

INWESTYCJE

Kolejne boiska gotowe

>> 3

WARTO WIEDZIEĆ

Sprawdź, czym oddychasz!

>> 7

ARCHITEKTURA

Było, nie minęło...

>> 8

KULTURA

Noc spod znaku sztuki

>> 16



Tygodnik bezpłatny

40 | 2020

{#1024}

01.10.2020

ISSN: 1642-1108



GLIWICE

miejski serwis informacyjny

www.gliwice.eu



Dojrzała strategia

1 października przypada Międzynarodowy Dzień Osób Starszych. W Gliwicach co trzeci mieszkaniec jest seniorem 60+ i odsetek ten stale rośnie. Z biegiem czasu coraz więcej będzie też gliwiczian powyżej 70, 80 czy 90 lat. Jak mądrze zadbać o ich potrzeby, zapewnić wsparcie i wysoką jakość życia? Kierunki wyznacza przyjęty na wrześniowej sesji „Program polityki senioralnej Miasta Gliwice na lata 2021–2025”.

>>4

foto: D. Nifa-Garbóć / UM Gliwice

Podróż przez Polskę na wyciągnięcie ręki

W ostatni weekend września mali i duzi podziwiali „Miniaturową Polskę 2020. Magiczny świat wokół kolei”. Wystawa już od kilku lat odbywa się w Arenie Gliwice i cieszy się zainteresowaniem nie tylko miłośników transportu kolejowego, ale również rodzin z dziećmi.

– Tegoroczna edycja znacznie różniła się od poprzednich, które odbywały się na Małej Arenie. W tym roku makiety można było podziwiać na Arenie Głównej. Wybór większej powierzchni związany był z troską o zachowanie bezpieczeństwa sanitarnego – mówi Łukasz Buszman, manager ds. promocji Areny Gliwice.

Podczas wydarzenia pasjonaci i hobbysci z całego kraju zaprezentowali swoje najlepsze kolekcje, uchylając rąbka tajemnicy o niezwykłym i bardzo czasochłonnym hobby, jakim jest modelarstwo pociągowe.



fot. materiały prasowe Areny Gliwice

„Miniaturowa Polska” to wspaniały świat rozciągający się wokół wszystkiego, co ma związek z techniką kolejową w każdym wymiarze i skali.

KOMPENDIUM WIEDZY

„Miniaturowa Polska” ma na celu zwiększyć wiedzę i zainteresować gości koleją. Promowanie trans-

portu kolejowego ma też zachęcić młodzież do podjęcia nauki w kierunkach pozwalających kształcenie przyszłych fachowych kadr technicznych. Z tego powodu uczestnicy „Miniaturowej...” mogli nie tylko zobaczyć ogromne, kilkumetrowe makiety i poznać historię kolei, ale również wcielić się w rolę dyżurnego ruchu lub maszynisty za sprawą dodatkowych atrakcji, m.in. symulatora jazdy lokomotywą.

rzonych w miniaturze prawdziwych liniach kolejowych.



fot. materiały prasowe Areny Gliwice

Symulator był jedną z atrakcji, które cieszyły się dużym zainteresowaniem dzieci.

Chętni, w tym najmłodsi, mogli w Arenie sterować lokomotywami i ruchem pociągów na specjalnych makietach do ćwiczeń oraz poznać zasady ruchu kolejowego na odtwo-



Wystawa to nie tylko propozycja spędzenia czasu dla najmłodszych. Dorośli również dobrze się na niej bawią.

RAZEM Z GIEŁDĄ

W holu wejściowym znajdowała się ogólnodostępna minigiełda z zabawkami, pamiątkami, kolejkami, literaturą – zarówno dla dzieci i amatorów, jak i profesjonalistów kolejowego hobby.

Organizatorem wydarzenia było Stowarzyszenie Miłośników Kolei w Katowicach wraz z koordynatorami ze szkół, stowarzyszeń i klubów modelarskich z całej Polski. Dzięki tej wyjątkowej współpracy dwudniowa wystawa wyglądała naprawdę imponująco. Relacja zdjęciowa jest dostępna na Facebooku Areny Gliwice. Zapraszamy do obserwowania! (Daria Piprek/Arena Gliwice)

Spiesz się na Kazika!

Bilety na koncert Kultu rozchodzą się w błyskawicznym tempie. Na listopadowy występ w Arenie Gliwice bilety w przedsprzedażowych cenach można kupić już tylko w sektorach GOLD. Puła promocyjnych wejściówek na płytę i w sektorach SILVER została już wyprzedana.

Zespół w połowie września zapowiedział „Pomarańczową trasę” koncertową, organizowaną nieprzerwanie od 1998 roku. Jej śląski przystanek przez długi czas stanowiły Katowice, w tym roku wybór padł jednak na Gliwice.

się największych hitów kapeli wymieszanych z najnowszymi dokonaniem zespołu.

Predsprzedaż trwa do 15 października lub do wyczerpania zapasów, więc lepiej się pospieszyć. Bilety są dostępne online na: <https://www.eventim.pl>.

Na koncertach w ramach jesiennej trasy można spodziewać

(Daria Piprek/Arena Gliwice)



Miejski Serwis Informacyjny – Gliwice

Wydawca: Urząd Miejski w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21, 44-100 Gliwice,

e-mail: bpm@um.gliwice.pl, www.gliwice.eu

Redakcja: Anna Proksa (redaktor naczelny), tel. 32/239-11-35, e-mail: redaktor@um.gliwice.pl,

Katarzyna Kozub-Kulik (zastępca red. naczelnego), Monika Foltyn, Magdalena Mickielewicz tel. 32/238-54-80

Ogłoszenia/dystrybucja: Małgorzata Kazek-Baranowska, tel. 32/238-55-44, e-mail: ogloszenia@um.gliwice.pl

Skład/grafika: Tomasz Królik, tel. 32/238-55-44, e-mail: krolik_t@um.gliwice.pl

Nakład: 20 000 egzemplarzy. Druk: AGORA POLIGRAFIA, Warszawa

GLIWICE
miejski serwis informacyjny

Redakcja zastrzega prawo skracania i adiacji językowo-stylistycznej nadsyłanych materiałów. Nie zwracamy tekstów, które nie były zamówione.

Kolejne boiska gotowe!



fot. D. Nita-Garbiec / UM Gliwice

Z tej inwestycji cieszą się zarówno młodzi, jak i starsi mieszkańcy Sośnicy. Kosztem niecałych 3,2 mln zł z miejskiego budżetu zmodernizowane zostały boiska przy Zespole Szkół Ogólnokształcących nr 14. Korzystać z nich będą nie tylko uczniowie, ale wszyscy mieszkańcy, kontynuując piłkarskie tradycje tej dzielnicy.

W skład zmodernizowanego kompleksu wchodzi: oświetlone boisko do piłki nożnej (o wymiarach 68 × 34 m) wyłożone trawą syntetyczną, boisko do siatkówki (o wymiarach 22 × 15 m) z nawierzchnią poliuretanową, 75-metrowa bieżnia ze skocznią do skoku w dal. Ponadto zagospodarowano trawnik, ustawiono ławki, zbudowano nowy boks śmietnikowy oraz drogi dojazdowe i ciągi piesze.

– Gliwice nie zwalniają tempa swoich inwestycji – to kolejny zespół szkół, w którym w tym roku udało się przeprowadzić modernizację boisk. Staramy się, by tego typu inwestycje służyły zarówno społeczności szkolnej, jak i lokalnej – mówi prezydent **Adam Neumann**.

Uroczyste otwarcie boisk przy ul. Przedwiośnie odbyło się 25 września. Wzięli w nim udział m.in. prezydent Gliwic Adam Neumann, Wojciech Zając (zastępca dyrektora Delegatury w Gliwicach Kuratorium Oświaty w Katowicach), radni: Krystyna Sowa (przewodnicząca Komisji Edukacji, Kultury i Sportu), Gabriel Bodzioch, Ryszard Buczek, Marcin Kiełpiński, a także przedstawiciele Rady Dzielnicy i placówek oświatowych z Sośnicy oraz uczniowie.

Zgromadzeni goście mogli podziwiać występ artystyczny, olimpijski przemarsz przedszkolaków i uczniów oraz kibicować zmaganiom drużyn zainaugurowanego przez prezydenta Gliwic meczu przedstawicieli samorządu i lokalnej społeczności, m.in. członków Rady Dzielnicy. Składy wzmocnili uczniowie.



fot. Z. Daniec / UM Gliwice

– Jeszcze rok temu w tym miejscu była zniszczona nawierzchnia, a teraz mamy piękne boiska, które zachwycają swoim wyglądem i przyciągają zarówno dzieci, młodzież, jak i dorosłych. Nawet uczniowie, którzy nie zawsze brali aktywny udział w lekcjach wychowania fizycznego, teraz ćwiczą chętniej. Popołudniami przychodzą tu rodziny, dzieci spędzają tu swój wolny czas. Można śmiało powiedzieć, że nasze nowe boisko wygrało z komputerem – mówi Iwona Pochopień, dyrektor ZSO nr 14.

Inwestycja cieszy również społeczników i Radę Dzielnicy – mieszkańcy, którzy od początku bardzo zaangażowali się w powstanie obiektu, nie ukrywają radości, że syntetyczna trawa i rozmiary boiska pozwolą kontynuować piłkarskie tradycje Sośnicy. – Uważam, że jest to wspaniałe wydarzenie. Murawa boiska spełnia wszelkie wymagania, a poza tym – o co zabiegaliśmy

– jest tutaj bezpiecznie. Będziemy promować to miejsce i sami też będziemy z niego korzystać, rozgrywając mecze z młodzieżą – zapewnia Jerzy Zieleń, prezes Zarządu Dzielnicy Sośnica.

To kolejny kompleks boisk zmodernizowany przez miasto.

Przypominamy, że w sierpniu miasto oddało do użytku nowoczesne, wielofunkcyjne boisko sportowe przy Zespole Szkół Ogólnokształcących nr 2 w Łąbędach, a krótko przed wakacjami zakończono modernizację bieżni i boiska przy Zespole Szkolno-Przedszkolnym nr 4 w dzielnicy Obrońców Pokoju. W toku są kolejne modernizacje: boisk szkolnych przy Zespole Szkół

Ogólnokształcących nr 4 przy ul. Orłąt Śląskich oraz przy IV Liceum Ogólnokształcącym przy ul. Kozielskiej. Przy I Liceum Ogólnokształcącym Dwujęzycznym im. Edwarda Dembowskiego powstaje nowa hala sportowa z siłownią, szatniami z natryskami i toaletami oraz magazynem na sprzęt sportowy. Będzie też winda, zaplecze dla nauczycieli wychowania fizycznego, trenerów i sędziów oraz kawiarenka.

W pobliżu zostaną wybudowane boiska ze sztuczną nawierzchnią trawiastą o wymiarach boiska do piłki ręcznej, boisko do koszykówki i siatkówki, a parking i zieleniec zostaną zmodernizowane. Powstanie też wiatka rowerowa. Przy ul. Konarskiego powstanie też trzypiętrowy budynek dydaktyczny z nowoczesnymi salami wykładowymi. Łącznie w tym oraz ubiegłym roku na remonty i modernizacje szkolnych obiektów sportowych przeznaczono ponad 14 mln zł z miejskiego budżetu.

(mf)



fot. Z. Daniec / UM Gliwice



Dojrzała strategia

1 października przypada Międzynarodowy Dzień Osób Starszych. W Gliwicach co trzeci mieszkaniec jest seniorem 60+ i odsetek ten stale rośnie. Z biegiem czasu coraz więcej będzie też gliwiczian powyżej 70, 80 czy 90 lat. Jak mądrze zadbać o ich potrzeby, zapewnić wsparcie i wysoką jakość życia? Kierunki wyznacza przyjęty na wrześniowej sesji „Program polityki senioralnej Miasta Gliwice na lata 2021–2025”.

To gliwicka strategia senioralna, spójna z podobnymi rozwiązaniami przyjętymi przez samorządy lokalne, instytucje wojewódzkie i krajowe. Pozwala na kształtowanie miasta przyjaznego seniorom poprzez edukację, aktywność, partycypację społeczną i tworzenie właściwego wizerunku osób starszych wśród społeczeństwa. Dokument został opracowany w oparciu o konsultacje z Radą Seniorów Miasta Gliwice, klubami seniorów oraz z instytucjami i placówkami realizującymi w mieście zadania na rzecz seniorów. Na sesji RM przyjęto go jednogłośnie. Dokument zawarty w uchwale nr XIX/373/2020 jest dostępny w internecie pod adresem <https://bip.gliwice.eu/rada-miasta/porzadek-sesji/4974>.



fot. D. Nita-Garblic / UM Gliwice

Beata Jeżyk – pełnomocnik Prezydenta Miasta ds. seniorów

Do zadań gliwickiego pełnomocnika ds. seniorów należy m.in.:

- rozpoznawanie potrzeb osób starszych;
- opracowywanie dokumentów strategicznych w obszarze działań na rzecz seniorów,
- opiniowanie projektów aktów normatywnych dotyczących seniorów,
- koordynowanie przedsięwzięć służących poprawie sytuacji seniorów, zaspokajaniu ich potrzeb oraz aktywizacji społecznej,
- współpraca z Radą Seniorów Miasta Gliwice,
- podejmowanie interwencji w istotnych sprawach seniorów,

• będących we właściwości jednostek organizacyjnych Miasta Gliwice,

- współpraca z innymi podmiotami w zakresie działań na rzecz seniorów,
- przedstawianie prezydentowi miasta wniosków, sprawozdań i opinii z prowadzonej działalności.

Współpraca pełnomocnika z gliwickimi seniorami ma opierać się na stałych dyżurach, które rozpoczną się jeszcze w październiku. Szczegółowe informacje zostaną podane na łamach „Miejskiego Serwisu Informacyjnego – Gliwice” i na stronie miasta www.gliwice.eu.

– *Dojrzały mieszkańcy chcą czuć się potrzebni i być aktywni na różnych polach. Dzięki wsparciu*

pełnomocnika ich głos wybrzmie jeszcze donośniej. To bardzo ważne, bo po przejściu na emeryturę wciąż wiele osób zamyka się w domu zamiast wychodzić do innych, spełniać się w każdy możliwy sposób i otwierać na to, co nowe – podkreśla Ewa Weber, zastępca prezydenta Gliwic, której podlegają kwestie zdrowia i spraw społecznych w mieście.

» Miasto dla seniorów

Gliwice pamiętają o dojrzałych mieszkańcach i z roku na rok poszerzają ofertę usług i udogodnień dla starszych gliwiczian. Od 1 lipca w mieście obowiązują **korzystniejsze zasady udzielania seniorom dofinansowania do opłat za gospodarowanie**

odpadami komunalnymi. Aby płacić niższe rachunki za odbiór śmieci, trzeba mieć ukończony 60. rok życia i uprawnienie do zajmowania lokalu mieszkalnego o powierzchni przekraczającej 45,5 m² na osobę w gospodarstwie domowym, uzyskiwać miesięcznie dochód w wysokości nieprzekraczającej 2804 zł netto dla osoby samotnej lub 2112 zł netto na osobę w rodzinie oraz nie kwalifikować się do otrzymania dodatku mieszkaniowego.

Świadczenie może zostać przyznane po złożeniu wniosku do Ośrodka Pomocy Społecznej i przeprowadzeniu wywiadu środowiskowego przez pracownika socjalnego w miejscu zamieszkania wnioskodawcy. Termin przeprowadzenia wy-



fot. B. Kubaska / Muzeum w Gliwicach

Karta Seniora uprawnia m.in. do ulgowego wstępu do wszystkich oddziałów Muzeum w Gliwicach

Strategia to nie jedyny ukłon Gliwic w kierunku dojrzałych mieszkańców.

– *Od 9 lat intensywnie współpracuję ze środowiskiem gliwickich seniorów, znam ich problemy i oczekiwania. Teraz skala tych działań będzie szersza – mówi Beata Jeżyk z Wydziału Zdrowia i Spraw Społecznych UM w Gliwicach, która została powołana przez prezydenta Gliwic Adama Neumanna na stanowisko pełnomocnika ds. seniorów.*

wiadu zostanie indywidualnie ustalony z wnioskodawcą. Wnioski można zgłaszać telefonicznie do pracownika socjalnego (szczegółowe informacje pod nr. tel. 32/335-96-42, 32/335-96-33, 32/335-96-08), drogą elektroniczną (ops@ops.gliwice.pl) lub w siedzibie Ośrodka Pomocy Społecznej przy ul. Górnych Wałów 9 (w poniedziałki w godzinach od 14.00 do 16.00, w czwartki i piątki w godzinach od 9.00 do 11.00). Z uwagi na stan epidemii we wszystkich niewymagających osobistej wizyty w Ośrodku sprawach warto kontaktować się telefonicznie lub drogą elektroniczną.

Na tym nie koniec! W naszym mieście od 6 lat funkcjonuje **miejski program zniżek skierowany do osób, które ukończyły 60 lat i mieszkają na terenie Gliwic**. W ramach programu „Gliwicki senior 60+ i 75+” (bo o nim mowa) dojrzałym gliwiczanie mogą otrzymać bezpłatną Kartę Seniora. Korzysta z niej już ponad 9,4 tys. osób! Wniosek o przyznanie karty składa się obecnie w Biurze Podawczym UM w Gliwicach (ul. Zwycięstwa 21). Po upływie 14 dni od złożenia dokumentu należy skontaktować się z Biurem Obsługi Interesantów (tel. 32/239-11-09, 32/238-54-37) w celu ustalenia terminu odbioru karty.

Karta Seniora uprawnia do ulgowego wstępu do wszystkich oddziałów Muzeum w Gliwicach, na kryte pływalnie miejskie („Delfin”, „Mewa”, „Olimpijczyk”), do Palmiarni i Teatru Miejskiego, na sztuczne lodowisko „Piruet” czy teren Ośrodka Wypoczynkowego w Czechowicach, oferuje także tańszy dostęp do usług proponowanych przez prywatnych partnerów programu. Baza partnerów (dostępna pod adresem www.gliwice.eu/dla-mieszkancow/gliwicki-senior-67-i-75/partnery-programu) jest bardzo różnorodna, a posiadacze karty mogą liczyć po jej okazaniu na rabaty m.in. w prywatnych placówkach medycznych i rehabilitacyjnych, obiektach sportowych (korty tenisowe, siłownie, szkoły tańca), ośrodkach wypoczynkowych, sklepach (np. z materiałami budowlanymi, w księgarni) czy salonach optycznych.

Z myślą o dojrzałych gliwiczaniech Gliwickie Centrum Organizacji Pozarządowych stworzyło wirtualną platformę internetową **Strefa Seniora**. Pod adresem www.gcop.gliwice.pl/strefa-seniora/ zebrano istotne informacje dotyczące m.in. oferty edukacyjnej i kulturalnej oraz zniżek i promocji w miejscach publicznych i prywatnych. Twórcy zapraszają do kontaktu i zgłaszania nowych przyja-



Karta Seniora to również tańszy dostęp do usług proponowanych przez prywatnych partnerów programu

fol. Freepik



Zajęcia ruchowe dla seniorów

fol. Freepik



Wiele ciekawych informacji można znaleźć w internecie w Strefie Seniora GCOP

fol. Freepik



nych seniorom adresów telefonicznie (32/775-01-78) i mejlowo (seniorzy@gcop.gliwice.pl).

Naprzeciw różnorodnym potrzebom seniorów wychodzi też Ośrodek Pomocy Społecznej. Dzienny Dom Pomocy Społecznej przy ul. Kozielskiej

71 oraz Dzienny Dom „Senior+” przy ul. Partyzantów 30 zapewniają wsparcie osobom, które ze względu na wiek, chorobę lub niepełnosprawność nie są w stanie zaspokajać swoich codziennych potrzeb i wymagają w tym zakresie częściowej pomocy. OPS zapewnia ponadto opiekę i specjalistyczne wsparcie w miejscu zamieszkania (dotyczy to osób, które wymagają pomocy innych, a są jej pozbawione) lub całonocny pobyt w Domach Pomocy Społecznej. Więcej na ten temat można znaleźć na stronie www.opsgliwice.pl. (kik)



fol. Freepik



Z gliwicką Kartą Seniora można liczyć na rabaty m.in. w prywatnych placówkach medycznych i rehabilitacyjnych

fol. Freepik

Mocne wsparcie w nauce

Blisko 760 tys. zł pozyskało miasto na zakup sprzętu do zdalnej nauki dla wychowanków gliwickich placówek wychowawczych i rodzin zastępczych. Trafi do nich 168 komputerów, 109 wielofunkcyjnych drukarek i 15 odbiorników TV.

Sprzęt oraz środki ochrony osobistej trafią do rodzin zastępczych i domów dziecka niezwłocznie. Wsparciem objęto zwłaszcza te rodziny, które mają nieco skromniejsze warunki materialne. – Profesjonalny sprzęt komputerowy z legalnym oprogramowaniem pomoże młodym

ludziom w nauce. Sporo zadań domowych wymaga korzystania ze środków multimedialnych, dlatego istotne jest, aby każde dziecko miało dostęp do laptopa czy komputera. Pomoże to zniwelować różnice społeczne pomiędzy dziećmi i zapobiegnie ewentualnej stygmatyzacji –



mówi Agnieszka Paszta, naczelnik Wydziału Zdrowia i Spraw Społecznych Urzędu Miejskiego w Gliwicach.

– W przypadku konieczności nagłego wprowadzenia nauczania zdalnego w szkole sprawny sprzęt komputerowy może być jedynym skutecznym łącznikiem pomiędzy dzieckiem a pracownikami szkoły – dodaje Julian Jasiński, dyrektor Centrum Pieczy Zastępczej i Wspierania Rodziny w Gliwicach. CPZiWR

przygotowuje również miejsca kwarantanny i pokoje izolacji. Tego typu pomieszczenia przygotowane zostaną w dwóch rodzinach zawodowych o charakterze pogotowia rodzinnego, w nowo powstającym rodzinnym domu dziecka oraz w dwóch placówkach opiekuńczo-wychowawczych – Domu Dziecka nr 1 i Domu Dziecka nr 3. Będą wyposażone w meble, łóżka, materace, komody, szafy, biurka, krzesła, regały, ozonatory, termometry oraz wszystko,

co niezbędne do codziennego funkcjonowania w izolacji.

Zadanie jest realizowane w ramach projektu „Wsparcie dzieci umieszczonych w pieczy zastępczej w okresie epidemii COVID-19” Programu Operacyjnego Wiedza Edukacja Rozwój na lata 2014-2020. Na ten cel miasto pozyskało 757 750 zł, w tym 638 631,70 zł z unijnego budżetu, a pozostałe 119 118,30 zł to środki krajowe.

(mf)



Zielony, kolor nadziei

6 października gliwicka Radiostacja zaświeci zielonym światłem. Miasto Gliwice włączy się w ten sposób w obchody Światowego Dnia Mózgowego Porażenia Dziecięcego.

Akcja rozpocznie się punktualnie o godz. 19.00 w ramach ogólnopolskiej Kampanii Społecznej #17milionów. Zielień symbolizuje nadzieję oraz solidarność z 17 milionami osób na świecie, które chorują na MPD.

Więcej o akcji można znaleźć na stronie internetowej <https://17milionow.pl/>.

Wydarzenie objął patronatem prezydent Gliwic Adam Neumann. (mm)

Ważne dla mieszkańców!

Od 1 października w Gliwicach obowiązują nowe stawki za odbiór śmieci (**Ważne! Nie trzeba składać nowych deklaracji!!!**). W związku z tym od 2 do 26 października pracownicy Urzędu Miejskiego będą doręczać właścicielom nieruchomości zamieszkałych, zobowiązanym do ponoszenia opłaty za odpady komunalne, zawiadomienia o zmianie wysokości tej należności.

Zawiadomienia będą dostarczane w dni robocze w godzinach popołudniowych oraz w soboty od godzin porannych – zawsze najpóźniej do godz. 20.00. **Przypominamy zwłaszcza starszym mieszkańcom, że pracownicy UM nie są uprawnieni do pobierania żadnych należności!** W razie nieobecności adresata będą podejmowane kilkukrotne próby w celu skutecznego doręczenia zawiadomienia. Pamiętajmy, że ze względu na stan epidemii wyłączono możliwość awizowania przesyłek i ich odbioru w Urzędzie Miejskim.

Zawiadomienia zawierają indywidualny numer rachunku bankowego, na który można dokonać wpłaty, na ich odwrocie dodatkowo będzie umieszczona informacja o możliwych formach dokonania zapłaty (kasy Urzędu Miejskiego pozostają zamknięte). Zachęcamy do zapłaty należności za pośrednictwem banków, zwłaszcza bezgotówkowo (płatności gotówkowe w placówkach



ING Banku Śląskiego S.A. nie są obciążane dodatkową prowizją) lub poprzez Gliwicką Elektroniczną Platformę Analityczno-Rozrachunkową GEPAR (szczegóły na stronie gepar.gliwice.eu).

W przypadku nieruchomości w budynkach wielolokalowych zawiadomienia będą wysyłane wspólnie lub spółdzielni mieszkaniowej.

Zmiana wysokości opłat wynika z uchwały nr XVII/337/2020 Rady Miasta Gliwice z 30 lipca 2020 r. o zmianie uchwały w sprawie wyboru metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia wysokości tej opłaty. **Termin płatności opłaty w zmienionej wysokości za IV kwartał upływa z dniem 31 grudnia br.** (kik)

Sprawdź, czym oddychasz!



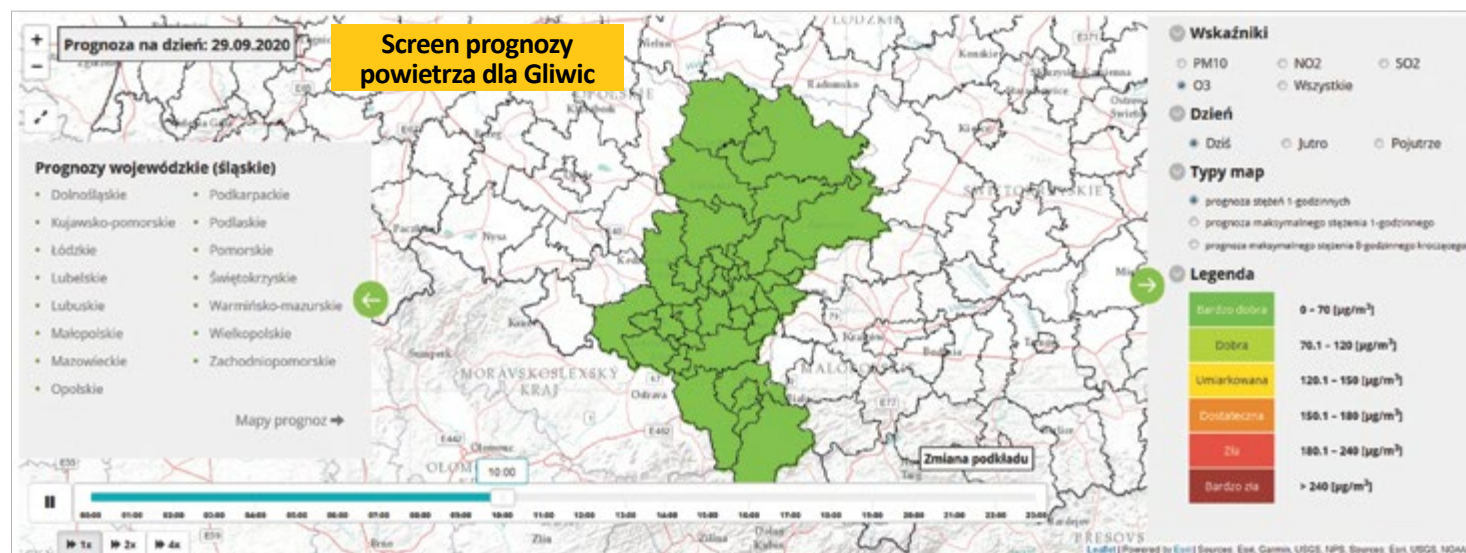
Informacja o stężeniach różnego rodzaju pyłów może nam pomóc w decyzji, czy w ogóle wychodzić z domu (jeśli jest się alergikiem, astmatykiem czy seniorem), przełożyć godzinę codziennego biegania, spaceru z dzieckiem czy rowerowej przejażdżki. Na szczęście do zbadania zanieczyszczenia nie trzeba od razu domowej stacji meteo. Wystarczy komputer i klik na www.gliwice.eu, by bez wychodzenia nawet na balkon sprawdzić stan powietrza za oknem.

Mieszkańcy Gliwic mogą na stronie miasta kontrolować wyniki pomiarów i sprawdzać prognozy jakości powietrza za pośrednictwem dwóch zakładek: „Jakość powietrza” (kolorowy podłużny baner na dole strony) i „Prognoza jakości powietrza” (zielony odnośnik na samej górze, po prawej). Dostępne tam informacje są ustalane przez Inspekcję Ochrony Środowiska m.in. na podstawie pomiarów ze stacji przy ul. Mewy.

Stacja ta dysponuje obecnie dwoma precyzyjnymi analizatorami automatycznymi (badają one ilość pyłu zawieszonego w powietrzu PM10 i stężenie SO₂ w powietrzu) oraz jednym tzw. manualnym urządzeniem referencyjnym – pobornikiem pyłu zawieszonego w powietrzu o frakcji PM2,5.

– Zainteresowanym tematem wyjaśniam, że wyniki podawane przez analizatory automatyczne są określone dla minionej godziny – m.in. z uwagi na technikę pomiaru i wymóg uśredniania uzyskanych wartości dla dłuższego okresu czasu. Dzięki temu jakość wyników z takiego monitoringu jest wyższa od jakości danych z czujników niskokosztowych (popularnych na różnych portalach internetowych), których technologie się rozwijają, ale wciąż nie są one w stanie przejść tzw. testów równoważności z urządzeniami referencyjnymi – wyjaśnia Tomasz Misztal, główny specjalista w Wydziale Środowiska Urzędu Miejskiego w Gliwicach.

Z kolei manualny pobornik pyłu pozwala na najdokładniejszy pomiar PM2,5, ale wymaga ważenia w laboratorium (przed pomiarem i po) specjalnych fil-



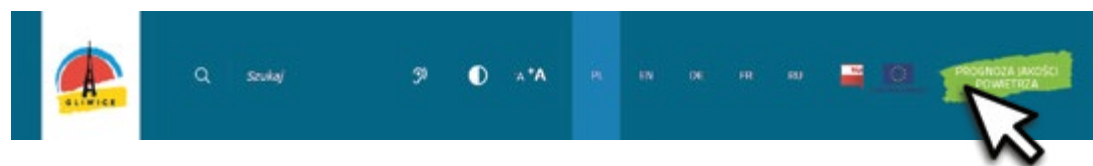
trów. – Wyniki są określane dla doby i pojawiają się na stronie Wojewódzkiego Inspektoratu Ochrony Środowiska do miesiąca czasu. WIOŚ opracowuje je bowiem do celów długookresowej oceny stanu powietrza, a nie do bieżącego informowania – podkreśla Tomasz Misztal.

Warto wiedzieć, że pobornik ze stacji przy ul. Mewy jest jednym z pięciu kluczowych tego typu urządzeń na terenie całego województwa. Pozwala określić tzw. wskaźnik średniego narażenia w całej aglomeracji górnośląskiej.



Jakie mamy powietrze?

Kliknięcie w baner „Jakość powietrza” na dole strony www.gliwice.eu pozwala przejść na podstronę, na której dostępny jest m.in. aktualny komunikat o stanie powietrza (ściągalny jako plik pdf) wraz z ewentualnym



ogłoszeniem poziomu I, II lub III zgodnie z wojewódzkim planem działań krótkoterminowych.

Warto wiedzieć, że poziom III (najwyższy) jest ogłaszany przez WIOŚ dla prognozowanego bardzo złego stanu powietrza. Oznacza to średniodobowe stężenie pyłu PM10 w powietrzu na poziomie 150 mikrogramów w metrze sześciennym. Uwaga – jeśli tę wartość prognoza podaje jedynie

okresowo, np. tylko przez godzinę, to nie oznacza to, że poziom alarmu III zostanie ogłoszony! Informacje sporządzone przez WIOŚ są przekazywane do Wojewódzkiego Centrum Zarządzania Kryzysowego, a stamtąd trafiają do mediów lokalnych i powiatowych centrów, takich jak gliwickie CRG, skąd są rozsyłane zgodnie z procedurą zarządzania kryzysowego do

wszystkich jednostek publicznych, w tym Urzędu Miejskiego.

Klik w zielony baner „Prognoza jakości powietrza” na górze strony www.gliwice.eu (po prawej, zaraz przy odnośnikach do wersji językowych oraz BIP) pozwala nam przejść na interaktywne mapy prognoz opracowane przez Instytut Ochrony Środowiska – Państwowy Instytut Badawczy przy współpracy z Głównym Inspektorem Ochrony Środowiska. Prognozy są wyliczane przez złożony model matematyczny i pozwalają spojrzeć w przyszłość, godzina po godzinie, nawet dwie doby do przodu. Sprawdzimy w ten sposób, jak (z dużym prawdopodobieństwem) będą przedstawiały się obliczone stężenia kluczowych zanieczyszczeń w powietrzu w ponad 30 punktach w Gliwicach, na terenie naszego województwa i w pozostałych regionach Polski. Pobierzemy też stamtąd europejskie krótkoterminowe prognozy jakości powietrza obejmujące swym zasięgiem obszar całego kontynentu.

– Zestawienie aktualnego poziomu stężeń szkodliwych pyłów oraz prognoz jakości powietrza pozwala gliwiczantom na uzyskanie szerokiej informacji o stanie powietrza w naszym mieście – zauważa prezydent Gliwic Adam Neumann. – Od kilku lat jego jakość ulega stopniowej poprawie. Dzieje się tak m.in. dzięki zapisom śląskiej uchwały antysmogowej, rosnącej świadomości ekologicznej mieszkańców oraz intensywnym działaniom miasta na rzecz eliminacji niskiej emisji. Przy udziale sporych środków z budżetu Gliwic i wykorzystaniu dostępnych dotacji z rządowego programu Czyste powietrze z terenu naszego miasta znika co roku kilka tysięcy „kopciuchów”. Po ulicach jeździ coraz więcej niskoemisyjnych autobusów. Zależy nam, aby powietrze, którym wszyscy oddychamy, było jak najlepsze – podkreśla prezydent Gliwic.

(kik)

Było, nie minęło... Cz. 2

Po kościółku rektorskim przy ul. Toszeckiej pora na jego młodszego brata – kościół przy ul. Bernardyńskiej, również pod wezwaniem tego samego Świętego. Nie wiem jak Państwo, ale ja, patrząc na tę ogromną, przepiękną w swoich dekoracjach szobiszowicką świątynię z początku XX wieku, myślę od razu o nominowanej do Oscara „Katedrze” Tomasza Bagińskiego.

W krótkiej, bo niewiele ponad sześciominutowej animacji z 2002 roku możemy prześledzić „pielgrzymkę” tajemniczego wędrowca do równie tajemniczej konstrukcji. Kadry obrazu to, moim zdaniem, ożywione, niepokojące malarstwo Zdzisława Beksińskiego. Amorficzne dekoracje stają się tam na sekundę prawdziwymi istotami, kiedy pada na nie smuga światła. Po chwili znów stapiają się z konstrukcją katedry. Oczywiście każdy oglądający ma swoją interpretację tego dzieła. Dla mnie jest filmowym przekazem sentencji „Jeśli widzę dalej, to tylko dlatego, że stoję na ramionach olbrzymów”. Jesteśmy tylko częścią tego, co było, co stworzyli poprzednicy i sami jesteśmy ramionami olbrzymów dla następnych. Tak jak „pielgrzym” z filmu, który staje się częścią budowli.

starania o nowy kościół. Jednak to, co zapoczątkował ks. Ledwoch, przyszło dokończyć ks. Józefowi Stryczkowi przy finansowej pomocy robotników Fabryki Drutu i oczywiście hrabiego Welczka. W 1901 roku, po wielu debatach, ówczesne władze Gliwic również dołożyły się do budowy kościoła.

Budowla miała być nie tylko największą świątynią w mieście, ale i na Górnym Śląsku. Dlatego opracowanie projektu zlecono znanemu wrocławskiemu architektowi Ludwikowi I. A. Schneiderowi, specjalizującemu się w neogotyckich budowlach. Był autorem aż 40 kościołów znajdujących się głównie na terenie ówczesnej rejencji opolskiej, a także na Dolnym Śląsku, w czeskich Morawach, a nawet Danii. Kościół w gliwickim Bojkowie (pw. Naro-



Detal z elewacji wejściowej do kościoła św. Bartłomieja – pelikan karmiący młode własną krwią (symbol poświęcenia)



Kościół św. Bartłomieja

fot. E. Pokorska

fragment poematu „Notre Dame” Juliana Przybosa („(...) Spójrz! W niebie malarzy / blask cynobrowo-złoty filary otoczył, / wzruszył do głębi głazy / i do szczytu – / i start z nich dotykano jak ciało ze świętych. / Wyzwolone z cieni / lecą tęczę złożoną z samych barw gorących / i biją o sklepienie jak o ciemną chmurę, / aby otwierać mury – i odtrącać / ich białość od błękitu, / fioletu, / marzennej czerwieni / do purpurowego słońca – / łuki lecą i w locie przeciw nocy świecą. (...”). Prezentuję je obok na zdjęciach udostępnionych dzięki uprzejmości proboszcza, ks. Waldemara Niemczyka.

Ksiądz najpierw dbał o drewnianą świątynię przy ul. Kozielskiej, a teraz zajmuje się aż dwoma zabytkowymi kościołami pod wezwaniem św. Bartłomieja oraz kamiennym ogrodzeniem przy ul. Toszeckiej, pełniącym funkcję muru oporowego. Dużo. Nie przeszkodziło to jednak księdzu w organizacji na czas wrześniowych Gliwickich Dni Dziedzictwa Kulturowego otwartej wystawy m.in. zabytkowych szat liturgicznych. Podziwiam – i dziękuję!

Ewa Pokorska
miejski konserwator zabytków

Budowa kościoła w Szobiszowicach trwała 5 lat, od 1907 do 1911 roku. Powstał przepiękny przykład historyzmu, w którym udanie komponują się neogotyckie bryły i neobarok wieży.

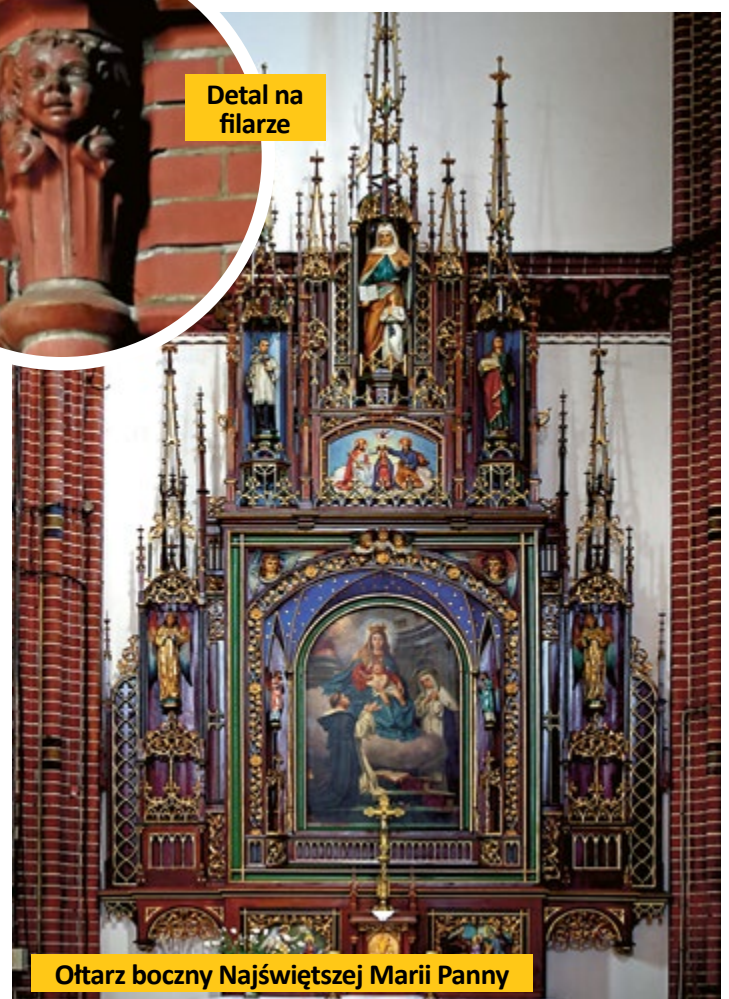
W latach 80. ubiegłego wieku we wnętrzu kościoła widoczne były jeszcze malowidła pokrywające ściany, sklepienia i wnęki sienne, przywołujące na myśl

Efektowne i zaskakująco lekkie jest połączenie kamienia, cegły klinkierowej, dekoracji z ceramiki i kolorowych przeszkleń w oknach. Wysokość nawy głównej od wewnątrz wynosi 22 m, a przy ołtarzu (stanowiącym następny przepiękny element wystroju) aż 18,75 m. Dlatego też w latach 90. XX w. rozważano podniesienie kościoła św. Bartłomieja do godności katedry. Plany przekreśliła ostatecznie lokalizacja świątyni poza centrum miasta.

Bryła budowli jest doskonale widoczna w okolicy (widać ją nawet z dość ukrytej ul. W. Styczyńskiego). Za czasów PRL-u ta sakralna dominanta „uwierała” ówczesnych dygnitarzy i z tego też powodu wybudowano w sąsiedztwie wysoki ceglany gmach służący m.in. Telekomunikacji Polskiej. Miało to zniwelować dominujący charakter kościoła, zakryć go.

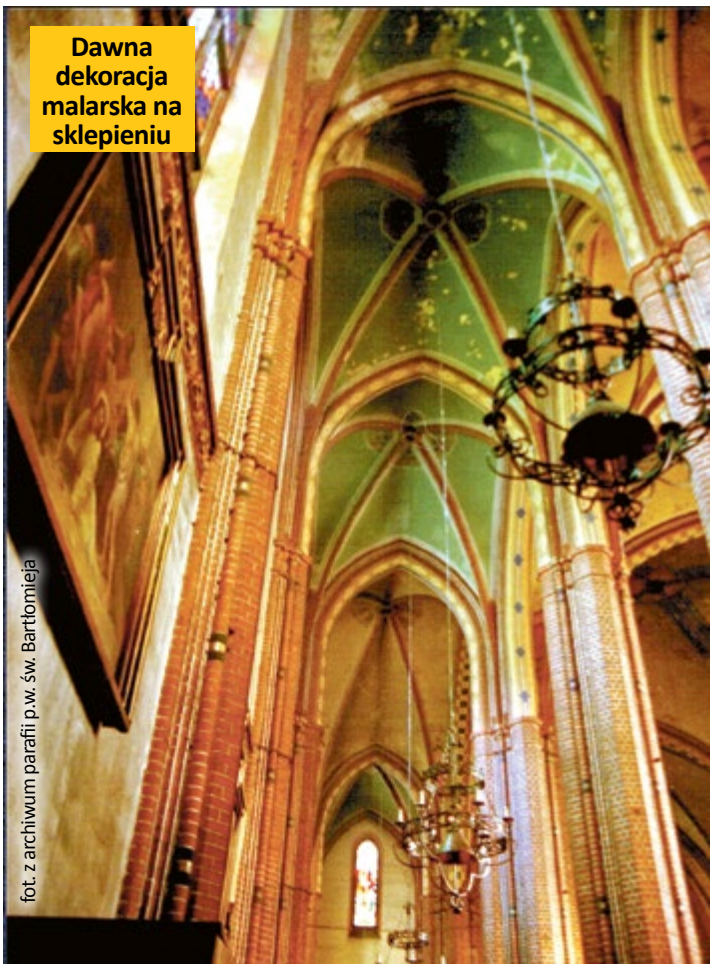


Detal na filarze



Ołtarz boczny Najświętszej Marii Panny

Dawna dekoracja malarska na sklepieniu



fot. z archiwum parafii p.w. św. Bartłomieja

W „nowym” Bartłomieju, na filarach podtrzymujących sklepienie i oplecionych słupkami, niczym w animowanej „Katedrze” dostrzegamy przedstawienia ludzi – a może aniołów?

Ogrom tego kościoła nie wzięt się znikąd. Wynikał z potrzeb dynamicznie rozwijających się Szobiszowic. Świątynia przy ul. Toszeckiej była dla mieszkańców za mała. Już w XIX wieku podjęto

dzienia Najświętszej Marii Panny to również jego dzieło. Schneider znany był z wielkiej staranności, nie powielał jednego schematu, każdy jego projekt uwzględniał urbanistyczny kontekst otoczenia i oczekiwania wiernych. Elementy wystroju wewnątrz były tak samo ważne jak wystrój elewacji. Nawet rozmieszczenie ławek było dla niego istotne, w czym przypomina mi wiedeńskiego architekta Otta Wagnera.

Koniec z Ligą Europy

FC Kopenhaga pokonała podopiecznych Waldemara Fornalika 3:0. Niebiesko-Czerwoni mimo zaangażowania i wyrównanej rywalizacji z dużo bardziej uznanym w Europie rywalem nie zdołali awansować do kolejnej fazy turnieju. Jedną z bramek dla gospodarzy zapisał na swoim koncie były piłkarz Piasta, Kamil Wilczek.

Duńczycy cierpliwie konstruowali swoje akcje w ataku pozycyjnym, szukając dogodnej okazji do wyjścia na prowadzenie. Gliwiczanie odpowiedzieli solidną pracą w obronie, skutecznie odpychając rywali od własnej bramki. Niestety, skuteczna obrona przetrwała do 14. minuty. Po голу dla Duńczyków, przypisanym Wilczkowi, Piast starał się odgryźć pojedynczymi sytuacjami.

Duńscy gospodarze wyszli na drugą połowę dużo bardziej agresywnie niż przed przerwą. Po godzinie gry prowadzili już 2:0, choć trafienie Winda pozostało po sobie kontrowersje.



Ostatecznie stanęło na 3:0 dla Kopenhagi i choć Niebiesko-Czerwoni pokazali wolę walki, zakończyli swój udział w Lidze Europy na najwyższym etapie eliminacji, czyli trzeciej rundzie kwalifikacji.

FC Kopenhaga będzie grała dalej, a Piast przystąpi do odrabiania strat punktowych do wysokich miejsc w tabeli Ekstraklasy.

Biuro Prasowe Piast Gliwice SA

Wygrały na starcie

Na inaugurację sezonu 2020/2021 w I lidze siatkówki kobiet, w meczu przed własną publicznością siatkarki AZS Politechniki Śląskiej Gliwice pokonały Karpaty Krosno 3:0 (25:20, 25:18, 25:16).

Czym dłużej trwał ten pojedynek, tym pewniej gliwiczanki czuły się na parkiecie. Tylko przez chwilę w drugim secie „Karparki” zdołały nawiązać walkę z gospodyniami tego spotkania. Z bardzo dobrej strony pokazała się Lena Napalkova, reprezentantka Ukrainy, która niedawno dołączyła do drużyny prowadzonej przez Wojciecha Czapłę. Najwięcej



punktów zdobyły Joanna Ciesielczyk i Agata Skiba.

Po pierwszej serii spotkań zespół AZS Politechniki Śląskiej

Gliwice jest na pierwszym miejscu w tabeli – i oby tak zostało do końca rozgrywek!

(kik)

Mak katem Niebiesko-Czerwonych

Piast przełamał strzelecką niemoc, ale przegrał poniedziałkowy mecz ze Stalą Mielec, który zamknął zmagania w 5. kolejce PKO Ekstraklasy. Niebiesko-Czerwoni ulegli 2:3. Františka Placha pokonał dwukrotnie były zawodnik gliwiczian, Mateusz Mak, i to beniaminek ligi mógł cieszyć się ze swojego pierwszego zwycięstwa w sezonie.

Zawodnicy obu drużyn zafundowali kibicom prawdziwą huśtawkę nastrojów, zwłaszcza w pierwszym kwadransie drugiej odsłony. Szalone tempo owocowało bramkami. Najpierw dwa skuteczne ciosy pozwoliły Piastowi przełamać strzelecką niemoc z początku sezonu. Gole Michała Żyry i Dominika Steczyka dały prowadzenie brązowym medalistom Ekstraklasy. Kłopot w tym, że radość nie trwała długo. Kilkadziesiąt sekund po bramce na 2:1 dla Niebiesko-Czerwonych, gospodarze wyrównali. Na listę strzelców



wpisali się były zawodnik gliwiczian, Mateusz Mak. Gliwiczanie nie zwalniali, a bliski swojego drugiego gola w tym spotkaniu był Dominik Steczyk. Tym razem próba tego gracza zatrzymała się na słupku. Po piłkarskim rollercoasterze zespoły uspokoiły grę, chcąc w przygotowany sposób wyprowadzić decydujący cios. Tak się faktycznie stało, a na dziesięć minut przed upływem regulaminowego czasu gry, po składnej akcji trzeciego gola dla Stali zdobył Mateusz Mak.

Biuro Prasowe GKS Piast SA



SPORTOWE KALENDARIUM

SOBOTA 3 PAŹDZIERNIKA

- **godz. 8.15–18.00:** Puchar Polski Niesłyszących w Piłce Siatkowej Mężczyzn (nowa hala Ośrodka Sportu Pol. Śl., ul. Kaszubska 28). Organizator: Stowarzyszenie Sportowe Niesłyszących „MIG”
- **godz. 12.00:** mecz Futsalekstraklasy: Piast Gliwice – FC Toruń (mała hala Areny Gliwice, ul. Akademicka 50). Organizator: Gliwickie Towarzystwo Futsalu

NIEDZIELA 4 PAŹDZIERNIKA

- **godz. 9.00–13.30:** Puchar Polski Niesłyszących w Piłce Siatkowej Mężczyzn (nowa hala Ośrodka Sportu Pol. Śl., ul. Kaszubska 28). Organizator: Stowarzyszenie Sportowe Niesłyszących „MIG”
- **godz. 17.30:** mecz piłkarskiej PKO BP Ekstraklasy: Piast Gliwice – Lech Poznań (Stadion Miejski im. Piotra Wieczorka, ul. Okrzei 20). Organizator: GKS Piast S.A.
- **godz. 20.00:** mecz koszykówki w ramach Energa Basket Ligi: GTK Gliwice – Polpharma Starogard Gdański (mała hala Areny Gliwice, ul. Akademicka 50). Organizator: GTK SA

Bartosz Staszulonek mistrzem Polski



MISTRZOSTWA POLSKI
MŁODZIEŻOWCÓW W SZERMIERCE

W miniony weekend we Wrocławiu rozegrano Mistrzostwa Polski Młodzieżowców w Szpadzie. Szermierze Piasta wrócili z tych zawodów z trzema medalami. Ten najcenniejszy – złoty – wywalczył Bartosz Staszulonek. Po srebro sięgnęła drużyna, a na trzecim stopniu podium stanął Damian Michalak.

Przypomnijmy, że wszystkie najważniejsze turnieje szermiercze z wiosny zostały przeniesione na jesień br. Przez sześć miesięcy zawodnicy musieli trenować indywidualnie bez możliwości sprawdzenia się z rywalami. W Piaście treningi trwały nieprzerwanie już od czerwca i teraz widać tego efekty. Niedawno młodzi gliwiczanie przywieźli medale z mistrzostw Śląska, a w ten weekend Bartosz Staszulonek sięgnął po swój pierwszy złoty medal mistrzostw Polski U-23. W tej kategorii wiekowej mogą rywalizować szermierze, którzy nie ukończyli 23. roku życia.

Szpadzista Piasta nie był faworytem. Do turnieju przystępował jako ósmy zawodnik w klasyfikacji. Najcięższą walkę stoczył w półfinale, gdzie pokonał Je-

rzego Nawrockiego z Wratislavia Wrocław 15:14. W pojedynku o złoto już bezproblemowo wygrał 15:11 z Wojciechem Lublinieckim (KS CRACOVIA 1906). Ten wcześniej w półfinale okazał się lepszy od drugiego szpadzisty Piasta – Damiana Michalaka, który został sklasyfikowany na trzecim miejscu.

Do turnieju drużynowego przystąpiło sześć najmocniejszych ekip w Polsce. Gliwiczanie walczyli w składzie: Jan Kardaszewicz, Damian Michalak i Bartosz Staszulonek. W półfinale drużyna Piasta pokonała drugi zespół Wratislavia Wrocław 45:37. W meczu o złoto gliwiczanie ulegli bezkonkurencyjnym na ten moment szpadzistom z Wrocławia 25:45.

(piast.gliwice.pl)

Bądź świadoma – zbadaj się

Październik to miesiąc świadomości raka piersi. Warto pamiętać o bezpłatnych badaniach mammograficznych prowadzonych w ramach Programu Profilaktyki Raka Piersi finansowanych przez NFZ.

Zdrowie jest najważniejsze, dlatego zachęcamy wszystkie panie, które z powodu pandemii nie mogły wykonać badań, o niezwłocznie z ich realizacją.

– Tylko systematyczność w przestrzeganiu terminów badań mammograficznych pozwala na wykrycie potencjalnego zagrożenia na bardzo wczesnym etapie rozwoju cho-

roby – mówią organizatorzy akcji.

Z badań w mobilnej pracowni mammograficznej LUX MED będzie można skorzystać **23 października w godz. od 8.00 do 15.00 na placu Krakowskim**. Mogą wziąć w nich udział panie w wieku od 50 do 69 lat, które są ubezpieczone, nie są leczone z powodu raka piersi, w ciągu

ostatnich 24 miesięcy nie miały wykonanej mammografii w ramach Programu lub są w grupie ryzyka i w roku poprzedzającym otrzymały pisemne wskazanie do wykonania ponownej mammografii po upływie 12 miesięcy.

Aby wziąć udział w badaniu, trzeba się wcześniej zarejestrować pod nr. tel. 58/666-24-44 lub na stronie internetowej www.mammo.pl/formularz.

W celu weryfikacji uprawnień do badania przed połączeniem telefonicznym należy przygotować dowód osobisty, a na badanie zabrać ze sobą zdjęcia z poprzednich mammografii.

W trosce o zdrowie i bezpieczeństwo pań oraz personelu medycznego badania będą wykonywane z zachowaniem wszelkich środków ostrożności. (mf)



fol. Pixabay

Miasto z nowej perspektywy

Każdy kto posiada przeglądarkę internetową może przeglądać kompletne, wielowymiarowe i foto-realistyczne dane o swoim otoczeniu. Wystarczy tylko w Miejskim Systemie Informacji Przestrzennej dostępnym na Gliwice.eu (baner Miejski System Informacji Przestrzennej) kliknąć w zakładkę Geoportale – a tam w ikonkę Wirtualne miasto.

W Wirtualnym mieście (dostępnym pod adresem <https://zdjeciaukosne.gliwice.eu/>) znajdziemy najnowszą ortofotomapę (zdjęcie lotnicze), zdjęcia ukośne oraz model 3D miasta. To produkty zrealizowane na podstawie zdjęć lotniczych i skaningu laserowego, wykonanych w kwietniu tego roku i pozyskanych przez Wydział Planowania Przestrzennego Urzędu Miejskiego w Gliwicach. Produkty te udostępnione są wszystkim użytkownikom MSIP.

Proste i intuicyjne narzędzia geoportalowej aplikacji pozwalają na korzystanie z bogactwa informacji! Inwestorzy, przedsiębiorcy, mieszkańcy mogą poznać miasto z zupełnie nowej perspektywy. Można nie tylko przeglądać wirtu-



alne Gliwice, ale także wykonywać pomiary oraz porównywać dane z różnych okresów czasowych, a co za tym idzie porównywać zmiany, jakie w mieście zachodzą na przestrzeni lat.

Warto wiedzieć, że aktualna ortofotomapa z 2020 r. dostępna jest także w pozostałych geoportalach mapowych. (kik)

Fregaty w Czechowicach

W gliwickich Czechowicach powstała nowa ulica – Fregaty. Nazwa koreluje z nazwami innych ulic w tej dzielnicy.

Uchwałę o nadaniu nazwy nowej ulicy w Czechowicach podjęli radni podczas sierpniowej sesji Rady Miasta. Oficjalnie funkcjonuje od 19 września, po opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego. Nazwa nowej ulicy jest uzasadniona ze względu

na jednolity charakter nazw przyjęty w tym rejonie miasta, nawiązujący do wypoczynku i rekreacji – ul. Fregaty znajduje się w pobliżu ulic: Rekreacyjnej, Wakacyjnej i Jachtowej. Nazwę zaproponowała spółka, której własnością jest działka będąca drogą. (mf)



fol. MSIP



fol. Freepik

Wspierają, wzmacniają, rozwijają

Gliwickie Centrum Pieczy Zastępczej i Wspierania Rodziny od kilku miesięcy uczestniczy w unijnym projekcie „Wspieramy – Wzmacniamy – Rozwijamy. Deinstytucjonalizacja pieczy zastępczej w Gliwicach”.

Korzyści mówią same za siebie: więcej rodzin przeżywających trudności otrzymuje pomoc asystenta rodziny i korzysta z bezpłatnych porad prawnych, mediacji, porad neurologicznych oraz logopedycznych, dodatkowe rodziny zastępcze są objęte wsparciem koordynatora rodzinnej pieczy zastępczej. Od października beneficjenci projektu będą mogli także


korzystać z porad psychologa, psychoterapeuty, psychiatry, specjalisty terapii uzależnień, a nawet... dogoterapeuty.

Na realizację tego przedsięwzięcia Miasto Gliwice otrzymało 1 055 302,94 zł (964 524,18 zł w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014–2020 współfinansowane-

go ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego oraz 90 778,76 zł w ramach współfinansowania krajowego). Umowa w tej sprawie została podpisana 23 marca br. między Miastem Gliwice a Zarządem Województwa Śląskiego pełniącym rolę Instytucji Zarządzającej Regionalnym Programem Operacyjnym Województwa Śląskiego.. (kik)



OFERTY PRACY


nabór nr KD.210.27.2020.KM-1
Urząd Miejski w Gliwicach,
ul. Zwycięstwa 21,
zatrudni pracowników na stanowiska
urzędnicze w Wydziale Komunikacji
w pełnym wymiarze czasu pracy.

Pełna treść ogłoszenia dostępna jest w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Gliwicach oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego (III piętro, obok pokoju 354).


W treści ogłoszenia zawarte są informacje dotyczące:

- głównych obowiązków pracowników,
- wymagań niezbędnych oraz dodatkowych,
- wymaganych dokumentów i oświadczeń,
- warunków pracy na stanowiskach,
- udziału w naborze osób z orzeczonym stopniem niepełnosprawności.

Dokumenty aplikacyjne należy składać do **21 października 2020 r.:**

- osobiście w biurze podawczym Urzędu Miejskiego w Gliwicach w godzinach pracy urzędu,
- za pośrednictwem poczty (decyduje data wpływu oferty do urzędu),
- drogą elektroniczną pod warunkiem, że korespondencja będzie opatrzona kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub za pośrednictwem platformy e-PUAP. Do korespondencji należy dołączyć skany wymaganych dokumentów. Za datę wpływu uznaje się datę potwierdzenia przyjęcia dokumentów przez system e-PUAP.

Dokumenty, które wpłyną do Urzędu Miejskiego w Gliwicach po wyznaczonym terminie nie będą rozpatrywane. Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu 32/238-56-50.


nabór nr KD.210.25.2020.ZA-1
Urząd Miejski w Gliwicach,
ul. Zwycięstwa 21,
zatrudni pracowników na stanowiska
urzędnicze w Wydziale Zamówień
Publicznych w pełnym wymiarze czasu pracy.

Pełna treść ogłoszenia dostępna jest w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Gliwicach na stronie biop.gliwice.eu w dziale Oferty pracy / Urząd Miejski oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego (III piętro, obok pokoju 354).

W treści ogłoszenia zawarte są informacje dotyczące:


- głównych obowiązków pracowników,
- wymagań niezbędnych oraz dodatkowych,
- wymaganych dokumentów i oświadczeń,
- warunków pracy na stanowiskach,
- udziału w naborze osób z orzeczonym stopniem niepełnosprawności.

Dokumenty aplikacyjne należy składać do **16 października 2020 r.:**

- osobiście w biurze podawczym Urzędu Miejskiego w Gliwicach w godzinach pracy urzędu,
- za pośrednictwem poczty (decyduje data wpływu oferty do urzędu),
- drogą elektroniczną pod warunkiem, że korespondencja będzie opatrzona kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub za pośrednictwem platformy e-PUAP. Do korespondencji należy dołączyć skany wymaganych dokumentów. Za datę wpływu uznaje się datę potwierdzenia przyjęcia dokumentów przez system e-PUAP.

Dokumenty, które wpłyną do Urzędu Miejskiego w Gliwicach po wyznaczonym terminie nie będą rozpatrywane.

Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu 32/238-56-50.


Miejski Zarząd Usług Komunalnych
w Gliwicach,
ul. Strzelców Bytomskich 25c,
zatrudni pracownika na stanowisku
konserwatora – elektryka
na gieldzie samochodowej w Gliwicach
w pełnym wymiarze czasu pracy.
Wymagania konieczne:

- wykształcenie minimum zawodowe,
- uprawnienia do obsługi sieci elektrycznych do 1 kV (SEP),
- dyspozycyjność (praca wg harmonogramu),
- brak przeciwwskazań do pracy na wysokości powyżej 3 metrów,
- dobra organizacja pracy, odpowiedzialność, sumienność, samodzielność, umiejętność pracy w zespole.

Do podstawowych obowiązków pracownika będzie należało m.in.:

- nadzór nad sprawnym działaniem instalacji i urządzeń technicznych,
- bieżąca konserwacja urządzeń i sprzętu na terenie giełdy,
- stały nadzór nad budynkami i pomieszczeniami oraz terenem giełdy,
- nadzór nad stanem technicznym narzędzi,
- wykonywanie prac porządkowych na terenie giełdy.


Oferty należy składać w Dziale Spraw Pracowniczych i Organizacyjnych Miejskiego Zarządu Usług Komunalnych w Gliwicach przy ulicy Strzelców Bytomskich 25c (telefon 32/335-04-35) w terminie do 5 października 2020 r.

Oferty winny zawierać:

1. CV z klauzulą „Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych zawartych w ofercie pracy dla potrzeb niezbędnych do realizacji procesu rekrutacji zgodnie z ustawą z 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (t.j. DzU z 2018 r., poz. 1000)”,
2. list motywacyjny.

Dane osobowe zawarte w składanych dokumentach aplikacyjnych będą przetwarzane na potrzeby postępowania rekrutacyjnego. Administratorem danych osobowych kandydatów ubiegających się o zatrudnienie jest Miejski Zarząd Usług Komunalnych w Gliwicach reprezentowany przez dyrektora.

Oferty niekompletne nie będą rozpatrywane. Zastrzegamy sobie możliwość kontaktu tylko z wybranymi kandydatami. Złożonych ofert nie odsyłamy.


Miejski Zarząd Usług Komunalnych
w Gliwicach,
ul. Strzelców Bytomskich 25c,
zatrudni 2 osoby na podstawie umowy-zlecenie
na stanowisku instruktora nauki pływania
(z dodatkowymi uprawnieniami) na krytej
plywalni DELFIN w Gliwicach, ul. Warszawska 35.
Wymagane uprawnienia:

- instruktor nauki pływania,
- ukończone studia w zakresie oligofrenopedagogiki,
- znajomość metody podstaw Halliwicka,
- ukończone 18 lat,
- licencja instruktora sportu PZP mile widziana.

Okres umowy od zaraz do czerwca 2021 r., praca 1 raz w tygodniu o godzinie 9.00.

Proponowana stawka – 66,00 zł brutto/godz.

Osoby zainteresowane proszone są o bezpośredni kontakt z kierownikiem krytej pływalni DELFIN w godz. 8.00–16.00 pod numerem tel. 32/335-61-74.

Dyrektor Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego nr 1 w Gliwicach**zatrudni pracowników na stanowiska:**

- konserwator w wymiarze pełnego etatu, na czas określony – zastępstwo,
- robotnik do prac lekkich (sprzątaczką) w wymiarze niepełnego etatu, tj. 7/8, na czas określony.

Wymagane dokumenty:

- kwestionariusz osobowy, klauzula informacyjna (dostępne na stronie www.ckziu.gliwice.pl w zakładce oferty pracy),
- list motywacyjny i CV własnoręcznie podpisane, należy składać do **13 października 2020 r. do godz. 9.00** w Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego nr 1 w Gliwicach, ul. Kozielska 1.

Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem tel. 32/231-52-36.

O terminie rozmowy kwalifikacyjnej kandydaci zostaną poinformowani telefonicznie (w związku z powyższym konieczne jest podanie numeru kontaktowego).

Przewidywany termin rozmowy kwalifikacyjnej: **13 października 2020 r.**

KOMUNIKATY

**Zarząd Budynków Miejskich II Towarzystwo Budownictwa Społecznego, 44-100 Gliwice, ul. Warszawska 35b,**

zawiadamia o ogłoszeniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego (przetarg nieograniczony), pn.:

Przebudowa i rozbudowa wewnętrznej instalacji gazowej w gminnym lokalu mieszkalnym nr 6A przy ul. Tarnogórskiej 17 w Gliwicach wraz z wykonaniem pomieszczenia łazienki, instalacji centralnego ogrzewania i wykonaniem przewodu powietrznego i spalinowego z jednoczesną likwidacją nieekologicznych urządzeń na paliwo stałe.

Termin składania ofert: 9 października 2020 r. do godz. 9.00
Termin otwarcia ofert: 9 października 2020 r. o godz. 10.00

Pełna treść dostępna na www.tbs2.pl

**Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej – Gliwice Sp. z o.o. w Gliwicach, ul. Królewskiej Tamy 135,**

zawiadamia o ogłoszeniu przetargu z publikacją ogłoszenia, organizowanego wg procedur określonych Regulaminem PEC – Gliwice Sp. z o.o., na

budowę przyłączy ciepłowniczych na terenie miasta Gliwice – 2 zadania inwestycyjne.

Termin składania ofert: 5 października 2020 r. do godz. 11.00
Termin otwarcia ofert: 5 października 2020 r. o godz. 11.05

Pełna treść dostępna jest na www.pec.gliwice.pl

**Śląskie Centrum Logistyki S.A., 44-100 Gliwice, ul. Portowa 28,**

zawiadamia o ogłoszeniu w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie pt.:

Modernizacja i remont parteru i drugiego piętra budynku „A” zlokalizowanego na terenie Śląskiego Centrum Logistyki S.A. w Gliwicach przy ul. Portowej 28.

Termin składania ofert: 16 października 2020 r. do godz. 10.15
Termin otwarcia ofert: 16 października 2020 r. o godz. 10.30

Pełna treść dostępna jest na www.scl.com.pl

**Zarząd Budynków Miejskich I Towarzystwo Budownictwa Społecznego w Gliwicach, ul. Dolnych Wałów 11,**

zawiadamia o ogłoszeniu przetargu nieograniczonego na

wykonanie termomodernizacji budynku mieszkalno-usługowego przy ul. Królowej Jadwigi 6 w Gliwicach, wprowadzenie instalacji C.W.U. i C.O. gazowej.

Termin składania ofert: 5 października 2020 r. do godz. 9.00
Termin otwarcia ofert: 5 października 2020 r. o godz. 10.00

Pełna treść dostępna jest na www.zbmgliwice.pl



GEPAR – opłaty pod kontrolą

Podatki lokalne, opłaty za nieruchomości i gospodarowanie odpadami komunalnymi można teraz sprawdzić i opłacić na Gliwickiej Elektronicznej Platformie Analityczno-Rozrachunkowej. Żeby z niej korzystać, wystarczy posiadać Profil Zaufany i zarejestrować konto użytkownika na stronie gepar.gliwice.eu.

Więcej na www.gliwice.eu



Śląskie. Pozytywna energia

**Powiatowy Urząd Pracy w Gliwicach**

dysponuje ofertami pracy na następujące stanowiska:



Oferty z 24 września 2020 r.

• kierowca kat. C+E

wykształcenie: brak wymagań; min. 2 lata doświadczenia; prawo jazdy kat. C+E, kurs na przewóz rzeczy, badania lekarskie; praca na terenie kraju od poniedziałku do piątku; baza: Gliwice; codzienne powrót do domu, obsługa Tesco;

• płytkarz/glazurnik

wykształcenie: brak wymagań; wymagane 2-letnie doświadczenie zawodowe; umowa o pracę poprzedzona 2-tygodniową umową o dzieło; jedna zmiana; miejsce pracy: Gliwice;

• ślusarz/mechanik

wykształcenie mile widziane kierunkowe; doświadczenie zawodowe min. 2 lata; mile widziane prawo jazdy kat. B; jedna zmiana; miejsce pracy: Pyskowice;

• elektromechanik

wykształcenie kierunkowe; doświadczenie zawodowe mile widziane; uprawnienia SEP mile widziane; jedna zmiana; miejsce pracy: Pyskowice;

• pracownik ochrony – oferta dla osób z orzeczonym stopniem niepełnosprawności

wykształcenie podstawowe; niekaralność; zakres obowiązków: ochrona osób i mienia, obchody, prowadzenie wymaganej dokumentacji, kontrola ruchu osobowego, kontrola ruchu pojazdów; dwie zmiany; miejsce pracy: Gliwice (strefa ekonomiczna);

• magazynier – kierowca (warzywa, owoce, art. spożywcze)

wykształcenie zawodowe; min. 3 lata doświadczenia jako kierowca busa; prawo jazdy kat. B; obsługa magazynu, załadunek i dostawa towaru do klienta; miejsce wykonywania pracy: Gliwice;

• hydraulic – spawacz gazowy

doświadczenie zawodowe na ww. stanowisku; uprawnienia spawacza gazowego mile widziane; prace wewnętrzny budynku; jedna zmiana; miejsce pracy: Knurów.

Osoby zainteresowane, spełniające warunki podane w ofercie, proszone są o kontakt osobisty lub telefoniczny w PUP Gliwice, pl. Inwalidów Wojennych 12, od poniedziałku do piątku w godz. od 8.00 do 14.30, tel. 32/444-23-93.



KOMUNIKAT

Gliwicki Jarmark Bożonarodzeniowy 2020



Miasto Gliwice poszukuje producentów, artystów oraz handlowców, chcących zaferować swoje produkty do sprzedaży podczas Gliwickiego Jarmarku Bożonarodzeniowego 2020. Planowany czas trwania jarmarku to 5–23 grudnia br.

Organizator przedsięwzięcia zapewnia:

- zaplecze handlowe (domki handlowe o powierzchni ok. 6 m²),
- zaplecze sanitarne,
- dekoracje świąteczne,
- program artystyczny (w wybrane przez organizatora dni, w zależności od sytuacji epidemiologicznej).

Zobowiązania po stronie handlowców:

- jednorazowa opłata za wynajem domku handlowego w wysokości 500 zł brutto za 1 domek,
- opłata targowa, zgodnie ze stawkami obowiązyującymi na terenie Gliwic (Uchwała XVIII/359/2020 Rady Miasta Gliwice z 27 sierpnia 2020 roku w sprawie obwieszczenia w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały w sprawie wprowadzenia na terenie miasta Gliwice opłaty targowej oraz określenia wysokości stawek opłaty targowej),
- opłata za prąd – zgodnie ze wskazaniami licznika, zainstalowanego w każdym z domków handlowych,
- przewodzenie sprzedaży ciągłej w dniach i godzinach wskazanych przez organizatora (nie będzie możliwości udostępnienia domku tylko w wybrane dni lub godziny),
- przewodzenie sprzedaży wyłącznie w domkach zapewnianych przez organizatora (nie będzie możliwości ustawienia dodatkowych stoisk na Rynku),
- zapewnienie środków ochrony osobistej dla obsługi stoisk handlowych

i klientów oraz stosowanie obowiązujących procedur sanitarnych związanych ze stanem epidemii.

Zasady naboru:

- Preferowani będą wystawcy, którzy wcześniej nie uczestniczyli w Gliwickim Jarmarku Bożonarodzeniowym, z produktami o charakterze świątecznym.
- Preferowany rodzaj asortymentu, który będzie oferowany podczas jarmarku: ceramika artystyczna, wyroby regionalne, ozdoby świąteczne i choinkowe, choinki, pamiątki i rękodzieło, biżuteria, artykuły spożywcze oraz wyroby garmażeryjne i gastronomiczne.
- Organizator zastrzega sobie możliwość dokonania wyboru wystawców i odrzucenie części zgłoszeń.

Termin zgłoszenia:

Wszystkich zainteresowanych prosimy o przesyłanie zgłoszeń na „Karcie zgłoszenia wystawcy”, dostępnej na stronie www.gliwice.eu, do **17 października 2020 r.** w jeden ze wskazanych poniżej sposobów:

- za pośrednictwem poczty e-mail: kp@um.gliwice.pl (preferowany)
- poczta tradycyjna na adres: Urząd Miejski w Gliwicach, Wydział Kultury i Promocji Miasta, ul. Zwycięstwa 21, 44-100 Gliwice
- złożenie wniosku w Biurze Obsługi Interesantów Urzędu Miejskiego w Gliwicach.

Ostateczna decyzja dotycząca organizacji wydarzenia zostanie podjęta do **31 października 2020 r.**

NIERUCHOMOŚCI



Przetargi ogłoszone przez Prezydenta Miasta Gliwice, których organizatorem jest Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach

NIERUCHOMOŚCI NA SPRZEDAŻ

II ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności niezabudowanej:

- dz. nr 20, obręb Sośnia, zapisanej w KW nr GL1G/00030091/0, o powierzchni 0,0738 ha oraz niezabudowanej dz. nr 21, obręb Sośnia, zapisanej w KW nr GL1G/00033269/0, o powierzchni 0,0636 ha. Przedmiotowe działki położone są w Gliwicach przy ul. Związkowej i stanowią własność Miasta Gliwice.

Termin przetargu: 12 października 2020 r., godz. 10.00

Miejsce przetargu: siedziba Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ul. Jasna 31A, sala nr 206*.

Cena wywoławcza nieruchomości brutto: 283 700,00 zł

Cena nieruchomości zawiera 23% podatku VAT zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 106 z późn. zm.).

Wadium: 28 370,00 zł

Termin wpłaty wadium: 6 października 2020 r.

II ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości zabudowanej oznaczonej jako:

- dz. nr 172/2, obręb Bojków Wschód, zapisanej w KW nr GL1G/00038122/3, o powierzchni 0,0737 ha. Przedmiotowa działka położona jest w Gliwicach przy ul. Rolników 363A i stanowi własność Miasta Gliwice.

Termin przetargu: 13 października 2020 r., godz. 10.00

Miejsce przetargu: siedziba Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ul. Jasna 31A, sala nr 206*.

Cena wywoławcza nieruchomości brutto: 232 600,00 zł

Na podstawie art. 43 pkt 10 ustawy z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 106 z późn. zm.) nieruchomość obejmująca działkę nr 172/2, obręb Bojków Wschód, zwolniona jest z opodatkowania podatkiem VAT.

Wadium: 23 260,00 zł

Termin wpłaty wadium: 7 października 2020 r.

*z uwagi na ogłoszony stan epidemii zmianie może ulec miejsce przeprowadzenia licytacji. Informacja o ewentualnej zmianie adresu ukaże się najpóźniej o godz. 8.00 w dniu przetargu na stronie internetowej <https://bip.gliwice.eu> w zakładce „oferta nieruchomości” oraz na drzwiach siedziby Wydziału Gospodarki Nieruchomościami UM Gliwice przy ul. Jasnej 31A. Na salę przetargową będą wpuszczane jedynie osoby licytujące (prosimy o nieprzychodzenie z osobami towarzyszącymi i dziećmi).

Pełna treść ogłoszeń dostępna jest na bip.gliwice.eu w dziale Ogłoszenia i komunikaty urzędowe / Sprzedaż nieruchomości i przetargi na wysoce czyszu. Lokalizację nieruchomości można sprawdzić na mapie pod adresem: <http://msip-mapa.um.gliwice.pl/portal/> w zakładce geoportali inwestora / gospodarka nieruchomości / oferta nieruchomości. Dodatkowych informacji na temat warunków przetargów udzielają pracownicy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach, tel. 32/33-86-412, 32/33-86-410 oraz 32/33-86-411.



Zarząd Budynków Miejskich I Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. w Gliwicach przy ulicy Dolnych Wałów 11, działający w imieniu Prezydenta Miasta Gliwice, ogłasza przetarg ustny, ograniczony tylko dla mieszkańców nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Jana Kochanowskiego 33C, na wysokość stawki czyszu na garaż położony przy ulicy:

I PRZETARG

1. ul. Jana Kochanowskiego 33C, ZG/G-5, garaż o powierzchni 28,90 m²

(działka nr 123, obręb Trynek, GL1G/00105004/1), lokal ma zasilanie w energię elektryczną – odsprzedaż energii elektrycznej na podstawie wskazań podlicznika, instalację wodno-kanalizacyjną, centralne ogrzewanie. Stan techniczny lokalu – garażu – dobry. Nieruchomość stanowi własność Gliwic – miasta na prawach powiatu.

Cena wywoławcza (netto) za 1 m² powierzchni garażu: **5,00 zł**

Wadium: 434,00 zł

Minimalne postąpienie (netto) za 1 m²: 0,50 zł

Do wycycytowanej stawki będzie doliczony podatek VAT w wysokości 23%. Poza czynszem najemca zobowiązany będzie do ponoszenia opłat za dostawę wody, odprowadzenie ścieków, C.O. sieciowe oraz energię elektryczną.

Przyjmowanie dokumentów wymaganych do przystąpienia do przetargu odbędzie się 20 października 2020 r. (wtorek) od godz. 9.00 do godz. 9.45, w pokoju 121 – sala narad, I piętro w siedzibie ZBM I TBS Sp. z o.o. w Gliwicach przy ul. Dolnych Wałów 11.

Przetarg rozpocznie się 20 października 2020 r. (wtorek) o godz. 10.00, w pokoju 121 – sala narad, I piętro w siedzibie ZBM I TBS Sp. z o.o. w Gliwicach przy ul. Dolnych Wałów 11.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest:

- zachowanie reżimu sanitarnego, tj.: założenie maseczki, zachowanie dystansu społecznego, zastosowanie się do innych zaleceń komisji przetargowej (na salę przetargową będą wpuszczane jedynie osoby licytujące, prosimy o nieprzychodzenie z osobami towarzyszącymi i dziećmi),
- wpłata wadium i przedłożenie dowodu wpłaty – kserokopii wraz z pisemną informacją o numerze konta, na które wadium to będzie mogło zostać zwrócone po rozstrzygnięciu przetargu (wadium wnosi się przed upływem terminu przetargu i zaleca się, aby zostało wpłacone odpowiednio wcześniej, tak by znalazło się na koncie ZBM I TBS Sp. z o.o. w dniu poprzedzającym przetarg. Wadium uznane będzie za wniesione, gdy będzie znajdował się na rachunku ogłaszającego przetarg. W przeciwnym wypadku uczestnik nie zostanie dopuszczony do licytacji),
- złożenie oświadczenia o zapoznaniu się z warunkami technicznymi lokalu/garażu, treścią regulaminu przetargu, wzorem umowy najmu (załącznik nr 2, do pobrania na stronie internetowej www.zbm Gliwice.pl),
- złożenie oświadczenia o braku zobowiązań wobec Miasta Gliwice z tytułu między innymi podatku, najmu, dzierżawy (załącznik nr 3, do pobrania na stronie internetowej www.zbm Gliwice.pl),
- złożenie aktualnego odpisu z właściwego rejestru oraz umowy spółki cywilnej, jeśli taką zawarto albo złożenie aktualnego zaświadczenia o wpisie do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, prowadzonej przez ministra właściwego do spraw gospodarki, wystawionych nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu przetargu,
- osoby fizyczne, które nie prowadzą działalności gospodarczej, składają oświadczenie o nieprowadzeniu działalności gospodarczej.

Ww. dokumenty nie będąc oryginałami muszą być potwierdzone za zgodność z oryginałem przez osobę uprawnioną do reprezentowania uczestnika przetargu.

Udział w przetargu mogą brać osoby fizyczne lub prawne, które wpłacą określone w niniejszym ogłoszeniu wadium na konto ZBM I TBS Sp. z o.o. przy ul. Dolnych Wałów 11 – ING Bank Śląski S.A. i o/Gliwice, nr konta 20 1050 1285 1000 0022 2649 4546.

Z treścią regulaminu przetargu, kartą stanu technicznego, wzorem umowy najmu, można zapoznać się w Biurze Obsługi Klienta w godzinach urzędowania – pok. 115, ZBM I TBS Sp. z o.o., ul. Dolnych Wałów 11, I piętro.

Osoba przystępująca do przetargu musi okazać dokument tożsamości oraz oryginał dowodu wpłaty wadium, a osoba przystępująca do prze-

targu w imieniu uczestnika przetargu, tj. osoby, która dokonała wpłaty wadium, musi okazać dowód tożsamości oraz pełnomocnictwo szczegółowe notarialnie poświadczony, upoważniającej ją do podejmowania czynności prawnej w imieniu osoby reprezentowanej.

Wpłata jednego wadium uprawnia do udziału w przetargu tylko na jeden garaż.

Wpłacone wadium podlega:

- zaliczeniu na poczet pierwszych należności czynszowych z tytułu zawarcia umowy najmu, bez prawa żądania naliczania odsetek od tej kwoty,
- zwrotowi pozostałym uczestnikom, którzy przetargu nie wygrali,
- zwrotowi w przypadku odwołania przetargu lub wycofania lokalu z przetargu,
- przeпадkowi, jeżeli uczestnik przetargu, który przetarg wygrał, nie podpisze umowy najmu w terminie 7 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu.

Prace remontowe i modernizacyjne związane z przygotowaniem lokalu/garażu do użytkowania, najemca wykonuje we własnym zakresie i na własny koszt zgodnie z umową najmu.

Na wniosek Prezydenta Miasta Gliwice, organizator zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bądź wycofania lokalu/garażu z przetargu bez podania przyczyny.

Nieruchomość zostanie udostępniiona w celu oględzin 15 października 2020 r. (czwartek):

- ul. Jana Kochanowskiego 33C, ZG/G-5 – godz. 10.00–10.15.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Ogólnego Rozporządzenia o Ochronie Danych Osobowych z 27 kwietnia 2016 r. (Dz.U. UE L 2016.119.1 z 4 maja 2016 r.); zwanego dalej rozporządzeniem, informujemy, iż:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Zarząd Budynków Miejskich I Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach, 44-100, przy ul. Dolnych Wałów 11,
- inspektorem ochrony danych osobowych jest Małgorzata Barczewska, tel. 32/332-29-59, adres e-mail: iod@zbg Gliwice.pl,
- Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w związku z realizacją powyższej umowy na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b) i c) rozporządzenia,
- Pani/Pana dane nie będą udostępniane odbiorcom danych w rozumieniu przepisów rozporządzenia ogólnego o ochronie danych, z zastrzeżeniem sytuacji, w której dane przekazywane będą podmiotom trzecim, wyłącznie w celu wykonywania niniejszej umowy, w tym dokonania wynikających z niej rozliczeń, dane osobowe będą przetwarzane przez okres trwania stosunku prawnego wynikającego z umowy, a także po jego ustaniu, przez okres przedawnienia roszczeń związanych z realizacją tej umowy wynikających z powszechnie obowiązujących przepisów prawa.
- posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych, prawo do ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania oraz prawo do przenoszenia swoich danych,
- ma Pani/Pan prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych dotyczących Pani/Pana narusza przepisy rozporządzenia.

OBWIESZCZENIE



OBWIESZCZENIE PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

Zawiadamiam mieszkańców miasta, że zgodnie z uchwałą Rady Miasta Gliwice nr VI/108/2019 z 30 maja 2019 r. w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie miasta Gliwice, akcja powszechnej deratyzacji odbędzie się w dniach

od 15 września 2020 r. do 15 października 2020 r.

Deratyzacja będzie polegała na jednorazowym oraz równoczesnym wyłożeniu trutki we wszystkich nieruchomościach mieszkalnych i użytkowych, sklepach, wytwórniach oraz przetwórczych artykułów spożywczych, obiektach przemysłowych, jak również w obiektach kolejowych i gospodarstwach rolnych. Deratyzacją powinny zostać także objęte w miarę potrzeb sieci kanalizacji deszczowej i sanitarnej.

Przed przystąpieniem do deratyzacji należy oczyścić podwórza, piwnice, poddasza, komórki, strychy itp. (we wskazanych obiektach) celem pozabawienia gryzoni wyłożoną trutką, należy bezwzględnie i natychmiast skierować poszkodowanego do najbliższego ośrodka zdrowia, względnie szpitala lub pogotowia ratunkowego. Kontrolę wykonania obwieszczenia przeprowadzają przedstawiciele Straży Miejskiej i Powiatowego Inspektora Sanitarnego. W stosunku do tych osób, które nie wykonają obowiązków wynikających z niniejszego Obwieszczenia, nakładane będą mandaty karne, wynikające z art. 117 Kodeksu Wykroczeń.

Właściciele nieruchomości przeprowadzają deratyzację na własny koszt i we własnym zakresie.

Trutkę należy wyłożyć w miejscach, gdzie istnieje prawdopodobieństwo pojawienia się gryzoni, w szczególności na śmietnikach, w piwnicach, na strychach, w budynkach gospodarczych itp. – zgodnie z instrukcją podaną na opakowaniu.

Od 15 września do 15 października 2020 r. należy pozostawić wyłożoną trutkę, uzupełniając ją w miarę potrzeb.

15 października 2020 r. należy zebrać pozostałe resztki trutki i padłe gryzonia, które należy przekazać do utylizacji.

Dzieci należy pouczyć o niebezpieczeństwie zatrucia i nie pozostawiać ich bez opieki.

Zwierzęta i ptactwo domowe należy trzymać w zamknięciu podczas akcji deratyzacji. W miejscach, gdzie wyłożono trutkę należy umieścić wyraźne ostrzeżenie: „UWAGA, TRUTKA”. Na wypadek ewentualnego zatrucia człowieka dorosłego lub dziecka wyłożoną trutką, należy bezwzględnie i natychmiast skierować poszkodowanego do najbliższego ośrodka zdrowia, względnie szpitala lub pogotowia ratunkowego. Kontrolę wykonania obwieszczenia przeprowadzają przedstawiciele Straży Miejskiej i Powiatowego Inspektora Sanitarnego. W stosunku do tych osób, które nie wykonają obowiązków wynikających z niniejszego Obwieszczenia, nakładane będą mandaty karne, wynikające z art. 117 Kodeksu Wykroczeń.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.)



PREZYDENT MIASTA GLIWICE INFORMUJE,

że w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach, na parterze budynku przy ul. Zwycięstwa 21 oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gliwicach (www.gliwice.eu) zostały podane do publicznej wiadomości wykazy zawierające nieruchomości:

przeznaczone do sprzedaży, stanowiące własność Miasta Gliwice:

- nr 173/2020 do 12 października 2020 r.,
- nr 175/2020 do 12 października 2020 r.,
- nr 176/2020 do 13 października 2020 r.;

przeznaczone do użytkowania, stanowiące własność Miasta Gliwice:

- nr 163/2020 do 8 października 2020 r.;

przeznaczone do wydzierżawienia, stanowiące własność Miasta Gliwice:

- nr 161/2020 do 8 października 2020 r.;
- nr 164/2020 do 8 października 2020 r.

Pełna treść wykazów dostępna jest na bip.gliwice.eu w dziale Ogłoszenia i komunikaty urzędowe / Wykazy nieruchomości do wynajęcia, dzierżawy lub zbycia.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.)



PREZYDENT MIASTA GLIWICE INFORMUJE,

że w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach, na parterze budynku przy ul. Zwycięstwa 21, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gliwicach (www.gliwice.eu) oraz na stronie podmiotowej Wojewody Śląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej został podany do publicznej wiadomości wykaz zawierający nieruchomości:

przeznaczoną do użyczenia, stanowiącą własność Skarbu Państwa:

- nr 25/SP/2020 do 9 października 2020 r.

Pełna treść wykazów dostępna jest na bip.gliwice.eu w dziale Ogłoszenia i komunikaty urzędowe / Wykazy nieruchomości do wynajęcia, dzierżawy lub zbycia.

NIERUCHOMOŚCI

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.)



PREZYDENT MIASTA GŁIWICE
INFORMUJE,
że w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach przy placu Inwalidów Wojennych 12 zostały podane do publicznej wiadomości nw. wykazy:

wydzierżawienia nieruchomości:

- nr 318/2020 do 14 października 2020 r.,
- nr 409/2020 do 14 października 2020 r.,
- nr 417-418/2020 do 13 października 2020 r.,
- nr 429-431/2020 do 14 października 2020 r.,
- nr 435/2020 do 14 października 2020 r.

Wykazy ogłasza się w celu umożliwienia zgłoszenia ewentualnych roszczeń do nieruchomości umieszczonych w wykazach.



Zarząd Dróg Miejskich w Gliwicach informuje,

że w siedzibie Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach, na parterze budynku przy ul. Płowieckiej 31 oraz w Biuletynie Informacji Publicznej (BIP) Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach (zdm.bip.gliwice.eu) zostały podane do publicznej wiadomości wykazy zawierające nieruchomości przeznaczone do użyczenia, stanowiące własność Gminy Gliwice:

- nr ZDM/38/2020 do 14 października 2020 r.,
- nr ZDM/39/2020 do 14 października 2020 r.



Śląskie Centrum Logistyki S.A.

oferuje do wynajęcia:

- pomieszczenie biurowe w budynku „A” o powierzchni 35,2 m²,
- pomieszczenie biurowe w budynku „C” o powierzchni 46,1 m²,
- pomieszczenia biurowe w budynku „M” o powierzchni 17,2 m² / 27,6 m² / 49,7 m²,
- pomieszczenia klimatyzowane, dostępne miejsca parkingowe bezpośrednio przy biurach,
- teren ŚCL S.A. jest ogrodzony, ochraniający przez profesjonalną firmę oraz monitorowany telewizją przemysłową 24 h.

W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się:

- Gliwicka Podstrefa Specjalnej Strefy Ekonomicznej,
- Urząd Celny,
- magazyny Śląskiego Centrum Logistyki S.A.,
- Wolny Obszar Celny,
- terminal kontenerowy PCC Intermodal.

Dojazd Drogową Trasą Średnicową, 4 km od śródmieścia Gliwic.

Kontakt:

Śląskie Centrum Logistyki S.A.,
ul. Portowa 28, 44-100 Gliwice,
tel. 32/301-84-84
lub e-mail: marketing@sccl.com.pl



Przetargi ogłoszone przez Prezydenta Miasta Gliwice, których organizatorem jest Zakład Gospodarki Mieszkaniowej

LOKALE NA SPRZEDAŻ

MIESZKALNE

UL. ZYGMUNTA STAREGO 29, lokal nr 3a, I piętro, pow. 27,26 m², 1 pokój, kuchnia, łazienka, lokal do generalnego remontu

Termin przetargu: 12 października 2020 r., godz. 9.00
Miejsce przetargu: siedziba Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej przy placu Inwalidów Wojennych 3 (II piętro, pokój nr 4)*
Cena wywoławcza nieruchomości: **79 100,00 zł**
Wadium: 8000,00 zł
Termin wpłaty wadium: 5 października 2020 r.

UL. KRÓLOWEJ JADWIGI 2A, lokal nr 21, II piętro, pow. 29,56 m² + WC: 0,91 m², 1 pokój, kuchnia, komórka, lokal do generalnego remontu

Termin przetargu: 12 października 2020 r., godz. 9.50
Miejsce przetargu: siedziba Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej przy placu Inwalidów Wojennych 3 (II piętro, pokój nr 4)*
Cena wywoławcza nieruchomości: **69 900,00 zł**
Wadium: 7000,00 zł
Termin wpłaty wadium: 5 października 2020 r.

UL. SIEMIŃSKIEGO 27F, lokal nr 22, IV piętro – poddasze (oficyna), pow. 68,63 m², 2 pokoje, kuchnia, łazienka, WC, przedpokój, lokal do generalnego remontu

Termin przetargu: 12 października 2020 r., godz. 10.40
Miejsce przetargu: siedziba Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej przy placu Inwalidów Wojennych 3 (II piętro, pokój nr 4)*
Cena wywoławcza nieruchomości: **175 200,00 zł**
Wadium: 17 600,00 zł
Termin wpłaty wadium: 5 października 2020 r.

UL. GOŹDZIKOWA 10, lokal nr 4, I piętro, pow. 42,53 m² + piwnica: 4,05 m², 2 pokoje, kuchnia, komórka, łazienka z WC, przedpokój, lokal do generalnego remontu

Termin przetargu: 12 października 2020 r., godz. 11.30
Miejsce przetargu: siedziba Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej przy placu Inwalidów Wojennych 3 (II piętro, pokój nr 4)*
Cena wywoławcza nieruchomości: **98 700,00 zł**
Wadium: 9900,00 zł
Termin wpłaty wadium: 5 października 2020 r.

AL. KORFANTEGO 27, lokal nr 10, I piętro (oficyna), pow. 58,71 m² + piwnica: 14,96 m², 2 pokoje, kuchnia, przedpokój, pomieszczenie pomocnicze, z WC dostępnym na klatce schodowej (pozostającym w częściach wspólnych nieruchomości), lokal do generalnego remontu

Termin przetargu: 19 października 2020 r., godz. 10.40
Miejsce przetargu: siedziba Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej przy placu Inwalidów Wojennych 3 (II piętro, pokój nr 4)*
Cena wywoławcza nieruchomości: **109 200,00 zł**

UL. KOŚCIUSZKI 35, lokal nr III, I piętro, pow. 145,98 m², 5 pomieszczeń, korytarz, 2 WC, lokal do generalnego remontu

Termin przetargu: 12 października 2020 r., godz. 12.20
Miejsce przetargu: siedziba Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej przy placu Inwalidów Wojennych 3 (II piętro, pokój nr 4)*
Cena wywoławcza nieruchomości: **407 900,00 zł**
Wadium: 40 800,00 zł
Termin wpłaty wadium: 5 października 2020 r.

UL. DOLNYCH WAŁÓW 13, lokal niemieszkalny (gospodarczy) nr 5, III piętro, pow. 56,02 m² + piwnica: 7,17 m², 5 pomieszczeń, lokal do generalnego remontu

Termin przetargu: 12 października 2020 r., godz. 13.10
Miejsce przetargu: siedziba Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej przy placu Inwalidów Wojennych 3 (II piętro, pokój nr 4)*
Cena wywoławcza nieruchomości: **95 200,00 zł**
Wadium: 9600,00 zł
Termin wpłaty wadium: 5 października 2020 r.

UL. KOZIĘLSKA 22A, lokal nr I, parter, pow. 53,11 m², 2 pomieszczenia, WC, lokal do generalnego remontu

Termin przetargu: 12 października 2020 r., godz. 14.00
Miejsce przetargu: siedziba Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej przy placu Inwalidów Wojennych 3 (II piętro, pokój nr 4)*
Cena wywoławcza nieruchomości: **144 500,00 zł**
Wadium: 14 500,00 zł
Termin udostępnienia lokalu: 30 września 2020 r. W oględzinach jednocześnie uczestniczyć mogą maksymalnie 2 osoby (bez osób postronnych). W celu ustalenia dokładnej godziny z minutami, prosimy kontaktować się do 25 września 2020 r. z ROM 1, ul. Kłodnicka 5, telefon: 32/339-29-97.
Termin wpłaty wadium: 5 października 2020 r.

UL. ZABRSKA 9, lokal nr II, parter (oficyna), pow. 35,74 m², 3 pomieszczenia, lokal do generalnego remontu

Termin przetargu: 12 października 2020 r., godz. 14.50
Miejsce przetargu: siedziba Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej przy placu Inwalidów Wojennych 3 (II piętro, pokój nr 4)*

Termin udostępnienia lokalu: 6 października 2020 r.
W oględzinach jednocześnie uczestniczyć mogą maksymalnie 2 osoby (bez osób postronnych). W celu ustalenia dokładnej godziny z minutami, prosimy kontaktować się do 1 października 2020 r. z ROM 1, ul. Kłodnicka 5, telefon: 32/339-29-97.
Termin wpłaty wadium: 12 października 2020 r.

AL. KORFANTEGO 27, lokal nr 14, III piętro (oficyna), pow. 62,49 m² + piwnica: 10,77 m², 2 pokoje, kuchnia, pomieszczenie pomocnicze, z WC dostępnym na klatce schodowej (pozostającym w częściach wspólnych nieruchomości), lokal do generalnego remontu

Termin przetargu: 19 października 2020 r., godz. 11.30
Miejsce przetargu: siedziba Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej przy placu Inwalidów Wojennych 3 (II piętro, pokój nr 4)*
Cena wywoławcza nieruchomości: **128 700,00 zł**
Wadium: 12 900,00 zł
Termin udostępnienia lokalu: 6 października 2020 r.

W oględzinach jednocześnie uczestniczyć mogą maksymalnie 2 osoby (bez osób postronnych). W celu ustalenia dokładnej godziny z minutami, prosimy kontaktować się do 1 października 2020 r. z ROM 1, ul. Kłodnicka 5, telefon: 32/339-29-97.
Termin wpłaty wadium: 12 października 2020 r.

UL. CHORZOWSKA 41, lokal nr 1, parter, pow. 36,29 m² + piwnica: 4,00 m², 2 pokoje, kuchnia, przedpokój, z WC dostępnym na klatce schodowej (pozostającym w częściach wspólnych nieruchomości), lokal do generalnego remontu

Termin przetargu: 19 października 2020 r., godz. 12.20
Miejsce przetargu: siedziba Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej przy placu Inwalidów Wojennych 3 (II piętro, pokój nr 4)*
Cena wywoławcza nieruchomości: **85 800,00 zł**
Wadium: 8600,00 zł

Termin udostępnienia lokalu: 6 października 2020 r.
W oględzinach jednocześnie uczestniczyć mogą maksymalnie 2 osoby (bez osób postronnych). W celu ustalenia dokładnej godziny z minutami, prosimy kontaktować się do 1 października 2020 r. z ROM 6, ul. Chorzowska 14, telefon: 32/231-02-71.
Termin wpłaty wadium: 12 października 2020 r.

UL. STYCZYŃSKIEGO 55, lokal nr 6, II piętro, pow. 64,38 m², 2 pokoje, kuchnia, łazienka z WC, przedpokój, lokal do generalnego remontu

Termin przetargu: 19 października 2020 r., godz. 13.10
Miejsce przetargu: siedziba Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej przy placu Inwalidów Wojennych 3 (II piętro, pokój nr 4)*
Cena wywoławcza nieruchomości: **170 300,00 zł**
Wadium: 17 100,00 zł

Termin udostępnienia lokalu: 7 października 2020 r.
W oględzinach jednocześnie uczestniczyć mogą maksymalnie 2 osoby (bez osób postronnych). W celu ustalenia dokładnej godziny z minutami, prosimy kontaktować się do 2 października 2020 r. z ROM 1, ul. Kłodnicka 5, telefon: 32/339-29-97.
Termin wpłaty wadium: 12 października 2020 r.

UL. JAGIELLOŃSKA 1, lokal nr 11, III piętro, pow. 33,53 m², 1 pokój, kuchnia, łazienka, przedpokój, lokal do generalnego remontu

Termin przetargu: 26 października 2020 r., godz. 9.50
Miejsce przetargu: siedziba Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej przy placu Inwalidów Wojennych 3 (II piętro, pokój nr 4)*
Cena wywoławcza nieruchomości: **99 700,00 zł**
Wadium: 10 000,00 zł

Termin udostępnienia lokalu: 14 października 2020 r.
W oględzinach jednocześnie uczestniczyć mogą maksymalnie 2 osoby (bez osób postronnych). W celu ustalenia dokładnej godziny z minutami, prosimy kontaktować się do 9 października 2020 r. z ROM 2 Oddział 1, ul. Zabraska 15, telefon: 32/339-29-82.
Termin wpłaty wadium: 12 października 2020 r.

UL. PSZCZYŃSKA 133, lokal nr 6, II piętro, pow. 85,00 m² + piwnica: 21,16 m², 3 pokoje, kuchnia, łazienka, komórka, przedpokój, lokal do generalnego remontu

Termin przetargu: 26 października 2020 r., godz. 10.40
Miejsce przetargu: siedziba Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej przy placu Inwalidów Wojennych 3 (II piętro, pokój nr 4)*
Cena wywoławcza nieruchomości: **216 300,00 zł**
Wadium: 21 700,00 zł

Termin udostępnienia lokalu: 15 października 2020 r.
W oględzinach jednocześnie uczestniczyć mogą maksymalnie 2 osoby (bez osób postronnych). W celu ustalenia dokładnej godziny z minutami, prosimy kontaktować się do 12 października 2020 r. z ROM 2 Oddział 1, ul. Zabraska 15, telefon: 32/339-29-82.
Termin wpłaty wadium: 20 października 2020 r.

UL. LIPOWA 47A, lokal nr 10, II piętro, pow. 37,96 m² + piwnica: 2,14 m², 1 pokój, kuchnia, z dostępem do WC znajdującego się na klatce schodowej (stanowiącego część wspólną nieruchomości), lokal do generalnego remontu

Termin przetargu: 26 października 2020 r., godz. 12.20
Miejsce przetargu: siedziba Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej przy placu Inwalidów Wojennych 3 (II piętro, pokój nr 4)*
Cena wywoławcza nieruchomości: **111 700,00 zł**
Wadium: 11 200,00 zł

Termin udostępnienia lokalu: 15 października 2020 r.
W oględzinach jednocześnie uczestniczyć mogą maksymalnie 2 osoby (bez osób postronnych). W celu ustalenia dokładnej godziny z minutami, prosimy kontaktować się do 12 października 2020 r. z ROM 6, ul. Chorzowska 14, telefon: 32/231-02-71.
Termin wpłaty wadium: 20 października 2020 r.

UŻYTKOWE

Cena wywoławcza nieruchomości: **86 800,00 zł**
Wadium: 8700,00 zł
Termin wpłaty wadium: 5 października 2020 r.

UL. NOWY ŚWIAT 2, lokal nr 7, III piętro, pow. 33,93 m², 2 pomieszczenia, lokal do generalnego remontu, w lokalu brak instalacji wod.-kan.

Termin przetargu: 19 października 2020 r., godz. 9.00
Miejsce przetargu: siedziba Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej przy placu Inwalidów Wojennych 3 (II piętro, pokój nr 4)*
Cena wywoławcza nieruchomości: **70 700,00 zł**
Wadium: 7100,00 zł

UL. NOWY ŚWIAT 2, lokal nr 7a, III piętro, pow. 30,75 m², 2 pomieszczenia, lokal do generalnego remontu, w lokalu brak instalacji wod.-kan.

Termin przetargu: 19 października 2020 r., godz. 9.50
Miejsce przetargu: siedziba Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej przy placu Inwalidów Wojennych 3 (II piętro, pokój nr 4)*
Cena wywoławcza nieruchomości: **64 100,00 zł**
Wadium: 6500,00 zł

UL. NOWY ŚWIAT 2, lokal nr 7a, III piętro, pow. 30,75 m², 2 pomieszczenia, lokal do generalnego remontu, w lokalu brak instalacji wod.-kan.

Termin udostępnienia lokalu: 7 października 2020 r.
W oględzinach jednocześnie uczestniczyć mogą maksymalnie 2 osoby (bez osób postronnych). W celu ustalenia dokładnej godziny z minutami, prosimy kontaktować się do 2 października 2020 r. z ROM 3, ul. Pszczyńska 44c, telefon: 32/339-29-92.
Termin wpłaty wadium: 12 października 2020 r.

UL. KRZYWA 2, lokal nr II, I piętro, pow. 66,26 m², 5 pomieszczeń, 2 korytarze, WC, lokal do generalnego remontu

Termin przetargu: 26 października 2020 r., godz. 11.30
Miejsce przetargu: siedziba Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej przy placu Inwalidów Wojennych 3 (II piętro, pokój nr 4)*
Cena wywoławcza nieruchomości: **209 800,00 zł**
Wadium: 21 000,00 zł

Termin udostępnienia lokalu: 13 października 2020 r.
W oględzinach jednocześnie uczestniczyć mogą maksymalnie 2 osoby (bez osób postronnych). W celu ustalenia dokładnej godziny z minutami, prosimy kontaktować się do 8 października 2020 r. z ROM 2 Oddział 1, ul. Zabraska 15, telefon: 32/339-29-82.
Termin wpłaty wadium: 20 października 2020 r.

Każda osoba biorąca udział w oględzinach obojętnie winna być wyposażona w nałożoną maseczkę ochronną, rękawice na dłońiach oraz winna spełniać warunki określone ustawą z 31 marca 2020 r. dotyczącą zapobiegania, przeciwdziałania oraz zwalczania COVID-19 w zakresie zdrowotnym oraz zachowania dystansu społecznego. Konieczna punktualność oraz zdyscyplinowanie podczas oględzin.

* Z uwagi na ogłoszony stan pandemii zmianie może ulec miejsce przeprowadzenia licytacji (informacja o ewentualnej zmianie adresu ukaże się najpóźniej o godz. 8.00 w dniu przetargu na stronie internetowej www.zgm-gliwice.pl/aktualnosci) oraz na drzwiach siedziby ZGM przy pl. Inwalidów Wojennych 12. Na salę przetargową będą wpuszczone jedynie osoby licytujące (prosimy o nieprzychodzenie z osobami towarzyszącymi i dziećmi).

Pełna treść ogłoszeń dostępna jest na bip.gliwice.eu w dziale Ogłoszenia i komunikaty urzędowe / Sprzedaż nieruchomości i przetargi na wysokość czynszu. Szczegółowe informacje na temat lokali dostępne są na www.zgm-gliwice.pl oraz pod nr. tel. 32/338-39-53, 32/338-39-69.



PREZYDENT MIASTA GLIWICE,

działając na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU z 2020 r., 65 z późn. zm.),

OGŁASZA

Iustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości Miasta Gliwice

30 listopada 2020 r. o godz. 10.00 w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A, w sali nr 206*, rozpocznie się Iustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności niezabudowanych nieruchomości położonych w obrębie Ligota Zabrska, oznaczonych geodezyjnie jako: dz. nr 36/4 o pow. 0,0246 ha i dz. nr 37 o pow. 0,1036 ha, zapisanych w księdze wieczystej KW nr GL1G/00040917/0, dz. nr 38 o pow. 0,1036 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW nr GL1G/00036968/1, dz. nr 39 o pow. 0,1035 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW nr GL1G/00012700/1, dz. nr 41 o pow. 0,1704 ha i dz. nr 42 o pow. 0,1452 ha, zapisanych w księdze wieczystej KW nr GL1G/00041905/0, dz. nr 45/2 o pow. 0,1614 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW nr GL1G/00036969/8. Przedmiotowe nieruchomości położone są w Gliwicach w rejonie ul. Kujawskiej, ul. Samotnej i ul. św. Jacka i stanowią własność Miasta Gliwice.

Cena wywoławcza nieruchomości brutto: 3 281 000,00 zł

Wadium: 328 100,00 zł

Minimalne postąpienie: 32 810,00 zł

Cena nieruchomości zawiera 23% podatku VAT zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. DzU z 2020 r., poz. 106 z późn. zm.).

1. Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i KW

Działki oznaczone następującymi numerami:

- **dz. nr 36/4** o pow. 0,0246 ha oraz dz. nr 37 o pow. 0,1036 ha, obręb Ligota Zabrska, użytk: Bp – zabudowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy, zapisane w KW nr GL1G/00040917/0,
 - **dz. nr 38** o pow. 0,1036 ha, obręb Ligota Zabrska, użytk: Bi – inne tereny zabudowane, Bp – zabudowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy, zapisana w KW nr GL1G/00036968/1,
 - **dz. nr 39** o pow. 0,1035 ha, obręb Ligota Zabrska, użytk: Bp – zabudowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy, zapisana w KW nr GL1G/00012700/1,
 - **dz. nr 41** o pow. 0,1704 ha oraz dz. nr 42 o pow. 0,1452 ha, obręb Ligota Zabrska, użytk: Bp – zabudowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy, zapisane w KW nr GL1G/00041905/0,
 - **dz. nr 45/2** o pow. 0,1614 ha, obręb Ligota Zabrska, użytk: Bi – inne tereny zabudowane, Bp – zabudowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy, zapisana w KW nr GL1G/00036969/8.
- Łączna powierzchnia działek:** 0,8123 ha.

2. Opis nieruchomości

Działki nr 36/4, 37, 38, 39, 41, 42, 45/2, obręb Ligota Zabrska, położone są w Gliwicach we wschodniej części miasta, w rejonie ul. Kujawskiej, ul. Samotnej i ul. św. Jacka.

Przedmiotowe działki tworzą płaski teren o nieregularnym kształcie, częściowo porośnięty zielenią urządzoną z pojedynczymi drzewami. Na działkach nr 41 i 42 teren jest częściowo podmokły, a działka nr 45/2 jest częściowo ogrodzona.

Nieruchomości położone są we wschodniej części miasta Gliwice, w odległości ok. 3 km od ścisłego centrum, w pobliżu autostrady A1 oraz Drogowej Trasy Średnicowej. W pobliżu znajdują się przystanki komunikacji miejskiej. Sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i wielorodzinna, tereny usługowe i tereny zielone.

Na nieruchomościach oznaczonych numerami działek 36/4, 37 i 45/2 znajduje się sieć ciepłownicza. W pobliżu kompleksu nieruchomości znajdują się sieci uzbrojenia terenu: wodociągowa, kanalizacyjna, elektroenergetyczna, telekomunikacyjna, gazowa. Warunki techniczne podłączenia do sieci uzbrojenia terenu oraz możliwości zapewnienia dostawy mediów określa dysponent sieci na wniosek i koszt nabywcy nieruchomości.

W granicach przedmiotowych działek może przebiegać sieć drenażowa, w momencie przeprowadzania jakichkolwiek prac należy zwrócić na nią szczególną uwagę. W przypadku jej uszkodzenia właściciel zobowiązany jest do usunięcia awarii na własny koszt oraz we własnym zakresie.

Skomunikowanie zespołu działek powinno odbywać się do drogi publicznej ulicy Samotnej z włączeniem nowym jazdem. Zjazd winien zostać maksymalnie oddalony od skrzyżowania ul. Samotnej z ul. Kujawską. Dopuszcza się możliwość realizacji dwóch dojazdów do ww. kompleksu działek z ul. Samotnej. Warunki włączenia nieruchomości do drogi publicznej wydawane są indywidualnie przez Zarząd Dróg Miejskich w Gliwicach i zależą od jej przeznaczenia oraz natężenia i struktury ruchu, który nieruchomości będzie generowała. Szczegółowe rozwiązania należy uzgodnić z zarządcą drogi na etapie prac projektowych związanych z realizacją inwestycji.

Obciążenia nieruchomości
Nieograniczona w czasie służebności przesyłu po działce nr 36/4 i 37 w zakresie sieci ciepłowniczej o łącznej pow. gruntu objęta służebnością wynoszącą 31,53 m² na rzecz Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej – Gliwice Spółka z o.o.
Nieograniczona w czasie służebności przesyłu po działce nr 45/2 w zakresie sieci ciepłowniczej o pow. gruntu objęta służebnością wynoszącą 63,38 m² na rzecz Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej – Gliwice Spółka z o.o.
Pełne treści służebności zapisane są w księgach wieczystych dla poszczególnych nieruchomości w dziale III – elektroniczny dostęp do treści ksiąg wieczystych na stronie: <https://ekw.ms.gov.pl>.

Nieograniczona w czasie służebności przesyłu po działce nr 45/2 ustanowiona aktem notarialnym rep.

A nr 2945/2020 z 27 sierpnia 2020 r. (w momencie ogłoszenia przetargu nieujawniona w KW) w zakresie przewodu wodociągowego Ø 32 mm wraz ze związaną z nią strefą ochronną o łącznej długości 5,79 m, co daje łącznie powierzchnię gruntu objętego służebnością wynoszącą 11,76 m² na rzecz Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.

3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania

Zgodnie z ustaleniami obowiązującymi miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla dzielnicy Ligota Zabrska oraz dzielnicy przemysłowo-skladowej położonej pomiędzy ul. Pszczyńską i ul. Bojkowską (uchwała nr XLVII/1217/2006 z 26 października 2006 r.) **działki nr 36/4, 37, 38, 39, 41, 42, obręb Ligota Zabrska**, położone są na terenie opisanym symbolem:

• **19 MN** – co oznacza: **tereny mieszkaniowe o niskiej intensywności zabudowy**. Dla terenów oznaczonych m.in. symbolem 19 MN, ustalono następujące przeznaczenie:

- 1) podstawowe:
 - a) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i wielorodzinna;
- 2) uzupełniające:
 - a) działalność usługowa i usługi nieuciągliwe – z wykluczeniem lokalizacji nowych hurtowni, usług produkcyjnych i warsztatów, które powodują znaczące zwiększenie ruchu samochodowego,
 - b) zabudowa gospodarcza (garaże, budynki pomocnicze za wyjątkiem inwentarskich),
 - c) uzbrojenie działki oraz dojazdy,
 - d) zieleni i ogrody przydomowe.

Dla terenu 19 MN ustalona została na rysunku planu nieprzekraczalna linia zabudowy od ul. Kujawskiej.

Działka nr 45/2, obręb Ligota Zabrska, położona jest na terenie opisanym symbolami:

- **19 MN** – co oznacza: **tereny mieszkaniowe o niskiej intensywności zabudowy**,
 - **3 KS** – co oznacza: **tereny parkingów i garaży**.
- Dla terenów oznaczonych m.in. symbolem 19 MN, ustalono następujące przeznaczenie:

- 1) podstawowe:
 - a) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i wielorodzinna;
- 2) uzupełniające:
 - a) działalność usługowa i usługi nieuciągliwe – z wykluczeniem lokalizacji nowych hurtowni, usług produkcyjnych i warsztatów, które powodują znaczące zwiększenie ruchu samochodowego,
 - b) zabudowa gospodarcza (garaże, budynki pomocnicze za wyjątkiem inwentarskich),
 - c) uzbrojenie działki oraz dojazdy,
 - d) zieleni i ogrody przydomowe.

Dla terenu 19 MN ustalona została na rysunku planu nieprzekraczalna linia zabudowy od ul. Kujawskiej. Dla terenów oznaczonych m.in. symbolem 3 KS, ustalono następujące przeznaczenie:

- 1) podstawowe:
 - a) miejsca postojowe dla samochodów osobowych,
 - b) garaże dla samochodów osobowych;
- 2) uzupełniające:
 - a) sieci i urządzenia uzbrojenia terenu,
 - b) zieleni urządzona.

Przed przystąpieniem do przetargu uczestnik zobowiązany jest zapoznać się z przedmiotem przetargu i stanem nieruchomości w terenie oraz zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu, w granicach którego położone są przedmiotowe nieruchomości.

Nabywca przejmuje nieruchomości w stanie istniejącym.

4. Termin i miejsce przetargu

Przetarg rozpocznie się **30 listopada 2020 r. o godz. 10.00** w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach, przy ul. Jasnej 31A, sala nr 206*.

**z uwagi na ogłoszony stan epidemii zmianie może ulec miejsce przeprowadzenia licytacji. Informacja o ewentualnej zmianie adresu ukaże się najpóźniej o godz. 8.00 w dniu przetargu na stronie internetowej <https://bjp.gliwice.eu> w zakładce „oferta nieruchomości” oraz na drzwiach siedziby Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, przy ul. Jasnej 31A. Na salę przetargową będą wpuszczane jedynie osoby licytujące (prosimy o nieprzychodzenie z osobami towarzyszącymi i dziećmi).*

5. Wadium

Wadium w wysokości **328 100,00 zł** należy wnieść w formie pieniężnej na konto bankowe Urzędu Miejskiego w Gliwicach – ING Bank Śląski S.A. nr **42 1050 1230 1000 0222 7701 5257**, z tytułem przelewu „Przetarg, dz. nr 36/4, 37, 38, 39, 41, 42, 45/2, obręb Ligota Zabrska, imię, nazwisko oraz PESEL osoby lub nazwa oraz NIP firmy, na rzecz której nieruchomość będzie nabywana”. Wadium winno być uznane na rachunku gminy najpóźniej **24 listopada 2020 r.**

skiego w Gliwicach – ING Bank Śląski S.A. nr **42 1050 1230 1000 0222 7701 5257**, z tytułem przelewu „Przetarg, dz. nr 36/4, 37, 38, 39, 41, 42, 45/2, obręb Ligota Zabrska, imię, nazwisko oraz PESEL osoby lub nazwa oraz NIP firmy, na rzecz której nieruchomość będzie nabywana”. Wadium winno być uznane na rachunku gminy najpóźniej **24 listopada 2020 r.**

Wpłacone wadium podlega:

- zaliczeniu na poczet ceny nabycia nieruchomości uczestnikowi, który wygra przetarg,
- zwrotowi pozostałym uczestnikom, w terminie do 3 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu, na wskazane konto bankowe, zgodnie ze złożoną pisemną dyspozycją – bez możliwości przeksięgowania na inny przetarg,
- przepadkowi, jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu.

6. Warunki uczestnictwa w przetargu:

- wniesienie wadium w wymaganym terminie,
- okazanie na przetargu dowodu osobistego lub innego dokumentu ze zdjęciem potwierdzającego tożsamość osoby/osób, na rzecz której/których będzie ewentualnie nabywana nieruchomość,
- pełnomocnictwo wydane w formie aktu notarialnego lub sporządzone w obecności pracownika Urzędu Miejskiego w Gliwicach – w przypadku pełnomocnika osoby fizycznej,
- w przypadku gdy uczestnikiem przetargu jest osoba prawna lub osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą, należy okazać aktualny odpis/wydruk z Krajowego Rejestru Sądowego (z okresu 3 miesięcy przed przetargiem) w przypadku osoby prawnej lub aktualne zaświadczenie/wydruk o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej (z okresu 3 miesięcy przed przetargiem) w przypadku osoby fizycznej,
- pełnomocnictwo wydane w formie aktu notarialnego – w przypadku pełnomocnika osoby prawnej.

7. Dodatkowe informacje

- W 6-tygodniowym terminie wyznaczonym zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-2627/2020 z 6 sierpnia 2020 r. w sprawie przeniesienia do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego prawa własności niezabudowanych działek nr 36/4, 37, 38, 39, 41, 42, 45/2, obręb Ligota Zabrska, nie wpłynęły żadne wnioski osób, którym przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU z 2020 r., poz. 65 ze zm.).
- Organizator przetargu zawiadomi osobę ustaloną jako nabywca nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Wyznaczony termin nie będzie krótszy niż 7 dni od dnia doręczenia zawiadomienia. Uczestnik, który wygra przetarg, zobowiązany jest do zapłaty wycycytowanej ceny nie później niż 2 dni przed dniem zawarcia umowy przenoszącej własność z zastrzeżeniem, iż za dokonanie wpłaty uważa się uznanie jej na rachunku gminy. Akt notarialny przenoszący prawo własności nieruchomości powinien być podpisany w ciągu 30 dni od dnia zamknięcia przetargu, tj. do **30 grudnia 2020 r.**
- Koszty związane z nabyciem praw do nieruchomości oraz ujawnieniem tych praw w księdze wieczystej nabywca.
- W przypadku wygrania przetargu przez cudzoziemca w rozumieniu przepisów art. 1 ust. 2 ustawy z 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (t.j. DzU z 2017 r., poz. 2278 z późn. zm.) wymagane będzie przedłożenie przed wyznaczonym terminem aktu stosownego zezwolenia na nabycie nieruchomości – zgodnie z art. 1 ww. ustawy.
- Nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-2627/2020 z 6 sierpnia 2020 r.
- Dodatkowych informacji na temat warunków przetargu udziela pracownicy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami UM Gliwice w siedzibie przy ul. Jasnej 31A w Gliwicach, pokój nr 16 lub telefonicznie: 32/338-64-09 lub 32/338-64-41, 32/338-64-12.
- Niniejsze ogłoszenie zamieszczone jest na stronie internetowej www.gliwice.eu oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gliwicach.
- Prezydent Miasta Gliwice zastrzegł sobie prawo odwołania przetargu zgodnie z ustawą z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU z 2020 r., poz. 65 ze zm.).
- Sprzedaż odbywa się według zasad określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. DzU z 2014 r., poz. 1490).



PREZYDENT MIASTA GLIWICE

OGŁASZA

3 listopada 2020 r. o godz. 10.00, w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A, w sali 206, rozpocznie się II ustny przetarg nieograniczony na zbycie prawa własności nieruchomości niezabudowanych obejmujących działki:

- nr 77/44, obręb Czechowice Północ, o pow. 1180 m²; położonej przy ul. Poziomkowej, użytk „RiVa” i „LiV”, KW GL1G/00092901/4,
- udział wynoszący 1/31 w działce nr 77/1, obręb Czechowice Północ, KW GL1G/00092858/7, tj. ul. Poziomkowej, będącej wewnętrzną drogą dojazdową. Zbyciu nie podlegają ewentualnie istniejące sieci posadowione przez współwłaścicieli działki lub „dostawców mediów”.

Cena wywoławcza nieruchomości (brutto): 204 300,00 zł

Wadium: 20 500,00 zł

Minimalne postąpienie: 2050,00 zł

Cena nieruchomości zawiera podatek VAT w wysokości 23% zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. DzU z 2020 r., poz. 106 z późn. zm.).

Nieruchomość przeznaczona została do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-1374/19 z 31 października 2019 r. Sprzedaż odbywa się według zasad określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości (DzU z 2014 r., poz. 1490) oraz ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.).

Przetarg nieograniczony odbył się 15 lipca 2020 r. i został zakończony wynikiem negatywnym.

Opis nieruchomości

Działka nr 77/44 o powierzchni 1180 m² położona jest w kompleksie działek przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe w rejonie skrzyżowania ulic Toszeckiej i Borówkowej. Sąsiedztwo nieruchomości stanowi nowa zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, tereny niezabudowane, za północną granicą działki przebiega linia kolejowa oraz tereny użytkowane na cele rolnicze. Kształt działki jest regularny, zbliżony do prostokąta o długości podstawy około 41 m i wysokości około 29 m. Działka jest niezabudowana i nieogrodzona, porośnięta dziko rosnącymi roślinnością i samosiejkami drzew liściastych.

UZBROJENIE TERENU

Działka jest uzbrojona w przyłącze wodociągowe. W najbliższym sąsiedztwie znajduje się przyłącze kanalizacyjne, energii elektrycznej oraz gazu. Korzystanie z wszelkich urządzeń infrastruktury technicznej wymaga uzgodnienia z dysponentami sieci i obciąża całkowicie nabywcę nieruchomości. Wzdłuż północnej granicy działki przebiega podziemna sieć teletechniczna. Stan prawny dotychczas do sieci nie jest uregulowany.

DOJAZD

Przedmiotowa działka znajduje się w trzeciej linii zabudowy od ulicy Borówkowej, od której prowadzić będzie dojazd poprzez wydzieloną pod projektowaną ulicę Poziomkową działkę nr 77/1 oraz działkę nr 77/51.

Przeznaczenie i sposoby zagospodarowania nieruchomości

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla obszaru obejmującego „osiedle Czechowice” (uchwała Rady Miejskiej w Gliwicach nr XLIII/906/2014 z 8 maja 2014 r.) teren położony w Gliwicach przy ul. Poziomkowej obejmujący:

- **działki nr 77/44 oraz przylegającą część działki nr 77/1, obręb Czechowice Północ**, oznaczony jest symbolem: **13MN**, co oznacza: **tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – istniejące**.

Przeznaczenie podstawowe:

a. zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

Przeznaczenie uzupełniające:

- a. usługi nieuciągliwe,
 - b. budynki gospodarcze,
 - c. garaże,
 - d. sieci infrastruktury technicznej,
 - e. drogi wewnętrzne, dojazdy, dojazdy, miejsca postojowe dla samochodów osobowych,
 - f. zieleni towarzysząca i ogrody przydomowe,
 - g. obiekty małej architektury.
- **działka nr 77/1, obręb Czechowice Północ**, w niewielkim fragmencie przy granicy z ul. Borówkowej, oznaczonym symbolem **02KDL**, co oznacza: **tereny dróg publicznych – lokalnych**.

Z uwagi na opinię Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach, który nie planuje w najbliższym czasie poszerzenia ul. Borówkowej oraz faktu, że działka nr 77/1 jest wykorzystywana jako droga, wydzielano geodezyjnie fragmentu działki oznaczonego symbolem 02KDL.

Przedmiotowy teren znajduje się w strefie „OW” obserwacji archeologicznej. Nabywca zobowiązany jest do zapoznania się z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (uchwała Rady Miejskiej w Gliwicach nr XLIII/906/2014 z 8 maja 2014 r.). Przed przystąpieniem do przetargu uczestnik zobowiązany jest zapoznać się z przedmiotem przetargu, treścią ksiąg wieczystych oraz planem zagospodarowania przestrzennego. Nabywca przejmuje nieruchomości w stanie istniejącym. Ewentualna wycinka drzew rosnących na terenie nieruchomości wymagać będzie wydania decyzji administracyjnej właściwego organu.

Wadium

Udział w przetargu mogą brać osoby fizyczne lub prawne, które wniosły wadium określone w niniejszym ogłoszeniu, w formie pieniężnej, dokonując przelewu na konto bankowe Urzędu Miejskiego w Gliwicach – ING Bank Śląski S.A. nr konta **42 1050 1230 1000 0222 7701 5257**, z zaznaczeniem „Przetarg ustny nieograniczony, nr działki wraz z obrębem geodezyjnym, imię i nazwisko oraz PESEL osoby lub nazwa oraz numer NIP firmy, na której rzecz nieruchomość będzie nabywana”. Wadium winno być uznane na rachunku Miasta Gliwice najpóźniej **28 października 2020 r.**

Oferentom, którzy nie wygrali przetargu, wadium zwracane jest bezwzględnie na konto wpłacającego – bez możliwości przeksięgowania na inny przetarg.

Wpłacone wadium podlega:

- zaliczeniu na poczet ceny nieruchomości zaofiarowanej przez oferenta, który wygra przetarg,
 - zwrotowi pozostałym oferentom, którzy przetargu nie wygrają,
 - przepadkowi, jeżeli osoba która wygra przetarg, uchylił się od zawarcia umowy notarialnej w wyznaczonym terminie.
- Osoba, która wygra przetarg, zobowiązana będzie do poniesienia kosztów notarialnych i sądowych związanych z nabyciem nieruchomości oraz złożenia w Biurze Usług Interesantów Urzędu Miejskiego w Gliwicach deklaracji podatkowej lub informacji w zakresie podatku od nieruchomości.

Warunki uczestnictwa w przetargu:

- wniesienie wadium w wymaganym terminie i wysokości,
- okazanie dowodu osobistego osoby obecnej na przetargu,
- pełnomocnictwo wydane w formie aktu notarialnego lub sporządzone w obecności pracownika Urzędu Miejskiego w Gliwicach – w przypadku pełnomocnika osoby fizycznej,
- aktualny (wydany w okresie do 3 miesięcy przed przetargiem) odpis z Krajowego Rejestru Sądowego (w przypadku osoby prawnej) lub aktualne (wydane w okresie do 3 miesięcy przed przetargiem) zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej (w przypadku osoby fizycznej),
- pełnomocnictwo wydane w formie aktu notarialnego – w przypadku pełnomocnika osoby prawnej.

Osoba, która wygra przetarg, zobowiązana będzie do zapłaty wycycytowanej ceny nie później niż na 2 dni przed dniem zawarcia umowy przenoszącej własność, z zastrzeżeniem, iż za dokonanie wpłaty uważa się uznanie jej na wskazanym rachunku bankowym. Zawarcie aktu notarialnego przenoszącego prawo własności nieruchomości powinno nastąpić w terminie 30 dni od dnia zamknięcia przetargu, tj. 3 grudnia 2020 r. Niniejsze ogłoszenie zamieszczone jest na stronie internetowej www.gliwice.eu oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gliwicach. Dodatkowych informacji na temat warunków przetargu udziela pracownicy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach w godzinach: pn. – śr.: 8.00-16.00; czw.: 8.00-17.00; pt.: 8.00-15.00, pokój nr 16, ul. Jasna 31A, tel. 32/338-64-12 lub 32/338-64-10, 32/338-64-11.

W 6-tygodniowym terminie

wyznaczonym zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-1374/19 w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, która objęta jest niniejszym ogłoszeniem, nie wpłynęły żadne wnioski osób, którym przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.). Prezydent Miasta Gliwice zastrzegł sobie prawo odwołania przetargu zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.).

INFORMACJA SZCZEGÓŁOWA O OCHRONIE DANYCH OSOBOWYCH ZBIERANYCH PRZEZ URZĄD MIEJSKI W GLIWICACH*

gospodarowanie nieruchomościami

Dane Administratora Danych	
Dane Administratora Danych	Prezydent Miasta Gliwice z siedzibą w Urzędzie Miejskim w Gliwicach (ul. Zwycięstwa 21, 44-100 Gliwice)
Dane kontaktowe Inspektora Ochrony Danych	1. Korespondencyjne na adres e-mail: iod@um.gliwice.pl 2. Pisemnie , telefonicznie lub osobiście do protokołu w Informacji Głównej w holu Urzędu od ul. Zwycięstwa 21 (tel. 32/239-11-65 lub 32/239-12-54), wskazując formę, w jakiej oczekują Państwo odpowiedzi i podając dane kontaktowe niezbędne do sposobu udzielenia odpowiedzi.
Cele i podstawa prawna przetwarzania danych osobowych	Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane: 1. w celu realizacji obowiązków i uprawnień wynikających z przepisów prawa w związku z realizacją zadań publicznych, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. C Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE.
Odbiorcy danych osobowych	Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane innym podmiotom, z wyjątkiem: Podmiotów uprawnionych do ich przetwarzania na podstawie przepisów prawa oraz podmiotów świadczących wsparcie techniczne dla systemów informatycznych i teleinformatycznych, w których Państwa dane osobowe są przetwarzane. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego.
Okres przechowywania danych osobowych	Dane osobowe będą przechowywane jedynie w okresie niezbędnym do realizacji celu, dla którego zostały zebrane lub w okresie wyznaczonym przepisami prawa. Po zrealizowaniu celu, dla którego dane zostały zebrane, mogą one być przechowywane jedynie w celach archiwalnych przez okres, który wyznaczony zostanie na podstawie rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitości rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych, chyba że przepisy szczególne stanowią inaczej.
Prawa osób, których dane dotyczą, w tym dostępu do danych osobowych	Każda osoba, której dane dotyczą, może korzystać z następujących uprawnień: 1. wystąpienia z żądaniem dostępu do swoich danych osobowych, sprostowania (poprawiania), a w przypadkach uregulowanych przepisami prawa do usunięcia lub ograniczenia ich przetwarzania.
Sposoby realizacji przysługujących praw	Powyższe uprawnienia mogą Państwo realizować: 1. składając w formie tradycyjnej odręczne podpisane pismo w Urzędzie Miejskim w Gliwicach, 2. drogą elektroniczną, wysyłając pismo ogólne dostępne na platformie SEKAP/ePUAP, potwierdzone Profilem Zaufanym lub kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
Prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego	Jeśli przetwarzanie Państwa danych osobowych narusza przepisy o ochronie danych osobowych, przysługuje Państwu prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
Informacja o wymogu/obowiązkowości podania danych oraz konsekwencjach niepodania danych osobowych	Podanie przez Państwa danych osobowych jest obowiązkowe w sytuacji, gdy podstawę przetwarzania danych osobowych stanowi przepis prawa. W takim przypadku uchylenie się od podania danych osobowych może skutkować konsekwencjami przewidzianymi przepisami prawa.
Zautomatyzowane podejmowanie decyzji, profilowanie	W Urzędzie nie ma miejsca zautomatyzowane podejmowanie decyzji ani profil

NIERUCHOMOŚCI



PREZYDENT MIASTA GLIWICE,

działając na podst. art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU z 2020 r., 65 z późn. zm.),

OGŁASZA

IV ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości

3 listopada 2020 r. o godz. 11.00 w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A, w sali nr 206*, rozpocznie się IV ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka nr 424, obręb Przedmieście, położonej w Gliwicach przy ul. Słonecznej/Zachodniej, stanowiącej własność Miasta Gliwice.

Cena wywoławcza nieruchomości brutto: **54 200,00 zł**
Wadium: 5420,00 zł
Minimalne postąpienie: 550,00 zł
Cena nieruchomości zawiera 23% podatek VAT zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. DzU z 2020 r., poz. 106 z późn. zm.).

I ustny przetarg nieograniczony odbył się 4 lutego 2020 r. i zakończył się wynikiem negatywnym.

II ustny przetarg nieograniczony odbył się 6 lipca 2020 r. i zakończył się wynikiem negatywnym.

III ustny przetarg nieograniczony odbył się 25 sierpnia 2020 r. i zakończył się wynikiem negatywnym.

1. Oznaczenie przedmiotu przetargu wg danych z ewidencji gruntów i KW:
• dz. nr 424, obręb Przedmieście, użytki: R11a – grunty orne, o pow. 0,0323 ha, księga wieczysta nr GL1G/00024212/0.

2. Opis przedmiotu przetargu

Działka nr 424, obręb Przedmieście, położona jest w zachodniej części miasta. Sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz tereny rolne. Teren płaski, ogrodzony. Działka pokryta zielenią niską. Kształt działki zbliżony do prostokąta. Na działce znajduje się drewniany obiekt gospodarczy, który jest nieewidencjonowany.

Z uwagi na niewielką powierzchnię nieruchomości oraz jej szerokość (ok 11 m), zabudowa budynkiem mieszkalnym wolnostojącym (zgodnym z obowiązującym planem miejscowym) jest prawie niemożliwa.

Skomunikowanie działki nr 424, obręb Przedmieście, jest możliwe poprzez dojazd na działkę gminnej nr 814, obręb Przedmieście, do dróg publicznych ul. Słonecznej lub ul. Zachodniej, w miejscu istniejących włączników. Ewentualna realizacja inwestycji na powyższym terenie winna zostać poprzedzona złożeniem wniosku (4a) do Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach, bowiem warunki włączenia ruchu drogowego z działki do drogi publicznej należy rozpatrywać indywidualnie, gdyż uzależnione są one od natężenia ruchu, które będzie generować inwestycja oraz innych nieznanymi na chwilę obecną okoliczności.

Sieci uzbrojenia w dalszej odległości. Warunki techniczne podłączenia do sieci uzbrojenia terenu oraz możliwość zapewnienia dostawy mediów określi dysponent sieci na wniosek i koszt nabywcy nieruchomości.

Przed przystąpieniem do przetargu uczestnik zobowiązany jest zapoznać się z przedmiotem przetargu i stanem nieruchomości w terenie oraz zapisami miejscowego planu zagospodarowania terenu, w granicach którego położona jest przedmiotowa działka. Nabywca przejmując nieruchomość w stanie istniejącym.

3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania

Działka nr 424, obręb Przedmieście, położona jest na obszarze, na którym od 27 sierpnia 2011 r. obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenów związanych bezpośrednio z rozwojem układu komunikacyjnego w Gliwicach, położonych wzdłuż południowo-zachodniej obwodnicy miasta oraz autostrady A4. Plan ten uchwalony został przez Radę Miejską w Gliwicach uchwałą nr IX/113/2011 z 2 czerwca 2011 r., która opublikowana została w Dzienniku Urzędowym Woj. Śląskiego nr 159 z 27 lipca 2011 r., poz. 3010 i 3019.

Zgodnie z ustaleniami ww. planu przedmiotowa działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 4 MN opisanym jako **tereny mieszkaniowe o niskiej intensywności zabudowy – istniejące**.

Dla terenów oznaczonych symbolami od 1 MN do 29 MN obowiązują następujące ustalenia:

1) przeznaczenie podstawowe:

- zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i zagrodowa,
- zabudowa gospodarcza (garaże, budynki pomocnicze i inwentarskie) oraz dojazdy,
- zieleni i ogrody przydomowe;

2) przeznaczenie uzupełniające:

- działalność usługowa i usługi nieuciążliwe – z wykluczeniem lokalizacji nowych hurtowni, usług produkcyjnych oraz warsztatów powodujących zwiększenie ruchu samochodowego,
- zieleni i przydomowe ogrody,
- sieci infrastruktury technicznej wraz z przyłączami.

Ponadto przedmiotowa nieruchomość jest położona w granicach:

- strefy „B3” pośredniej ochrony konserwatorskiej,
- strefy ograniczającej lokalizację obiektów mogących być źródłem zerwania ptaków, o zasięgu 5 km od lotniska.

4. Termin i miejsce przetargu

Przetarg rozpocznie się 3 listopada 2020 r. o godz. 11.00 w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach, przy ul. Jasnej 31A, sala nr 206*.

*z uwagi na ogłoszony stan epidemii zmianie może ulec miejsce przeprowadzenia licytacji. Informacja o ewentualnej zmianie adresu ukaże się najpóźniej o godz. 8.00 w dniu przetargu na stronie internetowej <https://bip.gliwice.eu> w zakładce „oferta nieruchomości” oraz na drzwiach siedziby Wydziału Gospodarki Nieruchomościami przy ul. Jasnej 31A. Na salę przetargową będą wpuszczone jedynie osoby licytujące (prosimy o nieprzychylenie z osobami towarzyszącymi i dziećmi).

5. Wadium

Wadium w wysokości **5420,00 zł** należy wnieść w formie pieniężnej na konto bankowe Urzędu Miejskiego w Gliwicach – ING Bank Śląski S.A. nr 42 1050 1230 1000 0022 7701 5257, z tytułem wpłaty „Przetarg, dz. nr 424, obręb Przedmieście, imię, nazwisko oraz PESEL osoby lub nazwa oraz NIP firmy, na rzecz której nieruchomość będzie nabywana”. Wadium winno być uznane na rachunku Miasta Gliwice najpóźniej **28 października 2020 r.**

Wpłacone wadium podlega:

- zaliczeniu na poczet ceny nabycia nieruchomości uczestnikowi, który wygra przetarg,
- zwrotowi pozostałym uczestnikom, w terminie do 3 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu, na wskazane konto bankowe – zgodnie ze złożoną pisemną dyspozycją,
- przeпадkowi, jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu.

6. Warunki uczestnictwa w przetargu:

- wniesienie wadium w wymaganym terminie,
- okazanie na przetargu dowodu osobistego przez osobę/y, na rzecz której/kórych będzie ewentualnie nabywana nieruchomość,
- pełnomocnictwo wydane w formie aktu notarialnego lub sporządzone w obecności pracownika Urzędu Miejskiego w Gliwicach – w przypadku pełnomocnika osoby fizycznej,

- w przypadku gdy uczestnikiem przetargu jest osoba prawna lub osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą, należy okazać aktualny (wydany w okresie 3 miesięcy przed przetargiem) odpis z Krajowego Rejestru Sądowego (w przypadku osoby prawnej) lub aktualnie (wydane w okresie 3 miesięcy przed przetargiem) zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej (w przypadku osoby fizycznej),
- pełnomocnictwo wydane w formie aktu notarialnego – w przypadku pełnomocnika osoby prawnej.

7. Dodatkowe informacje

7.1. W 6-tygodniowym terminie wyznaczonym zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-1029/19 z 6 sierpnia 2019 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego prawa własności nieruchomości oznaczonej geodezyjnie jako niezabudowana działka nr 424, obręb Przedmieście, położonej w Gliwicach przy ul. Słonecznej/Zachodniej, stanowiącej własność Miasta Gliwice oraz sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu przedmiotowych nieruchomości, nie wpłynęły żadne wnioski osób, którym przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.).

7.2. Organizator przetargu zawiadomi osobę ustaloną jako nabywcę nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Wyznaczony termin nie będzie krótszy niż 7 dni od dnia doręczenia zawiadomienia. Uczestnik, który wygra przetarg, zobowiązany jest do zapłaty wycytowanej ceny nie później niż 2 dni przed dniem zawarcia umowy przenoszącej własność z zastrzeżeniem, iż za dokonanie wpłaty uważa się uznanie jej na rachunku gminy. Akt notarialny przenoszący własność nieruchomości powinien być zawarty w terminie do 30 dni od dnia zamknięcia przetargu, tj. do 30 grudnia 2020 r.

7.3. W przypadku wygrania przetargu przez cudzoziemca w rozumieniu przepisów art. 1 ust. 2 ustawy z 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (t.j. DzU z 2017 r., poz. 2278) wymagane będzie przedłożenie, przed wyznaczonej terminem, aktu stosownego zezwolenia na nabycie nieruchomości – zgodnie z art. 1 ww. ustawy.

7.4. Koszty związane z nabyciem praw do nieruchomości oraz ujawnieniem tych praw w księdze wieczystej pokrywa nabywca.

7.5. Dodatkowych informacji na temat warunków przetargu udzieli pracownicy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami UM Gliwice w siedzibie przy ul. Jasnej 31A w Gliwicach, pokój nr 16 lub telefonicznie: 32/338-64-41 lub 32/338-64-10, 32/338-64-11, 32/338-64-12.

7.6. Niniejsze ogłoszenie zamieszczone jest na stronie internetowej www.gliwice.eu oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gliwicach.

7.7. Prezydent Miasta Gliwice zastrzega sobie prawo odwołania przetargu zgodnie z ustawą z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.).

7.8. Zbytek nieruchomości odbywa się według zasad określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. DzU z 2014 r., poz. 1490).



PREZYDENT MIASTA GLIWICE,

działając na podst. art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU z 2020 r., 65 z późn. zm.),

OGŁASZA

I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości Miasta Gliwice

3 listopada 2020 r. o godz. 12.00 w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A, w sali nr 206*, rozpocznie się I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości niezabudowanej oznaczonej jako działka nr 802, obręb Sośnica, zapisanej w KW nr GL1G/00063885/3, o powierzchni 0,0636 ha. Przedmiotowa działka położona jest w Gliwicach przy ul. Poznańskiej i stanowi własność Miasta Gliwice.

Cena wywoławcza nieruchomości brutto: **183 000,00 zł**
Wadium: 18 300,00 zł

Minimalne postąpienie: 1830,00 zł
Cena nieruchomości zawiera 23% podatku VAT zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. DzU z 2020 r., poz. 106 z późn. zm.).

1. Oznaczenie przedmiotu przetargu wg danych z ewidencji gruntów i KW

• dz. nr 802, obręb Sośnica, użytki: Bz – tereny rekreacyjno-wypoczynkowe, o pow. 0,0636 ha, zapisana w KW nr GL1G/00063885/3.

2. Opis przedmiotu przetargu

Działka nr 802, obręb Sośnica, położona jest w Gliwicach przy ul. Poznańskiej w odległości ok. 5 km od centrum miasta, w niedalekiej odległości od wjazdu na autostradę A1, we wschodniej części miasta.

Otoczenie nieruchomości stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i wielorodzinną oraz drobne punkty handlowo-usługowe. W pobliżu nieruchomości znajdują się przystanki komunikacji miejskiej.

Kształt działki zbliżony jest do trapezu. Działka jest nieogrodzona, niezagospodarowana, pokryta zielenią niską.

W pobliżu nieruchomości przebiegają następujące sieci uzbrojenia terenu:

- sieć elektroenergetyczna,

- sieć telekomunikacyjna,

- sieć wodociągowa,

- sieć kanalizacyjna.

Warunki techniczne podłączenia do sieci uzbrojenia terenu oraz możliwość zapewnienia dostawy mediów określi dysponent sieci na wniosek i koszt nabywcy nieruchomości.

Odwodnienie terenu działki w gestii przyszłego nabywcy. W granicach przedmiotowej nieruchomości przechodzi prawdopodobnie sieć drenażowa. W momencie przeprowadzenia jakichkolwiek prac należy zwrócić na nią szczególną uwagę. W przypadku jej uszkodzenia właściciel zobowiązany jest do usunięcia awarii na własny koszt oraz we własnym zakresie.

W przypadku wystąpienia przyłączy kanalizacji deszczowej, które mogą być zlokalizowane na przedmiotowej działce, odpowiada za nie właściciel. W środkowej części działki zlokalizowana jest niezidentyfikowana studnia.

Skomunikowanie działki nr 802 winno odbywać się do ul. Poznańskiej z włączeniem nowym jazdem.

Ewentualna realizacja inwestycji na działce nr 802 winna zostać poprzedzona złożeniem wniosku do Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach (wniosek 4a), gdyż warunki włączenia ruchu drogowego z działki do drogi publicznej należy rozpatrywać indywidualnie, w zależności od generowanego przez inwestycję natężenia ruchu drogowego, jego struktury kierunkowej, rodzajowej oraz innych, nieznanymi na chwilę obecną okoliczności.

3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania

Zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla obszaru obejmującego dzielnicę Sośnica – północ (uchwała nr XXXV/1062/2010 z 10 czerwca 2010 r.) przedmiotowa działka znajduje się na terenie oznaczonym symbolem:

03 MNn – co oznacza: **tereny nowej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej**

Dla terenów oznaczonych symbolem 03 MNn, ustalono następujące przeznaczenie:

- a) podstawowe:
- zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna;

- b) uzupełniające:

- usługi, w tym usługi pożytku publicznego,
- drobna wytwórczość.

Zgodnie z zasadami lokalizacji przeznaczenia na terenie 03 MNn przeznaczenie uzupełniające może być zlokalizowane wyłącznie w budynkach mieszkalnych. Zakazuje się urządzania usług rozrywkowej, a zwłaszcza dyskotek, kasyn i salonów gier, klubów nocnych i innych o podobnym stopniu uciążliwości dla otoczenia. Dla terenu o symbolu 03 MNn od ul. Poznańskiej ustalona została na rysunku planu nieprzekraczalna linia zabudowy. Działka nr 802, obręb Sośnica, w obowiązującym planie znajduje się w granicach: • obszaru górniczego „Sośnica III”, obejmującego udokumentowane złoża węgla kamiennego oraz metanu pokładów węgla o nr 338,

- obszaru rewitalizacji,

- ściślego obszaru rewitalizacji,

- strefy ochrony konserwatorskiej.

4. Termin i miejsce przetargu

Przetarg rozpocznie się 3 listopada 2020 r. o godz. 12.00 w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach, przy ul. Jasnej 31A, sala nr 206*.

*z uwagi na ogłoszony stan epidemii zmianie może ulec miejsce przeprowadzenia licytacji. Informacja o ewentualnej zmianie adresu ukaże się najpóźniej o godz. 8.00 w dniu przetargu na stronie internetowej <https://bip.gliwice.eu> w zakładce „oferta nieruchomości” oraz na drzwiach siedziby Wydziału Gospodarki Nieruchomościami przy ul. Jasnej 31A. Na salę przetargową będą wpuszczone jedynie osoby licytujące (prosimy o nieprzychylenie z osobami towarzyszącymi i dziećmi).

5. Wadium
Wadium w wysokości 18 300,00 zł należy wnieść w formie pieniężnej na konto bankowe Urzędu Miejskiego w Gliwicach – ING Bank Śląski S.A. nr 42 1050 1230 1000 0022 7701 5257, z tytułem wpłaty „Przetarg, dz. nr 802, obręb Sośnica, imię, nazwisko oraz PESEL osoby lub nazwa oraz NIP firmy, na rzecz której nieruchomość będzie nabywana”. Wadium winno być uznane na rachunku Miasta Gliwice najpóźniej 28 października 2020 r.

Wpłacone wadium podlega: • zaliczeniu na poczet ceny nabycia nieruchomości uczestnikowi, który wygra przetarg, • zwrotowi pozostałym uczestnikom, w terminie do 3 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu, na wskazane konto bankowe, zgodnie ze złożoną pisemną dyspozycją – bez możliwości przeksięgowania na inny przetarg, • przypadkowi, jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu.

6. Warunki uczestnictwa w przetargu:

- wniesienie wadium w wymaganym terminie,
- okazanie na przetargu dowodu osobistego przez osobę/y, na rzecz której/kórych będzie ewentualnie nabywana nieruchomość,

- pełnomocnictwo wydane w formie aktu notarialnego lub sporządzone w obecności pracownika Urzędu Miejskiego w Gliwicach – w przypadku pełnomocnika osoby fizycznej,

• w przypadku gdy uczestnikiem przetargu jest osoba prawna lub osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą, należy okazać aktualny (wydany

w okresie 3 miesięcy przed przetargiem) odpis z Krajowego Rejestru Sądowego (w przypadku osoby prawnej) lub aktualnie (wydane w okresie 3 miesięcy przed przetargiem) zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej (w przypadku osoby fizycznej),

- pełnomocnictwo wydane w formie aktu notarialnego – w przypadku pełnomocnika osoby prawnej.

7. Dodatkowe informacje

7.1. W 6-tygodniowym terminie wyznaczonym zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-2616/2020 z 5 sierpnia 2020 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego prawa własności nieruchomości oznaczonej geodezyjnie jako niezabudowana działka nr 802, obręb Sośnica, o powierzchni 0,0636 ha, KW nr GL1G/00063885/3, położonej w Gliwicach przy ul. Poznańskiej, stanowiącej własność Miasta Gliwice oraz sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu przedmiotowych nieruchomości nie wpłynęły żadne wnioski osób, którym przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU z 2020 r., poz. 65 ze zm.).

7.2. Organizator przetargu zawiadomi osobę ustaloną jako nabywcę nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia doręczenia zawiadomienia. Uczestnik, który wygra przetarg, zobowiązany jest do zapłaty wycytowanej ceny nie później niż 2 dni przed dniem zawarcia umowy przenoszącej własność z zastrzeżeniem, iż za dokonanie wpłaty uważa się uznanie jej na rachunku gminy. Akt notarialny przenoszący własność nieruchomości powinien być zawarty w terminie do 30 dni od dnia zamknięcia przetargu, tj. do 3 grudnia 2020 r.

7.3. W przypadku wygrania przetargu przez cudzoziemca w rozumieniu przepisów art. 1 ust. 2 ustawy z 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (t.j. DzU z 2017 r., poz. 2278) wymagane będzie przedłożenie przed wyznaczonej terminem aktu stosownego zezwolenia na nabycie nieruchomości – zgodnie z art. 1 ww. ustawy.

7.4. Koszty związane z nabyciem praw do nieruchomości oraz ujawnieniem tych praw w księdze wieczystej pokrywa nabywca.

7.5. Nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-2616/2020 z 5 sierpnia 2020 r.

7.6. Dodatkowych informacji na temat warunków przetargu udzieli pracownicy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami UM Gliwice w siedzibie przy ul. Jasnej 31A w Gliwicach, pokój nr 16 lub telefonicznie: 32/338-64-09, 32/338-64-10, 32/338-64-41, 32/338-64-12.

7.7. Niniejsze ogłoszenie zamieszczone jest na stronie internetowej www.gliwice.eu oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gliwicach.

7.8. Prezydent Miasta Gliwice zastrzega sobie prawo odwołania przetargu zgodnie z ustawą z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU z 2020 r., poz. 65 ze zm.).

7.9. Zbytek nieruchomości odbywa się według zasad określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. DzU z 2014 r., poz. 1490).

INFORMACJA SZCZEGÓŁOWA O OCHRONIE DANYCH OSOBOWYCH ZBIERANYCH PRZEZ URZĄD MIEJSKI W GLIWICACH¹

gospodarowanie nieruchomościami

INFORMACJA SZCZEGÓŁOWA O OCHRONIE DANYCH OSOBOWYCH ZBIERANYCH PRZEZ URZĄD MIEJSKI W GLIWICACH ¹	
gospodarowanie nieruchomościami	
Dane Administratora Danych	Prezydent Miasta Gliwice z siedzibą w Urzędzie Miejskim w Gliwicach (ul. Zwycięstwa 21, 44-100 Gliwice)
Dane kontaktowe Inspektora Ochrony Danych	1. Korespondencje na adres e-mail: iod@um.gliwice.pl 2. Pisemnie, telefonicznie lub osobiście do protokołu w Informacji Głównej w holu Urzędu od ul. Zwycięstwa 21 (tel. 32/339-11-65 lub 32/339-12-54), wskazując formę, w jakiej oczekują Państwo odpowiedzi i podając dane kontaktowe niezbędne do sposobu udzielenia odpowiedzi.
Cele i podstawa prawna przetwarzania danych osobowych	Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane: 1. w celu realizacji obowiązków i uprawnień wynikających z przepisów prawa w związku z realizacją zadań publicznych, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE.
Odbiorcy danych osobowych	Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane innym podmiotom, z wyjątkiem: Podmiotów uprawnionych do ich przetwarzania na podstawie przepisów prawa oraz podmiotów świadczących wsparcie techniczne dla systemów informatycznych i teleinformatycznych, w których Państwa dane osobowe są przetwarzane. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego.
Okres przechowywania danych osobowych	Dane osobowe będą przechowywane jedynie w okresie niezbędnym do realizacji celu, dla którego zostały zebrane lub, w okresie wyznaczonym przepisami prawa. Po zrealizowaniu celu, dla którego dane zostały zebrane, mogą one być przechowywane jedynie w celach archiwalnych przez okres, który wyznaczony zostanie na podstawie rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych, chyba że przepisy szczególne stanowią inaczej.
Prawa osób, których dane dotyczą, w tym dostępu do danych osobowych	Każda osoba, której dane dotyczą, może skorzystać z następujących uprawnień: 1. wystąpienia z żądaniem dostępu do swoich danych osobowych, sprostowania (poprawiania), a w przypadkach uregulowanych przepisami prawa do usunięcia lub ograniczenia ich przetwarzania.
Sposoby realizacji przysługujących praw	Powyższe uprawnienia mogą Państwo realizować: 1. składając w formie tradycyjnej odrębnie podpisane pismo w Urzędzie Miejskim w Gliwicach, 2. drogą elektroniczną, wysyłając pismo ogólne dostępne na platformie SEKAP/ePUAP, potwierdzonym profilem zaufanym lub kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
Prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego	Jeśli przetwarzanie Państwa danych osobowych narusza przepisy o ochronie danych osobowych, przysługuje Państwu prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
Informacja o wymogu/obowiązkach podania danych oraz konsekwencjach niepodania danych osobowych	Podanie przez Państwa danych osobowych jest obowiązkowe w sytuacji, gdy podstawę przetwarzania danych osobowych stanowi przepis prawa. W takim przypadku uchylenie się od podania danych osobowych może skutkować konsekwencjami przewidzianymi przepisami prawa.
Zautomatyzowane podejmowanie decyzji, profilowanie	W Urzędzie nie ma miejsca zautomatyzowane podejmowanie decyzji ani profilowanie.
Informacje dodatkowe	Prezydent Miasta Gliwice i miejskie jednostki organizacyjne (wymienione w Regulaminie Organizacyjnym Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w tabeli nr 1 „Wykaz miejskich jednostek organizacyjnych”) są współadministratorami danych osobowych zgodnie z ustaleniami przyjętymi przez organ powołany w organizacji nr 84/19 Prezydenta Miasta Gliwice z 12.08.2019 r.

¹Realizacja obowiązku informacyjnego w związku z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).



Arte dei Suonatori

Muzyka „burzy i naporu”

Określenie „Sturm und Drang” (z języka niemieckiego: burza i napór) odnosi się do utworów muzycznych tworzonych w latach 70. i 80. XVIII wieku w Niemczech, przez takich twórców jak bracia Carl Philipp Emanuel i Wilhelm Friedemann Bachowie. Tegoroczna, dwudziesta pierwsza edycja Gliwickiego Festiwalu Bachowskiego będzie ukłonem w stronę muzyki okresu burzy i naporu i jej wielkiego spadkobiercy: Ludwiga van Beethovena. Miasto Gliwice zaprasza!

– Proponujemy wspólną wędrówkę szlakiem od Bacha do Beethovena. Pozostając w kręgu silnych, pełnokrwistych uczuć, zajrzemy też na chwilę do jedynej obszaru, w którym nie gościł wszechogarniający geniusz Jana Sebastiana – świata barokowej opery – mówi Piotr Oczkowski, dyrektor Gliwickiego Festiwalu Bachowskiego.

Impreza rozpocznie się w sobotę 3 października o godz. 19.30 koncertem „Na królewskiej scenie”. W kościele pw. Wszystkich Świętych (ul. Kościelna 4) zabrmi muzyka Georga Friedricha Händla w wykonaniu **Krystiana Adama Krzeszowiaka**

(tenor), **Natalii Rubiń** (sopran) i **The Violin Consort** w składzie: Zbigniew Pilch (I skrzypce), Radosław Kamieniarz (II skrzypce), Piotr Chrupek (altówka), Bartosz Kokosza (wiolonczela), Stanisław Smółka (kontrabas) i Marta Niedźwiecka (klawesyn). 7 października w kościele pw. Wszystkich Świętych o godz. 19.30 zabrmi sonata triowa C. P. E. Bacha o tytule programowym „Rozmowa między Sangwnikiem a Melancholikiem”. Zagra poznański zespół **Arte dei Suonatori**.

Na 10 października w kościele pw. Podwyższenia Krzyża Świętego (ul. Daszyńskiego 2) zaplanowano koncert dwóch klawesynistek:

Elżbiety Stefańskiej i **Mariko Kato-Shioya**. Początek o godz. 19.30.

14 października o godz. 18.30 w kościele Marcina Lutra (ul. Strzelców Bytomskich 18) rozpocznie się recital **Petry Matějovej**. Ostatni koncert w ramach tegorocznego festiwalu rozpocznie się w piątek 16 października o godz. 19.00 w kościele pw. św. Bartłomieja (ul. Bernardyńska 19). „Sztukę fugi” na organach zaprezentuje **Andrzej Białko**. Bachowskie arcydzieło było wielką inspiracją dla Ludwiga van Beethovena i zarazem ostatnią kompozycją kantora z Lipska, która nieprzerwanie od prawie trzystu lat oczarowuje kolejne pokolenia melomanów. (mm)

Noc spod znaku sztuki

W nocy swoje drzwi otworzą przed mieszkańcami galerie oraz pracownie artystyczne. 3 października odbędzie się ArtNoc. W zaułkach, podwórkach i na placach królować będzie sztuka. Idąc tropem gliwickiej sztuki, zajrzemy nie tylko do muzeów i galerii sztuki, ale też do kawiarni, a także na woonerf Siemińskiego. Gliwicka noc otwartych galerii skierowana jest do wszystkich zainteresowanych – między godz. 16.00 a 23.00 warto mieć oczy szeroko otwarte!

Tradycyjnie w akcję włączają się znane gliwickie galerie: Melina (ul. Częstochowska 16) z wystawą plakatów „12 Plakatów Wielkich Mistrzów”, Brama (ul. Krótka 1–3) z ekspozycją „Powstanie materii – suplement”. Galeria Sztuki Współczesnej Esta (ul. Raciborska 8) zaprasza na SHOWroom #2. W galerii na6 (ul. Matejki 6) zostanie otwarta wystawa „Piękna i bestia” Daniela Eysmonta.

W Młodzieżowym Domu Kultury w Gliwicach (ul. Barlickiego 3) swoje prace fotograficzne prezentują uczniowie MDK-u. W kinie Amok (ul. Dolnych Wałów 3) o godz. 16.15 rozpoczyna się projekcja filmów o sztuce i artystach, między innymi dokument „Van Gogh & Japonia”. Na al. Przyjaźni Centrum Inicjatyw Społecznych zaprezentuje instalację „Ogród na Sztukę”. W galerii ArtStudio (ul. Kaczyniec 26)



U.M. Gliwice

zostaną pokazane prace Witolda Cichońskiego. Wiele będzie działa się także w Sklepiku z marzeniami (ul. Górnych Wałów 13) – tam motywem przewodnim będzie teatr lalek oraz zdobienie toreb.

Na kulturalnej trasie znajduje się jeszcze wiele miejsc, m.in. Stacja Artystyczna Rynek (Rynek 4–5), Muzeum Tatuażu (ul. Krupnicza

16), Warsztat Miejski (ul. Pszczyńska 1), pracownie artystyczne, a nawet kafejki. Szczegóły dostępne są na stronie internetowej: www.gliwickaartnoc.pl.

13 ArtNoc jest organizowana przez Stowarzyszenie Melina. Projekt jest dofinansowany z budżetu Miasta Gliwice. (mm)

MIEJSKA
BIBLIOTEKA
PUBLICZNA
W GLIWICACH

POLECA



Miejska Biblioteka Publiczna w Gliwicach zaprasza na literacką jesień, czyli na trzecią już edycję „Haczyka – gliwickich spotkań literackich”. Tematem przewodnim tegorocznej edycji będzie literatura fantasy i science fiction.

Przez dwa miesiące odbędzie się 10 wydarzeń skierowanych do młodszych i starszych fanów gatunku – i nie tylko! Na początek zachęcamy do wzięcia udziału w mobilnej grze miejskiej „Władcy światów”. Gracze, korzystając z aplikacji mobilnej ActionTrack, wcielią się w postać pierwszego oficera wehikułu i w trakcie podróży przez literacko-filmowe miejsca i czasy m.in. podejmą próbę obrony Hogwartu przed dementorami, wezmą udział w wielkiej Bitwie Pięciu Armii i sprawdzą, co działo się dawno, dawno temu, gdzieś za Cieśniną Andromedzką... Gra startuje 3 października o godz. 10.00 w Filii nr 1 przy pl. Inwalidów Wojennych 3.

Z kolei 8 października, o godz. 18.00, wszystkich miłośników twórczości Lema zapraszamy do Biblioteki Centralnej na

literackie spotkanie z **Wojciechem Orlińskim** – znawcą dzieł i biografii Lema, polskim dziennikarzem, publicystą i pisarzem, autorem książek podróżniczych, fantastycznych i publicystycznych. Spotkanie poprowadzi Anna Hrycyszyn.

Działania zostały dofinansowane ze środków Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego pochodzących z Funduszu Promocji Kultury. Szczegółowy program spotkań w ramach „Haczyka” oraz regulamin gry miejskiej dostępne są na stronie: www.biblioteka.gliwice.pl.

Biblioteka dokłada wszelkich starań, aby korzystanie z jej usług w tym wyjątkowym czasie przebiegało sprawnie i bez zakłóceń. Do zobaczenia! (MBP)



Unikatowe lalki pochodzące z prawie wszystkich kontynentów, z czego najstarsza ma ponad 150 lat, podziwiać będzie można od 5 października w sali wystawowej Biblioteki Centralnej. Wystawa, organizowana w ramach projektu Miejskiej Biblioteki Publicznej w Gliwicach „Lalka w teatrze życia”, prezentować będzie niezwykłą kolekcję lalek, gromadzonych od lat przez Ewę i Jagodę Liszkę.

W kolekcji znajdują się m.in. egzemplarze z Afryki i Ameryki Południowej, unikatowa lalka nagrobna z Kuby, magiczne figurki z Indonezji, lalki japońskie zwane „kokesi”. Dużą grupę stanowią postaci w tradycyjnych strojach narodowych, regionalnych lub przedstawiające różne warstwy społeczne, takie jak koronczarka z Brukseli, torreador z Hiszpanii czy wytwórca wina z Sycylii. Kolekcja obejmuje również lalki w strojach historycznych z Polski, Anglii, Francji i Włoch. Ekspozycja przełamuje stereotypowe wyobrażenie lal-

ki, rozwija wyobraźnię widza, rodzi chęć podróżowania, a jednocześnie poszerza znajomość innych kultur i obyczajów.

Działania zostały dofinansowane ze środków Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego pochodzących z Funduszu Promocji Kultury.

Na wernisaż i oficjalne otwarcie wystawy zapraszamy 5 października o godz. 17.30. Wystawę zwiedzać można do końca miesiąca, w godzinach otwarcia Biblioteki. (MBP)