

CZAS ZADUMY

Dojazd i kwesta na
Wszystkich Świętych

>> 3

25 LAT PKM

300 mln przejechanych
kilometrów

>> 5

KULTURA

Co w kulturze
na listopad?

>> 7

UWAGA! WYDANIE PODWÓJNE – następny numer ukáže się 10 listopada

Tygodnik
bezpłatny

43–44 | 2022
{#1132-1133}
27.10.2022

ISSN: 1642-1108



GLIWICE

miejski serwis informacyjny



gliwice.eu

Pierwszy przewodnik

OTWIERAMY
CENTRUM
PRZESIADKOWE



foto: R. Neumann / UM Gliwice

>> 8–9



foto. E. Paszkuta

Ostatnia szansa w tym roku na inhalację

Lubiana przez gliwiczian tętnia niedługo kończy sezon. To dosłownie ostatni moment, by skorzystać z jej dobroczynnej mocy oraz pięknej jesiennej pogody i udać się na spacer do lasu komunalnego przy ul. Chorzowskiej.

Inhalacji na świeżym powietrzu można zażywać do 1 listopada – 2 listopada pracownicy Miejskiego Zarządu Usług Komunalnych rozpoczną prace przy opróżnia-

niu i czyszczeniu zbiornika z solanką. Ponowne uruchomienie tętni nastąpi wiosną przyszłego roku.

(mf)



foto. UM Gliwice

Zacisze po nowemu

Park Zacisze w Bojkowie będzie bardziej przyjazny mieszkańcom. Zieleni zostanie uporządkowana, pojawią się też nowe rośliny oraz elementy małej architektury sprzyjające rekreacji i wypoczynkowi.

Ul. Rolników jest najdłuższą ulicą w Bojkowie i biegnie przez całą dzielnicę. Co zrozumiałe, panuje na niej spory ruch drogowy. Zatem, im więcej w okolicy zagospodarowanych, przystosowanych do wypoczynku terenów zielonych, tym lepiej. W najbliższym czasie takie miejsce powstanie u zbiegu ul. Rolników z Dożynkową, w parku Zacisze. Teren jest już

częściowo zagospodarowany zielenią i chodnikiem, niebawem ta przestrzeń będzie służyć mieszkańcom – zostaną zamontowane m.in. trzy ławki z oparciami, dwa leżaki miejskie oraz dwa stoły do gry w szachy i warcaby.

Część terenu zostanie utwardzona, pojawi się tam żwirowa nawierzchnia i nawierzchnia z kostki. Będzie dużo zieleni.

Poza rosnącymi tam już drzewami, zostaną nasadzone 94 krzewy oraz trawniki. Inwestycję wartą 143,5 tys. zł wykona częstochowska firma SC COMFORT Sara Czech. Jeśli wszystko pójdzie zgodnie z planem, skwer powinien być gotowy na Mikołaja, do 6 grudnia. Zadanie zostanie zrealizowane w ramach Gliwickiego Budżetu Obywatelskiego.

(mf)

Elektrośmieci będzie można oddać w sobotę, 5 listopada

- godz. 10.00–12.00 – **WÓJTOWA WIEŚ, ul. Głowackiego** (przy kościele)
- godz. 12.30–14.30 – **ZATORZE, ul. Okrzei** (parking przy GCE)

segreguj.gliwice.eu sprawdź terminy kolejnych zbiórek elektrośmieci (dział Harmonogram wywozu).

Deszczowe miniogrody

Są małe, ale bardzo skuteczne. Dobrze też prezentują się w pasach drogowych, maksymalnie wykorzystując miejsca, które zamiast betonowych stają się zielone i przyjazne środowisku. W Gliwicach powstał właśnie kolejny miniogród, który po intensywniejszych opadach deszczu przejmuje wodę zalegającą w pasach drogowych.

– Tam, gdzie tworzą się zastoiska wody w pasach drogowych w Gliwicach, powstają miniogrody deszczowe. W ten sposób ograniczamy degradację nawierzchni, łączymy funkcjonalność z estetycznym zagospodarowaniem. Jednym z takich punktów na mapie Gliwic jest ul. Bożonarodzeniowa. Ogród deszczowy powstał tam w ubiegłym roku. Przez cały



foto. ZDM



foto. M. Foltyn / UM Gliwice

ten czas przyglądaliśmy się, jak funkcjonuje i czy spełnia najważniejsze założenie, czyli odbiór nadmiaru wody po intensywnych opadach deszczu i jej retencję. Miejsce urozmaiciłymi, sadząc m.in.: krwawnice, tojeść, irysy, liliowce, trzykrotki

i odętki. Drugi z miniogrodów deszczowych pojawił się właśnie przy ul. Tarnopolskiej. Nasadzono tam m.in. bergenie, liliowce i krwawnice – mówi Jadwiga Jagiełło-Stiborska, rzeczniczka prasowa Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach. (mf)



Miejski Serwis Informacyjny – Gliwice

Wydawca: Urząd Miejski w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21, 44-100 Gliwice, e-mail: kom@um.gliwice.pl, gliwice.eu

Redakcja: Joanna Lenczowska (redaktor naczelny), tel. 32/239-11-74, e-mail: lenczowska_j@um.gliwice.pl,

Katarzyna Kozub-Kulik (zastępca red. naczelnego), Monika Foltyn, Monika Lipiec, Magdalena Mickielewicz, Alicja Potrawa

Ogłoszenia/dystrybucja: Małgorzata Kazek-Baranowska, tel. 32/238-55-44, e-mail: ogloszenia@um.gliwice.pl

Skład/grafika: Tomasz Królik, tel. 32/238-56-03, e-mail: krolik_t@um.gliwice.pl

Nakład: 23 000 egzemplarzy. Druk: AGORA POLIGRAFIA, Warszawa



GLIWICE
miejski serwis informacyjny

Redakcja zastrzega prawo skracania i adiacji językowo-stylistycznej nadsyłanych materiałów. Nie zwracamy tekstów, które nie były zamówione.

Jak dojechać na Wszystkich Świętych?

Już wkrótce wybierzemy się na cmentarze, by wspominać naszych bliskich i zapalić znicze. Przy nekropoliach zrobi się tłoczno. Jak co roku, na czas wzmożonego ruchu na cmentarzach, zmieni się organizacja ruchu. Aby uniknąć korków, warto skorzystać z bezpłatnej komunikacji miejskiej.

Zmiany w organizacji ruchu w okolicach cmentarzy wprowadzone zostaną 28 października około godz. 22.00 i obowiązować będą do 2 listopada, do godz. 6.00.

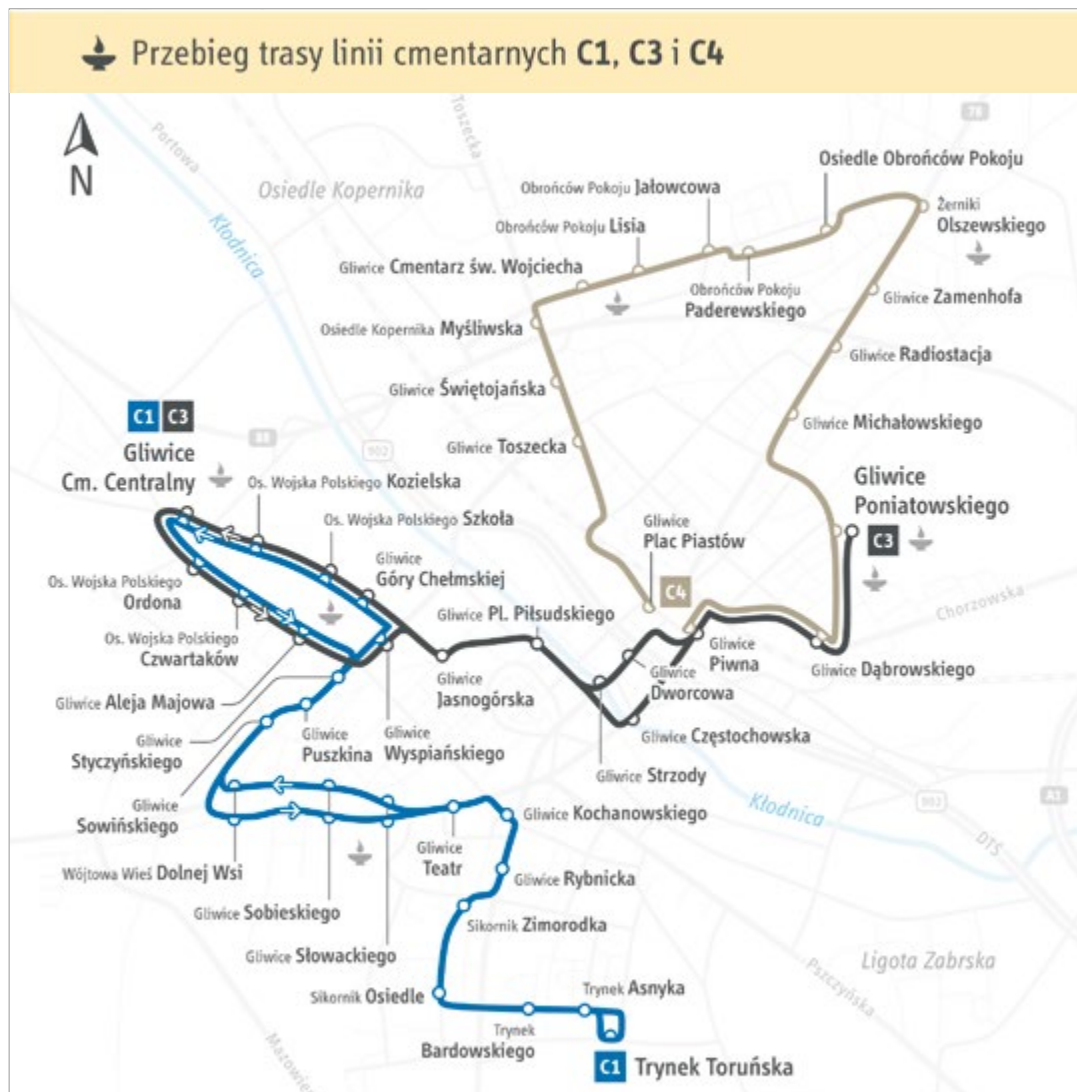
Cmentarz Centralny

Z ruchu wyłączony będzie odcinek ul. Kozielskiej, od ul. Okulickiego do ronda im. Władysława Andersa. Na ul. Okulickiego wprowadzony zostanie ruch jednokierunkowy. Z ul. Kozielskiej będzie można skręcić wyłącznie w prawo, w ul. Okulickiego. Nie będzie możliwy dojazd do ul. Andersa i dalej, do ronda im. Andersa i ul. Łabędzkiej. Odcinkiem bezpośrednio przy cmentarzu Centralnym (od ul. Okulickiego do ronda im. Andersa) poruszać się będą mogły tylko pojazdy: PKS, ZTM i TAXI oraz samochody dostawcze do 3,5 ton. Ruch będzie się odbywał jednokierunkowo, od ul. Okulickiego w stronę ronda im. Andersa. W okresie Wszystkich Świętych, w zależności od natężenia ruchu, może być wyłączana sygnalizacja świetlna na skrzyżowaniu ul. Kozielskiej z ul. Okulickiego.

Kierowcy jadący od węzła DK88 – Okulickiego będą mogli pozostawić samochód na pobliskim parkingu przy centrum handlowym lub na parkingu znajdującym się na tyłach cmentarza Centralnego. Dodatkowo, samochody będzie można pozostawić po obu stronach ul. Andersa oraz jednostronnie na ul. Okulickiego.

Cmentarz przy ul. św. Wojciecha

Na ul. Św. Wojciecha wprowadzony zostanie jeden kierunek ruchu. Bezpośredni wjazd w ulicę – od strony ul. Toszeckiej – będzie



możliwy tylko dla kierowców poruszających się od centrum miasta w kierunku Pyskowic. Jadący ul. Toszecką od strony Pyskowic dojadą do nekropolii położonej przy ul. św. Wojciecha, skręcając w ul. Myśliwską. Na części ul. św. Wojciecha wprowadzony zostanie prawostronny zakaz zatrzymywania. Pojazdy będzie można pozostawić po północnej stronie ul. św. Wojciecha i ul. Bończyka.

Jadący od DK88 prowadzeni będą objazdem ulicami: św. Wojciecha, Jałowcowa, Myśliwską

oraz Bończyka. Dla samochodów ciężarowych wytyczony zostanie przejazd: DK88, przez rondo na ul. Pionierów, do ul. Toszeckiej.

Cmentarz przy ul. Wrzosowej

W ciągu ul. Wrzosowej wprowadzony zostanie ruch jednokierunkowy z możliwością wyjazdu do ul. Zakątek Leśny i ul. Olimpijskiej. Ulice Olimpijska i Radosna będą ulicami jednokierunkowymi. Dojazd do nekropolii przy ul. Wrzosowej będzie się odbywał ul. Radosną.

Cmentarz Lipowy

Nie będzie możliwości dojazdu do nekropolii ulicami Brzozową i Jodłową. Dojazd do cmentarza wprowadzony zostanie ul. Horsta Bienka.

Akcja Znicz

Jak co roku w okresie Wszystkich Świętych policja przeprowadzi Akcję Znicz.

Od 28 października do 2 listopada policjanci będą starali się zapewnić płynność i bezpie-

czeństwo ruchu, szczególnie w pobliżu nekropolii i na drogach dojazdowych, będą też zatrzymywać nietrzeźwych kierowców, kontrolować właściwe używanie świateł zewnętrznych pojazdu i udzielać osobom zainteresowanym informacji o czasowych zmianach w organizacji ruchu.

Bezpłatna komunikacja i uruchomienie linii specjalnych

Na czas Wszystkich Świętych Zarząd Transportu Metropolitalnego przygotował specjalne zmiany w funkcjonowaniu komunikacji miejskiej. W zależności od dnia będzie można skorzystać z różnych udogodnień.

Pierwsze zmiany zostaną wprowadzone 28 października. Od tego dnia do 2 listopada niektóre kursy poszczególnych linii będą realizowane większymi niż zazwyczaj pojazdami. Ponadto zmienione zostaną niektóre trasy autobusów.

Od 29 października do 2 listopada kursować będą linie cmentarne. W Gliwicach będą to linie C1, C3 i C4.

Dodatkowo, aby uniknąć poszukiwania miejsc do parkowania w pobliżu nekropolii, 1 listopada komunikacja miejska będzie bezpłatna.

Szczegółowe informacje dotyczące zasad funkcjonowania komunikacji miejskiej w okresie od 28 października do 2 listopada można znaleźć na stronie internetowej ZTM w zakładce Aktualności – Komunikaty.

(mf)

Pierwszolistopadowa kwesta

Od 29 października do 1 listopada potrwa tradycyjna Pierwszolistopadowa Kwesta gliwickiego Hospicjum. Ponad 700 wolontariuszy będzie zbierać datki na gliwickich cmentarzach i niektórych nekropoliach Powiatu Gliwickiego. Zebrane środki pomogą w rozbudowie i prowadzeniu działalności Hospicjum Miłosierdzia Bożego.

Każdego roku ludzie wielkiego serca na wiele sposobów wspomagają działalność gliwickiego Hospicjum, wpłacając darowizny na konto placówki lub przekazując 1% podatku. Pomóc można też podczas odwiedzin na cmentarzach, na których z okazji Dnia Wszystkich Świętych organizowane są Kwesty Pierwszolistopadowe. Datki można

wrzucić do puszek doskonale widocznych hospicyjnych wolontariuszy, wyposażonych w żółte, oznakowane kamizelki. Kwesta potrwa od 29 października do 1 listopada w godz. od 9.00 do 17.00 i będzie prowadzona na 10 cmentarzach w Gliwicach oraz 5 w Powiecie Gliwickim: w Knurowie, Sośnicowicach i Pilchowicach.

W ubiegłym roku podczas kwesty udało się zebrać 224 168 zł.

Środki wspomogą rozbudowę placówki przy ul. Daszyńskiego 29. Do zakończenia prac w nowym budynku pozostało wykończenie oddziału stacjonarnego, remontu wymaga też stary budynek. (mf)



foto: Z. Daniec / archiwum UM Gliwice

Piecza zastępcza – miasto planuje zmiany

Gliwicki OPS ma w jeszcze szerszym zakresie pomagać gliwickim rodzinom. Placówka, która posiada ogromne doświadczenie w niesieniu pomocy mieszkańcom znajdującym się w trudnej sytuacji życiowej, ma przejąć zadania realizowane dotąd przez Centrum Pieczy Zastępczej i Wspierania Rodziny.

Plany miasta wynikają przede wszystkim z troski o dobro dzieci i stabilność rodzin – zarówno biologicznych, jak i zastępczych. Rodziny znajdujące się w kryzysie i osoby podejmujące się pełnienia trudnej roli rodziców zastępczych potrzebują szczególnego wsparcia i szeroko pojętego bezpieczeństwa. Tymczasem w ramach nadzoru prowadzonego przez Wydział Zdrowia Urzędu Miejskiego stwierdzono, że Centrum Pieczy Zastępczej i Wspierania Rodziny (CPZ) nie wywiązuje się w zadowalającym stopniu z istotnych zadań powierzonych tej jednostce. Zastrzeżenia zgłaszali zarówno jej pracownicy, jak i rodziny zastępcze. Dlatego planowane jest wygaszenie działalności CPZ przy jednoczesnym przejęciu wszystkich jego obowiązków przez Ośrodek Pomocy Społecznej (OPS).

Ewa Weber, zastępczyni prezydenta Gliwic, spotkała się już z pracownikami Centrum Pieczy Zastępczej i Wspierania Rodziny, aby porozmawiać o przewidywanych zmianach.



foto. Freepik

Ośrodek Pomocy Społecznej, który przejąłby zadania CPZ, z sukcesami realizuje szeroki zakres działań. Niesie pomoc osobom i rodzinom w przewyżczeniu trudnych sytuacji życiowych, których nie są one w stanie pokonać samodzielnie. Równocześnie stara się, aby do takich sytuacji nie dochodziło. Wspiera gliwiczanki w zaspokajaniu niezbędnych potrzeb życiowych, usamodzielnianiu czy integracji z lokalną społecznością. Przyznaje i wypłaca różnego rodzaju świadczenia pomocowe.

OPS jest gotowy do podejmowania nowych wyzwań – nawet tych najtrudniejszych. Bardzo dobrą organizację pracy ośrodka w obliczu nieprzewidzianej, trudnej sytuacji pokazała m.in.

jego aktywność podczas przyjmowania uchodźców z Ukrainy czy zaangażowanie we wspieranie gliwiczanki, zwłaszcza samotnych i starszych, w szczytowych momentach pandemii.

Celem planowanych zmian jest zapewnienie i zorganizowanie jak najlepszego wsparcia rodzinom biologicznym i zastępczym.

Po przejęciu zadań od CPZ, Ośrodek Pomocy Społecznej poszerzy zakres pomocy udzielanej rodzinom. Będzie świadczył m.in. pomoc asystentów rodziny, którzy

wspierają potrzebujące rodziny w rozwiązywaniu różnych codziennych problemów, także wychowawczych, i podejmują wszelkie działania zmierzające do zażegnania kryzysów występujących w rodzinie. Jednym z takich działań jest udzielanie szerokiego wsparcia rodzinom, które straciły prawo do wychowywania swoich dzieci lub starają się o powrót dzieci do domu i stworzenie im odpowiednich warunków do życia i rozwoju.

OPS będzie też odpowiadał za tworzenie i prowadzenie rodzin zastępczych, co wymaga ogromnego zaangażowania, dużej troski o bezpieczeństwo oraz odpowiedniego wsparcia dla dzieci i ich opiekunów. Zajmie się również zarządzaniem domami dziecka, w tym także rodzinnymi domami dziecka, i zapewnianiem stabilnych warunków do ich funkcjonowania.

Ośrodek, który prowadzi już mieszkania chronione dla osób wymagających wsparcia w samodzielnym funkcjonowaniu, poprowadzi także takie mieszkania dla pełnoletnich wychowanków pieczy zastępczej i domów dziecka. To ważne zadanie, które pozwala młodym osobom usamodzielniać się i ułatwia start w dorosłe życie.

Planowane zmiany będą zgodne z ogólnopolską, przyjętą uchwałą Rady Ministrów „Strategią rozwoju usług społecznych”, zgodnie z którą należy skupiać się na zapewnianiu jak najbardziej przyjaznych i optymalnych warunków realizacji potrzeb osób wymagających wsparcia w codziennym funkcjonowaniu.

Przyjmuje się, że usługi społeczne powinny odchodzić od nadmiernej instytucjonalizacji, co oznacza rozwój tzw. usług środowiskowych w miejscu zamieszkania. W tym ujęciu ważna jest wielowymiarowa praca z rodziną, większe wspieranie rodzin biologicznych i pomaganie w tworzeniu szeroko pojętych warunków życiowych pozwalających na rozwój rodziny i mających na względzie przede wszystkim dobro dzieci.

Przejęcie zadań CPZ przez OPS ma pozwolić na jak najefektywniejszą realizację tych wszystkich zadań. Ma to nastąpić 1 marca 2023 roku. Do tego czasu dyrektor OPS będzie wspierał dotychczasową jednostkę w funkcjonowaniu oraz zajmie się przygotowaniem przeniesienia pracowników Centrum do Ośrodka.

(al)

Gliwicki Dzień dla Zdrowia

Ćwiczenia oddechowe, masaże, badania słuchu, USG tarczycy, EKG, mammografia, mobilne stanowisko NFZ, konsultacje onkologiczne, neurologiczne i dietetyczne czy zajęcia z fizjoterapeutą – to tylko niektóre z usług, z jakich gliwiczanie mogli skorzystać bezpłatnie w jednej z wybranych placówek w ramach Gliwickiego Dnia dla Zdrowia.

Miniona sobota (22 października) upłynęła w Gliwicach pod znakiem troski o dobre samopoczucie – zarówno fizyczne, jak i psychiczne. Wszystko za sprawą Gliwickiego Dnia dla Zdrowia.

W tegorocznej edycji wydarzenia organizowanego przez Wydział Zdrowia i Spraw Społecznych Urzędu Miejskiego w Gliwicach wzięło udział 12 gliwickich placówek. Z ich usług podczas jednodniowej akcji skorzystało bezpłatnie 439 osób.

W tegorocznej edycji wydarzenia uczestniczyli:

- ➔ Śląski OW NFZ w Katowicach
- ➔ Narodowy Instytut Onkologii im. M. Skłodowskiej-Curie
- ➔ Centrum Rehabilitacji REHA-MEDICA

- ➔ Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego Województwa Śląskiego

- ➔ Centrum Zdrowia Psychicznego i Leczenia Uzależnień „Familia”
- ➔ GlivClinic



foto. K. Jeżyk



foto. K. Jeżyk

- ➔ GlivDental
- ➔ Niepubliczna Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna, Akademia Nauki Gliwice
- ➔ Centrum Zdrowia Psychicznego SENS-MED
- ➔ AUDIOFON Matyja
- ➔ Fizjoterapia Paulina Owczarczyk Stress Less Studio
- ➔ ARENA MEDICAL

Wszystkim partnerom akcji serdecznie dziękujemy za zaangażowanie. Już dzisiaj zapraszamy do udziału w kolejnej edycji Gliwickiego Dnia dla Zdrowia – zarówno mieszkańców, jak i placówki medyczne. (ml/ ZD)

300 mln przejechanych kilometrów – gliwicki PKM świętuje 25-lecie

Przedsiębiorstwo Komunikacji Miejskiej w Gliwicach obchodzi 25 urodziny. Spółka od lat rozbudowuje infrastrukturę i doposaża tabor nowoczesnymi, ekologicznymi autobusami elektrycznymi i hybrydowymi, zapewniając pasażerom komfortową jazdę po Gliwicach i innych miejscowościach.

– *Komfortowa i przyjazna dla środowiska komunikacja miejska jest dla nas bardzo ważna. Od lat podejmujemy liczne działania mające na celu jak najlepszą organizację transportu zbiorowego przy jednoczesnej maksymalnej dbałości o ochronę środowiska naturalnego. PKM, jako spółka odpowiedzialna za to zadanie, systematycznie modernizuje tabor autobusowy, wyposaża go w coraz lepsze pojazdy i zapewnia coraz bardziej komfortową i nowoczesną ofertę komunikacyjną dla mieszkańców, dbając jednocześnie o minimalizowanie emisji spalin do atmosfery* – mówi prezydent Gliwic **Adam Neumann**.

PKM jako spółka prawa handlowego działa od 28 sierpnia 1997 r. Miasto Gliwice jest jej największym udziałowcem – posiada 83,53% udziałów. W tym roku świętuje 25-lecie, ale działa znacznie dłużej, tyle że wcześniej jako przedsiębiorstwo niekomunalne, a przez jakiś czas również jako część Wojewódzkiego Przedsiębiorstwa Komunikacji Miejskiej.

Podstawowym zadaniem gliwickiego PKM-u jest wykonywanie zadań zleconych przez Górnośląsko-Zagłębiowską Metropolię w zakresie usług autobusowego transportu publicznego na liniach komunikacji miejskiej. Zajmuje się też m.in. sprzedażą paliw dla gliwickich podmiotów gospodarczych. PKM posiada własną stację paliw, halę Stacji Obsługi Pojazdów oraz plac parkingowy na 200 autobusów.

W spółce zatrudnionych jest 460 pracowników, z czego większość to kierowcy, którzy przewożą pasażerów 48 linii w zachodniej, centralnej i wschodniej części aglomeracji. Każdego dnia przemierzają 44 tys. km, z czego po Gliwicach ponad 24 tys. km. Przez 25 lat to ponad 300 mln przejechanych kilometrów.

– *Najważniejsi dla nas są pasażerowie, dlatego staramy się, aby nasza praca usprawniała funkcjonowanie komunikacji w aglomeracji śląskiej i była świadczona na najwyższym poziomie. Dbamy o podniesienie komfortu przejazdu wszystkich pasażerów, ze szczególnym uwzględnieniem potrzeb osób niepełnosprawnych, matek z dziećmi i osób starszych. Duży nacisk*

kładziemy na dbałość o środowisko i ograniczenie negatywnego wpływu transportu na nasze otoczenie. Dlatego sukcesywnie wymieniamy tabor na pojazdy przyjazne środowisku, korzystając m.in. ze wsparcia Miasta Gliwice i funduszy unijnych. Dzięki naszym pracownikom za codzienne przyczynianie się do budowania komfortowego i ekologicznego transportu oraz troskę o satysfakcję pasażerów – mówi Henryk Szary, prezes Przedsiębiorstwa Komunikacji Miejskiej Sp. z o.o. w Gliwicach.

PKM stale unowocześnia swoją infrastrukturę i wymienia tabor na wygodny, nowoczesny i przyjazny środowisku.

Obecnie w zasobach PKM jest 187 autobusów. Wraz z zakupem nowych



foto: G. Ożga / UM Gliwice

pojazdów, stare są wycofywane z obiegu gliwickiego przedsiębiorstwa. Tylko w ostatnich dwóch latach spółka kupiła 15 hybrydowych autobusów przegubowych marki MAN, 10 niskopodłogowych autobusów marki Solaris Urbino oraz 10 autobusów elektrycznych marki Volvo, dla których wybudowano infrastrukturę niezbędną do ładowania. Przebudowano też plac parkingowy na terenie zajezdni. Autobusy są ciche, wygodne, nowoczesne, klimatyzowane, monitorowane, wyposażone w rozwiązania przyjazne

osobom starszym, niepełnosprawnym i korzystającym z transportu z wózkami dla dzieci czy rowerami, z dobrym systemem ogrzewania oraz wygodnymi, ergonomicznymi siedziskami. Aby te inwestycje i organizacja sprawnego transportu były możliwe, Miasto Gliwice apertem przekazało spółce PKM 39 mln zł, w tym 4 mln zł jako wkład w formie nieruchomości – siedziby spółki przy ul. Chorzowskiej.

W latach 2016–2022 PKM Gliwice realizuje też projekty unijne i pozyskuje środki na kolejne inwestycje. W ramach projektu „Ograniczenie zanieczyszczeń emitowanych do powietrza poprzez odnowienie taboru autobusowego wraz z budową placu parkingowego” pozyskano ponad 34 mln zł. Z kolei z projektu „Zakup autobusów elektrycznych wraz z niezbędną infrastrukturą do ładowania” otrzymano około 27 mln zł. Obecnie przedsiębiorstwo ubiega się o dofinansowanie do projektu „Rozwój niskoemisyjnego transportu publicznego w Gliwicach poprzez zakup 17 autobusów hybrydowych”, w którym ma szansę pozyskać ponad 18 mln zł.

Więcej informacji na temat PKM można znaleźć na stronie internetowej www.pkm-gliwice.com.pl. (mf)



foto: D. Nita-Garbiec / UM Gliwice



foto: A. Witwicki

Uczmy się wspólnie!

„Wspólnie” to hasło przyświecające edukacji włączającej – modelowi takiego nauczania i dostosowania pod kątem dzieci szkół i przedszkoli, aby były przyjazne i otwarte na każdego ucznia ze specjalnymi potrzebami edukacyjnymi spowodowanymi niepełnosprawnością, schorzeniem, długotrwałym stresem czy leczeniem szpitalnym.

Pomocą dla nauczycieli w zrozumieniu przez dzieci odmienności kolegi lub koleżanki mogą być projekty edukacyjne w rodzaju „ABC Empatii” Fundacji Rodziny Czepczyńskich. Dodatkowym wsparciem – zwłaszcza w obliczu zmian w systemie oświaty, takich jak np. konieczność zapewnienia w każdej szkole pedagoga specjalnego – jest aktywne współdziałanie placówek szkolno-przedszkolnych z lokalnym samorządem i przedstawicielami Senatu RP.

Tym kwestiom poświęcona została konferencja „Budujemy społeczeństwo włączające”, zorganizowana 21 października w Sali Kameralnej Państwowej Szkoły Muzycznej i objęta honorowym patronatem prezydenta Gliwic Adama Neumanna. W spotkaniu z udziałem nauczycieli i dyrektorów gliwickich szkół i przedszkoli uczestniczyła zastępczyni prezydenta miasta Ewa Weber, a także (przysłuchujący się wystąpieniom zdalnie) inicjator wydarzenia, senator Marek Plura.

Od ubiegłego roku szkolnego jest on śląskim ambasadorem akcji edukacyjnej „ABC Empatii”, opracowanej dla kilkuletnich dzieci przez Fundację Rodziny Czepczyńskich. Projekt wychodzi naprzeciw potrzebom małych uczniów, mniej lub bardziej odróżniających się od swoich rówieśników z powodu niepełnosprawności, schorzenia lub zmagania się z psychiczną traumą. Jest realizowany w formie semestralnych zajęć w klasach I-III i starszych grupach przedszkolnych. Dzieci, poznając małych bohaterów podręcznika „ABC Empatii, czyli wszyscy jesteśmy tacy sami”, śledzą ich relacje z kolegami i koleżankami, mierzącymi się z różnymi niepełnosprawnościami i schorze-

niami, takimi jak wady wzroku, cukrzyca, autyzm czy niepełnosprawność ruchowa. Spojrzenie na świat z takiej perspektywy zapobiega tworzeniu negatywnych stereotypów i wpływa na zmianę dziecięcego myślenia, ucząc empatii i tolerancji.

Pierwszą gliwicką szkołą, do której trafił przekazany przez senatora Plurę pakiet 30 zestawów dydaktycznych i w której zrealizowano semestralne zajęcia „ABC Empatii”, była Szkoła Podstawowa nr 28 w Zespole Szkolno-Przedszkolnym nr 14.

– *Dzieci z łatwością weszły w świat małych bohaterów książki i ich kolegów, wykazując wielką wrażliwość i zrozumienie czyjejs odmienności. Dziś, gdy realizujemy z klasą następną, inny już projekt edukacyjny, widać, jak doświadczenia z „ABC Empatii” ukształtowały ich postawy – podkreślała podczas konferencji w PSM Monika Janiga, pedagog szkolny z SP nr 28.*

W trakcie spotkania w Szkole Muzycznej senator Plura odniósł się do założeń i wyzwań stojących przed edukacją włączającą w przygotowanym wcześniej i odtworzonym uczestnikom konferencji nagraniu wideo.

– *Dziś w każdej klasie znajdziemy dziecko, które potrzebuje nieco innego prowadzenia zajęć i przygotowania do nich nauczycieli, czy też warunków technicznych. Pozostaje mieć nadzieję, że polska szkoła spełni pokładane w niej nadzieje odnośnie uczniów ze specjalnymi potrzebami edukacyjnymi, aczkolwiek wymaga to wielkiego wysiłku organizacyjnego i nierzadko sporych nakładów finansowych. Przy ambitnym założeniu Ministerstwa Edukacji i Nauki o wprowadzeniu do każdej polskiej szkoły m.in. pedagoga specjalnego, wyzwaniem będzie konieczność jak najszybszego kształcenia ustawicznego nauczycieli pod kątem podniesienia ich kwalifikacji – mówił senator Plura.*

– *Tych problemów dotykacie Państwo bezpośrednio. To ele-*



foto: D. Nita-Garbiec / UJM Gliwice

– *menty, w których każda wiedza przekazana przez fachowców da nam dużo. Marek Plura jako przewodniczący Parlamentarnego Zespołu do spraw Osób z Niepełnosprawnościami jest od wielu lat wielkim orędownikiem wdrażania modelu edukacji włączającej w polskiej oświacie, a poprzez ścisły kontakt z samorządowcami jest także naszym mocnym głosem w tej kwestii – zwracała uwagę wiceprezydent Gliwic Ewa Weber. – Mając takie wsparcie oraz silną reprezentację interesów Gliwic w Związku Miast Polskich w osobie senatora Zygmunta Frankiewicz, naszemu miastu łatwiej jest aktywnie walczyć o dobre rozwią-*

– *zania prawne na rzecz oświaty i przygotowywać bardzo dobrze umocowane prawnie propozycje zmian. Niezmiennie zachęcam więc Państwa jako praktyków kształcenia do sygnalizowania nam, co w edukacji – zwłaszcza edukacji włączającej – wymaga skutecznej poprawy. Razem możemy w ważnych kwestiach działać więcej.*

Konferencję zamknęło wystąpienie przedstawiciela Wyższej Szkoły Nauk Pedagogicznych w Warszawie, adresowane do nauczycieli chcących zyskać nowe kwalifikacje konieczne ze względu na zmiany systemowe. (kik)



foto: D. Nita-Garbiec / UJM Gliwice

Nordic walking dla seniora

Z końcem września Samorząd Miasta Gliwice rozpoczął cykl bezpłatnych zajęć nordic walking dla seniorów. Spacery pod okiem instruktora cieszą się dużym zainteresowaniem, ale miejsca dla chętnych nie zabraknie!

Zajęcia nordic walking odbywają się dwa razy w tygodniu – w środy od godz. 16.30 i soboty od godz. 10.30. Miejscem zbiórki jest gliwicka łąka, skąd uczestnicy zajęć wyruszają w trasę wiodącą alejkami lasu komunalnego przy ul. Chorzowskiej.

Wszelkich informacji dotyczących zajęć i ewentualnych zmian w harmonogramie spowodowanych nagłym załamaniem pogody udziela Beata Witkowska-Ponikwia pod numerem telefonu 723-108-441. Warto wiedzieć, że ma ona

– także możliwość wypożyczenia pewnej liczby kijków osobom, które chciałyby spróbować swoich sił w treningach, lecz nie dysponują odpowiednim sprzętem.

(ap)



foto: Pixabay



Przed nami dwa jesienne, pełne kultury weekendy. Spektakl, koncert, a może film? W kulturalnym rozkładzie jazdy każdy znajdzie coś dla siebie.

piątek 28 października

- O godz. 18.00 w Stacji Artystycznej Rynek (Rynek 4–5) rozpocznie się **Wieczór Nowych Twórców**. Każdy artysta będzie mógł zaprezentować swój talent. Wstęp wolny.
- O godz. 18.30 na Scenie Bojków (ul. Parkowa 5) rozpocznie się **koncert „Był taki ktoś...” w wykonaniu zespołu Winył Band**. Będzie to muzyczne wspomnienie takich artystów, jak Krzysztof Krawczyk, Marek Grechuta czy Anna Jantar.
- **Rita Raga** wystąpi o godz. 20.00 w Cechowni (ul. Bojkowska 35a). Artystka tworzy i wykonuje szeroko pojętą elektronikę z elementami etno i psychodelicznymi, wykorzystując wokale, gitarę i perkusjonalia na żywo.

sobota 29 października

- O godz. 10.30 w pracowni dsceramika (ul. Jana Pawła II 14d) rozpoczną się **warsztaty malowania akwarelami „Malujemy jesień”**.
- O godz. 15.00 w Domu Pamięci Żydów Górnośląskich (ul. Poniatowskiego 14) rozpocznie się **spotkanie z Beatą i Pawłem Pomykalskimi – „Lubelskie: Biłgoraj, Kock, Biała Podlaska, Włodawa, Kazimierz Dolny” z cyklu „Rozsiani po Polsce”**.
- O godz. 18.00 w Centrum Kultury Studenckiej „Mrowisko” (ul. Pszczyńska 85) wystartuje **Noc słowiańskich duchów – Obrzęd Dziadów**. W programie jest między innymi koncert zespołu dark-folkowego Wejlar i pokaz tańca z ogniem.
- O godz. 19.00 zacznie się spektakl z Teatralną Opiekunką w Teatrze Miejskim (ul. Nowy Świat 55–57). Rodzice zobaczą **„Kartotekę” Tadeusza Różewicza w reżyserii Pawła Szkotaka**, a dzieci wezmą udział w kreatywnych warsztatach.
- Na godz. 19.00 zapraszamy do Hali Modeli GZUT (ul. W. Pola 9–13), gdzie rozpocznie się **koncert z muzyką produkcji studia Walta Disneya**. Wstęp wolny.
- Najciekawszy przedstawiciele muzyki elektronicznej – **Sarapata, Ikarvs, Itadori** – wystąpią o godz. 20.00 w klubie Spirala (ul. Pszczyńska 85). Nie zabraknie eklektycznych brzmień z gatunku electro, psychodelic, downtempo czy melodic techno oraz energii płynącej z performatywnej formy występów zaproszonych artystów.

niedziela 30 października

- Na godz. 10.00 zapraszamy na **spacer po Gliwicach dla obywateli Ukrainy pod hasłem „Dziedzictwo jako klej społeczny”**. Miejsce zbiórki znajduje się w Stacji Artystycznej Rynek (Rynek 4–5). Wstęp wolny, zapisy są prowadzone mailowo pod adresem zapisysar@gmail.com.
- O godz. 15.00 w Teatrze Miejskim rozpocznie się Popołudnie Małego Teatromana. Dzieci zobaczą **spektakl „Tuwim dla dzieci” w reżyserii Jerzego Jana Połońskiego, a później spotkają się z aktorami**.
- O godz. 20.00 w kinie Amok (ul. Dolnych Wałów 3) rozpocznie się **retransmisja spektaklu „Frankenstein” Nicka Deara opartego na powieści Mary Shelley**. Widowiskowa adaptacja, z niesamowitą sceną „narodzin” Monstrum, stawia pytania o granice eksperymentów naukowych i moralne wybory naukowca, który powołał do życia potwora.

piątek 4 listopada

- **„Jak opisać życie i czytać o miejscach”** – to tytuł **panelu dyskusyjnego z udziałem Karoliny Sulej, Moniki Śliwińskiej i Marcela Woźniaka**. Początek o godz. 18.00 w Bibliotece Centralnej (ul. Kościuszki 17). Wstęp wolny.
- O godz. 18.30 w Stacji Artystycznej Rynek rozpocznie się **wernisaż wystawy „Ożyw moje martwe dreszcze” Jowity Stęszewskiej**. Na ekspozycji będą prezentowane między innymi fotografie Toma Odella, Pidżamy Porno czy Darii Zawiałow.

sobota 5 listopada

- **„Traviata” Giuseppe Verdiego w reżyserii Michaela Mayera** zabrmi o godz. 17.55 w Metropolitan Opera w Nowym Jorku, skąd będzie transmitowana – między innymi w kinie Amok (ul. Dolnych Wałów 3). Orkiestrę poprowadzi Daniele Callegari.
- O godz. 20.00 w Cechowni wystąpi **Sabina Szewczyk**. Subtelny, mglisty wokale i elektropopowe brzmienia będą towarzyszyć żywym instrumentom.

niedziela 6 listopada

- **Chór Heimat** z Ostropy świętuje 30-lecie istnienia. Z tej okazji o godz. 16.00 w Centrum Edukacyjnym im. Jana Pawła II (ul. Jana Pawła II 5a) rozpocznie się jubileuszowy **koncert**. Wstęp wolny.
- O godz. 18.00 w Teatrze Miejskim rozpocznie się spektakl z teatralną Opiekunką. Rodzice zobaczą przedstawienie **„Dziki wschód” Przemysława Pilarskiego w reżyserii Jerzego Jana Połońskiego, a dzieci wezmą udział w kreatywnych warsztatach**.

Wszystkie wydarzenia kulturalne są publikowane na stronie Kultura.gliwice.eu. Jesteś organizatorem? Dodaj swoje wydarzenie na naszą stronę poprzez formularz.

Muzyczna historia Polski



„Autoportret z koniem”,
Wojciech Kossak

Muzyka z filmowych adaptacji powieści Henryka Sienkiewicza i Józefa Krzewskiego w połączeniu z historycznymi obrazami Jana Matejki i Wojciecha Kossaka stworzą niesamowity, muzyczno-malarski klimat Narodowego Święta Niepodległości. 11 listopada w Teatrze Miejskim (ul. Nowy Świat 55–57) wystąpi zespół Impresja.

O godz. 18.00 rozpocznie się koncert, w którym zabrzmiały takie utwory, jak „Bogurodzica”, „Dumka na dwa serca”, „Hej, Hej Sokoly” czy „Polonez” Wojciecha Kilara. Muzyce będą towarzyszyć fragmenty słynnych powieści Sienkiewicza i Krzewskiego oraz wielkie historyczne dzieła, które wyszły spod pędzla Jana Matejki, Wojciecha Kossaka

i Józefa Brandta. Widowisko powstało z okazji rocznicy odzyskania przez Polskę niepodległości.

Bilety w cenie 2 zł są dostępne w kasach Teatru Miejskiego i kina Amok (ul. Dolnych Wałów 3). Wydarzenie jest elementem miejskich obchodów Narodowego Święta Niepodległości.

(mm)

Wielkie święto sopranu



„La Traviata”,
reż. M. Mayer

Mimo fatalnego przyjęcia w weneckim Teatrze la Fenice w 1853 roku, „La Traviata” Giuseppe Verdiego jest obecnie jedną z najbardziej lubianych oper w jego repertuarze. 5 listopada zabrmi w kinie Amok (ul. Dolnych Wałów 3).

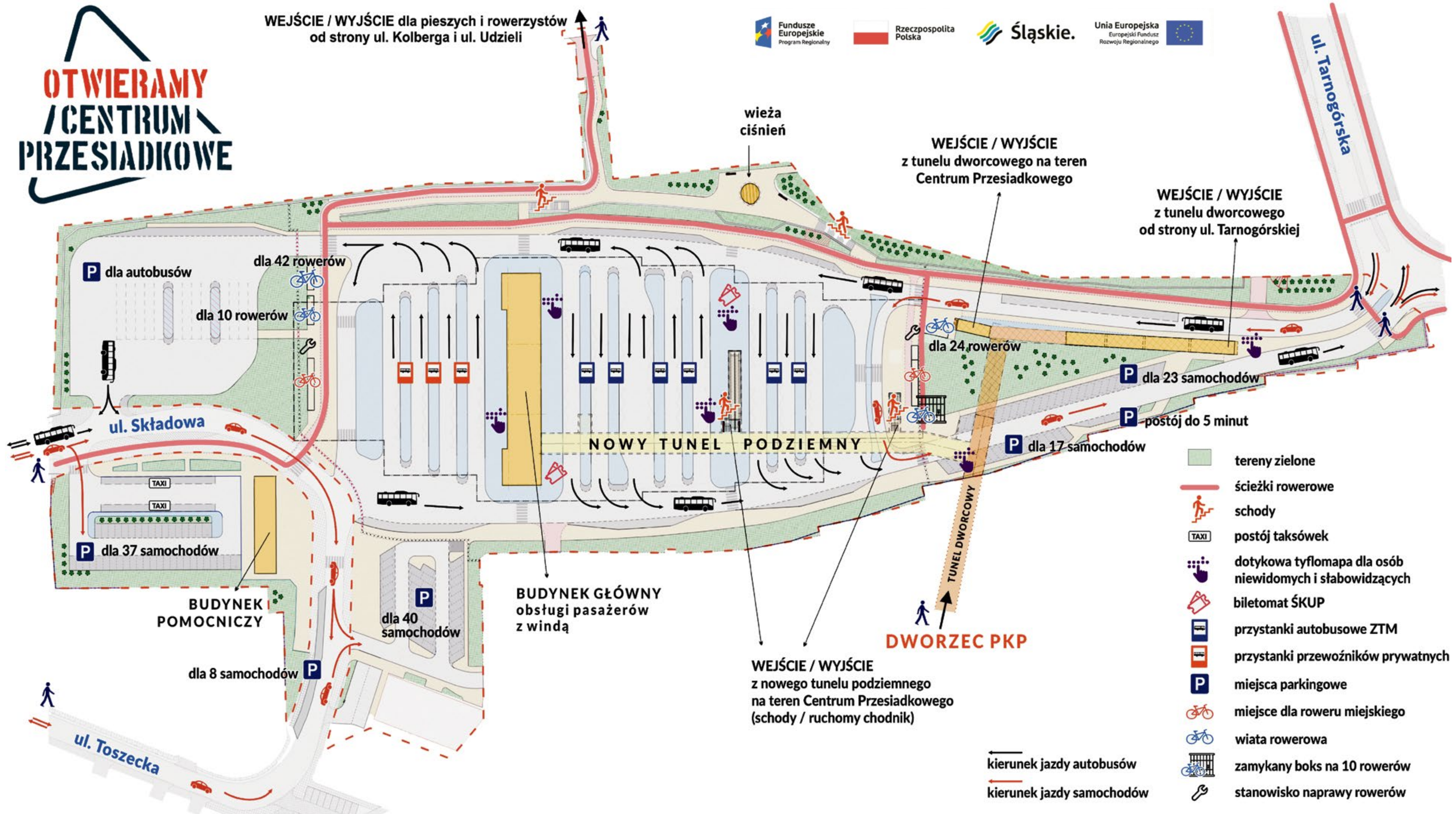
„La Traviata” była inspirowana powieścią „Dama kameliowa” Aleksandra Dumasa. Libretto opery napisał Francesco Maria Piave, stały współpracownik Verdiego. W porywającej roli Violetty, „kobiety upadłej”, publiczność zobaczy Nadine Sierre. Partia Violetty jest powszechnie uważana za szczytowe osiągnię-

cie repertuaru sopranowego, dlatego będzie czego posłuchać! Orkiestrą Met będzie dyrygował Marco Armiliato, a za reżyserię odpowiada Daniele Callegari.

Transmisja z Metropolitan Opera rozpocznie się o godz. 17.55. Bilety można kupić w kasach i na stronie amok.gliwice.pl. (mm)

OTWIERAMY CENTRUM PRZESIADKOWE

WEJŚCIE / WYJŚCIE dla pieszych i rowerzystów
od strony ul. Kolberga i ul. Udzieli



Już w grudniu na tyłach gliwickiego dworca PKP zacznie bić nowe komunikacyjne serce Gliwic. Nowoczesne Centrum Przesiadkowe z charakterystycznymi srebrnoszarymi „falami” zadaszeń i odnowioną ponadstuletnią wieżą ciśnieni w tle połączy transport kolejną (w tym uruchamianą w perspektywie kilku lat Koleją Metropolitalną) z systemem stacji autobusów miejskich, regionalnych i międzynarodowych, oferując także wygodną infrastrukturę rowerową oraz zaplecze komercyjne. Jak wkrótce będziemy poruszać się po tym kompleksie, gdzie kupować bilety czy parkować auta – podpowiadamy na załączonej mapie i w informacjach poniżej.

WAŻNE DLA ZMOTORYZOWANYCH. Na teren Centrum Przesiadkowego będzie można wjechać i wyjechać od strony ronda im. Prezydenta Lecha Kaczyńskiego (ulicami Toszecką i Składową) oraz od ul. Tarnogórskiej.

Tylko autobusy i inne pojazdy komunikacji zbiorowej oraz taksówki będą mogły przejeżdżać przez cały kompleks CP, z jednej

strony na drugą. Osoby przyjeżdżające do Centrum Przesiadkowego samochodem będą mogły dojechać wyłącznie do wyznaczonych po obu stronach kompleksu stref bezpłatnych postojów bądź chwilowych parkingów „kiss & ride” („ucałuj i odjedź”). Nie będzie to system „park & ride” – te z reguły usytuowane są na obrzeżach miast tak, aby nie generować utrudnień w ruchu

drogowym. Stąd też przemyślana, ograniczona liczba miejsc parkingowych na terenie Centrum Przesiadkowego, które znajduje się w ścisłym centrum miasta.

DLA PIESZYCH I ROWERZYSTÓW. Na teren Centrum Przesiadkowego będzie prowadziło kilka wejść. Od strony dworca PKP dostaniemy się tam dworcowym tu-

nelem, od którego – za wejściem na peron 4 – odchodzi już w lewo odnoga z nowym tunelem podziemnym. Na razie jest on niedostępny dla mieszkańców, a wejście do niego przesłania wielkoformatowa reklama kompleksu. Tuż przed wejściem stanie wkrótce dotykowa tyflomapa ze schematem poruszania się po CP, przeznaczona dla osób niewidomych i słabowidzących.

Z nowego tunelu poprowadzą na powierzchnię trzy wyjścia.

Wybierając pierwsze, trafimy na początek strefy zadaszeń, a dokładniej rzecz ujmując na wyspę za trawiastym skwerem od strony ul. Tarnogórskiej. To miejsce przygotowane na potrzeby rowerzystów – znajdziemy tam zamykany boks na 10 rowerów, wiatę na 24 rowery oraz stanowisko naprawy rowerów. Drugim wyjściem, połączonym z ruchomym chodnikiem (trawelatorem), przedostaniemy się już na teren kilkunastu peronów autobusowych CP. Tam znajdziemy biletomat ŚKUP i następną tyflomapę.

Trzecie wyjście z nowego tunelu podziemnego będzie prowadziło bezpośrednio do głównego budynku obsługi pasażerskiej, w którym ma działać punkt obsługi podróżnych korzystających z autobusów miejskich, regionalnych i międzynarodowych. Osoby z niepełnosprawnościami wjadą z podziemia do budynku głównego (a z niego dostaną się na teren CP) przeszkloną windą. W okolicy budynku znajdą się 2 kolejne tyflomapy i biletomat ŚKUP.

Bezpośrednio na teren CP poprowadzi też drugie wyjście z tunelu

dworcowego, vis-à-vis dotychczasowego wylotu na ul. Tarnogórską.

Do Centrum Przesiadkowego dojdziemy także lub dojedziemy rowerem traktami pieszo-rowerowymi wiodącymi od strony przebudowanych ulic Składowej i Toszeckiej, od strony ul. Tarnogórskiej, a także nowym przejściem od strony ulic Kolberga i Udzieli. Z myślą o rowerzystach, od strony ul. Składowej stworzono wiatę na 42 i 10 rowerów oraz stanowisko naprawy rowerów.

WAŻNE DLA KORZYSTAJĄCYCH Z AUTOBUSÓW.

Centrum Przesiadkowe będzie obsługiwało zarówno komunikację miejską i metropolitalną, jak i dalekobieżną oraz busey przewoźników prywatnych. Dobiać końca ustalanie z Zarządem Transportu Metropolitalnego liczby linii autobusowych obsługujących poszczególne stanowiska peronowe ZTM na terenie CP. Pewne jest natomiast, że stanowiska linii dalekobieżnych i busów przewoźników prywatnych ulokowane będą na wydzielonych peronach od strony ul. Składowej. (kik)

Kamienne, Diamentowe i Złote Gody

19 i 20 października w gliwickim Ratuszu odbyły się uroczystości Kamiennych, Diamentowych i Złotych Godów. Małżonków odznaczono medalami za długoletnie pożycie nadanymi przez prezydenta RP i okolicznościowymi dyplomami Prezydenta Miasta Gliwice.



Wyjątkowe Kamienne Gody, czyli 70 lat wspólnego życia świętowali **Zofia i Stanisław Kaniowie** (w środku zdjęcia).

W gronie obchodzących 60-lecie związku małżeńskiego znaleźli się (w kolejności alfabetycznej): Lucyna i Andrzej Gallasowie, Alicja i Jan Korbelowie, Kazimiera i Edmund Mertenowie, Irena Ilnicka-Nowak i Krzysztof Nowak, Monika i Karol Pioszczekowie, Krystyna i Bronisław Rojowie oraz Danuta i Stanisław Szpunarowie.



fot. D. Nita-Garbiec / UM Gliwice





fol. D. Nita-Garbiec / UM Gliwice



W gronie świętujących półwiecze małżeństwa znaleźli się (w kolejności alfabetycznej):

Teresa i Wojciech Bąkowie, Ewa i Franciszek Bednarscy, Cecylia i Mieczysław Brodowscy, Mieczysława i Wiesław Budziszewscy, Halina i Jan Chrapkowie, Barbara i Rościśław Chrzanowscy, Jolanta i Ryszard Cymbałowie, Bożena i Stanisław Gołecy, Mirosława i Zdzisław Jarosowie, Elżbieta i Ryszard Kazimierzakowie, Zofia i Henryk Kielczewscy, Wanda i Stanisław Kierepkowie, Maria i Henryk Kijasowie, Bożena i Janusz Klomfasowie, Bogusława i Ryszard Kobyleccy, Maria i Franciszek Kotalowie, Barbara i Ryszard Kwiatkowscy, Rozalia i Joachim Kwiotkowie, Alina i Bronisław Łyskowie, Stanisława i Jan Marcinkowscy, Wanda i Roman Matyjaszkowie, Alicja i Roman Mazurkiewiczowie, Zofia i Tadeusz Milczarkowie, Teresa i Franciszek Osiały, Małgorzata i Mirosław Rakowscy, Jadwiga i Lucjan Sochajowie, Lucyna i Jerzy Strzelbiccy, Urszula i Jan Szlenieccy, Weronika i Ryszard Szymańscy, Aleksandra i Aleksander Tackowie, Lidia i Marek Weberowie, Halina i Stanisław Wiśniewscy, Janina i Stanisław Wosiowie oraz Antonina i Wojciech Wrotyńscy.

Szanownym Jubilatom życzymy wszystkiego najlepszego!

(mf)

TANIEC PEŁEN PASJI

W DANCE Arena Gliwice złapiecie jedyne słusznego bakcyła tej jesieni. Gwarantujemy, że pasją do tańca zarazicie się od pierwszego kroku na parkiecie. Zapraszamy na zajęcia przy ul. Akademickiej 50, gdzie każdy z Was znajdzie coś dla siebie – pełnię muzyki, ruchu i kapitalnej zabawy podczas najbardziej roztańczonych imprez w Gliwicach.

Dla nas każdy dzień tętni tańcem, a w tym miesiącu oprócz regularnych zajęć przygotowaliśmy dla Was taneczne atrakcje – dla młodszych i dla nieco starszych amatorów fantastycznej zabawy.

(ARENA GLIWICE)



fot. materiały organizatora

HALLOWEEN KIDS PARTY

Zapraszamy wszystkie potwory, czarownice i duszki do wspólnej zabawy! Nadciąga strasznie fajny bal halloweenowy dla dzieci – widzimy się już **28 października**. W programie: konkursy i zabawy, animacje ta-

neczne, minihalloween disco, nagrywanie mrocznego teledysku, konkurs na najstraszniejszego stróża i upiorny poczęstunek. Na szkraby czeka moc atrakcji, mnóstwo tańca i potwornie fajnej rozrywki! Straszny stróż

uważamy za obowiązkowy, a spośród przebierańców wybierzemy króla i królową balu. Bawimy się od godz. 19.00 do godz. 21.00. Bilety znajdziecie na eventim.pl bądź w recepcji klubu. (ARENA GLIWICE)



fot. materiały organizatora

ZŁOTY ŚRODEK

Przemysłana kombinacja elementów edukacji oraz zabawy i profesjonalne grono doświadczonych trenerów to nasz przepis na świetną zabawę, w której taniec gra pierwsze

skrzypce. Tak już mamy – nigdy nie schodzimy z parkietu, a dodatkowo kochamy ruch w każdej odsłonie, więc znajdziecie u nas również propozycje dla fanów sportów takich jak

joga czy fitness, które pomogą ozłocić Waszą jesień – niezależnie od pogody. Więcej na dancearenagliwice.wordpress.com.

(ARENA GLIWICE)



ŚLĄSKIE ANDRZEJKI

Szlagier Maszyna, Baba z Chopym, Karolina Trela czy Jolanta i Jacek Kierok – to gwiazdy Śląskich Andrzejek, jesiennego hitu Areny Gliwice, na które zapraszamy już 26 listopada. Partnerem koncertu jest Radio Silesia. Nie może Was na nim zabraknąć!

IMPREZOWY HIT JESIENI

Śląskie Andrzejki będą kolejną z propozycji, na którą każdy fan regionalnych dźwięków powinien zwrócić uwagę. Przede wszystkim dlatego, że w Arenie Głównej pojawi się czołówka wykonawców znanych m.in. z fal Radia Silesia, które jest partnerem wydarzenia. Zagrają:

- **Baba z Chopym** – grupa, która łączy wysoki poziom artystyczny ze śląską tradycją. Jej wokalista „Stanik”, czyli Stanisław Szindler, swoim poczuciem humoru wyrażanym w gwarze potrafi rozbawić i urozmaicić każdy koncert.
- **Grzegorz Szromik** – autor Szlag Listowego hitu roku 2020, a zatem wykonawca, który cieszy się dużą popularnością;
- **Karolina Trela** – zwyciężczyni Szlag Listy i hitu roku 2021. Przebojem wdarła się

na szczyty śląskiej sceny muzycznej i nie chce z nich zejść. Karolina Trela to wulkan energii, który porывa do tańca i do zabawy.

- **Jolanta i Jacek Kierok** – jeden z najpopularniejszych duetów śląskiej sceny muzycznej. Umiejętnie łączą stylistykę szlagierową i taneczną z elementami muzyki greckiej oraz bałkańskiej.
- **Szlagier Maszyna** – od 10 lat bawi i wzrusza swoich fanów, a łączy dwa województwa – śląskie i opolskie (dziewczyny są z Chorzowa, a chłopaki z Kędzierzyna-Koźła). Na finał wydarzenia ich występ z pewnością będzie idealnym rozwiązaniem.

Przed nami kapitalna zabawa w niepowtarzalnej, prawdziwie śląskiej atmosferze. Sprzedaż biletów prowadzi portal eventim.pl i kasa biletowa Areny Gliwice.

(ARENA GLIWICE)

KOMUNIKAT

Taksówkarzu! Działaj szybko, dostosuj licencję!

Taksówkarze z licencjami wydanymi przed 2020 rokiem muszą do końca tego roku dostosować je do wymogów aktualnych przepisów. Jeśli tego nie zrobią, stracą uprawnienia do prowadzenia taksówki.

Wydział Komunikacji Urzędu Miejskiego w Gliwicach apeluje, by wniosek

o dostosowanie licencji składać jak najszybciej i nie zostawiać tego na ostatnią chwilę, bo wtedy czas oczekiwania na załatwienie sprawy może się wydłużyć.

Jak dostosować licencję? Szczegółowe informacje można znaleźć pod adresem [https://bip.gliwice.eu/dosto-](https://bip.gliwice.eu/dostosowanie-licencji-taxi-do-obowiazujacych-przepisow-prawa)

[sowanie-licencji-taxi-do-obowiazujacych-przepisow-prawa](https://bip.gliwice.eu/dostosowanie-licencji-taxi-do-obowiazujacych-przepisow-prawa)

Konieczność aktualizacji dokumentów wynika ze zmiany ustawy o transporcie drogowym zwanej potocznie „lex Uber”.

(kik)





NIERUCHOMOŚCI

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.)

PREZYDENT MIASTA GLIWICE
INFORMUJE,

że w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach, na parterze budynku przy ul. Zwycięstwa 21 oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gliwicach (gliwice.eu) zostały podane do publicznej wiadomości wykazy zawierające nieruchomości:

przeznaczone do wydzierżawienia, stanowiące własność Miasta Gliwice:

- wykaz nr 245/2022 do 3 listopada 2022 r.,
- wykaz nr 246/2022 do 3 listopada 2022 r.,
- wykaz nr 247/2022 do 3 listopada 2022 r.,
- wykaz nr 249/2022 do 3 listopada 2022 r.,
- wykaz nr 251/2022 do 3 listopada 2022 r.,
- wykaz nr 244/2022 do 4 listopada 2022 r.,
- wykaz nr 250/2022 do 4 listopada 2022 r.,
- wykaz nr 255/2022 do 8 listopada 2022 r.,
- wykaz nr 256/2022 do 8 listopada 2022 r.,
- wykaz nr 257/2022 do 8 listopada 2022 r.,
- wykaz nr 259/2022 do 8 listopada 2022 r.,
- wykaz nr 261/2022 do 8 listopada 2022 r.,
- wykaz nr 262/2022 do 8 listopada 2022 r.,
- wykaz nr 263/2022 do 8 listopada 2022 r.,
- wykaz nr 267/2022 do 9 listopada 2022 r.,
- wykaz nr 266/2022 do 9 listopada 2022 r.,
- wykaz nr 258/2022 do 9 listopada 2022 r.,
- wykaz nr 260/2022 do 9 listopada 2022 r.,
- wykaz nr 268/2022 do 9 listopada 2022 r.

Pełna treść wykazów dostępna jest na bip.gliwice.eu w dziale Ogłoszenia i komunikaty / Wykazy nieruchomości do wynajęcia, dzierżawy lub zbycia.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.)

PREZYDENT MIASTA GLIWICE
INFORMUJE,

że w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach przy placu Inwalidów Wojennych 12 zostały podane do publicznej wiadomości n.w. wykazy:

1. Nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia:

- nr 647/2022 do 8 listopada 2022 r.

Niniejsze wykazy dostępne są pod adresem:
zgm-gliwice.pl/zarzadzania-prezydenta-miasta-dzierzawa/

2. Nieruchomości przeznaczonych do użyczenia:

- nr 616/2022, 618/2022, 620/2022, 626/2022 do 3 listopada 2022 r.,
- nr 617/2022, 621/2022 do 4 listopada 2022 r.

Niniejsze wykazy dostępne są pod adresem:

zgm-gliwice.pl/zarzadzania-prezydenta-miasta-najem-lokali/

Wykazy ogłasza się w celu umożliwienia zgłoszenia ewentualnych roszczeń do nieruchomości umieszczonych w wykazach.



**Zarząd Budynków Miejskich II Towarzystwo
Budownictwa Społecznego, 44-100 Gliwice,
ul. Warszawska 35b,**

zawiadamia o ogłoszeniu przetargu:

1. I ustnego nieograniczonego na wysokość stawki czynszu dzierżawnego za wielopoziomowy płatny parking przy ul. Jana Pawła II, pow. zabudowy: 986 m².

Termin przetargu: 10 listopada 2022 r., godz. 10.00.

Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości 1500,00 zł.

Dokumenty do przetargu można odebrać w siedzibie zamawiającego, pok. 108.

Pełna treść ogłoszenia znajduje się na stronie internetowej www.tbs2.pl

NIERUCHOMOŚCI



WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O PRZETARGU

PREZYDENT MIASTA GLIWICE,

WYKONUJĄCY ZADANIA Z ZAKRESU ADMINISTRACJI RZĄDOWEJ JAKO ORGAN WŁAŚCIWY DO GOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCIAMI SKARBU PAŃSTWA,

działając na podstawie art. 37 ust. 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.),

ogłasza

**III ustny przetarg nieograniczony
na sprzedaż prawa własności nieruchomości
Skarbu Państwa**

29 listopada 2022 r. o godz. 13.00 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A, w sali nr 206*, rozpocznie się III ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności niezabudowanej nieruchomości objętej księgą wieczystą nr GL1G/00078993/1, obejmującej działkę nr 134, obręb Kuźnica, położonej w Gliwicach w rejonie ul. Jagodowej i ul. Oświęcimskiej, stanowiącej własność Skarbu Państwa.

Cena wywoławcza brutto za prawo własności nieruchomości: **208 680,00 zł**

Wadium: **20 868,00 zł**

Minimalne postąpienie: **2090,00 zł**

Cena zawiera 23% podatek VAT zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. DzU z 2021 r., poz. 685 z późn. zm.).

I ustny przetarg nieograniczony odbył się 28 czerwca 2022 r. i zakończył się wynikiem negatywnym. II ustny przetarg nieograniczony odbył się 13 września 2022 r. i zakończył się wynikiem negatywnym. Działka nr 134, obręb Kuźnica, została przeznaczona do zbycia w drodze ustnego przetargu nieograniczonego na podstawie zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej nr PM-5728/2022 z 31 marca 2022 r. i wykazu nr 8/SP/2022 stanowiącego załącznik do zarządzenia PM-5728/2022 oraz zarządzenia Wojewody Śląskiego nr 66/22 z 10 marca 2022 r.

Termin wniesienia wadium: **22 listopada 2022 r.** (o możliwości uczestnictwa w przetargu decyduje data uznania rachunku Urzędu Miejskiego w Gliwicach).

Dodatkowe informacje

Dodatkowych informacji na temat warunków przetargu udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach – Referat Nieruchomości Skarbu Państwa, tel. 32/338-64-23.

* Z uwagi na ogłoszenie stan zagrożenia epidemicznego zmianie miejsc przeprowadzenia licytacji. Informacja o ewentualnej zmianie adresu ukaże się najpóźniej o godz. 8.00 w dniu przetargu na stronie internetowej bip.gliwice.eu w zakładce „Ogłoszenia i komunikaty” oraz na drzwiach siedziby Wydziału Gospodarki Nieruchomościami UM w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A. Na salę przetargową będą wpuszczane jedynie osoby licytujące (prosimy o nieprzychodzenie z osobami towarzyszącymi i dziećmi).

Jednocześnie, zgodnie z rozdziałem 6a rozporządzenia Rady Ministrów z 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. DzU z 2021 r., poz. 2213 z późn. zm.) – organizator przetargu, na okres co najmniej 7 dni przed otwarciem przetargu, może zamieścić w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na stronie Urzędu Miejskiego w Gliwicach informację o zmianie sposobu przeprowadzenia przetargu, tj. przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, wskazując, w jaki sposób, przy użyciu tych środków, uczestnik przetargu będzie mógł w nim uczestniczyć.

Pełna treść ogłoszenia opublikowana jest na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gliwicach (bip.gliwice.eu) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej (bip.gliwice.eu). Ogłoszenie zamieszczone jest także na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gliwicach.

Wyciąg z ogłoszenia o przetargu zamieszczony jest w „Miejskim Serwisie Informacyjnym – Gliwice” – prasie o zasięgu obejmującym co najmniej powiat.



Wyciąg z ogłoszenia – pełna treść ogłoszenia dostępna jest na bip.gliwice.eu oraz na stronie internetowej Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej – www.zgm-gliwice.pl (wraz z rzutami lokali i fotografiami). Dodatkowych informacji na temat warunków przetargu udziela Zakład Gospodarki Mieszkaniowej, tel. 32/338-39-53.



PREZYDENT MIASTA GLIWICE
OGŁASZA

28 listopada 2022 r. w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej przy placu Inwalidów Wojennych 3 (II piętro, pokój nr 4)* odbędą się przetargi na sprzedaż niżej wymienionych nieruchomości:

► o godz. 9.30 rozpocznie się I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż lokalu użytkowego nr II usytuowanego w budynku przy ul. ZWYCIĘSTWA 29

FORMA ZBYCIA: sprzedaż lokalu wraz ze sprzedażą ułamkowej części działki
POWIERZCHNIA LOKALU: 26,01 m²
POWIERZCHNIA POMIESZCZENIA PRZYNALEŻNEGO – brak
SKŁAD LOKALU: 1 pomieszczenie
KONDYGNACJA: przyziemie
NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA: działka nr 121 o pow. 530 m², obręb Stare Miasto, KW GL1G/00032683/1
CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI: **92 000,00 zł**
WADIUM: 9200,00 zł

► o godz. 10.00 rozpocznie się I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 6 usytuowanego w budynku przy ul. KOCHANOWSKIEGO 8

FORMA ZBYCIA: sprzedaż lokalu wraz ze sprzedażą ułamkowej części działki
POWIERZCHNIA LOKALU: 35,81 m²
POWIERZCHNIA POMIESZCZENIA PRZYNALEŻNEGO – brak
SKŁAD LOKALU: 2 pokoje, przedpokój, kuchnia, WC
KONDYGNACJA: I piętro
NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA: Kochanowskiego 4, 6, 8, 10, działka nr 308, o pow. 1021 m², obręb Sikornik, KW GL1G/00030460/8
CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI: **137 000,00 zł**
WADIUM: 13 700,00 zł

► o godz. 10.30 rozpocznie się II ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż lokalu użytkowego nr I usytuowanego w budynku przy ul. USZCZYKA 31

FORMA ZBYCIA: sprzedaż lokalu wraz ze sprzedażą ułamkowej części działki
POWIERZCHNIA LOKALU: 43,91 m²
POWIERZCHNIA POMIESZCZENIA PRZYNALEŻNEGO – brak
SKŁAD LOKALU: 3 pomieszczenia
KONDYGNACJA: parter
NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA: działka nr 773 o pow. 647 m², obręb Kłodnica, KW GL1G/00011867/2
CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI: **124 700,00 zł**
WADIUM: 12 500,00 zł

► o godz. 11.00 rozpocznie się II ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 5 usytuowanego w budynku przy ul. TOSECKIEJ 55

FORMA ZBYCIA: sprzedaż lokalu wraz ze sprzedażą ułamkowej części działki
POWIERZCHNIA LOKALU: 66,65 m²
POWIERZCHNIA POMIESZCZENIA PRZYNALEŻNEGO – piwnica: 4,51 m²
SKŁAD LOKALU: 2 pokoje, kuchnia, łazienka z WC, komórką, przedpokój
UDZIAŁ W NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ ORAZ CZĘŚCIACH WSPÓLNYCH NIERUCHOMOŚCI: 166/1000
NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA: działka nr 662 o pow. 839 m², obręb Kłodnica, KW GL1G/00040589/1
CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI: **232 700,00 zł**
WADIUM: 23 300,00 zł

► o godz. 11.30 rozpocznie się II ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż lokalu użytkowego nr IX usytuowanego w budynku przy ul. ZWYCIĘSTWA 34

FORMA ZBYCIA: sprzedaż lokalu wraz ze sprzedażą ułamkowej części działki
POWIERZCHNIA LOKALU: 119,46 m²
POWIERZCHNIA POMIESZCZENIA PRZYNALEŻNEGO – brak
SKŁAD LOKALU: 6 pomieszczeń, 2 korytarze, łazienka z WC
KONDYGNACJA: parter
NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA: działka nr 956 i 957 o łącznej pow. 1446 m², obręb Stare Miasto, KW GL1G/00029704/1
CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI: **310 100,00 zł**
WADIUM: 31 100,00 zł

* miejsce przeprowadzenia licytacji może ulec zmianie (informacja o ewentualnej zmianie adresu ukaże się najpóźniej o godzinie 8.00 w dniu przetargu na stronie internetowej www.zgm-gliwice.pl)



WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O I USTNYM PRZETARGU NIEOGRANICZONYM NA SPRZEDAŻ PRAWA WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI OBEJMUJĄCEJ DZIAŁKI NR 415 I 416, OBRĘB BOJKÓW, STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ MIASTA GLIWICE

Prezydent Miasta Gliwice ogłosił I przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości obejmującej niezabudowane działki

Położenie i opis nieruchomości	Nr działki Obręb Nr KW	Powierzchnia działki	Przeznaczenie nieruchomości	Cena wywoławcza brutto	Wadium
Nieruchomość położona jest w Gliwicach przy ul. Knurowskiej. W sąsiedztwie znajdują się tereny mieszkaniowe oraz pola uprawne. Działki nr 415 i 416, obręb Bojków, stanowią teren płaski, wykorzystywany na cele rolnicze, o nieregularnym kształcie. Przedmiotowe działki objęte są umową dzierżawy zawartą od 1 sierpnia 2022 r. do 31 października 2023 r. do użytkowania i pobierania pożytków z przeznaczeniem na uprawy rolne. Przez północną część działek przebiega sieć wodociągowa, gazowa i teletechniczna. W ul. Knurowskiej zlokalizowana jest sieć kanalizacyjna i elektroenergetyczna. W granicach działek może przechodzić sieć drenarska lub inne systemy odwodnienia, w momencie przeprowadzania jakichkolwiek prac należy zwrócić na nią szczególną uwagę. Użytki rolne klasy RIIIIa i PsIII, które wymagają uzyskania decyzji o wyłączeniu z produkcji rolnej. Obsługa komunikacyjna terenu może zostać ograniczona wyłącznie do relacji prawoskrętów – niniejsze determinować będzie analiza widoczności przy wjeździe na ul. Knurowską, lokalizacja ewentualnego zjazdu oraz szczególny charakter zabudowy oraz prognozowane natężenie ruchu kołowego.	Działka nr 415, obręb Bojków, KW nr GL1G/00036906/9, użyci: RIIIa – 0,1349 ha, PsIII – 0,1818 ha, B – 0,0535 ha. Działka nr 416, obręb Bojków, KW nr GL1G/00036906/9, użyci: RIIIa – 0,2113 ha, PsIII – 0,0100 ha.	0,3702 0,2213 łącznie powierzchnia działek: 0,5915 ha	Działki nr 415, 416, obręb Bojków, położone są na terenie, dla którego od 4 maja 2018 r. obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego część „dzielnicy Bojków”, położoną pomiędzy ulicami Rybnicką i Knurowską oraz południową granicą miasta (uchwała nr XXXVI/790/2018 z 22 marca 2018 r., Dz. Urz. Woj. Śl. z 3 kwietnia 2018 r., poz. 2093). Zgodnie z ustaleniami ww. planu, przedmiotowe działki znajdują się na terenie oznaczonym symbolem ZMN/U – co oznacza tereny mieszkaniowo-usługowe o niskiej intensywności zabudowy. Dla ww. terenu ustalone zostało przeznaczenie podstawowe: 1) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, 2) usługi nieuciążliwe. Obszar planu położony jest w granicach złoża węgla kamiennego i metanu jako kopaliny towarzyszącej pokładom węgla nr WK 345 o nazwie Knurów oraz w granicach terenu i obszaru górniczego „Knurów”. Ponadto, przedmiotowe działki znajdują się w strefie „OW” obserwacji archeologicznej oraz w strefie 5 km od granicy lotniska, w której zabrania się budowy lub robót budowlanych, które mogą stanowić źródło zerwania ptaków. Przedmiotowe działki zlokalizowane są w granicach Gliwickiego Obszaru Gospodarczego, poza terenem korytarzy komunikacyjnych GOG oraz poza terenami zarezerwowanymi pod zbiorniki retencyjne.	1 500 000,00 zł Cena zawiera 23% podatek VAT zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. DzU z 2022 r., poz. 931 z późn. zm.).	150 000,00 zł

Przetarg rozpocznie się **22 grudnia 2022 r. o godz. 11.00** w Urzędzie Miejskim w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A, w sali nr 206 (miejsce przetargu może ulec zmianie – informacja będzie opublikowana w BIP UM w Gliwicach).

Wadium należy wnieść do **15 grudnia 2022 r.** na konto Urzędu Miejskiego w Gliwicach – Bank Millennium, nr 79 1160 2202 0000 0005 0904 4033. Datą wniesienia wadium jest data uznania rachunku bankowego Miasta Gliwice.

Ogłoszenie zostało podane do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na urzędowych tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21 oraz w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami UM w Gliwicach, ul. Jasna 31A, a także opublikowane na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gliwicach – gliwice.eu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej – bip.gliwice.eu. Ponadto wyciąg z ogłoszenia o przetargu został zamieszczony w „Dzienniku Gazecie Prawnej”. Dodatkowe informacje o nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami UM w Gliwicach – Zespół ds. zbywania, pok. 16, ul. Jasna 31A, Gliwice, w godzinach: pn. – śr.: 8.00-16.00, czw.: 8.00-17.00, pt.: 8.00-15.00; tel. 32/338-64-11, 32/338-64-12, 32/338-64-09, 32/338-64-08.

NIERUCHOMOŚCI


**WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O II USTNYM PRZETARGU NIEOGRANICZONYM
NA SPRZEDAŻ PRAWA WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ, STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ MIASTA GLIWICE**
Prezydent Miasta Gliwice ogłosił II ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości Miasta Gliwice

Lp.	Położenie i opis nieruchomości	Nr działki Nr KW Obręb	Powierzchnia działki	Przeznaczenie nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości brutto	Wadium
1.	Przedmiotowe działki położone na wschód od ul. Toszeckiej, w rejonie ul. Darz Bór w centralnej części Gliwic, w odległości ok. 4 km od ścisłego centrum miasta. Sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i wielorodzinna, w dalszym sąsiedztwie znajdują się punkty handlowo-usługowe oraz tereny leśne. Teren działek stanowi zieleni nieuporządkowaną, działki zakrzewione, niezagospodarowane, występują pojedyncze drzewa. Działki tworzą obszar zwarty, kształt prostokątny. Usunięcie zieleni (drzew, krzewów) może nastąpić jedynie w oparciu o ustawę o ochronie przyrody. W zasięgu działek (w pasie drogi – ul. Darz Bór) przebiegają sieci: wodociągowa, gazowa, kanalizacyjna, elektroenergetyczna i teletechniczna. Warunki techniczne podłączenia do sieci uzbrojenia terenu oraz możliwość zapewnienia dostawy mediów określa dysponenci sieci na wniosek i koszt nabywcy nieruchomości. Skomunikowanie działek odbywać się będzie docelowo nowym zjazdem do drogi publicznej – ul. Darz Bór. Odwodnienie terenu działki w gestii przyszłego nabywcy. KW GL1G/00032993/7 i KW GL1G/00019251/7 Dział III i IV ksiąg wieczystych wolny jest od wpisów. KW GL1G/00130427/6 Dział III – służebność przesyłu na działce nr 22 (działka nie będąca przedmiotem zbycia). Dział IV – wolny od wpisów. Przed przystąpieniem do przetargu uczestnik zobowiązany jest zapoznać się z przedmiotem przetargu i stanem nieruchomości w terenie, zapisami ksiąg wieczystych prowadzonych dla przedmiotowych działek oraz zapisami miejscowego planu zagospodarowania terenu, w granicach którego położony jest przedmiotowy kompleks. Nabywca przejmuje nieruchomości w stanie istniejącym.	Działka nr 28, obrub Szobiszowice, KW nr GL1G/00032993/7 Działka nr 31, obrub Szobiszowice, KW nr GL1G/00032993/7 Działka nr 29, obrub Szobiszowice, KW nr GL1G/00130427/6 Działka nr 30, obrub Szobiszowice, KW nr GL1G/00130427/6 Działka nr 1820, obrub Szobiszowice, KW nr GL1G/00019251/7	Łączna powierzchnia działek: 0,0817 ha	Zgodnie z ustaleniami ww. planu, działki oznaczone nr 28, 29, 30, 31 położone są na terenie oznaczonym symbolem 1MN, co oznacza tereny mieszkaniowe o niskiej intensywności zabudowy – istniejące . Dla terenów oznaczonych symbolami od 1MN do 56MN obowiązują następujące ustalenia: 1) przeznaczenie podstawowe: a) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna; 2) przeznaczenie uzupełniające: a) usługi nieuciążliwe zintegrowane z budynkiem mieszkalnym lub w budynkach wolno stojących, b) zabudowa gospodarcza (garaże, budynki pomocnicze z wyjątkiem inwentarskich), c) sieci infrastruktury technicznej, d) dojścia, dojazdy, miejsca postojowe dla samochodów osobowych, e) zieleni i ogrody przydomowe. Zgodnie z ustaleniami ww. planu, działka oznaczona nr 1820 położona jest na terenie oznaczonym symbolem 03KDD 1/2, co oznacza tereny ulic dojazdowych . Dla terenów oznaczonych symbolami od 01KDD 1/2 do 052KDD 1/2 obowiązują następujące ustalenia: 1) przeznaczenie podstawowe: a) ulice dojazdowe; 2) przeznaczenie uzupełniające: a) ciągi piesze i rowerowe, b) sieci infrastruktury technicznej. Nie będzie możliwa zabudowa działki 1820, jak również jej powierzchnia nie będzie mogła być uwzględniana przy obliczaniu wskaźników określonych dla terenów mieszkaniowych (1MN), w obrębie których położone są pozostałe działki przeznaczone do wspólnej sprzedaży.	305 721,00 zł <i>Cena nieruchomości zawiera 23% podatku VAT, zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. DzU z 2022 r., poz. 931 z późn. zm.).</i>	30 600,00 zł

 Przetarg rozpocznie się **30 listopada 2022 r. o godz. 11.00** w Urzędzie Miejskim w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A, sala nr 206 (miejsce przetargu może ulec zmianie – informacja będzie opublikowana w BIP UM w Gliwicach).

Wadium należy wnieść do **23 listopada 2022 r.** na konto Urzędu Miejskiego w Gliwicach – Bank Millennium, nr **79 1160 2202 0000 0005 0904 4033**. Datą wniesienia wadium jest data uznania rachunku bankowego Miasta Gliwice. Ogłoszenie zostało podane do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na urzędowych tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21 oraz w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami UM w Gliwicach, ul. Jasna 31A, a także opublikowane na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gliwicach – gliwice.eu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej – bip.gliwice.eu. Dodatkowe informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami UM w Gliwicach – Zespół ds. zbywania, pok. 17, ul. Jasna 31A, Gliwice, w godz.: pn. – śr.: 8.00-16.00, czw.: 8.00-17.00, pt.: 8.00-15.00; tel. 32/338-64-08, 32/338-64-09, 32/338-64-12, 32/338-64-10.

**WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O II USTNYM PRZETARGU NIEOGRANICZONYM
NA SPRZEDAŻ PRAWA WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ, STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ MIASTA GLIWICE**
Prezydent Miasta Gliwice ogłosił II ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości Miasta Gliwice

Lp.	Położenie i opis nieruchomości	Nr działki Obręb Nr KW	Powierzchnia działki	Przeznaczenie nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości brutto	Wadium
1.	Przedmiotowa działka położona jest przy ul. Daszyńskiego w Gliwicach, w odległości ok. 7 km od centrum miasta, przy wjeździe na autostradę A4. Sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowo-usługowa i tereny niezabudowane. Działka stanowi teren płaski, pokryty zielenią niską. Działka w kształcie regularnym, zbliżonym do trapezu. Dział III i IV księgi wieczystej wolny jest od wpisów. Wzdłuż ul. Daszyńskiego przebiega sieć wodociągowa, elektroenergetyczna, gazowa oraz telekomunikacyjna. Zgodnie z mapą zasadniczą, w północnej części działki zlokalizowana jest kanalizacja deszczowa kd500 mm, niedbna do odwodnienia układu drogowego zjazdów z autostrady A4 na ul. Daszyńskiego. W akcie notarialnym nabycia przedmiotowej działki nabywca zobowiązany będzie do ustanowienia na rzecz Miasta Gliwice nieodpłatnej służebności przesyłu dla ww. kanalizacji deszczowej, ewentualnie do ustanowienia na rzecz każdego z właścicieli nieruchomości, stanowiącej działkę nr 705, obręb Ostropa Północ, wpisaną w KW GL1G/00039107/9, nieodpłatnej służebności gruntowej na działce nr 50, obręb Ostropa Pola, o pow. ok. 95,23 m ² , w celu umożliwienia realizacji zadań bieżących Miasta Gliwice, tj. zapewnienia prawidłowej eksploatacji i konserwacji ww. kanalizacji. Przez działkę przebiega rów, będący w administrowaniu Miasta Gliwice. W celu zapewnienia swobodnego dostępu do rowu, przyszły nabywca powinien na każde żądanie Miasta Gliwice umożliwić wejście osobom wyznaczonym przez prezydenta, nabywca nie może wykonywać żadnych prac w odległości 1,5 m od skarpy rowu, obowiązują również zakaz groźnienia rowu w odległości 1,5 m od skarpy rowu. Przedmiotowa nieruchomość w całości objęta jest umową dzierżawy obowiązującą do 31 października 2024 r. z przeznaczeniem na łąkę oraz tablicę reklamową. Skomunikowanie: od strony zachodniej i północnej przedmiotowa nieruchomość graniczy z działkami prywatnymi nr 47, 51, 52, a od południa i wschodu z działkami nr 49 i 706 należącymi do Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad (GDDKiA). Zgodnie z opinią GDDKiA, z uwagi na położenie działki nr 50, obręb Ostropa Pola, przy skrzyżowaniu z ul. Daszyńskiego (DW-408) z łącznicą węzła autostrady A4 i drogi wojewódzkiej nr 408, do działki nr 50 zgodnie z przepisami o drogach publicznych, możliwa jest lokalizacja wyłącznie zjazdu indywidualnego (do użytku rolnego lub zabudowy mieszkaniowej). W przypadku prowadzenia działalności gospodarczej na działce nr 50 wymagany byłby zjazd publiczny, co z uwagi na ww. skrzyżowanie byłoby sprzeczne z treścią §78 Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich urządowanie.	Działka nr 50, obrub Ostropa Pola. Użytki: I-IV – łąki trwałe, V-IV – grunty pod rowami. KW nr GL1G/00033556/9	0,1754 ha	Zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla terenu obejmującego dzielnicę Wilcze Gardło (uchwała nr XI/326/2007 z 11 października 2007 r.) działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 1U, co oznacza tereny zabudowy usługowej . Podstawowe przeznaczenie: zabudowa usługowa, co oznacza realizację nowych budynków usługowych. Przeznaczenie dopuszczalne: a) turystyka, b) rzemiosło, c) handel i usługi motoryzacyjne, d) budynki zaplecza technicznego, gospodarcze, składy i magazyny, e) drogi wewnętrzne, parkingi i garaże, f) zieleni urzędowa, g) reklamy – na zasadach określonych w rozdziale 5 ww. planu, h) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej, włącznie ze stacjami bazowymi telefonii komórkowej. Dla terenu 1U ustalone zostały na rysunku planu nieprzekraczalne linie zabudowy. Przedmiotowa działka znajduje się w granicach strefy oddziaływania autostrady A4 o zasięgu 150 m.	539 000,00 zł <i>Cena nieruchomości zawiera 23% podatku VAT, zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. DzU z 2022 r., poz. 931 z późn. zm.).</i>	53 900,00 zł

 Przetarg rozpocznie się **22 grudnia 2022 r. o godz. 12.00** w Urzędzie Miejskim w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A, w sali nr 206 (miejsce przetargu może ulec zmianie – informacja będzie opublikowana w BIP UM w Gliwicach).

 I ustny przetarg nieograniczony odbył się 27 września 2022 r. i zakończył się wynikiem negatywnym.
Wadium należy wnieść do **15 grudnia 2022 r.** na konto Urzędu Miejskiego w Gliwicach – Bank Millennium nr **79 1160 2202 0000 0005 0904 4033**. Datą wniesienia wadium jest data uznania rachunku bankowego Miasta Gliwice. Ogłoszenie zostało podane do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na urzędowych tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21 oraz w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami UM w Gliwicach, ul. Jasna 31A, a także opublikowane na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gliwicach – gliwice.eu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej – bip.gliwice.eu. Ponadto wyciąg z ogłoszenia o przetargu został zamieszczony w prasie ogólnopolskiej – „Dzienniku Gazecie Prawnej”. Dodatkowe informacje o nieruchomości można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami UM w Gliwicach – Zespół ds. zbywania, pok. 16, ul. Jasna 31A, Gliwice, w godzinach: pn. – śr.: 8.00-16.00, czw.: 8.00-17.00; pt.: 8.00-15.00; tel. 32/338-64-09, 32/338-64-12, 32/338-64-41, 32/338-64-08.

**WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O I USTNYM PRZETARGU NIEOGRANICZONYM
NA SPRZEDAŻ PRAWA WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ, STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ MIASTA GLIWICE**
Prezydent Miasta Gliwice ogłosił I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości Miasta Gliwice

Lp.	Położenie i opis nieruchomości	Nr działki Nr KW Obręb	Powierzchnia działki	Przeznaczenie nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości brutto	Wadium
1.	Przedmiotowa działka położona jest przy ul. Wesolej, w odległości ok. 5 km od centrum miasta, w pobliżu drogi krajowej nr 88. W sąsiedztwie działki znajdują się tereny zabudowy mieszkaniowej i tereny usługowe. Działka ma kształt regularny, zbliżony do prostokąta. Przez działkę 324 przebiega sieć kanalizacyjna, wodociągowa, telekomunikacyjna. Działka nr 324, na dzień dzisiejszy, nie jest skomunikowana z drogą publiczną. Dojazd mógłby się odbywać poprzez działki nr 308/1, 315, 316, 327 (będące własnością Miasta Gliwice) do drogi publicznej ul. Łąbędzkiej zjazdem istniejącym, pod warunkiem zapewnienia fizycznej możliwości dojazdu poprzez działkę nr 327, tj. po usunięciu wszystkich przeszkód (m.in. wycinka drzew czy krzewów) oraz po wykonaniu utwardzenia o minimalnej szerokości wynoszącej 5,0 m. Nadmieniamy, iż działka 327 obciążona jest umową użyczenia do 1 października 2023 r., która została zawarta z Zarządem Dróg Miejskich w Gliwicach w celu budowy ogólnodostępnej drogi dojazdowej. W dziale III księgi wieczystej istnieje wzmianka dotycząca ustanowionej służebności przesyłu na rzecz Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach dla sieci kanalizacji sanitarnej Ø800 mm o długości 34,09 m, co, wraz ze związaną z urządzeniem strefą ochronną o szerokości po 1,50 m z każdej strony urzędzenia, daje powierzchnię konieczną do objęcia służebnością: 129,53 m ² . Dział IV księgi wieczystej wolny jest od wpisów. Odwodnienie terenu działki leży w gestii przyszłego nabywcy. Zgodnie z mapą zasadniczą, na działce nie ma zlokalizowanej kanalizacji deszczowej. W przypadku wystąpienia takich przyłączy, odpowiada za nie przyszły nabywca. W granicach przedmiotowej działki może przechodzić sieć drenarska, na którą należy zwrócić szczególną uwagę. W przypadku jej uszkodzenia nabywca zobowiązany jest do usunięcia awarii na własny koszt oraz we własnym zakresie.	Dz. 324, obrub Stare Gliwice, KW nr GL1G/00046633/7. Użytek: Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy.	Łączna powierzchnia: 0,0961 ha	Działka nr 324, obręb Stare Gliwice, położona jest na terenie, dla którego od 22 lipca 2018 r. obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla obszaru obejmującego dzielnicę Stare Gliwice (uchwała nr XXXVII/832/2018 Rady Miasta Gliwice z 14 czerwca 2018 r., Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2018 r., poz. 3935). Zgodnie z ustaleniami ww. planu przeważająca część działki nr 324, obręb Stare Gliwice, znajduje się na terenie oznaczonym symbolem: 25 MN – opisanym jako tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej . Dla terenów oznaczonych m. in. symbolem 25 MN obowiązują następujące ustalenia: 1) przeznaczenie terenu: a) podstawowe – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, b) uzupełniające – usługi nieuciążliwe; 2) zasady zagospodarowania terenu: a) budynki mieszkalne jednorodzinne w zabudowie wolno stojącej lub bliźniaczej, b) ustala się urządzenie usług nieuciążliwych wyłącznie w budynkach mieszkalnych jednorodzinnych jako lokale użytkowe. Pozostała część działki nr 324, obręb Stare Gliwice, znajduje się na terenie oznaczonym symbolem: 1 KDW – opisanym jako tereny dróg wewnętrznych . Dla terenów oznaczonych m. in. symbolem 1 KDW obowiązują następujące ustalenia: 1) przeznaczenie podstawowe terenu – droga wewnętrzna; 2) zasady zagospodarowania terenu: a) utrzymanie, przebudowa istniejącej drogi wewnętrznej, b) szerokość w liniach rozgraniczających od 10 do 15 m z możliwością poszerzenia w obrębie skrzyżowania, zgodnie z rysunkiem planu, c) dopuszcza się nie wyodrębnianie jezdni i chodnika. Zaznaczamy, że południowy fragment przedmiotowej działki przeznaczony jest w planie miejscowym pod tereny dróg wewnętrznych, tj. łopatkę do zawracania, jednakże, zdaniem Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach, nie zachodzi potrzeba jego wydzielenia, gdyż w odniesieniu do dróg wewnętrznych, elementy te nie są obowiązkowe, a ponadto pojazdy mają możliwość dokonywania manewrów zawracania na terenie posesji, do których droga prowadzi. Należy jednak mieć na uwadze ewentualne zachowanie tej rezerwy terenu celem umożliwienia swobodnego nawracania na ul. Wesolej oraz obowiązującą, w tym fragmencie działki, nieprzekraczalną linię zabudowy. Dodatkowo informujemy, że działka nr 324 znajduje się w granicach: strefy „OW” obserwacji archeologicznej, złoża węgla kamiennego Gliwice 337 WK, a ponadto na rysunku planu wyznaczono nieprzekraczalną linię zabudowy od strony ul. Wesolej.	374 000,00 zł <i>(cena zawiera 23% podatku VAT zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług – t.j. DzU z 2022 r., poz. 931 z późn. zm.).</i>	37 400,00 zł

 Przetarg rozpocznie się **28 listopada 2022 r. o godz. 9.00** w Urzędzie Miejskim w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A, sala nr 206 (miejsce przetargu może ulec zmianie – informacja będzie opublikowana w BIP UM w Gliwicach).

Wadium należy wnieść do **21 listopada 2022 r.** na konto Urzędu Miejskiego w Gliwicach – Bank Millennium, nr **79 1160 2202 0000 0005 0904 4033**. Datą wniesienia wadium jest data uznania rachunku bankowego Miasta Gliwice. Ogłoszenie zostało podane do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na urzędowych tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21 oraz w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami UM w Gliwicach, ul. Jasna 31A, a także opublikowane na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gliwicach – gliwice.eu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej – bip.gliwice.eu. Dodatkowe informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami UM w Gliwicach – Zespół ds. zbywania, pok. 17, ul. Jasna 31A, Gliwice, w godz.: pn. – śr.: 8.00-16.00, czw.: 8.00-17.00, pt.: 8.00-15.00; tel. 32/338-64-08, 32/338-64-09, 32/338-64-12, 32/338-64-10.

NIERUCHOMOŚCI

WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O II USTNYM PRZETARGU NIEOGRANICZONYM
NA SPRZEDAŻ PRAWA WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ, STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ MIASTA GLIWICE

Prezydent Miasta Gliwice ogłosił II ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości Miasta Gliwice

Lp.	Położenie i opis nieruchomości	Nr działki Nr KW Obręb	Powierzchnia działki	Przeznaczenie nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości brutto	Wadium
1.	Przedmiotowe działki położone są przy ul. Darz Bór, w centralnej części Gliwicy, w odległości ok. 4 km od ścisłego centrum miasta. Sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i wielorodzinna, w dalszym sąsiedztwie znajdują się punkty handlowo-usługowe oraz tereny leśne. Teren działek stanowi zieleni nieuporządkowana, działki zakrzewione, występują pojedyncze drzewa. Działki tworzą obszar zwarty, kształt zbliżony do prostokąta. Usuniecie zieleni (drzew, krzewów) może nastąpić jedynie w oparciu o ustawę o ochronie przyrody. W zasięgu działek (w pasie drogi – ul. Darz Bór) przebiegają sieci: wodociągowa, gazowa, kanalizacyjna, elektroenergetyczna i teletechniczna. Warunki techniczne podłączenia do sieci uzbrojenia terenu oraz możliwość zapewnienia dostawy mediów określa dysponent sieci na wniosek i koszt nabywcy nieruchomości. Skomunikowanie działek odbywać się będzie docelowo nowym zjazdem od drogi publicznej – ul. Darz Bór. Odwiedzenie terenu działki w gestii przyszłego nabywcy. Dział III i IV ksiąg wieczystych wolny jest od wpisów. Przed przystąpieniem do przetargu uczestnik zobowiązany jest zapoznać się z przedmiotem przetargu i stanem nieruchomości w terenie, zapisami ksiąg wieczystych prowadzonych dla przedmiotowych działek oraz zapisami miejscowego planu zagospodarowania terenu, w granicach którego położony jest przedmiotowy kompleks. Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym.	Działka nr 17, obręb Szobiszowice, KW nr GL1G/00019250/0 Działka nr 19, obręb Szobiszowice, KW nr GL1G/00019250/0 Działka nr 20, obręb Szobiszowice, KW nr GL1G/00019251/7 Działka nr 1819, obręb Szobiszowice, KW nr GL1G/00019251/7	Łączna powierzchnia działek: 0,0605 ha	Zgodnie z ustaleniami ww. planu, działki oznaczone nr 17, 19, 20 położone są na terenie oznaczonym symbolem 1MN, co oznacza tereny mieszkaniowe o niskiej intensywności zabudowy – istniejące. Dla terenów oznaczonych symbolami od 1MN do 56MN obowiązują następujące ustalenia: 1) przeznaczenie podstawowe: a) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna; 2) przeznaczenie uzupełniające: a) usługi nieuciążliwe zintegrowane z budynkiem mieszkalnym lub w budynkach wolno stojących, b) zabudowa gospodarcza (garaże, budynki pomocnicze z wyjątkiem inwentarskich), c) sieci infrastruktury technicznej, d) dojścia, dojazdy, miejsca postojowe dla samochodów osobowych, e) zieleni i ogrody przydomowe. Zgodnie z ustaleniami ww. planu, działka oznaczona nr 1819 położona jest na terenie oznaczonym symbolem 03KDD ½, co oznacza tereny ulic dojazdowych. Dla terenów oznaczonych symbolami od 01KDD 1/2 do 052KDD 1/2 obowiązują następujące ustalenia: 1) przeznaczenie podstawowe: a) ulice dojazdowe; 2) przeznaczenie uzupełniające: a) ciągi piesze i rowerowe, b) sieci infrastruktury technicznej. Nie będzie możliwa zabudowa działki 1820, jak również jej powierzchnia nie będzie mogła być uwzględniana przy obliczaniu wskaźników określonych dla terenów mieszkaniowych (1MN), w obrębie których położone są pozostałe działki przeznaczone do wspólnej sprzedaży.	222 480,00 zł Cena nieruchomości zawiera 23% podatku VAT, zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. DzU z 2022 r., poz. 931 z późn. zm.).	22 300,00 zł

Przetarg rozpocznie się 30 listopada 2022 r. o godz. 9.00 w Urzędzie Miejskim w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A, sala nr 206 (miejsce przetargu może ulec zmianie – informacja będzie opublikowana w BIP UM w Gliwicach).
Wadium należy wnieść do 23 listopada 2022 r. na konto Urzędu Miejskiego w Gliwicach – Bank Millennium, nr 79 1160 2202 0000 0005 0904 4033. Datą wniesienia wadium jest data uznania rachunku bankowego Miasta Gliwice.
Ogłoszenie zostało podane do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na urzędowych tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21 oraz w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami UM w Gliwicach, ul. Jasna 31A, a także opublikowane na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gliwicach – gliwice.eu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej – bip.gliwice.eu. Dodatkowe informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami UM w Gliwicach – Zespół ds. zbywania, pok. 17, ul. Jasna 31A, Gliwice, w godz.: pn. – śr.: 8.00-16.00, czw.: 8.00-17.00, pt.: 8.00-15.00; tel. 32/338-64-08, 32/338-64-09, 32/338-64-12, 32/338-64-10.

WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O II USTNYM PRZETARGU NIEOGRANICZONYM
NA SPRZEDAŻ PRAWA WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ, STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ MIASTA GLIWICE

Prezydent Miasta Gliwice ogłosił II ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości Miasta Gliwice

Lp.	Położenie i opis nieruchomości	Nr działki Nr KW Obręb	Powierzchnia działki	Przeznaczenie nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości brutto	Wadium
1.	Przedmiotowe działki położone są przy ul. Las Łabędzki, w centralnej części Gliwicy, w odległości ok. 4 km od ścisłego centrum miasta. Sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i wielorodzinna, w dalszym sąsiedztwie znajdują się punkty handlowo-usługowe oraz tereny leśne. Teren działek stanowi zieleni nieuporządkowana, działki zakrzewione, niezagospodarowane, występują pojedyncze drzewa. Działki tworzą obszar zwarty, kształt prostokątny. Usuniecie zieleni (drzew, krzewów) może nastąpić jedynie w oparciu o ustawę o ochronie przyrody. Przech działki nr 26 i 33, wzdłuż południowej granicy, przebiega sieć gazowa. W zasięgu działek (w pasie drogi – ul. Las Łabędzki) przebiegają sieci: wodociągowa, kanalizacyjna i elektroenergetyczna. Skomunikowanie działek odbywać się będzie docelowo nowym zjazdem od drogi publicznej – ul. Las Łabędzki. Odwiedzenie terenu działki w gestii przyszłego nabywcy. Dział III i IV ksiąg wieczystych wolny jest od wpisów. Przed przystąpieniem do przetargu uczestnik zobowiązany jest zapoznać się z przedmiotem przetargu i stanem nieruchomości w terenie, zapisami ksiąg wieczystych prowadzonych dla przedmiotowych działek oraz zapisami miejscowego planu zagospodarowania terenu, w granicach którego położony jest przedmiotowy kompleks. Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym.	Działki: • 26 i 27, KW GL1G/00032198/4 • 33 i 32, KW GL1G/00032199/1, obrab Szobiszowice, położone przy ul. Las Łabędzki w Gliwicach.	Łączna powierzchnia: 0,0648 ha	Zgodnie z ustaleniami ww. planu, działki oznaczone nr 26, 27, 32, 33 położone są na terenie oznaczonym symbolem 1MN, co oznacza tereny mieszkaniowe o niskiej intensywności zabudowy istniejące. Dla terenów oznaczonych symbolami od 1MN do 56MN obowiązują następujące ustalenia: 1) przeznaczenie podstawowe: a) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna; 2) przeznaczenie uzupełniające: a) usługi nieuciążliwe zintegrowane z budynkiem mieszkalnym lub w budynkach wolno stojących, b) zabudowa gospodarcza (garaże, budynki pomocnicze z wyjątkiem inwentarskich), c) sieci infrastruktury technicznej, d) dojścia, dojazdy, miejsca postojowe dla samochodów osobowych, e) zieleni i ogrody przydomowe.	242 550 zł Cena nieruchomości zawiera 23% podatku VAT, zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. DzU z 2022 r., poz. 931 z późn. zm.).	24 300,00 zł

Przetarg rozpocznie się 30 listopada 2022 r. o godz. 10.00 w Urzędzie Miejskim w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A, sala nr 206 (miejsce przetargu może ulec zmianie – informacja będzie opublikowana w BIP UM w Gliwicach).
Wadium należy wnieść do 23 listopada 2022 r. na konto Urzędu Miejskiego w Gliwicach – Bank Millennium, nr 79 1160 2202 0000 0005 0904 4033. Datą wniesienia wadium jest data uznania rachunku bankowego Miasta Gliwice.
Ogłoszenie zostało podane do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na urzędowych tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21 oraz w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami UM w Gliwicach, ul. Jasna 31A, a także opublikowane na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gliwicach – gliwice.eu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej – bip.gliwice.eu. Dodatkowe informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami UM w Gliwicach – Zespół ds. zbywania, pok. 17, ul. Jasna 31A, Gliwice, w godz.: pn. – śr.: 8.00-16.00, czw.: 8.00-17.00, pt.: 8.00-15.00; tel. 32/338-64-08, 32/338-64-09, 32/338-64-12, 32/338-64-10.

Przetargi ogłoszone przez Prezydenta Miasta Gliwice,
których organizatorem jest Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach

NIERUCHOMOŚCI NA SPRZEDAŻ

II ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości oznaczonej jako:

- niezabudowana działka nr 418 o pow. 0,1164 ha, obręb Bojków, zapisana w księdze wieczystej nr GL1G/00036909/0. Przedmiotowa nieruchomość położona jest w Gliwicach przy ul. Knurowskiej i stanowi własność Miasta Gliwice.

Termin przetargu: 8 listopada 2022 r., godz. 11.00

Miejsce przetargu: siedziba Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach ul. Jasna 31A, sala nr 206*
Cena wywoławcza nieruchomości brutto: 353 000,00 zł

Cena nieruchomości zawiera 23% podatku VAT, zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. DzU z 2022 r., poz. 931 z późn. zm.).
Wadium: 35 300,00 zł
Termin wpłaty wadium: 2 listopada 2022 r.

II ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności części nieruchomości:

- działka nr 539/3, obręb Szobiszowice, poł. w Gliwicach, z KW nr GL1G/00039750/1, pow. 4,1471 ha, użytek: RV – grunty orne (0,3516 ha), Bi – inne tereny zabudowane (3,7955 ha),
 - działka nr 540, obręb Szobiszowice, poł. na pld. od ul. Myśliwskiej w Gliwicach, z KW nr GL1G/00039749/1, pow. 0,7934 ha, użytek: RV – grunty orne,
 - działka nr 541, obręb Szobiszowice, poł. przy ul. Myśliwskiej w Gliwicach, z KW nr GL1G/00046422/5, pow. 0,4234 ha, użytek: RV – grunty orne.
- Łączna powierzchnia działek, stanowiących własność Miasta Gliwice, wynosi: 5,3639 ha.

Termin przetargu: 14 listopada 2022 r., godz. 11.00

Miejsce przetargu: siedziba Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ul. Jasna 31A, sala nr 206*
Cena wywoławcza nieruchomości: 11 167 000,00 zł brutto

(cena zawiera podatek VAT w wysokości 23% zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług – t.j. DzU z 2022 r., poz. 931 z późn. zm.).

Wadium: 1 116 700,00 zł

Termin wpłaty wadium: 8 listopada 2022 r.

II ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności części nieruchomości:

- działka nr 458/4, obręb Żerniki, położona w Gliwicach, o pow. 0,1800 ha, użytek: łVI – łąki trwałe, KW nr GL1G/00001317/9, stanowiąca własność Miasta Gliwice.

Termin przetargu: 16 listopada 2022 r., godz. 11.00

Miejsce przetargu: siedziba Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ul. Jasna 31A, sala nr 206*
Cena wywoławcza nieruchomości: 634 000,00 zł brutto

(cena zawiera podatek VAT w wysokości 23% zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług – t.j. DzU z 2022 r., poz. 931 z późn. zm.).
Wadium: 63 400,00 zł

Termin wpłaty wadium: 9 listopada 2022 r.

I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności części nieruchomości:

- działka nr 1131, obręb Szobiszowice, o pow. 0,0376 ha, KW nr GL1G/00037924/8, użytek: Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane,
- działka nr 1132, obręb Szobiszowice, o pow. 0,0520 ha, KW nr GL1G/00026990/1, użytek: Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane.

Termin przetargu: 16 listopada 2022 r., godz. 11.00

Miejsce przetargu: siedziba Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ul. Jasna 31A, sala nr 100*
Cena wywoławcza nieruchomości: 298 000,00 zł brutto

(cena zawiera podatek VAT w wysokości 23% zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług – t.j. DzU z 2022 r., poz. 931 z późn. zm.).

Wadium: 29 800,00 zł

Termin wpłaty wadium: 10 listopada 2022 r.

I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności kompleksu nieruchomości obejmującego:

- niezabudowane działki nr 1363/5, 190/2, 167, 176, 189/2, 188, 189/4, 144/2, 169, obręb Stare Gliwice, położone przy ul. Brzechwy w Gliwicach, stanowiące własność Miasta Gliwice. Łączna powierzchnia przedmiotowych działek wynosi: 2,0849 ha.

Termin przetargu: 22 listopada 2022 r., godz. 11.00

Miejsce przetargu: siedziba Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ul. Jasna 31A, sala nr 206*
Cena wywoławcza nieruchomości brutto: 7 000 000,00 zł

(cena nieruchomości zawiera 23% podatku VAT, zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. DzU z 2022 r., poz. 931 z późn. zm.).
Wadium: 700 000,00 zł

Termin wpłaty wadium: 16 listopada 2022 r.

I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności części nieruchomości obejmującej:

- niezabudowane działki nr 3/2, 4, 5, obręb Zalew Czechowice, o łącznej powierzchni 0,3906 ha, KW GL1G/00032807/7, położonych przy ul. Toszeckiej, stanowiących własność Miasta Gliwice.

Termin przetargu: 29 listopada 2022 r., godz. 10.00

Miejsce przetargu: siedziba Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ul. Jasna 31A, sala nr 206*
Cena wywoławcza nieruchomości: 625 500,00 zł

(cena nieruchomości jest ceną brutto i zawiera podatek VAT w wysokości 23% zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. DzU z 2022 r., poz. 931 z późn. zm.).

Wadium: 62 600,00 zł

Termin wpłaty wadium: 22 listopada 2022 r.

III ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności kompleksu nieruchomości niezabudowanych obejmującego:

- działkę nr 91 o pow. 1,1107 ha, obręb Bojkowskie Pola, zapisaną w księdze wieczystej nr GL1G/00017378/9;
- działkę nr 94 o pow. 0,9881 ha, obręb Bojkowskie Pola, zapisaną w księdze wieczystej nr GL1G/00017628/7;
- działkę nr 98 o pow. 0,9879 ha, obręb Bojkowskie Pola, zapisaną w księdze wieczystej nr GL1G/00017800/7. Łączna powierzchnia gruntu: 3,0867 ha. Przedmiotowy kompleks nieruchomości położony jest w Gliwicach na zachód od ul. Bojkowskiej i stanowi własność Miasta Gliwice.

Termin przetargu: 6 grudnia 2022 r., godz. 10.00

Miejsce przetargu: siedziba Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ul. Jasna 31A, sala nr 206*
Cena wywoławcza nieruchomości brutto: 7 100 000,00 zł

(cena nieruchomości zawiera 23% podatku VAT, zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. DzU z 2022 r., poz. 931 z późn. zm.).
Wadium: 710 000,00 zł

Termin wpłaty wadium: 30 listopada 2022 r.

I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności części nieruchomości obejmującej:

- zabudowaną działkę nr 152/1, obręb Niepaszyce Północ, o powierzchni 0,1024 ha oraz 1/6 udziału w drodze, tj. dz. nr 152/8, obręb Niepaszyce Północ, KW GL1G/00120747/2, położonych przy ul. Starogilwickiej 38, stanowiących własność Miasta Gliwice.

Termin przetargu: 20 grudnia 2022 r., godz. 10.00

Miejsce przetargu: siedziba Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ul. Jasna 31A, sala nr 206*
Cena wywoławcza nieruchomości: 600 000,00 zł

(cena nieruchomości jest ceną brutto, z czego 96,92% tej kwoty jest zwolniona z opodatkowania podatkiem VAT – zwolnienie z podatku VAT zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10, a 3,08% tej kwoty zawiera 23% podatek VAT zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. DzU z 2022 r., poz. 931 z późn. zm.).
Wadium: 60 000,00 zł

Termin wpłaty wadium: 13 grudnia 2022 r.

I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności części nieruchomości obejmującej:

- niezabudowaną działkę nr 152/2, obręb Niepaszyce Północ, o powierzchni 0,1487 ha oraz 1/6 udziału w drodze, tj. dz. nr 152/8, obręb Niepaszyce Północ, KW GL1G/00120747/2, położonych przy ul. Starogilwickiej, stanowiących własność Miasta Gliwice.

Termin przetargu: 20 grudnia 2022 r., godz. 11.00

Miejsce przetargu: siedziba Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ul. Jasna 31A, sala nr 206*
Cena wywoławcza nieruchomości: 530 300,00 zł

(cena nieruchomości jest ceną brutto, która zawiera 23% podatek VAT zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. DzU z 2022 r., poz. 931 z późn. zm.).
Wadium: 53 100,00 zł

Termin wpłaty wadium: 13 grudnia 2022 r.

*Z uwagi na ogłoszony stan zagrożenia epidemicznego zmianie może ulec miejsce przeprowadzenia licytacji. Informacja o ewentualnej zmianie adresu ukaże się najpóźniej o godz. 8.00 w dniu przetargu na stronie internetowej bip.gliwice.eu w zakładce „Ogłoszenia i komunikaty” oraz na drzwiach siedziby Wydziału Gospodarki Nieruchomościami UM w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A. Na salę przetargową będą wpuszczane jedynie osoby licytujące (prosimy o nieprzychodzenie z osobami towarzyszącymi i dziećmi).

Pełna treść ogłoszeń dostępna jest na bip.gliwice.eu w dziale Ogłoszenia i komunikaty / Sprzedaż nieruchomości i przetargi na wysokość czynszu. Lokalizację nieruchomości można sprawdzić na mapie pod adresem: msip.gliwice.eu w zakładce oferta nieruchomości. Dodatkowych informacji na temat warunków przetargów udzielają pracownicy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach, tel. 32/33-86-412, 32/33-86-410 oraz 32/33-86-411.

» ZAŁATW SPRAWĘ PRZEZ INTERNET



Chcesz załatwić sprawę drogą elektroniczną? Potrzebujesz:

- dostępu do Internetu,
- konta na platformie ePUAP,
- profilu zaufanego, czyli podpisu, którym podpisujesz wysyłane elektronicznie dokumenty.

Aby uzyskać profil zaufany:

- wejdź na stronę pz.gov.pl/pz/registerMainPage i załóż konto,
 - w ciągu 30 dni zgłoś się do punktu potwierdzającego profil zaufany – jeden z nich znajduje się w Biurze Obsługi Interesantów w Urzędzie Miejskim w Gliwicach przy ul. Zwycięstwa 21,
- lub
- nie wychodząc z domu załóż konto i potwierdź profil zaufany za pomocą bankowości elektronicznej lub poprzez rozmowę wideo z urzędnikiem Ministerstwa Cyfryzacji. Do przeprowadzenia rozmowy niezbędne są: urządzenie, które ma kamerę i mikrofon – na przykład smartfon, tablet, laptop oraz zainstalowane aplikacje typu Skype lub Microsoft Teams.

Od momentu potwierdzenia profilu zaufanego możesz w pełni korzystać z usług dostępnych, między innymi, na ePUAP (elektroniczna Platforma Usług Administracji Publicznej), GEPAR, login.gov.pl.

Posiadając profil zaufany możesz między innymi:

- korzystać z Gliwickiej Elektronicznej Platformy Analityczno-Rozrachunkowej (GEPAR), czyli sprawdzić i opłacić podatki lokalne, opłaty za nieruchomości i wywóz śmieci,
- zgłosić utratę dokumentu tożsamości,
- założyć działalność gospodarczą, zawiesić lub wznowić jej działanie, dokonywać samodzielnie wszelkich zmian w CEIDG łącznie z wykreśleniem,
- złożyć wniosek o Kartę Dużej Rodziny,
- złożyć wniosek o świadczenie z Funduszu Alimentacyjnego,
- uzyskać odpis aktu stanu cywilnego,
- zarejestrować narodziny dziecka,
- załatwić sprawy urzędowe dla swojej rodziny: becikowe, świadczenia rodzicielskie,
- zalogować się do Internetowego Konta Pacjenta, sprawdzić wystawione recepty, zwolnienia lekarskie, skierowania, pobrać lub wydrukować Unijny Certyfikat COVID,
- podpisać JPK_VAT,
- wystąpić o Europejską Kartę Ubezpieczenia Zdrowotnego,
- mieć dostęp do wypełnionego przez urząd skarbowy rocznego zeznania podatkowego (Twój e-PIT),
- sprawdzić liczbę punktów karnych.

Dzięki pismu ogólnemu, większość urzędowych spraw można załatwić przez Internet.

Pełny katalog spraw urzędowych, które możesz załatwić częściowo lub całkowicie elektronicznie znajdziesz na stronie internetowej: bip.gliwice.eu/karty-informacyjne.