

INWESTYCJE

Centrum Przesiadkowe.  
Wiele się dzieje

>> 5

#ZIELONEGLIWICE

Miasto na szlaku  
velostrad

>> 7

DECYDUJMY RAZEM

Gliwice Otwarte  
Dane. Sprawdź!

>> 9

Tygodnik  
bezpłatny

21 | 2022  
{#1110}  
26.05.2022

ISSN: 1642-1108



# GLIWICE

miejski serwis informacyjny



gliwice.eu



foto: G. Ożga / UM Gliwice

# FUTSALOWY MISTRZ POLSKI

>> 14

# Są pierwsze drzewa na Rynku

Na gliwickim Rynku sadzone są nowe drzewa – w sumie pojawi się tu 11 platanów klonolistnych. Wraz z niską zielenią oraz nowymi elementami małej architektury upiększą tę wyjątkową historyczną przestrzeń i będą sprzyjać odpoczynkowi.

Zgodnie z oczekiwaniami gliwiczian, na Rynku będzie więcej zieleni. Od razu wykorzystywane są duże sadzonki drzew – o obwodzie pnia około 20 centymetrów i wysokości od 4 do 5 metrów. Drzewa będą rosły w specjalnych systemach anty-kompresyjnych, które zapewnią im optymalne warunki rozwoju w zabrukowanym terenie. Pozwalają one na odpowiednie umocowanie roślin, napowietrzanie i nawadnianie, a niewłaściwemu rozrostowi korzeni zapobiegają maty antykorzeniowe i folie ochronne. Zarząd Dróg Miejskich w Gliwicach, który odpowiada za całą inwestycję, zastosuje takie rozwiązanie po raz pierwszy.

Drzewa ozdobią trzy pierzeje – nie mogą być posadzone od strony wejścia do Ratusza z uwagi na gęstą sieć podziemnego uzbrojenia.

**Wysoka zieleń uzupełniona zostanie w kolejnym etapie prac o kompozycje z krzewów, bylin i kwiatów, umieszczonych na kilkunastu rabatach.**

Rynek ozdobią m.in. hortensje, róże, cisy, lawenda czy tulipany botaniczne. Z myślą o osobach szukających chwili wytchnie-



fol. M. Foltyn / UM Gliwice



## Gliwicki Rynek ozdobi:

**11 drzew** – platanów klonolistnych,



**84 krzewy** – w tym: hortensje, róże i cisy,



**413 byliny** – m.in: jeżówka, lawenda, rozplenica japońska,



**994 rośliny cebulowe** – czosnek i tulipany botaniczne.

nia, pojawią się nowe ławki, których będzie więcej niż przed modernizacją.

Sadzenie platanów zakończy się w czerwcu, ale już teraz na płycie Rynku mogą ustawiać się pierwsze letnie kawiarenki – na razie na ograniczonym terenie, ale wkrótce w pełnym zakresie.

Na Rynku niedługo montowane będą elementy małej architektury, sadzona będzie też niska zieleń. Modernizacja ma zostać sfinalizowana w lipcu, jesienią posadzone zostaną jeszcze rośliny cebulowe. Zadanie jest realizowane ze środków budżetowych miasta, a jego koszt wynosi 1,2 mln zł. (al)

## W sobotę 28 maja elektrośmieci będzie można oddać:

➤ godz. 10.00–12.00 – Szobiszowice, ul. Batalionu Kosynierów 1–7 (parking od ul. Bernardyńskiej)

➤ godz. 12.30–14.30 – Bojków, ul. Rolników (przy kościele)



## Kubły zamiast worków

Mieszkańcy nieruchomości jednorodzinnych w Gliwicach będą od lipca gromadzić bioodpady do odbioru tylko w kubłach wielokrotnego użytku, a nie w jednorazowych workach plastikowych. Wpłyne to na ochronę środowiska naturalnego, a bioodpady będą skuteczniej przetwarzane i w większej ilości przekazywane do dalszego wykorzystania.

Do nieruchomości jednorodzinnych w Gliwicach nie będą już dostarczane worki na bioodpady. W zamian, od 1 lipca właściciele domów jednorodzinnych będą mogli bezpłatnie otrzymać drugi kubeł brązowy o pojemności 120 litrów lub wymienić pojemnik obecnie używany na większy o pojemności 240 litrów. Wciąż będą mogli przekazywać do odbioru maksymalnie tę samą masę bioodpadów co wcześniej, kiedy dostarczane były także worki.

Zgłoszenia są przyjmowane w Wydziale Usług Komunalnych Urzędu Miejskiego pod numerami telefonów: 32/238-54-22, 32/238-56-39 i 32/239-13-25.

Zmiany te wpisują się w szereg proekologicznych działań władz samorządowych i wynikają z zapisów uchwały Rady Miasta Gliwice (nr XXXIII/698/2022).

Wyeliminowanie worków przyniesie korzyści w całym procesie gospodarowania odpadami. Poprawią się parametry bioodpadów oddawanych do kompostowni, bo obecnie worki stanowią istotny problem. Utrudniają tzw. doczyszczanie odbieranego materiału – odpady biodegradowalne zebrane w workach są rozdrabniane i przesiewane, a kawałki folii z worków przedostają się wraz z materiałem właściwym do

kompostowania. To ma negatywny wpływ na kompostowanie oraz na końcowe parametry uzyskanego produktu, który przy odpowiedniej jakości może być wykorzystywany jako nawóz w rolnictwie. Jakość bioodpadów ma bezpośredni wpływ na poziom ich przygotowania do ponownego wykorzystania oraz na poziom recyklingu odpadów komunalnych, który powinna osiągać gmina.

Wydział UK informuje, że mieszkańcy nieruchomości jednorodzinnych, którzy jeszcze posiadają worki, mogą je wykorzystać do wyczerpania zapasów. (al)



Miejski Serwis Informacyjny – Gliwice

Wydawca: Urząd Miejski w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21, 44-100 Gliwice,

e-mail: [kom@um.gliwice.pl](mailto:kom@um.gliwice.pl), [gliwice.eu](http://gliwice.eu)

Redakcja: Joanna Lenczowska (redaktor naczelny), tel. 32/239-11-74, e-mail: [lenczowska\\_j@um.gliwice.pl](mailto:lenczowska_j@um.gliwice.pl),

Katarzyna Kozub-Kulik (zastępca red. naczelnego), Monika Foltyn, Magdalena Mickielewicz

Ogłoszenia/dystrybucja: Małgorzata Kazek-Baranowska, tel. 32/238-55-44, e-mail: [ogloszenia@um.gliwice.pl](mailto:ogloszenia@um.gliwice.pl)

Skład/grafika: Tomasz Królik, tel. 32/238-56-03, e-mail: [krolik\\_t@um.gliwice.pl](mailto:krolik_t@um.gliwice.pl)

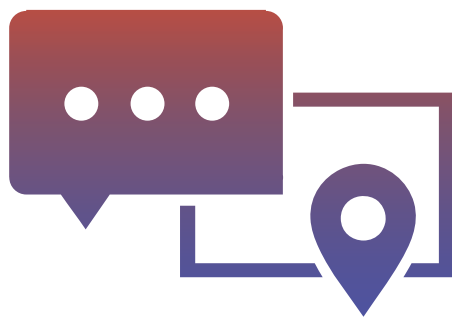
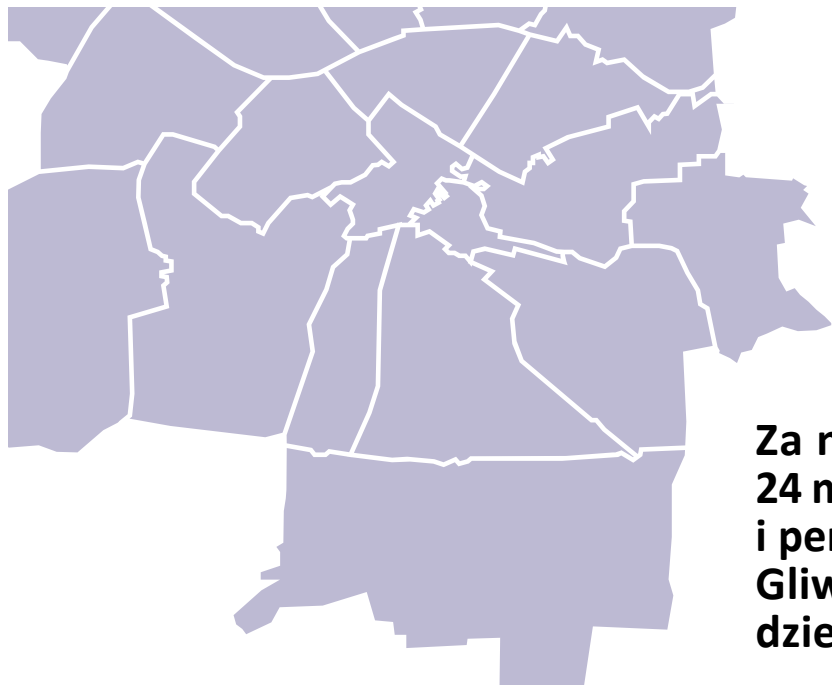
Nakład: 23 000 egzemplarzy. Druk: AGORA POLIGRAFIA, Warszawa



# GLIWICE

miejski serwis informacyjny

Redakcja zastrzega prawo skracania i adiacji językowo-stylistycznej nadsyłanych materiałów. Nie zwracamy tekstów, które nie były zamówione.



## KIERUNEK DZIELNICE maj-czerwiec 2022 r.

**Za nami kolejne spotkania w dzielnicach. We wtorek, 24 maja, o lokalnych sprawach oraz możliwych zmianach i perspektywach rozwoju swoich dzielnic z prezydentem Gliwic Adamem Neumannem rozmawiali mieszkańcy dzielnic: Baildona, Politechnika i Śródmieście.**

Trwa cykl spotkań prezydenta Adama Neumanna z mieszkańcami gliwickich dzielnic, które są okazją do rozmów o tym, co ważne dla lokalnych społeczności i możliwościach poprawy komfortu życia. W wydarzeniu może wziąć udział każdy i każdy może zabrać głos w dyskusji na temat dzielnicy, w której odbywa się spotkanie.

Każde ze spotkań jest podzielone na dwie części: wprowadzającą, z krótkim wideo podsumowaniem tego, co wydarzyło się w Gliwicach podczas ponad 2-letniej prezydentury Adama Neumanna, ze szczególnym odniesieniem do konkretnej dzielnicy, oraz główną część przeznaczoną na wymianę poglądów i zadawanie pytań na temat spraw ogólnomiejskich i dzielnicowych. Spotkania trwają półtorej godziny. Jeżeli pytań i problemów, którymi należy się zająć, jest więcej, mieszkańcy mogą je przekazać po spotkaniu pracownikom Urzędu Miejskiego, którzy kierują sprawy do rozpatrzenia do odpowiednich wydziałów UM lub jednostek miejskich.

Mieszkańcy dzielnic, w których odbyły się ostatnie spotkania



foto: G. Ożga / UM Gliwice

zwracali uwagę na to, co można zmienić, przedstawiali propozycje rozwiązań i konkretne sprawy, w których potrzebują wsparcia.

Ważnymi tematami dla mieszkańców dzielnicy **Baildona** okazały się m.in. problemy lokalowe i kwestie związane z regulowaniem stanu prawnego nieruchomości, opieką nad bezdomnymi zwierzętami i niską emisją. Zwracano uwagę na uciążliwość związane z parkowaniem samochodów na ulicach w pobliżu Areny Gliwice podczas dużych imprez.

Podczas spotkania mieszkańców dzielnic **Politechnika** i **Śródmie-**

**ście** przedstawiono problem dokuczliwego hałasu na Starówce w porze nocnej, dobiegającego szczególnie z letnich ogródków, a także konieczności kontrolowania prędkości TIR-ów korzystających z objazdów podczas zamykania tunelu DTŚ na czas prac serwisowych. Obecna na spotkaniu Anna Gilner, dyrektor ZDM, udzielała wielu informacji w interesujących mieszkańców kwestiach drogowych, dotyczących m.in. planowanych w przyszłości zmian na ul. Dworcowej, działań zmierzających do uproszczenia dojazdu do Narodowego Instytutu Onkologii czy dróg rowerowych.

Mieszkańcy pytali prezydenta m.in. o budowę nowego szpitala miejskiego, bulwary nad Kłodnicą i oczekiwaną przebudowę ul. Zwycięstwa.

Niektóre sprawy zostały wyjaśnione od razu podczas spotkania, ponieważ wiele poruszonych kwestii jest dobrze znanych władzom Gliwic i są już w trakcie rozwiązywania. Pozostałe – z uwagi na szerszy kontekst – zostały zapisane i będą analizowane.

**Cykl KIERUNEK – DZIELNICE potrwa do końca czerwca. Spotkania są otwarte dla wszystkich zainteresowanych**

**Najbliższe spotkania odbędą się 31 maja:**

- dla mieszkańców dzielnicy **Kopernika** (godz. 16.30, Zespół Szkół Ogólnokształcących nr 8, ul. Syriusza 30),
- dla mieszkańców **Łabęd** (godz. 18.30, Centrum Sportowo-Kulturalne Łabędź, ul. Partyzantów 25).

(mf)

### Spotkania prezydenta Adama Neumanna z mieszkańcami Gliwic – czerwiec 2022 r.

**2.VI**

**OBROŃCÓW POKOJU** godz. 16:30  
ZSP nr 4 (aula), ul. Obrońców Pokoju 4

**ŻERNIKI** godz. 18:30  
SP nr 13, ul. Elsnera 25

**7.VI**

**LIGOTA ZABRSKA** godz. 16:30  
SP nr 11, ul. Pocztowa 31

**SOŚNICA** godz. 18:30  
ZSO nr 14, ul. Jedności 35

**14.VI**

**BRZEZINKA** godz. 16:30  
ZSO nr 12, ul. Płocka 16

**STARE GLIWICE** godz. 18:30  
ZSP nr 13, ul. Rubinowa 16a

**21.VI**

**TRYNEK** godz. 16:30  
ZSP nr 3, ul. Żwirki i Wigury 85

**SIKORNIK** godz. 18:30  
ZSO nr 5, ul. Sikornik 34

**23.VI**

**WOJSKA POLSKIEGO** godz. 16:30  
CKZiU, ul. Kozielska 1

**ZATORZE** godz. 18:30  
GCE, ul. Okrzei 20

**28.VI**

**CZECHOWICE** godz. 16:30  
Stara Szkoła, ul. Nad Łąkami 1

**SZOBISZOWICE** godz. 18:30  
ZSP nr 10, ul. Jana Śliwki 8



# Perły samorządu. Skarbnik Gliwic nagrodzony

W atmosferze zbliżającego się Dnia Samorządu Terytorialnego, upamiętniającego pierwsze, w pełni demokratyczne wybory do rad gmin i miast z 27 maja 1990 roku, w Gdyni odbywał się coroczny kongres Perły Samorządu (18–19 maja), organizowany wspólnie przez redakcję Dziennika Gazety Prawnej i Miasto Gdynię. Zwieńczeniem wydarzenia było ogłoszenie wyników V rankingu Skarbnik Samorządu, w którym – w kategorii miast na prawach powiatu powyżej 120 tys. mieszkańców – triumfował Ryszard Reszke, Skarbnik Miasta Gliwice. W pięcioletnim podsumowaniu zestawień został skarbnikiem pięciolecia, zaś w najnowszej odstonie rankingu skarbników zajęł 3. miejsce. Serdecznie gratulujemy!

Nagrodę dla Ryszarda Reszke odebrał w Gdyni prezydent Gliwic Adam Neumann, który kilka godzin wcześniej był jednym z prelegentów sesji plenarnej „Polski Ład czy »Polski Rozkład« – czyli co się dzieje w samorządowych finansach. Jej uczestnicy – m.in. wiceminister finansów Artur Soboń, minister ds. współpracy z samorządami Michał Cieslak oraz Katarzyna Gruszecka-Spychała (wiceprezydent Gdyni ds. gospodarki) i Krzysztof Koman

(prezes zarządu CentroPolis) – omawiali skutki Polskiego Ładu dla funkcjonowania jednostek samorządu terytorialnego oraz znaczenie rządowego pakietu stabilizującego dochody JST. Zastanawiali się wspólnie, czy stanowi on realną pomoc czy uzależnianie samorządów od decyzji władz centralnych. Poruszyli też kwestię poszukiwania źródeł i sposobów finansowania rozwoju miast i gmin w zetknięciu z rosnącymi wydatkami bieżącymi JST. Na



fot. materiały prasowe organizatorów



koniec przedstawiali perspektywy na 2023 rok w zakresie konstruowania budżetów i spodziewanej subwencji rozwojowej.

– Podczas sesji plenarnej mieliśmy okazję rozmawiać z ministrami polskiego rządu, Michałem Cieslakiem i Arturem Soboniem – relacjonuje przebieg debaty prezydent Gliwic Adam Neumann. – Wiele nas różni, szczególnie w kontekście kolejnych reform tzw. Polskiego Ładu. Samorządowcy zgodnie stwierdzili, że

dochody własne gmin są coraz bardziej uszczuplane, w sposób absolutnie niedopuszczalny. To z kolei coraz mocniej wpływa na poziom świadczenia wszelkich usług dla mieszkańców i ogranicza zdolności inwestycyjne. Ministrowie, po dość ostrej i zdecydowanej wymianie argumentów, zadeklarowali podjęcie dyskusji w ramach Komisji Kodyfikacyjnej, która została powołana, aby wypracować nowe zasady prawa podatkowego. Wszyscy dyskutanci w zasadzie zgodzili się ze mną, że podatki powinny być niskie i proste. Jest to podstawowy mechanizm rozwoju i stawiania czoła kryzysom.

Osobiście uważam, że system podatkowy w Polsce nie nadaje się do naprawy i do zreformowania. Należy rozpisać go na nowo, a dochody budżetów publicznych oprzeć na wpływach z podatków konsumpcyjnych. Uwolnienie pracy z opodatkowania da silny impuls rozwojowy dla gospodarki, a co za tym idzie – pobudzi chęć do pracy i przedsiębiorczości. Właściwe opodatkowanie konsumpcji i odpowiedni podział wpływów podatkowych wytworzy premię za aktywność dla tych samorządów, które świadczą lepsze usługi dla obywateli – podkreśla prezydent Gliwic. (kik)

## Dużo zdrowia, pani Wando!

20 maja Wanda Pastuszek dołączyła do grona gliwickich stulatek. Z okazji wyjątkowych urodzin, w imieniu prezydenta Gliwic jubilatce kwiaty wręczyła Ewa Jakubowska, zastępca kierownika Urzędu Stanu Cywilnego.

Wanda Pastuszek, z domu Przybyła, urodziła się 20 maja 1922 r. w Żąbkowicach Będzińskich, obecnej dzielnicy Dąbrowy Górniczej. Tam spędziła swoje młodzieńcze lata. Po ukończeniu 7-letniej szkoły podstawowej praktykowała jako czeladnik w zakładzie krawiecko-kuśnierskim.

W 1953 r. wyszła za mąż za Leona Pastuszka, byłego żołnierza 2 Korpusu Polskiego dowodzonego przez gen. Andersa, który w 1944 r. walczył we Włoszech o Monte Cassino, Ankonę

i Bolonię. Państwo młodzi zamieszkali w Gliwicach. Pan Leon zajął się elektromechaniką samochodową, a pani Wanda podjęła pracę przy szyciu damskiej konfekcji – pięknych garsonok dla eleganckich dam i szykownych płaszczy, czerpiąc inspirację z projektów *haute couture*. Szyła też ubrania dla całej rodziny. Córka pani Wandy wspomina, że wraz z siostrą miały w dzieciństwie najpiękniejsze sukienki, a ponadczasowe kreacje nosiły później nawet wnuczki.

Gdy na świat przyszedł dzieci, pani Wanda zajęła się domem i wychowaniem swoich pociech, dzięki czemu obie córki zdobyły wyższe wykształcenie. Gdy rozpoczęły studia, pani Wanda powróciła do pracy zarobkowej. W latach 70. i 80. pracowała w aptece przy ul. Krzywej, ale cały czas, nawet na emeryturze, pozostała wierna swojej największej pasji, krawiectwu. Pani Wanda od 19 lat jest wdową. Obecnie troskliwie opiekuje się nią córka, ale jubilatka cieszy się towarzystwem wszystkich

swoich najbliższych – ma czworo wnucząt i troje prawnucząt.

– Przez całe życie mama była pogodną i stonowaną osobą, a największą wartością była dla niej rodzina. Dużą uwagę przykładła do naszego wychowania i edukacji, a później do wychowania wnuczek. Życzliwością zjednywała sobie przyjaciół, z którymi utrzymywała serdeczne długoletnie kontakty. Jest najstarszą osobą w naszej rodzinie – mówi córka pani Wandy. (mf)



fot. archiwum rodzinne



**Komunikacyjne serce Gliwic zacznie bić z początkiem przyszłego roku, skupiając wszystkie środki transportu – w tym uruchamianą w perspektywie kilku lat Kolej Metropolitalną i połączenie z metropolitalną велоstradą. Nowoczesne Centrum Przesiadkowe z wewnętrznym układem drogowym, ścieżkami dla rowerzystów, wjazdami od strony ulic Toszeckiej i Tarnogórskiej oraz sąsiadującą z nimi strefą przystanków, postojów taxi i parkingów „kiss and ride”, wpłynie na poprawę komfortu i jakości podróży zarówno gliwiczian, jak i mieszkańców całego regionu.**

Pięć pierwszych „fal” **zadaszenia głównego Centrum Przesiadkowego** jest gotowych zarówno pod względem budowlanym, jak i instalacyjnym. Jako ostatnie zamontowano na nich oświetlenie dekoracyjne. Na szóstym zadaniu prace przy siatce cięto-ciągnionej z blachy tytanowo-cynkowej oraz oświetleniu. Warto podkreślić, że na każdej z „fal” gotowa jest już fotowoltaika, a ekipy budowlane montują obecnie zabezpieczenia przed osiadaniami i gniazdowaniem ptaków.

W ulokowanym pod największą „falą” **budynku głównym CP** zakończono już montaż wielkoformatowych płyt HPL. Na poziomie piwnic trwają prace elektryczne i sanitarne, a na parterze – w pomieszczeniu gastronomicznym (kuchni) – prowadzone są prace instalacyjne i wykończeniowe. W pomieszczeniach ogólnodostępnych podwieszane są drewniane sufity, montowane są tzw. pochwyty i szklane balustrady. Realizowane są prace malarskie,

a na fasadzie budynku – prace wykończeniowe. Pomieszczenia przygotowywane są do wyposażenia i montażu mebli. W pomieszczeniach socjalnych gotowe są już sufity podwieszane. Na terenie budynku zamontowano ścieżki prowadzące oraz pola uwagi jako oznakowanie do przewyżnienia barier architektonicznych. Przygotowano też już wszystkie zewnętrzne drzwi przesuwne z automatyką.

Ścieżki prowadzące i pola uwagi powstają także w **nowym tunelu**. Przy jego wyjściu na teren CP działać będzie travelator, czyli ruchomy chodnik. W tej części trwa montaż balustrad szklanych. Cały czas instalowane jest też nagłośnienie, listwy ledowe i kamery.

W umiejscowionym z boku – poza strefą wiat – przyszłym **budynku pomocniczym Centrum Przesiadkowego** powstaje obecnie posadzka żywiczna. Zakończono roboty wykończeniowe związane z układaniem glazury,

montażem sufitów podwieszanych oraz malowaniem pomieszczeń. Na elewacji silikonowane są spoiny.

**W perspektywie kilku miesięcy Centrum Przesiadkowe skupi wszystkie środki transportu miejskiego, zwiększy też bezpieczeństwo pieszych, rowerzystów i kierowców. Kompleks będzie łączył transport kolejną z systemem stacji autobusów miejskich, regionalnych i międzynarodowych, oferując także podróżnym miejsca postojowe dla samochodów, wygodną infrastrukturę rowerową oraz zaplecze komercyjne.**

Na murach oporowych, opasujących teren CP i sąsiadujących z zabawkową **wieżą ciśnieniową**, w dalszym ciągu trwa montaż płyt betonowych i drewnianych okładzin. Toczą się prace projektowe związane z drugim historycznym obiektem na terenie Centrum Przesiadkowego – **budynkiem dawnej huty szkła** przy ul. Toszeckiej 2b.

Od strony **wjazdu na teren CP** od ul. Składowej ułożono krawężniki. Zostały także wykonane dwie warstwy nawierzchni asfaltowej. Trwa montaż słupków antyterrorystycznych, zarówno od strony wschodniej, jak i zachodniej, a w rejonie zatoczek bocznych prowadzone są prace brukarskie. W rejonie muru oporowego rozpoczęto wykonywanie podbudowy pod chodniki i ścieżki rowerowe. Ponadto montowana jest pompownia wód deszczowych.

Inwestycję realizuje konsorcjum firm: Mostostal Zabrze Gliwickie Przedsiębiorstwo Budownictwa Przemysłowego SA i Przedsię-

biorstwo Remontów Ulic i Mostów SA. Koszt prac to około 184 mln zł. Na ten cel ze środków unijnych pozyskano 129,5 mln zł. Planowany termin uruchomienia CP – z uwagi na okres czasu niezbędny do przeprowadzenia procedur odbiorowych – to początek 2023 roku.

**Po południowej stronie dworca kolejowego przebudowywany jest układ drogowy, który wraz z Centrum Przesiadkowym stworzy w przyszłym roku przyjazną i funkcjonalną przestrzeń miejską.**

Zakończono roboty w ciągu ul. Na Piasku oraz prace związane z budową połączenia ul. Okopowej z placem przed dworcem PKP i częścią placu dla autobusów w rejonie placu Piastów, przebudową uzbrojenia w ul. Zwycięstwa, a także ciągiem pieszo-rowerowym w ul. Berbeckiego. Trwa układanie warstw konstrukcyjnych przy placu Piastów oraz ul. Zwycięstwa. W kolejnym etapie wykonana zostanie pozostała część placu Piastów, fragment ul. Bohaterów Getta Warszawskiego oraz plac przed dworcem PKP.

Inwestycję po południowej stronie dworca PKP realizuje Eurovia Polska. Koszt to ponad 44 mln zł z budżetu miasta. Prace powinny się zakończyć w lipcu 2023 roku. (kik)



# Brylantowy jubileusz onkologii



foto: R. Neumann / UM Gliwice

Przed wojną działał tam szpital ginekologiczny, o czym przypomina rzeźbiona alegoria macierzyństwa stojąca przed ceglanym pawilonem – pierwszą siedzibą gliwickiej onkologii. Jesienią 1947 r. otwarto w nim Państwowy Instytut Przeciwrakowy, przekształcony z czasem w oddział Centrum Onkologii – Instytutu im. Marii Skłodowskiej-Curie, a przed kilkoma laty w placówkę Narodowego Instytutu Onkologii. W tym roku ta ceniona w kraju i na świecie lecznica świętuje 75-lecie istnienia.

Oddział Narodowego Instytutu Onkologii w Gliwicach to nie tylko jedna z najlepszych placówek onkologicznych w Europie, ale również znany i ceniony ośrodek naukowo-badawczy. Zatrudnionych jest w nim około 1800 osób, w tym 110 naukowców, 30 profesorów, 160 lekarzy i 380 pielęgniarek. W strukturze gliwickiego ośrodka działa 5 klinik, 11 zakładów klinicznych i naukowych oraz przychodnia przykliniczna z 14 specjalistycznymi poradniami. Rocznie udzielanych jest tu ok. 200 tys. porad i zabiegów ambulatoryjnych,

a hospitalizowanych jest ok. 35 tys. pacjentów z całego kraju. W Gliwicach realizowane są bowiem m.in. innowacyjne terapie onkologiczne, a także pionierskie zabiegi, takie jak pierwsze w Polsce przeszczepy twarzy.

Imponujące są również rozległe plany inwestycyjne placówki. – Zapadła już decyzja o budowie nowego obiektu klinicznego o powierzchni ponad 27 tys. metrów kwadratowych, z 6-salowym blokiem operacyjnym, pełnym zapleczem diagnostycznym i łóżkowym dla potrzeb tzw. unitów

narządowych, w których znajdują kompleksową opiekę chorzy na raka piersi, płuca, nowotwory urologiczne i ginekologiczne. Na razie rozstrzygnięto konkurs na opracowanie koncepcji urbanistyczno-architektonicznej nowego budynku klinicznego – przypomina prof. Krzysztof Składowski, dyrektor gliwickiej onkologii i zarazem kierownik I Kliniki Radioterapii i Chemioterapii w gliwickim NIO.

Gliwicki ośrodek planuje też unikatową w skali kraju inwestycję pod roboczą nazwą „Śląsk Polsce”. Chodzi o budowę zakładu radioterapii

cząstek ciężkich, w tym węgla. Dzięki temu powstanie jedyny w Polsce ośrodek wykorzystujący promieniowanie jonizujące węgla, które jest skuteczne przy wszystkich rodzajach nowotworów. – Ta metoda dedykowana jest szczególnie nowotworom promienioopornym i nieoperacyjnym, może być zatem uznawana za ostatnią deskę ratunku. Koszty tej inwestycji są jednak ogromne, sięgają 1 mld zł. Obecnie na świecie działa mniej niż 10 ośrodków stosujących tę metodę – zaznacza prof. Składowski.

ośrodków kliniczno-naukowych. Zapewnia diagnostykę i leczenie na światowym poziomie. Obecność w mieście tak ważnej, pomocnej ludziom placówki o wybitnych dokonaniach to powód do dumy dla władz samorządowych Gliwic i całej gliwickiej społeczności. Jesteście Państwo naszą najlepszą wizytówką i – parafrazując nazwę własną naszej najlepszej wizytówką i – parafrazując nazwę własną instytucji reprezentujących Gliwice – mówił, składając gratulacje dyrekcji i pracownikom NIO, wiceprezydent Gliwic **Mariusz Śpiewok**. – Jako przedstawiciel gliwickiego samorządu, zaangażowany w prace nad strategią rozwoju miasta „Gliwice 2040”, pragnę podkreślić, jak ważna dla miasta jest współpraca z Narodowym Instytutem Onkologii. Doceniając jej obecny wymiar oraz imponujący potencjał intelektualny Instytutu, przyjęliśmy za jeden z celów na przyszłość dalsze pogłębianie współpracy w kierunku partnerstwa na rzecz rozwoju najbardziej zaawansowanych technologii medycznych oraz rozbudowy infrastruktury badawczo-rozwojowej i klinicznej gliwickiego oddziału NIO – dodał Mariusz Śpiewok.

(kik)

## Z okazji brylantowego jubileuszu gliwickiego Instytutu Onkologii, od 19 do 21 maja trwały uroczyste obchody połączone z konferencją naukową.

19 maja w jubileuszowym spotkaniu z pracownikami gliwickiego Instytutu wzięli udział m.in. minister zdrowia Adam Niedzielski. 20 maja w specjalnej jubileuszowej sesji uczestniczył zastępca prezydenta Gliwic Mariusz Śpiewok.

– Gliwicki Instytut Onkologii należy dziś do wiodących w Polsce



foto: D. Nflta-Garbiec / UM Gliwice

## Słodkie pogotowie

W Polsce problem cukrzycy dotyka obecnie blisko 3 mln osób. Pomaga im m.in. Towarzystwo Pomocy Dzieciom i Młodzieży z Cukrzycą, które od 1996 r. działa na rzecz środowiska diabetyków w Polsce. W ramach profilaktyki w Gliwicach Towarzystwo realizuje projekt „Słodkie pogotowie”. Warto umówić się na wizytę i dowiedzieć się, jak nie dać się cukrzycy.

Z cukrzycą można normalnie funkcjonować, trzeba jednak przestrzegać kilku zasad, zdrowo się odżywiać, mierzyć poziom cukru i stosować profilaktykę. Każda osoba zainteresowana tematem cukrzycy może skorzystać z konsultacji diabetologicznej i zmierzyć poziom cukru w stacjonarnym punkcie konsultacyjnym. Punkt

realizuje też porady w zakresie edukacji żywieniowej dla dzieci, młodzieży i osób dorosłych oraz pomoc dla placówek oświatowych w zakresie cukrzycy typu I u dzieci.

Gliwiczanie mają do dyspozycji punkt konsultacyjny „Słodkie Pogotowie” przy ul. Młyńskiej 17. Z bezpłatnej pomocy specjalistów można korzystać od poniedziałku do piątku w godz. od 11.00 do 15.00. Porady

i wsparcie udzielane są również w formie zdalnej. Osoby zainteresowane wizytą w punkcie konsultacyjnym proszone są o kontakt telefoniczny (32/331-33-49, 605-331-345) lub e-mailowy ([biuro@mojacukrzyca.pl](mailto:biuro@mojacukrzyca.pl)). Projekt został dofinansowany z budżetu Miasta Gliwice.

Więcej informacji na ten temat można znaleźć na stronie internetowej [mojacukrzyca.pl](http://mojacukrzyca.pl).

(mf)



foto: Pixabay

# Gliwice na szlaku велоstrad

Gliwice, Będzin, Chorzów, Czeladź, Dąbrowa Górnicza, Katowice, Mysłowice, Ruda Śląska, Sosnowiec, Świętochłowice i Zabrze jako pierwsze w Górnośląsko-Zagłębiowskiej Metropolii wybudują cztery велоstrady – metropolitalne szybkie drogi rowerowe. Najdłuższa, około 30-kilometrowa, połączy Gliwice z Katowicami. Porozumienie w tej sprawie podpisano 20 maja w Katowicach. Gliwice reprezentował zastępca prezydenta miasta Mariusz Śpiewok.

Velostrady, czyli – tam, gdzie to możliwe – bezkolizyjne drogi rowerowe odseparowane od ruchu samochodowego, mają łączyć metropolię w każdym kierunku, usprawniając podróże po danym mieście i pomiędzy miastami. Na Metropolitalną Sieć Tras Rowerowych złożą się 8 велоstrad o całkowitej długości 120 km, które połączą Katowice z miastami Zagłębia, Gliwicami, Tychami, Mysłowicami oraz Bytomiem i dalej Tarnowskimi Górami. Budowa pierwszych dróg – w tym велоstrady Gliwice – Katowice – rozpocznie się w 2023 roku. Kolejne powstaną

w 2024 roku. Inwestycje te będą finansowane do 100% z budżetu G-ZM przy wykorzystaniu funduszy zewnętrznych. Szacowany koszt według obecnych stawek za 1 km drogi rowerowej to ok. 2 mln zł. Pełne koszty poznamy po rozstrzygnięciu przetargów.

– Podpisane porozumienie to efekt ścisłej współpracy miast i gmin, dającej wymierne efekty. Dzięki szerszemu spojrzeniu łączymy nasze miasta. W metropolii możemy poszczycić się świetnymi drogami. Stale doskonalimy transport publiczny, a niedawno ogłaszaliśmy nowe inwestycje ko-

lejowe. Teraz inaugurujemy projekt rowerowy. Chcemy, by rower był używany przez mieszkańców nie tylko do rekreacji, ale również jako codzienny środek transportu. Dlatego wspólnie, w ramach podregionu gliwickiego oraz całej metropolii, rozpoczynamy projekt budowy велоstrad. Celem jest powstanie spójnej sieci rowerowej łączącej miasta aglomeracji. Jest to kolejny dowód na to, że we współpracy tkwi nasza siła – podkreśla **Mariusz Śpiewok**, zastępca prezydenta Gliwic.

**Długość całego odcinka Gliwice – Katowice wyniesie około 30 km, a na jego trasie znajdują się również Zabrze, Ruda Śląska, Świętochłowice i Chorzów.**

Velostrada na terenie Gliwic będzie przebiegała w znacznej mierze w śladzie istniejących, realizowanych lub planowanych dróg rowerowych. Jej szacunkowa długość wyniesie ok. 5,5 km. Początek będzie stanowił plac Piłsudskiego, skąd dalej – aleją



fol. Freepik

Przyjaźni, przez ulice Dworcową, Częstochowską (wiaduktem nad DTŚ), Jagiellońską, Szarą i Zaborską (w tym wiaduktem nad torami) – rowerzyści dojadą do ul. Chorzowskiej. Wzdłuż niej poprowadzona zostanie ścieżka rowerowa wiodąca do skrzyżowania z ul. Wolności oraz ul. Knurowską w Zabrzu.

Obecnie użytkownicy jednoślądów w Gliwicach mają do

dyspozycji ponad 124 km tras rowerowych. Ich przebieg oraz miejsca lokalizacji niezbędnej infrastruktury (stojaków rowerowych, stacji napraw rowerów) można sprawdzić w Miejskim Systemie Informacji Przestrzennej ([msip.gliwice.eu](https://msip.gliwice.eu)), w Geoportalu Rowerzysty. Do końca 2023 roku w mieście ma przybyć jeszcze około 21 km ścieżek rowerowych.

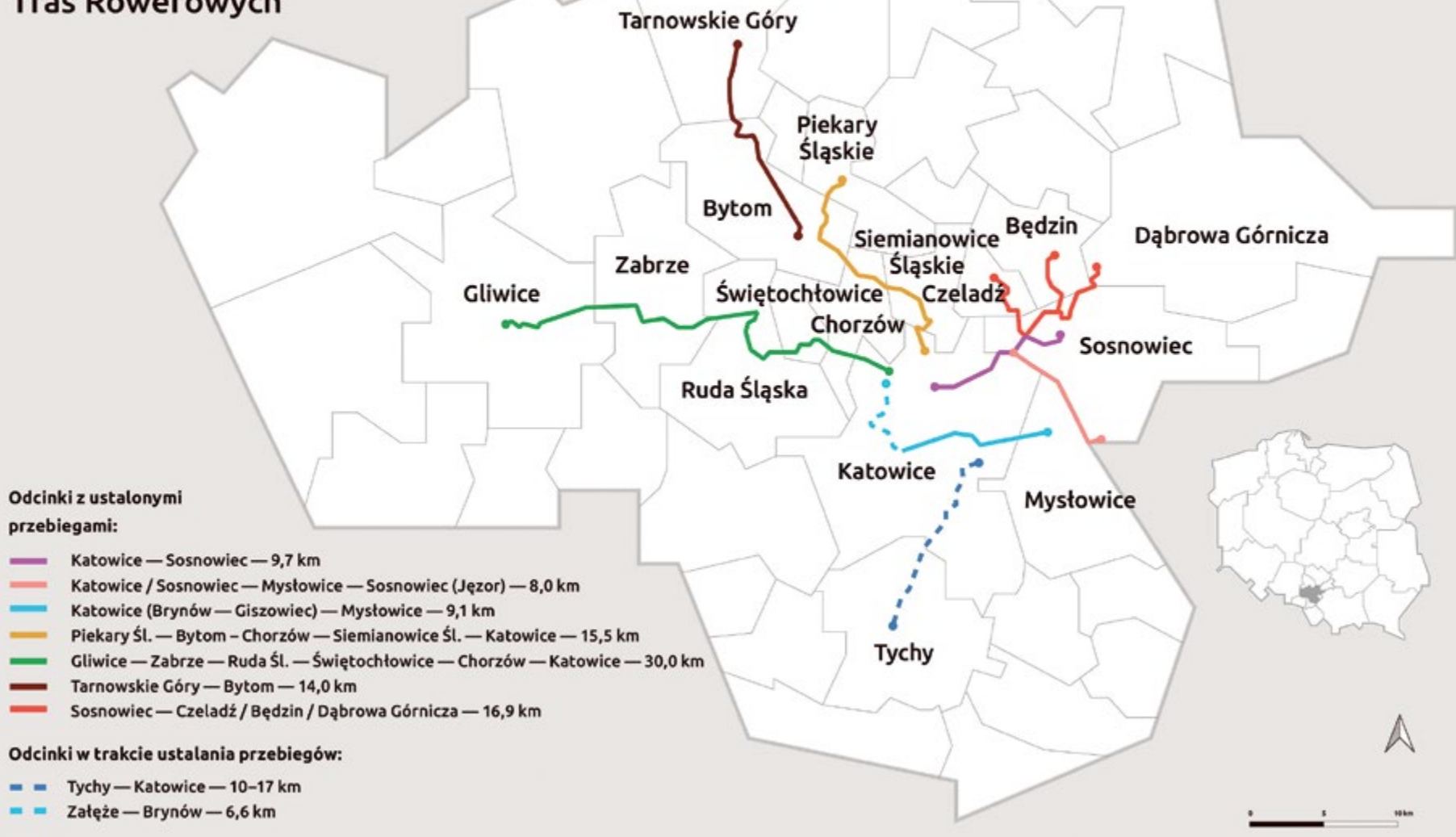
(kik)



fol. materiały prasowe G-ZM

## Velostrady GZM

### Metropolitalna Sieć Tras Rowerowych



# Gliwice Razem

**W miniony wtorek w Arenie Gliwice miało miejsce ważne wydarzenie – obchody Międzynarodowego Dnia Walki z Dyskryminacją Osób Niepełnosprawnych. Zorganizowana została impreza integracyjna dla mieszkańców „Gliwice Razem”, podczas której wystąpił Andrzej Piaseczny. Tego dnia odbyła się też tematyczna konferencja. W wydarzeniu uczestniczyła Ewa Weber, zastępczyni prezydenta Gliwic.**

Gliwickie obchody Międzynarodowego Dnia Osób Niepełnosprawnych zawsze miały szczególny charakter i już na stałe zagościły w kalendarzu imprez miejskich. Obok występów osób z niepełnosprawnościami każdorazowo uświetniały je gwiazdy polskiej sceny muzycznej. Termin tegorocznego koncertu zaplanowano na maj, miesiąc w którym świętowany jest Europejski Dzień Walki z Dyskryminacją Osób Niepełnosprawnych.

W tym roku, w małej hali Areny Gliwice, odbyła się impreza „Gliwice Razem” integrująca mieszkańców Gliwic. Wyświetlono film prezentujący działania miasta na rzecz osób z niepełnosprawnościami i wystąpili podopieczni Zespołu Szkół Specjalnych im. Janusza Korczaka w Gliwicach. Wieczór zakończył koncert Andrzeja Piasecznego. Organizatorem wydarzenia było Miasto Gliwice i Arena Gliwice.

Wcześniej tego dnia Miasto Gliwice i Politechnika Śląska połączyły siły w działaniu, czego efektem była konferencja „Politechnika Śląska – Miasto Gliwice – Razem Działamy na Rzecz Osób z Niepełnosprawnościami”. Odbyła się w Centrum Kultury Studenckiej Mrowisko, a otworzyli ją: Ewa Weber, zastępczyni prezydenta Gliwic oraz prof. dr hab. inż. Woj-

ciech Szklina, prorektor ds. Studenckich i Kształcenia Politechniki Śląskiej w Gliwicach.



Ewa Weber, zastępczyni prezydenta Gliwic

– *Dążenie do likwidacji barier, aktywizacja społeczna i zawodowa osób z niepełnosprawnościami to ważny element polityki społecznej Miasta Gliwice, a fundamentem tych działań jest przyjęty na*

*lata 2020-2025 Program działań na rzecz osób niepełnosprawnych. Obchody Dnia Walki z Dyskryminacją Osób Niepełnosprawnych to nie tylko dzisiejsza uroczystość, ale również szereg działań realizowanych przez miasto we współpracy z licznymi organizacjami pozarządowymi i instytucjami. W trosce o osoby z niepełnosprawnościami i ich potrzeby połączyliśmy też siły i możliwości miasta i Politechniki Śląskiej. Chcemy jak najszerzej promować ideę integracji i tolerancji, a przede wszystkim wzmacniać nasze działania i obejmować kompleksowym wsparciem osoby z ograniczoną sprawnością na płaszczyźnie edukacyjnej, społecznej i zawodowej. Konferencja to okazja do wymiany doświadczeń i pogłę-*



Wieczorem dla gliwiczian zaśpiewał Andrzej Piaseczny.



Podczas wtorkowego wydarzenia nie zabrakło występów artystycznych

*bień naszej współpracy, aby wsparcie było coraz bardziej skuteczne. To również możliwość wskazania obecnych i przyszłych działań miasta na rzecz osób z niepełnosprawnościami. Działajmy razem – mówiła podczas konferencji Ewa Weber, zastępca prezydenta Gliwic.*

Podczas konferencji przedstawiono działania Miasta Gliwice na rzecz osób z niepełnosprawnościami ze szczególnym uwzględnieniem Powiatowego Urzędu Pracy oraz Gliwickiego Zakładu Aktywności Zawodowej. Poruszano zagadnienia związane z dostępnością zarówno urzędów i instytucji dla

niepełnosprawnych mieszkańców, jak i Politechniki Śląskiej.

Sekretarz Stanu w Ministerstwie Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej, pełnomocnik Rządu ds. Osób Niepełnosprawnych Paweł Wdówik wystosował list do uczestników konferencji, który został odczytany przez prorektora Szklina.

Podczas wydarzenia występ artystyczny zaprezentowały dzieci z Niepublicznego Przedszkola dla Dzieci Niepełnosprawnych prowadzonego przez Społeczny Komitet Pomocy osobom Niepełnosprawnym w Gliwicach. (mf)

# Święto Rodziny po raz szósty

**W sobotę 21 maja park Chopina był pełen atrakcji. Wszystko za sprawą VI Gliwickiego Święta Rodziny. Wspólnie bawili się dzieci i dorośli – były rodzinne gry sportowe, warsztaty zumbi i występy muzyczne na scenie.**

Podczas pikniku dla rodzin z dziećmi furorę zrobili dmu-

chańce i policyjne pojazdy, w których dzieciaki chętnie

robiły sobie zdjęcia. Rodziny próbowały swoich sił w grach sportowych, a dla tych, którzy od sportowej rywalizacji woleli zajęcia twórcze, zorganizowano warsztaty plastyczne. Scena Gliwickiego Święta Rodziny należała do artystów – w parku Chopina występowały przedszkolaki, uczniowie gliwickich szkół i uczestnicy Warsztatów Terapii Zajęciowej „Tęcza”. Zagrały także zespoły Time i Queens of Violin. O oprawę taneczną zadbał gliwickich zespół Salake.

Gliwickie Święto Rodziny zorganizowały Rada Dzielnicy Łąbędy i Rada Dzielnicy Śródmieście we



fol. M. Baranowski / UM Gliwice

współpracy z miejskimi instytucjami i jednostkami (Centrum Kultury Victoria, Miejską Biblioteką Publiczną, Miejskim Zarządem Usług Komunalnych, Centrum 3.0 – Gliwickim Ośrodkiem Działań Społecznych, Ośrodkiem

Pomocy Społecznej, Poradnią Psychologiczno-Pedagogiczną, Centrum Pieczy Zastępczej i Wspierania Rodziny, Zespołem Szkolno-Przedszkolnym nr 14, Szkołą Podstawową nr 6) oraz innymi podmiotami. (mm)





# Nowy portal Gliwice Otwarte Dane. Czas na zgłaszanie uwag

Decyduj **MY!**  
razem

Gliwice chcą udostępniać informacje o stanie miasta w przejrzysty i przystępny sposób na nowym portalu Gliwice Otwarte Dane. Jest już pilotażowa wersja tej internetowej witryny, a wszyscy zainteresowani mogą zgłaszać swoje uwagi i propozycje zmian do 25 czerwca. Warto zajrzeć!

Pilotażowa wersja portalu Gliwice Otwarte Dane została uruchomiona pod adresem [open-data-gliwice.hub.arcgis.com](http://open-data-gliwice.hub.arcgis.com) przez Urząd Miejski w Gliwicach. – *Postanowiliśmy przygotować portal internetowy, który zdecydowanie ułatwi i przyspieszy przeglądanie informacji o Gliwicach. Do tej pory aktualne informacje o kondycji Gliwic były drukowane co roku w obszernym Raporcie o stanie miasta – w formie zdecydowanie mniej atrakcyjnej dla mieszkańców, którzy chcieliby szybko znaleźć konkretne informacje lub po prostu w wolnej chwili zorientować się w kluczowych sprawach* – wyjaśnia Iwona Pylypenko-Wilk, naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego UM.

To właśnie pracownicy tego wydziału oraz Biura Rozwoju Miasta samodzielnie opracowali koncepcję portalu i wdrożyli ją w życie, tworząc witrynę i wprowadzając do niej dane z raportu za ubiegły rok.

## Osiem głównych tematów

Dane zgrupowane zostały w 8 działach tematycznych (zgodnych z Raportem o stanie miasta):

- ➔ Gliwice i Gliwiczanie (np. liczba ludności z podziałem



na dzielnice czy dane demograficzne),

- ➔ Zarządzanie samorządowe (np. informacje o realizacji Gliwickiego Budżetu Obywatelskiego i programów unijnych),

- ➔ Infrastruktura (np. liczba zarejestrowanych pojazdów, natężenie ruchu i wypadki drogowe),

- ➔ Środowisko (np. jakość powietrza, informacje o terenach zielonych czy

gospodarowanie odpadami komunalnymi),

- ➔ Gospodarka i finanse (np. informacje o rynku pracy, podmiotach gospodarczych i budżecie miasta),

- ➔ Zdrowie i Polityka społeczna (np. informacje o placówkach służby zdrowia i świadczonej pomocy społecznej),

- ➔ Kultura, edukacja, sport (np. informacje o miejskich instytucjach kultury, liczbie uczniów, lokalizacji obiektów

sportowych, placów zabaw i siłowni plenerowych),

- Bezpieczeństwo i porządek (np. informacje o kamerach miejskiego monitoringu).

## To dopiero początek

Dane prezentowane są w różnorodnej formie: interaktywnych map, wykresów, infografik, list czy etykiet. Dodatkowo można je przeglądać np. w postaci tabel, pobierać w różnych formatach i dalej wykorzystywać w dowolny sposób. Klikając w różne elementy

(np. słupki wykresów, obiekty na mapie, listy przy mapach itd.), można odkryć wiele dodatkowych informacji. Można również przechodzić na różne strony i geoportale powiązane tematycznie z publikowanymi danymi – dostępne są m.in. z poziomu górnej belki portalu (m.in. Raport o stanie miasta, Strategia2040, MSiP, Gliwicka Platforma Partycypacyjna) lub w poszczególnych działach tematycznych.

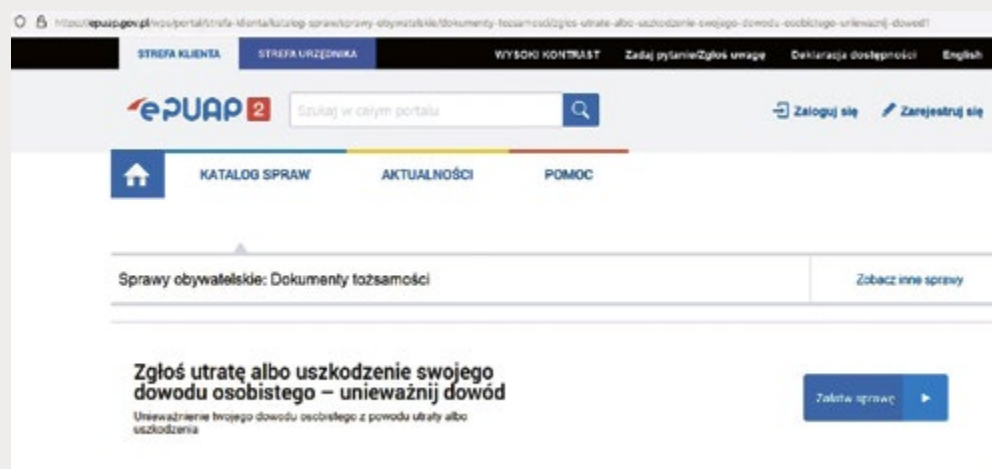
– *To dopiero początek, ponieważ dane będą sukcesywnie uzupełniane. Chcemy rozbudowywać portal i bazę danych tak, aby jak najlepiej służyła mieszkańcom, przedsiębiorcom i innym osobom szukającym informacji o Gliwicach. Dlatego zależy nam na pozyskaniu uwag i opinii w trakcie trwających konsultacji. Są otwarte dla każdego zainteresowanego – zachęca Iwona Pylypenko-Wilk.*

## Wyraź swoją opinię!

Ankieta dotycząca pilotażowej wersji portalu Gliwice Otwarte Dane jest dostępna na stronie internetowej [decydujmyrazem.gliwice.pl](http://decydujmyrazem.gliwice.pl) w dziale „Wypowiedz się”. Można ją wypełnić do 25 czerwca. W zależności od liczby i rodzaju złożonych uwag, pełne udostępnienie portalu Gliwice Otwarte Dane nastąpi najpóźniej do września. (al)

## Czy wiesz, że posiadając profil zaufany, możesz bez konieczności przychodzenia do urzędu zgłosić utratę lub uszkodzenie dowodu osobistego?

Utratę lub uszkodzenie dowodu osobistego możesz zgłosić przez Internet. Wystarczy, że wejdiesz na stronę [epuap.gov.pl](http://epuap.gov.pl) do działu Sprawy obywatelskie do zakładki Dokumenty tożsamości.



Chcesz założyć profil zaufany? Zajrzyj na str. 24.

## 27 maja biuro Miejskiego Rzecznika Konsumenta będzie nieczynne

Gdzie można uzyskać pomoc prawną w przypadku nieobecności rzecznika konsumentów?

INFOLINIA KONSUMENCKA  
tel. 801-440-220

tel. 22/290-89-16

poniedziałek – piątek od godz. 8.00 do 18.00

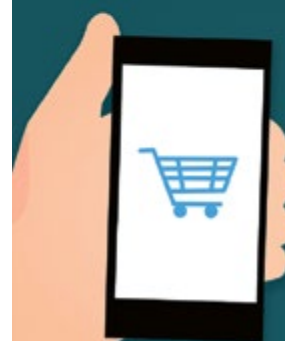
[porady@dlakonsumentow.pl](mailto:porady@dlakonsumentow.pl)

Wojewódzki Inspektorat Inspekcji Handlowej w Katowicach

tel. 32/356-81-00

poniedziałek – piątek od godz. 7.30 do 15.30

[sekretariat@katowice.wiih.gov.pl](mailto:sekretariat@katowice.wiih.gov.pl)



Miejski Rzecznik Konsumentów

# WEŹ DOTACJE I WYMIENŃ PIEC



## DO KIEDY TRZEBA ZLIKWIDOWAĆ STARE KOTŁY WĘGLOWE?



do **1 STYCZNIA 2024 r.** – kotły, które wyprodukowano pomiędzy 2007 a 2012 rokiem.



do **1 STYCZNIA 2026 r.** – kotły, które wyprodukowano po 2012 roku i zostały włączone do eksploatacji przed 1 września 2017 r.

Jeśli Twój kocioł spełnia wymagania dla klasy III lub IV normy kotłowej, masz czas na wymianę do 1 stycznia 2028 r. Piece kaflowe, kuchnie węglowe, kominki i piecyki typu koza co do zasady nie mogą być używane od **1 stycznia 2023 r.** Inne warunki dotyczące kominków / pieców typu koza precyzuje uchwała anty-smogowa w zakresie zapisów dotyczących tzw. miejscowych ogrzewaczy pomieszczeń (§ 5 oraz § 8 ust. 2 pkt 2) – <https://powietrze.slaskie.pl/content/uchwala-sejmiku-nr-v3612017>



**PRZYPOMINAMY:** do **1 STYCZNIA 2022 r.** należało zlikwidować kotły, które wyprodukowano przed 2007 rokiem.

## ZYSKAJ DOFINANSOWANIE Z MIASTA

**KTO MOŻE SIĘ STARAĆ?** Inwestor, na którego wystawione są faktury – osoba fizyczna, wspólnota i spółdzielnia mieszkaniowa, osoba prawna niedziałająca w celu osiągnięcia zysku (z wyłączeniem jednostek sektora finansów publicznych będących gminnymi lub powiatowymi osobami prawnymi).

**NA CO?** Na ogrzewanie gazowe, elektryczne, olejowe, z miejskiej sieci ciepłowniczej przy zmianie systemu z nieekologicznego na ekologiczny oraz na zainstalowanie odnawialnych źródeł energii, takich jak pompy ciepła, automatyczne kotły biomasowe, wodne kolektory słoneczne.

### ILE MOŻNA ZYSKAĆ?



**do 6 tys. zł** – przy zmianie ogrzewania na gazowe, elektryczne, olejowe, z miejskiej sieci ciepłowniczej;



**do 12 tys. zł** – przy zmianie ogrzewania na: gazowe, elektryczne, olejowe, z miejskiej sieci ciepłowniczej **wraz z termomodernizacją budynku** (w terminie do 4 lat przed datą złożenia wniosku);



**do 10 tys. zł** – przy zainstalowaniu pompy ciepła posiadającej znak jakości EHPA-Q lub znak jakości CEN Heat Pump Keymark.



**do 4 tys. zł** – przy zainstalowaniu automatycznego kotła na biomasę (pellet drzewny), posiadającego certyfikat potwierdzający spełnienie klasy 5 normy przenoszącej normę EN 303-5.



**do 4 tys. zł** – przy zainstalowaniu wodnych kolektorów słonecznych posiadających certyfikat Solar Keymark.

**KIEDY ZŁOŻYĆ WNIOSEK?** Po wykonaniu zmiany systemu ogrzewania, najpóźniej do końca następnego roku po odbiorze inwestycji.

**SZERSZE  
INFORMACJE:  
WYDZIAŁ ŚRODOWISKA  
URZĘDU MIEJSKIEGO  
W GLIWICACH**

☎ 32/238-54-45,  
32/239-13-32,  
32/238-54-82

## DOTACJA Z WFOŚiGW – PROGRAM „CZyste Powietrze”

**KTO MOŻE SIĘ STARAĆ?** Osoba fizyczna, która jest właścicielem/współwłaścicielem budynku mieszkalnego jednorodzinne lub wydzielonego w takim budynku lokalu mieszkalnego z wyodrębnioną księgą wieczystą i o rocznym dochodzie do 100 tys. zł.

**NA CO?** Na wymianę i montaż źródła ciepła oraz termomodernizację, w tym: demontaż nieefektywnego źródła ciepła na paliwo stałe i wymianę na nowoczesne źródło ciepła, wraz z montażem instalacji c.o. i c.w.u.; zakup i montaż wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła; docieplenie; zakup i montaż odnawialnych źródeł energii.

### ILE MOŻNA ZYSKAĆ?



przy **POZIOMIE PODSTAWOWYM** – do 30 tys. zł (zależy od zakresu przedsięwzięcia);



przy **POZIOMIE PODWYŻSZONYM** – do 37 tys. zł (zależy od zakresu przedsięwzięcia i przy spełnieniu dodatkowego warunku: miesięczny dochód na jednego członka gospodarstwa domowego do 1564 zł w gospodarstwie wieloosobowym, do 2189 zł w gospodarstwie jednoosobowym);



przy **POZIOMIE NAJWYŻSZYM** – do 69 tys. zł (zależy od zakresu przedsięwzięcia i przy spełnieniu dodatkowego warunku: miesięczny dochód na jednego członka gospodarstwa domowego do 900 zł w gospodarstwie wieloosobowym, do 1260 zł w gospodarstwie jednoosobowym LUB posiadanie ustalonego prawa do otrzymywania zasiłku stałego, okresowego, rodzinnego lub specjalnego zasiłku opiekuńczego).

**KIEDY ZŁOŻYĆ WNIOSEK?** Dofinansowaniu podlegają przedsięwzięcia zarówno w trakcie realizacji, jak i zakończone, pod warunkiem poniesienia pierwszego kosztu maksymalnie 6 miesięcy przed złożeniem wniosku o dofinansowanie.

**SZERSZE INFORMACJE:** Gliwicki punkt programu „Czyste powietrze” (UM w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21), tel. 32/238-55-82 (czynny w pn., śr. i pt. w godz. 8.30–10.30, wt. w godz. 13.00–15.00, czw. w godz. 14.00–16.00), [czystepowietrze.gov.pl](http://czystepowietrze.gov.pl).

## POŁĄCZ DOTACJE Z MIASTA I WFOŚiGW I UZYSKAJ DO 100% ZWROTU KOSZTÓW INWESTYCJI

### PORÓWNANIE DOFINANSOWAŃ

	Program dotacji z budżetu miasta	Program Czyste powietrze
ZASIĘG	MIASTO GLIWICE	CAŁY KRAJ
Finansowanie	Budżet Miasta Gliwice	WFOŚiGW
Próg dochodowy wpływający na wysokość dotacji	X	✓
Obejmuje również budynki wielorodzinne	✓	X
Dotacja do pomp ciepła, kotłów biomasowych i gazowych	✓	✓
Możliwy wzrost dotacji przy wykazaniu kosztów termomodernizacji	+ 6 tys. zł	+ 19,5 tys. zł
Nabór ciągły i refundacja	✓	✓
Od kiedy funkcjonuje	1997	2018
Maksymalny poziom dotacji do zmiany systemu grzewczego	Od max. 6 tys. zł dla kotłów gazowych do max. 10 tys. zł dla pomp ciepła	Od max. 13,5 tys. zł dla kotłów gazowych do max. 40,5 tys. zł dla pomp ciepła

## CENTRALNA EWIDENCJA EMISYJNOŚCI BUDYŃKÓW (CEEB)



**Właścicielu! Zarządco budynku!** Nie zapomnij o ustawowym obowiązku złożenia deklaracji do bazy CEEB, dotyczącej wszystkich urządzeń grzewczych, tworzonej przez Główny Urząd Nadzoru Budowlanego. Masz na to czas **do 30 czerwca**. W przypadku nowo uruchomionych instalacji – **14 dni od dnia ich pierwszego uruchomienia**. **UWAGA!** Nowo uruchomione instalacje to również te, w których dokonano zmiany starego źródła ciepła na nowe, np. piec, kominek.

Deklarację najłatwiej złożyć przez Internet, za pośrednictwem serwisu [ceeb.gov.pl](http://ceeb.gov.pl). Do rejestracji konieczne jest posiadanie profilu zaufanego, e-dowodu lub podpisu kwalifikowanego.

Druga możliwość to pobranie stosownego druku w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Zwycięstwa 21 (na parterze, w punkcie Wydziału Środowiska) i złożenie go w biurze podawczym.

# Dzień Dziecka – będzie zabawa!



**W tym roku z okazji Dnia Dziecka idziemy na Podwórko, które jest synonimem świetnej zabawy! Przed nami 6 godzin wypełnionych atrakcjami, dzięki którym dziećmi poczują się wszyscy.**

29 maja w Podwórko zmienimy plac przed Areną Gliwice przy ul. Akademickiej. W planie wydarzenia jest mnóstwo warsztatów, animacje, cyrkowe sztuczki, inscenizacje. Część atrakcji można nazwać „retro” – m.in. grę w klasy, rysowanie kredą, podróż w czasie z Muzeum PRL. Poznamy też gry, w które dawniej bawiono się na górnośląskich podwórkach. Jak na prawdziwe po-

dwórko przystało, nie zabraknie też wielkiej piaskownicy i boiska.

Z kolei wszystkich, którzy kochają nowoczesne technologie, zapraszamy do strefy „future” – z bolidami, robotami i torami wyścigowymi Slot Cars. Ciekawe warsztaty, dzięki którym dzieci wcielią się w rolę małych naukowców, przygotowało Centrum Popularyzacji Nauki Politechniki Śląskiej.

Po zabawie odpocząć i posilić się będzie można w strefie Gastro i „chill”. Więcej informacji zainteresowani znajdą na stronie [ckvictoria.pl](http://ckvictoria.pl), chociaż wszystkich przygotowanych atrakcji nie będziemy zdradzać!

Miejskie obchody Dnia Dziecka organizowane są w ramach Kulturaliów, czyli Gliwickiego Festiwalu Kultury. (CK Victoria)

## Rodzinny jazz w Bojkowie

**Dorota i Henryk Miśkiewiczowie, wokalistka i znany saksofonista jazzowy, połączą siły na jednej scenie. Ojciec i córka wystąpią ze wspólnym projektem „Nasza miłość” 9 czerwca na Scenie Bojków (ul. Parkowa 5).**

Ich duet sprawdza się świetnie i na scenie, i w życiu. Henryk Miśkiewicz jest wybitnym saksofonistą jazzowym, a Dorota już kilka razy została uznana za najlepszą polską wokalistkę przez magazyn „Jazz Forum”. Dorocie i Henrykowi podczas koncertu będzie towarzyszył Michał Miśkiewicz. Zbieżność nazwisk jest nieprzypadkowa – Michał jest synem Henryka i bratem Doroty. Do Rodziny Miśkiewiczów dołączą Piotr Orzechowski „Pianohooligan” (fortepian) i Max Mucha (kontrabas).



Dorota i Henryk Miśkiewiczowie

Większość utworów, które wykonają artyści, skomponował Henryk Miśkiewicz. Są wśród nich między innymi „Nasze sensenne sprawy” z tekstem Woj-

ciecha Młynarskiego, przed laty wykonywane przez Ewę Bem, a także premierowe „Co minęło, niech wróci” do tekstu Ewy Lipskiej.

Koncert rozpocznie się w czwartek, 9 czerwca, o godz. 20.00 na Scenie Bojków. Bilety w cenie 43 zł są do nabycia w portalu Bilety24. (mm)



## Czas na dokument

**„Jutro czeka nas długi dzień” Pawła Wysoczańskiego to film dokumentalny o Helenie Pyz, Polce, która od trzydziestu lat pracuje w ośrodku dla trędowatych w Indiach. Bohaterka będzie gościem kina Amok (ul. Dolnych Wałów 3) podczas seansu 2 czerwca.**

Jeevodaya to Ośrodek Rehabilitacji Trędowatych, który otacza troską zarówno osoby dotknięte trędem, jak i członków ich rodzin. Dr Helena Pyz jest świecką misjonarką, która przyjechała tam w 1989 roku i została na resztę życia. Jest lekarką, zajmuje się między innymi najmłodszymi chorymi. Dokumentalna obserwacja Pawła Wysoczań-

skiego pozwala bliżej poznać tę niezwykłą kobietę.

Helena Pyz będzie gościem specjalnej projekcji filmu „Jutro czeka nas długi dzień”. Rozpocznie się o godz. 18.00 w czwartek 2 czerwca. Bilety w cenie 20 i 16 zł są dostępne w kasie i na stronie [amok.gliwice.pl](http://amok.gliwice.pl). (mm)



27-29 maja

KULTURALNY  
ROZKŁAD JAZDY

**Spektakl z Teatralną Opiekunką, koncert „polskich Beatlesów” w Cechowni i Dzień Dziecka – to nasze mocne propozycje na ostatni majowy weekend w Gliwicach.**

**piątek 27 maja**

W galerii na6 (ul. Matejki 6) o godz. 18.00 rozpocznie się **otwarcie wystawy fotografii Tomasza Sobczaka „Struktury Miasta”**. Ekspozycję tworzy zestaw trójbarwnych, częściowo odrealnionych kompozycji, które autor wypatrzył w swoim rodzinnym mieście.

O godz. 19.00 w Cechowni (Nowe Gliwice, ul. Bojkowska 35a) wystąpią „polscy Beatlesi” – zespół **The Postman**.

**niedziela 29 maja**

Od godz. 12.00 do 18.00 plac przed Areną Gliwice (ul. Akademicka 50) zamieni się w **Podwórko**. Z okazji Dnia Dziecka zaplanowano warsztaty, animacje, cyrk, podróż w czasie, biwakowanie.

**sobota 28 maja**

Między godz. 16.00 a 19.00 w Stacji Artystycznej Rynek (Rynek 4–5) odbędzie się drugi **Weekend Integracji Śląsko-Ukraińskiej**. W programie są: jarmark rękodzieła i kulinariów, panel dyskusyjny „Nie ma dobrych i złych języków. Rozmowa jako dobro wspólne” i wieczór poezji ukraińskiej.

O godz. 18.00 w Teatrze Miejskim (ul. Nowy Świat 55–57) rozpocznie się **spektakl z Teatralną Opiekunką**. Rodzice zobaczą farsę „Wszystko w rodzinie” R. Cooneya w reżyserii A. Nejmana, a dzieci od 4 do 11 lat wezmą udział w teatralnych zabawach i pracach plastycznych. (mm)

**Wszystkie wydarzenia kulturalne są publikowane na stronie [Kultura.gliwice.eu](http://Kultura.gliwice.eu). Jesteś organizatorem? Dodaj swoje wydarzenie na naszą stronę poprzez formularz.**



# Konsekwencja nagrodzona

**Gliwicki PEC znalazł się na podium Ogólnopolskiego Rankingu Przedsiębiorstw Energetyki Ciepłej. To potwierdza, że miejska spółka bardzo dobrze się rozwija, wprowadza nowoczesne technologie i skupia wysoko wykwalifikowanych fachowców.**

Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej – Gliwice Sp. z o.o. zajęło III miejsce w Ogólnopolskim Rankingu Przedsiębiorstw Energetyki Ciepłej za 2022 rok. – Jesteśmy z tego powodu bardzo dumni. Oznacza to bowiem, że nasze wysiłki zostały zauważone i wyróżnione. To wielki zaszczyt znaleźć się na podium i zostać wybranym spośród wielu znakomitych przedsiębiorstw ciepłowniczych w Polsce – mówi prezes PEC Krzysztof Szaliński.

Przy ocenie krajowych przedsiębiorstw energetyki ciepłej brano pod uwagę cały zakres zmiennych: od danych technicznych, poprzez politykę kadrowo-szkoleniową, na współpracy z lokalnymi społecznościami i wspieraniu inicjatyw z zakresu społecznej odpowiedzialności biznesu skończywszy.

Krzysztof Szaliński podkreśla, że o sukcesach firmy w dominującej mierze decyduje jej załoga. – *Zatrudniamy pracowników o wysokich kwalifikacjach, doświadczeniu, otwartych na nowoczesność. To dzięki nim*

*nasze przedsiębiorstwo pnie się na sam szczyt, a naszym celem jest oczywiście numer 1 w Polsce – kontynuuje prezes PEC.*

**Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej jest spółką Miasta Gliwice, która zajmuje się wytwarzaniem, przesyłaniem i dystrybucją ciepła na potrzeby centralnego ogrzewania i ciepłej wody na terenie Gliwic.**

Ciepło systemowe z Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej trafia do ponad 49 tys. gliwickich mieszkań (z tego ponad 22 tys. mieszkań zaopatrywanych jest też w ciepłą wodę), do licznych instytucji, zakładów przemysłowych, obiektów oświatowych i usługowo-handlowych.

PEC stale się rozwija i unowocześnia, rozbudowuje sieć ciepłowniczą i przyczynia się do ograniczania tzw. niskiej emisji. Wprowadza nowoczesne roz-



**Park Zielonej Energii w przyszłości umożliwi odzyskanie termicznej energii z odpadów komunalnych**

wizualizacja materiałów prasowe PEC-Gliwice



wiązania zwiększające ochronę środowiska. Najbliższe plany spółki są związane z Parkiem Zielonej Energii – rozbudową ciepłowni o blok wytwarzający ciepło i energię elektryczną, umożliwiającą odzyskanie termicznej energii z odpadów komunalnych.

**Realizacja celów klimatycznych to jedno z kluczowych wyzwań dla PEC-Gliwice, które wiąże się także z globalną sytuacją gospodarczą, tendencjami w energetyce i kierunkami rozwoju branży ciepłowniczej.**

Ciepło systemowe w Polsce znajduje się u progu zmian związanych z koniecznością osiągnięcia celów środowiskowych. Zmiany profilu produkcji ciepła w PEC-Gliwice wkraczają w fazę transformacji energetycznej, której fundamentami są: ograniczenie z perspektywą wyeliminowania w przyszłości wykorzystania paliw kopalnych w postaci węgla, stworzenie bardziej efektywnego systemu ciepłowniczego poprzez wzrost wykorzystania ciepła z odnawialnych źródeł energii i ciepła z odpadów komunalnych oraz osiągnięcie wymaganego poziomu redukcji CO<sub>2</sub> na 2030 rok. Spółka kontynuuje zwiększanie efektywności energetycznej m.in. poprzez wykorzystanie nowoczesnych technologii przesyłu ciepła. (PEC/al)



## Krzysztof Szaliński, prezes PEC

– *Działania, jakie są przed nami, wyznacza nam ambitny plan inwestycyjny, zbieżny z celami klimatycznymi strategii „Gliwice 2040” jak i Polityki Energetycznej Polski do 2040 r. Efektem ma być dobrze zbilansowana i ekologiczna produkcja ciepła dla mieszkańców Gliwic i ochrona interesów odbiorców przed nieuzasadnionym poziomem cen i stawek. Gliwic nie stać na brak zielonych technologii w produkcji ciepła.*

# Futsalowy Piast Mistrzem Polski!

**W przedostatniej kolejce spotkań futsalowej Ekstraklasy (22 maja) Piast Gliwice pokonał Rekord Bielsko-Białą 5:2 i po raz pierwszy w swojej historii sięgnął po tytuł Mistrza Polski. Zwycięskie bramki w tym meczu zdobywali Dominik Śmiałkowski, Mateusz Mrowiec, Rafael Cadini, Bruno Graça oraz Sebastian Szadurski.**

Przed tym meczem sytuacja w tabeli była dość klarowna. Piast miał dwa punkty przewagi nad Rekordem i w przypadku wygranej mógłby świętować tytuł Mistrza Polski. W przypadku porażki jednak te szanse zostałyby praktycznie stracone. Stawka była więc ogromna i nie ma się co dziwić, że zainteresowanie pojedynkiem pretendenta do tytułu mistrzowskiego z jego obrońcą było ogromne. W pierwszej fazie meczu bardziej aktywną drużyną był Rekord, ale to gospodarze mieli lepsze okazje do zdobycia gola. W 12. min Szadurski wyszedł z kontrą, zagrał na długi słupek do Śmiałkowskiego, który otworzył wynik tego starcia. Bielszczanie za sprawą Sebastiana Leszczaka szybko

jednak zdołali wyrównać, ale podopieczni Orlando Duarte już poczuli krew i w 16. min kapitalnie przed bramką rywali zachował się Mrowiec. W 19. min Cadini wykończył jedną z ładniejszych akcji gospodarzy i dzięki temu drużyna z Areny schodziła na przerwę, prowadząc 3:1. To była solidna zaliczka przed przed drugą odsłoną, ale jeszcze nie gwarantowała zwycięstwa.

Już w 19. sek po zmianie stron Graça przepięknie uderzył z woleja, zmuszając Nawrata do kapitulacji. W tym momencie na trybunach zaczęła się już feta, choć do końca meczu było dużo czasu. W końcu trener gości zdecydował się wpuścić do gry Krzysztofa Iwanka, któ-



foto: G. Ożga / UM Gliwice

ry wprowadzić nominalnie jest bramkarzem, ale potrafi też pomóc kolegom w grze ofensywnej. Przyniosło to efekt, bo w 33. min Leszczak ponownie wpisał się na listę strzelców, co przywróciło nadzieję bielszczanom na powrót do gry o tron. Na 5. min przed końcem meczu trener Rekordu zdecydował się na grę z typowym lotnym bramkarzem,

w którego rolę wcielił się Stefan Rakic. Cóż z tego, jak cuda między słupkami wyprawiał Michał Widuch, a jego koledzy z pola bronili tak ofiarnie, że przyjezdni nie potrafili zdobyć kontaktowego gola. W 40. – ostatniej – minucie meczu Widuch wyrzucił piłkę ręką do Szadurskiego, który postawił ostatnią pieczęć w tym spotkaniu.

Zaraz po końcowej syrenie odbyła się ceremonia wręczenia medali i pucharu z udziałem prezydenta Gliwic Adama Neumanna, a potem wspólna feta z kibicami. Następnym meczem, przypieczętowany mistrzostwo Polski, ma wielkie szanse odbyć się na dużej Arenie!

(piast.gliwice.pl/kik)

## Końcówka z... Hukiem

**W meczu, który 21 maja kończył sezon 2021/2022 PKO Bank Polski Ekstraklasy, Piast Gliwice zremisował z Radomiakiem Radom 1:1. Bramki w końcówkach obu połów zapewniły wielkie emocje. Na gola w doliczonym czasie pierwszej połowy, strzelonego przez Karola Angielskiego, odpowiedział niemal równo z końcowym gwizdkiem Tomáš Huk.**

W meczu bez presji, bowiem obydwa zespoły już przed rozpoczęciem zawodów znały lokaty, jakie zajmą po zakończeniu sezonu, nie brakowało zaangażowania. Zarówno gracze Piasta, jak i Radomiaka sprawnie konstruowali swoje akcje, brakowało jedynie strzałów. Trudno było o czyste sytuacje, co było wynikiem dobrego pressowania przeciwników. Kibice zgromadzeni przy ul. Okrzei obejrzyli tylko jedną bramkę. Sprytnym i precyzyjnym strzałem piłkę w siatkę umieścił Karol Angielski.

W drugiej odsłonie gliwiczanie starali się usilnie doprowadzić do

wyrównania. Wpuszczeni na plac gry zawodnicy rezerwowi wprowadzili dużo ożywienia. Aktywnie po prawej stronie poczynił sobie Michael Ameyaw, który przy współpracy z Tomem Hateleyem wielokrotnie niepokoił dośrodkowaniami defensywę z Radomia. Niestety bramka strzeżona przez Majchrowicza pozostawała niezdobytą. Zabrakło szczęścia i precyzji? Nic z tych rzeczy, gliwiczanie czekali na zadanie ciosu do doliczonego czasu gry. Niemal równo z kończącym mecz gwizdkiem gola strzelił Tomáš Huk, doprowadzając do remisu. Dla stopera ze Słowacji był to drugi gol w drugim kolejnym meczu.

– *Dokonałiśmy kilku zmian. Wiedzieliśmy, że bez względu na wynik nasza pozycja nie ulegnie zmianie. Chcieliśmy zobaczyć zawodników, którzy mniej grali. Postawiliśmy na tych, którzy mieli mniejszy „przebieg” minutowy w trakcie sezonu. W pierwszej połowie nie był to ładny mecz, nie grało się łatwo i jeden błąd spowodował, że straciliśmy bramkę. Mieliśmy dużo niewymuszonych strat i to było najgorsze w pierwszej części. W drugiej wyglądało to o wiele lepiej. Bramka w ostatnich sekundach jest uwieńczeniem tej naszej, śmiem twierdzić, świetnej wiosny. Pochwaliłem drużynę*



foto: piast.gliwice.eu

za udany sezon. To, co wydarzyło się na wiosnę, przypomniało sezon mistrzowski czy też medalowy. To pokazuje, że ta drużyna ma charakter i konsekwentnie

gdź do celu – skomentował po spotkaniu Waldemar Fornalik, trener Niebiesko-Czerwonych.

Biuro Prasowe GKS Piast S.A.

# Lidia Fidura brązową medalistką Mistrzostw Świata



**Lidia Fidura** – reprezentantka gliwickiego klubu GUKS Carbo, która 1 lipca skończy 32 lata – odniosła życiowy sukces i zdobyła 18 maja brązowy medal Mistrzostw Świata w Stambule w kat. +81 kg. Jej pojedynki w półfinale z Turczynką Sennur Demir był niezwykle emocjonujący, obfitujący w mnóstwo ciosów podawanych w szybkim tempie. Od pierwszej sekundy

między zawodniczkami trwała zażarta walka o finał.

Pięściarka Carbo Gliwice pokazała niesamowitą ambicję, charakter i determinację, ale niestety przegrała 0:5 (28-29, 28-29, 27-30, 27-30, 27-30). Demir jest 2-krotną medalistką Mistrzostw Świata (srebro i brąz), a teraz po raz drugi wystąpiła w finale.

Lidia Fidura, na co dzień łącząca boks z pracą w gliwickiej drogówce, wróciła do kadry narodowej po dłuższej przerwie i pokazała, że należy do światowej czołówki. Po brązowych medalach Mistrzostw Europy i Igrzysk Europy, teraz sięgnęła po brąz MŚ.

(PZB/kik)

## Pokonaj w sobie lenia

**Trwa 9. Gliwicka Parkowa Prowokacja Biegowa, czyli cykl sportowych imprez promujących zdrowy tryb życia i zachęających do aktywności fizycznej. Najbliższy bieg odbędzie się 28 maja.**

Gliwicka Parkowa Prowokacja Biegowa od lat cieszy się rosnącą popularnością, co oznacza, że gliwiczanie są zainteresowani aktywnym i zdrowym stylem życia oraz pozytywną rywalizacją. To wyjątkowe wydarzenie, do którego każdy może dołączyć nawet tuż przed sygnałem startu (po dokonaniu opłaty wpisowej).

– *Chcemy w przyjaznej atmosferze i na sportowo spędzić czas wśród znajomych, wziąć udział w integracji lokalnej społeczności, pokazać, że bieganie zbliża ludzi. Tutaj nie ma wielkich nagród pieniężnych, z udziałem w Prowokacji nie wiąże się też żaden większy splendor. Dla nas to po prostu święto biegania i sposób na utrzymanie formy przez cały rok – zachęcają do udziału organizatorzy.*

Najbliższy bieg Gliwickiej Parkowej Prowokacji Biegowej odbędzie się 28 maja w parku przy ul. Chorzowskiej. Start zaplanowano na polanie od strony stadionu GKS Piast. Będzie można sprawdzić się w konkurencji nordic walking i biegach na dystansach od 1/10 maratonu do półma-

ratonu, a także w e-Prowokacji, czyli konkurencji wirtualnej.

**Kolejne biegi zaplanowano na: 25 czerwca, 30 lipca, 20 sierpnia, 24 września, 22 października, 26 listopada i 10 grudnia.**

Organizatorem Gliwickiej Parkowej Prowokacji Biegowej jest Amatorski Klub Miłośników Biegania „Pędziwiatr” Gliwice działający przy Stowarzyszeniu Rozwoju Czechowic w Gliwicach. Więcej informacji na temat wydarzenia można znaleźć na stronie internetowej [www.gppb.eu](http://www.gppb.eu). (mf)



## Turniej Gwiazd im. Henryka Bałuszyńskiego

**Za nami XIX Turniej Gwiazd im. Henryka Bałuszyńskiego. W poniedziałek, 23 maja, w Ośrodku Sportowym Marco Football Center przy ul. Ceglarskiej 40A o puchar w serdecznej rywalizacji walczyło 8 drużyn złożonych z przyjaciół i bliskich piłkarza, który zmarł nagle w 2012 r.**

Wydarzenie odbyło się pod patronatem Prezydenta Miasta Gliwice Adama Neumanna, który otwierając turniej podkreślał, jak wielkie było serce i zaangażowanie Henryka Bałuszyńskiego w działania na rzecz dzieci z gliwickich placówek opiekuńczo-wychowawczych.

Do sportowej rywalizacji przystąpiło osiem drużyn: Przyjaciele Bałuszyńskiego – „Balu Team”,

uczniowie Szkoły Podstawowej nr 11, Oldboje Górnika Zabrze, Drużyna Rad Dzielnic Gliwice, Przyjaciele śp. Jerzego Wojewódzkiego, Przyjaciele Podokręgu Zabrze Śląskiego ZPN, drużyna Urzędu Miejskiego w Gliwicach i FC Marco. Okolicznościowy puchar wywalczyli Przyjaciele Jerzego Wojewódzkiego. Na drugim miejscu uplasowali się Oldboje Górnika Zabrze, a na

trzecim Przyjaciele Podokręgu Zabrze Śląskiego ZPN. Tegoroczna rywalizacja była bardzo wyrównana, a rozstrzygnięcie przyniosła seria rzutów karnych.

Turniej Gwiazd rozgrywany jest w Gliwicach od 2006 r., a od momentu śmierci Henryka Bałuszyńskiego w 2012 r. nosi jego imię. Co roku jego przyjaciele z boiska, i nie tylko, spotykają się, aby zło-



żyć swego rodzaju hołd jednemu z lokalnych bohaterów, promować zdrowy styl życia, życzliwą rywalizację, miłość do piłki nożnej i chęć pomocy bliźnim.

Henryk Bałuszyński urodził się w Knurowie, był piłkarzem, reprezentantem Polski. W swojej karierze piłkarskiej zagrał 109 meczów w polskiej ekstraklasie w barwach Górnika Zabrze, zdobył 18 bramek. W reprezentacji Polski rozegrał 15 spotkań, w trakcie których zdobył cztery gole. Śląski napastnik występował również w zagranicz-

nych klubach. Bramki strzelał m.in. dla VfL Bochum, Arminii Bielefeld i Énossis Néon Paralimniou.

– *Oprócz działalności sportowej, Henryk Bałuszyński był wielkim przyjacielem dzieci z gliwickich domów dziecka. Zmarł w wieku 39 lat z powodu tętniaka aorty. Został zapamiętany nie tylko jako utalentowany piłkarz, ale również jako filantrop i człowiek o wielkim sercu – mówi Wojciech Kijewski, dyrektor Szkoły Podstawowej nr 11, organizatora wydarzenia.* (mf)



# Zgłoś ogrzewanie online lub w urzędzie

Do 30 czerwca zarządcy lub właściciele budynków jednorodzinnych i wielorodzinnych mieszkalnych (deklaracja A) oraz budynków i lokali niemieszkalnych (deklaracja B) muszą zarejestrować zainstalowane źródła ciepła w ramach Centralnej Ewidencji Emisyjności Budynków tworzonej przez Główny Urząd Nadzoru Budowlanego. Złożenie deklaracji do CEEB jest obowiązkowe, a najłatwiej zrobić to przez Internet, za pośrednictwem serwisu [ceeb.gov.pl](http://ceeb.gov.pl). Podpowiadamy, co należy wiedzieć.



## Ile jest czasu na złożenie deklaracji?

**do 30 czerwca** – w przypadku istniejących budynków,

**14 dni od uruchomienia źródła ciepła** – w przypadku nowych obiektów, jak i w przypadku obiektów istniejących, w których instaluje się nowe źródło ciepła.

## Jak zrobić to najszybciej?

Najlepiej online w komputerze, za pośrednictwem serwisu [ceeb.gov.pl](http://ceeb.gov.pl). Do rejestracji konieczne jest posiadanie profilu zaufanego, e-dowodu lub podpisu kwalifikowanego.

### KROK 1. Budynek i adres

Po zarejestrowaniu się (np. przez profil zaufany), wybierasz opcję

„budynek”, gdzie dodajesz adres lub adresy nieruchomości, jeśli posiadasz ich więcej. Następnie do wyboru są formularze „A” (dla budynków mieszkalnych – domów jednorodzinnych, kamienic, bloków itp. oraz budynków zbiorowego zamieszkania, np. hoteli czy internatów) oraz „B” (dla budynków niemieszkalnych, o różnych typach działalności – od garaży, piekarni, przez muzea, biblioteki, domy kultury, szkoły, dworce, szklarnie, szpitale, biura, po kotłownie, gospodarstwa rolne i kościoły). Jeśli w budynku mieszkalnym znajdują się lokale niemieszkalne, to należy wypełnić dwie deklaracje!

### KROK 2. Źródła ciepła

System zapyta cię, czy źródło zostało uruchomione po 1 lipca 2021 roku. Rejestrujesz wszystkie źródła ciepła i spalania paliw, jakie są w budynku.

Najwięcej miejsca w deklaracji poświęcone jest kotłom na paliwa stałe. Trzeba określić, czy jest to kocioł z ręcznym czy automatycznym podawaniem paliwa (zasypowy). Następnie podać, jakiej klasy jest kocioł (ekoprojekt, klasy 3-5 lub poniżej klasy 3; jest też opcja „bez informacji”). W przypadku wszystkich kotłów należy też podać, jakie jest stosowane paliwo – czy jest to węgiel, biomasa, pellet czy drewno).

**Trzeba zarejestrować m.in. kotły gazowe, olejowe, piece kaflowe, kominki, ogrzewanie z miejskiej sieci, kolektory słoneczne, pompy ciepła, ogrzewanie elektryczne.**

Nie trzeba podawać ani roku produkcji, ani typu kotła. Nie ma znaczenia, czy jest to źródło używane czy nie – jeśli jest w budynku, to trzeba je zgłosić, odpowiednio zaznaczając, czy urządzenie jest eksploatowane lub nie. Liczą się też urządzenia wykorzystywane do ogrzewania wody użytkowej.

Warto wiedzieć, że w serwisie [ceeb.gov.pl](http://ceeb.gov.pl) wdrożono narzędzia sprawdzające, wyświetlające odpowiednie komunikaty i odpowiedzi, jeśli jakiejś niezbędnej informacji zabraknie w deklaracji elektronicznej – to niewątpliwa zaleta w stosunku do jej wersji papierowej.

### KROK 3. Złożenie deklaracji

Na końcu system pyta, czy na pewno chcesz złożyć deklarację. Kliknięcie „złóż” oznacza, że czynności nie można cofnąć.

Można natomiast zapisać kopię roboczą, jeśli potrzebne jest zweryfikowanie informacji przed wysłaniem deklaracji. Swoją deklarację zobaczysz potem w systemie – wystarczy wrócić do początku i wybrać opcję „deklaracje złożone”. Natomiast w celu złożenia korekty, można wypełnić drugą deklarację.

Rejestr źródeł ciepła jest pierwszą częścią Centralnej Ewidencji Emisyjności Budynków. W tej bazie oprócz danych o ogrzewaniu znajdują się też informacje o budynkach, programach pomocowych dla mieszkańców czy kontrolach kominiarskich.

Dodatkowe informacje, instrukcje oraz przykłady wypełnienia deklaracji, publikowane przez GUNB, można pozyskać ze strony: [www.gunb.gov.pl/strona/centralna-ewidencja-emisyjno-sci-budynkow](http://www.gunb.gov.pl/strona/centralna-ewidencja-emisyjno-sci-budynkow).

(SR)



## WŁAŚCICIELU! ZARZĄDCO BUDYNKU!

## DO KIEDY?

### 1

do  
**30 czerwca**  
2022 r.

14 dni  
od dnia pierwszego  
uruchomienia

w przypadku nowo uruchomionych instalacji  
(w tym instalacji zmienianych)

### 2

## JAK?

**W FORMIE  
PAPIEROWEJ**

POBRANIE

stosownego druku

w siedzibie  
Urzędu Miejskiego  
w Gliwicach  
przy ul. Zwycięstwa 21  
(parter - punkt Wydziału Środowiska)

I ZŁOŻENIE GO  
W BIURZE PODAWCZYM.

**ELEKTRONICZNIE**

za pośrednictwem serwisu

[www.ceeb.gov.pl](http://www.ceeb.gov.pl)

Do rejestracji  
konieczne jest posiadanie profilu  
zaufanego, e-dowodu  
lub podpisu kwalifikowanego.

## NIE ZAPOMNIJ

o ustawowym obowiązku

ZŁOŻENIA DEKLARACJI

do CENTRALNEJ EWIDENCJI  
EMISYJNOŚCI BUDYNKÓW

\* Baza dotycząca wszystkich urządzeń grzewczych,  
tworzona przez Główny Urząd Nadzoru Budowlanego.



# Atrakcje dla dzieci

**Arena Gliwice włącza się w miejskie obchody Dnia Dziecka. W niedzielę 29 maja przed halą będzie się działo!**

29 maja plac główny przed Areną Gliwice za sprawą Centrum Kultury Victoria zmieni się w plenerowe miasteczko wypełnione po brzegi atrakcjami dla najmłodszych (i nie tylko). Tego dnia cofniemy się do przeszłości i zabaw na podwórkowym trzepaku, ale wybiegniemy też w przyszłość w strefie Future, gdzie dzieci będą mogły pobawić się w małych naukowców. Nie zabraknie też aktywności sportowych. A ponieważ nic tak nie wzmaga apetytu jak dobra zabawa, w strefie gastro na uczestników będą czekały food trucki i inne pyszności.

Tego dnia odbędzie się również Piknik Charytatywny Zespołu Szkół Budowlano-Ceramicznych, w ramach którego będzie można wesprzeć gliwicką Fundację Tośka i przyjaciele działającą na rzecz osób z niepełnosprawnościami. Wszystkie atrakcje będą bezpłatne.

W niedzielę obowiązkowo wpadnijcie też na stoisko literackie Miejskiej Biblioteki Publicznej, zobaczcie atrakcje przygotowane przez Straż Miejską, nie



foto: materiały Areny Gliwice

zapomnijcie o ruchu – strefa sportowa to topka listy atrakcji! Jeśli jesteście przy sporcie, musimy dodać słówko o mobilnym boisku z warsztatami i zawodami pod okiem Piasta Gliwice! Jakby tego mało – w niedzielę poznacie jeszcze jeden niesamowity sport. Piłka nożna na stole? Czemu nie. Uwierzyć – teqball podbija wasze serducha.

Co jeszcze? Animacje taneczne dla dzieci, zajęcia z akrobatyki, Festiwal Kolorów Holi, koncert piosenek Disneya i słodki poczęstunek. Nieco większe dzieci zapraszamy na Festiwal Roślin, który odbędzie się wewnątrz Areny Gliwice. Przed nami dzień wypełniony atrakcjami po same brzegi – nie możecie tego przegapić – bądźcie z nami od godz. 12.00 do 18.00.

(ARENA GLIWICE)

# Najlepszy DJ świata w Arenie Gliwice

Tiësto, jeden z najpopularniejszych DJ-ów i producentów na świecie, po 12 latach powraca do Polski z solowym projektem. Już w środę 15 czerwca w jednym z najnowocześniejszych i największych obiektów widowiskowych w Polsce, jakim jest Arena Gliwice, fani holenderskiego producenta przeżyją jedyne w swoim rodzaju muzyczne show – Tiësto at Arena. Niepowtarzalny 9-godzinny event z udziałem Tiësto i jego gości zakończy się nad ranem w wolny od pracy czwartek.



## WYDARZENIE DEKADY

Na spotkanie z tym legendarnym artystą czekają w naszym kraju tysiące fanów sceny klubowej. Tiësto to artysta, którego nikomu nie trzeba przedstawiać, jego twórczość to nieprzerwana od dekad inspiracja dla nowych pokoleń fanów i wzór do naśladowania przez innych artystów. Po legendarnych solowych występach CEE Tour 2005 i Elements of Life 2007 we wrocławskiej Hali Ludowej oraz Kaleidoscope World Tour w 2010

roku w Gdańsku będzie to kolejne wielkie show Tiësto, które może zyskać miano eventu dekady. Fani artyści dostaną z pewnością tysiące powodów, aby potraktować go jako wydarzenie, na które czekali latami.

Laureat nagrody Grammy, trzykrotnie wybrany przez fanów najlepszym DJ-em świata, zabierze nas w niesamowitą, pełną emocji i niespotykanej energii muzyczną podróż wzbogaconą przez perfekcyjne brzmienia, niespotykane wizualiza-

cje i efekty świetlne. Event dopełnią występy zaproszonych przez Tiësto gości z międzynarodowej i polskiej sceny klubowej takich jak Acraze, Mike Williams, Sem Vox, Neevald, Tribbs, RUDY B2B Encore, Julian Suppo. Na jedyne w naszym kraju show Tiësto zapraszają: Agencja TME, E&A Events, Arena Gliwice oraz Miasto Gliwice. Przyjdźcie i przekonajcie się, że najlepszym DJ-em na świecie nie zostaje się bez powodu. Bilety zgarniecie na [eventim.pl](http://eventim.pl).

(ARENA GLIWICE)

## OFERTY PRACY



nabór nr KD.210.32.2022.GN-2

**Urząd Miejski w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21, zatrudni pracownika na stanowisko urzędnicze w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami w pełnym wymiarze czasu pracy**

Do głównych obowiązków pracownika będzie należało prowadzenie spraw związanych z:

- użytkowaniu wieczystym nieruchomości stanowiących własność Miasta Gliwice,
- obsłudze bazy właścicieli przekształconych nieruchomości stanowiących dotychczas własność Miasta Gliwice.

### Wymagania niezbędne

1. Wykształcenie wyższe, preferowane kierunki: administracja, prawo, ekonomia (udokumentowane kserokopią dyplomu).
2. Co najmniej rok stażu pracy w administracji samorządowej lub rządowej (udokumentowane aktualnym zaświadczeniem o zatrudnieniu, kserokopiami świadectw pracy, kserokopią zaświadczenia z Powiatowego Urzędu Pracy o odbyciu stażu).
3. Posiadanie obywatelstwa polskiego.
4. Pełna zdolność do czynności prawnych oraz korzystanie z pełni praw publicznych.
5. Niekaralność za umyślne przestępstwo ścigane z oskarżenia publicznego lub umyślne przestępstwo skarbowe.
6. Brak orzeczenia zakazu zajmowania stanowiska lub wykonywania zawodu lub pracy w organach i instytucjach samorządu terytorialnego.
7. Nieposzlakowana opinia.
8. Znajomość przepisów:
  - ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.),
  - ustawy z 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny – księga druga (t.j. DzU z 2020 r., poz. 1740 z późn. zm.).

### Wymagania dodatkowe:

- posiadanie ukończonych studiów podyplomowych z zakresu gospodarki nieruchomościami (udokumentowane kserokopią świadectwa ukończenia studiów podyplomowych).

### Predyspozycje osobowościowe oraz umiejętności interpersonalne:

- pozytywne podejście do klienta, zorientowanie na rezultaty pracy, samodzielność, bezstronność.

### Informacja o warunkach pracy na stanowisku

1. Praca w budynku Urzędu Miejskiego przy ul. Jasnej 31A (na parterze).
2. Praca z monitorem ekranowym powyżej połowy dobowego wymiaru czasu pracy.
3. Obsługa urządzeń biurowych.
4. Praca w pomieszczeniu klimatyzowanym.
5. Stały dopływ informacji i gotowość do udzielania odpowiedzi w związku z obsługą klienta wewnętrznego i zewnętrznego (kontakt bezpośredni, telefoniczny, e-mailowy).
6. Praca w terenie również w budynkach na kondygnacjach wyższych niż parter, niewyposażonych w udogodnienia dla osób z niepełnosprawnościami ruchu.

### Wymagane dokumenty i oświadczenia:

- list motywacyjny ze wskazaniem numeru naboru,
  - życiorys zawodowy,
  - kserokopie dokumentów potwierdzających wymagany staż pracy i kwalifikacje,
  - kwestionariusz osobowy (zgodnie ze wzorem opublikowanym w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Gliwicach pod treścią ogłoszenia w plikach do pobrania),
  - formularz oświadczeń (zgodnie ze wzorem opublikowanym w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Gliwicach pod treścią ogłoszenia w plikach do pobrania).
- Oświadczenia, CV, kwestionariusz oraz list motywacyjny powinny być własnoręcznie podpisane. Wszystkie dokumenty zawarte w ofercie muszą być sporządzone w języku polskim w formie umożliwiającej ich odczytanie. Dokumenty wydane w języku obcym powinny zostać złożone wraz z tłumaczeniem.**

Dokumenty aplikacyjne należy składać do **7 czerwca 2022 r.:**

- osobiście w biurze podawczym Urzędu Miejskiego w Gliwicach w godzinach pracy urzędu,
- za pośrednictwem poczty na adres: Urząd Miejski w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21, 44-100 Gliwice (decyduje data wpływu oferty do urzędu),

- drogą elektroniczną pod warunkiem, że korespondencja będzie opatrzona kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub za pośrednictwem platformy e-PUAP. Do korespondencji należy dołączyć skany wymaganych dokumentów. Za datę wpływu uznaje się datę potwierdzenia przyjęcia dokumentów przez system e-PUAP.

Dokumenty, które wpłyną do Urzędu Miejskiego w Gliwicach po wyznaczonym terminie nie będą rozpatrywane. Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu 32/238-56-50.

Po upływie terminu składania ofert każdy z kandydatów otrzyma drogą elektroniczną (w korespondencji wysłanej na wskazany w dokumentach aplikacyjnych adres e-mailowy) informację o nadanym numerze referencyjnym oferty, który będzie obowiązywał w czasie trwania naboru.

Po dokonaniu weryfikacji dokumentów aplikacyjnych w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Gliwicach zostanie opublikowany wykaz numerów referencyjnych ofert kandydatów zakwalifikowanych do testu merytorycznego.

Informacja o terminie testu merytorycznego zostanie podana kandydatom drogą elektroniczną.

### Dotadowe informacje

**1. Docelowe stanowisko przewidziane dla pracownika realizującego wyżej opisany zakres zadań to inspektor.**

**2. Zatrudnienie nastąpi na stanowisko adekwatne do doświadczenia i kwalifikacji posiadanych przez kandydata wyłonionego do zatrudnienia w wyniku naboru.**

**3. W miesiącu poprzedzającym datę publikacji niniejszego ogłoszenia wskaźnik zatrudnienia osób niepełnosprawnych w Urzędzie Miejskim w Gliwicach, w rozumieniu przepisów o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych, nie przekroczył 6%.**

**4. Jeżeli wskaźnik zatrudnienia osób niepełnosprawnych, o którym mowa powyżej, w miesiącu poprzedzającym datę publikacji niniejszego ogłoszenia o naborze był niższy niż 6%, pierwszeństwo w zatrudnieniu na stanowiskach urzędniczych, z wyłączeniem kierowniczych stanowisk urzędniczych, przysługuje osobie niepełnosprawnej, o ile znajduje się w gronie pięciu najlepszych kandydatów spełniających wymagania niezbędne oraz w największym stopniu spełniających wymagania dodatkowe.**

**5. Kandydat, który zamierza skorzystać z uprawnień, o którym mowa w pkt. 4, zobowiązany jest do złożenia, wraz z dokumentami, kopii dokumentu potwierdzającego niepełnosprawność.**

**6. Deklaracja dostępności zamieszczona jest na stronie [bip.gliwice.eu/dostepnosc-informacji](http://bip.gliwice.eu/dostepnosc-informacji).**

**7. Osoby ze szczególnymi potrzebami (w rozumieniu przepisów ustawy z 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami), zakwalifikowane do udziału w naborze, wymagające szczególnej formy wsparcia, proszone są o zgłoszenie tego faktu pracownikowi Wydziału Kadr, Szkoleń i Plac UM w Gliwicach niezwłocznie po otrzymaniu zaproszenia do udziału w postępowaniu rekrutacyjnym (tel. 32/238-56-50 lub e-mail: [kd@um.gliwice.pl](mailto:kd@um.gliwice.pl)).**

**8. Dane osobowe zawarte w składanych dokumentach aplikacyjnych będą przetwarzane na potrzeby postępowania rekrutacyjnego. Administratorem danych osobowych kandydatów ubiegających się o zatrudnienie w Urzędzie Miejskim w Gliwicach jest Prezydent Miasta Gliwice.**

**9. Regulamin naboru jest dostępny w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Gliwicach pod treścią ogłoszenia w plikach do pobrania.**

**10. Zgodnie z ustawą z 21 listopada 2008 r. o pracownikach samorządowych (t.j. DzU z 2022 r., poz. 530) w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Gliwicach zostanie opublikowane imię, nazwisko oraz miejsce zamieszkania osoby wybranej do zatrudnienia w wyniku przeprowadzonego naboru.**



nr naboru: ZDM-KP.110.1.16.2022

**Zarząd Dróg Miejskich w Gliwicach  
z siedzibą przy ul. Płowieckiej 31  
ogłasza nabór na stanowisko urzędnicze  
w Referacie zajęcia pasa drogowego na czas robót  
w pełnym wymiarze czasu pracy**

Do głównych obowiązków pracownika będzie należało m.in.

1. Prowadzenie spraw związanych z administrowaniem ulic na terenie miasta Gliwice.
2. Przekazywanie, kontrola i odbiór pasa drogowego na czas prowadzenia robót niezwiązanych z gospodarką drogową, umieszczaniem obiektów budowlanych, urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego oraz na prawach wyłączności.
3. Przygotowywanie i wydawanie w imieniu Prezydenta Miasta Gliwice, na podstawie wydanego upoważnienia, decyzji administracyjnych na zajęcie pasa drogowego dla ww. celu wraz z ich rozliczeniem.
4. Przygotowywanie i wydawanie w imieniu Prezydenta Miasta Gliwice, na podstawie wydanego upoważnienia, decyzji administracyjnych zezwalających na zajęcie pasa drogowego w celu usunięcia awarii występujących na urządzeniach infrastruktury technicznej niezwiązanej z potrzebami zarządzania pasem drogowym wraz z ich rozliczeniem.
5. Prowadzenie nadzoru nad robotami na terenie dróg wewnętrznych należących do Gminy Gliwice, określanie warunków ich prowadzenia i odtworzenia terenu.
6. Przekazywanie terenu, kontrola przebiegu robót i odbiór pasa drogowego po ich zakończeniu.
7. Prowadzenie postępowania administracyjnego w przypadku stwierdzenia wykonywania prac bez decyzji administracyjnej lub poza terminem jej ważności, przygotowanie i wydawanie w imieniu Prezydenta Miasta Gliwice, na podstawie wydanego upoważnienia, decyzji orzekających (w razie naruszenia) o przywróceniu pasa drogowego do stanu pierwotnego oraz naliczenie opłat karnych za samowolne zajęcie pasa drogowego, wraz z ich rozliczeniem.
8. Załatwianie skarg i wniosków z zakresu prowadzonych spraw.
9. Prowadzenie rejestru wydawanych decyzji.

**1. Wymagania niezbędne**

- 1.1. Wykształcenie wyższe techniczne, zakończone uzyskaniem tytułu inżyniera lub magistra inżyniera o kierunku: budownictwo, drogownictwo, transport (udokumentowane kserokopią dyplomu) lub wykształcenie wyższe techniczne i 2-letnie doświadczenie na podobnym stanowisku lub w wykonawstwie drogowym lub średnie techniczne oraz co najmniej 5 lat doświadczenia na podobnym stanowisku lub w wykonawstwie drogowym. Preferowana specjalizacja z zakresu: dróg i autostrad, budownictwa komunikacyjnego, inżynierii drogowo-kolejowej, konstrukcji budowlanych i inżynierskich, inżynierii lądowej, inżynierii ruchu.
- 1.2. Pełna zdolność do czynności prawnych oraz korzystanie z pełni praw publicznych.
- 1.3. Niekaralność za umyślne przestępstwo ścigane z oskarżenia publicznego lub umyślne przestępstwo skarbowe.
- 1.4. Prawo jazdy kat. B.

**2. Wymagania pożądane (preferowane – podlegające ocenie w ramach końcowej prezentacji kandydatów)**

- 2.1. Znajomość zakresu działalności statutowej Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.
- 2.2. Znajomość przepisów dotyczących wydawania decyzji administracyjnych.
- 2.3. **Znajomość ustaw:** o samorządzie gminnym, o pracownikach samorządowych, o drogach publicznych, Prawa budowlanego, Kodeksu postępowania administracyjnego, rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich użytkowanie.
- 2.4. Umiejętność redagowania pism urzędowych.
- 2.5. Umiejętność podejmowania samodzielnych decyzji.
- 2.6. **Mile widziane** doświadczenie zawodowe na podobnym stanowisku lub w wykonawstwie lub w projektowaniu.
- 2.7. **Predyspozycje osobowościowe oraz umiejętności interpersonalne:**
  - kreatywność, komunikatywność, zdolności organizacyjne, umiejętność rzeczowej współpracy z zespołem realizacyjnym, aktywność w rozwiązywaniu problemów, samodzielność, zaangażowanie, systematyczność, dyspozycyjność, odpowiedzialność za powierzone zadania, silne nastawienie na realizację wyznaczonych celów, wysoka kultura osobista, odporność na stres.

**4. Informacja o warunkach pracy na danym stanowisku**

- 4.1. Praca w budynku Zarządu Dróg Miejskich przy ul. Płowieckiej 31 (dostosowanym do potrzeb osób niepełnosprawnych, i) na terenie miasta Gliwice.
- 4.2. Praca z monitorem ekranowym powyżej połowy dobowego wymiaru czasu pracy.

- 4.3. Konieczne wyjścia lub wyjazdy poza stałe miejsce pracy.
- 4.4. Zdolność przyswajania stałego dopływu informacji.
- 4.5. Wymagana gotowość do udzielania odpowiedzi w związku z obsługą klienta wewnętrznego i zewnętrznego (kontakt bezpośredni oraz telefoniczny).
- 4.6. Praca w stresie i konieczność podejmowania decyzji pod presją czasu.
- 4.7. Wymagana umiejętność obsługi urządzeń biurowych.

**5. Wymagane dokumenty i oświadczenia**

- 5.1. List motywacyjny ze wskazaniem naboru.
- 5.2. Życiorys.
- 5.3. Kwestionariusz osobowy.
- 5.4. Kserokopie dokumentów potwierdzających wykształcenie, staż pracy i kwalifikacje.
- 5.5. Formularz oświadczeń.

**UWAGA – wszystkie potrzebne formularze oraz oświadczenia są dostępne na stronie [zdm.bjp.gliwice.eu](http://zdm.bjp.gliwice.eu) w zakładce NABORY.**

**Oświadczenia, CV oraz list motywacyjny muszą być własnoręcznie podpisane.**

Dokumenty należy składać w terminie do **10 czerwca 2022 r. do godz. 14.30** w Biurze Obsługi Interesantów Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach, ul. Płowiecka 31. Dokumenty należy składać:

**a) oświadczenia, w zamkniętych kopertach oznaczonych wyłącznie numerem naboru,**

**b) pocztą tradycyjną, z wyraźnym oznaczeniem numerem naboru – decyduje data wpływu dokumentów do Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.**

Dokumenty, które wpłyną do Zarządu Dróg Miejskich po wyznaczonym terminie nie będą rozpatrywane. W chwili złożenia dokumentów aplikacyjnych kandydat otrzymuje numer referencyjny, obowiązujący w czasie trwania naboru. Kandydat zobowiązany jest (po otwarciu ofert, tj. od następnego dnia roboczego) do uzyskania informacji o nadanym numerze referencyjnym. Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu 32/300-86-33. Ostateczna data i godzina testu merytorycznego i rozmowy kwalifikacyjnej zostanie opublikowana na stronie internetowej [www.zdm.gliwice.pl](http://www.zdm.gliwice.pl) w zakładce NABORY wraz z wykazem numerów referencyjnych ofert kandydatów spełniających wymagania konieczne określone w ogłoszeniu.

**Publikacja wykazu numerów referencyjnych nastąpi do 13 czerwca 2022 r. Planowany termin testu merytorycznego i rozmowy kwalifikacyjnej: 15 czerwca 2022 r.**

**Planowany termin rozpoczęcia pracy: do uzgodnienia.**

Kandydaci nie będą informowani indywidualnie o terminie testu merytorycznego lub rozmowy kwalifikacyjnej.

**6. Inne informacje**

- 6.1. Pełna zdolność do czynności prawnych oraz korzystanie z pełni praw publicznych.
- 6.2. Jeżeli wskaźnik zatrudnienia osób niepełnosprawnych, o którym mowa powyżej, w miesiącu poprzedzającym datę publikacji niniejszego ogłoszenia o naborze jest niższy niż 6%, pierwszeństwo w zatrudnieniu na stanowiskach urzędniczych, z wyłączeniem kierowniczych stanowisk urzędniczych, przysługuje osobie niepełnosprawnej, o ile znajduje się w gronie pięciu najlepszych kandydatów spełniających wymagania niezbędne oraz w największym stopniu spełniających wymagania dodatkowe.
- 6.3. **Kandydat, który zamierza skorzystać z powyższego uprawnienia, zobowiązany jest do złożenia, wraz z dokumentami, kopii dokumentu potwierdzającego niepełnosprawność.**
- 6.4. Regulamin naboru na wolne stanowiska urzędnicze w Zarządzie Dróg Miejskich w Gliwicach jest dostępny w Zarządzie Dróg Miejskich w Gliwicach, ul. Płowiecka 31 oraz pod ogłoszeniem o naborze opublikowanym na [www.zdm.gliwice.pl](http://www.zdm.gliwice.pl).
- 6.5. Nadesłanych ofert nie odsyłamy, a nieodebrane po zakończeniu procesu rekrutacji podlegają zniszczeniu.
- 6.6. Zgodnie z ustawą z 21 listopada 2008 r. o pracownikach samorządowych (t.j. Dz.U. z 2022 r., poz. 530) publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej podlegają dane osobowe osoby zatrudnionej w wyniku przeprowadzonego naboru.
- 6.7. Oferty niekompletne i/lub zawierające niepodpisane dokumenty nie będą rozpatrywane.
- 6.8. Procedura naboru zostanie przeprowadzona z zachowaniem wymogów bezpieczeństwa, aktualnych na wyznaczony i ogłoszony wraz z numerami referencyjnymi dzień naboru.



Nr naboru: ZDM-KP.110.1.15.2022

**Zarząd Dróg Miejskich w Gliwicach,  
z siedzibą przy ul. Płowieckiej 31,  
ogłasza nabór na stanowisko urzędnicze  
do Referatu kontroli zarządczej  
w niepełnym wymiarze czasu pracy (3/4 etatu)**

Do głównych obowiązków pracownika będzie należało m.in.

1. Projektowanie rozwiązań organizacyjnych usprawniających funkcjonowanie kontroli zarządczej.
2. Koordynowanie działań, przedkładanie wniosków oraz prowadzenie dokumentacji w zakresie:
  - ustalania zadań, celów i mierników,
  - zarządzania ryzykiem,
  - analizy wyników monitorowania stopnia realizacji celów i zadań,
  - przeprowadzania samooceny kontroli zarządczej.
3. Przegląd funkcjonowania systemu kontroli zarządczej w zakresie:
  - jego zgodności z obowiązującymi przepisami, procedurami, standardami i wytycznymi,
  - aktualności dokumentów wykorzystywanych do zarządzania jednostką (takich jak zakresy czynności, upoważnienia, regulacje wewnętrzne),
  - spójności regulacji wewnętrznych z obowiązującymi przepisami,
  - przestrzegania obowiązujących przepisów i procedur,
  - skuteczności wdrożonych działań korygujących i zapobiegawczych oraz ustanowionych mechanizmów kontroli.
4. Gromadzenie i nadzór nad dokumentacją zewnętrznych kontroli i audytów przeprowadzanych w ZDM.
5. Monitorowanie terminowości spraw prowadzonych przez ZDM, zakończonych wydaniem decyzji administracyjnych.
6. Wykonywanie zleceń przez kierownika jednostki czynności kontrolnych i doradczych (w szczególności w formie analiz i opinii).
7. Pełnienie funkcji inspektora ochrony danych osobowych, w tym szkoleń pracowników z ochrony danych.
8. Prowadzenie rejestrów:
  - upoważnień i pełnomocnictw wystawianych pracownikom ZDM,
  - wewnętrznych regulacji organizacyjnych,
  - związanych z pełnieniem funkcji inspektora ochrony danych osobowych.

**Wymagania niezbędne**

1. Wykształcenie wyższe.
2. Co najmniej dwuletnie doświadczenie zawodowe na stanowisku związanym z kontrolą zarządczą, zwłaszcza na stanowiskach w sektorze finansów publicznych.
3. Pełna zdolność do czynności prawnych oraz korzystanie z pełni praw publicznych. Niekaralność za umyślne przestępstwo ścigane z oskarżenia publicznego lub umyślne przestępstwo skarbowe.
4. Bardzo dobra znajomość obsługi komputera, w tym programów WORD i Excel.
5. Znajomość rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).

**Wymagania pożądane (preferowane – podlegające ocenie w ramach końcowej prezentacji kandydatów)**

1. Znajomość zakresu działalności statutowej Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.
2. **Znajomość ustaw, m.in.:** o samorządzie gminnym, o pracownikach samorządowych, o drogach publicznych, o finansach publicznych, Kodeksu postępowania administracyjnego.
3. Umiejętność redagowania pism urzędowych.
4. Umiejętność podejmowania samodzielnych decyzji.

**Predyspozycje osobowościowe oraz umiejętności interpersonalne:**

- kreatywność, komunikatywność, zdolności organizacyjne, umiejętność rzeczowej współpracy z zespołem realizacyjnym, aktywność w rozwiązywaniu problemów, samodzielność, zaangażowanie, systematyczność, dyspozycyjność, odpowiedzialność za powierzone zadania, silne nastawienie na realizację wyznaczonych celów, wysoka kultura osobista, odporność na stres.

**Informacja o warunkach pracy na danym stanowisku**

1. Praca w budynku Zarządu Dróg Miejskich przy ul. Płowieckiej 31 (dostosowanym do potrzeb osób niepełnosprawnych, i) piętro).
2. Praca z monitorem ekranowym powyżej połowy dobowego wymiaru czasu pracy.
3. Zdolność przyswajania stałego dopływu informacji.
4. Wymagana gotowość do udzielania odpowiedzi w związku z obsługą

- klienta wewnętrznego i zewnętrznego (kontakt bezpośredni oraz telefoniczny).
5. Wymagana umiejętność obsługi urządzeń biurowych.

**Wymagane dokumenty i oświadczenia**

1. List motywacyjny ze wskazaniem naboru.
2. Życiorys.
3. Kwestionariusz osobowy.
4. Kserokopie dokumentów potwierdzających wykształcenie, kwalifikacje i staż pracy.
5. Formularz oświadczeń.

**UWAGA – wszystkie potrzebne formularze oraz oświadczenia są dostępne na stronie [zdm.bjp.gliwice.eu](http://zdm.bjp.gliwice.eu) w zakładce NABORY.**

**Oświadczenia, CV oraz list motywacyjny muszą być własnoręcznie podpisane.**

Dokumenty należy składać w terminie do **3 czerwca 2022 r. do godz. 14.30** w Biurze Obsługi Interesantów Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach, ul. Płowiecka 31. Dokumenty należy składać:

**a) oświadczenia, w zamkniętych kopertach oznaczonych wyłącznie numerem naboru,**

**b) pocztą tradycyjną, z wyraźnym oznaczeniem numerem naboru – decyduje data wpływu dokumentów do Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.**

Dokumenty, które wpłyną do Zarządu Dróg Miejskich po wyznaczonym terminie nie będą rozpatrywane. W chwili złożenia dokumentów aplikacyjnych kandydat otrzymuje numer referencyjny, obowiązujący w czasie trwania naboru. Kandydat zobowiązany jest (po otwarciu ofert, tj. od następnego dnia roboczego) do uzyskania informacji o nadanym numerze referencyjnym. Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu 32/300-86-33. Ostateczna data i godzina testu merytorycznego i rozmowy kwalifikacyjnej zostanie opublikowana na stronie internetowej [www.zdm.gliwice.pl](http://www.zdm.gliwice.pl) w zakładce NABORY wraz z wykazem numerów referencyjnych ofert kandydatów spełniających wymagania konieczne określone w ogłoszeniu.

**Publikacja wykazu numerów referencyjnych nastąpi do 6 czerwca 2022 r. Planowany termin testu merytorycznego i rozmowy kwalifikacyjnej: 9 czerwca 2022 r.**

**Planowany termin rozpoczęcia pracy: do uzgodnienia.**

Kandydaci nie będą informowani indywidualnie o terminie testu merytorycznego lub rozmowy kwalifikacyjnej.

**Inne informacje**

1. W miesiącu poprzedzającym datę publikacji niniejszego ogłoszenia wskaźnik zatrudnienia osób niepełnosprawnych w Zarządzie Dróg Miejskich w Gliwicach, w rozumieniu przepisów o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych, nie przekroczył 6%.
2. Jeżeli wskaźnik zatrudnienia osób niepełnosprawnych, o którym mowa powyżej, w miesiącu poprzedzającym datę publikacji niniejszego ogłoszenia o naborze jest niższy niż 6%, pierwszeństwo w zatrudnieniu na stanowiskach urzędniczych, z wyłączeniem kierowniczych stanowisk urzędniczych, przysługuje osobie niepełnosprawnej, o ile znajduje się w gronie pięciu najlepszych kandydatów spełniających wymagania niezbędne oraz w największym stopniu spełniających wymagania dodatkowe.
3. **Kandydat, który zamierza skorzystać z powyższego uprawnienia zobowiązany jest do złożenia, wraz z dokumentami, kopii dokumentu potwierdzającego niepełnosprawność.**
4. Regulamin naboru na wolne stanowiska urzędnicze w Zarządzie Dróg Miejskich w Gliwicach jest dostępny w Zarządzie Dróg Miejskich w Gliwicach, ul. Płowiecka 31 oraz pod ogłoszeniem o naborze opublikowanym na [www.zdm.gliwice.pl](http://www.zdm.gliwice.pl).
5. Nadesłanych ofert nie odsyłamy, a nieodebrane po zakończeniu procesu rekrutacji podlegają zniszczeniu.
6. Zgodnie z ustawą z 21 listopada 2008 r. o pracownikach samorządowych (t.j. Dz.U. z 2022 r., poz. 530) publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej podlegają dane osobowe osoby zatrudnionej w wyniku przeprowadzonego naboru.
7. Oferty niekompletne i/lub zawierające niepodpisane dokumenty nie będą rozpatrywane.
8. Procedura naboru zostanie przeprowadzona z zachowaniem wymogów bezpieczeństwa, aktualnych na wyznaczony i ogłoszony wraz z numerami referencyjnymi dzień naboru.



Nr naboru: ZDM-KP.110.1.14.2022

**Zarząd Dróg Miejskich w Gliwicach  
z siedzibą przy ul. Płowieckiej 31,  
ogłasza nabór na stanowiska urzędnicze do Referatu  
planowania i inwestycji drogowych oraz ewidencji dróg  
w pełnym wymiarze czasu pracy (2 etaty)**

Do głównych obowiązków pracownika będzie należało m.in.

1. Prowadzenie powierzonych zadań w zakresie planowania, analizowania, koordynowania i kontrolowania na etapie dokumentacji projektowej oraz robót inwestycyjnych, w tym przygotowywanie materiałów technicznych oraz opisów przedmiotu zamówienia do przeprowadzenia przetargowych.
2. Udział w komisjach przetargowych.
3. Weryfikacja kosztorysów powykonawczych i prowadzenie rozliczeń finansowych prowadzonych zadań, kontrola zgodności realizacji prac budowlanych z przyjętym przez inwestora harmonogramem, zatwierdzenie harmonogramów prac budowlanych.
4. Nadzór nad terminami i udział w odbiorach robót oraz przeglądach technicznych w okresie gwarancyjnym i egzekwowanie od wykonawcy realizacji robót naprawczych.
5. Prowadzenie czynności związanych ze sporządzeniem i rozliczeniem inwestycji w postaci dowodu księgowego i przekazaniem jako środka trwałego PT.
6. Wystąpienia o przyznanie dofinansowania inwestycji i ich rozliczanie.
7. Udzielanie odpowiedzi na interpelacje, pisma, zapytania i wnioski radnych, urzędów, instytucji oraz mieszkańców.
8. Współpraca z innymi miejskimi jednostkami organizacyjnymi i referatami Urzędu Miejskiego w Gliwicach.
9. Prowadzenie innych działań w zakresie związanym z realizacją inwestycji.

**1. Wymagania niezbędne**

- 1.1. Wykształcenie wyższe zakończone uzyskaniem tytułu inżyniera lub magistra inżyniera o kierunku: inżynieria lądowa, budownictwo lub inny kierunek związany z projektowaniem i budową dróg (udokumentowane kserokopią dyplomu). Preferowana specjalizacja z zakresu: dróg i autostrad, budownictwa komunikacyjnego, inżynierii drogowo-kolejowej, konstrukcji budowlanych i inżynierskich, inżynierii lądowej.
- 1.2. Co najmniej 2-letnie doświadczenie w bezpośrednim uczestnictwie w procesie budowlanym jako wykonawca, nadzór lub zamawiający, związanym z realizacją robót budowlanych branży drogowej lub pokrewnej.
- 1.3. Pełna zdolność do czynności prawnych oraz korzystanie z pełni praw publicznych. Niekaralność za umyślne przestępstwo ścigane z oskarżenia publicznego lub umyślne przestępstwo skarbowe.
- 1.4. Prawo jazdy kat. B.

**2. Wymagania pożądane (preferowane – podlegające ocenie w ramach końcowej prezentacji kandydatów)**

- 2.1. Mile widziane uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń, w rozumieniu art. 14 ustawy z 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane. Mile widziane uprawnienia w specjalności drogowej lub branży pokrewnej – 2 etaty.
- 2.2. Znajomość zakresu działalności statutowej Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.
- 2.3. Znajomość procedur uzyskania decyzji zezwalającej na prowadzenie robót.
- 2.4. **Znajomość ustaw, niezbędnych do wykonywania czynności na przedmiotowym stanowisku, w szczególności:** o samorządzie gminnym, o pracownikach samorządowych, o drogach publicznych, o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, o finansach publicznych, Prawa budowlanego, Kodeksu postępowania administracyjnego, rozporządzenia w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich użytkowanie, Prawa zamówień publicznych.
- 2.5. Umiejętność redagowania pism urzędowych.
- 2.6. Umiejętność podejmowania samodzielnych decyzji.

**3. Predyspozycje osobowościowe oraz umiejętności interpersonalne:**

- kreatywność, komunikatywność, zdolności organizacyjne, umiejętność rzeczowej współpracy z zespołem realizacyjnym, aktywność w rozwiązywaniu problemów, samodzielność, zaangażowanie, systematyczność, dyspozycyjność, odpowiedzialność za powierzone zadania, silne nastawienie na realizację wyznaczonych celów, wysoka kultura osobista, odporność na stres.

- 4.3. Konieczne wyjścia lub wyjazdy poza stałe miejsce pracy.
- 4.4. Zdolność przyswajania stałego dopływu informacji.
- 4.5. Wymagana gotowość do udzielania odpowiedzi w związku z obsługą klienta wewnętrznego i zewnętrznego (kontakt bezpośredni oraz telefoniczny).
- 4.6. Wymagana umiejętność obsługi urządzeń biurowych.

**5. Wymagane dokumenty i oświadczenia**

- 5.1. List motywacyjny ze wskazaniem naboru.
- 5.2. Życiorys.
- 5.3. Kwestionariusz osobowy.
- 5.4. Kserokopie dokumentów potwierdzających wykształcenie, kwalifikacje i staż pracy.
- 5.5. Formularz oświadczeń.

**UWAGA – wszystkie potrzebne formularze oraz oświadczenia są dostępne na stronie [zdm.bjp.gliwice.eu](http://zdm.bjp.gliwice.eu) w zakładce NABORY.**

**Oświadczenia, CV oraz list motywacyjny muszą być własnoręcznie podpisane.**

Dokumenty należy składać w terminie do **3 czerwca 2022 r. do godz. 14.30** w Biurze Obsługi Interesantów Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach, ul. Płowiecka 31. Dokumenty należy składać:

**a) oświadczenia, w zamkniętych kopertach oznaczonych wyłącznie numerem naboru,**

**b) pocztą tradycyjną, z wyraźnym oznaczeniem numerem naboru – decyduje data wpływu dokumentów do Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.**

Dokumenty, które wpłyną do Zarządu Dróg Miejskich po wyznaczonym terminie nie będą rozpatrywane. W chwili złożenia dokumentów aplikacyjnych kandydat otrzymuje numer referencyjny, obowiązujący w czasie trwania naboru. Kandydat zobowiązany jest (po otwarciu ofert, tj. od następnego dnia roboczego) do uzyskania informacji o nadanym numerze referencyjnym. Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu 32/300-86-33. Ostateczna data i godzina testu merytorycznego i rozmowy kwalifikacyjnej zostanie opublikowana na stronie internetowej [www.zdm.gliwice.pl](http://www.zdm.gliwice.pl) w zakładce NABORY wraz z wykazem numerów referencyjnych ofert kandydatów spełniających wymagania konieczne określone w ogłoszeniu.

**Publikacja wykazu numerów referencyjnych nastąpi do 6 czerwca 2022 r. Planowany termin testu merytorycznego i rozmowy kwalifikacyjnej: 8 czerwca 2022 r.**

**Planowany termin rozpoczęcia pracy: do uzgodnienia.**

Kandydaci nie będą informowani indywidualnie o terminie testu merytorycznego lub rozmowy kwalifikacyjnej.

**6. Inne informacje**

- 6.1. W miesiącu poprzedzającym datę publikacji niniejszego ogłoszenia wskaźnik zatrudnienia osób niepełnosprawnych w Zarządzie Dróg Miejskich w Gliwicach, w rozumieniu przepisów o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych, nie przekroczył 6%.
- 6.2. Jeżeli wskaźnik zatrudnienia osób niepełnosprawnych, o którym mowa powyżej, w miesiącu poprzedzającym datę publikacji niniejszego ogłoszenia o naborze jest niższy niż 6%, pierwszeństwo w zatrudnieniu na stanowiskach urzędniczych, z wyłączeniem kierowniczych stanowisk urzędniczych, przysługuje osobie niepełnosprawnej, o ile znajduje się w gronie pięciu najlepszych kandydatów spełniających wymagania niezbędne oraz w największym stopniu spełniających wymagania dodatkowe.
- 6.3. **Kandydat, który zamierza skorzystać z powyższego uprawnienia, zobowiązany jest do złożenia, wraz z dokumentami, kopii dokumentu potwierdzającego niepełnosprawność.**
- 6.4. Regulamin naboru na wolne stanowiska urzędnicze w Zarządzie Dróg Miejskich w Gliwicach jest dostępny w Zarządzie Dróg Miejskich w Gliwicach, ul. Płowiecka 31 oraz pod ogłoszeniem o naborze opublikowanym na [www.zdm.gliwice.pl](http://www.zdm.gliwice.pl).
- 6.5. Nadesłanych ofert nie odsyłamy, a nieodebrane po zakończeniu procesu rekrutacji podlegają zniszczeniu.
- 6.6. Zgodnie z ustawą z 21 listopada 2008 r. o pracownikach samorządowych (t.j. Dz.U. z 2022 r., poz. 530) publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej podlegają dane osobowe osoby zatrudnionej w wyniku przeprowadzonego naboru.
- 6.7. Oferty niekompletne i/lub zawierające niepodpisane dokumenty nie będą rozpatrywane.
- 6.8. Procedura naboru zostanie przeprowadzona z zachowaniem wymogów bezpieczeństwa, aktualnych na wyznaczony i ogłoszony wraz z numerami referencyjnymi dzień naboru.

## OFERTY PRACY



### Śląskie Centrum Logistyki S.A.

**ми шукаємо кандидатів на посаду: Водій C+E у міжнародних перевезеннях (PL-DE)**

- Ваш профіль:**
- Посвідчення водія категорії C+E,
  - Дійсна картка водія,
  - Досвід,
- Наша пропозиція:**
- Робота за гнучким робочим часом у стабільній компанії, яка на rynku більше 30 років,
  - Приваблива система оплати праці на osnovі базової зарплати, галузевої заробітної плати на території Німеччини, високих премій тощо,
  - Пакет соціальних виплат,
  - Медичне обслуговування або пакет Multisport,
  - Привабливе групове страхування,
  - Приємна робоча атмосфера,
  - DAF (2017 i 2021).

Zaцікавлених осіб просimo звертатися: Śląskie Centrum Logistyki S.A. Gliwice, вул. Портова, 28, корпус K, 2 поверх, кв. 2.06, електронна пошта: [kamil.purchla@scsl.com.pl](mailto:kamil.purchla@scsl.com.pl) або за тел. 666-513-459.

Надіславши заяву на працевлаштування до Śląskiego Centrum Logistyki SA із місцезнахоженням у Gliwice за адресою: вул. Портова, 28 (роботодавець, адміністратор даних), ви даєте згоду на обробку роботодавцем ваших персональних даних, що містяться в заяві на працевлаштування, для прийняття на роботу на посаду, зазначену в оголошенні. Повну інформацію щодо обробки ваших персональних даних можна знайти тут [scsl.com.pl/polityka-prywatnosci-2/](http://scsl.com.pl/polityka-prywatnosci-2/).



### Śląskie Centrum Logistyki S.A.

**poszukuje kandydatów na stanowisko: kierowca C+E w ruchu międzynarodowym (PL – DE)**

- Twój profil:**
- ważne prawo jazdy kategorii C+E,
  - Elektroniczna Karta Kierowcy,
  - doświadczenie.
- Nasza oferta:**
- praca w elastycznym systemie czasu pracy, w stabilnej firmie istniejącej na rynku od ponad 30 lat,
  - atrakcyjny system wynagrodzeń w oparciu o płacę zasadniczą, płacę sektorową na terenie Niemiec, wysokie premie itp.,
  - pakiet świadczeń socjalnych,
  - opieka medyczna lub pakiet Multisport,
  - atrakcyjne ubezpieczenie grupowe,
  - miła atmosfera pracy,
  - DAF-y (2017 i 2021).

Zainteresowane osoby prosimo o kontakt: Śląskie Centrum Logistyki S.A. Gliwice, ul. Portowa 28, budynek K, II piętro, pokój 2.06, e-mail: [kamil.purchla@scsl.com.pl](mailto:kamil.purchla@scsl.com.pl) lub tel. 666-513-459.

Wysyłając zgłoszenie rekrutacyjne do Śląskiego Centrum Logistyki S.A. z siedzibą w Gliwicach przy ul. Portowej 28 (pracodawca, administrator danych), zgadzasz się na przetwarzanie przez pracodawcę Twoich danych osobowych zawartych w zgłoszeniu rekrutacyjnym w celu prowadzenia rekrutacji na stanowisko wskazane w ogłoszeniu. Pełną informację odnośnie przetwarzania Twoich danych osobowych znajdziesz tutaj: [scsl.com.pl/polityka-prywatnosci-2/](http://scsl.com.pl/polityka-prywatnosci-2/).



### Śląskie Centrum Logistyki S.A.

**poszukuje kandydatów na stanowisko: kierowca C+E w ruchu krajowym (ŚLĄSK, codzienne powroty)**

- Twój profil:**
- ważne prawo jazdy kategorii C+E,
  - Elektroniczna Karta Kierowcy,
  - uprawnienia do przewozu towarów ADR – dodatkowym atutem,
  - doświadczenie w przewozach krajowych.
- Nasza oferta:**
- praca w Gliwicach od poniedziałku do piątku, w stabilnej firmie istniejącej na rynku od ponad 30 lat,
  - atrakcyjny system wynagrodzeń w oparciu o płacę zasadniczą, premie itp.,
  - wolne wszystkie weekendy,
  - pakiet świadczeń socjalnych,
  - pakiet medyczny lub program Multisport,
  - atrakcyjne ubezpieczenie grupowe,
  - miła atmosfera pracy.

Zainteresowane osoby prosimo o kontakt: Śląskie Centrum Logistyki S.A. Gliwice, ul. Portowa 28, budynek K, II piętro, pokój 2.06, e-mail: [kamil.purchla@scsl.com.pl](mailto:kamil.purchla@scsl.com.pl) lub tel. 666-513-459.

Wysyłając zgłoszenie rekrutacyjne do Śląskiego Centrum Logistyki S.A. z siedzibą w Gliwicach przy ul. Portowej 28 (pracodawca, administrator danych), zgadzasz się na przetwarzanie przez pracodawcę Twoich danych osobowych zawartych w zgłoszeniu rekrutacyjnym w celu prowadzenia rekrutacji na stanowisko wskazane w ogłoszeniu. Pełną informację odnośnie przetwarzania Twoich danych osobowych znajdziesz tutaj: [scsl.com.pl/polityka-prywatnosci-2/](http://scsl.com.pl/polityka-prywatnosci-2/).



### Śląskie Centrum Logistyki S.A.

**poszukuje kandydatów na stanowisko: spedytor**  
Miejsce pracy: Gliwice

- Zadania:**
- aktywne pozyskiwanie zleceń,
  - zapewnienie odpowiednich środków transportowych w celu realizacji zleceń klientów,
  - kontrola przebiegu procesu i rozwiązywanie powstałych problemów,
  - budowanie dobrych relacji ze zleceńdodawcami i przewoźnikami,
  - współpraca z innymi działami spółki w ramach realizowanych zleceń,
  - optymalizacja kosztów,
  - utrzymywanie wysokiej jakości świadczonych usług,
  - zapewnienie prawidłowego przepływu informacji oraz dokumentów.

**Twój profil:**

- biegła znajomość języka angielskiego lub niemieckiego,
- doświadczenie w pracy na stanowisku spedytora,
- wysoko rozwinięte umiejętności interpersonalne.

- Nasza oferta:**
- praca w dynamicznie rozwijającej się firmie istniejącej na rynku od ponad 30 lat;
  - zatrudnienie w oparciu o umowę o pracę;
  - atrakcyjne wynagrodzenie + system premii;
  - pakiet świadczeń dodatkowych:
    - o świadczenia z Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych,
    - o opieka medyczna Medicover lub karta Multisport,
    - o atrakcyjne ubezpieczenie grupowe;
  - możliwość rozwoju i podnoszenia kwalifikacji na samodzielnym stanowisku.

Zainteresowane osoby prosimo o kontakt: Śląskie Centrum Logistyki S.A. Gliwice, ul. Portowa 28, budynek K, tel. 666-513-459 lub e-mail: [kamil.purchla@scsl.com.pl](mailto:kamil.purchla@scsl.com.pl).

Szczegółowe informacje dostępne są także na [www.scsl.com.pl](http://www.scsl.com.pl) w zakładce kariera.

Wysyłając zgłoszenie rekrutacyjne do Śląskiego Centrum Logistyki S.A., z siedzibą w Gliwicach przy ul. Portowej 28 (pracodawca, administrator danych) zgadzasz się na przetwarzanie przez pracodawcę Twoich danych osobowych zawartych w zgłoszeniu rekrutacyjnym w celu prowadzenia rekrutacji na stanowisko wskazane w ogłoszeniu. Pełną informację odnośnie przetwarzania Twoich danych osobowych znajdziesz tutaj: [scsl.com.pl/polityka-prywatnosci-2/](http://scsl.com.pl/polityka-prywatnosci-2/).



### Śląskie Centrum Logistyki S.A.

**poszukuje kandydatów na stanowisko: magazynier**  
Miejsce pracy: Gliwice

- Zadania:**
- przyjmowanie oraz wydawanie towaru z magazynu zgodnie z obowiązującymi procedurami,
  - rozładunek dostarczonych towarów do magazynu oraz odpowiednie ich rozmieszczenie,
  - sporządzanie dokumentacji magazynowej,
  - przeprowadzanie okresowych inwentaryzacji powierzonych towaru,
  - uczestnictwo w programach usprawnień.

**Twój profil:**

- uprawnienia operatora wózka widłowego,
- doświadczenie w pracy w magazynie z wysokim składem – mile widziane,
- wykształcenie min. zasadnicze zawodowe,
- gotowość do pracy zmianowej,
- umiejętność współpracy, pozytywne nastawienie.

- Nasza oferta:**
- praca w dynamicznie rozwijającej się firmie istniejącej na rynku od ponad 30 lat;
  - zatrudnienie w oparciu o umowę o pracę;
  - atrakcyjne wynagrodzenie + premia uznaniowa;
  - pakiet świadczeń dodatkowych:
    - o świadczenia z Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych,
    - o opieka medyczna Medicover lub karta Multisport,
    - o atrakcyjne ubezpieczenie grupowe;
  - praca w nowoczesnym magazynie z wykorzystaniem wysokiej jakości sprzętu.

Osoby zainteresowane zapraszamy do aplikowania na adres: [rekrutacja@scsl.com.pl](mailto:rekrutacja@scsl.com.pl).

Wysyłając zgłoszenie rekrutacyjne do Śląskiego Centrum Logistyki S.A., z siedzibą w Gliwicach przy ul. Portowej 28 (pracodawca, administrator danych) zgadzasz się na przetwarzanie przez pracodawcę Twoich danych osobowych zawartych w zgłoszeniu rekrutacyjnym w celu prowadzenia rekrutacji na stanowisko wskazane w ogłoszeniu. Pełną informację odnośnie przetwarzania Twoich danych osobowych znajdziesz tutaj: [scsl.com.pl/polityka-prywatnosci-2/](http://scsl.com.pl/polityka-prywatnosci-2/).

## Powiatowy Urząd Pracy w Gliwicach

dysponuje ofertami pracy na następujące stanowiska:

**Oferty z 19 maja 2022 r.**

- zbrojarz**

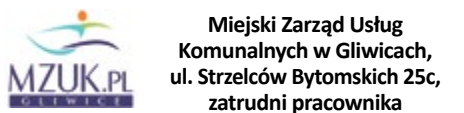
wykształcenie: brak wymagań; zbrojenie ścian i stropów, przygotowywanie szalunków, betonowanie, zacieranie; jedna zmiana; miejsce pracy: Pyskowie; oferta także dla osób chętnych do przyzucenia;
  - blacharz samochodowy**

wykształcenie: brak wymagań; mile widziane prawo jazdy kat. B oraz doświadczenie zawodowe; mile widziana osoba chętna do przyzucenia; zakres obowiązków: blacharstwo samochodowe; jedna zmiana; miejsce pracy: Gliwice;
  - kasjer – sprzedawca**

wykształcenie podstawowe; zakres obowiązków: obsługa kasy fiskalnej, obsługa działu mięsnego, dbanie o porządek na sali sprzedaży, dbanie o ekspozycję towarów; dwie zmiany; miejsce pracy: Sońcownicze; oferta również dla osób z orzeczeniem stopniem niepełnosprawności;
  - robotnik budowlany**

wykształcenie: brak wymagań; doświadczenie zawodowe na ww. stanowisku; kwalifikacje; zakres obowiązków: szpachlowanie, murowanie, kafelkowanie; umowa-zlecenie z możliwością podpisania umowy o pracę; jedna zmiana; miejsce pracy: Gliwice;
  - technolog/kosztorysant**

wykształcenie średnie lub wyższe techniczne; doświadczenie zawodowe: 3 lata; prawo jazdy kat. B; znajomość jęz. niemieckiego lub angielskiego.
- Osoby zainteresowane, spełniające warunki podane w ofercie, proszone są o kontakt osobisty lub telefoniczny w PUP Gliwice, pl. Inwalidów Wojennych 12, od poniedziałku do piątku w godz. od 8.00 do 14.30, tel. 32/444-23-92 lub 32/444-23-93.
- Informacje o ochronie danych osobowych RODO dostępne są na stronie Powiatowego Urzędu Pracy w Gliwicach [gliwice.praca.gov.pl/urzad/ochrona-danych-osobowych](http://gliwice.praca.gov.pl/urzad/ochrona-danych-osobowych).



### Miejski Zarząd Usług Komunalnych w Gliwicach, ul. Strzelców Bytomskich 25c, zatrudni pracownika na stanowisku ogrodnika terenów zielonych – kierowcy w Dziale Zieleni w pełnym wymiarze czasu pracy

- Wymagania konieczne:**
- wykształcenie minimum zawodowe,
  - doświadczenie w pracy w ogrodnictwie, umiejętność wykonywania prac przy pielęgnacji zieleni,
  - prawo jazdy kat. B, BE, T,
  - badania wysokościowe (praca na wysokości pow. 3 metrów).

**Mile widziane:**

- uprawnienia pilarza,
- doświadczenie zawodowe na podobnym stanowisku,
- prawo jazdy kat. C.

**Do podstawowych obowiązków pracownika będzie należało m.in.:**

- koszenie (przy użyciu kosiarzek i podkaszarek),
- sadzenie drzew, krzewów i roślin sezonowych oraz podlewanie,
- roboty związane z zimowym utrzymaniem terenu,
- prace związane z cięciem i wycinaniem drzew przy użyciu piły spalinowej (zgodnie z posiadanymi uprawnieniami),
- prace na wysokości,
- prowadzenie i obsługa codzienna pojazdów,
- czynności związane z utrzymaniem czystości na terenach zielonych,
- grabienie, prace załadunkowe i porządkowe.

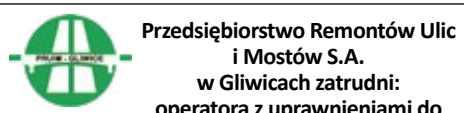
Oferty należy składać w Dziale Spraw Pracowniczych i Organizacyjnych Miejskiego Zarządu Usług Komunalnych w Gliwicach przy ul. Strzelców Bytomskich 25c (tel. 32/335-04-35) lub na adres e-mail: [kadry@mzuk.pl](mailto:kadry@mzuk.pl) w terminie do 27 maja 2022 r.

**Oferty winny zawierać:**

1. CV z klauzulą „Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych zawartych w ofercie pracy dla potrzeb niezbędnych do realizacji procesu rekrutacji zgodnie z ustawą z 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (t.j. DzU z 2018 r., poz. 1000)”,
2. list motywacyjny.

Dane osobowe zawarte w składowych dokumentach aplikacyjnych będą przetwarzane na potrzeby postępowania rekrutacyjnego. Administratorem danych osobowych kandydatów ubiegających się o zatrudnienie jest Miejski Zarząd Usług Komunalnych w Gliwicach reprezentowany przez dyrektora.

Oferty niekompletne nie będą rozpatrywane. Zastrzegamy sobie możliwość kontaktu tylko z wybranymi kandydatami. Złożonych ofert nie odsyłamy.



### Przedsiębiorstwo Remontów Ulic i Mostów S.A. w Gliwicach zatrudni operatora z uprawnieniami do obsługi walca drogowego (wszystkie typy) z doświadczeniem.

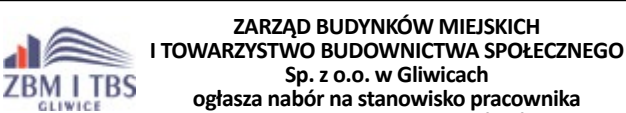
Dokumenty można przesyłać pocztą elektroniczną na adres e-mail: [jskiba@pruiim.gliwice.pl](mailto:jskiba@pruiim.gliwice.pl) lub [jgluszak@pruiim.gliwice.pl](mailto:jgluszak@pruiim.gliwice.pl).

Dokumenty można również składać osobiście w siedzibie firmy bądź przesyłać pocztą tradycyjną na adres: 44-100 Gliwice, ul. Nad Bytomką 1.

**Kontakt telefoniczny: 32/270-40-10.**

Dokumenty składane należy opatrzyć klauzulą:

„Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych w celu prowadzenia rekrutacji” (Dyrektwa Parlamentu Europejskiego i Rady UE z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych przez właściwe organy do celów zapobiegania przestępczości, prowadzenia postępowań przygotowawczych, wykrywania i ścigania czynów zabronionych i wykonywania kar, w sprawie swobodnego przepływu takich danych – RODO).



### ZARZĄD BUDYNKÓW MIEJSKICH I TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO Sp. z o.o. w Gliwicach ogłasza nabór na stanowisko pracownika ds. eksploatacyjnych (Nr ref. 2/PK/2022) Miejsce pracy: Gliwice

- Zakres zadań:**
- ewidencja zasobów i prowadzenie dokumentacji,
  - przygotowanie umów dzierżawy,
  - przeprowadzanie wizji lokalnych, odczyty i plombowanie wodomierzy,
  - rozliczanie wody i kanalizacji,
  - realizacja uchwał i wniosków dotyczących działu eksploatacji zawartych w protokołach zebrań wspólnot mieszkaniowych,
  - prowadzenie ewidencji pustostanów,
  - przygotowywanie spraw związanych z regulacją prawną lokalu,
  - wystawianie zleceń, weryfikacja rachunków i faktur w podległym zakresie.

**Ofertujemy:**

- umowę o pracę w pełnym wymiarze czasu pracy,
- atrakcyjne wynagrodzenie,
- możliwość rozwoju zawodowego,
- pełną wyzwalną pracę w firmie o ugruntowanej pozycji na rynku.

Zainteresowane osoby, spełniające powyższe wymagania prosimo o przesłanie aplikacji (list motywacyjny i życiorys zawodowy) na adres [kadry@zbgmgliwice.pl](mailto:kadry@zbgmgliwice.pl), z dopiskiem „Aplikacja na stanowisko ds. eksploatacyjnych”, w terminie do 17 czerwca 2022 r.

Do aplikacji prosimo dołączyć klauzulę „Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych zawartych w ofercie pracy dla potrzeb niezbędnych do realizacji procesu rekrutacji zgodnie z ustawą z 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (DzU z 2018 r., poz. 1000)”.

Spółka zastrzega sobie prawo do odwołania naboru bez podania przyczyny. Uprzejmie informujemy, że skontaktujemy się tylko z wybranymi kandydatami.

## KOMUNIKATY



### Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej - Gliwice Sp. z o.o. w Gliwicach, ul. Królewskiej Tamy 135,

zawiadamia o ogłoszeniu przetargu z publikacją ogłoszenia, organizowanego wg procedur określonych Regulaminem PEC – Gliwice Sp. z o.o., na

**czyszczenie hydrodynamiczne powierzchni ogrzewalnych kotłów WP-70.**

**Termin składania ofert:** 27 maja 2022 r. do godz. 12.00

**Termin otwarcia ofert:** 27 maja 2022 r. o godz. 12.01

Pełna treść jest dostępna [www.pec.gliwice.pl](http://www.pec.gliwice.pl)



### Zarząd Budynków Miejskich i Towarzystwo Budownictwa Społecznego w Gliwicach, ul. Dolnych Wałów 11,

zawiadamia o ogłoszeniu zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie podstawowym bez przeprowadzania negocjacji, na

**budowę schroniska dla bezdomnych mężczyzn przy ul. św. Brata Alberta 63 w Gliwicach.**

**Termin składania ofert:** 8 czerwca 2022 r. do godz. 9.00

**Termin otwarcia ofert:** 8 czerwca 2022 r. o godz. 9.15

Szczegółowe informacje dostępne na stronie prowadzonego postępowania: [miniportal.uzp.gov.pl](http://miniportal.uzp.gov.pl) oraz na stronie internetowej zamawiającego: [www.zbgmgliwice.pl](http://www.zbgmgliwice.pl)

## KOMUNIKATY

### PRZYPOMNIENIE O TERMINIE PŁATNOŚCI II RATY ZA KORZYSTANIE Z ZEZWOLEŃ NA SPRZEDAŻ NAPOJÓW ALKOHOLOWYCH

Urząd Miejski w Gliwicach – Wydział Usług Komunalnych przypomina przedsiębiorcom prowadzącym sprzedaż napojów alkoholowych, że 31 maja 2022 r. upływa ustawowy termin dokonania wpłaty II raty za korzystanie z zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych.

Oplatę należy dokonać na rachunek bankowy: **Urząd Miejski w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21, 44-100 Gliwice Bank Millennium S.A., 48 1160 2202 0000 0005 0904 4009**

Na przelewie bądź dowodzie wpłaty należy wpisać nazwę i adres punktu sprzedaży oraz kategorię zezwolenia, np. „sklep, ul. ... , zezwolenie A,B,C – II rata”, „restauracja, ul. ... , zezwolenie A – II rata”).

Przedsiębiorca, który w ustawowym terminie do 31 maja 2022 r. nie dokona opłaty II raty za korzystanie z zezwolenia w danym roku, ma możliwość dokonania tej wpłaty w ciągu kolejnych 30 dni liczonych od daty upływu ustawowego terminu pod warunkiem, że jednocześnie dokona dodatkowej opłaty w wysokości 30% opłaty za korzystanie z danego rodzaju zezwolenia, wyliczonej dla danego roku.

Brak opłaty raty w dodatkowym terminie wraz z wymaganą dodatkową 30% opłatą będzie podstawą do wygaszenia zezwolenia.

Przedsiębiorca, któremu wygasło zezwolenie z ww. przyczyn, może wystąpić z wnioskiem o wydanie nowego zezwolenia nie wcześniej, niż po upływie 6 miesięcy od dnia wydania decyzji o wygaśnięciu zezwolenia. Wszelkich informacji na powyższy temat udziela Wydział Usług Komunalnych Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21, pokój 366 (III piętro), tel. 32/239-11-58, 32/238-54-24.

### PWK Gliwice – miasto na prawach powiatu, 44-100 Gliwice, ul. Zwycięstwa 21, NIP: 631-10-06-640,

w imieniu którego działa jako Pełnomocnik:

### Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Gliwicach, ul. Rybnicka 47, Gliwice 44-100,

zawiadamia o ogłoszeniu w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 132 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (DzU z 2021 r., poz. 1129 z późn. zm.) pn.:

### „Budowa sieci wod.-kan. z retencją wód na terenie Gliwickiego Obszaru Gospodarczego, pozwalająca na rozwój usług oraz zabudowy mieszkaniowej” – znak sprawy PU/1/2022.

Termin składania ofert: 22 czerwca 2022 r. do godz. 9.00

Termin otwarcia ofert: 22 czerwca 2022 r. o godz. 10.00

Pełna treść dostępna jest na [www.pwik.gliwice.pl](http://www.pwik.gliwice.pl)

## NIERUCHOMOŚCI

### Przetargi ogłoszone przez Prezydenta Miasta Gliwice, których organizatorem jest Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach

#### NIERUCHOMOŚCI NA SPRZEDAŻ

I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości

- prawo własności działki nr 1168, obręb Stare Miasto, o pow. 0,0466 ha, użytek Bi – inne tereny zabudowane,
- prawo własności działki nr 1169, obręb Stare Miasto, o pow. 0,0017 ha, użytek B – tereny mieszkaniowe,

zabudowane budynkiem o charakterze usługowym o numerze ewidencyjnym 2250, o pow. użytkowej 1630,81 m<sup>2</sup>, położonym przy ul. Stanisława Moniuszki 13 w Gliwicach, dla których prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00058759/3.

Termin przetargu: 9 czerwca 2022 r., godz. 11.00  
Miejsce przetargu: siedziba Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ul. Jasna 31A, sala nr 206  
Cena wywoławcza nieruchomości: 4 038 000,00 zł brutto  
Cena nieruchomości zawiera 23% podatku VAT, zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług – t.j. DzU z 2020 r., poz. 106 z późn. zm.

Wadium: 403 800,00 zł  
Termin wpłaty wadium: 3 czerwca 2022 r.

I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności części nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej geodezyjnie jako:

- działki nr: 1314 o pow. 0,1200 ha, 1315 o pow. 0,3000 ha, obręb Bojków, KW nr GL1G/00037297/3, położonej przy ul. Chmielnej, stanowiącej własność Miasta Gliwice.

Termin przetargu: 20 czerwca 2022 r., godz. 11.00  
Miejsce przetargu: siedziba Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ul. Jasna 31A, sala nr 206\*  
Cena wywoławcza nieruchomości brutto: 1 028 670,00 zł  
Cena nieruchomości zawiera 23% podatku VAT, zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług – t.j. DzU z 2021 r., poz. 685 z późn. zm.

Wadium: 102 900,00 zł  
Termin wpłaty wadium: 13 czerwca 2022 r.

I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości:

- działka nr 525, obręb Przedmieście, o pow. 0,0539 ha, użytek: Bp – zurbanizowane tereny niezabudowane lub w trakcie zabudowy, zapisana w KW nr GL1G/00048778/9,
- działka nr 526, obręb Przedmieście, o pow. 0,6698 ha, użytek: RIIIIa – grunty orne/0,4837 ha, RIIIIb – grunty orne/0,1757 ha, W-LV – grunty pod rowami/0,0104 ha, zapisana w KW nr GL1G/00029482/8,
- działka nr 527, obręb Przedmieście, o pow. 0,7977 ha, użytek: RIIIIa – grunty orne/0,5897 ha, RIIIIb – grunty orne/0,1961 ha, W-LV – grunty pod rowami/0,0119 ha, zapisana w KW nr GL1G/00029482/8.

Łączna powierzchnia: 1,5214 ha. Działki usytuowane są w rejonie ul. Daszyńskiego w Gliwicach.

Termin przetargu: 21 czerwca 2022 r., godz. 10.00  
Miejsce przetargu: siedziba Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ul. Jasna 31A, sala nr 206\*  
Cena wywoławcza nieruchomości: 2 258 000,00 zł brutto  
Cena przedmiotu sprzedaży jest opodatkowana 23% podatkiem VAT zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług – t.j. DzU z 2021 r., poz. 685 z późn. zm.

Wadium: 225 800,00 zł  
Termin wpłaty wadium: 14 czerwca 2022 r.

I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości oznaczonej jako:

- niezabudowana działka nr 915 o pow. 0,2493 ha, obręb Bojków, zapisanej w księdze wieczystej nr GL1G/00037301/5. Przedmiotowa nieruchomość położona jest w Gliwicach przy ul. Zielnej i stanowi własność Miasta Gliwice.

Termin przetargu: 12 lipca 2022 r., godz. 11.00  
Miejsce przetargu: siedziba Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ul. Jasna 31A, sala nr 206\*  
Cena wywoławcza nieruchomości brutto: 698 000,00 zł  
Cena nieruchomości zawiera 23% podatku VAT, zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług – t.j. DzU z 2021 r., poz. 685 z późn. zm.

Wadium: 69 800,00 zł  
Termin wpłaty wadium: 5 lipca 2022 r.

I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności części nieruchomości:

- działka nr 444/3, obręb Żerniki, o pow. 0,1373 ha, położona w Gliwicach przy ul. T. Halika, użytek: tVI – łąki trwałe, RIVb – grunty orne, KW nr GL1G/00036249/5.

Termin przetargu: 20 lipca 2022 r., godz. 11.00  
Miejsce przetargu: siedziba Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ul. Jasna 31A, sala nr 206  
Cena wywoławcza nieruchomości: 591 000,00 zł brutto  
Cena nieruchomości zawiera 23% podatku VAT, zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług – t.j. DzU z 2020 r., poz. 106 z późn. zm.

Wadium: 60 000,00 zł  
Termin wpłaty wadium: 13 lipca 2022 r.

\*Z uwagi na ogłoszony stan zagrożenia epidemicznego zmianie może ulec miejsce przeprowadzenia licytacji. Informacja o ewentualnej zmianie adresu ukaże się najpóźniej o godz. 8.00 w dniu przetargu na stronie internetowej [bip.gliwice.eu](http://bip.gliwice.eu) w zakładce „Ogłoszenia i komunikaty” oraz na drzwiach siedziby Wydziału Gospodarki Nieruchomościami UM w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A. Na salę przetargową będą dopuszczane jedynie osoby licytujące (prosimy o nieprzychodzenie z osobami towarzyszącymi i dziećmi).

Pełna treść ogłoszeń dostępna jest na [bip.gliwice.eu](http://bip.gliwice.eu) w dziale Ogłoszenia i komunikaty / Sprzedaż nieruchomości i przetargi na wysokość czynszu. Lokalizację nieruchomości można sprawdzić na mapie pod adresem: [mslp.gliwice.eu](http://mslp.gliwice.eu) w zakładce oferta nieruchomości.

Dodatkowych informacji na temat warunków przetargów udzielają pracownicy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach, tel. 32/33-86-412, 32/33-86-410 oraz 32/33-86-411.

### Informacja o przetargach ogłoszonych przez Prezydenta Miasta Gliwice, których organizatorem jest Zakład Gospodarki Mieszkaniowej

#### LOKALE NA SPRZEDAŻ

##### MIESZKALNE

- ▷ UL. HARCERSKA 9, lokal nr 3  
Cena wywoławcza nieruchomości: 231 300,00 zł
- ▷ UL. WYSZYŃSKIEGO 14B, lokal nr 22  
Cena wywoławcza nieruchomości: 134 500,00 zł
- ▷ UL. KACZYŃCIEC 17, lokal nr 3  
Cena wywoławcza nieruchomości: 157 200,00 zł
- ▷ UL. GRODOWA 18, lokal nr 6  
Cena wywoławcza nieruchomości: 209 400,00 zł
- ▷ UL. KOPERNIKA 71, lokal nr 26  
Cena wywoławcza nieruchomości: 93 100,00 zł
- ▷ UL. LIPOWA 24, lokal nr 6  
Cena wywoławcza nieruchomości: 168 200,00 zł
- ▷ UL. SKARBNIKA 35, lokal nr 8  
Cena wywoławcza nieruchomości: 104 400,00 zł

##### UŻYTKOWE

- ▷ UL. ZYGMUNTA STAREGO 34, lokal nr I  
Cena wywoławcza nieruchomości: 977 400,00 zł
- ▷ UL. ZWYCIEŚTWA 33, lokal nr X  
Cena wywoławcza nieruchomości: 166 600,00 zł
- ▷ UL. ZWYCIEŚTWA 33, lokal nr IV  
Cena wywoławcza nieruchomości: 95 800,00 zł
- ▷ UL. ZWYCIEŚTWA 12, lokal nr IV  
Cena wywoławcza nieruchomości: 176 200,00 zł
- ▷ UL. DZIEWANNY 3A, lokal nr I  
Cena wywoławcza nieruchomości: 46 000,00 zł
- ▷ UL. ZWYCIEŚTWA 1, lokal nr XX  
Cena wywoławcza nieruchomości: 308 200,00 zł
- ▷ AL. KORFANTEGO 6, lokal nr III  
Cena wywoławcza nieruchomości: 894 150,00 zł
- ▷ UL. PSZCZYŃSKA 133, lokal nr III  
Cena wywoławcza nieruchomości: 713 100,00 zł

#### INNE NIERUCHOMOŚCI

- ▷ nieruchomość gruntowa zabudowana jednorodzinny budynkiem mieszkalnym, usytuowana przy ul. POLNEJ 42  
Cena wywoławcza nieruchomości: 474 030,00 zł

Szczegółowe informacje na temat lokali dostępne są na [www.zgm-gliwice.pl](http://www.zgm-gliwice.pl) oraz pod nr. tel. 32/338-39-53, 32/338-39-69.

Pełna treść ogłoszeń dostępna jest także na [bip.gliwice.eu](http://bip.gliwice.eu) w dziale Ogłoszenia i komunikaty / Sprzedaż nieruchomości i przetargi na wysokość czynszu.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.)

### PREZYDENT MIASTA GLIWICE INFORMUJE,

że w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach, na parterze budynku przy ul. Zwycięstwa 21 oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gliwicach ([gliwice.eu](http://gliwice.eu)) zostały podane do publicznej wiadomości wykazy zawierające nieruchomości:

przeznaczone do sprzedaży, stanowiące własność Miasta Gliwice:

- wykaz nr 59/2022 do 7 czerwca 2022 r.,
- wykaz nr 76/2022 do 2 czerwca 2022 r.,
- wykaz nr 93/2022 do 8 czerwca 2022 r.,
- wykaz nr 95/2022 do 7 czerwca 2022 r.,

przeznaczone do wydzierżawienia, stanowiące własność Miasta Gliwice:

- wykaz nr 72/2022 do 9 czerwca 2022 r.,
- wykaz nr 73/2022 do 8 czerwca 2022 r.,
- wykaz nr 77/2022 do 9 czerwca 2022 r.,
- wykaz nr 78/2022 do 9 czerwca 2022 r.,
- wykaz nr 80/2022 do 9 czerwca 2022 r.,
- wykaz nr 81/2022 do 8 czerwca 2022 r.,
- wykaz nr 82/2022 do 9 czerwca 2022 r.,
- wykaz nr 83/2022 do 8 czerwca 2022 r.,
- wykaz nr 84/2022 do 8 czerwca 2022 r.,
- wykaz nr 85/2022 do 9 czerwca 2022 r.,
- wykaz nr 86/2022 do 8 czerwca 2022 r.,
- wykaz nr 99/2022 do 8 czerwca 2022 r.

Pełna treść wykazów dostępna jest na [bip.gliwice.eu](http://bip.gliwice.eu) w dziale Ogłoszenia i komunikaty / Wykazy nieruchomości do wynajęcia, dzierżawy lub zbycia.

## NIERUCHOMOŚCI



oferuje do wynajęcia pomieszczenia biurowe w Gliwicach w doskonałej lokalizacji (blisko skrzyżowania DTŚ i DK 88).

Pomieszczenia o różnych metrażach od 20 do 35 m<sup>2</sup>. Możliwość wynajęcia całego piętra.

Pomieszczenia wyremontowane z klimatyzacją. Dostępny parking. Teren jest ogrodzony, ochroniany oraz monitorowany telewizją przemysłową 24 h.

W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się:

- Gliwicka Podstrefa Specjalnej Strefy Ekonomicznej,
- Urząd Celny,
- Magazyny Śląskiego Centrum Logistyki S.A.,
- Wolny Obszar Celny,
- terminal kontenerowy PCC Intermodal.

Dojazd Drogową Trasą Średnicową, 4 km od śródmieścia Gliwic.

Komunikacja miejska – linie autobusowe 178 i 202.

Kontakt:

Śląskie Centrum Logistyki S.A.,  
ul. Portowa 28, 44-100 Gliwice,  
tel. 32/301-84-84  
lub e-mail: [marketing@scsl.com.pl](mailto:marketing@scsl.com.pl)



Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.)

### PREZYDENT MIASTA GLIWICE INFORMUJE,

że w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach przy placu Inwalidów Wojennych 12 zostały podane do publicznej wiadomości nw. wykazy:

1. Lokali przeznaczonych do sprzedaży:
  - nr 296/2022, 301–303/2022 do 3 czerwca 2022 r.,
  - nr 244/2022, 304/2022, 306–309/2022 do 7 czerwca 2022 r.

Niniejsze wykazy dostępne są pod adresem: [zgm-gliwice.pl/zarządzenia-prezydenta-miasta/](http://zgm-gliwice.pl/zarządzenia-prezydenta-miasta/)

2. Wydzierżawienia nieruchomości stanowiących własność Miasta Gliwice:
  - nr 310/2022 do 8 czerwca 2022 r.

Niniejsze wykazy dostępne są pod adresem: [zgm-gliwice.pl/zarządzenia-prezydenta-miasta-dzierżawa/](http://zgm-gliwice.pl/zarządzenia-prezydenta-miasta-dzierżawa/)

Wykazy ogłasza się w celu umożliwienia zgłoszenia ewentualnych roszczeń do nieruchomości umieszczonych w wykazach.

### Zarząd Budynków Miejskich II Towarzystwo Budownictwa Społecznego, 44-100 Gliwice, ul. Warszawska 35b,

zawiadamia o ogłoszeniu konkursu ofertowego:

1. Na wysokość stawki czynszu za najem lokalu użytkowego przy ul. Świętojańskiej 5/11 (na IV piętrze) o pow. 55,29 m<sup>2</sup>.

Termin składania ofert: 3 czerwca 2022 r. do godz. 12.30.

2. Na wysokość stawki czynszu za najem lokalu użytkowego przy ul. Świętojańskiej 5A/11 (na IV piętrze) o pow. 55,29 m<sup>2</sup>.

Termin składania ofert: 3 czerwca 2022 r. do godz. 12.30.

Pełna treść znajduje się na [www.tbs2.pl](http://www.tbs2.pl)

### Zarząd Budynków Miejskich II Towarzystwo Budownictwa Społecznego, 44-100 Gliwice, ul. Warszawska 35b,

zawiadamia o ogłoszeniu przetargu:

1. ustnego nieograniczonego na wysokość stawki czynszu za najem lokalu użytkowego przy ul. Gwiazdy Polarnej 54 o pow. 15,93 m<sup>2</sup>

Termin przetargu: 8 czerwca 2022 r., godz. 10.00.

Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości 500,00 zł. Dokumenty do przetargu można odebrać w siedzibie zamawiającego, pok. 108.

Pełna treść znajduje się na [www.tbs2.pl](http://www.tbs2.pl)

## DO WYNAJĘCIA OD ZARAZ lokale użytkowe na prowadzenie działalności gospodarczej:

- lokale dostosowane do potrzeb biura,
- ogrzewanie c.o. miejskie, bieżąca woda,
- profesjonalny zarządca nieruchomości,
- atrakcyjna oferta cenowa.

Lp.	adres	powierzchnia/piętro	liczba pomieszczeń	cena za m <sup>2</sup> + VAT
1.	ul. Zwycięstwa 13 – UWS/10d	42,03 m <sup>2</sup> /III piętro	2 pomieszczenia	11 zł
2.	ul. Zwycięstwa 13 – UWS/10h	29,57 m <sup>2</sup> /III piętro	2 pomieszczenia	11 zł
3.	ul. Zwycięstwa 13 – UWS/10m	12,31 m <sup>2</sup> /III piętro	1 pomieszczenie	11 zł
4.	ul. Mikołowska 21/U2	45,29 m <sup>2</sup> /parter	3 pomieszczenia	23 zł

Zainteresowanych niniejszą ofertą prosimy o kontakt z Działem Zasobów Własnych ZBM I TBS, 44-100 Gliwice, ul. Dolnych Wałów 11, tel. 32/33-92-937/969, 506-494-316.

## NIERUCHOMOŚCI



**PREZYDENT MIASTA GLIWICE,**  
WYKONUJĄCY ZADANIA Z ZAKRESU ADMINISTRACJI RZĄDOWEJ JAKO ORGAN WŁAŚCIWY DO GOSPODAROWANIA  
NIERUCHOMOŚCIAMI SKARBU PAŃSTWA

działając na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami  
(t.j. DzU z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.),

OGŁASZA

### I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości Skarbu Państwa

**28 czerwca 2022 r. o godz. 12.00 w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A, w sali nr 206\*, rozpocznie się I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności niezabudowanej nieruchomości położonej w Gliwicach w rejonie ul. Jagodowej i ul. Oświęcimskiej, zapisanej w księdze wieczystej nr GL1G/00078993/1, oznaczonej jako działka nr 134, obręb Kuźnica, stanowiącej własność Skarbu Państwa.**

**Cena wywoławcza brutto za prawo własności nieruchomości: 208 680,00 zł**

**Wadium: 20 868,00 zł**

**Minimalne postąpienie: 2090,00 zł**

Cena zawiera 23% podatek VAT zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. DzU 2021 r., poz. 685 z późn. zm.).

Działka nr 134, obręb Kuźnica, została przeznaczona do zbycia w drodze ustnego przetargu nieograniczonego na podstawie zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej nr PM-5728/2022 z 31 marca 2022 r. i wykazu nr 8/SP/2022 stanowiącego załącznik do zarządzenia PM-5728/2022 oraz zarządzenia Wojewody Śląskiego nr 66/22 z 10 marca 2022 r.

**1. Oznaczenie przedmiotu przetargu wg danych z ewidencji gruntów i KW:**

- działka nr 134, obręb Kuźnica, użytek Ba – tereny przemysłowe, o pow. 0,1597 ha, księga wieczysta nr GL1G/00078993/1.

**2. Opis przedmiotu przetargu**

Sąsiedztwo nieruchomości stanowi zabudowa przemysłowa oraz tereny leśne.

Przystanki autobusowe znajdują się w niedalekiej odległości. Nieruchomość obciążona jest służebnością przesyłu w pasie o powierzchni 94 m<sup>2</sup>, polegającą na prawie do pozostawienia na tej nieruchomości sieci tranzytowych, prawie do dystrybucji za pomocą tych sieci oraz prawie dostępu (dojścia i dojazdu) do nich w celu prowadzenia prac mających na celu zapewnienie prawidłowego funkcjonowania sieci, prawie usuwania awarii, dokonywania kontroli, przeglądów, konserwacji, pomiarów, remontów, modernizacji i wymiany, a także prawie przyłączenia nowych odbiorców. Granice działki tworzą kształt zbliżony do prostokąta, wydłużony. Teren niezagospodarowany i zadrzewiony.

W pobliżu przebiegają następujące sieci uzbrojenia terenu:

- sieć wodociągowa,
- sieć kanalizacyjna,
- sieć elektroenergetyczna,
- sieć ciepłownicza,
- sieć telekomunikacyjna.

Dojazd do działki odbywa się drogą wewnętrzną. Regulacja prawa do korzystania z drogi leży po stronie kupującego.

Przed przystąpieniem do przetargu uczestnicy przetargu zobowiązani są do zapoznania się ze stanem nieruchomości.

Nabywca przejmując nieruchomość w stanie istniejącym. Sprzedający nie odpowiada za wady ukryte zbywaną nieruchomości.

**3. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania**

Działka nr 134, obręb Kuźnica, zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice (uchwała nr XIII/395/2007 Rady Miejskiej w Gliwicach z 20 grudnia 2007 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla terenu obejmującego dzielnicę Łąbędy), znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 1PB5, co oznacza: **tereny przemysłu, baz i składów.**

**4. Termin i miejsce przetargu**

Przetarg rozpocznie się **28 czerwca 2022 r. o godz. 12.00** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A, sala nr 206\*.

\* *Z uwagi na obowiązujący stan zagrożenia epidemicznego zmianie może ulec miejsce przeprowadzenia licytacji. Informacja o ewentualnej zmianie adresu ukaze się najpóźniej o godz. 8.00 w dniu przetargu na stronie internetowej [bip.gliwice.eu](http://bip.gliwice.eu) w zakładce „Ogłoszenia i komunikaty” oraz na drzwiach siedziby Wydziału Gospodarki Nieruchomościami UM w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A. Na salę przetargową będą wpuszczone jedynie osoby licytujące (prosimy o nieprzychylenie z osobami towarzyszącymi i dziećmi).*

Jednocześnie, zgodnie z rozdziałem 6a rozporządzenia Rady Ministrów z 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. DzU z 2021 r., poz. 2213) – organizator przetargu, na okres co najmniej 7 dni przed otwarciem przetargu, może zamieścić w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na stronie Urzędu Miejskiego w Gliwicach informację o zmianie sposobu przeprowadzenia przetargu, tj. przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, wskazując, w jaki sposób, przy użyciu tych środków, uczestnik przetargu będzie mógł w nim uczestniczyć.

**5. Wadium**

Wadium w wysokości **20 868,00 zł** należy wnieść w formie pieniężnej do 21 czerwca 2022 r. na konto bankowe Urzędu Miejskiego w Gliwicach – Bank Millennium S.A. nr **79 1160 2202 0000 0005 0904 4033**, z tytułem wpłaty „I ustny przetarg nieograniczony, dz. 134, obręb Kuźnica, imię i nazwisko oraz PESEL osoby lub nazwa oraz NIP firmy, na rzecz której nieruchomość będzie nabywana”.

O możliwości uczestnictwa w przetargu decyduje data uznania ww. rachunku Urzędu Miejskiego w Gliwicach.

**Wpłacone wadium podlega:**

- zaliczeniu na poczet wycycytowanej w przetargu ceny nieruchomości przez oferenta, który przetarg wygra,
- zwrotowi pozostałemu uczestnikowi przetargu, który przetarg nie wygra, bez możliwości przeksięgowania na inny przetarg,
- przeпадkowski, jeżeli osoba która wygra przetarg, uchylił się od zawarcia umowy notarialnej w wyznaczonym terminie.

**6. Warunki uczestnictwa w przetargu:**

- wniesienie wadium w wymaganym terminie,
- okazanie komisji przetargowej dowodu osobistego osoby będącej na przetargu,



**PREZYDENT MIASTA GLIWICE,**

działając na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami  
(t.j. DzU z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.),

OGŁASZA

### I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności części nieruchomości

**Lokalizacja:** przy ul. Tony'ego Halika w Gliwicach.

**Oznaczenie przedmiotu przetargu wg danych z ewidencji gruntów i KW:**

- działka nr 458/4, obręb Żerniki, położona w Gliwicach, pow. 0,1800 ha użytek: tVI – łąki trwałe, KW nr GL1G/00001317/9.**

**Opis przedmiotu przetargu**

Działka nr 458/4, obręb Żerniki, położona jest przy ul. Tony'ego Halika w Gliwicach, w północnej części miasta, w odległości ok. 5 km od ścisłego centrum, przy drodze krajowej nr 78. Sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa, tereny niezabudowane. Teren płaski, niezagospodarowany, stanowi zieleni nieuporządkowaną, w części południowej znajdują się pojedyncze drzewa. Granice działki tworzą kształt zbliżony do prostokąta. W zasięgu działki znajdują się następujące sieci uzbrojenia terenu: sieć wodociągowa, sieć kanalizacyjna, sieć elektroenergetyczna, sieć gazowa, sieć telekomunikacyjna.

Warunki podłączenia do poszczególnych sieci należy uzgodnić bezpośrednio z ich dostawcami na wniosek i koszt nabywcy przedmiotowej działki.

Zgodnie z mapą zasadniczą, na działce nie ma zlokalizowanej kanalizacji deszczowej. W przypadku wystąpienia przyłączy kanalizacji deszczowej, odpowiada za nie przysły nabywca.

Na usunięcie zieleni z przedmiotowej działki może być wymagane uzyskanie zgody Prezydenta Miasta Gliwice. W granicach przedmiotowej działki może przechodzić sieć drenarska, na którą należy zwrócić szczególną uwagę przy przeprowadzaniu prac. W przypadku jej uszkodzenia właściciel zobowiązany jest do usunięcia awarii na własny koszt i we własnym zakresie. Skomunikowanie działki nr 458/4 winno odbywać się poprzez nieruchomości sąsiednie mające dostęp do drogi publicznej ul. Tarnogórskiej jazdem istniejącym, tj. działki gminne nr 458/2, 1753/21, 1753/8, 477/2, obręb Żerniki, które w miejscowym planie oznaczone są symbolem **04 KDL 1/2 – tereny dróg lokalnych**. Warunki włączenia działki do drogi publicznej rozpatrywane są indywidualnie przez Zarząd Dróg Miejskich w Gliwicach.

**Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego**

Działka nr 458/4, obręb Żerniki, położona jest na terenie, dla którego od 15 stycznia 2015 r. obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla obszaru obejmującego część „osiędliska Żerniki” położoną po zachodniej stronie ul. Tarnogórskiej. Przedmiotowy plan został uchwalony przez Radę Miasta Gliwice uchwałą nr II/17/2014 z 18 grudnia 2014 r., która opublikowana została w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego 31 grudnia 2014 r., poz. 6770.

Zgodnie z ustaleniami ww. planu, przeważająca część działki nr 458/4, obręb Żerniki, znajduje się na terenie oznaczonym symbolem **6 MNn**, co oznacza: **tereny mieszkaniowe o niskiej intensywności zabudowy – nowe.**

**Przeznaczenie podstawowe** – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna.

**Przeznaczenie uzupełniające:**

- usługi nieucywilizowane,
- garaże, budynki gospodarcze,
- dojścia, drogi wewnętrzne i parkingi,
- zieleni urządzona,
- sieci infrastruktury technicznej.

Pozostała niewielka, północno-wschodnia część działki nr 458/4, obręb Żerniki (ok. 3 m<sup>2</sup>), znajduje się na terenie oznaczonym symbolem **04 KDL 1/2**, co oznacza: tereny dróg lokalnych.

**Przeznaczenie podstawowe** – droga lokalna.

**Przeznaczenie uzupełniające:**

- ciągi piesze i rowerowe,
- sieci infrastruktury technicznej bez budynków.

Drogi lokalne oznaczone symbolem KDL zaliczone zostały do terenów dróg publicznych. W związku z tym, że dla przedmiotowej drogi lokalnej uzyskano decyzję ZRiD, dlatego nie ma konieczności geodezyjnego wydzielenia fragmentu drogi na dz. 458/4, obręb Żerniki, przed sprzedażą. Obszar planu, na którym znajduje się działka nr 458/4, obręb Żerniki, jest w całości w obrębie Mięskiego Zbiornika Wód Podziemnych nr 330 – „Gliwice”.

**Cena wywoławcza nieruchomości: 705 000,00 zł brutto** (cena zawiera podatek VAT w wysokości 23% zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług – t.j. DzU z 2020 r., poz. 106 z późn. zm.).

**Minimalne postąpienie: 7100,00 zł**

**Termin i miejsce przetargu**

Przetarg rozpocznie się **1 sierpnia 2022 r. o godz. 11.00** w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A, sala nr 206.

**Wadium**

Wadium w wysokości **70 500,00 zł** należy wnieść w formie pieniężnej na konto bankowe Urzędu Miejskiego w Gliwicach – Millennium Bank nr **79 1160 2202 0000 0005 0904 4033**, z tytułem wpłaty: „Przetarg, dz. nr 458/4, obręb Żerniki, imię i nazwisko oraz PESEL osoby/osób lub nazwa oraz NIP firmy, na rzecz której nieruchomość będzie nabywana”.

- okazanie pełnomocnictwa wydanego w formie aktu notarialnego lub sporządzonego w obecności pracownika Urzędu Miejskiego w Gliwicach – w przypadku pełnomocnika osoby fizycznej,
- okazanie pełnomocnictwa wydanego w formie aktu notarialnego – w przypadku pełnomocnika osoby prawnej,
- okazanie aktualnego (wydanego w okresie do 3 miesięcy przed przetargiem) odpisu z Krajowego Rejestru Sądowego (w przypadku osoby prawnej).

**7. Dodatkowe informacje**

**7.1.** Osoby legitymujące się potwierdzeniami uprawnień do rekompensaty z tytułu pozostawienia nieruchomości poza obecnymi granicami Rzeczypospolitej Polskiej w wyniku wypędzenia z byłego terytorium Rzeczypospolitej Polskiej lub jego opuszczenia w związku z wojną rozpoczętą w 1939 r., zwalniają się z obowiązku wniesienia wadium, w wyznaczonym wyżej terminie, do wysokości kwoty nieprzekraczającej wysokości potwierdzonego prawa do rekompensaty (art. 14 ust. 4 ustawy z 8 lipca 2005 r. o realizacji prawa do rekompensaty z tytułu pozostawienia nieruchomości poza obecnymi granicami Rzeczypospolitej Polskiej – t.j. DzU z 2017 r., poz. 2097), jeżeli zgłoszą chęć uczestnictwa w przetargu i przedstawią oryginał zaświadczenia lub decyzji potwierdzającej prawo do użycia wartości nieruchomości pozostawionych poza obecnymi granicami państwa polskiego oraz złożą pisemne zobowiązanie do uiszczenia kwoty równej wysokości ustalonego wadium, w razie uchylenia się od zawarcia umowy. Przedmiotowe dokumenty należy przedłożyć do **7 czerwca 2022 r. do godz. 16.00.**

Wyżej wymienione osoby powinny być ujawnione w wojewódzkim rejestrze osób uprawnionych do rekompensaty z tytułu pozostawienia nieruchomości poza obecnymi granicami Rzeczypospolitej Polskiej, z określeniem wybranej formy realizacji prawa do rekompensaty i posiadać stosowną adnotację na decyzji lub zaświadczeniu o wybranej formie oraz wysokości rekompensaty (art. 7 ust. 3 i 4 ww. ustawy).

**7.2.** W przypadku nabycia nieruchomości przez małżonków, do dokonywania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich, ze stosownym pełnomocnictwem drugiego, zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości.

**7.3.** Organizator przetargu zawiadomi osobę ustaloną jako nabywcę nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy notarialnej najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Wyznaczony termin nie będzie krótszy niż 7 dni od dnia doręczenia zawiadomienia. Akt notarialny powinien zostać zawarty do 30 dni od dnia zamknięcia przetargu.

**7.4.** W przypadku wygrania przetargu przez cudzoziemca, w rozumieniu przepisów art. 1 ust. 2 ustawy z 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (t.j. DzU z 2017 r., poz. 2278), wymagane będzie przedłożenie, przed wyznaczonym terminem, aktu stosownego zezwolenia na nabycie nieruchomości – zgodnie z art. 1 ww. ustawy.

**7.5.** Osoba, która wygra przetarg, zobowiązana będzie do zapłaty wycycytowanej ceny nieruchomości, nie później niż 2 dni przed dniem zawarcia umowy notarialnej z zastrzeżeniem, iż za dokonanie wpłaty uważa się uznanie rachunku bankowego Urzędu Miejskiego w Gliwicach nr **10 1160 2202 0000 0005 0904 3626**. Koszty związane z nabywaniem praw do nieruchomości oraz ujawnieniem tych praw w księdze wieczystej pokrywa nabywca.

**7.6.** Osoba, która wygra przetarg, zobowiązana będzie do poniesienia kosztów notarialnych i sądowych związanych ze sprzedażą niniejszej nieruchomości.

**7.7.** Jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi, bez usprawiedliwienia, do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, organizator przetargu może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

**7.8.** Nabywca nieruchomości zobowiązany jest również do złożenia w Biurze Obsługi Interesantów Urzędu Miejskiego w Gliwicach deklaracji podatkowej lub informacji w zakresie podatku od nieruchomości.

**7.9.** W 6-tygodniowym terminie wyznaczonym zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej nr PM-5728/2022 z 31 marca 2022 r. na podstawie podanego do publicznej wiadomości wykazu nr 8/SP/2022, stanowiącego załącznik do niniejszego zarządzenia, nie wpłynęły żadne wnioski osób, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.).

**7.10.** Wszelkie prawa i obowiązki związane z nieruchomością przejmującą nabywca z chwilą zawarcia aktu notarialnego.

**7.11.** Dodatkowymi informacjami na temat warunków przetargu udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach – Referat Nieruchomości Skarbu Państwa, tel. 32/338-64-23.

**7.12.** Pełna treść ogłoszenia opublikowana jest na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gliwicach ([gliwice.eu](http://gliwice.eu)) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej ([bip.gliwice.eu](http://bip.gliwice.eu)). Ogłoszenie zamieszczone jest także na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gliwicach oraz w prasie lokalnej („Miejski Serwis Informatyczny – Gliwice”). Wyciąg z ogłoszenia o przetargu zamieszczony jest w „Miejskim Serwisie Informatycznym – Gliwice” – prasie o zasięgu obejmującym co najmniej powiat.

**7.13.** Prezydent Miasta Gliwice, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej jako organ właściwy do gospodarowania nieruchomościami Skarbu Państwa, zastrzega sobie prawo odwołania przetargu zgodnie z ustawą z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2021 poz. 1899 z późn. zm.).

**7.14.** Zbycie nieruchomości odbywa się według zasad określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. DzU z 2021 r., poz. 2213).

### INFORMACJA SZCZEGÓŁOWA O OCHRONIE DANYCH OSOBOWYCH ZBIERANYCH PRZEZ URZĄD MIEJSKI W GLIWICACH<sup>1</sup>

Prezydent Miasta Gliwice z siedzibą w Urzędzie Miejskim w Gliwicach (ul. Zwycięstwa 21, 44-100 Gliwice)

Dane Administratora Danych	Prezydent Miasta Gliwice z siedzibą w Urzędzie Miejskim w Gliwicach (ul. Zwycięstwa 21, 44-100 Gliwice)
Dane kontaktowe Inspektora Ochrony Danych	1. Korespondencyjnie na adres e-mail: <a href="mailto:iad@um.gliwice.pl">iad@um.gliwice.pl</a> 2. Pisemnie, telefonicznie lub osobiście do protokołu w Informacji Główniej w holu urzędu od ul. Zwycięstwa 21 (tel. 32/239-11-65 lub 32/239-12-54) wskazując formę, w jakiej oczekują Państwo odpowiedzi i podając dane kontaktowe niezbędne do sposobu udzielenia odpowiedzi.
Cele i podstawa prawna przetwarzania danych osobowych	Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji obowiązków i uprawnień wynikających z przepisów prawa w związku z wykonywaniem zadań publicznych, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c) rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE)2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE i na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz rozporządzenia Rady Ministrów z 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości.
Odbiorcy danych osobowych	Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane innym podmiotom, z wyjątkiem: 1. podmiotów uprawnionych do ich przetwarzania na podstawie przepisów prawa, 2. podmiotów świadczących wsparcie techniczne dla systemów informatycznych i teleinformatycznych, w których Państwa dane osobowe są przetwarzane. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego.
Okres przechowywania danych osobowych	1. Dane osobowe będą przechowywane jedynie w okresie niezbędnym do realizacji celu, dla którego zostały zebrane lub w okresie wyznaczonym przepisami prawa. 2. Po zrealizowaniu celu, dla którego dane zostały zebrane, mogą one być przechowywane jedynie w celach archiwalnych przez okres, który wyznaczony zostanie na podstawie rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych, chyba że przepisy szczególne stanowią inaczej.
Prawa osób, których dane dotyczą, w tym dostęp do danych osobowych	Każda osoba, której dane dotyczą może korzystać z następujących uprawnień: 1. wystąpienia z żądaniem dostępu do swoich danych osobowych, sprostowania (poprawiania), a w przypadkach uregulowanych przepisami prawa do usunięcia lub ograniczenia ich przetwarzania, 2. wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania swoich danych osobowych w przypadkach określonych w art. 21 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych (RODO).
Prawo do cofnięcia zgody	1. W przypadkach, kiedy do przetwarzania danych osobowych konieczne jest wyrażenie zgody, mają Państwo prawo nie wyrazić zgody, a w przypadku jej wcześniejszego wyrażenia, do jej cofnięcia. 2. Wycofanie zgody nie ma wpływu na przetwarzanie Państwa danych osobowych do momentu jej wycofania.
Sposoby realizacji przysługujących praw	Powysze uprawnienia mogą Państwo realizować: 1. składając w formie tradycyjnej odręczne podpisane pismo w Urzędzie Miejskim w Gliwicach, 2. drogą elektroniczną wysyłając pismo ogólne dostępne na platformie SEKAP/ePUAP, potwierdzone Profilem Zaufanym lub kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
Prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego	Jeśli przetwarzanie Państwa danych osobowych narusza przepisy o ochronie danych osobowych, przysługują Państwu prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
Informacja o wymogu/obowiązkach podania danych oraz konsekwencjach niepodania danych osobowych	1. Podanie przez Państwa danych osobowych jest obowiązkowe w sytuacji, gdy podstawę przetwarzania danych osobowych stanowi przepis prawa. W takim przypadku uchylenie się od podania danych osobowych może skutkować konsekwencjami przewidzianymi przepisami prawa. 2. Niepodanie danych osobowych w przypadku, gdy jest to warunkiem zawarcia umowy, uniemożliwi jej zawarcie. 3. Niepodanie danych lub brak zgody na przetwarzanie tam, gdzie konieczna jest zgoda, uniemożliwi realizację usługi.
Zautomatyzowane podejmowanie decyzji, profilowanie	W urzędzie nie ma miejsca zautomatyzowane podejmowanie decyzji ani profilowanie.
Informacje dodatkowe	Prezydent Miasta Gliwice i Miejskie Jednostki Organizacyjne (wymienione w Regulaminie Organizacyjnym Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w tabeli nr 1 „Wykaz miejskich jednostek organizacyjnych”) są współadministratorami danych osobowych zgodnie z ustaleniami przyjętymi zarządzeniem organizacyjnym nr 84/19 Prezydenta Miasta Gliwice z 12 sierpnia 2019 r.

<sup>1</sup> Realizacja obowiązku informacyjnego w związku z art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).



### PREZYDENT MIASTA GLIWICE, OGŁASZA

działając na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.),

#### I ustny przetarg ograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice

- Lokalizacja:** przy ul. Owsianej w Gliwicach.
- Oznaczenie nieruchomości wg danych z ewidencji gruntów i KW:**
  - działka nr 1697, obręb Nowe Miasto, KW nr GL1G/00036863/5, użytek dr – drogi, powierzchnia gruntu 0,0085 ha.**

**3. Opis nieruchomości**  
Nieruchomość położona w centralnej części miasta, w odległości ok. 1,5 km od Rynku, w dalszej odległości od głównych dróg. Sąsiedztwo stanowią: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i wielorodzinna oraz drobne punkty handlowo-usługowe. Działka w większości porośnięta zielenią nieuporządkowaną wysoką i niską, zabudowana fragmentem budynku mieszkalnego oraz w niewielkiej części od ul. Owsianej pokryta kostką brukową. Granice działki tworzą kształt nieregularny, znacznie wydłużony. Dojazd do nieruchomości bezpośrednio z drogi publicznej. Działka ma dostęp do następujących sieci uzbrojenia terenu: wodociągowej, kanalizacyjnej, elektroenergetycznej, gazowej. W przypadku wystąpienia przyłączy kanalizacji deszczowej, które mogą być zlokalizowane na przedmiotowej działce, odpowiada za nie przyszły nabywca. Działka III i IV wolne od wpisów. Działka objęta umową dzierżawy nr GN.6845.1.111.2020/MCI, obowiązującą do 31 października 2024 r. Przed przystąpieniem do przetargu uczestnik zobowiązany jest zapoznać się z przedmiotem przetargu i stanem nieruchomości w terenie, przejść księgę wieczystą, przebiegiem sieci infrastruktury technicznej oraz zapisami miejscowego planu zagospodarowania terenu, w granicach którego położona jest przedmiotowa nieruchomość. Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym. Sprzedający nie odpowiada za wady ukryte zwykłej nieruchomości.

#### 4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania

Zgodnie z ustaleniami obowiązującego od 18 marca 2006 r. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla terenu położonego w centralnej części miasta, obejmującego Centrum i Śródmieście miasta, tzw. centralne tereny miasta, uchwalonego przez Radę Miejską w Gliwicach uchwałą nr XXVIII/965/2005 z 22 grudnia 2005 r., która opublikowana została w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego nr 14 z 15 lutego 2006 r., poz. 481, działka nr 1697 znajduje się na terenie oznaczonym symbolem: **5 MN** – opisanym jako: **tereny mieszkaniowe o niskiej intensywności zabudowy**. Dla ww. terenów obowiązują następujące ustalenia:

- przeznaczenie podstawowe:**
  - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i wielorodzinna;
- przeznaczenie uzupełniające:**
  - działalność usługowa i usługi nieuczęścielne – z wykluczeniem lokalizacji nowych hurtowni, usług produkcyjnych oraz warsztatów powodujących znaczące zwiększenie ruchu samochodowego,
  - zabudowa gospodarcza (garaże, budynki pomocnicze z wyjątkiem inwentarskich),
  - uzbrojenie działki oraz dojazdy,
  - zieleni i ogrody przydomowe.

Ponadto działka nr 1697 znajduje się w granicach:

- strefy „B3” pośredniej ochrony konserwatorskiej,
- obszaru rewitalizacji (obszar ten jest obszarem rewitalizacji wyznaczonym zgodnie z przepisami ustawy o rewitalizacji z 9 października 2015 r.),
- złoża węgla kamiennego „Gliwice”.

#### 5. Cena wywoławcza nieruchomości i minimalne postąpienie

**Cena wywoławcza nieruchomości brutto: 23 300,00 zł**

**Minimalne postąpienie: 240,00 zł**

*Sprzedaż nieruchomości opodatkowana 23% podatkiem VAT stosownie do ustawy z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. DzU z 2021 r., poz. 685 z późn. zm.).*

**6. Termin i miejsce przetargu**  
Przetarg rozpocznie się **5 lipca 2022 r. o godz. 10.00** w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A, w sali nr 206.

**7. Wadium**  
Wadium w wysokości **2400,00 zł** należy wnieść w formie pieniężnej, dokonując przelewu na konto bankowe Urzędu Miejskiego w Gliwicach – Bank Millennium **79 1160 2202 0000 0005 0904 4033**, z tytułem przelewu „Przetarg, dz. nr 1697, obręb Nowe Miasto, imię, nazwisko oraz PESEL osoby lub nazwa oraz NIP firmy, na rzecz której nieruchomość będzie nabywana”. Wadium winno być uznane na rachunku gminy najpóźniej **29 czerwca 2022 r.** Podpisanie notarialnej umowy kupna-sprzedaży nastąpi do **4 sierpnia 2022 r.**

#### Wpłacone wadium podlega:

- zaliczeniu na poczet ceny nabycia nieruchomości uczestnikowi, który wygra przetarg,
- zwrotowi pozostałym uczestnikom, w terminie do 31 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu, na wskazane konto bankowe – zgodnie ze złożoną pisemną dyspozycją,
- przepadkowi, jeżeli osoba ustalona jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu.

Wpłacenie wadium w wyznaczonym terminie jest równoznaczne ze zgłoszeniem uczestnictwa w przetargu.

#### 8. Tryb przetargu

Biorąc pod uwagę kształt działki oraz jej powierzchnię, nie może ona stanowić nieruchomości do odrębnego zagospodarowania, z związku z czym celem jest zbycie działki w drodze ustnego przetargu ograniczonego do właścicieli nieruchomości przyległych, tj. działek nr 566, 567, 568, obręb Nowe Miasto, na poprawę warunków zagospodarowania tychże nieruchomości.

Lista osób zakwalifikowanych do uczestnictwa w przetargu zostanie wywieszona na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach nie później niż dzień przed wyznaczonym terminem przetargu. Wpłata wadium jest równoznaczna ze zgłoszeniem uczestnictwa w przetargu.

#### 9. Warunki uczestnictwa w przetargu:

- wnieśnienie wadium w wymaganym terminie,
- okazanie na przetargu dowodu osobistego przez uczestnika/uczestników przetargu,
- pełnomocnictwo wydane w formie aktu notarialnego lub sporządzone w obecności pracownika Urzędu Miejskiego w Gliwicach – w przypadku pełnomocnika osoby fizycznej (powyższe dotyczy również reprezentacji jednego z małżonków, chyba że nieruchomość nabywana jest z odrębnego majątku jednego z nich lub jeżeli w małżeństwie obowiązuje ustrój rozdzielności majątkowej),
- w przypadku gdy uczestnikiem przetargu jest osoba prawna lub osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą, a nieruchomość ma być nabyta w ramach prowadzonej działalności, należy okazać odpowiednio aktualny wydruk z Krajowego Rejestru Sądowego lub Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej,
- pełnomocnictwo wydane w formie aktu notarialnego w przypadku pełnomocnika osoby prawnej.

Weryfikacja osób uprawnionych do uczestnictwa w przetargu zostanie dokonana przez komisję przetargową na podstawie elektronicznego wypisu z księgi wieczystej wg stanu na **29 czerwca 2022 r.** W przypadku, gdy zapisy księgi wieczystej nie odzwierciedlają stanu faktycznego, uczestnik zobowiązany jest dostarczyć dokumenty, które potwierdzą jego uprawnienie do udziału w przetargu ograniczonym w terminie do **29 czerwca 2022 r.** do siedziby Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A.

#### 10. Dodatkowe informacje

**10.1.** W 6-tygodniowym terminie wyznaczonym zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-2982/2020 z 27 października 2020 r. w sprawie przeznaczania do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego prawa własności nieruchomości gruntowej obejmującej działkę nr 1697, obręb Nowe Miasto, położonej w Gliwicach, stanowiącej własność Miasta Gliwice oraz sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu przedmiotowej działki, nie wpłynęły żadne wnioski osób, którym przysługują pierwszeństwo w jej nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU z 2021 r., poz. 1899).

**10.2.** Organizator przetargu zawiadomi osobę ustaloną jako nabywca nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Wyznaczony termin nie będzie krótszy niż 7 dni od dnia doręczenia zawiadomienia. Uczestnik, który wygra przetarg, zobowiązany jest do zapłaty wycytowanej ceny nie później niż 2 dni przed dniem zawarcia umowy przenoszącej własność z zastrzeżeniem, iż za dokonanie wpłaty uważa się użycie jej na rachunku gminy.

**10.3.** Koszty związane z nabyciem praw do nieruchomości oraz ujawnieniem tych praw w księdze wieczystej pokrywa nabywca.

**10.4.** Nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-2982/2020 z 27 października 2020 r.

**10.5.** Dodatkowe informacje na temat warunków przetargu udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami UM w Gliwicach, tel. 32/338-64-22.

**10.6.** Niniejsze ogłoszenie zamieszczone jest na stronie internetowej [gliwice.eu](http://gliwice.eu), w BIP oraz na elektronicznej tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gliwicach.

**10.7.** Prezydent Miasta Gliwice zastrzega sobie prawo odwołania przetargu zgodnie z ustawą z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU z 2021 r., poz. 1899).

**10.8.** Sprzedaż odbywa się według zasad określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzenia przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości (DzU z 2021 r., poz. 2213 z późn. zm.).

**11. W związku z ogłoszonym stanem zagrożenia epidemiologicznego, zgodnie z rozdziałem 6a rozporządzenia Rady Ministrów z 24 września 2020 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości, organizator przetargu na okres co najmniej 7 dni przed otwarciem przetargu może zamieścić w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na stronie Urzędu Miejskiego w Gliwicach [gliwice.eu](http://gliwice.eu), informację o zmianie sposobu przeprowadzenia przetargu, tj. przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, wskazując, w jaki sposób, przy użyciu tych środków, uczestnik przetargu będzie mógł w nim uczestniczyć.**

### INFORMACJA SZCZEGÓŁOWA O OCHRONIE DANYCH OSOBOWYCH ZBIERANYCH PRZEZ URZĄD MIEJSKI W GLIWICACH<sup>1</sup>

Dane Administratora Danych	Prezydent Miasta Gliwice z siedzibą w Urzędzie Miejskim w Gliwicach (ul. Zwycięstwa 21, 44-100 Gliwice)
Dane kontaktowe Inspektora Ochrony Danych	1. <b>Korespondencje</b> na adres e-mail: <a href="mailto:iod@um.gliwice.pl">iod@um.gliwice.pl</a> . 2. <b>Pisemnie</b> , telefonicznie lub osobiście do protokołu w Informacji Głównej w holu urzędu od ul. Zwycięstwa 21 (tel. 32/339-11-65 lub 32/339-12-54) wskazując formę, w jakiej oczekują Państwo odpowiedzi i podając dane kontaktowe niezbędne do sposobu udzielenia odpowiedzi.
Cele i podstawa prawna przetwarzania danych osobowych	Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji obowiązków i uprawnień wynikających z przepisów prawa w związku z wykonywaniem zadań publicznych, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c) rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE i na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz rozporządzenia Rady Ministrów z 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości.
Odbiorcy danych osobowych	Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane innym podmiotom, z wyjątkiem: 1. podmiotów uprawnionych do ich przetwarzania na podstawie przepisów prawa, 2. podmiotów świadczących wsparcie techniczne dla systemów informatycznych i teleinformatycznych, w których Państwa dane osobowe są przetwarzane. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego.
Okres przechowywania danych osobowych	1. Dane osobowe będą przechowywane jedynie w okresie niezbędnym do realizacji celu, dla którego zostały zebrane lub w okresie wyznaczonym przepisami prawa. 2. Po zrealizowaniu celu, dla którego dane zostały zebrane, mogą one być przechowywane jedynie w celach archiwalnych przez okres, który wyznaczony zostanie na podstawie rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych, chyba że przepisy szczególne stanowią inaczej.
Prawa osób, których dane dotyczą, w tym dostęp do danych osobowych	Każda osoba, której dane dotyczą może korzystać z następujących uprawnień: 1. wystąpienia z żądaniem dostępu do swoich danych osobowych, sprostowania (poprawiania), a w przypadkach uregulowanych przepisami prawa do usunięcia lub ograniczenia ich przetwarzania, 2. wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania swoich danych osobowych w przypadkach określonych w art. 21 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych (RODO).
Prawo do cofnięcia zgody	1. W przypadkach, kiedy do przetwarzania danych osobowych konieczne jest wyrażenie zgody, mają Państwo prawo nie wyrazić zgody, a w przypadku zgody wcześniejszego wyrażenia, do jej cofnięcia. 2. Wycofanie zgody nie ma wpływu na przetwarzanie Państwa danych osobowych do momentu jej wycofania.
Sposoby realizacji przysługujących praw	Powyższe uprawnienia mogą Państwo realizować: 1. składając w formie tradycyjnej odrębnie podpisane pismo w Urzędzie Miejskim w Gliwicach, 2. drogą elektroniczną wysyłając pismo ogólne dostępne na platformie SEKAP/ePUAP, potwierdzone Profilem Zaufanym lub kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
Prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego	Jeśli przetwarzanie Państwa danych osobowych narusza przepisy o ochronie danych osobowych, przysługuje Państwu prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
Informacja o wymogu/dobrowolności podania danych oraz konsekwencjach niepodania danych osobowych	1. Podanie przez Państwa danych osobowych jest obowiązkowe w sytuacji, gdy podstawę przetwarzania danych osobowych stanowi przepis prawa. W takim przypadku uchylenie się od podania danych osobowych może skutkować konsekwencjami przewidzianymi przepisami prawa. 2. Niepodanie danych osobowych w przypadku, gdy jest to warunkiem zawarcia umowy, uniemożliwi jej zawarcie. 3. Niepodanie danych lub brak zgody na przetwarzanie tam, gdzie konieczna jest zgoda, uniemożliwi realizację usługi.
Zautomatyzowane podejmowanie decyzji, profilowanie	W urzędzie nie ma miejsca zautomatyzowane podejmowanie decyzji ani profilowanie.
Informacje dodatkowe	Prezydent Miasta Gliwice i miejskie jednostki organizacyjne (wymienione w Regulaminie Organizacyjnym Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w tabeli nr 4 „Wykaz miejskich jednostek organizacyjnych”) są współadministratorami danych osobowych zgodnie z ustaleniami przyjętymi zarządzeniem organizacyjnym nr 84/19 Prezydenta Miasta Gliwice z 12 sierpnia 2019 r.

<sup>1</sup> Realizacja obowiązku informacyjnego w związku z art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).



### Górnśląski Akcelerator Przedsiębiorczości Rynkowej Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach, 44-100 Gliwice, ul. Wincentego Pola 16, tel. 32/33-93-110, faks 32/33-93-117,

ogłasza zaproszenie do przetargu ustnego ograniczonego mającego na celu sprzedaż nieruchomości opisanej poniżej.

W skład mienia objętego przetargiem wchodzi nieruchomość położona w Gliwicach, obręb Nowe Gliwice, w rejonie ul. Bojkowskiej obejmująca:

- działka nr 527 o powierzchni 0,2396 ha, ujawnioną w księdze wieczystej nr GL1G/00149216/0 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Gliwicach VIII Wydział Ksiąg Wieczystych,**
  - działka nr 408/8 o powierzchni 0,0397 ha, ujawnioną w księdze wieczystej nr GL1G/00149212/2 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Gliwicach VIII Wydział Ksiąg Wieczystych,**
- tj. obszaru o łącznej powierzchni 0,2793 ha.

Spółce Górnśląski Akcelerator Przedsiębiorczości Rynkowej Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach przysługuje prawo użytkowania wieczystego działki nr 527 i 408/8 na podstawie określonej w księgach wieczystych. Prawo użytkowania wieczystego działki nr 527 i 408/8 na rzecz spółki Górnśląski Akcelerator Przedsiębiorczości Rynkowej Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach w księgach wieczystych zostało ujawnione.

Działki nr 527 i 408/8 nie są przedmiotem zobowiązań.

Działka nr 527 nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi. Służebności wpisane w dziale III księgi wieczystej nr GL1G/00149216/0 nie są wykonywane po dacie nr 527.

Działka nr 408/8 obciążona jest ograniczonym prawem rzeczowym wpisanym w dziale III księgi wieczystej nr GL1G/00149212/2 pod numerem wpisu 6. Pozostałe służebności wpisane w dziale III tej księgi wieczystej nie są wykonywane po dacie nr 408/8.

Nieruchomość przeznaczona jest pod przygotowanie i realizację przedsięwzięć inwestycyjnych. Preferowane branże to: informatyka i telekomunikacja, biotechnologia, medycyna, materiały specjalne, systemy mikro- i elektromechaniczne, projektowanie inżynierskie oraz usługi w dziedzinie zarządzania.

Przetarg odbędzie się w drodze licytacji ustnej ceny metra kwadratowego netto nieruchomości.

**Cena wywoławcza 1 (jednego) metra kwadratowego ww. nieruchomości wynosi: 200,00 zł netto** (słownie: dwieście złotych i zero groszy), tj. 246,00 zł brutto (słownie: dwieście czterdzieści sześć złotych i zero groszy).

Cena wywoławcza netto całej nieruchomości składającej się z działek o numerach 527 i 408/8 wynosi: 558 600,00 zł (słownie: pięćset pięćdziesiąt osiem tysięcy sześćset złotych i zero groszy).

**Cena wywoławcza brutto całej nieruchomości** składającej się z działek o numerach 527 i 408/8 wraz z 23% podatkiem VAT wynosi: **687 078,00 zł** (słownie: sześćset osiemdziesiąt siedem tysięcy siedemdziesiąt osiem złotych i zero groszy).

**Minimalne postąpienie** podczas licytacji ustnej wynosi: **10 zł netto/m<sup>2</sup>** od ceny wywoławczej 1 (jednego) metra kwadratowego, którą będzie

cena z dopuszczonej oferty z najwyższą ceną. **Liczba postąpień** – minimum jedno.

Oferent zobowiązany jest do wpłaty wadium w wysokości **30 000,00 zł** (słownie: trzydzieści tysięcy złotych i zero groszy), płatnego na rachunek bankowy Górnśląskiego Akceleratora Przedsiębiorczości Rynkowej Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach numer **68 1050 1285 1000 0022 0891 3984**, w terminie do **1 czerwca 2022 r. do godz. 15.00**.

Przetarg na zbycie ww. nieruchomości rozpocznie się **2 czerwca 2022 r. o godz. 10.00** w siedzibie Górnśląskiego Akceleratora Przedsiębiorczości Rynkowej Sp. z o.o. w Gliwicach przy ul. Wincentego Pola 16, pomieszczenie nr 102.

Udział w przetargu mogą wziąć przedsiębiorstwa zakwalifikowane do kategorii MŚP zgodnie z definicją wskazaną w załączniku nr 1 do rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014. **Warunkiem udziału w przetargu jest pobranie „Specyfikacji Istotnych Warunków Przetargu” (dalej SIWP)**, wpłacenie wadium w wyżej podanym terminie oraz **złożenie** w siedzibie organizatora przetargu **pisemnej oferty** o treści określonej w SIWP, wraz z wymaganymi dokumentami, **do 2 czerwca 2022 r. do godz. 9.30**.

Szczegółowe warunki przystąpienia do przetargu, szczegółowy opis nieruchomości oraz informacje o dostępnej infrastrukturze zawarto w SIWP, którą organizator przetargu udostępnia zainteresowanym w formie elektronicznej, po uprzedniej prośbie skierowanej na adres e-mail: [gapr@gapr.pl](mailto:gapr@gapr.pl), w terminie od 26 maja 2022 r., godz. 8.00 do 1 czerwca 2022 r., godz. 15.00.

W przypadku uchylenia się przez uczestnika od udziału w licytacji ustnej poprzez przynajmniej jedno postąpienie, wpłacenie wadium ulega przepadkowi na zasadach określonych w SIWP. Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny sprzedaży.

W przypadku uchylenia się przez podmiot wyłoniony w drodze przetargu od zawarcia umowy przeniesienia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości, wpłacenie wadium ulega przepadkowi na zasadach określonych w SIWP.

Górnśląski Akcelerator Przedsiębiorczości Rynkowej Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach zastrzega sobie prawo zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert.



### Górnśląski Akcelerator Przedsiębiorczości Rynkowej Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach, 44-100 Gliwice, ul. Wincentego Pola 16, tel. 32/33-93-110, faks 32/33-93-117,

ogłasza zaproszenie do przetargu ustnego ograniczonego mającego na celu sprzedaż nieruchomości opisanej poniżej.

W skład mienia objętego przetargiem wchodzi nieruchomość położona w Gliwicach, obręb Nowe Gliwice, w rejonie ul. Bojkowskiej obejmująca:

- działka nr 528 o powierzchni 0,2977 ha, ujawnioną w księdze wieczystej nr GL1G/00149231/1 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Gliwicach VIII Wydział Ksiąg Wieczystych,**
  - działka nr 408/9 o powierzchni 0,0047 ha, ujawnioną w księdze wieczystej nr GL1G/00149213/9 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Gliwicach VIII Wydział Ksiąg Wieczystych,**
- tj. obszaru o łącznej powierzchni 0,3024 ha.

Spółce Górnśląski Akcelerator Przedsiębiorczości Rynkowej Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach przysługuje prawo użytkowania wieczystego działki nr 528 i 408/9 na podstawie określonej w księgach wieczystych. Prawo użytkowania wieczystego działki nr 528 i 408/9 na rzecz spółki Górnśląski Akcelerator Przedsiębiorczości Rynkowej Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach w księgach wieczystych zostało ujawnione.

Działki nr 528 i 408/9 nie są przedmiotem zobowiązań.

Działka nr 528 nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi. Służebności wpisane w dziale III księgi wieczystej nr GL1G/00149231/1 nie są wykonywane po dacie nr 528.

Działka nr 408/9 obciążona jest ograniczonym prawem rzeczowym wpisanym w dziale III księgi wieczystej nr GL1G/00149213/9 pod numerem wpisu 6. Pozostałe służebności wpisane w dziale III tej księgi wieczystej nie są wykonywane po dacie nr 408/9.

Nieruchomość przeznaczona jest pod przygotowanie i realizację przedsięwzięć inwestycyjnych. Preferowane branże to: informatyka i telekomunikacja, biotechnologia, medycyna, materiały specjalne, systemy mikro- i elektromechaniczne, projektowanie inżynierskie oraz usługi w dziedzinie zarządzania.

Przetarg odbędzie się w drodze licytacji ustnej ceny metra kwadratowego netto nieruchomości.

**Cena wywoławcza 1 (jednego) metra kwadratowego ww. nieruchomości wynosi: 200,00 zł netto** (słownie: dwieście złotych i zero groszy), tj. 246,00 zł brutto (słownie: dwieście czterdzieści sześć złotych i zero groszy).

Cena wywoławcza netto całej nieruchomości składającej się z działek o numerach 528 i 408/9 wynosi: 604 800,00 zł (słownie: sześćset cztery tysiące osiemset złotych i zero groszy).

**Cena wywoławcza brutto całej nieruchomości** składającej się z działek o numerach 528 i 408/9 wraz z 23% podatkiem VAT wynosi: **743 904,00 zł** (słownie: siedemset czterdzieści trzy tysiące dwieście cztery złote i zero groszy).

**Minimalne postąpienie** podczas licytacji ustnej wynosi: **10 zł netto/m<sup>2</sup>** od ceny wywoławczej 1 (jednego) metra kwadratowego, którą będzie

cena z dopuszczonej oferty z najwyższą ceną. **Liczba postąpień** – minimum jedno.

Oferent zobowiązany jest do wpłaty wadium w wysokości **40 000,00 zł** (słownie: czterdzieści tysięcy złotych i zero groszy), płatnego na rachunek bankowy Górnśląskiego Akceleratora Przedsiębiorczości Rynkowej Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach numer **68 1050 1285 1000 0022 0891 3984**, w terminie do **1 czerwca 2022 r. do godz. 15.00**.

Przetarg na zbycie ww. nieruchomości rozpocznie się **2 czerwca 2022 r. o godz. 11.00** w siedzibie Górnśląskiego Akceleratora Przedsiębiorczości Rynkowej Sp. z o.o. w Gliwicach przy ul. Wincentego Pola 16, pomieszczenie nr 102.

Udział w przetargu mogą wziąć przedsiębiorstwa zakwalifikowane do kategorii MŚP zgodnie z definicją wskazaną w załączniku nr 1 do rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014. **Warunkiem udziału w przetargu jest pobranie „Specyfikacji Istotnych Warunków Przetargu” (dalej SIWP)**, wpłacenie wadium w wyżej podanym terminie oraz **złożenie** w siedzibie organizatora przetargu **pisemnej oferty** o treści określonej w SIWP, wraz z wymaganymi dokumentami, **do 2 czerwca 2022 r. do godz. 10.30**.

Szczegółowe warunki przystąpienia do przetargu, szczegółowy opis nieruchomości oraz informacje o dostępnej infrastrukturze zawarto w SIWP, którą organizator przetargu udostępnia zainteresowanym w formie elektronicznej, po uprzedniej prośbie skierowanej na adres e-mail: [gapr@gapr.pl](mailto:gapr@gapr.pl), w terminie od 26 maja 2022 r., godz. 8.00 do 1 czerwca 2022 r., godz. 15.00.

W przypadku uchylenia się przez uczestnika od udziału w licytacji ustnej poprzez przynajmniej jedno postąpienie, wpłacenie wadium ulega przepadkowi na zasadach określonych w SIWP.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg zalicza się na poczet ceny sprzedaży.

W przypadku uchylenia się przez podmiot wyłoniony w drodze przetargu od zawarcia umowy przeniesienia prawa użytkowania wieczystego nieruchomości, wpłacenie wadium ulega przepadkowi na zasadach określonych w SIWP.

Górnśląski Akcelerator Przedsiębiorczości Rynkowej Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach zastrzega sobie prawo zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert.

## NIERUCHOMOŚCI



## PREZYDENT MIASTA GLIWICE,

działając na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.),

## OGŁASZA

**I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności części nieruchomości**

27 czerwca 2022 r. o godz. 10.00 w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A, w sali nr 206\*, rozpocznie się I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności części nieruchomości oznaczonej jako niezabudowana działka nr 323 o pow. 0,1580 ha, obręb Ostropa Północ, zapisanej w księdze wieczystej nr GL1G/00039105/5. Przedmiotowa działka położona jest w Gliwicach przy ul. Tokarskiej i stanowi własność Miasta Gliwice.

Cena wywoławcza nieruchomości brutto: 443 000,00 zł  
Wadium: 44 300,00 zł

Minimalne postąpienie: 4430,00 zł

Cena nieruchomości zawiera 23% podatku VAT, zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. z 2022 r., poz. 931 z późn. zm.).

1. Oznaczenie przedmiotu przetargu wg danych z ewidencji gruntów i KW:  
działka nr 323 o pow. 0,1580 ha, obręb Ostropa Północ, KW nr GL1G/00039105/5, uzytek: R1Vb – grunty orne.

**2. Opis przedmiotu przetargu**

Przedmiotowa działka położona jest przy ul. Tokarskiej w Gliwicach, w odległości ok. 6 km od centrum miasta, w bliskiej odległości od drogi nr 408 i wjazdu na autostradę A4. Sąsiedztwo stanowią tereny zabudowane i niezabudowane przeznaczone pod budownictwo mieszkaniowo-usługowe. Działka stanowi teren płaski, pokryty zielenią niską nieuporządkowaną. Działka w kształcie regularnym.

Dział III i IV księgi wieczystej wolny jest od wpisów. W zasięgu działki przebiega sieć wodociągowa, elektroenergetyczna, kanalizacyjna, gazowa oraz telekomunikacyjna. Warunki techniczne podłączenia do sieci uzbrojenia terenu oraz możliwość zapewnienia dostawy mediów określają dysponenci sieci na wniosek i koszt nabywcy nieruchomości. Zabudowa działki nie będzie wymagać wyłączenia z produkcji rolnej.

Skomunikowanie działki winno odbywać się do drogi publicznej ul. Tokarskiej. Realizacja inwestycji winna zostać poprzeczona wnioskami do Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach, gdyż warunki włączenia ruchu drogowego z działki do drogi publicznej należy rozpatrywać indywidualnie.

Przed przystąpieniem do przetargu uczestnik zobowiązany jest zapoznać się z przedmiotem przetargu i stanem nieruchomości w terenie, zapisami księgi wieczystej prowadzonej dla przedmiotowej nieruchomości oraz zapisami miejscowego planu zagospodarowania terenu, w granicach którego położona jest przedmiotowa działka. Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym.

3. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania**  
Dla terenu obejmującego działkę nr 323 od 13 marca 2011 r. obowiązują miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla terenu obejmującego dzielnicę Ostropa, który został uchwalony przez Radę Miejską w Gliwicach uchwałą nr III/14/2010 z 16 grudnia 2010 r. (Dz. Urz. Woj. Śl. nr 33 z 10 lutego 2011 r., poz. 598).

Zgodnie z ustaleniami ww. planu, działka położona jest na terenie oznaczonym symbolem 8MNU, co oznacza: **tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej o niskiej intensywności zabudowy**.

Na terenach zabudowy mieszkaniowo-usługowej obie te funkcje mogą występować samodzielnie lub łącznie w dowolnych proporcjach.

Dla terenów o symbolach 1MNU-56MNU ustalono:

- 1) **przeznaczenie podstawowe** pod zabudowę mieszkaniowo-usługową o niskiej intensywności zabudowy, co oznacza:
  - a) budynki mieszkalne jednorodzinne wraz z towarzyszącymi im garażami i budynkami gospodarczymi, z uwzględnieniem ograniczeń dla strefy oddziaływania autostrady,
  - b) zabudowa usługowa lub budynki zamieszkania zbiorowego z wykluczeniem zakładów karnych, z uwzględnieniem ograniczeń dla strefy oddziaływania autostrady;
- 2) **przeznaczenie dopuszczalne**:
  - a) urządzenia i budowle rekreacyjno-sportowe takie jak: korty tenisowe, boiska, baseny, place zabaw,
  - b) zabudowa zagrodowa,
  - c) urządzona zielenią towarzysząca,
  - d) istniejąca zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna,
  - e) magazyny, budynki gospodarcze i garaże,
  - f) wewnętrzne ulice dojazdowe i parkingi,
  - g) sieci infrastruktury technicznej.

Działka położona jest w granicach strefy ochrony pośredniej zewnętrznej dla ujęcia wody podziemnej, a na rysunku planu uwidoczniony został przebieg nieprzekraczalnej linii zabudowy.

**4. Termin i miejsce przetargu**

Przetarg rozpocznie się **27 czerwca 2022 r. o godz. 10.00** w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A, sala nr 206\*.

\*Z uwagi na ogłoszony stan zagrożenia epidemicznego zmiana może ulec zmianie. Informacja o ewentualnej zmianie adresu ukaże się najpóźniej o godz. 8.00 w dniu przetargu na stronie internetowej [bip.gliwice.eu](http://bip.gliwice.eu) w zakładce „Ogłoszenia i komunikaty” oraz na drzwiach siedziby Wydziału Gospodarki Nieruchomościami UM w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A. Na salę przetargową będą wpuszczone jedynie osoby licytujące (prosimy o nieprzychodzenie z osobami towarzyszącymi i dziećmi). Jednocześnie, zgodnie z rozdziałem 6a rozporządzenia Rady Ministrów z 24 września 2020 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości, organizator przetargu na okres co najmniej 7 dni przed otwarciem przetargu może zamieścić w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na stronie Urzędu Miejskiego w Gliwicach informację o zmianie sposobu przeprowadzenia przetargu, tj. przy użyciu środków komunikacji elektronicznej,

wskazując, w jaki sposób, przy użyciu tych środków, uczestnik przetargu będzie mógł w nim uczestniczyć.

**5. Wadium**

Wadium w wysokości 44 300,00 zł należy wnieść w formie pieniężnej na konto bankowe Urzędu Miejskiego w Gliwicach – Bank Millennium nr 79 1160 2202 0000 0005 0904 4033, z tytułem wpłaty „Przetarg, dz. nr 323, obręb Ostropa Północ, imię, nazwisko oraz PESEL osoby lub nazwa i NIP firmy, na rzecz której nieruchomość będzie nabywana”. Wadium winno być uznane na rachunku Miasta Gliwice najpóźniej 20 czerwca 2022 r.

**Wpłacone wadium podlega:**

- zaliczeniu na poczet ceny nabycia nieruchomości uczestnikowi, który wygra przetarg,
- zwrotowi pozostałym uczestnikom, w terminie do 3 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu, na konto bankowe, z którego dokonano płatności lub zgodnie ze złożoną pisemną dyspozycją – bez możliwości przeksięgowania na inny przetarg,
- przepadkowi, jeżeli osoba ustaloną jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu.

**6. Warunki uczestnictwa w przetargu:**

- wniesienie wadium w wymaganym terminie,
- okazanie na przetargu dowodu osobistego przez uczestnika/uczestników przetargu,
- pełnomocnictwo wydane w formie aktu notarialnego lub sporządzone w obecności pracownika Urzędu Miejskiego w Gliwicach – w przypadku pełnomocnika osoby fizycznej (powyższe dotyczy również reprezentacji jednego z małżonków, chyba że nieruchomości będzie nabywana z odrębnego majątku jednego z nich lub jeżeli w małżeństwie obowiązuje ustrój rozdzielności majątkowej),
- w przypadku gdy uczestnikiem przetargu jest osoba prawna lub osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą, a nieruchomości ma zostać nabyta w ramach prowadzonej działalności, należy okazać odpowiednio aktualny wydruk z Krajowego Rejestru Sądowego lub Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej,
- pełnomocnictwo wydane w formie aktu notarialnego – w przypadku pełnomocnika osoby prawnej (chyba że pełnomocnictwo wynika wprost z innych dokumentów np. z wydruku z KRS).

Uczestnik przetargu, który spóźni się na otwarcie przetargu, nie zostanie dopuszczony do licytacji.

**7. Dodatkowe informacje**

7.1. W 6-tygodniowym terminie wyznaczonym zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-5602/22 z 16 marca 2022 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego prawa własności części nieruchomości oznaczonej jako niezabudowana działka nr 323, obręb Ostropa Północ, położonej w Gliwicach przy ul. Tokarskiej, stanowiącej własność Miasta Gliwice oraz sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu przedmiotowej części nieruchomości, nie wpłynęły żadne wnioski osób, którym przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.).

7.2. Organizator przetargu zawiadomi osobę ustaloną jako nabywcę nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Wyznaczony termin nie będzie krótszy niż 7 dni od dnia doręczenia zawiadomienia. Uczestnik, który wygra przetarg, zobowiązany jest do zapłaty wycytowanej ceny nie później niż 2 dni przed dniem zawarcia umowy przenoszącej własność z zastrzeżeniem, iż za dokonanie wpłaty uważa się uznanie jej na rachunku gminy. Akt notarialny przenoszący własność nieruchomości powinien być zawarty w terminie do 30 dni od dnia zamknięcia przetargu, tj. **do 27 lipca 2022 r.**

7.3. W przypadku wygrania przetargu przed cudzoziemcem, w rozumieniu przepisów art. 1 ust. 2 ustawy z 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (t.j. Dz.U. z 2017 r., poz. 2278), wymagane będzie przedłożenie, przed wyznaczonym terminem, aktu stosownego zezwolenia na nabycie nieruchomości – zgodnie z art. 1 ww. ustawy.

7.4. Koszty związane z nabyciem praw do nieruchomości oraz ujawnieniem tych praw w księdze wieczystej pokrywa nabywca.

7.5. Nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-5602/22 z 16 marca 2022 r.

7.6. Dodatkowych informacji na temat warunków przetargu udzieli pracownicy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami UM w Gliwicach w siedzibie przy ul. Jasnej 31A, pokój nr 16 lub telefonicznie: 32/338-64-09, 32/338-64-10, 32/338-64-11, 32/338-64-12.

7.7. Niniejsze ogłoszenie zamieszczone jest na stronie internetowej [gliwice.eu](http://gliwice.eu) oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gliwicach.

7.8. Prezydent Miasta Gliwice zastręga sobie prawo odwołania przetargu zgodnie z ustawą z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.).

7.9. Zbycie nieruchomości odbywa się według zasad określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 2213).



## PREZYDENT MIASTA GLIWICE,

działając na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.),

## OGŁASZA

**I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności części nieruchomości**

27 czerwca 2022 r. o godz. 11.00 w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A, w sali nr 206\*, rozpocznie się I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności części nieruchomości oznaczonej jako niezabudowana działka nr 324 o pow. 0,0770 ha, obręb Ostropa Północ, zapisanej w księdze wieczystej nr GL1G/00039105/5. Przedmiotowa działka położona jest w Gliwicach przy ul. Tokarskiej i stanowi własność Miasta Gliwice.

Cena wywoławcza nieruchomości brutto: 216 000,00 zł  
Wadium: 21 600,00 zł

Minimalne postąpienie: 2160,00 zł

Cena nieruchomości zawiera 23% podatku VAT, zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. z 2022 r., poz. 931 z późn. zm.).

1. Oznaczenie przedmiotu przetargu wg danych z ewidencji gruntów i KW:  
działka nr 324 o pow. 0,0770 ha, obręb Ostropa Północ, KW nr GL1G/00039105/5, uzytek: R1Vb – grunty orne.

**2. Opis przedmiotu przetargu**

Przedmiotowa działka położona jest przy ul. Tokarskiej w Gliwicach, w odległości ok. 6 km od centrum miasta, w bliskiej odległości od drogi nr 408 i wjazdu na autostradę A4. Sąsiedztwo stanowią tereny zabudowane i niezabudowane przeznaczone pod budownictwo mieszkaniowo-usługowe. Działka stanowi teren płaski, pokryty zielenią niską nieuporządkowaną. Działka w kształcie regularnym.

Dział III i IV księgi wieczystej wolny jest od wpisów. W zasięgu działki przebiega sieć wodociągowa, elektroenergetyczna, kanalizacyjna, gazowa oraz telekomunikacyjna. Warunki techniczne podłączenia do sieci uzbrojenia terenu oraz możliwość zapewnienia dostawy mediów określają dysponenci sieci na wniosek i koszt nabywcy nieruchomości. Zabudowa działki nie będzie wymagać wyłączenia z produkcji rolnej.

Skomunikowanie działki winno odbywać się do drogi publicznej ul. Tokarskiej. Realizacja inwestycji winna zostać poprzeczona wnioskami do Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach, gdyż warunki włączenia ruchu drogowego z działki do drogi publicznej należy rozpatrywać indywidualnie.

Przed przystąpieniem do przetargu uczestnik zobowiązany jest zapoznać się z przedmiotem przetargu i stanem nieruchomości w terenie, zapisami księgi wieczystej prowadzonej dla przedmiotowej nieruchomości oraz zapisami miejscowego planu zagospodarowania terenu, w granicach którego położona jest przedmiotowa działka. Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym.

3. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania**  
Dla terenu obejmującego działkę nr 324 od 13 marca 2011 r. obowiązują miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla terenu obejmującego dzielnicę Ostropa, który został uchwalony przez Radę Miejską w Gliwicach uchwałą nr III/14/2010 z 16 grudnia 2010 r. (Dz. Urz. Woj. Śl. nr 33 z 10 lutego 2011 r., poz. 598).

Zgodnie z ustaleniami ww. planu, działka położona jest na terenie oznaczonym symbolem 8MNU, co oznacza: **tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej o niskiej intensywności zabudowy**.

Na terenach zabudowy mieszkaniowo-usługowej obie te funkcje mogą występować samodzielnie lub łącznie w dowolnych proporcjach.

Dla terenów o symbolach 1MNU-56MNU ustalono:

- 1) **przeznaczenie podstawowe** pod zabudowę mieszkaniowo-usługową o niskiej intensywności zabudowy, co oznacza:
  - a) budynki mieszkalne jednorodzinne wraz z towarzyszącymi im garażami i budynkami gospodarczymi, z uwzględnieniem ograniczeń dla strefy oddziaływania autostrady,
  - b) zabudowa usługowa lub budynki zamieszkania zbiorowego z wykluczeniem zakładów karnych, z uwzględnieniem ograniczeń dla strefy oddziaływania autostrady;
- 2) **przeznaczenie dopuszczalne**:
  - a) urządzenia i budowle rekreacyjno-sportowe, takie jak: korty tenisowe, boiska, baseny, place zabaw,
  - b) zabudowa zagrodowa,
  - c) urządzona zielenią towarzysząca,
  - d) istniejąca zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna,
  - e) magazyny, budynki gospodarcze i garaże,
  - f) wewnętrzne ulice dojazdowe i parkingi,
  - g) sieci infrastruktury technicznej.

Działka położona jest w granicach strefy ochrony pośredniej zewnętrznej dla ujęcia wody podziemnej, a na rysunku planu uwidoczniony został przebieg nieprzekraczalnej linii zabudowy.

**4. Termin i miejsce przetargu**

Przetarg rozpocznie się **27 czerwca 2022 r. o godz. 11.00** w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A, sala nr 206\*.

\*Z uwagi na ogłoszony stan zagrożenia epidemicznego zmiana może ulec zmianie. Informacja o ewentualnej zmianie adresu ukaże się najpóźniej o godz. 8.00 w dniu przetargu na stronie internetowej [bip.gliwice.eu](http://bip.gliwice.eu) w zakładce „Ogłoszenia i komunikaty” oraz na drzwiach siedziby Wydziału Gospodarki Nieruchomościami UM w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A. Na salę przetargową będą wpuszczone jedynie osoby licytujące (prosimy o nieprzychodzenie z osobami towarzyszącymi i dziećmi). Jednocześnie, zgodnie z rozdziałem 6a rozporządzenia Rady Ministrów z 24 września 2020 r. zmieniającego rozporządzenie w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości, organizator przetargu na okres

co najmniej 7 dni przed otwarciem przetargu może zamieścić w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie Urzędu Miejskiego w Gliwicach, informację o zmianie sposobu przeprowadzenia przetargu, tj. przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, wskazując, w jaki sposób, przy użyciu tych środków, uczestnik przetargu będzie mógł w nim uczestniczyć.

**5. Wadium**

Wadium w wysokości 21 600,00 zł należy wnieść w formie pieniężnej na konto bankowe Urzędu Miejskiego w Gliwicach – Bank Millennium nr 79 1160 2202 0000 0005 0904 4033, z tytułem wpłaty „Przetarg, dz. nr 324, obręb Ostropa Północ, imię, nazwisko oraz PESEL osoby lub nazwa i NIP firmy, na rzecz której nieruchomość będzie nabywana”. Wadium winno być uznane na rachunku Miasta Gliwice najpóźniej 20 czerwca 2022 r.

**Wpłacone wadium podlega:**

- zaliczeniu na poczet ceny nabycia nieruchomości uczestnikowi, który wygra przetarg,
- zwrotowi pozostałym uczestnikom, w terminie do 3 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu, na konto bankowe, z którego dokonano płatności lub zgodnie ze złożoną pisemną dyspozycją – bez możliwości przeksięgowania na inny przetarg,
- przepadkowi, jeżeli osoba ustaloną jako nabywca nieruchomości nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu.

**6. Warunki uczestnictwa w przetargu:**

- wniesienie wadium w wymaganym terminie,
- okazanie na przetargu dowodu osobistego przez uczestnika/uczestników przetargu,
- pełnomocnictwo wydane w formie aktu notarialnego lub sporządzone w obecności pracownika Urzędu Miejskiego w Gliwicach – w przypadku pełnomocnika osoby fizycznej (powyższe dotyczy również reprezentacji jednego z małżonków, chyba że nieruchomości będzie nabywana z odrębnego majątku jednego z nich lub jeżeli w małżeństwie obowiązuje ustrój rozdzielności majątkowej),
- w przypadku gdy uczestnikiem przetargu jest osoba prawna lub osoba fizyczna prowadząca działalność gospodarczą, a nieruchomości ma zostać nabyta w ramach prowadzonej działalności, należy okazać odpowiednio aktualny wydruk z Krajowego Rejestru Sądowego lub Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej,
- pełnomocnictwo wydane w formie aktu notarialnego – w przypadku pełnomocnika osoby prawnej (chyba że pełnomocnictwo wynika wprost z innych dokumentów np. z wydruku z KRS).

Uczestnik przetargu, który spóźni się na otwarcie przetargu, nie zostanie dopuszczony do licytacji.

**7. Dodatkowe informacje**

7.1. W 6-tygodniowym terminie wyznaczonym zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-5601/22 z 16 marca 2022 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego prawa własności części nieruchomości oznaczonej jako niezabudowana działka nr 324, obręb Ostropa Północ, położonej w Gliwicach przy ul. Tokarskiej, stanowiącej własność Miasta Gliwice oraz sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu przedmiotowej części nieruchomości, nie wpłynęły żadne wnioski osób, którym przysługuje pierwszeństwo w jej nabyciu na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.).

7.2. Organizator przetargu zawiadomi osobę ustaloną jako nabywcę nieruchomości o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży najpóźniej w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu. Wyznaczony termin nie będzie krótszy niż 7 dni od dnia doręczenia zawiadomienia. Uczestnik, który wygra przetarg, zobowiązany jest do zapłaty wycytowanej ceny nie później niż 2 dni przed dniem zawarcia umowy przenoszącej własność z zastrzeżeniem, iż za dokonanie wpłaty uważa się uznanie jej na rachunku gminy. Akt notarialny przenoszący własność nieruchomości powinien być zawarty w terminie do 30 dni od dnia zamknięcia przetargu, tj. **do 27 lipca 2022 r.**

7.3. W przypadku wygrania przetargu przez cudzoziemca, w rozumieniu przepisów art. 1 ust. 2 ustawy z 24 marca 1920 r. o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców (t.j. Dz.U. z 2017 r., poz. 2278), wymagane będzie przedłożenie przed wyznaczonym terminem aktu stosownego zezwolenia na nabycie nieruchomości – zgodnie z art. 1 ww. ustawy.

7.4. Koszty związane z nabyciem praw do nieruchomości oraz ujawnieniem tych praw w księdze wieczystej pokrywa nabywca.

7.5. Nieruchomość została przeznaczona do sprzedaży zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-5601/22 z 16 marca 2022 r.

7.6. Dodatkowych informacji na temat warunków przetargu udzieli pracownicy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami UM w Gliwicach w siedzibie przy ul. Jasnej 31A, pokój nr 16 lub telefonicznie: 32/338-64-09, 32/338-64-10, 32/338-64-11, 32/338-64-12.

7.7. Niniejsze ogłoszenie zamieszczone jest na stronie internetowej [gliwice.eu](http://gliwice.eu) oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gliwicach.

7.8. Prezydent Miasta Gliwice zastręga sobie prawo odwołania przetargu zgodnie z ustawą z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.).

7.9. Zbycie nieruchomości odbywa się według zasad określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 2213).

**INFORMACJA SZCZEGÓŁOWA O OCHRONIE DANYCH OSOBOWYCH ZBIERANYCH PRZEZ URZĄD MIEJSKI W GLIWICACH<sup>1</sup>**

Załącznik nr 2 do zarządzenia organizacyjnego nr 3/20 Prezydenta Miasta Gliwice z 13 stycznia 2020 r.	
<b>Dane Administratora Danych</b>	Prezydent Miasta Gliwice z siedzibą w Urzędzie Miejskim w Gliwicach (ul. Zwycięstwa 21, 44-100 Gliwice)
<b>Dane kontaktowe Inspektora Ochrony Danych</b>	1. Korespondencyjne na adres e-mail: <a href="mailto:iad@um.gliwice.pl">iad@um.gliwice.pl</a> 2. Pisemnie, telefonicznie lub osobiście do protokołu w Informacji Głównej w holu urzędu od ul. Zwycięstwa 21 (tel. 32/239-11-65 lub 32/239-12-54) wskazując formę, w jakiej oczekują Państwo odpowiedzi i podając dane kontaktowe niezbędne do sposobu udzielenia odpowiedzi.
<b>Cele i podstawa prawna przetwarzania danych osobowych</b>	Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji obowiązków i uprawnień wynikających z przepisów prawa w związku z wykonywaniem zadań publicznych, na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c) rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE)2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE i na podstawie ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz rozporządzenia Rady Ministrów z 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości.
<b>Odbiorcy danych osobowych</b>	Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane innym podmiotom, z wyjątkiem: 1. podmiotów uprawnionych do ich przetwarzania na podstawie przepisów prawa, 2. podmiotów świadczących wsparcie techniczne dla systemów informatycznych i teleinformatycznych, w których Państwa dane osobowe są przetwarzane. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego.
<b>Okres przechowywania danych osobowych</b>	1. Dane osobowe będą przechowywane jedynie w okresie niezbędnym do realizacji celu, dla którego zostały zebrane lub w okresie wyznaczonym przepisami prawa. 2. Po zrealizowaniu celu, dla którego dane zostały zebrane, mogą one być przechowywane jedynie w celach archiwalnych przez okres, który wyznaczony zostanie na podstawie rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych, chyba że przepisy szczególne stanowią inaczej.
<b>Prawa osób, których dane dotyczą, w tym dostęp do danych osobowych</b>	Każda osoba, której dane dotyczą może korzystać z następujących uprawnień: 1. wystąpienia z żądaniem dostępu do swoich danych osobowych, sprostowania (poprawiania), a w przypadkach uregulowanych przepisami prawa do usunięcia lub ograniczenia ich przetwarzania, 2. wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania swoich danych osobowych w przypadkach określonych w art. 21 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych (RODO).
<b>Prawo do cofnięcia zgody</b>	1. W przypadkach, kiedy do przetwarzania danych osobowych konieczne jest wyrażenie zgody, mają Państwo prawo nie wyrazić zgody, a w przypadku jej wcześniejszego wyrażenia, do jej cofnięcia. 2. Wycofanie zgody nie ma wpływu na przetwarzanie Państwa danych osobowych do momentu jej wycofania.
<b>Sposoby realizacji przysługujących praw</b>	Powyższe uprawnienia mogą Państwo realizować: 1. składając w formie tradycyjnej odrębnie podpisane pismo w Urzędzie Miejskim w Gliwicach, 2. drogą elektroniczną wysyłając pismo ogólne dostępne na platformie SEKAByePUAP, potwierdzone Profilem Zaufanym lub kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
<b>Prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego</b>	Jeśli przetwarzanie Państwa danych osobowych narusza przepisy o ochronie danych osobowych, przysługują Państwu prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
<b>Informacja o wymogu/obowiązkach podania danych oraz konsekwencjach niepodania danych osobowych</b>	1. Podanie przez Państwa danych osobowych jest obowiązkowe w sytuacji, gdy podstawę przetwarzania danych osobowych stanowi przepis prawa. W takim przypadku uchylenie się od podania danych osobowych może skutkować konsekwencjami przewidzianymi przepisami prawa. 2. Niepodanie danych osobowych w przypadku, gdy jest to warunkiem zawarcia umowy, uniemożliwi jej zawarcie. 3. Niepodanie danych lub brak zgody na przetwarzanie tam, gdzie konieczna jest zgoda, uniemożliwi realizację usługi.
<b>Zautomatyzowane podejmowanie decyzji, profilowanie</b>	W urzędzie nie ma miejsca zautomatyzowane podejmowanie decyzji ani profilowanie.
<b>Informacje dodatkowe</b>	Prezydent Miasta Gliwice i miejskie jednostki organizacyjne (wymienione w Regulaminie Organizacyjnym Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w tabeli nr 1 „Wykaz miejskich jednostek organizacyjnych”) są współadministratorami danych osobowych zgodnie z ustaleniami przyjętymi zarządzeniem organizacyjnym nr 84/19 Prezydenta Miasta Gliwice z 12 sierpnia 2019 r.

<sup>1</sup> Realizacja obowiązków informacyjnych w związku z art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).

# » ZAŁATW SPRAWĘ PRZEZ INTERNET



Chcesz załatwić sprawę drogą elektroniczną? Potrzebujesz:

- dostępu do Internetu,
- konta na platformie ePUAP,
- profilu zaufanego, czyli podpisu, którym podpisujesz wysyłane elektronicznie dokumenty.

Aby uzyskać profil zaufany:

- wejdź na stronę [pz.gov.pl/pz/registerMainPage](https://pz.gov.pl/pz/registerMainPage) i załóż konto,
  - w ciągu 30 dni zgłoś się do punktu potwierdzającego profil zaufany – jeden z nich znajduje się w Biurze Obsługi Interesantów w Urzędzie Miejskim w Gliwicach przy ul. Zwycięstwa 21,
- lub
- nie wychodząc z domu załóż konto i potwierdź profil zaufany za pomocą bankowości elektronicznej lub poprzez rozmowę wideo z urzędnikiem Ministerstwa Cyfryzacji. Do przeprowadzenia rozmowy niezbędne są: urządzenie, które ma kamerę i mikrofon – na przykład smartfon, tablet, laptop oraz zainstalowane aplikacje typu Skype lub Microsoft Teams.

Od momentu potwierdzenia profilu zaufanego możesz w pełni korzystać z usług dostępnych, między innymi, na ePUAP (elektroniczna Platforma Usług Administracji Publicznej), GEPAR, [login.gov.pl](https://login.gov.pl).

Posiadając profil zaufany możesz między innymi:

- korzystać z Gliwickiej Elektronicznej Platformy Analityczno-Rozrachunkowej (GEPAR), czyli sprawdzić i opłacić podatki lokalne, opłaty za nieruchomości i wywóz śmieci,
- zgłosić utratę dokumentu tożsamości,
- założyć działalność gospodarczą, zawiesić lub wznowić jej działanie, dokonywać samodzielnie wszelkich zmian w CEIDG łącznie z wykreśleniem,
- złożyć wniosek o Kartę Dużej Rodziny,
- złożyć wniosek o świadczenie z Funduszu Alimentacyjnego,
- uzyskać odpis aktu stanu cywilnego,
- zarejestrować narodziny dziecka,
- załatwić sprawy urzędowe dla swojej rodziny: becikowe, świadczenia rodzicielskie,
- zalogować się do Internetowego Konta Pacjenta, sprawdzić wystawione recepty, zwolnienia lekarskie, skierowania, pobrać lub wydrukować Unijny Certyfikat COVID,
- podpisać JPK\_VAT,
- wystąpić o Europejską Kartę Ubezpieczenia Zdrowotnego,
- mieć dostęp do wypełnionego przez urząd skarbowy rocznego zeznania podatkowego (Twój e-PIT),
- sprawdzić liczbę punktów karnych.

Dzięki pismu ogólnemu, większość urzędowych spraw można załatwić przez Internet.

Pełny katalog spraw urzędowych, które możesz załatwić częściowo lub całkowicie elektronicznie znajdziesz na stronie internetowej: [bip.gliwice.eu/karty-informacyjne](https://bip.gliwice.eu/karty-informacyjne).

