

25 milionów na kulturę.
Hojne wsparcie od Miasta

>> 5

Byliśmy lepsi. Piast blisko
wygranej w Krakowie

>> 3



Tygodnik
bezpłatny

29 | 2017

{#857}

20.07.2017

ISSN: 1642-1108



GLIWICE

miejski serwis informacyjny



www.gliwice.eu

Dobre wieści dla pacjentów

Zgodnie z zapowiedziami, od 1 sierpnia w Szpitalu Miejskim nr 4 w pełnym wymiarze zacznie działać ortopedia.

Podpisano kontrakty z nowym zespołem lekarzy specjalistów, którzy zapewnią mieszkańcom Gliwic i powiatu profesjonalną opiekę medyczną.

Po perypetiach związanych z wypowiedzeniami umów o pracę, uzupełniana jest również kadra lekarska w innych oddziałach szpitalnych.

Wszystko wskazuje na to, że do 1 października, kiedy w całej Polsce ruszy sieć szpitali, większość spraw w gliwickiej placówce będzie uporządkowana.



fot. Z. Danić

>> 3

Mimo przejściowych perturbacji, w szpitalu miejskim wykonywana jest część planowych operacji ortopedycznych. Z fachowej opieki zadowolona jest m.in. pani Gabriela (na zdjęciu)



Gliwicki Budżet Obywatelski

Sprawdź wyniki! >> 6

Żuraw znów w akcji



Z gliwickiego portu wypłynęły do Wrocławia pierwsze barkiz węglem. ŚCL zapowiada, że każdego miesiąca będzie transportować około 20 tys. ton surowca. Widoczny na zdjęciu żuraw potrafi załadować na jedną barkę około 330 ton węgla! (fot. M. Foltyn)

Absolwent Politechniki laureatem Nagrody Siemens



Sebastian Orzechowski, do niedawna student Wydziału Automatyki, Elektroniki i Informatyki Politechniki Śląskiej, zdobył prestiżową Nagrodę Siemens w konkursie dla absolwentów z dziedziny automatyki i robotyki. Został nagrodzony za swoją pracę magisterską pod tytułem „Wizualizacja procesu sterowania pyłową komorą badawczą realizowanego przez sterownik SIMATIC S7”. (fot. materiały prasowe Politechniki Śląskiej)

Tai Chi w parku Chopina



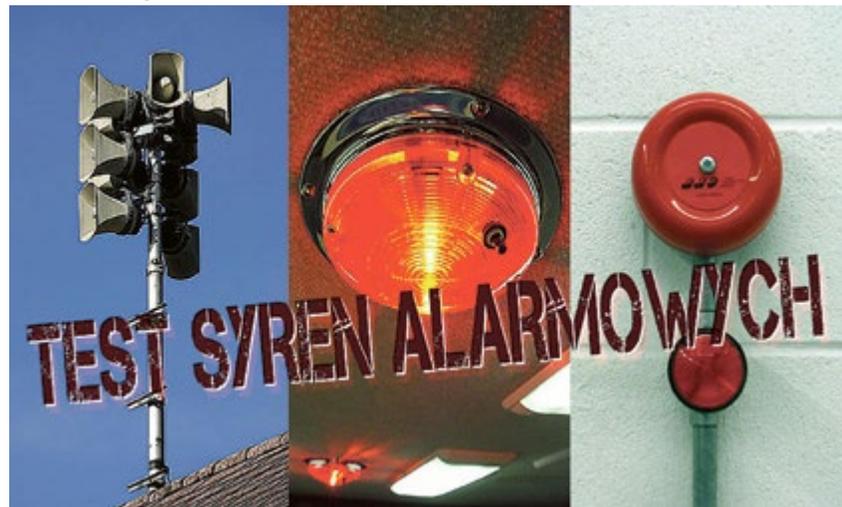
26 lipca odbędą się kolejne wakacyjne zajęcia Tai Chi w parku Chopina. Spróbuj wyjątkowej sztuki samodoskonalenia poprzez naukę panowania nad własnym ciałem i umysłem! Zapraszamy w godzinach 19.00 – 20.30. Tai Chi to stara chińska sztuka poruszania się. Ćwiczy się w ciszy i skupieniu, zwracając szczególną uwagę na wykonywane ruchy i właściwą pracę ciała. Umiarkowana aktywność fizyczna, wykonywana w dogodnym miejscu pozwala stopniowo uwolnić się od fizycznych napięć oraz efektywnie odpocząć psychicznie (fot. www.dao.pl)

W prognozach upał. Kurtyny ochłodzią!



Przypominamy, że na gliwickim Rynku, na skwerku nad DTŚ oraz na placu Krakowskim stoją kurtyny wodne. Urządzenia są uruchamiane podczas upałów, gdy temperatura przekroczy 24 st. C. Z chłodzącej mgiełki będzie można korzystać do końca wakacji. Jeśli pojawią się wyjątkowe upały, zostaną zdemontowane dopiero w połowie września. (fot. M. Foltyn)

Zawyją syreny



1 sierpnia o godz. 17.00 zostanie przeprowadzony krajowy test sprawności syren alarmowych wykorzystywanych w systemie ostrzegania ludności. Jednocześnie uruchomienie syren będzie upamiętnieniem 73. rocznicy wybuchu Powstania Warszawskiego. W ramach testu emitowany będzie dźwięk ciągły trwający trzy minuty oznaczający odwołanie alarmu – informuje Centrum Ratownictwa Gliwice. (fot. Pixabay)



Miejski Serwis Informacyjny – Gliwice

Wydawca: Urząd Miejski w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21, 44-100 Gliwice, tel. 32/238-54-09, faks: 32/231-99-01,

e-mail: kp@um.gliwice.pl, www.gliwice.eu

Filia Urzędu Miejskiego (Wydział Gospodarki Nieruchomościami, Wydział Edukacji, Wydział Planowania Przestrzennego i Samodzielny Referat Miejskiego Systemu Informacji Przestrzennej) znajduje się przy ul. Jasnej 31A

Redaktor naczelny: Adam Sosnowski, tel. 32/239-11-35, e-mail: sosnowski_a@um.gliwice.pl

Informacje prasowe: Katarzyna Kozub-Kulik, Monika Foltyn, Magdalena Mickielewicz, tel. 32/238-54-80, e-mail: redaktor@um.gliwice.pl

Ogłoszenia/dystrybucja: Agata Grabowska, tel. 32/238-55-44, e-mail: ogloszenia@um.gliwice.pl

Skład/grafika: Tomasz Królik, tel. 32/238-55-44, e-mail: krulik_t@um.gliwice.pl

Nakład: 33 000 egzemplarzy. Druk: AGORA POLIGRAFIA, Tychy



GLIWICE
miejski serwis informacyjny

Redakcja zastrzega prawo skracania i adiacji językowo-stylistycznej nadsyłanych materiałów. Nie zwracamy tekstów, które nie były zamówione.

Dobre wieści dla pacjentów

➤ dokończenie ze str. 1

W ostatnim czasie Szpital Miejski nr 4 borykał się z problemami kadrowymi. Tej kwestii poświęcona została zorganizowana przed tygodniem nadzwyczajna sesja Rady Miasta Gliwice. – *U podstaw wszystkich problemów każdego szpitala leży niedobór finansów z NFZ-u na bieżącą działalność. Służba zdrowia jest opłacana mizernie, natomiast oczekiwania personelu rosną. Rodzą one pewną frustrację i chęć poszukiwania lepszego płatnika. Na Śląsku odbywa się zresztą swoista wędrówka kadr lekarskich i pielęgniarskich* – wyjaśniał w trakcie obrad Marian Jarosz, dyrektor Szpitala Miejskiego nr 4.



wizualizacja: Pracownia Projektowa „STUDIO QUATTRO” z Katowic

Miasto Gliwice planuje budowę nowego pawilonu szpitalnego. Komfort pracy i leczenia będzie jeszcze większy

W maju Szpital Miejski nr 4 (dawny wojskowy) został połączony z Gliwickim Centrum Medycznym (dawnym Szpitalem nr 1). Dzięki temu połączone placówki mogły znaleźć się w ogólnopolskiej sieci szpitali jako szpital z II stopniem referencyjności, który od października powinien mieć stabilne – i mamy nadzieję wyższe – finansowanie z NFZ-u. Jest jednak i druga strona medalu. W wyniku połączenia szpitali pracownicy uzyskali prawną możliwość złożenia wypowiedzeń w terminie 7 dni. Skorzystało z tego kilku lekarzy, opuszczając m.in. z powodów płacowych dotychczasowe miejsca pracy. Szpital nr 4 nie mógł spełnić ich żądań. Mieszkańcy mogą jednak spać spokojnie – w placówce pojawiają się nowi specjaliści.

– *Zgodnie z zapowiedziami, już od 1 sierpnia ortopedię w szpitalu zasilił nowy zespół lekarzy i myślę, że ten oddział będzie pracował już mniej więcej za 2 tygodnie całkowicie normalnie. Z innymi oddziałami jest podobnie, szef szpitala nr 4 uzupełnia kadrę. Do 1 października, kiedy w całym kraju ruszy tzw. sieć, większość spraw w szpitalu nr 4 będzie uporządkowana, a oddziały będą funkcjonowały bez zakłóceń. Liczę również, że w nowym systemie finansowania służby zdrowia, oby wyższego niż obecnie, naszemu szpitalowi jako jednemu z 13 w wojewódz-*

twie z II stopniem referencyjności zdecydowanie łatwiej będzie pozyskiwać kolejnych pracowników – mówi prezydent Gliwic Zygmunt Frankiewicz.

Miasto cały czas dopłaca do miejskich szpitali – finansuje remonty, zakup specjalistycznego sprzętu, kolejne modernizacje. Na przestrzeni ostatnich 10 lat przeznaczyło na wsparcie szpitali ponad 54 mln zł.

– *Dzięki dobrej kondycji finansowej każdego roku wspieramy z naszego budżetu miejskie placówki medyczne i są to niebagatelne pieniądze – podkreśla prezydent Gliwic Zygmunt Frankiewicz. Ostatnio miasto przekazało 5,5 mln zł na modernizację oddziału kardiologii w Szpitalu Miejskim nr 4. W nieodległej przyszłości placówkę tę czekają kolejne duże, bardzo korzystne zmiany finansowane z miejskiego budżetu – rozbudowa siedziby (de facto budowa nowego szpitala), następnie modernizacja dotychczasowej bazy szpitalnej.*

– *To intensywny, bardzo już zaawansowany proces inwestycyjny związany z przetargami na projektowanie, później na wykonawstwo. W tej kadencji samorządu to się oczywiście nie zamknie, ale w połowie kolejnej zapewne już tak. Na budowę nowej siedziby szpitala w Gliwicach wydamy średnio 150 mln zł – wahania kosztorysowe sięgają od 120 mln zł do nawet 180 mln zł. Powstanie dzięki temu nowoczesny obiekt, który umożliwi też modernizacje nie ruszanych do tej pory oddziałów w już istniejących budynkach szpitalnych. Dalej będzie można inwestować w modernizację dotychczasowej bazy szpitalnej. Te zmiany będą przeogromne i myślę, że wybitnie korzystne dla mieszkańców Gliwic i powiatu – ocenia Zygmunt Frankiewicz.* (kik)

W Krakowie na remis. Teraz mecz u siebie!

– *Rozegraliśmy bardzo dobre spotkanie. Nie wygraliśmy, ale jestem zadowolony z przebiegu gry. Mieliśmy swoje sytuacje...* – mówił Dariusz Wdowczyk po zremisowanym przez Piast Gliwice wyjazdowym meczu z Cracovią, inaugurującym rozgrywki LOTTO Ekstraklasy. Jeden punkt zdobyty pod Wawelem i pewien niedosyt, bo Piast dominował na boisku, może dodatkowo zmotywować gliwiczanie do jeszcze lepszej gry u siebie. Niebiesko-Czerwoni po raz pierwszy w tym sezonie zagrają przed własną publicznością już w sobotę (22 lipca, godz. 15.30). Do Gliwic przyjedzie Pogoń Szczecin.

Pierwsza kolejka piłkarskiej LOTTO Ekstraklasy dla gliwiczanie rozpoczęła się w Krakowie. Podopieczni Dariusza Wdowczyka zremisowali z Cracovią 1:1. Początek spotkania był wyrównany. Obie drużyny grały odważnie. Najpierw do siatki przeciwnika trafili gospodarze. Odpowiedź Piasta była jednak błyskawiczna. Pierwsze trafienie w nowym sezonie zaliczył kapitan Niebiesko-Czerwonych Gerard Badia. Potem swoje szanse mieli Aleksandar Sedlar, który uderzył nad poprzeczką oraz Saša Živec, który nieznacznie spudłował. Dobrą okazję miał również debiutujący w składzie Piasta Martin Konczkowski, ale bramkarz gospodarzy w tym starciu był górą. Do przerwy mieliśmy zatem remis 1:1.

W drugiej odsłonie Piast próbował narzucić Cracovii swój styl

gry, ale gospodarze radzili sobie z atakami gości i gra toczyła się głównie w środku. Kwadrans przed końcowym gwizdkiem gliwiczanie mogli wyjść na prowadzenie, ale rzutu karnego nie wykorzystał Konstantin Vassiljev. Końcowe minuty były wyrównane. Atakowali zarówno gospodarze, jak i goście. Okazji nie brakowało z obu stron, ale ostatecznie mecz zakończył się remisem.

– *Cieszę się z punktu zdobytego na trudnym terenie. Pierwszy mecz to zawsze niewiadoma, dlatego też szanuję ten remis* – komentował trener Piasta Dariusz Wdowczyk.

Teraz gliwiczanie zagrają inauguracyjne spotkanie przed własną publicznością. Do Gliwic przyjedzie szczecińska Pogoń. Mecz z Portowcami rozpocznie się w sobotę 22 lipca, o godz. 15.30. (as)



foto: I. Dorochański / piast-gliwice.eu

CO? GDZIE? KIEDY?

07

LIPIEC
2017

do 22 lipca: festiwal Filharmonia (Jazovia, Rynek)
do 23 lipca: XVIII Gliwicki Festiwal Bachowski (gliwickie kościoły)
23 lipca: Otwarty Salon Muzyczny na Rynku
29 lipca: koncert w ramach Tygodnia Kultury Beskidzkiej (skwer Salgótarján)
do 30 lipca: Letnie Kino Plenerowe (gliwickie skwery i parki)
do 30 lipca: 11. Międzynarodowy Festiwal Artystów Ulicznych Ulicznicy (Rynek, park Chopina)

09

WRZESIEŃ
2017

1 września: koncert Krzysztofa Zalewskiego, zespołu LemON i zespołu Kombii na Pożegnanie Lata – plac Krakowski
3 września: koncert Gliwickiej Orkiestry Kameralnej na Pożegnanie Lata
2–3 września: II Międzynarodowy Festiwal Jazzu Tradycyjnego Polish Happy Jazz Fest
13–14 września: Silesia Hip-Hop Festival IV (Centrum Kultury Studenckiej Mrowisko)
14 września: koncert Silberman and Three of a Perfect Pair z cyklu „Czwartki Jazzowe z Gwiazdą”
17 września: Otwarty Salon Muzyczny w parku Chopina
22 września: Cykl koncertów „Alternative Night”: Maciej Maleńczuk (Centrum Kultury Studenckiej Mrowisko)
24 września: koncert Jagodziński Trio (Ewangelicko-Augsburski Kościół Zbawiciela, ul. Jagiellońska)

11

LISTOPAD
2017

28 października–4 listopada: II edycja Festiwalu Punk Generation
3 listopada: Romski Dzień Zaduszny 2017 (IV edycja) ul. Barlickiego 3
10–11 listopada: Rub'n'Dub Festiwal VII
11 listopada: Obchody Święta Niepodległości 11 listopada (plac Piłsudskiego)
16 listopada: koncert Włodzimierza Nahornego i Tomasza Muchy z cyklu „Czwartki Jazzowe z Gwiazdą”
20 listopada: koncert Raz Dwa Trzy

08

SIERPIEŃ
2017

4–12 sierpnia: 13. Festiwal Jazz w Ruinach (Teatr Victoria)
5 sierpnia: koncert „La vita e bella” Paoli Tomalino w ramach Parkowego Lata (park Chopina)
6 sierpnia: elektrONnarracje, plac Krakowski
10 sierpnia: koncert Piotr Wojtasik Quartet z cyklu „Czwartki Jazzowe z Gwiazdą”
13 sierpnia: elektrONnarracje, plac Krakowski
12 sierpnia: koncert „Singing with Sinatra” Jacka Wista w ramach Parkowego Lata
19 sierpnia: koncert „Niezapomniany Joe Cocker” Jacka Kawalca w ramach Parkowego Lata
20 sierpnia: Otwarty Salon Muzyczny przy ul. Pod Murami
20 sierpnia: elektrONnarracje, plac Krakowski
24 sierpnia: koncert Dominik Bukowski Quartet z cyklu „Czwartki Jazzowe z Gwiazdą”
26 sierpnia: koncert „Buried alive in the blues” Natalii Sikory w ramach Parkowego Lata
27 sierpnia: elektrONnarracje, plac Krakowski

10

PAŹDZIERNIK
2017

6 i 15 października: XXVI Drum Fest
19 października: koncert Arka Skolika & His Men z cyklu „Czwartki Jazzowe z Gwiazdą”
21 października: Cykl koncertów „Alternative Night”: Pablopavo i Ludziki (Centrum Kultury Studenckiej Mrowisko)
20–22 października: Festiwal Morza Nad Kanałem „2017”
27–28 października: finał Festiwalu Rytm Gliwice (Centrum Kultury Studenckiej Mrowisko)
28 października–4 listopada: II edycja Festiwalu Punk Generation

12

GRUDZIEŃ
2017

15 grudnia: Cykl koncertów „Alternative Night”: Rocknocka, czyli najlepsi rockowi DJ-e ze stacji radiowych (ROCK'A)
31 grudnia: Noc Sylwestrowa

JESIEŃ 2017

PLANOWANE
WYDARZENIA

wrzesień: premiera spektaklu „Lekcja tańca w zakładzie pogrzebowym Bamby” w Teatrze Miejskim
wrzesień: Gliwickie Dni Dziedzictwa Kulturowego
wrzesień: premiera spektaklu „Ich czworo. Reality show” w Teatrze Miejskim
wrzesień–październik: Międzynarodowy Festiwal Muzyki Dawnej Improvizowanej All Improvisato
wrzesień–październik: Festiwal ArtSearch
październik: Światowy Dzień Turystyki
październik: premiera spektaklu dla dzieci „W kole” w Teatrze Miejskim
październik: Manufaktura Dźwięku
październik: Festiwal Muzyki Improvizowanej jaZZ i okolice

październik: Czeski Festiwal
październik: Spotkania Alternatywne
październik–listopad: VIII Festiwal Form Etnicznych i Jazzowych PalmJazz
listopad: premiera spektaklu „Dzieci z Bullerbyn” w Teatrze Miejskim
listopad: XIX Międzynarodowy Gliwicki Festiwal Gitarowy
listopad: koncert Gliwickiej Orkiestry Kameralnej „Mistrzowskie Interpretacje”
listopad: Gliwicki Offowy Festiwal Filmowy GOFFR
do grudnia: Podwieczorki muzyczne w Willi Caro
do grudnia: Spotkania z Jazzem Tradycyjnym
grudzień: Jarmark Bożonarodzeniowy

HOJNE WSPARCIE OD MIASTA

25 milionów na kulturę



Trzy duże, dynamicznie działające instytucje kultury, sprawni i pomysłowi organizatorzy, zaangażowane organizacje pozarządowe i osoby prywatne – świat gliwickiej kultury współtworzy wiele różnych podmiotów. W Gliwicach odbywa się dużo ciekawych artystycznych wydarzeń. Gliwiczanie nie zawsze jednak wiedzą, że większości z nich nie byłoby, gdyby nie finansowe wsparcie Miasta.

Samorząd od lat przeznaczają na ten cel z budżetu dziesiątki milionów złotych rocznie. Prawie wszystkie imprezy w mieście – włącznie z tymi największymi, jak festiwal Ulicznicy, Filharmonia, Parkowe Lato czy PalmJazz – odbywa się dzięki dofinansowaniu z miejskiej kasy. W ten sposób nasz kulturalny kalendarz jest bogaty!

Miasto mecenasem kultury

Ponad 25 mln zł – tyle Miasto Gliwice planuje przeznaczyć w 2017 roku na kulturę, m.in. na utrzymanie instytucji, ochronę konserwatorską zabytków, remonty, mecenat i organizację imprez, w tym prawie 20,8 mln zł na działalność bieżącą instytucji kultury oraz dotacje inwestycyjne. Środki trafiają w pierwszej kolejności do miejskich instytucji kultury, których Miasto jest organizatorem. Są to: Muzeum w Gliwicach wraz z pięcioma oddziałami, Teatr Miejski w Gliwicach wraz z kinem studyjnym Amok,

a także Miejska Biblioteka Publiczna w Gliwicach.

Liczne nagrody i wyróżnienia, którymi honorowane są kulturalne inicjatywy, potwierdzają, że kierunek, w którym rozwija się gliwicka kultura, jest dobry.

Rewitalizację dawnego żydowskiego domu przedpogrzebowego, w którym obecnie mieści się Dom Pamięci Żydów Górnośląskich w Gliwicach, docenił w tym roku Generalny Konserwator Zabytków, wyróżniając go w konkursie Zabytek Zadbany, a kino Amok zostało nominowane do nagrody Polskiego Instytutu Sztuki Filmowej. Wszystkie trzy miejskie instytucje kreują własną, zróżnicowaną ofertę kulturalną. Wśród propozycji adresowanych do mieszkańców są wystawy, koncerty, warsztaty, wykłady, spektakle.

Moc kultury

Tylko na zadania z zakresu kultury realizowane przez podmioty niepubliczne Miasto planuje przeznaczyć ponad 3 mln zł. Są to między innymi festiwale muzyczne, koncerty, warsztaty i wystawy.

W wyniku konkursów organizowane są m.in. festiwale Filharmonia, Gliwicki Festiwal Bachowski, Dni Muzyki Organowej, PalmJazz, All Improvviso, czy ArtNoc – gliwicka noc otwartych galerii.

W mieście realizowane są także nowatorskie przedsięwzięcia artystyczne – już w sierpniu odbędą się elektrONnarracje, przygotowywany jest także Festiwal ArtSearch, a niedawno wystartował Otwarty Salon Muzyczny Eleganza, czyli plenerowe koncerty muzyki poważnej. Swoją propozycję kulturalną ma również Stacja Artystycz-

na Rynek, prywatne galerie i stowarzyszenia, które mają bogatą ofertę warsztatową, wystawienniczą i rękodzielniczą.

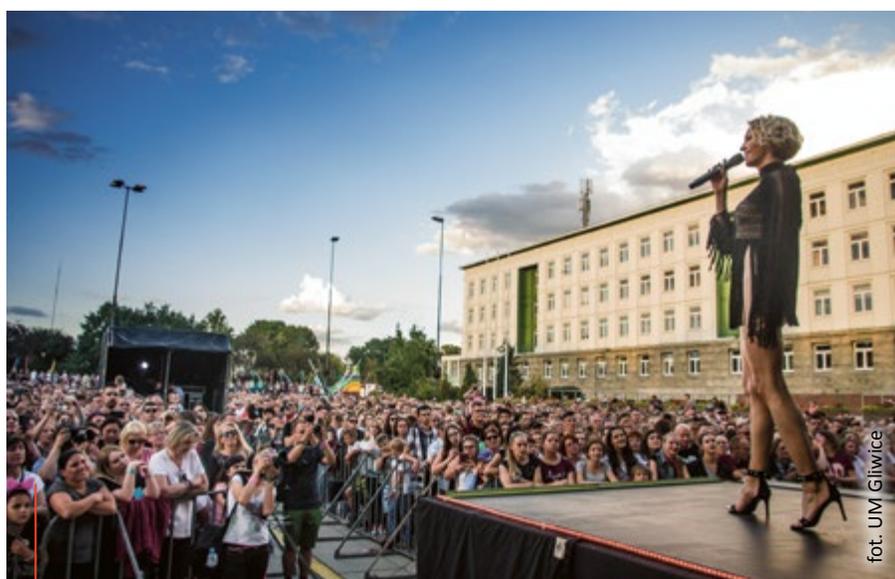
Konkursy, małe granty i inne formy współfinansowania – Miasto hojnie wspiera kulturę i to się opłaca – w Gliwicach sporo się dzieje.

W bogatym wachlarzu propozycji są także imprezy organizowane przez samorząd, takie jak Noc Świętojańska na pl. Krakowskim, czy Muzyczne Pożegnanie Wakacji.

Jesteśmy na półmetku 2017 roku. Za nami m.in. Noc Muzeów, sześć premierowych spektakli w Teatrze Miejskim, śląski finał INDUSTRIADY na terenie Nowych Gliwic z niesamowitym podniebnym show czy koncert gwiazd na pl. Krakowskim. Co przed nami? Obok prezentujemy listę najciekawszych nadchodzących wydarzeń. Już teraz zarezerwujcie sobie czas! (mm/mf)



Teatr Miejski w tym sezonie wystawił sześć premier. Rozbudowany repertuar trafia do szerokiego odbiorcy. Na zdjęciu „Ach, jak cudowna jest Panama” – spektakl dla najmłodszych



Koncerty plenerowe – nieodłączny element kultury masowej. Na zdjęciu Anna Wyszkonja, która obok Grzegorza Hyżego i zespołu Lady Pank była gwiazdą tegorocznej Nocy Świętojańskiej

Aktywność nagrodzona



Znamy wyniki piątej edycji Gliwickiego Budżetu Obywatelskiego. Zadania wybrane przez mieszkańców realizowane będą w przyszłym roku we wszystkich osiedlach. Decyzją prezydenta Gliwic najbardziej aktywne dzielnice otrzymały do podziału więcej pieniędzy niż planowano.

W 2018 roku zrealizowane zostanie 71 zadań zaproponowanych przez gliwiczanki i gliwiczanie – zdecydowana większość spośród 103 poddanych pod głosowanie. Co ważne, będą to propozycje z wszystkich 21 osiedli, bo dla każdej osiedlowej listy przekroczony został minimalny wymagany próg frekwencyjny. W ramach puli podstawowej wyłonione zostało 58 zadań. Kolejne 13 skierowano do wykonania w ramach puli dla aktywnych, czyli na tych osie-

dlach, których listy poparło dwukrotnie więcej osób niż było to wymagane przy progu minimalnym.

W 13 osiedlach do realizacji skierowano wszystkie zadania podane pod głosowanie.

Tym razem do dyspozycji mieszkańców była największa jak dotąd kwota – 4 500 000 zł. Rozdysponowano ją co do gro-

szą. To nie wszystko, bo w sumie na zadania z tegorocznej edycji budżetu obywatelskiego wydane zostanie 5 160 760 zł. Tak zdecydował prezydent Gliwic, który w związku z bardzo dużą aktywnością gliwiczanki i szczególnie zaangażowaniem mieszkańców kilkunastu dzielnic zwiększył kwotę przeznaczoną na pulę dla aktywnych.

W efekcie dodatkowe zadanie wykonane zostanie w każdym osiedlu, które przekroczyło frekwencyjny próg dla aktyw-

nych i po rozdysponowaniu puli podstawowej posiadało jeszcze zadania nieskierowane do realizacji. Dzięki temu w każdym przypadku wyłoniona została ta propozycja, która uzyskała w kolejności największe poparcie mieszkańców.

W większości osiedli wydane zostanie więcej pieniędzy niż zaplanowano.

W tym roku w głosowaniu na zadania jednoroczne gliwiczanki i gliwiczanie oddali 20 403 głosy – o ponad 3600 więcej niż w poprzedniej edycji budżetu obywatelskiego. Głosów ważnych było 19 442, a nieważnych 961 – tych ostatnich o prawie 100% mniej w porównaniu z ubiegłym rokiem. Więcej osób niż poprzednio wybrało głosowanie przez Internet. Z elektronicznych formularzy skorzystała mniej więcej połowa głosujących.

(bpr)

GŁOSOWANIE MIESZKAŃCÓW W PROCEDURZE BUDŻETU OBYWATELSKIEGO NA 2018 ROK

GŁOSY ODDANE W FORMIE PAPIEROWEJ	Ważne papierowe	Nieważne papierowe	Suma
	9 478	769	10 247
GŁOSY ODDANE W FORMIE ELEKTRONICZNEJ	Ważne elektroniczne	Nieważne elektroniczne	Suma
	9 964	192	10 156
GŁOSY SUMARYCZNI	Ważne	Nieważne	Suma
	19 442	961	20 403

Procent przekroczenia minimalnej liczby głosów oddanych przez mieszkańców w danym osiedlu (uporządkowanie od wartości najwyższej do najniższej)

Osiedle	Kwota przyznana na osiedle	Minimalna wymagana liczba głosów ważnych na osiedle	Liczba głosów ważnych	Procent przekroczenia minimalnej liczby głosów
CZECHOWICE	97 291 zł	25	206	824.00%
STARE GLIWICE	185 065 zł	217	1 608	741.01%
ŁABĘDY	322 849 zł	529	2 939	555.58%
ŻERNIKI	138 925 zł	114	624	547.37%
SOŚNICA	372 752 zł	649	3 489	537.60%
OBROŃCÓW POKOJU	165 629 zł	178	864	485.39%
BOJKÓW	130 975 zł	98	456	465.31%
OSTROPA	130 443 zł	100	364	364.00%
BAILDONA	236 531 zł	331	1 092	329.91%
SZOBISZOWICE	280 016 zł	429	1 360	317.02%
LIGOTA ZABRSKA	116 576 zł	67	210	313.43%
KOPERNIKA	245 786 zł	367	1 121	305.45%
BRZEZINKA	123 358 zł	81	233	287.65%
WÓJTOWA WIEŚ	176 280 zł	200	521	260.50%
WILCZE GARDŁO	103 497 zł	41	100	243.90%
POLITECHNIKA	167 905 zł	194	380	195.88%
TRYNEK	357 609 zł	626	1 207	192.81%
ZATORZE	286 798 zł	455	835	183.52%
WOJSKA POLSKIEGO	271 322 zł	420	656	156.19%
SIKORNIK	287 390 zł	469	626	133.48%
ŚRÓDMIEŚCIE	303 003 zł	489	551	112.68%

Liczba głosów nieważnych z podziałem na powód unieważnienia

Powód unieważnienia	Liczba głosów nieważnych
Głos został oddany w innej formie i/lub z użyciem innego formularza elektronicznego/papierowego	11
Formularz nie zawiera czytelnie wypełnionych wszystkich wymaganych pól lub pola zostały wypełnione informacją inną niż wymagana	577
Głos został oddany na więcej niż jedno zadanie na formularzu wniosku	36
Głos został oddany przez osobę nieuprawnioną	178
Osoba uprawniona złożyła więcej niż jeden głos	155
Formularz został doręczony przez operatora pocztowego po upływie terminu głosowania.	4
Suma głosów	961

Wykaz zadań, które w wyniku głosowania mieszkańców zostają skierowane do realizacji w 2018 roku w ramach puli podstawowej (zgodnie z § 17 załącznika nr 3 do zarządzenia PM-3902/16)

PULA PODSTAWOWA

Osiedle	Zadanie	Numer wniosku	Opis	Szacunkowy koszt zadania	Liczba głosów ważnych
BAILDONA	Budowa skweru	246	Budowa skweru i strefy wypoczynku wraz z oświetleniem terenu przy ul. Brzozowej, pomiędzy budynkami nr 10 i nr 16.	200 000 zł	464
BAILDONA	Plac zabaw	217	Zakup i montaż piłkochwyłów, ścianki do graffiti, stołu do ping-ponga oraz stołu do gry w piłkarzyki – plac zabaw przy ul. Franciszkańskiej.	35 000 zł	241
BOJKÓW	Modernizacja szatni	233	Zakup nowego wyposażenia (szafki) do szatni dla uczniów SP 8 oraz dokończenie prac remontowych w szatni.	40 000 zł	149
BOJKÓW	Rekonstrukcja krzyża	077	Rekonstrukcja krzyża z 1884 r. przy ul. Żytniej 49. Na koszt mieszkańców zagospodarowany zostanie teren i zamontowany ozdobny płatek wokół krzyża.	50 000 zł	141
BOJKÓW	Zajęcia rekreacyjne	231	Organizacja całorocznych zajęć fitness 40+ oraz zajęć tanecznych dla kobiet.	10 000 zł	38
BOJKÓW	Zajęcia sportowe	232	Organizacja marszów nordic walking, biegów oraz gier edukacyjnych.	5 500 zł	13
BRZEZINKA	Plac zabaw	145	Budowa placu zabaw przy ul. Łódzkiej.	120 000 zł	233
CZECHOWICE	Plac zabaw	084	Doposażenie placu zabaw przy ul. Nad Łąkami.	97 000 zł	146
KOPERNIKA	Parking	034	Budowa miejsc parkingowych dla samochodów osobowych przy ul. Kopernika.	220 000 zł	676
KOPERNIKA	Angielski dla seniorów	098	Kurs j. angielskiego dla początkujących i średniozaawansowanych – 2 godziny lekcyjne tygodniowo dla grup 65+ (po 25 osób).	12 400 zł	61



BUDŻET OBYWATELSKI

LIGOTA ZABRSKA	Siłownia na wolnym powietrzu	291	Budowa siłowni zewnętrznej na terenie skweru 700-lecia Ligoty Zabrskiej.	80 000 zł	152
LIGOTA ZABRSKA	Fitness i aerobic	241	Organizacja cyklicznych zajęć fitness i aerobic dla kobiet w grupach po 15 osób.	20 000 zł	33
ŁABĘDY	Remont chodnika i parkingu	209	Ułożenie nowej nawierzchni z kostki betonowej na chodniku i miejscach postojowych przy ul. Zygmuntowskiej od ul. Poezji do ul. Ossolińskich – strona nieparzysta.	264 000 zł	904
ŁABĘDY	Zajęcia sportowe	280	Organizacja zajęć tenisa stołowego dla 40 dzieci z Łabęd – 1 raz w tygodniu po 2 godziny.	16 000 zł	124
ŁABĘDY	Warsztaty rękodzieła	213	Organizacja zajęć rękodzielniczych dla 50 dorosłych mieszkańców osiedla w Centrum Sportowo-Kulturalnym Łabędź.	12 500 zł	110
ŁABĘDY	Zumba – fitness	226	Organizacja cyklicznych zajęć zumba – fitness dla 50 kobiet, mieszkank Łabęd. Łącznie ok. 24 godzinnych zajęć.	5 000 zł	22
ŁABĘDY	Aqua fitness	238	Organizacja cyklicznych zajęć aqua fitness dla 30 kobiet, mieszkank Łabęd. Łącznie ok. 20 godzinnych zajęć.	6 000 zł	8
ŁABĘDY	Blżej teatru	330	Organizacja nieodpłatnego udziału seniorów w pięciu spektaklach teatralnych, 50 osób w wieku 65+.	10 500 zł	8
ŁABĘDY	Wyjazdy integracyjne	220	Organizacja 5 wyjazdów integracyjnych – do Radiostacji Gliwickiej, Pałacu w Pławniowicach, Zamku w Toszku, Kopalni Guido w Zabrze oraz rejsu po Kanale Gliwickim dla 50 osób 60+.	7 600 zł	4
OBRONCÓW POKOJU	Modernizacja w SP 39	064	Modernizacja zaplecza sportowego. Wymiana instalacji, stolarki drzwiowej, posadzek, tynków i okładzin ściennych, odmalowanie pomieszczeń, wymiana wyposażenia.	125 000 zł	448
OBRONCÓW POKOJU	Rozgrywki piłkarskie	121	Organizacja rozgrywek piłkarskich dla dzieci w wieku 8, 10, 12 lat na osiedlu Obrońców Pokoju.	8 000 zł	17
OSTROPA	Remont ulicy	107	Utwardzenie kruszywem na całej długości (ok. 200 m) ul. Piekarskiej.	130 000 zł	319
POLITECHNIKA	Pumptrack	144	Wykonanie zapętlonego falistego toru do jazdy na rowerze, rolkach, hulajnogach i deskorolkach w okolicy lodowiska Tafla.	167 000 zł	380
SIKORNIK	Strefa gier	313	Utwardzenie powierzchni rekreacyjnej z wykonaniem trwałych nadruków gier planszowych/ edukacyjnych w formie maxi przy SP 41.	55 000 zł	263
SIKORNIK	Plac zabaw	044	Wykonanie bezpiecznych nawierzchni, montaż dodatkowych urządzeń zabawowych oraz ławek na placu zabaw przy ul. Bekasa.	100 000 zł	171
SIKORNIK	Remont chodnika	269	Remont chodnika łączącego ul. Czapl i al. Sikornik, w rejonie budynków pomiędzy ul. Rybitwy i Cyranecki.	60 000 zł	91
SIKORNIK	Przejścia dla pieszych	074	Dodatkowe oznakowanie aktywnymi znakami informacyjnymi, zasłanymi panelami słonecznymi, 3 przejść dla pieszych przez ul. Pliszki (w okolicy kościoła, na wysokości placu zabaw przy ul. Bekasa).	52 000 zł	56
SIKORNIK	Przejście dla pieszych	050	Wybudowanie dodatkowego oświetlenia przejścia dla pieszych przy skrzyżowaniu ul. Czapl i Czajki.	10 000 zł	45
SOŚNICA	Strefa relaksu	188	Zagospodarowanie terenu wokół stawów przy ul. Jesiennej.	372 000 zł	1290
STARE GLIWICE	Siłownia na wolnym powietrzu	252	Montaż dodatkowych urządzeń siłowych, stołu do gry w szachy oraz ławek na terenie Parku Szwajcaria.	30 000 zł	760
STARE GLIWICE	Liga tenisa stołowego	292	Organizacja osiedlowej ligi tenisa stołowego dla mieszkańców Starych Gliwic.	20 000 zł	124
STARE GLIWICE	Liga piłkarska	255	Organizacja ligi piłkarskiej dla mieszkańców Starych Gliwic.	15 000 zł	83
STARE GLIWICE	Internet dla seniorów	137	Szkolenie z obsługi komputera dla 30 seniorów, które mogłyby odbywać się na terenie osiedla.	10 100 zł	63
STARE GLIWICE	Stacja naprawy rowerów	261	Montaż samoobsługowej stacji napraw rowerów, wyposażonej w niezbędne narzędzia, przy ul. Zabińskiego w rejonie sklepu Biedronka.	4 000 zł	23
STARE GLIWICE	Rajdy rowerowe	317	Cykliczne rajdy rowerowe (6 rajdów) dla 15-osobowych grup seniorów ze Starych Gliwic.	3 500 zł	11
SZOBISZOWICE	Zakup sprzętu	131	Zakup sprzętu biathlonowego dla SP 7.	50 000 zł	609

SZOBISZOWICE	Plac zabaw	177	Wykonanie bezpiecznej nawierzchni i instalacja dodatkowych urządzeń zabawowych oraz ustawienie dodatkowego ogrodzenia – plac zabaw przy PM 36.	120 000 zł	330
SZOBISZOWICE	Budowa miejsc postojowych	150	Ułożenie kostki brukowej na 410 m ² powierzchni parkingowej przy ul. Waliszewskiego.	96 000 zł	194
SZOBISZOWICE	Doposażenie biblioteki	172	Zakup nowości wydawniczych dla Filii nr 20 MBP.	5 000 zł	22
SZOBISZOWICE	Gimnastyka	328	Zorganizowanie ćwiczeń gimnastycznych dla 20–30 osób w wieku 50+.	6 000 zł	13
ŚRÓDMIEŚCIE	Coworking	123	Urządzenie miejsca do wspólnej pracy kilkunastu osób w Parku Chopina. Stół i ławki pod zadaniem z dostępem do energii elektrycznej oraz hotspot.	150 000 zł	196
ŚRÓDMIEŚCIE	Aktywizacja młodzieży	101	Cykl 12 spotkań zachęcających do aktywnego spędzania wolnego czasu dla młodych ludzi w wieku 10–25 lat – pierwsza pomoc, techniki linowe, terenoznawstwo.	100 000 zł	174
ŚRÓDMIEŚCIE	Aqua aerobik	329	Aqua aerobik na basenie w SP 28, ćwiczenia gimnastyczne oraz konsultacje z dietetykiem dla 30 osób w wieku 50+.	21 480 zł	93
ŚRÓDMIEŚCIE	Kurs samoobrony	303	Kolejna edycja bezpłatnego kursu samoobrony dla gliwiczank.	12 000 zł	57
ŚRÓDMIEŚCIE	Spotkania w bibliotece	158	Zorganizowanie raz w miesiącu spotkań z autorami i podróżnikami w Filii nr 1 MBP.	18 000 zł	31
TRYNEK	Wybieg dla psów	163	Wykonanie oświetlenia solarne – 4 lampy uliczne na terenie wybiegu dla psów.	40 000 zł	553
TRYNEK	Budowa chodników	004	Budowa chodników na terenie Spółdzielni Mieszkaniowej Gwarków w śladzie wydeptanych ścieżek pomiędzy budynkami.	115 000 zł	521
TRYNEK	Odbudowa boiska	005	Zmiana kształtu na prostokątny, przeniesienie istniejącego chodnika, rekultywacja trawiastej nawierzchni oraz ustawienie piłkochwyłów na boisku przy ul. Pszczyńskiej 112–118.	90 000 zł	133
WILCZE GARDŁO	Plac zabaw i siłownia	181	Doposażenie placu zabaw przy ul. Magnolii o podwójną huśtawkę oraz siłowni o zespół urządzeń typu parkour.	60 000 zł	100
WOJSKA POLSKIEGO	Górka saneczkowa	225	Poszerzenie górki do jazdy na sankach oraz utworzenie na jej szczycie wyplaszczania.	75 000 zł	345
WOJSKA POLSKIEGO	Imprezy w bibliotece	054	Zorganizowanie spotkań z pisarzami i podróżnikami, warsztaty plastyczne i spektakle dla dzieci w Filii nr 9 MBP.	20 000 zł	186
WOJSKA POLSKIEGO	Warsztaty kreatywne	249	Warsztaty artystyczne dla dzieci i dorosłych – mieszkańców dzielnicy – w klubie osiedlowym Chatka.	9 000 zł	125
WÓJTOWA WIEŚ	Remont podwórza	058	Utwardzenie terenu kostką brukową, odwodnienie, założenie trawników przy drodze wewnętrznej pomiędzy ul. Długosza i Zawiszy Czarnego.	160 000 zł	286
ZATORZE	Remont ulicy	114	Remont fragmentu ul. Targowej od strony ul. Witkiewicza.	130 000 zł	315
ZATORZE	Zajęcia fitness	012	Zajęcia fitness i treningi sportowe dla mieszkańców osiedla. Łączna liczba zajęć 380.	25 000 zł	281
ZATORZE	Centrum edukacji	109	Organizacja na terenie szkoły przy ul. Lipowej 29 zajęć z obsługi urządzeń elektronicznych dla dzieci i dorosłych. Zakup tabletek, urządzeń wielofunkcyjnych, gier, pomocy edukacyjnych.	16 900 zł	215
ZATORZE	Remont chodnika	138	Ułożenie nawierzchni z kostki betonowej na długości ok. 140 m przy ul. Libelta (strona parzysta).	80 000 zł	24
ŻERNIKI	Plac zabaw	115	Wymiana zniszczonych urządzeń zabawowych i doposażenie placu zabaw przy SP 13 (zjeżdżalnia, huśtawki, bujaki).	60 000 zł	353

- Osiedla ujęte w tym wykazie przekroczyły minimalną wymaganą liczbę głosów ważnych.
- Do realizacji skierowane zostają kolejno zadania z poszczególnych osiedli, które uzyskały najwyższą liczbę głosów, a ich szacunkowy koszt mieści się w puli przyznanej do dyspozycji osiedla.

Więcej informacji można znaleźć na stronie internetowej

www.gliwice.eu

w specjalnej zakładce „Gliwicki Budżet Obywatelski”.

Wykaz zadań, które w wyniku głosowania mieszkańców zostają skierowane do realizacji w 2018 roku w ramach puli dla aktywnych (zgodnie z § 18 załącznika nr 3 do zarządzenia PM-3902/16)

PULA DLA AKTYWNYCH

Osiedle	Zadanie	Numer wniosku	Opis	Szacunkowy koszt zadania	Liczba głosów ważnych
BAILDONA	Zakup sprzętu	324	Zakup sprzętu biathlonowego i zestawów multimedialnych (interaktywna tablica, rzutnik, komputer z monitorem) dla SP 36.	75 000 zł	360
BOJKÓW	Budowa podjazdu	334	Budowa podjazdu dla osób niepełnosprawnych oraz osób z wózkami dziecięcymi przy ul. Łanowej 2.	63 000 zł	80
CZECHOWICE	Budowa chodnika	094	Budowa chodnika wzdłuż ul. Jagodowej na długości 100 m od skrzyżowania z ul. Toszecką do stacji paliw.	25 000 zł	60
KOPERNIKA	Parking	029	Budowa zatoki postojowej dla samochodów osobowych wzdłuż ul. Centaura.	150 000 zł	260
LIGOTA ZABRSKA	Zajęcia sportowe	242	Organizacja cyklicznych zajęć sportowych dla dzieci i młodzieży z Ligoty Zabrskiej – 2 razy w miesiącu.	20 000 zł	25
ŁABĘDY	Remont ulicy	003	Remont jezdni, chodnika i miejsc postojowych przy ul. Kosmonautów (100 m) od nr 58a do nr 54.	300 000 zł	711
OBROŃCÓW POKOJU	Przedłużenie ulicy	080	Budowa z kostki betonowej przedłużenia ul. Jałowcowej do końca zabudowań.	150 000 zł	145
OSTROPA	Przeście dla pieszych	106	Dodatkowe oznakowanie przejścia dla pieszych przez ul. Daszyńskiego, w rejonie skrzyżowania z ul. Ceramików, aktywnymi znakami informacyjnymi.	20 000 zł	31
SOŚNICA	Remont chodnika	338	Remont chodnika pomiędzy ul. Pogodną a Jedności i obsianie trawą zieleńców wzdłuż chodnika.	50 000 zł	449

STARE GLIWICE	Strefa relaksu	257	Wykonanie kompleksowej koncepcji zagospodarowania terenu między ul. Sadową a SDKPiL oraz zabudowa urządzeń sportowych i zabawowych do kwoty 185 000 zł.	185 000 zł	544
SZOBISZOWICE	Doposażenie biblioteki	082	Zakup 4 komputerów stacjonarnych (w tym 3 z ekranem dotykowym), laptopa i drukarki dla Filii nr 20 MBP.	24 000 zł	133
WÓJTOWA WIEŚ	Remont drogi	307	Remont drogi wewnętrznej przed budynkami przy ul. Daszyńskiego 83-97.	176 280 zł	235
ŻERNIKI	Siłownia na wolnym powietrzu	201	Wykonanie dokumentacji projektowej, montaż 4 urządzeń siłowych oraz stołu do tenisa przy ul. Warmińskiej.	90 000 zł	271

- Osiedla ujęte w tym wykazie przekroczyły co najmniej dwukrotnie minimalną wymaganą liczbę głosów ważnych. Do realizacji w 2018 roku zostaje skierowane to zadanie z każdego osiedla, które uzyskało największą liczbę głosów spośród zadań nieskierowanych do realizacji z puli podstawowej.

W ramach budżetu obywatelskiego do wydania zaplanowano 4 500 000 zł. Na zadania ujęte w puli podstawowej rozdysponowano łącznie kwotę 3 832 480 zł. Pozostało do wykorzystania 667 520 zł. Prezydent Miasta zwiększył pulę dla aktywnych o 660 760 zł – do kwoty 1 328 280 zł. Tym samym w ramach budżetu obywatelskiego rozdysponowana została kwota 5 160 760 zł na 71 zadań.



Gliwicki Budżet Obywatelski



OBRADY NA ŻYWO

Chcesz dowiedzieć się, w jakich okolicznościach zapadają uchwały Rady Miasta, które decyzje popiera wybrany przez Ciebie radny i o czym dyskutują samorządowcy podczas sesji RM? Nie musisz wychodzić z domu, wystarczy dostęp do Internetu i komputer. Można śledzić tam bezpośredni przebieg obrad RM. W tym celu warto wejść na stronę www.gliwice.eu, zajrzeć do górnej zakładki „Samorząd” i kliknąć odsyłacz do plików wideo.

SESJA RADY MIASTA

20 lipca 2017 r. w sali obrad w Ratuszu Miejskim, o godz. 15.00 rozpocznie się sesja Rady Miasta Gliwice – z następującym porządkiem dziennym:

- Otwarcie sesji.
- Stwierdzenie prawomocności obrad.
- Przyjęcie protokołów sesji z 8 czerwca i 13 lipca 2017 r.
- Komunikaty.
- Informacja o pracy Prezydenta Miasta.
- Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Gliwice (**druk nr 675**).
- Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie budżetu Miasta Gliwice na 2017 rok (**druk nr 676**).
- Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie określenia jednostek budżetowych, które gromadzą na wydzielonym rachunku dochody, źródeł tych dochodów, ich przeznaczenia, sposobu i trybu sporządzania planu finansowego, dokonywania zmian w tym planie oraz ich zatwierdzania (**druk nr 670**).
- Projekt uchwały w sprawie obwieszczenia w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały w sprawie umarzenia, odraczenia

- terminów płatności, rozkładania na raty należności pieniężnych o charakterze cywilnoprawnym przypadających Miastu Gliwice oraz jego jednostkom podległym, warunków dopuszczalności pomocy publicznej w przypadkach, w których ulga będzie stanowić pomoc publiczną oraz wskazania organów uprawnionych do udzielania ulg (**druk nr 668**).
- Projekt uchwały w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia wysokości tej opłaty (**druk nr 677**).
- Projekt uchwały w sprawie zmian w uchwale nr XXIII/574/2017 Rady Miasta w Gliwicach z 9 lutego 2017 r. w sprawie przyjęcia do realizacji Gliwickiego Programu Rewitalizacji do roku 2023 (**druk nr 681**).
- Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zastosowanie stopy procentowej w wysokości 5% w odniesieniu do rozłożonej na raty, nieuiszczonej części opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wie-

- czystego w prawo własności nieruchomości (**druk nr 674**).
- Projekt uchwały w sprawie udzielenia zgody na przyznanie bonifikaty od ustalonych Miejskiemu Zarządowi Usług Komunalnych w Gliwicach opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu (**druk nr 671**).
- Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od zwrótu części udzielonej bonifikaty (**druk nr 666**).
- Projekty uchwał w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego i zawarcie na czas nieoznaczony umów dzierżawy z dotychczasowymi dzierżawcami (**druki nr 672 i 673**).
- Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego i przedłużenie umowy dzierżawy nieruchomości przy ul. Akademickiej, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy (**druk nr 680**).
- Projekt uchwały w sprawie obwieszczenia w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały nr XLIII/907/2014 w sprawie miejscowego planu zagospodarowania

- przestrzennego Miasta Gliwice dla obszaru obejmującego rejon Osiedla Kopernika (**druk nr 667**).
- Projekt uchwały o zmianie uchwały w sprawie uchwalenia regulaminu ustalania wysokości dodatków motywacyjnych, funkcyjnych, za wysługę lat i za warunki pracy oraz szczegółowych zasad ich przyznawania, sposobu obliczania wynagrodzenia za godziny ponadwymiarowe oraz za godziny doraźnych zastępstw, wysokości i warunków wypłacania nagród dla nauczycieli (**druk nr 679**).
- Projekt uchwały w sprawie skargi na Dyrektora Ośrodka Pomocy Społecznej w Gliwicach (**druk nr 665**).
- Wolne wnioski i sprawy bieżące zgłaszane przez radnych.
- Zamknięcie sesji.

**Wiceprzewodniczący
Rady Miasta Gliwice
Marek Kopała**

KOMUNIKATY



Zarząd Budynków Mieszkaniowych I Towarzystwo Budownictwa Społecznego w Gliwicach, ul. Dolnych Wałów 11,

informuje,
że z dniem 7 sierpnia 2017 r. nastąpi połączenie Oddziału 1 i Oddziału 2 w jeden Rejon Obsługi Mieszkańców nr 3 z siedzibą przy ul. Pszczyńskiej 44c.

Klienci Oddziału 2, mieszczącego się aktualnie przy ul. Asnyka 15, z dniem 7 sierpnia 2017 r. proszeni są o załatwianie swoich spraw za pośrednictwem:

- Biura Obsługi Klienta przy ul. Pszczyńskiej 44c, nr tel. 32/339-29-92, 32/339-29-93 lub
- Biura Obsługi Klienta przy ul. Dolnych Wałów 11, nr tel. 32/339-29-13, 32/339-29-64, 32/339-29-65.



Zarząd Budynków Mieszkaniowych I Towarzystwo Budownictwa Społecznego w Gliwicach, ul. Dolnych Wałów 11,

zawiadamia o ogłoszeniu przetargu nieograniczonego na
wykonanie remontu dachu budynku mieszkalnego przy ul. Lotników 25-31 w Gliwicach

Termin składania ofert: 27 lipca 2017 r. do godz. 9.00
Termin otwarcia ofert: 27 lipca 2017 r. o godz. 10.00



Zarząd Budynków Mieszkaniowych I Towarzystwo Budownictwa Społecznego w Gliwicach, ul. Dolnych Wałów 11,

zawiadamia o ogłoszeniu przetargu nieograniczonego na
wykonanie wymiany stolarki okiennej w lokalu użytkowym usytuowanym na I piętrze budynku przy ul. Zwycięstwa 36 w Gliwicach

Termin składania ofert: 27 lipca 2017 r. do godz. 9.00
Termin otwarcia ofert: 27 lipca 2017 r. o godz. 10.30

OFERTA PRACY



nabór nr KD.210.18.2017.AB-1

Urząd Miejski w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21,
zatrudni pracownika na stanowisko urzędnicze
w Wydziale Architektury i Budownictwa
w pełnym wymiarze czasu pracy

Pełna treść ogłoszenia dostępna jest w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Gliwicach na stronie bip.gliwice.eu w dziale Oferty pracy/Urząd Miejski oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego (III piętro, obok pokoju 354).

W treści ogłoszenia zawarte są informacje dotyczące:

- głównych obowiązków pracownika,
- wymagań niezbędnych oraz dodatkowych,
- wymaganych dokumentów i oświadczeń,
- warunków pracy na danym stanowisku,
- planowanych terminów poszczególnych etapów naboru,
- udziału w naborze osób z orzecznym stopniem niepełnosprawności.

Dokumenty należy składać **do 28 lipca 2017 r. do godz. 15.00** w Wydziale Kadr, Szkoleń i Płac Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21, III piętro, pokój 364. Dokumenty, które wpłyną do Urzędu Miejskiego w Gliwicach po wyznaczonym terminie, nie będą rozpatrywane.

Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu 32/238-56-50.

NIERUCHOMOŚCI

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.)



PREZYDENT MIASTA GLIWICE
INFORMUJE,

że w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach, na parterze budynku przy ul. Zwycięstwa 21 oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gliwicach (www.gliwice.eu) zostały podane do publicznej wiadomości wykazy zawierające nieruchomości przeznaczone do:

wydzierżawienia, stanowiące własność Miasta Gliwice:

- nr 131/2017 do 27 lipca 2017 r.
- nr 133/2017 do 26 lipca 2017 r.
- nr 134/2017 do 26 lipca 2017 r.
- nr 137/2017 do 1 sierpnia 2017 r.
- nr 138/2017 do 1 sierpnia 2017 r.
- nr 139/2017 do 1 sierpnia 2017 r.

zbycia, stanowiące własność Miasta Gliwice:

- nr 110/2017 do 31 lipca 2017 r.
- nr 135/2017 do 28 lipca 2017 r.
- nr 136/2017 do 27 lipca 2017 r.

Pełna treść wykazów dostępna jest na bip.gliwice.eu w dziale Ogłoszenia i komunikaty urzędowe / Wykazy nieruchomości do wynajęcia, dzierżawy lub zbycia

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.)



PREZYDENT MIASTA GLIWICE
INFORMUJE,

że w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach przy Placu Inwalidów Wojennych 12 zostały podane do publicznej wiadomości n.w. wykazy zawierające nieruchomości przeznaczone do:

wydzierżawienia:
• nr 260 do 26 lipca 2017 r.

Wykazy ogłasza się w celu umożliwienia zgłoszenia ewentualnych roszczeń do nieruchomości umieszczonych w wykazach.



Urząd Miejski w Gliwicach
ogłasza nabór ciągły firm wykonawczych, które chcą wykonać prace
w ramach edycji pilotażowej Programu Ograniczania Niskiej Emisji
na terenie Miasta Gliwice w latach 2017 i 2018

Oferta Wykonawcy może dotyczyć modernizacji systemów grzewczych: kotłów gazowych kondensacyjnych, kotłów retortowych spełniających wymogi 5 klasy zgodnie z normą PN-EN-303-5:2012, pomp ciepła, elektrycznych pieców akumulacyjnych, termoizolacji (docieplenia ścian, stropów lub dachów) oraz wymiany stolarki okiennej i drzwiowej. Wymagania w zakresie ofert określone zostały w załączniku nr 3 do zarządzenia nr PM-4772/17 Prezydenta Miasta Gliwice z 11 lipca 2017 r. w sprawie zatwierdzenia regulaminu termomodernizacji budynków jednorodzinnych oraz lokali mieszkalnych w budynkach wielorodzinnych realizowanych w ramach edycji pilotażowej „Programu Ograniczania Niskiej Emisji dla miasta Gliwice”. Zainteresowane firmy prosimy o składanie kompletnych ofert w biurze podawczym Urzędu Miejskiego w Gliwicach z zaznaczeniem na kopercie – „Oferta na PONE 2017” z dopiskiem „nie otwierać”.

Treść ogłoszenia wraz z załącznikiem dostępna na stronie internetowej www.gliwice.eu w zakładce Komunikaty.



Urząd Miejski, Wydział Zdrowia i Spraw Społecznych,
zaprasza lekarzy specjalistów do złożenia ofert na realizację zadania
dla mieszkańców w ramach projektu „Zdrowe Gliwice”

Realizacja każdego tematu obejmuje

- nw. formy:**
- wygłoszenie prelekcji,
 - udział w audycji radiowej,
 - udział w krótkim materiale filmowym,
 - przygotowanie artykułu (strona A4).

Oferty na realizację poszczególnych tematów można składać w terminie do **17 sierpnia 2017 r.** w formie elektronicznej na adres: zd@um.gliwice.pl. Z przesłanych ofert do realizacji zostanie wybrana jedna oferta na każdy zakres tematyczny.

Osoba do kontaktu w sprawie zamówienia: Beata Jeżyk, tel. 32/238-54-33.

Zakres tematyczny dotyczy **nw. obszarów tematycznych:**

1. okulistyka – profilaktyka jaskry,
2. reumatologia – reumatologiczne zapalenie stawów,
3. choroby zakaźne – borelioza,
4. gastrologia – choroby układu pokarmowego,
5. onkologia – profilaktyka raka prostaty.



**OŚRODEK POMOCY SPOŁECZNEJ
W GLIWICACH informuje, że wnioski na świadczenia wychowawcze „500+” należne do wypłaty w okresie od 1 października 2017 r. do 30 września 2018 r. będą przyjmowane od 1 sierpnia 2017 r.**

Zachęcamy do składania wniosków o świadczenie wychowawcze na drugie i kolejne dziecko w formie elektronicznej (m.in. za pośrednictwem banków). Szczegółowa instrukcja wypełnienia wniosku dostępna jest na stronie internetowej Ośrodka www.opsgliwice.pl w zakładce świadczenie wychowawcze (500+).



Zarząd Dróg Miejskich
w Gliwicach

informuje, iż w okresie letnim,
tj. lipiec – wrzesień
przyjmuje praktykantów na

bezpłatne praktyki studenckie

Osoby, które chcą podjąć praktyki w jednostce, winny złożyć następujące dokumenty:

1. CV,
2. program praktyk studenckich,
3. informację, w jakim terminie praktyki miałyby zostać przeprowadzone.

Zarząd Dróg Miejskich w Gliwicach po przeanalizowaniu złożonych dokumentów podejmie decyzję, czy jest w stanie zapewnić studentowi realizację programu praktyki.

Jednocześnie informuje, że studenci, którzy odbywają praktyki w tut. jednostce, są zobowiązani do posiadania aktualnego ubezpieczenia od następstw nieszczęśliwych wypadków.

Anna Gilner
dyrektor Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach

NIERUCHOMOŚCI



Przetargi ogłoszone przez Prezydenta Miasta Gliwice, których organizatorem jest Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach

NIERUCHOMOŚCI NA SPRZEDAŻ

|| ustny przetarg ograniczony na sprzedaż prawa własności niezabudowanej nieruchomości – oznaczonej jako

- działka nr 1188, obręb Ostropa Północ, o powierzchni 0,0572 ha, użytek B – tereny mieszkaniowe, KW nr GL1G/00063495/2

Przetarg ograniczony jest do właścicieli nieruchomości sąsiednich oznaczonych jako działki nr 1186, 1189, 1190 i 1198, obręb Ostropa Północ.

Termin przetargu: 3 sierpnia 2017 r., godz. 10.00

Miejsce przetargu: siedziba Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ul. Jasna 31A, sala nr 34

Cena wywoławcza nieruchomości*: 99 900,00 zł

* Cena nieruchomości zawiera podatek VAT w wysokości 23% zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. DzU z 2016 r., poz. 710 z późn. zm.).
Wadium: 10 000,00 zł
Termin wpłaty wadium: 28 lipca 2017 r.

|| ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości położonych w obrębie Sikornik przy ul. Nowy Świat nr 39 i nr 41, obejmujących:

- niezabudowaną działkę gruntu nr 274 o powierzchni 0,2017 ha, zapisaną w księdze wieczystej GL1G/00054228/4 oraz zabudowane działki nr 271/3 i nr 272 o łącznej powierzchni 0,3025 ha, zapisane w księdze wieczystej GL1G/00122377/1

Termin przetargu: 30 sierpnia 2017 r., godz. 10.00

Miejsce przetargu: siedziba Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ul. Jasna 31A, sala nr 34

Cena wywoławcza nieruchomości*: 1 335 633,00 zł

Cena nieruchomości niezabudowanej obejmującej dz. nr 274 zawiera 23% podatek

VAT na podstawie ustawy z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. DzU z 2016 r., poz. 710 z późn. zm.).

Cena nieruchomości zabudowanej obejmującej dz. nr 272 i 271/3 zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1, pkt. 10 ustawy z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. DzU z 2016 r., poz. 710 z późn. zm.).
Wadium: 133 570,00 zł
Termin wpłaty wadium: 23 sierpnia 2017 r.

|| ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości zabudowanej zlokalizowanej przy ul. Toszeckiej 25B w Gliwicach, oznaczonej jako

- działka nr 951, obręb Kłodnica, użytek Bi – inne tereny zabudowane, pow. gruntu 0,3655 ha, z KW nr GL1G/00037824/7, prowadzona w Sądzie Rejonowym w Gliwicach. Powierzchnia użytkowa budynków 2163 m²

Termin przetargu: 4 września 2017 r., godz. 11.00

Miejsce przetargu: siedziba Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ul. Jasna 31A, sala nr 34

Cena wywoławcza nieruchomości*: 2 720 000,00 zł

* Sprzedaż zwolniona z opodatkowania podatkiem VAT zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt. 10 ustawy z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług – t.j. DzU z 2016 r., poz. 710 ze zm.
Wadium: 272 000,00 zł
Termin wpłaty wadium: 29 sierpnia 2017 r.

|| ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości zlokalizowanych na pfn. od ul. Cmentarnej/przy ul. Knurowskiej w Gliwicach – oznaczonych jako

- działka nr 722, obręb Kolej, z KW nr GL1G/00036926/5,
- działka nr 738, obręb Kolej, z KW nr GL1G/00036926/5,

- działka nr 740, obręb Kolej, z KW nr GL1G/00036926/5,
- działka nr 721, obręb Kolej, z KW nr GL1G/00059301/5,
- działka nr 911, obręb Kolej, z KW nr GL1G/00059301/5,
- działka nr 909, obręb Kolej, z KW nr GL1G/00032654/9,
- działka nr 910, obręb Kolej, z KW nr GL1G/00032654/9

Termin przetargu: 7 września 2017 r., godz. 11.00

Miejsce przetargu: siedziba Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ul. Jasna 31A, sala nr 34

Cena wywoławcza nieruchomości*: 1 311 000,00 zł

* Cena nieruchomości jest opodatkowana 23% podatkiem VAT zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. DzU z 2016 r., poz. 710 ze zm.).
Wadium: 131 100,00 zł
Termin wpłaty wadium: 1 września 2017 r.

|| ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości zlokalizowanej przy ul. Góry Chefmskiej 3 w Gliwicach – oznaczonej jako

- działka nr 206, obręb Kłodnica, użytek B – tereny mieszkaniowe, o pow. gruntu 0,0818 ha, z KW nr GL1G/00124067/9

Termin przetargu: 11 września 2017 r., godz. 10.00

Miejsce przetargu: siedziba Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ul. Jasna 31A, sala nr 34

Cena wywoławcza nieruchomości*: 495 000,00 zł

* Sprzedaż zwolniona z opodatkowania podatkiem VAT zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt. 10 ustawy z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług – t.j. DzU z 2016 r., poz. 710 z późn. zm.
Wadium: 49 500,00 zł
Termin wpłaty wadium: 6 września 2017 r.

Pełna treść ogłoszeń dostępna jest na bip.gliwice.eu w dziale Ogłoszenia i komunikaty urzędowe / Sprzedaż nieruchomości i przetargi na wysokość czynszu. Lokalizację nieruchomości można sprawdzić na mapie pod adresem: <http://rnsip-mapa.um.gliwice.pl/portal/> w zakładce geoportal inwestora / gospodarka nieruchomości / oferta nieruchomości.



**Śląskie Centrum Logistyki SA
poszukuje kandydatów na stanowisko:
magazynier – operator suwnicy**
miejsce pracy: Gliwice; nr ref.: MOS/MSI/2017

Zadania:

- bezprzewodowa obsługa suwnicy z poziomu 0,
- przyjmowanie oraz wydawanie towaru z magazynu zgodnie z obowiązującymi procedurami,
- kontrola stanu faktycznego dostarczonych towarów,
- przeprowadzanie okresowych inwentaryzacji powierzonych towarów,
- kontrola sprzętu i oprzyrządowania stosowanego przy przeladunkach wyrobów i towarów pod względem uszkodzeń oraz dokonywanie zgłoszeń stwierdzonych usterek.

Twój profil:

- wykształcenie min. zawodowe,
- uprawnienia do obsługi suwnic sterowanych bezprzewodowo z poziomu 0,
- uprawnienia do obsługi wózków widłowych,
- preferowane doświadczenie w pracy na magazynie,
- gotowość do pracy w systemie zmianowym.

Nasza oferta:

- praca w dynamicznie rozwijającej się firmie istniejącej na rynku od 28 lat,
- stabilne zatrudnienie w oparciu o umowę o pracę,
- atrakcyjne wynagrodzenie zasadnicze + system premiovania,
- świadczenia z Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych,
- liczne benefity:
 - prywatna opieka medyczna Medicover,
 - karta MultiSport Plus,
 - atrakcyjne ubezpieczenie grupowe,
 - ciekawa praca w przyjaznej atmosferze,
 - możliwość zdobycia cennego doświadczenia zawodowego.

Osoby zainteresowane prosimy o przesłanie swojego CV wraz z listem motywacyjnym i podaniem nr referencyjnym MOS/MSI/2017 na adres e-mail: rekrutacja@scl.com.pl lub na adres pocztowy: Śląskie Centrum Logistyki SA ul. Portowa 28, 44-100 Gliwice. Wszystkie oferty pracy znajdziesz w zakładce „Kariera” na naszej stronie internetowej: www.scl.com.pl.

Prosimy o dopisanie klauzuli: „Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych dla potrzeb niezbędnych dla realizacji procesu rekrutacji (zgodnie z ustawą z 29 sierpnia 1997 r. o Ochronie Danych Osobowych tj. DzU z 2016 r., poz. 922)”



**Komendant Straży Miejskiej w Gliwicach,
ul. Bolesława Śmiałego 2A, 44-121 Gliwice,
ogłasza nabór do pracy
na wolne stanowisko urzędnicze**

Pełna treść ogłoszenia dostępna jest na: <http://sm.bip.gliwice.eu> w zakładce Nabory oraz na tablicy ogłoszeń Straży Miejskiej w Gliwicach.

W treści ogłoszenia zawarte są informacje dotyczące:

- wymagań niezbędnych,
- wymagań dodatkowych,
- wymaganych dokumentów,
- zakresu zadań wykonywanych na stanowisku,
- warunków pracy.

Komplet dokumentów należy dostarczyć w zamkniętej kopercie do pokoju 114 w siedzibie Straży Miejskiej w Gliwicach lub przesać za pośrednictwem poczty w terminie **do 31 lipca 2017 r. do godz. 12.00** na adres:

Straż Miejska w Gliwicach, Wydział Organizacyjno-Finansowy,
ul. B. Śmiałego 2a, 44-121 Gliwice,
z dopiskiem na kopercie:

**„Kandydat na stanowisko urzędnicze w Straży Miejskiej w Gliwicach”
albo drogą elektroniczną na adres e-mail: nabor@smgliwice.pl**

Dokumenty uważa się za dostarczone w terminie, jeżeli zostaną dostarczone na ww. adres do 31 lipca 2017 r. do godziny 12.00.

Planowany termin testu merytorycznego, rozmowy kwalifikacyjnej oraz wykaz numerów referencyjnych ofert kandydatów spełniających wymagania niezbędne do ogłoszeniu o naborze zostaną opublikowane w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na stronie internetowej Straży Miejskiej w Gliwicach.

Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu: **32/338-19-83**.

Numer naboru: GCOP.KD.210.2.2017

**Dyrektor
Gliwickiego Centrum Organizacji Pozarządowych z siedzibą w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 1,
ogłasza konkurs na kierownicze urzędnicze stanowisko głównego księgowy
w wymiarze pełnego etatu, tj. 1 etatu**

DO GŁÓWNYCH OBOWIĄZKÓW PRACOWNIKA BĘDZIE NALEŻAŁO:

- kierowanie działem finansowo-księgowo-kadrowym zgodnie ze strukturą organizacyjną jednostki;
- nadzór nad prowadzeniem rachunkowości jednostki w sposób zapewniający prawidłową i terminową realizację zadań w zakresie ewidencji i sprawozdawczości budżetowej oraz planowania gospodarki finansowej;
- wykonywanie dyspozycji środkami pieniężnymi;
- dokonywanie wstępnej kontroli zgodności operacji gospodarczych i finansowych z planem finansowym;
- dokonywanie wstępnej kontroli kompletności i rzetelności dokumentów dotyczących operacji gospodarczych i finansowych;
- zapewnienie pod względem finansowym prawidłowości umów zawieranych przez jednostkę;
- bieżąca kontrola finansów, w tym m.in. nadzorowanie płynności finansowej jednostki i terminowego regulowania zobowiązań.

OBOWIĄZKI UZUPEŁNIAJĄCE:

- opracowywanie projektów przepisów wewnętrznych dotyczących prowadzenia rachunkowości;
- klasyfikowanie i prowadzenie ewidencji wydatków strukturalnych oraz sporządzanie sprawozdań w tym zakresie;
- sporządzanie sprawozdań finansowych (w tym bilansów) oraz budżetowych;
- kontrola dokumentów płacowych;
- dokonywanie okresowych analiz wydatków;
- bieżąca kontrola finansów, w tym m.in. nadzorowanie płynności finansowej jednostki i terminowego regulowania zobowiązań i ściągania należności;
- nadzór nad rozliczaniem inwentaryzacji zarówno rocznych, jak i dorocznych;
- bieżąca współpraca z Urzędem Miejskim w Gliwicach, Urzędem Skarbowym, Zakładem Ubezpieczeń Społecznych, bankiem;
- szczegółowy zakres zadań określi przydział czynności.

WYMAGANIA NIEZBĘDNE:

- znajomość przepisów ustawy o finansach publicznych wraz z aktami wykonawczymi do tej ustawy;
- znajomość regulacji prawnych z zakresu rachunkowości i sprawozdawczości budżetowej;
- znajomość przepisów z zakresu prawa pracy, ubezpieczeń społecznych oraz podatku dochodowego od osób fizycznych;
- umiejętności sporządzania sprawozdawczości i analizi;
- doświadczenie w pracy w jednostkach samorządu terytorialnego;
- nieposzlakowana opinia, wysoka kultura osobista.

- umiejętności sporządzania sprawozdawczości i analizi;
- doświadczenie w pracy w jednostkach samorządu terytorialnego;
- nieposzlakowana opinia, wysoka kultura osobista.

DODATKOWE WYMAGANIA:

- znajomość ustawy o pracownikach samorządowych;
- znajomość ustawy o zamówieniach publicznych;
- doświadczenie w rozliczaniu środków pochodzących ze źródeł zewnętrznych;
- umiejętność biegłego posługiwania się narzędziami informatycznymi (środowisko Windows, Excel, Płatnik, programy finansowo-księgowe, plawowe).

CECHY CHARAKTERU:

Wysokie poczucie odpowiedzialności, terminowość, dokładność w realizacji powierzonych zadań, komunikatywność, dobra organizacja pracy, samodzielność, zdolność logicznego i analitycznego myślenia, odporność na stres, umiejętność rozwiązywania problemów.

INFORMACJA O WARUNKACH PRACY NA DANYM STANOWISKU:

1. Miejsce pracy: Gliwickie Centrum Organizacji Pozarządowych, 44-100 Gliwice, ul. Zwycięstwa 1, II p.
2. Warunki pracy: system pracy równoważny, praca biurowa z urządzeniami biurowymi, w tym z monitorem ekranowym powyżej dobowego wymiaru czasu pracy, praca na II piętrze, brak windy.

WYMAGANE DOKUMENTY:

- list motywacyjny,
- CV,
- kwestionariusz osobowy (opublikowany na stronie internetowej www.gcop.gliwice.pl),
- kserokopie dokumentów posiadających doświadczenie zawodowe i kwalifikacje (oryginały do wglądu podczas rozmowy kwalifikacyjnej),
- oświadczenia (opublikowane na stronie internetowej www.gcop.gliwice.pl/do-pobrania).

List motywacyjny, CV oraz oświadczenia kandydata powinny być własnoręcznie podpisane. Wszystkie dokumenty zawarte w ofercie muszą być sporządzone w języku polskim w formie umożliwiającej ich odczytanie. Dokumenty wydane w języku obcym powinny zostać złożone wraz z tłumaczeniem.

INFORMACJE DODATKOWE:

- dokumenty aplikacyjne należy składać w terminie do 20 lipca 2017 r. do godziny 12.00 w siedzibie głównej GCOP przy ul. Zwycięstwa 1;
- dokumenty aplikacyjne mogą być przekazywane jedynie w formie papierowej. Złożone po wyznaczonym terminie nie będą rozpatrywane. W przypadku przesyłania oferty za pośrednictwem poczty, decyduje data jej wpływu;
- dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu 32/232-04-77;
- rozmowy kwalifikacyjne z kandydatami planowane są 27 lipca 2017 r. w siedzibie głównej GCOP przy ul. Zwycięstwa 1;
- Dyrektor zastrzega sobie prawo do odwołania konkursu bez podania przyczyn;
- w miesiącu poprzedzającym datę publikacji niniejszego ogłoszenia wskaźnik zatrudnienia osób niepełnosprawnych w Gliwickim Centrum Organizacji Pozarządowych, w rozumieniu przepisów o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnieniu osób niepełnosprawnych, przekroczył 6%;
- zgodnie z regulaminem naboru na wolne stanowiska urzędnicze w Gliwickim Centrum Organizacji Pozarządowych lista kandydatów spełniających wymagania formalne umieszczona jest na stronie internetowej GCOP, zawiera imiona i nazwiska kandydatów oraz ich miejsca zamieszkania w rozumieniu przepisów Kodeksu cywilnego;
- zgodnie z ustawą z 21 listopada 2008 r. o pracownikach samorządowych (t.j. DzU z 2016 r., poz. 902):
 - w oparciu o art. 15 – dane osobowe osoby zatrudnionej podlegają publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, tj. imię, nazwisko oraz miejsce zamieszkania w rozumieniu przepisów Kodeksu cywilnego;
 - na podstawie art. 13a ust. 2 – jeżeli w jednostce wskaźnik zatrudnienia osób niepełnosprawnych, w rozumieniu przepisów o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnieniu osób niepełnosprawnych, nie przekroczył 6%, kandydat, chcący skorzysta z uprawnienia pierwszeństwa w zatrudnieniu, składa wraz z wymaganymi dokumentami kopię dokumentu potwierdzającego niepełnosprawność.

– w oparciu o art. 15 – dane osobowe osoby zatrudnionej podlegają publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, tj. imię, nazwisko oraz miejsce zamieszkania w rozumieniu przepisów Kodeksu cywilnego;

– na podstawie art. 13a ust. 2 – jeżeli w jednostce wskaźnik zatrudnienia osób niepełnosprawnych, w rozumieniu przepisów o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnieniu osób niepełnosprawnych, nie przekroczył 6%, kandydat, chcący skorzysta z uprawnienia pierwszeństwa w zatrudnieniu, składa wraz z wymaganymi dokumentami kopię dokumentu potwierdzającego niepełnosprawność.

Powiatowy Urząd Pracy w Gliwicach
dysponuje ofertami pracy na następujące stanowiska:



Oferty z 13 lipca 2017 r.

pomoc piekarza

wykształcenie zawodowe, znajomość technologii wypieku pieczywa ukraińskiego, zakres obowiązków: pomoc w przygotowaniu surowców i pomoc w wypieku pieczywa ukraińskiego, trzy zmiany, miejsce pracy: Gliwice;

młodszy operator maszyn

wykształcenie: podstawowe, praca na produkcji, zdolności manualne, zapewnienie ciągłości produkcji pod względem ilościowym i jakościowym, trzy zmiany, miejsce pracy: Gliwice;

koordynator transportu

wykształcenie wyższe, doświadczenie zawodowe na ww. stanowisku min. 2 lata, dobra znajomość jęz. angielskiego, rosyjskiego, wiedza w zakresie czasu pracy kierowców, zakres zarządzania grupą pojazdów i kierowców, koordynacja realizacji przewozów, obsługa systemu informatycznego oraz tematycznego, miejsce pracy: Gliwice;

lakiernik proszkowy

wykształcenie: zawodowe, wymagane 4-letnie doświadczenie w pracy w zawodzie, miejsce pracy: Smolnica;

pracownik naprawy i regeneracji palet

wykształcenie: brak wymagań, doświadczenie zawodowe w naprawie i regeneracji palet, mile widziana umiejętność obsługi wózka widłowego i elektronarzędzi, jedna zmiana, miejsce pracy: Stаницa;

operator koparki kołowej/pomocnik instalatora wodno-kanalizacyjnego – sieci zewnętrznych

wykształcenie: brak wymagań, wymagane doświadczenie, wykonywanie instalacji wod.-kan. sieci zewnętrznych, jedna zmiana od 7.00 na terenie Śląska, umowa na okres próbný;

kontroler jakości

wykształcenie średnie/wyższe techniczne, znajomość rysunku technicznego, podstawowa znajomość jęz. angielskiego mile widziana, znajomość spraw związanych z kontrolą jakości w przemyśle tworzyw sztucznych, dwie zmiany, miejsce pracy: Gliwice.

Osoby zainteresowane, spełniające warunki podane w ofercie, proszone są o kontakt osobisty lub telefoniczny w PUP Gliwice, plac Inwalidów Wojennych 12, od poniedziałku do piątku w godz. od 8.00 do 14.30, tel. 32/231-18-41.

Numer naboru 2/2017



**OGŁOSZENIE O NABORZE
NA WOLNE STANOWISKO URZĘDNICZE
z 10 lipca 2017 r.**

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej, 44-100 Gliwice, pl. Inwalidów Wojennych 12,
ogłasza nabór na 2 wolne stanowiska urzędnicze
w DZIALE KSIĘGOWOŚCI
w pełnym wymiarze czasu pracy

- Do głównych zadań pracowników będzie należało:**
- wystawianie faktur VAT (w szczególności z tytułu sprzedaży lokali, dzierżawy terenów niezabudowanych), not księgowych oraz not odsetkowych,
 - księgowanie faktur sprzedażowych, not odsetkowych, rezerw międzyokresowych na podstawie wystawionych faktur sprzedażowych,
 - sprawdzanie prawidłowości wpłat dotyczących sprzedaży na wyciągu bankowym,
 - gromadzenie i archiwizacja dokumentacji źródłowej (w szczególności faktur VAT dotyczących sprzedaży realizowanych przez jednostkę),
 - przygotowanie wewnętrznej informacji o przeksięgowaniu zaliczek z konta depozytowego na dochodowe (po zawarciu aktu notarialnego),
 - windykacja należności z tytułu wystawionych faktur sprzedaży,
 - bieżące wprowadzanie zmian księgowych dotyczących nieruchomości zasobu komunalnego na podstawie zmian geodezyjnych,
 - zlecanie aktualizacji mapy zasadniczej w celu prawidłowego prowadzenia ewidencji bilansowej Miasta Gliwice,
 - szczegółowa weryfikacja zasadności przekazywanych nieruchomości i następnie wprowadzanie ich na stan środków trwałych jednostki,
 - naliczanie rekompensaty w wysokości równoważności 40 Euro.

Wymagania niezbędne:

- wykształcenie wyższe,
- co najmniej 1 rok stażu pracy,
- znajomość przepisów: ustawy o rachunkowości (t.j. DzU z 2016 r., poz. 1047), ustawy o podatku dochodowym od osób prawnych (t.j. DzU z 2016 r., poz. 1888), ustawy o finansach publicznych (t.j. DzU z 2016 r., poz. 1870),
- umiejętność prowadzenia ewidencji środków trwałych oraz wyposażenia,
- posiadanie obywatelstwa polskiego,
- pełna zdolność do czynności prawnych oraz korzystanie z pełni praw publicznych,
- niekaralność za umyślne przestępstwo ścigane z oskarżenia publicznego lub umyślne przestępstwo skarbowe.

Wymagania dodatkowe:

- umiejętność obsługi komputera w stopniu bardzo dobrym,
- umiejętność redagowania pism urzędowych,
- umiejętność pracy w zespole.

Cechy charakteru:

- komunikatywność, zorganizowanie, sumiennosc, rzetelność, odporność na stres.

Informacje o warunkach pracy na stanowisku:

- praca w budynku nie posiadającym windy, praca na I, II lub III piętrze Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej,
- praca z monitorem ekranowym powyżej połowy dobowego wymiaru czasu pracy,
- obsługa urządzeń biurowych,
- bezpośrednia i telefoniczna obsługa klienta.

Wymagane dokumenty i oświadczenia:

- życiorys zawodowy – CV,
- list motywacyjny,
- kwestionariusz osobowy (opublikowany na stronie internetowej Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej – www.zgm-gliwice.pl w zakładce praca)
- dokumenty potwierdzające kwalifikacje i staż pracy (kserokopie),
- oświadczenie, od kiedy może nastąpić zatrudnienie,
- oświadczenie o niekaralności za umyślne przestępstwo ścigane z oskarżenia publicznego lub umyślne przestępstwo skarbowe,

- oświadczenie o korzystaniu z pełni praw publicznych oraz posiadaniu pełnej zdolności do czynności prawnych,
- oświadczenia z klauzulą:
 - „Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych zawartych w ofercie pracy dla potrzeb niezbędnych do realizacji procesu rekrutacji zgodnie z ustawą z 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych – (t.j. DzU z 2016 r., poz. 922)”,
 - „Przyjmuję do wiadomości fakt obowiązku publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej moich danych osobowych zgodnie z wymogami ustawy z 21 listopada 2008 r. o pracownikach samorządowych – (t.j. DzU z 2016 r. poz. 902).

Oświadczenia muszą być własnoręcznie podpisane. Wszystkie dokumenty zawarte w ofercie muszą być sporządzone w języku polskim w formie umożliwiającej ich odczytanie. Dokumenty wydane w języku obcym mogą zostać złożone wraz z tłumaczeniem.

- wymagane dokumenty aplikacyjne należy składać w zamkniętych kopertach oznaczonych nr naboru 2/2017, w sekretariacie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej (I Piętro), plac Inwalidów Wojennych 12, 44-100 Gliwice,
- dokumenty aplikacyjne, które wpłyną do Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej po terminie, nie będą rozpatrywane,
- do oferty mogą być dołączone inne dokumenty, w tym opinie lub referencje z poprzednich miejsc pracy,
- dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu **32/239-11-19**,
- planowany termin przeprowadzenia testów merytorycznych: **27 lipca 2017 r., godz. 9.00**.

Inne informacje:

- regulamin naboru na wolne stanowiska urzędnicze w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach jest dostępny na stronie internetowej www.zgm-gliwice.pl w zakładce praca;
- zastrzega się informowanie o zakwalifikowaniu do testów merytorycznych wyłącznie kandydatów, których dokumenty aplikacyjne spełniły wymogi formalne zawarte w ogłoszeniu o naborze;
- nadane oferty nie są oświadczeniami. Osoby zainteresowane zwrotem dokumentów mogą je odebrać w Zakładzie, zgłaszając się osobiście, nieodebrane dokumenty po trzech miesiącach od dnia naboru podlegają zniszczeniu;
- dyrektor zastrzega sobie prawo do odwołania naboru bez podania przyczyn;
- w przypadku zmiany terminu przeprowadzenia testów merytorycznych odpowiednia informacja zostanie umieszczona w BIP oraz na stronie internetowej Zakładu;
- zgodnie z ustawą z 21 listopada 2008 r. o pracownikach samorządowych (DzU z 2016 r., poz. 902) publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej podlegają dane osobowe kandydata zatrudnionego w wyniku przeprowadzonego naboru;
- ZGM informuje, że w miesiącu poprzedzającym datę umieszczenia niniejszego ogłoszenia wskaźnik zatrudnienia osób niepełnosprawnych w jednostce, w rozumieniu przepisów o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnieniu osób niepełnosprawnych, nie przekroczył 6%;
- jeżeli wskaźnik zatrudnienia osób niepełnosprawnych, o którym mowa wyżej, jest mniejszy niż 6%, kandydat, chcący skorzysta z uprawnienia pierwszeństwa w zatrudnieniu, składa wraz z wymaganymi dokumentami kopię dokumentu potwierdzającego niepełnosprawność.

NIERUCHOMOŚCI



Zarząd Budynków Miejskich I Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Gliwicach z siedzibą przy ul. Dolnych Wałów 11, ogłasza przetarg ustny nieograniczony na wysokość stawki czynszu na lokal użytkowy położony przy ul. Mikołowskiej 19/U2.

Lokal użytkowy ul. Mikołowska 19/U2, parter, o pow. użytkowej 45,29 m², składający się z trzech pomieszczeń (sala sprzedaży, zaplecze, WC). Wyposażony jest w instalacje wod.-kan., c.o., elektryczną. Lokal w stanie bardzo dobrym. Własność ZBM I TBS Sp. z o.o.

Cena wywoławcza (netto) za 1 m² powierzchni: 20,00 zł

Wadium: 2717,00 zł

Minimalne postąpienie: 2,00 zł

Do wylicytowanej stawki będzie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

Ogłędziny lokalu: 20 lipca 2017 r. od godz. 14.30 do 15.00.

Przyjmowanie dokumentów wymaganych do przetargu odbędzie się **25 lipca 2017 r. od godz. 9.30 do 10.00** w pokoju 101-103, I piętro ZBM I TBS Sp. z o.o., ul. Dolnych Wałów 11, Gliwice. **Przetarg rozpocznie się 25 lipca 2017 r. godz. 10.30 w pokoju 101-103, ul. Dolnych Wałów 11, Gliwice.**

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest:

1. wpłacenie wadium na konto **ZBM I TBS Sp. z o.o. przy ul. Dolnych Wałów 11 – ING Bank Śląski SA IO/Gliwice nr konta 20 1050 1285 1000 0022 2649 4546**. Przedłożenie dowodu wpłaty;
2. złożenie oświadczenia o zapoznaniu się z warunkami technicznymi lokalu, treścią regulaminu przetargu (załącznik nr 1), wzorem umowy najmu (załącznik nr 2); złożenie oświadczenia zgodnie z załącznikiem nr 3 oraz 4;
3. złożenie aktualnego odpisu z właściwego rejestru oraz umowy spółki cywilnej, jeśli taką zawarto, albo złożenie aktualnego zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionych nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu przetargu;

4. osoby fizyczne, które nie prowadzą działalności gospodarczej składają oświadczenie o nieprowadzeniu działalności gospodarczej. Osoba przystępująca do przetargu musi okazać dokument tożsamości oraz oryginał dowodu wpłaty wadium, a osoba przystępująca do przetargu w imieniu uczestnika przetargu, tj. osoby, która dokonała wpłaty wadium, musi okazać dowód tożsamości oraz pełnomocnictwo szczególne notarialnie poświadczone upoważniające ją do podejmowania czynności prawnej w imieniu osoby reprezentującej.

Ww. dokumenty niebędące oryginałami muszą być potwierdzone za zgodność z oryginałem przez osobę uprawnioną do reprezentowania uczestnika przetargu. Z treścią regulaminu przetargu i wzorem umowy najmu można zapoznać się na stronie internetowej www.zbmgliwice.pl lub w Dziale Zasobów Własnych, ul. Dolnych Wałów 11, I piętro, pokój 101-103.

Wpłacone wadium podlega:

- zaliczeniu na poczet pierwszych należności czynszowych z tytułu zawarcia umowy najmu, bez prawa żądania naliczania odsetek od tej kwoty,
 - zwrotowi pozostałym uczestnikom, którzy przetargu nie wygrali,
 - zwrotowi w przypadku odwołania przetargu lub wycofania lokalu z przetargu,
 - przepadkowi, jeżeli uczestnik przetargu, który przetarg wygrał, nie podpisze umowy najmu w terminie 7 dni od daty jego rozstrzygnięcia.
- Wygrywający przetarg zobowiązany jest do zawarcia umowy najmu oraz wpłacenia kaucji, tj. sześciomiesięcznego czynszu (zgodnie ze stawką wylicytowaną) w ciągu 7 dni od daty jego rozstrzygnięcia.
- ZBM I TBS Sp. z o.o. zastrzega sobie prawo do odwołania przetargu lub wycofania lokalu z przetargu bez podania przyczyny.



ZARZĄD BUDYNKÓW MIEJSKICH I TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO SP. Z O.O. w Gliwicach, ul. Dolnych Wałów 11, ogłasza PISEMNY PRZETARG NIEOGRANICZONY

1. Przedmiot przetargu: **lokal użytkowy przy ul. Zwycięstwa 12 w Gliwicach.**
2. Forma zbycia: sprzedaż lokalu wraz z oddaniem ułamkowej części gruntu w użytkowanie wieczyste.
3. Powierzchnia lokalu: 371,92 m².
4. Skład lokalu: 14 pomieszczeń biurowych, 4 WC, 2 – komunikacja, 2 pomieszczenia gospodarcze.
5. Piętro: II.
6. Obciążenie nieruchomości: wolna od obciążeń i praw osób trzecich.
7. Z własnością lokalu związany jest udział wynoszący 149/1000 części w prawie użytkowania wieczystego gruntu i częściach wspólnych nieruchomości.
8. Nieruchomość lokalowa objęta jest księgą wieczystą KW nr GL1G/00070821/9.
9. Nieruchomość gruntuwa: lokal użytkowy położony na działce nr 1029 o powierzchni 0,0787 ha, obręb Stare Miasto – KW nr GL1G/00022671/1.
10. Cena wywoławcza – **900 000,00 zł**
11. Wadium – **45 000,00 zł;**

Wpłacone wadium podlega:

- zaliczeniu na poczet ceny lokalu zaoferowanej przez oferenta, który wygra przetarg,
 - zwrotowi pozostałym oferentom,
 - przepadkowi, jeżeli osoba, która wygra przetarg, uchyli się od zawarcia umowy notarialnej w wyznaczonym terminie.
12. Nieruchomość zostanie udostępniona w celu oględzin 12 lipca 2017 r. w godzinach od 10.00 do 11.00.
 13. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie do 7 sierpnia 2017 r. wadium na konto ZBM I TBS w ING Banku Śląskim SA nr 20 1050 1285 1000 0022 2649 4546 (decyduje data wpływu wadium na konto).
 14. Termin i miejsce otwarcia ofert: 11 sierpnia 2017 r., godz. 10.00 (część jawna i niejawną), sala konferencyjna – pokój 121 na I piętrze, w siedzibie ZBM I TBS Sp. z o.o. przy ul. Dolnych Wałów 11 w Gliwicach.
 15. Oferty winny zawierać następujące informacje:
 - datę sporządzenia oferty,
 - imię i nazwisko oferenta (nazwa firmy) oraz adres zamieszkania (prowadzenia działalności),
 - numer NIP, a w przypadku oferenta będącego osobą fizyczną – nr PESEL,
 - w przypadku spółek prawa handlowego – poświadczony za zgodność z oryginałem aktualny odpis z KRS,
 - w przypadku spółek prawa cywilnego – poświadczony za zgodność z oryginałem zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej każdego ze współników oraz oświadczenia wszystkich współników o wyrażeniu zgody na ich reprezentowanie w procesie zawierania umowy, w przypadku uczestnictwa w przetargu jednego z nich,
 - kserokopię dowodu wpłaty wraz z pisemną informacją o numerze konta, na które ma zostać zwrócone wadium, w przypadku niewygrania przetargu,
 - osoby fizyczne działające w imieniu innych osób fizycznych – dodatkowo pełnomocnictwo notarialne lub z notarialnie poświadczonym podpisem,
 - nazwę adresata oferty, tzn. Zarząd Budynków Miejskich I TBS Sp. z o.o.,
 - oferowaną cenę zakupu (liczbę oraz słownie) i sposób zapłaty,
 - oświadczenie, że oferentowi znany jest stan techniczny nieruchomości,
 - oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń.
 16. Oferty należy składać w Biurze Obsługi Klienta Zarządu Budynków Miejskich I TBS Sp. z o.o., ul. Dolnych Wałów 11 w Gliwicach, w zamkniętych kopertach do 7 sierpnia 2017 r. do godz. 15.00.
 17. Koperty z ofertą winny być opisane w następujący sposób:
 - zaadresowane na Dział Administracji i Ubezpieczeń ZBM I TBS Sp. z o.o.,
 - winny posiadać następujące opis „OFERTA NA ZAKUP LOKALU UŻYTKOWEGO PRZY UL. ZWYCIĘSTWA 12 – NIE OTWIERAĆ PRZED 11 SIERPNIĄ 2017 R.”.
 18. Osoba, która wygra przetarg, zobowiązana będzie do:
 - zawarcia notarialnej umowy sprzedaży lokalu w terminie 30 dni od daty przetargu,
 - poniesienia kosztów notarialnych i sądowych związanych z nabyciem lokalu użytkowego.
 19. Oferta złożona w przetargu przestaje wiązać, gdy została wybrana inna oferta albo gdy przetarg został zamknięty bez wybrania kandydata z ofert.
- Ogłoszenie umieszczone będzie na stronie internetowej ZBM I TBS Sp. z o.o. www.zbmgliwice.pl. Dodatkowe informacje na temat warunków przetargu można uzyskać pod numerami telefonów: **32/339-29-01, 32/339-29-70.**

MIESZKANIA

GLIWICE - UL. WIĄZOWA

SPRZEDAŻ

ZBM I TBS SP. Z O.O. GLIWICE
UL. WARSZAWSKA 35B
TBS@TBS2.PL, BIURO@TBS2.PL

www.tbs2.pl
tel. 32/ 300 00 38/36

Przetargi ogłoszone przez Prezydenta Miasta Gliwice, których organizatorem jest Zakład Gospodarki Mieszkaniowej



LOKALE NA SPRZEDAŻ MIESZKALNE

- **UL. KRÓLOWEJ JADWIGI 2, lokal nr 5, I piętro, pow. 84,90 m², 4 pokoje, kuchnia, łazienka z WC (do legalizacji), przedpokój**
Termin przetargu: 3 sierpnia 2017 r., godz. 10.00
Cena wywoławcza nieruchomości: **96 600,00 zł**
Wadium: 4900,00 zł
Termin oględzin: 1 sierpnia 2017 r. od godz. 14.00 do 14.10 po wcześniejszym zgłoszeniu w ROM 2 Oddział 1 przy ul. Zaburskiej 15 w Gliwicach, tel. 32/339-29-82
Termin wpłaty wadium: 28 lipca 2017 r.
- **UL. TARNOGÓRSKA 233, lokal nr 1, poddasze, pow. 103,75 m², 3 pokoje, kuchnia, przedpokój, łazienka, 2 komórki**
Termin przetargu: 10 sierpnia 2017 r., godz. 10.00
Cena wywoławcza nieruchomości: **60 600,00 zł**
Wadium: 3100,00 zł
Termin oględzin: 31 lipca 2017 r. od godz. 15.00 do 15.15 (dodatkowy termin oględzin: 8 sierpnia 2017 r. od godz. 10.00 do 10.15 po wcześniejszym zgłoszeniu w ROM 4 przy ul. Dziewanny 2 w Gliwicach, tel. 32/231-53-24)
Termin wpłaty wadium: 4 sierpnia 2017 r.
- **UL. TARNOGÓRSKA 233, lokal nr 2, poddasze, pow. 78,99 m², 3 pokoje, kuchnia, przedpokój, łazienka**
Termin przetargu: 10 sierpnia 2017 r., godz. 10.30
Cena wywoławcza nieruchomości: **46 200,00 zł**
Wadium: 2400,00 zł
Termin oględzin: 31 lipca 2017 r. od godz. 15.00 do 15.15 (dodatkowy termin oględzin: 8 sierpnia 2017 r. od godz. 10.00 do 10.15 po wcześniejszym zgłoszeniu w ROM 4 przy ul. Dziewanny 2 w Gliwicach, tel. 32/231-53-24)
Termin wpłaty wadium: 4 sierpnia 2017 r.
- **UL. JESIONOWA 3A, lokal nr 3, II piętro (poddasze), pow. 75,38 m² + komórka –**

UŻYTKOWE

- **UL. CHORZOWSKA 30, lokal nr II, parter, piwnica, pow. 69,72 m², 3 pomieszczenia na parterze (50,67 m²) oraz 1 pomieszczenie na kondygnacji piwnic (19,05 m²)**
Termin przetargu: 3 sierpnia 2017 r., godz. 9.30
Cena wywoławcza nieruchomości: **114 300,00 zł**
Wadium: 5800,00 zł
Termin oględzin: 1 sierpnia 2017 r. od godz. 11.00 do 11.15 po wcześniejszym zgłoszeniu w ROM 6 przy ul. Chorzowskiej 14 w Gliwicach, tel. 32/231-02-71
Termin wpłaty wadium: 28 lipca 2017 r.
- **UL. CZAJKI 3, lokal nr XII, I piętro, pow. 226,70 m², 11 pomieszczeń, 3 korytarze, 4 pomieszczenia WC, pomieszczenie sanitarne**
Termin przetargu: 3 sierpnia 2017 r., godz. 9.00
Cena wywoławcza nieruchomości: **510 900,00 zł**
Wadium: 25 600,00 zł
Termin oględzin: 11 lipca 2017 r. od godz. 10.00 do 10.15 (dodatkowy termin oględzin: 1 sierpnia 2017 r. od godz. 10.00 do 10.15 po wcześniejszym zgłoszeniu w ROM 3 Oddział 1 przy ul. Pszczyńskiej 44c w Gliwicach, tel. 32/339-29-92)
Termin wpłaty wadium: 28 lipca 2017 r.
- **UL. METALOWCÓW 6, lokal nr III, parter, pow. 285,75 m², 4 pomieszczenia; 2 pomieszczenia sanitarne, 3 WC, 3 korytarze**
Termin przetargu: 10 sierpnia 2017 r., godz. 9.00
Cena wywoławcza nieruchomości: **252 500,00 zł**
Wadium: 12 700,00 zł
Termin oględzin: 1 sierpnia 2017 r. od godz. 7.45 do 8.00 (dodatkowy termin oględzin: 8 sierpnia 2017 r. od godz. 8.30 do 8.40 po wcześniejszym zgłoszeniu w ROM 10 przy ul. Zawadzkiego 9 w Gliwicach, tel. 32/234-22-89)
Termin wpłaty wadium: 4 sierpnia 2017 r.
- **UL. OKRZEI 11, lokal nr III, parter, pow. 71,38 m², 4 pomieszczenia, WC**
Termin przetargu: 10 sierpnia 2017 r., godz. 9.30
Cena wywoławcza nieruchomości: **140 300,00 zł**
Wadium: 7100,00 zł
Termin oględzin: 31 lipca 2017 r. od godz. 14.15 do 14.30 (dodatkowy termin oględzin: 8 sierpnia 2017 r. od godz. 9.00 do 9.10 po wcześniejszym zgłoszeniu w ROM 6 przy ul. Chorzowskiej 14 w Gliwicach, tel. 32/231-02-71)
Termin wpłaty wadium: 4 sierpnia 2017 r.
- **UL. RYBNICKA 11, lokal nr III, parter, pow. 65,68 m², 6 pomieszczeń**
Termin przetargu: 10 sierpnia 2017 r., godz. 11.00
Cena wywoławcza nieruchomości: **110 400,00 zł**
Wadium: 5600,00 zł
Termin oględzin: 1 sierpnia 2017 r. od godz. 10.00 do 10.15 (dodatkowy termin oględzin: 8 sierpnia 2017 r. od godz. 11.00 do 11.15 po wcześniejszym zgłoszeniu w ROM 3 Oddział 2 przy ul. Asnyka 15 w Gliwicach, tel. 32/339-29-94)
Termin wpłaty wadium: 4 sierpnia 2017 r.
- **UL. PRYMASA STEFANA WYSZYŃSKIEGO 14C, lokal nr III, parter, I piętro, pow. 326,47 m², 5 pomieszczeń, 3 pomieszczenia WC, korytarz i hol na parterze oraz 9 pomieszczeń, 2 pomieszczenia WC, pomieszczenie sanitarne, korytarz i 2 hole na I piętrze**
Termin przetargu: 21 września 2017 r., godz. 9.00
Cena wywoławcza nieruchomości: **635 400,00 zł**
Wadium: 31 800,00 zł
Termin oględzin: 8 sierpnia 2017 r. od godz. 9.00 do 9.15, 4 września 2017 r. od godz. 14.30 do 14.45 (dodatkowy termin oględzin: 19 września 2017 r. od godz. 9.00 do 9.15 po wcześniejszym zgłoszeniu w ROM 1 przy ul. Kłodnickiej 5 w Gliwicach, tel. 32/339-29-97)
Termin wpłaty wadium: 15 września 2017 r.

Pełna treść ogłoszeń dostępna jest na bip.gliwice.eu w dziale Ogłoszenia i komunikaty urzędowe / Sprzedaż nieruchomości i przetargi na wysokość czynszu. Szczegółowe informacje na temat lokali dostępne są na www.zgm-gliwice.pl oraz pod nr. tel. 32/338-39-53, 32/338-39-69.

NIERUCHOMOŚCI



PREZYDENT MIASTA GLIWICE

OGŁASZA

II ustny przetarg nieograniczony**na sprzedaż prawa własności nieruchomości Miasta Gliwice**

25 października 2017 r. o godzinie 11.00 w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A, w sali nr 34, rozpocznie się II ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności zabudowanych działek nr 1084 i 1085, obręb Sośnica, zapisanych w KW nr GL1G/00012450/3, o łącznej powierzchni 0,1645 ha, położonych w Gliwicach przy ul. Młodego Górnika 13, stanowiącej własność Miasta Gliwice.

Cena wywoławcza nieruchomości: 296 400,00 zł*

Wadium: 29 700,00 zł

Minimalne postąpienie: 2970,00 zł

***Cena nieruchomości jest zwolniona z podatku VAT zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. DzU z 2017 r., poz. 1221 z późn. zm.).**

20 czerwca 2017 r. przeprowadzony został I ustny przetarg nieograniczony, który zakończył się wynikiem negatywnym.

1. Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i KW:

Działka oznaczona numerem 1084, obręb Sośnica, o powierzchni 0,0957 ha, użytek: Bi – inne tereny zabudowane oraz działka nr 1085, obręb Sośnica, o powierzchni 0,0668 ha, użytek: Bi – inne tereny zabudowane. Przedmiotowe działki zapisane są w księdze wieczystej nr GL1G/00012450/3.

2. Opis nieruchomości

Działki nr 1084 i 1085, obręb Sośnica, położone są w Gliwicach przy ul. Młodego Górnika 13. Przedmiotowe działki tworzą zwarty teren, w kształcie zbliżonym do prostokąta. Sąsiedztwo nieruchomości stanowi zabudowa mieszkaniowa oraz tereny kolei. W związku z położeniem nieruchomości w bliskiej odległości traktu kolejowego, może występować nadmierny hałas. Na działce sąsiedniej nr 1083, obręb Sośnica, znajduje się budynek o numerze ewidencyjnym nr 3426, który częściowo zlokalizowany jest w granicach działki nr 1085.

Nieruchomość zabudowana jest budynkami o charakterze usługowo-biurowo-magazynowym oraz blaszaną wiatłą, o łącznej powierzchni użytkowej 162,47 m² (powierzchnia budynku usługowo-biurowo-magazynowego: 63,65 m², powierzchnia użytkowa wiaty: 98,82 m²). Stan techniczny budynków – przeciętny. Teren nieruchomości jest ogrodzony – przebieg ogrodzenia nie pokrywa się z granicami nieruchomości.

Prawa i obowiązki właściciela nieruchomości odnośnie usunięcia drzew i krzewów określa ustawa z 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. DzU z 2016 r., poz. 2134 z późn. zm.).

W pobliżu nieruchomości przebiegają sieci: elektroenergetyczna, kanalizacyjna, wodociągowa oraz ciepłownicza. Warunki techniczne podłączenia do sieci uzbrojenia terenu oraz możliwość zapewnienia dostawy mediów określa dysponent sieci na wniosek i koszt nabywcy nieruchomości.

Odwodnienie terenu działki w gestii właściciela. Istnieje możliwość odwodnienia przedmiotowego terenu do kanalizacji deszczowej.

Wzdłuż granicy działki nr 1084 przechodzi potok Guido, dlatego wykonywanie jakichkolwiek robót nie może spowodować zakłócenia stosunków wodnych na sąsiednich gruntach. Powstałe szkody właściciel winien usunąć na własny koszt i we własnym zakresie. Właściciel nie może wykonywać żadnych prac w odległości 3 m od skarpy rowu. Obowiązuje również zakaz groduzenia w odległości 3 m od skarpy. Właściciel ma obowiązek udostępnienia drogi do potoku celem jego konserwacji.

Istnieje możliwość włączenia ruchu drogowego z działek nr 1084 i 1085, obręb Sośnica, do drogi publicznej – ul. Młodego Górnika – istniejącym zjazdem. Warunki włączenia nieruchomości do drogi publicznej wydawane są indywidualnie przez Zarząd Drog Miejskich w Gliwicach i zależą od jej przeznaczenia oraz natężenia i struktury ruchu, który nieruchomość będzie generowała.

3. Ograniczenia/obciążenia nieruchomości:

Przez nieruchomość przebiega sieć ciepłownicza. Działki nr 1084 i 1085, obręb Sośnica, obciążone są nieograniczoną w czasie służebnością przesyłu, polegającą na prawie korzystania z części obciążonej nieruchomości w pasie odpowiadającym długości i szerokości urządzeń ciepłowniczych na niej posiadawionych, wchodzących w skład przedsiębiorstwa spółki Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej – Gliwice Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach, w rozumieniu art. 49 § 1 K.C. i stanowiących jej własność, w celu korzystania z tych urządzeń zgodnie z ich przeznaczeniem.

4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania:

Zgodnie z obowiązującym od 4 września 2010 r. miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice, dla obszaru obejmującego dzielnicę Sośnica – północ działki nr 1084 i 1085, obręb Sośnica, znajdują się na terenie oznaczonym symbolem:

• 36 MN – tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, które zaliczane są do terenów adaptacji i uzupełniania istniejącej zabudowy i zagospodarowania.

Dla terenów oznaczonych symbolami 01 MN – 36 MN, ustalone zostało:

1) przeznaczenie podstawowe:

a) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;

2) przeznaczenie uzupełniające:

a) drobna wytwórczość,

b) usługi.

Zgodnie z ustaleniami planu, dla ww. terenów obowiązują m.in. następujące zasady lokalizacji przeznaczenia: – ustala się urządzanie usług lub drobnej wytwórczości wyłącznie w budynkach mieszkalnych; – zakazuje się urządzanie usług rozrywkowych, a zwłaszcza dyskotek, kasyn i salonów gier, klubów nocnych i innych o podobnym stopniu uciążliwości dla otoczenia; – zakazuje się lokalizacji drobnej wytwórczości mogącej potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Dla terenu oznaczonego symbolem 36 MN ustalone zostały na rysunku planu nieprzekraczalnie linie zabudowy, zarówno od ul. Młodego Górnika, jak i od cieku wodnego.

Przedmiotowa nieruchomość położona jest w granicach obszaru górniczego „Sośnica III” i obszaru rewitalizacji. Przed przystąpieniem do przetargu uczestnik zobowiązany jest zapoznać się z przedmiotem przetargu i stanem nieruchomości w terenie oraz zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu, w granicach którego położona jest przedmiotowa nieruchomość.

Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym. Istnieje możliwość oględzin nieruchomości, po uprzednim zgłoszeniu telefonicznym – 32/338-64-11 – na co najmniej dwa dni przed planowanym terminem wizji.

5. Wadium:

Wadium w wysokości **29 700,00 zł** należy wnieść w formie pieniężnej na konto bankowe Urzędu Miejskiego w Gliwicach – ING Bank Śląski SA nr **42 1050 1230 1000 0022 7701 5257** z tytułem przelewu „Przetarg, dz. nr 1084 i 1085, obręb Sośnica, imię, nazwisko oraz PESEL osoby lub nazwa oraz NIP firmy, na rzecz której nieruchomość będzie nabywana”. Wadium winno być uznane na rachunku gminy najpóźniej **19 października 2017 r.**

Wpłacone wadium podlega:

- uczestnikowi, który przetarg wygra – zaliczeniu na poczet ceny nabycia nieruchomości;
- zwrotowi pozostałym uczestnikom w terminie do 3 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu na wskazane konto bankowe zgodnie ze złożoną pisemną dyspozycją – bez możliwości przeksięgowania na inny przetarg;
- przypadkowi, jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu.

W przypadku nabycia nieruchomości przez małżonków, do dokonania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich, ze stosownym pełnomocnictwem drugiego małżonka, zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości.

6. Warunki uczestnictwa w przetargu:

- wniesienie wadium w wymaganym terminie;
- okazanie na przetargu dowodu osobistego lub innego dokumentu potwierdzającego tożsamość osoby/osób, na rzecz której/kórych będzie ewentualnie nabywana nieruchomość;
- pełnomocnictwo wydane w formie aktu notarialnego lub sporządzone w obecności pracownika Urzędu Miejskiego w przypadku pełnomocnika osoby fizycznej;
- w przypadku gdy uczestnikiem przetargu jest osoba prawna lub osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą, należy okazać: aktualny (wydany w okresie 3 miesięcy przed przetarciem) odpis z Krajowego Rejestru Sądowego (w przypadku osoby prawnej) lub aktualne (wydane w okresie 3 miesięcy przed przetarciem) zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej (w przypadku osoby fizycznej);
- pełnomocnictwo wydane w formie aktu notarialnego w przypadku pełnomocnika osoby prawnej.

7. Dodatkowe informacje:

- **W 6-tygodniowym terminie** wyznaczonym zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-3989/17 z 16 stycznia 2017 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego prawa własności zabudowanych działek nr 1084 i 1085, obręb Sośnica, nie wpłynęły żadne wnioski osób, którym przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.).
- Organizator przetargu zawiadomiał osobę ustaloną jako nabywca nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Wyznaczony termin nie będzie krótszy niż 7 dni od dnia doręczenia zawiadomienia. Akt notarialny przenoszący prawo własności nieruchomości powinien być podpisany w ciągu 30 dni od dnia zamknięcia przetargu, tj. do **24 listopada 2017 r.** Uczestnik, który wygra przetarg, zobowiązany jest do zapłaty wycycytowanej ceny nie później niż 2 dni przed dniem zawarcia umowy przenoszącej własność z zastrzeżeniem, iż za dokonanie wpłaty uważa się użycie jej na rachunku gminy.

- Koszty związane z nabyciem praw do nieruchomości oraz ujawnieniem tych praw w księdze wieczystej pokrywa nabywca.
- W przypadku wygrania przetargu przez cudzoziemca w rozumieniu przepisów art. 1 ust. 2 ustawy z 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (t.j. DzU z 2016 r., poz. 1061 z późn. zm.) wymagane będzie przedłożenie przed wyznaczonym terminem aktu stosownego zezwolenia na nabycie nieruchomości – zgodnie z art. 1 w.w. ustawy.
- Nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-3989/17 z 16 stycznia 2017 r.

- Dodatkowych informacji na temat warunków przetargu udzieli pracownicy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami w siedzibie przy ul. Jasnej 31A w Gliwicach, pokój nr 16, lub telefonicznie: 32/338-64-11, 32/338-64-10 lub 32/338-64-12.
- Niniejsze ogłoszenie zamieszczone jest na stronie internetowej www.gliwice.eu oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gliwicach.
- Prezydent Miasta zastrzega sobie prawo odwołania przetargu zgodnie z ustawą z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.).
- Sprzedaż odbywa się według zasad określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. DzU z 2014 r., poz. 1490).



PREZYDENT MIASTA GLIWICE

DZIAŁAJĄC NA PODSTAWIE ART. 38 UST. 1 I 2 USTAWY Z 21 SIERPNIĄ 1997 R. O GOSPODARCE NIERUCHOMOŚCIAMI (T.J. DZU Z 2016 R., POZ. 2147 Z PÓŹN. ZM)

OGŁASZA

III ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości

- 1. Lokalizacja:** przy ul. Nasymp 2c w Gliwicach.
- 2. Oznaczenie przedmiotu przetargu wg danych z ewidencji gruntów i KW:**
 - działka nr 1134/2, obr. Stare Miasto, użytek Bi – inne tereny zabudowane, o pow. gruntu 0,1486 ha, z KW nr GL1G/00038864/6.

3. Opis przedmiotu przetargu:

Przedmiotowa działka położona jest w centralnej części miasta Gliwice w otoczeniu zabudowy usługowej i użyteczności publicznej, bezpośrednio przy Drogowej Trasie Średnicowej. Działka posiada kształt regularny. Teren płaski z trzech stron ogrodzony z bramą wjazdową.

Działka zabudowana budynkiem o charakterze magazynowo-biurowym o pow. użytkowej 181,47 m². Konstrukcja fundamentów i ścian fundamentowych – żelbetowo/betonowe; piwnice – bruk; ściany zewnętrzne – murowane, tynkowane; dach – płaski betonowy, kryty papą; posadzki – betonowe, PCV, panele, płytki; ściany wykończone tynkiem, malowane lub okładziny z płytek ceramicznych lub paneli; rynny i rury spustowe – PCV; stolarka: okna PCV, drzwi PCV, bramy stalowe. Budynek wyposażony w instalację elektryczną i wodno-kanalizacyjną.

W granicy działki znajduje się punkt oświetleniowy wraz z kablem elektroenergetycznym zasilającym oświetlenie, będącym własnością TAURONU. Działka podłączona do kanalizacji deszczowej.

Działka posiada dostęp do drogi publicznej – ul. Nasymp – zjazdem istniejącym. Budynek użytkowany do stycznia 2016 r.

Warunki techniczne podłączenia do sieci uzbrojenia terenu oraz możliwość zapewnienia dostawy mediów określa dysponent sieci na wniosek i koszt przyszłego właściciela. Ewentualną przebudowę istniejącego uzbrojenia nieruchomości nabywca wykona własnym staraniem w porozumieniu z właścicielami sieci.

Przed przystąpieniem do przetargu uczestnik zobowiązany jest zapoznać się z przedmiotem przetargu i stanem faktycznym nieruchomości.

Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym. Sprzedający nie odpowiada za wady ukryte zwykłej nieruchomości.

4. Obciążenia nieruchomości i zobowiązania wobec nieruchomości:

W granicy działki znajduje się punkt oświetleniowy wraz z kablem elektroenergetycznym zasilającym oświetlenie, będącym własnością firmy TAURON, stanowiący element miejskiej sieci oświetleniowej. Jednocześnie nowy właściciel będzie zobligowany do ustanowienia nieodpłatnej i nieograniczonej w czasie służebności w sposób umożliwiający swobodny dostęp do słuza w celu zapewnienia prawidłowej eksploatacji i konserwacji urządzeń oświetleniowych.

Odprowadzanie wód opadowych pod warunkiem:

- zakazu zmiany stosunków wodnych na gruntach sąsiednich w oparciu o art. 29 rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z 12 kwietnia 2002 r. (DzU z 2002 r. nr 75, poz. 690),
- zakazu szkodenia na podstawie § 29 ustawy Prawo wodne (DzU z 2012 r., poz. 145).

Działka podłączona jest do kanalizacji deszczowej. Obowiązkiem właściciela są remonty, utrzymywanie i zapewnienie drożności przyłącza kanalizacji deszczowej na całej jego długości do miejsca włączenia do kanału głównego.

5. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania:

Działka nr 1134/2, obr. Stare Miasto, położona jest na terenie, na którym od 18 marca 2006 r. obowiązuje *Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w centralnej części miasta, obejmującego Centrum i Śródmieście miasta*, tzw. *centralne tereny miasta*. Plan uchwalony został przez Radę Miejską w Gliwicach uchwałą nr XXVIII/965/2005 z 22 grudnia 2005 r., która opublikowana została w Dzienniku Urzędowym Woj. Śląskiego nr 14 z 15 lutego 2006 r., pod poz. 481. Zgodnie z ustaleniami ww. planu działka nr 1134/2, obr. Stare Miasto, znajduje się na terenie oznaczonym symbolem:

70 UM – opisanym jako: **tereny usługowo-mieszkanie o wysokiej intensywności zabudowy**

Dla terenów oznaczonych symbolami 1UM – 79UM obowiązują następujące ustalenia:

- przeznaczenie podstawowe: zabudowa usługowo-mieszaniowa;
- przeznaczenie uzupełniające: zieleń urządzona, dojazdy i parkingi, urządzenia i sieci uzbrojenia terenu.

W granicach poszczególnych nieruchomości znajdujących się w obrębie terenu usługowo-mieszaniowego wyznaczonego w planie liniami rozgraniczającymi, funkcja mieszkaniowa oraz działalność usługowa i usługi nieuciążliwe – traktowane są równorzędnie.

Równocześnie działka sąsiaduje z terenem oznaczonym w ww. planie miejscowym jako DT5 01 KDG 1/4 (ulica główna – Drogowa Trasa Średnicowa), na którym obowiązują zakazy warunkujące sposób kształtowania zabudowy na działce nr 1134/2, w tym między innymi: – zakaz realizacji **nowej** zabudowy bliżej niż 10,0 m, licząc od linii rozgraniczających ulicy,

– zakaz realizacji włączy bezpośrednich, poza strefami ustalonymi i uzgodnionymi z aktualnym administratorem drogi.

Nowa zabudowa winna mieć charakter reprezentacyjnej. Z uwagi na sąsiedztwo Drogowej Trasy Średnicowej przedmiotowa działka winna być przeznaczona pod zabudowę usługową. Nowa inwestycja winna zapewnić miejsca parkingowe w ramach własnej nieruchomości.

Dodatkowo jak wynika z wydanej przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach 31 sierpnia 2010 r. decyzji nr RDOŚ-24-WOOS/66130/14-1/10/

bm o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie drogi publicznej – Drogowej Trasy Średnicowej Katowice – Gliwice, część „Zachód” od węzła z DK 88 w Gliwicach do km 11+100 w Zabrz, odcinki G1, G2, Z3, Z4, według wariantu 1 (1B)... teren oznaczony w ww. planie miejscowym symbolem **70 UM** zaliczono do terenów wymagających ochrony przed hałasem i wskazano konieczność budowy ekranów akustycznych.

Dla terenów będących w zasięgu ponadnormatywnego hałasu pomimo budowy ekranów, a także dla terenów, gdzie nie będzie możliwości budowy ekranów, stwierdzono konieczność utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.

6. Cena wywoławcza nieruchomości i minimalne postąpienie:

Cena wywoławcza nieruchomości brutto: 546 000,00 zł
Minimalne postąpienie: 5460,00 zł

Sprzedaz zwolniona z opodatkowania podatkiem VAT zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług t.j. Dz U z 2016 r., poz. 710.

7. Termin i miejsce przetargu:

Przetarg rozpocznie się 18 września 2017 r. o godzinie 11.00 w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach, przy ul. Jasnej 31A, sala nr 34. Podpisane notarialnie umowy kupna-sprzedaży nastąpi do **17 października 2017 r.**

I ustny przetarg nieograniczony odbył się 9 lutego 2017 r. i zakończył się wynikiem negatywnym.

II ustny przetarg nieograniczony odbył się 22 maja 2017 r. i zakończył się wynikiem negatywnym.

8. Wadium:

Wadium w wysokości **54 600,00 zł** należy wnieść w formie pieniężnej na konto bankowe Urzędu Miejskiego w Gliwicach – ING Bank Śląski SA nr **42 1050 1230 1000 0022 7701 5257** z tytułem wpłaty „Przetarg, dz. nr 1134/2, obr. Stare Miasto oraz wpisać, kto będzie nabywcą”. Wadium winno być uznane na rachunku Gminy najpóźniej **13 września 2017 r.**

Wpłacone wadium podlega:

- uczestnikowi, który przetarg wygra – zaliczeniu na poczet ceny nabycia nieruchomości;
- zwrotowi pozostałym uczestnikom w terminie do 3 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu na wskazane konto bankowe zgodnie ze złożoną pisemną dyspozycją;
- przypadkowi, jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu.

Warunki uczestnictwa w przetargu:

- wniesienie wadium w wymaganym terminie;
- okazanie na przetargu dowodu osobistego przez osobę/y, na rzecz której/kórych będzie ewentualnie nabywana nieruchomość;
- pełnomocnictwo wydane w formie aktu notarialnego lub sporządzone w obecności pracownika Urzędu Miejskiego w przypadku pełnomocnika osoby fizycznej;
- aktualny (wydany w okresie 3 miesięcy przed przetarciem) odpis z Krajowego Rejestru Sądowego (w przypadku osoby prawnej) lub aktualne (wydane w okresie 3 miesięcy przed przetarciem) zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej (w przypadku osoby fizycznej);
- pełnomocnictwo wydane w formie aktu notarialnego w przypadku pełnomocnika osoby prawnej.

9. Dodatkowe informacje:

9.1. W 6-tygodniowym terminie wyznaczonym zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-3400/16 z 19 września 2016 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego prawa własności nieruchomości oznaczonej jako działka nr 1134/2, obr. Stare Miasto, o powierzchni 0,1486 ha, położonej w Gliwicach, stanowiącej własność Miasta Gliwice, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00038864/6, oraz sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu przedmiotowej nieruchomości, nie wpłynęły żadne wnioski osób, którym przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU z 2016 r., poz. 2147 ze zm.).

9.2. Organizator przetargu zawiadomiał osobę ustaloną jako nabywca nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Wyznaczony termin nie będzie krótszy niż 7 dni od dnia doręczenia zawiadomienia.

Uczestnik, który wygra przetarg, zobowiązany jest do zapłaty wycycytowanej ceny nie później niż 2 dni przed dniem zawarcia umowy przenoszącej własność z zastrzeżeniem, iż za dokonanie wpłaty uważa się użycie jej na rachunku gminy.

9.3. Koszty związane z nabyciem praw do nieruchomości oraz ujawnieniem tych praw w księdze wieczystej pokrywa nabywca.

9.4. Nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-3400/16 z 19 września 2016 r.

9.5. Dodatkowych informacji na temat warunków przetargu udzieli Referat Zbывania w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami, tel. 32/338-64-10.

9.6. Niniejsze ogłoszenie zamieszczone jest na stronie internetowej www.gliwice.eu oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gliwicach.

9.7. Prezydent Miasta zastrzega sobie prawo odwołania przetargu zgodnie z ustawą z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU z 2016 r., poz. 2147 ze zm.).

9.8. Zbycie nieruchomości odbywa się według zasad określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości (DzU z 2014 r., poz. 1490).

NIERUCHOMOŚCI



PREZYDENT MIASTA GLIWICE

DZIAŁAJĄC NA PODSTAWIE ART. 38 UST. 1 I 2 USTAWY
Z 21 SIERPNI 1997 R. O GOSPODARCE NIERUCHOMOŚCIAMI
(T.J. DZU Z 2016 R., POZ. 2147 Z PÓŹN. ZM)

OGŁASZA

I ustny przetarg ograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości

- Lokalizacja:** na północ od ul. Daszyńskiego w Gliwicach
- Oznaczenie przedmiotu przetargu wg danych z ewidencji gruntów i KW:**
 - działka nr 1875, obręb Ostropa Północ, użytek B – tereny zabudowane mieszkaniowe, o pow. gruntu 0,0115 ha, z KW nr GL1G/00112457/3.
- Opis przedmiotu przetargu:**

Przedmiotowa część nieruchomości położona jest w zachodniej części miasta Gliwice w otoczeniu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i mieszkaniowo-usługowej. W niedalekiej odległości znajduje się szkoła podstawowa oraz kościół. Brak w bliskiej odległości wielkopowierzchniowych obiektów handlowo-usługowych. Sąsiedztwo ciche i spokojne. Działka niezabudowana o kształcie zbliżonym do wydłużonego prostokąta. Teren porośnięty roślinnością trawiastą.

Ze względu na szerokość działki (4 – 5,5 m) nie posiada ona cech działki budowlanej.

Sieci uzbrojenia w zasięgu. Warunki techniczne podłączenia do sieci uzbrojenia terenu oraz możliwość zapewnienia dostawy mediów określa dysponenci sieci na wniosek i koszt przyszłego właściciela. Ewentualną przebudowę istniejącego uzbrojenia nabywca wykoną własnym staraniem w porozumieniu z właścicielami sieci.

W granicach działki przebiega prawdopodobnie sieć drenażowa. W momencie przeprowadzania jakichkolwiek prac należy zwrócić na nią szczególną uwagę. W przypadku jej uszkodzenia właściciel zobowiązany jest do usunięcia awarii na własny koszt oraz we własnym zakresie.

Istnieje możliwość odwodnienia przedmiotowej działki do kanalizacji deszczowej. Uzgodnienie warunków przyłączenia do kolektora kanalizacji deszczowej należy uzyskać u administratora kanalizacji – Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji.

Działka nie posiada bezpośredniego dostępu do asfaltowej drogi publicznej.

Przed przystąpieniem do przetargu uczestnik zobowiązany jest zapoznać się z przedmiotem przetargu i stanem nieruchomości w terenie oraz zapisami miejscowego planu zagospodarowania terenu, w granicach którego położona jest przedmiotowa nieruchomość.

Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym. Sprzedający nie odpowiada za wady ukryte zbywanej nieruchomości.
- Obciążenia nieruchomości i zobowiązania wobec nieruchomości:**

Odprowadzanie wód opadających pod warunkiem:

 - zakazu zmiany stosunków wodnych na gruntach sąsiednich w oparciu o art. 29 rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z 12 kwietnia 2002 r. (t.j. DzU z 2015 r., poz. 1422),
 - zakazu uszkodzenia na podstawie § 29 ustawy Prawo wodne (t.j. DzU z 2017 r., poz. 1121).
- Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania:**

Działka nr 1875, obręb Ostropa Północ, położona jest na terenie, na którym od 13 marca 2011 r. obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla terenu obejmującego dzielnicę Ostropa. Plan ten uchwalony został przez Radę Miejską w Gliwicach uchwałą nr III/14/2010 z 16 grudnia 2010 r., która opublikowana została w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego nr 33 z 10 lutego 2011 r., poz. 598.

Zgodnie z ustaleniami ww. planu działka nr 1875, obręb Ostropa Północ, znajduje się na terenie oznaczonym symbolem:

51 MNU – opisany jako tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej o niskiej intensywności zabudowy.

Dla terenów o symbolach od **1MNU – 56MNU** ustalono:

1) przeznaczenie podstawowe pod zabudowę mieszkaniowo-usługową o niskiej intensywności zabudowy, co oznacza:

 - budynki mieszkalne jednorodzinne wraz z towarzyszącymi im garażami i budynkami gospodarczymi, z uwzględnieniem ograniczeń dla strefy oddziaływania autostrady,
 - zabudowa usługowa lub budynki zamieszkania zbiorowego z wykluczeniem zakładów karnych, z uwzględnieniem ograniczeń dla strefy oddziaływania autostrady;

2) przeznaczenie dopuszczalne:

 - urządzenia i budowle rekreacyjno-sportowe, takie jak: korty tenisowe, boiska, baseny, place zabaw,
 - zabudowa zagrodowa,
 - urządzenia zieleni towarzysząca,
 - istniejąca zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna,
 - magazyny, budynki gospodarcze i garaże,
 - wewnętrzne ulice dojazdowe i parkingi,
 - sieci infrastruktury technicznej.

Przedmiotowa część nieruchomości znajduje się na terenie objętym zasięgiem strefy ochrony konserwatorskiej oraz strefy ochrony pośredniej zewnętrznej dla ujęcia wody podziemnej.
- Cena wywoławcza nieruchomości i minimalne postąpienie:**

Cena wywoławcza nieruchomości brutto: 22 000,00 zł

Minimalne postąpienie: 220,00 zł

Cena nieruchomości jest opodatkowana 23% podatkiem VAT zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. DzU z 2017 r., poz. 1221 z późn. zm.).
- Termin i miejsce przetargu:**

Przetarg rozpocznie się **21 sierpnia 2017 r. o godzinie 10.00** w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach, przy ul. Jasnej 31a, sala nr 34. Podpisanie aktu notarialnego nastąpi do **20 września 2017 r.**
- Tryb przetargu:**

Ze względu na przeznaczenie, kształt i powierzchnię, przedmiotowa działka nie może stanowić samodzielnej nieruchomości do odrębnego zagospodarowania. W związku z powyższym działka nr 1875, obręb Ostropa Północ, została przeznaczona do zbycia w drodze

przetargu ograniczonego na poprawę zagospodarowania działek przyległych.

Przetarg ograniczony jest do właścicieli nieruchomości przyległych oznaczonych nr 1433 i 1442, obręb Ostropa Północ.

Weryfikacja osób uprawnionych do uczestnictwa w przetargu zostanie dokonana na podstawie elektronicznego wypisu z ksiąg wieczystych wg stanu na 17 sierpnia 2017 r. W przypadku gdy zapisy ksiąg wieczystych nie odzwierciedlają stanu faktycznego, uczestnik zobowiązany jest dostarczyć dokumenty, które potwierdzą jego uprawnienie do udziału w przetargu w terminie do 16 sierpnia 2017 r. do siedziby Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A, pokój nr 16.

9. Wadium:

Wadium w wysokości **2200,00 zł** należy wnieść w formie pieniężnej na konto bankowe Urzędu Miejskiego w Gliwicach – ING Bank Śląski SA nr **42 1050 1230 1000 0022 7701 5257** z tytułem wpłaty „Przetarg, dz. nr 1875, obręb Ostropa Północ, imię, nazwisko oraz PESEL osoby lub nazwa oraz NIP firmy, na rzecz której nieruchomość będzie nabywana”. Wadium winno być uznane na rachunku gminy najpóźniej **16 sierpnia 2017 r.**

Wpłacone wadium podlega:

- uczestnikowi, który przetarg wygra – zaliczeniu na poczet ceny nabycia nieruchomości;
- zwrotowi pozostałym uczestnikom w terminie do 3 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu na wskazane konto bankowe zgodnie ze złożoną pisemną dyspozycją;
- przypadkowi, jeżeli osoba ustaloną jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu.

10. Warunki uczestnictwa w przetargu:

- wniesienie wadium w wymaganym terminie;
- okazanie na przetargu dowodu osobistego przez osobę/y, na rzecz której/którego będzie ewentualnie nabywana nieruchomość;
- pełnomocnictwo wydane w formie aktu notarialnego lub sporządzone w obecności pracownika Urzędu Miejskiego w przypadku pełnomocnika osoby fizycznej;
- w przypadku gdy uczestnikiem przetargu jest osoba prawna lub osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą, należy okazać: aktualny (wydany w okresie 3 miesięcy przed przetargiem) odpis z Krajowego Rejestru Sądowego (w przypadku osoby prawnej) lub aktualne (wydane w okresie 3 miesięcy przed przetargiem) zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej (w przypadku osoby fizycznej);
- pełnomocnictwo wydane w formie aktu notarialnego w przypadku pełnomocnika osoby prawnej.

W przypadku nabycia nieruchomości przez małżonków, do dokonania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich, ze stosownym pełnomocnictwem drugiego małżonka, zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości.

Lista osób zakwalifikowanych do uczestnictwa w przetargu zostanie wywieszona na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Zwycięstwa 21 oraz w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami przy ul. Jasnej 31A w Gliwicach, nie później niż dzień przed wyznaczonym terminem przetargu. Wpłata wadium jest równoznaczna ze zgłoszeniem uczestnictwa w przetargu.

11. Dodatkowe informacje:

11.1. W 6-tygodniowym terminie wyznaczonym zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-4384/17 z 18 kwietnia 2017 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze ustnego przetargu ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych prawa własności nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka nr 1875, obręb Ostropa Północ, o powierzchni 0,0115 ha, położonej w Gliwicach, stanowiącej własność Miasta Gliwice, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00112457/3, oraz sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu przedmiotowej nieruchomości, nie wpłynęły żadne wnioski osób, którym przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.).

11.2. Organizator przetargu zawiadomi osobę ustaloną jako nabywcę nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Wyznaczony termin nie będzie krótszy niż 7 dni od dnia doręczenia zawiadomienia. Uczestnik, który wygra przetarg, zobowiązany jest do zapłaty wycycytowanej ceny nie później niż 2 dni przed dniem zawarcia umowy przenoszącej własność z zastrzeżeniem, iż za dokonanie wpłaty uważa się uznanie jej na rachunku gminy.

11.3. W przypadku wygrania przetargu przez cudzoziemca w rozumieniu przepisów art. 1 ust. 2 ustawy z 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (t.j. DzU z 2016 r., poz. 1061 z późn. zm.), wymagane będzie przedłożenie przed wyznaczonym terminem aktu stosownego zezwolenia na nabycie nieruchomości – zgodnie z art. 1 ww. ustawy.

11.4. Koszty związane z nabyciem praw do nieruchomości oraz ujawnieniem tych praw w księdze wieczystej pokrywa nabywca.

11.5. Nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-4384/17 z 18 kwietnia 2017 r.

11.6. Dodatkowych informacji na temat warunków przetargu udziela pracownicy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami w siedzibie przy ul. Jasnej 31A w Gliwicach, pokój nr 16, lub telefonicznie: 32/338-64-41 lub 32/338-64-22.

11.7. Niniejsze ogłoszenie zamieszczone jest na stronie internetowej www.gliwice.eu oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gliwicach.

11.8. Prezydent Miasta zastrzega sobie prawo odwołania przetargu zgodnie z ustawą z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.).

11.9. Zbycie nieruchomości odbywa się według zasad określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości (DzU z 2014 r., poz. 1490).



PREZYDENT MIASTA GLIWICE

DZIAŁAJĄC NA PODSTAWIE ART. 38 UST. 1 I 2 USTAWY
Z 21 SIERPNI 1997 R. O GOSPODARCE NIERUCHOMOŚCIAMI
(T.J. DZU Z 2016 R., POZ. 2147 Z PÓŹN. ZM)

OGŁASZA

I ustny przetarg ograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości

- Lokalizacja:** na północ od ul. Daszyńskiego w Gliwicach
- Oznaczenie przedmiotu przetargu wg danych z ewidencji gruntów i KW:**
 - działka nr 1876, obręb Ostropa Północ, użytek B – tereny zabudowane mieszkaniowe, o pow. gruntu 0,0128 ha, z KW nr GL1G/00112457/3,
 - działka nr 1877, obręb Ostropa Północ, użytek B – tereny zabudowane mieszkaniowe, o pow. gruntu 0,0047 ha, z KW nr GL1G/00112457/3. Łączna powierzchnia gruntu: 0,0175 ha.
- Opis przedmiotu przetargu:**

Przedmiotowe działki położone są w zachodniej części miasta Gliwice w otoczeniu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i mieszkaniowo-usługowej. W niedalekiej odległości znajduje się szkoła podstawowa oraz kościół. Brak w bliskiej odległości wielkopowierzchniowych obiektów handlowo-usługowych. Sąsiedztwo ciche i spokojne.

Działki o kształcie zbliżonym do wydłużonego prostokąta. Działka nr 1876 zagospodarowana jest kostką brukową oraz garażem blaszanym, które nie stanowią własności Miasta Gliwice. Działka nr 1877 porośnięta jest roślinnością trawiastą.

Działki obecnie nie posiadają samodzielnego dostępu do asfaltowej drogi publicznej.

Ze względu na szerokość działek (ok. 4 m) nie posiadają one cech działek budowlanych.

Teren działki nr 1876 i 1877 objęty jest umowami dzierżawy do 31 października 2017 r. – do užívania i pobierania pożytków z przeznaczeniem pod rekreacyjny ogród przydomowy.

Sieci uzbrojenia w zasięgu. Warunki techniczne podłączenia do sieci uzbrojenia terenu oraz możliwość zapewnienia dostawy mediów określa dysponenci sieci na wniosek i koszt przyszłego właściciela. Ewentualną przebudowę istniejącego uzbrojenia nabywca wykoną własnym staraniem w porozumieniu z właścicielami sieci.

W granicach działek przebiega prawdopodobnie sieć drenażowa. W momencie przeprowadzania jakichkolwiek prac należy zwrócić na nią szczególną uwagę. W przypadku jej uszkodzenia właściciel zobowiązany jest do usunięcia awarii na własny koszt oraz we własnym zakresie.

Istnieje możliwość odwodnienia przedmiotowych działek do kanalizacji deszczowej.

Przed przystąpieniem do przetargu uczestnik zobowiązany jest zapoznać się z przedmiotem przetargu i stanem nieruchomości w terenie oraz zapisami miejscowego planu zagospodarowania terenu, w granicach którego położona jest przedmiotowa nieruchomość.

Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym. Sprzedający nie odpowiada za wady ukryte zbywanej nieruchomości.
- Obciążenia nieruchomości i zobowiązania wobec nieruchomości:**

Odprowadzanie wód opadających pod warunkiem:

 - zakazu zmiany stosunków wodnych na gruntach sąsiednich w oparciu o art. 29 rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z 12 kwietnia 2002 r. (t.j. DzU z 2015 r., poz. 1422),
 - zakazu uszkodzenia na podstawie § 29 ustawy Prawo wodne (t.j. DzU z 2017 r., poz. 1121).
- Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania:**

Działki nr 1876 i 1877, obręb Ostropa Północ, położone są na terenie, na którym od 13 marca 2011 r. obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla terenu obejmującego dzielnicę Ostropa. Plan ten uchwalony został przez Radę Miejską w Gliwicach uchwałą nr III/14/2010 z 16 grudnia 2010 r., która opublikowana została w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego nr 33 z 10 lutego 2011 r., poz. 598.

Zgodnie z ustaleniami ww. planu działki nr 1876 i 1877, obręb Ostropa Północ, znajdują się na terenie oznaczonym symbolem:

51 MNU – opisany jako tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej o niskiej intensywności zabudowy.

Dla terenów o symbolach od **1MNU – 56MNU** ustalono:

1) przeznaczenie podstawowe pod zabudowę mieszkaniowo-usługową o niskiej intensywności zabudowy, co oznacza:

 - budynki mieszkalne jednorodzinne wraz z towarzyszącymi im garażami i budynkami gospodarczymi, z uwzględnieniem ograniczeń dla strefy oddziaływania autostrady,
 - zabudowa usługowa lub budynki zamieszkania zbiorowego z wykluczeniem zakładów karnych, z uwzględnieniem ograniczeń dla strefy oddziaływania autostrady;

2) przeznaczenie dopuszczalne:

 - urządzenia i budowle rekreacyjno-sportowe takie jak: korty tenisowe, boiska, baseny, place zabaw,
 - zabudowa zagrodowa,
 - urządzenia zieleni towarzysząca,
 - istniejąca zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna,
 - magazyny, budynki gospodarcze i garaże,
 - wewnętrzne ulice dojazdowe i parkingi,
 - sieci infrastruktury technicznej.

Przedmiotowa działki znajdują się na terenie objętym zasięgiem strefy ochrony konserwatorskiej oraz strefy ochrony pośredniej zewnętrznej dla ujęcia wody podziemnej.
- Cena wywoławcza nieruchomości i minimalne postąpienie:**

Cena wywoławcza nieruchomości brutto: 34 000,00 zł

Minimalne postąpienie: 340,00 zł

Cena nieruchomości jest opodatkowana 23% podatkiem VAT zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. DzU z 2017 r., poz. 1221 z późn. zm.).
- Termin i miejsce przetargu:**

Przetarg rozpocznie się **21 sierpnia 2017 r. o godzinie 10.00** w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach, przy ul. Jasnej 31a, sala nr 34. Podpisanie aktu notarialnego nastąpi do **20 września 2017 r.**
- Tryb przetargu:**

Ze względu na przeznaczenie, kształt i powierzchnię, przedmiotowe działki nie mogą stanowić samodzielnej nie-

ruchomości do odrębnego zagospodarowania. W związku z powyższym działki nr 1876 i 1877, obręb Ostropa Północ, zostały przeznaczone do zbycia w drodze przetargu ograniczonego na poprawę zagospodarowania działek przyległych.

Przetarg ograniczony jest do właścicieli nieruchomości przyległych oznaczonych nr 1431, 1435/1, 1435/2, 1437 i 1439, obręb Ostropa Północ.

Weryfikacja osób uprawnionych do uczestnictwa w przetargu zostanie dokonana na podstawie elektronicznego wypisu z ksiąg wieczystych wg stanu na 17 sierpnia 2017 r. W przypadku gdy zapisy ksiąg wieczystych nie odzwierciedlają stanu faktycznego uczestnik zobowiązany jest dostarczyć dokumenty, które potwierdzą jego uprawnienie do udziału w przetargu w terminie do 16 sierpnia 2017 r. do siedziby Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A, pokój nr 16.

9. Wadium:

Wadium w wysokości **3400,00 zł** należy wnieść w formie pieniężnej na konto bankowe Urzędu Miejskiego w Gliwicach – ING Bank Śląski SA nr **42 1050 1230 1000 0022 7701 5257** z tytułem wpłaty „Przetarg, dz. nr 1876 i 1877, obręb Ostropa Północ, imię, nazwisko oraz PESEL osoby lub nazwa oraz NIP firmy, na rzecz której nieruchomość będzie nabywana”. Wadium winno być uznane na rachunku gminy najpóźniej **16 sierpnia 2017 r.**

Wpłacone wadium podlega:

- uczestnikowi, który przetarg wygra – zaliczeniu na poczet ceny nabycia nieruchomości;
- zwrotowi pozostałym uczestnikom w terminie do 3 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu na wskazane konto bankowe zgodnie ze złożoną pisemną dyspozycją;
- przypadkowi gdy osoba ustaloną jako nabywcę nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu.

10. Warunki uczestnictwa w przetargu:

- wniesienie wadium w wymaganym terminie;
- okazanie na przetargu dowodu osobistego przez osobę/y, na rzecz której/którego będzie ewentualnie nabywana nieruchomość;
- pełnomocnictwo wydane w formie aktu notarialnego lub sporządzone w obecności pracownika Urzędu Miejskiego w przypadku pełnomocnika osoby fizycznej;
- w przypadku jeżeli uczestnikiem przetargu jest osoba prawna lub osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą, należy okazać: aktualny (wydany w okresie 3 miesięcy przed przetargiem) odpis z Krajowego Rejestru Sądowego (w przypadku osoby prawnej) lub aktualne (wydane w okresie 3 miesięcy przed przetargiem) zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej (w przypadku osoby fizycznej);
- pełnomocnictwo wydane w formie aktu notarialnego w przypadku pełnomocnika osoby prawnej.

W przypadku nabycia nieruchomości przez małżonków, do dokonania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich, ze stosownym pełnomocnictwem drugiego małżonka, zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości.

Lista osób zakwalifikowanych do uczestnictwa w przetargu zostanie wywieszona na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Zwycięstwa 21 oraz w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami przy ul. Jasnej 31A w Gliwicach, nie później niż dzień przed wyznaczonym terminem przetargu. Wpłata wadium jest równoznaczna ze zgłoszeniem uczestnictwa w przetargu.

11. Dodatkowe informacje:

11.1. W 6-tygodniowym terminie wyznaczonym zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-4383/17 z 18 kwietnia 2017 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze ustnego przetargu ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych prawa własności nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka nr 1876 i 1877, obręb Ostropa Północ, o łącznej powierzchni 0,0175 ha, położonej w Gliwicach, stanowiącej własność Miasta Gliwice dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00112457/3, oraz sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu przedmiotowej nieruchomości, nie wpłynęły żadne wnioski osób, którym przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.).

11.2. Organizator przetargu zawiadomi osobę ustaloną jako nabywcę nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Wyznaczony termin nie będzie krótszy niż 7 dni od dnia doręczenia zawiadomienia. Uczestnik, który wygra przetarg, zobowiązany jest do zapłaty wycycytowanej ceny nie później niż 2 dni przed dniem zawarcia umowy przenoszącej własność z zastrzeżeniem, iż za dokonanie wpłaty uważa się uznanie jej na rachunku gminy.

11.3. W przypadku wygrania przetargu przez cudzoziemca w rozumieniu przepisów art. 1 ust. 2 ustawy z 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (t.j. DzU z 2016 r., poz. 1061 z późn. zm.), wymagane będzie przedłożenie przed wyznaczonym terminem aktu stosownego zezwolenia na nabycie nieruchomości – zgodnie z art. 1 ww. ustawy.

11.4. Koszty związane z nabyciem praw do nieruchomości oraz ujawnieniem tych praw w księdze wieczystej pokrywa nabywca.

11.5. Nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-4383/17 z 18 kwietnia 2017 r.

11.6. Dodatkowych informacji na temat warunków przetargu udziela pracownicy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami w siedzibie przy ul. Jasnej 31A w Gliwicach, pokój nr 16, lub telefonicznie: 32/338-64-41 lub 32/338-64-22.

11.7. Niniejsze ogłoszenie zamieszczone jest na stronie internetowej www.gliwice.eu oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gliwicach.

11.8. Prezydent Miasta zastrzega sobie prawo odwołania przetargu zgodnie z ustawą z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.).

11.9. Zbycie nieruchomości odbywa się według zasad określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości (DzU z 2014 r., poz. 1490).

Prezydent Miasta Gliwice Zygmunt Frankiewicz zaprasza na

KONCERT

BURSA NILÜFER ENSEMBLE (Turcja)

RÓWNICA z Ustronia

29 lipca 2017 godz. 18.30



GLIWICE
SKWER SALGÖTARJĀN
przy Zamku Piastowskim
ul. Górnych Wałów

54. TYDZIEŃ
KULTURY BESKIDZKIEJ



teatr
miejski
W GLIWICACH



MZUK.PL

pro
orte