

Z MIASTA

Najlepsze  
prace nagrodzone  
>> 3

ŚWIĄTECZNIE

Historia  
pewnego zdjęcia  
>> 7

HISTORIA

Pamięci  
ofiar Grudnia 1970  
>> 9

WYDANIE POTRÓJNE – następny numer ukáže się 7 stycznia 2021 r.

Tygodnik  
bezpłatny

51–53 | 2020  
{#1035–1037}  
17.12.2020

ISSN: 1642-1108



GLIWICE

miejski serwis informacyjny



www.gliwice.eu

# Szanowni Państwo,

*Święta Bożego Narodzenia  
to czas dzielenia się z innymi tym,  
co mamy najlepszego:  
miłością, życzliwością, uśmiechem.*

*Niech ten szczególny czas upłynie Państwu  
w zdrowiu i radości w gronie najbliższych,  
a rok 2021 będzie szczęśliwym czasem  
przepętnionym spokojem,  
ludzką serdecznością i poczuciem spełnienia.*

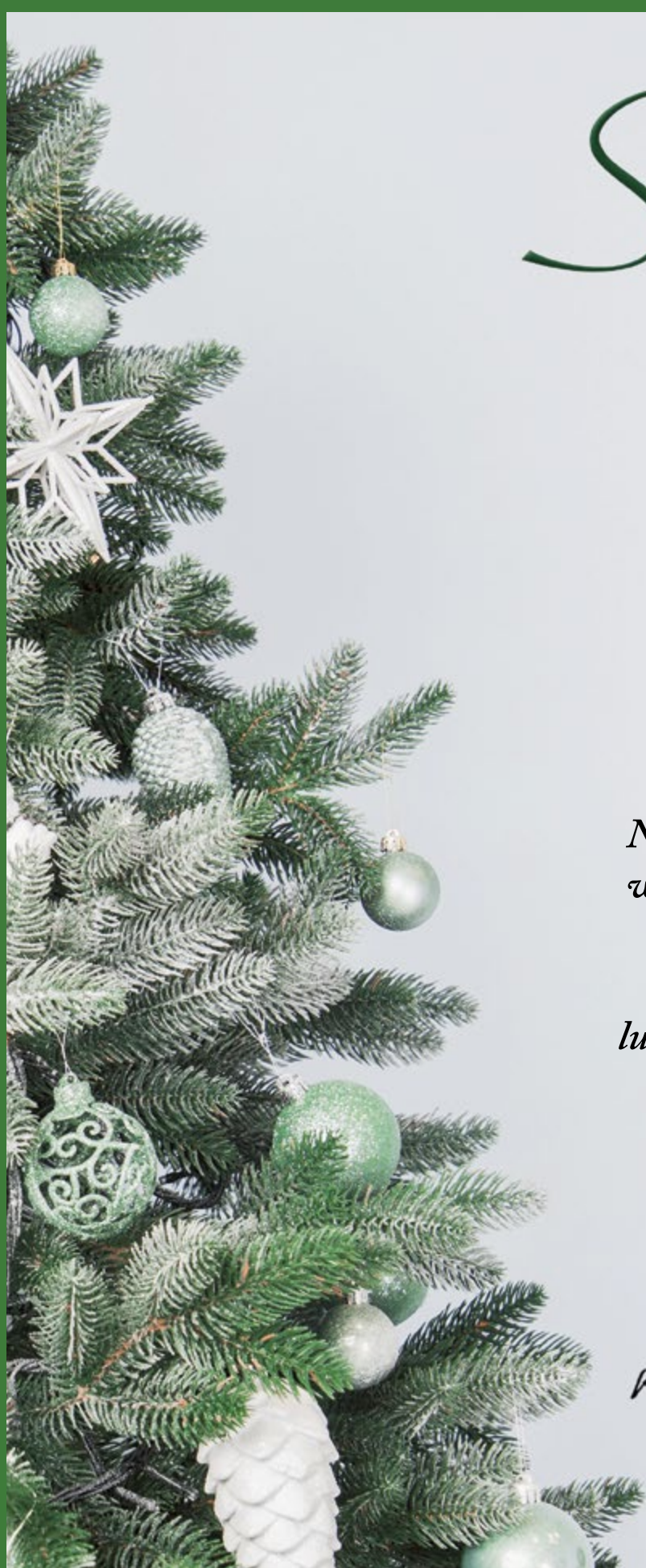
*Wesołych Świąt  
i Szczęśliwego Nowego Roku!*

*Adam Neumann*

*Adam Neumann*  
Prezydent Gliwic

*Marek Pszonak*

*Marek Pszonak*  
Przewodniczący  
Rady Miasta Gliwice





## Arena Gliwice – za nami trudny, ale ciekawy rok

Mecz Polska – Izrael. Koszykarska historia w lutym w Arenie Gliwice

fol. materiały Areny Gliwice

**Rok 2020 zapowiadał się dla Areny Gliwice niezwykle obiecująco. Kalendarz wypełniał się po brzegi zarówno spektakularnymi koncertami, jak i mniejszymi inicjatywami lokalnymi. Koronawirus w tym planie wiele zmienił, ale nie zniszczył jednego – zaangażowania i kreatywności zespołu Areny, w której także w tym trudnym czasie nie brakowało ciekawych propozycji, w tym całkiem nowych inicjatyw. To one stały się hitami sezonu.**

Od stycznia do marca w Arenie Gliwice niemal co tydzień odbywały się wydarzenia, które przyciągały gości z całego kraju: Musicalowa Księga Bajek, Koncert Muzyki Filmowej Hansa Zimmera, Rybomania, Roztańczone Walentynki, koncert Jamesa Blunta. Jeszcze w lutym w gliwickiej Arenie udało się pobić rekord – w meczu koszykówki Polska – Izrael w ramach kwalifikacji do ME 2021 wzięło udział 12 043 kibiców! Niedługo później obiekt stanął przed bezprecedensowym wyzwaniem – jak działać, gdy imprezy masowe zostały zawieszane.

### ONLINE NA POCZĄTEK

Odpowiedzią stała się Arena Onilne, która rozpoczęła działalność na początku kwietnia. Do współpracy zaproszono szereg instytucji kulturalnych, partnerów społecznych czy klubów sportowych, a programy prowadzili pracownicy Areny Gliwice, którzy musieli odnaleźć się w zupełnie nowych rolach. W szczytowym momencie ramówka Arena Onilne zawierała aż 18 programów tygodniowo o różnorodnej tematyce: od lifestyle'u, przez sport, po propozycje dla dzieci.

Jak na halę widowisko-sportową przystało, mocno skupiono się na części muzycznej Areny Onilne. Arena Gliwice nawiązała współpracę z wytwórnią Kayax. Przez ponad dwa miesiące, co srode, w Arenie odbywały się koncerty młodych talentów, które w najbliższych latach mają szansę podbić krajowy rynek, m.in. Caville czy Meg Krzemień. Z kolei co piątek do studia zapraszano lokalne zespoły, wspierając w ten sposób okoliczny rynek muzyczny.

Pandemia wpłynęła także na sposób obchodzenia drugiej rocznicy funkcjonowania obiektu. Było to możliwe tylko w formule internetowej. Mariusz Kałamaga, zespół Rat Kru, mistrz kuchni Julien Secher, a także teatr Lufcik na korbkę, Mirek Szoflysek i Remigiusz Rączka występowali w dwudniowym programie urodzinowym obiektu, transmitowanym również za pomocą mediów społecznościowych.

### LATO W MIEŚCIE

Kolejną odsłoną ciekawych pomysłów w trudnych czasach stała się Summer Arena, czyli wakacyjna strefa aktywności. Przez całe lato Arena Gliwice proponowała różnego rodzaju sposoby spędzenia czasu wolnego z rodziną i przyjaciółmi w ciekawy sposób. Wśród propozycji na wakacyjne weekendy znalazły się zajęcia sportowe, koncerty plenerowe, animacje dla dzie-

ci, a nawet kino samochodowe. W lipcu odbyła się także pierwsza po pięciu miesiącach zamknięcia impreza na dużą skalę – Runmageddon. Ze względu na to, że nie mogli w niej wziąć udział kibice, bieg był na żywo transmitowany z drona.

### NAJBARDZIEJ ROZTAŃCZONE MIEJSCE W GLIWICACH

We wrześniu Arena Gliwice rozpoczęła współpracę ze studiem tańca 3arte, które przenieśli się z dotychczasowej siedziby w Centrum Handlowym przy alei J. Nowaka-Jeziorańskiego do gliwickiej hali, zamieniając ją w najbardziej roztańczone miejsce w mieście. Kursy z różnych stylów tanecznych i na różnych poziomach zaawansowania, fantastyczni instruktorzy, niepowtarzalna atmosfera – tak w skrócie można opisać to, co od jesieni dzieje się w gliwickim obiekcie.

### WYCZEKIWANY POWRÓT DUŻYCH WYDARZEŃ

Wraz z nadejściem jesieni i zniesieniem części obostrzeń odbyło się kilka wydarzeń, na które można było zaprosić większą liczbę osób. Największym z nich była ósma edycja gali Armia Fight Night z udziałem żołnierzy Wojska Polskiego. We wrześniu Arena po raz kolejny gościła również Targi Trends4Kids i cieszącą się niesłabnącą popularnością imprezę rodzinną Miniaturowa Polska – świat wokół kolei. Z kolei w Chwyciarni odbyły się Mistrzostwa Polski Seniorów i Juniorów we wspinaczce, które dzięki wsparciu firmy Shadok Audio-Visual były transmitowane m.in. na kanale Polskiego Związku Alpinizmu.

### SZAMARENA – BĘDZIE PYSZNIE!

Mimo braku dużych imprez, mieszkańcy Gliwic mogą poczuć smak dużych wydarzeń, których brak od-

czuwa każdy miłośnik dobrej muzyki, sportu czy widowisk rodzinnych. To dzięki SzamArenie, czyli pysznej akcji ekipy gastronomicznej Areny Gliwice. Pod hasłem „Ugrzyż z nami imprezę” kryje się dostawa pysznego, imprezowego jedzenia prosto pod drzwi, a dodatkowo krótki czas oczekiwania i wsparcie gliwickiej branży gastronomicznej. W menu pakiety z hamburgerami, pizzą, a przed świętami także bożonarodzeniowe propozycje – mniem!

### ARENA WSPIERA SPOŁECZNOŚĆ LOKALNĄ

Na finał i podsumowanie roku 2020 w Arenie Gliwice konieczne jest wspomnienie o zaangażowaniu społecznym jej zespołu. Szczególnie jest ono widoczne w ostatnich tygodniach, gdy Arena Gliwice połączyła siły ze Szlachetną Paczką z okręgu gliwickiego i zarbrańskiego, organizując wspólnie Finał Szlachetnej Paczki. To nie pierwsze tego typu wydarzenie, ponieważ ekipa Areny zawsze chętnie włącza się w działania charytatywne. Przy okazji meczu Polska – Izrael zorganizowano zbiórkę na rzecz chorego Franka Surdela z Knurowa. Arena przyłączyła się do organizacji gliwickiego finału WOŚP, a przez cały rok, przy różnych okazjach Arena wspierała również podopiecznych gliwickiego Centrum Pieczy Zastępczej.

I to nie ostatnie słowo zespołu gliwickiego giganta, który musiał przeżyć bardzo trudne miesiące pandemii i dał radę. Liczymy, że rok 2021 będzie bardziej łaskawy i ten najbardziej łakomy kąsek dla wszystkich przyjaciół Areny – duże wydarzenia – szybko wrócą do Gliwic. (Arena Gliwice)



Arena Online – studio, które podbiło serca internautów

fol. materiały Areny Gliwice

Arena Gliwice



Miejski Serwis Informacyjny – Gliwice

Wydawca: Urząd Miejski w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21, 44-100 Gliwice,

e-mail: [bpm@um.gliwice.pl](mailto:bpm@um.gliwice.pl), [www.gliwice.eu](http://www.gliwice.eu)

Redakcja: Anna Proksa (redaktor naczelny), tel. 32/239-11-35, e-mail: [redaktor@um.gliwice.pl](mailto:redaktor@um.gliwice.pl),

Katarzyna Kozub-Kulik (zastępca red. naczelnego), Monika Foltyn, Magdalena Mickielewicz, Jakub Budak tel. 32/238-54-80

Ogłoszenia/dystrybucja: Małgorzata Kazek-Baranowska, tel. 32/238-55-44, e-mail: [ogloszenia@um.gliwice.pl](mailto:ogloszenia@um.gliwice.pl)

Skład/grafika: Tomasz Królik, tel. 32/238-55-44, e-mail: [krolik\\_t@um.gliwice.pl](mailto:krolik_t@um.gliwice.pl)

Nakład: 20 000 egzemplarzy. Druk: AGORA POLIGRAFIA, Warszawa



**GLIWICE**  
miejski serwis informacyjny

Redakcja zastrzega prawo skracania i adiacji językowo-stylistycznej nadsyłanych materiałów. Nie zwracamy tekstów, które nie były zamówione.

# Najlepsze prace nagrodzone. Architektura górá!

**W konkursie na najlepszą pracę dyplomową dotyczącą Gliwic w 2020 roku prezydent Adam Neumann nagroził autorów dwóch dyplomów i wyróżnił trzech kolejnych. Wszyscy laureaci i wyróżnieni zaproponowali ciekawe projekty architektoniczne lub urbanistyczne. Nasze miasto kolejny rok z rzędu okazało się bardzo inspirujące.**

– *Bardzo się cieszę, że zdecydowaliście się Państwo w pracach dyplomowych poruszyć tematy związane z naszym miastem. Nasz konkurs ma wieloletnią tradycję i cieszy się sporym zainteresowaniem. Gliwice są ciekawym miastem z wielkim potencjałem rozwojowym i warto wiązać z nim swoją przyszłość zawodową – powiedział prezydent Gliwic Adam Neumann podczas spotkania z nagrodzonymi.*

Wydarzenie miało miejsce 14 grudnia w Urzędzie Miejskim w Gliwicach. Poza prezydentem Neumannem wziął w nim udział prorektor ds. nauki i rozwoju Politechniki Śląskiej dr hab. Tomasz Trawiński, a także przewodniczący komisji konkursowej – Paweł Staszczel, naczelnik Wydziału Kultury i Promocji Miasta Urzędu Miejskiego w Gliwicach. Najważniejsi byli jednak laureaci konkursu. Z pięciu osób nagrodzonych i wyróżnionych trzy były obecne na spotkaniu: Marlena Kulisa, Sylwia Lipus i Dawid Krzeszowiec.

Werdykt w tegorocznym konkursie okazał się absolutnym triumfem absolwentów Wydziału Architektury Politechniki Śląskiej. I nagrodę



foto: D. Nita-Garbiec / UM Gliwice

zdołała **Marlena Kulisa za pracę magisterską „Teoria miasta zwrócenie w projekcie przekształceń Śródmieścia Gliwic” przygotowaną pod kierunkiem dr hab. Agaty Twardoch.** – *Fascynuje mnie temat rozwoju miasta, jego przemian, rewitalizacji. Mam w Gliwicach wielu architektów z Politechniki Śląskiej i mam nadzieję, że nasze pomysły będą inspiracją dla osób, które podejmują decyzje w mieście – powiedziała Marlena Kulisa, odbierając główną nagrodę w konkursie.*

II nagroda przypadła **Tomaszowi Węgrzynowi za pracę inżynierską „Marina Gliwice – Centrum Turystyki i Edukacji Wodnej”.** W gronie wyróżnionych znalazł się **Dawid Krzeszowiec z pracą inżynierską „Crystal Cube. Dom kultury na miejscu spalonej synagogi w Gliwicach”.** – *Bardzo mnie cieszy, że Miasto Gliwice organizuje konkurs na prace dyplomowe. Nie spotkałem się z taką praktyką w innych miastach. To wyróżnienie dla auto-*

*rów prac i świetna promocja dla Gliwic. Pomysł na moją pracę zrodził się, kiedy przechodziłem koło tej działki [między pl. Inwalidów Wojennych a ul. Dolnych Wałów – przyp. red.]. Mieszkam w Gliwicach od małego i zapaliła mi się lampka – dlaczego w tkance Śródmieścia jest taka wyrwa? W mojej pracy miał też znaczenie kontekst historyczny, fakt, że w tamtym miejscu kiedyś była synagoga. To drugie dno tego projektu, coś, do czego*

*nawiązałem – wyjaśnił Dawid Krzeszowiec.*

Drugim wyróżnionym był **Tomasz Sadowski i jego praca magisterska „Projekt koncepcyjny »Centrum Kreatywności Teatralnej – Mała Scena«. Adaptacja i rozbudowa Ruin Teatru Victoria w Gliwicach”.** Trzecie wyróżnienie odebrała **Sylwia Lipus za pracę inżynierską „Marina Gliwice – Centrum Turystyki i Edukacji Wodnej”.** – *Bardzo cieszy mnie to, że mogłam pokazać kierunek, w którym można podążać w przypadku Mariny Gliwice i jak wykorzystać potencjał przestrzeni nad wodą, z uwzględnieniem krajobrazu i środowiska naturalnego – powiedziała Sylwia Lipus.*

Wszystkim nagrodzonym i wyróżnionym serdecznie gratulujemy! Trud włożony w przygotowanie pracy zaowocował nie tylko zdaną „śpiewająco” obroną, ale posłuży też za inspirację dla miejskich urzędników. Z projektami, na polecenie prezydenta Adama Neumanna, zapoznają się wydziały merytoryczne i miejskie jednostki organizacyjne. Razem możemy więcej! (mm)

## Górna 1–3. Nowe mieszkania w mieście

**W Gliwicach dzięki realizowanemu od lat miejskiemu programowi mieszkaniowemu przybywa mieszkań zarówno dla rodzin o niższych dochodach, jak i dla osób średnio sytuowanych. Komunalne kompleksy powstały m.in. przy ulicach Jana Pawła II, Żeromskiego, Jasnej, Targowej, Kochanowskiego, Staromiejskiej i Jagiellonki. Kolejne są wznoszone w kwartale ulic Kujawskiej, Samotnej, św. Jacka i Górnej w Ligocie Zabrzkiej. 14 grudnia, z zachowaniem wszelkich środków ostrożności, mieszkańcy dwóch pierwszych budynków przy ul. Górnej 1–3 otrzymali z rąk prezydenta Gliwic klucze do 48 lokali.**

Zbudowane tam mieszkania w ramach I etapu inwestycji realizowanej przez Miasto Gliwice przy finansowym wsparciu Banku Gospodarstwa Krajowego (BGK) mają od 31,62 m<sup>2</sup> do 53,73 m<sup>2</sup>. W 32 lokalach znajdują się 2 pokoje z odrębną kuchnią bądź aneksem kuchennym, pozostałych 16 lokali to kawalerki. Wszystkie mieszkania wyposażone są w instalację wodno-kanalizacyjną oraz elektryczną, są podłączone do miejskiej sieci ciepłowniczej oraz posiadają ciepłą wodę użytkową. Ponadto do każdego lokalu przynależy balkon lub taras, a także miejsce postojowe w budynku garażu wielopoziomowego (ze stawką czynszu w wysokości 120 zł netto miesięcznie). Do użytku najemców zostały oddane również komórki lokatorskie, wózkownie i rowerownie. W każdym budynku jedno z mieszkań zostało przystosowane do potrzeb osób z niepełnosprawnością ruchową.



foto: UM Gliwice

Mieszkania wybudowano w standardzie „pod klucz”. Oznacza to lokale w pełni wykończone i pomalowane, do których najemca może się od razu wprowadzić wraz z własnymi meblami. Stawka miesięcznego czynszu wynosi obecnie 12,10 zł za metr kwa-

dratowy. Oprócz tego, na startie pobierana jest od najemcy kaucja w wysokości trzykrotnego miesięcznego czynszu.

– *Mieszkania budowane w ramach gliwickiego programu budownictwa mieszkaniowego są*

*przeznaczone dla pracujących gliwiczian. Aby móc się o nie starać, trzeba spełniać kryteria określone w stosownej uchwale Rady Miasta Gliwice i legitymować się m.in. dwuletnim odprowadzaniem podatku PIT w Gliwicach. W rejonie ul. Kujawskiej, gdzie oddajemy w ręce mieszkańców dwa pierwsze budynki mieszkaniowe, docelowo stanie pięć takich obiektów ze 114 komfortowymi lokalami. W ramach całej bieżącej kadencji samorządu tego typu mieszkań powstanie około 400, m.in. przy ul. Opolskiej oraz przy ul. Dworskiej i Zbożowej – podkreśla prezydent Gliwic Adam Neumann.*

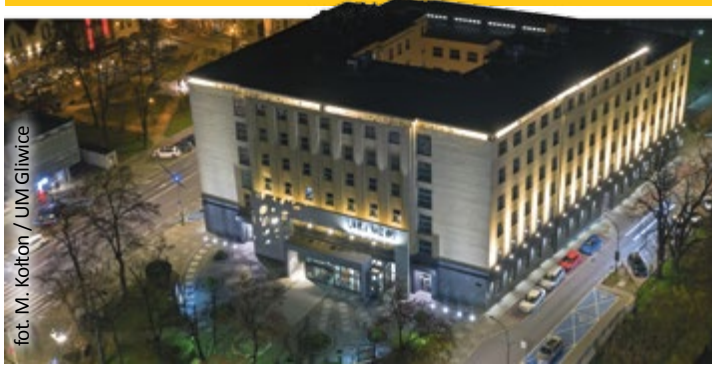
Zainteresowanie pierwszymi mieszkaniami w rejonie ul. Kujawskiej było ogromne. – *Otrzymaliśmy blisko pół tysiąca wniosków. Wpłynęły na to*

*przede wszystkim standard lokali, doskonała lokalizacja – blisko centrum miasta, podłączenie mieszkań do miejskiej sieci ciepłowniczej, dobra infrastruktura, dostępność parkingów i placu zabaw – wlicza zalety nowego kompleksu Bożena Kus, dyrektor Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach.*

Do budynków wprowadzi się 156 osób, m.in. pani Agnieszka i pan Sławomir z dwójką dzieci – *Zdecydowaliśmy się starać o mieszkanie m.in. ze względu na lokalizację. Blisko stąd mamy działkę. Samo mieszkanie jest „na wysokie C”, ma wymarzony balkon. Dzieci z kolei będą zachwycone placem zabaw. Bardzo chcemy przeprowadzić się tu jak najszybciej, spróbujemy zaważać z czasem – śmieją się świeżo upieczeni lokatorzy.*

(kik)

## Urząd i jednostki zamknięte w Wigilię



Drugi dzień świąt Bożego Narodzenia przypada w tym roku w sobotę. W zamian za święto przypadające w dzień wolny od pracy, w czwartek 24 grudnia Urząd Miejski i jednostki będą nieczynne.

W wigilię Bożego Narodzenia nieczynny będzie Urząd Miejski przy ul. Zwycięstwa 21 i Jasnej 31 oraz kasy urzędu i działający w UM Terenowy Punkt Paszportowy Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego. Zamknięty będzie też Miejski Zarząd Usług Komunalnych, Zarząd Dróg Miejskich, Zakład Gospodarki Mieszkaniowej, Ośrodek Pomocy Społecznej (klienci będą przyjmowani 23 grudnia w godz. od 8.00 do 13.00), Powiatowy Urząd Pracy i wszystkie filie Miejskiej Biblioteki Publicznej, Muzeum w Gliwicach, Teatr Miejski i Palmiarnia Miejska, a Punkt Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych będzie czynny do godz. 15.00. Gliwickie tropiki będzie natomiast można odwiedzić w drugi dzień świąt, w sobotę 26 grudnia, w godz. od 10.00 do 18.00.

Kryte pływalnie Delfin i Mewa będą nieczynne od 24 grudnia do 3 stycznia 2021 r. włącznie. Z kolei kryta pływalnia Olimpijczyk będzie zamknięta od 24 do 27 grudnia włącznie oraz 31 grudnia i 1 stycznia 2021 r. (28, 29 i 30 grudnia z tej

pływalni będzie można korzystać w godz. od 14.00 do 22.00, a 2 i 3 stycznia w godz. od 8.00 do 16.00).

Od 24 do 27 grudnia oraz od 1 do 3 stycznia nieczynny będzie też Urząd Stanu Cywilnego w Gliwicach. Wszelkie formalności związane z pochówkiem można załatwić z kartą zgonu w zakładzie pogrzebowym i u administratora cmentarza, natomiast zgłoszenia zgonu, również z kartą zgonu, można załatwić w Urzędzie Miejskim przy ul. Zwycięstwa (po lewej stronie od głównego wejścia) w poniedziałki: 28 grudnia i 4 stycznia, w godz. od 8.00 do 16.00. W sprawach związanych ze zgłoszeniem zgonu można działać osobiście lub przez pełnomocnika – wzór pełnomocnictwa jest do pobrania na stronie [www.gliwice.eu](http://www.gliwice.eu). Wystarczy wybrać zakładkę Wirtualne Biuro Obsługi, a następnie Formularze do pobrania. W wyszukiwarce należy wpisać „wzór pełnomocnictwa”.

W czwartek 31 grudnia 2020 r. Urząd Miejski będzie pracował do godz. 16.00. (mf)

## Śląskie 2030 = Zielone Śląskie

W związku z rozpowszechnianiem przez nas na przełomie czerwca i lipca informacji o prowadzonych przez Urząd Marszałkowski konsultacjach społecznych Projektu Strategii Rozwoju Województwa Śląskiego, pragniemy powiadomić, iż Sejmik Województwa Śląskiego uchwalił nr VI/24/1/2020 z dnia 19 października 2020 roku przyjął Strategię Rozwoju Województwa Śląskiego „Śląskie 2030” – Zielone Śląskie.



Strategia zakłada ambitne cele strategiczne i operacyjne, które mają posłużyć do osiągnięcia wizji województwa śląskiego w 2030 roku w brzmieniu:

„Województwo śląskie będzie nowoczesnym regionem europejskim o konkurencyjnej gospodarce, będącej efektem odpowiedzialnej transformacji, zapewniającym możliwości rozwoju swoim mieszkańcom i oferującym wysoką jakość życia w czystym środowisku”.

**Aby możliwe było osiągnięcie tak określonej wizji, działania skoncentrowano na czterech celach strategicznych:**

→ Województwo śląskie regionem odpowiedzialnej transformacji gospodarczej

→ Województwo śląskie regionem przyjaznym dla mieszkańca

→ Województwo śląskie regionem wysokiej jakości środowiska i przestrzeni

→ Województwo śląskie regionem sprawnie zarządzanym

Zachęcamy do zapoznania się z tym strategicznym dla naszego regionu dokumentem, który wytycza najważniejsze kierunki, w które powinny wpisywać się strategie lokalne i stanowi podstawę dla naszego programu operacyjnego oraz wskazuje priorytety przy dzieleniu środkami unijnymi.

Dokument jest dostępny na stronie [www.slaskie.pl](http://www.slaskie.pl), w zakładce plany rozwoju, na stronie BIP Urzędu Marszałkow-

skiego Województwa Śląskiego oraz na stronie [cas.slaskie.pl](http://cas.slaskie.pl).

Przy okazji chcemy poinformować o rozpoczęciu prac na rzecz nowej strategii Miasta Gliwice 2040, opracowanie której planujemy przeprowadzić przy szerokim udziale mieszkańców. Jest to idealny moment na rozpoczęcie prac, gdyż uchwalenie Strategii Rozwoju Województwa Śląskiego „Śląskie 2030” – Zielone Śląskie zapewni integralność założeń strategicznych na poziomie regionalnym i lokalnym. O wszelkich działaniach związanych z opracowaniem i możliwością włączenia się w prace przy Strategii Gliwice 2040 będziemy Państwa na bieżąco informować.

(brm)

### PRZYPOMINAMY

## DO KIEDY TRZEBA ZLIKwidOWAĆ STARE KOTŁY WĘGLOWE?



do 1 stycznia 2022 r. – kotły, które wyprodukowano przed 2007 rokiem.



do 1 stycznia 2024 r. – kotły, które wyprodukowano pomiędzy 2007 a 2012 rokiem.



do 1 stycznia 2026 r. – kotły, które wyprodukowano po 2012 roku i zostały włączone do eksploatacji przed 1 września 2017 r.

Jeśli Twój kocioł spełnia wymagania dla klasy III lub IV normy kotłowej, masz czas na wymianę do 1 stycznia 2028 r.

**Piece kaflowe, kuchnie węglowe, kominki i piecyki typu koza** muszą być usunięte do 1 stycznia 2023 r.

Inne warunki dotyczące kominków/pieców typu koza precyzuje uchwała antysmogowa w zakresie zapisów dotyczących tzw. miejscowych ogrzewaczy pomieszczeń (§ 5 oraz § 8 ust. 2 pkt 2) – <https://powietrze.slaskie.pl/content/uchwala-sejmiku-nr-v3612017>

Jak uzyskać dofinansowanie do zmiany ogrzewania? Sprawdź na [niskoemisyjne.gliwice.eu](http://niskoemisyjne.gliwice.eu)



# Jest bezpieczniej

Kolejne zadania w ramach Gliwickiego Budżetu Obywatelskiego 2020 zostały zrealizowane. Tym razem były to inwestycje zwiększające bezpieczeństwo mieszkańców Wilczego Gardła, Śródmieścia i dzielnicy Baildona.

W Wilczym Gardle Śląska Sieć Metropolitalna rozbudowała miejski monitoring wizyjny. W ramach zadania zainstalowano trzy punkty monitoringu wyposażone w sześć kamer stacjonarnych i dwie obrotowe. Rejestrują zdarzenia na boisku sportowym, placu zabaw oraz siłowni przy ul. Orchidei i na przejeździe bramnym przy wjeździe na plac Jaśminu. Inwestycja kosztowała niemal 112 tys. zł.



Jedno z kilku przejść dla pieszych na ul. Daszyńskiego, które zostały doświetlone nowoczesnymi lampami solarnymi.

Kolejne zadanie zostało zrealizowane przy ul. Daszyńskiego – trzy przejścia dla pieszych zostały doświetlone solarnymi lampami ulicznymi. Nowe lampy zamontowano przy przystanku Ostropa Poczta przy ul. Daszyńskiego 500, przy przystanku Ostropa Skrzyżowanie przy ul. Daszyńskiego 621 i w pobliżu byłej restauracji Balaton przy ul. Daszyńskiego 591. W ramach inwestycji wykonano projekt doświetlenia, a na każdym z trzech

przejść zamontowano po dwa słupy oświetleniowe z oprawami zasilanymi energią słoneczną. Realizacja zadania kosztowała niemal 35 tys. zł.

W ramach GBO 2020 zakończono też zabezpieczanie schronów przy ul. Brzozowej w dzielnicy

Baildona. W ramach prac skutotylnki, wykonano podmurówki i wzmocnienia ścian zewnętrznych, zamontowano taras z desek kompozytowych i solidną balustradę. Taras ozdobiły tuje, które docelowo osiągną 70 cm wysokości. Inwestycja kosztowała ponad 61 tys. zł. (mf)



**Boże Narodzenie zbliża się wielkimi krokami. W tym roku, ze względu na epidemię i wprowadzone obostrzenia, będzie z pewnością nieco inne. Miasto stara się jednak zachować jak najbardziej świąteczną atmosferę, pełną światła i otuchy. Widać to w nastrojowych dekoracjach, które ozdobiły Gliwice.**

Ustrojone jest centrum miasta – Rynek, ul. Zwycięstwa, Pszczyńska, Rybnicka, Dworcowa, latarnie w gliwickich dzielnicach, w parku w Bojkowie i Wilczym Gardle, na skwerach Nacka i Dessau, gdzie podświetlono również fontannę oraz w parku Szwajcaria. Miejski Zarząd Usług Komunalnych zamontował też świetlny tunel, okazałą choinkę przy ul. Dworcowej i 20-metrową na skwerze nad DTŚ, która od trzech lat zachwyca spacerujących po centrum gliwiczian i kierowców przejeżdżających „deteeską”. Ul. Dworcową zdobią też świetliste

renifery, plac Krakowski las migoczących drzewek, a teren przy Palmiarni pełne blasku sanie z reniferami.

Pięknie wygląda również ozdobiona 15 tys. światełek 10-metrowa choinka przy fontannie z trzema tańczącymi faunami oraz 4,5-metrowa bombka na skwerze przy Urzędzie Miejskim. Świetlista bombka zdobi też plac Piłsudskiego, który dodatkowo rozświetla fontanna.

Migające choinki mienią się na rondach: Księżycowym, genera-

ła Andersa, Lecha Kaczyńskiego i prof. Stanisława Fryzego.

**Ozdoby będą nas utrzymywać w magicznym, świątecznym nastroju do końca stycznia.**

Koszt wynajmu i montażu świątecznych ozdób to ponad 141 tys. zł. W tym roku, ze względu na oszczędności wymuszone epidemią COVID-19, miasto nie kupiło nowych ozdób.

(mf)



**Radiostacja gliwicka to niewątpliwie jedna z najważniejszych wizytówek naszego miasta. Świadek pierwszych wydarzeń II wojny światowej, Pomnik Historii i najwyższa na świecie drewniana wieża nadawcza przejdzie renowację, dzięki której będzie cieszyła oko gliwiczian oraz licznie odwiedzających ją gości z całego świata przez kolejnych kilkadziesiąt lat. Prace rozpoczną się w 2021 r.**

W 1935 r. Radiostacja przy ul. Tarnogórskiej była jedną z dwóch stacji nadawczych w mieście. Retransmitowała audycje rozgłośni wrocławskiej, przesyłane kablem ze starego studia przy obecnej ul. Radiowej, gdzie realizowano programy lokalne. Zabytkowa wieża antenowa wciąż służy celom komunikacyjnym. Obecnie budynek Radiostacji przy ul. Tarnogórskiej stanowią oddział Muzeum w Gliwicach, a teren wokół wieży służy rekreacji mieszkańców Gliwic i turystów. Radiostacja znajduje się na Szlaku Zabytków Techniki, a od 2017 r. na Liście Pomników Historii.

Radiostacja to najwyższa drewniana konstrukcja w Europie i najwyższa drewniana wieża nadawcza na świecie. To unikatowy przykład sztuki inżynierskiej, obiekt niezwykle ważny dla historii i tożsamości miasta, dla gliwiczian i – ze względów historycznych – dla świata. Dlatego miasto wielką troską otacza ten zabytkowy obiekt, poddaje przeglądom

i renowacjom, by jak najdłużej utrzymać go w świetnej formie.

W 2020 roku miasto podjęło kroki zmierzające do poddania wieży renowacji i w grudniu powierzyło obowiązek menadżera projektu Śląskiej Sieci Metropolitalnej, która w pierwszym etapie przygotuje i przeprowadzi w imieniu miasta postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na prace projektowe konieczne do wykonania ekspertyzy stanu technicznego Radiostacji.

Jeśli wszystko pójdzie zgodnie z planem, renowacja masztu Radiostacji powinna rozpocząć się w drugim kwartale 2021 r., a zakończyć w 2022 r. W ramach prac zostanie wykonana ekspertyza stanu technicznego obiektu, wymienione zostaną instalacje oświetlenia i odgromowa, a drewniany maszt będzie zaimpregnowany. Według wstępnych szacunków koszt inwestycji to niemal 2 mln zł. Zostanie sfinansowana z budżetu miasta. (mf)



Jesteśmy pracownikami Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej. Myślimy, że wielu z Was nas zna. W końcu jesteśmy w Gliwicach od 1961 roku. Pomagamy, wspieramy, diagnozujemy. W tym roku tworzymy nowy rozdział naszej historii w nowej siedzibie przy ul. Gierymskiego 1, a dzięki gościnności Miejskiego Serwisu Informacyjnego raz w miesiącu będziemy się spotykać na jego łamach. Tutaj zapraszamy na porcję przemyśleń, refleksji, recenzji, a na stronę Fb lub [www.poradnia.gliwice.pl](http://www.poradnia.gliwice.pl) po bieżące informacje o naszych działaniach. Zachęcamy do lektury!!!

Redakcja

## Słowem wstępu

**„O nie, znowu dzwoni, nie odbieram, bo przecież muszę jeszcze tyle dziś zrobić, a to mi niepotrzebnie zajmie czas”.**

A gdyby tak potraktować CZAS jako PREZENT – najlepszy prezent, jaki możemy dać innym i sobie w Nowym Roku? Gdy ofiarowujemy czas, dajemy uwagę, zainteresowanie i bliskość. Kiedy dajemy czas, otwierają się w nas nowe możliwości. Kiedy dajemy czas, widzimy innych, słyszymy innych, słyszymy siebie. To, czego wcześniej nie widzieliśmy przez pośpiech, pokazuje się nam w innym świetle. Kiedy dajemy czas, nie tracimy, możemy tylko zyskać!

Nasza codzienność stawia nam wiele zadań, zadań nie do przerobienia. One się nigdy nie kończą, bo przecież zawsze jest coś do zrobienia – napisać, przygotować, posprzątać, oddzwonić, przykręcić, zawiesić i tak w nieskończoność. Żeby temu podołać, trzeba nabierać sił w czasie pozornie straconym na rozmowach o niczym, na ponudzenie

się nawet. Jakie wzmacniające są te dni, kiedy możesz powiedzieć „nie wiem, co dziś robiłam, trochę pogadałam, poczytałam, pokręciłam się, jakoś zmiętrzyłam ten dzień”. Nie straciliśmy tego czasu – nabraliśmy sił, polotu, chęci, daliśmy sobie i innym czas w prezencie. Nasza kreatywność, poczucie zadowolenia śpią, gdy w biegu wykonujemy zadanie za zadaniem. Czujemy się zmęczeni i zrezygnowani, bez chęci na dalsze zmagania. A kiedy na chwilę złapiemy oddech, weźmiemy łyk kawy, pogadamy z koleżanką przy biurku obok, to wracają siły, chęci i możliwości.

Obdarowujemy się czasem CZASEM. Czas jest wartościowy i wyjątkowy jak najpiękniejszy prezent. Dziękuję, że daliście mi w prezencie swój czas i przeczytaliście tych kilka zdań.

Agnieszka Wilczyńska

### WSPÓLNY CZAS

## Odkryj piękno i nadzieję w zmianach

„Nic nie pozostaje takie samo.  
Jedyne, czego można być w życiu pewnym, to zmiana”  
Trudi Canavan

**Warto co jakiś czas zrobić „wietrzenie szafy” i pozwolić sobie na dokonanie zmiany w życiu. By mogło powstać coś nowego, trzeba porzucić coś starego. Twoje życie nie poprawi się przez przypadek. Poprawi się, jeśli zaczniesz je faktycznie zmieniać.**

Albert Einstein powiedział kiedyś, że „szaleństwem jest robić wciąż to samo i oczekiwać różnych rezultatów” i trudno się z tym nie zgodzić. Oczywiście zdarzają się sytuacje, których zmienić już nie można. Można je tylko naprawić. Na większość jednak zdarzeń w swoim życiu masz wpływ.

Są osoby, które uwielbiają postanowienia noworoczne, odcinanie grubą kreską tego, co było, bo czy spektakularne zmiany nie są najbardziej pożądane i oczekiwane? Wprowadzają w życie rewolucyjne zmiany, są niczym zamach stanu, ale czy to podejście jest dla wszystkich, dla Ciebie?

Może jednak ewolucyjne podejście do zmian jest Ci bliższe (technika małych

kroków). Nie musisz zmieniać od razu wszystkiego, ale to, na czym ci najbardziej zależy. Małymi kroczkami możesz oswoić i zabezpieczyć zmianę. Mentalnie przygotować się zarówno na sukces, jak i na porażkę. Trzeba zastanowić się, co chcesz zmienić i zacząć działać. Rozpocząć proces zmiany marzeń na doświadczenia, bo tylko osoba, którą widzisz w lustrze, może zmienić Twoje życie.

Każda zmiana jest trudna i męcząca na początku, burzliwa i energetyczna w trakcie, ale jakże cudowna, satysfakcjonująca i ekscytująca na końcu. Życzę, abyście byli mistrzami zmian, nie tylko w nadchodzącym nowym roku. Powodzenia, trzymam kciuki!!!

Izabela Wiltosz-Moży

### PRZECZYTANE, OBEJRZANE, POLECANE

## Z książką w Nowy Rok

**Nadchodzący Sylwester i Nowy Rok napawają wiarą, że będzie lepiej, inaczej, wreszcie normalniej. Nadzieje te pod koniec roku 2020 są na pewno większe niż do tej pory. Ale przyszłość idzie zawsze w parze z przeszłością.**

Myśląc o Nowym Roku, być może wspominaliśmy te poprzednie, jeszcze z okresu dzieciństwa. Jako mała dziewczynka, a potem nastolatka czytałam dużo książek, nie miałam zresztą wielkiego wyboru, w moim domu były one dosłownie wszędzie. Dobry wpływ czytania książek na rozwój dziecka wart jest osobnego artykułu, który – mam nadzieję – pojawi się na tych łamach.

Moją ukochaną książką z dzieciństwa jest „Stawiam na Tolka Banana” Adama Bahdaja. To historia Julka, chłopca, który strasznie nudził się w czasie wakacji i zupełnie przypadkowo trafił do gangu młodzieżowych chuliganów. Ich przygody zapierały dech w piersiach i bardzo pobudzały wyobraźnię. Na podstawie książki został nakręcony serial w reżyserii Stani-

slawa Jędryki. Uwielbiałam tę książkę. Jak wspomina moja mama, podobno znałam na pamięć całe jej fragmenty. Mam ją oczywiście na półce w swoim domu.

Jeśli wierzyć badaniom czytelnictwa w Polsce, to około 70% Polaków nie przeczytało nawet jednej książki w roku. Trudne do uwierzenia, prawda? Książki to rzecz niezwykła, pobudzają wyobraźnię, poszerzają wiedzę, relaksują, wyciszają, nie wyskakują reklamy, nie trzeba nacisnąć ileś razy zgody na politykę prywatności przy przewracaniu strony. Koniec starego roku sprzyja postanowieniom noworocznym, moje to zachęcenie mieszkańców Gliwic do czytania większej liczby książek. Może się nie uda, ale zawsze warto próbować.

Aleksandra Łucka

### WSPÓLNY CZAS

## Noworoczne wyzwanie

**Zbliża się Nowy Rok, więc warto pomyśleć o postanowieniach noworocznych. Przeglądając pod koniec roku Internet, Facebook czy też Instagram, można napotkać różnego rodzaju wyzwania noworoczne: „jak w 100 dni stracić zbędne kilogramy”, „jak w 60 dni zbudować masę mięśniową” i tym podobne. Niejednokrotnie bierzemy w nich udział – niestety nie zawsze z zamierzonym efektem.**

A gdyby tak wziąć udział w wyzwaniu, którego realizacja jest wielce prawdopodobna? Efektem co prawda nie będą silne mięśnie, lecz coś ważniejszego – silne relacje z naszym dzieckiem. Czy to jest możliwe? Co trzeba zrobić?

Oto wyzwanie dla rodziców, które trwa 365 dni: spędzamy czas z dzieckiem, przytulamy, pozwólmy dziecku popełniać błędy, pozwólmy opowiadać dzieciom o ich zainteresowaniach, uczmy się od swoich dzieci, rozmawiajmy nie tylko o rzeczach związanych ze szkołą, wspierajmy, używajmy poczucia humoru, organizujmy wspólne wycieczki, pamiętajmy o ważnych chwilach z ich życia, ograniczajmy czas ekranowy, czytamy i opo-

wiadajmy historie na dobranoc, przeglądajmy albumy i opowiadajmy o swoim dzieciństwie, dzielimy się tym, co się dzieje w naszym życiu, grajmy w gry planszowe. Nie dawajmy nagród i kar, szukajmy rozwiązań, nie chwalcmy w nadmiarze, bądźmy przyjacielem swojego dziecka, słuchajmy uważnie, co dziecko do nas mówi i po prostu je kochajmy.

Czy uda nam się zrealizować wyzwanie? Czy wystarczy nam cierpliwości i motywacji? Zależy to od nas samych. Więc poszukujmy codziennie, cały rok, okazji do budowania silnych relacji z naszymi dziećmi i bądźmy z nimi tu i teraz. Szczęśliwej Nowej Relacji! Szczęśliwego Nowego Roku!

Krzysztof Koj

### POCZYTAJ MI

## Dlaczego nie udają nam się postanowienia noworoczne?

**Noworoczne postanowienia! Któż z nas nie zna smaku rozczarowania, kiedy okazuje się, że nie udało się nam ich zrealizować. Któż z nas nie doświadczył spadku motywacji lub też w ogóle się ich nie podjął? Znamy to, prawda? W głębi duszy często wiemy, że nam się nie powiedzie, a mimo wszystko z roku na rok planujemy kolejne wyzwania.**

A co najczęściej pojawia się w naszych planach? Od 1 stycznia: będę spędzać więcej czasu z rodziną, zrzucę zbędne kilogramy, porzucę nałogi, będę czytał więcej książek, uczył się nowego języka, uprawiał sport itd.

Dlaczego zatem nam nie wychodzi, mimo że cele są szczytne? Ponieważ często te cele są dość ogólnikowe, często stawiamy sobie poprzeczkę zbyt wysoko i zrażamy się każdą pojawiającą się porażką. Patrzymy na

siebie krytycznym okiem, niepowodzenie odbieramy jako kompletną klęskę i odpuszczamy sobie. By w tym roku tak się nie stało, zróbmy sobie plan, spróbujmy określić mały kroczek, od którego zaczniemy tę zmianę – niech to będzie przygotowanie zdrowego śniadania, pół godziny dziennie wolnego czasu na książkę czy 15 minut ćwiczeń. Wpiszmy to w swój dzienny grafik, zróbmy wcześniej niezbędne przygotowania: przygotujmy strój do ćwiczeń, odkurzymy płytę

CD do nauki angielskiego... Nagradzajmy się za każdy dzień, wykonane zadanie. A w razie niepowodzenia nie bicujmy się! Jutro jest kolejny dzień, kolejna szansa. Nie rezygnujmy. Nie tylko 1 stycznia jest dobrym dniem na zmiany, jest nim także każdy kolejny dzień w roku. Myślimy pozytywnie, robimy to dla siebie! Uwierzyjmy w to, że małymi, realistycznie dobranymi krokami uda się zrealizować postanowienia.

Mirosława Bubak

# HISTORIA PEWNEGO ZDJĘCIA

**Boże Narodzenie to czas szczególny, pełen tradycji, wiary, nadziei, dobrych życzeń, obfitości stołu i prezentów.**

Około 1928 r., gdy wykonano zdjęcie widoczne obok, w niemal każdym domu dzieci było dużo, ale niewiele pieniędzy i jedzenia. Wyjątkiem była Wigilia, która była czasem obfitości. O porządek i odpowiednią liczbę wigilijnych potraw dbały zaradne gospodynie, dla których punktem honoru było uroczyste przygotowanie wieczerzy. Już od samego rana uwijano się jak w ukropie – każdy członek rodziny uczestniczył w pracach domowych, ponieważ obyczaj nakazywał, by tego dnia nikt się nie lenił – jaka Wigilia, taki cały rok. Dlatego nie można było się klócić, należało też wcześniej rano wstać i pościć aż do obfitej wieczerzy. Od świtu sprzątano, pieczono ciasta, szykowano potrawy, przystrajano dom, ubierano choinkę i stawiano betlejkę, czyli ręcznie wykonaną szopkę.

Rodzina, którą uwieczniono na zdjęciu, przełamała się już opłatkiem, jest po modlitwie, uroczystej kolacji i wspólnym kołędowaniu. Być może na ich stole znalazła się przygotowywana wówczas wigilijna zupa rybna, siemieniotka (zupa z nasion konopnych z kaszą), ryba z kartoflami i kapustą lub moczka (potrawa z piernika i suszonych owoców) i makówki (przyrządzane z bułek zmieszanych z mielonym makiem i dodatkami). Wraz z pierwszą gwiazdką wszyscy zgromadzili się wokół świątecznego drzewka ustawionego na wyszorowanej ryżową szczytką podłodze.

W wielu śląskich domach choinkę przystrajano słodyczami, jabłkami, orzechami i ozdobami z kolorowego papieru i słomy. Rodzinie na zdjęciu powodzi się nie najgorzej – wszyscy są w butach, a bożonarodzeniowe drzewko zdobią prawdziwe bombki i okazały szpic. Dzieci ciekawie zerkają, co w tym roku przyniosło im hojne Dzieciątko, które zgodnie z wierzeniami zostawiało świąteczne podarki pod choinkami w śląskich domach. W tym roku chyba były grzeczne – dostaną ręcznie rzeźbione konie na biegunach. Będzie zabawa!

Starsza córka być może będzie sobie wróżyć rychte zamążpójście. Zgodnie z tradycją wigilijną, aby sprawdzić, kiedy pojawi się oblubieniec, dziewczęta potrząsały płótem i nasłuchiwały szczekania psa, odczytywały przyszłość z cieni rzucanych na ścianę, z rozłupywanych orzechów czy wyciągniętej spod obrusa słomy. Pomyślność miały z kolei zapewnić łuski lub ości ryb, obwiązywanie drzew owocowych słomą z wigilijnej wieczerzy i karmienie bydła resztkami jedzenia.

Wieczór, podczas którego mieszały się ludowe tradycje z głęboką wiarą, zakończy się na pasterce, w której



Fot. Ze zbiorów Muzeum w Gliwicach

wezmą udział wszyscy członkowie rodziny, sąsiedzi i dalsi znajomi. Wesołych Świąt! (mf)

Artykuł powstał na podstawie informacji zawartych w książce Bożeny Kubit „Fotograficzne widzenie tradycji. Obrzędy doroczne na Górnym Śląsku” wydanej przez Muzeum w Gliwicach.

# PIERWSZA KOŁĘDA

**Kolędy są nieodłącznym elementem świąt Bożego Narodzenia. Śpiewane od wieków w domach na całym świecie tworzą aurę rodzinnego ciepła i radości.**

Pierwsze kolędy powstały już w starożytnym Rzymie i były radosnymi noworocznymi pieśniami powitalnymi i pochwalnymi. Wraz z szerzeniem się chrześcijaństwa zaczęto śpiewać je jako pieśni bożonarodzeniowe wykonywane od pasterki do święta Chrztu Pańskiego (6 stycznia). W polskiej tradycji dopuszcza się śpiewanie ich do Święta Ofiarowania Pańskiego przypadającego 2 lutego.

Za pierwszą polską kolędą uchodzi „Zdrow bądź, krolu anielski”. Utwór najprawdopodobniej był tłumaczeniem czeskiego „Zdráv bud' králi andělský” lub łacińskiego „Ave rex angelorum”. Tekst został zapisany



w kazaniu magistra praskiego Jana Szczekny, późniejszego mnicha cysterskiego, spowiednika królowej Jadwigi i profesora teologii na Uniwersytecie Krakowskim. Pod koniec XIX w. Aleksander Brückner odnalazł go w Bibliotece Załuskich w Petersburgu. Tekst znajdował się w rękopisie pochodzącym z biblioteki wikariuszy wiślickich i nie posiadał zapisu nutowego.

W późniejszych wiekach polskie kolędy tworzyli również Piotr Skarga, Franciszek Karpiński, Mikołaj Sęp Szarzyński, Andrzej Morsztyn i Witold Lutosławski. W Polsce powstało ponad 500 kolęd i pastorałek. Za najśłynniejszą kolędę uważana jest jednak „Cicha noc”, którą przetłumaczono na ponad 300 języków i dialektów. Pieśń w 1818 r. napisał Józef Mohr, wikary kościoła w małym austriackim miasteczku Oberndorf bei Salzburg w Alpach. W tworzeniu dzieła pomógł mu organista Franz Xaver Gruber. (mf)

## „Zdrow bądź, krolu anielski”

*Zdrow bądź, krolu anielski  
K nam na świat w ciebie przyszły,  
Tyś zajiste Bog skryty,  
W święte czyste ciało włąty.  
Zdrow bądź, Stworzycielu  
Wszego stworzenia,  
Narodził się w ucirpienie  
Prze swego luda zawinienia.  
Zdrow bądź, Panie, ot Panny  
Jenż się narodził za ny.  
Zdrow bądź, Jesu Kryste, krolu,  
Racz przyjęci naszą chwałę.  
Racz daci dobre skonanie  
Prze twej matki zasłużenie,  
Abychom cię wżdy chwalili,  
Z tobą wiecznie krolowali. Amen.*



**Najmilsze prezenty to te niespodziewane... Takie, na które wcale się nie liczy, a one pojawiają się, jakby je ktoś wyczarował. Specjalnie na magiczny czas Bożego Narodzenia Miejska Biblioteka Publiczna w Gliwicach posłała po Mikołaja i jego wspaniałe Elfy, aby wspólnie wyczarować świąteczne niespodzianki!**

A ponieważ wiadomo, że najlepsze i najmądrzejsze prezenty to oczywiście książki, to w paczkach znajdziecie wspaniałe literackie historie – takie trzymające w napięciu, skrzące się dowcipem lub wzruszające do łez. Prezentów szukajcie w poniedziałek 21 grudnia, od godz. 12.00 na ławkach w parku Chopina w Gliwicach! Mamy nadzieję, że te małe książkowe prezenty sprawią Wam radość, a zawarte w nich historie ogrzeją Wasze serca w zimowe wieczory. (MBP)



Fot. UM Gliwice

Na gliwickim Rynku znów zachwyca bajkowa, wiedeńska „kręcioła”. Piękna i bezpieczna! W tym sezonie, z powodu obostrzeń epidemicznych niestety bez towarzyszącego jarmarku, będzie można z niej korzystać do 8 stycznia w godz. 12.00–19.00. 24 grudnia wyjątkowo będzie czynna tylko do godz. 16.00. W ferworze świątecznej zabawy na karuzeli pamiętajmy o podstawowych zasadach bezpieczeństwa: co najmniej 1,5-metrowych dystansach i zasłanianiu ust oraz nosa. (UM)

MIASTO GLIWICE NIE ODPOWIADA ZA ORGANIZACJĘ TESTÓW I NIE MA WPŁYWU NA FUNKCJONOWANIE PRZYCHODNI

## Schemat zlecenia testów na COVID-19



Na badania w kierunku COVID-19 kieruje lekarz Podstawowej Opieki Zdrowotnej

1

Osoby, które mogą się samodzielnie przemieszczać i mają dostęp do samochodu, powinny udać się do punktu pobrań.

**UWAGA!** Przed zgłoszeniem się na wymaz najlepiej skontaktować się z punktem pobrań telefonicznie.



W Gliwicach działają trzy takie punkty:



Szpital Miejski nr 4, ul. Zygmunta Starego 20, telefon kontaktowy ws. wymazu: 516-009-222, 603-225-052



Szpital VITO-MED, ul. Radiowa 2, telefon kontaktowy ws. wymazu: 793-600-112



Gyncentrum (parking przy Przychodni Brackiej), ul. Błonie 3, telefon kontaktowy ws. wymazu: 32/506-50-86



**Do punktu pobrań NIE MOŻNA przyjeżdżać komunikacją publiczną!**

2

W przypadku pacjenta, który nie jest w stanie samodzielnie przemieszczać się lub którego stan zdrowia to uzasadnia, lekarz POZ zleca pobranie materiału do testu przez zespół karetki wymazowej.

Zlecenie jest przekazywane do zespołu wymazobusa, który kontaktuje się telefonicznie z pacjentem w celu ustalenia terminu badania.



**Przygotuj się do pobrania wymazu!**

Przez minimum 2 godziny przed badaniem:



nie spożywaj posiłków



nie pij



nie żuj gumy



nie płucz jamy ustnej i nosa



nie myj zębów



nie przyjmuj leków



nie pal papierosów

**UWAGA!** Dzień wystawienia przez lekarza skierowania na wymaz jest pierwszym dniem kwarantanny, można jednak opuścić dom na czas zrobienia testu na koronawirusa. Nie trzeba o tym informować sanepidu.

Podatki lokalne, opłaty za nieruchomości i gospodarowanie odpadami komunalnymi sprawdzisz i opłacisz na

**Gliwickiej Elektronicznej Platformie Analityczno-Rozrachunkowej**



### Krok I Profil Zaufany

Do rejestracji w systemie GEPAR konieczne jest posiadanie Profilu Zaufanego. Możesz go założyć za pośrednictwem bankowości elektronicznej.

### Krok II Załóż konto GEPAR

Po uzyskaniu Profilu Zaufanego zarejestruj konto użytkownika na stronie [gepar.gliwice.eu](http://gepar.gliwice.eu) i zaczekaj na weryfikację.

### Krok III Masz opłaty pod kontrolą!

[gepar.gliwice.eu](http://gepar.gliwice.eu)

**Dla osób, które do 27 stycznia założą i aktywują konto GEPAR przygotowano zestawy promocyjne, m.in. bardzo gliwickie kalendarze, koszulki i kubki.**

Gadżety będzie można odebrać osobiście: 17 grudnia w godz. 15.00–17.00, 30 grudnia od godz. 14.00 do 16.00; 7, 14, 21 i 28 stycznia w godz. 15.00–17.00, w Urzędzie Miejskim przy ul. Zwycięstwa, wejście od skweru Doncaster.

**UWAGA!** Utworzone konto musi być aktywne w GEPAR. Trzeba być kontrahentem miasta oraz zaakceptować wszystkie zgody podczas zakładania konta. Weryfikacja spełnienia warunków akcji promocyjnej odbędzie się na podstawie nr PESEL.

Więcej informacji: Wydział Kultury i Promocji Miasta, tel. 32/23-91-271.



Wojewódzkie Centrum Zarządzania Kryzysowego uruchomiło specjalną linię telefoniczną na okres zimowy. Pod numerem 987 można uzyskać informacje na temat noclegu i wyżywienia dla osób potrzebujących.

Mijasz kogoś, kto nie ma dokąd pójść, na dworze jest zimno, a ta osoba prawdopodobnie nie ma nic do jedzenia? Sięgnij po telefon i wykręć numer 987, dowiesz się, jaką pomoc i w jaki sposób osoba bezdomna może ją uzyskać albo po prostu zgłosisz sytuację, którą sprawdzą odpowiednie służby. Infolinia będzie działać do końca marca 2021 roku.

– W sytuacji, gdy ktoś z mieszkańców zauważy w mroźne dni osobę/osoby przebywające na przystankach autobusowych, w pustostanach, altanach czy piwnicach, może zadzwonić pod numer 987 i wskazać takie miejsce. Nie musi wchodzić

w relację z osobami, a jedynie zgłosić sam fakt pobytu. Wówczas służby zareagują stosownie do sytuacji: nawiążą kontakt, udzielą informacji na temat możliwości uzyskania schronienia, wsparcia w formie wyżywienia, wezwą pomoc medyczną, jeśli zajdzie taka potrzeba – mówi Bogusława Duńska, kierownik zespołu pracy socjalnej i usług ds. bezdomności i zagrożenia bezdomnością Ośrodka Pomocy Społecznej w Gliwicach.

Pracownicy zespołu służą też informacją w godzinach pracy Ośrodka pod nr. tel. 32/335-96-81 i 32/335-96-80. Nie bądź obojętny – reaguj! (mm)



# „Nad stoczną sztandar z czarną kokardą”

## Pamięci ofiar Grudnia 1970

Ostatnie miesiące 1970 roku nie zapowiadały nic szczególnego. Chociaż przeciwko stojącemu na czele niepodzielnie rządzącej Polską partii komunistycznej Władysławowi Gomułce spiskowały wewnątrzpartyjne koterie, to dominującymi postawami w społeczeństwie były marazm i przekonanie o niemożności jakiegokolwiek zmiany. Po rozpędzeniu pałkami studenckich protestów, w marcu 1968 roku przez Polskę przetoczyły się brutalne kampanie: antysemicka i antyinteligencka. Procesy, które wytoczono „marcowym przewodnikom” i fala wymuszonej emigracji, bez prawa powrotu do kraju, podcięły skrzydła antysystemowej kontestacji. Wydawało się, że jedynym co pozostało, to trwanie i oczekiwanie na cud. Ten jednak nie nadchodził.

Gospodarka, którą określano mianem socjalistycznej, dostawała coraz większej zadyszki. Kolejne, pięcioletnie plany gospodarcze realizowano jedynie częściowo lub na bieżąco zmieniano ich parametry. Tymczasem zwiększenie ilości wydobywanego węgla czy wytapianej surówki hutniczej w niewielkim stopniu przekładało się na wzrost zaможności społeczeństwa. Płace realne wzrastały w ślimaczym tempie, a w sklepach często brakowało towarów. Zresztą niewielu mogło sobie pozwolić na zakup pożądanego dóbr. Zwłaszcza lepsze gatunkowo artykuły gospodarstwa domowego, meble, sprzęt RTV czy modne ubrania pozostawały poza zasięgiem przeciętnego Kowalskiego, który aż 51 procent swoich dochodów wydawał na zakup żywności. Resztę pochłaniały opłaty za mieszkanie, media i inne, comiesięczne wydatki.

W tej sytuacji „regulacja cen”, jak określono przygotowaną przez władzę podwyżkę cen żywności, musiała spotkać się z niezadowolaniem, z czego rządzący zresztą zdawali sobie sprawę. Już w listopadzie 1967 roku ceny mięsa podniesiono średnio o prawie 17 procent. I choć wówczas nie doszło do większych protestów, jednak nastroje społeczne poszybowały gwałtownie w dół. Kolejna podwyżka miała stanowić antidotum na wciąż rosnące spożycie mięsa i jednocześnie być kołem ratunkowym dla państwowego budżetu. By tak się stało, musiała być odpowiednio wysoka. Stąd przygotowania do jej wprowadzenia rozpoczęto już latem 1970 roku. Początkowo planowano, by wprowadzić ją w listopadzie lub 1 grudnia, ostatecznie zdecydowano się na 14 grudnia – zaledwie dziesięć dni przed Wigilią. Nieco naiwnie liczono, że całą sprawę „przykryje” podpisany tydzień wcześniej układ o podstawach normalizacji wzajemnych stosunków między PRL a RFN, który był niewątpliwym sukcesem ekipy Gomułki w polityce zagranicznej. Jak się



okazało, nie na tyle spektakularnym, by Polacy bez słowa przełknęli sięgnięcie do ich i tak już niezbyt pełnych portfeli.

W drugim tygodniu grudnia przygotowania do przeprowadzenia „operacji cenowej” weszły w ostatnią fazę. W Ministerstwie Spraw Wewnętrznych powołano specjalny sztab akcji, nadano kryptonim „Jesień 70”. Podobne struktury utworzono w komendach wojewódzkich MO. Jednocześnie postawiono w stan pełnej gotowości wszystkie jednostki MSW.

By rozładować napięcie, w sobotę 12 grudnia o planowanej podwyżce poinformowano na zamkniętych zebraniach aktywu partyjnego w zakładach pracy. Pomimo że uczestniczyli w nich wyłącznie członkowie PZPR, dominowały głosy oburzenia. Przed sklepami zaczęły się ustawać kolejki. Wieczorem w radio i telewizji poinformowano o podwyżce. Mięso miało podrożeć średnio o 17 procent, mąka o 16 procent, mleko o 8 procent. Wzrastały ceny wyrobów z mięsa, produkcji piekarniczej i nabiału. W celu uspokojenia nastrojów równocześnie ogłoszono obniżkę cen niektórych artykułów przemysłowych, m.in. telewizorów, lodówek i odkurzaczy, których

i tak najczęściej nie było w sklepach, a jeśli już się pojawiały, to pozwolić sobie na nie mogli nieliczni. Nowe taryfikatory cen zgryźliwie komentowano, że „co prawda podrożał chleb, ale lokomotywy potaniały”.

W poniedziałek 14 grudnia pracownicy Stoczni Gdańskiej nie podjęli pracy. Domagali się odwołania podwyżek. Ponieważ dyrekcja nie była w stanie spełnić ich żądań, przed południem wyszli ze stoczni i skierowali się pod gmach Komitetu Wojewódzkiego PZPR. Dołączyli do nich pracownicy innych zakładów oraz mieszkańcy Gdańska. Po południu doszło do pierwszych starć z milicją.

W stoczni ukonstytuował się komitet strajkowy. Do strajku przyłączały się kolejne zakłady. Fala strajkowa objęła całe Trójmiasto i rozlewała się na Wybrzeże. Chciano rozmawiać, jednak rządzący postawili na rozwiązanie siłowe. Na naradzie w Warszawie postanowiono, że do stłumienia protestów zostaną użyte oddziały wyposażone w broń palną.

Kiedy we wtorek 15 grudnia pod gmachem komendy milicji w Gdańsku protestujący doma-

gali się uwolnienia zatrzymanych poprzedniego dnia, w ich stronę wystrzelono ostrą amunicję. Byli zabici i ranni. W odpowiedzi wzburzony tłum podpalił budynek Komitetu Wojewódzkiego PZPR. W stoczni ogłoszono strajk okupacyjny, a zakład oraz port zablokowały oddziały wojska i milicji. W środę przez cały dzień trwały walki uliczne. Ginęli ludzie. Do pacyfikacji protestów skierowano wojsko.

W czwartek 17 grudnia protest objął już całe Wybrzeże. Do walk doszło także na ulicach Elbląga i Słupska. W Szczecinie strajkujący wyszli na ulice. Również w stolicy zachodniego Pomorza protestujący podpalił gmach Komitetu Wojewódzkiego PZPR. Tego dnia na przystanku Szybkiej Kolei Miejskiej „Gdynia-Stocznia”, oddziały milicji i wojska oddały strzały w stronę bezbronnego tłumu. Zabito 10 osób. Na drzwiach poniesiono ulicami Gdyni ciało zabitego 18-letniego robotnika Zbigniewa Godlewskiego, a za nim zakrwawione białe-czerwone flagi. Ta historia zainspirowała Krzysztofa Dowgiałę do napisania tekstu piosenki. Ponieważ nie znał on imienia ani nazwiska ofiary, więc bohaterem piosenki został Janek Wiśniewski. Tego dnia, który

mieszkańcy Trójmiasta nazwali „czarnym czwartkiem”, od kul zginęło 18 osób.

Ofiary w ludziach, zabici i ranni oraz bezwzględne represje spowodowały, że wojsko i milicja powoli „opanowywały sytuację”. Do soboty 19 grudnia Trójmiasto zostało spacyfikowane. Na czoło akcji protestacyjnej wysunął się Szczecin. Tamtejszy Ogólnomiemiejski Komitet Strajkowy skupił ponad setkę zakładów i na krótko przejął władzę w mieście. To właśnie w Szczecinie po raz pierwszy podniesiono postulat utworzenia niezależnych związków zawodowych. Do Szczecina również wysłano oddziały wojska i milicji. Zabito kilkanaście osób, setki raniono.

Do spacyfikowania protestów skierowano łącznie około 27 tys. żołnierzy, 9 tys. funkcjonariuszy milicji i Służby Bezpieczeństwa, 550 czołgów, 750 transporterów opancerzonych, ponad 100 samolotów i śmigłowców oraz 40 jednostek pływających Marynarki Wojennej. Demonstrantów, których zatrzymano, często bito, nierazdo aż do utraty przytomności. Nie oszczędzano przy tym kobiet i bardzo młodych uczestników protestów. Podczas brutalnych przesłuchań w użyciu były pałki i pięści. Według oficjalnych danych zginęło (w większości przypadków od kul) 45 osób, a 1165 zostało rannych, niektórzy ciężko.

Krwawe stłumienie protestów społecznych przyspieszyło przewrót pałacowy na szczytach władzy. Władysław Gomułka utracił zaufanie swoich mocodawców na Kremlu. Późnym wieczorem 19 grudnia za zgodą Moskwy postanowiono, że skompromitowanego Gomułkę na stanowisku I sekretarza PZPR zastąpi Edward Gierek, dotychczasowy szef struktur tej partii w ówczesnym województwie katowickim. Na wolną Polskę trzeba było jeszcze poczekać prawie 20 lat, a na tej drodze do wolności miał się wydarzyć jeszcze jeden „krwawy grudzień”.

Bogusław Tracz

# OBRADY NA ŻYWO

Chcesz dowiedzieć się, w jakich okolicznościach zapadają uchwały Rady Miasta, które decyzje popiera wybrany przez ciebie radny i o czym dyskutują samorządowcy podczas sesji RM? Nie musisz wychodzić z domu, wystarczy dostęp do Internetu i komputer. Można śledzić tam bezpośredni przebieg obrad RM. W tym celu warto wejść na stronę [www.gliwice.eu](http://www.gliwice.eu), zajrzeć do dolnej zakładki „Samorząd” i kliknąć odsyłacz do plików wideo.

## SESJA RADY MIASTA GLIWICE

**17 grudnia 2020 r. o godz. 15.00 rozpocznie się sesja Rady Miasta Gliwice w trybie zdalnym – z następującym porządkiem dziennym:**

- Otwarcie sesji.
- Stwierdzenie prawomocności obrad.
- Przyjęcie protokołu sesji z 26 listopada 2020 r.
- Komunikaty.
- Informacja o pracy Prezydenta Miasta Gliwice.
- Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Gliwice (**druk nr 461**).
- Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie budżetu Miasta Gliwice na 2020 rok (**druk nr 462**).
- Projekt uchwały w sprawie wystąpienia do Trybunału Konstytucyjnego z wnioskiem o zbadanie zgodności przepisów ustawy z 5 września 2016 r. o szczególnych zasadach rozliczeń podatku od towarów i usług oraz dokonywania zwrotu środków publicznych przeznaczonych na realizację projektów finansowanych z udziałem środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej lub od państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu przez jednostki samorządu terytorialnego z Konstytucją Rzeczypospolitej Polskiej i Europejską Kartą Samorządu Lokalnego (**druk nr 463**).
- Projekt uchwały w sprawie wystąpienia do Trybunału Konstytucyjnego z wnioskiem o zbadanie zgodności przepisów ustawy z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług z Konstytucją Rzeczypospolitej Polskiej i Europejską Kartą Samorządu Lokalnego (**druk nr 464**).
- Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości w ramach pomocy de minimis na wsparcie rozwoju nowoczesnych technologii i innowacji (**druk nr 454**).
- Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości budynków, w których wykonano remont elewacji lub dachu (**druk nr 455**).
- Projekt uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Gliwice (**druk „zamiast druku nr 449”**).
- Projekt uchwały w sprawie budżetu Miasta Gliwice na 2021 rok (**druk „zamiast druku nr 450”**):
  - przedstawienie projektu uchwały budżetowej wraz z uzasadnieniem,
  - przedstawienie opinii i wniosków komisji, w tym opinii Komisji Budżetu i Finansów,
  - przedstawienie opinii Regionalnej Izby Obrachunkowej,
  - uwagi lub stanowiska Klubów Radnych,
  - przedstawienie stanowiska Prezydenta Miasta Gliwice w sprawie opinii Regionalnej Izby Obrachunkowej, opinii komisji i wniosków zaopiniowanych pozytywnie przez Komisję Budżetu i Finansów,
  - dyskusja i głosowanie nad projektem uchwały budżetowej.
- Projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji Urządzeń Wodociągowych i Urządzeń Kanalizacyjnych na lata 2021–2023 (**druk nr 465**).
- Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia zasad i warunków korzystania z przystanków komunikacji miejskiej na terenie miasta Gliwice (**druk nr 466**).
- Projekt uchwały w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabywania, zbywania, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (**druk nr 456**).
- Projekty uchwał w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż praw własności kompleksów nieruchomości (**druki nr 457, 458**).
- Projekt uchwały w sprawie zmiany statutu Gliwickiego Centrum Organizacji Pozarządowych (**druk nr 459**).
- Projekt uchwały w sprawie planu potrzeb w zakresie wykonywania prac społecznie użytecznych w 2021 r. (**druk nr 452**).
- Projekt uchwały w sprawie wniesienia skargi na rozstrzygnięcie nadzorcze Wojewody Śląskiego nr NPII.4131.1.957.2020 z 25 listopada 2020 r. (**druk nr 460**).
- Projekt uchwały w sprawie określenia kierunków rozwoju sportu w Gliwicach od 2021 r. (**druk nr 451**).
- Projekt uchwały w sprawie stwierdzenia wyboru ławników Sądu Okręgowego w Gliwicach kadencji 2020–2023 w wyborach uzupełniających (**druk nr 453**).
- Sprawy różne i wolne wnioski zgłaszane przez radnych.
- Zamknięcie sesji.

**Przewodniczący  
Rady Miasta Gliwice  
Marek Psonak**

### Informacja o transmisji i retransmisji sesji Rady Miasta Gliwice w Internecie

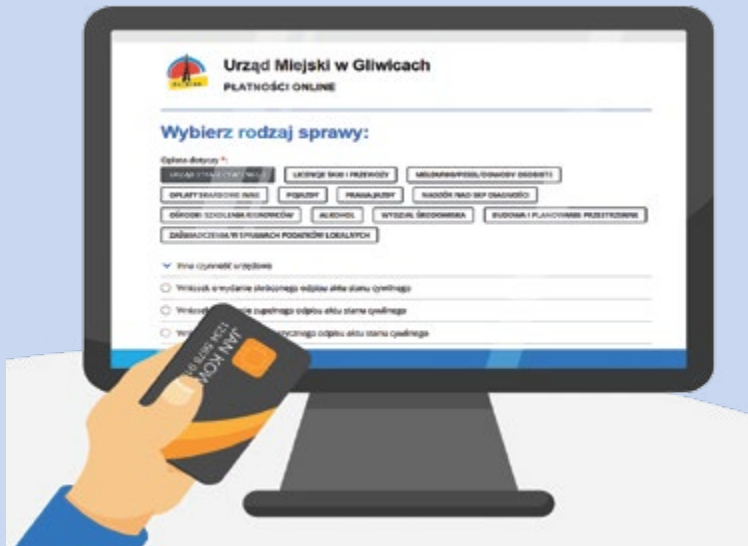
- W celu realizacji przepisów o jawności oraz o transmisji i retransmisji obrad Rady Miasta Gliwice, sesje są nagrywane i transmitowane na żywo w Internecie (obraz i dźwięk), a po zakończeniu obrad nagranie jest zamieszczane na stronie internetowej i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a także dostępne jest na serwerze transmisji obrad jednostek samorządu terytorialnego.
- Szczegółowe informacje dotyczące przetwarzania danych osobowych w związku z realizacją ustawowego obowiązku transmisji i retransmisji sesji Rady Miasta Gliwice można znaleźć w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Gliwicach w zakładce: Rada Miasta / Sesje Rady Miasta.

# Zapłać online w Wirtualnym Biurze Obsługi

Klienci Urzędu Miejskiego w Gliwicach większość opłat administracyjnych mogą regulować bez wychodzenia z domu. Dzięki systemowi e-Płatności Blue Media mają do dyspozycji szybkie płatności (mTransfer, Pekao24 czy płacę z iPKO), płatności online kartą płatniczą (VISA, VISA Electron, MasterCard i Maestro) oraz BLIK.

Przez Internet można uiścić **opłaty komunikacyjne** (np. zarejestrowanie pojazdu czy wydanie prawa jazdy) i **skarbowe** (np. sporządzenie aktu małżeństwa albo pełnomocnictwa). Online można zapłacić także za udostępnienie **danych z ewidencji ludności** czy wydanie **zezwolenia na budowę**.

Opłaty dokonywane są za pośrednictwem formularza ogólnego dostępnego pod adresem [gliwice.oplatyurzedowe.pl](http://gliwice.oplatyurzedowe.pl) oraz w **Wirtualnym Biurze Obsługi UM**, przy poszczególnych kartach usług (<https://bip.gliwice.eu/wirtualne-biuro-obslugi>).



**Zarząd Budynków Miejskich  
II Towarzystwo Budownictwa Społecznego,  
44-100 Gliwice, ul. Warszawska 35b,**  
zawiadamia o ogłoszeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego (przetargi nieograniczone) pn.:

**Budowa zespołu dwóch budynków mieszkalnych wielorodzinnych wraz z infrastrukturą techniczną i towarzyszącą przy ul. Dworskiej w Gliwicach (działki nr 606, 607/1, obręb Kłodnica).**

Termin składania ofert: 18 grudnia 2020 r. do godz. 9.00  
Termin otwarcia ofert: 18 grudnia 2020 r. o godz. 10.00

**Awaryjne wykonywanie remontów instalacji elektrycznych w budynkach gminnych zarządzanych przez Zarząd Budynków Miejskich II Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Gliwicach – Rejony Obsługi Mieszkańców nr 4, nr 6 i nr 10.**

Termin składania ofert: 21 grudnia 2020 r. do godz. 9.00  
Termin otwarcia ofert: 21 grudnia 2020 r. o godz. 10.00

Pełna treść dostępna na [www.tbs2.pl](http://www.tbs2.pl)



**Przedsiębiorstwo Zagospodarowania  
Odpadów Sp. z o.o., 44-100 Gliwice,  
ul. Zwycięstwa 36,**

zawiadamia o ogłoszeniu przetargu nieograniczonego na

**budowę budynku usługowo-socjalno-biurowego – siedziby spółki Przedsiębiorstwa Zagospodarowania Odpadów Spółka z o.o. w Gliwicach.**

Termin składania ofert: 22 grudnia 2020 r. do godz. 9.00  
Termin otwarcia ofert: 22 grudnia 2020 r. o godz. 9.30

Pełna treść dostępna na [www.skladowiskogliwice.pl](http://www.skladowiskogliwice.pl)



**Przedsiębiorstwo Remontów Ulic i Mostów  
S.A., 44-100 Gliwice, ul. Nad Bytomką 1,**

zaprasza do składania ofert na:

- Dostawę oleju napędowego do jednostek sprzętowych realizujących zadania na terenie województwa śląskiego, wraz z jednoczesnym plombowaniem zatankowanych jednostek.**
- Sprzedaż paliwa (etylina 95, ON) na terenie miasta Gliwice.**

Wszelkich informacji udziela Dyrektor ds. Logistyki, tel. 32/270-40-03, wew. 140.

Termin składania ofert: 21 grudnia 2020 r.

Oferty można składać w siedzibie firmy: 44-100 Gliwice, ul. Nad Bytomką 1 lub przesyłać drogą elektroniczną na adres e-mail: [jskiba@pruim.gliwice.pl](mailto:jskiba@pruim.gliwice.pl).



**Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej  
– Gliwice Sp. z o.o. w Gliwicach,  
ul. Królewskiej Tamy 135,**

zawiadamia o ogłoszeniu przetargów z publikacją ogłoszenia, organizowanych wg procedur określonych Regulaminem PEC – Gliwice Sp. z o.o., na:

**Remont kotła WR-25 nr 4.**

Termin składania ofert: 18 grudnia 2020 r. do godz. 11.00  
Termin otwarcia ofert: 18 grudnia 2020 r. o godz. 11.05

**Dostawę pomp i części zamiennych do pomp produkcji Wilo.**

Termin składania ofert: 21 grudnia 2020 r. do godz. 11.00  
Termin otwarcia ofert: 21 grudnia 2020 r. o godz. 11.05

**Dostawę olejów i smarów.**

Termin składania ofert: 21 grudnia 2020 r. do godz. 12.00  
Termin otwarcia ofert: 21 grudnia 2020 r. o godz. 12.05

**Wykonanie podłączenia do sieci ciepłej w.p. budynków jednorodzinnych w zabudowie szeregowej na Osiedlu Stylowym – działki nr 114/3 i 1163/1 przy ul. Kozielskiej w Gliwicach.**

Termin składania ofert: 22 grudnia 2020 r. do godz. 10.00  
Termin otwarcia ofert: 22 grudnia 2020 r. o godz. 10.05

Pełna treść dostępna na [www.pec.gliwice.pl](http://www.pec.gliwice.pl)

## OBWIESZCZENIA



**OBWIESZCZENIE  
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE  
AB.6740.7.7.2020 z 10 grudnia 2020 r.**

Zgodnie z art. 11d ust. 5 ustawy z 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. DzU z 2020 r., poz. 1363 z późn. zmianami) zawiadamia się, że na wniosek z 2 grudnia 2020 r. złożony w imieniu:

**Gliwice – Miasta na prawach powiatu  
z siedzibą przy ul. Zwycięstwa 21 w Gliwicach**

zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.:

**„Rozbudowa ulicy Piwnej wraz z przebudową skrzyżowania ulicy Piwnej z ulicą ks. H. Hlubka w Gliwicach”.**

Inwestycją drogową objęte są nieruchomości o numerach ewidencyjnych działek (przed podziałem):

**obręb ewidencyjny Centrum: nr 245, nr 266/2, nr 268, nr 296, nr 301, nr 305, nr 418, nr 419, nr 421, nr 422, nr 423, nr 425, nr 426/2, nr 427.**

Ze względu na zaistniałą sytuację spowodowaną stanem epidemii, strony mogą zapoznać się z projektem budowlanym po uprzednim telefonicznym umówieniu spotkania z pracownikiem prowadzącym sprawę – Michałem Chmielewskim, pod numerem telefonu 32/239-12-64. Przyjmowanie umówionych telefonicznie klientów odbywa się w budynku Urzędu Miejskiego w Gliwicach na wyznaczonym w tym celu stanowisku.

Ewentualne uwagi lub zastrzeżenia należy wnieść na piśmie powołując się na znak niniejszego obwieszczenia, w terminie 14 dni od dnia publicznego doręczenia ogłoszenia o wszczęciu postępowania.

Po tym terminie sprawa zostanie rozpatrzona w oparciu o posiadane dowody i materiały.

## OFERTY PRACY



Numer naboru:  
GCOP.KD.210.14.2020

**Dyrektor Gliwickiego Centrum  
Organizacji Pozarządowych  
z siedzibą w Gliwicach,  
ul. Zwycięstwa 1, 44-100 Gliwice,  
ogłasza konkurs na stanowisko urzędnicze  
– starszy księgowy, w pełnym wymiarze  
czasu pracy.**

**Do głównych obowiązków pracownika będzie należało:**

- prowadzenie ewidencji faktur, kontrola terminów płatności oraz opisu faktur,
- prowadzenie rejestrów księgowych wydatków, depozytów oraz ZFSŚ, prowadzenie ewidencji wykorzystanych środków, bieżące uzgadnianie wydatków z kosztami,
- przygotowywanie danych do sprawozdań, przygotowywanie przelewów bankowych,
- sporządzanie wniosków o zmiany planów finansowych, wycalcowanie, zamawianie, kontrola zapotrzebowania na środki finansowe,
- prowadzenie ewidencji księgowej środków trwałych oraz uzgadnianie z ewidencją księgową,
- prowadzenie kont pozabilansowych (998,980,976),
- pomoc w opracowywaniu rocznych planów finansowych jednostki,
- doradne zastępowanie głównego księgowego.

**Wymagania niezbędne:**

- wykształcenie wyższe i 2-letni staż pracy lub średnie i 4-letni staż pracy,
- posiadanie pełnej zdolności do czynności prawnych i korzystanie z pełni praw publicznych,
- niekaralność za umyślne przestępstwo ścigane z oskarżenia publicznego lub umyślne przestępstwo skarbowe, zgodna na przetwarzanie danych osobowych.

**Dodatkowe wymagania:**

- wiedza z zakresu rachunkowości budżetowej, finansów publicznych, przepisów podatkowych i przepisów płacowych, znajomość zasad gospodarki finansowej sektora jednostek finansów publicznych,
- umiejętność pracy pod presją czasu,
- umiejętność samodzielnego wykonywania zadań.

**Cechy charakteru:**

- zaangażowanie, lojalność, staranność, odporność na stres, rzetelność, wysoka kultura osobista, komunikatywność, umiejętność pracy w grupie.

**Informacja o warunkach pracy na danym stanowisku:**

1. Miejsce pracy: Gliwice, ul. Zwycięstwa 1 (II piętro), brak windy.
2. Warunki pracy: praca w budynku niedostępnym dla osób z niepełnosprawnością ruchową, praca biurowa wewnątrz pomieszczenia, praca w pozycji siedzącej, praca na komputerze przy monitorze ekranowym powyżej 4 godzin dziennie.
3. Umowa o pracę na 1 etat w równoważnym systemie czasu pracy.

**Wymagane dokumenty:**

1. list motywacyjny,
2. CV,
3. kwestionariusz osobowy (opublikowany na stronie internetowej [www.gcop.gliwice.pl/do-pobrania](http://www.gcop.gliwice.pl/do-pobrania)),
4. kserokopie dokumentów poświadczających posiadane doświadczenie zawodowe i kwalifikacje (oryginały do wglądu podczas rozmowy kwalifikacyjnej),
5. oświadczenia (opublikowane na stronie internetowej [www.gcop.gliwice.pl/do-pobrania](http://www.gcop.gliwice.pl/do-pobrania)).

List motywacyjny, CV oraz oświadczenia kandydata powinny być własnoręcznie podpisane. Wszystkie dokumenty zawarte w ofercie muszą być sporządzone w języku polskim w formie umożliwiającej ich odczytanie. Dokumenty wydane w języku obcym powinny zostać złożone wraz z tłumaczeniem.

**Informacje dotyczące terminu, miejsca i formy składania dokumentów**

Dokumenty aplikacyjne należy składać w terminie do 8 stycznia 2021 r. w siedzibie głównej GCOP przy ul. Zwycięstwa 1 (sekretariat, II piętro) w zaklejonej kopercie opatrzonej napisem „Nabór na stanowisko urzędnicze – starszy księgowy”, numerem ogłoszenia oraz imieniem i nazwiskiem kandydata.

Dokumenty aplikacyjne mogą być przekazywane jedynie w formie papierowej. Złożone po wyznaczonym terminie nie będą rozpatrywane. W przypadku przesyłania oferty za pośrednictwem poczty decyduje data jej wpływu.

Rozmowy kwalifikacyjne z wyłonionymi kandydatami odbędą się w dniach **11 – 15 stycznia 2021 r.**

O dokładnych godzinach rozmów kandydaci zostaną powiadomieni telefonicznie.

Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu 32/232-04-77.

**Dodatkowe informacje**

1. Zgodnie z ustawą z 21 listopada 2008 r. o pracownikach samorządowych (t.j. DzU z 2019 r., poz. 1282 z późn. zm.):
  - w oparciu o art. 15 – dane wybranego kandydata podlegają publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, tj. imię, nazwisko oraz miejsce zamieszkania w rozumieniu przepisów Kodeksu cywilnego,
  - na podstawie art. 13a ust. 2 – jeżeli w jednostce wskaźnik zatrudnienia osób niepełnosprawnych, w rozumieniu przepisów o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych, w miesiącu poprzedzającym datę publikacji ogłoszenia o naborze, jest niższy niż 6%, pierwszeństwo w zatrudnieniu na stanowiskach urzędniczych, z wyłączeniem kierowniczych stanowisk urzędniczych, przysługuje osobie niepełnosprawnej, o ile znajduje się w gronie pięciu najlepszych kandydatów spełniających wymagania niezbędne oraz w największym stopniu spełniających wymagania dodatkowe.
2. W miesiącu poprzedzającym datę publikacji niniejszego ogłoszenia wskaźnik zatrudnienia osób niepełnosprawnych w Gliwickim Centrum Organizacji Pozarządowych, w rozumieniu przepisów o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnieniu osób niepełnosprawnych, nie przekroczył 6%.
3. Zgodnie z regulaminem naboru na wolne stanowiska urzędnicze w Gliwickim Centrum Organizacji Pozarządowych lista kandydatów spełniających wymagania formalne umieszczona jest na stronie internetowej GCOP, zawiera imiona i nazwiska kandydatów oraz ich miejsca zamieszkania w rozumieniu przepisów Kodeksu cywilnego.



Numer naboru:  
GCOP.KD.210.13.2020

**Dyrektor Gliwickiego Centrum  
Organizacji Pozarządowych  
z siedzibą w Gliwicach,  
ul. Zwycięstwa 1, 44-100 Gliwice,  
ogłasza konkurs na stanowisko urzędnicze  
– specjalisty ds. księgowości, w niepełnym  
wymiarze czasu pracy, tj. 1/2 etatu.**

**Do głównych obowiązków pracownika będzie należało:**

- prowadzenie ewidencji faktur,
- przygotowywanie przelewów bankowych,
- wycalcowanie, zamawianie, kontrola zapotrzebowania na środki finansowe,
- prowadzenie ewidencji księgowej środków trwałych,
- sporządzanie sprawozdań GUS,
- sporządzanie deklaracji VAT 7,
- prowadzenie kont pozabilansowych (998,980,976),
- księgowanie w rejestrach,
- sporządzanie wniosków o zmiany planów finansowych,
- pomoc w opracowywaniu rocznych planów finansowych jednostki,
- sporządzanie list płac oraz dokumentacji w programie Płatnik w ramach zastępstwa.

**Wymagania niezbędne:**

- wykształcenie wyższe i 2-letni staż pracy lub średnie i 4-letni staż pracy,
- posiadanie pełnej zdolności do czynności prawnych i korzystanie z pełni praw publicznych,
- niekaralność za umyślne przestępstwo ścigane z oskarżenia publicznego lub umyślne przestępstwo skarbowe, zgodna na przetwarzanie danych osobowych.

**Dodatkowe wymagania:**

- wiedza z zakresu rachunkowości budżetowej, finansów publicznych, przepisów podatkowych i przepisów płacowych, znajomość zasad gospodarki finansowej sektora jednostek finansów publicznych,
- umiejętność pracy pod presją czasu,
- umiejętność samodzielnego wykonywania zadań.

**Cechy charakteru:**

- zaangażowanie, lojalność, staranność, odporność na stres, rzetelność, wysoka kultura osobista, komunikatywność, umiejętność pracy w grupie.

**Informacja o warunkach pracy na danym stanowisku:**

1. Miejsce pracy: Gliwice, ul. Zwycięstwa 1 (II piętro), brak windy.
2. Warunki pracy: praca w budynku niedostępnym dla osób z niepełnosprawnością ruchową, praca biurowa wewnątrz pomieszczenia, praca w pozycji siedzącej, praca na komputerze przy monitorze ekranowym powyżej 4 godzin dziennie.
3. Umowa o pracę na 1/2 etatu w równoważnym systemie czasu pracy.

**Wymagane dokumenty:**

1. list motywacyjny,
2. CV,
3. kwestionariusz osobowy (opublikowany na stronie internetowej [www.gcop.gliwice.pl/do-pobrania](http://www.gcop.gliwice.pl/do-pobrania)),
4. kserokopie dokumentów poświadczających posiadane doświadczenie zawodowe i kwalifikacje (oryginały do wglądu podczas rozmowy kwalifikacyjnej),
5. oświadczenia (opublikowane na stronie internetowej [www.gcop.gliwice.pl/do-pobrania](http://www.gcop.gliwice.pl/do-pobrania)).

List motywacyjny, CV oraz oświadczenia kandydata powinny być własnoręcznie podpisane. Wszystkie dokumenty zawarte w ofercie muszą być sporządzone w języku polskim w formie umożliwiającej ich odczytanie. Dokumenty wydane w języku obcym powinny zostać złożone wraz z tłumaczeniem.

**Informacje dotyczące terminu, miejsca i formy składania dokumentów**

Dokumenty aplikacyjne należy składać w terminie do 8 stycznia 2021 r. w siedzibie głównej GCOP przy ul. Zwycięstwa 1 (sekretariat, II piętro) w zaklejonej kopercie opatrzonej napisem „Nabór na stanowisko urzędnicze – specjalista ds. księgowości”, numerem ogłoszenia oraz imieniem i nazwiskiem kandydata.

Dokumenty aplikacyjne mogą być przekazywane jedynie w formie papierowej. Złożone po wyznaczonym terminie nie będą rozpatrywane. W przypadku przesyłania oferty za pośrednictwem poczty decyduje data jej wpływu.

Rozmowy kwalifikacyjne z wyłonionymi kandydatami odbędą się w dniach **11 – 15 stycznia 2021 r.**

O dokładnych godzinach rozmów kandydaci zostaną powiadomieni telefonicznie.

Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu 32/232-04-77.

**Dodatkowe informacje**

1. Zgodnie z ustawą z 21 listopada 2008 r. o pracownikach samorządowych (t.j. DzU z 2019 r., poz. 1282 z późn. zm.):
  - w oparciu o art. 15 – dane wybranego kandydata podlegają publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, tj. imię, nazwisko oraz miejsce zamieszkania w rozumieniu przepisów Kodeksu cywilnego,
  - na podstawie art. 13a ust. 2 – jeżeli w jednostce wskaźnik zatrudnienia osób niepełnosprawnych, w rozumieniu przepisów o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych, w miesiącu poprzedzającym datę publikacji ogłoszenia o naborze, jest niższy niż 6%, pierwszeństwo w zatrudnieniu na stanowiskach urzędniczych, z wyłączeniem kierowniczych stanowisk urzędniczych, przysługuje osobie niepełnosprawnej, o ile znajduje się w gronie pięciu najlepszych kandydatów spełniających wymagania niezbędne oraz w największym stopniu spełniających wymagania dodatkowe.
2. W miesiącu poprzedzającym datę publikacji niniejszego ogłoszenia wskaźnik zatrudnienia osób niepełnosprawnych w Gliwickim Centrum Organizacji Pozarządowych, w rozumieniu przepisów o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnieniu osób niepełnosprawnych, nie przekroczył 6%.
3. Zgodnie z regulaminem naboru na wolne stanowiska urzędnicze w Gliwickim Centrum Organizacji Pozarządowych lista kandydatów spełniających wymagania formalne umieszczona jest na stronie internetowej GCOP, zawiera imiona i nazwiska kandydatów oraz ich miejsca zamieszkania w rozumieniu przepisów Kodeksu cywilnego.



**ZARZĄD BUDYNKÓW  
MIEJSKICH I TOWARZYSTWO  
BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO**  
Sp. z o.o. w Gliwicach  
ogłasza nabór na stanowisko  
informatyka,  
nr ref. 013/PK/2020.  
Miejsce pracy: Gliwice

**Do obowiązków będzie należało m.in.**

- kompleksowe administrowanie rozwiązaniami systemu,
- tworzenie użytkowników oraz zarządzanie uprawnieniami na podstawie zgłoszeń z systemu,
- administrowanie, monitorowanie i rozwiązywanie incydentów związanych z systemami uprawnień,
- administrowanie bazami danych,
- tworzenie rozwiązań umożliwiających pracę zdalną,
- administrowanie systemem zarządzania kopiami zapasowymi,
- administrowanie siecią w zakresie funkcjonowania systemu,
- tworzenie raportów, zestawień,
- zapewnienie wsparcia oraz kontakt z użytkownikami w zakresie obsługi systemu,
- zarządzanie bezpieczeństwem w tym poufności danych osobowych,
- wspieranie użytkowników w bieżących problemach.

**Oczekiwania:**

- wykształcenie wyższe techniczne, preferowany kierunek informatyczny lub elektroniczny,
- wiedza informatyczna, mile widziane doświadczenie w administracji systemami IT,
- umiejętność szybkiego diagnozowania oraz rozwiązywania problemów,
- wysokie umiejętności komunikacyjne oraz praca zespołowa,
- umiejętność budowania pozytywnych relacji z użytkownikami,
- profesjonalizm w działaniach, wysoka kultura osobista,
- posiadanie prawa jazdy kat. B będzie dodatkowym atutem.

**Oferujemy:**

- umowę o pracę w pełnym wymiarze czasu pracy,
- stabilne zatrudnienie,
- możliwość rozwoju zawodowego,
- pełną wyzwalającą pracę w firmie o ugruntowanej pozycji na rynku.

Zainteresowane osoby, spełniające powyższe wymagania, prosimy o przesłanie aplikacji (list motywacyjny i życiorys zawodowy) na adres: [kadry@zbmglgwice.pl](mailto:kadry@zbmglgwice.pl), z podaniem numeru referencyjnego i dopiskiem „aplikacja na stanowisko informatyka”, w terminie do **15 stycznia 2021 r.**

Spółka zastrzega sobie prawo do odwołania naboru bez podania przyczyny.

Upewniamy informujemy, że skontaktujemy się tylko z wybranymi kandydatami.

Do aplikacji prosimy dołączyć klauzulę „Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych zawartych w ofercie pracy dla potrzeb niezbędnych do realizacji procesu rekrutacji zgodnie z ustawą z 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (DzU z 2018 r., poz. 1000).”.



**Śląskie  
Centrum  
Logistyki S.A.**

**Poszukujemy  
kandydatów na stanowisko:  
ustawiacz  
Miejsce pracy: Gliwice**

**Zadania:**

- wykonywanie prac manewrowych w obrębie bocznicy kolejowej,
- prowadzenie dokumentacji związanej z wykonywanymi obowiązkami,
- współpraca z drużyną manewrową oraz osobami odpowiedzialnymi za kierowanie ruchem na bocznicy kolejowej.

**Twój profil:**

- świadectwo złożenia egzaminu kwalifikacyjnego na stanowisko ustawiacza,
- dyspozycyjność,
- dobra organizacja pracy,
- mile widziane uprawnienia rewidenta,
- stan zdrowia pozwalający na wykonywanie czynności na danym stanowisku.

**Nasza oferta:**

- praca w dynamicznie rozwijającej się firmie istniejącej na rynku od 31 lat,
- umowa o pracę lub umowa-zlecenie,
- atrakcyjne wynagrodzenie,
- ciekawa praca w przyjaznej atmosferze,
- możliwość zdobycia cennego doświadczenia zawodowego.

**Osoby zainteresowane zapraszamy do kontaktu:**

Śląskie Centrum Logistyki S.A. Gliwice, ul. Portowa 28, budynek E, tel. 668-609-864, e-mail: [rekrutacja@scl.com.pl](mailto:rekrutacja@scl.com.pl). Szczegółowe informacje dostępne są także na stronie internetowej [www.scl.com.pl](http://www.scl.com.pl) w zakładce Kariera.

Wysyłając zgłoszenie rekrutacyjne do Śląskiego Centrum Logistyki S.A., z siedzibą w Gliwicach przy ul. Portowej 28 (pracodawca, administrator danych), zgadzasz się na przetwarzanie przez pracodawcę Twoich danych osobowych zawartych w zgłoszeniu rekrutacyjnym w celu prowadzenia rekrutacji na stanowisko wskazane w ogłoszeniu. Pełną informację odnośnie przetwarzania Twoich danych osobowych znajdziesz tutaj <https://scl.com.pl/spelnienie-obowiazku-informacyjnego/>.

## Powiatowy Urząd Pracy w Gliwicach



dysponuje ofertami pracy na następujące stanowiska:

Oferty z 10 grudnia 2020 r.

**• pomocnik elektryka**

wykształcenie podstawowe; prawo jazdy kat. B; zdolności manualne, jedna zmiana; miejsce pracy: teren Śląska;

**• malarz**

wykształcenie i doświadczenie: brak wymagań; jedna zmiana; miejsce pracy: Gliwice;

**• zestawiacz mieszanek i roztworów**

wykształcenie średnie; doświadczenie: brak wymagań; produkcja chemii gospodarczej; jedna zmiana; miejsce pracy: Gliwice;

**• frezer/wytaczarz**

wykształcenie min. zawodowe; min. rok doświadczenia na stanowisku obróbkowym; znajomość rysunku technicznego; wiedza teoretyczna i praktyczna z zakresu obsługi frezarki, wytaczarki; obsługa narzędzi pomiarowych; zakres obowiązków: wykonywanie elementów wg dokumentacji konstrukcyjnej i technologicznej; dbanie o należyty stan maszyn i urządzeń; utrzymywanie czystości na stanowisku pracy; jedna zmian; miejsce pracy: Gliwice;

**• ślusarz/mechanik**

wykształcenie zawodowe kierunkowe; znajomość rysunku technicznego i podstaw wymiarowania; dokładność, sumienność, umiejętność współpracy z innymi pracownikami; zakres zadań: wymia-

na łożysk, wałów, montaż napędów i przekładni, umowa-zlecenie przez pierwszy miesiąc; miejsce pracy: Gliwice;

**• technolog żywienia – osoba z orzeczoną niepełnosprawnością**

wykształcenie wyższe kierunkowe lub pokrewne; doświadczenie zawodowe z produktami piekarskimi i cukierniczymi; znajomość przepisów prawa żywnościowego; komunikatywna znajomość języka angielskiego; doskonała umiejętność organizacji własnej pracy, znajomość standardów HACCP, IFS, BRC, umiejętność analitycznego myślenia oraz planowania strategicznego, podejmowania decyzji; zakres obowiązków: opracowywanie i wdrażanie nowych technologii produkcji i nowych wyrobów; nadzór technologiczny nad optymalizacją receptur i procesów; dobór i zatwierdzanie nowych surowców; bieżące czuwanie nad jakością produkowanych wyrobów i koordynowanie nieprawidłowości; poszukiwanie nowych możliwości w zakresie rozwoju asortymentu firmy; eliminowanie błędów w procesie wytwarzania; prowadzenie testów na skalę laboratoryjną i produkcyjną w zakresie nowych produktów; opracowywanie i nadzór nad dokumentacją technologiczną (receptury, specyfikacje, znakowanie produktu, certyfikaty jakości); jedna zmiana; miejsce pracy: Gliwice.

Osoby zainteresowane, spełniające warunki podane w ofercie, proszone są o kontakt osobisty lub telefoniczny w PUP Gliwice, pl. Inwalidów Wojennych 12, od poniedziałku do piątku w godz. od 8.00 do 14.30, tel. 32/444-23-93.



**Zwiedzaj Gliwice!**

**turystyka.gliwice.eu**

## OFERTY PRACY



Numer naboru: ZDM.110.1.22.2020

### Zarząd Dróg Miejskich w Gliwicach z siedzibą przy ul. Płowieckiej 31 ogłasza nabór na stanowiska urzędnicze (2 etaty) w Referencji Centrum Sterowania Ruchem w pełnym wymiarze czasu pracy.

Do głównych obowiązków pracownika będzie należało m.in.:

- bieżąca kontrola funkcjonowania tunelu w ciągu Drogowej Trasy Średnicowej oraz działania sygnalizacji świetlnej na terenie miasta Gliwice, projektowanie i wdrażanie nowych procedur i programów sygnalizacji świetlnej dotyczących funkcjonowania tunelu w ciągu Drogowej Trasy Średnicowej oraz sygnalizacji świetlnej na terenie miasta Gliwice,
- współpraca z podmiotami utrzymującymi infrastrukturę tunelu w ciągu Drogowej Trasy Średnicowej oraz sygnalizację świetlną na terenie miasta Gliwice,
- przebieganie, rozpatrywanie oraz analiza wniosków składanych przez zewnętrzne podmioty w zakresie tunelu w ciągu Drogowej Trasy Średnicowej oraz działania sygnalizacji świetlnej na terenie miasta Gliwice,
- przebieganie i planowanie inwestycji związanych z funkcjonowaniem tunelu w ciągu Drogowej Trasy Średnicowej oraz sygnalizację świetlną na terenie miasta Gliwice,
- weryfikacja obrazu uzyskanego z monitoringu znajdującego się na terenie miasta Gliwice oraz tunelu w ciągu Drogowej Trasy Średnicowej na terenie miasta Gliwice pod kątem bezpieczeństwa, zachowania płynności ruchowej itp.,
- przygotowanie i gromadzenie dokumentów do archiwizacji związanych z tunelem w ciągu Drogowej Trasy Średnicowej oraz sygnalizację świetlną na terenie miasta Gliwice,
- współpraca z Centrum Ratownictwa Gliwice, Strażą Miejską, Policją i innymi organami administracji, samorządów, kolei i innych zarządców dróg w zakresie projektów dotyczących bezpieczeństwa ruchu drogowego,
- przebieganie wymaganej sprawozdawczości,
- przygotowywanie propozycji robót z zakresu prowadzonych zadań.

**Wymagania niezbędne:**

- wykształcenie wyższe techniczne,
- umiejętność projektowania programów sygnalizacji świetlnej,
- znajomość rozporządzenia w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczenia na drogach, ustawy o samorządzie gminnym, ustawy o pracownikach samorządowych, ustawy o drogach publicznych, ustawy Prawo o ruchu drogowym,
- obsługa komputera w stopniu bardzo dobrym,
- prawo jazdy kat. B.

**Wymagania pożądanego (preferowane – podlegające ocenie w ramach końcowej prezentacji kandydatów):**

- znajomość topografii miasta Gliwice,
- umiejętność obsługi sterowników sygnalizacji świetlnej,
- doświadczenie zawodowe minimum 2 lata,
- uprawnienia sepowskie „E” do 1 kV,
- znajomość oprogramowania AutoCad, Microstation, Vissim, Vissum,
- znajomość funkcjonowania tuneli drogowych,
- umiejętność redagowania pism urzędowych,
- umiejętność podejmowania samodzielnych decyzji,
- znajomość zakresu działalności Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.

**Prezydycje osobowościowe oraz umiejętności interpersonalne:**

- kreatywność, komunikatywność, zdolności organizacyjne, umiejętność rzeczowej współpracy z zespołem realizacyjnym, aktywność w rozwiązywaniu problemów, samodzielność, zaangażowanie, systematyczność, dyspozycyjność, odpowiedzialność za powierzone zadania, silne nastawienie na realizację wyznaczonych celów, wysoka kultura osobista, odporność na stres.

**Informacja o warunkach pracy na danym stanowisku:**

- praca w budynku Zarządu Dróg Miejskich przy ul. Płowieckiej 31 (II piętro), dostosowanym do potrzeb osób niepełnosprawnych,
- praca w systemie zmianowym,
- praca z monitorem ekranowym powyżej połowy dobowego wymiaru czasu pracy,
- praca na wysokości powyżej 3 m,
- konieczne wyjścia lub wyjazdy poza stałe miejsce pracy,
- zdolność przyswajania stałego dopływu informacji,
- wymagana gotowość do udzielania odpowiedzi w związku z obsługą

klienta wewnętrznego i zewnętrznego (kontakt bezpośredni oraz telefoniczny),  
8. praca w stresie i konieczność podejmowania decyzji pod presją czasu,  
9. wymagana umiejętność obsługi urządzeń biurowych.

**Wymagane dokumenty i oświadczenia:**

- list motywacyjny ze wskazaniem naboru,
- życiorys,
- kwestionariusz osobowy,
- kserokopie dokumentów potwierdzających wykształcenie, staż pracy i kwalifikacje, zaświadczenie z uczelni, formularz oświadczeń.

**UWAGA – wszystkie potrzebne formularze oraz oświadczenia są dostępne na stronie [www.zdm.gliwice.pl](http://www.zdm.gliwice.pl) w zakładce NABORY.**

Oświadczenia, CV oraz list motywacyjny muszą być własnoręcznie podpisane.

Dokumenty należy składać w terminie do **15 stycznia 2021 r. do godz. 14.30** w Biurze Obsługi Interesantów Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach, ul. Płowiecka 31. Dokumenty należy składać:

- osobnie, w zamkniętych kopertach oznaczonych tylko i wyłącznie numerem naboru,**
- poctą tradycyjną, z wyraźnie oznaczonym numerem naboru – decyduje data wpływu dokumentów do Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.**

Dokumenty, które wpłyną do Zarządu Dróg Miejskich po wyznaczonym terminie nie będą rozpatrywane. W chwili złożenia dokumentów aplikacyjnych kandydat otrzymuje numer referencyjny, obowiązujący w czasie trwania naboru. Kandydat zobowiązany jest (po otwarciu ofert, tj. od następnego dnia roboczego po terminie składania dokumentów) do uzyskania informacji o nadanym numerze referencyjnym. Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu 32/300-86-33.

Ostateczna data wraz z godziną testu merytorycznego i rozmowy kwalifikacyjnej zostanie opublikowana na stronie internetowej [www.zdm.gliwice.pl](http://www.zdm.gliwice.pl) w zakładce NABORY wraz z wykazem numerów referencyjnych ofert kandydatów spełniających wymagania konieczne określone w ogłoszeniu.

Publikacja wykazu numerów referencyjnych nastąpi do 18 stycznia 2021 r.

**Planowany termin testów merytorycznych oraz rozmowy kwalifikacyjnej: 21 stycznia 2021 r.**

**Planowany termin rozpoczęcia pracy: 1 etat do uzgodnienia, 2 etat od 1 marca 2021 r.**

Kandydaci nie będą informowani indywidualnie o terminie testu merytorycznego lub rozmowy kwalifikacyjnej.

**Inne informacje**

- W miesiącu poprzedzającym datę publikacji niniejszego ogłoszenia, wskaźnik zatrudnienia osób niepełnosprawnych w Zarządzie Dróg Miejskich w Gliwicach, w rozumieniu przepisów o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych, nie przekroczył 6%.
- Jeżeli wskaźnik zatrudnienia osób niepełnosprawnych, o którym mowa powyżej, w miesiącu poprzedzającym datę publikacji niniejszego ogłoszenia o naborze jest niższy niż 6%, pierwszeństwo w zatrudnieniu na stanowiskach urzędniczych, z wyłączeniem kierowniczych stanowisk urzędniczych, przysługuje osobie niepełnosprawnej, o ile znajduje się w gronie pięciu najlepszych kandydatów spełniających wymagania niezbędne oraz w największym stopniu spełniających wymagania dodatkowe.
- Kandydat, który zamierza skorzystać z powyższego uprawnienia, zobowiązany jest do złożenia, wraz z dokumentami, kopii dokumentu potwierdzającego niepełnosprawność.
- Regulaminy naboru na wolne stanowiska urzędnicze w Zarządzie Dróg Miejskich w Gliwicach jest dostępny w Zarządzie Dróg Miejskich w Gliwicach, ul. Płowiecka 31.
- Nadesłanych ofert nie odesyłamy, a nieodebrane po zakończeniu procesu rekrutacji podlegają zniszczeniu.
- Zgodnie z ustawą z 21 listopada 2008 r. o pracownikach samorządowych (t.j. DzU z 2019 r., poz. 1282) publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej podlegają dane osobowe osoby zatrudnionej w wyniku przeprowadzonego naboru.
- Oferty niepełne i/lub zawierające niepodpisane dokumenty nie będą rozpatrywane.
- Procedura naboru zostanie przeprowadzona z zachowaniem wymogów bezpieczeństwa, aktualnych na wyznaczony i ogłoszony wraz z numerami referencyjnymi dzień naboru.



nabór nr KD.210.36.2020.AB-3

### Urząd Miejski w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21, zatrudni pracowników na stanowiska urzędnicze w Wydziale Architektury i Budownictwa w pełnym wymiarze czasu pracy.

Pełna treść ogłoszenia dostępna jest w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Gliwicach (na stronie [bip.gliwice.eu](http://bip.gliwice.eu)) oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego (III piętro, obok pokoju 354).

**W treści ogłoszenia zawarte są informacje dotyczące:**

- głównych obowiązków pracowników,
- wymaganych niezbędnych oraz dodatkowych,
- wymaganych dokumentów i oświadczeń,
- warunków pracy na stanowiskach,
- udziału w naborze osób z orzeczoną stopniem niepełnosprawności.

Dokumenty aplikacyjne należy składać do **7 stycznia 2021 r.:**

- osobiście w Biurze Podawczym Urzędu Miejskiego w Gliwicach w godzinach pracy urzędu,
- za pośrednictwem poczty (decyduje data wpływu oferty do urzędu),
- drogą elektroniczną pod warunkiem, że korespondencja będzie opatrzona kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub za pośrednictwem platformy e-PUAP. Do korespondencji należy dołączyć skany wymaganych dokumentów. Za datę wpływu uznaje się datę potwierdzenia przyjęcia dokumentów przez system e-PUAP.

Dokumenty, które wpłyną do Urzędu Miejskiego w Gliwicach po wyznaczonym terminie nie będą rozpatrywane. Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu 32/238-56-50.



nabór nr KD.210.34.2020.IR-3

### Urząd Miejski w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21, zatrudni pracownika na stanowisko urzędnicze w Wydziale Inwestycji i Remontów w pełnym wymiarze czasu pracy.

Pełna treść ogłoszenia dostępna jest w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Gliwicach (na stronie [bip.gliwice.eu](http://bip.gliwice.eu)) oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego (III piętro, obok pokoju 354).

**W treści ogłoszenia zawarte są informacje dotyczące:**

- głównych obowiązków pracownika,
- wymaganych niezbędnych oraz dodatkowych,
- wymaganych dokumentów i oświadczeń,
- warunków pracy na stanowisku,
- udziału w naborze osób z orzeczoną stopniem niepełnosprawności.

Dokumenty aplikacyjne należy składać do **28 grudnia 2020 r.:**

- osobiście w Biurze Podawczym Urzędu Miejskiego w Gliwicach w godzinach pracy urzędu,
- za pośrednictwem poczty (decyduje data wpływu oferty do urzędu),
- drogą elektroniczną pod warunkiem, że korespondencja będzie opatrzona kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub za pośrednictwem platformy e-PUAP. Do korespondencji należy dołączyć skany wymaganych dokumentów. Za datę wpływu uznaje się datę potwierdzenia przyjęcia dokumentów przez system e-PUAP.

Dokumenty, które wpłyną do Urzędu Miejskiego w Gliwicach po wyznaczonym terminie nie będą rozpatrywane. Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu 32/238-56-50.



nabór nr KD.210.35.2020.IR-4

### Urząd Miejski w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21, zatrudni pracowników na stanowiska urzędnicze w Wydziale Inwestycji i Remontów w pełnym wymiarze czasu pracy.

Pełna treść ogłoszenia dostępna jest w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Gliwicach (na stronie [bip.gliwice.eu](http://bip.gliwice.eu)) oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego (III piętro, obok pokoju 354).

**W treści ogłoszenia zawarte są informacje dotyczące:**

- głównych obowiązków pracowników,
- wymaganych niezbędnych oraz dodatkowych,
- wymaganych dokumentów i oświadczeń,
- warunków pracy na stanowiskach,
- udziału w naborze osób z orzeczoną stopniem niepełnosprawności.

Dokumenty aplikacyjne należy składać do **30 grudnia 2020 r.:**

- osobiście w Biurze Podawczym Urzędu Miejskiego w Gliwicach w godzinach pracy urzędu,
- za pośrednictwem poczty (decyduje data wpływu oferty do urzędu),
- drogą elektroniczną pod warunkiem, że korespondencja będzie opatrzona kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub za pośrednictwem platformy e-PUAP. Do korespondencji należy dołączyć skany wymaganych dokumentów. Za datę wpływu uznaje się datę potwierdzenia przyjęcia dokumentów przez system e-PUAP.

Dokumenty, które wpłyną do Urzędu Miejskiego w Gliwicach po wyznaczonym terminie nie będą rozpatrywane. Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu 32/238-56-50.

## NIERUCHOMOŚCI

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.)



**PREZYDENT MIASTA GLIWICE**  
INFORMUJE,

**że w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach przy placu Inwalidów Wojennych 12 zostały podane do publicznej wiadomości nw. wykazy:**

**lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu:**

- nr 701-702/2020 do 24 grudnia 2020 r.,
- nr 704/2020 do 24 grudnia 2020 r.,
- nr 706/2020 do 24 grudnia 2020 r.,
- nr 708/2020 do 24 grudnia 2020 r.,
- nr 720/2020 do 30 grudnia 2020 r.,
- nr 723/2020 do 24 grudnia 2020 r.,
- nr 732-733/2020 do 30 grudnia 2020 r.;

**lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemcy wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu:**

- nr 558-559/2020 do 29 grudnia 2020 r.,
- nr 561/2020 do 30 grudnia 2020 r.,
- nr 563/2020 do 29 grudnia 2020 r.,
- nr 697/2020 do 25 grudnia 2020 r.,
- nr 716-717/2020 do 29 grudnia 2020 r.,
- nr 737/2020 do 30 grudnia 2020 r.,
- nr 743/2020 do 30 grudnia 2020 r.;

**lokali użytkowych przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemcy wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu:**

- nr ZGM/722/2020 do 29 grudnia 2020 r.;

**lokali użytkowych przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu:**

- nr ZGM/700/2020 do 25 grudnia 2020 r.,
- nr ZGM/703/2020 do 25 grudnia 2020 r.,
- nr ZGM/707/2020 do 24 grudnia 2020 r.,
- nr ZGM/709/2020 do 24 grudnia 2020 r.;

**garaży przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy oraz oddania w wieczyste użytkowanie gruntu niezbędnego do korzystania z garażu z jednoczesnym potrąceniem od ceny nieruchomości wartości garażu:**

- nr ZGM/753/2020 do 29 grudnia 2020 r.;

**garaży przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu z jednoczesnym potrąceniem od ceny nieruchomości wartości garażu:**

- nr ZGM/509-510/2020 do 28 grudnia 2020 r.

**garaży przeznaczonych do sprzedaży na rzecz najemcy w trybie bezprzetargowym wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu z jednoczesnym potrąceniem od ceny nieruchomości wartości garażu:**

- nr ZGM/583/2020 do 28 grudnia 2020 r.,
- nr ZGM/586-591/2020 do 25 grudnia 2020 r.,
- nr ZGM/592/2020 do 24 grudnia 2020 r.,
- nr ZGM/593/2020 do 25 grudnia 2020 r.,
- nr ZGM/596/2020 do 25 grudnia 2020 r.,
- nr ZGM/598/2020 do 25 grudnia 2020 r.,
- nr ZGM/599/2020 do 28 grudnia 2020 r.,
- nr ZGM/600-604/2020 do 25 grudnia 2020 r.,
- nr ZGM/605/2020 do 28 grudnia 2020 r.,
- nr ZGM/607-608/2020 do 28 grudnia 2020 r.,
- nr ZGM/609/2020 do 25 grudnia 2020 r.,
- nr ZGM/610-611/2020 do 28 grudnia 2020 r.,
- nr ZGM/612-616/2020 do 24 grudnia 2020 r.,
- nr ZGM/617-620/2020 do 25 grudnia 2020 r.,
- nr ZGM/644-648/2020 do 28 grudnia 2020 r.,
- nr ZGM/650-652/2020 do 28 grudnia 2020 r.,
- nr ZGM/653-654/2020 do 30 grudnia 2020 r.,
- nr ZGM/655-667/2020 do 29 grudnia 2020 r.,
- nr ZGM705/2020 do 29 grudnia 2020 r.;

**nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia:**

- nr ZGM/2020/713 do 24 grudnia 2020 r.,

**nieruchomości przeznaczonych do użyczenia:**

- nr ZGM/2020/744 do 25 grudnia 2020 r.

**wydzierżawienia nieruchomości stanowiących własność Miasta Gliwice:**

- nr 300/2020 do 23 grudnia 2020 r.,
- nr 522/2020 do 23 grudnia 2020 r.,
- nr 571/2020 do 23 grudnia 2020 r.,
- nr 573-575/2020 do 23 grudnia 2020 r.,
- nr 580-581/2020 do 24 grudnia 2020 r.,
- nr 582/2020 do 23 grudnia 2020 r.,
- nr 584/2020 do 24 grudnia 2020 r.,
- nr 585/2020 do 23 grudnia 2020 r.,
- nr 606/2020 do 24 grudnia 2020 r.,
- nr 624/2020 do 24 grudnia 2020 r.,
- nr 626-627/2020 do 24 grudnia 2020 r.,
- nr 629/2020 do 23 grudnia 2020 r.,
- nr 711/2020 do 30 grudnia 2020 r.,
- nr 715/2020 do 30 grudnia 2020 r.

Wykazy ogłasza się w celu umożliwienia zgłoszenia ewentualnych roszczeń do nieruchomości umieszczonych w wykazach.



### Przetargi ogłoszone przez Prezydenta Miasta Gliwice, których organizatorem jest Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach

#### NIERUCHOMOŚCI NA SPRZEDAŻ

I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako:

- dz. nr 1097/1, obręb Żerniki, położonej w Gliwicach przy ul. Panufnika, stanowiącej własności Miasta Gliwice. Użytki: RIVb – grunty orne, pow. 0,0813 ha, księga wieczysta nr GL1G/00095484/5.**

**Termin przetargu:** 18 stycznia 2021 r., godz. 10.00

**Miejsce przetargu:** siedziba Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ul. Jasna 31A, sala nr 206\*

**Cena wywoławcza nieruchomości brutto:** 257 000,00 zł

Cena nieruchomości zawiera 23% podatek VAT zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. DzU z 2020 r., poz. 106 z późn. zm.).

**Wadium:** 25 700,00 zł

**Termin wpłaty wadium:** 13 stycznia 2021 r.

I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako:

- dz. nr 1097/2, obręb Żerniki, położonej w Gliwicach przy ul. Panufnika, stanowiącej własności Miasta Gliwice. Użytki: RIVb – grunty orne, pow. 0,0819 ha, księga wieczysta nr GL1G/00095483/8.**

**Termin przetargu:** 19 stycznia 2021 r., godz. 10.00

**Miejsce przetargu:** siedziba Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ul. Jasna 31A, sala nr 206\*

**Cena wywoławcza nieruchomości brutto:** 259 000,00 zł

Cena nieruchomości zawiera 23% podatek VAT zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. DzU z 2020 r., poz. 106 z późn. zm.).

**Wadium:** 25 900,00 zł

**Termin wpłaty wadium:** 14 stycznia 2021 r.

\*z uwagi na ogłoszony stan epidemii zmianie może ulec miejsce przeprowadzenia licytacji. Informacja o ewentualnej zmianie adresu ukaże się najpóźniej o godz. 8.00 w dniu przetargu na stronie internetowej <https://bip.gliwice.eu> w zakładce „oferta nieruchomości” oraz na drzwiach siedziby Wydziału Gospodarki Nieruchomościami UM Gliwice przy ul. Jasnej 31A. Na salę przetargową będą wpuszczone jedynie osoby licytujące (prosimy o nieprzychodzenie z osobami towarzyszącymi i dziećmi).

Pełna treść ogłoszeń dostępna jest na [bip.gliwice.eu](http://bip.gliwice.eu) w dziale Ogłoszenia i komunikaty urzędowe / Sprzedaż nieruchomości i przetargi na wysokości czynszu. Lokalizacja nieruchomości można sprawdzić na mapie pod adresem: <http://msip-mapa.um.gliwice.pl/portal/> w zakładce geoportal inwestora / gospodarka nieruchomości / oferta nieruchomości.

Dodatkowe informacje na temat warunków przetargów udzielają pracownicy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach, tel. 32/33-86-412, 32/33-86-410 oraz 32/33-86-411.



## NIERUCHOMOŚCI

PREZYDENT MIASTA GLIWICE,  
OGŁASZA

**23 lutego 2021 r. o godz. 12.00 w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A, w sali nr 206\*, rozpocznie się I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości obejmującej niezabudowane działki nr 193/1, 193/2, 193/3, 193/4, 193/5, 193/6, 193/7, 193/8, 191, 188, obręb Kozłówka, o łącznej powierzchni 0,6271 ha, KW GL1G/00018855/4, w rejonie ul. Lubelskiej.**

\*z uwagi na ogłoszony stan epidemii zmianie może ulec miejsce przeprowadzenia licytacji. Informacja o ewentualnej zmianie adresu ukaże się najpóźniej o godz. 8.00 w dniu przetargu na stronie internetowej <https://bip.gliwice.eu> w zakładce „oferta nieruchomości” oraz na drzwiach siedziby Wydziału Gospodarki Nieruchomościami UM w Gliwicach, przy ul. Jasnej 31A. Na salę przetargową będą wpuszczane jedynie osoby licytujące (prosimy o nieprzychodzenie z osobami towarzyszącymi i dziećmi).

Jednocześnie, zgodnie z rozdziałem 6a rozporządzenia Rady Ministrów z 24 września 2020 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości, organizator przetargu, na okres co najmniej 7 dni przed otwarciem przetargu, może zamieścić w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na stronie Urzędu Miejskiego w Gliwicach informację o zmianie sposobu przeprowadzenia przetargu, tj. przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, wskazując, w jaki sposób przy użyciu tych środków, uczestnik przetargu będzie mógł w nim uczestniczyć.

**Cena wywoławcza nieruchomości: 1 814 000,00 zł**  
**Wadium: 181 400,00 zł**

**Minimalne postąpienie:** 18 140,00 zł  
Cena nieruchomości jest ceną brutto i zawiera podatek VAT w wysokości 23% zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. DzU z 2020 r., poz. 106 z późn. zm.).

Nieruchomości obejmujące działki nr 193/1, 193/2, 193/3, 193/4, 193/5, 193/6, 193/7, 193/8, 191, 188, obręb Kozłówka, o powierzchni 0,6271 ha, stanowią teren niezabudowany, położone są w zachodniej części miasta w odległości ok 9 km od centrum. Sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz tereny rolne. Działki nr 193/1, 191, 188 mają kształt wąski, użytkowy i stanowią drogę dojazdową o nawierzchni gruntowej. Pozostałe działki tworzą szereg działek w kształcie zbliżonym do prostokąta, teren częściowo ogrodzony, z zielenią niską i pojedynczymi drzewami.

**Opis nieruchomości:**  
Działki nr 193/1, 193/2, 193/3, 193/4, 193/5, 193/6, 193/7, 193/8, 191, 188, obręb Kozłówka, o powierzchni 0,6271 ha, stanowią teren niezabudowany, położone są w zachodniej części miasta w odległości ok 9 km od centrum. Sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz tereny rolne. Działki nr 193/1, 191, 188 mają kształt wąski, użytkowy i stanowią drogę dojazdową o nawierzchni gruntowej. Pozostałe działki tworzą szereg działek w kształcie zbliżonym do prostokąta, teren częściowo ogrodzony, z zielenią niską i pojedynczymi drzewami.

Zestawienie powierzchni i użytków poszczególnych działek:

nr działki	powierzchnia [ha]	użytek	powierzchnia użytku [ha]
188	0,0131	B	0,0131
191	0,0259	B	0,0259
193/1	0,0980	RIVb PsIV	0,0790 0,0190
193/2	0,0637	RIVb	0,0637
193/3	0,0698	RIVb	0,0698
193/4	0,0705	RIVb	0,0705
193/5	0,0711	RIVb	0,0711
193/6	0,0717	RIVb	0,0717
193/7	0,0719	RIVb PsIV	0,0357 0,0362
193/8	0,0714	PsIV	0,0714

Istnieje możliwość włączenia ruchu drogowego do drogi publicznej, tj. ul. Lubelskiej, po poszerzeniu drogi wewnętrznej do normatywnej szerokości lub zapewnienia dojazdu po innych działkach. Zapewnienie dojazdu nastąpi kosztem i staraniem przyszłego nabywcy.

Sieci uzbrojenia w pobliżu granicy nieruchomości. Warunki podłączenia poszczególnych mediów należy uzgodnić bezpośrednio z dysponentami sieci.

W granicach przedmiotowych działek może przechodzić sieć drenarska, w momencie przeprowadzania jakichkolwiek prac należy na nią zwrócić szczególną uwagę. W przypadku jej uszkodzenia właściciel zobowiązany jest do usunięcia awarii na własny koszt oraz we własnym zakresie.

**Obciążenia nieruchomości**

Nieruchomości jest obciążona służebnością przechodu i przejazdu od dz. nr 191 do działki nr 197, po działkach 193/1 i 193/8, obręb Kozłówka oraz nieograniczoną w czasie służebnością przeszły w zakresie sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej na rzecz PWiK w Gliwicach.

Ponadto nabywca nieruchomości będzie zobowiązany do ustanowienia nieodpłatnych nieograniczonych w czasie służebności przechodu i przejazdu po działkach nr 188 i 191, obręb Kozłówka, na rzecz każdorazowych właścicieli działek nr 190, 192, 197, 198, obręb Kozłówka.

**Przeznaczenie nieruchomości oraz sposób zagospodarowania**  
Zgodnie z uchwałą Rady Miasta Gliwice nr XIV/358/2016 z 17 marca 2016 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, teren obejmujący działki 193/2, 193/3, 193/4, 193/5, 193/6, 193/7, 193/8, obręb Kozłówka, został oznaczony symbolem:

**3MN** co oznacza **tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – istniejące**.

Dla ww. terenu ustalone zostało:

- 1) **przeznaczenie podstawowe terenu** – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,
- 2) **przeznaczenie uzupełniające** – usługi nieuciążliwe,

natomiast teren obejmujący działki 193/1, 191, 188, obręb Kozłówka, został oznaczony symbolem: **1KDW** – co oznacza **teren dróg wewnętrznych**:

- 1) przeznaczenie podstawowe – drogi wewnętrzne,
- 2) przeznaczenie uzupełniające:
  - a) ciągi piesze i rowerowe,
  - b) zieleni uzupełniająca,
  - c) uzbrojenia terenu.

Przedmiotowe działki znajdują się w granicy strefy „OW” obserwacji archeologicznej.

Działki przeznaczone pod drogę wewnętrzną (nie zaliczone do pasów dróg publicznych) nie są objęte przez Zarząd Dróg Miejskich bieżącym utrzymaniem w zakresie czystości, odśnieżania, naprawy nawierzchni oraz oznakowania.

**Wadium**

Udział w przetargu mogą brać osoby fizyczne lub prawne, które wniosą wadium w wysokości **181 400,00 zł** w formie pieniężnej, dokonując przelewu na konto bankowe Urzędu Miejskiego w Gliwicach – ING Bank Śląski S.A. nr **42 1050 1230 1000 0022 7701 5257**, z zaznaczeniem „Przetarg ustny nieograniczony, teren przy ul. Lubelskiej, imię i nazwisko oraz PESEL lub nazwa oraz NIP firmy, na której rzecz nieruchomości będzie nabywana”. Wadium winno być uznane na rachunku Miasta Gliwice najpóźniej **17 lutego 2021 r.**

**Wpłacone wadium podlega:**

- zaliczeniu na poczet ceny nieruchomości zaofiarowanej przez oferenta, który wygra przetarg,
- zwrotowi pozostałym oferentom, którzy przetargu nie wygrają – bez możliwości przeksięgowania na inny przetarg,
- przepadkow, jeżeli osoba, która wygra przetarg, uchyli się od zawarcia umowy notarialnej w wyznaczonym terminie.

**Warunki uczestnictwa w przetargu:**

- wniesienie wadium w wymaganym terminie i wysokości oraz okazanie komisji przetargowej przed otwarciem przetargu dowodu wniesienia wadium,
- okazanie komisji przetargowej dowodu osobistego osoby obecnej na przetargu,
- okazanie pełnomocnictwa wydanego w formie aktu notarialnego lub sporządzonego w obecności pracownika Urzędu Miejskiego w Gliwicach – w przypadku pełnomocnika osoby fizycznej,
- okazanie aktualnego (wydanego w okresie do 3 miesięcy przed przetargiem) odpisu z Krajowego Rejestru Sądowego (w przypadku osoby prawnej) lub aktualnego (wydanego w okresie do 3 miesięcy przed przetargiem) zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej (w przypadku osoby fizycznej),
- okazanie pełnomocnictwa wydanego w formie aktu notarialnego w przypadku pełnomocnika osoby prawnej.

Organizator przetargu zawiadomi osobę ustaloną jako nabywcę nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Wyznaczony termin nie będzie krótszy niż 7 dni od dnia doręczenia zawiadomienia. Akt notarialny przenoszący prawo własności nieruchomości powinien być zawarty do 30 dni od dnia zamknięcia przetargu, tj. **do 25 marca 2021 r.** Osoba, która wygra przetarg, zobowiązana jest do zapłaty wycyłowanej ceny nie później niż 2 dni przed dniem zawarcia umowy przenoszącej własność z zastrzeżeniem, iż za dokonanie wpłaty uważa się uznanie jej na wskazanym rachunku bankowym.

Osoba, która wygra przetarg, zobowiązana będzie do poniesienia kosztów notarialnych i sądowych związanych z nabyciem prawa do nieruchomości oraz jego ujawnieniem w księdze wieczystej. Nabywca nieruchomości zobowiązany jest również do złożenia w Biurze Obsługi Interesantów Urzędu Miejskiego w Gliwicach deklaracji podatkowej lub informacji w zakresie podatku od nieruchomości. Przed przystąpieniem do przetargu uczestnik zobowiązany jest zapoznać się z przedmiotem przetargu, zapisami uchwały Rady Miasta Gliwice nr XIV/358/2016 z 17 marca 2016 r. oraz stanem faktycznym działki, w tym z przebiegiem sieci i służebności. Nabywca przejmując działkę w stanie istniejącym. Dodatkowych informacji na temat warunków przetargu udzielają pracownicy Urzędu Miejskiego w Gliwicach w godzinach pracy urzędu, tel. 32/338-64-12.

W 6-tygodniowym terminie wyznaczonym zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-2848/2020 z 1 października 2020 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego prawa własności nieruchomości obejmującej niezabudowane działki nr 193/1, 193/2, 193/3, 193/4, 193/5, 193/6, 193/7, 193/8, 191, 188, obręb Kozłówka, o łącznej powierzchni 0,6271 ha, KW nr GL1G/00018855/4, położonej w Gliwicach przy ul. Lubelskiej, stanowiącej własność Miasta Gliwice oraz sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu przedmiotowej nieruchomości, nie wpłynęły żadne wnioski osób, którym przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU z 2020 r., poz. 1990). Prezydent Miasta Gliwice zastrzega sobie prawo odwołania przetargu zgodnie z ustawą z 21 lipca 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU z 2020 r., poz. 1990). Niniejsze ogłoszenie zamieszczone jest na stronie internetowej [www.gliwice.eu](http://www.gliwice.eu) oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gliwicach.

Zbycie nieruchomości odbywa się według zasad określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. DzU z 2014 r., poz. 1490 z późn. zm.).



## PREZYDENT MIASTA GLIWICE,

## OGŁASZA

działając na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU z 2020 r., poz. 1990),

**II ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości**

**Lokalizacja:** ul. Wazów w Gliwicach.

**Oznaczenie przedmiotu przetargu wg danych z ewidencji gruntów i KW:**

- dz. nr 933/4, obręb Przyszówka, o pow. 0,1049 ha, użytek: **RilIb – grunty orne, zapisana w KW nr GL1G/00029567/8 oraz ½ udziału w działce nr 933/2, obręb Przyszówka, o pow. 0,0141 ha, użytek: RilIb – grunty orne, zapisane w KW nr GL1G/00029567/8, dla której złożono wniosek o odłączenie i założenie dla niej nowej księgi wieczystej.**

**Cena wywoławcza nieruchomości: 309 100,00 zł brutto**  
Cena przedmiotu sprzedaży jest opodatkowana 23% podatkiem VAT zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. DzU z 2020 r., poz. 106 z późn. zm.).

**Minimalne postąpienie:** 3100,00 zł

**Termin i miejsce przetargu**

Przetarg rozpocznie się **26 stycznia 2021 r. o godz. 11.00** w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach, przy ul. Jasnej 31A, sala nr 206\*.

\*z uwagi na ogłoszony stan epidemii zmianie może ulec miejsce przeprowadzenia licytacji. Informacja o ewentualnej zmianie adresu ukaże się najpóźniej o godz. 8.00 w dniu przetargu na stronie internetowej <https://bip.gliwice.eu> w zakładce „oferta nieruchomości” oraz na drzwiach siedziby Wydziału Gospodarki Nieruchomościami UM Gliwice, przy ul. Jasnej 31A. Na salę przetargową będą wpuszczane jedynie osoby licytujące (prosimy o nieprzychodzenie z osobami towarzyszącymi i dziećmi). I przetarg nieograniczony odbył się 13 października 2020 r. i został zakończony wynikiem negatywnym.

**Opis przedmiotu przetargu**

Przedmiotowy teren położony jest w północnej części miasta, przy ul. Wazów, w odległości ok. 7 km od centrum, w pobliżu drogi wojewódzkiej nr 901. W sąsiedztwie działek znajduje się zabudowa mieszkaniowa i usługowa oraz kompleksy garażowe i tereny zieleni.

Działka nr 933/4, obręb Przyszówka, ma regularny kształt zbliżony do kwadratu i jest niezabudowana.

Działka nr 933/2, obręb Przyszówka, ma kształt prostokąta i stanowić będzie wewnętrzną drogę dojazdową do działki nr 933/4, obręb Przyszówka.

Skomunikowanie działki nr 933/4, obręb Przyszówka, powinno się odbywać poprzez działkę nr 933/2, następnie poprzez drogę niepubliczną ul. Wazów do drogi publicznej ul. Zygmuntozowej, jazdem istniejącym.

Działka nr 933/4, obręb Przyszówka, ma dostęp do sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, elektroenergetycznej i gazowej. Zgodnie z mapą ewidencyjną na działkach nie ma zlokalizowanej kanalizacji deszczowej, stanowiącej infrastrukturę drogową, będącej na majątku Miasta Gliwice. W przypadku wystąpienia przyłączy kanalizacji deszczowej, które mogą być zlokalizowane na przedmiotowych działkach, odpowiada za nie przyszły nabywca.

Warunki techniczne podłączenia do sieci uzbrojenia terenu oraz możliwość zapewnienia dostawy mediów określa dysponent sieci na wniosek i koszt nabywcy nieruchomości. Grunt wymaga wyłączenia z produkcji rolnej (RilIb). Na usunięcie zieleni wysokiej może być wymagane uzyskanie zgody Prezydenta Miasta Gliwice, a planowane wykorzystanie terenu nie może być sprzeczne z przepisami dotyczącymi ochrony środowiska w tym: Prawo ochrony środowiska, Prawo wodne, ustawa o odpadach oraz ustawa o ochronie przyrody.

**Obciążenia nieruchomości i zobowiązania wobec nieruchomości – brak.**

**Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania**  
Zgodnie z ustaleniami obowiązującymi od 27 marca 2008 r. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla terenu obejmującego dzielnicę Łabędy (uchwała nr XIII/395/2007 Rady Miejskiej w Gliwicach z 20 grudnia 2007 r., Dz. Urz. Woj. Śląskiego nr 33 z 25 lutego 2008 r., poz. 709) teren obejmujący działki nr 933/2 i 933/4, obręb Przyszówka, oznaczony jest symbolem:

**35 MU** – opisanym jako: **tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej.**

Dla terenów oznaczonych symbolami 1-38 MU obowiązują następujące ustalenia mppz:

- 1) **przeznaczenie podstawowe:**
  - a) tereny zabudowy mieszkaniowej,
  - b) tereny zabudowy usługowej,
  - c) tereny koncentracji mieszkalnicstwa i usług nieuciążliwych o charakterze centrówotwórczym – komercyjnych i publicznych;
- 2) **przeznaczenie dopuszczalne:**
  - a) budynki użyteczności publicznej,
  - b) budynki zamieszkania zbiorowego,
  - c) pasaża handlowo-usługowe,
  - d) mała architektura,
  - e) zieleni urządzonej, place i skwery,
  - f) ciągi komunikacji pieszej i rowerowej,
  - g) niezbędne dojazdy,
  - h) miejsca postoju dla samochodów osobowych,
  - i) urządzenia budowlane, sieci infrastruktury technicznej;
- 3) **zakazy:**
  - a) lokalizacji usług związanych ze sprzedażą złomu i odpadów metalowych oraz innych produktów odpadowych i surowców wtórnych.

Zgodnie z ustaleniami ww. planu przedmiotowy teren znajduje się w granicach:

- Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZPW) nr 330 – Gliwice,
- Obszaru Rewitalizacji Łabędy,

a na rysunku planu uwidoczniony został przebieg ciągu pieszo- i rowerowego, który zalicza się do oznaczeń stano-

wiących elementy informacyjne, nie będących ustaleniami niniejszego planu.

Ponadto zgodnie z § 8 ust. 3 ww. planu:

„Oznacza się na rysunku planu symbolem graficznym ciągi piesze i rowerowe po istniejących śladach oraz jako propozycję lokalizacji w terenie nowych ciągów; ustala się minimum 5-metrową szerokość pasa komunikacji pieszo-rowerowej lub pieszej, lub rowerowej, wraz z towarzyszącą zielenią urządzonej, oświetleniem parkowym i urządzeniami służącymi odpoczynkowi – w sposób zapewniający bezpieczeństwo i bezkolizyjność ruchu pieszo- i kołowego, zgodnie z przepisami odrębnymi.”

**Wadium**

Wadium w wysokości **30 910,00 zł** należy wniesić w formie pieniężnej na konto bankowe Urzędu Miejskiego w Gliwicach: ING Bank Śląski S.A. nr **42 1050 1230 1000 0022 7701 5257**, z tytułem wpłaty „Przetarg, dz. nr 933/4, udział w 933/2, obręb Przyszówka oraz wpisac, kto będzie nabywcą”. Wadium winno być uznane na rachunku gminy najpóźniej **20 stycznia 2021 r.**

**Wpłacone wadium podlega:**

- zaliczeniu na poczet ceny nabycia nieruchomości uczestnikowi, który wygra przetarg,
- zwrotowi pozostałym uczestnikom, w terminie do 3 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu, na wskazane konto bankowe – zgodnie ze złożoną pisemną dyspozycją,
- przepadkow, jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu.

**Warunki uczestnictwa w przetargu:**

- wniesienie i zaksięgowanie wadium w wymaganym terminie,
- okazanie dokumentu potwierdzającego tożsamość osoby biorącej udział w przetargu,
- okazanie pełnomocnictwa wydanego w formie aktu notarialnego lub sporządzonego pełnomocnictwa w obecności pracownika Urzędu Miejskiego w Gliwicach – w przypadku pełnomocnika osoby fizycznej (przed przetargiem),
- okazanie aktualnego (wydanego w okresie 3 miesięcy przed przetargiem) odpisu z Krajowego Rejestru Sądowego (w przypadku osoby prawnej) lub aktualnego (wydanego w okresie 3 miesięcy przed przetargiem) zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej (w przypadku osoby fizycznej),
- okazanie pełnomocnictwa wydanego w formie aktu notarialnego – w przypadku pełnomocnika osoby prawnej.

**Dodatkowe informacje**

**1.** Tygodniowym terminie wyznaczonym zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-2496/2020 z 13 lipca 2020 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego prawa własności nieruchomości niezabudowanej, obejmującej działkę nr 933/4, obręb Przyszówka oraz ½ udziału w działce nr 933/2, obręb Przyszówka, zapisanej w KW nr GL1G/00029567/8, stanowiącej własność Miasta Gliwice oraz sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu przedmiotowej nieruchomości, nie wpłynęły żadne wnioski osób, którym przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU z 2020 r., poz. 1990).

**2.** Organizator przetargu zawiadomi osobę ustaloną jako nabywcę nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Wyznaczony termin nie będzie krótszy niż 7 dni od dnia doręczenia zawiadomienia. Uczestnik, który wygra przetarg, zobowiązany jest do zapłaty wycyłowanej ceny nie później niż 2 dni przed dniem zawarcia umowy przenoszącej własność z zastrzeżeniem, iż za dokonanie wpłaty uważa się uznanie jej na rachunku miasta. Podpisanie notarialnej umowy kupna-sprzedaży nastąpi do **25 lutego 2021 r.**

**3.** Przed przystąpieniem do przetargu uczestnik zobowiązany jest zapoznać się z przedmiotem przetargu, zapisami uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach nr XIII/395/2007 z 20 grudnia 2007 r., Dz. Urz. Woj. Śląskiego nr 33 z 25 lutego 2008 r., poz. 709), zapisami księgi wieczystej nr GL1G/00029567/8 oraz stanem faktycznym działek, w tym z przebiegiem sieci. Nabywca przejmując działki w stanie istniejącym.

**4.** Koszty związane z nabyciem praw do nieruchomości oraz ujawnieniem tych praw w księdze wieczystej pokrywa nabywca.

**5.** Nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-2496/2020 z 13 lipca 2020 r.

**6.** Dodatkowe informacje o nieruchomości oraz warunkach przetargu można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami UM w Gliwicach – Referat Zbywania Nieruchomości, pok. 16 lub 17, ul. Jasna 31A, Gliwice, w godzinach: pn. – śr.: 8.00-16.00; czw.: 8.00-17.00; pt.: 8.00-15.00, tel. 32/338-64-10 do 12.

**7.** Niniejsze ogłoszenie zamieszczone jest na stronie internetowej [www.gliwice.eu](http://www.gliwice.eu) oraz na elektronicznej tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gliwicach.

**8.** Prezydent Miasta Gliwice zastrzega sobie prawo odwołania przetargu zgodnie z ustawą z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU z 2020 r., poz. 1990).

**9.** Zbycie nieruchomości odbywa się według zasad określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości (DzU z 2014 r., poz. 1490).

**10.** W przypadku wygrania przetargu przez cudzoziemca, w rozumieniu przepisów art. 1 ust. 2 ustawy z 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (t.j. DzU z 2017 r., poz. 2278), wymagane będzie zezwolenie przed wyznaczonym terminem, aktu stosownego zezwolenia na nabycie nieruchomości – zgodnie z art. 1 ww. ustawy.

**INFORMACJA SZCZEGÓŁOWA O OCHRONIE DANYCH OSOBOWYCH ZBIERANYCH PRZEZ URZĄD MIEJSKI W GLIWICACH<sup>1</sup>**

gospodarowanie nieruchomościami

Dane Administratora Danych	Prezydent Miasta Gliwice z siedzibą w Urzędzie Miejskim w Gliwicach (ul. Zwycięstwa 21, 44-100 Gliwice)
Dane kontaktowe Inspektora Ochrony Danych	1. <b>Korespondencyjnie na adres e-mail:</b> <a href="mailto:iod@um.gliwice.pl">iod@um.gliwice.pl</a> 2. <b>Pisemnie, telefonicznie lub osobiście do protokołu w informacji Głównej w Holu Urzędu</b> od ul. Zwycięstwa 21 (tel. 32/239-11-65 lub 32/239-12-54), wskazując formę, w jakiej oczekują Państwo odpowiedzi i podając dane kontaktowe niezbędne do sposobu udzielenia odpowiedzi.
Cele i podstawa prawną przetwarzania danych osobowych	Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane: 1. w celu realizacji obowiązków i uprawnień wynikających z przepisów prawa w związku z realizacją zadań publicznych, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. C Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE. 2. w celu realizacji obowiązków i uprawnień wynikających z przepisów prawa w związku z realizacją zadań publicznych, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. C Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE.
Odbiorcy danych osobowych	Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane innym podmiotom, z wyjątkiem: Podmiotów uprawnionych do ich przetwarzania na podstawie przepisów prawa oraz podmiotów świadczących wsparcie techniczne dla systemów informatycznych i teleinformatycznych, w których Państwa dane osobowe są przetwarzane. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego.
Okres przechowywania danych osobowych	Dane osobowe będą przechowywane jedynie w okresie niezbędnym do realizacji celu, dla którego zostały zebrane lub w okresie wyznaczonym przepisami prawa. Po zrealizowaniu celu, dla którego dane zostały zebrane, mogą one być przechowywane jedynie w celach archiwalnych przez okres, który wyznaczy zostanie na podstawie rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych, chyba że przepisy szczególne stanowią inaczej.
Prawa osób, których dane dotyczą, w tym dostępu do danych osobowych	Każda osoba, której dane dotyczą, może korzystać z następujących uprawnień: 1. wystąpienia z żądaniem dostępu do swoich danych osobowych, sprostowania (poprawiania), a w przypadkach uregulowanych przepisami prawa do usunięcia lub ograniczenia ich przetwarzania.
Sposoby realizacji przysługujących praw	Powyższe uprawnienia mogą Państwo realizować: 1. składając w formie tradycyjnej odręcznie podpisane pismo w Urzędzie Miejskim w Gliwicach, 2. drogą elektroniczną, wysyłając pismo ogólne dostępne na platformie SEKAP/ePUAP, potwierdzone Profilem Zaufanym lub kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
Prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego	Jeżeli przetwarzanie Państwa danych osobowych narusza przepisy o ochronie danych osobowych, przysługuje Państwu prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
Informacja o wymogu dobrowolności podania danych oraz konsekwencjach niepodania danych osobowych	Podanie przez Państwa danych osobowych jest obowiązkowe w sytuacji, gdy podstawę przetwarzania danych osobowych stanowi przepis prawa. W takim przypadku uchylenie się od podania danych osobowych może skutkować nieubiegiemnie do skutków przewidzianych przepisami prawa.
Zautomatyzowane podejmowanie decyzji, profilowanie	W Urzędzie nie ma miejsc zautomatyzowane podejmowanie decyzji ani profilowanie.
Informacje dodatkowe	Prezydent Miasta Gliwice i miejskie jednostki organizacyjne (wymienione w



## PREZYDENT MIASTA GLIWICE,

działając na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU z 2020 r., poz. 1990).

## OGŁASZA

**II ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości****Lokalizacja:** przy ul. Grzybowej w Gliwicach.**Oznaczenie przedmiotu przetargu wg danych z ewidencji gruntów i KW:**

- dz. nr 292, obręb Czechowice Zachód, o pow. 0,2903 ha, użytk: R1VB – grunty orne (0,2701 ha), B – tereny mieszkaniowe (0,0202 ha), zapisana w KW nr GL1G/00014878/3.

**Cena wywoławcza nieruchomości:****622 350,00 zł brutto**

Cena przedmiotu sprzedaży jest opodatkowana 23% podatkiem VAT zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. DzU z 2020 r., poz. 106 z późn. zm.).

**Minimalne postąpienie:** 6230,00 zł**Termin i miejsce przetargu**Przetarg rozpocznie się **23 lutego 2021 r. o godz. 11.00** w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach, przy ul. Jasnej 31A, sala nr 206\*.

*\*z uwagi na ogłoszony stan epidemii zmiany może ulec miejsce przeprowadzenia licytacji. Informacja o ewentualnej zmianie adresu ukaze się najpóźniej o godz. 8.00 w dniu przetargu na stronie internetowej <https://bip.gliwice.eu> w zakładce „oferta nieruchomości” oraz na drzwiach siedziby Wydziału Gospodarki Nieruchomościami UM Gliwice, przy ul. Jasnej 31A. Na salę przetargową będą wpuszczane jedynie osoby licytujące (prosimy o nieprzychodzenie z osobami towarzyszącymi i dziećmi).*

**I przetarg nieograniczony odbył się 16 listopada 2020 r. i został zakończony wynikiem negatywnym.****Opis przedmiotu przetargu**

Nieruchomości jest położona w Gliwicach przy ul. Grzybowej, w północnej części miasta Gliwice w odległości ok. 10 km od ścisłego centrum. Sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa o niskiej intensywności zabudowy, tereny zieleni oraz las. Działka ma nieregularny kształt i jest niezabudowana. Część północna działki zagospodarowana jest jako droga dojazdowa (nieurządzona) do sąsiednich nieruchomości. Granice działki tworzą kształt zbliżony do trapezu, w części północnej działka ma kształt wąski i wydłużony. Skomunikowanie powinno się odbywać bezpośrednio do drogi publicznej ul. Grzybowej zjazdem istniejącym. Działka graniczy z rowem przydrożnym. Przed sprzedażą nie wydzielano fragmentu przeznaczonego w planie zagospodarowania przestrzennego pod drogę publiczną, ponieważ nie przewiduje się poszerzenia ul. Grzybowej w najbliższych latach. Działka ma dostęp do sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, elektroenergetycznej, gazowej i telekomunikacyjnej.

Zgodnie z mapą ewidencyjną na działce nie ma zlokalizowanej kanalizacji deszczowej, stanowiącej infrastrukturę drogową będącą na majątku Miasta Gliwice. W granicach przedmiotowej działki może przechodzić sieć drenażowa. W momencie przeprowadzenia jakichkolwiek prac należy zwrócić na nią szczególną uwagę. W przypadku jej uszkodzenia właściciel zobowiązany jest do usunięcia awarii na własny koszt oraz we własnym zakresie.

**Obciążenia nieruchomości i zobowiązania wobec nieruchomości**

Działka nr 292, obręb Czechowice Zachód, jest obciążona służebnością przechodu i przejazdu od ul. Grzybowej na rzecz kadencjonalnych właścicieli działki nr 293, obręb Czechowice Zachód, pasem o szerokości 5 m i długości 25 m oraz służebnością przesyłu w zakresie sieci kanalizacji sanitarnej o szerokości 2,16 m i długości 32,31 m na rzecz PWiK Sp. z o.o. w Gliwicach.

**Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania**

Działka nr 292, obręb Czechowice Zachód, położona jest na terenie, na którym od 31 maja 2014 r., obowiązują miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla obszaru obejmującego „osiedle Czechowice”, uchwalony przez Radę Mięską w Gliwicach uchwałą nr XLIII/906/2014 z 8 maja 2014 r. (tekst jednolity opublikowany w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego 8 września 2015 r. pod poz. 4567).

Zgodnie z ustaleniami ww. planu przedmiotowa działka w przeważającej części znajduje się na terenie oznaczonym symbolem: **1 MN** – co oznacza:

- tereny zabudowy mieszkaniowej jedno rodzinnej – istniejące.**

Dla terenów o symbolach od 1MN do 26MN ustalono:

- przeznaczenie podstawowe** – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;
- przeznaczenie uzupełniające:**
  - usługi nieuciążliwe,
  - budynki gospodarcze,
  - garaże,
  - sieci infrastruktury technicznej,
  - drogi wewnętrzne, dojścia, dojazdy, miejsca postojowe dla samochodów osobowych,
  - zieleni towarzysząca i ogrody przydomowe,
  - objekty małej architektury.

Pozostały niewielki fragment działki nr 292, obręb Czechowice Zachód, znajduje się na terenie oznaczonym symbolem:

**08 KDD** – co oznacza:**tereny dróg publicznych – dojazdowych.**

Dla terenów o symbolach od 01 KDD do 012 KDD ustalono:

- przeznaczenie podstawowe** – drogi dojazdowe;
- przeznaczenie uzupełniające:**
  - ciągi pieszkie i rowerowe,
  - miejsca postojowe dla samochodów,
  - plac manewrowe,
  - sieci infrastruktury technicznej bez budynków,
  - objekty małej architektury,
  - zieleni urządzonej,
  - urządzenia ochrony środowiska;
- parametry i wskaźniki zagospodarowania terenów:
  - przekrój drogi – 1x2 (jedna jezdnia o dwóch pasach ruchu),
  - szerokość w liniach rozgraniczających: 08 KDD od 10 m do 31 m zgodnie z rysunkiem planu.

Ponadto zgodnie z § 27 „Na terenach przeznaczonych w planie pod zabudowę, przylegających do terenów tworzących system komunikacyjny obszaru planu, ustala się: 1) linie rozgraniczające zabudowy, licząc od linii rozgraniczających w odległości: (...) od terenów (...) 08 KDD (...) 5 m”. Dla całego obszaru ww. planu, wyznaczona została strefa „OW” obserwacji archeologicznej.

Zgodnie z ww. planem przez przeznaczenie podstawowe należy rozumieć takie przeznaczenie, które zajmuje 50% powierzchni całkowitej wszystkich istniejących i projektowanych obiektów w granicach poszczególnych działek budowlanych. Przez przeznaczenie uzupełniające natomiast należy rozumieć przeznaczenie inne niż podstawowe, dopuszczone na działce budowlanej lub terenie jako uzupełnienie podstawowego, na warunkach określonych w planie. Jednocześnie zgodnie z zasadami zabudowy i zagospodarowania terenu określonymi w ww. planie realizacja nowej zabudowy musi być zgodna z przeznaczeniem podstawowym i uzupełniającym. Należy również zachować pozostałe ustalenia planu dotyczące m.in. warunków i zasad zagospodarowania terenów, zakazów oraz parametrów i wskaźników zabudowy. Zwraca się również uwagę na zakaz realizacji na ww. terenie zabudowy szeregowej oraz zakaz realizacji więcej niż trzech kondygnacji naziemnych.

**Wadium**

Wadium w wysokości **62 300,00 zł** należy wnieść w formie pieniężnej na konto bankowe Urzędu Miejskiego w Gliwicach: ING Bank Śląski S.A. nr **42 1050 1230 1000 0022 7701 5257**, z tytułem wpłaty „Przetarg, dz. nr 292, obręb Czechowice Zachód oraz wpisać, kto będzie nabywcą”. Wadium winno być uznane na rachunku gminy najpóźniej **17 lutego 2021 r.**

**Wpłacone wadium podlega:**

- zaliczeniu na poczet ceny nabycia nieruchomości uczestnikowi, który wygra przetarg,
- zwrotowi pozostałym uczestnikom, w terminie do 3 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu, na wskazane konto bankowe – zgodnie ze złożoną pisemną dyspozycją,
- przypadkowi, jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu.

**Warunki uczestnictwa w przetargu:**

- wnieście i zaakceptowanie wadium w wymaganym terminie,
- okazanie dokumentu potwierdzającego tożsamość osoby biorącej udział w przetargu,

- okazanie pełnomocnictwa wydanego w formie aktu notarialnego lub sporządzenie pełnomocnictwa w obecności pracownika Urzędu Miejskiego w Gliwicach – w przypadku pełnomocnika osoby fizycznej (przed przetargiem),
- okazanie aktualnego (wydanego w okresie 3 miesięcy przed przetargiem) odpisu z Krajowego Rejestru Sądowego (w przypadku osoby prawnej) lub aktualnego (wydanego w okresie 3 miesięcy przed przetargiem) zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej (w przypadku osoby fizycznej),
- okazanie pełnomocnictwa wydanego w formie aktu notarialnego w przypadku pełnomocnika osoby prawnej.

**Dotychczasowe informacje**

W 6-tygodniowym terminie wyznaczonym zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-2497/2020 z 13 lipca 2020 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze przetargu nieograniczonego prawa własności nieruchomości niezabudowanej, obejmującej działkę nr 292, obręb Czechowice Zachód, zapisanej w KW nr GL1G/00014878/3, stanowiącej własność Miasta Gliwice, sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu przedmiotowej nieruchomości oraz uchylenia zarządzeń nr PM-11/10 z 15 grudnia 2010 r., nr PM-627/11 z 25 maja 2011 r., nie wpłynęły żadne wnioski osób, którym przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU z 2020 r., poz. 1990).

2. Organizator przetargu zawiadomi osobę ustaloną jako nabywcę nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Wyznaczony termin nie będzie krótszy niż 7 dni od dnia doręczenia zawiadomienia. Uczestnik, który wygra przetarg, zobowiązany jest do zapłaty wycycytowanej ceny nie później niż 2 dni przed dniem zawarcia umowy przenoszącej własność z zastrzeżeniem, iż za dokonanie wpłaty uważa się użycie jej na rachunku miasta. Podpisanie notarialnej umowy kupna-sprzedaży nastąpi do **25 marca 2021 r.**

3. Przed przystąpieniem do przetargu uczestnik zobowiązany jest zapoznać się z przedmiotem przetargu, zapisami uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach nr XLIII/906/2014 z 8 maja 2014 r. (tekst jednolity opublikowany w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego 8 września 2015 r. pod poz. 4567) oraz stanem faktycznym działki, w tym z przebiegiem sieci. Nabywca przejmuje działkę w stanie istniejącym.

4. Koszty związane z nabyciem praw do nieruchomości oraz ujawnieniem tych praw w księdze wieczystej pokrywa nabywca.

5. Nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-2497/2020 z 13 lipca 2020 r.

6. Dodatkowe informacje o nieruchomości oraz warunkach przetargu można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami UM w Gliwicach – Referat Zbawiania Nieruchomości, pok. 16 lub 17, ul. Jasna 31A, Gliwice, w godzinach: pn. – śr.: 8.00-16.00; czw.: 8.00-17.00; pt.: 8.00-15.00, tel.: 32/338-64-10 do 12.

7. Niniejsze ogłoszenie zamieszczone jest na stronie internetowej [www.gliwice.eu](http://www.gliwice.eu) oraz na elektronicznej tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gliwicach.

8. Prezydent Miasta Gliwice zastrzega sobie prawo odwołania przetargu zgodnie z ustawą z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU z 2020 r., poz. 1990).

9. Zbytek nieruchomości odbywa się według zasad określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości (DzU z 2014 r., poz. 1490).

10. W przypadku wygranego przetargu przez cudzoziemca, w rozumieniu przepisów art. 1 ust. 2 ustawy z 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (t.j. DzU z 2017 r., poz. 2278), wymagane będzie przedłożenie, przed wyznaczonym terminem, aktu stosownego zezwolenia na nabycie nieruchomości – zgodnie z art. 1 ww. ustawy.



## PREZYDENT MIASTA GLIWICE,

## OGŁASZA

**26 stycznia 2021 r. o godz. 10.00 w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A, w sali nr 206\*, rozpocznie się I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności części nieruchomości obejmującej zabudowaną działkę nr 24/3, obręb Zalew Czechowice, o powierzchni 0,1166 ha, użytk BI – inne tereny zabudowane, KW GL1G/00013292/4, położonej przy ul. Ziemięcickiej 20.**

*\*z uwagi na ogłoszony stan epidemii zmiany może ulec miejsce przeprowadzenia licytacji. Informacja o ewentualnej zmianie adresu ukaze się najpóźniej o godz. 8.00 w dniu przetargu na stronie internetowej <https://bip.gliwice.eu> w zakładce „oferta nieruchomości” oraz na drzwiach siedziby Wydziału Gospodarki Nieruchomościami UM Gliwice, przy ul. Jasnej 31A. Na salę przetargową będą wpuszczane jedynie osoby licytujące (prosimy o nieprzychodzenie z osobami towarzyszącymi i dziećmi).*

Jednocześnie, zgodnie z rozdziałem 6a rozporządzenia Rady Ministrów z 24 września 2020 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości, organizator przetargu, na okres co najmniej 7 dni przed otwarciem przetargu, może zamieścić w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na stronie Urzędu Miejskiego w Gliwicach informację o zmianie sposobu przeprowadzenia przetargu, tj. przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, wskazując, w jaki sposób przy użyciu tych środków, uczestnik przetargu będzie mógł w nim uczestniczyć.

**Cena wywoławcza nieruchomości: 278 800,00 zł Wadium: 27 900,00 zł**

**Minimalne postąpienie:** 2790,00 zł  
Cena nieruchomości jest ceną brutto, zwolnienie z podatku VAT zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. DzU z 2020 r., poz. 106).

Nieruchomość obejmująca działkę nr 24/3, obręb Zalew Czechowice, została przeznaczona do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM-2795/2020 z 22 września 2020 r. i nr PM-2847/2020 z 1 października 2020 r.

**Opis nieruchomości**

Działka nr 24/3, obręb Zalew Czechowice, ma nieregularny kształt zbliżony do prostokąta i jest zabudowana budynkiem o charakterze administracyjno-biurowym o powierzchni 87,95 m<sup>2</sup> oraz budynkiem stacji transformatorowej. Budynek administracyjno-biurowy jednokondygnacyjny, bez podpiwniczenia, wybudowany w technologii tradycyjnej. Fundamenty żelbetowe, dach konstrukcji żelbetowej, dwuspadowy, kryty papą. Do budynku doprowadzona instalacja elektryczna i wodno-kanalizacyjna. Budynek w tym stanie technicznym, wymaga kapitalnego remontu.

W zależności od planowanej inwestycji istnieją różne możliwości wykonania ruchu drogowego do drogi publicznej, tj. ul. Ziemięcickiej, np.:

- w przypadku rozbiórki budynku skomunikowanie powinno nastąpić poprzez działkę nr 157, obręb Zalew Czechowice (ul. Strażacka) zjazdem istniejącym,
- w przypadku zachowania istniejącego budynku jest możliwość rozwiązania skomunikowania od strony ul. Ziemięcickiej.

Ściec uzbrojenia w pobliżu granicy nieruchomości. Warunki podłączenia poszczególnych mediów należy uzgodnić bezpośrednio z dysponentami sieci. W granicach przedmiotowej działki może przechodzić sieć drenażowa, w momencie przeprowadzania jakichkolwiek prac należy na nią zwrócić szczególną uwagę. W przypadku jej uszkodzenia właściciel zobowiązany jest do usunięcia awarii na własny koszt oraz we własnym zakresie.

**Obciążenia nieruchomości**

Działka nr 24/3, obręb Zalew Czechowice, jest obciążona służebnością przechodu i przejazdu od ul. Grzybowej na rzecz kadencjonalnych właścicieli działki nr 293, obręb Czechowice Zachód, pasem o szerokości 5 m i długości 25 m oraz służebnością przesyłu w zakresie sieci kanalizacji sanitarnej o szerokości 2,16 m i długości 32,31 m na rzecz PWiK Sp. z o.o. w Gliwicach.

**Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania**

Zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej w Gliwicach nr XLIII/906/2014 z 8 maja 2014 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, teren obejmujący działkę nr 24/3, obręb Zalew Czechowice, został oznaczony symbolem: **17MN** co oznacza **tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – istniejące.**

Dla ww. terenu ustalone zostało:

- przeznaczenie podstawowe terenu – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna,
- przeznaczenie uzupełniające – usługi nieuciążliwe, budynki gospodarcze, garaże, sieci infrastruktury technicznej, drogi wewnętrzne, dojścia, dojazdy, miejsca postojowe dla samochodów osobowych, zieleni towarzysząca i ogrody przydomowe, obiekty małej architektury.

Zakaz realizacji zabudowy szeregowej oraz zakaz realizacji więcej niż 3 kondygnacji naziemnych.

Dla terenu 17MN ustalone zostały na rysunku planu nieprzekraczalne linie zabudowy.

Działka znajduje się w granicy strefy „OW” obserwacji archeologicznej. Obszar planu położony w całości w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 330 – „Gliwice”.

**Wadium**

Udział w przetargu mogą brać osoby fizyczne lub prawne, które wniosą wadium w wysokości **27 900,00 zł** w formie pieniężnej, dokonując przelewu na konto bankowe Urzędu Miejskiego w Gliwicach – ING Bank Śląski S.A. nr **42 1050 1230 1000 0022 7701 5257**, z zaznaczeniem „Przetarg ustny nieograniczony, dz. nr 24/3, obręb Zalew Czechowice, imię i nazwisko oraz PESEL lub nazwa oraz NIP firmy, na której rzecz nieruchomość będzie nabywana”. Wadium winno być uznane na rachunku Miasta Gliwice najpóźniej **20 stycznia 2021 r.**

**Wpłacone wadium podlega:**

- zaliczeniu na poczet ceny nieruchomości zaofertowanej przez oferenta, który wygra przetarg,
- zwrotowi pozostałym oferentom, którzy przetargu nie wygrają – bez możliwości przeksięgowania na inny przetarg,
- przypadkowi, jeżeli osoba, która wygra przetarg, uchyli się od zawarcia umowy notarialnej w wyznaczonym terminie.

**Warunki uczestnictwa w przetargu:**

- wnieście wadium w wymaganym terminie i wysokości oraz okazanie komisji przetargowej, przed otwarciem przetargu, dowodu wniesienia wadium,
- okazanie komisji przetargowej dowodu osobistego osoby obecnej na przetargu,
- okazanie pełnomocnictwa wydanego w formie aktu notarialnego lub sporządzonego w obecności pracownika Urzędu Miejskiego w Gliwicach – w przypadku pełnomocnika osoby fizycznej,
- okazanie aktualnego (wydanego w okresie do 3 miesięcy przed przetargiem) odpisu z Krajowego Rejestru Sądowego (w przypadku osoby prawnej) lub aktualnego (wydanego w okresie do 3 miesięcy przed przetargiem) zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej (w przypadku osoby fizycznej),
- okazanie pełnomocnictwa wydanego w formie aktu notarialnego – w przypadku pełnomocnika osoby prawnej.

Organizator przetargu zawiadomi osobę ustaloną jako nabywcę nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Wyznaczony termin nie będzie krótszy niż 7 dni od dnia doręczenia zawiadomienia. Akt notarialny przenoszący prawo własności nieruchomości powinien być zawarty do 30 dni od dnia zamknięcia przetargu, tj. do **25 lutego 2021 r.**

Osoba, która wygra przetarg, zobowiązana jest do zapłaty wycycytowanej ceny nie później niż 2 dni przed dniem zawarcia umowy przenoszącej własność z zastrzeżeniem, iż za dokonanie wpłaty uważa się użycie jej na wskazanym rachunku bankowym.

Osoba, która wygra przetarg, zobowiązana będzie do poniesienia kosztów notarialnych i sądowych związanych z nabyciem prawa do nieruchomości oraz jego ujawnieniem w księdze wieczystej. Nabywca nieruchomości zobowiązany jest również do złożenia w Biurze Obsługi Interesantów Urzędu Miejskiego w Gliwicach deklaracji podatkowej lub informacji w zakresie podatku od nieruchomości.

Przed przystąpieniem do przetargu uczestnik zobowiązany jest zapoznać się z przedmiotem przetargu, zapisami uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach nr XLIII/906/2014 z 8 maja 2014 r. oraz stanem faktycznym działki, w tym z przebiegiem sieci i służebności. Nabywca przejmuje działkę w stanie istniejącym. Dodatkowych informacji na temat warunków przetargu udzielają pracownicy Urzędu Miejskiego w Gliwicach w godzinach pracy urzędu, tel. 32/338-64-12.

W 6-tygodniowym terminie wyznaczonym zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-2795/2020 z 22 września 2020 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego prawa własności części nieruchomości obejmującej zabudowaną działkę nr 24/3, obręb Zalew Czechowice, o powierzchni 0,1166 ha, KW nr GL1G/00013292/4, położonej w Gliwicach przy ul. Ziemięcickiej 20, stanowiącej własność Miasta Gliwice oraz sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu przedmiotowej nieruchomości i nr PM-2847/2020 z 1 października 2020 r., nie wpłynęły żadne wnioski osób, którym przysługuje pierwszeństwo w ich nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU z 2020 r., poz. 1990).

Prezydent Miasta Gliwice zastrzega sobie prawo odwołania przetargu zgodnie z ustawą z 21 lipca 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU z 2020 r., poz. 1990). Niniejsze ogłoszenie zamieszczone jest na stronie internetowej [www.gliwice.eu](http://www.gliwice.eu) oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gliwicach.

Zbytek nieruchomości odbywa się według zasad określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. DzU z 2014 r., poz. 1490 z późn. zm.).

**INFORMACJA SZCZEGÓŁOWA O OCHRONIE DANYCH OSOBOWYCH ZBIERANYCH PRZEZ URZĄD MIEJSKI W GLIWICACH<sup>1</sup>**

gospodarowanie nieruchomościami

Dane Administratora Danych	Prezydent Miasta Gliwice z siedzibą w Urzędzie Miejskim w Gliwicach (ul. Zwycięstwa 21, 44-100 Gliwice)
Dane kontaktowe Inspektora Ochrony Danych	1. <b>Korespondencje</b> na adres e-mail: <a href="mailto:i.o.d@um.gliwice.pl">i.o.d@um.gliwice.pl</a> 2. <b>Pisemnie, telefonicznie lub osobiście</b> do protokołu w Informacji Głównej w holu Urzędu od ul. Zwycięstwa 21 (tel. 32/239-11-65 lub 32/239-12-54), wskazując formę, w jakiej oczekują Państwo odpowiedzi i podając dane kontaktowe niezbędne do sposobu udzielenia odpowiedzi.
Cele i podstawa prawna przetwarzania danych osobowych	Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane: 1. w celu realizacji obowiązków i uprawnień wynikających z przepisów prawa w związku z realizacją zadań publicznych, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. C Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE. 2. w celu realizacji obowiązków i uprawnień wynikających z przepisów prawa w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE.
Odbiorcy danych osobowych	Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane innym podmiotom, z wyjątkiem: Podmiotów uprawnionych do ich przetwarzania na podstawie przepisów prawa oraz podmiotów świadczących wsparcie techniczne dla systemów informatycznych i teleinformatycznych, w których Państwa dane osobowe są przetwarzane.
Okres przechowywania danych osobowych	Dane osobowe będą przechowywane jedynie w okresie niezbędnym do realizacji celu, dla którego zostały zebrane lub w okresie wyznaczonym przepisami prawa. Po zrealizowaniu celu, dla którego dane zostały zebrane, mogą one być przechowywane jedynie w celach archiwalnych przez okres, który wyznaczony zostanie na podstawie rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych, chyba że przepisy szczególne stanowią inaczej.
Prawo osób, których dane dotyczą, w tym dostępu do danych osobowych	Każda osoba, której dane dotyczą, może korzystać z następujących uprawnień: 1. wystąpienia z żądaniem dostępu do swoich danych osobowych, sprostowania (poprawiania), a w przypadkach uregulowanych przepisami prawa do usunięcia lub ograniczenia ich przetwarzania.
Sposoby realizacji przysługujących praw	Powyższe uprawnienia mogą Państwo realizować: 1. składając w formie tradycyjnej odrębnie podpisane pismo w Urzędzie Miejskim w Gliwicach, 2. drogą elektroniczną, wysyłając pismo ogólne dostępne na platformie SEKAP/ePUAP, potwierdzone Profilem Zaufanym lub kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
Prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego	Jeśli przetwarzanie Państwa danych osobowych narusza przepisy o ochronie danych osobowych, przysługują Państwu prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
Informacja o wymogu/dobrowolności podania danych oraz konsekwencjach niepodania danych osobowych	Podanie przez Państwa danych osobowych jest obowiązkowe w sytuacji, gdy podstawa przetwarzania danych osobowych stanowi przepis prawa. W takim przypadku uchylenie się od podania danych osobowych może skutkować zastosowaniem podjętym decyzji, profilowaniem.
Zautomatyzowane podejmowanie decyzji, profilowanie	W Urzędzie nie ma miejsca zautomatyzowane podejmowanie decyzji ani profilowanie.
Informacje dodatkowe	Prezydent Miasta Gliwice i miejskie jednostki organizacyjne (wymienione w Regulaminie Organizacyjnym Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w tabeli nr 1 „Wykaz miejskich jednostek organizacyjnych”) są współadministratorami danych osobowych zgodnie z ustaleniami przyjętymi zarządzeniem organizacyjnym nr 84/19 Prezydenta Miasta Gliwice z 12.08.2019 r.

<sup>1</sup>Realizacja obowiązku informacyjnego w związku z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).

## NIERUCHOMOŚCI



**Śląskie Centrum Logistyki S.A.**  
oferuje do wynajęcia:

- pomieszczenie biurowe w budynku „A” o powierzchni 35,2 m<sup>2</sup>,
- pomieszczenie biurowe w budynku „C” o powierzchni 46,1 m<sup>2</sup>,
- pomieszczenia biurowe w budynku „M” o powierzchni 17,2 m<sup>2</sup>/27,6 m<sup>2</sup>/49,7 m<sup>2</sup>,
- pomieszczenia klimatyzowane, dostępne miejsca parkingowe bezpośrednio przy biurach,





**• teren ŚCL S.A. jest ogrodzony, ochroniany przez profesjonalną firmę oraz monitorowany telewizją przemysłową 24 h.**

**W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się:**

- Gliwicka Podstrefa Specjalnej Strefy Ekonomicznej,
- Urząd Celný,
- magazyny Śląskiego Centrum Logistyki S.A.,
- Wolny Obszar Celný,
- terminal kontenerowy PCC Intermodal.

Dojazd Drogową Trasą Średnicową, 4 km od śródmieścia Gliwice.

**Kontakt:**  
Śląskie Centrum Logistyki S.A.,  
ul. Portowa 28, 44-100 Gliwice,  
tel. 32/301-84-84 lub  
e-mail: [marketing@sccl.com.pl](mailto:marketing@sccl.com.pl)



**Zarząd Budynków Miejskich II Towarzystwo Budownictwa Społecznego, 44-100 Gliwice, ul. Warszawska 35b, zawiadamia o:**

**1. Ogłoszeniu przetargu ustnego nieograniczonego na wysokość stawki czynszu za najem stanowiska garażowego przy ul. Opolskiej (działka 208/1, obręb Centrum, pow. 15,34 m<sup>2</sup>).**

Termin przetargu: 22 grudnia 2020 r., godz. 10.00. Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości 500,00 zł. Dokumenty do przetargu można odebrać w siedzibie zamawiającego (pok. 108).


Pełna treść ogłoszenia znajduje się na stronie internetowej [www.tbs2.pl](http://www.tbs2.pl)

**2. Sprzedaży 2 mieszkań 3-pokojowych (ul. Warszawska 37D – stan deweloperski), pow. 67 m<sup>2</sup>, cena: 5900,00 zł/m<sup>2</sup> oraz miejsc postojowych w garażu wielostanowiskowym pod budynkiem, cena: 30 000,00 zł – 45 000,00 zł.**

**3. Sprzedaży mieszkania – ul. Graniczna 79/8 („pod klucz”), cena: 5900,00 zł/m<sup>2</sup>.**

Pełna treść ogłoszenia znajduje się na stronie internetowej <http://www.tbs2.pl/oferta/mieszkania-na-sprzedaz/lista-dostepnych-lokali/>.

Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem tel. 32/300-00-38, [tbs@tbs2.pl](mailto:tbs@tbs2.pl).



Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU z 2020 r., poz. 65 ze zmianami)

**Zarząd Dróg Miejskich w Gliwicach informuje,**  
że w siedzibie Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach, na parterze budynku przy ul. Płowieckiej 31 oraz w Biuletynie Informacji Publicznej (BIP) Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach ([zdm.bip.gliwice.eu](http://zdm.bip.gliwice.eu)) zostały podane do publicznej wiadomości wykazy zawierające nieruchomości przeznaczone do dzierżawy, stanowiące własność Gminy Gliwice:

- nr ZDM/52/2020 do 22 grudnia 2020 r.,
- nr ZDM/53/2020 do 29 grudnia 2020 r.,
- nr ZDM/54/2020 do 29 grudnia 2020 r.,
- nr ZDM/55/2020 do 30 grudnia 2020 r.,
- nr ZDM/56/2020 do 30 grudnia 2020 r.




Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU z 2020 r., poz. 1990)

**PREZYDENT MIASTA GLIWICE INFORMUJE,**  
że w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach, na parterze budynku przy ul. Zwycięstwa 21 oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gliwicach ([www.gliwice.eu](http://www.gliwice.eu)) zostały podane do publicznej wiadomości wykazy zawierające nieruchomości:

przeznaczone do wydzierżawienia, stanowiące własność Miasta Gliwice:

- nr 226/2020 do 31 grudnia 2020 r.,
- nr 228/2020 do 31 grudnia 2020 r.

Pełna treść wykazów dostępna jest na [bip.gliwice.eu](http://bip.gliwice.eu) w dziale Ogłoszenia i komunikaty urzędowe / Wykazy nieruchomości do wynajęcia, dzierżawy lub zbycia.




Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU z 2020 r., poz. 1990)

**PREZYDENT MIASTA GLIWICE INFORMUJE,**  
że w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach, na parterze budynku przy ul. Zwycięstwa 21, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gliwicach ([www.gliwice.eu](http://www.gliwice.eu)) oraz na stronie podmiotowej Wojewody Śląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej został podany do publicznej wiadomości wykaz zawierający części nieruchomości:

przeznaczone do wydzierżawienia, stanowiące własność Skarbu Państwa oraz współwłasność Skarbu Państwa:

- nr 36/SP/2020 do 29 grudnia 2020 r.

Pełna treść wykazów dostępna jest na [bip.gliwice.eu](http://bip.gliwice.eu) w dziale Ogłoszenia i komunikaty urzędowe / Wykazy nieruchomości do wynajęcia, dzierżawy lub zbycia.



**Przetargi ogłoszone przez Prezydenta Miasta Gliwice, których organizatorem jest Zakład Gospodarki Mieszkaniowej**

### LOKALE NA SPRZEDAŻ

#### MIESZKALNE

**UL. RYBITWY 17, lokal nr 15, III piętro, pow. 37,42 m<sup>2</sup>, 1 pokój, pokój z aneksem kuchennym, łazienka, przedpokój, lokal do generalnego remontu**

Termin przetargu: 11 stycznia 2021 r., godz. 8.30  
Miejsce przetargu: siedziba Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej przy placu Inwalidów Wojennych 3 (II piętro, pokój nr 4)\*  
Cena wywoławcza nieruchomości: **118 900,00 zł**  
Wadium: 11 900,00 zł  
Termin udostępnienia lokalu: 30 grudnia 2020 r. W oględzinach jednocześnie uczestniczyć mogą maksymalnie 2 osoby (bez osób postronnych). W celu ustalenia dokładnej godziny z minutami, prosimy kontaktować się do 28 grudnia 2020 r. z ROM 3, ul. Pszczyńska 44c, telefon: 32/339-29-82.  
Termin wpłaty wadium: 5 stycznia 2021 r.

**UL. BŁ. CZESŁAWA 50, lokal nr 12, parter, pow. 16,90 m<sup>2</sup> + piwnica: 2,16 m<sup>2</sup>, 1 pokój z aneksem kuchennym (dostęp do WC stanowiącego część wspólną nieruchomości odbywa się z klatki schodowej), lokal do generalnego remontu**

Termin przetargu: 11 stycznia 2021 r., godz. 10.45  
Miejsce przetargu: siedziba Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej przy placu Inwalidów Wojennych 3 (II piętro, pokój nr 4)\*  
Cena wywoławcza nieruchomości: **44 400,00 zł**  
Wadium: 4500,00 zł  
Termin udostępnienia lokalu: 30 grudnia 2020 r. W oględzinach jednocześnie uczestniczyć mogą maksymalnie 2 osoby (bez osób postronnych). W celu ustalenia dokładnej godziny z minutami, prosimy kontaktować się do 28 grudnia 2020 r. z ROM 2 Oddział 1, ul. Zabraska 15, telefon: 32/339-29-82.  
Termin wpłaty wadium: 5 stycznia 2021 r.

**UL. BŁ. CZESŁAWA 50, lokal nr 18, III piętro, pow. 18,18 m<sup>2</sup> + piwnica: 3,41 m<sup>2</sup>, 1 pokój z aneksem kuchennym (dostęp do WC stanowiącego część wspólną nieruchomości odbywa się z klatki schodowej), lokal do generalnego remontu**

Termin przetargu: 11 stycznia 2021 r., godz. 11.30  
Miejsce przetargu: siedziba Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej przy placu Inwalidów Wojennych 3 (II piętro, pokój nr 4)\*  
Cena wywoławcza nieruchomości: **46 300,00 zł**  
Wadium: 4700,00 zł  
Termin udostępnienia lokalu: 30 grudnia 2020 r. W oględzinach jednocześnie uczestniczyć mogą maksymalnie 2 osoby (bez osób postronnych). W celu ustalenia dokładnej godziny z minutami, prosimy kontaktować się do 28 grudnia 2020 r. z ROM 2 Oddział 1, ul. Zabraska 15, telefon: 32/339-29-82.  
Termin wpłaty wadium: 5 stycznia 2021 r.

**UL. BŁ. CZESŁAWA 50, lokal nr 19, III piętro, pow. 37,10 m<sup>2</sup> + piwnica: 4,96 m<sup>2</sup>, 1 pokój, kuchnia, komórka (dostęp do WC stanowiącego część wspólną nieruchomości odbywa się z klatki schodowej), lokal do generalnego remontu**

Termin przetargu: 11 stycznia 2021 r., godz. 12.15  
Miejsce przetargu: siedziba Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej przy placu Inwalidów Wojennych 3 (II piętro, pokój nr 4)\*  
Cena wywoławcza nieruchomości: **108 400,00 zł**  
Wadium: 10 900,00 zł  
Termin udostępnienia lokalu: 30 grudnia 2020 r. W oględzinach jednocześnie uczestniczyć mogą maksymalnie 2 osoby (bez osób postronnych). W celu ustalenia dokładnej godziny z minutami, prosimy kontaktować się do 28 grudnia 2020 r. z ROM 2 Oddział 1, ul. Zabraska 15, telefon: 32/339-29-82.  
Termin wpłaty wadium: 5 stycznia 2021 r.

**UL. WROCŁAWSKA 15, lokal nr 12, III piętro, pow. 67,06 m<sup>2</sup>, 2 pokoje, kuchnia, spiżarka, łazienka z WC, przedpokój, lokal do generalnego remontu**

Termin przetargu: 18 stycznia 2021 r., godz. 9.15

#### UŻYTKOWE

**UL. ŚWIĘTOKRZYSKA 1, lokal nr I, parter, pow. 124,78 m<sup>2</sup>, 9 pomieszczeń, WC, lokal do generalnego remontu**

Termin przetargu: 11 stycznia 2021 r., godz. 9.15  
Miejsce przetargu: siedziba Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej przy placu Inwalidów Wojennych 3 (II piętro, pokój nr 4)\*  
Cena wywoławcza nieruchomości: **360 600,00 zł**  
Wadium: 36 100,00 zł  
Termin udostępnienia lokalu: 30 grudnia 2020 r. W oględzinach jednocześnie uczestniczyć mogą maksymalnie 2 osoby (bez osób postronnych). W celu ustalenia dokładnej godziny z minutami, prosimy kontaktować się do 28 grudnia 2020 r. z ROM 1, ul. Kłodnicka 5, telefon: 32/339-29-97.  
Termin wpłaty wadium: 5 stycznia 2021 r.

**UL. BŁ. CZESŁAWA 50, lokal nr I, parter, pow. 16,47 m<sup>2</sup>, 1 pomieszczenie, lokal do generalnego remontu**

Termin przetargu: 11 stycznia 2021 r., godz. 10.00  
Miejsce przetargu: siedziba Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej przy placu Inwalidów Wojennych 3 (II piętro, pokój nr 4)\*  
Cena wywoławcza nieruchomości: **57 000,00 zł**  
Wadium: 5700,00 zł  
Termin udostępnienia lokalu: 30 grudnia 2020 r. W oględzinach jednocześnie uczestniczyć mogą maksymalnie 2 osoby (bez osób postronnych). W celu ustalenia dokładnej godziny z minutami, prosimy kontaktować się do 28 grudnia 2020 r. z ROM 2 Oddział 1, ul. Zabraska 15, telefon: 32/339-29-82.  
Termin wpłaty wadium: 5 stycznia 2021 r.

Miejsce przetargu: siedziba Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej przy placu Inwalidów Wojennych 3 (II piętro, pokój nr 4)\*  
Cena wywoławcza nieruchomości: **203 800,00 zł**  
Wadium: 20 400,00 zł  
Termin udostępnienia lokalu: 5 stycznia 2021 r. W oględzinach jednocześnie uczestniczyć mogą maksymalnie 2 osoby (bez osób postronnych). W celu ustalenia dokładnej godziny z minutami, prosimy kontaktować się do 30 grudnia 2020 r. z ROM 2 Oddział 1, ul. Zabraska 15, telefon: 32/339-29-82.  
Termin wpłaty wadium: 12 stycznia 2021 r.

**UL. KONARSKIEGO 5, lokal nr 11, III piętro, pow. 52,46 m<sup>2</sup>, 2 pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój, dostęp do WC (pozostającego w częściach wspólnych nieruchomości) odbywa się z klatki schodowej, lokal do generalnego remontu**

Termin przetargu: 18 stycznia 2021 r., godz. 10.00  
Miejsce przetargu: siedziba Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej przy placu Inwalidów Wojennych 3 (II piętro, pokój nr 4)\*  
Cena wywoławcza nieruchomości: **145 100,00 zł**  
Wadium: 14 600,00 zł  
Termin udostępnienia lokalu: 7 stycznia 2021 r. W oględzinach jednocześnie uczestniczyć mogą maksymalnie 2 osoby (bez osób postronnych). W celu ustalenia dokładnej godziny z minutami, prosimy kontaktować się do 4 stycznia 2021 r. z ROM 2 Oddział 1, ul. Zabraska 15, telefon: 32/339-29-82.  
Termin wpłaty wadium: 12 stycznia 2021 r.

**UL. DRZYMAŁY 17, lokal nr 5, I piętro, pow. 21,70 m<sup>2</sup> + piwnica: 7,30 m<sup>2</sup>, WC: 1,17 m<sup>2</sup>, 1 pokój, kuchnia, łazienka, lokal do generalnego remontu**

Termin przetargu: 18 stycznia 2021 r., godz. 10.45  
Miejsce przetargu: siedziba Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej przy placu Inwalidów Wojennych 3 (II piętro, pokój nr 4)\*  
Cena wywoławcza nieruchomości: **66 900,00 zł**  
Wadium: 6700,00 zł  
Termin udostępnienia lokalu: 7 stycznia 2021 r. W oględzinach jednocześnie uczestniczyć mogą maksymalnie 2 osoby (bez osób postronnych). W celu ustalenia dokładnej godziny z minutami, prosimy kontaktować się do 4 stycznia 2021 r. z ROM 2 Oddział 2, ul. Niedurnego 6, telefon: 32/339-29-88.  
Termin wpłaty wadium: 12 stycznia 2021 r.

**UL. ASNYKA 4, lokal nr 8, II piętro, pow. 34,94 m<sup>2</sup> + piwnica: 5,67 m<sup>2</sup>, 2 pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój, lokal do generalnego remontu**

Termin przetargu: 18 stycznia 2021 r., godz. 11.30  
Miejsce przetargu: siedziba Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej przy placu Inwalidów Wojennych 3 (II piętro, pokój nr 4)\*  
Cena wywoławcza nieruchomości: **106 700,00 zł**  
Wadium: 10 700,00 zł  
Termin udostępnienia lokalu: 4 stycznia 2021 r. W oględzinach jednocześnie uczestniczyć mogą maksymalnie 2 osoby (bez osób postronnych). W celu ustalenia dokładnej godziny z minutami, prosimy kontaktować się do 30 grudnia 2020 r. z ROM 3, ul. Pszczyńska 44c, telefon: 32/339-29-92.  
Termin wpłaty wadium: 12 stycznia 2021 r.

**UL. KUNICKIEGO 8, lokal nr 2, parter, pow. 37,27 m<sup>2</sup> + piwnica: 8,28 m<sup>2</sup>, 1 pokój, kuchnia, łazienka z WC, przedpokój, lokal do generalnego remontu**

Termin przetargu: 18 stycznia 2021 r., godz. 12.15  
Miejsce przetargu: siedziba Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej przy placu Inwalidów Wojennych 3 (II piętro, pokój nr 4)\*  
Cena wywoławcza nieruchomości: **109 000,00 zł**  
Wadium: 10 900,00 zł  
Termin udostępnienia lokalu: 5 stycznia 2021 r. W oględzinach jednocześnie uczestniczyć mogą maksymalnie 2 osoby (bez osób postronnych). W celu ustalenia dokładnej godziny z minutami, prosimy kontaktować się do 30 grudnia 2020 r. z ROM 3, ul. Pszczyńska 44c, telefon: 32/339-29-92.  
Termin wpłaty wadium: 12 stycznia 2021 r.

**UL. ZABRSKA 12, lokal nr II, parter, pow. 36,34 m<sup>2</sup>, 2 pomieszczenia, korytarz, WC, lokal do generalnego remontu**

Termin przetargu: 18 stycznia 2021 r., godz. 8.30  
Miejsce przetargu: siedziba Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej przy placu Inwalidów Wojennych 3 (II piętro, pokój nr 4)\*  
Cena wywoławcza nieruchomości: **104 100,00 zł**  
Wadium: 10 500,00 zł  
Termin udostępnienia lokalu: 4 stycznia 2021 r. W oględzinach jednocześnie uczestniczyć mogą maksymalnie 2 osoby (bez osób postronnych). W celu ustalenia dokładnej godziny z minutami, prosimy kontaktować się do 30 grudnia 2020 r. z ROM 2 Oddział 1, ul. Zabraska 15, telefon: 32/339-29-82.  
Termin wpłaty wadium: 12 stycznia 2021 r.

**UL. WROCŁAWSKA 15, lokal nr II, parter, pow. 109,34 m<sup>2</sup>, 4 pomieszczenia, korytarz, WC, lokal do generalnego remontu**

Termin przetargu: 22 lutego 2021 r., godz. 8.30  
Miejsce przetargu: siedziba Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej przy Placu Inwalidów Wojennych 3 (II piętro, pokój nr 4)\*  
Cena wywoławcza nieruchomości: **449 300,00 zł**  
Wadium: 45 000,00 zł  
Termin udostępnienia lokalu: 11 lutego 2021 r. W oględzinach jednocześnie uczestniczyć mogą maksymalnie 2 osoby (bez osób postronnych). W celu ustalenia dokładnej godziny z minutami, prosimy kontaktować się do 8 lutego 2021 r. z ROM 2 Oddział 1, ul. Zabraska 15, telefon: 32/339-29-82.  
Termin wpłaty wadium: 16 lutego 2021 r.

Każda osoba biorąca udział w oględzinach obowiązkowo winna być wyposażona w nałożoną maseczkę ochronną, rękawice na dłoniach oraz winna spełniać warunki określone ustawą z 31 marca 2020 r. dotyczącą zapobiegania, przeciwdziałania oraz zwalczania COVID-19 w zakresie zdrowotnym oraz zachowania dystansu społecznego. Konieczna punktualność oraz zdyscyplinowanie podczas oględzin.

\* Z uwagi na ogłoszony stan pandemii zmianie może ulec miejsce przeprowadzenia licytacji (informacja o ewentualnej zmianie adresu ukaże się najpóźniej o godz. 8.00 w dniu przetargu na stronie internetowej [www.zgm-gliwice.pl/aktualnosci](http://www.zgm-gliwice.pl/aktualnosci) oraz na drzwiach siedziby ZGM przy pl. Inwalidów Wojennych 12). Na salę przetargową będą wpuszczane jedynie osoby licytujące (prosimy o nieprzychodzenie z osobami towarzyszącymi i dziećmi).

Pełna treść ogłoszeń dostępna jest na [bip.gliwice.eu](http://bip.gliwice.eu) w dziale Ogłoszenia i komunikaty urzędowe / Sprzedaż nieruchomości i przetargi na wysokość czynszu. Szczegółowe informacje na temat lokali dostępne są na [www.zgm-gliwice.pl](http://www.zgm-gliwice.pl) oraz pod nr. tel. 32/338-39-53, 32/338-39-69.



**kulturalna strona miasta**



**kultura.gliwice.eu**

# METROPOLITALNA WIGILIA DLA SAMOTNYCH

z dowozem w Katowicach i miastach  
Górnośląsko-Zagłębiowskiej Metropolii

Zgłoszenia od 5 do 20 grudnia  
pod numerem telefonu  
**32 723 28 28**



Zeskanuj kod QR  
i zapisz się

zostań wolontariuszem  
i dołącz do naszego  
wolontariackiego zespołu

[www.bitly.com/wigilia2020](http://www.bitly.com/wigilia2020)

[www.facebook.com/wolnemiejsce](http://www.facebook.com/wolnemiejsce)

**Odwiedzimy Cię 24 grudnia**

#### ORGANIZATORZY:



#### NA WYDARZENIE ZAPRASZAJĄ WSPIERAJĄCY PREZYDENCI I BURMISTRZOWIE MIAST:



#### PARTNERZY I DARZYŃCY:



#### PATRONI MEDIALNI:



Fundacja Wolne Miejsce zaprasza chętnych do współpracy wolontaryjnej przy mobilnych dostawach paczek. Darczyńców zapraszamy do wsparcia największej w Europie Wigilii dla Samotnych. Kontakt z fundacją: +48 694 019 254 [www.fb.com/wolnemiejsce](http://www.fb.com/wolnemiejsce)  
Darowizny: Alior Bank 84 2490 0005 0000 4530 1546 3474