

# MIEJSKI SERWIS INFORMACYJNY GLIWICE



11/2010 (473) czwartek, 18 marca 2010 r.

ISSN: 1642-1108

TYGODNIK BEZPŁATNY

4

## Skok na kasę

Znowelizowane prawo ochrony środowiska uniemożliwiło mieszkańcom ubieganie się o dotacje na indywidualne inwestycje proekologiczne. Ustawa o finansach publicznych pozbawiła natomiast samorządy szansy na dotychczasowe dochody z lokat bankowych, o ile środki na nie przeznaczone pochodziłyby z dotacji budżetowej.

5

## Nowy trener Piasta

Po przegranej z Odrą Wodzisław gliwiczanie spadli na przedostatnie miejsce w tabeli i widmo degradacji do I ligi stało się jak najbardziej realne. Na reakcję władarzy klubu nie trzeba było długo czekać. Zarząd za porozumieniem stron rozwiązał umowę z Dariuszem Fornalikiem. Jego następcą został Ryszard Wieczorek.

7

## Filmowy freeride

MayFly oraz Kino AMOK zapraszają na „1. Przegląd filmów freeride’owych”. Organizatorzy przygotowali zestaw najciekawszych dokumentów i fabuł ściśle związanych z tematyką narciarstwa ekstremalnego. Od 19 do 28 marca widzowie zobaczą obrazy pokazujące granice ludzkiej wytrzymałości, a w zasadzie ich brak.



## Będą nowe mieszkania

Od lat domy realizowane w systemie budownictwa społecznego cieszą się dużą popularnością wśród mieszkańców naszego miasta i nie tylko. W ciągu niespełna dekady w Gliwicach powstało 1249 mieszkań czynszowych w ramach TBS-ów. W kilku najbliższych latach na własne „m” może liczyć prawie pół tysiąca rodzin.

dokończenie na str. 8-9

## Leczają udary mózgu

fol. A. Witwicki



Nowoczesny tomograf komputerowy służy pacjentom nowego oddziału

W szpitalu przy ul. Radiowej otwarto w połowie marca Oddział Udarowy. Dysponuje on 16 łózkami dla pacjentów. – Leczenie udarów mózgu jako stanu zagrożenia życia w specjalnie przeznaczonym do tego celu oddziale pozwoli na osiągnięcie znacznie lepszych wyników terapii – mówi lekarze. Nowa jednostka organizacyjna szpitala jest już trzecim z kolei oddziałem w tej placówce, po internie i neurologii.

dokończenie na str. 3

MIEJSKI SERWIS  
INFORMACYJNY  
GLIWICE

dostępny także W KIOSKACH



# Nowa mapa lotnicza

Wykonano nową ortofotomapę Gliwic wraz z numerycznym modelem terenu. Co to jest ortofotomapa? Tym terminem określamy mapę, której treść jest przedstawiona obrazem fotograficznym (zdjęciem lotniczym lub satelitarnym), przetworzonym i odwzorowanym w kartograficznym układzie współrzędnych. Warto dodać, że ortofotomapa charakteryzuje się – w przeciwieństwie do zdjęcia lotniczego – rzutem prostopadłym (ortogonalnym), a nie środkowym oraz jednolitą skalą dla całej powierzchni terenu.

– Do tej pory Gliwice miały jedynie ortofotomapę z 2003 roku. Była ona wykonana z dużo mniejszą dokładnością niż ubiegłoroczna. Co więcej – nasze miasto nie posiadało w ogóle tzw. warstwy wysokościowej. Teraz mamy numeryczny model terenu o dokładności 15 cm. Obserwujemy duże zainteresowanie naszą geodezyjną ofertą informatyczną. Jest ona adresowana przede wszystkim do inwestorów, którzy zamierzają realizować swoje przedsięwzięcia w wybranych punktach miasta. Pojawił się już pierwszy klient, który kupił nasz nowy produkt dla obszaru całego miasta. Chcemy, aby ortofotomapa Gliwic była w najbliższej przyszłości wykorzystywana w Miejskim Systemie Informacji Przestrzennej oraz w uruchomionym niedawno portalu geodezyjnym Web-Ewid. Planujemy również jej okresowe aktualizowanie. Dzięki temu każdy z zainteresowanych kontrahentów będzie mógł szczegółowo zapoznać się z charakterystyką i rodzajem zabudowy wybranego przez siebie terenu – podkreśla Sebastian Ptak, naczelnik Wydziału Geodezji i Kartografii UM. (luz)



Nowa ortofotomapa jest zdecydowanie dokładniejsza od poprzedniej z 2003 r.

## Sprawdź wentylację

W ostatnim czasie Państwowa Straż Pożarna odnotowuje zwiększoną liczbę pożarów spowodowanych niesprawnymi urządzeniami grzewczokominowymi. Strażacy apelują więc, by przestrzegać w tym względzie obowiązujących przepisów przeciwpożarowych i budowlanych.

Nie wszyscy zapewne wiedzą o tym, że przewody kominowe, do których podłączone są urządzenia grzewcze, powinny być czyszczone: co najmniej 4 razy w roku w przypadku urządzeń na paliwo stałe, co najmniej 2 razy w roku w przypadku urządzeń na paliwo gazowe lub olejowe, a także raz do roku w przypadku przewodów wentylacyjnych.

Przewody kominowe winny być poddawane okresowej kontroli sprawności, minimum raz do roku, przez wykwalifikowanego mistrza kominarskiego. – Będzie to miało istotny wpływ na wyeliminowanie występujących zagrożeń pożarowych lub zatrucia tlenkiem węgla podczas użytkowania wszelkiego typu urządzeń grzewczych – podkreśla śląski komendant wojewódzki Państwowej Straży Pożarnej, st. bryg. Marek RĄCZKA.

### Skąd się bierze czad i dlaczego jest tak niebezpieczny?

Tlenek węgla (CO) jest potocznie zwany czadem. Ma silne własności toksyczne. Gromadzi

się głównie pod sufitem, ponieważ ma nieco mniejszą gęstość od powietrza. Wdychanie nawet niewielkiej ilości tlenku węgla może spowodować zatrucie, silny ból głowy, wymioty, zapadnięcie w śpiączkę, a nawet zgon. Niebezpieczeństwo zaccadzenia wynika z faktu, że tlenek węgla jest gazem niewyczuwalnym zmysłami człowieka (bezwonny, bezbarwny i pozbawiony smaku), blokującym dostęp tlenu do organizmu.

### Co zrobić, aby uniknąć zaccadzenia?

W celu uniknięcia zaccadzenia należy przeprowadzać kontrole techniczne, w tym sprawdzanie szczelności przewodów kominowych, systematycznie je czyścić i konserwować, użytkować tylko sprawne technicznie urządzenia, zgodnie z instrukcją producenta, nie zaklejać i nie zasłaniać w inny sposób kratki wentylacyjnych, systematycznie sprawdzać ciąg powietrza, np. poprzez przykładanie kartki papieru do otworu bądź kratki wentylacyjnej, często wietrzyć pomieszczenia, w których odbywa się proces spalania (kuchnie, łazienki wyposażone w termy gazowe). W trosce o własne bezpieczeństwo, warto rozważyć zamontowanie w domu czujników dymu i gazu. (luz)

## Poznaj społeczników



Co roku mamy możliwość przekazania 1% podatku dochodowego na potrzeby wybranej organizacji pożytku publicznego. Dzięki temu nasze pieniądze nie muszą trafić do budżetu państwa, a mogą wspomóc działalność stowarzyszeń czy fundacji, w tym także społeczników podejmujących różne inicjatywy w naszym mieście. A warto wiedzieć, że w Gliwicach działa ponad 30 jednostek pozarządowych posiadających status OPP.

Jeśli zatem nie złożyłeś jeszcze zeznania podatkowego za ubiegły rok i nie zdecydowałeś, które stowarzyszenie chcesz wesprzeć, Gliwickie Centrum Organizacji Pozarządowych postanowiło ułatwić Ci to zadanie. W poniedziałek, 22 marca, pracownicy miejskiej jednostki organizują otwarte spotkanie z przedstawicielami gliwickich organizacji pożytku publicznego. – O godzinie 15.00 wyruszymy spod „lampki” Vattenfalla (ze skwerku vis-à-vis dworca PKP), przejdziemy ul. Zwycięstwa i będziemy rozdawać przechodniom ulotki i materiały promujące przekazywanie 1% podatku. Następnie w oddziale GCOP przy ul. Studziennej 6 (klub „Perełka”) każdy zainteresowany będzie mógł poznać przedstawicieli gliwickich OPP, porozmawiać o ich działaniach oraz sposobach wykorzystania 1% przekazanego podatku – zachęcają organizatorzy. Szczegółowe informacje na ten temat można znaleźć na stronie internetowej [www.gcop.gliwice.pl](http://www.gcop.gliwice.pl) (zakładka „Organizacje – gliwickie OPP”). (bom)

## Rozlicz swój PIT

Zarząd Stowarzyszenia „SON” informuje, że w każdą środę w godzinach od 17.00 do 18.30 w siedzibie organizacji przy ul. Zwycięstwa 34 doradca podatkowy nieodpłatnie pomaga w rozliczaniu deklaracji podatkowych PIT za 2009 rok. Stowarzyszenie prosi wszystkich ludzi dobrej woli o przekazanie 1% należnego podatku na rzecz osób niepełnosprawnych. Pod numerem telefonu 32/332-44-45 można uzyskać szczegółowe informacje na ten temat oraz umówić się na spotkanie z doradcą podatkowym. (roa)

## Studia w każdym wieku

Uniwersytet Trzeciego Wieku ogłosił nabór na semestr wiosenny 2010. Studenci UTW są równocześnie słuchaczami Gliwickiej Wyższej Szkoły Przedsiębiorczości. Warunkiem uzyskania indeksu i legitymacji studenckiej uniwersytetu jest posiadanie co najmniej średniego wykształcenia, ukończone 50 lat oraz wnie sienie opłaty w wysokości 98 zł (jednorazowa opłata wpisowego do UTW – 50 zł, do GWSP – 10 zł, czesne w UTW – 30 zł/semestr oraz w GWSP – 2 zł/rok, składka na Federację UTW – 6 zł/rok). Przypominamy, że udział w wykładach UTW jest darmowy i otwarty dla każdego (bez względu na wiek czy wykształcenie). Jednak dla studentów przewidziano zajęcia dodatkowe (ćwiczenia i projekty).

Wpisu należy dokonać osobiście w Klubie Perełka przy ul. Studziennej 6. Biuro otwarte jest w poniedziałki, środy, czwartki w godzinach od 13.00 do 14.00. Szczegółowe informacje znajdują się na stronie internetowej [www.utw.gliwice.of.pl](http://www.utw.gliwice.of.pl). Można je także uzyskać telefonicznie pod numerem 32/461-21-45. (roa)



## Gawędy o poranku

Gliwicka Wyższa Szkoła Przedsiębiorczości organizuje nowy cykl wykładów pt. „Autorytety i portrety – Gawędy o poranku”. Gościem pierwszego spotkania będzie Ernest Bryll – poeta, dziennikarz, krytyk filmowy i były ambasador Rzeczypospolitej Polskiej w Irlandii. Spotkanie odbędzie się w piątek, 19 marca, w siedzibie GWSP przy ul. Bojkowskiej 37 (aula drewniana w budynku dawnej Cechowni). Początek – godz. 10.00. Wstęp wolny. Temat rozmowy: „O trzeciej nad ranem – o Irlandii, Polsce, życiu i poezji”.

– Nowy cykl spotkań ma nawiązywać do humanistyczno-artystycznego charakteru uczelni. Ideą przedsięwzięcia jest przybliżenie mieszkańcom miasta i regionu wyjątkowych postaci, które swoją charyzmą i pasją życiową mogą zmotywować – zwłaszcza młode pokolenie – do twórczego działania, poszukiwania właściwego celu w życiu. Chcemy prezentować sylwetki ludzi o nietuzinkowej osobowości i wielkiej społecznej pasji, wykonujących ciekawe zawody. Nieprzypadkowo gościem pierwszego spotkania będzie Ernest Bryll, człowiek twórczy, który swoją pracą przyczynił się do krzewienia polskiej kultury również poza granicami kraju – opowiadają pomysłodawcy przedsięwzięcia. (bom)



## Onkologia z certyfikatem

Gliwicki Zakład Anestezjologii i Intensywnej Terapii oraz Klinika Chirurgii Onkologicznej i Rekonstrukcyjnej to dwie z czterech placówek medycznych w województwie śląskim, które uzyskały certyfikat „Szpital bez bólu”. Wyróżnienie przyznawane przez Polskie Towarzystwo Badania Bólu jest potwierdzeniem systematycznego podnoszenia jakości usług w dziedzinie opieki medycznej.

– *Bardzo nas cieszy, że mogliśmy przyznać certyfikaty wielu nowym placówkom. Sukces tych szpitali i oddziałów to dla nas namacalny dowód na to, że projekt spełnia swoje zadanie. Motywuje on do wprowadzania zmian, które przyczyniają się do poprawy komfortu pacjentów* – wyjaśniają organizatorzy akcji

Gliwicki instytut przez trzy miesiące realizował warunki programu. W tym czasie personel obu oddziałów został przeszkolony w zakresie uśmierzania bólu pooperacyjnego. Wprowadzono dokumentację hospitalizacyjną. Na podstawie zawartych w niej informacji m.in. o metodach leczenia, sprawdzania natężenia bólu pooperacyjnego, prowadzono kontrolę programu. Polskie Towarzystwo Badania Bólu weryfikowało, czy pacjenci są otoczeni właściwą opieką, a leczenie bólu spełnia światowe standardy.

– *Wymogi projektu nie zdeorganizowały naszej pracy. Postępowaliśmy zgodnie z tymi zasadami już wcześniej, jednak nigdy nie opisywaliśmy naszych metod. Otrzymany certyfikat potwierdza tylko, że leczenie w gliwickich oddziałach było i jest na najwyższym poziomie* – mówią pracownicy gliwickiego instytutu. Dodają, że skuteczne leczenie bólu oznacza zwykle szybszy powrót pacjenta do zdrowia. W efekcie obniżają się koszty utrzymania oddziału.

Na początku ubiegłego miesiąca Komisja Certyfikacyjna przyznała dyplomy 21 ośrodkom medycznym (13 szpitalom i 8 oddziałom). W naszym województwie oprócz dwóch gliwickich jednostek certyfikaty uzyskały jeszcze szpitale w Mysłowicach, Piekarach Śląskich i Rybniku. Wcześniej program został wdrożony w Szpitalu Klinicznym nr 1 w Zabrze. Obecnie certyfikatem mogą pochwalić się 43 placówki w kraju. Jest on przyznawany na 3 lata. (faza)

## Bezcenny dar

Regionalne Centrum Krwiodawstwa i Krwiolecznictwa apeluje do mieszkańców Gliwic o uczestnictwo w całorocznej akcji oddawania krwi. Honorowym krwiodawcą może być każda zdrowa osoba w wieku od 18 lat, która waży co najmniej 50 kilogramów. Konieczne jest posiadanie dokumentu tożsamości ze zdjęciem i numerem PESEL. W momencie oddawania krwi nie trzeba być na czczo – wskazane jest wcześniejsze spożycie lekkiego posiłku.

W Gliwicach krew można oddawać **codziennie** w godzinach od 7.00 do 12.00 (od kwietnia do godz. 10.30) w budynku głównym Instytutu Onkologii (wejście od strony ul. Armii Krajowej) oraz **w każdy drugi i czwarty poniedziałek miesiąca** w godzinach od 10.00 do 17.00 w ambulansie, który zatrzymuje się przed wejściem głównym do dworca PKP. Więcej informacji można znaleźć na stronie internetowej [www.rckik-katowice.com.pl](http://www.rckik-katowice.com.pl). (roa)

## Do szpitala po nowemu

Szpital Miejski nr 1 przy ul. Kościuszki 29 informuje, iż z początkiem bieżącego roku zmieniły się dotychczasowe numery telefonów placówki. Poniżej publikujemy tabelę z aktualnymi numerami.

centrala	32/461-32-00
informacja	32/461-32-99
sekretariat główny	32/461-32-01
faks	32/461-32-20
izba przyjęć	32/461-33-33
poradnie	32/461-33-80 32/461-32-66
pracownia RTG	32/461-33-05
laboratorium	32/461-32-94
sekretariat oddziału kardiologii	32/461-32-26
sekretariat oddziału chirurgii ogólnej	32/461-32-31
sekretariat chirurgii urazowej	32/461-33-35
sekretariat chirurgii dzieci	32/461-32-53
sekretariat oddziału pediatrii	32/461-32-77
sekretariat oddziału wewnętrznego – nefrologicznego	32/461-32-41
sekretariat oddziału urologii	32/461-32-58

# Leczą udary mózgu

Uruchomienie szpitalnego Oddziału Udarowego w gmachu przy ul. Radiowej wymagało przeprowadzenia zakrojonych na szeroką skalę robót remontowo-budowlanych. Gruntowna modernizacja dwóch segmentów obiektu rozpoczęła się w marcu zeszłego roku. Wykonano niezbędne prace wyburzeniowe i konstrukcyjne, wymieniono instalacje wodne, kanalizacyjne i elektryczne, utworzono kompletny system ochrony przeciwpożarowej całego szpitala, zamontowano urządzenia wentylacyjne i klimatyzacyjne, zainstalowano nowoczesną windę dla pacjentów. Kupiono nowe wyposażenie sal dla chorych (łóżka, meble, aparatura medyczna).

Przedsięwzięcie kosztowało łącznie prawie 3 mln zł. – *Połowę tej kwoty otrzymaliśmy ze środków budżetu miejskiego Gliwic. Pozostałą część potrzebnych funduszy uzyskaliśmy natomiast dzięki zaciągnięciu przez naszą spółkę kredytu bankowego* – wyjaśnia lek. med. Barbara Zajączkowska, prezes zarządu Niepublicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej VITO-MED, grupującego dwie placówki medyczne – szpital przy ul. Radiowej oraz Zakład Opiekuńczo-Lecznicy przy ul. Kozielskiej.



... z urządzeniami do rezonansu magnetycznego

Mobilna pracownia diagnostyczna...

Warto dodać, że jednym z warunków otwarcia Oddziału Udarowego było utworzenie pracowni tomografii komputerowej. Powstała ona w miejscu dawnej świetlicy szpitalnej. Skorzystano przy tym z ciekawego rozwiązania organizacyjnego. Pracownia jest wspólnie prowadzona przez VITO-MED oraz prywatną firmę specjalizującą się od dawna w świadczeniu usług z zakresu diagnostyki medycznej.

Efektom modernizacji obiektu stało się m.in. powstanie nowych sal dla pacjentów, wyposażonych w przestronne i estetyczne łazienki. Utworzono również funkcjonal-

ne gabinety zabiegowe i lekarskie, a także nowoczesną salę intensywnego nadzoru medycznego (OIOM) z 9 łóżkami. – *Działania te przyczyniły się do wyraźnego polepszenia warunków pobytu chorych w szpitalu oraz usprawnienia obsługi pacjentów* – ocenia Barbara Zajączkowska.

Nowy oddział zatrudnia fachową kadrę medyczną – lekarzy neurologów, kardiologa, neurochirurga, psychologa, logopedę, specjalistów: rehabilitacji, chorób wewnętrznych i chirurgii naczyniowej oraz fizjoterapeutów i wykwalifikowane pielęgniarki. Jednostka obejmuje zakresem swojej działalności Gliwice i powiat gliwicki. Na tym obszarze zamieszkuje prawie 320 tysięcy osób.

– *Udary mózgu zdarzają się nie tylko osobom w zaawansowanym wieku, ale coraz częściej ludziom młodszym. Mogą oni zostać uratowani pod warunkiem szybkiego przewiezienia do specjalistycznego ośrodka leczniczego. Powinno to nastąpić w ciągu najwyżej 3 godzin od wystąpienia objawów udaru. Mamy możliwość nowoczesnego leczenia 600 – 700 pacjentów rocznie* – informuje lek. med. Witold Opiełka, kierownik Oddziału Udarowego.

Chorzy zostaną objęci kompleksową opieką medyczną. Będą mieli regularny dostęp do mobilnej pracowni rezonansu magnetycznego, która raz w tygodniu – w każdą środę – ma pojawiać się na wewnętrznym dziedzińcu szpitala. Potężny samochód ciężarowy z odpowiednimi urządzeniami przyjechał właśnie do Gliwic w dniu otwarcia nowego oddziału. Lekarze z Oddziału Udarowego podkreślali z satysfakcją, że możliwość diagnozowania pacjentów na miejscu, bez konieczności wożenia ich do odległych ośrodków dysponujących pracowniami rezonansu magnetycznego, znacząco ułatwi leczenie chorych. (luz)



Przed 6 laty zapadła decyzja o restrukturyzacji gliwickich szpitali. W kwietniu 2004 roku Zespół Szpitali nr 2 uległ przekształceniu w spółkę VITO-MED. Trzy lata później powołano do życia Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej VITO-MED. Obejmuje on szpital i poradnie specjalistyczne przy ul. Radiowej 2 oraz Zakład Opiekuńczo-Lecznicy przy ul. Kozielskiej 8. Prywatyzacja placówki przyniosła korzystne efekty. W okresie od kwietnia 2004 roku do dnia dzisiejszego wykonano zadania remontowo-adaptacyjne o łącznej wartości ok. 10 mln zł oraz kupiono sprzęt medyczny i komputerowy za ponad 2,1 mln zł. Przedsięwzięcia te były wspólnie finansowane przez VITO-MED oraz gliwicki samorząd. Ze środków publicznych przekazano w sumie 7,3 mln zł szpitalowi oraz 1,5 mln zł Zakładowi Opiekuńczo-Lecznicy. Z własnych funduszy spółka wyasygnowała natomiast prawie 3,3 mln zł dla potrzeb szpitala.

## ZAOPIEKUJ SIĘ...



**LISICZKA** – malutką suczką, bardzo łagodną i udomowioną, która trafiła do schroniska w czasie największych mrozów.



**SABINKA** – małą, roczną suczką. Piesek nie ma oczka, został znaleziony z opatrunkiem po zabiegu w okolicach Podlesia.



**LORDEM** – dużym psem w typie owczarka niemieckiego, wykastrowanym, łagodnym i czujnym.



**LUCKIEM** – małym, brązowym pieskiem znalezionym kilka miesięcy temu koło hipermarketu „Arena”, spał w donicy w silne mrozy.

Schronisko dla Zwierząt organizuje adopcje od poniedziałku do piątku, w godz. od 10.00 do 16.00 i w soboty od 10.00 do 15.00. Wydawane zwierzęta są zaszczepione, wysterylizowane i przyjaźnie nastawione do ludzi.

### Kontakt

telefon do schroniska: **32/305-09-43**  
strona internetowa: [www.mzuk.gliwice.pl](http://www.mzuk.gliwice.pl)  
e-mail: [mzuk@mzuk.pl](mailto:mzuk@mzuk.pl)

Warto wiedzieć, że psiaki ze schroniska zostały objęte „Programem LI-RA” – autorskim projektem Jacka Gałuszki, w ramach którego czworonogi uczą się zasad posłuszeństwa i współpracy z przyszłymi opiekunami. Zajęcia te pomagają im odbudować zaufanie do człowieka i pogłębiają radość w obcowaniu z ludźmi. Dzięki temu mają większą szansę na adopcję.



**Znowelizowane w ubiegłym roku prawo ochrony środowiska uniemożliwiło mieszkańcom ubieganie się o dotacje na indywidualne inwestycje proekologiczne. Ustawa o finansach publicznych pozbawiła natomiast samorządy szansy na dotychczasowe dochody z lokat bankowych, o ile środki na nie przeznaczone pochodziłyby z dotacji budżetowej.**

## Skok na kasę

W Gliwicach, w ramach środków z funduszu gminnego i powiatowego dopłacano m.in. do wymiany i modernizacji systemów grzewczych. Obowiązujący w naszym mieście program ograniczania niskiej emisji był znacznym sukcesem. W ciągu kilkunastu lat zmodernizowano ponad 4000 źródeł lokalnych zanieczyszczeń – kotłowni i domowych pieców grzewczych. Program cieszył się sporym zainteresowaniem. Z pieniędzy korzystały zarówno osoby prywatne, wspólnoty mieszkaniowe, jak i spółdzielnie czy podmioty gospodarcze. Brak możliwości przekazywania dopłat wzbudził protesty wielu środowisk, w tym m.in. Śląskiego Związku Gmin i Powiatów. Organizacja reprezentuje 115 gmin (w tym wszystkie miasta na prawach powiatu) oraz 11 powiatów z całego regionu. Wystosowano pisma do ministerstw finansów i środowiska. Problem został zauważony i obecnie trwają prace nad projektem zmiany przepisów. Do udziału w dyskusji zaproszono tym razem również samorządy. Gliwice już zaproponowały kilka uwag.

Warto podkreślić, iż indywidualne dopłaty generowały na terenie naszego miasta wiele inwestycji proekologicznych. Efekty zmian są dziś odczuwalne, chyba dla wszystkich. Zanieczyszczenie powietrza, spowodowane spalaniem węgla o znacznym stężeniu siarki i dużej zawartości pyłu, znacznie się zmniejszyło. Obecnie na zlecenie śląskiego urzędu marszałkowskiego opracowywany jest program ochrony powietrza dla całego regionu. Ze wstępnych analiz wynika, iż niska emisja to jeden z najważniejszych problemów Śląska. Rozwiązania przyjęte w Gliwicach były skuteczne. Zwrot części kosztów inwestycyjnych poniesionych przez osoby indywidualne zachęcał do podjęcia wysiłku modernizowania systemów grzewczych we własnych domach i mieszkaniach.

Z kolei nowelizacja ustawy o finansach publicznych przyniosła niekorzystne zmiany dla samorządów. Pozbawiła je dotychczasowej możliwości zakładania lokat bankowych ze środków otrzymywanych z budżetu państwa w formie dotacji. W 2010 roku dla Gliwic będzie to kwota ok. 59 mln zł. Harmonogramy przekazywania i wydatkowania tych środków pozwalała na przenoszenie ich na oprocentowane lokaty i dawała szansę na niewielki, dodatkowy dochód dla samorządów. Działanie było jak najbardziej racjonalne oraz zgodne z zasadą uzyskiwania jak najlepszych efektów w odniesieniu do możliwości. Obecnie ustawodawca wymaga, aby dotacje leżały na nieoprocentowanych rachunkach. – *Dotacje (np. z urzędu wojewódzkiego do budżetu miasta) przelewane są na konta według bardzo ogólnego harmonogramu. Najczęściej raz w miesiącu. Przekazanie dotacji nie jest zbieżne z jej wydatkowaniem. Mamy więc sytuację, w której można by ulokować pieniądze na krótkoterminowej lokacie i uzyskać dodatkowe korzyści. Pozbawienie samorządów tej możliwości jest absurdalne i nie znajduje żadnego uzasadnienia. Zakaz lokowania wolnych środków pochodzących z dotacji spowoduje zmniejszenie dochodów całego sektora finansów publicznych, jednocześnie prowadząc do nieuzasadnionych korzyści dla banków komercyjnych* – komentuje Ryszard Reszke, skarbnik miasta.

Zarząd Śląskiego Związku Gmin i Powiatów złożył do Ministerstwa Finansów wniosek o pilne wyeliminowanie szkodliwych zapisów. Czy podobnie jak w przypadku ustawy prawo ochrony środowiska, ustawodawca przygotowuje nowy projekt? Czy zanim zapadną decyzję, samorządy będą mogły się w tej sprawie wypowiedzieć? Poinformujemy na łamach MSI. (roa)

## Atrakcyjne tereny

Gliwiccy radni podjęli uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gliwice dla terenu położonego po północno-wschodniej stronie ul. Pszczyńskiej w rejonie węzła autostradowego „Gliwice-Sośnica”. Jest to – jak stwierdzono w uzasadnieniu decyzji – „obszar szczególnych szans, wymagający właściwego zagospodarowania w celu wykorzystania atrakcyjności jego położenia”. Potrzebę opracowania planu nasunęło samo życie.

– *Chcemy zmienić zapisy trzech istniejących i aktualnie obowiązujących planów zagospodarowania przestrzennego, dotyczących tego właśnie fragmentu miasta. Obszar usytuowany w rejonie skrzyżowania autostrad A1 i A4 jest bowiem przedmiotem zainteresowania inwestorów, w tym m.in. firmy Helical, która zamierza zrealizować wielkie przedsięwzięcie inwestycyjne w sąsiedztwie węzła. Nadano mu prestiżową nazwę „Europa Cen-*

*tralna”. Aby w pełni umożliwić realizację zamierzeń inwestorskich, należy wprowadzić zmiany w istniejących dokumentach planistycznych. Ze względów formalnych wymaga to jednak sporządzenia nowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu przylegającego do węzła. Przyjęcie dokumentu pozwoli bowiem na swobodny rozwój działalności gospodarczej na tym obszarze. Firma Helical nosi się z zamiarem zbudowania tam nie tylko wielkopowierzchniowych obiektów handlowych, ale również nowoczesnych biurów, w których powstaną miejsca pracy dla mieszkańców całej aglomeracji górnośląskiej. Warto sobie uzmysłowić, że w promieniu kilkudziesięciu kilometrów od węzła (godzina jazdy samochodem) mieszka ok. 4-5 mln osób. Już teraz wiadomo więc, że przyszłe centrum usług biurowych w rejonie węzła „Sośnica” będzie służyć licznym grupom ludności* – mówi Adam Neumann, zastępca prezydenta miasta. (luz)

## Gdzie ma być kasyno gry?

Projekt uchwały dotyczącej utworzenia kasyna gry w naszym mieście wzbudził spore kontrowersje wśród gliwickich radnych. Debata na ten temat była burzliwym fragmentem posiedzenia Rady Miejskiej w ubiegłym miesiącu. Po długotrwałej dyskusji odrzucono propozycję pozytywnego zaopiniowania lokalizacji kasyna gry w budynku dawnego Domu Towarowego IKAR. Tylko 7 radnych opowiedziało się za takim rozstrzygnięciem, a 14 było przeciwnego zdania (czterech radnych wstrzymało się od głosu).

Z wnioskiem o utworzenie kasyna w Gliwicach wystąpiła firma z Katowic. Zaproponowała, by powstało ono w śródmiejskim IKARZE (ul. Zwycięstwa 23). Podobny pomysł był już pozytywnie zaopiniowany przez radnych we wrześniu ubiegłego roku, ale nie doczekał się ostatecznej akceptacji Ministerstwa Finansów. Z początkiem bieżącego roku weszły w życie nowe przepisy prawne, które nakazały zainteresowanym pod-

miotom gospodarczym ponowne wystąpienie do rad gmin o wyrażenie opinii.

Taki przypadek przydarzył się właśnie katowickiej firmie. Nie uzyskała ona dotąd prawomocnej koncesji ministerialnej i ponownie zwróciła się do Rady Miejskiej w Gliwicach o zaopiniowanie jej projektu. Tym razem jednak gliwiccy radni odnieśli się negatywnie do przedstawionej im propozycji. Dlaczego? Obowiązująca od początku roku ustawa o grach hazardowych wyraźnie stanowi, że w miejscowości liczącej do 250 tysięcy mieszkańców może istnieć tylko jedno kasyno. Radni nie chcieli, by znajdowało się ono akurat w IKARZE. Dodajmy jeszcze, że udzielenie koncesji na prowadzenie kasyna gry leży w wyłącznej gestii Ministerstwa Finansów, które nie podejmie jednak takiej decyzji bez wcześniejszego zasięgnięcia opinii rady gminy. (luz)

**Drużyna gliwickiego Piasta pozostaje w tej rundzie bez zwycięstwa. W trzeciej wiosennej kolejce niebiesko-czerwoni musieli uznać wyższość wodzisławskiej Odry, przegrywając 0:2. Porażka ta zepchnęła gliwiczian na przedostatnie miejsce w tabeli.**



## Pożegnanie z trenerem

Pojedynek z wodzisławską Odry dla Piastunów miał niebagatelne znaczenie. W przypadku wygranej, jedenastka z Okrzei nie tylko odskoczyłaby od strefy spadkowej, ale powiększyłaby przewagę nad zajmującą ostatnie miejsce w ligowej tabeli Odry. Być może świadomość tego faktu sprawiła, że gliwiczanie bardzo źle zaczęli to spotkanie. Już w 3. minucie piłka po strzale Buena zatrzymała się na słupku, ale jeszcze nie wpadła do siatki. Wydawało się, że szczęście jest po stronie gości, tymczasem niespełna 60 sekund później było już 1:0 dla gospodarzy. Piechniak prostopadłe podał do Buena, ten znalazł się w sytuacji jeden na jeden i mimo rozpaczliwej obrony Kwapisza, otworzył wynik tego meczu. Ledwie 60 sekund później

Paluchowski miał wyborną okazję, by wyrównać, ale będąc w sytuacji sam na sam – przestrzelił. Nie wiele dobrego można też powiedzieć o grze Piasta po przerwie. Podopieczni Dariusza Fornalaka nie zdołali oddać nawet jednego celnego strzału. Gospodarze – przeciwnie. W 59. minucie Kolendowicz wykonywał rzut rożny, po którym Dymkowski strzałem głową podwyższył na 2:0. Jak się potem okazało, był to ostatni mecz, w którym Piast Gliwice poprowadził Dariusz Fornalak.

**Na kolejny mecz gliwickiej drużyny zapraszamy 12 marca do Wodzisławia Śląskiego (ul. Bogumińska). Początek – godz. 17.45.**



fot. archiwum GKS PIAST

## Ryszard Wieczorek nowym trenerem Piasta

Po przegranej z Odry Wodzisław gliwiczanie spadli na przedostatnie miejsce w tabeli i widmo degradacji do I ligi stało się jak najbardziej realne. Na reakcję władzy klubu nie trzeba było długo czekać. W poniedziałek rano zarząd za porozumieniem stron rozwiązał umowę z Dariuszem Fornalakiem. Zaraz potem ogłosił, kto będzie jego następcą. Został nim Ryszard Wieczorek. – Piątkowa porażka z Odry była już 11. meczem, w którym nie zdobyliśmy punktów. Ta seria dla wszystkich jest wręcz traumatyczna. Sytuacja w tabeli stała się trudna i trzeba było podjąć tę niełatwą decyzję. Przez dwa dni zastanawialiśmy się, co zrobić w tej sytuacji, i uznaliśmy, że trzeba pobudzić zespół poprzez zmianę trenera – ujawnia powody tej decyzji Józef Drabicki, prezes klubu. Działacze w poniedziałek rano spotkali się z trenerami, potem były już szkoleniowiec i nowy trener udali się na trening. Dariusz Fornalak podziękował swoim podopiecznym za współpracę, a Ryszard Wieczorek poprowadził pierwsze zajęcia. – *Przedemną trudne zadanie, bo będziemy ratować ekstraklasę, ale ja wiem, że w tym zespole drzemie potencjał, i wierzę w tych chłopaków. Nie przyjąłbym tej propozycji, gdybym nie wierzył w tę drużynę. W tym sezonie coś się jednak zacięło mentalnie. Problem jest w głowach, a nie w nogach zawodników i trzeba to zmienić – z dużą dozą optymizmu ocenia szansę nowy szkoleniowiec.*

**Grzegorz Muzia**



**Ryszard Wieczorek** urodził się 25 stycznia 1962 roku w Wodzisławiu Śląskim. Jest absolwentem Warszawskiej Szkoły Trenerów. Jako szkoleniowiec największe sukcesy święcił z Koroną Kielce, którą prowadził w latach 2004 (grudzień) – 2007 (maj). Jest to jednocześnie okres największych osiągnięć kieleckiego klubu. W sezonie 2005/2006 Korona zajęła 5. miejsce ekstraklasie, w następnym – 7. Pracę trenera zaczynał natomiast w Odrze Wodzisław (2001 – 2004). Ostatnio prowadził Górnika Zabrze i Odrę Wodzisław.



Modern Construction System PERBO-PROJEKT

## Inwestycja w toku

**Trwają przygotowania do budowy hali widowiskowo-sportowej PODIUM. Choć wciąż nie zapadły jeszcze ostateczne decyzje związane z przekazaniem miastu dofinansowania z Unii Europejskiej, władze miejskie podejmują kolejne kroki zmierzające do szybkiej realizacji przedsięwzięcia.**

Gliwicki samorząd zleci lada dzień przygotowanie analizy niezbędnej do rozstrzygnięcia kwestii ewentualnego występowania w projekcie tzw. pomocy publicznej (w związku z planowanym utworzeniem miejskiej spółki zarządzającej obiektem). Od tego jest uzależniona wysokość unijnego wsparcia. Prezydent Gliwic mówi, że pomoc publiczna w tym wypadku nie zachodzi. Marszałek województwa, który w ubiegłym roku wstrzymał procedurę formalną niezbędną dla pozyskania pieniędzy z Unii Europejskiej, ma wciąż wątpliwości. Sprawa ciągnie się od lutego ubiegłego roku, kiedy samorząd przekazał swój wniosek do Urzędu Marszałkowskiego.

– *Postulowałem, aby umożliwić nam otrzymanie dotacji poprzez podpisanie umowy warunkowej, a dopiero potem wyjaśnić wątpliwości marszałka. Takie działania byłoby zgodne ze stanowiskiem Ministerstwa Rozwoju Regionalnego. PODIUM to obiekt o ogromnym znaczeniu dla regionu, wpisany zresztą przez zarząd województwa na listę kluczowych przedsięwzięć zakwalifikowanych do unijnego dofinansowania. Nie warto zwlekać z jego realizacją. Choć marszałek się nie zgodził na takie postępowanie i nie ułatwia nam zadania, robimy co możemy, aby jak najszybciej zrealizować inwestycję* – mówi Zygmunt Frankiewicz.

Prezydent Gliwic na początku marca wysłał kolejny list do marszałka województwa śląskiego. Zapewnił, że miasto ze swojej strony dokłada wszelkich starań, aby załatwić sprawy formalne. Ponownie podkreślił, że jego zdaniem w proponowanym projekcie nie zachodzi pomoc publiczna. Przytoczył opinie Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów w tej sprawie oraz przypomniał stanowiska Ministerstwa Rozwoju Regionalnego. – *Marszałek dał nam ostatnio trzy propozycje do wyboru. Oficjalnie poinformowałem Bogusława Śmigielskiego, że decydujemy się na tę, która ma potwierdzić nasze stanowisko i umożliwić nam pozyskanie dofinansowania w pełnej zakładanej kwocie ponad 140 mln zł. Powalczymy o te pieniądze. Najpierw – zgodnie z propozycją UOKiK – przygotowujemy proponowany test prywatnego inwestora, a potem – jeśli zajdzie jeszcze potrzeba – skierujemy sprawę do wyjaśnienia w Komisji Europejskiej* – tłumaczy Zygmunt Frankiewicz.

Test inwestora zostanie zlecony lada dzień. – *Od razu po podjęciu przez władze miasta decyzji przystąpiliśmy do działania i szukamy firmy, która przygotuje nam tę analizę. Test prywatnego inwestora polega na zbadaniu – w uproszczeniu rzecz ujmując – czy podmiot publiczny, wnosząc kapitał do spółki, postępuje w sposób, który byłby do zaakceptowania dla prywatnego inwestora działającego w normalnych warunkach gospodarki rynkowej. Przy przeprowadzaniu analizy pod uwagę bierze się m.in. sektor prowadzonej działalności, sytuację finansową przedsiębiorstwa i jego potrzeby inwestycyjne, przewidywany zysk z działalności. Analizę możemy mieć gotową jeszcze w tym miesiącu lub na początku kwietnia. Niezwłocznie prześlemy ją do Urzędu Marszałkowskiego – wyjaśnia Anna Włodarczyk, zastępca naczelnika Biura Rozwoju Miasta Urzędu Miejskiego.*

Równoległe do działań formalnych dotyczących finansowania inwestycji trwają też przygotowania do wzniesienia obiektu. Jest gotowy projekt hali i zostało wydane pozwolenie na budowę. Miesiąc temu wybrano inżyniera kontraktu. – *Zainteresowanie pełnieniem funkcji inżyniera kontraktu przy tej inwestycji jest wyjątkowo duże, a walka o zlecenie niezwykle zacięta. Trzy razy rozstrzygaliśmy przetarg, ale oferty wnosili kolejne odwołania* – informuje Krystyna Pilsyk, szefowa Wydziału Inwestycji i Remontów UM. W lutym za najlepszą uznano ofertę polsko-holenderskiego konsorcjum, którego liderem jest spółka GRONTMIJ POLSKA. Także tym razem wniesiono protest. Procedura formalna wciąż jest w toku i zgodnie z prawem jest jeszcze czas na ewentualne odwołania. Dopiero po 20 marca wynik postępowania będzie można uznać za ostateczny.

Inżynier kontraktu zajmie się m.in. przygotowaniem specyfikacji istotnych warunków zamówienia, która jest niezbędna przy ogłaszaniu przetargu na wykonawcę inwestycji. Jeśli nie będzie kolejnych przeszkód, to taki przetarg może zostać ogłoszony na początku trzeciego kwartału tego roku. Tego, kto zbuduje PODIUM, dowiemy się najwcześniej pod koniec roku. Jeżeli pojawią się jednak następne odwołania – czego nie można obecnie wykluczyć – na wyniki trzeba będzie jeszcze trochę poczekać. (al)

**Prowadzenie i utrzymywanie żłobków jest zadaniem własnym gminy, ale nie należy do jej ustawowych obowiązków. Nie wszystkie samorządy lokalne w naszym kraju korzystają więc z możliwości tworzenia placówek opiekuńczych dla dzieci do lat trzech. W Gliwicach istnieją natomiast od dawna cztery żłobki miejskie. Nie ma zaś w ogóle takich ośrodków prywatnych.**

## Żłobkowy raport

Żłobki znajdują się przy ulicach: Berbeckiego 10 (45 miejsc), Mewy 34 (25 miejsc), Żeromskiego 26a (60 miejsc) oraz Kozielskiej 71 (20 miejsc). W sumie dysponują 150 miejscami dla najmłodszych mieszkańców naszego miasta. Czy zaspokaja to istniejące potrzeby?

– *Lista rodziców oczekujących na przyjęcie ich dzieci do żłobków od września br. składa się z 400 nazwisk. Warto dodać, że 80% tej grupy stanowią dzieci, które dopiero mają przyjść na świat. Dziś już wiemy, że w sierpniu odejdzie ze żłobków do przedszkoli 74 dzieci* – wyjaśnia Lucyna Woźniak, szefowa Wydziału Zdrowia i Spraw Społecznych UM.

Jak zatem rozwiązać problem niedoboru miejsc w gliwickich żłobkach? Rozpatrywano m.in. możliwość uruchomienia oddziałów żłobkowych w przedszkolach, ale ostatecznie zrezygnowano z takiego pomysłu ze względu na duże zapotrzebowanie na miejsca w przedszkolach. Dodatkowym utrudnieniem był fakt, iż budynki przedszkoli nie spełniają wymagań i przepisów obowiązujących w żłobkach. W tej sytuacji podjęto działania we współpracy z Powiatowym Urzędem Pracy na rzecz aktywizacji osób bezrobotnych lub zagrożonych bezrobociem, a zainteresowanych sprawowaniem opieki nad małymi dziećmi.

PUP, dążąc do wdrożenia i upowszechnienia kompleksowych programów sprzyjających tworzeniu ośrodków opiekuńczych dla maluchów oraz rozwijania alternatywnych form opieki nad najmłodszymi, organizował spotkania oraz udzielał informacji na temat możliwości uzyskania bezzwrotnej dotacji na podjęcie własnej działalności gospodarczej o charakterze opie-

kuńczym. Czy niezależnie od takich poczynań Powiatowego Urzędu Pracy powinny jednak powstać w mieście nowe żłobki?

– *Nie kwestionując potrzeby ich tworzenia, chcę wyraźnie podkreślić, że jest to bardzo kosztowne przedsięwzięcie. Obecnie żłobki są zakładami opieki zdrowotnej. Oznacza to, iż podlegają restrykcyjnym wymogom lokalowym i sanitarnym (3 m<sup>2</sup> powierzchni na jedno dziecko, wydzielone pomieszczenia – bawialnia, sypialnia, gabinet lekarski, a także toalety i zaplecze gospodarcze). Wpływy z opłat wnoszonych przez rodziców tylko w niewielkiej części pokrywają koszty utrzymania placówek* – tłumaczy szefowa Wydziału Zdrowia i Spraw Społecznych UM.

Problem ten daje się we znaki nie tylko w Gliwicach. W Sejmie RP trwają prace legislacyjne nad przygotowaniem projektu nowej ustawy o formach opieki nad dziećmi do lat trzech. Najistotniejszą innowacją jest określenie zmienionej definicji żłobka. Może to oznaczać koniec traktowania żłobków jako zakładów opieki zdrowotnej, co wyeliminuje konieczność kosztownego dostosowywania istniejących obiektów do wymogów, jakim powinny one odpowiadać.

– *Projekt przewiduje możliwość sprawowania opieki nad maluchami w różnych formach. Autorzy dokumentu posługują się pojęciami klubu dziecięcego, dziennego opiekuna oraz niani. Przyświeca im cel roztoczenia kompleksowej opieki nad dziećmi od 20 tygodnia życia do lat 3 oraz skutecznego spełniania funkcji opiekuńczych, wychowawczych i edukacyjnych. Przypuszcza się, że projektowana ustawa może zostać jeszcze w tym roku uchwalona i wcielona w życie* – prognozuje Lucyna Woźniak. (luz)

## @ E-nabór do przedszkoli @

**60 gliwickich placówek oświatowych – publicznych i niepublicznych – zajmuje się wychowaniem przedszkolnym dzieci. Dysponują one w sumie pulą 5935 miejsc dla przedszkolaków. Z początkiem przyszłego miesiąca ruszy elektroniczny nabór do przedszkoli miejskich i oddziałów przedszkolnych w publicznych i niepublicznych szkołach podstawowych w mieście. Rekrutacja będzie trwała do 30 kwietnia.**

Na stronie internetowej [www.um.gliwice.pl](http://www.um.gliwice.pl) pojawiają się oferty wszystkich publicznych placówek w Gliwicach. Nie ruszając się z domu, będzie można dzięki temu wybrać maksymalnie trzy przedszkola lub oddziały przedszkolne w szkołach podstawowych, a następnie wypełnić stosowny formularz (kartę zapisu). Rodzice, którzy nie mają dostępu do internetu, mogą zwrócić się w tej sprawie do wytypowanego przez siebie przedszkola pierwszego wyboru. Tam otrzymają kartę zapisu dziecka, nieodzowną w systemie elektronicznego naboru.

We wszystkich przedszkolach miejskich będą obowiązywać w bieżącym roku takie same (ministerialne!) kryteria rekrutacji. Postanowiono, że w pierwszej kolejności muszą być przyjmowane dzieci:

- w wieku 6 lat;
- matek lub ojców samotnie wychowujących;
- matek bądź ojców, wobec których orzeczono znaczny lub umiarkowany stopień niepełnosprawności bądź całkowitą niezdolność do pracy oraz niezdolność do samodzielnej egzystencji;
- umieszczone w rodzinach zastępczych.

Taka forma naboru umożliwi zainteresowanym rodzicom zaoszczędzenie czasu, który w minionych latach często marnowali na poszukiwanie przedszkola dla swoich pociec. Elektroniczny system rekrutacji usprawni całe postępowanie. Warto jeszcze dodać, że dzieci w wieku od 3 do 6 lat będą trafiać do oddziałów przedszkolnych przy szkołach podstawowych nr 8, 11 i 13, a maluchy w wieku od 5 do 6 lat – do pozostałych placówek w mieście. W związku z nowelizacją ustawy o systemie oświaty, muszą być zapewnione miejsca w przedszkolach dla wszystkich pięciolatków, których rodzice zdecydują się na taką formę edukacji swoich dzieci.

**UWAGA: dzieci kontynuujące edukację w przedszkolu pierwszego wyboru będą automatycznie przyjęte na kolejny rok szkolny (po uprzednim zawiadomieniu dyrektora przedszkola).**

## Targi edukacyjne

W hali sportowej Zespołu Szkół Łączności (ul. Warszawska 35) zostaną zorganizowane VII Gliwickie Targi Edukacyjne pod honorowym patronatem prezydenta miasta. Uczniowie trzecich klas gimnazjów będą tam mogli zapoznać się z edukacyjnymi ofertami gliwickich szkół ponadgimnazjalnych (publicznych i niepublicznych) na rok szkolny 2010/2011. Tegoroczne targi zaplanowano na wtorek i środę, 23 i 24 marca, w godzinach od 9.00 do 15.00. Organizatorem przedsięwzięcia jest Rada Dyrektorów Gliwickich Szkół Publicznych. Gimnazjaliści mają zapewniony bezpłatny wstęp do hali targowej – informuje Joanna Kołoczek-Wybierek, przewodnicząca Rady Dyrektorów, która na co dzień kieruje Zespołem Szkół Ogólnokształcących nr 6 przy ul. Ziemowita 3. (luz)

## EDUKACYJNY KALEJDOSKOP

### Pracują nad wykrzyknikiem!

Świat okiem nastolatka, czyli wszystko, o czym młodzi dużo rozmyślają i mówią. Gdzie? W portalu internetowym „Wykrzyknik – to, co najważniejsze”. Stworzyli go uczniowie Liceum Ogólnokształcącego FILOMATA. Po co? Na potrzeby ogólnopolskiego konkursu „Czwarta władza z klasą. Szkolny koncert medialny”. W maju zakończy się jego pierwszy etap. Zostaną wyłonione najlepsze młodzieżowe zespoły redakcyjne w województwie śląskim. Obecnie młodzież intensywnie pracuje nad kształtem „Wykrzyknika”. – *Kojarzy się on z czymś ważnym, na co trzeba zwrócić szczególną uwagę. Wyzwała emocje i przykuwa uwagę. Chcemy pokazać, że młodzi ludzie są twórcy i kreatywni. Mają wiele do powiedzenia i nie boją się wyzwać* – wyjaśniają twórcy portalu.

„Wykrzyknik” jest witryną o zasięgu lokalnym. Każdy z zainteresowanych internautów otrzymuje informacje ze świata: kultury, muzyki, sportu, motoryzacji i podróży. Twórcy witryny chcą, aby działania były kontynuowane również po zakończeniu konkursu. W barwach FILOMATY występują: Agnieszka Kania, Filip Kocur, Mateusz Pasternak, Dorota Krupa, Denis Szołtysek oraz Piotr Mścichowski. Przedsięwzięcie jest współfinansowane ze środków Unii Europejskiej. Liderem projektu jest Wyższa Szkoła Europejska im. ks. Józefa Tischnera w Krakowie, a jej partnerami – Wyższa Szkoła Informatyki i Zarządzania w Rzeszowie oraz Katolickie Centrum Edukacji Młodzieży KANA w Gliwicach. Szczegółowe informacje na temat projektu – [www.wykrzyknik.pl](http://www.wykrzyknik.pl). (faza)

### Od hip-hopu do tańca ludowego

W siedzibie SP nr 16 (ul. Kilińskiego 1) rozstrzygnięto Miejski Turniej Formacji Tanecznych. W rywalizacji wzięło udział około stu uczestników z siedmiu gliwickich szkół podstawowych. – *Na uwagę zasługiwała różnorodność form tanecznych. Rozbrzmiewały dźwięki hip-hopu, funky, a także breakdance'a. Były też układy z elementami akrobatyki. Nie zabrakło nawet tańca ludowego* – relacjonuje Agata Struzik, nauczycielka wychowania fizycznego z „szesnastki”, a zarazem pomysłodawczyni turnieju. Zwycięzcami współzawodnictwa zespołowego zostały formacje: „**Sońniczanie**” z SP nr 14 (uczniowie młodszy) oraz „**Aplauz**” z SP nr 20 (uczniowie starsi). W klasyfikacji indywidualnej triumfowali natomiast: **Piotr Banaszak** z SP nr 32 (wśród dzieci młodszych) oraz **Monika Drzewiecka, Marta Miętus i Natalia Gołąbek** z SP nr 7 (w gronie starszych uczestników). (luz)

### Nie pal śmieci

Palenie śmieci w domowych piecach to – zdaniem ekologów – najgorszy z możliwych sposobów pozbywania się odpadów. Podczas spalania plastikowych opakowań, folii czy opon do powietrza przedostaje się wiele szkodliwych substancji – tlenki węgla, azotu i siarki, związki chloru, fluoru oraz metali ciężkich.

Ostatnio uczniowie szkół podstawowych nr 8, 9 i 14 wzięli udział w ekologicznych happeningach. Jedna grupa w centrum miasta, druga w Bojkowie, a trzecia w Sońnicy przekonywały mieszkańców, że palenie śmieci jest bardzo szkodliwe. Dzieci rozdawały ulotki i niosły transparenty, które same przygotowały. – *W ubiegłym tygodniu zorganizowaliśmy kolejną tego typu akcję w Łabędach, w której wzięli udział uczniowie z aż trzech placówek* – SP nr 29, 32 i 38 – zapowiada Dariusz Stanek z Wydziału Środowiska UM, organizatora przedsięwzięcia. (bom)



foto: archiwum Wydziału Środowiska UM

# Filmowy freeride

MayFly oraz Kino AMOK w Gliwicach zapraszają na „1. Przegląd filmów freeride’owych”. Pokaz jest organizowany w ramach projektu „360 stopni”, który zrodził się w głowach osób pasjonujących się sportem, podróży czy wyprawami o charakterze „ekstremalnym”.

Organizatorzy przygotowali zestaw najciekawszych dokumentów i fabuł ściśle związanych z tematyką narciarstwa ekstremalnego. Od 19 do 28 marca widzowie zobaczą obrazy pokazujące granice ludzkiej wytrzymałości, a w zasadzie ich brak. – Program marcowej imprezy złożony jest z legendarnych dla narciarstwa produkcji: „Zjazdu”, „Człowieka, który zjechał z Everestu”, „Nawałnicy AAHHH”, „Szaleńczego zjazdu” oraz laureatów International Freeski Film Festival z 2009 r. Wśród prezentowanych filmów znajdują się również polskie produkcje niezależne, m.in. Łukasza Gabryelskiego „The White House” (Grand Prix na 7. Festiwalu Górskim w Krakowie), Kostka Strzelskiego „Into the white” oraz „Majesty Freeride Pro Tour” w reżyserii Tomasza Grzywińskiego i Dawida Krępskiego – zachęcają pomysłodawcy przedsięwzięcia.

- **19 marca** (piątek), godz. 16.15, 18.00, 20.00 – ZJAZD
- **20 marca** (sobota), godz. 15.30, 18.00, 20.30 – W TAJNEJ SŁUŻBIE JEJ KRÓLEWSKIEJ MOŚCI
- **21 marca** (niedziela), godz. 16.15, 18.00, 20.00 – ZJAZD II POSTSCRIPTUM
- **22 marca** (poniedziałek), godz. 16.15, 18.00, 20.00 – CZŁOWIEK, KTÓRY ZJECHAŁ Z EVERESTU + MAJESTY FREERIDE PRO TOUR + THE WHITE HOUSE
- **23 marca** (wtorek), godz. 16.15, 18.00, 20.00 – NAWAŁNICA AAHHH + INTO THE WHITE
- **24 marca** (środa), godz. 16.15, 18.00, 20.00 – SZALEŃCZY ZJAZD
- **25 marca** (czwartek), godz. 16.15, 18.00, 20.00 – EVERYDAY IS A SATURDAY + REFRESH
- **26 marca** (piątek), godz. 16.15, 18.00, 20.00 – MAD IN FRANCE + HANDS UP
- **27 marca** (sobota), godz. 16.15, 18.00, 20.00 – NARCIARSTWO W CIENIU CZYNGIS CHANA + SIGNATURES
- **28 marca** (niedziela), godz. 16.15, 18.00, 20.00 – THE AFFILIATES + BRAND NEW DAY

Projekcje będą organizowane w siedzibie Kina AMOK przy ul. Dolnych Wałów 3. Szczegółowe informacje można znaleźć na stronie internetowej [www.amok.gliwice.pl](http://www.amok.gliwice.pl). (bom)



fot. www.filmweb.pl



## SPORTOWE PUZZLE

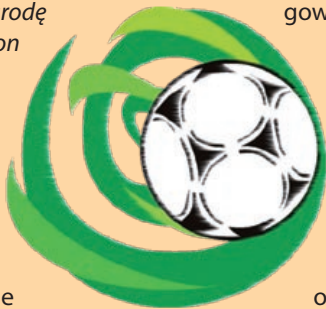
### Topienie marzanny

Turystyczny Klub Kolarski PTTK im. Władysława Huzy w Gliwicach (Rynek 11, tel. 32/231-05-76) zaprasza miłośników kolarstwa do wzięcia udziału w rajdzie rowerowym w niedzielę, 21 marca. Impreza pod nazwą „Topienie marzanny” będzie inauguracją tegorocznego sezonu kolarskiego, a zarazem jedną z form upamiętnienia 60-lecia działalności PTTK. Rowerzyści pojedą z Gliwic do Tworogu Małego k. Sośnicowic. Wyjazd z gliwickiego Rynku nastąpi o godz. 10.00. Metę rajdu wyznaczono w sąsiedztwie remizy strażackiej w Tworogu. Przewidziano tam m.in. wspólne topienie znienawidzonej marzanny. (luz)

### Z podwórka na stadion

Rozpoczęły się zapisy do X Turnieju Piłki Nożnej „Z podwórka na stadion o Puchar Tymbarku”. – Najlepsze drużyny chłopców i dziewcząt, które zdobędą Puchar oraz tytuł Mistrzów Polski w kategorii U-10, w nagrodę wyjadą do Mediolanu na legendarny stadion San Siro – informują organizatorzy.

W rywalizacji mogą wziąć udział dzieci do lat 10. Termin rejestracji drużyn upływa 28 marca. Trenerzy lub nauczyciele WF mogą zapisywać maksymalnie 12-osobowe zespoły dziewcząt lub chłopców, wysyłając formularz zgłoszenia przez internet (dostępny na stronie



[www.zpodworkanastadion.pl](http://www.zpodworkanastadion.pl)), pocztą tradycyjną do działu UKS przy PZPN (ul. Bitwy Warszawskiej 1920 r. 7, 02-366 Warszawa) lub faksem na numer 22/551-22-40.

Młodzi piłkarze zmierzą się najpierw na etapie gminnym i powiatowym, a następnie wojewódzkim. Najlepsze zespoły wystartują w Wielkim Finale we wrześniu. Organizatorem Turnieju jest Polski Związek Piłki Nożnej. (bom)

### Liga Piłkarska

„Liga Piłkarska 2010” to projekt społeczno-sportowy, którego pomysłodawcą jest Stowarzyszenie GTW. – Do udziału w przedsięwzięciu zapraszamy dzieci i młodzież w wieku 10 – 15 lat ze świetlic, domów dziecka i tzw. dzikich drużyn działających na terenie Gliwic – zachęca Dariusz Opoła, prezes stowarzyszenia. „Liga...” ma sprzyjać propagowaniu zdrowego trybu życia i zasad fair play.

W projekcie weźmie udział osiem dwunastoosobowych drużyn. Rozgrywki startują już 23 marca. Mecze będą organizowane do 30 listopada na boisku Orlik przy ul. Jasnej. W ramach projektu, latem zostanie przeprowadzony także VII Turniej DZIKICH DRUŻYN o Puchar Prezydenta Miasta Gliwice. Zaplanowano również spotkania z piłkarzami oraz wyjazdy na mecze Piasta Gliwice. (bom)

Co? GDZIE? KIEDY?

### Kapelusze z głów - oto geniusz

Muzeum w Gliwicach oraz Stowarzyszenie Klub Inicjatyw Kulturalnych zapraszają na drugie spotkanie z cyklu „Muzyczne podwieczorki w Willi Caro”. W niedzielę, 21 marca, dzieła Fryderyka Chopina i Roberta Schumanna wykonają pianista Piotr Sałajczyk oraz kwartet smyczkowy „Four Strings” w składzie: Lucyna Fiedukiewicz – skrzypce, Grzegorz Witek – skrzypce, Mieczysław Krzyżowski – altówka, Łukasz Tudzierz – wiolonczela. Koncert rozpocznie się o godz. 16.00. Spotkanie poprowadzi Piotr Oczkowski. Bilety na koncert w cenie 8 i 12 zł są dostępne w Centrum Informacji Kulturalnej i Turystycznej przy ul. Dolnych Wałów 3 oraz w klubie „Perełka” przy ul. Studziennej 6.

### Górnośląskie kroszonki

W najbliższy weekend poznamy laureatów tegorocznej edycji konkursu „Górnośląskie Kroszonki 2010”, organizowanego przez gliwickie Muzeum. Uroczyste ogłoszenie werdyktu oraz otwarcie pokonkursowej wystawy nastąpi 21 marca o godz. 11.30. w Galerii Miejskiej MPK (Rynek 4 – 5). Ekspozycja ma być udostępniana do 11 kwietnia. Prace nienagrodzone będzie można odbierać do 20 kwietnia w Willi Caro (ul. Dolnych Wałów 8a).

### Poezja Okudźawy

Gliwicki Teatr Muzyczny zaprasza do swojej siedziby przy Nowym Świecie na kolejną odsłonę Krakowskiego Salonu Poezji. W niedzielę, 21 marca, aktorzy: Hanna Boratyńska z Teatru Nowego w Zabrze oraz Andrzej Lipski z Teatru Śląskiego w Katowicach zaprezentują poezje Bułata Okudźawy. Początek spotkania – godz. 12.00. Twórczość rosyjskiego barda przybliży także muzycy: Anatol Tchmel (śpiew, flet, gitara) i Jacek Konopka (gitara). Bilety wstępu kosztują symboliczną złotówkę.

### Prawie bajka

W niedzielę, 21 marca, w Centrum Edukacyjnym im. Jana Pawła II (obok Katedry) zostanie otwarta wystawa prac Agnieszki Kalnik. Gliwiczanka jest studentką grafiki Akademii Sztuk Pięknych we Wrocławiu. Podczas wernisażu zagra Orkiestra Dęta KWK Sośnica pod dyrekcją Lesława Podolskiego. Początek spotkania – godz. 16.00. Ekspozycja będzie czynna do 15 kwietnia, od poniedziałku do piątku w godzinach od 14.00 do 19.00.

### YES vs. NO

To tytuł wystawy, którą można oglądać w Galerii SMS (ul. Kaczniec, wejście obok numeru 17). Swoje projekty prezentują tam studenci II roku grafiki Wydziału Artystycznego Uniwersytetu Śląskiego w Cieszynie. – Tematem prac są kampanie społeczne – informuje Marta Zajączyńska-Kowalska, szefowa galerii. Ekspozycja będzie czynna do końca marca. (bom)

# Będą nowe mieszkania

Strzelców Bytomskich, Mikołowska, Graniczna, Kochanowskiego – to niektóre z lokalizacji, gdzie w najbliższych latach zostaną wybudowane popularne TBS-y. Realizacją inwestycji zajmują się dwie miejskie spółki – ZBM I TBS oraz ZBM II TBS.

**Do tej pory w Gliwicach oddano do użytku 1249 mieszkań w ramach TBS-ów. Ich budowa kosztowała łącznie około 193 milionów złotych.**

Pierwsze mieszkania w systemie budownictwa społecznego (45 lokali) oddano do użytku jeszcze pod koniec 2000 r. w budynkach przy ul. Zaburskiej i Daszyńskiego. W kolejnych latach powstawały następne domy TBS, m.in. przy ulicach: Witkiewicza, Lipowej, Żabińskiego na osiedlu Bajkowym (w sąsiedztwie osiedla Waryńskiego), Dworskiej, Uszczyka, Bernardyńskiej, Strzelców Bytomskich oraz Wieczorka. Z inicjatywy ZBM I TBS wzniesiono 700 mieszkań, a 549 lokali zbudowano dzięki staraniom ZBM II TBS. W ubiegłym roku oddano do użytku w sumie 242 lokale. 128 rodzin zamieszkało przy ul. Andersena, 32 – przy ul. Aronii i Agrestowej na Podlesiu, a 82 – przy ul. Granicznej w pobliżu Żernik.



**Na osiedlu Bajkowym zamieszkało już ponad 500 rodzin**

Ile kosztowało wybudowanie dotychczasowych domów mieszkalno-usługowych TBS wraz z towarzyszącą im infrastrukturą? W sumie – ok. 193 mln zł (ok. 108 mln zł – „jedyńka”, ok. 85 mln zł – „dwójka”). Przedsięwzięcia zostały sfinansowane z kredytów bankowych, dotacji pochodzącej z budżetu miejskiego, własnych środków pieniężnych obydwu gliwickich Towarzystw Budownictwa Społecznego oraz wpłat wniesionych przez lokatorów (tzw. partycypacji).



**W sąsiedztwie oryginalnego „transatlantyka” powstaną kolejne mieszkania w ramach TBS**

**Popyt na TBS-y w naszym mieście jest bardzo duży. Na jeden lokal przypada aż 5 chętnych.**

Jak przekonują prezesi spółek w Gliwicach, zainteresowanie taką formą wynajmu mieszkania jest bardzo duże. Znacznie większe niż w ościennych miastach. Na jeden lokal przypada aż 5 chętnych. – Wynika to z faktu, że udziałowcem gliwickich TBS-ów jest gmina, która wnosi swój wkład w postaci gruntów, jak i partycypuje w kosztach inwestycji. To gwa-



**Za dwa lata do domów przy ul. Granicznej wprowadzą się nowi lokatorzy**

rantuje wiarygodność i powodzenie realizowanego przedsięwzięcia. Ważnym elementem jest również dobrze rozwinięty rynek pracy w Gliwicach. Każdy chce mieszkać w mieście, gdzie ma szansę na zatrudnienie. Oprócz tego najemcy mogą liczyć na komfortowe mieszkanie taniej niż na rynku komercyjnym – mówi Andrzej Tomal, szef „jedyńki”. Budownictwo społeczne wyróżnia bowiem wysoki standard lokali (ściany pokryte gładzią gipsową i pomalowane, panele na podłogach, wykafelkowane kuchnie oraz łazienki, częściowe wyposażenie, łącza internetowe, gniazda RTV-SAT, domofony) oraz ich dobra lokalizacja. Do dyspozycji najemców są także garaże i miejsca postojowe przy budynkach.

**Obydwa gliwickie ZBM-y planują już nowe inwestycje. Do 2016 r. chcą oddać do użytku prawie 500 nowych mieszkań.**

Jak przedstawiają się zamierzenia inwestycyjne spółek na najbliższe lata? W planach ZBM I TBS jest realizacja czterech przedsięwzięć. Nowe domy powstaną przy ul. Mikołowskiej. Plomba pomiędzy budynkami z numerami 15 i 25 będzie liczyła 20 mieszkań. Prace powinny rozpocząć się jeszcze w tym roku, a lokatorzy będą mogli się wprowadzić w przyszłym. Zaś w bloku pod numerem 19 powstaną 23 mieszkania. Ich realizacja jest zaplanowana na lata 2011 – 2012. W tym samym czasie zostanie wzniesiony nowy obiekt z 32 mieszkaniami przy ul. Kochanowskiego. Obecnie trwają także przygotowania do realizacji inwestycji przy ul. Raciborskiej Bramy, której realizacja powinna rozpocząć się w przyszłym roku.

Plac przy kościele Wszystkich Świętych pozostaje od lat nieurządzony. W 2005 r. gliwicy radni uchwalili miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla tej części miasta. Zapisano w nim, że teren ten jest przeznaczony pod intensywną zabudowę mieszkaniowo-usługową. Od tamtej pory powstały trzy projekty architektoniczne planowanego obiektu. Ostatni został opracowany pod koniec ubiegłego roku. – Nowy kształt budynku to kompromis uwzględniający możliwości finansowe spółki oraz postulaty mieszkańców sąsiedniej ka-



**Zielono-biały blok zostanie wybudowany przy ul. Uszczyka**



mienicy. Spotykaliśmy się z nimi kilkakrotnie i uzgadnialiśmy zastosowane rozwiązania. Obniżaliśmy budynek o jedną kondygnację i odsunęliśmy go od oficyny. W ten sposób nie będzie on zacieniał mieszkań położonych w podwórku budynków przy ul. Górnych Wałów. Projekt nawiązuje też do wyglądu tego miejsca sprzed wojny. Inspiracją były stare fotografie i na tej podstawie powstała obecna koncepcja przedstawiona przez projektantów – opowiada Andrzej Tomal. Zgodnie z nią przy ul. Raciborskiej Bramy powstanie czterokondygnacyjny budynek. Elewacja będzie utrzymana w pastelowych kolorach, którą ozdobią elementy z cegły klinkierowej. Ciekawostką będzie plac zabaw na dachu. Huśtawki staną na nawierzchni ze sztucznej trawy. W nowej kamienicy zaplanowano 24 lokale mieszkalne i kilka usługowych.

W sumie do 2012 r. „jedyńka” odda do użytku 99 mieszkań o wartości prawie 26 mln zł. Spółka szuka także tereny pod nowe, duże inwestycje. Proponowana jest kontynuacja m.in. rozbudowy osiedla Bajkowego, gdzie zamieszkało już 526 rodzin. W ramach planowanych inwestycji może tam powstać kolejnych 424 lokali. Nową lokalizacją będzie ul. św. Jacka, gdzie zaprojektowano budowę kompleksu 8 bloków mieszkalnych.

Równie ambitne plany ma ZBM II TBS. Pod koniec stycznia ruszyła budowa domu z 25 mieszkaniami przy ul. Strzelców Bytomskich w Łabędach. Nowi lokatorzy wprowadzą się już w przyszłym roku. Natomiast w maju rozpocznie się realizacja drugiego etapu przedsięwzięcia przy ul. Granicznej. W tym rejonie przewidziano budowę 107 mieszkań. W drugiej połowie roku rozpoczną się także prace u zbiegu ulic Mikołowskiej i Jana Pawła II, gdzie powstanie 18 mieszkań (część przeznaczona będzie na sprzedaż). W ko-



**Rozpoczęła się już budowa 25 mieszkań przy ul. Strzelców Bytomskich w Łabędach**

## Budowa mieszkań czynszowych w systemie TBS to niejedyna działalność inwestycyjna miejskich spółek.

Od kilku lat gliwickie firmy działają na rynku nieruchomości, również jako deweloperzy. W tym systemie ZBM I TBS wybudował już i oddał do użytku 14 jednorodzinnych „bliźniaków” przy ul. Andersena (osiedle Bajkowe). Obecnie trwa budowa 8 kolejnych budynków, z których 6 znalazło już nabywców. Natomiast na koncie „dwójki” znajduje się 10 szerego-

wizualizacja: Projekt Consulting



**Elewacja w pastelowych barwach i plac zabaw na dachu – tak ma wyglądać „plomba” przy ul. Raciborskiej Bramy**

lejnym roku ruszą inwestycje przy ul. Uszczyka (27 lokali) i Targowej (33 lokale). Zaś na 2014 r. zaplanowano wzniesienie domów przy ul. Warszawskiej i Toszeckiej, a w latach 2014 – 2015 realizację trzeciego etapu przy ul. Granicznej. W sumie do 2016 r. „dwójka” ma oddać do użytku 388 lokali mieszkalnych i 12 użytkowych. Wartość tych zadań wyniesie 102 mln zł. – Na złożone wcześniej wnioski otrzymaliśmy już promesy Banku Gospodarstwa Krajowego udzielającego preferencyjnych kredytów Towarzystwom Budownictwa Społecznego. Dotyczą one inwestycji w Łabędach i Żernikach. Na kolejne przedsięwzięcia będziemy składać wnioski w tym roku. Nasze projekty spełniają wymagania określone przez bank, więc z pożyczką nie powinno być problemów. Jesteśmy dobrej myśli – przekonuje Bożena Orłowska, szefowa „dwójki”.

wizualizacja: Pracownia Konstrukcji Budowlanych KARO



**W bloku przy ul. Mikołowskiej 19 zaprojektowano 23 mieszkania**



**Jesienią 2012 roku zaplanowano oddanie do użytku budynku przy ul. Targowej**

wych i bliźniaczych segmentów przy ul. Aronii i Agrestowej oraz 6 – przy ul. Polnej. Komercyjne przedsięwzięcie zrealizowano także przy ul. Granicznej – powstało tam 31 mieszkań na sprzedaż, z których większość znalazła już właścicieli. W planach jest budowa kolejnych 44 domów i 27 mieszkań w tym rejonie. Podobne obiekty pojawią się także na Podlesiu przy ul. Tarnogórskiej (9 segmentów) oraz przy ul. Jana Pawła II (38 mieszkań).

Oprócz działań deweloperskich, budowy i eksploatacji mieszkań TBS oraz lokali użytkowych, obydwie ZBM-y zajmują się zarządzaniem nieruchomościami będącymi własnością gminy i wspólnot mieszkaniowych. Pod opieką „jedyńki” znajduje się obecnie prawie 10 tysięcy komunalnych lokali mieszkalnych. Natomiast „dwójka” gospodaruje około 6 tysiącami takich mieszkań. (bom)

wizualizacja: Biuro Usług Architektonicznych PROFIL



**Nowe domy w systemie deweloperskim powstaną m.in. na Podlesiu**

wizualizacja: Usługi Architektoniczno-Budowlane VENIT Ewa Przybył

**MIĘDZYNARODOWY FESTIWAL WIOSNA**  
**marzec**  
 19-28 marca

**1. Przegląd filmów freeride'owych w ramach serii 360°**  
[www.amok.gliwice.pl](http://www.amok.gliwice.pl) ■ Kino Studyjne AMOK ■ Scena Bajka – Kino Amok

**20 marca 7.00 Wyjazd z placu Krakowskiego**  
**Przewodnik czeka – wycieczka z cyklu „Kościół i karczma”**  
 Oddział PTTK Ziemi Gliwickiej ■ Województwo Opolskie

**21 marca 10.00-14.00 Wyjazd z Rynku**  
**53. Otwarcie Turystycznego Sezonu Kolarskiego „Topienie Marzanny”**  
 Oddział PTTK Ziemi Gliwickiej ■ Tworóg Mały

**21 marca, 18 kwietnia 16.00**  
**Koncert z cyklu „Muzyczne podwieczorki w Willi Caro”**  
 Muzeum w Gliwicach, Stowarzyszenie Klub Inicjatyw Kulturalnych ■ Willa Caro, ul. Dolnych Wałów 8a

**21 marca – 11 kwietnia**  
**Górnośląskie Kroszonki 2010**  
 Muzeum w Gliwicach ■ Galeria Miejska MIK ■

**24 marca 17.00**  
**Koncert Galowy XII Wojewódzkich Prezentacji Artystycznych**  
 Młodzieżowy Dom Kultury ■ Sala GTM, ul. Nowy Świat 55

**25 marca 20.00**  
**Czwartek Jazzowy Jam Session**  
 Stowarzyszenie Muzyczne Śląski Jazz Club ■ Siedziba ŚJC

**26 marca 11.00**  
**Wernisaż Nieprzetarłego Szlaku**  
 Młodzieżowy Dom Kultury ■ MDK, ul. Rybnicka 29

**26 marca 17.00**  
**Koncert gitarowy zespołów rockowych i kół gitarowych**  
 MDK Młodzieżowy Dom Kultury ■ aula MDK, ul. Barlickiego 3

**26-27 marca (eliminacje) 16 kwietnia (wyniki)**  
**Ogólnopolski Młodzieżowy Turniej Turystyczno-Krajoznawczy**  
 PTTK Oddział PTTK Ziemi Gliwickiej

**27 marca 10.00-14.00**  
**Warsztaty Fotografii Otworkowej**  
 Młodzieżowy Dom Kultury ■ MDK, ul. Barlickiego 3

**27 marca**  
**Wielkanocne warsztaty – impreza plenerowa**  
 Muzeum w Gliwicach ■ ogród Willi Caro

**27 marca, 22 kwietnia 17.00-19.00**  
**Gliwicki Koncert Klubowy**  
 Stowarzyszenie Muzyczne „RYTM” ■ Klub Kulturalny „Perełka”, ul. Studzienna 6

**do 28 marca**  
**Dowody tożsamości odsłona I wystawa fotografii Dita Pepe/Jerzy Lewczyński**  
 Muzeum w Gliwicach ■ Czytelnia Sztuki – Willa Caro

**GLIWICKA**

## INFORMACJE



**Prezydent Miasta Gliwice przypomina o obowiązku uiszczania opłaty rocznej z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowych do 31 marca każdego roku z góry za dany rok bez wezwania**

Wpłaty dokonane we wszystkich oddziałach ING Banku Śląskiego przyjmowane są bez dodatkowych prowizji.

Informacje dotyczące ww. opłat można uzyskać w Biurze Obsługi Interesantów na stanowisku Wydziału Gospodarki Nieruchomościami (parter budynku, po lewej stronie od wejścia głównego) oraz w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami, pokój 428 (IV piętro), tel. 32/239-12-30

Ponadto prezydent miasta Gliwice informuje, że opłata należna jest na podstawie art. 71 ust. 4 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (DzU z 2004 r. nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) i wynosi odpowiednio:

- **0,3%** ceny nieruchomości – dla nieruchomości oddanych w użytkowanie wieczyste na cele szczególne, wymienione w art. 72 ust. 2 pkt. 1-3,
- **1%** ceny nieruchomości – dla nieruchomości przeznaczonych na cele mieszkalne (art. 72 ust. 2 pkt. 4 ww. ustawy),
- **3%** ceny nieruchomości – dla nieruchomości przeznaczonych na inne cele (art. 72 ust. 2 pkt. 5 ww. ustawy).

Wartość nieruchomości określana jest w akcie notarialnym (lub decyzji administracyjnej), którym dana nieruchomość została oddana w użytkowanie wieczyste.

Zmiana wysokości opłaty może nastąpić w przypadku zmiany wartości rynkowej nieruchomości, w formie aktualizacji opłaty rocznej. Wysokość opłaty rocznej może ulec zmianie nie częściej niż raz do roku (art. 77 ww. ustawy). W takim przypadku użytkownik wieczysty powinien do końca roku kalendarzowego otrzymać pismo z wypowiedzeniem opłaty rocznej i propozycją nowej, zaktualizowanej opłaty, która będzie obowiązywała od następnego roku.

**Użytkownikom wieczystym – osobom fizycznym, może zostać na ich wniosek przyznana bonifikata od opłaty rocznej, która wynosi 50% wartości opłaty i jest przyznawana na 1 rok (art. 74 ww. ustawy). Dotyczy to osób, którym oddano nieruchomość na cele mieszkalne, a których dochód na jednego członka rodziny nie przekracza 50% średniego miesięcznego wynagrodzenia (ogłaszanego przez prezesa GUS) w gospodarce narodowej za rok poprzedzający (za który opłata ma być wnoszona). Wnioski o udzielenie bonifikaty należy składać przed upływem terminu płatności, tj. przed 31 marca każdego roku dla opłaty bieżącej.**

Formularz wniosku o udzielenie bonifikaty od opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste znajduje się na stronie internetowej Urzędu Miejskiego: [www.um.gliwice.pl](http://www.um.gliwice.pl).

### Wydział Spraw Obywatelskich informuje,

że na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gliwicach zamieszczone zostało sprawozdanie finansowe złożone przez pełnomocnika inicjatora referendum lokalnego w Gliwicach przeprowadzonego 8 listopada 2009 r.

### Wydział Przedsiębiorstw Gospodarczych i Usług Komunalnych informuje,

że od 1 stycznia 2010 roku Centrum Ratownictwa Gliwice całodobowo przyjmuje zgłoszenia dotyczące awarii oświetlenia ulicznego na terenie miasta Gliwice pod numerem telefonu 32/231-98-76 oraz drogą elektroniczną pod adresem [pczk-gliwice@poczta.crg.gliwice.pl](mailto:pczk-gliwice@poczta.crg.gliwice.pl).



## OFERTY PRACY



**Powiatowy Urząd Pracy informuje...**

- **elektromechanik / mechanik precyzyjny** – naprawa i konserwacja maszyn i urządzeń elektrycznych w fabryce NGK, doświadczenie zawodowe – min. 2 lata na stanowisku mechanik maszyn / elektryk, uprawnienia SEP do 1 kV, trzy zmiany, miejsce pracy: strefa Gliwice;
- **fryzjerka** – wykształcenie zawodowe kierunkowe, doświadczenie na ww. stanowisku – min. 2 lata, książeczka sanepidu, dwie zmiany, miejsce pracy: Gliwice;
- **instalator / administrator sieci LAN, WLAN** – wykształcenie średnie, znajomość branży, jedna zmiana, miejsce pracy: Gliwice;
- **konsultant klienta biznesowego sieci Orange** – wykształcenie min. średnie, miła aparycja, obsługa komputera oraz komputer z dostępem do internetu w miejscu zamieszkania, własny samochód, prawo jazdy kat. B, miejsce pracy: na terenie miejsca zamieszkania (dot. woj. śląskiego, opolskiego, małopolskiego, dolnośląskiego), pracodawca zapewnia szkolenie i niezbędne narzędzia do pracy, wsparcie w początkowym okresie;
- **pielęgniarka** – pobieranie materiału biologicznego i przygotowywanie do wysyłki, rejestracja i obsługa pacjentów, obsługa systemu mMedica przy realizacji porad z NFZ, przygotowywanie narzędzi chirurgicznych, zabezpieczenie i przechowywanie leków zgodnie z obowiązującymi przepisami, asystowanie przy poradach zabiegowych, wykonywanie czynności diagnostycznych (mierzenie ciśnienia, ważenie), wykształcenie min. średnie kierunkowe, staż pracy – 4 lata, obsługa komputera, dwie zmiany, miejsce pracy: Gliwice.

Osoby zainteresowane, spełniające warunki podane w ofercie proszone są o kontakt osobisty lub telefoniczny w PUP Gliwice, Pl. Inwalidów Wojennych 12, pokój 9 i 13 od poniedziałku do piątku w godz. od 7.30 do 14.30, tel. 32/231-18-41.

## OFERTY PRACY

### **Dyrektor Gimnazjum nr 4 im. J. Pukowca w Gliwicach, ul. A. Asnyka 36 ogłasza nabór na samodzielne stanowisko głównego księgowego w pełnym wymiarze czasu pracy**

#### **Wymagania na stanowisko głównego księgowego:**

- Wymagania niezbędne:
  - posiadanie obywatelstwa polskiego,
  - posiadanie pełnej zdolności do czynności prawnych oraz korzystanie z pełni praw publicznych,
  - kandydat nie może być prawomocnie skazany za przestępstwa: przeciwko mieniu, przeciwko obrotowi gospodarczemu, przeciwko działalności instytucji państwowych oraz samorządu terytorialnego, przeciwko wiarygodności dokumentów lub za przestępstwo karne skarbowe,
  - kandydat nie może być prawomocnie skazany za przestępstwo umyślne,
  - stan zdrowia pozwalający na zatrudnienie na określonym stanowisku.
- W zakresie wykształcenia kandydat powinien spełniać jeden z poniższych warunków:
  - mieć ukończone ekonomiczne jednolite studia magisterskie, ekonomiczne wyższe studia zawodowe, uzupełniające ekonomiczne studia magisterskie lub ekonomiczne studia podyplomowe i co najmniej 3-letnią praktykę w księgowości,
  - mieć ukończoną średnią, policealną lub pomaturalną szkołę ekonomiczną i mieć co najmniej 6-letnią praktykę w księgowości.
- Wymagania dodatkowe:
  - znajomość przepisów o zamówieniach publicznych,
  - bardzo dobra umiejętność obsługi komputera, w tym programów komputerowych: księgowego, płacowego i Platnika ZUS oraz urzędzeń biurowych,
  - umiejętność pracy w zespole.

#### **Zakres zadań wykonywanych na stanowisku głównego księgowego:**

Do podstawowego zakresu zadań wykonywanych na tym stanowisku należy m.in.:

1. prowadzenie rachunkowości w Gimnazjum nr 4 im. J. Pukowca, ul. A. Asnyka 36 w Gliwicach,
2. opracowywanie projektów planów dochodów i wydatków budżetowych,
3. opracowywanie wniosków w sprawie dokonywania zmian w planach wydatków według zaistniałych potrzeb,
4. dokonywanie rozdysponowania środkami pieniężnymi wyżej wymienionej jednostki,
5. dokonywanie wstępnej kontroli zgodności operacji gospodarczych i finansowych z planem finansowym wyżej wymienionej jednostki,
6. dokonywanie wstępnej kontroli kompletności i rzetelności dokumentów dotyczących operacji gospodarczych i finansowych wyżej wymienionej jednostki,
7. obsługa finansowo-księgową wyżej wymienionej jednostki, a w szczególności:
  - a) ewidencja syntetyczna i analityczna,
  - b) dodatkowa ewidencja syntetyki inwentarza i księgozbiorów jednostki,
  - c) ewidencja analityczna środków trwałych,
  - d) umarzanie środków trwałych,
  - e) uzgadnianie kont analitycznych z syntetyką.

#### **Wymagane dokumenty:**

1. Dokumenty niezbędne:
  - a) list motywacyjny,
  - b) życiorys – curriculum vitae,
  - c) poświadczony kopie dyplomów potwierdzających wykształcenie,
  - d) poświadczony kopie świadectw pracy,
  - e) oświadczenie kandydata o niekaralności.
2. Dokumenty dodatkowe:

- a) poświadczony kopie zaświadczeń potwierdzających ukończenie kursów, szkoleń,
- b) posiadane referencje,
- c) kwestionariusz osobowy.

Wymagane dokumenty aplikacyjne – list motywacyjny, szczegółowe CV – powinny być opatrzone klauzulą: „Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych zawartych w ofercie pracy dla potrzeb niezbędnych do realizacji procesu rekrutacji zgodnie z ustawą z 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (DzU z 2002 r., nr 101, poz. 926 z późn. zm.) oraz ustawą z 22 marca 1999 r. o pracownikach samorządowych (DzU z 2001 r., nr 142, poz. 1593 z późn. zm.)”.

**Termin i miejsce składania dokumentów:**  
Planowany termin zatrudnienia: od 1 maja 2010 r.

Dokumenty można składać do **24 marca 2010 r. do godz. 9.00** w sekretariacie Gimnazjum nr 4 im. J. Pukowca, ul. A. Asnyka 36 w Gliwicach, w kopercie z dopiskiem „Konkurs na głównego księgowego”, osobiście lub drogą pocztową. Aplikacje, które wpłyną po wskazanym terminie, nie będą rozpatrywane.

Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu: 32/232-30-33.

Wybór kandydata nastąpi po rozmowie kwalifikacyjnej, która odbędzie się 26 marca 2010 r. (piątek) o godz. 12.00 ze wszystkimi kandydatami spełniającymi wymogi formalne.

#### **Inne informacje:**

Nadesłanych ofert nie odsyłamy, a nieodebrane po 6 miesiącach od dnia naboru podlegają zniszczeniu.

nabór nr KD-1110/12/10/GN-1

### **Urząd Miejski w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21, zatrudni pracownika na stanowisko urzędnicze w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami w pełnym wymiarze czasu pracy**

#### **Do głównych obowiązków pracownika będzie należało:**

- prowadzenie postępowań administracyjnych w zakresie trwałego zarządu, przekształcenia prawa użytkownika wieczystego we własność,
- prowadzenie postępowań w zakresie realizacji roszczeń wynikających z art. 211 Ustawy o gospodarce nieruchomościami.

#### **Wymagania konieczne:**

1. wykształcenie wyższe o kierunku prawo,
2. min. 6 miesięcy stażu pracy,
3. posiadanie obywatelstwa polskiego,
4. znajomość przepisów ustaw: o gospodarce nieruchomościami, o przekształceniu prawa użytkownika wieczystego w prawo własności nieruchomości, Kodeks cywilny, Kodeks postępowania administracyjnego.

#### **Wymagania pożądane:**

- doświadczenie zawodowe w jednostkach samorządu terytorialnego lub administracji rządowej.

#### **Cechy charakteru:**

samodzielność, umiejętność organizacji pracy, umiejętność logicznego myślenia, odpowiedzialność.

#### **Wymagane dokumenty i oświadczenia:**

- list motywacyjny ze wskazaniem numeru naboru,
- życiorys zawodowy,
- kwestionariusz osobowy (opublikowany na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gliwicach w dziale Ogłoszenia i komunikaty/Praca w Urzędzie Miejskim/Ogłoszenia o naborach/dokumenty do pobrania),
- kserokopie dokumentów potwierdzających staż pracy i kwalifikacje,
- formularz oświadczeń (opublikowany na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gliwicach w dziale Ogłoszenia i komunikaty/Praca w Urzędzie Miejskim/Ogłoszenia o naborach/dokumenty do pobrania).

**Oświadczenia, CV oraz list motywacyjny powinny być własnoręcznie podpisane.**

Wszystkie dokumenty zawarte w ofercie muszą być sporządzone w języku polskim w formie umożliwiającej ich odczytanie. Dokumenty wydane w języku obcym mogą zostać złożone wraz z tłumaczeniem.

Dokumenty należy składać do **26 marca 2010 r. do godz. 15.00** w Wydziale Kadr, Szkoleń i Plac Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21, III piętro, pokój 338. Dokumenty, które wpłyną do Urzędu Miejskiego w Gliwicach po wyznaczonym terminie, nie będą rozpatrywane. Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu 32/238-54-38.

#### **Planowany termin testów merytorycznych – 7 kwietnia 2010 r.**

Ostateczny termin testu merytorycznego zostanie opublikowany na stronie internetowej [www.um.gliwice.pl](http://www.um.gliwice.pl) wraz z wykazem numerów referencyjnych ofert kandydatów spełniających wymagania konieczne określone w ogłoszeniu (w odniesieniu do pkt. 1, 2, 3). Publikacja wykazu numerów referencyjnych nastąpi do 1 kwietnia 2010 r. Kandydaci nie będą informowani indywidualnie o terminie testu merytorycznego.

#### **Dodatkowe informacje:**

- wzory wymaganych oświadczeń oraz kwestionariusz osobowy zostały opublikowane na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gliwicach ([www.um.gliwice.pl](http://www.um.gliwice.pl)) w dziale Ogłoszenia i komunikaty/Praca w Urzędzie Miejskim/Ogłoszenia o naborach/Dokumenty do pobrania,
- regulamin naboru na wolne stanowiska urzędnicze w Urzędzie Miejskim w Gliwicach jest dostępny w Biuletynie Informacji Publicznej oraz w Wydziale Kadr, Szkoleń i Plac,
- zgodnie z ustawą z 21 listopada 2008 r. o pracownikach samorządowych (DzU z 2008 r. nr 223, poz. 1458) publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej podlegają dane osobowe osoby zatrudnionej w wyniku przeprowadzonego naboru.

nabór nr KD-1110/13/10/KM-1

### **Urząd Miejski w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21, zatrudni pracowników na stanowiska urzędnicze w Wydziale Komunikacji w pełnym wymiarze czasu pracy**

#### **Do głównych obowiązków pracowników będzie należało:**

- prowadzenie postępowań administracyjnych w zakresie rejestracji pojazdów,
- współpraca z innymi organami administracji w zakresie udzielania informacji o pojazdach,
- wykonywanie zadań związanych z ewidencją pojazdów,
- wykonywanie zadań związanych z archiwizacją dokumentów,
- obsługa klientów Urzędu w wyżej wymienionym zakresie (stanowisko pracy w Biurze Obsługi Internetantów).

#### **Wymagania konieczne:**

1. wykształcenie wyższe,
2. min. 6 miesięcy stażu pracy w jednostkach samorządu terytorialnego (udokumentowanego świadectwami pracy lub zaświadczeniem o zatrudnieniu),
3. posiadanie obywatelstwa polskiego,
4. znajomość przepisów ustaw: o samorządzie gminnym, o pracownikach samorządowych, o finansach publicznych, Kodeks postępowania administracyjnego, Prawo o ruchu drogowym.

#### **Wymagania pożądane:**

- doświadczenie w pracy związanej z bezpośrednią obsługą klienta.

#### **Cechy charakteru:**

odpowiedzialność, umiejętność pracy w zespole, odporność na stres, dokładność, systematyczność, asertywność.

#### **Wymagane dokumenty i oświadczenia:**

- list motywacyjny ze wskazaniem numeru naboru,
- życiorys zawodowy,
- kwestionariusz osobowy (opublikowany na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gliwicach w dziale Ogłoszenia i komunikaty/Praca w Urzędzie Miejskim/Ogłoszenia o naborach/dokumenty do pobrania),
- kserokopie dokumentów potwierdzających staż pracy i kwalifikacje,
- formularz oświadczeń (opublikowany na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gliwicach w dziale Ogłoszenia i komunikaty/Praca w Urzędzie Miejskim/Ogłoszenia o naborach/dokumenty do pobrania).

i komunikaty/Praca w Urzędzie Miejskim/Ogłoszenia o naborach/Dokumenty do pobrania).

#### **Oświadczenia, CV oraz list motywacyjny powinny być własnoręcznie podpisane.**

Wszystkie dokumenty zawarte w ofercie muszą być sporządzone w języku polskim w formie umożliwiającej ich odczytanie. Dokumenty wydane w języku obcym mogą zostać złożone wraz z tłumaczeniem.

Dokumenty należy składać do **24 marca 2010 r. do godz. 16.00** w Wydziale Kadr, Szkoleń i Plac Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21, III piętro, pokój 338. Dokumenty, które wpłyną do Urzędu Miejskiego w Gliwicach po wyznaczonym terminie, nie będą rozpatrywane. Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu 32/238-54-38.

#### **Planowany termin testów merytorycznych – 1 kwietnia 2010 r.**

Ostateczny termin testu merytorycznego zostanie opublikowany na stronie internetowej [www.um.gliwice.pl](http://www.um.gliwice.pl) wraz z wykazem numerów referencyjnych ofert kandydatów spełniających wymagania konieczne określone w ogłoszeniu (w odniesieniu do pkt. 1, 2, 3). Publikacja wykazu numerów referencyjnych nastąpi do 30 marca 2010 r. Kandydaci nie będą informowani indywidualnie o terminie testu merytorycznego.

#### **Dodatkowe informacje:**

- wzory wymaganych oświadczeń oraz kwestionariusz osobowy zostały opublikowane na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gliwicach ([www.um.gliwice.pl](http://www.um.gliwice.pl)) w dziale Ogłoszenia i komunikaty/Praca w Urzędzie Miejskim/Ogłoszenia o naborach/Dokumenty do pobrania,
- regulamin naboru na wolne stanowiska urzędnicze w Urzędzie Miejskim w Gliwicach jest dostępny w Biuletynie Informacji Publicznej oraz w Wydziale Kadr, Szkoleń i Plac,
- zgodnie z ustawą z 21 listopada 2008 r. o pracownikach samorządowych (DzU z 2008 r. nr 223, poz. 1458) publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej podlegają dane osobowe osoby zatrudnionej w wyniku przeprowadzonego naboru.

nabór nr KD-1110/7/10/BPR-2

### **Urząd Miejski w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21, zatrudni pracownika na stanowisko urzędnicze w Biurze Prezydenta Miasta i Rady Miejskiej w pełnym wymiarze czasu pracy**

#### **Do głównych obowiązków pracownika będzie należało:**

- weryfikacja procedur systemowych obowiązujących w Urzędzie Miejskim i miejskich jednostkach organizacyjnych, ze szczególnym uwzględnieniem zmian w przepisach prawa oraz problemów ujawnionych w toku realizacji zadań związanych z ewidencją majątku oraz kontroli i audytów w tym zakresie,
- kierowanie zespołem zadaniowym z udziałem pracowników odpowiedzialnych za ewidencję majątku w Urzędzie Miejskim oraz w miejskich jednostkach organizacyjnych, opracowywanie harmonogramów prac związanych z wdrażaniem procedur z tego zakresu i monitorowanie przebiegu ich wdrażania,
- bieżące doradztwo w zakresie ewidencjonowania i inwentaryzowania majątku miasta,
- opracowywanie założeń do systemów informatycznych przeznaczonych do ewidencji majątku.

#### **Wymagania konieczne:**

1. wykształcenie wyższe:
  - o kierunku: finanse i rachunkowość, zarządzanie, ekonomia, administracja, prawo,
  - o dowolnym kierunku pod warunkiem posiadania uprawnień audytora wewnętrznego, certyfikatu uprawniającego do usługowego prowadzenia ksiąg rachunkowych, uprawnień biegłego rewidenta oraz udokumentowanej znajomości metod szacowania wartości nieruchomości,
2. minimum 3 lata udokumentowanego (zakresem obowiązków, zaświadczeniem lub innym dokumentem) doświadczenia zawodowego na stanowisku związanym z ewidencją i inwentaryzacją środków trwałych,
3. posiadanie obywatelstwa polskiego,
4. dobra znajomość przepisów obowiązujących w jednostkach sektora finansów publicznych, a dotyczących prowadzenia ksiąg rachunkowych, inwentaryzacji oraz wyceny majątku, a także gospodarki nieruchomościami:
  - Ustawa o rachunkowości z 29 września 1994 r., tekst jednolity z 2 września 2009 r. (DzU nr 152, poz. 1223),

- rozporządzenie ministra finansów w sprawie szczególnych zasad rachunkowości oraz planów kont dla budżetu państwa, budżetów jednostek samorządu terytorialnego oraz niektórych jednostek sektora finansów publicznych z 28 lipca 2006 r. (DzU nr 142, poz. 1020),
- Ustawa o gospodarce nieruchomościami z 21 sierpnia 1997 r., tekst jednolity z 30 listopada 2004 r. (DzU nr 261, poz. 2603),
- Ustawa o inwentaryzacji majątku komputera.

#### **Wymagania pożądane:**

- uprawnienia audytora wewnętrznego, certyfikat uprawniający do usługowego prowadzenia ksiąg rachunkowych lub uprawnienia biegłego rewidenta oraz udokumentowana znajomość metod szacowania wartości nieruchomości,
- doświadczenie zawodowe w średnich i dużych zakładach pracy na stanowisku związanym z ewidencją i inwentaryzacją środków trwałych lub w biurze zajmującym się usługowym prowadzeniem ksiąg rachunkowych, lub w firmie audytorskiej.

#### **Cechy charakteru:**

sumiennosc, dociekliwosc, kreatywnosc, umiejętność pracy w zespole, umiejętność zarządzania zespołem.

#### **Wymagane dokumenty i oświadczenia:**

- list motywacyjny ze wskazaniem numeru naboru,
- życiorys zawodowy,
- kwestionariusz osobowy (opublikowany na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gliwicach w dziale Ogłoszenia i komunikaty/Praca w Urzędzie Miejskim/Ogłoszenia o naborach/Dokumenty do pobrania),
- kserokopie dokumentów potwierdzających staż pracy i kwalifikacje,
- formularz oświadczeń (opublikowany na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gliwicach w dziale Ogłoszenia i komunikaty/Praca w Urzędzie Miejskim/Ogłoszenia o naborach/Dokumenty do pobrania).

#### **Oświadczenia, CV oraz list motywacyjny powinny być własnoręcznie podpisane.**

Wszystkie dokumenty zawarte w ofercie muszą być sporządzone w języku polskim w formie umożliwiającej ich odczytanie. Dokumenty wydane w języku obcym mogą zostać złożone wraz z tłumaczeniem.

Dokumenty należy składać do **1 kwietnia 2010 r. do godz. 17.00** w Wydziale Kadr, Szkoleń i Plac Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21, III piętro, pokój 338. Dokumenty, które wpłyną do Urzędu Miejskiego w Gliwicach po wyznaczonym terminie, nie będą rozpatrywane. Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu 32/238-54-38.

#### **Planowany termin testów merytorycznych – 12 kwietnia 2010 r.**

Ostateczny termin testu merytorycznego zostanie opublikowany na stronie internetowej [www.um.gliwice.pl](http://www.um.gliwice.pl) wraz z wykazem numerów referencyjnych ofert kandydatów spełniających wymagania konieczne określone w ogłoszeniu (w odniesieniu do pkt. 1, 2, 3). Publikacja wykazu numerów referencyjnych nastąpi do 8 kwietnia 2010 r. Kandydaci nie będą informowani indywidualnie o terminie testu merytorycznego.

#### **Dodatkowe informacje:**

- wzory wymaganych oświadczeń oraz kwestionariusz osobowy zostały opublikowane na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gliwicach ([www.um.gliwice.pl](http://www.um.gliwice.pl)) w dziale Ogłoszenia i komunikaty/Praca w Urzędzie Miejskim/ogłoszenia o naborach/Dokumenty do pobrania,
- regulamin naboru na wolne stanowiska urzędnicze w Urzędzie Miejskim w Gliwicach jest dostępny w Biuletynie Informacji Publicznej oraz w Wydziale Kadr, Szkoleń i Plac,
- zgodnie z ustawą z 21 listopada 2008 r. o pracownikach samorządowych (DzU z 2008 r. nr 223, poz. 1458) publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej podlegają dane osobowe osoby zatrudnionej w wyniku przeprowadzonego naboru.

## NIERUCHOMOŚCI



### **PREZYDENT MIASTA GLIWICE INFORMUJE**

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity – Dz. U. z 2004 r. nr 261, poz. 2603 z późn. zm.)

#### **że w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach, na parterze budynku przy ul. Zwycięstwa 21 zostały podane do publicznej wiadomości wykazy zawierające nieruchomości:**

- |   |   |   |
|---|---|---|
| przeznaczone do czasowego wydzierżawienia, stanowiące własność miasta Gliwice: <ul style="list-style-type: none"> <li>• nr 4/SP/10 do 30 marca 2010 r.</li> <li>• nr 19 do 27/2010 do 25 marca 2010 r.</li> <li>• nr 28 do 41/2010 do 29 marca 2010 r.</li> <li>• nr 42/2010 do 30 marca 2010 r.</li> </ul> | przeznaczone do wynajęcia, stanowiące własność Skarbu Państwa: <ul style="list-style-type: none"> <li>• nr 4/SP/10 do 30 marca 2010 r.</li> </ul> przeznaczone do zbycia w formie darowizny, stanowiące własność Skarbu Państwa: <ul style="list-style-type: none"> <li>• nr 3/SP/10 do 30 marca 2010 r.</li> </ul> | przeznaczone do zbycia w formie darowizny, stanowiące własność miasta Gliwice: <ul style="list-style-type: none"> <li>• nr 43/2010 do 31 marca 2010 r.</li> </ul> |
|---|---|---|

Pełna treść wykazów została opublikowana na stronie [www.um.gliwice.pl](http://www.um.gliwice.pl) w dziale Ogłoszenia i komunikaty/Wykazy nieruchomości.



## PREZYDENT MIASTA GLIWICE

działając na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2004 r., DzU nr 261, poz. 2603 ze zm.)

### OGŁASZA

#### Iustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości zabudowanej, stanowiącej własność Gminy Gliwice

1. **Lokalizacja:** ul. Tarnogórska 151, Gliwice.

2. **Oznaczenie nieruchomości według danych z ewidencji gruntów i KW:** Nieruchomość zabudowana obejmująca działkę 1501, obręb Szobiszowice, dla której prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Gliwicach księga wieczysta nr KW GL1G/00027004/0.

3. **Opis nieruchomości:**

Nieruchomość zabudowana położona w Gliwicach przy ul. Tarnogórskiej 151 w obrębie Szobiszowice, obejmująca działkę nr 1501 o pow. 0,1991 ha, zabudowana budynkiem dwukondygnacyjnym o funkcji mieszkalnej i powierzchni użytkowej 296 m<sup>2</sup> w zabudowie bliźniaczej. Budynek nieujawniony w księdze wieczystej, nieużytkowany – w złym stanie technicznym. Ukształtowanie terenu płaskie. Nieruchomość ma dostęp do drogi publicznej, tj. do ul. Tarnogórskiej. Włączenie do ruchu powinno odbywać się wyłącznie na zasadzie skreślenia w prawo istniejącym zjazdem z ul. Tarnogórskiej poprzez działkę nr 2058.

Przed przystąpieniem do przetargu uczestnik zobowiązany jest zapoznać się z jego przedmiotem i stanem nieruchomości w terenie. **Nieruchomość można obejrzeć 9 kwietnia 2010 r. w godz. 14.00 – 14.30 oraz 7 maja 2010 r. w godz. 14.00 – 14.30.** Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym. Sprzedający nie odpowiada za wady ukryte zbywanej nieruchomości.

4. **Obciążenia nieruchomości i zobowiązania wobec nieruchomości:**

Nieruchomość wolna od obciążeń i praw osób trzecich.

5. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania:**

Decyzja administracyjna nr PP-7331/218/2008 z 15 grudnia 2008 r. w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla: „Zmiany sposobu użytkowania budynku mieszkalnego na biurowy wraz z budową miejsc parkingowych przy ul. Tarnogórskiej 151 w Gliwicach”.

Ustalania dotyczące lokalizacji, rodzaju inwestycji i funkcji zabudowy:

Lokalizacja: ul. Tarnogórska 151 w Gliwicach – dz. nr 1501, obręb Szobiszowice. Na odcinku od ul. Tarnogórskiej do końca planowanego parkingu nawierzchnię działki drogowej nr 2058 należy umocnić materiałami ogólnodostępnymi. Rodzaj inwestycji: zmiana sposobu użytkowania budynku mieszkalnego na biurowy oraz budowa miejsc parkingowych.

Funkcja zabudowy: biurowa, parkingowa.

Określenie technicznych warunków podłączenia do sieci uzbrojenia terenu oraz zapewnienie dostawy mediów określa dysponent sieci na wniosek i koszt przyszłego właściciela.

6. **Cena wywoławcza nieruchomości i minimalne postąpienie:**

**Cena wywoławcza nieruchomości:** 576 829,00 zł,

w tym: budynek 65 759,00 zł; grunt 511 070,00 zł

**Minimalne postąpienie:** 5800,00 zł

Na podstawie art. 43 ustawy z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (DzU nr 54, poz. 535 z 5 kwietnia 2004 r. ze zm.) nieruchomość zwolniona od opodatkowania podatkiem VAT.

Osoba, która wygra przetarg, zobowiązana będzie do zapłaty wylicytowanej ceny nie później niż 2 dni przed dniem zawarcia umowy przenoszącej własność, z zastrzeżeniem, iż za dokonanie wpłaty uważa się użycie jej na rachunku gminy.

7. **Termin i miejsce przetargu:**

Przetarg rozpocznie się w **21 maja 2010 r. o godzinie 11.00** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Zwycięstwa 21, w sali nr 254.

8. **Wadium:**

Wadium w wysokości **58 000,00 zł** należy wnieść w formie pieniężnej, dokonując przelewu na konto bankowe Urzędu Miejskiego w Gliwicach – ING Bank Śląski S.A. nr 42 1050 1230 1000 0022 7701 5257 z zaznaczeniem „Przetarg ustny nieograniczony, nieruchomość zabudowana przy ul. Tarnogórskiej 151, wpisać na czyją rzecz zostanie nabyta nieruchomość”. Wadium winno być uznane na rachunku gminy najpóźniej **17 maja 2010 r.**

**Wpłacone wadium podlega:**

- zaliczeniu na poczet ceny nabycia nieruchomości w przypadku uczestnika, który wygra przetarg;
- zwrotowi pozostałym uczestnikom na wskazane konto bankowe w terminie do 3 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu;
- przepadkowi, jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu.

9. **Warunki uczestnictwa w przetargu:**

- wniesienie wadium w wymaganym terminie i wysokości i okazanie dowodu jego wniesienia komisji przetargowej przed otwarciem przetargu;
- okazanie dowodu osobistego osoby obecnej na przetargu;
- pełnomocnictwo wydane w formie aktu notarialnego lub sporządzone w obecności pracownika Urzędu Miejskiego w przypadku pełnomocnika osoby fizycznej;
- aktualny (wydany w ciągu 3 miesięcy przed przetargiem) odpis z Krajowego Rejestru Sądowego (w przypadku osoby prawnej) lub aktualne (wydane w ciągu 3 miesięcy przed przetargiem) zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej (w przypadku osoby fizycznej);
- pełnomocnictwo wydane w formie aktu notarialnego w przypadku pełnomocnika osoby prawnej.

W przypadku nabycia nieruchomości przez małżonków, do dokonywania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich, ze stosownym pełnomocnictwem drugiego, zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości.

10. **Dodatkowe informacje:**

10.1. W 6-tygodniowym terminie wyznaczonym zarządzeniem prezydenta miasta Gliwice nr PM-4989/09 z 10 grudnia 2009 r. w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej do zbycia, która objęta jest niniejszym ogłoszeniem, nie wpłynęły żadne wnioski osób, którym przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2004 r., DzU nr 261, poz. 2603 ze zm.).

10.2. Koszty związane z nabyciem praw do nieruchomości oraz ujawnieniem tych praw w księdze wieczystej pokrywa nabywca.

10.3. Nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego zgodnie z zarządzeniem prezydenta miasta Gliwice nr PM-4987/09 z 10 grudnia 2009 r.

10.4. Dodatkowych informacji na temat warunków przetargu udziela Biuro Obsługi Interesantów, stanowisko ds. zamówień publicznych i przetargów, tel. 32/239-12-56.

10.5. Niniejsze ogłoszenie zamieszczono na stronie [www.um.gliwice.pl](http://www.um.gliwice.pl) w zakładce Ogłoszenia i komunikaty/Sprzedaż nieruchomości i przetargi na wysokość czynszu oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gliwicach.

10.6. Prezydent miasta zastrzega prawo odwołania przetargu zgodnie z ustawą z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2004 r., DzU nr 261, poz. 2603 ze zm.).

10.7. Sprzedaż odbywa się według zasad określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości (DzU z 2004 r. nr 207, poz. 2108 ze zm.).



## PREZYDENT MIASTA GLIWICE

### OGŁASZA

**22 kwietnia 2010 r. o godz. 10.00** w Urzędzie Miejskim w Gliwicach w sali 146 rozpocznie się III ustny przetarg nieograniczony na zbycie nieruchomości niezabudowanych, obejmujących:

- działkę nr 77/40, obręb Czechowice Północ, o pow. 1164 m<sup>2</sup>, położoną na wschód od ul. Toszeckiej, użytek „RIVb”, KW: GL1G/00092908/3,
- udział wynoszący 1/31 w działce nr 77/1, obręb Czechowice Północ, KW: GL1G/00092858/7, tj. ul. Poziomkowej, będącej wewnętrzną drogą dojazdową.

Zbyciu nie podlegają ewentualne istniejące sieci posadowione przez współwłaścicieli działki lub dostawców mediów, a każdorazowa chęć podłączenia się do nich wymaga odrębnej zgody właściciela. Nieruchomości są wolne od obciążeń.

**Cena wywoławcza nieruchomości (netto):** 120 708,47 zł

**Wadium:** 12 100,00 zł

**Minimalne postąpienie:** 1210,00 zł

**Wylicytowana kwota zostanie opodatkowana 22% podatkiem VAT zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.**

Pierwszy i drugi przetarg, które odbyły się odpowiednio 7 września 2009 r. i 23 listopada 2009 r., zakończyły się wynikiem negatywnym.

**Opis nieruchomości:**

Działka położona jest w kompleksie niezabudowanych działek przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe w rejonie skrzyżowania ulic Toszeckiej i Borówkowej. Sąsiedztwo nieruchomości stanowi zabudowa mieszkaniowa oraz tereny niezabudowane, nieco dalej na północ przebiega linia kolejowa. Kształt działki jest regularny, zbliżony do prostokąta. Działka jest niezabudowana i nieogrodzona, porośnięta trawą oraz nielicznymi drzewkami pochodzącymi z samosiewu. Nieruchomość nie posiada uzbrojenia. Przedmiotowa działka znajduje się w trzeciej linii przyszłej zabudowy. Nie istnieje fizyczny dojazd do działki, jednak będzie on możliwy po wykonaniu drogi od ul. Borówkowej przez wydzieloną geodezyjnie działkę nr 77/1.

**Przeznaczenie i sposoby zagospodarowania nieruchomości:**

Przeznaczenie terenu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego to: I/7MNn, co oznacza:

- I – strefa osiedli willowych, tereny zabudowy ekstensywnej,
- MNn – tereny mieszkaniowe – nowa zabudowa mieszkaniowa z dopuszczeniem usług nieuciążliwych.

Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonego uchwałą nr XX/529/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z 3 czerwca 2004 r., opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Śląskiego nr 59 z 14 lipca 2004 r., poz. 1874, zasady zabudowy i zagospodarowania terenu to m.in.:

- Nowa zabudowa jednorodzinna w formie wolno stojącej, szeregowej lub atrialnej i towarzysząca jej zabudowa usługowa o wys. do 3 kondygnacji (do 12 m, licząc od poziomu gruntu do kalenicy dachu). Zabudowa gospodarcza, w tym garaże, o wysokości do 1,5 kondygnacji (do 6,5 m, licząc od poziomu gruntu do kalenicy dachu).
- Dla zabudowy jednorodzinnej bliźniaczej i wolno stojącej zakaz zabudowy działki powyżej 60% jej ogólnej powierzchni, a dla zabudowy jednorodzinnej szeregowej i atrialnej zakaz zabudowy działki powyżej 70% jej ogólnej powierzchni. Dla realizacji zabudowy usługowej towarzyszącej zabudowie mieszkaniowej zakaz zabudowy powyżej 40% ogólnej dopuszczalnej do zabudowy powierzchni działki.

W związku z linią kolejową, przebiegającą w sąsiedztwie nieruchomości, zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego istnieje zakaz realizacji nowej zabudowy bliżej niż 20 m, licząc od granicy obszaru kolejowego.

Korzystanie z wszelkich urządzeń infrastruktury technicznej wymaga uzgodnienia z dysponentami sieci i obciąża całkowicie nabywcę nieruchomości. Przed przystąpieniem do przetargu uczestnik zobowiązany jest zapoznać się z przedmiotem przetargu. Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym.

**Udział w przetargu mogą brać** osoby fizyczne lub prawne, które wpłacą określone w niniejszym ogłoszeniu wadium (w pieniądzu) do **16 kwietnia 2010 r.** na konto Urzędu Miejskiego w Gliwicach – ING Bank Śląski S.A. nr 42 1050 1230 1000 0022 7701 5257. O możliwości uczestnictwa decyduje data wpłaty wadium na konto urzędu. Prosimy o dostarczenie dowodu wpłaty (lub jego kserokopii) na stanowisko ds. zamówień publicznych w Biurze Obsługi Interesantów Urzędu Miejskiego w Gliwicach do **16 kwietnia 2010 r. do godz. 15.00.**

Po przetargu wadium zwracane jest bezwzględnie na konto wpłacającego bez możliwości przeksięgowania na inny przetarg.

Osoby fizyczne biorące udział w przetargu winny mieć ze sobą dowód tożsamości, a przedstawiciele osób prawnych odpowiedni dokument, upoważniający do składania oświadczeń woli w imieniu tych osób. W sprawie dopuszczalnych form pełnomocnictw do udziału w przetargu oraz dodatkowych informacji na temat warunków przetargu należy kontaktować się z Biurem Obsługi Interesantów, stanowisko ds. zamówień publicznych i przetargów, tel. 32/239-12-56.

**Wpłacone wadium podlega:**

- zaliczeniu na poczet ceny nieruchomości zaferowanej przez oferenta, który wygra przetarg,
- zwrotowi pozostałym oferentem, którzy przetargu nie wygrają,
- przepadkowi, jeżeli osoba, która wygra przetarg, uchyli się od zawarcia umowy notarialnej w wyznaczonym terminie.

Osoba, która wygra przetarg, zobowiązana będzie do poniesienia kosztów notarialnych i sądowych związanych z nabyciem nieruchomości oraz złożenia w Biurze Obsługi Interesantów Urzędu Miejskiego w Gliwicach deklaracji podatkowej lub informacji w zakresie podatku od nieruchomości.

W 6-tygodniowym terminie wyznaczonym zarządzeniem prezydenta miasta Gliwice nr 3671/09 w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej do zbycia, która objęta jest niniejszym ogłoszeniem, nie wpłynęły żadne wnioski osób, którym przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 Ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004 r., DzU nr 261, poz. 2603, z późn. zm.).

Prezydent miasta zastrzega sobie prawo odwołania przetargu zgodnie z ustawą z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.



## PREZYDENT MIASTA GLIWICE

### OGŁASZA

**21 kwietnia 2010 r. o godz. 12.00** w Urzędzie Miejskim w Gliwicach w sali 146 rozpocznie się III ustny przetarg nieograniczony na zbycie nieruchomości niezabudowanej, obejmującej:

- działkę nr 77/39, obręb Czechowice Północ, o pow. 1170 m<sup>2</sup>, położoną na wschód od ul. Toszeckiej, użytek „RIVb”, KW: GL1G/00092895/8,
- udział wynoszący 1/31 w działce nr 77/1, obręb Czechowice Północ, KW: GL1G/00092858/7, tj. ul. Poziomkowej, będącej wewnętrzną drogą dojazdową.

Zbyciu nie podlegają ewentualne istniejące sieci posadowione przez współwłaścicieli działki lub dostawców mediów, a każdorazowa chęć podłączenia się do nich wymaga odrębnej zgody właściciela. Nieruchomości są wolne od obciążeń.

**Cena wywoławcza nieruchomości (netto):** 121 269,56 zł

**Wadium:** 12 200,00 zł

**Minimalne postąpienie:** 1220,00 zł

**Wylicytowana kwota zostanie opodatkowana 22% podatkiem VAT zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.**

Pierwszy i drugi przetarg, które odbyły się odpowiednio 1 września 2009 r. i 9 listopada 2009 r., zostały zakończone wynikiem negatywnym.

**Opis nieruchomości:**

Działka położona jest w kompleksie niezabudowanych działek przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe w rejonie skrzyżowania ulic Toszeckiej i Borówkowej. Sąsiedztwo nieruchomości stanowi zabudowa mieszkaniowa oraz tereny niezabudowane, nieco dalej na północ przebiega linia kolejowa. Kształt działki jest regularny, zbliżony do prostokąta. Działka jest niezabudowana i nieogrodzona, porośnięta trawą oraz nielicznymi drzewkami pochodzącymi z samosiewu. Nieruchomość nie ma uzbrojenia. Przedmiotowa działka znajduje się w trzeciej linii przyszłej zabudowy. Nie istnieje fizyczny dojazd do działki, jednak będzie on możliwy po wykonaniu drogi od ul. Borówkowej przez wydzieloną geodezyjnie działkę nr 77/1.

**Przeznaczenie i sposoby zagospodarowania nieruchomości:**

Przeznaczenie terenu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego to: I/7MNn, co oznacza:

- I – strefa osiedli willowych, tereny zabudowy ekstensywnej,
- MNn – tereny mieszkaniowe – nowa zabudowa mieszkaniowa z dopuszczeniem usług nieuciążliwych.

Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonego uchwałą nr XX/529/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z 3 czerwca 2004 r., opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Śląskiego nr 59 z 14 lipca 2004 r., poz. 1874, zasady zabudowy i zagospodarowania terenu to m.in.:

- Nowa zabudowa jednorodzinna w formie wolno stojącej, szeregowej lub atrialnej i towarzysząca jej zabudowa usługowa o wys. do 3 kondygnacji (do 12 m, licząc od poziomu gruntu do kalenicy dachu). Zabudowa gospodarcza, w tym garaże, o wysokości do 1,5 kondygnacji (do 6,5 m, licząc od poziomu gruntu do kalenicy dachu).
- Dla zabudowy jednorodzinnej bliźniaczej i wolno stojącej zakaz zabudowy działki powyżej 60% jej ogólnej powierzchni, a dla zabudowy jednorodzinnej szeregowej i atrialnej zakaz zabudowy działki powyżej 70% jej ogólnej powierzchni. Dla realizacji zabudowy usługowej towarzyszącej zabudowie mieszkaniowej zakaz zabudowy powyżej 40% ogólnej dopuszczalnej do zabudowy powierzchni działki.

W związku z linią kolejową, przebiegającą w sąsiedztwie nieruchomości, zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego istnieje zakaz realizacji nowej zabudowy bliżej niż 20 m, licząc od granicy obszaru kolejowego.

Korzystanie z wszelkich urządzeń infrastruktury technicznej wymaga uzgodnienia z dysponentami sieci i obciąża całkowicie nabywcę nieruchomości. Przed przystąpieniem do przetargu uczestnik zobowiązany jest zapoznać się z przedmiotem przetargu. Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym.

**Udział w przetargu mogą brać** osoby fizyczne lub prawne, które wpłacą określone w niniejszym ogłoszeniu wadium (w pieniądzu) do **15 kwietnia 2010 r.** na konto Urzędu Miejskiego w Gliwicach – ING Bank Śląski S.A., nr 42 1050 1230 1000 0022 7701 5257. O możliwości uczestnictwa decyduje data wpłaty wadium na konto urzędu. Prosimy o dostarczenie dowodu wpłaty (lub jego kserokopii) na stanowisko ds. zamówień publicznych w Biurze Obsługi Interesantów Urzędu Miejskiego w Gliwicach do **15 kwietnia 2010 r. do godz. 16.00.**

Po przetargu wadium zwracane jest bezwzględnie na konto wpłacającego bez możliwości przeksięgowania na inny przetarg.

Osoby fizyczne biorące udział w przetargu winny mieć ze sobą dowód tożsamości, a przedstawiciele osób prawnych odpowiedni dokument, upoważniający do składania oświadczeń woli w imieniu tych osób. W sprawie dopuszczalnych form pełnomocnictw do udziału w przetargu oraz dodatkowych informacji na temat warunków przetargu należy kontaktować się z Biurem Obsługi Interesantów, stanowisko ds. zamówień publicznych i przetargów, tel. 32/239-12-56.

**Wpłacone wadium podlega:**

- zaliczeniu na poczet ceny nieruchomości zaferowanej przez oferenta, który wygra przetarg,
- zwrotowi pozostałym oferentem, którzy przetargu nie wygrają,
- przepadkowi, jeżeli osoba, która wygra przetarg, uchyli się od zawarcia umowy notarialnej w wyznaczonym terminie.

Osoba, która wygra przetarg, zobowiązana będzie do poniesienia kosztów notarialnych i sądowych związanych z nabyciem nieruchomości oraz złożenia w Biurze Obsługi Interesantów Urzędu Miejskiego w Gliwicach deklaracji podatkowej lub informacji w zakresie podatku od nieruchomości.

W 6-tygodniowym terminie wyznaczonym zarządzeniem prezydenta miasta Gliwice nr 3672/09 w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej do zbycia, która objęta jest niniejszym ogłoszeniem, nie wpłynęły żadne wnioski osób, którym przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 Ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004 r., DzU nr 261, poz. 2603, z późn. zm.).

Prezydent miasta zastrzega prawo odwołania przetargu zgodnie z ustawą z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.



**PREZYDENT MIASTA GLIWICE**

OGŁASZA

**21 kwietnia 2010 r. o godz. 11.00 w sali 146 w Urzędzie Miejskim w Gliwicach rozpocznie się III ustny przetarg nieograniczony na zbycie nieruchomości niezabudowanej, obejmującej:**

- działkę nr 77/38, obręb Czechowice Północ, o pow. 1175 m<sup>2</sup>, położoną na wschód od ul. Toszeckiej, użytek „RIVb”, KW: GL1G/00092894/1,
- udział wynoszący 1/31 w działce nr 77/1, obręb Czechowice Północ, KW: GL1G/00092858/7, tj. ul. Poziomkowej, będącej wewnętrzną drogą dojazdową. Zbyciu nie podlegają ewentualne istniejące sieci posadowione przez współwłaścicieli działki lub dostawców mediów, a każdorazowa chęć podłączenia się do nich wymaga odrębnej zgody właściciela. Nieruchomości są wolne od obciążeń.

**Cena wywoławcza nieruchomości (netto):** 121 736,80 zł  
**Wadium:** 12 200,00 zł  
**Minimalne postąpienie:** 1220,00 zł

**Wylicytowana kwota zostanie opodatkowana 22% podatkiem VAT zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.**

Pierwszy i drugi przetarg, które odbyły się odpowiednio 1 września 2009 r. i 9 listopada 2009 r., zakończyły się wynikiem negatywnym.

**Opis nieruchomości:**

Działka położona jest w kompleksie niezabudowanych działek przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe w rejonie skrzyżowania ulic Toszeckiej i Borówkowej. Sąsiedztwo nieruchomości stanowi zabudowa mieszkaniowa oraz tereny niezabudowane, nieco dalej na północ przebiega linia kolejowa. Kształt działki jest regularny, zbliżony do prostokąta. Działka jest niezabudowana i nieogrodzona, porośnięta trawą oraz nielicznymi drzewkami pochodzącymi z samosiewu. Nieruchomość nie ma uzbrojenia. Przedmiotowa działka znajduje się w trzeciej linii przyszłej zabudowy. Nie istnieje fizyczny dojazd do działki, jednak będzie on możliwy po wykonaniu drogi od ul. Borówkowej przez wydzieloną geodezyjnie działkę nr 77/1.

**Przeznaczenie i sposoby zagospodarowania nieruchomości:**

Przeznaczenie terenu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego to: I/7MNn, co oznacza:

- I – strefa osiedli willowych, tereny zabudowy ekstensywnej,
- MNn – tereny mieszkaniowe – nowa zabudowa mieszkaniowa z dopuszczeniem usług nieuciążliwych.

Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonego uchwałą nr XX/529/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z 3 czerwca 2004 r., opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Śląskiego nr 59 z 14 lipca 2004 r., poz. 1874, zasady zabudowy i zagospodarowania terenu to m.in.:

- Nowa zabudowa jednorodzinna w formie wolno stojącej, szeregowej lub atrialnej i towarzysząca jej zabudowa usługowa o wys. do 3 kondygnacji (do 12 m, licząc od poziomu gruntu do kalenicy dachu). Zabudowa gospodarcza, w tym garaże, o wysokości do 1,5 kondygnacji (do 6,5 m, licząc od poziomu gruntu do kalenicy dachu).
- Dla zabudowy jednorodzinnej bliźniaczej i wolno stojącej zakaz zabudowy działki powyżej 60% jej ogólnej powierzchni, a dla zabudowy jednorodzinnej szeregowej i atrialnej zakaz zabudowy działki powyżej 70% jej ogólnej powierzchni. Dla realizacji zabudowy usługowej towarzyszącej zabudowie mieszkaniowej zakaz zabudowy powyżej 40% ogólnej dopuszczonej do zabudowy powierzchni działki.

W związku z linią kolejową, przebiegającą w sąsiedztwie nieruchomości, zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego istnieje zakaz realizacji nowej zabudowy bliżej niż 20 m, licząc od granicy obszaru kolejowego.

Korzystanie z wszelkich urządzeń infrastruktury technicznej wymaga uzgodnienia z dysponentami sieci i obciąża całkowicie nabywcę nieruchomości. Przed przystąpieniem do przetargu uczestnik zobowiązany jest zapoznać się z przedmiotem przetargu. Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym.

**Udział w przetargu mogą brać** osoby fizyczne lub prawne, które wpłacą określone w niniejszym ogłoszeniu wadium (w pieniądzu) do **15 kwietnia 2010 r.** na konto Urzędu Miejskiego w Gliwicach – ING Bank Śląski SA, nr 42 1050 1230 1000 0022 7701 5257. O możliwości uczestnictwa decyduje data wpłaty wadium na konto urzędu. Prosimy o dostarczenie dowodu wpłaty wadium (lub jego kserokopii) na stanowisko ds. zamówień publicznych w Biurze Obsługi Interesantów Urzędu Miejskiego w Gliwicach do **15 kwietnia 2010 r. do godz. 16.00.**

Po przetargu wadium zwracane jest bezwzględnie na konto wpłacającego bez możliwości przeksięgowania na inny przetarg.

Osoby fizyczne biorące udział w przetargu winny mieć ze sobą dowód tożsamości, a przedstawiciele osób prawnych odpowiedni dokument, upoważniający ich do składania oświadczeń woli w imieniu tych osób. W sprawie dopuszczalnych form pełnomocnictw do udziału w przetargu oraz dodatkowych informacji na temat warunków przetargu należy kontaktować się z Biurem Obsługi Interesantów, stanowisko ds. zamówień publicznych i przetargów, tel. 32/239-12-56.

**Wpłacone wadium podlega:**

- zaliczeniu na poczet ceny nieruchomości zaofiarowanej przez oferenta, który wygra przetarg,
- zwrotowi pozostałym oferentom, którzy przetargu nie wygrają,
- przepadkowi, jeżeli osoba, która wygra przetarg, uchyli się od zawarcia umowy notarialnej w wyznaczonym terminie.

Osoba, która wygra przetarg, zobowiązana będzie do poniesienia kosztów notarialnych i sądowych związanych z nabyciem nieruchomości oraz złożenia w Biurze Obsługi Interesantów Urzędu Miejskiego w Gliwicach deklaracji podatkowej lub informacji w zakresie podatku od nieruchomości.

W 6-tygodniowym terminie wyznaczonym zarządzeniem prezydenta miasta Gliwice nr 3673/09 w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, która objęta jest niniejszym ogłoszeniem, nie wpłynęły żadne wnioski osób, którym przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 Ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004 r. DzU nr 261, poz. 2603, z późn. zm.).

Prezydent miasta zastrzega sobie prawo odwołania przetargu zgodnie z ustawą z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.



**PREZYDENT MIASTA GLIWICE**

OGŁASZA

**21 kwietnia 2010 r. o godz. 10.00 w Urzędzie Miejskim w Gliwicach w sali 146 rozpocznie się III ustny przetarg nieograniczony na zbycie nieruchomości niezabudowanej, obejmującej:**

- działkę nr 77/37, obręb Czechowice Północ, o pow. 1190 m<sup>2</sup>, położoną na wschód od ul. Toszeckiej, użytek „RIVb”, KW: GL1G/00092893/4,
- udział wynoszący 1/31 w działce nr 77/1, obręb Czechowice Północ, KW: GL1G/00092858/7, tj. ul. Poziomkowej, będącej wewnętrzną drogą dojazdową. Zbyciu nie podlegają ewentualne istniejące sieci posadowione przez współwłaścicieli działki lub dostawców mediów, a każdorazowa chęć podłączenia się do nich wymaga odrębnej zgody właściciela. Nieruchomości są wolne od obciążeń.

**Cena wywoławcza nieruchomości (netto):** 123 137,56 zł  
**Wadium:** 12 400,00 zł  
**Minimalne postąpienie:** 1240,00 zł

**Wylicytowana kwota zostanie opodatkowana 22% podatkiem VAT zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.**

Pierwszy i drugi przetarg, które odbyły się odpowiednio 1 września i 9 listopada 2009 r., zostały zakończone wynikiem negatywnym.

**Opis nieruchomości:**

Działka położona jest w kompleksie niezabudowanych działek przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe w rejonie skrzyżowania ulic Toszeckiej i Borówkowej. Sąsiedztwo nieruchomości stanowi zabudowa mieszkaniowa oraz tereny niezabudowane, nieco dalej na północ przebiega linia kolejowa. Kształt działki jest regularny, zbliżony do prostokąta. Działka jest niezabudowana i nieogrodzona, porośnięta trawą oraz nielicznymi drzewkami pochodzącymi z samosiewu. Nieruchomość nie posiada uzbrojenia. Przedmiotowa działka znajduje się w trzeciej linii przyszłej zabudowy. Nie istnieje fizyczny dojazd do działki, jednak będzie on możliwy po wykonaniu drogi od ul. Borówkowej przez wydzieloną geodezyjnie działkę nr 77/1.

**Przeznaczenie i sposoby zagospodarowania nieruchomości:**

Przeznaczenie terenu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego to: I/7MNn, co oznacza:

- I – strefa osiedli willowych, tereny zabudowy ekstensywnej,
- MNn – tereny mieszkaniowe – nowa zabudowa mieszkaniowa z dopuszczeniem usług nieuciążliwych.

Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonego uchwałą nr XX/529/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z 3 czerwca 2004 r., opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Śląskiego nr 59 z 14 lipca 2004 r., poz. 1874, zasady zabudowy i zagospodarowania terenu to m.in.:

- Nowa zabudowa jednorodzinna w formie wolno stojącej, szeregowej lub atrialnej i towarzysząca jej zabudowa usługowa o wys. do 3 kondygnacji (do 12 m, licząc od poziomu gruntu do kalenicy dachu). Zabudowa gospodarcza, w tym garaże, o wysokości do 1,5 kondygnacji (do 6,5 m, licząc od poziomu gruntu do kalenicy dachu).
- Dla zabudowy jednorodzinnej bliźniaczej i wolno stojącej zakaz zabudowy działki powyżej 60% jej ogólnej powierzchni, a dla zabudowy jednorodzinnej szeregowej i atrialnej zakaz zabudowy działki powyżej 70% jej ogólnej powierzchni. Dla realizacji zabudowy usługowej towarzyszącej zabudowie mieszkaniowej zakaz zabudowy powyżej 40% ogólnej dopuszczonej do zabudowy powierzchni działki.

W związku z linią kolejową, przebiegającą w sąsiedztwie nieruchomości, zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego istnieje zakaz realizacji nowej zabudowy bliżej niż 20 m, licząc od granicy obszaru kolejowego.

Korzystanie z wszelkich urządzeń infrastruktury technicznej wymaga uzgodnienia z dysponentami sieci i obciąża całkowicie nabywcę nieruchomości. Przed przystąpieniem do przetargu uczestnik zobowiązany jest zapoznać się z przedmiotem przetargu. Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym.

**Udział w przetargu mogą brać** osoby fizyczne lub prawne, które wpłacą określone w niniejszym ogłoszeniu wadium (w pieniądzu) do **15 kwietnia 2010 r.** na konto Urzędu Miejskiego w Gliwicach – ING Bank Śląski S.A. nr 42 1050 1230 1000 0022 7701 5257. O możliwości uczestnictwa decyduje data wpłaty wadium na konto urzędu. Prosimy o dostarczenie dowodu wpłaty (lub jego kserokopii) na stanowisko ds. zamówień publicznych w Biurze Obsługi Interesantów Urzędu Miejskiego w Gliwicach do **15 kwietnia 2010 r. do godz. 16.00.**

Po przetargu wadium zwracane jest bezwzględnie na konto wpłacającego bez możliwości przeksięgowania na inny przetarg.

Osoby fizyczne biorące udział w przetargu winny mieć ze sobą dowód tożsamości, a przedstawiciele osób prawnych odpowiedni dokument, upoważniający do składania oświadczeń woli w imieniu tych osób. W sprawie dopuszczalnych form pełnomocnictw do udziału w przetargu oraz dodatkowych informacji na temat warunków przetargu należy kontaktować się z Biurem Obsługi Interesantów, stanowisko ds. zamówień publicznych i przetargów, tel. 32/239-12-56.

**Wpłacone wadium podlega:**

- zaliczeniu na poczet ceny nieruchomości zaofiarowanej przez oferenta, który wygra przetarg,
- zwrotowi pozostałym oferentom, którzy przetargu nie wygrają,
- przepadkowi, jeżeli osoba, która wygra przetarg, uchyli się od zawarcia umowy notarialnej w wyznaczonym terminie.

Osoba, która wygra przetarg, zobowiązana będzie do poniesienia kosztów notarialnych i sądowych związanych z nabyciem nieruchomości oraz złożenia w Biurze Obsługi Interesantów Urzędu Miejskiego w Gliwicach deklaracji podatkowej lub informacji w zakresie podatku od nieruchomości.

W 6-tygodniowym terminie wyznaczonym zarządzeniem prezydenta miasta Gliwice nr 3674/09 w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, która objęta jest niniejszym ogłoszeniem, nie wpłynęły żadne wnioski osób, którym przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 Ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004 r. DzU nr 261, poz. 2603, z późn. zm.).

Prezydent miasta zastrzega sobie prawo odwołania przetargu zgodnie z ustawą z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.



**PREZYDENT MIASTA GLIWICE**

OGŁASZA

**20 kwietnia 2010 r. o godz. 12.00 w Urzędzie Miejskim w Gliwicach w sali 146 rozpocznie się III ustny przetarg nieograniczony na zbycie nieruchomości niezabudowanej, obejmującej:**

- działkę nr 77/36, obręb Czechowice Północ, o pow. 1205 m<sup>2</sup>, położoną na wschód od ul. Toszeckiej, użytek „RV”, „RIVb”, KW: GL1G/00092892/7,
- udział wynoszący 1/31 w działce nr 77/1, obręb Czechowice Północ, KW: GL1G/00092858/7, tj. ul. Poziomkowej, będącej wewnętrzną drogą dojazdową. Zbyciu nie podlegają ewentualne istniejące sieci posadowione przez współwłaścicieli działki lub dostawców mediów, a każdorazowa chęć podłączenia się do nich wymaga odrębnej zgody właściciela. Nieruchomości są wolne od obciążeń.

**Cena wywoławcza nieruchomości (netto):** 124 539,30 zł  
**Wadium:** 12 500,00 zł  
**Minimalne postąpienie:** 1250,00 zł

**Wylicytowana kwota zostanie opodatkowana 22% podatkiem VAT zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.**

Pierwszy i drugi przetarg, które odbyły się odpowiednio 31 sierpnia 2009 r. i 9 listopada 2009 r., zakończyły się wynikiem negatywnym.

**Opis nieruchomości:**

Działka położona jest w kompleksie niezabudowanych działek przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe w rejonie skrzyżowania ulic Toszeckiej i Borówkowej. Sąsiedztwo nieruchomości stanowi zabudowa mieszkaniowa oraz tereny niezabudowane, nieco dalej na północ przebiega linia kolejowa. Kształt działki jest regularny, zbliżony do prostokąta. Działka jest niezabudowana i nieogrodzona, porośnięta trawą oraz nielicznymi drzewkami pochodzącymi z samosiewu. Nieruchomość nie ma uzbrojenia. Przedmiotowa działka znajduje się w trzeciej linii przyszłej zabudowy. Nie istnieje fizyczny dojazd do działki, jednak będzie on możliwy po wykonaniu drogi od ul. Borówkowej przez wydzieloną geodezyjnie działkę nr 77/1.

**Przeznaczenie i sposoby zagospodarowania nieruchomości:**

Przeznaczenie terenu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego to: I/7MNn, co oznacza:

- I – strefa osiedli willowych, tereny zabudowy ekstensywnej,
- MNn – tereny mieszkaniowe – nowa zabudowa mieszkaniowa z dopuszczeniem usług nieuciążliwych.

Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonego uchwałą nr XX/529/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z 3 czerwca 2004 r., opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Śląskiego nr 59 z 14 lipca 2004 r., poz. 1874, zasady zabudowy i zagospodarowania terenu to m.in.:

- Nowa zabudowa jednorodzinna w formie wolno stojącej, szeregowej lub atrialnej i towarzysząca jej zabudowa usługowa o wys. do 3 kondygnacji (do 12 m, licząc od poziomu gruntu do kalenicy dachu). Zabudowa gospodarcza, w tym garaże, o wysokości do 1,5 kondygnacji (do 6,5 m, licząc od poziomu gruntu do kalenicy dachu).
- Dla zabudowy jednorodzinnej bliźniaczej i wolno stojącej zakaz zabudowy działki powyżej 60% jej ogólnej powierzchni, a dla zabudowy jednorodzinnej szeregowej i atrialnej zakaz zabudowy działki powyżej 70% jej ogólnej powierzchni. Dla realizacji zabudowy usługowej towarzyszącej zabudowie mieszkaniowej zakaz zabudowy powyżej 40% ogólnej dopuszczonej do zabudowy powierzchni działki.

W związku z linią kolejową, przebiegającą w sąsiedztwie nieruchomości, zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego istnieje zakaz realizacji nowej zabudowy bliżej niż 20 m, licząc od granicy obszaru kolejowego.

Korzystanie z wszelkich urządzeń infrastruktury technicznej wymaga uzgodnienia z dysponentami sieci i obciąża całkowicie nabywcę nieruchomości. Przed przystąpieniem do przetargu uczestnik zobowiązany jest zapoznać się z przedmiotem przetargu. Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym.

**Udział w przetargu mogą brać** osoby fizyczne lub prawne, które wpłacą określone w niniejszym ogłoszeniu wadium (w pieniądzu) do **14 kwietnia 2010 r.** na konto Urzędu Miejskiego w Gliwicach – ING Bank Śląski SA nr 42 1050 1230 1000 0022 7701 5257. O możliwości uczestnictwa decyduje data wpłaty wadium na konto urzędu. Prosimy o dostarczenie dowodu wpłaty (lub jego kserokopii) na stanowisko ds. zamówień publicznych w Biurze Obsługi Interesantów Urzędu Miejskiego w Gliwicach do **14 kwietnia 2010 r. do godz. 16.00.**

Po przetargu wadium zwracane jest bezwzględnie na konto wpłacającego bez możliwości przeksięgowania na inny przetarg.

Osoby fizyczne biorące udział w przetargu winny mieć ze sobą dowód tożsamości, a przedstawiciele osób prawnych odpowiedni dokument, upoważniający do składania oświadczeń woli w imieniu tych osób. W sprawie dopuszczalnych form pełnomocnictw do udziału w przetargu oraz dodatkowych informacji na temat warunków przetargu należy kontaktować się z Biurem Obsługi Interesantów, stanowisko ds. zamówień publicznych i przetargów, tel. 32/239-12-56.

**Wpłacone wadium podlega:**

- zaliczeniu na poczet ceny nieruchomości zaofiarowanej przez oferenta, który wygra przetarg,
- zwrotowi pozostałym oferentom, którzy przetargu nie wygrają,
- przepadkowi, jeżeli osoba, która wygra przetarg, uchyli się od zawarcia umowy notarialnej w wyznaczonym terminie.

Osoba, która wygra przetarg, zobowiązana będzie do poniesienia kosztów notarialnych i sądowych związanych z nabyciem nieruchomości oraz złożenia w Biurze Obsługi Interesantów Urzędu Miejskiego w Gliwicach deklaracji podatkowej lub informacji w zakresie podatku od nieruchomości.

W 6-tygodniowym terminie wyznaczonym zarządzeniem prezydenta miasta Gliwice nr 3675/09 w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, która objęta jest niniejszym ogłoszeniem, nie wpłynęły żadne wnioski osób, którym przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 Ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004 r. DzU nr 261, poz. 2603, z późn. zm.).

Prezydent miasta zastrzega sobie prawo odwołania przetargu zgodnie z ustawą z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.



## PREZYDENT MIASTA GLIWICE

OGŁASZA

**20 kwietnia 2010 r. o godz. 11.00 w Urzędzie Miejskim w Gliwicach w sali 146 rozpocznie się III ustny przetarg nieograniczony na zbycie nieruchomości niezabudowanej, obejmującej:**

- działkę nr 77/35, obręb Czechowice Północ, o pow. 1218 m<sup>2</sup>, położoną na wschód od ul. Toszeckiej, użytek „RV”, KW: GL1G/00092890/3,
  - udział wynoszący 1/31 w działce nr 77/1, obręb Czechowice Północ, KW: GL1G/00092858/7, tj. ul. Poziomkowej, będącej wewnętrzną drogą dojazdową.
- Zbyciu nie podlegają ewentualne istniejące sieci posadowione przez współwłaścicieli działki lub dostawców mediów, a każdorazowa chęć podłączenia się do nich wymaga odrębnej zgody właściciela.
- Nieruchomości są wolne od obciążeń.**

**Cena wywoławcza nieruchomości (netto):** 125 753,35 zł  
**Wadium:** 12 600,00 zł  
**Minimalne postąpienie:** 1260,00 zł

**Wylicytowana kwota zostanie opodatkowana 22% podatkiem VAT zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.**

Pierwszy i drugi przetarg, które odbyły się odpowiednio 31 sierpnia 2009 r. i 9 listopada 2009 r., zakończyły się wynikiem negatywnym.

**Opis nieruchomości:**

Działka położona jest w kompleksie niezabudowanych działek przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe w rejonie skrzyżowania ulic Toszeckiej i Borówkowej. Sąsiedztwo nieruchomości stanowi zabudowa mieszkaniowa oraz tereny niezabudowane, nieco dalej na północ przebiega linia kolejowa. Kształt działki jest regularny, zbliżony do prostokąta. Działka jest niezabudowana i nieogrodzona, porośnięta trawą oraz nielicznymi drzewkami pochodzącymi z samosiewu. Nieruchomość nie ma uzbrojenia. Przedmiotowa działka znajduje się w trzeciej linii przyszłej zabudowy. Nie istnieje fizyczny dojazd do działki, jednak będzie on możliwy po wykonaniu drogi od ul. Borówkowej przez wydzieloną geodezyjnie działkę nr 77/1.

**Przeznaczenie i sposoby zagospodarowania nieruchomości:**

Przeznaczenie terenu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego to: I/7MNn, co oznacza:

- I – strefa osiedli willowych, tereny zabudowy ekstensywnej,
- MNn – tereny mieszkaniowe – nowa zabudowa mieszkaniowa z dopuszczeniem usług nieuciążliwych.

- Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonego uchwałą nr XX/529/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z 3 czerwca 2004 r., opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Śląskiego nr 59 z 14 lipca 2004 r., poz. 1874, zasady zabudowy i zagospodarowania terenu to m.in.:
- Nowa zabudowa jednorodzinna w formie wolno stojącej, szeregowej lub atrialnej i towarzysząca jej zabudowa usługowa o wys. do 3 kondygnacji (do 12 m, licząc od poziomu gruntu do kalenicy dachu). Zabudowa gospodarcza, w tym garaże, o wysokości do 1,5 kondygnacji (do 6,5 m, licząc od poziomu gruntu do kalenicy dachu).
  - Dla zabudowy jednorodzinnej bliźniaczej i wolno stojącej zakaz zabudowy działki powyżej 60% jej ogólnej powierzchni, a dla zabudowy jednorodzinnej szeregowej i atrialnej zakaz zabudowy działki powyżej 70% jej ogólnej powierzchni. Dla realizacji zabudowy usługowej towarzyszącej zabudowie mieszkaniowej zakaz zabudowy powyżej 40% ogólnej dopuszczalnej do zabudowy powierzchni działki.

W związku z linią kolejową, przebiegającą w sąsiedztwie nieruchomości, zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego istnieje zakaz realizacji nowej zabudowy bliżej niż 20 m, licząc od granicy obszaru kolejowego.

Korzystanie z wszelkich urządzeń infrastruktury technicznej wymaga uzgodnienia z dysponentami sieci i obciąża całkowicie nabywcę nieruchomości. Przed przystąpieniem do przetargu uczestnik zobowiązany jest zapoznać się z przedmiotem przetargu. Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym.

**Udział w przetargu mogą brać** osoby fizyczne lub prawne, które wpłacą określone w niniejszym ogłoszeniu wadium (w pieniądzu) do **14 kwietnia 2010 r.** na konto Urzędu Miejskiego w Gliwicach – ING Bank Śląski SA, nr 42 1050 1230 1000 0022 7701 5257. O możliwości uczestnictwa decyduje data wpłaty wadium na konto urzędu. Prosimy o dostarczenie dowodu wpłaty wadium (lub jego kserokopii) na stanowisko ds. zamówień publicznych w Biurze Obsługi Interesantów Urzędu Miejskiego w Gliwicach do **14 kwietnia 2010 r. do godz. 16.00.**

Po przetargu wadium zwracane jest bezwzględnie na konto wpłacającego bez możliwości przeksięgowania na inny przetarg.

Osoby fizyczne biorące udział w przetargu winny mieć ze sobą dowód tożsamości, a przedstawiciele osób prawnych odpowiedni dokument, upoważniający do składania oświadczeń woli w imieniu tych osób. W sprawie dopuszczalnych form pełnomocnictw do udziału w przetargu oraz dodatkowych informacji na temat warunków przetargu należy kontaktować się z Biurem Obsługi Interesantów, stanowisko ds. zamówień publicznych i przetargów, tel. 32/239-12-56.

**Wpłacone wadium podlega:**

- zaliczeniu na poczet ceny nieruchomości zaoferowanej przez oferenta, który wygra przetarg,
- zwrotowi pozostałym oferentom, którzy przetargu nie wygrają,
- przepadkowi, jeżeli osoba, która wygra przetarg, uchyli się od zawarcia umowy notarialnej w wyznaczonym terminie.

Osoba, która wygra przetarg, zobowiązana będzie do poniesienia kosztów notarialnych i sądowych związanych z nabyciem nieruchomości oraz złożenia w Biurze Obsługi Interesantów Urzędu Miejskiego w Gliwicach deklaracji podatkowej lub informacji w zakresie podatku od nieruchomości.

W 6-tygodniowym terminie wyznaczonym zarządzeniem prezydenta miasta Gliwice nr 3676/09 w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, która objęta jest niniejszym ogłoszeniem, nie wpłynęły żadne wnioski osób, którym przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 Ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004 r. Dz.U nr 261, poz. 2603, z późn. zm.).

Prezydent miasta zastrzega prawo odwołania przetargu zgodnie z ustawą z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.



## PREZYDENT MIASTA GLIWICE

OGŁASZA

**20 kwietnia 2010 r. o godz. 10.00 w Urzędzie Miejskim w Gliwicach w sali 146 rozpocznie się III ustny przetarg nieograniczony na zbycie nieruchomości niezabudowanej, obejmującej:**

- działkę nr 77/34, obręb Czechowice Północ, o pow. 1196 m<sup>2</sup>, położoną na wschód od ul. Toszeckiej, użytek „RV”, KW: GL1G/00092888/6,
  - udział wynoszący 1/31 w działce nr 77/1, obręb Czechowice Północ, KW: GL1G/00092858/7, tj. ul. Poziomkowej, będącej wewnętrzną drogą dojazdową.
- Zbyciu nie podlegają ewentualne istniejące sieci posadowione przez współwłaścicieli działki lub dostawców mediów, a każdorazowa chęć podłączenia się do nich wymaga odrębnej zgody właściciela.
- Nieruchomości są wolne od obciążeń.**

**Cena wywoławcza nieruchomości (netto):** 123 698,65 zł  
**Wadium:** 12 400,00 zł  
**Minimalne postąpienie:** 1240,00 zł

**Wylicytowana kwota zostanie opodatkowana 22% podatkiem VAT zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.**

Pierwszy i drugi przetarg, które odbyły się odpowiednio 31 sierpnia 2009 r. i 9 listopada 2009 r., zakończyły się wynikiem negatywnym.

**Opis nieruchomości:**

Działka położona jest w kompleksie niezabudowanych działek przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe w rejonie skrzyżowania ulic Toszeckiej i Borówkowej. Sąsiedztwo nieruchomości stanowi zabudowa mieszkaniowa oraz tereny niezabudowane, nieco dalej na północ przebiega linia kolejowa. Kształt działki jest regularny, zbliżony do prostokąta. Działka jest niezabudowana i nieogrodzona, porośnięta trawą oraz nielicznymi drzewkami pochodzącymi z samosiewu. Nieruchomość nie posiada uzbrojenia. Przedmiotowa działka znajduje się w trzeciej linii przyszłej zabudowy. Nie istnieje fizyczny dojazd do działki, jednak będzie on możliwy po wykonaniu drogi od ul. Borówkowej przez wydzieloną geodezyjnie działkę nr 77/1.

**Przeznaczenie i sposoby zagospodarowania nieruchomości:**

Przeznaczenie terenu w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego to: I/7MNn, co oznacza:

- I – strefa osiedli willowych, tereny zabudowy ekstensywnej,
- MNn – tereny mieszkaniowe – nowa zabudowa mieszkaniowa z dopuszczeniem usług nieuciążliwych.

- Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zatwierdzonego uchwałą nr XX/529/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z 3 czerwca 2004 r., opublikowaną w Dz. Urz. Woj. Śląskiego nr 59 z 14 lipca 2004 r., poz. 1874, zasady zabudowy i zagospodarowania terenu to m.in.:
- Nowa zabudowa jednorodzinna w formie wolno stojącej, szeregowej lub atrialnej i towarzysząca jej zabudowa usługowa o wys. do 3 kondygnacji (do 12 m, licząc od poziomu gruntu do kalenicy dachu). Zabudowa gospodarcza, w tym garaże, o wysokości do 1,5 kondygnacji (do 6,5 m, licząc od poziomu gruntu do kalenicy dachu).
  - Dla zabudowy jednorodzinnej bliźniaczej i wolno stojącej zakaz zabudowy działki powyżej 60% jej ogólnej powierzchni, a dla zabudowy jednorodzinnej szeregowej i atrialnej zakaz zabudowy działki powyżej 70% jej ogólnej powierzchni. Dla realizacji zabudowy usługowej towarzyszącej zabudowie mieszkaniowej zakaz zabudowy powyżej 40% ogólnej dopuszczalnej do zabudowy powierzchni działki.

W związku z linią kolejową, przebiegającą w sąsiedztwie nieruchomości, zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego istnieje zakaz realizacji nowej zabudowy bliżej niż 20 m, licząc od granicy obszaru kolejowego.

Korzystanie z wszelkich urządzeń infrastruktury technicznej wymaga uzgodnienia z dysponentami sieci i obciąża całkowicie nabywcę nieruchomości. Przed przystąpieniem do przetargu uczestnik zobowiązany jest zapoznać się z przedmiotem przetargu. Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym.

**Udział w przetargu mogą brać** osoby fizyczne lub prawne, które wpłacą określone w niniejszym ogłoszeniu wadium (w pieniądzu) do **14 kwietnia 2010 r.** na konto Urzędu Miejskiego w Gliwicach – ING Bank Śląski SA, nr 42 1050 1230 1000 0022 7701 5257. O możliwości uczestnictwa decyduje data wpłaty wadium na konto urzędu. Prosimy o dostarczenie dowodu wpłaty (lub jego kserokopii) na stanowisko ds. zamówień publicznych w Biurze Obsługi Interesantów Urzędu Miejskiego w Gliwicach do **14 kwietnia 2010 r. do godz. 16.00.**

Po przetargu wadium zwracane jest bezwzględnie na konto wpłacającego bez możliwości przeksięgowania na inny przetarg.

Osoby fizyczne biorące udział w przetargu winny mieć ze sobą dowód tożsamości, a przedstawiciele osób prawnych odpowiedni dokument, upoważniający do składania oświadczeń woli w imieniu tych osób. W sprawie dopuszczalnych form pełnomocnictw do udziału w przetargu oraz dodatkowych informacji na temat warunków przetargu należy kontaktować się z Biurem Obsługi Interesantów, stanowisko ds. zamówień publicznych i przetargów, tel. 32/239-12-56.

**Wpłacone wadium podlega:**

- zaliczeniu na poczet ceny nieruchomości zaoferowanej przez oferenta, który wygra przetarg,
- zwrotowi pozostałym oferentom, którzy przetargu nie wygrają,
- przepadkowi, jeżeli osoba, która wygra przetarg, uchyli się od zawarcia umowy notarialnej w wyznaczonym terminie.

Osoba, która wygra przetarg, zobowiązana będzie do poniesienia kosztów notarialnych i sądowych związanych z nabyciem nieruchomości oraz złożenia w Biurze Obsługi Interesantów Urzędu Miejskiego w Gliwicach deklaracji podatkowej lub informacji w zakresie podatku od nieruchomości.

W 6-tygodniowym terminie wyznaczonym zarządzeniem prezydenta miasta Gliwice nr 3677/09 w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, która objęta jest niniejszym ogłoszeniem, nie wpłynęły żadne wnioski osób, którym przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 Ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004 r. Dz.U nr 261, poz. 2603, z późn. zm.).

Prezydent miasta zastrzega sobie prawo odwołania przetargu zgodnie z ustawą z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

## Działki pod budownictwo mieszkaniowe

► działka nr 77/29, obręb Czechowice Północ, o powierzchni 974 m<sup>2</sup>, położona na wschód od ul. Toszeckiej  
**Termin przetargu:** 29 marca 2010 r. o godzinie 9.00  
**Cena wywoławcza nieruchomości (netto):** 102 959,03 zł  
**Wadium:** 10 300,00 zł  
**Minimalne postąpienie:** 1030,00 zł  
**Dowód wpłaty wadium** należy dostarczyć na stanowisko ds. zamówień publicznych w Biurze Obsługi Interesantów Urzędu Miejskiego w Gliwicach do **23 marca 2010 r. do godz. 16.00.**

► działka nr 77/30, obręb Czechowice Północ, o powierzchni 940 m<sup>2</sup>, położona na wschód od ul. Toszeckiej  
**Termin przetargu:** 29 marca 2010 r. o godzinie 10.00  
**Cena wywoławcza nieruchomości (netto):** 99 783,13 zł  
**Wadium:** 10 000,00 zł  
**Minimalne postąpienie:** 1000,00 zł  
**Dowód wpłaty wadium** należy dostarczyć na stanowisko ds. zamówień publicznych w Biurze Obsługi Interesantów Urzędu Miejskiego w Gliwicach do **23 marca 2010 r. do godz. 16.00**

► działka nr 77/31, obręb Czechowice Północ, o powierzchni 885 m<sup>2</sup>, położona na wschód od ul. Toszeckiej  
**Termin przetargu:** 29 marca 2010 r. o godzinie 11.00  
**Cena wywoławcza nieruchomości (netto):** 94 644,41 zł  
**Wadium:** 9500,00 zł  
**Minimalne postąpienie:** 950,00 zł  
**Dowód wpłaty wadium** należy dostarczyć na stanowisko ds. zamówień publicznych w Biurze Obsługi Interesantów Urzędu Miejskiego w Gliwicach do **23 marca 2010 r. do godz. 16.00**

► działka nr 77/32, obręb Czechowice Północ, o powierzchni 818 m<sup>2</sup>, położona na wschód od ul. Toszeckiej  
**Termin przetargu:** 29 marca 2010 r. o godzinie 12.00  
**Cena wywoławcza nieruchomości (netto):** 88 385,48 zł  
**Wadium:** 8900,00 zł  
**Minimalne postąpienie:** 890,00 zł  
**Dowód wpłaty wadium** należy dostarczyć na stanowisko ds. zamówień publicznych w Biurze Obsługi Interesantów Urzędu Miejskiego w Gliwicach do **23 marca 2010 r. do godz. 16.00**

► działka nr 618/4, obręb Żerniki Las, o powierzchni 0,1274 ha, położona na wschód od ul. Kuźnickiej  
**Termin przetargu:** 1 kwietnia 2010 r. o godzinie 9.00  
**Cena wywoławcza nieruchomości (netto):** 290 389,72 zł  
**Wadium:** 29 100,00 zł  
**Minimalne postąpienie:** 2910,00 zł  
**Wadium** winno być uznane na rachunku gminy najpóźniej **26 marca 2010 r.**

► działka nr 618/5, obręb Żerniki Las, o powierzchni 0,0946 ha, położona na wschód od ul. Kuźnickiej  
**Termin przetargu:** 1 kwietnia 2010 r. o godzinie 10.00  
**Cena wywoławcza nieruchomości (netto):** 220 295,84 zł  
**Wadium:** 22 100,00 zł  
**Minimalne postąpienie:** 2210,00 zł  
**Wadium** winno być uznane na rachunku gminy najpóźniej **26 marca 2010 r.**

► działka nr 618/6, obręb Żerniki Las, o powierzchni 0,0903 ha, położona na wschód od ul. Kuźnickiej  
**Termin przetargu:** 1 kwietnia 2010 r. o godzinie 11.00  
**Cena wywoławcza nieruchomości (netto):** 216 666,44 zł  
**Wadium:** 21 700,00 zł  
**Minimalne postąpienie:** 2170,00 zł  
**Wadium** winno być uznane na rachunku gminy najpóźniej **26 marca 2010 r.**

► działka nr 618/7, obręb Żerniki Las, o powierzchni 0,0859 ha, położona na wschód od ul. Kuźnickiej  
**Termin przetargu:** 2 kwietnia 2010 r. o godzinie 11.00  
**Cena wywoławcza nieruchomości (netto):** 205 928,20 zł  
**Wadium:** 20 600,00 zł  
**Minimalne postąpienie:** 2060,00 zł  
**Wadium** winno być uznane na rachunku gminy najpóźniej **26 marca 2010 r.**

► działka nr 618/8, obręb Żerniki Las, o powierzchni 0,0816 ha, położona na wschód od ul. Kuźnickiej  
**Termin przetargu:** 2 kwietnia 2010 r. o godzinie 12.00  
**Cena wywoławcza nieruchomości (netto):** 195 433,76 zł  
**Wadium:** 19 600,00 zł  
**Minimalne postąpienie:** 1960,00 zł  
**Wadium** winno być uznane na rachunku gminy najpóźniej **26 marca 2010 r.**

► działka nr 618/9, obręb Żerniki Las, o powierzchni 0,0867 ha, położona na wschód od ul. Kuźnickiej  
**Termin przetargu:** 2 kwietnia 2010 r. o godzinie 13.00  
**Cena wywoławcza nieruchomości (netto):** 207 294,40 zł  
**Wadium:** 20 800,00 zł  
**Minimalne postąpienie:** 2080,00 zł  
**Wadium** winno być uznane na rachunku gminy najpóźniej **26 marca 2010 r.**

**Wylicytowane kwoty zostaną opodatkowane 22% podatkiem VAT zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług**

**Pełna treść ogłoszeń jest dostępna na stronie internetowej [www.um.gliwice.pl](http://www.um.gliwice.pl) w dziale Ogłoszenia i komunikaty/Sprzedaż nieruchomości i przetargi na wysokość czynszu**



**PREZYDENT MIASTA GLIWICE  
OGŁASZA**

postępowanie prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego pod nazwą

**Szkoła Podstawowa nr 8, ul. Plonowa 3 w Gliwicach – termomodernizacja i modernizacja.**

**Nazwa i adres zamawiającego:** Miasto Gliwice, Wydział Inwestycji i Remontów, ul. Zwycięstwa 21, 44-100 Gliwice.

**Specyfikacja istotnych warunków zamówienia:** SIWZ można uzyskać pod adresem: Urząd Miejski w Gliwicach, Biuro Obsługi Interesantów, stanowisko ds. zamówień publicznych (parter), ul. Zwycięstwa 21, od poniedziałku do środy od godz. 8.00 do godz. 16.00, w czwartek od godz. 8.00 do godz. 17.00, w piątek od godz. 8.00 do godz. 15.00, tel. +48 32 239-12-56, faks +48 32 231-27-25, za zaliczeniem pocztowym lub na stronie internetowej [www.um.gliwice.pl](http://www.um.gliwice.pl), w dziale Ogłoszenia i komunikaty/ Zamówienia publiczne Urzędu Miejskiego.

**Koszt specyfikacji:** 100 PLN

**Określenie przedmiotu zamówienia oraz wielkości lub zakresu zamówienia:**

Zamówienie dotyczy wykonania następującego asortymentu robót:

- docieplenie ścian z zabezpieczeniem powłoką anty-graffiti;
- docieplenie ścian piwnic z wykonaniem drenażu opaskowego;
- docieplenie stropodachów z wymianą pokrywy dachowych;
- wymiana stolarki okiennej i drzwiowej;
- przebudowa instalacji oświetlenia zewnętrznego ściennego;
- regulacja instalacji c.o.;
- przebudowa wejścia głównego;
- przebudowa instalacji zimnej wody i kanalizacji sanitarnej;
- modernizacja ciągów pieszych.

**Nazwy i kody według słownika CPV:**

Główny przedmiot:

kod CPV: 45.32.00.00-6 – nazwa: Roboty izolacyjne

Dodatkowe przedmioty:

kod CPV: 45.20.00.00-9 – nazwa: Roboty budowlane

w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

kod CPV: 45.30.00.00-0 – nazwa: Roboty instalacyjne w budynkach

**Oferty częściowe:** zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

**Oferty wariantowe:** zamawiający nie przewiduje możliwości składania ofert wariantowych.

**Zamówienia uzupełniające:** zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zamówień uzupełniających.

**Termin wykonania zamówienia:** 15.08.2010 r.

Zaliczki: zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek na poczet wykonania zamówienia.

**Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tych warunków.**

1. Wiedza i doświadczenie

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku:

O zamówienie mogą ubiegać się wykonawcy, których wiedza i doświadczenie pozwoli na prawidłowe wykonanie zamówienia, w szczególności doświadczenie zawodowe:

Wykonawca musi wykazać, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończył realizację co najmniej dwóch zadań odpowiadających swoim rodzajem robotom budowlanym stanowiącym przedmiot niniejszego zamówienia, tj. wykonał dwie roboty budowlane polegające na termomodernizacji budynków o wartości nie mniejszej niż 700 000,00 PLN (brutto) każda.

W przypadku podmiotów działających wspólnie doświadczenie podlega sumowaniu.

2. Potencjał techniczny

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku:

O zamówienie mogą ubiegać się wykonawcy, których potencjał techniczny pozwoli na prawidłowe wykonanie zamówienia.

3. Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku:

O zamówienie mogą ubiegać się wykonawcy, którzy dysponują lub będą dysponować osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, w szczególności Potencjał kadrowy:

Wykonawca musi mieć do dyspozycji odpowiednio wykwalifikowany personel:

- kierownika budowy posiadającego uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń oraz przynależącego do właściwej izby samorządu zawodowego;
- kierownika robót posiadającego uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie instalacji sanitarnych bez ograniczeń oraz przynależącego do właściwej izby samorządu zawodowego;

- kierownika robót posiadającego uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń lub równoważne oraz przynależącego do właściwej izby samorządu zawodowego.

W przypadku podmiotów działających wspólnie osoby zdolne do wykonania zamówienia podlegają sumowaniu.

4. Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Opis sposobu dokonywania oceny spełnienia tego warunku:

O zamówienie mogą ubiegać się wykonawcy, których sytuacja ekonomiczna i finansowa pozwoli na prawidłowe wykonanie zamówienia.

Ocena spełnienia wyżej wymienionych warunków dokonana zostanie w oparciu o informacje zawarte w niżej wymienionych dokumentach i oświadczeniach na zasadzie spełnia/nie spełnia.

**Dokumenty, jakie należy złożyć w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu:**

- oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu o treści ZAŁĄCZNIKA NR 2,
- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z informacjami potwierdzającymi spełnienie warunku udziału w postępowaniu, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacji o podstawie do dysponowania tymi osobami o treści ZAŁĄCZNIKA NR 3,
- oświadczenie zawarte w ZAŁĄCZNIKU NR 3, potwierdzające, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia,
- wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania o treści ZAŁĄCZNIKA NR 4 oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres wykonywania zamówienia.

**Dokumenty, jakie należy złożyć w celu potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Pzp:**

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Pzp o treści ZAŁĄCZNIKA NR 2,
- aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert; a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp o treści ZAŁĄCZNIKA NR 2,
- aktualne zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert,
- aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.

Wykonawca powołujący się przy wykazaniu spełnienia warunków udziału w postępowaniu na potencjał innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty określone powyżej dotyczące tego podmiotu.

**Dokumenty składane przez wykonawców mających siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej:**

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

- 1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzający, że:
  - nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo składania ofert,
  - nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności, lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo składania ofert.

Zamawiający nie wprowadza zastrzeżenia, zgodnie z którym o zamówienie mogą ubiegać się wykonawcy, u których ponad 50% pracowników stanowią osoby niepełnosprawne.

**Wadium:** zamawiający wymaga wnieśnienia wadium w kwocie: 12 000,00 PLN.

**Kryteria oceny ofert i ich znaczenie:**

cena – waga – 100%

**Termin składania ofert:** 26.03.2010 r. do godz. 10.00.

**Miejsce składania ofert:** Biuro Obsługi Interesantów, stanowisko ds. zamówień publicznych Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21, 44-100 Gliwice lub listownie na adres zamawiającego.

**Termin otwarcia ofert:** 26.03.2010 r. do godz. 11.00.

**Miejsce otwarcia ofert:** Urząd Miejski w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21, sala nr 146 (1 piętro).

**Termin związania ofertą:** 30 dni.

**Umowy ramowe:** postępowanie nie jest prowadzone w celu zawarcia umowy ramowej.

**Dynamiczny system zakupów:** postępowanie nie jest prowadzone w celu ustanowienia dynamicznego systemu zakupów.

**Wybór najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej:** zamawiający nie zamierza dokonywać wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.

**Warunki dokonywania zmiany umowy:**

a) konieczność przedłużenia (zmiany) terminu umownego oraz harmonogramu terminowo-rzeczowo-finansowego z powodu:

- działania siły wyższej, tj. wyjątkowego zdarzenia lub okoliczności,
- wyjątkowo niesprzyjających warunków fizycznych bądź atmosferycznych,
- nadzwyczajnych zdarzeń gospodarczych niezależnych od zamawiającego, których zamawiający nie mógł przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
- decyzji służb konserwatorskich lub nadzoru budowlanego mających wpływ na przesunięcie terminu realizacji robót, takich jak wstrzymanie budowy, konieczność wykonania prac archeologicznych (badań archeologicznych),
- wystąpienia zamówień dodatkowych niezbędnych do prawidłowego wykonania realizowanego zamówienia podstawowego, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia,
- braku w dokumentacji projektowej lub innych dokumentach budowy;

b) rezygnacji z wykonania części robót – ograniczenie zakresu robót wynikające z wprowadzenia zmian istotnych lub nieistotnych w dokumentacji projektowej, wad w dokumentacji projektowej, które wynikły w trakcie realizacji robót i były konieczne w celu prawidłowej realizacji przedmiotu umowy;

c) zmiany przedstawicieli uczestników procesu inwestycyjnego w przypadku:

- zmiany kierownika budowy w przypadku wystąpienia o zmianę na wniosek zamawiającego lub wykonawcy,
- zmiany przedstawicieli zamawiającego na wniosek zamawiającego;

d) zmiana zakresu robót przeznaczonych do wykonania przez podwykonawcę, lub zmiana podwykonawcy w przypadku wystąpienia zmian w tym zakresie – na wniosek zamawiającego lub wykonawcy;

e) zawieszenia przez zamawiającego wykonania części lub całości robót na czas trwania przeszkody w przypadku:

- wystąpienia konieczności wykonania robót niezwiązanych bezpośrednio z przedmiotem umowy i nieprzewidywanych, których brak wykonania uniemożliwia lub utrudnia prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy,
- braku lub wad w dokumentacji projektowej lub innych dokumentach budowy.

**Data zamieszczenia ogłoszenia w BZP:** 10.03.2010 r.



**Zarząd Budynków  
Miejskich II Towarzystwo  
Budownictwa Społecznego  
w Gliwicach,  
ul. Warszawska 35b**

zawiadamia o ogłoszeniu przetargów nieograniczonych na:

**▶ Wykonanie remontu dachów wraz z montażem instalacji odgromowej w budynkach przy ul. Portowej 27-29 i ul. Przyszowskiej 15 w Gliwicach.**

**Zadanie nr 1 – część nr 1: Wykonanie remontu dachu wraz z montażem instalacji odgromowej w budynku przy ul. Portowej 27-29.**

**Zadanie nr 2 – część nr 2: Wykonanie remontu dachu wraz z montażem instalacji odgromowej w budynku przy ul. Przyszowskiej 15.**

**Termin składania ofert:**

19 marca 2010 r. do godz. 9.00.

**Termin otwarcia ofert:**

19 marca 2010 r. o godz. 10.00.

**▶ Dobudowę i uporządkowanie przewodów kominowych wraz z remontem i ociepleniem ściany szczytowej elewacji północno-wschodniej w budynku mieszkalnym przy ul. Chodkiewicza 12 i 14 oraz montaż instalacji odgromowej przy ul. Chodkiewicza 14 w Gliwicach.**

**Termin składania ofert:**

24 marca 2010 r. do godz. 9.00.

**Termin otwarcia ofert:**

24 marca 2010 r. o godz. 10.00.

**▶ Wykonanie remontu dachów w budynkach przy ul. Harcerskiej 15 i ul. Różanej 3 w Gliwicach.**

**Zadanie nr 1 – część nr 1: Wykonanie remontu dachu w budynku przy ul. Harcerskiej 15.**

**Zadanie nr 2 – część nr 2: Wykonanie remontu dachu w budynku przy ul. Różanej 3.**

**Termin składania ofert:**

26 marca 2010 r. do godz. 9.00.

**Termin otwarcia ofert:**

26 marca 2010 r. o godz. 10.00.



**Przedsiębiorstwo  
Wodociągów i Kanalizacji  
Sp. z o.o. w Gliwicach,  
ul. Rybnicka 47**

zawiadamia o ogłoszeniu przetargu otwartego organizowanego według procedur określonych regulaminem udzielania zamówień niepublicznych przez PWiK Gliwice na

**odczyty wodomierzy.**

**Termin składania ofert:**

6 kwietnia 2010 r. do godz. 9.00.

**Termin otwarcia ofert:**

6 kwietnia 2010 r. o godz. 10.00.



**Przedsiębiorstwo Energetyki  
Ciepłej – Gliwice Sp. z o.o.  
w Gliwicach,  
ul. Królewskiej Tamy 135**

zawiadamia o ogłoszeniu przetargu z publikacją ogłoszenia organizowanego według procedur określonych regulaminem PEC-Gliwice Sp. z o.o. na

**zorganizowanie festynu dla pracowników  
PEC – Gliwice sp. z o.o.**

**Termin składania ofert:**

25 marca 2010 r. do godz. 9.30.

**Termin otwarcia ofert:**

25 marca 2010 r. o godz. 10.00.

**Zespół Szkół Samochodowych  
w Gliwicach, ul. Kilińskiego 24a**

zaprasza do składania ofert w trybie zapytania o cenę na realizację badań profilaktycznych uczniów.

**Termin składania ofert:** 25 marca 2010 r.

**Wydawca:** Wydział Kultury i Promocji Miasta, Urząd Miejski w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21, 44-100 Gliwice, tel. 32-238-54-09, faks: 32-231-99-01, [www.um.gliwice.pl](http://www.um.gliwice.pl), e-mail: [kp@um.gliwice.pl](mailto:kp@um.gliwice.pl).

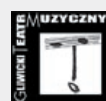
**Redaguje zespół:** Monika Grzechyńska (dystrybucja), tel. 32-239-11-54, e-mail: [grzechyńska\\_m@um.gliwice.pl](mailto:grzechyńska_m@um.gliwice.pl), Marek Jarzębowski (redaktor naczelny), tel. 32-239-12-89, e-mail: [rzecznik@um.gliwice.pl](mailto:rzecznik@um.gliwice.pl), Małgorzata Kazek-Baranowska (skład, grafika), Maja Lamorska, Joanna Lenczowska (sekretarz redakcji), tel. 32-238-54-09, e-mail: [lenczowska\\_j@um.gliwice.pl](mailto:lenczowska_j@um.gliwice.pl), Zbigniew Lubowski (publicystyka), Bogusława Masternak (publicystyka), Anna Roessler (publicystyka), Anna Zygmantowska (ogłoszenia), 32-231-30-44, e-mail: [ogloszenia@um.gliwice.pl](mailto:ogloszenia@um.gliwice.pl); współpraca: Anna Łazarczyk.

**Nakład:** 25 000 egzemplarzy. **Druk:** AGORA POLIGRAFIA, Tychy

Redakcja zastrzega prawo skracania i adiustacji językowo-stylistycznej nadsyłanych materiałów. Nie zwracamy tekstów, które nie były zamówione.



## Gliwicki Teatr Muzyczny



ul. Nowy Świat 55/57,  
tel. 32/232-11-01, 32/230-67-18,  
[www.teatr.gliwice.pl](http://www.teatr.gliwice.pl)

- ☐ 18 marca: „Jeź” (9.30, 11.30)
- ☐ 19 marca: „Ferdynand Wspaniały” (9.30, 11.30), „Dzień św. Partyka” (19.00)
- ☐ 20 marca: „Baśń o rycerzu bez konia” (15.00), „Wiedeńska krew” (18.30)
- ☐ 21 marca: „XLIX Krakowski Salon Poezji w Gliwicach. Poezja Bułata Okudźawy” (12.00), „Wiedeńska krew” (18.00)

## Kino Amok

ul. Dolnych Wałów 3,  
tel. 32/231-56-99 (kasa), 32/238-25-01 (biuro),  
[www.amok.gliwice.pl](http://www.amok.gliwice.pl)

### 1. Przegląd Filmów Freeride'owych – 19 – 28 marca – szczegóły na str. 7

- ☐ 18 marca: „Biała wstążka” (16.00, 20.00), „Niezasłane łódka” (16.15), „Królik po berliński” + „Esterhazy” (18.30)
- ☐ 19 marca: „Moja krew” (16.30), „Adam” (18.15), „Autor widmo” (20.00)
- ☐ 20 marca: „Adam” (18.15), „Autor widmo” (20.00)
- ☐ 21 – 24 marca: „Moja krew” (16.30), „Adam” (18.15), „Autor widmo” (20.00)
- ☐ 25 marca: „Moja krew” (16.30), „Adam” (18.15), „Moja noc u Maud” DKF Classic (20.00)

## MŁODZIEŻOWA AKADEMIA FILMOWA

- ☐ 22 marca: SZKOŁY PONADGIMNAZJALNE – wykład „Miłość, śmierć i diabeł – nawiązania do uniwersalnych/śródziemnomorskich wątków literackich/kulturowych we współczesnych tekstach kultury. Śmierć w mediach” + film „Na krawędzi nieba”

## Cinema City

ul. Lipowa 3 (centrum handlowe FORUM)  
tel. 32/335-77-77, repertuar: [www.cinema-city.pl](http://www.cinema-city.pl)



## Muzeum w Gliwicach

[www.muzeum.gliwice.pl](http://www.muzeum.gliwice.pl)

### „Górnośląskie Kroszonki 2010”

– rozstrzygnięcie konkursu i otwarcie wystawy nastąpi 21 marca w Galerii Miejskiej MTK (Rynek 4 – 5). Początek – godz. 11.30. Ekspozycja będzie czynna do 11 kwietnia.

## WILLA CARO

ul. Dolnych Wałów 8a, tel. 32/231-08-54

**Zwiedzanie:** wtorek, czwartek – od 11.00 do 18.00, środa, piątek – od 9.00 do 15.00, sobota, niedziela – od 10.00 do 15.00. **Wstęp w czwartki bezpłatny!**

- 21 marca: „Muzyczne podwieczorki w Willi Caro” (godz. 16.00)

### Wystawy stałe:

- ☐ „Dziewiętnastowieczne wnętrza mieszkalne willi górnośląskich przemysłowców”

### Wystawa czasowa:

- ☐ „Oręż Średniowiecza” (czynna do 30 kwietnia)

### Czytelnia Sztuki:

- ☐ Wystawa fotograficzna „Dowody tożsamości” – prace Dity Pepe i Jerzego Lewczyńskiego (czynna do 28 marca)

## ZAMEK PIASTOWSKI

ul. Pod Murami 2, tel. 32/231-44-94

**Zwiedzanie:** wtorek, czwartek od 11.00 do 18.00, środa, piątek od 9.00 do 15.00, sobota, niedziela i święta od 10.00 do 15.00. **Wstęp bezpłatny!**

**Wystawa stała:** „Gliwice – miasto wielu kultur. Historia Gliwic i pradzieje Ziemi Gliwickiej”

## ODDZIAŁ ODLEWNICTWA ARTYSTYCZNEGO

oddział w trakcie reorganizacji

## RADIOSTACJA GLIWICE

ul. Tarnogórska 129, tel. 32/300-04-04,  
(zamawianie zwiedzania dla grup 605-362-594)

**Czynne:** od wtorku do soboty od 9.00 do 15.00. Wstęp w czwartki od 8.00 do 13.00 bezpłatny dla osób indywidualnych. Park wokół wieży jest otwarty codziennie od 6.00 do 22.00.

## Palmiarnia Miejska

ul. Fredry 6 – Park Chopina, tel. 32/231-32-39

**Zwiedzanie:** od wtorku do piątku – od 9.00 do 18.00 (kasa czynna do 17.00), sobota, niedziela – od 10.00 do 18.00 (kasa czynna do 17.00), w poniedziałki – Palmiarnia nieczynna

# Nie tylko mazurki

Przed nami kolejna odsłona „Wiosny z Fryderykiem” – cyklu recitali fortepianowych organizowanych w niedzielne wieczory w Palmiarni Miejskiej. 21 marca w tej egzotycznej scenerii zagra Beata Bilińska, a poezje będzie recytował Mirosław Neinert. Początek spotkania – godz. 19.30.



Okazją do słuchania dzieł Fryderyka Chopina są światowe obchody dwusetnej rocznicy urodzin twórcy, do których przyłączył się również gliwicki samorząd. Podczas koncertów prezentowane są różnorodne formy muzyczne. Pianiści wykonują scherza, nokturny, etiudy, sonaty i walce na „Fazioli” (model F-218) uznawanym za „cadillaca wśród fortepianów”. Wirtuozerskim popisom towarzyszą spotkania z poezją. Liryki prezentują znani aktorzy. Imprezy prowadzi Jan Popis – znawca twórczości i popularyzator muzyki Chopina. Wstęp wolny! Jednak ze względu na ograniczoną liczbę miejsc, obowiązują bezpłatne wejściówki, które można odbierać w Palmiarni.

W najbliższą niedzielę z gliwickimi melomanami spotka się Beata Bilińska – absolwentka Akademii Muzycznej im. Karola Szymanowskiego w Katowicach w klasie fortepianu prof. Andrzeja Jasińskiego. Obecnie pracuje na stanowisku adiunkta w macierzystej uczelni. Brała udział w kursach mistrzowskich pod kierunkiem wybitnych artystów, m.in. Lee Kum Singa i Johna Perry'ego. Korzystała również z porad artystycznych Krystiana Zimmermana. Beata Bilińska występowała na wielu prestiżowych festiwalach i koncertowała w niemal całej Europie, a także w Japonii, Argentynie i Stanach Zjednoczonych. Nagrała osiem płyt z utworami Sergiusza Rachmaninowa, Fryderyka Chopina, Ludwika van Beethovena, Krzysztofa Pendereckiego. Na swoim koncie ma liczne nagrody fonograficzne oraz prestiżowe wyróżnienie MIDEM Classical Award 2008. Była także dwukrotnie nominowana do „Paszportu Polityki” i „Fryderyków”.

Niedzielny koncert nosi tytuł „Mazurki – ludowe podniesione do ludzkości”. Jego program wypełnią: nokturn Es-dur op. 55 nr 2, ballada F-dur op. 38, tarantela As-dur op. 43, Adante spianato i Wielki Polonez Es-dur op. 22 oraz mazurki op 50: G-dur nr 1, As-dur nr 2, mazurki op. 68: C-dur, a-moll, F-dur, f-moll. Spotkanie uatrakcyjnią popisy recytatorskie Mirosława Neinerta – aktora, reżysera i dyrektora katowickiego Teatru Korez. (bom)



Mirosław Herbowski



Paweł Motyczyński



Beata Malczewska

fol. W. Baran

Ostatnie spotkanie z muzyką Fryderyka Chopina w ramach tego muzycznego cyklu odbędzie się 28 marca. W Palmiarni Miejskiej wystąpią: znakomity pianista, profesor i pedagog – Andrzej Jasiński oraz znana aktorka – Anna Seniuk. Finałowy recital nosi tytuł „Polonez – majestat i heroizm”.

