

MIEJSKI SERWIS INFORMACYJNY GLIWICE

ISSN: 1642-1108

TYGODNIK BEZPŁATNY

50/2004 (199) środa, 15 grudnia 2004

FINANSOWE ROZSTRZYGNĘCIA

Gliwiczcy radni zmienili w grudniu swoją wcześniejszą uchwałę sprzed 10 miesięcy w sprawie wprowadzenia preferencyjnych zasad sprzedaży komunalnych lokali mieszkalnych. Przyczyną takiego rozstrzygnięcia było wejście w życie znowelizowanej ustawy o gospodarce nieruchomościami. Udzielono prezydentowi Gliwic zgody na stosowanie do końca bieżącego roku bonifikaty w wysokości 62% przy sprzedaży na rzecz najemców domów jednorodzinnych i lokali mieszkalnych w budynkach komunalnych na terenie miasta.

Bonifikata zostanie przyznana najemcom, którzy do końca tego roku złożą wniosek o nabycie zajmowanego przez siebie mieszkania (domu) oraz oświadczenie o zrzeczeniu się przysługującego roszczenia z tytułu zwaloryzowanej kaucji mieszkaniowej. Warunkiem uzyskania 62-procentowego upustu cenowego jest jednorazowe wpłacenie należnej kwoty. Bonifikata od rocznych opłat za wieczyste użytkowanie gruntu przysługuje osobom nabywającym lokale po 21 września 2004 roku (data wejścia w życie znowelizowanej ustawy o gospodarce nieruchomościami).

Rada Miejska podczas grudniowej sesji podjęła również uchwałę o podwyższeniu opłat za zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków na terenie Gliwic. Nowe stawki będą obowiązywać od 1 stycznia 2005 roku. Z wnioskiem o prawie 5-procentowy wzrost opłat wystąpiło Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Gliwicach. Radni postanowili, że przyszłoroczne stawki będą wynosić: 3,48 zł/m³ (woda) i 3,71zł/m³ (ścieki). Obecnie gliwiczanie płać: 3,32 zł/m³ (woda) i 3,53 zł/m³ (ścieki). - *Podwyżka wynika ze wzrostu kosztów działalności przedsiębiorstwa oraz z konieczności realizacji naszych planów inwestycyjnych, zatwierdzonych przez Radę Miejską w 2002 roku* - wyjaśnia Henryk Błazusiak, prezes Zarządu PWiK. (luz)

FATALNE TOROWISKO

str. 2

CZY JESTEŚ INTELIGENTNY?

str. 3

BEZ PANIKI

str. 4

BEZPIECZNE ŚWIĘTA

str. 5

W KINIE I TEATRZE

str. 12



FERALNE TOROWISKO

Torowisko tramwajowe w obrębie wiaduktu łączącego ul. Zaborską z ul. Chorzowską w Gliwicach jest w fatalnym stanie technicznym - alarmują miejskie służby komunalne.

- *Ubytki w nawierzchni na międzytorzu są bardzo duże i zagrażają bezpieczeństwu uczestników ruchu drogowego* - napisała Irena Dąbrowska, naczelnik Wydziału Przedsięwzięć Gospodarczych i Usług Komunalnych UM, w piśmie wystosowanym do zarządu spółki TRAMWAJE ŚLĄSKIE S.A. w Katowicach. Wezwano tę firmę do naprawy torowiska w trybie awaryjnym. Katowickie przedsiębiorstwo zostało też poinformowane, że będą do niego kierowane wszelkie zgłoszone wnioski w sprawie szkód komunikacyjnych, powstałych na zniszczonym torowisku. (luz)

ZMIENIĆ SPOSÓB WYBORU STAROSTÓW

W Gliwicach obradowało w miniony piątek Zgromadzenie Ogólne Śląskiego Związku Gmin i Powiatów. Zwróciło się ono do Sejmu RP z wnioskiem o dokonanie zmian ustawodawczych, polegających na wprowadzeniu bezpośrednich wyborów starostów powiatów i marszałków województw, na wzór zapisów z ustawy z 20 czerwca 2002 roku o bezpośrednich wyborach wójtów, burmistrzów i prezydentów miast. Za takim rozwiązaniem przemawia - w ocenie Śląskiego Związku Gmin i Powiatów - potrzeba ujednoczenia ustroju samorządu terytorialnego w Polsce. Obecnie ustrój wewnętrzny gmin z jednej strony, a powiatów i województw z drugiej strony jest zróżnicowany. Należy doprowadzić do wzmocnienia roli organów wykonawczych w samorządach powiatowych i wojewódzkich - uznali zgodnie uczestnicy obrad. Podkreślili oni również konieczność „zmniejszenia wpływu partykularnych grup interesu na praktyczne funkcjonowanie samorządu terytorialnego”. Ustanowienie przed dwoma laty bezpośrednich wyborów wójtów, burmistrzów i prezydentów miast przyczyniło się - jak stwierdzono w przyjętym oświadczeniu - do „wprowadzenia większej przejrzystości w dziedzinie odpowiedzialności za działania samorządów lokalnych wobec lokalnych społeczności”. Takie same rozwiązania trzeba teraz wprowadzić we wszystkich powiatach i województwach w celu „poprawy jakości funkcjonowania samorządu terytorialnego w Polsce” - czytamy w uchwalonym stanowisku Związku. (luz)

JAK OPRÓŻNIAĆ SZAMBO?

Gliwiccy radni znowelizowali uchwałę RM sprzed 7 lat w sprawie szczegółowych zasad utrzymania czystości i porządku na terenie miasta. Po zasięgnięciu opinii Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Gliwicach wprowadzono zmiany w stosownym regulaminie.

- *Do gromadzenia płynnych nieczystości komunalnych na terenie Gliwic (w miejscach, w których nie ma kanalizacji sanitarnej) służą szczelne, bezodpływowe zbiorniki - szamba* - zapisano w dokumencie. Właściciele, zarządców i administratorów nieruchomości za istniejącymi w ich obrębie szambami zobowiązano do bieżącego opróżniania napełnianych zbiorników, przy uwzględnieniu (w rozliczeniach) rzeczywistego zużycia wody. Za takim rozwiązaniem opowiadali się od dawna zainteresowani mieszkańcy miasta. - *Uchwała powinna doprowadzić do „uszczelnienia domowych szamb”*. Wysokość opłat za ich opróżnianie będzie odąd zależała wyłącznie do ilości zużytej wody. Trzeba więc racjonalnie gospodarować wodą. Jeśli jest ona m.in. wykorzystywana do podlewania domowego ogródka, to warto zainstalować odrębny wodomierz „ogródkowy” - wyjaśnia Katarzyna Gamrot z Wydziału Przedsięwzięć Gospodarczych i Usług Komunalnych UM. W regulaminie umieszczono również wyraźną wskazówkę dla gospodarzy posesji, na których znajdują się szamba. Przyjmowaniem odpadów płynnych z całego miasta zajmuje się tylko centralna oczyszczalnia ścieków w rejonie ulic Nadrzecznej i Edisona. Nie wolno już więc - jak było do tej pory - przywozić ścieków do lokalnych oczyszczalni w Łabędach i Sośnicy. (luz)

GOFFR

W piątek i sobotę, 3 i 4 grudnia, w sali Kinoteatru X odbył się I Gliwicki Offowy Festiwal Filmowy GOFFR, zorganizowany przez Stowarzyszenie GTW we współpracy z gliwickim samorządem. Impreza cieszyła się dużym zainteresowaniem młodych ludzi, którzy szczelnie wypełnili salę projekcyjną. Pierwszego dnia festiwalu zaprezentowano 23 filmy spośród 99 nadesłanych na konkurs z całej Polski. W sobotę wręczono nagrody zwycięzcom oraz wyświetlono nagrodzone obrazy. Urządzono premierowy pokaz filmu Witolda Ślęzaka pt. „Dyskusja”.

Pierwsze miejsce w kategorii filmów fabularnych oraz nagrodę publiczności przyznano Szymonowi Jakubowskiemu za film pt. „A ty?”. Twórca ukazał wydarzenie widziane oczyma różnych ludzi. Uświadomił widzom, że subiektywnie postrzegamy rzeczywistość przez pryzmat osobistych przeżyć i doświadczeń. Drugą nagrodę przyznał Bartoszowi Paduchowi za ujmujący realizmem obraz pt. „Zakazane”. Trzecia nagroda przypadła natomiast w udziale Radosławowi Pająkowi za „Azy!” i „Najlepszego przyjaciela mężczyzny” - dowcipny komentarz życia w wielkim mieście i różnic pomiędzy płciami. W kategorii filmów dokumentalnych zwyciężył Michał Adamus - twórca „Krakowskich precelków” i obrazu „Jest super”. Przedstawił ludzi poszukujących swojego miejsca w życiu i próbujących przystosować się do realiów wszechogarniającej komercji. Drugie miejsce zajął film Marka Cichego pt. „I tak już zostało” - studium dojrzewania uczuć macierzyńskich, budzenia się odpowiedzialności za drugiego człowieka. Trzecia nagroda została przyznana Katarzynie Sabłońskiej za „Ciągnąć, wlec” - historię młodych kobiet, które buntują się przeciwko stereotypom w kulturze patriarchalnej. Wyróżnienie specjalne otrzymali Piotr Węgrzyński za „X Y SEX” oraz Maciej Gajewski za „Wilgoć”. (boma)

KOMUNIKAT DLA PRZEDSIĘBIORCÓW

Naczelnicy Pierwszego i Drugiego Urzędu Skarbowego w Gliwicach zawiadamiają, że w piątek, 17 grudnia, o godz. 16.00 w sali nr 302, znajdującej się na trzecim piętrze gmachu Wydziału Inżynierii Środowiska i Energetyki Politechniki Śląskiej w Gliwicach przy ulicy Konarskiego 22 rozpocznie się spotkanie informacyjne na temat zasad handlu wewnątrzspółnotowego. Omówione zostaną m.in.:

- podstawowe zagadnienia związane z rejestracją podatników,
 - podstawowe błędy dokonywane przy wypełnianiu deklaracji VAT-7 oraz informacji podsumowujących VAT-UE oraz ich korekt VAT-UE/K,
 - zasady sporządzania faktur wewnętrznych.
- Wstęp jest bezpłatny. Serdecznie zapraszamy zainteresowane osoby.

Naczelnik Drugiego Urzędu Skarbowego w Gliwicach
Ewa Zakrzewska

JARMARK BOŻONARODZENIOWY

Muzeum w Gliwicach przygotowało kolejną edycję Artystycznego Jarmarku Bożonarodzeniowego. W tym roku odbywa się on od 11 do 23 grudnia na terenie Willi Caro przy ul. Dolnych Wałów.

Jego celem jest ukazanie bogactwa tradycji związanych ze świętami Bożego Narodzenia. W ogrodzie pojawiły się stragany oferujące ozdoby choinkowe, wyroby rękodzieła ludowego i rzemiosła artystycznego oraz stoiska z regionalnymi potrawami i słodyczami. Kiermasz jest czynny codziennie w godzinach od 10.00 do 18.00. W części artystycznej znalazły się koncerty, widowiska teatralne, a także wieczór poetycko - muzyczny. Gwiazdami imprezy są Urszula Dudziak i Krystyna Prońko. Przewidziano też spotkania dotyczące obrzędowości regionalnej, a także dawnych i współczesnych zwyczajów polskich. Przykładem tych ostatnich jest specjalna szopka gliwicka wykonana przez Mirosława Rąbalskiego, prezentowana w holu głównym. Została ona uwieczniona na świątecznej kartce pocztowej, sprzedawanej w oddziałach Muzeum. Można tam także kupić płytę CD z niezwykłą kolędą „Cicha Noc”, zaśpiewaną przez 200 gliwiczian podczas ubiegłorocznej edycji imprezy. Szczegółowy program Jarmarku można znaleźć na stronie internetowej www.muzeum.gliwice.pl. (al)

MŁODZIEŻOWE WARSZTATY

Członkowie Młodzieżowej Rady Miasta w Gliwicach spotkają się w piątek, 17 grudnia, na „Warsztatach umiejętności społecznych”. Poprzedzi je robocza sesja oraz dyskusje na tematy związane z bieżącą działalnością MRMG. Młodzieżowi radni będą w trakcie warsztatów doskonalić swoje umiejętności w dziedzinie public relations. Spotkanie odbędzie się w Hotelu Leśnym przy ul. Toszeckiej w godz. od 10.00 do 22.00. (al)

SPRAWDŹ SWÓJ ILORAZ INTELIGENCJI

Samorząd Studencki Wydziału Elektrycznego Politechniki Śląskiej zaprasza zainteresowanych działalnością stowarzyszenia MENSA POLSKA na sesję testową IQ. Odbędzie się ona w sobotę, 18 grudnia, w sali 615 w budynku „A” Wydziału Elektrycznego przy ul. Krzywoustego 2 w Gliwicach (początek – godz. 9.00). Do testu zostaną dopuszczone tylko osoby, które ukończyły 16 rok życia. Muszą one zabrać ze sobą dokument tożsamości ze zdjęciem oraz sprawny długopis – zawiadamiają organizatorzy sesji. Każdy z jej uczestników będzie mógł bez przeszkód zmierzyć swój iloraz inteligencji. Zapisy chętnych są przyjmowane pod elektronicznym adresem: iq.gliwice@interia.pl. (luz)

HEAVY METAL – NA WESOŁO

W czwartek, 16 grudnia, w klubie studenckim „Spirala” przy ul. Strzody w Gliwicach wystąpi grupa MAKLE KFUCKLE z Częstochowy (początek koncertu – godz. 20.00). Zespół istnieje od 10 lat. Sami muzycy określają swoją twórczość żartobliwym mianem „cacao-balet-core”. Jest to niekonwencjonalna odmiana heavy metalu, ze sporą dawką świeżych melodii i charakterystycznym wyrazistym rytmem. Teksty utworów są niekiedy przewrotne, a czasami bardzo smutne, bo celnie opisujące polską rzeczywistość. Grupa zadebiutowała na rodzimym rynku fonograficznym w 1997 roku. Odbyla wspólną trasę koncertową ze znaną formacją ACID DRINKERS. Występowała też na festiwalach w Węgorzowie, katowickim „Spodku” (impreza pod nazwą „Odjazdy”) oraz dwukrotnie na Przystanku Woodstock. Koncerty MAKLE KFUCKLE są – w ocenie recenzentów - specyficzną mieszanką muzycznej energii i humoru. (luz)

DOLLY W WARSZAWIE, WIEDEŃ W MARZENIACH

► W sobotę, 4 grudnia, artyści Gliwickiego Teatru Muzycznego po raz kolejny wystąpili w warszawskiej Sali Kongresowej. Tym razem zaprezentowali musical „Hello, Dolly!”. Występ wzbudził duże zainteresowanie i spodobał się publiczności. Widzowie, którzy wypełnili salę po brzegi, zgotowali aktorom owację na stojąco. - *Zanim pojechaliliśmy do Warszawy, z sukcesami wystawialiśmy „Hello, Dolly!” między innymi na X Międzynarodowym Festiwalu Muzycznym im. Krystyny Jamroz w Busku-Zdroju i na Europejskim Festiwalu im. Jana Kiepury w Krynicy-Zdroju, ale i tak nie byliśmy pewni jak przyjmie nas warszawska publiczność. Na szczęście okazało się, że widownia w stolicy entuzjastycznie zareagowała na nasze przedstawienie - mówi Krzysztof Piotrowski, dyrektor artystyczny GTM.*

„Hello, Dolly!” to jeden z najsłynniejszych musicali w historii Broadwayu. Polska prapremiera przedstawienia odbyła się w 1972 roku właśnie w Gliwicach. Pierwszy pokaz obecnej inscenizacji odbył się 21 września ubiegłego roku. Od tego czasu spektakl pokazano 40 razy, a obejrzało go już 20 tysięcy widzów. GTM jest obecnie jedynym w kraju teatrem, który ma to przedstawienie w swoim repertuarze. Musical wyreżyserowała Maria Sartowa - była solistka Teatru Wielkiego w Warszawie, od wielu lat prowadząca działalność artystyczną na zachodzie Europy, głównie we Francji (uczy śpiewu w konserwatorium w Paryżu). Scenografię przygotował Jerzy Boduch, a choreografię - Władysław Janicki,

nominowany za tę pracę do Złotych Masek 2004. Autorką kostiumów jest Barbara Ptak - artystka współpracująca z najważniejszymi scenami muzycznymi i teatralnymi, projektantka kostiumów do filmów Andrzeja Wajdy i Jerzego Kawalerowicza. Kierownictwo muzyczne objął Tomasz Biernacki, kierownik muzyczny GTM. Występują m.in. Grażyna Brodzińska (Dolly) oraz Jacek Chmielnik (Horacy).

► Gliwicki Teatr Muzyczny zaprasza w sobotę, 18 grudnia, na spektakl „Wiedeń moich marzeń”. Widowisko zostało zrealizowane przez Krzysztofa Piotrowskiego i Annę Siwczyk. Jest to sentymentalna podróż po świecie dawnego, cesarsko-królewskiego Wiednia. Akcja toczy się w wiedeńskim parku, gdzie wszystko może się wydarzyć. Pojawiają się tam różnorodne postaci,

m.in.: dyplomaci, damy, żołnierze, bezdomni, kwiaciarka, gazeciarz, kelnerka w kawiarce czy nieszczęśliwie zakochany Pierrot. Tańczy się walce, czardasze i polki. Królujecie oczywiście muzyka Johanna Straussa, ale słyście też melodie Kalmana, Stolza, Sieczyńskiego oraz Bernsteina. Po tym niezwykłym świecie oprowadza Halina Szymura. W roli głównej występuje Grażyna Brodzińska. Początek spektaklu - godz. 18.30. (al)



fol. archiwum GTM

ROSZCZENIA

Do Urzędu Miejskiego wpłynęło 7 roszczeń zgłoszonych przez osoby zamieszkałe na terenie Niemiec. Kwestionują one prawo własności nieruchomości wpisanych w księgach wieczystych jako mienie gminy Gliwice bądź Skarbu Państwa. Twierdzą, że nieruchomości należały niegdyś do nich w części lub w całości, bądź też stanowią obecnie ich mienie spadkowe. Niektóre z roszczeń nie są jednak poparte żadnymi dokumentami potwierdzającymi możliwość podważenia istniejącego stanu prawnego. Inne teczki z korespondencją i odpisami źródłowych materiałów archiwalnych mają zaś grubość kilku centymetrów.

Sprawy są mocno powikłane pod względem formalno-prawnym, a ich wyjaśnienie będzie wymagać żmudnych i czasochłonnnych czynności niemalże detektywistycznych. W kilku przypadkach powtarza się identyczny scenariusz: w latach siedemdziesiątych wyjechałem (wyjechałam) na stałe do Niemiec, zrzekłem (zrzekłam) się wówczas swojego mienia, ale dziś chcę odzyskać dawną własność, bo tamto zrzeczenie było wymuszone przez władze PRL, które stawiały sprawę jasno – nie dadzą mi paszportu, jeśli nie podpiszę wymaganego dokumentu. Podobną argumentację zawierają wnioski nadesłane przez dzieci bądź wnuki dawnych właścicieli nieruchomości położonych na terenie Gliwic.

Wnioskodawcy domagają się najczęściej ich zwrotu, rzadziej – wypłaty odszkodowania za utracone mienie. Jedną ze spraw dotyczy niezabudowanej działki o powierzchni 1.422 m² u zbiegu ulic **Dunikowskiego i Mikołowskiej** (plac parkingowy). Pozostałe roszczenia mają związek z budynkami mieszkalnymi. Poważną niedogodnością prawną jest fakt, że wiele mieszkań w tych domach wykupili już na własność ich dotychczasowi najemcy.

W tej grupie znajdują się kamienice przy ulicach: **Wybrzeże**

Wojska Polskiego 9, Pszczyńska 29, Strzody 6, Kazimierza Wielkiego 7 i 9), bądź jako własność Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym Politechniki Śląskiej (Strzody 8).

- *Roszczenia o zwrot nieruchomości mogą być rozstrzygane tylko przez sąd. Prezydent miasta nie ma żadnej możliwości wydania decyzji stanowiącej podstawę podważenia zapisów ujawnionych w księgach wieczystych. Ma on natomiast obowiązek zapewnienia pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości byłym właścicielom lub ich spadkobiercom, jeśli nieruchomość zostanie przeznaczona do zbycia* - wyjaśnia Beata Malarska, naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami UM.

Jeden z wnioskodawców wytoczył gminie Gliwice proces sądowy. Jego roszczenie zostało jednak odrzucone. Werdykt zapadł 24 czerwca 2003 roku. Sąd Rejonowy w Gliwicach oddalił powództwo syna przedwojennego właściciela gruntów o łącznej powierzchni 3.137 m² w **Żernikach**. Niezabudowana działka jest położona na wschód od ul. **Legnickiej**.

Wydano również orzeczenia korzystne dla wnioskodawców. Na mocy ugody zawartej 19 lipca 2002 roku przed Sądem Rejonowym



foto. A. Witwicki

W trakcie budowy Osiedla Waryńskiego (Stare Gliwice) w latach osiemdziesiątych XX wieku nie przejmowano się zbytnio sprawą własności gruntów

Wojska Polskiego 9 (dom z 9 mieszkaniami, w tym 7 wykupionych), **Pszczyńskiej 29** (dom z 8 mieszkaniami, 2 lokalami użytkowymi i 4 garażami, z których wykupiono jeden lokal użytkowy), **Marcina Strzody 6** (dom z 13 mieszkaniami, 4 lokalami użytkowymi i 4 garażami, z których wykupiono 8 lokali), **Marcina Strzody 8** (dom z 13 mieszkaniami, 3 lokalami użytkowymi i 9 garażami, z których wykupiono 11 lokali) oraz **Kazimierza Wielkiego 7 i 9** (razem – 14 mieszkań, w tym – 2 wykupione). Obiekty te widnieją w księgach wieczystych bądź jako własność gminy Gliwice (Wybrzeże

w Gliwicach ustalono, że 62,5% placu o łącznej powierzchni 547 m² przy ul. **Jana Pawła II** (obok kościółka ormiańskiego) należy do córki przedwojennych właścicieli terenu, a pozostałe 37,5% placu – do gminy Gliwice. Znamienny jest wyrok Sądu Rejonowego w Gliwicach w sprawie 14,56 ha gruntów przy ulicach: Żabińskiego, Gomułki, Kasprzaka i Wiejskiej. Na tym terenie zbudowano w latach osiemdziesiątych **Osiedle Waryńskiego**. Sąd uznał, że nieruchomość gruntowa należy w całości do spadkobierców przedwojennego właściciela. Taki werdykt wydano 11 marca 2004 roku.

WYWŁASZCZENI DOMAGAJĄ SIĘ ZWROTU

Zupełnie inną kategorią spraw określaną potocznie jako „zwrot nieruchomości na rzecz byłych właścicieli” są wnioski osób, które w przeszłości zostały wywłaszczone ze swojego mienia z powodu planowanej realizacji inwestycji pożytku publicznego (budowa dróg, osiedli mieszkaniowych itp.). Wywłaszczenia takie nie były związane z faktem wyjazdu właścicieli nieruchomości z Polski, czy też z utratą przez nich obywatelstwa polskiego. Jeśli nieruchomość nie została ostatecznie wykorzystana w celach określonych w decyzji o wywłaszczeniu, to jej byłym właścicielem może wystąpić z wnioskiem o zwrot swojego dawnego mienia, bez względu na to, czy jest obecnie obywatelem Polski czy Niemiec. Warunkiem odzyskania nieruchomości w takiej sytuacji jest jednak zwrot otrzymanego przy wywłaszczeniu odszkodowania.

Z takiej możliwości skorzystało 9 osób, które mieszkają teraz na terenie Niemiec. Wysunęły one roszczenia dotyczące w większości niezabudowanych działek w różnych częściach miasta, zajmujących powierzchnię od **262 m²** (teren przy ul. **Bojkowskiej**) do **5.857 m²** (trzy działki przy ul. **Kozielskiej**). Najbardziej skomplikowana w tej grupie wydaje się sprawa fragmentu dawnego placu apelowego jednostki wojskowej przy ul. **Sowińskiego**. Został on wywłaszczony w 1954 roku orzeczeniem Prezydium Wojewódzkiej Rady Narodowej w Stalinogrodzie. Spadkobierca dawnych właścicieli żąda zwrotu gruntu o powierzchni **550 m²**. Uprawnionych jest jednak aż 5 osób, z których jedna mieszka w Niemczech.

W dwóch przypadkach wchodzi w grę budynek. Przy ul. **Piaskowej** znajduje się obiekt gospodarczy, a przy ul. **Bojkowskiej** – domy mieszkalne. Spadkobierczyni dawnej właścicielki ostatniej z wymienionych nieruchomości domaga się wypłaty przyznanego w 1987 roku odszkodowania wywłaszczeniowego. Warto podkreślić, że jedna z objętych roszczeniami spraw została już rozstrzygnięta w imieniu gliwickiego starosty grodzkiego. 18 października 2004 roku podjęto decyzję o zwrocie niezabudowanej działki o powierzchni **262 m²** przy ul. **Bojkowskiej**. W ten sposób dawna właścicielka terenu odzyskała swoje mienie. Postawiono jednak warunek: musi ona zwrócić na rzecz Skarbu Państwa kwotę uzyskanego przed laty odszkodowania (991 zł).

- *Wysunięte roszczenia nie powinny skłaniać mieszkańców Gliwic do niepokoju czy paniki. Deklaruję daleko idącą pomoc prawną wszystkim osobom, które mogą być poszkodowane. W tej sprawie gliwiczanie nie będą pozbawieni wsparcia ze strony władz samorządowych miasta* – zapewnia Zygmunt Frankiewicz, prezydent Gliwic. Podobną deklarację złożył w imieniu prezydenta, jego zastępca Janusz Moszyński w trakcie tegorocznych obchodów Święta Niepodległości.

Zbigniew Lubowski

BEZPIECZNE ŚWIĘTA



PRZEDŚWIĄTECZNE ZAKUPY

Wybierając się na zakupy pamiętaj, aby nie nosić większej gotówki w jednym miejscu. Nie zabieraj ze sobą dużej ilości czeków i kart kredytowych. Korzystając z bankomatów, wybierz urządzenia znajdujące się w ruchliwym i dobrze oświetlonym miejscu.

Nie zapisuj kodu PIN na karcie bankomatowej! Na zakupy załóż najlepiej wygodny i nie rzucający się w oczy strój. Miej „na oku” swoją torebkę - weź na przykład taką na długim pasku i przewieś ją przez ramię. Torebki typu kopertówka lub plecaczek są na tę okazję niewygodne i stanowią łatwy łup dla złodzieja. Parkując samochód przed sklepami, wybieraj tylko dobrze oświetlone miejsca, a w miarę możliwości korzystaj z parkingów strzeżonych. Pamiętaj o zamykaniu pojazdu i włączaniu urządzeń alarmowych. Nie pozostawiaj w widocznym miejscu w samochodzie cennych i atrakcyjnych przedmiotów.

BLISKIE I DALEKIE PODRÓŻE

Jadąc autobusem czy tramwajem - szczególnie przy wsiadaniu i wysiadaniu - pilnuj swojej torebki i unikaj sztucznego tłoku. Panowie - nie przechowujcie portfeli w tylnych kieszeniach spodni. W pociągu, zwłaszcza na dalekich trasach, nie rozmawiaj z nieznanymi i nie przyjmuj żadnych poczęstunków od współpasażerów. Wychodząc z przedziału, zawsze zabieraj ze sobą pieniądze i dokumenty. Załóż wygodną i skromną odzież, nie kuś złodzieja biżuterią. Jeżeli zaobserwujesz jakąkolwiek „podejrzaną” sytuację, zawiadom niezwłocznie obsługę pociągu. Wybierając się w drogę własnym środkiem transportu, pamiętaj o sprawdzeniu

stanu technicznego pojazdu i usunięciu nawet najdrobniejszych usterek. Za kierownicą siadaj trzeźwy i wypoczęty.

ZABEZPIECZENIE MIESZKANIA

Nie opowiadaj wszystkim napotkanym osobom, że planujesz dłuższy wyjazd. Na automatycznej sekretarce telefonu nie zostawiaj wiadomości typu „wyjechalśmy z miasta, wracamy wtedy i wtedy”. Klucze do mieszkania przekazaj krewnemu lub zaufanemu sąsiadowi. Poproś, by zbierał ulotki reklamowe spod drzwi, a wieczorem zapalał światło i otwierał okno. Nie zostawiaj kluczy pod wycieraczką! Cenne przedmioty, dzieła sztuki, wyroby jubilerskie czy gotówkę zdeponuj w sejfie lub oddaj na przechowanie zaufanej osobie. Przed wyjazdem zamknij zawór wodny i gazowy, aby uniknąć ewentualnej awarii.

MATERIAŁY PIROTECHNICZNE

W okresie świąteczno - noworocznym dużą popularnością wśród kupujących cieszą się różnego typu materiały pirotechniczne i sztuczne ognie. Zgodnie z obowiązującymi przepisami istnieje całkowity zakaz sprzedaży materiałów pirotechnicznych dzieciom i młodzieży do lat 18. Prawidłowe oznaczenie wyrobu pirotechnicznego powinno zawierać: nazwę wyrobu, klasę i numer obowiązującej normy, nazwę i adres producenta lub importera oraz instrukcję użytkowania w języku polskim. Pamiętaj o tym, że zakupione materiały pirotechniczne i fajerwerki są szczególnym zagrożeniem dla maluchów. Zalecamy zatem, aby obsługą sztucznych ogni zajmowali się tylko dorośli.

oficer prasowy Komendy Miejskiej Policji w Gliwicach
nadkomisarz Magdalena Zielińska

Zdrowych i spokojnych Świąt Bożego Narodzenia oraz Dosiego Roku
życzy kierownictwo, funkcjonariusze i pracownicy cywilni gliwickiego garnizonu policji.





URZĄD MIEJSKI W GLIWICACH

ul. Zwycięstwa 21, 44-100 Gliwice
centrala tel. 231-30-41, 239-11-99, faks: 231-27-25
www.um.gliwice.pl

VADEMECUM KLIENTA TO WARTO WIEDZIEĆ

Od 2000 roku trwa w Polsce wymiana dokumentów uprawnających do kierowania pojazdami.

Dotyczy ona wszystkich posiadaczy praw jazdy wydanych w latach 1954 - 1999.

Harmonogram wymiany został ułożony według dat wydania druków prawa jazdy:

- wydane do dnia 30 września 1968 r. podlegały wymianie do 30 czerwca 2001 r.,
- wydane w okresie od 1 października 1998 r. do 31 grudnia 1983 r. podlegały wymianie do 31 grudnia 2002 r.,
- wydane w okresie od 1 stycznia 1984 r. do 30 kwietnia 1993 r. podlegają wymianie do 31 grudnia 2004 r.,
- wydane w okresie od 1 maja 1993 r. do 30 czerwca 1999 r. podlegają wymianie do 30 czerwca 2006 r.

Aby wymienić prawo jazdy, należy wypełnić odpowiedni wniosek, który jest dostępny na stanowisku INFORMACJA w Biurze Obsługi Interesantów na parterze Urzędu Miejskiego w Gliwicach oraz na stronie internetowej www.um.gliwice.pl w dziale Wirtualne Biuro Obsługi (Druki/Wydział Komunikacji/Wnioski o wydanie prawa jazdy).

Do wniosku trzeba dołączyć:

- wyraźną fotografię o wymiarach 3,5 x 4,5 cm, przedstawiającą osobę bez nakrycia głowy i okularów z ciemnymi szklami w taki sposób, aby ukazywała głowę w pozycji lewego półprofilu i z widocznym lewym uchem,
- dowód uiszczenia opłaty za wydanie prawa jazdy w wysokości 71 zł,
- kserokopię dotychczas posiadanego prawa jazdy,
- opłatę skarbową w wysokości 5,50 zł.

Opłaty można dokonać bezpośrednio w kasach Urzędu Miejskiego (parter lub IV piętro) lub poprzez konto: **ING Bank Śląski S.A. nr konta 03 1050 1230 1000 0022 7694 9514.**

Wnioski są przyjmowane w pokoju 375a (III piętro) w poniedziałki, środy i piątki w godzinach od 7.30 do 15.30, a we wtorki i czwartki w godzinach od 7.30 do 16.00. Konieczne jest okazanie oryginału prawa jazdy oraz dowodu osobistego. W czwartki wnioski można też składać w godzinach od 16.00 do 18.00 w Biurze Obsługi Interesantów.

Odbiór dokumentu odbywa się na stanowisku „Punkt wydawania dokumentów uprawnających do kierowania pojazdami” w Biurze Obsługi Interesantów. Warunkiem otrzymania nowego dokumentu jest zwrot dotychczas posiadanego przez wnioskodawcę prawa jazdy.

UWAGA: druki praw jazdy nie wymienione w podanych terminach tracą ważność, a posługiwanie się nimi podczas kierowania pojazdem jest wykroczeniem.

GODZINY PRACY URZĘDU MIEJSKIEGO:

poniedziałek, środa, piątek - od 7.30 do 15.30, wtorek, czwartek – od 7.30 do 16.00,
Biuro Obsługi Interesantów i Urząd Stanu Cywilnego w czwartek – od 7.30 do 18.00.



PREZYDENT MIASTA GLIWICE

ogłasza

pisemny przetarg nieograniczony na
**modernizację istniejącego i rozbudowę o dodatkowe
12 kamer monitoringu wizyjnego
w budynku Urzędu Miejskiego w Gliwicach.**

Wymagany termin realizacji zadania: 28 lutego 2005 r.

Specyfikację istotnych warunków zamówienia w cenie 10 zł można odebrać w siedzibie zamawiającego, w Biurze Obsługi Interesantów na stanowisku ds. zamówień publicznych, w godz. 7.30-15.30 (w czwartki do 18.00) lub za zaliczeniem pocztowym.

Informacje i wyjaśnienia dotyczące specyfikacji istotnych warunków zamówienia można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21, Biuro Obsługi Interesantów – stanowisko ds. zamówień publicznych, tel. 239-12-56, faks: 231-27-25 w godz. od 7.30 do 15.30 (w czwartki do 18.00).

Termin składania ofert: 29 grudnia 2004 r. do godz. 10.00.

Miejsce składania ofert: siedziba zamawiającego, Biuro Obsługi Interesantów – stanowisko ds. zamówień publicznych.

Termin otwarcia ofert: 29 grudnia 2004 r. o godz. 11.00 w sali 139 Urzędu Miejskiego w Gliwicach.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

Termin związania ofertą: 30 dni.

W przetargu mogą wziąć udział oferenci, którzy spełniają wymagania określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, w art. 22 ust 1 oraz nie podlegają wykluczeniu z art. 24 ust 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Ustala się następujące kryteria wyboru oferty i ich znaczenie (w %):
cena - 100 %.

Zgodnie z art. 35 ust.1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz.U. z 2000 r. nr 46, poz. 543 z późn.zm./

Prezydent Miasta Gliwice informuje,

że w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach na parterze budynku przy ul. Zwycięstwa 21 zostały podane do publicznej wiadomości wykazy zawierające nieruchomości:

- przeznaczonych do czasowego wydzierżawienia położonej w Gliwicach, stanowiącej własność Skarbu Państwa nr 28/2004 do 28 grudnia 2004 r.,
- przeznaczone do oddania w użytkowanie wieczyste nr 398/2004 do 27 grudnia 2004 r.

ŚLADAMI HISTORII

Czerwone elewacje ceglane rozjaśnione niewielkimi detalami z tynku są charakterystyczną cechą obiektów Straży Pożarnej u zbiegu ulic Wrocławskiej, Kaszubskiej i Akademickiej w Gliwicach. Zbudowano je na przełomie XIX i XX wieku w stylu eklektycznym, z widocznymi elementami gotyku.

W pierwszej kolejności powstały budynki od strony ulic Kaszubskiej i Wrocławskiej. Posłużono się projektem Adalberta Kelma - radcy budowlanego Gliwic w latach 1891-1901. Rozbudowę kontynuował później Otto Kranz - następca Kelma. Zespół zabudowań składa się z czterech segmentów - budynku głównego z wieżą, łącznika, budynku garażowego i dawnej wozowni. Rytm elewacji wyznaczają otwory okienne i drzwiowe, zamknięte łukami odcinkowymi i dodatkowo ozdobione tynkowymi wnękami nadokiennymi. Cegły klinkierowe i glazurowane, ułożone w różne wzory, tworzą ciekawą strukturę ścian. Najciekawszym elementem zespołu jest niewątpliwie centralna pięciokondygnacyjna wieża przy budynku głównym, przypominająca trochę fortyfikację obronnej zamku. Wzniesiono ją na rzucie kwadratu. Szczytowa partia wieży jest wydzielona neogotyckim kremlażem (zaznaczonym strzałką na zdjęciu) i nakryta czterospadowym, wysokim dachem. Zabudowania zachowały do dziś swą pierwotną funkcję i oryginalny charakter (tylko wewnątrz całkowicie przebudowano), tworząc jednolity kompleks obiektów powiązanych funkcjonalnie ze sobą.

Ewa Pokorska
miejski konserwator zabytków

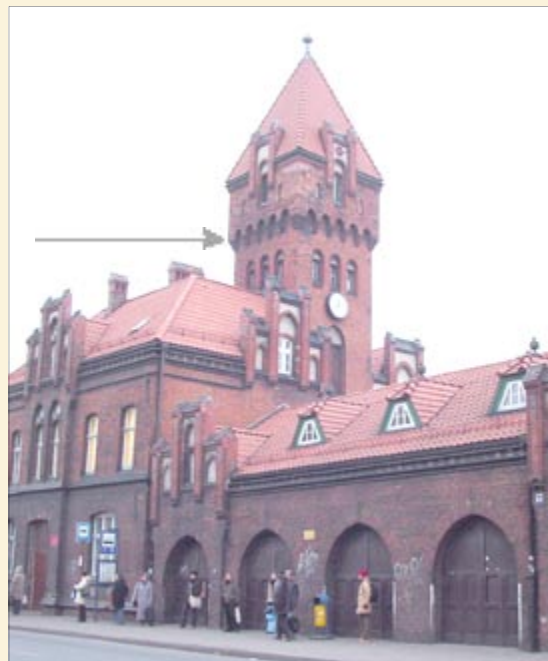


foto. E. Pokorska

**Zarząd Budynków Miejskich I Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o w Gliwicach przy ul. Dolnych Wałów 11
ogłasza przetarg na czynsz wolny oraz na wysokość stawki czynszowej
w wymienionych lokalach mieszkalnych:**

Lp.	Adres lokalu	Pow. użytkowa (m ²)	Cena min. za 1m ² pow użytkowej	Wadium (zł)	Wysokość postąpienia	Oplata manipulacyjna	Terminy oględzin
1.	Jagiellońska 23a/5 (II p.)	85,46	6,30 zł	3.230,00 zł	0,20 zł	30,00 zł	21 grudnia 2004 r. 10.00 – 10.00
2.	Grodowa 18/7 (poddasze)	24,76	6,30 zł	936,00 zł	0,20 zł	30,00 zł	22 grudnia 2004 r. 10.00 - 10.30

Przetarg odbędzie się 5 stycznia 2005 r. o godz. 10.00 w sali narad ZBM I TBS Sp.z o.o. przy ul. Zwycięstwa 13 (of), pokój 310, III piętro.

Przetarg ma formę ustną.

Stawkę wyjściową ustalono w wysokości 6,30 zł, natomiast wysokość postąpienia 0,20 zł.

Lokale mieszkalne można oglądać w dniach i godzinach podanych w tabeli.

Zamknięte oferty należy składać do 30 grudnia 2004 r. do godz. 14.00 w Sekcji Obsługi Lokali Mieszkalnych przy ul. Dolnych Wałów 11, pokój nr 300, III piętro.

Oferta winna zawierać:

- imię i nazwisko, adres i nr dowodu osobistego oferenta, datę sporządzenia oferty i podpis,
- kserokopie dowodu wpłaty wadium i opłaty manipulacyjnej potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez oferenta,
- oświadczenie, że przedmiot przetargu jest oferentowi znany i nie wnosi do niego zastrzeżeń,
- oświadczenie o zapoznaniu się przez oferenta z dokumentacją lokalu, regulaminem przetargu i wzorem umowy oraz przyjęciu powyższego bez zastrzeżeń,
- oświadczenie o dochodach, na okoliczność że sytuacja majątkowa umożliwiła regulowanie bieżących opłat,
- zaświadczenie z Rejonu Obsługi Mieszkańców, że oferent nie zalega

z opłatami za czynsz, jeżeli zajmuje inny lokal mieszkalny z zasobów Gminy oraz oświadczenie, że zobowiązuje się po wygraniu przetargu przekazać zajmowany lokal do dyspozycji Gminy.

Przystępujący do przetargu winien najpóźniej 30 grudnia 2004 r. do godziny 13.00 wpłacić w kasie ZBM I TBS Sp. z o.o. przy ul. Dolnych Wałów 11, Biuro Obsługi Klienta, I piętro, wadium oraz opłatę manipulacyjną w wysokości podanej w tabeli.

Oryginał dowodu wpłaty wadium i opłaty manipulacyjnej należy przedłożyć przy składaniu oferty.

Z treścią regulaminu przetargu, wzorem umowy najmu, dokumentacją lokalu można zapoznać się od 27 do 30 grudnia 2004 r. w Sekcji Obsługi Lokali Mieszkalnych przy ul. Dolnych Wałów 11, pokój 300, III piętro w godzinach od 7.00 do 15.00.

Jeżeli wygrywający przetarg nie podpisze umowy w dniu przetargu, a najpóźniej w następnym dniu roboczym po przetargu, wadium przepada na rzecz ZBM I TBS Sp. z o. o.

Organizator przetargu zastrzega sobie prawo wycofania lokalu z przetargu bez podania przyczyny.

UCHWAŁA NR XXV/684/2004
RADY MIEJSKIEJ W GLIWICACH
z 2 grudnia 2004 r.

w sprawie: zmiany uchwały nr XXII/588/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 9 września 2004 r. w sprawie: procedury uchwalania budżetu miasta na prawach powiatu - Gliwice i szczegółowości materiałów informacyjnych towarzyszących projektowi uchwały budżetowej.

Na podstawie art. 53 ust. 1, art. 52 i art. 61 ust. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity – Dz. U. z 2001 r., nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami), art. 53 i art. 92 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tj. Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1592 z późniejszymi zmianami) oraz w związku z art. 119, art. 120, art. 121 i art. 124 ustawy z dnia 26 listopada 1998 r. o finansach publicznych (tj. Dz. U. nr 15 z 2003 r., poz. 148 z późniejszymi zmianami) - **na wniosek Komisji Budżetu, Finansów i Integracji Europejskiej**

Rada Miejska w Gliwicach uchwała:

- I. W uchwale nr XXII/588/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z 9 września 2004 r. w sprawie procedury uchwalania budżetu miasta na prawach powiatu - Gliwice i szczegółowości materiałów informacyjnych towarzyszących projektowi uchwały budżetowej - dokonać następujących zmian:
 1. w § 2 pkt. 2 dodać ppkt. „e” w następującym brzmieniu:
„e) podmioty wymienione w ustawie o działalności pożytku publicznego i wolontariacie.”,
 2. w § 2 punktowi 4 nadać numer 3 i z jego treści wykreślić „i 3.”.
- II. Pozostałe postanowienia uchwały pozostają bez zmian.
- III. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.
- IV. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.
- V. Uchwała podlega publikacji w Miejskim Serwisie Informacyjnym.

**Przewodniczący Rady Miejskiej w Gliwicach
Stanisław Ogryzek**



PREZYDENT MIASTA GLIWICE
ogłasza

pisemny przetarg nieograniczony na

wykonanie robót budowlanych i instalacyjnych z elementami wystroju wnętrz w sali konferencyjnej nr 136 w budynku Urzędu Miejskiego w Gliwicach.

Wymagany termin realizacji zadania: 15 marca 2005 r.

Specyfikację istotnych warunków zamówienia w cenie 10 zł można odebrać w siedzibie zamawiającego w Biurze Obsługi Interesantów, na stanowisku ds. zamówień publicznych, w godz. od 7.30 do 15.30 (w czwartki do 18.00) lub za zaliczeniem pocztowym.

Informacje i wyjaśnienia dotyczące specyfikacji istotnych warunków zamówienia można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21, Biuro Obsługi Interesantów – stanowisko ds. zamówień publicznych, tel.: 239-12-56, faks: 231-27-25, w godz. od 7.30 do 15.30 (w czwartki do 18.00).

Termin składania ofert: 28 grudnia 2004 r. do godz. 10.00.

Miejsce składania ofert: siedziba zamawiającego, Biuro Obsługi Interesantów – stanowisko ds. zamówień publicznych.

Termin otwarcia ofert: 28 grudnia 2004 r. o godz. 11.00 w sali 139 Urzędu Miejskiego w Gliwicach.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

Termin związania ofertą: 30 dni.

W przetargu mogą wziąć udział oferenci, którzy spełniają wymogi określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, w art. 22 ust 1 oraz nie podlegają wykluczeniu z art. 24 ust 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Ustala się następujące kryteria wyboru oferty i ich znaczenie (w %): cena - 100 %.



PREZYDENT MIASTA GLIWICE
ogłasza

pisemny przetarg nieograniczony na

konserwację i eksploatację oświetlenia ulicznego w Gliwicach.

Specyfikację istotnych warunków zamówienia w cenie 10 zł można odebrać w siedzibie zamawiającego: Urząd Miejski w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21, w Biurze Obsługi Interesantów (BOI) na stanowisku ds. zamówień publicznych lub za zaliczeniem pocztowym.

Informacje i wyjaśnienia dotyczące specyfikacji istotnych warunków zamówienia można uzyskać w siedzibie zamawiającego – Biuro Obsługi Interesantów, stanowisko ds. zamówień publicznych w godz. od 7.30 do 15.30 (wtorek do 16.00, czwartek do 18.00), tel.: 239-12-56, faks: 231-27-25.

Nie ma możliwości składania oferty wariantowej.

Termin składania ofert: 24 stycznia 2005 r. do godz. 9.00.

Miejsce składania ofert: Biuro Obsługi Interesantów, stanowisko ds. zamówień publicznych w siedzibie zamawiającego.

Wadium: 100.000 zł.

Termin realizacji zamówienia: przez trzy lata od daty podpisania umowy.

Termin otwarcia ofert: 24 stycznia 2005 r. o godz. 10.00 w sali 254 w siedzibie zamawiającego.

Termin związania ofertą: 60 dni.

W przetargu mogą wziąć udział oferenci, którzy spełniają wymogi określone w SIWZ, w art. 22 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Ustala się następujące kryteria wyboru oferty i ich znaczenie: cena – 100%.

OGŁOSZENIA i KOMUNIKATY



OGŁOSZENIE PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

15 lutego 2005 r. odbędzie się I ustny przetarg ograniczony na zbycie nieruchomości niezabudowanych położonych w Gliwicach przy ulicy Jesiennej:

- Jesienna** – nieruchomość obejmująca działkę nr 121/19 ark. mapy 11, obręb Sośnica o pow. 240 m², zapisana w KW 82466, użytek N – **godz. 8.30. Cena wywoławcza nieruchomości 10.730 zł.** Wadium: 1.100 zł. Minimalne postąpienie: 110 zł,
- Jesienna** – nieruchomość obejmująca działkę nr 121/20 ark. mapy 11, obręb Sośnica o pow. 240 m², zapisana w KW 82467, użytek N – **godz. 10.00. Cena wywoławcza nieruchomości 10.730 zł.** Wadium: 1.100 zł. Minimalne postąpienie: 110 zł,
- Jesienna** – nieruchomość obejmująca działkę nr 121/21 ark. mapy 11, obręb Sośnica o pow. 240 m², zapisana w KW 82468, użytek N – **godz. 11.30. Cena wywoławcza nieruchomości 10.730 zł.** Wadium: 1.100 zł. Minimalne postąpienie: 110 zł,
- Jesienna** – nieruchomość obejmująca działkę nr 121/22 ark. mapy 11, obręb Sośnica o pow. 300 m², zapisana w KW 82469, użytek N – **godz. 13.00. Cena wywoławcza nieruchomości 13.300 zł.** Wadium: 1.300 zł. Minimalne postąpienie: 130 zł,
- Jesienna** – nieruchomość obejmująca działkę nr 121/23 ark. mapy 11, obręb Sośnica o pow. 240 m², zapisana w KW 82470, użytek N – **godz. 14.30. Cena wywoławcza nieruchomości 10.730 zł.** Wadium: 1.100 zł. Minimalne postąpienie: 110 zł.

Wylicytowana kwota zostanie opodatkowana 22% podatkiem VAT zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług. Opłata jaką poniesie nabywca prawa wieczystego użytkowania wyniesie 25% wylicytowanej kwoty (zgodnie z art. 72, ust. 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami).

Opłaty roczne za wieczyste użytkowanie gruntu ustalone zostaną zgodnie z art. 72, ust. 3, pkt. 5 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

Opis nieruchomości: nieruchomości są wolne od obciążeń, działki gruntu o kształcie regularnym, równe i poziome, nieogrodzone, położone w południowo – wschodniej części miasta, około 5,5 km od centrum. Ulica Jesienna stanowi obwodnicę dla osiedla Żeromskiego, ulica o nawierzchni asfaltobetonowej, z obustronnymi chodnikami. W ulicy sieć wod. - kan., energia.

Teren przeznaczony pod budowę kompleksu garażowego zgodnie z wydanymi decyzjami administracyjnymi o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu: decyzja administracyjna nr AU-7331/522/2002, decyzja administracyjna nr AU-7331/83/2003.

Decyzją Prezydenta Miasta z 4 października 2004 r. zostały ustalone następujące warunki przeprowadzenia przetargu:

- nieruchomości (22 działki – po 6 garaży na działce) zostaną oddane w użytkowanie wieczyste na okres 40 lat,
- przetarg zostanie ograniczony do osób zameldowanych na pobyt stały przy ul. Jesiennej, Wiślanej i Młodpopolskiej,
- przetarg odbędzie się w formie licytacji ustnej,
- do przetargu mogą stawać grupy 6-osobowe z wyznaczeniem swojego pełnomocnika / osoby reprezentującej grupę. Pełnomocnictwo winno zawierać między innymi: imię i nazwisko pełnomocnika, kserokopię stron dowodu osobistego pełnomocnika z numerem dowodu, danymi osobowymi oraz adres zameldowania. Do pełnomocnictwa należy dołączyć listę osób, które reprezentuje pełnomocnik (z kserokopiami stron dowodu osobistego poszczególnych osób, zawierającymi informacje podane powyżej) oraz nr działki, na którą wadium zostało wpłacone, termin i godzinę przetargu. Pełnomocnictwo musi być podpisane przez wszystkie osoby w grupie. Powyższe informacje należy złożyć wraz z dowodem wpłaty wadium,
- jedna osoba może nabyć prawo użytkowania wieczystego udziału w gruncie pod budowę wyłącznie 1 garażu,
- garaże muszą zostać wybudowane według jednolitego projektu (wszystkie muszą być murowane i takie same).

W przypadku, gdy jedna osoba przystąpi do przetargu w więcej niż w jednej grupie – grupy te zostaną wykluczone z postępowania przetargowego.

Udział w przetargu mogą brać osoby fizyczne lub prawne, które wpłacą określone w niniejszym ogłoszeniu wadium **do 8 lutego 2005 r.** na konto Urzędu Miejskiego w Gliwicach – ING Bank Śląski S.A. nr konta 03 1050 1230 1000 0022 7694 9514 i dostarczą dowód wpłaty wadium (lub jego kserokopię) na stanowisko ds. zamówień publicznych w Biurze Obsługi Interesantów Urzędu Miejskiego w Gliwicach **do 8 lutego 2005 r. do godz. 14.00. Na załączonym dowodzie wpłaty wadium należy podać nr działki oraz imiona i nazwiska osób w grupie oraz imię i nazwisko pełnomocnika.**

Osoby fizyczne biorące udział w przetargu winny mieć ze sobą dowód tożsamości, a przedstawiciele osób prawnych odpowiedni dokument, upoważniający je do składania oświadczeń woli w imieniu tych osób. Pełnomocnik / osoba reprezentująca grupę powinna posiadać pisemne upoważnienie pozostałych członków grupy do wzięcia udziału w licytacji.

Wpłacone wadium podlega:

- zaliczeniu na poczet ceny nieruchomości zaoferowanej przez oferenta, który wygra przetarg,
- zwrotowi pozostałym oferentom, którzy przetargu nie wygra,
- przepadkowi, jeżeli osoba, która wygra przetarg, uchyli się od zawarcia umowy notarialnej w wyznaczonym terminie.

Osoba, która wygra przetarg, zobowiązana będzie do poniesienia kosztów notarialnych i sądowych związanych z nabyciem nieruchomości.

Dodatkowych informacji na temat warunków przetargu udziela Biuro Obsługi Interesantów, stanowisko ds. zamówień publicznych i przetargów, tel. 239-12-56.

URZĄD MIEJSKI W GLIWICACH zatrudni pracownika do Wydziału Organizacyjnego

Kandydaci winni posiadać:

- wykształcenie wyższe,
- znajomość przepisów prawa z zakresu zamówień publicznych oraz gospodarki majątkiem,
- obsługa komputera w stopniu bardzo dobrym.

Do głównych obowiązków pracownika będzie należało zarządzanie majątkiem Urzędu ewidencjonowanym przez Wydział Organizacyjny, a w tym m.in.: prowadzenie księgi inwentarzowej, zarządzanie alokacją majątku – obsługa klientów wewnętrznych w tym zakresie, realizacja zakupów, wnioskowanie o likwidację lub przekazanie majątku, zabezpieczanie majątku.

Planowany termin rozpoczęcia pracy: 2 stycznia 2005 r.

Oferty można składać w Wydziale Kadr, Szkoleń i Płac (gmach Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21, III p., pokój nr 338) w terminie **do 21 grudnia 2004 r.**

Przewidywany termin rozmów kwalifikacyjnych: 22 lub 23 grudnia 2004 r.

Oferty winny zawierać:

- list motywacyjny,
 - CV z klauzulą „wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych zawartych w mojej ofercie pracy dla potrzeb niezbędnych do realizacji procesu rekrutacji (zgodnie z ustawą z 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych)”,
 - kwestionariusz osobowy,
 - dokumenty potwierdzające wykształcenie, posiadane kwalifikacje (mogą być kserokopie).
- Oferty niekompletne nie będą rozpatrywane. Zastrzegamy sobie możliwość kontaktu tylko z wybranymi kandydatami. Złożonych ofert nie odsyłamy.

Zarząd Budynków Miejskich II Towarzystwo Budownictwa Społecznego w Gliwicach, ul. Warszawska 35b,

zawiadamia o ogłoszeniu przetargu ustnego na **wysokość stawki czynszu wolnego na wynajem następujących lokali mieszkalnych:**

**ul. Chorzowska 4/2 pow. 81,82 m²,
ul. Toszecka 33/4 pow. 95,92 m².**

Termin przetargu – ul. Chorzowska 4/2
– 6 stycznia 2005 r., godz. 10.00.

Termin przetargu – ul. Toszecka 33/4
– 6 stycznia 2005 r., godz. 10.30.

Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej – Gliwice Sp. z o.o. w Gliwicach, ul. Królewskiej Tamy,

zawiadamia o ogłoszeniu przetargu na **wykonanie remontu separatora elektromagnetycznego.**

Termin składania ofert:
28 grudnia 2004 r. do godz. 10.00.

Termin otwarcia ofert:
28 grudnia 2004 r. o godz. 10.30.

**Dyrektor Przedszkola Miejskiego nr 38
w Gliwicach**
ogłasza konkurs na
**samodzielne stanowisko
głównego księgowego**

Kandydat powinien posiadać:

- ukończone ekonomiczne jednolite studia magisterskie, ekonomiczne wyższe studia zawodowe, uzupełniające ekonomiczne studia magisterskie lub ekonomiczne studia magisterskie lub ekonomiczne studia podyplomowe i co najmniej 3 -letnią praktykę w księgowości albo ukończoną średnią, policealną lub pomaturalną szkołę zawodową o kierunku rachunkowość i co najmniej 6 letnią praktykę w księgowości,
- znajomość księgowości budżetowej i prawa oświatowego,
- dobrą znajomość komputerowych programów planowych, księgowych oraz programu „Płatnik”,
- ponadto powinna to być osoba sumienna, dokładna, odpowiedzialna, lojalna.

Oferty można składać w Przedszkolu Miejskim nr 38 przy ul. Literatów 41 w Gliwicach w terminie do 20 grudnia 2004 r. O terminie konkursu zainteresowanych powiadomimy telefonicznie. Zatrudnienie jest planowane od 1 stycznia 2005 r. w wymiarze do 1/2 etatu.

Oferta powinna zawierać:

- list motywacyjny,
 - CV z klauzulą „wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych zawartych w mojej ofercie pracy dla potrzeb niezbędnych do realizacji procesu rekrutacji (zgodnie z ustawą z 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych)”,
 - potwierdzone kopie dokumentów potwierdzających wykształcenie i posiadane kwalifikacje.
- Zastrzegamy sobie prawo do odpowiedzi jedynie na wybrane propozycje pracy.

dyrektor Przedszkola nr 38
Czesława Świątek

Zgodnie z art. 35 ust. 1 Ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. nr 46, poz. 543 z póź. zm./.



PREZYDENT MIASTA GLIWICE
informuje,

że w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach przy Placu Inwalidów Wojennych 12, zostały podane do publicznej wiadomości wykazy zawierające nieruchomości przeznaczone do zbycia:

- nr 211 do 29 grudnia 2004 r.,
- nr 212 do 29 grudnia 2004 r.,
- nr 213 do 29 grudnia 2004 r.,
- nr 214 do 29 grudnia 2004 r.,
- nr 215 do 29 grudnia 2004 r.,
- nr 216 do 29 grudnia 2004 r.

Wykazy ogłasza się w celu umożliwienia zgłoszenia ewentualnych roszczeń do nieruchomości umieszczonych w wykazach.



OGŁOSZENIE PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

16 lutego 2005 r. odbędzie się I ustny przetarg ograniczony na zbycie nieruchomości niezabudowanych położonych w Gliwicach przy ulicy Jesiennej:

- 1. Jesienna** – nieruchomość obejmująca działkę nr 121/24 ark. mapy 11, obręb Sośnica o pow. 240 m², zapisana w KW 82471, użytek N – **godzina 8.30. Cena wywoławcza nieruchomości 10.730,00 zł.**
Wadium: 1.100,00 zł. Minimalne postąpienie: 110,00 zł,
- 2. Jesienna** – nieruchomość obejmująca działkę nr 121/25 ark. mapy 11, obręb Sośnica o pow. 240 m², zapisana w KW 82472, użytek N – **godzina 10.00. Cena wywoławcza nieruchomości 10.730,00 zł.**
Wadium: 1.100,00 zł. Minimalne postąpienie: 110,00 zł,
- 3. Jesienna** – nieruchomość obejmująca działkę nr 121/26 ark. mapy 11, obręb Sośnica o pow. 240 m², zapisana w KW 82473, użytek N – **godzina 11.30. Cena wywoławcza nieruchomości 10.730,00 zł.**
Wadium: 1.100,00 zł. Minimalne postąpienie: 110,00 zł,
- 4. Jesienna** – nieruchomość obejmująca działkę nr 121/27 ark. mapy 11, obręb Sośnica o pow. 240 m², zapisana w KW 82474, użytek N – **godzina 13.00. Cena wywoławcza nieruchomości 10.730,00 zł.**
Wadium: 1.100,00 zł. Minimalne postąpienie: 110,00 zł,
- 5. Jesienna** – nieruchomość obejmująca działkę nr 121/28 ark. mapy 11, obręb Sośnica o pow. 240 m², zapisana w KW 82475, użytek N – **godzina 14.30. Cena wywoławcza nieruchomości 10.730,00 zł.**
Wadium: 1.100,00 zł. Minimalne postąpienie: 110,00 zł.

Wylicytowana kwota zostanie opodatkowana 22% podatkiem VAT zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług. Oplata jaką poniesie nabywca prawa wieczystego użytkowania wyniesie 25% wylicytowanej kwoty (zgodnie z art. 72, ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami).

Oplaty roczne za wieczyste użytkowanie gruntu ustalone zostaną zgodnie z art. 72, ust. 3, pkt. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

Opis nieruchomości: nieruchomości są wolne od obciążeń, działki gruntu o kształcie regularnym, równe i poziome, nieogrodzone, położone w południowo – wschodniej części miasta, około 5,5 km od centrum. Ulica Jesienna stanowi obwodnicę dla osiedla Żeromskiego, ulica o nawierzchni asfaltobetonowej, z obustronnymi chodnikami. W ulicy sieć wod. – kan., energia.

Teren przeznaczony pod budowę kompleksu garażowego zgodnie z wydanymi decyzjami administracyjnymi o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu: decyzja administracyjna nr AU-7331/522/2002, decyzja administracyjna nr AU-7331/527/2002, decyzja administracyjna nr AU-7331/83/2003.

Decyzją Prezydenta Miasta z 4 października 2004 r. zostały ustalone następujące warunki przeprowadzenia przetargu:

- nieruchomości (22 działki – po 6 garaży na działce) zostaną oddane w użytkowanie wieczyste na okres 40 lat,
- przetarg zostanie ograniczony do osób zameldowanych na pobyt stały przy ul. Jesiennej, Wiślanej i Młodopolskiej,
- przetarg odbędzie się w formie licytacji ustnej,
- do przetargu mogą stawać grupy 6-osobowe z wyznaczeniem swojego pełnomocnika / osoby reprezentującej grupę. Pełnomocnictwo winno zawierać między innymi: imię i nazwisko pełnomocnika, kserokopię stron dowodu osobistego pełnomocnika z numerem dowodu, danymi osobowymi oraz adres zameldowania. Do pełnomocnictwa należy dołączyć listę osób, które reprezentuje pełnomocnik (z kserokopiami stron dowodu osobistego poszczególnych osób, zawierającymi informacje podane powyżej) oraz nr działki na którą wadium zostało wpłacone, termin i godzinę przetargu. Pełnomocnictwo musi być podpisane przez wszystkie osoby w grupie. Powyższe informacje należy złożyć wraz z dowodem wpłaty wadium,
- jedna osoba może nabyć prawo użytkowania wieczystego udziału w gruncie pod budowę wyłącznie 1 garażu,
- garaże muszą zostać wybudowane według jednolitego projektu (wszystkie muszą być murowane i takie same),

W przypadku, gdy jedna osoba przystąpi do przetargu w więcej niż w jednej grupie – grupy te zostaną wykluczone z postępowania przetargowego.

Udział w przetargu mogą brać osoby fizyczne lub prawne, które wpłacą określone w niniejszym ogłoszeniu wadium **do 8 lutego 2005 r.** na konto Urzędu Miejskiego w Gliwicach – ING Bank Śląski S.A. nr konta 03 1050 1230 1000 0022 7694 9514 i dostarczą dowód wpłaty wadium (lub jego kserokopię) na stanowisko ds. zamówień publicznych w Biurze Obsługi Interesantów Urzędu Miejskiego w Gliwicach **do 8 lutego 2005 r. do godz. 14.00.** **Na załączonym dowodzie wpłaty wadium należy podać nr działki oraz imiona i nazwiska osób w grupie oraz imię i nazwisko pełnomocnika.**

Osoby fizyczne biorące udział w przetargu winny mieć ze sobą dowód tożsamości, a przedstawiciele osób prawnych odpowiedni dokument, upoważniający je do składania oświadczeń woli w imieniu tych osób. Pełnomocnik / osoba reprezentująca grupę powinna posiadać pisemne upoważnienie pozostałych członków grupy do wzięcia udziału w licytacji.

Wpłacone wadium podlega:

- zaliczeniu na poczet ceny nieruchomości zaoferowanej przez oferenta, który wygra przetarg,
- zwrotowi pozostałym oferentom, którzy przetargu nie wygrają,
- przepadkowi, jeżeli osoba, która wygra przetarg, uchyli się od zawarcia umowy notarialnej w wyznaczonym terminie.

Osoba, która wygra przetarg, zobowiązana będzie do poniesienia kosztów notarialnych i sądowych związanych z nabyciem nieruchomości.

Dodatkowych informacji na temat warunków przetargu udziela Biuro Obsługi Interesantów, stanowisko ds. zamówień publicznych i przetargów, tel. 239-12-56.

tygodnik

**MIEJSKI SERWIS
INFORMACYJNY
GLIWICE**

dostępny również na stronie internetowej www.um.gliwice.pl



OGŁOSZENIE PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

14 lutego 2005 r. odbędzie się lustrny przetarg ograniczony na zbycie nieruchomości niezabudowanych położonych w Gliwicach przy ulicy Jesiennej:

1. **Jesienna** – nieruchomość obejmująca działkę nr 121/14 ark. mapy 11, obręb Sośnica o pow. 240 m², zapisana w KW 82461, użytek N – **godz. 8.30. Cena wywoławcza nieruchomości 10.730 zł.** Wadium: 1.100 zł. Minimalne postąpienie: 110 zł,
2. **Jesienna** – nieruchomość obejmująca działkę nr 121/15 ark. mapy 11, obręb Sośnica o pow. 240 m², zapisana w KW 82462, użytek N – **godz. 10.00. Cena wywoławcza nieruchomości 10.730 zł.** Wadium: 1.100 zł. Minimalne postąpienie: 110 zł,
3. **Jesienna** – nieruchomość obejmująca działkę nr 121/16 ark. mapy 11, obręb Sośnica o pow. 240 m², zapisana w KW 82463, użytek N – **godz. 11.30. Cena wywoławcza nieruchomości 10.730 zł.** Wadium: 1.100 zł. Minimalne postąpienie: 110 zł,
4. **Jesienna** – nieruchomość obejmująca działkę nr 121/17 ark. mapy 11, obręb Sośnica o pow. 240 m², zapisana w KW 82464, użytek N – **godz. 13.00. Cena wywoławcza nieruchomości 10.730 zł.** Wadium: 1.100 zł. Minimalne postąpienie: 110 zł,
5. **Jesienna** – nieruchomość obejmująca działkę nr 121/18 ark. mapy 11, obręb Sośnica o pow. 240 m², zapisana w KW 82465, użytek N – **godz. 14.30. Cena wywoławcza nieruchomości 10.730 zł.** Wadium: 1.100 zł. Minimalne postąpienie: 110 zł.

Wylicytowana kwota zostanie opodatkowana 22% podatkiem VAT zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług. Opłata jaką poniesie nabywca prawa wieczystego użytkowania wyniesie 25% wylicytowanej kwoty (zgodnie z art. 72 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami).

Opłaty roczne za wieczyste użytkowanie gruntu ustalone zostaną zgodnie z art. 72 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

Opis nieruchomości: nieruchomości są wolne od obciążeń, działki gruntu o kształcie regularnym, równe i poziome, nieogrodzone, położone w południowo – wschodniej części miasta, około 5,5 km od centrum. Ulica Jesienna stanowi obwodnicę dla osiedla Żeromskiego, ulica o nawierzchni asfaltobetonowej, z obustronnymi chodnikami. W ulicy sieć wod. – kan., energia.

Teren przeznaczony pod budowę kompleksu garażowego zgodnie z wydanymi decyzjami administracyjnymi o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu: decyzja administracyjna nr AU-7331/522/2002, decyzja administracyjna nr AU-7331/527/2002, decyzja administracyjna nr AU-7331/83/2003.

Decyzją Prezydenta Miasta z 4 października 2004 r. zostały ustalone następujące warunki przeprowadzenia przetargu:

- nieruchomości (22 działki – po 6 garaży na działce) zostaną oddane w użytkowanie wieczyste na okres 40 lat,
- przetarg zostanie ograniczony do osób zameldowanych na pobyt stały przy ul. Jesiennej, Wiślanej i Młodopolskiej,
- przetarg odbędzie się w formie licytacji ustnej,
- do przetargu mogą stawać grupy 6-osobowe z wyznaczeniem swojego pełnomocnika / osoby reprezentującej grupę. Pełnomocnictwo winno zawierać między innymi: imię i nazwisko pełnomocnika, kserokopię stron dowodu osobistego pełnomocnika z numerem dowodu, danymi osobowymi oraz adres zameldowania. Do pełnomocnictwa należy dołączyć listę osób, które reprezentuje pełnomocnik (z kserokopiami stron dowodu osobistego poszczególnych osób, zawierającymi informacje podane powyżej) oraz nr działki na którą wadium zostało wpłacone, termin i godzinę przetargu. Pełnomocnictwo musi być podpisane przez wszystkie osoby w grupie. Powyższe informacje należy złożyć wraz z dowodem wpłaty wadium,
- jedna osoba może nabyć prawo użytkowania wieczystego udziału w gruncie pod budowę wyłącznie 1 garażu,
- garaże muszą zostać wybudowane według jednolitego projektu (wszystkie muszą być murowane i takie same).

W przypadku, gdy jedna osoba przystąpi do przetargu w więcej niż w jednej grupie – grupy te zostaną wykluczone z postępowania przetargowego.

Udział w przetargu mogą brać osoby fizyczne lub prawne, które wpłacą określone w niniejszym ogłoszeniu wadium **do 8 lutego 2005 r.** na konto Urzędu Miejskiego w Gliwicach – ING Bank Śląski S.A. nr konta 03 1050 1230 1000 0022 7694 9514 i dostarczą dowód wpłaty wadium (lub jego kserokopię) na stanowisko ds. zamówień publicznych w Biurze Obsługi Interesantów Urzędu Miejskiego w Gliwicach **do 8 lutego 2005 r. do godz. 14.00. Na załączonym dowodzie wpłaty wadium należy podać nr działki oraz imiona i nazwiska osób w grupie oraz imię i nazwisko pełnomocnika.**

Osoby fizyczne biorące udział w przetargu winny mieć ze sobą dowód tożsamości, a przedstawiciele osób prawnych odpowiedni dokument, upoważniający je do składania oświadczeń woli w imieniu tych osób. Pełnomocnik / osoba reprezentująca grupę powinna posiadać pisemne upoważnienie pozostałych członków grupy do wzięcia udziału w licytacji.

Wpłacone wadium podlega:

- zaliczeniu na poczet ceny nieruchomości zaoferowanej przez oferenta, który wygra przetarg,
- zwrotowi pozostałym oferentom, którzy przetargu nie wygrają,
- przepadkowi, jeżeli osoba, która wygra przetarg, uchyli się od zawarcia umowy notarialnej w wyznaczonym terminie.

Osoba, która wygra przetarg, zobowiązana będzie do poniesienia kosztów notarialnych i sądowych związanych z nabyciem nieruchomości.

Dodatkowych informacji na temat warunków przetargu udziela Biuro Obsługi Interesantów, stanowisko ds. zamówień publicznych i przetargów, tel. 239-12-56.



OGŁOSZENIE PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

18 lutego 2005 r. odbędzie się lustrny przetarg ograniczony na zbycie nieruchomości niezabudowanych położonych w Gliwicach przy ulicy Jesiennej:

1. **Jesienna** – nieruchomość obejmująca działkę nr 121/34 ark. mapy 11, obręb Sośnica o pow. 240 m², zapisana w KW 82481, użytek N – **godz. 8.30. Cena wywoławcza nieruchomości 10.730 zł.** Wadium: 1.100 zł. Minimalne postąpienie: 110 zł,
2. **Jesienna** – nieruchomość obejmująca działkę nr 121/35 ark. mapy 11, obręb Sośnica o pow. 240 m², zapisana w KW 82482, użytek N – **godz. 10.00. Cena wywoławcza nieruchomości 10.730 zł.** Wadium: 1.100 zł. Minimalne postąpienie: 110 zł.

Wylicytowana kwota zostanie opodatkowana 22% podatkiem VAT zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług. Opłata jaką poniesie nabywca prawa wieczystego użytkowania wyniesie 25% wylicytowanej kwoty (zgodnie z art. 72, ust. 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami).

Opłaty roczne za wieczyste użytkowanie gruntu ustalone zostaną zgodnie z art. 72, ust. 3, pkt. 5 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

Opis nieruchomości: nieruchomości są wolne od obciążeń, działki gruntu o kształcie regularnym, równe i poziome, nieogrodzone, położone w południowo – wschodniej części miasta, około 5,5 km od centrum. Ulica Jesienna stanowi obwodnicę dla osiedla Żeromskiego, ulica o nawierzchni asfaltobetonowej, z obustronnymi chodnikami. W ulicy sieć wod. – kan., energia.

Terren przeznaczony pod budowę kompleksu garażowego zgodnie z wydanymi decyzjami administracyjnymi o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu: decyzja administracyjna nr AU-7331/522/2002, decyzja administracyjna nr AU-7331/527/2002, decyzja administracyjna nr AU-7331/83/2003.

Decyzją Prezydenta Miasta z 4 października 2004 r. zostały ustalone następujące warunki przeprowadzenia przetargu:

- nieruchomości (22 działki – po 6 garaży na działce) zostaną oddane w użytkowanie wieczyste na okres 40 lat,
- przetarg zostanie ograniczony do osób zameldowanych na pobyt stały przy ul. Jesiennej, Wiślanej i Młodopolskiej,
- przetarg odbędzie się w formie licytacji ustnej,
- do przetargu mogą stawać grupy 6-osobowe z wyznaczeniem swojego pełnomocnika / osoby reprezentującej grupę. Pełnomocnictwo winno zawierać między innymi: imię i nazwisko pełnomocnika, kserokopię stron dowodu osobistego pełnomocnika z numerem dowodu, danymi osobowymi oraz adres zameldowania. Do pełnomocnictwa należy dołączyć listę osób, które reprezentuje pełnomocnik (z kserokopiami stron dowodu osobistego poszczególnych osób, zawierającymi informacje podane powyżej) oraz nr działki, na którą wadium zostało wpłacone, termin i godzinę przetargu. Pełnomocnictwo musi być podpisane przez wszystkie osoby w grupie. Powyższe informacje należy złożyć wraz z dowodem wpłaty wadium,
- jedna osoba może nabyć prawo użytkowania wieczystego udziału w gruncie pod budowę wyłącznie 1 garażu,
- garaże muszą zostać wybudowane według jednolitego projektu (wszystkie muszą być murowane i takie same).

W przypadku, gdy jedna osoba przystąpi do przetargu w więcej niż w jednej grupie – grupy te zostaną wykluczone z postępowania przetargowego.

Udział w przetargu mogą brać osoby fizyczne lub prawne, które wpłacą określone w niniejszym ogłoszeniu wadium **do 8 lutego 2005 r.** na konto Urzędu Miejskiego w Gliwicach – ING Bank Śląski S.A. nr konta 03 1050 1230 1000 0022 7694 9514 i dostarczą dowód wpłaty wadium (lub jego kserokopię) na stanowisko ds. zamówień publicznych w Biurze Obsługi Interesantów Urzędu Miejskiego w Gliwicach **do 8 lutego 2005 r. do godz. 14.00. Na załączonym dowodzie wpłaty wadium należy podać nr działki oraz imiona i nazwiska osób w grupie oraz imię i nazwisko pełnomocnika.**

Osoby fizyczne biorące udział w przetargu winny mieć ze sobą dowód tożsamości, a przedstawiciele osób prawnych odpowiedni dokument, upoważniający je do składania oświadczeń woli w imieniu tych osób. Pełnomocnik / osoba reprezentująca grupę powinna posiadać pisemne upoważnienie pozostałych członków grupy do wzięcia udziału w licytacji.

Wpłacone wadium podlega:

- zaliczeniu na poczet ceny nieruchomości zaoferowanej przez oferenta, który wygra przetarg,
- zwrotowi pozostałym oferentom, którzy przetargu nie wygrają,
- przepadkowi, jeżeli osoba, która wygra przetarg, uchyli się od zawarcia umowy notarialnej w wyznaczonym terminie.

Osoba, która wygra przetarg, zobowiązana będzie do poniesienia kosztów notarialnych i sądowych związanych z nabyciem nieruchomości.

Dodatkowych informacji na temat warunków przetargu udziela Biuro Obsługi Interesantów, stanowisko ds. zamówień publicznych i przetargów, tel. 239-12-56.



OGŁOSZENIE PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

17 lutego 2005 r. odbędzie się I ustny przetarg ograniczony na
zbycie nieruchomości niezabudowanych położonych w Gliwicach przy ulicy Jesiennej:

- Jesienna** – nieruchomość obejmująca działkę nr 121/29 ark. mapy 11, obręb Sośnica o pow. 240 m², zapisana w KW 82476, użytek N – **godz. 8.30**.
Cena wywoławcza nieruchomości 10.7300 zł. Wadium: 1.100 zł.
Minimalne postąpienie: 110 zł,
- Jesienna** – nieruchomość obejmująca działkę nr 121/30 ark. mapy 11, obręb Sośnica o pow. 240 m², zapisana w KW 82477, użytek N – **godz. 10.00**.
Cena wywoławcza nieruchomości 10.730 zł. Wadium: 1.100 zł.
Minimalne postąpienie: 110 zł,
- Jesienna** – nieruchomość obejmująca działkę nr 121/31 ark. mapy 11, obręb Sośnica o pow. 300 m², zapisana w KW 82468, użytek N – **godz. 11.30**.
Cena wywoławcza nieruchomości 13.300 zł. Wadium: 1.300 zł.
Minimalne postąpienie: 130 zł,
- Jesienna** – nieruchomość obejmująca działkę nr 121/32 ark. mapy 11, obręb Sośnica o pow. 300 m², zapisana w KW 82479, użytek N – **godz. 13.00**.
Cena wywoławcza nieruchomości 13.300 zł. Wadium: 1.300 zł.
Minimalne postąpienie: 130 zł,
- Jesienna** – nieruchomość obejmująca działkę nr 121/33 ark. mapy 11, obręb Sośnica o pow. 240 m², zapisana w KW 82470, użytek N – **godz. 14.30**.
Cena wywoławcza nieruchomości 10.730 zł. Wadium: 1.100 zł.
Minimalne postąpienie: 110 zł.

Wycytowana kwota zostanie opodatkowana 22% podatkiem VAT zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług. Opłata jaką ponieś nabywca prawa wieczystego użytkowania wyniesie 25% wycytowanej kwoty (zgodnie z art. 72, ust. 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami).

Opłaty roczne za wieczyste użytkowanie gruntu ustalone zostaną zgodnie z art. 72, ust. 3, pkt. 5 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

Opis nieruchomości: nieruchomości są wolne od obciążeń, działki gruntu o kształcie regularnym, równe i poziome, nieogrodzone, położone w południowo – wschodniej części miasta, około 5,5 km od centrum. Ulica Jesienna stanowi obwodnicę dla osiedla Żeromskiego, ulica o nawierzchni asfaltobetonowej, z obustronnymi chodnikami. W ulicy sieć wod. – kan., energia.

Teren przeznaczony pod budowę kompleksu garażowego zgodnie z wydanymi decyzjami administracyjnymi o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu: decyzja administracyjna nr AU-7331/522/2002, decyzja administracyjna nr AU-7331/527/2002, decyzja administracyjna nr AU-7331/83/2003.

Decyzją Prezydenta Miasta z 4 października 2004 r. zostały ustalone następujące warunki przeprowadzenia przetargu:

- nieruchomości (22 działki – po 6 garaży na działce) zostaną oddane w użytkowanie wieczyste na okres 40 lat,

- przetarg zostanie ograniczony do osób zameldowanych na pobyt stały przy ul. Jesiennej, Wiślanej i Młodopolskiej,
- przetarg odbędzie się w formie licytacji ustnej,
- do przetargu mogą stawać grupy 6-osobowe z wyznaczeniem swojego pełnomocnika/osoby reprezentującej grupę. Pełnomocnictwo winno zawierać między innymi: imię i nazwisko pełnomocnika, kserokopię stron dowodu osobistego pełnomocnika z numerem dowodu, danymi osobowymi oraz adres zameldowania. Do pełnomocnictwa należy dołączyć listę osób, które reprezentuje pełnomocnik (z kserokopiami stron dowodu osobistego poszczególnych osób, zawierającymi informacje podane powyżej) oraz nr działki na którą wadium zostało wpłacone, termin i godzinę przetargu. Pełnomocnictwo musi być podpisane przez wszystkie osoby w grupie. Powyższe informacje należy złożyć wraz z dowodem wpłaty wadium,
- jedna osoba może nabyć prawo użytkowania wieczystego udziału w gruncie pod budowę wyłącznie 1 garażu,
- garaże muszą zostać wybudowane według jednolitego projektu (wszystkie muszą być murowane i takie same).

W przypadku, gdy jedna osoba przystąpi do przetargu w więcej niż w jednej grupie – grupy te zostaną wykluczone z postępowania przetargowego.

Udział w przetargu mogą brać osoby fizyczne lub prawne, które wpłacą określone w niniejszym ogłoszeniu wadium **do 8 lutego 2005 r.** na konto Urzędu Miejskiego w Gliwicach – ING Bank Śląski S.A. nr konta 03 1050 1230 1000 0022 7694 9514 i dostarczą dowód wpłaty wadium (lub jego kserokopię) na stanowisko ds. zamówień publicznych w Biurze Obsługi Interesantów Urzędu Miejskiego w Gliwicach **do 8 lutego 2005 r. do godz. 14.00**. **Na załączonym dowodzie wpłaty wadium należy podać nr działki oraz imiona i nazwiska osób w grupie oraz imię i nazwisko pełnomocnika.**

Osoby fizyczne biorące udział w przetargu winny mieć ze sobą dowód tożsamości, a przedstawiciele osób prawnych odpowiedni dokument, upoważniający je do składania oświadczeń woli w imieniu tych osób. Pełnomocnik/osoba reprezentująca grupę powinna posiadać pisemne upoważnienie pozostałych członków grupy do wzięcia udziału w licytacji.

Wpłacone wadium podlega:

- zaliczeniu na poczet ceny nieruchomości zaoferowanej przez oferenta, który wygra przetarg,
- zwrotowi pozostałym oferentom, którzy przetargu nie wygrają,
- przepadkowi, jeżeli osoba, która wygra przetarg, uchyli się od zawarcia umowy notarialnej w wyznaczonym terminie.

Osoba, która wygra przetarg, zobowiązana będzie do poniesienia kosztów notarialnych i sądowych związanych z nabyciem nieruchomości.

Dodatkowych informacji na temat warunków przetargu udziela Biuro Obsługi Interesantów, stanowisko ds. zamówień publicznych i przetargów, tel. 239-12- 56.

OFERTY PRACY

Agencja Pracy PERSONEL pilnie poszukuje osób na stanowiska:

- ❖ INŻYNIER SPECJALISTA - praktyka - 2-10 lat w przemyśle (obróbka metali), język angielski - biegły, zadania: CVJ (Constant Velocity Joints) & Automotive Suspension Forged Parts, Die-Design for Forging Process & Engineering and Technology of Forging Production. Dobra znajomość obsługi komputera, łącznie z programami do projektowania (CAD, CATIA). Prawo jazdy kat. „B”. Miejsce pracy: Śląsk oraz kontrakty wyjazdowe,
- ❖ GRAFIK KOMPUTEROWY - REKLAMA, biegła znajomość programów: Corel, Photoshop, Illustrator, Indesigne. Poligrafia kolorowa. Stanowisko samodzielne, wymagające doświadczenia w branży reklamowej. Miejsce pracy: Gliwice,
- ❖ WYTACZACZ CNC - miejsce pracy: Śląsk,
- ❖ SZLIFIERZ WĄLKÓW I OTWORÓW - miejsce pracy: Śląsk,
- ❖ FREZERZY CNC - miejsce pracy: Śląsk,
- ❖ SPAWACZE (UDT) - uprawnienia wyższe (W03, B1, B2 i inne), miejsce pracy: Śląsk,
- ❖ PROGRAMIŚCI OBRABIAREK STEROWANYCH NUMERYCZNIE (CNC) - miejsce pracy: Śląsk,
- ❖ OPERATORZY MASZYN BUDOWLANYCH (koparki, spychacze i inne) miejsce pracy: Śląsk,
- ❖ MAGAZYNIERZY z doświadczeniem i uprawnieniami na wózki widłowe. Wymagana gotowość do zatrudnienia na krótkich kontraktach na terenie całej Polski,
- ❖ ELEKTROMECHANIK - samochody ciężarowe, miejsce pracy: Gliwice,
- ❖ MECHANIK - samochody ciężarowe - miejsce pracy: Gliwice,
- ❖ OPIEKUNKA OSOBY STARSZEJ - mile widziane doświadczenie w pracy z osobami starszymi lub wykonywany zawód pielęgniarki, miejsca pracy: obszar całej Polski.



Informacje:
Agencja Pracy PERSONEL
Gliwice, ul. Zwycięstwa 12
tel. 775-18-59, tel./faks 775-18-58,
e-mail: personel@personel.com.pl, agencja@personel.com.pl

Wydawca: Biuro Prasowe Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21, 44-100 Gliwice
tel. (032) 231-99-36, faks: (032) 231-99-01, www.um.gliwice.pl, bp@um.gliwice.pl
Redakcja: Marek Jarzębowski (redaktor naczelny), tel. 239-12-89, e-mail: jarzebowski_m@um.gliwice.pl
Nakład: 5.000 egzemplarzy
Druk: Drukarnia „EpiGRAF”

**MIEJSKI SERWIS
INFORMACYJNY
GLIWICE**



Powiatowy Urząd Pracy informuje...

Poszukiwani:

- **specjalista ds. planowania i kontroli produkcji** – wykształcenie wyższe techniczne lub ekonomiczne, doświadczenie w planowaniu produkcji lub rozliczaniu wskaźników produkcyjnych, bardzo dobra umiejętność obsługi komputera (MS OFFICE), biegła znajomość języka angielskiego, miejsce pracy: Gliwice,
- **asystent planowania i kontroli produkcji** – wykształcenie techniczne, kilkuletnie doświadczenie zawodowe w pracy w produkcji, bardzo dobra umiejętność obsługi komputera (MS OFFICE), miejsce pracy: Gliwice,
- **mechanik** – wykształcenie minimum średnie mechaniczne (preferowane wyższe), minimum 2 lata doświadczenia, bardzo dobra znajomość nowoczesnych maszyn i urządzeń mechanicznych oraz umiejętność czytania dokumentacji, umiejętność obsługi komputera (MS OFFICE, dodatkowy atut AUTO CAD LT), znajomość języka angielskiego, prawo jazdy kat. B, miejsce pracy: Gliwice,
- **doradca zawodowy** – wykształcenie wyższe, miejsce pracy : Gliwice,
- **fizjoterapeuta** – wykształcenie wyższe, miejsce pracy: Gliwice,
- **instruktor terapii zajęciowej** – wykształcenie wyższe, minimum 2 lata doświadczenia, miejsce pracy: Zabrze,
- **inżynier budowlany** – wykształcenie wyższe, 10 lat doświadczenia, prawo jazdy kat. B, znajomość języka japońskiego i języka angielskiego, miejsce pracy: Gliwice,

- **inżynier jakości** – wykształcenie wyższe (preferowany kierunek spawalnictwo), znajomość języka angielskiego, prawo jazdy kat. B, miejsce pracy: Gliwice,
- **technik fizjoterapeuta** – wykształcenie średnie, miejsce pracy: Gliwice,
- **specjalista ds. eksportu** – wykształcenie średnie, znajomość języka angielskiego, miejsce pracy: Zabrze,
- **kucharz** – wykształcenie zawodowe gastronomiczne, minimum 2 lata doświadczenia, miejsce pracy: Gliwice,
- **sprzedawca (mięso, wędliny)** – miejsce pracy: Gliwice,
- **krawcowa** – wykształcenie zawodowe, minimum 3 lata doświadczenia, miejsce pracy: Zabrze,
- **fryzjer** – wykształcenie zawodowe, minimum 3 lata doświadczenia, miejsce pracy: Gliwice,
- **brukarz** – miejsce pracy: Gliwice,
- **pracownik ochrony** – wykształcenie zawodowe lub średnie, orzeczenie o stopniu niepełnosprawności, miejsce pracy: Gliwice,
- **robotnik budowlany** – zdolność do pracy na wysokości, miejsce pracy: Opole,
- **zbrojarz** – miejsce pracy: Gliwice,
- **ślusarz narzędziowy** – wykształcenie zawodowe lub średnie, minimum 10 lat doświadczenia, miejsce pracy: Gliwice,
- **frezer** – wykształcenie zawodowe, miejsce pracy: Gliwice,
- **pracownik produkcji szklarniowej** – wykształcenie zawodowe lub średnie, miejsce pracy: Paczyna.

Osoby zainteresowane, spełniające warunki podane w ofercie, proszone są o kontakt osobisty z PUP Gliwice, Plac Inwalidów Wojennych 12, pokój 105, w godzinach od 8.00 do 14.30.



SEANS FILMOWY

KINO AMOK

- ☐ 15 - 16 grudnia: *Old Boy* (16.00, 20.00), *Powrót do Garden State* (18.00)
- ☐ 17 - 23 grudnia: *Old Boy* (18.00), *Popatrz na mnie* (16.00, 20.00)

KINO BAJKA

- ☐ 15 - 16 grudnia: *Garfield* (16.00) *Sky Kapitan i świat jutra* (18.00, 20.00)
- ☐ 17 - 23 grudnia: *Ekspres polarny* (16.30) *Spartan* (18.30, 20.30)
- ☐ 18 - 19 grudnia: *Ekspres polarny* (11.30, 16.30) *Spartan* (18.30, 20.30)

KINO TEATR „X”

- ☐ 15 - 16 grudnia: *Ekspres polarny* (16.00, 17.45), *Noi Albinoi* (19.30)



GLIWICKI TEATR MUZYCZNY

ul. Nowy Świat 55/57, tel. 230 67 18, 232 11 01

e-mail: gtm@teatry.art.pl,

www.teatr.gliwice.pl

- ☐ 16 grudnia: *Dajcie mi tenora!* (18.30)
- ☐ 18 grudnia: *Wiedeń moich marzeń* (18.30)
- ☐ 26 grudnia: *Dziadek do orzechów* (16.00)
- ☐ 28 grudnia: *Grają naszą piosenkę* (18.30)
- ☐ 31 grudnia: *Zemsta nietoperza*
GALOWE PRZEDSTAWIENIE
SYLWESTROWE (16.30, 21.00)

