

KULTURA

Biblioteka łączy.
Jesteśmy dla Was!

>> 9

KOLORY MIASTA

Gdyby ulica Piwna
umiała mówić...

>> 11

EKOLOGIA

Można otrzymać
do 36 tys. zł wsparcia

>> 12

Tygodnik
bezpłatny

09 | 2023
{#1150}
02.03.2023

ISSN: 1642-1108



GLIWICE

miejski serwis informacyjny

gliwice.eu

Będą zmiany na Starówce



TAK

dla pieszych,

NIE

dla samochodów

>> 3-5

Razem decydujeMY o mieście

Gliwicka Platforma Partycypacyjna DecydujMY razem! została wyróżniona w konkursie Samorządowy Lider Zarządzania. To narzędzie umożliwi udział w procesie zarządzania miastem jego mieszkańcom. Pierwszy rok działania Platformy pokazał, że to był strzał w dziesiątkę.

Platforma DecydujMY razem! wpisuje się w strategię rozwoju miasta Gliwice2040, zgodnie z którą zaangażowani gliwiczanie są w mieście najważniejsi. Narzędzie stworzone przez Centrum 3.0 – Gliwicki Ośrodek Działań Społecznych zostało uznane za jedną z najlepszych praktyk zarządczych samorządów lokalnych w Polsce. Tematem przewodnim konkursu organizowanego przez Związek Miast Polskich, stowarzyszenie, którego Gliwice są członkiem, była „Komunikacja – partycypacja – współzarządzanie”. Wyniki

konkursu zostały ogłoszone 23 lutego podczas uroczystej gali w Tarnowie. Wyróżnienie odebrała Marta Kryś, dyrektorka Centrum 3.0.

Platforma Decydujmy razem! umożliwia mieszkańcom komunikowanie swoich potrzeb i wyrażanie opinii w sprawach dzielnic oraz całego miasta. Na stronie decydujmyrazem.gliwice.pl prowadzone są między innymi: głosowanie w ramach Gliwickiego Budżetu Obywatelskiego, Gliwicka Inicjatywa Lokalna i konsultacje społeczne.



To właśnie za pośrednictwem Platformy w ubiegłym roku mieszkańcy przedstawili swoje pomysły na zagospodarowanie ulicy Zwycięstwa w przyszłości. Bardzo przydatną częścią witryny jest zakładka „Rady Dzielnic”, w której znajdują się skrzynki kontaktowe do wszystkich rad.

– Platforma DecydujMY razem! to projekt, który przez cały czas

rozwijamy. Stale pracujemy nad kolejnymi elementami. Robimy to, by najlepiej wpasować się w oczekiwania mieszkańców. Ostateczny kształt tego narzędzia zależy od użytkowników, czyli wszystkich gliwiczian – wyjaśnia Marta Kryś.

23 lutego ruszył nabór wniosków do Gliwickiego Budżetu Obywatelskiego, które można składać

elektronicznie na Platformie. Na stronie decydujmyrazem.gliwice.pl mieszkańcy znajdą także praktyczny poradnik dotyczący przygotowywania wniosków i kryteriów, jakie muszą spełniać zgłaszane projekty. Przez 3 tygodnie każdy mieszkaniec Gliwice może przedstawić pomysł na zadanie, które proponuje zrealizować w mieście w 2024 roku. (mm)

Wstęga Nadziei dla Ukrainy

W piątek 24 lutego wyraz solidarności z walczącą Ukrainą dali m.in. artyści, którzy przygotowali 35-metrową Wstęgę Nadziei dla Ukrainy.

Niebiesko-żółtą wstęgę przygotowało 93 artystów z Polski i zagranicy, m.in. z Ukrainy, Białorusi, Litwy, Danii, Kanady i Kostaryki oraz młodzież z litewskiego gimnazjum artystycznego w Kownie. Każdy z nich stworzył dzieła na płótnie o wymiarach 30 na 30 cm. Następnie wszystkie elementy zostały ze sobą połączone, tworząc 35-metrową wstęgę utkaną z kolorów. Pracy było sporo, samo łączenie 350 żółto-niebieskich kwadra-

tów trwało kilka miesięcy. Inicjatorką przedsięwzięcia była artystka Agnieszka Chrzanowska-Matys, członkini Związku Polskich Artystów Plastyków okręgu gliwicko-zabrzańskiego.

– Idea stworzenia wstęgi dla Ukrainy narodziła się w Gliwicach. To kontynuacja wydarzenia z września 2021 r., gdy tworzyliśmy wstęgę nadziei dla Białorusi. Jesteśmy bardzo mocno związani z ukraińskimi artystami, którzy

licznie brali udział w Międzynarodowych Plenerach Malarskich – Moje Miasto. Chcieliśmy ich wesprzeć i 24 lutego przypomnieć o agresji, jakiej doznaje Ukraina – mówi Agnieszka Chrzanowska-Matys.

W wydarzeniu wzięły udział osoby związane z okręgiem gliwicko-zabrzańskim Związku Polskich Artystów Plastyków oraz młodzież z Liceum Plastycznego w Gliwicach. (mf)



fot. M. Buksa / UM Gliwice



Miejski Serwis Informacyjny – Gliwice

Wydawca: Urząd Miejski w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21, 44-100 Gliwice,

e-mail: kom@um.gliwice.pl, gliwice.eu

Redakcja: Joanna Lenczowska (redaktor naczelny), tel. 32/239-11-74, e-mail: lenczowska_j@um.gliwice.pl,

Katarzyna Kozub-Kulik (zastępca red. naczelnego), Monika Foltyn, Monika Lipiec, Magdalena Mickielewicz

Ogłoszenia/dystrybucja: Małgorzata Kazek-Baranowska, tel. 32/238-55-44, e-mail: ogloszenia@um.gliwice.pl

Skład/grafika: Tomasz Królik, tel. 32/238-56-03, e-mail: krolik_t@um.gliwice.pl

Nakład: 23 000 egzemplarzy. Druk: AGORA POLIGRAFIA, Warszawa



GLIWICE
miejski serwis informacyjny

Redakcja zastrzega prawo skracania i adiacji językowo-stylistycznej nadsyłanych materiałów. Nie zwracamy tekstów, które nie były zamówione.

Ważne zmiany na Starówce



Zgodnie z zapowiedziami, latem tego roku Strefa Ograniczonej Dostępności dla aut w historycznym sercu Gliwic powiększy się. Przewidziano zamknięcie dla ruchu samochodów kolejnych uliczek Starówki pomiędzy Górnymi i Dolnymi Wałami oraz wprowadzenie zasad strefy SOD także na ul. Siemińskiego. Miasto zmierza do tego, by piesi i rowerzyści w jeszcze większym stopniu niż dotychczas mogli bezpiecznie i swobodnie poruszać się w przestrzeni Starego Miasta.

W ślad za wcześniejszymi zapowiedziami, a także wyborczymi deklaracjami prezydenta Gliwic Adama Neumanna, od kilku lat gliwicka Starówka i ul. Siemińskiego stają się strefą w coraz większym stopniu zamkniętą dla samochodów i coraz bardziej otwartą na spacerowiczów, rowerzystów i turystów.

Latem Strefa Ograniczonej Dostępności dla samochodów powiększy się, obejmując kolejne uliczki Starówki – bez placu Inwalidów Wojennych oraz ulic Górnych i Dolnych Wałów (kolor zielony na mapie na str. 4).

Zamknięte dla ruchu aut zostaną następujące ulice:

- ➔ Bednarska,
- ➔ Matejki – na odcinku od ul. Tkackiej do ul. Basztowej,
- ➔ Tkacka,
- ➔ Białej Bramy,
- ➔ Bytomska,
- ➔ Wysoka,
- ➔ Pod Murami,
- ➔ Grodowa,
- ➔ Bankowa – na odcinku od ul. Kaczyniec do ul. Grodowej,
- ➔ Kaczyniec – na odcinku od ul. Przy Raciborskiej Bramie do ul. Wysokiej,
- ➔ plac Mleczny,
- ➔ Mleczna,
- ➔ Krupnicza – na odcinku od ul. Kaczyniec do ul. Górnych Wałów,
- ➔ Średnia – na odcinku od ul. Kaczyniec do ul. Grodowej,
- ➔ Raciborska – na odcinku od ul. plac Wszystkich Świętych do ul. Przy Raciborskiej Bramie,
- ➔ plac Wszystkich Świętych,
- ➔ Plebańska – na odcinku od placu Wszystkich Świętych do ul. Kościelnej.



foto: Mosquidron / arch. UM Gliwice

Obecnie Strefa Ograniczonej Dostępności dla samochodów obejmuje centralny obszar gliwickiej Starówki, mieszczący się zasadniczo w obrębie ulic Tkackiej, Wysokiej, Kaczyniec i placu Wszystkich Świętych, do granic placu Inwalidów Wojennych (kolor czerwony na mapie na str. 4). Ulica Siemińskiego jest wyłączona z ruchu samochodów z ograniczeniami.

Zakaz ruchu aut na zamkniętej części Starówki nie obowiązuje jej mieszkańców (dysponujących specjalnym identyfikatorem A lub B), pojazdów przewożących osoby z niepełnosprawnościami. Mieszkańcom Strefy Ograniczonej Dostępności zapewniono dojazd do swoich posesji i możliwość parkowania (w strefie – do 15 minut), osobom z niepełnosprawnościami – dotarcie do wybranych lokalizacji, dostawcom towarów – konieczny dowóz w wyznaczonym czasie (w godz. 7.00–10.00, z postojem do 15 minut), firmom ochroniarskim – wjazd w trakcie pełnienia obowiązków, a służbom miejskim – możliwość zatrzymywania się w razie konieczności.

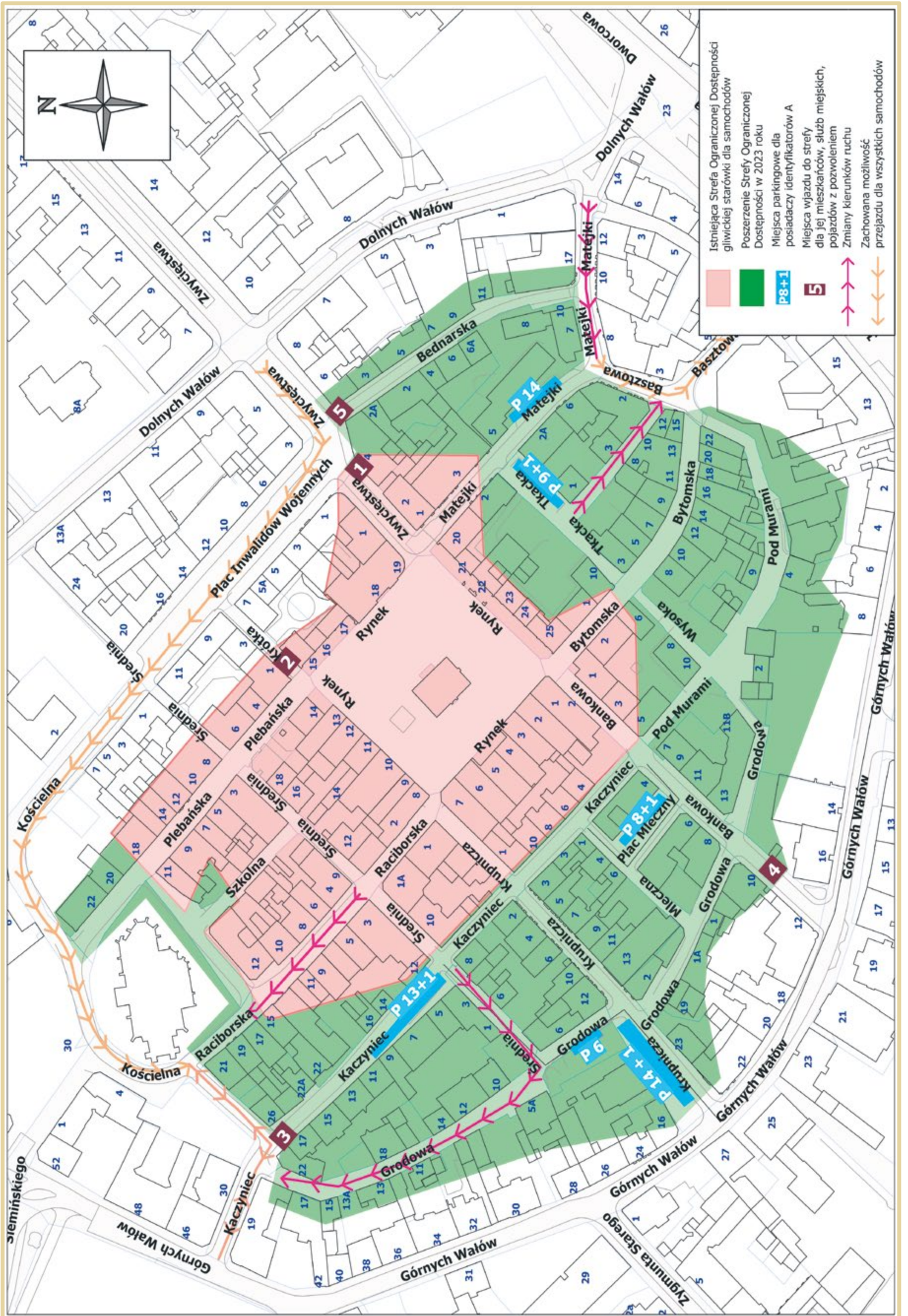
Podobne zasady będą obowiązywać w całej strefie SOD po jej poszerzeniu,

z uwzględnieniem wjazdu taksówek oraz wydłużenia z 3 do 6 godzin czasu na dowóz towarów na Starówkę (między godz. 6.00 i 12.00, z maksymalnie 15-minutowym postojem).

UWAGA! Wjazd w ul. Siemińskiego umożliwi jej mieszkańcom nowy identyfikator S, którego wydawaniem zajmie się w drugim kwartale roku Zarząd Dróg Miejskich w Gliwicach.

Pomimo zamknięcia Starówki dla ruchu aut, wszyscy kierowcy będą mogli przejechać przez plac Inwalidów Wojennych oraz ul. Górnych i Dolnych Wałów.

PLAN POSZERZENIA STREFY OGRANICZONEJ DOSTĘPNOŚCI



Po wprowadzeniu zmian wszyscy kierowcy przejadą przez niemal w całości zamkniętą Starówkę dwiema trasami:

- ➔ od strony ul. Zwycięstwa – przez plac Inwalidów Wojennych, ul. Kościelną, pl. Wszystkich Świętych, ul. Przy Raciborskiej Bramie, ul. Kaczyniec – w kierunku ul. Górnych Wałów;
- ➔ od strony ul. Dworcowej i Dolnych Wałów – ul. Matejki, fragmentem łączącym się z ul. Basztową.



fot. UM Gliwice

Zmianie ulegnie obszar A strefy płatnego parkowania w Gliwicach!

Poszerzona Strefa Ograniczonej Dostępności na Starówce zostanie wyłączona ze strefy A płatnego parkowania w Gliwicach (patrz – mapa poniżej).

Część zlokalizowanych tam płatnych miejsc postojowych zostanie przekazana

do BEZPŁATNEGO parkowania mieszkańcom strefy SOD posiadającym identyfikator A. Miejsca te powiększą dotychczasowy zasób około 120 wewnętrznych stanowisk parkingowych, dostępnych w obrębie posesji na Starówce.

Do dyspozycji wszystkich kierowców pozostaną miejsca parkingowe poza strefą SOD – na obrzeżach strefy A płatnego parkowania w Gliwicach oraz miejsca płatnego postoju w strefie B.

Przewidziano również, że na jedno mieszkanie w Strefie Ograniczonej Dostępności na Starówce będzie przysługiwał jeden identyfikator A pozwalający na parkowanie w strefie SOD. Na ewentualny drugi pojazd mieszkaniec strefy SOD będzie mógł otrzymać identyfikator B umożliwiający czasowy postój do 15 minut.

Zarząd Dróg Miejskich ma zająć się wydawaniem identyfikatorów nowym użytkownikom strefy SOD w drugim kwartale tego roku. Warto wiedzieć, że istniejące – dotychczasowe – identyfikatory A i B będą obowiązywały w całej rozszerzonej strefie SOD do wygaśnięcia ich terminu ważności.

Jak przewiduje ponadto Zarząd Dróg Miejskich, mieszkańcy posiadający identyfikator B Strefy Ograniczonej Dostępności będą mieli możliwość jego zamiany na identyfikator A umożliwiający bezpłatne parkowanie.

(kik)

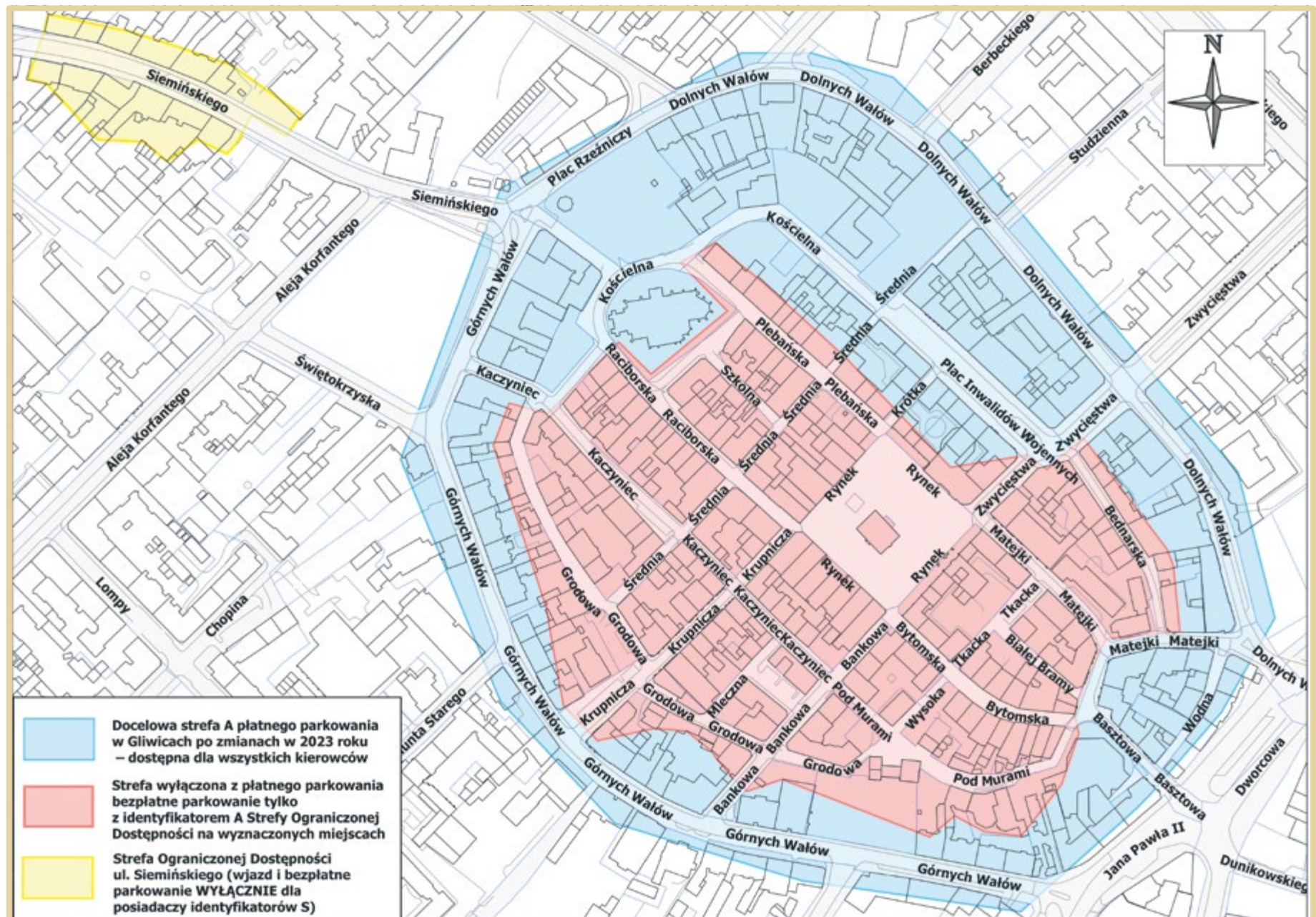


Mariusz Śpiwok, zastępca prezydenta Gliwic

– Po etapie licznych prac przygotowawczych, spotkań z Radą Dzielnicy Śródmieście, znacznym zwiększeniu połączeń komunikacji publicznej, a także zapewnieniu zmotoryzowanym parkingów samochodowych blisko Starówki – przy ul. Dunikowskiego i Jana Pawła II, przyszedł czas na dalsze, tym razem już finalne, ograniczenie ruchu aut na obszarze Starego Miasta w Gliwicach. Przy docelowym wariancie Strefy Ograniczonej Dostępności uwzględniliśmy szczególnie głosy płynące od mieszkańców Starówki i prowadzących tam interesy przedsiębiorców. Wypracowaliśmy dzięki temu optymalne, rozsądne rozwiązanie, które – pomimo świadomości mogących się pojawić uciążliwości związanych z tą zmianą – wprowadzimy w połowie tego roku. Co ważne, nie zamykając dla ruchu ulic Górnych i Dolnych Wałów, części ulic

Krótkiej i Średniej oraz placu Inwalidów Wojennych. Dostępne na Starówce miejsca parkingowe w części pozostawimy wyłącznie mieszkańcom poszerzonej Strefy Ograniczonej Dostępności. Nie wykluczamy, że uporządkowanie kwestii lokalizacji jednostek miejskich działających przy placu Inwalidów Wojennych może w przyszłości zaowocować dalszą reorganizacją sposobu poruszania się po tym obszarze.

PLAN ZMIAN STREFY PŁATNEGO PARKOWANIA NA STARÓWCE



ZŁOTE GODY

17 lutego w gliwickim Ratuszu odbyła się uroczystość Złotych Godów. Małżonków obchodzących 50. rocznicę małżeństwa odznaczono medalami „Za długoletnie pożycie małżeńskie”, nadanymi przez Prezydenta RP. Jubilaci otrzymali też gratulacje i kwiaty od samorządu gliwickiego.



W gronie jubilatów znaleźli się (w kolejności alfabetycznej):

Danuta i Stanisław Czubko, Barbara i Tadeusz Gawkowscy, Irena i Władysław Grabowscy, Janina i Zbigniew Gromadzczy, Danuta Wanda i Zbigniew Grzybowie, Janina i Stanisław Kasprzykowie, Emilia i Bogusław Kokoszkowie, Krystyna i Czesław Kwiatkowscy, Bożena i Jerzy Matelowie, Aniela i Jerzy Mainkowie, Wanda i Bogumił Pająkowie, Alicja i Jan Podobowie, Teresa i Janusz Reznikowie oraz Anna i Jan Zegzułowie.

**Jubilatom życzymy
wszystkiego najlepszego!**



foto: D. Nita-Garbiec / UM Gliwice

GBO 2024 – czas na propozycje

Wystartowała XI edycja Gliwickiego Budżetu Obywatelskiego. Nabór wniosków potrwa do 16 marca. Każdy gliwiczanie może złożyć dwa wnioski – ogólnomiejski i dzielnicowy.

Najłatwiej i najszybciej wnioski można złożyć za pomocą formularza elektronicznego, dostępnego na Gliwickiej Platformie Partycypacyjnej decydujmyrazem.gliwice.pl.

Wnioski można składać także w formie papierowej: w siedzibach Centrum 3.0 przy ul. Zwycięstwa 1, Studziennej 6, Jagiellońskiej 21 oraz w Urzędzie Miejskim przy ul. Zwycięstwa 21 (w Biurze Obsługi Interesantów) i filii UM przy ul. Jasnej 31A – w tych miejscach dostępne są także formularze papierowe (można je również wydrukować z Platformy).

Wypełnione formularze można także przesyłać listownie na adres Centrum 3.0 (o dacie złożenia wniosku w terminie decyduje data jego doręczenia przez operatora pocztowego) i składać w for-

mie elektronicznej za pośrednictwem platformy ePUAP na adres skrzynki Centrum 3.0 – Gliwickiego Ośrodka Działań Społecznych: /GCOP/SkrytkaESP.

Jeżeli zastanawiasz się, jak poprawnie złożyć wniosek, jakie są zasady naboru oraz jakiego typu pomysły możesz zaproponować, zapoznaj się z Poradnikiem Wnioskodawcy, który dostępny jest na decydujmyrazem.gliwice.pl oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Gliwicach w dziale Gliwicki Budżet Obywatelski.

(al)

Gliwicki Budżet Obywatelski

2024



Decydujmyrazem

Gliwicka Platforma Partycypacyjna

Kompleksowe wsparcie dla rodzin w OPS



Od 1 marca Ośrodek Pomocy Społecznej oraz Centrum Pieczy Zastępczej i Wspierania Rodziny połączyły siły. Działają teraz pod wspólnym szyldem OPS w Gliwicach. W efekcie w jednej miejskiej jednostce skupionych zostaje wiele zadań pomocowych, których celem jest zapewnienie jak najlepszego kompleksowego wsparcia rodzinom biologicznym i zastępczym.

Połączenie Centrum Pieczy Zastępczej i Wspierania Rodziny z Ośrodkiem Pomocy Społecznej pozwala na wprowadzenie spójnych standardów pracy w kluczowych jednostkach pomocowych miasta i skumulowanie działań w kierunku rozwoju wskazanym w ogólnopolskiej „Strategii rozwoju usług społecznych”, zgodnie z którą usługi społeczne powinny odchodzić od nadmiernej instytucjonalizacji, co oznacza rozwój tzw. usług środowiskowych. Zalecana jest wielowymiarowa praca z rodziną, większe wsparcie dla rodzin biologicznych i pomoc w tworzeniu optymalnych warunków życiowych, pozwalających na rozwój rodziny i mających na względzie przede wszystkim dobro dzieci.

Ośrodek Pomocy Społecznej jest wyspecjalizowaną jednostką miejską, gotową do podejmowania nowych wyzwań. Posiada ogromne doświadczenie w niesieniu pomocy mieszkańcom znajdującym się w trudnej sytuacji życiowej. Realizuje wiele zadań na rzecz rodzin, a po przejęciu zadań CPZ, poszerzy zakres tej pomocy.



fol. Freepik

Rodziny doświadczające trudności w funkcjonowaniu oraz osoby podejmujące się pełnienia roli rodziców zastępczych potrzebują szczególnego wsparcia i bezpieczeństwa.

OPS będzie świadczył m.in. pomoc asystentów rodziny, którzy wspierają potrzebujące rodziny w rozwiązywaniu codziennych

problemów, także wychowawczych, i podejmują działania zmierzające do zażegnania rodzinnych kryzysów. Będzie udzielał również szerokiego wsparcia rodzinom, które straciły prawo do wychowywania swoich dzieci lub starają się o powrót dzieci do domu. Od marca odpowiada też za tworzenie i prowadzenie rodzin zastępczych, zarządzanie domami dziecka, w tym także rodzinnymi domami dziecka, i zapewnianie stabilnych warunków do ich funkcjonowania. Ośrodek, który prowadzi już mieszkania chronione dla osób wymagają-

cych wsparcia w samodzielnym funkcjonowaniu, poprowadzi także takie mieszkania dla usamodzielniających się wychowanków pieczy zastępczej.

W związku z przejściem nowych zadań, Ośrodek Pomocy Społecznej informuje:

➤ Zadania wynikające z ustawy o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej, wykonywane dotąd przez CPZ, takie jak piecza zastępcza (rodzina i instytucjonalna) oraz pomoc usamodzielniającym się wychowankom pieczy zastępczej, nadal są realizowane przez pracowników w budynku przy ul. Sikorskiego 134. Powinny tam się zgłaszać także wszystkie rodziny przeżywające trudności, rodziny zastępcze i kandydaci na rodziny zastępcze. Numery telefonów na razie pozostają bez zmian – można je znaleźć na stronie internetowej rodzinazastepcza.gliwice.pl. Nie ulegają zmianie również adresy domów dziecka oraz mieszkań chronionych.

➤ Osoby chcące uzyskać pomoc wynikającą z ustawy o pomocy społecznej, ustawy o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych, ustawy o świadczeniach rodzinnych oraz szukające informacji o innych działaniach podejmowanych przez Ośrodek Pomocy Społecznej, powinny przychodzić do siedziby głównej OPS przy ul. Górnych Wałów 9 – do punktu informacyjnego lub dzwonić pod dotychczasowe numery telefonów podane na stronie internetowej opsgliwice.pl.

Wszelkie zmiany, np. dotyczące numerów telefonów lub nowych świadczeń, są na bieżąco ogłaszane na stronach internetowych opsgliwice.pl oraz rodzinazastepcza.gliwice.pl.

(al)

Ortopedia dziecięca od marca w Szpitalu Miejskim!

1 marca w Szpitalu Miejskim nr 4 ruszyła ortopedia dziecięca z 12 łózkami dla młodych pacjentów ze schorzeniami narządu ruchu. Jak poinformowały władze lecznicy, nowy oddział szpitalny powstał na bazie istniejącego przez kilkadziesiąt lat oddziału chirurgii dziecięcej.

– Dzięki wielkiej mobilizacji personelu medycznego oraz determinacji wielu osób zaangażowanych w ten projekt, mali pacjenci z Gliwic i powiatu gliwickiego będą mogli liczyć na specjalistyczną pomoc w jednym z nielicznych tego typu oddziałów w regionie, liczącym dwanaście łóżek i posiadającym oczywiście kontrakt z Narodowym Funduszem Zdrowia – zaznaczył prezes Szpitala Miejskiego nr 4 w Gliwicach Przemysław Gliklich.

Ordynator oddziału ortopedii dziecięcej dr n.med. Piotr Łopata

za zapowiedział, że jego zespół chce jak najlepiej kontynuować tradycje związane z gliwicką ortopedią dziecięcą i na tej bazie tworzyć jak najbardziej przyjazne miejsce dla dzieci wymagających pomocy. – Tworzymy nowy oddział na bazie istniejącego przez kilkadziesiąt lat oddziału chirurgii dziecięcej. Ten przestał funkcjonować z powodu braku lekarzy. To jest problem w skali ogólnopolskiej. Chirurgów dziecięcych jest bardzo mało i bardzo trudno stworzyć zespół lekarzy – podkreślił dr Łopata.

Specjaliści z nowego oddziału będą zajmowali się różnicowanymi schorzeniami narządu ruchu u dzieci i młodzieży. – Zajmiemy się leczeniem wad narządu ruchu zarówno wrodzonych, z którymi mamy do czynienia u dzieci bardzo małych, już od okresu noworodkowego, jak i wad nabytych, które powstają w późniejszym okresie życia wskutek różnych chorób bądź urazów. Będziemy przeprowadzać m.in. zabiegi artroskopowe w zakresie kolana i barku – doprecyzował ordynator ortopedii dziecięcej. (SM nr 4)



fol. materiały SM nr 4

Świętujemy Dzień Kobiet

Koncert, a może wieczór kabaretowy? Wieczór we dwoje czy wyjście z koleżankami? Niezależnie od wyboru, propozycji świętowania Dnia Kobiet w Gliwicach jest naprawdę wiele. Może więc do klasycznego kwiatka warto podarować – sobie lub bliskiej nam osobie – bilet na jedno z wyjątkowych wydarzeń Centrum Kultury Victoria? A jest w czym wybierać.

Poszukiwacze romantycznego klimatu powinni zapisać w kalendarzu datę **8 marca**. Oprócz przypadającego wówczas Dnia Kobiet, w muzyczną podróż do Paryża, gości Centrum Kultury Victoria – Sceny Bojków przy ul. Parkowej 5 zaproszą studenci Policealnego Studium Zawodowego Wokalno-Baletowego w Gliwicach. A to za pośrednictwem koncertu „L'amour à Paris – Miłość w Paryżu”. Szykuje się repertuar pełen romantycznych utworów i żywiołowego tańca rodem ze stolicy miłości. Start o godzinie 18.30. Wstęp na koncert jest bezpłatny.

W sobotę, **11 marca**, w Scenie Bojków rozbrzmiewać będą z kolei utwory, które w oryginale wykonywane są przez kobiety, ale – tym razem – zaśpiewane zostaną przez mężczyznę. W programie „Groszki i róże” wystąpi **Joao de Sousa**, Portugalczyk, którego gliwicka publiczność miała już okazję usłyszeć w repertuarze fado. Tym razem muzyk zaprezentuje subiektywny wybór piosenek od lat 30. XX w. do czasów współczesnych, m.in. „Wyszłam za mąż, zaraz wracam”, „Historie”, „Bądź taka, nie bądź taka” czy „Groszki i róże”. Aranżacje pozwalają nadać tekstom inny wymiar, nowe znaczenie, osadzając je w teraźniejszości. Doskonałą rekomendacją wydarzenia jest fakt, że Joao de Sousa zaprezentował już materiał w Pozna-



fol. Pexels

niu, Wrocławiu oraz Warszawie i we wszystkich tych miastach zgromadził pełną widownię!

W niedzielę, **12 marca** – również w Bojkowie przy ul. Parkowej 5 – obowiązkowa atrakcja dla tych, którzy kochają śmiech i dobrą zabawę. W programie wydarzenia „Sceny pozamałżeńskie” wystąpią Łukasz Rybarski i Beata Rybarska, artyści z Kabaretu pod Wyrwigroszem. Na scenie – w postaci mix stand-upu i kabaretu – ścierać będzie się damski i męski punkt widzenia z perspektywy „wieloletniego małżeńskiego doświadczenia”. Usłyszycie komiczne historie z życia

rodzinnego, stand-up z życia kawalerskiego, monodram z życia matki, żony i kochanki oraz komentarze górala niskopiennego do najnowszej historii z pierwszych stron gazet. Początek o godz. 18.00. Obowiązują płatne wejściówki.

Szczegółowe informacje, m.in. linki do zakupu biletów, dostępne są na stronie www.ckvictoria.pl. Znajdziecie tam także zapowiedzi kolejnych wydarzeń (które również mogą okazać się świetnym prezentem na Dzień Kobiet), takich jak **Wiosna z Fryderykiem**, **Winter Reggae** czy **Koncert Dawida Tyszkowskiego**.

(ml/CK Victoria)

Animacje #madeinGliwice

Od 6 marca w Bibliotece Centralnej (ul. Kościuszki 17) będzie można oglądać wystawę „Jacek Ukleja i celulooidowy film”. To pozycja obowiązkowa dla miłośników filmu i animacji.

Artysta zaprasza do odkrywania tajników filmu animowanego, którym zajmuje się od wielu lat, przez cały czas doskonaląc swoją technikę. – *W Sztokholmie, podczas pracy nad serią „Bajki zza okna”, poznałem nowe narzędzia: świetną kserokopiarke, ecoliny, precyzyjny aerograf. Eksperymentowaliśmy, a mój styl się rozwijał. Miałem przyjemność zrobić z tuzin animowanych, pogodnych filmików, a też fabularnego „Miki Mola”, w kontraście do powagi i dramatyzmu wielu moich spektakli teatralnych* – mówi Jacek Ukleja. Prace będzie można oglądać od 6 do 31 marca. Wernisaż wystawy zaplanowano na godz. 17.00 w piątek **24 marca** w Bibliotece Centralnej. Wstęp wolny.

Jacek Ukleja to artysta wszechstronny – absolwent scenografii krakowskiej Akademii Sztuk Pięknych i klasy skrzypiec szkoły muzycznej I i II stopnia. Po



obronieniu dyplomu w pracowni prof. Andrzeja Stopki zajmował się plastyką i muzyką filmową do produkcji Ryszarda Antoniszczaka i Sławomira Idziaka. Scenograficznego bakcyła połąkną już w domu rodzinnym – rodzice artysty prowadzili teatr lalek i na jego potrzeby wykonywali wielkie kukły. W portfolio Jacka Uklei jest 90 scenografii teatralnych i telewizyjnych, między

innymi do spektakli na podstawie tekstów Williama Shakespeare'a, Witolda Gombrowicza i Sławomira Mrożka. Wszystkie jego projekty i kostiumy wykonywane są ręcznie – bez użycia komputera. Jacek Ukleja założył awangardowy zespół rockowy Zdrój Jana. W 2018 roku prezydent Gliwic nagrodził go za całokształt działalności w dziedzinie kultury.

(mm)



KULTURALNY ROZKŁAD JAZDY

Koncerty, warsztaty, wykład o sztuce – nadchodzący weekend będzie obfitował w ciekawe wydarzenia kulturalne.

piątek 3 marca

➤ O godz. 19.00 na Scenie Bojków (ul. Parkowa 5) rozpocznie się **pokaz iluzjonistyczny**.

sobota 4 marca

➤ W Stacji Artystycznej Rynek (Rynek 4–5) odbędą się „**Mini Nutki**”, czyli warsztaty umuzykalniające dla dzieci. Początek o godz. 10.00.

➤ **Warsztaty makijażu** rozpoczną się o godz. 10.00 w pracowni dsceramika (ul. Jana Pawła II 14d).

➤ O godz. 11.00 w Centrum Kultury Victoria (ul. Barlickiego 3) rozpoczną się **warsztaty tworzenia trójwymiarowych kartek** typu pop-up. Tym razem na kartce z życzeniami wyrosną kolorowe kwiaty. Wstęp wolny.

➤ W Pracowni Cafe (ul. Zygmunta Starego 43c) polecą „**Pierwsze drzazgi**”. O godz. 11.00 rozpoczną się warsztaty tworzenia drewnianych tablic.

➤ „**Siena czy Florencja? Współzawodnictwo w sztuce XIV i XV wieku**” to temat wykładu, który Patrycja Gwoździewicz wygłosi w Willi Caro (ul. Dolnych Wałów 8a). Początek o godz. 12.00. Wstęp wolny.

➤ Na godz. 15.00 zapraszamy do galerii na6 na **wernisaż wystawy fotograficznej „Odycham”**. Z koncertem „Krajobraz z człowiekiem” wystąpi **Marek Biniek**. Wstęp wolny.

niedziela 5 marca

➤ Na Scenie Bojków o godz. 11.00 rozpocznie się **spektakl „Kopciuszek”** połączony z **warsztatami aktorskimi dla dzieci** od 3 lat.

➤ O godz. 17.00 w teatrze Wit-Wit (ul. Jana Pawła II 15) rozpocznie się **spektakl muzyczny „Naręczony idealny”**, na podstawie tekstu „Kandydatki na żonę” Andrzeja Dembończyka.

➤ Na godz. 18.00 zapraszamy do Państwowej Szkoły Muzycznej I i II stopnia im. L. Różyckiego (ul. Ziemowita 12), gdzie rozpocznie się **koncert „Śpiewamy dla Pokoju”**. W repertuarze około półtoragodzinnego, wielowokowego koncertu znajdą się utwory klasyczne, sakralne i rozrywkowe oraz pieśni o tematyce pokojowej w języku bengalskim i angielskim autorstwa Śri Chinmoya.

(mm)

Wszystkie wydarzenia kulturalne są publikowane na stronie Kultura.gliwice.eu. Jesteś organizatorem? Dodaj swoje wydarzenie na naszą stronę poprzez formularz.

Biblioteka łączy. Jesteśmy dla Was!



Miejska Biblioteka Publiczna w Gliwicach to miejsce wyjątkowe. Placówka proponuje dużo więcej niż tylko tradycyjne wypożyczanie książek. Na rzecz upowszechniania literatury i czytelnictwa organizuje ciekawe, nieszablonowe wydarzenia. W ubiegłym roku było ich blisko 2 tysiące! Apetyt odbiorców rośnie, więc MBP z nieustającym zapałem i pasją planuje kolejne działania.

– W bibliotece ważni są ludzie, otwartość na czytelników, uważne słuchanie i reagowanie na ich potrzeby – podkreślają bibliotekarze. I dodają: *Chcemy, by najbliższe miesiące, były równie intensywne i ciekawe, co poprzednie.* Dlatego warto przyjrzeć się planom MBP na ten rok i rezerwować czas. Będzie się działo!

» Kultura bez barier

„Biblioteka łączy” to cykl wydarzeń realizowanych w ramach projektu „Kultura bez barier”. Skupia się on na aktywizacji osób z niepełnosprawnościami, a także na integracji wszystkich czytelników. W zdobywaniu wiedzy i szukaniu inspiracji pomagają m.in. rozmowy z zaproszonymi gośćmi. Była już okazja do dyskusji z Anną Goc i Jakubem Małeckim, a przed nami spotkania z Arturem Barcisiem, Hanną Pasterny, Joanną Bator i Michałem Worochem. Każde jest tłumaczone na polski język migowy. Projekt obejmuje też warsztaty fotograficzne, psychologiczne, zajęcia z wizażu, rękodzieła czy muzykoterapii.

» Wyjątkowi goście, niezwykle opowieści

Dużym zainteresowaniem cieszą się wydarzenia organizowane przy okazji premier książek. Już 27 marca odbędzie się spotkanie z Filipem Springerem, dotyczące jego najnowszej książki „Mein Gott, jak pięknie”. Autor opisuje w niej Ziemię Odzyskane, podążając śladami osób, które współtworząc rewolucję przemysłową, stopniowo przekształcały otaczający je świat. Część tej opowieści poświęcona została Gliwicom. Wiosną będzie także okazja do spotkania z uznanym gliwickim scenografem Jackiem Ukleją – podczas wernisażu wystawy, tym razem poświęconej jego projektom filmów animowanych.



» Książka w centrum uwagi

Jak co roku Miejska Biblioteka Publiczna włącza się w ogólnopolskie akcje promujące czytelnictwo. Na początku kwietnia najmłodszy gliwiczanie i ich rodzice świętować będą Międzynarodowy Dzień Książki dla Dzieci, a na przełomie maja i czerwca – Ogólnopolski Tydzień Czytania Dzieciom. W maju – z okazji Tygodnia Bibliotek pod hasłem „Moja, Twoja, Nasza – BIBLIOTEKA!” – będzie okazja do spotkania z bibliotekarzami w różnych dzielnicach miasta. Jesień rozpocznie się wspólną lekturą „Nad Niemnem” Elizy Orzeszkowej w ramach Narodowego Czytania, a w październiku biblioteka otworzy swoje drzwi w nietypowych godzinach za sprawą 9. edycji „Nocy Bibliotek”.

» Literackie święta

Ważne miejsce w kalendarzu wydarzeń zajmują literackie święta. 21 marca z okazji Światowego Dnia Poezji zaplanowano rozmowę nagradzanych poetów – Krzysztofa

Siwczyka i Jakuba Kornhausera. Z kolei 26 kwietnia, kilka dni po obchodach Światowego Dnia Książki i Praw Autorskich, odbędzie się spotkanie z Maciejem Makselonem, redaktorem inicjująco-prowadzącym wydawnictwa W.A.B. i popularyzatorem wiedzy o języku polskim. Wśród tegorocznych wydarzeń przewidziano również upamiętnienie literackiego patrona i patronki 2023 roku – Aleksandra Fredry i Wisławy Szymborskiej.

» Wsparcie miejscowych twórców

W tym roku w Bibliotece Centralnej kontynuowane będą spotkania Klubu Pisarzy, który jest nieformalną grupą zrzeszającą początkujących twórców literackich – pisarzy i poetów. Uczestnicy spotkań rozwijają umiejętności kreatywnego pisania, a także zdobywają wiedzę na warsztatach z profesjonalistami oraz webinarach. Jeśli chcesz pokazać swoją twórczość szerszemu gronu odbiorców – bibliotekarze zapraszają. Terminy spotkań publikowane są w kalendarzu wydarzeń na stronie internetowej biblioteki.

» Młodzi czytają!

MBP wkroczy także w świat młodzieży, zdominowany współcześnie przez rozrywki cyfrowe. Zrealizuje projekty skierowane do uczniów szkół średnich i pokaże książki jako alternatywę dla wirtualnego świata oraz przedstawi klasykę literatury w unowocześnionej formie. Działania pod hasłem „Długa przerwa z książką” będą okazją do zaprezentowania oferty

biblioteki. Z kolei spotkania i warsztaty w ramach cyklu „Druga strona lektur” sprawią, że będzie można je zobaczyć z zupełnie innej perspektywy. Nowe oblicze klasyki zaprezentuje młodzieży m.in. prof. Ryszard Koziółek.

» Oferta dla seniorów

Gliwicka księżnica nie zapomina o seniorach – osobach nieaktywnych zawodowo, ale zainteresowanych rozwijaniem swych pasji i szukających ciekawych form spędzania czasu. Wśród propozycji MBP są te bezpośrednio związane z gromadzonymi zbiorami (literaturą na różnych nośnikach, grammi planszowymi, muzyką), ale również warsztaty artystyczne i cykliczne spotkania w filiach. Dodatkowo Biblioteka Centralna zaprasza seniorów na potańcówki, które są świetną okazją do nawiązania nowych kontaktów i dobrej zabawy. Wiosną wystartuje nowy cykl comiesięcznych spotkań pod hasłem „Zielono mi – Klub Pasjonatów Zieleni”. Poprowadzi je prof. Olga Sukhanova, architektka zieleni. W programie spacer edukacyjny oraz warsztaty. Rozpoczęcie 20 marca w Bibliotece Centralnej od planowania wiosennych prac w ogrodzie.

» Biblioteka dla wszystkich

W filiach i w Bibliotece Centralnej coś dla siebie znajdą odbiorcy w każdym wieku i o różnych zainteresowaniach. Warsztaty kreatywne, komputerowe i psychologiczne, dyskusyjne kluby książki, zajęcia aktywizujące – wybór jest naprawdę duży.

– *Za nami ferie. Udało nam się w tym czasie zaprosić do wspólnej, twórczej zabawy ponad tysiąc stu najmłodszych gliwiczian. Za moment wiosna, zatem Biblioteka ruszy w plener. Planujemy kolejne imprezy w dzielnicach i w parkach. Atrakcji nie zabraknie również w okresie wakacji – mówi Bogna Dobrakowska, dyrektor MBP.*

Chcesz wiedzieć więcej? Zajrzyj koniecznie na stronę internetową biblioteka.gliwice.pl oraz do mediów społecznościowych MBP.

(Miejska Biblioteka Publiczna)



fol. materiały MBP

Tauron GTK wicemistrzem LOTTO 3x3 Ligi

25 lutego Tauron GTK minimalnie przegrało w finale rozgrywek LOTTO 3x3 Ligi z Legią Lotto 3x3 Warszawa 19:21. Gliwiczanie długo prowadzili w finale, ale rywale przechylili szalę zwycięstwa na swoją korzyść dzięki dwóm dystansowym trafieniom Aleksandra Kobusa.

Prowadzeni przez Sylwestra Walczuka Filip Put, Szymon Ryżek, Mateusz Szlachetka i Patryk Wilk rywalizację w turnieju finałowym rozpoczęli od ćwierćfinału, gdzie ich rywalem była Enea Astoria 3x3 Bydgoszcz. Przeciwnik dzień wcześniej wygrał rywalizację w grupie D II turnieju kwalifikacyjnego, a następnie w fazie pucharowej odprawił Anwil 3x3 Włocławek. W starciu z Tauron GTK nie miał już jednak szans, bo gliwiczanie byli dobrze przygotowani do gry. Rywalom nie pomógł nawet utytułowany Paweł Pawłowski, który święcił sukcesy z reprezentacją Polski, ale w walce z gliwickim zespołem nie był już tak skuteczny. Podopieczni Walczuka wygrali 21:12 i pewnie zameldowali się w półfinale.

W walce o finał przeciwnikiem Tauron GTK była drużyna Suzuki Arka Gdynia. Mecz miał być rewanżem za rywalizację na tym



foto: A. Romański

samym etapie w pierwszym turnieju kwalifikacyjnym, który wówczas wygrał zespół z Pomorza. W porównaniu z tamtym spotkaniem gdynianie wystąpili

jednak w mocno zmienionym składzie. W ich barwach zagraли reprezentanci Polski 3x3 Szymon Rdech i Przemysław Zamojski. Gliwiczanie byli jednak świadomi

siły rywala i od pierwszych akcji postawili na mocną defensywę. Zamojski, który w kadrze pełni rolę lidera, nie miał łatwego życia i rzuty musiał oddawać z trudnych po-

zycji. Gliwiccy zawodnicy w ataku szukali prostych rozwiązań i szybko powiększali swoją przewagę. Sukces przypieczętował Szlachetka, trafiając z dystansu (22:19).

W decydującym meczu zespół Sylwestra Walczuka zmierzył się z Lotto Legią 3x3 Warszawa, która w półfinale rozgromiła Rawlplug Sokół Łańcut 21:9. Gliwiczanie, którzy mieli krótszą przerwę przed finałem, tym razem od początku meczu musieli gonić rywala, ale straty udało się odrobić i wyjść na prowadzenie. Ostatecznie jednak to Lotto Legia uniosła ręce w geście zwycięstwa.

Tauron GTK za 2. miejsce w LOTTO 3x3 Lidze otrzymało czek na kwotę 20 tys. zł z rąk przedstawicielki Totalizatora Sportowego (właściciela marki LOTTO) oraz prezesa Polskiej Ligi Koszykówki i Polskiego Związku Koszykówki. (Tauron GTK / kik)

Przełamanie i zwycięstwo



foto: piast-gliwice.eu

W sobotnim spotkaniu 22. kolejki PKO Bank Polski Ekstraklasy (25 lutego) Piast Gliwice pokonał na własnym stadionie Cracovię 2:1! Bramki dla Niebiesko-Czerwonych zdobyli Grzegorz Tomaszewicz i Patryk Dżiczek, a honorowe trafienie dla Pasów zaliczył Arttu Hoskonen.

W pierwszej połowie spotkania podopieczni Aleksandra Vukovicia mieli przewagę, ale nie potrafili udokumentować jej golem. Dobrą sytuację do strzelenia bramki miał Ariel Mosór, ale minimalnie przestrzelił nad poprzeczką. Fantastycznie rozpoczęła się za to druga część spotkania dla Niebiesko-Czerwonych. W 48. minucie pięknym strzałem z dystansu popisał się Grzegorz Tomaszewicz. Zaledwie osiem minut później prowadzenie podwyższył Patryk Dżiczek, który skutecznie wykorzystał rzut karny. Gościom udało się strzelić bram-

kę kontaktową w 64. minucie przy uderzeniu Arttu Hoskonena.

– *Najważniejsze jest zwycięstwo na własnym stadionie, bo to nie wychodziło nam od dłuższego czasu. Wielkie brawa dla zespołu, który w nietatwej sytuacji potrafił ponownie pokazać charakter i kawał dobrej piłki. Myślę, że w tym meczu było bardzo dużo dobrych elementów pod względem piłkarskim* – podsumował po zakończonym spotkaniu trener gliwiczian Aleksandar Vuković.

(piast-gliwice.eu/kik)

Gliwickie szpadzistki wicemistrzyniami Europy

Srebrne medale w zawodach drużynowych podczas Mistrzostw Europy Kadetów i Juniorów w Siermierce w Tallinie zdobyły zawodniczki Piasta Gliwice – Oliwia Janeczek i Magda Ratyna, która dodatkowo zajęła 7. miejsce w turnieju indywidualnym. Obie szpadzistki będą reprezentowały Polskę i nasze miasto na Mistrzostwach Świata Kadetów.

Przez tydzień (21–28 lutego), w stolicy Estonii – Tallinie, trwały najważniejsze dla kadetów i juniorów zawody w roku – Mistrzostwa Europy w Siermierce. W ramach rywalizacji kadetów nasze miasto reprezentowały dwie zawodniczki Piasta Gliwice, podopieczne Piotra Markowicza – Magda Ratyna i Oliwia Janeczek.

W środę, 22 lutego, obie gliwiczanki przystąpiły do turnieju indywidualnego, w którym Magda Ratyna zajęła 7. miejsce, osiągając życiowy sukces i awansując do Mistrzostw Świata Kadetów. Z kolei Oliwia Janeczek, która niedawno zajęła 8. miejsce w Pucharze Europy kadetek w szpadzie, tym razem została sklasyfikowana na 51. miejscu. Niezależnie od wyniku gliwiczanka również wystartuje w Mistrzostwach Świata, w których udział wywalczyła sobie wcześniej. Nową mistrzynią Europy Ka-



foto: Polski Związek Szermierzy

detek w Tallinie została Emili Conrad z Ukrainy.

Wysokie, 2. miejsce na podium gliwiczanki wywalczyły natomiast w turnieju drużynowym, który został rozegrany w piątek, 24 lutego. Reprezentujące barwy Piasta Gliwice Magda Ratyna i Oliwia Janeczek, wspólnie z Antoniną Halembą (UKS Wołodyjowski Siemianowice Śląskie) i Aleksandrą Szymańską

(Toruńska Szkoła Szermierki) pokonały Azerbejdżanki, Hiszpanki, Turczynki i Ukrainki, czym zagwarantowały sobie srebrne medale. W finale zwyciężyły również z Francuzkami. Silniejsze od Polek okazały się jedynie Węgierki, które stanęły na 1. miejscu podium.

Gliwickim szpadzistkom serdecznie gratulujemy! (ml/piast.gliwice.pl)

Gdyby ul. Piwna umiała mówić...

Gdyby tak było, opowiedziałyby zapewne o swojej historii – bardzo odległej i trochę bliższej, a także tej, która dopiero co się skończyła. To, co znajdziemy obecnie w sąsiedztwie dawnej *Rohrstrasse* to już nowa, odrębna narracja.



Pierwsza połowa XIX wieku była łaskawym i wiele obiecującym czasem dla dzisiejszych okolic ul. Piwnej. Stworzony tam plac Nowego Rynku (*Neumarkt*) miał pełnić funkcję, używając współczesnego określenia, węzła komunikacyjnego. Krzyżowały się w tym rejonie drogi prowadzące m.in. do Toszka, Pyskovic, Tarnowskich Gór i Bytomia, Biskupic, Pszczyny i Zabrze. W tym miejscu również kończyła się najważniejsza wówczas ulica Gliwic – *Bahnhofstrasse* (ul. Dworcowa).

Dlaczego tak ambitne zamierzenie nie przetrwało próby czasu? Wpłynęły na to różne okoliczności. Moim zdaniem, wytyczenie *Wilhelmstrasse*, czyli późniejszej ul. Zwycięstwa łączącej centrum miasta z dworcem kolejowym,

zmarginalizowało i *Bahnhofstrasse*, i *Neumarkt*. Nawet postawienie na placu okazałej rzeźby-pomnika w 1872 roku nie dodało atrakcyjności tej części miasta.

Co zostało z tamtych czasów do dziś? Trochę kamienic w pierwotnej formie i kilka budynków już tak przebudowanych, że nie sposób rozpoznać ich dawny wygląd.

» **Pierwszy obiekt, który „wita” nas przy zbiegu placu Piastów 6 i ul. Piwnej 1 to wizytówka świadcząca o historycznym prestiżu miejsca.**



Sala w firmowej piwiarni Scobel-Keller „Löwenbier-Brauerei”.

Mowa o dawnej firmowej piwiarni Scobel-Keller „Löwenbier-Brauerei” Hugo Scobla z 1910 roku, która 23 lata później rozrosła się do dwóch osobnych lokali. Było to jedno z bardziej reprezentacyjnych zabudowań browaru.

Historia związków Scobla z wyrobem „łocistego napoju” zaczęła się w 1892 roku, kiedy to Hugo (protoplasta rodu) zakupił teren z browarem przy *Rohrstrasse* i stworzył tam prężnie rozwijającą się firmę. Za główny cel postawił sobie wzbogacenie asortymentu oferowanych dotychczas gatunków alkoholi. Szczególnie zależało mu na wypromowaniu piwa leżakowanego metodą dolnej fermentacji. Przy browarze wybudował, co zrozumiałe, piwiarnię. To nie jedyne jego inwestycje przy obec-



Historyczna siedziba piwiarni Scobel-Keller na rogu pl. Piastów i ul. Piwnej.

fol. E. Pokorska-Ożóg

nej ul. Piwnej. Rok 1906 był dla niego szczęśliwym czasem – browar stał się największym tego typu zakładem w Gliwicach, a piwo o wdzięcznej nazwie *Gleiwitzer Löwenbräu* (o recepturze opracowanej w 1894 roku) cieszyło się wzięciem na całym Górnym Śląsku.

Napój był ceniony przez smakoszy i wielokrotnie nagradzany przez fachowców, np. w 1903 roku otrzymał złoty medal na Międzynarodowej Wystawie Artykułów Spożywczych i Przemysłowych w Londynie. Na Wystawie Uzdrawisk w Wiedniu wyrób Scobla również chwalono...

Styczeń 1945 roku to koniec gliwickiej historii rodziny Scobel. Rabujący browar radzieccy żołnierze co nie ukradli, to zniszczyli. O przeszłości obiektu jeszcze do niedawna świadczyła nazwa restauracji („Stary Browar”), utworzona w dawnych pomieszczeniach handlowo-produkcyjnych zakładu. Także powojenną nazwą ulicy – Piwna – nawiązano do tradycji tego miejsca. Zainteresowanych bardziej szczegółową opowieścią na ten temat odsyłam do publikacji „Zarys dziejów piwowarstwa gliwickiego” Sebastiana Różyńskiego. Gorąco polecam!

Ślad po czasach rozwoju ul. Piwnej i świetności browaru Scobla można zauważyć m.in. na archiwalnym zdjęciu z 1905 roku. Widać na nim charakterystyczny kolejowy wiadukt, jeszcze bez secesyjnej balustrady, biegnący nad ulicą. Symbolicznie dzielił on Gliwice na dwie części: coraz bardziej rozrastające się śródmieście oraz to, co za torami, czyli Zatorze.

» **Pamiętki po Hugo Scoblu znajdziemy jeszcze w innym miejscu, do którego niestety nie wszyscy mają dostęp.**

To witrażowe dzieła znajdujące się w jego dawnym domu w pobliżu parku Chopina. Co przedstawiają? Zaskoczenia nie będzie – na szybkach umieszczono dekoracje związane z piwowarstwem. Interesujące symbole „piwnych” witraży to drewniane wiaderka z łopatką, kłosami zboża i szyszkami chmielu. Drewniana łopatką była narzędziem, które, obok rańka, służyło do ręcznego obrabiania namoczonych ziaren jęczmienia. Chodziło o to, aby dostał się do nich tlen i zaczęły kielkować (to proces słodowania). Piwo warzone na ogniu. Napój nie powinien być kipieć! Płomienie zalewano zaś drewnianymi wiaderkami (następny symbol). Znaczenia kłosów i szyszek chmielu nie trzeba chyba tłumaczyć... Zachowały się jeszcze napisy chwalcące sztukę picia lokalnego piwa. Te szklane artefakty powstały po 1937 roku, w Zakładzie Witraży i Mozaik Franca Mayera w Monachium.

Ciąg dalszy nastąpi!

Ewa Pokorska-Ożóg
miejski konserwator zabytków

CZYSZE
POWIETRZE
NAD GLIWICAMI



„CZYSZE POWIETRZE NAD GLIWICAMI” NABÓR WNIOSKÓW DO 30 KWIETNIA, DO GODZ. 23.59

Nawet 36 tys. zł wsparcia jest do zdobycia w drugim naborze uzupełniającym miejskiego programu dotacyjnego „Czyste powietrze nad Gliwicami – wymiana indywidualnych źródeł ciepła w budynkach mieszkalnych jednorodzinnych” realizowanego w ramach unijnego konkursu.

KTO MOŻE SIĘ STARAĆ? Każdy właściciel, współwłaściciel lub użytkownik wieczysty budynku jednorodzinnego w Gliwicach, który posiada i chce zlikwidować kocioł węglowy klasy 3 według normy PN-EN 303 – 5:2012, źródło ciepła na paliwo stałe klasy 4 według normy PN-EN 303-5:2012, urządzenie bezklasowe, służące jako podstawowe źródło ciepła w budynku jednorodzinny.

NA CO? Na likwidację wymienionego wyżej nieekologicznego źródła ogrzewania i zastąpienie go ciepłem systemowym poprzez przyłączenie budynku do miejskiej sieci ciepłowniczej. Gdy nie ma technicznych możliwości podłączenia lub gdy podłączenie nie jest uzasadnione ekonomicznie do końca 2023 roku, należy zainstalować ogrzewanie elektryczne, kondensacyjny kocioł gazowy, powietrzną lub gruntową pompę ciepła. Uwaga! Inwestycje będą mogły być rozpoczęte dopiero po zawarciu umowy mieszkańca z miastem!

ILE MOŻNA ZYSKAĆ? Maksymalnie 90% kosztów kwalifikowanych inwestycji:



do 13,5 tys. zł – w przypadku montażu: węzła ciepłego wykorzystującego czynnik grzewczy z sieci ciepłowniczej, ogrzewania elektrycznego wykorzystującego energię elektryczną z sieci elektroenergetycznej lub kotła gazowego;



do 27 tys. zł – w przypadku montażu pompy ciepła powietrze – woda lub powietrze – powietrze do ogrzewania budynku;



do 36 tys. zł – w przypadku montażu gruntowej pompy ciepła do ogrzewania budynku.

JAKIE DOKUMENTY ZŁOŻYĆ? Elektroniczny wniosek o udział w projekcie wraz z załącznikami – niskaemisja.pl/gliwice/.

INFOLINIA:

721-747-447,

gliwice@niskaemisja.pl

PUNKT OBSŁUGI

W UM W GLIWICACH

ul. Zwycięstwa 21 (hol główny)

czynny w pn. 11.30–15.30

i czw. 8.30–12.30

Sprzątamy las. Dla nas!

Las jest piękny o każdej porze roku, to fakt. Jest jeszcze piękniejszy, jeśli jest czysty, niezaśmiecony – to też fakt! Niestety nie wszyscy o tym pamiętamy... Bywa że las odwiedzają osoby nieświadome ekologicznie, które bez pardonu papier po kanapce, stare opony, zepsute lodówki czy butelki po napojach zostawiają gdzie popadnie, zaśmiecając tę przyjazną, naturalną przestrzeń, oazę spokoju i źródło pozytywnej energii. Posprzątamy?

W najbliższą sobotę, 4 marca, o godz. 10.00 rozpocznie się akcja organizowana przez Nadleśnictwo Brynek i Zarząd Dróg Miejskich w Gliwicach „Czysty las przy trasie”. To właśnie w pasy drogowe trafia najwięcej śmieci – stare opony, odpady komunalne, zużyte opakowania spożywcze. Mimo regularnego sprzątania, przydrożne pasy leśne obrastają kolejnymi tonami śmieci...

– Serdecznie zapraszamy wszystkich, którzy swój wolny czas i siły chcieliby prze-

znaczyć na pomoc w sprzątaniu. Wyznaczona trasa prowadzić będzie przez las, wzdłuż ul. Strzelców Bytomskich. Akcja zostanie przeprowadzona niezależnie od warunków pogodowych – mówi Jadwiga Jagiełło-Stiborska, rzecznik prasowy Zarządu Dróg Miejskich.

Zbiórka odbędzie się na terenie parkingu przy ul. Fiołkowej, przy boisku sportowym. Na akcję sprzątającą można się rejestrować pod nr tel. 32/285-74-63. (mf)

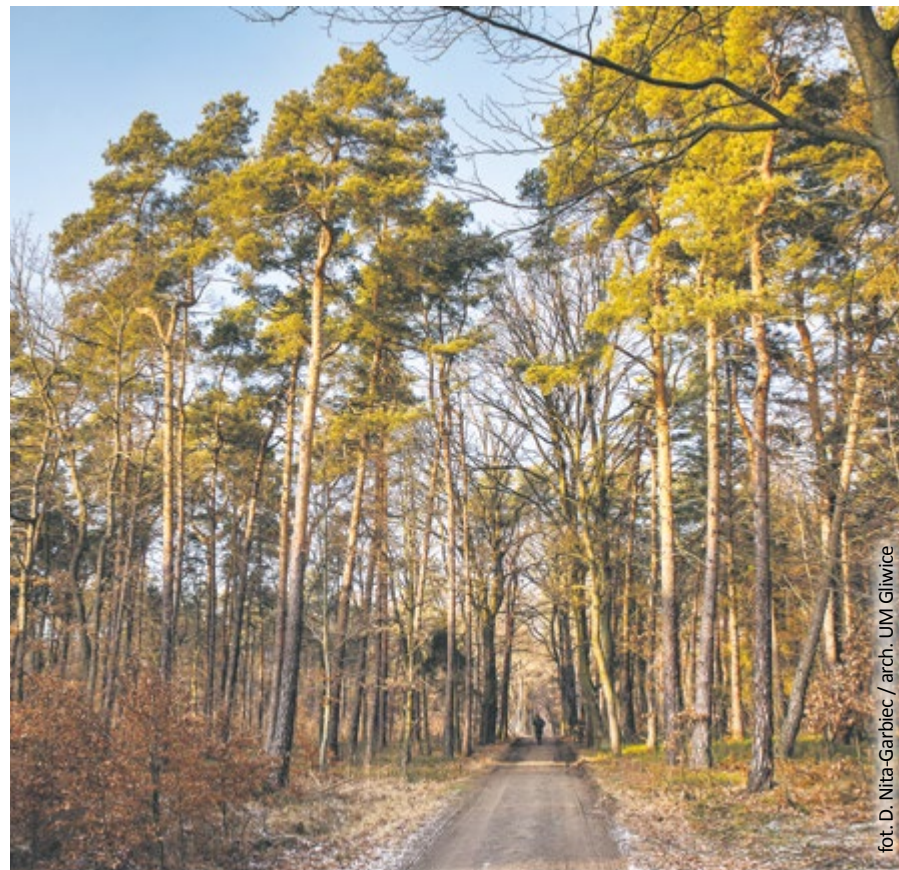


foto: D. Nita-Garbiec / arch. UM Gliwice

Zbiórka elektrośmieci

W sobotę 4 marca elektrośmieci będzie można oddać:

👉 godz. 10.00–12.00
ŁABĘDY, ul. Radosna (parking przy kościele)

👉 godz. 12.30–14.30
OSTROPA, ul. Daszyńskiego (przy kościele)

Harmonogram wywozu na stronie segreguj.gliwice.eu



Akrobatyka dla dorosłych w Dance Arena Gliwice

Już 1 marca rozpoczęliśmy cykl cotygodniowych zajęć akrobatyki dla dorosłych w Dance Arena Gliwice. Gorąco zapraszamy wszystkich chcących poprawić ogólną sprawność fizyczną i zapewniamy, że treningi akrobatyczne świetnie zastępują wizyty na siłowni. Spotkania rozpoczynają się o godz. 20.00.

Niezależnie od tego, czy dopiero zaczynacie swoją przygodę ze sportem, czy chcecie jeszcze bardziej rozwijać swoje umiejętności – to może być strzał w dziesiątkę. Na pierwszych lekcjach ćwiczyć za darmo, honorujemy karty Multisport, Medicovert, FirProfit i PZU zdrowie.

przygotowane na akrobacje. Na szczęście to działa w odwrotną stronę. Najpierw przygotowujemy ciało w aspekcie siłowym, kondycyjnym, rozciągającym i wytrzymałościowym, a potem przechodzimy do nauki akrobacji.

ZDROWY DUCH!

Czekają na Was zajęcia z wykorzystaniem ścieżki akrobatycznej i innych sprzętów, które gwarantują bezpieczeństwo podczas treningów. Warto pamiętać, że akrobatyka daje bazę motoryczną dla niemal każdej innej dyscypliny sportowej. To idealny trening dla wspinaczy, tancerzy (pole dance, jazz, breakdance), rolkarzy czy narciarzy. Nauczycie się przewrotów w przód i w tył, dowiedziecie się, jak stanąć na głowie, zrobić gwiazdę, rundaka, salta, a oprócz tego będzie mnóstwo rozciągania. Mało? O zasadności trenowania akrobatyki najwięcej mówią efekty: wzmocnione mięśnie, elastyczność i wytrzymałość, kontrola nad własnym ciałem, poprawa sylwetki i zdecydowane zwiększenie zakresów ruchu ciała.

W ZROWYM CIELE...

W programie znajdują się podstawy akrobatyki oraz gimnastyki. Będzie też sporo ćwiczeń rozciągających oraz wzmacniających tak, by stopniowo przystosować ciało do wykonywania coraz trudniejszych ewolucji akrobatycznych.

– Na trenowanie gimnastyki i akrobatyki nigdy nie jest za późno. Nieważne, ile mamy lat i czy cokolwiek wcześniej trenowaliśmy – mówi Weronika Kita, trenerka akrobatyki w Dance Arena Gliwice. – Często słyszę od dorosłych, że pomimo tego, że zawsze marzyli o tym, by nauczyć się szpagatu, brakuje im motywacji i odwagi – mają obawy przed tym, że ich ciało nie jest



foto: materiały Areny Gliwice

Zajęcia skierowane są do wszystkich zainteresowanych, bez względu na posiadaną sprawność czy wiek, a odpowiedni dobór ćwiczeń pozwoli na osiągnięcie wymarzonego celu, wzmocnienie stawów czy kręgosłupa. Akrobatyka może

być przygotowaniem do innej dyscypliny sportu i świetną zabawą.

Zapraszamy do kontaktu: tel. 695-002-837, e-mail dancearenagliwice@gmail.com. (ARENA GLIWICE)

Teatr dla małych i dużych

Na ich spektaklach wraz z pociechami znakomicie bawią się dorośli (choć nie jesteśmy pewni, czy wszyscy się do tego przyznają). Opowiadane przez Lufcika bajki są interaktywne – współtworzone przez widownię, autorskie, a do tego (nie mówcie tego dzieciom) pod płaszczykiem dobrej zabawy przemycają wartości edukacyjne. Już 5 marca o godz. 12.00 zanurzymy się w pierwszej opowieści, którą Lufcik na Korbkę przygotował dla swojej oddanej widowni. Bilety są dostępne na portalu eventim.pl oraz w kasach biletowych Areny Gliwice.

W najbliższą niedzielę usłyszymy opowieść „O pewnym Utopcu, który nie lubił zimy”

Wyobraźcie sobie największego zrzedę świata, wiecznie niezadowolonego i skwaszonego, któremu nic się nie podoba. Tak, to właśnie Utopiec, który nie cierpi zimy i każdy, nawet najmniejszy płatek śniegu, zamienia w kropelkę wody. Bo nieobce mu są przygody z czarami i magią! Czy dacie radę przekonać tego marudę, że zima, lód i mroźny marzec są równie wspaniałe, co lato? Przy okazji dowiedziecie się, skąd w naszym regionie wzięt się węgiel, zatańczycie z uroczą Meluzynką i wymyślicie, co zrobić, by naszej planecie żyło się lepiej. A kto wie, może razem nawet wyczarujemy ostatni śnieg... Zapraszamy do niezwyklej przygody z Lufcikiem w holu c Areny Gliwice. (ARENA GLIWICE)

PORANKI TEATRALNE
5.03.2023
"O pewnym utopcu, który nie lubił zimy"
NIEDZIELA 5 MARCA 12:00
BILET WSTĘPU 20 zł
LUFCIK NA KORBCE!
GLIWICE

Stara szkoła rapu powraca



Legends, prekursorzy i ponadczasowe hity – to wszystko 25 marca w Arenie Gliwice podczas jednego takiego festiwalu w Polsce. The Legend to wydarzenie, które napisze nowy rozdział historii polskiego hip-hopu. Na jednej scenie Liroy, Peja, Kaliber 44, Wzgórze Ya-Pa 3, Rahim & Fokus, DJ HWR, a na after party DJ Eprom i DJ 600V!

Po wielu latach ponownie będzie można usłyszeć na żywo Scyzoryka w wykonaniu Liroya i Wzgórze YA-PA 3. Ten moment festiwalu pozwoli cofnąć się do wielu wspomnień. Gliwice tego dnia będą bardzo głośne, a o występach z The Legend będziemy jeszcze długo opowiadać.

Gliwice to Śląsk, a więc nie może zabraknąć kultowych artystów. Będzie Kaliber 44, a także Rahim i Fokus, którzy ponownie przypomną utwory Paktofoniki oraz

cały przegląd swojej solowej twórczości i pracy pod szyldem Pokahontaz. Wielu innych znakomitych gości pojawi się na scenie m.in. z Liroyem i wspólnie z nim zaprezentują ponadczasowe utwory. Szykuje się 30-lecie twórczości Pei i Slums Attack oraz Wzgórze Ya-Pa 3. Muzyce towarzyszyć ma niesamowita oprawa wizualna, wprowadzająca uczestników w klimat lat 90.

♦ Na festiwalu zagrają: Liroy, Peja/Slums Attack, Wzgórze Ya-Pa 3, Kaliber 44, Rahim i Fokus (Paktofonika, Pokahontaz), DJ HWR.

♦ Na After Party, które także odbędzie się w Arenie Gliwice zagrają: DJ 660V, DJ Eprom, DJ HWR, CJeey & Grubzee.

Bilety do nabycia na eventim.pl.

(ARENA GLIWICE)

KOMUNIKATY



Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej – Gliwice Sp. z o.o. w Gliwicach, ul. Królewskiej Tamy 135,
zawiadamia o ogłoszeniu przetargów z publikacją ogłoszenia, organizowanych wg procedur określonych Regulaminem PEC-Gliwice Sp. z o.o., na:

Budowa przyłączy sieci ciepłej na terenie miasta Gliwice – 2 zadania inwestycyjne.

Termin składania ofert: 7 marca 2023 r. do godz. 11.00
Termin otwarcia ofert: 7 marca 2023 r. o godz. 11.01

Budowa przyłącza sieci ciepłej wysokich parametrów do budynku stacji paliw ORLEN przy ul. Wielickiej w Gliwicach, na działce nr 736/8, położonej w obrębie Sośnica.

Termin składania ofert: 10 marca 2023 r. do godz. 11.00
Termin otwarcia ofert: 10 marca 2023 r. o godz. 11.01

Pełna treść jest dostępna na www.pec.gliwice.pl



Przedsiębiorstwo Zagospodarowania Odpadów Sp. z o.o., 44-100 Gliwice, ul. Zwycięstwa 36,

zawiadamia o ogłoszeniu przetargu w trybie podstawowym pn.:

„Rekultywacja kwater składowiska – kształtowanie skarp i wierzchołki, uszczelnienie i niwelacja zgodnie z projektem, na instalacji przetwarzania odpadów w Gliwicach przy ul. Rybnickiej 199B”.

Termin składania ofert: 3 marca 2023 r. do godz. 10.00
Termin otwarcia ofert: 3 marca 2023 r. o godz. 10.30

Pełna treść dostępna jest na: platformazakupowa.pl/pn/skladowisko_gliwice/proceedings

DOMOWE OBIADY

Warsztaty szkolne Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego nr 1 w Gliwicach przy ul. Kozielskiej 1 oferują świeże, domowe obiady. Prowadzimy sprzedaż od poniedziałku do piątku w godz. od 12.30 do 15.00. Koszt pełnego zestawu dwudaniowego wynosi 20 zł. Wjazd na szkolny parking od ul. Daszyńskiego (za kościołem). Zapraszamy.

NIERUCHOMOŚCI

NIERUCHOMOŚCI



Górnośląski Akcelerator Przedsiębiorczości Rynkowej Sp. z o.o., 44-100 Gliwice, ul. Wincentego Pola 16, tel. 32/33-93-110, faks 32/33-93-117,
ogłasza zaproszenie do przetargu ustnego ograniczonego mającego na celu sprzedaż nieruchomości opisanej poniżej.

W skład mienia objętego przetargiem wchodzi nieruchomość położona w Żorach, obręb 0010 Żory, przy ul. Bocznej, obejmująca działkę nr 3437/41 o powierzchni 0,2463 ha, ujawnioną w księdze wieczystej nr GL1X/00021211/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Żorach V Wydział Ksiąg Wieczystych, sprzedawanej łącznie z udziałem wynoszącym 2463/67 757 części w nieruchomości położonej w Żorach, obręb 0010 Żory, przy ul. Bocznej, stanowiącej drogę, składającej się z działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi 3251/41 i 3253/48 o łącznej powierzchni 1,3099 ha, dla której Sąd Rejonowy w Żorach V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr GL1X/00020307/8, oraz udziałem wynoszącym 2463/5581 części w nieruchomości położonej w Żorach, obręb 0010 Żory, przy ul. Bocznej, stanowiącej drogę, składającej się z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 3439/41 o powierzchni 0,0325 ha, dla której Sąd Rejonowy w Żorach V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr GL1X/00027392/9 – zapewniających dojazd do działki nr 3437/41.

Właścicielem działki nr 3437/41 oraz ww. udziałów w działkach nr 3251/41, 3253/48 i 3439/41 jest spółka Górnośląski Akcelerator Przedsiębiorczości Rynkowej Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach. Prawo własności na rzecz spółki Górnośląski Akcelerator Przedsiębiorczości Rynkowej Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach w księgach wieczystych zostało ujawnione, przy czym w księgach wieczystych widnieje poprzednia nazwa spółki – Górnośląska Agencja Przedsiębiorczości i Rozwoju Sp. z o.o. Nieruchomość nie jest obciążona żadnymi ograniczonymi prawami rzeczowymi ani żadnymi innymi prawami lub roszczeniami osób trzecich, z wyjątkiem ujawnionych w księgach wieczystych.

Hipoteki wpisane w dziale IV księgi wieczystej nr GL1X/00020307/8 oraz hipoteka wpisana w dziale IV księgi wieczystej nr GL1X/00027392/9 nie dotyczą udziałów w prawie własności przysługującym spółce Górnośląski Akcelerator Przedsiębiorczości Rynkowej Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach.

Nieruchomość przeznaczona jest pod realizację obiektów i urządzeń działalności produkcyjnej, składów i magazynów.

Przetarg odbędzie się w drodze licytacji ustnej ceny metra kwadratowego netto nieruchomości.

Cena wywoławcza 1 (jednego) metra kwadratowego działki nr 3437/41 wraz z udziałami w działkach drogowych wynosi: **145,00 zł netto** (słownie: sto czterdzieści pięć złotych i zero groszy), tj. **178,35 zł brutto** (słownie: sto siedemdziesiąt osiem złotych i trzydzieści pięć groszy). **Cena wywoławcza netto działki nr 3437/41 wraz z udziałami w działkach drogowych wynosi: 357 135,00 zł** (słownie: trzysta pięćdziesiąt siedem tysięcy sto trzydzieści pięć złotych i zero groszy).

Cena wywoławcza brutto działki nr 3437/41 wraz z udziałami w działkach drogowych wraz z 23% podatkiem VAT wynosi: 439 276,05 zł (słownie: czterysta trzydzieści dziewięć tysięcy dwieście siedemdziesiąt sześć złotych i pięć groszy).

Minimalne postąpienie podczas licytacji ustnej wynosi: **5 zł/m² netto** od ceny wywoławczej 1 (jednego) metra

kwadratowego, którą będzie cena z dopuszczalnej oferty z najwyższą ceną. **Liczba postąpień** – minimum jedno.

Oferent zobowiązany jest do wpłaty wadium w wysokości **20 000,00 zł** (słownie: dwadzieścia tysięcy złotych i zero groszy), płatnego na rachunek bankowy Górnośląskiego Akceleratora Przedsiębiorczości Rynkowej Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach, numer **68 1050 1285 1000 0022 0891 3984**, w terminie do **8 marca 2023 r. do godz. 15.00**.

Przetarg na zbycie ww. nieruchomości rozpocznie się **9 marca 2023 r. o godz. 10.00** w siedzibie Górnośląskiego Akceleratora Przedsiębiorczości Rynkowej Sp. z o.o. w Gliwicach przy ul. Wincentego Pola 16, pomieszczenie nr 102.

Warunkiem udziału w przetargu jest pobranie „Specyfikacji Istotnych Warunków Przetargu” (dalej SIWP), wpłacenie wadium w wyżej podanym terminie oraz złożenie w siedzibie organizatora przetargu **pisemnej oferty** o treści określonej w SIWP, wraz z wymaganymi dokumentami, **do 9 marca 2023 r. do godz. 9.30**.

Szczegółowe warunki przystąpienia do przetargu, szczegółowy opis nieruchomości oraz informacje o dostępnej infrastrukturze zawarto w SIWP, którą organizator przetargu udostępni zainteresowanym w formie elektronicznej, po uprzedniej prośbie skierowanej na adres e-mail: gapr@gapr.pl, w terminie od 2 marca 2023 r., godz. 8.00 do 8 marca 2023 r., godz. 15.00.

W przypadku uchylenia się przez uczestnika od udziału w licytacji uchylenia się przez przynajmniej jedno postąpienie, wpłacone wadium ulega przepadkowi na zasadach określonych w SIWP.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który wygrał przetarg, zalicza się na poczet ceny sprzedaży.

W przypadku uchylenia się przez podmiot wyłoniony w drodze przetargu od zawarcia umowy przeniesienia własności nieruchomości, wpłacone wadium ulega przepadkowi na zasadach określonych w SIWP.

Górnośląski Akcelerator Przedsiębiorczości Rynkowej Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach zastrzega sobie prawo zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.)



PREZYDENT MIASTA GLIWICE INFORMUJE,

że w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach, na parterze budynku przy ul. Zwycięstwa 21 oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gliwicach (gliwice.eu) zostały podane do publicznej wiadomości wykazy zawierające nieruchomości:

przeznaczone do zbycia, stanowiące własność Miasta Gliwice:

- wykaz nr 44/2023 do 10 marca 2023 r.;

przeznaczone do wydzierżawienia, stanowiące własność Miasta Gliwice:

- wykaz nr 26/2023 do 10 marca 2023 r.,
- wykaz nr 29/2023 do 10 marca 2023 r.,
- wykaz nr 34/2023 do 10 marca 2023 r.,
- wykaz nr 35/2023 do 10 marca 2023 r.,
- wykaz nr 38/2023 do 10 marca 2023 r.;

przeznaczone do wydzierżawienia, stanowiące własność Miasta Gliwice:

- wykaz nr 39/2023 do 13 marca 2023 r.,
- wykaz nr 42/2023 do 13 marca 2023 r.;

przeznaczone do wydzierżawienia, stanowiące własność Miasta Gliwice:

- wykaz nr 40/2023 do 14 marca 2023 r.,
- wykaz nr 41/2023 do 14 marca 2023 r.;

przeznaczone do wydzierżawienia, stanowiące własność Miasta Gliwice:

- wykaz nr 27/2023 do 15 marca 2023 r.,
- wykaz nr 36/2023 do 15 marca 2023 r.,
- wykaz nr 37/2023 do 15 marca 2023 r.,
- wykaz nr 43/2023 do 15 marca 2023 r.,
- wykaz nr 48/2023 do 15 marca 2023 r.,
- wykaz nr 49/2023 do 15 marca 2023 r.,
- wykaz nr 50/2023 do 15 marca 2023 r.,
- wykaz nr 51/2023 do 15 marca 2023 r.,
- wykaz nr 52/2023 do 15 marca 2023 r.

Pełna treść wykazów dostępna jest na bip.gliwice.eu w dziale Ogłoszenia i komunikaty / Wykazy nieruchomości do wynajęcia, dzierżawy lub zbycia.

WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O II USTNYM PRZETARGU NIEOGRANICZONYM NA SPRZEDAŻ PRAWA WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ, STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ MIASTA GLIWICE

Prezydent Miasta Gliwice ogłosił II ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości Miasta Gliwice

Lp.	Położenie i opis nieruchomości	Nr działki Nr KW Obręb	Powierzchnia działki	Przeznaczenie nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości brutto	Wadium
1.	Przedmiotowe działki położone są w północnej części miasta, w odległości 10 km od centrum, w bliskiej odległości od drogi wojewódzkiej nr 901. W sąsiedztwie działek znajdują się tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny zieleni oraz tereny rolne. Działka 248/1 stanowi drogę gruntową i ma kształt wydłużony, pozostała część nieruchomości stanowi zieleni nieuporządkowaną, kształt nieregularny. Przez działkę 248/1 przebiega sieć kanalizacyjna, gazowa, elektroenergetyczna, wodociągowa. Wzdłuż ulicy Nad Łąkami biegnie sieć teletechniczna. Planowany dojazd do drogi publicznej ul. Nad Łąkami odbywać się będzie po działce nr 248/1 (własność Gminy Gliwice) i 253, obręb Czechowice Zachód, na której została ustanowiona służebność przechodu i przejazdu o szerokości 3 m. Natomiast dojazd do nieruchomości prywatnych leżących wzdłuż dz. nr 248/1 zostanie zabezpieczony poprzez ustanowienie nieodpłatnej służebności drogowej przy sprzedaży przedmiotowej nieruchomości. Na dz. 249 znajduje się rów, który jest rowem otwartym i stanowi system odwodnienia budynków oraz działek znajdujących się w jego obrębie. Rów ten stanowi część ekosystemu wodnego dzielnicy Czechowice, która nie posiada kanalizacji deszczowej, zatem należy bezwzględnie utrzymywać prawidłowy przebieg i drożność tego rowu. W związku z tym konieczne będzie ustanowienie na rzecz Miasta Gliwice nieodpłatnej służebności gruntowej w celu bieżącego utrzymania i konserwacji przedmiotowego rowu. Ponadto przyszły nabywca musi zachować poniższe warunki techniczne: 1) nie można wykonywać żadnych prac w odległości 1,5 m od skarpy rowu, 2) wszelkie prace wykonywane w bezpośrednim sąsiedztwie rowu wykonywać w sposób nienaruszający jego konstrukcji oraz niezakłócający swobodnego przepływu wód, 3) obowiązuje zakaz grodzenia w odległości 1,5 m od skarpy rowu, 4) należy umożliwić swobodny dostęp do ww. rowu. Przedmiotowy rów nie może być ururowany, z uwagi na fakt, że mogłoby to prowadzić do podtapiania terenu, na którym znajduje się rów, jak również terenów przyległych. Działka 248/1 obciążona jest ponadto służebnością przesyłu na rzecz PWIK Gliwice oraz służebnością drogi na rzecz właścicieli działki 253, obręb Czechowice Zachód.	Działka nr 248/1, obręb Czechowice Zachód, pow. 0,0604 ha KW nr GL1G/00044877/5, <u>użytek:</u> Dr – drogi. Działka nr 248/2, obręb Czechowice Zachód, pow. 0,3090 ha, KW nr GL1G/00044877/5, <u>użytek:</u> RIVa, RIVb – grunty orne. Działka nr 249, obręb Czechowice Zachód, pow. 0,0610 ha, KW nr GL1G/00044877/5, <u>użytek:</u> łVI – łąki trwałe.	łączna powierzchnia: 0,4304 ha	Działki nr 248/1, 248/2, 249, obręb Czechowice Zachód, położone są na terenie, na którym od 31 maja 2014 r. obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla obszaru obejmującego „osiedle Czechowice” (tekst jednolity opublikowany w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego 8 września 2015 r. pod poz. 4567). Zgodnie z ustaleniami ww. planu działka nr 248/2, obręb Czechowice Zachód, oraz południowa część działki nr 248/1, obręb Czechowice Zachód, znajdując się na terenie oznaczonym symbolem: 7MNn – co oznacza: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – nowe. Północna część działki nr 248/1, obręb Czechowice Zachód, znajduje się na terenie oznaczonym symbolem: 5MN – co oznacza: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – istniejące. Działka nr 249, obręb Czechowice Zachód, znajduje się na terenach oznaczonych symbolami: 3ZP, 4ZP – co oznacza: tereny zieleni urządzonej, 13WSc – co oznacza: tereny wód powierzchniowych – ciek. Ponadto w § 9 ust. 2 pkt 3 ww. planu ustalono zakaz grodzenia nieruchomości w odległości mniejszej niż 1,5 m od granic terenów o symbolu WSc.	1 097 460,00 zł (cena zawiera 23% podatku VAT zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług – t.j. DzU z 2022 r., poz. 931 z późn. zm.)	109 750,00 zł

I ustny przetarg nieograniczony przeprowadzony został 8 lutego 2023 r. o godz. 10.00 w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A i zakończył się wynikiem negatywnym.

Przetarg rozpocznie się **15 maja 2023 r. o godz. 10.00** w Urzędzie Miejskim w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A, sala nr 206 (miejsce przetargu może ulec zmianie – informacja będzie opublikowana w BIP UM w Gliwicach).

Wadium należy wnieść do **8 maja 2023 r.** na konto Urzędu Miejskiego w Gliwicach – Bank Millennium, nr **79 1160 2202 0000 0005 0904 4033**. Datą wniesienia wadium jest data uznania rachunku bankowego Miasta Gliwice.

Ogłoszenie zostało podane do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na urzędowych tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21 oraz w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami UM w Gliwicach, ul. Jasna 31A, a także opublikowane na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gliwicach – gliwice.eu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej – bip.gliwice.eu. Ponadto informacja o przetargu została zamieszczona w „Dzienniku Gazecie Prawnej”. Dodatkowe informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami UM w Gliwicach – Zespół ds. zbywania, pok. 17, ul. Jasna 31A, Gliwice, w godz.: pn. – śr.: 8.00-16.00, czw.: 8.00-17.00, pt.: 8.00-15.00, tel. 32/338-64-08, 32/338-64-09, 32/338-64-12, 32/338-64-10.

WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM NA ODDANIE W UŻYTKOWANIE WIECZYSTE NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ NIEZABUDOWANEJ, STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ MIASTA GLIWICE

Prezydent Miasta Gliwice ogłosił I przetarg nieograniczony na oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości niezabudowanej

Położenie i opis	Nr działki Obręb Nr KW	Pow. działek [ha]	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena wywoławcza [zł]	Wadium [zł]
Gliwice, ul. Kozielska Opis: Działki są położone w rejonie ulic Kozielskiej, Przemyskiej i Łódzkiej. Teren o kształcie regularnym zbliżonym do trójkąta. W sąsiedztwie znajduje się Katowicka Strefa Ekonomiczna, zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, tereny mieszkaniowo-usługowe oraz tereny rolne. Warunki podłączenia poszczególnych mediów należy uzgadniać bezpośrednio z dysponentami sieci. Skomunikowanie nieruchomości: Zgodnie z opinią ZDM skomunikowanie powinno się odbywać nowym zjazdem do ul. Przemyskiej poza obszarami skrzyżowań z ul. Wyczołkowskiego oraz ul. Radomską.	792/20 KW GL1G/00033566/2 790/2 GL1G/00033564/8 obrab Brzezinka	2,2693 0,0399 RAZEM: 2,3092	Zgodnie z ustaleniami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego z 23 lipca 2015 r. (uchwała Rady Miasta w Gliwicach nr VIII/176/2015) działki nr 792/20 i 792/2 oznaczone są symbolem 1 Un – tereny zabudowy usługowej. Czas, na który zostanie ustanowione prawo użytkowania wieczystego: 40 lat. Cel oddania nieruchomości w użytkowanie wieczyste: Budowa „parku handlowo-usługowego” rozumianego jako obiekt handlowo-usługowy lub obiekt handlowo-usługowy o minimalnym wskaźniku intensywności zabudowy dla obu działek (nr 790/2 i 792/20, obręb Brzezinka) określonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego na poziomie 0,1, przy czym: • minimalny wskaźnik ma być realizowany w odniesieniu do funkcji handlowej, • funkcja usługowa może być realizowana bez dodatkowych warunków. TERMIN ZAGOSPODAROWANIA: • 3 lata na rozpoczęcie zabudowy, • 5 lat na zakończenie budowy, Termin jest liczony od daty zawarcia umowy o oddanie gruntu w użytkowanie wieczyste.	6 518 600,00 zł Cena brutto. Nieruchomość jest opodatkowana podatkiem VAT w wysokości 23% zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. DzU z 2022 r., poz. 931 z późn. zm.) I opłata z tytułu oddania gruntu w użytkowanie wieczyste wyniesie 25% ceny wycycytowanej podczas przetargu Opłaty roczne wyniosą 3% wycycytowanej ceny. Wysokość opłaty rocznej podlega aktualizacji nie częściej niż raz na 3 lata, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie, zgodnie z art. 77 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.)	651 900,00

Przetarg rozpocznie się **9 maja 2023 r. o godz. 10.00** w Urzędzie Miejskim w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A, w sali nr 206.

Wadium należy wnieść do **2 maja 2023 r.** Datą wniesienia wadium jest data uznania rachunku bankowego Miasta Gliwice. Dodatkowych informacji na temat warunków przetargu udzielają pracownicy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach w godzinach pracy urzędu: pokój nr 16 w budynku przy ul. Jasnej 31A, tel. 32/33-86-412 oraz 32/33-86-410, 32/33-86-411. Ogłoszenie zamieszczone jest na stronie internetowej miasta – gliwice.eu, w Biuletynie Informacji Publicznej – bip.gliwice.eu oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gliwicach. Ponadto ogłoszenie o przetargu zostało zamieszczone w „Dzienniku Gazecie Prawnej”.

NIERUCHOMOŚCI



Zarząd Budynków Miejskich I Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. w Gliwicach przy ul. Dolnych Wałów 11, działający w imieniu Prezydenta Miasta Gliwice, ogłasza przetarg ustny nieograniczony na wysokość stawki czynszu na lokale użytkowe położone przy:

I PRZETARG

1. pl. Piastów 9/U-2, front, parter, lokal użytkowy o powierzchni 12,77 m², składający się z 2 pomieszczeń i wyposażony w instalacje: elektryczną, wodno-kanalizacyjną, WC w lokalu, ogrzewanie – elektryczne (piec dwufunkcyjny). Stan techniczny lokalu – po remoncie. Nieruchomość stanowi własność Gliwice – miasta na prawach powiatu.

Cena wywoławcza (netto) za 1 m² pow. lokalu: 15,00 zł
Wadium: 575,00 zł
Minimalne postąpienie (netto) za 1 m²: 1,50 zł
Do wycycytowanej stawki będzie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

2. ul. Władysława Sikorskiego 43/U-2, front, parter, lokal użytkowy o powierzchni 42,59 m², składający się z 3 pomieszczeń i wyposażony w instalacje: elektryczną, wodno-kanalizacyjną, WC w lokalu, ogrzewanie – brak. Stan techniczny lokalu – dostateczny. Nieruchomość w samodzielnym posiadaniu Gliwice – miasta na prawach powiatu*.

Cena wywoławcza (netto) za 1 m² pow. lokalu: 9,00 zł
Wadium: 1150,00 zł
Minimalne postąpienie (netto) za 1 m²: 0,90 zł

II PRZETARG

1. ul. Nowy Świat 19/U-1, parter, lokal użytkowy o powierzchni 22,59 m², składający się z 1 pomieszczenia i wyposażony w instalacje: elektryczną, wodno-kanalizacyjną – odpływ od umywalki, WC – wspólne na klatce schodowej, ogrzewanie – brak. Stan techniczny lokalu – dobry. Lokal stanowi własność Gliwice – miasta na prawach powiatu.

Wywoławcza stawka czynszu (netto) za 1 m² pow. lokalu: 9,00 zł
Wadium: 610,00 zł
Minimalne postąpienie (netto) za 1 m²: 0,90 zł
Do wycycytowanej stawki będzie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

Przyjmowanie oryginałów dokumentów wymaganych do przystąpienia do przetargu odbędzie się 30 marca 2023 r. (czwartek) od godz. 9.00 do godz. 9.30, w pokoju 121 – sala narad, I piętro w siedzibie ZBM I TBS Sp. z o.o. w Gliwicach przy ul. Dolnych Wałów 11.

Przetarg rozpocznie się 30 marca 2023 r. (czwartek) o godz. 10.00 (wg kolejności adresów podanych w ogłoszeniu), w pokoju 121 – sala narad, I piętro w siedzibie ZBM I TBS Sp. z o.o. w Gliwicach przy ul. Dolnych Wałów 11.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest:

- Wnieśnienie w nieprzekraczalnym terminie do 28 marca 2023 r. wadium na rachunek bankowy ZBM I TBS w ING Bank Śląski S.A., nr 20 1050 1285 1000 0022 2649 4546 (decyduje data wpływu wadium na rachunek bankowy spółki). Tytuł wpłaty: „Przetarg – adres licytowanego lokalu, imię, nazwisko oraz PESEL osoby lub nazwa oraz NIP firmy, na rzecz której lokal będzie wynajmowany.”
Dostarczenie do 28 marca 2023 r.:

- w zaklejonej kopercie z opisem: „Przetarg – lokal użytkowy” do skrzynki znajdującej się przed drzwiami siedziby ZBM I TBS Sp. z o.o. przy ul. Dolnych Wałów 11 bądź do Biura Obsługi Klienta w godzinach urzędowania spółki,
- poctą – decyduje data dostarczenia przesyłki do ZBM I TBS Sp. z o.o.;

kompletu kserokopii dokumentów:

- potwierdzenia dowodu wpłaty:
 - z informacją o numerze rachunku bankowego, na które ma zostać zwrócone wadium, w przypadku niewygrania przetargu,
 - z informacją o danych personalnych (imię, nazwisko, nr telefonu oraz adres e-mail do kontaktu, seria i numer dowodu osobistego) osoby, która będzie brała udział w przetargu;
- oświadczenia o zapoznaniu się z warunkami technicznymi lokalu użytkowego, treścią regulaminu przetargu oraz wzorem umowy najmu lokalu użytkowego – załącznik nr 2 do zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-4476/2021 z 3 sierpnia 2021 r. (do pobrania na stronie internetowej zgm.gliwice.pl),
- oświadczenia o braku zaległości wobec Miasta Gliwice z tytułu podatku/dzierżawy – załącznik nr 3 do zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-4476/2021 z 3 sierpnia 2021 r. (do pobrania na stronie internetowej zgm.gliwice.pl),
- aktualnych zaświadczeń ZBM I TBS Sp. z o.o. i ZBM II TBS Sp. z o.o. o braku zaległości z tytułu najmu/dzierżawy, wystawionych nie wcześniej niż 1 miesiąc przed upływem terminu przetargu,
- aktualnego odpisu z właściwego rejestru oraz umowy spółki cywilnej, jeśli taką zawarto, albo złożenie aktualnego zaświadczenia o wpisie do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, prowadzonej przez ministra

Do wycycytowanej stawki będzie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

*Nieruchomość, w której usytuowany jest lokal, znajduje się w samodzielnym posiadaniu Gliwice – miasta na prawach powiatu, co oznacza, iż Miasto Gliwice włada przedmiotową nieruchomością jak właściciel, lecz nim nie jest. Aktualnie brak możliwości wykupu na własność ww. lokalu.

3. ul. Władysława Reymonta 14/U-1, front, parter, lokal użytkowy o powierzchni 79,32 m², składający się z 8 pomieszczeń i wyposażony w instalacje: elektryczną, wodno-kanalizacyjną, WC w lokalu, ogrzewanie – brak. Stan techniczny lokalu – dostateczny. Nieruchomość w samodzielnym posiadaniu Gliwice – miasta na prawach powiatu*.

Cena wywoławcza (netto) za 1 m² pow. lokalu: 9,00 zł
Wadium: 2142,00 zł
Minimalne postąpienie (netto) za 1 m²: 0,90 zł
Do wycycytowanej stawki będzie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

*Nieruchomość, w której usytuowany jest lokal, znajduje się w samodzielnym posiadaniu Gliwice – miasta na prawach powiatu, co oznacza, iż Miasto Gliwice włada przedmiotową nieruchomością jak właściciel, lecz nim nie jest. Aktualnie brak możliwości wykupu na własność ww. lokalu.

Wywoławcza stawka czynszu (netto) za 1 m² pow. lokalu: 9,00 zł
Wadium: 1561,00 zł
Minimalne postąpienie (netto) za 1 m²: 0,90 zł
Do wycycytowanej stawki będzie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

właściwego do spraw gospodarki, wystawionych nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu przetargu,

- f. osoby fizyczne, które nie prowadzą działalności gospodarczej składają oświadczenie o nieprowadzeniu działalności gospodarczej.
- Stawienie się przed rozpoczęciem przetargu z oryginałami dokumentów, o których mowa pkt. 1, w celu ich weryfikacji.
- Przedłożenie komisji przetargowej dowodu osobistego lub paszportu, a w przypadku osób działających w imieniu innych osób dodatkowo pełnomocnictwa notarialnego lub z notarialnie poświadczonym podpisem.
- Osoby inne niż uczestnicy przetargu mogą brać udział w przetargu pod warunkiem zgłoszenia woli uczestnictwa do organizatora przetargu w terminie nie późniejszym niż data wpłaty wadium.

Osoby, które nie spełnią ww. warunków nie zostaną dopuszczone do licytacji. Z treścią regulaminu przetargu, kartą stanu technicznego, wzorem umowy najmu, deklaracją wekslową można zapoznać się w godzinach urzędowania w Biurze Obsługi Klienta ZBM I TBS Sp. z o.o., ul. Dolnych Wałów 11, I piętro. Wpłata jednego wadium uprawnia do udziału w przetargu tylko na jeden lokal użytkowy.

Wpłacone wadium podlega:

- zaliczeniu na poczet pierwszych należności czynszowych z tytułu zawarcia umowy najmu, bez prawa żądania naliczania odsetek od tej kwoty,
- zwrotowi pozostałym uczestnikom, którzy przetargu nie wygrali,
- zwrotowi w przypadku odwołania przetargu lub wycofania lokalu z przetargu,
- przepadkowi, jeżeli uczestnik przetargu, który przetarg wygrał, nie podpisał umowy najmu w terminie 7 dni kalendarzowych od daty rozstrzygnięcia przetargu.

Osoba, która wygra przetarg i podpisał umowę najmu lokalu użytkowego składa do dyspozycji organizatora przetargu weksel in blanco opiewający na wartość 6-miesięcznego czynszu. Prace remontowe i modernizacyjne związane z przygotowaniem lokalu do użytkowania najemca wykonuje we własnym zakresie i na własny koszt, zgodnie z umową najmu. Na wniosek Prezydenta Miasta Gliwice organizator zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bądź też wycofania lokalu użytkowego z przetargu bez podania przyczyn.

Nieruchomości zostaną udostępnione w celu oględzin 20 marca 2023 r. (poniedziałek) w godz.:

- pl. Piastów 9/U-2 – 9.00 – 9.15,
- ul. Władysława Sikorskiego 43/U-2 – 9.30 – 9.45,
- ul. Władysława Reymonta 14/U-1 – 10.00 – 10.15,
- ul. Nowy Świat 19/U-1 – 10.30 – 10.45,
- ul. Bednarska 2/U-1 – 11.00 – 11.15.

Szczegółowa informacja o ochronie danych osobowych znajduje się na stronie zgm.gliwice.pl/ochrona-danych-osobowych/



Przetargi ogłoszone przez Prezydenta Miasta Gliwice, których organizatorem jest Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach

NIERUCHOMOŚCI NA SPRZEDAŻ

IV ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości oznaczonej jako:

- niezabudowana działka nr 418 o pow. 0,1164 ha, obręb Bojków, zapisanej w księdze wieczystej nr GL1G/00036909/0. Przedmiotowa nieruchomość położona jest w Gliwicach przy ul. Knurowskiej i stanowi własność Miasta Gliwice.

Termin przetargu: 13 marca 2023 r., godz. 12.00
Miejsce przetargu: siedziba Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ul. Jasna 31A, sala nr 206*

Cena wywoławcza nieruchomości brutto: 314 000,00 zł
Cena nieruchomości zawiera 23% podatku VAT, zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. DzU z 2022 r., poz. 931 z późn. zm.).
Wadium: 31 400,00 zł
Termin wpłaty wadium: 7 marca 2023 r.

III ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości:

- obejmującej niezabudowaną działkę nr 50 o pow. 0,1754 ha, obręb Ostropa Pola, zapisaną w księdze wieczystej GL1G/00033556/9. Przedmiotowa nieruchomość położona jest w Gliwicach przy ul. Daszyńskiego i stanowi własność Miasta Gliwice.

Termin przetargu: 20 marca 2023 r., godz. 11.00
Miejsce przetargu: siedziba Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A, w sali nr 100*

Cena wywoławcza nieruchomości brutto: 539 000,00 zł
Cena nieruchomości zawiera 23% podatku VAT, zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. DzU z 2022 r., poz. 931 z późn. zm.).
Wadium: 53 900,00 zł
Termin wpłaty wadium: 14 marca 2023 r.

II ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości:

- działka nr 292, obręb Czechowice Zachód, o pow. 0,2903 ha, użytek: R1Vb – grunty orne (0,2701 ha), B – tereny mieszkaniowe (0,0202 ha), zapisana w KW nr GL1G/00014878/3, stanowiąca własność Miasta Gliwice.

Termin przetargu: 28 marca 2023 r., godz. 10.00
Miejsce przetargu: siedziba Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ul. Jasna 31A, sala nr 206*

Cena wywoławcza nieruchomości: 641 880,00 zł brutto
Cena przedmiotu sprzedaży jest opodatkowana 23% podatkiem VAT zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. DzU z 2023 r., poz. 931 z późn. zm.).
Wadium: 64 200,00 zł
Termin wpłaty wadium: 21 marca 2023 r.

II ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności kompleksu nieruchomości:

- obejmującej niezabudowane działki nr 52 o pow. 0,2151 ha, nr 53 o pow. 0,1151 ha, nr 54 o pow. 0,1439 ha, nr 55 o pow. 0,0156 ha, nr 560 o pow. 0,0105 ha, obręb Ligota Zabrska, zapisane w księdze wieczystej nr GL1G/00032089/7 oraz działkę nr 56 o pow. 0,5097 ha, obręb Ligota Zabrska, zapisaną w księdze wieczystej nr GL1G/00058709/8. Przedmiotowy kompleks nieruchomości położony jest w Gliwicach przy ul. św. Jacka i stanowi własność Miasta Gliwice. łączna powierzchnia gruntu: 1,0099 ha.

Termin przetargu: 12 kwietnia 2023 r., godz. 11.00
Miejsce przetargu: siedziba Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ul. Jasna 31A, sala nr 206*

Cena wywoławcza nieruchomości brutto: 2 502 900,00 zł
Cena nieruchomości zawiera 23% podatku VAT, zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. DzU z 2022 r., poz. 931 z późn. zm.).
Wadium: 250 290,00 zł
Termin wpłaty wadium: 5 kwietnia 2023 r.

*Z uwagi na ogłoszony stan zagrożenia epidemicznego zmianie może ulec miejsce przeprowadzenia licytacji. Informacja o ewentualnej zmianie adresu ukaże się najpóźniej o godz. 8.00 w dniu przetargu na stronie internetowej zgm.gliwice.pl w zakładce „Ogłoszenia i komunikaty” oraz na drzwiach siedziby Wydziału Gospodarki Nieruchomościami UM w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A. Na sale przetargową będą wpuszczone jedynie osoby licytujące (prosimy o nieprzychodzenie z osobami towarzyszącymi i dziećmi).

Pełna treść ogłoszeń dostępna jest na zgm.gliwice.pl w dziale Ogłoszenia i komunikaty / Sprzedaż nieruchomości i przetargi na wysokość czynszu. Lokalizację nieruchomości można sprawdzić na mapie pod adresem: msjp.gliwice.pl w zakładce oferta nieruchomości. Dodatkowych informacji na temat warunków przetargów udzielają pracownicy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach, tel. 32/33-86-412, 32/33-86-410 oraz 32/33-86-411.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.)



PREZYDENT MIASTA GLIWICE
INFORMUJE,

że w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach przy pl. Inwalidów Wojennych 12 zostały podane do publicznej wiadomości nw. wykazy:

- Nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia:
 - nr 41/2023 do 8 marca 2023 r.,
 - nr 35/2023, 40/2023 do 9 marca 2023 r.,
 - nr 29/2023, 33–34/2023, 36–39/2023, 42–45/2023 do 13 marca 2023 r.

Niniejsze wykazy dostępne są pod adresem: zgm.gliwice.pl/zarządzenia-prezydenta-miasta-dzierżawa/

- Nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia:
 - nr 46/2023, 50/2023 do 13 marca 2023 r.

Niniejsze wykazy dostępne są pod adresem: zgm.gliwice.pl/zarządzenia-prezydenta-miasta-najem-lokali/

Wykazy ogłasza się w celu umożliwienia zgłoszenia ewentualnych roszczeń do nieruchomości umieszczonych w wykazach.



Wyciągi z ogłoszeń – pełna treść ogłoszeń dostępna jest na

zgm.gliwice.eu oraz na stronie internetowej Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej – zgm-gliwice.pl (wraz z rzutami lokali i fotografiami). Dodatkowych informacji na temat warunków przetargu udziela Zakład Gospodarki Mieszkaniowej, tel. 32/338-39-53.



PREZYDENT MIASTA GLIWICE
OGŁASZA

3 kwietnia 2023 r.

w Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej przy pl. Inwalidów Wojennych 3 (II piętro, pokój nr 4)* odbędą się przetargi na sprzedaż niżej wymienionych nieruchomości:

- o godz. 9.00 rozpocznie się II ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 5 usytuowanego w budynku przy ul. GÓRNYCH WAŁÓW 11

FORMA ZBYCIA: sprzedaż lokalu wraz ze sprzedażą ułamkowej części działki
POWIERZCHNIA LOKALU: 48,28 m²
POWIERZCHNIA POMIESZCZENIA PRZYNALEŻNEGO – brak
SKŁAD LOKALU: 3 pokoje, kuchnia, łazienka z WC, pomieszczenie pomocnicze, przedpokój
KONDYGNACJA: II piętro
NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA: działka nr 1073 o powierzchni 638 m², obręb Stare Miasto, KW GL1G/00027460/4
CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI: 189 000,00 zł
WADIUM: 9500,00 zł

- o godz. 9.30 rozpocznie się II ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 2 usytuowanego w budynku przy ul. KORCZOKA 9

FORMA ZBYCIA: sprzedaż lokalu wraz ze sprzedażą ułamkowej części działki
POWIERZCHNIA LOKALU: 39,66 m²
POWIERZCHNIA POMIESZCZENIA PRZYNALEŻNEGO – 2 piwnice: 12,62 m²
SKŁAD LOKALU: 2 pokoje, kuchnia, przedpokój, WC
KONDYGNACJA: parter
NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA: Korczoka 1, 3, 5, 7, 9, 11, 13, działka nr 637 o powierzchni 1862 m², obręb Sośnica, KW GL1G/00064373/8
CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI: 132 300,00 zł
WADIUM: 6700,00 zł

- o godz. 10.00 rozpocznie się II ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 6 usytuowanego w budynku przy ul. CHORZOWSKIEJ 47

FORMA ZBYCIA: sprzedaż lokalu wraz ze sprzedażą ułamkowej części działki
POWIERZCHNIA LOKALU: 37,70 m²
POWIERZCHNIA POMIESZCZENIA PRZYNALEŻNEGO – piwnica: 7,50 m²
SKŁAD LOKALU: 2 pokoje, przedpokój, kuchnia (lokal ma dostęp do WC w częściach wspólnych nieruchomości)
KONDYGNACJA: I piętro
NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA: Chorzowska 45, 47, działka nr 225 o powierzchni 895 m², obręb Żorek, KW GL1G/00045592/5
NIERUCHOMOŚĆ LOKALOWA: KW GL1G/00061399/5
CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI: 121 600,00 zł
WADIUM: 6100,00 zł

- o godz. 10.30 rozpocznie się IV ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 15 usytuowanego w budynku przy ul. PSZCZYŃSKIEJ 1A

FORMA ZBYCIA: sprzedaż lokalu wraz ze sprzedażą ułamkowej części działki
POWIERZCHNIA LOKALU: 82,43 m²
POWIERZCHNIA POMIESZCZENIA PRZYNALEŻNEGO – piwnica: 10,39 m²
SKŁAD LOKALU: 2 pokoje, kuchnia, przedpokój, łazienka z WC, komórka
KONDYGNACJA: I piętro
NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA: Pszczyńska 1-1A, działki nr 335 i 337 o łącznej powierzchni 613 m², obręb Politechnika, KW GL1G/00034001/1
CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI: 228 800,00 zł
WADIUM: 11 500,00 zł

- o godz. 11.00 rozpocznie się IV ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 15 usytuowanego w budynku przy ul. PONIATOWSKIEGO 1

FORMA ZBYCIA: sprzedaż lokalu wraz ze sprzedażą ułamkowej części działki
POWIERZCHNIA LOKALU: 94,20 m²
POWIERZCHNIA POMIESZCZENIA PRZYNALEŻNEGO – 2 piwnice: 2,84 m² i 2,12 m²
SKŁAD LOKALU: 3 pokoje, kuchnia, spiżarnia, łazienka z WC, pomieszczenie pomocnicze, 3 przedpokoje
KONDYGNACJA: IV piętro
NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA: Dąbrowskiego 57-Poniatowskięgo 1, działka nr 791 o powierzchni 1106 m², obręb Zatorze, KW GL1G/00032083/5
CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI: 232 500,00 zł
WADIUM: 11 700,00 zł

- o godz. 11.30 rozpocznie się I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż lokalu użytkowego nr II usytuowanego w budynku przy ul. TOSZECKIEJ 67

FORMA ZBYCIA: sprzedaż lokalu wraz ze sprzedażą ułamkowej części działki
POWIERZCHNIA LOKALU: 151,38 m²
POWIERZCHNIA POMIESZCZENIA PRZYNALEŻNEGO – brak
SKŁAD LOKALU: 10 pomieszczeń, 3 korytarze, łazienka z WC
KONDYGNACJA: I piętro
NIERUCHOMOŚĆ GRUNTOWA: działki nr 649 i 650 o łącznej powierzchni 1084 m², obręb Kłodnica, KW GL1G/00036363/0
CENA WYWOŁAWCZA NIERUCHOMOŚCI: 284 900,00 zł
WADIUM: 14 300,00 zł

* miejsce przeprowadzenia licytacji może ulec zmianie (informacja o ewentualnej zmianie adresu ukaże się najpóźniej o godzinie 8.00 w dniu przetargu na stronie internetowej www.zgm-gliwice.pl)



Zarząd Budynków Miejskich II Towarzystwo Budownictwa Społecznego, 44-100 Gliwice, ul. Warszawska 35b, zawiadamia o ogłoszeniu przetargu:

- I ustnego nieograniczonego na wysokość stawki czynszu za najem lokalu użytkowego przy ul. Metalowców 7/U-1 o pow. 154,21 m² oraz piwnice: 34,50 m².

Termin przetargu: 15 marca 2023 r., godz. 10.00.

Zamawiający wymaga wnieśnienia wadium w wysokości 3700,00 zł.

Dokumenty do przetargu można odebrać w siedzibie zamawiającego (pok. 108).

Pełna treść ogłoszeń znajduje się na www.tbs2.pl



» ZAŁĄTW SPRAWĘ PRZEZ INTERNET



Chcesz załatwić sprawę drogą elektroniczną? Potrzebujesz:

- dostępu do Internetu,
- konta na platformie ePUAP,
- profilu zaufanego, czyli podpisu, którym podpisujesz wysyłane elektronicznie dokumenty.

Aby uzyskać profil zaufany:

- wejdź na stronę pz.gov.pl/pz/registerMainPage i załóż konto,
 - w ciągu 30 dni zgłoś się do punktu potwierdzającego profil zaufany – jeden z nich znajduje się w Biurze Obsługi Interesantów w Urzędzie Miejskim w Gliwicach przy ul. Zwycięstwa 21,
- lub
- nie wychodząc z domu załóż konto i potwierdź profil zaufany za pomocą bankowości elektronicznej lub poprzez rozmowę wideo z urzędnikiem Ministerstwa Cyfryzacji. Do przeprowadzenia rozmowy niezbędne są: urządzenie, które ma kamerę i mikrofon – na przykład smartfon, tablet, laptop oraz zainstalowane aplikacje typu Skype lub Microsoft Teams.

Od momentu potwierdzenia profilu zaufanego możesz w pełni korzystać z usług dostępnych, między innymi, na ePUAP (elektroniczna Platforma Usług Administracji Publicznej), GEPAR, login.gov.pl.

Posiadając profil zaufany możesz między innymi:

- korzystać z Gliwickiej Elektronicznej Platformy Analityczno-Rozrachunkowej (GEPAR), czyli sprawdzić i opłacić podatki lokalne, opłaty za nieruchomości i wywóz śmieci,
- zgłosić utratę dokumentu tożsamości,
- założyć działalność gospodarczą, zawiesić lub wznowić jej działanie, dokonywać samodzielnie wszelkich zmian w CEIDG łącznie z wykreśleniem,
- złożyć wniosek o Kartę Dużej Rodziny,
- złożyć wniosek o świadczenie z Funduszu Alimentacyjnego,
- uzyskać odpis aktu stanu cywilnego,
- zarejestrować narodziny dziecka,
- załatwić sprawy urzędowe dla swojej rodziny: becikowe, świadczenia rodzicielskie,
- zalogować się do Internetowego Konta Pacjenta, sprawdzić wystawione recepty, zwolnienia lekarskie, skierowania, pobrać lub wydrukować Unijny Certyfikat COVID,
- podpisać JPK_VAT,
- wystąpić o Europejską Kartę Ubezpieczenia Zdrowotnego,
- mieć dostęp do wypełnionego przez urząd skarbowy rocznego zeznania podatkowego (Twój e-PIT),
- sprawdzić liczbę punktów karnych.

Dzięki pismu ogólnemu, większość urzędowych spraw można załatwić przez Internet.

Pełny katalog spraw urzędowych, które możesz załatwić częściowo lub całkowicie elektronicznie znajdziesz na stronie internetowej: bip.gliwice.eu/karty-informacyjne.