

MIESZKAŃCY

**Ten dom jest
wyjątkowy**

>> 3

AKTUALNOŚCI

**Victoria! Centrum
Kultury ma statut**

>> 4

Z MIASTA

**Absolutorium
dla Prezydenta**

>> 5

EKOLOGIA

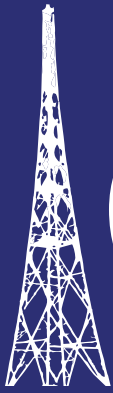
**Wielkie
zamieszanie**

>> 11

Tygodnik
bezpłatny

25 | 2021
{#1062}
24.06.2021

ISSN: 1642-1108



GLIWICE

miejski serwis informacyjny



www.gliwice.eu

WAKACJE W MIEŚCIE

foto: R. Neumann / UM Gliwice

Kończy się kolejny rok szkolny, zaczynają się upragnione wakacje. Spędzając letni czas w mieście, warto skorzystać z bogatej oferty wakacyjnych zajęć sportowych, kulturalnych i rekreacyjnych. Na miłośników przyrody czekają kąpieliska i malownicze parki. Warto wybrać się na koncert przy Arenie Gliwice i na seans Kina Plenerowego. W Gliwicach nie ma nudy!

>> 8-9

Mamy serce!

Dzięki wspólnej inicjatywie miasta oraz Fundacji Różyczka, na skwerze Doncaster za Urzędem Miejskim stanął czerwony kosz, w kształcie serca, na plastikowe nakrętki. Dochód z ich sprzedaży będzie wspierał podopiecznych fundacji. Nakręćmy się na pomaganiu!

– Tego typu zbiórki pomogły już wielu potrzebującym, ponieważ dzięki relatywnie niedużemu zaangażowaniu darczyńców pozwalają osiągnąć wymierne efekty. Dlatego miasto chętnie wyszło z inicjatywą ustawienia pojemnika na nakrętki, do której przyłączyła się Fundacja Różyczka. Zachęcam wszystkich gliwiczian do częstego „zasilania” serca na skwerze Doncaster. W ten prosty sposób chronimy środowisko i jednocześnie pomagamy – mówi Ewa Weber, zastępca prezydenta Gliwic.

Pojemnik został sfinansowany z budżetu miasta, natomiast jego opróżnianiem oraz przekazywaniem nakrętek do punktu skupu zajmą się uczestnicy Warsztatów Terapii Zajęciowej „Tęcza”. „Obsługa” serca zostanie włączona w działania programów rehabilitacyjnych dwóch pracowników WTZ „Tęcza” – Ogrodnictwa i Ochrony Środowiska oraz Aktywizacji Zawodowej. Uczestnicy warsztatów będą mogli w praktyce poznać znaczenie selektywnej zbiórki odpadów oraz możliwości powtórnego ich wykorzystania. Za-

jęcia związane z „sercem” pomogą w nauce planowania i organizacji pracy oraz terminowego wywiązywania się z konkretnych obowiązków. Dochód ze zbiórki i sprzedaży nakrętek zostanie przekazany na cele statutowe Fundacji. Celem akcji jest pomoc osobom niepełnosprawnym i ich opiekunom.

– Zapraszamy i zachęcamy do zbiórki nakrętek, warto! Plastikowe nakrętki przerabiane są w procesie recyklingu na granulę, z którego następnie powstają m. in. wiadra budowlane, doniczki czy łopaty. To cenny surowiec, a dla naszych podopiecznych szansa na sfinansowanie koszt-



townej rehabilitacji czy specjalistycznego sprzętu – mówi Dorota Soilam, prezes zarządu Fundacji Różyczka.

Fundacja Różyczka od lat współpracuje z Miastem Gliwice, m.in. zapewnia wsparcie i rehabilitację osobom z niepełnosprawnościami, prowadząc od 2016 r. Warsztaty Terapii Zajęciowej „Tęcza”. Fundacja organizuje kiermasze, sprzedaż własnoręcznie przygotowanych przez uczestników WTZ przedmiotów na rzecz potrzebujących osób niepełnosprawnych i uczestniczy w licznych akcjach charytatywnych. (mf)



foto: UM Gliwice

Miasto przekazało działki dla Policji

Główna siedziba gliwickiej Policji zmieni lokalizację. Nowa komenda stanie w Ligocie Zabrskiej. Nową lokalizację zyska też V komisariat w Sośnicy. Działki pod obie inwestycje przekazało miasto.

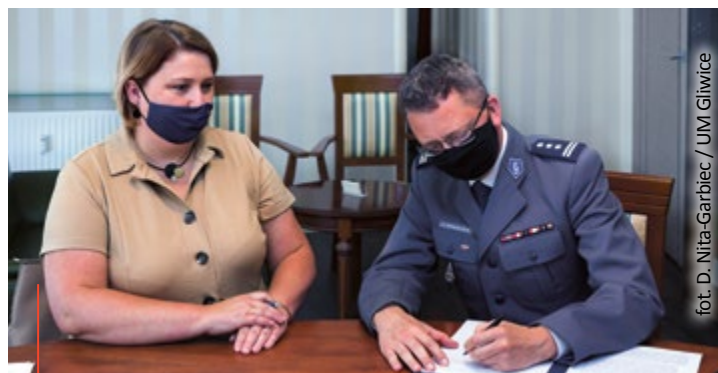
Obecna siedziba Komendy Miejskiej przy ul. Powstańców Warszawy jest w złym stanie i nie spełnia standardów budynku użyteczności publicznej, dlatego konieczna będzie budowa nowego obiektu. Stanie on na działce o powierzchni ponad 28,5 tys. m², u zbiegu ulic Górnej i św. Jacka w Ligocie Zabrskiej. To dobra wiadomość dla funkcjonariuszy, ale też petentów. Nowa siedziba będzie nowoczesna i funkcjonalna, 3 km od centrum miasta, w pobliżu przystanków autobusowych i zjazdów na DTŚ i autostradę A1.

Nową siedzibę zyskają też policjanci z Sośnicy. V Komisariat Policji z ul. Wawelskiej zostanie przeniesiony na ul. Wielicką, gdzie na działce o powierzchni ponad 3 tys. m² stanie nowy budynek.

Akty notarialne przekazania działek o łącznej wartości ponad 4,5 mln zł podpisali 17 czerwca: Aleksandra Wysocka, zastępca prezydenta Gliwic odpowiedzialna m.in. za gospodarowanie miejskimi nieruchomościami oraz insp. Marek Nowakowski, Komendant Miejski Policji w Gliwicach.

W zamian za nieodpłatne przekazanie działek na rzecz Policji, Miasto Gliwice stanie się właścicielem atrakcyjnych działek Skarbu Państwa położonych przy ul. Błonie, na których znajduje się część giełdy samochodowej.

– Miasto od lat współpracuje z Policją, wspierając działania zwiększające bezpieczeństwo mieszkańców. W 2016 r. – również na działce przekazanej przez miasto – stanął nowoczesny komisariat przy ul. Pszczyńskiej. Z miejskiego budżetu



Akty notarialne przekazania działek podpisali Aleksandra Wysocka, zastępca prezydenta Gliwic oraz insp. Marek Nowakowski, Komendant Miejski Policji w Gliwicach.

tu finansowane są też dodatkowe patrole i wyposażenie. Tylko w tym roku na ten cel przeznaczymy około 600 tys. zł – mówi Aleksandra Wysocka.

Kiedy policjanci wprowadzą się do nowych budynków? Najpóźniej w 2028 r. Kolejnym krokiem do realizacji obu inwestycji będzie zlecenie przez Komendę Wojewódzką Policji w Katowicach wykonanie projektu i wizualizacji nowych siedzib Policji. Wówczas

określony zostanie przybliżony koszt budowy i sporządzony program inwestycyjny, który zostanie przedłożony Komendzie Głównej Policji. Dopiero wówczas możliwe będzie zlecenie w drodze przetargu sporządzenia projektu budowlanego oraz wyłonienie wykonawcy robót budowlanych. Budowa nowej siedziby KMP i KP V w Gliwicach może rozpocząć się dopiero po przeprowadzeniu wszystkich wymaganych procedur. (mf)

foto: D. Nita-Garbiec / UM Gliwice



Miejski Serwis Informacyjny – Gliwice

Wydawca: Urząd Miejski w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21, 44-100 Gliwice,

e-mail: kom@um.gliwice.pl, www.gliwice.eu

Redakcja: Anna Proksa (redaktor naczelny), tel. 32/239-11-35, e-mail: proksa_a@um.gliwice.pl,

Katarzyna Kozub-Kulik (zastępca red. naczelnego), Monika Foltyn, Joanna Lenczowska, Magdalena Mickielewicz

Ogłoszenia/dystrybucja: Małgorzata Kazek-Baranowska, tel. 32/238-55-44, e-mail: ogloszenia@um.gliwice.pl

Skład/grafika: Tomasz Królik, tel. 32/238-55-44, e-mail: krolik_t@um.gliwice.pl

Nakład: 20 000 egzemplarzy. Druk: AGORA POLIGRAFIA, Warszawa



GLIWICE
miejski serwis informacyjny

Redakcja zastrzega prawo skracania i adiacji językowo-stylistycznej nadsyłanych materiałów. Nie zwracamy tekstów, które nie były zamówione.

Ten dom jest wyjątkowy

W Gliwicach powstał Rodzinny Dom Dziecka. W mieszkaniu przekazanym i wyremontowanym przez miasto pieczę zastępczą nad ośmiorgiem dzieci będą sprawować Edyta i Andrzej Korzec, którzy są rodzicami zastępczymi już od sześciu lat.

– Bardzo dziękuję państwu Korzec za zaangażowanie. Rodzinny Dom Dziecka to z pewnością wielkie wyzwanie, ale też wielka szansa dla tych dzieci na szczęśliwe dzieciństwo i satysfakcjonujące dorosłe życie. W Gliwicach otaczamy rodziny zastępcze szczególną opieką, ponieważ doświadczenie pokazuje, że jest to jedna z najlepszych form pomocy dzieciom i rodzinom w kryzysie – mówi Adam Neumann, prezydent Gliwic.

Z zamiarem otwarcia Rodzinnego Domu Dziecka miasto nosiło się już od dawna. To duże wyzwanie – w większości przypadków trzeba przygotować lokal i dostosować go do potrzeb konkretnej rodziny. Taki trud warto jednak podjąć – w Rodzinnych Domach Dziecka dzieci mają najlepsze warunki do rozwoju, prawdziwie rodzinną atmosferę. W tego typu placówkach może przebywać maksymalnie 8 dzieci, a opiekę sprawuje rodzina, a nie etatowi pracownicy.

– Rodzina zastępcza oraz Rodzinny Dom Dziecka dla dzieci pozbawionych opieki rodziców biologicznych to obecnie najbardziej pożądane formy zastępczej opieki i wychowania. To szansa dla dzieci skrzywdzonych przez los. Rodzice zastępczy oraz osoby tworzące Rodzinny Dom Dziecka są kluczowymi postaciami w kształ-

towaniu osobowości dziecka i jego zachowań społecznych. Tworzenie tego typu placówek wpisuje się w Miejski Program Rozwoju Pieczy Zastępczej dla Miasta Gliwice na lata 2019–2021. Jeszcze w tym roku planujemy uruchomienie kolejnego Rodzinnego Domu Dziecka – mówi Julian Jasiński, dyrektor Centrum Pieczy Zastępczej i Wspierania Rodziny w Gliwicach.

Pierwszą rodziną tworzącą Rodzinny Dom Dziecka w Gliwicach zostali Edyta i Andrzej Korzec. Mają czworo własnych dzieci, z czego troje jest już dorosłych. W pieczy zastępczej mają aktualnie czworo dzieci, docelowo będzie to ośmiorgo maluchów.

– Rodzinne Domy Dziecka to bardzo dobre rozwiązanie, szczególnie w sytuacji, gdy do rodziny zastępczej trafia kilkoro rodzeństwa. Dzieci nie muszą być wówczas rozdzielane, ponieważ w Rodzinnych Domach Dziecka może przebywać do 8 dzieci, nie – jak w przypadku zawodowych rodzin zastępczych – do 3. Tego typu placówki tworzą rodziny, nie jest to instytucjonalna piecza, są rodzice zastępczy, nie wychowawcy. To bardzo ważne dla poczucia bezpieczeństwa dzieci, które mają szansę na nawiązanie rodzinnej więzi i uporania się ze swoimi problemami z przeszłości.

Rodzina państwa Korzec doskonale się do tego nadaje – to bardzo otwarci, przyjaźni, serdeczni i kochający ludzie, którzy dbają o siebie nawzajem i chętnie dzielą się wszystkim, co mają. Państwo Korzec potrafią sprostać zadaniom stawianym przed rodzicami zastępczymi, są zaangażowani w pomoc dzieciom przyjętym



21 czerwca państwa Korzec i ich podopiecznych odwiedził prezydent Gliwic Adam Neumann.

w pieczę. Dzieci przebywające w tej rodzinie podkreślają, że zawsze mogą liczyć na wsparcie i poradę, czują się w rodzinie Państwa Korzec ważne i kochane – dodaje Julian Jasiński.

Lada moment do Rodzinnego Domu Dziecka w Sońnicy trafi czworo kolejnych dzieci. Wcześniej, od 2016 r. państwo Korzec tworzyli zawodową rodzinę zastępczą wychowując w sumie 11 dzieci.

– U nas zawsze było rodzinnie, ważne jest każde dziecko. Staraliśmy się poznać i dać jak najwięcej troski i wsparcia każdemu z nich. Chcemy pomagać i wspierać dzieci pozbawione opieki rodzi-

cielskiej. Każde dziecko, które do nas przychodzi zmienia nasz świat i wnosi coś nowego. Każde przychodzi z dużym bagażem przeżyć do udźwignięcia i my ten bagaż pomagamy im dźwigać. Rodzicielstwo nie jest dla nas wyzwaniem. To wielka radość i przygoda. Ale mamy też wielkie wsparcie miasta, lokalnej społeczności, Szkoły Podstawowej nr 14 i radnych, za co dziękujemy. Jesteśmy rodziną i każde dziecko do tej rodziny przyjmujemy. Jesteśmy ze sobą bardzo zżyci – pomimo ogromnej przestrzeni, jaką teraz mamy, dzieci nie zamykają drzwi od pokoi i najchętniej przebywają razem w salonie. Teraz marzymy o tym, by kupić wielki bus, którym wszyscy razem pojedziemy na wakacje – mówi Edyta Korzec.

Gdy państwo Korzec zdecydowali się na prowadzenie Rodzinnego Domu Dziecka, miasto wyremontowało na ten cel lokal o powierzchni 146 m².

Dwupoziomowe mieszkanie powstało z połączenia trzech innych mieszkań. Remont, wraz z dokumentacją projektową, kosztował niemal 270 tys. zł – w mieszkaniu przeprowadzono gruntowny remont, m.in. wymieniono instalacje wodną i elektryczną, wybudowano schody wewnętrzne. Lokal składa się z 8 pokoi, 2 łazienek i pralni, korytarzy i kuchni. Do mieszkania przynależą też

piwnica. Duża rodzina potrzebuje przestrzeni – docelowo lokal będzie zamieszkały przez 11 osób: dwoje dorosłych i 9 dzieci.

» Stworzyć najlepsze warunki

Samorząd Miasta Gliwice szczególną troską otacza rodziny zastępcze. Udziela wsparcia dzieciom umieszczonym w pieczy zastępczej, rodzicom zastępczym, Rodzinnym Domom Dziecka i rodzicom biologicznym, którzy starają się o odzyskanie pełni praw rodzicielskich. Potrzebę troski o bezpieczeństwo materialne rodzin zastępczych i dzieci miasto traktuje bardzo poważnie, dlatego udostępnia lokale mieszkalne rodzinom, które chcą stworzyć zawodową rodzinę zastępczą. Każda rodzina otrzymuje też wsparcie Koordynatora Rodziny Zastępczej lub innego pracownika wyznaczonego przez Organizatora Rodziny Zastępczej. W ramach pomocy finansowej, na którą wnioski składane są w Ośrodku Pomocy Społecznej, rodziny zastępcze mogą liczyć na: pokrycie kosztów utrzymania każdego dziecka przyjętego do rodziny zastępczej, dodatek za opiekę nad dziećmi niepełnosprawnymi, dofinansowanie do wypoczynku, pokrycie niezbędnych kosztów związanych z potrzebami przyjmowanego dziecka, środki na utrzymanie lokalu mieszkalnego, pokrycie kosztów związanych z przeprowadzeniem niezbędnego remontu. (mf)



Victoria! Centrum Kultury ma statut

Kultura przyciąga ludzi jak magnes, nie dziwi więc, że mieszkańcy migrują w ślad za nią. Biorąc to pod uwagę, zwłaszcza zaś oczekiwania środowisk artystycznych i kulturalnych, Miasto Gliwice przygotowało dwa projekty uchwał związane z utworzeniem i nadaniem statutu nowej samorządowej instytucji kultury pod nazwą Centrum Kultury Victoria w Gliwicach. Na czerwcowej, zdalnej sesji Rady Miasta radni przyjęli je odpowiednio 21 i 17 głosami „za”, przy 4 i 8 głosach wstrzymujących się.

To kolejny krok w kierunku powstania Centrum Kultury Victoria. W ostatnich miesiącach z planami miasta mogli zapoznać się pracownicy Młodzieżowego Domu Kultury, którego działalność ma być jednym z filarów nowej instytucji, miejscy radni, przedstawiciele organizacji pozarządowych oraz instytucji, stowarzyszeń i firm działających w sferze kultury. Zgodnie z wymogami prawa projekt uchwały w sprawie statutu CK Victoria był konsultowany m.in. z Miejską Radą Działalności Pożytku Publicznego w Gliwicach oraz organizacjami pozarządowymi, został również przekazany Radom Dzielnicy. 17 czerwca stanął na obradach Rady Miasta Gliwice i został przyjęty przez radnych.

Jakie informacje przynosi statut? Centrum Kultury Victoria zostanie formalnie utworzone 1 grudnia, aby umożliwić



płynne przejście pracowników Młodzieżowego Domu Kultury do nowej jednostki. Jednocześnie dzięki temu nowy dyrektor Victorii, wyłoniony w drodze konkursu, będzie mógł podjąć rozmaite czynności techniczno-organizacyjne pozwalające na rozpoczęcie 1 stycznia 2022 roku konkretnych, merytorycznych

działań CKV. Przypomnijmy, że w koncepcję centrum kultury z rozmysłem wpleciono prace nad projektem i pozyskaniem dofinansowania na odrestaurowanie ruin dawnego teatru Victoria. Tam ma bowiem funkcjonować docelowa siedziba nowej samorządowej instytucji kultury.

Centrum Kultury Victoria zapewni przede wszystkim ciągłość znakomitej MDK-owej oferty dla dzieci i młodzieży, a jednocześnie jej poszerzenie o ofertę dla osób dorosłych. W nowej formule CKV pojawią się nowe możliwości realizacji szeroko zakrojonych festiwali, koncertów, konkursów i wszelkich autorskich projektów, aranżowanych m.in. w przestrzeni wykreowanej w przyszłości wokół odrestaurowanych ruin teatru Victoria. Nowa instytucja kultury będzie równoprawnym partnerem dla twórców, debiutantów, uczelni i organizacji pozarządowych, stając się inspiratorem i inicjatorem wartościowych wydarzeń na kulturalnej mapie Gliwic i regionu. Co równie istotne, otworzy się przed nią możliwość pozyskiwania dodatkowych środków ze źródeł zewnętrznych, krajowych i zagranicznych: z rządowych i unijnych grantów oraz od sponsorów – mecenasów kultury. (kik)



Ewa Weber
III zastępca
prezydenta Gliwic

– Wszyscy wiemy, że kultura jest miastotwórcza i łączy różne światy. Tworzymy więc Centrum Kultury Victoria, które będzie właśnie takim pomostem i – mam ogromną nadzieję – miejscem, w którym ludzie będą się po prostu dobrze czuli, ciekawie spędzając czas wolny po pracy, studiach i w weekendy. Chcielibyśmy pozyskać do CKV kreatywnego menedżera kultury, który wniesie w naszą przestrzeń swoją energię i swoje pomysły. Ważne, by takie działanie było efektywne, z korzyścią dla mieszkańców.

Zmiany na Kolberga i Okopowej!

Zgodnie z deklaracją wykonawcy, od 21 czerwca obowiązuje kolejny etap organizacji ruchu związany z budową Centrum Przesiadkowego w Gliwicach. Czasowo wyłączony z ruchu został znów wlot ul. Kolberga na ul. Tarnogórską. Objazd do ul. Kolberga prowadzi ulicami Świętojańską i Udzieli. Także po południowej stronie dworca zaszły zmiany – ul. Okopowa między ul. Dubois a skrzyżowaniem pl. Piastów i ul. Bohaterów Getta Warszawskiego stała się jednokierunkowa.

Przypomnijmy, że powstające po północnej stronie gliwickiego dworca Centrum Przesiadkowe skupi wszystkie środki transportu miejskiego. Postępy prac na placu budowy są coraz bardziej widoczne!

Trwa montaż segmentów zadania. W powstającym budynku obsługi pasażerskiej kontynuowane są prace związane z murem ścian oraz wykonaniem aluminiowej elewacji. Rozpoczęto także roboty związane z instalacjami wewnętrznymi. Poza tym wykonano fundamenty budynku usługowego (z pomieszczeniami przeznaczonymi pod wynajem), a w sąsiadującej z kompleksem Centrum Przesiadkowego zabytkowej wieży ciśnieniowej wzmocniono istniejące stropy, wykonano iniekcję rys i wystartowano z montażem wzmacniających mat z włókna węglowego na elewacji.

Rozpoczęto przebudowę ul. Tarnogórskiej: wykonano częściowo frezowanie istniejącej jezdni i rozpoczęto wykonywanie konstrukcji



nowej nawierzchni. Prowadzone są także roboty związane z wykonaniem murów oporowych (od strony ul. Kolberga). W dalszym ciągu kontynuowane są prace związane z zewnętrzną infrastrukturą podziemną, wykonywaniem konstrukcji pod przyszły układ drogowy, montażem instalacji elektrycznych

i wykonaniem nowych okładzin ściennych w istniejącym przejściu podziemnym oraz wykonaniem instalacji elektrycznej i wentylacji w nowym tunelu.

Inwestycję po północnej stronie dworca PKP realizuje konsorcjum firm: Mostostal Zabrze Gliwickie Przedsiębiorstwo Budownictwa

Przemysłowego SA i Przedsiębiorstwo Remontów Ulic i Mostów SA. Koszt prac to około 184 mln zł. Na ten cel ze środków unijnych pozyskano 129,5 mln zł. Roboty powinny zakończyć się pod koniec sierpnia 2022 r.

Po południowej stronie dworca także zmiany. Kolejny etap prac objął od 23 czerwca odcinek ul. Okopowej między ul. Dubois a skrzyżowaniem pl. Piastów i ul. Bohaterów Getta Warszawskiego. Okopowa stała się ulicą jednokierunkową z wjazdem tylko i wyłącznie od strony ul. Dubois. Wprowadzono zakaz skrętu w prawo z ul. Bohaterów Getta Warszawskiego w ul. Okopową.

Przypomnijmy, że przebudowany układ drogowy po południowej stronie dworca PKP utworzy wraz z Centrum Przesiadkowym przystankową i funkcjonalną przestrzeń miejską. Plac przed dworcem PKP zyska jednolitą nawierzchnię z granitowych płyt. Stanie tam m.in. fontanna w formie lustra wody z pojedynczymi wodotry-

skami i ławki. Na ul. Bohaterów Getta Warszawskiego powstaną bus pasy, wyspy separacyjne z azykami dla przechodniów i ścieżka pieszo-rowerowa łącząca plac dworcowy z drogą rowerową projektowaną wzdłuż ul. Jagiellońskiej. Ul. Zwycięstwa zyska wykończenie z granitowej kostki. Zniknie torowisko, a jezdnia zostanie zwężona. Powstanie też ciąg pieszo-rowerowy. Na placu Piastów ruch będzie odbywał się na zasadzie jednokierunkowego przejazdu wokół wyspy centralnej oraz wyspy peronowej. Ul. Okopowa zostanie rozbudowana i połączona z pętlą autobusową linii A4 przy placu dworcowym, a na ul. Na Piasku powstaną miejsca postojowe – zarówno po wschodniej, jak i zachodniej stronie. Prace w tym rejonie trwają.

Przebudowę po południowej stronie dworca PKP realizuje Eurovia Polska. Koszt inwestycji finansowanej z budżetu miasta to ponad 41 mln zł. Prace powinny się zakończyć pod koniec 2022 r. (kik)

Wotum zaufania i absolutorium dla Prezydenta

Podczas ostatniej, zdalnej sesji Rady Miasta Gliwice radni udzielili prezydentowi Gliwic wotum zaufania oraz absolutorium z wykonania budżetu miasta za 2020 r.

Zgodnie z ustawą o samorządzie gminnym podczas sesji Rady Miasta, na której podejmowana jest uchwała w sprawie udzielenia Prezydentowi Miasta absolutorium z wykonania budżetu, radni przeprowadzają również głosowanie nad udzieleniem prezydentowi wotum zaufania, na podstawie *Raportu o stanie miasta*. Taki raport przedstawiany jest radnym co roku, do 31 maja.

– Otrzymały przez Radę dokument za 2020 rok jest obszerniejszy od tego typu opracowań za lata poprzednie, ponieważ uwzględnia spectrum działań prezydenta Gliwic w walce z pandemią COVID-19. Myślę, że przedstawione Państwu dane są dowodem na bardzo dobry kierunek rozwoju tego miasta. Po raz pierwszy zmieniło nam się np. saldo migracji – jest dodatnie, co oznacza zmniejszenie odpływu mieszkańców poza granice miasta. Zmniejszyły się również wszystkie te wskaźniki, które mogłyby sygnalizować negatywne trendy. Raport przedstawia miasto dobrze i konsekwentnie zarządzane, przygotowane na nagłe zmiany, obrazuje

również pracę prezydenta, który właściwie wywiązuje się ze swoich obowiązków ustawowych – mówił podczas sesji zastępca prezydenta Gliwic **Mariusz Śpiewok**.

Opinię tę podzieliły wszystkie komisje RM i większość klubów radnych. Wotum zaufania zostało prezydentowi miasta udzielone w stosunku 17 głosów „za” przy 8 głosach wstrzymujących się.

Absolutorium z wykonania budżetu za 2020 r. gliwiczcy radni udzielili prezydentowi w stosunku 23 głosów „za” przy 2 głosach wstrzymujących się.

Sposób gospodarowania miejskimi pieniędzmi co roku poddawany jest, zgodnie z przepisami, kilkuetapowej kontroli. Prezydent miasta przedstawia sprawozdanie z wykonania ubiegłorocznego budżetu miejskim radnym oraz Regionalnej Izby Obrachunkowej (RIO). Oceny RIO i komisji stałych Rady Miasta trafiają następnie

do Komisji Rewizyjnej RM. Na tej podstawie jej członkowie przygotowują wniosek o udzielenie lub nieudzielenie prezydentowi miasta absolutorium. Zanim zostanie on poddany pod głosowanie radnych, jeszcze raz akceptuje go RIO.

– Po zapoznaniu się ze sprawozdaniem z wykonania budżetu, opiniami komisji stałych Rady Miasta na jego temat, ze sprawozdaniem finansowym wraz ze sprawozdaniem biegłego rewidenta, opinią Regionalnej Izby Obrachunkowej w Katowicach na temat sprawozdania, a także po wysłuchaniu wyjaśnień Skarbnika Miasta, Komisja Rewizyjna przyjęła wniosek w sprawie udzielenia absolutorium dla Prezydenta Miasta Gliwice za 2020 r. – uzasadniał przewodniczący Komisji Rewizyjnej, radny Zbigniew Wygoda.

W ramach podsumowań minionego roku prezydent Gliwic Adam Neumann dziękował zwłaszcza służbom medycznym i wszystkim, którzy włączyli się w walkę z pandemią COVID-19.

(kik)



foto: D. Nita-Garbiec / archiwum UM Gliwice

– Bez wątpienia 2020 rok był specyficzny. Nigdy w 30-letniej historii polskiego samorządu nie mieliśmy do czynienia z takim zagrożeniem epidemiologicznym i z takim ukierunkowaniem działalności urzędu i prezydenta miasta.

Dziękuję wszystkim, którzy przyłączyli się do walki z pandemią. Państwu zawdzięczamy, że te miesiące przebiegały – i nadal przebiegają – bez żadnych uchybień i nieprawidłowości w działalności miasta. Dzięki tej dobrej współpracy, pomimo ograniczeń wynikających z coraz mniejszego dotowania samorządu z poziomu centralnego, zachowaliśmy dobrą sytuację ekonomiczną, zdolność kredytową i możemy z pewnym optymizmem patrzeć w przyszłość. Możemy dalej myśleć o realizowaniu ambitnych zamierzeń, w tym tych największych, jak nowy szpital miejski.

Jeszcze raz dziękuję Państwu za współpracę, za wszystkie działania, które pomogły dobrze przeżyć trudny 2020 rok. Mam ogromną nadzieję, że uda nam się nadal dobrze współpracować – mówił podczas sesji Rady Miasta Gliwice prezydent **Adam Neumann**.

Gliwice dają radę!

Gliwice są niezmiennie jednym z najlepiej radzących sobie finansowo polskich miast na prawach powiatu, pomimo trudnego dla samorządów 2020 roku znaczonego kryzysem z przyczyn sanitarno-epidemiologicznych i zmianami w polityce podatkowej – wynika z najnowszego rankingu Pisma Samorządowego „WSPÓLNOTA” analizującego zmiany wysokości dochodów własnych jednostek samorządu terytorialnego AD 2020.

Rozsądne konstruowanie miejskiego budżetu i konsekwentna polityka finansowa pozwoliły Gliwicom uniknąć spadku dochodów. Miasto w 2020 roku znalazło się na blisko 12-procentowym „plusie”, plasując się na trzecim miejscu w grupie miast najlepiej radzących sobie z negatywnymi skutkami otaczającej rzeczywistości.

W tym samym czasie województwo śląskie zanotowało największy w skali kraju spadek dochodów, sięgający -12,64%.

Trzymanie miejskich wydatków w ryzach i wprowadzanie oszczędności tam, gdzie to możliwe od lat pozwalają Gliwi-

com wypełniać wachlarz zadań nałożonych na samorząd, a jednocześnie dbać o zaspokojenie potrzeb gliwiczian i niezakończoną realizację kolejnych inwestycji ugruntowujących pozycję miasta w Polsce i w regionie. Działaniom tym sprzyja stabilna, dobra kondycja finansowa Gliwic, potwierdzona ostatnio w kwietniu przez agencję Fitch Ratings. Nie bez kozery więc w tegorocznym zestawieniu najlepszych skarbników samorządowych Dziennika Gazety Prawnej I miejsce w kategorii miast na prawach powiatu powyżej 120 tys. mieszkańców zajął **Ryszard Reszke**, Skarbnik Miasta Gliwice. Przy opracowaniu wyników rankingu skarbników pod uwagę brano

– przypomnijmy – m.in. otwartość na głos mieszkańców przy planowaniu wydatków budżetowych, efektywną współpracę z otoczeniem gospodarczym czy formy wykorzystywanych instrumentów finansowych.

Zestawienie „Zmiany dochodów własnych JST w 2020 roku” opracowane przez prof. Pawła Świaniewicza oraz dr Julitę Łukomską z Uniwersytetu Warszawskiego (Katedra Rozwoju i Polityki Lokalnej na Wydziale Geografii i Studiów Regionalnych) jest dostępne pod adresem wspolnota.org.pl/news-rankingi/zmiana-wysokosci-dochodow-wlasnych-w-2020-roku-ranking-wspolnoty. (kik)



foto: R. Neumann / archiwum UM Gliwice

Zaczynamy wakacje z Areną Gliwice

Summer Arena zaprasza 25–27 czerwca na wspólne świętowanie początku wakacji. Będzie muzyka, joga, coś dla najmłodszych i dobre jedzenie.

Summer Arena, czyli letnia strefa rozrywki wokół Areny Gliwice, to propozycja spędzenia czasu z rodziną i przyjaciółmi w aktywny i ciekawy sposób. Od 25–27 czerwca przez całe lato, w każdy weekend wakacji, będzie można wziąć udział w wielu interesujących propozycjach. Będzie tanecznie, koncertowo, rozrywkowo, sportowo i nie zapomnijmy o najważniejszym – smacznie. Jednym słowem – atrakcji nie zabraknie!

ŚPIEW I TAŃCE DO BIAŁEGO RANA

25 czerwca, w piątkowy wieczór, mieszkańcy Gliwic i okolic zaproszeni są na karaoke (godz. 19.00), które będzie rozgrzewką przed **RockIN' Summer** – imprezą taneczną w klimacie lat 50. i 60. XX wieku (sobota, 26 czerwca, godz. 21.30). Brak umiejętności tanecznych nie stanowi żadnego problemu! Podczas potańcówki będzie można nauczyć się kroków.



Taneczny Klub Sportowy 3arte Arena Gliwice zadba o dobrą zabawę i poprowadzi bezpłatne lekcje tańca.

KAŻDY ZNAJDZIE COŚ DLA SIEBIE

Na świeżym powietrzu, na spokojnie i dla zdrowia. Tych nie

do końca zdecydowanych może przekona fakt, że zajęcia są zupełnie darmowe. W niedzielę, 27 czerwca (godz. 10.00), odbędą się pierwsze cykliczne zajęcia jogi. To świetny sposób na relaks – joga nie wymaga idealnej kondycji, a najprostszymi ruchami można nauczyć się już na pierwszych zajęciach i powtarzać je w domowym za-

ciszu. Plenerowe warsztaty poprowadzi joginka Alina Sapała.

Po południu zaproszeni są nieco młodszy uczestnicy. Od godziny 16.00 do 18.00 dzieci będą mogły wziąć udział w zabawach i animacjach. Szykuje się Mini Disco, podczas którego profesjonalni animatorzy zadbają, by dzieciom ani na chwilę nie

zniknęły uśmiechy z ust, a rodzice będą mogli wypocząć i wypróbować menu **Szam Areny** – oferty gastronomicznej Areny Gliwice.

Niedzielny wieczór uprzyjemni koncert kameralny w składzie: **Bartłomiej „Mechnik” Chyla** i **Tomasz Mucha**. Usłyszymy śpiew, skrzypce elektryczne oraz gitarę. Program występu będzie połączeniem znanych coverów, jak i autorskich utworów. Muzyczne spotkanie rozpocznie się o godz. 19.00.

Brzmi dobrze? A to nie wszystko! Już 3 lipca ruszają koncerty! **Sanah** otworzy letnią, dużą scenę, a później jeszcze m.in. **Lady Pank**, **Sorry Boys** czy **Paweł Domagała**.

Jeśli jesteście ciekawi, co jeszcze będzie się działo w wakacje w Gliwicach, Arena Gliwice zaprasza na facebookowy fanpage **Summer Arena**. Tam na bieżąco znajdziecie wszystkie szczegóły.

(Arena Gliwice)

Superstrefa z biblioteką

Miejska Biblioteka Publiczna w Gliwicach zaprasza mieszkańców w każdym wieku na wydarzenie „Summer Arena”, czyli wakacyjne weekendy pełne atrakcji! To tutaj strefa biblioteki zagości na najbliższe tygodnie.

W ramach wydarzenia Biblioteka przygotowała letnią strefę kulturalno-edukacyjną, w której odbywać się będą spotkania literackie z autorami, koncerty, animacje oraz warsztaty edukacyjne i kreatywne.

Każdy weekend na małej scenie to duża dawka wrażeń literackich i muzycznych.

Chmielarz, Szczygieł, Rogoziński, Rusinek, Orbitowski, Kań-

toch, Rudnicka, Kret, Duszyński – czyli spotkania z wyjątkowymi autorami. Natomiast gorące muzyczne brzmienia i takty zapewnią: Azurro, VelvetEve, ToPaDok, Gramofunny, W sam raz, Orkiestra Ostropa i Folibal!

W części warsztatów edukacyjnych EduZone, podczas zajęć z Legorobotyki, Neuroedukacji, Bain Box, English Fun czy XBOX Dance, dzieci poprzez zaba-

wę, odkryją reguły naukowe i wzbogacą swoją wiedzę.

W FunZone rządzić będzie kreatywność!

Warsztaty ceramiczne, florystyczne, decoupage, tkackie, pisanie run, architektoniczno-malarskie, plastyczne, konstruktorskie czy gry na afrykańskich instrumentach – to tylko część artystycznych

animacji, które czekać będą na dzieci, dorosłych, seniorów i całe rodziny. Własnymi grafikami i różnymi technikami zdobić będzie można t-shirty, fartuchy i czapki kuchenne, torby i plecaki, a uzdolnieni prowadzący nauczą, jak własnoręcznie wykonać makramowe torebki, ozdoby ścienne w stylu boho, sznurkowe obrazy, naturalne rzeźby, rysunki na szkle, kosmos w stoiku i wiele, wiele więcej...

Na stoisku Biblioteki gliwiccy bibliotekarze zaproszą do zabaw i quizów literackich.

Okazją dla mieszkańców będzie możliwość zapisania się do biblioteki oraz plenerowe wypożyczanie zbiorów.

W Gliwicach w wakacje nie będziecie się nudzić!

(Arena Gliwice)

Czas na rodzinne supergry!

Gliwicki Rajd Przygodowy 360 Stopni, czyli prawdopodobnie najfajniejsze tego typu wydarzenie w Polsce, wraca w tym roku do naszego kalendarza imprez. I to w aż trzech odsłonach! Mamy dla was supergry rodzinne i oczywiście – na finał – sportową rywalizację pełną niespodzianek. Jakich? Na razie nie zdradzamy, ale gwarantujemy – można się zapisywać w ciemno! Pierwsza Gliwicka Gra Rodzinna 360 Stopni już 3 lipca. Miasto Gliwice zaprasza!

– Z dużą przyjemnością rozpoczynamy pracę nad przygotowaniem kolejnych już gier miejskich i rajdu miejskiego w Gliwicach. Podczas organizacji Gry Rodzinnej kładziemy nacisk głównie na to, żeby uczestnicy, zwłaszcza ci najmłodsi, dobrze się bawili. Przy Rajdzie Przygodowym dochodzi jeszcze zapewnienie interesującej rywalizacji, oraz atrakcyjnych zadań specjalnych – choćby takich, jak słynny już przejazd rowerem na moście linowym nad Kłodnicą, co miało miejsce w 2019 roku, podczas jubileuszowego, 10. Gliwickiego Rajdu Przygodowego w Gliwicach – mówi redaktor Igor Błachut. Igor Błachut jest dziennikarzem telewizji Eurosport. Pochodzi z Gliwic, a z naszym Rajdem jest związany od samego początku.



W 2019 roku, podczas poprzedniej edycji Rajdu, miejsca startowe na trasę rodzinną rozeszły się w... 11 godzin! Zapełniłście listę niemal od razu po urucho-

mieniu zapisów, dlatego w tym roku przygotowujemy dla was aż trzy Gliwickie Gry Rodzinne. Każda będzie się odbywać pod innym hasłem przewodnim i rozpoczynać w innym miejscu. Start pierwszej zaplanowany jest na 3 lipca o godz. 12.00 w parku Chopina. Informacje o zapisach znajdziecie na stronie Gliwice.eu. Pospieście się, bo liczba miejsc jest ograniczona! Drużyna rodzinna może liczyć od 2 do 5 osób. Jeden z uczestników musi być pełnoletni. W składzie musi być też (co najmniej) jedno dziecko poniżej 14. roku życia. Uwaga! Na razie uruchamiamy zapisy na pierwszą Gliwicką Grę Rodzinną (3 lipca).

Motywy przewodnim pierwszej gry będzie sport. Nie chcemy psuć zabawy, dlatego nie wyjawimy, czego dokładnie możecie się spodziewać, ale znacie nasze zasady: będzie coś dla ciała i coś dla ducha. A w zasadzie dla głowy, bo nią też trzeba będzie ruszyć! Jeżeli chcecie znać jakiś trop, to spójrzcie w kalendarz (albo w program telewizyjny) – jaki turniej rozpała teraz największe sportowe emocje? A co niebawem rozpocznie się w Tokio? Wiecie? To zarezerwujcie sobie kilka godzin w sobotę 3 lipca, zbieście drużynę i widzimy się na starcie.

Kolejne Gliwickie Gry Rodzinne odbędą się 14 sierpnia i 11

września. O rozpoczęciu zapisów będziemy was informować na bieżąco na stronie Gliwice.eu. Tam też znajdziecie informacje o uruchomieniu zapisów na tak zwaną długą trasę, czyli Gliwicki Rajd Przygodowy 360 Stopni. Odbędzie się 12 września. W Rajdzie biorą udział dwuosobowe drużyny. Tradycyjnie będzie trzeba trochę się zmęczyć – biegając, jeżdżąc na rowerze i rolkach. Zostało jeszcze trochę czasu, dlatego możecie popracować nad formą. Ale spokojnie – stawiamy na dobrą zabawę, a do mety każdy dociera w swoim tempie. Ci, którzy brali udział w poprzednich edycjach, potwierdzą – dobra zabawa gwarantowana!

(mm)



foto: z. dANIE / ARCHIWUM UM Gliwice

„Ulicznicy” wracają do Gliwic

Z przyjemnością informujemy, że XIV Międzynarodowy Festiwal Artystów Ulicy „Ulicznicy” w Gliwicach rozpocznie się w sobotę 3 lipca. Na wszystkie wydarzenia wstęp wolny, Miasto Gliwice zaprasza!

Od 3 lipca do 1 sierpnia w Gliwicach zarozi się od aktorów, cyrkowców i akrobatów. W wakacyjne weekendy zaplanowano mnóstwo wydarzeń w ramach czternastego festiwalu „Ulicznicy”. Wszystkie występy będą odbywać się w zielonym i gościnnym parku Chopina.

W programie jest kilkanaście mocnych punktów – dla najmłodszych i tych nieco starszych. Poza polskimi artystami, na festiwalu zaprezentują się także goście z zagranicy, między innymi Francji, Wielkiej Brytanii i Włoch. Organizatorzy przygotowali bardzo różnorodne propozycje – spektakle dla dzieci, popisy cyrkowe, widowiska muzyczne, monodramy. Będzie bajecznie, zaskakująco, trochę śmiesznie, a czasem wzruszająco!

W sobotę i niedzielę, 3 i 4 lipca, czeka nas tak zwany weekend otwarcia. Pierwszego dnia wystąpi dobrze znany gliwiczanie Teatr Barnaby z marionetkowym spektaklem dla dzieci „O Rycerzu Przyszłości i Królowej Pięknotce” (godz. 16.00). Po zmroku, o godz. 21.30, rozpocznie się widowisko muzyczne „Synowie Muzytronu” w wykonaniu Muzikantów. Inspiracją do autorskiego spektaklu była... pandemia koronawirusa i to, jak ten czas zamknięcia wpłynął na działalność kulturalną. Muzycy zapraszają do objazdowej przygody grającej! Niedziela 4 lipca będzie należeć do duetu zonglersko-muzycznego Jemioła & Szwed. Humor, emocje i świetna, grana na żywo muzyka to ich znaki rozpoznawcze. Widowisko rozpocznie się o godz. 18.00. (mm)



foto: D. Nita-Garbicz / UM Gliwice

Czas nad wodę!

WAKACJE W MIEŚCIE

Pogoda dopisuje, ruszył sezon kąpielowy, a gliwiczanie – nad jezioro w Czechowicach i kąpielisko Leśne na Koperniku. Pamiętajmy: bezpieczeństwo jest najważniejsze.

Sezon kąpielowy w Ośrodku Wypoczynkowym „Czechowice” rozpoczął się w sobotę 19 czerwca. Ratownicy Ratownictwa Wodnego Rzeczypospolitej czuwają nad bezpieczeństwem kąpiących się we wszystkie dni tygodnia – do końca czerwca w godz. od 10.00 do 18.00, w lipcu w godz. od 10.00 do 20.00, a od 1 sierpnia do 1 września w godz. 10.00 do 18.00.

Do dyspozycji odpoczywających jest plaża, plac zabaw, wypożyczalnia sprzętu wodnego, boiska, pole namiotowe i domki kempingowe: 4-osobowe, domki 6-osobowe, a także punkty gastronomiczne i grillowisko oraz park linowy i miejsce dla rolkarzy. Nowością jest ptasi bufet, czyli automatyczne urządzenie z karmą dla ptaków. Wystarczy 2 zł, żeby podczas spaceru pobrać zdrową karmę i nakarmić ptaki.

Ceny za wstęp nie zmieniły się w porównaniu z poprzednim sezonem – za bilet na teren ośrodka płać osoby powyżej 16. roku życia (3 zł). Wypożyczenie sprzętu wodnego to koszt od 5

do 15 zł za godzinę. Na parkingu zapłacimy 5 zł za samochód, 10 zł za autokar i 2 zł za pojazd jednośladowy z silnikiem.

Nad czystością wody czuwać będzie Powiatowa Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna w Gliwicach. W trakcie sezonu woda z jeziora jest badana minimum czterokrotnie. Więcej informacji można znaleźć w Serwisie Kąpielowym na stronie internetowej Państwowej Inspekcji Sanitarnej (sk.gis.gov.pl).

Aby wypoczynek był jak najbardziej bezpieczny, część kąpielowa jeziora została wypłycona, a nad bezpieczeństwem plażowiczów czuwają wykwalifikowani ratownicy.

25 czerwca, wraz z ostatnim szkolnym dzwonkiem, sezon rozpocznie Kąpielisko Leśne na Koperniku. Miłośnicy kąpieli mają do dyspozycji trzy baseny, zjeżdżalnię o wysokości 7 m i długości 73 m. Przy wejściach do basenów zamontowano zraszacze, które pomagają w utrzymaniu czystości na bieżąco badanej wody.



foto: Z. Daniec / UM Gliwice

Dzieci mogą korzystać z brodzika, dmuchanych atrakcji wodnych, pirackiej wyspy oraz placu zabaw, a amatorzy aktywności sportowych z boiska do siatkówki plażowej i wodnego toru do jazdy na desce. Nad bezpieczeństwem plażowiczów, w godzinach funkcjonowania – czyli od godz. 10.00 do 19.00 – będą czuwać ratownicy. Kasy biletowe będą czynne do godz. 18.30.

Na terenie kąpieliska znajdują się punkty gastronomiczne, przebieralnie i sanitariaty. Przyjezdni mają do dyspozycji dwa parkingi od strony krytej pływalni „Olimpijczyk” i jeden od

strony ul. Toszeckiej, przy Hotelu Leśnym. Za bilet wstępu trzeba zapłacić od 6 do 12 zł, ale dla dzieci do lat trzech wstęp jest bezpłatny. Przewidziano też zniżki dla użytkowników programu Rodzina 3+.

»» Rozsądek przede wszystkim

Jeśli ktoś szuka ochłody na kąpieliskach, powinien wybierać te strzeżone przez ratowników. Nie wolno wchodzić do wody po spożyciu alkoholu lub środków odurzających! W wodzie należy

zanurzać się powoli i ostrożnie, nie wolno gwałtownie wskakiwać – ciało jest nagrzane, a woda zimna, nagle zmiana temperatur może mieć fatalne skutki dla zdrowia.

Organizm ludzki potrzebuje czasu, by oswoić się z upałem, dlatego nie odmawiamy sobie odpoczynku. W przypadku wystąpienia objawów przegrzania, takich jak: przyspieszony oddech, wysoka temperatura, nudności, zawroty głowy czy dreszcze, należy zwrócić się o pomoc do lekarza lub zadzwonić pod nr alarmowy 112. (mf)

Wakacje z MZUK

Wakacje to czas swobody i wypoczynku, ale też okazja, by poznać nowych ludzi i jeszcze czegoś się nauczyć. Deskorolka, taniec, piłka nożna, siatkówka, koszykówka, biegi – co wybieracie? MZUK zaprasza dzieci z Gliwic, które spędzają lato w mieście.

Pierwsze zajęcia odbędą się już 28 czerwca. Przez całe lato, w różnych punktach miasta, organizowane będą zajęcia: piłkarskie, koszykarskie, lekkoatletyczne i siatkarskie. Grupy podzielone będą na kategorie wiekowe, a z dziećmi pracować będzie wykwalifikowana kadra. Nad bezpieczeństwem czuwać będzie też ratownik medyczny.

Dodatkowo, na terenie skateparku na placu Krakowskim Stowarzyszenie Extreme City poprowadzi zajęcia nauki jazdy na rolkach, hulajnogach i deskorolkach. Trenerzy będą czekać na zainteresowanych w każdą niedzielę lipca i sierpnia w godz. od 11.00 do 14.00 (4, 11, 18 i 25 lipca oraz 1, 8, 15, 22 i 29 sierpnia).

– Nowością w wakacyjnym planie zajęć będzie „Tanieczne lato”. Od 12 do 16 lipca zapraszamy dzieci do wspólnej zabawy w parku Chopina. O godz. 10.00 będą rozpoczynać się zajęcia grupy młodszej (6-9 lat), o 12.00 starszej (10-13 lat). Lekcje tańca pod gołym niebem trwać będą 1,5 godziny dziennie – mówi Marzena Sosnowska, rzeczniczka prasowa Miejskiego Zarządu Usług Komunalnych, organizator „Wakacji z MZUK”.

Liczba miejsc na zajęciach jest ograniczona do 15 osób w każdej grupie. Na stronie www.mzuk.pl dostępny jest formularz, przez który zainteresowani mogą zapisywać się do swoich grup. Żeby jak najwięcej dzieci mogło skorzystać z wakacyjnych propozycji, obo-

wiązuje zasadę: jedno dziecko – jedno zajęcia.

Harmonogram zajęć:

Piłkarskie Lato

Stadion piłkarski Gliwice – Ostropa, ul. Lekarska 5
2 grupy 15 osobowe – 6–9 lat i 10–13 lat
Termin: **28 czerwca – 2 lipca**

Boisko sportowe Gliwice – Łąbędy, ul. Fiołkowa 26
2 grupy 15 osobowe – 6–9 lat i 10–13 lat
Termin: **2–6 sierpnia**

Koszykarskie Lato

Orlik, ul. Jasna 31
grupa 15-osobowa, dzieci od 7 roku życia
Terminy: **5–9 lipca, 9–13 sierpnia**



foto: Pixabay

Lekkoatletyczne Lato

Orlik, ul. Jasna 31
grupa 15-osobowa, dzieci od 7 roku życia
Termin: **12–16 lipca**

Siatkarskie Lato

boisko przy krytej pływalni Olimpijczyk ul. Oriona 120
grupa 15-osobowa, dzieci od 7 roku życia
Terminy: **19–23 lipca i 23–27 sierpnia.**

(MZUK/mf)





Teatralny plac zabaw

– Latem na teatralnym dziedzińcu otwieramy dla najmłodszych plenerową scenę, na której będzie można radośnie spędzić wakacyjny czas. Mamy nadzieję, że dzieci pozostające latem w Gliwicach z ochotą przyjmą nasze zaproszenie i do wspólnej zabawy, i do obejrzenia fantastycznych spektakli. Wstęp za darmo! – zaprasza widzów Grzegorz Krawczyk, dyrektor Teatru.

Na teatralnym dziedzińcu już niedługo powstaną kolorowe gry chodnikowe nawiązujące do popularnych spektakli dziecięcych Teatru Miejskiego. Wszystkie zabawy poprowadzą aktorzy, którzy przygotowali dla dzieci efektowne zadania sceniczne. Na scenie kameralnej będą wystawiane spektakle własne oraz gościnne.

– Wakacje zakończymy rodzinną grą terenową, a przede wszystkim koncertem teatralnych piosenek. Gwarantujemy wspólną, rodzinną, wspaniałą zabawę – zachęca do udziału Jerzy Jan Połoński, zastępca dyrektora ds. artystycznych.

Udział w wydarzeniach na Teatralnym Placu Zabaw jest bezpłatny, należy jedynie dokonać wcześniejszego zapisu. Liczba miejsc na spektaklach teatralnych ograniczona.

Letni kalendarz teatralny

Lipiec

- 23.07 godz. 10.00 – spektakl dla dzieci – Teatr Uszty „Ananas”
- 23.07 godz. 11.00 – Teatralny Plac Zabaw
- 24.07 godz. 16.00 – spektakl dla dzieci – Teatr Uszty „Ananas”
- 24.07 godz. 17.00 – Teatralny Plac Zabaw
- 30.07 godz. 10.00 – spektakl dla dzieci – Teatr Falkoshow „O szewczyku co Smoka Wawelskiego pokonał”
- 30.07 godz. 11.00 – Teatralny Plac Zabaw

- 31.07 godz. 16.00 – spektakl dla dzieci – Teatr Falkoshow „O szewczyku co Smoka Wawelskiego pokonał”
- 31.07 godz. 17.00 – Teatralny Plac Zabaw

Sierpień

- 20.08 godz. 10.00 spektakl dla dzieci – Teatr Miejski w Gliwicach „Tuwim dla dzieci”
- 20.08 godz. 11.00 – Teatralny Plac Zabaw
- 21.08 godz. 16.00 – spektakl dla dzieci – Teatr Miejski w Gliwicach „Tuwim dla dzieci”
- 21.08 godz. 17.00 – Teatralny Plac Zabaw
- 26.08 godz. 10.00 – spektakl dla dzieci – Teatr Miejski w Gliwicach „Malutka Czarownica”
- 26.08 godz. 11.00 – Teatralny Plac Zabaw
- 27.08 godz. 10.00 – Teatr Miejski w Gliwicach „Malutka Czarownica”
- 27.08 godz. 11.00 – Teatralny Plac Zabaw
- 31.08 godz. 18.00 – Żegnamy wakacje z Teatrem Miejskim w Gliwicach – Rodzinna gra plenerowa i koncert piosenek na patio

Bezpłatne wejściówki będzie można zamówić od 28 czerwca, telefonicznie lub mejlowo: 723-740-003, bow@teatr.gliwice.pl

Więcej informacji: www.teatr.gliwice.pl

(mat.org.)

Biblioteka pana Kleksa

Czy akademia ulokowana przy ulicy Czekoladowej w XXI wieku może jeszcze rozbudzać czyjąkolwiek wyobraźnię? Wierzymy, że tak! Dlatego zachęcamy dzieci i młodzież do podjęcia twórczej aktywności.

W 2021 roku przypada 75. rocznica pierwszego wydania „Akademii pana Kleksa” Jana Brzechwy. Ta ponadpokoleniowa i ponadczasowa książka latem przeobrazi placówkę MBP w Gliwicach w „Bibliotekę pana Kleksa”. W tym czasie Biblioteka zaprasza dzieci i młodzież wraz z rodzicami do wzięcia udziału w warsztatach, spotkaniach i wystawach, które udowodnią, że duch wielkiego profesora jest nadal obecny. Wszystkie wydarzenia staną się także okazją do podkreślenia uniwersalnych wartości, które prezentują po-

stacie i świat stworzony przez J. Brzechwę ponad 75 lat temu.

Szczególnie zachęcamy uczniów klas 0–IV szkół podstawowych do udziału w konkursie plastycznym „Biblioteka Pana Kleksa”. Nagrodami w konkursie są bilety wstępu do Wytwórni Kultury, Nauki i Zabawy „Bajka Pana Kleksa” w Katowicach.

Plan wakacyjnych zajęć dla dzieci dostępny jest na stronie <http://www.biblioteka.gliwice.pl>. Udział we wszystkich wydarzeniach jest bezpłatny, jednak,

ze względu na ograniczoną liczbę miejsc, prosimy o zarezerwowanie miejsca. (mat.org.)

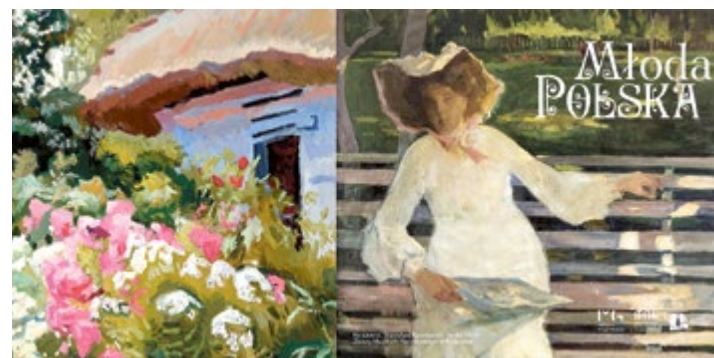


Wakacje z Młoda Polska

Już od 29 czerwca, przez całe wakacje, w Muzeum w Gliwicach, a dokładnie w ogrodzie Willi Caro, a także w Oddziale Odlewnictwa Artystycznego, odbywać się będą spotkania i warsztaty dla grup półkolonijnych i osób indywidualnych – oczywiście z zachowaniem wszelkich wymogów sanitarnych.

Zajęcia w ogrodzie Willi Caro towarzyszą wystawie „Młoda Polska” i połączone będą z jej zwiedzaniem. Oprócz cieszących się dużą popularnością spotkań, w których dzieci uczestniczyły już w trakcie roku szkolnego, Muzeum przygotowało – specjalnie z myślą o wakacjach – dwa nowe tematy zajęć. To „Wawel odzyskany” oraz „Młodopolski teatrzyk”. Uczestnicy zajęć poświęconych Zamkowi Królewskiemu w Krakowie dowiedzą się, jakie starania w czasie zaborów podejmowali Polacy, by odzyskać dawną siedzibę królów, będącą symbolem polskiej państwowości, i jak uwiecznione zostały one sukcesem właśnie w epoce Młodej Polski. Będzie mowa o pomysłach na przywrócenie Wawelowi dawnej świetności, a także o wielkiej, patriotycznej akcji Polaków, której ślady do dziś możemy oglądać na własne oczy, wchodząc na Wawel. Poznamy losy Zamku Królewskiego, architektów, konserwatorów i wizjonerów, którzy przyczynili się do jego odbudowy.

Z kolei podczas zajęć „Młodopolski teatrzyk” najmłodszy poznają fascynującą krainę, jaką jest Młoda Polska z pomocą teatrzyku kukielki, które będziemy wspólnie wykonywać. W teatrzyku znajdzie się Chochoł, będzie Panna Młoda w pięknym, ludowym stroju, który tak fascynował młodopolskich artystów, będzie wiejski chłopak – Jaśko, który zgubił Złoty Róg, będzie też Dekadent w czarnej pelerynie i cylindrze, widzący wszystko w czarnych barwach, będzie Literat o twarzy Tadeusza



Boya-Żeleńskiego, trzymający w ręku zielony balonik, będzie Malarz – mający postać Jacka Malczewskiego z jednego z jego autoportretów, będzie Malarka – do której postaci wykorzystamy autoportret Olgi Boznańskiej, będzie Genialny Twórca – uosobiony w postaci Stanisława Wyspiańskiego – nie zabraknie też Stańczyka, który tak jak na obrazach Jana Matejki i Leona Wyczółkowskiego martwi się o Polskę. W teatrzyku pojawi się także Chimera, wprost z jednego z obrazów Jacka Malczewskiego, a także wiele innych, fantastycznych postaci o secesyjnych kształtach. Z końcem lipca odbędą się trzydniowe warsztaty linorytu. W trakcie spotkań, oprócz własnego linorytu, będzie można także wykonać odbitkę w oparciu o matryce linorytne autorstwa gliwickiego artysty – Konstantego Teodorowicza, które znajdują się w zbiorach Muzeum w Gliwicach. Każda odbitka zostanie specjalnie oznaczona, przez co zyska wartość kolekcjonerską.

W Oddziale Odlewnictwa Artystycznego na grupy zorganizowane i osoby indywidualne od wtorku

do piątku (o godz. 9.00 i 11.00) od 29 czerwca do 15 lipca, a także pomiędzy 17 a 27 sierpnia czekać będą Miś Odlewniś i Super-Olo. To bohaterowie dwóch książeczek edukacyjnych, z którymi uczestnicy będą mogli zwiedzać wystawę. W książeczkach znalazły się zagadki, rebusy, krzyżówki, a także podstawowe pojęcia dotyczące powstawania odlewu, zbiorów prezentowanych w Oddziale Odlewnictwa Artystycznego, historii Królewskiej Odlewni Żelaza i znaczenia Gliwic dla industrialnego rozwoju Śląska, który rozpoczął się z końcem XVIII wieku. Dla wszystkich dzieci, które zwiędzą wystawę z książeczką edukacyjną przygotowane są drobne upominki!

Udział we wszystkich warsztatach jest bezpłatny.

Co więcej – w lipcu i sierpniu Muzeum wprowadza zarządzenie, dzięki któremu wstęp dla grup półkolonii i kolonii zwiedzających wszystkie Oddziały Muzeum w Gliwicach – JEST BEZPŁATNY! Harmonogram jest dostępny na stronie muzeum.gliwice.pl. (mat.org.)

DO KIEDY TRZEBA ZLIKWIDOWAĆ STARE KOTŁY WĘGLOWE?



do **1 stycznia 2022 r.** – kotły, które wyprodukowano przed 2007 rokiem.



do **1 stycznia 2024 r.** – kotły, które wyprodukowano pomiędzy 2007 a 2012 rokiem.



do **1 stycznia 2026 r.** – kotły, które wyprodukowano po 2012 roku i zostały włączone do eksploatacji przed 1 września 2017 r.

Jeśli Twój kocioł spełnia wymagania dla klasy III lub IV normy kotłowej, masz czas na wymianę do 1 stycznia 2028 r.

Piece kaflowe, kuchnie węglowe, kominki i piecyki typu koza muszą być usunięte do **1 stycznia 2023 r.**

Inne warunki dotyczące kominków/pieców typu koza precyzuje uchwała antysmogowa w zakresie zapisów dotyczących tzw. miejscowych ogrzewaczy pomieszczeń (§ 5 oraz § 8 ust. 2 pkt 2) – <https://powietrze.slaskie.pl/content/uchwala-sejmiku-nr-v3612017>

ZYSKAJ DOFINANSOWANIE!

■ DOTACJA Z MIASTA

KTO MOŻE SIĘ STARAĆ? Inwestor, na którego wystawione są faktury – **osoba fizyczna, wspólnota i spółdzielnia mieszkaniowa, osoba prawna niedziałająca w celu osiągnięcia zysku** (z wyłączeniem jednostek sektora finansów publicznych będących gminnymi lub powiatowymi osobami prawnymi).

NA CO? Na zmianę systemu ogrzewania z nieekologicznego na ekologiczne – **gazowe, elektryczne, olejowe, z miejskiej sieci ciepłowniczej oraz – tylko w przypadku zakończenia inwestycji w 2020 r., co poświadczą dokument opinii kominiarskiej odbiorczej – na kotły automatyczne na paliwo stałe, spełniające wymogi klasy 5 w zakresie emisji wg normy EN 303-5.**

ILE MOŻNA ZYSKAĆ?

- do 6 tys. zł** – zmiana ogrzewania na gazowe, elektryczne, olejowe, z miejskiej sieci ciepłowniczej;
- do 4 tys. zł** – montaż kotła automatycznego na paliwo stałe, spełniającego wymogi klasy 5 w zakresie emisji wg normy EN 303-5;
- do 12 tys. zł** – przy zmianie ogrzewania na: gazowe, elektryczne, olejowe, z miejskiej sieci ciepłowniczej **wraz z termomodernizacją budynku** (w terminie do 4 lat przed datą złożenia wniosku);
- do 8 tys. zł** – przy montażu kotła automatycznego na paliwo stałe, spełniającego wymogi klasy 5 w zakresie emisji wg normy EN 303-5, **w budynku poddanym ociepleniu** (w terminie do 4 lat przed datą złożenia wniosku).

KIEDY ZŁOŻYĆ WNIOSEK? Po wykonaniu zmiany systemu ogrzewania, najpóźniej do końca następnego roku po odbiorze inwestycji, z wyjątkiem kotłów na paliwo stałe (bo dotyczy to tylko inwestycji zakończonych w 2020 r., w przypadku których wnioski należy złożyć do końca 2021 r.).

SZERSZE INFORMACJE: Wydział Środowiska Urzędu Miejskiego w Gliwicach, tel. 32/238-54-45, 32/239-13-32, 32/238-54-82.

■ DOTACJA Z WFOŚiGW (program „Czyste powietrze”)

KTO MOŻE SIĘ STARAĆ? Osoba fizyczna, która jest **właścicielem/współwłaścicielem budynku mieszkalnego jednorodzinnego lub wydzielonego w takim budynku lokalu mieszkalnego z wyodrębnioną księgą wieczystą i o rocznym dochodzie do 100 tys. zł.**

NA CO? Na wymianę i montaż źródła ciepła oraz termomodernizację, w tym: demontaż nieefektywnego źródła ciepła na paliwo stałe i wymianę na nowoczesne źródło ciepła, wraz z montażem instalacji c.o. i c.w.u.; zakup i montaż wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła; docieplenie; zakup i montaż odnawialnych źródeł energii.

ILE MOŻNA ZYSKAĆ?

- do 30 tys. zł** (zależy od zakresu przedsięwzięcia);
- do 37 tys. zł** (zależy od zakresu przedsięwzięcia i przy spełnieniu dodatkowego warunku: miesięczny dochód na jednego członka gospodarstwa domowego do 1400 zł w gospodarstwie wieloosobowym, do 1960 zł w gospodarstwie jednoosobowym)

KIEDY ZŁOŻYĆ WNIOSEK? Dofinansowaniu podlegają przedsięwzięcia zarówno w trakcie realizacji, jak i zakończone, **pod warunkiem poniesienia pierwszego kosztu maksymalnie 6 miesięcy przed złożeniem wniosku o dofinansowanie.**

SZERSZE INFORMACJE: Gliwicki punkt programu „Czyste powietrze” (UM w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21), tel. 32/238-55-82 (czynny w pn., śr. i pt. w godz. 8.30–10.30, wt. w godz. 13.00–15.00, czw. w godz. 14.00–16.00), <https://czystepowietrze.gov.pl>

Miasto, w ramach unijnego konkursu, przygotowuje program dotacyjny „Czyste powietrze nad Gliwicami” przewidujący wsparcie finansowe dla właścicieli budynków jednorodzinnych, którzy zastąpią nieekologiczne źródło ogrzewania ciepłem z sieci PEC, ogrzewaniem gazowym, elektrycznym lub pompą ciepła.

Więcej informacji na Gliwice.eu

Gdzie trafiają nasze śmieci?

3



Wielkie zamieszanie

Dlaczego warto segregować śmieci? Dokąd trafiają z naszych koszy czy worków? Za co musimy płacić? Kontynuujemy cykl informacji, które pozwolą zrozumieć, na czym polega gospodarka odpadami. Chcesz być ekoświadomy? Czytaj.

Odpady zmieszane, które wyrzucamy do czarnych pojemników, są przewożone do Śląskiego Centrum Recyklingu przy ul. Rybnickiej – podobnie jak papier i tworzywa sztuczne z metalem. O ile te ostatnie dwie frakcje są wyselekcjonowane w naszych domach, to odpadami zmieszany powinny być śmieci, które nie nadają się już do segregacji w żadnym z kolorowych kontenerów, także w tych na szkło i bioodpady.

Mogłoby się wydawać, że odpady zmieszane to jakaś „resztką”. W rzeczywistości jest zupełnie inaczej, gdyż śmieci z czarnych pojemników jest wyjątkowo dużo. Choć w związku z obowiązkową segregacją ich masa na przestrzeni lat stopniowo się zmniejsza, to wciąż do przerobienia jest ogromna ilość. W 2020 roku od gliwiczian odebrano łącznie około 39 tysięcy ton tych odpadów. Warto wiedzieć, że koszt zagospodarowania tony odpadów zmieszanych jest większy niż odpadów segregowanych.



Wśród odpadów zmieszanych wyraźnie widać elementy plastikowe czy bioodpady



trawą czy przyciętymi w ogrodach gałęziami. Niektórzy myślą, że mają pół pojemnika wolnego, to coś dorzucą. Niestety, potem takich odpadów zielonych nie można właściwie wykorzystać – mówi Krzysztof Strzyszc, prezes Śląskiego Centrum Recyklingu w Gliwicach.

Co dzieje się z odpadami zmieszany w ŚCR? Są przerabiane osobno, jak każda frakcja śmieci odbieranych od mieszkańców. Trafiają w oddzielne miejsce w hali, inne niż plastik i papier, są też przetwarzane w odrębnej instalacji mechaniczno-biologicznej. Na specjalnym sicie dzielone są na dwa rodzaje.

Półowa to różne większe śmieci z czarnych pojemników. Taśma przesuwająca je do kabiny sortowniczej, a tam pracownicy muszą ręcznie wybierać np. przedmioty plastikowe i inne elementy, które nadają się jeszcze do dalszego recyklingu. Magnesy wyłapują natomiast fragmenty metalowe, które docelowo jadą do hut.

Nie wyrzucamy do czarnych pojemników rzeczy, które nadają się do segregacji! Możemy zadbać o środowisko naturalne i ograniczyć koszty.

choć ponosimy koszty przetwarzania, to nie zarabia na tym ŚCR, ale przykładowo elektrownie.

Inaczej wygląda ścieżka, którą przechodzi druga część odpadów zmieszanych. To drobne śmieci, które po przesianiu przez sito są przeznaczone do kompostowania. Proces ich przetworzenia trwa dwa tygodnie i jest kilkustopniowy – konieczne jest stworzenie właściwych warunków dla rozkładu substancji organicznych. W efekcie w odpadach zamiera życie biologiczne. Po kompostowaniu są wykorzystywane do rekultywacji terenów, a tylko niewielka pozostałość jest składowana na wysypisku.

Żadne odpady nie trafiają bezpośrednio na wysypisko, wszystkie muszą zostać odpowiednio przetworzone i w jak największym stopniu ponownie wykorzystane.

– Odpady zmieszane nie zajmują objętościowo najwięcej miejsca, ale są ciężkie. Wpływa na to szczególnie biomasa, która nie powinna się znaleźć w czarnych pojemnikach. Nie wszyscy wydzielają bioodpady ze swojej kuchni. Przede wszystkim pojemniki bardzo często dopelniane są jednak skoszoną



Proces biologiczny przebiega m.in. w szczelnej i ekologicznej instalacji

Na większe odpady zmieszane powinniśmy zwrócić szczególną uwagę. Jest w nich za dużo rzeczy, które należałoby w naszych domach wcześniej wyselekcjonować i wyrzucić do właściwych pojemników na odpady segregowane. Kiedy są już zmieszane, niewiele można z nich odzyskać, bo materiał jest zwykle mocno zanieczyszczony, a recyklerzy oczekują odpadów wyłącznie dobrej jakości.

W efekcie cała masa odpadów nieposegregowanych jest odbierana przez zakłady zajmujące się produkcją paliwa alternatywnego. Odbiorców jest mało, rynek zbytu jest mocno nasycony, więc za ich oddanie trzeba coraz więcej płacić. Sytuacja jest trudna, bo

– Nasza instalacja biologiczna działa trochę jak perpetuum mobile i jest ekologiczna. Proces zachodzi w szczelnych reaktorach z napowietrzaniem i nawadnianiem. Wzrost temperatury do 60°C uzyskujemy w wyniku odpowiednio sterowanego procesu biologicznego. Wykorzystujemy wodę z własnych zbiorników na deszczówkę. Dbamy o jakość powietrza, które wydostaje się do atmosfery. Jest schładzane, pozbawiane pyłu, neutralizowany jest zapach – podkreśla prezes Strzyszc. Cały proces jest stale kontrolowany przez certyfikowane laboratoria. (al)

Do tematu gospodarowania odpadami wrócimy w kolejnych publikacjach.

Każde dziecko od początku swojego życia uczy się nowych rzeczy, mierzy się z nowymi wyzwaniami, wchodzi w różne kontakty z najbliższym otoczeniem – są to ludzie i rozmaite przedmioty. W okresie wczesnego dzieciństwa dziecko zdobywa coraz więcej umiejętności, które pozwalają mu na coraz większą niezależność. Sprawnie porusza się, dzięki czemu kontroluje prze-

strzeń, manipuluje przedmiotami, lepiej komunikuje się z otoczeniem. Zdobywa pewność siebie, poznaje swoją swobodę w działaniu, rozwija umiejętność wyrażania własnej woli oraz ma możliwość rozpoznania granic własnych wpływów. W okresie wczesnego dzieciństwa głównym środowiskiem rozwojowym dziecka jest dom i najbliższe otoczenie, czasami też dzieci uczęszczają do żłobków i do-

mów malucha. W tym czasie dziecko uczy się w każdych okolicznościach, ważne jest stwarzanie mu okazji do poznawania i odkrywania świata, eksperymentowania. Od dostępności, bogactwa i różnorodności otoczenia zależy, w jaki bagaż doświadczeń wyposażymy nasze dziecko.

szerzają się jego możliwości, poznaje nowych ludzi, przeżywa nowe emocje, inaczej postrzega rzeczywistość. Dziecko obserwuje inne środowiska, uczy się samodzielności i dzięki temu zdobywa kolejne doświadczenia i uczy się nowych kompetencji.

Potem ważnym wydarzeniem dla dziecka jest okres przedszkolny, po-

Alicja Balicka

WCZESNE DZIECIŃSTWO 2-3 rok życia

RUCH

dynamiczny rozwój ruchowy; podejmowanie nowych wyzwań ruchowych: bieganie, skakanie, wspinanie się;

RODZICU: zdolność poruszania się, nowe umiejętności ruchowe dają dzieciom radość, przyjemność z samodzielności i kontroli nad własnym ciałem. Dostarczaj dziecku jak najwięcej okazji do różnorodnych doświadczeń ruchowych, pozwól na chodzenie i bieganie po różnych powierzchniach (trawa, piasek, woda). Pozwól pokonywać niskie przeszkody, chodzić po murku, pniach leżących w lesie, linie rozłożonej na podłodze. Zabawy na placu zabaw, pchanie i ciągnięcie zabawek, przesuwanie przedmiotów są potrzebne i fajne. Wielką pomocą w tej nauce jest obecność dorosłego, czasami nowe wyzwania będą wymagać asekuracji, ważne jest żeby robić to tak, aby dziecko miało świadomość, że sukces zawdzięcza swojemu wysiłkowi.



MANIPULACJA, SAMOBSŁUGA

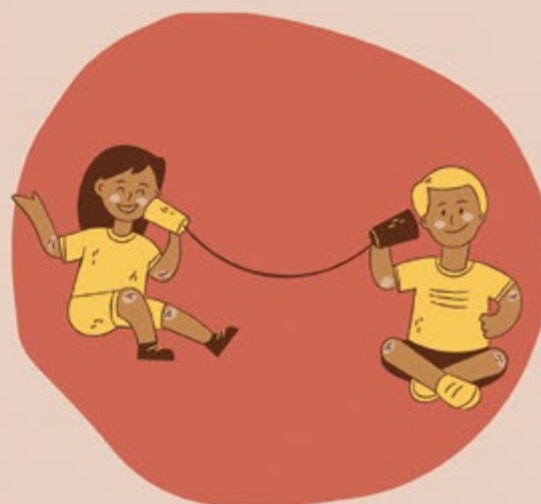
nabywanie wielu nowych umiejętności w manipulowaniu przedmiotami (motoryka mała); zwiększenie kontroli ruchów rąk i możliwość efektywnego posługiwania się narzędziami; precyzyjne działania pozwalają na wykonywanie czynności samoobsługowych;

RODZICU: przedmioty zachęcają dzieci do działania, pozwalają poznawać funkcje przedmiotów i relacje między nimi. Jak najczęściej dawaj dziecku możliwość zabawy wieloma, różnorodnymi przedmiotami, poznawania ich funkcji, rozkręcania, rozkładania, otwierania. Organizuj zabawy w przesypywanie (np. piasku, fasoli różnej wielkości, kaszy), nalewanie, przelewanie (np. do butelek, różnych naczyń, sitka), segregowanie różnych przedmiotów (np. skarpetek, klocków, koralików), wkładanie do pralki i wieszanie prania, ugniatanie papieru. Znajdź czas i wykorzystaj do ćwiczeń wszystkie samodzielne czynności samoobsługowe (próby jedzenia sztućcami, ubieranie się, zapinanie guzików, zamków, nasypywanie łyżeczką cukru, soli). Rysowanie (kredą, patykami, różnymi kredkami), malowanie (palcami, kawałkiem szmatki lub gąbki, miękkim i twardym patykami, różnymi pędzlami), lepienie (ciasta, klusek, pierogów, z mokrego piasku, gliny, masy papierowej, plasteliny, różnych mas), stemplowanie, układanie pudełek, klocków to ciekawe zabawy.

MOWA

nabywanie nowych umiejętności komunikacyjnych, początkowo jest to kontakt z otoczeniem za pomocą pojedynczych słów, później do wyrazu zaczyna dołączać gest; następuje stopniowe wzbogacanie się zarówno ilości słów, jak i formy wypowiedzi, pojawia się możliwość wyrażania własnych potrzeb i woli. Komunikacji i rozwojowi języka towarzyszy zawsze ekspresja emocji, które pomagają we wzajemnym rozumieniu się dziecka i dorosłego.

RODZICU: reaguj nie tylko na to, jaka treść jest ukryta w słowach, ale na ton głosu, melodię zdania, szybkość mówienia, mimikę, towarzyszące mówieniu gesty. Mów „do dziecka”, a nie „ponad nim”, staraj się, by zawsze widziało Twoją twarz. Gdy do niego mówisz, przykucnij, pochyl się, podejź bliżej. Pomóż dziecku się skupić, gdy do niego mówisz – pokaż jakiś atrakcyjny, nieznan mu wcześniej przedmiot, mów jak dobry aktor, nieco dramatyzując. Jak najczęściej „rozmawiaj” ze swoim dzieckiem – komentuj to, co akurat robi, wyrażaj swoje zadowolenie, pokazuj mu różne rzeczy i opowiadaj o nich, wchodź z nim w dialog. Opowiadaj różne historyjki, czytaj, oglądaj książeczki razem z dzieckiem siedzącym u Ciebie na kolanach, wyszukuj różne śmieszne wierszyki, zagadki, rymowanki i wyliczanki – jak najczęściej wykorzystuj je w zabawach i różnych codziennych czynnościach.



ZABAWA

jest podstawową formą działalności małego dziecka, to poprzez nią uczy się najczęściej, dostarcza dziecku okazji do rozrywki, do pracy i nauki; początkowo jest to zabawa „na serio”, w której dzieci naśladują obserwowane u dorosłych zachowania, później (po 2 roku życia) zaczyna się rozwijać wyobraźnia i zabawa staje się coraz częściej zabawą „na niby”, zabawą w udawanie. Pojawia się zabawa z rówieśnikami, od zabawy obok siebie, obserwowania, naśladowania aż do wspólnej zabawy i wspólnych doświadczeń.

RODZICU: zabawa stanowi naturalne środowisko dziecka – pozwala mu nawiązać kontakt z samym sobą oraz ze światem, pokazuje jego potencjał i pragnienia, daje poczucie spełnienia. Bądź z dzieckiem w zabawie, działaj. Wspólna zabawa, towarzyszenie dziecku jest bardzo ważne, dzieci chętnie bawią się rzeczywistymi przedmiotami używanymi przez dorosłych (miniaturkami) lub zabawkami, warto włączać dziecko w różne codzienne czynności czy domowe obowiązki (oczywiście pod Waszym czujnym okiem ze względów bezpieczeństwa). Potem dzieci odgrywają różne role, tworzą nowe sytuacje, bawią się „w dom”, „w lekarza”, „w szkołę”, „w warsztat”, potrafią tworzyć także wymyślonych towarzyszy zabawy, używać prawdziwych oraz „wymyślonych” przedmiotów. Pozwól dziecku na swobodę, dobrowolność, wyrażanie siebie, podążaj za nim, bądź uważny na jego potrzeby.

A po wakacjach do przedszkola

Od września wiele dzieci rozpocznie swoją przygodę z przedszkolem. To nowy etap nie tylko w życiu dziecka, ale i każdego z bliskich w rodzinie. Na wstępie czeka nas przejście przez okres adaptacyjny. To nieznaną sytuacją, zmianą, której często towarzyszy lęk, strach, płacz, protest i wybuchy gwałtownych emocji – to naturalne. Każde dziecko może inaczej poradzić sobie z tą sytuacją, inaczej zareagować i w różnym czasie zaadaptować się do nowego środowiska. Jesteśmy zgodni, co do pozytywnego wpływu wychowania przedszkolnego, które daje szansę na kształtowanie różnorodnych umiejętności w interakcji z grupą rówieśniczą – przede wszystkim kompetencji społeczno-emocjonalnych.

W roztaczaniu wizji świetnej zabawy musimy być jednak nieco ostrożni. Nasze dziecko będzie musiało sprostać zupełnie nowym wyzwaniom. Przede wszystkim rozstaniu z rodzicem, dłuższą obecnością wśród dużej liczby dzieci i nowych osób dorosłych, z nowymi wymaganiami, regułami, do których będzie musiało się przystosować. Wreszcie wykazać się jakimś poziomem samodzielności i samoobsługi. Dla rodzica ta sytuacja jest również wyzwaniem. Nasze kompetencje wychowawcze czy to, jak nasze dziecko funkcjonuje na tle grupy będzie niejako oceniane przez doświadczonych

wychowawców. Co często nie jest łatwym doświadczeniem. Jak zatem wesprzeć dziecko i siebie w przejściu przez okres adaptacyjny w przedszkolu? Kluczowa jest rola świadomości rodzica. Dziecko funkcjonuje jak radar, doskonale odbiera i przejmując emocje, które tkwią w rodzicu. Nie da się go oszukać. Ile lęku i obaw będzie w nas, tyle będzie w dziecku. Jeśli nie czujemy wewnętrznej ufności i bezpieczeństwa, wiary w sukces, nie będziemy w stanie przekazać tego dziecku. To, jak trudna będzie to dla nas sytuacja przełoży się bezpośrednio na jego umiejętności radzenia sobie z adaptacją do

nowych warunków. Dlatego warto poznać miejsce, w którym jest przedszkole, zobaczyć wnętrze (np. zdjęcia). Podpytać w środowisku o opinie. Poznać koncepcję i metody wychowawcze wprowadzane w przedszkolu. Może zapoznać się z rodzicami dzieci, które też mają przed sobą ten etap, w tym przedszkolu. Po konkretne wskazówki zapraszam do artykułu na stronie internetowej naszej Poradni. A przede wszystkim pozytywne nastawienie – każda nowa sytuacja, trudność, jaką trzeba pokonać, jest wyzwaniem, które sprzyja rozwojowi i buduje wiarę w siebie.

Anna Bilka

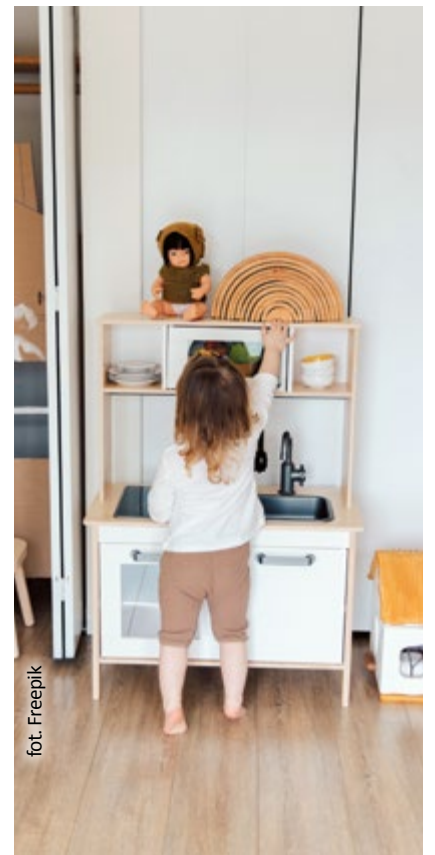


foto: Freepik

Drodzy Czytelnicy!

To było już ostatnie nasze spotkanie na łamach MSI. Dziękujemy za to, że byliście Państwo z nami przez ten rok szkolny! Zapraszamy Państwa na nasze strony www.poradnia.gliwice.pl oraz FB gdzie systematycznie pojawiają się artykuły, materiały informacyjne dotyczące działalności naszej placówki.

Zespół redakcyjny



Jesteśmy pracownikami Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej. Myślimy, że wielu z Was nas zna. W końcu jesteśmy w Gliwicach od 1961 roku. Pomagamy, wspieramy, diagnozujemy. Od 2020 roku tworzymy nowy rozdział naszej historii w nowej siedzibie przy ul. Gierymskiego 1. Tutaj zapraszamy na porcję przemyśleń, refleksji, recenzji, a na stronie Fb lub www.poradnia.gliwice.pl po bieżące informacje o naszych działaniach. Zachęcamy do lektury!!!

Ciepła woda bez piecyka

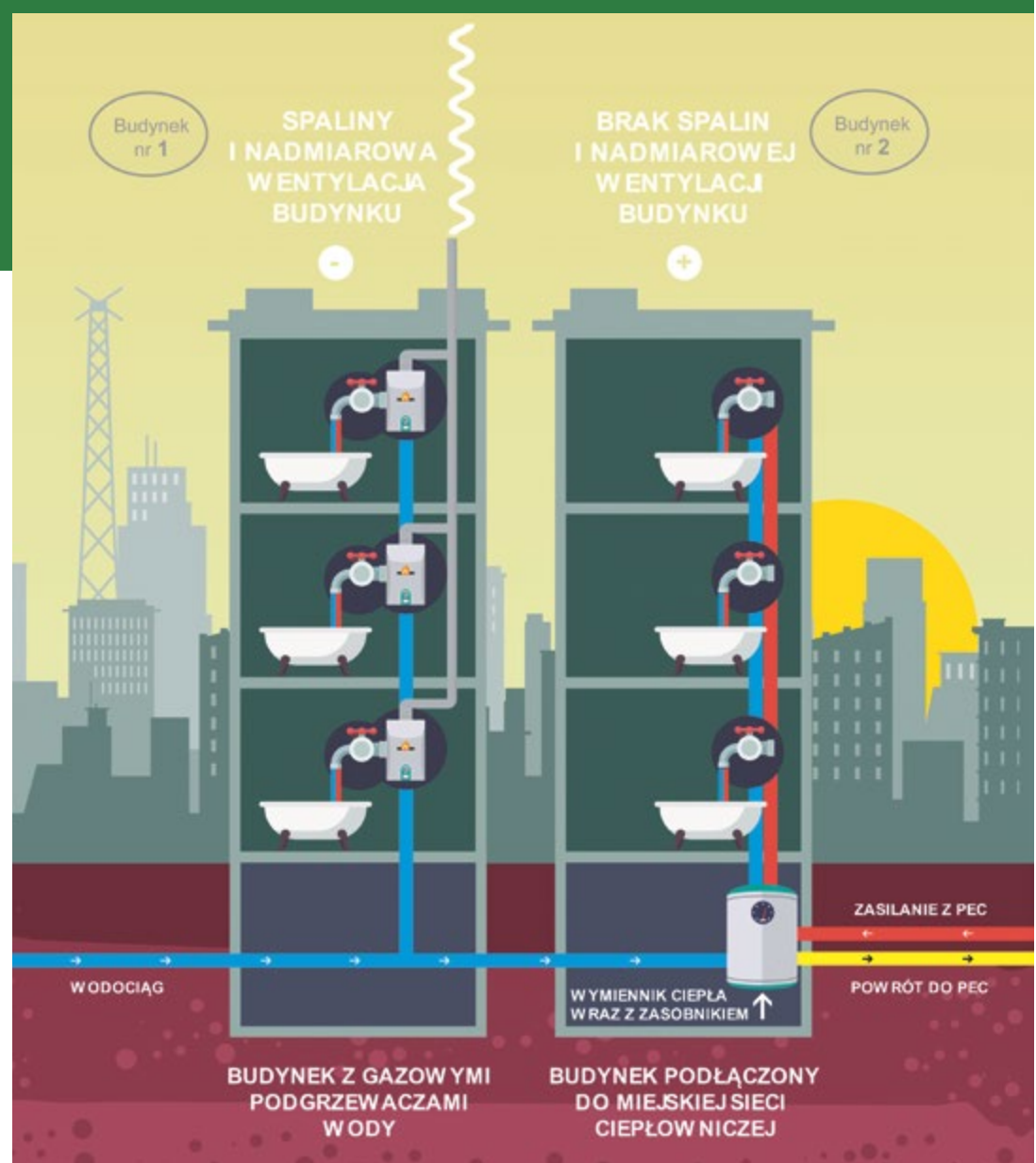
Zainteresowanie gliwiczian miejską siecią ciepłowniczą również w zakresie podgrzewania wody użytkowej jest coraz większe. W sukurs mieszkańcom idą gliwickie spółdzielnie i wspólnoty mieszkaniowe. W ramach programu PEC Gliwice „Ciepła woda bez piecyka dla Gliwic” rezygnują one z gazowych podgrzewaczy wody w zarządzanych przez siebie budynkach na korzyść ciepła systemowego.

Pozytywów takich działań w przypadku bloków mieszkaniowych z lat 70. i 80. jest mnóstwo. Eliminacja nadmierowej wentylacji kanałów spalinowych towarzyszących tradycyjnym „junkersom” jest równoznaczna z mniejszym zapotrzebowaniem ciepła dla budynku na cele ogrzewania. Jednocześnie zapewnia wzrost efektywności energetycznej wielkopłytych obiektów, dając mieszkańcom poczucie bezpieczeństwa, komfort ko-

rzystania z ciepłej wody użytkowej i... niższe rachunki.

– Świadome zarządzanie ciepłem prowadzi wprost do ograniczenia mocy grzewczej budynku na cele ogrzewania, co przekłada się w konsekwencji na niższe koszty usług komunalnych dla gliwiczian. PEC Gliwice ma wielką satysfakcję z tego, że ciepło systemowe przyczynia się do takiego wyniku! – podkreśla Krzysztof Szaliński, zastępca dyrektora ds. technicznych w PEC – Gliwice.

(PEC-Gliwice/kik)



Spotkajmy się w parku Chopina

Z początkiem wakacji w śródmiejskim parku Gliwic ruszają otwarte dla wszystkich, popołudniowe zajęcia tai-chi oraz poranny fitness dla mam z małymi pociechami. Organizatorem cotygodniowych treningów na świeżym powietrzu przy gliwickiej Palmiarni jest Samorząd Miasta Gliwice.

Harmonijne, odprężające ciało i umysł tai-chi łączące gimnastykę zdrowotną z elementami sztuk walki cieszy się coraz większym powodzeniem wśród gliwiczian. **Od 29 czerwca** półtoragodzinne treningi będą organizowane w parku Chopina **co wtorek, od godz. 18.30**. Wstęp wolny! Kontakt do trenera – tel. 603-505-801.



foto: unsplash

Wspólny poranny fitness na świeżym powietrzu dla mam z maluchami, pomocny w powrocie do formy po ciąży i porodzie, to element miejskiego projektu „Zdrowa mama, zdrowe dziecko”. Jest doskonałą okazją, by spędzić razem czas, dobrze się bawić, a przy tym zrobić coś „dla siebie”! Pierwsze około

45-minutowe zajęcia startują **30 czerwca o godz. 9.00**, a każde kolejne – w następujące po sobie **środy**. Należy przynieść ze sobą kocyk lub karimatę oraz wygodny strój. Trenerka prowa-

dząca zajęcia jest dostępna pod nr. tel. **608-735-118**.

Uwaga! W przypadku niesprzyjającej aury zajęcia odbędą się w innym terminie! (kik)



foto: MIG Piast Gliwice

MIG Piast Gliwice zdobywcą Pucharu Polski w Futsalu

W miniony weekend w Rzeszowie MIG Piast Gliwice w bardzo dobrym stylu zdobył Puchar Polski w Futsalu! Podopieczni Szymona Wesołowskiego nie przegrali żadnego spotkania.

W wielkim finale, podobnie jak w ubiegłej edycji, gliwiczanie zagrali ze Świttem Wrocław i wygrali to spotkanie 3:2. To był udany rewanż za ubiegłoroczny finał. MVP turnieju okrzyknięto

futsalistę MIG Piasta Mateusza Demianiuka, a kapitan gliwickiej drużyny, Damian Uziębło, trafił do najlepszej piątki zawodów. Gratulacje!

(kik)

Przybyło 167 drzew

Zarząd Dróg Miejskich każdego tygodnia sadi kilkadziesiąt nowych drzew. Tylko w ostatnim miesiącu w pasach drogowych przybyło ich aż 191, nasadzono też 9570 kwiatów.

Przy ul. Dworcowej pojawiło się 13 wiśni piłkowanych, które zapoczątkowały metamorfozę zieleńca między ul. Basztową i Matejki. Docelowo przybędzie tam około 1500 roślin, m.in. jałowce sabińskie, rudbekie błyszczące i ozdobne miskanty. Zakończenie prac realizowanych w ramach Gliwickiego Budżetu Obywatelskiego zaplanowano na przełom czerwca i lipca.

W ostatnim miesiącu wiśnie piłkowane nasadzono również przy ul. Orionu (5 sztuk), Kościelnej (3) i Pod Murami (1). Lipy ozdobiły z kolei pobocza ulic: Kopernika (21), Wyczółkowskiego (2) i Przyszowską (12). Również przy ul. Przyszowskiej zadomowiło się 10 klonów polnych, a przy Biegusa – 12. Przy ul. Wyczółkowskiego nasadzono również platany, w sumie 40 sztuk, a przy ul. Ziemięcickiej – 22 graby.

W rejonie ronda im. Zbigniewa Pańczyka na Sikorniku nasadzono 15 grusz drobnoowocowych, przy ul. Daszyńskiego 4 robinie akacjowe, przy ul. Długosza 10 klonów polnych, a przy ul. Kochanowskiego 9 klonów pospolitych „Royal Red”. Na ul. Wybrzeże Armii Krajowej rozpoczęto nasadzanie 25 lip.

Poza drzewami, gliwickie ulice ozdabia coraz więcej krzewów



foto: M. Foltyn / UM Gliwice

Przy ul. Dworcowej pojawiło się 13 wiśni piłkowanych

oraz kwiatów. 2,5 tysiąca nowych roślin pojawiło się ostatnio na alei Przyjaźni, krzewy zostaną wkrótce nasadzone przy ul. Kozielskiej, Łabędzkiej i Kosów. Trwa wymiana bratków na ak-

samitki u zbiegu ul. Dworcowej i Dolnych Wałów, ul. Toszeckiej i Szobiszowickiej, ul. Kujawskiej oraz Jagiellońskiej – w sumie nasadzonych zostanie 9570 kwiatów sezonowych. (mf)



foto: UM Gliwice

Przy ul. Wyczółkowskiego nasadzono lipy i 40 platano

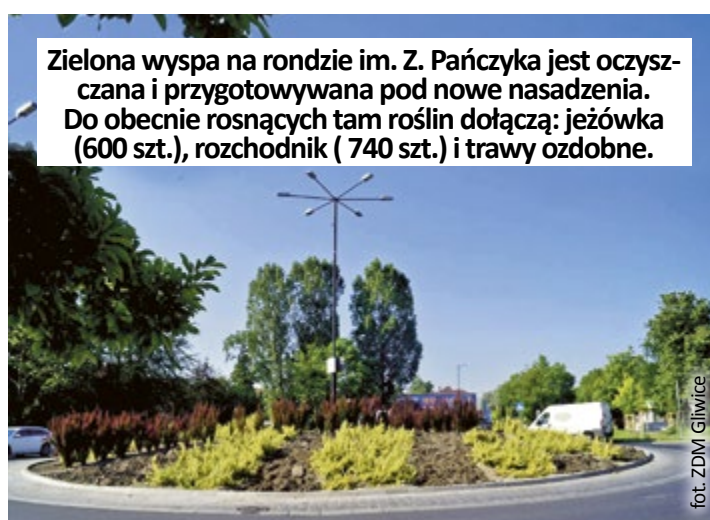


foto: ZDM Gliwice

Zielona wyspa na rondzie im. Z. Pańczyka jest oczyszczana i przygotowywana pod nowe nasadzenia. Do obecnie rosnących tam roślin dołączą: jeżówka (600 szt.), rozchodnik (740 szt.) i trawy ozdobne.

KOMUNIKATY



Ogłoszenie o możliwości składania ofert na zadanie pod nazwą „Złota rączka dla seniora”

I. Przedmiot zamówienia: realizacja drobnych napraw domowych, które nie wymagają pilnej interwencji.

II. Odbiorcy: osoby, które ukończyły 60 lat i zamieszkują na terenie miasta Gliwice.

III. Podstawa prawna zamówienia: zamówienia klasyczne oraz konkursy, których wartość nie przekracza kwoty określonej w art. 2 ust. 1 pkt 1) ustawy Prawo zamówień publicznych (DzU z 2019 r., poz. 2019).

IV. Opis przedmiotu zamówienia:

- 1) liczba planowanych napraw – do 500,
- 2) senior pokrywa koszt zakupu materiałów powyżej 30 złotych,
- 3) zakres drobnych napraw obejmuje w szczególności: regulację drzwi i okien oraz uszczelnienie; wymianę uszczelek w przeciekających kranach; montaż, regulację i wymianę spłuczki, deski WC; odpowietrzenie kaloryfera; udrożnienie odpływów; wymianę, uszczelnienie syfonu; uszczelnienie przecieków przy wannie, brodziku, umywalce; montaż, wymianę klamki w drzwiach; wymianę żarówek; montaż gniazdka, kontaktu, lampy, karniszy, obrazów, luster, uchwyty, półek itp.; podłączenie pralki/zmywarki; naprawę lub wymianę zawiasów drzwi, drzewiczek, szaf, galek i uchwyty; wymianę pokręteł baterii, słuchawek, węży prysznicowych itp.,
- 4) zadanie nie obejmuje napraw, które powinny być wykonane na rzecz mieszkańców na podstawie innych umów ze wspólnotą mieszkaniową lub administracją oraz usług, których czas wykonania przekracza 2 godzi-

ny, usług wymagających natychmiastowej interwencji, usług związanych z instalacją gazową, kładzenia lub wymiany linoleum, paneli, parkietu, kafelek, prac budowlanych, napraw rozdzielni elektrycznych, wymiany instalacji wodnej, wymiany kabli elektrycznych, składania mebli, napraw sprzętów elektrycznych/elektronicznych,

5) w ramach realizacji zadania oferent wyznaczy dyspozytora/koordynatora usług, do którego seniorzy będą zgłaszać usterek w godzinach od 8.00 do 16.00,

6) do każdego zgłoszenia dyspozytor będzie wystawiał zlecenie, w którym odnotowany będzie przebieg usługi od momentu zgłoszenia do jej zakończenia (druk zlecenia w załączniku nr 1 do regulaminu),

7) wybrany oferent w ramach realizacji zadania będzie odpowiedzialny za prawidłowe i zgodne z obowiązującymi przepisami przetwarzania danych osobowych.

V. Okres realizacji zadania: lipiec – grudzień 2021 r.

VI. Sposób złożenia oferty: oferta powinna być złożona na formularzu dostępnym pod adresem: <http://bip2.gliwice.eu/storage/bpm/ogloszenia/oferta-druk.doc>.

VII. Termin i sposób złożenia oferty: 2 lipca 2021 r. elektronicznie na adres: zd@um.gliwice.pl.

Regulamin dostępny pod adresem: <http://bip2.gliwice.eu/storage/bpm/ogloszenia/regulamin-zlota-raczka-1.docx>



Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej – Gliwice Sp. z o.o. w Gliwicach, ul. Królewskiej Tamy 135,

zawiadamia o ogłoszeniu przetargów z publikacją ogłoszenia, organizowanych wg procedur określonych Regulaminem PEC – Gliwice Sp. z o.o., na:

Remont zimnego leja kotła WP-70 nr 1.

Termin składania ofert: 30 czerwca 2021 r. do godz. 12.00
Termin otwarcia ofert: 30 czerwca 2021 r. o godz. 12.01

Remont dachów na obiektach zlokalizowanych na terenie PEC – Gliwice Sp. z o.o. przy ul. Królewskiej Tamy 135 i 44.

Termin składania ofert: 1 lipca 2021 r. do godz. 10.00
Termin otwarcia ofert: 1 lipca 2021 r. o godz. 10.05

Pełna treść dostępna na www.pec.gliwice.pl



Przedsiębiorstwo Zagospodarowania Odpadów Sp. z o.o., 44-100 Gliwice, ul. Zwycięstwa 36,

zawiadamia o ogłoszeniu przetargu w trybie podstawowym pn.:

„Dostawa i montaż całorocznej stacjonarnej bariery antyodorowej typu „mokra mgła” na terenie do przetwarzania bioodpadów (kompostowni) przy ul. Rybnickiej 199 B w Gliwicach”.

Termin składania ofert: 29 czerwca 2021 r. do godz. 9.00
Termin otwarcia ofert: 29 czerwca 2021 r. o godz. 9.30

Pełna treść dostępna jest na www.pzogliwice.pl

Narodowy Spis Powszechny Ludności i Mieszkań 2021

Wejdź na spis.gov.pl i spis się!
Spis trwa od 1 kwietnia do 30 września 2021 r.

Spis Powszechny to:

- Obowiązkowe badanie realizowane raz na 10 lat przez Główny Urząd Statystyczny
- Ustawowa gwarancja ochrony Twoich danych
- Nowoczesna i bezpieczna formuła spisu on-line

Liczmy się DLA POLSKI!

Więcej na spis.gov.pl

GUS | NSP 2021

OFERTY PRACY



Śląska Sieć Metropolitalna Sp. z o.o., ul. Bojkowska 37P, 44-100 Gliwice, poszukuje pracownika na stanowisko:

specjalista ds. monitorowania systemów sieciowych

Miejsce pracy: Gliwice

Osoba zatrudniona na tym stanowisku odpowiedzialna będzie za realizację zadań w zakresie nadzoru nad systemami informatycznymi.

Do głównych zadań osoby zatrudnionej na stanowisku będzie należało:

- nadzór nad prawidłową pracą urządzeń sieciowych LAN/WAN,
- nadzór nad prawidłową pracą systemów serwerowych oraz aplikacji sieciowych,
- weryfikacja poprawności wykonywania procesów backupu,
- bieżące utrzymanie oraz dbałość o spójność dokumentacji wewnętrznej,
- przygotowywanie raportów,
- nadzór nad poziomem jakości świadczonych usług,
- współpraca z zespołem administratorów (pierwszy poziom HelpDesku).

Nasze wymagania to:

- wykształcenie co najmniej średnie,
- znajomość podstaw administracji systemami operacyjnymi (Linux, Windows),
- znajomość podstaw zagadnień protokołów sieciowych oraz zarządzania sieciami komputerowymi,
- umiejętność analitycznego myślenia oraz łatwość rozwiązywania problemów,

- odpowiedzialność i rzetelność,
- dyspozycyjność (zmianowy czas pracy).

Dodatkowym atutem będzie:

- znajomość języka angielskiego,
- posiadanie certyfikatów ze szkoleń i/lub kursów obejmujących zakres opisany w wymaganiach.

Oferujemy:

- stabilne warunki zatrudnienia w ramach umowy o pracę,
- wynagrodzenie adekwatne do posiadanych kompetencji,
- ubezpieczenie grupowe na życie,
- możliwość rozwijania swoich kompetencji i kwalifikacji zawodowych,
- ciekawą, ambitną, pełną wyzwania pracę w firmie o stabilnej pozycji.

Jeśli jesteś zainteresowany/naszą ofertą, prześlij nam list motywacyjny, swoje CV wraz z oświadczeniem zawierającym zgodę na przetwarzanie danych osobowych dla potrzeb niezbędnych do realizacji procesu rekrutacji na adres: rekrutacje@ssm.silesia.pl w temacie: „Kandydat na stanowisko specjalisty ds. monitorowania systemów sieciowych” lub złóż osobiście w sekretariacie Śląskiej Sieci Metropolitalnej Sp. z o.o. przy ul. Bojkowskiej 37P w Gliwicach. Zastrzegamy sobie prawo odpowiedzi jedynie na wybrane oferty pracy. Nadesłanych ofert nie odsyłamy, a nieodebrane po sześciu miesiącach od dnia naboru podlegają zniszczeniu.



Miejski Zarząd Usług Komunalnych w Gliwicach, ul. Strzelców Bytomskich 25c, zatrudni pracownika na stanowisku portiera w Hali Widowiskowo-Sportowej w Sońnicy przy ul. Sikorskiego 132, w pełnym wymiarze czasu pracy.

Wymagania konieczne:

- wykształcenie zawodowe,
- dyspozycyjność (praca zmianowa według harmonogramu),
- sumiennosc, komunikatywnosc, rzetelnosc,

Do podstawowych obowiązków pracownika na ww. stanowisku będzie należało:

- mycie hali maszyną w godzinach nocnych,
- obsługa szatni i wynajmowanych pomieszczeń,
- obsługa klientów indywidualnych,
- obsługa elektronicznej tablicy wyników i sprzętu nagłaśniającego,
- obsługa oświetlenia trzech sal sportowych,
- obsługa stołu do tenisa,
- prowadzenie rejestru korzystających z obiektu,
- systematyczne obchody terenu zewnętrznego,
- wykonywanie prac porządkowych.

Oferty należy składać w Dziale Spraw Pracowniczych i Organizacyjnych Miejskiego Zarządu Usług Komunalnych w Gliwicach

przy ul. Strzelców Bytomskich 25c (tel. 32/335-04-35) lub na adres e-mail: kadry@mzuk.pl, w terminie do 30 czerwca 2021 r.

Oferty winny zawierać:

1. CV z klauzulą „Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych zawartych w ofercie pracy dla potrzeb niezbędnych do realizacji procesu rekrutacji zgodnie z ustawą z 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (t.j. DzU z 2018 r., poz. 1000).”.
2. list motywacyjny.

Dane osobowe zawarte w składanych dokumentach aplikacyjnych będą przetwarzane na potrzeby postępowania rekrutacyjnego. Administratorem danych osobowych kandydatów ubiegających się o zatrudnienie jest Miejski Zarząd Usług Komunalnych w Gliwicach reprezentowany przez dyrektora.

Oferty niekompletne nie będą rozpatrywane. Zastrzegamy sobie możliwość kontaktu tylko z wybranymi kandydatami. Złożonych ofert nie odsyłamy.



ZARZĄD BUDYNKÓW MIEJSKICH II TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO Sp. z o.o. w Gliwicach OFERTA PRACY NA STANOWISKO INSPEKTORA DS. TECHNICZNYCH

Miejsce pracy: Gliwice, ul. Dziewanny 2.

Wymiar etatu : 1,0.

Zakres obowiązków:

- bieżąca kontrola stanu technicznego budynków,
- sporządzanie protokołów z przeprowadzonych kontroli,
- przyjmowanie oraz rejestrowanie zgłoszeń awaryjnych w sprawach uszkodzeń, usterek, wadliwego działania urządzeń i instalacji oraz elementów budynków,
- zlecenie napraw i remontów wynikających ze zgłoszeń,
- prowadzenie ksiąg obiektów budowlanych dla każdego obiektu oraz kompletowanie dokumentów dotyczących obiektów budowlanych w zakresie ustalonym w obowiązujących przepisach prawa budowlanego i przepisach wykonawczych,
- sprawowanie nadzoru technicznego nad wykonywanymi pracami remontowymi i konserwacyjnymi,
- udział w komisjach powykonawczych prac remontowych,
- samodzielne rozwiązywanie problemów technicznych,
- obsługa korespondencji dotyczącej bieżącej obsługi mieszkańców,
- bieżąca współpraca z przedstawicielami wspólnot mieszkaniowych,
- przekazywanie i odbiór lokali mieszkalnych, użytkowych i garażowych,
- sporządzanie kart stanu technicznego przekazywanych lokali.

Wymagania:

- wykształcenie średnie budowlane lub wyższe budowlane,
- doświadczenie w pracy związanej z administrowaniem nieruchomości,
- co najmniej 3-letnie doświadczenie w budownictwie,

- bardzo dobra znajomość oprogramowania MS Office,
- znajomość przepisów z zakresu prawa budowlanego oraz umiejętność stosowania ich w praktyce,
- umiejętność pracy w zespole,
- odporność na stres,
- łatwość nawiązywania kontaktów z ludźmi.

Kandydatom oferujemy:

- umowę o pracę w pełnym wymiarze czasu pracy,
- stabilne zatrudnienie,
- pełne wsparcie doświadczonego zespołu,
- szkolenia umożliwiające rozwój pracowników.

Wymagane dokumenty:

- list motywacyjny,
- życiorys.

Termin i miejsce składania dokumentów
Dokumenty aplikacyjne należy składać do 2 lipca 2021 r.:

- za pośrednictwem poczty na adres: Zarząd Budynków Miejskich II Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o., ul. Warszawska 35B, 44-100 Gliwice, pok. 406,
- drogą elektroniczną na adres e-mail: kadry@tbs2.pl.

W przypadku złożenia dokumentów drogą elektroniczną należy podpisać dokumenty, wykonać ich skan lub zdjęcie i dołączyć do e-maila. Zastrzegamy sobie prawo do odpowiedzi jedynie na wybrane oferty pracy. Informujemy, że skontaktujemy się z wybranymi kandydatami. Złożonych ofert nie odsyłamy.

Prosimy o zamieszczenie klauzuli: „Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych zawartych w ofercie pracy dla potrzeb niezbędnych do realizacji procesu rekrutacji zgodnie z ustawą z 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (DzU z 2018 r., poz.1000).”. Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu: 32/300-00-48.



Numer naboru: ZDM-KP.110.1.17.2021

Zarząd Dróg Miejskich w Gliwicach
z siedzibą przy ul. Płowieckiej 31,
ogłasza nabór na stanowisko urzędnicze w Referacie
Utrzymania Zieleni w pełnym wymiarze czasu pracy

Do głównych obowiązków pracownika będzie należało m.in.:

1. Realizacja zadań z zakresu gospodarki zielenią w pasie drogowym na terenie miasta Gliwice.
2. Prowadzenie inwestycji związanych z zielenią w pasie drogowym na terenie miasta Gliwice.
3. Współpraca z podmiotami utrzymującymi zieleni w pasie drogowym na terenie miasta Gliwice.
4. Przyjmowanie, rozpatrywanie oraz analiza wniosków składanych przez zewnętrzne podmioty w zakresie zieleni zlokalizowanej w pasie drogowym na terenie miasta Gliwice.
5. Planowanie inwestycji związanych z zielenią w pasie drogowym na terenie miasta Gliwice.
6. Przygotowywanie opisów przedmiotów zamówień do przetargów na bieżące utrzymanie zieleni w pasie drogowym na terenie miasta Gliwice.
7. Pełnienie funkcji nadzoru inwestorskiego, kontrola robót, obmiarów, odbiór robót, kontrola kosztorysów, faktur, rozliczenia robót utrzymujących zieleni w pasie drogowym na terenie miasta Gliwice.
8. Przygotowanie i gromadzenie dokumentów do archiwizacji związanych z zielenią w pasie drogowym.
9. Współpraca z Centrum Ratownictwa Gliwice, Strażą Miejską, Policją i innymi organami administracji, samorządów, kolei i innych zarządców dróg w zakresie zieleni w pasie drogowym na terenie miasta Gliwice.
10. Prowadzenie wymaganej sprawozdawczości oraz korespondencji.
11. Przygotowywanie propozycji robót z zakresu prowadzonych zadań.

Wymagania niezbędne

1. Wykształcenie:
 - a) wyższe o kierunku ogrodnictwo lub architektura krajoznawstwa lub leśnictwo
 - b) wyższe na kierunkach innych niż wskazane w pkt. a), wówczas wymagane jest wykształcenie średnie techniczne – technik ogrodnik lub technik architektury krajoznawstwa lub techniki leśnictwa oraz minimalnie 5-letni staż pracy na stanowiskach związanych z utrzymaniem terenów zieleni miejskiej.
2. Umiejętność rozpoznawania drzew, krzewów i bylin oraz posiadania wiedzy z zakresu zieleni niskiej: utrzymywanie terenów zieleni – koszenie, grabienie, zabieg agrotechniczne – zakładanie trawników, rabat, sadzenie i pielęgnacja roślin, a także znajomość sztuki ogrodniczej – chirurgii drzew, pielęgnacja.
3. Znajomość m.in. ustawy o ochronie przyrody, ustawy o pracownikach samorządowych, ustawy o drogach publicznych, ustawy Prawo zamówień publicznych, ustawy o samorządzie gminnym, Kodeksu postępowania administracyjnego.
4. Obsługa komputera w stopniu bardzo dobrym.
5. Prawo jazdy kat. B.

Wymagania pożądane (preferowane – podlegające ocenie w ramach końcowej prezentacji kandydatów)

1. Umiejętność praktycznego prowadzenia prac fitosanitarnych.
2. Umiejętność praktycznego prowadzenia i odbioru prac na terenach zieleni.
3. Znajomość przepisów wynikających z ochrony roślinności w pasach drogowych.
4. Znajomość przepisów w zakresie ochrony fauny bytującej w pasach drogowych.
5. Umiejętność praktycznej oceny stanu zdrowotnego roślin.
6. Umiejętność redagowania pism urzędowych.
7. Umiejętność prowadzenia rozmowy z wykonawcami, klientami.
8. Znajomość topografii miasta Gliwice.
9. Umiejętność podejmowania samodzielnych decyzji.
10. Znajomość zakresu statutowej działalności Zarządu Dróg Miejskich.

Predyspozycje osobowościowe oraz umiejętności interpersonalne:

- kreatywność, komunikatywność, zdolności organizacyjne, umiejętności rzeczowej współpracy z zespołem realizacyjnym, aktywność w rozwiązywaniu problemów, samodzielność, zaangażowanie, systematyczność, dyspozycyjność, odpowiedzialność za powierzone zadania, silne nastawienie na realizację wyznaczonych celów, wysoka kultura osobista, odporność na stres.

Informacje o warunkach pracy na danym stanowisku

1. Praca w budynku Zarządu Dróg Miejskich przy ul. Płowieckiej 31 (II piętro), dostosowanym do potrzeb osób niepełnosprawnych.
2. Praca z monitorem ekranowym powyżej połowy dobowego wymiaru czasu pracy.
3. Konieczne wyjścia lub wyjazdy poza stałe miejsce pracy.

4. Zdolność przyswajania stałego dopływu informacji.
5. Wymagana gotowość do udzielania odpowiedzi w związku z obsługą klienta wewnętrznego i zewnętrznego (kontakt bezpośredni oraz telefoniczny).
6. Praca w stresie i konieczność podejmowania decyzji pod presją czasu.
7. Wymagana umiejętność obsługi urządzeń biurowych.

Wymagane dokumenty i oświadczenia:

- a) list motywacyjny ze wskazaniem naboru,
- b) życiorys,
- c) kwestionariusz osobowy,
- d) kserokopie dokumentów potwierdzających wykształcenie, staż pracy i kwalifikacje,
- e) formularz oświadczeń.

UWAGA – wszystkie potrzebne formularze oraz oświadczenia są dostępne na stronie www.zdm.gliwice.pl w zakładce NABORY.

Oświadczenia, CV oraz list motywacyjny muszą być własnoręcznie podpisane.

Dokumenty należy składać w terminie do **25 czerwca 2021 r. do godz. 14.30** w Biurze Obsługi Interesantów Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach, ul. Płowiecka 31. Dokumenty należy składać:

- a) oświadczenie, w zamkniętych kopertach oznaczonych tylko i wyłącznie numerem naboru,
- b) pocztą tradycyjną, z wyraźnym oznaczeniem numerem naboru – decyduje data wpływu dokumentów do Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.

Dokumenty, które wpłyną do Zarządu Dróg Miejskich po wyznaczonym terminie nie będą rozpatrywane. Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu 32/300-86-33. Ostateczna data i godzina testu merytorycznego i rozmowy kwalifikacyjnej zostanie opublikowana na stronie internetowej www.zdm.gliwice.pl w zakładce NABORY wraz z wykazem numerów referencyjnych ofert kandydatów spełniających wymagania konieczne określone w ogłoszeniu. **Publikacja wykazu numerów referencyjnych nastąpi do 30 czerwca 2021 r. Planowany termin testów merytorycznych oraz rozmowy kwalifikacyjnej: 5 lipca 2021 r. Planowany termin rozpoczęcia pracy: do uzgodnienia. Preferowany termin: 1 sierpnia 2021 r.** Kandydaci nie będą informowani indywidualnie o terminie testu merytorycznego lub rozmowy kwalifikacyjnej.

Inne informacje

1. W miesiącu poprzedzającym datę publikacji niniejszego ogłoszenia wskaźnik zatrudnienia osób niepełnosprawnych w Zarządzie Dróg Miejskich w Gliwicach, w rozumieniu przepisów o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych, nie przekroczył 6%.
2. Jeżeli wskaźnik zatrudnienia osób niepełnosprawnych, o którym mowa powyżej, w miesiącu poprzedzającym datę publikacji niniejszego ogłoszenia o naborze jest niższy niż 6%, pierwszeństwo w zatrudnieniu na stanowiskach urzędniczych, z wyłączeniem kierowniczych stanowisk urzędniczych, przysługuje osobie niepełnosprawnej, o ile znajduje się w gronie pięciu najlepszych kandydatów spełniających wymagania niezbędne oraz w największym stopniu spełniających wymagania dodatkowe.
3. Kandydat, który zamierza skorzystać z powyższego uprawnienia, zobowiązany jest do złożenia wraz z dokumentami kopii dokumentu potwierdzającego niepełnosprawność.
4. Regulamin naboru na wolne stanowiska urzędnicze w Zarządzie Dróg Miejskich w Gliwicach jest dostępny w Zarządzie Dróg Miejskich w Gliwicach, ul. Płowiecka 31. Nadesłanych ofert nie odsyłamy, a nieodebrane po zakończeniu procesu rekrutacji podlegają zniszczeniu.
5. Nadesłanych ofert nie odsyłamy, a nieodebrane po zakończeniu procesu rekrutacji podlegają zniszczeniu.
6. Zgodnie z ustawą z 21 listopada 2008 r. o pracownikach samorządowych (t.j. DzU z 2019 r., poz. 1282) publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej podlegają dane osobowe osoby zatrudnionej w wyniku przeprowadzonego naboru.
7. Oferty niekompletne i/lub zawierające niepodpisane dokumenty nie będą rozpatrywane.
8. Procedura naboru zostanie przeprowadzona z zachowaniem wymogów bezpieczeństwa, aktualnych na wyznaczonej i ogłoszonej wraz z numerami referencyjnymi dzień naboru.



Nr naboru: ZDM-KP.110.1.16.2021

Zarząd Dróg Miejskich w Gliwicach
z siedzibą przy ul. Płowieckiej 31,
ogłasza nabór na stanowiska urzędnicze do Referatu
planowania i inwestycji drogowych oraz ewidencji dróg
w pełnym wymiarze czasu pracy (2 etaty)

Do głównych obowiązków pracownika będzie należało m.in.:

1. Prowadzenie powierzonych zadań w zakresie planowania, analizowania, koordynowania i kontrolowania na etapie dokumentacji projektowej oraz robót inwestycyjnych, w tym przygotowywanie materiałów technicznych oraz opisów przedmiotu zamówienia do przeprowadzenia przetargów.
2. Udział w komisjach przetargowych.
3. Weryfikacja kosztorysów powykonawczych i prowadzenie rozliczeń finansowych prowadzonych zadań, kontrola zgodności realizacji prac budowlanych z przyjętym przez inwestora harmonogramem, zatwierdzenie harmonogramów prac budowlanych.
4. Nadzór nad terminami i udział w odbiorach robót oraz przeglądach technicznych w okresie gwarancyjnym i egzekwowanie od wykonawcy realizacji robót naprawczych.
5. Prowadzenie czynności związanych ze sporządzeniem i rozliczeniem inwestycji w postaci dowodu księgowego i przekazaniem jako środka trwałego PT.
6. Wystąpienia o przyznanie dofinansowań inwestycji i ich rozliczanie.
7. Udzielanie odpowiedzi na interpelacje, pisma, zapytania i wnioski radnych, urzędów, instytucji oraz mieszkańców.
8. Współpraca z innymi miejskimi jednostkami organizacyjnymi i wydziałami Urzędu Miejskiego w Gliwicach.
9. Prowadzenie innych działań w zakresie związanym z realizacją inwestycji.

1. Wymagania niezbędne

- 1.1. Wykształcenie wyższe zakończone uzyskaniem tytułu inżyniera lub magistra inżyniera o kierunku: inżynieria lądowa, budownictwo lub inny kierunek związany z projektowaniem i budową dróg (udokumentowane kserokopią dyplomu). Preferowana specjalizacja z zakresu: dróg i autostrad, budownictwa komunikacyjnego, inżynierii drogowej-kolejowej, konstrukcji budowlanych i inżynierskich, inżynierii lądowej.
- 1.2. Co najmniej 2-letnie doświadczenie w bezpośrednim uczestnictwie w procesie budowlanym jako wykonawca, nadzór lub zamawiający, związanym z realizacją robót budowlanych branży drogowej lub pokrewnej.
- 1.3. Pełna zdolność do czynności prawnych oraz korzystanie z pełni praw publicznych. Niekaralność za umyślne przestępstwo ścigane z oskarżenia publicznego lub umyślne przestępstwo skarbowe.
- 1.4. Prawo jazdy kat. B.

2. Wymagania pożądane (preferowane – podlegające ocenie w ramach końcowej prezentacji kandydatów)

- 2.1. Mile widziane uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń, w rozumieniu art. 14 ustawy z 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane. Mile widziane uprawnienia w specjalności drogowej lub branży pokrewnej – 2 etaty.
- 2.2. Znajomość zakresu działalności statutowej Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.
- 2.3. Znajomość procedur uzyskania decyzji zezwalającej na prowadzenie robót.
- 2.4. Znajomość ustaw, niezbędnych do wykonywania czynności na przedmiotowym stanowisku, w szczególności: o samorządzie gminnym, o pracownikach samorządowych, o drogach publicznych, Prawo budowlane, o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, Kodeks postępowania administracyjnego, rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie, Prawo zamówień publicznych, o finansach publicznych.
- 2.5. Umiejętność redagowania pism urzędowych.
- 2.6. Umiejętność podejmowania samodzielnych decyzji.

3. Predyspozycje osobowościowe oraz umiejętności interpersonalne:

- kreatywność, komunikatywność, zdolności organizacyjne, umiejętności rzeczowej współpracy z zespołem realizacyjnym, aktywność w rozwiązywaniu problemów, samodzielność, zaangażowanie, systematyczność, dyspozycyjność, odpowiedzialność za powierzone zadania, silne nastawienie na realizację wyznaczonych celów, wysoka kultura osobista, odporność na stres.

4. Informacja o warunkach pracy na danym stanowisku

- 4.1. Praca w budynku Zarządu Dróg Miejskich przy ul. Płowieckiej 31, I piętro (dostosowanym do potrzeb osób niepełnosprawnych) i na terenie miasta Gliwice.
- 4.2. Praca z monitorem ekranowym powyżej połowy dobowego wymiaru czasu pracy.

- 4.3. Konieczne wyjścia lub wyjazdy poza stałe miejsce pracy.
- 4.4. Zdolność przyswajania stałego dopływu informacji.
- 4.5. Wymagana gotowość do udzielania odpowiedzi w związku z obsługą klienta wewnętrznego i zewnętrznego (kontakt bezpośredni oraz telefoniczny).
- 4.6. Wymagana umiejętność obsługi urządzeń biurowych.

5. Wymagane dokumenty i oświadczenia

- 5.1. List motywacyjny ze wskazaniem naboru.
- 5.2. Życiorys.
- 5.3. Kwestionariusz osobowy.
- 5.4. Kserokopie dokumentów potwierdzających wykształcenie, kwalifikacje i staż pracy.
- 5.5. Formularz oświadczeń.

UWAGA – wszystkie potrzebne formularze oraz oświadczenia są dostępne na stronie www.zdm.gliwice.pl w zakładce NABORY.

Oświadczenia, CV oraz list motywacyjny muszą być własnoręcznie podpisane.

Dokumenty należy składać w terminie do **30 czerwca 2021 r. do godz. 14.30** w Biurze Obsługi Interesantów Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach, ul. Płowiecka 31. Dokumenty należy składać:

a) oświadczenie, w zamkniętych kopertach oznaczonych tylko i wyłącznie numerem naboru,**b) pocztą tradycyjną, z wyraźnym oznaczeniem numerem naboru – decyduje data wpływu dokumentów do Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.**

Dokumenty, które wpłyną do Zarządu Dróg Miejskich po wyznaczonym terminie nie będą rozpatrywane. W chwili złożenia dokumentów aplikacyjnych kandydat otrzymuje numer referencyjny, obowiązujący w czasie trwania naboru. Kandydat zobowiązany jest (po otwarciu ofert, tj. od następnego dnia roboczego po terminie składania dokumentów) do uzyskania informacji o nadanym numerze referencyjnym. Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu 32/300-86-33. Ostateczna data i godzina testu merytorycznego i rozmowy kwalifikacyjnej zostanie opublikowana na stronie internetowej www.zdm.gliwice.pl w zakładce NABORY wraz z wykazem numerów referencyjnych ofert kandydatów spełniających wymagania konieczne określone w ogłoszeniu. **Publikacja wykazu numerów referencyjnych nastąpi do 2 lipca 2021 r. Planowany termin testów merytorycznych i rozmowy kwalifikacyjnej: 6 lipca 2021 r. Planowany termin rozpoczęcia pracy: do uzgodnienia.** Kandydaci nie będą informowani indywidualnie o terminie testu merytorycznego lub rozmowy kwalifikacyjnej.

6. Inne informacje

- 6.1. W miesiącu poprzedzającym datę publikacji niniejszego ogłoszenia wskaźnik zatrudnienia osób niepełnosprawnych w Zarządzie Dróg Miejskich w Gliwicach, w rozumieniu przepisów o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych, nie przekroczył 6%.
- 6.2. Jeżeli wskaźnik zatrudnienia osób niepełnosprawnych, o którym mowa powyżej, w miesiącu poprzedzającym datę publikacji niniejszego ogłoszenia o naborze jest niższy niż 6%, pierwszeństwo w zatrudnieniu na stanowiskach urzędniczych, z wyłączeniem kierowniczych stanowisk urzędniczych, przysługuje osobie niepełnosprawnej, o ile znajduje się w gronie pięciu najlepszych kandydatów spełniających wymagania niezbędne oraz w największym stopniu spełniających wymagania dodatkowe.
- 6.3. Kandydat, który zamierza skorzystać z powyższego uprawnienia, zobowiązany jest do złożenia, wraz z dokumentami, kopii dokumentu potwierdzającego niepełnosprawność.
- 6.4. Regulamin naboru na wolne stanowiska urzędnicze w Zarządzie Dróg Miejskich w Gliwicach jest dostępny w Zarządzie Dróg Miejskich w Gliwicach, ul. Płowiecka 31.
- 6.5. Nadesłanych ofert nie odsyłamy, a nieodebrane po zakończeniu procesu rekrutacji podlegają zniszczeniu.
- 6.6. Zgodnie z ustawą z 21 listopada 2008 r. o pracownikach samorządowych (t.j. DzU z 2019 r., poz. 1282) publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej podlegają dane osobowe osoby zatrudnionej w wyniku przeprowadzonego naboru.
- 6.7. Oferty niekompletne i/lub zawierające niepodpisane dokumenty nie będą rozpatrywane.
- 6.8. Procedura naboru zostanie przeprowadzona z zachowaniem wymogów bezpieczeństwa, aktualnych na wyznaczonej i ogłoszonej wraz z numerami referencyjnymi dzień naboru.



Numer naboru: ZDM-KP.110.1.15.2021

Zarząd Dróg Miejskich w Gliwicach
z siedzibą przy ul. Płowieckiej 31,
ogłasza nabór na stanowiska urzędnicze
w Referacie Centrum Sterowania Ruchem
w pełnym wymiarze czasu pracy (2 etaty)

Do głównych obowiązków pracownika będzie należało m.in.:

1. bieżąca kontrola funkcjonowania tunelu w ciągu Drogowej Trasy Średnicowej oraz działania sygnalizacji świetlnej na terenie miasta Gliwice,
2. projektowanie i wdrażanie nowych procedur i programów sygnalizacji świetlnej dotyczących funkcjonowania tunelu w ciągu Drogowej Trasy Średnicowej oraz sygnalizacji świetlnej na terenie miasta Gliwice,
3. współpraca z podmiotami utrzymującymi infrastrukturę tunelu w ciągu Drogowej Trasy Średnicowej oraz sygnalizację świetlną na terenie miasta Gliwice,
4. przyjmowanie, rozpatrywanie oraz analiza wniosków składanych przez zewnętrzne podmioty w zakresie tunelu w ciągu Drogowej Trasy Średnicowej oraz działania sygnalizacji świetlnej na terenie miasta Gliwice,
5. prowadzenie i planowanie inwestycji związanych z funkcjonowaniem tunelu w ciągu Drogowej Trasy Średnicowej oraz sygnalizacją świetlną na terenie miasta Gliwice,
6. weryfikacja obrazu uzyskanego z monitoringu znajdującego się na terenie miasta Gliwice oraz tunelu w ciągu Drogowej Trasy Średnicowej na terenie miasta Gliwice pod kątem bezpieczeństwa, zachowania płynności ruchu itp.,
7. przygotowanie i gromadzenie dokumentów do archiwizacji związanych z tunelem w ciągu Drogowej Trasy Średnicowej oraz sygnalizacją świetlną na terenie miasta Gliwice,
8. współpraca z Centrum Ratownictwa Gliwice, Strażą Miejską, Policją i innymi organami administracji, samorządów, kolei i innych zarządców dróg w zakresie projektów dotyczących bezpieczeństwa ruchu drogowego,
9. prowadzenie wymaganej sprawozdawczości,
10. przygotowywanie propozycji robót z zakresu prowadzonych zadań.

Wymagania niezbędne:

1. wykształcenie wyższe techniczne,
2. umiejętność projektowania programów sygnalizacji świetlnej,
3. znajomość rozporządzenia w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach, ustawy o samorządzie gminnym, ustawy o pracownikach samorządowych, ustawy o drogach publicznych, ustawy Prawo o ruchu drogowym,
4. obsługa komputera w stopniu bardzo dobrym,
5. prawo jazdy kat. B.

Wymagania pożądane (preferowane – podlegające ocenie w ramach końcowej prezentacji kandydatów):

1. znajomość topografii miasta Gliwice,
2. umiejętność obsługi sterowników sygnalizacji świetlnej,
3. doświadczenie zawodowe minimum 2 lata,
4. uprawnienia sepowskie „E” do 1 kV,
5. znajomość oprogramowania AutoCad, Microstation, Vissim, Vissum,
6. znajomość funkcjonowania tuneli drogowych,
7. umiejętność redagowania pism urzędowych,
8. umiejętność podejmowania samodzielnych decyzji,
9. znajomość zakresu działalności Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.

Predyspozycje osobowościowe oraz umiejętności interpersonalne:

- kreatywność, komunikatywność, zdolności organizacyjne, umiejętności rzeczowej współpracy z zespołem realizacyjnym, aktywność w rozwiązywaniu problemów, samodzielność, zaangażowanie, systematyczność, dyspozycyjność, odpowiedzialność za powierzone zadania, silne nastawienie na realizację wyznaczonych celów, wysoka kultura osobista, odporność na stres.

Informacja o warunkach pracy na danym stanowisku:

1. praca w budynku Zarządu Dróg Miejskich przy ul. Płowieckiej 31 (II piętro) dostosowanym do potrzeb osób niepełnosprawnych,
2. praca w systemie zmianowym,
3. praca z monitorem ekranowym powyżej połowy dobowego wymiaru czasu pracy,
4. praca na wysokości powyżej 3 m, konieczne wyjścia lub wyjazdy poza stałe miejsce pracy,
5. zdolność przyswajania stałego dopływu informacji,
6. wymagana gotowość do udzielania odpowiedzi w związku z obsługą klienta wewnętrznego i zewnętrznego (kontakt bezpośredni oraz telefoniczny),

8. praca w stresie i konieczność podejmowania decyzji pod presją czasu,
9. wymagana umiejętność obsługi urządzeń biurowych.

Wymagane dokumenty i oświadczenia:

1. list motywacyjny ze wskazaniem naboru,
2. życiorys,
3. kwestionariusz osobowy,
4. kserokopie dokumentów potwierdzających wykształcenie, staż pracy i kwalifikacje, zaświadczenie z uczelni,
5. formularz oświadczeń.

UWAGA – wszystkie potrzebne formularze oraz oświadczenia są dostępne na stronie www.zdm.gliwice.pl w zakładce NABORY.

Oświadczenia, CV oraz list motywacyjny muszą być własnoręcznie podpisane.

Dokumenty należy składać w terminie do **30 czerwca 2021 r. do godz. 14.30** w Biurze Obsługi Interesantów Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach, ul. Płowiecka 31. Dokumenty należy składać:

a) oświadczenie, w zamkniętych kopertach oznaczonych tylko i wyłącznie numerem naboru,**b) pocztą tradycyjną, z wyraźnym oznaczeniem numerem naboru – decyduje data wpływu dokumentów do Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.**

Dokumenty, które wpłyną do Zarządu Dróg Miejskich po wyznaczonym terminie, nie będą rozpatrywane. W chwili złożenia dokumentów aplikacyjnych kandydat otrzymuje numer referencyjny, obowiązujący w czasie trwania naboru. Kandydat zobowiązany jest (po otwarciu ofert, tj. od następnego dnia roboczego po terminie składania dokumentów) do uzyskania informacji o nadanym numerze referencyjnym. Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu 32/300-86-33. Ostateczna data wraz z godziną testu merytorycznego i rozmowy kwalifikacyjnej zostanie opublikowana na stronie internetowej www.zdm.gliwice.pl w zakładce NABORY wraz z wykazem numerów referencyjnych ofert kandydatów spełniających wymagania konieczne określone w ogłoszeniu. **Publikacja wykazu numerów referencyjnych nastąpi do 5 lipca 2021 r. Planowany termin testów merytorycznych oraz rozmowy kwalifikacyjnej: 7 lipca 2021 r. Planowany termin rozpoczęcia pracy: do uzgodnienia.** Kandydaci nie będą informowani indywidualnie o terminie testu merytorycznego lub rozmowy kwalifikacyjnej.

Inne informacje

1. W miesiącu poprzedzającym datę publikacji niniejszego ogłoszenia wskaźnik zatrudnienia osób niepełnosprawnych w Zarządzie Dróg Miejskich w Gliwicach, w rozumieniu przepisów o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych, nie przekroczył 6%.
2. Jeżeli wskaźnik zatrudnienia osób niepełnosprawnych, o którym mowa powyżej, w miesiącu poprzedzającym datę publikacji niniejszego ogłoszenia o naborze, jest niższy niż 6%, pierwszeństwo w zatrudnieniu na stanowiskach urzędniczych, z wyłączeniem kierowniczych stanowisk urzędniczych, przysługuje osobie niepełnosprawnej, o ile znajduje się w gronie pięciu najlepszych kandydatów spełniających wymagania niezbędne oraz w największym stopniu spełniających wymagania dodatkowe.
3. Kandydat, który zamierza skorzystać z powyższego uprawnienia zobowiązany jest do złożenia wraz z dokumentami kopii dokumentu potwierdzającego niepełnosprawność.
4. Regulamin naboru na wolne stanowiska urzędnicze w Zarządzie Dróg Miejskich w Gliwicach jest dostępny w Zarządzie Dróg Miejskich w Gliwicach, ul. Płowiecka 31.
5. Nadesłanych ofert nie odsyłamy, a nieodebrane po zakończeniu procesu rekrutacji podlegają zniszczeniu.
6. Zgodnie z ustawą z 21 listopada 2008 r. o pracownikach samorządowych (t.j. DzU z 2019 r., poz. 1282) publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej podlegają dane osobowe osoby zatrudnionej w wyniku przeprowadzonego naboru.
7. Oferty niekompletne i/lub zawierające niepodpisane dokumenty nie będą rozpatrywane.
8. Procedura naboru zostanie przeprowadzona z zachowaniem wymogów bezpieczeństwa, aktualnych na wyznaczonej i ogłoszonej wraz z numerami referencyjnymi dzień naboru.

OFERTY PRACY



ZARZĄD BUDYNKÓW
MIEJSKICH I TOWARZYSTWO
BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO
Sp. z o.o. w Gliwicach

ogłasza nabór na stanowisko
inspektora ds. energetycznych
nr ref. 005/PK/2021

Miejsce pracy: Gliwice

Zakres zadań:

- współdziałanie przy rozliczeniach centralnego ogrzewania i ciepłej wody użytkowej,
- przewodzenie spraw związanych ze zmianami systemów ogrzewania,
- zlecenie oraz opiniowanie dokumentacji projektowych związanych ze zmianami systemów grzewczych,
- obsługa programu DOM-5 w zakresie kompetencji działu,
- uczestnictwo w komisjach i wizjach lokalnych dot. centralnego ogrzewania w zarządzanych zasobach,
- przewodzenie i kompletowanie dokumentacji według zakresu obowiązków.

Wymagania:

- wykształcenie średnie/wyższe techniczne,
- co najmniej 2-letnie doświadczenie, mile widziane w branży energetycznej,
- biegła znajomość MS Office, doświadczenie w pracy z arkuszami kalkulacyjnymi, umiejętność zarządzania czasem,
- przedsiębiorczość, konsekwencja w działaniu,
- wysokie umiejętności komunikacyjne oraz w pracy zespołowej,

- profesjonalizm w działaniach, wysoka kultura osobista.

Oferujemy:

- umowę o pracę w pełnym wymiarze czasu pracy,
- stabilne zatrudnienie,
- możliwość rozwoju zawodowego,
- pełną wyzwań pracę w firmie o ugruntowanej pozycji na rynku.

Zainteresowane osoby, spełniające powyższe wymagania prosimy o przesłanie aplikacji (list motywacyjny i życiorys zawodowy) na adres kadry@zbgliwice.pl, z podaniem numeru referencyjnego i dopiskiem „Aplikacja na stanowisko inspektora ds. energetycznych”, w terminie do **15 lipca 2021 r.**

Spółka zastrzega sobie prawo do odwołania naboru bez podania przyczyny.

Uprzejmie informujemy, że skontaktujemy się tylko z wybranymi kandydatami. Do aplikacji prosimy dołączyć klauzulę „Wyroząm zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych zawartych w ofercie pracy dla potrzeb niezbędnych do realizacji procesu rekrutacji zgodnie z ustawą z 10 maja 2018 r. O ochronie danych osobowych (DzU z 2018 r., poz. 1000).”



Centrum 3.0 – Gliwicki Ośrodek Działań Społecznych z siedzibą w Gliwicach przy ul. Zwycięstwa 1, zatrudni pracownika na stanowisko urzędnicze w pełnym wymiarze czasu pracy

Numer naboru: GODS-KD.210.3.2021

Do głównych obowiązków pracownika będzie należało:

- przewodzenie ewidencji faktur, kontrola terminów płatności oraz opisu faktur,
- przewodzenie rejestrów księgowych wydatków, depozytów oraz ZFSS, prowadzenie ewidencji wykorzystanych środków, bieżące uzgadnianie wydatków z kosztami,
- przygotowywanie danych do sprawozdań, przygotowywanie przelewów bankowych,
- sporządzanie wniosków o zmiany planów finansowych,
- wyliczanie, zamawianie, kontrola zapotrzebowania na środki finansowe,
- przewodzenie ewidencji księgowej środków trwałych oraz uzgadnianie z ewidencją księgową,
- przewodzenie kont pozabilansowych (998,980,976),
- pomoc w opracowywaniu rocznych planów finansowych jednostki,
- dozór zastępowanie głównego księgowego.

Wymagania niezbędne:

- wykształcenie wyższe i 2-letni staż pracy lub średnie i 4-letni staż pracy,
- posiadanie pełnej zdolności do czynności prawnych i korzystanie z pełni praw publicznych,
- niekaralność za umyślne przestępstwo ścigane z oskarżenia publicznego lub umyślne przestępstwo skarbowe,
- zgoda na przetwarzanie danych osobowych.

Dodatkowe wymagania:

- wiedza z zakresu rachunkowości budżetowej, finansów publicznych, przepisów podatkowych i przepisów płacowych,
- znajomość zasad gospodarki finansowej sektora jednostek finansów publicznych,
- umiejętność pracy pod presją czasu,

- umiejętność samodzielnego wykonywania zadań.

Cechy charakteru:

- zaangażowanie, lojalność, staranność, odporność na stres, rzetelność, wysoka kultura osobista, komunikatywność, umiejętność pracy w grupie.

Informacja o warunkach pracy na danym stanowisku

- Miejsce pracy: Gliwice, ul. Zwycięstwa 1 (II piętro), brak windy.
- Warunki pracy: praca w budynku niedostępnym dla osób z niepełnosprawnością ruchową, praca biurowa wewnątrz pomieszczenia, praca w pozycji siedzącej, praca z komputerem przy monitorze ekranowym powyżej 4 godzin dziennie.
- Umowa o pracę na 1 etat w równoważnym systemie czasu pracy.

Wymagane dokumenty:

- list motywacyjny,
- CV,
- kwestionariusz osobowy (opublikowany na stronie internetowej www.gods.gliwice.pl/do-pobrania),
- kserokopie dokumentów poświadczających posiadane doświadczenie zawodowe i kwalifikacje (oryginały do wglądu podczas rozmowy kwalifikacyjnej),
- oświadczenia (opublikowane na stronie internetowej www.gods.gliwice.pl/do-pobrania).

List motywacyjny, CV oraz oświadczenia kandydata powinny być wysłane pocztą tradycyjną lub pocztą elektroniczną. Wszystkie dokumenty zawarte w ofercie muszą być sporządzone w języku polskim w formie umożliwiającej ich odczytanie. Dokumenty wydane w języku obcym powinny zostać złożone wraz z tłumaczeniem.

Informacje dotyczące terminu, miejsca i formy składania dokumentów

Dokumenty aplikacyjne należy składać w terminie do **16 lipca 2021 r.** w siedzibie głównej Centrum przy ul. Zwycięstwa 1 (sekretariat, II piętro).

- osobiście w zakleionej kopercie opatrzonej napisem „Nabór na stanowisko urzędnicze – starszy księgowy”, numerem ogłoszenia oraz imieniem i nazwiskiem kandydata,
- za pośrednictwem operatora pocztowego (decyduje data wpływu do siedziby Centrum),
- drogą elektroniczną pod warunkiem, że korespondencja będzie opatrzona kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub za pośrednictwem platformy e-PUAP. Do korespondencji należy dołączyć skany wymaganych dokumentów. Za datę wpływu uznaje się datę potwierdzenia przyjęcia dokumentów przez system e-PUAP.

Dokumenty złożone po wyznaczonym terminie nie będą rozpatrywane.

Rozmowy kwalifikacyjne z wyłonionymi kandydatami odbędą się **19–30 lipca 2021 r.** O dokładnych godzinach rozmów kandydaci zostaną powiadomieni telefonicznie. Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu 32/232-04-77.

Dodatkowe informacje

Docelowe stanowisko przewidziane dla pracownika realizującego wyżej opisany zakres zadań to starszy księgowy.

Zatrudnienie nastąpi na stanowisko adekwatne do doświadczenia i kwalifikacji posiadanych przez kandydata wyłonionego do zatrudnienia w wyniku naboru. Zgodnie z ustawą z 21 listopada 2008 r. o pracownikach samorządowych (t.j. DzU z 2019 r., poz. 1282 z późn. zm.):

- w oparciu o art. 15 – dane wybranego kandydata podlegają publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej, tj. imię,

nazwisko oraz miejsce zamieszkania (w rozumieniu przepisów Kodeksu cywilnego),

- na podstawie art. 13a ust. 2 – jeżeli w jednostce wskaźnik zatrudnienia osób niepełnosprawnych, w rozumieniu przepisów o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych, w miesiącu poprzedzającym datę publikacji ogłoszenia o naborze, jest niższy niż 6%, pierwszeństwo w zatrudnieniu na stanowiskach urzędniczych, z wyłączeniem kierowniczych stanowisk urzędniczych, przysługuje osobie niepełnosprawnej, o ile znajduje się w gronie pięciu najlepszych kandydatów spełniających wymagania niezbędne oraz w największym stopniu spełniających wymagania dodatkowe.

Kandydat, który zamierza skorzystać z powyższego uprawnienia, zobowiązany jest do złożenia wraz z dokumentami kopii dokumentu potwierdzającego niepełnosprawność.

W miesiącu poprzedzającym datę publikacji niniejszego ogłoszenia wskaźnik zatrudnienia osób niepełnosprawnych w Centrum 3.0 – Gliwickim Ośrodku Działań Społecznych, w rozumieniu przepisów o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych, nie przekroczył 6%.

Dane osobowe zawarte w składanych dokumentach aplikacyjnych będą przetwarzane na potrzeby postępowania rekrutacyjnego. Administratorem danych osobowych kandydatów ubiegających się o zatrudnienie jest dyrektor Centrum 3.0 – Gliwickiego Ośrodka Działań Społecznych.

Regulamin naboru na wolne stanowiska urzędnicze jest dostępny na stronie www.gods.gliwice.pl w zakładce pliki do pobrania.



Miejski Zarząd Usług Komunalnych w Gliwicach,
ul. Strzelców Bytomskich 25c,
zatrudni pracownika na stanowisku pracownika wieńcowni
w Zakładzie Pogrzebowym przy ul. Raciborskiej 12,
w wymiarze 1/2 etatu.

Wymagania konieczne:

- dyspozycyjność (praca wg harmonogramu, również w soboty),
- umiejętność pracy w zespole,
- stan zdrowia pozwalający na zatrudnienie na ww. stanowisku.

Mile widziane:

- ukończony kurs florystyczny,
- doświadczenie zawodowe na podobnym stanowisku.

Do podstawowych obowiązków pracownika na ww. stanowisku będzie należało:

- zamawianie materiałów do wyrobu wieńców,
- przyjmowanie dostaw kwiatów i dodatków,
- wykonywanie wieńców, palm, bukietów,
- rozliczanie zużytych materiałów,
- utrzymanie porządku w pomieszczeniach wieńcowni.

Oferty należy składać w Dziale Spraw Pracowniczych i Organizacyjnych Miejskiego Zarządu Usług Komunalnych w Gliwicach przy ul. Strzel-

ców Bytomskich 25c (tel. 32/335-04-35) lub na adres e-mail: kadry@mzuk.pl, w terminie do **30 czerwca 2021 r.**

Oferty winny zawierać:

- CV z klauzulą „Wyroząm zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych zawartych w ofercie pracy dla potrzeb niezbędnych do realizacji procesu rekrutacji zgodnie z ustawą z 10 maja 2018 r. O ochronie danych osobowych (t.j. DzU z 2018 r., poz. 1000).”
- list motywacyjny.

Dane osobowe zawarte w składanych dokumentach aplikacyjnych będą przetwarzane na potrzeby postępowania rekrutacyjnego. Administratorem danych osobowych kandydatów ubiegających się o zatrudnienie jest Miejski Zarząd Usług Komunalnych w Gliwicach reprezentowany przez dyrektora.

Zastrzegamy sobie możliwość kontaktu tylko z wybranymi kandydatami. Złożonych ofert nie odsyłamy.

NIERUCHOMOŚCI



Przetargi ogłoszone przez Prezydenta Miasta
Gliwice, których organizatorem jest
Wydział Gospodarki Nieruchomościami
Urzędu Miejskiego w Gliwicach

NIERUCHOMOŚCI NA SPRZEDAŻ

II ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości:

- prawo własności działki nr 1168, obręb Stare Miasto, o pow. 0,0466 ha, użytek Bi – inne tereny zabudowane,
- prawo własności działki nr 1169, obręb Stare Miasto, o pow. 0,0017 ha, użytek B – tereny mieszkaniowe,

zabudowane budynkiem o charakterze usługowym o numerze ewidencyjnym 2250, o pow. użytkowej 1630,81 m², położonym przy ul. Stanisława Moniuszki 13 w Gliwicach, dla których prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00058759/3.

Termin przetargu: 6 lipca 2021 r., godz. 11.00

Miejsce przetargu: siedziba Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ul. Jasna 31A, sala nr 206*

Cena wywoławcza nieruchomości: 3 299 000,00 zł brutto

Zwolnienie z podatku VAT zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług – t.j. DzU z 2020 r., poz. 106 z późn. zm.

Wadium: 329 900,00 zł
Termin wpłaty wadium: 29 czerwca 2021 r.

II ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa użytkowania wieczystego gruntu i prawa własności budynku:

- prawo użytkowania wieczystego Gminy Gliwice ustanowione do 5 grudnia 2089 r., obejmujące działkę nr 216, obręb Centrum, o pow. 0,0474 ha, stanowiącą własność Skarbu Państwa oraz prawo własności budynku położonego przy ul. Romualda

*Z uwagi na ogłoszony stan epidemii zmianie może ulec miejsce przeprowadzenia licytacji. Informacja o ewentualnej zmianie adresu ukaże się najpóźniej o godz. 8.00 w dniu przetargu na stronie internetowej <https://bip.gliwice.eu> w zakładce „Ogłoszenia i komunikaty” oraz na drzwiach siedziby Wydziału Gospodarki Nieruchomościami UM w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A. Na sale przetargową będą wpuszczone jedynie osoby licytujące (prosimy o nieprzychodzenie z osobami towarzyszącymi i dziećmi).

Pełna treść ogłoszeń dostępna jest na bip.gliwice.eu w dziale Ogłoszenia i komunikaty urzędowe / Sprzedaż nieruchomości i przetargi na wysokość czynszu. Lokalizację nieruchomości można sprawdzić na mapie pod adresem: <http://msip-mapa.um.gliwice.pl/portal/> w zakładce geoportali inwestora / gospodarka nieruchomości / oferta nieruchomości.

Dodatkowych informacji na temat warunków przetargów udzielają pracownicy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach, tel. 32/33-86-412, 32/33-86-410 oraz 32/33-86-411.



oferuje do wynajęcia pomieszczenia
biurowe w Gliwicach w doskonałej
lokalizacji (skrzyżowanie autostrad
A1 i A4, DTŚ, DK 88).

Pomieszczenia o różnych metrażach od 20 do 200 m².
Możliwość wynajęcia całego piętra.

Pomieszczenia wyremontowane z klimatyzacją.
Dostępny parking. Teren jest ogrodzony, ochraniający
od monitorowany telewizją przemysłową 24 h.

W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się:

- Gliwicka Podstrefa Specjalnej Strefy Ekonomicznej,
- Urząd Celny,
- Magazyny Śląskiego Centrum Logistyki S.A.,
- Wolny Obszar Celny,
- terminal kontenerowy PCC Intermodal.

Dojazd Drogową Trasą Średnicową, 4 km od śródmieścia Gliwic.

Komunikacja miejska – linie autobusowe 178 i 202.

Kontakt:

Śląskie Centrum Logistyki S.A., ul. Portowa 28,
44-100 Gliwice, tel. 32/301-84-84
lub e-mail: marketing@scl.com.pl



Powiatowy Urząd Pracy w Gliwicach



dysonuje ofertami pracy na następujące stanowiska:

Oferty z 17 czerwca 2021 r.

● elektromechanik

wykształcenie kierunkowe, specjalność: mechatronik, technik elektronik lub elektryk; doświadczenie zawodowe mile widziane; uprawnienia SEP do 1 kV; praca w utrzymaniu ruchu; jedna zmiana; miejsce pracy: Gliwice, strefa ekonomiczna;

● magazynier

wykształcenie zawodowe; prawo jazdy kat. B; obsługa klienta, workowanie węgla, układanie towaru i worków na palety; jedna zmiana; miejsce pracy: Sośnicowice;

● asystentka stomatologiczna

wykształcenie średnie kierunkowe; doświadczenie mile widziane; przygotowanie gabinetu do pracy, asystowanie lekarzowi dentyście, dezynfekcja i sterylizacja narzędzi; dwie zmiany; miejsce pracy: Gliwice;

● monter mebli

wykształcenie: brak wymagań; mile widziane doświadczenie; prawo jazdy kat. B mile

widziane; montaż mebli u klienta; jedna zmiana; miejsce pracy: Gliwice i okolice;

● kierowca kat. C+E

wykształcenie zawodowe; doświadczenie zawodowe: 3 lata; uprawnienia na przewóz rzeczy; prawo jazdy kat. C+E; transport materiałów sypkich, kierowanie naczepą wywrot (ciągnik siodłowy); jedna zmiana; miejsce pracy: teren Śląska, baza: Gliwice;

● księgowca do biura rachunkowego

wykształcenie minimum średnie; doświadczenie zawodowe min. 3 lata w biurze rachunkowym; zakres obowiązków: prowadzenie książki przychodów i rozchodów, VAT; miejsce pracy: Gliwice; oferta również dla osób z orzeczeniem stopniem niepełnosprawności;

● bufetowca kawiarni

wykształcenie i doświadczenie: brak wymagań; wymagane chęci do pracy, osoba chętna do przyuczenia w zawodzie; obsługa i produkcja deserów; 3/4 etatu; miejsce pracy: Gliwice centrum.

Osoby zainteresowane, spełniające warunki podane w ofercie, proszone są o kontakt osobisty lub telefoniczny w PUP Gliwice, pl. Inwalidów Wojennych 12, od poniedziałku do piątku w godz. od 8.00 do 14.30, tel. 32/444-23-92 lub 32/444-23-93.



PREZYDENT MIASTA GLIWICE,
działając na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.),
OGŁASZA

I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości Miasta Gliwice

7 września 2021 r. o godz. 11.00 w siedzibie Wydziału Gospodarki nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A, w sali nr 206*, rozpoczną się I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności kompleksu nieruchomości obejmującego niezabudowane działki nr: 373, 374, 375 oraz 376, obręb Ligota Zabrska, położonego na południe od ul. Kujawskiej w Gliwicach, stanowiącego własność Miasta Gliwice.

Cena wywoławcza nieruchomości brutto:

2 570 000,00 zł

Wadium: 257 000,00 zł

Minimalne postąpienie: 25 700,00 zł

Cena zawiera podatek VAT w wysokości 23%, zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. DzU z 2020 r., poz. 106 z późn. zm.).

1. Oznaczenie przedmiotu przetargu wg danych z ewidencji gruntów i KW:

- działka nr 373 o pow. 0,1138 ha, obręb Ligota Zabrska, użytek: Bz – tereny rekreacyjno-wypoczynkowe, zapisana w KW nr GL1G/00033793/2,
- działka nr 374 o pow. 0,3750 ha, obręb Ligota Zabrska, użytek: Bz – tereny rekreacyjno-wypoczynkowe, zapisana w KW nr GL1G/00033793/2,
- działka nr 375 o pow. 0,5000 ha, obręb Ligota Zabrska, użytek: Bz – tereny rekreacyjno-wypoczynkowe, zapisana w KW nr GL1G/00033793/2,
- działka nr 376 o pow. 0,2812 ha, obręb Ligota Zabrska, użytek: Bi – inne tereny zabudowane, Tk – tereny kolejowe, zapisana w KW nr GL1G/00039877/7.

Łączna powierzchnia kompleksu: 1,2700 ha.

2. Opis przedmiotu przetargu

Kompleks nieruchomości położony jest w wschodniej części miasta, w odległości ok. 4 km od centrum, w bliskiej odległości od głównych dróg. Teren działek nr 373, 374, 375, obręb Ligota Zabrska, porośnięty jest drzewami i krzewami. Działki mają kształt regularny.

Przez działkę nr 373 przebiega linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia – istniejąca EN 110 kV wraz ze strefą bezpieczeństwa oraz linie elektroenergetyczne średniego napięcia EN 20 kV.

Na działce nr 373 zlokalizowana jest kanalizacja deszczowa wychodząca ze studzienki deszczowej, znajdującej się w obrębie przedmiotu działki. Ww. kanalizacja stanowi odwodnienie działki nr 373. W momencie prac należy zwrócić na nią szczególną uwagę. Zagospodarowanie działki nr 373 może być utrudnione z uwagi na przebieg ww. linii elektroenergetycznych. Działka nr 376 ma kształt zbliżony do prostokąta. Na działce znajdują się pozostałości po budynku oraz tory kolejowe, pozostała część porośnięta jest drzewami i krzewami. Ponadto, na działce zlokalizowany jest row melioracyjny.

Część działki nr 376, obręb Ligota Zabrska, o pow. 188,03 m², tj. pas o szerokości 3,45 m i długości 54,5 m, objęta jest umową dzierżawy obowiązującą do 31 października 2024 r.

Przedmiotowy kompleks nieruchomości stanowi przedmiot sprzedaży wraz ze znajdującą się na nim infrastrukturą odwodnieniową.

Kompleks przedmiotowych działek ma dostęp do następujących sieci uzbrojenia terenu: wodociągowej, kanalizacyjnej, elektroenergetycznej, gazowej, telekomunikacyjnej.

Warunki techniczne podłączenia do sieci uzbrojenia terenu oraz możliwości zapewnienia dostawy mediów określa dysponent sieci na wniosek i koszt nabywcy kompleksu nieruchomości.

Skomunikowanie działek powinno odbywać się poprzez działki gminne nr 357, 347/2, 346/5, 346/3 do drogi publicznej ul. Kujawskiej zjazdem istniejącym. Część działki nr 357 jest utwardzona.

W celu uzyskania fizycznej możliwości skomunikowania przedmiotowego kompleksu z ul. Kujawską, konieczne będzie wykonanie przez nowonabywcę utwardzenia w śladzie przyszłej drogi publicznej (działka nr 357), oznaczonej w planie symbolem 013 KDD 1/2, po uprzednim zawarciu umowy użyczenia. W zależności od rodzaju planowanej inwestycji może wystąpić konieczność przebudowy ul. Kujawskiej w obrębie zjazdu.

W granicach przedmiotowych działek może przebiegać sieć drenażowa, na którą należy zwrócić szczególną uwagę przy przeprowadzaniu prac. W przypadku jej uszkodzenia, właściciel zobowiązany jest do usunięcia awarii na własny koszt oraz we własnym zakresie.

Na usunięcie zieleni wysokiej z przedmiotowych działek może być wymagane uzyskanie zgody Prezydenta Miasta Gliwice.

Przed przystąpieniem do przetargu uczestnik zobowiązany jest zapoznać się z przedmiotem przetargu i stanem nieruchomości w terenie oraz zapisami miejscowego planu zagospodarowania terenu, w granicach którego położony jest przedmiotowy kompleks działek. Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym.

3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania

Zgodnie z ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla dzielnicy Ligota Zabrska oraz dzielnicy przemysłowo-składowej położonej pomiędzy ul. Pszczyńską i ul. Bojkowską (uchwała nr XLVII/1217/2006 z 26 października 2006 r.) przedmiotowy kompleks nieruchomości znajduje się na terenie oznaczonym symbolem: **5 Un** – co oznacza: **tereny usług różnych – nowe**. **Przeznaczenie podstawowe:** usługi różne, w tym komercyjno-produkcyjne. **Przeznaczenie uzupełniające:**

- a) obiekty biurowe i administracyjne,
- b) zabudowa mieszkaniowa,
- c) zabudowa gospodarcza (garaże, budynki pomocnicze),
- d) dojazdy i parking,
- e) sieci i urządzenia uzbrojenia terenu,
- f) zieleni urządzonej.

Zakazy:

(...)

b) realizacja zabudowy mieszkaniowej jako funkcji uzupełniającej na nieruchomościach, w obrębie których zabudowa produkcyjna będzie funkcją podstawową,

(...).

Równocześnie, działki nr 374, 375, 376 oraz zachodnia część działki nr 373 znajdują się w granicach obszaru górniczego KWK „Sośnica-Makoszowy”.

Ponadto, w planie ustalone zostały zakazy:

- budowy lub rozbudowy obiektów budowlanych, które mogą stanowić źródło żerowania ptaków, a także hodowania ptaków mogących stanowić zagrożenie dla ruchu lotniczego;
- wznoszenia obiektów o wys. równej i większej niż 100 m, licząc od poziomu terenu – bez uzgodnienia z Urzędem Lotnictwa.

Jednocześnie, Rada Miasta Gliwice 8 września 2016 r. podjęła uchwałę nr XIX/482/2016 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla obszaru obejmującego część Osiedla Ligota Zabrska i Osiedla Baildona.

Uchwałę nr XXXIX/847/2018 z 12 lipca 2018 r. skorygowano granice obszaru objętego sporządzeniem planu poprzez dokonanie zmiany załącznika graficznego. Przedmiotowe działki znajdują się w granicach sporządzenia planu.

4. Termin i miejsce przetargu

Przetarg rozpocznie się **7 września 2021 r. o godz. 11.00** w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach, przy ul. Jasnej 31A, sala nr 206*.

**Z uwagi na ogłoszony stan epidemii zmianie może ulec miejsce przeprowadzenia licytacji. Informacja o ewentualnej zmianie adresu ukaze się najpóźniej o godz. 8.00 w dniu przetargu na stronie internetowej <https://bip.gliwice.eu> w zakładce „Ogłoszenia i komunikaty” oraz na drzwiach siedziby Wydziału Gospodarki Nieruchomościami UM w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A. Na sale przetargową będą wpuszczone jedynie osoby licytujące (prosimy o nieprzychodzenie z osobami towarzyszącymi i dziećmi).*

Jednocześnie, zgodnie z rozdziałem 6a rozporządzenia Rady Ministrów z 24 września 2020 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości, organizator przetargu na okres co najmniej 7 dni przed otwarciem przetargu może zamieścić w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na stronie Urzędu Miejskiego w Gliwicach informację o zmianie sposobu przeprowadzenia przetargu, tj. przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, wskazując, w jaki sposób, przy użyciu tych środków, uczestnik przetargu będzie mógł w nim uczestniczyć.

5. Wadium

Wadium w wysokości **257 000,00 zł** należy wnieść w formie pieniężnej na konto bankowe Urzędu Miejskiego w Gliwicach – ING Bank Śląski S.A. nr **42 1050 1230 1000 0022 7701 5257**, z tytułem wpłaty „Przetarg, dz. nr 373, 374, 375, 376, obręb Ligota Zabrska, imię, nazwisko oraz PESEL osoby lub nazwa oraz NIP firmy, na rzecz której nieruchomość będzie nabywana”. Wadium winno być uznanie na rachunku Miasta Gliwice najpóźniej **31 sierpnia 2021 r.**

Wpłacone wadium podlega:

- zaliczeniu na poczet ceny nabycia nieruchomości uczestnikowi, który wygra przetarg,

- zwrotowi pozostałym uczestnikom, w terminie do 3 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu, na wskazane konto bankowe – zgodnie ze złożoną pisemną dyspozycją (bez możliwości przeksięgowania na inny przetarg),
- przepadekowi, jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpił bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu.

6. Warunki uczestnictwa w przetargu:

- wniesienie wadium w wymaganym terminie,
- okazanie na przetargu dowodu osobistego przez osobę/ym, na rzecz której/kórych będzie ewentualnie nabywana nieruchomość,
- pełnomocnictwo wydane w formie aktu notarialnego lub sporządzone w obecności pracownika Urzędu Miejskiego w Gliwicach – w przypadku pełnomocnika osoby fizycznej,
- w przypadku gdy uczestnikiem przetargu jest osoba prawna lub osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą, należy okazać aktualny (wydany w okresie 3 miesięcy przed przetargiem) odpis z Krajowego Rejestru Sądowego (w przypadku osoby prawnej) lub aktualne (wydane w okresie 3 miesięcy przed przetargiem) zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej (w przypadku osoby fizycznej),
- pełnomocnictwo wydane w formie aktu notarialnego – w przypadku pełnomocnika osoby prawnej.

7. Dodatkowe informacje

7.1. W 6-tygodniowym terminie wyznaczonym zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-4004/21 z 30 kwietnia 2021 r. w sprawie przeniesienia do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego prawa własności kompleksu nieruchomości obejmującego niezabudowane działki nr: 373, 374, 375 oraz 376, obręb Ligota Zabrska, położonego na południe od ul. Kujawskiej w Gliwicach, stanowiącego własność Miasta Gliwice oraz sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu przedmiotowego kompleksu nieruchomości, nie wpłynęły żadne wnioski osób, którym przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.).

7.2. Organizator przetargu zawiadomi osobę ustaloną jako nabywcę nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Wyznaczony termin nie będzie krótszy niż 7 dni od dnia doręczenia zawiadomienia. Uczestnik, który wygra przetarg, zobowiązany jest do zapłaty wycyтовanej ceny nie później niż 2 dni przed dniem zawarcia umowy przenoszącej własność z zastrzeżeniem, iż za dokonanie wpłaty uważa się uznanie jej na rachunku gminy.

Akt notarialny przenoszący własność nieruchomości powinien być zawarty w terminie do 30 dni od dnia zamknięcia przetargu, tj. do **7 października 2021 r.**

7.3. W przypadku wygrania przetargu przez cudzoziemca, w rozumieniu przepisów art. 1 ust. 2 ustawy z 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (t.j. DzU z 2017 r., poz. 2278), wymagane będzie przedłożenie, przed wyznaczonym terminem, aktu stosownego zezwolenia na nabycie nieruchomości – zgodnie z art. 1 ww. ustawy.

7.4. Koszty związane z nabyciem praw do nieruchomości oraz ujawnieniem tych praw w księdze wieczystej pokrywa nabywca.

7.5. Kompleks nieruchomości został przeniesiony do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-4004/21 z 30 kwietnia 2021 r.

7.6. Dodatkowych informacji na temat warunków przetargu udziela pracownicy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami UM w Gliwicach w siedzibie przy ul. Jasnej 31A, pokój nr 16 lub telefonicznie: 32/338-64-09, 32/338-64-10, 32/338-64-12, 32/338-64-41.

7.7. Niniejsze ogłoszenie zamieszczone jest na stronie internetowej <https://gliwice.eu> oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gliwicach.

7.8. Prezydent Miasta Gliwice zastrzegł sobie prawo odwołania przetargu zgodnie z ustawą z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.).

7.9. Zbycie nieruchomości odbywa się według zasad określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. DzU z 2014 r., poz. 1490 ze zm.).



Zarząd Budynków Miejskich I Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. w Gliwicach przy ul. Dolnych Wałów 11, działający w imieniu Prezydenta Miasta Gliwice, ogłasza przetarg ustny nieograniczony na wysokość stawki czynszu na lokale użytkowe położone przy:

I PRZETARG

1. ul. Wybrzeże Wojska Polskiego 10-11/U-1, front, IV piętro – poddasze, lokal użytkowy o pow. 22,03 m², składający się z 2 pomieszczeń i wyposażony w instalacje: elektryczną, wodno-kanalizacyjną, WC na klatce schodowej – wspólne, ogrzewanie – c.o. sieciowe. Stan techniczny lokalu – dobry. W nieruchomości funkcjonuje Wspólnota Mieszkaniowa.

Cena wywoławcza (netto) za 1 m² pow. lokalu: 9,00 zł

Wadium: 595,00 zł

Minimalne postąpienie (netto) za 1 m²: 0,90 zł

Do wycyтовanej stawki będzie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

2. ul. Górnych Wałów 3A/U-1, parter, lokal użytkowy o pow. 60,00 m², składający się z 3 pomieszczeń i wyposażony w instalacje: elektryczną, wodno-kanalizacyjną, WC w lokalu, ogrzewanie – c.o. etażowe gazowe. Stan techniczny lokalu – dobry. W nieruchomości funkcjonuje Wspólnota Mieszkaniowa.

Cena wywoławcza (netto) za 1 m² pow. lokalu: 9,00 zł

Wadium: 1620,00 zł

Minimalne postąpienie (netto) za 1 m²: 0,90 zł

Do wycyтовanej stawki będzie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

3. ul. Władysława Sikorskiego 43/U-1, front, parter, lokal użytkowy o pow. 102,88 m², składający się z 6 pomieszczeń

i wyposażony w instalacje: elektryczną, wodno-kanalizacyjną, WC w lokalu, ogrzewanie – brak. Stan techniczny lokalu – dobry. Nieruchomość w samoistnym posiadaniu Gliwic – miasta na prawach powiatu.

Cena wywoławcza (netto) za 1 m² pow. lokalu: 8,00 zł

Wadium: 2469,00 zł

Minimalne postąpienie (netto) za 1 m²: 0,80 zł

Do wycyтовanej stawki będzie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

**Nieruchomość, w której usytuowany jest lokal, znajduje się w samoistnym posiadaniu Gliwic – miasta na prawach powiatu, co oznacza, iż Miasto Gliwice władza przedmiotową nieruchomością jak właściciel, lecz nim nie jest; aktualnie brak możliwości wykupu na własność ww. lokalu.*

4. ul. Zabrska 9/U-2, oficyna, parter, lokal użytkowy o pow. 35,74 m², składający się z 3 pomieszczeń i wyposażony w instalacje: elektryczną, wodno-kanalizacyjną, WC w lokalu, ogrzewanie – elektryczne akumulacyjne. Stan techniczny lokalu – do remontu. W nieruchomości funkcjonuje Wspólnota Mieszkaniowa.

Cena wywoławcza (netto) za 1 m² pow. lokalu: 8,00 zł

Wadium: 858,00 zł

Minimalne postąpienie (netto) za 1 m²: 0,80 zł

Do wycyтовanej stawki będzie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

Przyjmowanie oryginałów dokumentów wymaganych do przystąpienia do przetargu odbędzie się 2 lipca 2021 r. (piątek) od godz. 9.00 do godz. 9.30, w pokoju 121 – sala narad, I piętro w siedzibie ZBM I TBS Sp. z o.o. w Gliwicach przy ul. Dolnych Wałów 11.

Przetarg rozpocznie się 2 lipca 2021 r. (piątek) o godz. 10.00 wg kolejności adresów podanych w ogłoszeniu, w pokoju 121 – sala narad, I piętro w siedzibie ZBM I TBS Sp. z o.o. w Gliwicach przy ul. Dolnych Wałów 11.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest:

1. Wniesienie w nieprzekraczalnym terminie do **30 czerwca 2021 r. wadium** na rachunek bankowy ZBM I TBS w ING Banku Śląskim S.A. nr **20 1050 1285 1000 0022 2649 4546** (decyduje data wpływu wadium na rachunek bankowy spółki).
- Tytuł wpłaty: Przetarg – adres licytowanego lokalu, imię, nazwisko oraz PESEL osoby lub nazwa oraz NIP firmy, na rzecz której lokal będzie wynajmowany.**

Dostarczenie do **30 czerwca 2021 r.:**

- w zaklejonej kopercie z opisem „Przetarg lokal użytkowy/garaż” do skrzynki znajdującej się przed drzwiami siedziby ZBM I TBS Sp. z o.o. przy ul. Dolnych Wałów 11, bądż do Biura Obsługi Klienta w godzinach urzędowania spółki,
- pocztą – decyduje data dostarczenia przesyłki do ZBM I TBS Sp. z o.o.; komplety dokumentów (kserekopii lub skanów):
- a) kserokopii dowodu wpłaty;
- b) z informacją o numerze rachunku bankowego, na które ma zostać zwrócone wadium, w przypadku niewygrania przetargu,
- z informacją o danych personalnych (imię, nazwisko, nr telefonu oraz adres e-mail do kontaktu, seria i numer dowodu osobistego) osoby, która będzie brała udział w przetargu;
- oświadczenia o zapoznaniu się z warunkami technicznymi lokalu, treścią regulaminu przetargu, wzorem umowy najmu (załącznik nr 2, do pobrania na stronie internetowej <https://zbgmgliwice.pl/>);
- c) oświadczenia o braku zobowiązań wobec Miasta Gliwice z tytułu m.in. podatku, najmu, dzierżawy, według wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-4472/17 z 4 maja 2017 r.;
- d) aktualnego odpisu z właściwego rejestru oraz umowy spółki cywilnej, jeśli taką zawarto albo złożenie aktualnego zaświadczenia o wpisie do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej prowadzonej przez ministra właściwego do spraw gospodarki, wystawionych nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu przetargu;
- e) osoby fizyczne, które nie prowadzą działalności gospodarczej, składają oświadczenie o nieprowadzeniu działalności gospodarczej.

2. Stawienie się przed rozpoczęciem przetargu z oryginałami dokumentów w celu ich weryfikacji.

3. Przedłożenie komisji przetargowej dowodu osobistego lub paszportu, a w przypadku osób działających w imieniu innych osób dodatkowo pełnomocnictwa notarialnego lub z notarialnie poświadczonym podpisem.

4. Zachowanie reżimu sanitarnego, tj. założenie maseczki, zachowanie dystansu społecznego, zastosowanie się do innych założeń komisji przetargowej.

Na sale przetargową będą wpuszczone jedynie osoby licytujące (prosimy o nieprzychodzenie z osobami towarzyszącymi).

Osoby, które nie spełniają ww. warunków nie zostaną dopuszczone do licytacji.

Z treścią regulaminu przetargu, kartą stanu technicznego, wzorem umowy najmu, deklaracją wekslową można zapoznać się w godzinach urzędowania w Biurze Obsługi Klienta ZBM I TBS Sp. z o.o., ul. Dolnych Wałów 11, I piętro.

Wpłata jednego wadium uprawnia do udziału w przetargu tylko na jeden lokal użytkowy.

Wpłacone wadium podlega:

- zaliczeniu na poczet pierwszych należności czynszowych z tytułu zawarcia umowy najmu, bez prawa żądania naliczenia odstępek od tej kwoty,
- zwrotowi pozostałym uczestnikom, którzy przetargu nie wygrali,
- zwrotowi w przypadku odwołania przetargu lub wycofania lokalu z przetargu,
- przepadekowi, jeżeli uczestnik przetargu, który przetarg wygrał, nie podpisze umowy najmu w terminie 7 dni od daty rozstrzygnięcia przetargu.

Osoba, która wygra przetarg i podpisze umowę najmu lokalu użytkowego, składa do dyspozycji organizatora przetargu weksel in blanco opiewający na wartość 6-miesięcznego czynszu.

Prace remontowe i modernizacyjne związane z przygotowaniem lokalu do użytkowania najemca wykonuje we własnym zakresie i na własny koszt, zgodnie z umową najmu.

Na wniosek Prezydenta Miasta Gliwice, organizator zastrzegł sobie prawo odwołania przetargu bądź wycofania lokalu z przetargu bez podania przyczyny.

Nieruchomości zostaną udostępnione w celu oględzin 24 czerwca 2021 r. (czwartek).

Każda osoba obowiązkowo powinna być wyposażona w nałożoną maseczkę ochronną, rękawice na dłoniach oraz powinna spełniać warunki określone ustawą z 31 marca 2020 r. dotyczącą zapobiegania, przeciwdziałania oraz zwalczania COVID-19 w zakresie zdrowotnym oraz zachowania społecznego. Konieczna punktualność oraz dyscyplinowanie podczas oględzin.

1. ul. Wybrzeże Wojska Polskiego 10-11/U-1 – godz. 11.00 – 11.15,
2. ul. Górnych Wałów 3A/U-1 – godz. 10.30 – 10.45,
3. ul. Władysława Sikorskiego 43/U-1 – godz. 10.00 – 10.15,
4. ul. Zabrska 9/U-2 – godz. 9.30 – 9.45

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Ogólnego Rozporządzenia o Ochronie Danych Osobowych z 27 kwietnia 2016 r. (Dz.U.UE.L.2016.119.1 z 4 maja 2016 r.); zwanego dalej Rozporządzeniem, informujemy, iż:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Zarząd Budynków Miejskich I Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach, 44-100, ul. Dolnych Wałów 11. Inspektorem ochrony danych osobowych jest Pani Małgorzata Barczewska, tel. 32/332-29-59, adres e-mail: iod@zbgmgliwice.pl.
2. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w związku z realizacją powyższej umowy na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b) i c) Rozporządzenia. Pani/Pana dane nie będą udostępniane odbiorcom danych w rozumieniu przepisów rozporządzenia ogólnego o ochronie danych, z zastrzeżeniem sytuacji, w której dane przekazywane będą podmiotom trzecim, wyłącznie w celu wykonywania niniejszej umowy, w tym dokonania wynikających z niej rozliczeń.
3. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres trwania stosunku prawnego wynikającego z umowy, a także po jego ustaniu, przez okres przedawnienia roszczeń związanych z realizacją tej umowy wynikających z powszechnie obowiązujących przepisów prawa.
4. Posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych, prawo do ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania oraz prawo do przeniesienia swoich danych.
5. Pani/Pan prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych dotyczących Pani/Pana narusza przepisy Rozporządzenia.

INFORMACJA SZCZEGÓŁOWA O OCHRONIE DANYCH OSOBOWYCH

ZBIERANIE PRZEZ URZĄD MIEJSKI W GLIWICACH¹

Prezydent Miasta Gliwice z siedzibą w Urzędzie Miejskim w Gliwicach (ul. Zwycięstwa 21, 44-100 Gliwice)

1. Korespondencyjnie na adres e-mail: iod@um.gliwice.pl
2. Pisemnie, telefonicznie lub osobiście do protokołu w Informacji Głównej w holu urzędu od ul. Zwycięstwa 21 (tel. 32/329-11-65 lub 32/329-12-54) wskazując formę, w jakiej oczekują Państwo odpowiedzi i podając dane kontaktowe niezbędne do sposobu udzielenia odpowiedzi.

Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji obowiązków i uprawnień wynikających z przepisów w związku z wykonywaniem zadań publicznych, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c) rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE)2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE i na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz rozporządzenia Rady Ministrów z 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości.

Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane innym podmiotom, z wyjątkiem:

NIERUCHOMOŚCI



PREZYDENT MIASTA GLIWICE,

WYKONUJĄCY ZADANIA Z ZAKRESU ADMINISTRACJI RZĄDOWEJ
JAKO ORGAN WŁAŚCIWY DO GOSPODAROWANIA NIERUCHOMOŚCIAMI SKARBU PAŃSTWA,
działając na podstawie art. 37 ust. 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.),

OGŁASZA

II ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności części nieruchomości Skarbu Państwa

25 sierpnia 2021 r. o godz. 10.00 w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A, w sali nr 206*, rozpocznie się II ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności niezabudowanej części nieruchomości objętej księgą wieczystą nr GL1G/00121547/7, ograniczonej do działki nr 128, obręb Kuźnica, położonej w Gliwicach przy rogu ul. Oświęcimskiej i ul. Jagodowej, stanowiącej własność Skarbu Państwa.

Cena wywoławcza brutto za prawo własności nieruchomości: **7 047 674,00 zł**
Wadium: **704 768,00 zł**
Minimalne postąpienie: **70 480,00 zł**

Cena zawiera 23% podatek VAT zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. DzU z 2020 r., poz. 106 z późn. zm.).

Część nieruchomości ograniczona do działki nr 128, obręb Kuźnica, została przeznaczona do zbycia w drodze ustnego przetargu nieograniczonego na podstawie zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej nr PM-3632/2021 z 10 lutego 2021 r. i wykazu nr 3/SP/2021 stanowiącego załącznik do zarządzenia PM-3632/2021 oraz zarządzenia Wojewody Śląskiego nr 384/20 z 17 grudnia 2020 r.

I ustny przetarg nieograniczony odbył się 14 czerwca 2021 r. i zakończył się wynikiem negatywnym.

1. Oznaczenie przedmiotu przetargu wg danych z ewidencji gruntów i KW:

- działka nr 128, obręb Kuźnica, użytek Ba – tereny przemysłowe, o pow. 5,2450 ha, księga wieczysta nr GL1G/00121547/7.

2. Opis przedmiotu przetargu

Działka nr 128, obręb Kuźnica, stanowi teren niezabudowany położony w Gliwicach przy skrzyżowaniu ulic Jagodowej i Oświęcimskiej, w odległości ok. 10 km. od centrum miasta i 1,5 km od drogi wojewódzkiej. W obecnym układzie drogowym działka nr 128 ma bezpośredni dostęp do drogi publicznej i istnieją dwie możliwości jej skomunikowania, z ul. Oświęcimską i/lub z ul. Jagodową.

Sąsiedztwo nieruchomości stanowi zabudowa przemysłowa.

Przystanki autobusowe znajdują się w niedalekiej odległości.

Teren płaski, zadrzewiony. Granice działki tworzą kształt nieregularny, ale umożliwiając racjonalne zagospodarowanie. W pobliżu przebiegają następujące sieci uzbrojenia terenu:

- sieć wodociągowa,
- sieć kanalizacyjna,
- sieć elektroenergetyczna.

Dział III i IV księgi wieczystej nr GL1G/00121547/7 wolny od wpisów.

Działka nr 128 zostaje w posiadaniu Zakładów Mechanicznych „BUMAR” S.A. w Gliwicach na podstawie umowy dzierżawy obowiązującej do 7 marca 2022 r. Przed przystąpieniem do przetargu uczestnicy przetargu zobowiązani są do zapoznania się ze stanem nieruchomości.

Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym. Sprzedający nie odpowiada za wady ukryte zbywanej nieruchomości.

3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania

Działka nr 128, obręb Kuźnica, zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice (uchwała nr XIII/395/2007 Rady Miejskiej w Gliwicach z 20 grudnia 2007 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla terenu obejmującego dzielnicę Łąbądy), znajduje się na terenie oznaczonym symbolem **1PB5**, co oznacza **tereny przemysłowe, baz i składów**.

4. Termin i miejsce przetargu

Przetarg rozpocznie się **25 sierpnia 2021 r. o godz. 10.00** w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach, przy ul. Jasnej 31A, sala nr 206*.

*Z uwagi na ogłoszony stan epidemii zmianie może ulec miejsce przeprowadzenia licytacji. Informacja o ewentualnej zmianie adresu ukaże się najpóźniej o godz. 8.00 w dniu przetargu na stronie internetowej <https://bip.gliwice.eu> w zakładce „Ogłoszenia i komunikaty” oraz na drzwiach siedziby Wydziału Gospodarki Nieruchomościami UM w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A. Na salę przetargową będą wpuszczone jedynie osoby licytujące (prosimy o nieprzychodzenie z osobami towarzyszącymi i dziećmi).

Jednocześnie, zgodnie z rozdziałem 6a rozporządzenia Rady Ministrów z 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. DzU z 2014 r., poz. 1490 z późn. zm.) – organizator przetargu, na okres co najmniej 7 dni przed otwarciem przetargu, może zamieścić w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na stronie Urzędu Miejskiego w Gliwicach informację o zmianie sposobu przeprowadzenia przetargu, tj. przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, wskazując, w jaki sposób, przy użyciu tych środków, uczestnik przetargu będzie mógł w nim uczestniczyć.

5. Wadium
Wadium w wysokości **704 768,00 zł** należy wnieść w formie pieniężnej do **17 sierpnia 2021 r.** na konto bankowe Urzędu Miejskiego w Gliwicach – ING Bank Śląski S.A. nr **42 1050 1230 1000 0022 7701 5257**, z tytułem wpłaty „II ustny przetarg nieograniczony, dz. nr 128, obręb Kuźnica, imię i nazwisko oraz PESEL osoby lub nazwa oraz NIP firmy, na rzecz której nieruchomość będzie nabywana”.

O możliwości uczestnictwa w przetargu decyduje data uznania ww. rachunku Urzędu Miejskiego w Gliwicach.

Wpłacone wadium podlega:

- zaliczeniu na poczet wycycytowanej w przetargu ceny nieruchomości przez oferenta, który przetarg wygra,
- zwrotowi pozostałym uczestnikom przetargu, którzy przetargu nie wygrają, bez możliwości przeksięgowania na inny przetarg,
- przeпадkowi, jeżeli osoba, która wygra przetarg uchylił się od zawarcia umowy notarialnej w wyznaczonym terminie.

6. Warunki uczestnictwa w przetargu:

- wniesienie wadium w wymaganym terminie,
- okazanie komisji przetargowej dowodu osobistego osoby będącej na przetargu,
- okazanie pełnomocnictwa wydanego w formie aktu notarialnego lub sporządzonego w obecności pracownika Urzędu Miejskiego w Gliwicach – w przypadku pełnomocnika osoby fizycznej,
- okazanie pełnomocnictwa wydanego w formie aktu notarialnego – w przypadku pełnomocnika osoby prawnej,
- okazanie aktualnego (wydanego w okresie do 3 miesięcy przed przetarciem) odpisu z Krajowego Rejestru Sądowego (w przypadku osoby prawnej).

7. Dodatkowe informacje

7.1. Osoby legitymujące się potwierdzonymi uprawnieniami do rekompensaty z tytułu pozostawienia nieruchomości poza obecnymi granicami Rzeczypospolitej Polskiej w wyniku wypędzenia z byłego terytorium Rzeczypospolitej Polskiej lub jego opuszczenia w związku z wojną rozpoczętą w 1939 r., zwalnia się z obowiązku wniesienia wadium w wyznaczonym wyżej terminie, do wysokości kwoty nieprzekraczającej wysokości potwierdzonego prawa do rekompensaty (art. 14 ust. 4 ustawy z 8 lipca 2005 r. o realizacji prawa do rekompensaty z tytułu pozostawienia nieruchomości poza obecnymi granicami Rzeczypospolitej Polskiej – t.j. DzU z 2017 r., poz. 2097), jeżeli zgłoszą chęć uczestnictwa w przetargu i przedstawią oryginał zaświadczenia lub decyzji potwierdzającej prawo do zaliczenia wartości nieruchomości pozostawionych poza obecnymi granicami państwa polskiego oraz złożą pisemne zobowiązanie do uiszczenia kwoty równej wysokości ustalonego wadium, w razie uchylenia się od zawarcia umowy. Przedmiotowe dokumenty należy przedłożyć do **3 sierpnia 2021 r.**

Wyżej wymienione osoby powinny być ujawnione w wojewódzkim rejestrze osób uprawnionych do rekompensaty z tytułu pozostawienia nieruchomości poza obecnymi granicami Rzeczypospolitej Polskiej, z określeniem wybranej formy realizacji prawa do rekompensaty i posiadaczą stosowną adnotację na decyzji lub zaświadczeniu o wybranej formie oraz wysokości rekompensaty (art. 7 ust. 3 i 4 ww. ustawy).

7.2. W przypadku nabycia nieruchomości przez małżonków do dokonywania czynności przetargowych

konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich, ze stosownym pełnomocnictwem drugiego, zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości.

7.3. Organizator przetargu zawiadomi osobę ustaloną jako nabywcę nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy notarialnej najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Wyznaczony termin nie będzie krótszy niż 7 dni od dnia doręczenia zawiadomienia.

Akt notarialny powinien zostać zawarty do 30 dni od dnia zamknięcia przetargu.

7.4. W przypadku wygrania przetargu przez cudzoziemca w rozumieniu przepisów art. 1 ust. 2 ustawy z 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (t.j. DzU z 2017 r., poz. 2278), wymagane będzie przedłożenie przed wyznaczonym terminem aktu stosownego zezwolenia na nabycie nieruchomości – zgodnie z art. 1 ww. ustawy.

7.5. Osoba, która wygra przetarg, zobowiązana będzie do zapłaty wycycytowanej ceny nieruchomości, nie później niż 2 dni przed dniem zawarcia umowy notarialnej z zastrzeżeniem, iż za dokonanie wpłaty uważa się uznanie rachunku bankowego Urzędu Miejskiego w Gliwicach nr 17 1050 1230 1000 0022 7694 9456. Koszty związane z nabyciem praw do nieruchomości oraz ujawnieniem tych praw w księdze wieczystej pokrywa nabywca.

7.6. Osoba, która wygra przetarg, zobowiązana będzie do poniesienia kosztów notarialnych i sądowych związanych ze sprzedażą niniejszej nieruchomości.

7.7. Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi, bez usprawiedliwienia, do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

7.8. Nabywca nieruchomości zobowiązany jest również do złożenia w Biurze Obsługi Interesantów Urzędu Miejskiego w Gliwicach deklaracji podatkowej lub informacji w zakresie podatku od nieruchomości.

7.9. W 6-tygodniowym terminie wyznaczonym zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej nr PM-3632/2021 z 10 lutego 2021 r. na podstawie podanego do publicznej wiadomości wykazu nr 3/SP/2021, stanowiącego załącznik do niniejszego zarządzenia, nie wpłynęły żadne wnioski osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.).

7.10. Wszelkie prawa i obowiązki związane z nieruchomością przejmuje nabywca z chwilą zawarcia aktu notarialnego.

7.11. Dodatkowych informacji na temat warunków przetargu udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach, tel. 32/338-64-23.

7.12. Niniejsze ogłoszenie zamieszczone jest na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gliwicach (<https://gliwice.eu/>) w zakładce: O Gliwicach/Oferta nieruchomości do zbycia oraz w Biuletynie Informacji Publicznej (<https://bip.gliwice.eu/>) w dziale: Menu/Ogłoszenia i komunikaty/Sprzedaż nieruchomości i przetargi na wysokość czynszu. Ogłoszenie zamieszczone jest także na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gliwicach oraz jest opublikowane w prasie lokalnej („Miejski Serwis Informacyjny – Gliwice”). Wyciąg z ogłoszenia o przetargu zamieszczony jest w prasie codziennej ogólnokrajowej („Dziennik Gazeta Prawna”).

7.13. Prezydent Miasta Gliwice wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej jako organ właściwy do gospodarowania nieruchomościami Skarbu Państwa zastrzega sobie prawo odwołania przetargu zgodnie z ustawą z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.

7.14. Zbycie nieruchomości odbywa się według zasad określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. DzU z 2014 r., poz. 1490 z późn. zm.).



Przetargi ogłoszone przez Prezydenta Miasta Gliwice, których organizatorem jest Zakład Gospodarki Mieszkaniowej

LOKALE NA SPRZEDAŻ

UŻYTKOWE

UL. WYSZYŃSKIEGO 14D, lokal nr V, piwnica, parter, 1 piętro, pow. 1147,79 m²; piwnica: 22 pomieszczenia, 6 korytarzy, 1 pomieszczenie sanitarne i WC; parter: 9 pomieszczeń, 9 korytarzy, 1 pomieszczenie sanitarne, 6 WC; I piętro: 4 pomieszczenia, 3 korytarze, sala główna, 3 WC; lokal do generalnego remontu

Termin przetargu: 19 lipca 2021 r., godz. 9.00
Cena wywoławcza nieruchomości: **2 536 500,00 zł**
Wadium: 126 900,00 zł

Termin udostępnienia lokalu: 8 lipca 2021 r. W ogłoszeniach jednocześnie uczestniczyć mogą maksymalnie 2 osoby (bez osób postronnych). W celu ustalenia dokładnej godziny z minutami prosimy kontaktować się do 5 lipca 2021 r. z ROM 1, ul. Klodnicka 5, telefon: 32/339-29-97.
Termin wpłaty wadium: 13 lipca 2021 r.

Każda osoba biorąca udział w ogłoszeniach zobowiązana winna być wyposażona w nałożoną maseczkę ochronną, rękawice na dłońach oraz winna spełniać warunki określone ustawą z 31 marca 2020 r. dotyczącą zapobiegania, przeciwdziałania oraz zwalczania COVID-19 w zakresie zdrowotnym oraz zachowania dystansu społecznego. Konieczna punktualność oraz zdyscyplinowanie podczas oględzin.

Miejsce przetargów: siedziba Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej przy pl. Inwalidów Wojennych 3 (II piętro, pokój nr 4)*

*Z uwagi na ogłoszony stan pandemii zmianie może ulec miejsce przeprowadzenia licytacji (informacja o ewentualnej zmianie adresu ukaże się najpóźniej o godz. 8.00 w dniu przetargu na stronie internetowej www.zgm-gliwice.pl/aktualnosci oraz na drzwiach siedziby ZGM przy pl. Inwalidów Wojennych 12). Na salę przetargową będą wpuszczone jedynie osoby licytujące (prosimy o nieprzychodzenie z osobami towarzyszącymi i dziećmi).

Pełna treść ogłoszeń dostępna jest na bip.gliwice.eu w dziale Ogłoszenia i komunikaty urzędowe / Sprzedaż nieruchomości i przetargi na wysokość czynszu.

Szczegółowe informacje na temat lokali dostępne są na www.zgm-gliwice.pl oraz pod nr. tel. 32/338-39-53, 32/338-39-69.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.)

PREZYDENT MIASTA GLIWICE
INFORMUJE,

że w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach, na parterze budynku przy ul. Zwycięstwa 21 oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gliwicach (<https://gliwice.eu/>) został podany do publicznej wiadomości wykaz zawierający nieruchomości przeznaczone do zbycia stanowiące własność Miasta Gliwice:

1. wykaz nr NA/1/2021

Pełna treść wykazu dostępna jest na bip.gliwice.eu w dziale Ogłoszenia i komunikaty urzędowe / Wykazy nieruchomości do wynajęcia, dzierżawy lub zbycia.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.)

PREZYDENT MIASTA GLIWICE
INFORMUJE,

że w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach przy placu Inwalidów Wojennych 12 zostały podane do publicznej wiadomości ww. wykazy:

wydzierżawienia nieruchomości, stanowiących własność Miasta Gliwice:

- nr 251/2021 do 5 lipca 2021 r.,
- nr 256/2021 do 7 lipca 2021 r.,
- nr 258–261/2021 do 7 lipca 2021 r.,
- nr 273/2021 do 7 lipca 2021 r.,
- nr 276/2021 do 5 lipca 2021 r.,
- nr 277/2021 do 5 lipca 2021 r.,
- nr 279/2021 do 5 lipca 2021 r.,
- nr 282/2021 do 7 lipca 2021 r.

Niniejsze wykazy dostępne są pod adresem:

<http://www.zgm-gliwice.pl/29/dzierzawy%5C%BCawa/>

Wykazy ogłasza się w celu umożliwienia zgłoszenia ewentualnych roszczeń do nieruchomości umieszczonych w wykazach.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU z 2020 r., poz. 1990 ze zm.)



Zarząd Dróg Miejskich w Gliwicach informuje,

że w siedzibie Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach, na parterze budynku przy ul. Powiekiej 31 oraz w Biuletynie Informacji Publicznej (BIP) zarówno Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach (zdm.bip.gliwice.eu), jak i Urzędu Miejskiego w Gliwicach (bip.gliwice.eu) zostały podane do publicznej wiadomości wykazy zawierające nieruchomości przeznaczone do wydzierżawienia, stanowiące własność Gminy Gliwice:

- nr ZDM/19/2021 do 5 lipca 2021 r.,
- nr ZDM/20/2021 do 5 lipca 2021 r.,
- nr ZDM/22/2021 do 5 lipca 2021 r.

INFORMACJA SZCZEGÓŁOWA O OCHRONIE DANYCH OSOBOWYCH

ZBIERANYCH PRZEZ URZĄD MIEJSKI W GLIWICACH¹

Dane Administratora Danych	Prezydent Miasta Gliwice z siedzibą w Urzędzie Miejskim w Gliwicach (ul. Zwycięstwa 21, 44-100 Gliwice)
Dane kontaktowe Inspektora Ochrony Danych	1. Korespondencje na adres e-mail: iod@um.gliwice.pl 2. Pismem, telefonicznie lub osobiście do protokołu w Informacji Główniej w hollu urzędu do ul. Zwycięstwa 21 (tel. 32/239-11-65 lub 32/239-12-54) wskazując formę, w jakiej oczekują Państwo odpowiedzi i podając dane kontaktowe niezbędne do sposobu udzielenia odpowiedzi.
Cele i podstawa prawna przetwarzania danych osobowych	Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji obowiązków i uprawnień wynikających z przepisów prawa w związku z wykonywaniem zadań publicznych, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c) rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE)2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz rozporządzenia Rady Ministrów z 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości.
Odbiorcy danych osobowych	Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane innym podmiotom, z wyjątkiem: 1. podmiotów uprawnionych do ich przetwarzania na podstawie przepisów prawa, 2. podmiotów świadczących wsparcie techniczne dla systemów informatycznych i teleinformatycznych, w których Państwa dane osobowe są przetwarzane. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego.
Okres przechowywania danych osobowych	1. Dane osobowe będą przechowywane jedynie w okresie niezbędnym do realizacji celu, dla którego zostały zebrane lub w okresie wyznaczonym przepisami prawa. 2. Po zrealizowaniu celu, dla którego dane zostały zebrane, mogą one być przechowywane jedynie w celach archiwalnych przez okres, który wyznaczył wyznaczenie na podstawie rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych, chyba że przepisy szczególne stanowią inaczej.
Prawa osób, których dane dotyczą, w tym dostęp do danych osobowych	Każda osoba, której dane dotyczą może korzystać z następujących uprawnień: 1. wystąpienia z żądaniem dostępu do swoich danych osobowych, sprostowania (poprawiania), a w przypadkach uregulowanych przepisami prawa do usunięcia lub ograniczenia ich przetwarzania, 2. wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania swoich danych osobowych w przypadkach określonych w art. 21 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych (RODO).
Prawo do cofnięcia zgody	1. W przypadkach, kiedy do przetwarzania danych osobowych konieczne jest wyrażenie zgody, mają Państwo prawo nie wyrazić zgody, a w przypadku jej wcześniejszego wyrażenia, do jej cofnięcia. 2. Wycofanie zgody nie ma wpływu na przetwarzanie Państwa danych osobowych do momentu jej wycofania.
Sposoby realizacji przysługujących praw	Poprzednie uprawnienia mogą Państwo realizować: 1. składając w formie tradycyjnej odręcznie podpisane pismo w Urzędzie Miejskim w Gliwicach, 2. drogą elektroniczną wysyłając pismo ogólne dostępne na platformie SEKAPE/EPUP, potwierdzone Profilem Zaufanym lub kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
Prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego	Jeśli przetwarzanie Państwa danych osobowych narusza przepisy o ochronie danych osobowych, przysługuje Państwu prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
Informacja o wymogu/dobrowolności podania danych oraz konsekwencjach niepodania danych osobowych	1. Podanie przez Państwa danych osobowych jest obowiązkowe w sytuacji, gdy podstawę przetwarzania danych osobowych stanowi przepis prawa. W takim przypadku uchylenie się od podania danych osobowych może skutkować nieprzyjęciem przez nas Państwa wniosku. 2. Niepodanie danych osobowych w przypadku, gdy jest to warunkiem zawarcia umowy, uniemożliwi jej zawarcie. 3. Niepodanie danych lub brak zgody na przetwarzanie tam, gdzie konieczna jest zgoda, uniemożliwi realizację usługi.
Zautomatyzowane podejmowanie decyzji, profilowanie	W urzędzie nie ma miejsca zautomatyzowane podejmowanie decyzji ani profilowanie.
Informacje dodatkowe	Prezydent Miasta Gliwice i miejskie jednostki organizacyjne (wymienione w Regulaminie Organizacyjnym Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w tabeli nr 1 „Wykaz miejskich jednostek organizacyjnych”) są współadministratorami danych osobowych zgodnie z ustaleniami przyjętymi zarządzeniem organizacyjnym nr 84/19 Prezydenta Miasta Gliwice z 12 sierpnia 2019 r.

¹ Realizacja obowiązku informacyjnego w związku z art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).

PREZYDENT MIASTA GLIWICE ZAPRASZA NA



KINO PLENEROWE

w każdą niedzielę lipca i sierpnia

4 lipca

plac Grunwaldzki

**CUDOWNY CHŁOPAK
CZWARTA WŁADZA**

11 lipca

Łabędy, teren boisk przy ul. Piaskowej 5

**PADDINGTON 2
TERAZ ALBO NIGDY**

18 lipca

Wilcze Gardło, teren SP nr 2, ul. Goździkowa 2

**MAŁA WIELKA STOPA
NIE MA MOWY**

25 lipca

plac przed Areną Gliwice, ul. Akademicka 50

**CORGI, PSIAK KRÓLOWEJ
KOD DEDAŁA**

godz. 18.00
Film dla dzieci

godz. 20.00
Film dla dorosłych

1 sierpnia

plac Grunwaldzki

**WIKING I MAGICZNY MIECZ
I ZNOWU ZGRZESZYLIŚMY,
DOBRY BOŻE!**

8 sierpnia

Radiostacja Gliwice, ul. Tarnogórska 129

**BYŁ SOBIE PIES 2
MIDWAY**

15 sierpnia

Lotnisko Aeroklubu Gliwice

**CZWORO DZIECI I COŚ
DŻENTELMENI**

22 sierpnia

plac Grunwaldzki

**GANG ZWIERZAKÓW
NA NOŻE**

29 sierpnia

Osiedle Obrońców Pokoju,
teren przy SP nr 39, ul. Obrońców Pokoju 4

**SEKRETNY ŚWIAT KOTÓW
JEXI**