



# MIEJSKI SERWIS INFORMACYJNY GŁIWICE

Tygodnik bezpłatny, 3/2013 (622), 17 stycznia 2013

## Raport: DTS w Gliwicach

Rusza realizacja drugiego odcinka Drogowej Trasy Średnicowej w Gliwicach. Czekają nas spore utrudnienia, na które już teraz warto się przygotować.

3 →

## Samorządowy Lider Edukacji

To wyróżnienie przyznawane gminom i powiatom za osiągnięcia w rozwoju szkolnictwa na swoim terenie. Nasze miasto uzyskało je po raz pierwszy.

4 →

## Kto odśnieża miasto?

W Gliwicach trwa akcja „Zima”. Miasto jest podzielone na 10 dużych rejonów, a do odśnieżania zobowiązanych jest pięć przedsiębiorstw.

6 →

## Bajka dla dorosłych

W najbliższy piątek w Gliwickim Teatrze Muzycznym odbędzie się premiera operetki „Noc w Wenecji”. W karnawałowym spektaklu królować będzie muzyka Johanna Straussa

7 →



fot. Z. Daniec

# Gliwickie Lwy 2013

5 →

## „CZYM SKORUPKA ZA MŁODU...”



Zewsząd docierają do nas informacje o zaniedbywaniu zwierząt, porzucaniu ich na pastwę losu, a nierzadko także o znęcaniu się nad nimi. Nie dziwi więc fakt, że codziennością polskich organizacji działających na rzecz zwierząt są interwencje, leczenie i szukanie nowych domów dla porzucanych czworonogów. Te działania, jak mawiają wolontariusze, nie zmieniają całego świata, ale zmieniają świat jednego zwierzęcia, co jest przecież nie do przecenienia. Czy istnieje jednak sposób, aby wpłynąć na sytuację zwierząt w szerszym kontekście? Zdecydowanie tak! Tym sposobem jest edukacja.

To dlatego gliwicki oddział Towarzystwa Opieki nad Zwierzętami „Bezpieczna Łapa” jako jeden z kluczowych obszarów swojego działania (jeśli nie najważniejszy) obrał właśnie edukowanie dzieci, młodzieży i dorosłych w temacie prawidłowej opieki nad zwierzętami oraz poszanowania ich potrzeb i praw. Tak powstał program edukacyjny „Bezpieczna Łapa”, który w formie pilotażowej prowadzony był od roku 2011 w wybranych przedszkolach i szkołach (podstawowych, gimnazjalnych i ponadgimnazjalnych).

– Poza klasycznymi spotkaniami edukacyjnymi oraz włączaniem dzieci i młodzieży w akcje pomocowe, w niektórych szkołach utworzone zostały „Kluby Bezpiecznej Łapy”, w których prężnie działają najwięksi miłośnicy zwierząt, inicjując i koordynując działania na ich rzecz w swoim środowisku. Najaktywniejsi biorą także udział w spotkaniach międzyszkolnego klubu, gdzie uczą się, wymieniają doświadczeniami i przygotowują wspólne przedsięwzięcia, takie jak np. grudniowa akcja informacyjno-happeningowa

„Zamiast zwierzaka – kup pluszaka!”, mająca na celu nagłośnienie problemu kupowania zwierząt na prezent – mówi koordynatorka, Janina Szymanek.

Dotychczasowe doświadczenia wolontariuszy TOZ pokazują, że w dzieciach tkwi wielki potencjał oraz ogromne pokłady empatii i wrażliwości na los i krzywdę zwierząt, a poprzez rozmowę, wspólną zabawę i działanie osiągnąć można bardzo wiele. Dzieci, które wiedzą, jak prawidłowo opiekować się zwierzętami, i nauczyły się je szanować, nie tylko będą w przyszłości odpowiedzialnymi dorosłymi, ale także niejednokrotnie już teraz pokazują starszym od siebie, jak pomagać zwierzętom i o nie dbać. Czy można chcieć więcej?

Marzeniem wolontariuszy TOZ jest, aby w Gliwicach wszystkie dzieci objęte zostały programem „Bezpiecznej Łapy” i choć raz spotkały się z przedstawicielami organizacji na zajęciach edukacyjnych. To marzenie powoli się spełnia. Poczynając od tego roku wolontariusze TOZ we współpracy z behaviorystami (specjalistami

i trenerami z zaprzyjaźnionej z TOZ firmy wdrażać będą program skierowany do uczniów klas II szkół podstawowych, którym mają nadzieję objąć w niedługiej przyszłości całe Gliwice. Jest to wielkie wyzwanie, możliwe do zrealizowania tylko przy współpracy licznych wolontariuszy – edukatorów, których poszukiwania cały czas trwają.

– *Jeśli więc lubisz i potrafisz pracować z dziećmi, masz trochę wolnego czasu, a pomoc zwierzętom jest bliska Twemu sercu, zgłoś się do Towarzystwa Opieki nad Zwierzętami (dyżur w każdą ostatnią sobotę miesiąca o godz. 12.00 przy ul. Barlickiego 3) lub skontaktuj się z nami pod numerem 505-299-686. Może to właśnie dzięki Tobie marzenie o społeczeństwie aktywnym i wrażliwym na potrzeby i cierpienie zwierząt się spełni – zachęcają organizatorzy.*

Katarzyna Ganszczyk



foto: materiały prasowe organizatorów

## OBRADY NA ŻYWO

Chcesz dowiedzieć się, w jakich okolicznościach zapadają uchwały Rady Miejskiej, które decyzje popiera wybrany przez Ciebie radny i o czym dyskutują samorządowcy podczas sesji RM? Nie musisz wychodzić z domu, wystarczy dostęp do internetu i komputera. Można tam śledzić bezpośrednio przebieg obrad RM. W tym celu warto wejść na stronę [www.gliwice.eu](http://www.gliwice.eu), zajrzeć do górnej zakładki „Samorząd” i kliknąć odsyłacz do plików wideo.

### SESJA RADY MIEJSKIEJ

17 stycznia 2013 r. w sali obrad w Ratuszu Miejskim o godz. 15.00 rozpocznie się sesja Rady Miejskiej w Gliwicach z następującym porządkiem dziennym:

- Otwarcie sesji.
- Stwierdzenie prawomocności obrad.
- Przyjęcie protokołów sesji z 5 grudnia 2012 r., 13/20 grudnia 2012 r. i 19 grudnia 2012 r.
- Komunikaty.
- Informacja o pracy Prezydenta Miasta.
- Projekt uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Gliwice.
- Projekt uchwały w sprawie budżetu Miasta Gliwice na 2013 r.:
  - przedstawienie projektu uchwały budżetowej wraz z uzasadnieniem,
  - przedstawienie opinii i wniosków komisji, w tym opinii komisji właściwej ds. budżetu,
  - przedstawienie opinii Regionalnej Izby Obrachunkowej,
  - uwagi lub stanowiska Klubów Radnych,
  - przedstawienie stanowiska Prezydenta Miasta w sprawie opinii Regionalnej Izby Obrachunkowej, opinii komisji i wniosków zaopiniowanych pozytywnie przez komisję właściwą ds. budżetu,
  - dyskusja i głosowanie nad projektem uchwały budżetowej.
- Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego położonego w Gliwicach przy ul. Na Piasku 3.
- Projekty uchwał w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości stanowiących własność Miasta Gliwice.
- Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach nr XVII/362/2012 z 7 marca 2012 r. w sprawie warunków udzielenia osobom fizycznym bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości stanowiących własność Miasta Gliwice oraz ustalenia stawki procentowej bonifikaty.
- Projekty uchwał w sprawie projektów konkursowych realizowanych w ramach Działania 3.3 „Poprawa jakości kształcenia” Poddziałania 3.3.4 „Modernizacja treści i metod kształcenia – projekty konkursowe” Programu Operacyjnego Kapitał Ludzki 2007-2013.
- Projekt uchwały w sprawie zmiany statutu Gliwickiego Ośrodka Metodycznego z siedzibą w Gliwicach przy ul. Stefana Okrzei 20.
- Projekt uchwały w sprawie zamiaru likwidacji Szkoły Podstawowej nr 2 w Gliwicach przy ul. Goździkowej 2.
- Projekt uchwały w sprawie zamiaru likwidacji Technikum nr 11 wchodzącego w skład Zespołu Kształcenia Zawodowego przy ul. Stanisława

- Konarskiego 16 w Gliwicach oraz zamiaru przeniesienia kształcenia w zawodzie technik usług fryzjerskich z Technikum nr 11 do Technikum nr 2 wchodzącego w skład Górnośląskiego Centrum Edukacyjnego z siedzibą w Gliwicach przy ul. Stefana Okrzei 20.
- Projekt uchwały w sprawie wyboru biegłego rewidenta do przeprowadzenia badania sprawozdania finansowego Gliwickiego Teatru Muzycznego za rok 2012.
- Projekt uchwały w sprawie podziału miasta Gliwice na stałe obwody głosowania.
- Projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skarg pana Andrzeja Kalety na działanie Dyrektora Ośrodka Pomocy Społecznej w Gliwicach.
- Projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi pani Teresy Fredyk na działania Dyrektora Miejskiego Zarządu Usług Komunalnych.
- Projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi pana Marka Wojdakowskiego na działania Prezydenta Miasta Gliwice.
- Projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi pani Ireny Purzyńskiej na działania Prezydenta Miasta Gliwice.
- Projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia skargi pana Leszka Lorka na działania Prezydenta Miasta Gliwice.
- Projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia petycji mieszkańców Gliwic dotyczącej wprowadzenia procedur stwarzających możliwość czasowego korzystania z zasobu mieszkaniowego Miasta Gliwice członkom wspólnoty samorządowej Miasta Gliwice, którzy utracili możliwość korzystania z mieszkań stanowiących ich własność na skutek zdarzeń losowych.
- Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia Planu Pracy Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej w Gliwicach na 2013 r.
- Projekt uchwały w sprawie nadania nazwy rondu usytuowanemu na terenie miasta Gliwice.
- Projekt uchwały w sprawie powołania przy Komisji Edukacji, Kultury i Sportu Zespołu Doradców do spraw Modernizacji i Adaptacji Domu Przedpogrzebowego znajdującego się przy ul. ks. Józefa Poniałowskiego 14 dla potrzeb nowej funkcji.
- Wolne wnioski i sprawy bieżące zgłaszane przez radnych.
- Zamknięcie sesji.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Gliwicach  
Zbigniew Wygoda



Wydawca: Urząd Miejski w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21, 44-100 Gliwice, tel. 32/238-54-09, faks: 32/231-99-01, e-mail: [kp@um.gliwice.pl](mailto:kp@um.gliwice.pl), [www.gliwice.eu](http://www.gliwice.eu)  
 Redaktor naczelny: Marek Jarzębowski, tel. 32/239-12-89, e-mail: [rzecznik@um.gliwice.pl](mailto:rzecznik@um.gliwice.pl)  
 Sekretarz redakcji: Joanna Lenczowska, tel. 32/239-11-35, e-mail: [lenczowska\\_j@um.gliwice.pl](mailto:lenczowska_j@um.gliwice.pl)  
 Skład/grafika/dystrybucja: Małgorzata Kazek-Baranowska, tel. 32/231-30-44, e-mail: [kazek\\_m@um.gliwice.pl](mailto:kazek_m@um.gliwice.pl)  
 Informacje prasowe: Katarzyna Kozub-Kulik, Bogusława Masternak, tel. 32/238-54-80, e-mail: [redaktor@um.gliwice.pl](mailto:redaktor@um.gliwice.pl)  
 Ogłoszenia: Anna Zygmantowska, tel. 32/231-30-44, e-mail: [ogloszenia@um.gliwice.pl](mailto:ogloszenia@um.gliwice.pl)  
 Nakład: 33 000 egzemplarzy. Druk: AGORA POLIGRAFIA, Tychy  
 Redakcja zastrzega prawo skracania i adiacji językowo-stylistycznej nadsyłanych materiałów. Nie zwracamy tekstów, które nie były zamówione.



MIEJSKI SERWIS  
INFORMACYJNY  
GLIWICE





DTŚ w rejonie ul. Jana Śliwki i Orlickiego/wizualizacja: MOSTY KATOWICE

## RAPORT: DTŚ W GLIWICACH

**Rusza realizacja drugiego odcinka Drogowej Trasy Średnicowej w Gliwicach. Wykonawca inwestycji jest już na placu budowy i lada dzień rozpoczną się prace. Czekają nas spore utrudnienia, na które już teraz warto się przygotować.**

Odcinek Drogowej Trasy Średnicowej oznaczony jako G2 – od ul. Kujawskiej do istniejącego węzła Drogi Krajowej nr 88 i ul. Portowej – to jedna z największych drogowych inwestycji w historii miasta. Będzie to zarazem ostatni fragment DTŚ, łączącej miasta konurbacji śląskiej na trasie Katowice – Gliwice. Umowę na jego budowę podpisał 12 grudnia w gliwickim Ratuszu konsorcjum firm: Eurovia Polska S.A. i Bilfinger Berger Budownictwo S.A. z inwestorem zastępczym – DTŚ S.A.

Wykonawcą drogowego przedsięwzięcia czeka nie lada wyzwanie. Trasa o długości około 5,6 km będzie bowiem przebiegała w śródmiejskiej części Gliwic. Na tym odcinku „średnicówki” powstanie aż 14 obiektów inżynierskich – wiaduktów, mostów, kładek technologicznych oraz tunel o długości prawie 500 m, którym DTŚ zostanie poprowadzona pod ulicami Zwycięstwa i Dworcową. Inwestycja ma zostać zrealizowana do końca 2014 r.

**Skala zadania i tempo zaplanowanych robót jest ogromne.**

Prace rozpoczną się lada dzień i będą realizowane równoległe w różnych miejscach przyszłej DTŚ. W pierwszych tygodniach prowadzone będą roboty przygotowawcze. Konieczne jest uporządkowanie terenu, m.in. wycięcie drzew

czy rozebranie obiektów znajdujących się na trasie „średnicówki”. Ruszą także pierwsze roboty inżynierskie i przebudowa podziemnej infrastruktury. Konieczne będzie ułożenie nowych i przełożenie istniejących sieci: ciepłowniczej, elektroenergetycznej, wodno-kanalizacyjnej czy gazowej. Stąd nieodzowna będzie sprawna współpraca budowniczych z właścicielami instalacji.

W tym celu w minionym tygodniu przedstawiciele wykonawcy, spółki DTŚ i władz miasta spotkali się z właścicielami i zarządcami infrastruktury oraz nieruchomości znajdujących się na trasie DTŚ lub w sąsiedztwie drogi, reprezentantami służb ratowniczych, porządkowych, organizatorów transportu publicznego i jednostek miejskich. Przedstawiciele Eurovia Polska i Bilfinger Berger Budownictwo rozmawiali także z lokalnymi

przedsiębiorcami – potencjalnymi podwykonawcami.

**Realizacja tak dużego przedsięwzięcia drogowego oznacza nieuniknione utrudnienia dla kierowców, pasażerów komunikacji miejskiej i pieszych.**

Obecnie dopracowywany jest harmonogram robót, a co za tym idzie – projekt organizacji ruchu na czas budowy DTŚ. O tym, które miejsca w pierwszej kolejności zostaną wyłączone z użytkowania i jakie objazdy będą obowiązywać w tym czasie, będzie wiadomo na przełomie stycznia i lutego. W miarę realizacji inwestycji nowo powstające elementy infrastruktury drogowej będą oddawane do użytku,

a kolejne ulice zamykane i przebudowywane. Przewiduje się, że istotne zmiany w organizacji ruchu w mieście będą wprowadzane co sześć miesięcy.

– Z góry przepraszamy za utrudnienia i już teraz apelujemy o zachowanie szczególnej ostrożności – mówi Zygmunt Frankiewicz, prezydent Gliwic. – Najbliższe dwa lata będą trudne, ale trzeba ten okres przeczekać, bo korzyści z DTŚ będą ewidentne. Trasa odciąży ulice miejskie, ułatwi dojazd do centrów innych miast oraz dotarcie do licznych i ważnych placówek w Gliwicach.

**Od lipca ubiegłego roku trwa już budowa pierwszej gliwickiej części „średnicówki” – od granicy z Zabrzem do ul. Kujawskiej.**

– Na odcinku G1 przezbudujemy już infrastrukturę podziemną, która kolidowała z trasą. Prowadzone są prace związane ze wzmocnieniem gruntu pod nasypy drogowe. Trwa budowa obiektów mostowych nad ulicami: Kujawską, Błonie, Wschodnią oraz nad torami PKP, a także realizacja pali pod mostu – informuje Danuta Żak, rzecznik prasowy DTŚ S.A.

**Uwaga, zmiana w organizacji ruchu! W okresie od lutego do grudnia br. część ul. Kujawskiej będzie zamknięta. Objazd wyznaczono ulicami Błonie i Pocztową.**

Odcinek G1 o długości 2,8 km, którego budową zajmuje się firma SKANSKA S.A., ma być gotowy w trzecim kwartale 2014 r. Całą Drogową Trasą Średnicową – z Katowic do Gliwic – przejdziemy na początku 2015 r. Obydwa gliwickie fragmenty „średnicówki” będą kosztować prawie miliard złotych. Przedsięwzięcie jest współfinansowane przez Unię Europejską. Pozostałe środki pochodzą z kredytu zaciągniętego przez rząd w Europejskim Banku Inwestycyjnym, z rezerwy subwencji ogólnej oraz z budżetu miasta.

O realizacji tej inwestycji w naszym mieście będziemy na bieżąco informować na łamach „MSI”. (bom)



fot. A. Witwicki

Pierwszy odcinek DTŚ już w budowie

# OLIMPIADA EKONOMII I PRZEDSIĘBIORCZOŚCI

Gliwicka Wyższa Szkoła Przedsiębiorczości przy współpracy ze Śląską Fundacją Wspierania Przedsiębiorczości organizuje II Śląską Olimpiadę Ekonomii i Przedsiębiorczości. Przedsięwzięcie jest adresowane do uczniów szkół ponadgimnazjalnych województwa śląskiego.

Olimpiada będzie składała się z trzech etapów. 7 lutego w siedzibie GWSP przy ul. Bojkowskiej 37 uczestnicy napiszą test z wiedzy o krajowej gospodarce, ekonomii i przedsiębiorczości (I etap). Uczniowie, którym sprawdzian pójdzie najlepiej, 21 lutego zajmą się sporządzaniem biznesplanu, którego temat przewodni brzmi: „Ekonomiczno-społeczny wymiar mojego biznesu” (II etap). Pomogą im w tym informacje zdobyte podczas 3-godzinnego spotkania z jednym z wykładowców Gliwickiej Wyższej Szkoły Przedsiębiorczości. Komisja złożona z pracowników naukowo-dydaktycznych Wydziału Nauk Ekonomicznych GWSP wybierze najlepsze plany, kwalifikując ich autorów do III etapu. 11 kwietnia finaliści

zaprezentują swoje biznesplany przed komisją. Na laureatów olimpiady czekają nagrody – bezpłatne studia na gliwickiej uczelni.



Zainteresowani udziałem w przedsięwzięciu powinni wypełnić Kartę Zgłoszenia Uczestnika, dostępną wraz z regulaminem na stronie [www.gwsp.eu](http://www.gwsp.eu) i złożyć ją osobiście w Biurze Rektora GWSP

w terminie do 1 lutego. Zgłoszenia można przysyłać także e-mailowo ([olimpiada@gwsp.gliwice.pl](mailto:olimpiada@gwsp.gliwice.pl)), faksem (32/461-21-30) lub tradycyjną pocztą (na adres: Gliwicka Wyższa Szkoła Przedsiębiorczości, ul. Bojkowska 37, 44-100 Gliwice). Szczegółowych informacji udziela Katarzyna Elzner z Biura Karier Studenckich GWSP (tel. 32/461-21-38). Patronat nad II Śląską Olimpiadą Ekonomii i Przedsiębiorczości objęli: prezydent Gliwic, wojewoda śląski, Regionalna Izba Gospodarcza oraz Regionalna Izba Przemysłowo-Handlowa w Gliwicach.

(bom)



**Ten tytuł i certyfikat II edycji Ogólnopolskiego Programu Certyfikacji Gmin i Powiatów Rzeczypospolitej Polskiej, organizowanego przez Fundację Rozwoju Edukacji i Szkolnictwa Wyższego, uzyskało niedawno 61 samorządów w kraju. Gliwice, uczestniczące po raz pierwszy w projekcie, otrzymały wyróżnienie w gronie miast powyżej 100 tys. mieszkańców.**

Nagrody wręczono pod koniec ubiegłego roku w auli Collegium Novum Uniwersytetu Jagiellońskiego w Krakowie. Głównym kryterium ich przyznania były osiągnięcia samorządów w rozwoju szkolnictwa na swoim terenie oraz tworzeniu dobrych warunków życia dla młodzieży uczącej się. Komisja konkursowa pracująca pod kierunkiem prof. Dariusza Rotta, reprezentanta Prezydium Rady Głównej Nauki i Szkolnictwa Wyższego, badała m.in. działania gmin i powiatów na rzecz rozwoju infrastruktury oświatowej, skuteczność w pozyskiwaniu środków zewnętrznych na szkolnictwo, innowacyjność działań w zakresie podnoszenia jakości kształcenia czy prowadzenie edukacji zgodnej z potrzebami rynku pracy i lokalnych społeczności. Samorządy, które zgłosiły swój udział w projekcie, były oceniane za okres minionych trzech lat.

– Aby poddać się procedurze akredytacyjnej, gminy i powiaty wypełniały specjalny raport samooceny, w którym opisywały własne działania w sferze lokalnej polityki edukacyjnej. Raporty te były szczegółowo analizowane przez komisję akredytacyjną, która weryfikowała przedstawione w nich osiągnięcia i działania. Recenzenci oceniali samorządy również na podstawie audytów odbywających się w gminach i danych ze źródeł zewnętrznych pochodzących m.in. z Centralnej Komisji Egzaminacyjnej. Każdy samorząd oceniło niezależnie

od siebie troje recenzentów, którzy przyznawali gminom i powiatom od 0 do 50 pkt. Certyfikaty „Samorządowy Lider Edukacji” otrzymały te samorządy, które w procedurze akredytacyjnej uzyskały co najmniej 90 pkt. rankingowych – relacjonuje Grażyna Kaczmarczyk, prezes zarządu Fundacji Rozwoju Edukacji i Szkolnictwa Wyższego.

Gliwice przekonały komisję certyfikacyjną m.in. skalą inwestycji w oświacie (modernizacjami i remontami obiektów szkolnych i sportowych, poczynionymi w latach 2009–2011 na kwotę 44,8 mln zł), a także zróżnicowanym charakterem projektów w zakresie kształcenia lub aktywizowania dzieci, młodzieży i dorosłych, realizowanych przez szkoły i placówki, dla których Miasto Gliwice jest organem prowadzącym. Zaliczono doń np. program Międzynarodowej Matury w Zespole Szkół Ogólnokształcących nr 10, czy też utworzenie sieci nowoczesnych pracowni przedmiotowych i specjalistycznych ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w I Liceum Ogólnokształcącym, Zespole Szkół Ekonomiczno-Technicznych i Zespole Szkół Mechaniczno-Elektronicznych.

(kik)

## RODZICU!

Jeśli nie wiesz, jak pomóc swojemu dziecku w nauce....

Jeśli nie wiesz, jak zachęcić je do nauki czytania i pisania...

Jeśli nie wiesz, w jaki sposób ułatwić mu uczenie się...

...to zapraszamy wspólnie z dzieckiem na zajęcia warsztatowe, które odbędą się na terenie Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej w Gliwicach przy ul. Warszawskiej 35a w dniu 26.01.2013 r. (sobota).

ZAJĘCIA SĄ POWTÓRZENIEM WARSZTATÓW, KTÓRE ODBYŁY SIĘ W KWIECNIU 2012.

### Tematyka warsztatów:

1. Ćwiczenia koncentracji uwagi i pamięci - klasa I - III
2. Ćwiczenia w czytaniu i pisaniu - klasa I - III
3. Ćwiczenia manualne i graficzne - klasa I - III
4. Nowoczesne techniki uczenia się - klasa IV - VI
5. Ćwiczenia koncentracji uwagi i pamięci - klasa IV - VI
6. Ćwiczenia w czytaniu - klasa IV - VI
7. Ćwiczenia w pisaniu (ortografia) - klasa IV - VI

Warsztaty przeznaczone są dla uczniów szkół podstawowych, rozpoczynają się o godz. 8.30 i będą powtórzone o godz. 9.30 i 10.30 (zajęcia 45-minutowe). Zapisy na zajęcia przyjmowane są telefonicznie tel. 32/231-05-69. Liczba miejsc ograniczona. Decyduje kolejność zapisu.

Zapraszamy również na konsultacje indywidualne z pracownikami Działu Szkolnego.



# GLIWICKIE LWY 2013

Od kilku lat ta gliwicka firma z powodzeniem konkuruje z dokonaniem największych światowych koncernów zajmujących się technologiami, które odwzorowują świat realny w wirtualnej rzeczywistości. Z jej usług korzystają giganci pokroju BP, Boeinga, Saudi Aramco, Orange czy ExxonMobil. 10 stycznia na deskach Gliwickiego Teatru Muzycznego w ręce Jacka Jędrzejowskiego i Arkadiusza Patryasa – twórców sukcesu spółki Grupa i3D – powędrowała doroczna nagroda prezidenta Gliwic, czyli „Gliwicki Lew”.

Wycieczka do wnętrza pieca hutniczego, wędrowka po krętych korytarzach tankowca czy możliwość przeprowadzenia wirtualnej operacji – autorami tych nowinek są gliwicy programiści z Grupy i3D. Firma, która działa w Parku Naukowo-Technologicznym TECHNOPARK GLIWICE od ponad 5 lat, ma na swoim koncie spore osiągnięcia.

– W Gliwicach jesteśmy od początku. Znaleźliśmy tutaj bardzo dobre miejsce do prowadzenia działalności. Nasza siedziba mieściła się najpierw na Politechnice Śląskiej, teraz też jesteśmy blisko – w gliwickim TECHNOPARKU. W dalszym ciągu współpracujemy z Politechniką, stamtąd pochodzi większość naszych pracowników. Wspólnie

tworzymy projekty unikalne na skalę światową – mówi Arkadiusz Patryas, wiceprezes zarządu Grupy i3D.

Edukacja, inżynieria przemysłowa, architektura, medycyna czy branża wojskowa – to tylko niektóre z dziedzin, w których firma wykorzystuje zaawansowane technologie wirtualnej rzeczywistości. Jej istotnym produktem są nowoczesne metody szkolenia, symulacje, narzędzia do promocji i ekspozycji. – Zajmujemy się nowym sposobem komunikacji, który jest bez porównania lepszym, wydajniejszym i bardziej naturalnym dla człowieka niż te, które są do tej pory stosowane – wyjaśnia ideę działania firmy Jacek Jędrzejowski, prezes zarządu Grupy i3D.



Kluczem do sukcesu Grupy i3D są ludzie z pasją i talentem. – To zaszczyt współpracować z tak wspaniałym zespołem – podkreślają prezesi firmy.

Spółka, oprócz głównego przedstawicielstwa w Gliwicach, posiada swoje biura w Nowym Sączu i amerykańskim Houston. Zatrudnia 65 osób, nosi się jednak z zamiarem dodatkowej rekrutacji pracowników. W czerwcu 2011 roku zadebiutowała na rynku NewConnect. W listopadzie ubiegłego roku

zajęła 3. miejsce w międzynarodowym rankingu „Deloitte Technology Fast 50” opisującym najszybciej rozwijające się firmy technologicznie innowacyjne z Europy Środkowej.

– Od początku jesteśmy dynamiczni i stawiamy na globalny rozwój – stwierdza Arkadiusz Patryas. – Działa-

my bardzo aktywnie na rynku amerykańskim, pojawiły się dla nas również nowe perspektywy na rynku azjatyckim. Nawiązaliśmy współpracę m.in. z Uniwersytetem w Hongkongu. Cały czas jesteśmy aktywni w Arabii Saudyjskiej. Nasz rozwój jest zgodny z dewizą „Change. By experience”. (kik)



foto. Z. Daniec

„Gliwicki Lew” – miniaturowa brązowa kopia dzieła Theodora Erdmanna Kalidego – jest przyznawany efektywnym liderom firm bądź instytucji działających na terenie Gliwic. Potrafią oni osiągnąć sukces dzięki swej pasji, wiedzy i zaangażowaniu, częstokroć niezależnie od aktualnej koniunktury ekonomicznej. Laureaci są wybierani przez prezidenta Gliwic osobiście. Nagroda nie ma kategorii, specjalnej kapituły ani komisji konkursowej. Przyznanie jej ma charakter wyłącznie prestiżowy.

Dotychczas „Gliwickiego Lwa” otrzymali: płk Marian JAROSZ, dyrektor 106. Szpitala Wojskowego (2005), Elwira DZIEWA, prezes spółki AUTROBOT STREFA (2006), Marian ADAMEK, szef gliwickiego PROFARBU (2007), dr inż. Andrzej MEDER, dyrektor Centrum Mechanizacji Górnictwa KOMAG (2008), Iwona Guzicka i Elżbieta Więclaw – założycielki, a obecnie prezes i dyrektor Prywatnego Centrum Edukacyjnego FILOMATA (2009), Wojciech WAJDA, prezes zarządu firmy WASKO S.A. (2010), Henryk BŁAŻUSIAK, prezes Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Gliwicach (2011), Grzegorz KRUPA, prezes zarządu, Piotr POSTAWKA, wiceprezes zarządu i Wojciech SZUMIŃSKI, główny inżynier firmy Flytronic (2012).



wizualizacja Grupy i3D

# CO DALEJ Z DZIAŁKOWCAMI?

**– Z naszej strony nic się nie zmieniło. Chcemy z państwem rozmawiać – jak do tej pory – i rozwiązywać problemy. Będziemy się domagać rzetelnej pracy nad nową ustawą o rodzinnych ogrodach działkowych. Deklaruję to również jako przewodniczący Śląskiego Związku Gmin i Powiatów. W Gliwicach nie będzie „skoku samorządu na majątek działkowców”. Dla nas groźny jest chaos, brak jednego konkretnego partnera do rozmów – mówił prezydent Zygmunt Frankiewicz na spotkaniu z działkowcami.**

W zeszły czwartek, 10 stycznia, prezydent Gliwic spotkał się z ośmioosobową delegacją prezesów gliwickich Rodziny Ogródków Działkowych. Rozmawiano o sytuacji po wyroku Trybunału Konstytucyjnego i przed uchwaleniem przez parlament nowej ustawy o ROD. W listopadzie 2012 r. działkowcy złożyli obywatelski projekt ustawy o ro-

dzinnych ogrodach działkowych na ręce marszałek Ewy Kopacz. Do tej pory zebrano pod nim ponad 400 tysięcy podpisów, z czego około 10% pochodzi z naszego regionu. Podpisy są zbierane nadal. Choć dla zainteresowanych jest to nie najlepszy czas – nie sprzyja im martwy sezon na działkach – planują zebrać 600 tysięcy podpisów. Są organi-

zowane spotkania informacyjne na temat tej obywatelskiej inicjatywy ustawodawczej w Gliwicach, Pyskowicach i Knurowie.

Zbigniew Łuń, dyrektor Biura Śląskiego Okręgowego Zarządu PZD w Katowicach mówił, że działkowcy mają nieodparte wrażenie, że są lekceważeni i nikt nie zamierza brać pod uwagę ich zdania. Obawiają się, że PZD



Kolejne spotkanie z reprezentantami działkowców

zostanie po prostu rozwiązany, majątek związku znacjonalizowany, a setki tysięcy działkowców pozostawionych samym sobie, co może doprowadzić do anarchizacji struktur na ogrodach.

Dotychczasowa ustawa o ogrodach działkowych przestanie obowiązywać 25 stycznia 2014 r. W oczekiwaniu na nowy akt prawny regulujący funkcjonowanie ROD działkowcy nie kryli obaw o jego kształt. Mają świadomość, że to będzie dla nich trudny rok. Obawiają się, że wszystko rozegra się ponad ich głowami, a także z pominięciem samorządów, na których terenach ogrody leżą. Przypuszczają, że nowe prawo zostanie przyjęte bez rzeczywistych konsultacji, a powstały problem zostanie ze-

pchnięty na samorządy. Z chwilą likwidacji PZD automatycznie wygasną wszelkie dotychczasowe tytuły użytkownika ogrodów. Pozostaną natomiast działkowcy, z którymi – z dnia na dzień – gminy będą musiały podpisać nowe umowy uprawniające do korzystania z dotychczasowych terenów. Z każdym z działkowców z osobna, czyli kilka, kilkadziesiąt tysięcy nowych dokumentów...?

Deklaracja prezydenta, że jego podejście do kontaktów z działkowcami nie zmieniło się, uspokaja gliwickich działkowców – jak mówili – nie zmienia to jednak faktu, że niepewność i obawy co do przyszłości działek pozostają.

(maja)

## KTO ODŚNIEŻA MIASTO?

W Gliwicach trwa akcja „Zima”. Przypomnijmy, że miasto jest podzielone na 10 dużych rejonów odśnieżania. Do usuwania śniegu zalegającego na ulicach i chodnikach zobowiązanych jest pięć przedsiębiorstw: Remondis Gliwice – rejon nr 1, 2, 4, 7 i 9, FHPU ANKA Aniela Balcer – rejon 3, ZU Konserwacja Terenów Zielonych Jacek Wieczorek – rejon 5 i 6, 2B Krzysztof Balcer – rejon nr 8 i Firma Usługowa SEBCIO – rejon 10. W sumie odśnieżane jest blisko 417 km jezdni, około 722 tys. m<sup>2</sup> chodników oraz 351 przystanków komunikacji miejskiej. Szczegółowy wykaz ulic wchodzących w skład poszczególnych rejonów można znaleźć na stronie internetowej [www.zdm.gliwice.pl](http://www.zdm.gliwice.pl) w dziale „Akcja Zima”.

Mieszkańcy Gliwic przez całą dobę mogą zgłaszać wszelkie postulaty i uwagi na temat akcji „Zima” do dyspozytora Centrum Ratownictwa Gliwice, tel. 32/231-98-76. W ZDM kwestie odśnieżania koordynuje Andrzej Razmus (tel. 607-606-225).

– W tym roku dużym wsparciem dla zimowej akcji jest stacja meteo zamontowana na ul. Nowy Świat. Rejestruje ona m.in. temperaturę i wilgotność powietrza, temperaturę jezdni, prędkość i kierunek wiatru oraz natężenie opadów, informuje o stanie nawierzchni (sucha, wilgotna, mokra, śnieg, zamarzająca wilgoć, lód), a także ostrzega przed gołoledzią czy wichurami. Koordynator akcji na stałe korzysta online z danych stacji, a także otrzymuje SMS-em informacje

o aktualnej sytuacji, co pozwala mu szybko reagować i np. wysłać na drogi dodatkowe pługosolarki – mówi Jadwiga Jagiełło-Stiborska, rzecznik prasowy ZDM.

Warto wiedzieć, że odśnieżaniem tras A1 i A4 w obrębie Gliwic i zjazdów autostradowych zajmuje się Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad. Warto też pamiętać, że niektóre drogi w mieście znajdują się w gestii spółdzielni i wspólnot mieszkaniowych i to one odpowiedzialne są za odśnieżanie swoich terenów. Natomiast usuwanie śniegu z chodników przy prywatnych posesjach należy do obowiązków właścicieli tych nieruchomości. Nie jest to powinność zarządcy dróg publicznych! Tę kwestię wyraźnie reguluje obowiązujące w naszym kraju ustawodawstwo. (bom)



fol. A. Ziela

# BAJKA DLA DOROSŁYCH



foto: M. Łukaszek/materiały prasowe GTM

– *Operetka to muzyczna bajka dla dorosłych i dorośli wciąż chcą takie bajki oglądać. Tym razem zobaczą prawdziwie królewskie przedstawienie z cudowną muzyką i wyjątkowymi kostiumami Barbary Ptak – zachęca Paweł Gabara, dyrektor Gliwickiego Teatru Muzycznego przed piątkową premierą „Nocy w Wenecji”.*

**MSI: Zapowiada się chyba repertuarowy hit? Sprzedało się już kilkanaście przedstawień, choć premiera dopiero przed nami i nie znamy ani recenzji spektaklu, ani opinii widzów.**

Paweł Gabara: *Nie chcę przesądzać o powodzeniu spektaklu, ale zainteresowanie nim jest rzeczywiście bardzo duże. Sprzedało się kilkanaście spektakli, ale zamówień i chętnych jest już co najmniej na drugie tyle. Właściwie moglibyśmy przez trzy miesiące grać tylko to przedstawienie. To jest ewenement, który nawet nas – pracowników teatru – sympatycznie zaskoczył.*

**Wielu młodszych widzów odesłałoby już operetkę do lamusa. Tymczasem zainteresowanie publiczności potwierdza fakt, o którym pan wielokrotnie mówił – ten gatunek ma się całkiem dobrze.**

*Operetki nadal mają swoich wielbicieli. Życie dostarcza nam bowiem wielu problemów, a operetka jest muzyczną bajką dla dorosłych. Dlatego musi być barwna, urokliwa, wciągająca w całkowicie inny, nierealny świat. Mam nadzieję, że to najnowsze przedstawienie przeniesie naszych widzów w taką magiczną rzeczywistość.*

**Pierwotnie premiera była planowana na październik ubiegłego roku, ale akcja operetki toczy się w czasie karnawału w Wenecji. Dobrze się więc chyba stało, że pierwszy pokaz odbędzie się właśnie teraz?**

*Chcieliśmy w ubiegłym roku zakończyć tą premierą cykl jubileuszowych imprez pod hasłem „Dwa teatry”. Świętowaliśmy 60-lecie powstania Operetki Śląskiej i 10-lecie istnienia naszej sceny pod nazwą Gliwicki Teatr Muzyczny. Planowaliśmy królewskie przedstawienie, w najlepszym stylu. Przygotowania potrwały dłużej, niż zakładaliśmy, bo wiązały się z ogromnym wysiłkiem naszych pracowników: krawieckich, stolarskich, modelatorskich, malarskich. Zawsze bardzo wysoko ceniliśmy naszych rzemieślników teatralnych, ale uważam, że tym razem wzniesli się na szczyty swych umiejętności. A termin premiery szczęśliwie zbiegł się z trwającym obecnie karnawałem. W dodatku kulminacja zabaw w Wenecji dopiero przed nami. Może ktoś z widzów po spektaklu zdecyduje się tam pojechać, zobaczyć, jaka*

*jest atmosfera, co się dzieje w związku z paradą masek, jak reagują na siebie ludzie ukryci pod tymi maskami. To jest niezwykle przeżycie. Większość z nas jednak do Wenecji teraz nie pojedzie, ale spektakl choć trochę przybliży tę niezwykłą atmosferę weneckiego karnawału.*



**W Gliwickim Teatrze Muzycznym to będzie być może karnawał Barbary Ptak? Zaprojektowane przez nią kostiumy mogą zdominować widowisko. Na rysunkach wyglądają naprawdę bajkowo.**

*Barbara Ptak jest jednym z najwybitniejszych w kraju kostiumologów, a tworzyła m.in. projekty na potrzeby tak znanych produkcji filmowych, jak „Faraon”, „Ziemia obiecana” czy „Noce i dnie”. Kostiumy do naszej operetki są bardzo bogate i wręcz eksplodują swoją formą. Przy ich tworzeniu została wykonana ogromna praca. Mam nadzieję, że efekt będzie dobrze widoczny. Tak samo piękne są maski stworzone przez Barbarę Ptak. Nie naśladują wiernie tych weneckich, ale zachowują charakter, czyli zachwycają bogactwem, kolorem. Mają jednak powiedzieć też coś więcej o bohaterach spektaklu. Nie chciałbym oczywiście, żeby to przedstawienie było*

*zdominowane przez kostiumy, bo ono ma wiele innych pięknych aspektów.*

**Królować musi przecież muzyka.**

*Muzyka będzie najważniejsza, bo to jest genialna operetka Straussa. Zawiera co najmniej pięć cudownych leitmotywów i to takich, które widzowie dobrze znają. Być może nie zawsze wiedzą, że pochodzą właśnie z „Nocy w Wenecji”. Muzykę wykona orkiestra kierowana przez Wojciecha Rodka, a zaśpiewają zarówno lubiani artyści związani na stałe z GTM, ale także gościnnie świetni soliści – wśród nich tenorzy Łukasz Gaj i Tomasz Garbarczyk czy sopranistki Ewelina Sybilska i Janina Trafas. Solistom towarzyszyć będzie chór i balet.*

**Wszystkie elementy sceniczne spina reżyser Marcin Sławiński. Chyba znany jest w Polsce głównie jako specjalista od fars?**

*To prawda, ale lubi też próbować innych form teatralnych. Dlatego u nas zrealizował najpierw farsę – „Dajcie mi tenora”, a potem debiutował w formie muzycznej, przygotowując operetkę Franza Lehára „Kraina uśmiechu”. Pamiętajmy, że akcja „Nocy w Wenecji” opiera się na intrydze, którą trzeba pokazać w ciekawy, momentami komiczny sposób. Tym razem Marcin Sławiński pracował w duecie ze znanym choreografem Henrykiem Konwińskim, który jest dla mnie największym mistrzem w zakresie kreacji ruchu scenicznego. Nie można też pominąć wkładu Jana Polewki, który odpowiadał za scenografię. Korzystał jak zawsze ze starej, dobrej szkoły scenograficznej, w której przygotowuje się najpierw rysunki i makiety, a nie wizualizacje w komputerze. Jestem szczęśliwy, że udało nam się zebrać takich realizatorów.*

**Jaka będzie przygotowana przez nich karnawałowa „Noc w Wenecji”?**

*Zapowiada się przedstawienie i piękne, i niezwykle zabawne, a przy tym wzruszające i urokliwe. Nie chcę zapeszać przed premierą, więc uznajmy, że po prostu takie nadzieje łączę z tym spektaklem.*

Rozmawiała Joanna Lenczowska

ZA NAMI 21. FINAŁ WIELKIEJ ORKIESTRY ŚWIĄTECZNEJ POMOCY, KTÓRY ODBYWAŁ SIĘ POD HASŁEM „DLA RATOWANIA ŻYCIA DZIECI I GODNEJ OPIEKI MEDYCZNEJ SENIORÓW”. MIESZKAŃCY GLIWIC PO RAZ KOLEJNY POKAZALI, ŻE MAJĄ GORĄCE SERCA. W MINIONĄ NIEDZIELĘ NA ULICACH MIASTA KWESTOWAŁO 300 WOLONTARIUSZY, KTÓRZY ZEBRALI PONAD 120 TYS. ZŁ. GŁÓWNA IMPREZA ODBYŁA SIĘ NA PLACU KRAKOWSKIM. BYŁY POKAZY, KONCERTY I TRADYCYJNE „ŚWIATEŁKO DO NIEBA”.



Jedną z atrakcji był II Gliwicki Bieg Orkiestrowy „Biegam dla Orkiestry – Biegam z Sercem”

fol. S. Zaremba



Miejski finał WOŚP zwieńczył koncert heavymetalowej grupy ACID DRINKERS

## ROZSTRZYGNIĘCIE ŚWIĄTECZNEGO KONKURSU Z DZWONECZKIEM W TLE

W grudniu ogłosiliśmy świąteczny konkurs związany z postacią Józefa Ignacego Kraszewskiego. Pisarz kilkakrotnie odwiedził Gliwice, ale w jego pamiętnikach szczególne miejsce zajmuje opis podróży, którą odbył w grudniu 150 lat temu. Zatrzymał się wtedy w hotelu

„Pod Złotą Gęsią”. Właśnie o współczesny adres (nazwę ulicy) tego dawnego hotelu pytaliśmy w świątecznym konkursie, a poprawna odpowiedź brzmi: **ul. Matejki**.

Do naszej redakcji wpłynęły 33 odpowiedzi. Spośród prawidłowych (w znacznej większości!) rozwiązań wylosowaliśmy 3 zwycięzców konkursu. Nagrodziliśmy ich upominkami, wśród których znalazły się albumy i inne wydawnictwa związane tematycznie z naszym miastem. Nagrody otrzymują:

- Urszula Hantke
- Jakub Kwinta
- Magdalena Matyjaszek

Zwycięzcom gratulujemy!

Miłą niespodzianką sprawił nam Czytelnik, który odwiedził naszą redakcję. Jest miłośnikiem i kolekcjonerem pamiątek związanych z Gliwicami. To dzięki Jego uprzejmości możemy Państwu zaprezentować fotografię dzwoneczka hotelowego – unikalnej pamiątki po historycznym hotelu. Bardzo dziękujemy.

Anna Strzeszewska



fol. K. Krzemiński

## OFERTY PRACY



Zarząd Budynków Miejskich I Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Gliwicach ogłasza nabór na stanowisko inspektora nadzoru w pełnym wymiarze czasu pracy

### Wymagania:

- wykształcenie min. średnie, preferowane wyższe techniczne,
- uprawnienia budowlane o specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci sanitarnych i instalacji sanitarnych,
- przynależność do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa,
- biegła znajomość MS Office, doświadczenie w pracy z arkuszami kalkulacyjnymi,
- znajomość branży zarządzania nieruchomościami,
- umiejętność zarządzania czasem,
- komunikatywność.

### Do zadań na zajmowanym stanowisku należeć będzie m.in.:

- nadzorowanie i rozliczanie robót budowlanych,
- sporządzanie kosztorysów inwestorskich,
- udział w komisjach odbioru zleczonych robót,
- uczestniczenie w zebraniach wspólnot mieszkaniowych oraz bieżąca współpraca z przedstawicielami wspólnot,
- uczestniczenie w wizjach lokalnych.

### Wymagane dokumenty:

- list motywacyjny,
- życiorys (CV),
- kserokopie dokumentów poświadczających wykształcenie i kwalifikacje,

- kserokopie pozostałych dokumentów o posiadanych dodatkowych kwalifikacjach i umiejętnościach zawodowych oraz dotychczasowym przebiegu pracy zawodowej (kopie świadectw pracy),
- kwestionariusz osobowy dla osoby ubiegającej się o zatrudnienie,
- oświadczenie woli o niekaralności za przestępstwa popełnione umyślnie,
- oświadczenie o posiadaniu pełnej zdolności do czynności prawnych i korzystaniu z pełni praw publicznych.

CV oraz list motywacyjny powinny być własnoręcznie podpisane.

Wszystkie dokumenty zawarte w ofercie muszą być sporządzone w języku polskim w formie umożliwiającej ich odczytanie.

Dokumenty można składać osobiście w siedzibie Spółki (Dział Kadr, Plac i Szkoleń, III piętro, pok. 305) w terminie do **31 stycznia 2013 r.** oraz zawarcie klauzuli „Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych zawartych w ofercie pracy dla potrzeb niezbędnych do realizacji procesu rekrutacji zgodnie z ustawą z 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (DzU z 2002 r. nr 101, poz. 926 z późn. zm.). Informujemy, że skontaktujemy się tylko z wybranymi kandydatami.

Adres Spółki: Zarząd Budynków Miejskich I TBS Sp. z o.o., ul. Dolnych Wałów 11, 44-100 Gliwice.



Oferty z 10 stycznia 2013 r.

## Powiatowy Urząd Pracy informuje

- **górnik, młodszy górnik** – wykształcenie zasadnicze zawodowe, uprawnienia górnicze oraz doświadczenie w górnictwie min. 2 lata, 3 zmiany, miejsce pracy: KWK BUDRYK oraz kopalnie Kompani Węgłowej;
- **kierowca autobusu – konduktor** – wykształcenie, brak wymagań, prawo jazdy kat. D, D+E, kwalifikacja wstępna, szkolenie okresowe, kurs na przewóz osób lub świadectwo kwalifikacji, wykonywanie zadań przewozowych wg zleconej służby, przewóz pasażerów, znajomość ustawy dot. czasu pracy kierowców, sprawdzanie i kasowanie biletów, znajomość obsługi kasy fiskalnej, codzienna obsługa autobusów, miejsce pracy, teren woj. śląskiego i Polski;
- **pielęgniarka** – wykształcenie średnie kierunkowe, wykonywanie prac pielęgniarstwa i administracyjnych, oferta także dla osób

z orzeczoną stopniem niepełnosprawności, możliwość pracy również na 1/2 etatu, miejsce pracy: Knurów;

• **przedstawiciel handlowy** – wykształcenie min. zawodowe lub średnie, sprzedaż bezpośrednia, komunikatywność, bardzo dobry kontakt z klientem, wysoka kultura osobista, obsługa komputera, prawo jazdy kat. B, zaświadczenie o niekaralności, sprzedaż produktów, kontakt z klientami, pozyskiwanie nowych klientów, sprzedaż profesjonalnych środków czystości oraz profesjonalnego systemu higieny rąk, miejsce pracy: Knurów;

• **specjalista ds. ubezpieczeń** – wykształcenie min. średnie, mile widziane doświadczenie w branży ubezpieczeniowej i licencja KNUIFE, jedna zmiana, obsługa klienta w siedzibie firmy w Gliwicach.

Osoby zainteresowane, spełniające warunki podane w ofercie, proszone są o kontakt osobisty lub telefoniczny z PUP Gliwice, Plac Inwalidów Wojennych 12, od poniedziałku do piątku w godz. od 8.00 do 14.30, tel. 32/231-18-41.

## KOMUNIKATY



**Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej – Gliwice Sp. z o.o. w Gliwicach, ul. Królewskiej Tamy 135,** zawiadamia o ogłoszeniu przetargu z publikacją ogłoszenia organizowanego według procedur określonych regulaminem PEC-Gliwice Sp. z o.o. na

**wykonanie kompletnej instalacji czyszczenia powierzchni konwekcyjnych kotła WR-25 nr 1.**

**Termin składania ofert:**  
24 stycznia 2013 r. do godz. 9.30  
**Termin otwarcia ofert:**  
24 stycznia 2013 r. o godz. 10.00



**Zarząd Budynków Miejskich II Towarzystwo Budownictwa Społecznego w Gliwicach, ul. Warszawska 35b**

zawiadamia o ogłoszeniu przetargu nieograniczonego pn.

**Remont piwnic wraz z izolacją przeciwwilgociową ścian fundamentowych budynku mieszkalnego przy ul. Jana Śliwki 12 w Gliwicach.**

**Termin składania ofert:**  
25 stycznia 2013 r. do godz. 9.00  
**Termin otwarcia ofert:**  
25 stycznia 2013 r. o godz. 10.00

## INFORMACJE

### ZAWIADOMIENIE

**o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu uproszczonego „Planu urządzenia lasu dla lasów komunalnych na okres od 1 stycznia 2013 r. do 31 grudnia 2022 r.”**

Na podstawie art. 21, ust. 4 ustawy z 28 września 1991 r. o lasach (tekst jednolity DzU z 2005 r. nr 45, poz. 435 z późn. zm.)

zawiadamiam

o wyłożeniu na okres 60 dni, tj. od 10 stycznia 2013 r. do 10 marca 2013 r., do publicznego wglądu projektu uproszczonego „Planu urządzenia lasu dla lasów komunalnych na okres od 1 stycznia 2013 r. do 31 grudnia 2022 r.” obejmujących powierzchnię 240,57 ha na terenie miasta Gliwice.

Z dokumentacją można zapoznać się w Wydziale Środowiska Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ul. Wyciąstwa 21, pok. 331 (3 piętro) w godzinach:

od poniedziałku do środy od 8.00 do 16.00  
w czwartki od 8.00 do 17.00  
w piątki od 8.00 do 15.00

Zgodnie z art. 21, ust. 5 ustawy o lasach właściciele lasów mogą składać zastrzeżenia i wnioski w sprawie planu w terminie do 30 dni od daty wyłożenia niniejszego projektu.

Pełna treść ogłoszeń dostępna jest na [bip.gliwice.eu](http://bip.gliwice.eu)



## INFORMACJE



PREZYDENT MIASTA GLIWICE

PRZY POMINIA

**o obowiązku uiszczania opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych w terminie do 31 marca każdego roku z góry za dany rok, bez wezwania**

Wpłaty dokonane we wszystkich oddziałach ING Banku Śląskiego przyjmowane są bez dodatkowych prowizji.

Informacje dotyczące ww. opłat można uzyskać w Biurze Obsługi Interesantów na stanowisku Wydziału Gospodarki Nieruchomościami (parter budynku, po lewej stronie od wejścia głównego) oraz w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami, pokój 439-440 (IV piętro), tel. 32/239-12-30 lub 32/238-55-23 lub pod nr komunikatora GG: 33868630, 33869399, 33871238, 33865836, 33871315.

Ponadto Prezydent Miasta Gliwice informuje, że przedmiotowa opłata należna jest na podstawie art. 71, ust. 4 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. DzU z 2010 r. nr 102, poz. 651 z późn. zm.) i wynosi odpowiednio:

- ▶ **0,3% ceny nieruchomości** – dla nieruchomości oddanych w użytkowanie wieczyste na cele szczególne, wymienione w art. 72, ust. 2, pkt. 1-3;
- ▶ **1% ceny nieruchomości** – dla nieruchomości przeznaczonych na cele mieszkalne (art. 72, ust. 2, pkt. 4 ww. ustawy);
- ▶ **3% ceny nieruchomości** – dla nieruchomości przeznaczonych na inne cele (art. 72, ust. 2, pkt. 5 ww. ustawy).

Wartość nieruchomości określana jest w akcie notarialnym (lub decyzji administracyjnej), którym dana nieruchomość została oddana w użytkowanie wieczyste. Zmiana wysokości opłaty może nastąpić w przypadku zmiany wartości rynkowej nieruchomości, w formie aktualizacji opłaty rocznej. Wysokość opłaty rocznej może ulec zmianie nie częściej niż raz na trzy lata (art. 77 ww. ustawy). W takim przypadku użytkownik wieczysty powinien do końca roku kalendarzowego otrzymać pismo z wypowiedzeniem opłaty rocznej i propozycją nowej, zaktualizowanej opłaty, która będzie obowiązywała od następnego roku.

**Użytkownikom wieczystym – osobom fizycznym, którym oddano nieruchomość na cele mieszkalne, a których dochód na jednego członka rodziny nie przekracza 50% średniego miesięcznego wynagrodzenia w gospodarce narodowej za rok poprzedzający ten, za który opłata ma być wnoszona, ogłoszanej przez prezesa GUS – może zostać na ich wniosek przyznana bonifikata od opłaty rocznej. Bonifikata wynosi 50% wartości opłaty i jest przyznawana na okres 1 roku (art. 74 ww. ustawy). Wnioski o udzielenie bonifikaty należy składać przed upływem terminu płatności, tj. przed 31 marca każdego roku dla opłaty bieżącej.**

Formularz wniosku o udzielenie bonifikaty od opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste znajduje się na stronie internetowej Urzędu Miejskiego: [www.gliwice.eu](http://www.gliwice.eu).

**Wydział Przedsiębiorstw Gospodarczych i Usług Komunalnych Urzędu Miejskiego w Gliwicach przypomina przedsiębiorcom o konieczności złożenia**

**OŚWIADCZENIA O WARTOŚCI SPRZEDAŻY POSZCZEGÓLNYCH RODZAJÓW NAPOJÓW ALKOHOLOWYCH W PUNKCIE SPRZEDAŻY W ROKU 2012 i opłaty I raty za korzystanie z zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych w 2013 r. do 31 stycznia 2013 r.**

(druk OŚWIADCZENIA można pobrać ze strony internetowej: [http://bip.gliwice.eu/pub/boi/PU\\_3\\_1.pdf](http://bip.gliwice.eu/pub/boi/PU_3_1.pdf))

Zgodnie z art. 18, ust. 12, pkt 5 ustawy z 26 października 1982 r. o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi (DzU nr 70 z 2007 r., poz. 473 z późn. zm.) zezwolenie na sprzedaż napojów alkoholowych wygasa w przypadku niezłożenia oświadczenia lub niedokonania opłaty za korzystanie z zezwolenia – I raty (do 31 stycznia), II raty (do 31 maja) i III raty (do 30 września).

**AGENCJA RYNKU ROLNEGO INFORMUJE,**

**że od 15 stycznia do 25 czerwca 2013 r. można ubiegać się o dopłaty z tytułu użytego do siewu lub sadzenia materiału siewnego kategorii elitarny lub kwalifikowany, mające charakter pomocy de minimis w rolnictwie, dotyczące materiału siewnego – zbóż ozimych i jarych, roślin strączkowych i ziemniaka – zakupionego i użytego do siewu lub sadzenia w terminie od 15 lipca 2012 r. do 15 czerwca 2013 r.**

Szczegółowe informacje dotyczące uzyskania dopłaty znajdują się w „Warunkach uzyskania dopłaty z tytułu użytego do siewu lub sadzenia materiału siewnego kategorii elitarny lub kwalifikowany w ramach pomocy de minimis w rolnictwie” na stronie [www.arr.gov.pl](http://www.arr.gov.pl).

## NIERUCHOMOŚCI

Zgodnie z art. 35, ust. 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity DzU nr 102 z 2010, poz. 651 z późn. zm.)



PREZYDENT MIASTA GLIWICE

INFORMUJE

**że w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach na parterze budynku przy ul. Zwycięstwa 21 zostały podane do publicznej wiadomości wykazy nieruchomości stanowiących własność Gminy Gliwice przeznaczonych do:**

- |   |  |
|---|--|
| <b>wydzierżawienia:</b>                               | • nr 3/2013 do 28 stycznia 2013 r.   |
| • nr 1/2013 do 24 stycznia 2013 r.                    | • <b>sprzedaży prawa użytkowania wieczystego w trybie przetargu nieograniczonego</b> |
| • nr 2/2013 do 28 stycznia 2013 r.                    | • nr 4/2013 do 28 stycznia 2013 r.   |
| • nr 5/2013 do 28 stycznia 2013 r.                    |  |
| • nr 7-19/2013 do 31 stycznia 2013 r.                 |  |
| <b>sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego:</b> | <b>zbycia w drodze zamiany:</b>  |
|   | • nr 6/2013 do 31 stycznia 2013 r.   |

Pełna treść wykazów dostępna jest na [bip.gliwice.eu](http://bip.gliwice.eu) w dziale Ogłoszenia i komunikaty urzędowe / Wykazy nieruchomości do wynajęcia, dzierżawy lub zbycia

## NIERUCHOMOŚCI



**Zarząd Budynków Miejskich I Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. w Gliwicach przy ulicy Dolnych Wałów 11, działający w imieniu Prezydenta Miasta Gliwice,**

**ogłasza przetarg ustny nieograniczony na wysokość stawki czynszu na lokale użytkowe położone przy ulicach:**

## I PRZETARG

**1. ul. Dubois 6/1a**, parter, oficyna (wejście do lokalu przez bramę od strony podwórka), lokal użytkowy o powierzchni 46,75 m<sup>2</sup>, składający się z 5 pomieszczeń i wyposażony w instalacje: elektryczną – do wymiany, wodno-kanalizacyjną, WC w lokalu, brak ogrzewania. Stan techniczny lokalu – do remontu.

**Cena wywoławcza (netto) za 1 m<sup>2</sup> powierzchni lokalu:** 8,00 zł

**Wadium:** 1122,00 zł

**Minimalne postąpienie (netto) za 1 m<sup>2</sup>:** 0,80 zł  
Do wycytowanej stawki będzie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

**2. ul. Rolników 280**, front, parter, lokal użytkowy o powierzchni 19,60 m<sup>2</sup>, składający się z 1 pomieszczenia i wyposażony w instalacje: elektryczną (do wymiany), wodną, kanalizacyjną – odpływ od umywalki, brak WC i ogrzewania. Stan techniczny lokalu – do remontu.

**Cena wywoławcza (netto) za 1 m<sup>2</sup> powierzchni lokalu:** 8,00 zł

**Wadium:** 1000,00 zł

**Minimalne postąpienie (netto) za 1 m<sup>2</sup>:** 0,80 zł  
Do wycytowanej stawki będzie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

**3. ul. Styczyńskiego 24**, front, I piętro, lokal użytkowy o powierzchni 23,72 m<sup>2</sup>, składający się z 1 pomieszczenia i wyposażony w instalacje: elektryczną, wodno-kanalizacyjną – instalacje zaślepienie, brak WC i ogrzewania. Stan techniczny lokalu – do remontu.

**Cena wywoławcza (netto) za 1 m<sup>2</sup> powierzchni lokalu:** 9,00 zł

**Wadium:** 1000,00 zł

**Minimalne postąpienie (netto) za 1 m<sup>2</sup>:** 0,90 zł  
Do wycytowanej stawki będzie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

**4. ul. Dolnych Wałów 17**, oficyna, parter, lokal użytkowy o powierzchni 59,21 m<sup>2</sup>, składający się z 3 pomieszczeń i wyposażony w instalacje: elektryczną – do wymiany, gazową, wodną, kanalizacyjną – odpływ od umywalki, brak WC i ogrzewania. Stan techniczny lokalu – do remontu.

**Cena wywoławcza (netto) za 1 m<sup>2</sup> powierzchni lokalu:** 8,00 zł

**Wadium:** 1421,00 zł

**Minimalne postąpienie (netto) za 1 m<sup>2</sup>:** 0,80 zł

Do wycytowanej stawki będzie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

Do lokalu przynależna jest piwnica o powierzchni 5,37 m<sup>2</sup> x 4,00 zł/m<sup>2</sup> = 21,48 zł plus podatek VAT według stawki aktualnej na dzień zapłaty czynszu.

**5. ul. Berbeckiego 7**, front, suterena (prawa i lewa strona), lokal użytkowy o powierzchni 98,70 m<sup>2</sup>, składający się z 9 pomieszczeń i wyposażony w instalacje: elektryczną – do wymiany, gazową – pion, wodno-kanalizacyjną, WC w lokalu, ogrzewanie – c.o. sieciowe. Stan techniczny lokalu – do remontu.

**Cena wywoławcza (netto) za 1 m<sup>2</sup> powierzchni lokalu:** 8,00 zł

**Wadium:** 2369,00 zł

**Minimalne postąpienie (netto) za 1 m<sup>2</sup>:** 0,80 zł  
Do wycytowanej stawki będzie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

**6. Rynek 18-19, ul. Zwycięstwa 1, Pl. Inwalidów Wojennych 1-3**, piwnica, lokal użytkowy o powierzchni 42,10 m<sup>2</sup>, składający się z 1 pomieszczenia i wyposażony w instalacje: elektryczną – brak niezależnego zasilania, gazową – brak podejść pod urządzenia, wodno-kanalizacyjną, brak WC i ogrzewania. Stan techniczny lokalu – do remontu.

**Cena wywoławcza (netto) za 1 m<sup>2</sup> powierzchni lokalu:** 7,50 zł

**Wadium:** 1000,00 zł

**Minimalne postąpienie (netto) za 1 m<sup>2</sup>:** 0,75 zł  
Do wycytowanej stawki będzie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

**7. ul. Wyszyńskiego 7-9**, front, parter (wejście od podwórka), lokal użytkowy o powierzchni 30,45 m<sup>2</sup>, składający się z 5 pomieszczeń i wyposażony w instalacje: elektryczną, wodno-kanalizacyjną, WC w lokalu, brak ogrzewania. Stan techniczny lokalu – do remontu.

**Cena wywoławcza (netto) za 1 m<sup>2</sup> powierzchni lokalu:** 10,00 zł

**Wadium:** 1000,00 zł

**Minimalne postąpienie (netto) za 1 m<sup>2</sup>:** 1,00 zł  
Do wycytowanej stawki będzie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

**8. ul. Daszyńskiego 15 a-b**, front, parter, lokal użytkowy o łącznej powierzchni 98,04 m<sup>2</sup>, w tym w budynku nr 15a – 51,00 m<sup>2</sup>, a w budynku nr 15b – 47,04 m<sup>2</sup> (lokal stanowi wzajemnie

## II PRZETARG

**1. ul. Królowej Jadwigi 6/2**, front, parter (wejście do lokalu z bramy przejazdowej) lokal użytkowy o powierzchni 42,67 m<sup>2</sup>, składający się z 2 pomieszczeń i wyposażony w instalacje: elektryczną – brak niezależnego zasilania, wodną, brak pionu kanalizacyjnego i podejść kanalizacyjnych, brak WC i ogrzewania. Stan techniczny lokalu – do remontu.

**Cena wywoławcza (netto) za 1 m<sup>2</sup> powierzchni lokalu:** 7,50 zł

**Wadium:** 1000,00 zł

**Minimalne postąpienie (netto) za 1 m<sup>2</sup>:** 0,75 zł

Do wycytowanej stawki będzie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

**2. ul. Daszyńskiego 15-17 i Daszyńskiego 19-21**, front, parter, lokal użytkowy o łącznej powierzchni 174,53 m<sup>2</sup>, lokal położony jest w dwóch nieruchomościach, tj. Daszyńskiego 15-17 i Daszyńskiego 19-21. Lokal składa się z dwóch części, które stanowią połączoną całość gospodarczą. Część pierwsza lokalu o powierzchni 103,72 m<sup>2</sup> położona w nieruchomości Daszyńskiego 15-17, składa się z 7 pomieszczeń. Część druga lokalu o powierzchni

połączoną całość gospodarczą), składający się z 6 pomieszczeń i wyposażony w instalacje: elektryczną, wodno-kanalizacyjną, gazową, WC w lokalu, ogrzewanie – c.o. sieciowe. Stan techniczny lokalu – dobry.

**Cena wywoławcza (netto) za 1 m<sup>2</sup> powierzchni lokalu:** 10,00 zł

**Wadium:** 2941,00 zł

**Minimalne postąpienie (netto) za 1 m<sup>2</sup>:** 1,00 zł  
Do wycytowanej stawki będzie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

Do lokalu przynależy piwnica o powierzchni 25,93 m<sup>2</sup> x 4,00 zł/m<sup>2</sup> = 103,72 zł miesięcznie plus podatek VAT według stawki aktualnej na dzień zapłaty czynszu.

**9. ul. Częstochowska 2 – ul. Konarskiego 1**, front, parter, piwnica lokal użytkowy o łącznej powierzchni 130,95 m<sup>2</sup> (pow. pom. parteru 78,80 m<sup>2</sup>, pow. pom. piwnicy 52,15 m<sup>2</sup>), składający się z 3 pomieszczeń i wyposażony w instalacje: elektryczną, wodno-kanalizacyjną, WC w lokalu, brak ogrzewania. Stan techniczny lokalu – dostateczny.

**Cena wywoławcza (netto) za 1 m<sup>2</sup> powierzchni lokalu:** 10,00 zł

**Wadium:** 2364,00 zł

**Minimalne postąpienie (netto) za 1 m<sup>2</sup>:** 1,00 zł  
Do wycytowanej stawki będzie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

Powierzchnia pomieszczeń piwnicznych 52,15 m<sup>2</sup> x 4,00 zł/m<sup>2</sup> = 208,60 zł miesięcznie plus podatek VAT według stawki aktualnej na dzień zapłaty czynszu.

**10. Plac Jaśminu 2**, front, parter, lokal użytkowy o łącznej powierzchni 151,60 m<sup>2</sup> składający się z 6 pomieszczeń i wyposażony w instalacje: elektryczną – do wymiany, wodno-kanalizacyjną, WC w lokalu, ogrzewanie – instalacja c.o. połączona do kotłowni lokalnej PEC. Stan techniczny lokalu – do remontu.

**Cena wywoławcza (netto) za 1 m<sup>2</sup> powierzchni lokalu:** 8,00 zł

**Wadium:** 3638,00 zł

**Minimalne postąpienie (netto) za 1 m<sup>2</sup>:** 0,80 zł  
Do wycytowanej stawki będzie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

Do lokalu przynależna jest piwnica o powierzchni 122,71 m<sup>2</sup> x 4,00 zł/m<sup>2</sup> = 490,84 zł miesięcznie plus podatek VAT według stawki aktualnej na dzień zapłaty czynszu.

ne, upoważniające ją do podejmowania czynności prawnej w imieniu osoby reprezentującej.

Wpłata jednego wadium uprawnia do udziału w przetargu tylko na jeden lokal użytkowy.

**Wpłacone wadium podlega:**

- zaliczeniu na poczet pierwszych należności czynszowych z tytułu zawarcia umowy najmu bez prawa żądania naliczania odsetek od tej kwoty,
- zwrotowi pozostałym uczestnikom, którzy przetargu nie wygrali,
- zwrotowi w przypadku odwołania przetargu lub wycofania lokalu z przetargu,
- przypadkowi, jeżeli uczestnik, który przetarg wygrał, nie podpisał umowy najmu w terminie 7 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu.

Uczestnik przetargu składa do dyspozycji organizatora przetargu weksel in blanco opiewający na wartość 6-miesięcznego czynszu.

Prace remontowe i modernizacyjne związane z przygotowaniem lokalu do użytkowania najemca wykonuje we własnym zakresie i na własny koszt zgodnie z umową najmu.

Organizator zastrzega prawo odwołania przetargu bądź wycofania lokalu z przetargu na wniosek prezydenta miasta bez podania przyczyny.

**Nieruchomości zostaną udostępnione w celu oględzin 22 stycznia 2013 r. (wtorek):**

1. ul. Dubois 6/1a, parter – godz. 11.15 – 11.30
2. ul. Rolników 280, parter – godz. 9.30 – 9.45
3. ul. Styczyńskiego 24, I piętro – godz. 8.00 – 8.15
4. ul. Dolnych Wałów 17, parter – godz. 13.25 – 13.40
5. ul. Berbeckiego 7, suterena – godz. 12.50 – 13.05
6. Rynek 18-19, Zwycięstwa 1, Pl. Inwalidów Wojennych 1-3, piwnica – godz. 14.00 – 14.15
7. ul. Wyszyńskiego 7-9, parter (wejście od podwórka) – godz. 12.15 – 12.30
8. ul. Daszyńskiego 15a-15b – godz. 9.00 – 9.15
9. ul. Częstochowska 2, Konarskiego 1, parter, piwnica – godz. 10.30 – 10.45
10. Pl. Jaśminu 2, parter, piwnica – godz. 10.00 – 10.15
11. ul. Królowej Jadwigi 6/2, parter – godz. 11.45 – 12.00
12. ul. Daszyńskiego 15-17 i 19-21, parter – godz. 8.30 – 8.45



### PREZYDENT MIASTA GLIWICE

działając na podstawie art. 38, ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU nr 102 z 2010 r., poz. 651 z późn. zm.)

#### OGŁASZA

#### I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Gminy Gliwice

**1. Lokalizacja: ul. Zygmunta Starego 16 w Gliwicach.**

**2. Oznaczenie przedmiotu przetargu według danych z ewidencji gruntów i KW**

Nieruchomość oznaczona jako działka nr 598, obr. Stare Miasto, zabudowana budynkiem położonym przy ul. Zygmunta Starego 16, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Gliwicach księga wieczysta nr GL1G/00048090/2.

**3. Opis nieruchomości**

Przedmiotem przetargu jest nieruchomość położona w Gliwicach przy ul. Zygmunta Starego 16, obejmująca działkę nr 598 w obrębie Stare Miasto o pow. 0,0754 ha zabudowana budynkiem użytkowym wolno stojącym, trzykondygnacyjnym ze strychem nieużytkowym, o pow. użytkowej 448,10 m<sup>2</sup> i pow. zabudowy 232,10 m<sup>2</sup>. Trzecia kondygnacja znajduje się na poddaszu. Działka o kształcie regularnym, zbliżonym do prostokąta, ukształtowanie terenu płaskie. Do 27 kwietnia 2012 r. w budynku znajdowała się siedziba pogotowia ratunkowego. W bliskim sąsiedztwie znajduje się zabudowa użyteczności publicznej, sakralnej, zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna typu kamienice. Budynek wybudowany w konstrukcji murywanej z cegły pełnej na początku XX wieku. Budynek pod częścią zasadniczą podpiwniczony w całości, pod przybudówką brak piwnicy. Naturalne zużycie budynku szacuje się na 50%. Obecnie dostęp do nieruchomości od ul. Zygmunta Starego.

Przyszły właściciel działki nr 598, obr. Stare Miasto, winien wystąpić do Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach z wnioskiem o wydanie indywidualnych warunków skomunikowania, które będą uzależnione od przeznaczenia nieruchomości oraz natężenia i struktury ruchu, jaki będzie generowała.

Warunki techniczne podłączenia do sieci uzbrojenia terenu oraz możliwość zapewnienia dostawy mediów określają dysponenci sieci na wniosek i koszt przyszłego właściciela. Ewentualną przebudowę istniejącego uzbrojenia nieruchomości nabywca wykona własnym staraniem w porozumieniu z właścicielami sieci.

Budynek wyposażony jest w instalację: elektryczną, odgromową, wodno-kanalizacyjną, centralnego ogrzewania, telefoniczną i radiową.

Przed przystąpieniem do przetargu uczestnik zobowiązany jest zapoznać się z przedmiotem przetargu i stanem faktycznym nieruchomości. Nieruchomość zostanie udostępniona w celu oględzin 17 i 24 stycznia oraz 6 i 27 lutego 2013 r. w godz. 11.00-11.30 po wcześniejszym zgłoszeniu zainteresowania w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami pod numerem telefonu 32/239-12-21, najpóźniej 2 dni przed wyznaczonym terminem.

Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym. Sprzedający nie odpowiada za wady ukryte zbywanej nieruchomości.

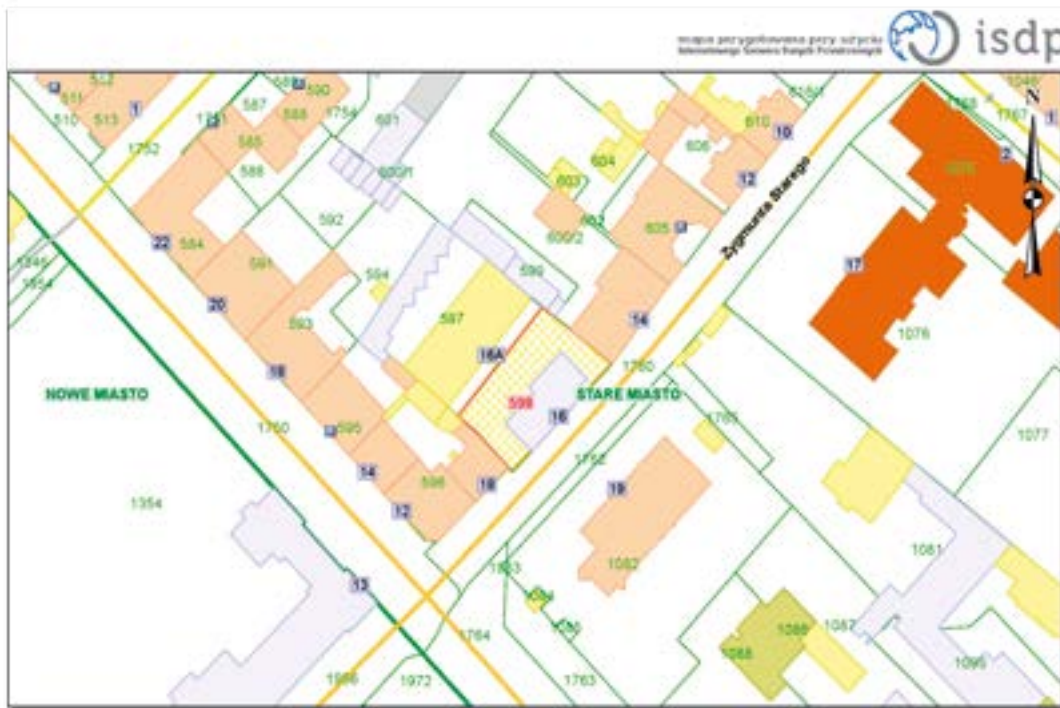
**4. Obciążenia nieruchomości i zobowiązania wobec nieruchomości**

W dziale III KW nr GL1G/00048090/2 wpisane jest ograniczone prawo rzeczowe, tj. nieodpłatna i nieograniczona w czasie służebność drogi prowadząca pasem o długości 20 m i szerokości 5 m, biegnącym wzdłuż jej południowo-zachodniej granicy z działką nr 165 (obecnie działka nr 596, obr. Stare Miasto) na rzecz każdorazowych właścicieli i użytkowników wszystkich nieruchomości objętej KW nr 46118 (obecnie KW nr GL1G/00046118/1), stanowiącej działkę nr 163/2 (obecnie działka nr 597, obr. Stare Miasto).

Pas służebności zapewnia dojazd/dojście do zespołu garaży, apteki i laboratorium znajdujących się na działce nr 597, obr. Stare Miasto

**5. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania**

Zgodnie z ustaleniami obowiązującego od 18 marca 2006 r. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w centralnej części miasta, obejmującego Centrum i Śródmieście miasta, tzw. centralne tereny miasta (uchwała nr XXXVIII/965/2005 Rady Miejskiej w Gliwicach z 22 grudnia 2005 r., opublikowana w Dzienniku Urzędowym Woj. Śląskiego nr 14 z 15 lutego 2006 r., poz. 481) teren położony w Gliwicach przy ul. Zygmunta Starego 16, obejmujący działkę nr 598,



obręb Stare Miasto, oznaczony jest symbolem 3 UZ – co oznacza: Tereny usług zdrowia – istniejące, dla którego ustalono następujące przedstawienie:

- podstawowe
- usługi ochrony zdrowia;
- uzupełniające
- zabudowa mieszkaniowa i gospodarcza (garaże, budynki pomocnicze),
- dojazdy i parkingi,
- sieci i urządzenia uzbrojenia, terenu, zieleni urzędzona.

Zgodnie z zasadami zabudowy i zagospodarowania w obrębie ww. terenu dopuszcza się: a) utrzymanie, przebudowę, rozbudowę i uzupełnienie istniejącej zabudowy, b) zmianę funkcji pod warunkiem utrzymania charakteru usługowego.

Przedmiotowy teren objęty jest zasięgiem strefy „B3” – pośredniej ochrony konserwatorskiej oraz ścisłego obszaru rewitalizacji. Jednocześnie informujemy, iż w trakcie opracowania jest projekt zmiany powyższego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (uchwała nr XXII/733/2009 Rady Miejskiej w Gliwicach z 19 lutego 2009 r.), m.in. dla terenu obejmującego przedmiotową nieruchomość. Przed przystąpieniem do przetargu uczestnik zobowiązany jest zapoznać się z zapisami ww. uchwały.

**6. Cena wywoławcza nieruchomości i minimalne postąpienie**  
Cena wywoławcza nieruchomości brutto: **1 169 126,00 zł**  
Minimalne postąpienie: 11 700,00 zł

Na podstawie art. 43, ust. 1, pkt 10a ustawy z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. DzU nr 177, poz. 1054 z 2011 r.) sprzedaż nieruchomości zwolniona od opodatkowania podatkiem VAT.

**7. Termin i miejsce przetargu**

Przetarg rozpocznie się **12 marca 2013 r. o godzinie 11.00** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Zwycięstwa 21 w sali nr 254. Podpisanie notarialnej umowy kupna-sprzedaży nastąpi do 11 kwietnia 2013 r.

**8. Wadium**

Wadium w wysokości **117 000,00 zł** należy wnieść w formie pieniężnej, dokonując przelewu na konto bankowe Urzędu Miejskiego w Gliwicach – ING Bank Śląski S.A. nr 42 1050 1230 1000 0022 7701 5257 z tytułem przelewu „Przetarg, ul. Z. Starego 16 oraz wpisać, kto będzie nabywcą”. Wadium winno być uznane na rachunku gminy najpóźniej **6 marca 2013 r.**

**Wpłacone wadium podlega:**

- zaliczeniu na poczet ceny nabycia nieruchomości w przypadku uczestnika, który przetarg wygra;
- zwrotowi pozostałym uczestnikom w terminie do 3 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu na wskazane konto bankowe zgodnie ze złożoną pisemną dyspozycją;
- przypadkowi, jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu.

Pełna treść ogłoszenia dostępna jest na [bip.gliwice.eu](http://bip.gliwice.eu) w dziale Ogłoszenia i komunikaty urzędowe / Sprzedaż nieruchomości i przetargi na wysokość czynszu

## LOKALE NA SPRZEDAŻ

### UŻYTKOWE

► **UL. NOWY ŚWIAT 4, lokal nr II, parter, pow. 13,84 m<sup>2</sup>, 1 pomieszczenie**

Termin przetargu: 22 stycznia 2013 r., godz. 8.30  
Cena wywoławcza: 25 900,00 zł  
Wniesienie wadium do 17 stycznia 2013 r.  
Wadium: 1300,00 zł

► **UL. WIECZORKA 11, lokal nr III, parter, oficyna, pow. 63,90 m<sup>2</sup>, 4 pomieszczenia**

Termin przetargu: 22 stycznia 2013 r., godz. 9.30  
Cena wywoławcza: 123 400,00 zł  
Wniesienie wadium do 17 stycznia 2013 r.  
Wadium: 6200,00 zł

► **UL. OKRZEI 11, lokal nr I, parter, pow. 29,75 m<sup>2</sup>, 1 pomieszczenie**

Termin przetargu: 22 stycznia 2013 r., godz. 10.30  
Cena wywoławcza: 70 800,00 zł  
Wniesienie wadium do 17 stycznia 2013 r.  
Wadium: 3600,00 zł

► **UL. LOMPY 4, lokal nr I, suterena, pow. 53,46 m<sup>2</sup>, 3 pomieszczenia, korytarz, łazienka z WC**

Termin przetargu: 29 stycznia 2013 r., godz. 8.30  
Cena wywoławcza: 73 300,00 zł  
Wniesienie wadium do 24 stycznia 2013 r.  
Wadium: 3700,00 zł  
Termin oględzin: 18 stycznia 2013 r. od 11.30. do 11.40

► **UL. ZWYCIĘSTWA 31, lokal nr III, parter, oficyna, pow. 74,19 m<sup>2</sup>, 3 pomieszczenia, 2 pomieszczenia sanitarne, 2 WC, korytarz**

Termin przetargu: 29 stycznia 2013 r., godz. 10.00  
Cena wywoławcza: 196 400,00 zł  
Wniesienie wadium do 24 stycznia 2013 r.  
Wadium: 9900,00 zł

► **UL. RYBNICKA 9, lokal nr I, parter, pow. 80,02 m<sup>2</sup>, 6 pomieszczeń, 2 korytarze, 1 pomieszczenie WC**

Termin przetargu: 29 stycznia 2013 r., godz. 10.30  
Cena wywoławcza: 217 700,00 zł  
Wniesienie wadium do 24 stycznia 2013 r.  
Wadium: 10 900,00 zł  
Termin oględzin: 18 stycznia 2013 r. od 13.30 do 13.40

► **UL. WIECZORKA 18-20, lokal nr VII, I, II i III piętro, pow. 1097,69 m<sup>2</sup>, 31 pomieszczeń, 12 WC, pomieszczenia gospodarcze, korytarze, klatka schodowa**

Termin przetargu: 18 lutego 2013 r., godz. 11.30  
Cena wywoławcza: 589 200,00 zł  
Wadium: 29 500,00 zł  
Wniesienie wadium do 13 lutego 2013 r.  
Termin oględzin: 7 lutego 2013 r. od 9.00 do 9.20

### MIESZKALNE

► **UL. LOMPY 5, lokal nr 9, IV piętro – poddasze, pow. 22,75 m<sup>2</sup>, 1 pokój, komórka, przedpokój z wnęką kuchenną**

Termin przetargu: 22 stycznia 2013 r., godz. 8.00  
Cena wywoławcza: 33 600,00 zł  
Wadium: 1700,00 zł  
Wniesienie wadium do 17 stycznia 2013 r.

► **AL. KORFANTEGO 11, lokal nr 27, III piętro, pow. 61,19 m<sup>2</sup> + piwnica 4,11 m<sup>2</sup>, 2 pokoje, kuchnia, spiżarka, łazienka z WC i przedpokój**

Termin przetargu: 22 stycznia 2013 r., godz. 9.00  
Cena wywoławcza: 110 100,00 zł  
Wniesienie wadium do 17 stycznia 2013 r.  
Wadium: 5600,00 zł

► **PL. JAŚMINU 10, lokalu nr 3, I piętro, pow. 103,54 m<sup>2</sup> + piwnice 11,65 m<sup>2</sup>, 5 pokoi, kuchnia, 2 przedpokoje, komórka, 2 WC**

Termin przetargu: 22 stycznia 2013 r., godz. 10.00  
Cena wywoławcza: 91 400,00 zł  
Wniesienie wadium do 17 stycznia 2013 r.  
Wadium: 4600,00 zł

► **UL. MICKIEWICZA 61, lokal nr 2, parter, pow. 34,56 m<sup>2</sup>, 2 pokoje, kuchnia, przedpokój, łazienka z WC**

Termin przetargu: 22 stycznia 2013 r., godz. 11.00  
Cena wywoławcza: 80 700,00 zł  
Wniesienie wadium do 17 stycznia 2013 r.  
Wadium: 4100,00 zł

► **UL. LOMPY 3, oficyna, lokal nr 11, parter, pow. 38,95 m<sup>2</sup>, 2 pokoje, kuchnia, łazienka z WC, przedpokój**

Termin przetargu: 22 stycznia 2013 r., godz. 11.30  
Cena wywoławcza: 60 700,00 zł  
Wniesienie wadium do 17 stycznia 2013 r.  
Wadium: 3100,00 zł

► **UL. DOLNYCH WAŁÓW 17, lokal nr 15, I piętro (oficyna), pow. 50,19 m<sup>2</sup> + piwnica 6,62 m<sup>2</sup>, 1 pokój, kuchnia, pomieszczenie sanitarno-gospodarcze**

Termin przetargu: 29 stycznia 2013 r., godz. 9.00  
Cena wywoławcza: 94 400,00 zł  
Wniesienie wadium do 24 stycznia 2013 r.  
Wadium: 4800,00 zł  
Termin oględzin: 18 stycznia 2013 r. od 12.00 do 12.10

► **UL. DOLNYCH WAŁÓW 17, lokal nr 16, I piętro (oficyna), pow. 41,48 m<sup>2</sup> + 4,41 m<sup>2</sup>, 1 pokój, kuchnia, pomieszczenie sanitarno-gospodarcze**

Termin przetargu: 29 stycznia 2013 r., godz. 9.30  
Cena wywoławcza: 72 800,00 zł  
Wniesienie wadium do 24 stycznia 2013 r.  
Wadium: 3700,00 zł  
Termin oględzin: 18 stycznia 2013 r. od 12.00 do 12.10

► **UL. KRZYWA 9b, lokal nr 1, parter, pow. 50,94 m<sup>2</sup>, 2 pokoje, kuchnia, przedpokój, łazienka**

Termin przetargu: 29 stycznia 2013 r., godz. 11.00  
Cena wywoławcza: 84 900,00 zł  
Wniesienie wadium do 24 stycznia 2013 r.  
Wadium: 4300,00 zł  
Termin oględzin: 18 stycznia 2013 r. od 14.40 do 14.55

Pełna treść ogłoszeń dostępna jest na [bip.gliwice.eu](http://bip.gliwice.eu) w dziale Ogłoszenia i komunikaty urzędowe / Sprzedaż nieruchomości i przetargi na wysokość czynszu

## NIERUCHOMOŚCI

PREZYDENT MIASTA GLIWICE  
OGŁASZA

24 stycznia 2013 r. o godzinie 13.00 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Zwycięstwa 21, w sali nr 146 rozpocznie się III ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości niezabudowanej, położonej na pld. od ul. Spacerowej w Gliwicach, obejmującej działkę nr 1192 o pow. 0,0728 ha, obręb Bojków, zapisanej w KW nr GL1G/00036789/2. Nieruchomość jest wolna od obciążeń i praw osób trzecich.

**Cena wywoławcza nieruchomości brutto\*: 116 000,00 zł**

**Wadium:** 12 000,00 zł

**Minimalne postąpienie:** 1200,00 zł

\* cena nieruchomości zawiera 23% podatek VAT zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (j.t. Dz.U. nr 177 z 2011 r., poz. 1054).

**Opis nieruchomości:**

Nieruchomość obejmująca działkę nr 1192, obręb Bojków, stanowi teren niezabudowany, o kształcie regularnym, zbliżonym do prostokąta. Położona jest w trzeciej linii zabudowy od ul. Spacerowej. Działka porośnięta jest drzewami. W rejestrze gruntów nieruchomość oznaczona jest jako „Rilla”, co oznacza: grunty orne. Otoczenie nieruchomości stanowią tereny mieszkaniowe i rolne. Nieruchomość posiada dostęp do projektowanej drogi publicznej klasy dojazdowej, oznaczonej jako Fk/11/KDd przez działkę nr 1193, która znajduje się w liniach rozgraniczających ulicy. Obecnie działka skomunikowana jest poprzez gruntową drogę wewnętrzną – ulicę Jeziorną (od strony ul. Spacerowej przez działkę nr 1769 – projektowaną drogę publiczną klasy dojazdowej oznaczonej jako Fk/10/KDd). Nieruchomość jest nieuzbrojona. Uzbrojenie w ulicy Spacerowej: sieć telekomunikacyjna, wodociągowa i gazowa.

Warunki techniczne podłączenia do sieci uzbrojenia terenu oraz możliwość zapewnienia dostawy mediów określa dyspozycja sieci na wniosek i koszt nabywcy nieruchomości. Przed przystąpieniem do przetargu uczestnik zobowiązany jest zapoznać się z przedmiotem przetargu. Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym. Sprzedający nie odpowiada za wady ukryte zbywanej nieruchomości.

**Wadium:**

Udział w przetargu mogą brać osoby fizyczne lub prawne, które wniosą wadium w wysokości 12 000,00 zł w formie pieniężnej, dokonując przelewu na konto bankowe Urzędu Miejskiego w Gliwicach – ING Bank Śląski S.A. nr 42 1050 1230 1000 0022 7701 5257 z tytułem przelewu „Przetarg, dz. nr 1192, obręb Bojków, oraz wpisać, kto będzie nabywcą nieruchomości”. Wadium winno być uznane na rachunku Miasta Gliwice najpóźniej 18 stycznia 2013 r. Prosimy o dostarczenie dowodu wpłaty wadium (lub jego kserokopii) na stanowisko ds. zamówień publicznych w Biurze Obsługi Interesantów Urzędu Miejskiego w Gliwicach do 18 stycznia 2013 r. do godz. 15.00.

Pełna treść ogłoszenia dostępna jest na [bip.gliwice.eu](http://bip.gliwice.eu) w dziale Ogłoszenia i komunikaty urzędowe / Sprzedaż nieruchomości i przetargi na wysokość czynszu

PREZYDENT MIASTA GLIWICE  
OGŁASZA

6 lutego 2013 r. o godzinie 10.00 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Zwycięstwa 21, w sali nr 146 rozpocznie się II ustny przetarg ograniczony do właściciela nieruchomości obejmującej działkę nr 364, obręb Politechnika i użytkowników wieczystych nieruchomości obejmujących działki nr 325, 366, 368, obręb Politechnika, na sprzedaż prawa własności nieruchomości niezabudowanej obejmującej działkę nr 365, obręb Politechnika, KW GL1G/00079868/3 przy ul. Wrocławskiej.

**Cena wywoławcza nieruchomości: 51 300,00 zł**

**Wadium:** 6000,00 zł

**Minimalne postąpienie:** 600,00 zł

Cena wywoławcza jest ceną brutto i zawiera 23% podatek VAT zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.

**Opis nieruchomości:**

Nieruchomość o powierzchni 392 m<sup>2</sup> złożona z działki numerze 365, obręb Politechnika, stanowi teren niezabudowany, nieogrodzony, porośnięty jest drzewami. Nieruchomość nie ma bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Na rzecz każdorazowych właścicieli działki nr 365 ustanowiona jest nieograniczona w czasie służebność drogi polegająca na prawie przechodu i przejazdu wyłącznie przez nieruchomość objętą KW nr GL1G/00021991/3, stanowiącej działkę oznaczoną nr 324, obręb Politechnika, położoną w Gliwicach przy ul. Arkońskiej 2 (nabywca ustanawia we własnym zakresie ewentualną służebność drogi na działce 325, obręb Politechnika, albo na działce 366, obręb Politechnika). Działka uzbrojona jest w podziemną sieć ciepłowniczą. Nieruchomość obciążona jest nieograniczoną w czasie służebnością polegającą na prawie do pozostawienia przewodów oraz urządzeń, tj. przewodu ciepłowniczego podziemnego w jej północnej części.

Na działce znajdują się dwa murowane śmietniki, które są użytkowane bezumownie przez sąsiadujące wspólnoty mieszkaniowe. W sąsiedztwie nieruchomości dominuje zabudowa mieszkaniowa.

**Wadium:**

Udział w przetargu mogą brać osoby fizyczne lub prawne, które wniosą wadium w wysokości 6000,00 zł w formie pieniężnej, dokonując przelewu na konto bankowe Urzędu Miejskiego w Gliwicach – ING Bank Śląski S.A. nr 42 1050 1230 1000 0022 7701 5257 z zaznaczeniem „Przetarg ustny ograniczony, działka 365, obręb Politechnika, imię i nazwisko oraz PESEL lub NIP oraz nazwa firmy, na której rzecz nieruchomości będzie nabywana”. Wadium winno być uznane na rachunku Miasta Gliwice najpóźniej 1 lutego 2013 r. Prosimy o dostarczenie dowodu wpłaty wadium (lub jego kserokopii) na stanowisko ds. zamówień publicznych w Biurze Obsługi Interesantów Urzędu Miejskiego w Gliwicach do 1 lutego 2013 r. do godz. 15.00.

Pełna treść ogłoszenia dostępna jest na [bip.gliwice.eu](http://bip.gliwice.eu) w dziale Ogłoszenia i komunikaty urzędowe / Sprzedaż nieruchomości i przetargi na wysokość czynszu

PREZYDENT MIASTA GLIWICE  
OGŁASZA

7 lutego 2013 r. o godzinie 10.00 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Zwycięstwa 21, w sali nr 146 rozpocznie się III ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości niezabudowanej, położonej przy ul. Rolników w Gliwicach, obejmującej działkę nr 814 o pow. 0,0400 ha, obręb Bojków, zapisanej w KW nr GL1G/00038155/3. Nieruchomość jest wolna od obciążeń i praw osób trzecich.

**Cena wywoławcza nieruchomości brutto\*: 58 000,00 zł**

**Wadium:** 6000,00 zł

**Minimalne postąpienie:** 600,00 zł

\* cena nieruchomości zawiera 23% podatek VAT zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (j.t. Dz.U. nr 177 z 2011 r., poz. 1054).

**Opis nieruchomości:**

Nieruchomość oznaczona jako działka nr 814, obręb Bojków, stanowi teren płaski, niezabudowany, częściowo ogrodzony. Posiada kształt nieregularny, jest porośnięta drzewami i krzakami. W rejestrze gruntów nieruchomości oznaczona jest jako „W” i „Bp”, co oznacza odpowiednio: rowy i zurbanizowane tereny niezabudowane.

Nieruchomość ma bezpośredni dostęp do drogi publicznej ul. Rolników. Otoczenie nieruchomości stanowi zabudowa o charakterze mieszkaniowym oraz tereny niezabudowane wzdłuż ciek wodny znajdującego się na południe od działki. Z uwagi na istniejący w terenie ciek wodny, przy sprzedaży zachodzi konieczność ustanowienia nieodpłatnej i nieograniczonej w czasie służebności gruntowej na rzecz Gminy Gliwice ze strefą ochronną o pow. 180 m<sup>2</sup>, na potrzeby wykonywania robót

związanych z jego utrzymaniem (w południowej części działki) oraz drogi dostępu do rowu odwadniającego (pas o szerokości ok. 4 m, licząc od granicy działek nr 814 i 815, obręb Bojków). Uzbrojenie w zasięgu działki w ulicy: sieć wodociągowa, kanalizacyjna. W granicy działki przebiega sieć elektryczna. Działka uzbrojona jest w napowietrzną linię energetyczną niskiego napięcia. Na działce znajduje się tymczasowy obiekt budowlany (drewniany) do rozebrania.

**Wadium:**

Udział w przetargu mogą brać osoby fizyczne lub prawne, które wniosą wadium w wysokości 6000,00 zł w formie pieniężnej, dokonując przelewu na konto bankowe Urzędu Miejskiego w Gliwicach – ING Bank Śląski S.A. nr 42 1050 1230 1000 0022 7701 5257 z zaznaczeniem „Przetarg ustny nieograniczony, dz. nr 814, obręb Bojków, imię i nazwisko osoby, na której rzecz nieruchomości będzie nabywana”. Wadium winno być uznane na rachunku Miasta Gliwice najpóźniej 1 lutego 2013 r. Prosimy o dostarczenie dowodu wpłaty wadium (lub jego kserokopii) na stanowisko ds. zamówień publicznych w Biurze Obsługi Interesantów Urzędu Miejskiego w Gliwicach do 1 lutego 2013 r. do godz. 15.00.

Pełna treść ogłoszenia dostępna jest na [bip.gliwice.eu](http://bip.gliwice.eu) w dziale Ogłoszenia i komunikaty urzędowe / Sprzedaż nieruchomości i przetargi na wysokość czynszu

PREZYDENT MIASTA GLIWICE  
OGŁASZA

13 lutego 2013 r. o godz. 10.00 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Zwycięstwa 21, w sali nr 254 rozpocznie się I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości niezabudowanej obejmującej działkę nr 1015, obręb Stare Gliwice, KW GL1G/00046015/9 przy ul. Łąbedzkiej.

**Cena wywoławcza nieruchomości:**

**424 200,00 zł**

**Wadium:** 43 000,00 zł

**Minimalne postąpienie:** 4300,00 zł

Cena wywoławcza jest ceną brutto i zawiera 23% podatek VAT zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.

Nieruchomość niezabudowana obejmująca działkę nr 1015, obręb Stare Gliwice, została przeznaczona do zbycia w drodze przetargu ograniczonego zgodnie z zarządzeniem prezydenta miasta nr PM 3601/12 z 8 listopada 2012 r.

**Opis nieruchomości:**

Działka nr 1015, obręb Stare Gliwice, stanowi teren niezabudowany, częściowo ogrodzony przez nieruchomości sąsiednie, o regularnym kształcie zbliżonym do trapezu. Nieruchomość położona jest bezpośrednio przy ul. Łąbedzkiej, od której prowadzi do niej dojazd. Skomunikowanie na zasadzie prawokrętu, poprzez zjazd urządzony w śladzie istniejącego obniżenia chodnika wzdłuż ul. Łąbedzkiej jest dopuszczalne tylko w przypadku, gdy planowana inwestycja będzie generować niewielkie natężenie ruchu. W każdym przypadku inwestor powinien wystąpić do ZDM Gliwice z wnioskiem o wydanie wstępnej opinii dotyczącej włączenia działki do drogi publicznej, a następnie z wnioskiem o wydanie zgody na lokalizację zjazdu.

Nieruchomość stanowi teren użytku oznaczonego symbolem RIIIb oraz Bp. Teren jest porośnięty trawą i dziko rosnącą roślinnością niską i wysoką. Sąsiedztwo nieruchomości stanowią tereny zabudowy mieszkaniowej jedno- i wielorodzinnej oraz obiekty usługowo-handlowe w dalszej odległości. Przed-

miotowa nieruchomość jest nieuzbrojona. W pobliżu znajduje się następujące uzbrojenie techniczne: linia energetyczna, sieć wodociągowa i kanalizacyjna, sieć gazowa.

**Przeznaczenie nieruchomości oraz sposób zagospodarowania:**

Zgodnie z zatwierdzonym uchwałą nr XXXIV/1036/2010 Rady Miejskiej w Gliwicach z 29 kwietnia 2010 r. miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomości niezabudowana obejmująca działkę nr 1015, położona jest na obszarze oznaczonym symbolem 13MN, co oznacza tereny nowej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Przeznaczenie podstawowe:

- zabudowa mieszkaniowej jednorodzinnej.
- Przeznaczenie uzupełniające:
  - usługi,
  - drobna wytwórczość.

**Wadium:**

Udział w przetargu mogą brać osoby fizyczne lub prawne, które wniosą wadium w wysokości 43 000,00 zł w formie pieniężnej, dokonując przelewu na konto bankowe Urzędu Miejskiego w Gliwicach – ING Bank Śląski S.A. nr 42 1050 1230 1000 0022 7701 5257 z zaznaczeniem „Przetarg ustny nieograniczony, działka 1015, obręb Stare Gliwice, imię i nazwisko oraz PESEL lub nazwa oraz NIP firmy, na której rzecz nieruchomości będzie nabywana”. Wadium winno być uznane na rachunku Miasta Gliwice najpóźniej 8 lutego 2013 r. Prosimy o dostarczenie dowodu wpłaty wadium (lub jego kserokopii) na stanowisko ds. zamówień publicznych w Biurze Obsługi Interesantów Urzędu Miejskiego w Gliwicach do 8 lutego 2013 r. do godz. 15.00.

Pełna treść ogłoszenia dostępna jest na [bip.gliwice.eu](http://bip.gliwice.eu) w dziale Ogłoszenia i komunikaty urzędowe / Sprzedaż nieruchomości i przetargi na wysokość czynszu

PREZYDENT MIASTA GLIWICE  
OGŁASZA

31 stycznia 2013 r. o godzinie 12.00 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Zwycięstwa 21, w sali nr 146 rozpocznie się III ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości niezabudowanej, położonej na zachód od ul. Lutyckiej w Gliwicach, obejmującej działkę nr 362 o pow. 0,0936 ha, obręb Politechnika, zapisanej w KW nr GL1G/00039501/1. Nieruchomość jest wolna od obciążeń i praw osób trzecich.

**Cena wywoławcza nieruchomości brutto\*: 135 900,00 zł**

**Wadium:** 14 000,00 zł

**Minimalne postąpienie:** 1400,00 zł

\* cena nieruchomości zawiera 23% podatek VAT zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (j.t. Dz.U. nr 177 z 2011 r., poz. 1054).

**Opis nieruchomości:**

Nieruchomość oznaczona jako działka nr 362, obręb Politechnika, stanowi teren niezabudowany, nieogrodzony, porośnięta jest drzewami i krzakami. W rejestrze gruntów nieruchomość oznaczona jest jako „B”, co oznacza: tereny mieszkaniowe. Nieruchomość nie ma bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Na rzecz każdorazowych właścicieli i użytkowników wieczystych działki nr 362 (nr arch. 131/6) ustanowiona jest nieodpłatna i nieograniczona w czasie służebność drogi wyłącznie po działce nr 377, przebiegająca pasem o szerokości 3 m wzdłuż działki nr 378, objętych KW nr GL1G/00028231/7. Działka uzbrojona jest w sieć wodociągową. W sąsiedztwie nieruchomości dominuje zabudowa mieszkaniowa. Na granicy działek nr 362 i 360 przebiega ściana oporowa. Na działce znajduje się piaskownica.

Korzystanie z wszelkich urządzeń infrastruktury technicznej wymaga uzgodnienia z dysponentami sieci i obciąża całkowicie nabywcę nieruchomości. Przed przystąpieniem do przetargu uczestnik zobowiązany jest zapoznać się z jego przedmiotem. Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym. Sprzedający nie odpowiada za wady ukryte zbywanej nieruchomości.

**Wadium:**

Udział w przetargu mogą brać osoby fizyczne lub prawne, które wniosą wadium w wysokości 14 000,00 zł w formie pieniężnej, dokonując przelewu na konto bankowe Urzędu Miejskiego w Gliwicach – ING Bank Śląski S.A. nr 42 1050 1230 1000 0022 7701 5257 z zaznaczeniem „Przetarg ustny nieograniczony, dz. nr 362, obręb Politechnika, imię i nazwisko osoby, na której rzecz nieruchomości będzie nabywana”. Wadium winno być uznane na rachunku Miasta Gliwice najpóźniej 25 stycznia 2013 r. Prosimy o dostarczenie dowodu wpłaty wadium (lub jego kserokopii) na stanowisko ds. zamówień publicznych w Biurze Obsługi Interesantów Urzędu Miejskiego w Gliwicach do 25 stycznia 2013 r. do godz. 15.00.

Pełna treść ogłoszenia dostępna jest na [bip.gliwice.eu](http://bip.gliwice.eu) w dziale Ogłoszenia i komunikaty urzędowe / Sprzedaż nieruchomości i przetargi na wysokość czynszu

PREZYDENT MIASTA GLIWICE  
OGŁASZA

12 lutego 2013 r. o godzinie 10.00 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Zwycięstwa 21, w sali nr 254 rozpocznie się I ustny przetarg ograniczony do właścicieli i użytkowników wieczystych nieruchomości przyległych, o numerach działek 1161, 1163, 1165, 1166, obręb Stare Gliwice, na sprzedaż prawa własności nieruchomości niezabudowanej obejmującej działkę nr 1164, obręb Stare Gliwice, KW GL1G/00032426/2 przy ul. Złotej.

**Cena wywoławcza nieruchomości: 14 700,00 zł**

**Wadium:** 1500,00 zł

**Minimalne postąpienie:** 150,00 zł

Cena wywoławcza jest ceną brutto i zawiera 23% podatek VAT zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.

**Opis nieruchomości:**

Nieruchomość o powierzchni 66 m<sup>2</sup> złożona z działki numerze 1164, obręb Stare Gliwice, stanowi teren niezabudowany, ma kształt regularny, zbliżony do prostokąta. Teren płaski, zagospodarowany w formie trawnika. Dojazd do nieruchomości drogą asfaltową. Otoczenie nieruchomości stanowią tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Działka jest uzbrojona w podziemny kabel energetyczny oraz telekomunikacyjny.

**Przeznaczenie nieruchomości oraz sposób zagospodarowania:**

Zgodnie z zatwierdzonym uchwałą nr XXXIV/1036/2010 Rady Miejskiej w Gliwicach z 29 kwietnia 2010 r. miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego nieruchomości niezabudowana obejmująca działkę nr 1164 położona jest na obszarze oznaczonym symbolem 27MN, co oznacza tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

**Wadium:**

Udział w przetargu mogą brać osoby fizyczne lub prawne, które wniosą wadium w wysokości 1500,00 zł w formie pieniężnej, dokonując przelewu na konto bankowe Urzędu Miejskiego w Gliwicach – ING Bank Śląski S.A. nr 42 1050 1230 1000 0022 7701 5257 z zaznaczeniem „Przetarg ustny ograniczony, działka 1164, obr. Stare Gliwice, imię i nazwisko oraz PESEL lub nazwa oraz NIP firmy, na której rzecz nieruchomości będzie nabywana”. Wadium winno być uznane na rachunku Miasta Gliwice najpóźniej 6 lutego 2013 r. Prosimy o dostarczenie dowodu wpłaty wadium (lub jego kserokopii) na stanowisko ds. zamówień publicznych w Biurze Obsługi Interesantów Urzędu Miejskiego w Gliwicach do 6 lutego 2013 r. do godz. 16.00.

Pełna treść ogłoszenia dostępna jest na [bip.gliwice.eu](http://bip.gliwice.eu) w dziale Ogłoszenia i komunikaty urzędowe / Sprzedaż nieruchomości i przetargi na wysokość czynszu

PREZYDENT MIASTA GLIWICE  
INFORMUJE

że w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach przy Placu Inwalidów Wojennych 12 zostały podane do publicznej wiadomości n.w. wykazy zawierające nieruchomości przeznaczone do sprzedaży:

- nr 973-982 do 24 stycznia 2013 r.

Wykazy ogłasza się w celu umożliwienia zgłoszenia ewentualnych roszczeń do umieszczonych w nich nieruchomości.

## MUZEUM ZAPRASZA

Dwa wykłady i koncert – to propozycja Muzeum w Gliwicach na najbliższy weekend. Ci, którzy odwiedzą Willę Caro (ul. Dolnych Wałów 8a), będą mogli dowiedzieć się, co łączyło twórcę kremu Nivea z Gliwicami i jakie sensacje opisywały gazety sprzed stulecia. Melomani zaś posłuchają operowych przebojów.



Oscar Troplowitz – twórca kremu Nivea i potęgi firmy Beiersdorf, któremu początek XX wieku zawdzięcza takie farmaceutyczne nowinki, jak pasta do zębów czy samoprzylepny plaster opatrunkowy – pochodził z Gliwic. – Z okazji 150. rocznicy jego urodzin zapraszamy 18 stycznia do Willi Caro na wykład Bożeny Kubit, etnografa gliwickiego Muzeum. Opowie ona o Oscarze Troplowitzu, jego dokonaniach i związkach, jakie łączyły go z Gliwicami – miastem, w którym spędził pierwsze lata swojego życia i z którym silnie związana była jego rodzina – zachęcając muzealnicy. Początek – godz. 17.00. Wstęp jest wolny.

Dzień później Anna Kulczyk, historyk Muzeum w Gliwicach, opowie o tytułach prasowych, które ukazywały się w mieście do 1945 roku i niecodziennych wydarzeniach, jakie opisywano na ich łamach. Czym emocjonowały się gazety sprzed wieku? Jakie były wtedy gliwickie sensacje i czy różniły się od tych, które dziś możemy znaleźć w tabloidach? Odpowiedzi na te pytania będzie można poznać podczas kolejnego spotkania z cyklu „Blżej przeszłości” w Willi Caro. Wykład rozpocznie się 19 stycznia o godz. 16.00 (wstęp wolny).

Natomiast w niedzielę, 20 stycznia, Muzeum w Gliwicach i Stowarzyszenie Klub Inicjatyw Kulturalnych zapraszają na „Podwieczorek muzyczny”, którego nieformalnym patronem będzie książę Józef Poniatowski. W 2013 roku przypadają bowiem dwie okrągłe rocznice związane z jego osobą – 250 lat od dnia urodzin i 200. rocznica śmierci, a zarazem słynnej „bitwy narodów” pod Lipskiem. Okazją do przypomnienia tej nietuzinkowej postaci jest organizowana przez Muzeum w Gliwicach wystawa „Książę Józef Poniatowski i jego epoka”. Zanim ekspozycja zostanie zaprezentowana w Willi Caro, w muzyczny klimat tamtych czasów wprowadzi słuchaczy styczniowy koncert. Dzieła takich twórców, jak: Mozart, Cimarosa, Cherubini, Gretry, Méhul, Elsner, Kurpiński i Ogiński wykonają sopranistki – Agnieszka Bochenek-Osiecka i Aleksandra Stokłosa oraz skrzypki – Jacek Siemek. Imprezę poprowadzi Piotr Oczkowski, który zagra również na fortepianie.

Warto wiedzieć, że książę Józef Poniatowski był nie tylko Naczelnym Wodzem Wojsk Polskich Księstwa Warszawskiego, marszałkiem Cesarstwa Francuskiego, ale też wielkim miłośnikiem muzyki. Sam

grał na fortepianie, a instrument ten towarzyszył mu nawet podczas wypraw wojennych. – Zarówno w Polsce, jak i we Francji czy w rodzinnym mieście księcia – Wiedniu, szczególnymi względami publiczności cieszyła się twórczość operowa. Dlatego też program koncertu wypełnią m.in. słynne arie z oper Mozarta czy Cimarosy. Będzie też jedyna w swoim rodzaju okazja usłyszenia fragmentów dzieł operowych tzw. klasycyzmu rewolucyjnego czy utworów instrumentalnych najwybitniejszych ówczesnych kompozytorów polskich – zapowiadają organizatorzy. Początek – godz. 16.00.

Bilety są dostępne w Centrum Informacji Kulturalnej i Turystycznej (ul. Dolnych Wałów 3) oraz przed koncertem w Willi Caro. Projekt jest finansowany ze środków miejskiego samorządu.

(bom)



fol. archiwum Muzeum w Gliwicach

## CENTRUM INFORMACJI KULTURALNEJ I TURYSTYCZNEJ



„Scena BAJKA – Kino AMOK”,  
ul. Dolnych Wałów 3, tel. 32/231-38-55,  
e-mail: [centrum@muzeum.gliwice.pl](mailto:centrum@muzeum.gliwice.pl)  
czynne od wtorku do soboty – od 10.00 do 18.00



## GLIWICKI TEATR MUZYCZNY

ul. Nowy Świat 55/57,  
tel. 32/232-11-01, 32/230-67-18,  
[www.teatr.gliwice.pl](http://www.teatr.gliwice.pl)

- ☐ 18 stycznia: „Noc w Wenecji” – premiera (19.00)
- ☐ 19 stycznia: „Noc w Wenecji” (18.30), „Maria Stuarda” G. Donizettiego – premiera w ramach The Metropolitan Opera: Live in HD (18.45) – Scena BAJKA
- ☐ 20 stycznia: „Metanoia – Przemiany” – koncert (12.00) – Scena BAJKA, „Noc w Wenecji” (17.00)
- ☐ 22 – 26 stycznia: „Noc w Wenecji” (18.30)



## KINO AMOK

ul. Dolnych Wałów 3, tel. 32/231-56-99 (kasa),  
32/238-25-01 (biuro), [www.amok.gliwice.pl](http://www.amok.gliwice.pl)



## MUZEUM W GLIWICACH

[www.muzeum.gliwice.pl](http://www.muzeum.gliwice.pl)

Wstęp do wszystkich oddziałów  
w SOBOTY jest BEZPŁATNY!

## WILLA CARO

ul. Dolnych Wałów 8a, tel. 32/231-08-54

Zwiedzanie: wtorek od 11.00 do 16.00, środa od 9.00 do 15.00, czwartek od 10.00 do 16.00, piątek od 12.00 do 18.00, sobota od 12.00 do 17.00, niedziela od 11.00 do 17.00.

**Wystawa stała:** „Dziewiętnastowieczne wnętrza mieszkalne willi górnośląskich przemysłowców”

**Wystawa czasowa:**

- „Marzenia (z) betonu. Codziennosc w latach 70. na Górnym Śląsku” (czynna do 31 stycznia)
- ☐ 17 stycznia: Recitale wokalne dyplomantów Państwowego Policealnego Studium Zawodowego Wokalno-Baletowego w Gliwicach
- ☐ 18 stycznia, godz. 17.00: „Z Gliwic do Hamburga – Oscar Troplowitz i jego gliwickie korzenie” – wykład z okazji 150. rocznicy urodzin Oscara Troplowitza wygłosi Bożena Kubit z Muzeum w Gliwicach
- ☐ 19 stycznia, godz. 16.00: „Gliwickie sensacje z lokalnej prasy sprzed 100 lat” – wykład Anny Kulczyk z Muzeum w Gliwicach z cyklu „Blżej przeszłości”
- ☐ 20 stycznia, godz. 16.00: „W salonie księcia Józefa” – koncert z cyklu „Podwieczorki muzyczne w Willi Caro”

**CZYTELNIA SZTUKI** ([www.czytelniasztuki.pl](http://www.czytelniasztuki.pl))

„Vk” – wystawa prac Ewy Axelrad (czynna do 18 stycznia)

## ZAMEK PIASTOWSKI

ul. Pod Murami 2, tel. 32/231-44-94

Zwiedzanie: tak, jak w Willi Caro

**Wystawa stała:** „Gliwice – miasto wielu kultur. Historia Gliwic i pradzieje Ziemi Gliwickiej”

**Wystawy czasowe:**

- „Rynek – centrum średniowiecznego i nowożytnego miasta” (czynna do 30 sierpnia)
- „Memento mori” (czynna do 31 stycznia)

## RADIOSTACJA GLIWICE

ul. Tarnogórska 129, tel. 32/300-04-04,  
(zamawianie zwiedzania dla grup 605-362-594)  
Czynna: od wtorku do soboty od 9.00 do 16.00.

## ODDZIAŁ ODLEWNICTWA ARTYSTYCZNEGO

ul. Bojkowska 37 (budynek dawnej Maszynowni)

Zwiedzanie: od wtorku do niedzieli od 10.00 do 16.00.

**Wystawa stała:** „Słusznie słyną dziś Gliwice...” – wystawa odlewów artystycznych ze zbiorów Muzeum w Gliwicach



## PALMIARNIA MIEJSKA

ul. Fredry 6 – Park Chopina, tel. 32/231-32-39

Zwiedzanie: od wtorku do piątku – od 9.00 do 17.00, sobota, niedziela – od 10.00 do 17.00, w poniedziałki – Palmiarnia nieczynna