

Tygodnik
bezpłatny

15 | 2018

{#895}

12.04.2018

ISSN: 1642-1108



GLIWICE

miejski serwis informacyjny



www.gliwice.eu



Park peten atrakcji

W parku Chrobrego prace idą pełną parą. Gotowe są już pola do gry w bule i disc golfa, pojawiły się nasadzenia, podesty wypoczynkowe i meble miejskie. Wzrok przyciąga ogromne linarium. Nic dziwnego, że coraz więcej gliwiczian spaceruje po parku i z ciekawością przygląda się postępującym pracom. Musimy się jednak uzbroić w cierpliwość. W pełnej krasie nową odsłonę Chrobrego zobaczymy w czerwcu.

W najlepszej ósemce na Śląsku



Gliwiczanki ze Śląskiej Akademii Futsalu Piastunki znalazły się wśród ośmiu najlepszych drużyn podczas śląskich finałów turnieju „Z podwórka na stadion o Puchar Tymbarku”. Rywalizowały z niemal stoma zespołami, w tym z dwudziestoma w finale. (fot. ŚAF GTW)

Gliwickie Maszyny nie do zatrzymania!



Świetne wiadomości z Węgier! 6 zawodników gliwickiego stowarzyszenia sportowego BJJ Factory wywalczyło 7 medali na międzynarodowym turnieju jiu-jitsu Ne Waza – Budapest Open. Inwazja Gliwickich Maszyn toczy się na wszystkich frontach ;-). Gratulujemy medalistom! (fot. BJJ Factory Gliwice)

Mistrzowie brydża z Gliwic



Brydżyści z gliwickiego Uniwersytetu Trzeciego Wieku nie dali szans kolegom z ośmioma innymi śląskimi UTW, wygrywając zespołowo w I Turnieju Brydża Sportowego pod patronatem przewodniczącego Rady Miasta Gliwice. Dodatkowo, tym razem w rywalizacji indywidualnej, gliwiczanie Jerzy Erdman i Andrzej Zabiegała zajęli II miejsce w turnieju. Gratulacje! (fot. UTW Gliwice)

Nowy partner Politechniki



Firma Johnson Matthey Battery Systems, wiodący w Europie dostawca akumulatorów litowo-jonowych, podpisała z Politechniką Śląską umowę o współpracy. Dzięki porozumieniu studenci będą odbywać praktyki i staże w siedzibie spółki, zwiększy się też ich szansa na zatrudnienie w JMBS. (Fot. Johnson Matthey Battery Systems)

Młodzieżowi radni debatowali w Gliwicach



Międzywojewódzka Konferencja Młodzieżowych Radnych odbyła się w II LO im. Walerego Wróblewskiego w Gliwicach, placówce, która w tym roku obchodzi 70-lecie istnienia. W spotkaniu uczestniczyli młodzi radni z różnych stron Polski, m.in. z Bielska-Białej, Myszkowa, Zawiercia, Katowic czy Jastrzębia Zdroju. (fot. M.Tarnowska/UM Gliwice)



Miejski Serwis Informacyjny – Gliwice

Wydawca: Urząd Miejski w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21, 44-100 Gliwice, tel. 32/238-54-09, faks: 32/231-99-01, e-mail: kp@um.gliwice.pl, www.gliwice.eu

Filia Urzędu Miejskiego (Wydział Gospodarki Nieruchomościami, Wydział Edukacji, Wydział Planowania Przestrzennego i Samodzielny Referat Miejskiego Systemu Informacji Przestrzennej) znajduje się przy ul. Jasnej 31A

Redakcja: Anna Proksa (redaktor naczelny), tel. 32/239-11-35, e-mail: redaktor@um.gliwice.pl,

Katarzyna Kozub-Kulik (zastępca red. naczelnego), Monika Foltyn, Magdalena Mickielewicz, Magdalena Tarnowska, Kalina Romankiewicz, tel. 32/238-54-80

Ogłoszenia/dystrybucja: Małgorzata Kązek-Baranowska, tel. 32/238-55-44, e-mail: ogloszenia@um.gliwice.pl

Skład/grafika: Tomasz Królik, tel. 32/238-55-44, e-mail: krulik_t@um.gliwice.pl

Nakład: 33 000 egzemplarzy. **Druk:** AGORA POLIGRAFIA, Tychy



GLIWICE
miejski serwis informacyjny

Redakcja zastrzega prawo skracania i adiustacji językowo-stylistycznej nadsyłanych materiałów. Nie zwracamy tekstów, które nie były zamówione.

Coraz więcej atrakcji w Chrobrym

W parku Chrobrego prace idą pełną parą. Gotowe są już pola do gry w bule i disc golfa, pojawiły się nasadzenia, podesty wypoczynkowe i meble miejskie. Wzrok przyciąga ogromne linarium. Nic dziwnego, że coraz więcej gliwiczian spaceruje po parku i z ciekawością przygląda się postępującym pracom. Musimy się jednak uzbroić w cierpliwość. W pełnej krasie nową odsłonę Chrobrego zobaczymy w czerwcu.

Do zakończenia wyczekiwanej modernizacji parku Chrobrego coraz bliżej. Już teraz widoczne są efektowne rozwiązania, które zadowolą zarówno młodszych, jak i starszych mieszkańców Gliwic. Pierwsza nowość pojawia się zaraz przy samym wejściu do parku – goście mijają „witacze” z napisem Park Chrobrego. Do atrakcji prowadzą zmodernizowane alejki o nawierzchni z kruszywa naturalnego, przy których trwa montaż oświetlenia.

I dla małych, i dla dużych

W centralnej części parku powstał plac zabaw wyposażony w atrakcyjne urządzenia – bujaki, huśtawki i karuzele. Trwa montaż nawierzchni. Przy placu zabaw znajduje się ogromne, czerwone linarium, które również wymaga jeszcze wykończenia.

Kolejną atrakcją jest bulodrom, czyli boisko do gry w bule. Ciekawość budzą również kosze do gry w disc golfa. Na terenie parku zamontowano 9 koszy z wyznaczonymi miejscami do rzutów oraz tablice informacyjne z instrukcją gry.

W północnej części parku trwa montaż siłowni na świeżym powietrzu, a z myślą o młodzieży powstaje plac, na którym poza ławkami, stołami, koszami i stojakami rowerowymi powstanie kilka nowych zaskakujących urządzeń – np. podniebna deskorolka, rodeo i karuzela.

Ścieżka zdrowia to kolejna atrakcja i gratka dla wszystkich dbających o kondycję. Na trasie pojawiają się urządzenia wspo-



foto: Z. Daniec

magające bycie „fit” – ławeczka, sztanga, liny, stopy, poręcze, drążki, obręcze, drabinki, drążki do pompek i parkour, ławka parkowa oraz stojaki rowerowe. Jedną z ciekawostek jest „głuchy telefon”, czyli trzy zestawy z dwoma słuchawkami każdy.

– Trwają prace wykończeniowe przy siłowni pod chmurką, ścieżce zdrowia i placu dla młodzieży. Pozostałe roboty, zgodnie z harmonogramem, zostaną zakończone do końca czerwca – zapowiada Iwona Janik, rzeczniczka prasowa Miejskiego Zarządu Usług Komunalnych, który realizuje inwestycję.

Będzie pięknie przez cały rok

Nowe trawniki, drzewa, krzewy, rośliny cebulowe, byliny uzupełnią istniejące nasadzenia i będą cieszyć oko zwiedzających przez cały rok.

Zostanie posadzonych 37 drzew, ponad 7 tys. krzewów, 17 tys. bylin i ponad 22,5 tys. roślin cebulowych.

– Istniejąca szata roślinna parku jest piękna i nie trzeba jej ulepszać, a jedynie urozmaicić – zapewnia Marta Gocek z pracowni 44STO, odpowiedzialnej za projekt zieleni.

W parku posadzone zostaną m.in. platan klonolistny, ambrowiec amerykański, grujecznik japoński. Przy placach zabaw, podestach wypoczynkowych i na polanie w północnej części parku pojawią się byliny, m.in. jeżówki, liatry, krwawnice, przetaczniki, rozchodniki, rudbekie, liliowce i trawy ozdobne. Na polanie powstanie łąka kwietna, na której ustawione zostaną leżaki.



foto: Ł. Fedorczyk



foto: Z. Daniec



foto: M. Foltyn

Po zakończeniu prac pełen atrakcji park Chrobrego z pewnością przyciągnie tłumy gliwiczian i gości odwiedzających nasze miasto.

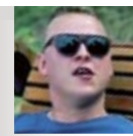
Inwestycja będzie kosztowała około 7,8 mln zł. Z miejskiego budżetu na ten cel zostanie wydane ok. 6,5 mln zł, a ponad 1,3 mln zł będzie pochodziło ze środków unijnych.

Autorami projektu są gliwickie biuro Visio Architects and Consultants oraz gliwicka Pracownia 44STO specjalizująca się w projektowaniu m.in. zieleni.

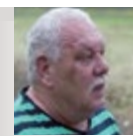
Wkrótce w okolicy parku Chrobrego pojawi się kolejny obiekt rekreacyjny. MZUK właśnie ogłosił przetarg na realizację toru rowerowego typu „pumptrack”.

Ma on powstać w pobliżu Lodowiska Tafla, przy ul. Akademickiej 29. Oferty można składać do 25 kwietnia. (mf)

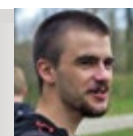
Jak gliwiczanie oceniają zmiany w parku?



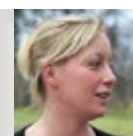
Jest piękniej, są leżaki i więcej zieleni. Gdy przychodziłem tu jako dziecko, nie było tyle atrakcji, teraz wszystkiego jest dużo.



Powstały atrakcyjne ścieżki, siłownia i urządzenia zabawowe dla dzieci. Widać, że wszystko jest bardzo dopracowane.



Nie byłem wcześniej w parku Chrobrego, ale to, co widzę, bardzo mi się podoba. Jest z czego korzystać.



Bardzo mi się podoba park po zmianach, zwłaszcza zadbane ścieżki rowerowe i plac zabaw.

Gliwicka hala jest TOP, więc GŁOSUJ!



Arena Gliwice – jedna z najnowocześniejszych i największych hal widowiskowo-sportowych w Polsce – została nominowana do nagrody TOP Inwestycje Komunalne 2018. O tytuł walczy 30 projektów z całego kraju.

To jeden z największych tego typu obiektów widowiskowo-sportowych w Polsce. Podobno obejście wszystkich pomieszczeń zajmuje 2 dni!

Na terenie hali znajduje się także dwupoziomowy garaż, którego górna płyta jest przystosowana do organizacji imprez i wystaw plenerowych.

Zamontowano w obiekcie również najwyższą w Europie ściankę wspinaczkową i spektakularny system podwieszenia scenicznego.

Aby zagłosować na gliwicką inwestycję, należy kliknąć w kartę Areny Gliwice na stronie www.portalsamorzadowy.pl/serwis/top-inwestycje-komunalne-2018/.

w którym nominowane są inwestycje miejskie, proekologiczne projekty antysmogowe, a także projekty z zakresu smart cities.

Dzięki przyjętym rozwiązaniom, w gliwickiej hali przy ul. Akademickiej 50 będzie można przeprowadzać zawody sportowe między innymi w lekkoatletyce, tenisie, siatkówce, koszykówce, piłce ręcznej, halowej piłce nożnej oraz boksie.



W całym kompleksie dominuje budynek hali głównej, która pomieści ponad 17 tys. widzów. Przylega do niej hala treningowa i budynek fitness.

Głosowanie internautów potrwa do 2 maja do godz. 12.00.

Inwestycja, która zbierze największą liczbę głosów internautów, otrzyma nagrodę specjalną od czytelników strony PortalSamorzadowy.pl.

To już siódma edycja konkursu TOP Inwestycje Komunalne,

W kolejnym etapie tej rywalizacji o wygranych decydować będą członkowie Rady Konsultacyjnej.

(kik)

Głosujmy! Na razie w zestawieniu wyprzedzają nas: Sosnowiec, Wojkowice, Wrocław, Legnica, Gdańsk i Malbork.

Szkoła przyjazna niepełnosprawnym

2 mln zł przeznaczy Miasto Gliwice na dostosowanie Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego nr 1 do potrzeb osób niepełnosprawnych. Modernizacja i rozbudowa głównego budynku oraz doposażenie pracowni zapewnią placówce tytuł szkoły bez barier.

Modernizacja obejmie przebudowę pomieszczeń dydaktycznych i warsztatowych, przebudowę placu wejściowego od strony boiska, a także rozbudowę budynku głównego.

Przewidziano zakup wyposażenia dla dwóch pracowni planowania żywienia i produkcji gastronomicznej, pracowni przygotowania i ekspedycji śniadań, pracowni hotelarskiej, pracowni obsługi, pracowni obsługi gości, pracowni obsługi turystycznej oraz pracowni turystyczno-geograficznej i warsztatów szkolnych.

Obecnie trwa weryfikacja ofert dwóch wykonawców, którzy przystąpili do przetargu ogłoszonego przez miasto. Zakończenie prac remontowych zaplanowano na koniec 2019 roku.

Inwestycja na rzecz osób niepełnosprawnych znakomicie wpisuje się w pozostałe działania Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego w Gliwicach. Szkoła od lat tworzy środowisko przyjazne osobom niepełnosprawnym.

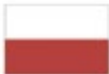


Uczestniczą one m.in. w zajęciach rewalidacyjnych, prelekcjach z zakresu profilaktyki prozdrowotnej czy Gliwskich Targach Pracy dla Osób Niepełnosprawnych. A to jeszcze nie wszystko.

– Umożliwiamy także osobom niepełnosprawnym włączyć się w organizację akcji mających na celu zmianę społecznego wizerunku osoby niepełnosprawnej. Dwa lata temu zorganizowaliśmy

Salon Edukacyjny pod hasłem „(Nie)pełnosprawni – razem czy osobno?”. Wśród zaproszonych gości znalazły się samorządy zaprzyjaźnionych szkół wraz z opiekunami – w sumie 200 osób. Impreza pokazała, jak ważne jest przełamywanie barier społecznych i otwarcie na drugiego człowieka – mówi Krystian Szatka, dyrektor CKZiU nr 1 w Gliwicach.

Projekt „Równe szanse, lepszy start – zwiększenie potencjału edukacyjnego z przygotowaniem osób z niepełnosprawnościami do zawodu w CKZiU nr 1 w Gliwicach”, w ramach którego realizowana będzie inwestycja, jest współfinansowany ze środków własnych Miasta Gliwice (1 963 994,86 zł), Unii Europejskiej (1 772 666,47 zł) i budżetu państwa (208 548,99 zł). Udział w nim zapewni placówce tytuł szkoły bez barier, dzięki czemu po zakończeniu prac remontowych będzie w pełni dostosowana do zawodowego kształcenia osób niepełnosprawnych. (mt)



Rzeczpospolita
Polska



Śląskie.

Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Co się zmieni w Palmiarni?



Palmiarnia Miejska, jedno z najbardziej ulubionych miejsc gliwiczian, zostanie zmodernizowana. Remont przejdzie elewacja pawilonu roślin użytkowych.

Zgodnie z planem roboty będą prowadzone w trakcie przerwy technologicznej w Palmiarni w okresie od 25 czerwca do 31 lipca.

W tym czasie zdemonstrowane zostaną szklane panele z „vitrolitu” w pawilonie roślin użytkowych, a ich miejsce zajmą ściany z poliwęglanu komorowego. Od strony parku Chopina zamontowana zostanie szklana fasada. Zaplanowano

też modernizację 4 łączników pawilonu, montaż nowych drzwi aluminiowych, okien i elementów infrastruktury technicznej. Inwestycja będzie kosztować około 900 tys. zł.

Prace zostaną sfinansowane z miejskiego budżetu. Podczas remontu Palmiarnia będzie niedostępna dla odwiedzających. Otwarcie ofert przetargowych zaplanowano na 19 kwietnia. (mf)



Miejski Zarząd Usług Komunalnych kontynuuje prace na skwerze w Brzezince. W ubiegłym roku w tym miejscu pojawiły się alejki, ławki, stojaki na rowery oraz tyrolka. Obok wybudowano plenerową siłownię. Teraz przyszła kolej na plac zabaw.

Mieszkańcy Brzezinki zyskali kolejne miejsce do aktywnego wypoczynku. W okolicach ul. Gnieźnieńskiej, Rzeszowskiej, Łódzkiej i Olsztyńskiej powstał w ubiegłym roku skwer z siłownią plenerową. To już dziewiętnasta w Gliwicach siłownia na wolnym powietrzu!

To jednak nie koniec inwestycji. Już niebawem rozpocznie się pierwszy etap budowy placu zabaw. Dzieci z pewnością ucieszą bujaki, dwuosobowa sprężynowa huśtawka i piaskownica. Pojawi się też in-

tegracyjny zestaw zabawowy, ławki i kosze na śmieci. Prace będą kontynuowane w kolejnych latach.

Całkowity koszt dotychczasowych prac na tym terenie to niemal 356 tys. zł. Część inwestycji jest realizowana w ramach Gliwickiego Budżetu Obywatelskiego.

Otwarcie ofert przetargowych na realizację I etapu placu zabaw Miejski Zarząd Usług Komunalnych zaplanował na 13 kwietnia. (mf)



Będzie gdzie odpocząć, będzie na co popatrzeć – Miejski Zarząd Usług Komunalnych ogłosił przetarg na modernizację bulwarów Kłodnicy. Przy rzece pojawią się wygodne leżaki, podobne do tych, które już stoją w parku Chrobrego.

Na 800-metrowym odcinku przy ul. Wybrzeże Wojska Polskiego, od pl. Piłsudskiego do ul. Orlickiego, wiele się zmieni. Przestrzeń zostanie zagospodarowana, ciągi piesze zyskają nową, przyjazną użytkownikom nawierzchnię, zostanie też posadzona nowa zieleń – klony, platany i wiśnie oraz krzewy, trawy ozdobne (miskanty, kostrzewy) i kwiaty. W sumie ponad 1 100 roślin.

Pojawią się też elementy małej architektury parkowej: ławki, kubiki i leżaki

parkowe. Koszt inwestycji oszacowano na około 600 tys. zł.

– Prace mają się rozpocząć jeszcze w tym roku. Przetarg na realizację został już ogłoszony – jego rozstrzygnięcia możemy się spodziewać pod koniec kwietnia. Jeśli wszystko pójdzie zgodnie z planem, bulwary Kłodnicy zobaczymy już pod koniec października – mówi Grzegorz Śliczniuk, zastępca dyrektora Miejskiego Zarządu Usług Komunalnych w Gliwicach, który realizuje inwestycję. (mf)

Ten skwer będzie jak nowy

Skwer przy ul. Wolności w Łabędach zostanie zmodernizowany. Pojawią się na nim ławki, stojaki na rowery, a także stoły do tenisa i do gry w szachy.

Miejski Zarząd Usług Komunalnych w Gliwicach ogłosił przetarg na przebudowę terenu wraz z montażem oświetlenia. Wyłoniony w przetargu wykonawca będzie zobowiązany do rozbiórki istniejącej nawierzchni, wykonania nowych nawierzchni ścieżek z kostki betonowej oraz tłucznia kamiennego wraz z obrzeżami i krawężnikami, zainstalowania oświetlenia oraz renowacji i impregnacji pomnika upamiętniającego X rocznicę powrotu Ziemi Śląskiej do Macierzy.

– Na skwerze przy ul. Wolności pojawią się stoły do tenisa i do gry w szachy oraz elementy małej architektury, m.in. stojaki na rowery, ławki i kosze na śmieci. Istniejące trawniki zostaną zregenerowane, pojawią się nowe nasadzenia – wylicza Iwona Janik, rzeczniczka prasowa MZUK w Gliwicach.

Od początku pracy nad zadaniem MZUK współpracował z mieszkańcami Łabęd, radą osiedla oraz przedstawicielami wspólnot mieszkaniowych. (mf)



Zostaw podatek w Gliwicach

Nie jesteś zameldowany w Gliwicach, ale właśnie tutaj mieszkasz? Chcesz, żeby twoje otoczenie zmieniało się na lepsze? Rozlicz swój podatek dochodowy w Gliwicach i przeznacz w ten sposób część pieniędzy na rozwój miasta.

Nowe boiska, place zabaw czy tereny zielone, wyremontowane szkoły i przedszkola, zmodernizowane ulice, chodniki, ścieżki rowerowe, ciekawe imprezy kulturalne i sportowe – to tylko niektóre z przedsięwzięć wpływających na jakość naszego życia w mieście. Właśnie m.in. na takie zadania wydawane są pieniądze z miejskiej kasy. Dlatego warto płacić podatki tam, gdzie faktycznie mieszkamy.

Do miejskiej kasy trafia co roku mniej więcej połowa naszego podatku PIT, a wpływy z tego tytułu stale wzrastają.

W 2017 roku stanowiły ponad 24% dochodów miasta – do budżetu Gliwic trafiło łącznie około 278 milionów złotych. To więcej niż

w ubiegłych latach – w 2016 r. z podatków od osób fizycznych miasto uzyskało 262, a w 2015 r. 245 milionów złotych. Z podatków płaconych przez mieszkańca Gliwic, zarabiającego miesięcznie ok. 3 tys. zł brutto, do wspólnego budżetu wpłynie kwota ok. 1 150 zł.

Gdzie zapłacimy podatek? O tym możemy zdecydować nawet w ostatniej chwili – w dniu składania deklaracji podatkowej PIT.

Co zrobić, gdy nie jesteśmy zameldowani w Gliwicach, ale tu pracujemy, mieszkamy i chcemy w tym mieście płacić podatek? Aby zmienić miejsce rozliczenia podatkowego, wystarczy wpisać adres zamieszkania na druku rozliczenia podatkowego.



fol. Z. Daniec

Właściwość urzędu skarbowego nie zależy bowiem od miejsca zameldowania, ale od miejsca

zamieszkania. Zeznanie podatkowe kierujemy do naczelnika urzędu skarbowego właściwego

na dzień 31 grudnia roku podatkowego.

(bzp)



fol. Z. Daniec

2 dni skarbówki w Urzędzie Miejskim

Tylko przez dwa dni, 17 i 18 kwietnia, ma działać w Urzędzie Miejskim stanowisko skarbówki, w którym będzie można złożyć w formie elektronicznej zeznanie podatkowe za 2017 rok. To decyzja naczelnika I Urzędu Skarbowego w Gliwicach.

Choć prezydent miasta zabiegał, aby wzorem 15 poprzednich lat umożliwić gliwiczantom składanie PIT-ów w UM przez dwa ostatnie tygodnie kwietnia, w tym roku termin ten będzie znacząco krótszy.

Stanowisko skarbówki będzie działało na terenie Biura

Obsługi Interesantów UM w godzinach pracy urzędu (od 8.00 do 16.00). Zainteresowani mieszkańcy złożą tam zeznania roczne za 2017 rok w formie elektronicznej – zarówno do I, jak i II Urzędu Skarbowego w Gliwicach. Pomocą będą im służyć pra-

cownicy skarbówki, wydający każdemu podatnikowi potwierdzenia złożenia zeznań podatkowych (tzw. UPO). Szczegółowe informacje na ten temat można uzyskać w I Urzędzie Skarbowym pod numerem telefonu 32/339-67-70. (kik)

1% dla gliwickich OPP

Przekazanie 1% nic nie kosztuje, a pozwala każdemu zdecydować, jak spożytkować tę część podatku. Do tego, żeby przekazać go lokalnym organizacjom pozarządowym, zachęca Gliwickie Centrum Organizacji Pozarządowych.

Lista działających w Gliwicach organizacji pożytku publicznego obejmuje 47 podmiotów. Wraz z opisem ich działań, listę można znaleźć na stronie www.1procent.gcop.gliwice.pl. Tam znajduje się również program do wypełniania zeznań podatkowych online, który w jednym z ostatnich kroków pozwala na łatwe wybranie jednej z gliwickich organizacji.

– Do przekazywania 1% podatku zachęcamy również emerytów i rencistów, którzy dzięki nowelizacji przepisów mogą zrobić to w jeszcze prostszy sposób: wystarczy, że wypełnią

oświadczenie PIT-OP – dodają pracownicy GCOP, którzy chętnie pomogą w wypełnianiu takiego druku. Wystarczy skontaktować się z nimi telefonicznie (32/775-20-53) lub przyjść do COK „Perełka” w dowolny dzień powszedni między godz. 10.00 a 18.00.

Na złożenie zeznań podatkowych i decyzję, na jaki cel przekazać swój 1% mamy czas do 30 kwietnia. W zeszłym roku w ramach kampanii 1 procent do działających w Gliwicach organizacji pożytku publicznego wpłynęło ponad 2 mln złotych. (GCOP/mt)





fot. K. Krzemiński

Nowe technologie w transporcie

Przedstawiciele nauki, organizacji samorządowych i przedsiębiorstw energetycznych oraz specjaliści z zakresu transportu publicznego z całej Polski będą dyskutować na Politechnice Śląskiej o wdrażaniu nowoczesnych technologii w transporcie publicznym.

W poniedziałek, 16 kwietnia, w Centrum Nowych Technologii Politechniki Śląskiej przy ul. Konarskiego 22B o godz. 10.00 rozpocznie się konferencja „Nowe technologie w autobusowym transporcie publicznym”.

Celem konferencji będzie przedstawienie i porównanie doświadczeń dotyczących różnych rozwiązań stosowanych w autobusowym transporcie publicznym oraz omówienie uwarunkowań wdrażania nowych technologii.

Zagadnienia, które zostaną poruszone podczas konferencji, nabierają coraz większej wagi ze względu na aktualnie następujące zmiany legislacyjne.

Jedną z najważniejszych zmian jest uchwalenie na początku roku Ustawy o elektromobilności i paliwach alternatywnych. Pierwsze konsekwencje płynące z ustawy samorządy lokalne i przedsiębiorstwa energetyczne zauważają jeszcze w 2018 roku. Dyskusja na ten temat jest więc tym bardziej potrzebna.

Konferencja jest organizowana przez Polski Związek Gmin i Powiatów, Politechnikę Śląską oraz Miasto Gliwice. Partnerami wydarzenia są Związek Gmin i Powiatów Subregionu Centralnego Województwa Śląskiego oraz Górnośląsko-Zagłębiowska Metropolia. (PŚ)

Więcej mocy w strefie

Wiodący producent baterii, firma BMZ Poland, która na swoją siedzibę wybrała gliwicką strefę ekonomiczną, planuje rozbudowę. Jest ona związana ze wzrastającym zapotrzebowaniem rynku na baterie litowo-jonowe i oznacza utworzenie nowych miejsc pracy.

W Gliwicach BMZ Poland jest obecny od 2010 r. W roku 2017 na ponad 12,3 tys. m² przy ul. Einsteina wybudował własną siedzibę z nowoczesnymi halami produkcyjnymi, magazynami, laboratoriami badawczymi i biurami. Firma przygotowuje rozwiązania dla przemysłu motoryzacyjnego oraz wybranych projektów małoseryjnych i wysoko zautomatyzowanych, jak np. produkcja magazynów energii. Produkuje też nowoczesne systemy zasilania dla autobusów elektrycznych i baterie do rowerów elektrycznych. Firma skupia się także na elektronarzędziach i narzędziach ogrodniczych.

– *Sektory te rosną w niezwykle szybkim tempie: 25-35% rok do roku. Stąd decyzja o budowie magazynu z powierzchnią biurowo-socjalną. Rozbudowa z pewnością wpłynie na zmianę liczby zatrudnionych, jednak na tym etapie jest jeszcze za wcześnie, by decydować o szczegółach*



fot. Z. Daniec

– wyjaśnia Agata Kędzierska, rzecznik prasowy BMZ Poland.

Teraz firma przymierza się do rozbudowy. Prace przy nowej inwestycji mają ruszyć jeszcze w tym roku, jesienią.

– *Gliwice to bardzo dobre miejsce do inwestowania. To centrum Śląska, którego atutem jest m.in. bliskość Politechniki*

Śląskiej oraz dobra infrastruktura. To dało nam szansę na rozszerzenie działalności – dodaje Kędzierska.

BMZ Poland powstała w 2010 r. jako spółka-córka BMZ GmbH. Obecnie wchodzi w skład konsorcjum „Polski E-BUS”, powstałego z inicjatywy partnera – firmy Ursus Bus. Zatrudnia ponad 800 pracowników. (mf)

Barki znów wypływają z Gliwic

250 tys. ton węgla wypłynie w tym roku z gliwickiego portu do Wrocławia. To dwa razy więcej niż w roku ubiegłym. Możliwości Śląskiego Centrum Logistyki są jednak znacznie większe.

Pierwszy w tym roku transport węgla ze śląskich kopalń do Wrocławia wyruszył po zimowej przerwie na początku kwietnia. To kontynuacja działań z 2017 r., gdy po kilku latach przerwy rozpoczęto pilotażowy program rzeczno-transportu węgla Odrzańską Drogą Wodną z Gliwic do Wrocławia. Od lipca do grudnia 2017 r. z Gliwic wypłynęły 293 barki, każda o ładowności do 500 ton – wówczas przetransportowano tą drogą ok. 127 tys. ton węgla.

W tym roku planuje się zwiększenie przewozu do 250 tys. ton. Grupa Kapitałowa OT Logistics podpisała umowę na przeładunek węgla w porcie w Gliwicach ze Śląskim Centrum Logistyki.

– *Po bardzo udanym programie pilotażowym i wznowieniu w drugiej połowie ubiegłego*



fot. ŚCL SA

roku rzeczno-transportu węgla ze Śląska do wrocławskiej Kogeneracji, planujemy zwiększenie skali przewozów w tym roku. Na trasie Gliwice – Wrocław chcemy przetransportować nawet ćwierć miliona ton węgla – mówi Andrzej Klimek, wiceprezes zarządu oraz dyrektor Dywizji Żeglugi Śródlądowej OT Logistics.

– *Technicznie i organizacyjnie jesteśmy przygotowani. Nasze zdolności przeładunkowe znacznie przekraczają wspomniane 250 tys. ton i oscylują w granicach 1 mln ton rocznie. Jeżeli po udrożnieniu*

Odrzańskiej Drogi Wodnej i rozbudowie Elektrowni Opolo potrzeby będą większe, jesteśmy gotowi inwestować w infrastrukturę i potrzebny sprzęt. Realizowana obecnie przebudowa stacji Gliwice Port zwiększy przepustowość pociągów – tłumaczy Robert Goc, dyrektor ds. Rozwoju Śląskiego Centrum Logistyki.

Śląskie Centrum Logistyki znajduje się w wyjątkowym miejscu na logistycznej mapie Polski. W Gliwicach ma początek Odrzańska Droga Wodna, łącząca Górny Śląsk z portami morskimi

Szczecin i Świnoujście oraz z siecią kanałów Europy Zachodniej.

– *Ta lokalizacja oraz nowoczesna i uniwersalna infrastruktura ŚCL umożliwiają realizację intermodalnych projektów, stwarzając potencjalnym klientom możliwość uzyskania przewagi konkurencyjnej na rynku. Aktualny potencjał przeładunkowy gliwickiego portu to milion ton rocznie, a docelowo 3 miliony ton – podkreśla Jerzy Zachara, prezes Śląskiego Centrum Logistyki, które zarządza gliwickim portem.* (mf)



Zwiedź ogród na Marsie

W jaki sposób technologie pomagają nam w codziennym życiu oraz w poznawaniu świata i innych ludzi, będzie można się przekonać na Targach Nowych Technologii „Media Tent – Smart life”. Dwudniowa impreza odbędzie się 13 i 14 kwietnia w hali sportowej przy ul. Górnych Wałów 29. Zaprasza Śląska Sieć Metropolitalna i Miasto Gliwice.

Technologii nie trzeba się bać, bo dobrze wykorzystane podnoszą standard naszego życia. Wirtualna rzeczywistość, druk 3D, drony i roboty, kuchnia molekularna, games room, sprzęt elektroniczny oraz aplikacje mobilne, to tylko niektóre z możliwości, jakie oferują nam nowe technologie.

Będzie się można z nimi zapoznać 13 i 14 kwietnia w ramach Media Tent.

– *Podczas Targów będzie można przejechać się na elektronicznej deskorolce, zwiedzić ogród na Marsie, spróbować potraw molekularnych, sterować robotem i wirtualnie pospacerować po dachach wieżowców* – zachęcają organizatorzy.

Organizatorem wydarzenia jest Śląska Sieć Metropolitalna, a współorganizatorem Miasto Gliwice. Patronat honorowy nad wydarzeniem objął Rektor Politechniki Śląskiej, prof. Arkadiusz Mężyk. (mf)



fot. materiały SSM



fot. Z. Daniec

Podstawowe zasady obrony mogą przydać się każdej mieszkance Gliwic. Będzie można się ich nauczyć podczas bezpłatnego kursu samoobrony dla kobiet.

Centrum Ratownictwa Gliwice wspólnie z Ośrodkiem Interwencji Kryzysowej oraz Strażą Miejską w Gliwicach organizuje XXVIII bezpłatny kurs samoobrony dla kobiet. Jego celem jest wzmocnienie poczucia bezpieczeństwa wśród pań poprzez poznanie technik samoobrony, rozwijanie sprawności i naukę właściwego reagowania w sytuacjach zagrożenia.

Kurs prowadzony będzie od 14 maja do 20 czerwca w hali sportowej Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego nr 1 przy ul. Kozielskiej 1. Zaję-

cia będą się odbywać w poniedziałki i środy w godzinach od 17.30 do 19.30 oraz, wyjątkowo, w dwa pierwsze piątki po rozpoczęciu kursu.

Na zainteresowane panie czeka 100 miejsc. Zapisy na kurs rozpoczną się 24 kwietnia. Uwaga! W tej edycji pierwszeństwo przy zapisach mają mieszkanki Śródmieścia.

W kursie mogą uczestniczyć gliwiczanki, które ukończyły

15. rok życia. W przypadku osób niepełnoletnich wymagana jest pisemna zgoda rodzica lub opiekuna prawnego.

Szczegółowe informacje można uzyskać na stronie www.crg.gliwice.pl lub dzwoniąc pod numer 32/301-97-23.

Przedsięwzięcie prowadzone jest w ramach programu „Bezpieczne Gliwice” i finansowane w ramach Gliwickiego Budżetu Obywatelskiego. (kr)

HARMONOGRAM KURSU SAMOOBRONY DLA KOBIET (14 maja–20 czerwca)

- | | | |
|--------------------------|----------------------------|-----------------------------|
| • 14 maja (poniedziałek) | • 25 maja (piątek) | • 11 czerwca (poniedziałek) |
| • 16 maja (środa) | • 28 maja (poniedziałek) | • 13 czerwca (środa) |
| • 18 maja (piątek) | • 30 maja (środa) | • 18 czerwca (poniedziałek) |
| • 21 maja (poniedziałek) | • 4 czerwca (poniedziałek) | • 20 czerwca (środa) |
| • 23 maja (środa) | • 6 czerwca (środa) | |

Posprzątaj! To nie jest kupa roboty

Każdy właściciel psa powinien pamiętać, że posiadanie czworonożnego przyjaciela wiąże się z kilkoma obowiązkami. Nie chodzi tu tylko o karmienie, szczepienie czy wyprowadzanie na spacer. Na tej liście znajduje się także konieczność posprzątania po pupilu.

Tereny, gdzie gliwiczanie regularnie wyprowadzają swoje zwierzęta na spacer, niestety niejednokrotnie przypominają dużą psią toaletę. Skoro inni nie sprzątają, to dlaczego ja mam to robić – z takiego założenia wychodzi część mieszkańców. Warto jednak zmienić swoje myślenie.

Posprzątajmy raz, drugi, a może akurat sąsiad z klatki obok, który wyprowadza psa na spacer o podobnej porze, weźmie z nas przykład.

Miasto Gliwice pamięta o zapominalskich. W parkach, na skwe-

rach oraz w miejscach często uczęszczanych przez czworonogi i ich właścicieli zainstalowane są specjalne pojemniki, w któ-



fot.K. Romankiewicz

rych znajdziemy odpowiednie opakowania na psie nieczystości. Tygodniowo w takie miejsca trafia od 300 do 400 woreczków.

Co ważne, po spełnionym obowiązku, jeżeli nie mamy w zasięgu wzroku kosza przeznaczonego na psie odchody, możemy je wyrzucić do zwykłego pojemnika na śmieci.

Posprzątanie nic nie kosztuje. Drogę natomiast wychodzi odwracanie głowy od „problemu”. Za takie zachowanie Straż Miejska może wręczyć mandat karny w wysokości do 250 złotych.

Obowiązek sprzątania po swoim psie wynika z uchwały nr XIII/323/2016 Rady Miasta

Gliwice z dnia 4 lutego 2016 r. w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta Gliwice.

Dobra wiadomość jest taka, że świadomość mieszkańców w tym temacie rośnie, co pokazują statystyki prowadzone przez funkcjonariuszy Straży Miejskiej. W ubiegłym roku było ponad 40 interwencji podjętych względem spacerowiczów z psami. To jednak prawie o połowę mniej niż jeszcze 3 lata temu. Dodatkowo dzielnicowi strażnicy rozdają ulotki informacyjne, wręczają worki na psie odchody oraz zwracają uwagę na popełniane zaniedbania.

(kr)

Remis, który nie cieszy

– Ten mecz powinniśmy byli rozstrzygnąć jeszcze w pierwszej połowie, bo wtedy graliśmy dobrze. Po przerwie oddaliśmy pola rywalom i stało się, co się stało – powiedział trener Waldemar Fornalik po zremisowanym spotkaniu z Bruk-Betem Termalika Niecieczą.

Na zakończenie sezonu zasadniczego Piast Gliwice zremisował z niecieczanami 1:1. Wynik rywalizacji otworzył Jakub Czerwiński, a decydującego gola zdobył Vladislavs Gutkovskis, który wpisał się na listę strzelców w doliczonym czasie gry. – Nie będę długo mówił... Zremisowaliśmy, a nie takie było założenie – przyznał po meczu opiekun Niebiesko-Czerwonych.

Piast kontrolował przebieg spotkania przez niemal godzinę gry. Później oddał jednak inicjatywę drużynie przeciwnej i w konsekwencji stracił bramkę.

– Chcieliśmy zdobyć drugą bramkę, ale tego nie zrobiliśmy. Nie ma, co się czarować, bo to była słaba połowa w naszym wykonaniu. Nie wiem,

czemu tak się stało – dodał Waldemar Fornalik.

Jeszcze w pierwszej połowie boisko musiał opuścić Marcin Pietrowski. Obrońca Piasta doznał kontuzji, a na murawie zastąpił go Mikkel Kirkeskov.

– To uraz mięśniowy. W kolejnych dniach będzie miał szczegółowe badania, więc dowiemy się szczegółów – zakończył Waldemar Fornalik.

Biuro Prasowe
GKS Piast SA



fot. I. Dorochański / piast-gliwice.eu



fot. Piast Gliwice Futsal Team

Smocza jama niezdobyta...

Czerwone Smoki z Pniew w tym sezonie wyraźnie nie leżą futsalistom Piasta Gliwice. W meczu rozegranym w rundzie jesiennej Red Dragons pokonali gliwiczanie 2:0. W spotkaniu rewanżowym pniewianie także okazali się lepsi.

Tym razem pojedynek był jednak zdecydowanie bardziej zacięty. Podopieczni Klaudiusza Hirscha aż trzykrotnie obejmowali prowadzenie, by ostatecznie przegrać 3:4. Mecz ten z pewnością mógł się podobać kibicom. Były emocje do samego końca, kartki, faule, przedłużony rzut karny.

Red Dragons Pniewy – Piast Gliwice 4:3 (2:2)

Bramki:

0:1 – 8:02` Marek Bugański (asysta Lucas Bonifacio)
1:1 – 10:33` Roman Vakhula
1:2 – 12:34` Marcin Czech (asysta Gustavo Coutinho)
2:2 – 19:09` Mateusz Kostecki
2:3 – 23:03` Lukas Bonifacio (asysta Ivan Lopez Del Pino)
3:3 – 31:03` Piotr Błaszyk
4:3 – 39:52` Jakub Budych

(kik)

GTK Gliwice: Coś się zacięło...

Po czterech porażkach z rzędu GTK Gliwice chciało za wszelką cenę przerwać czarną serię. Nie udało się. Trefl Sopot wykonał ważny krok w kierunku play off i odniósł zasłużone zwycięstwo 94:83.

Oba zespoły przystąpiły do spotkania osłabione. W szeregach drużyny z Gliwic zabrakło Jonathana Williamsa, który wrócił już do rodzinnego kraju, z kolei wśród rywali brakowało Artura Mielczarka i Marcina Stefańskiego. „Karciarze” rozpoczęli jednak mecz w bardzo dobrym stylu. Utrzymywali przewagę, bo dobrze spisywali się zmiennicy. Gliwiczanie nie chcieli być gorsi. Dzięki walecznej postawie

schodzili na przerwę z siedmioma punktami przewagi.

Podrażniony Trefl drugą połowę zaczął mocno skupiony i szybko odrobił stratę, odskakując gliwiczantom na kolejne punkty. Pod koniec, wyraźnie rozluźniony, spuścił z tonu. GTK przegrało to spotkanie 83:94, a kolejny mecz zagra u siebie 18 kwietnia, z Polpharmą Starogard Gdański. Początek – godz. 18.00. (kik)



fot. GTK Gliwice

Szczypiornistki na fali



materiały prasowe SPR Sośnica Gliwice

I-ligowe piłkarki ręczne SPR-u Sośnicy Gliwice powróciły do rywalizacji po miesięcznej przerwie, odnosząc 11. zwycięstwo w sezonie. Dziewczyny pokonały na wyjeździe WKPR Wesołą 32:29 (13:15).

W pierwszej połowie największą „oczek” dla Sośnicy rzuciły Aleksandra Abramowicz i Magdalena Frątczak. Bramki z gry zdobywały przede wszystkim zawodniczki II linii. Brakowało przynoszących zwykle bardzo wiele bramek skutecznych kontrataków i rzutów z szóstego metra. Tę słabą dla Sośnicy połówkę wykorzystywała z premiedytacją Wesoła, która sprawiała gliwiczankom liczne kłopoty.

Szczęśliwie dla SPR-u spotkanie to zaczęło przypominać po przerwie poprzedni, ostatecznie bardzo udany, jesienny mecz w stolicy Polski. Seria kolejnych bramek rzuconych wkrótce po wznowieniu gry pozwoliła bowiem gliwiczankom odrobić stratę, a nawet odskoczyć rywalkom. W szalonej wymianie ciosów w ostatnich minutach Wesołej udało się, co prawda, zredukować dystans do 2 bramek, ale ostatnie słowo należało do zawodniczek trenera

Macieja Haupy. Po tym meczu Sośnica awansowała na trzecią pozycję w I lidze. Do wicelidera z Warszawy traci tylko punkt, lecz konkurentki mają rozegrany mecz więcej awansem.

14 kwietnia SPR powraca do gry we własnej hali przy ul. Sikorskiego 130. Przeciwnikiem będzie szósta obecnie w tabeli Varsovia Warszawa. Początek meczu – godz. 16.30. Wstęp wolny! (kik)

Gimnazjum w Drohobyczu



Wielokulturowe miasto

zbiory S. Niciej

O Drohobyczu mówiło się, że to miasto artystów, bankierów i adwokatów. 14 kwietnia prof. Stanisław Niciej w Domu Pamięci Żydów Górnośląskich (ul. Poniatowskiego 14) wygłosi wykład na temat miasta, które w przeszłości było jednym z najzamożniejszych w Galicji.

W Drohobyczu mieszkali przede wszystkim Polacy, Żydzi i Ukraińcy. Bogactwo miasta brało się głównie z położenia w Borysławsko-Drohobyckim Zagłębiu Naftowym. W 1928 roku w rejonie Drohobycza wydobywano blisko 84% ropy naftowej w skali kraju! Możliwość wzbogacenia się przyciągała przedsiębiorców, inżynierów, bankowców, ale nie tylko – do miasta ściągali również awanturnicy i przestępcy. Jak w każdym dużym ośrodku

miejskim, nie brakowało też artystów i pisarzy – najsłynniejszym z nich był Bruno Schulz, prozaik i grafik, ofiara Zagłady.

– W historii Drohobycza przeżywają się wybitne postaci i wiele jest ciekawych wątków, o których warto opowiedzieć. Spotkanie będzie okazją, by posłuchać o wielokulturowości miasta, o ruchu chasydzkim, niemieckich i amerykańskich bombardowaniach, ale też o Titanicu. Opowieść o Dro-

hobyczu uzupełniona zostanie prezentacją najnowszego filmu o mieście autorstwa Stanisława S. Niciej – mówi Bożena Kubit, kierownik Działu Etnografii Muzeum w Gliwicach i pomysłodawczyni cyklu „Spotkania z Kresami Rzeczypospolitej”.

Wykład rozpocznie się o godz. 15.00. Wstęp wolny. Dom Pamięci Żydów Górnośląskich jest oddziałem Muzeum w Gliwicach, miejskiej instytucji kultury. (mm)

Artur Andrus

fot. materiały organizatora

Świat według Andrusa

Dziennikarz, poeta, autor tekstów piosenek, piosenkarz, artysta kabaretowy, konferansjer – Artur Andrus ma wiele obliczy. 23 kwietnia na Scenie Forum (Centrum Handlowe Forum, ul. Lipowa 1) odbędzie się spotkanie autorskie, podczas którego poznamy Andrusa pisarza.

Dowcipny felietonista w 2010 roku został uhonorowany mianem Mistrza Mowy Polskiej. Po jego książki możemy zatem sięgać bez obaw – wysoki poziom językowy gwarantowany. Artur Andrus ma na koncie wydania rozmów z Marią Czubaszką („Każydy szczyt ma swój Czubaszek” (2011) oraz „Boks na ptaku, czyli każydy szczyt ma swój Czubaszek i Karolak” (2013)) i książkowe publikacje najzabawniejszych tekstów z prasy i jego internetowego bloga („Blog osławiony mię-

dzy niewiastami” (2012) oraz „Vietato fumare, czyli reszta z bloga i coś jeszcze” (2014)).

– Spotkanie będzie okazją do wysłuchania wielu ciekawych anegdot z życia naszego gościa, a także zadania mu własnych pytań – mówi Izabela Kochańczyk, zastępca dyrektora Miejskiej Biblioteki Publicznej w Gliwicach. Początek o godz. 18.00. Wstęp wolny. Organizatorem wydarzenia jest MBP w Gliwicach, miejska instytucja kultury. (mm)

Huta w Łabędach ma już 170 lat

Gliwice są jednym z pionierów nowoczesnej industrializacji na Górnym Śląsku. Przemysłem, który zdecydował o obliczu Gliwic, było hutnictwo żelaza. Początki huty w Łabędach sięgają 1847 roku. W lutym (MSI 8/2018) przybliżyliśmy pierwsze sto lat istnienia zakładu. Dziś przedstawiamy kolejną część historii Huty Hermina.

Nowa rzeczywistość – huta w strukturach państwa polskiego (1945–1989)

Po kilku dniach po przejęciu władzy w Gliwicach przez Komendaturę Wojskową Armii Czerwonej w 1945 r., produkcja we wszystkich zakładach Łabęd została zatrzymana. Do huty doprowadzony został szeroki tor i rozpoczął się regularny demontaż wszystkich urządzeń. Zdemontowane urządzenia zostały wywiezione w głąb ZSRR. Władze polskie przejęły Hutę Hermina 5 maja 1946 r. w stanie całkowitej ruiny. Pierwszym polskim dyrektorem huty został Franciszek Brudny. W tym czasie zakład stanowił zamiejscowy oddział huty „Pokój”, a później Gliwickich Zakładów Hutniczych.

W 1948 r. jako pierwszą uruchomiono walcownię uniwersalną, a rok później – stalownię mar-

tenowską. W 1949 r. produkcję rozpoczął jako pierwszy piec martenowski nr 2, a także piec elektryczny o pojemności 25 ton. W 1950 r., gdy huta nosiła już imię Józefa Stalina, zostały uruchomione piece martenowskie nr 3 i 4, a rok później – piece martenowskie nr 1 i 5. Na miejscu pieca przechyłnego został zbudowany w 1953 r. piec martenowski nr 6. W tamtym okresie produkcja stali w pojedynczym piecu martenowskim (ostatecznie było ich siedem) trwała ponad 8 godzin. Dla porównania – dziś, kiedy złom spalany jest w piecu elektrycznym, cały proces trwa tylko godzinę.

Wróćmy do lat 50. XX w. W lipcu 1953 r. nastąpił podział na Hutę im. Józefa Stalina oraz Zakłady Mechaniczne tego samego imienia. Wiązało się to z podziałem stalowni, w której piece martenowskie przejęła huta, a piece elektryczne – Zakłady Mechaniczne.

Lata powojenne były okresem stałego rozwoju huty. Huta „Łabędy” jako pierwsza w Polsce wprowadziła opalanie pieców martenowskich mazutem, a w 1968 r. mazutem i gazem z odmetanowania kopalń. Pozostałe piece martenowskie w latach 1964–1969 zostały przebudowane na pojemność 100 ton. Ostatnia modernizacja wyposażenia miała miejsce w latach 1984–1986, kiedy to piece martenowskie nr 1, 2 i 3 zostały przebudowane na segmentowy piec typu Maerz-Boehlens.

W 1987 r. powstał dział eksportu, który istnieje do dziś i dostarcza półprodukty do zagranicznych klientów. Gdy nadszedł rok 1989, a wraz z nim przemiany polityczne, gospodarcze i społeczne, przyszedł czas, żeby Huta Łabędy sama zaczęła „pisać” kolejny rozdział swojej historii.

Anna Kulczyk
Muzeum w Gliwicach



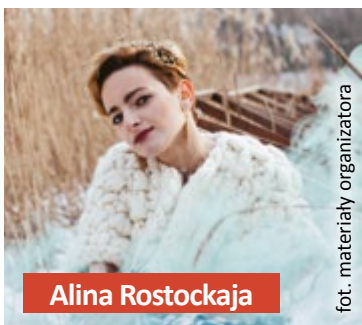
fot. M. Tarnowska / UIM w Gliwicach

Dwustronna chorągiew została ufundowana w 1899 roku, z okazji 50. rocznicy istnienia Huty Hermina. Znajdują się na niej napisy w języku polskim i niemieckim. Od czasów II wojny światowej aż do 1998 roku przechowywana była w łabędzkim kościele pw. Wniebowzięcia Najświętszej Marii Panny. Renowacja i konserwacja chorągwi, która dziś znajduje się w budynku dyrekcji Huty Łabędy, odbyła się wiosną 1998 roku.

Muzyczna mozaika

Jazz, rock, muzyka kameralna, funk, dub, afro, soul, a do tego sztuka współczesna w najlepszym wydaniu – Filharmonia 2018 otwiera swoje podwoje. Program jest bardzo różnorodny i zaskakujący. Pierwszy koncert już 16 kwietnia. Na imprezę zapraszają Miasto Gliwice i Fundacja Integracji Kultury.

– Festiwal Filharmonia jest adresowany do ludzi, którzy potrzebują kultury – mówi Krzysztof Kobyliński, dyrektor artystyczny wydarzenia. Przewodnikami po muzycznych wożach w pierwszej części cyklu będą muzycy z najodleglejszych zakątków świata. W koncercie otwarcia zagra francuski duet **Pit et Ratatouille**. Następnego dnia (17 kwietnia) pałeczkę przejmą niekonwencjonalni Austriacy z jazzowej formacji **HIS**. Wkrótce potem (21 kwietnia) wystąpi niekwestionowana gwiazda Filharmonii – **Chick Corea**, legendarny amerykański pianista i prawdziwy jazzowy rewolucjonista. Do 30 maja, kiedy rosyjska wokalistka **Alina Rostockaja** zakończy pierwszą część festiwalu, przemierzemy najróżniejsze muzyczne konstelacje. W tej dźwiękowej podróży będą towarzyszyć nam muzycy z Brazylii (**Nomade Orchestra**), Holandii (**Three Horns & A Bass**, **New Royal Flaminga Band**, **Paul Van Kemende** i **'Classic' Quintet**), Szwecji (**Lars**



Alina Rostockaja

fot. materiały organizatora

Danielsson), Włoch (**XY Quartet**), Słowacji (**Ján Hajnal**), Mołdawii (**Valeriu Culea**) i Niemiec (**Tizian Jost**). Polskę będą reprezentowali młodzi

zolni z formacji **Algorhythm** oraz... **Zdzisław Beksiński**, którego prace plastyczne zostaną zaprezentowane w Centrum Kultury Jazovia (Rynek 10) 25 i 26 maja.

Druga część festiwalu Filharmonia zaplanowana jest na lipiec. Wystąpią między innymi **Natalia Przybysz**, **The Elmhurst College Jazz Band** i **AMC Trio** z **Peterem Lipą**. Informacje o biletach na poszczególne koncerty są dostępne na stronach filharmonia.jazovia.pl oraz kultura.gliwice.eu. (mm)



Nomade Orchestra

fot. P. H. Jodra

Halo!gen w ruinach teatru

Na weekend 27–28 kwietnia zaplanowano kolejną edycję festiwalu Halo!gen. W tym roku impreza promująca kulturę alternatywną odbędzie się w Ruinach Teatru Victoria (al. Przyjaźni 18) – miejscu z niepowtarzalnym klimatem.

Podczas dwudniowego festiwalu będzie można wziąć udział w bardzo różnorodnych wydarzeniach – od warsztatów i wystaw, po filmowy przegląd najlepszych teledysków i animacji. Na Halo!genie nie może

też zabraknąć koncertów. W tym roku wystąpią Daria Zawiałow i Julia Marcell Trio. Te dwie artystki udowadniają, że polski alternative pop w niczym nie ustępuje dokonaniom zagranicznych artystów. Utwory Zawiałow i Marcell są ambitne, świeże i oryginalne. Okazja do spotkania z ich muzyką nadarzy się 27 kwietnia o godz. 20.00.

Wszystkie wydarzenia poza koncertami Darii Zawiałow i Julii Marcell Trio są bezpłatne. Bilety na koncerty są dostępne w cenie 30 zł w przedsprzedaży w sekretariacie GCE Halo!gen (ul. Barlickiego 3, pon.–pt. godz. 8.00–15.00) i salonie jubilerskim SixSilver (ul. Zwycięstwa 1, pon.–niedz., godz. 10.00–20.00), a za 40 zł będzie można je nabyć przed koncertem. Szczegółowy pro-

gram wydarzenia jest dostępny na stronie kultura.gliwice.eu. Halo!gen organizuje Stowarzyszenie Animatorów Wszechstronnego Rozwoju Młodzieży przy finansowym wsparciu Miasta Gliwice. (mm)



Daria Zawiałow

fot. Serecki, licencja CC BY-SA 4.0



Julia Marcell

fot. T. Staszewski, licencja CC BY-SA 3.0



CO? GDZIE? KIEDY?

CZWARTEK 12 KWIETNIA

- godz. 17.00: „Gracie i killjoye – w co i z kim gra współczesny świat sztuki?” – wykład dr Joanny Winnickiej-Gburek z cyklu „Sztuka współczesna poza dobrem i złem?”, Willa Caro (ul. Dolnych Wałów 8a)
- godz. 17.00: **Koszułkowe warsztaty**, Stacja Artystyczna Rynek (Rynek 4–5)
- godz. 18.00: „Hindenburg OS. / Zabrze” – wykład Piotra Hnatyszyna z cyklu „Szlakiem żydowskich światów na Górnym Śląsku”, Dom Pamięci Żydów Górnośląskich (ul. Poniatowskiego 14)

PIĄTEK 13 KWIETNIA

- godz. 17.00: „Kościoły drewniane na Śląsku” – spotkanie autorskie z Jackiem Kubikiem, Willa Caro (ul. Dolnych Wałów 8a)
- godz. 17.00–19.00: „Ptery” – warsztaty ceramiczne, Filia nr 9 Miejskiej Biblioteki Publicznej w Gliwicach (ul. Czwartaków 18)
- godz. 17.30: „Dlaczego czytamy Astrid Lindgren?” – warsztaty interpretacyjne, Teatr Miejski w Gliwicach (ul. Nowy Świat 55–57)
- godz. 18.00: „Znakomitości współczesnej sceny” – wernisaż wystawy fotografii Anny Kalamali, Biblioteka Centralna (ul. Kościuszki 17)
- godz. 18.00: „Tańce w kręgu” – warsztaty, Stacja Artystyczna Rynek (Rynek 4–5)

SOBOTA 14 KWIETNIA

- godz. 11.00: „Chór” – projekcja filmu rodzinnego i warsztaty w ramach cyklu „Dobry czas z filmem i rodziną”, kino Amok (ul. Dolnych Wałów 3)
- godz. 11.00 i 13.00: „Tajemnice wykopalisk – Dział Archeologii” – zajęcia z cyklu „Mały muzealniki”, Willa Caro (ul. Dolnych Wałów 8a)
- godz. 15.00: „Drohobycz – miasto artystów, bankierów i adwokatów” – wykład prof. Stanisława Nicieja z cyklu „Spotkania z Kresami Rzeczypospolitej”, Dom Pamięci Żydów Górnośląskich (ul. Poniatowskiego 14)
- godz. 15.00: „Wiosenne witraże” – warsztaty plastyczne, Biblioforum (Centrum Handlowe Forum, ul. Lipowa 1)
- godz. 18.00: „Hamlet” – spektakl Akademickiego Teatru Remont, Centrum Kultury Studenckiej „Mrowisko” (ul. Pszczyńska 85)
- godz. 18.30: „Luiza Miller” – transmisja opery z cyklu „MET Opera live”, kino Amok (ul. Dolnych Wałów 3)

NIEDZIELA 15 KWIETNIA

- godz. 12.00–13.30: „Żydowscy malarze...” – warsztaty plastyczne dla dzieci w ramach Bajtel klubu, Dom Pamięci Żydów Górnośląskich (ul. Poniatowskiego 14)
- godz. 16.15: „Teraz przedszkolaki!” – projekcje filmów animowanych w ramach Teraz dzieci mają głos! Festiwalu Polskiej Animacji, kino Amok (ul. Dolnych Wałów 3)
- godz. 17.15: **Blok szkolny im. Kazimierza Urbańskiego** – projekcje filmów animowanych w ramach OIPLA Festiwalu Polskiej Animacji, kino Amok (ul. Dolnych Wałów 3)
- godz. 18.45: **Animowany wideoklip im. Yacha Paszkiewicza** – projekcje filmów animowanych w ramach OIPLA Festiwalu Polskiej Animacji, kino Amok (ul. Dolnych Wałów 3)

PONIEDZIAŁEK 16 KWIETNIA

- godz. 17.00: „Wiosenno-filcowa ptasia rodzina” – warsztaty plastyczne, Filia nr 7 Miejskiej Biblioteki Publicznej w Gliwicach (ul. Junaków 4)
- godz. 17.00: „Granice – ich znaczenie w życiu osobistym i rodzinnym” – warsztaty z cyklu „Sztuka lepszego życia – czytając siebie”, Biblioforum (Centrum Handlowe Forum, ul. Lipowa 1)
- godz. 18.00: „Indie bez rezerwacji” – spotkanie podróżnicze z Aleksandrą Bartosz i Aleksandrą Malkusz, Biblioteka Centralna (ul. Kościuszki 17)
- godz. 19.00: **Pit et Ratatouille** – koncert w ramach Filharmonii, Centrum Kultury Jazovia (Rynek 10)

WTOREK 17 KWIETNIA

- godz. 17.30: „Improwizacja” – warsztaty teatralno-taneczne, Stacja Artystyczna Rynek (Rynek 4–5)
- godz. 18.00: **spotkanie z Erith** w ramach Dyskusyjnego Klubu Płytkowego, Biblioteka Centralna (ul. Kościuszki 17)
- godz. 19.00: **warsztaty z relaksacji i rozciągania**, Stacja Artystyczna Rynek (Rynek 4–5)
- godz. 19.00: **HIS** – koncert w ramach Filharmonii, Centrum Kultury Jazovia (Rynek 10)

ŚRODA 18 KWIETNIA

- godz. 16.30: „Wiosenne marzenia” – warsztaty plastyczne, Filia nr 7 Miejskiej Biblioteki Publicznej w Gliwicach (ul. Junaków 4)
- godz. 17.00: **warsztaty kaligrafii**, Stacja Artystyczna Rynek (Rynek 4–5)
- godz. 17.00–19.00: **warsztaty budowania i programowania robotów**, Filia nr 9 MBP (ul. Czwartaków 18)

OBWIESZCZENIA / INFORMACJE

Szanowni Państwo,

uprzejmie informuję,
że biuro Miejskiego Rzecznika
Konsumentów będzie
nieczynne 18 kwietnia (środa).

W Urzędzie Miejskim
w pokoju 007 (sekretariat)
mogą Państwo uzyskać
informację o innych
instytucjach konsumenckich,
a także otrzymać poradniki
konsumenckie.

Do Państwa dyspozycji
pozostaje:
INFOLINIA KONSUMENCKA
tel. 801-440-220
oraz 22/290-89-16,
czynna w godzinach
8.00–18.00
od poniedziałku do piątku.

W celu uzyskania porady
konsumenckiej mogą
Państwo skontaktować się
z Wojewódzkim
Inspektorem Inspekcji
Handlowej w Katowicach,
ul. Brata Alberta 4,
40-951 Katowice,
tel. 32/356-81-00



OBWIESZCZENIE
PREZYDENTA
MIASTA GLIWICE

Zawiadamiam mieszkańców miasta, że
zgodnie z uchwałą Rady Miasta Gliwice
nr XIII/323/2016 z 4 lutego 2016 r.
w sprawie regulaminu utrzymania
czystości i porządku na terenie miasta
Gliwice, akcja powszechnej deratyzacji
odbywa się w dniach

od 15 marca do 15 kwietnia 2018 r.

Deratyzacja polega na jednorazowym oraz
równoczesnym wyłożeniu trutki we wszystkich
nieruchomościach mieszkalnych i użytkowych,
sklepach, wytwórniach oraz przetwórniach
artykułów spożywczych, obiektach przemy-
słowych, jak również w obiektach kolejowych
i gospodarstwach rolnych. Deratyzację powinny
zostać także objęte, w miarę potrzeb, sieci kana-
lizacji deszczowej i sanitarnej.

W terminie do 15 marca 2018 r. należało oczy-
ścić podwórza, piwnice, poddasza, komórki,
strychy itp. (we wskazanych obiektach) celem
pozbawienia gryzoni pożywienia. Akcja od-
szczurzenia wymaga użycia bogatego zestawu
trutek przewidzianych do zwalczania gryzoni
i dostępnych obecnie w handlu.

Do 15 marca 2018 r. właściciele, administra-
torzy budynków i innych pomieszczeń użyt-
kowych zobowiązani byli do zaopatrzenia się
w odpowiedni zapas trutki, według normy:

- na każde 100 m² pow. lokalu – 0,25 kg trutki,
- lokale handlowe, przetwórnictwo przemysłu
spożywczego – 0,50 kg trutki,
- w środowisku wiejskim, na każdą zagrodę
– 0,25 kg trutki.

15 marca 2018 r. należało trutkę wyłożyć
w miejscach, gdzie istnieje prawdopodobień-
stwo pojawienia się gryzoni, w szczególności
na śmietnikach, w piwnicach, na strychach,
w budynkach gospodarczych, itp. – zgodnie
z instrukcją podaną na opakowaniu.

Od 15 marca do 15 kwietnia 2018 r. należało
pozostawić wyłożoną trutkę, uzupełniając ją
w miarę potrzeb.

15 kwietnia 2018 r. należy zebrać pozostałe
resztki trutki i padłe gryzonie, które należy
przekazać do utylizacji.

**Dzieci należy pouczyć
o niebezpieczeństwie zatrucia
i nie pozostawiać ich bez opieki.**

Zwierzęta i ptactwo domowe należy trzy-
mać w zamknięciu podczas akcji deratyzacji.
W miejscach, gdzie wyłożono trutkę, na-
leży umieścić wyraźne ostrzeżenie: „**UWAGA
TRUTKA**”. Na wypadek ewentualnego zatrucia
człowieka dorosłego lub dziecka wyłożoną
trutką, należy bezwzględnie i natychmiast
skierować poszkodowanego do najbliższego
ośrodka zdrowia, względnie szpitala lub pogo-
towania ratunkowego.

Kontrolę wykonania obwieszczenia przeprowa-
dzać będą przedstawiciele Straży Miejskiej i Po-
wiatowego Inspektora Sanitarnego. W stosun-
ku do tych osób, które nie wykonają obowią-
zków wynikających z niniejszego obwieszczenia,
nakładane będą mandaty karne, wynikające
z art. 117 Kodeksu wykroczeń.

OFERTY PRACY

Powiatowy Urząd Pracy w Gliwicach

dysponuje ofertami pracy na następujące stanowiska:



Oferty z 5 kwietnia 2018 r.

• sortowacz surowców wtórnych

wykształcenie, doświadczenie: brak
wymagań, zakres obowiązków: sor-
towanie surowców wtórnych, praca
fizyczna, dwie zmiany, miejsce pracy:
Gliwice;

• wulkanizator lub pomocnik wulkanizatora

wykształcenie: brak wymagań, do-
świadczenie mile widziane, zakres
obowiązków: wymiana, sprzedaż,
naprawa opon, jedna zmiana, miejsce
pracy: Gliwice lub Bytom;

• stolarz meblowy

doświadczenie zawodowe na ww. sta-
nowisku, umiejętność poprawnego
cięcia, skracania, oklejania oraz mon-
towania mebli (głównie kuchennych,
szaf do zabudowy), jedna zmiana,
miejsce pracy: Chudów;

• robotnik drogowy – brukarz

wykształcenie: brak wymagań, do-
świadczenie zawodowe mile widziane,
zakres obowiązków: roboty związa-
ne z układaniem kostki brukowej,
krawężników, praca na terenie woj.
śląskiego;

• kucharz

wykształcenie gastronomiczne mile
widziane, min. 3 lata doświadczenia
zawodowego, kreatywność, umiejęt-
ność pracy w zespole, samodzielne
prowadzenie kuchni, 2 zmiany, miej-
sce pracy Gliwice;

• kierowca w transporcie międzynarodowym

wykształcenie: brak wymagań, prawo
jazdy kat. CE, zakres obowiązków: kie-
rowanie zestawem ciągnik + naczepa,
miejsce pracy: teren UE;

• monter izolacji przemysłowej

wykształcenie: brak wymagań, pra-
wo jazdy kat. B, zakres obowiązków:
montaż izolacji przemysłowej oraz
płaszcz blaszanego, miejsce pracy:
teren Śląska;

• robotnik budowlany, monter

wykształcenie średnie, prawo jazdy
kat. B, zakres obowiązków: prace
murarskie, roboty instalacyjno-wod-
no-kanalizacyjne, prace wewnątrz,
tj. gipsowanie, zabudowy G.K., ma-
lowanie, tapetowanie, jedna zmiana,
miejsce pracy: teren Śląska.

Osoby zainteresowane, spełniające warunki podane w ofercie, proszone są
o kontakt osobisty lub telefoniczny w PUP Gliwice, plac Inwalidów Wojennych 12,
od poniedziałku do piątku w godz. od 8.00 do 14.30, tel. 32/231-18-41.



Komendant
Straży Miejskiej
w Gliwicach,
ul. Bolesława
Śmiałego 2A, 44-121 Gliwice,
ogłasza nabór do pracy
na wolne stanowisko
urzędnicze

Pełna treść ogłoszenia dostępna jest na
stronie <http://sm.bip.gliwice.eu> w za-
kładce Nabory oraz na tablicy ogłoszeń
Straży Miejskiej w Gliwicach.

W treści ogłoszenia zawarte są infor-
macje dotyczące:

- wymagań niezbędnych,
- wymagań dodatkowych,
- wymagań dokumentów,
- zakresu zadań wykonywanych na
stanowisku,
- warunków pracy.

Komplet dokumentów należy dostarczyć
w zamkniętej kopercie do pokoju 103B
w siedzibie Straży Miejskiej w Gliwicach
lub przesać za pośrednictwem poczy-
ty w terminie do **13 kwietnia 2018 r.**
do godz. 12.00 na adres:

Straż Miejska w Gliwicach
Wydział Organizacyjno-Finansowy
ul. B. Śmiałego 2a, 44-121 Gliwice
z dopiskiem na kopercie:
„Kandydat na stanowisko urzędnicze
w Straży Miejskiej w Gliwicach”
albo drogą elektroniczną na adres
e-mail: nabor@smgliwice.pl

Dokumenty uważa się za dostarczone
w terminie, jeżeli zostaną dostarczone
na ww. adres w terminie do **13 kwietnia 2018 r. do godz. 12.00.**

Planowany termin testu merytorycznego,
testu ze sprawności fizycznej, rozmowy
kwalifikacyjnej oraz wykaz numerów
referencyjnych ofert kandydatów speł-
niających wymagania niezbędne w ogło-
szeniu o naborze zostaną opublikowane
w Biuletynie Informacji Publicznej oraz
na stronie internetowej Straży Miejskiej
w Gliwicach.

Dodatkowe informacje można uzyskać
pod numerem telefonu: 32/338-19-84.



Oferta pracy
na stanowisku
kierowcy autobusu
w Przedsiębiorstwie Komunikacji
Miejskiej Sp. z o.o. w Gliwicach
w pełnym wymiarze czasu pracy.

Do głównych obowiązków pracownika będzie na-
leżało m.in.:

- prowadzenie autobusu komunikacji miejskiej według
ustalonego rozkładu jazdy i harmonogramu pracy,
obsługa przystanków wraz z wymianą pasażerską.

Wymagania niezbędne:

- prawo jazdy kategorii D wraz ze świadectwem kuali-
fikacji zawodowej potwierdzającej ukończenie szkole-
nia okresowego lub uzyskanie kwalifikacji wstępnej,
- brak orzeczonego zakazu wykonywania zawodu
kierowcy,
- znajomość topografii aglomeracji katowickiej.

Pożądane doświadczenie w prowadzeniu autobusu
w transporcie miejskim.

Predyspozycje osobowościowe oraz umiejętności
interpersonalne:

- odpowiedzialność, obowiązkowość, komunikatyw-
ność, odporność na stres, umiejętność pracy w ze-
spole, dobry poziom kompetencji osobowościowych,
społecznych i poznawczych menedżerskich.

Wymagane dokumenty:

- list motywacyjny,
- życiorys,
- kserokopie dokumentów potwierdzających staż
pracy oraz kwalifikacje (prawo jazdy, świadectwo
kwalifikacji zawodowej).

Miejsce składania ofert:

dokumenty należy składać w sekretariacie Przed-
siębiorstwa Komunikacji Miejskiej Spółka z ograniczoną
odpowiedzialnością w Gliwicach przy ul. Chorzowskiej
150, w godzinach od 7.00 do 15.00.

Zastrzegamy sobie prawo do odpowiedzi jedynie na
wybrane aplikacje. Informujemy, że skontaktujemy się
z wybranymi kandydatami.

Prosimy o zamieszczanie klauzuli: „Wyrażam zgodę na
przetwarzanie moich danych osobowych zawartych
w mojej ofercie pracy dla potrzeb niezbędnych do reali-
zacji procesu rekrutacji zgodnie z ustawą z 29 sierpnia
1997 r. o ochronie danych osobowych (DzU z 2015 r.,
poz. 2135 z późn. zm.).”

Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem
telefonu: 32/33-04-635.



Numer naboru: 1/DŚ/2018

Ośrodek Pomocy Społecznej w Gliwicach,
ul. Górnych Wałów 9,
zatrudni 2 kandydatów na stanowisko
referenta w Dziale Świadczeń w pełnym wymiarze etatu.

Do głównych obowiązków pracownika
będzie należało:

- wydawanie decyzji administracyj-
nych z zakresu ustawy o pomocy
społecznej oraz ustawy o świad-
czeniach opieki zdrowotnej finan-
sowanych ze środków publicznych
w oparciu o wywiady środowisko-
we oraz decyzji administracyjnych
w sprawach dotyczących pomocy
materiałnej o charakterze socjal-
nym dla uczniów, przyznawanej
na podstawie ustawy z 7 września
1991 r. o systemie oświaty,
- przygotowywanie list wypłat oraz
zleceń dla działu finansowo-księ-
gowego,
- przygotowywanie dokumentacji
kierowanej do organów odwo-
ławczych,
- przygotowywanie korespondencji
z zakresu prowadzonych spraw,
- przygotowywanie danych do spr-
awozdań rzeczowo-finansowych,
- udzielanie bieżących informacji
klientom korzystającym z pomocy,
- wydawanie zaświadczeń w spr-
awach dot. realizowanych świadczeń.

Wymagania niezbędne:

1. wykształcenie wyższe lub średnie
(w przypadku wykształcenia średnie-
go udokumentowany minimum roczny
staż pracy w jednostkach samorządu
terytorialnego);
2. bardzo dobra umiejętność obsługi
komputera i programów kompute-
rowych;
3. zdolność analitycznego myślenia;
4. umiejętność sporządzania pism urzę-
dowych;
5. zdolność pracy pod presją czasu;
6. niekaralność za przestępstwa karno-
skarbowe;
7. umiejętność stosowania obowiązują-
cych przepisów prawa do powierz-
onych zadań, w szczególności znajo-
mość następujących aktów prawnych:
 - Kodeks postępowania adminis-
tracyjnego z 14 czerwca 1960 r. (t.j.
DzU z 2017 r., poz. 1257 z późn. zm.),
 - ustawa z 7 września 1991 r. o sys-
temie oświaty (t.j. DzU z 2017 r.,
poz. 2198 z późn. zm.),
 - ustawa z 12 marca 2004 r. o po-
mocy społecznej (t.j. DzU z 2017 r.,
poz. 1769 z późn. zm.),
 - uchwała nr 221 Rady Ministrów
z 10 grudnia 2013 r. w sprawie usta-
nowienia wieloletniego programu
wspierania finansowego gmin w za-
kresie dożywiania „Pomoc państwa
w zakresie dożywiania” na lata
2014 – 2020 (t.j. M.P. z 2015 r.,
poz. 821 z późn. zm.).

Wymagania dodatkowe:

- wykształcenie wyższe o kierunku
administracja, prawo, ekonomia,
socjologia.
- Informacja o warunkach pracy na stano-
wisku objętym naborem:
- praca przy komputerze powyżej 4 go-
dzin dziennie, pod presją czasu,
 - miejsce pracy – siedziba Ośrodka Po-
mocy Społecznej, ul. Górnych Wałów
9, Gliwice;
 - w zależności od potrzeb, konieczność
pracy poza godzinami wyznaczonymi
harmonogramem czasu pracy.

W marcu 2018 r. wskaźnik zatrudnienia
osób niepełnosprawnych, w rozumieniu
przepisów o rehabilitacji zawodowej i spo-
łecznej oraz zatrudnianiu osób niepełno-
sprawnych, nie przekracza 6%.

Predyspozycje osobowościowe oraz
umiejętności interpersonalne:

- sumiennność, obowiązkowość, skrupu-
latność, odporność na stres, umiejęt-
ność pracy w zespole.

Wymagane dokumenty i oświadczenia:

- list motywacyjny ze wskazaniem
stanowiska,
- życiorys zawodowy,
- kwestionariusz osobowy,
- dokument poświadczający wy-
kształcenie (dopuszczalne ksero-
kopie potwierdzone za zgodność z ory-
ginałem),
- dokumenty potwierdzające staż
pracy (kopie świadectw pracy
potwierdzone za zgodność z ory-

ginałem) oraz kwalifikacje (ksero-
kopie potwierdzone za zgodność z
oryginałem),

- inne dodatkowe dokumenty (ksero-
kopie zaświadczeń o ukończonych
kursach, szkoleniach, posiadane
certyfikaty potwierdzone za zgod-
ność z oryginałem),
- kopia dokumentu potwierdzające-
go niepełnosprawność, w przypad-
ku gdy kandydat zamierza skorzy-
stać z uprawnień, wynikającego
z art. 13a ust. 2 ustawy o pracow-
nikach samorządowych,
- oświadczenie lekarskie o braku
przeciwwskazań zdrowotnych do
zatrudnienia na oferowanym sta-
nowisku,
- oświadczenie, od kiedy może na-
stąpić zatrudnienie,
- oświadczenia o niekaralności za
przestępstwo popełnione umyśl-
nie oraz o posiadaniu pełni praw
publicznych i zdolności do czynno-
ści prawnych,
- oświadczenie własnoręcznie pod-
pisane o treści: „Przyjmuję do wi-
adomości fakt obowiązków publikacji
w Biuletynie Informacji Publicznej
moich danych osobowych, zgodnie
z wymogami ustawy z 21 listopa-
da 2008 r. (t.j. DzU z 2016 r.,
poz. 1458 z późn. zm.).”

Wymagane dokumenty, tj. list motywa-
cyjny, życiorys zawodowy powinny być
własnoręcznie podpisane i opatrzone
podpisaną przez kandydata klauzulą:
„Wyrażam zgodę na przetwarzanie
moich danych osobowych zawartych
w ofercie pracy dla potrzeb niezbędnych
do realizacji procesu rekrutacji zgodnie
z ustawą z 29 sierpnia 1997 r. o ochronie
danych osobowych (t.j. DzU z 2016 r.,
poz. 922 z późn. zm.) oraz ustawą o pra-
cownikach samorządowych z 21 listopa-
da 2008 r. (t.j. DzU z 2016 r., poz. 902)
z późn. zm.”.

Dokumenty należy składać w terminie do
16 kwietnia 2018 r. w Dziale Kadry i Orga-
nizacji Ośrodka Pomocy Społecznej w Gli-
wicach, ul. Górnych Wałów 9, II piętro,
pokój nr 207, w zaklejonych kopertach
z dopiskiem: Nabór numer 1/DŚ/2018
na wolne stanowisko urzędnicze referent
w Dziale Świadczeń.

W przypadku wysłania ofert pocztą,
decyduje data wpływu dokumentów do
sekretariatu Ośrodka Pomocy Społecznej
w Gliwicach.

Dodatkowe informacje można uzyskać
pod numerem telefonu 32/335-96-51.
Aplikacje, które wpłyną po terminie, nie
będą rozpatrywane.

Lista kandydatów spełniających wymogi
formalne i dopuszczonych do kolejnego
etapu postępowania ogłoszona zostanie
w Biuletynie Informacji Publicznej.

Ogłoszenie o wyniku naboru będzie
umieszczone na stronie internetowej
Biuletynu Informacji Publicznej oraz na
tablicy ogłoszeń Ośrodka Pomocy Spo-
łecznej w Gliwicach, ul. Górnych Wałów
9, parter.

Nadesłanych ofert nie odsyłamy,
a nieodebrane po sześciu miesiącach od
dnia naboru podlegają zniszczeniu.
Postępowanie rekrutacyjne składa się
z 3 etapów.

Planowany termin testów merytorycz-
nych: **20 kwietnia 2018 r.**

Ostateczny termin testu merytorycznego
zostanie opublikowany na stronie inter-
netowej www.opsgliwice.pl wraz z listą
kandydatów spełniających wymagania
formalne określone w ogłoszeniu.
Publikacja listy kandydatów spełniają-
cych wymagania formalne nastąpi do
18 kwietnia 2018 r.

Kandydaci nie będą informowani indywi-
dualnie o terminie testu merytorycznego.
Wzory wymaganych oświadczeń, kwe-
stionariusz osobowy oraz „Regulamin
naboru na wolne stanowisko urzędnicze
w Ośrodku Pomocy Społecznej w Gliwi-
cach” zostały opublikowane na stronie
internetowej BIP Ośrodka Pomocy Spo-
łecznej w Gliwicach > zakładka nabory >
ogłoszenia o naborach > pliki do pobrania.

Wczujmy się w klimat

Za nami kolejne, trzecie już spotkanie warsztatowe z udziałem mieszkańców, urzędników miejskich i ekspertów, poświęcone przystosowywaniu się Gliwic do postępujących zmian klimatycznych.



Podczas zajęć koncentrowano się głównie na wyborze konkretnych działań adaptacyjnych, które do roku 2030 pozwolą miastu przystosować się, a nawet „uodpornić” na różnorodne negatywne skutki zmian klimatu.

— Na pierwszych takich warsztatach zorganizowanych w maju ubiegłego roku dyskutowaliśmy głównie o tzw. wrażliwości miasta — przypomina Magdalena Polus z firmy konsultingowo-inżynierskiej Arcadis, organizatora warsztatów i wykonawcy Miejskiego Planu Adaptacji do zmian klimatu dla Gliwic. Efektem majowego spotkania była analiza 18 sektorów stanowiących obszar funkcjonalny Gliwic oraz próba oceny, które sektory są najbardziej wrażliwe na negatywne skutki zmian klimatu.

— To zdrowie publiczne — ze względu na falę upałów i zanieczyszczenia, transport i energetyka — ze względu na obecność zanieczyszczeń i smogu, a także gospodarka wodna, która generuje powodzie przy intensywnych opadach, lokalnych burzach i ulewach — mówi Roksana Burzak, zastępca naczelnika Wydziału Przedsięwzięć Gospodarczych i Usług Komunalnych Urzędu Miejskiego w Gliwicach. Dodaje, że inwestycje, które w 100% wpisały się w tzw. wrażliwe sektory miasta, będą realizowane w kolejnych latach z uwzględnieniem istniejącej strategii rozwoju Gliwic oraz działań już wprowadzonych przez gliwicki samorząd.

Na drugich warsztatach roboczych poświęconych zmianom klimatu starano się oszacować prawdopodobieństwo wystąpienia w Gli-

wicach niepożądanych zjawisk klimatycznych. Analizy oparto na zdarzeniach historycznych oraz prognozach do 2050 roku. — Teraz uwaga uczestników skupiła się na wyborze konkretnych działań adaptacyjnych, które już wkrótce, po analizie ekonomicznej, staną się podstawą Miejskiego Planu Adaptacji do zmian klimatu dla Gliwic — podkreśla Magdalena Polus.

Dokument ten jest przygotowywany odrębnie dla Gliwic, a także 43 największych samorządów w Polsce w ramach projektu Ministerstwa Środowiska. W przyszłości pozwoli on sięgnąć gliwickiemu samorządowi m.in. po zewnętrzne środki finansowe na ważne projekty z zakresu ekologii i ochrony środowiska. (kik)



Rozpoczęły się remonty niektórych gliwickich ulic. Z jakimi utrudnieniami muszą się liczyć kierowcy?

We wtorek, 10 kwietnia, rozpoczął się remont ulicy Bohaterów Getta Warszawskiego. Ulica została zwężona, ale zachowano ruch dwukierunkowy. Trwają również remonty chodników przy ulicach: Róży Luksemburg, Kunickiego oraz Libelta. Zarząd Dróg Miejskich przypomina o zwracaniu uwagi na oznakowanie tymczasowe.

Rozpoczął się również remont nawierzchni DK 88 w rejonie wiaduktu nad ul. Edisona. W związku z pracami ruch

w tej okolicy odbywa się wahadłowo i jest sterowany sygnalizacją świetlną. Trwa także remont chodników przy ul. Wawelskiej i Kosmonautów oraz remont ul. Malinowskiego. W związku z pracami ulice zostały zamknięte.

ZDM zawiadamia, że w czwartek, 12 kwietnia, rozpoczną się roboty na dwóch pasach ul. św. Huberta (w kierunku na Wrocław). Prace będą się odbywały przy częściowym zwężeniu jezdni. (mf)

PLANOWANY PORZĄDEK SESJI RADY MIASTA

Do porządku sesji Rady Miasta Gliwice, zaplanowanej na 19 kwietnia 2018 r., planuje się wprowadzić niżej przedstawione projekty uchwał:

1. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Gliwice.
2. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie budżetu Miasta Gliwice na 2018 rok.
3. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr XLIII/897/2014 Rady Miejskiej w Gliwicach z 8 maja 2014 r. w sprawie ustalenia zasad i warunków korzystania z przystanków komunikacji miejskiej na terenie Miasta Gliwice.
4. Projekty uchwał w sprawie udzielenia dotacji z budżetu Miasta Gliwice na rok 2018 na sfinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków.
5. Projekt uchwały w sprawie Wieloletniego Planu Inwestycyjnego Miasta Gliwice na lata 2019 – 2022.
6. Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości niezabudowanych stanowiących własność Miasta Gliwice, obejmujących działki nr 306/6, 307/3, 372/7, obręb Stare Łąbędy.
7. Projekt uchwały w sprawie nadania nazwy drodze na terenie miasta Gliwice.
8. Projekt uchwały w sprawie sezonu kąpielowego oraz wykazu kąpielisk na terenie miasta Gliwice w 2018 r.
9. Projekt uchwały w sprawie powołania Rady Seniorów Miasta Gliwice oraz nadania jej statutu.
10. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr XLV/987/2014 Rady Miasta Gliwice z 21 sierpnia 2014 r. w sprawie wprowadzenia na terenie miasta Gliwice Programu „Gliwicki Senior 67+ i 75+”.
11. Projekt uchwały w sprawie podziału miasta Gliwice na stałe obwody głosowania, ustalenia ich numerów, granic oraz siedzib obwodowych komisji wyborczych.
12. Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr I/6/2014 Rady Miasta Gliwice z 27 listopada 2014 r., w sprawie wytypowania radnych do Zespołu do Spraw Mieszkaniowych, z późn. zm.

Ostatecznie ustalony i podpisany przez Przewodniczącą Rady Miasta porządek sesji zostanie zamieszczony w Biuletynie Informacji Publicznej. **12 kwietnia br.** oraz w „Miejskim Serwisie Informacyjnym – Gliwice” w kolejnym numerze, który ukaże się **19 kwietnia br.**

Radiostacja na bilecik!



Trwa niecodzienne głosowanie na facebookowym profilu Górnośląsko-Zagłębiowskiej Metropolii. Wasz głos może sprawić, że Radiostacja Gliwicka trafi do limitowanej serii biletów komunikacji miejskiej w GZM na lato!

Na Facebooku metropolii (www.facebook.com/metropoliagzm/) wystartował wielki finał akcji „Bileciki do kontroli”. Do 20 kwietnia do godziny 10.00 można głosować lajkami (lub serduszkami) nad ostatecznymi propozycjami limitowanej serii biletów komunikacji miejskiej w metropolii na lato.

W półfinale z 41 propozycji internauci wybrali 12. Są to: Rynek w Mikołowie, Radiostacja Gliwicka, zamek w Będzinie, zabytkowy tramwaj w Bytomiu, Pałac Kultury Zagłębia w Dą-

browie Górniczej, hala Spodek w Katowicach, wielki piec huty Pokój w Rudzie Śląskiej, Kocioł Wyzwolenia w Piekarach Śląskich, pomnik Jana Kiepury w Sosnowcu, Pałac Kawalera w Świerklańcu, Sztolnia Czarnego Pstrąga w Tarnowskich Górach oraz Żyrafa w Tychach.

Głosujcie! Tylko 6 wybranych, najpopularniejszych wzorów trafi do drukarni!

Bilety mają być sprzedawane latem. Zaprojektowała je firma Kava Studio z Katowic. (kik)

OFERTY PRACY



nabór nr KD.210.6.2018.OR-1/1

**Urząd Miejski w Gliwicach,
ul. Zwycięstwa 21,
zatrudni pracownika na stanowi-
sko urzędnicze w Wydziale Orga-
nizacyjnym w pełnym wymiarze
czasu pracy**

Pełna treść ogłoszenia dostępna jest w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Gliwicach na stronie bip.gliwice.eu w dziale Oferty pracy / Urząd Miejski oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego (III piętro, obok pokoju 354).

W treści ogłoszenia zawarte są informacje dotyczące:

- głównych obowiązków pracownika,
- wymagań niezbędnych oraz dodatkowych,
- wymaganych dokumentów i oświadczeń,
- warunków pracy na danym stanowisku,
- planowanych terminów poszczególnych etapów naboru,
- udziału w naborze osób z orzeczoną stopniem niepełnosprawności.

Dokumenty należy składać do **20 kwietnia 2018 r. do godz. 15.00** w Wydziale Kadr, Szkoleń i Płac Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21, III piętro, pokój 357. Dokumenty, które wpłyną do Urzędu Miejskiego w Gliwicach po wyznaczonym terminie, nie będą rozpatrywane.

Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu 32/238-56-50.



nabór nr KD.210.13.2018.PO-1

**Urząd Miejski w Gliwicach,
ul. Zwycięstwa 21,
zatrudni pracownika na stanowi-
sko urzędnicze w Wydziale Podat-
ków i Opłat w pełnym wymiarze
czasu pracy**

Pełna treść ogłoszenia dostępna jest w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Gliwicach na stronie bip.gliwice.eu w dziale Oferty pracy / Urząd Miejski oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego (III piętro, obok pokoju 354).

W treści ogłoszenia zawarte są informacje dotyczące:

- głównych obowiązków pracownika,
- wymagań niezbędnych oraz dodatkowych,
- wymaganych dokumentów i oświadczeń,
- warunków pracy na danym stanowisku,
- planowanych terminów poszczególnych etapów naboru,
- udziału w naborze osób z orzeczoną stopniem niepełnosprawności.

Dokumenty należy składać do **25 kwietnia 2018 r. do godz. 16.00** w Wydziale Kadr, Szkoleń i Płac Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21, III piętro, pokój 357. Dokumenty, które wpłyną do Urzędu Miejskiego w Gliwicach po wyznaczonym terminie, nie będą rozpatrywane.

Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu 32/238-56-50.

KOMUNIKATY



**Zarząd Budynków Miejskich II Towarzystwo Budownictwa Społecznego,
44-100 Gliwice, ul. Warszawska 35b,**

zawiadamia o ogłoszeniu postępowań o udzielenie zamówienia publicznego – przetarg nieograniczony pn.:

Wykonanie instalacji centralnego ogrzewania z jednoczesną przebudową mieszkań, w celu wydzielienia pomieszczeń higieniczno-sanitarnych w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Przemysłowej 3a – 3b w Gliwicach.

Termin składania ofert:
13 kwietnia 2018 r. do godz. 9.00.

Termin otwarcia ofert:
13 kwietnia 2018 r. o godz. 10.00.

Pełna treść dostępna jest na www.tbs2.pl



**Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.,
ul. Rybnicka 47, 44-100 Gliwice,**

zawiadamia o ogłoszeniu przetargu otwartego organizowanego wg procedur określonych Regulaminem PWIK Gliwice pn.

„Budowa wodociągu Ø 400 mm od ul. Rybnickiej do ul. Daszyńskiego w Gliwicach – wzdłuż planowanej obwodnicy zachodniej miasta”.

Termin składania ofert:
17 kwietnia 2018 r. do godz. 9.00

Termin otwarcia ofert:
17 kwietnia 2018 r. o godz. 10.00

Pełna treść dostępna jest na www.pwik.gliwice.pl



**Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej – Gliwice Sp. z o.o. w Gliwicach,
ul. Królewskiej Tamy 135,**

zawiadamia o ogłoszeniu przetargów z publikacją ogłoszenia, organizowanych wg procedur określonych regulaminem PEC – Gliwice Sp. z o.o., na:

Modernizacja rozdzielni 6 kV RG-2 PEC – Gliwice Sp. z o.o. – Etap II

Termin składania ofert: 17 kwietnia 2018 r. do godz. 9.30
Termin otwarcia ofert: 17 kwietnia 2018 r. o godz. 10.00

Pełna treść dostępna jest na www.pec.gliwice.pl

NIERUCHOMOŚCI



**Zarząd Budynków Miejskich II Towarzystwo Budownictwa Społecznego, 44-100 Gliwice,
ul. Warszawska 35b,**

zawiadamia o ogłoszeniu:

I. przetargu ustnego nieograniczonego na wysokość stawki czynszu na wynajem:

1. lokalu użytkowego usytuowanego w budynku przy ul. Szobiszowickiej 27 (na parterze) o powierzchni 104,30 m²

- termin przetargu: 8 maja 2018 r.
- miejsce przetargu: siedziba ZBM II TBS Sp. z o.o., pok. 305;

2. miejsca postojowego w budynku przy ul. Jasnej 5 – miejsce postojowe nr 15

- termin przetargu: 8 maja 2018 r.
- miejsce przetargu: siedziba ZBM II TBS Sp. z o.o., pok. 305;

II. konkursu ofert na:

wysokość stawki czynszu za najem lokalu użytkowego przy ul. Lipowej 14/31.

- termin składania ofert: 7 maja 2018 r. do godz. 15.00.

Dokumenty do przetargu można odebrać w siedzibie zamawiającego.

Pełna treść ogłoszenia znajduje się na stronie internetowej www.zbm2.pl

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.)



**PREZYDENT
MIASTA GLIWICE
INFORMUJE,**

że w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach, na parterze budynku przy ul. Zwycięstwa 21, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gliwicach (www.gliwice.eu) oraz na stronie podmiotowej Wojewody Śląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej zostały podane do publicznej wiadomości wykazy zawierające nieruchomości:

przeznaczone do wynajęcia, stanowiące własność Skarbu Państwa:

- nr 13/SP/2018 do 24 kwietnia 2018 r.,
- nr 14/SP/2018 do 24 kwietnia 2018 r.

Pełna treść wykazów dostępna jest na bip.gliwice.eu w dziale Ogłoszenia i komunikaty urzędowe / Wykazy nieruchomości do wynajęcia, dzierżawy lub zbycia.

NIERUCHOMOŚCI



**ZARZĄD
BUDYNKÓW MIEJSKICH
I TOWARZYSTWO
BUDOWNICTWA
SPOŁECZNEGO SP. Z O.O.
w Gliwicach, ul. Dolnych Wałów 11,
ogłasza**

**III PRZETARG PISEMNY
NIEOGRANICZONY**

1. Przedmiot przetargu: **nieruchomość gruntowa zabudowana przy ul. Daszyńskiego 70 w Gliwicach.**
2. Forma zbycia: sprzedaż prawa własności nieruchomości gruntowej zabudowanej przy ul. Daszyńskiego 70 w Gliwicach.
3. Powierzchnia gruntu: **1760 m² – działki nr 219, 234, 1745.**
4. Powierzchnia użytkowa budynku (bez piwnic i powierzchni ruchu): **1909,06 m².**
5. Opis nieruchomości: nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem mieszkalno-usługowym w zabudowie wolnostojącej. Budynek pięciopiętrowy zrealizowany w technologii monolitycznej połączonej z technologią wielkiej płyty, w przeszłości był budynkiem typu koszarowego.
6. Obciążenia nieruchomości: wolna od obciążeń i praw osób trzecich.
7. Nieruchomość gruntowa zabudowana objęta jest KW nr GL1G/00061365/8.
8. Cena wywoławcza: **1 750 000,00 zł.**
9. Wadium: **87 500,00 zł.**
Wpłacone wadium podlega:
 - zaliczeniu na poczet ceny lokalu zaoferowanej przez oferenta, który wygra przetarg,
 - zwrotowi pozostałym oferentom,
 - przypadkowi, jeżeli osoba, która wygra przetarg, uchyli się od zawarcia umowy notarialnej w wyznaczonym terminie.
10. Nieruchomość zostanie udostępniona w celu oględzin **16 maja 2018 r., w godzinach od 10.00 do 11.00.**
11. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie do **25 maja 2018 r.** wadium na konto ZBM I TBS w ING Banku Śląskim S.A., nr 20 1050 1285 1000 0022 2649 4546 (decyduje data wpływu wadium na konto).
12. Termin i miejsce otwarcia ofert: **30 maja 2018 r., godz. 10.00** (część jawna i niejawna), sala konferencyjna – pokój 121 na I piętrze w siedzibie ZBM I TBS Sp. z o.o. przy ul. Dolnych Wałów 11.
13. Oferty winny zawierać następujące informacje:
 - datę sporządzenia oferty,
 - imię i nazwisko oferenta (nazwa firmy) oraz adres zamieszkania (prowadzenia działalności),
 - numer NIP, a w przypadku oferenta będącego osobą fizyczną – nr PESEL,
 - w przypadku spółek prawa handlowego – poświadczony za zgodność z oryginałem aktualny odpis z KRS,
 - w przypadku spółek prawa cywilnego – poświadczony za zgodność z oryginałem zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej każdego ze współników oraz oświadczenia każdego ze współników oraz oświadczenia wszystkich współników o wyrażeniu zgody na ich reprezentowanie w procesie zawierania umowy, w przypadku uczestnictwa w przetargu jednego z nich,
 - kserokopię dowodu wpłaty wraz z pisemną informacją o numerze konta, na które ma zostać zwrócone wadium, w przypadku niewygrania przetargu,
 - osoby fizyczne działające w imieniu innych osób fizycznych – dodatkowo pełnomocnictwo notarialne lub z notarialnie poświadczonym podpisem,
 - nazwę adresata oferty, tzn. Zarząd Budynków Miejskich I TBS Sp. z o.o.,
 - oferowaną cenę zakupu (liczbę oraz słownie) i sposób zapłaty,
 - oświadczenie, że oferentowi znany jest stan techniczny nieruchomości,
 - oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń.
14. Oferty należy składać w Biurze Obsługi Klienta Zarządu Budynków Miejskich I TBS Sp. z o.o. ul. Dolnych Wałów 11, w zaklejonych kopertach, do **25 maja 2018 r. do godz. 13.00.**
15. Koperty z ofertą winny być opisane w następujący sposób:
 - zaadresowane na Dział Administracji i Ubezpieczeń ZBM I TBS Sp. z o.o.,
 - winny posiadać następujący opis:
„OFERTA NA ZAKUP NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ ZABUDOWANEJ PRZY UL. DASZYŃSKIEGO 70 – NIE OTWIERAĆ PRZED 30.05.2018 r.”.
16. Osoba, która wygra przetarg, zobowiązana będzie do:
 - zawarcia notarialnej umowy sprzedaży lokalu w terminie 30 dni od daty przetargu,
 - poniesienia kosztów notarialnych i sądowych związanych z nabyciem lokalu użytkowego.
17. Oferta złożona w przetargu przestaje wiązać, gdy została wybrana inna oferta albo gdy przetarg został zamknięty bez wybrania którejkolwiek z ofert. Zarząd Budynków Miejskich I TBS Sp. z o.o. zastrzega sobie prawo zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert.

Ogłoszenie umieszczono na stronie internetowej ZBM I TBS Sp. z o.o. www.zbmigliwice.pl. Dodatkowe informacje na temat warunków przetargu można uzyskać pod numerem telefonu: 32/339-29-01.



**ZARZĄD
BUDYNKÓW MIEJSKICH
I TOWARZYSTWO
BUDOWNICTWA
SPOŁECZNEGO SP. Z O.O.
w Gliwicach, ul. Dolnych Wałów 11,
ogłasza**

PRZETARG PISEMNY NIEOGRANICZONY

1. Przedmiot przetargu: **lokal użytkowy przy ul. Zwycięstwa 12 w Gliwicach.**
2. Forma zbycia: sprzedaż lokalu wraz z oddaniem ułamkowej części gruntu w użytkowanie wieczyste.
3. Powierzchnia lokalu: **371,92 m².**
4. Skład lokalu: 14 pomieszczeń biurowych, 4 – WC, 2 – komunikacja, 2 – pomieszczenia gospodarcze.
5. Piętro: II.
6. Obciążenie nieruchomości: wolna od obciążeń i praw osób trzecich.
7. Z własnością lokalu związany jest udział wynoszący 149/1000 części w prawie użytkowania wieczystego gruntu i częściach wspólnych nieruchomości.
8. Nieruchomość lokalowa objęta jest księgą wieczystą KW nr GL1G/00070821/9.
9. Nieruchomość gruntowa: lokal użytkowy położony na działce nr 1029 o powierzchni 0,0787 ha, obręb Stare Miasto – KW nr GL1G/00022671/1.
10. Cena wywoławcza: **900 000,00 zł.**
11. Wadium: **45 000,00 zł.**
Wpłacone wadium podlega:
 - zaliczeniu na poczet ceny lokalu zaoferowanej przez oferenta, który wygra przetarg,
 - zwrotowi pozostałym oferentom,
 - przypadkowi, jeżeli osoba, która wygra przetarg, uchyli się od zawarcia umowy notarialnej w wyznaczonym terminie.
12. Nieruchomość zostanie udostępniona w celu oględzin **17 maja 2018 r., w godzinach od 10.00 do 11.00.**
13. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie do **4 czerwca 2018 r.** wadium na konto ZBM I TBS w ING Banku Śląskim S.A., nr 20 1050 1285 1000 0022 2649 4546 (decyduje data wpływu wadium na konto).
14. Termin i miejsce otwarcia ofert: **8 czerwca 2018 r., godz. 10.00** (część jawna i niejawna), sala konferencyjna – pokój 121 na I piętrze w siedzibie ZBM I TBS Sp. z o.o. przy ul. Dolnych Wałów 11 w Gliwicach.
15. Oferty winny zawierać następujące informacje:
 - datę sporządzenia oferty,
 - imię i nazwisko oferenta (nazwa firmy) oraz adres zamieszkania (prowadzenia działalności),
 - numer NIP, a w przypadku oferenta będącego osobą fizyczną – nr PESEL,
 - w przypadku spółek prawa handlowego – poświadczony za zgodność z oryginałem aktualny odpis z KRS,
 - w przypadku spółek prawa cywilnego – poświadczony za zgodność z oryginałem zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej każdego ze współników oraz oświadczenia każdego ze współników oraz oświadczenia wszystkich współników o wyrażeniu zgody na ich reprezentowanie w procesie zawierania umowy, w przypadku uczestnictwa w przetargu jednego z nich,
 - kserokopię dowodu wpłaty wraz z pisemną informacją o numerze konta, na które ma zostać zwrócone wadium, w przypadku niewygrania przetargu,
 - osoby fizyczne działające w imieniu innych osób fizycznych – dodatkowo pełnomocnictwo notarialne lub z notarialnie poświadczonym podpisem,
 - nazwę adresata oferty, tzn. Zarząd Budynków Miejskich I TBS Sp. z o.o.,
 - oferowaną cenę zakupu (liczbę oraz słownie) i sposób zapłaty,
 - oświadczenie, że oferentowi znany jest stan techniczny nieruchomości,
 - oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń.
16. Oferty należy składać w Biurze Obsługi Klienta Zarządu Budynków Miejskich I TBS Sp. z o.o. ul. Dolnych Wałów 11 w Gliwicach, w zaklejonych kopertach, do **4 czerwca 2018 r. do godz. 15.00.**
17. Koperty z ofertą winny być opisane w następujący sposób:
 - zaadresowane na Dział Administracji i Ubezpieczeń ZBM I TBS Sp. z o.o.,
 - winny posiadać następujący opis:
„OFERTA NA ZAKUP LOKALU UŻYTKOWEGO PRZY UL. ZWYCIĘSTWA 12 – NIE OTWIERAĆ PRZED 8.06.2018 r.”.
18. Osoba, która wygra przetarg, zobowiązana będzie do:
 - zawarcia notarialnej umowy sprzedaży lokalu w terminie 30 dni od daty przetargu,
 - poniesienia kosztów notarialnych i sądowych związanych z nabyciem lokalu użytkowego.
19. Oferta złożona w przetargu przestaje wiązać, gdy została wybrana inna oferta albo gdy przetarg został zamknięty bez wybrania którejkolwiek z ofert. Zarządowi Budynków Miejskich I TBS Sp. z o.o. przysługuje prawo zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert.

Ogłoszenie umieszczono na stronie internetowej ZBM I TBS Sp. z o.o. www.zbmigliwice.pl. Dodatkowe informacje na temat warunków przetargu można uzyskać pod numerem telefonu: 32/339-29-01.

NIERUCHOMOŚCI



Przetargi ogłoszone przez Prezydenta Miasta Gliwice,
których organizatorem jest Wydział Gospodarki Nieruchomościami
Urzędu Miejskiego w Gliwicach

NIERUCHOMOŚCI NA SPRZEDAŻ

I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności niezabudowanej nieruchomości oznaczonej jako:

- dz. nr 529, obręb Bojków, o powierzchni 0,1381 ha, położonej w Gliwicach przy ul. Miodowej, stanowiącej własność Miasta Gliwice, zapisanej w KW nr GL1G/00037452/8.

Termin przetargu: 24 kwietnia 2018 r., godz. 11.00
Miejsce przetargu: siedziba Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ul. Jasna 31A, sala nr 34
Cena wywoławcza nieruchomości brutto: 267 700,00 zł
Cena nieruchomości jest opodatkowana 23% podatkiem VAT zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. DzU z 2017 r., poz. 1221 z późn. zm.).
Wadium: 26 800,00 zł
Termin wpłaty wadium: 19 kwietnia 2018 r.

I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności niezabudowanych działek:

- nr 426, obręb Bojków, o powierzchni 0,3850 ha, zapisanej w KW GL1G/00037303/9 oraz nr 427, obręb Bojków, o powierzchni 0,0296 ha, zapisanej w KW nr GL1G/00037302/2, położonych w Gliwicach między ul. Brata Alberta i ul. Miodową, stanowiących własność Miasta Gliwice.

Termin przetargu: 24 kwietnia 2018 r., godz. 10.00
Miejsce przetargu: siedziba Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ul. Jasna 31A, sala nr 34
Cena wywoławcza nieruchomości brutto: 866 800,00 zł
Cena nieruchomości jest opodatkowana 23% podatkiem VAT zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. DzU z 2017 r., poz. 1221 z późn. zm.).
Wadium: 86 700,00 zł
Termin wpłaty wadium: 19 kwietnia 2018 r.

I ustny przetarg nieograniczony na zbycie prawa własności nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Gliwicach przy ul. Oświęcimskiej, dla której

prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Gliwicach księga wieczysta nr GL1G/00078992/4, obejmującej:

- dz. nr 144 o pow. 2 574 m² i działkę nr 153 o pow. 9 675 m² obręb Kuźnica, użytek Ba (tereny przemysłowe), na podstawie art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Termin przetargu: 23 maja 2018 r., godz. 13.00
Miejsce przetargu: siedziba Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ul. Jasna 31A, sala nr 34
Cena wywoławcza brutto za prawo własności nieruchomości: 1 748 100,00 zł
Na podstawie przepisów ustawy z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (DzU z 2017 r., poz. 1221 z późn. zm.) przedmiotowa transakcja zbycia podlega opodatkowaniu 23% podatkiem VAT, który został wliczony do ceny wywoławczej.
Wadium: 174 810,00 zł
Termin wpłaty wadium: 16 maja 2018 r.

II ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości Miasta Gliwice:

- niezabudowanej działki nr 91, obręb Bojkowskie Pola (KW nr GL1G/00017378/9),
- niezabudowanej działki nr 94, obręb Bojkowskie Pola (KW nr GL1G/00017628/7),
- niezabudowanej działki nr 98, obręb Bojkowskie Pola (KW nr GL1G/00017800/7), stanowiących własność Miasta Gliwice, położonych w Gliwicach na wschód od ul. Rybnickiej, o łącznej powierzchni 3,0867 ha.

Termin przetargu: 20 czerwca 2018 r. o godz. 10.00
Miejsce przetargu: siedziba Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ul. Jasna 31A, sala nr 34
Cena wywoławcza nieruchomości brutto: 6 530 300,00 zł
Cena nieruchomości jest opodatkowana 23% podatkiem VAT zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. DzU z 2017 r., poz. 1221 z późn. zm.).
Wadium: 653 100,00 zł
Termin wpłaty wadium: 14 czerwca 2018 r.

Pełna treść ogłoszeń dostępna jest na bip.gliwice.eu w dziale Ogłoszenia i komunikaty urzędowe / Sprzedaż nieruchomości i przetargi na wysokość czynszu.
Lokalizację nieruchomości można sprawdzić na mapie pod adresem: <http://msip-mapa.um.gliwice.pl/portal/> w zakładce geoportal inwestora / gospodarka nieruchomości / oferta nieruchomości.
Dodatkowych informacji na temat warunków przetargów udzielają pracownicy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach, tel. 32/33-86-412, 32/33-86-410 oraz 32/33-86-411.



PREZYDENT MIASTA GLIWICE

WYKONUJĄCY ZADANIA Z ZAKRESU ADMINISTRACJI RZĄDOWEJ JAKO ORGAN WŁAŚCIWY DO GOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCIAMI SKARBU PAŃSTWA

OGŁASZA

15 maja 2018 r. o godz. 14.00, w sali 34 w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A, na podstawie art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, zostanie przeprowadzony I ustny przetarg nieograniczony na zbycie prawa własności lokalu mieszkalnego nr 2, stanowiącego własność Skarbu Państwa, o powierzchni użytkowej 36,45 m² wraz z przynależną piwnicą o powierzchni 2,07 m², usytuowanego w budynku przy ul. Chodkiewicza 14, wraz z udziałem wynoszącym 199/10 000 w częściach wspólnych budynku i w prawie własności gruntu, obejmującego działki geodezyjne nr 662, 666, 667, 668, obr. Zatorze, objęte księgą wieczystą nr GL1G/00031307/5, o łącznej powierzchni 2206 m².

Zgodnie z zapisami działu III księgi wieczystej nr GL1G/00031307/5 nieruchomość obciążona jest nieograniczoną w czasie służebnością przesyłu na rzecz Przedsiębiorstwa Energetyki Cieplnej – Gliwice Spółki z o.o., w zakresie sieci ciepłowniczej, z ograniczeniem wykonywania do działek nr 662 i 667, obr. Zatorze, na których znajduje się sieć. Dział IV księgi wieczystej nr GL1G/00031307/5 wolny od wpisów.

Lokal nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań.

Cena wywoławcza brutto za prawo własności nieruchomości: 104 325,00 zł

Wadium: 10 432 zł
Minimalne postąpienie: 1050 zł
Na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 10 ustawy z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (DzU z 2017 r., poz. 1221 z późn. zm.) niniejsza transakcja zbycia podlega zwolnieniu z podatku VAT.

Prawa i obowiązki właściciela lokalu regulują m.in. przepisy ustawy z 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (t.j. DzU z 2015 r., poz. 1892 z późn. zm.). Przedmiotowy lokal został przeznaczony do zbycia w drodze ustnego przetargu nieograniczonego na podstawie zarządzenia Wojewody Śląskiego nr 367/17 z 27 grudnia 2017 r. i zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice, wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej, nr PM-5765/18 z 6 lutego 2018 r. oraz wykazu nr 9/SP/2018, stanowiącego załącznik do niniejszego zarządzenia.

Opis nieruchomości
Lokal nr 2 położony jest na parterze wielorodzinnego, IV-piętrowego budynku, usytuowanego przy ul. Chodkiewicza 14. Składa się z przedpokoju o pow. 4,56 m², kuchni o pow. 7,02 m², dwóch pokoi o pow. 13,91 m² i 7,81 m² oraz łazienki z WC o pow. 3,15 m². Łącznie powierzchnia użytkowa lokalu wynosi: 36,45 m². Lokal wyposażony jest we wszystkie instalacje, łącznie z instalacją CO z nitki ciepłowniczej. Lokal jest w średnim stanie technicznym o dobrej funkcjonalności i dobrym nasłonecznieniu.

Z prawem własności lokalu związany jest udział wynoszący 199/10 000 w częściach wspólnych budynku i w prawie własności gruntu, obejmującego działki geodezyjne nr 662, 666, 667, 668, obr. Zatorze, zapisane w księdze wieczystej nr GL1G/00031307/5, o łącznej powierzchni 2206 m².

W stosunku do wskazanego lokalu, zgodnie z art. 2 ust. 2 ustawy o własności lokali, zostało wydane zaświadczenie o jego samodzielności.

Wyodrębnienie własności lokalu nastąpi w akcie notarialnym jego zbycia. Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice (uchwała nr XXXVII/1089/2010 Rady Miejskiej w Gliwicach z 15 lipca 2010 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla terenu położonego po wschodniej stronie ulicy Tarnogórskiej, obejmującego część dzielnicy Szobiszowice i Zatorze), przedmiotowa nieruchomość leży na obszarze oznaczonym symbolem: 13M, co oznacza **tereny mieszkaniowe o średniej intensywności zabudowy**. W sąsiedztwie budynku znajduje się zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, ponadto w pobliżu zlokalizowana jest szkoła podstawowa, centrum handlowe i przystanki autobusowe. Nieruchomość położona jest w odległości ok. 3 km od Rynku.

Przed przystąpieniem do przetargu uczestnicy przetargu zobowiązani są do zapoznania się ze stanem nieruchomości.
Nieruchomość zostanie udostępniona celem oględzin 24 kwietnia 2018 r. i 7 maja 2018 r., w godz. 15.00 – 15.30.

Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym.

Sprzedający nie odpowiada za wady ukryte zbywanej nieruchomości.

Udział w przetargu mogą brać osoby fizyczne lub prawne, które wniosą określone w niniejszym ogłoszeniu **wadium** w formie pieniężnej do **9 maja 2018 r.** na konto Urzędu Miejskiego w Gliwicach – ING Bank Śląski S.A., nr **42 1050 1230 1000 0022 7701 5257**, z zaznaczeniem „I ustny przetarg nieograniczony, lokal mieszkalny przy ul. Chodkiewicza 14/2, imię i nazwisko, PESEL lub nazwa oraz NIP firmy, na rzecz której nieruchomość będzie nabywana”.

O możliwości uczestnictwa w przetargu decyduje data uznania ww. rachunku Urzędu Miejskiego w Gliwicach.

Wniezione wadium podlega:

- zaliczeniu na poczet wylicytowanej w przetargu ceny nieruchomości przez oferenta, który przetarg wygra,
- zwrotowi pozostałym uczestnikom przetargu, którzy przetargu nie wygra, bez możliwości przeksięgowania na inny przetarg,
- przeпадkowi, jeżeli osoba która wygra przetarg, uchyli się od zawarcia umowy notarialnej w wyznaczonym terminie.

Osoby legitymujące się potwierdzonymi uprawnieniami do reprezentacji z tytułu pozostawienia nieruchomości poza obecnymi granicami Rzeczypospolitej Polskiej w wyniku wypędzenia z byłego terytorium Rzeczypospolitej Polskiej lub jego opuszczenia w związku z wojną rozpoczętą w 1939 r., zwalnia się z obowiązku wniesienia wadium, w wyznaczonym wyżej terminie, do wysokości kwoty nieprzekraczającej wysokości potwierdzonego prawa do rekompensaty (art. 14 ust. 4 ustawy z 8 lipca 2005 r. o realizacji prawa do rekompensaty z tytułu pozostawienia nieruchomości poza obecnymi granicami Rzeczypospolitej Polskiej – t.j. DzU z 2017 r., poz. 2097), jeżeli zgłoszą chęć uczestnictwa w przetargu i przedstawią oryginalne zaświadczenia lub decyzji potwierdzającej prawo do zaliczenia wartości nieruchomości pozostawionych poza obecnymi granicami państwa polskiego oraz złożą pisemne zobowiązanie do uiszczenia kwoty równej wysokości ustalonego wadium, w razie uchylenia się od zawarcia umowy. Przedmiotowe dokumenty należy przedłożyć do 7 maja 2018 r. do godz. 16.00.

Wyżej wymienione osoby powinny być ujawnione w wojewódzkim rejestrze osób uprawnionych do rekompensaty z tytułu pozostawienia nieruchomości poza obecnymi granicami Rzeczypospolitej Polskiej, z określeniem wybranej formy realizacji prawa do rekompensaty i posiadać stosowną adnotację na decyzji lub zaświadczeniu o wybranej formie oraz wysokości rekompensaty (art. 7 ust. 3 i 4 ww. ustawy).

Warunki uczestnictwa w przetargu:

- wniesienie wadium w wymaganej wysokości i terminie,
- okazanie komisji przetargowej do wodu osobistego osoby obecnej na przetargu,
- okazanie pełnomocnictwa wydanego w formie aktu notarialnego lub sporządzonego w obecności pracownika Urzędu Miejskiego w przypadku pełnomocnika osoby fizycznej,
- okazanie pełnomocnictwa wydanego w formie aktu notarialnego w przypadku pełnomocnika osoby prawnej,
- okazanie aktualnego (wydanego w okresie do 3 miesięcy przed przetargiem) odpisu z Krajowego Rejestru Sądowego – w przypadku osoby prawnej

W przypadku nabycia nieruchomości przez małżonków do dokonywania

czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich, ze stosownym pełnomocnictwem drugiego, zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości.

Organizator przetargu zawiadomi osobę ustaloną jako nabywcę nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy notarialnej najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Wyznaczony termin nie będzie krótszy niż 7 dni od dnia doręczenia zawiadomienia.

Akt notarialny powinien zostać zawarty do 30 dni od dnia zamknięcia przetargu.

Osoba, która wygra przetarg, zobowiązana będzie do zapłaty wylicytowanej ceny nieruchomości, nie później niż 2 dni przed dniem zawarcia umowy notarialnej z zastrzeżeniem, iż za dokonanie wpłaty uważa się uznanie rachunku bankowego Urzędu Miejskiego w Gliwicach nr 17 1050 1230 1000 0022 7694 9456.

Osoba, która wygra przetarg, zobowiązana będzie do poniesienia kosztów notarialnych i sądowych związanych ze sprzedażą niniejszej nieruchomości. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Nabywca nieruchomości zobowiązany jest również do złożenia w Biurze Obsługi Interesantów Urzędu Miejskiego w Gliwicach deklaracji podatkowej lub informacji w zakresie podatku od nieruchomości.

W 6-tygodniowym terminie wyznaczonym zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice, wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej, nr PM-5765/18 z 6 lutego 2018 r., na podstawie podanego do publicznej wiadomości wykazu nr 9/SP/2018, stanowiącego załącznik do niniejszego zarządzenia, nie wpłynęły żadne wnioski osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.). Wszelkie prawa i obowiązki związane z nieruchomością przejmuje nabywca z chwilą zawarcia aktu notarialnego. Dodatkowych informacji na temat warunków przetargu udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach, tel. 32/338-64-23.

Prezydent Miasta Gliwice, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej jako organ właściwy do gospodarowania nieruchomościami Skarbu Państwa, zastrzega sobie prawo odwołania przetargu zgodnie z ustawą z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

Niniejsze ogłoszenie zamieszczone jest na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gliwicach (www.gliwice.eu) w zakładce: O Gliwicach/Oferta nieruchomości do zbycia oraz w Biuletynie Informacji Publicznej (bip.gliwice.eu) w dziale: Informacje Publiczne/Ogłoszenia i komunikaty urzędowe/Sprzedaż nieruchomości i przetargi na wysokość czynszu. Ogłoszenie zamieszczone jest także na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gliwicach oraz zostanie opublikowane w prasie lokalnej („Miejski Serwis Informacyjny – Gliwice”).

Ponadto wyciąg z ogłoszenia o przetargu zamieszczony będzie w prasie o zasięgu obejmującym co najmniej powiat („Gazeta Wyborcza”), a także w prasie lokalnej („Miejski Serwis Informacyjny – Gliwice”).



Najtańsze mieszkania w Gliwicach

Gotowe do zasiedlenia

ul. Witkiewicza 8-8A w Gliwicach

Mieszkania o powierzchni od 52 m² do 72 m²

Cena TYLKO 5200 zł za m²

- każde mieszkanie całkowicie wykończone,
- atrakcyjna lokalizacja w sąsiedztwie: przychodnia, przedszkole, szkoła, centrum handlowe,
- doskonale skomunikowane,
- bezpłatne miejsca postojowe,
- winda, solary.

Szczegóły na stronie internetowej www.zbmGliwice.pl oraz pod numerem tel. 506-494-316.

Pozostało już tylko **9 mieszkań!**
Nie czekaj !!!





PREZYDENT MIASTA GLIWICE

WYKONUJĄCY ZADANIA Z ZAKRESU ADMINISTRACJI RZĄDOWEJ J
AKO ORGAN WŁAŚCIWY DO GOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCIAMI SKARBU PAŃSTWA

OGŁASZA

15 maja 2018 r. o godz. 13.00, w sali 34 w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A, na podstawie art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, zostanie przeprowadzony I ustny przetarg nieograniczony na zbycie prawa własności lokalu mieszkalnego nr 13, stanowiącego własność Skarbu Państwa, o powierzchni użytkowej 55,39 m² wraz z przynależną piwnicą o powierzchni 2,70 m², usytuowanego w budynku przy ul. Chodkiewicza 12, wraz z udziałem wynoszącym 300/10 000 w częściach wspólnych budynku i w prawie własności gruntu, obejmującego działki geodezyjne nr 662, 666, 667, 668, obr. Zatorze, objęte księgą wieczystą nr GL1G/00031307/5, o łącznej powierzchni 2206 m².

Zgodnie z zapisami działu III księgi wieczystej nr GL1G/00031307/5 nieruchomość obciążona jest nieograniczoną w czasie służebnością przesyłu na rzecz Przedsiębiorstwa Energetyki Cieplnej – Gliwice Spółki z o.o., w zakresie sieci ciepłowniczej, z ograniczeniem wykonywania do działek nr 662 i 667, obr. Zatorze, na których znajduje się sieć. Dział IV księgi wieczystej nr GL1G/00031307/5 wolny od wpisów. Lokal nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań.

Cena wywoławcza brutto za prawo własności nieruchomości:
158 320,00 zł

Wadium: 15 832,00 zł

Minimalne postąpienie: 1590 zł
Na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 10 ustawy z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (DzU z 2017 r., poz. 1221 z późn. zm.) niniejsza transakcja zbycia podlega zwolnieniu z podatku VAT.

Prawa i obowiązki właściciela lokalu regulują m.in. przepisy ustawy z 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (t.j. DzU z 2015 r., poz. 1892 z późn. zm.). Lokal został przeznaczony do zbycia w drodze ustnego przetargu nieograniczonego na podstawie zarządzenia Wojewody Śląskiego nr 16/18 z 12 stycznia 2018 r. i zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice, wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej, nr PM-5733/18 z 30 stycznia 2018 r. oraz wykazu nr 8/SP/2018, stanowiącego załącznik do niniejszego zarządzenia.

Opis nieruchomości

Lokal nr 13 położony jest na IV piętrze wielorodzinnego IV-piętrowego budynku, położonego przy ul. Chodkiewicza 13. Składa się z dwóch przepokoi o pow. 6,49 m² i 1,26 m², kuchni o pow. 7,17 m², trzech pokoi o pow. 12,34 m², 15,94 m² i 9,04 m² oraz łazienki z WC o pow. 3,15 m². Łącznie powierzchnia użytkowa lokalu wynosi: 55,39 m². Lokal wyposażony jest we wszystkie instalacje, łącznie z instalacją CO z nitki ciepłowniczej. Lokal posiada dobre nasłonecznienie. Wymaga przeprowadzenia remontu.

Z prawem własności lokalu związany jest udział wynoszący 300/10 000 w częściach wspólnych budynku i w prawie własności gruntu, obejmującego działki geodezyjne nr 662, 666, 667, 668, obr. Zatorze, zapisane w księdze wieczystej nr GL1G/00031307/5, o łącznej powierzchni 2206 m².

W stosunku do wskazanego lokalu, zgodnie z art. 2 ust. 2 ustawy o własności lokali, zostało wydane zaświadczenie o jego samodzielności.

Wyodrębnienie własności lokalu nastąpi w akcie notarialnym jego zbycia. Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice (uchwała nr XXXVII/1089/2010 Rady Miejskiej w Gliwicach z 15 lipca 2010 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla terenu położonego po wschodniej stronie ulicy Tarnogórskiej, obejmującego część dzielnicy Szobiszowice i Zatorze), przedmiotowa nieruchomość leży na obszarze oznaczonym symbolem: **13M**, co oznacza **tereny mieszkaniowe o średniej intensywności zabudowy**. W sąsiedztwie budynku znajduje się zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, ponadto w pobliżu zlokalizowana jest szkoła podstawowa, centrum handlowe i przystanki autobusowe. Nieruchomość położona jest w odległości ok. 3 km od Rynku.

Przed przystąpieniem do przetargu uczestnicy przetargu zobowiązani są do zapoznania się ze stanem nieruchomości.

Nieruchomość zostanie udostępniona celem oględzin 24 kwietnia 2018 r. i 7 maja 2018 r., w godz. 14.30 – 15.00.

Nabywca przejmując nieruchomość w stanie istniejącym. Sprzedający nie odpowiada za wady ukryte zbywanej nieruchomości. Udział w przetargu mogą brać osoby fizyczne lub prawne, które wniosą określone w niniejszym ogłoszeniu **wadium** w formie pieniężnej do **9 maja 2018 r.** na konto Urzędu Miejskiego w Gliwicach – ING Bank Śląski S.A., nr **42 1050 1230 1000 0022 7701 5257**, z zaznaczeniem „I ustny przetarg nieograniczony, lokal mieszkalny przy ul. Chodkiewicza 12/13, imię i nazwisko, PESEL lub nazwa oraz NIP firmy, na rzecz której nieruchomość będzie nabywana”.

O możliwości uczestnictwa w przetargu decyduje data uznania ww. rachunku Urzędu Miejskiego w Gliwicach.

Wniezione wadium podlega:

- zaliczeniu na poczet wylicytowanej w przetargu ceny nieruchomości przez oferenta, który przetarg wygra,
- zwrotowi pozostałym uczestnikom przetargu, którzy przetargu nie wygrają, bez możliwości przeksięgowania na inny przetarg,
- przypadkowi, jeżeli osoba która wygra przetarg, uchyli się od zawarcia umowy notarialnej w wyznaczonym terminie.

Osoby legitymujące się potwierdzonymi uprawnieniami do rekompensaty z tytułu pozostawienia nieruchomości poza obecnymi granicami Rzeczypospolitej Polskiej w wyniku wypędzenia z byłego terytorium Rzeczypospolitej Polskiej lub jego opuszczenia w związku z wojną rozpoczętą w 1939 r., zwalnia się z obowiązku wniesienia wadium, w wyznaczonym wyżej terminie, do wysokości kwoty nieprzekraczającej wysokości potwierdzonego prawa do rekompensaty (art. 14 ust. 4 ustawy z 8 lipca 2005 r. o realizacji prawa do rekompensaty z tytułu pozostawienia nieruchomości poza obecnymi granicami Rzeczypospolitej Polskiej – t.j. DzU z 2017 r., poz. 2097), jeżeli zgłoszą chęć uczestnictwa w przetargu i przedstawią oryginał zaświadczenia lub decyzji potwierdzającej prawo do zaliczenia wartości nieruchomości pozostawionych poza obecnymi granicami państwa polskiego oraz złożą pisemne zobowiązanie do uiszczenia kwoty równej wysokości ustalonego wadium, w razie uchylenia się od zawarcia umowy. Przedmiotowe dokumenty należy przedłożyć do 7 maja 2018 r. do godz. 16.00.

Wyżej wymienione osoby powinny być ujawnione w wojewódzkim rejestrze osób uprawnionych do rekompensaty z tytułu pozostawienia nieruchomości poza obecnymi granicami Rzeczypospolitej Polskiej, z określeniem wybranej formy realizacji prawa do rekompensaty i posiadać stosowną adnotację na decyzji lub zaświadczeniu o wybranej formie oraz wysokości rekompensaty (art. 7 ust. 3 i 4 ww. ustawy).

Warunki uczestnictwa w przetargu:

- wniesienie wadium w wymaganej wysokości i terminie,
- okazanie komisji przetargowej do wodu osobistego osoby obecnej na przetargu,
- okazanie pełnomocnictwa wydanego w formie aktu notarialnego lub sporządzonego w obecności pracownika Urzędu Miejskiego w przypadku pełnomocnika osoby fizycznej,
- okazanie pełnomocnictwa wydanego w formie aktu notarialnego w przypadku pełnomocnika osoby prawnej,
- okazanie aktualnego (wydanego w okresie do 3 miesięcy przed przetargiem) odpisu z Krajowego Rejestru Sądowego – w przypadku osoby prawnej
- W przypadku nabycia nieruchomości przez małżonków do

dokonywania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich, ze stosownym pełnomocnictwem drugiego, zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości.

Organizator przetargu zawiadomi osobę ustaloną jako nabywcę nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy notarialnej najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Wyznaczony termin nie będzie krótszy niż 7 dni od dnia doręczenia zawiadomienia.

Akt notarialny powinien zostać zawarty do 30 dni od dnia zamknięcia przetargu. Osoba, która wygra przetarg, zobowiązana będzie do zapłaty wylicytowanej ceny nieruchomości, nie później niż 2 dni przed dniem zawarcia umowy notarialnej z zastrzeżeniem, iż za dokonanie wpłaty uważa się uznanie rachunku bankowego Urzędu Miejskiego w Gliwicach nr 17 1050 1230 1000 0022 7694 9456.

Osoba, która wygra przetarg, zobowiązana będzie do poniesienia kosztów notarialnych i sądowych związanych ze sprzedażą niniejszej nieruchomości. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi, bez usprawiedliwienia, do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Nabywca nieruchomości zobowiązany jest również do złożenia w Biurze Obsługi Interesantów Urzędu Miejskiego w Gliwicach deklaracji podatkowej lub informacji w zakresie podatku od nieruchomości.

W 6-tygodniowym terminie wyznaczonym zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice, wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej, nr PM-5733/18 z 30 stycznia 2018 r., na podstawie podanego do publicznej wiadomości wykazu nr 8/SP/2018, stanowiącego załącznik do niniejszego zarządzenia, nie wpłynęły żadne wnioski osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.).

Wszelkie prawa i obowiązki związane z nieruchomością przejmując nabywca z chwilą zawarcia aktu notarialnego. Dodatkowych informacji na temat warunków przetargu udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach, tel. 32/338-64-23.

Prezydent Miasta Gliwice wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej jako organ właściwy do gospodarowania nieruchomościami Skarbu Państwa zastrzega sobie prawo odwołania przetargu zgodnie z ustawą z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomości.

Niniejsze ogłoszenie zamieszczone jest na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gliwicach (www.gliwice.eu) w zakładce: O Gliwicach/Oferta nieruchomości do zbycia oraz w Biuletynie Informacji Publicznej (bip.gliwice.eu) w dziale: Informacje Publiczne/Ogłoszenia i komunikaty urzędowe/Sprzedaż nieruchomości i przetargi na wysokość czynszu. Ogłoszenie zamieszczone jest także na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gliwicach oraz zostanie opublikowane w prasie lokalnej („Miejski Serwis Informacyjny – Gliwice”).

Wyciąg z ogłoszenia o przetargu zamieszczony będzie w prasie o zasięgu obejmującym co najmniej powiat („Gazeta Wyborcza”), a także w prasie lokalnej („Miejski Serwis Informacyjny – Gliwice”).



PREZYDENT MIASTA GLIWICE

WYKONUJĄCY ZADANIA Z ZAKRESU ADMINISTRACJI RZĄDOWEJ J
AKO ORGAN WŁAŚCIWY DO GOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCIAMI SKARBU PAŃSTWA

OGŁASZA

15 maja 2018 r. o godz. 12.00 w sali 34, w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A, na podstawie art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, zostanie przeprowadzony I ustny przetarg nieograniczony na zbycie prawa własności lokalu mieszkalnego nr 2, stanowiącego własność Skarbu Państwa, o powierzchni użytkowej 25,10 m² wraz z przynależną piwnicą o powierzchni 2,45 m², usytuowanego w budynku przy ul. Chodkiewicza 12, wraz z udziałem wynoszącym 142/10 000 w częściach wspólnych budynku i w prawie własności gruntu, obejmującego działki geodezyjne nr 662, 666, 667, 668, obr. Zatorze, objęte księgą wieczystą nr GL1G/00031307/5, o łącznej powierzchni 2206 m².

Zgodnie z zapisami działu III księgi wieczystej nr GL1G/00031307/5 nieruchomość obciążona jest nieograniczoną w czasie służebnością przesyłu na rzecz Przedsiębiorstwa Energetyki Cieplnej – Gliwice Spółki z o.o., w zakresie sieci ciepłowniczej, z ograniczeniem wykonywania do działek nr 662 i 667, obr. Zatorze, na których znajduje się sieć. Dział IV księgi wieczystej nr GL1G/00031307/5 wolny od wpisów. Lokal nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań.

Cena wywoławcza brutto za prawo własności nieruchomości:

60 537,00 zł

Wadium: 6 053 zł

Minimalne postąpienie: 610 zł
Na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 10 ustawy z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (DzU z 2017 r., poz. 1221 z późn. zm.) niniejsza transakcja zbycia podlega zwolnieniu z podatku VAT.

Prawa i obowiązki właściciela lokalu regulują m.in. przepisy ustawy z 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (t.j. DzU z 2015 r., poz. 1892 z późn. zm.). Lokal został przeznaczony do zbycia w drodze ustnego przetargu nieograniczonego na podstawie zarządzenia Wojewody Śląskiego nr 367/17 z 27 grudnia 2017 r. i zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice, wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej, nr PM-5734/18 z 30 stycznia 2018 r. oraz wykazu nr 7/SP/2018, stanowiącego załącznik do niniejszego zarządzenia.

Opis nieruchomości

Lokal nr 2 położony jest na parterze wielorodzinnego, IV-piętrowego budynku, przy ul. Chodkiewicza 12. Składa się z przedpokoju o pow. 2,18 m², kuchni o pow. 3,58 m², jednego pokoju o pow. 16,08 m² oraz łazienki z WC o pow. 3,26 m². Łącznie powierzchnia użytkowa lokalu wynosi: 25,10 m². Lokal wyposażony jest we wszystkie instalacje, łącznie z instalacją CO z nitki ciepłowniczej. Lokal wymaga przeprowadzenia remontu.

Z prawem własności lokalu związany jest udział wynoszący 142/10 000 w częściach wspólnych budynku i w prawie własności gruntu, obejmującego działki geodezyjne nr 662, 666, 667, 668, obr. Zatorze, zapisane w księdze wieczystej nr GL1G/00031307/5, o łącznej powierzchni 2206 m².

W stosunku do wskazanego lokalu, zgodnie z art. 2 ust. 2 ustawy o własności lokali, zostało wydane zaświadczenie o jego samodzielności.

Wyodrębnienie własności lokalu nastąpi w akcie notarialnym jego zbycia. Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice (uchwała nr XXXVII/1089/2010 Rady Miejskiej w Gliwicach z 15 lipca 2010 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla terenu położonego po wschodniej stronie ulicy Tarnogórskiej, obejmującego część dzielnicy Szobiszowice i Zatorze), przedmiotowa nieruchomość leży na obszarze oznaczonym symbolem: **13M**, co oznacza **tereny mieszkaniowe o średniej intensywności zabudowy**. W sąsiedztwie budynku znajduje się zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, ponadto w pobliżu zlokalizowana jest szkoła podstawowa, centrum handlowe i przystanki autobusowe. Nieruchomość położona jest w odległości ok. 3 km od Rynku.

Przed przystąpieniem do przetargu uczestnicy przetargu zobowiązani są do zapoznania się ze stanem nieruchomości. Nieruchomość zostanie udostępniona celem oględzin 24 kwietnia 2018 r. i 7 maja 2018 r., w godz. 14.30 – 15.00. Nabywca przejmując nieruchomość w stanie istniejącym. Sprzedający nie odpowiada za wady ukryte zbywanej nieruchomości.

Udział w przetargu mogą brać osoby fizyczne lub prawne, które wniosą określone w niniejszym ogłoszeniu **wadium** w formie pieniężnej do **9 maja 2018 r.** na konto Urzędu Miejskiego w Gliwicach – ING Bank Śląski S.A., nr **42 1050 1230 1000 0022 7701 5257**, z zaznaczeniem „I ustny przetarg nieograniczony, lokal mieszkalny przy ul. Chodkiewicza 12/2, imię i nazwisko, PESEL lub nazwa oraz NIP firmy, na rzecz której nieruchomość będzie nabywana”.

O możliwości uczestnictwa w przetargu decyduje data uznania ww. rachunku Urzędu Miejskiego w Gliwicach.

Wniezione wadium podlega:

- zaliczeniu na poczet wylicytowanej w przetargu ceny nieruchomości przez oferenta, który przetarg wygra,
- zwrotowi pozostałym uczestnikom przetargu, którzy przetargu nie wygrają, bez możliwości przeksięgowania na inny przetarg,
- przypadkowi, jeżeli osoba która wygra przetarg, uchyli się od zawarcia umowy notarialnej w wyznaczonym terminie.

Osoby legitymujące się potwierdzonymi uprawnieniami do rekompensaty z tytułu pozostawienia nieruchomości poza obecnymi granicami Rzeczypospolitej Polskiej w wyniku wypędzenia z byłego terytorium Rzeczypospolitej Polskiej lub jego opuszczenia w związku z wojną rozpoczętą w 1939 r., zwalnia się z obowiązku wniesienia wadium, w wyznaczonym wyżej terminie, do wysokości kwoty nieprzekraczającej wysokości potwierdzonego prawa do rekompensaty (art. 14 ust. 4 ustawy z 8 lipca 2005 r. o realizacji prawa do rekompensaty z tytułu pozostawienia nieruchomości poza obecnymi granicami Rzeczypospolitej Polskiej – t.j. DzU z 2017 r., poz. 2097), jeżeli zgłoszą chęć uczestnictwa w przetargu i przedstawią oryginał zaświadczenia lub decyzji potwierdzającej prawo do zaliczenia wartości nieruchomości pozostawionych poza obecnymi granicami państwa polskiego oraz złożą pisemne zobowiązanie do uiszczenia kwoty równej wysokości ustalonego wadium, w razie uchylenia się od zawarcia umowy. Przedmiotowe dokumenty należy przedłożyć do 7 maja 2018 r. do godz. 16.00.

Wyżej wymienione osoby powinny być ujawnione w wojewódzkim rejestrze osób uprawnionych do rekompensaty z tytułu pozostawienia nieruchomości poza obecnymi granicami Rzeczypospolitej Polskiej, z określeniem wybranej formy realizacji prawa do rekompensaty i posiadać stosowną adnotację na decyzji lub zaświadczeniu o wybranej formie oraz wysokości rekompensaty (art. 7 ust. 3 i 4 ww. ustawy).

Warunki uczestnictwa w przetargu:

- wniesienie wadium w wymaganej wysokości i terminie,
- okazanie komisji przetargowej do wodu osobistego osoby obecnej na przetargu,
- okazanie pełnomocnictwa wydanego w formie aktu notarialnego lub sporządzonego w obecności pracownika Urzędu Miejskiego – w przypadku pełnomocnika osoby fizycznej,
- okazanie pełnomocnictwa wydanego w formie aktu notarialnego – w przypadku pełnomocnika osoby prawnej,
- okazanie aktualnego (wydanego w okresie do 3 miesięcy przed przetargiem) odpisu z Krajowego Rejestru Sądowego (w przypadku osoby prawnej).
- W przypadku nabycia nieruchomości przez małżonków do dokonywania czynności przetargowych

konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich, ze stosownym pełnomocnictwem drugiego, zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości.

Organizator przetargu zawiadomi osobę ustaloną jako nabywcę nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy notarialnej najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Wyznaczony termin nie będzie krótszy niż 7 dni od dnia doręczenia zawiadomienia.

Akt notarialny powinien zostać zawarty do 30 dni od dnia zamknięcia przetargu.

Osoba, która wygra przetarg, zobowiązana będzie do zapłaty wylicytowanej ceny nieruchomości, nie później niż 2 dni przed dniem zawarcia umowy notarialnej z zastrzeżeniem, iż za dokonanie wpłaty uważa się uznanie rachunku bankowego Urzędu Miejskiego w Gliwicach nr 17 1050 1230 1000 0022 7694 9456.

Osoba, która wygra przetarg, zobowiązana będzie do poniesienia kosztów notarialnych i sądowych związanych ze sprzedażą niniejszej nieruchomości. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi, bez usprawiedliwienia, do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Nabywca nieruchomości zobowiązany jest również do złożenia w Biurze Obsługi Interesantów Urzędu Miejskiego w Gliwicach deklaracji podatkowej lub informacji w zakresie podatku od nieruchomości.

W 6-tygodniowym terminie wyznaczonym zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice, wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej, nr PM-5734/18 z 30 stycznia 2018 r., na podstawie podanego do publicznej wiadomości wykazu nr 7/SP/2018, stanowiącego załącznik do niniejszego zarządzenia, nie wpłynęły żadne wnioski osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.). Wszelkie prawa i obowiązki związane z nieruchomością przejmując nabywca z chwilą zawarcia aktu notarialnego. Dodatkowych informacji na temat warunków przetargu udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach, tel. 32/338-64-23.

Prezydent Miasta Gliwice wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej jako organ właściwy do gospodarowania nieruchomościami Skarbu Państwa zastrzega sobie prawo odwołania przetargu zgodnie z ustawą z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomości.

Niniejsze ogłoszenie zamieszczone jest na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gliwicach (www.gliwice.eu) w zakładce: O Gliwicach/Oferta nieruchomości do zbycia oraz w Biuletynie Informacji Publicznej (bip.gliwice.eu) w dziale: Informacje Publiczne/Ogłoszenia i komunikaty urzędowe/Sprzedaż nieruchomości i przetargi na wysokość czynszu. Ogłoszenie zamieszczone jest także na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gliwicach oraz zostanie opublikowane w prasie lokalnej („Miejski Serwis Informacyjny – Gliwice”).

Wyciąg z ogłoszenia o przetargu zamieszczony będzie w prasie o zasięgu obejmującym co najmniej powiat („Gazeta Wyborcza”), a także w prasie lokalnej („Miejski Serwis Informacyjny – Gliwice”).

NIERUCHOMOŚCI



Zarząd Budynków Miejskich i Towarzystwo Budownictwa Spółecznego Spółka z o.o. w Gliwicach przy ulicy Dolnych Wałów 11, działający w imieniu Prezydenta Miasta Gliwice, ogłasza przetarg ustny nieograniczony na wysokość stawki czynszu na lokale użytkowe położone przy ulicy:

I PRZETARG

1. ul. Błogosławionego Czesława 38/ U-1, front, parter, lokal użytkowy o powierzchni 35,73 m², składający się z 3 pomieszczeń i wyposażony w instalacje: elektryczną (instalacja do wymiany), wodno-kanalizacyjną, WC, ogrzewanie – brak (w lokalu należy zastosować ekologiczne źródło ciepła zgodnie z obowiązującymi przepisami).
Stan techniczny lokalu – do remontu.
Nieruchomość stanowi własność Miasta Gliwice.
Cena wywoławcza (netto) za 1 m² powierzchni lokalu: 8,00 zł
Wadium: 860,00 zł
Minimalne postąpienie (netto) za 1 m²: 0,80 zł
Do wylicytowanej stawki będzie doliczony podatek VAT w wysokości 23%

2. ul. Rolników 280/ U-1, front, parter, lokal użytkowy o powierzchni 51,67 m², składający się z 3 pomieszczeń i wyposażony w instalacje: elektryczną, wodno-kanalizacyjną, istniejące WC (wykonane bez pozwolenia do legalizacji lub likwidacji, ewentualnie do przebudowy zgodnie z obowiązującymi przepisami), ogrzewanie – brak (w lokalu należy zastosować ekologiczne źródło ciepła zgodnie z obowiązującymi przepisami).
Stan techniczny lokalu – do remontu.
W nieruchomości funkcjonuje Wspólnota Mieszkaniowa.
Cena wywoławcza (netto) za 1 m² powierzchni lokalu: 8,00 zł
Wadium: 1240,00 zł
Minimalne postąpienie (netto) za 1 m²: 0,80 zł
Do wylicytowanej stawki będzie doliczony podatek VAT w wysokości 23%

3. ul. Wrocławska 18/ U-2, front, parter, lokal użytkowy o powierzchni 70,15 m², składający się z 5 pomieszczeń i wyposażony w instalacje: elektryczną (instalacja do wymiany), wodno-kanalizacyjną, WC, ogrzewanie – c.o. sieciowe.
Stan techniczny lokalu – dostateczny.
W nieruchomości funkcjonuje Wspólnota Mieszkaniowa.
Cena wywoławcza (netto) za 1 m² powierzchni lokalu: 10,00 zł
Wadium: 2105,00 zł
Minimalne postąpienie (netto) za 1 m²: 1,00 zł
Do wylicytowanej stawki będzie doliczony podatek VAT w wysokości 23%

Przyjmowanie dokumentów wymaganych do przystąpienia do przetargu odbędzie się 10 maja 2018 r. (czwartek) od godz. 9.30 do godz. 10.00, w pokoju 121 – sala narad, I piętro w siedzibie ZBM i TBS Sp. z o.o. w Gliwicach przy ul. Dolnych Wałów 11. Przetarg rozpocznie się 10 maja 2018 r. (czwartek) o godz. 10.15, w pokoju 121 – sala narad, I piętro w siedzibie ZBM i TBS Sp. z o.o. w Gliwicach przy ul. Dolnych Wałów 11.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest:

- wpłacenie wadium i przedłożenie dowodu wpłaty – kserokopii wraz z pisemną informacją o numerze konta, na które wadium to będzie mogło zostać zwrócone po rozstrzygnięciu przetargu (wadium wnosi się przed upływem terminu przetargu i zaleca się, aby zostało wpłacone odpowiednio wcześniej tak, by znalazło się na koncie ZBM i TBS Sp. z o.o. w dniu poprzedzającym przetarg. Wadium uznane będzie za wniesione, gdy będzie znajdować się na rachunku ogłaszającego przetarg. W przeciwnym wypadku uczestnik nie zostanie dopuszczony do licytacji),

- złożenie oświadczenia o zapoznaniu się z warunkami technicznymi lokalu, treścią regulaminu przetargu, wzorem umowy najmu (załącznik nr 2),
- złożenie oświadczenia o braku zobowiązań wobec Miasta Gliwice z tytułu między innymi podatku, najmu, dzierżawy (załącznik nr 3),
- złożenie aktualnego odpisu z właściwego rejestru oraz umowy spółki cywilnej, jeśli taką zawarto albo złożenie aktualnego zaświadczenia o wpisie do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej prowadzonej przez ministra właściwego do spraw gospodarki, wystawionych nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu przetargu,
- osoby fizyczne, które nie prowadzą działalności gospodarczej, składają oświadczenie o nieprowadzeniu działalności gospodarczej.

Ww. dokumenty nie będące oryginałami muszą być potwierdzone za zgodność z oryginałem przez osobę uprawnioną do reprezentowania uczestnika przetargu.

Udział w przetargu mogą brać osoby fizyczne lub prawne, które wpłacą określone w niniejszym ogłoszeniu wadium na konto ZBM i TBS Sp. z o.o. przy ul. Dolnych Wałów 11 – ING Bank Śląski S.A. i o/Gliwice nr konta **20 1050 1285 1000 0022 2649 4546**. Z treści regulaminu przetargu, kartą stanu technicznego, wzorem umowy najmu, deklaracją wekslową można zapoznać się w Dziale Gospodarki Nieruchomościami i Lokali Użytkowych, pok. 107, ZBM i TBS Sp. z o.o. ul. Dolnych Wałów 11, I piętro, w godzinach urzędowania.

Osoba przystępująca do przetargu musi okazać dokument tożsamości oraz oryginał dowodu wpłaty wadium, a osoba przystępująca do przetargu w imieniu uczestnika przetargu, tj. osoby, która dokonała wpłaty wadium, musi okazać dowód tożsamości oraz pełnomocnictwo szczegółowe notarialnie poświadczone, upoważniające ją do podejmowania czynności prawnej w imieniu osoby reprezentowanej.

Wpłata jednego wadium uprawnia do udziału w przetargu tylko na jeden lokal użytkowy.

Wpłacone wadium podlega:

- zaliczeniu na poczet pierwszych należności czynszowych z tytułu zawarcia umowy najmu bez prawa żądania naliczania odsetek od tej kwoty,
- zwrotowi pozostałym uczestnikom, którzy przetargu nie wygrali,
- zwrotowi w przypadku odwołania przetargu lub wycofania lokalu z przetargu,
- przepadkowi, jeżeli uczestnik przetargu, który przetarg wygrał, nie podpisze umowy najmu w terminie 7 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu.

Uczestnik przetargu składa do dyspozycji organizatora przetargu weksel in blanco opiewający na wartość 6-miesięcznego czynszu. Prace remontowe i modernizacyjne związane z przygotowaniem lokalu do użytkowania najemca wykonuje we własnym zakresie i na własny koszt, zgodnie z umową najmu.

Na wniosek prezydenta miasta organizator zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bądź wycofania lokalu z przetargu bez podania przyczyny.

Nieruchomości zostaną udostępnione w celu oględzin 24 kwietnia 2018 r. (wtorek):

- ul. Bł. Czesława 38, parter – godz. 10.00 – 10.15,
- ul. Rolników 280, parter – godz. 10.30 – 10.45,
- ul. Wrocławska 18, parter – godz. 11.00 – 11.15.



PREZYDENT MIASTA GLIWICE

OGŁASZA

25 czerwca 2018 r. o godz. 10.00 w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A, w sali nr 34, rozpocznie się I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, będącej w użytkowaniu wieczystym Gminy Gliwice, obejmującej zabudowaną działkę nr 371/6, obręb Kuźnica, KW GL1G/00122499/2, wraz z przeniesieniem prawa własności budynku hali produkcyjnej o pow. użytkowej 5705 m².

Cena wywoławcza nieruchomości brutto: 7 333 000,00 zł
Wadium: 733 300,00 zł

Minimalne postąpienie: 73 330,00 zł

Na podstawie art. 43 pkt 10 ustawy o podatku od towarów i usług (DzU z 2017 r., poz. 1221 z późn. zm.), nieruchomość zabudowana zwolniona jest od opodatkowania podatkiem VAT. Nieruchomość niezabudowana obejmująca działkę nr 371/6, obręb Kuźnica, została przeznaczona do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego zgodnie z uchwałą Rady Miasta nr XXII/726/2017 z 16 listopada 2017 r. oraz zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM-6508/18 z 8 stycznia 2018 r.

Uprawnienia nieruchomości

Uprawnienie z nieodpłatnej i nieograniczonej w czasie służebności gruntowej, ustanowionej na prawie wieczystego użytkowania działek nr 189, 239, 330, 331 i 332, objętych księgą wieczystą nr GL1G/00032537/6, polegających na prawie dojazdu i dojazdu w pasie istniejącej drogi dojazdowej o szerokości 6 m, prowadzącej od działki nr 371/6 do drogi publicznej – ul. Mechaników, na rzecz każdorazowych właścicieli bądź użytkowników wieczystych działki nr 371/6.

Uprawnienie z nieograniczonej w czasie służebności drogi po działkach nr 333 i nr 211, objętych księgą wieczystą nr GL1G/00121547/7, polegające na prawie przejazdu i przechodu przez wyżej wymienione działki w pasie istniejącej w terenie drogi o szerokości 6 m i długości 160 m, na rzecz każdorazowego właściciela bądź użytkownika wieczystego działki nr 371/6, zgodnie z załącznikiem mapowym do aktu notarialnego z 10 września 2014 r. (rep. A nr 3317/2014) w celu zapewnienia dostępu do drogi publicznej – ul. Mechaników.

Opis nieruchomości

Nieruchomość położona jest przy ul. Mechaników 9 na terenie Zakładów Mechanicznych „BUMAR”. Dojazd do nieruchomości drogami wewnętrznymi zakładu zgodnie z ustanowionymi służebnościami.

Działka gruntu nr 371/6, obręb Kuźnica, o powierzchni 1,8823 ha, użytek BA – tereny przemysłowe, stanowi własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Miasta Gliwice. Sprzedaży podlega prawo użytkowania wieczystego.

Działka zabudowana budynkiem hali produkcyjnej, będącym własnością Miasta Gliwice. Hala produkcyjna wykonana jest w konstrukcji nośnej stalowej o rozstawie 25 x 25 m oraz 20 x 25 m ze ścianami zewnętrznymi wykonanymi od zewnątrz z blachy trapezowej TR 35/207 grubości 0,75 mm, od środka kaseton, np. FLORPROFILE K 145/600 z wypełnieniem z wełny mineralnej półtwardej grubości 14 cm. Dach przykryty folią termozgrzewalną. Budynnek przylega do hali Zakładu Przekładni i Hydrauliki. Wewnętrzna zabudowa usługowo-socjalna, dwukondygnacyjna. Schody i galeria wzdłuż piętra łącznika – stalowe. Posadzki w hali wykonane z masy Plastidur, PCV i lastrico w łączniku. Stalarka okienna i drzwiowa – stalowa, w łączniku drewniana. W budynku hali produkcyjnej znajdują się 2 suwnice o udźwigu 3,2 tony, które należą do niej wyposażenia. Suwnice nie posiadają dokumentacji.

Instalacje:

- wodno-kanalizacyjna,
- elektryczna,
- gazowa,
- centralnego ogrzewania,
- odgromowa,
- sprężonego powietrza,
- wentylacyjna,
- telefoniczna,
- przeciwpożarowa,
- para technologiczna.

Rok budowy: 1982.

Powierzchnia zabudowy: 5411 m²

Powierzchnia użytkowa: 5705 m²

Kubatura: 45 832 m³

Na działce zlokalizowany jest plac manewrowy przylegający do hali produkcyjnej, utwardzony kostką brukową. Powierzchnia placu manewrowego wynosi 2450 m².

Oplaty z tytułu użytkowania wieczystego

Dla działki nr 371/6, obręb Kuźnica, opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego wynosi 340,71 zł (kwota nieopodatkowana podatkiem VAT; ustanowiona przed 1 maja 2004 r.).

Wysokość opłaty może ulec zmianie w wyniku jej aktualizacji. Aktualizacja opłat wraz ze zmianą stawki procentowej z 0,3% na 3% została zplanowana na rok 2018. Opłaty są aktualizowane w oparciu o art. 77 i 78 ustawy o gospodarce nieruchomościami (DzU z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.). Termin wnoszenia opłat do 31 marca każdego roku bez wezwania.

Przeznaczenie nieruchomości oraz sposób zagospodarowania

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania (uchwała nr XIII/395/2007 Rady Miejskiej w Gliwicach z 20 grudnia 2007 r.) teren położony w Gliwicach przy ul. Mechaników 9, obejmujący **działkę nr 371/6, obręb Kuźnica**, oznaczony jest symbolem **1 PBS** – co oznacza: **tereny przemysłu, baz i składów**.

Przeznaczenie podstawowe:

- tereny przemysłu, baz i składów,
- koncentracja specjalizowanych funkcji przemysłowych i techniczno-produkcyjnych (...)

Nakazy

Uciążliwość prowadzonej działalności gospodarczej/przemysłowej w zakresie emisji hałasu, wibracji, zanieczyszczeń powietrza atmosferycznego, substancji zapachowych, niejonizującego promieniowania elektromagnetycznego oraz zanieczyszczenia gruntu i wód nie może powodować przekroczenia obowiązujących standardów środowiskowych.

Uczestnicy przetargu zobowiązani są do zapoznania się ze stanem nieruchomości w terenie.

UWAGA! Prosimy o poinformowanie drogą telefoniczną pod nr 32/338-64-12 lub 32/338-64-05 (sekretariat) o chęci oględzin nieruchomości w danym terminie, najpóźniej na 2 dni przed planowanym terminem. Powyższa informacja jest konieczna, aby nieruchomość została udostępniona do oględzin.

Wadium

Udział w przetargu mogą brać osoby fizyczne lub prawne, które wniosą wadium w wysokości **733 300,00 zł** w formie pieniężnej, dokonując przelewu na konto bankowe Urzędu Miejskiego w Gliwicach – ING Bank Śląski S.A., nr **42 1050 1230 1000 0022 7701 5257**, z zaznaczeniem „Przetarg ustny nieograniczony, działka nr 371/6, obr. Kuźnica, imię i nazwisko osoby oraz PESEL lub nazwa i NIP firmy, na której rzecz nieruchomość będzie nabywana”. Wadium winno być uznane na rachunku Miasta Gliwice najpóźniej **20 czerwca 2018 r.**

Wpłacone wadium podlega:

- zaliczeniu na poczet ceny nieruchomości zaofertowanej przez oferenta, który wygra przetarg,
- zwrotowi pozostałym oferentom, którzy przetargu nie wygrają – bez możliwości przeksięgowania na inny przetarg,
- przepadkowi, jeżeli osoba, która wygra przetarg, uchyli się od zawarcia umowy notarialnej w wyznaczonym terminie.

Warunki uczestnictwa w przetargu:

- wniesienie wadium w wymaganym terminie i wysokości oraz okazanie komisji przetargowej, przed otwarciem przetargu, dowodu wniesienia wadium,
- okazanie komisji przetargowej dowodu osobistego osoby obecnej na przetargu,
- okazanie pełnomocnictwa wydanego w formie aktu notarialnego lub sporządzonego w obecności pracownika Urzędu Miejskiego w przypadku pełnomocnika osoby fizycznej,
- okazanie aktualnego (wydanego w okresie do 3 miesięcy przed przetargiem) odpisu z Krajowego Rejestru Sądowego (w przypadku osoby prawnej) lub aktualnego (wydanego w okresie do 3 miesięcy przed przetargiem) zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej (w przypadku osoby fizycznej),
- okazanie pełnomocnictwa wydanego w formie aktu notarialnego w przypadku pełnomocnika osoby prawnej.

W przypadku nabycia nieruchomości przez małżonków, do dokonywania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich, ze stosownym pełnomocnictwem drugiego małżonka, zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości. Organizator przetargu zawiadomi osobę ustaloną jako nabywcą nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Wyznaczony termin nie będzie krótszy niż 7 dni od dnia doręczenia zawiadomienia. Akt notarialny przenoszący własność nieruchomości powinien być zawarty w terminie do 30 dni od dnia zamknięcia przetargu, tj. **25 lipca 2018 r.**

Osoba, która wygra przetarg, zobowiązana jest do zapłaty wylicytowanej ceny nie później niż 2 dni przed dniem zawarcia umowy przenoszącej własność z zastrzeżeniem, iż za dokonanie wpłaty uważa się uznanie jej na wskazanym rachunku bankowym.

Osoba, która wygra przetarg, zobowiązana będzie do poniesienia kosztów notarialnych i sądowych związanych z nabyciem prawa do nieruchomości oraz jego ujawnieniem w księdze wieczystej. Nabywca nieruchomości zobowiązany jest również do złożenia w Biurze Obsługi Interesantów Urzędu Miejskiego w Gliwicach deklaracji podatkowej lub informacji w zakresie podatku od nieruchomości.

W 6-tygodniowym terminie wyznaczonym zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-5608/18 z 8 stycznia 2018 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży oraz sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości, która objęta jest niniejszym ogłoszeniem, nie wpłynęły żadne wnioski osób, którym przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (j.t. DzU z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.). Dodatkowych informacji na temat warunków przetargu udzielają pracownicy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami UM, tel. 32/338-64-12, ul. Jasna 31A, pokój 16, w godzinach pracy urzędu. Prezydent miasta zastrzega sobie prawo odwołania przetargu zgodnie z ustawą z 21 lipca 1997 r. o gospodarce nieruchomościami. Niniejsze ogłoszenie zamieszczone jest na stronie internetowej www.gliwice.eu oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gliwicach.



oferuje do wynajęcia:

- moduły biurowe w różnych metrażach i konfiguracjach,
- pomieszczenia klimatyzowane, wyposażone w media,
- dostępne miejsca parkingowe bezpośrednio przy biurach,
- teren ŚCL S.A. jest ogrodzony, ochroniany przez profesjonalną firmę oraz monitorowany telewizją przemysłową 24h.

W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się:

- Gliwicka Podstrefa Specjalnej Strefy Ekonomicznej,
- Urząd Celny,
- terminal kontenerowy PCC Intermodal,
- magazyny Śląskiego Centrum Logistyki S.A.,
- Wolny Obszar Celny.

Dojazd Drogową Trasą Średnicową, 4 km od śródmieścia Gliwic.

Kontakt: Śląskie Centrum Logistyki S.A., ul. Portowa 28, 44-100 Gliwice, tel. 32/301-84-84 lub e-mail: marketing@scl.com.pl





PREZYDENT MIASTA GLIWICE

działając na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.),

OGŁASZA

III ustny przetarg ograniczony na sprzedaż prawa własności części nieruchomości

14 maja 2018 r. o godz. 10.00 w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A, w sali nr 34, rozpocznie się III ustny przetarg ograniczony na sprzedaż prawa własności części nieruchomości oznaczonej jako działka nr 1875, obręb Ostropa Północ, położonej w Gliwicach na północ od ul. Daszyńskiego, stanowiącej własność Miasta Gliwice.

Przetarg ograniczony jest do właścicieli nieruchomości przyległych oznaczonych nr 1433 i 1442, obręb Ostropa Północ.

Cena wywoławcza brutto: 15 300,00 zł

Minimalne postąpienie: 160,00 zł

Wadium: 1600,00 zł

Cena nieruchomości jest opodatkowana 23% podatkiem VAT zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. DzU z 2017 r. poz. 1221 z późn. zm.).

1. Oznaczenie przedmiotu przetargu wg danych z ewidencji gruntów i KW

Działka nr 1875, obręb Ostropa Północ, użytek B – tereny mieszkaniowe, o pow. gruntu 0,0115 ha, z KW nr GL1G/00112457/3.

2. Opis przedmiotu przetargu

Przedmiotowa część nieruchomości położona jest w zachodniej części miasta Gliwice w otoczeniu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i mieszkaniowo-usługowej. W niedalekiej odległości znajduje się szkoła podstawowa oraz kościół. Brak w bliskiej odległości wielkopowierzchniowych obiektów handlowo-usługowych. Sąsiedztwo ciche i spokojne. Działka niezabudowana o kształcie zbliżonym do wydłużonego prostokąta. Teren porośnięty roślinnością trawiastą.

Ze względu na szerokość działki (4–5,5 m) nie ma ona cech działki budowlanej.

Działka nie ma bezpośredniego dostępu do asfaltowej drogi publicznej.

Sieci uzbrojenia w zasiegu. Warunki techniczne podłączenia do sieci uzbrojenia terenu oraz możliwość zapewnienia dostawy mediów określa dysponent sieci na wniosek i koszt przyszłego właściciela. Ewentualną przebudowę istniejącego uzbrojenia nabywca wykona własnym staraniem w porozumieniu z właścicielami sieci.

W granicach działki przechodzi prawdopodobnie sieć drenarska. W momencie przeprowadzania jakichkolwiek prac należy zwrócić na nią szczególną uwagę. W przypadku jej uszkodzenia właściciel zobowiązany jest do usunięcia awarii na własny koszt oraz we własnym zakresie. Istnieje możliwość odwodnienia przedmiotowej działki do kanalizacji deszczowej. Uzgodnienie warunków przyłączenia do kolektora kanalizacji deszczowej należy uzyskać u administratora kanalizacji – Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji.

Przed przystąpieniem do przetargu uczestnik zobowiązany jest zapoznać się z przedmiotem przetargu i stanem nieruchomości w terenie oraz z zapisami miejscowego planu zagospodarowania terenu, w granicach którego położona jest przedmiotowa nieruchomość. Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym.

3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania

Działka nr 1875, obręb Ostropa Północ, położona jest na terenie, na którym od 13 marca 2011 r. obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla terenu obejmującego dzielnicę Ostropa. Plan ten uchwalony został przez Radę Miejską w Gliwicach uchwałą nr III/14/2010 z 16 grudnia 2010 r., która opublikowana została w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego nr 33 z 10 lutego 2011 r., poz. 598. Zgodnie z ustaleniami ww. planu działka nr 1875, obręb Ostropa Północ, znajduje się na terenie oznaczonym symbolem:

51 MNU – opisanym jako tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej o niskiej intensywności zabudowy.

Dla terenów o symbolach od 1MNU – 56MNU ustalono:

1) przeznaczenie podstawowe

pod zabudowę mieszkaniowo-usługową o niskiej intensywności zabudowy, co oznacza: a) budynki mieszkalne jednorodzinne wraz z towarzyszącymi im garażami i budynkami gospodarczymi, z uwzględnieniem ograniczeń dla strefy oddziaływania autostrady,

b) zabudowa usługowa lub budynki zamieszkania zbiorowego z wykluczeniem zakładów karnych, z uwzględnieniem ograniczeń dla strefy oddziaływania autostrady.

2) przeznaczenie dopuszczalne:

a) urządzenia i budowle rekreacyjno-sportowe, takie jak: korty tenisowe, boiska, baseny, place zabaw,

- b) zabudowa zagrodowa,
- c) urządzona zieleń towarzysząca,
- d) istniejąca zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna,
- e) magazyny, budynki gospodarcze i garaże,
- f) wewnętrzne ulice dojazdowe i parkingi,
- g) sieci infrastruktury technicznej.

Przedmiotowa część nieruchomości znajduje się na terenie objętym zasięgiem strefy ochrony konserwatorskiej oraz strefy ochrony pośredniej zewnętrznej dla ujęcia wody podziemnej.

4. Termin i miejsce przetargu

Przetarg rozpocznie się 14 maja 2018 r. o godz. 10.00 w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach, przy ul. Jasnej 31A, sala nr 34. Podpisanie aktu notarialnego nastąpi do 13 czerwca 2018 r.

I ustny przetarg ograniczony odbył się 21 sierpnia 2017 r. i zakończył wynikiem negatywnym.

II ustny przetarg ograniczony odbył się 18 grudnia 2017 r. i zakończył wynikiem negatywnym.

5. Tryb przetargu

Ze względu na przeznaczenie, kształt i powierzchnię przedmiotowa działka nie może stanowić samodzielnej nieruchomości do odrębnego zagospodarowania. W związku z powyższym, działka nr 1875, obręb Ostropa Północ, została przeznaczona do zbycia w drodze przetargu ograniczonego na poprawę zagospodarowania działek przyległych.

Przetarg ograniczony jest do właścicieli nieruchomości przyległych oznaczonych nr 1433 i 1442, obręb Ostropa Północ.

Weryfikacja osób uprawnionych do uczestnictwa w przetargu zostanie dokonana na podstawie elektronicznego wypisu z ksiąg wieczystych wg stanu na 10 maja 2018 r. W przypadku, gdy zapisy ksiąg wieczystych nie odzwierciedlają stanu faktycznego, uczestnik zobowiązany jest dostarczyć dokumenty, które potwierdzą jego uprawnienie do udziału w przetargu w terminie do 9 maja 2018 r. do siedziby Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A, pokój nr 16.

6. Wadium

Wadium w wysokości 1600,00 zł należy wnieść w formie pieniężnej na konto bankowe Urzędu Miejskiego w Gliwicach – ING Bank Śląski S.A. nr 42 1050 1230 1000 0022 7701 5257, z tytułem wpłaty „Przetarg, dz. nr 1875, obręb Ostropa Północ, imię, nazwisko oraz PESEL osoby lub nazwa oraz NIP firmy, na rzecz której nieruchomość będzie nabywana”. Wadium winno być uznane na rachunku gminy najpóźniej 9 maja 2018 r.

Wpłacone wadium podlega:

- zaliczeniu na poczet ceny nabycia nieruchomości uczestnikowi, który wygra przetarg,
- zwrotowi pozostałym uczestnikom, w terminie do 3 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu, na wskazane konto bankowe, zgodnie ze złożoną pisemną dyspozycją;
- przepadkowi, jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu.

7. Warunki uczestnictwa w przetargu:

- wniesienie wadium w wymaganym terminie,
- okazanie na przetargu dowodu osobistego przez osobę/y, na rzecz której/których będzie ewentualnie nabywana nieruchomość,
- pełnomocnictwo wydane w formie aktu notarialnego lub sporządzone w obecności pracownika Urzędu Miejskiego w przypadku pełnomocnika osoby fizycznej,
- w przypadku, gdy uczestnikiem przetargu jest osoba prawna lub osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą, należy okazać: aktualny (wydany w okresie 3 miesięcy przed przetargiem) odpis z Krajowego Rejestru Sądowego (w przypadku osoby prawnej) lub aktualne (wyda-

ne w okresie 3 miesięcy przed przetargiem) zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej (w przypadku osoby fizycznej),

- pełnomocnictwo wydane w formie aktu notarialnego w przypadku pełnomocnika osoby prawnej.

W przypadku nabycia nieruchomości przez małżonków, do dokonania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich, ze stosownym pełnomocnictwem drugiego małżonka, zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości.

Lista osób zakwalifikowanych do uczestnictwa w przetargu zostanie wywieszona na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Zwycięstwa 21 oraz w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami przy ul. Jasnej 31A w Gliwicach, nie później niż dzień przed wyznaczonym terminem przetargu. Wpłata wadium jest równoznaczna ze zgłoszeniem uczestnictwa w przetargu.

8. Dodatkowe informacje:

8.1. W 6-tygodniowym terminie wyznaczonym zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-4384/17 z 18 kwietnia 2017 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze ustnego przetargu ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych prawa własności nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej jako działka nr 1875, obręb Ostropa Północ, o powierzchni 0,0115 ha, położonej w Gliwicach, stanowiącej własność Miasta Gliwice, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00112457/3, oraz sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu przedmiotowej nieruchomości, nie wpłynęły żadne wnioski osób, którym przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.).

8.2. Organizator przetargu zawiadomi osobę ustaloną jako nabywcę nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Wyznaczony termin nie będzie krótszy niż 7 dni od dnia doręczenia zawiadomienia. Uczestnik, który wygra przetarg, zobowiązany jest do zapłaty wycycytowanej ceny nie później niż 2 dni przed dniem zawarcia umowy przenoszącej własność z zastrzeżeniem, iż za dokonanie wpłaty uważa się uznanie jej na rachunku gminy.

8.3. W przypadku wygrania przetargu przez cudzoziemca, w rozumieniu przepisów art. 1 ust. 2 ustawy z 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (t.j. DzU z 2017 r., poz. 2278), wymagane będzie przedłożenie, przed wyznaczonym terminem, aktu stosownego zezwolenia na nabycie nieruchomości – zgodnie z art. 1 ww. ustawy.

8.4. Koszty związane z nabyciem praw do nieruchomości oraz ujawnieniem tych praw w księdze wieczystej pokrywa nabywca.

8.5. Nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-4384/17 z 18 kwietnia 2017 r.

8.6. Dodatkowych informacji na temat warunków przetargu udzieli pracownicy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami UM w siedzibie przy ul. Jasnej 31A w Gliwicach, pokój nr 16 lub telefonicznie: 32/338-64-41 lub 32/338-64-10 do 12.

8.7. Niniejsze ogłoszenie zamieszczone jest na stronie internetowej www.gliwice.eu oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gliwicach.

8.8. Prezydent miasta zastrzega sobie prawo odwołania przetargu zgodnie z ustawą z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.).

8.9. Zbycie nieruchomości odbywa się według zasad określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. DzU z 2014 r., poz. 1490).



PREZYDENT MIASTA GLIWICE

OGŁASZA

9 maja 2018 r. o godz. 10.00 w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A, w pokoju nr 34, rozpocznie się II ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości gruntowej położonej w Gliwicach, w obrębie Stare Gliwice, obejmującej działkę nr 801 o powierzchni 0,2554 ha, księga wieczysta GL1G/00032522/5.

Cena wywoławcza nieruchomości: 337 000,00 zł

Wadium: 33 700,00 zł

Minimalne postąpienie: 3400,00 zł

Cena nieruchomości opodatkowana jest 23% podatkiem VAT na podstawie ustawy z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. DzU z 2017 r., poz. 1221 ze zm.).

Zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-4931/17 z 10 sierpnia 2017 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Miasta Gliwice, położonej w Gliwicach, w obrębie Stare Gliwice, obejmującej działkę nr 801 o powierzchni 0,2554 ha, księga wieczysta GL1G/00032522/5, w trybie ustnego przetargu nieograniczonego.

Sprzedaż nieruchomości odbywa się zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. DzU z 2014 r., poz. 1490) oraz ustawą z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. DzU z 2018 r., poz. 121 ze zm.). W I ustnym przetargu nieograniczonem, który odbył się 7 grudnia 2017 r., nieruchomość była oferowana za cenę wywoławczą 420 011,00 zł brutto, jednak z uwagi na brak zainteresowanych nabywców przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.

Opis nieruchomości

Nieruchomość położona w obrębie Stare Gliwice, w zachodniej części miasta Gliwice, w otoczeniu zabudowy mieszkaniowej oraz niezabudowanych terenów zielonych. Nieruchomość ma kształt regularny, zbliżony do wydłużonego prostokąta o szerokości ok. 15 m, porośnięta jest roślinnością (drzewa, krzewy). Na działce częściowo zlokalizowany jest słup wysokiego napięcia. W zasięgu dostępu do sieci energetycznej, kanalizacyjnej i wodociągowej. Działka nr 801 będzie mogła zostać skomunikowana poprzez dz. nr 802, przeznaczoną w miejscowym planie pod drogę publiczną oznaczoną symbolem 1KDL 1/2, do drogi publicznej ul. Kozielskiej w miejscu istniejącego włączenia.

W obrębie przedmiotowej nieruchomości występują duże uciążliwości związane z przebiegającą nad działką linią wysokiego napięcia 110 kV. Prawie cały obszar działki objęty jest strefą techniczną. W myśl § 25 ust. 1 miejscowego planu, w obszarze strefy technicznej wskazanym informacyjnie na rysunku planu, ustala się nakaz uwzględnienia ograniczeń w zagospodarowaniu terenów położonych w sąsiedztwie sieci i urządzeń infrastruktury technicznej związanej z zapewnieniem bezpieczeństwa i dostępu do sieci, zgodnie z wymaganiami ustawy Prawo ochrony środowiska i norm branżowych.

W związku z powyższym, a także z uwagi na szerokość działki (ok. 15 m), zagospodarowanie tej nieruchomości zgodnie z przeznaczeniem w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego będzie bardzo trudne do zrealizowania.

Dodatkowo, możliwością usytuowania budynków ograniczona jest nieprzekraczalną linią zabudowy, wynoszącą ok. 6 m od linii rozgraniczającej tereny dróg.

Korzystanie z wszelkich urządzeń infrastruktury technicznej wymaga uzgodnienia z dysponentami sieci i obciąża całkowicie nabywcę nieruchomości. Przed przystąpieniem do przetargu uczestnik zobowiązany jest zapoznać się z przedmiotem przetargu. Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym. Sprzedający nie odpowiada za wady ukryte zbywanej nieruchomości.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla obszaru obejmującego dzielnicę Ostropa (uchwała nr III/14/2010 Rady Miejskiej w Gliwicach z 16 grudnia 2010 r., opublikowana w Dz. Urzędowym Woj. Śląskiego nr 33 z 10 lutego 2011 r., poz. 598), **przeważająca część działki nr 801** położona jest na terenie oznaczonym symbolem: **4MNU** – co oznacza:

tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej o niskiej intensywności zabudowy.

Dla terenów o symbolach **1 MNU – 56 MNU** ustalono **przeznaczenie podstawowe pod zabudowę mieszkaniowo-usługową o niskiej intensywności zabudowy:**

- budynki mieszkalne jednorodzinne wraz z towarzyszącymi im garażami i zabudową gospodarczą z uwzględnieniem ograniczeń dla strefy oddziaływania autostrady,
- zabudowa usługowa lub budynki zamieszkania zbiorowego z wykluczeniem zakładów karnych, z uwzględnieniem ograniczeń dla strefy oddziaływania autostrady.

Południowa część ww. działki znajduje się na terenie oznaczonym symbolem:

2MN – opisanym jako:

tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o niskiej intensywności zabudowy.

Dla terenów o symbolach **1MN – 19MN** plan ustala:

1) przeznaczenie podstawowe

pod zabudowę mieszkaniowo-usługową o niskiej intensywności zabudowy, co oznacza:

- budynki mieszkalne jednorodzinne wraz z towarzyszącymi im garażami i budynkami gospodarczymi,
- 2) przeznaczenie dopuszczalne:
- wbudowany w budynek mieszkalny lokal użytkowy z zakresu nieuciążliwych usług o powierzchni całkowitej nie przekraczającej 30% powierzchni całkowitej budynku mieszkalnego,

- urządzona zieleń towarzysząca obiektom budowlanym,
- terenowe urządzenia sportowo-rekreacyjne, place zabaw,
- wewnętrzne ulice dojazdowe i parkingi,
- sieci infrastruktury technicznej.

Niewielka północna część dz. nr 801 znajduje się na terenie oznaczonym symbolem:

2KDG 1/2 – opisanym jako:

tereny publicznych dróg klasy głównej.

Nabywca zobowiązany jest do zapoznania się z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowego terenu. Uchwała Rady Miejskiej w Gliwicach nr III/14/2010 z 16 grudnia 2010 r. dostępna jest na stronie internetowej Urzędu Miejskiego – www.gliwice.eu (zakładka: Prawo lokalne – Uchwały Rady Miejskiej, akty prawa miejscowego).

Wadium

Udział w przetargu mogą brać podmioty lub ich następcy prawni, którzy wniosą wadium w wysokości **33 700,00 zł** w formie pieniężnej, dokonując przelewu na konto bankowe Urzędu Miejskiego w Gliwicach – ING Bank Śląski S.A., nr **42 1050 1230 1000 0022 7701 5257**, z zaznaczeniem „*II ustny przetarg nieograniczony, dz. nr 801, obręb Stare Gliwice, imię i nazwisko oraz PESEL osoby, na czyją rzecz nieruchomość będzie nabywana*”. Wadium winno być uznane na rachunku Miasta Gliwice najpóźniej **4 maja 2018 r.**

Wpłacone wadium podlega:

- zaliczeniu na poczet ceny nieruchomości zaofertowanej przez oferenta, który wygra przetarg,
- zwrotowi pozostałym oferentom, którzy przetargu nie wygra,
- przepadkowi, jeżeli osoba, która wygra przetarg, uchyli się od zawarcia umowy notarialnej w wyznaczonym terminie.

Warunki uczestnictwa w przetargu:

- wniesienie wadium w wymaganym terminie i wysokości,
- okazanie komisji przetargowej dowodu osobistego osoby obecnej na przetargu,
- okazanie pełnomocnictwa wydanego w formie aktu notarialnego lub sporządzonego w obecności pracownika Urzędu Miejskiego w przypadku pełnomocnika osoby fizycznej,
- okazanie aktualnego (wydanego w okresie do 3 miesięcy przed przetargiem) odpisu z Krajowego Rejestru Sądowego (w przypadku osoby prawnej) lub aktualnego (wydanego w okresie do 3 miesięcy przed przetargiem) zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej (w przypadku osoby fizycznej),
- okazanie pełnomocnictwa wydanego w formie aktu notarialnego w przypadku pełnomocnika osoby prawnej.

Dodatkowych informacji na temat warunków przetargu udzieli pracownik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami UM w godzinach: pn. 8.00-16.00; śr. 8.00-14.00; czw. 8.00-16.00, pok. 17, tel. 32/338-64-09.

Nabywca nieruchomości będzie zobowiązany do zawarcia umowy notarialnej do 8 czerwca 2018 r.

W przypadku zamiaru nabycia nieruchomości przez małżonków, do dokonywania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich, ze stosownym pełnomocnictwem drugiego małżonka, zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości.

Organizator przetargu zawiadomi osobę ustaloną jako nabywcę nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Wyznaczony termin nie będzie krótszy niż 7 dni od dnia doręczenia zawiadomienia. Osoba, która wygra przetarg, zobowiązana jest do zapłaty wycycytowanej ceny nie później niż 2 dni przed dniem zawarcia umowy przenoszącej własność z zastrzeżeniem, iż za dokonanie wpłaty uważa się uznanie jej na wskazanym rachunku bankowym.

Osoba, która wygra przetarg, zobowiązana będzie do poniesienia kosztów notarialnych i sądowych związanych z nabyciem prawa do nieruchomości oraz jego ujawnieniem w księdze wieczystej. Nabywca nieruchomości zobowiązany jest również do złożenia w Biurze Obsługi Interesantów Urzędu Miejskiego w Gliwicach deklaracji podatkowej lub informacji w zakresie podatku od nieruchomości.

W 6-tygodniowym terminie wyznaczonym zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-4931/17 z 10 sierpnia 2017 r. w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży, która objęta jest niniejszym ogłoszeniem, nie wpłynęły żadne wnioski osób, którym przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (j.t. DzU z 2018 r., poz. 121 ze zm.).

Prezydent miasta zastrzega sobie prawo odwołania przetargu zgodnie z ustawą z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

Niniejsze ogłoszenie zamieszczone jest na stronie internetowej Urzędu Miejskiego – www.gliwice.eu w zakładce BIP: Ogłoszenia i Komunikaty/Nieruchomości i inne przetargi/Sprzedaż nieruchomości i przetargi na wysokość czynszu oraz na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gliwicach.

NIERUCHOMOŚCI



Zarząd Budynków Miejskich I Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Gliwicach, ul. Dolnych Wałów 11, ogłasza:

**ROKOWANIA
PO II PRZETARGU PISEMNYM NIEOGRANICZONYM**

- Przedmiot rokowań: **lokal użytkowy przy ul. Andersa 13 wraz z pomieszczeniami przynależnymi.**
 - Terminy przeprowadzonych przetargów:
 - I przetarg pisemny nieograniczony – 12 maja 2017 r.,
 - II przetarg pisemny nieograniczony – 22 września 2017 r.
 - Forma zbycia: sprzedaż lokalu wraz z oddaniem ułamkowej części gruntu w użytkowanie wieczyste.
 - Powierzchnia lokalu: **166,65 m².**
 - Skład lokalu: 6 pomieszczeń biurowych, 3 pomieszczenia gospodarcze, 2 WC, 1 łazienka, 2 klatki schodowe.
 - Powierzchnia pomieszczeń przynależnych – garaż zawierający 4 boksy o powierzchni użytkowej **57,66 m²** oraz budynek gospodarczy o powierzchni użytkowej **27,36 m².**
 - Łączna powierzchnia lokalu: **251,67 m².**
 - Kondygnacja: I i II.
 - Obciążenia nieruchomości: wolna od obciążeń i praw osób trzecich.
 - Z własnością lokalu związany jest udział wynoszący 5380/10000 części w prawie użytkowania wieczystego gruntu i częściach wspólnych nieruchomości.
 - Nieruchomość lokalowa jest objęta KW nr GL1G/00070822/6.
 - Nieruchomość gruntowa: lokal użytkowy położony na działce nr 238 o powierzchni 0,1365 ha, obręb Nowe Miasto – KW nr GL1G/00032445/1.
 - Opłata roczna z tytułu użytkowania wieczystego gruntu – 3% wartości udziałów w nieruchomości gruntowej.
 - Cena wywoławcza: **339 500,00 zł.**
 - Zaliczka: **16 975 zł.**
Wpłacona zaliczka podlega:
 - zaliczeniu na poczet ceny lokalu zaoferowanej przez oferenta, który wygra rokowania,
 - zwrotowi pozostałemu oferentom,
 - przepadkowi, jeżeli osoba, która wygra rokowania, uchyli się od zawarcia umowy notarialnej w wyznaczonym terminie.
 - Nieruchomość zostanie udostępniona w celu oględzin **12 kwietnia 2018 r. w godzinach od 10.00 do 11.00.**
 - Warunkiem przystąpienia do rokowań jest wniesienie do **23 kwietnia 2018 r.** zaliczki na konto ZBM I TBS w ING Banku Śląskim S.A., nr 20 1050 1285 1000 0022 2649 4546 (decyduje data wpływu zaliczki na konto).
 - Termin i miejsce otwarcia zgłoszeń udziału w rokowaniach: **27 kwietnia 2018 r., godz. 10.00, ustna część rokowań – godz. 11.00**, sala konferencyjna (pokój 121) na I piętrze w siedzibie ZBM I TBS Sp. z o.o. w Gliwicach przy ul. Dolnych Wałów 11.
 - Zgłoszenia udziału w rokowaniach winny zawierać następujące informacje:
 - datę sporządzenia zgłoszenia,
 - imię i nazwisko oferenta (nazwa firmy) oraz adres zamieszkania (prowadzenia działalności),
 - numer NIP, a w przypadku oferenta będącego osobą fizyczną nr PESEL,
 - w przypadku spółek prawa handlowego – poświadczony za zgodność z oryginałem aktualny odpis z KRS,
 - w przypadku spółek prawa cywilnego – poświadczony za zgodność z oryginałem zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej każdego ze współników oraz oświadczenia wszystkich współników o wyrażeniu zgody na ich reprezentowanie w procesie zawierania umowy, w przypadku uczestnictwa w rokowaniach jednego z nich,
 - kserokopia dowodu wpłaty wraz z pisemną informacją o numerze konta, na które ma zostać zwrócona zaliczka, w przypadku niewygrania rokowań,
 - osoby fizyczne działające w imieniu innych osób fizycznych dodatkowo pełnomocnictwo notarialne lub z notarialnie poświadczonym podpisem,
 - nazwę adresata oferty, tzn. Zarząd Budynków Miejskich I TBS Sp. z o.o.,
 - oferowaną cenę zakupu (liczbę oraz słownie) i sposób zapłaty,
 - oświadczenie, że oferentowi znany jest stan techniczny nieruchomości,
 - oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami rokowań i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń.
- Zgłoszenia udziału w rokowaniach należy składać w Biurze Obsługi Klienta Zarządu Budynków Miejskich I TBS Sp. z o.o., ul. Dolnych Wałów 11, w zaklejonych kopertach do **23 kwietnia 2018 r. do godz. 15.00.**
 - Koperty ze zgłoszeniami udziału w rokowaniach winny być opisane w następujący sposób:
 - zaadresowane na Dział Administracji i Ubezpieczeń ZBM I TBS Sp. z o.o.,
 - winny posiadać następujące opis: „**ZGŁOSZENIE UDZIAŁU W ROKOWANIACH NA ZAKUP LOKALU UŻYTKOWEGO PRZY UL. ANDERSA 13 – NIE OTWIERAĆ PRZED 27.04.2018 r.**”.
 - Osoba, która wygra rokowania, zobowiązana będzie do:
 - zawarcia notarialnej umowy sprzedaży lokalu w terminie 30 dni od daty zamknięcia rokowań,
 - poniesienia kosztów notarialnych i sądowych związanych z nabyciem lokalu użytkowego.
 - Zgłoszenie udziału w rokowaniach przestaje wiązać, gdy została wybrana inna oferta, albo gdy rokowania zostały zamknięte bez wybrania którejkolwiek z ofert. Zarząd Budynków Miejskich I TBS Sp. z o.o. zastrzega sobie prawo zamknięcia rokowań bez wybrania nabywcy nieruchomości.
- Ogłoszenie umieszczono na stronie internetowej ZBM I TBS Sp. z o.o. – www.zbmgliwice.pl. Dodatkowe informacje na temat warunków rokowań można uzyskać pod numerem telefonu: 32/339-29-01.



Przetargi ogłoszone przez Prezydenta Miasta Gliwice, których organizatorem jest Zakład Gospodarki Mieszkaniowej

**LOKALE NA SPRZEDAŻ
MIESZKALNE**

- UL. WYSZYŃSKIEGO 14C, lokal nr 33, VIII piętro, pow. 46,30 m², 2 pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój, lokal do generalnego remontu**
Termin przetargu: 19 kwietnia 2018 r., godz. 9.30
Cena wywoławcza nieruchomości: **109 500,00 zł**
Wadium: 5500,00 zł
Termin oględzin: 17 kwietnia 2018 r. od godz. 9.00 do 9.15, po wcześniejszym zgłoszeniu w ROM 1 przy ul. Kłodnickiej 5 w Gliwicach, tel. 32/339-29-97
Termin wpłaty wadium: 13 kwietnia 2018 r.
- UL. WITKIEWICZA 34, lokal nr 2, parter, pow. 34,00 m² + piwnica: 10,97 m², 1 pokój, przedpokój, kuchnia, łazienka, spiżarka, lokal do generalnego remontu**
Termin przetargu: 19 kwietnia 2018 r., godz. 11.00
Cena wywoławcza nieruchomości: **92 549,00 zł**
Wadium: 4700,00 zł
Termin oględzin: 17 kwietnia 2018 r. od godz. 10.00 do 10.15, po wcześniejszym zgłoszeniu w ZGM przy pl. Inwalidów Wojennych 12 w Gliwicach, tel. 32/338-39-53
Termin wpłaty wadium: 13 kwietnia 2018 r.
- UL. 22 LIPCA 9, lokal nr 24, III piętro, pow. 37,47 m² + piwnica: 4,21 m², 1 pokój, kuchnia ze spiżarką, przedpokój, łazienka z WC, lokal do generalnego remontu**
Termin przetargu: 26 kwietnia 2018 r., godz. 9.00
Cena wywoławcza nieruchomości: **89 700,00 zł**
Wadium: 4500,00 zł
Termin oględzin: 13 kwietnia 2018 r. od godz. 13.30 do 13.45
(dodatkowy termin oględzin: 24 kwietnia 2018 r. od godz. 9.00 do 9.15, po wcześniejszym zgłoszeniu w ROM 10 przy ul. Zawadzkiego 9 w Gliwicach, tel. 32/234-22-89)
Termin wpłaty wadium: 20 kwietnia 2018 r.
- UL. ZWYCIĘSTWA 32, lokal nr 14, II piętro, pow. 38,80 m², 1 pokój, kuchnia, łazienka, przedpokój, lokal do generalnego remontu**
Termin przetargu: 26 kwietnia 2018 r., godz. 10.00
Cena wywoławcza nieruchomości: **86 400,00 zł**
- UL. WYSZYŃSKIEGO 14B, lokal nr 28, VII piętro, pow. 34,63 m², 2 pokoje, kuchnia, przedpokój, łazienka, garderoba, lokal do generalnego remontu**
Termin przetargu: 10 maja 2018 r., godz. 10.00
Cena wywoławcza nieruchomości: **87 300,00 zł**
Wadium: 4400,00 zł
Termin oględzin: 23 kwietnia 2018 r. od godz. 12.00 do 12.15
(dodatkowy termin oględzin: 8 maja 2018 r. od godz. 8.30 do 8.45, po wcześniejszym zgłoszeniu w ROM 1 przy ul. Kłodnickiej 5 w Gliwicach, tel. 32/339-29-97)
Termin wpłaty wadium: 4 maja 2018 r.
- AL. KORFANTEGO 12, lokal nr 1, parter, pow. 90,91 m² + piwnica: 8,79 m², 3 pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój, lokal do generalnego remontu**
Termin przetargu: 10 maja 2018 r., godz. 10.30
Cena wywoławcza nieruchomości: **240 100,00 zł**
Wadium: 12 100,00 zł
Termin oględzin: 25 maja 2018 r. od godz. 12.00 do 12.15
(dodatkowy termin oględzin: 8 maja 2018 r. od godz. 9.00 do 9.15, po wcześniejszym zgłoszeniu w ROM 1 przy ul. Kłodnickiej 5 w Gliwicach, tel. 32/339-29-97)
Termin wpłaty wadium: 4 maja 2018 r.
- UL. ZIEMOWITA 8, lokal nr 19, III piętro, pow. 68,88 m² + piwnica: 11,19 m², 2 pokoje, kuchnia, przedpokój, łazienka z WC, lokal do generalnego remontu**
Termin przetargu: 10 maja 2018 r., godz. 11.30
Cena wywoławcza nieruchomości: **147 400,00 zł**
Wadium: 7400,00 zł
Termin oględzin: 25 kwietnia 2018 r. od godz. 12.40 do 12.55
(dodatkowy termin oględzin: 8 maja 2018 r. od godz. 8.00 do 8.15, po wcześniejszym zgłoszeniu w ROM 1 przy ul. Kłodnickiej 5 w Gliwicach, tel. 32/339-29-97)
Termin wpłaty wadium: 4 maja 2018 r.
- UL. CZĘSTOCHOWSKA 12, lokal nr 23, parter, pow. 48,00 m² + piwnica: 7,22 m², 2 pokoje, kuchnia, przedpokój, łazienka (do legalizacji), lokal do generalnego remontu**
Termin przetargu: 26 kwietnia 2018 r., godz. 11.30
Cena wywoławcza nieruchomości: **91 000,00 zł**
Wadium: 4600,00 zł
Termin oględzin: 24 kwietnia 2018 r. od godz. 10.30 do 10.45, po wcześniejszym zgłoszeniu w ROM 6 przy ul. Chorzowskiej 14 w Gliwicach, tel. 32/231-02-71)
Termin wpłaty wadium: 20 kwietnia 2018 r.
- UL. GÓRNYCH WAŁÓW 27, lokal nr 8, III piętro (poddasze), pow. 37,44 m², 2 pomieszczenia, lokal do generalnego remontu**
Termin przetargu: 26 kwietnia 2018 r., godz. 9.30
Cena wywoławcza nieruchomości: **83 400,00 zł**
Wadium: 4200,00 zł
Termin oględzin: 24 kwietnia 2018 r. od godz. 11.30 do 11.45, po wcześniejszym zgłoszeniu w ROM 1 przy ul. Kłodnickiej 5 w Gliwicach, tel. 32/339-29-97
Termin wpłaty wadium: 20 kwietnia 2018 r.
- UL. BIAŁEJ BRAMY 8, 10; BYTOMSKIEJ 11, 13; lokal nr 2, I piętro, pow. 91,07 m², 7 pomieszczeń, korytarz, lokal do generalnego remontu**
Termin przetargu: 10 maja 2018 r., godz. 11.00
Cena wywoławcza nieruchomości: **246 700,00 zł**
Wadium: 12 400,00 zł
Termin oględzin: 24 kwietnia 2018 r. od godz. 10.00 do 10.15
(dodatkowy termin oględzin: 8 maja 2018 r. od godz. 9.30 do 9.45, po wcześniejszym zgłoszeniu w ROM 1 przy ul. Kłodnickiej 5 w Gliwicach, tel. 32/339-29-97)
Termin wpłaty wadium: 4 maja 2018 r.

UŻYTKOWE

- UL. DWORCOWA 26, lokal nr 5, III piętro (poddasze), pow. 59,88 m² + pomieszczenie przynależne na parterze: 2,91 m², 4 pomieszczenia, korytarz, lokal do generalnego remontu**
Termin przetargu: 19 kwietnia 2018 r., godz. 9.00
Cena wywoławcza nieruchomości: **143 400,00 zł**
Wadium: 7200,00 zł
Termin oględzin: 17 kwietnia 2018 r. od godz. 8.30 do 8.45, po wcześniejszym zgłoszeniu w ROM 1 przy ul. Kłodnickiej 5 w Gliwicach, tel. 32/339-29-97
Termin wpłaty wadium: 13 kwietnia 2018 r.
- PL. INWALIDÓW WOJENNYCH 20, lokal nr II, parter, pow. 92,93 m², 5 pomieszczeń, WC**
Termin przetargu: 19 kwietnia 2018 r., godz. 10.00
Cena wywoławcza nieruchomości: **290 800,00 zł**
Wadium: 14 600,00 zł
Termin oględzin: 17 kwietnia 2018 r. od godz. 9.30 do 9.45, po wcześniejszym zgłoszeniu w ROM 1 przy ul. Kłodnickiej 5 w Gliwicach, tel. 32/339-29-97
Termin wpłaty wadium: 13 kwietnia 2018 r.
- UL. ZWYCIĘSTWA 39, Al. PRZYJAŹNI 9, lokal nr III, parter, I piętro (budynek oficyny), pow. 70,45 m² + piwnica: 2,75 m², 4 pomieszczenia, klatka schodowa, lokal do generalnego remontu**
Termin przetargu: 19 kwietnia 2018 r., godz. 10.30

Pełna treść ogłoszeń dostępna jest na bip.gliwice.eu w dziale Ogłoszenia i komunikaty urzędowe / Sprzedaż nieruchomości i przetargi na wysokość czynszu. Szczegółowe informacje na temat lokali dostępne są na www.zgm-gliwice.pl oraz pod nr. tel. 32/338-39-53, 32/338-39-69.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.)



**PREZYDENT
MIASTA GLIWICE
INFORMUJE,**

że w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach, na parterze budynku przy ul. Zwycięstwa 21 oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gliwicach (www.gliwice.eu) zostały podane do publicznej wiadomości wykazy zawierające nieruchomości:

przeznaczone do wydzierżawienia, stanowiące własność Miasta Gliwice:

- nr 70/2018 – 74/2018 do 24 kwietnia 2018 r.

Pełna treść wykazów dostępna jest na bip.gliwice.eu w dziale Ogłoszenia i komunikaty urzędowe / Wykazy nieruchomości do wynajęcia, dzierżawy lub zbycia.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.)



**PREZYDENT
MIASTA GLIWICE
INFORMUJE,**

że w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach przy placu Inwalidów Wojennych 12 zostały podane do publicznej wiadomości n.w. wykazy zawierające nieruchomości:

przeznaczone do wydzierżawienia:

- nr 180 – 184 do 18 kwietnia 2018 r.,
- nr 187 do 18 kwietnia 2018 r.

Wykazy ogłasza się w celu umożliwienia zgłoszenia ewentualnych roszczeń do nieruchomości umieszczonych w wykazach.

OFERTA SPECJALNA
SPACER PRZY MUZYCE NA ŻYWO

ZESPÓŁ MUZYKI SALONOWEJ

Eleganża

w Palmiarni

30 KWIETNIA 2018

PONIEDZIAŁEK 19:30

UL. ALEKSANDRA FREDRY 6, GLIWICE

BILETY: 35 ZŁ NORMALNY / 30 ZŁ ULGOWY

PRZEDSPRZEDAŻ: CENTRUM INFORMACJI KULTURALNEJ I TURYSTYCZNEJ

UL. DOLNYCH WAŁÓW 3, GLIWICE

LUB NA GODZINĘ PRZED KONCERTEM W PALMIARNI

ORGANIZATORZY



PARTNERZY MEDIALNI

