

# MIEJSKI SERWIS INFORMACYJNY GLIWICE

ISSN: 1642-1108

TYGODNIK BEZPŁATNY

10/2004 (159) środa, 10 marca 2004

## NA KRAWĘDZI

Katastrofalna sytuacja finansowa, w jakiej znalazł się Szpital nr 1 w Gliwicach, zmusiła władze miejskie do zmiany pierwotnych założeń naprawczych. Zrezygnowano z realizacji dotychczasowego programu restrukturyzacji lecznictwa szpitalnego w mieście. Jego kluczowym elementem była koncepcja połączenia trzech szpitali w jeden organizm. – *Racjonalny program działań naprawczych spotkał się, niestety, z potężną blokadą. Myślę, że głównie ze strony środowiska medycznego Szpitala nr 1, ale nie tylko. Objawiało się to m.in. skargami do sądu administracyjnego i innych instytucji, na przykład do Sanepidu czy ostatnio do Państwowej Inspekcji Pracy* - wyjaśnia prezydent miasta, Zygmunt Frankiewicz.

PIP skontrolowała szpital i okazało się, że nie zostały w porę wypowiedziane stosowne umowy, co sprawiło, że trzeba będzie wstecznie wypłacić podwyżki z tzw. „ustawy 203” i trzynaste pensje pracownikom szpitala. - *To właściwie przesądziło o tym, że Szpital nr 1 jest w tej chwili na krawędzi upadłości* - dodaje prezydent. Zaległości płatnicze placówki zdecydowanie przekraczają jej możliwości finansowe, a nawet gminy, przy czym władze miejskie nie mają prawa wprost ingerować w działalność finansową szpitala.

W tej sytuacji rozważana jest możliwość wyjścia z dramatycznej sytuacji poprzez likwidację dotychczasowej formy organizacyjnej szpitala przy ul. Kościuszki i powołania w miejsce zlikwidowanego podmiotu spółki miejskiej, która utworzyłaby niepubliczny zakład opieki zdrowotnej. - *Chcę stanowczo podkreślić, że słowo „likwidacja” w kontekście Szpitala nr 1 jest używane w jego prawnym znaczeniu, a nie - jak podnoszą niektórzy - w sensie materialnego unicestwienia. Nie chodzi o zamknięcie szpitala na klucz. Mam na myśli likwidację instytucji, a nie usług medycznych w tym miejscu. Takie podgrzewanie atmosfery, szczególnie wśród dezorientowanych pacjentów, jest nieodpowiedzialne* - tłumaczy prezydent Frankiewicz. Szpital w zmienionej strukturze organizacyjnej przejąłby zrjonalizowany zakres działalności dotychczasowej placówki. (rzepa)

**PORADNIK  
KONSUMENTÓW**  
str. 9 - 12

**PORTRETY  
PRZESTĘPCÓW**  
str. 2

**KULTURALNE  
NAGRODY**  
str. 18

**DRUGIE, SZÓSTE  
I DZIESIĄTE**  
str. 3

**PELIKAN  
W RUINACH**  
str. 5



## KAMERY PRZECIWKO PRZESTĘPCOM

Gliwicy policjanci zyskali dodatkowy oręż w walce z przestępcami - uważa Ferdynand Skiba, komendant miejski Policji. Taki wniosek wynika ze sprawozdania na temat stanu bezpieczeństwa publicznego w ubiegłym roku. Dzięki uruchomieniu systemu monitoringu wizyjnego w 21 newralgicznych punktach na terenie Gliwic odnotowano spadek przestępczości w rejonie nadzorowanym przez kamery.

Wdrożenie nowego systemu przyczyniło się ponadto w ubiegłym roku do: zatrzymania sprawców stycziowego rozboju na nieleśnym przy ul. Piwnej oraz wrześniowego napadu na sklep w śródmieściu, a także identyfikacji sprawców włamań do kiosku „Ruchu” przy ul. Prymasa Wyszyńskiego (w maju), samochodów osobowych przy ul. Dworcowej (w czerwcu i lipcu) i sklepu przy placu Piłsudskiego (w sierpniu). Za sprawą kamer ujawniono też w zeszłym roku 108 wykroczeń. W porównaniu z rokiem

2002 przestępczość w rejonie objętym monitoringiem zmalała o prawie 57% (w roku 2003 odnotowano 198 przestępstw, a w roku poprzednim - aż 461). Spadła zwłaszcza liczba kradzieży (ze 165 na 82) oraz rozbojów i wymuszeń rozbójniczych (z 55 na 27). Policja wystąpiła z wnioskiem do prezydenta miasta o rozważenie możliwości sfinansowania przez samorząd montażu następnych kamer w miejscach zagrożonych przestępczością. (luz)



fol. E. Kaliszewska

## ANKIETY GIMNAZJALISTÓW

W najbliższych tygodniach rozpocznie się w Gliwicach badanie preferencji edukacyjnych uczniów trzecich klas gimnazjów. Otrzymają oni do wypełnienia ankiety przygotowane w Wydziale Edukacji UM. Każdy z zainteresowanych gimnazjalistów będzie miał za zadanie dokonać pisemnego wyboru przyszłej szkoły, do której zamierza uczęszczać.

Ankieta ma charakter anonimowy. Zawiera szczegółowy wykaz gliwickich szkół ponadgimnazjalnych, które w roku szkolnym 2004/2005 będą prowadziły nabór do klas pierwszych. - *Gimnazjaliści wraz ze swoimi rodzicami powinni wypełnić ankietę zgodnie z dostarczoną instrukcją i odesłać je w załączonych kopertach do Urzędu Miejskiego. Mogą wybrać nawet trzy placówki, w których pragną się kształcić. Wyniki ankiet posłużą nam w kolejnych latach do budowania sieci szkół ponadgimnazjalnych, odpowiadających aspiracjom mieszkańców Gliwic. Podobne ankietę rozsyłano już w poprzednich latach. Były one i są dla nas cenną formą konsultacji społecznych* - powiedziała Monika Gałazewska, naczelnik Wydziału Edukacji UM. (luz)

## WOJEWODA ZWRÓCIŁ PIENIĄDZE

Ze sporym opóźnieniem wojewoda śląski zwrócił Gliwicom pieniądze wydatkowane w ubiegłym roku na oświetlenie dróg krajowych, wojewódzkich i powiatowych w granicach miasta. Do kasy miejskiej wpłynęła zaległa kwota 1.098.545 zł z tego tytułu. Władze miejskie domagały się jej zwrotu od wielu tygodni. Pod koniec stycznia br. wiceprezydent Gliwic, Piotr Wieczorek, wystosował w tej sprawie pismo ponagląjące do Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego.

Powolał się na rozporządzenie Rady Ministrów z 7 kwietnia 1999 roku, określające zasady i terminy przekazywania z budżetu państwa środków na finansowanie oświetlenia dróg publicznych w miastach na prawach powiatów. W efekcie w połowie ubiegłego miesiąca nadeszła z Katowic odpowiedź, z której

wynikało, że wojewoda zwiększył tegoroczną dotację celową dla Gliwic za spłatę zobowiązań powstałych w 2003 roku z tytułu finansowania oświetlenia dróg publicznych w naszym mieście. Pieniądze trafiły ostatecznie na konto UM w ostatnim dniu lutego br.

(luz)

## LOKALE NA PRZETARG

Prezydent Gliwic zatwierdził wykaz komunalnych lokali użytkowych, przeznaczonych do przetargu nieograniczonego na wysokość stawki czynszowej. W tej grupie znalazły się lokale w budynkach przy ulicach Góry Chełmskiej 1 (dwa parterowe pomieszczenia o łącznej powierzchni ok. 86m<sup>2</sup>) i Metalowców 2 (o powierzchni ok. 86m<sup>2</sup>) oraz w oficynach kamienic przy ulicach Grotgiera 31 (o powierzchni ok. 31 m<sup>2</sup>), Wieczorka 18-20 (dwa parterowe pomieszczenia o łącznej powierzchni ok. 31 m<sup>2</sup>) i Zwycięstwa 33 (trzy pomieszczenia w suterenie o łącznej powierzchni ok. 51 m<sup>2</sup>).

Wyłączono natomiast z przetargu nieruchomości przy ul. Sikorskiego 134 w Sośnicy, obejmującą grunt o powierzchni

6553 m<sup>2</sup> oraz czterokondygnacyjny budynek internatu szkolnego. Obiekt oddano w 10-letnią dzierżawę na rzecz Górniczego Związkowego Klubu Sportowego „Sośnica”. Budynek służy celom edukacyjnym. Korzysta zeń Szkoła Mistrzostwa Sportowego Związku Piłki Ręcznej w Polsce. Wszelkie wydatki na utrzymanie i pokrycie kosztów remontów obiektu ponosi GZKS „Sośnica”. Od września 2001 roku użytkował on nieruchomości bez podstawy prawnej (wygasła poprzednia umowa klubu z Zespołem Szkół Techniczno-Ekonomicznych). (luz)

## AKTYWNI NA EMERYTURZE

Uniwersytet Trzeciego Wieku zaprasza we wtorek, 16 marca br., do auli Kolegium Nauczycielskiego przy ul. Hutniczej na spotkanie z Marią Staniszewską pt. „Ekologiczne rolnictwo w Polsce”. Początek - godz. 17.30. Na poniedziałek, 15 marca br., przewidziano natomiast walne zgromadzenie członków UTW. Rozpocznie się ono o godz. 17.30 w sali konferencyjnej Miejskiej Biblioteki Publicznej przy placu Inwalidów Wojennych. Szczegółowe informacje o działalności stowarzyszenia można znaleźć na stronie internetowej ([www.utw.gliwice.of.pl](http://www.utw.gliwice.of.pl)). (al)

## DRUGIE, SZÓSTE I DZIESIĄTE

Minister infrastruktury ogłosił ogólnopolską listę rankingową Towarzystw Budownictwa Społecznego. Została ona opracowana na podstawie ocen złożonych w Warszawie wniosków o zakwalifikowanie planowanych w bieżącym roku przedsięwzięć inwestycyjno-budowlanych do kredytowania ze środków Krajowego Funduszu Mieszkaniowego.

Ekspertcy brali m.in. pod uwagę takie kryteria, jak dostosowanie projektowanego budynku do potrzeb osób niepełnosprawnych, koszt przedsięwzięcia w przeliczeniu na metr kwadratowy powierzchni użytkowej, udział kosztów pozyskiwania gruntu w wartości całej inwestycji czy też sposób kwalifikacji najemców mieszkań. Opublikowana lista rankingowa składa się z 305 pozycji. Towarzystwa Budownictwa Społecznego z całego kraju zostały uszeregowane według liczby punktów uzyskanych za nadesłane wnioski inwestycyjne. ZBM I TBS z Gliwic zajęły czołowe miejsca w tym zestawieniu: drugie - za wniosek w sprawie bu-

dowy 46 mieszkań w Osiedlu Bajkowym (w sąsiedztwie Osiedla Waryńskiego - na rysunku), szóste - za wniosek dotyczący realizacji 110 mieszkań w tej samej czę-

ści miasta oraz dziesiąte - za wniosek o budowę domu mieszkalno-usługowego przy ul. Wieczorka. - *Planowane na bieżący rok inwestycje ZBM I TBS w Gliwicach, kredytowane przez Bank Gospodarstwa Krajowego, przyniosą łącznie 181 nowych, w pełni wyposażonych i niedrogich mieszkań TBS dla indywidualnych najemców - zapowiedział Adam Malik, specjalista ds. Towarzystwa Budownictwa Społecznego w „jedyńce”. (luz)*



## KOPALNIA POMYSŁÓW

W środę, 17 marca br., w salach Wydziału Automatyki, Elektroniki i Informatyki Politechniki Śląskiej przy ul. Akademickiej w Gliwicach odbędą się Targi Nowoczesnych Technologii pod hasłem „Inżynier – kopalnią pomysłów”.

Ich organizatorem jest Stowarzyszenie Studentów BEST – Gliwice. – *Przedsięwzięcie będzie dla studentów doskonałą okazją do zaznajomienia się z tendencjami panującymi na rynku nowych technologii, wdrażanych we współczesnych przedsiębiorstwach. Targi umożliwią również ich uczestnikom zapoznanie się z profilem działalności ewentualnego przyszłego pracodawcy. Wystawcami będą m.in. czołowe firmy międzynarodowe, zainteresowane*

*pozyskaniem młodych i zdolnych inżynierów, pragnących efektywnie kształtować swoją przyszłość zawodową – wyjaśnia Sylwia Besz ze Stowarzyszenia Studentów BEST. Patronat nad targami objął prezydent Gliwic, Zygmunt Frankiewicz. (luz)*

## OPLATA ZA ŻŁOBEK

Prezydent Gliwic wydał zarządzenie, w którym określił wysokość stałej opłaty miesięcznej za pobyt dziecka w Żłobku Miejskim w okresie od 1 lutego br. do 31 stycznia przyszłego roku. Wynosi ona 441 zł (wzrost o 11% w stosunku do dotychczasowej stawki). (luz)

## ŚNIEŻNY GIGANT

Na stoku Stożka w Wiśle - Łabajowie zostaną rozegrane zawody narciarskie dla gliwiczian. Ich organizatorem jest Szkoła Narciarska „SPORT – PARTNER”. W sobotę, 13 marca br., odbędą się V Otwarte Mistrzostwa Gliwic w Narciarstwie Alpejskim.



foto. E. Kaliszewska

Zawodnicy wystartują w dziewięciu kategoriach wiekowych w grupach kobiet i mężczyzn. W piątek, 18 marca br., w tym samym miejscu odbędą się XI Mistrzostwa Gliwic Szkół Średnich w Narciarstwie Alpejskim. Uczestnicy obydwu imprez zmierzą się w slalomie gigancie. Początek pierwszych zawodów przewidziano na godz. 11.00, drugich – na godz. 10.00. Patronat nad mistrzostwami objął prezydent Gliwic, Zygmunt Frankiewicz. (al)

## UŻYCZENIE

Prezydent Gliwic podjął decyzję o oddaniu w użyczenie rozległej nieruchomości przy ul. Okrzei 20, obejmującej grunt o łącznej powierzchni 2,88 ha oraz 12 obiektów oświatowych i zaplecza dydaktycznego Górnośląskiego Centrum Edukacyjnego. Nieruchomość stanowi w większej części (5/6) własność miasta Gliwice, a w pozostałej części (1/6) – własność Skarbu Państwa, użytkowaną przez miasto Gliwice. Całość użyczono Górnośląskiemu Centrum Edukacyjnemu na okres do 31 grudnia 2005 roku, z przeznaczeniem na siedzibę placówki. (luz)

## UWAGA MATURZYŚCI

Tegorocznymi maturzyściami, którzy nie podjęli jeszcze decyzji dotyczących wyboru dalszej drogi kształcenia, będą mogli uzyskać informacje o śląskich uczelniach podczas spotkań z cyklu „Maturzysta 2004”. Imprezę organizuje już po raz czwarty Młodzieżowa Rada Miasta Gliwice.

W piątek, 19 marca br., ofertę edukacyjną zaprezentują przedstawiciele Politechniki Śląskiej, a w piątek, 2 kwietnia br. - pracownicy i studenci Uniwersytetu Śląskiego, Akademii Ekonomicznej w Katowicach oraz Uniwersytetu Opolskiego. Spotkania odbędą się w sali kina „Amok”

w Gliwicach przy ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego. Początek - godz. 13.00. Patronat nad imprezą objął prezydent Gliwic, Zygmunt Frankiewicz. Szczegółowe informacje o tym przedsięwzięciu można znaleźć na stronie internetowej (<http://free.ngo.pl/rada>). (al)

## TENISOWE ROZGRYWKI

Okolo 70 osób rywalizuje w II Halowych Mistrzostwach Gliwic w Tenisie Ziemiem w kategoriach młodzieżowych. Impreza jest rozgrywana w hali Tennis Sport Center przy ul. Akademickiej 31 w trzech etapach.

Pierwszy odbył się 6 marca, drugi i trzeci przewidziano na 20 i 21 marca br. Dziewczęta i chłopcy walcą w kilku grupach wiekowych: w grze pojedynczej - do

lat 8, 10, 12, 14, 16 i 18, w grze podwójnej - do lat 14 i 18, w mikście - do lat 18. Drużynowo zostaną dodatkowo sklasyfikowani reprezentanci gliwickich klubów tenisowych. Imprezę organizują: Gliwickie Stowarzyszenie Tenisowe oraz Akademia Tenisa Ziemiemnego ABJ RETOUR. Udział w niej jest bezpłatny. Patronat nad mistrzostwami objął prezydent Gliwic, Zygmunt Frankiewicz. (al)

## FAKTY I MITY

Gliwickie Gimnazjum nr 10 przygotowało dziesiątą edycję konkursu historyczno - mitologicznego „Fakty i mity - starożytna Grecja”.

Jego celem jest rozwijanie wśród młodzieży zainteresowania kulturą śródziemnomorską, w której tkwią korzenie cywilizacji europejskiej, a tym samym i polskiej. W tegorocznym konkursie udział we-

zmą reprezentanci około 20 gimnazjów z Gliwic i powiatu gliwickiego. Pierwszy etap rywalizacji zostanie przeprowadzony w poszczególnych szkołach, drugi odbędzie się w siedzibie „dziesiątki” w przy ul. Lipowej 29 w środę, 17 marca br. (początek - godz. 10.00), trzeci - dla siedmiu finalistów - przewidziano na 30 marca br. (al)

## GLIWICZANIE - MISTRZAMI WARSZAWY

W dniach 28 - 29 lutego br. zorganizowano w Ursynowie I Otwarte Mistrzostwa Warszawy Pracowników Samorządowych. Rywalizowano w trzech dyscyplinach sportowych: pływanie, dart i unihokej. We współzawodnictwie wzięło udział 5 drużyn z Gliwic, Płocka i trzech dzielnic Warszawy.

W klasyfikacji zespołowej zwyciężyli gliwiczanie. Otrzymali łącznie 13 złotych, 7 srebrnych i 10 brązowych medali. Po dwa złote krążki zdobyli: Wiesław Kornicki, Justyna Wojdak i Daniel Mync - urzędnicy UM w Gliwicach. Najlepszą zawodniczką mistrzostw została gliwiczanka Marta Mówińska, pracująca na co dzień w Biurze Obsługi Interesantów UM. Dodatkowo w trakcie turnieju rozegrano mecz Warszawa-Gliwice w ringo (trójki mieszane) o puchar prezydenta Gliwic, Zygmunta Frankiewicza. W tym pojedynku zwyciężyli gliwiczanie. Patronat nad całą imprezą sprawował prezydent Warszawy, Lech Kaczyński. (luz)



## POZARZĄDOWE MALARSTWO

W sobotę, 6 marca br., w Gliwickim Centrum Organizacji Pozarządowych przy ul. Jagiellońskiej 21, otwarto wspólną wystawę malarstwa Ewy Pańczyk - Hałubiec oraz Zbigniewa Zubka.

Ewa Pańczyk - Hałubiec jest absolwentką Akademii Sztuk Pięknych we Wrocławiu. Maluje na płótnie, kartonie i papierze, stosując technikę olejną, temperową i olejno - akrylową. Natchnienia do pracy twórczej szuka w otaczającej ją naturze.

Zbigniew Zubek od ponad trzydziestu lat zajmuje się malarstwem sztalugowym i wypracował własną technikę. Inspiruje go niebo, architektura i pejzaż. Jest założycielem, a obecnie prezesem Grupy Plastycznej „Faun”. Ma na swoim koncie ponad sto wystaw indywidualnych i zbiorowych. (al)

## OPINIUJĄ WNIOSKI MIESZKANIOWE

Prezydent Gliwic powołał 9 - osobowy Zespół do Spraw Mieszkaniowych. W jego skład weszli gliwiczcy radni oraz przedstawiciele Ośrodka Pomocy Społecznej.

Są to: Aleksander Chłopek, Iwona Filar, Elżbieta Jakucewicz - Kowalik, Józef Łoś, Janusz Marcinów, Barbara Miciak, Andrzej Pańczyzyn, Marek Pszonak i Krystyna Sowa. Do zadań zespołu należy przede wszystkim opiniowanie wniosków osób ubiegających się o wynajęcie lokali należących do zasobu mieszkaniowego miasta Gliwice. Zespół rozpatruje również wnioski o najem lokali socjalnych. (luz)

## PELIKAN W RUINACH

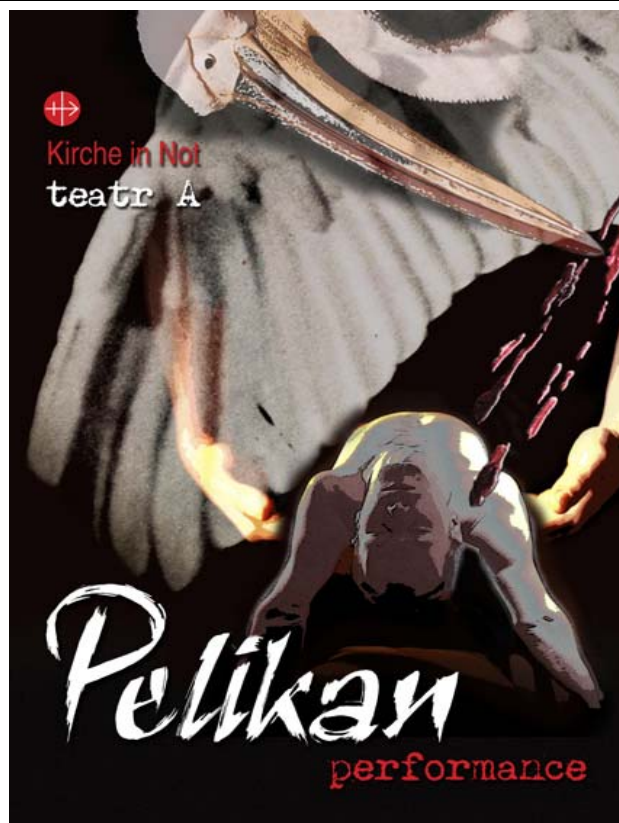
Prapremiera najnowszego spektaklu muzycznego Teatru „A” pt. „Pelikan” odbędzie się w sobotę, 13 marca br., w Ruinach Teatru Miejskiego przy Alei Przyjaźni. Spektakl opowiada o „mężczyznach XX wieku” - ofiarach systemów represji od czasów stalinizmu po wojnę w Burundii w latach dziewięćdziesiątych ubiegłego wieku.

Akcja rozgrywa się w różnych rejonach geograficznych i kulturowych, ale zawsze prowokuje dyskurs nad wiernością, poświęceniem i miłością. Podstawą teatralnego scenariusza stała się dokumentacja prześladowań religijnych, udostępniona przez producenta przedstawienia - międzynarodową organizację „Kirche in Not”, zajmującą się niesieniem duchowej i materialnej pomocy chrześcijanom na całym świecie. Przedstawienie przygotowali: Mariusz Kozubek (scenariusz i reżyseria), Marcin i Jacek Dzwonowscy (muzyka), Marek Stecko (scenografia

i oświetlenie), Henryk Konwiński (choreografia). Wystąpią: Małgorzata Grund, Magdalena Kocur, Paulina Kolaska, Marzena Lamch, Grażyna Styś, Piotr Chlipalski, Adam Łoniewski, Mariusz Kozioł, Mariusz Kozubek, Grzegorz Misiewicz, Leszek Styś oraz Aleksandra Szafir (sopran), Magdalena Spytek (alt), Adam Saczka (baryton), Ireneusz Miczka (baryton).

Prapremiera rozpocznie się o godz. 19.00. Spektakl powstał z myślą o prezentacji podczas Światowego Dnia Młodzieży w Kolonii w 2005 roku.

(al)



## MUZEUM W GLIWICACH

### GODZINY ZWIEDZANIA

#### Willa Caro i Zamek Piastowski

wtorek, środa, piątek: od 9.00 do 14.30,

czwartek: od 11.00 do 18.00,

sobota, niedziela: od 10.00 do 15.00.

#### Biblioteka w Willi Caro

od wtorku do piątku: od 9.00 do 15.00.

#### Galeria w Ratuszu

od poniedziałku do piątku: od 11.00 do 17.00.

#### Willa Caro

ul. Dolnych Wałów 8 a,

tel.: 231 - 08 - 54, fax: 230 - 73 - 66

wystawy stałe:

- Dziewiętnastowieczne wnętrza mieszkalne willi górnośląskich przemysłowców
- Kultura ludowa regionu gliwickiego XIX/XX w.

wystawy czasowe:

- Biżuteria Danuty Kobielskiej

Wykłady z cyklu  
„Uniwersytet dla wszystkich”.

W czwartek, 11 marca br., prof. Ryszard Kaczmarek z Uniwersytetu Śląskiego opowie o *Ruchu nazistowskim w Gliwicach w latach 1933 - 45*. W czwartek, 18 marca br., Damian Reclaw wygłosi prelekcję pt. *„Wielkie postacie przemysłu górnośląskiego od końca XVIII do połowy XX wieku”*. Początek wykładów - godz. 17.00.

#### Zamek Piastowski

ul. Pod Murami 2, tel.: 231 - 44 - 94

wystawy stałe:

- Pradzieje ziemi gliwickiej
- Z dziejów Gliwic
- Przemysł w Gliwicach XIX/XX w.
- Ikonoografia miasta.

WSTĘP NA WYKŁADY I KONCERTY W CENIE BILETU WSTĘPU DO MUZEUM



# Krótką historia musicalu

## część XVII

### IN CABARET, AU CABARET, TO CABARET...

Nareszcie coś. Przemoc. Sex. Faszyci. Boska dekadencja. Tak – trzecia z perełek „korony *concept musicals*”, czyli musicali dla myślących, w pełni zaspokaja spragnione żądze tych wszystkich, których nieco już rozdrażniła przyciężka wstydlivość poprzednich hitów lat 60. Ale zawiodłby się ten, kto wybrałby się na pierwszy przebój Johna Kandra i Franka Ebba, spodziewając się lekkości i beztrioski. To nie w tym *Cabarecie*.

Kander i Ebb to kolejny z wielkich broadwayowskich twórczych tandemów. Pamiętamy poprzednie kompozytorsko-tekściarskie słynne pary: Lorenz Hart zmuszany przez Richarda Rodgersa do porzucenia ulubionego hobby, czyli kieliszka, po to, by ślęczyć nad tekstami piosenek, oraz Oscara Hammersteina II i tegoż Rodgersa, co dwa-trzy sezony, z podziwu godną systematycznością rzucających broadwayowskim rekinom na pożarcie słodkie, lukrowane musicalowe cukiereczki... Kander i Ebb działali (i działają) dłużej od poprzedników, chwalą się niemalże 40-letnią nieprzerwaną współpracą. Zaczęło się od *Flora, the Red Menace*, czyli *Flory, czerwonego niebezpieczeństwa* w 1965 roku – musicalu, który sukcesu wprawdzie nie osiągnął, ale ambitnością swoich założeń zwrócił uwagę nowojorskich szyszek na debiutującą parę. Warto też nadmienić, że wprowadził na deski Broadwayu Lizę Minnelli, co w kontekście tych autorów nie jest przecież bez znaczenia. Rok później przyszedł *Cabaret*, oszałamiający sukces. Na szczęście Kander i Ebb nie poszli śladem swoich „konceptualnych” poprzedników i nie dali się zamknąć w zaklętym kręgu własnego musicalowego arcydzieła, już wkrótce wyzwalał się spod jego wpływu i podejmując skuteczną walkę o zajęcie na kartach historii musicalu nieco większej przestrzeni. Dowodem tego chociażby *Zorba*, który – jak utyskiwali krytycy – zaczerpnął wiele ze *Skrzypka na dachu* (autorem librett obu dzieł był Joseph Stein), ale przecież nikt pod tym względem nie czepiał się muzyki i tekstów piosenek. W 1975 roku przyszedł czas na kolejny teatralny hit, czyli *Chicago*, dzisiaj głośne dzięki niedawnemu „oscarowemu” filmowi, ale mające za sobą również 932 broadwayowskie powtórki, a już 2 lata później Kander i Ebb napisali swój największy przebój: tytułową piosenkę *New York, New York* do filmu Martina Scorsese, w oryginale śpiewaną przez Lizę Minnelli, rozślawioną, oczywiście, przez Franka Sinatrę, funkcjonującą dzisiaj jako nieoficjalny hymn Nowego Jorku.

Cabaret to pod każdym względem arcydzieło. Rozgrywająca się na początku lat 30. XX wieku w Berlinie akcja z perspektywy młodego amerykańskiego pisarza pokazuje wyłanianie się niemieckiego faszyzmu z dekadentkich oparów ginącej Republiki Weimarskiej. Symbolem starego, umierającego świata, jest piękna Angielka Sally Bowles, gwiazda tytułowego Kabaretu „Kit Kat”. Jako reprezentant nowego porządku występuje Ernst Ludwig, młody, z czasem coraz bardziej panoszący się, nazista. Dwa akty *Cabaretu* zestawione są ze sobą na zasadzie ostrego kontrastu: pierwszy to bardzo malowniczy obraz Berlina, nie zdającego sobie sprawy z tego, jak bliski jest jego upadek. Rodzi się miłość, króluje nadzieja i pasja życia. Drugi akt dzieje się już po jakimś piękniactwie, trudno uchwytnym przekroczeniu pewnej granicy, kiedy wokół króluje faszyzm, depczący to wszystko, co rodziło się tak w końcu niedawno... Jednak najgenialniejszym chwytem autorów musicalu jest zastosowanie specyficznego krzywego zwierciadła, jakim staje się scena kabaretu „Kit Kat”, w którym demoniczny Mistrz Ceremonii w kolejnych drapieżnych piosenkach odmalowuje czasem złośliwy i groteskowy, ale zawsze przejmujący obraz rozgrywających się w głównym nurcie akcji wydarzeń. A te piosenki... *Willkommenn, Don't tell Mama, Two Ladies, The Money Song* czy tytułowy *Cabaret* – to największe perełki w historii musicalu, jedne z największych osiągnięć amerykańskiej muzyki rozrywkowej w ogóle.

Trudno w tym miejscu nie wspomnieć również o filmie Boba Fosse'a z 1972 roku, który powstał na podstawie *Cabaretu*. Genialne ekspresjonistyczne gierki, które zastosował reżyser, stały się tu dodatkowym „szlifem” epoki, a jej panorama została zdecydowanie poszerzona. Film jest jeszcze bardziej ostry i gorzki, niż teatralny pierwowzór, co w typ wypadku tylko podkreśla trafność zawartych w nich ocen i rangę artystyczną całości.

*Cabaret* stał się też jednym z najbardziej znanych musicali w Polsce. W latach 90. grano go we Wrocławiu, Chorzowie, Gdyni... Trudno zliczyć polskich wielbicieli filmu, który stał się dla wielu synonimem epoki Republiki Weimarskiej i kabaretu niemieckiego w ogóle. Cóż, po prostu okazało się, że pierwsze słowa *Cabaretu*: „Willkommen, bienvenue, welcome in Cabaret, au Cabaret, to Cabaret...” charakteryzuje zadziwiająca skuteczność.

Jacek Mikołajczyk



Liza Minnelli w „Cabarecie” Boba Fosse'a.

#### REPERTUAR

10 marca (środa), godzina 10.00

„KOT W BUTACH”

11 marca (czwartek), godzina 18.30

„WIECZÓR TAŃCA WSPÓŁCZESNEGO”

12 marca (piątek), godzina 18.30

„GYRULIK SEWILSKI”

13 marca (sobota), godzina 18.30

„HELLO DOLLY”

14 marca (niedziela), godzina 18.00

„HELLO DOLLY”

#### X DZIECIĘCE SPOTKANIA TEATRALNE

15 marca (poniedziałek), godz. 9.30 i 11.30

„RUDY DŻIL I JEGO PIES”

Teatr Lalka - Warszawa

16 marca (wtorek), godz. 9.00 i 11.30

„PAN WDZIĘCZNY STRUMYK”

Teatr Groteska - Kraków

17 marca (środa), godz. 9.00 i 11.00

„OLBRZYM”

Teatr Lalek „Guliwer” - Warszawa

**Zarząd Budynków Miejskich i Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.**  
w Gliwicach przy ul. Dolnych Wałów 11, działający w imieniu Prezydenta Miasta Gliwice  
ogłasza pisemny przetarg ofertowy na wysokość czynszu na lokale.

Lp	Adres lokalu	Pow. użytkowa m <sup>2</sup>	Cena minimalna za 1m <sup>2</sup> pow. użytkowej (zł)	Wadium (zł)	Branża	Weksel In blanco na kwotę (zł)	Pory oględzin
----	--------------	------------------------------	---	-------------	--------	--------------------------------	---------------

### I PRZETARG

1.	ul. Prymasa Stefana Wyszyńskiego 14a parter + I p. antresola	435,61 30,76	15,00 6,00	20.156,00	Nieograniczona	80.620,00	8.30 - 8.45
2.	ul. Zwycięstwa 33 oficyna, suterena	51,41	7,00	1.080,00	Nieograniczona	4.320,00	9.00 - 9.15
3.	ul. Wieczorka 18-20 oficyna (lewa), parter	31,27	7,00	1.000,00	Nieograniczona	2.627,00	10.00 - 10.15

### II PRZETARG

4.	ul. Barlickiego 12 oficyna, suterena (wejście od strony podwórka)	43,41	4,50	1.000,00	Nieograniczona	2.344,00	9.30 - 9.45
5.	ul. Daszyńskiego 60 oficyna, parter	85,27	6,00	1.535,00	Nieograniczona	6.139,00	10.30 - 10.45
6.	ul. Na Piasku 12 b I p. * **	128,37	4,50	1.733,00	Nieograniczona	6.932,00	11.00 - 11.15
7.	ul. Kaszubska 2 I p. (wejście z kl. schodowej)	133,29	7,50	3.000,00	Nieograniczona	11.996,00	8.00 - 8.15
8.	ul. Liliowa 8 parter, barak nr 8	386,04	4,00	4.632,00	Nieograniczona	18.530,00	11.30 - 11.45
9.	ul. Jagiellońska 16 parter	96,30	5,50	1.589,00	Nieograniczona	6.356,00	12.30 - 12.45
10.	ul. Błogosławionego Czesława 5/4a I p. (wejście z kl. schodowej)	15,19	4,00	1.000,00	Nieograniczona	1.000,00	12.00 - 12.15

**Uwaga:**

poz. 6 \* do lokalu przynależna jest piwnica o pow. 12,68 m<sup>2</sup>

\*\* do lokalu przynależne jest pomieszczenie strychowe o powierzchni 6,90 m<sup>2</sup> - 6,90 m<sup>2</sup> x 3,0 zł/m<sup>2</sup> = 20,70 zł + 22% VAT 4,55zł = 25,25 zł miesięcznie

Uwaga: do zaofiarowanej przez oferenta ceny będzie doliczony podatek VAT w wysokości 22 %.

Przetarg odbędzie się **25 marca 2004 r. (czwartek) o godz. 10.00** w pokoju 310 przy ul. Zwycięstwa 13, III piętro, oficyna. Lokale można oglądać 19 marca 2004 r. (piątek) w godzinach podanych w tabelce.

Oferty w zamkniętych kopertach należy składać do **24 marca 2004 r. (środa) do godz. 14.00** w Sekcji Obsługi Lokali Użytkowych, III piętro, pok. 312, ul. Dolnych Wałów 11.

Na kopercie należy podać: nazwisko i adres oferenta, adres lokalu, którego oferta dotyczy.

**Oferta winna zawierać:**

1. nazwę i adres oferenta,
2. adres lokalu użytkowego,
3. oferowaną wysokość stawki czynszu za 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu – cyframi i słownie (proponowana stawka musi być wyższa od minimalnej podanej w tabelce),
4. datę sporządzenia oferty i podpis osoby uprawnionej,
5. **następujące dołączone dokumenty:**

- dowód uiszczenia w terminie wadium i opłaty manipulacyjnej (kserokopia potwierdzona za zgodność z oryginałem przez oferenta, oryginał do wglądu przy składaniu oferty),
- oświadczenie o zapoznaniu się z treścią regulaminu przetargu, kartą stanu technicznego lokalu, wzorem zapytanej przez siebie umowy najmu, deklaracją wekslową i przyjęciu powyższego bez zastrzeżeń oraz że stan techniczny lokalu jest znany przez oferenta,
- aktualny odpis z Krajowego Rejestru Sądowego lub aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej.
- aktualną opinię bankową potwierdzającą możliwości finansowe oferenta prowadzącego działalność gospodarczą,
- oświadczenie o nie prowadzeniu działalności gospodarczej w przypadku przystąpienia do przetargu osoby fizycznej nie prowadzącej działalności gospodarczej,
- osoby będące najemcami innych lokali użytkowych pozostających w dyspozycji gminy składają oświadczenie czy zalegają z opłatami czynszu za te lokale,

- kserokopię decyzji nadania numeru identyfikacyjnego REGON, NIP,

- weksel In blanco na kwotę podaną na ogłoszeniu.

Ustala się następujące okresy aktualności dokumentów wyżej wymienionych:

- odpis z Krajowego Rejestru Sądowego – 6 miesięcy,
- zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej – 1 miesiąc,
- opinia bankowa – 1 miesiąc.

Osoby przystępujące do przetargu w imieniu osób fizycznych lub prawnych składają stosowne pełnomocnictwa na piśmie potwierdzone przez Notariusza, przez Urząd Gminy/Urząd Miejski lub w obecności pracownika ZBM.

Pełnomocnictwo podlega opłacie skarbowej w wysokości 15 zł.

Prace remontowe i modernizacyjne związane z przygotowaniem lokalu do użytkowania najemca wykonuje we własnym zakresie i na własny koszt.

Przystępujący do przetargu winien najpóźniej do **24 marca 2004 r.** wpłacić w kasie ZBM I TBS Sp. z o.o., ul. Dolnych Wałów 11, Biuro Obsługi Klienta **(w godz. od 7.00 do 13.30)** wadium w wysokości podanej w tabelce oraz **opłatę manipulacyjną w wysokości 30 zł.**

W przypadku przystąpienia do przetargu na kilka lokali, należy dla każdego lokalu złożyć osobną ofertę oraz wpłacić wadium i opłatę manipulacyjną.

Z treścią regulaminu przetargu, kartą stanu technicznego lokalu, wzorem umowy najmu, deklaracją wekslową można zapoznać się w Sekcji Obsługi Lokali Użytkowych, pok. 312, ZBM I TBS Sp. z o.o., ul. Dolnych Wałów 11, III piętro, w godzinach urzędowania.

Jeżeli wygrający przetarg nie podpisze umowy w dniu przetargu, a najpóźniej w następnym dniu roboczym po przetargu, wadium przepada na rzecz ZBM I TBS Sp. z o.o.

Organizator przetargu, na wniosek Prezydenta Miasta zastrzega sobie prawo wycofania lokalu z przetargu bez podania przyczyny.



## Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej - Gliwice Sp. z o.o. w Gliwicach, ul. Królewskiej Tamy,

zawiadamia o ogłoszeniu postępowania o zamówienie  
w trybie przetargu nieograniczonego na  
**wykonanie modernizacji stacji uzdatniania wody.**  
**Termin składania ofert:** 24 marca 2004 r. do godz. 10.00.  
**Termin otwarcia ofert:** 24 marca 2004 r. o godz. 10.30.



## Przedsiębiorstwo Komunikacji Miejskiej Sp. z o.o. w Gliwicach, ul. Chorzowska 150,

zawiadamia o ogłoszeniu przetargu nieograniczonego  
powyżej 30.000 euro na  
**wykonanie systemów teletechnicznych na terenie za-  
jezdni PKM, Sp. z o.o. w Gliwicach ul. Chorzowska 150.**  
**Termin składania ofert:** 5 maja 2004 r. do godz. 8.30.  
**Termin otwarcia ofert:** 5 maja 2004 r. o godz. 9.00.

## Gliwicki Ośrodek Metodyczny zatrudni pracownika na stanowisku głównego księgowego.

Wymagania:

- ✓ wyższe wykształcenie ekonomiczne,  
kierunek: rachunkowość,
- ✓ staż min. 3 lata pracy w księgowości,
- ✓ znajomość księgowości budżetowej,
- ✓ znajomość programów komputerowych: księgowego,  
płacowego i płatnika ZUS.

List motywacyjny z CV należy składać  
w sekretariacie Gliwickiego Ośrodka Metodycznego  
przy ul. Okrzei 20 w Gliwicach do **15 marca 2004 r.**

## W Biurze Obsługi Interesantów Urzędu Miejskiego w Gliwicach

- na stanowisku Wydziału Środowiska można  
otrzymać formularze wniosków o wpis do ewidencji  
producentów oraz instrukcje ich wypełniania.

Wypełnione formularze wniosków należy składać w Biurze  
Powiatowym Agencji Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa  
w Pyskowicach ul. Kopernika 2, tel.: 302-20-30.

Wpis do ewidencji producentów stanowi niezbędny warunek  
dla uzyskania dopłat bezpośrednich dla rolnictwa.

## Zarząd Budynków Miejskich II Towarzystwo Budownictwa Społecznego w Gliwicach, ul. Warszawska 35b,

zawiadamia o ogłoszeniu przetargu nieograniczonego na  
**opracowanie projektu budowlano-wykonawczego  
wykonania ubikacji w mieszkaniach nie posiadających  
węzła sanitarnego w budynkach przy  
ul. Zawadzkiego 36 i ul. P. Gojawiczyńskiej 8  
w Gliwicach.**

Zadanie 1: Opracowanie projektu budowlano-wykonawczego  
wykonania ubikacji przy ul. Zawadzkiego 36.

Zadanie 2: Opracowanie projektu budowlano-wykonawczego  
wykonania ubikacji przy ul. P. Gojawiczyńskiej 8.

**Termin składania ofert:** 22 marca 2004 r. do godz. 8.00.  
**Termin otwarcia ofert:** 22 marca 2004 r. o godz. 10.00.

zawiadamia o ogłoszeniu przetargu nieograniczonego na  
**wykonanie uporządkowania i nadbudowy przewodów  
w budynku przy ul. Gierymskiego 54-56.**

**Termin składania ofert:** 19 marca 2004r. do godz. 8.00.  
**Termin otwarcia ofert:** 19 marca 2004r. o godz. 10.30.

zawiadamia o ogłoszeniu przetargu nieograniczonego  
na **opracowanie projektu uporządkowania i dobu-  
dowy przewodów kominowych w budynkach przy:  
ul. J. Śliwki 72, ul. Noakowskiego 6,  
ul. Świętojańskiej 11, ul. Szobiszowickiej 6,  
ul. Przemysłowej 5A-5B i ul. Sokoła 6.**

Zadanie 1. Opracowanie projektu uporządkowania i dobu-  
dowy przewodów kominowych w budynkach  
przy ul. J. Śliwki 72 i ul. Noakowskiego 6.

Zadanie 2. Opracowanie projektu uporządkowania i dobu-  
dowy przewodów kominowych w budynkach  
przy ul. Świętojańskiej 11 i ul. Szobiszowickiej 6

Zadanie 3. Opracowanie projektu uporządkowania i dobu-  
dowy przewodów kominowych w budynkach  
przy ul. Przemysłowej 5A-5B i ul. Sokoła 6.

**Termin składania ofert:** 19 marca 2004 r. do godz. 8.00.  
**Termin otwarcia ofert:** 19 marca 2004 r. o godz. 10.00.



## MIEJSKI ZARZĄD USŁUG KOMUNALNYCH w Gliwicach, ul. Fredry 6,

zawiadamia, że organizuje przetarg nieograniczony na  
**pełne, kompleksowe ubezpieczenie majątkowe  
MZUK Gliwice.**

**Termin składania ofert:** 24 marca 2004 r. do godz. 10.30.  
**Termin otwarcia ofert:** 24 marca 2004 r. o godz. 11.00.

tygodnik

# MIEJSKI SERWIS INFORMACYJNY GLIWICE

dostępny również na stronie internetowej [www.um.gliwice.pl](http://www.um.gliwice.pl)



## CO OZNACZA „BYĆ KONSUMENTEM”?

Konsumentami podobno jesteśmy przez całe życie. Najpierw kupujemy chleb, zeszyty potem samochód, chodzimy do fryzjera, staramy się o kredyt w banku. Później zawieramy z konieczności coraz to bardziej skomplikowane umowy z deweloperami, telekomunikacją, bankiem, pośrednikiem nieruchomości, itd.

Nasze możliwości, nasze zachowania, kształtują popyt na rynku, co ma przełożenie na wzrost gospodarczy. Jesteśmy dużą siłą ekonomiczną. Mamy nawet swoje święto. Największe organizacje konsumenckie na świecie zarezerwowały w kalendarzu na tę okazję dzień 15 marca. Święto to ma nam uzmysłwić nie tylko fakt, że jesteśmy ważni – o konsumenta przecież się zabiega – ale także, nasze prawa.

Jeżeli jednak nie będziemy ich znać, a tym samym nie będziemy z nich korzystać – to staną się tylko martwymi zapisami. Nowe przepisy chronią konsumenta dużo silniej niż kiedyś (np. chronią nas gdy zawieramy umowy w domu, poprzez internet lub gdy podpisujemy skomplikowane kontrakty finansowe), ale jednocześnie stawiają wymagania. Skierowane są bowiem do konsumenta „oświeconego”, czyli takiego, który korzysta z możliwości stwarzanych mu przez akcje edukacyjne, informacyjne, a przy tym stanowczego i krytycznego. Konsumenta, który czyta - zanim podpisze, pyta - jeśli nie rozumie, pomyśli i przeanalizuje - zanim zawrze umowę. Rozumie kierowane do niego informacje i nie da się zwieść reklamie.

Kto z punktu widzenia przepisów prawa jest tym konsumentem? Obecnie (tak jak w regulacjach unijnych) jest nim wyłącznie osoba fizyczna dokonująca jakiegokolwiek czynności prawnej niezwiązanej bezpośrednio ze swoją działalnością gospodarczą lub zawodową. Pojęcie to zaczerpnięte zostało z kategorii ekonomicznych. Zasada się na umiejscowieniu konsumenta jako końcowego elementu łańcucha ekonomicznego. To nabywca finalny, czyli ten, kto na podstawie umowy nabywa odpłatnie towar lub usługę po to, by go zużyć, by zaspokoić potrzeby własne lub gospodarstwa domowego, nie traktując go już jako towaru na rynku. Koniecznym warunkiem jest, by drugą stroną umowy – którą zawiera konsument – była osoba zawodowo prowadząca działalność gospodarczą. Choć kodeks cywilny wyraźnie nie wskazuje, kto jest tą drugą stroną, jednak nie budzi wątpliwości pogląd, który daje się wydedukować z samego założenia ochrony konsumenta (tego słabszego), że musi nią być osoba prowadząca działalność gospodarczą w celach zarobkowych, czyli silniejsza – bo profesjonalista.

Skoro jesteśmy konsumentami, skoro stanowimy ważne ogniwo gospodarki, to bądźmy tacy, jak wymaga tego od nas prawo – „oświeceni”. Należy poznać przepisy, które chronią nasze zdrowie, bezpieczeństwo i interesy ekonomiczne. Lecz najlepsze nawet prawo nie jest w stanie ochronić przed szkodą czy też pomóc wypłatać się z niekorzystnej umowy, jeżeli sami nie wykazemy aktywnej postawy.

# PORADNIK KONSUMENTÓW



## MIEJSKI RZECZNIK KONSUMENTÓW GLIWICE

Urząd Miejski, ul. Zwycięstwa 21,  
44-100 Gliwice  
tel.: 239-11-70, fax: 231-27-25

## TROCHĘ DOBRYCH RAD

- ❑ **Żądaj umowy (nie podpisanej jeszcze) do przeanalizowania.** To nie druk ścisłego zarachowania, a Ty, konsumentie masz w przyszłości związać się umową może nawet na kilka lat. Nie daj się zdominować nastrojem pośpiechu. Jeżeli przedsiębiorca nie chce Ci dać do ręki druku umowy, to wyjdź, nie podpisując jej – tym samym uchronisz się przed kłopotami.
  - ❑ **Jeżeli już podpiszesz umowę - żądaj egzemplarza dla siebie.** Pamięć jest zawodna, a często będziesz musiał zajrzeć do treści umowy, aby upewnić się, jakie ciążą na Tobie obowiązki, bądź - jakie masz prawa. Szczególnie wówczas, gdy pojawią się jakiegokolwiek problemy.
  - ❑ **Unikaj umów lub reklamacji ustnych.** Najpewniejszą formą dla późniejszych celów dowodowych jest zawsze forma pisemna. Szczególnie, gdy ważne będą daty. Nie krępuj się faktem, że ktoś pomyśli, iż jesteś człowiekiem podejrzliwym, nieufnym. Żądając pisemnego zapewnienia - zawsze działasz zgodnie z prawem.
  - ❑ **Jeżeli masz jakiegokolwiek wątpliwości dotyczące umowy, którą właśnie chcesz podpisać, a nie znasz przepisów prawa, nie rozumiesz zawitych terminów, czujesz się pokrzywdzony - przyjdź do Urzędu Miejskiego.** Znajdziesz tu Miejskiego Rzecznika Konsumentów, którego możesz zapytać o wszystko, co wydaje się podejrzanym. Wiele osób przed podpisaniem umowy pyta rzecznika o radę, czasem daje umowę do przeczytania. Powinno to być regułą.
  - ❑ **Chroń własne dane.** Na wielu dokumentach niejako automatycznie podpisujemy zgodę na przetwarzanie naszych danych osobowych. Jeżeli nie przeczyta-
- my dokładnie tego oświadczenia, może się okazać, że zamiast chronić nasze dane, zgadzamy się na ich udostępnianie dowolnej liczbie podmiotów. Firmy wówczas mogą sprzedawać sobie nawzajem np. nasze długi. A wystarczy wykreślić z umowy, którą właśnie podpisujemy taki zapis. Należy obok wykreślenia złożyć swój podpis z datą.
- ❑ **System argentyński jest rozpoznawalny,** charakteryzuje się tym, że:
    - choć przedstawiciel firmy zapewnia, że za dwa, trzy tygodnie otrzymamy pieniądze, to w dokumencie (umowie) nigdzie nie znajdziesz terminu realizacji umowy (przyznania pożyczki, towaru). Wystarczy przeczytać, by się przekonać,
    - opłata wstępna nie podlega zwrotowi,
    - w umowie jest mowa o grupie,
    - przydział pieniędzy, produktu jest uzależniony od losowania lub licytacji czyli zdarzeń, których konsument nie jest w stanie przewidzieć,
    - osoba podpisująca umowę dostaje asygnatę (czyli przydział pieniędzy lub produktu),
    - pracownik firmy udzielającej pożyczki nie chce się przedstawić z imienia, nazwiska, podać adresu. Stanowczo też zapewnia, że „to nie jest system argentyński”. Jeżeli tak powie, to żądajmy, by podał nam nazwę banku, który udziela kredytu,
    - zasadą jest, że najpierw wymaga się od konsumenta, by wcześniej wpłacił opłatę wstępną, dopiero wówczas w pośpiechu podpisuje umowę, nie otrzymując jej egzemplarza do ręki. A powinno być odwrotnie.

## KONSUMENT DŁUŻNIKIEM

**Pożądany na polskim rynku byłby model zrównoważonej konsumpcji. Byłoby tak wówczas, gdyby konsumenci każdą decyzję podejmowali po dokładniejszej analizie i przemyśleniach. Także wówczas, gdyby kupowali nie więcej niż muszą i na pewno nie więcej niż faktycznie mogą (licząc zasobność portfela). W chwili obecnej jest jednak inaczej. Wobec obfitości towarów na rynku, zachęceni promocjami, kuszeni reklamą konsumenci dają się unieść emocji kupowania. Gdy zabraknie gotówki kupują na kredyt. Już od ponad 10 lat Polacy chętnie nabywają sprzęt domowy, samochody, mieszkania na raty. Popyt na kupowanie dóbr konsumpcyjnych na kredyt ciągle jest duży, choć dynamika sprzedaży nie jest już tak wielka jak w latach ubiegłych w związku z coraz trudniejszą sytuacją makroekonomiczną kraju.**

Kupowanie na kredyt jest łatwe, a nawet przyjemne. Można przyjść do sklepu bez złotówki i wyjść z telewizorem czy lodówką. Konsument często nie myśli wówczas o swoich możliwościach finansowych, lekkomyślnie sądząc: „jakoś tam będzie”. Oprócz klasycznych kredytów udzielanych przez bank w wydawaniu pieniędzy pomagają nam: karty kredytowe (tzw. szybkie pieniądze ze ścian), sprzedawcy w sklepach oferując nam dogodne raty z zerowym oprocentowaniem (co nie oznacza, że kredyt tu nic nie kosztuje), czy też firmy nie będące bankami, udzielające szybkich pożyczek. Szczególnie te ostatnie oferty znajdujemy na każdym słupie, czy też przystanku we wszystkich polskich miastach. Nie wymaga się tu od klienta, by choć uprawdopodobnił swoją zdolność kredytową. Żyć nie umierać. Firmy te reklamują się nachałnie i wszędzie. Wystarczy otworzyć którąkolwiek gazetę. Anonsy znajdujemy także w telewizji. Kuszenie jest powszechne. Firma nawet przyjedzie do nas do domu i sporządzi odpowiednią umowę. Łatwo wpadamy w „pułapkę na raty”. Opałnienie przychodzi trochę później.

Czasem konsumentowi można jeszcze pomóc wycofać się z zadłużenia, ze zbyt pochopnie podpisanej umowy. Ustawodawca bowiem by uchronić kredytobiorców przed podejmowaniem nieprzemyślnych do końca decyzji, by dać im dodatkowy czas do zastanowienia, przyznał konsumentom prawo odstąpienia od umowy o kredyt.

W Polsce można to zrobić poprzez pisemne oświadczenie złożone drugiej stronie w terminie 10 dni od dnia zawarcia umowy. To ważne uprawnienie zważywszy, że w polskim prawie zasadą jest dotrzymanie raz zawartych umów.

Powyższa możliwość chroni jedynie nielicznych. W większości przypadków umowy finansujące zakupy, usługi zawierają konsumenci skutecznie. Jednak przed zaciągnięciem pożyczki czy kredytu nie kalkulują, że suma obciążenia

Ustawodawca bowiem by uchronić kredytobiorców przed podejmowaniem nieprzemyślnych do końca decyzji, by dać im dodatkowy czas do zastanowienia, przyznał konsumentom prawo odstąpienia od umowy o kredyt. W Polsce można to zrobić poprzez pisemne oświadczenie złożone drugiej stronie w terminie 10 dni od dnia zawarcia umowy. To ważne uprawnienie zważywszy, że w polskim prawie zasadą jest dotrzymanie raz zawartych umów.

kredytowego - by mogła być spokojnie spłacona - nie powinna przekraczać 25 procent ich dochodu netto. Ponadto konsumenci nie wykupują ubezpieczenia na wypadek niemożliwości późniejszej spłaty. Ryzyko przecież jest ogromne. W naszym kraju jest duże bezrobocie, siła nabywcza nawet stałych pensji spada. Możemy z przyczyny losowej stać się niewypłacalni. Już ponad milion Polaków z powodu niepłacenia własnych rachunków czy rat trafiło na czarną listę dłużników Biura Informacji Gospodarczej (działa ono dopiero od 26 kwietnia 2003 roku). Łatwo tam trafić. Wystarczy nie zapłacić rachunku na 200zł. To publicznie dostępna lista dłużników. Konsekwencje do przewidzenia. Żaden bank nie zechce udzielić kolejnego kredytu, sklep - ratalnej sprzedaży telewizora, a firma leasingowa - dzierżawy samochodu itd.

Ponadto konsument będzie nękany,

a nawet zastraszany przez którąś z firm windykacyjnych, którym sprzedaje się ostatnio nieuregulowane rachunki klientów lub ich długi bankowe. Do niedawna nikt w Polsce nie handlował długami osób fizycznych. Obecnie firmy takie powstają „jak grzyby po deszczu”, a metody ich działania często przekraczają granice dobrych obyczajów. Nadal jednak nie ma w Polsce odrębnych przepisów chroniących indywidualnych konsumentów przed nieetycznymi (zastraszającymi) działaniami firm zajmujących się „ściganiami” dłużników. Takie regulacje funkcjonują w innych krajach, np. Stanach Zjednoczonych.

Problem zadłużania się konsumentów w Polsce jest coraz bardziej widoczny. Tendencja ta z pewnością będzie się jeszcze nasilać. Zadłużenie społeczeństwa wzrasta nie tylko z powodu „życia ponad stan”, ale także na skutek stałego ubożenia. Sporo osób jest dłużnikami zakładów energetycznych, spółdzielni mieszkaniowych, operatorów telefonicznych. Dlatego problem uregulowania prawnego upadłości konsumenckiej dojrzał już do rozwiązania, tym bardziej, że łączy się on z nierównością wobec prawa. Wszak przedsiębiorca znajdujący się w kłopotach finansowych, posiada wiele środków prawnych umożliwiających naprawę przedsiębiorstwa lub ograniczających jego odpowiedzialność. Ostatecznie następuje ogłoszenie upadłości. Jednym słowem przedsiębiorca ma możliwość podjęcia działalności z tzw. „czystą kartą”. Dlatego też również zadłużeni konsumenci, którzy z różnych przyczyn - niekoniecznie zawinionych - stali się niewypłacalni mogliby otrzymać możliwość rozwiązania problemu nadmiernego zadłużenia poprzez stworzenie odpowiednich regulacji prawnych. Wprowadzenie mechanizmów oddłużeniowych ma w polskiej rzeczywistości nie tylko aspekt prawny, ale przede wszystkim społeczny. Osoby, które nie mogą legalnie spłacić swoich długów, często uciekają do szarej lub nawet kryminalnej strefy. Oddłużenie może być dla nich ratunkiem - pozwalającym dalej

Przedsiębiorca  
wszak z  
się w kł  
finansow  
posiada  
środków  
umożliw  
naprawe  
przedsię  
ogranicz  
odpowie  
Ostatec  
ogłosze  
(...).

(...) Osoby  
mogą le  
swoich  
często u  
szarej lu  
krymina  
Oddłuże  
dla nich  
- pozwa  
dalej for  
funkcjon

## TRYB REKLAMACYJNY

**Ustawa o sprzedaży konsumenckiej nie reguluje precyzyjnie trybu rozpatrywania reklamacji. Brak przepisów w tym zakresie powoduje, że powinny mieć zastosowanie normy zwyczajowe, do których przywykli konsumenci. Należy wykorzystać sposób zachowania, który znany jest nam z wieloletniej praktyki.**

### ZASADY ROZPATRYWANIA REKLAMACJI

1. Sprzedawca jest zobowiązany do przyjęcia i rozpatrzenia reklamacji sprzedawanego przez siebie towaru.
2. Sprzedawca nie może odesłać konsumenta reklamującego towar do producenta, hurtownika, importera.
3. Jeżeli możliwa jest zarówno naprawa towaru niezgodnego z umową jak i wymiana na nowy, to o sposobie usunięcia niezgodności z umową decyduje konsument.
4. Jeżeli w zgłoszeniu reklamacyjnym konsument nie wskazał jakie jest jego żądanie co do sposobu doprowadzenia towaru do zgodności z umową (naprawa czy wymiana na nowy), to sprzedawca - przed podjęciem czynności zmierzających do usunięcia niezgodności z umową - jest obowiązany zwrócić się do konsumenta o sprecyzowanie żądań.
5. Sprzedawca decyduje o sposobie przywrócenia zgodności rzeczy z umową tylko wówczas, gdy kupujący wyraźnie pozostawił decyzję sprzedawcy.
6. Jeżeli zgłoszona przez kupującego niezgodność towaru z umową jest oczywista i nie budzi wątpliwości to wówczas sprzedawca jest zobowiązany (o ile to możliwe) do natychmiastowego przywrócenia reklamowanej rzeczy zgodności z umową w sposób określony przez konsumenta.
7. Jeżeli w chwili zgłoszenia przez konsumenta reklamacji sprzedawca nie może ocenić jej zasadności to ma obowiązek w terminie 14 dni poinformować kupującego o uznaniu bądź odmowie uznania reklamacji.
8. Jeżeli sprzedawca uzna zasadność reklamacji i przed upływem 14 dni poinformuje konsumenta o swojej decyzji to jest zobowiązany do natychmiastowego przywrócenia reklamowanej rzeczy zgodności z umową, zgodnie z żądaniem konsumenta. Pojęcie „termin natychmiastowy” oznacza:
  - w przypadku naprawy - do 14 dni,
  - w przypadku wymiany towaru na nowy - do 7 dni.Terminy te mogą zostać wydłużone tylko w przypadku indywidualnego uzgodnienia z konsumentem. Jeżeli sprzedawca zwleka z natych-

miastowym wykonaniem obowiązku przywrócenia rzeczy zgodności z umową albo jeśli obowiązku tego nie wykona w terminie uzgodnionym z kupującym, to konsument może żądać:

- obniżenia ceny,
- odstąpienia od umowy, jeżeli niezgodność towaru z umową jest istotna.

### Niezgodność towaru z umową jest istotna, gdy:

- pozbawia kupioną rzecz użyteczności (urządzenie nie działa, zestaw jest niekompletny),
  - wada utrudnia korzystanie z rzeczy (nie ma instrukcji obsługi w języku polskim),
  - zaburza doznania estetyczne kupującego (zgodne z przeciętnymi),
  - rzecz nie posiada cech, które były uzgodnione indywidualnie (np. zamówiliśmy mebel z wybranym kolorem, wzorem tapicerki).
9. W przypadku reklamacji towaru zamontowanego na stałe, towaru o znacznych rozmiarach lub o wadze powyżej 10 kg sprzedawca jest obowiązany zapoznać się ze zgłoszoną niezgodnością towaru z umową w miejscu wskazanym przez konsumenta, w terminie z nim uzgodnionym lecz nie dłuższym niż 7 dni od dnia zgłoszenia reklamacji. W odniesieniu do tego rodzaju towarów dalszy tryb reklamacji stosuje się taki sam, jak w punktach 6-8.
  10. Sprzedawca jest obowiązany pokryć koszty dostarczenia towaru do sklepu lub innego punktu w którym zostanie dokonana ocena zasadności reklamacji, a w przypadku towarów wymienionych w punkcie 9 - powinien uczynić to własnym staraniem.
  11. Konsument powinien opisać niezgodność towaru z umową w taki sposób, aby sprzedawca mógł ocenić zasadność reklamacji, a tym samym ułatwić mu wywiązanie się z obowiązku
  12. Towar zgłoszony do reklamacji powinien odpowiadać podstawowym wymaganiom higienicznym.

formalnie funkcjonować.

Długi zadłużonych ponad miarę gospodarstw domowych mogłyby być rozłożone na korzystne spłaty. Dotyczy to nie tylko kredytów konsumenckich, których biorący nie są w stanie spłacić, ale również długów publiczno-prawnych np. zadłużeń wobec zakładów energetycznych, spółdzielni mieszkaniowych, czy też wobec Skarbu Państwa.

W świecie występują najczęściej dwa modele upadłości konsumenckiej: francuski i amerykański.

W USA upadłością konsumencką zajmują się sądy. Zadłużona osoba fizyczna przedstawia swoją sytuację majątkową, a sąd proponuje plan spłaty, modyfikuje dług lub umarza powstałe zadłużenie. Umorzeniu jednak nie podlegają długi z alimentów, kredytów edukacyjnych, jak

również odszkodowania za spowodowanie przez dłużnika uszkodzenia ciała innej osoby wskutek prowadzenia pojazdu mechanicznego w stanie nietrzeźwości, zażycia narkotyku lub innych środków odurzających.

W modelu francuskim upadłość konsumencka jest dwuetapowa. W pierwszym etapie rozpatrują ją organy administracyjne i dopiero później sprawa trafia do sądu.

W Polsce najprawdopodobniej - ze względu na już zbyt duże obciążenie sądów - będzie wprowadzony model francuski. Urząd Ochrony Konkurencji i Konsumentów wraz z ustanowionym syndykiem renegocjowałyby spłatę długu. W ten sposób przy pomocy UOKiK konsument stałby się np. partnerem banku. Dopiero w drugim etapie sprawa trafiłaby do sądu, który podejmowałby decyzję, czy umorzyć resztę zadłużenia. Ponadto wcześniejsze decyzje również podlegałyby kontroli sądowej. Jak w końcu będzie można oddłużyć konsumenta określi dopiero ustawa, na którą z pewnością czeka wielu desperatów.

## ODPOWIEDZIALNOŚĆ SPRZEDAWCY I GWARANTA

Konsument kupując jakikolwiek towar (rzecz ruchomą) na rynku otrzymując potwierdzenie transakcji przez fakt wydania paragonu, rachunku lub faktury automatycznie z ustawy jest objęty ochroną. W razie ujawnienia się niezgodności towaru z umową (czyli wady) odpowiedzialnością obarczony jest sprzedawca. Jeżeli jednak na dany towar udzielono konsumentowi również gwarancji (wydano dokument nazywany umową gwarancyjną lub po prostu gwarancją) może on korzystać z dwóch reżimów, odpowiedzialności sprzedawcy lub gwaranta. Alternatywność wyboru istnieje przez cały okres ochronny. Te dwa rodzaje odpowiedzialności dwóch różnych podmiotów istnieją niezależnie od siebie.

Konsument dokonuje wyboru, czy dochodzić swoich roszczeń od sprzedawcy czy też od gwaranta. Nie może jedynie równolegle reklamować tej samej wady z dwóch reżimów. Wybór uprawnienia przez kupującego przesądza o zastosowaniu gwarancji lub odpowiedzialności sprzedawcy tylko w odniesieniu do konkretnej usterki. W razie ujawnienia się kolejnego mankamentu towaru konsument ponownie staje przed problemem wyboru jednego z uprawnień. Nie sposób jednoznacznie przesądzić, który z tych reżimów odpowiedzialności za wady kupionego towaru będzie w konkretnej sytuacji korzystniejszy dla konsumenta. Podjęcie decyzji powinno być poprzedzone staranną, indywidualną analizą. Na czym polegają najważniejsze różnice, pokazuje poniższa tabelka:

Kto jest odpowiedzialny	<b>SPRZEDAWCA</b> , który nie może przerzucić tej odpowiedzialności na innych.	<b>GWARANT</b> , który udzielił gwarancji (producent, importer, a nawet sam sprzedawca)
<b>Źródło prawa konsumenta</b> - czyli źródło powstania odpowiedzialności	Ustawa z dnia 27 lipca 2002 r. o szczególnych warunkach sprzedaży konsumenckiej oraz o zmianie kodeksu cywilnego (Dz.U. nr. 141 poz. 1176) Odpowiedzialność sprzedawcy jest narzucona przepisami prawa i istnieje zawsze niezależnie od wartości towaru. Odpowiedzialności tej nie można ograniczyć, ani wyłączyć. Jest ona automatyczna.	Oświadczenie gwaranta. Jest to dobrowolna umowa, gdzie zobowiązanie gwaranta jest umieszczone w dokumencie gwarancyjnym. Konsument nie może żądać wydania mu dokumentu. Do niektórych towarów gwarancja jest dołączona (zwłaszcza do urządzeń mechanicznych), a do niektórych nie (np. odzież).
<b>Czas trwania uprawnień konsumenta</b>	Sprzedawca odpowiada za niezgodność towaru z umową w razie jej stwierdzenia przed upływem dwóch lat od wydania rzeczy. Oczywiście pod warunkiem, że wada nie była spowodowana działaniem konsumenta. Jeżeli w ramach reklamacji klientowi wymieniono rzecz wadliwą na nową - owe dwa lata biegną od nowa. Przy sprzedaży rzeczy używanych sprzedawca może skrócić okres ochronny, maksymalnie jednak do jednego roku	W gwarancji termin ten określa sam gwarant. W każdym dokumencie może być określony inaczej. Może on być krótszy lub dłuższy niż dwa lata. Od treści dokumentu gwarancyjnego będzie także zależało czy po wymianie towaru na nowy, termin ten biegnie na nowo.
<b>Katalog uprawnień konsumenta</b>	Określony został przez ustawodawcę. Konsument w pierwszej kolejności może żądać naprawy rzeczy albo jej wymiany na nową. Dopiero gdy naprawa lub wymiana są niemożliwe bądź pociągają za sobą nadmierne koszty (dla konsumenta) w grę wchodzi obniżenie ceny lub odstąpienie od umowy czyli zwrot pieniędzy.	To gwarant w karcie gwarancyjnej określa warunki gwarancji. Decyduje o rodzaju uprawnień konsumenta jak również o zakresie własnej odpowiedzialności. Zazwyczaj konsument korzystając z gwarancji - może oczekiwać jedynie naprawy rzeczy. Wyjątkowo jeżeli rzecz po wielokrotnych naprawach nadal jest wadliwa, gwarant decyduje o jej wymianie na nową.
<b>Kto decyduje o sposobie załatwienia reklamacji</b>	Ustawa j.w. daje kupującemu prawo wyboru co do sposobu doprowadzenia towaru do zgodności z umową (czyli mówiąc zwykłym językiem - co do sposobu usunięcia wady). Wyjątek stanowi sytuacja, gdy wada jest nieistotna. Wówczas konsument nie może od umowy odstąpić.	Zawsze decyduje gwarant. Sposób reklamacji i uprawnienia konsumenta określa w dokumencie gwarancyjnym, w którym ponadto powinny znaleźć się potrzebne dane ułatwiające dochodzenie roszczeń przez konsumenta czyli: nazwa, adres gwaranta lub jego przedstawiciela w Polsce i terytorialny zasięg ochrony.
<b>Odmienne określenie wad</b>	Ustawa używa terminu niezgodności towaru konsumpcyjnego z umową i rozróżnia dwie sytuacje: - <u>gdy klient uzgodnił indywidualnie ze sprzedawcą właściwości rzeczy</u> , to wówczas towar jest zgodny z umową gdy: <ul style="list-style-type: none"> <li>• odpowiada podanemu przez sprzedawcę opisowi</li> <li>• lub ma cechy okazanej klientowi próbki albo wzoru</li> <li>• nadaje się do celu określonego przez kupującego, chyba że sprzedawca zgłosił zastrzeżenia co do takiego przeznaczenia towaru,</li> </ul> - <u>gdy nie doszło do indywidualnych uzgodnień ze sprzedawcą</u> : wówczas zgodność nabytku z umową bada się poprzez pryzmat powszechnych, rozsądnych oczekiwań klienta. Towar musi nadawać się do celu, do jakiego tego typu produkty są zwykle używane.	Gwarant wymienia w dokumencie jakiego rodzaju wady będą przez niego usuwane a jakie nie.

Zgodnie z art.35 ust. 1 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 46, poz. 543 z póź. zm.)



## PREZYDENT MIASTA GLIWICE INFORMUJE

w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach na parterze budynku przy ul. Zwycięstwa 21,  
zostały podane do publicznej wiadomości wykazy zawierające nieruchomości przeznaczone do zbycia:

- |                                    |                                    |   |
|------------------------------------|------------------------------------|---|
| - nr 10 do dnia 23 marca 2004 r.,  | - nr 158 do dnia 22 marca 2004 r., | - nr 182 do dnia 22 marca 2004 r.,  |
| - nr 125 do dnia 22 marca 2004 r., | - nr 159 do dnia 22 marca 2004 r., | - nr 184 do dnia 22 marca 2004 r.,  |
| - nr 133 do dnia 19 marca 2004 r., | - nr 160 do dnia 22 marca 2004 r., | - nr 185 do dnia 22 marca 2004 r.,  |
| - nr 134 do dnia 19 marca 2004 r., | - nr 161 do dnia 22 marca 2004 r., | - nr 186 do dnia 22 marca 2004 r.,  |
| - nr 135 do dnia 19 marca 2004 r., | - nr 162 do dnia 22 marca 2004 r., | - nr 187 do dnia 22 marca 2004 r.,  |
| - nr 136 do dnia 19 marca 2004 r., | - nr 163 do dnia 22 marca 2004 r., | - nr 188 do dnia 22 marca 2004 r.,  |
| - nr 138 do dnia 19 marca 2004 r., | - nr 164 do dnia 22 marca 2004 r., | - nr 193 do dnia 23 marca 2004 r.,  |
| - nr 140 do dnia 22 marca 2004 r., | - nr 165 do dnia 22 marca 2004 r., | - nr 194 do dnia 23 marca 2004 r.,  |
| - nr 141 do dnia 22 marca 2004 r., | - nr 166 do dnia 22 marca 2004 r., | - nr 195 do dnia 23 marca 2004 r.,  |
| - nr 142 do dnia 22 marca 2004 r., | - nr 167 do dnia 22 marca 2004 r., | - nr 196 do dnia 23 marca 2004 r.,  |
| - nr 143 do dnia 22 marca 2004 r., | - nr 168 do dnia 22 marca 2004 r., | - nr 197 do dnia 23 marca 2004 r.,  |
| - nr 144 do dnia 22 marca 2004 r., | - nr 169 do dnia 22 marca 2004 r., | - nr 198 do dnia 23 marca 2004 r.,  |
| - nr 145 do dnia 22 marca 2004 r., | - nr 170 do dnia 22 marca 2004 r., | - nr 199 do dnia 23 marca 2004 r.,  |
| - nr 146 do dnia 22 marca 2004 r., | - nr 171 do dnia 22 marca 2004 r., | - nr 200 do dnia 23 marca 2004 r.,  |
| - nr 147 do dnia 22 marca 2004 r., | - nr 172 do dnia 22 marca 2004 r., | - nr 201 do dnia 23 marca 2004 r.,  |
| - nr 148 do dnia 22 marca 2004 r., | - nr 173 do dnia 22 marca 2004 r., | - nr 202 do dnia 23 marca 2004 r.,  |
| - nr 149 do dnia 22 marca 2004 r., | - nr 174 do dnia 22 marca 2004 r., | - nr 203 do dnia 23 marca 2004 r.,  |
| - nr 150 do dnia 22 marca 2004 r., | - nr 175 do dnia 22 marca 2004 r., | - nr 204 do dnia 23 marca 2004 r.,  |
| - nr 151 do dnia 22 marca 2004 r., | - nr 176 do dnia 22 marca 2004 r., | - nr 205 do dnia 23 marca 2004 r.   |
| - nr 152 do dnia 22 marca 2004 r., | - nr 177 do dnia 22 marca 2004 r., |   |
| - nr 153 do dnia 22 marca 2004 r., | - nr 178 do dnia 22 marca 2004 r., | Ponadto zostały podane do publicznej wiadomości wykazy zawierające nieruchomości przeznaczone do oddania w dzierżawę: |
| - nr 154 do dnia 22 marca 2004 r., | - nr 179 do dnia 22 marca 2004 r., | - nr 2 do dnia 23 marca 2004 r.,  |
| - nr 155 do dnia 22 marca 2004 r., | - nr 180 do dnia 22 marca 2004 r., | - nr 132 do dnia 18 marca 2004 r.   |
| - nr 156 do dnia 22 marca 2004 r., | - nr 181 do dnia 22 marca 2004 r., |   |
| - nr 157 do dnia 22 marca 2004 r., | - nr 183 do dnia 22 marca 2004 r., |   |

Wykazy ogłasza się w celu umożliwienia zgłoszenia ewentualnych roszczeń do nieruchomości umieszczonych w wykazach.

Uchwała Nr XVII/436/2004  
Rady Miejskiej w Gliwicach  
z dnia 26 lutego 2004 r.

w sprawie zmiany Uchwały Nr XVI/415/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 29 stycznia 2004 roku w sprawie ustalenia stawki czynszu regulowanego dla lokali mieszkalnych położonych w budynkach przy ul. Zabrskiej 13 i ul. Daszyńskiego 20 i 20A należących do zasobu mieszkaniowego Zarządu Budynków Miejskich I Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach przy ul. Dolnych Wałów 11.

Na podstawie art. 40 ust. 1 i art. 42 Ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z 2001 roku z późniejszymi zmianami) oraz art. 28 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 26 października 1995 roku o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (tj. Dz. U. Nr 98, poz. 1070 z 2000 roku z późniejszymi zmianami) – na wniosek Prezydenta Miasta

**Rada Miejska w Gliwicach uchwala:**

§ 1

W uchwale Nr XVI/415/2004 z dnia 29 stycznia 2004 roku w sprawie ustalenia stawki czynszu regulowanego dla lokali mieszkalnych położonych w budynkach przy ul. Zabrskiej 13 i ul. Daszyńskiego 20 i 20A należących do zasobu mieszkaniowego Zarządu Budynków Miejskich I Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach przy ul. Dolnych Wałów 11 wprowadzić następującą zmianę:

**§ 7 otrzymuje brzmienie:**

**„Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego oraz prasie lokalnej i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego”**

§ 2

Pozostałe postanowienia nie ulegają zmianie

§ 3

Wykonanie Uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Gliwice.

§ 4

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego oraz w prasie lokalnej i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego”

Przewodniczący Rady Miejskiej w Gliwicach  
Stanisław OGRYZEK



## PREZYDENT MIASTA GLIWICE OGŁASZA

konkurs ofert na  
„Świadczenie stacjonarnej opieki  
paliatywno - hospicyjnej dla mieszkańców Gliwic”

Do konkursu zaprasza się zakłady opieki zdrowotnej z terenu Gliwic, udzielające świadczeń z zakresu stacjonarnej opieki paliatywno - hospicyjnej.

Umowa zostanie zawarta na 2004 r.

Ze szczegółowymi warunkami konkursu można zapoznać się w Wydziale Zdrowia i Opieki Społecznej Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21, pok. 229, tel.: 239-12-59.

Oferty należy składać w zamkniętej kopercie, w terminie **do 22 marca 2004 r.** w Wydziale Zdrowia i Opieki Społecznej Urzędu Miejskiego w Gliwicach.

Otwarcie ofert konkursowych i rozstrzygnięcie konkursu nastąpi **23 marca 2004 r.** o godz. 10.00, pok. 254 w Urzędzie Miejskim w Gliwicach.

Termin związania z ofertą wynosi 30 dni od upływu terminu składania ofert.

Skargi i protesty dotyczące konkursu można składać w Wydziale Zdrowia i Opieki Społecznej Urzędu Miejskiego w Gliwicach.

Oferta powinna zawierać dokumenty i dane o ofercie zgodnie z § 8 ust. 1 rozporz. MZIOS z dnia 13 lipca 1998 r. w sprawie umowy o udzielenie zamówienia na świadczenia zdrowotne (Dz.U. Nr 93 z 1998 r. poz. 592) wraz z kalkulacją ceny jednostkowej 1 osobodnia z wyszczególnieniem kosztów pośrednich i bezpośrednich.

Ogłaszający konkurs zastrzega sobie prawo do odwołania konkursu oraz przesunięcia terminu składania ofert.



## PREZYDENT MIASTA GLIWICE OGŁASZA

### przetarg nieograniczony na wykonanie części bocznych alejek w Parku Starokościelskim

Wymagany termin realizacji zamówienia: **30 lipca 2004 r.**  
Specyfikację istotnych warunków zamówienia w cenie 10 zł można odebrać w siedzibie zamawiającego, Biuro Obsługi Interesantów, parter – stanowisko ds. zamówień publicznych, w godz. 7.30-15.30 (w czwartki do 18.00) lub za zaliczeniem pocztowym.  
Informacje i wyjaśnienia dotyczące specyfikacji istotnych warunków zamówienia można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21, BOI – stanowisko ds. zamówień publicznych, tel.: 239-12-56, faks: 231-27-25 - w godz. 7.30 – 15.30 (w czwartki do 18.00).  
Termin składania ofert upływa **14 kwietnia 2004 r. o godz. 10.00.**  
Miejsce składania ofert: w siedzibie zamawiającego, BOI – stanowisko ds. zamówień publicznych.  
Otwarcie ofert nastąpi **14 kwietnia 2004 r. o godz. 11.00** w sali sesyjnej Urzędu Miejskiego w Gliwicach.

Postępowanie będzie prowadzone z zastosowaniem obowiązujących preferencji krajowych. Postępowanie nie zostało poprzedzone wstępną kwalifikacją.

W przetargu mogą wziąć udział oferenci, którzy :

1. spełniają wymogi określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
2. spełniają wymogi określone w art. 22 ustawy o zamówieniach publicznych.

Ustala się następujące kryteria wyboru oferty i ich znaczenie (w %):  
**cena za 1 mb alejki 100 %.**



## PREZYDENT MIASTA GLIWICE OGŁASZA

### pisemny przetarg nieograniczony na budowę sygnalizacji świetlnej na skrzyżowaniu ulic Tarnogórskiej, Elsnera i Rogozińskiego w Gliwicach.

**Specyfikację istotnych warunków zamówienia** w cenie 20 zł (słownie dwadzieścia złotych) można odebrać w siedzibie zamawiającego: Urząd Miasta w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21 w Biurze Obsługi Interesantów (BOI) na stanowisku ds. zamówień publicznych i przetargów lub za zaliczeniem pocztowym.

**Informacje i wyjaśnienia** dotyczące specyfikacji istotnych warunków zamówienia można uzyskać w siedzibie zamawiającego – Biuro Obsługi Interesantów, stanowisko ds. zamówień publicznych i przetargów w godz. od 7.30 do 15.30 (wtorek do 16.00, czwartek do 18.00), tel.: 239-12-56, fax.: 231-27-25.

**Termin składania ofert:** 21 kwietnia 2004 r. do godz. 11.00.

**Miejsce składania ofert:** Biuro Obsługi Interesantów, stanowisko ds. zamówień publicznych i przetargów (parter) w siedzibie zamawiającego.

**Wadium:** 15.000 zł (słownie: piętnaście tysięcy złotych).

**Termin realizacji zamówienia:** do 1 września 2004.

**Otwarcie ofert:** 21 kwietnia 2004 r. o godz. 12.00 w sali nr 139 w siedzibie zamawiającego. Postępowanie będzie prowadzone z zastosowaniem obowiązujących preferencji krajowych. Postępowanie nie zostało poprzedzone wstępną kwalifikacją.

W przetargu mogą wziąć udział oferenci, którzy:

1. spełniają wymogi określone w SIWZ,
2. spełniają wymogi określone w art. 22 ustawy o zamówieniach publicznych.

Ustala się następujące kryteria wyboru oferty i ich znaczenie: **cena – 100%.**

## URZĄD MIEJSKI W GLIWICACH

### poszukuje pracownika na stanowisko inspektora

#### Kandydaci winni posiadać:

- wykształcenie wyższe techniczne – budownictwo,
- staż pracy minimum 5 lat,
- uprawnienia budowlane,
- znajomość kosztorysowania,
- znajomość ustawy o zamówieniach publicznych,
- umiejętność redagowania pism urzędowych,
- obsługa komputera w stopniu bardzo dobrym.

Mile widziana licencja zarządcy nieruchomości.

Do głównych obowiązków pracownika będzie należało: nadzór nad realizacją umowy o zarządzanie lokalami komunalnymi, merytoryczna weryfikacja fakturowania kosztów utrzymania zasobów lokalowych Miasta, udział w odbiorach prac remontowych, udział w komisjach przetargowych, przygotowywanie przetargów, udzielanie odpowiedzi na wnioski i skargi.

Zatrudnienie nastąpi na czas określony.

Zatrudnienie jest planowane od 1 kwietnia 2004 r. w jednostce budżetowej Zakład Gospodarki Mieszkaniowej.

Oferty można składać w Wydziale Kadr, Szkoleń i Plac (gmach Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21, III p. pokój nr 338) w terminie **do 19 marca 2004 r.**

#### Oferty winny zawierać:

- list motywacyjny,
- CV z klauzulą „wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych zawartych w mojej ofercie pracy dla potrzeb niezbędnych do realizacji procesu rekrutacji (zgodnie z ustawą z 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych)”,
- kwestionariusz osobowy,
- dokumenty potwierdzające wykształcenie, posiadane kwalifikacje.

## Prezydent Miasta Gliwice

przypomina o obowiązku uiszczania opłaty  
rocznej z tytułu użytkowania wieczystego  
nieruchomości gruntowych

do 31 marca każdego roku z góry za dany  
rok bez wezwania w kasie Urzędu Miasta

lub na konto:

dla gruntów Gminy Gliwice:

**ING BANK ŚLĄSKI S.A.**

**Nr 03 1050 1230 1000 0022 7694 9514.**

Informacje dotyczące ww. opłat można  
uzyskać w pokoju 428 (IV piętro),

tel. 239-12-30.

dla gruntów Skarbu Państwa:

**ING BANK ŚLĄSKI S.A.**

**Nr 17 1050 1230 1000 0022 7694 9456.**

Informacje dotyczące ww. opłat można  
uzyskać w pokoju 463 (IV piętro),

tel. 239-12-32.

W przypadku nieuregulowania należności  
w terminie naliczane będą odsetki ustawowe.

Uchwała Nr XVII/445/2004  
Rady Miejskiej w Gliwicach  
z 26 lutego 2004 r.

**w sprawie trybu postępowania o udzielenie dotacji związanych z wykonywaniem zadań określonych ustawą z 24 kwietnia 2003 r o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, sposobu ich rozliczania oraz kontroli wykonywania zleconego zadania.**

Działając na podstawie:

- art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2001 r. nr 142 póź. 1591 z późniejszymi zmianami),
- art. 12 pkt 11, art. 92 ust. 1 pkt I ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tj. Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1592 z późniejszymi zmianami),
- art. 23 ust. 2 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. Przepisy wprowadzające ustawę o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (Dz.U. z 2003 r. nr 96, poz. 874 z późniejszymi zmianami)

**Rada Miejska w Gliwicach na wniosek Prezydenta Miasta Gliwice oraz Komisji ds. Rodziny i Polityki Społecznej uchwała:**

1. Tryb postępowania o udzielenie dotacji związanych z wykonywaniem zadań określonych ustawą z dnia 24 kwietnia 2003 r o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, sposób ich rozliczania oraz kontroli realizacji wykonania zleconego zadania określa załącznik do niniejszej uchwały.
2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Gliwice.
3. W zakresie uregulowanym niniejszą uchwałą traci moc uchwała nr XXX/675/2001 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 12 lipca 2001 w sprawie zasad przyznawania dotacji podmiotom nie zaliczonym do sektora finansów publicznych.
4. Uchwała podlega publikacji w Miejskim Serwisie Informacyjnym.
5. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Gliwicach  
Stanisław OGRYZEK

Załącznik do uchwały Nr XVII/445/2004  
Rady Miejskiej w Gliwicach  
z 26 lutego 2004 r.

**w sprawie trybu postępowania o udzielenie dotacji związanych z wykonywaniem zadań określonych ustawą z dnia 24 kwietnia 2003 r o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie, sposobu ich rozliczania oraz kontroli wykonywania zleconego zadania.**

Postanowienia ogólne  
§ 1.

1. Ilekroć w niniejszej uchwale jest mowa o:
  - \* ustawie – rozumie się przez to ustawę z dnia 24 kwietnia 2003 roku o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie,
  - \* organizacji – rozumie się przez to organizację pozarządową, osoby prawne i jednostki organizacyjne, o których mowa w art. 3 ust. 2 i 3 ustawy z 24 kwietnia 2003 roku o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie.
2. Samorząd Miasta Gliwice powierza i wspiera realizację zadań własnych Miasta wymienionych w ustawie poprzez:
  - a. powierzenie wykonywania zadań publicznych wraz z udzielaniem dotacji na finansowanie ich realizacji
  - b. wspieranie takich zadań wraz z udzieleniem dotacji na dofinansowanie ich realizacji.
3. Powierzanie oraz wspieranie realizacji zadań publicznych dokonywane jest po przeprowadzeniu otwartego konkursu ofert.  
Składanie ofert z własnej inicjatywy

§ 2.

1. Organizacje z własnej inicjatywy mogą złożyć ofertę realizacji zadań publicznych.
2. Oferty te podlegają ocenie przez wydział Urzędu Miejskiego nadzorujący merytorycznie wykonywane zadanie.
3. Pierwszeństwo mają oferty dotyczące zagadnień priorytetowych przyjętych w uchwale Rady Miejskiej oraz zawierające gwarancję pozyskania na realizację zadania środków zewnętrznych.
4. Wydział Urzędu Miejskiego nadzorujący merytorycznie wykonywane zadanie wydaje w ciągu 2 tygodni od dnia złożenia oferty opinię o celowości realizacji zadania przez organizację oraz o tym, czy zadanie wskazane w ofercie można zrealizować efektywniej w sposób określony w odrębnych przepisach, w szczególności poprzez zakup usług na zasadach i w trybie określonym w przepisach o zamówieniach publicznych albo proponuje przeprowadzić otwarty konkurs ofert.
5. Jeżeli oferta uzyskała pozytywną opinię wydziału nadzorującego merytorycznie wykonywane zadanie co do celowości jego realizacji przez organizację, Prezydent Miasta w terminie nie przekraczającym 2 miesięcy od daty złożenia oferty informuje składającego o trybie zlecenia zadania publicznego, o którym mowa w art. 11 ust. 2 ustawy. W tym przypadku stosuje się odpowiednio § 3 niniejszego załącznika.

Przeprowadzanie konkursu ofert  
§ 3.

1. Prezydent Miasta ustala regulaminy konkursowe, powołuje komisje konkursowe uwzględniając kandydatów – radnych Rady Miejskiej, wskazanych przez Prze-

wodniczącego Rady Miejskiej i do 2 tygodni od przedłożenia Radzie Miejskiej projektu uchwały budżetowej wraz z objaśnieniami zawierającymi wykaz zadań do powierzenia lub podjęciu decyzji o powierzeniu realizacji zadania publicznego organizacjom, ogłasza otwarte konkursy ofert.

2. Składanie ofert realizacji zadania publicznego następuje przez okres 7 dni po 30 dniach od ogłoszenia konkursu.
3. W następnym dniu po upływie terminu składania ofert, komisja konkursowa
  - publicznie dokonuje otwarcia ofert
  - sporządza protokół z otwarcia ofert
  - ogłasza termin następnego posiedzenia
4. W ciągu 7 dni od dnia otwarcia ofert, oferty podlegają zaopiniowaniu przez wydział Urzędu Miejskiego nadzorujący merytorycznie wykonywane zadanie. Opinia ta powinna ustalić zgodność oferty z obowiązującym prawem oraz z warunkami konkursu, a w szczególności stwierdzić czy oferta daje gwarancję realizacji zadań zgodnie ze standardami wymaganymi dla danego zadania.
5. Nie później niż w 14 dniu od daty otwarcia ofert, komisja dokonuje oceny ofert, które uzyskały pozytywną opinię wydziału Urzędu Miejskiego nadzorującego merytorycznie wykonywane zadanie i proponuje powierzenie wykonania zadania jednemu lub kilku oferentom, którzy przedstawili najkorzystniejsze warunki realizacji zadania. Propozycje komisji wymagają pisemnego uzasadnienia i są przedstawiane Prezydentowi Miasta do zatwierdzenia. W uzasadnionych przypadkach Prezydent Miasta może odmówić zatwierdzenia wyników konkursu.
6. W terminie nie dłuższym niż 3 tygodnie od zatwierdzenia wyników konkursu przez Prezydenta Miasta zostają zawarte umowy pomiędzy Miastem a oferentami, których oferty zostały wybrane. Umowy wygasają w przypadku, gdy w budżecie miasta nie zostaną uchwalone środki na ich realizację. Przeprowadzanie konkursu ofert z inicjatywy Prezydenta Miasta

§ 4.

Prezydent Miasta może w ciągu roku budżetowego wystąpić z inicjatywą ogłoszenia otwartego konkursu ofert na powierzenie realizacji zadania publicznego, które zostanie sfinansowane z budżetu Miasta, w tym w drodze przeniesienia wydatków z rezerw budżetowych. W tym przypadku przepisy §3 stosuje się odpowiednio.

Sposób rozliczania dotacji i kontroli wykonywania zadania  
§ 5.

1. Przekazanie środków finansowych z budżetu miasta następuje na podstawie umowy.
2. Do obowiązków wydziału Urzędu Miejskiego nadzorującego merytorycznie wykonywane zadanie należy przeprowadzenie kontroli terminowości i rzetelności jego realizacji, zarówno w trakcie realizacji zadania jak i po jego zakończeniu. Na polecenie Prezydenta Miasta Wydział Kontroli Gospodarczej może dokonać kontroli wykonania zadania.
3. Z przeprowadzonej kontroli sporządzany jest protokół.
4. Wyniki kontroli przedstawiane są Kierownikowi Gliwickiego Centrum Organizacji Pozarządowych w terminie 14 dni po przeprowadzonej kontroli (w przypadku kontynuacji zadania), a w przypadku zakończenia zadania w terminie 30 dni po przeprowadzonej kontroli.
5. Jeżeli zadanie wykonywane jest przez okres dłuższy niż rok budżetowy, wyniki kontroli przedstawiane są Kierownikowi Gliwickiego Centrum Organizacji Pozarządowych nie później niż do 30 stycznia następnego roku.
6. Kierownik Gliwickiego Centrum Organizacji Pozarządowych sporządza zbiorczą informację o wynikach przeprowadzonych kontroli i przedstawia ją Prezydentowi Miasta w terminie do 28 lutego następnego roku.
7. Środki finansowe przekazane z budżetu miasta, a wykorzystane niezgodnie z ich przeznaczeniem podlegają zwrotowi wraz z odsetkami ustawowymi w terminie do 31 stycznia następnego roku. Odsetki, o których mowa wyżej, nalicza się odpowiednio od dnia przekazania dotacji. Wykorzystanie środków niezgodnie z przeznaczeniem lub naruszenie postanowień zawartej umowy wyklucza prawo do ubiegania się o dotację przez kolejne trzy lata.
8. Organizacje otrzymujące środki finansowe z budżetu Miasta są zobowiązane prowadzić w celu ich rozliczenia ewidencję księgową zgodnie z ustawą z dnia 29 września 1994 roku o rachunkowości (tj. Dz. U. z 2002 r. nr 76, poz. 697 z późniejszymi zmianami). W razie nie prowadzenia takiej ewidencji, organizacja zobowiązana jest do prowadzenia ewidencji księgowej dotyczącej zadania. W przeciwnym wypadku pobrane w danym roku środki finansowe podlegają zwrotowi do budżetu miasta na zasadach określonych w pkt. 7.
9. Przekazanie środków finansowych realizowane jest w formie przelewu środków na konto podmiotu dotowanego w terminach ustalonych w zawartej umowie.
10. Organizacje realizujące zadania publiczne sporządzają sprawozdania z wykonania zadania na zasadach określonych w umowie.

Postanowienia końcowe  
§ 6.

1. Oferta, umowa o wykonanie zadania publicznego, sprawozdania z wykonania tego zadania sporządzane są według wzoru ustalonego w drodze rozporządzenia Ministra właściwego do spraw zabezpieczenia społecznego.
2. W roku 2004 powierzanie i wspieranie realizacji zadań publicznych miasta przebiegać będzie następująco: w ciągu 2 tygodni od wejścia w życie niniejszej uchwały Prezydent Miasta ogłasza listę zadań przewidzianych do realizacji przez organizację drogą otwartego konkursu ofert. Konkursy zostaną ogłoszone nie później niż w ciągu miesiąca od wejścia w życie niniejszej uchwały, z zastosowaniem § 3 niniejszej uchwały.

**Uchwała Nr XVII/446/2004  
Rady Miejskiej w Gliwicach  
z dnia 26 lutego 2004 r.**

**w sprawie trybu postępowania o udzielenie dotacji związanych z wykonywaniem zadań innych niż określone w ustawie z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i wolontariacie, sposobu jej rozliczania oraz kontroli wykonywania zleconego zadania.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1, art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. z 2001 r. Dz. U. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 12 pkt 11, art. 92 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tj. Dz. U. z 2001 r. nr 142, poz. 1592 z późniejszymi zmianami), art. 118 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 26 listopada 1998 r. o finansach publicznych (tj. Dz. U. z 2003 r. nr 15, poz. 148 z późniejszymi zmianami)

**Rada Miejska w Gliwicach na wniosek Prezydenta Miasta  
uchwała:**

1. Tryb postępowania o udzielenie dotacji podmiotom nie zaliczonym do sektora finansów publicznych i nie działającym w celu osiągnięcia zysku związanych z wykonywaniem zadań innych niż określone w ustawie z 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i wolontariacie, sposób jej rozliczania oraz kontroli wykonywania zleconego zadania określa załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.
2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.
3. Traci moc Uchwała Rady Miejskiej Nr XXX/675/2001 z 12 lipca 2001 r. w sprawie: zasad przyznawania dotacji podmiotom nie zaliczonym do sektora finansów publicznych.
4. Uchwała podlega publikacji w Miejskim Serwisie Informacyjnym.
5. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Gliwicach  
Stanisław OGRYZEK

**Załącznik nr 1  
do Uchwały Nr XVII/446/2004  
Rady Miejskiej w Gliwicach  
z dnia 26 lutego 2004 r.**

**w sprawie trybu postępowania o udzielenie dotacji związanych z wykonywaniem zadań innych niż określone w ustawie z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i wolontariacie, sposobu jej rozliczania oraz kontroli wykonywania zleconego zadania.**

**§ 1**

1. Prawo otrzymywania dotacji z budżetu miasta na podstawie niniejszego regulaminu przysługuje podmiotom nie zaliczonym do sektora finansów publicznych i nie działającym w celu osiągnięcia zysku.
2. Dotacje przyznawane w trybie niniejszej uchwały mogą być udzielane na realizację celów publicznych związanych z wykonaniem zadań miasta na prawach powiatu Gliwice, innych niż określone w ustawie z 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie.

**§ 2**

1. Dotacja może być udzielona po wyborze oferty podmiotu, zamierzającego realizować wyodrębnione zadanie publiczne.
2. Podmiot wnioskujący o przyznanie dotacji ze środków publicznych na realizację wyodrębnionego zadania, powinien przedstawić ofertę gwarantującą wykonanie zadania w sposób efektywny, oszczędny i terminowy.
3. Podmiot wnioskujący o przyznanie dotacji na realizację wyodrębnionego zadania pobiera druk oferty i przedkłada go w Gliwickim Centrum Organizacji Pozarządowych do 10 września roku poprzedzającego rok budżetowy, w którym ma być udzielona dotacja.
4. Wzór oferty, o którym mowa w pkt 3, stanowi załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.
5. Oferta powinna być kompletna, zawierać wszystkie wymagane informacje oraz powinna być podpisana zgodnie z przepisami o składaniu oświadczeń woli obowiązującymi w podmiocie dotowanym.
6. Kierownik GCOP weryfikuje oferty pod względem formalno-prawnym i przekazuje do właściwych merytorycznie wydziałów Urzędu Miejskiego.
7. Wydział Urzędu Miejskiego nadzorujący merytorycznie wykonywane zadanie wydaje opinię o celowości realizacji zadania przez podmiot oraz o tym, czy zadanie wskazane w ofercie można zrealizować efektywniej w sposób określony w odrębnych przepisach, w szczególności poprzez zakup usług na zasadach i w trybie określonym w przepisach o zamówieniach publicznych. Wydział dokonuje również specyfikacji zadań według klasyfikacji budżetowej.
8. Zbiorcze zestawienie ofert zaopiniowanych pozytywnie przez wydziały merytoryczne Kierownik GCOP przekazuje do wydziału Budżetu i Analiz do 30 września roku poprzedzającego rok budżetowy, w którym ma być udzielona dotacja. 9.

**§ 3**

1. Prezydent Miasta do 30 września roku poprzedzającego rok budżetowy, w którym dotacja ma być udzielona, wyznacza przewodniczącą Komisji ds. udzielania dotacji podmiotom nie zaliczanym do sektora finansów publicznych i nie działającym w celu osiągnięcia zysku oraz powołuje jej

skład, uwzględniając kandydatów – radnych Rady Miejskiej, wskazanych przez Przewodniczącą Rady Miejskiej.

2. Komisja sporządza propozycję wykazu zadań własnych Miasta Gliwice, które zostaną powierzone do realizacji podmiotom wymienionym w § 1 wraz z proponowanymi kwotami dotacji.
3. Prezydent Miasta podejmuje decyzję o umieszczeniu zadań w projekcie uchwały budżetowej. Wykaz tych zadań umieszcza się w objaśnieniach do projektu uchwały budżetowej.
4. W ciągu 2 tygodni od uchwalenia przez Radę Miejską Uchwały budżetowej Komisja, o której mowa w pkt 1, dokonuje wyboru kandydatów do zawarcia umów dotacji spośród podmiotów, które przedstawiły najkorzystniejsze oferty na realizację zadań własnych Miasta Gliwice. Listę kandydatów przedstawia się do zatwierdzenia Prezydentowi Miasta, który w uzasadnionych przypadkach może odmówić zgody na zawarcie umowy dotacji. Uzasadnienie decyzji Prezydenta Miasta przekazywane jest niezwłocznie do wiadomości Komisji.
5. Ocenie Komisji nie podlegają wnioski dotyczące zadań przewidzianych do realizacji na podstawie odrębnych przepisów lub w trybie określonym w ustawie o zamówieniach publicznych.

**§ 4**

1. Prezydent Miasta może w ciągu roku budżetowego wystąpić z inicjatywą ogłoszenia postępowania w celu wyłonienia najkorzystniejszej oferty lub ofert na realizację zadania publicznego, które zostanie sfinansowane z budżetu Miasta, w tym w drodze przeniesienia wydatków z rezerw budżetowych.
2. W ciągu 2 tygodni od podanego w publicznym ogłoszeniu terminu składania ofert właściwy merytorycznie wydział Urzędu Miejskiego weryfikuje oferty pod względem formalno-prawnym i wydaje opinię o celowości realizacji zadania przez podmiot. O negatywnej opinii wydziału bezzwłocznie informowany jest podmiot składający ofertę, który w ciągu 3 dni ma prawo złożyć odwołanie wraz z dodatkowymi wyjaśnieniami do Prezydenta Miasta. Prezydent Miasta przed dniem, o którym mowa w pkt. 4, może uwzględnić odwołanie podmiotu.
3. Oferty składane są na formularzach zgodnie z załącznikiem nr 2 do niniejszej uchwały.
4. W ciągu 7 dni od wydania opinii, o której mowa w pkt 2, Komisja, o której mowa w § 3 pkt 1, dokonuje wyboru kandydatów do zawarcia umów dotacji spośród podmiotów, które przedstawiły najkorzystniejsze oferty na realizację zadań własnych Miasta Gliwice. Listę kandydatów przedstawia się do zatwierdzenia Prezydentowi Miasta, który w uzasadnionych przypadkach może odmówić zgody na zawarcie umowy dotacji. Uzasadnienie decyzji Prezydenta Miasta przekazywane jest niezwłocznie do wiadomości Komisji.
5. Ocenie Komisji nie podlegają wnioski negatywnie zaopiniowane przez właściwy merytorycznie wydział Urzędu Miejskiego.

**§ 5**

1. Poza dotacjami, o których mowa w § 2, w budżecie Miasta Gliwice mogą zostać zaplanowane - w rozdziale 75095 – środki na dotacje przeznaczone na realizację promocji Miasta Gliwice w formie patronatów Prezydenta Miasta lub Przewodniczącego Rady Miejskiej.



2. Dotacje te udzielane są w ciągu roku budżetowego na podstawie ofert gwarantujących wykonanie zadania w sposób efektywny, oszczędny i terminowy.
3. Oferty są opiniowane przez wydział merytoryczny Urzędu Miejskiego, który może wskazać, iż zadanie można zrealizować efektywniej poprzez zakup usług na zasadach i w trybie określonym w przepisach o zamówieniach publicznych.

## § 6

1. Udzielenie dotacji z budżetu miasta następuje na podstawie umowy.
2. Umowa powinna określać w szczególności:
  - a. opis zadania
  - b. termin wykonania zadania
  - c. kwotę dotacji
  - d. sposób płatności
  - e. tryb kontroli wykonywanego zadania
  - f. sposób rozliczenia dotacji, zasady zwrotu niewykorzystanej części dotacji i dotacji wykorzystanej niezgodnie z umową.

## § 7

1. Do obowiązków wydziału Urzędu Miejskiego nadzorującego merytorycznie wykonywane zadanie należy przeprowadzenie kontroli terminowości i rzetelności jego realizacji, zarówno w trakcie realizacji zadania jak i w jego zakończeniu. Wydziałowi Kontroli Gospodarczej przysługuje prawo kontroli wykonania zadania.
2. Z przeprowadzonej kontroli sporządzany jest protokół.
3. Wyniki kontroli przedstawiane są Kierownikowi GCOP w terminie 14 dni po przeprowadzonej kontroli (w przypadku kontynuacji zadania), a w przypadku zakończenia zadania w terminie 30 dni po przeprowadzonej kontroli.
4. Jeżeli zadanie wykonywane jest przez okres dłuższy niż rok budżetowy, wyniki kontroli przedstawiane są Kierownikowi GCOP nie później niż do 30 stycznia następnego roku.
5. Kierownik Gliwickiego Centrum Organizacji Pozarządowych sporządza zbiorczą informację o wynikach przeprowadzonych kontroli i przedstawia ją Prezydentowi Miasta w terminie do 28 lutego następnego roku.

## § 8

1. Dotacje udzielane z budżetu miasta niewykorzystane w całości oraz wykorzystane niezgodnie z przeznaczeniem bądź umową, podlegają zwrotowi do budżetu miasta wraz z odsetkami ustawowymi na zasadach określonych w umowie.
2. Odsetki, o których mowa w pkt 1, nalicza się odpowiednio od dnia przekazania dotacji.
3. Wykorzystanie dotacji niezgodnie z przeznaczeniem lub naruszenie postanowień zawartej umowy wyklucza prawo do ubiegania się o przyznanie dotacji przez kolejne trzy lata.

## § 9

1. Podmioty otrzymujące dotacje są obowiązane prowadzić w celu rozliczenia dotacji ewidencję księgową zgodnie z ustawą z dnia 29 września 1994 roku o rachunkowości (tj. Dz. U. z 2002 r. Nr 76 poz. 697 z późn. zm.).
2. W razie nieprowadzenia ewidencji, o której mowa w pkt 1, podmiot obowiązany jest do prowadzenia ewidencji księgowej dotyczącej zadania, na które podmiot otrzymał dotację. W przeciwnym wypadku pobrana w danym roku dotacja podlega zwrotowi do budżetu miasta na zasadach określonych w § 8.

## § 10

1. Dotacje są realizowane w formie przelewu środków na konto podmiotu dotowanego.
2. Organ dotujący przekazuje dotację w terminach ustalonych w zawartej umowie.
3. Po zakończeniu realizacji zadania podmiot otrzymujący dotację zobowiązany jest do złożenia informacji o realizacji zadania objętego dotacją w zakresie i terminach określonych w umowie o udzieleniu dotacji.

## § 11

1. W 2004 roku w ciągu 2 tygodni od wejścia w życie niniejszej uchwały Prezydent Miasta powoła Komisję na zasadach określonych w § 3 pkt. 1 oraz ogłosi zakres zadań przewidzianych do realizacji w trybie niniejszej uchwały.
2. W ciągu 30 dni od ogłoszenia zadań przewidzianych do realizacji, przyjmowane będą oferty na realizację zadań od uprawnionych podmiotów.
3. Oceny złożonych ofert dokona Komisja, zgodnie z zapisami § 3.



## PREZYDENT MIASTA GLIWICE OGŁASZA

### przetarg nieograniczony na sprzedaż mienia ruchomego po zlikwidowanej jednostce budżetowej Zarząd Wolnym Obszarem Celnym w Gliwicach.

Nieodpłatną dokumentację przetargową można odebrać osobiście w siedzibie sprzedającego na stanowisku ds. zamówień publicznych i przetargów w Biurze Obsługi Interesantów.

Termin realizacji: dwa tygodnie od terminu powiadomienia o wynikach przetargu.

**Termin składania ofert:** do 23 marca 2004 r do godz. 10.00.

**Miejsce składania ofert:** Biuro Obsługi Interesantów, stanowisko ds. zamówień publicznych i przetargów, Urząd Miejski w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21, 44-100 Gliwice.

**Termin otwarcia ofert:** 23 marca 2004 r o godz. 11.00 w siedzibie sprzedającego w sali nr 139.

**Wadium:** nie dotyczy

Postępowanie będzie prowadzone bez wstępnej kwalifikacji.

Kryterium wyboru ofert: **cena 100%**.

#### Uwagi:

1. Należy złożyć ofertę cenową na całość wykazanego mienia ruchomego.
2. Przedmiot postępowania można oglądać w dniach od 15 do 19 marca 2004 r w godz. od 8.00 do 11.00 w Budyńku „F”, II piętro, pokój 309, w Śląskim Centrum Logistyki w Gliwicach, ul. Portowa 28.
3. Sprzedający zastrzega sobie prawo odstąpienia od przetargu bez podania przyczyn.
4. Mienie zakupione nie posiada gwarancji i nie podlega reklamacji.

#### Uchwała Nr XVII/427/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 26 lutego 2004 r.

### w sprawie: Programu ochrony środowiska oraz zrównoważonego rozwoju dla miasta Gliwice do roku 2015.

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1, art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zmianami) w związku z art. 18 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2001 r. Nr 62 poz. 627 z późn. zmianami); art. 1 ustawy z dnia 27 lipca 2001 r. o wprowadzeniu ustawy Prawo Ochrony Środowiska, ustawy o odpadach oraz o zmianie niektórych ustaw (Dz. U. z 2001 r. Nr 100 poz. 1085 z późn. zmianami, na wniosek Prezydenta Miasta Gliwice

#### Rada Miejska w Gliwicach uchwała:

##### § 1

Uchwalić „Program ochrony środowiska oraz zrównoważonego rozwoju dla miasta Gliwice do roku 2015”, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

##### § 2

Zobowiązać Prezydenta Miasta Gliwice do przedstawiania Radzie Miejskiej co 2 lata raportów z wykonania Programu, o którym mowa w § 1.

##### § 3

Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Gliwice.

##### § 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

##### § 5

Uchwała podlega ogłoszeniu w Miejskim Serwisie Informacyjnym.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Gliwicach  
Stanisław OGRYZEK

## Uchwała Nr XVI/415/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 29 stycznia 2004r.

w sprawie ustalenia stawki czynszu regulowanego dla lokali mieszkalnych położonych w budynkach przy ul. Zaburskiej 13 i ul. Daszyńskiego 20 i 20A należących do zasobu mieszkaniowego Zarządu Budynków Miejskich I Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach przy ul. Dolnych Wałach 11.

Na podstawie art. 40 ust. 1 i art. 42 Ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z 2001 roku z późniejszymi zmianami) oraz art. 28 ust. 1 i ust. 2 Ustawy z dnia 26 października 1995 roku o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (t.j. Dz. U. Nr 98, poz. 1070 z 2000 roku z późniejszymi zmianami)

### Rada Miejska w Gliwicach uchwała:

#### § 1

Ustalić z dniem 1 marca 2004 roku miesięczną stawkę czynszu regulowanego w wysokości 7,10 zł za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego dla lokali mieszkalnych położonych w budynkach przy ul. Zaburskiej 13 i ul. Daszyńskiego 20 i 20 A należących do zasobu mieszkaniowego Zarządu Budynków Miejskich I Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach przy ul. Dolnych Wałach 11.

#### § 2

Czynsz o którym mowa w § 1 obejmuje:

1. pokrycie kosztów eksploatacji i remontów
2. spłatę kredytu zaciągniętego na budowę budynków mieszkalnych

#### § 3

Kalkulację stawki czynszu regulowanego zawiera załącznik do niniejszej Uchwały

#### § 4

Wykonanie Uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Gliwice.

#### § 5

Zobowiązuje się Prezesa Zarządu Budynków Miejskich II Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Gliwicach do ogłoszenia ustalonej stawki czynszu regulowanego w prasie lokalnej.

#### § 6

Traci moc Uchwała Nr XVI/372/2000 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 30 marca 2000 roku w sprawie ustalenia stawki czynszu regulowanego dla nowobudowanych zasobów mieszkaniowych Zarządu Budynków Miejskich I Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o.,

#### § 7

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego oraz w prasie lokalnej i wchodzi w życie z dniem 1 marca 2004 roku.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej w Gliwicach  
Stanisław OGRYZEK

#### Załącznik Nr 1

do Uchwały Nr XVI/415/2004  
Rady Miejskiej w Gliwicach  
z dnia 29 stycznia 2004 r.

#### KALKULACJA STAWKI CZYNSZU REGULOWANEGO DLA ZASOBÓW MIESZKANIOWYCH ZBM I TBS Sp. z o.o.

Stawka przyjęta na bazie analizy kosztów dla budynków mieszkalnych przy ul. Zaburskiej 13

Stawka czynszu regulowanego 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego nie może przekraczać 4 % wysokości wskaźnika przeliczeniowego kosztu odtworzenia 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych ustalonego przez Wojewodę Śląskiego.

Wskaźnik na czwarty kwartał 2003 roku i pierwszy kwartał 2004 roku dla miasta Gliwice został ustalony w wysokości 2.331 zł.

Maksymalna stawka czynszu wynosi:

$2.331 \times 4 \% / 12 \text{ miesięcy} = 7,77 \text{ zł/m}^2$

Przyjmuje się stawkę czynszu w wysokości 7,10 zł/m<sup>2</sup>, która zabezpiecza:

- pokrycie kosztów eksploatacji	2,02 zł
- fundusz remontowy	0,40 zł
- spłatę kredytu	4,38 zł
- rezerwę	0,30 zł

RAZEM: 7,10 zł

#### Załącznik Nr 2

do Uchwały Nr XVI/415/2004  
Rady Miejskiej w Gliwicach  
z dnia 29 stycznia 2004 r.

#### KALKULACJA STAWKI CZYNSZU REGULOWANEGO DLA ZASOBÓW MIESZKANIOWYCH ZBM I TBS Sp. z o.o.

Stawka przyjęta na bazie analizy kosztów dla budynków mieszkalnych przy ul. Daszyńskiego 20 i 20 A

Stawka czynszu regulowanego 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego nie może przekraczać 4 % wysokości wskaźnika przeliczeniowego kosztu odtworzenia 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych ustalonego przez Wojewodę Śląskiego.

Wskaźnik na czwarty kwartał 2003 roku i pierwszy kwartał 2004 roku dla miasta Gliwice został ustalony w wysokości 2.331 zł.

Maksymalna stawka czynszu wynosi:

$2.331 \times 4 \% / 12 \text{ miesięcy} = 7,77 \text{ zł/m}^2$

Przyjmuje się stawkę czynszu w wysokości 7,10 zł/m<sup>2</sup>, która zabezpiecza:

- pokrycie kosztów eksploatacji	1,29 zł
- fundusz remontowy	0,40 zł
- spłatę kredytu	5,11 zł
- rezerwę	0,30 zł

RAZEM: 7,10 zł

## WYDZIAŁ KULTURY, SPORTU I PROMOCJI MIASTA INFORMUJE,

w roku 2004 przyznane zostaną Nagrody Prezydenta Miasta Gliwice  
za osiągnięcia w dziedzinie twórczości artystycznej, upowszechniania i ochrony kultury.

#### Nagrody w dziedzinie kultury przyznawane są:

- za całokształt działalności artystycznej lub osiągnięcia twórcze o istotnym znaczeniu w roku poprzedzającym,
- nagrodzeni mogą być twórcy uznani, jak również młode talenty,
- za znaczące osiągnięcia w zakresie organizowania, upowszechniania kultury i ochrony kultury.

Nagrody mogą być indywidualne lub zbiorowe, przyznawane będą osobom fizycznym lub prawnym legitymującym się miejscem zamieszkania lub siedzibą w Gliwicach. Wręczane będą w drugim kwartale roku.

Kandydatury do Nagród mogą zgłaszać wszystkie instytucje i placówki kultury, placówki oświatowe, szkoły wyższe, związki lub stowarzyszenia zawodowe, twórcze i kulturalne, inne środowiska twórcze oraz radni Rady Miejskiej.

#### Wniosek o przyznanie nagrody powinien zawierać:

1. dane osobowe kandydata (kandydatów) do nagrody lub nazwę podmiotu i jego adres,
2. informacje dotyczące całokształtu dotychczasowej działalności oraz informacje o osiągnięciach, za które nagroda ma być przyznana,
3. uzasadnienie wniosku, zawierające wskazanie regionalnego, ogólnokrajowego bądź międzynarodowego charakteru działalności lub osiągnięcia oraz jego znaczenia dla kultury.

Wnioski należy składać w formie pisemnej w Wydziale Kultury, Sportu i Promocji Miasta Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21, p. 539 - w terminie do 31 marca 2004 r.



## PREZYDENT MIASTA GLIWICE OGŁASZA

**pisemny przetarg ofertowy z ograniczeniem branży na wynajem powierzchni biurowej na terenie Urzędu Miejskiego w Gliwicach z przeznaczeniem na prowadzenie punktu usługowego na własny rachunek.**

**Punkt świadczyć będzie następujące usługi:**

- usługi kserograficzne,
- laminowanie i bindowanie dokumentów,
- sprzedaż znaczków skarbowych.

**Organizator przetargu:**

Urząd Miejski w Gliwicach  
Wydział Organizacyjny  
ul. Zwycięstwa 21, 44-100 Gliwice.

**Charakterystyka oferowanej powierzchni:**

stanowisko o powierzchni 11 m<sup>2</sup> znajduje się w budynku Urzędu Miejskiego przy ul. Zwycięstwa 21 (na parterze w lewej części holu głównego) i wyposażone jest w instalację elektryczną, teletechniczną, c.o., komputerową oraz meble.

**Rozpoczęcie świadczenia usług** powinno nastąpić **1 kwietnia 2004 r.**

**Wyjściowa stawka czynszu** wynosi 79,00 zł brutto miesięcznie za 1 m<sup>2</sup> (tj. 869 zł brutto za całość powierzchni).

W stawce czynszu mieszczą się koszty eksploatacyjne (opłaty za energię elektryczną i usługi wodno-kanalizacyjne). Czynsz nie obejmuje opłat za korzystanie z linii telefonicznej wynajmującego.

Warunkiem złożenia ważnej oferty jest zaofferowanie ceny wyższej niż cena wywoławcza, spełnienie wszystkich wymogów formalnych określonych w niniejszym ogłoszeniu i regulaminie przetargu oraz zaakceptowanie przez oferenta warunków, na jakich zostanie zawarta umowa.

**Formularz oferty, regulamin przetargu oraz termin złożenia i otwarcia ofert** można odebrać w Biurze Obsługi Interesantów Urzędu Miejskiego

w Gliwicach na stanowisku ds. zamówień publicznych (parter – hol główny).

Oferty w zamkniętych kopertach z napisem „Przetarg na wynajem powierzchni biurowej” należy składać na stanowisku ds. zamówień publicznych w terminie do 11 marca 2004 r. do godz. 12.00.

Komisyjne otwarcie ofert nastąpi 11 marca 2004 r. o godz. 13.00 w siedzibie zamawiającego w sali nr 139. Umowa zostanie zawarta z oferentem, który zaoferuje najwyższą cenę brutto za najem 1 m<sup>2</sup> powierzchni i spełni wszystkie wymogi formalne.

**Wadium** w wysokości 2.600 zł należy wpłacić na konto:

**Urząd Miejski w Gliwicach ING Bank Śląski S.A. 41 1560 1081 0000 9040 0003 5531.**

Wadium, zostanie zwrócone nie później niż przed upływem 3 dni roboczych od dnia zatwierdzenia wyników przetargu przez Prezydenta Miasta. Wadium oferenta, który złożył najkorzystniejszą ofertę zalicza się na poczet czynszu. Wadium oferenta, który złożył najkorzystniejszą ofertę przepada na rzecz wynajmującego, jeżeli oferent uchyli się od zawarcia umowy.

**Osoba upoważniona do kontaktu z oferentami:**

Urszula Rykała, zastępca naczelnika Wydziału Organizacyjnego, pok. 330, III piętro, tel.: 231-36-18.

**Przed rozstrzygnięciem przetargu organizator zastrzega sobie prawo do wycofania powierzchni użytkowej z przetargu bez podania przyczyny.**

**Uchwała Nr XVII/423/2004**

**Rady Miejskiej**

**z dnia 26 lutego 2004 r.**

**w sprawie: zawarcia porozumienia pomiędzy Miastem Gliwice a Politechniką Śląską w Gliwicach w sprawie opracowania systemu tworzenia i eksploatacji cyfrowej mapy akustycznej Miasta Gliwice dla potrzeb planowania przestrzennego.**

Na podstawie:

- art. 92 ustawy z dnia 5.06.1998 r. o samorządzie powiatowym (tj. Dz. U. Nr 142/01, poz. 1592 z późniejszymi zmianami)
- art. 18 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8.03.1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) w związku z:
- art. 118 ust. 1 ustawy z dn. 27.04.2001 r. Prawo Ochrony Środowiska (Dz. U. nr 62, poz. 627, z późniejszymi zmianami)

**Rada Miejska w Gliwicach**

**na wniosek Prezydenta Miasta uchwała:**

1. Wyrazić zgodę na zawarcie na okres 3 lat porozumienia z Politechniką Śląską w Gliwicach w sprawie opracowania systemu tworzenia i eksploatacji cyfrowej mapy akustycznej Miasta Gliwice dla potrzeb planowania przestrzennego, na mocy którego Miasto Gliwice zobowiązuje się do współdziałania w finansowaniu celowego projektu badawczego pt. „Opracowanie krajowego systemu tworzenia i eksploatacji cyfrowych map akustycznych dużych i średnich miast dla potrzeb profesjonalnego planowania przestrzennego i celów szkoleniowych”, w formie przekazywania dotacji na rzecz Politechniki Śląskiej, w kwocie po 20.000 zł rocznie. Porozumienie stanowi załącznik do niniejszej uchwały.
2. Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Gliwice.
3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Miejskim Serwisie Informacyjnym.

Przewodniczący Rady Miejskiej w Gliwicach  
Stanisław OGRYZEK



## PREZYDENT MIASTA GLIWICE INFORMUJE

**mieszkańców, będących podatnikami podatków lokalnych, iż decyzje ustalające wysokość podatku od nieruchomości oraz łącznego zobowiązania pieniężnego na 2004 rok, będą doręczane przez pracowników Urzędu Miejskiego w Gliwicach na przełomie marca i kwietnia br.**

Z uwagi na przesunięcie czasu doręczania decyzji **terminem płatności I raty** podatków ustalonych w ww. decyzjach będzie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

Informacji w powyższym zakresie udziela Wydział Podatków i Opłat Urzędu Miejskiego tel.: 231-06-83, 239-12-99.

**Wydawca:** Biuro Prasowe Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21, 44-100 Gliwice.

tel. (032) 231-99-36, fax: (032) 231-99-01, <http://www.um.gliwice.pl>, e-mail: [bp@um.gliwice.pl](mailto:bp@um.gliwice.pl).

**Redakcja:** Barbara Baranowska (redaktor naczelny),  
Monika Grzeczynska, Marek Jarzębowski, Krzysztof Krzemiński,  
Joanna Lenczowska, Zbigniew Lubowski, Jacek Michalski.

**Nakład:** 5.000 egzemplarzy.

**MIEJSKI SERWIS  
INFORMACYJNY  
GLIWICE**



### Powiatowy Urząd Pracy informuje... czyli praca „od zaraz”

- **nauczyciel języka angielskiego** – wykształcenie wyższe, uprawnienia pedagogiczne, miejsce pracy: Gliwice,
- **główny księgowy (½ etatu)** – wykształcenie wyższe ekonomiczne (rachunkowość), księgowość budżetowa, miejsce pracy: Gliwice,
- **inżynier budowlany** – wykształcenie wyższe budowlane, mile widziane uprawnienia projektowe lub wykonawcze, biegła znajomość języka angielskiego, miejsce pracy: Zabrze,
- **informatyk** – wykształcenie wyższe informatyczne, znajomość baz danych i języka SQL, dobra znajomość języka angielskiego, prawo jazdy kat. B, miejsce pracy: Gliwice,
- **inżynier mechanik** – spawalnictwo – wykształcenie wyższe, minimum 2 lata doświadczenia, umiejętność obsługi komputera, miejsce pracy: Kędzierzyn Koźle, Plock,
- **zaopatrzeniowiec** – wykształcenie średnie, minimum 3 lata doświadczenia, doświadczenie w budownictwie, miejsce pracy: Gliwice,
- **elektryk** – wykształcenie średnie elektryczne, uprawnienia SEP, miejsce pracy: Gliwice,
- **główna księgowa** – wykształcenie średnie ekonomiczne, minimum 3 lata doświadczenia, biegła znajomość języka angielskiego lub języka niemieckiego, uprawnienia do prowadzenia ksiąg rachunkowych, miejsce pracy: Zabrze,
- **instruktor aerobiku** – wykształcenie średnie, miejsce pracy: Gliwice,
- **koordynator** – wykształcenie średnie mechaniczne, bardzo dobra znajomość języka angielskiego, umiejętność obsługi komputera, miejsce pracy: Gliwice,
- **kelner-barman** – wykształcenie średnie, minimum 3 lata doświadczenia, znajomość języka zachodniego, miejsce pracy: Gliwice,
- **kucharz (kuchnia włoska)** – wykształcenie średnie, minimum 5 lat doświadczenia, miejsce pracy: Gliwice,
- **piekarz** – wykształcenie zawodowe, minimum sanitarne, miejsce pracy: Gliwice,
- **sprzedawca** – wykształcenie zawodowe handlowe, minimum 5 lat doświadczenia, miejsce pracy: Gliwice,
- **fryzjer damsko-męski** – wykształcenie zawodowe, miejsce pracy: Gliwice,
- **kosmetyczka** – wykształcenie średnie, minimum 3 lata doświadczenia, miejsce pracy: Gliwice,
- **fotograf** – wykształcenie zawodowe, miejsce pracy: Zabrze,
- **kierowca** – prawo jazdy kat. C, E, uprawnienia ADR, miejsce pracy: teren kraju,
- **mechanik samochodów ciężarowych** – wykształcenie zawodowe, minimum 2 lata doświadczenia, miejsce pracy: Gliwice,
- **mechanik maszyn budowlanych** – wykształcenie zawodowe, minimum 2 lata doświadczenia, miejsce pracy: Gliwice,
- **monter instalacji wodociągowych i kanalizacyjnych** – wykształcenie średnie, znajomość instalacji z tworzyw sztucznych (PP, PCV), miejsce pracy: Gliwice,
- **szlifierz** – wykształcenie zawodowe lub średnie, minimum 3 lata doświadczenia, miejsce pracy: Gliwice,
- **dekarz-cieśla** – miejsce pracy: teren Śląska,
- **brukarz** – wykształcenie zawodowe, miejsce pracy: teren Śląska,
- **kafelkarz** – wykształcenie zawodowe, miejsce pracy: Gliwice,
- **murarz-tylnkarz** – wykształcenie zawodowe, miejsce pracy: Gliwice.

Osoby zainteresowane, spełniające warunki podane w ofercie, proszone są o kontakt osobisty w PUP Gliwice, Plac Inwalidów Wojennych 12, pokój 105, w godzinach od 8.00 do 14.30.



### SEANS FILMOWY

#### KINO AMOK

☐ 10 - 11 marca: *Lalki* (16.00, 18.00)

#### OSKARIADA, CZYLI PRZEGLĄD FILMÓW NOMINOWANYCH DO OSKARA

✓ 10 marca: *Piraci z Karaibów* (20.00)

✓ 11 marca: *Ostatni samuraj* (20.00)

✓ 14 marca: *Mój brat niedźwiedź* (16.00)

☐ 12 - 18 marca: *Wzgórze nadziei* (17.30),  
*Miasto Boga* (20.15)

#### KINO TEATR „X”

☐ 10 - 11 marca: *Piętno* (17.00), *Pasja* (19.15)

#### KINO BAJKA

☐ 10 - 19 marca: *Pasja* (15.30, 18.00, 20.30)



### PALMIARNIA

Gliwice, ul. Fredry 6, tel. 231-32-39

- czynna od wtorku do piątku  
w godz. 9.00-18.00,  
kasa otwarta do godz. 17.00
- czynna w soboty i niedziele  
w godz. 10.00-18.00,  
kasa otwarta do godz. 17.00
- w poniedziałki - nieczynna.

