

AKTUALNOŚCI
Rusza budowa „okrągłaka”
>>> 2

1 SIERPNIA 1944
Powstanie Warszawskie – pamiętamy!
>>> 7

ALEJA DO ZMIANY
Ogródki działkowe są bardzo potrzebne
>>> 9

WYDANIE PODWÓJNE – następny numer ukaze się 8 sierpnia 2024 roku

Tygodnik
bezpłatny

30–31 | 2024
{#1223-1224}
25.07.2024

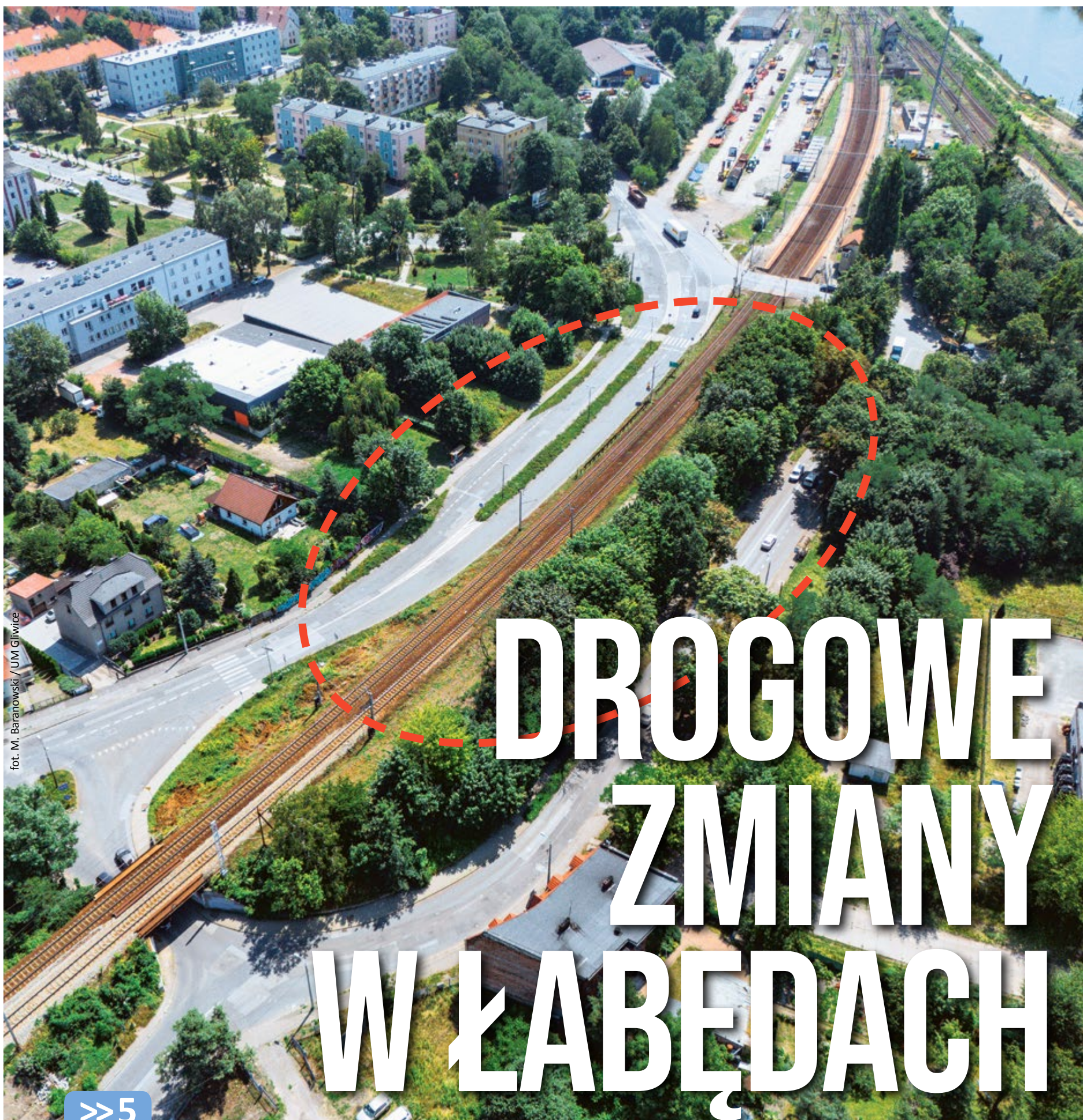
ISSN: 1642-1108



GLIWICE

miejski serwis informacyjny

gliwice.eu



fot. M. Baranowski / UM Gliwice

>> 5

ROZPOCZYNA SIĘ BUDOWA „OKRĄGLAKA”



fol. M. Baranowski / UM Gliwice

Dobra wiadomość dla mieszkańców Gliwic. Rozpoczyna się budowa tzw. nowego okrągłaka i restauracji parkowej na placu Grunwaldzkim.

Nowy obiekt, który powstanie w parku, będzie miał plan ośmiokąta o powierzchni około 270 m², z dużymi przeszkleniami, dzięki czemu naturalnie wpisze się w krajobraz. „Okrągłak” ma służyć wielu celom – będzie to nie tylko obiekt gastronomiczny, ale ma być wykorzystywany również m.in. podczas imprez kulturalnych, takich jak spotkania literackie, wieczory poetyckie, minikoncerty czy wystawy.

Zaprojektowano również zadane podcienia ze stolikami, które w sezonie letnim stanowią będą naturalne przedłużenie sali

konsumpcyjnej. Toalety, podobnie jak cała część parterowa, zostaną dostosowane do potrzeb osób z niepełnosprawnościami i pozbawione barier architektonicznych.

Otoczenie ozdobi zielen – posadzone zostaną m.in. klony, a także byliny. W związku z budową, której oczekują mieszkańcy, niezbędne okazało się usunięcie kilku drzew, ale w zamian w sąsiedztwie obiektu pojawiają się nowe.

Budynek zostanie wykończony, ale ewentualne umeblowanie czy zakup sprzętu to już zadanie przyszłego dzierżawcy.

Przypomnijmy, że zadanie miało być pierwotnie wykonane w ramach Gliwickiego Budżetu Obywatelskiego, ponieważ uzyskało bardzo duże poparcie mieszkańców. Ostatecznie jednak jest realizowane poza GBO, bo niemożliwe okazało się wykonanie inwestycji w ciągu jednego roku, wzrosły także zakładane koszty realizacji inwestycji.

Jak informuje Miejski Zarząd Usług Komunalnych, który odpowiada za powstanie pawilonu, ma on być gotowy w połowie 2025 roku.

(UM)

SPOTKANIA INFORMACYJNE

W związku z przystąpieniem do prac nad planem ogólnym miasta Gliwice, do 5 września Wydział Planowania Przestrzennego Urzędu Miejskiego organizuje dzielnicowe spotkania informacyjne. Przybliżą one gliwiczanom ideę planu ogólnego.

W oparciu o ustalenia planu ogólnego uchwalane będą plany miejscowe, a także wydawane będą, w ściśle określonych obszarach, decyzje o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. Trzeba będzie w nim obowiązkowo określić m.in. podstawowe parametry planistyczne, takie jak np. udział obszarów zielonych czy zabudowy. Można będzie też ustalić obszary uzupełnienia zabudowy, obszary zabudowy śródmiejskiej oraz standardy dostępności infrastruktury społecznej (np. do budynku szkoły podstawowej czy do obszarów zieleni publicznej).

Aby przybliżyć gliwiczantom sposób składania wniosków do planu ogólnego, zaplanowano cykl spotkań informacyjnych:

- **25 lipca, godz. 17.00**, Zespół Szkolno-Przedszkolny nr 12, ul. Lipowa 29 – spotkanie dla mieszkańców Szobiszowic, Zatorza i Żernik;
- **29 lipca, godz. 17.00**, Szkoła Podstawowa nr 21, ul. Reymonta 18A – spotkanie dla mieszkańców Baildona, Ligoty Zaburskiej i Sońnicy;
- **19 sierpnia, godz. 17.00**, Zespół Szkolno-Przedszkolny nr 3, ul. Żwirki i Wigury 85 –



- spotkanie dla mieszkańców Bojkowa, Sikornika i Trynku;
- **22 sierpnia, godz. 17.00**, Zespół Szkolno-Przedszkolny nr 13, ul. Rubinowa 16A – spotkanie dla mieszkańców Brzezinki, Ostropy, Starych Gliwic, Wilczego Gardła i Wójtowej Wsi;
- **26 sierpnia, godz. 17.00**, Centrum Organizacji Kulturalnych „Perełka”, ul. Studzienna 6 – spotkanie dla mieszkańców Śródmie-

- ścia, dzielnic Politechnika i Wojska Polskiego;
- **5 września, godz. 17.00**, Centrum Organizacji Kulturalnych „Perełka”, ul. Studzienna 6 – spotkanie dla wszystkich zainteresowanych.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Wydziale Planowania Przestrzennego UM w Gliwicach, tel. 32/338-65-02, 32/338-65-12, e-mail: pp@um.gliwice.pl. (kik)



„Pokolenia” – to tytuł nowej wystawy, która ma zostać zaprezentowana 7 września podczas „XI Rodzinnego Pikniku Seniora”. Do jej przygotowania potrzebne jest jednak wsparcie gliwiczian.

Miejska Biblioteka Publiczna w Gliwicach, która jest organizatorem tego wydarzenia, zachęca: „Dołącz do międzypokoleniowego projektu!”.

Jak wyjaśniają pomysłodawcy, „Pokolenia” to wyjątkowe przedsięwzięcie łączące przeszłość z teraźniejszością.

– Gliwice to miasto pełne historii, miejsc i ludzi. Kolekcjonowanie wspomnień to hołd dla przeszłości i budowanie wspólnej przyszłości. Zachęcamy mieszkańców miasta do przysyłania zdjęć i opisów wspomnień oraz do udziału w projekcie poprzez dzielenie się własnymi historiami – mówi

Katarzyna Kuc, kierownik Działu Promocji w gliwickiej księgarni. – Podzielcie się proszę wspomnieniami i zdjęciami, które uchwyciły najpiękniejsze chwile! Pokażmy, jak nasze miasto zmieniało się przez dekady, jak rozwijało się i kształtowało w sercach mieszkańców.

By dołączyć do tego wydarzenia, wystarczy wybrać wyjątkowe dla nas zdjęcie związane z Gliwicami i dodać do niego krótkie, opisujące zdanie. Zdjęcia można dostarczać do wybranej filii MBP lub wysłać na adres mailowy: promocja@biblioteka.gliwice.pl. Na materiały te organizatorzy czekają do 31 lipca. (pik)



Miejski Serwis Informacyjny – Gliwice

Wydawca: Urząd Miejski w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21, 44-100 Gliwice, e-mail: kom@um.gliwice.pl

Redakcja: Joanna Lenczowska (redaktor naczelny), tel. 32/239-11-74, e-mail: lenczowska_j@um.gliwice.pl, Katarzyna Kozub-Kulik (zastępca red. naczelnego), Barbara Bujar, Monika Foltyn, Monika Lipiec, Katarzyna Paliczka

Ogłoszenia/dystrybucja: Małgorzata Kazeł-Baranowska, tel. 32/238-55-44, e-mail: ogloszenia@um.gliwice.pl

Skład/grafika: Tomasz Królik, tel. 32/238-56-03, e-mail: krulik_t@um.gliwice.pl

Nakład: 23 000 egzemplarzy. Druk: AGORA POLIGRAFIA, Warszawa



GLIWICE
miejski serwis informacyjny

Redakcja zastrzega prawo skracania i adiustacji językowo-stylistycznej nadsyłanych materiałów. Nie zwracamy tekstów, które nie były zamówione.

W GLIWICACH POWSTANIE PARK ZIELONEJ ENERGII

Miasto Gliwice wdraża wiele ekologicznych rozwiązań, które w wymierny sposób przyczyniają się do ochrony środowiska. 17 lipca w siedzibie miejskiej spółki PEC – Gliwice podpisano umowę z Narodowym Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej na dofinansowanie budowy Parku Zielonej Energii – zaawansowanej technologicznie elektrociepłowni mającej od 2028 roku wytwarzać ciepło i energię elektryczną z lokalnych komunalnych odpadów resztkowych, niedających się już odzyskać poprzez segregację i recykling. Kwota dofinansowania sięga blisko 271 mln zł.

To milowy krok w kierunku rozbudowy gliwickiej ciepłowni o nowoczesny blok z kotłem wielopaliwowym wytwarzającym ciepło i energię elektryczną z resztkowych odpadów pochodzących od mieszkańców Gliwic i powiatu gliwickiego. Inwestycja będzie kluczowym elementem gospodarki obiegu zamkniętego, pozwalając m.in. na pełne odzyskanie termicznej energii z lokalnych odpadów komunalnych, docelowo całkowite wyeliminowanie węgla w produkcji ciepła i prądu, a także ograniczenie zużycia wody, co będzie miało korzystny wpływ na środowisko i wyhamowanie wzrostów cen dostawy ciepła. Z czystego ciepła i energii elektrycznej o korzystniejszej cenie skorzystają mieszkańcy Gliwic. Do ich dyspozycji będzie też efektowna wieża widokowa Parku.

– Inwestycje, takie jak Park Zielonej Energii – innowacyjne, wzorowane na najlepszych europejskich rozwiązaniach, wysoko oceniane pod kątem wpływu na środowisko i sprzyjające powstaniu nowych miejsc pracy, będą służyły mieszkańcom przez wiele lat. Korzyści dla gliwiczian obejmą m.in. dostęp do czystego ciepła i energii elektrycznej, zmniejszenie ilości odpadów trafiających na składowiska oraz redukcję emisji gazów cieplarnianych. Cieszyć się, że Gliwice, zmierzające w kierunku neutralności klimatycznej, dzięki dofinansowaniu z Funduszu będą mogły zrealizować taki projekt – podkreśla prezydent Gliwic **Katarzyna Kuczyńska-Budka**.



wizualizacja: materiały PEC Gliwice



fot. D.M. Baranowski / UM Gliwice

W uroczystości podpisania umowy, oprócz prezydent Gliwic i jej zastępcy Jarosława Zięby, wzięli udział: Paweł Augustyn – wiceprezes Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, Mateusz Pindel – prezes Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach, Grzegorz

Kwitek – członek Zarządu Górnośląsko-Zagłębiowskiej Metropolii oraz samorządowcy z Pyskowic, Rudzińca, Knurowa, Gierałtowic, Pilchowic, Sośnicowic (gmin wchodzących w skład powiatu gliwickiego).

To rozwiązanie, będące efektem współpracy Miasta Gliwice

i miejskich spółek z okolicznymi gminami, z jednej strony wpisuje się w ideę zrównoważonego rozwoju, a z drugiej pozwoli miastu i powiatowi na wieloletnią stabilizację opłat za zagospodarowanie odpadów komunalnych. Powstaną też nowe miejsca pracy.

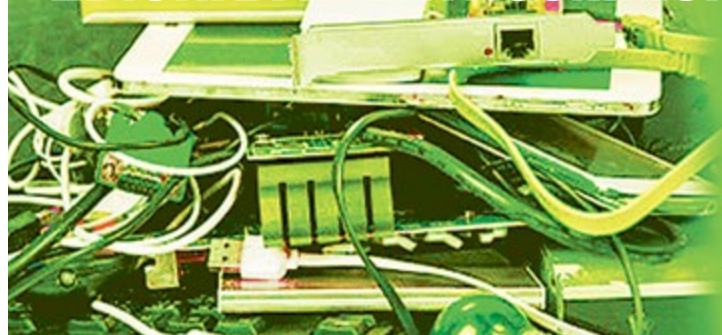
Rocznie w Parku Zielonej Energii przetworzonych zostanie około 40 tys. ton odpadów komunalnych, w tym tzw. wielkie gabaryty, co pozwoli na wyprodukowanie ponad 20 tys. MWh energii elektrycznej (statystycznie to zapotrzebowanie 10 tys. gospodarstw domowych) i około 490 tys. GJ ciepła (to jedna czwarta zapotrzebowania dla Gliwic i ograniczenie zużycia węgla o około 400 wagonów rocznie). Wytworzone ciepło trafi do miejskiej sieci ciepłowniczej, a energia elektryczna zasili Krajowy System Elektroenergetyczny (w grę wcho-

dą również instytucje i podmioty wchodzące w skład Gliwickiego Klastra Energii).

Realizacja Parku Zielonej Energii, finansowana ze środków Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, budżetu Miasta Gliwice, środków własnych Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej – Gliwice Sp. z o.o. oraz funduszy Górnośląsko-Zagłębiowskiej Metropolii, ma rozpocząć się w 2025 r. Zgodnie z planami, Park powinien być gotowy w drugim kwartale 2028 roku. PEC – Gliwice przygotowuje się obecnie do ogłoszenia przetargu na generalnego wykonawcę prac, a na początku lipca wybrał już inżyniera kontraktu: firmy Energopomiar Sp. z o.o. oraz Antea Polska S.A.

(PEC/kik)

ZBIÓRKA ELEKTROŚMIECI



W sobotę 27 lipca elektrośmieci będzie można oddać:

➤ godz. 10.00–12.00
WOJSKA POLSKIEGO,
ul. Ordona (parking)

➤ godz. 12.30–14.30
LIGOTA ZABRSKA,
ul. Poczтова (przy szkole)

Z kolei w sobotę 3 sierpnia elektrośmieci zbierane będą:

➤ godz. 10.00–12.00
SZOBISZOWICE, pl. Batalionu
Kosynierów 1-7 (od Bernardyńskiej)

➤ godz. 12.30–14.30
BOJKÓW, ul. Rolników
(przy kościele)

Harmonogram wywozu na stronie segreguj.gliwice.eu

DBAJĄ O NASZE BEZPIECZEŃSTWO

24 lipca już po raz 105. obchodziliśmy Święto Policji. Z tej okazji 17 lipca na Scenie Bojków CKV odbyła się uroczysta zbiórka, podczas której zasłużeni funkcjonariusze otrzymali awanse i wyróżnienia. Wszystkim policjantom dziękujemy za czuwanie nad naszym bezpieczeństwem.

Podczas uroczystości 129 funkcjonariuszy uzyskało awanse na wyższe stopnie policyjne. Mianowania wręczyli Komendant Wojewódzki Policji w Katowicach inspektor Mariusz Krzystyniak oraz Komendant Miejski Policji w Gliwicach inspektor Dariusz Fuks. Przyznano też nagrody pieniężne ufundowane przez Miasto Gliwice oraz samorządy miast i gmin powiatu. Otrzymało je 29 mundurowych, którzy wykazali się ponadprzeciętnym zaangażowaniem i poświęceniem na służbie.

W spotkaniu uczestniczyła prezydent Gliwic Katarzyna Kuczyńska-Budka, która podziękowała funkcjonariuszom za ofiarną i rzetelną służbę oraz dobrą współpracę z miejskim samorządem. Zadeklarowała wsparcie

ze strony miasta we wszystkich sprawach mających na celu dobro i bezpieczeństwo mieszkańców.

Bezpieczeństwo gliwiczian jest najważniejsze, dlatego miasto wspiera działania policji.

Samorządy nie są zobligowane do dotowania policji, jednak Gliwice systematycznie ją wspierają, aby zwiększyć bezpieczeństwo mieszkańców.

W latach 2021–2023 miasto przeznaczyło na rzecz KMP w Gliwicach ponad 1,2 mln zł – na finansowanie dodatkowych patroli, nagrody dla funkcjonariuszy, dofinansowanie kosztów utrzymania KMP oraz zakup sprzętu i wyposażenia. W tym roku z miejskiego budżetu na wsparcie gliwickiej po-



fot. M. Baranowski / UM Gliwice

licji przeznaczono 250 tys. zł, m.in. na dodatkowe patrole, nagrody dla wyróżniających się funkcyj-

niarzy KMP i zakup oznakowanych samochodów służbowych z napędem hybrydowym.

Szczegółowa relacja z wydarzenia dostępna jest na stronie internetowej KMP w Gliwicach. (mf)

W TROSCE O ZDROWIE PSYCHICZNE.



KONSULTACJE SPOŁECZNE

Czas na nowe, bardzo potrzebne projekty w delikatnym i wrażliwym temacie – profilaktyki zdrowia psychicznego dzieci i dorosłych. Gliwice ogłosiły miejski konkurs w zakresie zdrowia psychicznego mieszkańców na zadania, które zostaną zrealizowane jeszcze w 2024 r.

Zaproponowane przez oferentów działania w konkursie „Profilaktyka problemów zdrowia psychicznego i poprawa dobrostanu psychicznego społeczeństwa” mają poprawić kondycję psychiczną gliwiczian, w tym dzieci przebywających w pieczy zastępczej, rodzin zastępczych i pracowników domów dziecka. **Oferty można składać do 9 sierpnia.**

To pierwszy tego typu konkurs ogłoszony przez prezydent Gliwic, który umożliwi szersze wsparcie w zakresie zdrowia psychicznego mieszkańców.

Jest to szczególnie ważne w obecnej rzeczywistości, gdy zmagamy się z wydarzeniami mającymi wpływ na kondycję psychiczną, m.in. konsekwencjami pandemii czy wojną w Ukrainie, a terminy leczenia dzieci w NFZ są odległe.

W konkursie mogą uczestniczyć podmioty, których cele statutowe lub przedmiot działalności obejmują zadania z zakresu zdrowia publicznego. Mogą to być m.in. fundacje, stowarzyszenia, podmioty lecznicze, poradnie psychologiczno-pedagogiczne czy podmioty gospodarcze zajmujące się zdrowiem psychicznym.

Oferowane wsparcie może być różnorodne i zależy od inwencji podmiotów oraz charakteru świadczonych usług, które muszą jednak pozostać w obszarze promocji i profilaktyki zdrowia psychicznego. Może obejmować np. porady, konsultacje i pomoc psychologiczną, wszelkiego rodzaju warsztaty czy spotkania edukacyjno-informacyjne upowszechniające wiedzę na temat zdrowia psychicznego, kształtowania zachowań i stylów życia korzystnych dla zdrowia psychicznego.

Mogą to być również zadania z zakresu rozwijania

umiejętności radzenia sobie w sytuacjach zagrażających zdrowiu psychicznemu, a także pomagające zapobiegać zaburzeniom psychicznym i zwiększające integrację społeczną osób z zaburzeniami psychicznymi.

W budżecie na zadanie zaplanowano 50 tys. zł. Oferty należy składać do 9 sierpnia, a zadanie zrealizować w terminie od 1 września do 31 grudnia.

Oferty należy składać poprzez generator eNGO <https://engo.org.pl/>.

Więcej informacji na ten temat można znaleźć w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Gliwicach (Organizacje Pozarządowe/Otwarte konkursy ofert na realizację zadań publicznych Miasta Gliwice).

(mf)

Rozpoczynają się prace nad nową strategią rozwiązywania problemów społecznych, która będzie obowiązywała w latach 2026–2032.

Dokument wyznaczy cele i kierunki działań realizowanych w mieście polityk społecznych. Pierwszym krokiem do przygotowania strategii jest diagnoza, która będzie opracowywana w 2025 r. na podstawie danych z różnych źródeł oraz badań przeprowadzonych wśród mieszkańców.

– *Zależy nam, aby poznać potrzeby, opinie i postawy gliwiczian w odniesieniu do różnych zjawisk i problemów społecznych* – wyjaśnia Agnieszka Paszta, naczelnik Wydziału Zdrowia i Spraw Społecznych Urzędu Miejskiego w Gliwicach.

Diagnoza będzie podstawą do sporządzenia nie tylko strategii rozwiązywania problemów społecznych, ale również innych programów miejskich. Pozwoli na planowanie i wdrażanie działań profilaktycznych i zaradczych, adekwatnych do stwierdzonych problemów oraz odpowiadających na potrzeby gliwiczian. Pomoże także w prognozowaniu zmian otoczenia społecznego, a dzięki temu umożliwi przygotowanie się na przyszłe wyzwania.

– *Obecnie opracowujemy założenia do diagnozy, czyli ustalamy, jakie dane należy zebrać, co zbadać, czego dowiedzieć się od gliwiczian, aby dobrze rozpoznać problemy społeczne w mieście. I już na tym etapie chcemy zaprosić organizacje pozarządowe, grupy i inicjatywy zrzeszające mieszkańców oraz wszystkich zainteresowanych gliwiczian do konsultacji zaproponowanych obszarów i zagadnień badawczych* – informuje Agnieszka Paszta.

Od 26 lipca do 11 sierpnia założenia do Diagnozy będą opublikowane na Gliwickiej Platformie Partycypacyjnej decydujMYrazem (<https://decydujmyrazem.gliwice.pl/>) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej UM w zakładce Ogłoszenia i komunikaty: Konsultacje społeczne trwające.

Uwagi do zaproponowanych zagadnień badawczych oraz sugestie, co jeszcze warto zbadać, można zgłaszać do 11 sierpnia za pośrednictwem formularza na platformie decydujMYrazem lub mailowo na adres zd@um.gliwice.pl. (pik)

DROGOWE ZMIANY W ŁABĘDACH

Będzie to kluczowa dla zachodniej dzielnicy Gliwic zmiana w infrastrukturze drogowej, która zwiększy komfort i bezpieczeństwo kierowców, pieszych oraz rowerzystów. W perspektywie 3,5 roku mieszkańcy Łabęd zyskają nowe rondo turbinowe i nowy układ drogowy, dostosowany do rozbudowanej stacji kolejowej i poszerzonego wiaduktu kolejowego w rejonie ul. Staromiejskiej. Inwestycję, prowadzoną w ścisłej koordynacji ze spółką PKP PLK, zrealizuje dla miasta wyłoniona w przetargu firma Eurovia Polska S.A.



wizualizacja: Biuro Projektów A-PROPOL

Umowa z wykonawcą prac na rozbudowę układu drogowego w obrębie stacji Gliwice – Łabęd w ramach zadania „Mobilna Metropolia – budowa węzła przesiadkowego Gliwice – Łabęd” została podpisana 17 lipca w gliwickim Urzędzie Miejskim. Termin realizacji robót, prowadzonych w ścisłej koordynacji z inwestycją kolejową, wynosi 42 miesiące (do stycznia 2028 roku). Koszt to 39,2 mln zł brutto.

Największy zakres prac dotyczy budowy czterowłotowego ronda turbinowego pod przyszłym – nowym – wiaduktem kolejowym nad ul. Strzelców Bytomskich. Rondo zbierze ruch z ulic: Przyszowskiej, Staromiejskiej, Strzelców Bytomskich i Główniej.

Rozbudowany zostanie też fragment ul. Staromiejskiej w rejonie poszerzanego przez PKP PLK wiaduktu przy śluzie, a zlikwidowany będzie przejazd kolejowy w poziomie szyn na przedłużeniu ul. Wolności.

W ramach organizacji węzła przesiadkowego w rejonie nowej stacji Gliwice – Łabęd powstaną zatoki dla autobusów, parkingi park&ride dla zmotoryzowanych oraz bike&ride dla rowerzystów, a także ciąg pieszo-rowerowy (długości ok. 80 m) i droga dla rowerów (o łącznej długości blisko 800 m). Przebudowie ulegnie również infrastruktura podziemna kolidująca z inwestycją – powstanie nowe oświetlenie uliczne wraz z kanalizacją deszczową.

Dzięki inwestycji przebudowana stacja Gliwice – Łabęd będzie funkcjonowała jako jeden z większych miejskich węzłów przesiadkowych – kolejowo-drogowych.

– To bardzo dobry i ważny dla nas projekt, ponieważ w perspektywie kilku lat, w związku z planami Górnośląsko-Zagłębiowskiej Metropolii, powstanie również nowe, zdecydowanie szybsze połączenie kolejowe łączące Pyskowice z Gliwicami, a docelowo z Katowicami. Nowy łabędzki węzeł przesiadkowy stanie się wtedy ważnym punktem komunikacyjnym usprawnia-

jącym podróżowanie po regionie. Przede wszystkim jednak dzięki przebudowie układu drogowego zniknie problem wąskiego gardła w tej części Łabęd, co zdecydowanie ułatwi życie kierowcom oraz dojazd do terenów przemysłowych i Huty Łabęd – podkreśla wiceprezydent Jarosław Zięba.

Przebudowa w Łabędach będzie skomplikowana, między innymi ze względu na spodziewane kolizje podziemnych sieci, które będzie trzeba obniżyć w związku z planowanym obniżeniem terenu o prawie 4 metry. Wykonawca planuje zacząć przebudowę od infrastruktury podziemnej związanej z odwodnieniem. Właściwy układ drogowy będzie wykonywany później – dopiero po tym, jak stanie

wiadukt kolejowy, pod którym ma funkcjonować w przyszłości rondo turbinowe. Kiedy to nastąpi? Szczegóły harmonogramu będą znane po omówieniu sposobu i kolejności prowadzenia prac z firmą „Trakcja”, wykonawcą robót kolejowych.

Działania drogowców będą musiały być dostosowane do frontu robót spółki PKP PLK – z uwagi na konieczność rozbiórki części nasypów kolejowych, uzależnionych od zawieszeń kursów pociągów. Co jednak najważniejsze, **przez cały okres realizacji inwestycji prace będą prowadzone tak, aby mieszkańcy Łabęd w jak najmniejszym stopniu odczuli utrudnienia – zwłaszcza w lokalnym ruchu – spowodowane postęпами inwestycji kolejowej.** (kik)

WIĘCEJ ZIELENI



fol. M. Foltyn / UM Gliwice

Skwer Bottrop między Siemińskiego i Młyńską przechodzi metamorfozę. Prace ruszyły w czerwcu, a już widoczne są spore zmiany. Miasto uporządkowało zieleni i nasadziło 400 nowych roślin, które ozdobią przestrzeń przy modernizowanym i powiększonym placu zabaw. (mf)

SZLABAN W GÓRĘ

Dobra wiadomość dla kierowców! Dzięki otwarciu szlabanów za budynkiem urzędu miejskiego przejadą oni bezpośrednio od ul. Wybrzeże Wojska Polskiego do ul. Wyszyńskiego.

Do tej pory w tym miejscu obowiązywał zakaz ruchu, z którego zwolnione były wyłącznie pojazdy posiadające zezwolenie.

– Otworzyłam szlabany między budynkiem urzędu miejskiego a skwerem Doncaster. Dzięki temu kierowcy, którzy chcą skręcić w prawo w ul. Wyszyńskiego, będą mogli ominąć dwa skrzyżowania i przejechać z ulicy Wybrzeże Wojska Polskiego



fol. M. Baranowski / UM Gliwice

go – mówi prezydent Gliwic **Katarzyna Kuczyńska-Budka.**

Łącznik pomiędzy dwiema popularnymi ulicami w centrum miasta oznaczony został jako

„strefa ruchu” i jest drogą jednokierunkową z wjazdem od strony ulicy Wybrzeże Wojska Polskiego. Umożliwi kierowcom uniknięcie oczekiwań na światłach oraz szybsze dostanie się do pożądanego lokalizacji. (ml)

#POKOLENIA PIASTA NA PREZENTACJI DRUŻYNY

Zielone serce Gliwic na moment zmieniło swoje barwy na niebiesko-czerwone. Wszystko za sprawą oficjalnej prezentacji kadry Piasta Gliwice, na którą 12 lipca w parku Chopina czekały tłumy kibiców w każdym wieku. Młodszy i starszy gliwiczanie mogli zobaczyć też nowe koszulki swojego zespołu na sezon 2024/2025.

Oprócz głównych punktów programu, czyli przedstawienia zespołu trenera Aleksandra Vukovicia oraz prezentacji trzech kompletów strojów na nowy sezon, na mieszkańców czekały przy Palmiarni także dodatkowe atrakcje: animacje i dmuchańce dla najmłodszych, konkursy

z nagrodami oraz gadżety dla dzieci. Fani Piasta mogli również kupić nowe, spersonalizowane koszulki meczowe, zrobić sobie wspólne zdjęcia z piłkarzami oraz zebrać od nich autografy.

W spotkaniu z kadrą i zawodnikami Piasta wraz z kibicami

uczestniczyli m.in. prezydent Gliwic Katarzyna Kuczyńska-Budka oraz jej zastępca Jarosław Zięba.

Szczegółowe informacje na temat aktualnego składu drużyny Piasta Gliwice oraz nowych koszulek meczowych dostępne są na stronie piast-gliwice.eu. (ml)



Fot. M. Baranowski / UM Gliwice

SREBRNA MAJA

Reprezentująca Piasta Gliwice Maja Barteczko zdobyła srebrny medal w rzucie dyskiem podczas Ogólnopolskiej Olimpiady Młodzieży w Lublinie. W zawodach, będących Mistrzostwami Polski do lat 18 w lekkiej atletyce, rywalizowało ok. tysiąca młodych lekkoatletów z całej Polski.

Wśród zawodników z roczników 2007–2008, którzy uzyskali wynik kwalifikujący ich do grona 24 najlepszych w danej konkurencji, znalazło się trzech reprezentantów Piasta Gliwice: Maja Barteczko, Piotr Talik i Hanna Zdanowicz.



fot. A. Oksztul / piast-gliwice.pl

Najlepiej poradziła sobie Maja Barteczko, która rzuciła dyskiem na odległość 39,37 m i sięgnęła po srebrny medal Mistrzostw Polski, co stanowiło jej życiowy sukces. Maja startowała również w pchnięciu kulą, w którym uzyskała wynik 12,49 m i 9. miejsce.

Dobrze zaprezentowała się też Hanna Zdanowicz. Podopieczna Józefa Ramusa startując w dwóch konkurencjach, ustanowiła swoje nowe rekordy życiowe. W trójskoku uzyskała wynik 11,67 m i zajęła 10. miejsce, a w skoku w dal jej rezultat wyniósł 5,34 m i zapewnił jej 17. lokatę.

(ml/piast.gliwice.pl)

PŁYWACY „SIKRETU” NA PODIUM

Łącznie 6 medali – w tym 1 srebrny oraz 5 brązowych – wywalczyli zawodnicy i zawodniczki Klubu Pływackiego „Sikret” Gliwice podczas Ogólnopolskiej Olimpiady Młodzieży (Mistrzostw Polski juniorów 16-letnich) w Lublinie oraz Mistrzostw Polski juniorów 17- i 18-letnich w Olsztynie.

Od 11 do 14 lipca w Lublinie nasze miasto reprezentowało 12 zawodników: Bartosz Bajor, Marta Cygrimus, Jakub Łowicki, Małgorzata Mosór, Jacek Nowak, Filip Polonius, Ksawery Preg, Karol Rekowski, Aleksandra Sittek, Wiktor Staniszewski, Zofia Tabiś-Hubka oraz Piotr Żogała. W tym samym czasie w Olsztynie o medale walczyli Jakub Katana i Bartłomiej Tarapata.

Najlepszy ze starszych zawodników okazał się Jakub Katana, który w Olsztynie wywalczył tytuł wicemistrza Polski na dystansie 200 m stylem motylkowym. Zdobył także wysokie, 5. miejsce w finale A na dystansie 100 m stylem motylkowym.

Z kolei z Lublina młodszy pływacy przywieźli łącznie 5 medali. Już pierwszego dnia zawodów brązowy medal na dystansie 4 x 100 m stylem zmiennym wywalczyła sztafeta mieszana w składzie: Marta Cygrimus (grzbietowy), Karol Rekowski



fot. KP „Sikret” Gliwice

Niewiele, bo zaledwie 0,01 sekundy do kolejnego brązowego medalu zabrakło Filipowi Poloniusowi na dystansie 50 m stylem dowolnym, w którym ostatecznie zajął 4. miejsce. Zdobył także 5. miejsce na 100 m stylem grzbietowym. Równie niewielką różnicą szansę na kolejny brąz straciła też Małgorzata Mosór, która zajęła 4. miejsce na 50 m stylem motylkowym. Na 4. lokacie na 4x100 m stylem zmiennym uplasowała się również sztafeta dziewcząt. Wysokie, 8. miejsce na 50 m stylem klasycznym zdobył także Karol Rekowski.

(żabka), Małgorzata Mosór (delfin) i Filip Polonius (kraul). W konkurencjach indywidualnych najlepiej wypadła Marta Cygrimus, która zdobyła dwa brązowe medale – na dystansach 50 i 100 m stylem grzbietowym. Brąz wywalczyli także Małgorzata Mosór na dystansie 100 m stylem motylkowym oraz Filip Polonius na dystansie 50 m stylem grzbietowym.

Zawodników, będących uczniami pływackich klas sportowych ZSO nr 8, do rywalizacji przygotowali trenerzy Michał Matuszewski, Wojciech Wiśniowicz oraz Greg Ioannis Giakavis.

Wszystkim zawodnikom i zawodniczkom oraz ich trenerom serdecznie gratulujemy!

(ml)

GLIWICCY SENIORZY TRIUMFUJĄ!

Rekordowe 38 medali – w tym 12 złotych, 19 srebrnych i 7 brązowych – wywalczyli gliwiczcy seniorzy podczas 34. Mistrzostw Polski Masters w lekkiej atletyce. Nasze miasto we Włocławku reprezentowała ekipa 23 zawodników Uniwersytetu Trzeciego Wieku, z których aż 19 zdobyło medale.

W gronie medalistów znaleźli się: Krystyna Boryń (złoto w skoku wzwyż i biegu na 200 m przez płotki oraz srebro w rzucie oszczepem, 70+), Anna Kozioł (złoto w biegu na 100 m i rzucie oszczepem oraz srebro w pchnięciu kulą i rzucie dyskiem, 80+), Katarzyna Kusiek (srebro w skoku w dal i biegu na

200 m oraz brąz w biegu na 100 m, 65+), Maria Szyrajew (srebro w skoku w dal i wzwyż, 70+), Maria Świerczyńska (srebro w biegu na 100 i 200 m, 70+), Aleksander Chłopek (brąz w trójskoku, 75+), Marek Dobrzyński (brąz w biegu na 300 m przez płotki, 70+), Leszek Gamracy (srebro w chodzie na

5 km i biegu przez przeszkody na 2 km oraz brąz w chodzie na 3 km, 70+), Stanisław Herman (złoto w chodzie na 3 i 5 km, 75+), Rafał Kroemeke (brąz w biegu na 200 m, 70+), Czesław Okoński (złoto w skoku wzwyż i chodzie na 5 km oraz srebro w skoku w dal, 80+), Czesław Pluszczewski (złoto



fot. materiały UTW

w pchnięciu kulą, rzucie oszczepem, dyskiem i młotem oraz srebro w biegu na 100 i 200 m, 90+), Tomasz Polewka (srebro w skoku wzwyż i biegu na 100 m przez płotki, 50+), Mieczysław Riss (srebro w trójskoku, 75+), Leszek Stecula (srebro w skoku wzwyż i biegu na 100 m przez płotki oraz brąz w skoku w dal i trójskoku, 60+).

(ml)

POWSTANIE WARSZAWSKIE – PAMIĘTAMY!



Fot. Pixabay

80. rocznica wybuchu Powstania Warszawskiego to szczególna okazja, aby przypomnieć o ważnych wydarzeniach, które rozpoczęły się 1 sierpnia 1944 r., o heroicznej i samotnej walce powstańców z wojskami niemieckimi. Oddamy hołd bohaterom tamtych czasów, doceniając, że możemy dziś żyć w wolnym kraju. To wszystko podczas miejskich wydarzeń. W Gliwicach zaplanowano m.in. koncert „Warszawo, moja Warszawo” oraz tematyczną grę miejską.

1 sierpnia o godz. 17.00 uczestników największej akcji zbrojnej podziemia w okupowanej przez Niemców Europie tradycyjnie upamiętnią w całym kraju **syreny alarmowe**. Uczcijmy bohaterów minutą cichej refleksji. Wcześniej tego dnia – o godz. 9.00 – można odwiedzić cmentarz Centralny. Tam zastępca prezydenta Łukasz Gorczyński złoży w imieniu gliwiczian **kwiaty na grobach powstańców warszawskich**: por. AK **Ireny Siwickiej**, ps. „Hawrań” – dowódcy oddziałów kobiecych w warszawskim Śródmieściu i ppłk. **Edmunda Aleksandra Jakuba Krzywdy-Rzewuskiego**, który w czasie II wojny światowej był m.in. komendantem rejonów „Helenów” – Pruszków VII Obwodu „Obroża” Warszawskiego Okręgu Armii Krajowej i przystąpił do powstania ze swoim oddziałem. Kwiaty ozdobią także grób **prof. Franciszka Maurera**, wybitnego architekta, autora powojennej odbudowy i przebudowy gliwickiej Starówki, który jako żołnierz AK ze Lwowa w czasie walk Akcji Burza – na znak solidarności z warszawskimi powstańcami – zawiesił sztandary alianckie na zdobytym Ratuszu Lwowskim.

3 sierpnia codzienność powstańców warszawskich i życie w okupowanej Warszawie przybliżą dwa miejskie wydarzenia.



fot. J. Dąbrowski

Warszawskie Combo Taneczne

Międzypokoleniowa gra miejska dla mieszkańców Gliwic BohaterON rozpocznie się w parku Chopina o godz. 10.00.

W czasie Powstania Warszawskiego spektakle teatralne czy wykonywanie muzyki polskich kompozytorów było zakazane. Podczas konspiracyjnych spotkań serca powstańców pokrzepiały m.in. utwory Fryderyka Chopina. Najśłynniejszy kon-

cert jego muzyki miał miejsce 15 sierpnia 1944 roku w auli Politechniki Warszawskiej, a wykonawcą był laureat Konkursu Chopinowskiego z 1937 roku – Jan Ekier „Janosik”, żołnierz Obwodu „Radwan” Grupy Bojowej „Krybar”. Uczestnicy gry wcielą się w role harcerzy, których zadaniem będzie odkodowanie wiadomości na temat organizowanego konspiracyjnie koncertu i dostarczenie jej dowódcy. Drużyny będą zdobywać informacje, wykonywać zadania i wykazywać się wiedzą

na temat utworów Fryderyka Chopina i poezji powstańczej.

Czas trwania: 2,5 godziny. Udział w grze jest bezpłatny, decyduje kolejność zgłoszeń, a liczba miejsc jest ograniczona. Zapisy prowadzone będą od 26 lipca, szczegóły na kvictoria.pl oraz w Centrum Kultury Victoria w Gliwicach (tel. 32/444-28-12 wew. 14). Wydarzenie organizowane jest w ramach kampanii BohaterON – włącz historię, która ma na celu upamiętnienie Powstania z 1944 r. i zachęcenie Polaków do uczestniczenia w obchodach.

Koncert Warszawskiego Combo Tanecznego „Warszawo, moja Warszawo” w parku Chopina zaplanowano na godz. 19.30.

To wydarzenie w ramach 20. edycji Parkowego Lata. Będzie okazją do wysłuchania piosenek powstańczych, takich jak: „Warszawianka”, „1 sierpnia”, „Pałacik Michla” czy „Serce w plecaku”. Pozostałą część programu wypełnią piosenki przedwojennej Warszawy. Warszawskie Combo Taneczne powstało z inicjatywy Jana Emila Młynarskiego, syna Wojciecha. (mf)

Powstanie Warszawskie, planowane na kilka dni, trwało ponad dwa miesiące. Było pełne tragicznych dni, ale też niesamowitej determinacji i woli walki o niepodległość. W Gliwicach nadal mieszkają uczestnicy tamtych wydarzeń: **Zofia Rus**, pseudonim „**Kanarek**” i **Mieczysław Buczkowski** – „**Buk**”.

Gdy wybuchło Powstanie Warszawskie, Mieczysław Antoni Buczkowski miał 21 lat. Pracował jako członek zespołu medycznego w powstańczym szpitalu polowym Armii Krajowej na Żoliborzu, który zabezpieczał rannych powstańców i ludność cywilną. Był ranny w Powstaniu, został odznaczony Krzyżem Partyzanckim, Krzyżem Armii Krajowej, Warszawskim Krzyżem Powstańczym,

fot. archiwum Państwa Buczkowskich



Krzyżem Kawalerskim Orderu Odrodzenia Polski, Odznaką Pamiątkową Akcji Burza i Medalem Za Warszawę. Po zakończeniu wojny ukończył studia medyczne i przyjechał na Śląsk, gdzie rozpoczął pracę w nowo powstającej Śląskiej Akademii Medycznej, a następnie w ważnych pla-

cówkach medycznych, m.in. w Gliwicach. Jest autorem lub współautorem 22 opublikowanych prac naukowych.

Zofia Penczonek (później Rus) podczas Powstania miała 18 lat. Współorganizowała szpital powstańczy przy ul. Złotej. Była sanitariuszką z IV Zgrupowania „Gurt”. – *Nie myśleliśmy, że to będzie tak straszna i krwawa walka. Byliśmy pełni optymizmu, przekonani, że zwycięskie Powstanie będzie trwało 3 dni. Była cicha nadzieja, że ruszy armia radziecka, która już była na prawym brzegu Wisły. Ta nadzieja topniała z każdym dniem, ale człowiek nadal wykonywał swoje obowiązki podczas bombardowań i ostrzału. Płakałam, będąc świadkiem rozbijania oddziałów powstańczych po kapitulacji,*



fot. archiwum Zofii Rus

niszczenia miotaczami ognia ruin po zbombardowanej i spalonej Warszawie – wspomina Zofia Rus. Po zakończeniu wojny zamieszkała w Gliwicach wraz z mężem Edwardem Rusem, żołnierzem kampanii wrześniowej, internowanym na Węgrzech, który przeszedł szlak bojowy przez Francję, Anglię i Szwecję, a z Dywizją Pancerną gen. Maczka – od Normandii po Wilhelmshaven. (mf)

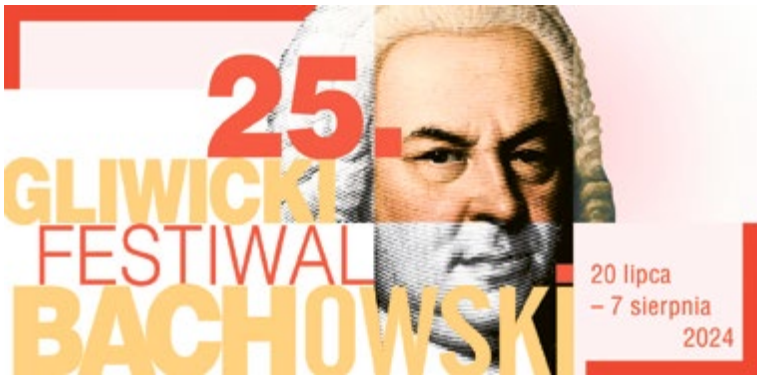
ĆWIERĆ WIEKU Z BACHEM

W swoim tradycyjnym letnim terminie powrócił Gliwicki Festiwal Bachowski. Tegoroczna edycja jest wyjątkowa, bo jubileuszowa – nasze miasto już po raz 25. rozbrzmiewa dźwiękami muzyki poważnej. Bilety wciąż są w sprzedaży.

Jan Sebastian Bach zadomowił się w Gliwicach na dobre, a melomani z naszego miasta i okolic każdego roku z utęsknieniem wyczekują kolejnych odsłon Gliwickiego Festiwalu Bachowskiego. Tegoroczna, jubileuszowa edycja już się rozpoczęła, a jej program przynosi prawdziwą panoramę bachowskich gatunków i form. Przy okazji odkrywa zaskakujące wątki łączące życie kompozytora z jego twórczością, a także nowe oblicza znanych wszystkim przebojów Mistrza. 25. odsłona festiwalu to także zwieńczenie wieloletnich marzeń i starań organizatorów. Gliwice po raz pierwszy odwiedzą takie znakomitości światowej sceny muzyki dawnej, jak m.in. brytyjska skrzypaczka Rachel Podger.

Harmonogram:

- **28 lipca, godz. 17.00** | Katedra pw. św. Apostołów Piotra i Pawła (ul. Jana Pawła II 5). „Recital organowy. Wojciech Różak in memoriam” | Orest Koval (organy)
- **4 sierpnia, godz. 18.00** | Sala koncertowa PSM I i II st. im.



- L. Różyckiego (ul. Księcia Ziemowita 12). „Mistrzowski koncert kameralny” | Rachel Podger (skrzypce barokowe), Marcin Świątkiewicz (klawesyn)
- **7 sierpnia, godz. 19.00** | Ruiny Teatru Victoria (al. Przyjaźni 18). „Bach koncertowo” | Stefan Plewniak (skrzypce barokowe, prowadzenie), Zespół Muzyki Dawnej „Il Giardino d’Amore”

Dyrektorem 25. Gliwickiego Festiwalu Bachowskiego jest Piotr Oczkowski. Koncerty są biletowane. Sprzedaż prowadzona jest w biurze

festiwalowym (Centrum 3.0 – Gliwicki Ośrodek Działań Społecznych, ul. Studzienna 6) od poniedziałku do piątku w godz. 13.00–18.00 oraz na stronie internetowej bilety24.pl.

Na wydarzenie zapraszają: Klub Inicjatyw Kulturalnych, Centrum Kultury Victoria, Państwowa Szkoła Muzyczna I i II st. im. L. Różyckiego, Parafia katedralna pw. św. Apostołów Piotra i Pawła, Parafia pw. Wszystkich Świętych i Parafia Ewangelicko-Augsburska w Gliwicach. Więcej na ckvictoria.pl i stronie festiwalu na Facebooku. (bb/KIK)

MUZYCZNY SIERPIEŃ. W GLIWICACH ZABRZMI JAZZ

Przygotujcie się na cztery dni pełne pasji, muzyki i sztuki. 2 sierpnia w Gliwicach rozpocznie się jubileuszowa, XX. edycja Międzynarodowego Festiwalu Jazz w Ruinach. Na scenie tradycyjnie zaprezentują się utalentowane, wschodzące gwiazdy muzyki jazzowej. Bilety są w sprzedaży.

Tegoroczna odsłona wydarzenia odbędzie się pod hasłem „Roots & Horizons”, a muzyka jak zwykle zabrzmie w klimatycznych wnętrzach Hali Modeli GZUT przy ul. Wincentego Pola 7–9. Na dobry początek zaplanowano koncerty Hani Derej z zespołem oraz projektu Piotra Schmidta i Michała Salamona, którym na scenie towarzyszyć będzie Grzech Piotrowski. W sumie podczas festiwalu na spragnioną muzycznych wrażeń publiczność czeka aż osiem występów. Sprawdźcie harmonogram.



- 2 sierpnia**
19.00 | Hania Derej Quintet
21.00 | Schmidt – Salamon Experience ft. Grzech Piotrowski
- 3 sierpnia**
19.00 | Lorenzo De Finti Quartet
21.00 | Gniewomir Tomczyk Perpetus
- 9 sierpnia**
19.00 | Aga Derlak Quartet
21.00 | Eli Bennett Quartet ft. Paweł Tomaszewski

Występy muzyczne to jednak nie wszystko. Ciekawym dopełnieniem festiwalu będzie Międzynarodowa Wystawa Plakatu, czyli prezentacja kilkudziesięciu prac graficznych z różnych zakątków świata. Warto więc przyjść chwilę przed koncertem, zobaczyć roz-

maite plakaty, a także skorzystać ze strefy gastro.

Organizatorem festiwalu jest Stowarzyszenie Muzyczne Śląski Jazz Club przy współudziale Centrum Kultury Victoria oraz Miasta Gliwice. Wstęp na koncerty jest biletowany. Sprzedaż online prowadzona jest na stronie internetowej bilety.sjc.pl. Więcej informacji znajdziecie na ckvictoria.pl, jazzwruinach.pl oraz w aplikacji [GAMA]. (bb)



piątek 26 lipca

- W ramach **Uliczników**, na alei Przyjaźni w godz. 18.00–22.00, odbędzie się **happening „Z głową w chmurach”** Teatru Delikates. Wstęp wolny.
- **Summer Arena Fiesta** wystartuje o godz. 19.00 na placu A PreZero Areny Gliwice (ul. Akademicka 50, od strony wejścia do parku Chrobrego). Wstęp wolny.
- Na **Rynku Kultury** Gliwicki Teatr Tańca zaprezentuje **spektakl „Migotanie”**. Początek o godz. 20.00 w Ruinach Teatru Victoria (al. Przyjaźni 18). Wstęp wolny.

sobota 27 lipca

- Centrum Kultury Victoria zaprasza na **AnS Victoria Graffiti Jam w Gliwicach** – lokalni artyści będą malować graffiti. Początek o godz. 10.00 między ulicą Strzelniczą a Paderewskiego. Wstęp wolny.
- Ulicznicy w parku Chopina: **spektakl dla dzieci „Przygody Wieśka i Cześka cz. 44”** Teatru Delikates o godz. 16.00 i widowisko grupy Libertivore **„Phasmes”** o godz. 18.00. Wstęp wolny.
- Drugi dzień **Summer Arena Fiesta** rozpocznie się o godz. 17.00 na placu A PreZero Areny Gliwice. Wstęp wolny.
- **Ulicznicy** na Rynku: **happening „Invasion”** grupy LJUD o godz. 19.00. Wstęp wolny.

niedziela 28 lipca

- O godz. 16.30 w parku Chopina rozpocznie się drugie wydarzenie z cyklu **„ETHO – nowa tradycja”**. W programie: **warsztaty muzyczne, plener malarski, koncert Sutari i dyskusja**. Wstęp wolny.
- **Letnie Kino Plenerowe** stanie w parku Chrobrego. O godz. 18.00 najmłodszy zobaczą film **„Kumple z džungli”**. O godz. 20.00 rozpocznie się seans **„Jeźdźców sprawiedliwości”**. Wstęp wolny.
- O godz. 19.00 w podwórku przy Fundacji „PaskudoFonia” (ul. Bednarska 8) zabrzmie **koncert Michała Konstrata**. Wstęp wolny.

piątek 2 sierpnia

- **XX Międzynarodowy Festiwal Jazz w Ruinach** za inauguruje **Hania Derej Quintet**. Koncert rozpocznie się o godz. 19.00 w Hali Modeli GZUT (ul. Wincentego Pola 7–9). O godz. 21.00 zagra **Schmidt – Salamon Experience ft. Grzech Piotrowski**.
- Na **Rynku Kultury** Bogusław Ziębowicz poprowadzi spotkanie **„Dobry wieczór z płytą winylową”**. Początek o godz. 20.00 w Ruinach Teatru Victoria. Wstęp wolny.

sobota 3 sierpnia

- Na **XX Międzynarodowym Festiwalu Jazz w Ruinach** w Hali Modeli GZUT wystąpią: **Lorenzo De Finti Quartet** o godz. 19.00 i **Gniewomir Tomczyk Perpetus ft. Stanisław Słowiński** o godz. 21.00.
- O godz. 19.30 w parku Chopina rozpocznie się pierwszy koncert 20. edycji **Parkowego Lata**. Wystąpi Warszawskie Combo Taneczne. Wstęp wolny.

niedziela 4 sierpnia

- **„Mistrzowski koncert kameralny”** w ramach **XXV Gliwickiego Festiwalu Bachowskiego** zabrzmie o godz. 18.00 w Państwowej Szkole Muzycznej I i II st. im. Ludomira Różyckiego w Gliwicach (ul. Księcia Ziemowita 12).
- **Letnie Kino Plenerowe** przeniesie się na gliwickie lotnisko. W programie: **„Super Spark: gwiezdna misja”** o godz. 18.00 i **„Dzień Bastylli”** o godz. 20.00. Wstęp wolny. (bb)

Wszystkie wydarzenia są publikowane w aplikacji [GAMA] i na gama.gliwice.eu. Jesteś organizatorem? Dodaj swoje wydarzenie do kalendarza poprzez formularz.

GLIWICE WSPIERAJĄ OSOBY Z NIEPEŁNOSPRAWNOŚCIAMI



Dwie gliwickie placówki wspierające osoby z niepełnosprawnościami mają nowe i bardzo potrzebne pojazdy do przewozu swoich podopiecznych. W pozyskaniu 440 tysięcy złotych z PFRON dla Warsztatów Terapii Zajęciowej Caritas Diecezji Gliwickiej przy ul. Toszeckiej i Niepublicznego Przedszkola dla Dzieci Niepełnosprawnych przy ul. Słowackiego pomogło miasto.

Obydwa podmioty poprosiły miasto o pomoc w zdobyciu dofinansowania na zakup pojazdów. Gliwice pozyskały na ten cel 440 tysięcy złotych z Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych.

Dzięki temu Caritas Diecezji Gliwickiej kupił nowy autobus do przewozu osób z niepełnosprawnościami, w tym na wózku. Bardzo się przyda uczestnikom Warsztatów Terapii Zajęciowej przy ul. Toszeckiej 179 – to osoby pełnoletnie z umiarkowanym i znacznym stopniem niepełnosprawności, które w ramach WZT przygotowywane są do bardziej samodzielnego i aktywnego życia.

– *Nasz dotychczasowy, 18-letni autobus coraz częściej ulegał awariom, co generowało wysokie koszty napraw i konieczność wynajmowania transportu zastępczego. Zakup nowego autobusu był niezbędny* – podkreśla Joanna



Kołodziej-Wybierek, kierownik WZT CDG. Autobus umożliwia 69 osobom bezpieczne dotarcie do placówki i powrót do domu, a także udział w wycieczkach, praktykach, spotkaniach czy zawodach. Pojazd kosztował 460 tysięcy złotych – 330 tysięcy zło-

tych wyniosło dofinansowanie z PFRON, a pozostała część to środki Caritas.

W tym roku inny pojazd – nowy mikrobus – trafił także dzięki pomocy miasta do Niepublicznego Przedszkola dla Dzieci Niepełno-

sprawnych przy ul. Słowackiego 58B. Placówka prowadzona jest przez Społeczny Komitet Pomocy Osobom Niepełnosprawnym, przygotowuje dzieci z niepełnosprawnościami do nauki w szkole specjalnej, integracyjnej czy powszechnej. Uczestniczą one

w zajęciach wychowawczo-dydaktycznych, terapeutycznych, rewalidacyjnych oraz indywidualnych.

Nowy bus pozwala nie tylko na sprawny i bezpieczny dowóz dzieci do przedszkola i do domu, ale przydaje się przedszkolakom w wielu innych sytuacjach. – *Umożliwia m.in. korzystanie z zajęć i rehabilitacji, organizację wycieczek dla dzieci i udział w ciekawych wydarzeniach w mieście, współpracę z innymi placówkami* – mówi Lidia Urbaniak, dyrektor przedszkola.

Pojazd kosztował ponad 194 tysiące złotych – z tego 110 tysięcy złotych wyniosło dofinansowanie z PFRON, a resztę pokryło stowarzyszenie ze środków własnych oraz otrzymanych od sponsora (firmy MARCO), a także ze zbiórki publicznej. To już drugi mikrobus kupiony przez tę organizację ze środków Funduszu dzięki zaangażowaniu miasta. (mf)

OGRÓDKI DZIAŁKOWE SĄ POTRZEBNE!

Gliwice stawiają na zieleni – nowa prezydent miasta Katarzyna Kuczyńska-Budka weryfikuje planowane w poprzednich latach inwestycje. Chce zachować możliwie jak największą ilość zieleni i uwzględniać w większym stopniu potrzeby zgłaszane przez gliwiczian. Dlatego ponownie przeanalizowany zostanie projekt tzw. alei Noworybnickiej. Zakres inwestycji ma zostać istotnie ograniczony, aby jak najmniej ingerować w istniejące ogródki działkowe.

Aleja Noworybnicka ma prowadzić z centrum miasta w stronę lotniska, od ul. Kochanowskiego do ul. Toruńskiej – mniej więcej równoległe do ruchliwej ul. Rybnickiej. Z założenia powinna umożliwić mieszkańcom bezpieczne przemieszczanie się w tej części Gliwic pieszo czy rowerem, w dodatku w otoczeniu zieleni. Może to być także dobre miejsce na spacer i chwilę relaksu.

Pierwotnie zaplanowana została bardzo duża i liczona w milionach złotych inwestycja, która – zdaniem prezydent Gliwic – miała objąć zbyt wiele dodatkowych elementów, niekoniecznie

niezbędnych w tym miejscu, ale co najważniejsze – miała zostać zrealizowana kosztem części terenu ogródków działkowych.

– *Jeszcze jako miejska radna spotykałam się z mieszkańcami korzystającymi z ogródków działkowych na tym terenie. Byli zaniepokojeni planami miasta, zmęczeni niepewną przyszłością i rozczarowani. Teraz – jako prezydent miasta – mogę i chcę uwzględnić ich potrzeby. Zamierzam uratować te działki i sprawdzić, jakie zmiany można*



wprowadzić w projekcie tak, aby zachować maksymalną część ogródków – mówi prezydent Katarzyna Kuczyńska-Budka.

Dla wielu rodzin czy osób starszych to właśnie ogródki działkowe są ulubionymi miejscami spędzania czasu wolnego, uprawy roślin czy nawiązywania nowych przyjaźni. To także ważne enklawy zieleni na mapie miast.

W obecnych czasach – w świetle zmian klimatycznych, urbanizacji miast i tempa życia – stają się także popularne, a nawet modne wśród



młodych osób. Zadanie będzie zrealizowane, ale – jak wiele

wskazuje – w mocno okrojonym kształcie. (al)

POMYSŁ NA UDANY WEEKEND? ULICZNICY!

Przed nami finał tegorocznej edycji Uliczników. 26 lipca warto zajrzeć na aleję Przyjaźni, a 27 lipca na Rynek i do parku Chopina. Tradycyjnie czekać będą atrakcje dla małych i dużych. Wstęp wolny.

Rozpoczynamy ostatnie spotkania w ramach tegorocznej edycji Międzynarodowego Festiwalu Artystów Ulicy „Ulicznicy”. Sztuka jak zwykle opanuje Gliwice w sobotę, ale teatralna zabawa zacznie się już w piątek. Co zaplanowano?

26 lipca

➤ **godz. 18.00–22.00** | Do wspólnego spacerowania „Z głową w chmurach” zaprosi Teatr Delikates. To okazja do wysłuchania wyjątkowej, skłaniającej do refleksji opowieści, której towarzyszyć będzie nietypowa aranżacja w kształcie chmur. Każdy spacer potrwa 21 minut i będzie mogło uczestniczyć w nim 16 osób. Wydarzenie – towarzyszące Rynkowi Kultury – odbędzie się na alei Przyjaźni.

27 lipca

Z Ulicznikami tradycyjnie spotkamy się też w sobotę. **27 lipca o godz. 16.00** w parku Chopina na najmłodszych czekać będzie Teatr Delikates ze spektaklem „Przygody Wieśka i Cześka cz. 44”. Mali widzowie poznają parę uroczych bohaterów, którzy rozwiązując różne zadania, uczą, jak ważna jest współpraca i dzielenie się.

O godz. 18.00 park Chopina przejmie z kolei grupa Libertivo-re z Francji. Artyści zaprezentują widowni „Phasmes” – zmysłowy i niepokojący, a także brutalny i kruchy spektakl teatru tańca, który stawia pytanie o miejsce ludzi w naturze.

Zwieńczeniem tegorocznej odsłony festiwalu będzie happening „Invasion”, który rozpocznie



się **o godz. 19.00** na gliwickim Rynku. To nietypowe przedstawienie teatralne w wykonaniu międzynarodowego kolektywu

artystycznego LJUD – przed nami gra, ruch i... różowy wirus rozprzestrzeniający się na całym świecie. Dobrej zabawy!

Więcej informacji dotyczących wydarzenia można znaleźć na ckvictoria.pl lub w aplikacji [GAMA]. (bb)

FOLKOWO W PARKU

Już 28 lipca na plenerowej scenie w parku Chopina wystąpi zespół Sutari. W programie także warsztaty muzyczne, tematyczna dyskusja i plener malarski – tak zapowiada się drugi dzień wydarzeń w ramach cyklu „ETHO – nowa tradycja”. Wstęp wolny.

Na początek do wspólnej zabawy zaprosi Ślōnsko Bajar-ka, czyli Dominika Kierpiec, która o godz. 16.30 poprowadzi warsztaty o tematyce Górnego Śląska. O godz. 17.30 do parku Chopina zawita Festiwal Straszków Śląskich z nietypowymi warsztatami akwarelowymi.



Punktem obowiązkowym niedzielnego wydarzenia będzie koncert zespołu Sutari. To jeden z czołowych polskich zespołów eksportowych. Od czasu debiutu w 2012 roku zagrał kilkaset koncertów na największych festiwalach i scenach w kilkadziesiąt krajach na całym świecie. Niedzielnny koncert rozpocznie się o godz. 18.00.

„ETHO – nowa tradycja” to projekt Centrum Kultury Victoria w Gliwicach skupiony wokół polskiej muzyki ludowej i jej twórców. Wydarzenia z tego cyklu odbędą się jeszcze **18 sierpnia** i **29 września**.

Po każdym z koncertów – także po niedzielnym występie Sutari

– CKV zachęca do udziału w dyskusji „Jak odkrywać na nowo muzykę folkową?”.

Projekt „ETHO – nowa tradycja” został dofinansowany ze środków Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w ramach programu Narodowego Centrum Kultury „EtnoPolska. Edycja 2024”.

Więcej informacji znajdziecie na ckvictoria.pl i w aplikacji [GAMA]. (bb/CKV)

ZAJRZYJ NA RYNEK KULTURY

Spektakl Gliwickiego Teatru Tańca i muzyczna opowieść Bogusława Ziębowicza – to propozycje Centrum Kultury Victoria na najbliższe spotkania w ramach Rynku Kultury. 26 lipca i 2 sierpnia tradycyjnie ożyją Ruiny Teatru Victoria. Wstęp wolny.

26 lipca: „Migotanie” – Gliwicki Teatr Tańca

O godz. 20.00 w Ruinach Teatru Victoria wystąpi Gliwicki Teatr Tańca, prezentując spektakl „Migotanie”. To refleksja na temat kobiecości. Balansujące na granicy form widowisko jest zarówno prowokacyjne, jak i poruszające.

2 sierpnia: Dobry wieczór z płytą winylową

Tematem spotkania będzie „Elektroniczne Lato”, a za sterami gramofonu stanie Bogusław Ziębowicz. Znany gliwiczaniek na-ukowiec, wykładowca Politechniki Śląskiej i promotor winylowego stylu życia w naszym mieście weźmie pod lupę takich wykonawców



muzyki elektronicznej jak Vangelis, Jean Michel Jarre, Kraftwerk i Tangerine Dream. Wydarzenie rozpocznie się o godz. 20.00.

Rynek Kultury to autorski projekt Centrum Kultury Victoria i propozycja na każdy wakacyjny piątek. Co tydzień, na rozpoczę-

cie weekendu, na alei Przyjaźni i w Ruinach Teatru Victoria czeka-ją różnorodne atrakcje kulturalne. Godzinę przed startem części artystycznej otwiera się letni taras Ruin – miejsce spotkań, dyskusji i dobrej gastronomii. Więcej na ckvictoria.pl i w aplikacji [GAMA]. (bb)

SEANSE W PLENERZE



28 LIPCA
PARK CHROBREGO
„KUMPLE Z DŻUNGLI”,
„JEŹDŹCY SPRAWIEDLIWOŚCI”;
4 SIERPNIA
LOTNISKO
„SUPER SPARK: GWIEZDNA MISJA”,
„DZIEŃ BASTYLII”.

TWOJE ZDANIE JEST WAŻNE!

Rozpoczęły się konsultacje Programu Współpracy Miasta Gliwice z Organizacjami Pozarządowymi na rok 2025. Choć są one skierowane przede wszystkim do organizacji pozarządowych, zapraszamy do udziału w nich wszystkich mieszkańców.

Program Współpracy to podstawowy dokument, opisujący zasady współpracy pomiędzy miastem a działającymi w nim lub na rzecz jego mieszkańców organizacjami pozarządowymi oraz pozostałymi podmiotami, o których wspomina ustawa o działalności pożytku pu-

blicznego i o wolontariacie. Proponowana treść programu oraz narzędzia umożliwiające zgłoszenie Państwa uwag i sugestii znajdują się na platformie partycypacyjnej www.decdujmyrazem.gliwice.pl w zakładce Konsultacje społeczne.

Treść Programu udostępniona jest także w Biuletynie Informacji Publicznej UM w Gliwicach oraz na stronie internetowej i w lokalach Centrum 3.0 – Gliwickiego Ośrodka Działań Społecznych.

Konsultacje potrwać do 19 września. Szczegółowych informacji



fol. Freepik

na ich temat można zasięgnąć w Centrum 3.0 – Gliwickim Ośrodku Działań Społecznych przy ul.

Zwycięstwa 1, tel: 32/238-81-67, e-mail: ngo@gods.gliwice.pl. (pik)

W ALPACH JEST SCHRONISKO GLIWICE

W austriackich Alpach, na wysokości 2176 m n.p.m., wśród malowniczych szczytów Vord, Spitzbett i Rottenzink, znajduje się schronisko „Gleiwitzer Hütte”. Skąd gliwickie schronisko w Alpach? Ta zamierzczła historia sięga drugiej połowy XIX w.

Schronisko „Gleiwitzer Hütte” to nieduży kamiennie-drewniany domek z pochyłym dachem, z którego rozciąga się bajkowy widok na alpejskie szczyty i doliny Taurów Wysokich w Alpach austriackich. Po wejściu do środka strudzony wędrowiec może wybrać nocleg w jednym z pokoiów noszących nazwy śląskich miast, m.in. Bytom, Katowice, Zabrze, Wrocław, oczywiście Gliwice.

Urokliwa miejscówka „Gleiwitzer Hütte” wśród malowniczych gór została założona przez członków Niemiecko-Austriackiego Towarzystwa Alpinistycznego z Gliwic (DOe Alpenverein), którzy w 1899 r. zawędrowali w Alpy. Jesienią tego samego roku ruszyła budowa, a schronisko otwarto latem 1900 r. Spełnienie alpejskich marzeń gliwickich alpinistów kosztowało 17 351 marek i 35 fenigów.

Aby dotrzeć do „Gleiwitzer Hütte”, trzeba udać się do austriackiej miejscowości Fusch i przygotować się na dość trudne podejście w kierunku hali Hirzbachalm. Stamtąd, po około czterogodzinnym marszu, trzeba dostać się na grań i wąską, stromą ścieżką dotrzeć do celu. Schronisko działa tylko latem. Zimą jest odcięte od świata.

Zastanawiacie się, gdzie spędzić wakacyjny urlop? To niespełna 800 km od Gliwic! Więcej na: gleiwitzerhuette.at

(mf)



fol. archiwum M. Palenga

Małgorzata Palenga z Urzędu Miejskiego w Gliwicach, podczas wędrowki po Alpach z mężem Arturem i córkami: Agnieszką i Martyną.

RAZEM MOŻEMY WIĘCEJ. PREZYDENT GLIWIC W WOJEWÓDZKIEJ RADZIE DIALOGU SPOŁECZNEGO

Energetyce ciepłej poświęcone były lipcowe obrady Wojewódzkiej Rady Dialogu Społecznego w Katowicach. Jako reprezentantka strony samorządowej w tym gremium brała w nich udział prezydent Gliwic Katarzyna Kuczyńska-Budka. Decyzję o powołaniu jej do Rady – wraz z Jarosławem Klimaszewskim, prezydentem Bielska-Białej – podjął niedawno Wojciech Saługa, marszałek województwa śląskiego.

– Dialog jest dla mnie bardzo ważny, więc tym bardziej cieszę się, że mogę wypracowywać jak najkorzystniejsze zasady rozwoju społeczno-gospodarczego naszego regionu. Jest to szczególnie istotne w obliczu problemów, związanych m.in. z restrukturyzacją przemysłu, czy zmianami w służbie zdrowia, przed jakimi obecnie stoimy – mówi Katarzyna Kuczyńska-Budka.

WRDS zajmuje się sprawami społeczno-gospodarczymi,

istotnymi dla rozwoju województwa. Zadaniem Rady jest m.in. opiniowanie projektów strategii rozwoju województwa, inicjowanie procesu legislacyjnego oraz rozpatrywanie istotnych problemów społecznych i gospodarczych, powodujących konflikty między pracownikami a pracodawcami. W skład Rady wchodzi przedstawiciele strony rządowej, samorządowej, pracodawców oraz pracowników.

W obradach poświęconych energetyce ciepłej uczestniczyli samorządowcy z naszego regionu oraz przedstawiciele podmiotów dostarczających ciepło – EC Będzin oraz Tauron Ciepło S.A.

– Temat ciepłownictwa jest niezwykle ważny, zarówno z punktu widzenia dostawców, jak i odbiorców ciepła – w tym naszych mieszkańców. Rozmawialiśmy o nim m.in. w świetle przyjętej w 2023 r. dyrektywy Parlamentu



fol. M. Baranowski / UM Gliwice

Europejskiego i Rady UE w sprawie efektywności energetycznej (EED). Zakłada ona stopniowe zaostreżenie kryteriów uznawania systemu ciepłowniczego za efektywny. Ich spełnienie wiązać

się będzie oczywiście ze znacznymi kosztami. Trzeba mieć to na uwadze, tworząc plany rozwoju podmiotów dostarczających ciepło w naszym regionie – podkreśla prezydent Gliwic. (pik)



Gliwice

Jesteśmy na TikToku!

@gliwice.official



TikTok

ZAGOSPODAROWANIE PRZESTRZENNE



OGŁOSZENIE
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla obszaru położonego w rejonie ulic Piwnej i Okopowej - etap I.

Na podstawie art. 17 pkt 9 oraz art. 17a ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. DzU z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.) w związku z art. 67 ust. 3 ustawy z 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (DzU z 2023 r. poz. 1688), art. 54 ust. 2 i 3 oraz art. 39 ust. 1 ustawy z 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. DzU z 2023 r. poz. 1094 z późn. zm.), a także zgodnie z art. 5 ust. 2 pkt 4 ustawy z 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (t.j. DzU z 2023 r. poz. 571)

zawiadamiam o ponownym wyłożeniu do publicznego wglądu

projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko w terminie od 2 sierpnia 2024 r. do 23 sierpnia 2024 r. w Urzędzie Miejskim w Gliwicach (adres: 44 122 Gliwice, ul. Jasna 31A, II piętro, pokój nr 209), w godzinach pracy urzędu.

Granice obszaru objętego sporządzeniem planu przedstawione są w Geoportalu planistycznym pod adresem:

- w BIP (zakładka Planowanie przestrzenne/Wyłożenia publiczne projektów planów miejscowych i studium),

w portalu planistycznym (MSIP/Portal Planistyczny/mpzp w opracowaniu/miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla obszaru położonego w rejonie ulic Piwnej i Okopowej - etap I): <https://msip.gliwice.eu/portal-planistyczny-mpzp-w-opracowaniu?search-field-unique-name=nazwaZwycjajowa&search-field-unique-value=Na%20Piasku>

Wzór formularza, na którym składa się uwagi, został ustalony rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z 13 listopada 2023 r. w sprawie wzoru formularza pisma dotyczącego aktu planowania przestrzennego (DzU z 2023 r. poz. 2509) i jest dostępny:

- na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Gliwicach (<https://bip.gliwice.eu/> / <https://bip.gliwice.eu/pismo-dotyczace-aktu-planowania-przestrzennego-wersja-word>),
- na stronie Miejskiego Systemu Informacji Przestrzennej (<https://msip.gliwice.eu/> / Portal Planistyczny / mpzp w opracowaniu / miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla obszaru położonego w rejonie ulic Piwnej i Okopowej - etap I), <https://msip.gliwice.eu/portal-planistyczny-mpzp-w-opracowaniu?search-field-unique-name=nazwaZwycjajowa&search-field-unique-value=Na%20Piasku>,
- na stronie Gliwickiej Platformy Partycypacyjnej Decydujmy Razem (<https://decydujmyrazem.gliwice.pl/> / Konsultacje społeczne / Aktualnie Prowadzone Konsultacje/ miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla obszaru położonego w rejonie ulic Piwnej i Okopowej - etap I),
- w sekretariacie Wydziału Planowania Przestrzennego Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A – wersja papierowa.

Uwagi dotyczące projektu planu można składać do Prezydenta Miasta Gliwice z podaniem imienia i nazwiska albo nazwy oraz adresu zamieszkania albo siedziby:

- drogą pocztową, na adres: Urząd Miejski w Gliwicach, Wydział Planowania Przestrzennego, ul. Jasna 31A, 44-122 Gliwice,
- osobiście, w Biurze Obsługi Interesantów – na stanowiskach informacyjno-podawczych, w godzinach pracy urzędu przy ul. Zwycięstwa 21 lub przy ul. Jasnej 31A,
- za pomocą elektronicznej skrzynki podawczej opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, profilem zaufanym albo podpisem osobistym,
- za pośrednictwem Gliwickiej Platformy Partycypacyjnej (Decydujmy Razem/Konsultacje

Spółeczne/Aktualnie Prowadzone Konsultacje/miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla obszaru położonego w rejonie ulic Piwnej i Okopowej - etap I),

- na adres email: pp@um.gliwice.pl,
- podczas dyskusji publicznej.

Załącznik graficzny do uwag można przygotować w Geoportalu planistycznym pod adresem: (<https://msip.gliwice.eu/> / Geoportale / Geoportal planistyczny) za pomocą narzędzia Tworzenie załączników mapowych.

Uwagi mogą również dotyczyć prognozy oddziaływania na środowisko.

Termin składania uwag upływa 6 września 2024 r.

Uwagi złożone po upływie wyżej podanego terminu pozostaną bez rozpatrzenia.

Organem właściwym do rozpatrzenia uwag jest Prezydent Miasta Gliwice, a w przypadku uwag nieuwzględnionych przez Prezydenta Miasta – Rada Miasta.



INFORMACJA SZCZEGÓŁOWA O PRZETWARZANIU DANYCH OSOBOWYCH ¹	
Dane Administratora Danych	Administratorem danych osobowych jest Prezydent Miasta Gliwice z siedzibą w Urzędzie Miejskim w Gliwicach przy ul. Zwycięstwa 21, 44-100 Gliwice
Dane kontaktowe Inspektora Ochrony Danych	2. Inspektorem Ochrony Danych można się skontaktować: 1. pocztą elektroniczną poprzez e-mail: iod@um.gliwice.pl , 2. pocztą tradycyjną na adres: Inspektor Ochrony Danych, Urząd Miejski w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21, 44-100 Gliwice, 3. poprzez skrytkę ePUAP Urzędu Miejskiego w Gliwicach: /UMGliwice/SkrytkaESP.
Cele i podstawa prawna przetwarzania danych osobowych	4. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu rozpatrzenia wniosku do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub projektu tego planu. 5. Przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c) ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych (RODO), w związku z art. 8c ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zgodnie z art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688). 6. W przypadku podania danych dodatkowych, np. danych kontaktowych, podstawę ich przetwarzania stanowi zgoda wynikająca z art. 6 ust. 1 lit. a) ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych (RODO).
Odbiorcy danych osobowych	Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane innym podmiotom, z wyjątkiem: 1. podmiotów uprawnionych przepisami prawa, 2. podmiotów świadczących wsparcie techniczne dla systemów informatycznych i teleinformatycznych, w których dane osobowe są przetwarzane. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego.
Okres przechowywania danych osobowych	1. Dane osobowe będą przechowywane jedynie w okresie niezbędnym do realizacji celu, dla którego zostały zebrane lub w okresie wyznaczonym przepisami prawa. 2. Po zrealizowaniu celu, dla którego dane zostały zebrane, mogą one być przechowywane jedynie w celach archiwalnych przez okres, który wyznaczony zostanie na podstawie rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych, chyba że przepisy szczególne stanowią inaczej.
Prawa osób, których dane dotyczą, w tym dostępu do danych osobowych	Każda osoba, której dane dotyczą może korzystać z następujących uprawnień wystąpienia z żądaniem dostępu do swoich danych osobowych, jeżeli nie wpływa to na ochronę praw i wolności osoby, od której dane zostały pozyskane, sprostowania (poprawiania), a w przypadkach uregulowanych przepisami prawa do usunięcia lub ograniczenia ich przetwarzania.
Sposoby realizacji przysługujących praw	Powyzsze uprawnienia mogą Państwo realizować: 1. składając w formie tradycyjnej odręcznie podpisane pismo w Urzędzie Miejskim w Gliwicach, 2. drogą elektroniczną wysyłając pismo ogólnie dostępne na platformie ePUAP, potwierdzone Profilem Zaufanym lub kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
Prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego	Jeśli przetwarzanie Państwa danych osobowych narusza przepisy o ochronie danych osobowych, przysługuje Państwu prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
Informacja o wymogu/ dobrowolności podania danych oraz konsekwencjach niepodania danych osobowych	Podanie danych osobowych jest wymagane w sytuacji, gdy podstawę przetwarzania danych osobowych stanowi przepis prawa. W takim przypadku uchylenie się od podania danych osobowych może skutkować konsekwencjami wynikającymi z tych przepisów.
Zautomatyzowane podejmowanie decyzji, profilowanie	W Urzędzie nie ma miejsca zautomatyzowane podejmowanie decyzji ani profilowanie.
Informacje dodatkowe	Prezydent Miasta Gliwice i miejskie jednostki organizacyjne (wymienione w Regulaminie Organizacyjnym Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w tabeli nr 1 „Wykaz miejskich jednostek organizacyjnych”) są współadministratorami danych osobowych zgodnie z ustaleniami przyjętymi zarządzeniem organizacyjnym Prezydenta Miasta Gliwice nr 84/19 z dnia 12 sierpnia 2019 r.

¹ Realizacja obowiązku informacyjnego w związku z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).



Znajdź nas
na facebooku

miasto.gliwice

NIERUCHOMOŚCI

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 344)

 **PREZYDENT MIASTA GLIWICE**
INFORMUJE,

że w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach, na parterze budynku przy ul. Zwycięstwa 21 oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gliwicach (gliwice.eu) zostały podane do publicznej wiadomości wykazy zawierające nieruchomości:

przeznaczone do wydzierżawienia, stanowiące własność miasta Gliwice:

- nr 142/2024 do 2 sierpnia 2024 r.,
- nr 143/2024 do 2 sierpnia 2024 r.,
- nr 144/2024 do 2 sierpnia 2024 r.,
- nr 146/2024 do 2 sierpnia 2024 r.,
- nr 155/2024 do 2 sierpnia 2024 r.,
- nr 156/2024 do 2 sierpnia 2024 r.;

przeznaczone do wydzierżawienia, stanowiące własność miasta Gliwice:

- nr 145/2024 do 5 sierpnia 2024 r.,
- nr 160/2024 do 5 sierpnia 2024 r.,
- nr 161/2024 do 5 sierpnia 2024 r.;

przeznaczone do sprzedaży, stanowiące własność miasta Gliwice:

- nr 148/2024 do 5 sierpnia 2024 r.;

przeznaczone do wydzierżawienia, stanowiące własność miasta Gliwice:

- nr 149/2024 do 6 sierpnia 2024 r.,
- nr 150/2024 do 6 sierpnia 2024 r.,
- nr 151/2024 do 6 sierpnia 2024 r.,
- nr 152/2024 do 6 sierpnia 2024 r.,
- nr 153/2024 do 6 sierpnia 2024 r.,
- nr 154/2024 do 6 sierpnia 2024 r.,
- nr 157/2024 do 6 sierpnia 2024 r.

Pełna treść wykazów dostępna jest na bip.gliwice.eu w dziale Ogłoszenia i komunikaty / Wykazy nieruchomości do wynajęcia, dzierżawy lub zbycia.

KOMUNIKAT



Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej – Gliwice Sp. z o.o.
w Gliwicach,
ul. Królewskiej Tamy 135,

zawiadania o ogłoszeniu przetargu z publikacją ogłoszenia, organizowanego wg procedur określonych Regulaminem PEC–Gliwice Sp. z o.o.

**Remont łuków stalowo betonowych
pyłoprzewodów.**

Termin składania ofert: 29 lipca 2024 r. do godz. 12.00
Termin otwarcia ofert: 29 lipca 2024 r. o godz. 12.01

Pełna treść dostępna jest na www.pec.gliwice.pl

NIERUCHOMOŚCI



OGŁOSZENIE
PREZYDENT MIASTA GLIWICE

Ogłaszam stały nabór na listę rzeczoznawców majątkowych – kandydatów na biegłych w postępowaniach administracyjnych prowadzonych w zakresie działania Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach w sprawach w szczególności dotyczących:

- ustalenia opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności,
- ustalenia opłaty z tytułu trwałego zarządu,
- ustalenia odszkodowań za grunty wyłączone na podstawie odrębnych przepisów,
- ustalenia odszkodowań za grunty przejęte pod drogi publiczne w trybie ustawy z 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych,
- ustalenia wartości nieruchomości w celu dokonania zwrotu wyłączonej nieruchomości,
- ustalenia wysokości odszkodowania z tytułu ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości.

Na stronie BIP Urzędu Miejskiego w Gliwicach opublikowano cennik za sporządzenie przez biegłych operatów szacunkowych (wynagrodzenie to 740,00 zł za operat dot. nieruchomości niezabudowanej albo 1 360,00 zł dla zabudowanej).

Wpis rzeczoznawców majątkowych na Listę nastąpi po złożeniu wniosku przy spełnieniu wymogów określonych w Zarządzeniu Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-7182/2023 z 9 stycznia 2023 r., zmienionym Zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-297/2024 z 12 lipca 2024 r.

Do wniosku (załącznik nr 1 do Zarządzenia nr PM-297/2024) należy dołączyć:

- kopię świadectwa nadania uprawnień w zakresie szacowania nieruchomości,

- pisemne rekomendacje od organów administracji publicznej, sądów lub jednostek realizujących inwestycje celu publicznego dotyczące należytego wykonania, w okresie ostatnich 2 lat poprzedzających złożenie wniosku o wpis na Listę, łącznie co najmniej 20 operatów szacunkowych wymaganych w postępowaniach administracyjnych lub sądowych,
- oświadczenie o prowadzeniu działalności zawodowej w jednym z form określonych w art. 174 ust. 7 ustawy o gospodarce nieruchomościami bądź odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej,
- aktualne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności zawodowej.

Wniosek można składać w dowolnym terminie bezpośrednio w Biurze Obsługi Interesantów Urzędu Miejskiego w Gliwicach w siedzibach Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Zwycięstwa 21 lub ul. Jasnej 31a, albo drogą pocztową na wyżej wskazane adresy (z dopiskiem: „Wydział Gospodarki Nieruchomościami”), albo poprzez platformę ePUAP.

Lista jest jawna, ma charakter otwarty, podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Gliwicach oraz systematycznej aktualizacji.

Więcej informacji w sprawie udzielają pracownicy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami pod numerem telefonu: 32/338-64-24.



Wyciągi z ogłoszeń – pełna treść ogłoszeń dostępna jest na bip.gliwice.eu oraz na stronie internetowej Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej – zgm-gliwice.pl (wraz z rzutami lokali i fotografiami). Dodatkowych informacji na temat warunków przetargu udziela Zakład Gospodarki Mieszkaniowej, tel. 32/338-39-53.



PREZYDENT MIASTA GLIWICE
OGŁASZA

26 sierpnia 2024 r. w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej przy pl. Inwalidów Wojennych 3 (II piętro, pokój nr 4) odbędą się przetargi na sprzedaż niżej wymienionych nieruchomości:

▶ o godz. 9.00 rozpocznie się IV ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż lokalu użytkowego nr IV (numer ewidencyjny ID 2153) usytuowanego w budynku przy ul. KŁODNICKIEJ 12

FORMA ZBYCIA: sprzedaż lokalu wraz z oddaniem działki w użytkowanie wieczyste do 22 grudnia 2099 r.
POWIERZCHNIA LOKALU: 164,48 m²
POWIERZCHNIA POMIESZCZENIA PRZYNALEŻNEGO: brak
SKŁAD LOKALU: 1 pomieszczenie na parterze, 4 pomieszczenia strychowe na poddaszu
KONDYGNACJA: parter, poddasze
NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA: działka nr 1189/2 o powierzchni 791 m², obręb Stare Miasto, KW GL1G/00046741/7
CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI: 222 700,00 zł
WADIUM: 11 200,00 zł

▶ o godz. 9.30 rozpocznie się III ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż garażu nr 3 usytuowanego przy ul. KOZIELSKIEJ 13

FORMA ZBYCIA: sprzedaż lokalu wraz ze sprzedażą ułamkowej części działki
POWIERZCHNIA LOKALU: 29,19 m²
POWIERZCHNIA POMIESZCZENIA PRZYNALEŻNEGO: brak
SKŁAD LOKALU: 1 pomieszczenie
KONDYGNACJA: parter
NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA: działka nr 483 o powierzchni 834 m², obręb Nowe Miasto, KW GL1G/00023280/0
CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI: 33 200,00 zł
WADIUM: 1 700,00 zł

▶ o godz. 10.00 rozpocznie się III ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż lokalu użytkowego nr 12 usytuowanego w budynku przy ul. HUTNICZEJ 7B

FORMA ZBYCIA: sprzedaż lokalu wraz ze sprzedażą ułamkowej części działki
POWIERZCHNIA LOKALU: 52,20 m²

POWIERZCHNIA POMIESZCZENIA PRZYNALEŻNEGO: piwnica: 6,75 m², pomieszczenie gospodarcze 1,26 m²
SKŁAD LOKALU: 4 pomieszczenia, korytarz
KONDYGNACJA: II piętro (poddasze)
NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA: Hutnicza 7, 7A, 7B; działka nr 50 o powierzchni 1302 m², obręb Kolej, KW GL1G/00032141/0
W celu ustalenia dokładnej godziny z minutami – prosimy kontaktować się do 9 sierpnia 2024 r. z ROM 2 Oddział 1 ul. Zabrska 15, telefon: 32/339-29-82.
CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI: 112 300,00 zł
WADIUM: 5 700,00 zł

▶ o godz. 10.30 rozpocznie się III ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż lokalu użytkowego nr VI usytuowanego w budynku przy ul. ZWYCIĘSTWA 41

FORMA ZBYCIA: sprzedaż lokalu wraz ze sprzedażą ułamkowej części działki
POWIERZCHNIA LOKALU: 59,64 m²
POWIERZCHNIA POMIESZCZENIA PRZYNALEŻNEGO: brak
SKŁAD LOKALU: 3 pomieszczenia, korytarz
KONDYGNACJA: parter
NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA: działka nr 107 o powierzchni 828 m², obręb Stare Miasto, KW GL1G/00021699/6
CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI: 210 400,00 zł
WADIUM: 10 600,00 zł

▶ o godz. 11.00 rozpocznie się III ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 8 usytuowanego w budynku przy ul. BŁOGOSŁAWIONEGO CZEŚŁAWA 82

FORMA ZBYCIA: Sprzedaż lokalu wraz ze sprzedażą ułamkowej części działki
POWIERZCHNIA LOKALU: 46,59 m²
POWIERZCHNIA POMIESZCZENIA PRZYNALEŻNEGO: piwnica: 8,05 m²
SKŁAD LOKALU: 2 pokoje, kuchnia, przedpokój, łazienka w wc

KONDYGNACJA: II piętro
NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA: Bł. Czysta 78, 80, 82; działki nr 358 o powierzchni 1903 m², obręb Kolej, KW GL1G/00061256/1
CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI: 161 500,00 zł
WADIUM: 8 100,00 zł

▶ o godz. 11.30 rozpocznie się III ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 10 usytuowanego w budynku przy ul. ZAWISZY CZARNEGO 12

FORMA ZBYCIA: Sprzedaż lokalu wraz ze sprzedażą ułamkowej części działki
POWIERZCHNIA LOKALU: 59,45 m²
POWIERZCHNIA POMIESZCZENIA PRZYNALEŻNEGO: brak
SKŁAD LOKALU: pokój, kuchnia, wc, 2 przedpokoje
KONDYGNACJA: III piętro
NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA: działka nr 1322 o powierzchni 437 m², obręb Nowe Miasto, KW GL1G/00024305/9
CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI: 220 700,00 zł
WADIUM: 11 100,00 zł

▶ o godz. 12.00 rozpocznie się III ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż lokalu użytkowego nr II usytuowanego w budynku przy ul. TOSZECKIEJ 33

FORMA ZBYCIA: Sprzedaż lokalu wraz ze sprzedażą ułamkowej części działki
POWIERZCHNIA LOKALU: 63,79 m²
POWIERZCHNIA POMIESZCZENIA PRZYNALEŻNEGO: brak
SKŁAD LOKALU: 1 pomieszczenie
KONDYGNACJA: parter
NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA: działki nr 817, 818, 819, 820 o łącznej powierzchni 752 m², obręb Kłodnica, KW GL1G/00031921/5
CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI: 153 400,00 zł
WADIUM: 7 700,00 zł

2 września 2024 r. w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej przy pl. Inwalidów Wojennych 3 (II piętro, pokój nr 4) odbędą się przetargi na sprzedaż niżej wymienionych nieruchomości:

▶ o godz. 9.30 rozpocznie się I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż lokalu użytkowego nr 8 usytuowanego w budynku przy ul. ZWYCIĘSTWA 31

FORMA ZBYCIA: sprzedaż lokalu wraz ze sprzedażą ułamkowej części działki
POWIERZCHNIA LOKALU: 81,03 m²
POWIERZCHNIA POMIESZCZENIA PRZYNALEŻNEGO: brak
SKŁAD LOKALU: 5 pomieszczeń, korytarz
KONDYGNACJA: III piętro
NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA: działka nr 119 o powierzchni 377 m², obręb Stare Miasto, KW GL1G/00021019/6
CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI: 331 200,00 zł
WADIUM: 16 600,00 zł

▶ o godz. 10.00 rozpocznie się I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 4 usytuowanego w budynku przy ul. WIENIAWSKIEGO 35

FORMA ZBYCIA: sprzedaż lokalu wraz ze sprzedażą ułamkowej części działki
POWIERZCHNIA LOKALU: 39,63 m²
POWIERZCHNIA POMIESZCZENIA PRZYNALEŻNEGO: piwnica: 3,70 m²
SKŁAD LOKALU: 1 pokój, kuchnia, spiżarnia, przedpokój, łazienka w wc
KONDYGNACJA: I piętro
NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA: Wieniawskiego 19, 21, 23, 25, 27, 29, 31, 33, 35; działka nr 84 o powierzchni 6671 m², obręb Przyszówka, KW GL1G/00065046/4
CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI: 200 900,00 zł
WADIUM: 10 100,00 zł

▶ o godz. 10.30 rozpocznie się I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 3 usytuowanego w budynku przy ul. ARKOŃSKIEJ 10

FORMA ZBYCIA: sprzedaż lokalu wraz ze sprzedażą ułamkowej części działki
POWIERZCHNIA LOKALU: 67,13 m²
POWIERZCHNIA POMIESZCZENIA PRZYNALEŻNEGO: brak
SKŁAD LOKALU: 3 pokoje, kuchnia, spiżarnia, łazienka w wc, przedpokój
KONDYGNACJA: I piętro
NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA: działki nr 370, 371 o łącznej powierzchni 861 m², obręb Politechnika, KW GL1G/00022775/0.
CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI: 376 100,00 zł
WADIUM: 18 900,00 zł

▶ o godz. 11.00 rozpocznie się I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 2 usytuowanego w budynku przy ul. KOPERNIKA 75

FORMA ZBYCIA: sprzedaż lokalu wraz ze sprzedażą ułamkowej części działki
POWIERZCHNIA LOKALU: 79,09 m²
POWIERZCHNIA POMIESZCZENIA PRZYNALEŻNEGO: brak
SKŁAD LOKALU: 4 pokoje, kuchnia, 2 przedpokoje, łazienka, wc
KONDYGNACJA: parter
NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA: działka nr 174 o powierzchni 1134 m², obręb Kopernik, KW GL1G/00049654/1
CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI: 404 300,00 zł
WADIUM: 20 300,00 zł

▶ o godz. 11.30 rozpocznie się I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż lokalu użytkowego nr I usytuowanego w budynku przy ul. BARLICKIEGO 12

FORMA ZBYCIA: sprzedaż lokalu wraz ze sprzedażą ułamkowej części działki
POWIERZCHNIA LOKALU: 42,79 m²
POWIERZCHNIA POMIESZCZENIA PRZYNALEŻNEGO: brak
SKŁAD LOKALU: 4 pomieszczenia
KONDYGNACJA: piwnica
NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA: działki nr 63, 64 o łącznej powierzchni 614 m², obręb Stare Miasto, KW GL1G/00025936/8
CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI: 102 800,00 zł
WADIUM: 5 200,00 zł

▶ o godz. 12.00 rozpocznie się I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 2A usytuowanego w budynku przy ul. TARNOGÓRSKIEJ 189

FORMA ZBYCIA: sprzedaż lokalu wraz ze sprzedażą ułamkowej części działki
POWIERZCHNIA LOKALU: 35,81 m²
POWIERZCHNIA POMIESZCZENIA PRZYNALEŻNEGO: brak
SKŁAD LOKALU: 1 pokój, kuchnia, łazienka, przedpokój
KONDYGNACJA: I piętro
NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA: działka nr 792 o powierzchni 971 m², obręb Szobiszowice, KW GL1G/00009151/3.
CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI: 177 200,00 zł
WADIUM: 8 900,00 zł

30 września 2024 r. w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej przy pl. Inwalidów Wojennych 3 (II piętro, pokój nr 4) odbędzie się przetarg na sprzedaż niżej wymienionej nieruchomości:

▶ o godz. 9.00 rozpocznie się I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż lokalu użytkowego nr II usytuowanego w budynku posadowionym na działce zlokalizowanej przy ul. NA PIASKU 3

FORMA ZBYCIA: sprzedaż lokalu wraz ze sprzedażą ułamkowej części działki
POWIERZCHNIA LOKALU: 237,46 m²
POWIERZCHNIA POMIESZCZENIA PRZYNALEŻNEGO: brak
SKŁAD LOKALU: 5 pomieszczeń
KONDYGNACJA: parter

NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA: działka nr 433 o powierzchni 1463 m², obręb Centrum, KW GL1G/00041005/1
CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI: 616 000,00 zł
WADIUM: 30 800,00 zł

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.)



PREZYDENT MIASTA GLIWICE
INFORMUJE,

że w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach przy pl. Inwalidów Wojennych 12 zostały podane do publicznej wiadomości nw. wykazy:

1. Nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

- nr 174/2024, 206/2024 do 30 lipca 2024 r.,
- nr 137/2024, 185/2024 do 31 lipca 2024 r.,
- nr 177/2024, 182-184/2024, 186/2024, 188/2024, 207/2024 do 1 sierpnia 2024 r.,
- nr 167/2024 do 7 sierpnia 2024 r.

Niniejsze wykazy dostępne są pod adresem:

[Wykazy lokali przeznaczonych do sprzedaży w rzecz najemców – Zakład Gospodarki Mieszkaniowej \(zgm-gliwice.pl\)](http://wykazy-lokali-przeznaczonych-do-sprzedaży-w-rzecz-najemców-Zakład-Gospodarki-Mieszkaniowej-zgm-gliwice.pl)

2. Nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia:

- nr 127/2024 do 1 sierpnia 2024 r.

Niniejsze wykazy dostępne są pod adresem:

<https://zgm-gliwice.pl/zarzadzania-prezydenta-miasta-najem-lokali/>

3. Nieruchomości przeznaczonych do wypożyczenia:

- nr 117/2024, 122-125/2024 do 30 lipca 2024 r.,
- nr 118/2024 do dnia 31 lipca 2024 r.,
- nr 129/2024, 131/2024 do 5 sierpnia 2024 r.,
- nr 113-114/2024, 121/2024, 128/2024, 130/2024 do 7 sierpnia 2024 r.

Niniejsze wykazy dostępne są pod adresem:

<https://zgm-gliwice.pl/zarzadzania-prezydenta-miasta-dzierzawa/>

Wykazy ogłasza się w celu umożliwienia zgłoszenia ewentualnych roszczeń do nieruchomości umieszczonych w wykazach.

KOMUNIKAT



ZAKŁAD GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ
INFORMUJE

Miasto Gliwice dzięki dotacji celowej z budżetu Górnośląsko-Zagłębiowskiej Metropolii przyznanej w ramach Funduszu Odporności w 2024 roku realizuje projekt pod nazwą: „Kompleksowa modernizacja budynków komunalnych wraz ze zmianą system ogrzewania w 2024 roku”.

NIERUCHOMOŚCI

WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O II USTNYM PRZETARGU NIEOGRANICZONYM
NA SPRZEDAŻ PRAWA WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ MIASTA GLIWICE

Prezydent Miasta Gliwice ogłasza II ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości Miasta Gliwice

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia gruntu	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Wadium/Minimalne postąpienie
1.	Działka nr 736, obręb Sikornik, użytek: Bi – inne tereny zabudowane, KW nr GL1G/00059684/3.	Powierzchnia gruntu: 0,0703 ha Powierzchnia użyt- kowa: 366,8 m2 (w tym pow. parteru: 266,20 m2 oraz powierzchnia piwnic: 100,60 m2).	Przedmiotowa działka położona jest przy ul. Czajki 7 w Gliwicach. W sąsiedztwie znajduje się zabudowa: osiedle wysokich i niskich bloków mieszkalnych, pawilony handlowo-usługowe oraz obiekty użyteczności publicznej. Działka zabudowana jest budynkiem usługowym, parterowym, częściowo podpiwniczonym, wniesionym w latach 60. XX wieku, zespolonym dwoma monolitycznymi łącznikami z budynkiem znajdującym się na działce sąsiedniej. Z uwagi na minimalne parametry działki budynek nie będzie mógł być nadbudowany ani rozbudowany. W obrębie działki znajduje się klomb zielony z deptakiem. Budynek wyposażony jest w instalacje: elektryczną, wodociągową, kanalizacyjną, ogrzewanie c.o. – sieciowe. Zgodnie z mapą zasadniczą na działce nie ma zlokalizowanej kanalizacji deszczowej. W przypadku wystąpienia przyłączy na przedmiotowej działce odpowiada za nie przyszły nabywca i w momencie wykonania jakichkolwiek prac musi zwrócić na nie szczególną uwagę. Na przedmiotowej działce zlokalizowana jest kanalizacja sanitarna ks200 mm, sieć telekomunikacyjna oraz sieć ciepłownicza cw40. W granicach działki może również przechodzić sieć drenarska. Działka nr 736 obręb Sikornik obciążona jest na rzecz PEC Gliwice Sp. z o.o. służebnością przesyłu dla sieci C.O. preizolowanej 2X DN 40 w pasie o długości 45,90 m i szerokości 0,42 m, co daje powierzchnię gruntu objętego służebnością wynoszącą 19,28 m2 – pełna treść służebności zawarta jest w dziale III księgi wieczystej prowadzonej dla przedmiotowej nieruchomości nr GL1G/00059684/3. W celu zapewnienia skomunikowania działki nr 736 obręb Sikornik z drogą publiczną ul. Czajki na rzecz każdorazowych właścicieli działki nr 736 obręb Sikornik ustanowiona zostanie w dniu jej sprzedaży odpłatna, nieograniczona w czasie służebność gruntowa – na całej powierzchni działki nr 1233 obręb Sikornik – na podstawie zarządzenia Prezydenta Miasta nr PM-7933/2023 z 19 czerwca 2023 r., zmienionego zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-9057/2023 z 28 grudnia 2023 r. W związku z powyższym, przy sprzedaży przedmiotowej nieruchomości, nowonabywca zobowiązany zostanie do zapłaty kwoty 24 911,60 zł brutto z tytułu ustanowienia przedmiotowej służebności.	Zgodnie z obowiązującym od 4 września 2010 r. miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Miasta Gliwice dla obszaru obejmującego dzielnicę Si-kornik i Trynek, przyjętym uchwałą nr XXXV/1063/2010 Rady Miejskiej w Gli-wicach z 10 czerwca 2010 r., działka nr 736 obręb Sikornik znajduje się na terenie o symbolu: 18 U – co oznacza: teren istniejących usług i drobnej wytwórczości . Dla terenu o symbolu 18 U ustalono m.in.: 1) przeznaczenie podstawowe: a) usługi, b) drobna wytwórczość; 2) przeznaczenie uzupełniające – mies- kaniowe; 3) zasady lokalizacji przeznaczenia – przeznaczenie mieszkaniowe dopuszcza się wyłącznie w budynkach usługowych.	552 100,00 zł <i>(cena zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 10 ust. 1 pkt 10 ustawy z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług – t.j. DzU z 2024 r. poz. 361)</i>	55 300,00 zł/ 5 530,00 zł

Przetarg rozpocznie się **19 września 2024 r.** o godzinie 10.00 w Urzędzie Miejskim w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A, w sali nr 206.
Wadium należy wnieść do **11 września 2024 r.** na konto Urzędu Miejskiego w Gliwicach – Bank Millennium nr **79 1160 2202 0000 0005 0904 4033**. Datą wniesienia wadium jest data uznania rachunku bankowego Miasta Gliwice.
I ustny przetarg nieograniczony odbył się 14 maja 2024 r. i został zakończony wynikiem negatywnym.
Ogłoszenie zostało podane do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na urzędowych tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21 oraz w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, ul. Jasna 31A, a także opubliko-wane na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gliwicach – [gliwice.eu](#) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej – [bip.gliwice.eu](#). Ponadto, wyciąg z ogłoszenia o przetargu został zamieszczony w prasie ogólnopolskiej („Gazeta Prawna”) oraz w prasie lokalnej („Miejski Serwis Informacyjny – Gliwice”).
Dodatkowe informacje o nieruchomościach można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami – Zespół ds. zbywania, pok. 16, ul. Jasna 31A Gliwice, w godzinach: pn. – śr.: 08.00–16.00; czw.: 08.00–17.00; pt.: 08.00–15.00, tel. 32/338-64-11, 32/338-64-09, 32/338-64-12.

WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O II USTNYM PRZETARGU NIEOGRANICZONYM NA SPRZEDAŻ PRAWA WŁASNOŚCI CZĘŚCI
NIERUCHOMOŚCI, STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ MIASTA GLIWICE

Prezydent Miasta Gliwice ogłosił II ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż części nieruchomości Miasta Gliwice

Lp.	Położenie i opis nieruchomości	Nr działki Nr KW Obręb	Powierzchnia działki	Przeznaczenie nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości brutto	Wadium
1.	Przedmiotowa działka położona jest przy ul. Wójtowskiej w Gliwicach, w pobliżu przebiega obwodnica – ul. Tadeusza Mazowieckiego. Działka stanowi teren niezabu-dowany, którego granice tworzą nieregularny kształt o zachwianej proporcji boków. Działka ma dostęp do sieci wodociągowej, teletechnicznej, gazowej, elektroener-GETYCZNEJ oraz kanalizacji sanitarnej. Zgodnie z mapą ewidencyjną na działce nie ma zlokalizowanej kanalizacji deszczowej. Odwodnienie działki w gestii przyszłego nabywcy. W granicach przedmiotowej działki może przechodzić sieć drenarska, na którą należy zwrócić szczególną uwagę. W przypadku jej uszkodzenia nabywca zobowiązany jest do usunięcia awarii na własny koszt oraz we własnym zakresie. Zgodnie z mapą zasadniczą w granicy przedmiotowej działki zlokalizowany jest przewód elektroenergetyczny zasilający oświetlenie. Przyszły nabywca zobowią-zany będzie do ustanowienia służebności w pasie o szerokości 1 m od osi kabla, w celu zapewnienia prawidłowej eksploatacji i konserwacji urządzeń oświe-tleniowych –oświetlenia miejskiego na rzecz właściciela działki nr 812/2, obręb Wójtowa Wieś, którym jest Miasto Gliwice. Służebność zostanie ustanowiona na powierzchni ok. 13 m². Skomunikowanie działki nr 340/2, obręb Wójtowa Wieś, powinno odbywać się do drogi publicznej ul. Wójtowskiej nowym zjazdem.	Działka nr 340/2, użytki: B, RIIIA, KW GL1G/00070690/1, obręb Wójtowa Wieś.	0,2139 ha	Działka nr 340/2, obręb Wójtowa Wieś, położona jest na terenie, na którym od 28 stycznia 2023 r. obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla obszaru położonego w rejonie ulic Daszyńskiego, Wójtowskiej, Ku Dołom i Orkana – etap I. Przedmiotowy plan uchwalony został przez Radę Miasta Gliwice uchwałą nr XLII/868/2022 z dnia 15 grudnia 2022 r., która opublikowana została w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z 2022 r., poz. 8864. W planie tym działka nr 340/2, obręb Wójtowa Wieś, znajduje się na terenie oznaczonym symbolem: ● 6MN/U – co oznacza: tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej o niskiej inten-sywności . Dla terenu oznaczonego m.in. symbolem 6MN/U ustalono przeznaczenie podstawowe: 1) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna; 2) usługi nieuciążliwe. Ponadto zgodnie z § 13 ust. 1 w obszarze planu, z zastrzeżeniem ustaleń szczegółowych, dopuszcza się lokalizację: 1) zieleni, 2) infrastruktury technicznej, 3) tras rowerowych, 4) ciągów pieszych.	568 800,00 zł <i>Cena nieruchomości jest ceną brutto i za-wiera podatek VAT w wysokości 23% zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 1570 z późn. zm.)</i>	56 880,00 zł

Przetarg rozpocznie się **18 września 2024 r. o godz. 10.00** w Urzędzie Miejskim w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A, sala nr 206 (miejsce przetargu może ulec zmianie – informacja będzie opublikowana w BIP Urzędu Miejskiego w Gliwicach).
I ustny przetarg nieograniczony odbył się 12 czerwca 2024 r. i został zakończony wynikiem negatywnym.
Wadium należy wnieść do **11 września 2024 r.** na konto Urzędu Miejskiego w Gliwicach – Bank Millennium, nr **79 1160 2202 0000 0005 0904 4033**. Datą wniesienia wadium jest data uznania rachunku bankowego Miasta Gliwice.
Ogłoszenie zostało podane do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na urzędowych tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21 oraz w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami UM w Gliwicach, ul. Jasna 31A, a także opublikowane na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gliwicach – [gliwice.eu](#) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej – [bip.gliwice.eu](#). Ponadto wyciąg z ogłoszenia o przetargu został zamieszczony w prasie ogólnopolskiej („Dzienniku Gazecie Prawnej”) oraz w „Miejskim Serwisie Informacyjnym – Gliwice”.. Dodatkowe informacje o nieruchomościach można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami UM w Gliwicach – Zespół ds. zbywania, pok. 16, ul. Jasna 31A, Gliwice, w godzinach: pn. – śr.: 8.00-16.00, czw.: 8.00-17.00, pt.: 8.00-15.00, tel. 32/338-64-09, 32/338-64-11, 32/338-64-12.

WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O III USTNYM PRZETARGU NIEOGRANICZONYM
NA SPRZEDAŻ PRAWA WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI, OBEJMUJĄCEJ DZIAŁKĘ NR 515, OBRĘB PRZEDMIEŚCIE,
KTÓRY ROZPOCZNIE SIĘ 19 WRZEŚNIA 2024 R. O GODZ. 11.00, sala 206.

Opis nieruchomości	Nr działki Obręb, Nr KW	Powierzchnia	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena wywoławcza [zł]	Wadium [zł]
Nieruchomość położona jest w zachodniej części miasta przy ul. Daszyńskiego w Gliwicach. Kształt działki regularny, zbliżony do mocno wydłużo-nego prostokąta. Brak jest możliwości dojazdu do drogi publicznej z działki nr 515, obręb Przedmieście. Dział-ka ma wyłącznie dostęp do drogi publicznej ul. Daszyńskiego. Z uwagi na wielkość działki oraz potencjalny generator ruchu, skomunikowanie powinno odbywać się poprzez układ przyszłych dróg pu-blicznych (016 KDD 1/2, 015 KDD 1/2 oraz 07 KDL 1/2) do drogi publicznej ul. Daszyńskiego zjazdem istniejącym. Konieczne będzie zatem ustanowienie stosownych służebności gruntu-nych oraz budowa fragmentów dróg. W przypadku planowanej zabudowy terenu konieczne będzie wyłączenie z produkcji rolnej. Sieci uzbrojenia dostępne w zasięgu południo-wej granicy działki. Zgodnie z mapą ewidencyjną na działce nie ma zlokalizowanej kanalizacji deszczowej. W grani-cach przedmiotowej działki może przechodzić sieć drenarska. W momencie przeprowadza-nia jakichkolwiek prac należy zwrócić na nią szczególną uwagę. W przypadku jej uszkodzenia nabywca zobowiązany będzie do usunięcia awa-rii na własny koszt oraz we własnym zakresie. Zgodnie z mapą ewidencyjną, szerokość dużego fragmentu działki nr 515 położonego w jednost-ce 1MNU wynosi ok. 15 m. Ponadto zabudowa na sąsiedniej działce nr 516 położona jest w grani-cy z działką 515. W związku z powyższym nie ma możliwości zagospodarowania działki nr 515 zgodnie z planem na cele mieszkaniowe lub usługowe jako samodzielnej działki. Działka w całości objęta jest umową dzierżawy z przeznaczeniem na uprawy rolne z terminem obowiązywania do 31 października 2024 r. (aneks do umowy obowiązującej do 31 paź-dziernika 2023 r.)	Działka nr 515, obręb Przedmieście, położona przy ul. Daszyńskiego w Gliwicach, użytek RIIIA – grunty orne, KW nr GL1G/00036169/0.	Pow. gruntu: 0,5268 ha	Działka nr 515, obręb Przedmieście, położona jest na terenie, dla którego od 27 sierpnia 2011 r. obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenów związanych bezpośrednio z rozwojem układu komunikacyjnego w Gliwicach, położonych wzdłuż południowo-zachodniej obwodnicy miasta oraz autostrady A4. Plan ten uchwalony został przez Radę Miejską w Gliwicach uchwałą nr IX/113/2011 z dnia 2 czerwca 2011 r., która opublikowana została w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego nr 159 z dnia 27 lipca 2011 r., poz. 3010, 3019. Zgodnie z ustaleniami przedmiotowego planu, przedmiotowa działka położona jest na terenach oznaczonych symbolami: ● 16M, 17M, 18M – co oznacza: tereny mieszkaniowe o średniej intensywności zabudowy – istniejące . Dla terenów oznaczonych symbolami od 1M do 24M ustalone zostało: 1) przeznaczenie podstawowe: a) zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i jednorodzinna; 2) przeznaczenie uzupełniające: a) działalność usługowa i usługi nieuciążliwe, b) zieleni urządzona, w tym urządzenia sportowo-rekreacyjne służące obsłudze mieszkańców oraz przydomowe ogrody, c) dojścia, dojazdy, parkingi i garaże, d) sieci infrastruktury technicznej wraz z przyłączami. ● 1MNU – co oznacza: tereny mieszkaniowo-usługowe o niskiej intensywności zabudowy – istniejące . Dla terenów oznaczonych symbolami od 1MNU do 15MNU ustalone zostało: 1) przeznaczenie podstawowe: a) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i usługowa, b) zabudowa gospodarcza (garaże, budynki pomocnicze i inwentarskie) oraz dojazdy, c) możliwość realizacji budynków usługowych, d) adaptacja istniejących budynków mieszkalnych dla celów usługowych, e) zieleni i ogrody przydomowe; 2) przeznaczenie uzupełniające: a) działalność usługowa i usługi nieuciążliwe – z wykluczeniem lokalizacji nowych hurtowni, usług produkcyjnych oraz warsztatów powodujących zwiększenie ruchu samochodowego, b) urządzenia i budowle rekreacyjno-sportowe takie jak: korty tenisowe, boiska, baseny, place zabaw, c) zieleni i przydomowe ogrody, d) sieci infrastruktury technicznej wraz z przyłączami. ● 015KDD 1/2, 016KDD 1/2 – co oznacza: tereny ulic dojazdowych – projektowanych . Dla terenów oznaczonych symbolami m.in. od 013KDD1/2 do 017KDD1/2 ustalone zostało: 1) przeznaczenie podstawowe: a) ulice dojazdowe; 2) przeznaczenie uzupełniające: a) ciągi piesze i rowerowe, b) sieci infrastruktury technicznej wraz z przyłączami. Ulice dojazdowe oznaczone symbolem KDD, zaliczone zostały w ww. planie do terenów dróg publicznych. Dla terenów oznaczonych symbolami: 16M, 17M, 18M, 1MNU, ustalone zostały na rysunku planu nieprzekraczalne linie zabudowy. Działka nr 515, obręb Przedmieście, położona jest w granicach obszaru ze zmiennym ograniczeniem wysokości obiektów budowlanych oraz naturalnych, związanym ze strefą od lotniska oraz strefy ograniczającej lokalizację obiektów mogących być źródłem żerowania ptaków, o zasięgu 5 km od lotniska.	918 000,00 zł brutto <i>(cena zawiera poda-tek VAT w wysokości 23% zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług – t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 1570 ze zm.)</i> Minimalne postąpienie: 9180,00 zł	91 800,00 zł

I ustny przetarg nieograniczony odbył się 20 marca 2024 r. o godz. 11.00 w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A (sala nr 206) i zakończył się wynikiem negatywnym.
II ustny przetarg nieograniczony odbył się 12 czerwca 2024 r. o godz. 11.00 w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A (sala nr 206) i zakończył się wynikiem negatywnym.
Wadium w wysokości **91 800,00 zł** należy wnieść w formie pieniężnej na konto bankowe Urzędu Miejskiego w Gliwicach – Millennium Bank, nr **79 1160 2202 0000 0005 0904 4033**, z tytułem wpłaty: „Przetarg – dz. nr 515, obręb Przedmieście, imię, nazwisko oraz PESEL osoby/osób lub nazwa oraz NIP firmy, na rzecz której nieruchomość będzie nabywana”. Wadium winno być uznane na rachunku Miasta Gliwice najpóźniej **11 września 2024 r.**
Podpisanie notarialnej umowy kupna-sprzedaży nastąpi do **21 października 2024 r.**
Dodatkowe informacje o nieruchomościach oraz warunkach przetargu można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami – Zespół ds. zbywania, pok. 16 lub 17, ul. Jasna 31A, Gliwice, w godzinach: pn. – śr.: 8.00-16.00, czw.: 8.00-17.00, pt.: 8.00-15.00, tel. 32/338-64-10 do 12. Ogłoszenie o przetargu zamieszczone jest na stronie internetowej miasta – [gliwice.eu](#), w Biuletynie Informacji Publicznej – [bip.gliwice.eu](#) oraz na elektronicznej tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gliwicach. Ponadto wyciąg z ogłoszenia o przetargu został zamieszczony w prasie ogólnopolskiej („Dzienniku Gazecie Prawnej”) oraz w „Miejskim Serwisie Informacyjnym – Gliwice”.

NIERUCHOMOŚCI



WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O II USTNYM PRZETARGU NIEOGRANICZONYM
NA SPRZEDAŻ PRAWA WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI OBEJMUJĄCEJ DZIAŁKĘ NR 39, OBR. ZATORZE,
ZABUDOWANĄ BUDYNKAMI POŁOŻONYMI PRZY UL. ŚWIĘTOJAŃSKIEJ 13 W GLIWICACH,
KTÓRY ROZPOCZNIE SIĘ 16 WRZEŚNIA 2024 R. O GODZ. 11.00.

Położenie i opis	Nr działki Obręb, Nr KW	Powierzchnia	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena wywoławcza [zł]	Wadium [zł]
Nieruchomość położona jest przy ul. Świętojańskiej 13 w Gliwicach, w odległości ok. 3 km od centrum miasta, przy drodze krajowej 78. W pobliżu znajdują się przystanki komunikacji miejskiej. Sąsiedztwo stanowią tereny zabudowy mieszkaniowej i mieszkaniowo-usługowej oraz ogródki działkowe. Granice działki tworzą kształt regularny, zbliżony do prostokąta. Nieruchomość zabudowana budynkami o charakterze: biurowym (pow. użytkowa: 212,26 m², w przeszłości budynek mieszkalny), magazynowym (pow. użytkowa: 107,11 m²) i blaszanym (pow. użytkowa: 38,52 m²). Na działce znajduje się zadaszona konstrukcja stalowa typu wiatu, pod którą zlokalizowana jest suwnica jednotorowa (brak informacji o stanie technicznym). Większa część działki jest utwardzona. Zgodnie z mapą zasadniczą na działce znajduje się przyłącze kanalizacji deszczowej kd150 mm, które jest kanalizacją wewnętrzną oraz kanalizacją sanitarną ksD150 mm. Zgodnie z wpisem w III dziale księgi wieczystej nr GL1G/00029435/4 działka jest obciążoną nieograniczoną w czasie służebnością przesyłu o pow. 15,35 m² na rzecz Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej – Gliwice Sp. z o.o. W pobliżu nieruchomości znajdują się sieci uzbrojenia terenu: wodociągowa, kanalizacyjna sanitarna i deszczowa, elektroenergetyczna, gazowa oraz ciepłownicza. Skomunikowanie nieruchomości powinno odbywać się do drogi publicznej ul. Świętojańskiej jazdem istniejącym. Istnieje możliwość przeprowadzenia wizji na nieruchomości po wcześniejszym umówieniu terminu. Chęć oględzin należy zgłosić co najmniej na 2 dni przed planowanym terminem. W tym celu prosimy o kontakt telefoniczny pod numerem 32/338-64-10 lub -08, -09, -12, -41.	Działka nr 39 , obręb Zatorze, poł. przy ul. Świętojańskiej 13 w Gliwicach, zabudowana budynkami nr 84, 91, 101, KW nr GL1G/00029435/4.	Pow. gruntu: 0,0510 ha. Pow. użytkowa budyneków: nr 84 – 212,26 m², nr 91 – 38,52 m², nr 101 – 107,11 m².	Działka nr 39, obręb Zatorze, położona jest na terenie, dla którego od 17 października 2010 r. obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla terenu położonego po zachodniej stronie ul. Tarnogórskiej, obejmującego część dzielnicy Szobiszowice i Zatorze, który został uchwalony przez Radę Miejską w Gliwicach uchwałą nr XXXVII/1090/2010 z dnia 15 lipca 2010 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego nr 188 z dnia 16 września 2010 r., poz. 2909. Zgodnie z zapisami planu działka oznaczona jest symbolem: 31M – co oznacza: tereny mieszkaniowe o średniej intensywności zabudowy – istniejące , dla którego ustalone zostało: 1) przeznaczenie podstawowe: a) zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i jednorodzinna; 2) przeznaczenie uzupełniające: a) działalność usługowa i usługi nieuciążliwe, b) zieleni urządzona, w tym urządzenia sportowo-rekreacyjne służące obsłudze mieszkańców oraz przydomowe ogrody, c) dojścia, dojazdy, parkingi i garaże, d) sieci infrastruktury technicznej; 3) Zasady zabudowy i zagospodarowania terenu: (...), i) intensywność zabudowy maksimum 1.2, (...) j) zbilansowanie potrzeb parkingowych i realizacja parkingów w ramach posiadanych nieruchomości lub na nieruchomościach sąsiednich z dopuszczeniem budowy jednorodnego zespołu garaży (minimum 3 boksy) lub garażu wielopoziomowego dla obsługi funkcji podstawowej, z uwzględnieniem zalecanych wskaźników, określonych w §17 ust. 11 pkt 3 uchwały, j) powierzchnia terenu biologicznie czynna, minimum 30% powierzchni poszczególnych nieruchomości, (...) 4) zakazy: a) zabudowy obiektami kubaturowymi powyżej 60% powierzchni poszczególnych nieruchomości (dla terenu 6M – powyżej 65%), b) lokalizacji nowych hurtowni, usług produkcyjnych oraz warsztatów i wolnostojących budynków gospodarczych – istniejące mogą funkcjonować bez możliwości rozbudowy, c) lokalizacji obiektów tymczasowych, d) realizacji szkodliwych dla środowiska i zdrowia ludzi obiektów i urządzeń oraz realizacji obiektów i urządzeń związanych z ruchem ciężkich pojazdów samochodowych o ładowności powyżej 3,5 tony (w tym punkty skupu złomu i recykling). Zgodnie z informacją zawartą w ww. planie, przedmiotowy teren znajduje się w granicach: • obszaru rewitalizacji, • ścisłego obszaru rewitalizacji, • GZWP Gliwice, • obszaru ze zmiennym ograniczeniem wysokości obiektów budowlanych oraz naturalnych związanym ze strefą od lotniska. Budynek przy ul. Świętojańskiej 13 ujęty został w ww. planie jako obiekt chroniony prawem miejscowym.	543 000,00 zł brutto <i>(zwolnienie od podatku VAT zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług – t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 1570 z późn. zm.)</i> Minimalne postąpienie: 5430,00 zł	54 300,00 zł

I ustny przetarg nieograniczony rozpoczął się 17 czerwca 2024 r. o godz. 11.00 w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A (sala nr 206) i zakończył się wynikiem negatywnym.

Wadium w wysokości **54 300,00 zł** należy wnieść w formie pieniężnej na konto bankowe Urzędu Miejskiego w Gliwicach – Millennium Bank, nr **79 1160 2202 0000 0005 0904 4033**, z tytułem wpłaty: „Przetarg – ul. Świętojańska 13, imię, nazwisko oraz PESEL osoby/osób lub nazwa oraz NIP firmy, na rzecz której nieruchomość będzie nabywana”. Na podstawie tytułu przelewu sporządzone zostaną dokumenty przetargowe. Wadium winno być uznane na rachunku Miasta Gliwice najpóźniej **10 września 2024 r.** Podpisanie notarialnej umowy kupna-sprzedaży nastąpi najpóźniej **16 października 2024 r.**

Informacja na temat warunków przetargu udziela Zespół ds. zbywania Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach pod numerami tel.: 32/338-64-10 lub -08, -09, -12, -41. Ogłoszenie o przetargu zamieszczone jest na stronie internetowej miasta – gliwice.eu, w Biuletynie Informacji Publicznej – bip.gliwice.eu oraz na elektronicznej tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gliwicach. Ponadto wyciąg z ogłoszenia o przetargu został zamieszczony w prasie ogólnopolskiej („Dzienniku Gazecie Prawnej”) oraz w „Miejskim Serwisie Informacyjnym – Gliwice”.



WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O II USTNYM PRZETARGU NIEOGRANICZONYM
NA ZBYCIE PRAWA WŁASNOŚCI CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI OBEJMUJĄCEJ DZIAŁKĘ NR 456/4, OBRĘB ŁĄKI KŁODNICKIE,
POŁOŻONEJ PRZY UL. NADBRZEŻNEJ W GLIWICACH, KTÓRY ROZPOCZNIE SIĘ 18 WRZEŚNIA 2024 R.

Położenie i opis	Nr działki Obręb, Nr KW	Powierzchnia	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena wywoławcza [zł]	Wadium [zł]
Nieruchomość w kształcie regularnym, zbliżonym do prostokąta. Nieruchomość położona jest przy ul. Nadbrzeżnej. Sąsiedztwo bezpośrednio stanowi zabudowa usługowa – sklep ALDI i niezabudowane tereny o funkcji usługowej. W bliskiej odległości znajduje się duża zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. W dalszej odległości przebiega autostrada A1. Nieruchomość ma bliski dostęp do sieci wodociągowej, sieci elektroenergetycznej, sieci kanalizacyjnej i gazowej. Skomunikowanie działki winno odbywać się poprzez nowy zjazd z ul. Goduli lub ul. Nadbrzeżnej.	Działka nr 456/4 , obręb Łąki Kłodnickie, KW nr GL1G/00036676/7. Użytki: Bz – tereny rekreacyjno-wypoczynkowe.	0,5597 ha	Działka nr 456/4 obręb Łąki Kłodnickie, położona jest na terenie, dla którego od 4 września 2010 r. obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla obszaru obejmującego dzielnice Sośnica – północ, przyjęty uchwałą nr XXXV/1062/2010 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 10 czerwca 2010 r. ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Śląskiego nr 143 z dnia 4 sierpnia 2010 r., poz. 2372. Zgodnie z jego ustaleniami przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenach o symbolach: • 06 Un – co oznacza: teren nowych usług i drobnej wytwórczości . Dla terenu o symbolu 06 Un ustalono m. in.: 1) przeznaczenie podstawowe: a) usługi, b) drobna wytwórczość; 2) zakaz lokalizacji funkcji mieszkaniowej, rekreacyjno-wypoczynkowej, uzdrowskowej, budynków lub ich części przeznaczonych na stały lub czasowy pobyt dzieci i młodzieży oraz szpitali i domów opieki społecznej; 3) maksymalną wysokość budynków – 9 m; 4) maksymalną wysokość obiektów budowlanych – 15 m; 5) maksymalną liczbę kondygnacji nadziemnych – 2; 6) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy – 1.2; 7) minimalny wskaźnik powierzchni biologicznie czynnej – 20%; 8) zasady obsługi komunikacyjnej – miejsca postojowe w formie ogólnodostępnych parkingów i parkingów podziemnych. Na terenie o symbolu 06 Un zakazuje się ponadto lokalizacji produkcji, przetwórstwa, składowisk, punktów skupu złomu i działalności recyklingu (§5 ust. 2 części tekstowej ww. planu miejscowego).	1 845 210,00 zł <i>(cena zawiera 23% podatku VAT zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług – t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 1570 z późn. zm.)</i> Minimalne postąpienie: 18 460,00 zł	185 000,00 zł

I ustny przetarg nieograniczony odbył się 18 kwietnia 2024 r. o godz.11.00 i zakończył się wynikiem negatywnym.

Przetarg rozpocznie się **18 września 2024 r. o godz. 11.00** w Urzędzie Miejskim w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A, sala nr 206. **Wadium** należy wnieść do **11 września 2024 r.** na konto Urzędu Miejskiego w Gliwicach – Bank Millennium, nr **79 1160 2202 0000 0005 0904 4033**. Datą wniesienia wadium jest data uznania rachunku bankowego Miasta Gliwice. Ogłoszenie zostało podane do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na urzędowych tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21 oraz w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami UM w Gliwicach, ul. Jasna 31A, a także opublikowane na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gliwicach – gliwice.eu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej – bip.gliwice.eu. Ponadto wyciąg z ogłoszenia o przetargu został zamieszczony w prasie ogólnopolskiej („Dzienniku Gazecie Prawnej”) oraz w „Miejskim Serwisie Informacyjnym – Gliwice”. Dodatkowe informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami UM w Gliwicach – Zespół ds. zbywania, pok. 17, ul. Jasna 31A, Gliwice, w godz.: pn. – śr.: 8.00-16.00, czw.: 8.00-17.00, pt.: 8.00-15.00, tel. 32/338-64-08, 32/338-64-09, 32/338-64-12, 32/338-64-10.



WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O IV USTNYM PRZETARGU NIEOGRANICZONYM
NA SPRZEDAŻ PRAWA WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI OBEJMUJĄCEJ DZIAŁKĘ NR 1678, OBRĘB SZOBISZOWICE,
KTÓRY ROZPOCZNIE SIĘ 20 SIERPNIA 2024 R. O GODZ. 11.00, sala 206.

Opis nieruchomości	Nr działki Obręb Nr KW	Powierzchnia Użytek	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena wywoławcza [zł]	Wadium [zł]
Działka położona jest przy ul. Grottgera w Gliwicach. Sąsiedztwo bezpośrednie stanowi zabudowa mieszkaniowa wielo- i jednorodzinna oraz tereny usługowe. W bliskiej odległości znajdują się tereny zieleni oraz ogródki działkowe. W dalszej odległości intensywna zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i obiekty sportowe/rekreacyjne. Kształt działki regularny, zbliżony do prostokąta. Działka niezabudowana i zakrzewiona. W sąsiedztwie nieruchomości, tj. w ul. Grottgera, przebiega sieć gazowa, elektroenergetyczna, wodociągowa, kanalizacyjna (sanitarna) i telekomunikacyjna. Działka zlokalizowana jest przy ul. Grottgera, oznaczonej w mpzp jako droga klasy Z (zgodnie z obowiązującymi przepisami na drodze klasy Z dąży się do ograniczenia liczny zjazdów, szczególnie do terenów przeznaczonych pod nową zabudowę), ponadto na wysokości działki znajdują się drzewa oraz miejsca postojowe. Zlokalizowanie nowego zjazdu z ul. Grottgera na działkę nr 1678 wiązałoby się z koniecznością likwidacji istniejących miejsc oraz wycięciem drzew (w celu zapewnienia odpowiedniej widoczności). W związku z powyższym nieruchomość ma jedynie bezpośredni dostęp do drogi publicznej ul. Grottgera. Usunięcie zieleni (drzew, krzewów) może nastąpić jedynie w oparciu o ustawę o ochronie przyrody. Ponadto planowane wykorzystanie terenu nie może być sprzeczne z przepisami dotyczącymi ochrony środowiska w tym: Prawem ochrony środowiska, Prawem wodnym, ustawą o odpadach oraz ustawą o ochronie przyrody.	Działka nr 1678 , obręb Szobiszowice, poł. przy ul. Grottgera w Gliwicach, KW nr GL1G/00032166/1.	Pow. gruntu: 0,0524 ha, użytek B – tereny mieszkaniowe.	Działka nr 1678, obręb Szobiszowice, położona jest na terenie, dla którego od 17 października 2010 r. obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla terenu położonego po zachodniej stronie ul. Tarnogórskiej, obejmującego część dzielnicy Szobiszowice i Zatorze, który został uchwalony przez Radę Miejską w Gliwicach uchwałą nr XXXVII/1090/2010 z dnia 15 lipca 2010 r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego nr 188 z dnia 16 września 2010 r., poz. 2909. Zgodnie z ww. planem działka nr 1678, obręb Szobiszowice, oznaczona jest symbolem 22Mn – co oznacza: tereny mieszkaniowe o średniej intensywności zabudowy – nowe dla których ustalono: 1) przeznaczenie podstawowe: a) zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i jednorodzinna; 2) przeznaczenie uzupełniające: a) działalność usługowa i usługi nieuciążliwe, b) zieleni urządzona, w tym urządzenia sportowo-rekreacyjne służące obsłudze mieszkańców oraz przydomowe ogrody, c) dojścia, dojazdy, parkingi i garaże, d) sieci infrastruktury technicznej; 3) zasady zabudowy i zagospodarowania terenu: (...), i) dopuszcza się sytuowanie budynków w granicy własności z sąsiadującą działką budowlaną pod warunkiem nieograniczenia możliwości zabudowy i użytkowania działki sąsiedniej z uwzględnieniem stanu istniejącego i projektowanego oraz w przypadku, kiedy występuje wspólnota interesów właścicieli nieruchomości dla łączenia różnego rodzaju zabudowy, z uwzględnieniem odległości od ulic określonych w §17 uchwały. Zgodnie z ww. planem przedmiotowa działka znajduje się w granicach: • strefy „B1” pośredniej ochrony konserwatorskiej, • strefy ograniczającej lokalizację obiektów budowlanych, które mogą być źródłem żerowania ptaków, • ścisłego obszaru rewitalizacji, • Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 330 – „Gliwice”, a na rysunku planu uwidoczniłono przebieg obowiązującej linii zabudowy. Zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w obrębie wyznaczonej strefy „B” pośredniej ochrony konserwatorskiej wszelkie uzupełnienia zabudowy powinny być prowadzone po uzyskaniu opinii właściwej służby ochrony konserwatorskiej, tj. Miejskiego Konserwatora Zabytków w Gliwicach.	158 000,00 zł brutto <i>(cena zawiera podatek VAT w wysokości 23% zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług – t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 1570 ze zm.)</i> Minimalne postąpienie: 1580,00 zł	15 800,00 zł

I ustny przetarg nieograniczony odbył się 16 stycznia 2024 r. o godz. 11.00 w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A (sala nr 206) i zakończył się wynikiem negatywnym.

II ustny przetarg nieograniczony odbył się 18 marca 2024 r. o godz. 11.00 w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A (sala nr 206) i zakończył się wynikiem negatywnym.

III ustny przetarg nieograniczony odbył się 16 maja 2024 r. o godz. 12.00 w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A (sala nr 206) i zakończył się wynikiem negatywnym.

Wadium w wysokości **15 800,00 zł** należy wnieść w formie pieniężnej na konto bankowe Urzędu Miejskiego w Gliwicach – Millennium Bank, nr **79 1160 2202 0000 0005 0904 4033**, z tytułem wpłaty: „Przetarg – dz. nr 1678, obręb Szobiszowice, imię, nazwisko oraz PESEL osoby/osób lub nazwa oraz NIP firmy, na rzecz której nieruchomość będzie nabywana”. Wadium winno być uznane na rachunku Miasta Gliwice najpóźniej **13 sierpnia 2024 r.**

Dodatkowe informacje o nieruchomości oraz warunkach przetargu można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami UM w Gliwicach – Zespół ds. zbywania, pok. 16 lub 17, ul. Jasna 31A, Gliwice, w godzinach: pn. – śr.: 8.00-16.00, czw.: 8.00-17.00, pt.: 8.00-15.00, tel. 32/338-64-10 do 12.

Ogłoszenie o przetargu zamieszczone jest na stronie internetowej miasta – gliwice.eu, w Biuletynie Informacji Publicznej – bip.gliwice.eu oraz na elektronicznej tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gliwicach. Ponadto wyciąg z ogłoszenia o przetargu został zamieszczony w prasie regionalnej („Gazecie Wyborczej”) oraz w „Miejskim Serwisie Informacyjnym – Gliwice”.

PARKOWE LATO

PREZYDENT MIASTA GLIWICE
KATARZYNA KUCZYŃSKA-BUDKA
ZAPRASZA

Gliwice, Park im. Fryderyka Chopina

3 sierpnia godz.19:30

WARSZAWO, MOJA WARSZAWO

wykonawcy: Warszawskie Combo Taneczne JANKA MŁYNARSKIEGO

10 sierpnia godz.19:30

NAJPIĘKNIEJSZY WEEKEND XXI wieku

wykonawcy: NATALIA SIKORA - Tribute to Janis Joplin

JACEK KAWALEC - Tribute to Joe Cocker

gość specjalny: ROMAN „Pazur” WOJCIECHOWSKI

słowo: MARCIN SITKO - autor książki

„Woodstock 69. Najpiękniejszy weekend XX wieku”.

17 sierpnia godz.19:30

KSIĘGA TĘSKNOTY

piosenki LEONARDA COHENA

TEATR PIOSENKI im. ROMANA KOŁAKOWSKIEGO

AGATA KLIMCZAK-KOŁAKOWSKA, NATALIA SKIPOR,

BARTŁOMIEJ ABRAMOWICZ, GRZEGORZ BUKOWSKI,

DAMIAN ŁUKAWSKI

słowo: BOGUSŁAW SOBCZUK

24 sierpnia godz.19:30

KONCERT GALOWY

20 LAT PARKOWEGO LATA

wykonawcy: EmBAND - Tribute to Glenn Miller

solisci: ANNA SURMA, JACEK PACHOLSKI

gość specjalny: JACEK BORKOWSKI

2004-2024