



Tygodnik bezpłatny

05 | 2022

{#1094}

03.02.2022

ISSN: 1642-1108



GLIWICE

miejski serwis informacyjny

gliwice.eu

Znowu gliwiczanie pokazali

wielkie serca

wielka orkiestra świątecznej pomocy

wielka orkiestra świątecznej pomocy

wielka orkiestra świątecznej pomocy

>>5

Gotowi na niekończące się emocje?

Rock Your Body to nie jest kolejna, zwykła impreza taneczna. Przed nami trzydniowy festiwal tanecznej radości. Już od 18 do 20 marca Arena Gliwice wypełni się tańcem po same brzegi!

Mało? Dorzucamy najlepszych instruktorów Zumbi® na świecie! Czujecie to? Parkiet rozgrzany do czerwoności, muzyka na żywo, spektakularna oprawa wizualna, konkursy, afterki i Zumba® na pierwszym planie. Wszystko to w jednym z najnowocześniejszych obiektów sportowo-widowiskowych w Europie.

Steve Boedt w Arenie Gliwice

Dalej mało? A co, gdybyśmy powiedzieli, że Steve Boedt wpadnie z wami potańczyć? Pochodzący z Belgii Zumba® Education Specialist jest głównym frontmanem Zumba® Fitness na świecie. Rozpoznawalny na każdym kontynencie, porywa do tańca tłumy i masowo zaraża pasją do tańca. Słowem – gwiazda. Przekonacie się, że



ma to „coś” i złapiecie apetyt na jeszcze więcej Zumbi®!

DreamTeam Instruktorów

Jak już się pewnie domyślicie – to nie wszystko. Czekają was warsztaty z najlepszymi, bijącymi rekordy popularności instruktorami z Polski. Imponująca lista

sukcesów i ponad dekada doświadczeń tanecznych to podręczny zestaw każdego z nich. Wśród nich: Łukasz Grabowski, Krzysztof Nowak, Karolina Berezowska, Szymon Głodny, Dariusz Selwa, Emilia Furman, Thomas Fajgl, Magdalena Pawińska, Sebastian Kubik, czyli prawdziwa śmietanka trenerów Zumbi®!

(ARENA GLIWICE)

HARMONOGRAM

PIĄTEK 18 marca

19.00–21.00 Masterclass STAGE ON FIRE
Krzysztof Nowak, Magda Pawińska

SOBOTA 19 marca

12.00–13.00 Masterclass BEST OF ABBA
Steve Boedt

13.30–15.00 Warsztaty DANCE LIKE A PRO
Łukasz Grabowski

17.00–20.00 Maraton ROCK YOUR BODY
Steve Boedt, Szymon Głodny, Dariusz Selwa, Łukasz Grabowski, Krzysztof Nowak, Tomasz Fajgl, Sebastian Kubik

22.00–03.00 Rock&Roll Party

NIEDZIELA 20 marca

12.00–13.30 Masterclass WHO RUN THE WORLD? GIRLS!
Karolina Berezowska, Emilia Furman

13.30–14.30 Masterclass SING IT OUT
Szymon Głodny, Dariusz Selwa

Bilety dostępne na eventim.pl!
Widzimy się na parkiecie.

Najpiękniejsze rasowce w Arenie Gliwice

Związek Kynologiczny w Polsce z Oddziałem w Katowicach zaprasza 12 i 13 lutego do Gliwic na XXV Jubileuszową Międzynarodową Wystawę Psów Rasowych.

Kandydujący w zmaganiach pupile będą mieli szansę uzyskania tytułu championa piękności krajowego lub międzynarodowego, a goście wystawy – możliwość spotkania się z najbardziej doświadczonymi hodowcami psów z najróżniejszych zakątków świata, wymiany swoich doświadczeń i okazję do propagowania ras polskich.

Przestrzeń Areny Gliwice zostanie specjalnie zaaranżowana pod to szczególne, jubileuszowe wydarzenie, a na zwiedzających wystawę będzie czekać również

niezastąpiona ekipa SzamAreny wraz z kultowymi już w pewnych kręgach pysznościami. Miłośnicy psów rasowych mają zapisaną tę datę w swoich kalendarzach od dawna, a jeśli wy nie – koniecznie to nadróbcie. Jeśli psiaki są bliskie waszemu sercu lub po prostu szukacie ciekawego pomysłu na rodzinne spędzenie weekendu, to będzie strzał w dziesiątkę! Bilety wstępu kupicie w dniach wydarzenia w kasach biletowych Areny.

(ARENA GLIWICE)



Ósmy cud świata w Gliwicach



11 lutego podczas unikalnego tanecznego show na Małej Arenie wystąpi Gruzicki Balet Narodowy „Sukhishvili” – jeden z czołowych i największych tanecznych zespołów świata, który posiada własną orkiestrę. W swojej historii wyruszył na ponad 300 tournée, a członkowie zespołu 11 razy objechali 5 kontynentów i 90 krajów.

Występ zespołu nazwano „najlepszym show na Broadwayu”, w Australii uznany był on za „ósmo cud świata”, a po koncercie na najsłynniejszej scenie w La Scali kurtynę podnoszono aż 14 razy, pobijając tym samym rekord Caruso (podniesienie kurtyny 11 razy). Pokazy Gruzików widziały dziesiątki milionów widzów na całym świecie.

„Sukhishvili” powstał 70 lat temu i bazuje na tradycyjnych gruzickich tańcach narodowych, ale żeby występy były jeszcze bardziej spektakularne, powstały nowe

układy, będące połączeniem urokliwego folklu i kroków współczesnych. Elementy sztuki walki i akrobacji, bajecznie kolorowe kostiumy oraz dynamiczna, opowiedziana z niebywałą pasją historia sprawiają, że „Sukhishvili” stanowi doskonałe show dla całej rodziny: od dzieci, aż po seniorów. Zespół cały czas odświeża i aktualizuje swój program, o czym przekonamy się już wkrótce w Gliwicach! Więcej na www.arenagliwice.com.

(ARENA GLIWICE)



Miejski Serwis Informacyjny – Gliwice

Wydawca: Urząd Miejski w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21, 44-100 Gliwice, e-mail: kom@um.gliwice.pl, gliwice.eu

Redakcja: Joanna Lenczowska (redaktor naczelny), tel. 32/293-11-74, e-mail: lenczowska_j@um.gliwice.pl, Katarzyna Kozub-Kulik (zastępca red. naczelnego), Monika Foltyn, Magdalena Mickielewicz

Ogłoszenia/dystrybucja: Małgorzata Kazek-Baranowska, tel. 32/238-55-44, e-mail: ogloszenia@um.gliwice.pl

Skład/grafika: Tomasz Królik, tel. 32/238-56-03, e-mail: krolik_t@um.gliwice.pl

Nakład: 21 000 egzemplarzy. Druk: AGORA POLIGRAFIA, Warszawa

GLIWICE
miejski serwis informacyjny

Redakcja zastrzega prawo skracania i adiacji językowo-stylistycznej nadsyłanych materiałów. Nie zwracamy tekstów, które nie były zamówione.

Wodny plac zabaw już niebawem

Gliwicka firma MWM Sp. z o. o. wybuduje wodny plac zabaw w parku Chopina – Miejski Zarząd Usług Komunalnych zawarł umowę z wykonawcą. Nowa atrakcja dla gliwiczian będzie kosztować niemal 2,6 mln zł. Powinna być gotowa jeszcze przed wakacjami.

Wodnego placu zabaw w gliwickim parku jeszcze nie było. To nowość, która z pewnością przyciągnie wielu małych i większych miłośników zabaw w wodzie. Z kolorowych wodotrysków, brodzików i urządzeń do

beztroskiej zabawy będzie można korzystać przy Domku Ogrodnika w lubianym przez gliwiczian parku Chopina. Plac powstanie na niezadrzewionej przestrzeni, zatem żadne drzewo nie zostanie wycięte.

Przypominamy, że wodny plac zabaw wyposażony będzie w tryskający wodą tunel z kręgów, dwa urządzenia typu „pączek”, kwiat stokrotka, dwie palmy, liść, drzewko, wiaderka, para-



sol, armatkę, dysze i kolorowe prysznice.

Teren zostanie obsiany trawą oraz oświetlony.



Urządzenia zabawowe na placu o powierzchni 104 m² będą ogrodzone niskim murkiem, który służył będzie także jako miejsce do siedzenia. Na plac zabaw będzie można wejść przez oznakowane i wyposażone płytami antypoślizgowymi brodziki przystosowane do potrzeb osób poruszających się na wózkach oraz osób niewidomych. Przy brodzikach będą zamontowane prysznice zewnętrzne. Poza kolorowymi wodotryskami, do dyspozycji miłośników zabawy w wodzie na świeżym powietrzu będą przebiegalnie, leżaki obrotowe i parkingi rowerowe. W podpiwnicznym budynku technologicznym znajdują się także sanitariaty: damski, męski i dla osób niepełnosprawnych.

Woda na placu zabaw będzie filtrowana i dezynfekowana, a jej temperatura będzie wynosić 26°C.

Inwestycja ma kosztować 2 590 860,93 zł i zostanie sfinansowana z miejskiego budżetu. Wizualizację placu zabaw przygotowała pracownia Architektoniczno-Urbanistyczna A3 Agnieszka Romanowska-Tarczyńska.

W związku z inwestycją do odwołania niedostępny będzie plac zabaw dla dzieci w parku Chopina. (mf)

Dodatek osłonowy – warto wiedzieć



Ośrodek Pomocy Społecznej w Gliwicach przypomina, że wnioski o wypłatę dodatku osłonowego należy składać w OPS do 31 października.

Dodatek osłonowy to element krajowej tarczy antyinflacyjnej, który ma niwelować rosnące ceny energii, gazu i żywności osobom o niższych dochodach. Świadczenie jest **jednorazowe**.

O dodatek może ubiegać się każdy mieszkaniec Gliwic **niezależnie od źródła ogrzewania lokalu**. Jedynym warunkiem do otrzymania dodatku osłonowego jest spełnienie kryterium dochodowego.

Wysokość dopłat w skali roku jest zależna od dochodu, ale także m.in. od wielkości gospodarstwa domowego i waha się w przedziale od 400 lub 500 zł dla gospodarstwa jednoosobowego do 1150 lub 1437,50 zł dla gospodarstwa liczącego 6 osób i więcej.

Te wyższe kwoty przysługują, gdy głównym źródłem ogrzewania jest kocioł na paliwo stałe, kominek, koza, ogrzewacz powietrza, trzon kuchenny, piecokuchnia, kuchnia węglowa lub piec kaflowy na paliwo stałe, zasilane węglem lub paliwami węgl pochodnymi.

UWAGA! Zgodnie z dotychczasowymi uregulowaniami, aby uzyskać wyższy dodatek osłonowy, niezbędny był wpis jednego z wymienionych źródeł ogrzewania do CEEB, czyli centralnej ewidencji emisyjności budynków. Teraz, po nowelizacji przepisów, wystarczy zgłoszenie do CEEB.

Ośrodek Pomocy Społecznej informuje, że w przypadku dopełniania formalności dotyczących centralnej ewidencji emisyjności budynków w formie papierowej, w celu usprawnienia procedury, można wraz z wnioskiem o wypłatę dodatku osłonowego przekazać do OPS kopię deklaracji dotyczącej zgłoszenia do CEEB z potwierdzonym wpływem do Urzędu Miejskiego. Najlepiej oczywiście załatwić tę sprawę w formie elektronicznej – szczegółowe informacje na stronie internetowej www.ceeb.gov.pl.

W związku z pytaniami mieszkańców dotyczącymi składania i wypełniania wniosków o dodatek osłonowy Ośrodek Pomocy Społecznej przypomina kilka kwestii.



- Jeżeli jedno z wcześniej wymienionych źródeł ogrzewania nie jest zgłoszone do CEEB lub gospodarstwo domowe ogrzewane jest w inny sposób, we wniosku w „Informacji dotyczącej źródeł ogrzewania na paliwo stałe” nie należy zaznaczać żadnej z opcji.
- Wbrew krążącym pogłoskom, nie było konieczności składania wniosku do końca stycznia – na dopełnienie formalności jest czas do 31 października.
- Wbrew krążącym pogłoskom, nie było konieczności składania wniosku do końca stycznia – na dopełnienie formalności jest czas do 31 października.

wypłacany za jednym razem w pełnej wysokości, systematycznie do 2 grudnia 2022 r.

- Warto w odpowiedniej rubryce we wniosku podać numer konta, na który chcemy otrzymać wpłatę dodatku osłonowego – wtedy dodatek możemy otrzymać szybciej niż w kasie OPS. Jak informuje OPS, nie musi to być nasz rachunek, ale np. bliskiej osoby, która przekaze nam pieniądze.
- Można złożyć wniosek w formie elektronicznej, ale nie zwykłym mailem, lecz – zgodnie z obowiązującymi przepisami – wyłącznie za pośrednictwem platformy ePUAP.
- W wersji papierowej wniosek można dostarczyć na dwa sposoby:

- wrzucając wniosek do urny w siedzibie Ośrodka przy ul. Górnych Wałów 9 (dokumenty do urny wrzucamy w zamkniętej kopercie),
- osobiście pod warunkiem wcześniejszej rezerwacji terminu, umawiając się przez stronę internetową OPS w zakładce UMÓW SIĘ NA WIZYTĘ <https://opsgliwice.pl/umow-sie-na-wizyte/> lub telefonicznie pod numerem telefonu: 32/335-97-14, 32/335-97-20.

OPSGLIWICE.PL
ZAJRZYJ KONIECZNIE!

Szczegółowe informacje o dodatku osłonowym można znaleźć na stronie internetowej Ośrodka Pomocy Społecznej w dziale „Dziecko i rodzina”, w tym m.in. o kryteriach dochodowych i sposobie wyliczania dochodu. Opublikowano tam także odpowiedzi na różne zadawane pytania wraz z przykładami, które mogą pomóc w wyjaśnieniu przepisów. Umieszczono również niezbędne formularze oraz wzór prawidłowo wypełnionego wniosku o dodatek osłonowy. (al)

Nowy punkt pobrań przy Arenie Gliwice

Od końca stycznia na parkingu przy Arenie Gliwice działa drugi na Śląsku masowy punkt pobierania wymazów w kierunku SARS-CoV-2. Prowadzi go Szpital Miejski nr 4 przy pomocy żołnierzy 13. Śląskiej Brygady Obrony Terytorialnej oraz strażaków Państwowej Straży Pożarnej.

– Nowy punkt jest czynny siedem dni w tygodniu i pozwala na wykonanie tysiąca badań dziennie, co z całą pewnością jest dużym ułatwieniem nie tylko dla gliwiczian, ale także mieszkańców całego regionu – podkreśla Przemysław Gliklich, prezes Szpitala Miejskiego nr 4 w Gliwicach.

Przypomnijmy, że z powodu coraz większej liczby osób kierowanych na wymaz i tworzenia się przy wjazdach do punktów wymazowych kolejek samochodów, w ubiegły piątek zmieniono trasę dojazdu do drugiego – śródmiejskiego – punktu pobrań przy Szpitalu Miejskim nr 4, ulokowanego za budynkiem przy ul. Zygmunta

Starego. Obecnie osoby ze skierowaniem na wymaz wjeżdżają na teren lecznicy bramą od ul. Kościuszki, a wyjeżdżają na ul. Zygmunta Starego.

Do nowego punktu pobrań wymazów przy Arenie Gliwice, czynnego od poniedziałku do niedzieli w godzinach od 10.00 do 20.00, dojedziemy wjazdem od strony ul. Kujańskiej. Warto trzymać się godziny wyznaczonej przez system e-kolejka i przybyć na miejsce najwyżej kilkanaście minut przed umówionym terminem – zapobiegnie to tworzeniu się sztucznych zatorów.

Badania RT-PCR w punkcie mogą wykonać zarówno zmotoryzowani (w systemie drive-thru), jak i piesi, posiadający skierowanie na wymaz w ramach NFZ wystawione przez lekarza POZ lub poprzez zgłoszenie online (Ważne! Zapisanie się na nieodpłatny test w ramach Funduszu możliwe jest również za pośrednictwem e-formularza dostępnego pod adresem <https://www.gov.pl/web/koronawirus/zapisz-sie-na-test-na-koronawirusa>). Wynik badania jest później widoczny w Internetowym Koncju Pacjenta.

Powstanie punktu pobrań wymazów przy Arenie Gliwice to efekt współpracy Szpitala Miejskiego



fol. materiały Szpitala Miejskiego nr 4

nr 4 z władzami Gliwic, Śląskim Urzędem Wojewódzkim, Narodowym Funduszem Zdrowia, KM

PSP w Gliwicach oraz żołnierzami 13. Śląskiej Brygady Obrony Terytorialnej. (kik)

Nowa linia autobusowa

1 lutego zmienił się rozkład jazdy linii autobusowej nr 187 i 850, została też utworzona nowa linia nr 287 – informuje Zarząd Transportu Metropolitalnego.

Zmiany związane są z poprawą identyfikacji trasy przejazdu i zostały wprowadzone na prośbę pasażerów.

Kursy relacji Sikornik Osiedle – Gliwice Tarnogórska – Osiedle Obrońców Pokoju – Gliwice Toszecka – Sikornik Osiedle nadal są oznaczone jako linia nr 187.

Z kolei kursy relacji Sikornik Osiedle – Gliwice Toszecka – Gliwice Osiedle Obrońców Pokoju – Gliwice Tarnogórska – Sikornik Osiedle oznaczone są jako linia 287.

W związku z budową infrastruktury przystankowej w rejonie przystanku „Gliwice Teatr 1”, mającej dostosować liczbę autobusów realizujących jednocześnie postój na przystanku, wprowadzono korekty autobu-

sów linii 850 kursujących w dni robocze:

- skrócono kursy rozpoczynające się na przystanku „Bytom Dworzec” o godz. 12.20 i 13.05 do przystanku „Gliwice Plac Piastów”;
- wydłużono kursy rozpoczynające się na przystanku „Bytom Dworzec” o godz. 17.35 i 18.20 do przystanku „Gliwice Teatr”;
- w kursach rozpoczynających się dotychczas na przystanku „Gliwice Teatr” o godz. 13.25 i 14.10 początkiem trasy jest przystanek „Gliwice Plac Piastów”;
- w kursach rozpoczynających się dotychczas na przystanku „Gliwice Plac Piastów” o godz. 18.45 i 19.35 początkiem trasy jest przystanek „Teatr Gliwice”.



fol. materiały ZTM

Uwaga! Zmiany w komunikacji miejskiej

W związku z pandemią i przejściem uczniów na naukę zdalną, w poniedziałek 31 stycznia ZTM wprowadził zmiany w funkcjonowaniu komunikacji publicznej.

– W związku z pogarszającą się sytuacją sanitarno-epidemiologiczną na terenie Rzeczypospolitej Polskiej oraz zawieszeniem od 27 stycznia nauki stacjonarnej w publicznych

niepublicznych placówkach oświatowych dla uczniów klas V-VIII szkół podstawowych i uczniów wszystkich klas szkół ponadpodstawowych, informujemy że od 31 stycznia do 11 lutego wprowadza się zmiany w funkcjonowaniu komunikacji publicznej w dni robocze. Jeżeli oferta przewozowa okaże się niewystarczająca dla zaspokojenia potrzeb transportowych pasażerów, wówczas ZTM przewiduje wdrażanie stosownych zmian – informuje Zarząd Transportu Metropolitalnego w Katowicach.

Zmiany:

- Od 31 stycznia zawieszono są linie: 94, 95, 283, 648, 717 i 932.
- Według rozkładów jazdy ważnych w dni robocze nieszkolne kursują linie: 8, 12, 58, 59, 60, 73, 81, 85, 96, 104, 108, 126, 129, 130, 144, 154, 155, 156, 186, 196, 230, 236, 255, 662, 677, 708, 710, 880, 912, 913, A4 i M102.

(mf)



Sprawdź rozkłady jazdy przed wyjściem z domu *

Zmiany w komunikacji miejskiej
w związku z epidemią COVID-19 i nauczaniem zdalnym

www.metropoliatm.pl

tam znajdziesz szczegółowe informacje m.in. na temat rozkładów jazdy



Gliwiczanie pokazali wielkie serca!

30. finał Wielkiej Orkiestry Świątecznej Pomocy był wyjątkowy. 30 stycznia serce miasta biło na Rynku, na którym odbył się wielki finał imprezy, ale kwestowaliśmy w całym mieście. W Gliwicach działało 5 sztabów, którym udało się zabrać 316 835,87 zł. Brawo, gliwiczanie!

Wolontariusze niestrudzenie, mimo wiatru i chłodu, kwestowali na ulicach naszego miasta. A na Rynku byli z nami przedstawiciele organizacji pozarządowych, Politechniki Śląskiej i firm. No i byliście Wy – gliwiczanie wspierający zbiórki na rzecz diagnostyki i le-

czenia wzroku u najmłodszych pacjentów.

– Jestem dumna z tego, że gliwiczanie mają tak otwarte serca. Dzisiaj, mimo niepogody, mimo wiatru, jesteśmy razem na Rynku. Wolontariusze pracują, liczą środki, które trafią do podopiecznych



Wielkiej Orkiestry Świątecznej Pomocy. W tym roku zbieramy pieniądze, żeby wspomóc leczenie wzroku u dzieci – powiedziała Ewa Weber, zastępczyni prezydenta Gliwic, która z ramienia gliwickiego samorządu wzięła udział w miejskim finale WOŚP-u.

Wiele działa się na WOŚP-owej scenie: były licytacje i koncerty. W tym roku zegrali: Belfer Band, Pozyton Sound, Dejlu i Muchy. Tradycyjne Świeatko do Nieba przybrało spektakularną, laserową formę.

Ile udało się zebrać gliwickim sztabom WOŚP-u? Dzięki Waszej hojności – bardzo dużo! Stowarzyszenie GTW zebrało aż **172 123,21 zł**. Kwestowano także w Zespole Szkół Filomata, gdzie zebrano **25 651 zł**, oraz w Zespole Szkolno-Przedszkolnym nr 9 w Gliwicach, który dołożył **12 110 zł**.

Z Orkiestrą grała także Fundacja Biegamy z Sercem, która do WOŚP-owej skarbonki dorzuciła **68 214,66**. Piąty sztab, Akademickiego Liceum Ogólnokształcącego oraz Centrum Wolontariatu Poli-

techniki Śląskiej, może pochwalić się świetnym wynikiem **38 737 zł**. Razem w skali miasta udało nam się zebrać **316 835,87**. Gliwiczanie – jesteście wielcy.

(mm)



foto: M. Baranowski / UM Gliwice



Decyzje z dostawą do domu

Pierwszy kwartał to czas tradycyjnych rozliczeń podatkowych. Od 11 lutego mieszkańcy płacący podatek od nieruchomości, podatek rolny lub leśny będą otrzymywać decyzje o wysokości opłat na ten rok. Warto zwrócić uwagę, że zmienił się bank obsługujący Urząd Miejski.

Decyzje przeznaczone są dla wszystkich osób fizycznych będących podatnikami. Gdy nieruchomość objęta jest współwłasnością, każdy ze współwłaścicieli dostanie swój egzemplarz decyzji. Wskazany w niej podatek jest ustalony w jednej kwocie dla wszystkich współwłaścicieli, a nie odrębnie dla każdego z nich.

Decyzje podatkowe będą – podobnie jak w latach ubiegłych – doręczane przez pracowników Urzędu Miejskiego w dni robocze w godzinach popołudniowych oraz w soboty od godzin porannych – zawsze najpóźniej do godziny 20.00. Pracownicy magistratu przynoszący korespondencje nie są uprawnieni do przyjmowania wpłat podatku.

W przypadku nieobecności adresata, pracownicy będą kil-

kukrotnie podejmowali próby skutecznego doręczenia decyzji (ze względu na stan epidemii wyłączono możliwość awizowania przesyłek i ich odbioru w urzędzie).

Termin wpłaty pierwszej raty podatków upływa 15 marca. Dla wielu mieszkańców będzie to jedyny termin zapłaty. Jeżeli bowiem kwota podatku nie przekracza 100 zł, to podatek płaci się jednorazowo właśnie w tym terminie.

Decyzje będą zawierały indywidualny numer rachunku bankowego, na który można dokonać

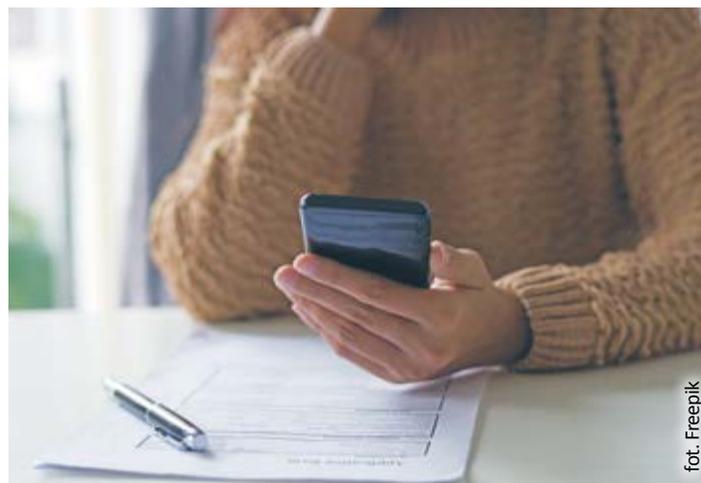


foto: Freepik

wpłaty tradycyjnym przelewem, na poczcie lub w innych placówkach świadczących tego typu usługi, poprzez profil zaufany z wykorzystaniem Gliwickiej Elektronicznej Platformy Analityczno-Rozrachunkowej GEPAR (szczegóły na stronie gepar.gliwice.eu).

OD 1 STYCZNIA 2022 R. URZĄD MIEJSKI OBSŁUGUJE BANK MILLENNIUM S.A., ZMIENIŁY SIĘ WIĘC NUMERY RACHUNKÓW BANKOWYCH.

Przypominamy, że w Urzędzie Miejskim nie jest możliwe dokonywanie wpłat podatkowych!

Wpłaty gotówkowe na konto urzędu, bez prowizji, możliwe są we wszystkich placówkach Poczty Polskiej na terenie Gliwic. Jednocześnie, w związku ze zmianą banku, nie ma możliwości bezprowizyjnej wpłaty gotówkowej na rachunki Urzędu Miasta w placówkach ING Banku Śląskiego S.A.!

W tym samym czasie i na tych samych zasadach pracownicy UM będą doręczali mieszkańcom zawiadomienia o zmianach indywidualnych rachunków bankowych w zakresie opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi.

(al)

To była udana edycja GBO. Kolejna przed nami

Znamy już terminy najważniejszych etapów Gliwickiego Budżetu Obywatelskiego 2023. Nabór wniosków do kolejnej, dziesiątej już edycji GBO, rozpocznie się 1 marca i potrwa do 21 marca. To dobry moment, by podsumować zadania zrealizowane w minionym roku.

Kolejny rok funkcjonowania Gliwickiego Budżetu Obywatelskiego za nami. Wiele się działo. W 2021 roku realizowane były zadania wskazane głosami gliwiczian w 2020 roku. Z kolei na przełomie sierpnia i września ub.r. mieszkańcy wybrali projekty, które będą realizowane w roku 2022.

Realizowane w 2021 roku zadania dotyczyły przede wszystkim rozwoju infrastruktury rekreacyjnej, sportowej i drogowej oraz organizacji wydarzeń kulturalnych czy edukacyjnych.

Spośród projektów ogólnomiejskich zrealizowany został „Gliwicki Rower Miejski” – uruchomiono system rowerów publicznych IV generacji, dostępnych całodobowo. Do dyspozycji mieszkańców było 150 rowerów (m.in. standardowych, tandemów, cargo/familijnych) w 15 stacjach wyposażonych w terminal z panelem informacyjnym, w którym można było się zarejestrować oraz sprawdzić dostępność rowerów i miejsc postojowych na poszczególnych stacjach. Od początku sezonu, czyli od 29 maja do końca listopada miejskie jednoślady były wypożyczane aż 90 341 razy!

Wśród projektów dzielnicowych o charakterze inwestycyjnym wykonano m.in. zadania związane z małą architekturą, dotyczące placów zabaw, ławek, wiat czy siłowni zewnętrznych. Projekty związane z poprawą bezpieczeństwa, polegające na zainstalowaniu monitoringu wizyjnego, pojawiły się w trzech dzielnicach: Baildona, Obróńców Pokoju oraz w Śródmieściu. Zrealizowane zostały też zadania związane z zielenią, takie jak łąka kwietna z hotelem dla owadów w dzielnicy Obróńców Pokoju czy też zieleńce w Śródmieściu, a także angażujące mieszkańców warsztaty związane z pielęgnacją roślin.



foto: archiwum UM Gliwice

Ważne są różnorodne inwestycje, ale także integracja mieszkańców Gliwic.

Jak zawsze, w ramach budżetu obywatelskiego prowadzono tzw. działania miękkie, m.in. warsztaty czy spotkania. Choć grupa odbiorców takich zadań jest mniejsza niż w przypadku wykonanych inwestycji, to ich niezaprzeczalnym i ważnym walorem jest możliwość integrowania się mieszkańców w poszczególnych dzielnicach.

Przykładowo na Zatorzu już po raz kolejny dużym zainteresowaniem cieszyły się całoroczne



zajęcia „Aktywne Zatorze”. O skali tego projektu mówią liczby – zrealizowano aż 765 godzin warsztatów rękodzielniczych, chemicznych, przyrodniczych, komputerowych, teatralnych, filozoficznych oraz sportowo-rekreacyjnych. Chętnych wśród mieszkańców dzielnicy nie brakowało.

Przyglądając się efektom GBO, warto zwrócić uwagę na ofertę dla gliwickich seniorów, którzy m.in. dzięki Gliwickiemu Budżetowi Obywatelskiemu stają się coraz aktywniejszą grupą społeczną. W tym roku przykładowo zostały dla nich zorganizowane potańcówki – w takiej formule bawili się seniorzy w Szobiszowicach i Starych Gliwicach. Były także wyjścia na koncerty i spektakle teatralne.

Pomimo trwającej epidemii, rosnącej inflacji i problemów ze znalezieniem wykonawców, większość zadań została w pełni zrealizowana (68 zadań). W przypadku 5 zadań pojawiły się okoliczności, które uniemożliwiły ich wykonanie w 2021 roku, np. brak wykonawców, brak ofert mieszczących się w założonym budżecie (mimo ogłaszania postępowań kilkakrotnie), istotne przeszkody na etapie opracowywania projektów. Jeden projekt został zrealizowany w części (zadanie dotyczyło widowiska plenerowego w Bojkowie i wydarzeń towarzyszących).

Trzeba wiedzieć, że zadania niezrealizowane w ramach GBO będą traktowane jako priorytetowe do realizacji w latach kolejnych, jednak już nie w ramach Gliwickiego Budżetu Obywatelskiego, ale

jako zadania ujęte w planie finansowym jednostek lub realizowane w przypadku pojawienia się oszczędności.

Procedura GBO jest systematycznie modyfikowana i ulepszana.

W ubiegłym roku w procedurze Gliwickiego Budżetu Obywatelskiego pojawiło się kilka modyfikacji, a najistotniejsze są dwie z nich.

Po pierwsze, aby ułatwić gliwiczantom składanie wniosków, wprowadzono elektroniczny, interaktywny formularz. W marcowym naborze mieszkańcy zgłosili łącznie 325 propozycji zadań, z czego pozytywnie oceniono i poddano pod głosowanie 174 projekty.

Druga istotna zmiana dotyczyła głosowania – zmieniono format papierowych kart do głosowania – zastąpiono kilkunastustronicową, dużą kartę w formacie A3 kartą jednostronną wielkości zeszytu szkolnego. Czy to zmiana karty wpłynęła na rekordową liczbę głosów oddanych w formie papierowej? Może był to jeden z czynników. Z pewnością decydujące zdaje się być jednak zaangażowanie rad dzielnic i lokalnych społeczników. Głosów papierowych oddano aż 35 934, natomiast głosów online mieszkańcy oddali 20 284. Łącznie dało to rekordową liczbę 56 218 głosów.

Na jakie zadania czekamy w tym roku?

W 2022 roku wykonane mają zostać zadania wybrane przez mieszkańców w ubiegłym roku, w tym 66 zadań dzielnicowych oraz jedno zadanie ogólnomiejskie, które zyskało aż 7919 głosów – to projekt „Restauracja Parkowa – Okrągłak na placu Grunwaldzkim”.

Na zadania wyłonione w ramach Gliwickiego Budżetu Obywatelskiego 2022 zaplanowano 7 874 000 zł (na zadania dzielnicowe 6 974 000 zł, a na ogólnomiejskie 900 tys. zł). Wśród zadań dzielnicowych ponad 2,3 mln zł ma kosztować budowa lub modernizacja placów zabaw, na prawie 1,8 mln zł oszacowano wykonanie zadań związanych ze sportem, rekreacją i zdrowiem, prawie 1,1 mln zł przeznaczono na zadania związane z ekologią i środowiskiem, prawie 1,1 mln zł na zadania z obszaru kultury i edukacji, a ponad 450 tys. zł na zadania związane z drogami, ścieżkami rowerowymi i miejscami postojowymi. Ostatnia grupa zadań dotyczy poprawy bezpieczeństwa (ponad 250 tys. zł).



foto: materiały GODS – Centrum 3.0

Znamy już harmonogram Gliwickiego Budżetu Obywatelskiego 2023.

Przed nami dziesiąta edycja Gliwickiego Budżetu Obywatelskiego i kolejna szansa za zmianę najbliższej okolicy. Warto wcześniej zastanowić się nad nowymi propozycjami. Prezydent miasta ogłosił już harmonogram GBO 2023. Podobnie jak w ubiegłym roku wnioski przyjmowane będą od 1 marca, jednak gliwiczanie będą mieli o dwa dni więcej na ich złożenie – do 21 marca. W podobnym jak poprzednio terminie odbędzie się głosowanie, a zadania wybrane przez mieszkańców w 2022 roku będą realizowane w roku 2023.

Gliwicki Budżet Obywatelski

2023



DecydujMY! razem



Gliwicki Budżet Obywatelski uwidacznia potrzeby społeczne i chęć mieszkańców do współdecydowania o kształcie miasta, priorytetach w miejskich

inwestycjach. Środki GBO są częścią miejskiego budżetu, a zadania realizowane w ramach tej procedury muszą należeć do kompetencji gminy.

Warto już teraz zastanowić się, co jest ważne dla nas samych, dla mieszkańców danej dzielnicy, jakie są najpilniejsze potrzeby. DecydujMY razem! (GODS/mf)



Podczas ostatniej ubiegłorocznej sesji Rady Miasta Gliwice radni zdecydowali o wprowadzeniu kilku zmian do procedury. Zostały one zaproponowane przez prezydenta miasta jako pokłosie ewaluacji prowadzonej przez Centrum 3.0 – Gliwicki Ośrodek Działań Społecznych. Jest to miejska jednostka, która od ubiegłego roku kontynuuje działalność dotyczącą wspierania organizacji pozarządowych, ale wspiera także aktywność społeczną, m.in. poprzez promowanie i koordynowanie Gliwickiego Budżetu Obywatelskiego oraz Gliwickiej Inicjatywy Lokalnej.

Informacje o GBO będą publikowane na tablicy ogłoszeń UM. Miejscem obligatoryjnej publikacji w internecie będzie BIP, co nie oznacza, że informacje będą zamieszczane tylko tam.

Wprowadzono możliwość zbierania poparcia dla projektów ogólnomiejskich nie tylko poprzez papierowe listy, ale również poprzez system informatyczny. Ta zmiana może bardzo ułatwić zbieranie poparcia w czasie epidemii.

Dodano nowe kryterium oceny – ogólnodostępność. Jest ona rozumiana jako możliwość korzystania z efektów projektów przez wszystkich zainteresowanych mieszkańców, a w przypadku projektów o ograniczonej liczbie uczestników – konieczność przeprowadzenia otwartej rekrutacji z wykorzystaniem ogólnodostępnych kanałów informacyjnych.

Dodano możliwości weryfikacji głosów elektronicznych poprzez kod otrzymany jako sms (do ubiegłego roku był to tylko link aktywacyjny przesyłany na adres e-mail głosującego).

Nowy rok przynosi kilka nowości w Gliwickim Budżecie Obywatelskim.

W swoich projektach wnioskodawcy powinni uwzględnić dostępność dla osób ze szczególnymi potrzebami. Chodzi np. o osoby z niepełnosprawnościami, osoby starsze. Efekty zadań powinny być dostępne dla wszystkich na równych prawach lub w możliwie największym stopniu.

www.gliwice.eu

pod hasłem „Gliwicki Budżet Obywatelski” znajdują się szczegółowe informacje na temat GBO.



Biblioteki zapraszają po remoncie

W ostatnim czasie dwie filie Miejskiej Biblioteki Publicznej w Gliwicach zostały wyremontowane. Czytelnicy w Ostropie i na Zatorzu mogą już korzystać z odnowionych wypożyczalni.

Filia nr 24 MBP w Gliwicach przy ul. Architektów 109 przeszła całkowitą metamorfozę. Zarząd Budynków Miejskich i Towarzystwo Budownictwa Społecznego w Gliwicach przeprowadził generalny remont całego obiektu.

W budynku mieści się między innymi filia biblioteki oraz siedziba Rady Dzielnicy Ostropa. W bibliotece przebudowano instalację elektryczną, wykonano także instalację gazową z centralnym ogrzewaniem dla wszystkich po-

mieszczeń, zamontowano nowe drzwi wejściowe i wyremontowano zaplecze sanitarne.

W ramach prac prowadzonych w całym budynku docieplono strop nad piwnicą i ściany, uporządkowano przewody wentylacyjne i spalinowe, wymieniono pokrycie dachowe. Ściany fundamentowe i ściany przyziemia zostały zaizolowane, wymieniono stolarkę okienną na energooszczędne okna trzyszybowe. Kapitalnie wyremontowano klatki schodowe. Wypięknił także teren przylegający do budynku. Całkowita wartość prac wyniosła ponad 885 tys. zł.

W Filii nr 17 MBP w Gliwicach (ul. Spółdzielcza 33a) wypożyczalnia dla dorosłych i dzieci, pomieszczenia socjalne i korytarze zostały odmalowane. Remont przeszły



Filia nr 24 MBP

fot. materiały MBP



Filia nr 17 MBP

także łazienki. Wymieniono stolarkę wewnętrzną i podłogi w holu głównym. Inwestycja kosztowała ponad 75 tys. zł i została sfinansowana z budżetu MBP w Gliwicach.

W bibliotece na Zatorzu pojawił się również nowy sprzęt i meble – to efekt realizacji zadania w ramach Gliwickiego Budżetu Obywatelskiego o łącznej wartości ponad 100 tys. zł. Dzięki

temu do dyspozycji czytelników są: 3 zestawy komputerowe, 1 robot Photon, 1 wieża mikro, 6 tabletów, 3 zabawki sensoryczne, a ponadto: gry ścienne, zestaw nagłośnieniowy, system wystawienniczy i interaktywna podłoga w wypożyczalni dla dzieci. Placówka posiada także nowe regały, lamy do obsługi czytelników, biurka, krzesła i mobilne stoły oraz zestaw mebli dziecięcych. (mm)

Porządki na „wysypisku”

Przedsiębiorstwo Zagospodarowania Odpadów to ważna miejska spółka, która w Gliwicach odpowiada za szeroki zakres zadań związanych z odbiorem i przetwarzaniem odpadów komunalnych oraz ekologiczną edukacją. Robi porządki z naszymi śmieciami, ale porządkuje też własne sprawy.

Wśród tych najbardziej widocznych działań miejskiej spółki w ostatnim czasie jest m.in. przeprowadzenie gruntownej modernizacji kompostowni i budowa bariery antyodorowej mokrej, poszerzenie i usprawnianie funkcjonowania Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych, w tym także zmiany w układzie komunikacyjnym na terenie PSZOK, mające zapewnić klientom bezpieczeństwo w ruchu drogowym czy też tworzenie Centrum Edukacji Ekologicznej. Firma dba o to, aby odpady były właściwie segregowane, przetwarzane i przekazywane do recyklingu, co przyczynia się do osiągnięcia przez Gliwice odpowiednich poziomów odzysku.

Jako spółka ze 100-procentowym udziałem miasta, PZO musi także w sposób szczególny dbać o spełnianie wysokich standardów zarządczych. Obecna prezes zarządu Przedsiębiorstwa Zagospodarowania Odpadów, wraz z objęciem ponad dwa lata temu obowiązków, zaczęła wdrażać w życie nowe inicjatywy, korzystając przy tym z potencjału wypracowanego już wcześniej w firmie oraz motywując załogę do dalszego zaangażowania. Aby lepiej zorientować się w szczegółach związanych z prowadzeniem spółki, za konieczne uznała sprawdzenie dotychczasowych spraw związanych z finansami i majątkiem miejskiej firmy.



Dzięki funkcjonowaniu kompleksowego systemu gospodarowania odpadami komunalnymi, segregowaniu i odpowiedniemu przetwarzaniu śmieci tylko niewielka ich część trafia ostatecznie na wysypisko w Gliwicach.

fot. D. Nita-Garbiec / UM Gliwice



fot. Z. Daniec / UM Gliwice

PSZOK przy ul. Rybnickiej 199B, w którym przyjmowane są różne rodzaje segregowanych odpadów, cieszy się zainteresowaniem mieszkańców.

W efekcie natrafiła na nieprawidłowości w działalności spółki w czasach poprzedniego zarządu, kiedy firma funkcjonowała jako Przedsiębiorstwo Składowania i Utylizacji Odpadów. W wyjaśnianiu formalnych niejasności PZO otrzymało wsparcie władz miasta i wydziałów Urzędu Miejskiego, które były bardzo pomocne w diagnozowaniu problemów. Na prośbę prezesa zarządu PZO przeprowadzony został audyt zewnętrzny przez certyfikowaną firmę, a sytuacja finansowa i majątkowa została też sprawdzona przy udziale specjalistów z UM.

W wyniku tych działań PZO skierowało sprawy do oceny do odpowiednich organów. W jednej z nich sąd potwierdził nieprawidłowości związane z gospodarowaniem mieniem spółki, a dokładnie z wykorzystywaniem telefonów komórkowych. Spółka odzyskała większą część mienia, a w pozostałym zakresie poprzedni prezes zarządu został zobowiązany do naprawienia szkody wobec spółki i szkodę tę naprawił.

Jak informuje PZO, w dwóch innych sprawach, w których Przedsiębiorstwo Zagospodarowania

Odpadów złożyło zawiadomienia, toczą się obecnie postępowania przygotowawcze. Pierwsza dotyczy podejrzenia naruszenia przepisów ustawy Prawo Zamówień Publicznych, druga związana jest z nieprawidłowościami w zakresie naliczania podatków i opłat lokalnych, a dokładnie podatku od nieruchomości.

W spółce wdrożono nowe regulacje i procedury, których zadaniem jest eliminowanie jakichkolwiek nieprawidłowości i dokładne kontrolowanie prowadzonych działań. (UM)

Nakręceni na pomaganie!

W Gliwicach stanął kolejny pojemnik-serce, do którego można wrzucać plastikowe nakrętki. To wspólna inicjatywa miasta oraz Fundacji Qlavi. Praktyczny pojemnik ustawiono na placu Mickiewicza.

To już druga tego typu inicjatywa miasta, które sfinansowało zakup pojemnika. Pierwszy ustawiono w czerwcu 2021 r. na skwerze Doncaster, tuż za Urzędem Miejskim. Czerwony kosz w kształcie serca szybko wypełnia się plastikowymi nakrętkami, a dochód z ich sprzedaży wspiera podopiecznych Fundacji Różyczka. Lokalizacje pojemników są starannie dobierane – przez gliwickie skwery każdego dnia przechodzi mnóstwo osób, które też chętnie wypoczywają na pobliskich ławkach. Dlatego drugie serce ustawiono na placu Mickiewicza, w miejscu równie lubianym i często odwiedzanym przez gliwiczanki. Dochód ze sprzedaży kolorowych nakrętek zebranych w tym miejscu wesprze działalność Fundacji Qlavi, która pomaga osobom niepełnosprawnym ruchowo i ich opiekunom oraz osobom starszym. Fundacja powstała w 2018 r., głównie z myślą o osobach wykluczonych społecznie.

– *Miasto chętnie wspiera tego typu działania, ponieważ dzięki relatywnie niewielkiemu zaangażowaniu darczyńców pozwalają osiągnąć wymierne efekty. Zachęcamy gliwiczanki do aktywnego udziału*



foto: G. Ożga / UM Gliwice

w zbiórce – wrzucając nakrętki do „serca” udowadniamy, że jesteśmy sercem przy osobach potrzebujących wsparcia – mówi Agnieszka Paszta, naczelnik Wydziału Zdrowia i Spraw Społecznych Urzędu Miejskiego w Gliwicach.

Tego typu zbiórki są bardzo pożyteczne i pomogły już wielu potrzebującym

Plastikowe nakrętki poddawane są recyklingowi i przerabiane na granulaty, z którego powstają nowe przedmioty. Dla fundacji, które opiekują się pojemnikami, sprzedaż nakrętek to szansa na dofinansowanie kosztownych rehabilitacji, zakupu specjalistycznego sprzętu czy organizacji zajęć i warsztatów dla swoich podopiecznych. Z kolei dla mieszkańców, którzy zasilają pojemniki nakrętkami, to łatwy

i ekologiczny sposób, by aktywnie włączyć się w pomoc osobom z niepełnosprawnościami.

– *Po chwili zastojów zainteresowanie mieszkańców zbieraniem plastikowych koreczków znów wzrosło. Jesteśmy przekonani, że przyczyniają się do tego pojemniki-serca ustawione w uczęszczanych częściach miasta i mamy nadzieję, że będzie ich coraz więcej. To*

wspaniała inicjatywa i realna pomoc dla osób potrzebujących. Serdecznie dziękuję za wsparcie miastu oraz radnej Agnieszce Filipkowskiej, dawniej prezes naszej fundacji – mówi Zuzanna Wójcik, prezes Fundacji Qlavi.

Pojemnik na placu Mickiewicza został zamontowany przez Miejski Zarząd Usług Komunalnych w Gliwicach.

(mf)

Trzeci Rodzinny Dom Dziecka w Gliwicach!

Ewa i Roman Witczakowie to kolejne małżeństwo, które zdecydowało się na prowadzenie Rodzinnego Domu Dziecka w Gliwicach. Państwo Witczakowie mają wieloletnie doświadczenie w prowadzeniu Rodzinnego Domu Dziecka oraz pełnieniu funkcji zawodowej rodziny zastępczej. W Gliwicach to już trzecia tego typu placówka.

Trzeci Rodzinny Dom Dziecka działający na rzecz Gliwic powstał w Nieborowicach. Tworzą go Ewa i Roman Witczakowie, którzy w latach 2016–2018 pełnili rolę zawodowej rodziny zastępczej dla pięciorga dzieci. Później wyprowadzili się do Wrocławia, gdzie prowadzili Pogotowie Rodzinne, a następnie Rodzinny Dom Dziecka i z tym doświadczeniem wrócili do Gliwic. Swoją misję kontynuują w Nieborowicach od stycznia br., tworząc na rzecz Gliwic Rodzinny Dom Dziecka. Mieszka w nim obecnie ośmioro dzieci. Mają do dyspozycji duży dom z ogrodem, wsparcie i opiekę.

W Rodzinnym Domu Dziecka dzieci pozbawione opieki biologicznych rodziców mają



odpowiednie, rodzinne warunki, a opiekę nad nimi sprawuje rodzina, a nie etatowi pracow-

nicy. To ważne dla poczucia bezpieczeństwa dzieci, które mają szansę na nawiązanie rodzinnej

więzi i uporanie się ze swoimi problemami z przeszłości. Dlatego miasto stawia na tworzenie tego typu placówek – to jeden z kierunków rozwoju pieczy zastępczej w Gliwicach, który wpisuje się w Miejski Program Rozwoju Pieczy Zastępczej dla Miasta Gliwice na lata 2019–2021.

Samorząd Miasta Gliwice szczególną troską otacza rodziny zastępcze. Udziela wsparcia dzieciom umieszczonym w pieczy zastępczej, rodzicom zastępczym, Rodzinnym Domom Dziecka i rodzicom biologicznym, którzy starają się o odzyskanie pełni praw rodzicielskich. Potrzebę troski o bezpieczeństwo materialne rodzin zastępczych i dzieci miasto traktuje bardzo

poważnie i pomaga na wiele różnych sposobów.

Centrum Pieczy Zastępczej i Wspierania Rodziny stale zaprasza do kontaktu osoby zainteresowane stworzeniem rodziny zastępczej. Centrum działa przy ul. Sikorskiego 134 (poniedziałek w godz. 8.00–17.00, wtorek, środa, czwartek 8.00–15.30, piątek 8.00–14.00, tel. 32/335-41-37).

Więcej informacji na ten temat można znaleźć na stronie internetowej rodzinazastepcza.gliwice.pl. Infolinia dla Kandydatów na Rodziny Zastępcze działa od poniedziałku do piątku w godz. od 10.00 do 18.00 oraz w soboty w godz. od 10.00 do 13.00 (tel. 597-732-570).

(mf)

Historyczny Sikornik



Zbliżające się Walentynki i przypadająca na ten dzień moja muzealna prelekcja online poświęcona architekturze Sikornika skłoniły mnie do ponownego, czułego zerknięcia na historię tej dzielnicy. Kryje się ona w budynku teatru, urokliwym miejscu spacerowym, a nawet w nowoczesnym zespole sakralnym.

Często myślę obrazami, których kolejne sekwencje układają się w kadry jak z filmu. Dlatego moją subiektywną wycieczkę po Sikorniku zaczęłabym od ul. Nowy Świat 55/57, obrazem z 1827 roku, na którym widać *Neue Welt* – miejsce spotkań członków Bractwa Strzeleckiego. Zgodnie z ówczesną modą to jedna z wielu podmiejskich gospód. Następny widok jest z 1871 roku – to wtedy strzelcy sadzą w ogrodzie w pobliżu gospody dąb cesarza upamiętniający zwycięstwa w toczonej w tym czasie wojnie z Francją. Czy jeszcze tam jest? Co zobaczymy na następnym kadrze? Duży napis *Neue Welt Theater – Varietee-Concert Etablissement* widniejący na nowym budynku restauracji. W latach 80. i 90. XIX wieku kolejny właściciel obiektu wprowadza tam bowiem zmiany, sukcesywnie rozbudowując nieruchomość. To już nie tylko restauracja, dobudowano do niej salę teatralną na 2000 miejsc ze sceną wraz z koniecznym zapleczem technicznym (kanałem dla orkiestry, garderobami i magazynem rekwizytów).

W ogrodzie ulokowano budynek bractwa kurkowego, strzelnicę i zadaszoną werandę dla gości, dla których przygrywali muzycy umieszczeni w ośmiobocznym pawilonie. Zabudowania te nie zachowały się do dziś. Strzelnicę zastąpił nowy obiekt, jednak w zastosowanych rozwiązaniach elewacji projektant zacytował, co było przedtem, wyko-



Rzeźba chłopiec z żabą

nując ukłon w stronę przeszłości i historii miejsca. W zależności od ciągle zmieniających się właścicieli, koniunktury, zdolności organizacyjnych czy funduszy obiekt ewoluował (precyzyjnie opisała to Małgorzata Kaganiec w artykule dla Rocznika Muzealnego, wydawnictwa Muzeum w Gliwicach). Warto odnotować, że w 1925 roku zmieniono nazwę restauracji na Dom Strzelców (*Schützenhaus*). My jednak przyspieszmy i przeniesmy się do 1952 roku, gdy w budynku mieści się już filia Opery Śląskiej w Bytomiu pod nazwą Operetka Śląska ze sceną w Gliwicach. Usamodzielnienie zespołu dokona się w 1955 roku, a w 1996 roku zostanie on połączony z Gliwickim Miejskim Ośrodkiem Kultury, działając do 2001 roku pod nazwą Teatr Muzyczny w Gliwicach. Kolejne 15 lat to Gliwicki Teatr Muzyczny, zaś Teatr Miejski w Gliwicach funkcjonuje od 2016 roku.

Witraż upamiętniający 9 górników, którzy zginęli w czasie pacyfikacji strajku w kopalni Wujek w Katowicach w grudniu 1981 r.



Świątynia przy ul. Pliszki



Bloki w nowej części dzielnicy



Budynek teatru

Opuszczając miejsce ze skomplikowanymi dziejami, proponuję jeszcze jedną migawkę – w latach 90. XX wieku na wewnętrznym dziedzińcu teatru znajdowała się fontanna z rzeźbą przedstawiającą chłopca. Dziecko uchwyciono w momencie, kiedy wskazuje mu na nóżkę żaba. Wyraz odrazy i przerażenia malujący się na jego twarzy oddany został po mistrzowsku z dużą dozą realizmu, tak jak i gest rozłożonych ze strachu rąk. Czyż to nie uchwyciony moment jak w kadrze filmowym? Niestety w 2006 roku rzeźba została skradziona.

Aleja Sikornik biegnie w sąsiedztwie teatru, a po drugiej stronie znajduje się szkoła „tysiąclatka”, czyli szkoła-pomnik Tysiąclecia Państwa Polskiego. To też architektura reprezentująca czasy stylistycznie minione, zrealizowana w latach 60. XX wieku według ściśle określonych schematów. Do dziś łatwo je rozpoznać i umiejscowić w czasie.

Dalej ulica łagodnie przechodzi w pieszy ciąg, który z prawej strony jest dziwnie pofałdowany. To nie dzieło przyrody, tylko człowieka – dawny rów strzelecki z nasypnymi wałami ziemi pełniącymi funkcję kulochwytywów. Widok ogrodów przedwojennej zabudowy Sikornika z jednej strony i „wąwozu” z drugiej czyni ten fragment alei jednym z piękniejszych miejsc

spacerowych. Malowniczy, pełen kolorów obraz niezależny od pory roku.

Nasz spacer proponowałabym zakończyć przy kościele pw. Najświętszej Marii Panny Matki Kościoła, konsekrowanym w 1993 roku. To obiekt nietypowy, a nawet zaskakujący formą, składa się bowiem z dwóch niezależnych poziomów – z kościoła górnego i dolnego. Został zaprojektowany na rzucie kwadratu, bez naw bocznych, w konstrukcji halowej. Autorami całego zespołu sakralnego (kościół, kaplica, dom katechetyczny, wewnętrzny dziedziniec) byli architekci Maciej Bielski i Marian Polak przy współpracy konstruktorów Leona Bieguna, Mieczysława Kokiela i Jerzego Filipkowskiego. Na ten obraz lat 90. nakłada się bardzo miłe wspomnienie o projektantach: Marianie Polaku, którego

poznałam jeszcze na praktykach studenckich w biurze projektowym i Macieju Bielskim, z którym cały czas łączą mnie sprawy zawodowe. To jednak niejedynie osobiste połączenia ze świątynią. Rzeźby, ołtarz w prezbiterium, ambona, chrzcielnica, sedilia górnego kościoła to dzieło artysty rzeźbiarza Stanisława Słodowego, który uczył mnie rzeźby. Nastrojowe obrazy Stacji Drogi Krzyżowej są autorstwa Antoniego Cygana, prof. ASP w Katowicach. Za wystrój dolnego kościoła odpowiadał natomiast profesor Wydziału Architektury Politechniki Śląskiej, Jerzy Witczek. Trudno uwierzyć, że ten spójny stylistycznie, świetnie zaprojektowany zespół był budowany systemem gospodarczym, przy bardzo ograniczonym budżecie.

Gdzie tu znajdziemy odwołanie do odległej historii? W formie, w materiale, z którego zbudowano gliwicki zespół. Cegła klinkierowa mieniąca się ciemną czerwienią, granatem i głębokim brązem licuje wszystkie ściany tak, jak w innym kościele z lat 1930–1931, pw. św. Józefa w Zabrze, autorstwa architekta Dominikusa Böhma. Pewna surowość, a zarazem szczerłość monumentalnych brył to też następna wspólna cecha obu świątyń. Dominikusa Böhma łączy z Gliwicami jeszcze jedna ciekawa historia, ale o tym kiedy indziej.

Ewa Pokorska
miejski konserwator zabytków



Teren przy al. Sikornik

fot. E. Pokorska



W ten weekend miłośnicy fotografii mają ostatnią szansę, żeby zobaczyć w Czytelni Sztuki wystawę prac Kazimiery Dyakowskiej. Teatr Miejski w Gliwicach zaprasza natomiast na warsztaty dla dzieci inspirowane kulturą dalekiej Japonii.

piątek 4 lutego:

➤ To już ostatni dzień, gdy w Stacji Artystycznej Rynek (Rynek 4-5) można zobaczyć dwie interesujące ekspozycje: „**Obrazy z wystawy” Joanny Skiby i „Jubileusz – 30 lat WOŚP na plakacie”**.

➤ Teatr Miejski w Gliwicach zaprasza młodych i dorosłych widzów. Ci pierwsi zobaczą „**Dzieci z Bullerbyn”**, ci drudzy – spektakl „**Najmroździ, czyli dawno temu w Gliwicach”**.

sobota 5 lutego:

➤ Między godz. 16.00 a 18.00 w Stacji Artystycznej Rynek odbędzie się pierwsza odsłona **warsztatów kulinarnych „Kuchnia dla opornych”**.

➤ Będzie w czym wybierać w kinie studyjnym Amok (ul. Dolnych Wałów 3). Na dużym ekranie można w ten weekend zobaczyć między innymi dramat „**C'mon C'mon**” z Joaquinem Phoenixem, **nowy film Paula Thomasa Andersona – „Licorice Pizza”** i wstrząsającą „**Aidę”**.

niedziela 6 lutego:

➤ O godz. 12.00 w Teatrze Miejskim w Gliwicach (ul. Nowy Świat 55-57) rozpoczną się **warsztaty „Baśnie z całego świata. Japonia”**. Wydarzenie jest adresowane do dzieci w wieku 4-6 lat i ich rodziców.

➤ Do końca miesiąca można oglądać dwie ciekawe wystawy w filiach Miejskiej Biblioteki Publicznej w Gliwicach. W galerii Perkoz (Filia nr 5 MBP w Gliwicach, ul. Perkoza 12) prezentowana jest **ekspozycja fotograficzna „Śląska wyprawa w Hindukusz 1976”**, a w Filii nr 30 MBP w Gliwicach (ul. Partyzantów 25) można się znaleźć „**W świecie kolorów” Wiesławy Prychocen**.

poza tym:

➤ W Czytelni Sztuki (Willa Caro, ul. Dolnych Wałów 8a) do 6 lutego można zobaczyć wystawę fotograficzną „**Kazimiera Dyakowska. Naga. Portret i akt 1959-1966”**.

(mm)

Wszystkie wydarzenia kulturalne są publikowane na stronie Kultura.gliwice.eu. Jesteś organizatorem? Dodaj swoje wydarzenie na naszą stronę poprzez formularz.

Góry owiane tajemnicą

Hindukusz to prawie 800-kilometrowy łańcuch górski w Azji, słynący z przepięknych, rozległych widoków. W 1976 roku do doliny Urganti Bala w Hindukuszu Wysokim wyruszyła śląska wyprawa, w której skład weszli między innymi Jerzy Kukuczka i Janusz Lisowski. Archiwalne zdjęcia z tej ekspedycji można do końca lutego oglądać w galerii Perkoz, a 9 lutego gościem gliwickiej biblioteki będzie Janusz Lisowski.

Hindukusz prawie w całości znajduje się w Afganistanie, jednak najwyższy szczyt łańcuchu – Tirich Mir (7706 m n.p.m.) – leży w Pakistanie. Nadal trwają tam ruchy górotwórcze. Wspinaczka w tym terenie jest zaliczana do bardzo wymagającej i niebezpiecznej, jednak niesamowite widoki (podobno) wynagradzają każdy trud.

Organizatorem wyprawy w 1976 roku był Gliwicki Klub Wysokogórski. W jej skład weszli: Janusz Baranek, Stanisław Cholewa,

Michał Gliński (lekarz), Grzegorz Fligel, Małgorzata Kiełkowska, Jan Kiełkowski, Tadeusz Kozubek (kierownik), Mirosław Krawczyk, Jerzy Kukuczka, Janusz Lisowski, Marek Łukaszewski, Henryk Natkaniec, Aleksander Pańków, Andrzej Popowicz i Janusz Skorek. Głównym celem wyprawy było przejście wschodniej ściany Kuhu Urgunt, a następnie wejścia na szczyty Kohe Tez i Acher Czaq. Warto przypomnieć, że uczestniczka tej wyprawy – Małgorzata Kiełkowska – była pierwszą kobietą, która stanęła na szczycie Acher Czaq.

Do 28 lutego w galerii Perkoz (Filia nr 5 Miejskiej Biblioteki Publicznej w Gliwicach, ul. Perkoza 12) można oglądać fotografie pochodzące z prywatnego archiwum Janusza Lisowskiego, uczestnika śląskiej wyprawy w Hindukusz w 1976 roku. Lisowski będzie także gościem Filii nr 5 MBP w Gliwicach w środę 9 lutego. O godz. 17.00 rozpocznie się spotkanie, podczas którego gość biblioteki opowie o pasji, miłości i szacunku do gór.

(mm)

Hindukusz, widok z miasta Mazar-i Szarif w Afganistanie



fol. Pixabay

Czardasze, polki i walce

Zespół Muzyki Salonowej Eleganza zaprasza na karnawałowy koncert w wiedeńskim stylu. 27 lutego na Scenie Bajka zabrzmiały utwory, przy których bawiono się na najwykwintniejszych karnawałowych balach.

Gliwiczcy muzycy udowodnią, że klasyka nigdy się nie starzeje! Tanczące walce Straussa z „Nad pięknym modrym Dunajem” na czele i romantyczną muzykę Schuberta znają wszyscy melomani. Podczas koncertu Eleganzzy zabrzmiały nie tylko powszechnie znane utwory, które święciły triumfy na wiedeńskich salonach, ale też perełki skomponowane przez muzyków mniej znanych, takich jak Seba-

stián Iradier. Był Baskiem, który specjalizował się w pisaniu habanero – popularnych w Hiszpanii tańców, które mocno wpłynęły na rozwój współczesnego tanga argentyńskiego. Publiczność wysłucha także utworów Franza Lehara i Emmericha Kalmana, najwybitniejszych węgierskich twórców operetek. To będzie prawdziwy muzyczny miks, w sam raz na zakończenie długiego karnawału!

Znakomitym muzykiem Eleganzzy na Scenie Bajka (kino Amok, ul. Dolnych Wałów 3) będą tawarzyszy tancerze – Maja Zawada i Filip Jędruch. Koncert rozpocznie się 27 lutego o godz. 18.00. Bilety można kupić w kasach Teatru Miejskiego w Gliwicach (ul. Nowy Świat 55-57), kina Amok oraz na stronie teatr.gliwice.pl. Projekt jest dofinansowany z budżetu Miasta Gliwice.

(mm)

Zespół Muzyki Salonowej Eleganza



fol. materiały organizatora

WEŹ DOTACJE I WYMIENŹ PIEC



DO KIEDY TRZEBA ZLIKWIDOWAĆ STARE KOTŁY WĘGLOWE?



do 1 STYCZNIA 2024 r. – kotły, które wyprodukowano pomiędzy 2007 a 2012 rokiem.



do 1 STYCZNIA 2026 r. – kotły, które wyprodukowano po 2012 roku i zostały włączone do eksploatacji przed 1 września 2017 r.

Jeśli Twój kocioł spełnia wymagania dla klasy III lub IV normy kotłowej, masz czas na wymianę do 1 stycznia 2028 r. Piece kaflowe, kuchnie węglowe, kominki i piecyki typu koza co do zasady nie mogą być używane od **1 stycznia 2023 r.** Inne warunki dotyczące kominków / pieców typu koza precyzuje uchwała anty-smogowa w zakresie zapisów dotyczących tzw. miejscowych ogrzewaczy pomieszczeń (§ 5 oraz § 8 ust. 2 pkt 2) – <https://powietrze.slaskie.pl/content/uchwala-sejmiku-nr-v3612017>



PRZYPOMINAMY: do 1 STYCZNIA 2022 r. należało zlikwidować kotły, które wyprodukowano przed 2007 rokiem.

ZYSKAJ DOFINANSOWANIE Z MIASTA

KTO MOŻE SIĘ STARAĆ? Inwestor, na którego wystawione są faktury – osoba fizyczna, wspólnota i spółdzielnia mieszkaniowa, osoba prawna niebędąca w celu osiągnięcia zysku (z wyłączeniem jednostek sektora finansów publicznych będących gminnymi lub powiatowymi osobami prawnymi).

NA CO? Na ogrzewanie gazowe, elektryczne, olejowe, z miejskiej sieci ciepłowniczej przy zmianie systemu z nieekologicznego na ekologiczny oraz na zainstalowanie odnawialnych źródeł energii, takich jak pompy ciepła, automatyczne kotły biomasowe, wodne kolektory słoneczne.

ILE MOŻNA ZYSKAĆ?



do 6 tys. zł – przy zmianie ogrzewania na gazowe, elektryczne, olejowe, z miejskiej sieci ciepłowniczej;



do 12 tys. zł – przy zmianie ogrzewania na: gazowe, elektryczne, olejowe, z miejskiej sieci ciepłowniczej **wraz z termomodernizacją budynku** (w terminie do 4 lat przed datą złożenia wniosku);



do 10 tys. zł – przy zainstalowaniu pompy ciepła posiadającej znak jakości EHPA-Q lub znak jakości CEN Heat Pump Keymark.



do 4 tys. zł – przy zainstalowaniu automatycznego kotła na biomasę (pellet drzewny), posiadającego certyfikat potwierdzający spełnienie klasy 5 normy przenoszącej normę EN 303-5.



do 4 tys. zł – przy zainstalowaniu wodnych kolektorów słonecznych posiadających certyfikat Solar Keymark.

KIEDY ZŁOŻYĆ WNIOSEK? Po wykonaniu zmiany systemu ogrzewania, najpóźniej do końca następnego roku po odbiorze inwestycji.

**SZERSZE
INFORMACJE:
WYDZIAŁ ŚRODOWISKA
URZĘDU MIEJSKIEGO
W GLIWICACH**

☎ 32/238-54-45,
32/239-13-32,
32/238-54-82

DOTACJA Z WFOŚiGW – PROGRAM „CZYSSTE POWIETRZE”

KTO MOŻE SIĘ STARAĆ? Osoba fizyczna, która jest właścicielem/współwłaścicielem budynku mieszkalnego jednorodzinne lub wydzielonego w takim budynku lokalu mieszkalnego z wyodrębnioną księgą wieczystą i o rocznym dochodzie do 100 tys. zł.

NA CO? Na wymianę i montaż źródła ciepła oraz termomodernizację, w tym: demontaż nieefektywnego źródła ciepła na paliwo stałe i wymianę na nowoczesne źródło ciepła, wraz z montażem instalacji c.o. i c.w.u.; zakup i montaż wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła; docieplenie; zakup i montaż odnawialnych źródeł energii.

ILE MOŻNA ZYSKAĆ?



przy **POZIOMIE PODSTAWOWYM** – do **30 tys. zł** (zależy od zakresu przedsięwzięcia);



przy **POZIOMIE PODWYŻSZONYM** – do **37 tys. zł** (zależy od zakresu przedsięwzięcia i przy spełnieniu dodatkowego warunku: miesięczny dochód na jednego członka gospodarstwa domowego do 1564 zł w gospodarstwie wieloosobowym, do 2189 zł w gospodarstwie jednoosobowym);



przy **POZIOMIE NAJWYŻSZYM** – do **69 tys. zł** (zależy od zakresu przedsięwzięcia i przy spełnieniu dodatkowego warunku: miesięczny dochód na jednego członka gospodarstwa domowego do 900 zł w gospodarstwie wieloosobowym, do 1260 zł w gospodarstwie jednoosobowym LUB posiadanie ustalonego prawa do otrzymywania zasiłku stałego, okresowego, rodzinnego lub specjalnego zasiłku opiekuńczego).

KIEDY ZŁOŻYĆ WNIOSEK? Dofinansowaniu podlegają przedsięwzięcia zarówno w trakcie realizacji, jak i zakończone, pod warunkiem poniesienia pierwszego kosztu maksymalnie 6 miesięcy przed złożeniem wniosku o dofinansowanie.

SZERSZE INFORMACJE: Gliwicki punkt programu „Czyste powietrze” (UM w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21), tel. **32/238-55-82** (czynny w pn., śr. i pt. w godz. 8.30–10.30, wt. w godz. 13.00–15.00, czw. w godz. 14.00–16.00), czystepowietrze.gov.pl.

POŁĄCZ DOTACJE Z MIASTA I WFOŚiGW I UZYSKAJ DO 100% ZWROTU KOSZTÓW INWESTYCJI

PORÓWNANIE DOFINANSOWAŃ

	Program dotacji z budżetu miasta	Program Czyste powietrze
ZASIĘG	MIASTO GLIWICE	CAŁY KRAJ
Finansowanie	Budżet Miasta Gliwice	WFOŚiGW
Próg dochodowy wpływający na wysokość dotacji	X	✓
Obejmuje również budynki wielorodzinne	✓	X
Dotacja do pomp ciepła, kotłów biomasowych i gazowych	✓	✓
Możliwy wzrost dotacji przy wykazaniu kosztów termomodernizacji	+ 6 tys. zł	+ 19,5 tys. zł
Nabór ciągły i refundacja	✓	✓
Od kiedy funkcjonuje	1997	2018
Maksymalny poziom dotacji do zmiany systemu grzewczego	Od max. 6 tys. zł dla kotłów gazowych do max. 10 tys. zł dla pomp ciepła	Od max. 13,5 tys. zł dla kotłów gazowych do max. 40,5 tys. zł dla pomp ciepła

CENTRALNA EWIDENCJA EMISYJNOŚCI BUDYNKÓW (CEEB)



Właścicielu! Zarządco budynku! Nie zapomnij o ustawowym obowiązku złożenia deklaracji do bazy CEEB, dotyczącej wszystkich urządzeń grzewczych, tworzonej przez Główny Urząd Nadzoru Budowlanego. Masz na to czas **do 30 czerwca**. W przypadku nowo uruchomionych instalacji – **14 dni od dnia ich pierwszego uruchomienia**. **UWAGA!** Nowo uruchomione instalacje to również te, w których dokonano zmiany starego źródła ciepła na nowe, np. piec, kominek.

Deklarację najłatwiej złożyć przez Internet, za pośrednictwem serwisu zone.gunb.gov.pl. Do rejestracji konieczne jest posiadanie profilu zaufanego, e-dowodu lub podpisu kwalifikowanego.

Druga możliwość to pobranie stosownego druku w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Zwycięstwa 21 (na parterze, w punkcie Wydziału Środowiska) i złożenie go w biurze podawczym.

Warto korzystać z nieodpłatnej pomocy prawnej!

Zmienność prawa, niejasno sformułowane przepisy, konieczność odwołania się od otrzymanej decyzji lub sformułowanie pozwu mogą być problematyczne dla osób, które samodzielnie szukają rozwiązań. Dlatego pomoc oferują specjaliści działający w Gliwicach w ramach punktów nieodpłatnej pomocy prawnej i poradnictwa obywatelskiego. Warto skorzystać z ich pomocy.

Nieodpłatna pomoc prawna obejmuje wsparcie w zakresie: prawa pracy, prawa cywilnego, prawa karnego, prawa administracyjnego, prawa rodzinnego i opiekuńczego, prawa celnego, dewizowego i handlowego, przygotowania do rozpoczęcia prowadzenia działalności gospodarczej, prawa podatkowego (również w zakresie prowadzenia działalności gospodarczej), ubezpieczenia społecznego, mediacji.

Od 1 stycznia do odwołania porady prawne udzielane są jedynie za pośrednictwem środków komunikacji na odległość (m.in. telefon, e-mail).

Zapisy na bezpłatne porady prawne odbywają się za pośrednictwem infolinii NPP prowadzonej przez Ośrodek Pomocy Społecznej w Gliwicach pod numerem telefonu **517-081-054**. Infolinia czynna jest od poniedziałku do piątku w godzinach

od 8.30 do 10.30 lub za pomocą poczty elektronicznej na adres: npp_gliwice@ops.gliwice.eu.

Punkty nieodpłatnej pomocy prawnej obsługiwane przez radców prawnych i adwokatów prowadzone są w:

- Ośrodka Interwencji Kryzysowej, ul. Sikorskiego 134 (adwokaci-radczy prawni), od poniedziałku do piątku w godz. od 8.00 do 12.00;
- Ośrodka Interwencji Kryzysowej, ul. Sikorskiego 134 (radcy prawni), od poniedziałku do piątku w godz. od 12.30 do 16.30;
- Ośrodka Pomocy Społecznej, ul. Górnych Wałów 9 (adwokaci), od poniedziałku do piątku w godz. od 14.00 do 18.00.

Punkty nieodpłatnej pomocy prawnej i mediacji realizowanej przez Stowarzyszenie „Sursum Corda” obsługiwane są przez adwokatów, radców prawnych w:

- Zespole Szkół Ogólnokształcących nr 2 przy ul. Partyzantów 25, od poniedziałku



foto: Freepik

- do piątku w godz. od 13.15 do 17.00;
- Zespole Szkolno-Przedszkolnym nr 2 przy ul. Kopernika 63, od poniedziałku do piątku w godz. od 15.00 do 19.00.

Punkty nieodpłatnego poradnictwa obywatelskiego i mediacji, realizowanych przez Stowarzyszenie „Sursum Corda”, obsługiwane są

przez adwokatów, doradców obywatelskich w:

- Zespole Szkół Ogólnokształcących nr 2 przy ul. Partyzantów 25, od poniedziałku do piątku w godz. od 9.00 do 13.00;
- Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej przy ul. Gierymskiego 1, od poniedziałku do czwartku w godz. od 14.00 do 18.00 oraz w piątek od godz. 11.00 do 15.00.

Powyższe zadanie realizowane jest ze środków budżetu państwa.

Od 7 lutego w każdy poniedziałek w godz. od 14.00 do 15.00 z darmowych porad prawnych będzie można skorzystać w gliwickiej Izbie Wyróżnień przy ul. Okopowej 6. **Uwaga, w IW porady są udzielane na miejscu, jednak każdą wizytę należy umówić pod numerem telefonu: 32/335-04-93.**

– *Potrzebujący najczęściej szukają u nas pomocy w takich tematach, jak alimenty, rozwody, sprawy mieszkaniowe i czynszowe. Porady prawne w naszym punkcie zawsze cieszyły się dużym zainteresowaniem – mówi Małgorzata Panek, kierownik Izby. W związku z pandemią osoby przychodzące na spotkanie z radcą prawnym proszone są o przestrzeganie zasad bezpieczeństwa i reżimu sanitarnego.*

(mf)

INFORMACJE

Informacja dla rolników o konieczności zawarcia umowy obowiązkowego ubezpieczenia OC rolników oraz umowy ubezpieczenia budynków wchodzących w skład gospodarstwa rolnego

Wydział Środowiska Urzędu Miejskiego w Gliwicach przypomina rolnikom posiadającym gospodarstwa rolne położone na terenie miasta Gliwice o konieczności zawarcia umowy obowiązkowego ubezpieczenia OC rolników oraz umowy ubezpieczenia budynków wchodzących w skład gospodarstwa rolnego. Obowiązek powyższy wynika z art. 44 i art. 59 ustawy z 22 maja 2003 r. o ubezpieczeniach obowiązkowych, Ubezpieczeniowym Funduszu Gwarancyjnym i Polskim Biurze Ubezpieczycieli Komunikacyjnych (t.j. DzU z 2021 r., poz. 854), i podlega kontroli Prezydenta Miasta Gliwice.



ZAKŁAD GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ W GLIWICACH PRZYPOMINA

Zgodnie z uchwałą w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Gliwice (tekst jednolity: uchwała nr XIII/217/2020 Rady Miasta Gliwice z 13 lutego 2020 r.), **od 1 lutego 2022 r. do 28 lutego 2022 r.** zostanie przeprowadzona aktualizacja wniosków osób, ubiegających się o wynajęcie mieszkania zakwalifikowanego do remontu.

Wzywa się wszystkie osoby, które ubiegają się o wynajęcie mieszkania do remontu (dotyczy osób, które złożyły wnioski do 31 grudnia 2005 r.), do dokonania obowiązku aktualizacyjnego, potwierdzającego chęć dalszego ubiegania się o wynajęcie mieszkania zakwalifikowanego do remontu.

Druki oświadczeń aktualizacyjnych dostępne będą:

- w holu Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej, plac Inwalidów Wojennych 12,
- na stronie internetowej Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej – www.zgm-gliwice.pl.

Wypełnione i podpisane oświadczenia należy składać w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach z siedzibą przy placu Inwalidów Wojennych 12 lub przesłać pocztą (decyduje data stempla pocztowego). Oświadczenia aktualizacyjne przesłane drogą elektroniczną nie będą brane pod uwagę.

Osoby, które nie zaktualizują złożonego wniosku, zostaną wykreślone z rejestru.

OFERTY PRACY



nr nabór
KD.210.4.2022.AB-1

Urząd Miejski w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21, zatrudni pracowników na stanowiska urzędnicze w Wydziale Architektury i Budownictwa w pełnym wymiarze czasu pracy

Pełna treść ogłoszenia dostępna jest w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Gliwicach (na stronie bip.gliwice.eu) oraz na elektronicznej tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego.

W treści ogłoszenia zawarte są informacje dotyczące:

- głównych obowiązków pracowników,
- wymagań niezbędnych oraz dodatkowych,
- wymaganych dokumentów i oświadczeń,
- warunków pracy na stanowiskach,
- udziału w naborze osób z orzeczoną niepełnosprawnością.

Dokumenty aplikacyjne należy składać do **11 lutego 2022 r.:**

- osobiście w biurze podawczym Urzędu Miejskiego w Gliwicach w godzinach pracy urzędu,
- za pośrednictwem poczty na adres: Urząd Miejski w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21, 44-100 Gliwice (decyduje data wpływu oferty do urzędu),
- drogą elektroniczną pod warunkiem, że korespondencja będzie opatrzona kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub za pośrednictwem platformy e-PUAP. Do korespondencji należy dołączyć skany wymaganych dokumentów. Za datę wpływu uznaje się datę potwierdzenia przyjęcia dokumentów przez system e-PUAP.

Dokumenty, które wpłyną do Urzędu Miejskiego w Gliwicach po wyznaczonym terminie nie będą rozpatrywane.

Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu 32/238-56-50.



KOMUNIKAT POWIATOWEGO URZĘDU PRACY W GLIWICACH



Powiatowy Urząd Pracy w Gliwicach zaprasza do składania wniosków o bezzwrotną dotację branżową, dla przedsiębiorców, którzy prowadzą działalność o przeważającym kodzie PKD

- **56.30.Z** - Przygotowywanie i podawanie napojów (podklasa ta obejmuje m.in. dyskoteki serwujące głównie napoje)
- **93.29.A** - Działalność pokoiów zagadek, domów strachu, miejsc do tańczenia i w zakresie innych form rozrywki lub rekreacji organizowanych w pomieszczeniach lub w innych miejscach o zamkniętej przestrzeni
- **93.29.Z** - Pozostała działalność rozrywkowa i rekreacyjna

Termin naboru wniosków: od 1 stycznia 2022 r. do 15 kwietnia 2022 r.

Wszelkie informacje znajda Państwo:

na stronie: gliwice.praca.gov.pl
pod numerami telefonów: 502-315-395, 32/444-23-60
adres e-mail: tarcza@pup.gliwice.pl

Zapraszamy do kontaktu

Kováčik nowym trenerem GTK!

Nowym trenerem GTK został selekcjoner reprezentacji Polski kobiet Maroš Kováčik. Słowacki trener związał się umową do końca sezonu z opcją przedłużenia o rok w przypadku utrzymania zespołu w Energa Basket Lidze. Kováčik zastąpił na stanowisku trenera GTK Roberta Witkę, który odchodzi z Gliwic za porozumieniem stron.

Maroš Kováčik ma za sobą bogatą karierę szkoleniową w słowackich klubach. Z żeńskim zespołem Good Angels Koszyce pięć razy zdobył tytuł mistrza Słowacji, a dodatkowo wywalczył także pięć pucharów tego kraju oraz 4. miejsce w rozgrywkach Euroligi w sezonie 2012/2013. W 2013 roku został wybrany najlepszym szkoleniowcem Euroligi i na Słowacji. Po latach sukcesów z zespołem z Koszyc zdecydował się przenieść do Polski, gdzie objął zespół CCC Polkowice, który znajdował się wówczas na 8. miejscu w ligowej tabeli. Pierwszy sezon zakończył sukcesem, zdobywając brązowy medal mistrzostw Polski. Następnie przeniósł się do rosyjskiej Nadzieży Orenburg i (jako konsultant) do chińskiego Shanxi

Xing Rui Flame. Po zakończeniu sezonu wrócił do Polkowic. Z CCC wywalczył dwukrotnie mistrzostwo Polski i... ponownie trafił do Orenburga, zdobywając z ekipą Nadzieży puchar Rosji.

Oprócz pracy klubowej Kováčik od 2011 roku pracuje także w kadrach. Zaczynał od męskiej reprezentacji Słowacji U-20, a rok później był asystentem w kobiecej kadrze Węgier. W sezonie 2013/2014 pracował w żeńskiej kadrze Słowacji U-20 oraz kobiecej kadrze Słowacji, którą prowadził do 2017 roku. Od sierpnia roku 2019 prowadzi kadrę Polski kobiet. Od najbliższej soboty pracę z reprezentacją będzie łączył z obowiązkami w GTK.

– Myślę, że każdy trener chce pracować w męskiej lidze. Ja przemierzałem się do tego przez dwa ostatnie lata, więc uważam, że jestem już gotowy. Śledzę polską ligę na bieżąco, a GTK uważam za ciekawy i rozwojowy projekt. Nie miałem wątpliwości, że chcę podjąć to wyzwanie – podkreśla nowy trener. – Do niezwykle istotnego meczu z HydroTruckiem Radom mamy niewiele czasu, więc od razu musimy się mocno zabrać do pracy. Mam swoje przemyślenia, wiem, jak chcę, żeby ten zespół grał. Mam sporo rzeczy do poprawienia w defensywie – zapowiada Kováčik. Czy w klubie dojdzie do kolejnych zmian? – Wszyscy zaczynają od zera, każdy ma jednakowe szanse. Z pewnością brakuje nam



zawodnika grającego na piłce, ale jak to rozwiążemy, to się jeszcze okaże – dodaje szkoleniowiec.

Nie będzie zmian w sztabie szkoleniowym – asystenci Kováčika to

Stanisław Mazanek i Piotr Hałas. Za przygotowanie motoryczne będą odpowiadać Monika i Rafał Chrzęszcz, a fizjoterapeutą pozostanie Tomasz Piętka.

(GTK/kik)



fort. materiały GTK

Trudny mecz

Pod wodzą tymczasowego trenera Stanisława Mazanka GTK zmierzyło się w Warszawie ze stołeczną Legią. Przez 33 minuty gry gliwiczanie byli równorzędnym rywalem dla gospodarzy, ale potem nastąpił koncert Łukasza Koszarka, który „trójkami” rozstrzygnął losy meczu.

Gliwiczanie mieli świadomość, że spotkanie obserwuje ich nowy szkoleniowiec, Maroš Kováčik, który 6 lutego poprowadzi ich w starciu z HydroTruckiem Radom. Nową energią było widać na parkiecie już od pierwszych minut. Gdy Legia wychodziła na prowadzenie, dopingowało to GTK do odrabiania strat. W drugiej połowie widzowie mogli obserwować rywalizację praktycznie kosz za kosz. W ostatniej

kwarcie gliwiczanie wyrównali i podwyższyli prowadzenie, ale niestety dla nich sprawy w swoje ręce wzięł Łukasz Koszarka. Doświadczony rozgrywający pokazał swoją klasę. Trener Mazanek brał kolejne przerwy na żądanie, ale zmęczeni zawodnicy z Gliwic nie bronili już tak dobrze jak przez pierwsze 30 minut gry. Ostateczny wynik – 86:73 dla Legii – ustalił Krajina.

(GTK/kik)

Wilczek wrócił do Piasta!

Nowym zawodnikiem Piasta Gliwice został Kamil Wilczek. 34-latek podpisał kontrakt, który związał go z Niebiesko-Czerwonymi do 30 czerwca 2024 roku. W umowie zapisano opcję przedłużenia jej o kolejne 12 miesięcy.

Wilczek jest doskonale znany w Gliwicach. W barwach Piasta zanotował do tej pory 110 meczów, w których zdobył 36 bramek oraz zaliczył dziewięć asyst. – Jestem bardzo szczęśliwy z powodu tego transferu. Za każdym razem, kiedy wracałem do Piasta, zespół był co najmniej poziom wyżej. Teraz pojawiam się po siedmiu latach gry za granicą, a klub napisał w tym czasie naprawdę wielką historię – stwierdził po podpisaniu kontraktu Kamil Wilczek, który rozpoczyna swoją trzecią przygodę z Niebiesko-Czerwonymi.

Pierwsze kroki jako zawodnik stawiał w miejscu urodzenia, czyli w drużynie WSP Wodzisław, a następnie bronił barw Silesii Lubomia, by później przenieść się do Hiszpanii do klubu UD Horadada. Po roku wrócił do Polski, by strzelać gole dla GKS-u Jastrzębie. W 2009 roku po raz pierwszy podpisał umowę z Piastem. Rok



fort. piast-gliwice.eu

później trafił do Zagłębia Lubin, by po trzech latach znów wrócić do Gliwic. Po bardzo udanym sezonie, w którym z dorobkiem 20 goli zdobył tytuł Króla Strzelców Ekstraklasy, opuścił Okrzei, by spróbować swoich sił we włoskim Carpi. Największe sukcesy świętował jednak w Danii, grając dla IF Brøndby i zdobywając 92 bramki w 163 meczach. 14 goli strzelił także dla FC Kopenhaga.

Zawodnik występował także w lidze tureckiej w zespole Goztepe.

– Kamil jest postacią, której nikomu nie trzeba przedstawiać. Trudno sobie wyobrazić zawodnika bardziej sprawdzonego. Piłkarz bardzo dobrze się u nas czuje i już w przeszłości udowodnił, że jest skutecznym napastnikiem. Cały czas byliśmy w stałym kontakcie i wiedzieliśmy, że jeśli Kamil wróci do Polski, to będzie grał w Piaście. To było nasze marzenie i bardzo się cieszymy, że możemy ogłosić ten transfer – przyznał Bogdan Wilk, dyrektor sportowy Piasta Gliwice.

Kamil Wilczek to piąty zawodnik, który dołączył do Piasta w zimowym oknie transferowym. Wcześniej szeregi Niebiesko-Czerwonych zasilili Tihomir Kostadinov, Rauno Sappinen, Michał Kaput oraz Constantin Reiner.

Biuro Prasowe GKS Piast SA

#PIAOG

PIAST x POGOŃ

KUP BILET

PIAST-POGOŃ

SOBOTA, 5 LUTEGO

GODZ. 17:30

PRO-SPOW. PRASA EKSTRAKLASA

OFERTY PRACY

Powiatowy Urząd Pracy w Gliwicach

dysponuje ofertami pracy na następujące stanowiska:

Oferty z 27 stycznia 2022 r.

• monter instalacji

wykształcenie zawodowe; mile widziane doświadczenie zawodowe lub osoba chętna do przyuczenia; pomoc w pracach instalacyjnych; jedna zmiana; miejsce pracy: Gliwice i okolice;

• specjalista ds. ewidencji magazynowej

wykształcenie: brak wymagań; rok doświadczenia zawodowego; komunikatywność; zakres obowiązków: praca biurowa przy komputerze oraz w magazynie – kontrola przesyłek, obsługa systemowa magazynu, tj. np. weryfikacja przesyłek, inwentaryzacja magazynowa; dwie zmiany; miejsce pracy: Gliwice;

• sprzedawca

wykształcenie średnie; doświadczenie zawodowe mile widziane; umiejętność obsługi kasy fiskalnej, komputera, sprzedaż biżuterii; jedna zmiana, 1/2 etatu; miejsce pracy: Sośnicowice;

• pracownik biurowy w dziale materiałów

wykształcenie: brak wymagań; komunikatywna znajomość języka angielskiego; zakres obowiązków: pomoc w zakresie planowania produkcji i zakupu materiałów, przygotowywanie planów zamówień materiałów niezbędnych podczas procesu produkcyjnego, pomoc w zarządzaniu wewnętrzną logistyką przedsiębiorstwa, dbanie o wewnętrzne zapotrzebowanie i przepływ materiałów, prowadzenie ewidencji dostaw materiałów, kontrola terminowości dostawy z kierowcą, przygotowywanie raportów i zestawień na potrzeby wewnętrznej logistyki przedsiębiorstwa; jedna zmiana; miejsce pracy: Gliwice;

Osoby zainteresowane, spełniające warunki podane w ofercie, proszone są o kontakt osobisty lub telefoniczny w PUP Gliwice, pl. Inwalidów Wojennych 12, od poniedziałku do piątku w godz. od 8.00 do 14.30, tel. 32/444-23-92 lub 32/444-23-93.

Informacje o ochronie danych osobowych RODO dostępne są na stronie Powiatowego Urzędu Pracy w Gliwicach gliwice.praca.gov.pl/urzad/ochrona-danych-osobowych.



Numer naboru: GODS-KD.210.1.2022

Centrum 3.0 – Gliwicki Ośrodek Działań Społecznych z siedzibą w Gliwicach przy ul. Zwycięstwa 1 zatrudni pracownika na stanowisko urzędnicze w pełnym wymiarze czasu pracy

Do głównych obowiązków pracownika będzie należało:

- prowadzenie ewidencji faktur, kontrola terminowości oraz opisu faktur,
- prowadzenie rejestrów księgowych wydatków, depozytów oraz ZFŚS, prowadzenie ewidencji wykorzystanych środków, bieżące uzgadnianie wydatków z kosztami, uzgadnianie sald księgowych, przygotowywanie danych do sprawozdań, przygotowywanie przelewów bankowych,
- sporządzanie wniosków o zmiany planów finansowych,
- wyliczanie, zamawianie, kontrola zapotrzebowania na środki finansowe,
- prowadzenie ewidencji księgowej środków trwałych oraz uzgadnianie z ewidencją księgową,
- prowadzenie kont pozabilansowych (998,980,976), pomoc w opracowywaniu rocznych planów finansowych jednostki,
- doradne zastępowanie głównego księgowego i specjalisty ds. płac.

Wymagania niezbędne:

- wykształcenie wyższe i doświadczenie w wymiarze 2-letniego stażu pracy,
- wykształcenie średnie i doświadczenie w wymiarze 4-letniego stażu pracy.

Wymagania dodatkowe:

- wiedza z zakresu rachunkowości budżetowej, finansów publicznych, przepisów podatkowych i przepisów płacowych,
- znajomość zasad gospodarki finansowej sektora jednostek finansów publicznych,
- umiejętność pracy pod presją czasu,
- umiejętność samodzielnego wykonywania zadań.

Predyspozycje osobowościowe oraz umiejętności interpersonalne:

- zaangażowanie, lojalność, staranność, odporność na stres, rzetelność, wysoka kultura osobista, komunikatywność, umiejętność pracy w grupie.

Informacja o warunkach pracy na danym stanowisku

1. Miejsce pracy: Centrum 3.0 – Gliwicki Ośrodek Działań Społecznych przy ul. Zwycięstwa 1 (II piętro).
2. Warunki pracy: praca w budynku niedostępnym dla osób niepełnosprawnych, praca z urządzeniami biurowymi, praca z monitorem ekranowym powyżej 4 godzin, praca w pozycji siedzącej.

Wymagane dokumenty i oświadczenia:

- list motywacyjny,
- CV,
- kwestionariusz osobowy (opublikowany na stronie internetowej www.gods.gliwice.pl),
- kserokopie dokumentów potwierdzających wymagane kwalifikacje (oryginały do wglądu podczas rozmowy kwalifikacyjnej),
- oświadczenia (opublikowane na stronie internetowej www.gods.gliwice.pl),
- zgoda na przetwarzanie danych osobowych (opublikowana na stronie internetowej www.gods.gliwice.pl).

List motywacyjny, CV oraz oświadczenia kandydata i zgoda na przetwarzanie danych osobowych powinny być własnoręcznie podpisane. Wszystkie dokumenty zawarte w ofercie muszą być sporządzone w języku polskim w formie umożliwiającej ich odczytanie. Dokumenty wydane w języku obcym powinny zostać złożone wraz z tłumaczeniem.

Dokumenty aplikacyjne należy składać w terminie do 11 lutego 2022 r. do godz. 12.00:

- osobiście w siedzibie Centrum przy ul. Zwycięstwa 1, za pośrednictwem operatora pocztowego (decyduje data wpływu do siedziby Centrum),
- drogą elektroniczną pod warunkiem, że korespondencja będzie opatrzona kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub za pośrednictwem platformy e-PUAP. Do korespondencji należy dołączyć skany wymaganych dokumentów. Za datę wpływu uznaje się datę potwierdzenia przyjęcia dokumentów przez system e-PUAP.

Dokumenty złożone po wyznaczonym terminie nie będą rozpatrywane.

Rozmowy kwalifikacyjne z wyłonionymi kandydatami odbędą się w dniach 14–18 lutego 2022 r.

O dokładnych godzinach rozmów kandydaci zostaną powiadomieni telefonicznie.

Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu 32/232-04-77.

Dodatkowe informacje

1. Docelowe stanowisko przewidziane dla pracownika realizującego wyżej opisany zakres zadań to starszy księgowy.
2. Zatrudnienie nastąpi na stanowisko adekwatne do doświadczenia i kwalifikacji posiadanych przez kandydata wyłonionego do zatrudnienia w wyniku naboru.
3. Zgodnie z ustawą z 21 listopada 2008 r. o pracownikach samorządowych (t.j. DzU z 2019 r., poz. 1282 z późn. zm.):
 - w oparciu o art. 15 – dane wybranego kandydata podlegają publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, tj. imię, nazwisko oraz miejsce zamieszkania w rozumieniu przepisów o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych, w miesiącu poprzedzającym datę publikacji ogłoszenia o naborze, jest niższy niż 6%, pierwszeństwo w zatrudnieniu na stanowiskach urzędniczych, z wyłączeniem kierowniczych stanowisk urzędniczych, przysługuje osobie niepełnosprawnej, o ile znajduje się w gronie pięciu najlepszych kandydatów spełniających wymagania niezbędne oraz w największym stopniu spełniających wymagania dodatkowe. Kandydat, który zamierza skorzystać z powyższego uprawnienia, zobowiązany jest do złożenia wraz z dokumentami kopii dokumentu potwierdzającego niepełnosprawność.
4. W miesiącu poprzedzającym datę publikacji niniejszego ogłoszenia wskaźnik zatrudnienia osób niepełnosprawnych w Centrum 3.0 – Gliwickim Ośrodku Działań Społecznych, w rozumieniu przepisów o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych, nie przekroczył 6%.
5. Dane osobowe zawarte w składanych dokumentach aplikacyjnych będą przetwarzane na potrzeby postępowania rekrutacyjnego. Administratorem danych osobowych kandydatów ubiegających się o zatrudnienie jest dyrektor Centrum 3.0 – Gliwickiego Ośrodka Działań Społecznych.
6. Regulamin naboru na wolne stanowiska urzędnicze jest dostępny na stronie www.gods.gliwice.pl w zakładce pliki do pobrania.



Śląskie Centrum Logistyki S.A.

poszukuje kandydata na stanowisko:

SPECJALISTA DS. TECHNICZNYCH I UTRZYMANIA FLOTY SAMOCHODOWEJ W DZIALE TRANSPORTU

Zadania:

- kompleksowa obsługa floty 35 ciągników siodłowych i 45 naczepek kurtynowych,
- zlecanie i nadzorowanie realizacji prac serwisowych taboru ŚCL S.A.,
- współpraca z serwisem oponiarskim i zamawianie inspekcji ogumienia ciągników i naczepek,
- załatwianie spraw związanych z systemami poboru opłat drogowych państw UE (rejestracja, kontrola, aktualizacja),
- bieżąca kontrola stanu pojazdów, tj. stanu ogumienia, akumulatorów, gaśnic oraz innego wyposażenia,
- kontrola terminów ważności przeglądów rejestracyjnych i okresowych, legalizacji tachografów itp.,
- zamawianie towarów uzupełniających stany magazynowe działu transportu, zarządzanie materiałami eksploatacyjnymi i odzieżą roboczą – środki BHP,
- kontrola norm zużycia paliwa i innych materiałów eksploatacyjnych,
- nadzór nad procesem likwidacji szkód komunikacyjnych,
- kontrola czasu pracy kierowców zgodnie z ustawą o czasie pracy kierowców oraz rozporządzeniem nr 561 Unii Europejskiej,
- prowadzenie szkoleń stanowiskowych kierowców i zapoznanie nowych pracowników z obowiązującymi procedurami,
- stały kontakt z kierowcami, bieżące wsparcie,
- odczytywanie kart kierowców oraz tachografów zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Twój profil:

- znajomość przepisów dotyczących czasu pracy kierowców i transportu drogowego,
- wykształcenie minimum średnie techniczne,
- umiejętność dobrej organizacji pracy i priorytetyzacji zadań,
- znajomość języka angielskiego lub niemieckiego,
- odporność na stres,
- wysoko rozwinięte umiejętności interpersonalne,
- czynne prawo jazdy kat. B, mile widziane kat. C,
- doświadczenie zawodowe na podobnym stanowisku mile widziane.

Nasza oferta:

- praca w dynamicznie rozwijającej się firmie istniejącej na rynku od ponad 30 lat;
- zatrudnienie w oparciu o umowę o pracę;
- atrakcyjne wynagrodzenie + premia uznaniowa;
- pakiet świadczeń dodatkowych:
 - świadczenia z Zakładowego Funduszu Świadczeń Społecznych,
 - opieka medyczna Medicover lub karta Multisport,
 - atrakcyjne ubezpieczenie grupowe;
- ciekawa praca z możliwością rozwoju zawodowego.

Zainteresowane osoby prosimy o kontakt:

Śląskie Centrum Logistyki S.A. Gliwice, ul. Portowa 28, Magazyn K, tel. 602-290-402 lub e-mail: katarzyna.figura@sccl.com.pl

Wysyłając zgłoszenie rekrutacyjne do Śląskiego Centrum Logistyki S.A. z siedzibą w Gliwicach przy ul. Portowej 28 (pracodawca, administrator danych), zgadzasz się na przetwarzanie przez pracodawcę Twoich danych osobowych zawartych w zgłoszeniu rekrutacyjnym w celu prowadzenia rekrutacji na stanowisko wskazane w ogłoszeniu. Pełną informację odnośnie przetwarzania Twoich danych osobowych znajdziesz tutaj sccl.com.pl/spelnienie-obowiazku-informacyjnego/.

Numer naboru DO/1/2022

Miejski Zarząd Usług Komunalnych w Gliwicach, ul. Strzelców Bytomskich 25c, zatrudni pracownika na stanowisku referenta ds. ekonomicznych i zamówień w Dziale Planowania i Zamówień w pełnym wymiarze czasu pracy.

Pełna treść ogłoszenia dostępna jest w Biuletynie Informacji Publicznej Miejskiego Zarządu Usług Komunalnych w Gliwicach na stronie internetowej mzuk.bip.gliwice.eu/kategoria/ogloszenia-o-naborach-do-jednostek.

W treści ogłoszenia zawarte są informacje dotyczące:

- głównych obowiązków pracownika,
- wymagań niezbędnych i dodatkowych,
- wymaganych dokumentów i oświadczeń,
- warunkach pracy na danym stanowisku,
- planowanych terminów poszczególnych etapów naboru,
- udziału w naborze osób z orzeczoną stopniem niepełnosprawności.

Dokumenty należy składać w terminie do 3 lutego 2022 r. do godz. 15.00 w Dziale Spraw Pracowniczych i Organizacyjnych Miejskiego Zarządu Usług Komunalnych w Gliwicach, ul. Strzelców Bytomskich 25c. Dokumenty, które wpłyną do Miejskiego Zarządu Usług Komunalnych w Gliwicach po wyznaczonym terminie nie będą rozpatrywane. Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu 32/335-04-35.

NIERUCHOMOŚCI



ZARZĄD BUDYNKÓW MIEJSKICH I TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO SP. Z O.O.

w Gliwicach, ul. Dolnych Wałów 11, ogłasza

I PRZETARG PISEMNY NIEOGRANICZONY

1. Przedmiot przetargu: nieruchomość gruntowa zabudowana przy ul. Daszyńskiego 70.
2. Forma zbycia: sprzedaż prawa własności nieruchomości gruntowej zabudowanej przy ul. Daszyńskiego 70.
3. Powierzchnia gruntu: 1760 m² – działki nr 219, 234, 1745.
4. Powierzchnia użytkowa budynku (bez powierzchni piwnic i powierzchni ruchu): 1909,06 m².
5. Opis nieruchomości: nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem mieszkalno-usługowym w zabudowie wolnostojącej. Budynek 6-kondygnacyjny wykonany został w technologii wielkiej płyty (system W-70), z piwnicami w monolitycznej konstrukcji żelbetowej, w przeszłości był budynkiem typu koszarowego.
6. Obciążenia nieruchomości: wolna od obciążeń i praw osób trzecich.
7. Nieruchomość gruntowa zabudowana objęta jest KW nr GL1G/00061365/8.
8. Cena wywoławcza: 3 000 000,00 zł.
9. Wadium: 150 000,00 zł. Wpłacone wadium podlega:
 - zaliczeniu na poczet ceny lokalu zaoferowanej przez oferenta, który wygra przetarg,
 - zwrotowi pozostałym oferentom,
 - przepadkowemu, jeżeli osoba, która wygra przetarg, uchyli się od zawarcia umowy notarialnej w wyznaczonym terminie.
10. Nieruchomość zostanie udepstionona w celu oględzin 20 stycznia 2022 r. w godz. od 10.00 – 11.00.
12. Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wniesienie do 21 lutego 2022 r. wadium na konto ZBM i TBS w ING Banku Śląskim SA nr 20 1050 1285 1000 0022 2649 4546 (decyduje data wpływu wadium na konto).
13. Termin i miejsce otwarcia ofert: 25 lutego 2022 r., godz. 10.00 (część jawna), sala konferencyjna – pokój 121 na I piętrze w siedzibie ZBM i TBS Sp. z o.o. przy ul. Dolnych Wałów 11.
14. Oferty winny zawierać następujące informacje:
 - datę sporządzenia oferty,
 - imię i nazwisko oferenta (nazwa firmy) oraz adres zamieszkania (prowadzenia działalności),
 - numer NIP, a w przypadku oferenta będącego osobą fizyczną – nr PESEL,
 - w przypadku spółek prawa handlowego – aktualny odpis z KRS,
 - w przypadku spółek prawa cywilnego – poświadczony za zgodność z oryginałem zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej każdego ze współników oraz oświadczenia każdego ze współników oraz oświadczenia wszystkich współników o wyrażeniu zgody na ich reprezentowanie w procesie zawierania umowy, w przypadku uczestnictwa w przetargu jednego z nich,
 - kserokopię dowodu wpłaty wraz z pisemną informacją o numerze konta, na które ma zostać zwrócone wadium w przypadku niewygrania przetargu,
 - osoby fizyczne działające w imieniu innych osób fizycznych – dodatkowo pełnomocnictwo notarialne lub z notarialnie poświadczonym podpisem,
 - nazwę adresata oferty, tzn. Zarząd Budynków Miejskich i TBS Sp. z o.o.,
 - oferowaną cenę zakupu (liczbę oraz słownie) i sposób zapłaty,
 - oświadczenie, że oferentowi znany jest stan techniczny nieruchomości,
 - oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i przyjmuje te warunki bez zastrzeżeń.
15. Oferty należy składać w zaklepanych kopertach w Biurze Obsługi Klienta Zarządu Budynków Miejskich i TBS Sp. z o.o., ul. Dolnych Wałów 11, do 21 lutego 2022 r. do godz. 15.00.
16. Koperty z ofertą winny być opisane w następujący sposób:
 - zaadresowane na Dział Administracyjny ZBM i TBS Sp. z o.o.,
 - winny posiadać następujący opis: „OFERTA NA ZAKUP NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ ZABUDOWANEJ PRZY UL. DASZYŃSKIEGO 70 – NIE OTWIERAĆ PRZED 25 LUTEGO 2022 R.”
17. Osoba, która wygra przetarg, zobowiązana będzie do:
 - zawarcia notarialnej umowy sprzedaży lokalu w terminie 30 dni od daty przetargu,
 - poniesienia kosztów notarialnych i sądowych związanych z nabyciem lokalu użytkowego.
18. Oferta złożona w przetargu przestaje wiązać, gdy została wybrana inna oferta albo gdy przetarg został zamknięty bez wybrania kandydata.

Ogłoszenie umieszczone będzie na stronie internetowej ZBM i TBS Sp. z o.o. www.zbmGliwice.pl. Dodatkowe informacje na temat warunków przetargu można uzyskać pod numerem telefonu 32/339-29-01.

Informacja o przetargach ogłoszonych przez
Prezydenta Miasta Gliwice,
których organizatorem jest
Zakład Gospodarki Mieszkaniowej

LOKALE NA SPRZEDAŻ
MIESZKALNE

UL. ZWYCIĘSTWA 63, lokal nr 8
Cena wywoławcza nieruchomości: **469 100,00 zł**

UL. POLNA 42 – nieruchomość gruntowa zabudowana jednorodzinny domem mieszkalnym
Cena wywoławcza nieruchomości: **526 700,00 zł**

UŻYTKOWE

UL. WYSZYŃSKIEGO 14D, lokal nr V
Cena wywoławcza nieruchomości: **1 270 000,00 zł**

AL. KORFANTEGO 6, lokal nr III
Cena wywoławcza nieruchomości: **993 500,00 zł**

UL. GWIAZDY POLARNEJ 54, lokal nr V
Cena wywoławcza nieruchomości: **20 200,00 zł**

UL. TARNOGÓRSKA 20A, lokal nr I
Cena wywoławcza nieruchomości: **137 200,00 zł**

Szczegółowe informacje na temat lokali dostępne są na www.zgm-gliwice.pl oraz pod nr tel. 32/338-39-53, 32/338-39-69.
Pełna treść ogłoszeń dostępna jest także na bip.gliwice.eu w dziale Ogłoszenia i komunikaty / Sprzedaż nieruchomości i przetargi na wysokość czynszu.

NIERUCHOMOŚCI

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.)



PREZYDENT MIASTA GLIWICE INFORMUJE,

że w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach przy placu Inwalidów Wojennych 12 zostały podane do publicznej wiadomości nw. wykazy:

1. Lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemcy wraz ze sprzedażą utamkowanej części gruntu:

- nr ZGM/767/2021 do 14 lutego 2022 r.,
 - nr ZGM/4/2022 do 14 lutego 2022 r.
- Niniejsze wykazy dostępne są pod adresem:
www.zgm-gliwice.pl/17/sprzedaz%20C5%BC-lokali-komunalnych-zarz%20C4%85dzienia-prezydenta-miasta/

2. Lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego wraz ze sprzedażą utamkowanej części gruntu:

- nr ZGM/5/2022 do 14 lutego 2022 r.
- Niniejsze wykazy dostępne są pod adresem:
www.zgm-gliwice.pl/17/sprzedaz%20C5%BC-lokali-komunalnych-zarz%20C4%85dzienia-prezydenta-miasta/

Wykazy ogłasza się w celu umożliwienia zgłoszenia ewentualnych roszczeń do nieruchomości umieszczonych w wykazach.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU z 2020 r., poz. 1990 ze zm.)



Zarząd Dróg Miejskich w Gliwicach informuje,

że w siedzibie Zarządu Dróg Miejskich na parterze budynku przy ul. Płowieckiej 31 oraz w Biuletynie Informacji Publicznej (BIP) Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach (zdm.bip.gliwice.eu), został podany do publicznej wiadomości wykaz zawierający nieruchomości przeznaczoną do użyczenia, stanowiącą własność Gminy Gliwice:

- nr ZDM/47/2021 do 14 lutego 2022 r.



Przetargi ogłoszone przez
Prezydenta Miasta Gliwice,
których organizatorem
jest Wydział Gospodarki
Nieruchomościami
Urzędu Miejskiego w Gliwicach

NIERUCHOMOŚCI NA SPRZEDAŻ

I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności części nieruchomości obejmującej:

- niezabudowaną działkę nr 263/2 o pow. 0,0772 ha, obręb Bojków, zapisaną w księdze wieczystej nr GL1G/00036903/8. Przedmiotowa działka położona jest w Gliwicach przy ul. Knurowskiej i stanowi własność Miasta Gliwice.

Termin przetargu: 1 marca 2022 r., godz. 11.00
Miejsce przetargu: siedziba Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ul. Jasna 31A, sala nr 206*

Cena wywoławcza nieruchomości brutto: 170 000,00 zł
Cena nieruchomości zawiera 23% podatku VAT, zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. DzU z 2021 r., poz. 685 z późn. zm.).

Wadium: 17 000,00 zł
Termin wpłaty wadium: 22 lutego 2022 r.

IV ustny przetarg nieograniczony na zbycie nieruchomości niezabudowanych obejmujących działki:

- nr 77/34, obręb Czechowice Północ, o pow. 1196 m², położonej przy ul. Poziomkowej, użytek „RV”, KW GL1G/00092888/6,
 - udział wynoszący 1/31 w działce nr 77/1, obręb Czechowice Północ, KW GL1G/00092858/7, tj. ul. Poziomkowej, będącej wewnętrzną drogą dojazdową. Zbyciu nie podlegają ewentualnie istniejące sieci posadowione przez współwłaścicieli działki lub dostawców mediów.
- Nieruchomości są wolne od obciążeń.

Termin przetargu: 1 marca 2021 r., godz. 12.00
Miejsce przetargu: siedziba Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ul. Jasna 31A, sala nr 206*

Cena wywoławcza nieruchomości (brutto): 203 900,00 zł

Cena nieruchomości zawiera podatek VAT w wysokości 23% zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. DzU z 2021 r., poz. 685 z późn. zm.).

Wadium: 20 400,00 zł
Termin wpłaty wadium: 22 lutego 2022 r.

I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości niezabudowanej oznaczonej geodezyjnie jako:

- działki nr: 537/1 o pow. 0,0569 ha, 537/2 o pow. 0,9519 ha, 537/3 o pow. 0,0431 ha, 538/1 o pow. 0,0758 ha, 538/2 o pow. 1,1070 ha, 538/3 o pow. 0,0412 ha, obręb Ligota Zabrska, zapisana w księdze wieczystej nr GL1G/00038761/4. Przedmiotowa nieruchomość położona jest w Gliwicach na wschód od ul. Pszczyńskiej i stanowi własność Miasta Gliwice.

Termin przetargu: 22 marca 2022 r., godz. 11.00
Miejsce przetargu: siedziba Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ul. Jasna 31A, sala nr 206*

Cena wywoławcza nieruchomości brutto: 20 000 000,00 zł

Cena nieruchomości zawiera 23% podatku VAT, zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. DzU z 2021 r., poz. 685 z późn. zm.).

Wadium: 2 000 000,00 zł
Termin wpłaty wadium: 15 marca 2022 r.

*Z uwagi na ogłoszony stan epidemii zmianie może ulec miejsce przeprowadzenia licytacji. Informacja o ewentualnej zmianie adresu ukaze się najpóźniej o godz. 8.00 w dniu przetargu na stronie internetowej bip.gliwice.eu w zakładce „Ogłoszenia i komunikaty” oraz na drzwiach siedziby Wydziału Gospodarki Nieruchomościami UM w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A. Na salę przetargową będą wpuszczane jedynie osoby licytujące (prosimy o nieprzychodzenie z osobami towarzyszącymi i dziećmi).

Pełna treść ogłoszeń dostępna jest na bip.gliwice.eu w dziale Ogłoszenia i komunikaty / Sprzedaż nieruchomości i przetargi na wysokość czynszu. Lokalizację nieruchomości można sprawdzić na mapie pod adresem: msip.gliwice.eu w zakładce oferta nieruchomości.

Dodatkowych informacji na temat warunków przetargów udzielają pracownicy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach, tel. 32/33-86-412, 32/33-86-410 oraz 32/33-86-411.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.)



PREZYDENT MIASTA GLIWICE INFORMUJE,

że w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach, na parterze budynku przy ul. Zwycięstwa 21 oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gliwicach (gliwice.eu) zostały podane do publicznej wiadomości wykazy zawierające nieruchomości

przeznaczone do wydzierżawienia, stanowiące własność Miasta Gliwice:

- wykaz nr 3/2022 do 10 lutego 2022 r.,
- wykaz nr 4/2022 do 10 lutego 2022 r.,
- wykaz nr 5/2022 do 16 lutego 2022 r.,
- wykaz nr 6/2022 do 14 lutego 2022 r.,
- wykaz nr 7/2022 do 14 lutego 2022 r.,
- wykaz nr 8/2022 do 15 lutego 2022 r.,
- wykaz nr 9/2022 do 14 lutego 2022 r.,
- wykaz nr 13/2022 do 15 lutego 2022 r.,
- wykaz nr 18/2022 do 17 lutego 2022 r.,
- wykaz nr 19/2022 do 16 lutego 2022 r.,
- wykaz nr 20/2022 do 16 lutego 2022 r.

Pełna treść wykazu dostępna jest na bip.gliwice.eu w dziale Ogłoszenia i komunikaty / Wykazy nieruchomości do wynajęcia, dzierżawy lub zbycia.



PREZYDENT MIASTA GLIWICE, OGŁASZA

działając na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.),

II ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości

Lokalizacja: przy ul. Myśliwskiej w Gliwicach.
Oznaczenie przedmiotu przetargu wg danych z ewidencji gruntów i KW:

- działka nr 560, obręb Szobiszowice, o pow. 0,0497 ha, KW nr GL1G/00024024/4; użytek B – tereny mieszkaniowe.

I przetarg ustny nieograniczony odbył się 8 grudnia 2021 r. i został zakończony wynikiem negatywnym.

Opis przedmiotu przetargu

Działka położona przy ul. Myśliwskiej w Gliwicach w odległości ok. 4 km od ścisłego centrum. W niedalekiej odległości przebiega droga krajowa nr 88. Sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Teren działki niezabudowany, pokryty zielenią niską i pojedynczymi drzewami. Kształt działki zbliżony do prostokąta. Zgodnie z mapą ewidencyjną w pobliżu działki zlokalizowane są sieci uzbrojenia terenu: elektroenergetyczna, wodociągowa, kanalizacyjna, gazowa i teletechniczna. Zgodnie z mapą ewidencyjną na działce zlokalizowana jest kanalizacja, która nie stanowi infrastruktury drogowej i nie stanowi majątku Miasta Gliwice. W związku z powyższym będzie istniała konieczność utrzymania i remontu istniejącej infrastruktury przez nowego właściciela działki.

Z uwagi na brak alternatywnej możliwości skomunikowania działki nr 560 z drogą publiczną, istnieje możliwość włączenia ruchu drogowego z przedmiotowej działki do ul. Myśliwskiej nowym zjazdem. Działka porośnięta drzewami i wysokimi trawami, niezagospodarowana.

Warunki techniczne podłączenia do sieci uzbrojenia terenu oraz możliwość zapewnienia dostawy mediów określa dysponent sieci na wniosek i koszt nabywcy nieruchomości.

Obciążenia nieruchomości i zobowiązania wobec nieruchomości – brak.

Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania
Działka nr 560, obręb Szobiszowice, położona jest na terenie, na którym od 17 października 2010 r. obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla obszaru obejmującego dzielnicę Żerniki Zachód II. Przedmiotowy plan uchwalony został przez Radę Miejską w Gliwicach uchwałą nr XXVII/1091/2010 z 15 lipca 2010 r., która opublikowana została w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego nr 188 z 16 września 2010 r., poz. 2910.

Zgodnie z ustaleniami mpz działka nr 560, obręb Szobiszowice, znajduje się na terenie opisanym symbolem:

► 17MN – co oznacza tereny mieszkaniowe o niskiej intensywności zabudowy – istniejące.

Dla terenów opisanych symbolami od 1MN do 56MN plan ustala:

- przeznaczenie podstawowe:
 - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
- przeznaczenie uzupełniające:
 - usługi nieuczęszczliwe zintegrowane z budynkiem mieszkalnym lub w budynkach wolno stojących,
 - zabudowa gospodarcza (garaże, budynki pomocnicze z wyjątkiem inwentarskich),
 - sieci infrastruktury technicznej,
 - dojścia, dojazdy, miejsca postojowe dla samochodów osobowych,
 - zieleni i przydomowe ogrody.

Przedmiotowa działka położona jest w granicach strefy B3 – pośredniej ochrony konserwatorskiej. Biorąc pod uwagę powierzchnię działki, jej wymiary, usytuowanie względem stron świata oraz obowiązujące zasady zabudowy i zagospodarowania terenu, zdaniem Wydziału Architektury i Budownictwa Urzędu Miejskiego w Gliwicach może być utrudnione samodzielne zagospodarowanie przedmiotowej działki na cele zgodne z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania terenu.

Cena wywoławcza nieruchomości brutto: 171 000,00 zł

Cena nieruchomości jest opodatkowana 23% podatkiem VAT zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. DzU z 2021 r., poz. 685 z późn. zm.).

Minimalne postąpienie: 1710,00 zł

Termin i miejsce przetargu
Przetarg rozpocznie się 15 marca 2022 r. o godz. 10.00 w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A, sala nr 206*.

*Z uwagi na ogłoszony stan epidemii zmianie może ulec miejsce przeprowadzenia licytacji. Informacja o ewentualnej zmianie adresu ukaze się najpóźniej o godz. 8.00 w dniu przetargu na stronie internetowej bip.gliwice.eu w zakładce „Ogłoszenia i komunikaty” oraz na drzwiach siedziby Wydziału Gospodarki Nieruchomościami UM w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A. Na salę przetargową będą wpuszczane jedynie osoby licytujące (prosimy o nieprzychodzenie z osobami towarzyszącymi i dziećmi).

Wadium

Wadium w wysokości 17 100,00 zł należy wnieść w formie pieniężnej na konto bankowe Urzędu Miejskiego w Gliwicach – Bank Millennium nr 79 1160 2202 0000 0005 0904 4033, z tytułem wpłaty „Przetarg dz. nr 560, obręb Szobiszowice, imię, nazwisko oraz PESEL osoby lub nazwa oraz NIP firmy, na rzecz której nieruchomość będzie nabywana”.

Na podstawie tytułu przelewu będą sporządzone dokumenty przetargowe. Wadium winno być uznane na rachunku Miasta Gliwice najpóźniej 8 marca 2021 r.

Wpłacone wadium podlega:

- zaliczeniu na poczet ceny nabycia nieruchomości uczestnikowi, który wygra przetarg,
- zwrotowi pozostałym uczestnikom, w terminie do 3 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu, na wskazane konto bankowe – zgodnie ze złożoną pisemną dyspozycją,
- przekadkowi, jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu.

Warunki uczestnictwa w przetargu:

- wnieście wadium w wymaganym terminie,
- okazanie na przetargu dowodu osobistego przez uczestnika/uczestników przetargu,
- okazanie pełnomocnictwa wydanego w formie aktu notarialnego lub jego sporządzenie przed przetargiem w obecności pracownika Urzędu Miejskiego w Gliwicach – w przypadku pełnomocnika osoby fizycznej (powyższe dotyczy również reprezentacji jednego z małżonków, chyba że nieruchomość nabywana jest z odrębnego majątku jednego z nich lub jeżeli w małżeństwie obowiązuje ustrój rozdzielności majątkowej),
- w przypadku gdy uczestnikiem przetargu jest osoba prawna lub osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą, a nieruchomość ma być nabyta w ramach prowadzonej działalności, należy okazać odpowiednio aktualny wydruk z Krajowego Rejestru Sądowego lub Centralnej Ewidencji Informacji o Działalności Gospodarczej,
- okazanie pełnomocnictwa wydanego w formie aktu notarialnego w przypadku pełnomocnika osoby prawnej.

Dodatkowe informacje

1. W 6-tygodniowym terminie wyznaczonym zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-4673/2021 z 13 września 2020 r. w sprawie uchylenia zarządzenia nr PM-2793/2020 z 21 września 2020 r. oraz w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego prawa własności nieruchomości oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 560, obręb Szobiszowice, wpisana do KW nr GL1G/00024024/5, położona w Gliwicach, stanowiąca

INFORMACJA SZCZEGÓŁOWA O OCHRONIE DANYCH OSOBOWYCH ZBIERANYCH PRZEZ URZĄD MIEJSKI W GLIWICACH¹

Załącznik nr 2 do zarządzenia organizacyjnego nr 3/20 Prezydenta Miasta Gliwice z 13 stycznia 2020 r.	
Dane Administratora Danych	Prezydent Miasta Gliwice z siedzibą w Urzędzie Miejskim w Gliwicach (ul. Zwycięstwa 21, 44-100 Gliwice)
Dane kontaktowe Inspektora Ochrony Danych	1. Korespondencyjnie na adres e-mail: iod@um.gliwice.pl . 2. Pisemnie, telefonicznie lub osobiście do protokołu w Informacji Głównej w hollu urzędu od ul. Zwycięstwa 21 (tel. 32/239-11-65 lub 32/239-12-54) wskazując formę, w jakiej oczekują Państwo odpowiedzi i podając dane kontaktowe niezbędne do sposobu udzielenia odpowiedzi.
Cele i podstawa prawna przetwarzania danych osobowych	Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji obowiązków i uprawnień wynikających z przepisów prawa w związku z wykonywaniem zadań publicznych, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c) rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE i na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz rozporządzenia Rady Ministrów z 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości.
Odbiorcy danych osobowych	Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane innym podmiotom, z wyjątkiem: 1. podmiotów prawnych do ich przetwarzania na podstawie przepisów prawa, 2. podmiotów świadczących wsparcie techniczne dla systemów informatycznych i teleinformatycznych, w których Państwa dane osobowe są przetwarzane. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego.
Okres przechowywania danych osobowych	1. Dane osobowe będą przechowywane jedynie w okresie niezbędnym do realizacji celu, dla którego zostały zebrane lub w okresie wyznaczonym przepisami prawa. 2. Po zrealizowaniu celu, dla którego dane zostały zebrane, mogą one być przechowywane jedynie w celach archiwalnych przez okres, który wyznaczony zostanie na podstawie rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych, chyba że przepisy szczególne stanowią inaczej.
Prawa osób, których dane dotyczą, w tym dostępu do danych osobowych	Każda osoba, której dane dotyczą może korzystać z następujących uprawnień: 1. wystąpienia z żądaniem dostępu do swoich danych osobowych, sprostowania (poprawiania), a w przypadkach uregulowanych przepisami prawa do usunięcia lub ograniczenia ich przetwarzania, 2. wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania swoich danych osobowych w przypadkach określonych w art. 21 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych (RODO).
Prawo do cofnięcia zgody	1. W przypadkach, kiedy do przetwarzania danych osobowych konieczne jest wyrażenie zgody, mają Państwo prawo nie wyrazić zgody, a w przypadku jej wcześniejszego wyrażenia, do jej cofnięcia. 2. Wycofanie zgody nie ma wpływu na przetwarzanie Państwa danych osobowych do momentu jej wycofania.
Sposoby realizacji przysługujących praw	Powyższe uprawnienia mogą Państwo realizować: 1. składając w formie tradycyjnej odrębnie podpisane pismo w Urzędzie Miejskim w Gliwicach, 2. drogą elektroniczną wysyłając pismo ogólne dostępne na platformie SEKAP/ePUAP, potwierdzone Profilem Zaufanym lub kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
Prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego	Jeśli przetwarzanie Państwa danych osobowych narusza przepisy o ochronie danych osobowych, przysługuje Państwu prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
Informacja o wymogu/dobrowolności podania danych oraz konsekwencjach niepodania danych osobowych	1. Podanie przez Państwa danych osobowych jest obowiązkowe w sytuacji, gdy podstawę przetwarzania danych osobowych stanowi przepis prawa. W takim przypadku uchylenie się od podania danych osobowych może skutkować konsekwencjami przewidzianymi przepisami prawa. 2. Niepodanie danych osobowych w przypadku, gdy jest to warunkiem zawarcia umowy, uniemożliwi jej zawarcie. 3. Niepodanie danych lub brak zgody na przetwarzanie tam, gdzie konieczna jest zgoda, uniemożliwi realizację usługi.
Zautomatyzowane podejmowanie decyzji, profilowanie	W urzędzie nie ma miejsca zautomatyzowane podejmowanie decyzji ani profilowanie.
Informacje dodatkowe	Prezydent Miasta Gliwice i miejskie jednostki organizacyjne (wymienione w Regulaminie Organizacyjnym Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w tabeli nr 1 „Wykaz miejskich jednostek organizacyjnych”) są współadministratorami danych osobowych zgodnie z ustaleniami przyjętymi zarządzeniem organizacyjnym nr 84/19 Prezydenta Miasta Gliwice z 12 sierpnia 2019 r.

¹ Realizacja obowiązków informacyjnych w związku z art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).

PREZYDENT MIASTA GLIWICE,
OGŁASZA

9 marca 2022 r. o godz. 10.00, w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A, w sali nr 206, rozpocznie się II ustny przetarg nieograniczony na zbycie prawa własności nieruchomości niezabudowanych obejmujących działki:

- nr 77/49, obręb Czechowice Północ, o pow. 2030 m², położonej przy ul. Poziomkowej, użytek „RIVA” i „RIVB”, KW GL1G/00092907/6,
- udział wynoszący 1/31 w działce nr 77/1, obręb Czechowice Północ, KW GL1G/00092858/7, tj. ul. Poziomkowej, będącej wewnętrzną drogą dojazdową. Zbyciu nie podlegają ewentualnie istniejące sieci posadowione przez współwłaścicieli działki lub dostawców mediów.

Nieruchomości są wolne od obciążeń.

Cena wywoławcza nieruchomości (brutto): 347 300,00 zł
Wadium: 34 800,00 zł

Minimalne postąpienie: 3480,00 zł

Cena nieruchomości zawiera podatek VAT w wysokości 23% zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (DzU z 2021 r., poz. 685 z późn. zm.).

Nieruchomość przeznaczona została do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-4739/21 z 24 września 2021 r. oraz zarządzeniem zmieniającym nr PM-5368/22 z 21 stycznia 2022 r.

Sprzedż odbywa się według zasad określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości (DzU z 2021 r., poz. 2213) oraz ustawy o gospodarce nieruchomościami (DzU z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.).

I przetarg nieograniczony odbył się 20 grudnia 2021 r. i został zakończony wynikiem negatywnym.

Opis nieruchomości

Działka nr 77/49 o powierzchni 2030 m² położona jest w kompleksie działek przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe w rejonie skrzyżowania ulic Toszeckiej i Borówkowej. Sąsiedztwo nieruchomości stanowi nowa zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, tereny niezabudowane, za północną granicą działki przebiega linia kolejowa oraz tereny użytkowane na cele rolne. Kształt działki jest nieregularny. Działka jest niezabudowana i nieogrodzona, porośnięta dziko rosnącą roślinnością i samosiejkami drzew liściastych.

UZBROJENIE TERENU

Działka jest uzbrojona w przyłącze wodociągowe. W najbliższym sąsiedztwie znajduje się przyłącze energii elektrycznej, kanalizacji oraz gazowej. Korzystanie z wszelkich urządzeń infrastruktury technicznej wymaga uzgodnienia z dysponentami sieci i obciąża całkowicie nabywcę nieruchomości.

Wzdłuż północnej oraz południowej granicy działki przebiegają podziemne sieci teletechniczne. Stan prawny dostępu do sieci nie jest uregulowany.

DOJAZD

Przedmiotowa działka znajduje się w pierwszej linii zabudowy od ulicy Borówkowej, od której prowadzi będzie dojazd poprzez wydzielony pod projektowaną ulicę Poziomkową działkę nr 77/1 oraz działkę nr 77/51.

Przeznaczenie i sposoby zagospodarowania nieruchomości

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla obszaru obejmującego „osiedle Czechowice” (uchwała Rady Miejskiej w Gliwicach nr XLIII/906/2014 z 8 maja 2014 r.) teren położony w Gliwicach przy ul. Poziomkowej obejmujący:

- Działkę nr 77/49 oraz działkę nr 77/1, obręb Czechowice Północ, oznaczony jest symbolem: 13MN, co oznacza tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – istniejące.

Przeznaczenie podstawowe:

- zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

Przeznaczenie uzupełniające:

- usługi nieucieczkowe,
- budynki gospodarcze,
- garaże,
- sieci infrastruktury technicznej,
- drogi wewnętrzne, dojeżdżalnice, miejsca postojowe dla samochodów osobowych,
- zieleni towarzysząca i ogrody przydomowe,
- obiekty małej architektury.

Ponadto w niewielkim fragmencie działki nr 77/49 i 77/1, obręb Czechowice Północ, przy granicy z ul. Borówkowej oznaczone są symbolem 02KDL, co oznacza tereny dróg publicznych – lokalnych.

Z uwagi na opinię Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach, który nie planuje w najbliższym czasie poszerzenia ul. Borówkowej oraz faktu, że działka nr 77/1 jest wykorzystywana jako droga, nie wydzielano geodezyjnie fragmentu działki oznaczonego symbolem 02KDL.

Wartość gruntów przeznaczonych pod drogi nie jest równa wartości terenów o przeznaczeniu mieszkaniowym. Oznacza to, że ewentualne odszkodowania za tereny wydzielane pod drogi zgodnie z MPZP będą wypłacane według wartości rynkowej nieruchomości drogowych, niezależnie od ceny osiągniętej w przetargu za całą nieruchomość.

Przedmiotowy teren znajduje się w strefie „OW” obserwacji archeologicznej.

Przed przystąpieniem do przetargu uczestnik zobowiązany jest zapoznać się z przedmiotem przetargu, zapisami księgi wieczystej oraz z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (uchwała Rady Miejskiej w Gliwicach nr XLIII/906/2014 z 8 maja 2014 r.). Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącej. Ewentualna wycinka drzew rosnących na terenie nieruchomości wymagać będzie wydania decyzji administracyjnej właściwego organu.

Wadium

Udział w przetargu mogą brać osoby fizyczne lub prawne, które wniosą wadium określone w niniejszym ogłoszeniu, w formie pieniężnej, dokonując przelewu na konto bankowe Urzędu Miejskiego w Gliwicach – Bank Millennium nr konta 79 1160 2202 0000 0005 0904 4033, z zaznaczeniem „Przetarg ustny nieograniczony, dz. nr 77/49, obręb Czechowice Północ, imię i nazwisko osoby oraz PESEL lub nazwa oraz numer NIP firmy, na której rzecz nieruchomość będzie nabywana”.

Wadium winno być uznane na rachunku Miasta Gliwice najpóźniej 2 marca 2022 r.

Oferentom, którzy nie wygrali przetargu, wadium zwracane jest bezwzględnie na konto wpłacającego, bez możliwości przeksięgowania na inny przetarg.

Wpłacone wadium podlega:

- zaliczeniu na poczet ceny nieruchomości zaoferowanej przez oferenta, który wygra przetarg,
- zwrotowi pozostałym oferentom, którzy przetargu nie wygrają,
- przeпадkowi, jeżeli osoba, która wygra przetarg, uchyli się od zawarcia umowy notarialnej w wyznaczonym terminie.

Osoba, która wygra przetarg, zobowiązana będzie do poniesienia kosztów notarialnych i sądowych związanych z nabyciem nieruchomości oraz złożenia w Biurze Obsługi Interesantów Urzędu Miejskiego w Gliwicach deklaracji podatkowej lub informacji w zakresie podatku od nieruchomości.

Warunki uczestnictwa w przetargu:

- wnieście wadium w wymaganym terminie,
- okazanie na przetargu dowodu osobistego przez uczestnika/uczestników przetargu,
- pełnomocnictwo wydane w formie aktu notarialnego lub sporządzone w obecności pracownika Urzędu Miejskiego w Gliwicach – w przypadku pełnomocnika osoby fizycznej (powyższe dotyczy również reprezentacji jednego z małżonków, chyba że nieruchomość nabywana jest z odrębnego majątku jednego z nich lub jeżeli w małżeństwie obowiązuje ustrój rozdzielności majątkowej),
- w przypadku gdy uczestnikiem przetargu jest osoba prawna lub osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą, a nieruchomości ma być nabyta w ramach prowadzonej działalności, należy okazać odpowiednio aktualny wydruk z Krajowego Rejestru Sądowego lub Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej,
- pełnomocnictwo wydane w formie aktu notarialnego – w przypadku pełnomocnika osoby prawnej.

Osoba, która wygra przetarg, zobowiązana będzie do zapłaty wycytowanej ceny nie później niż na 2 dni przed dniem zawarcia umowy przenoszącej własność, z zastrzeżeniem, iż za dokonanie wpłaty uważa się uznanie jej na wskazanym rachunku bankowym.

Zawarcie aktu notarialnego przenoszącego prawo własności nieruchomości powinno nastąpić w terminie 30 dni od dnia zamknięcia przetargu, tj. do 8 kwietnia 2022 r.

Niniejsze ogłoszenie zamieszczone jest na stronie internetowej gliwice.eu w BIP oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gliwicach.

Dodatkowych informacji na temat warunków przetargu udzielają pracownicy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach w godzinach: pn. – śr.: 8.00-16.00, cz.: 8.00-17.00, pt.: 8.00-15.00, pokej nr 16, ul. Jasna 31A, tel. 32/338-64-12 lub 32/338-64-10, 32/338-64-11.

W 6-tygodniowym terminie wyznaczonym zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-4739/21 w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, która objęta jest niniejszym ogłoszeniem, nie wpłynęły żadne wnioski osób, którym przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (DzU z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.). Prezydent Miasta Gliwice zastrzega sobie prawo odwołania przetargu zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami (DzU z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.).



PREZYDENT MIASTA GLIWICE,

działając na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.),

OGŁASZA

Iustny przetarg ograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice

1. Lokalizacja: przy ul. Chemicznej w Gliwicach.

2. Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i KW:

- działka nr 1029/1 o powierzchni 0,0546 ha, działka nr 1029/2 o powierzchni 0,0012 ha, działka nr 1029/3 o powierzchni 0,0012 ha, obręb Stare Gliwice, użytek B – tereny mieszkaniowe, KW nr GL1G/00033180/2.

3. Opis nieruchomości

Nieruchomość położona w Gliwicach przy ul. Chemicznej w odległości ok. 4 km od centrum, ok. 1 km od wjazdu na główną drogę (DK 88). Sąsiedztwo stanowią zabudowa mieszkaniowa i mieszkaniowo-usługowa, drobne punkty handlowo-usługowe. Przystanki komunikacji miejskiej znajdują się w niedalekiej odległości. Nieruchomość stanowi pas zieleni z pojedynczymi drzewami, biegnący wzdłuż drogi – ul. Chemicznej. Ewentualne skomunikowanie działek z drogą publiczną ul. Chemiczną powinno się odbywać istniejącym zjazdem. Nieruchomość w kształcie wydłużonego prostokąta przez którą przebiega sieć wodociągowa, teletechniczna i gazowa. Nieruchomość ma dostęp do sieci kanalizacyjnej i sieci elektroenergetycznej. Działki objęte są umowami dzierżawy obowiązującymi do 31 października 2022 r.

W dziale III księgi wieczystej wpisana jest służebność przesyłu po działce nr 1029/1 na rzecz przedsiębiorcy telekomunikacyjnego PIRXNET w Gliwicach w zakresie sieci teletechnicznej. Dział IV księgi wieczystej wolny jest od wpisów.

Przed przystąpieniem do przetargu uczestnik zobowiązany jest zapoznać się z przedmiotem przetargu i stanem nieruchomości w terenie, treścią księgi wieczystej, przebiegiem sieci infrastruktury technicznej oraz zapisami miejscowego planu zagospodarowania terenu, w granicach którego położona jest przedmiotowa nieruchomość. Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącej. Sprzedający nie odpowiada za wady ukryte zbywanej nieruchomości.

4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania

Zgodnie z ustaleniami obowiązującego od 22 lipca 2018 r. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta (uchwała nr XXXVIII/832/2018 Rady Miasta Gliwice z 14 czerwca 2018 r., Dz. Urz. Woj. Śląskiego nr 86 z 21 czerwca 2018 r., poz. 3935), przedmiotowy teren oznaczony jest symbolem 15 MN, co oznacza tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, dla którego obowiązują następujące ustalenia: przeznaczenie podstawowe terenu – zabudowa usługowa.

Na terenach MN, (...) z zastrzeżeniem szczegółowych ustaleń planu, dopuszcza się lokalizację:

- dróg wewnętrznych, miejsc postojowych, ciągów pieszych lub dróg rowerowych,
- budynków gospodarczych, budynków pomocniczych, garaży,
- zieleni towarzyszącej,
- obiektów małej architektury,
- terenowych urządzeń sportowo-rekreacyjnych,
- sztyldów.

Dodatkowo przedmiotowa nieruchomość znajduje się w granicach: strefy 5 km od lotniska, złoża węgla kamiennego Gliwice 337 WK. Na rysunku planu uwidocznione zostały nieprzekraczalne linie zabudowy od strony dróg publicznych, uniemożliwiające zabudowę obiektami kubaturowymi.

5. Cena wywoławcza nieruchomości i minimalne postąpienie

Cena wywoławcza nieruchomości brutto: 142 700,00 zł
Minimalne postąpienie: 1430,00 zł

Sprzedż nieruchomości opodatkowana 23% podatkiem VAT stosownie do ustawy z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. DzU z 2021 r., poz. 685 z późn. zm.).

6. Termin i miejsce przetargu

Przetarg rozpocznie się 8 marca 2022 r. o godz. 10.00 w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A, w sali nr 206*.

*Z uwagi na ogłoszony stan epidemii zmiana może ulec miejsce przeprowadzenia licytacji. Informacja o ewentualnej zmianie adresu ukaże się najpóźniej o godz. 8.00 w dniu przetargu na stronie internetowej bip.gliwice.eu w zakładce „Ogłoszenia i komunikaty” oraz na drzwiach siedziby Wydziału Gospodarki Nieruchomościami UM w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A. Na salę przetargową będą wpuszczone jedynie osoby licytujące (prosimy o nieprzychodzenie z osobami towarzyszącymi i dziećmi).

7. Wadium

Wadium w wysokości 14 300,00 zł należy wnieść w formie pieniężnej, dokonując przelewu na konto bankowe Urzędu Miejskiego w Gliwicach – Bank Millennium 79 1160 2202 0000 0005 0904 4033, z tytułem przelewu „Przetarg, dz. nr 1029/1, 1029/2, 1029/3, obręb Stare Gliwice, imię, nazwisko oraz PESEL osoby lub nazwa oraz NIP firmy, na rzecz której nieruchomość będzie nabywana”. Wadium winno być uznane na rachunku gminy najpóźniej 2 marca 2022 r. Podpisanie notarialnej umowy kupna-sprzedaży nastąpi do 7 kwietnia 2022 r.

Wpłacone wadium podlega:

- zaliczeniu na poczet ceny nabycia nieruchomości uczestnikowi, który wygra przetarg,
- zwrotowi pozostałym oferentom, którzy przetargu nie wygrają, w terminie do 3 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu,
- przeпадkowi, jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu.

Wpłacenie wadium w wyznaczonym terminie jest równoznaczne ze zgłoszeniem uczestnictwa w przetargu.

8. Tryb przetargu

Biorąc pod uwagę kształt, usytuowanie oraz nieprzekraczalną linie zabudowy w miejscowym planie, działki nie mogą stanowić nieruchomości do odrębnego zagospodarowania, w związku z czym zasadnym jest ich zbycie łącznie w drodze przetargu ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych, tj. działek nr 1383, 1384, 1385, 1386, 1387, obręb Stare Gliwice, co może poprawić warunki zagospodarowania przyległych nieruchomości.

Lista osób zakwalifikowanych do uczestnictwa w przetargu zostanie wywieczona na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach nie później niż dzień przed wyznaczonym terminem przetargu. Wpłata wadium jest równoznaczna ze zgłoszeniem uczestnictwa w przetargu.

9. Warunki uczestnictwa w przetargu:

- wnieście wadium w wymaganym terminie,
- okazanie na przetargu dowodu osobistego przez uczestnika/uczestników przetargu,
- pełnomocnictwo wydane w formie aktu notarialnego lub sporządzone w obecności pracownika Urzędu Miejskiego w Gliwicach – w przypadku pełnomocnika osoby fizycznej (powyższe dotyczy również reprezentacji jednego z małżonków, chyba że nieruchomość nabywana będzie z odrębnego majątku jednego z nich lub jeżeli w małżeństwie obowiązuje ustrój rozdzielności majątkowej),
- w przypadku gdy uczestnikiem przetargu jest osoba prawna lub osoba

fizyczna prowadząca działalność gospodarczą, należy okazać aktualny (wydany w okresie 3 miesięcy przed przetargiem) odpis z Krajowego Rejestru Sądowego (w przypadku osoby prawnej) lub aktualne (wydane w okresie 3 miesięcy przed przetargiem) zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej (w przypadku osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą),

- pełnomocnictwo wydane w formie aktu notarialnego w przypadku pełnomocnika osoby prawnej (chyba że pełnomocnictwo wynika wprost z innych dokumentów np. z wydruku z KRS).

Weryfikacja osób uprawnionych do uczestnictwa w przetargu zostanie dokonana przez komisję przetargową na podstawie elektronicznego wypisu z księgi wieczystej wg stanu na 2 marca 2022 r. W przypadku gdy wypisy księgi wieczystej nie odzwierciedlają stanu faktycznego, uczestnik zobowiązany jest dostarczyć dokumenty, które potwierdzą jego uprawnienie do udziału w przetargu ograniczonym w terminie do 2 marca 2022 r. do siedziby Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A.

10. Dodatkowe informacje

10.1. W 6-tygodniowym terminie wyznaczonym zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-5205/2021 z 9 grudnia 2021 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego prawa własności nieruchomości gruntowej obejmującej działki nr 1029/1, 1029/2, 1029/3, obręb Stare Gliwice, położonej w Gliwicach, stanowiącej własność Miasta Gliwice oraz sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu przedmiotowej nieruchomości, nie wpłynęły żadne wnioski osób, którym przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.).

10.2. Organizator przetargu zawiadomi osobę ustaloną jako nabywcę nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Wyznaczony termin nie będzie krótszy niż 7 dni od dnia doręczenia zawiadomienia. Uczestnik, który wygra przetarg, zobowiązany jest do zapłaty wycytowanej ceny nie później niż 2 dni przed dniem zawarcia umowy przenoszącej własność z zastrzeżeniem, iż za dokonanie wpłaty uważa się uznanie jej na rachunku gminy. Akt notarialny przenoszący własność nieruchomości powinien być zawarty w terminie do 30 dni od dnia zamknięcia przetargu, tj. do 7 kwietnia 2022 r.

10.3. Koszty związane z nabyciem prawa do nieruchomości oraz ujawnieniem tego prawa w księdze wieczystej pokrywa nabywca.

10.4. Nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-5205/2021 z 9 grudnia 2021 r.

10.5. Dodatkowych informacji na temat warunków przetargu udzieli Wydział Gospodarki Nieruchomościami UM w Gliwicach, tel. 32/338-64-22.

10.6. Niniejsze ogłoszenie zamieszczone jest na stronie internetowej gliwice.eu oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gliwicach.

10.7. Prezydent Miasta Gliwice zastrzega sobie prawo odwołania przetargu zgodnie z ustawą z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.).

10.8. Sprzedż odbywa się według zasad określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. DzU z 2021 r., poz. 2213).

Załącznik nr 2 do zarządzenia organizacyjnego nr 3/20 Prezydenta Miasta Gliwice z 13 stycznia 2020 r.

INFORMACJA SZCZEGÓŁOWA O OCHRONIE DANYCH OSOBOWYCH ZBIERANYCH PRZEZ URZĄD MIEJSKI W GLIWICACH¹

Dane Administratora Danych	Prezydent Miasta Gliwice z siedzibą w Urzędzie Miejskim w Gliwicach (ul. Zwycięstwa 21, 44-100 Gliwice)
Dane kontaktowe Inspektora Ochrony Danych	1. Korespondencje na adres e-mail: iad@um.gliwice.pl 2. Pisemnie, telefonicznie lub osobiście do protokołu w Informacji Głównej w holu urzędu od ul. Zwycięstwa 21 (tel. 32/339-11-65 lub 32/339-12-54) wskazując formę, w jakiej oczekują Państwo odpowiedzi i podając dane kontaktowe niezbędne do sposobu udzielenia odpowiedzi.
Cele i podstawa prawna przetwarzania danych osobowych	Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji obowiązków i uprawnień wynikających z przepisów prawa w związku z wykonywaniem zadań publicznych, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c) rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE i na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz rozporządzenia Rady Ministrów z 14 września 2014 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości.
Odbiorcy danych osobowych	Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane innym podmiotom, z wyjątkiem: 1. podmiotów uprawnionych do ich przetwarzania na podstawie przepisów prawa, 2. podmiotów świadczących wsparcie techniczne dla systemów informatycznych i teleinformatycznych, w których Państwa dane osobowe są przetwarzane. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego.
Okres przechowywania danych osobowych	1. Dane osobowe będą przechowywane jedynie w okresie niezbędnym do realizacji celu, dla którego zostały zebrane lub w okresie wyznaczonym przepisami prawa. 2. Po zrealizowaniu celu, dla którego dane zostały zebrane, mogą one być przechowywane jedynie w celach archiwalnych przez okres, który wyznaczony zostanie na podstawie rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów w sprawie instrukcji kancelaryjnych, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych, chyba że przepisy szczególne stanowią inaczej.
Prawa osób, których dane dotyczą, w tym dostęp do danych osobowych	Każda osoba, której dane dotyczą może korzystać z następujących uprawnień: 1. wystąpienia z żądaniem dostępu do swoich danych osobowych, sprostowania (poprawiania), a w przypadkach uregulowanych przepisami prawa do usunięcia lub ograniczenia ich przetwarzania, 2. wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania swoich danych osobowych w przypadkach określonych w art. 21 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych (RODO).
Prawo do cofnięcia zgody	1. W przypadkach, kiedy do przetwarzania danych osobowych konieczne jest wyrażenie zgody, mają Państwo prawo nie wyrazić zgody, a w przypadku jej wcześniejszego wyrażenia, do jej cofnięcia. 2. Wycofanie zgody nie ma wpływu na przetwarzanie Państwa danych osobowych do momentu jej wycofania.
Sposoby realizacji przysługujących praw	Powyższe uprawnienia mogą Państwo realizować: 1. składając w formie tradycyjnej odrębnie podpisane pismo w Urzędzie Miejskim w Gliwicach, 2. drogą elektroniczną wysyłając pismo ogólne dostępne na platformie SEKAByePUAP, potwierdzone Profilem Zaufanym lub kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
Prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego	Jeśli przetwarzanie Państwa danych osobowych narusza przepisy o ochronie danych osobowych, przysługują Państwu prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
Informacja o wymogu/obowiązkach podania danych oraz konsekwencjach niepodania danych osobowych	1. Podanie przez Państwa danych osobowych jest obowiązkowe w sytuacji, gdy podstawę przetwarzania danych osobowych stanowi przepis prawa. W takim przypadku uchylenie się od podania danych osobowych może skutkować konsekwencjami przewidzianymi przepisami prawa. 2. Niepodanie danych osobowych w przypadku, gdy jest to warunkiem zawarcia umowy, uniemożliwi jej zawarcie. 3. Niepodanie danych lub brak zgody na przetwarzanie tam, gdzie konieczna jest zgoda, uniemożliwi realizację usługi.
Zautomatyzowane podejmowanie decyzji, profilowanie	W urzędzie nie ma miejsca zautomatyzowane podejmowanie decyzji ani profilowanie.
Informacja dodatkowa	Prezydent Miasta Gliwice i Miejskie Jednostki Organizacyjne (wymienione w Regulaminie Organizacyjnym Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w tabeli nr 1 „Wykaz miejskich jednostek organizacyjnych”) są współadministratorami danych osobowych zgodnie z ustaleniami przyjętymi zarządzeniem organizacyjnym nr 84/19 Prezydenta Miasta Gliwice z 12 sierpnia 2019 r.

¹ Realizacja obowiązku informacyjnego w związku z art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).

NIERUCHOMOŚCI



PREZYDENT MIASTA GLIWICE,

działając na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.),

OGŁASZA

Iustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności kompleksu nieruchomości

5 kwietnia 2022 r. o godz. 12.00 w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A, w sali nr 206*, rozpocznie się Iustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności kompleksu nieruchomości niezabudowanych obejmującego: działkę nr 91 o pow. 1,1107 ha, obręb Bojkowskie Pola, zapisaną w księdze wieczystej nr GL1G/00017378/9, działkę nr 94 o pow. 0,9881 ha, obręb Bojkowskie Pola, zapisaną w księdze wieczystej nr GL1G/00017628/7, działkę nr 98 o pow. 0,9879 ha, obręb Bojkowskie Pola, zapisaną w księdze wieczystej nr GL1G/00017800/7. Przedmiotowy kompleks nieruchomości położony jest w Gliwicach na zachód od ul. Bojkowskiej i stanowi własność Miasta Gliwice.

Cena wywoławcza nieruchomości brutto: 7 100 000,00 zł

Wadium: 710 000,00 zł

Minimalne postąpienie: 71 000,00 zł

Cena nieruchomości zawiera 23% podatku VAT, zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. DzU z 2021 r., poz. 685 z późn. zm.).

1. **Oznaczenie przedmiotu przetargu wg danych z ewidencji gruntów i KW:**

- dz. 91 o pow. 1,1107 ha, obręb Bojkowskie Pola, KW GL1G/00017378/9, użytki: R11b, R1Va – grunty orne,
- dz. 94 o pow. 0,9881 ha, obręb Bojkowskie Pola, KW GL1G/00017628/7, użytki: R11b, R1Va – grunty orne,
- dz. 98 o pow. 0,9879 ha, obręb Bojkowskie Pola, KW GL1G/00017800/7, użytki: R11b – grunty orne.

Łączna powierzchnia gruntu: 3,0867 ha.

2. **Opis przedmiotu przetargu**

Przedmiotowy kompleks nieruchomości położony jest w południowej części miasta Gliwice, w odległości ok. 4 km od centrum, przy autostradzie A1 i drodze krajowej nr 78. Sąsiedztwo nieruchomości stanowią tereny usługowo-produkcyjne, pola uprawne, ogródki działkowe i tereny niezabudowane. Teren działek jest płaski, stanowi pola uprawne. Granice działek tworzą kształt wąski, wydłużony, zbliżony do prostokąta o szerokości ok. 47 m (działka nr 91) oraz ok. 36-37 m (działka nr 94 i 98).

Przedmiotowe działki są niezabudowane. Na północ od działek nr 91 i 94 przebiega sieć gazowa. Na południe od działki nr 98 przebiega sieć elektroenergetyczna. Warunki techniczne podłączenia do sieci uzbrojenia terenu oraz możliwość zapewnienia dostawy mediów określa dysponent sieci na wniosek i koszt nabywcy nieruchomości.

Zabudowa terenu wymaga wyłączenia z produkcji rolnej, co wiąże się z dodatkowymi opłatami, zgodnie z ustawą o ochronie gruntów rolnych i leśnych. W przypadku dodatkowych pytań dotyczących wyłączenia gruntów z produkcji rolnej informację można uzyskać w Wydziale Środowiska Urzędu Miejskiego w Gliwicach, tel. 32/238-54-45.

Zgodnie z mapą zasadniczą na ww. działkach nie ma zlokalizowanej kanalizacji deszczowej. W razie wystąpienia przyłączy na ww. działkach odpowiada za nie przyszły nabywca i przy wykonywaniu prac musi zwrócić na nie uwagę. W rejonie działek prowadzona jest inwestycja mająca na celu wykonanie dokumentacji technicznej budowy kanalizacji deszczowej pn.: Wykonanie dokumentacji projektowej odwodnienia dla obszaru na rejonie ul. Warzywniej, Siennej, Rolników, węzła autostrady A4 i A1, ul. Pszczyńskiej.

W granicach przedmiotowych działek może przechodzić sieć drenarska, na którą należy zwrócić uwagę przy przeprowadzaniu prac. W przypadku jej uszkodzenia nabywca zobowiązany jest do usunięcia awarii na własny koszt i we własnym zakresie. Skomunikowanie działek przy aktualnym sposobie zagospodarowania może odbywać się poprzez działkę gminną nr 213/2 do drogi publicznej oznaczonej w miejscowym planie symbolem 09 KDZ 1/2. W razie konieczności pozyskania tytułu prawnego będzie istniała możliwość ustanowienia służebności. Ewentualna realizacja inwestycji winna zostać poprzedzona złożeniem wniosku do Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach, gdyż warunki włączenia ruchu drogowego z działek do drogi publicznej należy rozpatrywać indywidualnie, w zależności od generowanego przez inwestycję natężenia ruchu, jego struktury oraz innych nieznanych na tą chwilę okoliczności.

Przedmiotowe działki znajdują się w obszarze oddziaływania inwestycji budowy planowanej obwodnicy miejskiej na odcinku pomiędzy ul. Rybnicką a ul. Bojkowską (północne fragmenty działek nr 91 i 94 znajdują się w korytarzu drogi oznaczonej w mppz jako Obw/10-G2/2). Teren objęty decyzją ZRID zostanie wykupiony na rzecz Miasta Gliwice za odszkodowaniem. Przed przystąpieniem do przetargu uczestnik zobowiązany jest zapoznać się z przedmiotem przetargu i stanem nieruchomości w terenie, zapisami ksiąg wieczystych prowadzonych dla przedmiotowych nieruchomości oraz zapisami miejscowego planu zagospodarowania terenu, w granicach którego położone są przedmiotowe działki. Nabywca przejmuje nieruchomości w stanie istniejącym.

3. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania**

Przez działki nr 91 i 94, obręb Bojkowskie Pola, przebiega granica pomiędzy dwoma planami zagospodarowania przestrzennego.

Dla terenu obejmującego działkę nr 98 oraz południowe części działek nr 91 i 94 od 27 sierpnia 2011 r. obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenów związanych bezpośrednio z rozwojem układu komunikacyjnego w Gliwicach, położonych wzdłuż południowo-zachodniej obwodnicy miasta oraz autostrady A4 (uchwała nr IX/113/2011 z 2 czerwca 2011 r.).

Natomiast dla niewielkich, północnych części działek nr 91 i 94 od 10 sierpnia 2001 r. obowiązuje zmiana miejscowego planu ogólnego zagospodarowania miasta Gliwice (uchwała nr XXX/670/2001 z 12 lipca 2001 r.).

Zgodnie z ustaleniami ww. planów, działka nr 98 oraz południowe części działek nr 91 i 94, obręb Bojkowskie Pola, położone są na terenie oznaczonym symbolem 17UPn, co oznacza tereny usługowo-produkcyjne – nowe.

Dla terenów oznaczonych symbolami: od 1UPn do 22UPn obowiązują następujące ustalenia:

- 1) **przeznaczenie podstawowe:**
 - a) działalność usługowo-produkcyjna, w tym logistyka oraz składowanie i magazynowanie;
- 2) **przeznaczenie uzupełniające:**
 - a) zabudowa gospodarcza (garaże, budynki pomocnicze),
 - b) uzbrojenie terenu, w tym sieci przesyłowe oraz sieci i urządzenia wszystkich branż związane z funkcjonowaniem poszczególnych obiektów,
 - c) dojazdy i parkingi,
 - d) zieleni urządzonej.

Dodatkowo, działka nr 98 oraz południowe części działek nr 91 i 94 znajdują się:

- na obszarze ze zmiennym ograniczeniem wysokości obiektów budowlanych oraz naturalnych, związanym ze strefą od lotniska,
- w granicach strefy ograniczającej lokalizację obiektów mogących być źródłem żerowania ptaków, o zasięgu 5 km od lotniska

oraz częściowo:

- w granicach izofon dopuszczalnego poziomu dźwięku pochodzącego od autostrady,
- w granicach izofon dopuszczalnego poziomu dźwięku pochodzącego od lotniska.

Północne części działek nr 91 i 94, obręb Bojkowskie Pola, położone są na terenie oznaczonym symbolem Obw/10-G2/2, co oznacza ulicę główną.

Dla terenu oznaczonego symbolem Obw/10-G2/2 obowiązują następujące ustalenia:

- 1) **przeznaczenie podstawowe:**
 - a) ulica główna;
- 2) **przeznaczenie uzupełniające:**
 - a) ciąg pieszy i rowerowy,
 - b) ciągi i urządzenia uzbrojenia terenu.

Ponadto, zgodnie z § 9 tekstu ww. planu: „Do terenów publicznych zalicza się: Obw/10-G2/2 (ulica miejska).”

Dodatkowo, działki 91, 94, 98 zlokalizowane są w granicach Gliwickiego Obszaru Gospodarczego (GOG), na terenie przeznaczonym pod inwestycje, poza terenem zarezerwowanym pod zbiorniki retencyjne, przy czym niewielkie północne fragmenty działek nr 91 i 94, obręb Bojkowskie Pola, przewidziane są na korytarz komunikacyjny wyznaczony w GOG. Jednocześnie informujemy, że 30 maja 2019 r. Rada Miasta Gliwice podjęła uchwałę nr VI/103/2019 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla obszaru położonego w rejonie lotniska. Północne części działek nr 91 i 94 są położone na obszarze objętym ww. uchwałą.

4. **Termin i miejsce przetargu**

Przetarg rozpocznie się 5 kwietnia 2022 r. o godz. 12.00 w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A, sala nr 206*.

*Z uwagi na ogłoszony stan epidemii zmianie może ulec miejsce przeprowadzenia licytacji. Informacja o ewentualnej zmianie adresu ukaze się najpóźniej o godz. 8.00 w dniu przetargu na stronie internetowej bip.gliwice.eu w zakładce „Ogłoszenia i komunikaty” oraz na drzwiach siedziby Wydziału Gospodarki Nieruchomościami UM w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A. Na salę przetargową będą wpuszczone jedynie osoby licytujące (prosimy o nieprzychylenie z osobami towarzyszącymi i dziećmi). Jednocześnie, zgodnie z rozdziałem 6a rozporządzenia Rady Ministrów z 24 września 2020 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości, organizator przetargu na okres co najmniej 7 dni przed otwarciem przetargu może zamieścić w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na stronie Urzędu Miejskiego w Gliwicach, informację o zmianie sposobu przeprowadzenia przetargu, tj. przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, wskazując, w jaki sposób, przy użyciu tych środków, uczestnik przetargu będzie mógł w nim uczestniczyć.

5. **Wadium**

Wadium w wysokości 710 000,00 zł należy wnieść w formie pieniężnej na konto bankowe Urzędu Miejskiego w Gliwicach – Bank Millennium nr 79 1160 2202 0000 0005 0904 4033, z tytułem wpłaty „Przetarg, dz. nr 91, 94, 98, obręb Bojkowskie Pola, imię, nazwisko oraz PESEL osoby lub nazwa i NIP firmy, na rzecz której nieruchomość będzie nabywana”. Wadium winno być uznane na rachunku Miasta Gliwice najpóźniej 29 marca 2022 r.

Wpłacone wadium podlega:

- zaliczeniu na poczet ceny nabycia nieruchomości uczestnikowi, który wygra przetarg,

- zwrotowi pozostałym uczestnikom, w terminie do 3 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu, na konto bankowe, z którego dokonano płatności lub zgodnie ze złożoną pisemną dyspozycją – bez możliwości przeksięgowania na inny przetarg,
- przeпадkowi, jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu.

6. **Warunki uczestnictwa w przetargu:**

- wnieście wadium w wymaganym terminie,
- okazanie na przetargu dowodu osobistego przez uczestnika/uczestników przetargu,
- pełnomocnictwo wydane w formie aktu notarialnego lub sporządzone w obecności pracownika Urzędu Miejskiego w Gliwicach – w przypadku pełnomocnika osoby fizycznej (powyższe dotyczy również reprezentacji jednego z małżonków, chyba że nieruchomość będzie nabywana z odrębnego majątku jednego z nich lub jeżeli w małżeństwie obowiązuje ustrój rozdzielności majątkowej),
- w przypadku gdy uczestnikiem przetargu jest osoba prawna lub osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą, a nieruchomość ma zostać nabyta w ramach prowadzonej działalności, należy okazać odpowiednio aktualny wydruk z Krajowego Rejestru Sądowego lub Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej,
- pełnomocnictwo wydane w formie aktu notarialnego – w przypadku pełnomocnika osoby prawnej (chyba że pełnomocnictwo wynika wprost z innych dokumentów np. z wydruku z KRS).

Uczestnik przetargu, który spóźni się na otwarcie przetargu, nie zostanie dopuszczony do licytacji.

7. **Dodatkowe informacje**

7.1. W 6-tygodniowym terminie wyznaczonym zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-5246/2021 z 14 grudnia 2021 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego prawa własności kompleksu nieruchomości niezabudowanych obejmującego: działkę nr 91 o pow. 1,1107 ha, obręb Bojkowskie Pola, zapisaną w KW nr GL1G/00017378/9, działkę nr 94 o pow. 0,9881 ha, obręb Bojkowskie Pola, zapisaną w KW nr GL1G/00017628/7, działkę nr 98 o pow. 0,9879 ha, obręb Bojkowskie Pola, zapisaną w KW nr GL1G/00017800/7, położonego w Gliwicach na zachód od ul. Bojkowskiej, stanowiącego własność Miasta Gliwice oraz sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu przedmiotowych nieruchomości, nie wpłynęły żadne wnioski osób, którym przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.).

7.2. Organizator przetargu zawiadomi osobę ustaloną jako nabywcę nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Wyznaczony termin nie będzie krótszy niż 7 dni od dnia doręczenia zawiadomienia. Uczestnik, który wygra przetarg, zobowiązany jest do zapłaty wycytowanej ceny nie później niż 2 dni przed dniem zawarcia umowy przenoszącej własność z zastrzeżeniem, iż za dokonanie wpłaty uważa się uznanie jej na rachunku gminy. Akt notarialny przenoszący własność nieruchomości powinien być zawarty w terminie do 30 dni od dnia zamknięcia przetargu, tj. do 5 maja 2022 r.

7.3. W przypadku wygrania przetargu przez cudzoziemca, w rozumieniu przepisów art. 1 ust. 2 ustawy z 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (t.j. DzU z 2017 r., poz. 2278), wymagane będzie przedłożenie, przed wyznaczonym terminem, aktu stosownego zezwolenia na nabycie nieruchomości – zgodnie z art. 1 ww. ustawy.

7.4. Koszty związane z nabyciem praw do nieruchomości oraz ujawnieniem tych praw w księgach wieczystych pokrywa nabywca.

7.5. Nieruchomości zostały przeznaczone do sprzedaży zgodnie z uchwałą nr XXIII/579/2017 Rady Miasta Gliwice z 9 lutego 2017 r. oraz zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-5246/2021 z 14 grudnia 2021 r.

7.6. Dodatkowych informacji na temat warunków przetargu udzieli pracownicy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami UM w Gliwicach w siedzibie przy ul. Jasnej 31A, pokój nr 16 lub telefonicznie: 32/338-64-09, 32/338-64-10, 32/338-64-11, 32/338-64-12.

7.7. Niższe ogłoszenie zamieszczone jest na stronie internetowej gliwice.eu oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gliwicach.

7.8. Prezydent Miasta Gliwice zastrzega sobie prawo odwołania przetargu zgodnie z ustawą z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.).

7.9. Zbycie nieruchomości odbywa się według zasad określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. DzU z 2021 r., poz. 2213).



Śląskie Centrum Logistyki S.A.

oferuje do wynajęcia halę magazynową w Gliwicach przy ul. Portowej 28.

Powierzchnia użytkowa obiektu: 1641,81 m²

Wymiary wewnętrzne: 73,3 m x 23,7 m

Wyposażenie hali:

1. Suwnica 12,5 t z wyposażeniem.

2. Suwnica 5 t z wyposażeniem.

Teren jest ogrodzony, ochraniany oraz monitorowany telewizją przemysłową 24 h.

Dojazd Drogą Trasą Średnicową, 4 km od centrum Gliwic.

Kontakt:

Śląskie Centrum Logistyki S.A., ul. Portowa 28, 44-100 Gliwice, tel. 32/301-84-84 lub e-mail: marketing@scsl.com.pl



Śląskie Centrum Logistyki S.A.

oferuje do wynajęcia pomieszczenia biurowe w Gliwicach w doskonałej lokalizacji (skrzyżowanie autostrad A1 i A4, DTŚ, DK 88).

Pomieszczenia o różnych metrażach od 20 do 160 m². Możliwość wynajęcia całego piętra.

Pomieszczenia wyremontowane z klimatyzacją. Dostępny parking. Teren jest ogrodzony, ochraniany oraz monitorowany telewizją przemysłową 24 h.

W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się:

- Gliwicka Podstrefa Specjalnej Strefy Ekonomicznej,
- Urząd Celny,
- Magazyny Śląskiego Centrum Logistyki S.A.,
- Wolny Obszar Celny,
- terminal kontenerowy PCC Intermodal.

Dojazd Drogą Trasą Średnicową, 4 km od śródmieścia Gliwic. Komunikacja miejska – linie autobusowe 178 i 202.

Kontakt:

Śląskie Centrum Logistyki S.A., ul. Portowa 28, 44-100 Gliwice, tel. 32/301-84-84 lub e-mail: marketing@scsl.com.pl



Załącznik nr 2 do zarządzenia organizacyjnego nr 3/20 Prezydenta Miasta Gliwice z 13 stycznia 2020 r.

INFORMACJA SZCZEGÓŁOWA O OCHRONIE DANYCH OSOBOWYCH ZBIERANYCH PRZEZ URZĄD MIEJSKI W GLIWICACH*

Dane Administratora Danych	Prezydent Miasta Gliwice z siedzibą w Urzędzie Miejskim w Gliwicach (ul. Zwycięstwa 21, 44-100 Gliwice)
Dane kontaktowe Inspektora Ochrony Danych	1. Korespondencyjnie na adres e-mail: iad@um.gliwice.pl 2. Pisemnie, telefonicznie lub osobiście do protokołu w Informacji Główniej w holu urzędu od ul. Zwycięstwa 21 (tel. 32/239-11-65 lub 32/239-12-54) wskazując formę, w jakiej oczekują Państwo odpowiedzi i podając dane kontaktowe niezbędne do sposobu udzielenia odpowiedzi.
Cele i podstawa prawna przetwarzania danych osobowych	Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji obowiązków i uprawnień wynikających z przepisów prawa w związku z wykonywaniem zadań publicznych, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c) rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE)2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE i na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz rozporządzenia Rady Ministrów z 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości.
Odbiorcy danych osobowych	Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane innym podmiotom, z wyjątkiem: 1. podmiotów uprawnionych do ich przetwarzania na podstawie przepisów prawa, 2. podmiotów świadczących wsparcie techniczne dla systemów informatycznych i teleinformatycznych, w których Państwa dane osobowe są przetwarzane. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego.
Okres przechowywania danych osobowych	1. Dane osobowe będą przechowywane jedynie w okresie niezbędnym do realizacji celu, dla którego zostały zebrane lub w okresie wyznaczonym przepisami prawa. 2. Po zrealizowaniu celu, dla którego dane zostały zebrane, mogą one być przechowywane jedynie w celach archiwalnych przez okres, który wyznaczony zostanie na podstawie rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów aktów oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych, chyba że przepisy szczególne stanowią inaczej.
Prawa osób, których dane dotyczą, w tym dostęp do danych osobowych	Każda osoba, której dane dotyczą może korzystać z następujących uprawnień: 1. wystąpienia z żądaniem dostępu do swoich danych osobowych, sprostowania (poprawiania), a w przypadkach uregulowanych przepisami prawa do usunięcia lub ograniczenia ich przetwarzania, 2. wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania swoich danych osobowych w przypadkach określonych w art. 21 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych (RODO).
Prawo do cofnięcia zgody	1. W przypadkach, kiedy do przetwarzania danych osobowych konieczne jest wyrażenie zgody, mają Państwo prawo nie wyrazić zgody, a w przypadku jej wcześniejszego wyrażenia, do jej cofnięcia. 2. Wycofanie zgody nie ma wpływu na przetwarzanie Państwa danych osobowych do momentu jej wycofania.
Sposoby realizacji przysługujących praw	Powyższe uprawnienia mogą Państwo realizować: 1. składając w formie tradycyjnej odrębnie podpisane pismo w Urzędzie Miejskim w Gliwicach, 2. drogą elektroniczną wysyłając pismo ogólne dostępne na platformie SEKAP/ePUAP, potwierdzone Profilem Zaufanym lub kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
Prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego	Jeśli przetwarzanie Państwa danych osobowych narusza przepisy o ochronie danych osobowych, przysługuje Państwu prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
Informacja o wymogu/dobrowolności podania danych oraz konsekwencjach niepodania danych osobowych	1. Podanie przez Państwa danych osobowych jest obowiązkowe w sytuacji, gdy podstawę przetwarzania danych osobowych stanowi przepis prawa. W takim przypadku uchylenie się od podania danych osobowych może skutkować konsekwencjami przewidzianymi przepisami prawa. 2. Niepodanie danych osobowych w przypadku, gdy jest to warunkiem zawarcia umowy, uniemożliwi jej zawarcie. 3. Niepodanie danych lub brak zgody na przetwarzanie tam, gdzie konieczna jest zgoda, uniemożliwi realizację usługi.
Zautomatyzowane podejmowanie decyzji, profilowanie	W urzędzie nie ma miejsca zautomatyzowane podejmowanie decyzji ani profilowanie.
Informacje dodatkowe	Prezydent Miasta Gliwice i miejskie jednostki organizacyjne (wymienione w Regulaminie Organizacyjnym Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w tabeli nr 1 „Wykaz miejskich jednostek organizacyjnych”) są współadministratorami danych osobowych zgodnie z ustaleniami przyjętymi zarządzeniem organizacyjnym nr 84/19 Prezydenta Miasta Gliwice z 12 sierpnia 2019 r.

* Realizacja obowiązków informacyjnych w związku z art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).

» ZAŁATW SPRAWĘ PRZEZ INTERNET



Chcesz załatwić sprawę drogą elektroniczną? Potrzebujesz:

- dostępu do Internetu,
- konta na platformie ePUAP,
- profilu zaufanego, czyli podpisu, którym podpisujesz wysyłane elektronicznie dokumenty.

Aby uzyskać profil zaufany:

- wejdź na stronę pz.gov.pl/pz/registerMainPage i załóż konto,
 - w ciągu 30 dni zgłoś się do punktu potwierdzającego profil zaufany – jeden z nich znajduje się w Biurze Obsługi Interesantów w Urzędzie Miejskim w Gliwicach przy ul. Zwycięstwa 21,
- lub
- nie wychodząc z domu załóż konto i potwierdź profil zaufany za pomocą bankowości elektronicznej lub poprzez rozmowę wideo z urzędnikiem Ministerstwa Cyfryzacji. Do przeprowadzenia rozmowy niezbędne są: urządzenie, które ma kamerę i mikrofon – na przykład smartfon, tablet, laptop oraz zainstalowane aplikacje typu Skype lub Microsoft Teams.

Od momentu potwierdzenia profilu zaufanego możesz w pełni korzystać z usług dostępnych, między innymi, na ePUAP (elektroniczna Platforma Usług Administracji Publicznej), GEPAR, login.gov.pl.

Posiadając profil zaufany możesz między innymi:

- korzystać z Gliwickiej Elektronicznej Platformy Analityczno-Rozrachunkowej (GEPAR), czyli sprawdzić i opłacić podatki lokalne, opłaty za nieruchomości i wywóz śmieci,
- zgłosić utratę dokumentu tożsamości,
- założyć działalność gospodarczą, zawiesić lub wznowić jej działanie, dokonywać samodzielnie wszelkich zmian w CEIDG łącznie z wykreśleniem,
- złożyć wniosek o Kartę Dużej Rodziny,
- złożyć wniosek o świadczenie z Funduszu Alimentacyjnego,
- uzyskać odpis aktu stanu cywilnego,
- zarejestrować narodziny dziecka,
- załatwić sprawy urzędowe dla swojej rodziny: becikowe, świadczenia rodzicielskie,
- zalogować się do Internetowego Konta Pacjenta, sprawdzić wystawione recepty, zwolnienia lekarskie, skierowania, pobrać lub wydrukować Unijny Certyfikat COVID,
- podpisać JPK_VAT,
- wystąpić o Europejską Kartę Ubezpieczenia Zdrowotnego,
- mieć dostęp do wypełnionego przez urząd skarbowy rocznego zeznania podatkowego (Twój e-PIT),
- sprawdzić liczbę punktów karnych.

Dzięki pismu ogólnemu, większość urzędowych spraw można załatwić przez Internet.

Pełny katalog spraw urzędowych, które możesz załatwić częściowo lub całkowicie elektronicznie znajdziesz na stronie internetowej: bip.gliwice.eu/karty-informacyjne.