

INWESTYCJE

Centrum Przesiadkowe.
Robota wre

>> 4-5

ROZMOWA

Czarek Benedetti.
Szczęścia na okrągło!

>> 7

KULTURA

Sztuka powraca
na ulice miasta

>> 8

UWAGA! W WAKACJE WYDANIA PODWÓJNE
następny numer ukáže się 14 lipca, a kolejne 28 lipca, 11 sierpnia i 25 sierpnia

Tygodnik
bezpłatny

26-27 | 2022
{#1115-1116}
30.06.2022

ISSN: 1642-1108



GLIWICE

miejski serwis informacyjny



gliwice.eu

Dla Hospicjum z Gliwic na Hel



fol. A. Guzek

>> 6

Jest sposób na upał

Nadeszły upalnie dni, słupek rtęci przekracza ostatnio 30 stopni Celsjusza. Gdzie szukać ochłody?

Mamy dobre wieści. Ochłody możecie szukać nie tylko w gliwickich oazach zieleni – w parkach czy na skwerach, ale też na Rynku – zainstalowano tam wodną kurtynę, która tworzy z wody przyjemną chłodzącą mgiełkę. Kurtyny pojawiły się także przy Urzędzie Miejskim, przy placu Krakowskim, przy ul. Dzionkarzy w Sośnicy, przy ul. Narutowicza w Łabędach oraz przy Domu Kultury w Bojkowie. Kurtyny będą nas chłodzić aż do końca wakacji, gdy temperatura przekroczy 25°C.

Kurtyny wodne, tzw. zamgławiacze, nie tylko skutecznie chłodzą, ale też

oszczędzają wodę, której zużycie jest nawet kilkadziesiąt razy mniejsze niż w przypadku strażackich kurtyn wodnych. Ponadto wytwarzana mgiełka delikatnie zrasza przechodniów i powoduje lekkie zawilgocenie terenu czy chodnika, nie powodując zagrożenia poślizgnięcia się. Urządzenia zasilane są wodą pobieraną z sieci wodociągowej przez hydrant, co oznacza, że kurtyny są bezpieczne w użytkowaniu pod względem czystości mikrobiologicznej wody, nad bezpieczeństwem której sprawuje nadzór Akredytowane Laboratorium PWiK Gliwice. (mf)



fol. M. Foltyn / UM Gliwice

Trwa modernizacja Palmiarni



fol. R. Neumann / UM Gliwice

Rozpoczął się remont gliwickiej Palmiarni. Ten wyjątkowy obiekt przejdzie niezbędną modernizację, a to oznacza dłuższą przerwę technologiczną. Ponownie zostanie otwarty dla zwiedzających pod koniec sierpnia.

W ramach prac wymieniona zostanie elewacja pawilonu historycznego Palmiarni, co pozwoli na znaczne ograniczenie strat ciepła. Pojawią się nowe panele ścienne z poliwęglanu, stolarka drzwiowa i okienna oraz techniczna brama wjazdowa. Modernizacja obejmie też m.in. drabiny pomostów technicznych. W tym czasie

zostaną też przeprowadzone niezbędne prace konserwacyjne sieci ciepłowniczej.

– Ze względu na dobro roślin znajdujących się na co dzień w Palmiarni, większe prace remontowe muszą odbywać się w porze letniej. Ma to ścisły związek z dodatnią temperaturą panującą na zewnątrz w lipcu i sierpniu. W związku z dużym zakresem modernizacji, tegoroczna przerwa techniczna w Palmiarni Miejskiej potrwa do 26 sierpnia. Przez ten czas obiekt będzie wyłączony z użytkowania – mówi Iwona Janik z Miejskiego Zarządu Usług Komunalnych w Gliwicach. (mf)

8 tysięcy nowych kwiatów

Już są! Zastąpiły przekwitnięte bratki i będą nas cieszyć swoją obecnością aż do późnej jesieni. Pracownicy Zarządu Dróg Miejskich na rondzie Franciszkańskim i przy ul. Kujawskiej nasadzili akşamitki, inaugurując akcję wymiany roślin jednorocznych w pasach drogowych.

Wymiana kwiatów została przeprowadzona u zbiegu ulic: Górnych Wałów i Jana Pawła II, Toszeckiej i Szobiszowickiej, na alei Przyjaźni, ul. Toszeckiej i zielonym zakątku na skrzyżowaniu ul. Daszyńskiego i Architektów. W pasy drogowe trafi blisko 8 tys. kwiatów. (mf)



fol. M. Foltyn / UM Gliwice

W sobotę 9 lipca elektrośmieci będzie można oddać:

➔ godz. 10.00–12.00 – Sośnica, ul. Przedwiośnie (przy szkole)

➔ godz. 12.30–14.30 – Łabędy, ul. Staromiejska (parking przy szkole)



Kubły zamiast worków

Mieszkańcy nieruchomości jednorodzinnych w Gliwicach będą od lipca gromadzić bioodpady do odbioru tylko w kubłach wielokrotnego użytku, a nie w jednorazowych workach plastikowych. Wpłyne to na ochronę środowiska naturalnego, a bioodpady będą skuteczniej przetwarzane i w większej ilości przekazywane do dalszego wykorzystania.

Do nieruchomości jednorodzinnych w Gliwicach nie będą już dostarczane worki na bioodpady. W zamian, od 1 lipca właściciele domów jednorodzinnych będą mogli bezpłatnie otrzymać drugi kubek brązowy o pojemności 120 litrów lub wymienić pojemnik obecnie używany na większy o pojemności 240 litrów. Wciąż będą mogli przekazywać do odbioru maksymalnie tę samą masę bioodpadów co wcześniej, kiedy dostarczane były także worki.

Zgłoszenia są przyjmowane w Wydziale Usług Komunalnych Urzędu Miejskiego pod numerami telefonów: 32/238-54-22, 32/238-56-39 i 32/239-13-25.

Zmiany te wpisują się w szereg proekologicznych działań władz samorządowych i wynikają z zapisów uchwały Rady Miasta Gliwice (nr XXXIII/698/2022).

Wylimitowanie worków przyniesie korzyści w całym procesie gospodarowania odpadami. Poprawią się parametry bioodpadów oddawanych do kompostowni, bo obecnie worki stanowią istotny problem. Utrudniają tzw. doczyszczanie odbieranego materiału – odpady biodegradowalne zebrane w workach są rozdrabniane i przesiewane, a kawałki folii z worków przedostają się wraz z materiałem właściwym do kompostowania.

To ma negatywny wpływ na cały proces oraz na końcowe parametry uzyskanego produktu, który przy odpowiedniej jakości może być wykorzystywany jako nawóz w rolnictwie. Jakość bioodpadów ma bezpośredni wpływ na poziom ich przygotowania do ponownego wykorzystania oraz na poziom recyklingu odpadów komunalnych, który powinna osiągać gmina.

Wydział UK informuje, że mieszkańcy nieruchomości jednorodzinnych, którzy jeszcze posiadają worki, mogą je wykorzystać do wyczerpania zapasów. (al)



Miejski Serwis Informacyjny – Gliwice

Wydawca: Urząd Miejski w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21, 44-100 Gliwice, e-mail: kom@um.gliwice.pl, gliwice.eu

Redakcja: Joanna Lenczowska (redaktor naczelny), tel. 32/239-11-74, e-mail: lenczowska_j@um.gliwice.pl, Katarzyna Kozub-Kulik (zastępca red. naczelnego), Monika Foltyn, Monika Lipiec, Magdalena Mickielewicz, Alicja Potrawa

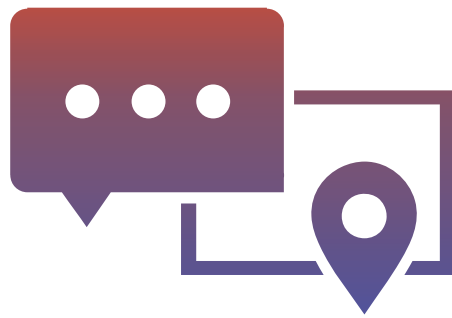
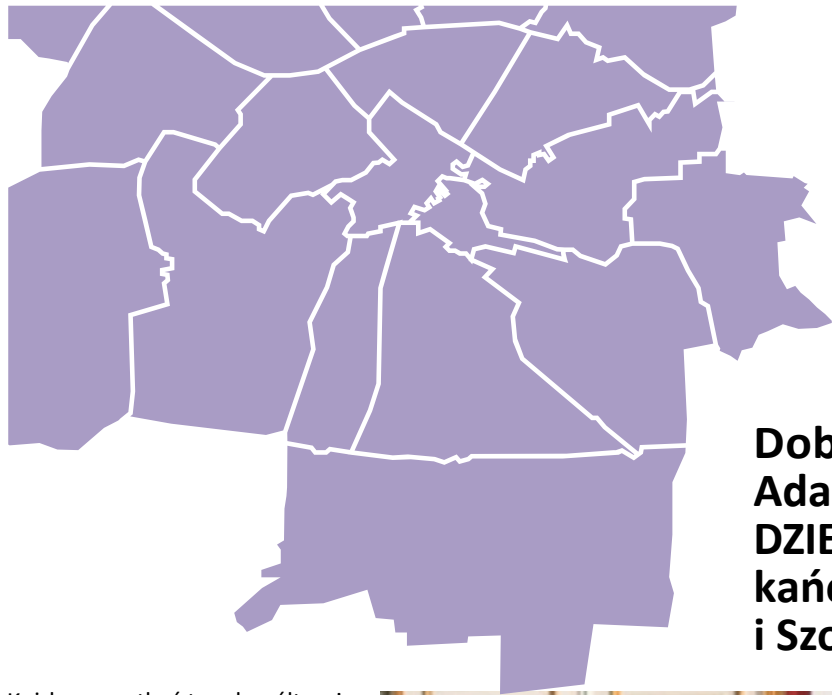
Ogłoszenia/dystrybucja: Małgorzata Kazek-Baranowska, tel. 32/238-55-44, e-mail: ogloszenia@um.gliwice.pl

Skład/grafika: Tomasz Królik, tel. 32/238-56-03, e-mail: krolik_t@um.gliwice.pl

Nakład: 23 000 egzemplarzy. Druk: AGORA POLIGRAFIA, Warszawa



Redakcja zastrzega prawo skracania i adiacji językowo-stylistycznej nadsyłanych materiałów. Nie zwracamy tekstów, które nie były zamówione.



KIERUNEK DZIELNICE maj-czerwiec 2022 r.

Dobiegł końca tegoroczny cykl spotkań prezydenta Adama Neumanna z mieszkańcami Gliwic KIERUNEK – DZIELNICE. 23 i 28 czerwca prezydent rozmawiał z mieszkańcami dzielnic Wojska Polskiego, Zatorza, Czechowic i Szobiszowic.

Każde ze spotkań trwało półtorej godziny i było podzielone na dwie części: wprowadzającą, z krótkim wideopodsumowaniem tego, co wydarzyło się w Gliwicach podczas ponad 2-letniej prezydentury Adama Neumanna, ze szczególnym odniesieniem do konkretnej dzielnicy, oraz głównej części przeznaczonej na wymianę poglądów i zadawanie pytań na temat spraw ogólnomiejskich i dzielnicowych. Jeżeli pytań i tematów, które chcieli poruszyć mieszkańcy, było więcej, można było je przekazać po spotkaniach pracownikom Urzędu Miejskiego, którzy kierowali sprawami do rozpatrzenia do odpowiednich wydziałów UM lub jednostek miejskich.



foto: G. Ożga / UM Gliwice

Mieszkańcy dzielnic Wojska Polskiego, Zatorza, Czechowic i Szobiszowic, którzy spotkali się z prezydentem, przedstawili nurtujące ich sprawy oraz prośby o interwencje. Duże zainteresowanie budziły kwestie remontów ulic, naprawy i budowy chodników i dróg rowerowych oraz zapewnianie bezpieczeństwa drogowego m.in. poprzez ograniczanie prędkości oraz wprowadzanie na jezdniach elementów uspokajających ruch samochodowy. Pytano o oczekiwany, duży remont ulicy

Chorzowskiej i targowiska przy ul. Lipowej, możliwości dalszego zagospodarowania terenu przy tężni solankowej i jeziorze w Czechowicach. Rozmawiano też o komunikacji miejskiej, budowie nowego miejskiego szpitala, a także o planach zagospodarowania przestrzennego, ich znaczeniu dla rozwoju miasta i potrzebach różnych grup społecznych. Ważne okazały się również tematy związane z ochroną środowiska i zazielenianiem Gliwic oraz nawalnymi opadami i zabezpieczaniem niektórych ulic i nieruchomości przed zalewaniem.

Na spotkaniach obecna była Anna Gilner, dyrektor Zarządu Dróg Miejskich, która wyjaśniła kwestie dotyczące remontów i utrzymania infrastruktury drogowej.

Wiele spraw zostało wyjaśnionych od razu podczas spotkań, ponieważ większość poruszonych kwestii jest znana władzom Gliwic i już rozwiązywana. Pozostałe – z uwagi na szerszy kontekst bądź typowo indywidualny charakter – zostały zapisane i będą analizowane.

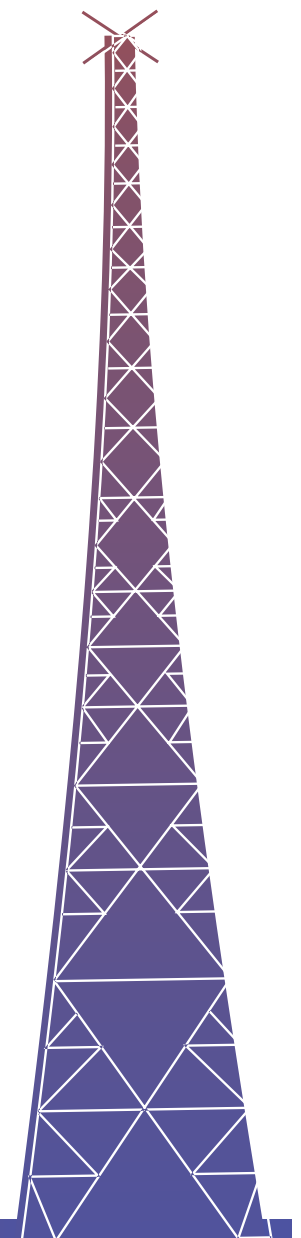
Spotkania prezydenta Neumanna z mieszkańcami poszczególnych

dzielnic odbywały się w maju i czerwcu. Rozmawiano o tym, co ważne dla lokalnych społeczności i możliwościach poprawy komfortu życia nas wszystkich. Dzięki bliskiej współpracy z mieszkańcami i przekazywanym przez nich konkretnym informacjom o najbliższej im okolicy, a także rzeczowej dyskusji, można skuteczniej realizować i planować poszczególne zadania, odpowiadając na dzielnicowe potrzeby. Korzystanie z potencjału różnych środowisk w Gliwicach sprawia, że miasto może rozwijać się w zrównoważony sposób oraz umacniać potencjał gospodarczy, zapewniając solidne ekonomiczne podstawy działalności w wielu obszarach.

Spotkania były otwarte dla wszystkich i każdy mógł zabrać głos w dyskusji na temat dzielnicy, w której organizowano spotkanie.

Prezydent zadeklarował, że chce kontynuować bezpośrednie rozmowy z gliwiczankami o dzielnicach i lokalnych sprawach, a podobny cykl spotkań ma być zorganizowany w przyszłym roku.

(mf/al)



#Gliwice2040



wypowiedz się!

Trwają konsultacje społeczne projektu Strategii rozwoju miasta Gliwice do roku 2040 „Gliwice 2040”

Uwagi można zgłaszać do 25 lipca 2022 r.

Napisz, co myślisz

Od 13 czerwca trwają konsultacje społeczne projektu nowej strategii miasta „Gliwice 2040”. Uwagi do proponowanych treści dokumentu można zgłaszać do 25 lipca.

Formularz konsultacyjny jest dostępny w wersji elektronicznej na Gliwickiej Platformie Partycypacyjnej decydujemyrazem.gliwice.pl. Tam też znajduje się projekt nowej strategii.

W wersji papierowej formularz można pobrać i złożyć w następujących punktach, w godzinach ich pracy:

- w siedzibach Urzędu Miejskiego, przy ul. Zwycięstwa 21 i Jasnej 31A,
- w Bibliotece Centralnej przy ul. Kościuszki 17, Biblioforum przy ul. Lipowej 1 oraz filiach Biblioteki,
- w Centrum 3.0 – Gliwickim Ośrodku Działań Społecznych przy ul. Zwycięstwa 1, w Strefie Seniora przy ul. Studzien-

nej 6, w Strefie Aktywności Społecznej Centrum 3.0 przy ul. Jagiellońskiej 21,
➤ w Centrum Kultury Victoria przy ul. Barlickiego 3.

W powyższych punktach zainteresowani również zapoznają się z treścią projektu nowej strategii.

Dodatkowych informacji na temat konsultacji społecznych projektu nowej strategii miasta „Gliwice 2040” udziela Biuro Rozwoju Miasta UM (e-mail: gliwice2040@um.gliwice.pl, tel. 32/33-86-550). (kik)

Robota wre



fot. R. Neumann / UM Gliwice

**BUDUJEMY
CENTRUM
PRZESIADKOWE**



Charakterystyczne, srebrnoszare „fale” zadaszeń, lśniące tafle elewacji głównego budynku obsługi pasażerskiej, coraz bardziej wyraźny układ drogowy na terenie powstającego kompleksu – postępów prac na placu robót Centrum Przesiadkowego w Gliwicach nie da się przeoczyć. Jak zawsze na takim etapie, wiele prac prowadzonych jest wewnątrz poszczególnych obiektów. Jeszcze chwila i zacznie się głośne odliczanie – wielka miejska inwestycja powinna zostać oddana do użytku z początkiem przyszłego roku.

„Fale” zadaszenia głównego Centrum Przesiadkowego są w zasadzie gotowe – na słupach konstrukcyjnych trwa jeszcze montaż okładziny z blachy tytanowo-cynkowej. Zakończono prace związane z instalowaniem oświetlenia i zabezpieczeń przed osiadaniami i gniazdowaniem ptaków, a prowadzone są pomiary na instalacjach elektrycznej i fotowoltaicznej.

W budynku głównym CP – znajdującym się pod największą „falą” – na poziomie parteru i I piętra zamknięto już etap montażu płyt HPL, szklanych balustrad i pochwyty. W części ogólnodostępnej i socjalnej zainstalowano punkty oświetleniowe. Zamontowano też ścieżki prowadzące oraz pola uwagi, niezbędne dla osób niewidomych i słabowidzących.

W obiekcie gotowe są już podwieszane sufity o konstrukcji drewnianej i aluminiowej, instalacje podtynkowe, a także okładziny ścian i posadzek w pomieszczeniu gastronomicznym ulokowanym na poziomie parteru. Równoległe w budynku prowadzone są cały czas prace malarskie i pomiarowe na instalacji elektrycznej, trwa też „wykończeniówka” szklanej

fasady. W pomieszczeniach montowane jest wyposażenie i meble. Na poziomie piwnic dobiega końca montaż instalacji wentylacji mechanicznej, instalacji elektrycznej, wodno-kanalizacyjnej i centralnego ogrzewania, w tym węzła chłodu i ciepła oraz automatyki.

W przyszłym **budynku pomocniczym Centrum Przesiadkowego** (umieściwionym z boku, poza strefą wiat) zakończono układanie posadzek żywicznych i wewnętrzne prace wykończeniowe. Od strony wschodniej i zachodniej obiektu montowany jest szklany daszek. Trwają też prace pomiarowe na instalacji elektrycznej.

W **nowym tunelu podziemnym** wykonano ścieżki prowadzące oraz pola uwagi. Trwa montaż balustrad szklanych na wyjściu nr 1 i wyjściu nr 2, gdzie montowane jest również oświetlenie dekoracyjne. Ponadto prowadzone są prace pomiarowe na instalacji elektrycznej.

Przy **murach oporowych** zrealizowano podkonstrukcje pod płyty betonowe i drewniane okładziny. Trwa montaż płyt z betonu fotokatalitycznego (przy użyciu cementu TioCem) – rozwiązania zarazem proekologicznego i prozdrowotnego. W dłuższej perspektywie czasu materiał ten pozwala na redukcję stężenia w powietrzu tlenków azotu, tlenków siarki, lotnych związków organicznych (m.in. benzenu i toluenu), amoniaku, tlenku węgla, chlorków organicznych i aldehydów. Dodatkowo wykazuje właściwości samoczyszczące, sprawdzając się zarówno przy sadzy, brudzie i cząstkach organicznych, jak i przy bakteriach czy alergenach.

W górującej nad kompleksem Centrum Przesiadkowego gruntownie odnowionej, zabytkowej **wieży ciśnień** trwają prace pomiarowe na instalacji elektrycznej. Cały czas montowane jest wyposażenie, m.in. meble. Niezmiennie toczą się też prace projektowe związane z drugim historycznym obiektem na te-



Budynek główny obsługi pasażerskiej

renie Centrum Przesiadkowego – **budynkiem dawnej Huty Szkła przy ul. Toszeckiej 2b.**

Pomiędzy wieżą ciśnień a zadaszeniami trwają **prace drogowe**, gotowe jest też ogrodzenie od strony dworca PKP. Trwa montaż słupków antyterrorystycznych, zarówno od strony wschodniej, jak i zachodniej kompleksu, a w rejonie peronów i stanowisk pod zadaszeniami prowadzone są prace brukarskie. Pod zadaszeniami układane są podbudowy betonowe pod nawierzchnie drogowe. Ułożono też podbudowę oraz dwie warstwy asfaltu w rejonie parkingu północnego z wjazdem od strony ulic Toszeckiej i Składowej.

Inwestycję realizuje konsorcjum firm: Mostostal Zabrze Gliwickie Przedsiębiorstwo Budownictwa Przemysłowego SA i Przedsiębiorstwo Remontów Ulic i Mostów SA. Koszt prac to około 184 mln zł. Na ten cel ze środków unijnych pozyskano 129,5 mln zł. Planowany termin uruchomienia CP – z uwagi na okres czasu niezbędny do przeprowadzenia procedur odbiorowych – to początek 2023 roku.

Komunikacyjne serce Gliwic zacznie bić z początkiem przyszłego roku, skupiając wszystkie środki transportu – w tym uruchamianą w perspektywie kilku lat Kolej Metropolitalną i połączenie z metropolitalną велоstradą. Nowoczesne Centrum Przesiadkowe z wewnętrznym układem drogowym, ścieżkami dla rowerzystów, wjazdami od strony ulic Toszeckiej i Tarnogórskiej oraz sąsiadującą z nimi strefą przystanków, postojów taxi i parkingów „kiss and ride”, wpłynie na poprawę komfortu i jakości podróży zarówno gliwiczian, jak i mieszkańców całego regionu.

Po **południowej stronie dworca** kolejowego także przebudowywany jest układ drogowy, który wraz z Centrum Przesiadkowym stworzy w przyszłym roku przyjazną i funkcjonalną przestrzeń miejską.

Zakończono już roboty w ciągu ul. Na Piasku oraz prace związane z budową połączenia ul. Okopo-

wej z placem przed dworcem PKP i częścią placu dla autobusów w rejonie placu Piastów. Układana jest nawierzchnia jezdni i chodników na ul. Zwycięstwa. Prowadzone są także roboty w ciągu ul. Bohaterów Getta Warszawskiego – między dworcem PKP a ul. Zwycięstwa – trwa tam układanie nawierzchni.

Aby wykonawca mógł realizować swoje prace, a jednocześnie utrzymany został ruch pieszych i pojazdów, prace realizowane są obszarami. Z tego też względu już w przyszłym miesiącu szykują się kolejne zmiany w organizacji ruchu. Frontem robót objęte zostaną kolejne miejsca.

Od 4 lipca kierowców czekają kolejne zmiany w związku z przebudową układu drogowego realizowanego w ramach powstającego Centrum Przesiadkowego.

Na odcinku ul. Jagiellońskiej wprowadzony zostanie jeden kierunek ruchu. Będzie nim można poruszać się jedynie od placu Piastów w kierunku skrzyżowania ulic: Częstochowskiej, Hlubka i Jagiellońskiej. Kierowcy jadący ul. Bohaterów Getta Warszawskiego będą musieli skrę-



Wnętrze głównego budynku obsługi pasażerskiej

cić w ul. Dworcową, następnie w lewo nad DTŚ i w prawo do ul. Jagiellońskiej.

Ulice: Hlubka i odcinek Piwnej między ul. Hlubka a placem Piastów pozostaną jednokierunkowe. Ruch na nich będzie się odbywał jak dotąd.

W ramach zmian w organizacji ruchu, wyjeżdżających z ul. Okopowej i ul. Na Piasku obowiąz-

wał będzie nakaz jazdy w prawo. Natomiast na ul. Częstochowskiej – przed skrzyżowaniem z ul. Jagiellońską – ruch zostanie zawężony z trzech do jednego pasa ruchu.

Inwestycję po południowej stronie dworca PKP realizuje Eurovia Polska. Koszt to ponad 44 mln zł z budżetu miasta. Prace powinny się zakończyć w lipcu 2023 roku. (kik)



Budynek pomocniczy



Wieża ciśnień



Plac Piastów

Z Gliwic na Hel dla Hospicjum

Niesamowita grupa młodych ludzi dotarła na rowerach z Gliwic na Hel. Ponad 700 km fantastycznej przygody miało swój szczytny cel – kolumna kolarzy przemierzała Polskę, by wesprzeć rozbudowę Hospicjum Miłosierdzia Bożego w Gliwicach. Wielkie GRATULACJE!

7 dni pod hasłem „Wielkie poruszenie na gliwickim terenie – kręcimy kilometry dla gliwickiego hospicjum” to była niezwykła przygoda, ale też duże wyzwanie. 10 uczniom Szkoły Podstawowej z Oddziałami Integracyjnymi nr 21 im. H. Sienkiewicza w Gliwicach towarzyszyła wspaniała nauczycielka – Anna Guzek – oraz czworo rodziców. Razem stworzyli 15-osobową kolumnę rowerów, która od 11 do 17 czerwca przejechała całą Polskę – z południa na północ. Zrobili to, bo chcieli wspomóc rozbudowę Hospicjum Miłosierdzia Bożego. Za przejechane kilometry „płaciły” im firmy, które zdecydowały się wesprzeć tę inicjatywę. Do końca sierpnia każdy może też wpłacić dowolną kwotę na portalu zrutka.pl.

Po kilku dniach od powrotu z Helu młodzi kolarze i Anna Guzek... znowu wsiedli na rowery i nową drogą rowerową z Sośnicy dojechali na spotkanie z prezydentem Gliwic Adamem Neumannem, który patronował ambitnej wyprawie. – *Nadal się nie wypaliłszy – przywitali prezydenta ze śmiechem uczestnicy wyprawy, a następnie opowiedzieli, jak było.*

Rowerzyści pokonali w sumie ponad 700 km, zajęło im to 7 dni. Najdłuższy odcinek na trasie liczył blisko 130 km. Na siodełkach spędzili wtedy 12 godzin. Na trasie musieli mierzyć się z podjazdami po piasku (ten, kto kiedyś pedałował na takiej drodze, wie, jakie to męczące), deszczem i własnym



Młodszym kolarzom gratulował prezydent Gliwic Adam Neumann, który objął patronatem wyprawę na Hel

zmęczeniem. Przez cały czas w sakwach wieźli też swój bagaż. Pomimo trudności nie poddali się i swój cel zrealizowali. – *Młodzi zrobili kawał dobrej roboty. Pokonali swoje słabości. Wspomnienia z tej wyprawy zostaną z nimi na całe życie – powiedziała Anna Guzek.*

Podczas spotkania w Urzędzie Miejskim była też obecna Małgorzata Szymczyk, prezeska Stowarzyszenia Przyjaciół Chorych „Hospicjum”, która podziękowała rowerzystom za wsparcie. – *Są dni w naszym Hospicjum, które są dla nas szczególnie trudne, kiedy jesteśmy zmęczeni i smutni. Ale na szczęście są tacy ludzie jak Wy – którzy poświęcają swój czas, żeby pomóc innym. Dajcie nam energię do działania – mówiła.*

Pytani o to, jak przekroczyć 700 km na rowerze w tak krótkim czasie,

młodzi kolarze powiedzieli, że sił na trasie dodawały im ciastka mocy i muzyka. Po drodze udało im się także zregenerować w termach w Uniejowie. Kolarze przyznają też, że spotkali wielu życzliwych ludzi, którzy zaoferowali im bezinteresowną pomoc. Anna Guzek podkreślała też, że cała trasa przebiegała bardzo bezpiecznie – starali się jechać poza głównymi drogami, a tam, gdzie był większy ruch, kolarzy bardzo na nich uważali.

To nie była pierwsza długa wyprawa rowerzystów z SP 21. Nad morze pojechali już drugi raz, udało im się także objechać dookoła województwo śląskie. Na pytanie, kto chce w przyszłym roku jechać na kolejną wyprawę, większość uczestników bez wahania podniosła rękę. W rozmowie z prezydentem Neumannem sośniccy kolarze wpadli na pomysł, żeby w przyszłości odwiedzić

jedno z miast partnerskich Gliwic. Kto wie, może następna wyprawa zamelduje się aż w niemieckim Dessau?

– *Ala, Hania, Karolina, Adrian, Bartek, Dawid, Filip, Kacper, Kuba i Joachim oraz pani Anna – to gliwiczcy bohaterowie, którzy udowodnili, że jak się czegoś bardzo*

chce, to można! Nasze spotkanie było bardzo inspirujące – to wielka radość móc rozmawiać z młodymi ludźmi, u których widać pasję i zaangażowanie. Bardzo mocno gratuluję całej ekipie i życzę niegasnącego zapału i konsekwencji w podejmowanych działaniach – powiedział prezydent Gliwic Adam Neumann. (mm)



Anna Guzek i Małgorzata Szymczyk

Gra rodzinna i spacer – pomysły na aktywną sobotę

2 lipca zdecydowanie nie warto siedzieć w domu – tego dnia można lepiej poznać miasto! W Gliwicach zaplanowano dwa spacery inne niż zwykle – jeden to rodzinna gra miejska, a drugi – wycieczka tematyczna błękitno-zielonym szlakiem. Miasto Gliwice i Górnośląsko-Zagłębiowska Metropolia zapraszają na aktywną sobotę!

„Poznaj Gliwice aktywnie!” – pod takim hasłem o godz. 10.00 z alei Przyjaźni wystartuje **Gliwicka Gra Rodzinna**. Do pokonania będzie 10 km, ale żeby dotrzeć do celu, nie wystarczy sprężysty krok – po drodze będzie trzeba wykonać kilka zadań. Gdzie? Tego uczestnicy zabawy dowiedzą się dopiero na starcie, gdy dostaną mapy z zaznaczonymi punktami. Na szczęście w Gliwickiej Grze Rodzinnej nikt nie będzie zdany wyłącznie na siebie – w zabawie biorą udział drużyny liczące od 2 do 5 osób. Przynajmniej jeden uczestnik musi mieć mniej niż 18 lat i przynajmniej jedna osoba musi być pełnoletnia. Na mecie na uczestników będzie czekała między innymi gliwicka woda pitna „Gliwicka z głębin”.

Gliwicka Gra Rodzinna jest kontynuacją imprez organizowanych w Gliwicach od kilku lat pod hasłem 360 stopni. W tym roku zaplanowano, poza lipcową odsłoną, także drugą grę we wrześniu. W przygotowanie atrakcji włączają się: Miejska Biblioteka Publiczna, Arena Gliwice, Stowarzyszenie GTW, Muzeum w Gliwicach, Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji oraz Centrum Kultury Victoria.

Dla tych, którzy od szybkiego tempa i łamigłówek wolą nieprzetarte ścieżki, mamy cztery specjalne, tematyczne wycieczki po centrum miasta. Pytaniem, które zadamy sobie podczas **błękitno-zielonego spaceru po Gliwicach**, będzie:



„Jak Gliwice zyskały dostęp do morza?”. Bo chyba nie przez przypadek nasz Rynek zdobi fontanna Neptuna? Spacer będą rozpoczynać się o godz. 10.00, 12.00, 14.00 i 16.00 w parku Chrobrego. Obecnie

jest tam fantastyczny plac zabaw, a kiedyś było... kąpielisko! Na błękitno-zielonej trasie nie zabraknie oczywiście bulwarów rzeki Kłodnicy, ale niestrudzeni tropiciele dawnych dziejów naszego miasta dotrą także do

miejsca, w którym przez wieki było także koryto tzw. Dziękuję Kłodnicy. Spacer po Gliwicach jest organizowany w ramach **Święta Górnośląsko-Zagłębiowskiej Metropolii** i zrealizowany z udziałem środków finansowych z budżetu Górnośląsko-Zagłębiowskiej Metropolii. Tego dnia na terenie całej Metropolii odbędą się aż 94 wydarzenia. Kierunek > GZM!

Zapisy na oba wydarzenia są prowadzone na stronie gryrodzinne.gliwice.eu. Rejestracja jest bezpłatna!

Gra i spacer 2 lipca są organizowane przez Miasto Gliwice, GZM i Centrum Kultury Victoria. (mm)

Benedetti. Szczęścia na okrągło!

Cesare Benedetti, 34-letni ceniony kolarski pomocnik grupy BORA-hansgrohe, lubiany i popularny wśród polskich kibiców, od wielu lat dzieli życie między Gliwicami i Włochami a kolejnymi startami w Europie i na świecie. Od ubiegłego roku jeździ już pod polską flagą. Choć specjalizuje się w długich ucieczkach i skutecznej pomocy swoim kapitanom, ma w swoim *palmares* jedno, ale wyjątkowe i ważne zwycięstwo – triumf w Pinerolo na etapie Giro d'Italia 2019. W pełni obecnego sezonu startowego, tuż po powrocie do Gliwic, spotkał się z prezydentem Adamem Neumannem. W rozmowie z „Miejskim Serwisem Informacyjnym – Gliwice” opowiedział o związkach z naszym miastem i swoich planach.

MSI: Cesare, Cezary czy Czarek? Która forma jest Ci najbliższa?

C. Benedetti: Czarek!

Z żoną Dorotą Gregorowicz, niegdyś medalistką mistrzostw Polski w kolarstwie, a dziś wykładowczynią historii nowożytnej z doktoratem obronionym we Włoszech, łączą Was wspólne pasje – nie tylko kolarstwo, ale też historia. Tak pewnie łatwiej dostrzegać podobieństwa i różnice między Górnym Śląskiem a rodzinnym Tyrolem?

Obydwa te regiony mają bagaż historii związany z funkcjonowaniem tuż przy granicy. Tyrol, z którego pochodzi moja rodzina i gdzie się wychowałem [w niewielkiej miejscowości Ronzo-Chienis – dop. red.], należał kiedyś do Austro-Węgier, dopiero w 1918 roku trafił do Włoch. Od tego czasu minęło już ponad sto lat. Gliwice, w których szczęśliwie wylądowałem dzięki Dorocie, mają nieco krótszą historię przechodzenia z rąk do rąk. Wciąż żyją ludzie, którzy pamiętają, że do 1945 roku były niemieckie. Tyrolczycy i Ślązacy to dwie różne kultury, ale łączy nas pracowitość. Widzę też podobieństwa kuchni. Nasza tradycyjna kuchnia tyrolska tak jak Śląska opiera się na kapuście, dużej ilości mięsa, bardzo smacznych ziemniakach. Tym oczywiście zdecydowanie różni się od włoskiej.

Ulubione miejsca Czarka Benedettiego w Gliwicach to...

...Palmiarnia, do której chodzę ze starszą, 6-letnią córką. To z całą pewnością miejsce, w którym można się zrelaksować i poczuć spokój – może niekoniecznie w weekend, gdy jest dużo ludzi, ale na pewno w tygodniu. Lubię też centrum Gliwic. Gdy bywałem tu na początku, 15 lat temu, moja żona jeszcze chodziła do szkoły średniej, więc czekając na jej powrót, miałem sporo wolnego czasu na spacer. Z upływem lat widać, jak wszystko tu się zmieniło. Inaczej wygląda dziś ul. Zwycięstwa, jest skwer i droga w miejscu dawnego targowiska. Gliwice dla mnie, urodzonego w małej wiosce liczącej tysiąc mieszkańców, są miastem dużym, a jednocześnie spokojnym, z przestrzenią pozwalającą na tak potrzebny oddech. Tu mogę się odstresować.

W trakcie sezonu startowego trudno Ci jednak zastać w Gliwicach. Jak bardzo ten czas jest intensywny?

Najważniejsza część sezonu już za mną – po zimie spędzonej na zgrupowaniu



fot. archiwum C. Benedettiego

i przygotowaniach, wiosną zaliczyłem dużo startów. W Gliwicach będę teraz – oczywiście nie na stałe, z przerwami na wyścigi – przez około trzy miesiące. Z końcem czerwca jadę do Rumunii na Sibiu Cycling Tour [to wieloetapowy wyścig, w którym team Czarka, BORA-hansgrohe, wygrywa nieprzerwanie od 2 lat. W 2020 r. triumfował tam Gregor Muhlberger, w 2021 r. Giovanni Aleotti – dop. red.]. Pod koniec lipca czeka mnie z kolei Tour de Pologne, później start w Holandii... Między wyścigami fajnie jest jednak być w Gliwicach i resetować się.

Jeździsz zawodowo od 12 lat...

A kolarzem jestem od 23.

Jak się motywujesz, by dać z siebie wszystko?

Czasami ciężko się zbierać do pracy (śmiech). Ale to moja pasja. Są oczywiście lepsze i gorsze momenty. Kolarstwo to wysiłek i fizyczny, i mentalny – przed startem i w trakcie towarzyszy nam niejednokrotnie duży stres. Jest presja i odpowiedzialność, bo w ostatnich latach w naszej drużynie mamy naprawdę fantastycznych liderów, którzy wygrywają wyścigi. Dla nas, pomocników, którzy wspierają swoich kapitanów i pracują na sukces grupy, to duże wyzwanie. Trening kolarski w zróżnicowanych blokach trwa cały rok. Tuż przed zawodami trenujemy nieco lżej.

Jak wygląda dobry trening w domu, w Gliwicach? Na jakich trasach najczęściej szlifujesz formę?

Jeżdżę tak naprawdę po sąsiedniej Opol-szczyźnie, bo tam jest bezpieczniej i mniej-

szy jest ruch pojazdów. Po drodze Góra św. Anny – koniecznie! Moja wczorajsza pętla to trasa w kierunku granicy czeskiej, potem do Kędzierzyna przez „Anę” i z powrotem. Z kolei gdy mam trening interwałowy, w górach, to wybieram Bielsko-Białą lub Wisłę. Zawsze trenuję na czas. W Gliwicach odbywam za to przyjemne spacery na kawę... Jest tu kilka dobrych miejsc.

Rozmawiamy na początku wakacji, więc zdradz, co lepsze: polskie lody rzemieślnicze czy włoskie gelato? A może jakiś przysmak z Tyrolu?

Muszę powiedzieć, że w gliwickiej Gelateria Veneta lody są rewelacyjne. Uwielbiam też wszystko z masą makową. Drożdżówki... Makowce...

Zostając przy polskich smakach i akcentach – wiernie kibicujesz Piastowi Gliwice. Udało się już w tym roku zasiąść na trybunach przy Okrzei?



fot. D. Nita-Garbiec / UM Gliwice

Czarek Benedetti

Ostatni raz byłem tam w listopadzie. Niestety. Potem zaczęły się przygotowania i starty, urodziła się młodsza córka... Ktoś musiał bawić się ze starszą (śmiech). Wyjątkowym czasem był dla mnie okres przed 3 laty, gdy triumfowałem w etapie Giro d'Italia i dostałem zaproszenie od Piasta świętującego wtedy w maju mistrzostwo Polski. Była specjalna koszulka, emocje i okazja, by spotkać się na Rynku i porozmawiać po hiszpańsku z Gerardem Badią, Jorge Félixem. Dla mnie, chłopaka z małej miejscowości, było to bardzo miłe i pozytywnie zaskakujące.

A jak Ty – jedyny Polak w Giro d'Italia 2022 – wspominasz tegoroczny wyścig?

Wyjątkowo! Pierwszy raz jechaliśmy całym teamem na „generalkę” – i wygraliśmy [w klasyfikacji generalnej 105. edycji Giro d'Italia zwyciężył jeden z liderów BORA-hansgrohe, Jai Hindley – dop. red.]. Wiąza się z tym wielkie emocje, jeszcze do końca nie dotarło do mnie, jak wielkiej rzeczy udało się dokonać. Pierwszy raz w swojej karierze wygrałem wielki tour wraz ze swoim kapitanem. Radość ogromna, bo mam świadomość, jak niewielu kolarzy tego doświadcza. Wielu młodych, stawiających wyłącznie dla siebie, spała się po 3-4 latach jeżdżenia. Dlatego często powtarzam, że tylko znajomość swoich limitów oraz umiejętność solidnej, profesjonalnej pracy w zespole na rzecz kapitana to najlepszy sposób na prowadzenie długiej, owocnej kariery.

W tym roku wracasz na Tour de Pologne. Jakie to uczucie?

Bardzo się cieszę! W ubiegłym roku jechałem w Vuelta a Espana i nie udało się tego połączyć w kalendarzu z polskim tourem, a dwa lata temu nie znalazłem się w ekipie na TdP, co było dość smutne, bo przejazd miał prowadzić przez Gliwice. Tym razem wracam. Wyścig startuje w Kielcach, w których dawno nie byłem, a są znane mojemu tacie, stawiającemu w nich przed laty na kontrakcie stalowe konstrukcje pod obiekty różnych przedsiębiorstw. Nastawiam się bardzo pozytywnie. Będzie fajnie!

Czego Ci zatem najmocniej życzyć na nadchodzące tygodnie?

Udanego Tour de Pologne z mocnym składem drużyny i etapowymi zwycięstwami. Przynajmniej przed bezpiecznym zakończeniem sezonu, z dala od COVID-u.

Rozmawiała
Katarzyna Kozub-Kulik

Aleja Przyjaźni pełna artystycznych atrakcji

W każdą niedzielę wakacji na alei Przyjaźni będzie można wziąć udział w ciekawych warsztatach, a wieczorem swoje podwoje będą otwierać ruiny teatru Victoria. Rynek Kultury zabierze nas w podróż po dziewięciu państwach, ich tradycjach i sztuce. Wszystkie wydarzenia będą bezpłatne.

Cykl imprez w ramach Rynku Kultury rozpocznie się w niedzielę 3 lipca. Razem wybierzemy się do Włoch. Od godz. 16.00 na alei Przyjaźni będziemy tworzyć maski inspirowane weneckim karnawalem. Do dyspozycji uczestników będą pióra, cekiny i brokat. Z kolorowego filcu będzie też można wykonać własny magnes na lodówkę. Włoskie elegantki spróbują zrobić dla siebie plażową biżuterię.

– **Leoni**. W zespole występują muzycy z Polski i słonecznej Italii: Maja Słoniowska-Boffelli (ukulele, głos), Alberto Boffelli (kontrabas, głos) i Luigi Leoni (gitara). Trio wykonuje znane włoskie klasyki, takie jak „Quando quando quando” czy „Parole parole”. Klimat znany z romantycznych uliczek Portofino czy gorących placów Neapolu gwarantowany!

Rynek Kultury jest organizowany przez Centrum Kultury Victoria w ramach Kulturaliów – Gliwickiego Festiwalu Kultury. (mm)

O godz. 19.00 w ruinach teatru Victoria wystąpi **Trio Boffelli**

2022 LIPIEC
SIERPIEN
KAZDA NIEDZIELA, g. 16.00 - 21.00
RUINY TEATRU VICTORIA, ALEJA PRZYJAZNI 1B, GLIWICE

PREZYDENT MIASTA GLIWICE ZAPRASZA



KONCERTY | SPOTKANIA | KINO | WARSZTATY

RYNEK KULTURY

WWW.CKVICTORIA.PL

GABA KULKA • HUBERT ZEMLER • WOJTEK TRACZYK • SE TOĆI • INDIALUCIA
SWAYZEE • MARCIN JANUSZKIEWICZ • TRIO BOFFELLI • MARCIN KYDRYŃSKI

Sztuka wyjdzie na ulice miasta

Wraca lubiany przez widzów Międzynarodowy Festiwal Artystów Ulicy „Ulicznicy”. W każdą sobotę lipca będzie można zobaczyć spektakle teatralne najciekawszych artystów ulicznych z Polski i zagranicy. Miasto Gliwice i Centrum Kultury Victoria zapraszają!

Ulicznicy rozpoczną się 2 lipca o godz. 16.00 w parku Chopina spektaklem dla dzieci „Przygody Wieśka i Cześka cz. II – Jak Cześek i Wiesiek znaleźli apetyt” w wykonaniu Teatru Delikates.



kultura romska jest bardzo zróżnicowana i ciekawa. Spektakl będzie poetycko-filozoficzną opowieścią o historii Romów, w której oś naracyjną będzie stanowić muzyka.

W kolejną sobotę, 9 lipca, z przedstawieniem dla dzieci „Wielkie Sprzątanie z Panem Pedro i Sisi” wystąpi Hapijama Fun Art. Początek o godz. 16.00 w parku Chopina. Na godz. 18.00 zapraszamy na Rynek. Warto przyjść punktualnie, bo katalońska grupa Kamchatka przygotowała improwizowany spektakl wędrowny. Publiczność będzie podążać za artystami – w nieznane! Osiem postaci, każda dźwigająca swoją walizkę – kim są? Jaką rolę w przedstawieniu odegra publiczność? O tym widzowie przekonają się podczas wyjątkowego spotkania z grupą teatralną z Barcelony.

Pełny program festiwalu na stronie ulicznicy.pl. (mm)





**LETNIE KINO
PLENEROWE**

03/07

Film dla dzieci: 18.00

Tajemnica Raoula Taburina (7+)

Film dla dorosłych: 20.00

C'mon, C'mon

- Łabędy, ul. Piaskowa
- WSTĘP BEZPŁATNY

10/07

Film dla dzieci: 18.00

Urwis

Film dla dorosłych: 20.00

Borg / McEnroe

- Stadion Piasta Gliwice
- WSTĘP BEZPŁATNY



VICTORIA
CENTRUM KULTURY
ORGANIZATOREM
CENTRUM KULTURY
VICTORIA
1537 HEAŁD CLAWICE

Gliwice na trasie festiwalu Miedzianka



filip Springer

28 sierpnia w parku Chopina rozpocznie się festiwal literacki Miedzianka po Drodze. Szczegółowy program poznamy w lipcu, ale jedno jest pewne już teraz – literacka podróż po Polsce rozpocznie się właśnie w naszym mieście.

Tegoroczna formuła Miedzianki będzie różnić się od poprzednich edycji – impreza zainaugurowana zostanie w miejscowości Miedzianka na Dolnym Śląsku, a po dwóch dniach ruszy w trasę po Polsce. Gośćmi wydarzenia będą znani pisarze – wkrótce poznamy ich nazwiska. Na Miedziance zawsze króluje literatura – bez względu na gatunek. W organizację wydarzenia w naszym mieście obok Instytutu Reportażu włączają się Centrum Kultury Victoria i Miejska Biblioteka Publiczna w Gliwicach. Podczas roboczej wizyty w Gliwicach udało nam się porozmawiać z Filipem Springerem, sprawcą całego zamieszania.



Gliwice będą pierwszym miastem na trasie wybudzonej z pandemicznego snu Miedzianki. To także największe miasto w programie. Generalnie każde z miejsc, w których Miedzianka będzie gościć, jest inne. Chcemy zobaczyć, jak publiczność zareaguje na naszą propozycję.

Czy poza ujawnieniem daty – 28 sierpnia – możemy już teraz zdradzić coś więcej na temat Miedzianki?

Tutaj planujemy wykład inauguracyjny. Wygłoszę go ja (śmiech). Tematem festiwalu będzie „literatura niepraktyczna” – literatura, która jest głęboką i przemyślaną odpowiedzią twórców na kryzysy, których doświadczamy i to, co obecnie dzieje się na świecie. (mm)

Dlaczego Gliwice?

Szukaliśmy miast i partnerów, którzy po pierwsze, są otwarci na współpracę z nami i chcą wejść w ten eksperyment, a po drugie – różnych od siebie.



filip Springer



Dwa lipcowe weekendy będą obfitować w ciekawe wydarzenia kulturalne. Szczególnie polecamy uwadze nowy cykl imprez Rynek Kultury, spektakle w ramach festiwalu Ulicznicy i seanse Letniego Kina Plenerowego.

piątek 1 lipca

- O godz. 18.00 w Domu Pamięci Żydów Górnośląskich (ul. Poniatowskiego 14) rozpocznie się **projekcja filmu „Polański, Horowitz. Hometown” w reżyserii Mateusza Kudły i Anny Kokoszki-Romer**. Jedna ze scen w filmie pochodzi z wizyty w Domu Pamięci Żydów Górnośląskich, która miała miejsce w październiku 2020 roku – podczas uroczystości wręczenia medali Sprawiedliwych wśród Narodów Świata.
- Na godz. 19.00 zapraszamy do Centrum Kultury Studenckiej „Mrowisko” (ul. Pszczyńska 85), gdzie Akademicki Teatr Remont wystawi **„Łysą śpiewaczkę” w reżyserii Grzegorza Kempinsky’ego**. Groteskowa „antyszuka” gwarantuje świetną zabawę, niezmiennie rozśmieszając widzów na całym świecie.

sobota 2 lipca

- Na alei Przyjaźni o godz. 10.00 rozpocznie się **Gliwicka Gra Rodzinna „Poznaj Gliwice aktywnie”**. Do pokonania będzie 10 km, ale żeby dotrzeć do celu, nie wystarczy sprężyć krok – po drodze będzie trzeba wykonać kilka zadań.
- O godz. 10.00, 12.00, 14.00 i 16.00 w parku Chrobrego będą startować **„Błękitno-zielone spacerki po Gliwicach”**. Wycieczki są częścią Święta Górnośląsko-Zagłębiowskiej Metropolii i realizowane z udziałem środków finansowych z budżetu GZM-u.
- Od godz. 16.00 parkiem Chopina będą rządzić Ulicznicy. Teatr Delikates zaprezentuje dzieciom **„Przygody Wieska i Czeska cz. II – Jak Czesiek i Wiesiek znaleźli apetyt”**. O godz. 18.00 rozpocznie się spektakl **„DROM – ścieżkami Romów” Teatru Migro**.
- Na godz. 17.00 zapraszamy do Domu Pamięci Żydów Górnośląskich, w którym rozpocznie się **wykład Dariusza Walerjańskiego „Było minęło jest. Historia dwóch synagog”**. Będzie to opowieść o dwóch świątyniach wybudowanych w XIX wieku w Tarnowskich Górach i Mysłowicach.
- O godz. 18.00 w Muzeum Tatuażu (ul. Krupnicza 16) zostanie otwarta **wystawa prac 10 artystów związanych ze Szczepem Szukalszczyków herbu Rogate Serce**, zapomnianą przedwojenną grupą artystyczną.
- **Nakury i DJ Barzo** rozkręcą o godz. 21.00 imprezę w Cechowni (ul. Bojkowska 35a). Publiczność usłyszy charakterystyczne brzmienia łączące hip-hop i elektronikę,

eksplorujące gatunki muzyczne, takie jak bolero, salsa, reggae, cumbia czy bossa nova.

niedziela 3 lipca

- O godz. 16.00 na Rynku Kultury na alei Przyjaźni rozpoczyna się dwugodzinne **warsztaty tworzenia weneckich masek**. Na godz. 19.00 zapraszamy do ruin teatru Victoria (al. Przyjaźni 18) na **koncert zespołu Trio Boffelli – Leoni**.
- O godz. 17.00 w Domu Pamięci Żydów Górnośląskich rozpocznie się **spotkanie z Eleonorą Bergman – „Synagogi i domy modlitwy – refleksje po 25 latach”**.
- O godz. 18.00 w dzielnicy Łabędy (ul. Piaskowa) rozpoczyna się seanse Letniego Kina Plenerowego. Młodzi widzowie zobaczą **film „Tajemnica Raoula Taburina”**, a dorośli **„C’mon C’mon”** ze świetnym Joaquinem Phoenixem.

piątek 8 lipca

- O godz. 14.00 zawiniemy do **Gliwickiego Portu Rocka** w Marinie Gliwice (ul. Portowa). Nad Kanałem Gliwickim zagrają mocne, rockowe, młode kapele.

sobota 9 lipca

- W Bibliotece Centralnej (ul. Kościuszki 17) o godz. 10.00 rozpoczyna się **kreacyjne zajęcia dla dzieci inspirowane książką „Niesamowite przygody dziesięciu skarpetek”**, która podbiła serca młodych czytelników.
- **Hapijama Fun Art** zaprasza na godz. 16.00 do parku Chopina na **spektakl cyrkowy dla dzieci „Wielkie Sprzątanie z Panem Pedro i Sisi”**. O godz. 18.00 rozpocznie się na Rynku i ruszy w nieznaną **improvizowany spektakl wędrowny grupy Kamchatka**.

niedziela 10 lipca

- O godz. 16.00 meldujemy się na Rynku Kultury na alei Przyjaźni – **będziemy tworzyć wianki i torby ozdobione folklorystycznymi motywami**. O godz. 19.00 w ruinach teatru Victoria rozpocznie się **koncert Marcina Januszkiewicza „Perfect Lady Pank”**, który ma być przypomnieniem ponadczasowych kompozycji i tekstów dwóch kultowych zespołów.
- O godz. 18.00 w Letnie Kino Plenerowe zmienimy Stadion Miejski im. P. Wieczorka przy ul. Okrzei. Dzieci zobaczą film **„Urwis”**, a dorośli – **„Borg/McEnroe”**. (mm)

Wszystkie wydarzenia kulturalne są publikowane na stronie Kultura.gliwice.eu. Jesteś organizatorem? Dodaj swoje wydarzenie na naszą stronę poprzez formularz.

WEŹ DOTACJE I WYMIENŹ PIEC



DO KIEDY TRZEBA ZLIKWIDOWAĆ STARE KOTŁY WĘGLOWE?



do 1 STYCZNIA 2024 r. – kotły, które wyprodukowano pomiędzy 2007 a 2012 rokiem.



do 1 STYCZNIA 2026 r. – kotły, które wyprodukowano po 2012 roku i zostały włączone do eksploatacji przed 1 września 2017 r.

Jeśli Twój kocioł spełnia wymagania dla klasy III lub IV normy kotłowej, masz czas na wymianę do 1 stycznia 2028 r. Piece kaflowe, kuchnie węglowe, kominki i piecyki typu koza co do zasady nie mogą być używane od **1 stycznia 2023 r.** Inne warunki dotyczące kominków / pieców typu koza precyzuje uchwała anty-smogowa w zakresie zapisów dotyczących tzw. miejscowych ogrzewaczy pomieszczeń (§ 5 oraz § 8 ust. 2 pkt 2) – <https://powietrze.slaskie.pl/content/uchwala-sejmiku-nr-v3612017>



PRZYPOMINAMY: do 1 STYCZNIA 2022 r. należało zlikwidować kotły, które wyprodukowano przed 2007 rokiem.

ZYSKAJ DOFINANSOWANIE Z MIASTA

KTO MOŻE SIĘ STARAĆ? Inwestor, na którego wystawione są faktury – osoba fizyczna, wspólnota i spółdzielnia mieszkaniowa, osoba prawna nie działająca w celu osiągnięcia zysku (z wyłączeniem jednostek sektora finansów publicznych będących gminnymi lub powiatowymi osobami prawnymi).

NA CO? Na ogrzewanie gazowe, elektryczne, olejowe, z miejskiej sieci ciepłowniczej przy zmianie systemu z nieekologicznego na ekologiczny oraz na zainstalowanie odnawialnych źródeł energii, takich jak pompy ciepła, automatyczne kotły biomasowe, wodne kolektory słoneczne.

ILE MOŻNA ZYSKAĆ?



do 6 tys. zł – przy zmianie ogrzewania na gazowe, elektryczne, olejowe, z miejskiej sieci ciepłowniczej;



do 12 tys. zł – przy zmianie ogrzewania na: gazowe, elektryczne, olejowe, z miejskiej sieci ciepłowniczej **wraz z termomodernizacją budynku** (w terminie do 4 lat przed datą złożenia wniosku);



do 10 tys. zł – przy zainstalowaniu pompy ciepła posiadającej znak jakości EHPA-Q lub znak jakości CEN Heat Pump Keymark.



do 4 tys. zł – przy zainstalowaniu automatycznego kotła na biomasę (pellet drzewny), posiadającego certyfikat potwierdzający spełnienie klasy 5 normy przenoszącej normę EN 303-5.



do 4 tys. zł – przy zainstalowaniu wodnych kolektorów słonecznych posiadających certyfikat Solar Keymark.

KIEDY ZŁOŻYĆ WNIOSEK? Po wykonaniu zmiany systemu ogrzewania, najpóźniej do końca następnego roku po odbiorze inwestycji.

**SZERSZE
INFORMACJE:
WYDZIAŁ ŚRODOWISKA
URZĘDU MIEJSKIEGO
W GLIWICACH**

**32/238-54-45,
32/239-13-32,
32/238-54-82**

DOTACJA Z WFOŚiGW – PROGRAM „CZyste Powietrze”

KTO MOŻE SIĘ STARAĆ? Osoba fizyczna, która jest właścicielem/współwłaścicielem budynku mieszkalnego jednorodzinne lub wydzielonego w takim budynku lokalu mieszkalnego z wyodrębnioną księgą wieczystą i o rocznym dochodzie do 100 tys. zł.

NA CO? Na wymianę i montaż źródła ciepła oraz termomodernizację, w tym: demontaż nieefektywnego źródła ciepła na paliwo stałe i wymianę na nowoczesne źródło ciepła, wraz z montażem instalacji c.o. i c.w.u.; zakup i montaż wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła; docieplenie; zakup i montaż odnawialnych źródeł energii.

ILE MOŻNA ZYSKAĆ?



przy **POZIOMIE PODSTAWOWYM** – do 30 tys. zł (zależy od zakresu przedsięwzięcia);



przy **POZIOMIE PODWYŻSZONYM** – do 37 tys. zł (zależy od zakresu przedsięwzięcia i przy spełnieniu dodatkowego warunku: miesięczny dochód na jednego członka gospodarstwa domowego do 1564 zł w gospodarstwie wieloosobowym, do 2189 zł w gospodarstwie jednoosobowym);



przy **POZIOMIE NAJWYŻSZYM** – do 69 tys. zł (zależy od zakresu przedsięwzięcia i przy spełnieniu dodatkowego warunku: miesięczny dochód na jednego członka gospodarstwa domowego do 900 zł w gospodarstwie wieloosobowym, do 1260 zł w gospodarstwie jednoosobowym LUB posiadanie ustalonego prawa do otrzymywania zasiłku stałego, okresowego, rodzinnego lub specjalnego zasiłku opiekuńczego).

KIEDY ZŁOŻYĆ WNIOSEK? Dofinansowaniu podlegają przedsięwzięcia zarówno w trakcie realizacji, jak i zakończone, pod warunkiem poniesienia pierwszego kosztu maksymalnie 6 miesięcy przed złożeniem wniosku o dofinansowanie.

SZERSZE INFORMACJE: Gliwicki punkt programu „Czyste powietrze” (UM w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21), tel. 32/238-55-82 (czynny w pn., śr. i pt. w godz. 8.30–10.30, wt. w godz. 13.00–15.00, czw. w godz. 14.00–16.00), czystepowietrze.gov.pl.

POŁĄCZ DOTACJE Z MIASTA I WFOŚiGW I UZYSKAJ DO 100% ZWROTU KOSZTÓW INWESTYCJI

PORÓWNANIE DOFINANSOWAŃ

	Program dotacji z budżetu miasta	Program Czyste powietrze
ZASIĘG	MIASTO GLIWICE	CAŁY KRAJ
Finansowanie	Budżet Miasta Gliwice	WFOŚiGW
Próg dochodowy wpływający na wysokość dotacji	X	✓
Obejmuje również budynki wielorodzinne	✓	X
Dotacja do pomp ciepła, kotłów biomasowych i gazowych	✓	✓
Możliwy wzrost dotacji przy wykazaniu kosztów termomodernizacji	+ 6 tys. zł	+ 19,5 tys. zł
Nabór ciągły i refundacja	✓	✓
Od kiedy funkcjonuje	1997	2018
Maksymalny poziom dotacji do zmiany systemu grzewczego	Od max. 6 tys. zł dla kotłów gazowych do max. 10 tys. zł dla pomp ciepła	Od max. 13,5 tys. zł dla kotłów gazowych do max. 40,5 tys. zł dla pomp ciepła

CENTRALNA EWIDENCJA EMISYJNOŚCI BUDYŃKÓW (CEEB)



Właścicielu! Zarządco budynku! Nie zapomnij o ustawowym obowiązku złożenia deklaracji do bazy CEEB, dotyczącej wszystkich urządzeń grzewczych, tworzonej przez Główny Urząd Nadzoru Budowlanego. Masz na to czas **do 30 czerwca**. W przypadku nowo uruchomionych instalacji – **14 dni od dnia ich pierwszego uruchomienia**. **UWAGA!** Nowo uruchomione instalacje to również te, w których dokonano zmiany starego źródła ciepła na nowe, np. piec, kominek.

Deklarację najłatwiej złożyć przez Internet, za pośrednictwem serwisu ceeb.gov.pl. Do rejestracji konieczne jest posiadanie profilu zaufanego, e-dowodu lub podpisu kwalifikowanego.

Drugą możliwością jest pobranie stosownego druku w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Zwycięstwa 21 (na parterze, w punkcie Wydziału Środowiska) i złożenie go w biurze podawczym.

GUKS Carbo obchodzi 20 urodziny

Dwa medale Mistrzostw Świata, jedenaście medali Mistrzostw Europy i 181 medali Mistrzostw Polski i Pucharu Polski w boksie – to sukcesy, jakimi mogą pochwalić się zawodnicy i zawodniczki Gliwickiego Uczniowskiego Klubu Sportowego Carbo, który w tym roku obchodzi swoje 20 urodziny. Okrągły jubileusz uświetniła wyjątkowa bokserska gala.

W sobotę, 25 czerwca, w hali sportowej przy ul. Jasnej 31 w Gliwicach klub bokserski GUKS Carbo świętował swoje 20 urodziny. Na uczestników imprezy czekała moc sportowych wrażeń. Zawodnicy i zawodniczki klubu nie tylko zaprezentowali się w ringu, ale także stoczyli w nim emocjonujące walki bokserskie.

Nie zabrakło także wspomnień. A było co wspominać. W końcu przez 20 lat działalności klubu zawodnicy i zawodniczki GUKS Carbo wywalczyli na ringach łącznie 194 medale klasy mistrzowskiej, w tym 2 na Mistrzostwach Świata, 11 podczas Mistrzostw Europy i 181 na Mistrzostwach Polski i Pucharze Polski. W tym czasie przez klub przewinęło się ponad 900 młodych zawodników i zawodniczek w wieku od 11 do 18 lat. Blisko 300 z nich spróbowało swoich sił w ringu. Obecnie w klubie systematycznie boks trenuje 15 dziewcząt i 20 chłopców, a około 100 dzieci uczestniczy w ogólnorozwojowych ćwiczeniach.

– *Nie spodziewałem się, że tak daleko zajdziemy. Zakładając klub, chcieliśmy szkolić garstkę dzieci w Gliwicach. A okazało się, że z roku na rok zawodnicy i zawodniczki coraz bardziej się angażowali i zdobywali kolejne trofea. Dzisiaj cieszę się z tego, że jesteśmy jedynym klubem bokserskim w historii Śląska, którego zawodnicy zdobyli dwa medale Mistrzostw Świata. Mam nadzieję, że to nie koniec. Czekam na jeszcze sporo pracy, ale liczymy na kolejne medale z Mistrzostw Świata, Europy i Polski –* mówił Henryk Wilk, były bokser i współzałożyciel Gliwickiego Uczniowskiego Klubu Sportowego Carbo.



foto: M. Buksa / UM Gliwice

Nie każdy wie, że Gliwice to miasto z bogatymi bokserskimi tradycjami.

W przeszłości działały tu zespoły ŁTS Łabędy oraz KS Carbo Gliwice, których zawodnicy przez wiele lat występowali w I lidze bokserskiej, odnosząc sukcesy w kraju i za granicą. Ze względu na ówczesne przemiany ustrojowe, w 1989 roku obie sekcje zostały rozwiązane. Mimo to byli zawodnicy KS Carbo – Henryk Wilk i Stanisław Syjud – nie porzucili bokserskich marzeń. W 2001 roku zorganizowali zjazd, na którym pojawiło się 60 gliwickich pięściarzy. Wówczas narodził się pomysł reaktywowania sekcji w zmienionej formie, bo skierowanej

wyłącznie do dzieci i młodzieży. Tak powstał Gliwicki Uczniowski Klub Sportowy GUKS Carbo, który oficjalnie rozpoczął swoją działalność na początku lipca 2002 roku.

Pierwsze treningi młodych gliwickich pięściarzy odbywały się m.in. w sali byłego Kolegium Nauczycielskiego przy ul. Królowej Bony oraz w jednej ze szkolnych sal przy ul. Kozielskiej. Wkrótce klub przeniósł się na stałe do opuszczonego stuletniego budynku po dawnej hali sportowej Fabryki Lin i Drułu przy ul. Dubois 36, gdzie młodzież trenowała przez kolejne 13 lat. Obecnie siedziba GUKS Carbo mieści się przy ul. Kozielskiej 1 w Gliwicach. Od kilku lat gliwiccy pięściarze korzystają także ze zmodernizowanej hali sportowej przy ul. Jasnej 31.

Podopieczni GUKS Carbo przez lata wywalczyli wysoką pozycję na arenie polskiej i międzynarodowej.

Wśród utytułowanych zawodników GUKS Carbo należy wymienić **Magdalenę Wichrowską-Stelmach** – srebrną medalistkę Mistrzostw Świata, **Lidię Fidurę** – brązową medalistkę Mistrzostw Świata, Mistrzostw Europy i Igrzysk Europejskich oraz ośmiokrotną mistrzynię Polski, a także medalistkę Mistrzostw Europy Juniorek – **Alexas Kubicką**.

Wszystkim zawodnikom, zawodniczkom i trenerom GUKS Carbo gratulujemy okrągłych, dwudziestych urodzin oraz życzymy dalszych spektakularnych sukcesów! (ml)



Złote rękawice trzymają Lidia Fidura i Magdalena Wichrowska-Stelmach

foto: M. Buksa / UM Gliwice

Koniec miejskich dotacji w 4 prywatnych żłobkach

Gliwice od lat dofinansowują pobyt gliwickich dzieci w żłobkach niepublicznych, aby wspomóc rodziców i obniżyć im kwotę opłat za pobyt i wyżywienie dziecka w placówce. Niestety nie wszystkie prywatne podmioty realizują zadanie zgodnie z umową zawartą z miastem. W ostatnim czasie dotyczyło to 4 z 14 dotowanych żłobków niepublicznych, z którymi rozwiązano umowy dotacyjne.

– *Przeprowadzając konkurs ofert dla żłobków niepublicznych, miasto promuje placówki z lepszą ofertą zarówno w zakresie oferowanych zajęć dla dzieci, jak i wysokości opłat pobieranych od rodziców –* zwraca uwagę Agnieszka Paszta, naczelnik Wydziału Zdrowia i Spraw Społecznych UM w Gliwicach. – *W umowie dotacyjnej zawarte są zapisy, w których*

zleceniobiorca zobowiązuje się do realizacji zadania zgodnie z przedstawioną ofertą, w tym do niepobierania od rodziców opłat wyższych i innych niż te wskazane w ofercie. Traktujemy ten zapis bardzo poważnie i podczas kontroli realizacji zadania zwracamy na tę kwestię szczególną uwagę. Analizujemy też wszelkie informacje przekazywane przez rodziców w powyższym

temacie – podkreśla Agnieszka Paszta.

Kontrola miasta i czujność rodziców są skuteczne. Ostatnio w 4 z 14 dotowanych przez Gliwice żłobkach niepublicznych wykazano nieprawidłowości uniemożliwiające kontynuację zawartych umów. Zleceniobiorcy nie dostosowali się do wezwań miasta o dokonanie korekty nieprawidłowości, w tym

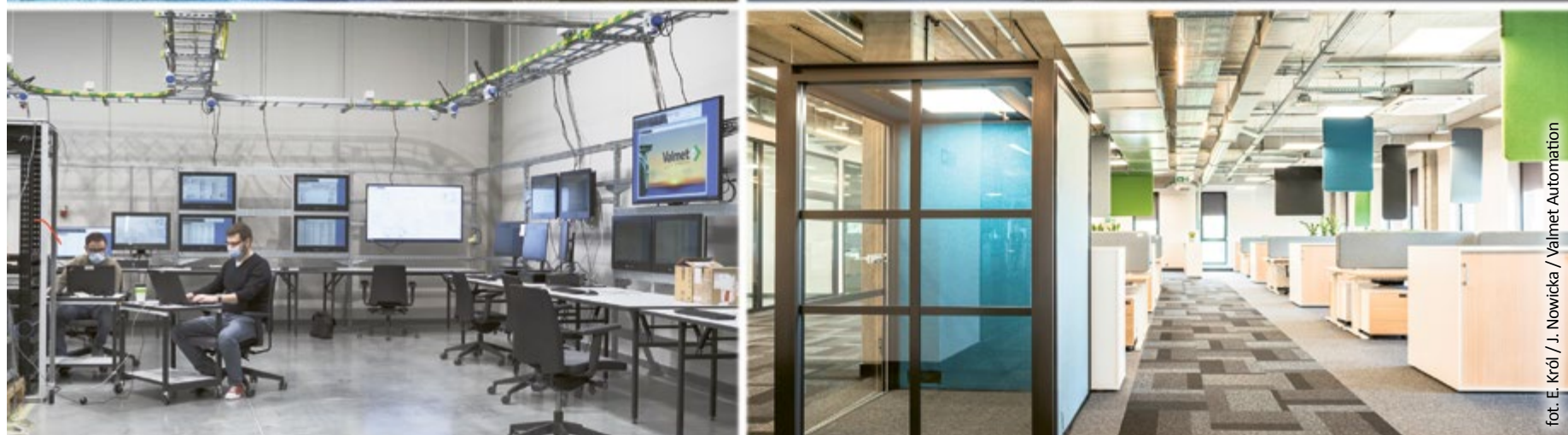
do zwrotu rodzicom nadmiernie pobranych opłat. W rezultacie 22 czerwca rozwiązano umowy dotacyjne z 4 żłobkami „Krainy Odkrywców” – przy ul. Czajki 23F, ul. Sztabu Powstańczego 4, ul. Ignacego Paderewskiego 56c oraz ul. Pogodnej 17.

Ze względu na fakt, że Miasto Gliwice nie jest stroną umów łączących rodziców z przedsiębior-

cami prowadzącymi wymienione żłobki, dochodzenie praw osób poszkodowanych leży wyłącznie po stronie rodziców (jeżeli nie będzie to możliwe, pozostaje droga postępowania sądowego). Pomocne dla rodziców może być w tym przypadku skorzystanie z nieodpłatnej pomocy prawnej – szczególnie na stronie bip.gliwice.eu/nieodplatna-pomoc-prawna. (kik)



Valmet: DNA sukcesu



fot. E. Król / J. Nowicka / Valmet Automation

Wyjątkowy kapitał ludzki i produkcja oparta na najnowszych technologiach, współpraca na linii nauka – przemysł – samorząd oraz doskonała infrastruktura – dzięki tym zasobom Gliwice stały się jednym z liderów Górnośląsko-Zagłębiowskiej Metropolii oraz jednym z czołowych miast kraju. Od wielu lat potencjał Gliwic budują nowoczesne firmy i przedsiębiorstwa, otwarte na wyzwania i innowacje. Jedną z nich jest spółka z branży automatyki i IT – Valmet Automation, obecna w mieście od ponad ćwierćwiecza, a od 2 lat działająca w kompleksie Nowych Gliwic.

Firma rozwija się w międzynarodowym środowisku. Należy do fińskiego koncernu Valmet będącego notowanym na giełdzie globalnym dostawcą technologii procesowych, automatyki i usług dla energetyki opartej o paliwa odnawialne, przemysłu celulozowo-papierniczego oraz termicznego przekształcania paliw z odpadów. Koncern ma swoje biura i zakłady produkcyjne w ponad 50 krajach, w tym 16 własnych ośrodków badawczo-rozwojowych. Po nabyciu w latach 2020–2022 spółek PMP Group oraz Neles, fiński Valmet zatrudnia w Polsce łącznie około 700 osób.

Polska spółka Valmet Automation powstała w Gliwicach w 1996 roku. – *Gliwice były w tym czasie największym ośrodkiem inżynierskim w Polsce, skupiającym biura projektowe i instytuty naukowe przemysłu hutniczego, metalurgii, energetyki i chemii. Dodatkowym atutem była dostępność znakomitej kadry inżynierskiej i młodych, zdolnych absolwentów Politechniki Śląskiej oraz bliskość potencjalnych klientów – elektrowni i elektrociepłowni. Zaletą było też położenie logistyczne miasta, aczkolwiek w tym czasie sieć komunikacyjna dróg i autostrad – jak pamiętamy – daleko odbiegła*

od dzisiejszej, praktycznie najlepszej w Polsce – wspomina początki firmy dr inż. Mariusz Słoma, dyrektor naczelny Valmet Automation.

W chwili obecnej Valmet w Gliwicach zatrudnia ponad 100 inżynierów, w sporej mierze absolwentów Politechniki Śląskiej. Od lipca 2020 roku siedziba firmy mieści się w nowoczesnym, ergonomicznym budynku na terenie Nowych Gliwic. W ramach oficjalnego otwarcia, przed nowym biurem Valmet Automation posadzono zielony szpaler – aleję „drzew przedsiębiorczości”.

Po 25 latach spółka z Gliwic osiągnęła liczącą się pozycję w usługach dla polskiej elektroenergetyki oraz branży celulozowo-papierniczej, uczestnicząc w kilkudziesięciu inwestycjach zarówno nowych, jak i modernizacyjnych.

Valmet Automation realizuje „pod klucz” dostawy systemów automatyki, wykorzystując własny, rozproszony system automatyki przeznaczony do dużych obiektów

przemysłowych. VALMET DNA (bo o nim mowa) to rozwiązanie dla wszystkich poziomów automatyki – od pojedynczych sterowań i grup funkcyjnych, po systemy obsługujące bloki i całe zakłady. Firma oferuje również diagnostykę i zdalne wsparcie z wykorzystaniem Internetu przemysłowego i aplikacji znanych pod wspólnym pojęciem „Dialogue with Data”. Inżynierowie Valmet tworzą oprogramowanie dla zakładów produkujących papier, karton i celulozę, dla elektrowni, elektrociepłowni, zakładów chemicznych, oczyszczalni ścieków i zakładów termicznego przetwarzania odpadów, a także unikalne rozwiązania dla 60% największych na świecie statków pasażerskich budowanych w stoczniach Unii Europejskiej.

Spółka jest także dostawcą nowoczesnych technologii przemysłowych – wielopaliwowych kotłów fluidalnych ze złożem cyrkulacyjnym i ze złożem stacjonarnym, opalanych biomasą, segregowanymi odpadami i innymi paliwami alternatywnymi. Dostarcza też modułarne elektrownie i elektrociepłownie oraz technologie do efektywnej produkcji energii w kogeneracji. Ponadto Valmet to największy dostawca technologii i maszyn do produkcji papieru i celulozy.

– *Zajmujemy się m.in. konwersją, czyli przekształcaniem istniejących kotłów rusztowych lub pyłowych w kotły fluidalne typu BFB, wytwarzające „zieloną energię” z biomasy. Oferujemy też instalacje oczyszczania spalin i zgazowania biomasy, jak również kotły sodowe oraz tzw. wyparki dla przemysłu papierniczo-celulozowego. Nasze referencje obejmują także instalacje odsiarczania spalin, optymalizację spalania i redukcji deNOx, spalarnie odpadów komunalnych, spalanie i gazyfikację RDF i biomasy. Dostarczamy największe maszyny do produkcji papieru i kartonu oraz papieru „tissue”. W zakresie wsparcia ochrony środowiska i spełnienia unijnych celów redukcji emisji dwutlenku węgla, rozwinięliśmy technologie związane z produkcją paliw płynnych z biomasy, w tym etanolu 2. generacji (G2). Uczestniczymy też w inwestycjach związanych z termiczną utylizacją odpadów w spalarniach śmieci. Nasze aktualnie realizowane projekty w Polsce to m.in. nowe spalarnie w Warszawie, Olsztynie i rozbudowa w Krakowie – wylicza dyrektor naczelny Valmet Automation.*

Klientami Valmetu w Polsce są grupy energetyczne, m.in. Tauron, PGE, Enea i Veolia oraz wszystkie duże zakłady celu-

lozowo-papiernicze, a także szereg klientów globalnych, dla których firma realizuje projekty w Europie. Valmet jest obecnie zaangażowany w budowę pierwszej w Polsce i drugiej w Europie instalacji Bioetanolu G2 w Orlen Południe, dostarczając zarówno istotny fragment technologii (tzw. prehydrolizę biomasy), kompletną elektrociepłownię (wykorzystującą ligninę i biomasę jako „zielone paliwo”), jak i kompleksowy system automatyki VALMET DNA.

– *Działalność Valmet Automation – spółki w obszarze IT i automatyki, świadczącej wysoko specjalistyczne i dobrze płatne usługi informatyczne oraz zatrudniającej m.in. absolwentów Politechniki Śląskiej – wpisuje się w wizję Gliwic jako miasta nowoczesnego, dysponującego świetnie wykształconą kadrą inżynierską, stawiającego m.in. na przedsięwzięcia związane z odnawialnymi źródłami energii. Od lat kładziemy akcent na stwarzanie dobrych warunków dla rozwoju przedsiębiorczości, wspierając w ten sposób innowacyjne technologie wyróżniające Gliwice spośród innych miast i pogłębiając współpracę samorządu ze środowiskiem biznesu i nauki – podkreśla prezydent Gliwic Adam Neumann.*

(kik)

Budowa dróg to wyzwanie

Zamknięte ulice, zwężenia i ruch wahadłowy oznaczają, że sezon remontowy na drogach trwa w najlepsze. Inwestycje i remonty drogowe to prace szeroko zakrojone, kosztowne i trudne. Niektóre z nich trwają dłużej niż inne i wiążą się z większymi utrudnieniami. Wpływa na to wiele czynników, a duża część z nich jest niezależna od miasta.

Układ komunikacyjny Gliwic tworzy blisko 440 kilometrów dróg publicznych (nie licząc autostrad i dróg ekspresowych). Ruch w mieście jest duży – świadczy o tym między innymi liczba zarejestrowanych w mieście pojazdów: około 180 tysięcy, z czego 140 tysięcy to samochody osobowe. Każdego roku miasto przeznacza miliony złotych właśnie na zadania związane z poprawą komunikacji. W 2022 roku będzie to ponad 260 milionów złotych.

– *Od lat transport odgrywa w budźcie Gliwic kluczową rolę. Dzięki przemyślanym inwestycjom drogowym Gliwice są jednym z najlepiej skomunikowanych miast w Polsce. Tutaj krzyżują się autostrady A1 i A4, a do wielu miast w Górnośląsko-Zagłębiowskiej Metropolii można dotrzeć Drogową Trasą Średnicową. Do Gliwic można szybko dojechać, a po mieście można sprawnie się poruszać. Bardzo ważna jest dla nas przemyślana strategia rozbudowywania układu komunikacyjnego. Mamy na uwadze potrzeby wszystkich mieszkańców – pieszych, rowerzystów oraz kierowców. Wielką zmianą dla wszystkich użytkowników dróg będzie z pewnością otwarcie Centrum Przesiadkowego – nowego komunikacyjnego serca Gliwic. Coraz silniejszy akcent stawiamy także na inicjatywy rowerowe i łączenie nawet najbardziej oddalonych od siebie dzielnic spójną siecią ścieżek rowerowych* – mówi Adam Neumann, prezydent Gliwic.

Miejska siatka dróg, którą użytkują zarówno kierowcy, jak i rowerzyści oraz piesi, wymaga szczegółowego planu remontów i inwestycji. Zdarza się jednak, że mimo starannie przygotowanego harmonogramu, miasto musi zmienić plany z przyczyn od niego niezależnych. Warto wiedzieć, że nie zawsze ma możliwość przyspieszenia pewnych prac. Są przynajmniej cztery przyczyny takiego stanu rzeczy.

Gliwice starają się realizować jak największą inwestycję przy wsparciu zewnętrznych źródeł finansowania. Jednak wydawanie środków zewnętrznych jest trudniejsze niż własnych pieniędzy.

– *Gliwice zawsze starają się o dofinansowanie zewnętrzne inwestycji i remontów, a szczególnie po istot-*



foto: M. Bukša / UM Gliwice

Prowadzona obecnie rozbudowa ul. Ziemięckiej w Czechowicach odbywa się przy dofinansowaniu z Rządowego Funduszu Dróg w wysokości ponad 1,5 mln zł. Całkowita wartość zadania wynosi przeszło 8,5 mln zł. W ramach tej inwestycji został rozebrany stary, uszkodzony wiadukt kolejowy, a obecnie w jego śladzie jest budowany nowy. Po otwarciu ul. Ziemięckiej poprawi się dostępność terenów rekreacyjnych nad jeziorem w Czechowicach, a także skomunikowanie dzielnicy mieszkaniowej.

nym ograniczeniu dochodów własnych spowodowanych Polskim Ładem. W związku z diametralną zmianą systemu przekazywania udziałów w PIT i CIT dla samorządów, szukamy oszczędności i dodatkowych pieniędzy – podkreśla prezydent Gliwic.

Prace realizowane z udziałem środków unijnych i rządowych są obwarowane dodatkowymi warunkami formalnymi i sztywnymi terminami. Kiedy zapada decyzja o przekazaniu środków, zwykle jest tak, że termin rozpoczęcia procedury zakupowej jest ściśle narzucony. Miasto musi wypełnić warunki dofinansowania, aby nie stracić przyznanych pieniędzy. Czasem prowadzi to do sytuacji, w której roboty są prowadzone w tym samym czasie na przykład na ulicach do siebie równoległych, powodując znaczne utrudnienia dla kierowców.

Podmiot publiczny nie może podpisać umowy na budowę drogi z kim chce i za ile chce. Najpierw trzeba przeprowadzić przetarg, którego wynik i termin zakończenia są nieprzewidywalne.

Wydawanie środków publicznych, którymi dysponuje miasto, poddane jest szczególnym ograniczeniom. Prawo zamówień publicznych określa skomplikowany tryb ogłaszania i rozstrzygania przetargów. To bardzo czasochłonna i złożona procedura. Po rozstrzygnięciu przetargu trzeba odczekać, aż minie czas na składanie ewentualnych odwołań. Do momentu ich rozpatrzenia cała realizacja inwestycji jest wstrzymana

i miasto, nawet mając pieniądze i wybranego wykonawcę, nie może podpisać umowy i rozpocząć budowy. Na odwołaniach do Krajowej Izby Odwoławczej czasem się jednak nie kończy – stronie niezadowolonej z rozstrzygnięcia przysługuje jeszcze skarga do sądu powszechnego (która nie wstrzymuje podpisania kontraktu, ale sąd może na przykład unieważnić zawartą umowę). To znacznie wpływa na termin rozpoczęcia prac, niektóre prowadzone są etapami. Od rozstrzygnięcia przetargu zależy wówczas, kiedy rozpocznie się kolejna część inwestycji.

Prace drogowe są kosztowne, a dodatkowo ceny na rynku – zwłaszcza w ostatnim czasie – zmieniają się bardzo dynamicznie. Rosnące koszty mogą pokrzyżować nawet najlepsze plany.

Galopująca inflacja wpływa na wzrost cen materiałów budow-

lanych i rosnące koszty pracy. Rosną też ceny energii. Sytuacja na rynku budowlanym jest trudna, ponieważ dla przedsiębiorców spada opłacalność inwestycji. Żeby skończyć budowę, wykonawcy coraz częściej występują z wnioskiem o tak zwaną waloryzację, czyli zwiększenie wartości kontraktu. Oczywiście taki wniosek wymaga sprawdzenia, czy żądanie wykonawcy nie jest wygórowane.

– *To wszystko wpływa nie tylko na większy koszt prac, ale także wydłuża termin ich zakończenia. Z jednej strony zależy nam na tym, żeby zrealizować inwestycję, skończyć remont, bo roboty są mocno zaawansowane, wykopy zrobione, z drugiej strony musimy wszystko wnikliwie sprawdzić, wycenić i przeanalizować, żeby nie przepłacić. Z perspektywy obserwatora zewnętrznego może to czasami wyglądać tak, że od tygodni ulice są rozkopane, a budowa stoi i nic się nie dzieje. Tak jednak nie jest – my w tym czasie pracujemy nad rozwiązaniem sytuacji* – tłumaczy Adam Neumann.



foto: R. Neumann / UM Gliwice

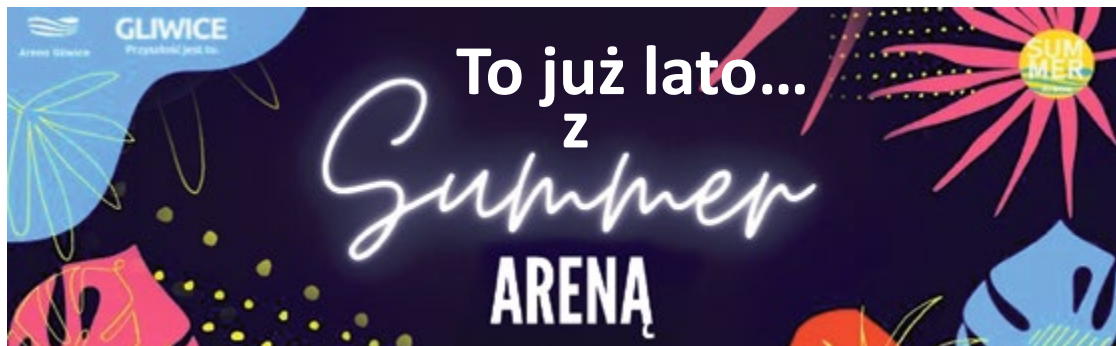
Obecnie wielkim przedsięwzięciem jest budowa Centrum Przesiadkowego po północnej stronie dworca kolejowego. W najbliższej przyszłości skupią się tam wszystkie środki transportu miejskiego. W tym samym czasie całkowitą metamorfozę przechodzą plac Piastów i plac po południowej stronie dworca kolejowego, a także sąsiednie ulice. Więcej na ten temat piszemy na stronach 4–5.

Czasem zdarza się, że w terenie można napotkać sieci podziemne, które nie zostały zinwentaryzowane i pozostają w bezpośredniej kolizji z planowanymi pracami. Nie z winy miasta rozpoczęte prace mogą opóźnić się o wiele miesięcy.

Uzgodnienia z tak zwanym gestorem sieci – wodociągowej i kanalizacyjnej, elektroenergetycznej, gazowej, ciepłej i teletechnicznej – są bardzo ważnym aspektem planowania zadań drogowych. Mimo to czasem już po rozpoczęciu prac na budowlanców czekają „podziemne niespodzianki”.

– *Niestety – chociaż właściciele sieci powinni mieć prawidłowo zinwentaryzowane uzbrojenie w Państwowym zasobie geodezyjnym i kartograficznym, czasem rzeczywistość jest daleka od deklaracji. Zdarza się, że sieć ma inny przebieg lub znajduje się na innej głębokości niż właściciel zadeklarował. Dla miasta jest to poważna trudność, ponieważ rozpoczynamy budowę na podstawie projektu, który po rozpoczęciu prac przestaje być możliwy do wykonania. Na teren robót wjechały już maszyny, ale prace są wstrzymane, bo projekt trzeba zmienić* – wyjaśnia prezydent Neumann.

Efekty bieżących remontów, jak i największe inwestycje drogowe wpływają na komfort i bezpieczeństwo kierowców, rowerzystów i pieszych. Ich realizacja to wyzwanie, na które wpływa szereg czynników niezależnych od inwestora. (mm)



Czy to lato będzie gorące? Z pewnością tak, zwłaszcza przy Arenie Gliwice. Podobnie jak w ubiegłym roku miejsce to stanie się... areną imprez tak różnorodnych, że każdy znajdzie coś dla siebie. Sport, muzyka, taniec, animacje – co czeka nas w trakcie Summer Areny?

Dziecięca radość

Już w czwartek, 30 czerwca, zainaugurujemy tegoroczną Summer Arenę wraz z młodymi adeptami siatkówki, podczas **Kinder Joy of Moving**. Tego dnia o godz. 21.00 zasiądziemy wygodnie w kinie plenerowym i rozsmakujemy się w potrawach serwowanych z Szam Arenowego foodtrucka. Czego chcieć więcej, by poczuć beztroską dziecięcą radość?



kon, czyli naczelnicy gracze młodego pokolenia polskiej sceny rapowej. 23 lipca pojawi się **Happysad**, a 19 lipca czeka nas wieczór z **Nocnym Kochankiem** – wylicza. I zdradza, że tegoroczną Summer Arenę odwiedzi prawdziwy „biały kruk” polskiego punk rocka – **Pidżama Porno!**

Wychillujmy!

Tak mówią (nie tylko!) nastolatki. Okazję stworzą przyjemnie ciepłe letnie wieczory, leżaki, muzyka na żywo, świetne jedzenie i... beztroska wakacji.

Już 1 lipca będzie można zmierzyć się całkowicie bezpłatnie ze skimboardem. Nie zabraknie też

sprawdzonych letnich hitów, jak karaoke czy animacje dla dzieci, które organizowane będą co tydzień, od piątku do niedzieli.

W sobotę o 21.00 nadarzy się okazja na darmową wycieczkę na Jamajkę... na parkiecie, który wypełnią dancehallowe dźwięki.

Czy to wszystko?

Odpowiedź brzmi: NIE! Ale na kolejne informacje o tym, co będzie się działo – jak na wszystko, co w życiu dobre – trzeba trochę poczekać. Cierpliwości! A póki co, zachęcamy do zakupu biletów na koncerty, poprzez portal eventim.pl.

(ARENA GLIWICE)

Porozmawiajmy o cukrzycy

13 lipca na Scenie Bojków (ul. Parkowa 5) będzie okazja na poszerzenie wiedzy o cukrzycy. W ramach Kawiarenki Zdrowia prelekcję pt. „Stan przedcukrzycowy, a może już cukrzyca” wygłosi Wanda Łakomy – diabetyk i edukator w cukrzycy, a o oprawę muzyczną zadbają śpiewacy Naira Ayvazyan i Marcin Kotarba mający w swoim repertuarze arie i utwory tradycyjne.



Wanda Łakomy

Spotkanie rozpocznie się o godzinie 17.00, a wstęp na wydarzenie jest wolny. Organizatorem Kawiarenki Zdrowia jest Miasto Gliwice.

Uwaga! Dla osób, które nie mają własnego transportu

lub z przyczyn zdrowotnych nie są w stanie dotrzeć na spotkanie we własnym zakresie, został zorganizowany transport. Na placu marszałka Józefa Piłsudskiego od 16.00 do 16.15 zostanie postawiony bezpłatny autobus. Liczba miejsc ograniczona. (ap)



Naira Ayvazyan i Marcin Kotarba

OGŁOSZENIA I KOMUNIKATY

OGŁOSZENIE PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

Działając w oparciu o zarządzenie PM-5415/2022 z 2 lutego 2022 r., zmienione zarządzeniem PM-6126/2022 z 24 czerwca 2022 r., ponownie ogłaszam **nabór na listę rzeczoznawców majątkowych – kandydatów na biegłych w postępowaniach administracyjnych prowadzonych w zakresie działania Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach na 2022 rok**, w sprawach w szczególności dotyczących:

1. ustalenia opłaty za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności,
2. ustalenia opłaty z tytułu trwałego zarządu,
3. ustalenia odszkodowań za grunty wyłączone na podstawie odrębnych przepisów,
4. ustalenia odszkodowań za grunty przejęte pod drogi publiczne w trybie ustawy z 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych,
5. ustalenia wartości nieruchomości w celu dokonania zwrotu wywłaszczonych nieruchomości,
6. ustalenia wysokości odszkodowania z tytułu ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości.

O wpis na listę może ubiegać się rzeczoznawca majątkowy posiadający uprawnienia zawodowe od co najmniej 3 lat, licząc do roku ubiegania się wpis oraz który posiada aktywne konto na platformie ePUAP.

Do wniosku o wpis na listę należy dołączyć:

1. kopię świadectwa nadania uprawnień w zakresie szacowania nieruchomości,
2. pisemne rekomendacje od organów administracji publicznej, sądów lub jednostek realizujących inwestycje celu publicznego dotyczące należytego wykonania, w okresie ostatnich 2 lat poprzedzających złożenie wniosku o wpis na listę, łącznie co najmniej 20 operatów szacunkowych wymaganych w postępowaniach administracyjnych lub sądowych,
3. odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej,
4. aktualne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności zawodowej,
5. zgodę na doręczanie pism za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (t.j. DzU z 2020 r., poz. 344).

Wzór wniosku o wpis na listę stanowi załącznik nr 2 do ww. zarządzenia nr PM-5415/2022.

Wniosek o wpis na listę na dany rok kalendarzowy rzeczoznawcy majątkowi składają: bezpośrednio w Biurze Obsługi Interesantów Urzędu Miejskiego w Gliwicach w siedzibach Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Zwycięstwa 21 lub ul. Jasnej 31a albo drogą pocztową na wyżej wskazane adresy (z dopiskiem: „Wydział Gospodarki Nieruchomościami”) albo poprzez platformę ePUAP na skrzynkę podawczą Urzędu Miejskiego w Gliwicach /UMGliwice/SkrytkaESP, w terminie do 15 lipca 2022 r.

Cennik za wykonanie operatów szacunkowych w ww. postępowaniach w 2022 r. został udostępniony w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Gliwicach. Zatwierdzona nowa lista kandydatów na biegłych rzeczoznawców majątkowych na 2022 r. zostanie udostępniona w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Gliwicach.

Więcej informacji w sprawie udzielają pracownicy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami pod numerem telefonu 32/338-64-24.

OGŁOSZENIE o przystąpieniu do opracowania projektu Strategii rozwoju miasta Gliwice do roku 2040 „Gliwice 2040” i przeprowadzeniu strategicznej oceny oddziaływania na środowisko



Na podstawie art. 39 i art. 47 ustawy z 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (DzU z 2008 r., nr 199, poz.1227),



PREZYDENT MIASTA GLIWICE
ZAWIADAMIA

o przystąpieniu do opracowania projektu Strategii rozwoju miasta Gliwice do roku 2040 „Gliwice 2040” oraz o przeprowadzeniu strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla ww. projektu dokumentu. Przedmiotem projektu Strategii są wnioski z diagnozy strategicznej, wizja, misja, priorytety, cele strategiczne, cele operacyjne i kierunki działań, model struktury funkcjonalno-przestrzennej oraz system realizacji strategii.

W wersji elektronicznej z ww. dokumentem można zapoznać się na Gliwickiej Platformie Partycypacyjnej decydujmyrazem.gliwice.pl, natomiast wersja papierowa jest dostępna w następujących punktach, gdzie jest wyłożona do wglądu, w godzinach ich pracy:

- w siedzibach Urzędu Miejskiego, przy ul. Zwycięstwa 21 i ul. Jasnej 31A,
- w Bibliotece Centralnej przy ul. Kościuszki 17, Biblioforum przy ul. Lipowej 1 oraz filiach biblioteki,
- w Centrum 3.0 – Gliwickim Ośrodku Działań Społecznych przy ul. Zwycięstwa 1, w Strefie Seniora przy ul. Studziennej 6, w Strefie Aktywności Społecznej Centrum 3.0 przy ul. Jagiellońskiej 21,
- w Centrum Kultury Victoria przy ul. Barlickiego 3.

Zainteresowani mogą składać uwagi do wyżej wymienionego dokumentu na formularzu konsultacyjnym, który jest dostępny w wersji elektronicznej na Gliwickiej Platformie Partycypacyjnej decydujmyrazem.gliwice.pl. Wersję papierową formularza, podobnie jak projekt dokumentu, można pobrać i złożyć w ww. punktach, w godzinach ich pracy. Uwagi do proponowanych treści dokumentu można zgłaszać do 25 lipca br.

Organem właściwym do rozpatrzenia uwag jest Prezydent Miasta Gliwice.

Dodatkowe informacje można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Gliwicach, w Biurze Rozwoju Miasta, codziennie z wyjątkiem sobót, niedziel i dni świątecznych pod numerem telefonu 32/338-65-50.



Zakład Gospodarki Mieszkaniowej
pl. Inwalidów Wojennych 12
44-100 Gliwice

Miasto Gliwice dzięki dotacji celowej przyznanej przez Górnośląsko-Zagłębiowską Metropolię w ramach Programu działań na rzecz ograniczenia niskiej emisji realizuje w roku 2022 projekt pod nazwą „Kompleksowa termomodernizacja budynków wraz ze zmianą systemu ogrzewania w 2022 r.”

Przekazane środki finansowe zostaną przeznaczone na kompleksowe termomodernizacja oraz zmiany systemów ogrzewania.

KOMUNIKATY



Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej – Gliwice Sp. z o.o. w Gliwicach, ul. Królewskiej Tamy 135, zawiadamia o ogłoszeniu przetargów z publikacją ogłoszenia, organizowanych wg procedur określonych regulaminem PEC – Gliwice Sp. z o.o., na:

Remont sieci ciepłowniczej w rejonie ul. Czajki 32f w Gliwicach.
Termin składania ofert: 5 lipca 2022 r. do godz. 10.00
Termin otwarcia ofert: 5 lipca 2022 r. o godz. 10.01

Wykonanie podłączenia do sieci miejskiej sieci ciepłowniczej budynków w rejonie ul. Franciszkańskiej i ul. Błogosławionego Czesława w Gliwicach – etap I.
Termin składania ofert: 5 lipca 2022 r. do godz. 11.00
Termin otwarcia ofert: 5 lipca 2022 r. o godz. 11.01

Pełna treść jest dostępna na www.pec.gliwice.pl

OBWIESZCZENIA



OBWIESZCZENIE PREZYDENTA MIASTA GLIWICE AB.6740.7.1.2022 z 17 czerwca 2022 r.

Zgodnie z art. 11d ust. 5 ustawy z 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (t.j. DzU z 2022 r., poz. 176) zawiadamiam się, że na wniosek złożony 24 maja 2022 r. w imieniu:

Gliwic – miasta na prawach powiatu z siedzibą przy ul. Zwycięstwa 21 w Gliwicach

zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.:

„Budowa układu dróg publicznych gminnych w Gliwicach w rejonie skrzyżowania ul. Rybnickiej z zachodnią obwodnicą miasta na odcinku wzdłuż granicy działki nr 130 (obręb Wójtowe Pola) oraz do skrzyżowania z obwodnicą”.

Inwestycją drogową objęte są nieruchomości o numerach ewidencyjnych działek (przed podziałem):

► **obręb Wójtowe Pola: nr 60, nr 61/3, nr 62/3, nr 63/3, nr 64/3, nr 65/4, nr 66, nr 67/5, nr 68/3, nr 69/3, nr 70/3, nr 71/5, nr 72/5, nr 73/4, nr 74/5, nr 75/5,**

nr 85/2, nr 85/4, nr 86/11, nr 87/16, nr 88/15, nr 89/7, nr 94, nr 130, nr 131, nr 132, nr 133, nr 134, nr 142, nr 143/1, nr 143/2, nr 145/1, nr 145/2

Strony mogą zapoznać się z dokumentacją sprawy, po uprzednim telefonicznym umówieniu spotkania z pracownikiem prowadzącym sprawę – Piotrem Łaniewskim, pod nr telefonu 32/239-11-66 (nr telefonu sekretariatu Wydziału Architektury i Budownictwa UM w Gliwicach – 32/239-12-37). Przy umawianiu telefonicznie ustalona zostanie konkretna data i godzina spotkania, na którym będzie można zapoznać się z dokumentacją sprawy.

Jeżeli wyznaczony termin 14 dni nie jest dogodny, prosimy o telefoniczne zgłoszenie tego faktu pracownikowi prowadzącemu sprawę.

Ewentualne uwagi lub zastrzeżenia należy wnieść na piśmie powołując się na znak niniejszego obwieszczenia, w terminie 14 dni od dnia publicznego doręczenia ogłoszenia o wszczęciu postępowania.

Po tym terminie sprawa zostanie rozpatrzona w oparciu o posiadane dowody i materiały.

OFERTY PRACY



Zarząd Budynków Miejskich II Towarzystwo Budownictwa Społecznego, 44-100 Gliwice, ul. Warszawska 35b,

zawiadamia o naborze na stanowisko:

- inspektor nadzoru ds. budowlanych,
- inspektor ds. technicznych.

Dokumenty aplikacyjne należy składać do **15 lipca 2022 r.:**

- za pośrednictwem poczty na adres: Zarząd Budynków Miejskich II Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o., ul. Warszawska 35B, 44-100 Gliwice, pok. 406,
- drogą elektroniczną na adres e-mail: kadry@tbs2.pl.

Pełna treść ogłoszenia znajduje się na stronie internetowej www.tbs2.pl.

Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu 32/300-00-48.

ZAGOSPODAROWANIE PRZESTRZENNE



OGŁOSZENIE PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

o przedłużeniu terminu wyłożenia do publicznego wglądu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla obszaru położonego w rejonie ulic Daszyńskiego, Wójtowskiej, Ku Dołom i Orkana – Etap I oraz o przedłużeniu terminu składania uwag do wyłożonego projektu planu

(sporządzonego na podstawie uchwały Rady Miasta Gliwice nr III/46/2019 z 7 lutego 2019 r.)

Na podstawie art. 17 pkt 9 oraz art. 17a pkt 1 ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. DzU z 2022 r., poz. 503), art. 54 ust. 2 i 3 oraz art. 39 ust. 1 ustawy z 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. DzU z 2022 r., poz. 1022), a także zgodnie z art. 5 ust. 2 pkt 4 ustawy z 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (t.j. DzU z 2020 r., poz. 1057 z późn. zm.),

zawiadamiam o przedłużeniu terminu wyłożenia do publicznego wglądu ww. projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko oraz o przedłużeniu terminu składania uwag do wyłożonego projektu planu.

Projekt ww. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko wykładany jest w Urzędzie Miejskim w Gliwicach (adres: 44-100 Gliwice, ul. Jasna 31A, II piętro, pokój nr 210), w godzinach pracy urzędu. **Przedłużony termin wyłożenia do publicznego wglądu ustala się do 15 lipca 2022 r.**

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz prognoza oddziaływania na środowisko publikowane są również:

- w BIP (zakładka Planowanie przestrzenne/Ogłoszenia i komunikaty),
- w portalu planistycznym (MSIP/Portal Planistyczny/mpzp w opracowaniu/ miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla obszaru położonego w rejonie ulic Daszyńskiego, Wójtowskiej, Ku Dołom i Orkana – etap I: <https://msip.gliwice.eu/portal-planistyczny-mpzp-w-opracowaniu/>),
- w Miejskim Systemie Informacji Przestrzennej (Geoportale/Geoportal planistyczny, „MPZP wyłożenie publiczne”).

Dyskusja publiczna nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie planu miejscowego odbyła się **22 czerwca 2022 r. o godz. 16.00** w siedzibie Wydziału Plano-

wania Przestrzennego UM w Gliwicach – **Gliwice, ul. Jasna 31A, II piętro, sala nr 206.**

Zgodnie z art. 18 ust. 1 oraz art. 8c wymienionej wyżej ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, osoby prawne i fizyczne oraz jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej mogą wnieść uwagi dotyczące projektu planu miejscowego.

Uwagi można składać do Prezydenta Miasta Gliwice z podaniem imienia i nazwiska albo nazwy oraz adresu zamieszkania albo siedziby:

- drogą pocztową, na adres: Urząd Miejski w Gliwicach, Wydział Planowania Przestrzennego, ul. Jasna 31A, 44-122 Gliwice,
- osobiście, w Biurze Obsługi Interesantów – na stanowiskach informacyjno-podawczych, w godzinach pracy urzędu przy ul. Zwycięstwa 21 lub przy ul. Jasnej 31A,
- za pomocą elektronicznej skrzynki podawczej opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, profilem zaufanym albo podpisem osobistym,
- za pośrednictwem Gliwickiej Platformy Partycypacyjnej (Decydujmy Razem/Konsultacje Społeczne/Aktualnie Prowadzone Konsultacje/Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego Orkana),
- na adres e-mail: pp@um.gliwice.pl,
- podczas dyskusji publicznej.

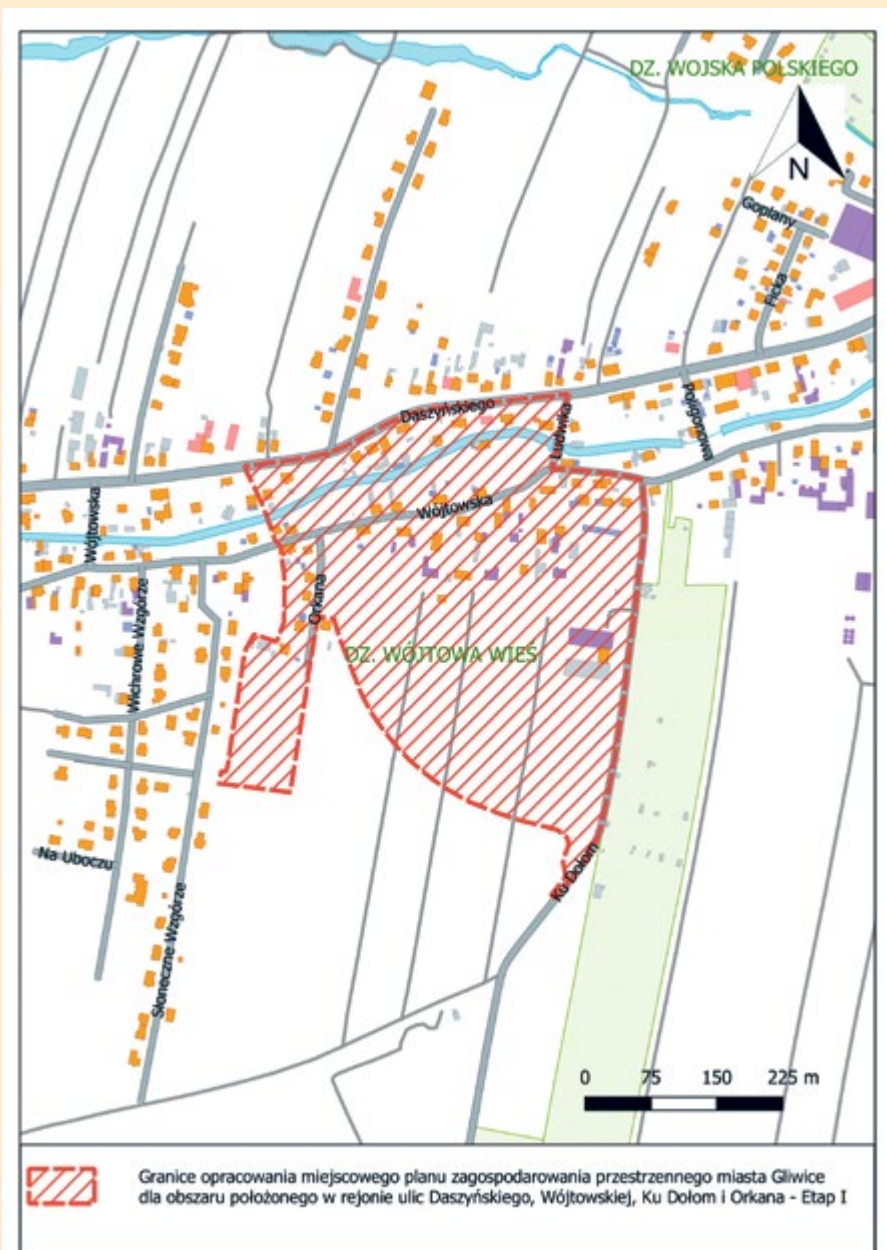
Uwagę można przygotować w Geoportalu planistycznym pod adresem: (<https://msip.gliwice.eu/geoportale/Geoportal-planistyczny>) za pomocą narzędzia **Dokumenty planistyczne / Zgłaszanie wniosków** (ikona kartki papieru).

Uwagi mogą również dotyczyć prognozy oddziaływania na środowisko.

Przedłużony termin składania uwag ustala się do 29 lipca 2022 r.

Uwagi złożone po upływie wyżej podanego terminu pozostaną bez rozpatrzenia.

Organem właściwym do rozpatrzenia uwag jest Prezydent Miasta Gliwice, a w przypadku uwag nieuwzględnionych przez Prezydenta Miasta Gliwice – Rada Miasta Gliwice.



Granice opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla obszaru położonego w rejonie ulic Daszyńskiego, Wójtowskiej, Ku Dołom i Orkana - Etap I

INFORMACJA SZCZEGÓŁOWA O OCHRONIE DANYCH OSOBOWYCH ZBIERANYCH PRZEZ URZĄD MIEJSKI W GLIWICACH¹

Dane Administratora Danych	Administratorem danych osobowych jest Prezydent Miasta Gliwice z siedzibą w Urzędzie Miejskim w Gliwicach przy ul. Zwycięstwa 21, 44-100 Gliwice.
Dane kontaktowe Inspektora Ochrony Danych	Z Inspektorem Ochrony Danych można się skontaktować: 1. Poczta elektroniczna poprzez e-mail: io@um.gliwice.pl 2. Poczta tradycyjna na adres: Inspektor ochrony danych, Urząd Miejski w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21, 44-100 Gliwice, 3. Adres skrzynki ePUAP Urzędu Miejskiego w Gliwicach: /UMGliwice/SkrzynkaESP.
Cele i podstawa prawna przetwarzania danych osobowych	Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych jest niezbędne do: 1. wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c) i wykonywania zadań realizowanych w interesie publicznym na podstawie art. 6 ust. 1 lit. e) ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych (RODO), 2. realizacji zadań wynikających z ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym: • art. 17 pkt 4, 9 i 12-14, • art. 17 pkt 1 i 11.
Odbiorcy danych osobowych	Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane innym podmiotom, z wyjątkiem: 1. podmiotów uprawnionych przepisami prawa, 2. podmiotów świadczących wsparcie techniczne dla systemów informatycznych i teleinformatycznych, w których dane osobowe są przetwarzane. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego.
Okres przechowywania danych osobowych	1. Dane osobowe będą przechowywane jedynie w okresie niezbędnym do realizacji celu, dla którego zostały zebrane lub w okresie wyznaczonym przepisami prawa. 2. Po zrealizowaniu celu, dla którego dane zostały zebrane, mogą one być przechowywane jedynie w celach archiwalnych przez okres, który wyznaczony zostanie na podstawie rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych, chyba że przepisy szczególne stanowią inaczej.
Prawa osób, których dane dotyczą, w tym dostępu do danych osobowych	Każda osoba, której dane dotyczą może korzystać z następujących uprawnień: 1. wystąpienia z żądaniem dostępu do swoich danych osobowych, sprostowania (poprawiania), a w przypadkach uregulowanych przepisami prawa do usunięcia lub ograniczenia ich przetwarzania, 2. wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania swoich danych osobowych, w przypadkach określonych w art. 21 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych (RODO).
Sposoby realizacji przysługujących praw	Powyższe uprawnienia mogą Państwo realizować: 1. składając w formie tradycyjnej odręcznie podpisane pismo w Urzędzie Miejskim w Gliwicach, 2. drogą elektroniczną wysyłając pismo ogólne dostępne na platformie ePUAP, potwierdzone Profilem Zaufanym lub kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
Prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego	Jeśli przetwarzanie Państwa danych osobowych narusza przepisy o ochronie danych osobowych, przysługuje Państwu prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
Informacja o wymogu/ dobrowolności podania danych oraz konsekwencjach niepodania danych osobowych	Podanie przez Państwa danych osobowych jest obowiązkowe w sytuacji, gdy podstawą przetwarzania danych osobowych stanowi przepis prawa. W takim przypadku uchylenie się od podania danych osobowych może skutkować konsekwencjami przewidzianymi przepisami prawa.
Zautomatyzowane podejmowanie decyzji, profilowanie	W urzędzie nie ma miejsca zautomatyzowane podejmowanie decyzji ani profilowanie.
Informacje dodatkowe	Prezydent Miasta Gliwice i miejskie jednostki organizacyjne (wymienione w Regulaminie Organizacyjnym Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w tabeli nr 1 „Wykaz miejskich jednostek organizacyjnych”) są współadministratorami danych osobowych zgodnie z ustaleniami przyjętymi zarządzeniem organizacyjnym nr 84/19 Prezydenta Miasta Gliwice z 12 sierpnia 2019 r.

¹ Realizacja obowiązku informacyjnego w związku z art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).

OFERTY PRACY

Nr naboru:
ZDM-KP.110.1.22.2022

Zarząd Dróg Miejskich w Gliwicach z siedzibą przy ul. Płowieckiej 31

ogłasza nabór na stanowisko urzędnicze w Referacie zajęcia pasa drogowego na czas robót w pełnym wymiarze czasu pracy

Zainteresowane osoby, spełniające wymagania wymienione w ogłoszeniu o naborze opublikowanym na stronie www.zdm.gliwice.pl w zakładce NABORY, prosimy o przesyłanie aplikacji zawierających wymagane dokumenty i oświadczenia na adres siedziby ZDM: ul. Płowiecka 31, 44-121 Gliwice (Biuro Obsługi Interessantów) w terminie do **29 lipca 2022 r. do godz. 14.30.**

Nr naboru:
ZDM-KP.110.1.21.2022

Zarząd Dróg Miejskich w Gliwicach z siedzibą przy ul. Płowieckiej 31

ogłasza nabór na stanowisko urzędnicze w Referacie utrzymania czystości i handlu obwoźnego w pasie drogowym w pełnym wymiarze czasu pracy

Zainteresowane osoby, spełniające wymagania wymienione w ogłoszeniu o naborze opublikowanym na stronie www.zdm.gliwice.pl w zakładce NABORY, prosimy o przesyłanie aplikacji zawierających wymagane dokumenty i oświadczenia na adres siedziby ZDM: ul. Płowiecka 31, 44-121 Gliwice (Biuro Obsługi Interessantów) w terminie do **29 lipca 2022 r. do godz. 14.30.**

Nr naboru:
ZDM-KP.110.1.20.2022

Zarząd Dróg Miejskich w Gliwicach z siedzibą przy ul. Płowieckiej 31

ogłasza nabór na stanowiska urzędnicze w Referacie Centrum Sterowania Ruchem w pełnym wymiarze czasu pracy (2 etaty)

Zainteresowane osoby, spełniające wymagania wymienione w ogłoszeniu o naborze opublikowanym na stronie www.zdm.gliwice.pl w zakładce NABORY, prosimy o przesyłanie aplikacji zawierających wymagane dokumenty i oświadczenia na adres siedziby ZDM: ul. Płowiecka 31, 44-121 Gliwice (Biuro Obsługi Interessantów), w terminie do **22 lipca 2022 r. do godz. 14.30.**

Nr naboru:
ZDM-KP.110.1.19.2022

Zarząd Dróg Miejskich w Gliwicach z siedzibą przy ul. Płowieckiej 31

ogłasza nabór na stanowiska urzędnicze do Referatu planowania i inwestycji drogowych oraz ewidencji dróg w pełnym wymiarze czasu pracy (2 etaty)

Zainteresowane osoby, spełniające wymagania wymienione w ogłoszeniu o naborze opublikowanym na stronie www.zdm.gliwice.pl w zakładce NABORY, prosimy o przesyłanie aplikacji zawierających wymagane dokumenty i oświadczenia na adres siedziby ZDM: ul. Płowiecka 31, 44-121 Gliwice (Biuro Obsługi Interessantów), w terminie do **1 lipca 2022 r. do godz. 14.30.**

Numer naboru:
ZDM-KP.110.1.18.2022

Zarząd Dróg Miejskich w Gliwicach z siedzibą przy ul. Płowieckiej 31

ogłasza nabór na stanowisko urzędnicze do Referatu lokalizacji urządzeń w pasie drogowym w pełnym wymiarze czasu pracy

Zainteresowane osoby, spełniające wymagania wymienione w ogłoszeniu o naborze opublikowanym na stronie www.zdm.gliwice.pl w zakładce NABORY, prosimy o przesyłanie aplikacji zawierających wymagane dokumenty i oświadczenia na adres siedziby ZDM: ul. Płowiecka 31, 44-121 Gliwice (Biuro Obsługi Interessantów), w terminie do **1 lipca 2022 r. do godz. 14.30.**

ZARZĄD BUDYNKÓW MIEJSKICH I TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO Sp. z o.o. w Gliwicach

ogłasza nabór na stanowisko pracownika ds. administracyjno-biurowych, nr ref. 1/PK/2022, w pełnym wymiarze czasu pracy

Zakres zadań:

- prowadzenie rejestru korespondencji oraz rejestru faktur,
- zlecenie i nadzór nad przeglądami obiektów budowlanych, wymaganymi prawem budowlanym,
- współudział w tworzeniu prowidorium planów budowlanych,
- obsługa klienta zewnętrznego i wewnętrznego,
- obsługa administracyjno-biurowa działu technicznego.

Wymagania:

- wykształcenie średnie, mile widziane wyższe,
- doświadczenie w biurze obsługi klienta,
- łatwość nawiązywania kontaktów,
- umiejętność prowadzenia rozmów z klientami,
- komunikatywność i umiejętność pracy w zespole,
- znajomość pakietu MS Office (w tym znajomość MS Excel),
- odporność na stres.

Ofertujemy:

- umowę o pracę i stabilne warunki wynagrodzenia,
- szkolenia, możliwość rozwoju zawodowego,
- pełną swobodę pracy w firmie o ugruntowanej pozycji na rynku.

Zainteresowane osoby, spełniające powyższe wymagania, prosimy o przesłanie aplikacji (list motywacyjny i życiorys zawodowy) na adres: kadry@zdmgliwice.pl, z dopiskiem „Aplikacja na stanowisko ds. administracyjno-biurowych”, w terminie do **30 czerwca 2022 r.**

Do aplikacji prosimy dołączyć klauzulę: „Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych zawartych w ofercie pracy dla potrzeb niezbędnych do realizacji procesu rekrutacji zgodnie z ustawą z 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (DzU z 2018 r., poz. 1000)”. Spółka zastrzega sobie prawo do odwołania naboru bez podania przyczyny. Uprzejmie informujemy, że kontaktujemy się tylko z wybranymi kandydatami.

Miejski Zarząd Usług Komunalnych w Gliwicach, ul. Strzelców Bytomskich 25c, zatrudni pracownika na stanowisku ogrodnika – kierowcy w Palmiarni przy ul. Fredry 6, w pełnym wymiarze czasu pracy

Wymagania konieczne:

- wykształcenie minimum zawodowe,
- dyspozycyjność (praca również w weekendy),
- brak przeciwwskazań do pracy na wysokości powyżej 3 metrów,
- prawo jazdy kat. B,
- umiejętność pracy w zespole,
- stan zdrowia pozwalający na zatrudnienie na ww. stanowisku – umiejętność obsługi sprzętu mechanicznego (ciągnik, kosiarka),
- zdolność do wykonywania zabiegów fitosanitarnych (opryski).

Mile widziane:

- wykształcenie: ogrodnicze, rolnicze lub pokrewne,
- doświadczenie zawodowe na podobnym stanowisku.

Do podstawowych obowiązków pracownika na ww. stanowisku będzie należało pielęgnowanie roślin na terenie Palmiarni i parku Chopina.

Oferty należy składać w Dziale Spraw Pracowniczych i Organizacyjnych Miejskiego Zarządu Usług Komunalnych w Gliwicach przy ul. Strzelców Bytomskich 25c (tel. 32/335-04-35) lub na adres e-mail: kadry@mzuk.pl, w terminie do **10 lipca 2022 r.**

Oferty winny zawierać:

1. CV z klauzulą „Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych zawartych w ofercie pracy dla potrzeb niezbędnych do realizacji procesu rekrutacji zgodnie z ustawą z 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (t.j. DzU z 2018 r., poz. 1000)”,
2. list motywacyjny.

Dane osobowe zawarte w składanych dokumentach aplikacyjnych będą przetwarzane na potrzeby postępowania rekrutacyjnego. Administratorem danych osobowych kandydatów ubiegających się o zatrudnienie jest Miejski Zarząd Usług Komunalnych w Gliwicach reprezentowany przez dyrektora.

Oferty niekompletne nie będą rozpatrywane. Zastrzegamy sobie możliwość kontaktu tylko z wybranymi kandydatami. Złożonych ofert nie odsyłamy.

Powiatowy Urząd Pracy w Gliwicach

disponuje ofertami pracy na następujące stanowiska:

Oferty z 23 czerwca 2022 r.

- **magazynier/operator wózka widłowego – branża automotive**
 wykształcenie zawodowe; zdolności manualne, dokładność, staranność, zaangażowanie; wymagane uprawnienia na wózek widłowy; zakres zadań: załadunek i rozładunek towarów, rozmieszczanie towarów, prawidłowe oznaczenie opakowań do transportu, kontrola materiałów zgodnie z dokumentacją; dwie zmiany; miejsce pracy: Gliwice;
- **operator sprzętu komputerowego**
 wykształcenie średnie; znajomość sieci komputerowych (elektronika/serwisowanie sprzętu elektronicznego, instalacja i konfiguracja sprzętu – kamery, sprzęt do transmisji wideo); prawo jazdy kat. B; rok doświadczenia zawodowego; komunikatywna znajomość języka angielskiego; zakres obowiązków: obsługa techniczna wydarzeń sportowych, streaming do sieci wydarzeń sportowych LIVE, nadzorowanie dedykowanych systemów IT podczas obsługiwanych wydarzeń sportowych, instalacja, konfiguracja i rozwiązywanie problemów sprzętowych (kamery, sprzęt do transmisji streamingów); miejsce pracy: zagranica – Europa, Australia, USA, Azja itd.;
- **dekarz**
 wykształcenie: brak wymagań; prace pomocnicze dekarzkie i ogólnobudowlane; doświadczenie w zawodzie – mile widziane; jedna zmiana; miejsce pracy: Gliwice.

Osoby zainteresowane, spełniające warunki podane w ofercie, proszone są o kontakt osobisty lub tel. w PUP Gliwice, pl. Inwalidów Wojennych 12, od poniedziałku do piątku w godz. od 8.00 do 14.30, tel. 32/444-23-92 lub 32/444-23-93.

Informacje o ochronie danych osobowych RODO dostępne są na stronie Powiatowego Urzędu Pracy w Gliwicach gliwice.praca.gov.pl/urzad/ochrona-danych-osobowych.

NIERUCHOMOŚCI

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.)

PREZYDENT MIASTA GLIWICE INFORMUJE,

że w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach przy placu Inwalidów Wojennych 12 zostały podane do publicznej wiadomości nw. wykazy:

- 1. Lokali przeznaczonych do sprzedaży:**
 - nr ZGM/350/2022 do 12 lipca 2022 r.,
 - nr ZGM/361/2022 do 12 lipca 2022 r.
 Niniejsze wykazy dostępne są pod adresem: zgm-gliwice.pl/zarządzenia-prezydenta-miasta/
- 2. Lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu:**
 - nr ZGM/365/2022 do 12 lipca 2022 r.
 Niniejsze wykazy dostępne są pod adresem: zgm-gliwice.pl/wykaz-lokali-przeznaczonych-do-sprzedazy-w-przetargu/
- 3. Wydzierżawienia nieruchomości, stanowiących własność Miasta Gliwice:**
 - nr 347/2022 do 1 lipca 2022 r.,
 - nr 366/2022 do 12 lipca 2022 r.,
 - nr 373/2022 do 12 lipca 2022 r.,
 - nr 374/2022 do 12 lipca 2022 r.,
 - nr 378/2022 do 12 lipca 2022 r.,
 - nr 379/2022 do 12 lipca 2022 r.
 Niniejsze wykazy dostępne są pod adresem: zgm-gliwice.pl/zarządzenia-prezydenta-miasta-dzierzawa/

Wykazy ogłasza się w celu umożliwienia zgłoszenia ewentualnych roszczeń do nieruchomości umieszczonych w wykazach.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.)

PREZYDENT MIASTA GLIWICE INFORMUJE,

że w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach, na parterze budynku przy ul. Zwycięstwa 21 oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gliwicach (gliwice.eu) zostały podane do publicznej wiadomości wykazy zawierające nieruchomości:

przeznaczone do zbycia, stanowiące własność Miasta Gliwice:

- wykaz nr 123/2022 do 8 lipca 2022 r.;

przeznaczone do wydzierżawienia, stanowiące własność Miasta Gliwice:

- wykaz nr 120/2022 do 8 lipca 2022 r.;

przeznaczone do zbycia, stanowiące własność Miasta Gliwice:

- wykaz nr 103/2022 do 12 lipca 2022 r.,
- wykaz nr 104/2022 do 12 lipca 2022 r.,
- wykaz nr 105/2022 do 12 lipca 2022 r.;

przeznaczone do wydzierżawienia, stanowiące własność Miasta Gliwice:

- wykaz nr 106/2022 do 12 lipca 2022 r.,
- wykaz nr 111/2022 do 13 lipca 2022 r.,
- wykaz nr 112/2022 do 13 lipca 2022 r.,
- wykaz nr 115/2022 do 13 lipca 2022 r.,
- wykaz nr 117/2022 do 13 lipca 2022 r.

Pełna treść wykazów dostępna jest na bip.gliwice.eu w dziale Ogłoszenia i komunikaty / Wykazy nieruchomości do wynajęcia, dzierżawy lub zbycia.

PREZYDENT MIASTA GLIWICE OGŁASZA

20 lipca 2022 r. odbędzie się ustny przetarg nieograniczony na wysokość stawki czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice, położonej przy ul. Kormoranów 25, obejmującej część działki oznaczonej w ewidencji nr 649, obręb Sikornik, na okres 10 lat.

Minimalna wysokość stawki czynszu dzierżawnego do nieruchomości wynosi: 1800,00 zł netto w stosunku miesięcznym (słownie złotych: jeden tysiąc osiemset 00/100).

Minimalna kwota postąpienia wynosi: 100,00 zł (słownie złotych: sto 00/100).

Wadium w kwocie 5400,00 zł (słownie złotych: pięć tysięcy czterysta 00/100) należy wpłacić na konto depozytowe Urzędu Miejskiego w Gliwicach – Bank Milenium S.A. nr: **79 1160 2202 0000 0005 0904 4033**.

Wadium w dniu podpisania umowy dzierżawy staje się kaucją gwarancyjną prawidłowego wykonania warunków umowy i pozostaje na koncie depozytowe urzędu do dnia zakończenia umowy dzierżawy, na warunkach i zasadach określonych w odrębnej umowie zawartej pomiędzy wydzierżawiającym a bankiem. Kwota kaucji podlega oprocentowaniu wg zasad określonych w ww. umowie. Oprocentowanie może ulec zmianie w trakcie obowiązywania przedmiotowej umowy. Kaucja gwarancyjna stanowi zabezpieczenie prawidłowego wykonania warunków dzierżawy i pod tym warunkiem podlega zwrotowi po wygaśnięciu umowy dzierżawy.

Wpłacone wadium podlega:

- zwrotowi pozostałym uczestnikom przetargu w terminie do 7 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu na wskazane konto bankowe, zgodnie ze złożoną pisemną dyspozycją,
- przepadkowii, jeżeli osoba ustalona jako zwycięzca przetargu nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy dzierżawy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu.

Udział w przetargu mogą brać osoby fizyczne lub prawne, które wpłacą wadium w wysokości określonej w niniejszym ogłoszeniu. Wadium winno być uznane na rachunku gminy najpóźniej 13 lipca 2022 r.

Szczegółowe warunki przetargu zawiera specyfikacja przetargowa stanowiąca załącznik do zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice PM-6059/22 z 14 czerwca 2022 r. dostępna na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gliwicach bip.gliwice.eu/storage/zpm/zpm_2022_6059.pdf.

Licytacja rozpocznie się **20 lipca 2022 r. o godz. 9.00** w sali nr 206 w budynku Urzędu Miejskiego przy ul. Jasnej 31a.

Dodatkowych informacji na temat warunków przetargu udzieli Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach, tel. 32/338-64-30, – 32.

Załącznik nr 2 do zarządzenia organizacyjnego Prezydenta Miasta Gliwice nr 3/20 z 13 stycznia 2020 r.

INFORMACJA SZCZEGÓŁOWA O OCHRONIE DANYCH OSOBOWYCH ZBIERANYCH PRZEZ URZĄD MIEJSKI W GLIWICACH¹

zawieranie umów w ramach gospodarowania nieruchomościami

Dane Administratora Danych	Administratorem danych osobowych jest Prezydent Miasta Gliwice z siedzibą w Urzędzie Miejskim w Gliwicach przy ul. Zwycięstwa 21, 44-100 Gliwice.
Dane kontaktowe Inspektora Ochrony Danych	2. Inspektorem Ochrony Danych można się kontaktować: 1. Pocztą elektroniczną poprzez e-mail: iod@um.gliwice.pl 2. Poczta tradycyjna, w adres: Inspektor Ochrony Danych, Urząd Miejski w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21, 44-100 Gliwice. 3. Adres skrzynki ePUAP Urzędu Miejskiego w Gliwicach: UMGliwice@skrytkaESP .
Cele i podstawa prawna przetwarzania danych osobowych	Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane: 1. W celu zawarcia i realizacji umowy cywilnej; 2. Na podstawie art. 6 ust. 1 lit. B Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE. Ustawy o gospodarce nieruchomościami w szczególności art. 25 oraz ustawy o samorządzie gminnym w szczególności rozdział 2 i 5 ustawy oraz przepisów Kodeksu Cywilnego w szczególności Księga II Tytuł I Dział II oraz Księga III Tytuł XVII i XVIII.
Odbiorcy danych osobowych	Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane innym podmiotom, z wyjątkiem: 1. Podmiotów uprawnionych przepisami prawa. 2. Podmiotów świadczących usługi techniczne dla systemów informatycznych i teleinformatycznych, w których Państwa dane osobowe są przetwarzane. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego.
Okres przechowywania danych osobowych	1. Dane osobowe będą przechowywane jedynie w okresie niezbędnym do realizacji celu, dla którego zostały zebrane lub w okresie wyznaczonym przepisami prawa. 2. Po zrealizowaniu celu, dla którego dane zostały zebrane, mogą one być przechowywane jedynie w celach archiwalnych przez okres, który wyznaczony zostanie na podstawie rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych, chyba że przepisy szczególne stanowią inaczej.
Prawa osób, których dane dotyczą, w tym dostępu do danych osobowych	Każda osoba, której dane dotyczą może korzystać z następujących uprawnień: 1. Wystąpienia z żądaniem dostępu do swoich danych osobowych, sprostowania (poprawiania), a w przypadkach uregulowanych przepisami prawa do usunięcia lub ograniczenia ich przetwarzania.
Sposoby realizacji przysługujących praw	Powyższe uprawnienia mogą Państwo realizować: 1. Składając w formie tradycyjnej odrębnie podpisane pismo w Urzędzie Miejskim w Gliwicach, 2. Droga elektroniczna wysyłając pismo ogólne dostępne na platformie ePUAP, potwierdzone Profilem Zaufanym lub kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
Prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego	Jeśli przetwarzanie Państwa danych osobowych narusza przepisy o ochronie danych osobowych, przysługuje Państwu prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
Informacja o wymogu/ dobrowoli podania danych oraz konsekwencjach niepodania danych osobowych	1. Podanie przez Państwa danych osobowych jest obowiązkowe w sytuacji, gdy podstawę przetwarzania danych osobowych stanowi przepis prawa. W takim przypadku uchylenie się od podania danych osobowych może skutkować konsekwencjami przewidzianymi przepisami prawa. 2. Niepodanie danych osobowych w przypadku, gdy jest to warunkiem zawarcia umowy, uniemożliwi jej zawarcie. 3. Niepodanie danych lub brak zgody na przetwarzanie tam, gdzie konieczna jest zgoda, uniemożliwi realizację usługi.
Zautomatyzowane podejmowanie decyzji, profilowanie	W Urzędzie nie ma miejsca zautomatyzowane podejmowanie decyzji ani profilowanie.
Informacje dodatkowe	Prezydent Miasta Gliwice i miejskie jednostki organizacyjne (wymienione w Regulaminie Organizacyjnym Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w tabeli nr 1 „Wykaz miejskich jednostek organizacyjnych”) są współadministratorami danych osobowych zgodnie z ustaleniami przyjętymi zarządzeniem organizacyjnym nr 84/19 Prezydenta Miasta Gliwice z 12 sierpnia 2019 r.

¹ Realizacja obowiązku informacyjnego w związku z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).



PREZYDENT MIASTA GLIWICE,

WYKONUJĄCY ZADANIA Z ZAKRESU ADMINISTRACJI RZĄDOWEJ
JAKO ORGAN WŁAŚCIWY DO GOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCIAMI SKARBU PAŃSTWA,
działając na podstawie art. 37 ust. 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.).

OGŁASZA

**Iustny przetarg nieograniczony na sprzedaż
prawa własności nieruchomości Skarbu Państwa**

30 sierpnia 2022 r. o godz. 12.00 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A, w sali nr 206*, rozpocznie się Iustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności lokalu mieszkalnego nr 6, stanowiącego własność Skarbu Państwa, o powierzchni użytkowej 44,52 m², wraz z przynależną piwnicą o powierzchni 3,66 m², usytuowanego w budynku przy ul. Chodkiewicza 10, wraz z udziałem wynoszącym 249/10 000 w częściach wspólnych budynku i w prawie własności gruntu, obejmującego działki geodezyjne nr: 662, 666, 667, 668, obręb Zatorze, objęte księgą wieczystą nr GL1G/00031307/5, o łącznej powierzchni 2206 m².

Zgodnie z zapisami działu III księgi wieczystej nr GL1G/00031307/5 nieruchomości obciążona jest nieograniczoną w czasie służebnością przesyłu na rzecz Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej – Gliwice Spółki z o.o., w zakresie sieci ciepłowniczej, z ograniczeniem wykonywania do działek nr 662 i 667, obręb Zatorze, na których znajduje się sieć. Dział IV księgi wieczystej nr GL1G/00031307/5 wolny od wpisów.

Lokal nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań.

1. Cena wywoławcza brutto za prawo własności nieruchomości: 190 000,00 zł
Wadium: 19 000,00 zł

Minimalne postąpienie: 1900,00 zł
Na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 10 ustawy z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U z 2021 r., poz. 931 z późn. zm.) niniejsza transakcja zbycia podlega zwolnieniu z podatku VAT.

2. Opis przedmiotu przetargu
Lokal nr 6 położony jest na I piętrze wielorodzinnego, IV-piętrowego budynku, przy ul. Chodkiewicza 10. Składa się z: przedpokoju, kuchni, dwóch pokoi, łazienki z WC. Łącznie powierzchnia użytkowa lokalu wynosi: 44,52 m². Do lokalu przynależy piwnica o powierzchni 3,66 m². Lokal wyposażony jest w instalację elektryczną, wodno-kanalizacyjną, gazową oraz ogrzewanie centralne miejskie. Na ścianach tynki zwykłe – malowane, częściowo tapetowane, w łazience i kuchni – częściowo płytki. Na podłogach – linoleum, w łazience płytki. Okna PCV, drzwi drewniane – płytowe, typowe. Stan techniczny lokalu – przeciętny. Z prawem własności lokalu związaną jest udział wynoszący 249/10 000 w częściach wspólnych budynku i w prawie własności gruntu, obejmującego działki geodezyjne nr: 662, 666, 667, 668, obręb Zatorze, zapisane w księdze wieczystej nr GL1G/00031307/5, o łącznej powierzchni 2206 m².

W stosunku do wskazanego lokalu, zgodnie z art. 2 ust. 2 ustawy o własności lokali, zostało wydane zaświadczenie o jego samodzielności. Wyodrębnienie własności lokalu nastąpi w akcie notarialnym jego zbycia.

W sąsiedztwie budynku znajduje się zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, ponadto w pobliżu zlokalizowana jest szkoła podstawowa, centrum handlowe i przystanki autobusowe. Nieruchomość położona jest w odległości ok. 3 km od Rynku.

Przed przystąpieniem do przetargu uczestnicy przetargu zobowiązani są do zapoznania się ze stanem nieruchomości.

Nieruchomość zostanie udostępniona celem oględzin 20 lipca 2022 r., w godz. 14.30-15.00.

Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym. Sprzedający nie odpowiada za wady ukryte zbywanej nieruchomości.

3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania
Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice (uchwała Rady Miejskiej w Gliwicach nr XXXVII/1089/2010 z 15 lipca 2010 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla terenu położonego po wschodniej stronie ulicy Tarnogórskiej, obejmującego część dzielnicy Szobiszowice i Zatorze, przedmiotowa nieruchomość leży na obszarze oznaczonym symbolem: 13M, co oznacza teren mieszkaniowy o średniej intensywności zabudowy oraz w niewielkiej części (ok. 10 m²) 042KDD 1/2, co oznacza teren ulicy dojazdowych.

4. Termin i miejsce przetargu
Przetarg rozpocznie się 30 sierpnia 2022 r. o godz. 12.00 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A, sala nr 206*.

* Z uwagi na obowiązujący stan zagrożenia epidemicznego zmianie może ulec miejsce przeprowadzenia licytacji. Informacja o ewen-

tualnej zmianie adresu ukaże się najpóźniej o godz. 8.00 w dniu przetargu na stronie internetowej bjp.gliwice.eu w zakładce „Ogłoszenia i komunikaty” oraz na drzwiach siedziby Wydziału Gospodarki Nieruchomościami UM w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A. Na salę przetargową będą wpuszczane jedynie osoby licytujące (prosimy o nieprzychylenie z osobami towarzyszącymi i dziećmi).

Jednocześnie, zgodnie z rozdziałem 6a rozporządzenia Rady Ministrów z 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz.U z 2021 r., poz. 2213) – organizator przetargu, na okres co najmniej 7 dni przed otwarciem przetargu, może zamieścić w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na stronie Urzędu Miejskiego w Gliwicach informację o zmianie sposobu przeprowadzenia przetargu, tj. przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, wskazując, w jaki sposób, przy użyciu tych środków, uczestnik przetargu będzie mógł w nim uczestniczyć.

5. Wadium
Wadium w wysokości 19 000,00 zł należy wnieść w formie pieniężnej do 23 sierpnia 2022 r. na konto bankowe Urzędu Miejskiego w Gliwicach – Bank Millennium S.A. nr 79 1160 2202 0000 0005 0904 4033, z tytułem wpłaty „Iustny przetarg nieograniczony, Chodkiewicza 10/6, imię i nazwisko oraz PESEL osoby lub nazwa oraz NIP firmy, na rzecz której nieruchomość będzie nabywana”.

O możliwości uczestnictwa w przetargu decyduje data uznania ww. rachunku Urzędu Miejskiego w Gliwicach.

Wpłacone wadium podlega:

- zaliczeniu na poczet wylicytowanej w przetargu ceny nieruchomości przez oferenta, który przetarg wygra,
- zwrotowi pozostałym uczestnikom przetargu, którzy przetargu nie wygrają, bez możliwości przeksięgowania na inny przetarg,
- przeпадkowi, jeżeli osoba która wygra przetarg, uchyli się od zawarcia umowy notarialnej w wyznaczonym terminie.

6. Warunki uczestnictwa w przetargu:

- wniesienie wadium w wymaganym terminie,
- okazanie komisji przetargowej dowodu osobistego osoby będącej na przetargu,
- okazanie pełnomocnictwa wydanego w formie aktu notarialnego lub sporządzonego w obecności pracownika Urzędu Miejskiego w Gliwicach – w przypadku pełnomocnika osoby fizycznej,
- okazanie pełnomocnictwa wydanego w formie aktu notarialnego – w przypadku pełnomocnika osoby prawnej,
- okazanie aktualnego (wydanego w okresie do 3 miesięcy przed przetargiem) odpisu z Krajowego Rejestru Sądowego – w przypadku osoby prawnej.

7. Dodatkowe informacje
7.1. Osoby legitymujące się potwierdzonymi uprawnieniami do rekompensaty z tytułu pozostawienia nieruchomości poza obecnymi granicami Rzeczypospolitej Polskiej w wyniku wypędzenia z byłego terytorium Rzeczypospolitej Polskiej lub jego opuszczenia w związku z wojną rozpoczętą w 1939 r. zwalniają się z obowiązku wniesienia wadium, w wyznaczonym wyżej terminie, do wysokości kwoty nieprzekraczającej wysokości potwierdzonego prawa do rekompensaty (art. 14 ust. 4 ustawy z 8 lipca 2005 r. o realizacji prawa do rekompensaty z tytułu pozostawienia nieruchomości poza obecnymi granicami Rzeczypospolitej Polskiej – t.j. Dz.U z 2017 r., poz. 2097), jeżeli zgłoszą chęć uczestnictwa w przetargu i przedstawią oryginał zaświadczenia lub decyzji potwierdzającej prawo do zaliczenia wartości nieruchomości pozostawionych poza obecnymi granicami państwa polskiego oraz złożą pisemne zobowiązanie do uiszczenia kwoty równej wysokości ustalonego wadium, w razie uchylenia się od zawarcia umowy. Przedmiotowe dokumenty należy przedłożyć do 9 sierpnia 2022 r. o godz. 16.00. Wyżej wymienione osoby powinny być ujawnione w wojewódzkim rejestrze osób uprawnionych do rekompensaty z tytułu pozostawienia nieruchomości poza obec-

ny granicami Rzeczypospolitej Polskiej, z określeniem wybranej formy realizacji prawa do rekompensaty i posiadaczą stosowną adnotację na decyzji lub zaświadczeniu o wybranej formie oraz wysokości rekompensaty (art. 7 ust. 3 i 4 ww. ustawy).

7.2. W przypadku nabycia nieruchomości przez małżonków do dokonywania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich, ze stosownym pełnomocnictwem drugiego, zawierającym zgodne na odpłatne nabycie nieruchomości.

7.3. Organizator przetargu zawiadomi osobę ustaloną jako nabywcę nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy notarialnej najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Wyznaczony termin nie będzie krótszy niż 7 dni od dnia doręczenia zawiadomienia.

Akt notarialny powinien zostać zawarty do 30 dni od dnia zamknięcia przetargu.

7.4. W przypadku wygrania przetargu przez cudzoziemca w rozumieniu przepisów art. 1 ust. 2 ustawy z 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (t.j. Dz.U z 2017 r., poz. 2278), wymagane będzie przedłożenie przed wyznaczonego terminem aktu stosownego zezwolenia na nabycie nieruchomości – zgodnie z art. 1 ww. ustawy.

7.5. Osoba, która wygra przetarg, zobowiązana będzie do zapłaty wylicytowanej ceny nieruchomości, nie później niż 2 dni przed dniem zawarcia umowy notarialnej z zastrzeżeniem, iż za dokonanie wpłaty uważa się użycie rachunku bankowego Urzędu Miejskiego w Gliwicach nr 10 1160 2202 0000 0005 0904 3626. Koszty związane z nabyciem praw do nieruchomości oraz ujawnieniem tych praw w księdze wieczystej pokrywa nabywca.

7.6. Osoba, która wygra przetarg, zobowiązana będzie do poniesienia kosztów notarialnych i sądowych związanych ze sprzedażą niniejszej nieruchomości.

7.7. Jeżeli osoba ustaloną jako nabywcę nieruchomości nie przystąpi, bez usprawiedliwienia, do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

7.8. Nabywca nieruchomości zobowiązany jest również do złożenia w Biurze Obsługi Interesantów Urzędu Miejskiego w Gliwicach deklaracji podatkowej lub informacji w zakresie podatku od nieruchomości.

7.9. W 6-tygodniowym terminie wyznaczonym zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice (wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej) nr PM-5897/22 z 9 maja 2022 r. na podstawie podanego do publicznej wiadomości wykazu nr 11/SP/2022, stanowiącego załącznik do niniejszego zarządzenia, nie wpłynęły żadne wnioski osób, którym przysługują pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.).

7.10. Wszelkie prawa i obowiązki związane z nieruchomością przejmuje nabywca z chwilą zawarcia aktu notarialnego.

7.11. Dodatkowych informacji na temat warunków przetargu udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach – Referat Nieruchomości Skarbu Państwa, tel. 32/338-64-23.

7.12. Pełna treść ogłoszenia opublikowana jest na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gliwicach (gliwice.eu) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej (bjp.gliwice.eu). Ogłoszenie zamieszczone będzie także na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gliwicach (w prasie lokalnej („Miejski Serwis Informacyjny – Gliwice”).

7.13. Prezydent Miasta Gliwice, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej jako organ władzy do gospodarowania nieruchomościami Skarbu Państwa, zastrzega sobie prawo odwołania przetargu zgodnie z ustawą z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.).

7.14. Zbycie nieruchomości odbywa się według zasad określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz.U z 2021 r., poz. 2213).



PREZYDENT MIASTA GLIWICE,

WYKONUJĄCY ZADANIA Z ZAKRESU ADMINISTRACJI RZĄDOWEJ
JAKO ORGAN WŁAŚCIWY DO GOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCIAMI SKARBU PAŃSTWA,
działając na podstawie art. 37 ust. 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.).

OGŁASZA

**Iustny przetarg nieograniczony na sprzedaż
prawa własności części nieruchomości Skarbu Państwa**

6 września 2022 r. o godz. 12.00 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A, w sali nr 206*, rozpocznie się Iustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności niezabudowanej części nieruchomości objętej księgą wieczystą nr GL1G/00121547/7, oznaczonej jako działka nr 128, obręb Kuźnica, położonej w Gliwicach w rejonie ul. Jagodowej i ul. Oświęcimskiej, stanowiącej własność Skarbu Państwa.

Cena wywoławcza brutto za prawo własności nieruchomości: 6 913 529,00 zł
Wadium: 691 353,00 zł
Minimalne postąpienie: 69 140,00 zł
Cena zawiera 23% podatek VAT zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U 2022 r., poz. 931 z późn. zm.).

Działka nr 128, obręb Kuźnica, została przeznaczona do zbycia w drodze ustnego przetargu nieograniczonego na podstawie zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej nr PM-5895/22 z 9 maja 2022 r. i wykazu nr 12/SP/2022 stanowiącego załącznik do zarządzenia PM-5895/22 oraz na podstawie zarządzenia Wojewody Śląskiego nr 119/22 z 13 kwietnia 2022 r.

1. Oznaczenie przedmiotu przetargu wg danych z ewidencji gruntów i KW
Działka nr 128, obręb Kuźnica, użytk Ba – tereny przemysłowe, o pow. 5,2450 ha, księga wieczysta nr GL1G/00121547/7.

2. Opis przedmiotu przetargu
Działka nr 128 stanowi teren niezabudowany, położony w Gliwicach w północnej części miasta, w odległości ok. 10 km od centrum miasta i 1,5 km od drogi wojewódzkiej, w rejonie ul. Oświęcimskiej i ul. Jagodowej.

Sąsiedztwo nieruchomości stanowi zabudowa przemysłowa oraz tereny leśne. Granice działki tworzą nieregularny kształt, zbliżony do trapezu.

Teren niezagospodarowany i zadrzewiony, w większości młodymi drzewami typu „samosiejka”.

W pobliżu przebiegają następujące sieci uzbrojenia terenu:

- sić wodociągowa,
- sić kanalizacyjna,
- sić elektroenergetyczna
- sić ciepłownicza,
- sić telekomunikacyjna.

Dojazd do działki odbywa się bezpośrednio z drogi publicznej ul. Jagodowej. Nieruchomość obciążona jest służebnością gruntową, ale w części niedotyczącej terenu działki nr 128, obręb Kuźnica, będącej przedmiotem zbycia.

Przed przystąpieniem do przetargu uczestnicy przetargu zobowiązani są do zapoznania się ze stanem nieruchomości.

Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym.

Sprzedający nie odpowiada za wady ukryte zbywanej nieruchomości.

3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania
Działka nr 128, obręb Kuźnica, zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice (uchwała Rady Miejskiej w Gliwicach nr XIII/395/2007 z 20 grudnia 2007 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla terenu obejmującego dołącznicę tabędy), znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 1PBS, co oznacza tereny przemysłowe, baz i składów.

4. Termin i miejsce przetargu
Przetarg rozpocznie się 6 września 2022 r. o godz. 12.00 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach, przy ul. Jasnej 31A, sala nr 206*.

* Z uwagi na obowiązujący stan zagrożenia epidemicznego zmianie może ulec miejsce przeprowadzenia licytacji. Informacja o ewentualnej zmianie adresu ukaże się najpóźniej o godz. 8.00 w dniu przetargu na stronie internetowej bjp.gliwice.eu w zakładce „Ogłoszenia i komunikaty” oraz na drzwiach siedziby Wydziału Gospodarki Nieruchomościami UM w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A. Na salę przetargową będą wpuszczane jedynie osoby licytujące (prosimy o nieprzychylenie z osobami towarzyszącymi i dziećmi).

Jednocześnie, zgodnie z rozdziałem 6a rozporządzenia Rady Ministrów z 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz.U z 2021 r., poz. 2213) – organizator przetargu, na okres co najmniej 7 dni przed otwarciem przetargu, może zamieścić w Biuletynie

Informacji Publicznej oraz na stronie Urzędu Miejskiego w Gliwicach informację o zmianie sposobu przeprowadzenia przetargu, tj. przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, wskazując, w jaki sposób, przy użyciu tych środków, uczestnik przetargu będzie mógł w nim uczestniczyć.

5. Wadium
Wadium w wysokości 691 353,00 zł należy wnieść w formie pieniężnej do 30 sierpnia 2022 r. na konto bankowe Urzędu Miejskiego w Gliwicach – Bank Millennium S.A. nr 79 1160 2202 0000 0005 0904 4033, z tytułem wpłaty „Iustny przetarg nieograniczony, dz. nr 128, obręb Kuźnica, imię i nazwisko oraz PESEL osoby lub nazwa oraz NIP firmy, na rzecz której nieruchomość będzie nabywana”.

O możliwości uczestnictwa w przetargu decyduje data uznania ww. rachunku Urzędu Miejskiego w Gliwicach.

Wpłacone wadium podlega:

- zaliczeniu na poczet wylicytowanej w przetargu ceny nieruchomości przez oferenta, który przetarg wygra,
- zwrotowi pozostałym uczestnikom przetargu, którzy przetargu nie wygrają, bez możliwości przeksięgowania na inny przetarg,
- przeпадkowi, jeżeli osoba która wygra przetarg, uchyli się od zawarcia umowy notarialnej w wyznaczonym terminie.

6. Warunki uczestnictwa w przetargu:

- wniesienie wadium w wymaganym terminie,
- okazanie komisji przetargowej dowodu osobistego osoby będącej na przetargu,
- okazanie pełnomocnictwa wydanego w formie aktu notarialnego lub sporządzonego w obecności pracownika Urzędu Miejskiego w Gliwicach – w przypadku pełnomocnika osoby fizycznej,
- okazanie pełnomocnictwa wydanego w formie aktu notarialnego – w przypadku pełnomocnika osoby prawnej,
- okazanie aktualnego (wydanego w okresie do 3 miesięcy przed przetargiem) odpisu z Krajowego Rejestru Sądowego – w przypadku osoby prawnej.

7. Dodatkowe informacje
7.1. Osoby legitymujące się potwierdzonymi uprawnieniami do rekompensaty z tytułu pozostawienia nieruchomości poza obecnymi granicami Rzeczypospolitej Polskiej w wyniku wypędzenia z byłego terytorium Rzeczypospolitej Polskiej lub jego opuszczenia w związku z wojną rozpoczętą w 1939 r. zwalniają się z obowiązku wniesienia wadium, w wyznaczonym wyżej terminie, do wysokości kwoty nieprzekraczającej wysokości potwierdzonego prawa do rekompensaty (art. 14 ust. 4 ustawy z 8 lipca 2005 r. o realizacji prawa do rekompensaty z tytułu pozostawienia nieruchomości poza obecnymi granicami Rzeczypospolitej Polskiej – t.j. Dz.U z 2017 r., poz. 2097), jeżeli zgłoszą chęć uczestnictwa w przetargu i przedstawią oryginał zaświadczenia lub decyzji potwierdzającej prawo do zaliczenia wartości nieruchomości pozostawionych poza obecnymi granicami państwa polskiego oraz złożą pisemne zobowiązanie do uiszczenia kwoty równej wysokości ustalonego wadium, w razie uchylenia się od zawarcia umowy. Przedmiotowe dokumenty należy przedłożyć do 16 sierpnia 2022 r. o godz. 16.00.

Wyżej wymienione osoby powinny być ujawnione w wojewódzkim rejestrze osób uprawnionych do rekompensaty z tytułu pozostawienia nieruchomości poza obecnymi granicami Rzeczypospolitej Polskiej, z określeniem wybranej formy realizacji prawa do rekompensaty i posiadaczą stosowną adnotację na decyzji lub zaświadczeniu o wybranej formie oraz wysokości rekompensaty (art. 7 ust. 3 i 4 ww. ustawy).

7.2. W przypadku nabycia nieruchomości przez małżonków do dokonywania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jedne-

go z nich, ze stosownym pełnomocnictwem drugiego, zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości.

7.3. Organizator przetargu zawiadomi osobę ustaloną jako nabywcę nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy notarialnej najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

7.4. W przypadku wygrania przetargu przez cudzoziemca, w rozumieniu przepisów art. 1 ust. 2 ustawy z 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (t.j. Dz.U z 2017 r., poz. 2278), wymagane będzie przedłożenie, przed wyznaczonego terminem, aktu stosownego zezwolenia na nabycie nieruchomości – zgodnie z art. 1 ww. ustawy.

7.5. Osoba, która wygra przetarg, zobowiązana będzie do zapłaty wylicytowanej ceny nieruchomości, nie później niż 2 dni przed dniem zawarcia umowy notarialnej z zastrzeżeniem, iż za dokonanie wpłaty uważa się użycie rachunku bankowego Urzędu Miejskiego w Gliwicach nr 10 1160 2202 0000 0005 0904 3626.

Koszty związane z nabyciem praw do nieruchomości oraz ujawnieniem tych praw w księdze wieczystej pokrywa nabywca.

7.6. Osoba, która wygra przetarg, zobowiązana będzie do poniesienia kosztów notarialnych i sądowych związanych ze sprzedażą niniejszej nieruchomości.

7.7. Jeżeli osoba ustaloną jako nabywcę nieruchomości nie przystąpi, bez usprawiedliwienia, do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

7.8. Nabywca nieruchomości zobowiązany jest również do złożenia w Biurze Obsługi Interesantów Urzędu Miejskiego w Gliwicach deklaracji podatkowej lub informacji w zakresie podatku od nieruchomości.

7.9. W 6-tygodniowym terminie wyznaczonym zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice (wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej) nr PM-5895/2022 z 9 maja 2022 r. na podstawie podanego do publicznej wiadomości wykazu nr 12/SP/2022, stanowiącego załącznik do niniejszego zarządzenia, nie wpłynęły żadne wnioski osób, którym przysługują pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.).

7.10. Wszelkie prawa i obowiązki związane z nieruchomością przejmuje nabywca z chwilą zawarcia aktu notarialnego.

7.11. Dodatkowych informacji na temat warunków przetargu udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach – Referat Nieruchomości Skarbu Państwa, tel. 32/338-64-23.

7.12. Pełna treść ogłoszenia opublikowana jest na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gliwicach (gliwice.eu) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej (bjp.gliwice.eu). Ogłoszenie zamieszczone jest także na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gliwicach (w prasie lokalnej („Miejski Serwis Informacyjny – Gliwice”).

Wyciąg ogłoszenia o przetargu zamieszczony jest w prasie codziennej ogólnokrajowej („Dziennik Gazeta Prawna”).

7.13. Prezydent Miasta Gliwice, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej jako organ władzy do gospodarowania nieruchomościami Skarbu Państwa, zastrzega sobie prawo odwołania przetargu zgodnie z ustawą z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.).

7.14. Zbycie nieruchomości odbywa się według zasad określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz.U z 2021 r., poz. 2213).

INFORMACJA SZCZEGÓŁOWA O OCHRONIE DANYCH OSOBOWYCH ZBIERANYCH PRZEZ URZĄD MIEJSKI W GLIWICACH¹

Załącznik nr 2 do zarządzenia organizacyjnego Prezydenta Miasta Gliwice nr 3/20 z 13 stycznia 2020 r.	
Dane Administratora Danych	Administratorem danych osobowych jest Prezydent Miasta Gliwice z siedzibą w Urzędzie Miejskim w Gliwicach przy ul. Zwycięstwa 21, 44-100 Gliwice.
Dane kontaktowe Inspektora Ochrony Danych	2. Inspektorem Ochrony Danych można się kontaktować: 1. Poczta elektroniczna poprzez e-mail: iod@um.gliwice.pl . 2. Poczta tradycyjna na adres: Inspektor Ochrony Danych, Urząd Miejski w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21, 44-100 Gliwice. 3. Adres skrzynki ePUAP Urzędu Miejskiego w Gliwicach: /UMGliwice/SkrytkaESP.
Cele i podstawa prawna przetwarzania danych osobowych	Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane: 1. W celu realizacji zadań związanych ze zbyciem nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa; 2. Na podstawie art. 6 ust. 1 lit. a) i c) ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych (RODO), Rozporządzenia Rady Ministrów z 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości, ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami oraz przepisów Kodeksu Cywilnego.
Odbiorcy danych osobowych	Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane innym podmiotom, z wyjątkiem: 1. Podmiotów uprawnionych przepisami prawa, 2. Podmiotów świadczących wsparcie techniczne dla systemów informatycznych i teleinformatycznych, w których Państwa dane osobowe są przetwarzane.
Okres przechowywania danych osobowych	1. Dane osobowe będą przechowywane jedynie w okresie niezbędnym do realizacji celu, dla którego zostały zebrane lub w okresie wyznaczonym przepisami prawa. 2. Po zrealizowaniu celu, dla którego dane zostały zebrane, mogą one być przechowywane jedynie w celach archiwalnych przez okres, który wyznaczony zostanie na podstawie rozporządzenia Prezydenta Rady Ministrów w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych, chyba że przepisy szczególne stanowią inaczej.
Prawa osób, których dane dotyczą, w tym dostępu do danych osobowych	Każda osoba, której dane dotyczą może korzystać z następujących uprawnień: 1. Wystąpienia z żądaniem dostępu do swoich danych osobowych, sprostowania (poprawiania), a w przypadkach uregulowanych przepisami prawa do usunięcia lub ograniczenia ich przetwarzania.
Sposoby realizacji przysługujących praw	Powyższe uprawnienia mogą Państwo realizować: 1. Składając w formie tradycyjnej odręcznie podpisane pismo w Urzędzie Miejskim w Gliwicach, 2. Piszemnie składając pismo ogólne dostępne na platformie ePUAP, potwierdzone Profilem Zaufanym lub kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
Prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego	Jeśli przetwarzanie Państwa danych osobowych narusza przepisy o ochronie danych osobowych, przysługują Państwu prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
Informacja o wymogu/obowiązkowości podania danych oraz konsekwencjach niepodania danych osobowych	1. Podanie przez Państwa danych osobowych jest obowiązkowe w sytuacji, gdy podstawę przetwarzania danych osobowych stanowi przepis prawa. W takim przypadku uchylenie się od podania danych osobowych może skutkować konsekwencjami przewidzianymi przepisami prawa. 2. Niepodanie danych osobowych w

NIERUCHOMOŚCI



Przetargi ogłoszone przez Prezydenta Miasta Gliwice, których organizatorem jest Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach

NIERUCHOMOŚCI NA SPRZEDAŻ

I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości oznaczonej jako:

- niezabudowana działka nr 915 o pow. 0,2493 ha, obręb Bojków, zapisanej w księdze wieczystej nr GL1G/00037301/5. Przedmiotowa nieruchomość położona jest w Gliwicach przy ul. Zielnej i stanowi własność Miasta Gliwice.

Termin przetargu: 12 lipca 2022 r., godz. 11.00
Miejsce przetargu: siedziba Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ul. Jasna 31A, sala nr 206*
Cena wywoławcza nieruchomości brutto: 698 000,00 zł

Cena nieruchomości zawiera 23% podatku VAT, zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. DzU z 2021 r., poz. 685 z późn. zm.)

Wadium: 69 800,00 zł

Termin wpłaty wadium: 5 lipca 2022 r.

I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności części nieruchomości:

- działka nr 444/3, obręb Żerniki, o pow. 0,1373 ha, położona w Gliwicach przy ul. T. Halika, użytek: łwi – łąki trwałe, RIVb – grunty orne, KW nr GL1G/00036249/5.

Termin przetargu: 20 lipca 2022 r., godz. 11.00
Miejsce przetargu: siedziba Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ul. Jasna 31A, sala nr 206*
Cena wywoławcza nieruchomości: 591 000,00 zł brutto

(cena zawiera podatek VAT w wysokości 23% zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług – t.j. DzU z 2020 r., poz. 106 z późn. zm.)

Wadium: 60 000,00 zł

Termin wpłaty wadium: 13 lipca 2022 r.

I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności części nieruchomości:

- działka nr 539/3, obręb Szobiszowice, poł. w Gliwicach, z KW nr GL1G/00039750/1, pow. 4,1471 ha, użytek: RV – grunty orne/0,3516 ha, Bi – inne tereny zabudowane/3,7955 ha,
- działka nr 540, obręb Szobiszowice, poł. na pld. od ul. Myśliwskiej w Gliwicach, z KW nr GL1G/00039749/1, pow. 0,7934 ha, użytek: RV – grunty orne,
- działka nr 541, obręb Szobiszowice, poł. przy ul. Myśliwskiej w Gliwicach, z KW nr GL1G/00046422/5, pow. 0,4234 ha, użytek: RV – grunty orne.

Łącznie 5,3639 ha.

Termin przetargu: 25 lipca 2022 r., godz. 11.00
Miejsce przetargu: siedziba Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ul. Jasna 31A, sala nr 206*
Cena wywoławcza nieruchomości: 12 408 000,00 zł brutto

(cena zawiera podatek VAT w wysokości 23% zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług – t.j. DzU z 2020 r., poz. 106 z późn. zm.)

Wadium: 1 240 800,00 zł

*Z uwagi na ogłoszony stan zagrożenia epidemicznego zmianie może ulec miejsce przeprowadzenia licytacji. Informacja o ewentualnej zmianie adresu ukaże się najpóźniej o godz. 8.00 w dniu przetargu na stronie internetowej bip.gliwice.eu w zakładce „Ogłoszenia i komunikaty” oraz na drzwiach siedziby Wydziału Gospodarki Nieruchomościami UM w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A. Na salę przetargową będą wpuszczone jedynie osoby licytujące (prosimy o nieprzychodzenie z osobami towarzyszącymi i dziećmi).

Pełna treść ogłoszeń dostępna jest na bip.gliwice.eu w dziale Ogłoszenia i komunikaty / Sprzedaż nieruchomości i przetargi na wysokość czynszu.

Localizację nieruchomości można sprawdzić na mapie pod adresem: msip.gliwice.eu w zakładce oferta nieruchomości.

Dodatkowych informacji na temat warunków przetargów udzielają pracownicy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach, tel. 32/33-86-412, 32/33-86-410 oraz 32/33-86-411.



Zarząd Budynków Miejskich II Towarzystwo Budownictwa Społecznego, 44-100 Gliwice, ul. Warszawska 35b,

zawiadamia o ogłoszeniu przetargu:

1. I ustnego nieograniczonego na wysokość stawki czynszu za najem lokalu użytkowego przy ul. Gwiazdy Polarnej 54 o pow. 15,93 m²

Termin przetargu: 5 lipca 2022 r., godz. 10.00.

Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości 500,00 zł.

Dokumenty do przetargu można odebrać w siedzibie zamawiającego, pok. 108.

Pełna treść ogłoszenia na www.tbs2.pl

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.)



PREZYDENT MIASTA GLIWICE
INFORMUJE,

że w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach, na parterze budynku przy ul. Zwycięstwa 21 oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gliwicach (gliwice.eu) zostały podane do publicznej wiadomości wykazy zawierające nieruchomości:

przeznaczone do wydzierżawienia, stanowiące własność Miasta Gliwice:

- wykaz nr 122/2022 do 14 lipca 2022 r.,
- wykaz nr 118/2022 do 14 lipca 2022 r.,
- wykaz nr 119/2022 do 14 lipca 2022 r.

Pełna treść wykazów dostępna jest na bip.gliwice.eu w dziale Ogłoszenia i komunikaty / Wykazy nieruchomości do wynajęcia, dzierżawy lub zbycia.



Wyciągi z ogłoszeń – pełna treść ogłoszeń dostępna jest na bip.gliwice.eu oraz na stronie internetowej Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej – www.zgm-gliwice.pl (wraz z rzutami lokali i fotografiami). Dodatkowych informacji na temat warunków przetargu udziela Zakład Gospodarki Mieszkaniowej, tel. 32/338-39-53.



PREZYDENT MIASTA GLIWICE
OGŁASZA

18 lipca 2022 r. w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej przy pl. Inwalidów Wojennych 3 (II piętro, pokój nr 4*) odbędą się przetargi na sprzedaż niżej wymienionych nieruchomości:

- o godz. 9.00 rozpocznie się II ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż lokalu użytkowego nr II usytuowanego w budynku przy ul. ZYGMUNTA STAREGO 34

FORMA ZBYCIA: sprzedaż lokalu wraz ze sprzedażą ułamkowej części działki POWIERZCHNIA LOKALU: 143,00 m² POWIERZCHNIA POMIESZCZENIA PRZYNALEŻNEGO – brak SKŁAD LOKALU: 6 pomieszczeń, WC, 2 korytarze KONDYGNACJA: I piętro NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA: działki nr 1450, 1460/2 o łącznej pow. 1465 m², obręb Nowe Miasto, KW GL1G/00046913/4 CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI: 330 700,00 zł WADIUM: 33 100,00 zł

- o godz. 9.45 rozpocznie się II ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 8 usytuowanego w budynku przy ul. DASZYŃSKIEGO 40

FORMA ZBYCIA: sprzedaż lokalu wraz ze sprzedażą ułamkowej części działki POWIERZCHNIA LOKALU: 84,66 m² POWIERZCHNIA POMIESZCZENIA PRZYNALEŻNEGO – brak SKŁAD LOKALU: 3 pokoje, kuchnia, łazienka z WC, przedpokój KONDYGNACJA: III piętro NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA: Daszyńskiego 40, działka nr 342 o pow. 178 m², obręb Nowe Miasto, KW GL1G/00026626/9 CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI: 295 200,00 zł WADIUM: 29 600,00 zł

25 lipca 2022 r. w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej przy pl. Inwalidów Wojennych 3 (II piętro, pokój nr 4*) odbędą się przetargi na sprzedaż niżej wymienionych nieruchomości:

- o godz. 9.00 rozpocznie się III ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż lokalu użytkowego nr III usytuowanego w budynku przy al. KORFANTEGO 6

FORMA ZBYCIA: sprzedaż lokalu wraz ze sprzedażą ułamkowej części działki POWIERZCHNIA LOKALU: 263,09 m² POWIERZCHNIA POMIESZCZENIA PRZYNALEŻNEGO – brak SKŁAD LOKALU: parter: 4 pomieszczenia, 2 WC, hall, 2 korytarze, klatka schodowa, weranda; I piętro: 3 pomieszczenia, hall, weranda KONDYGNACJA: parter, I piętro NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA: działka nr 359 o pow. 732 m², obręb Stare Miasto, KW GL1G/00031731/6 CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI: 894 150,00 zł WADIUM: 45 000,00 zł

- o godz. 9.45 rozpocznie się I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż lokalu użytkowego nr III usytuowanego w budynku przy ul. PSZCZYŃSKIEJ 133

FORMA ZBYCIA: sprzedaż lokalu wraz ze sprzedażą ułamkowej części działki POWIERZCHNIA LOKALU: 346,76 m² POWIERZCHNIA POMIESZCZENIA PRZYNALEŻNEGO – brak SKŁAD LOKALU: 8 pomieszczeń, 3 korytarze, hall, WC KONDYGNACJA: parter NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA: Pszczyńska 133, 135, działka nr 569 o pow. 2725 m², obręb Politechnika, KW GL1G/00054230/1 CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI: 713 100,00 zł WADIUM: 36 000,00 zł

- o godz. 10.30 rozpocznie się I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 2 usytuowanego w budynku przy ul. SZYBOWCOWEJ 26

FORMA ZBYCIA: sprzedaż lokalu wraz ze sprzedażą ułamkowej części działki POWIERZCHNIA LOKALU: 37,60 m² POWIERZCHNIA POMIESZCZENIA PRZYNALEŻNEGO – piwnica: 8,06 m² SKŁAD LOKALU: 1 pokój, kuchnia, łazienka, przedpokój KONDYGNACJA: parter NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA: Szybocowa 24-28, działki nr 525 i 526 o łącznej pow. 1417 m², obręb Trynek, KW GL1G/00044014/8 CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI: 139 100,00 zł WADIUM: 14 000,00 zł

- o godz. 11.15 rozpocznie się I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 1 usytuowanego w budynku przy ul. KACZYŃCIE 7

FORMA ZBYCIA: sprzedaż lokalu wraz ze sprzedażą ułamkowej części działki POWIERZCHNIA LOKALU: 61,14 m² POWIERZCHNIA POMIESZCZENIA PRZYNALEŻNEGO – brak SKŁAD LOKALU: 2 pokoje, kuchnia, łazienka, WC, przedpokój KONDYGNACJA: parter NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA: Kaczyńiec 7, Grodowa 12, działki nr 781/1 i 781/2 o łącznej pow. 802 m², obręb Stare Miasto, KW GL1G/00032617/8 CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI: 204 000,00 zł WADIUM: 20 400,00 zł

- o godz. 12.00 rozpocznie się I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż lokalu użytkowego nr 6 usytuowanego w budynku przy ul. GÓRNYCH WAŁÓW 38

FORMA ZBYCIA: sprzedaż lokalu wraz ze sprzedażą ułamkowej części działki POWIERZCHNIA LOKALU: 38,21 m² POWIERZCHNIA POMIESZCZENIA PRZYNALEŻNEGO – piwnica: 3,51 m² SKŁAD LOKALU: 4 pomieszczenia KONDYGNACJA: III piętro NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA: działka nr 755 o pow. 227 m², obręb Stare Miasto, KW GL1G/00031938/7 CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI: 113 500,00 zł WADIUM: 11 400,00 zł

- o godz. 12.45 rozpocznie się I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 1 usytuowanego w budynku przy ul. GÓRNYCH WAŁÓW 31

FORMA ZBYCIA: sprzedaż lokalu wraz ze sprzedażą ułamkowej części działki POWIERZCHNIA LOKALU: 64,73 m² POWIERZCHNIA POMIESZCZENIA PRZYNALEŻNEGO – brak SKŁAD LOKALU: 2 pokoje, kuchnia, łazienka z WC, przedpokój KONDYGNACJA: parter NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA: działka nr 565 o pow. 200 m², obręb Stare Miasto, KW GL1G/00044416/6 CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI: 247 300,00 zł WADIUM: 24 800,00 zł

- o godz. 10.30 rozpocznie się II ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż lokalu użytkowego nr IV usytuowanego w budynku przy ul. ZWYCIĘSTWA 33

FORMA ZBYCIA: sprzedaż lokalu wraz ze sprzedażą ułamkowej części działki POWIERZCHNIA LOKALU: 23,72 m² POWIERZCHNIA POMIESZCZENIA PRZYNALEŻNEGO – brak SKŁAD LOKALU: 1 pomieszczenie KONDYGNACJA: I piętro NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA: Zwycięstwa 33, działka nr 117 o powierzchni 476 m², obręb Stare Miasto, KW GL1G/00021087/3 CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI: 86 300,00 zł WADIUM: 8700,00 zł

- o godz. 11.15 rozpocznie się II ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż lokalu użytkowego nr IV usytuowanego w budynku przy ul. ZWYCIĘSTWA 12

FORMA ZBYCIA: sprzedaż lokalu wraz ze sprzedażą ułamkowej części działki POWIERZCHNIA LOKALU: 42,29 m² POWIERZCHNIA POMIESZCZENIA PRZYNALEŻNEGO – brak SKŁAD LOKALU: 2 pomieszczenia, WC KONDYGNACJA: parter NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA: Zwycięstwa 12, działka nr 1029 o powierzchni 787 m², obręb Stare Miasto, KW GL1G/00022671/1 CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI: 176 200,00 zł WADIUM: 17 700,00 zł

- o godz. 12.00 rozpocznie się I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż lo-

- o godz. 12.45 rozpocznie się I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż garażu nr 2 usytuowanego przy ul. NADRZECZNEJ

FORMA ZBYCIA: sprzedaż garażu wraz z oddaniem działki w użytkowanie wieczyste na 99 lat POWIERZCHNIA GARAŻU: 13,93 m² POWIERZCHNIA POMIESZCZENIA PRZYNALEŻNEGO – brak SKŁAD LOKALU: 1 pomieszczenie KONDYGNACJA: parter NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA: działka nr 380, 381, 382 o łącznej powierzchni 493 m², obręb Kłodnica, KW GL1G/00055131/4 CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI: 8900,00 zł w tym cena i opłaty za wieczyste użytkowanie gruntu netto + 23% VAT: 3982,75 zł + 916,03 zł, cena i opłaty za wieczyste użytkowanie gruntu brutto: 4898,78 zł WADIUM: 1700,00 zł

- o godz. 12.45 rozpocznie się I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż garażu nr 2 usytuowanego przy ul. NADRZECZNEJ

FORMA ZBYCIA: sprzedaż garażu wraz z oddaniem działki w użytkowanie wieczyste na 99 lat POWIERZCHNIA GARAŻU: 13,93 m² POWIERZCHNIA POMIESZCZENIA PRZYNALEŻNEGO – brak SKŁAD LOKALU: 1 pomieszczenie KONDYGNACJA: parter NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA: działka nr 380, 381, 382 o łącznej powierzchni 493 m², obręb Kłodnica, KW GL1G/00055131/4 CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI: 8900,00 zł w tym cena i opłaty za wieczyste użytkowanie gruntu netto + 23% VAT: 3982,75 zł + 916,03 zł, cena i opłaty za wieczyste użytkowanie gruntu brutto: 4898,78 zł WADIUM: 1700,00 zł

1 sierpnia 2022 r. w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej przy placu Inwalidów Wojennych 3 (II piętro, pokój nr 4)* odbędą się przetargi na sprzedaż niżej wymienionych nieruchomości:

- o godz. 9.00 rozpocznie się I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 2 usytuowanego w budynku przy ul. JAGIELLOŃSKIEJ 1A

FORMA ZBYCIA: sprzedaż lokalu wraz ze sprzedażą ułamkowej części działki POWIERZCHNIA LOKALU: 46,65 m² POWIERZCHNIA POMIESZCZENIA PRZYNALEŻNEGO – brak SKŁAD LOKALU: 2 pokoje, przedpokój, kuchnia, łazienka z WC KONDYGNACJA: I piętro NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA: działka nr 278 o powierzchni 161 m², obręb Centrum, KW GL1G/00026276/0 CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI: 185 400,00 zł WADIUM: 18 600,00 zł

- o godz. 9.45 rozpocznie się I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 6 usytuowanego w budynku przy ul. św. BRONISŁAWY 3

FORMA ZBYCIA: sprzedaż lokalu wraz ze sprzedażą ułamkowej części działki

POWIERZCHNIA LOKALU: 40,44 m² POWIERZCHNIA POMIESZCZENIA PRZYNALEŻNEGO – brak SKŁAD LOKALU: 2 pokoje, kuchnia, łazienka z WC, spiżarnia, przedpokój KONDYGNACJA: I piętro NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA: działka nr 589 o powierzchni 155 m², obręb Zatorze, KW GL1G/00021388/3 CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI: 159 100,00 zł WADIUM: 16 000,00 zł

- o godz. 10.30 rozpocznie się I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 3 usytuowanego w budynku przy ul. DASZYŃSKIEGO 15A

FORMA ZBYCIA: sprzedaż lokalu wraz ze sprzedażą ułamkowej części działki POWIERZCHNIA LOKALU: 22,59 m² POWIERZCHNIA POMIESZCZENIA PRZYNALEŻNEGO – brak SKŁAD LOKALU: 1 pokój, kuchnia, łazienka z WC, spiżarnia KONDYGNACJA: I piętro

- o godz. 11.15 rozpocznie się V ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż lokalu użytkowego nr I usytuowanego w budynku przy ul. DZIEWANNY 3A

FORMA ZBYCIA: sprzedaż lokalu wraz ze sprzedażą ułamkowej części działki POWIERZCHNIA LOKALU: 19,59 m² POWIERZCHNIA POMIESZCZENIA PRZYNALEŻNEGO – brak SKŁAD LOKALU: 2 pomieszczenia KONDYGNACJA: I piętro NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA: Dziewanny 3 – 3A, działka nr 11 o powierzchni 379 m², obręb Zatorze, KW GL1G/00014168/3 CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI: 32 800,00 zł WADIUM: 3300,00 zł

- o godz. 11.15 rozpocznie się V ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż lokalu użytkowego nr I usytuowanego w budynku przy ul. DZIEWANNY 3A

FORMA ZBYCIA: sprzedaż lokalu wraz ze sprzedażą ułamkowej części działki POWIERZCHNIA LOKALU: 19,59 m² POWIERZCHNIA POMIESZCZENIA PRZYNALEŻNEGO – brak SKŁAD LOKALU: 2 pomieszczenia KONDYGNACJA: I piętro NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA: Dziewanny 3 – 3A, działka nr 11 o powierzchni 379 m², obręb Zatorze, KW GL1G/00014168/3 CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI: 32 800,00 zł WADIUM: 3300,00 zł

* miejsce przeprowadzenia licytacji może ulec zmianie (informacja o ewentualnej zmianie adresu ukaże się najpóźniej o godzinie 8.00 w dniu przetargu na stronie internetowej www.zgm-gliwice.pl/aktualnosci)

WOJCIECH SIUDMAK
UNIWERSUM

*Wernisaż i spotkanie
z Wojciechem Siudmakiem:
piątek, 8 lipca 2022
Willa Caro, godz. 17.00*



© SIUDMAK 22