. 14.00–16.00), czystepowietrze.gov.pl.

Wydział Środowiska Urzędu Miejskiego w Gliwicach zaprasza na bezpłatne szkolenia, podczas których będzie można zapoznać się z wytycznymi programu dotacyjnego „Czyste Powietrze”. Spotkania odbędą się w formie on-line w aplikacji Microsoft Teams (istnieje również możliwość dołączenia poprzez przeglądarkę Chrome).

Szkolenia są planowane: **28 października**, **18 listopada** i **9 grudnia o godz. 16.30**. Link aktywacyjny jest dostępny na stronie Gliwice.eu, (baner) „Weź dotacje i wymień piec”. Będzie się uruchamiał w dniu szkolenia, 15 minut przed jego rozpoczęciem.

POŁĄCZ DOTACJE Z MIASTA I WFOŚiGW I UZYSKAJ DO 100% ZWROTU KOSZTÓW INWESTYCJI

PORÓWNANIE DOFINANSOWAŃ

	Program dotacji z budżetu miasta	Program Czyste powietrze
ZASIĘG	**MIASTO GLIWICE**	**CAŁY KRAJ**
Finansowanie	Budżet Miasta Gliwice	WFOŚiGW
Próg dochodowy wpływający na wysokość dotacji	X	✓
Obejmuje również budynki wielorodzinne	✓	X
Dotacja do pomp ciepła, kotłów biomasowych i gazowych	✓	✓
Możliwy wzrost dotacji przy wykazaniu kosztów termomodernizacji	+ 6 tys. zł	+ 10 tys. zł
Nabór ciągły i refundacja	✓	✓
Od kiedy funkcjonuje	1997	2018
Maksymalny poziom dotacji do zmiany systemu grzewczego	Od max. 6 tys. zł dla kotłów gazowych **do max. 10 tys. zł** dla pomp ciepła	Od max. 9 tys. zł dla kotłów gazowych **do max. 27 tys. zł** dla pomp ciepła

CENTRALNA EWIDENCJA EMISYJNOŚCI BUDYNKÓW (CEEB)

Właścicielu! Zarządco budynku! Nie zapomnij o ustawowym obowiązku złożenia deklaracji do bazy CEEB, dotyczącej wszystkich urządzeń grzewczych, tworzonej przez Główny Urząd Nadzoru Budowlanego. Masz na to czas do 30 czerwca 2022 roku. W przypadku nowo uruchomionych instalacji – 14 dni od dnia ich pierwszego uruchomienia.

Deklarację najłatwiej złożyć przez Internet, za pośrednictwem serwisu zone.gunb.gov.pl. Do rejestracji konieczne jest posiadanie profilu zaufanego, e-dowodu lub podpisu kwalifikowanego.

Druga możliwość to pobranie stosownego druku w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Zwycięstwa 21 (na parterze, w punkcie Wydziału Środowiska) i złożenie go w biurze podawczym.

Porozmawiajmy o Gliwicach

Wyniki Gliwickiego Budżetu Obywatelskiego, Gliwicka Inicjatywa Lokalna, nowe Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice oraz Park Zielonej Energii – te tematy omawiano 14 października na kolejnym spotkaniu kierownictwa miasta z przedstawicielami Rad Dzielnic.

Zgodnie z deklaracjami kierownictwa miasta, Rady Dzielnic co kwartał mają okazję do zapoznania się z najważniejszymi tematami, nad którymi pracują urzędnicy, zgłaszania uwag i dzielenia się pomysłami. W czwartkowej dyskusji w kinie Amok uczestniczyło 26 przedstawicieli Rad i Zarządów Dzielnic, zastępcy prezydenta Gliwic Aleksandra Wysocka i Mariusz Śpiewok, sekretarz miasta Barbara Chamiga, dyrektor Centrum 3.0 Marta Kryś, naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego Iwona Pylypenko-Wilk oraz Krzysztof Szaliński, zastępca dyrektora ds. technicznych Przedsiębiorstwa Energetyki Cieplnej – Gliwice.

fot. materiały Centrum 3.0

Na początku spotkania prezydent Mariusz Śpiewok przedstawił zebranym niepokojące prognozy dotyczące skutków nowych regulacji prawnych, wprowadzanych w ramach tzw. Polskiego Ładu.

– To przede wszystkim ograniczenie środków własnych samorządów. Wbrew wcześniejszym zapowiedziom Ministerstwa Finansów eksperci środowiska samorządowego wyliczyli, że już w przyszłym roku Polski Ład spowoduje uszczuplenie samorządowych budżetów o w sumie co najmniej 10 mld zł. Tylko w gliwickim budżecie zabraknie w przyszłym roku ok. 80 mln zł. Dlatego właśnie ostro protestujemy i mamy już pierwszy efekt tych protestów – pojawił się projekt ustawy Polski Ład dla samorządów, która ma wyrównać te straty – mówił zastępca prezydenta Gliwic. *– Pierwszy projekt zakładał to wyrównanie w kwocie dalece niewystarczającej, ale wiele wskazuje na to, że jednogłośny sprzeciw środowiska samorządowego spowoduje wprowadzenie korzystnych dla nas zmian w tej ustawie. W przypadku Gliwic ministerstwo obiecuje wyrównanie w wysokości 40 mln zł. Oczywiście nadal nie pokryje to ubytków w naszym budżecie, spowodowanych nie tylko Polskim Ładem, ale także rokrocznie rosnącą „dziurą oświatową", czyli różnicą pomiędzy środkami przekazywanymi przez rząd na zadania edukacyjne a realnymi kosztami, jakie z tego tytułu musi ponieść miasto. To wszystko ma duży wpływ zarówno na wielkość środków przeznaczanych np. na budżet partycypacyjny, jak i na realizację zadań wybranych przez mieszkańców* – wyjaśniał **Mariusz Śpiewok**.

Wyniki głosowania w tegorocznej edycji Gliwickiego Budżetu Obywatelskiego przedstawiła zgromadzonym Marta Kryś, dyrektor Centrum 3.0.

W tym roku wpłynęła rekordowa, niemal dwukrotnie wyższa niż w roku ubiegłym, liczba głosów – oddano ich aż 56 218. Zrealizowanych zostanie 67 projektów wybranych przez mieszkańców. – *Wyjątkowo dużo wpłynęło w tym roku głosów papierowych, na co wpłynęła z pewnością zmiana formatu karty do głosowania, która była o wiele mniejsza i łatwiejsza do dystrybucji, ale także wspaniała aktywność Rad Dzielnic. Bardzo dziękuję za promowanie projektów GBO oraz zachęcanie mieszkańców do głosowania* – mówiła. Więcej informacji o procedurze GBO, zasadach i wynikach głosowania można znaleźć na stronie internetowej Gliwice.eu w dziale Gliwicki Budżet Obywatelski oraz w Biuletynie Informacji Publicznej UM Gliwice.

Dyrektor Centrum 3.0 zapowiedziała również planowane zmiany w uchwale dotyczącej budżetu obywatelskiego, które powinny jeszcze bardziej ułatwić składanie wniosków i głosowanie na projekty. To m.in. wprowadzenie konieczności uwzględniania przez wnioskodawcę zasad tzw. uniwersalnego projektowania, możliwości poparcia wniosku poprzez formularz internetowy oraz potwierdzania oddania głosu poprzez kod otrzymany jako SMS.

Marta Kryś przypomniała także zasady składania wniosków w ramach Gliwickiej Inicjatywy Lokalnej, czyli procedury, która w odróżnieniu od GBO zakłada wkład własny wnioskodawcy – rzeczowy, finansowy lub w formie pracy społecznej. *– Do 6 września wpłynęły 43 wnioski w ramach GIL, najwięcej z dzielnicy Politechnika. Teraz trwa etap ich oceny. Po jej zakończeniu zadania, które otrzymają najwyższą liczbę punktów, zostaną skierowane do realizacji w roku 2022. Ich listę opublikujemy do 15 listopada* – wskazywała dyrektor Centrum 3.0. Przypominamy, że wnioski w ramach GIL można składać przez cały rok. Te złożone po 6 września 2021 będą oceniane niezwłocznie, jednak trafią na listę zadań, spośród których dopiero w kolejnym roku będą wybierane zadania do realizacji w 2023 r. Szczegółowe informacje na temat tej procedury można znaleźć na stronie Gliwice.eu w dziale Gliwicka Inicjatywa Lokalna oraz w Biuletynie Informacji Publicznej UM Gliwice.

W kolejnym punkcie spotkania Iwona Pylypenko-Wilk, naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego Urzędu Miejskiego w Gliwicach przybliżyła członkom Rad Dzielnic procedurę projektowania nowego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice.

To bardzo istotny dokument, ponieważ każdy nowy plan miejscowy musi być zgodny z kierunkami rozwoju wskazanymi w Studium. Aktualnie trwa pierwszy etap prac – tworzenie opracowań pomocniczych i różnego rodzaju analiz przestrzennych. – *Do 30 listopada każdy, niezależnie od tego, czy jest właścicielem nieruchomości, mieszkańcem miasta, potencjalnym inwestorem, wypowiada się w kwestii jednostkowej czy też dotyczącej osiedla, dzielnicy lub całego miasta, może złożyć wniosek do Studium. Zachęcam państwa zarówno do składania takich wniosków, jak i do przekazywania mieszkańcom dzielnic informacji o możliwości ich składania. Na późniejszym etapie, kiedy projekt nowego Studium będzie już zarysowany, planujemy spotkania z Radami Dzielnic i konsultacje społeczne. W dalszym etapie sporządzony projekt zostanie wyłożony do publicznego wglądu, odbędzie się również dyskusja publiczna nad zaproponowanymi rozwiązaniami. Bardzo ważny jest aktywny udział gliwiczan w tej procedurze* – mówiła Iwona Pylypenko-Wilk. Postęp prac nad nowym Studium oraz pozostałe procedury planistyczne można śledzić w Portalu Planistycznym MSIP (msip.gliwice.eu/portal-planistyczny) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej UM Gliwice.

Park Zielonej Energii – ekologiczna i nowoczesna inwestycja PEC–Gliwice, która będzie stanowić konieczny element systemu gospodarowania odpadami w mieście – był ostatnim tematem czwartkowej dyskusji.

Szczegóły projektu, w ramach którego gliwicka ciepłownia zostanie rozbudowana o nowy blok z kotłem wielopaliwowym, wytwarzającym ciepło i energię elektryczną, przedstawił Krzysztof Szaliński, zastępca dyrektora ds. technicznych PEC–Gliwice. *– Ilość produkowanych odpadów w naszym mieście wzrasta z roku na rok. Sporej ich części, np. odpadów wielkogabarytowych nie można odzyskać, są przeznaczone do utylizacji. W naszym obiekcie posłużą one jako paliwo, które wykorzystamy do produkcji ciepła i energii elektrycznej dla gliwiczan* – mówił dyrektor Szaliński. Przedstawił również aspekt zapewnienia bezpieczeństwa środowiskowego dzięki zastosowaniu wysokowydajnych i nowoczesnych instalacji oczyszczania spalin wylotowych. Dzięki temu PZE spełni wyśrubowane normy środowiskowe, jakie w dzisiejszej rzeczywistości są konieczne i oczekiwane przez mieszkańców. *– Dzięki zastosowaniu dodatkowej pompy ciepła, wykorzystaniu procesu odzysku ciepła z kondensacji spalin wylotowych, odzyskamy dodatkową energię zawartą w spalinach wylotowych. Z komina będzie wydobywać się para wodna o temperaturze 30 stopni Celsjusza* – tłumaczył Krzysztof Szaliński. Blok ciepłowniczy będzie współpracował z wieloformatową farmą solarną i magazynem ciepła. Teren Parku ma się stać wizytówką Gliwic i będzie całkowicie dostępny dla mieszkańców, na wieży planowany jest taras widokowy. Rozpoczęcie budowy Parku Zielonej Energii planowane jest na 2023 r., obecnie trwa proces pozyskiwania zgód środowiskowych. Instalacja powinna zostać oddana do użytku pod koniec 2026 r. lub na początku 2027 r. PEC-Gliwice będzie nadzorował proces budowy oraz odpowiadał za eksploatację obiektu. Pakiet informacji na temat inwestycji jest dostępny na profilu Parku Zielonej Energii na Facebooku oraz na uruchomionej w październiku stronie internetowej Parkzielonejenergii.pl, gdzie można zapoznać się ze szczegółami projektu. Będą tam także publikowane aktualności związane z procesem inwestycyjnym i funkcjonowaniem obiektu w przyszłości.

W dyskusji przedstawiciele Rad wskazywali na problemy z realizacją zadań wybranych w poprzedniej edycji GBO, ze względu na pandemię, rosnące koszty wykonania oraz brak chętnych wykonawców. Pojawiły się także prośby o pomoc kierownictwa miasta w rozstrzygnięciu sporów pomiędzy Radami Dzielnic a miejskimi jednostkami, w zakresie realizacji pomysłów zgłaszanych przez mieszkańców.

Kolejne spotkanie kierownictwa miasta z Radami Dzielnic odbędzie się za kilka miesięcy. Warto zatem wiedzieć, kto jest członkiem Rady w naszej dzielnicy i na bieżąco zgłaszać Radzie pomysły i ewentualne problemy do rozwiązania. Informacje kontaktowe można znaleźć w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Gliwicach (bip.gliwice.eu), w dziale Rady Dzielnic. (ap)

Biuro? Sklep? Pracownia? Wynajem od miasta

Wiele rodzajów działalności gospodarczej, zwłaszcza usługowej, wymaga lokali, w których będzie można przyjmować klientów, eksponować produkty, pracować przy komputerze. Najbardziej opłacalny dla przedsiębiorców jest zazwyczaj wynajem pomieszczeń. Jeżeli szuka się miejsca w przystępnej cenie, nierzadko do remontu, ale z dostrzegalnym potencjałem i od godnego zaufania wynajmującego, to warto przejrzeć oferty komunalne. Ważne tylko, by pamiętać, że wynajmu lokali użytkowych od gminy nie realizuje się „od ręki" – samorządy obowiązują procedury, których nie mogą ominąć.

Zasady najmu lokali użytkowych znajdujących się w gestii miasta reguluje w Gliwicach **uchwała nr XXXIII/747/2017 Rady Miasta Gliwice z 14 grudnia 2017 r.** (dostępna pod adresem bip.gliwice.eu/storage/uchwaly/12597.pdf). Zgodnie z jej zapisami, miasto może zaoferować gminne lokale użytkowe do wynajęcia w drodze przetargów na wysokość stawki czynszu (nieograniczonych lub ograniczonych) oraz wyłączenia z przetargu na wysokość stawki czynszu.

Przetargi na wysokość stawki czynszu za wynajem lokali użytkowych przeprowadza w imieniu miasta zarządca – ZBM I TBS lub ZBM II TBS. Informacje o planowanych postępowaniach przetargowych ogłaszane są w prasie lokalnej, Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Gliwicach (bip.gliwice.eu, dział Ogłoszenia i komunikaty → Wykazy nieruchomości do wynajęcia, dzierżawy lub zbycia), a także na stronach internetowych ZBM I TBS i ZBM II TBS.

Gdy w co najmniej dwóch przetargach nie uda się wyłonić najemcy gminnego lokalu użytkowego, miejsce to trafia na listę lokali wyłączonych z przetargu.

Otwiera to wówczas kolejne możliwości. Osoba zainteresowana najmem komunalnym może złożyć podanie o wynajęcie wybranego lokalu użytkowego do Biura Podawczego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach (pl. Inwalidów Wojennych 12, tel. 32/239-11-19). Dodatkowo, jeśli minęło już 6 miesięcy od daty umieszczenia lokalu na liście lokali wyłączonych z przetargu, można wraz z podaniem złożyć do ZGM-u propozycję stawki czynszu oraz okresu jej obowiązywania.

Lista adresów lokali wyłączonych z przetargu z uwagi na brak chętnych do wynajęcia w co najmniej dwóch przetargach jest wywieszana na tablicy ogłoszeń i stronie internetowej Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej (www.zgm-gliwice.pl, zakładka Najem lokali komunalnych → Lokale użytkowe i garaże do wynajęcia po dwóch przetargach). Publikowana jest również w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Gliwicach (bip.gliwice.eu, dział Ogłoszenia i komunikaty → Wykazy nieruchomości do wynajęcia, dzierżawy lub zbycia). Aktualnie na liście znajduje się 10 lokali, niemniej w przypadku 8 prowadzone są już postępowania o ich wynajęcie.

Opolska 15

Głogowska 2

fot. M. Buksa / UM Gliwice

Na zainteresowanych najmem wciąż czekają 2 lokale – przy ul. Głogowskiej 2 w Sośnicy i przy ul. Opolskiej 15 na Zatorzu. Choć wymagają od najemcy najwięcej pracy i wyobraźni, finalnie mogą okazać się strzałem w dziesiątkę.

Lokal na parterze ceglanej kamieniczki przy ul. Głogowskiej 2 ma powierzchnię 26,97 m^2 i składa się z 4 pomieszczeń. Wejście do niego prowadzi z klatki schodowej – bramą od strony podwórka. Lokal wymaga generalnego remontu, który podniesie standard pomieszczeń i umożliwi ich pełne dostosowanie do prowadzonej przez przedsiębiorcę działalności. Bardzo dobrze nadawałby się np. na siedzibę małego biura, prowadzenie usług z zakresu poradnictwa lub doradztwa. Ważne, by wiedzieć, że kamieniczka, w której usytuowany jest lokal, znajduje się w tzw. samoistnym posiadaniu Miasta Gliwice, co oznacza, iż miasto włada nią jak właściciel, lecz nim nie jest. Aktualnie brak jest możliwości wykupu lokalu na własność.

Drugi z lokali użytkowych znajduje się w przyziemiu wielorodzinnego budynku przy ul. Opolskiej 15 (usytuowanego niemal vis-à-vis przychodni kolejowej i nowo powstającego miniosiedla ZBM I TBS). Lokal ma powierzchnię 43,70 m^2 i składa się z czterech pomieszczeń. Po koniecznym remoncie generalnym nadawałby się zarówno do prowadzenia działalności biurowej, jak i usługowej. Aktualnie brak jest możliwości wykupienia go na własność, ponieważ, podobnie jak w przypadku lokalu z Sośnicy, nieruchomość, w której usytuowany jest lokal z ul. Opolskiej, znajduje się w samoistnym posiadaniu Miasta Gliwice.

– Zarówno lokal z ul. Głogowskiej, jak i z ul. Opolskiej to nieruchomości z potencjałem, które czekają na swoją szansę. Liczymy, że znajdą zainteresowanych, dla których będą atutem np. ze względu na swoją lokalizację – podkreśla Bożena Kus, dyrektor Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach.

(kik)

Wszechnica PAU: o sercu

Wykłady Wszechnicy Naukowo-Kulturalnej prowadzone przez Polską Akademię Umiejętności w Willi Caro cieszą się w Gliwicach niesłabnącą popularnością zarówno wśród młodzieży szkół średnich, młodzieży akademickiej, jak i dorosłych odbiorców. Przybliżając najnowsze osiągnięcia nauki, a także problemy kultury, stanowią okazję do spotkania z najwybitniejszymi polskimi uczonymi. W czwartek, 28 października, gościem Wszechnicy będzie kardiolog dr n. med. Przemysław Wilczewski, ordynator Centrum Sercowo-Naczyniowego Polsko-Amerykańskich Klinik Serca w Szpitalu Polskim w Sztumie.

Wykładowca zajmie się tematem „Faktów i mitów na temat epidemiologii i profilaktyki chorób serca", przybliżając stan aktualnej wiedzy, opartej na badaniach naukowych. Ponieważ schorzenia układu krążenia nadal stanowią wiodącą przyczynę śmiertelności populacji Polski, znajomość aktualnych osiągnięć w tym obszarze pozwala na wdrożenie do codziennego życia zasad, dzięki którym można uniknąć większości z nich. Wykład dementuje także nieprawdziwe treści szeroko rozpowszechnione w ogólnej opinii społecznej, rozprawiając się z propagowanymi alternatywnymi metodami terapeutycznymi, dietami, suplementami oraz źle wykorzystanymi lekami.

Początek – godz. 16.00. Wstęp wolny, liczba miejsc ograniczona. (kik)

Kupcy poszukiwani!

fot. archiwum UM Gliwice

W grudniu na Rynku po raz kolejny pojawi się Gliwicki Jarmark Bożonarodzeniowy. Pomóż nam stworzyć prawdziwie świąteczną atmosferę – artystom i kupcom oferujemy domki handlowe.

Udekorowany świątecznymi ozdobami Rynek wygląda magicznie. Przez cały tydzień na stoiskach można znaleźć pomysły na prezenty pod choinkę albo zjeść coś pysznego. W soboty i niedziele Miasto Gliwice przygotowuje dla mieszkańców świąteczne koncerty, spektakle i konkursy.

Artyści i kupcy, którzy chcą włączyć się w organizację Gliwickiego Jarmarku Bożonarodzeniowego, do 27 października mogą wysyłać zgłoszenia. Ceramika artystyczna, wyroby regionalne, ozdoby choinkowe, ale też bożonarodzeniowe jedzenie i napoje – przekonaj nas, że wpasujesz się na swoim stoisku w świąteczny klimat.

Organizator Jarmarku, Miasto Gliwice, zapewnia domki handlowe (odpłatnie – 600 zł za 1 domek), zaplecze sanitarne i świąteczne ozdoby. Handlowców będą obowiązywały: opłata targowa (w wysokości zgodnej ze stawkami obowiązującymi na terenie Gliwic), jednorazowa opłata za wynajem domków, opłata za prąd (w wysokości 2,16 zł netto za 1 KW, zgodnie ze wskazaniami licznika zainstalowanego w każdym z domków handlowych) oraz opłata za opróżnianie pojemnika na odpady komunalne zmieszane, przypisanego do każdego stoiska handlowego. Koszt jednorazowego odbioru jednego pojemnika wynosi 60,92 zł brutto.

Zgłoszenia są przyjmowane osobiście w Biurze Obsługi Interesantów Urzędu Miejskiego w Gliwicach (ul. Zwycięstwa 21), pocztą na adres Wydziału Promocji i Komunikacji Społecznej UM w Gliwicach oraz mejlowo na skrzynkę kom@um.gliwice.pl. Do zgłoszenia trzeba dołączyć wypełniony formularz. (mm)

Zapłać online w Wirtualnym Biurze Obsługi

Klienci Urzędu Miejskiego w Gliwicach większość opłat administracyjnych mogą regulować bez wychodzenia z domu. Dzięki systemowi e-Płatności Blue Media mają do dyspozycji szybkie płatności (mTransfer, Pekao24 czy płacę z iPKO), płatności online kartą płatniczą (VISA, VISA Electron, MasterCard i Maestro) oraz BLIK.

Opłaty dokonywane są za pośrednictwem formularza ogólnego dostępnego pod adresem gliwice.oplatyurzedowe.pl oraz w **Wirtualnym Biurze Obsługi UM**, przy poszczególnych kartach usług (https://bip.gliwice.eu/wirtualne-biuro-obslugi).

KOMUNIKATY

SAŁATKI, WYROBY GARMAŻERYJNE

Szkolny bar sałatkowy „U Króla Stasia" w Gliwicach, przy ul. Dolnych Wałów 35, oferuje sałatki , wyroby garmażeryjne i obiady. Bar jest czynny od poniedziałku do piątku, od godz. 10.00 do 17.00. Zapraszamy.

OBIADY

Warsztaty szkolne Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego nr 1 w Gliwicach przy ul. Kozielskiej 1 oferują świeże, domowe obiady. Prowadzimy sprzedaż od poniedziałku do piątku od godz. 12.30 do 15.30. Koszt obiadu dwudaniowego wynosi 18 zł. Wjazd na szkolny parking od ul. Daszyńskiego. Zapraszamy.

Przedsiębiorstwo Zagospodarowania Odpadów Sp. z o.o., 44-100 Gliwice, ul. Zwycięstwa 36,

zawiadamia o ogłoszeniu przetargu w trybie podstawowym pn.:

„Zagospodarowanie odpadów pochodzących z Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych (PSZOK) zlokalizowanego na terenie instalacji przetwarzania odpadów w Gliwicach przy ul. Rybnickiej 199B – część III."

Termin składania ofert: 22 października 2021 r. do godz. 10.00
Termin otwarcia ofert: 22 października 2021 r. o godz. 10.30

Pełna treść ogłoszenia dostępna jest na platformazakupowa.pl/pn/skladowisko_gliwice/proceedings

Gliwicki Klub Sportowy Piast SA, ul. Stefana Okrzei 20, 44-100 Gliwice,

zawiadamia o ogłoszeniu postępowania przetargowego pn.:

„Sukcesywne dostawy sprzętu piłkarskiego i odzieży sportowej dla Gliwickiego Klubu Sportowego „PIAST" SA".

Termin składania ofert: 28 października 2021 r. do godz. 10.00.
Termin otwarcia ofert: 28 października 2021 r. o godz. 10.15.

Pełna treść ogłoszenia dostępna jest na www.piast-gliwice.nowybip.pl

OFERTY PRACY

Powiatowy Urząd Pracy w Gliwicach

dysponuje ofertami pracy na następujące stanowiska:

Oferty z 14 października 2021 r.

- **monter instalacji wentylacyjnych i klimatyzacyjnych**
  wykształcenie min. zawodowe; min. 2 lata doświadczenia na podobnym stanowisku lub w branży budowlanej; prawo jazdy kat. B; komunikatywność, praca w zespole, umiejętność obsługi elektronarzędzi; jedna zmiana; miejsce pracy: teren Śląska;
- **frezer/operator CNC**
  wykształcenie zawodowe; doświadczenie: 1–2 lata; zakres obowiązków: pomiary, obsługa maszyn CNC, programy, obsługa komputera – mile widziana; jedna zmiana; miejsce pracy: Gliwice;
- **kasjer – sprzedawca – osoba z orzeczonym stopniem niepełnosprawności**
  wykształcenie min. podstawowe; zakres obowiązków: obsługa kasy fiskalnej, obsługa działu mięsnego, dbanie o porządek, wykładanie towaru; dwie zmiany; miejsce pracy: Rudziniec lub Sośnicowice;
- **kurier**
  wykształcenie, doświadczenie: brak wymagań; posiadanie własnego roweru; zakres obowiązków: dostarczanie zapakowanych potraw z restauracji do klientów; umowa-zlecenie; miejsce pracy: Gliwice;
- **zaopatrzeniowiec – magazynier**
  wykształcenie średnie zawodowe; bardzo dobra znajomość obsługi komputera; zakres obowiązków: prace magazynowe w oparciu o firmowy system; jedna zmiana; miejsce pracy: Nieborowice;
- **elektryk/mechanik**
  wykształcenie min. zawodowe; mile widziane doświadczenie zawodowe; uprawnienia elektryczne pow. 1 kV; zakres obowiązków: utrzymywanie w gotowości technicznej sieci energetycznej i urządzeń portowych, wykonywanie okresowych przeglądów i remontów instalacji elektrycznej oraz urządzeń przeładunkowych (UTB), wykonywanie napraw i remontów zleconych przez przełożonego, doraźne wykonywanie prac spawalniczych, dbanie o należyty stan maszyn, urządzeń, narzędzi i sprzętu w miejscu pracy, utrzymywanie porządku w pomieszczeniu warsztatowym i jego otoczeniu, wykonywanie prac na zewnątrz pomieszczeń, wykonywanie innych poleceń przełożonego zgodnie z posiadanymi kwalifikacjami i umiejętnościami; jedna zmiana; miejsce pracy: Gliwice;
- **ślusarz maszynowy**
  wykształcenie zawodowe kierunkowe; mile widziane doświadczenie; zakres obowiązków: obsługa zaginarek do łańcuchów, wykonywanie remontów maszyn, obsługa gwoździarek; jedna zmiana; miejsce pracy: Gliwice.

Osoby zainteresowane, spełniające warunki podane w ofercie, proszone są o kontakt osobisty lub telefoniczny w PUP Gliwice, pl. Inwalidów Wojennych 12, od poniedziałku do piątku w godz. od 8.00 do 14.30, tel. 32/444-23-92 lub 32/444-23-93.

Informacje o ochronie danych osobowych RODO dostępne są na stronie Powiatowego Urzędu Pracy w Gliwicach gliwice.praca.gov.pl/urzad/ochrona-danych-osobowych.

Gliwicki Klub Sportowy „Piast” SA

Jak się mają miejskie spółki?

Spółki miejskie zajmują ważne miejsce w procesie realizacji zadań publicznych nałożonych na jednostki samorządu terytorialnego. Zakres działalności utworzonych przez miasto spółek jest szeroki. Łączy je jednak wspólny mianownik – ich nadrzędnym celem jest sprawne i nieprzerwane realizowanie zadań służących zaspokajaniu potrzeb gliwiczan. Łączna wartość majątku Gliwic w 17 spółkach na koniec 2020 r. wyniosła blisko 1,3 mld zł. Prezentujemy kolejną część cyklu poświęconego spółkom miejskim – tym razem Gliwicki Klub Sportowy „Piast” SA.

Tradycje **Gliwickiego Klubu Sportowego „Piast” SA** sięgają 1945 r. W ostatnich latach zdobył złoty, srebrny i brązowy medal Mistrzostw Polski, był też w półfinale Pucharu Polski. Od momentu zdobycia historycznego pierwszego mistrzostwa Polski w 2019 r. Piast Gliwice może nad swoim herbem umieścić białą gwiazdkę, która symbolizuje zdobycie od jednego do czterech tytułów mistrzowskich.

Siedzibą Piasta Gliwice jest Stadion Miejski im. Piotra Wieczorka w Gliwicach mieszczący się przy ul. Okrzei 20. Znajduje się tam boisko o wymiarach 105 × 68 m z podgrzewaną murawą, szatnie, biura pracowników administracji, sala konferencyjna oraz duża strefa VIP, która może pomieścić ponad 200 osób. Trwają prace nad kompleksową modernizacją strefy VIP i przygotowania do stworzenia nowej oferty produktowej dla sponsorów. Trwają też prace nad stworzeniem wirtualnego spaceru po Stadionie Miejskim, dzięki któremu każdy będzie mógł zobaczyć wnętrze siedziby klubu.

Klub rozwija współpracę sponsorską podpisując nowe umowy i przedłużając dotychczasową współpracę. Przed nowym sezonem Piast Gliwice współpracuje z ponad 60 firmami.

Okrzei 20 to miejsce symboliczne i magiczne dla wszystkich fanów piłki nożnej w Gliwicach. Piast Gliwice przez wiele lat rozgrywał tam mecze przyciągające tysiące kibiców.

fot. materiały Piast Gliwice SA

Spektakularny powrót do krajowej elity – awans do Ekstraklasy w 2008 r., Mistrz Polski 2018/2019.

fot. A. Zaja / UM Gliwice

Piast Gliwice zawsze mógł liczyć na solidny doping i wsparcie najwierniejszych kibiców.

Z myślą o przyszłości Piast Gliwice rozwija Akademię Piłkarską i razem z miastem pracuje nad koncepcją utworzenia Akademii Sportowej Gliwice – niedawno w tej sprawie podpisano list intencyjny z Politechniką Śląską. W planach jest utworzenie nowoczesnego ośrodka sportu i rekreacji z funkcją medyczno-rehabilitacyjną dla zawodników sportów wyczynowych, ale też mieszkańców Gliwic. Piast dba również o swoich fanów. Przed każdym z ligowych spotkań otwarta jest specjalna Strefa Kibica, w której sympatycy Niebiesko-Czerwonych mogą miło spędzić czas, posilić się i zrelaksować przed piłkarskimi emocjami. Na najmłodszych czekają animatorzy oraz szereg atrakcji.

W minionym roku obrotowym GKS „PIAST” SA zanotował zysk w wysokości 9,7 mln zł netto.

Miasto Gliwice posiada 66,68% akcji w spółce.

Więcej informacji z życia Piasta Gliwice można znaleźć na stronie piast-gliwice.eu.

(mf)

OFERTY PRACY

nabór nr KD.210.46.2021.IR-8

**Urząd Miejski w Gliwicach,
ul. Zwycięstwa 21,
zatrudni pracownika na stanowisko urzędnicze w Wydziale Inwestycji i Remontów w pełnym wymiarze czasu pracy**

Pełna treść ogłoszenia dostępna jest w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Gliwicach (na stronie bip.gliwice.eu) oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego (III piętro, obok pokoju 354).

W treści ogłoszenia zawarte są informacje dotyczące:

- głównych obowiązków pracownika,
- wymagań niezbędnych,
- wymaganych dokumentów i oświadczeń,
- warunków pracy na stanowisku,
- udziału w naborze osób z orzeczonym stopniem niepełnosprawności.

Dokumenty aplikacyjne należy składać do **3 listopada 2021 r.**:

- osobiście w biurze podawczym Urzędu Miejskiego w Gliwicach w godzinach pracy urzędu,
- za pośrednictwem poczty na adres: Urząd Miejski w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21, 44-100 Gliwice (decyduje data wpływu oferty do urzędu),
- drogą elektroniczną pod warunkiem, że korespondencja będzie opatrzona kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub za pośrednictwem platformy e-PUAP. Do korespondencji należy dołączyć skany wymaganych dokumentów. Za datę wpływu uznaje się datę potwierdzenia przyjęcia dokumentów przez system e-PUAP.

Dokumenty, które wpłyną do Urzędu Miejskiego w Gliwicach po wyznaczonym terminie nie będą rozpatrywane.

Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu 32/238-56-50.

ZARZĄD BUDYNKÓW MIEJSKICH II TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO Sp. z o.o. w Gliwicach

OFERTA PRACY NA STANOWISKO INSPEKTORA NADZORU DS. BUDOWLANYCH

Miejsce pracy:
Gliwice, ul. Dziewanny 2.

Wymiar etatu: 1,0.

Zakres obowiązków:

- zapewnienie bezpieczeństwa użytkowania i właściwego stanu technicznego nieruchomości, zgodnie z przepisami prawa budowlanego,
- sporządzanie protokołów z przeprowadzonych kontroli,
- przyjmowanie oraz rejestrowanie zgłoszeń awaryjnych w sprawach uszkodzeń, usterek, wadliwego działania urządzeń i instalacji oraz elementów budynków,
- zlecanie napraw i remontów wynikających ze zgłoszeń, kontrola ich wykonania i rozliczanie,
- prowadzenie książek obiektów budowlanych dla każdego obiektu oraz kompletowanie dokumentów dotyczących obiektów budowlanych w zakresie ustalonym w obowiązujących przepisach prawa budowlanego i przepisach wykonawczych,
- sprawowanie nadzoru technicznego nad wykonywanymi pracami remontowymi i konserwacyjnymi,
- sprawdzanie jakości wykonywanych remontów,
- wykonywanie przeglądów rocznych budowlanych oraz sporządzanie protokołów,
- udział w komisjach powykonawczych prac remontowych,
- samodzielne rozwiązywanie problemów technicznych,
- obsługa korespondencji dotyczącej bieżącej obsługi mieszkańców,
- rozpatrywanie podań lokatorów,
- bieżąca współpraca z przedstawicielami wspólnot mieszkaniowych,
- przekazywanie i odbiór lokali mieszkalnych, użytkowych i garażowych,
- sporządzanie kart stanu technicznego przekazywanych lokali.

Wymagania:

- wykształcenie wyższe lub średnie budowlane + uprawnienia budowlane,
- mile widziane doświadczenie w pracy związanej z administrowaniem nieruchomościami,
- co najmniej 3-letnie doświadczenie w budownictwie,
- znajomość oprogramowania MS Office,
- znajomość przepisów z zakresu prawa budowlanego oraz umiejętność stosowania ich w praktyce,
- umiejętność prowadzenia korespondencji z interesantami (odpowiedzi na pisma, prośby),
- umiejętność pracy w zespole,
- odporność na stres,
- łatwość nawiązywania kontaktów z ludźmi,
- prawo jazdy kat. B + samochód.

Kandydatom oferujemy:

- umowę o pracę w pełnym wymiarze czasu pracy,
- stabilne zatrudnienie,
- pełne wsparcie doświadczonego zespołu,
- szkolenia umożliwiające rozwój pracowników.

Wymagane dokumenty:

- list motywacyjny,
- życiorys.

Termin i miejsce składania dokumentów

Dokumenty aplikacyjne należy składać do **31 października 2021 r.**:

- za pośrednictwem poczty na adres – Zarząd Budynków Miejskich II Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o., ul. Warszawska 35B, 44-100 Gliwice, pok. 406,
- drogą elektroniczną na adres e-mail: kadry@tbs2.pl.

W przypadku złożenia dokumentów drogą elektroniczną należy podpisać dokumenty, wykonać ich skan lub zdjęcie i dołączyć do e-maila.

Zastrzegamy sobie prawo do odpowiedzi jedynie na wybrane oferty pracy. Informujemy, że skontaktujemy się z wybranymi kandydatami. Złożonych ofert nie odsyłamy.

Prosimy o zamieszczenie klauzuli: *„Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych zawartych w ofercie pracy dla potrzeb niezbędnych do realizacji procesu rekrutacji zgodnie z ustawą z 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (DzU z 2018 r., poz.1000).”*.

Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu: 32/300-00-48.

---

numer naboru: ZDM-KP.110.1.28.2021

**Zarząd Dróg Miejskich w Gliwicach,
z siedzibą przy ul. Płowieckiej 31,
ogłasza nabór na stanowisko urzędnicze – informatyk w pełnym wymiarze czasu pracy**

Do głównych obowiązków pracownika będzie należało:

1. Nadzór nad systemami informatycznymi Zarządu Dróg Miejskich.
2. Administrowanie aplikacjami wspierającymi pracę Zarządu Dróg Miejskich.
3. Administrowanie siecią komputerową Zarządu Dróg Miejskich.
4. Zapewnienie ciągłości działania sprzętu informatycznego oraz aplikacji Zarządu Dróg Miejskich.
5. Udzielanie pomocy pracownikom Zarządu Dróg Miejskich w zakresie technologii informatycznych.
6. Bieżące tworzenie dokumentacji obecnych i przyszłych rozwiązań.

Wymagania niezbędne

1. Wykształcenie wyższe informatyczne.
2. Minimum 2 lata doświadczenia pracy na podobnym stanowisku.
3. Pełna zdolność do czynności prawnych oraz korzystanie z pełni praw publicznych.
4. Niekaralność za umyślne przestępstwo ścigane z oskarżenia publicznego lub umyślne przestępstwo skarbowe.
5. Prawo jazdy kat. B.
6. Znajomość języka angielskiego w stopniu umożliwiającym rozumienie dokumentacji technicznej.
7. Posiadanie wiedzy zapewniającej obsługę informatyczną i utrzymanie ciągłości pracy systemów informatycznych oraz stanowisk pracy wyposażonych w komputery.
8. Znajomość na poziomie administrowania systemami informatycznymi w poniższym zakresie:
   a) serwery, macierze dyskowe, przełączniki sieciowe HPE,
   b) systemy bezpieczeństwa Firewall,
   c) systemy operacyjne (Windows Server 2008/2012/2016 oraz Windows 10),
   d) administrowanie domeną Microsoft Active Directory oraz dystrybucją poprawek dla serwerów i stacji końcowych,
   e) pakiety biurowe (Microsoft Office, Open Office),
   f) środowisko maszyn wirtualnych VMware vSphere ESXi 6.7.,
   g) biurowy sprzęt peryferyjny.

Wymagania pożądane (preferowane – podlegające ocenie w ramach końcowej prezentacji kandydatów)

1. Znajomość przepisów prawa z zakresu informatyzacji podmiotów publicznych (ustawa o dostępie do informacji publicznej, ustawa o ochronie danych osobowych, Kodeks postępowania administracyjnego).
2. Znajomość obsługi baz danych Microsoft SQL Server 2008 / 2012 / 2014.
3. Umiejętność redagowania pism urzędowych.
4. Umiejętność podejmowania samodzielnych decyzji.
5. Znajomość zakresu działalności Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.

Predyspozycje osobowościowe oraz umiejętności interpersonalne:

- kreatywność, komunikatywność, zdolności organizacyjne, umiejętność rzeczowej współpracy z zespołem realizacyjnym, aktywność w rozwiązywaniu problemów, samodzielność, zaangażowanie, systematyczność, dyspozycyjność, odpowiedzialność za powierzone zadania, silne nastawienie na realizację wyznaczonych celów, wysoka kultura osobista, odporność na stres.

Informacja o warunkach pracy na danym stanowisku

1. Praca w budynku Zarządu Dróg Miejskich przy ul. Płowieckiej 31 (dostosowanym do potrzeb osób niepełnosprawnych).
2. W wyjątkowych sytuacjach możliwa praca w systemie zmianowym.
3. Praca z monitorem ekranowym powyżej połowy dobowego wymiaru czasu pracy.
4. Konieczne wyjścia lub wyjazdy poza stałe miejsce pracy.
5. Zdolność przyswajania stałego dopływu informacji.
6. Wymagana gotowość do udzielania odpowiedzi w związku z obsługą klienta wewnętrznego i zewnętrznego (kontakt bezpośredni oraz telefoniczny).
7. Praca w stresie i konieczność podejmowania decyzji pod presją czasu.
8. Wymagana umiejętność obsługi urządzeń biurowych.

Wymagane dokumenty i oświadczenia

1. List motywacyjny ze wskazaniem naboru.
2. Życiorys.
3. Kwestionariusz osobowy.
4. Kserokopie dokumentów potwierdzających wykształcenie, staż pracy i kwalifikacje.
5. formularz oświadczeń.

UWAGA – wszystkie potrzebne formularze oraz oświadczenia są dostępne na stronie www.zdm.gliwice.pl w zakładce NABORY. Oświadczenia, CV oraz list motywacyjny muszą być własnoręcznie podpisane.

Dokumenty należy składać w terminie do **10 listopada 2021 r. do godz. 14.30** w Biurze Obsługi Interesantów Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach, ul. Płowiecka 31. Dokumenty należy składać:

1. **osobiście, w zamkniętych kopertach oznaczonych wyłącznie numerem naboru,**
2. **pocztą tradycyjną, z wyraźnie oznaczonym numerem naboru – decyduje data wpływu dokumentów do Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.**

Dokumenty, które wpłyną do Zarządu Dróg Miejskich po wyznaczonym terminie nie będą rozpatrywane. W chwili złożenia dokumentów aplikacyjnych kandydat otrzymuje numer referencyjny, obowiązujący w czasie trwania naboru. Kandydat zobowiązany jest (po otwarciu ofert, tj. od następnego dnia roboczego po terminie składania dokumentów) do uzyskania informacji o nadanym numerze referencyjnym. Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu 32/300-86-33. Ostateczna data wraz z godziną testu merytorycznego i rozmowy kwalifikacyjnej zostanie opublikowana na stronie internetowej www.zdm.gliwice.pl w zakładce NABORY wraz z wykazem numerów referencyjnych ofert kandydatów spełniających wymagania konieczne określone w ogłoszeniu.

Publikacja wykazu numerów referencyjnych nastąpi do 15 listopada 2021 r.
Planowany termin testów merytorycznych oraz rozmowy kwalifikacyjnej: 17 listopada 2021 r.
Planowany termin rozpoczęcia pracy: do uzgodnienia.

Kandydaci nie będą informowani indywidualnie o terminie testu merytorycznego lub rozmowy kwalifikacyjnej.

Inne informacje

1. W miesiącu poprzedzającym datę publikacji niniejszego ogłoszenia wskaźnik zatrudnienia osób niepełnosprawnych w Zarządzie Dróg Miejskich w Gliwicach, w rozumieniu przepisów o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych, nie przekroczył 6%.
2. Jeżeli wskaźnik zatrudnienia osób niepełnosprawnych, o którym mowa powyżej, w miesiącu poprzedzającym datę publikacji niniejszego ogłoszenia o naborze, jest niższy niż 6%, pierwszeństwo w zatrudnieniu na stanowiskach urzędniczych, z wyłączeniem kierowniczych stanowisk urzędniczych, przysługuje osobie niepełnosprawnej, o ile znajduje się w gronie pięciu najlepszych kandydatów spełniających wymagania niezbędne oraz w największym stopniu spełniających wymagania dodatkowe.
3. Kandydat, który zamierza skorzystać z powyższego uprawnienia zobowiązany jest do złożenia, wraz z dokumentami, kopii dokumentu potwierdzającego niepełnosprawność.
4. Regulamin naboru na wolne stanowiska urzędnicze w Zarządzie Dróg Miejskich w Gliwicach jest dostępny w Zarządzie Dróg Miejskich w Gliwicach (ul. Płowiecka 31) oraz pod ogłoszeniem o naborze opublikowanym na www.zdm.gliwice.pl w zakładce NABORY.
5. Nadesłanych ofert nie odsyłamy, a nieodebrane po zakończeniu procesu rekrutacji podlegają zniszczeniu.
6. Zgodnie z ustawą z 21 listopada 2008 r. o pracownikach samorządowych (t.j. DzU z 2019 r., poz. 1282) publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej podlegają dane osobowe osoby zatrudnionej w wyniku przeprowadzonego naboru.
7. Oferty niekompletne i/lub zawierające niepodpisane dokumenty nie będą rozpatrywane.
8. Procedura naboru zostanie przeprowadzona z zachowaniem wymogów bezpieczeństwa, aktualnych na wyznaczony i ogłoszony wraz z numerami referencyjnymi dzień naboru.

---

nr naboru: ZDM-KP.110.1.27.2021

**Zarząd Dróg Miejskich w Gliwicach
z siedzibą przy ul. Płowieckiej 31
ogłasza nabór na stanowiska urzędnicze do Referatu planowania i inwestycji drogowych oraz ewidencji dróg, w pełnym wymiarze czasu pracy (2 etaty).**

Do głównych obowiązków pracownika będzie należało m.in.:

1. Prowadzenie powierzonych zadań w zakresie planowania, analizowania, koordynowania i kontrolowania na etapie dokumentacji projektowej oraz robót inwestycyjnych, w tym przygotowywanie materiałów technicznych oraz opisów przedmiotu zamówienia do przeprowadzenia postępowań przetargowych.
2. Udział w komisjach przetargowych.
3. Weryfikacja kosztorysów powykonawczych i prowadzenie rozliczeń finansowych prowadzonych zadań, kontrola zgodności realizacji prac budowlanych z przyjętym przez inwestora harmonogramem, zatwierdzenie harmonogramów prac budowlanych.
4. Nadzór nad terminami i udział w odbiorach robót oraz przeglądach technicznych w okresie gwarancyjnym i egzekwowanie od wykonawcy realizacji robót naprawczych.
5. Prowadzenie czynności związanych ze sporządzeniem i rozliczeniem inwestycji w postaci dowodu księgowego i przekazaniem jako środka trwałego PT.
6. Wystąpienia o przyznanie dofinansowań inwestycji i ich rozliczanie.
7. Udzielanie odpowiedzi na interpelacje, pisma, zapytania i wnioski radnych, urzędów, instytucji oraz mieszkańców.
8. Współpraca z innymi miejskimi jednostkami organizacyjnymi i wydziałami Urzędu Miejskiego w Gliwicach.
9. Prowadzenie innych działań w zakresie związanym z realizacją inwestycji.

1. Wymagania niezbędne

1.1. Wykształcenie wyższe zakończone uzyskaniem tytułu inżyniera lub magistra inżyniera o kierunku: inżynieria lądowa, budownictwo lub inny kierunek związany z projektowaniem i budową dróg (udokumentowane kserokopią dyplomu). Preferowana specjalizacja z zakresu: dróg i autostrad, budownictwa komunikacyjnego, inżynierii drogowo -kolejowej, konstrukcji budowlanych i inżynierskich, inżynierii lądowa.
1.2. Co najmniej 2-letnie doświadczenie w bezpośrednim uczestnictwie w procesie budowlanym jako wykonawca, nadzór lub zamawiający, związanym z realizacją robót budowlanych branży drogowej lub pokrewnej.
1.3. Pełna zdolność do czynności prawnych oraz korzystanie z pełni praw publicznych. Niekaralność za umyślne przestępstwo ścigane z oskarżenia publicznego lub umyślne przestępstwo skarbowe.
1.4. Prawo jazdy kat. B.

2. Wymagania pożądane (preferowane – podlegające ocenie w ramach końcowej prezentacji kandydatów)

2.1. Mile widziane uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń, w rozumieniu art. 14 ustawy z 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane. Mile widziane uprawnienia w specjalności drogowej lub branży pokrewnej – 2 etaty.
2.2. Znajomość zakresu działalności statutowej Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.
2.3. Znajomość procedur uzyskania decyzji zezwalającej na prowadzenie robót.
2.4. Znajomość ustaw, niezbędnych do wykonywania czynności na przedmiotowym stanowisku, w szczególności: o samorządzie gminnym, o pracownikach samorządowych, o drogach publicznych, Prawa budowlanego, o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, Kodeksu postępowania administracyjnego, rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie, Prawa zamówień publicznych, ustawy o finansach publicznych.
2.5. Umiejętność redagowania pism urzędowych.
2.6. Umiejętność podejmowania samodzielnych decyzji.

3. Predyspozycje osobowościowe oraz umiejętności interpersonalne:

- kreatywność, komunikatywność, zdolności organizacyjne, umiejętność rzeczowej współpracy z zespołem realizacyjnym, aktywność w rozwiązywaniu problemów, samodzielność, zaangażowanie, systematyczność, dyspozycyjność, odpowiedzialność za powierzone zadania, silne nastawienie na realizację wyznaczonych celów, wysoka kultura osobista, odporność na stres.

4. Informacja o warunkach pracy na danym stanowisku

4.1. Praca w budynku Zarządu Dróg Miejskich przy ul. Płowieckiej 31 (dostosowanym do potrzeb osób niepełnosprawnych, I piętro) i na terenie miasta Gliwice.
4.2. Praca z monitorem ekranowym powyżej połowy dobowego wymiaru czasu pracy.
4.3. Konieczne wyjścia lub wyjazdy poza stałe miejsce pracy.
4.4. Zdolność przyswajania stałego dopływu informacji.
4.5. Wymagana gotowość do udzielania odpowiedzi w związku z obsługą klienta wewnętrznego i zewnętrznego (kontakt bezpośredni oraz telefoniczny).
4.6. Wymagana umiejętność obsługi urządzeń biurowych.

5. Wymagane dokumenty i oświadczenia

5.1. List motywacyjny ze wskazaniem naboru.
5.2. Życiorys.
5.3. Kwestionariusz osobowy.
5.4. Kserokopie dokumentów potwierdzających wykształcenie, kwalifikacje i staż pracy.
5.5. Formularz oświadczeń.

UWAGA – wszystkie potrzebne formularze oraz oświadczenia są dostępne na stronie zdm.bip.gliwice.eu/ w zakładce NABORY. Oświadczenia, CV oraz list motywacyjny muszą być własnoręcznie podpisane.

Dokumenty należy składać w terminie do **10 listopada 2021 r. do godz. 14.30** w Biurze Obsługi Interesantów Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach, ul. Płowiecka 31. Dokumenty należy składać:

a) osobiście, w zamkniętych kopertach oznaczonych wyłącznie numerem naboru,
b) pocztą tradycyjną, z wyraźnie oznaczonym numerem naboru – decyduje data wpływu dokumentów do Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.

Dokumenty, które wpłyną do Zarządu Dróg Miejskich po wyznaczonym terminie nie będą rozpatrywane. W chwili złożenia dokumentów aplikacyjnych kandydat otrzymuje numer referencyjny, obowiązujący w czasie trwania naboru. Kandydat zobowiązany jest (po otwarciu ofert, tj. od następnego dnia roboczego po terminie składania dokumentów) do uzyskania informacji o nadanym numerze referencyjnym. Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu 32/300-86-33. Ostateczna data i godzina testu merytorycznego i rozmowy kwalifikacyjnej zostanie opublikowana na stronie internetowej www.zdm.gliwice.pl w zakładce NABORY wraz z wykazem numerów referencyjnych ofert kandydatów spełniających wymagania konieczne określone w ogłoszeniu. **Publikacja wykazu numerów referencyjnych nastąpi do 15 listopada 2021 r.**
Planowany termin testu merytorycznego i rozmowy kwalifikacyjnej: 17 listopada 2021 r.
Planowany termin rozpoczęcia pracy: do uzgodnienia.

Kandydaci nie będą informowani indywidualnie o terminie testu merytorycznego lub rozmowy kwalifikacyjnej.

6. Inne informacje

6.1. W miesiącu poprzedzającym datę publikacji niniejszego ogłoszenia wskaźnik zatrudnienia osób niepełnosprawnych w Zarządzie Dróg Miejskich w Gliwicach, w rozumieniu przepisów o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych, nie przekroczył 6%.
6.2. Jeżeli wskaźnik zatrudnienia osób niepełnosprawnych, o którym mowa powyżej, w miesiącu poprzedzającym datę publikacji niniejszego ogłoszenia o naborze, jest niższy niż 6%, pierwszeństwo w zatrudnieniu na stanowiskach urzędniczych, z wyłączeniem kierowniczych stanowisk urzędniczych, przysługuje osobie niepełnosprawnej, o ile znajduje się w gronie pięciu najlepszych kandydatów spełniających wymagania niezbędne oraz w największym stopniu spełniających wymagania dodatkowe.
6.3. Kandydat, który zamierza skorzystać z powyższego uprawnienia, zobowiązany jest do złożenia, wraz z dokumentami, kopii dokumentu potwierdzającego niepełnosprawność.
6.4. Regulamin naboru na wolne stanowiska urzędnicze w Zarządzie Dróg Miejskich w Gliwicach jest dostępny w Zarządzie Dróg Miejskich w Gliwicach, ul. Płowiecka 31.
6.5. Nadesłanych ofert nie odsyłamy, a nieodebrane po zakończeniu procesu rekrutacji podlegają zniszczeniu.
6.6. Zgodnie z ustawą z 21 listopada 2008 r. o pracownikach samorządowych (t.j. DzU z 2019 r., poz. 1282) publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej podlegają dane osobowe osoby zatrudnionej w wyniku przeprowadzonego naboru.
6.7. Oferty niekompletne i/lub zawierające niepodpisane dokumenty nie będą rozpatrywane.
6.8. Procedura naboru zostanie przeprowadzona z zachowaniem wymogów bezpieczeństwa, aktualnych na wyznaczony i ogłoszony wraz z numerami referencyjnymi dzień naboru.

NIERUCHOMOŚCI

ZARZĄD BUDYNKÓW MIEJSKICH I TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO SP. Z O.O. w Gliwicach, ul. Dolnych Wałów 11,

ogłasza

PRZETARG PISEMNY NIEOGRANICZONY

1. **Przedmiot przetargu:** lokal użytkowy przy **ul. Zwycięstwa 12** w Gliwicach.
2. **Forma zbycia:** sprzedaż lokalu.
3. **Powierzchnia lokalu:** 371,92 m².
4. **Skład lokalu:** 14 pomieszczeń biurowych, 4 – WC, 2 – komunikacja, 2 – pomieszczenia gospodarcze.
5. **Piętro:** II.
6. **Prawa, roszczenia i ograniczenia:** roszczenie dotychczasowego właściciela gruntu o roczną opłatę przekształceniową w odniesieniu do każdoczesnego właściciela nieruchomości na podstawie ustawy z 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów.
7. Część lokalu o powierzchni 188,87 m² jest obecnie wynajmowana. Wynajmujący oświadcza, że część lokalu stanowiąca przedmiot najmu będzie również przedmiotem sprzedaży osobie trzeciej.
8. Z własnością lokalu związany jest udział wynoszący 1460/10 000 części w nieruchomości wspólnej, którą stanowi grunt oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali.
9. Nieruchomość lokalowa objęta jest księgą wieczystą KW nr GL1G/00070821/9.
10. **Nieruchomość gruntowa:** lokal użytkowy położony na działce nr 1029 o powierzchni 0,0787 ha, obręb Stare Miasto – KW nr GL1G/00022671/1.
11. **Cena wywoławcza: 1 116 000,00 zł.**
12. **Wadium:** 55 800,00 zł.
    Wpłacone wadium podlega:
    - zaliczeniu na poczet ceny lokalu zaoferowanej przez oferenta, który wygra przetarg,
    - zwrotowi pozostałym oferentom,
    - przepadkowi, jeżeli osoba, która wygra przetarg, uchyli się od zawarcia umowy notarialnej w wyznaczonym terminie.
13. **Część nieruchomość, nieobjęta umową najmu, zostanie udostępniona w celu oględzin 25 listopada 2021 r. w godzinach od 10.00 do 11.00.**
14. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie do **27 grudnia 2021 r.** wadium na konto ZBM I TBS w ING Banku Śląskim SA, nr **20 1050 1285 1000 0022 2649 4546** (decyduje data wpływu wadium na konto).
15. **Termin i miejsce otwarcia ofert: 31 grudnia 2021 r., godz. 10.00** (część jawna), sala konferencyjna – pokój 121, na I piętrze w siedzibie ZBM I TBS Sp. z o.o. przy ul. Dolnych Wałów 11 w Gliwicach.
16. **Oferty winny zawierać następujące informacje:**
    - datę sporządzenia oferty,
    - imię i nazwisko oferenta (nazwa firmy) oraz adres zamieszkania (prowadzenia działalności),
    - numer NIP, a w przypadku oferenta będącego osobą fizyczną nr PESEL,
    - w przypadku spółek prawa handlowego – aktualny odpis z KRS,
    - w przypadku spółek prawa cywilnego – poświadczone za zgodność z oryginałem zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej każdego ze wspólników oraz oświadczenia wszystkich wspólników o wyrażeniu zgody na ich reprezentowanie w procesie zawierania umowy – w przypadku uczestnictwa w przetargu jednego z nich,
    - kserokopię dowodu wpłaty wadium wraz z pisemną informacją o numerze konta, na które ma ono zostać zwrócone – w przypadku niewygrania przetargu,
    - osoby fizyczne działające w imieniu innych osób fizycznych – dodatkowo pełnomocnictwo notarialne lub z notarialnie poświadczonym podpisem,
    - nazwę adresata oferty, tzn. „Zarząd Budynków Miejskich I TBS Sp. z o.o.",
    - oferowaną cenę zakupu (liczbę oraz słownie) i sposób zapłaty,
    - oświadczenie, że oferentowi znany jest stan techniczny nieruchomości,
    - oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń.
17. **Oferty należy złożyć** w zaklejonych kopertach w Biurze Obsługi Klienta Zarządu Budynków Miejskich I TBS Sp. z o.o. w Gliwicach, ul. Dolnych Wałów 11, w terminie **do 27 grudnia 2021 r., godz. 15.00.**
18. Koperty z ofertą winny być opisane w następujący sposób:
    - zaadresowane na Dział Administracyjny ZBM I TBS Sp. z o.o.,
    - winny mieć następujące opis:
      „OFERTA NA ZAKUP LOKALU UŻYTKOWEGO PRZY UL. ZWYCIĘSTWA 12 – NIE OTWIERAĆ PRZED 31 GRUDNIA 2021 R.".
19. **Osoba, która wygra przetarg, zobowiązana będzie do:**
    - zawarcia notarialnej umowy sprzedaży lokalu w terminie 30 dni od daty zamknięcia przetargu,
    - poniesienia kosztów notarialnych i sądowych związanych z nabyciem lokalu użytkowego.
20. Oferta złożona w przetargu przestaje wiązać, gdy została wybrana inna oferta albo gdy przetarg został zamknięty bez wybrania którejkolwiek z ofert. Zarządowi Budynków Miejskich I TBS Sp. z o.o. przysługuje prawo zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert.

Ogłoszenie umieszczono na stronie internetowej ZBM I TBS Sp. z o.o. www.zbmgliwice.pl. Dodatkowe informacje na temat warunków przetargu można uzyskać pod numerem telefonu: 32/339-29-01.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.)

PREZYDENT MIASTA GLIWICE INFORMUJE,

że w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach przy placu Inwalidów Wojennych 12 zostały podane do publicznej wiadomości nw. wykazy:

1. Lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemcy wraz ze sprzedażą ułamkowej części działki:
- nr ZGM/556/2021 do 28 października 2021 r.,
- nr ZGM/558/2021 do 28 października 2021 r.,
- nr ZGM/560/2021 do 2 listopada 2021 r.,
- nr ZGM/573/2021 do 2 listopada 2021 r.,
- nr ZGM/574/2021 do 3 listopada 2021 r.,
- nr ZGM/579/2021 do 28 października 2021 r.,
- nr ZGM/581–583/2021 do 2 listopada 2021 r.,
- nr ZGM/586/2021 do 2 listopada 2021 r.,
- nr ZGM/599/2021 do 2 listopada 2021 r.,
- nr ZGM/604–606/2021 do 2 listopada 2021 r.,
- nr ZGM/607/2021 do 3 listopada 2021 r.,
- nr ZGM/608–610/2021 do 2 listopada 2021 r.

Niniejsze wykazy dostępne są pod adresem: www.zgm-gliwice.pl/17/sprzeda%C5%BC-lokali-komunalnych-zarz%C4%85dzenia-prezydenta-miasta/

2. Lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu:
- nr ZGM/584/2021 do 2 listopada 2021 r.

3. Lokali użytkowych przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu:
- nr ZGM/598/2021 do 2 listopada 2021 r.

4. Nieruchomości lokalowej – lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego:
- nr ZGM/596/2021 do 2 listopada 2021 r.

Niniejsze wykazy dostępne są pod adresem: www.zgm-gliwice.pl/17/sprzeda%C5%BC-lokali-komunalnych-zarz%C4%85dzenia-prezydenta-miasta/

5. Garażu przeznaczonego do nieodpłatnego zbycia wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu:
- nr ZGM/597/2021 do 2 listopada 2021 r.

Niniejsze wykazy dostępne są pod adresem: www.zgm-gliwice.pl/17/sprzeda%C5%BC-lokali-komunalnych-zarz%C4%85dzenia-prezydenta-miasta/

6. Garażu przeznaczonego (w oparciu o art. 211 ustawy o gospodarce nieruchomościami) do zbycia w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy oraz oddania w wieczyste użytkowanie gruntu niezbędnego do korzystania z garażu:
- nr ZGM/555/2021 do 2 listopada 2021 r.

Niniejsze wykazy dostępne są pod adresem: www.zgm-gliwice.pl/17/sprzeda%C5%BC-lokali-komunalnych-zarz%C4%85dzenia-prezydenta-miasta/

7. Nieruchomości przeznaczonych do użyczenia:
- nr ZGM/2021/575 do 1 listopada 2021 r.

8. Nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia:
- nr ZGM/2021/594 do 1 listopada 2021 r.

Niniejsze wykazy dostępne są pod adresem: www.zgm-gliwice.pl/63/najem-lokali-komunalnych-zarz%C4%85dzenia-prezydenta-miasta/

Zmiany treści wykazu nr ZGM/390/2021 stanowiącego załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice PM-4422/2021 z 26 lipca 2021 r.

Zmianie ulegnie zapis w kolumnie nr 3 dotyczy opisu lokalu z:

„Lokal na parterze składa się z jednego pokoju, kuchni, łazienki i przedpokoju o powierzchni 31,07 m oraz pomieszczenia przynależnego (piwnica) o powierzchni 2,02 m²."

na:

„Lokal na II piętrze składa się z jednego pokoju, kuchni, łazienki i przedpokoju o powierzchni 31,07 m oraz pomieszczenia przynależnego (piwnica) o powierzchni 2,02 m²."

Zmiany wykazu nr ZGM/543/2021 stanowiącego załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice PM-4756/2021 z 30 września 2021 r.

Zmianie ulegnie opis nieruchomości lokalowej w kolumnie „Adres i oznaczenia nieruchomości wg ewidencji gruntów": zamiast „Sawickiej 24" wpisuje się „Szybowcowa 24".

Wykazy ogłasza się w celu umożliwienia zgłoszenia ewentualnych roszczeń do nieruchomości umieszczonych w wykazach.

Zarząd Budynków Miejskich II Towarzystwo Budownictwa Społecznego, 44-100 Gliwice, ul. Warszawska 35b,

zawiadamia o ogłoszeniu

I ustnego przetargu nieograniczonego na wysokość stawki czynszu za najem lokalu użytkowego przy ul. Dworskiej 18, o pow. 44,65 m² oraz piwnice o pow. 44,65 m².

Termin przetargu – 28 października 2021 r., godzina 10.00.

Zamawiający wymaga wniesienia **wadium** w wysokości **1273,00 zł**.

Dokumenty do przetargu można odebrać w siedzibie zamawiającego, pok. 108.

Pełna treść ogłoszenia znajduje się na www.tbs2.pl

Przetargi ogłoszone przez Prezydenta Miasta Gliwice, których organizatorem jest Zakład Gospodarki Mieszkaniowej

LOKALE NA SPRZEDAŻ

MIESZKALNE

UL. MASTALERZA 43, lokal nr 8, II piętro, pow. 73,15 m² + 2 piwnice: 9,80 m², 4 pokoje, kuchnia, łazienka, WC, 2 przedpokoje, lokal do generalnego remontu

Termin przetargu: 25 października 2021 r., godz. 11.15
Cena wywoławcza nieruchomości: 206 500,00 zł
Wadium: 20 700,00 zł
Termin wpłaty wadium: 19 października 2021 r.

UL. CZERNEGO 13, lokal nr 48, IX piętro, pow. 25,54 m² + piwnica: 0,56 m², 1 pokój, kuchnia, łazienka, przedpokój, lokal do generalnego remontu

Termin przetargu: 25 października 2021 r., godz. 12.00
Cena wywoławcza nieruchomości: 86 400,00 zł
Wadium: 8700,00 zł
Termin wpłaty wadium: 19 października 2021 r.

UL. FLORIAŃSKA 22, lokal nr 1, parter, pow. 54,59 m² + piwnica: 13,51 m², 2 pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój, lokal do generalnego remontu

Termin przetargu: 8 listopada 2021 r., godz. 9.00
Cena wywoławcza nieruchomości: 178 600,00 zł
Wadium: 17 900,00 zł
Termin oględzin: 28 października 2021 r. W oględzinach jednocześnie uczestniczyć mogą maksymalnie 2 osoby (bez osób postronnych). W celu ustalenia dokładnej godziny z minutami – prosimy kontaktować się do 25 października 2021 r. z ROM 4, ul. Dziewanny 2, tel. 32/444-29-16.
Termin wpłaty wadium: 2 listopada 2021 r.

UL. SIEMIŃSKIEGO 11, lokal nr 12, II piętro, pow. 58,00 m², 2 pokoje, kuchnia, łazienka z WC, przedpokój, lokal do generalnego remontu

Termin przetargu: 15 listopada 2021 r., godz. 9.00
Cena wywoławcza nieruchomości: 194 100,00 zł
Wadium: 19 500,00 zł
Termin oględzin: 5 listopada 2021 r. W oględzinach jednocześnie uczestniczyć mogą maksymalnie 2 osoby (bez osób postronnych). W celu ustalenia dokładnej godziny z minutami – prosimy kontaktować się do 2 listopada 2021 r. z ROM 1, ul. Kłodnicka 5, telefon: 32/339-29-97.
Termin wpłaty wadium: 9 listopada 2021 r.

UL. METALOWCÓW 6A, lokal nr 2, I piętro, pow. 25,07 m2, 1 pokój, kuchnia, z dostępem do WC na klatce schodowej (stanowiącego część wspólną nieruchomości), lokal do generalnego remontu

Termin przetargu: 15 listopada 2021 r., godz. 9.45
Cena wywoławcza nieruchomości: 52 000,00 zł
Wadium: 5200,00 zł
Termin oględzin: 3 listopada 2021 r. W oględzinach jednocześnie uczestniczyć mogą maksymalnie 2 osoby (bez osób postronnych). W celu ustalenia dokładnej godziny z minutami – prosimy kontaktować się do 29 października 2021 r. z ROM 10, ul. Jagiellonki 9, telefon: 32/234-22-89.
Termin wpłaty wadium: 9 listopada 2021 r.

UL. METALOWCÓW 6A, lokal nr 4, poddasze, pow. 45,04 m², 1 pokój, kuchnia, 2 komórki, z dostępem do WC na klatce schodowej (stanowiącego część wspólną nieruchomości), lokal do generalnego remontu

Termin przetargu: 15 listopada 2021 r., godz. 10.30
Cena wywoławcza nieruchomości: 90 000,00 zł
Wadium: 9000,00 zł
Termin oględzin: 3 listopada 2021 r. W oględzinach jednocześnie uczestniczyć mogą maksymalnie 2 osoby (bez osób postronnych). W celu ustalenia dokładnej godziny z minutami – prosimy kontaktować się do 29 października 2021 r. z ROM 10, ul. Jagiellonki 9, telefon: 32/234-22-89.
Termin wpłaty wadium: 9 listopada 2021 r.

UL. RÓŻY LUKSEMBURG 24, lokal nr 2, parter, pow. 45,06 m² + piwnica: 6,70 m², 2 pokoje, kuchnia, przedpokój, łazienka, lokal do generalnego remontu

Termin przetargu: 15 listopada 2021 r., godz. 11.15
Cena wywoławcza nieruchomości: 159 700,00 zł
Wadium: 16 000,00 zł
Termin oględzin: 3 listopada 2021 r. W oględzinach jednocześnie uczestniczyć mogą maksymalnie 2 osoby (bez osób postronnych). W celu ustalenia dokładnej godziny z minutami – prosimy kontaktować się do 29 października 2021 r. z ROM 10, ul. Jagiellonki 9, telefon: 32/234-22-89.
Termin wpłaty wadium: 9 listopada 2021 r.

UL. DUNIKOWSKIEGO 1, lokal nr 13, II piętro, pow. 23,36 m², 1 pokój, kuchnia, łazienka z WC, przedpokój, lokal do generalnego remontu

Termin przetargu: 15 listopada 2021 r., godz. 12.00
Cena wywoławcza nieruchomości: 91 200,00 zł
Wadium: 9200,00 zł
Termin oględzin: 4 listopada 2021 r. W oględzinach jednocześnie uczestniczyć mogą maksymalnie 2 osoby (bez osób postronnych). W celu ustalenia dokładnej godziny z minutami – prosimy kontaktować się do 2 listopada 2021 r. z ROM 3, ul. Pszczyńska 44c, telefon: 32/339-29-92.
Termin wpłaty wadium: 9 listopada 2021 r.

UŻYTKOWE

UL. DUBOIS 6, lokal nr II, parter, pow. 44,74 m², 2 pomieszczenia, lokal do generalnego remontu

Termin przetargu: 25 października 2021 r., godz. 9.00
Cena wywoławcza nieruchomości: 101 300,00 zł
Wadium: 10 200,00 zł
Termin wpłaty wadium: 19 października 2021 r.

UL. NADRZECZNA, garaż nr 10, parter, pow. 15,73 m², 1 pomieszczenie, lokal do generalnego remontu

Termin przetargu: 25 października 2021 r., godz. 9.45
Cena wywoławcza nieruchomości: 7400,00 zł
Wadium: 850,00 zł
Termin wpłaty wadium: 19 października 2021 r.

UL. NADRZECZNA, garaż nr 3, parter, pow. 15,73 m², 1 pomieszczenie, lokal do generalnego remontu

Termin przetargu: 25 października 2021 r., godz. 10.30
Cena wywoławcza nieruchomości: 7200,00 zł
Wadium: 800,00 zł
Termin wpłaty wadium: 19 października 2021 r.

UL. STRZODY 6, lokal nr IV, parter, pow. 44,25 m², 2 pomieszczenia, WC, lokal do generalnego remontu

Termin przetargu: 8 listopada 2021 r., godz. 9.45
Cena wywoławcza nieruchomości: 205 900,00 zł
Wadium: 20 600,00 zł
Termin oględzin: 28 października 2021 r. W oględzinach jednocześnie uczestniczyć mogą maksymalnie 2 osoby (bez osób postronnych). W celu ustalenia dokładnej godziny z minutami – prosimy kontaktować się do 25 października 2021 r. z ROM 1, ul. Kłodnicka 5, tel. 32/339-29-97.
Termin wpłaty wadium: 2 listopada 2021 r.

UL. WOLNOŚCI 20, lokal nr I, parter, pow. 175,52 m² + 2 piwnice: 27,30 m², 6 pomieszczeń, 4 korytarze, 3 sanitariaty, WC, lokal do generalnego remontu

Termin przetargu: 8 listopada 2021 r., godz. 12.00
Cena wywoławcza nieruchomości: 366 600,00 zł
Wadium: 36 700,00 zł
Termin oględzin: 28 października 2021 r. W oględzinach jednocześnie uczestniczyć mogą maksymalnie 2 osoby (bez osób postronnych). W celu ustalenia dokładnej godziny z minutami – prosimy kontaktować się do 25 października 2021 r. z ROM 10, ul. Jagiellonki 9, tel. 32/234-22-89.
Termin wpłaty wadium: 2 listopada 2021 r.

PREZYDENT MIASTA GLIWICE ZAWIADAMIA

na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. DzU z 2020 r., poz. 1990)

I ustne przetargi nieograniczone na sprzedaż: garażu nr 3 położonego przy ul. Ligonia 37 i lokalu mieszkalnego nr 37 położonego przy ul. Dunikowskiego 11, które zostały ogłoszone na 8 listopada 2021 r., zostają odwołane.

Przyczyną odwołania przetargów jest podanie błędnej informacji w ogłoszeniu opublikowanym w „Miejskim Serwisie Informacyjnym – Gliwice".

Każda osoba biorąca udział w oględzinach obowiązkowo winna być wyposażona w nałożoną maseczkę ochronną, rękawice na dłoniach oraz winna spełniać warunki określone ustawą z 31 marca 2020 r. dotyczącą zapobiegania, przeciwdziałania oraz zwalczania COVID-19 w zakresie zdrowotnym oraz zachowania dystansu społecznego. Konieczna punktualność oraz zdyscyplinowanie podczas oględzin.

Miejsce przetargów: siedziba Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej przy pl. Inwalidów Wojennych 3 (II piętro, pokój nr 4)*

** Z uwagi na ogłoszony stan pandemii zmianie może ulec miejsce przeprowadzenia licytacji (informacja o ewentualnej zmianie adresu ukaże się najpóźniej o godz. 8.00 w dniu przetargu na stronie internetowej www.zgm-gliwice.pl/aktualności oraz na drzwiach siedziby ZGM przy pl. Inwalidów Wojennych 12). Na salę przetargową będą wpuszczane jedynie osoby licytujące (prosimy o nieprzychodzenie z osobami towarzyszącymi i dziećmi).*

Pełna treść ogłoszeń dostępna jest na bip.gliwice.eu w dziale Ogłoszenia i komunikaty urzędowe / Sprzedaż nieruchomości i przetargi na wysokość czynszu. Szczegółowe informacje na temat lokali dostępne są na www.zgm-gliwice.pl oraz pod nr. tel. 32/338-39-53, 32/338-39-69.

NIERUCHOMOŚCI

PREZYDENT MIASTA GLIWICE,

działając na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.),

OGŁASZA

III ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości

Lokalizacja: przy ul. Stanisława Moniuszki 13 w Gliwicach.

Oznaczenie przedmiotu przetargu wg danych z ewidencji gruntów i KW:

- **prawo własności działki nr 1168, obręb Stare Miasto, o pow. 0,0466 ha, użytek Bi – inne tereny zabudowane,**
- **prawo własności działki nr 1169, obręb Stare Miasto, o pow. 0,0017 ha, użytek B – tereny mieszkaniowe,**

zabudowane budynkiem o charakterze usługowym o numerze ewid. 2250, o pow. użytkowej 1630,81 m², położonym przy ul. Stanisława Moniuszki 13 w Gliwicach, dla których prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00058759/3.

Opis przedmiotu przetargu

Budynek w zabudowie półzwartej, wybudowany w technologii tradycyjnej na początku XX wieku. Składa się z 3 kondygnacji nadziemnych oraz poddasza użytkowego i jednej kondygnacji podziemnej, o pow. użytkowej 1630,81 m², w tym: piwnica: 310,19 m², parter: 364,37 m², I piętro: 337,71 m², II piętro: 343,27 m² i poddasze: 275,27 m². Budynek wyposażony jest w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną, gazową, wentylację mechaniczną oraz instalację odgromową. W całym budynku wykonana jest instalacja centralnego ogrzewania zasilana z wymiennikowi zlokalizowanej w pomieszczeniach piwnicznych.

Dotychczas wejście do budynku odbywało się przez przybudówkę położoną na działce nr 1167, obręb Stare Miasto, która nie stanowi własności Miasta Gliwice i nie jest przedmiotem sprzedaży. Na potrzeby sprzedaży wejście do budynku odbywać się będzie wejściem tylnym przez piwnicę. Będzie istniała konieczność przebudowy budynku przez nowego właściciela celem wykonania wejścia do budynku od ul. S. Moniuszki z poziomu parteru.

Granica pomiędzy działkami 1168 i 1167 przebiega po ścianie pomiędzy budynkiem przybudówki a budynkiem przy ul. Moniuszki 13, przez co okapy dachu i elementy wyposażenia technicznego budynku przy ul. Moniuszki 13 znajdują się poza granicami działki 1168. Adaptacja budynku przez nowego właściciela na cele zgodne z planem miejscowym, w szczególności zmiana sposobu użytkowania, będzie wymagała zapewnienia odpowiedniej liczby miejsc parkingowych, co może wiązać się z koniecznością przebudowy np. części przyziemia budynku w celu adaptacji na garaż. Możliwe jest również zapewnienie części wymaganych miejsc parkingowych w ramach innej nieruchomości, do której inwestor będzie posiadał tytuł prawny (np. w formie wieloletniej dzierżawy terenu). Dla niektórych usług do zbilansowania potrzeb parkingowych będzie można przyjąć część ogólnodostępnych płatnych miejsc postojowych zlokalizowanych w pobliżu nieruchomości (np. w przypadku drobnych działalności usługowych niewymagających miejsc dla stałych użytkowników, tj. gdzie można założyć parkowanie rotacyjne, z uwzględnieniem pory dnia).

Nabywca nieruchomości położonej przy ul. S. Moniuszki 13 w Gliwicach będzie miał możliwość złożenia wniosku o wydzierżawienie terenu, który stanowić będzie część działki nr 1243, obręb Stare Miasto oraz działka nr 1235, obręb Stare Miasto, z przeznaczeniem na urządzenie miejsc parkingowych, w związku z podjętą przez Radę Miasta Gliwice uchwałą nr XXX/627/2021 z 7 października 2021 r. (bip.gliwice.eu/storage/uchwaly/13441.pdf) wyrażającą zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia nowej umowy dzierżawy i wydzierżawienie nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Częstochowskiej, obejmującej część działki nr 1243, obręb Stare Miasto oraz działkę nr 1235, obręb. Stare Miasto, o łącznej pow. przeznaczonej do dzierżawy: 0,1117 ha, na okres 30 lat. Dojście do przedmiotowej nieruchomości jest możliwe z wykorzystaniem istniejącego chodnika stanowiącego część pasa drogowego, a parkowanie pojazdów odbywać się może wzdłuż ul. S. Moniuszki. Skomunikowanie działki nr 1168, obręb Stare Miasto, z siecią dróg publicznych od strony podwórza będzie możliwe tylko w przypadku ustanowienia na sąsiedniej nieruchomości (dz. nr 1167, obręb Stare Miasto) odpowiednich służebności gruntowych.

Ostatnim użytkownikiem budynku była Przychodnia Akademicka w Gliwicach Sp. z o.o.

Istnieje możliwość przeprowadzenia wizji na nieruchomości po wcześniejszym umówieniu terminu. Chęć oględzin należy zgłosić na co najmniej 2 dni przed planowanym terminem. W tym celu prosimy o kontakt telefoniczny pod numer 32/338-64-10 do 12 lub pocztą elektroniczną na adres gn@um.gliwice.pl podając imię, nazwisko oraz nr telefonu.

Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego

Zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w centralnej części miasta, obejmującego Centrum i Śródmieście miasta, tzw. centralne tereny miasta (uchwała Rady Miejskiej w Gliwicach nr XXXVIII/965/2005 z 22 grudnia 2005 r., Dziennik Urzędowy Woj. Śląskiego nr 14 z 15 lutego 2006 r., poz. 481), teren położony w Gliwicach przy ul. Moniuszki 13, obejmujący **działki nr 1168 i 1169, obręb Stare Miasto,** oznaczony jest symbolem **72UM** – co oznacza **tereny usługowo-mieszkaniowe o wysokiej intensywności zabudowy.**

Dla terenów oznaczonych symbolami od 1UM do 79UM obowiązują następujące ustalenia:

1) przeznaczenie podstawowe:
   a) zabudowa usługowo-mieszkaniowa;
2) przeznaczenie uzupełniające:
   a) zieleń urządzona,
   b) dojazdy i parkingi,
   c) urządzenia i sieci uzbrojenia terenu.

Przedmiotowy teren objęty jest zasięgiem obszaru rewitalizacji. Ponadto budynek położony przy ul. Moniuszki 13 objęty jest ochroną konserwatorską na mocy prawa miejscowego.

Cena wywoławcza nieruchomości: 3 299 000,00 zł brutto

Zwolnienie od podatku VAT zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług – t.j. DzU z 2020 r., poz. 106 z późn. zm.

Minimalne postąpienie: 33 000,00 zł

Termin i miejsce przetargu

Przetarg rozpocznie się **21 grudnia 2021 r. o godz. 11.00** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Zwycięstwa 21, sala nr 146*.

I ustny przetarg nieograniczony rozpoczął się 23 lutego 2021 r. o godz. 14.00 w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A i zakończył się wynikiem negatywnym.

II ustny przetarg nieograniczony odbył się 6 lipca 2021 r. o godz. 11.00 w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A i zakończył się wynikiem negatywnym.

**Z uwagi na ogłoszony stan epidemii zmianie może ulec miejsce przeprowadzenia licytacji. Informacja o ewentualnej zmianie adresu ukaże się najpóźniej o godz. 8.00 w dniu przetargu na stronie internetowej bip.gliwice.eu w zakładce „Ogłoszenia i komunikaty" oraz na drzwiach siedziby Wydziału Gospodarki Nieruchomościami UM w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A.*

Wadium

Wadium w wysokości **329 900,00 zł** należy wnieść w formie pieniężnej na konto bankowe Urzędu Miejskiego w Gliwicach – ING Bank Śląski S.A. nr **42 1050 1230 1000 0022 7701 5257**, z tytułem wpłaty *„Przetarg dz. nr 1168, 1169, obręb Stare Miasto, imię, nazwisko oraz PESEL osoby/osób lub nazwa oraz NIP firmy, na rzecz której nieruchomość będzie nabywana"*.

Na podstawie tytułu przelewu będą sporządzone dokumenty przetargowe.

Wadium winno być uznane na rachunku Miasta Gliwice najpóźniej **15 grudnia 2021 r.**

Wpłacone wadium podlega:

- zaliczeniu na poczet ceny nabycia nieruchomości uczestnikowi, który wygra przetarg,
- zwrotowi pozostałym uczestnikom, w terminie do 3 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu, na wskazane konto bankowe – zgodnie ze złożoną pisemną dyspozycją,
- przepadkowi, jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu.

Warunki uczestnictwa w przetargu:

- wniesienie wadium w wymaganym terminie,
- okazanie na przetargu dowodu osobistego przez uczestnika/uczestników przetargu,
- okazanie pełnomocnictwa wydanego w formie aktu notarialnego lub jego sporządzenie przed przetargiem w obecności pracownika Urzędu Miejskiego w Gliwicach – w przypadku pełnomocnika osoby fizycznej (powyższe dotyczy również reprezentacji jednego z małżonków, chyba że nieruchomość nabywana jest z odrębnego majątku jednego z nich lub jeżeli w małżeństwie obowiązuje ustrój rozdzielności majątkowej),
- w przypadku gdy uczestnikiem przetargu jest osoba prawna lub osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą, a nieruchomość ma być nabyta w ramach prowadzonej działalności, należy okazać odpowiednio aktualny wydruk z Krajowego Rejestru Sądowego lub Centralnej Ewidencji Informacji o Działalności Gospodarczej,
- okazanie pełnomocnictwa wydanego w formie aktu notarialnego – w przypadku pełnomocnika osoby prawnej.

Dodatkowe informacje

1. W 6-tygodniowym terminie wyznaczonym zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-2794/19 z 21 września 2020 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego prawa własności nieruchomości obejmującej działkę nr 1168, obręb Stare Miasto oraz działkę nr 1169, obręb Stare Miasto, zabudowanej budynkiem położonym przy ul. Stanisława Moniuszki 13 w Gliwicach, stanowiącej własność Gminy Gliwice oraz sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu przedmiotowej nieruchomości, nie wpłynęły żadne wnioski osób, którym przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.).

2. Organizator przetargu zawiadomi osobę ustaloną jako nabywca nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Wyznaczony termin nie będzie krótszy niż 7 dni od dnia doręczenia zawiadomienia. Uczestnik, który wygra przetarg, zobowiązany jest do zapłaty wylicytowanej ceny nie później niż 2 dni przed dniem zawarcia umowy przenoszącej własność z zastrzeżeniem, iż za dokonanie wpłaty uważa się uznanie jej na rachunku miasta. Podpisanie notarialnej umowy kupna-sprzedaży nastąpi do **20 stycznia 2022 r.**

3. Przed przystąpieniem do przetargu uczestnik zobowiązany jest zapoznać się z przedmiotem przetargu, zapisami uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach nr XXXVIII/965/2005 z 22 grudnia 2005 r., która opublikowana została w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego nr 14 z dnia 15 lutego 2006 r., poz. 481, zapisami księgi wieczystej nr GL1G/00058759/3 oraz stanem faktycznym nieruchomości, w tym z przebiegiem sieci. Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym.

4. Koszty związane z nabyciem praw do nieruchomości oraz ujawnieniem tych praw w księdze wieczystej pokrywa nabywca.

5. Nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-2794/19 z 21 września 2020 r.

6. Dodatkowe informacje o nieruchomości oraz warunkach przetargu można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami UM w Gliwicach – Referat Zbywania Nieruchomości, pok. 16 lub 17, ul. Jasna 31A, Gliwice, w godzinach: pn. – śr.: 8.00-16.00; czw.: 8.00-17.00; pt.: 8.00-15.00, tel. 32/338-64-10 do 12.

7. Ogłoszenie o przetargu zamieszczone jest na stronie internetowej miasta – gliwice.eu, w Biuletynie Informacji Publicznej – bip.gliwice.eu oraz na elektronicznej tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gliwicach.

8. Prezydent Miasta Gliwice zastrzega sobie prawo odwołania przetargu zgodnie z ustawą z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.).

9. Zbycie nieruchomości odbywa się według zasad określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości (DzU z 2014 r., poz. 1490 z późn. zm.).

10. W przypadku wygrania przetargu przez cudzoziemca, w rozumieniu przepisów art. 1 ust. 2 ustawy z 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (t.j. DzU z 2017 r., poz. 2278), wymagane będzie przedłożenie, przed wyznaczonym terminem, aktu stosownego zezwolenia na nabycie nieruchomości – zgodnie z art. 1 ww. ustawy.

11. W związku z ogłoszonym stanem zagrożenia epidemiologicznego, zgodnie z rozdziałem 6a rozporządzenia Rady Ministrów z 24 września 2020 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości, organizator przetargu na okres co najmniej 7 dni przed otwarciem przetargu może zamieścić w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na stronie Urzędu Miejskiego w Gliwicach (gliwice.eu) informację o zmianie sposobu przeprowadzenia przetargu, tj. przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, wskazując, w jaki sposób, przy użyciu tych środków, uczestnik przetargu będzie mógł w nim uczestniczyć.

Załącznik nr 2 do zarządzenia organizacyjnego nr 3/20 Prezydenta Miasta Gliwice z 13 stycznia 2020 r.

INFORMACJA SZCZEGÓŁOWA O OCHRONIE DANYCH OSOBOWYCH ZBIERANYCH PRZEZ URZĄD MIEJSKI W GLIWICACH[1]

Dane Administratora Danych	*Prezydent Miasta Gliwice z siedzibą w Urzędzie Miejskim w Gliwicach (ul. Zwycięstwa 21, 44-100 Gliwice)*
Dane kontaktowe Inspektora Ochrony Danych	*1. **Korespondencyjnie** na adres **e-mail**: iod@um.gliwice.pl.* *2. Pisemnie, telefonicznie lub osobiście do protokołu w Informacji Głównej w holu urzędu od ul. Zwycięstwa 21 (tel. 32/239-11-65 lub 32/239-12-54) wskazując formę, w jakiej oczekują Państwo odpowiedzi i podając dane kontaktowe niezbędne do sposobu udzielenia odpowiedzi.*
Cele i podstawa prawna przetwarzania danych osobowych	*Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji obowiązków i uprawnień wynikających z przepisów prawa w związku z wykonywaniem zadań publicznych, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c) rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE)2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE i na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz rozporządzenia Rady Ministrów z 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości.*
Odbiorcy danych osobowych	*Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane innym podmiotom, z wyjątkiem:* *1. podmiotów uprawnionych do ich przetwarzania na podstawie przepisów prawa,* *2. podmiotów świadczących wsparcie techniczne dla systemów informatycznych i teleinformatycznych, w których Państwa dane osobowe są przetwarzane.* *Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego.*
Okres przechowywania danych osobowych	*1. Dane osobowe będą przechowywane jedynie w okresie niezbędnym do realizacji celu, dla którego zostały zebrane lub w okresie wyznaczonym przepisami prawa.* *2. Po zrealizowaniu celu, dla którego dane zostały zebrane, mogą one być przechowywane jedynie w celach archiwalnych przez okres, który wyznaczony zostanie na podstawie rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych, chyba że przepisy szczególne stanowią inaczej.*
Prawa osób, których dane dotyczą, w tym dostępu do danych osobowych	*Każda osoba, której dane dotyczą może korzystać z następujących uprawnień:* *1. wystąpienia z żądaniem dostępu do swoich danych osobowych, sprostowania (poprawiania), a w przypadkach uregulowanych przepisami prawa do usunięcia lub ograniczenia ich przetwarzania,* *2. wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania swoich danych osobowych w przypadkach określonych w art. 21 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych (RODO).*
Prawo do cofnięcia zgody	*1. W przypadkach, kiedy do przetwarzania danych osobowych konieczne jest wyrażenie zgody, mają Państwo prawo nie wyrazić zgody, a w przypadku jej wcześniejszego wyrażenia, do jej cofnięcia.* *2. Wycofanie zgody nie ma wpływu na przetwarzanie Państwa danych osobowych do momentu jej wycofania.*
Sposoby realizacji przysługujących praw	*Powyższe uprawnienia mogą Państwo realizować:* *1. składając w formie tradycyjnej odręcznie podpisane pismo w Urzędzie Miejskim w Gliwicach,* *2. drogą elektroniczną wysyłając pismo ogólne dostępne na platformie SEKAP/ePUAP, potwierdzone Profilem Zaufanym lub kwalifikowanym podpisem elektronicznym.*
Prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego	*Jeśli przetwarzanie Państwa danych osobowych narusza przepisy o ochronie danych osobowych, przysługuje Państwu prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych.*
Informacja o wymogu/dobrowolności podania danych oraz konsekwencjach niepodania danych osobowych	*1. Podanie przez Państwa danych osobowych jest obowiązkowe w sytuacji, gdy podstawę przetwarzania danych osobowych stanowi przepis prawa. W takim przypadku uchylanie się od podania danych osobowych może skutkować konsekwencjami przewidzianymi przepisami prawa.* *2. Niepodanie danych osobowych w przypadku, gdy jest to warunkiem zawarcia umowy, uniemożliwi jej zawarcie.* *3. Niepodanie danych lub brak zgody na przetwarzanie tam, gdzie konieczna jest zgoda, uniemożliwi realizację usługi.*
Zautomatyzowane podejmowanie decyzji, profilowanie	*W urzędzie nie ma miejsca zautomatyzowane podejmowanie decyzji ani profilowanie.*
Informacje dodatkowe	*Prezydent Miasta Gliwice i miejskie jednostki organizacyjne (wymienione w Regulaminie Organizacyjnym Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w tabeli nr 1 „Wykaz miejskich jednostek organizacyjnych") są współadministratorami danych osobowych zgodnie z ustaleniami przyjętymi zarządzeniem organizacyjnym nr 84/19 Prezydenta Miasta Gliwice z 12 sierpnia 2019 r.*

[1] Realizacja obowiązku informacyjnego w związku z art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).

PREZYDENT MIASTA GLIWICE

WYKONUJĄCY ZADANIA Z ZAKRESU ADMINISTRACJI RZĄDOWEJ JAKO ORGAN WŁAŚCIWY DO GOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCIAMI SKARBU PAŃSTWA

OGŁASZA

I ustny przetarg nieograniczony na wysokość rocznej stawki czynszu za dzierżawę części nieruchomości Skarbu Państwa

9 listopada 2021 r. w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A, w sali nr 206*, o godz. 10.00 rozpocznie się I ustny przetarg nieograniczony na wysokość rocznej stawki czynszu za dzierżawę terenu o powierzchni 225 m² z przeznaczeniem pod rekreacyjny ogród nr 8a, stanowiący część nieruchomości będącej własnością Skarbu Państwa, zapisanej w księdze wieczystej nr GL1G/00070662/6, oznaczonej jako działka nr 96/3, obręb Przyszówka, położonej w Gliwicach przy ul. Kosmonautów.

Przedmiotem przetargu jest część nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, zapisanej w księdze wieczystej nr KW GL1G/00070662/6, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 96/3 o powierzchni 34 615 m², obręb Przyszówka, użytek W, B, Bz, położonej w Gliwicach przy ul. Kosmonautów. Powierzchnia terenu do dzierżawy wynosi 225 m². W postępowaniu przetargowym licytacji będzie podlegać stawka czynszu.

Wywoławcza stawka czynszu dzierżawnego za nieruchomość wynosi: 0,70 zł netto rocznie za 1 m² terenu pod rekreacyjny ogród.
Minimalne postąpienie: 0,10 zł (netto)

Organizator przetargu ustala **wadium** w wysokości **221,00 zł** (słownie złotych: dwieście dwadzieścia jeden 00/100). Wadium należy wnieść w formie pieniężnej dokonując przelewu na konto bankowe Urzędu Miejskiego w Gliwicach – ING Bank Śląski S.A., nr **42 1050 1230 1000 0022 7701 5257**, z tytułem przelewu *„Przetarg, działka nr 96/3, obręb Przyszówka, imię i nazwisko, pesel dzierżawcy"*. Kwota wadium winna być uznana na rachunku do **2 listopada 2021 r.**

Wadium, w dniu podpisania umowy dzierżawy, staje się kaucją gwarancyjną prawidłowego wykonania warunków umowy i pozostaje na koncie depozytowym Urzędu Miejskiego w Gliwicach do dnia zakończenia umowy dzierżawy. Kaucja gwarancyjna stanowi zabezpieczenie prawidłowego wykonania warunków dzierżawy.

Wpłacone wadium podlega:

- zwrotowi pozostałym uczestnikom przetargu, w terminie do 7 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu i złożenia pisemnej dyspozycji wskazującej numer rachunku bankowego do dokonania zwrotu,
- przepadkowi, jeżeli osoba ustalona jako zwycięzca przetargu, nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy dzierżawy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu.

Wymagane jest przynajmniej jedno postąpienie przetargowe.

Zawarcie umowy dzierżawy nastąpi nie później niż w terminie 30 dni od dnia zamknięcia przetargu.

UWAGA! Do wylicytowanej stawki zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23% zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. DzU 2021 r., poz. 685 z późn. zm.).

Szczegółowe warunki przetargu zawierające specyfikację przetargową, stanowiącą załącznik nr 2 do zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-4769/21, wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej, z 30 września 2021 r., można znaleźć na stronie: bip.gliwice.eu/zarzadzeniaPrezydenta/87197.

Wymagane jest przedłożenie pełnomocnictwa w formie pisemnej, uprawniającego do udziału w przetargu w przypadku nieobecności osoby, z którą będzie zawierana umowa dzierżawy.

Nieruchomość zostanie udostępniona w celu oględzin 27 października 2021 r. od godz. 14.00 do godz. 14.30.

Prezydent Miasta Gliwice, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej jako organ właściwy do gospodarowania nieruchomościami Skarbu Państwa, zastrzega sobie prawo odwołania przetargu zgodnie z ustawą z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

Szczegółowe informacje na temat przetargu można uzyskać w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A, w pokoju nr 4, tel. 32/338-64-25.

**Z uwagi na ogłoszony stan epidemii zmianie może ulec miejsce przeprowadzenia licytacji. Informacja o ewentualnej zmianie adresu ukaże się najpóźniej o godz. 8.00 w dniu przetargu na stronie internetowej bip.gliwice.eu w zakładce „Ogłoszenia i komunikaty" oraz na drzwiach siedziby Wydziału Gospodarki Nieruchomościami UM w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A. Na salę przetargową będą wpuszczane jedynie osoby licytujące (prosimy o nieprzychodzenie z osobami towarzyszącymi i dziećmi).*

ZBM I TBS GLIWICE

DO WYNAJĘCIA OD ZARAZ

lokal użytkowy na prowadzenie działalności gospodarczej,

Andersena 2-4/U1,

lokal wyremontowany, ogrzewanie c.o. miejskie, bieżąca woda, profesjonalny zarządca nieruchomości, atrakcyjna oferta cenowa.

Lp.	powierzchnia, piętro	liczba pomieszczeń	Cena za m² + VAT
1.	116,40 m², parter	4 pomieszczenia (1 x sala sprzedaży, 2 x zaplecze, 1 x WC)	20 zł

Zainteresowanych niniejszą ofertą prosimy o kontakt z Działem Zasobów Własnych, pokój 101-103, ZBM I TBS Gliwice, ul. Dolnych Wałów 11, tel. 32/33-92-937/-969, 506-494-316.

ZBM I TBS GLIWICE

NABÓR NA MIESZKANIA TBS

Zarząd Budynków Miejskich I Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. Gliwice ogłasza nabór na mieszkania w zasobach TBS od 15 września 2021 r. do 29 października 2021 r.

Wszystkie osoby zainteresowane mieszkaniami TBS prosimy o złożenie wniosku w Dziale Zasobów Własnych (TBS) przy ul. Dolnych Wałów 11 w Gliwicach **21 października 2021 r.** (czwartek) **w godz. od 9.30 do 11.30** lub po uprzednim telefonicznym umówieniu się z pracownikiem Działu Zasobów Własnych, tel. 32/33-92-935/-937.

Wnioski dostępne są na stronie internetowej www.zbmgliwice.pl lub w siedzibie spółki.

Lp.	Adres	Czynsz bez mediów	Rodzaj mieszkania	Partycypacja	Kaucja
1.	**Andersena 44/3** parter	652,92 zł czynsz bez mediów	2 pokoje (jeden z aneksem) 53,04 m²	67 054,00 zł	7835,00 zł

UWAGA: ZBM I TBS Sp. z o.o. zastrzega sobie prawo do wycofania lokalu mieszkalnego z przedmiotowego naboru.

NIERUCHOMOŚCI

PREZYDENT MIASTA GLIWICE,

działając na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.),

OGŁASZA

III ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości Miasta Gliwice

20 grudnia 2021 r. o godz. 11.00 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Zwycięstwa 21, w sali nr 142*, rozpocznie się III ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności kompleksu nieruchomości obejmującego niezabudowane działki nr 1334, 1335/5 oraz zabudowaną działkę nr 1335/7, obręb Sośnica, położonego przy ul. Władysława Sikorskiego 66 w Gliwicach, stanowiącego własność Miasta Gliwice.

Cena wywoławcza nieruchomości brutto:
1 381 000,00 zł
Wadium: 138 100,00 zł
Minimalne postąpienie: 13 810,00 zł
Podatkiem VAT w wysokości 23% zostały objęte niezabudowane działki nr 1334 i 1335/5, obręb Sośnica, zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług. Zabudowana działka nr 1335/7, obręb Sośnica, zwolniona jest z opodatkowania podatkiem VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. DzU z 2021 r., poz. 685 z późn. zm.).

I ustny przetarg nieograniczony odbył się 8 czerwca 2021 r. i zakończył się wynikiem negatywnym.
II ustny przetarg nieograniczony odbył się 8 września 2021 r. i zakończył się wynikiem negatywnym.

1. Oznaczenie przedmiotu przetargu wg danych z ewidencji gruntów i KW:
- działka nr 1334, obręb Sośnica, użytek: Bi – inne tereny zabudowane, o pow. 0,0236 ha, zapisana w KW nr GL1G/00028499/3;
- działka nr 1335/5, obręb Sośnica, użytek: B – tereny mieszkaniowe, o pow. 0,2794 ha, zapisana w KW nr GL1G/00091344/4;
- działka nr 1335/7, obręb Sośnica, użytek: B – tereny mieszkaniowe, o pow. 0,1349 ha, zapisana w KW nr GL1G/00034552/8.

Łączna powierzchnia działek: 0,4379 ha.

2. Opis przedmiotu przetargu
Kompleks przedmiotowych działek położony we wschodniej części miasta, w odległości ok. 5,5 km od centrum i ok. 3 km od wjazdu na autostradę A1.
Niezabudowana działka nr 1334 stanowi grunt przyległy do budynku mieszkalno-użytkowego znajdującego się na sąsiedniej działce nr 1335/7. Granice działki mają kształt zbliżony do prostokąta. Działka ma dostęp do następujących sieci uzbrojenia technicznego:
- wodno-kanalizacyjnej,
- elektroenergetycznej,
- teletechnicznej.

Niezabudowana działka nr 1335/5 jest niezagospodarowana, częściowo porośnięta zielenią niską i pojedynczymi drzewami. Granice działki tworzą kształt nieregularny. Przez działkę przebiegają sieci:
- ciepłownicza,
- teletechniczna,
- kanalizacyjna,
- elektroenergetyczna.

Działka ma również dostęp do sieci wodociągowej i gazowej.
Działka nr 1335/7 zabudowana jest budynkiem mieszkalno-użytkowym o powierzchni użytkowej wynoszącej 790,86 m², w tym: powierzchnia mieszkalna wynosi 258,36 m², powierzchnia użytkowa wynosi 532,50 m². Dodatkowo budynek ma piwnicę o powierzchni 49,73 m². Pozostała część działki stanowi podwórze z zielenią. Granice działki tworzą kształt nieregularny.
Działka ma dostęp do następujących sieci uzbrojenia:
- wodno-kanalizacyjnej,
- elektroenergetycznej,
- teletechnicznej.

Budynek usytuowany na dz. 1335/7 jest dwukondygnacyjny w części wschodniej z podpiwniczeniem oraz jednokondygnacyjny w części zachodniej, wybudowany w technologii tradycyjnej. Budynek nie jest użytkowany. Wyposażony jest w instalację wodno-kanalizacyjną, elektryczną, ogrzewanie piecowe.
Warunki techniczne podłączenia do sieci uzbrojenia terenu oraz możliwość zapewnienia dostawy mediów określą dysponenci sieci na wniosek i koszt nabywcy kompleksu nieruchomości.
Skomunikowanie działek powinno odbywać się od strony ul. Żeromskiego poprzez bezpośredni zjazd z działki drogowej nr 1978. Ze względów bezpieczeństwa ruchu drogowego zasadnym będzie umieszczenie słupków blokujących przy granicy z działką nr 1335/4 w celu wyeliminowania niepożądanego przejazdu w kierunku ul. Sikorskiego.
Warunki włączenia działek do drogi publicznej wydawane są indywidualnie przez Zarząd Dróg Miejskich w Gliwicach, w zależności od generowanego przez inwestycję natężenia ruchu drogowego, jego struktury oraz innych nieznanych na chwilę obecną okoliczności.
We wschodniej części działki nr 1335/5, wzdłuż jej granicy z działką nr 1336 i 1337 przebiega miejska sieć ciepłownicza oraz sieć kanalizacji sanitarnej, biegnąca od ul. Sikorskiego do budynku położonego na działce nr 1336. Należy zachować strefę ochronną i przepisy odległościowe od ewentualnej planowanej budowy budynków.
Dla planowanej inwestycji na cele budownictwa mieszkaniowego wielorodzinnego, należy zapewnić miejsca parkingowe w liczbie co najmniej 1 miejsce dla 1 lokalu mieszkalnego, a także min. 2 miejsca postojowe dla 100 m² pow. użytkowej lokalu handlowego o pow. sprzedaży poniżej 2000 m².
W granicach przedmiotowych działek może przechodzić sieć drenarska, na którą należy zwrócić szczególną uwagę przy przeprowadzaniu prac.
Obciążenia nieruchomości:
- nieograniczona w czasie służebność przesyłu po działce nr 1335/5 w zakresie sieci preizolowanej o łącznej pow. 91,30 m² na rzecz Przedsiębiorstwa Energetyki Cieplnej – Gliwice Sp. z o.o.,
- nieograniczona w czasie służebność przesyłu po działce nr 1335/5 w zakresie dwóch odgałęzień sieci kanalizacji sanitarnej Ø 150 mm o łącznej pow. gruntu objętego służebnością wynoszącej 89,03 m² na rzecz Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.

Pełna treść służebności zapisana jest w księdze wieczystej nr GL1G/00091344/4 w dziale III – elektroniczny dostęp do treści księgi wieczystych na stronie: ekw.ms.gov.pl.
Przed przystąpieniem do przetargu uczestnik zobowiązany jest zapoznać się z przedmiotem przetargu i stanem nieruchomości w terenie oraz zapisami miejscowego planu zagospodarowania terenu, w granicach którego położony jest przedmiotowy kompleks działek. Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym. Istnieje możliwość oględzin nieruchomości, po uprzednim zgłoszeniu telefonicznym: 32/338-64-09, 32/338-64-12 lub e-mailowym: gn@um.gliwice.pl, na co najmniej dwa dni przed planowanym terminem wizji.

3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania
Zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla obszaru obejmującego dzielnicę Sośnica – północ (uchwała nr XXXV/1062/2010 z 10 czerwca 2010 r.) działki nr 1334, 1335/5 oraz przeważająca część działki nr 1335/7, obręb Sośnica, znajdują się na terenie oznaczonym symbolem:
26 MN – co oznacza **tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.**
Przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.
Przeznaczenie uzupełniające: drobna wytwórczość, usługi.
Dla terenu o symbolu 26 MW obowiązują następujące zasady lokalizacji przeznaczenia:
- (...) przeznaczenie uzupełniające może występować samodzielnie lub w dowolnych proporcjach z przeznaczeniem podstawowym (...),
- zakazuje się urządzania usług rozrywki, a zwłaszcza dyskotek, kasyn i salonów gier, klubów nocnych i innych o podobnym stopniu uciążliwości dla otoczenia,
- zakazuje się lokalizacji drobnej wytwórczości mogącej potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Dla terenu o symbolu 26 MW ustalone zostały w planie nieprzekraczalne linie zabudowy.

Pozostała część działki nr 1335/7 znajduje się na terenie oznaczonym symbolem **05 KDZ 1/2**, co oznacza **tereny dróg publicznych klasy zbiorczej**, które zaliczone zostały do terenów infrastruktury i komunikacji. Aktualnie Zarząd Dróg Miejskich w Gliwicach nie planuje regulacji pasa drogowego, obejmującego m.in. działkę nr 1335/7.

Równocześnie, przedmiotowy kompleks nieruchomości znajduje się w granicach:
- strefy ochrony konserwatorskiej,
- obszaru górniczego „Sośnica III", obejmującego udokumentowane złoża węgli kamiennych oraz metanu pokładów węgli o nr 338,
- obszaru rewitalizacji.

Budynek na działce nr 1335/7 w planie objęty został ochroną konserwatorską. Projekt przebudowy lub remontu budynku powinien uzyskać pozytywną opinię Miejskiego Konserwatora Zabytków Urzędu Miejskiego w Gliwicach.
Na terenach lub ich częściach, pozostających w zasięgu powierzchni ograniczających wysokość obiektów budowlanych, obowiązują nieprzekraczalne ograniczenia wysokości zabudowy, określone w dokumentacji rejestracyjnej lotniska Gliwice.

4. Termin i miejsce przetargu
Przetarg rozpocznie się **20 grudnia 2021 r. o godz. 11.00** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach, przy ul. Zwycięstwa 21, sala nr 142*.
**Z uwagi na ogłoszony stan epidemii zmianie może ulec miejsce przeprowadzenia licytacji. Informacja o ewentualnej zmianie adresu ukaże się najpóźniej o godz. 8.00 w dniu przetargu na stronie internetowej bip.gliwice.eu w zakładce „Ogłoszenia i komunikaty" oraz na drzwiach siedziby Wydziału Gospodarki Nieruchomościami UM w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A. Na salę przetargową będą wpuszczane jedynie osoby licytujące (prosimy o nieprzychodzenie z osobami towarzyszącymi i dziećmi).*

Jednocześnie, zgodnie z rozdziałem 6a rozporządzenia Rady Ministrów z 24 września 2020 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości, organizator przetargu na okres co najmniej 7 dni przed otwarciem przetargu może zamieścić w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie Urzędu Miejskiego w Gliwicach, informację o zmianie sposobu przeprowadzenia przetargu, tj. przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, wskazując, w jaki sposób, przy użyciu tych środków, uczestnik przetargu będzie mógł w nim uczestniczyć.

5. Wadium
Wadium w wysokości **138 100,00 zł** należy wnieść w formie pieniężnej na konto bankowe Urzędu Miejskiego w Gliwicach – ING Bank Śląski S.A. nr **42 1050 1230 1000 0022 7701 5257**, z tytułem wpłaty *„Przetarg, dz. nr 1334, 1335/5, 1335/7, obręb Sośnica, imię, nazwisko oraz PESEL osoby lub nazwa oraz NIP firmy, na rzecz której nieruchomość będzie nabywana"*. Wadium winno być uznane na rachunku Miasta Gliwice najpóźniej **13 grudnia 2021 r.**

Wpłacone wadium podlega:
- zaliczeniu na poczet ceny nabycia nieruchomości uczestnikowi, który wygra przetarg,
- zwrotowi pozostałym uczestnikom, w terminie do 3 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu, na konto bankowe, z którego dokonano płatności lub zgodnie ze złożoną pisemną dyspozycją – bez możliwości przeksięgowania na inny przetarg,
- przepadkowi, jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu.

6. Warunki uczestnictwa w przetargu:
- wniesienie wadium w wymaganym terminie,
- okazanie na przetargu dowodu osobistego przez uczestnika/uczestników przetargu,
- pełnomocnictwo wydane w formie aktu notarialnego lub sporządzone w obecności pracownika Urzędu Miejskiego w Gliwicach – w przypadku pełnomocnika osoby fizycznej (powyższe dotyczy również reprezentacji jednego z małżonków, chyba że nieruchomość będzie nabywana z odrębnego majątku jednego z nich lub jeżeli w małżeństwie obowiązuje ustrój rozdzielności majątkowej),
- w przypadku gdy uczestnikiem przetargu jest osoba prawna lub osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą, a nieruchomość ma zostać nabyta w ramach prowadzonej działalności, należy okazać odpowiednio aktualny wydruk z Krajowego Rejestru Sądowego lub Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej,
- pełnomocnictwo wydane w formie aktu notarialnego – w przypadku pełnomocnika osoby prawnej (chyba, że pełnomocnictwo wynika wprost z innych dokumentów np. z wydruku z KRS).

Uczestnik przetargu, który spóźni się na otwarcie przetargu, nie zostanie dopuszczony do licytacji.

7. Dodatkowe informacje
7.1. W 6-tygodniowym terminie wyznaczonym zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr 3530/2021 z 26 stycznia 2021 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego prawa własności kompleksu nieruchomości obejmującego niezabudowane działki nr 1334, 1335/5 oraz zabudowaną działkę nr 1335/7, obręb Sośnica, położonego przy ul. Władysława Sikorskiego 66 w Gliwicach, stanowiącego własność Miasta Gliwice oraz sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu przedmiotowego kompleksu nieruchomości, nie wpłynęły żadne wnioski osób, którym przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.).
7.2. Organizator przetargu zawiadomi osobę ustaloną jako nabywca nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Wyznaczony termin nie będzie krótszy niż 7 dni od dnia doręczenia zawiadomienia. Uczestnik, który wygra przetarg, zobowiązany jest do zapłaty wylicytowanej ceny nie później niż 2 dni przed dniem zawarcia umowy przenoszącej własność z zastrzeżeniem, iż za dokonanie wpłaty uważa się uznanie jej na rachunku gminy. Akt notarialny przenoszący własność nieruchomości powinien być zawarty w terminie do 30 dni od dnia zamknięcia przetargu, **tj. do 19 stycznia 2022 r.**
7.3. W przypadku wygrania przetargu przez cudzoziemca, w rozumieniu przepisów art. 1 ust. 2 ustawy z 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (t.j. DzU z 2017 r., poz. 2278), wymagane będzie przedłożenie, przed wyznaczonym terminem, aktu stosownego zezwolenia na nabycie nieruchomości – zgodnie z art. 1 ww. ustawy.
7.4. Koszty związane z nabyciem praw do nieruchomości oraz ujawnieniem tych praw w księdze wieczystej pokrywa nabywca.
7.5. Nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr 3530/2021 z 26 stycznia 2021 r.
7.6. Dodatkowych informacji na temat warunków przetargu udzielą pracownicy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami UM w Gliwicach w siedzibie przy ul. Jasnej 31A, pokój nr 16 lub telefonicznie: 32/338-64-09, 32/338-64-10, 32/338-64-12, 32/338-64-41.
7.7. Niniejsze ogłoszenie zamieszczone jest na stronie internetowej gliwice.eu oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gliwicach.
7.8. Prezydent Miasta Gliwice zastrzega sobie prawo odwołania przetargu zgodnie z ustawą z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.).
7.9. Zbycie nieruchomości odbywa się według zasad określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. DzU z 2014 r., poz. 1490 ze zm.).

Załącznik nr 2 do zarządzenia organizacyjnego nr 3/20 Prezydenta Miasta Gliwice z 13 stycznia 2020 r.

INFORMACJA SZCZEGÓŁOWA O OCHRONIE DANYCH OSOBOWYCH ZBIERANYCH PRZEZ URZĄD MIEJSKI W GLIWICACH[1]

Dane Administratora Danych	*Prezydent Miasta Gliwice z siedzibą w Urzędzie Miejskim w Gliwicach (ul. Zwycięstwa 21, 44-100 Gliwice)*
Dane kontaktowe Inspektora Ochrony Danych	*1. **Korespondencyjnie** na adres **e-mail**: iod@um.gliwice.pl.* *2. Pisemnie, telefonicznie lub osobiście do protokołu w Informacji Głównej w holu urzędu od ul. Zwycięstwa 21 (tel. 32/239-11-65 lub 32/239-12-54) wskazując formę, w jakiej oczekują Państwo odpowiedzi i podając dane kontaktowe niezbędne do sposobu udzielenia odpowiedzi.*
Cele i podstawa prawna przetwarzania danych osobowych	*Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji obowiązków i uprawnień wynikających z przepisów prawa w związku z wykonywaniem zadań publicznych, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c) rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE)2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE i na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz rozporządzenia Rady Ministrów z 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości.*
Odbiorcy danych osobowych	*Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane innym podmiotom, z wyjątkiem:* *1. podmiotów uprawnionych do ich przetwarzania na podstawie przepisów prawa,* *2. podmiotów świadczących wsparcie techniczne dla systemów informatycznych i teleinformatycznych, w których Państwa dane osobowe są przetwarzane.* *Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego.*
Okres przechowywania danych osobowych	*1. Dane osobowe będą przechowywane jedynie w okresie niezbędnym do realizacji celu, dla którego zostały zebrane lub w okresie wyznaczonym przepisami prawa.* *2. Po zrealizowaniu celu, dla którego dane zostały zebrane, mogą one być przechowywane jedynie w celach archiwalnych przez okres, który wyznaczony zostanie na podstawie rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych, chyba że przepisy szczególne stanowią inaczej.*
Prawa osób, których dane dotyczą, w tym dostępu do danych osobowych	*Każda osoba, której dane dotyczą może korzystać z następujących uprawnień:* *1. wystąpienia z żądaniem dostępu do swoich danych osobowych, sprostowania (poprawiania), a w przypadkach uregulowanych przepisami prawa do usunięcia lub ograniczenia ich przetwarzania,* *2. wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania swoich danych osobowych w przypadkach określonych w art. 21 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych (RODO).*
Prawo do cofnięcia zgody	*1. W przypadkach, kiedy do przetwarzania danych osobowych konieczne jest wyrażenie zgody, mają Państwo prawo nie wyrazić zgody, a w przypadku jej wcześniejszego wyrażenia, do jej cofnięcia.* *2. Wycofanie zgody nie ma wpływu na przetwarzanie Państwa danych osobowych do momentu jej wycofania.*
Sposoby realizacji przysługujących praw	*Powyższe uprawnienia mogą Państwo realizować:* *1. składając w formie tradycyjnej odręcznie podpisane pismo w Urzędzie Miejskim w Gliwicach,* *2. drogą elektroniczną wysyłając pismo ogólne dostępne na platformie SEKAP/ePUAP, potwierdzone Profilem Zaufanym lub kwalifikowanym podpisem elektronicznym.*
Prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego	*Jeśli przetwarzanie Państwa danych osobowych narusza przepisy o ochronie danych osobowych, przysługuje Państwu prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych.*
Informacja o wymogu/dobrowolności podania danych oraz konsekwencjach niepodania danych osobowych	*1. Podanie przez Państwa danych osobowych jest obowiązkowe w sytuacji, gdy podstawę przetwarzania danych osobowych stanowi przepis prawa. W takim przypadku uchylanie się od podania danych osobowych może skutkować konsekwencjami przewidzianymi przepisami prawa.* *2. Niepodanie danych osobowych w przypadku, gdy jest to warunkiem zawarcia umowy, uniemożliwi jej zawarcie.* *3. Niepodanie danych lub brak zgody na przetwarzanie tam, gdzie konieczna jest zgoda, uniemożliwi realizację usługi.*
Zautomatyzowane podejmowanie decyzji, profilowanie	*W urzędzie nie ma miejsca zautomatyzowane podejmowanie decyzji ani profilowanie.*
Informacje dodatkowe	*Prezydent Miasta Gliwice i miejskie jednostki organizacyjne (wymienione w Regulaminie Organizacyjnym Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w tabeli nr 1 „Wykaz miejskich jednostek organizacyjnych") są współadministratorami danych osobowych zgodnie z ustaleniami przyjętymi zarządzeniem organizacyjnym nr 84/19 Prezydenta Miasta Gliwice z 12 sierpnia 2019 r.*

[1] Realizacja obowiązku informacyjnego w związku z art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).

Przetargi ogłoszone przez Prezydenta Miasta Gliwice, których organizatorem jest Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach

NIERUCHOMOŚCI NA SPRZEDAŻ

III ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności części nieruchomości oznaczonej jako:

- **niezabudowana dz. nr 1133, obręb Ostropa Północ, zapisanej w księdze wieczystej nr GL1G/00010637/4, o pow. 0,1676 ha. Przedmiotowa działka położona jest w Gliwicach przy ul. Prawników i stanowi własność Miasta Gliwice.**

Termin przetargu: 3 listopada 2021 r., godz. 11.00
Miejsce przetargu: siedziba Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ul. Jasna 31A, sala nr 206*
Cena wywoławcza nieruchomości brutto: **259 000,00 zł**
Cena nieruchomości zawiera 23% podatku VAT, zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. DzU z 2021 r., poz. 685 z późn. zm.).
Wadium: 25 900,00 zł
Termin wpłaty wadium: 27 października 2021 r.

I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości oznaczonej jako:

- **niezabudowana działka nr 91, obręb Ligota Zabrska, zapisanej w księdze wieczystej nr GL1G/00045509/2, o pow. 0,6905 ha, użytki: B – tereny mieszkaniowe, Bz – tereny rekreacyjno-wypoczynkowe. Przedmiotowa działka położona jest w Gliwicach przy ul. Górnej i stanowi własność Miasta Gliwice.**

Termin przetargu: 7 grudnia 2021 r., godz. 11.00
Miejsce przetargu: siedziba Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ul. Jasna 31A, sala nr 206*
Cena wywoławcza nieruchomości brutto: **1 683 000,00 zł**
Cena nieruchomości zawiera 23% podatku VAT, zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. DzU z 2021 r., poz. 685 z późn. zm.).
Wadium: 168 300,00 zł
Termin wpłaty wadium: 30 listopada 2021 r.

**Z uwagi na ogłoszony stan epidemii zmianie może ulec miejsce przeprowadzenia licytacji. Informacja o ewentualnej zmianie adresu ukaże się najpóźniej o godz. 8.00 w dniu przetargu na stronie internetowej bip.gliwice.eu w zakładce „Ogłoszenia i komunikaty" oraz na drzwiach siedziby Wydziału Gospodarki Nieruchomościami UM w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A. Na salę przetargową będą wpuszczane jedynie osoby licytujące (prosimy o nieprzychodzenie z osobami towarzyszącymi i dziećmi).*

Pełna treść ogłoszeń dostępna jest na bip.gliwice.eu w dziale Ogłoszenia i komunikaty urzędowe / Sprzedaż nieruchomości i przetargi na wysokość czynszu.

Lokalizację nieruchomości można sprawdzić na mapie pod adresem: msip.gliwice.eu w zakładce oferta nieruchomości.

Dodatkowych informacji na temat warunków przetargów udzielają pracownicy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach, tel. 32/33-86-412, 32/33-86-410 oraz 32/33-86-411.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.)

PREZYDENT MIASTA GLIWICE
INFORMUJE,

że w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach, na parterze budynku przy ul. Zwycięstwa 21 oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gliwicach (gliwice.eu) zostały podane do publicznej wiadomości wykazy zawierające nieruchomości:

przeznaczone do wydzierżawienia, stanowiące własność Miasta Gliwice:
- wykaz nr 164/2021 do 1 listopada 2021 r.,
- wykaz nr 178/2021 do 1 listopada 2021 r.,
- wykaz nr 181/2021 do 1 listopada 2021 r.,
- wykaz nr 186/2021 do 28 października 2021 r.,
- wykaz nr 187/2021 do 28 października 2021 r.,
- wykaz nr 189/2021 do 1 listopada 2021 r.,
- wykaz nr 191/2021 do 1 listopada 2021 r.,
- wykaz nr 209/2021 do 1 listopada 2021 r.

Pełna treść wykazu dostępna jest na bip.gliwice.eu w dziale Ogłoszenia i komunikaty urzędowe / Wykazy nieruchomości do wynajęcia, dzierżawy lub zbycia.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.)

PREZYDENT MIASTA GLIWICE
INFORMUJE,

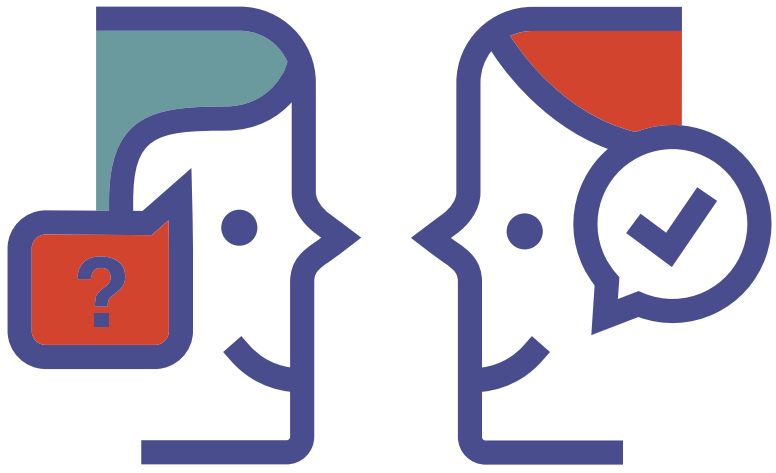
że w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach, na parterze budynku przy ul. Zwycięstwa 21 oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gliwicach (gliwice.eu) został podany do publicznej wiadomości wykaz zawierający nieruchomość:

przeznaczoną do sprzedaży, stanowiącą własność Miasta Gliwice:
- wykaz nr 219/2021 do 3 listopada 2021 r.

Pełna treść wykazu dostępna jest na bip.gliwice.eu w dziale Ogłoszenia i komunikaty urzędowe / Wykazy nieruchomości do wynajęcia, dzierżawy lub zbycia.

#Gliwice2040

2040 Gliwice



Spotkajmy się!

Zapraszamy do rozmowy o przyszłości naszego miasta wszystkich gliwiczan, którzy nie mogli uczestniczyć w spotkaniach w swojej dzielnicy.

Sobota, 23 października

CH FORUM, ul. Lipowa 1

godz. 14.00 –18.00

Włączcie się do rozmów o przyszłości Gliwic!