

Z MIASTA

Zielone
światło dla
autobusów

>> 3

AKTUALNOŚCI

Majówka
Co otwarte,
co zamknięte?

>> 4

NIE PRZEGAP

15 lat w Unii
Europejskiej.
Świętujmy razem!

>> 5

KULTURA

Triumf
gliwickiej
opery

>> 6

WYDANIE PODWÓJNE – następny numer ukáže się 9 maja 2019 r.

Tygodnik
bezpłatny

17–18 | 2019
{#949, 950}
25.04.2019

ISSN: 1642-1108



GLIWICE

miejski serwis informacyjny



www.gliwice.eu



26.04 | 20:30

BILETY NA PIAST-GLIWICE.EU

Gliwickie fontanny rozpoczynają sezon!



Można już podziwiać działającą fontannę z trzema faunami, czyli gliwickie „diabełki” przed budynkiem Urzędu Miejskiego oraz Chłopca z Łabędziem na skwerze Dessau. Przed majówką uruchomiony zostanie wodotrysk na pl. Piłsudskiego. Kolejne fontanny w mieście będą sukcesywnie czyszczone i uruchamiane – Neptun na Rynku, wodotrysk na pl. Krakowskim, przy Radiostacji, fosa przy Zamku Piastowskim i fontanna w parku Szwajcaria. (fot. UM Gliwice / A. Skwarek / Ł. Fedorczyk)

Książki listy piszą i wysyłają... dronem!



Z okazji Światowego Dnia Książki i Praw Autorskich Miejska Biblioteka Publiczna przygotowała niespodziankę dla najmłodszych czytelników. Zgromadzonym na gliwickim Rynku dzieciom z Przedszkola Miejskiego nr 21, w imieniu książki list dostarczył dron! Każdy z uczestników tego wyjątkowego happeningu otrzymał miłą niespodziankę w postaci pięknie ilustrowanej książeczki z wierszami dla dzieci. (fot. M. Szczepaniak / MBP Gliwice)

Najlepsza na świecie rewia na lodzie w Gliwicach!



Najszybsze piruety, niesamowite akrobacje, projekcje holograficzne, fantastyczna gra świateł oraz ponad pięćset bajecznych kostiumów będzie można obejrzeć w Arenie Gliwice od 27 do 29 marca 2020 r.! W składzie zespołu Holiday on Ice występują mistrzowie świata i olimpijcy w łyżwiarstwie figurowym i gimnastyce akrobatycznej. Ruszyła już sprzedaż biletów. Więcej informacji na stronie www.arenagliwice.com. (fot. materiały organizatora)

Tai-chi na trawie



Tai-chi łączy gimnastykę zdrowotną i wybrane elementy sztuk walki, jest również odprężeniem dla psychiki i umysłu. W zajęciach może wziąć udział każdy. Zachęcamy do systematycznego udziału w spotkaniach edycji wiosennej, organizowanych od 10 maja – w każdy piątek o godz. 18.00 – w parku Chopina. Uwaga! 1 maja w parku odbędzie się wyjątkowy poranek z tai-chi. Zajęcia rozpoczną się o godz. 9.00. Wstęp wolny! Organizatorem treningów jest Samorząd Miasta Gliwice. (fot. E. Niewiarowska)

Przyjmiesz „Pomocną dłoń”? Zapisz się!



Opiekujesz się starszymi, chorymi lub niepełnosprawnymi rodzicami? Przyjdź 18 maja o 9.00 na otwarte warsztaty w Domu Pomocy Społecznej „Opoka” (ul. Pszczyńska 100). Obowiązują wcześniejsze zapisy! Będą przyjmowane do 6 maja, od poniedziałku do piątku w godz. od 8.00 do 12.00, pod numerem tel. 663-589-610. (fot. Z. Daniec / archiwum UM Gliwice)



Miejski Serwis Informacyjny – Gliwice

Wydawca: Urząd Miejski w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21, 44-100 Gliwice, tel. 32/238-54-09, faks: 32/231-99-01, e-mail: kp@um.gliwice.pl, www.gliwice.eu

Redakcja: Anna Proksa (redaktor naczelny), tel. 32/239-11-35, e-mail: redaktor@um.gliwice.pl, Katarzyna Kozub-Kulik (zastępca red. naczelnego), Monika Foltyn, Magdalena Mickielewicz, Małgorzata Wojewoda, Anna Świdorska tel. 32/238-54-80

Ogłoszenia/dystrybucja: Małgorzata Kazek-Baranowska, tel. 32/238-55-44, e-mail: ogloszenia@um.gliwice.pl

Skład/grafika: Tomasz Królik, tel. 32/238-55-44, e-mail: krulik_t@um.gliwice.pl

Nakład: 33 000 egzemplarzy. **Druk:** AGORA POLIGRAFIA, Tychy



GLIWICE
miejski serwis informacyjny

Redakcja zastrzega prawo skracania i adiustacji językowo-stylistycznej nadsyłanych materiałów. Nie zwracamy tekstów, które nie były zamówione.

Zielone światło dla autobusów

Inteligentny system sterowania ruchem umożliwia ustawienie priorytetu przejazdu przez skrzyżowania z sygnalizacją świetlną dla określonych typów pojazdów. Od trzech lat takie pierwszeństwo mają autobusy linii A4. Teraz priorytet nadano wszystkim autobusom ZTM i pojazdom służb ratowniczych. To pierwsze tego typu rozwiązanie w kraju.

Zarząd Dróg Miejskich wyposażył 160 autobusów oraz około 90 pojazdów służb ratowniczych w specjalne nadajniki, umożliwiające szybszy oraz bezpieczniejszy przejazd przez skrzyżowania z sygnalizacją świetlną.

ITS może uratować życie!

W pojazdach zainstalowano urządzenia, które wysyłają do inteligentnego systemu sterowania ruchem (ITS) informacje o aktualnej pozycji. W przypadku konieczności przepuszczenia służb ratowniczych system przełącza sygnalizację na skrzyżowaniu

w tryb, w którym wszyscy użytkownicy drogi otrzymują sygnał czerwony.

To innowacyjne rozwiązanie ma kluczowe znaczenie w przypadku konieczności szybkiej interwencji. Dzięki niemu kierowca pojazdu uprzywilejowanego może szybko przejechać przez skrzyżowanie, nie ryzykując kolizji z innymi pojazdami lub pieszymi.

Gdzie jest mój autobus?

Priorytet przejazdu dla autobusów ma duże znaczenie dla usprawnie-



fol. materiały ZDM w Gliwicach

nia komunikacji zbiorowej. System wie, gdzie znajduje się autobus i decyduje np. o przydzieleniu dodatkowych sekund zielonego światła potrzebnego do opuszczenia skrzyżowania, co pozwala uniknąć ewentualnych opóźnień na trasie.

Informacje przesyłane z czujników w autobusach może także prosto wykorzystać każdy użytkownik aplikacji ITS Gliwice. Wybierając z menu numer interesującej nas linii, można z dużą dokładnością określić, gdzie aktualnie znajduje się autobus i oszacować czas pozostały do jego przyjazdu.

Aplikacja jest dostępna na stronie internetowej its.gliwice.eu, użytkownicy urządzeń mobilnych z systemem Android mogą ją pobrać ze sklepu Google Play. Zarząd Dróg Miejskich w Gliwicach zapewnia, że w ciągu kilku najbliższych tygodni zostanie również udostępniona wersja na iOS.

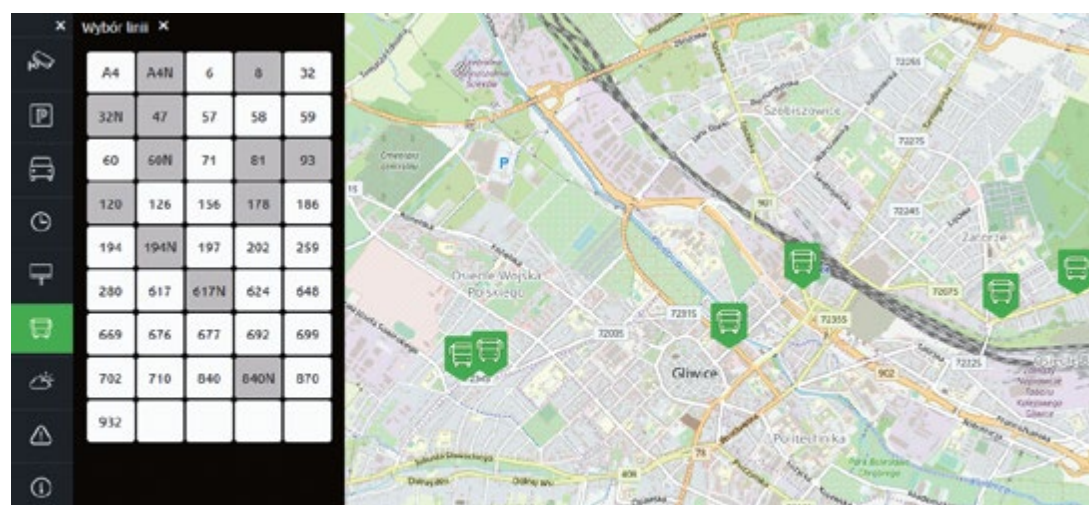
Co jeszcze może ITS?

Gliwicki ITS, czyli inteligentny system sterowania ruchem, to jeden z najnowocześniejszych

tęgo typu systemów w Polsce i pierwszy w regionie. Dzięki niemu kierowcy mogą płynnie i szybciej poruszać się po mieście, a w razie potrzeby sprawniej znaleźć miejsce parkingowe. To nie wszystkie zalety systemu – jego funkcjonalności będziemy przybliżać w kolejnych numerach „Miejskiego Serwisu Informacyjnego – GLIWICE”.

Projekt jest realizowany w ramach zadania „Rozbudowa systemu detekcji na terenie miasta Gliwice wraz z modernizacją wybranych sygnalizacji świetlnych, etap II”. Całkowity koszt projektu wynosi 29 399 318,19 zł. 85% kosztów kwalifikowanych udało się pozyskać z Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014–2020. Pozostałe koszty zostały pokryte z budżetu Miasta Gliwice.

(mf)



Powstaje kładka nad Kłodnicą

Trwa budowa tymczasowego przejścia dla pieszych, z którego będzie można korzystać podczas budowy nowego mostu w ciągu ul. Wrocławskiej. Przejazd samochodami nie będzie możliwy.

Ponieważ obecny most nad Kłodnicą, w ciągu ul. Wrocławskiej, nie spełnia norm technicznych, zostanie rozebrany. W jego miejscu powstanie nowy, o ramowej konstrukcji i nośności do 50 t. Podczas remontu mostu zostanie zachowany ruch pieszych. Będą się mogli poruszać specjalną kładką, powstającą po stronie ulic Banacha i Zimnej Wody. Nie będzie jednak możliwy ruch samochodowy – szczegółową organizację objazdów oraz termin zamknięcia ul. Wrocławskiej dla ruchu kołowego ustali wykonawca.

Zakres prac obejmie też przebudowę odcinka ul. Wrocławskiej (na

dojeździe do mostu) oraz odcinka ul. Częstochowskiej obejmującego skrzyżowanie z ul. Konarskiego, Zimnej Wody i Kłodnicką. Zostanie także uporządkowane i umocnione koryto rzeki, co poprawi jej przepływ, szczególnie podczas intensywnych opadów deszczu.

– Szacowany koszt inwestycji to około 9 milionów zł. W całości zostanie sfinansowana z miejskiego budżetu – mówi Jadwiga Jagiełło-Stiborska, rzecznik prasowy Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach. Jeśli wszystko pójdzie zgodnie z planem, przejazd nowym mostem będzie możliwy w 2020 r.

(mf)



fol. M. Foltyn / UM Gliwice

Majówka. Co otwarte, co zamknięte?

W związku ze świętami 1 i 3 maja przypominamy, że w te dni Urząd Miejski będzie nieczynny. 30 kwietnia oraz 2 maja sprawy w urzędzie będzie można załatwiać w normalnym trybie. Jak podczas długiego weekendu będą działały miejskie jednostki i podlegające im obiekty?

Praca **Urzędu Miejskiego**, z wyjątkiem 1 i 3 maja, będzie przebiegała w normalnym trybie godzinowym, co oznacza, że w poniedziałek i wtorek sprawy w urzędzie przy ul. Zwycięstwa 21 oraz Jasnej 31a będzie można załatwić w godz. od 8.00 do 16.00, natomiast w czwartek 2 maja w godz. od 8.00 do 17.00.

Wszelkie formalności związane z pochówkiem można załatwiać w zakładzie pogrzebowym i u administratora cmentarza (z kartą zgonu). Zgłoszenia zgonu (posiadając kartę zgonu) można dokonać w USC zaraz po dniach wolnych. W sprawach związanych ze zgłoszeniem zgonu można działać osobiście lub przez pełnomocnika. Wzór pełnomocnictwa można pobrać ze strony www.bip.gliwice.eu (zakładka Wirtualne Biuro Obsługi/Formularze do pobrania).

Palmiarnię będzie można odwiedzić przez cały długi week-



fot. Z. Daniec / UM Gliwice

end, również 1 i 3 maja, w godzinach od 10.00 do 18.00. **Giełda samochodowa** oraz **boiska** zarządzane przez MZUK i **hala sportowa w Sośnicy** będą funkcjonowały według ustalonego harmonogramu.

Orlik przy ul. Jasnej będzie dostępny przez wszystkie dni pierwszego majowego weekendu w godz. od 6.00 do 22.00.

1 i 3 maja kryte pływalnie **Delfin** przy ul. Warszawskiej

i **Olimpijczyk** na osiedlu Kopernika będą dostępne w godz. od 8.00 do 22.00, natomiast 2 maja w godz. od 6.00 do 22.00. Pływalnia **Mewa** na Sikorniku 1 i 3 maja będzie dostępna w godz. od

10.00 do 22.00, natomiast 2 maja w godz. od 7.00 do 22.00.

Schronisko dla Zwierząt przy ul. Wschodniej 1 i 3 maja będzie nieczynne, natomiast w pozostałe dni będzie działało w stałych godzinach.

1 maja sezon rozpoczną także **Korty tenisowe** przy ul. Koszynie 6.

Filie Miejskiej Biblioteki Publicznej w Gliwicach 1 i 3 maja będą zamknięte, w pozostałe dni będą dostępne dla czytelników w normalnym trybie. Wyjątkiem będzie filia nr 30 w Łabędach, która będzie zamknięta również 2 i 4 maja.

Wszystkie oddziały **Muzeum w Gliwicach** 1 i 3 maja będą nieczynne. W pozostałe dni pierwszego majowego tygodnia Muzeum będzie funkcjonowało według harmonogramu. (mf)



fot. materiały MZUK Gliwice

Miejski konkurs „Gliwickie Place Zabaw” dla spółdzielni mieszkaniowych i wspólnot organizowany jest z myślą o najmłodszych gliwiczaniech, którzy chętnie korzystają z nowych huśtawek i kiwaczków. Przed nami jubileuszowa, dziesiąta edycja konkursu. Które place zabaw zostaną doposażone?

Dzięki miejskiemu konkursowi „Gliwickie Place Zabaw” na 52 place trafiło już ponad 100 urządzeń, o łącznej wartości 340 tys. zł. Dotychczas doposażone zostały place zabaw m.in. w dzielnicach: Obrońców Pokoju, Sztabu Powstańczego, przy ul. Niedbalskiego, Chorzowskiej, Szarych Szeregów, ONZ, Czwartaków, Wita Stwosza, Wiślanej, Czajki i Kochanowskiego. Dzieci zyskały nowe karuzele, drabinki, kiwaczki, zjeżdżalnie, piaskownice i urządzenia wielofunkcyjne.

Teraz wspólnoty i spółdzielnie mieszkaniowe mają szansę na

zdobycie kolejnych urządzeń zabawowych dla najmłodszych. Ruszyła X edycja konkursu. Aby wziąć w nim udział, należy do **29 kwietnia** złożyć wniosek (w sekretariacie Miejskiego Zarządu Usług Komunalnych, przy ul. Strzelców Bytomskich 25c). Należy pamiętać o tym, że zgodnie z regulaminem konkursu wnioskodawca zobowiązuje się do odnowienia dwóch innych urządzeń zamontowanych na placu zabaw, który zgodnie z wnioskiem ma być doposażony lub zamontowania na tym placu minimum jednego, nowego urządzenia, o wartości równej

jednemu z przekazanych przez Miasto Gliwice.

– *Konkurs ma aktywizować wspólnoty i spółdzielnie mieszkaniowe, zwiększyć estetykę, bezpieczeństwo i funkcjonalność placów zabaw, ale przede wszystkim sprawić radość najmłodszym mieszkańcom miasta* – mówi Iwona Janik, rzecznik prasowy Miejskiego Zarządu Usług Komunalnych w Gliwicach.

Szczegółowe informacje na ten temat oraz regulamin konkursu można znaleźć na stronie internetowej MZUK. (mf)

Samoobrona dla pań i... panów

Jak wzmocnić poczucie bezpieczeństwa, rozwinąć sprawność fizyczną i nauczyć się właściwej reakcji w sytuacji zagrożenia? Te zagadnienia można poznać na bezpłatnym kursie samoobrony. W tym roku organizatorzy po raz pierwszy zapraszają także mężczyzn.

To już 30. edycja kursu samoobrony prowadzonego przez Centrum Ratownictwa Gliwice we współpracy ze Strażą Miejską. W ramach kursu odbędzie się 16 dwugodzinnych zajęć w hali sportowej Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego nr 1 w Gliwicach przy ul. Kozielskiej 1. Zajęcia startują 8 maja i potrwać do 26 czerwca.

Zapisać mogą się osoby, które ukończyły 16. rok życia i mieszkają w Gliwicach. W przypadku osób niepełnoletnich wymagana

jest pisemna zgoda rodzica lub opiekuna prawnego. Na zainteresowanych czeka 100 miejsc, 50 dla pań i 50 dla panów. Zapisywać można się od 24 kwietnia. O przyjęciu decyduje kolejność zgłoszeń. Kurs odbywa się w ramach programu „Bezpieczne Gliwice” i finansowany jest ze środków Gliwickiego Budżetu Obywatelskiego.

Szczegółowe informacje można uzyskać na stronie internetowej Centrum Ratownictwa Gliwice lub dzwoniąc pod numer 32/301-97-23. (aś)



fot. Z. Daniec / UM Gliwice

15 lat w UE. Świętujmy razem!

Z okazji 15 rocznicy wstąpienia Polski do Unii Europejskiej Miejska Biblioteka Publiczna w Gliwicach zaprasza do wzięcia udziału w specjalnej edycji Gliwickiej Majówki. 1 maja odbędzie się Piknik Europejski z mnóstwem atrakcji – dla małych i dużych Europejczyków.

W samo południe na Rynku wspólnie odśpiewamy hymn Unii Europejskiej i rozpoczniemy huczne obchody 15-lecia obecności Polski we wspólnocie demokratycznych państw Starego Kontynentu. W uroczystym wykonaniu „Ody do radości” weźmie udział Orkiestra Dęta KWK Sośnica. To ogólnopolska akcja zainicjowana przez Związek Miast Polskich. Później impreza przeniesie się do parku Chopi-

na. Tam w otoczeniu zieleni na uczestników pikniku będą czekać najróżniejsze atrakcje.

Kolektyw bębniarski Foliba da niesamowity koncert, a później zorganizuje dwie tury warsztatów, podczas których poszukamy brzmienia afrykańskiej muzyki perkusyjnej. Nie zabraknie też animacji dla dzieci – będzie malowanie twarzy, puszczanie baniek mydlanych i dmuchanie



foto: J. Szymbik / UM Gliwice

balonów. Dorośli spróbują swoich sił w układaniu pięknych, kwiatowych bukietów i tworzeniu ozdób z papieru.

O godz. 18.00 na Rynku zagra zespół The Harpagans. Rock-and-rollowcy z Czeladzi grają muzykę inspirowaną latami 50. i 60. Starsi przypomną sobie złote przeboje Elvisa Presleya, a młodszy będą szaleć w rytmie *rockabilly*. Na zakończenie pełnego wrażeń dnia w Stacji Artystycznej Rynek (Rynek 4–5) zaplanowano wykład i degustację herbat z różnych zakątków Europy. Smacznego!

Dla miłośników sportowego stylu życia, poza zajęciami fitness

w parku Chopina, zaplanowano turniej piłkarski o puchar gliwickiej majówki. Zawody odbędą się między godz. 10.00 a 15.00 na boisku przy ul. Orkana. Mogą wziąć w nich udział drużyny dzieci

i dorosłych. Zapisy będą prowadzone na miejscu od godz. 9.00. O szczegóły można pytać telefonicznie (500-170-516) i mejlowo (d.opoka@gtwgliwice.pl).

(mm)



Wiwat Maj, Trzeci Maj!

Święto Narodowe Trzeciego Maja upamiętnia uchwalenie Konstytucji 3 Maja Rzeczypospolitej Obojga Narodów, pierwszej w nowożytnej Europie. Z tej okazji na placu Krakowskim odbędą się widowiskowe obchody rocznicowe. Miasto Gliwice zaprasza!

W piątek 3 maja o godz. 12.30 w katedrze pw. Świętych Apostołów Piotra i Pawła (ul. Jana Pawła II 5) zostanie odprawiona msza święta w intencji Ojczyzny. Po liturgii uczestnicy przejdą na plac Krakowski, gdzie około godz. 14.30 rozpoczną się oficjalne uroczystości z udziałem m.in. wojska, pocztów sztandarowych i przedstawicieli władz samorządowych. Flaga państwowa zostanie podniesiona na maszt, odbędzie się także apel pamięci i defilada.

Po zakończeniu uroczystości o godz. 15.00 na placu Krakowskim wystąpi Młodzieżowa Orkiestra Dęta Zespołu Szkół Żegluga Śródlądowej z Kędzierzyna-Koźła, znana z występów w projekcie L.U.C & Rebel Babel Ensemble.



foto: A. Ziąja / UM Gliwice



Poza obchodami na placu Krakowskim, zaplanowano także koncert w Teatrze Miejskim w Gliwicach (ul. Nowy Świat 55–57). O godz. 18.00 rozpocznie się występ Edyty Geppert. Charyzmatycznej piosenkarki na scenie będzie towarzyszył zespół Vasie. W repertuarze artystów są perełki piosenki literackiej – utwory Agnieszki Osieckiej, Jonasza Kofty czy Wojciecha Młynarskiego.

(mm)

CO? GDZIE? KIEDY?

CZWARTEK 25 KWIETNIA

- **godz. 16.00:** „Duchowość muzyki” – wykład prof. Andrzeja Jasińskiego w ramach Wszechnicy PAU, Willa Caro (ul. Dolnych Wałów 8a)
- **godz. 18.00:** „Nic to innego tylko dom boży... Czym jest synagoga?” – wykład Sławomira Pastuszki z cyklu „Dom życia i Dom zgromadzenia o tradycjach górnośląskich Żydów”, Dom Pamięci Żydów Górnośląskich (ul. księcia Józefa Poniatowskiego 14)
- **godz. 18.30:** **Śpiewanki turystyczne**, Młodzieżowy Dom Kultury w Gliwicach (ul. Barlickiego 3)
- **godz. 18.30:** „O kotach w potrzebie” – spotkanie z Małgorzatą Biegańską-Hendryk z cyklu „Nasi bracia mniejsi”, Stacja Artystyczna Rynek (Rynek 4–5)
- **godz. 20.00:** **Seans z niespodzianką z grupą MML Kolektyw** w ramach DKF-u Trans, Scena Bajka – Kino Amok (ul. Dolnych Wałów 3)

PIĄTEK 26 KWIETNIA

- **godz. 17.00:** **koncert galowy w ramach XXI Wojewódzkich Prezentacji Artystycznych Dzieci i Młodzieży**, Teatr Miejski w Gliwicach (ul. Nowy Świat 55–57)
- **godz. 18.00:** **Klub Książki Kobiectej**, Biblioteka Centralna (ul. Kościuszki 17)
- **godz. 18.00:** **Ilona Cudek Trio** – koncert w ramach festiwalu Filharmonia, Centrum Kultury Jazovia (Rynek 10)
- **godz. 19.00:** „Noc” – premiera spektaklu Akademickiego Teatru Remont, Centrum Kultury Studenckiej „Mrowisko” (ul. Pszczyńska 85)
- **godz. 20.00:** **Bartosz Gajda & Tomasz Nowaczyk** – stand-up, Arena Gliwice (ul. Akademicka 50)
- **godz. 20.00:** **Wieczór z opowieściami** w ramach Wikińskiej wioski z Utgardem, Centrum Organizacji Kulturalnych „Perełka” (ul. Studzienna 6)
- **godz. 21.00:** **Sidney Polak** – koncert w ramach festiwalu Filharmonia, Centrum Kultury Jazovia (Rynek 10)

SOBOTA 27 KWIETNIA

- **godz. 11.30 i 13.30:** „Mozaika, Bizancjum, Wenecja” – warsztaty z cyklu „Na szlaku sztuki”, Willa Caro (ul. Dolnych Wałów 8a)
- **godz. 11.30 i 13.30:** „Mamut, nosorożec włochaty i łowcy reniferów znad Kłodnicy” – zajęcia z cyklu „Z silezaurem i mamutem przez pradzieje Śląska”, Zamek Piastowski (ul. Pod Murami 2)
- **godz. 14.30:** „Wiosenne inspiracje” – warsztaty plastyczne z cyklu „Biblioforum artystycznie”, Biblioforum (Centrum Handlowe Forum, ul. Lipowa 1)
- **godz. 15.30:** **Dreamstate Europe 2019** – impreza trance’owa, Arena Gliwice (ul. Akademicka 50)
- **godz. 17.30 i 20.30:** **Kabaret Młodych Panów** – występ kabaretowy, Scena Bajka – Kino Amok (ul. Dolnych Wałów 3)
- **godz. 20.00:** **Farben Lehre** – koncert akustyczny, Centrum Kultury Studenckiej „Mrowisko” (ul. Pszczyńska 85)

kultura.gliwice.eu



1 maja na scenie Teatru Miejskiego w Gliwicach swoją premierę będzie miała opera „Il pastor fido” Georga Friedricha Händla. Podczas 12 Międzynarodowego Festiwalu Muzyki Dawnej Improwizowanej wystąpią między innymi Sophie Junker, Rinnat Moriah i {oh} Orkiestra Historyczna. A 14 czerwca w sali Filharmonii Moskiewskiej zostanie zaprezentowana opera „Zygmunt, król Polski”, przygotowana podczas ubiegłorocznego festiwalu All’improvviso.

Premiera opery „Il pastor fido” rozpocznie się o godz. 18.00 w TM-ie w Gliwicach (ul. Nowy Świat 55–57). Publiczność przeniesie się do starożytnej Grecji, a konkretnie do mitycznej krainy o nazwie Arkadia. Kompozycja Händla, o dziwo, podczas swojej premiery w Londynie została przyjęta dość chłodno. Obecnie dzieło cieszy się dużą popularnością i jest zaliczane do arcydzieł muzycznych późnego baroku.

Gliwicką wersję reżyseruje Daniel Pfluger, specjalista od współczesnych interpretacji muzyki dawnej. Partie solowe wykona plejada znakomitych śpiewaków: Philipp Mathmann, Sophie Junker, Rinnat Moriah, Nicholas Tamagna, Anna Staruszkiewicz i Zachary Wilson.

Z pięknymi głosami będą współbrzmieć instrumenty muzyków {oh}

Orkiestry Historycznej. To będzie prawdziwa muzyczna uczta!



Podczas ubiegłorocznej edycji festiwalu All’improvviso muzycy {oh} Orkiestry Historycznej uczestniczyli w przygotowywaniu opery „Zygmunt, król Polski” Leonarda Vinciego. Produkcja okazała się dużym artystycznym sukcesem. Wkrótce zostanie wystawiona również w Moskwie. W spektaklu bierze udział kilkoro solistów, w tym słynny chorwacki kontratenor mezzosopranowy – Max Emanuel Cenčić.

Festiwal Muzyki Dawnej Improwizowanej All’improvviso jest organizowany przez Towarzystwo Kulturalne Fuga przy finansowym wsparciu Miasta Gliwice. (mm)

Filmowe obrazy miasta

Z okazji 100 rocznicy objęcia funkcji radcy budowlanego w Gliwicach przez Karla Schabika kino Amok zaprasza na festiwal filmów o mieście i architekturze. W ramach Miasto-Movie między 7 a 12 maja zaplanowano specjalne projekcje filmowe oraz spotkania z architektami i urbanistami.

Festiwal otworzy 7 maja o godz. 19.00 dokument „Wielka architektura” w reżyserii Kaspara Astrupa Schrödera. Gościem pokazu będzie dr hab. inż. arch. Krzysztof Zalewski, architekt, autor między innymi przebudowy willi Neumanna przy ul. Rybnickiej (obecnie siedziby Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Gliwicach). 8 maja w projekcji filmu „Do kogo należy miasto?” weźmie udział reżyser Hans-Christian Pobst. W programie festiwalu są także filmy na temat architektury Górnego Śląska. Szczegóły są dostępne w kalendarzu na stronie kultura.gliwice.eu.

26 maja o godz. 12.00 na pl. Krakowskim rozpocznie się gra miejska „Schabik – tu byłem”. Miejsce startu jest nieprzypadkowe – to tam zaczyna się słynna oś widokowa zaprojektowana w latach 1924–1925 przez Karla Schabika, głównego radcę budowlanego Gliwic w latach 1919–1945. Oś Schabika wiedzie z pl. Krakowskiego ulicami Marcina Strzody i Stefana Wyszyńskiego do pl. Piłsudskiego.



Przy osi Schabika stoi między innymi imponujący budynek Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Na elewacji frontowej zwracają uwagę postacie robotników – niegdyś mieściła się tam dyrekcja dóbr Ballestremów, do których należało wiele zakładów przemysłowych

Wielki pomysł architektoniczny zapewnił Gliwicom oś z widokiem na reprezentacyjną zabudowę nowego centrum.

Wielki pomysł architektoniczny zapewnił Gliwicom oś z widokiem na reprezentacyjną zabudowę nowego centrum. (mm)

Biblioteka dla ciekawych świata



fot. T. Bulenda / UM Gliwice

Jak wzbudzić w dzieciach ciekawość świata? Gdzie szukać Małego Księcia? I jak napisać dobry reportaż? Odpowiedzi na te pytania poznamy w ciągu najbliższych miesięcy w Miejskiej Bibliotece Publicznej w Gliwicach. Trzy projekty gliwickiej księżnicy otrzymały dofinansowanie z Ministerstwa Kultury i Dziedzictwa Narodowego.

W MBP w Gliwicach można oczywiście wypożyczyć książki (papierowe i elektroniczne) oraz prasę, ale to nie wszystko! W bogatych zbiorach gliwickiej księżnicy są też gry planszowe, audiobooki, czytniki *e-booków*, filmy i płyty muzyczne. Gliwicka biblioteka to także prężnie działająca instytucja kultury, w której wiedzę można zdobywać, uczestnicząc w całej masie inspirujących spotkań, wykładów, warsztatów czy koncertów. Właśnie ruszają trzy fascynujące projekty – dla czytelników w każdym wieku!

Głowy pełne pomysłów

Leonardo da Vinci, Galileusz i Albert Einstein – pod przewodnictwem tych tuzów świata nauki młodzi gliwiczanie wejdą do świata wiedzy. Projekt „Ciekawość świata” będzie dotyczył takich tematów, jak budowa kosmosu, struktura wnętrza Ziemi czy magia zjawisk akustycznych. Mali pasjonaci spróbują zrozumieć, w jaki skomplikowany sposób dzia-

łają ich umysły. Poznają także inne tegie głowy. Przewodnikami po świecie nauki będą między innymi naukowcy z Centrum Nauki Kopernik, astronom Karol Wójcicki czy trener motywacyjny Michał Zawadka. Do Gliwic przyjedzie też legendarny astronauta – Mirosław Hermaszewski. – *Postaramy się pokazać, że nauka może być wciągającą przygodą, która wcale nie polega wyłącznie na ślęczeniu nad książkami* – mówi Bogna Dobrakowska, dyrektor MBP w Gliwicach.

Mały Książę jest wielki

Książka, którą czytają wszyscy – mali i duzi, uczniowie i ich rodzice, a nawet dziadkowie. Historia przybysza z odległej planety, który od baobabów wolał pielęgnować różę, chwytą za serce od lat. Wokół książki Antoine’a de Saint-Exupéry’ego zostaną zorganizowane tegoroczne wakacje w bibliotece. Nie zabraknie warsztatów, miniwystaw, konkursów i zajęć literackich. Ze specjalnym koncertem inspirowanym Małym Księciem wystąpi Kwartet Czerwie.

Bibliotekarze przygotują też mobilną grę miejską na smartfony. Zwolennicy tradycyjnych rozgrywek zagrają w fantastyczną planszówkę – „Mały Książę – stwórz mi planetę”.

Połknijmy reportażowy haczyk

W 2018 roku czytaliśmy kryminały, a jesienią 2019 roku podczas festiwalu literackiego Haczyk sięgnijmy po dzieła mistrzów reportażu. Do Gliwic przyjadą najlepsi polscy reportażyści. Czytelnicy spotkają się z Wojciechem Tochmanem, autorem książek między innymi o ludobójstwie w Rwandzie („Dzisiaj narysujemy śmierć”) czy losach syryjskich uchodźców w Jordani („Kontener”). Gościem Gliwickich Spotkań Literackich – Haczyk będą także Witold Szabłowski, nominowany do nagrody Nike za reportaże z Turcji („Zabójca z miasta moreli”), oraz Wojciech Jagielski, dziennikarz i pisarz, obserwator wielu konfliktów zbrojnych, znawca tematyki Afryki, Azji Środkowej i Kaukazu. (mm)



fot. Z. Daniec / UM Gliwice

CO? GDZIE? KIEDY?

NIEDZIELA 28 KWIETNIA

- **godz. 16.00:** „*Muzyczne skarby Armenii*” – koncert Ani Meltonyan i Piotra Oczkowskiego z cyklu „Podwieczorki muzyczne w Willi Caro”, Willa Caro (ul. Dolnych Wałów 8a)
- **godz. 16.15:** „*Gordon i Paddy*”, reż. L. Hambäck – Kinowy podwieczorek dla całej rodziny, Scena Bajka – Kino Amok (ul. Dolnych Wałów 3)
- **godz. 16.30:** „*Wiosenna łąka*” – warsztaty plastyczne z cyklu „Biblioforum artystyczne”, Biblioforum (Centrum Handlowe Forum, ul. Lipowa 1)
- **godz. 18.15:** „*Młody Picasso*”, reż. P. Grab-sky – projekcja z cyklu „Sztuka na ekranie”, Scena Bajka – Kino Amok (ul. Dolnych Wałów 3)

WTOREK 30 KWIETNIA

- **godz. 20.00:** *South Silesian Brass Band, Trefon/Cichy Duo* – koncerty w ramach Międzynarodowego Dnia Jazzu w Gliwicach, Ormiańska (ul. Siemińskiego 22)

ŚRODA 1 MAJA

- **od godz. 12.15:** *Piknik Europejski – Gliwicka Majówka*, park Chopina (ul. Fredry 6)
- **godz. 18.00:** „*Il pastor fido*”, reż. D. Pfluger – premiera opery w ramach 12 Międzynarodowego Festiwalu Muzyki Dawnej Improvizowanej All'improvviso, Teatr Miejski w Gliwicach (ul. Nowy Świat 55–57)

PIĄTEK 3 MAJA

- **godz. 18.00:** *Edyta Geppert* – koncert z okazji Święta Narodowego Trzeciego Maja, Teatr Miejski w Gliwicach (ul. Nowy Świat 55–57)

WTOREK 7 MAJA

- **godz. 19.00:** „*Wielka architektura*”, reż. K. A. Schröder – projekcja w ramach festiwalu MiastoMovie/Gliwice, Scena Bajka – Kino Amok (ul. Dolnych Wałów 3)

ŚRODA 8 MAJA

- **godz. 17.00:** „*Moc drzemiąca w Kobietach!*” – spotkanie z Elżbietą Zwolińską-Skwarą i Edytą Grajek w ramach Tygodnia Bibliotek, Filia nr 30 Miejskiej Biblioteki Publicznej w Gliwicach (ul. Partyzantów 25)
- **godz. 17.00:** „*Torby jak malowane*” – warsztaty zdobienia toreb z Katarzyną Bąk, Filia nr 9 Miejskiej Biblioteki Publicznej w Gliwicach (ul. Czwartaków 18)
- **godz. 18.00:** „*Komiks Marvela*” – wykład Michała Twardowskiego, Biblioteka Centralna (ul. Kościuszki 17)
- **godz. 19.00:** „*Do kogo należy miasto?*”, reż. H.-C. Post – projekcja w ramach festiwalu MiastoMovie/Gliwice, Scena Bajka – Kino Amok (ul. Dolnych Wałów 3)

kultura.gliwice.eu

Z Unią Europejską nam po drodze

1 maja będziemy świętować 15. rocznicę przystąpienia Polski do Unii Europejskiej. W tym czasie nasz kraj zmienił się nie do poznania! Skok cywilizacyjny, który dokonał się na przestrzeni lat 2004–2019, ułatwiły miliardy złotych pozyskanych z budżetu wspólnoty. Dla Gliwic był to czas wielkich inwestycji, które – dosłownie i w przenośni – wprowadziły nas w XXI wiek. Na terenie miasta zrealizowano do tej pory 1 295 projektów ze wsparciem ze środków Unii Europejskiej (dane na koniec marca br.). Kwota dofinansowania pozyskanego przez samorząd wyniosła łącznie ok. 1,2 mld zł. W przeliczeniu na jednego mieszkańca to blisko 6,4 tys. zł. (kik)

#DZIĘKUJEMY



Drogowa Trasa Średnicowa

Miasto Gliwice w porozumieniu z samorządem województwa śląskiego zrealizowało „średnicówkę”, czyli Drogową Trasę Średnicową. Obok autostrad A4 i A1 jest ona najważniejszą arterią w górnośląskiej konurbacji. Łączy Gliwice, Zabrze, Rudę Śląską, Świętochłowice, Chorzów i Katowice. Budowa śródmiejskiego odcinka DTŚ kosztowała ponad 945 mln zł i została dofinansowana przez UE na kwotę 443 mln zł.



Fragment zachodniej obwodnicy

Dynamiczny rozwój miasta i rosnący ruch lokalny zdecydowały o budowie obwodnicy Gliwic. W pierwszej kolejności zrealizowano fragment obwodnicy zachodniej. Przebudowano ul. Okulickiego i wybudowano odcinek drogi od ul. Andersa do ul. Sowińskiego. Miasto pozyskało na ten cel 4 mln zł z Unii. Obecnie trwa budowa kolejnej części zachodniego ringu Gliwic. Na realizację odcinka od ul. Daszyńskiego do ul. Rybnickiej miasto otrzymało maksymalne, 85% dofinansowanie z budżetu wspólnoty.



Inteligentny system sterowania ruchem

Dzięki szerokiemu strumieniowi unijnych pieniędzy w Gliwicach zmodernizowano sygnalizację świetlną i wprowadzono inteligentny system sterowania ruchem ulicznym (ITS). Pozwala on kierowcom płynniej i szybciej poruszać się po mieście, a w razie potrzeby sprawniej znaleźć miejsce parkingowe. O zaletach gliwickiego ITS-u piszemy więcej na str. 3.



Węzeł autostradowy A1 i A4

Ogromne środki, które przyczyniają się do rozwoju Gliwic, pozyskiwały z Unii Europejskiej także inne podmioty. Tym sposobem na terenie miasta powstały gliwickie odcinki autostrad A1 i A4 wraz z największym w Polsce, trzypoziomowym węzłem autostradowym Gliwice Sośnica. Realizacja tych inwestycji przez GDDKiA była możliwa dzięki wieloletnim staraniom gliwickiego samorządu.



Most nad DK 88

Europejskie dotacje wsparły realizację wielu ważnych miejskich przedsięwzięć drogowych. Z pieniędzy z Brukseli przebudowany został przez miasto m.in. fragment Drogi Krajowej nr 88 od cmentarza Centralnego do granicy Gliwic z Kleszczowem oraz wiadukt nad linią kolejową.



Dworzec PKP klasy Premium

Gliwice to jeden z najważniejszych węzłów kolejowych w kraju. Stacja Gliwice obsługuje rocznie ponad 2 mln pasażerów, a od grudnia 2015 r. kursuje z niej do Warszawy i Trójmiasta najszybszy polski pociąg – Pendolino. Gliwicki dworzec, zmodernizowany i wyremontowany przez PKP SA ze środków pozyskanych w Brukseli, jest obecnie obiektem klasy Premium.



Centrum przesiadkowe

W bezpośrednim sąsiedztwie gliwickiego dworca rozpocznie się wkrótce realizacja wielkiej inwestycji miasta – Zachodniej Bramy Metropolii Silesia, czyli dużego centrum przesiadkowego. Skupi ono wszystkie środki transportu miejskiego w jednym miejscu, podniesie standard obsługi i usprawni przemieszczanie się podróżnych. Miasto Gliwice złożyło już wniosek umożliwiający zdobycie wielomilionowej dotacji z Unii Europejskiej na realizację tego przedsięwzięcia. Chodzi o kwotę ok. 130 mln zł w ramach Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych.



Stacja ładowania autobusów elektrycznych

Wiele wskazuje też na to, że już niebawem na gliwickie ulice będą mogły wyjechać elektryczne autobusy! PKM planuje wybudowanie specjalnych stacji ładowania, stara się również o unijne dofinansowanie na zakup 10 ekologicznych, zeroemisyjnych elektrobusów. Wniosek trafił już do Centrum Unijnych Projektów Transportowych. Jeśli zostanie pozytywnie rozpatrzony, PKM może uzyskać 85% dofinansowania na realizację wartej 32 mln zł inwestycji.

Grad medali w ju-jitsu



Aż 23 medale – 11 złotych, 7 srebrnych oraz 5 brązowych – przypadły zawodnikom BJJ Factory w Pucharze Polski Ju-jitsu. Sukcesami popisali się również najmłodsi sportowcy z gliwickiego klubu. W zawodach Śląskiej Ligi zdobyli 11 medali: 3 złote, 4 srebrne i 4 brązowe. Zawodnikom i trenerom serdecznie gratulujemy! (fot. BJJ Factory)

Partyka mistrzem Śląska



Wspaniałe występy odnotowali szpadziści Piasta podczas Mistrzostw Śląska Młodzików w Szpadzie Dziewcząt i Chłopców. W kategorii młodzików złoto wywalczył Czcibor Partyka, a srebrny medal zdobył Paweł Klytta. Zuzanna Wiesner z klubu Muszkieter Gliwice zdobyła brąz w kat. młodziczek. W turnieju drużynowym zespół Piasta Gliwice – w składzie: Czcibor Partyka, Paweł Klytta, Filip Szuba i Łukasz Marzec – wywalczył srebro. Najmłodsi zawodnicy (Bartek Kurowski, Franciszek Drobczyk, Paweł Gusta i Konstanty Kwiecień), zdobyli brązowe medale. (fot. GKS Piast)

Idziemy na Mistrza!



Pomimo gry w osłabieniu Piast Gliwice po голу Piotra Parzyszka efektownie pokonał Zagłębie Lubin 1:0. Emocji na stadionie przy Okrzei nie brakowało. Konsekwentna i rozsądna gra w obronie, a także heroiczna walka o każdy centymetr boiska zapewniła gospodarzom cenne trzy punkty. Najbliższy mecz już w piątek. Piast zmierzy się u siebie z Cracovią. (fot. piast-gliwice.eu)

W Warszawie bez niespodzianki



GTK Gliwice nie potrafiło znaleźć sposobu na Omara Prewitta. Australijczyk zdobył 32 punkty i był ojcem sukcesu Legii Warszawa, która po zwycięstwie na warszawskim parkiecie 84:67 zapewniła sobie udział w *play off*. Gospodarze od samego początku pokazywali wysoką determinację i utrzymywali cały czas prowadzenie. Gliwiczanom pozostała walka o 11. miejsce w ostatniej kolejce. W najbliższą sobotę GTK zagra u siebie z Miastem Szkła Krosno. (fot. GTK Gliwice)

Pływacy z medalami



Balbina Sikora z sekcji pływackiej klubu Sikret w imponujący sposób wywalczyła złoty medal na 400 m oraz srebro na 100 m podczas Mistrzostw Polski w pływaniu w płetwach w Olsztynie. Spore sukcesy odnieśli gliwiczcy pływacy także na GP Małopolski. Tam wywalczyli 7 medali (4 złote, 1 srebrny i 2 brązowe), zajmując 7. miejsce w klasyfikacji medalowej i 5. w klasyfikacji punktowej na 20 klubów startujących w tych zawodach. Gratulacje! (fot. ZSO nr 8/Facebook)

Trzy medale dla judoków



Złoto, srebro i brąz zdobyli zawodnicy AZS Gliwice na International Judo League w Bytomiu. Pierwsze miejsce w pięknym stylu wywalczył Marcin Gawek (kat. MU17-81kg). Drugie miejsce na podium zdobyła Julia Jamroszczyk (FU15- 63kg). Z brązowym krążkiem wrócił do domu Piotr Żak (MU11-27kg). Na piątym miejscu uplasował się Igor Wesołowski, a na siódmym Wiktor Giza. Gratulujemy! (fot. AZS Gliwice / Facebook)

KOMUNIKATY

**Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o., ul. Rybnicka 47, 44-100 Gliwice,**

zawiadamia o ogłoszeniu przetargu otwartego, organizowanego wg procedur określonych Regulaminem PWiK Gliwice, pn.

Kompleksowe ubezpieczenia majątkowe wraz z odpowiedzialnością cywilną i ubezpieczenia komunikacyjne.

Termin składania ofert: 9 maja 2019 r. do godz. 9.00

Termin otwarcia ofert: 9 maja 2019 r. o godz. 10.00

Pełna treść dostępna jest na www.pwik.gliwice.pl

**Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej – Gliwice Sp. z o.o. w Gliwicach, ul. Królewskiej Tamy 135,**

zawiadamia o ogłoszeniu przetargów z publikacją ogłoszenia, organizowanych wg procedur określonych regulaminem PEC – Gliwice Sp. z o.o., na:

Remont układu pomiaru przepływu wody przez kocioł WR-25 nr 1, 3, 4.

Termin składania ofert: 30 kwietnia 2019 r. do godz. 10.00

Termin otwarcia ofert: 30 kwietnia 2019 r. o godz. 10.30

Budowę kompaktowych stacji wymienników ciepła zlokalizowanych na terenie miasta Gliwice – 12 szt.

Termin składania ofert: 7 maja 2019 r. do godz. 9.30

Termin otwarcia ofert: 7 maja 2019 r. o godz. 10.00

Budowę instalacji odazotowania spalin kotła WP-70 nr 2 w technologii selektywnej redukcji niekatalizacyjnej.

Termin składania ofert: 10 maja 2019 r. do godz. 11.00

Termin otwarcia ofert: 10 maja 2019 r. o godz. 11.30

Pełna treść dostępna jest na www.pec.gliwice.pl

**Zarząd Budynków Miejskich II Towarzystwo Budownictwa Społecznego, 44-100 Gliwice, ul. Warszawska 35b,**

zawiadamia o ogłoszeniu postępowań o udzielenie zamówienia publicznego – przetargi nieograniczone, pn.:

Remonty mieszkań w budynkach Gminy Gliwice zarządzanych przez Zarząd Budynków Miejskich II Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Gliwicach – Rejon Obsługi Mieszkańców nr 4.

Termin składania ofert: 29 kwietnia 2019 r. do godz. 9.00

Termin otwarcia ofert: 29 kwietnia 2019 r. o godz. 10.00

Wykonanie podłączenia budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Lipowej 49 w Gliwicach do miejskiej sieci ciepłowniczej wraz z adaptacją pomieszczenia na pomieszczenie wymiennikowni, docieplenie stropu poddasza oraz likwidacja nieekologicznych urządzeń na paliwo stałe.

Termin składania ofert: 6 maja 2019 r. do godz. 9.00

Termin otwarcia ofert: 6 maja 2019 r. o godz. 10.00

Wykonanie podłączenia budynku mieszkalnego wielorodzinnego przy ul. Wróblewskiego 33 w Gliwicach do miejskiej sieci ciepłowniczej wraz z wykonaniem instalacji centralnego ogrzewania, adaptacją pomieszczenia na pomieszczenie wymiennikowni i budową węzła ciepłego, likwidacją nieekologicznych urządzeń na paliwo stałe oraz izolacją pionową i poziomą ścian piwnic oraz dociepleniem elewacji oraz stropu nad poddaszem i części dachu.

Termin składania ofert: 6 maja 2019 r. do godz. 09.00

Termin otwarcia ofert: 6 maja 2019 r. o godz. 10.30

Pełna treść dostępna jest na www.tbs2.pl

**Przedsiębiorstwo Składowania i Utylizacji Odpadów sp. z o.o., 44-100 Gliwice, ul. Zwycięstwa 36,**

zawiadamia o ogłoszeniu przetargu nieograniczonego na wykonanie robót budowlanych pn.:

Regulacja gospodarki wodno-ściekowej na składowisku odpadów w Gliwicach przy ul. Rybnickiej.

Termin składania ofert: 30 kwietnia 2019 r. do godz. 10.00

Termin otwarcia ofert: 30 kwietnia 2019 r. o godz. 10.30

Pełna treść dostępna jest na www.skladowiskogliwice.pl

INFORMACJE

**INFORMACJA PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**

Podaje się do publicznej wiadomości, że w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Gliwicach pod adresem: <https://bip.gliwice.eu/strona=11243,5268> 19 kwietnia 2019 r. opublikowana została modyfikacja wniosku o ustalenie lokalizacji inwestycji mieszkaniowej i inwestycji towarzyszącej, realizowanych na podstawie ustawy z 5 lipca 2018 r. o ułatwieniach w przygotowaniu i realizacji inwestycji mieszkaniowych oraz inwestycji towarzyszących (DzU z 2018 r., poz. 1496). **Inwestycja polega na budowie dziesięciu budynków mieszkalnych jednorodzinnych wraz z urządzeniami budowlanymi z nimi związanymi na działkach nr: 791, 1672, obręb Żerniki, położonych przy ul. Kurpiowskiej w Gliwicach.**

OFERTY PRACY

**Śląska Sieć Metropolitalna Sp. z o.o., ul. Bojkowska 35A, 44-100 Gliwice, ogłasza nabór kandydatów do pracy na stanowisku: elektryk/serwisant.****Zakres obowiązków:**

- diagnostyka instalacji i urządzeń elektrycznych,
- realizacja planów konserwacji i usuwania awarii instalacji i urządzeń elektrycznych,
- wspieranie techniczne przy usuwaniu awarii oraz bieżącej eksploatacji urządzeń monitoringu CCTV oraz sieci światłowodowych,
- montaż instalacji elektrycznych, światłowodowych, teleinformatycznych,
- sporządzanie dokumentacji technicznej, raportów, rejestrowanie wykonanych prac.

Wymagania:

- doświadczenie w pracy w serwisie,
- brak przeciwwskazań do pracy na wysokości pow. 3 m,
- umiejętność rozwiązywania problemów elektrycznych:
 - znajomość schematów elektrycznych,
 - podstawowa znajomość zagadnień z dziedziny elektryki, elektroniki i transmisji światłowodowej,
 - umiejętność wykonywania pomiaru rezystancji, napięcia, prądu,
 - umiejętność wymiany części elektrycznych,
 - podstawowa znajomość obsługi agregatów prądotwórczych o mocach do 500 kVA,
 - podstawowa znajomość obsługi zasilaczy UPS o mocach do 200 kVA,
 - uprawnienia elektryczne SEP E1 do 1 kV,
 - zdolności manualne i wiedza z zakresu mechaniki (wymiana części).
- podstawowa znajomość techniki światłowodowej i sieci LAN,
- znajomość języka angielskiego na poziomie pozwalającym na czytanie dokumentacji technicznej,
- wykształcenie techniczne,
- prawo jazdy kat. B,
- komunikatywność, sumienność, dobra organizacja pracy oraz umiejętność współpracy z zespołem,

- mile widziane prawo jazdy kat. B+E, uprawnienia zwyczaj, HDS, inne.

Oferujemy:

- stabilne warunki zatrudnienia w oparciu o umowę o pracę,
- wyposażenie niezbędne do wykonywania pracy,
- możliwość rozwoju swoich umiejętności i kwalifikacji zawodowych,
- wynagrodzenie adekwatne do posiadanych kompetencji,
- ubezpieczenie grupowe na życie,
- dobrą atmosferę,
- ciekawą pracę w dynamicznie rozwijającej się firmie.

Wymagane dokumenty i oświadczenia:

- CV i list motywacyjny,
- oświadczenie kandydata o niekaralności,
- oświadczenie kandydata o posiadaniu pełnej zdolności do czynności prawnych oraz o korzystaniu z pełni praw publicznych,
- oświadczenie kandydata, od kiedy może nastąpić zatrudnienie,
- oświadczenie kandydata o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych do celów rekrutacji (zgodnie z ustawą z 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych),
- oświadczenie kandydata o przyjęciu do wiadomości faktu obowiązku publikacji w BIP danych osobowych.

Miejsce składania dokumentów

Dokumenty należy przesać e-mailem na adres: kadry@ssm.silesia.pl lub dostarczyć osobiście w zamkniętej kopercie z dopiskiem: „Kandydat na stanowisko: elektryk/serwisant” w sekretariacie Śląskiej Sieci Metropolitalnej Sp. z o.o., ul. Bojkowska 35A, 44-100 Gliwice. Zastrzegamy sobie prawo odpowiedzi jedynie na wybrane oferty pracy.

Inne informacje

Nadesłanych ofert nie odsyłamy. Oferty niewykorzystane podlegają zniszczeniu.

OFERTY PRACY

Dyrektor Domu Pomocy Społecznej „NASZ DOM” w Gliwicach, ul. Derkacza 10, zatrudni pracownika na stanowisku: OPIEKUN, w pełnym wymiarze czasu pracy.

Rodzaj umowy: umowa o pracę na czas określony.

Miejsce wykonywania pracy: Dom Pomocy Społecznej „NASZ DOM”, ul. Derkacza 10, 44-100 Gliwice.

I. Wymagania niezbędne:

- obywatelstwo polskie,
- pełna zdolność do czynności prawnych oraz korzystanie z pełni praw publicznych,
- wykształcenie: min. średnie, policealne o kierunku: opiekun w domu pomocy społecznej lub opiekun medyczny.

II. Wymagania dodatkowe:

- doświadczenie zawodowe: mile widziany staż pracy na stanowisku opiekun.

III. Predyspozycje osobowościowe:

- umiejętność pracy w zespole,
- sumienność, uczciwość, samodzielność,
- umiejętność i łatwość nawiązywania kontaktu z osobami niepełnosprawnymi.

IV. Ogólna charakterystyka wykonywanej pracy:

- sprawowanie opieki pielęgnacyjnej, dbanie o zdrowie i higienę

osobistą niesamodzielną, niepełnosprawnych mieszkańców domu,

- wspieranie mieszkańca i pomoc w rozwiązywaniu jego problemów,
- uczestniczenie w procesie usprawniania i aktywizowania podopiecznych do zwiększania ich samodzielności życiowej,
- zaspokajanie innych codziennych potrzeb mieszkańców domu.

V. Wymagane dokumenty:

• życiorys zawodowy.
Złożony życiorys powinien być opatrzone klauzulą: „Wyrażam zgodę na przetwarzanie danych osobowych zawartych w ofercie pracy dla potrzeb niezbędnych do realizacji procesu rekrutacji, zgodnie z ustawą z 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (DzU z 2018 r., poz. 1000).”

VI. Miejsce i termin złożenia dokumentów

Życiorys należy złożyć osobiście w sekretariacie Domu Pomocy Społecznej „Nasz DOM” w Gliwicach, ul. Derkacza 10 lub przesać na adres e-mail: dpsgliwice1@poczta.onet.pl.

Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu 32/232-19-60.

**Miejski Zarząd Usług Komunalnych w Gliwicach, ul. Strzelców Bytomskich 25c, zatrudni pracownika na stanowisku konserwatora w pełnym wymiarze czasu pracy.****Miejsce wykonywania pracy:**

- kryta pływalnia MEWA, ul. Mewy 36 – 1 etat,
- kryta pływalnia DELFIN, ul. Warszawska 35 – 1 etat.

Wymagania konieczne:

- wykształcenie minimum zawodowe,
- dispozycyjność (praca zmianowa według harmonogramu),
- dobra organizacja pracy, odpowiedzialność, sumienność, samodzielność, umiejętność pracy w zespole.

Mile widziane:

- uprawnienia do obsługi sieci elektrycznych do 1 kV (SEP),
- staż pracy na podobnym stanowisku.

Do podstawowych obowiązków pracownika będzie należało m.in.:

- czuwanie nad sprawnym działaniem instalacji i urządzeń technicznych,
- bieżąca konserwacja i naprawa urządzeń oraz sprzętu na terenie obiektu,
- stała ochrona budynków i pomieszczeń oraz terenu obiektu,
- obsługa klientów korzystających z szatni,
- wykonywanie prac porządkowych na terenie krytej pływalni i przed obiektem.

Oferty należy składać w Dziale Spraw Pracowniczych i Organizacyjnych Miejskiego Zarządu Usług Komunalnych w Gliwicach przy ulicy Strzelców Bytomskich 25c (telefon 32/335-04-35) w terminie do 6 maja 2019 r.

Oferty winny zawierać:

- CV z klauzulą „Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych zawartych w ofercie pracy dla potrzeb niezbędnych do realizacji procesu rekrutacji zgodnie z ustawą z 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (t.j. DzU z 2018 r., poz. 1000).”
- list motywacyjny.

Dane osobowe zawarte w składanych dokumentach aplikacyjnych będą przetwarzane na potrzeby postępowania rekrutacyjnego. Administratorem danych osobowych kandydatów ubiegających się o zatrudnienie jest Miejski Zarząd Usług Komunalnych w Gliwicach reprezentowany przez dyrektora.

Oferty niekompletne nie będą rozpatrywane. Zastrzegamy sobie możliwość kontaktu tylko z wybranymi kandydatami. Złożonych ofert nie odsyłamy.

Powiatowy Urząd Pracy w Gliwicach

disponuje ofertami pracy na następujące stanowiska:

Oferty z 18 kwietnia 2019 r.

• krawcowa

wykształcenie zawodowe lub średnie, roczne doświadczenie, obsługa maszyn szwalniczych, zakres obowiązków: praca na taśmie, odszycwanie elementów odzieży, jedna zmiana, miejsce pracy: Gliwice;

• magazynier

wykształcenie, doświadczenie: brak wymagań, skrupulatność, sumienność, dokładność, staranność, zakres obowiązków: nawiercanie skrzynek, montowanie w skrzynkach odpowiednich komponentów, docinanie kabla, opisywanie skrzynek, jedna zmiana, miejsce pracy: Gliwice;

• przedstawiciel regionalny

wykształcenie min. średnie, branża metalowa, doświadczenie na stanowisku przedstawiciela handlowego, mile widziana znajomość jęz. angielskiego, prawo jazdy kat. B, komunikatywność, kreatywność, mile widziana znajomość rynku metalowego (druły, gwoździe), zakres obowiązków: realizacja strategii planów sprzedażowych na powierzonym regionie, pozyskiwanie nowych klientów, negocjowanie warunków handlowych i przygotowywanie ofert,

utrzymywanie pozytywnych relacji biznesowych, monitorowanie realizacji zadań, dbałość o wizerunek firmy, sporządzanie zestawień i raportów, praca głównie w terenie, jedna zmiana, miejsce pracy: Gliwice;

• operator linii montażowej

wykształcenie: brak wymagań, zakres obowiązków: montaż dystrybutorów i osuszaczy powietrza, jedna zmiana, miejsce pracy: Gliwice;

• pracownik magazynu

wykształcenie zawodowe, zakres obowiązków: przyjęcie, rozładunek towaru, sprawdzanie drobnych plastikowych elementów, przygotowywanie wysyłek, trzy zmiany, miejsce pracy: Gliwice;

• kucharz

wykształcenie podstawowe, zakres obowiązków: przygotowywanie dań i posiłków przeznaczonych do sprzedaży ciągłej, ustalanie menu, komponowanie nowych dań, doświadczenie w pracy na stanowisku kucharza w placówce gastronomicznej serwującej minimum 300 posiłków dziennie – min. 4 miesiące, dwie zmiany, miejsce pracy: Gliwice.

Osoby zainteresowane, spełniające warunki podane w ofercie, proszone są o kontakt osobisty lub telefoniczny w PUP Gliwice, plac Inwalidów Wojennych 12, od poniedziałku do piątku w godz. od 8.00 do 14.30, tel. 32/231-18-41.



facebook
miasto.gliwice

Lubię to!





Wspólna inicjatywa partnerska:
Powiatowy Urząd Pracy w Gliwicach
Gliwicki Ośrodek Integracji Niepełnosprawnych
zapraszają na:





**„X Gliwickie Targi Pracy
dla Osób Niepełnosprawnych”**

15 maja 2019

10:00 – 13:00

MIEJSCE TARGÓW:
Hala Widowiskowo-Sportowa „Górnych Wałów”
ul. Górnych Wałów 29, Gliwice

OFERUJEMY:

PUP

- oferty pracy
- możliwość bezpośredniego kontaktu z pracodawcą
- konsultacje z doradcami zawodowymi PUP Gliwice

GOIN

- poradnictwo specjalistyczne
- dofinansowanie z zakresu rehabilitacji społecznej
- zajęcia aktywizujące

PAMIĘTAJ, ABY ZABRAĆ ZE SOBĄ:

- aktualny życiorys zawodowy (CV)
- orzeczenie o stopniu niepełnosprawności



NIERUCHOMOŚCI



Przetargi ogłoszone przez Prezydenta Miasta Gliwice, których organizatorem jest Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach

NIERUCHOMOŚCI NA SPRZEDAŻ

IV ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności części nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako:

- **dz. nr 250, obręb Czechowice Zachód, położonej w Gliwicach na zachód od ul. Toszeckiej, stanowiącej własność Miasta Gliwice, o pow. gruntu 0,2740 ha, księga wieczysta nr GL1G/00044877/5.**

Termin przetargu: 13 maja 2019 r., godz. 10.00
Miejsce przetargu: siedziba Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ul. Jasnej 31A, w sali nr 106
Cena wywoławcza nieruchomości brutto: **404 800,00 zł**
Cena nieruchomości zawiera 23% podatek VAT zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. DzU z 2018 r., poz. 2174 z późn. zm.).
Wadium: 40 500,00 zł
Termin wpłaty wadium: 8 maja 2019 r.

I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności:

- **części nieruchomości stanowiącej działkę nr 324, obręb Stare Miasto, o pow. gruntu 0,1822 ha, zabudowaną budynkami położonymi przy ul. Tadeusza Kościuszki 44 i ul. Tadeusza Kościuszki 46 w Gliwicach, z KW GL1G/00048793/0, użytek: Bi – inne tereny zabudowane.**

Termin przetargu: 10 czerwca 2019 r., godz. 12.00
Miejsce przetargu: siedziba Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ul. Jasna 31A, sala nr 106
Cena wywoławcza nieruchomości netto: **1 200 000,00 zł**
Cena nieruchomości zwolniona z opodatkowania podatkiem VAT zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. DzU z 2018 r., poz. 2174 ze zm.).
Wadium: 120 000,00 zł
Termin wpłaty wadium: 5 czerwca 2019 r.

Pełna treść ogłoszeń dostępna jest na bip.gliwice.eu w dziale Ogłoszenia i komunikaty urzędowe / Sprzedaż nieruchomości i przetargi na wysokość czynszu.
Lokalizację nieruchomości można sprawdzić na mapie pod adresem: <http://msip-mapa.um.gliwice.pl/portal/> w zakładce geoportal inwestora / gospodarka nieruchomości / oferta nieruchomości. Dodatkowych informacji na temat warunków przetargów udzielają pracownicy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach, tel. 32/33-86-412, 32/33-86-410 oraz 32/33-86-411.



PREZYDENT MIASTA GLIWICE

INFORMUJE,

że w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach przy placu Inwalidów Wojennych 12 zostały podane do publicznej wiadomości nw. wykazy:

nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia, stanowiących własność Miasta Gliwice:

- nr 84/2019 do 2 maja 2019 r.,
- nr 52/2019 do 1 maja 2019 r.,
- nr 85 – 90/2019 do 6 maja 2019 r.;

lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemcy wraz ze sprzedażą ułamkowej części działki:

- nr 71 – 74/2019 do 29 kwietnia 2019 r.,
- nr 79 – 80/2019 do 29 kwietnia 2019 r.,
- nr 82/2019 do 6 maja 2019 r.,
- nr 93/2019 do 6 maja 2019 r.;

lokali przeznaczonych do sprzedaży w drodze ustnego przetargu wraz ze sprzedażą ułamkowej części działki:

- nr 81/2019 do 6 maja 2019 r.,
- nr 83/2019 do 6 maja 2019 r.

Wykazy ogłasza się w celu umożliwienia zgłoszenia ewentualnych roszczeń do nieruchomości umieszczonych w wykazach.



PREZYDENT MIASTA GLIWICE

INFORMUJE,

że w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach, na parterze budynku przy ul. Zwycięstwa 21 oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gliwicach (www.gliwice.eu), zostały podane do publicznej wiadomości wykazy zawierające nieruchomości:

przeznaczone do oddania w użyczenie, stanowiące własność Miasta Gliwice:

- nr 84/2019 do 2 maja 2019 r.;

przeznaczone do sprzedaży, stanowiące własność Miasta Gliwice:

- od nr. 85/2019 do nr. 92/2019 do 7 maja 2019 r.;

przeznaczone do wydzierżawienia, stanowiące własność Miasta Gliwice:

- nr 82/2019 do 2 maja 2019 r.,
- od nr. 93/2019 do nr. 99/2019 do 8 maja 2019 r.

Pełna treść wykazów dostępna jest na bip.gliwice.eu w dziale Ogłoszenia i komunikaty urzędowe / Wykazy nieruchomości do wynajęcia, dzierżawy lub zbycia.



Zarząd Budynków Miejskich I Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. w Gliwicach przy ulicy Dolnych Wałów 11, działający w imieniu Prezydenta Miasta Gliwice, ogłasza przetarg ustny nieograniczony na wysokość stawki czynszu na lokale użytkowe położone przy:

I PRZETARG

1. ul. Błogosławionego Czesława 50 (U-1), front, parter, lokal użytkowy o pow. **17,44 m²**. Lokal składający się z 1 pomieszczenia, wyposażony w instalacje: elektryczną (wyeksploatowana, do wymiany), wodno-kanalizacyjną, WC – brak, ogrzewanie – brak (w lokalu należy zastosować ekologiczne źródło ciepła zgodnie z obowiązującymi przepisami). Stan techniczny lokalu – do remontu. W nieruchomości funkcjonuje Wspólnota Mieszkaniowa.

Cena wywoławcza (netto) za 1 m² pow. lokalu: **8,00 zł**
Wadium: 419,00 zł
Minimalne postąpienie (netto) za 1 m²: 0,80 zł
Do wycycytowanej stawki będzie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

W nieruchomości funkcjonuje Wspólnota Mieszkaniowa.

Cena wywoławcza (netto) za 1 m² pow. lokalu: **8,00 zł**
Wadium: 1133,00 zł
Minimalne postąpienie (netto) za 1 m²: 0,80 zł
Do wycycytowanej stawki będzie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

Do lokalu przynależy piwnica o powierzchni 5,54 m², której stawka nie podlega licytacji i wynosi: 5,54 m² x 3,00 zł/m² = 16,62 zł miesięcznie plus podatek VAT wg stawki aktualnej na dzień zapłaty czynszu.

2. ul. Błogosławionego Czesława 66 (U-1), front, parter, lokal użytkowy o pow. **47,21 m²**. Lokal składający się z 5 pomieszczeń, wyposażony w instalacje: elektryczną (wyeksploatowana, do wymiany), wodno-kanalizacyjną, WC – w lokalu, ogrzewanie – brak (w lokalu należy zastosować ekologiczne źródło ciepła zgodnie z obowiązującymi przepisami). Stan techniczny lokalu – do remontu.

2. ul. Rybnicka 17 (U-1), oficyna, parter, lokal użytkowy o pow. **37,38 m²**. Lokal składający się z 3 pomieszczeń, wyposażony w instalacje: elektryczną – wyeksploatowana, do wymiany, wodno-kanalizacyjną, WC – brak, ogrzewanie – piec węglowy. Stan techniczny lokalu – do remontu. Nieruchomość w samoistnym posiadaniu Miasta Gliwice*.

Cena wywoławcza (netto) za 1 m² pow. lokalu: **7,50 zł**
Wadium: 1785,00 zł
Minimalne postąpienie (netto) za 1 m²: 0,80 zł
Do wycycytowanej stawki będzie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

** Nieruchomość, w której usytuowany jest lokal znajduje się w samoistnym posiadaniu Miasta Gliwice, co oznacza, iż Miasto Gliwice włada przedmiotową nieruchomością jak właściciel, lecz nim nie jest. Aktualnie brak możliwości wykupu na własność ww. lokalu.*

II PRZETARG

1. ul. Reymonta 14 (U-1), front, parter, lokal użytkowy o pow. **79,32 m²**. Lokal składający się z 9 pomieszczeń, wyposażony w instalacje: elektryczną (wyeksploatowana, do wymiany), wodno-kanalizacyjną, WC – w lokalu, ogrzewanie – brak (w lokalu należy zastosować ekologiczne źródło ciepła zgodnie z obowiązującymi przepisami). Stan techniczny lokalu – dostateczny. Nieruchomość w samoistnym posiadaniu Miasta Gliwice*.

Cena wywoławcza (netto) za 1 m² pow. lokalu: **7,50 zł**
Wadium: 1785,00 zł
Minimalne postąpienie (netto) za 1 m²: 0,80 zł
Do wycycytowanej stawki będzie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

** Nieruchomość, w której usytuowany jest lokal znajduje się w samoistnym posiadaniu Miasta Gliwice, co oznacza, iż Miasto Gliwice włada przedmiotową nieruchomością jak właściciel, lecz nim nie jest. Aktualnie brak możliwości wykupu na własność ww. lokalu.*

2. ul. Rybnicka 17 (U-1), oficyna, parter, lokal użytkowy o pow. **37,38 m²**. Lokal składający się z 3 pomieszczeń, wyposażony w instalacje: elektryczną – wyeksploatowana, do wymiany, wodno-kanalizacyjną, WC – brak, ogrzewanie – piec węglowy. Stan techniczny lokalu – do remontu. Nieruchomość w samoistnym posiadaniu Miasta Gliwice*.

Cena wywoławcza (netto) za 1 m² pow. lokalu: **7,50 zł**
Wadium: 841,00 zł
Minimalne postąpienie (netto) za 1 m²: 0,80 zł
Do wycycytowanej stawki będzie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

** Nieruchomość, w której usytuowany jest lokal znajduje się w samoistnym posiadaniu Miasta Gliwice, co oznacza, iż Miasto Gliwice włada przedmiotową nieruchomością jak właściciel, lecz nim nie jest. Aktualnie brak możliwości wykupu na własność ww. lokalu.*

pełnomocnictwo szczegółowe notarialnie poświadczone, upoważniające ją do podejmowania czynności prawnej w imieniu osoby reprezentowanej. Wpłata jednego wadium uprawnia do udziału w przetargu tylko na jeden lokal użytkowy.

Wpłacone wadium podlega:

- zaliczeniu na poczet pierwszych należności czynszowych z tytułu zawarcia umowy najmu, bez prawa żądania naliczania odsetek od tej kwoty,
- zwrotowi pozostałym uczestnikom, którzy przetargu nie wygrali,
- zwrotowi w przypadku odwołania przetargu lub wycofania lokalu z przetargu,
- przepadkowi, jeżeli uczestnik przetargu, który przetarg wygrał, nie podpíše umowy najmu w terminie 7 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu.

Uczestnik przetargu składa do dyspozycji organizatora przetargu weksel in blanco opiewający na wartość 6-miesięcznego czynszu. Prace remontowe i modernizacyjne związane z przygotowaniem lokalu do użytkowania najemca wykonuje we własnym zakresie i na własny koszt zgodnie z umową najmu. Na wniosek Prezydenta Miasta Gliwice, organizator zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bądź wycofania lokalu z przetargu bez podania przyczyny. **Nieruchomości zostaną udostępnione w celu oględzin 29 kwietnia 2019 r. (poniedziałek):** ul. Błogosławionego Czesława 50 – godz. 9.00 – 9.15, ul. Błogosławionego Czesława 66 – godz. 9.30 – 9.45, ul. Zwycięstwa 13 – godz. 10.00 – 10.15, ul. Rybnicka 17 – godz. 10.30 – 10.45, ul. Reymonta 14 – godz. 11.15 – 11.30.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Ogólnego Rozporządzenia o Ochronie Danych Osobowych z 27 kwietnia 2016 r. (Dz.U.UE.L.2016.119.1 z 2016.05.04); zwanego dalej Rozporządzeniem, informujemy, iż:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Zarząd Budynków Miejskich I Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach, 44-100, przy ul. Dolnych Wałów 11.
2. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w związku z realizacją powyższej umowy na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b) i c) Rozporządzenia.
3. Pani/Pana dane nie będą udostępniane odbiorcom danych w rozumieniu przepisów rozporządzenia ogólnego o ochronie danych, z zastrzeżeniem sytuacji, w której dane przekazywane będą podmiotom trzecim, wyłącznie w celu wykonywania niniejszej umowy, w tym dokonania wynikających z niej rozliczeń.
4. Dane osobowe będą przetwarzane przez okres trwania stosunku prawnego wynikającego z umowy, a także po jego ustaniu, przez okres przedawnienia roszczeń związanych z realizacją tej umowy wynikających z powszechnie obowiązujących przepisów prawa.
5. Posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych, prawo do ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania oraz prawo do przenoszenia swoich danych.
6. Ma Pani/Pan prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych dotyczących Pani/Pana narusza przepisy Rozporządzenia.

Miejski Serwis Informacyjny – Gliwice • 17–18/2019 (949, 950), 25 kwietnia 2019

NIERUCHOMOŚCI



PREZYDENT MIASTA GLIWICE,

działając na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU z 2018 r., poz. 2204 ze zm.),

OGŁASZA

I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności części nieruchomości.

Lokalizacja: na pln. od ul. Cmentarnej/przy ul. Cmentarnej/przy ul. Knurowskiej w Gliwicach.

Oznaczenie przedmiotu przetargu wg danych z ewidencji gruntów i KW

Przedmiotem przetargu są działki oznaczone geodezyjnie jako:

- działka nr 722, obręb Kolej, z KW nr GL1G/00036926/5, o pow. 0,5863 ha, Bi – 0,0513 ha, Bz – 0,5350 ha,
- działka nr 738, obręb Kolej, z KW nr GL1G/00036926/5, o pow. 0,0196 ha, Bi – 0,0114 ha, Bz – 0,0082 ha,
- działka nr 740, obręb Kolej, z KW nr GL1G/00036926/5, o pow. 0,0560 ha, Bz – 0,0560 ha,
- działka nr 721, obręb Kolej, z KW nr GL1G/00059301/5, o pow. 0,0349 ha, Bz – 0,0349 ha,
- działka nr 911, obręb Kolej, z KW nr GL1G/00059301/5, o pow. 0,0163 ha, Bz – 0,0163 ha,
- działka nr 909, obręb Kolej, z KW nr GL1G/00032654/9, o pow. 0,0325 ha, Bi – 0,0269 ha, Bz – 0,0056 ha,
- działka nr 910, obręb Kolej, z KW nr GL1G/00032654/9, o pow. 0,0482 ha, Bz – 0,0482 ha,

o łącznej powierzchni 0,7938 ha.

Użytek:

Bi – inne tereny zabudowane,

Bz – tereny rekreacyjno-wypoczynkowe.

Księgi wieczyste prowadzone w Sądzie Rejonowym w Gliwicach.

Opis przedmiotu przetargu

Teren działek położony w obrębie Kolej, przy ul. Cmentarnej, we wschodniej części miasta Gliwice. W bliskim sąsiedztwie terenu zabudowa usługowo-przemysłowa, trakcja kolejowa oraz autostrada A1. W dalszej odległości zabudowa mieszkaniowa. Działki tworzą kompleks o kształcie nieregularnym, teren niezagospodarowany.

Przez przedmiotowy teren przebiega infrastruktura techniczna, tj. instalacja energetyczna, a także gazociąg średniego i wysokiego ciśnienia wraz ze swoimi strefami bezpieczeństwa, tj. Gs35OCN0,4Mpa; Gw400CN1,6Mpa; jak również strefy bezpieczeństwa odcinków sieci przebiegających przez działki sąsiednie.

Zgodnie z opinią Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach oraz Miejskim Zarządem Dróg i Infrastruktury Informatycznej w Zarzku możliwe jest skomunikowanie przedmiotowego terenu z drogami publicznymi, tj. dz. nr 909 (bepośrednio) oraz dz. nr 738 i 740 (pośrednio przez działki gminne nr 924 i 793) do ul. Cmentarnej, pozostałe działki mogą być skomunikowane za pośrednictwem istniejącej drogi wewnętrznej (na działkach gminnych nr 915 i 916) z ul. Knurowską.

Warunki własności nieruchomości do drogi publicznej wydawane są indywidualnie przez Zarząd Dróg Miejskich w Gliwicach i zależą od jej przeznaczenia oraz natężenia i struktury ruchu, który nieruchomość będzie generowała.

Obciążenia nieruchomości i zobowiązania wobec nieruchomości

Działka nr 722, obręb Kolej, zgodnie z zapisami KW nr GL1G/00032654/9 obciążona jest służebnością osobistą drogi koniecznej.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania

Zgodnie z ustaleniami obowiązującego od 17 października 2010 r. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla terenu położonego po wschodniej stronie ulicy Tarnogórskiej, obejmującego część dzielnicy Szobiszowice i Zatorze (uchwała nr XXXVII/1089/2010 Rady Miejskiej w Gliwicach z 15 lipca 2010 r., opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego nr 188 z 16 września 2010 r., pod pozycją 2908) – teren położony w Gliwicach, obejmujący działki nr 721, 911, 722, 738, 740, 909, 910, obręb Kolej, oznaczony jest symbolem 8UP – tereny usługowo-produkcyjne – istniejące, dla których ustalono:

- **przeznaczenie podstawowe:** działalność usługowo-produkcyjna, w tym logistyka oraz składowanie i magazynowanie oraz
- **przeznaczenie uzupełniające:** zabudowa gospodarcza (garaże, budynki pomocnicze), sieci infrastruktury technicznej, w tym sieci przesyłowe oraz sieci i urządzenia wszystkich branż związane z funkcjonowaniem poszczególnych obiektów, torowiska kolejowe i tramwajowe, dojścia, dojazdy i parkingi, zieleni urządzona.

Ponadto, przez opiniowany teren przebiegają gazociąg wysokiego i podwyższonego średniego ciśnienia oraz średniego ciśnienia wraz z ich strefami bezpieczeństwa.

Zgodnie z ustaleniami planu zawartymi w § 16 pkt 7: „Zagospodarowanie i urządzenie terenów położonych w obrębie stref bezpieczeństwa sieci infrastruktury technicznej wymaga uwzględnienia warunków technicznych (dla istniejących i projektowanych sieci i urządzeń)”. Jednakże ze względu na przebiegające przez przedmiotowy teren gazociągi, jego zagospodarowanie może być utrudnione.

Ponadto „dla zabudowy produkcyjnej i usługowej ustala się nakaz ograniczenia hałasu i wibracji do wartości dopuszczalnych na granicy użytkowania terenu przy uwzględnieniu przeznaczenia terenu sąsiedniego”.

Cena wywoławcza nieruchomości i minimalne postąpienie

Cena wywoławcza brutto: 950 000,00 zł

Cena zawiera podatek VAT zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług – t.j. DzU z 2018 r., poz. 2174.

Minimalne postąpienie: 9500,00 zł

Termin i miejsce przetargu

Przetarg rozpocznie się 19 czerwca 2019 r. o godz. 11.00 w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A, sala nr 106. Podpisanie notarialnej umowy kupna-sprzedaży nastąpi do 19 lipca 2019 r.

Wadium

Wadium w wysokości **95 000,00 zł** należy wnieść w formie pieniężnej na konto bankowe Urzędu Miejskiego w Gliwicach: ING Bank Śląski S.A., nr **42 1050 1230 1000 0022 7701 5257**, z tytułem wpłaty „Przetarg, działki przy ul. Cmentarnej w Gliwicach oraz wpisać, kto będzie nabywcą”. Wadium winno być uznane na rachunku gminy najpóźniej **13 czerwca 2019 r.**

Wpłacone wadium podlega:

- zaliczeniu na poczet ceny nabycia nieruchomości uczestnikowi, który wygra przetarg,
- zwrotowi pozostałym uczestnikom, w terminie do 3 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu, na wskazane konto bankowe – zgodnie ze złożoną pisemną dyspozycją,
- przepadkowi, jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu.

Warunki uczestnictwa w przetargu:

- wniesienie i zaksiegowanie wadium w wymaganym terminie,
- okazanie dokumentu potwierdzającego tożsamość osoby biorącej udział w przetargu,
- okazanie pełnomocnictwa wydanego w formie aktu notarialnego lub sporządzenie pełnomocnictwa w obecności pracownika Urzędu Miejskiego w Gliwicach – w przypadku pełnomocnika osoby fizycznej (przed przetargiem),
- okazanie aktualnego (wydanego w okresie 3 miesięcy przed przetargiem) odpisu z Krajowego Rejestru Sądowego (w przypadku osoby prawnej) lub aktualnego (wydanego w okresie 3 miesięcy przed przetargiem) zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej – w przypadku osoby fizycznej,
- okazanie pełnomocnictwa wydanego w formie aktu notarialnego – w przypadku pełnomocnika osoby prawnej.

Dodatkowe informacje

1. W 6-tygodniowym terminie wyznaczonym zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-209/2019 z 14 stycznia 2019 r. w sprawie uchylecia zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-4237/17 z 15 marca 2017 r. oraz w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego prawa własności działek nr 722, 738, 740, obręb Kolej, z KW GL1G/00036926/5; działek nr 721, 911, obręb Kolej, z KW nr GL1G/00059301/5; działek nr 909, 910, obręb Kolej, z KW GL1G/00032654/9, o łącznej powierzchni 0,7938 ha, położonych na pln. od ul. Cmentarnej/przy ul. Cmentarnej/przy ul. Knurowskiej w Gliwicach, będących własnością Miasta Gliwice oraz sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu sprzedaży przedmiotowych działek, nie wpłynęły żadne wnioski osób, którym przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU z 2018 r., poz. 2204 ze zm.).
2. Organizator przetargu zawiadomi osobę ustaloną jako nabywcą nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Wyznaczony termin nie będzie krótszy niż 7 dni od dnia doręczenia zawiadomienia.

Uczestnik, który wygra przetarg, zobowiązany jest do zapłaty wyciycytowanej ceny nie później niż 2 dni przed dniem zawarcia umowy przenoszącej własność z zastrzeżeniem, iż za dokonanie wpłaty uważa się uznanie jej na rachunku miasta.

3. Przed przystąpieniem do przetargu uczestnik zobowiązany jest zapoznać się z przedmiotem przetargu, zapisami uchwały nr XXXVII/1089/2010 z 15 lipca 2010 r., zapisami ksiąg wieczystych oraz stanem faktycznym przedmiotu sprzedaży, w tym z przebiegiem sieci.

Nabywca przejmuje przedmiot sprzedaży w stanie istniejącym. Sprzedający nie odpowiada za wady ukryte przedmiotu sprzedaży.

4. Koszty związane z nabyciem praw do nieruchomości oraz ujawnieniem tych praw w księdze wieczystej ponosi nabywca.

5. Nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-206/19 z 14 stycznia 2019 r.

6. Dodatkowe informacje o warunkach przetargu można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami UM Gliwice – Referat Zbывania Nieruchomości, pok. 16, ul. Jasna 31A, Gliwice, w godzinach: pn. – śr.: 8.00-16.00; czw.: 8.00-17.00; pt.: 8.00-15.00, tel. 32/338-64-10, 32/338-64-12.

7. Niniejsze ogłoszenie zamieszczone jest na stronie internetowej www.gliwice.eu oraz na elektronicznej tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gliwicach.

8. Prezydent Miasta Gliwice zastrzega sobie prawo odwołania przetargu zgodnie z ustawą z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU z 2018 r., poz. 2204 ze zm.).

9. Zbycie nieruchomości odbywa się według zasad określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości (DzU z 2014 r., poz. 1490).

Obowiązek informacyjny.

Organizator przetargu informuje, iż:

- administratorem danych osobowych jest Prezydent Miasta Gliwice z siedzibą w Urzędzie Miejskim w Gliwicach (ul. Zwycięstwa 21, Gliwice 44-100),
- zgodnie z art. 6 pkt 1 pkt c rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze,
- z uwagi na to, że postępowanie w przedmiocie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości prowadzone jest z zachowaniem zasad uwzględniających konieczność zapewnienia jawności i jednolitości postępowania, równego dostępu do udziału w przetargu oraz uzyskania najkorzystniejszego wyniku przetargu, dane osobowe uczestników postępowania podawane są dobrowolnie przez jego uczestników, gromadzone są i przetwarzane są w celu realizacji obowiązków i uprawnień wynikających z przepisów prawa, zatem nie jest wymagany odrębny akt wyrażenia zgody uczestnika na przetwarzanie w tym celu jego danych osobowych;
- obowiązek podania imion i nazwisk albo nazwy lub firmy uczestników postępowania wynika z powszechnie obowiązujących przepisów prawa,

w szczególności z § 14 ust. 1 oraz z § 15 ust. 2 zd. 2 rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości z 14 września 2004 r. (DzU nr 207, poz. 2108), tj. z 25 września 2014 r. (DzU z 2014 r., poz. 1490),

- każda osoba przystępująca do przetargu winna zapoznać się z ww. informacjami oraz z zasadami przetwarzania danych osobowych stosowanymi przez Urząd Miejski w Gliwicach. Uczestnictwo w niniejszym postępowaniu oznacza dobrowolne wyrażenie zgody na przetwarzanie danych osobowych w zakresie odpowiednim do prowadzenia postępowania przetargowego w niniejszej sprawie prowadzonego przez Urząd Miejski w Gliwicach w zgodzie z Polityką bezpieczeństwa tej jednostki oraz potwierdzenie zapoznania się z zasadami przetwarzania danych osobowych stosowanymi przez Urząd Miejski w Gliwicach,
- wycofanie zgody na przetwarzanie danych osobowych w toku postępowania jest równoznaczne z wykluczeniem cofającego zgodę z postępowania. Zdanie poprzedzające nie wyłącza możliwości przetwarzania danych osobowych w celu realizacji prawnie chronionych interesów organizatora, a także dochodzenia jego roszczeń, w tym w szczególności roszczeń wynikających z art. 41 ust. 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami. Wycofanie zgody na przetwarzanie danych osobowych nie ma także wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej wycofaniem.



Przetargi ogłoszone przez Prezydenta Miasta Gliwice, których organizatorem jest Zakład Gospodarki Mieszkaniowej

LOKALE NA SPRZEDAŻ

UŻYTKOWE

- **UL. NADRZECZNA, garaż nr 11 (dz. nr 373, 374), parter, pow. 15,73 m², 1 pomieszczenie, garaż do generalnego remontu**

Termin przetargu: 23 maja 2019 r., godz. 10.00

Cena wywoławcza nieruchomości: 4300,00 zł

Wadium: 300,00 zł

Termin oględzin: 8 maja 2019 r. od godz. 12.00 do 12.25 (dodatkowy termin oględzin: 21 maja 2019 r. od godz. 10.00 do 10.15, po wcześniejszym zgłoszeniu w ROM 1 przy ul. Kłodnickiej 5 w Gliwicach, tel. 32/339-29-97)

Termin wpłaty wadium: 17 maja 2019 r.

- **UL. NADRZECZNA, garaż nr 12 (dz. nr 373, 374), parter, pow. 15,73 m², 1 pomieszczenie, garaż do generalnego remontu**

Termin przetargu: 23 maja 2019 r., godz. 10.30

Cena wywoławcza nieruchomości: 4300,00 zł

Wadium: 300,00 zł

Termin oględzin: 8 maja 2019 r. od godz. 12.00 do 12.25 (dodatkowy termin oględzin: 21 maja 2019 r. od godz. 10.00 do 10.15, po wcześniejszym zgłoszeniu w ROM 1 przy ul. Kłodnickiej 5 w Gliwicach, tel. 32/339-29-97)

Termin wpłaty wadium: 17 maja 2019 r.

- **UL. NADRZECZNA, garaż nr 9 (dz. nr 371, 372), parter, pow. 15,73 m², 1 pomieszczenie, garaż do generalnego remontu**

Termin przetargu: 23 maja 2019 r., godz. 11.00

Cena wywoławcza nieruchomości: 3900,00 zł

Wadium: 200,00 zł

Termin oględzin: 8 maja 2019 r. od godz. 12.00 do 12.25 (dodatkowy termin oględzin: 21 maja 2019 r. od godz. 10.00 do 10.15, po wcześniejszym zgłoszeniu w ROM 1 przy ul. Kłodnickiej 5 w Gliwicach, tel. 32/339-29-97)

Termin wpłaty wadium: 17 maja 2019 r.

- **UL. NADRZECZNA, garaż nr 10 (dz. nr 371, 372), parter, pow. 15,73 m², 1 pomieszczenie, garaż do generalnego remontu**

Termin przetargu: 23 maja 2019 r., godz. 11.30

Cena wywoławcza nieruchomości: 3600,00 zł

Wadium: 200,00 zł

Termin oględzin: 8 maja 2019 r. od godz. 12.00 do 12.25 (dodatkowy termin oględzin: 21 maja 2019 r. od godz.

Pełna treść ogłoszeń dostępna jest na bip.gliwice.eu w dziale Ogłoszenia i komunikaty urzędowe / Sprzedaż nieruchomości i przetargi na wysokość czynszu. Szczegółowe informacje na temat lokali dostępne są na www.zgm-gliwice.pl oraz pod nr. tel. 32/338-39-53, 32/338-39-69.



Śląskie Centrum Logistyki S.A.

oferuje do wynajęcia:

- pomieszczenia biurowe o powierzchni od 17 do 54 m²,
- pomieszczenia klimatyzowane, wyposażone w Internet szerokopasmowy,
- dostępne miejsca parkingowe bezpośrednio przy biurach,
- teren ŚCL S.A. jest ogrodzony, ochroniany przez profesjonalną firmę oraz monitorowany telewizją przemysłową 24h.

W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się:

- Gliwicka Podstrefa Specjalnej Strefy Ekonomicznej,
- Urząd Celny,
- terminal kontenerowy PCC Intermodal,
- magazyny Śląskiego Centrum Logistyki S.A.,
- Wolny Obszar Celny.

Dojazd Drogową Trasą Średnicową, 4 km od śródmieścia Gliwic.



Kontakt:

Śląskie Centrum Logistyki S.A.,
ul. Portowa 28, 44-100 Gliwice,
tel. 32/301-84-84
lub e-mail: marketing@scl.com.pl



PREZYDENT MIASTA GLIWICE,

działając na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.),

OGŁASZA

II ustny przetarg ograniczony na sprzedaż prawa własności części nieruchomości.

28 maja 2019 r. o godz. 12.00 w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A, w sali nr 106, rozpocznie się II ustny przetarg ograniczony na sprzedaż prawa własności części nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka nr 637/6, obręb Przedmieście, położonej w Gliwicach na północ od ul. Daszyńskiego, stanowiącej własność Miasta Gliwice.

Przetarg ograniczony jest do właścicieli nieruchomości przyległych oznaczonych nr 636, 637/5, 638/2, 638/10, obręb Przedmieście.

Cena wywoławcza nieruchomości brutto: 159 800,00 zł

Wadium: 16 000,00 zł

Minimalne postąpienie: 1600,00 zł

Cena nieruchomości zawiera 23% podatek VAT zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U z 2018 r., poz. 2174 z późn. zm.).

1. Oznaczenie przedmiotu przetargu wg danych z ewidencji gruntów i KW:

- dz. nr 637/6, obręb Przedmieście, użytki: Rilla – grunty orne; RIVb – grunty orne; LfV – łąki trwałe, PsV – pastwiska trwałe; W-LfV – grunty pod rowami, o pow. gruntu 0,0990 ha, księga wieczysta nr GL1G/00074965/8.

2. Opis przedmiotu przetargu

Działka nr 637/6, obręb Przedmieście, położona jest w zachodniej części miasta Gliwice. W sąsiedztwie położone są tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz tereny niezabudowane przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową i mieszkaniowo-usługową. Granice działki tworzą kształt wąskiego i wydłużonego pasa gruntu. Teren niezabudowany, pokryty zielenią niską.

Działka jest nieubrozona. Sieci uzbrojenia terenu dostępne są w dalszym zasięgu. Warunki techniczne podłączenia do sieci uzbrojenia terenu oraz możliwość zapewnienia dostawy mediów określają dysponenti sieci na wniosek i koszt nabywcy nieruchomości.

Działka nie ma bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Ewentualne skomunikowanie przedmiotowej działki z siecią dróg publicznych powinno odbywać się poprzez działki przyległe i funkcjonujące dojazdy wewnętrzne (wymagany jest tytuł prawny do terenu). W przypadku skomunikowania przedmiotowej nieruchomości poprzez działkę nr 636, obręb Przedmieście, dojazd taki jest możliwy wyłącznie, gdy nieruchomość pozostanie użytkowana w dotychczasowy sposób, tj. jako pole uprawne. W przypadku przeznaczenia nieruchomości pod budownictwo mieszkaniowe, zgodnie z planem miejscowym jej skomunikowanie będzie możliwe wyłącznie poprzez układ planowanych dróg, po jego wybudowaniu. Wyżej wymienione dojazdy nie są zaliczone do pasów dróg publicznych, wobec czego nie są objęte przez Zarząd Dróg Miejskich bieżącym utrzymaniem w zakresie czystości, odfinansowania, naprawy nawierzchni oraz oznakowania.

Ze względu na szerokość działki (ok. 11 m) oraz brak dostępu do drogi publicznej działka nr 637/6, obręb Przedmieście, nie nadaje się do samodzielnego zagospodarowania.

Przez północną granicę działki przechodzi rów melioracyjny. Teren ten narażony jest na niebezpieczeństwo powodzi. Przedmiotowy rów melioracyjny administrowany jest przez Wydział Przedsięwzięć Gospodarczych i Usług komunalnych Urzędu Miejskiego w Gliwicach.

Z uwagi na przedmiotowy rów:

- wykonanywani jakichkolwiek robót nie może spowodować zakłócenia stosunków wodnych na sąsiednich gruntach,
- nie można wykonywać żadnych prac w odległości 1,5 m od skarpy rowu, wszelkie prace wykonywane w bezpośrednim sąsiedztwie rowu powinny być wykonywane w sposób nie naruszający jego konstrukcji oraz nie zakłócający swobodnego przepływu wód,
- obowiązują również zakaz grożenia w odległości 1,5 m od skarpy,
- właściciel będzie miał obowiązek udostępnienia dojazdu do rowu celem jego konserwacji.

W granicy przedmiotowej działki może przechodzić sieć drenarska. W momencie przeprowadzenia jakichkolwiek prac należy zwrócić na nią szczególną uwagę. W przypadku jej uszkodzenia właściciel zobowiązany jest do usunięcia awarii na własny koszt oraz we własnym zakresie.

W rejonie działki może znajdować się przyłącze kanalizacji deszczowej.

Przed przystąpieniem do przetargu uczestnik zobowiązany jest zapoznać się z przedmiotem przetargu i stanem nieruchomości w terenie oraz z zapisami miejscowego planu zagospodarowania terenu, w granicach którego położona jest przedmiotowa działka. Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym.

3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania

Działka nr 637/6, obręb Przedmieście, położona jest na terenie, dla którego od 4 maja 2018 r. obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla obszaru położonego w rejonie ulicy Daszyńskiego i ulicy Kozłowskiej. Plan ten uchwalony został przez Radę Miasta Gliwice uchwałą nr XXXVI/791/2018 z 22 marca 2018 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Woj. Śląskiego z 2018 r., poz. 2094.

Zgodnie z ustaleniami ww. planu przedmiotowa działka położona jest w południowej części na terenie oznaczonym symbolem 2M – co oznacza tereny zabudowy jednorodzinnej i wielorodzinnej, pozostała północna część przedmiotowej działki położona jest na terenach oznaczonych symbolem 3ZNW – co oznacza tereny zieleni niskiej i wysokiej oraz 1WS opisany jako tereny wód powierzchniowych śródlądowych.

Dla terenów oznaczonych symbolami 1M, 2M obowiązują następujące ustalenia:

- przeznaczenie podstawowe: a) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, b) zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna;
- przeznaczenie uzupełniające – usługi nieuciążliwe.

Dla terenów oznaczonych symbolami 1ZNW, 2ZNW, 3ZNW, 4ZNW i 5ZNW obowiązują następujące ustalenia:

- przeznaczenie podstawowe – zieleni niska i wysoka;
- przeznaczenie uzupełniające: a) wody powierzchniowe, b) urządzenia wodne, melioracji wodnej, przeciwpowodziowe, przeciwpowodziowe, c) uzbrojenie terenu, d) drogi wewnętrzne, ciągi piesze lub rowerowe.

Dla terenów oznaczonych symbolami 1WS i 2WS obowiązują następujące ustalenia:

- przeznaczenie podstawowe – tereny wód powierzchniowych śródlądowych;
 - przeznaczenie uzupełniające – uzbrojenie terenu.
- W przypadku ewentualnej zabudowy wielorodzinnej dojazd do ul. Daszyńskiego poprzez działki przyległe na zasadach służebności przejazdu o szerokości 5 m będzie niewystarczający.

4. Termin i miejsce przetargu

Przetarg rozpocznie się 28 maja 2019 r. o godz. 12.00 w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach, przy ul. Jasnej 31A, sala nr 106.

I ustny przetarg ograniczony odbył się 26 marca 2019 r. w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach i zakończył wynikiem negatywnym.

5. Tryb przetargu

Ze względu na szerokość działki (ok. 11 m) oraz brak bezpośredniego dostępu do drogi publicznej, przedmiotowa działka nie może stanowić samodzielnej nieruchomości do odrębnego zagospodarowania. W związku z powyższym, działka nr 637/6, obręb Przedmieście, została przeznaczona do zbycia w drodze przetargu ograniczonego na poprawę zagospodarowania działek przyległych.

Przetarg ograniczony jest do właścicieli nieruchomości przyległych oznaczonych nr 636, 637/5, 638/2, 638/10, obręb Przedmieście.

Weryfikacja osób uprawnionych do uczestnictwa w przetargu zostanie dokonana na podstawie elektronicznego wypisu z ksiąg wieczystych wg stanu na 23 maja 2019 r. W przypadku gdy zapisy ksiąg wieczystych nie odzwierciedlają stanu faktycznego, uczestnik zobowiązany jest dostarczyć dokumenty, które potwierdzą jego uprawnienie do udziału w przetargu, w terminie do 22 maja 2019 r. do siedziby Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A, pokój nr 16.

6. Wadium

Wadium w wysokości 16 000,00 zł należy wnieść w formie pieniężnej na konto bankowe Urzędu Miejskiego w Gliwicach – ING Bank Śląski S.A., nr 42 1050 1230 1000 0022 7701 5257, z tytułem wpłaty „Przetarg, działka nr 637/6, obręb Przedmieście, imię, nazwisko oraz PESEL osoby lub nazwa oraz NIP firmy, na rzecz której nieruchomość będzie nabywana”. Wadium winno być uznane na rachunku Miasta Gliwice najpóźniej 22 maja 2019 r.

Wpłacone wadium podlega:

- zaliczeniu na poczet ceny nabycia nieruchomości uczestnikowi, który wygra przetarg,
- zwrotowi pozostałym uczestnikom, w terminie do 3 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu, na wskazane konto bankowe – zgodnie ze złożoną pisemną dyspozycją,
- przepadkowi, jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu.

7. Warunki uczestnictwa w przetargu:

- wnieśnienie wadium w wymaganym terminie,
- okazanie na przetargu dowodu osobistego przez osobę/y, na rzecz której/ których będzie ewentualnie nabywana nieruchomość,
- pełnomocnictwo wydane w formie aktu notarialnego lub sporządzone w obecności pracownika Urzędu Miejskiego w Gliwicach – w przypadku pełnomocnika osoby fizycznej,
- w przypadku gdy uczestnikiem przetargu jest osoba prawna lub osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą, należy okazać aktualny (wydany w okresie 3 miesięcy przed przetargiem) odpis z Krajowego Rejestru Sądowego (w przypadku osoby prawnej) lub aktualne (wydane w okresie 3 miesięcy przed przetargiem) zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej – w przypadku osoby fizycznej,
- pełnomocnictwo wydane w formie aktu notarialnego – w przypadku pełnomocnika osoby prawnej.

Lista osób zakwalifikowanych do uczestnictwa w przetargu zostanie wywieśszona na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Zwycięstwa 21 oraz w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami UM Gliwice przy ul. Jasnej 31A w Gliwicach nie później niż dzień przed wyznaczonym terminem przetargu. Wpłata wadium jest równoznaczna ze zgłoszeniem uczestnictwa w przetargu.

8. Dodatkowe informacje

8.1. W 6-tygodniowym terminie wyznaczonym zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-114/18 z 11 grudnia 2018 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze ustnego przetargu ograniczonego prawa własności niezabudowanej części nieruchomości oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 637/6, obręb Przedmieście, o powierzchni 0,0990 ha, położonej w Gliwicach na północ od ul. Daszyńskiego, stanowiącej własność Miasta Gliwice, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00074965/8 oraz sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu przedmiotowej nieruchomości nie wpłynęły żadne wnioski osób, którym przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.).

8.2. Organizator przetargu zawiadomi osobę ustaloną jako nabywcę nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Wyznaczony termin nie będzie krótszy niż 7 dni od dnia doręczenia zawiadomienia. Uczestnik, który wygra przetarg, zobowiązany jest do zapłaty wycycytowanej ceny nie później niż 2 dni przed dniem zawarcia umowy przenoszącej własność z zastrzeżeniem, iż za dokonanie wpłaty uważa się użnanie jej na rachunku gminy. Akt notarialny przenoszący własność nieruchomości powinien być zawarty w terminie do 30 dni od dnia zamknięcia przetargu, tj. do 27 czerwca 2019 r.

8.3. W przypadku wygrania przetargu przez cudzoziemca w rozumieniu przepisów art. 1 ust. 2 ustawy z 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (t.j. Dz.U z 2017 r., poz. 2278) wymagane będzie przedłożenie, przed wyznaczonym terminem, aktu stosownego zezwolenia na nabycie nieruchomości – zgodnie z art. 1 ww. ustawy.

8.4. Koszty związane z nabyciem praw do nieruchomości oraz ujawnieniem tych praw w księgach wieczystych pokrywa nabywca.

8.5. Działka została przeznaczona do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-114/18 z 11 grudnia 2018 r.

8.6. Dodatkowych informacji na temat warunków przetargu udzieli pracownicy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami UM Gliwice w siedzibie przy ul. Jasnej 31A w Gliwicach, pokój nr 16 lub telefonicznie: 32/338-64-41 lub 32/338-64-10, 32/338-64-11, 32/338-64-12.

8.7. Niniejsze ogłoszenie zamieszczone jest na stronie internetowej www.gliwice.eu oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gliwicach.

8.8. Prezydent Miasta Gliwice zastrzega sobie prawo odwołania przetargu zgodnie z ustawą z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.).

8.9. Zbycie nieruchomości odbywa się według zasad określonych w Rozporządzeniu Rady Ministrów z 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz.U z 2014 r., poz. 1490).



PREZYDENT MIASTA GLIWICE,

OGŁASZA

I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości Miasta Gliwice.

2 lipca 2019 r. o godz. 11.00 w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A, w sali nr 106, rozpocznie się I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności niezabudowanej nieruchomości oznaczonej jako działka nr 1940/1, obręb Sośnica, o powierzchni 0,3840 ha, położonej w Gliwicach przy ulicy Sikorskiego, stanowiącej własność Miasta Gliwice, zapisanej w KW nr GL1G/00052401/7.

Cena wywoławcza nieruchomości brutto*:

836 300,00 zł

Wadium: 84 000,00 zł

Minimalne postąpienie: 8400,00 zł

*Cena nieruchomości jest opodatkowana 23% podatkiem VAT zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U z 2018 r., poz. 2174 z późn. zm.).

1. Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji i KW Sprzedaży podlega prawo własności nieruchomości oznaczonej jako działka nr 1940/1, obręb Sośnica, o powierzchni 0,3840 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr GL1G/00052401/7, użytk: Bi – inne tereny zabudowane.

2. Opis nieruchomości

Nieruchomość obejmująca działkę nr 1940/1, obręb Sośnica, położona jest we wschodniej części miasta Gliwice, w odległości ok. 6 km od centrum, w niedalekiej odległości od Drogowej Trasy Średnicowej. Sąsiedztwo stanowi zabudowa produkcyjno-usługowa, tereny niezagospodarowane, tereny leśne i kolejowe. W dalszej odległości obiekty użyteczności publicznej, ogródki działkowe i zabudowa mieszkaniowa. Granice działki tworzą kształt zbliżony do prostokąta. Teren płaski, ogrodzony, zagospodarowany jako parking.

Skomunikowanie działki nr 1940/1, obręb Sośnica, z siecią dróg publicznych, tj. z ulicą Sikorskiego, powinno się odbywać poprzez zjazd istniejący. Odwodnienie terenu działki w gestii przyszłego nabywcy. Zgodnie z mapą ewidencyjną na działce zlokalizowana jest kanalizacja deszczowa o średnicy 300 mm, odwadniająca parking oraz przyłącza kanalizacji deszczowej kd150, za które odpowiada przyszły nabywca. W momencie przeprowadzania jakichkolwiek prac należy zwrócić na nią szczególną uwagę, w przypadku uszkodzenia przyszły nabywca zobowiązany jest do usunięcia awarii na własny koszt oraz we własnym zakresie.

Działka nr 1940/1, obręb Sośnica, obciążona jest nieograniczoną w czasie służebnością przesyłu w zakresie sieci kanalizacji sanitarnej o średnicy 350 mm, o długości 65,80 m i szerokości strefy ochronnej po 1,5 m z każdej strony sieci oraz sieci kanalizacji sanitarnej o średnicy 250 mm, o długości 30,35 m oraz szerokości strefy ochronnej po 1,5 m z każdej strony sieci, na rzecz PWiK Sp. z o.o.

Na działce, wzdłuż granicy z ulicą Sikorskiego, znajdują się punkty oświetleniowe wraz z kablem elektroenergetycznym, stanowiące element miejskiej sieci oświetlenia ulicznego. W związku z powyższym zostanie ustanowiona nieodpłatna i nieograniczona w czasie służebność gruntowa na rzecz Miasta Gliwice, umożliwiająca swobodny dostęp do słupów w celu zapewnienia prawidłowej eksploatacji i konserwacji urządzeń oświetleniowych (na szerokość 1 m od osi słupa i kabla), o pow. ok. 135 m².

W głębi działki zlokalizowane są również punkty oświetleniowe, które nie stanowią elementu miejskiej sieci oświetlenia.

Na działce zlokalizowany jest przystanek autobusowy, w związku z powyższym zostanie ustanowiona nieodpłatna i nieograniczona w czasie służebność gruntowa na rzecz Miasta Gliwice, polegająca na prawie korzystania z części nieruchomości niezbędnej do korzystania z wiaty przystankowej oraz jej eksploatacji i modernizacji, o pow. ok. 10 m².

W pobliżu nieruchomości przebiegają następujące sieci uzbrojenia terenu:

- sieć wodociągowa,
- sieć kanalizacyjna,
- sieć elektroenergetyczna,
- sieć gazowa,
- sieć telekomunikacyjna.

Zgodnie z opracowywaną dla miasta Gliwice „Koncepcją dróg rowerowych” planuje się przyszłościowo realizację trasy rowerowej nr 30 wzdłuż ulicy Sikorskiego. Jej szczegółowy przebieg będzie znany po opracowaniu dokumentacji projektowej.

3. Przeznaczenie nieruchomości

Działka nr 1940/1, obręb Sośnica, położona jest na terenie, dla którego od 4 września 2010 r. obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla obszaru obejmującego dzielnicę Sośnica – północ. Przedmiotowy plan został uchwalony przez Radę Miejską w Gliwicach uchwałą nr XXXV/1062/2010 z 10 czerwca 2010 r., która opublikowana została w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego nr 143 z 4 sierpnia 2010 r., poz. 2372. Zgodnie z ustaleniami ww. planu, przedmiotowa działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem:

- 02 UP – co oznacza tereny istniejących usług i produkcji, które zaliczane są do terenów adaptacji uzupełnienia istniejącej zabudowy i zagospodarowania.

Dla terenów oznaczonych symbolami 01 UP, 02 UP, ustalone zostało następujące przeznaczenie podstawowe:

- usługowo-produkcyjne,
- drobna wytwórczość,
- usługi.

W ww. planie miejscowym, działka nr 1940/1, obręb Sośnica, znajduje się w granicach obszaru górniczego

„Sośnica III” oraz w granicach terenów, na których dopuszcza się lokalizację obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m².

Nieruchomość sprzedawana jest w stanie istniejącym.

4. Wadium

Udział w przetargu mogą brać osoby fizyczne lub prawne, które wniosą wadium w wysokości 84 000,00 zł w formie pieniężnej, dokonując przelewu na konto bankowe Urzędu Miejskiego w Gliwicach – ING Bank Śląski S.A., nr 42 1050 1230 1000 0022 7701 5257, z zaznaczeniem „Przetarg ustny nieograniczony, działka nr 1940/1, obręb Sośnica, imię i nazwisko oraz PESEL lub nazwa oraz NIP firmy, na rzecz której nieruchomość będzie nabywana”. Wadium winno być uznane na rachunku Miasta Gliwice najpóźniej 26 czerwca 2019 r.

Wpłacone wadium podlega:

- zaliczeniu na poczet ceny nieruchomości zaofertowanej przez oferenta, który wygra przetarg,
- zwrotowi pozostałym oferentom, którzy przetargu nie wygrają – bez możliwości przeksięgowania na inny przetarg,
- przepadkowi, jeżeli osoba, która wygra przetarg, uchyli się od zawarcia umowy notarialnej w wyznaczonym terminie.

5. Warunki uczestnictwa w przetargu

- wnieśnienie wadium w wymaganym terminie i wysokości oraz okazanie komisji przetargowej przed otwarciem przetargu dowodu wniesienia wadium,
- okazanie komisji przetargowej dowodu osobistego osoby obecnej na przetargu,
- okazanie pełnomocnictwa wydanego w formie aktu notarialnego lub sporządzonego w obecności pracownika Urzędu Miejskiego w Gliwicach – w przypadku pełnomocnika osoby fizycznej,
- okazanie aktualnego (wydane w okresie do 3 miesięcy przed przetargiem) odpisu z Krajowego Rejestru Sądowego (w przypadku osoby prawnej) lub aktualnego (wydane w okresie do 3 miesięcy przed przetargiem) zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej – w przypadku osoby fizycznej,
- pełnomocnictwo wydane w formie aktu notarialnego – w przypadku pełnomocnika osoby prawnej.

6. Dodatkowe informacje

W 6-tygodniowym terminie wyznaczonym zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-316/19 z 13 lutego 2019 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego niezabudowanej nieruchomości obejmującej działkę nr 1940/1, obręb Sośnica, nie wpłynęły żadne wnioski osób, którym przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.).

Organizator przetargu zawiadomi osobę ustaloną jako nabywcę nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Wyznaczony termin nie będzie krótszy niż 7 dni od dnia doręczenia zawiadomienia. Akt notarialny przenoszący prawo własności nieruchomości powinien być podpisany w ciągu 30 dni od dnia zamknięcia przetargu, tj. do 1 sierpnia 2019 r. Uczestnik, który przetarg wygra, zobowiązany jest do zapłaty wycycytowanej ceny nie później niż 2 dni przed dniem zawarcia umowy przenoszącej własność z zastrzeżeniem, iż za dokonanie wpłaty uważa się dzień uznania jej na rachunku Miasta Gliwice.

Koszty związane z nabyciem praw do nieruchomości oraz ujawnieniem tych praw w księgach wieczystych pokrywa nabywca. Nabywca nieruchomości zobowiązany jest również do złożenia w Biurze Obsługi Interesantów Urzędu Miejskiego w Gliwicach deklaracji podatkowej lub informacji w zakresie podatku od nieruchomości. Cudzoziemcy w rozumieniu ustawy z 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (t.j. Dz.U z 2017 r., poz. 2278) w przypadku wygrania przetargu zobowiązani są przed zawarciem umowy notarialnej uzyskać zezwolenie na nabycie nieruchomości – zgodnie z art. 1 ww. ustawy – w przypadkach gdy zezwolenie jest wymagane.

Nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM36/19 z 13 lutego 2019 r.

Dodatkowych informacji na temat warunków przetargu udzieli pracownicy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami UM Gliwice w siedzibie przy ul. Jasnej 31A w Gliwicach, pokój 16 lub telefonicznie 32/338-64-11 lub 32/338-64-12, 32/338-64-41.

Niniejsze ogłoszenie zamieszczone jest na stronie internetowej www.gliwice.eu oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gliwicach.

Prezydent Miasta Gliwice zastrzega sobie prawo odwołania przetargu zgodnie z ustawą z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.).

Sprzedaż odbywa się według zasad określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz.U z 2014 r., poz. 1490).

INFORMACJA SZCZEGÓŁOWA O OCHRONIE DANYCH OSOBOWYCH ZBIERANYCH PRZEZ URZĄD MIEJSKI W GLIWICACH¹

1. Dane osobowe zbieramy i przetwarzamy w celu realizacji obowiązków i uprawnień wynikających z przepisów prawa w związku z realizacją zadań ustawowych, w tym celu rozpatrywania skarg i wniosków zgodnie z przepisami ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U z 2018 r., poz. 221).

Dane osobowe wykorzystujemy również w celu:

- sprawniejszej komunikacji z mieszkańcami i innymi klientami urzędu – w tym celu prosimy o podanie danych kontaktowych, tj. numeru telefonu, adresu e-mail i/lub adresu do korespondencji, podanie tych danych jest dobrowolne. Wówczas zawsze mają Państwo prawo nie podać danych bez żadnych konsekwencji prawnych, a ich podanie jest traktowane jak zgoda na ich wykorzystanie,
- realizacji innych obowiązków i uprawnień wynikających z przepisów prawa w związku z wykonywaniem zadań publicznych władz, zleceń lub realizowanych w oparciu o porozumienia, o których mowa w szczególności w art. 7, 8, 9a, 11b i 50 ustawy o samorządzie gminnym oraz art. 4 ustawy o samorządzie powiatowym; dane osobowe są nam również niezbędne do zapewnienia dostępu do informacji o stanie załatwienia spraw, do czego jesteśmy zobowiązani ustawą o dostępie do informacji publicznej (art. 6 ust. 1 pkt 3) lit. e)),

- zawierania i wykonania umów cywilnoprawnych i z zakresu prawa pracy – w takim przypadku, nieopodanie danych uniemożliwi zawarcie umowy lub jej wykonanie.

2. Administratorem danych osobowych jest Prezydent Miasta Gliwice. W sprawach ochrony danych osobowych można się kontaktować pisemnie (na adres Urzędu Miejskiego w Gliwicach: ul. Zwycięstwa 21, 44-100 Gliwice) lub korespondencją e-mail (iod@um.gliwice.pl) z inspektorem ochrony danych. Osoby niekorzystające z poczty elektronicznej mogą złożyć pytanie pisemnie, telefonicznie lub osobiście do protokołu w Informacji Główny w hollu Urzędu od strony ul. Zwycięstwa 21 (tel. 32/239-11-65 lub 32/239-12-54), wskazując formę, w jakiej oczekują odpowiedzi i podając dane kontaktowe niezbędne do sposobu udzielenia odpowiedzi.

3. Każda osoba, której dane osobowe dotyczą, może korzystać z następujących uprawnień:

- zwrócić się z żądaniem dostępu do treści swoich danych osobowych, sprostowania (poprawiania) swoich danych osobowych, usunięcia lub ograniczenia ich przetwarzania,
- wnieść sprzeciw wobec przetwarzania swoich danych osobowych,

- w przypadku danych osobowych zbieranych za zgodą można również cofnąć zgodę, wycofanie zgody nie ma wpływu na przetwarzanie danych osobowych do momentu jej wycofania.

W wyjątkowych sytuacjach, jeżeli przepis prawa dopuszcza taką możliwość, osoba, której dane osobowe dotyczą, może zgądać przeniesienia danych przetwarzanych w sposób zautomatyzowany do innego administratora danych. Nie dotyczy to jednak danych osobowych przetwarzanych w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej.

Uprawnienia można realizować składając w formie tradycyjnej opatrzone podpisem pismo w Urzędzie Miejskim w Gliwicach lub wysłać korespondencję elektroniczną z wykorzystaniem pisma ogólnego na platformie SEKAP/ePUAP, potwierdzonego Profilem Zaufanym lub kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Przepisy szczególne mogą wprowadzać dodatkowe wymogi związane z realizacją wymienionych uprawnień – wówczas zostanie Państwo o tym poinformowani.

Każda osoba, której dane osobowe dotyczą, ma również prawo wniesienia skargi na przetwarzanie danych niezgodne z przepisami prawa do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych. Nieopodanie danych lub podanie niepełnych danych może uniemożliwić załatwienie sprawy i wywołuje skutki wynikające wprost z przepisów.

4. Dodatkowe informacje:

dane osobowe mogą być przekazywane:

- innym podmiotom, w tym miejskim jednostkom organizacyjnym, w celu wykonywania zadań publicznych,
- innym osobom lub podmiotom, jeżeli przepis prawa nakłada na prezydenta miasta obowiązek udostępnienia lub podania do publicznej wiadomości przetwarzanych danych osobowych,
- dane osobowe przechowywane przez okres wynikający z rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie

NIERUCHOMOŚCI



PREZYDENT MIASTA GLIWICE,

działając na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r.
o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.),

OGŁASZA

II ustny przetarg ograniczony na sprzedaż prawa własności
części nieruchomości.

28 maja 2019 r. o godz. 10.00 w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A, w sali nr 106, rozpocznie się II ustny przetarg ograniczony na sprzedaż prawa własności części nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka nr 637/2, obręb Przedmieście, położonej w Gliwicach na północ od ul. Daszyńskiego, stanowiącej własność Miasta Gliwice. Przetarg ograniczony jest do właścicieli nieruchomości przyległych oznaczonych jako działki nr 636, 637/1, 637/3, 638/11 i 638/15, obręb Przedmieście.

Cena wywoławcza nieruchomości brutto: **75 000,00 zł**
Wadium: 7500,00 zł
Minimalne postąpienie: 750,00 zł

Cena nieruchomości zawiera 23% podatek VAT zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U z 2018 r., poz. 2174 z późn. zm.).

1. Oznaczenie przedmiotu przetargu wg danych z ewidencji
gruntów i KW:

- dz. nr 637/2, obręb Przedmieście, użytki: Rillb – grunty orne, B – tereny mieszkaniowe, o pow. gruntu 0,0349 ha, księga wieczysta nr GL1G/00074965/8.

2. Opis przedmiotu przetargu

Działka nr 637/2, obręb Przedmieście, położona jest w zachodniej części miasta Gliwice. W sąsiedztwie położone są tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz tereny niezabudowane przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową i mieszkaniowo-usługową. Granice działki tworzą kształt wąskiego i wydłużonego pasa gruntu.

Teren niezabudowany, pokryty zielenią niską. Działka częściowo ogrodzona. Ogrodzenie nie stanowi własności Miasta Gliwice. Przy południowo-wschodniej części działki znajdują się pozostałości po zabudowaniach gospodarczych.

Działka jest nieuzbrojona. Sieci uzbrojenia terenu dostępne są w dalszym zasięgu. Warunki techniczne podłączenia do sieci uzbrojenia terenu oraz możliwość zapewnienia dostawy mediów określa dysponent sieci na wniosek i koszt nabywcy nieruchomości. Działka nie ma bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Ewentualne skomunikowanie przedmiotowej działki z siecią dróg publicznych powinno odbywać się poprzez działki przyległe i funkcjonujące dojazdy wewnętrzne (wymagany jest tytuł prawny do terenu).

W przypadku skomunikowania przedmiotowej nieruchomości poprzez działkę nr 636, obręb Przedmieście, dojazd taki jest możliwy wyłącznie, gdy nieruchomość zostanie użytkowana w dotychczasowy sposób, tj. jako pole uprawne. W przypadku przeznaczenia nieruchomości pod budownictwo mieszkaniowe, zgodnie z planem miejscowym, jej skomunikowanie będzie możliwe wyłącznie poprzez układ planowanych dróg, po jego wybudowaniu.

Wyżej wymienione dojazdy nie są zaliczone do pasów dróg publicznych, wobec czego nie są objęte przez Zarząd Dróg Miejskich bieżącym utrzymaniem w zakresie czystości, odśnieżania, naprawy nawierzchni oraz oznakowania.

Ze względu na szerokość działki (ok. 11 m) oraz brak dostępu do drogi publicznej działka nr 637/2, obręb Przedmieście, nie nadaje się do samodzielnego zagospodarowania.

W granicy przedmiotowej działki może przechodzić sieć drenażowa. W momencie przeprowadzenia jakichkolwiek prac należy zwrócić na nią szczególną uwagę. W przypadku jej uszkodzenia właściciel zobowiązany jest do usunięcia awarii na własny koszt oraz we własnym zakresie.

W rejonie działki może znajdować się przyłącze kanalizacji deszczowej.

Przed przystąpieniem do przetargu uczestnik zobowiązany jest zapoznać się z przedmiotem przetargu i stanem nieruchomości w terenie oraz zapisami miejscowego planu zagospodarowania terenu, w granicach którego położona jest przedmiotowa działka. Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym.

3. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania**
Działka nr 637/2, obręb Przedmieście, położona jest na terenie, dla którego od 4 maja 2018 r. obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla obszaru położonego w rejonie ulicy Daszyńskiego i ulicy Kozłowskiej. Plan ten uchwalony został przez Radę Miasta Gliwice uchwałą nr XXXVI/791/2018 z 22 marca 2018 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Woj. Śląskiego z 2018 r., poz. 2094.

Zgodnie z ustaleniami ww. planu przedmiotowa działka położona jest na terenie oznaczonym symbolem 1M/U – co oznacza **tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej o średniej intensywności zabudowy**.

Dla terenów oznaczonych symbolami 1M/U, 2M/U ustalono **przeznaczenie podstawowe**:

- 1) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,
- 2) zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna,
- 3) usługi nieuciążliwe.

W przypadku ewentualnej zabudowy wielorodzinnej dojazd do ul. Daszyńskiego poprzez działki przyległe na zasadach służebności przejazdu o szerokości 5 m będzie niewystarczający.

4. **Termin i miejsce przetargu**

Przetarg rozpocznie się **28 maja 2019 r. o godz. 10.00 w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach, przy ul. Jasnej 31A, sala nr 106.**

I ustny przetarg ograniczony odbył się 18 marca 2019 r. w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach i zakończył wynikiem negatywnym.

5. **Tryb przetargu**

Ze względu na szerokość działki (ok. 11 m) oraz brak bezpośredniego dostępu do drogi publicznej przedmiotowa działka nie może stanowić samodzielnej nieruchomości do odrębnego zagospodarowania. W związku z powyższym, działka nr 637/2, obręb Przedmieście, została przeznaczona do zbycia w drodze przetargu ograniczonego na poprawę zagospodarowania działek przyległych.

Przetarg ograniczony jest do właścicieli nieruchomości przyległych oznaczonych jako działki nr 636, 637/1, 637/3, 638/11 i 638/15, obręb Przedmieście.

Weryfikacja osób uprawnionych do uczestnictwa w przetargu zostanie dokonana na podstawie elektronicznego wypisu z ksiąg

wieczystych wg stanu na 23 maja 2019 r. W przypadku gdy zapisy ksiąg wieczystych nie odzwierciedlają stanu faktycznego, uczestnik zobowiązany jest dostarczyć dokumenty, które potwierdzą jego uprawnienie do udziału w przetargu, w terminie do 22 maja 2019 r., do siedziby Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A, pokój nr 16.

6. **Wadium**

Wadium w wysokości **7500,00 zł** należy wnieść w formie pieniężnej na konto bankowe Urzędu Miejskiego w Gliwicach – ING Bank Śląski S.A., nr **42 1050 1230 1000 0022 7701 5257**, z tytułem wpłaty „Przetarg, działka nr 637/2, obręb Przedmieście, imię, nazwisko oraz PESEL osoby lub nazwa oraz NIP firmy, na rzecz której nieruchomość będzie nabywana”. Wadium winno być uznane na rachunku Miasta Gliwice najpóźniej **22 maja 2019 r.**

Wpłacone wadium podlega:

- zaliczeniu na poczet ceny nabycia nieruchomości uczestnikowi, który wygra przetarg,
- zwrotowi pozostałym uczestnikom, w terminie do 3 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu, na wskazane konto bankowe – zgodnie ze złożoną pisemną dyspozycją,
- przepadekowi, jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu.

7. **Warunki uczestnictwa w przetargu:**

- wniesienie wadium w wymaganym terminie,
- okazanie na przetargu dowodu osobistego przez osobę/y, na rzecz której/których będzie ewentualnie nabywana nieruchomość,
- pełnomocnictwo wydane w formie aktu notarialnego lub sporządzone w obecności pracownika Urzędu Miejskiego w Gliwicach – w przypadku pełnomocnika osoby fizycznej,
- w przypadku gdy uczestnikiem przetargu jest osoba prawna lub osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą, należy okazać aktualny (wydany w okresie 3 miesięcy przed przetargiem) odpis z Krajowego Rejestru Sądowego (w przypadku osoby prawnej) lub aktualne (wydane w okresie 3 miesięcy przed przetargiem) zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej – w przypadku osoby fizycznej),
- pełnomocnictwo wydane w formie aktu notarialnego – w przypadku pełnomocnika osoby prawnej.

Lista osób zakwalifikowanych do uczestnictwa w przetargu zostanie wywieszona na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Zwycięstwa 21 oraz w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami UM Gliwice przy ul. Jasnej 31A w Gliwicach, nie później niż dzień przed wyznaczonym terminem przetargu. Wpłata wadium jest równoznaczna ze zgłoszeniem uczestnictwa w przetargu.

8. **Dodatkowe informacje**

8.1. W 6-tygodniowym terminie wyznaczonym zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-118/18 z 11 grudnia 2018 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze ustnego przetargu ograniczonego prawa własności niezabudowanej części nieruchomości oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 637/2, obręb Przedmieście, o powierzchni 0,0349 ha, położonej w Gliwicach na północ od ul. Daszyńskiego, stanowiącej własność Miasta Gliwice, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00074965/8 oraz sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu przedmiotowej nieruchomości nie wpłynęły żadne wnioski osób, którym przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.).

8.2. Organizator przetargu zawiadomi osobę ustaloną jako nabywcą nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Wyznaczony termin nie będzie krótszy niż 7 dni od dnia doręczenia zawiadomienia. Uczestnik, który wygra przetarg, zobowiązany jest do zapłaty wycytowanej ceny nie później niż 2 dni przed dniem zawarcia umowy przenoszącej własność z zastrzeżeniem, iż za dokonanie wpłaty uważa się uznanie jej na rachunku gminy. Akt notarialny przenoszący własność nieruchomości powinien być zawarty w terminie do 30 dni od dnia zamknięcia przetargu, **tj. do 27 czerwca 2019 r.**

8.3. W przypadku wygrania przetargu przez cudzoziemca w rozumieniu przepisów art. 1 ust. 2 ustawy z 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (t.j. Dz.U z 2017 r., poz. 2278) wymagane będzie przedłożenie, przed wyznaczonym terminem, aktu stosownego zezwolenia na nabycie nieruchomości – zgodnie z art. 1 ww. ustawy.

8.4. Koszty związane z nabyciem praw do nieruchomości oraz ujawnieniem tych praw w księgach wieczystej pokrywa nabywca.

8.5. Działka została przeznaczona do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-118/18 z 11 grudnia 2018 r.

8.6. Dodatkowych informacji na temat warunków przetargu udzieli pracownicy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami UM Gliwice w siedzibie przy ul. Jasnej 31A w Gliwicach, pokój nr 16 lub telefonicznie: 32/338-64-41 lub 32/338-64-10, 32/338-64-11, 32/338-64-12.

8.7. Niniejsze ogłoszenie zamieszczone jest na stronie internetowej www.gliwice.eu oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gliwicach.

8.8. Prezydent Miasta Gliwice zastrzega sobie prawo odwołania przetargu zgodnie z ustawą z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.).

8.9. Zbycie nieruchomości odbywa się według zasad określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz.U z 2014 r., poz. 1490).



PREZYDENT MIASTA GLIWICE,

działając na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r.
o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.),

OGŁASZA

II ustny przetarg ograniczony na sprzedaż prawa własności
części nieruchomości.

28 maja 2019 r. o godz. 11.00 w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A, w sali nr 106, rozpocznie się II ustny przetarg ograniczony na sprzedaż prawa własności części nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka nr 637/3, obręb Przedmieście, położonej w Gliwicach na północ od ul. Daszyńskiego, stanowiącej własność Miasta Gliwice. Przetarg ograniczony jest do właścicieli nieruchomości przyległych oznaczonych nr 636, 637/2, 637/4 i 638/14, obręb Przedmieście.

Cena wywoławcza nieruchomości brutto: **175 200,00 zł**
Wadium: 17 600,00 zł
Minimalne postąpienie: 1760,00 zł

Cena nieruchomości zawiera 23% podatek VAT zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U z 2018 r., poz. 2174 z późn. zm.).

1. Oznaczenie przedmiotu przetargu wg danych z ewidencji
gruntów i KW:

- działka nr 637/3, obręb Przedmieście, użytki: Rillb – grunty orne, o pow. gruntu 0,0823 ha, księga wieczysta nr GL1G/00074965/8.

2. Opis przedmiotu przetargu

Działka nr 637/3, obręb Przedmieście, położona jest w zachodniej części miasta Gliwice. W sąsiedztwie położone są tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz tereny niezabudowane przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową i mieszkaniowo-usługową. Granice działki tworzą kształt wąskiego i wydłużonego pasa gruntu.

Teren niezabudowany, pokryty zielenią niską. Działka częściowo ogrodzona. Ogrodzenie nie stanowi własności Miasta Gliwice. Działka jest nieuzbrojona. Sieci uzbrojenia terenu dostępne są w dalszym zasięgu. Warunki techniczne podłączenia do sieci uzbrojenia terenu oraz możliwość zapewnienia dostawy mediów określa dysponent sieci na wniosek i koszt nabywcy nieruchomości.

Działka nie posiada bezpośredniego dostępu do drogi publicznej. Ewentualne skomunikowanie przedmiotowej działki z siecią dróg publicznych powinno odbywać się poprzez działki przyległe i funkcjonujące dojazdy wewnętrzne (wymagany jest tytuł prawny do terenu).

W przypadku skomunikowania przedmiotowej nieruchomości poprzez działkę nr 636, obręb Przedmieście, dojazd taki jest możliwy wyłącznie, gdy nieruchomość zostanie użytkowana w dotychczasowy sposób, tj. jako pole uprawne. W przypadku przeznaczenia nieruchomości pod budownictwo mieszkaniowe, zgodnie z planem miejscowym jej skomunikowanie będzie możliwe wyłącznie poprzez układ planowanych dróg, po jego wybudowaniu.

Wyżej wymienione dojazdy nie są zaliczone do pasów dróg publicznych, wobec czego nie są objęte przez Zarząd Dróg Miejskich bieżącym utrzymaniem w zakresie czystości, odśnieżania, naprawy nawierzchni oraz oznakowania.

Ze względu na szerokość działki (ok. 11 m) oraz brak dostępu do drogi publicznej działka nr 637/3, obręb Przedmieście, nie nadaje się do samodzielnego zagospodarowania.

W granicy przedmiotowej działki może przechodzić sieć drenażowa. W momencie przeprowadzenia jakichkolwiek prac należy zwrócić na nią szczególną uwagę. W przypadku jej uszkodzenia właściciel zobowiązany jest do usunięcia awarii na własny koszt oraz we własnym zakresie.

W rejonie działki może znajdować się przyłącze kanalizacji deszczowej.

Przed przystąpieniem do przetargu uczestnik zobowiązany jest zapoznać się z przedmiotem przetargu i stanem nieruchomości w terenie oraz zapisami miejscowego planu zagospodarowania terenu, w granicach którego położona jest przedmiotowa działka. Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym.

3. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania**
Działka nr 637/3, obręb Przedmieście, położona jest na terenie, dla którego od 4 maja 2018 r. obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla obszaru położonego w rejonie ulicy Daszyńskiego i ulicy Kozłowskiej. Plan ten uchwalony został przez Radę Miasta Gliwice uchwałą nr XXXVI/791/2018 z 22 marca 2018 r., opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Woj. Śląskiego z 2018 r., poz. 2094.

Zgodnie z ustaleniami ww. planu przedmiotowa działka położona jest na terenie oznaczonym symbolem 1M/U – co oznacza **tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej o średniej intensywności zabudowy**.

Dla terenów oznaczonych symbolami 1M/U, 2M/U ustalono **przeznaczenie podstawowe**:

- 1) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,
- 2) zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna,
- 3) usługi nieuciążliwe.

W przypadku ewentualnej zabudowy wielorodzinnej dojazd do ul. Daszyńskiego poprzez działki przyległe na zasadach służebności przejazdu o szerokości 5 m będzie niewystarczający.

4. **Termin i miejsce przetargu**

Przetarg rozpocznie się **28 maja 2019 r. o godz. 11.00 w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach, przy ul. Jasnej 31A, sala nr 106.**

I ustny przetarg ograniczony odbył się 18 marca 2019 r. w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach i zakończył wynikiem negatywnym.

5. **Tryb przetargu**

Ze względu na szerokość działki (ok. 11 m) oraz brak bezpośredniego dostępu do drogi publicznej przedmiotowa działka nie może stanowić samodzielnej nieruchomości do odrębnego zagospodarowania. W związku z powyższym, działka nr 637/3, obręb Przedmieście, została przeznaczona do zbycia w drodze przetargu ograniczonego na poprawę zagospodarowania działek przyległych.

Przetarg ograniczony jest do właścicieli nieruchomości przyległych oznaczonych nr 636, 637/2, 637/4 i 638/14, obręb Przedmieście.

Weryfikacja osób uprawnionych do uczestnictwa w przetargu zostanie dokonana na podstawie elektronicznego wypisu z ksiąg wieczystych wg stanu na 23 maja 2019 r. W przypadku gdy zapisy

ksiąg wieczystych nie odzwierciedlają stanu faktycznego, uczestnik zobowiązany jest dostarczyć dokumenty, które potwierdzą jego uprawnienie do udziału w przetargu, w terminie do 22 maja 2019 r., do siedziby Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A, pokój nr 16.

6. **Wadium**

Wadium w wysokości **17 600,00 zł** należy wnieść w formie pieniężnej na konto bankowe Urzędu Miejskiego w Gliwicach – ING Bank Śląski S.A., nr **42 1050 1230 1000 0022 7701 5257**, z tytułem wpłaty „Przetarg, działka nr 637/3, obręb Przedmieście, imię, nazwisko oraz PESEL osoby lub nazwa oraz NIP firmy, na rzecz której nieruchomość będzie nabywana”. Wadium winno być uznane na rachunku Miasta Gliwice najpóźniej **22 maja 2019 r.**

Wpłacone wadium podlega:

- zaliczeniu na poczet ceny nabycia nieruchomości uczestnikowi, który wygra przetarg,
- zwrotowi pozostałym uczestnikom, w terminie do 3 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu, na wskazane konto bankowe – zgodnie ze złożoną pisemną dyspozycją,
- przepadekowi, jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu.

7. **Warunki uczestnictwa w przetargu:**

- wniesienie wadium w wymaganym terminie,
- okazanie na przetargu dowodu osobistego przez osobę/y, na rzecz której/których będzie ewentualnie nabywana nieruchomość,
- pełnomocnictwo wydane w formie aktu notarialnego lub sporządzone w obecności pracownika Urzędu Miejskiego w Gliwicach – w przypadku pełnomocnika osoby fizycznej,
- w przypadku gdy uczestnikiem przetargu jest osoba prawna lub osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą, należy okazać aktualny (wydany w okresie 3 miesięcy przed przetargiem) odpis z Krajowego Rejestru Sądowego (w przypadku osoby prawnej) lub aktualne (wydane w okresie 3 miesięcy przed przetargiem) zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej – w przypadku osoby fizycznej),
- pełnomocnictwo wydane w formie aktu notarialnego – w przypadku pełnomocnika osoby prawnej.

Lista osób zakwalifikowanych do uczestnictwa w przetargu zostanie wywieszona na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Zwycięstwa 21 oraz w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami UM Gliwice przy ul. Jasnej 31A w Gliwicach, nie później niż dzień przed wyznaczonym terminem przetargu. Wpłata wadium jest równoznaczna ze zgłoszeniem uczestnictwa w przetargu.

8. **Dodatkowe informacje**

8.1. W 6-tygodniowym terminie wyznaczonym zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-117/18 z 11 grudnia 2018 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze ustnego przetargu ograniczonego prawa własności niezabudowanej części nieruchomości oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 637/3, obręb Przedmieście, o powierzchni 0,0823 ha, położonej w Gliwicach na północ od ul. Daszyńskiego, stanowiącej własność Miasta Gliwice, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00074965/8 oraz sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu przedmiotowej nieruchomości nie wpłynęły żadne wnioski osób, którym przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.).

8.2. Organizator przetargu zawiadomi osobę ustaloną jako nabywcą nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Wyznaczony termin nie będzie krótszy niż 7 dni od dnia doręczenia zawiadomienia. Uczestnik, który wygra przetarg, zobowiązany jest do zapłaty wycytowanej ceny nie później niż 2 dni przed dniem zawarcia umowy przenoszącej własność z zastrzeżeniem, iż za dokonanie wpłaty uważa się uznanie jej na rachunku gminy. Akt notarialny przenoszący własność nieruchomości powinien być zawarty w terminie do 30 dni od dnia zamknięcia przetargu, **tj. do 27 czerwca 2019 r.**

8.3. W przypadku wygrania przetargu przez cudzoziemca w rozumieniu przepisów art. 1 ust. 2 ustawy z 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (t.j. Dz.U z 2017 r., poz. 2278) wymagane będzie przedłożenie, przed wyznaczonym terminem, aktu stosownego zezwolenia na nabycie nieruchomości – zgodnie z art. 1 ww. ustawy.

8.4. Koszty związane z nabyciem praw do nieruchomości oraz ujawnieniem tych praw w księgach wieczystej pokrywa nabywca.

8.5. Działka została przeznaczona do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-117/18 z 11 grudnia 2018 r.

8.6. Dodatkowych informacji na temat warunków przetargu udzieli pracownicy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami UM Gliwice w siedzibie przy ul. Jasnej 31A w Gliwicach, pokój nr 16 lub telefonicznie: 32/338-64-41 lub 32/338-64-10, 32/338-64-11, 32/338-64-12.

8.7. Niniejsze ogłoszenie zamieszczone jest na stronie internetowej www.gliwice.eu oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gliwicach.

8.8. Prezydent Miasta Gliwice zastrzega sobie prawo odwołania przetargu zgodnie z ustawą z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.).

8.9. Zbycie nieruchomości odbywa się według zasad określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz.U z 2014 r., poz. 1490).

INFORMACJA SZCZEGÓŁOWA O OCHRONIE DANYCH OSOBOWYCH ZBIERANYCH PRZEZ URZĄD MIEJSKI W GLIWICACH¹

1. **Dane osobowe zbieramy i przetwarzamy w celu realizacji obowiązków i uprawnień wynikających z przepisów prawa w związku z realizacją zadań ustawowych, w tym celu rozpatrywamy skargi i wnioski zgodnie z przepisami ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami** (t.j. Dz.U z 2018 r., poz. 2212).

Dane osobowe wykorzystujemy również w celu:

- sprawności komunikacji z mieszkańcami i innymi klientami urzędu – w tym celu prosimy o podanie danych kontaktowych, tj. numeru telefonu, adresu e-mail i/lub adresu do korespondencji; podanie tych danych jest dobrowolne. Wówczas zawsze mają Państwo prawo nie podać danych bez żadnych konsekwencji prawnych, a ich podanie jest traktowane jak zgoda na ich wykorzystanie,

- realizacji innych obowiązków i uprawnień wynikających z przepisów prawa w związku z wykonywaniem zadań publicznych władnych, zleczonych lub realizowanych w oparciu o porozumienie, o którym mowa w szczególności w art. 7, 8, 9a, 11b i 50 ustawy o samorządzie gminnym oraz art. 4 ustawy o samorządzie powiatowym; dane osobowe są nam również niezbędne do zapewnienia dostępu do informacji o stanie załatwienia spraw, do czego jesteśmy zobowiązani ustawą o dostępie do informacji publicznej (art. 6 ust. 1 pkt 3) lit. e)),

- zawierania i wykonania umów cywilnoprawnych i z zakresu prawa pracy – w takim przypadku, niepodanie danych uniemożliwi zawarcie umowy lub jej wykonanie.

2. **Administratorem danych osobowych jest Prezydent Miasta Gliwice.**

W sprawach ochrony danych osobowych można się kontaktować pisemnie (na adres Urzędu Miejskiego w Gliwicach: ul. Zwycięstwa 21, 44-100 Gliwice) lub korespondencją e-mail lad@um.gliwice.pl z **inspektorem ochrony danych**. Osoby niekorzystające z poczty elektronicznej mogą złożyć zapytanie pisemnie, telefonicznie lub osobiście do protokołu w Informacji Główniej w holi Urzędu od strony ul. Zwycięstwa 21 (tel. 32/339-11-65 lub 32/339-12-54), wskazując formę, w jakiej oczekują odpowiedzi i podając dane kontaktowe niezbędne do sposobu udzielenia odpowiedzi.

3. **Każda osoba, której dane osobowe dotyczą, może korzystać z następujących uprawnień:**

- zwrócić się z żądaniem dostępu do treści swoich danych osobowych, sprostowania (poprawiania) swoich danych osobowych, usunięcia lub ograniczenia ich przetwarzania,
- wnieść sprzeciw wobec przetwarzania swoich danych osobowych,

- w przypadku danych osobowych zbieranych za zgodą można również cofnąć zgodę, wycofanie zgody nie ma wpływu na przetwarzanie danych osobowych do momentu jej wycofania.

W wyjątkowych sytuacjach, jeżeli przepisy prawa dopuszczają taką możliwość, osoba, której dane osobowe dotyczą, może żądać przeniesienia danych przetwarzanych w sposób zautomatyzowany do innego administratora danych. Nie dotyczy to jednak danych osobowych przetwarzanych w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej.

Uprawnienia można realizować składając w formie tradycyjnej opatrzone podpisem pismo w Urzędzie Miejskim w Gliwicach lub wysyłając korespondencję elektroniczną z wykorzystaniem pisma ogólnego na platformie SEKAP/ePUAP, potwierdzonego Profilem Zaufanym lub kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Przepisy szczególne mogą wprowadzać dodatkowe wymogi związane z realizacją wymienionych uprawnień – wówczas zostanie Państwo o tym poinformowani.

Każda osoba, której dane osobowe dotyczą, ma również **prawo wniesienia skargi** na przetwarzanie danych niezgodne z przepisami prawa do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych.



ŚWIĘTO KONSTYTUCJI 3 MAJA W GLIWICACH

- 12.30** Msza Św. w intencji Ojczyzny w kościele katedralnym
pw. Św. Apostołów Piotra i Pawła
- 14.00** Przemarsz na plac Krakowski
- 14.30** Oficjalne uroczystości na placu Krakowskim
- 15.00** Występ Młodzieżowej Orkiestry Dętej Zespołu Szkół
Żeglugi Śródlądowej w Kędzierzynie-Koźlu
- 18.00** Koncert Edyty Geppert w Teatrze Miejskim w Gliwicach

Zapraszamy do udziału!

