

SZKOŁA MUZYCZNA

**Pierwszy dzwonek
w nowej siedzibie**

>> 3

BUDŻET OBYWATELSKI

**Rozpoczęło się głosowanie.
Nie przegap!**

>> 7

KULTURA

**Miedzianka
już 28 sierpnia**

>> 13

Tygodnik
bezpłatny

34 | 2022
{#1123}
25.08.2022

ISSN: 1642-1108



GLIWICE

miejski serwis informacyjny



gliwice.eu

Zmiany nad Wójtowianką



#zielonegliwice

**Powstaje
nowe miejsce
wypoczynku**

wizualizacje: Pracownia 4ASTO

>> 4-5

Pożegnaliśmy panią Teklę

19 sierpnia zmarła pani Tekla Juniewicz, najstarsza Polka w historii, rekordzistka długowieczności Polski, najstarsza mieszkanka w historii województwa śląskiego, druga najstarsza osoba na świecie, a przede wszystkim niezwykła kobieta o wielkim sercu i mocnym charakterze. Przeżyła 116 lat, 2 miesiące i 9 dni.

Pani Tekla Juniewicz urodziła się 10 czerwca 1906 r. w naddniestrzańskiej wsi Krupsko (ówczesnie Austro-Węgry, pod rządami Franciszka Józefa), 40 km od Lwowa. Po wybuchu I wojny światowej i śmierci mamy mała Tekla trafiła do szkoły w Przeworsku, którą opiekowała się księżna Lubomirska, a prowadziły siostry Szarytki. Miała 12 lat, gdy Polska odzyskała niepodległość. W 1927 r. wyszła za mąż za Jana Juniewicza i zamieszkała w Borysławiu. Miała dwie córki – Janinę i Urszulę.

Po II wojnie światowej, w listopadzie 1945 r., pani Tekla wraz z mężem i córkami opuściła terytorium włączone do Związku

Radzieckiego i przez Sambor, przez dwa tygodnie jechała pociągiem do Gliwic. Juniewiczowie zamieszkali w gliwickiej dzielnicy Sośnica. W 1980 r. roku pani Tekla została wdową. Do 103. roku życia była samodzielna, później zaopiekowały się nią wnuki: Anna i Adam, z którymi mieszkała w Gliwicach-Łabędach do swojej śmierci 19 sierpnia 2022 r.

Pani Tekla przez całe życie była bardzo aktywna, nie znosiła stagnacji. Lubiła kino, programy historyczne, grę w karty i kwiaty, uprawiała ogródek, dużo czytała. Uwielbiała towarzystwo i podróże. Bardzo kochała swoją rodzinę, z którą była bardzo związana. (mf)



Niemal 1400 nowych roślin. Będzie pięknie!



#zielonegliwice



fot. M. Fołtyn / UM Gliwice

Ambrowce, róże, hortensje, powojniki przy nowych drewnianych pergolach już zdobią aleję Przyjaźni. Rośliny, gdy podrosną, będą zapewniać cień i sprzyjać relaksowi na ławeczkach. Trwają również prace przy zazielenianiu pasa drogowego u zbiegu ulic Orlickiego i Powstańców Warszawy.

Przy alei Przyjaźni (na odcinku od Zwycięstwa do ul. Chudoby) zamontowano zachęcające do wypoczynku pergole, które już niebawem obrosną powojnikami, dając przyjemny cień i odrobinę chłodu. Pojawiło się też siedem ambrowców amerykańskich o liściach podobnych do klonów. Latem są błyszczące i ciemnozielone, natomiast jesienią zmieniają kolor na czerwony, lekko wpadający w fiolet. Nasadzono też róże, jałowiec i hortensje. W sumie posadzono 142 rośliny. Zadanie zreali-

zowano w ramach Gliwickiego Budżetu Obywatelskiego.

Wciąż zazieleniają się pasy drogowe. W ostatnim czasie obsadzono 150 różami i 150 tawulcami rabatę u zbiegu ulic Orlickiego i Powstańców Warszawy. To nie koniec zmian na tym skrzyżowaniu. Trwa „odbukowywanie” wysepki na jezdni, gdzie także pojawi się zieleń. W sumie zaplanowano nasadzenie 1244 roślin, m.in. hortensji i bodziszek. (mf)

Pula programu „Mój deszcz” powiększona

Druga edycja gliwickiego programu małej retencji „Mój deszcz” ma swoją kontynuację. Złożonych wniosków było tak wiele, że szybko wyczerpała się półmilionowa pula przeznaczona na dofinansowanie wykonania zbiorników gromadzących wodę. Prezydent Adam Neumann podjął decyzję o zwiększeniu środków na ten cel i przeznaczenie ich na prawidłowo złożone już w tej edycji wnioski.

Program „Mój deszcz” cieszy się coraz większym zainteresowaniem gliwiczian. W ubiegłym roku, w ramach jego pierwszej edycji, mieszkańcy złożyli około 200 wniosków, a po ich weryfikacji finalnie podpisano 130 umów na dofinansowanie na łączną kwotę ponad 307 tys. zł.

W ramach programu „Mój deszcz” mieszkańcy mogą uzyskać nawet 4 tys. zł jednorazowego dofinansowania na wykonanie zbiorników podziemnych i naziemnych (w tym dekoracyjnych) służących gromadzeniu i wykorzystaniu wód opadowych i roztopowych przy swoim domu. W tym roku rozszerzony został katalog beneficjentów – o dofinansowanie w wysokości 500 zł mogli starać się działkowcy rodzinnych ogródków działkowych zabudowanych altaną.

„Mój deszcz” okazał się strzałem w dziesiątkę! W tym roku wniosków było prawie dwa razy więcej niż w roku ubiegłym, bo 397.

Pół miliona zaplanowane na tegoroczną edycję programu wystarczyło na dotacje dla 182 wnioskodawców. W tej sytuacji prezydent Gliwic zdecydował o zwiększeniu środków na realizację tegorocznej edycji programu. Zostaną one przeznaczone na dofinansowania wniosków, które złożono w wymaganym terminie i przejdą pozytywnie weryfikację. O przyznaniu dofinansowania wnioskujący będą poinformowani telefonicznie. (ap)

Gliwicki program dotacyjny „Mój deszcz” wpisuje się w założenia realizowanego przez miasto Miejskiego Planu Adaptacji do zmian klimatu. W obliczu coraz częstszych okresów susz, gromadzenie deszczówki staje się dobrym sposobem na zatrzymywanie wód opadowych. Zebrana woda świetnie sprawdza się m. in. do podlewania roślin i nawadniania ogrodu. Co ważne – łapanie deszczówki nic nie kosztuje, przynosi natomiast oszczędności w domowym budżecie, a dodatkowo pomaga w dbaniu o prawidłową gospodarkę wodną. (ap)



Miejski Serwis Informacyjny – Gliwice

Wydawca: Urząd Miejski w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21, 44-100 Gliwice,

e-mail: kom@um.gliwice.pl, gliwice.eu

Redakcja: Joanna Lenczowska (redaktor naczelny), tel. 32/239-11-74, e-mail: lenczowska_j@um.gliwice.pl,

Katarzyna Kozub-Kulik (zastępca red. naczelnego), Monika Fołtyn, Monika Lipiec, Magdalena Mickielewicz, Alicja Potrawa

Ogłoszenia/dystrybucja: Małgorzata Kazek-Baranowska, tel. 32/238-55-44, e-mail: ogloszenia@um.gliwice.pl

Skład/grafika: Tomasz Królik, tel. 32/238-56-03, e-mail: krolik_t@um.gliwice.pl

Nakład: 23 000 egzemplarzy. Druk: AGORA POLIGRAFIA, Warszawa



GLIWICE
miejski serwis informacyjny

Redakcja zastrzega prawo skracania i adiacji językowo-stylistycznej nadsyłanych materiałów. Nie zwracamy tekstów, które nie były zamówione.

Ostatnie poprawki i... pierwszy dzwonek!

Już za kilka dni, po kilkunastu miesiącach prac, nowa siedziba Państwowej Szkoły Muzycznej zacznie tętnić życiem – śpiewem i muzyką. Zmodernizowany na potrzeby PSM zabytkowy budynek przy ul. Księcia Ziemowita 12 składa się z dwóch pięter i trzech segmentów. Powstały tam wygodne i funkcjonalne sale dydaktyczne, sale prób dla orkiestry i chóru, nowoczesna winda dla osób z niepełnosprawnościami, pozwalająca na transport sprzętu muzycznego, a także biblioteka. Aranżowana jest też sala koncertowa z prawdziwego zdarzenia, mogąca pomieścić na widowni 300 słuchaczy.



nych o różnych charakterystykach kierunkowości oraz o różnych czułościach. Do szkoły dostarczono ponadto szereg akcesoriów scenicznych oraz odtwarzacz-rejestrator sygnałów fonicznych.

Prace porządkowe i poprawkowe toczą się również na szkolnym dziedzińcu, gdzie powstały chodniki i 61 miejsc postojowych, w tym 2 dla osób z niepełnosprawnościami. Nad całością, realizowaną ze środków budżetu miasta przez firmę Milimex SA z Siemianowic Śląskich oraz gliwicką spółkę Inwestycje, Budownictwo, Handel „Inwest-Complex” (inżynier kontraktu), czuwa konserwator zabytków. Koszt przebudowy sięga ok. 27 mln zł. (kik)

To już ostatnie porządki i poprawki w historycznym, pogimnazjalnym gmachu. Najcięższe i najdłużej trwające roboty budowlane – m.in. wzmocnienie fundamentów i konstrukcji dachu, wymiana stropów, okien i drzwi, budowa nowoczesnej windy, pieczołowita renowacja tynków, cegieł i klinkierów, przebudowa układu sal, którym nadano zupełnie nowe funkcje – są tylko wspomnieniem. Szkoła domyka obecnie etap przeprowadzki z dotychczasowej, wieloletniej siedziby PSM przy ul. Siemińskiego, niewystarczającej na potrzeby kształcenia blisko pół tysiąca uczniów. Pod nowy adres przewożony jest sprzęt muzyczny, dobiega też końca aranżacja i wyposażenie poszczegól-

nych szkolnych pomieszczeń. W tzw. sali kameralnej trwają prace związane z montażem instalacji audio-wideo i technologii niezbędnej do obsługi wybudowanej tam sceny.

Wakacje były szczególnie intensywne pod kątem prac wykończeniowych prowadzonych w segmencie na tyłach szkoły – budynku sali koncertowej. W tym czasie doczyszczano jego elewację, wykonano też parkiety i podwieszane sufity, ułożono płytki i akustyczne okładziny ścienne. Elementy akustyczne pojawiły się także na suficie sali koncertowej. Podobnie jak w głównym budynku szkol-

nym, w sali koncertowej wciąż trwają prace związane z montażem instalacji audio-wideo i technologii niezbędnej do obsługi sceny. Instalowany pasywny system nagłośnienia frontowego (dwa głośniki szerokopasmowe zawieszane po dwóch stronach nad krawędzią sceny, dwa głośniki niskotonowe pod sceną, wielokanałowy wzmacniacz mocy plus aktywne monitory odsłuchowe) ma zapewnić krystaliczny dźwięk roznoszący się równomiernie po widowni podczas wszystkich wydarzeń artystycznych. Występującym w sali uczniom nie zabraknie też przewodowych i bezprzewodowych mikrofonów wokalnych i instrumental-

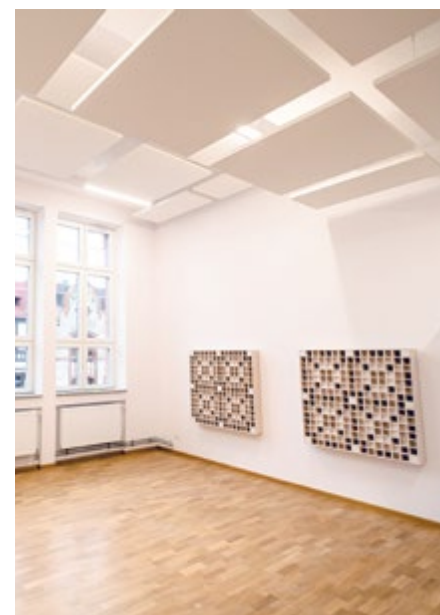


foto: M. Buksa / UM Gliwice



Mariusz Śpiewok, zastępca prezesa Gliwic

– Od wielu lat dyrekcja Państwowej Szkoły Muzycznej sygnalizowała problemy lokalowe. Brak miejsca niezbędnego do kształcenia uczniów ograniczał możliwości rozwoju. Zaproponowany ostatecznie przez miasto budynek po dawnym Gimnazjum nr 1 okazał się strzałem w dziesiątkę. To piękna i udana modernizacja, choć przeprowadzona w bardzo trudnym dla samorządu czasie – okresie pandemii oraz związanych z tym trudności na rynku budowlanym. W nowej, zmodernizowanej od podstaw siedzibie szkoły uzdolniona muzycznie młodzież będzie miała do dyspozycji dwa razy więcej przestrzeni niż obecnie i zdecydowanie lepsze warunki do nauki. Podniesie się też standard pracy pedagogów. Zachęcam wszystkich zainteresowanych do obejrzenia tego pięknego obiektu – planujemy umożliwienie zwiedzenia szkoły w październiku, o dokładnym terminie poinformujemy już niedługo.





wizualizacja: Pracownia 44STO

ZMIANY NAD WÓJTOWIANKĄ!

Powstaje nowe miejsce wypoczynku

Gliwiczanie zyskają atrakcyjny teren rekreacyjny w południowej części miasta. W tym celu zagospodarowany zostanie suchy zbiornik retencyjny w pobliżu osiedla Sikornik. Nie tylko będzie chronił podczas ulewnych deszczów, ale zyska też dodatkową funkcję. Powstanie miejska przestrzeń o charakterze parkowym, ze ścieżką dla rowerzystów i pieszych, elementami małej architektury i bardzo dużą ilością zieleni. Realizacja planów nabiera tempa – właśnie podpisano umowę z wykonawcą inwestycji.

Nowa miejska przestrzeń rekreacyjna powstanie pomiędzy osiedlem Sikornik a obwodnicą miejską. Obecnie budowany tam jest suchy zbiornik retencyjny na potoku Wójtowianka – ważny i niezbędny element kompleksowego systemu ochrony przeciwpowodziowej miasta. Choć jest w trakcie realizacji, już teraz pełni funkcję retencyjną – zatrzymuje wodę i znacznie ogranicza jej dopływ w kierunku ul. Nowy Świat, o czym można się było przekonać niedawno, podczas ulewnych deszczów.

Zgodnie z oczekiwaniami wyrażanymi przez mieszkańców – prezydent Gliwic zdecydował, że teren ten zyska dodatkową funkcję i będzie na co dzień służyć gliwiczantom.

Trwająca budowa zbiornika, wraz z jego rekreacyjnym zagospodarowaniem, obejmie w sumie 10 hektarów, a zieleń pokrywać będzie docelowo 70% tego obszaru.

Plany nabierają bardzo realnych kształtów. Miasto rozstrzygnęło przetarg na rekreacyjne zagospodarowanie zbiornika – wygrało konsorcjum firm: MELKAD Sp z o.o. i Zakładu Wielobranżowego MELKAD Klemens Scheithauer. Zajmie się ono zarówno zaprojektowaniem, jak i wykonaniem inwestycji. Umowa została podpisana, a wszystkie prace powinny zakończyć się pod koniec trzeciego kwartału 2023 roku.

Na Wójtowiance powstaje już zbiornik retencyjny. Obecnie prowadzone są roboty ziemne

potrzebne do wykonania zapory czołowej i czaszy zbiornika, wykonywane są drogi dojazdowe wokół zbiornika oraz prace konstrukcyjno-budowlane. Prace przy zagospodarowaniu rekreacyjnym tego terenu będą mogły być w części prowadzone równolegle.

Pomysł na stworzenie nowej miejskiej przestrzeni rekreacyjnej został wcześniej przedstawiony w koncepcji, przygotowanej na zlecenie miasta przez Pracownię 44STO – tę samą, która sporządziła projekt modernizacji parku Chrobrego. Zostanie on dopre-

cyzowany w projekcie i wtedy znane będą wszystkie szczegóły.

Otwarta i ogólnodostępna przestrzeń powinna przyciągać nie tylko mieszkańców pobliskich osiedli, ale również gliwiczanie z innych części miasta.

Zbiornik retencyjny zlokalizowany jest częściowo w naturalnym zagłębieniu doliny potoku. Ukształtowanie oraz wysokość skarp pozwolą na ich rekreacyjne wykorzystanie. Planowane jest również umożliwienie tymczasowego wchodzenia na dno zbiornika, jednak z uwzględnieniem zasad bezpieczeństwa związanych z opadami deszczu lub zagrożeniem powodziowym. Na dnie znajdują się elementy zagospodarowania, które mogą być okresowo zalewane, dlatego mają być wykonane z naturalnych materiałów, takich jak głazy czy kłody drewniane. Udostępniony zostanie też teren wokół zbiornika.

– Nowa, zielona i bezpieczna przestrzeń rekreacyjna nad Wójtowianką będzie miejscem atrakcyjnym dla osób w różnym wieku. Taki spory teren rekreacyjny bardzo przyda się w pobliżu Sikornika i Wójtowej Wsi, gdzie



istnieją i będą powstawać nowe domy dla gliwiczian. Wcześniej teren ten należał w znacznej części do osób prywatnych, a korzystanie z niego było dobrą wolą właścicieli działek. Teraz zmieni się w ogólnodostępną miejską przestrzeń – ładną, zieloną i umożliwiającą relaks w gronie rodziny lub znajomych, pozwalającą też na aktywność fizyczną – mówi **Mariusz Śpiewok**, zastępca prezydenta Gliwic.

Co dokładnie zaplanowano?

Wiele miejsc odpoczynku i rozmaite elementy małej architektury. Rozsiąść będzie można się na ławkach, leżakach, pod pergolami i wiatami, przy stołach piknikowych. Będą podesty z miejscami do siedzenia, bujaki dla dzieci i punkty obserwacyjne. Przewidziano minipark z wypoczynkowymi polanami i miejscem do prowadzenia np. plenerowych zajęć edukacyjnych. Powstać mogą trawniki, na których będzie można opalać się i poczytać książkę. Urządzony może zostać plac zabaw i plenerowa siłownia. A to wszystko w otoczeniu drzew i różnorodnych kompozycji roślinnych.

O parkowym charakterze tego miejsca przesądzać ma różnorodna roślinność – przewidziano zasadzenie ponad 700 drzew, krzewy mogą pokryć ponad 8 tys. m², byliny ponad 24 tys. m², a łąki kwietne ponad 26 tys. m².

Rośliny dobrane muszą zostać tak, aby zdobić to miejsce w różnych porach roku i zapewniać różnorodność biologiczną. To odpowiednie gatunki dostosowane do panujących warunków, cieszące oczy spacerowiczów, ale pożyteczne także dla owadów i małych zwierząt.

Zgodnie z założeniami, dominować mają gatunki roślin rodzimych, w tym występujące w okolicy (np. grab pospolity, klon zwyczajny, lipy drobnolistne i szerokolistne, graby pospolite, klony pospolite, klony jawory, dęby szypułkowe, jarzęby pospolite, brekinie, bez czarny, kalina). Teren zdobić mogą też wielogatunkowe łąki kwietne, rośliny wodne i przywodne.

Powstanie oczywiście ścieżka dla spacerowiczów i rowerzystów. Nowa przestrzeń ma być dostosowana do potrzeb osób z niepełnosprawnościami i oświetlona.

Prace prowadzone będą etapami. Koszt zagospodarowania rekreacyjnego zbiornika wyniesie prawie 17,9 mln zł, ale

miasto postarało się o wsparcie ze źródeł zewnętrznych. Mniej więcej połowa kosztów zostanie pokryta ze środków unijnych,

a Gliwice starają się o zwiększenie dofinansowania.

(al)



wizualizacje: Pracownia 44STO



Nowa miejska przestrzeń rekreacyjna powstanie między osiedlem Sikornik a obwodnicą miejską – w tym celu ciekawie wykorzystany zostanie teren budowanego już zbiornika retencyjnego na potoku Wójtowianka.

fol. K. Krzeminski / UM Gliwice

Święto Straży Miejskiej

Z okazji Święta Straży Miejskiej, obchodzonego 29 sierpnia, składam Komendantom oraz Funkcjonariuszom i Pracownikom Straży Miejskiej najlepsze życzenia wraz z podziękowaniem za trud ponoszony w wypełnianiu codziennych obowiązków, odpowiedzialność i zaangażowanie w pracy zawodowej.

Jestem pełen uznania dla Waszej niełatwej pracy na rzecz lokalnej społeczności.

Z całego serca dziękuję Wam za wzorową służbę, wszystko co robicie dla bezpieczeństwa miasta i jego mieszkańców. Jestem przekonany, że rzetelność i profesjonalizm będą nadal Wam towarzyszyć w pomnażaniu dotychczasowego dorobku i osiągnięć.

Życzę wszystkim zdrowia, wszelkiej pomyślności, uznania w oczach przełożonych i społeczeństwa oraz wielu wyróżnień i awansów służbowych. Niech satysfakcja i dumy z dotychczasowych dokonań towarzyszy Wam w dalszej pracy zawodowej.

Adam Neumann
Prezydent Gliwic

Gliwicki Dzień dla Zdrowia. Zostań partnerem akcji!



Wydział Zdrowia i Spraw Społecznych Urzędu Miejskiego w Gliwicach poszukuje partnerów do udziału w akcji zdrowotnej „Gliwicki Dzień dla Zdrowia”, która odbędzie się 22 października.

Gliwicki Dzień dla Zdrowia to jednodniowa akcja zdrowotna dla mieszkańców, podczas której podmioty lecznicze udzielają konsultacji i porad w proponowanych obszarach zdrowotnych. Każdego roku, od 2011 r., z darmowych badań i spotkań ze specjalistami korzysta bardzo dużo gliwiczian.

Wydział Zdrowia i Spraw Społecznych zachęca do współpracy podmioty lecznicze lub inne podmioty świadczące

usługi w zakresie zdrowia. Zainteresowani proszeni są o wypełnienie druku zgłoszenia i złożenie go w Biurze Podawczym Urzędu Miejskiego w Gliwicach (ul. Zwycięstwa 21) lub przesłanie drogą elektroniczną na adres: zd@um.gliwice.pl w terminie do 23 września.

W przypadku pytań należy kontaktować się z Beatą Jeżyk (Wydział Zdrowia i Spraw Społecznych UM) pod numerem telefonu 32/238-54-33. (mf)

Wnioski o dodatek węglowy można składać w OPS

Do 30 listopada można składać wnioski o wypłatę dodatku węglowego. Świadczenie w wysokości 3 tys. zł zasilą budżety gospodarstw domowych, których źródłem ogrzewania jest węgiel lub paliwa węgl pochodne. Wnioski od gliwiczian przyjmowane są w Ośrodku Pomocy Społecznej.

Zgodnie z wprowadzonymi przepisami, w przypadku dodatku węglowego nie obowiązuje kryterium dochodowe, lecz jego przyznanie uzależnione jest od głównego źródła ogrzewania.

Kto może otrzymać dodatek węglowy?

Nowe świadczenie mogą otrzymać gospodarstwa domowe, dla których głównym źródłem ogrzewania jest kocioł na paliwo stałe, kominek, koza, ogrzewacz powietrza, trzon kuchenny, piecokuchnia, kuchnia węglowa lub piec kaflowy na paliwo stałe (węgiel kamienny, brykiet lub pelet, zawierające co najmniej 85% węgla kamiennego).

Warunkiem otrzymania dodatku jest wpis lub zgłoszenie źródła ogrzewania do Centralnej Ewidencji Emisyjności Budynków.

OPS informuje, że dodatek węglowy przysługuje:

- osobie fizycznej samotnie zamieszkującej i gospodarującej (gospodarstwo domowe jednoosobowe),
- osobie fizycznej i osobom z nią spokrewnionym lub niespokrewnionym, pozostającym w faktycznym związku, wspólnie z nią zamieszkującym i gospodarującym (gospodarstwo domowe wieloosobowe).

Dodatek dla gospodarstwa domowego w wysokości 3 tys. zł jest świadczeniem wypłacanym jednorazowo.

Dodatek węglowy nie przysługuje osobie w gospodarstwie domowym, na potrzeby którego zostało zakupione paliwo stałe, po cenie i od przedsiębiorcy, o których mowa w art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 23 czerwca 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach służących ochronie odbiorców niektórych paliw stałych w związku

z sytuacją na rynku tych paliw (zakup po cenie nie wyższej niż 996,60 zł brutto za tonę na potrzeby własne gospodarstwa domowego).

Gdzie złożyć wniosek?

Wnioski można składać do 30 listopada 2022 r.:

- elektronicznie za pośrednictwem platformy ePUAP,
- wrzucając wniosek do urny w siedzibie Ośrodka Pomocy Społecznej w Gliwicach przy ul. Górnych Wałów 9 (poniedziałek: 7.30–17.00, wtorek-czwartek: 7.30–15.30, piątek: 7.30–14.00),
- za pośrednictwem poczty (papierowo) na adres OPS.

Kiedy wypłacone zostaną pieniądze?

Świadczenie wypłaca się w terminie do miesiąca od dnia złożenia wniosku o jego wypłatę.

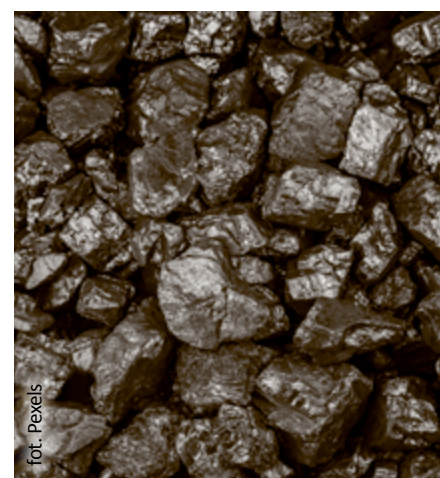


foto: Pexels

Ośrodek Pomocy Społecznej w Gliwicach prześle wnioskodawcy informację o przyznaniu dodatku węglowego na wskazany przez niego adres poczty elektronicznej (pod warunkiem, że został wskazany). Brak wskazania adresu poczty elektronicznej nie będzie mieć wpływu na wypłatę świadczenia. Świadczenie będzie wypłacane przelewem na wskazany we wniosku rachunek bankowy.

Więcej informacji można uzyskać w OPS pod numerami telefonów 32/335-97-14, 32/335-97-20.

Formularz wniosku oraz wzór wypełnionego formularza zamieszczono na stronie internetowej opsgliwice.pl (dział Formy pomocy/Dziecko i rodzina/Dodatek węglowy). W formie papierowej wnioski można odebrać w OPS w godzinach pracy ośrodka. (OPS/al)

Głosowanie do 14 września. Nie przegap!



Gliwicki Budżet
Obywatelski
2023

Ruszyło głosowanie na projekty zaproponowane przez mieszkańców w ramach obecnej – dziesiątej – edycji Gliwickiego Budżetu Obywatelskiego. Zależy Ci na poprawianiu jakości życia w mieście? Chcesz mieć wpływ na zmiany w swoim otoczeniu? Wskaż zadania, które powinny być zrealizowane w przyszłym roku.

Wśród projektów zgłoszonych w tym roku przez mieszkańców znalazły się zarówno zadania inwestycyjne dotyczące np. miejsc rekreacji, projekty związane z zazielenianiem miasta, jak i tzw. zadania miękkie polegające np. na organizacji różnego rodzaju spotkań w dzielnicach, zajęć sportowych czy aktywności dla seniorów, dzieci i młodzieży.

Do głosowania skierowano 122 projekty dzielnicowe i 8 ogólnomiejskich.

Lista wniosków poddawanych pod głosowanie dostępna jest w wersji elektronicznej m.in. na Gliwickiej Platformie Partycypacyjnej decydujmyrazem.gliwice.pl (w dziale Gliwicki Budżet Obywatelski), a w formie papierowej – w miejscach do głosowania (publikowana była także w poprzednim wydaniu MSI).

Głosowanie w ramach Gliwickiego Budżetu Obywatelskiego 2023 rozpoczęło się 24 sierpnia i potrwa do 14 września.

Kto może uczestniczyć w głosowaniu?

W głosowaniu może wziąć udział każdy mieszkaniec Gliwic, bez względu na wiek.

Można oddać maksymalnie dwa głosy – JEDEN na projekt dzielnicowy (w dowolnej dzielnicy) oraz JEDEN na projekt ogólnomiejski.

Głosowanie w formie elektronicznej

Głosy można oddać na elektronicznym formularzu, dostępnym na platformie partycypacyjnej decydujmyrazem.gliwice.pl do 14 września do godz. 20.00.

Aby głos był ważny, konieczne jest zatwierdzenie linku aktywacyjnego przesłanego na wskazany adres e-mail lub wprowadzenie kodu otrzymanego jako SMS.

Jeden adres e-mail i jeden numer telefonu mogą zostać wykorzystane do potwierdzenia głosu jednokrotnie.



Głosowanie w formie papierowej

Głos w formie papierowej można oddać, wrzucając wypełniony i podpisany formularz do oznakowanych urn:

- 📄 w holu Biura Obsługi Interesantów Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Zwycięstwa 21 oraz w filii UM przy ul. Jasnej 31A;
- 📄 w siedzibach Centrum 3.0 – Gliwickiego Ośrodka Działań Społecznych przy ul. Zwycięstwa 1, ul. Jagiellońskiej 21 oraz ul. Studziennej 6;
- 📄 w wybranych filiach Miejskiej Biblioteki Publicznej w Gliwicach (wykaz w ramce).

Wypełniony i podpisany formularz można również przesłać listownie na adres Centrum 3.0, ul. Zwycięstwa 1, 44-100 Gliwice (o fakcie oddania głosu w terminie decyduje data jego doręczenia do siedziby Centrum 3.0).

Papierowe formularze są dostępne w miejscach głosowania. Można je także wydrukować z Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Gliwicach (dział Gliwicki Budżet Obywatelski).

Osoby, którym rodzaj niepełnosprawności uniemożliwia złożenie wniosku, mogą skorzystać z pośrednictwa konsultanta ds. osób niepełnosprawnych w Biurze Obsługi Interesantów Urzędu Miejskiego przy ul. Zwycięstwa 21 (w godzinach pracy UM, po okazaniu dokumentu potwierdzającego dane osobowe).

Warto wiedzieć

Pula środków na GBO 2023 wynosi 8 348 000 zł, z tego:

- ➡ 7 348 000 zł zaplanowano na projekty realizowane w dzielnicach miasta,
- ➡ 1 000 000 zł zaplanowano na zadania ogólnomiejskie.

Podczas ustalania wyników głosowania będą brane pod uwagę projekty, które uzyskały poparcie co najmniej 30 głosujących w przypadku projektów dzielnicowych oraz 500 głosujących – w przypadku projektów ogólnomiejskich.

Każda dzielnica, która osiągnęła wysoką frekwencję, zyska szansę udziału w podziale środków finansowych z tzw. puli dla aktywnych.

Szukasz szczegółowych informacji o GBO i głosowaniu? Zajrzyj do Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Gliwicach (do działu Gliwicki Budżet Obywatelski). Znajdziesz tam informacje o zasadach przeprowadzania głosowania i wyłaniania zadań do realizacji, a także m.in. o kwotach, jakimi dysponują poszczególne dzielnice i minimalnej liczbie wymaganych głosów w przypadku puli dla aktywnych.

Kiedy poznamy wyniki?

Lista zadań, które zostaną wyłonione w głosowaniu i zrealizowane w 2023 r., zostanie opublikowana do 14 października.

Zapraszamy do udziału w głosowaniu.

DecydujMY razem!

Kontakt z zespołem ds. GBO:
Centrum 3.0 – Gliwicki Ośrodek Działań Społecznych, ul. Jagiellońska 21 (e-mail: gbo@gods.gliwice.pl, tel. 32/238-24-55, 734-150-808).

Wykaz filii Miejskiej Biblioteki Publicznej w Gliwicach, w których można głosować:

- Biblioteka Centralna (ul. Kościuszki 17)
- Filia nr 5 (ul. Perkoza 12)
- Filia nr 9 (ul. Czwartaków 18)
- Filia nr 13 (ul. Paderewskiego 56)
- Filia nr 16 (ul. Przedwiośnie 2)
- Filia nr 17 (ul. Spółdzielcza 33a)
- Filia nr 20 (ul. Bernardyńska 2)
- Filia nr 21 (ul. Syriusza 30)
- Filia nr 22 (ul. Spacerowa 6)
- Filia nr 23 (ul. Sopotka 2)
- Filia nr 25 (pl. Jaśminu 20)
- Filia nr 30 (ul. Partyzantów 25)

W wymienionych filiach MBP można otrzymać formularze papierowe oraz głosować (w formie papierowej i elektronicznej) w godzinach funkcjonowania placówek, wskazanych na stronie internetowej biblioteka.gliwice.pl.

(GODS/al)

WEŹ DOTACJE I WYMIENŃ PIEC



DO KIEDY TRZEBA ZLIKWIDOWAĆ STARE KOTŁY WĘGLOWE?



do **1 STYCZNIA 2024 r.** – kotły, które wyprodukowano pomiędzy 2007 a 2012 rokiem.



do **1 STYCZNIA 2026 r.** – kotły, które wyprodukowano po 2012 roku i zostały włączone do eksploatacji przed 1 września 2017 r.

Jeśli Twój kocioł spełnia wymagania dla klasy III lub IV normy kotłowej, masz czas na wymianę do 1 stycznia 2028 r. Piece kaflowe, kuchnie węglowe, kominki i piecyki typu koza co do zasady nie mogą być używane od **1 stycznia 2023 r.** Inne warunki dotyczące kominków / pieców typu koza precyzuje uchwała anty-smogowa w zakresie zapisów dotyczących tzw. miejscowych ogrzewaczy pomieszczeń (§ 5 oraz § 8 ust. 2 pkt 2) – <https://powietrze.slaskie.pl/content/uchwala-sejmiku-nr-v3612017>



PRZYPOMINAMY: do **1 STYCZNIA 2022 r.** należało zlikwidować kotły, które wyprodukowano przed 2007 rokiem.

ZYSKAJ DOFINANSOWANIE Z MIASTA

KTO MOŻE SIĘ STARAĆ? Inwestor, na którego wystawione są faktury – osoba fizyczna, wspólnota i spółdzielnia mieszkaniowa, osoba prawna niedziałająca w celu osiągnięcia zysku (z wyłączeniem jednostek sektora finansów publicznych będących gminnymi lub powiatowymi osobami prawnymi).

NA CO? Na ogrzewanie gazowe, elektryczne, olejowe, z miejskiej sieci ciepłowniczej przy zmianie systemu z nieekologicznego na ekologiczny oraz na zainstalowanie odnawialnych źródeł energii, takich jak pompy ciepła, automatyczne kotły biomasowe, wodne kolektory słoneczne.

ILE MOŻNA ZYSKAĆ?



do 6 tys. zł – przy zmianie ogrzewania na gazowe, elektryczne, olejowe, z miejskiej sieci ciepłowniczej;



do 12 tys. zł – przy zmianie ogrzewania na: gazowe, elektryczne, olejowe, z miejskiej sieci ciepłowniczej **wraz z termomodernizacją budynku** (w terminie do 4 lat przed datą złożenia wniosku);



do 10 tys. zł – przy zainstalowaniu pompy ciepła posiadającej znak jakości EHPA-Q lub znak jakości CEN Heat Pump Keymark.



do 4 tys. zł – przy zainstalowaniu automatycznego kotła na biomasę (pellet drzewny), posiadającego certyfikat potwierdzający spełnienie klasy 5 normy przenoszącej normę EN 303-5.



do 4 tys. zł – przy zainstalowaniu wodnych kolektorów słonecznych posiadających certyfikat Solar Keymark.

KIEDY ZŁOŻYĆ WNIOSEK? Po wykonaniu zmiany systemu ogrzewania, najpóźniej do końca następnego roku po odbiorze inwestycji.

**SZERSZE
INFORMACJE:
WYDZIAŁ ŚRODOWISKA
URZĘDU MIEJSKIEGO
W GLIWICACH**

**32/238-54-45,
32/239-13-32,
32/238-54-82**

DOTACJA Z WFOŚiGW – PROGRAM „CZYSSTE POWIETRZE”

KTO MOŻE SIĘ STARAĆ? Osoba fizyczna, która jest właścicielem/współwłaścicielem budynku mieszkalnego jednorodzinnego lub wydzielonego w takim budynku lokalu mieszkalnego z wyodrębnioną księgą wieczystą i o rocznym dochodzie do 100 tys. zł.

NA CO? Na wymianę i montaż źródła ciepła oraz termomodernizację, w tym: demontaż nieefektywnego źródła ciepła na paliwo stałe i wymianę na nowoczesne źródło ciepła, wraz z montażem instalacji c.o. i c.w.u.; zakup i montaż wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła; docieplenie; zakup i montaż odnawialnych źródeł energii.

ILE MOŻNA ZYSKAĆ?



przy **POZIOMIE PODSTAWOWYM** – do 30 tys. zł (zależy od zakresu przedsięwzięcia);



przy **POZIOMIE PODWYŻSZONYM** – do 37 tys. zł (zależy od zakresu przedsięwzięcia i przy spełnieniu dodatkowego warunku: miesięczny dochód na jednego członka gospodarstwa domowego do 1564 zł w gospodarstwie wieloosobowym, do 2189 zł w gospodarstwie jednoosobowym);



przy **POZIOMIE NAJWYŻSZYM** – do 69 tys. zł (zależy od zakresu przedsięwzięcia i przy spełnieniu dodatkowego warunku: miesięczny dochód na jednego członka gospodarstwa domowego do 900 zł w gospodarstwie wieloosobowym, do 1260 zł w gospodarstwie jednoosobowym LUB posiadanie ustalonego prawa do otrzymywania zasiłku stałego, okresowego, rodzinnego lub specjalnego zasiłku opiekuńczego).

KIEDY ZŁOŻYĆ WNIOSEK? Dofinansowaniu podlegają przedsięwzięcia zarówno w trakcie realizacji, jak i zakończone, pod warunkiem poniesienia pierwszego kosztu maksymalnie 6 miesięcy przed złożeniem wniosku o dofinansowanie.

„CZYSSTE POWIETRZE” Z PREFINANSOWANIEM

Od 15 lipca można też uzyskać dofinansowanie na wymianę źródeł ciepła i termomodernizację w ramach tzw. prefinansowania, czyli wypłaty części dotacji w formie zaliczki na konto wykonawcy.

Z tej możliwości mogą skorzystać beneficjenci uprawnieni do poziomu dofinansowania **PODWYŻSZONEGO** i **NAJWYŻSZEGO** – można uzyskać dofinansowanie do 47 tys. zł (poziom podwyższony) lub do 79 tys. zł (poziom najwyższy). Aby skorzystać z prefinansowania, do wniosku o dofinansowanie należy dołączyć m.in. podpisaną umowę z wykonawcą na realizację określonego zakresu przedsięwzięcia.

SZERSZE INFORMACJE: Gliwicki punkt programu „Czyste powietrze” (UM w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21), tel. 32/238-55-82 (czynny w pn., śr. i pt. w godz. 8.30–10.30, wt. w godz. 13.00–15.00, czw. w godz. 14.00–16.00), czystepowietrze.gov.pl.

POŁĄCZ DOTACJE Z MIASTA I WFOŚiGW I UZYSKAJ DO 100% ZWROTU KOSZTÓW INWESTYCJI

PORÓWNANIE DOFINANSOWAŃ

	Program dotacji z budżetu miasta	Program Czyste powietrze
ZASIĘG	MIASTO GLIWICE	CAŁY KRAJ
Finansowanie	Budżet Miasta Gliwice	WFOŚiGW
Próg dochodowy wpływający na wysokość dotacji	X	✓
Obejmuje również budynki wielorodzinne	✓	X
Dotacja do pomp ciepła, kotłów biomasowych i gazowych	✓	✓
Możliwy wzrost dotacji przy wykazaniu kosztów termomodernizacji	+ 6 tys. zł	+ 19,5 tys. zł
Nabór ciągły i refundacja	✓	✓
Od kiedy funkcjonuje	1997	2018
Maksymalny poziom dotacji do zmiany systemu grzewczego	Od max. 6 tys. zł dla kotłów gazowych do max. 10 tys. zł dla pomp ciepła	Od max. 13,5 tys. zł dla kotłów gazowych do max. 40,5 tys. zł dla pomp ciepła

Z Gliwic do Pyrzowic bez przesiadek

Od 20 sierpnia z Gliwic do Pyrzowic można dojechać nowymi metroliniami. Uruchomiona została linia M16 z Gliwic przez Zabrze, Bytom do Piekar Śląskich, skąd następnie linią M116 przez Bobrowniki i Ożarówice można bez przesiadki dojechać do Portu Lotniczego w Pyrzowicach (po drodze linia zmienia oznakowanie).

Do Pyrzowic można dotrzeć tymi metroliniami przez siedem

dni w tygodniu, przez całą dobę – w dni robocze autobus kursuje co 60 minut, natomiast w dni wolne od pracy co 120 minut.

Na linii M16, na trasie Gliwice-Bytom, uruchomiono dodatkowe kursy, by między tymi miastami autobusy jeździły częściej.

Przystanki w naszym mieście są wymienione w na mapie w lewym górnym rogu. Nowe

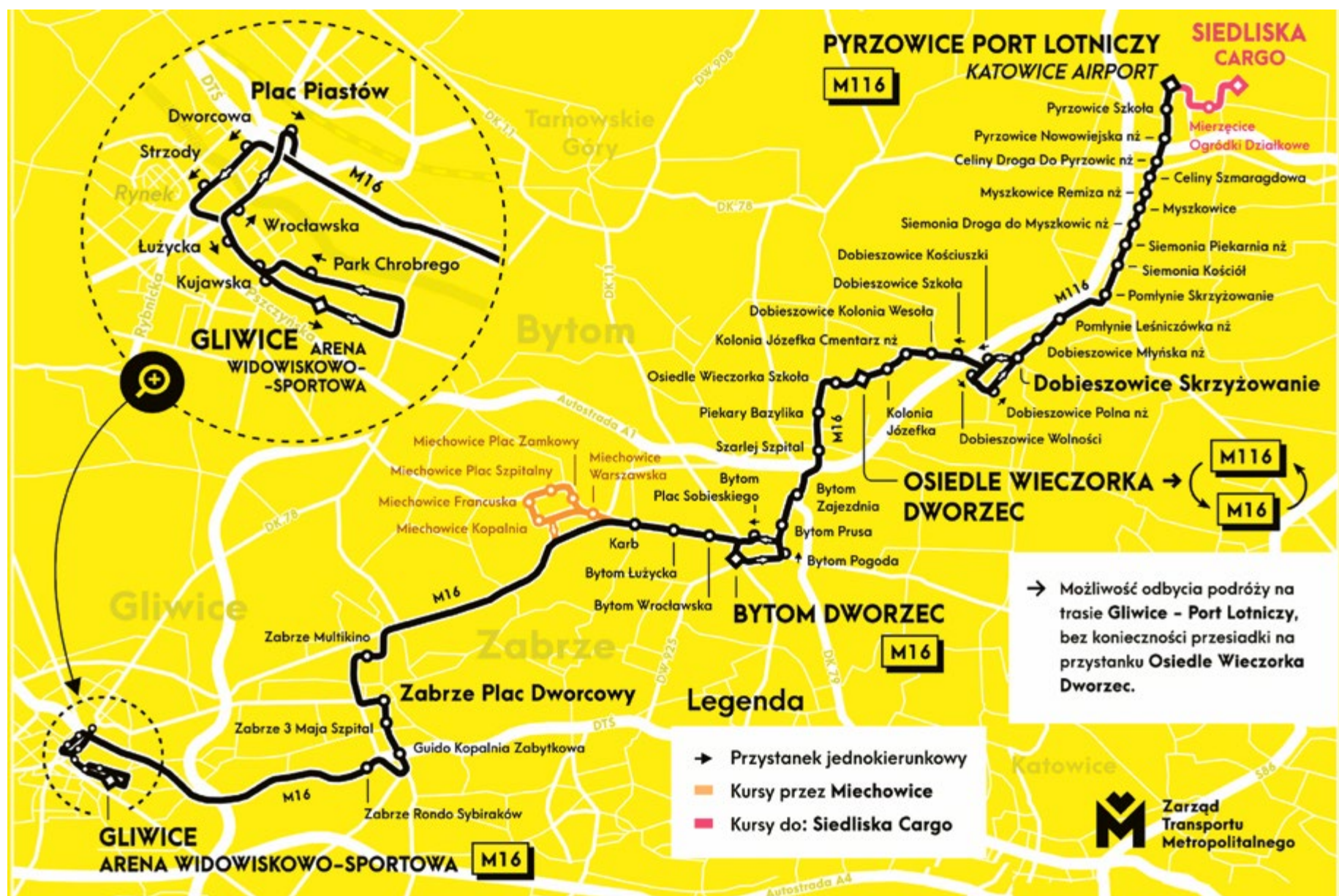


foto: materiały ZTM

metrolinie zastąpią dotychczasowe linie AP1, 53, 850 i 113N. Zmiany rozkładów jazdy obejmują również linie autobusowe 114 i 192.

Więcej informacji na temat nowych linii można znaleźć na stronie internetowej Zarządu Transportu Metropolitalnego <https://rj.metropoliatm.pl/news/i/2472/>.

(mf)



Nowe nazwy ulic

Dwie istotne gliwickie arterie i osiedlowa ulica w dzielnicy Żerniki już oficjalnie noszą nazwiska wielkich osobistości świata polskiej polityki, literatury i muzyki poważnej.

Tadeusz Mazowiecki został patronem zachodniej obwodnicy Gliwic biegnącej od ul. Rybnickiej do ul. Ignacego Daszyńskiego, Tadeusz Różewicz – łącznika ul. Kosów z Nowym Światem, a Wojciech Kilar – ulicy

w Żernikach, równoległej do ulic upamiętniających kompozytorską twórczość Karola Szymanowskiego i Andrzeja Panufnika.

Nowe nazwy zostały nadane wspomnianym traktom przez

gliwickich radnych podczas ostatniej sesji Rady Miasta Gliwice. Honorują dokonania cenionych w kraju i na świecie Polaków, korelując z nazwami sąsiednich ulic.

(kik)



foto: R. Neumann / UM Gliwice



Zbiórka elektrośmieci

W sobotę 27 sierpnia elektrośmieci będzie można oddać:

➔ godz. 10.00–12.00
Łabędy, ul. Radosna
(parking przy kościele)

➔ godz. 12.30–14.30
Ostropa, ul. Daszyńskiego
(przy kościele)

Ile zabytku jest w zabytku?

Im bardziej wnikiemy w historię gliwickiej Starówki, tym ciekawsze i zaskakujące fakty wychodzą na światło dzienne. Nic nie jest takie, jakie mogłoby się wydawać. „Renesansowe” kamieniczki są... powojenne, arkadowe podcienia powstały dzięki uporowi prof. Maurera, a narożny budynek nr 1 z apteką – o dziwo – jest jednym z najstarszych na Rynku!

Ślady neorenesansu, secesyjne detale, monumentalny historyzm i wiekowa kamieniczka – takie przemieszanie stylów zobaczymy w centrum gliwickiej Starówki. I zaskakująco nic nie zgrzyta, nie przeszkadza. To zasługa następnego profesora, Tadeusza Pfütznera. A było to tak.

Na początku XXI wieku miasto zaplanowało remont wszystkich elewacji budynków przy Rynku. Pierwotnie każda pierzeja miała być zaprojektowana przez różne firmy i różnych projektantów. Jednak szybko to skorygowano i dyspozycje kolorystyczne dla wszystkich fasad opracował właśnie prof. Pfützner – architekt z wieloletnim doświadczeniem, który szlify zawodowe nabierał pracując dla Tadeusza Teodorowicza-Todorowskiego. To dzięki profesorowi mamy spokojną, stonowaną kolorystykę ścian, z małymi akcentami w bardziej nasyconych barwach. Istotna była jego wiedza na temat historii zabudowy przy Rynku i znajomość z prof. Maurerem. Mieli podobne, bardzo wyważone podejście do projektowania, dlatego tak świetnie wyczuł klimat pierwotnych projektów prof. Maurera. Z sentymentem patrzę na zachowany do dziś próbnik kolorów, który wykonał prof. Pfützner dla kamieniczek przy Rynku. Był również moim nauczycielem akademickim i mentorem, od którego bardzo dużo się nauczyłam.

Wracając do kamieniczek okalających Rynek, można zadać sobie pytanie: ile zabytku jest w zabytku?

To dziwna, na pierwszy rzut oka, wątpliwość w przypadku historycznej Starówki. Jednak w naszym mieście bardzo zasadna. W poprzednich odcinkach Kolorów... pisałam, jak zmiany w historii Gliwic odcisnęły swoje piętno w architekturze. Wyjaśniałam, dlaczego stara materia miesza się z tą o pół wieku młodszą i dlaczego wszystko jest ważne i zabytkowe. Teraz przyszedł czas na obiekty starsze, z poprzednich wieków.

Wszystko, przynajmniej dla mnie, zaczyna się od... secesji. To na początek

Pierzeja Rynku z zabytkową kamieniczką nr 22 i wyróżniające się fantazyjne przykrycie wykusza



kamieniczka nr 22, która – moim zdaniem – przypomina odrobinę dzieło Gaudiego, *Casa Batlló* (Dom Kości). A to za sprawą zielonej dachówki wieńczącej fantazyjnie ukształtowane przykrycie wykusza. Daszek wygląda jak grzbiet smoka pokryty łuską. To tak jak w Domu Kości – z tą zmianą, że kataloński odpowiednik jest znacząco większy. Zastosowanie glazurowanej cegły na elewacji to następna cecha wspólna z odpowiednikiem z Barcelony. Natomiast arkada w parterze to już zasługa Franciszka Maurera i efekt jego „walki” z użytkownikami, którzy bardzo nie chcieli pozbywać się dodatkowej powierzchni handlowej. Jednak udało się i dzięki temu ta pierzeja ma podcienia na całej długości.

Nie wszystkie kamieniczki są niewielkie, nr 18 to monumentalny obiekt wyróżniający się nie tylko dużo większymi gabarytami, ale i eklektycznym wystrojem elewacji. To dawna siedziba dyrekcji zarządu dóbr koncernu Schaffgotschów, dolnośląskiego rodu, którego związki

z Górnym Śląskiem były bardzo silne.

Śladów po dawnej dyrekcji możemy doszukać się już tylko w fasadzie budynku. Wielki porządek, który tworzą półkolumny zwieńczone jońskimi głowicami, to tylko namiastka dawnej świetności gmachu. Obecnie w jego parterze działa restauracja z kuchnią *fusion*.

A na deser – kamieniczka nr 1, którą nazwałam najstarszą i otwiera moją wielowątkową opowieść. Wszystko zaczęło się od rozmowy z Grażyną Klose, koleżanką z mojego macierzystego Wydziału Architektury i Budownictwa Politechniki Śląskiej. To jej przodkowie prowadzili dawną *Adler-Apotheke*. Zdopingowana przeze mnie, odnalazła archiwalne zdjęcia i materiały reklamowe apteki. Sprzedaż medykamentów funkcjonowała w tym

miejscu od 1783 roku. J e d n y m z pierwszych właścicieli był Leopold Ritter, a od 1936 roku Georg Wolfgang Geppert, dziadek Grażyny. Po wojnie w styczniu 1945 roku nowym właścicielem apteki został pan Peliński.

Dziś możemy znowu podziwiać tylko fragmenty eklektycznych dekoracji apteki. W jej wnętrzach tymczasem podobno były kiedyś widoczne relikty polichromii.

Oczywiście to nie jedyny zachowany budynek z czasów przedwojennych, dlatego z przyjemnością wrócę jeszcze do tematu na łamach *Kolorów*...

Ewa Pokorska-Ożóg
miejski konserwator zabytków



Dawne wnętrze apteki i fragment kartki pocztowej z reklamą – z archiwum rodziny Geppertów

1792 privilegierte
Adler-Apotheke
Gleiwitz, Ring 1
G. W. GEPPERT
Fernsprecher 3706



Kamieniczka pod numerem 1 na Rynku



Czas wyostrzyć zmysły, zwłaszcza wzroku i słuchu – przed nami kolejny muzyczno-filmowy weekend. Sprawdźcie Kulturalny Rozkład Jazdy!

Piątek, 26 sierpnia

- O godz. 19.00 w Hali Modeli GZUT (ul. Wincentego Pola 9-13) zagra **Adam Jarzmik Quintet**. Natomiast o godz. 21.00 wystąpi **Marcelina Gawron Quintet feat. Piotr Schmidt**. Wstęp na wydarzenie w ramach Międzynarodowego Festiwalu Jazz w Ruinach jest bezpłatny.
- O godz. 19.00, w kościele p.w. Wszystkich Świętych przy ul. Kościelnej odbędzie się koncert **Akademickiego Zespołu Muzycznego Politechniki Śląskiej** oraz **Chóru Mieszanego Klaster**. Dyrygować będzie Krystyna Krzyżanowska-Łoboda i Łukasz Łoboda. Wydarzenie jest bezpłatne i jest organizowane w ramach Festiwalu im. Norberta Blachy WESOŁY WĘDROWNIK.
- O godz. 20.00 w Cechowni (ul. Bojkowska 35a) wystąpi **Velveteve**. Wraz z zespołem gra w klimatach oscylujących wokół alternatywnych brzmień popu, jazzu i trip-hopu. Bezpłatne wejściówki na wydarzenie dostępne są na stronie internetowej www.cechownia-gliwice.pl.

Sobota, 27 sierpnia

- O godz. 18.00 na terenie ZSP nr 5 przy ul. Kozielskiej zapraszamy na seanse w ramach **Letniego Kina Plenerowego**. Dzieci obejrzą film „Baranek Shaun – Farmageddon” (godz. 18.00), a dorośli (o godz. 20.00) – „Na rauszu”. Wstęp bezpłatny.
- O godz. 19.00 w Hali Modeli GZUT (ul. Wincentego Pola 9-13) zagra **Sketchbook Quartet**, natomiast o godz. 21.00 **Michał Salomon Trio**. Wstęp na wydarzenie w ramach Międzynarodowego Festiwalu Jazz w Ruinach jest bezpłatny.
- O godz. 19.30 w parku Chopina wystąpią **Żuki**. W ramach Parkowego Lata zaprezentują Classic Rock Live. Wstęp wolny.

Niedziela, 28 sierpnia

- O godz. 11.00 rozpocznie się gliwicka odsłona festiwalu literackiego **Miedzianka po Drodze**. Gliwice będą pierwszym miastem na festiwalowej trasie! W programie spotkania autorskie, lekcja poezji, warsztaty dźwiękowe, koncert, wieczorne czytanie i inne atrakcje. Wstęp wolny.
- O godz. 16.00 aleja Przyjaźni zamieni się w małą Portugalię. W ramach **Rynku Kultury** zorganizowane zostaną m.in. twórcze warsztaty i animacje dla najmłodszych. Oprawę muzyczną zapewni Nuno Gonçaves. O godz. 19.00 w ruinach teatru Victoria odbędzie się spotkanie autorskie z podróżnikiem Marcinem Kydryńskim. Wstęp bezpłatny.
- O godz. 18.00 na plac Grunwaldzki zawita **Letnie Kino Plenerowe**. Dla dzieci zostanie wyświetlony film „Bella i Sebastian 3” (godz. 18.00), a dla dorosłych (o godz. 20.00) „The Square”. Wstęp bezpłatny.
- O godz. 18.30 w kinie Amok (ul. Dolnych Wałów) będzie można zobaczyć retransmisję nowego letniego koncertu z Maastricht z **André Rieu**. Bilety do nabycia w kinie Amok.
- O godz. 19.00 w Teatrze Miejskim w Gliwicach rozpocznie się kolejna odsłona Festiwalu im. Norberta Blachy – koncert, w którym wystąpi zespół Wesoły Wędrownik wraz z uczestnikami **warsztatów gospel**, zorganizowanych w ramach festiwalu. Na scenie pojawi się także **gość specjalny – Kuba Badach**. (mf)

Wszystkie wydarzenia kulturalne są publikowane na stronie Kultura.gliwice.eu. Jesteś organizatorem? Dodaj swoje wydarzenie na naszą stronę poprzez formularz.

SHOW OFF fest – petarda na pożegnanie wakacji

Młodzi, zdolni i sławni – kochają ich tłumy, podziwiają miliony. Właśnie z nimi 2 września pożegnamy wakacje w Gliwicach. To będzie prawdziwa muzyczna petarda podszyta miłością do mediów społecznościowych – na scenie w Nowych Gliwicach wystąpią artyści podbijający Youtube i Spotify. Przed Państwem: Jakub Skorupa, WaluśKraksaKryzys, Frank Leen i sam GIBBS! Uwierz nam na słowo – MUSISZ TAM BYĆ!

To będzie w Gliwicach zupełnie nowa odsłona końca wakacji! Od godz. 18.15 do 20.15 zabawę rozkręci Radio „Eska”, po 19.00 będziemy świadkami prawdziwie spektakularnego muzycznego popisu młodego pokolenia. Gwiazdy pierwszej edycji **SHOW OFF fest** wymykają się prostemu definiowaniu stylu muzycznego, ale u większości pojawiają się elementy hip-hopu i elektroniki. Tego wieczoru usłyszycie też gitarowe brzmienie, szczere teksty i prawdziwy przekaz.

Sceną, prawdopodobnie najbardziej efektownego rozstania z wakacjami na Śląsku, będą Nowe Gliwice przy Cechowni (ul. Bojkowska 35 A), które 2 września zmienią się w miasteczko festiwalowe ze specjalną SOCIALZONE, wyposażoną w przestrzeń gastronomiczną i wypoczynkową, wypełnioną po brzegi niespodziankami, które zachwycą zwłaszcza miłośników mediów społecznościowych.

Od godz. 19.00 będzie można chillować na leżakach, pod baldachimami, w błyszczącej, iście instagramowej scenarii. Będzie też okazja, by skosztować pyszności, zrobić sobie zdjęcie w wannie na specjalnej, najbardziej odjazdowej Funzeum – ścianie w mieście i w tej przyjaznej, pełnej zabawy i pozytywnych emocji scenarii rozpocząć długi i pełen wrażeń wieczór. Koniecznie róbcie zdjęcia i wrzućcie do Internetu z oznaczeniem #showoff, #showoffgliwice, #popisówka.

Będzie głośno!

Scena ruszy o godz. 19.00, a bawić będziemy się do godz. 1.00. Na ten czas Nowymi Gliwicami



zawładną artyści znani z największych polskich festiwali, jak Off, Męskie Granie, Opener, Orange Warsaw, Pol'and'Rock, podbijający serwisy muzyczne, m.in. YouTube i Spotify: GIBBS, którego liczba odtworzeń dorównuje zagranicznym artystom, Jakub Skorupa, WaluśKraksaKryzys i Frank Leen.

Jako pierwszy na scenie pojawi się reprezentujący gliwicką scenę muzyczną **Jakub Skorupa**, gitarzysta, autor tekstów i nadzieja polskiej alternatywy, uważany przez niektórych za następcę Fisz Emade.

Po Skorupie sceną zawładnie **WaluśKraksaKryzys**, którego muzyka to ponoć „samo życie” i – jak twierdzi artysta – „poezja śpiewana na petardzie”. Jego liryczne teksty przekazywane z emocjonalną energią doskonale podkreślą wyjątkowy charakter wieczoru.

Wakacje pożegna w Gliwicach także **Frank Leen**. Gitarzysta, wokalista, producent, artysta alternatywny, który inspiracji szuka w hip-hopie, i melodyjnych balladach. Jego najnowszy singiel „Bombonierki” jest dostępny we wszystkich serwisach streamingowych.

Gwiazdą wieczoru będzie **GIBBS** – polski raper i producent muzyczny, człowiek top-list przebojów. Zadebiutował w 2012 roku, a obecnie jego płyty zyskują miano złotych i platynowych. Publiczność kocha go za wychodzenie poza ramy rapu, nazywany jest eksploratorem brzmień. Wieczór zakończymy w tanecznym nastroju z DJ-set Atavizm Collective.

Powiemy tak: NUDY NIE BĘDZIE!

Na Show OFF fest zaprasza: Centrum Kultury Victoria, Miasto Gliwice i Cechownia. Wstęp wolny! (mf)

→ OSTATNI WEEKEND

LETNIE KINO PLENEROWE

27/08

Wojska Polskiego
ZSP nr 5, ul. Kozielska 39

Baranek Shaun – Farmageddon

Na rauszu

28/08

Wójtowa Wieś
Plac Grunwaldzki

Bella i Sebastian 3 (7+)

The Square

● Film dla dzieci: 18:00 ● Film dla dorosłych: 20:00

● WSTĘP BEZPŁATNY

Po drodze do Gliwic. Miedzianka już 28 sierpnia

To nie będzie zwyczajny festiwal! Już 28 sierpnia Miedzianka Po Drodze zawita do Gliwic i spróbuje udowodnić czytelnikom, że literatura niepraktyczna jest światu potrzebna. Co czeka uczestników w festiwalowym miasteczku?

– *Zamiast ściągnać publiczność do Miedzianki na festiwal, postanowiliśmy przywieźć festiwal do publiczności* – tak w skrócie objaśnia ideę tegorocznej imprezy Filip Springer, jej koordynator programowy. Miedzianka to niewielka miejscowość na Dolnym Śląsku, którą Springer opisał w swojej książce „Miedzianka. Historia znikania”. W latach 2017–2019 odbywały się tam literackie spotkania pod nazwą MiedziankaFest.



Filip Springer

fot. J. Lisicka / materiały organizatora

W tym roku festiwal zacznie się 27 sierpnia w Miedziance cyklem kameralnych spacerów otwartych dla publiczności. Stamtąd festiwalowa kolumna wyruszy do Gliwic, pierwszego przystanku na trasie wędrownego spaceru, gdzie odbędą się spotkania pisarzy i pisarek z publicznością. 28 sierpnia festiwalowe namioty staną w parku Chopina. Wśród gości festiwalu są Łukasz Supergan, Joanna Erbel, Tomáš Forró, Witold Szabłowski, Anna Dudzińska, Olga Mickiewicz, Bartek Sabela, Kasper Jakubowski, Urszula Jabłońska, Wojciech Bonowicz, Marcin Mokry. W festiwalowej kolumnie jedzie też oczywiście Filip Springer i Mariusz Szczygieł.

Program Miedzianki to nie tylko spotkania autorskie. W ramach festiwalu w Gliwicach odbędzie się też lekcja poezji z Wojciechem Bonowiczem, pisarzem, poetą i publicystą Miesiącznika Znak.

– *W trakcie tych zajęć Wojtek spróbuje oducyć uczestników niemal wszystkiego, czego szkoła nauczyła ich o poezji* – tłumaczy Springer – *jaka jest „właściwa”*

interpretacja wiersza, co autor „miał na myśli” i tak dalej. Bo z poezją można i warto żyć na co dzień.

Każdy dzień festiwalowy, także ten w Gliwicach, zakończy wieczorny koncert Michała Zygmunta oraz wydarzenie plenerowe Latarnicy i latarniczki, podczas którego goście festiwalowi będą czytać publiczności książki.

– *To nasz format przeniesiony wprost z Miedzianki* – mówi Springer. – *Wieczorne czytania plenerowe były zawsze najbardziej nastrojową częścią imprezy. Odbywają się w ciemności i bez nagłośnienia. Ludzie muszą stanąć blisko siebie, żeby coś usłyszeć. To jednoczące doświadczenie. Chcemy tę atmosferę rozwieźć po Polsce.*

Gliwice wyróżnią się na trasie festiwalu specjalnym pasmem programowym „Metropolia GZM zaprasza”. W jego ramach i w osobnym namiocie odbędą się spotkania o tematyce miejskiej i ekologicznej. Najpierw Joanna Erbel porozmawia z Fili-

pem Springerem o mieście jako wspólnocie stawiającej czoła nadchodzącym kryzysom, później Kasper Jakubowski będzie mówił o tym jak przyroda może się regenerować i współistnieć w mieście razem z ludźmi. Artysty i naukowcy porozmawiają też ze znaną świetnie na Śląsku reporterką radiową Anną Dudzińską z Radia 357 o tym, jaka jest obecna kondycja i przyszłość rzeki Rawy.

W miasteczku festiwalowym działać będzie też strefa z animacjami dla dzieci organizowana przez Etnowarsztaty w oparciu o książki Wydawnictwa Nasza Księgarnia, kino letnie Deloitte Polska oraz mobilna księgarnia warszawskiej klubokawiarni Wrzenie Świata, w której będzie można się zaopatrzyć w książki autorek i autorów festiwalu oraz zdobyć od nich autograf.

Gospodarzem wydarzenia jest Centrum Kultury Victoria i Miasto Gliwice, partnerami są Miejska Biblioteka Publiczna w Gliwicach oraz Arena Gliwice. (ap)



PROGRAM:

- 11.00–12.30** Lekcja poezji z Wojciechem Bonowiczem w kawiarni Nowa Prowincja (ul. Dolnych Wałów 8)
- 12.30** Rozpoczęcie festiwalu, powitanie i wykład inauguracyjny – Filip Springer (park Chopina)
- 13.15–14.30** Greenpeace Polska zaprasza: z Łukaszem Superganem rozmawia Bartek Sabela (park Chopina)
- 14.30–15.45** #solidarnizUkrainą – z Tomášem Forró rozmawia Witold Szabłowski (park Chopina)
- 14.30–15.30** Radio 357 zaprasza: Opowieści dźwiękowe – wykład Anny Dudzińskiej i Olgi Mickiewicz (park Chopina)
- 15.30–16.30** Metropolia GZM zaprasza: „Miasto jako wspólnota wobec kryzysów” – Joanna Erbel w rozmowie z Filipem Springerem (park Chopina)
- 15.45–17.00** „Pismo” zaprasza: z Bartkiem Sabelą rozmawia Beata Kwiatkowska (park Chopina)
- 16.00–19.00** Warsztaty dźwiękowe Radia 357 w kawiarni Nowa Prowincja (ul. Dolnych Wałów 8)
- 16.30–17.30** Metropolia GZM zaprasza: „Temat rzeka” – prof. Grzegorz Hańderek, prof. Tadeusz Sławek, prof. Sazdikowska w rozmowie o Rawie z Anną Dudzińską (park Chopina)
- 17.00–18.15** z Urszulą Jabłońską rozmawia Wojciech Szot (park Chopina)
- 17.30–18.30** z Marcinem Mokrym rozmawia Beata Kwiatkowska (park Chopina)
- 18.15–19.30** z Mariuszem Szczygłem rozmawia Wojciech Szot (park Chopina)
- 20.00–21.00** koncert Michała Zygmunta (park Chopina)
- 21.30–22.30** Wydarzenie plenerowe: Latarnicy i Latarniczki (goście festiwalu czytają publiczności, publiczność czyta gościom: Springer / Sabela / Meller / Jabłońska oraz Rokita / Operek / Podgornik / Siwczyk / Kornhauser / Pielichowski (park Chopina)

Ponadto: Kino Letnie Deloitte, warsztaty „Metropolitalne księgi rzeczne”, strefa dziecięca Naszej Księgarni i Etnowarsztatów, mobilna księgarnia Wrzenie Świata, foodtrunki.

Program może ulec zmianie.

Wesoły Wędrownik – festiwal twórczości Norberta Blachy

Grono utalentowanych muzyków już po raz dziesiąty upamiętni twórczość zmarłego w 2012 r. gliwickiego artysty podczas jubileuszowej edycji Festiwalu im. Norberta Blachy – Wesoły Wędrownik. Gościem specjalnym wydarzenia będzie Kuba Badach.

Norbert Blacha był kompozytorem, aranżerem, pianistą, organistą, pedagogiem Wydziału Jazzu i Muzyki Rozrywkowej w Katowicach i PWST Krakowie oraz Bytomiu, realizatorem i założycielem Studia B1. Jego najbardziej znany utwór „Modlitwa o pokój” jest wykonywany na całym świecie.

Podczas trzydniowego wydarzenia odbędzie się koncert poświęcony twórczości chóralnej, dzień warsztatowy i koncert finałowy z udziałem gościa specjalnego Kuby Badacha.

Festiwal rozpocznie się w piątek, **26 sierpnia**, o godz. 19.00. W kościele p.w. Wszystkich Świętych przy ul. Kościelnej 4 wystąpi Akademicki Zespół Muzyczny Politechniki Śląskiej oraz Chór Mieszany Klaster. Dyrygować będzie Krystyna Krzyżanowska-Łoboda i Łukasz Łoboda. Wstęp na wydarzenie jest bezpłatny.

W sobotę i niedzielę, **27 i 28 sierpnia** na Scenie Bojków przy ul. Parkowej 6 odbędą się warsztaty gospel z Gabi Blachą (obowiązują zapisy).

28 sierpnia o godz. 18.00 w Teatrze Muzycznym przy ul. Nowy Świat wystąpi zespół Wesoły Wędrownik, uczestnicy warsztatów gospel oraz gość specjalny Kuba Badach. Koncert jest biletowany.

Organizatorami wydarzenia są: Akademicki Zespół Muzyczny Politechniki Śląskiej, Centrum Kultury Victoria w Gliwicach i Miasto Gliwice.

Więcej informacji na stronie www.wesolywedrownik.pl. (mf)



fot. archiwum UM Gliwice

SUMMER'22

Za nami trzecia edycja letniej strefy Areny Gliwice – Summer Arena to wszystko, za co kochamy wakacje: koncerty, dobre jedzenie, food trucki, zabawa do białego rana i wiele więcej – na świeżym powietrzu, żeby maksymalnie wykorzystać uroki pogody i długich, klimatycznych wieczorów. W tym roku nowa odsłona Summer podbiła serca gliwiczian i... nie tylko. Jeśli jesteście ciekawi, która z polskich gwiazd zauroczyła się Summer, jaki sport był na fali w te wakacje i kto oczarował nasze podniebienia tego lata – zapraszamy do lektury.

LATO W MIEŚCIE

Summer Arena to najlepszy dowód na to, że wakacje w mieście nie mają nic wspólnego z nudą. Arena Gliwice ruszyła ze swoim wakacyjnym projektem już w czerwcu i zaproponowała gliwiczanom całą masę atrakcji – bawiliśmy się wspólnie przez 2 miesiące i zaliczyliśmy 8 tematycznych weekendów. Zaczęliśmy z przytupem – weekend otwarcia świętowaliśmy wspólnie z Kinder Joy of Moving i młodymi adeptami siatkówki, a plac główny zamienił się w betonową dżunglę, pełną sportowych atrakcji dla najmłodszych. Prawdziwym hitem tych wakacji okazał się skimboard, który przyciągał i młodszych, i starszych amatorów sportów ekstremalnych.

– *Słońce, dobre towarzystwo, świetne jedzenie i muzyka na żywo to nasza sprawdzona formuła na udane wakacje* – mówi Łukasz Buszman, manager ds. promocji Areny Gliwice – *Za nami nie tylko kapitalne letnie koncerty polskich wykonawców, ale też cała masa aktywności rodzinnych i sportowych, które przygotowaliśmy w ramach tegorocznej edycji Summer Areny. To było kolejne fantastyczne lato w Gliwicach.*

a Gliwice odwiedzili topowi reprezentanci młodego pokolenia polskiej rap sceny – Oki i Kukon. W podróż dookoła świata zabrał nas Nocny Kochanek, z którym romansowaliśmy w Arenie już po raz drugi, a w weekend rockowy pożegnaliśmy Summer mocnym, punkrockowym akcentem, podczas 35. urodzin Pidżamy Porno, która zafundowała fanom fenomenalny wieczór wypełniony największymi klasykami. Arena Gliwice podbiła serca kultowego zespołu – Grabaż, dziękując organizatorom koncertu, obiecał wrócić na Summerową scenę. W rytmie tematycznych weekendów rozpaliliśmy parkiet, zdzieraliśmy gardła na karaoke, bawiliśmy się na biesiadzie śląskiej i śledziliśmy losy filmowych bohaterów na srebrnym ekranie kina plenerowego, którego największym przebojem okazała się projekcja

„Świąteł wielkiego miasta” z muzyką na żywo w wykonaniu Pasimito. Klimatyczne letnie wieczory, kameralne koncerty, wspólne quizowanie, leżaczki, tematyczne imprezy, specjalnie zaaranżowana, odświeżona strefa i muzyka wypełniały nam letnie wieczory na Summer Arenie. Nie zabrakło też Mariachi, salsy czy kulinarnych podróży, a kto spróbował meksykańskich specjałów Marii, podczas weekendu Latino, ten wie, że droga do serca prowadzi prosto przez zółdek.

AKTYWNE SUMMER

Nie byłoby Summer, gdyby nie sport! Zaserwowaliśmy olbrzymią porcję ruchu zarówno dla szkrabów, jak i dorosłych. Zawody Skimboardowe, zloty



foto: M. Buksa / Arena Gliwice

samochodowe, Biegi Summer, imprezy taneczne, igrzyska sportowe, weekend biegowo-wspinaczkowy czy turniej koszykówki to tylko część sportowych aktywności, które zaoferowaliśmy podczas tegorocznego Summer. Sympatię gliwiczian szczegól-

nie zaskarbiły gry plenerowe i rodzinne animacje: warsztaty filmowe z Lufcikiem na Korbkę, warsztaty z legorobotyką, minidisko czy zabawy z Animatolką to ulubione atrakcje najmłodszych summerowiczów.

(Arena Gliwice)



foto: M. Buksa / Arena Gliwice

MUZYKA, KINO, KULTURA

W tym roku koncerty odbywały się w Małej Arenie. Podczas weekendu West Coast bawiliśmy się w klimacie hip-hopu,



foto: materiały Arena Gliwice

INFORMACJE

OGŁOSZENIE

o sporządzeniu Prognozy oddziaływania na środowisko dla projektu Strategii rozwoju miasta Gliwice do roku 2040 „Gliwice 2040”



Na podstawie art. 39 ustawy z 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. DzU z 2022 r., poz.1029),



PREZYDENT MIASTA GLIWICE
ZAWIADAMIA

o sporządzeniu Prognozy oddziaływania na środowisko dla projektu Strategii rozwoju miasta Gliwice do roku 2040 „Gliwice 2040”.

W wersji elektronicznej z ww. dokumentami będzie można zapoznać się w Biuletynie Informacji Publicznej w zakładce Ogłoszenia i komunikaty/Konsultacje społeczne – trwające, natomiast wersje papierowe będą dostępne w Biurze Rozwoju Miasta (BRM) Urzędu Miejskiego przy ul. Jasnej 31A, pok. 202, II piętro, w godzinach pracy Urzędu. Uwagi będzie można również składać ustnie do protokołu w Biurze Rozwoju Miasta (adres j.w.). Uwagi do proponowanych treści dokumentu będzie można zgłaszać w terminie **od 17 sierpnia do 7 września br.**

Zainteresowani mogą składać uwagi do Prognozy oddziaływania na środowisko na formularzu konsultacyjnym, który będzie dostępny w wersji elektronicznej w Biuletynie Informacji Publicznej w zakładce Ogłoszenia i komunikaty/Konsultacje społeczne – trwające. Wersję papierową formularza będzie można pobrać i złożyć w Biurze Rozwoju Miasta (BRM) Urzędu Miejskiego przy ul. Jasnej 31A, pok. 202, II piętro, w godzinach pracy Urzędu. Uwagi będzie można również składać ustnie do protokołu w Biurze Rozwoju Miasta (adres j.w.). Uwagi do proponowanych treści dokumentu będzie można zgłaszać w terminie **od 17 sierpnia do 7 września br.**

Organem właściwym do rozpatrzenia uwag jest Prezydent Miasta Gliwice. Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Gliwicach, w Biurze Rozwoju Miasta, w godzinach pracy Urzędu, pod numerem telefonu: 32/338-65-50.

KOMUNIKATY



Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej – Gliwice Sp. z o.o. w Gliwicach, ul. Królewskiej Tamy 135,

zawiadamia o ogłoszeniu przetargów z publikacją ogłoszenia, organizowanych wg procedur określonych Regulaminem PEC – Gliwice Sp. z o.o., na:

Wykonanie czyszczenia absorberów IOS zlokalizowanych na terenie ZC-1 – zadania II i IV.

Termin składania ofert: 26 sierpnia 2022 r. do godz. 11.00
Termin otwarcia ofert: 26 sierpnia 2022 r. o godz. 11.01

Opracowanie dokumentacji technicznej i uzyskanie pozwolenia na budowę na „Budowę zespołu kolektorów słonecznych dla potrzeb ciepłej wody dla miasta Gliwice wraz z magazynem ciepła”.

Termin składania ofert: 2 września 2022 r. do godz. 11.00
Termin otwarcia ofert: 2 września 2022 r. o godz. 11.01

Pełna treść jest dostępna na www.pec.gliwice.pl

OBWIESZCZENIA



**OBWIESZCZENIE
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**

AB.6740.7.2.2022 z 18 sierpnia 2022 r.

Zgodnie z art. 11d ust. 5 ustawy z 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. DzU z 2022 r., poz. 176) zawiadamia się, że na wniosek złożony 1 lipca 2022 r. (uzupełniony pod względem formalnym 25 lipca 2022 r.) w imieniu:

Gliwicz – miasta na prawach powiatu z siedzibą przy ul. Zwycięstwa 21 w Gliwicach zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.:

„Rozbudowa drogi gminnej nr 130519S łączącej ul. Warszawską z ul. Świętojańską w Gliwicach”.

Inwestycją drogową objęte są nieruchomości o numerach ewidencyjnych działek (przed podziałem):

- obręb Zatorze: nr 50, nr 57, nr 94, nr 96, nr 97, nr 98/1, nr 98/2, nr 98/3, nr 842, nr 843, nr 844, nr 845, nr 854 i nr 865.

Strony mogą zapoznać się z dokumentacją sprawy, po uprzednim telefonicznym umówieniu spotkania z pracownikiem prowadzącym sprawę – Piotrem Janiewskim, pod numerem tel. 32/239-11-66 (nr telefonu sekretariatu Wydziału Architektury i Budownictwa UM w Gliwicach – 32/239-12-37). Przy umawianiu telefonicznie ustalona zostanie konkretna data i godzina spotkania, na którym będzie można zapoznać się z dokumentacją sprawy. Jeżeli wyznaczony termin 14 dni nie jest dogodny, prosimy o telefoniczne zgłoszenie tego faktu pracownikowi prowadzącemu sprawę.

Ewentualne uwagi lub zastrzeżenia należy wnieść na piśmie powołując się na znak niniejszego obwieszczenia, w terminie 14 dni od dnia publicznego doręczenia ogłoszenia o wszczęciu postępowania.

Po tym terminie sprawa zostanie rozpatrzone w oparciu o posiadane dowody i materiały.

NIERUCHOMOŚCI

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.)



**PREZYDENT MIASTA GLIWICE
INFORMUJE,**

że w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach, na parterze budynku przy ul. Zwycięstwa 21 oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gliwicach (gliwice.eu) zostały podane do publicznej wiadomości wykazy zawierające nieruchomości:

przeznaczone do zbycia, stanowiące własność Miasta Gliwice:

- wykaz nr 172/2022 do 1 września 2022 r.,
- wykaz nr 173/2022 do 1 września 2022 r.;

przeznaczone do zbycia, stanowiące własność Miasta Gliwice:

- wykaz nr 174/2022 do 2 września 2022 r.

Pełna treść wykazów dostępna jest na bip.gliwice.eu w dziale Ogłoszenia i komunikaty / Wykazy nieruchomości do wynajęcia, dzierżawy lub zbycia.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU z 2020 r., poz. 1990 ze zm.)



Zarząd Dróg Miejskich w Gliwicach informuje,

że w siedzibie Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach, na parterze budynku przy ul. Płowieckiej 31 oraz w Biuletynie Informacji Publicznej (BIP) Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach (zdm.bip.gliwice.eu) zostały podane do publicznej wiadomości wykazy zawierające nieruchomości przeznaczone do wydzierżawienia, stanowiące własność Gminy Gliwice:

- nr ZDM/23/2022 do 25 sierpnia 2022 r.,
- nr ZDM/28/2022 do 25 sierpnia 2022 r.,
- nr ZDM/24/2022 do 25 sierpnia 2022 r.,
- nr ZDM/29/2022 do 25 sierpnia 2022 r.

NIERUCHOMOŚCI



Przetargi ogłoszone przez Prezydenta Miasta Gliwice, których organizatorem jest Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach

NIERUCHOMOŚCI NA SPRZEDAŻ

I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości oznaczonej jako:

- niezabudowana działka nr 418 o pow. 0,1164 ha, obręb Bojków, zapisanej w księdze wieczystej nr GL1G/00036909/0. Przedmiotowa nieruchomość położona jest w Gliwicach przy ul. Knurowskiej i stanowi własność Miasta Gliwice.

Termin przetargu: 14 września 2022 r., godz. 11.00

Miejsce przetargu: siedziba Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ul. Jasna 31A, sala nr 206*

Cena wywoławcza nieruchomości brutto: 392 000,00 zł

Cena nieruchomości zawiera 23% podatku VAT, zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. DzU z 2022 r., poz. 931 z późn. zm.).

Wadium: 39 200,00 zł

Termin wpłaty wadium: 7 września 2022 r.

II ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice:

- prawo własności działki nr 1168, obręb Stare Miasto, o pow. 0,0466 ha, użytek Bi – inne tereny zabudowane,
- prawo własności działki nr 1169, obręb Stare Miasto, o pow. 0,0017 ha, użytek B – tereny mieszkaniowe, zabudowane budynkiem o charakterze usługowym o numerze ewid. 2250, o pow. użytkowej 1630,81 m², położonym przy ul. Stanisława Moniuszki 13 w Gliwicach, dla których prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00058759/3.

Termin przetargu: 23 września 2022 r., godz. 11.00

**Z uwagi na ogłoszony stan zagrożenia epidemicznego zmianie może ulec miejsce przeprowadzenia licytacji. Informacja o ewentualnej zmianie adresu ukazuje się najpóźniej o godz. 8.00 w dniu przetargu na stronie internetowej bip.gliwice.eu w zakładce „Ogłoszenia i komunikaty” oraz na drzwiach siedziby Wydziału Gospodarki Nieruchomościami UM w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A. Na salę przetargową będą wpuszczane jedynie osoby licytujące (prosimy o nieprzychylenie do osobami towarzyszącymi i dziećmi).*

Pełna treść ogłoszeń dostępna jest na bip.gliwice.eu w dziale Ogłoszenia i komunikaty / Sprzedaż nieruchomości i przetargi na wysokość czynszu. Lokalizację nieruchomości można sprawdzić na mapie pod adresem: msip.gliwice.eu w zakładce oferta nieruchomości.

Dodatkowych informacji na temat warunków przetargów udzielają pracownicy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach, tel. 32/33-86-412, 32/33-86-410 oraz 32/33-86-411.

WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O USTNYM PRZETARGU OGRANICZONYM NA SPRZEDAŻ PRAWA WŁASNOŚCI CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI OZNACZONEJ JAKO DZIAŁKA NR 638/3, OBRĘB PRZEDMIEŚCIE, STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ MIASTA GLIWICE

Prezydent Miasta Gliwice ogłosił I ustny przetarg ograniczony do właścicieli działek nr 638/1, 638/4, 638/18, 917, obręb Przedmieście.

Położenie i opis	Nr działki Obręb Nr KW	Pow. działki [ha]	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena wywoławcza [zł]	Wadium [zł]
Nieruchomość położona na terenie miasta Gliwice, w odległości ok. 3 km od Rynku, w niedalekiej odległości od drogi wojewódzkiej nr 408. Przystanki komunikacji miejskiej znajdują się w odległości ok. 400 metrów. W sąsiedztwie działki znajdują się zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz tereny niezabudowane przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową. Działka nie ma dostępu do drogi publicznej, dojazd możliwy drogą wewnętrzną, niestanowiącą własności Miasta Gliwice. Granice działki tworzą kształt lekko wydłużonego prostokąta. Część działki jest ogrodzona i stanowi fragment ogrodu przydomowego, w pozostałej niewielkiej części stanowi podjazd. W pobliżu działki przebiegają następujące sieci infrastruktury technicznej: wodociągowa, kanalizacyjna, elektroenergetyczna i gazowa. Działka objęta jest umową dzierżawy nr GN.6845.1.86.2020.GB, zawartą na okres od 1.11.2020 r. do 31.10.2023 r. W dziale III księgi wieczystej prowadzonej dla przedmiotowej działki znajdują się wpisy ograniczeń. Wpis nr 1 dotyczy służebności gruntowej w zakresie przechodu i przejazdu. Wpis nr 2 dotyczy służebności przesyłu. Dział IV wolny jest od wpisów.	Działka nr 638/3, obręb Przedmieście, KW nr GL1G/00056894/7.	Pow. gruntu: 0,0173 ha, użytek: Rllla – grunty orne.	Zgodnie z ustaleniami obowiązującego od 4 maja 2018 r. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla obszaru położonego w rejonie ul. Daszyńskiego i ul. Kozłowskiej, uchwalonego przez Radę Miasta Gliwice uchwałą nr XXXVI/791/2018 z 22 marca 2018 r., która opublikowana została w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z 3 kwietnia 2018 r., poz. 2094 przedmiotowy teren oznaczony jest symbolem 2M, co oznacza tereny zabudowy jednorodzinnej i wielorodzinnej. Dla terenów oznaczonych symbolem 2M ustalono: 1) przeznaczenie podstawowe – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i wielorodzinna, 2) przeznaczenie uzupełniające – usługi nieuciążliwe.	44 900,00 zł brutto <i>cena nieruchomości jest opodatkowana 23% podatkiem VAT zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. DzU z 2022 r., poz. 931 z późn. zm.).</i>	4500,00 zł

Przetarg rozpocznie się **28 września 2022 r. o godz. 13.00** w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A, sala nr 206. Wadium należy wnieść do **21 września 2022 r.** Datą wniesienia wadium jest data uznania rachunku bankowego Miasta Gliwice. Podpisanie notarialnej umowy kupna-sprzedaży nastąpi do 28 października 2022 r. Dodatkowe informacje na temat warunków przetargu można uzyskać pod numerem tel. 32/338-64-22. Ogłoszenie o przetargu zamieszczone jest na stronie internetowej miasta – gliwice.eu, w Biuletynie Informacji Publicznej – bip.gliwice.eu oraz na elektronicznej tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gliwicach.

WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O USTNYM PRZETARGU OGRANICZONYM NA SPRZEDAŻ PRAWA WŁASNOŚCI CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI OZNACZONEJ JAKO DZIAŁKA NR 638/6, OBRĘB PRZEDMIEŚCIE, STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ MIASTA GLIWICE

Prezydent Miasta Gliwice ogłosił I ustny przetarg ograniczony do właścicieli działek nr 638/4, 638/12, 638/14, 638/17, 637/4, obręb Przedmieście.

Położenie i opis	Nr działki Obręb Nr KW	Pow. działki [ha]	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena wywoławcza [zł]	Wadium [zł]
Nieruchomość położona na terenie miasta Gliwice, w odległości ok. 3 km od Rynku, w niedalekiej odległości od drogi wojewódzkiej nr 408. Przystanki komunikacji miejskiej znajdują się w odległości ok. 400 metrów. W sąsiedztwie działki znajdują się zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz tereny niezabudowane przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową. Działka nie ma dostępu do drogi publicznej, dojazd możliwy drogą wewnętrzną, niestanowiącą własności Miasta Gliwice. Granice działki tworzą kształt lekko wydłużonego prostokąta. Część działki jest ogrodzona i stanowi fragment ogrodu przydomowego, w pozostałej niewielkiej części stanowi fragment drogi wewnętrznej. W pobliżu działki przebiegają następujące sieci infrastruktury technicznej: wodociągowa, kanalizacyjna, elektroenergetyczna i gazowa. Działka objęta jest umową dzierżawy nr GN.6845.1.272.2020.GB, zawartą na okres od 1.11.2020 r. do 31.10.2023 r. W dziale III księgi wieczystej prowadzonej dla przedmiotowej działki znajduje się wpis dotyczący służebności gruntowej w zakresie przechodu i przejazdu. Dział IV wolny jest od wpisów.	Działka nr 638/6, obręb Przedmieście, KW nr GL1G/00056894/7.	Pow. gruntu: 0,0177 ha, użytek: Rlllb – grunty orne.	Zgodnie z ustaleniami obowiązującego od 4 maja 2018 r. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla obszaru położonego w rejonie ul. Daszyńskiego i ul. Kozłowskiej, uchwalonego przez Radę Miasta Gliwice uchwałą nr XXXVI/791/2018 z 22 marca 2018 r., która opublikowana została w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z 3 kwietnia 2018 r., poz. 2094 przedmiotowy teren oznaczony jest symbolem 2M, co oznacza tereny zabudowy jednorodzinnej i wielorodzinnej. Dla terenów oznaczonych symbolem 2M ustalono: 1) przeznaczenie podstawowe – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i wielorodzinna, 2) przeznaczenie uzupełniające – usługi nieuciążliwe.	45 900,00 zł brutto <i>cena nieruchomości jest opodatkowana 23% podatkiem VAT zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. DzU z 2022 r., poz. 931 z późn. zm.).</i>	4600,00 zł

Przetarg rozpocznie się **28 września 2022 r. o godz. 11.00** w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A, sala nr 206. Wadium należy wnieść do **21 września 2022 r.** Datą wniesienia wadium jest data uznania rachunku bankowego Miasta Gliwice. Podpisanie notarialnej umowy kupna-sprzedaży nastąpi do 28 października 2022 r. Dodatkowe informacje na temat warunków przetargu można uzyskać pod numerem tel. 32/338-64-22. Ogłoszenie o przetargu zamieszczone jest na stronie internetowej miasta – gliwice.eu, w Biuletynie Informacji Publicznej – bip.gliwice.eu oraz na elektronicznej tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gliwicach.

NIERUCHOMOŚCI



WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O USTNYM PRZETARGU OGRANICZONYM NA SPRZEDAŻ PRAWA WŁASNOŚCI CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI OZNACZONEJ JAKO DZIAŁKA NR 639/6, OBRĘB PRZEDMIEŚCIE, STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ MIASTA GLIWICE

Prezydent Miasta Gliwice ogłosił I ustny przetarg ograniczony do właścicieli działek nr 640, 639/15, 639/7, 639/9, 639/16, obręb Przedmieście.

Położenie i opis	Nr działki Obręb Nr KW	Pow. działki [ha]	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena wywoławcza [zł]	Wadium [zł]
Nieruchomość położona na terenie miasta Gliwice, w odległości ok. 3 km od Rynku, w niedalekiej odległości od drogi wojewódzkiej nr 408. Przystanki komunikacji miejskiej znajdują się w odległości ok. 400 metrów. W sąsiedztwie działki znajdują się: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz tereny niezabudowane przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową. Działka nie ma dostępu do drogi publicznej, dojazd możliwy drogą wewnętrzną, niestanowiącą własności Miasta Gliwice. Granice działki tworzą kształt lekko wydłużonego prostokąta. Działka w części ogrodzona, stanowi fragment ogrodu przydomowego, w pozostałej niewielkiej części stanowi fragment drogi wewnętrznej. W pobliżu działki przebiegają następujące sieci infrastruktury technicznej: wodociągowa, kanalizacyjna, elektroenergetyczna i gazowa. Działka nr 639/6 w części objęta jest umową dzierżawy nr GN.6845.1.344.2020.GB, zawartą na okres od 1.11.2020 r. do 31.10.2023 r. W dziale III księgi wieczystej prowadzonej dla przedmiotowej działki znajduje się wpis dotyczący służebności gruntowej w zakresie przechodu i przejazdu. Dział IV wolny jest od wpisów.	Działka nr 639/6, obrab Przedmieście, KW nr GL1G/00056894/7.	Pow. gruntu: 0,0251 ha, użytek: R111b – grunty orne.	Zgodnie z ustaleniami obowiązującego od 4 maja 2018 r. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla obszaru położonego w rejonie ul. Daszyńskiego i ul. Kozłowskiej, uchwalonego przez Radę Miasta Gliwice nr XXXVI/791/2018 z 22 marca 2018 r., która opublikowana została w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z 3 kwietnia 2018 r., poz. 2094, przedmiotowy teren oznaczony jest symbolem 2M, co oznacza tereny zabudowy jednorodzinnej i wielorodzinnej . Dla terenów oznaczonych symbolem 2M ustalono: 1) przeznaczenie podstawowe – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i wielorodzinna, 2) przeznaczenie uzupełniające – usługi nieuciążliwe.	65 100,00 zł brutto <i>cena nieruchomości jest opodatkowana 23% podatkiem VAT zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. DzU z 2022 r., poz. 931 z późn. zm.).</i> Minimalne postąpienie: 660,00 zł	6600,00 zł

Przetarg rozpocznie się **28 września 2022 r. o godz. 12.00** w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A, sala nr 206. **Wadium** należy wnieść do **21 września 2022 r.** Datą wniesienia wadium jest data uznania rachunku bankowego Miasta Gliwice. Podpisanie notarialnej umowy kupna-sprzedaży nastąpi do 28 października 2022 r. Dodatkowe informacje na temat warunków przetargu można uzyskać pod numerem tel. 32/338-64-22. Ogłoszenie o przetargu zamieszczone jest na stronie internetowej miasta – gliwice.eu, w Biuletynie Informacji Publicznej – bip.gliwice.eu oraz na elektronicznej tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gliwicach.



WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O USTNYM PRZETARGU OGRANICZONYM NA SPRZEDAŻ PRAWA WŁASNOŚCI CZĘŚCI NIERUCHOMOŚCI OZNACZONEJ JAKO DZIAŁKA NR 639/3, OBRĘB PRZEDMIEŚCIE, STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ MIASTA GLIWICE

Prezydent Miasta Gliwice ogłosił I ustny przetarg ograniczony do właścicieli działek nr 640, 639/2, 639/1, 639/4, 639/5, obręb Przedmieście.

Położenie i opis	Nr działki Obręb Nr KW	Pow. działki [ha]	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena wywoławcza [zł]	Wadium [zł]
Nieruchomość położona na terenie miasta Gliwice, w odległości ok. 3 km od Rynku, w niedalekiej odległości od drogi wojewódzkiej nr 408. Przystanki komunikacji miejskiej znajdują się w odległości ok. 400 metrów. W sąsiedztwie działki znajdują się: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna oraz tereny niezabudowane przeznaczone pod zabudowę mieszkaniową. Działka nie ma dostępu do drogi publicznej, dojazd możliwy drogą wewnętrzną, niestanowiącą własności Miasta Gliwice. Granice działki tworzą kształt lekko wydłużonego prostokąta. Część działki stanowi parking o nawierzchni z kostki brukowej oraz fragment drogi. W pobliżu działki przebiegają następujące sieci infrastruktury technicznej: wodociągowa, kanalizacyjna, elektroenergetyczna i gazowa. Działka nr 639/3 w części jest objęta umową dzierżawy GN.6845.1.180.2019.GB, zawartą na okres od 1.11.2019 r. do 31.10.2022 r. W dziale III księgi wieczystej prowadzonej dla przedmiotowej działki znajdują się wpisy ograniczeń. Wpis nr 1 dotyczy służebności gruntowej w zakresie przechodu i przejazdu. Wpis nr 2 dotyczy służebności przesyłu. Dział IV wolny jest od wpisów.	Działka nr 639/3, obrab Przedmieście, KW nr GL1G/00056894/7.	Pow. gruntu: 0,0256 ha, użytek: R111a – grunty orne.	Zgodnie z ustaleniami obowiązującego od 4 maja 2018 r. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla obszaru położonego w rejonie ul. Daszyńskiego i ul. Kozłowskiej, uchwalonego przez Radę Miasta Gliwice nr XXXVI/791/2018 z 22 marca 2018 r., która opublikowana została w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z 3 kwietnia 2018 r., poz. 2094, przedmiotowy teren oznaczony jest symbolem 2M, co oznacza tereny zabudowy jednorodzinnej i wielorodzinnej . Dla terenów oznaczonych symbolem 2M ustalono: 1) przeznaczenie podstawowe – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i wielorodzinna, 2) przeznaczenie uzupełniające – usługi nieuciążliwe.	66 400,00 zł brutto <i>cena nieruchomości jest opodatkowana 23% podatkiem VAT zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. DzU z 2022 r., poz. 931 z późn. zm.).</i> Minimalne postąpienie: 670,00 zł	6700,00 zł

Przetarg rozpocznie się **28 września 2022 r. o godz. 14.00** w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A, sala nr 206. **Wadium** należy wnieść do **21 września 2022 r.** Datą wniesienia wadium jest data uznania rachunku bankowego Miasta Gliwice. Podpisanie notarialnej umowy kupna-sprzedaży nastąpi do 28 października 2022 r. Dodatkowe informacje na temat warunków przetargu można uzyskać pod numerem tel. 32/338-64-22. Ogłoszenie o przetargu zamieszczone jest na stronie internetowej miasta – gliwice.eu, w Biuletynie Informacji Publicznej – bip.gliwice.eu oraz na elektronicznej tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gliwicach.



WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O I USTNYM PRZETARGU NIEOGRANICZONYM NA SPRZEDAŻ PRAWA WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI OBEJMUJĄCEJ DZIAŁKĘ NR 1097/9, OBRĘB ŻERNIKI, KTÓRY ROZPOCZNIE SIĘ 4 PAŹDZIERNIKA 2022 R. O GODZ. 13.00.

Opis nieruchomości	Nr działki Obręb, Nr KW	Powierzchnia	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena wywoławcza [zł]	Wadium [zł]
Działka nr 1097/9, obręb Żerniki, położona jest we wschodniej części miasta. Kształt działki zbliżony do prostokąta. Działka zagospodarowana zielenią niską. Ewentualne skomunikowanie ww. terenów z drogą publiczną tj. ul. Omańkowskiej powinno odbywać się poprzez drogę wewnętrzną ul. Panufnika zjazdem istniejącym. Ulica Panufnika jest nieurządzoną drogą wewnętrzną w złym stanie technicznym. Sieci uzbrojenia w pobliżu granicy nieruchomości. W pobliżu przedmiotowej działki może przechodzić sieć drenażowa. Usunięcie zieleni (drzew, krzewów) może nastąpić jedynie w oparciu o ustawę o ochronie przyrody.	Działka nr 1097/9, obrab Żerniki, położona na pln. od ul. Omańkowskiej w Gliwicach, użytek R1Vb – grunty orne, KW nr GL1G/00095476/6.	Pow. gruntu: 0,0924 ha	Działka nr 1097/9, obręb Żerniki, położona jest na terenie, dla którego od 23 września 2004 r. obowiązują miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego po wschodniej stronie ul. Tarnogórskiej, stanowiącego część dzielnicy Żerniki w Gliwicach. Plan ten uchwalony został przez Radę Miejską w Gliwicach uchwałą nr XXI/576/2004 z 8 lipca 2004 r., która opublikowana została w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego nr 86 z 8 września 2004 r., poz. 2442. Działka nr 1097/9 znajduje się w jednostkach funkcjonalnych o symbolach: ● E2.3(2.2)/TMN – z funkcją wiodącą TMN – co oznacza: tereny małych domów mieszkalnych , dla których obowiązują ustalenia: - procent terenów zabudowanych (pow. maksymalna) – 30%, - procent terenów zielonych (biologicznie czynnych – pow. minimalna) – 60%, - wskaźnik intensywności zabudowy – do 0,4, - nieprzekraczalna liczba kondygnacji, wysokość zabudowy (z dopuszczeniem podpiwniczenia i poddasza użytkowego) – p.II.p. oraz ● E2.3(2.1)/TMJ z funkcją wiodącą TMJ – co oznacza: tereny mieszkaniowe zabudowy jednorodzinnej wolnostojącej (pojedynczej, bliźniaczej) oraz szeregowej , dla których obowiązują następujące ustalenia: - procent terenów zabudowanych (pow. maksymalna) – 25%, - procent terenów zielonych (biologicznie czynnych – pow. minimalna) – 65%, - wskaźnik intensywności zabudowy – do 0,4, - nieprzekraczalna liczba kondygnacji, wysokość zabudowy (z dopuszczeniem podpiwniczenia i poddasza użytkowego) – p.II.p. 8 września 2016 r. została podjęta przez Radę Miasta Gliwice uchwała nr XIX/483/2016 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla obszaru obejmującego część Osiedla Żerniki położonego po wschodniej stronie ul. Tarnogórskiej. Obszar objęty projektem planu dotyczy m.in. przedmiotowej działki.	404 000,00 zł brutto <i>(cena zawiera podatek VAT w wysokości 23% zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług – t.j. DzU z 2022 r., poz. 931 ze zm.).</i> Minimalne postąpienie: 4040,00 zł	41 000,00 zł

Wadium należy wnieść do **28 października 2022 r.** Datą wniesienia wadium jest data uznania rachunku bankowego Miasta Gliwice. Podpisanie notarialnej umowy kupna-sprzedaży nastąpi do 3 listopada 2022 r. Dodatkowych informacji na temat warunków przetargu udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach – Zespół ds. zbywania, pod numerem tel. 32/338-64-10 do 12. Ogłoszenie o przetargu zamieszczone jest na stronie internetowej miasta – gliwice.eu, w Biuletynie Informacji Publicznej – bip.gliwice.eu oraz na elektronicznej tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gliwicach.

W związku z ogłoszonym stanem zagrożenia epidemicznego, zgodnie z rozdziałem 6a rozporządzenia Rady Ministrów z 24 września 2020 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości, organizator przetargu na okres co najmniej 7 dni przed otwarciem przetargu może zamieścić w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na stronie Urzędu Miejskiego w Gliwicach – gliwice.eu informację o zmianie sposobu przeprowadzenia przetargu, tj. przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, wskazując, w jaki sposób, przy użyciu tych środków, uczestnik przetargu będzie mógł w nim uczestniczyć.



WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O I USTNYM PRZETARGU NIEOGRANICZONYM NA SPRZEDAŻ PRAWA WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI OBEJMUJĄCEJ DZIAŁKĘ NR 1097/9, OBRĘB ŻERNIKI, KTÓRY ROZPOCZNIE SIĘ 11 PAŹDZIERNIKA 2022 R. O GODZ. 13.00.

Opis nieruchomości	Nr działki Obręb, Nr KW	Powierzchnia	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena wywoławcza [zł]	Wadium [zł]
Działka nr 1097/12, obręb Żerniki, położona jest we wschodniej części miasta. Kształt działki zbliżony do prostokąta. Działka zagospodarowana zielenią niską. Ewentualne skomunikowanie ww. terenów z drogą publiczną tj. ul. Omańkowskiej powinno odbywać się poprzez drogę wewnętrzną ul. Panufnika zjazdem istniejącym. Ulica Panufnika jest nieurządzoną drogą wewnętrzną w złym stanie technicznym. Sieci uzbrojenia w pobliżu granicy nieruchomości. W pobliżu przedmiotowej działki może przechodzić sieć drenażowa. Usunięcie zieleni (drzew, krzewów) może nastąpić jedynie w oparciu o ustawę o ochronie przyrody.	Działka nr 1097/12, obrab Żerniki, położona na pln. od ul. Omańkowskiej w Gliwicach, użytek R1Vb – grunty orne, KW nr GL1G/00095470/4.	Pow. gruntu: 0,0924 ha	Działka nr 1097/12, obręb Żerniki, położona jest na terenie, dla którego od 23 września 2004 r. obowiązują miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego po wschodniej stronie ul. Tarnogórskiej, stanowiącego część dzielnicy Żerniki w Gliwicach. Plan ten uchwalony został przez Radę Miejską w Gliwicach uchwałą nr XXI/576/2004 z 8 lipca 2004 r., która opublikowana została w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego nr 86 z 8 września 2004 r., poz. 2442. Działka nr 1097/12 znajduje się w jednostkach funkcjonalnych o symbolach: ● E2.3(1.1)/TMJ z funkcją wiodącą TMJ – co oznacza: tereny mieszkaniowe zabudowy jednorodzinnej wolnostojącej (pojedynczej, bliźniaczej) oraz szeregowej , dla których obowiązują następujące ustalenia: - procent terenów zabudowanych (pow. maksymalna) – 25%, - procent terenów zielonych (biologicznie czynnych – pow. minimalna) – 65%, - wskaźnik intensywności zabudowy – do 0,4, - nieprzekraczalna liczba kondygnacji, wysokość zabudowy (z dopuszczeniem podpiwniczenia i poddasza użytkowego) – p.II.p. oraz ● E2.3(1.2)/TMJ z funkcją wiodącą TMJ – co oznacza: tereny mieszkaniowe zabudowy jednorodzinnej wolnostojącej (pojedynczej, bliźniaczej) oraz szeregowej , dla których obowiązują następujące ustalenia: - procent terenów zabudowanych (pow. maksymalna) – 25%, - procent terenów zielonych (biologicznie czynnych – pow. minimalna) – 65%, - wskaźnik intensywności zabudowy – do 0,4, - nieprzekraczalna liczba kondygnacji, wysokość zabudowy (z dopuszczeniem podpiwniczenia i poddasza użytkowego) – p.II.p. 8 września 2016 r. została podjęta przez Radę Miasta Gliwice uchwała nr XIX/483/2016 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla obszaru obejmującego część Osiedla Żerniki położonego po wschodniej stronie ul. Tarnogórskiej. Obszar objęty projektem planu dotyczy m.in. przedmiotowej działki.	421 000,00 zł brutto <i>(cena zawiera podatek VAT w wysokości 23% zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług – t.j. DzU z 2022 r., poz. 931 ze zm.).</i> Minimalne postąpienie: 4210,00 zł	43 000,00 zł

Wadium należy wnieść do **5 października 2022 r.** Datą wniesienia wadium jest data uznania rachunku bankowego Miasta Gliwice. Podpisanie notarialnej umowy kupna-sprzedaży nastąpi do 14 listopada 2022 r. Dodatkowych informacji na temat warunków przetargu udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach – Zespół ds. zbywania pod numerem tel. 32/338-64-10 do 12. Ogłoszenie o przetargu zamieszczone jest na stronie internetowej miasta – gliwice.eu, w Biuletynie Informacji Publicznej – bip.gliwice.eu oraz na elektronicznej tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gliwicach.

W związku z ogłoszonym stanem zagrożenia epidemicznego, zgodnie z rozdziałem 6a rozporządzenia Rady Ministrów z 24 września 2020 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości, organizator przetargu na okres co najmniej 7 dni przed otwarciem przetargu może zamieścić w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na stronie Urzędu Miejskiego w Gliwicach – gliwice.eu informację o zmianie sposobu przeprowadzenia przetargu, tj. przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, wskazując, w jaki sposób, przy użyciu tych środków, uczestnik przetargu będzie mógł w nim uczestniczyć.



WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O I USTNYM PRZETARGU NIEOGRANICZONYM NA SPRZEDAŻ PRAWA WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ, STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ MIASTA GLIWICE

Prezydent Miasta Gliwice ogłosił I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości Miasta Gliwice

Lp.	Położenie i opis nieruchomości	Nr działki Nr KW Obręb	Powierzchnia działki	Przeznaczenie nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości brutto	Wadium
1.	<p>Przedmiotowe działki położone są przy ul. Las Łąbedzki w centralnej części Gliwic, w odległości ok. 4 km od ścisłego centrum miasta. Sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i wielorodzinna, w dalszym sąsiedztwie znajdują się punkty handlowo-usługowe oraz tereny leśne. Teren działek stanowi zieleni nieuporządkowaną, działki zakrzewione, niezagospodarowane, występują pojedyncze drzewa. Działki tworzą obszar zwarty, kształt prostokątny.</p> <p>Usunięcie zieleni (drzew, krzewów) może nastąpić jedynie w oparciu o ustawę o ochronie przyrody. Przez działki nr 26 i 33, wzdłuż południowej granicy, przebiega sieć gazowa.</p> <p>W zasięgu działek (w pasie drogi – ul. Las Łąbedzki) przebiegają sieci: wodociągowa, kanalizacyjna i elektroenergetyczna.</p> <p>Skomunikowanie działek odbywać się będzie docelowo nowym zjazdem do drogi publicznej – ul. Las Łąbedzki.</p> <p>Odwodnienie terenu działki w gestii przyszłego nabywcy.</p> <p>Dział III i IV ksiąg wieczystych wolny jest od wpisów.</p> <p>Przed przystąpieniem do przetargu uczestnik zobowiązany jest zapoznać się z przedmiotem przetargu i stanem nieruchomości w terenie, zapisami ksiąg wieczystych prowadzonych dla przedmiotowych działek oraz zapisami miejscowego planu zagospodarowania terenu, w granicach którego położony jest przedmiotowy kompleks. Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym.</p>	<p>Działki: ● nr 26 i nr 27, KW GL1G/00032198/4, ● nr 33 i nr 32, KW GL1G/00032199/1,</p> <p>obręb Szobiszowice, położone przy ul. Las Łąbedzki w Gliwicach.</p>	<p>Łączna powierzchnia: 0,0648 ha</p>	<p>Zgodnie z ustaleniami ww. planu, działki oznaczone nr 26, 27, 32, 33 położone są na terenie oznaczonym symbolem 1MN, co oznacza tereny mieszkaniowe o niskiej intensywności zabudowy – istniejące.</p> <p>Dla terenów oznaczonych symbolami od 1MN do 56MN obowiązują następujące ustalenia:</p> <p>1) przeznaczenie podstawowe: a) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna; 2) przeznaczenie uzupełniające: a) usługi nieuciążliwe zintegrowane z budynkiem mieszkalnym lub w budynkach wolno stojących, b) zabudowa gospodarcza (garaże, budynki pomocnicze z wyjątkiem inwentarskich), c) sieci infrastruktury technicznej, d) dojeżdżania, dojazdy, miejsca postojowe dla samochodów osobowych, e) zieleni i ogrody przydomowe.</p>	<p>269 500 zł</p> <p><i>Cena nieruchomości zawiera 23% podatku VAT, zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. DzU z 2022 r., poz. 931 z późn. zm.).</i></p>	<p>27 000,00 zł</p>

Przetarg rozpocznie się **29 września 2022 r. o godz. 11.00** w Urzędzie Miejskim w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A, sala nr 206 (miejsce przetargu może ulec zmianie – informacja będzie opublikowana w BIP UM w Gliwicach). **Wadium** należy wnieść **do 22 września 2022 r.** na konto Urzędu Miejskiego w Gliwicach – Bank Millennium, nr **79 1160 2202 0000 0005 0904 4033**.

Data wniesienia wadium jest data uznania rachunku bankowego Miasta Gliwice.

Ogłoszenie zostało podane do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na urzędowych tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21 oraz w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami UM w Gliwicach, ul. Jasna 31A, a także opublikowane na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gliwicach – gliwice.eu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej – bip.gliwice.eu. Dodatkowe informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami UM w Gliwicach – Zespół ds. zbywania, pok. 17, ul. Jasna 31A, w godz.: pn. – śr.: 8.00-16.00, czw.: 8.00-17.00, pt.: 8.00-15.00; tel. 32/338-64-08, 32/338-64-09, 32/338-64-12, 32/338-64-10.



WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O I USTNYM PRZETARGU NIEOGRANICZONYM NA SPRZEDAŻ PRAWA WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ, STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ MIASTA GLIWICE

Prezydent Miasta Gliwice ogłosił I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości Miasta Gliwice

Lp.	Położenie i opis nieruchomości	Nr działki Nr KW Obręb	Powierzchnia działki	Przeznaczenie nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości brutto	Wadium
1.	<p>Przedmiotowe działki położone na wschód od ul. Toszeckiej, w rejonie ul. Darz Bór, w centralnej części Gliwic, w odległości ok. 4 km od ścisłego centrum miasta. Sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i wielorodzinna, w dalszym sąsiedztwie znajdują się punkty handlowo-usługowe oraz tereny leśne. Teren działek stanowi zieleni nieuporządkowaną, działki zakrzewione, niezagospodarowane, występują pojedyncze drzewa. Działki tworzą obszar zwarty, kształt prostokątny.</p> <p>Usunięcie zieleni (drzew, krzewów) może nastąpić jedynie w oparciu o ustawę o ochronie przyrody.</p> <p>W zasięgu działek (w pasie drogi – ul. Darz Bór) przebiegają sieci: wodociągowa, gazowa, kanalizacyjna, elektroenergetyczna i teletechniczna. Warunki techniczne podłączenia do sieci uzbrojenia terenu oraz możliwość zapewnienia dostawy mediów określa dysponenci sieci na wniosek i koszt nabywcy nieruchomości.</p> <p>Skomunikowanie działek odbywać się będzie docelowo nowym zjazdem do drogi publicznej – ul. Darz Bór.</p> <p>Odwodnienie terenu działki w gestii przyszłego nabywcy.</p> <p>KW GL1G/00032993/7 i KW GL1G/00019251/7 Dział III i IV ksiąg wieczystych wolny jest od wpisów.</p> <p>KW GL1G/00130427/6 Dział III – służebność przesyłu na działce nr 22 (działka niebędąca przedmiotem zbycia). Dział IV – wolny od wpisów.</p> <p>Przed przystąpieniem do przetargu uczestnik zobowiązany jest zapoznać się z przedmiotem przetargu i stanem nieruchomości w terenie, zapisami ksiąg wieczystych prowadzonych dla przedmiotowych działek oraz zapisami miejscowego planu zagospodarowania terenu, w granicach którego położony jest przedmiotowy kompleks. Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym.</p>	<p>Działka nr 28, obręb Szobiszowice, KW nr GL1G/00032993/7.</p> <p>Działka nr 31, obręb Szobiszowice, KW nr GL1G/00032993/7.</p> <p>Działka nr 29, obręb Szobiszowice, KW nr GL1G/00130427/6.</p> <p>Działka nr 30, obręb Szobiszowice, KW nr GL1G/00130427/6.</p> <p>Działka nr 1820, obręb Szobiszowice, KW nr GL1G/00019251/7.</p>	<p>Łączna powierzchnia działek: 0,0817 ha</p>	<p>Zgodnie z ustaleniami ww. planu, działki oznaczone nr 28, 29, 30, 31 położone są na terenie oznaczonym symbolem 1MN, co oznacza tereny mieszkaniowe o niskiej intensywności zabudowy – istniejące.</p> <p>Dla terenów oznaczonych symbolami od 1MN do 56MN obowiązują następujące ustalenia:</p> <p>1) przeznaczenie podstawowe: a) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna; 2) przeznaczenie uzupełniające: a) usługi nieuciążliwe zintegrowane z budynkiem mieszkalnym lub w budynkach wolno stojących, b) zabudowa gospodarcza (garaże, budynki pomocnicze z wyjątkiem inwentarskich), c) sieci infrastruktury technicznej, d) dojeżdżania, dojazdy, miejsca postojowe dla samochodów osobowych, e) zieleni i ogrody przydomowe.</p> <p>Zgodnie z ustaleniami ww. planu, działka oznaczona nr 1820 położona jest na terenie oznaczonym symbolem 03KDD ½, co oznacza tereny ulic dojazdowych.</p> <p>Dla terenów oznaczonych symbolami od 01KDD 1/2 do 052KDD 1/2 obowiązują następujące ustalenia:</p> <p>1) przeznaczenie podstawowe: a) ulice dojazdowe; 2) przeznaczenie uzupełniające: a) ciągi piesze i rowerowe, b) sieci infrastruktury technicznej.</p> <p>Nie będzie możliwa zabudowa działki 1820, jak również jej powierzchnia nie będzie mogła być uwzględniana przy obliczaniu wskaźników określonych dla terenów mieszkaniowych (1MN), w obrębie których położone są pozostałe działki przeznaczone do wspólnej sprzedaży.</p>	<p>339 690,00 zł</p> <p><i>Cena nieruchomości zawiera 23% podatku VAT, zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. DzU z 2022 r., poz. 931 z późn. zm.).</i></p>	<p>34 000,00 zł</p>

Przetarg rozpocznie się **29 września 2022 r. o godz. 12.00** w Urzędzie Miejskim w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A, sala nr 206 (miejsce przetargu może ulec zmianie – informacja będzie opublikowana w BIP UM w Gliwicach). **Wadium** należy wnieść **do 22 września 2022 r.** na konto Urzędu Miejskiego w Gliwicach – Bank Millennium, nr **79 1160 2202 0000 0005 0904 4033**.

Data wniesienia wadium jest data uznania rachunku bankowego Miasta Gliwice.

Ogłoszenie zostało podane do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na urzędowych tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21 oraz w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami UM w Gliwicach, ul. Jasna 31A, a także opublikowane na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gliwicach – gliwice.eu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej – bip.gliwice.eu. Dodatkowe informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami UM w Gliwicach – Zespół ds. zbywania, pok. 17, ul. Jasna 31A, w godz.: pn. – śr.: 8.00-16.00, czw.: 8.00-17.00, pt.: 8.00-15.00; tel. 32/338-64-08, 32/338-64-09, 32/338-64-12, 32/338-64-10.



WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O II USTNYM PRZETARGU NIEOGRANICZONYM na sprzedaż prawa własności kompleksu, obejmującego działkę nr 122/1, obręb Trynek, KWGL1G 00033680/7, zabudowaną budynkami położonymi przy ul. Pszczyńskiej 48 oraz działki nr 1133/1 i 1133/3, obręb Trynek, KW GL1G 00033986/2, stanowiącej własność Miasta Gliwice, który odbędzie się **26 października 2022 r.**

Położenie i opis	Nr działki Obręb, Nr KW	Powierzchnia	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena wywoławcza [zł]	Wadium [zł]
<p>Składnik gruntowy nieruchomości stanowią działki gruntowe 122/1, 1133/1, 1133/3. Granice działek tworzą kształt nieregularny, zbliżony do trapezu. W pobliżu znajdują się następujące sieci uzbrojenia technicznego: wodociągowa, kanalizacyjna, elektroenergetyczna, gazowa, telekomunikacyjna, ciepłownicza.</p> <p>Działka 122/1 zabudowana jest budynkiem mieszkalnym oraz niewielkim budynkiem gospodarczym. Budynek mieszkalny, trzykondygnacyjny, podpiwniczony, wzniesiony w technologii tradycyjnej, mury z cegły, elewacja częściowo otynkowana od strony zachodniej i południowej. Dach konstrukcji drewnianej, kryty papą. Stolarstwo okienne i drzwiowe drewniane, wymaga wymiany. Schody konstrukcji stalowej z drewnianymi wykończeniami. Budynek wyposażony w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną, gazową, ogrzewanie piecowe (piece niesprawne lub zdemontowane) częściowo uszkodzone. Budynek użytkowany był od 1905 r., aktualnie nieużytkowany – wykwaterowanie lokatorów w 2019 r. Stan techniczny zły. Wymaga generalnego remontu. Na ścianach widoczne ślady zalania, liczne ubytki tynków, podłogi wymagają wymiany.</p> <p>Zewnętrzne schody wejściowe do budynku mieszkalnego usytuowane są na działce nr 122/2, która stanowi pas drogowy ul. Pszczyńskiej. Zachodzi konieczność uzyskania przez nabywcę zgody Zarządu Dróg Miejskich na lokalizację schodów zewnętrznych w pasie drogowym lub do ich przebudowy, w taki sposób, aby nie wychodziły poza obręb murów zewnętrznych.</p> <p>Natomiast na działce nr 1133/3 zlokalizowane są schody terenowe z pochylnią, wykonane z kostki betonowej. Przez działki nr 1133/1 i 1133/3 prowadzi prawnie nieuregulowany trakt pieszy (tzw. skrót) do posesji przy ul. Jasnej 2-4. W przypadku konieczności rozbiórki budynku, jego odbudowa w dotychczasowej lokalizacji może być utrudniona, ze względu na zbliżenie do pasa drogowego, niewielkie gabaryty działki inwestycyjnej, a także usytuowanie budynku biurowego przy ul. Pszczyńskiej 44 – ścianą z otworami okiennymi. Kompleks składający się z działek nr: 122/1, 1133/1, 1133/3, obręb Trynek, leży bezpośrednio przy drodze publicznej. Niemniej jednak dojazd do ww. działek winien odbywać się poprzez nieruchomości sąsiednie. Sugerowanym rozwiązaniem w tym zakresie mogłoby być włączenie ruchu drogowego z przedmiotowych działek poprzez działkę nr 1134, obręb Trynek, do drogi publicznej ulicy Pszczyńskiej w Gliwicach zjazdem istniejącym. Regulacja prawna powyższego dojazdu będzie należeć do kupującego.</p> <p>I ustny przetarg nieograniczony przeprowadzony został 27 lipca 2022 r. o godz. 11.00 w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A i zakończył się wynikiem negatywnym.</p>	<p>Działka nr 122/1, obręb Trynek,</p> <p>zabudowana budynkiem o charakterze mieszkalnym, o numerze ewid. 1070 oraz budynkiem gospodarczym o numerze ewid. 1061, położonymi przy ul. Pszczyńskiej 48 w Gliwicach. KW nr GL1G/00033680/7</p> <p>Działki nr 1133/1 oraz 1133/3, obręb Trynek. KW nr GL1G/00033986/2</p>	<p>Pow. gruntu: 0,0297 ha,</p> <p>pow. użytkowa bud.: 293,58 m².</p> <p>Pow. gruntu: 0,0077 ha.</p> <p>RAZEM pow. gruntu: 0,0374 ha</p>	<p>Działki nr 122/1, 1133/1, 1133/3, obręb Trynek, położone są na terenie, dla którego od 18 marca 2006 r. obowiązują miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w centralnej części miasta, obejmującego Centrum i Śródmieście miasta, tzw. centralne tereny miasta. Plan ten uchwalony został przez Radę Miejską w Gliwicach uchwałą nr XXXVIII/965/2005 z 22 grudnia 2005 r., która opublikowana została w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego nr 14 z 15 lutego 2006 r., poz. 481.</p> <p>W planie tym, przedmiotowe działki znajdują się na terenie oznaczonym symbolem:</p> <p>● 18NW – tereny mieszkaniowo-usługowe o wysokiej intensywności zabudowy.</p> <p>Dla terenów oznaczonych symbolami od 1MW do 63MW ustalone zostało:</p> <p>1) przeznaczenie podstawowe: a) zabudowa mieszkaniowo-usługowa; 2) przeznaczenie uzupełniające: a) zieleni urządzonej, w tym urządzenia sportowo-rekreacyjne służące obsłudze mieszkańców, b) dojazdy i parkingi, c) urządzenia i sieci uzbrojenia terenu.</p> <p>Przedmiotowa nieruchomość znajduje się w granicach: złoża węgla kamiennego „Gliwice”, obszaru rewitalizacji.</p> <p>Ponadto, budynek przy ul. Pszczyńskiej 48 objęty został ochroną konserwatorską jako dobro kultury na mocy prawa miejscowego.</p>	<p>711 599,00 zł brutto</p> <p><i>W tym:</i></p> <p>618 444,84 (zwolnienie z podatku VAT zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług – t.j. DzU z 2021 r. poz. 685 z późn. zm.)</p> <p>oraz</p> <p>93 154,16 (23% podatku VAT zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług – t.j. DzU z 2021 r., poz. 685 z późn. zm.).</p>	<p>71 200,00 zł</p>

Wadium należy wnieść **do 19 października 2022 r.** Data wniesienia wadium jest data uznania rachunku bankowego Miasta Gliwice. Podpisanie notarialnej umowy kupna-sprzedaży nastąpi do 25 listopada 2022 r. Dodatkowych informacji na temat warunków przetargu udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach – Zespół ds. zbywania pod numerem tel. 32/338-64-08 do 12. Ogłoszenie o przetargu zamieszczone jest na stronie internetowej miasta – gliwice.eu, w Biuletynie Informacji Publicznej – bip.gliwice.eu oraz na elektronicznej tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gliwicach. Ponadto ogłoszenie o przetargu było zamieszczone w „Dzienniku Gazecie Prawnej”.

NIERUCHOMOŚCI

WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O I USTNYM PRZETARGU NIEOGRANICZONYM
NA SPRZEDAŻ PRAWA WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ, STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ MIASTA GLIWICE

Prezydent Miasta Gliwice ogłosił I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości Miasta Gliwice

Lp.	Położenie i opis nieruchomości	Nr działki Nr KW Obręb	Powierzchnia działki	Przeznaczenie nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości brutto	Wadium
1.	Przedmiotowe działki położone są przy ul. Darz Bór w centralnej części Gliwic, w odległości ok. 4 km od ścisłego centrum miasta. Sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i wielorodzinna, w dalszym sąsiedztwie znajdują się punkty handlowo-usługowe oraz tereny leśne. Teren działek stanowi zieleni nieuporządkowaną, działki zakrzewione, występują pojedyncze drzewa. Działki tworzą obszar zwarty, kształt zbliżony do prostokąta. Usunięcie zieleni (drzew, krzewów) może nastąpić jedynie w oparciu o ustawę o ochronie przyrody. W zasięgu działek (w pasie drogi – ul. Darz Bór) przebiegają sieci: wodociągowa, gazowa, kanalizacyjna, elektroenergetyczna i teletechniczna. Warunki techniczne podłączenia do sieci uzbrojenia terenu oraz możliwość zapewnienia dostawy mediów określa dysponent sieci na wniosek i koszt nabywcy nieruchomości. Skomunikowanie działek odbywać się będzie docelowo nowym zjazdem do drogi publicznej – ul. Darz Bór. Odwodnienie terenu działki w gestii przyszłego nabywcy. Dział III i IV ksiąg wieczystych wolny jest od wpisów. Przed przystąpieniem do przetargu uczestnik zobowiązany jest zapoznać się z przedmiotem przetargu i stanem nieruchomości w terenie, zapisami ksiąg wieczystych prowadzonych dla przedmiotowych działek oraz zapisami miejscowego planu zagospodarowania terenu, w granicach którego położony jest przedmiotowy kompleks. Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym.	Działka nr 12 , obręb Szobiszowice, KW nr GL1G/00037350/3. Działka nr 13 , obręb Szobiszowice, KW nr GL1G/00037350/3. Działka nr 14 , obręb Szobiszowice, KW nr GL1G/00049596/6. Działka nr 16 , obręb Szobiszowice, KW nr GL1G/00019250/0. Działka nr 1817 , obręb Szobiszowice, KW nr GL1G/00037352/7.	Łączna powierzchnia działek: 0,0781 ha	Zgodnie z ustaleniami ww. planu, działki oznaczone nr 12, 13, 14, 16 położone są na terenie oznaczonym symbolem 1MN, co oznacza tereny mieszkaniowe o niskiej intensywności zabudowy – istniejące . Dla terenów oznaczonych symbolami od 1MN do 56MN obowiązują następujące ustalenia: 1) przeznaczenie podstawowe: a) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna; 2) przeznaczenie uzupełniające: a) usługi nieuciążliwe zintegrowane z budynkiem mieszkalnym lub w budynkach wolno stojących, b) zabudowa gospodarcza (garaże, budynki pomocnicze z wyjątkiem inwentarskich), c) sieci infrastruktury technicznej, d) dojścia, dojazdy, miejsca postojowe dla samochodów osobowych, e) zieleni i ogrody przydomowe. Zgodnie z ustaleniami ww. planu, działka oznaczona nr 1817 położona jest na terenie oznaczonym symbolem 03KDD ½, co oznacza tereny ulic dojazdowych. Dla terenów oznaczonych symbolami od 01KDD 1/2 do 052KDD 1/2 obowiązują następujące ustalenia: 1) przeznaczenie podstawowe: a) ulice dojazdowe; 2) przeznaczenie uzupełniające: a) ciągi piesze i rowerowe, b) sieci infrastruktury technicznej. Nie będzie możliwa zabudowa działki 1820, jak również jej powierzchnia nie będzie mogła być uwzględniana przy obliczaniu wskaźników określonych dla terenów mieszkaniowych (1MN), w obrębie których położone są pozostałe działki przeznaczone do wspólnej sprzedaży.	324 730,00 zł <i>Cena nieruchomości zawiera 23% podatku VAT, zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. DzU z 2022 r., poz. 931 z późn. zm.).</i>	32 500,00 zł

Przetarg rozpocznie się **29 września 2022 r. o godz. 9.00** w Urzędzie Miejskim w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A, sala nr 206 (miejsce przetargu może ulec zmianie – informacja będzie opublikowana w BIP UM w Gliwicach).**Wadium** należy wnieść do **22 września 2022 r.** na konto Urzędu Miejskiego w Gliwicach – Bank Millennium, nr **79 1160 2202 0000 0005 0904 4033**.

Datą wniesienia wadium jest data uznania rachunku bankowego Miasta Gliwice.

Ogłoszenie zostało podane do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na urzędowych tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21 oraz w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami UM w Gliwicach, ul. Jasna 31A, a także opublikowane na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gliwicach – gliwice.eu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej – bip.gliwice.eu. Dodatkowe informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami UM w Gliwicach – Zespół ds. zbywania, pok. 17, ul. Jasna 31A, Gliwice, w godz.: pn. – śr.: 8.00-16.00; czw.: 8.00-17.00; pt.: 8.00-15.00; tel. 32/338-64-08, 32/338-64-09, 32/338-64-12, 32/338-64-10.WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O I USTNYM PRZETARGU NIEOGRANICZONYM
NA SPRZEDAŻ PRAWA WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ, STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ MIASTA GLIWICE

Prezydent Miasta Gliwice ogłosił I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości Miasta Gliwice

Lp.	Położenie i opis nieruchomości	Nr działki Nr KW Obręb	Powierzchnia działki	Przeznaczenie nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości brutto	Wadium
1.	Przedmiotowe działki położone są przy ul. Darz Bór w centralnej części Gliwic, w odległości ok. 4 km od ścisłego centrum miasta. Sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i wielorodzinna, w dalszym sąsiedztwie znajdują się punkty handlowo-usługowe oraz tereny leśne. Teren działek stanowi zieleni nieuporządkowaną, działki zakrzewione, występują pojedyncze drzewa. Działki tworzą obszar zwarty, kształt zbliżony do prostokąta. Usunięcie zieleni (drzew, krzewów) może nastąpić jedynie w oparciu o ustawę o ochronie przyrody. W zasięgu działek (w pasie drogi – ul. Darz Bór) przebiegają sieci: wodociągowa, gazowa, kanalizacyjna, elektroenergetyczna i teletechniczna. Warunki techniczne podłączenia do sieci uzbrojenia terenu oraz możliwość zapewnienia dostawy mediów określa dysponent sieci na wniosek i koszt nabywcy nieruchomości. Skomunikowanie działek odbywać się będzie docelowo nowym zjazdem do drogi publicznej – ul. Darz Bór. Odwodnienie terenu działki w gestii przyszłego nabywcy. Dział III i IV ksiąg wieczystych wolny jest od wpisów. Przed przystąpieniem do przetargu uczestnik zobowiązany jest zapoznać się z przedmiotem przetargu i stanem nieruchomości w terenie, zapisami ksiąg wieczystych prowadzonych dla przedmiotowych działek oraz zapisami miejscowego planu zagospodarowania terenu, w granicach którego położony jest przedmiotowy kompleks. Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym.	Działka nr 17 , obręb Szobiszowice, KW nr GL1G/00019250/0. Działka nr 19 , obręb Szobiszowice, KW nr GL1G/00019250/0. Działka nr 20 , obręb Szobiszowice, KW nr GL1G/00019251/7. Działka nr 1819 , obręb Szobiszowice, KW nr GL1G/00019251/7.	Łączna powierzchnia działek: 0,0605 ha	Zgodnie z ustaleniami ww. planu, działki oznaczone nr 17, 19, 20 położone są na terenie oznaczonym symbolem 1MN, co oznacza tereny mieszkaniowe o niskiej intensywności zabudowy – istniejące . Dla terenów oznaczonych symbolami od 1MN do 56MN obowiązują następujące ustalenia: 1) przeznaczenie podstawowe: a) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna; 2) przeznaczenie uzupełniające: a) usługi nieuciążliwe zintegrowane z budynkiem mieszkalnym lub w budynkach wolno stojących, b) zabudowa gospodarcza (garaże, budynki pomocnicze z wyjątkiem inwentarskich), c) sieci infrastruktury technicznej, d) dojścia, dojazdy, miejsca postojowe dla samochodów osobowych, e) zieleni i ogrody przydomowe. Zgodnie z ustaleniami ww. planu, działka oznaczona nr 1819 położona jest na terenie oznaczonym symbolem 03KDD ½, co oznacza tereny ulic dojazdowych. Dla terenów oznaczonych symbolami od 01KDD 1/2 do 052KDD 1/2 obowiązują następujące ustalenia: 1) przeznaczenie podstawowe: a) ulice dojazdowe; 2) przeznaczenie uzupełniające: a) ciągi piesze i rowerowe, b) sieci infrastruktury technicznej. Nie będzie możliwa zabudowa działki 1820, jak również jej powierzchnia nie będzie mogła być uwzględniana przy obliczaniu wskaźników określonych dla terenów mieszkaniowych (1MN), w obrębie których położone są pozostałe działki przeznaczone do wspólnej sprzedaży.	247 200,00 zł <i>Cena nieruchomości zawiera 23% podatku VAT, zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. DzU z 2022 r., poz. 931 z późn. zm.).</i>	24 800,00 zł

Przetarg rozpocznie się **28 września 2022 r. o godz. 9.00** w Urzędzie Miejskim w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A, sala nr 206 (miejsce przetargu może ulec zmianie – informacja będzie opublikowana w BIP UM w Gliwicach).**Wadium** należy wnieść do **21 września 2022 r.** na konto Urzędu Miejskiego w Gliwicach – Bank Millennium, nr **79 1160 2202 0000 0005 0904 4033**.

Datą wniesienia wadium jest data uznania rachunku bankowego Miasta Gliwice.

Ogłoszenie zostało podane do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na urzędowych tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21 oraz w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami UM w Gliwicach, ul. Jasna 31A, a także opublikowane na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gliwicach – gliwice.eu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej – bip.gliwice.eu. Dodatkowe informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami UM w Gliwicach – Zespół ds. zbywania, pok. 17, ul. Jasna 31A, Gliwice, w godz.: pn. – śr.: 8.00-16.00; czw.: 8.00-17.00; pt.: 8.00-15.00; tel. 32/338-64-08, 32/338-64-09, 32/338-64-12, 32/338-64-10.WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O PRZETARGU USTNYM OGRANICZONYM NA SPRZEDAŻ PRAWA WŁASNOŚCI
NIERUCHOMOŚCI OBEJMUJĄCEJ DZIAŁKĘ NR 161, OBRĘB POLITECHNIKA, STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ MIASTA GLIWICE

Prezydenta Miasta Gliwice ogłosił II przetarg ograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości obejmującej zabudowaną działkę

Położenie i opis	Nr działki Obręb Nr KW Użytki	Pow. działki [ha]	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena wywoławcza [zł]	Wadium [zł]	Uwaga
Działka nr 161, obręb Politechnika, położona jest przy ul. Zimnej Wody 6A, w odległości ok. 1 km od centrum miasta. Kształt działki jest nieregularny, południowa granica nieruchomości przebiega po obrębie budynku położonego na działce nr 159, obręb Politechnika – ul. Zimnej Wody 6. Działka zabudowana jest budynkiem mieszkalno-usługowym o powierzchni użytkowej 169,01 m ² , stanowiącym pustostan. Pozostała, niewielka część działki zagospodarowana jest jako podwórze. Budynek wyposażony jest w instalację wodno-kanalizacyjną i energetyczną. W pobliżu nieruchomości znajdują się następujące sieci uzbrojenia technicznego: wodociągowa, kanalizacyjna, elektroenergetyczna, gazowa, ciepłownicza. Przyszły nabywca zobowiązany jest do uporządkowania gospodarki wodno-ściekowej na przedmiotowej działce. Działka nr 161 obciążona jest służebnością drogową na rzecz każdorazowego właściciela garażu nr 2, usytuowanego na działce nr 162, obręb Politechnika. Dojazd/dojście do garażu nr 1, położonego na działce nr 162 nie jest prawnie uregulowany. Dział IV księgi wieczystej wolny jest od wpisów, natomiast w dziale III widnieje wpis dotyczący nieograniczonej w czasie służebności przejęcia i przejazdu w miejscu istniejącego przejazdu, na nieruchomości gruntowej położonej w Gliwicach, obręb Politechnika, utworzonej z działki numer 161, na rzecz każdorazowego właściciela garażu numer 2, objętego księgą wieczystą numer GL1G/00068315/2 (usytuowanego na działce nr 162, obręb Politechnika, o powierzchni 68 m ² , dla której prowadzona jest księga wieczysta GL1G/00065188/1). Działka nr 161, obręb Politechnika, nie ma dostępu do drogi publicznej, a dojście/dojazd do oficyny odbywa się poprzez klatkę schodową lub bramę wjazdową budynku przy ul. Zimnej Wody 6, usytuowanego na działce nr 159 (dojście/dojazd nie są prawnie uregulowane).	Dz. 161 , Politechnika, GL1G/00035275/9, użytki: B – tereny mieszkaniowe.	0,0415 ha	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla obszaru obejmującego rejon „Dzielnicy Akademickiej”, uchwalonym przez Radę Miejską w Gliwicach uchwałą nr XLIII/905/2014 z 8 maja 2014 r., która opublikowana została w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego 16 maja 2014 r., poz. 2860, działka nr 161, obręb Politechnika, znajduje się na terenie oznaczonym symbolem: • 4 UM – opisanym jako: tereny zabudowy usługowo-mieszkaniowej o wysokiej intensywności zabudowy . Dla terenów oznaczonych symbolami od 1 UM do 7 UM ustalone zostało: 1) przeznaczenie podstawowe – zabudowa usługowo-mieszkaniowa o wysokiej intensywności zabudowy: a) usług nieuciążliwych, b) mieszkaniowej wielorodzinnej, c) zamieszkania zbiorowego, taka jak hotel, schronisko turystyczne, internat, dom studencki, dom rencistów; 2) przeznaczenie uzupełniające: a) garaże, b) sieci infrastruktury technicznej, c) miejsca do parkowania, drogi wewnętrzne, ciągi piesze, rowerowe, d) zieleni urządzona, e) terenowe urządzenia sportowe.	252 000,00 <i>Cena zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. DzU z 2022 r., poz. 931 z późn. zm.).</i>	25 200,00	Z uwagi na brak dostępu nieruchomości do drogi publicznej, przetarg został ograniczony do właścicieli tych nieruchomości sąsiednich, poprzez które działka nr 161, obręb Politechnika, ma fizyczny dostęp do drogi publicznej, tj. do właścicieli działek nr 157 i 159, obręb Politechnika.

Przetarg rozpocznie się **26 września 2022 r. o godz. 12.00** w Urzędzie Miejskim w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A, w sali nr 206.**Wadium** należy wnieść do **20 września 2022 r.** Datą wniesienia wadium jest data uznania rachunku bankowego Miasta Gliwice.Podpisanie notarialnej umowy kupna-sprzedaży nastąpi do 26 października 2022 r. Dodatkowych informacji na temat warunków przetargu udzielają pracownicy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach – Zespół ds. zbywania, pod numerem tel. 32/338-64-11, 32/338-64-09 lub 32/338-64-12. Ogłoszenie o przetargu zamieszczone jest na stronie internetowej miasta – gliwice.eu, w Biuletynie Informacji Publicznej – bip.gliwice.eu oraz na elektronicznej tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gliwicach.



Prezydent Miasta Gliwice
Adam Neumann zaprasza

INDUSTRIADA

03/09/2022

Po szychcie.
Czas na fajrant!



Akcja REKREACJA czyli FAJRANT po gliwicku

Radiostacja Gliwice, ul. Tarnogórska 129

godz. 13.00-19.00 **Piknik rodzinny**

W programie między innymi: warsztaty plastyczne / warsztaty ekologiczne / wielkoformatowe gry i zabawy dla całej rodziny / wystawy zabawek oraz dawnych przedmiotów użytkowych

godz. 10.00-16.00 **Gliwicka Gra Rodzinna**

Zapisy będą prowadzone od 29 sierpnia br. poprzez formularz na stronie gryrodzinne.gliwice.eu

Budynek Radiostacji

godz. 13.00-19.00 - zwiedzanie obiektu bez przewodnika

godz. 14.00 i 18.00 - zwiedzanie obiektu z przewodnikiem

godz. 16.00 „Od ogródków Schrebera do Rodzinnych Ogrodów Działkowych.

Ogrodnictwo miejskie na Górnym Śląsku w XX wieku” – opowie dr Bogusław Tracz

Oddział Odlewnictwa Artystycznego, ul. Bojkowska 37

godz. 12.00-18.00 **Polowa drukarnia** - makaty - warsztaty drukarskie

godz. 12.00-18.00 **Sztuka widziana oczami odlewnika** - warsztaty plastyczne

godz. 12.00-18.00 **Być jak hutnik!** - zwiedzanie bez przewodnika

godz. 12.00-13.30, 14.00-15.30 i 16.00-17.30 **Śląsk na talerzu**, malowana porcelana - warsztaty plastyczne

godz. 14.00-15.00 i 16.00-17.00 **Najpierw praca, potem relaks** - zwiedzanie z przewodnikiem

Szczegółowy program na www.gliwice.eu