

AKTUALNOŚCI

Ks. Sławomir Oder –
nowy biskup gliwicki
>> 2

GOSPODARKA

Gliwice wyróżnione
za „mieszkaniówkę”
>> 5

NA CZTERY ŁAPY

Adoptuj
przyjaciela
>> 7

Tygodnik
bezpłatny

05 | 2023
{#1146}
02.02.2023

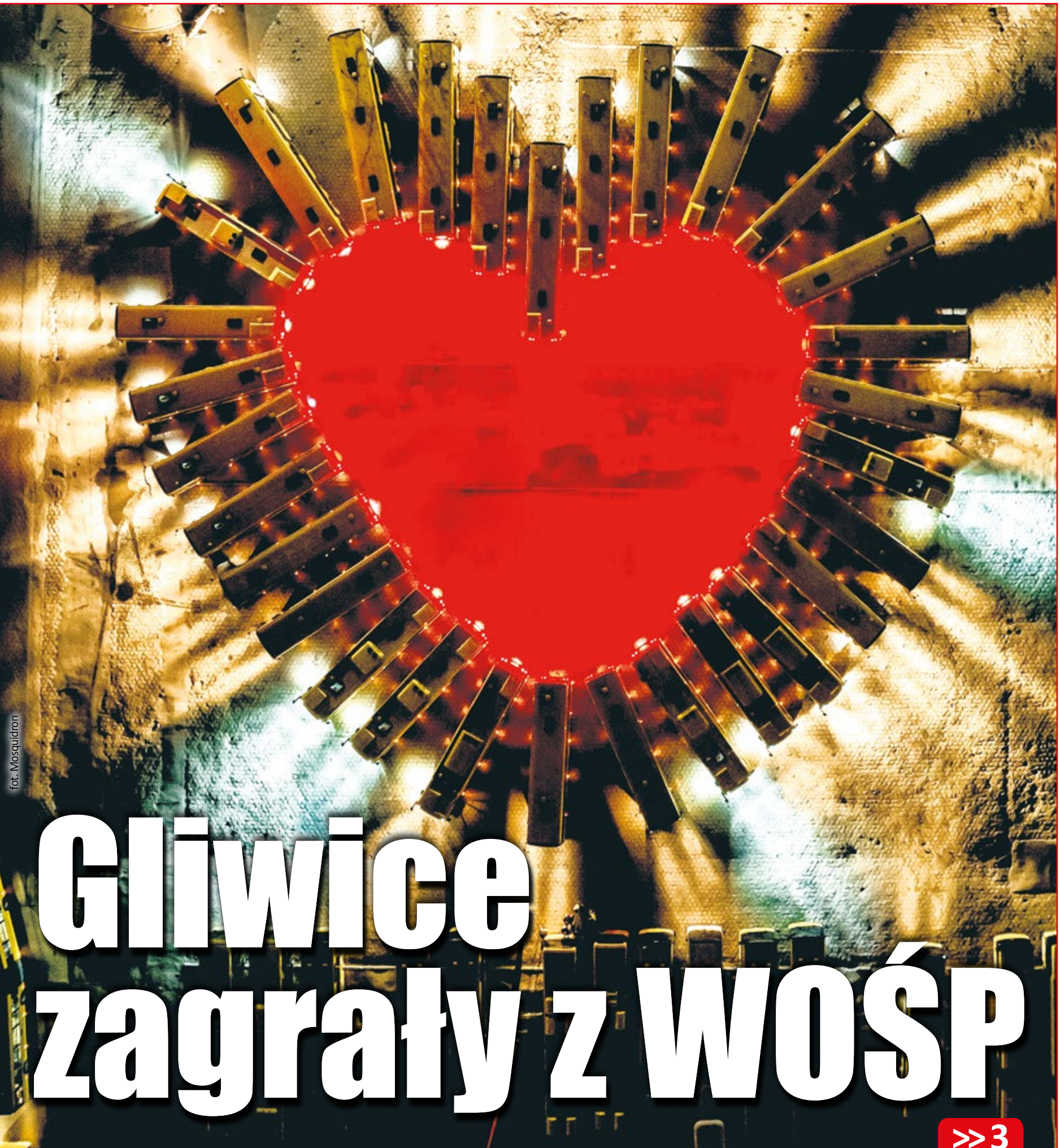
ISSN: 1642-1108



GLIWICE

miejski serwis informacyjny

gliwice.eu



for. Mosquidron

Gliwice zagrały z WÓŚP

>> 3

Ks. Sławomir Oder nowym biskupem gliwickim

Papież Franciszek przyjął rezygnację z kierowania diecezją gliwicką przedstawioną przez 75-letniego bp. Jana Kopca i 28 stycznia mianował na to stanowisko ks. Sławomira Odera. Biskup nominat należy do duchowieństwa diecezji toruńskiej, gdzie dotychczas kierował stałą formacją duchowieństwa i był sędzią Trybunału Diecezjalnego.

Ks. bp Sławomir Oder urodził się 7 sierpnia 1960 r. w Chełmży na terenie ówczesnej diecezji pelplińskiej. Po uzyskaniu tytułu magistra ekonomii na Uniwersytecie Gdańskim studiował filozofię w Wyższym Seminarium Duchownym w Pelplinie oraz teologię w Papieskim Seminarium Rzymskim i na Papieskim Uniwersytecie Laterańskim. Święcenia kapłańskie otrzymał 14 maja 1989 r. w diecezji pelplińskiej, a w 1992 r. został inkardynowany do nowo utworzonej diecezji toruńskiej.

Ks. Oder odbył studia doktoranckie w latach 1989–1993 na Papieskim Uniwersytecie Laterańskim. Następnie w latach 1992–1995 pełnił funkcję zastępcy dyrektora Biura Prawnego Wikariatu Rzymu (WRz), a przez kolejne trzy lata kanclerza Trybunału Apelacyjnego WRz. Podczas pobytu w Rzymie był rektorem kościoła Niepokalanego Poczęcia NMP i św. Benedykta Józefa Fabre. W 2001 r. otrzymał tytuł prałata papieskiego.



foto: ks. P. Borowski / diecezja-torun.pl (Konferencja episcopale Polonia)

W latach 2002–2013 był przewodniczącym Trybunału Apelacyjnego Wikariatu Rzymu, a w latach 2013–2019 wikariuszem sądowym Trybunału Zwyczajnego WRz. Opinii publicznej dał się poznać szerzej jako tzw. postulator w procesie beatyfikacyjnym i kanonizacyjnym św. Jana Pawła II. W 2020 r. powierzono mu funkcję postulatora sprawy beatyfikacyjnej rodziców św. Jana Pawła II, Karola i Emilii Wojtyłów.

W 2019 r. powrócił do macierzystej diecezji w Toruniu, w której powierzono mu funkcję diecezjalnego ojca duchownego kapłanów i sędziego w miejscowym sądzie kościelnym. Jest kanonikiem gremialnym kapituły katedralnej. Pełni posługę duszpasterską przy parafii Wniebowzięcia NMP w Toruniu. Biegłe posługuje się językiem włoskim i angielskim.

Jak informują władze kościelne, do czasu kanonicznego objęcia stanowiska przez ks. bp. Sławomira Odera, bp Jan Kopiec pozostaje administratorem apostolskim diecezji gliwickiej.

Termin sakry biskupiej oraz ingresu nowego biskupa do gliwickiej katedry św. Apostołów Piotra i Pawła zostanie podany wkrótce.

(diecezja.gliwice.pl/kik)

Komunikat Miejskiego Rzecznika Konsumentów

W środę, 8 lutego, biuro Miejskiego Rzecznika Konsumentów będzie nieczynne. Za powstałe niedogodności serdecznie przepraszamy. Gdzie w tym czasie można uzyskać pomoc prawną?

➤ Infolinia Konsumentka

tel. 801-440-220

tel. 22/266-76-76

poniedziałek–piątek w godz. od 8.00 do 18.00

e-mail: porady@dlakonsumentow.pl

➤ Wojewódzki Inspektorat Inspekcji Handlowej w Katowicach

tel. 32/356-81-00

poniedziałek–piątek w godz. od 7.30 do 15.30

e-mail: sekretariat@katowice.wiih.gov.pl

Decyzje podatkowe z dostawą do domu

Pierwszy kwartał to czas tradycyjnych rozliczeń podatkowych. Od 10 lutego mieszkańcy płacący podatek od nieruchomości, podatek rolny lub leśny będą otrzymywać decyzje o wysokości podatku na ten rok.

Termin zapłaty pierwszej raty podatków upływa 15 marca – i dla wielu gliwiczian będzie to jedyny *deadline*, jeżeli bowiem kwota podatku nie przekracza 100 zł, to podatek płaci się jednorazowo właśnie w terminie pierwszej raty.

Wszystkie decyzje podatkowe będą doręczane przez pracowników Urzędu Miejskiego w dni robocze w godzinach popołudniowych oraz w soboty od godzin porannych – zawsze najpóźniej do godz. 20.00. Pracownicy magistratu nie są uprawnieni do przyjmowania wpłat podatku.

Decyzje otrzymają wszystkie osoby fizyczne będące podatnikami. Gdy nieruchomość objęta jest współwłasnością, swój egzemplarz decyzji dostaje każdy ze współwłaścicieli.



foto: Freepik

Należy pamiętać, że wskazany w niej podatek jest ustalony łącznie dla wszystkich współwłaścicieli, a nie odrębnie dla każdego z nich.

Decyzje będą zawierały indywidualny numer rachunku bankowego, na który można dokonać wpłaty tradycyjnym przelewem, na poczcie lub w innych placówkach świadczących tego typu usługi. **Od wpłat gotówkowych dokonywanych na rachunki Urzędu Miejskiego, realizo-**

wanych w placówkach Poczty Polskiej na terenie Gliwic, nie są pobierane prowizje. Płatności z tytułu podatków mogą być także dokonywane poprzez profil zaufany z wykorzystaniem Gliwickiej Elektronicznej Platformy Analityczno-Rozrachunkowej GEPAR (szczegóły na stronie gepar.gliwice.eu).

Przypominamy, że w Urzędzie Miejskim nie jest możliwe dokonywanie wpłat podatkowych! (mm)



Miejski Serwis Informacyjny – Gliwice

Wydawca: Urząd Miejski w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21, 44-100 Gliwice,

e-mail: kom@um.gliwice.pl, gliwice.eu

Redakcja: Joanna Lenczowska (redaktor naczelny), tel. 32/239-11-74, e-mail: lenczowska_j@um.gliwice.pl,

Katarzyna Kozub-Kulik (zastępca red. naczelnego), Monika Foltyn, Monika Lipiec, Magdalena Mickielewicz

Ogłoszenia/dystrybucja: Małgorzata Kazek-Baranowska, tel. 32/238-55-44, e-mail: ogloszenia@um.gliwice.pl

Skład/grafika: Tomasz Królik, tel. 32/238-56-03, e-mail: krolik_t@um.gliwice.pl

Nakład: 23 000 egzemplarzy. Druk: AGORA POLIGRAFIA, Warszawa



GLIWICE
miejski serwis informacyjny

Redakcja zastrzega prawo skracania i adiacji językowo-stylistycznej nadsyłanych materiałów. Nie zwracamy tekstów, które nie były zamówione.

Rekordowy 31. Finał WOŚP w Gliwicach



Mamy kolejny rekord! **321 862,44 zł** – to kwota, którą Sztab #335 GTW Gliwice zebrał na rzecz walki z sepsą podczas 31. Finału Wielkiej Orkiestry Świątecznej Pomocy. W tym roku na Rynku padły też dwa inne rekordy – frekwencji i licytacji. Najcenniejsza okazała się koszulka reprezentacji Polski z podpisem Roberta Lewandowskiego, wylicytowana za ponad 8 tys. zł A nie jest to jeszcze ostateczny wynik kwesty! Nadal trwają internetowe licytacje na rzecz WOŚP.

Tłumy mieszkańców, setki wolontariuszy, tysiące rozgrzanych do czerwoności serc i jeden wspólny cel – niesienie pomocy innym. W niedzielę, 29 stycznia, gliwiczanie, mieszkańcy okolicznych miast, a nawet Katowic, Opola czy Krakowa bawili się na gliwickim Rynku podczas 31. Finału WOŚP, który wystartował już o godz. 13.00.

Szczególnym zainteresowaniem cieszyły się traktory z Górnośląskiego Stowarzyszenia Silesia Traktor, które gościły w naszym mieście po raz pierwszy. Niedzielnym widokiem była też wioska Wikingów, łódka Śląskiego Yacht Clubu, skuter wodny WOPR-u czy samochody terenowe. Nie zabrakło również stoisk organizacji pozarządowych oraz strefy gastronomicznej. A w przerwie od zabawy goście mogli nauczyć się udzielania pierwszej pomocy, zrobić sobie pamiątkowe selfie na WOŚP-owej ścianie zdjęciowej lub oddać krew.

O godz. 16.00 na dużej scenie rozpoczęły się koncerty. Mimo chłodnego wieczoru publicz-



Dżem

ność do zabawy rozgrzewali gliwiczanie wykonawcy: Dominika Kocur z zespołem Kalejdoskop, Projekt 01 oraz Shashamane Sound System. Największe tłumy pod sceną zgromadził koncert muzycznej gwiazdy wieczoru – zespołu DŻEM.

Pomiędzy występami artystów odbywały się licytacje przedmiotów przekazanych przez darczyńców. Najcenniejsza okazała się koszulka reprezentacji Polski z autografem Roberta Lewandowskiego, wylicytowana za rekordowe 8 tys. 100 zł!



Przede wszystkim środki na rzecz WOŚP zbierali jak zawsze wolontariusze wyposażeni w specjalne puszkę. Z samego Sztabu #335 przy Stowarzyszeniu GTW w Gliwicach kwestowało łącznie 200 osób.

31. Finał WOŚP na gliwickim Rynku zakończyło tradycyjne światło do nieba, które o godz. 20.00 rozbłysnęło ze sceny w formie pokazu laserowego.

Koniec świętowania na Rynku nie dotyczył jednak wolontariuszy i harcerzy, którzy od niedzieli sumiennie liczyli zawartość każdej z WOŚP-owych puszek. O tym, że gliwicki sztab #335 pobił rekord

kwesty z 2020 roku dowiedzieliśmy się już w poniedziałek. Dotychczasowe liczenie zakończył wynik 321 862,44 zł. Nie jest to jednak ostateczna kwota. Wciąż trwają bowiem internetowe licytacje. Na jedną z nich trafiło m.in. wyjątkowe zdjęcie przedstawiające wielkie serce ułożone przez kierowców PKM Gliwice z 30 autobusów marki Solaris, które zostało wykonane na terenie gliwickiej zajezdni.

– Ciągłe możecie nam pomóc podwyższyć tegoroczny wynik.



Dziękujemy Wam wszystkim za hojność, za uśmiechy i Wasze otwarte serca! – mówi Marek Niewiarowski, szef sztabu #335 GTW Gliwice.

Aktualne informacje dotyczące postępów gliwickiej zbiórki w ramach 31. Finału WOŚP publikowane są na stronie Stowarzyszenia GTW na Facebooku <https://www.facebook.com/GTWGliwice>. (ml/GTW Gliwice)



Mariusz Śpiewok, I zastępca prezydenta Gliwic i Marek Pszonak, przewodniczący Rady Miasta Gliwice podczas finału WOŚP

Przybyło ponad 300 nowych drzew. Będzie więcej



W pasach drogowych w Gliwicach nawet w porze zimowej – jeśli warunki pogodowe na to pozwalają – pojawiają się nowe drzewa. Od początku roku Zarząd Dróg Miejskich nasadził ich już ponad 300. A to dopiero początek.

Od stycznia dzielnicę Brzezinka zdobi 130 wiązów holenderskich, które pojawiły się przy ul. Kozielskiej. Wzdłuż ul. Łąbedzkiej nasadzono 38 klonów, przy ul. Daszyńskiego 86 klonów zwyczajnych, a przy ul. Słowackiego 16 platanów.

17 nowych drzew ozdobiło zjazd z DK 88 na ul. Portową, 34 zostały nasadzone przy zjeździe z DK 88 do ul. Łąbedzkiej, a 15 przy ul. Okulickiego. Przy ulicach Jagiellońskiej i Piwnej pojawiły się z kolei krzewy: śnieguliczka i berberys oraz byliny: kocimiętka i rozchodnik. Właśnie rozpoczęły się nasadzenia 90 wiązów holenderskich w pasie przy ul. Toszeckiej, od skrzyżowania z ul. Jana Śliwki do ul. Oriona.

– Tradycyjnie przez cały rok będziemy dbać o to, aby pasy przyuliczne były barwne i kolorowe, nie tylko za sprawą nasadzanych kwiatów, ale przede wszystkim drzew. W najbliższym czasie dzielnicą Zatorze wzbożyci się o klony i lipy, klony pojawią się również w Szobiszowicach i Starych Gliwicach. Takich miejsc na terenie miasta będzie o wiele więcej – mówi Jadwiga Jagiełło-Stiborska, rzecznik prasowy Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach.

» Będzie zielono, będzie kolorowo

W pasach drogowych pojawiają się także m.in. lipy drobnolist-



fol. materiały ZDM

ne o jasnożółtych i intensywnie pachnących kwiatach oraz kasztanowce czerwone o kwiatach w kolorze karminu, a także krzewy, byliny i kwiaty. Gdy rośliny zakwitną, ulice będą pełne intensywnych barw.

W lutym – jeśli warunki atmosferyczne na to pozwolą – planowane są nasadzenia przy ul. Daszyńskiego.

» Kiedy sadzić drzewa? Można zimą

Jak informuje ZDM, sadzenie drzew w okresie zimowym jest zasadne, o ile na zewnątrz są dodatnie temperatury powietrza. – Drzewa wykopane z gruntu jesienią poprzedniego roku mają odpowiednio rozbudowany system korzeniowy. W okresie zimowym

przechowuje się je w tzw. dołownikach, gdzie są w odpowiedni sposób zabezpieczone przed niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi. Tak przygotowane drzewa, przy dobrej pogodzie, można bez obaw nasadzać w gruncie. W poprzednich latach praktykowaliśmy już sadzenie drzew w styczniu. Z naszych obserwacji wynika, że rośliny są w dobrej kondycji – mówi Jadwiga Jagiełło-Stiborska. (mf)

Bieg na orientację

Gliwicki Klub Terenoznawczy „Cyrkino” działający przy PTTK Ziemi Gliwickiej zaprasza do wspólnego biegania. Dołącz, sprawdź swoją kondycję i orientację w terenie!

W ramach cyklu „Południowo-Wieczorna Impreza na Orientację” zaplanowano trzy treningowo-szkoleniowe biegi na orientację. Pierwszy już się odbył na Sikorniku. Kolejne zaplanowano na: **9 lutego** na Zatorzu i **9 marca** na terenie dzielnicy Politechnika.

– Chcemy przekonać mieszkańców do zabawy, jaką jest bieg na orientację i poruszanie się z mapą. Jednocześnie chcemy pokazać gliwickie dzielnice, wskazać interesujące miejsca, które mijamy, ale w natłoku codziennych spraw nie zwracamy na nie większej uwagi. Zależy nam również na popularyzacji aktywności fizycznej i promocji Gliwic wśród mieszkańców okolicznych miejscowości – mówi Agnieszka Ćmiel, prezes Gliwickiego Klubu Terenoznawczego „Cyrkino”, który od 50 lat skupia osoby zajmujące się orientacją turystyczną na terenie ziemi gliwickiej i okolic.

Zabawa polega na odnalezieniu w terenie miejsc oznaczonych na mapie i potwierdzenie w nich swojej obecności. Wyzwanie mogą podjąć zarówno rodziny, jak i osoby indywidualne w każdym wieku, zarówno obeznane z biegami tereno-



wymi, jak i dopiero rozpoczynające tę przygodę. Przewidziano osobne kategorie startowe dla mężczyzn i kobiet oraz trasy o różnej długości i stopniu trudności. Klasyfikacja będzie prowadzona każdego dnia biegu oraz na koniec całego cyklu. Udział w wydarzeniu jest bezpłatny, ale konieczne jest wcześniejsze zgłoszenie.

By zapewnić bezpieczeństwo, biegacze zobowiązani są do posiadania latarki i odblasków. Zgłoszenia przyjmowane są elektronicznie (więcej na cyrkino.gliwice.pttk.pl oraz na profilu Fb GKT Cyrkino).

Wydarzenie odbywa się pod patronatem Prezydenta Miasta Gliwice Adama Neumanna. Współorganizatorami są: Śląski Związek Orientacji Sportowej i klub sportowy Kometa Gliwice. (mf)

Podział punktów na początek

29 stycznia w spotkaniu 18. kolejki PKO Bank Polski Ekstraklasy Piast Gliwice zremisował na swoim stadionie z Jagiellonią Białystok 1:1. Bramki w tym meczu zdobyli Kamil Wilczek i Wojciech Łaski.

W pierwszej połowie Niebiesko-Czerwoni dłużej utrzymywali się przy piłce i stworzyli sobie więcej sytuacji. Zawodnicy Jagiellonii zagrozili bramce Piasta jedynie raz, kiedy to z dystansu uderzał Marc Gual. Po stronie gliwiczian najbliżsi byli natomiast Grzegorz Tomasiewicz i Kamil Wilczek. Obaj mogli trafić do siatki po strzałach głową, ale pierwszy z nich wycelował prosto w Złotana Alomerovicia, a drugi w słupek. Swoich sił próbowali jeszcze Ariel Mosór, Michał Chrappek i Jakub Czerwiński, ale przed przerwą kibice zgromadzeni na trybunach Stadionu Miejskiego im. Piotra Wieczorka w Gliwicach goli nie zobaczyli.

Druga połowa dobrze rozpoczęła się dla gości, którzy wyszli na prowadzenie po tak naprawdę pierwszym celnym uderzeniu. Do siatki trafił Wojciech Łaski, pokonując Františka Placha mocnym strzałem z dystansu. Chwilę później był już jednak remis, a do wyrównania doprowadził Kamil Wilczek, wykorzystując dokładne dośrodkowanie Michała Chrapka. W dalszej fazie spotkania Niebiesko-Czerwoni posiadali inicjatywę i dążyli do zwycięstwa. Aktywny był rezerwowy tego dnia Michael Ameyaw, który



fol. piast-gliwice.eu

dwukrotnie był bliski wpisania się na listę strzelców. Dobrze prezentował się również Damian Kądzior, ale więcej bramek przy Okrzei 20 już nie było.

– Byliśmy drużyną, która zrobiła zdecydowanie więcej, żeby ten mecz wygrać. Nie raz widzieliśmy zwycięskie mecze drużyn, które potrafiły to zrobić po jednej sytuacji bramkowej. Wcześniej mieliśmy problem ze stwarzaniem okazji, ale podczas tego spotkania oddaliśmy około 18 strzałów, z czego 5–6 było bardzo groźnych. Dodatkowo trafiliśmy w słupek i poprzeczkę. Zdobyliśmy bramkę po bardzo

ładnej akcji. Niestety, zbyt łatwo stracony gol zdecydował o tym, że mamy remis. Na pewno bardzo pozytywna była postawa drużyny po bramce dla rywali. W drugiej połowie byliśmy zespołem, który dyktował warunki na boisku. Po bramce na 0:1 stworzyliśmy 3, 4 stuprocentowe sytuacje i jedną wykorzystaliśmy. Pod tym względem szanuję ten zdobyty punkt, który mimo wszystko był wywalczony determinacją i grą niezależną od okoliczności – skomentował po zakończeniu spotkania trener Piasta Gliwice Aleksandar Vuković.

(Biuro Prasowe GKS Piast SA / kik)

GLIWICE WYRÓŻNIONE ZA POLITYKĘ MIESZKANIOWĄ



Indeks
Zdrowych
Miast

Wieloletnie działania Gliwic w dziedzinie miejskiego budownictwa mieszkaniowego, w tym prze-myślane gospodarowanie zasobem mieszkań komunalnych, podnoszą komfort życia mieszkańców i są dostrzegane także w skali całego kraju. Naukowcy ze Szkoły Głównej Handlowej w Warszawie oraz eksperci Fundacji Gospodarki i Administracji Publicznej stworzyli Indeks Zdrowych Miast – ranking, który miał na celu pokazać, co i w jaki sposób wpływa na jakość życia i zdrowie mieszkańców 66 polskich miast na prawach powiatu oraz wskazać, które spośród nich są najlepszymi miejscami do życia. Gliwice okazały się najlepsze w kategorii mieszkalnictwo.

Analizując 8 obszarów, ważnych – zdaniem autorów rankingu – z punktu widzenia tworzenia warunków dla zdrowego życia, pierwszy Indeks Zdrowych Miast podkreśla, że istotnym aspektem polityki miejskiej jest mieszkalnictwo, rozumiane jako działania zwiększające dostępność mieszkań o odpowiedniej jakości, lokalizacji i cenie. Indeks zwraca również uwagę na aspekt gospodarowania zasobem mieszkań komunalnych, tak aby faktycznie były one dostępne dla osób najbardziej potrzebujących.

Autorzy zestawienia uwzględnili m.in. liczbę mieszkań przypadających na 1000 mieszkańców, liczbę budynków mieszkalnych podłączonych do kanalizacji i sieci c.o. Pod uwagę wzięli również nakłady finansowe miast przeznaczane na kompleksowe modernizacje budynków komunalnych oraz remonty mieszkań socjalnych i docelowych.

Indeks Zdrowych Miast w Polsce ma być opracowywany co roku jako przydatne narzędzie dla samorządów, szeroko pokazujące, co jest ważne dla mieszkańców, na jakie aspekty zwrócić uwagę i w co inwestować, aby stworzyć zdrową i zrównoważoną przestrzeń miejską.

» Gliwice – lider w kategorii mieszkalnictwo

W latach 2018–2022 łączne nakłady z budżetu Gliwic na modernizacje budynków i lokali gminnych w budynkach wspólnot mieszkaniowych wyniosły prawie **160 mln zł**. W tym czasie zrealizowano kompleksowe modernizacje budynków komunal-



Nowe mieszkania komunalne, ul. Górna 1–3–5–7

foto: R. Neumann / archiwum UM w Gliwicach

nych, obejmujące termomodernizacje (m.in. docieplenie elewacji, stropów i dachów, izolacje), zmiany systemu ogrzewania, prace ogólnobudowlane, dobudowy przewodów kominowych, wykonanie łązienek i instalacji (m.in. wodno-kanalizacyjnych, elektrycznych), zagospodarowanie terenu, realizacje przyłączy wodno-kanalizacyjnych i gazu, opracowanie dokumentacji.

W latach 2018–2022 modernizacje objęły ok. 40% budynków stanowiących zasób Miasta Gliwice.

W ponad 3,8 tys. lokali komunalnych zmieniono system ogrzewania na ekologiczny. 2333 lokale podłączono do miejskiej sieci ciepłowniczej, w 1387 lokalach wykonano ogrzewanie etażowe gazowe, a w 113 lokalach ogrzewanie elektryczne.

Tylko w 2022 roku w Gliwicach wykonano 70 remontów lokali mieszkalnych socjalnych i docelowych.



Wyremontowany budynek miejski, ul. Kozielska 184

60 lokali wyremontowano wyłącznie ze środków budżetu miasta (za kwotę 1,5 mln zł), 10 lokali – ze wsparciem Banku Gospodarstwa Krajowego (za kwotę 0,5 mln zł). Tegoroczna kwota na planowane remonty kolejnych lokali sięga 1,2 mln zł.

» Mieszkanie+ po gliwicku

Miasto zostało też wyróżnione za konsekwentnie prowadzony program miejskiego budownictwa mieszkaniowego. Dzięki temu w Gliwicach przybywa komfortowych mieszkań zarówno dla rodzin o niższych dochodach, jak i dla osób średnio sytuowanych.

Na przestrzeni kilkunastu lat rozbudowane, bardzo dobrze wyposażone komunalne kompleksy mieszkaniowe powstały m.in. przy ulicach Jana Pawła II, Żeromskiego, Jasnej, Targowej, Kochanowskiego i Staromiejskiej. Od 2019 r., w ramach „Mieszkania+ po gliwicku”, oddano z kolei 129 wygodnych lokali komunalnych w standardzie „pod klucz”, zlokalizowanych w nowych budynkach miejskich przy ul. Anny Jagiellonki 3a oraz przy ul. Górnej 1–3–5–7. Kwota poniesionych nakładów inwestycyjnych wyniosła ponad 33 mln zł, z czego 9 mln zł stanowiło dofinansowanie z Banku Gospodarstwa Krajowego.

W realizacji są obecnie 103 kolejne mieszkania w różnych lokalizacjach, m.in. przy ul. Górnej, Opolskiej, Dworskiej i Zbozowej. Łącznie w planach do 2025 r. jest 327 mieszkań w standardzie „pod klucz”, a suma planowanych wydatków z budżetu miasta to 52 mln zł. Pozyskane wsparcie z BGK dla nowych inwestycji wynosi 59 mln zł.

(kik)



Adam Neumann prezydent Gliwic

– *Bardzo się cieszę, że wieloletnie, systematyczne działania Gliwic w sferze mieszkalnictwa zostały po raz kolejny dostrzeżone i wyróżnione. Zwracamy szczególną uwagę, aby wszelkie prace wykonywane w tym zakresie, m.in. modernizacje i remonty, które zawsze połączone są z podnoszeniem komfortu mieszkań, a także – szczególnie liczne w ostatnich latach – zmiany systemów ogrzewania na nowoczesne i ekologiczne, poza korzyściami dla mieszkańców przynosiły też wymierne efekty dla środowiska i wpływały na poprawę jakości powietrza w Gliwicach. I tak też się dzieje. W ten sposób wzrasta komfort życia codziennego gliwiczian.*

Przebojowy koniec karnawału

Które europejskie miasto słynie z najwytworniejszych balów? Oczywiście Wiedeń! 19 lutego do stolicy Austrii przeniesie nas Zespół Muzyki Salonowej Eleganza.

Gliwicki karnawał zakończy uroczysty koncert na Scenie Bajka. Będzie klasycznie, lekko i bardzo tanecznie. Poza muzyką uznanych mistrzów, takich jak Strauss czy Elgar, usłyszymy także kompozycje twórców nieco zapomnianych.

Ángel Villoldo był argentyńskim mistrzem tanga. To on nadał argentyńskiemu tangu stosowaną do dziś formę muzyczną, czyli takt 2/4 i charakterystyczny, ostry rytm. Jo Knümann ze swoją „Orkiestrą bez nut” grał w czołowych kawiarniach dwudziestolecia międzywojennego, takich jak Café Vaterland w Berlinie czy Alster Pavilion w Hamburgu. W swoich kompozycjach,



Zespół Muzyki Salonowej Eleganza

pisanych głównie dla orkiestr salonowych, sięgał do muzyki ludowej różnych krajów.

Ostatki z Eleganzą rozpoczną się o godz. 18.00 w niedzielę **19 lutego** na Scenie Bajka (kino Amok, ul. Dolnych Wałów 3).

Bilety w cenie 55 zł są do nabycia w kasach Teatru Miejskiego w Gliwicach (ul. Nowy Świat 55–57), kina Amok i na stronie teatr.gliwice.pl. Miasto Gliwice dofinansowuje wydarzenie.

(mm)

Sztuka „Made in Gliwice”

Promocja gliwickich artystów, ich sukcesów, miejsc na co dzień otwartych na kulturę – to cel, który przyświeca twórcom programu „Made in Gliwice”. Z tym hasłem w kolejny rok działalności wkracza Centrum Kultury Victoria w Gliwicach.

Jeżeli jesteś artystą – malujesz, śpiewasz, projektujesz, piszesz wiersze, komponujesz, itd. – i chcesz zaprezentować swoją działalność, zgłoś się do Victorii. Najlepiej pisząc na adres kontakt@ckvictoria.pl.

– *Opowiedzcie nam o sobie. Zaprosicie do swoich galerii, pracowni, na swoje wystawy, próby zespołów. Chętnie odwiedzimy Was z aparatem i mikrofonem. W ramach programu będziemy tworzyć artykuły, podcasty, filmy, relacje fotograficzne, które w mediach i Internecie pojawią się pod wspólnym hasłem „Made in Gliwice” (#madeingliwice). Mamy nadzieję, że dzięki temu pomysłowi powstanie bogata baza gliwickich twórców, z której my także chętnie skorzystamy, organizując swoje wydarzenia – mówi Paweł Ciepliński, dyrektor gliwickiego centrum kultury.*

Pierwszą przymiarką do tematu był świąteczny program „Niech kołęda z Gliwic leci w świat”. Victoria zebrała i zaprezentowała na swoim profilu na Facebooku kołędy i pastorałki w wykonaniu muzyków z Gliwic. Próbkę mieliśmy także na Gliwickim Jarmarku Bożonarodzeniowym, gdzie na stoisku „Made in Gliwice” można było kupić kalendarze, kubki, torby dla miłośników naszego miasta.

Teraz na stronie www.ckvictoria.pl pojawiła się zakładka „Made in Gliwice”, gdzie będą publikowane informacje o programie.

– *Najlepiej, gdyby przesłane do nas zgłoszenia zawierały krótki opis działalności, link do strony internetowej oraz zdjęcia lub filmy. Jeżeli piszecie np. wiersze, prześlijcie nam próbkę swoich prac. Przesłany materiał pozwoli nam opracować wpis na naszą stronę internetową i w social mediach.*



Dzięki nawiązaniu współpracy z lokalnymi mediami, będziemy mogli promować naszych twórców także w ten sposób – dodaje dyrektor Victorii.

Nowy program startuje w lutym. W przeszłości Victoria będzie dążyła także, by do regularnej sprzedaży w Centrum Informacji Kulturalnej i Turystycznej trafiły produkty oznaczone logo „Made in Gliwice”, które będą wytworem lokalnych artystów. (CKV)

Howardowskie dzielnice

Przed nami kolejny, czternasty już wykład z cyklu „Dzielnice Gliwic – znaki szczególne”. Tym razem Miejska Konserwator Zabytków weźmie na tapet Brzezinkę, Żerniki i Wilcze Gardło.

Wykład pt. „Howardowskie dzielnice – Brzezinka, Żerniki i Wilcze Gardło” rozpocznie się w piątek, **3 lutego**, o godz. 17.00 w Willi Caro.

– *Które osiedla możemy nazwać wioskami modernistycznymi? Brzezinkę, Żerniki i najpóźniej zrealizowane SA Eichenkamp – czyli dzisiejsze osiedle w Wilczym Gardle. To też świetne przykłady wcielenia w życie koncepcji miasta-ogrodu Ebeneza Howarda. Czym się różnią, a co jest wspólne dla wszystkich założeń? Jak dzisiaj jest chroniona ta zabudowa? To tylko niektóre pytania związane z tymi*

dzielnicami – mówi autorka cyklu, Ewa Pokorska-Ożóg.

Terminy i tematy kolejnych spotkań:

- **10 marca** – „Wojska Polskiego z wiecznym zabytkiem”
- **7 kwietnia** – „Najstarsze Szobiszowice”
- **12 maja** – „Miejskie Łabędy”
- **2 czerwca** – „Enklawiczny Bojków”

Wstęp na wykłady jest bezpłatny, jednak liczba miejsc na sali jest ograniczona!

Szczegółowe informacje dotyczące najbliższego spotkania dostępne są na stro-



nie Muzeum w Gliwicach <http://muzeum.gliwice.pl/pl/wydarzenia/dzielnice-gliwic-howardowskie-dzielnice>.

(Muzeum w Gliwicach/ml)



KULTURALNY ROZKŁAD JAZDY

Koncerty, filmy, wykłady – nadchodzący weekend będzie obfitował w ciekawe wydarzenia kulturalne.

piątek 3 lutego

➤ O godz. 17.00 w Willi Caro (ul. Dolnych Wałów 8a) rozpocznie się **wykład Ewy Pokorskiej-Ożóg pt. „Howardowskie dzielnice – Brzezinka, Żerniki i Wilcze Gardło”**. Wstęp wolny.

sobota 4 lutego

➤ **„Między gotykiem a renesansem. Malarstwo niemieckie 1450–1550”** to temat wykładu Patrycji Gwoździewicz, który rozpocznie się o godz. 15.00 w Willi Caro (ul. Dolnych Wałów 8a). Wstęp wolny.

➤ Beata i Paweł Pomykałscy o godz. 15.00 w Domu Pamięci Żydów Górnośląskich (ul. Poniatowskiego 14) rozpoczną prelekcję **„Rozsiani. Świętokrzyskie”**. Wstęp wolny.

➤ W Muzycznej Przystani (ul. Odrowążów 101k) o godz. 18.00 wystąpi **Conrado Yanez**.

➤ O godz. 20.00 w klubie Spirala (Centrum Kultury Studenckiej „Mrowisko”, ul. Pszczyńska 85) wystąpią zespoły **November might be fine** i **!N.C.** Dodatkowo po występach przewidziany jest muzyczny after z udziałem kręgu bębniarskiego.

niedziela 5 lutego

➤ **Warsztaty „Zagadkowy Świstak, czyli zabawy z wyobraźnią” i film familijny „Biuro detektywistyczne Lassego i Mai. Sekret rodziny von Broms”** to propozycja kina Amok (ul. Dolnych Wałów 3) na niedzielne popołudnie. Początek o godz. 15.30.

➤ O godz. 17.30 w Teatrze Miejskim (ul. Nowy Świat 55–57) rozpocznie się jubileusz 35-lecia zespołów tanecznych **Iluzje i Gaduły**.

➤ **Kajetan Drozd** wystąpi w siedzibie Fundacji PaskudoFonia o godz. 18.00 (ul. Bednarska 8).

(mm)

Wszystkie wydarzenia kulturalne są publikowane na stronie Kultura.gliwice.eu. Jesteś organizatorem? Dodaj swoje wydarzenie na naszą stronę poprzez formularz.

Prawdziwy przyjaciel do wzięcia od zaraz

Nie mają rodowodu i raczej nie są potomkami czempionów wśród rasowców. W zamian za kochający dom potrafią się jednak odwdziżyć bezgraniczną przyjaźnią – cenniejszą niż jakiegokolwiek tytuły czy trofea. O tym, dlaczego warto przygarnąć psa lub kota ze schroniska, o czym należy pamiętać, decydując się na adopcję oraz jakie są zalety więzi z psim lub kocim seniorem, rozmawiamy z Barbarą Malinowską, kierowniczką Schroniska dla Zwierząt w Gliwicach.

Ile zwierząt przebywa obecnie w gliwickim schronisku? W jaki sposób do Państwa trafiają?

Barbara Malinowska: – Obecnie mamy w schronisku 90 psów i prawie 100 kotów. Trafiają do nas najczęściej z ulicy. Są też oddawane przez właścicieli – z różnych powodów, uzasadnionych lub nie. Czasami są odbierane przez policję lub organizacje społeczne z miejsc, w których są źle traktowane, ktoś się nad nimi znęca, nierzadko przebywają w skandalicznych warunkach. Zdarzają się też wypadki losowe, jak choroba czy śmierć właściciela – kiedy nie ma rodziny, która mogłaby się zaopiekować zwierzęciem, wtedy też je przyjmujemy.

Jak dużo zwierząt przyjmuje Państwo co roku? Ilu z nich udaje się znaleźć nowy dom?

– W zeszłym roku trafiło do nas 470 psów i 472 koty. Praktycznie tyle samo, a nawet więcej znalazło nowe domy. Nie były to jednak wyłącznie adopcje. Niektóre psy zostały odebrane przez swoich właścicieli. Z reguły w krótkim czasie od zaginięcia – czasami w ciągu doby, a nawet kilku godzin. Z kolei koty mniej oswojone, które trafiają do schroniska np. na zabieg sterylizacji lub kastracji, wracają w miejscach bytowania, jeśli warunki, w których dotychczas przebywały, są bezpieczne. Natomiast te bardziej oswojone lub niezdolne do samodzielnej egzystencji, np. przewlekle chore czy wymagające szczególnej opieki, zostają u nas. I – co ciekawe i piękne – właśnie te niepełnosprawne zwierzęta najszybciej znajdują nowy dom.

Czy Pani zdaniem, lepiej adoptować niż kupić psa lub kota?

– Powtórzę za panią doktor Sułmińską – bardzo popularną lekarz weterynarii – dopóki jest choć jeden pies czy kot w schronisku, nie powinno się rozmnażać innych zwierząt i prowadzić w związku z tym – nazwę to brzydko – handlu i produkcji zwierząt. Ludzie często kupują zwierzęta z pseudohodowli ze względu na niższą cenę. Tymczasem wiele potrzebujących zwierząt przebywa w schroniskach. W naszym mamy łącznie prawie 200 psów



foto: Schronisko dla Zwierząt

i kotów, ale są i takie, w których jest ich znacznie więcej – czasami 500, a nawet 1000. Uważam, że dopóki jest tyle bezdomnych zwierząt, powinniśmy wykazać się empatią i adoptować, a nie kupować. Takie zwierzę z pewnością odwdzieczy się nam bezwarunkową miłością, akceptacją i przyjaźnią.

Jak wygląda taka procedura adopcyjna? Jakie warunki trzeba spełnić, żeby przygarnąć zwierzę ze schroniska?



– Na pewno trzeba być osobą pełnoletnią. Natomiast jeśli ktoś jest pełnoletni, a mieszka np. z rodzicami, wówczas potrzebujemy też zgody właściciela mieszkania na przyjęcie zwierzęcia pod swój dach. Ważnym etapem, od którego w dużej mierze zależy powodzenie adopcji, jest spotkanie z przyszłymi opiekunami.

Taka rozmowa pomaga nam ocenić, czy zwierzę będzie pasowało do konkretnego domu i konkretnych osób. Po pomyślnym przejściu tego etapu przyszły opiekun podpisuje umowę adopcyjną, w której zobowiązuje się do odpowiedniego traktowania zwierzęcia oraz wyraża zgodę na naszą – oczywiście wcześniej umówioną – wizytę poadopcijną. Tak to wygląda w telegraficznym skrócie.

O czym warto pamiętać, decydując się na przygarnięcie psa lub kota?

– Przede wszystkim trzeba odpowiedzieć sobie na pytanie, czy na pewno jesteśmy w stanie podjąć opiekę nad zwierzęciem do końca jego życia. Wiadomo, że wszystkiego nie przewidzimy, ale zastanówmy się, czy na pewno mamy radę, czy nie planujemy jakiegось zagranicznego wyjazdu, w którym pies czy kot może stanowić przeszkodę. Warto też wy-



foto: Schronisko dla Zwierząt

brać psa dostosowanego do naszego temperamentu czy wieku – choć i na to nie ma reguły. Zdarza się, że starsze osoby adoptują młode psy, ale mają rodzinę, która również podpisuje z nami umowę adopcyjną i jest w stanie zabezpieczyć te zwierzęta na przyszłość.

Zauważyłam, że ludzie chętnie adoptują szczeniaki i kociaki. Natomiast mniej osób decyduje się na przygarnięcie starszego zwierzęcia. Dlaczego warto dać dom starszakiowi?

– Sama adoptowałam sporo starszych psów z naszego schroniska. Niektóre były u schyłku swojego życia. Bardzo szybko się zaprzyjaźniliśmy. W tej kwestii wiek nie ma absolutnie znaczenia. Ludzie kochają szczenięta i kocięta, bo są piękne, radosne i zabawne – chociaż starsze psy też potrafią takie być. Natomiast przy starszym psie możemy być spokojni np. o to, że nasze mieszkanie nie ulegnie dewastacji, co często zdarza się w przypadku szczeniąt, które wszystko chcą targać, gryźć, bawić się. Starsze psy są też bardziej wyciszone i stonowane. Nie wymagają z naszej strony szalonego wysiłku fizycznego. Nie musimy godzinami biegać z nimi po łąkach. Ich towarzystwo daje nam poczucie wyciszenia. Chociaż i w tej kwestii nie ma reguły. Bardzo zachęcam do takich adopcji, ponieważ często okazuje się, że potrzebowaliśmy tej relacji nawet bardziej niż ten starszy pies czy kot.

Mówi się, że najtrudniejsze w przyjaźni z czworonogiem jest pożegnanie. Adopcji starszego zwierzęcia czasami towarzyszy myśl, że przyjaciel, do którego się przywiązaliśmy, wkrótce może odejść. Jak sobie z tym poradzić?

– Czasami ludzie adoptują młode psy i one też szybko odchodzą. Nigdy nie jesteśmy przygotowani na odejście bliskich nam istot. Jednak danie domu pełnego ciepła, spokoju i miłości psu czy kotu na ostatnie lata jego życia to jest najlepsze, co możemy dla niego zrobić. W schronisku oczywiście ma jedzenie i opiekę, ale obecność wielu innych zwierząt zawsze stanowi dodatkowy stres.



Im więcej zwierzątek w schronisku, tym więcej również potrzeb. W jaki sposób można wesprzeć działalność gliwickiego schroniska?

– Oczywiście najważniejszą formą pomocy jest adopcja, bo im mniej zwierząt przebywa w schronisku, tym większy komfort pobytu mają pozostałe. Nieoceniony jest też wolontariat. Na szczęście mamy bardzo wielu wolontariuszy i cały czas zgłaszają się nowi – to jest wspaniałe. Ogromnie cieszy mnie też, że są wśród nich zarówno kobiety, jak i mężczyźni w różnym wieku. Kiedyś potrzebującymi zwierzętami opiekowały się głównie starsze panie. Dzisiaj wciąż jest sporo starszych, ale i bardzo dużo młodych wolontariuszy, wśród których zawiązują się prawdziwe przyjaźnie – i to cieszy.

Czy zanim zdecydujemy się na adopcję, możemy poznać zwierzę ze schroniska?

– Oczywiście. Taką okazję stwarzają m.in. akcje, które organizujemy wspólnie z wolontariuszami. Jedną z nich jest comiesięczny „Bieg na 6 łap”, który cieszy się ogromnym zainteresowaniem mieszkańców Gliwic i okolicznych miast, o czym świadczą błyskawicznie zapełniające się listy zapisowe. Podczas wydarzenia uczestnicy dostają pod opiekę psy z naszego schroniska i – w tempie dogodnym dla siebie i zwierzątek – biegają lub spacerują na ok. 3-kilometrowej trasie. Jest to okazja do poznania czworonogów i sprawdzenia się w roli opiekuna. Organizujemy też wydarzenia poświęcone kotom. Na przykład w piątek, 17 lutego – w Międzynarodowy Dzień Kota – będziemy w CH Forum, przy ul. Lipowej, gdzie będzie można poznać koty ze schroniska i dowiedzieć się czegoś o każdym z nich. Kto wie, może podczas jednego z takich wydarzeń znajdziemy przyjaciela?

Rozmawiała
Monika Lipiec

Szczegółowe informacje na temat działalności i potrzeb miejskiego Schroniska dla Zwierząt w Gliwicach przy ul. Wschodniej 56 dostępne są na stronie internetowej schronisko.gliwice.pl oraz na Facebooku.

WEŹ DOTACJE I WYMIENŃ PIEC



EKODORADCA PRZYPOMINA

Wejście w życie uchwały antysmogowej. Kotły na paliwo stałe uruchomione po 1 września 2017 r. muszą spełniać wymagania klasy 5 wg normy PN-EN 303-5:2012, a kominki wymagania ekoprojektu.

start
po 1 września 2017 r.

Kotły wyprodukowane przed 2007 rokiem lub bez tabliczki znamionowej.

wymiana
do 31 grudnia 2021 r.

Piece kaflowe, kuchnie węglowe, kominki i piece typu koza.

zakaz eksploatacji
od 1 stycznia 2023 r.*

Kotły wyprodukowane pomiędzy 2007 a 2012 rokiem.

wymiana
do 31 grudnia 2023 r.

Kotły wyprodukowane po 2012 roku, które zostały włączone do eksploatacji przed 1 września 2017 r.

wymiana
do 31 grudnia 2025 r.

Kotły 3 oraz 4 klasy wg normy PN-EN 303-5:2012

wymiana
do 31 grudnia 2027 r.

Kotły klasy 5 wg normy PN-EN 303-5:2012

bezterminowo**

** Polityka energetyczna Polski do 2040 r. przewiduje odejście od spalania węgla w gospodarstwach domowych w miastach do 2030 r. – <https://monitorpolski.gov.pl/MP/2021/264>



*Miejscowe ogrzewacze pomieszczeń (w tym kominki) użytkowane przed wejściem w życie uchwały (1 września 2017 r.)

wymiana
do 31 grudnia 2022 r.
na urządzenia spełniające
wymagania ekoprojektu

możliwość dalszej eksploatacji, jeśli urządzenie osiąga sprawność cieplną minimum 80% lub jest wyposażone w urządzenie do redukcji emisji pyłu gwarantując spełnienie kryterium ekoprojektu

SZERSZE INFORMACJE – WYDZIAŁ ŚRODOWISKA URZĘDU MIEJSKIEGO W GLIWICACH
☎ 32/238-55-26, 32/238-54-45, 32/238-54-82 – w godzinach pracy UM



LIFE20 IPE/PL/000007 - LIFE-IP AQP-SILESIA-SKY

DOTACJA Z WFOŚiGW – PROGRAM „CZyste Powietrze”

KTO MOŻE SIĘ STARAĆ? Osoba fizyczna, która jest właścicielem/współwłaścicielem budynku mieszkalnego jednorodzinnego lub wydzielonego w takim budynku lokalu mieszkalnego z wyodrębnioną księgą wieczystą i o rocznym dochodzie do 135 tys. zł.

NA CO? Na wymianę i montaż źródła ciepła oraz termomodernizację, w tym: demontaż nieefektywnego źródła ciepła na paliwo stałe i wymianę na nowoczesne źródło ciepła, wraz z montażem instalacji c.o. i c.w.u.; zakup i montaż wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła; docieplenie; zakup i montaż odnawialnych źródeł energii.

ILE MOŻNA ZYSKAĆ?



przy **POZIOMIE PODSTAWOWYM** – maks. **66 tys. zł** (zależy od zakresu przedsięwzięcia);



przy **POZIOMIE PODWYŻSZONYM** – maks. **99 tys. zł** (zależy od zakresu przedsięwzięcia i przy spełnieniu dodatkowego warunku: miesięczny dochód na jednego członka gospodarstwa domowego do 1894 zł w gospodarstwie wieloosobowym, do 2651 zł w gospodarstwie jednoosobowym);



przy **POZIOMIE NAJWYŻSZYM** – maks. **135 tys. zł** (zależy od zakresu przedsięwzięcia i przy spełnieniu dodatkowego warunku: miesięczny dochód na jednego członka gospodarstwa domowego do 1090 zł w gospodarstwie wieloosobowym, do 1526 zł w gospodarstwie jednoosobowym LUB posiadanie ustalonego prawa do otrzymywania zasiłku stałego, okresowego, rodzinnego lub specjalnego zasiłku opiekuńczego).

KIEDY ZŁOŻYĆ WNIOSEK? Dofinansowaniu podlegają przedsięwzięcia zarówno w trakcie realizacji, jak i zakończone, pod warunkiem poniesienia pierwszego kosztu maksymalnie 6 miesięcy przed złożeniem wniosku o dofinansowanie.

„CZyste Powietrze” z PREFINANSOWANIEM

Można też uzyskać dofinansowanie na wymianę źródeł ciepła i termomodernizację w ramach tzw. prefinansowania, czyli wypłaty części dotacji w formie zaliczki na konto wykonawcy.

Z tej możliwości mogą skorzystać beneficjenci uprawnieni do poziomu dofinansowania **PODWYŻSZONEGO** i **NAJWYŻSZEGO**. Aby skorzystać z prefinansowania, do wniosku o dofinansowanie należy dołączyć m.in. podpisaną umowę z wykonawcą na realizację określonego zakresu przedsięwzięcia.

SZERSZE INFORMACJE: Gliwicki punkt programu „Czyste powietrze” (UM w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21), tel. **32/238-55-82** (czynny w pn., śr. i pt. w godz. 8.30–10.30, wt. w godz. 13.00–15.00, czw. w godz. 14.00–16.00), czystepowietrze.gov.pl.

ZYSKAJ DOFINANSOWANIE Z MIASTA

KTO MOŻE SIĘ STARAĆ? Inwestor, na którego wystawione są faktury – **osoba fizyczna, wspólnota i spółdzielnia mieszkaniowa, osoba prawna niedziałająca w celu osiągnięcia zysku** (z wyłączeniem jednostek sektora finansów publicznych będących gminnymi lub powiatowymi osobami prawnymi).

NA CO? Na ogrzewanie gazowe, elektryczne, olejowe, z miejskiej sieci ciepłowniczej przy zmianie systemu z nieekologicznego na ekologiczny oraz na zainstalowanie odnawialnych źródeł energii, takich jak pompy ciepła, automatyczne kotły biomasowe, wodne kolektory słoneczne.

ILE MOŻNA ZYSKAĆ?



do **6 tys. zł** – przy zmianie ogrzewania na gazowe, elektryczne, olejowe, z miejskiej sieci ciepłowniczej;



do **12 tys. zł** – przy zmianie ogrzewania na: gazowe, elektryczne, olejowe, z miejskiej sieci ciepłowniczej **wraz z termomodernizacją budynku** (w terminie do 4 lat przed datą złożenia wniosku);



do **10 tys. zł** – przy zainstalowaniu pompy ciepła posiadającej znak jakości EHPA-Q lub znak jakości CEN Heat Pump Keymark.



do **4 tys. zł** – przy zainstalowaniu automatycznego kotła na biomasę (pellet drzewny), posiadającego certyfikat potwierdzający spełnienie klasy 5 normy przenoszącej normę EN 303-5.



do **4 tys. zł** – przy zainstalowaniu wodnych kolektorów słonecznych posiadających certyfikat Solar Keymark.

KIEDY ZŁOŻYĆ WNIOSEK? Po wykonaniu zmiany systemu ogrzewania, najpóźniej do końca następnego roku po odbiorze inwestycji. **DODATKOWE INFORMACJE:** 32/238-54-45, 32/238-55-26, 32/238-54-82.

Luty w Arenie Gliwice

Od gorących kubańskich rytmów, przez naprawdę mocne brzmienia na Arenie Głównej, aż po... targi wędkarskie – koniecznie sprawdźcie, co przygotowaliśmy dla Was w tym miesiącu.



foto: Mosquidron / Arena Gliwice

DANCE ARENA

Najbardziej roztańczone miejsce w Gliwicach znajdziecie przy Akademickiej 50! Uczymy tańczyć kursantów w każdym wieku i na każdym stopniu zaawansowania. Wspólna nauka dostarcza nam kapitalnych emocji, ale coś nam mówi, że najlepiej będzie, jak przekonacie się o tym na własnej skórze! Tańczymy hip-hop, jazz, balet, zumbę, salsa, bachatę, a nawet Tik-Tok dance. Mało? Więcej znajdziecie na naszej stronie internetowej dancearenagliwice.com. Pierwsza wizyta na naszych parkietach jest darmowa. Jeśli naukę tańca wolicie zacząć od zabawy, to najlepszą okazją na start nowej przygody będzie wizyta na Salsa Tour. Prawdziwie latynoska fiesta w samym środku zimy? Jeszcze jak! **4 lutego** czekamy na Was z najgorętszą imprezą sezonu. Warsztaty taneczne, koncert Nando Del Rio

& Timba Playa oraz impreza z DJ Habanero, animacje taneczne i dużo salsy. A może zawsze chcieliście nauczyć się tańczyć ze swoją drugą połówką? Walentynki w Dance Arena Gliwice to idealny plan dla zakochanych. Przygotowaliśmy dla Was zajęcia w dwóch opcjach – sensualną salsę w parach i energiczną zumbę z instruktorskimi guru. Bilety na wszystkie nasze imprezy znajdziecie na eventim.pl.

BRING ME THE HORIZON

Ten zespół znają zarówno fani metalu, jak i entuzjaści popu, hip-hopu czy elektroniki. Swoją muzyką i emocjonalnymi tekstami grupa przełamuje międzygatunkowe granice i trafia do coraz szerszego grona odbiorców. U boku Bring Me The Horizon



foto: M. Buksa / Arena Gliwice

wystąpią: gość specjalny – A Day To Remember z premierowym albumem „You’re Welcome” oraz suport – Poorstacy, dla którego będzie to pierwsza wizyta w Polsce. Na koncert Bring Me The Horizon zapraszamy **6 lutego** na Arenę Główną. Tego wieczoru nie może Was tam zabraknąć!

CHWYCIARNIA

Aktywna zima dla całej rodziny? Koniecznie sprawdźcie ścianę wspinaczkową Chwyćciarnia Arena Gliwice. To największa ściana wspinaczkowa na Śląsku – 100 dróg, opieka profesjonalnych instruktorów pełnych pasji i zaangażowania, świetne strefy dla najmłodszych i ekscytujące urodziny dla szkrabów to ułamek atrakcji, jakie czekają tam na Was. Wybierzcie swój karnet i po prostu... chwyćcie dobrą zabawę! Karnety znajdziecie na portalu eventim.pl, a więcej informacji na chwyciarnia.pl.

MIĘDZYNARODOWA WYSTAWA PSÓW RASOWYCH

To jedna z największych imprez tego typu, organizowana przez Związek Kynologiczny w Polsce Oddział w Katowicach. W ciągu dwóch dni, **11 i 12 lutego**, będzie można zobaczyć kilka tysięcy najpiękniejszych przedstawicieli psów rasowych z całego świata. Nie zabraknie też stoisk handlowych z ofertą producentów karm oraz innych akcesoriów dla psów. Psy oceniać będzie zespół wybitnych sędziów z Polski i z zagranicy. Planujemy też pokazy i inne atrakcje. Wystawę zwieńczy wybór najpiękniejszego z najpiękniejszych, czyli Best in Show. W programie także: wybór najpiękniejszego weterana, wybór najlepszego psa użytkowego, wybór najpiękniejszych szceniąt, juniorów, najlepszych psów w grupach, wybór najpiękniejszego psa z ras polskich, Konkurs Młodego Prezentera (Junior Handling) i wybór najpiękniejszego psa wystawy. Bilety będą dostępne w kasach Areny Gliwice w dniach wydarzenia.

TARGI WĘDKARSKIE: SILESIA FISHING 2023

Wielkie święto wszystkich miłośników spędzania wolnego czasu z wędką nad wodą już **18 i 19 lutego!** Topowe marki, znane osobistości, moc atrakcji i tysiące klientów – na tym wydarzeniu w Arenie Gliwice nie może zabraknąć żadnego fana wędkarstwa. Idea Silesia Fishing jest stworzenie platformy społeczno-biznesowej integrującej wędkarzy z branżą, udostępniając im tym samym przestrzeń do wymiany kontaktów, nawiązania nowych relacji, zakupu najlepszych dostępnych na rynku produktów, zapoznania się z nowościami na kolejny sezon, uczestnictwa w szeregu aktywności oraz atrakcji, a przede wszystkim stania się częścią wielkiej społeczności, spotykającej się w jednym miejscu, by dzielić się swoją pasją. Już dziś dołącz do naszego wydarzenia na Facebooku, zostań częścią naszej społeczności, bądź na bieżąco ze wszystkimi informacjami i rezerwuj wolny weekend! Rozpocznij nowy sezon z Silesia Fishing! Dzieci do 10. roku życia mogą wziąć udział w wydarzeniu bezpłatnie, nie posiadając biletu.



foto: Arena Gliwice

NOCNE GRANIE

24 lutego zapraszamy na kolejny wieczór gier w Arenie Gliwice. Podczas Nocnego Grania czekać będzie na Was ponad 200 planszówek – od prostych i imprezowych, przez gry rodzinne, aż do złożonych strategii, a także pomocni animatorzy tłumaczący zasady, prezentacje nowości wydawniczych, turnieje „Wsiąść do Pościugu” i „Hearthstone”, sesje RPG. Bilety dostępne do nabycia w dniu wydarzenia.

(ARENA GLIWICE)

Związek Kynologiczny w Polsce Oddział Katowice
Arena Gliwice
Pies rasowy
Bracia Łowiecka
XXVI MIĘDZYNARODOWA WYSTAWA PSÓW RASOWYCH 11-12.02.2023
Sierpień 80
GLIWICE
Przyszłość jest tu.
FUNDACJA RADAN
bosch
PETFOOD CONCEPT

„Stop bohomazom!”

Gliwice mówią NIE nielegalnemu graffiti

Miasto Gliwice prowadzi kontrole i inne działania związane z ograniczeniem zjawiska nielegalnego graffiti.

» Na początku był pomysł

W trosce o miejskie mienie oraz ład i porządek w przestrzeni publicznej, a także w wyniku rozmów prowadzonych z mieszkańcami i poszukiwania rozwiązań Ewa Weber, zastępca prezydenta Gliwic, zaproponowała stworzenie zespołu zadaniowego ds. ograniczenia tego nielegalnego zjawiska.

Prezydent Gliwic, Adam Neumann, powołał 27 października 2021 r. zespół zadaniowy do spraw przeciwdziałania nielegalnemu graffiti na terenie miasta. Jego głównym zadaniem jest ograniczenie nielegalnego graffiti przez działania edukacyjne oraz prewencyjno-kontrolne. Przewodniczącym zespołu jest Rafał Bogdoł, zastępca komendanta Straży Miejskiej w Gliwicach. W skład zespołu wchodzi przedstawiciele wszystkich instytucji zarządzających mieniem publicznym, a także przedstawiciele służb dbających o nasze bezpieczeństwo i porządek publiczny.

Do zadań zespołu należy ograniczenie zjawiska nielegalnego graffiti, mowy nienawiści, wulgarnych napisów i rysunków na elewacjach budynków oraz urządzeń użyteczności publicznej.

O funkcjonowaniu zespołu i planach na przyszłość mówi Ewa Weber, zastępca prezydenta Gliwic:

– W świadomy i przemyślany sposób podchodzimy do problemu. Ambitne zadania wymagają zdecydowanych kroków. Opracowanie planu



działań i rekomendacji było jednym z pierwszych. Kolejne to nawiązanie ścisłej współpracy m.in. ze spółdzielniami mieszkaniowymi, placówkami oświatowymi, miejskimi jednostkami organizacyjnymi i służbami zaangażowanymi w ten proces.

W wyniku pierwszych spotkań zespołu powstał Plan Działań i Rekomendacji, zawierający propozycje, dzięki którym możliwe będzie podjęcie skoncentrowanych działań zmierzających do ograniczenia procederu nielegalnego graffiti.

Realizując plan, zespół przygotował m.in. „Poradnik dla właścicieli/zarządców nieruchomości”, który podpowiada, jak postępować w takich przypadkach.

Dodatkowo zorganizowane zostały spotkania dla przedstawicieli miejskich jednostek organizacyjnych i wydziałów Urzędu Miejskiego. Spotkania odbywały się także w Radach Dzielnic. W trakcie spotkań omawiano zagadnienia związane z procederem, ale i odpowiednim zaplanowaniem działań edukacyjno-prewencyjnych. Zespół wykonał już szereg pracy analitycznej, a najistotniejsze jest to, że praca ta przynosi efekty, wpływając na dalsze kreowanie strategii ograniczania nielegalnego graffiti.

» Baza zdjęć – ważny instrument

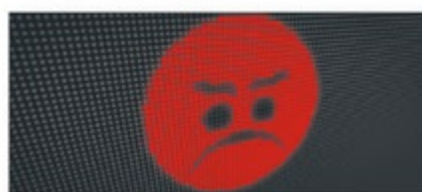
Co ważne, zaczęła działać baza zdjęć nielegalnego graffiti na terenie Gliwic, m.in. dzięki pracy strażników miejskich, którzy dysponują zestawieniem powtarzających się elementów pseudo-graffiti. Obecnie baza liczy kilkaset pozycji. Dokumentowane są przypadki nielegalnego graffiti, cechy charakterystyczne bohomazów oraz ich przesłanie. Pozwoli to, w przypadku ujęcia sprawcy, na przygotowanie obszernego materiału dowodowego obejmującego działania w przeszłości.

» Miejski system monitoringu – istotne narzędzie

Miejski system monitoringu wizyjnego jest ważnym narzędziem w działaniach przeciwdziałających powstawaniu nielegalnego graffiti. Jego operatorzy podejmują samodzielne czynności i wspierają działania strażników w terenie, związane z przeciwdziałaniem nielegalnemu graffiti. Analiza obrazu pomaga w wychwytywaniu wspólnych elementów bohomazów i np. ustaleniu charakterystycz-



fol. materiały Straży Miejskiej



nych sposobów działania. Dzięki monitoringowi możliwe jest też wytypowanie sprawców.

» „Starajmy się wspólnie ograniczyć ilość bazgrołów w mieście” – apeluje Ewa Weber

– Ograniczenie tego negatywnego zjawiska powinno być wspólną sprawą wszystkich mieszkańców Gliwic. To od nas zależy, jak estetyczna będzie przestrzeń publiczna, w której egzystujemy. Każdy przypadek nielegalnego graffiti powinien być zgłaszany do Straży Miejskiej w Gliwicach. Nie wolno tolerować i godzić się na niszczenie naszej wspólnej przestrzeni. Obecnie Straż Miejska wspólnie z Policją prowadzą skuteczne czynności zmierzające do ograniczenia problemu. W 2023 r. planowane są kolejne działania, m.in. profilaktyczne w szkołach, kampanie medialne itp. Zachęcam do zgłaszania wszelkich incydentów do dyżurnego Straży Miejskiej w Gliwicach pod bezpłatnym numerem telefonu 986 – mówi zastępca prezydenta Gliwic.

» Chcecie wiedzieć więcej?

Zapraszamy do odwiedzania witryny internetowej gliwickiej Straży Miejskiej smgliwice.pl, szczególnie zakładki poświęconej działaniom antygraffiti (<https://smgliwice.pl/dla-mieszkancow/stop-bohomazom/>), gdzie można zgłosić bohomazy drogą elektroniczną.

Przeciwdziałać niszczeniu przestrzeni publicznej można na wiele sposobów.

Pierwszy – to bezpośrednia reakcja w sytuacji, w której widzimy niszczenie elewacji – zgłoszenie telefoniczne do Straży Miejskiej lub Policji.

Drugi – to zgłoszenie do Straży Miejskiej faktu zniszczenia mienia przez „pseudograffitiarzy”.

Trzeci – to przekonywanie bliskich, przyjaciół i znajomych, że właściwa reakcja jest ważna, bo pomaga chronić przestrzeń publiczną przed chuliganami.

» Nielegalne graffiti może być kosztowne

Gliwicki system, który przeciwdziała nielegalnemu graffiti, ma także ułatwić pokrzywdzonym dochodzenie należności z tytułu dewastacji. Sprawca odpowiada przed właścicielem zniszczonej nieruchomości i jest zobowiązany do naprawy szkody lub pokrycia kosztów tej naprawy.

Sprawca może odpowiadać za niszczenie elewacji na kilka sposobów:

1. w przypadku stwierdzenia szkody w wysokości nie większej niż 500 zł, podlega odpowiedzialności na podstawie art. 124 Kodeksu wykroczeń, cyt. „Kto cudzą rzecz umyślnie niszczy, uszkadza lub czyni niezdatną do użytku, jeżeli szkoda nie przekracza 500 złotych, podlega karze aresztu, ograniczenia wolności albo grzywny”;
2. w przypadku szkody w wysokości wyższej niż 500 zł, podlega odpowiedzialności na podstawie art. 288 § 1 Kodeksu karnego, cyt. „Kto cudzą rzecz niszczy, uszkadza lub czyni niezdatną do użytku, podlega karze pozbawienia wolności od 3 miesięcy do lat 5”.

Straż Miejska w Gliwicach



» Dzieje się...

3 stycznia Rada Dzielnicy Sikornik przedstawiła w mediach społecznościowych relację z malowania ptasich murali. To znakomita inicjatywa.

PLANOWANY PORZĄDEK SESJI RADY MIASTA

Do porządku sesji Rady Miasta Gliwice, zaplanowanej na 9 lutego 2023 r., planuje się wprowadzić niżej przedstawione projekty uchwał:

- Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Gliwice.
- Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie budżetu Miasta Gliwice na 2023 rok.
- Projekt uchwały w sprawie obwieszczenia w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały w sprawie zarządzenia na terenie miasta Gliwice poboru opłaty targowej w drodze inkasa, określenia inkasentów i wysokości wynagrodzenia z tytułu inkasa.
- Projekt uchwały w sprawie obwieszczenia w sprawie ogłoszenia tekstu jednolitego uchwały w sprawie wprowadzenia na terenie miasta Gliwice opłaty targowej oraz określenia wysokości stawek opłaty targowej.
- Projekt uchwały w sprawie ustalenia nowego przebiegu istniejących na terenie miasta Gliwice dróg gminnych – ul. Toszeckiej na odcinku od ronda im. Prezydenta Lecha Kaczyńskiego do ul. Składowej i ul. Składowej na odcinku od ul. Warszawskiej do ul. Toszeckiej w Gliwicach.
- Projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla obszaru położonego przy ul. Fredry, obejmującego Domek Ogrodnika.
- Projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla obszaru położonego przy ul. Chorzowskiej w rejonie dawnego Zameczku Leśnego.
- Projekt uchwały w sprawie zmiany nazwy części ulicy zlokalizowanej na terenie miasta Gliwice.
- Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia nowej umowy dzierżawy i wydzierżawienie nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice, położonej w Gliwicach, obejmującej działkę nr 290 w obrębie Sośnica.
- Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy i wydzierżawienie nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Dzionkarzy 29.
- Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie prawa własności części nieruchomości obejmującej działki nr 889/2, 889/3, 889/4, 889/5, obręb Bojków, położonej przy ul. Zielnej/Koniczynowej w Gliwicach, stanowiącej własność Miasta Gliwice.
- Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały w sprawie ustalenia zasad nawiązywania stosunku najmu lokali użytkowych pozostających w dyspozycji Miasta Gliwice oraz zasad polityki czynszowej za lokale użytkowe.
- Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Rady Miasta Gliwice nr IV/69/2019 z 28 marca 2019 r. w sprawie wynajmowania lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących własność Miasta Gliwice oddanych do użytkowania po 30 czerwca 2019 r.
- Projekt uchwały w sprawie uchylecia uchwały w sprawie wytypowania radnych do Zespołu do Spraw Mieszkaniowych.
- Projekt uchwały w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu lokali użytkowych i garaży.
- Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie ustalenia zasad udzielania dotacji celowych na finansowanie lub dofinansowanie działań związanych z wykonywaniem zadań Miasta Gliwice w zakresie ochrony przeciwpożarowej przez ochotnicze straże pożarne mające siedzibę w Gliwicach.
- Projekt uchwały w sprawie przyjęcia apelu do Ministra Zdrowia oraz Prezesa Narodowego Funduszu Zdrowia dotyczącego sytuacji finansowej Stowarzyszenia Przyjaciół Chorych „Hospicjum” w Gliwicach.
- Projekt uchwały w sprawie przyjęcia gminnego programu osłonowego w zakresie udzielania wsparcia seniorom w wieku 65 lat i więcej w ramach programu „Korpus Wsparcia Seniorów” na rok 2023.
- Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie niającego do przyznania nieodpłatnie świadczenia pieniężnego na zakup posiłku lub żywności w ramach wieloletniego rządowego programu „Posiłek w szkole i w domu” na lata 2019–2023.
- Projekt uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie określenia zasad zwrotu wydatków na pomoc w formie posiłku lub świadczenia rzeczowego w postaci produktów żywnościowych w ramach wieloletniego rządowego programu „Posiłek w szkole i w domu” na lata 2019–2023.
- Projekt uchwały w sprawie obwieszczenia w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu uchwały w sprawie szczegółowych warunków przyznawania i ustalania odpłatności za usługi opiekuńcze i specjalistyczne usługi opiekuńcze, z wyłączeniem specjalistycznych usług opiekuńczych dla osób z zaburzeniami psychicznymi oraz szczegółowych warunków częściowego lub całkowitego zwalniania od opłat, jak również trybu ich pobierania.
- Projekty uchwał w sprawie wyrażenia opinii o lokalizacji kasyna gry w budynku położonym w Gliwicach przy ul. Jana Matejki 10.

Ostatecznie ustalony i podpisany przez Przewodniczącą Rady Miasta Gliwice porządek sesji zostanie zamieszczony w Biuletynie Informacji Publicznej 2 lutego br. oraz w „Miejskim Serwisie Informacyjnym – Gliwice” w kolejnym numerze, który ukaże się 9 lutego br.

Informacja o transmisji i retransmisji sesji Rady Miasta Gliwice w Internecie

W celu realizacji przepisów o jawności oraz o transmisji i retransmisji obrad Rady Miasta Gliwice, sesje są nagrywane i transmitowane na żywo w Internecie (obraz i dźwięk), a po zakończeniu obrad nagranie jest zamieszczane na stronie internetowej i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a także dostępne jest na serwerze transmisji obrad jednostek samorządu terytorialnego. Mieszkańcy i inne osoby zainteresowane obserwowaniem sesji w budynku Ratusza, które chcą chronić swój wizerunek, proszone są o śledzenie przebiegu sesji na monitorach w holu przed salą sesyjną. Szczegółowe informacje dotyczące przetwarzania danych osobowych w związku z realizacją ustawowego obowiązku transmisji i retransmisji sesji Rady Miasta Gliwice można znaleźć w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Gliwicach w zakładce: Rada Miasta / Sesje Rady Miasta.

ZAGOSPODAROWANIE PRZESTRZENNE



OGŁOSZENIE PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla obszaru obejmującego część „dzielnicy Bojków” położoną pomiędzy ul. Bojkowską a autostradami A1 i A4 – etap I

Na podstawie art. 17 pkt 9 oraz art. 17a ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. DzU z 2022 r., poz. 503 z późn. zm.), art. 54 ust. 2 i 3 oraz art. 39 ust. 1 ustawy z 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. DzU z 2022 r., poz. 1029 z późn. zm.), a także zgodnie z art. 5 ust. 2 pkt 4 ustawy z 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (t.j. DzU z 2022 r., poz. 1327 z późn. zm.)

zawiadamiam o ponownym wyłożeniu do publicznego wglądu

projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko w dniach od 10 lutego 2023 r. do 10 marca 2023 r. w Urzędzie Miejskim w Gliwicach (adres: 44-122 Gliwice, ul. Jasna 31A, II piętro, pokój nr 211), w godzinach pracy urzędu.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz prognoza oddziaływania na środowisko udostępnione zostaną również:

- w BIP (zakładka Planowanie przestrzenne/Wyłożenia publiczne projektów planów miejscowych i studium),
- w portalu planistycznym (MSIP/Portal Planistyczny/mpzp w opracowaniu/miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla obszaru obejmującego część „dzielnicy Bojków” położoną pomiędzy ul. Bojkowską a autostradami A1 i A4 – etap I): <https://msip.gliwice.eu/portal-planistyczny-mpzp-w-opracowaniu?search-field-unique-name=nazwaZwyczwajowa&search-field-unique-value=Bojk%C3%B3w%20Wsch%C3%B3d%20E1>

Dyskusja publiczna nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie planu miejscowego odbędzie się 20 lutego 2023 r. o godz. 16.00 w siedzibie Wydziału Planowania Przestrzennego UM w Gliwicach – ul. Jasna 31A, II piętro, sala nr 206.

Zgodnie z art. 18 ust. 1 oraz art. 8c wymienionej wyżej ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, osoby prawne i fizyczne oraz jednostki organizacyjne nieposiadające osobowości prawnej mogą wnieść uwagi dotyczące projektu planu miejscowego.

Uwagi dotyczące projektu planu można składać do Prezydenta Miasta Gliwice z podaniem imienia i nazwiska albo nazwy oraz adresu zamieszkania albo siedziby:

- drogą pocztową, na adres: Urząd Miejski w Gliwicach, Wydział Planowania Przestrzennego, ul. Jasna 31A, 44-122 Gliwice,
- osobiście, w Biurze Obsługi Interesantów – na stanowiskach informacyjno-podawczych, w godzinach pracy urzędu, przy ul. Zwycięstwa 21 lub przy ul. Jasnej 31A,
- za pomocą elektronicznej skrzynki podawczej opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym, profilem zaufanym albo podpisem osobistym,
- za pośrednictwem Gliwickiej Platformy Partycypacyjnej (Decydujemy Razem/Konsultacje Społeczne/Aktualnie Prowadzone Konsultacje/miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla obszaru obejmującego część „dzielnicy Bojków” położoną pomiędzy ul. Bojkowską a autostradami A1 i A4 – etap I),
- na adres e-mail: pp@um.gliwice.pl,
- podczas dyskusji publicznej.

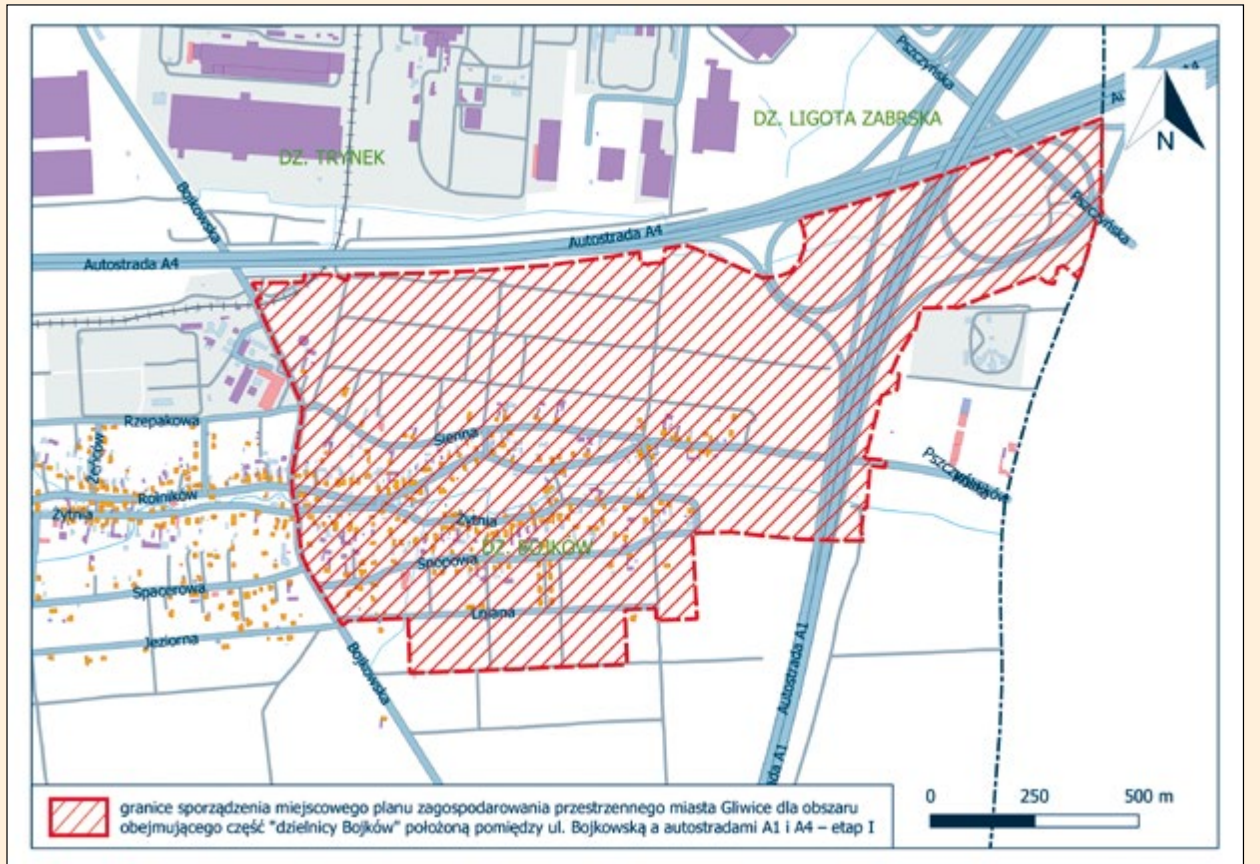
Uwagę można przygotować w Geoportalu planistycznym pod adresem: (<https://msip.gliwice.eu> / geoportale / Geoport planistyczny) za pomocą narzędzia Dokumenty planistyczne / Zgłaszanie wniosków (ikona kartki papieru).

Uwagi mogą również dotyczyć prognozy oddziaływania na środowisko.

Termin składania uwag upływa 24 marca 2023 r.

Uwagi złożone po upływie wyżej podanego terminu pozostaną bez rozpatrzenia.

Organem właściwym do rozpatrzenia uwag jest Prezydent Miasta Gliwice, a w przypadku uwag nieuwzględnionych przez Prezydenta Miasta Gliwice – Rada Miasta Gliwice.



INFORMACJA SZCZEGÓŁOWA O OCHRONIE DANYCH OSOBOWYCH BIERANYCH PRZEZ URZĄD MIEJSKI W GLIWICACH ¹	
Dane Administratora Danych	Administratorem danych osobowych jest Prezydent Miasta Gliwice z siedzibą w Urzędzie Miejskim w Gliwicach przy ul. Zwycięstwa 21, 44-100 Gliwice.
Dane kontaktowe Inspektora Ochrony Danych	Z Inspektorem Ochrony Danych można się skontaktować: 1. pocztą elektroniczną poprzez e-mail: iod@um.gliwice.pl , 2. pocztą tradycyjną na adres: Inspektor ochrony danych, Urząd Miejski w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21, 44-100 Gliwice, 3. na adres skrzynki ePUAP Urzędu Miejskiego w Gliwicach: /UMGliwice/SkrzynkaESP.
Cele i podstawa prawna przetwarzania danych osobowych	Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych jest niezbędne do: 1. wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c) i wykonywania zadań realizowanych w interesie publicznym na podstawie art. 6 ust. 1 lit. e) ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych (RODO); 2. realizacji zadań wynikających z ustawy z 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym: • art. 17 pkt 4, 9 i 12-14, • art. 17 pkt 1 i 11.
Odbiorcy danych osobowych	Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane innym podmiotom, z wyjątkiem: 1. podmiotów uprawnionych przepisami prawa, 2. podmiotów świadczących wsparcie techniczne dla systemów informatycznych i teleinformatycznych, w których dane osobowe są przetwarzane. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego.
Okres przechowywania danych osobowych	1. Dane osobowe będą przechowywane jedynie w okresie niezbędnym do realizacji celu, dla którego zostały zebrane lub w okresie wyznaczonym przepisami prawa. 2. Po zrehabilitowaniu celu, dla którego dane zostały zebrane, mogą one być przechowywane jedynie w celach archiwalnych przez okres, który wyznaczony zostanie na podstawie rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych, chyba że przepisy szczególne stanowią inaczej.
Prawa osób, których dane dotyczą, w tym dostępu do danych osobowych	Każda osoba, której dane dotyczą może korzystać z następujących uprawnień: 1. wystąpienia z żądaniem dostępu do swoich danych osobowych, sprostowania (poprawiania), a w przypadkach uregulowanych przepisami prawa do usunięcia lub ograniczenia ich przetwarzania, 2. wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania swoich danych osobowych, w przypadkach określonych w art. 21 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych (RODO).
Sposoby realizacji przysługujących praw	Powyższe uprawnienia mogą Państwo realizować: 1. składając w formie tradycyjnej odrębnie podpisane pismo w Urzędzie Miejskim w Gliwicach, 2. drogą elektroniczną wysyłając pismo ogólne dostępne na platformie ePUAP, potwierdzone Profilem Zaufanym lub kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
Prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego	Jeśli przetwarzanie Państwa danych osobowych narusza przepisy o ochronie danych osobowych, przysługuje Państwu prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
Informacja o wymogu/ dobroci podania danych oraz konsekwencjach niepodania danych osobowych	Podanie przez Państwa danych osobowych jest obowiązkowe w sytuacji, gdy podstawę przetwarzania danych osobowych stanowi przepis prawa. W takim przypadku uchylenie się od podania danych osobowych może skutkować konsekwencjami przewidzianymi przepisami prawa.
Zautomatyzowane podejmowanie decyzji, profilowanie	W urzędzie nie ma miejsca zautomatyzowane podejmowanie decyzji ani profilowanie.
Informacje dodatkowe	Prezydent Miasta Gliwice i miejskie jednostki organizacyjne (wymienione w Regulaminie Organizacyjnym Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w tabeli nr 1 „Wykaz miejskich jednostek organizacyjnych”) są współadministratorami danych osobowych zgodnie z ustaleniami przyjętymi zarządzeniem organizacyjnym nr 84/19 Prezydenta Miasta Gliwice z 12 sierpnia 2019 r.

¹ Realizacja obowiązku informacyjnego w związku z art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).

KOMUNIKATY

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach przypomina



Zgodnie z uchwałą w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Miasta Gliwice (uchwała Rady Miasta Gliwice nr XXXVI/755/2022 z 12 maja 2022 r.), od 1 do 28 lutego 2023 r. zostanie przeprowadzona aktualizacja wniosków osób ubiegających się o wynajęcie mieszkania zakwalifikowanego do remontu.

Wzywa się wszystkie osoby, które ubiegają się o wynajęcie mieszkania do remontu (dotyczy WYŁĄCZNIE osób, które złożyły wnioski do 31 grudnia 2005 r.), do dokonania obowiązku aktualizacyjnego, potwierdzającego chęć dalszego ubiegania się o wynajęcie mieszkania zakwalifikowanego do remontu.

Druki oświadczeń aktualizacyjnych obowiązujące w roku 2023 dostępne są:

- w holu Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej, pl. Inwalidów Wojennych 12,
- na stronie internetowej Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej – www.zgm-gliwice.pl.

Wypełnione i podpisane (czytelnym podpisem, zawierającym imię i nazwisko wnioskodawcy) oświadczenia należy składać w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach z siedzibą przy pl. Inwalidów Wojennych 12 lub przesać pocztą (decyduje data stempla pocztowego). Oświadczenia aktualizacyjne przesłane drogą elektroniczną nie będą brane pod uwagę.

Osoby, które nie zaktualizują złożonego wniosku, zostaną wykreślone z rejestru.



PREZYDENT MIASTA GLIWICE OGŁASZA

Zgodnie z art. 43 ustawy z 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. DzU z 2022 r., poz. 1029 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości, że na sesji Rady Miasta Gliwice 15 grudnia 2022 r. został uchwalony

miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla obszaru położonego w rejonie ulic Daszyńskiego, Wójtowskiej, Ku Dołom i Orkana – etap I uchwałą numer XLII/868/2022.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego został opublikowany 28 grudnia 2022 r. w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego, poz. 8864 i wszedł w życie 28 stycznia 2023 r.

Z planem można się zapoznać na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gliwicach, pod adresem bip.gliwice.eu (Rada Miasta/Uchwały Rady Miasta) oraz na stronie msip.gliwice.eu (Geoportale/Geoportal planistyczny).

Uzasadnienie, o którym mowa w art. 42 pkt 2 ww. ustawy i podsumowanie, o którym mowa w art. 55 ust. 3, dostępne są w Biuletynie Informacji Publicznej (Urząd Miejski/Planowanie przestrzenne/Ogłoszenia i komunikaty) oraz w Wydziale Planowania Przestrzennego Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ul. Jasna 31A, 44-100 Gliwice, w pokoju nr 210.



Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej – Gliwice Sp. z o.o. w Gliwicach, ul. Królewskiej Tamy 135,

zawiadamia o ogłoszeniu postępowania o udzielenie zamówienia sektorowego, prowadzonego na podstawie ustawy z 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. DzU z 2021 r., poz. 1129) w trybie przetargu nieograniczonego, na

dostawę roztworu wodnego mocznika 40%.

Termin składania ofert: 17 lutego 2023 r. do godz. 13.00
Termin otwarcia ofert: 17 lutego 2023 r. o godz. 13.05

Pełna treść jest dostępna na www.pec.gliwice.pl



Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej – Gliwice Sp. z o.o. w Gliwicach, ul. Królewskiej Tamy 135,

zawiadamia o ogłoszeniu przetargu z publikacją ogłoszenia organizowanego wg procedur określonych Regulaminem PEC-Gliwice Sp. z o.o., na

budowę przyłączy ciepłowniczych na terenie miasta Gliwice – 3 zadania inwestycyjne

Termin składania ofert: 10 lutego 2023 r. do godz. 11.00
Termin otwarcia ofert: 10 lutego 2023 r. o godz. 11.01

Pełna treść jest dostępna na www.pec.gliwice.pl

NIERUCHOMOŚCI

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU z 2021 r., poz. 1899 ze zm.)



Zarząd Dróg Miejskich w Gliwicach informuje,

że w siedzibie Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach, na parterze budynku przy ul. Płowieckiej 31 oraz w Biuletynie Informacji Publicznej (BIP) Zarządu Dróg Miejskich w Gliwicach (zdm.bip.gliwice.eu) został podany do publicznej wiadomości wykaz zawierający nieruchomości przeznaczoną do wydzierżawienia, stanowiącą własność Gminy Gliwice:

- nr ZDM/1/2023 do 15 lutego 2023 r.

NIERUCHOMOŚCI



PREZYDENT MIASTA GLIWICE,

działając na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.),

ogłasza II ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości zabudowanej, poł. przy ul. Szobiszowickiej 6A w Gliwicach, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr 942/2, obręb Kłodnica, który rozpocznie się 7 marca 2023 r. o godz. 11.00 w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A, sala nr 206.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia gruntu	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Wadium/Minimalne postąpienie
1.	Działka nr 942/2, obręb Kłodnica, poł. przy ul. Szobiszowickiej 6A w Gliwicach, zabudowana budynkami nr 1474, 1623, użytk: Bi – Inne tereny zabudowane, KW nr GL1G/00010517/7	Pow. gruntu: 0,0298 ha Pow. użytkowa budynków: 169,74 m ²	Przedmiotowy teren położony jest w strefie pośredniej Gliwic w odległości ok 3 km od centrum miasta, w pobliżu DK 78 i trasy DTŚ. W sąsiedztwie nieruchomości znajduje się zabudowa mieszkaniowo-usługowa, drobne punkty handlowo-usługowe, tereny zieleni. Działka zabudowana jest budynkiem niemieszkalnym o charakterze usługowo-magazynowym. Niewielka część niezabudowana stanowi trawnik. Działka ma kształt regularny, zbliżony do prostokąta. W pobliżu znajdują się sieci uzbrojenia technicznego: sieć wodociągowa, sieć kanalizacyjna, sieć elektroenergetyczna, sieć gazowa, sieć telekomunikacyjna. Skomunikowanie działki nr 942/2, obręb Kłodnica, z drogą publiczną będzie się odbywało poprzez służebność gruntową (przechodu i przejazdu) na działce nr 942/1, obręb Kłodnica. Zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice PM-6459/2022 z 5 września 2022 r. prawo służebności zostanie ustanowione przy sprzedaży prawa własności działki nr 942/2, obręb Kłodnica. Obciążeniu służebnością podlegać będzie część działki nr 942/1, obręb Kłodnica, pasem o pow. 60,0 m ² . W związku z powyższym kupujący nieruchomości będzie zobowiązany, z tytułu ustanowienia przedmiotowej służebności, do zapłaty kwoty w wysokości 17 798,10 zł brutto.	Działka nr 942/2, obręb Kłodnica, położona jest na terenie, na którym od 17 października 2010 r. obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla terenu położonego po zachodniej stronie ul. Tarnogórskiej, obejmującego część dzielnicy Szobiszowice i Zatorze, uchwalony przez Radę Miejską w Gliwicach uchwałą nr XXVII/1090/2010 z 15 lipca 2010 r., która opublikowana została w Dzienniku Urzędowym Woj. Śląskiego nr 188 z 16 września 2010 r., poz. 2909. Zgodnie z ustaleniami mppz działka nr 942/2, obręb Kłodnica, położona w Gliwicach przy ul. Szobiszowickiej 6A, znajduje się na terenie opisanym symbolem: 25M – co oznacza: tereny mieszkaniowe o średniej intensywności zabudowy – istniejące. Dla terenów oznaczonych symbolami od 1M do 46M ustalono: 1) przeznaczenie podstawowe: a) zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna i jednorodzinna; 2) przeznaczenie uzupełniające: a) działalność usługowa i usługi nieuciążliwe, b) zieleni urządzonej, w tym urządzenia sportowo-rekreacyjne służące obsłudze mieszkańców oraz przydomowe ogrody, c) dojścia, dojazdy, parkingi i garaże, sieci infrastruktury technicznej, d) sieci infrastruktury technicznej; 3) zasady zabudowy i zagospodarowania terenu: a) utrzymanie, przebudowa, rozbudowa i uzupełnienia istniejącej zabudowy, b) dopuszcza się utrzymanie, przebudowę i rozbudowę obiektów o przeznaczeniu innym niż podstawowe, występujących samodzielnie na nieruchomości lub posiadających ważne pozwolenie na budowę w dniu wejścia w życie planu – bez konieczności realizacji przeznaczenia podstawowego, obowiązującego na danym terenie – pod warunkiem niezwiększenia uciążliwości dla sąsiedniej zabudowy mieszkaniowej oraz przy zachowaniu wskaźników obowiązujących na danym terenie dla zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i jednorodzinnej, (...) i) zbilansowanie potrzeb parkingowych i realizacja parkingów w ramach posiadanych nieruchomości lub na nieruchomościach sąsiednich z dopuszczeniem budowy jednorodnego zespołu garaży (minimum 3 boksy) lub garaży wielopostojowego dla obsługi funkcji podstawowej, z uwzględnieniem zalecanych wskaźników, określonych w §17 ust. 11 pkt 3 uchwały, j) powierzchnia terenu biologicznie czynna, minimum 30% powierzchni poszczególnych nieruchomości, k) dopuszcza się sytuowanie budynków w granicy własności z sąsiadującą działką budowlaną pod warunkiem nieograniczenia możliwości zabudowy i użytkowania działki sąsiedniej z uwzględnieniem stanu istniejącego i projektowanego oraz w przypadku kiedy występuje wspólnota interesów właścicieli nieruchomości dla łączenia różnego rodzaju zabudowy, z uwzględnieniem odległości od ulic określonych w §17 uchwały; 4) zakazy: a) zabudowy obiektami kubaturowymi powyżej 60% powierzchni poszczególnych nieruchomości (dla terenu 6M – powyżej 65%), b) lokalizacji nowych hurtowni, usług produkcyjnych oraz warsztatów i wolno stojących budynków gospodarczych – istniejące mogą funkcjonować bez możliwości rozbudowy, c) lokalizacji obiektów tymczasowych, d) realizacji szkodliwych dla środowiska i zdrowia ludzi obiektów i urządzeń oraz realizacji obiektów i urządzeń związanych z ruchem ciężkich pojazdów samochodowych o ładowności powyżej 3,5 tony (w tym punkty skupu złomu i recykling). Przedmiotowy teren leży w granicach: ścisłego obszaru rewitalizacji i obszaru ze zmiennym ograniczeniem wysokości obiektów budowlanych oraz naturalnych związanych ze strefą od lotniska.	209 000,00 zł (zwolnienie z podatku VAT zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług – t.j. DzU z 2022 r., poz. 931 z późn. zm.)	20 900,00 zł / 2090,00 zł

I ustny przetarg nieograniczony rozpoczął się w 19 grudnia 2022 r. o godz. 10.00 w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A i zakończył się wynikiem negatywnym. Wadium należy wnieść do 1 marca 2023 r. w formie pieniężnej na konto bankowe Urzędu Miejskiego w Gliwicach – Millennium Bank nr 79 1160 2202 0000 0005 0904 4033. Datą wniesienia wadium jest data uznania rachunku bankowego Miasta Gliwice. Podpisanie notarialnej umowy kupna-sprzedaży nastąpi do 6 kwietnia 2023 r. Dodatkowych informacji na temat warunków przetargu udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach – Zespół ds. zbywania, pod numerem tel. 32/338-64-10 do 12. Ogłoszenie o przetargu zamieszczone jest na stronie internetowej miasta Gliwice – gliwice.eu, w Biuletynie Informacji Publicznej – bip.gliwice.eu oraz na elektronicznej tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gliwicach.

NIERUCHOMOŚCI

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.)



PREZYDENT MIASTA GLIWICE INFORMUJE,

że w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Gliwicach przy pl. Inwalidów Wojennych 12 zostały podane do publicznej wiadomości nw. wykazy:

- Lokali przeznaczonych do sprzedaży:**
 - nr ZGM/DS/1/2023 do 14 lutego 2023 r.,
 - nr ZGM/DS/4/2023 do 14 lutego 2023 r.,
 - nr ZGM/DS/6/2023 do 14 lutego 2023 r.,
 - nr ZGM/DS/9/2023 do 14 lutego 2023 r.,
 - nr ZGM/DS/11/2023 do 14 lutego 2023 r.,
 - nr ZGM/DS/12/2023 do 14 lutego 2023 r.,
 - nr ZGM/DS/14/2023 do 14 lutego 2023 r.,
 - nr ZGM/DS/15/2023 do 14 lutego 2023 r.,
 - nr ZGM/DS/16/2023 do 15 lutego 2023 r.,
 - nr ZGM/DS/17/2023 do 15 lutego 2023 r.,
 - nr ZGM/DS/26/2023 do 15 lutego 2023 r.,
 - nr ZGM/DS/28/2023 do 13 lutego 2023 r.,
 - nr ZGM/DS/30/2023 do 13 lutego 2023 r.,
 - nr ZGM/DS/31/2023 do 14 lutego 2023 r.,
 - nr ZGM/DS/33/2023 do 14 lutego 2023 r.,
 - nr ZGM/DS/34/2023 do 14 lutego 2023 r.

Niniejsze wykazy dostępne są pod adresem: zgm-gliwice.pl/zarzadzania-prezydenta-miasta/

2. Lokali przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu:

- nr ZGM/DS/2/2023 do 10 lutego 2023 r.,
- nr ZGM/DS/3/2023 do 10 lutego 2023 r.,
- nr ZGM/DS/10/2023 do 10 lutego 2023 r.,
- nr ZGM/DS/13/2023 do 10 lutego 2023 r.,
- nr ZGM/DS/20/2023 do 10 lutego 2023 r.,
- nr ZGM/DS/24/2023 do 10 lutego 2023 r.,
- nr ZGM/DS/27/2023 do 10 lutego 2023 r.

Niniejsze wykazy dostępne są pod adresem: zgm-gliwice.pl/wykaz-lokali-przeznaczonych-do-sprzedazy-w-przetargu/

3. Garażu przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy oraz oddania w wieczyste użytkowanie gruntu niezabudowanego do korzystania z garażu z jednoczesnym potrąceniem od ceny nieruchomości wartości garażu:

- nr ZGM/DS/19/2023 do 15 lutego 2023 r.

Niniejszy wykaz dostępny jest pod adresem: zgm-gliwice.pl/zarzadzania-prezydenta-miasta/

4. Garaży przeznaczonych na sprzedaż:

- nr ZGM/DS/8/2023 do 14 lutego 2023 r.,
- nr ZGM/DS/36/2023 do 15 lutego 2023 r.

Niniejsze wykazy dostępne są pod adresem: zgm-gliwice.pl/zarzadzania-prezydenta-miasta/

Wykazy ogłasza się w celu umożliwienia zgłoszenia ewentualnych roszczeń do nieruchomości umieszczonych w wykazach.



Czy wiesz, że posiadając profil zaufany, możesz bez konieczności przychodzenia do urzędu zameldować się na pobyt stały lub czasowy?

Zameldowanie na pobyt stały lub czasowy możesz zgłosić przez Internet. Wystarczy, że wejdiesz na stronę www.gov.pl, zakładka Dla obywatela -> Meldunek i wybory. Potrzebny będzie Ci profil zaufany, certyfikat kwalifikowany albo e-dowód. Pozwalają one potwierdzić swoją tożsamość.

Jak założyć profil zaufany? Wejdź na stronę: https://epuap.gov.pl/wps/portal/E2_ZalozProfil

NIERUCHOMOŚCI


**WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O III USTNYM PRZETARGU NIEOGRANICZONYM
NA SPRZEDAŻ PRAWA WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ, STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ MIASTA GLIWICE**

Prezydent Miasta Gliwice ogłosił III ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości Miasta Gliwice

Lp.	Położenie i opis nieruchomości	Nr działki Nr KW Obręb	Powierzchnia działki	Przeznaczenie nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości brutto	Wadium
1.	<p>Przedmiotowe działki położone są przy ul. Darz Bór w centralnej części Gliwic, w odległości ok. 4 km od ścisłego centrum miasta. Sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i wielorodzinna, w dalszym sąsiedztwie znajdują się punkty handlowo-usługowe oraz tereny leśne.</p> <p>Teren działek stanowi zieleni nieuporządkowaną, działki zakrzewione, występują pojedyncze drzewa. Działki tworzą obszar zwarty, kształt zbliżony do prostokąta. Usunięcie zieleni (drzew, krzewów) może nastąpić jedynie w oparciu o ustawę o ochronie przyrody.</p> <p>W zasięgu działek (w pasie drogi – ul. Darz Bór) przebiegają sieci: wodociągowa, gazowa, kanalizacyjna, elektroenergetyczna i teletechniczna. Warunki techniczne podłączenia do sieci uzbrojenia terenu oraz możliwość zapewnienia dostawy mediów określają dysponenti sieci na wniosek i koszt nabywcy nieruchomości.</p> <p>Skomunikowanie działek odbywać się będzie docelowo nowym zjazdem do drogi publicznej – ul. Darz Bór.</p> <p>Odwodnienie terenu działki w gestii przyszłego nabywcy.</p> <p>Dział III i IV ksiąg wieczystych wolny jest od wpisów.</p> <p>Przed przystąpieniem do przetargu uczestnik zobowiązany jest zapoznać się z przedmiotem przetargu i stanem nieruchomości w terenie, zapisami ksiąg wieczystych prowadzonych dla przedmiotowych działek oraz zapisami miejscowego planu zagospodarowania terenu, w granicach którego położony jest przedmiotowy kompleks. Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym.</p> <p>I ustny przetarg nieograniczony przeprowadzony został 28 września 2022 r. o godz. 9.00 w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A i zakończył się wynikiem negatywnym.</p> <p>II ustny przetarg nieograniczony przeprowadzony został 30 listopada 2022 r. o godz. 9.00 w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A i zakończył się wynikiem negatywnym.</p>	<p>Działka nr 17, obręb Szobiszowice, KW nr GL1G/00019250/0</p> <p>Działka nr 19, obręb Szobiszowice, KW nr GL1G/00019250/0</p> <p>Działka nr 20, obręb Szobiszowice, KW nr GL1G/00019251/7</p> <p>Działka nr 1819, obręb Szobiszowice, KW nr GL1G/00019251/7</p>	<p>Łączna powierzchnia działek: 0,0605 ha</p>	<p>Zgodnie z ustaleniami ww. planu, działki oznaczone nr 17, 19, 20 położone są na terenie oznaczonym symbolem 1MN, co oznacza tereny mieszkaniowe o niskiej intensywności zabudowy – istniejące.</p> <p>Dla terenów oznaczonych symbolami od 1MN do 56MN obowiązują następujące ustalenia:</p> <p>1) przeznaczenie podstawowe: a) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna; 2) przeznaczenie uzupełniające: a) usługi nieuciążliwe zintegrowane z budynkiem mieszkalnym lub w budynkach wolno stojących, b) zabudowa gospodarcza (garaże, budynki pomocnicze z wyjątkiem inwentarskich), c) sieci infrastruktury technicznej, d) dojścia, dojazdy, miejsca postojowe dla samochodów osobowych, e) zieleni i ogrody przydomowe.</p> <p>Zgodnie z ustaleniami ww. planu, działka oznaczona nr 1819 położona jest na terenie oznaczonym symbolem 03KDD ½, co oznacza tereny ulic dojazdowych.</p> <p>Dla terenów oznaczonych symbolami od 01KDD 1/2 do 052KDD 1/2 obowiązują następujące ustalenia:</p> <p>1) przeznaczenie podstawowe: a) ulice dojazdowe; 2) przeznaczenie uzupełniające: a) ciągi piesze i rowerowe, b) sieci infrastruktury technicznej.</p> <p>Nie będzie możliwa zabudowa działki 1820, jak również jej powierzchnia nie będzie mogła być uwzględniana przy obliczaniu wskaźników określonych dla terenów mieszkaniowych (1MN), w obrębie których położone są pozostałe działki przeznaczone do wspólnej sprzedaży.</p>	<p>173 100,00 zł</p> <p><i>Cena nieruchomości zawiera 23% podatku VAT, zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. DzU z 2022 r., poz. 931 z późn. zm.).</i></p>	<p>17 310,00 zł</p>

 Przetarg rozpocznie się **8 marca 2023 r. o godz. 9.00** w Urzędzie Miejskim w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A, sala nr 206 (miejsce przetargu może ulec zmianie – informacja będzie opublikowana w BIP UM w Gliwicach).

Wadium należy wnieść do **1 marca 2023 r.** na konto Urzędu Miejskiego w Gliwicach – Bank Millennium, nr **79 1160 2202 0000 0005 0904 4033**. Datą wniesienia wadium jest data uznania rachunku bankowego Miasta Gliwice.

 Ogłoszenie zostało podane do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na urzędowych tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21 oraz w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami UM w Gliwicach, ul. Jasna 31A, a także opublikowane na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gliwicach – gliwice.eu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej – bip.gliwice.eu. Dodatkowe informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami UM w Gliwicach – Zespół ds. zbywania, pok. 17, ul. Jasna 31A, Gliwice, w godz.: pn. – śr.: 8.00-16.00; czw.: 8.00-17.00; pt.: 8.00-15.00, tel. 32/338-64-08, 32/338-64-09, 32/338-64-12, 32/338-64-10.

**WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O III USTNYM PRZETARGU NIEOGRANICZONYM
NA SPRZEDAŻ PRAWA WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWEJ, STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ MIASTA GLIWICE**

Prezydent Miasta Gliwice ogłosił III ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości Miasta Gliwice

Lp.	Położenie i opis nieruchomości	Nr działki Nr KW Obręb	Powierzchnia działki	Przeznaczenie nieruchomości	Cena wywoławcza nieruchomości brutto	Wadium
1.	<p>Przedmiotowe działki położone na wschód od ul. Toszeckiej, w rejonie ul. Darz Bór, w centralnej części Gliwic, w odległości ok. 4 km od ścisłego centrum miasta. Sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna i wielorodzinna, w dalszym sąsiedztwie znajdują się punkty handlowo-usługowe oraz tereny leśne.</p> <p>Teren działek stanowi zieleni nieuporządkowaną, działki zakrzewione, niezagospodarowane, występują pojedyncze drzewa. Działki tworzą obszar zwarty, kształt prostokątny.</p> <p>Usunięcie zieleni (drzew, krzewów) może nastąpić jedynie w oparciu o ustawę o ochronie przyrody.</p> <p>W zasięgu działek (w pasie drogi – ul. Darz Bór) przebiegają sieci: wodociągowa, gazowa, kanalizacyjna, elektroenergetyczna i teletechniczna. Warunki techniczne podłączenia do sieci uzbrojenia terenu oraz możliwość zapewnienia dostawy mediów określają dysponenti sieci na wniosek i koszt nabywcy nieruchomości.</p> <p>Skomunikowanie działek odbywać się będzie docelowo nowym zjazdem do drogi publicznej – ul. Darz Bór.</p> <p>Odwodnienie terenu działki w gestii przyszłego nabywcy.</p> <p>KW GL1G/00032993/7 i KW GL1G/00019251/7</p> <p>Dział III i IV ksiąg wieczystych wolny jest od wpisów.</p> <p>KW GL1G/00130427/6</p> <p>Dział III – służebność przesyłu na działce nr 22 (działka niebędąca przedmiotem zbycia).</p> <p>Dział IV – wolny od wpisów.</p> <p>Przed przystąpieniem do przetargu uczestnik zobowiązany jest zapoznać się z przedmiotem przetargu i stanem nieruchomości w terenie, zapisami ksiąg wieczystych prowadzonych dla przedmiotowych działek oraz zapisami miejscowego planu zagospodarowania terenu, w granicach którego położony jest przedmiotowy kompleks. Nabywca przejmuje nieruchomość w stanie istniejącym.</p>	<p>Działka nr 28, obręb Szobiszowice, KW nr GL1G/00032993/7</p> <p>Działka nr 31, obręb Szobiszowice, KW nr GL1G/00032993/7</p> <p>Działka nr 29, obręb Szobiszowice, KW nr GL1G/00130427/6</p> <p>Działka nr 30, obręb Szobiszowice, KW nr GL1G/00130427/6</p> <p>Działka nr 1820, obręb Szobiszowice, KW nr GL1G/00019251/7</p>	<p>Łączna powierzchnia działek: 0,0817 ha</p>	<p>Zgodnie z ustaleniami ww. planu, działki oznaczone nr 28, 29, 30, 31 położone są na terenie oznaczonym symbolem 1MN, co oznacza tereny mieszkaniowe o niskiej intensywności zabudowy – istniejące.</p> <p>Dla terenów oznaczonych symbolami od 1MN do 56MN obowiązują następujące ustalenia:</p> <p>1) przeznaczenie podstawowe: a) zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna; 2) przeznaczenie uzupełniające: a) usługi nieuciążliwe zintegrowane z budynkiem mieszkalnym lub w budynkach wolno stojących, b) zabudowa gospodarcza (garaże, budynki pomocnicze z wyjątkiem inwentarskich), c) sieci infrastruktury technicznej, d) dojścia, dojazdy, miejsca postojowe dla samochodów osobowych, e) zieleni i ogrody przydomowe.</p> <p>Zgodnie z ustaleniami ww. planu, działka oznaczona nr 1820 położona jest na terenie oznaczonym symbolem 03KDD ½, co oznacza tereny ulic dojazdowych.</p> <p>Dla terenów oznaczonych symbolami od 01KDD 1/2 do 052KDD 1/2 obowiązują następujące ustalenia:</p> <p>1) przeznaczenie podstawowe: a) ulice dojazdowe; 2) przeznaczenie uzupełniające: a) ciągi piesze i rowerowe, b) sieci infrastruktury technicznej.</p> <p>Nie będzie możliwa zabudowa działki 1820, jak również jej powierzchnia nie będzie mogła być uwzględniana przy obliczaniu wskaźników określonych dla terenów mieszkaniowych (1MN), w obrębie których położone są pozostałe działki przeznaczone do wspólnej sprzedaży.</p>	<p>281 880,00 zł</p> <p><i>Cena nieruchomości zawiera 23% podatku VAT, zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. DzU z 2022 r., poz. 931 z późn. zm.).</i></p>	<p>28 188,00 zł</p>

I ustny przetarg nieograniczony przeprowadzony został 29 września 2022 r. o godz. 12.00 w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A i zakończył się wynikiem negatywnym.

II ustny przetarg nieograniczony przeprowadzony został 30 listopada 2022 r. o godz. 11.00 w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A i zakończył się wynikiem negatywnym.

 Przetarg rozpocznie się **8 marca 2023 r. o godz. 10.00** w Urzędzie Miejskim w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A, sala nr 206 (miejsce przetargu może ulec zmianie – informacja będzie opublikowana w BIP UM w Gliwicach).

Wadium należy wnieść do **1 marca 2023 r.** na konto Urzędu Miejskiego w Gliwicach – Bank Millennium, nr **79 1160 2202 0000 0005 0904 4033**. Datą wniesienia wadium jest data uznania rachunku bankowego Miasta Gliwice.

 Ogłoszenie zostało podane do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na urzędowych tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21 oraz w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami UM w Gliwicach, ul. Jasna 31A, a także opublikowane na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gliwicach – gliwice.eu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej – bip.gliwice.eu. Dodatkowe informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami UM w Gliwicach – Zespół ds. zbywania, pok. 17, ul. Jasna 31A, Gliwice, w godz.: pn. – śr.: 8.00-16.00; czw.: 8.00-17.00; pt.: 8.00-15.00, tel. 32/338-64-08, 32/338-64-09, 32/338-64-12, 32/338-64-10.

PREZYDENT MIASTA GLIWICE,

działając na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.),

ogłasza I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności kompleksu nieruchomości położonego przy ul. Kozielskiej w Gliwicach, obejmującego niezabudowane działki nr 141, 146, 1254 i 1255, obręb Stare Gliwice, który rozpocznie się 5 kwietnia 2023 r. o godz. 10.00 w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A, sala nr 206.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia gruntu	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Wadium/ Minimalne postąpienie
1.	<p>Działka nr 141, obręb Stare Gliwice, KW nr GL1G/00022026/5</p> <p>Użytek: B – tereny mieszkaniowe</p>	0,0122 ha	<p>Działki nr 141, 146, 1254 i 1255, obręb Stare Gliwice, położone są przy ul. Kozielskiej w Gliwicach, w odległości ok. 4 km od centrum miasta. Sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, mieszkaniowo-usługowa oraz tereny niezabudowane.</p> <p>Przedmiotowe działki stanowią teren niezabudowany, zakrzewiony, z pojedynczymi drzewami, o kształcie zbliżonym do prostokąta.</p> <p>W pobliżu kompleksu nieruchomości znajdują się sieci: gazowa, telekomunikacyjna, elektroenergetyczna, kanalizacyjna i wodociągowa. W granicach przedmiotowych działek może przechodzić sieć drenażowa.</p>	<p>Działki nr 141, 146, 1254, 1255, obręb Stare Gliwice, położone są na obszarze objętego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla terenu obejmującego „działnicę Stare Gliwice” (uchwała Rady Miasta w Gliwicach Nr XXXVIII/832/2018 z 4 czerwca 2018 r., opublikowana w Dzienniku Urzędowym Woj. Śląskiego 21 czerwca 2018 r., pod pozycją 3935).</p> <p>Zgodnie z ustaleniami ww. planu przedmiotowe działki znajdują się na terenie oznaczonym symbolem:</p> <p>► 9MN – opisanym jako: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.</p> <p>Dla ww. terenów obowiązują następujące ustalenia:</p> <p>1) przeznaczenie terenu: a) podstawowe – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, b) uzupełniające – usługi nieuciążliwe; 2) zasady zagospodarowania terenu: a) budynki mieszkalne jednorodzinne w zabudowie wolno stojącej lub bliźniaczej, b) ustala się urządzenie usług nieuciążliwych wyłącznie w budynkach mieszkalnych jednorodzinnych jako lokale użytkowe.</p> <p>Zgodnie z § 4 pkt 3 lit a) ww. planu m. in. na terenach MN dopuszcza się:</p> <p>„a) lokalizację: • dróg wewnętrznych, miejsc postojowych, ciągów pieszych lub dróg rowerowych, • budynków gospodarczych, budynków pomocniczych, garaży, • zieleni towarzyszącej, • obiektów małej architektury, • terenowych urządzeń sportowo-rekreacyjnych, • sztyldów.”</p>	<p>492 400,00 zł</p> <p><i>(cena zawiera podatek VAT w wysokości 23% zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług – t.j. DzU z 2022 r., poz. 931 z późn. zm.).</i></p>	<p>49 300,00 zł/</p> <p>4930,00 zł</p>
	<p>Działka nr 146, obręb Stare Gliwice, KW nr GL1G/00022026/5</p> <p>Użytek: B – tereny mieszkaniowe</p>	0,0062 ha	<p>Zgodnie z mapą zasadniczą na działkach nie ma zlokalizowanej kanalizacji deszczowej, będącej na majątku Miasta Gliwice. W przypadku wystąpienia przyłączy kanalizacji deszczowej, które mogą być zlokalizowane na przedmiotowych działkach, odpowiada za nie przyszły nabywca.</p>			
	<p>Działka nr 1254, obręb Stare Gliwice, KW nr GL1G/00023961/8</p> <p>Użytek: B – tereny mieszkaniowe</p>	0,0018 ha	<p>Ponadto na działkach nr 1254 i 1255 od strony ul. Kozielskiej zlokalizowane są dwie studzienki kanalizacyjne, a w granicy działek z ul. Kozielską przebiega napowietrzna sieć elektroenergetyczna. Działki nr 1254 i 1255 obciążone są służebnością przesyłu na rzecz PWiK Sp. z o.o.</p>			
	<p>Działka nr 1255, obręb Stare Gliwice, KW nr GL1G/00022026/5</p> <p>Użytek: B – tereny mieszkaniowe</p>	0,1066 ha	<p>Skomunikowanie kompleksu nieruchomości powinno odbywać się do drogi publicznej ul. Kozielskiej nowym zjazdem.</p>			
		Łączna powierzchnia: 0,1268 ha				

Wadium należy wnieść do **30 marca 2023 r.** w formie pieniężnej na konto bankowe Urzędu Miejskiego w Gliwicach – Millennium Bank, nr **79 1160 2202 0000 0005 0904 4033**. Datą wniesienia wadium jest data uznania rachunku bankowego Miasta Gliwice. Podpisanie notarialnej umowy kupna-sprzedaży nastąpi do **5 maja 2023 r.** Dodatkowych informacji na temat nieruchomości i warunków przetargu udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami UM w Gliwicach – Zespół ds. zbywania, pok. 16, ul. Jasna 31A, Gliwice, w godzinach: pn. – śr.: 8.00-16.00; czw.: 8.00-17.00; pt.: 8.00-15.00 lub telefonicznie: 32/338-64-11 lub 32/338-64-09, 32/338-64-12. Ogłoszenie o przetargu zamieszczone jest na stronie internetowej miasta Gliwice – gliwice.eu, w Biuletynie Informacji Publicznej – bip.gliwice.eu oraz na elektronicznej tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gliwicach.

NIERUCHOMOŚCI



Zarząd Budynków Miejskich I Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. w Gliwicach przy ul. Dolnych Wałów 11, działający w imieniu Prezydenta Miasta Gliwice, ogłasza przetarg ustny nieograniczony na wysokość stawki czynszu na garaż położony przy:

I PRZETARG

1. ul. Kozielskiej 13, ZG/G-2, garaż o powierzchni 15,45 m², (działka nr 483, obręb Nowe Miasto), garaż nie ma zasilania w energię elektryczną, najemca winien wystąpić do firmy zajmującej się dystrybucją energii elektrycznej i zawrzeć nową umowę przyłączeniową, brak instalacji wodno-kanalizacyjnej. Stan techniczny garażu – do remontu. W nieruchomości funkcjonuje Wspólnota Mieszkaniowa.

Wywoławcza stawka czynszu (netto) za 1 m² powierzchni garażu: 5,00 zł
Wadium: 232,00 zł

Minimalne postąpienie (netto) za 1 m²: 0,50 zł
Do wyliczonej stawki będzie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

2. ul. Góry Chełmskiej 2A, ZG/G-9, garaż o powierzchni 18,00 m², (działka nr 232, obręb Kłodnica), garaż nie ma zasilania w energię elektryczną, najemca winien wystąpić do firmy zajmującej się dystrybucją energii elektrycznej i zawrzeć nową umowę przyłączeniową, brak instalacji wodno-kanalizacyjnej. Stan techniczny garażu – dostateczny. Nieruchomość w samodzielnym posiadaniu Gliwic – miasta na prawach powiatu*.

Wywoławcza stawka czynszu (netto) za 1 m² powierzchni garażu: 6,50 zł
Wadium: 351,00 zł

Minimalne postąpienie (netto) za 1 m²: 0,70 zł
Do wyliczonej stawki będzie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

*Nieruchomość, w której usytuowany jest garaż, znajduje się w samodzielnym posiadaniu Gliwic – miasta na prawach powiatu, co oznacza, iż Miasto Gliwice władza przedmiotową nieruchomość jak właściciel, lecz nim nie jest; aktualnie brak możliwości wykupu na własność ww. garażu.

Przyjmowanie oryginałów dokumentów wymaganych do wystąpienia do przetargu odbędzie się 24 lutego 2023 r. (piątek) od godz. 9.00 do godz. 9.30, w pokoju 121 – sala narad, I piętro w siedzibie ZBM I TBS Sp. z o.o. w Gliwicach przy ul. Dolnych Wałów 11.

Przetarg rozpocznie się 24 lutego 2023 r. (piątek) o godz. 10.00 wg kolejności adresów podanych w ogłoszeniu, w pokoju 121 – sala narad, I piętro w siedzibie ZBM I TBS Sp. z o.o. w Gliwicach przy ul. Dolnych Wałów 11.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest:

- Wnieście w nieprzekraczalnym terminie do 22 lutego 2023 r. wadium na rachunek bankowy ZBM I TBS w ING Bank Śląski S.A., nr 20 1050 1285 1000 0022 2649 4546 (decyduje data wypływu wadium na rachunek bankowy spółki). Tytuł wpłaty: „Przetarg – adres licytowanego garażu, imię, nazwisko oraz PESEL osoby lub nazwa oraz NIP firmy, na rzecz której garaż będzie wynajmowany”.

Dostarczenie do 22 lutego 2023 r.:

- w zaklejonej kopercie z opisem: „Przetarg – garaż” do skrzynki znajdującej się przed drzwiami siedziby ZBM I TBS Sp. z o.o. przy ul. Dolnych Wałów 11, bądź do Biura Obsługi Klienta w godzinach urzędowania spółki,
- pocztą – decyduje data dostarczenia przesyłki do ZBM I TBS Sp. z o.o.;

kompletu kserokopii dokumentów:

- potwierzenia dowodu wpłaty:
 - z informacją o numerze rachunku bankowego, na które ma zostać zwrócone wadium, w przypadku niewygrania przetargu,
 - z informacją o danych osobowych (imię, nazwisko, nr telefonu oraz adres e-mail do kontaktu, seria i numer dowodu osobistego) osoby, która będzie brała udział w przetargu;
- oświadczenia o zapoznaniu się z warunkami technicznymi garażu, treścią regulaminu przetargu oraz wzorem

umowy najmu garażu – załącznik nr 2 do zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-4476/2021 z 3 sierpnia 2021 r. (do pobrania na stronie internetowej zbgliwice.pl);

c. oświadczenia o braku zaległości wobec Miasta Gliwice z tytułu podatku/dzierżawy – załącznik nr 3 do zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-4476/2021 z 3 sierpnia 2021 r. (do pobrania na stronie internetowej zbgliwice.pl);

d. aktualnych zaświadczeń ZBM I TBS Sp. z o.o. i ZBM II TBS Sp. z o.o. o braku zaległości z tytułu najmu/dzierżawy, wystawionych nie wcześniej niż 1 miesiąc przed upływem terminu przetargu;

e. aktualnego odpisu z właściwego rejestru oraz umowy spółki cywilnej, jeśli taką zawarto, albo złożeń aktualnego zaświadczenia o wpisie do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej prowadzonej przez ministra właściwego do spraw gospodarki, wystawionych nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu przetargu;

f. osoby fizyczne, które nie prowadzą działalności gospodarczej, składają oświadczenie o nieprowadzeniu działalności gospodarczej.

2. Stawienie się, przed rozpoczęciem przetargu, z oryginałami dokumentów, o których mowa pkt. 1, w celu ich weryfikacji.

3. Przedłożenie komisji przetargowej dowodu osobistego lub paszportu, a w przypadku osób działających w imieniu innych osób dodatkowo pełnomocnictwa notarialnego lub z notarialnie poświadczonym podpisem.

4. Osoby inne niż uczestnicy przetargu mogą brać udział w przetargu pod warunkiem zgłoszenia woli uczestnictwa do organizatora przetargu w terminie nie późniejszym niż data wpłaty wadium.

5. Zachowanie reżimu sanitarnego, tj. założenie maseczki, zachowanie dystansu

społecznego, zastosowanie się do innych zaleceń komisji przetargowej.

Osoby, które nie spełnią ww. warunków nie zostaną dopuszczone do licytacji.

Z treścią regulaminu przetargu, kartą stanu technicznego oraz wzorem umowy najmu można zapoznać się w godzinach urzędowania w Biurze Obsługi Klienta ZBM I TBS Sp. z o.o., ul. Dolnych Wałów 11, I piętro.

Wpłata jednego wadium uprawnia do udziału w przetargu tylko na jeden garaż.

Wpłacone wadium podlega:

- zaliczeniu na poczet pierwszych należności czynszowych z tytułu zawarcia umowy najmu, bez prawa żądania naliczania odsetek od tej kwoty,
- zwrotowi pozostałym uczestnikom, którzy przetargu nie wygrali,
- zwrotowi w przypadku odwołania przetargu lub wycofania garażu z przetargu,
- przeпадkow, jeżeli uczestnik przetargu, który przetarg wygrał, nie podpisał umowy najmu w terminie 7 dni kalendarzowych od daty rozstrzygnięcia przetargu.

Prace remontowe i modernizacyjne związane z przygotowaniem garażu do użytkowania najemca wykonuje we własnym zakresie i na własny koszt, zgodnie z umową najmu.

Na wniosek Prezydenta Miasta Gliwice organizator zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bądź też wycofania garażu z przetargu bez podania przyczyny.

Nieruchomości zostaną udostępnione w celu oględzin 16 lutego 2023 r. (czwartek):

- ul. Kozielska 13, ZG/G-2 – godz. 10.00 – 10.15,
- ul. Góry Chełmskiej 2A, ZG/G-9 – godz. 10.25 – 10.40.

Szczegółowa informacja o ochronie danych osobowych znajduje się na stronie zbgliwice.pl/ochrona-danych-osobowych/.



Przetargi ogłoszone przez Prezydenta Miasta Gliwice, których organizatorem jest Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach

NIERUCHOMOŚCI NA SPRZEDAŻ

II ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności kompleksu nieruchomości:

obejmującego niezabudowane działki nr: 1363/5, 190/2, 167, 176, 189/2, 188 (KW nr GL1G/00022026/5), 189/4 (KW nr GL1G/00130484/3) oraz 144/2 i 169 (KW nr GL1G/00023961/8), obręb Stare Gliwice, położone przy ul. Brzechwy w Gliwicach, stanowiące własność Miasta Gliwice. Łączna powierzchnia przedmiotowych działek wynosi: 2,0849 ha.

Termin przetargu: 22 lutego 2023 r., godz. 9.00

Miejsce przetargu: siedziba Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ul. Jasna 31A, sala nr 206

Cena wywoławcza nieruchomości brutto: 7 000 000,00 zł

Cena nieruchomości zawiera 23% podatku VAT, zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. DzU z 2022 r., poz. 931 z późn. zm.).

Wadium: 700 000,00 zł

Termin wpłaty wadium: 15 lutego 2023 r.

II ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości:

obejmującej niezabudowaną działkę 324 o pow. 0,0961 ha, obręb Stare Gliwice, zapisaną w księdze wieczystej nr GL1G/00046633/7. Działka położona jest w Gliwicach przy ul. Wesolej i stanowi własność Miasta Gliwice.

Termin przetargu: 28 lutego 2023 r., godz. 9.00

*Z uwagi na ogłoszony stan zagrożenia epidemicznego zmianie może ulec miejsce przeprowadzenia licytacji. Informacja o ewentualnej zmianie adresu ukaże się najpóźniej o godz. 8.00 w dniu przetargu na stronie internetowej bip.gliwice.eu w zakładce „Ogłoszenia i komunikaty” oraz na drzwiach siedziby Wydziału Gospodarki Nieruchomościami UM w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A. Na salę przetargową będą wpuszczane jedynie osoby licytujące (prosimy o nieprzychodzenie z osobami towarzyszącymi i dziećmi).

Pełna treść ogłoszeń dostępna jest na bip.gliwice.eu w dziale Ogłoszenia i komunikaty / Sprzedaż nieruchomości i przetargi na wysokość czynszu. Lokalizację nieruchomości można sprawdzić na mapie pod adresem: msip.gliwice.eu w zakładce oferta nieruchomości. Dodatkowych informacji na temat warunków przetargów udzielają pracownicy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach, tel. 32/33-86-412, 32/33-86-410 oraz 32/33-86-411.



WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM NA SPRZEDAŻ PRAWA WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANEJ STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ MIASTA GLIWICE

Prezydent Miasta Gliwice ogłosił II ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej.

Położenie i opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania
<p>Gliwice, ul. Toszecka</p> <p>Opis</p> <p>Działki nr 3/2, 4, 5, obręb Zalew Czechowice, położone są przy ul. Toszeckiej w peryferyjnej strefie miasta, w odległości około 9 km od centrum, przy drodze wojewódzkiej nr 901.</p> <p>W sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, tereny mieszkaniowo-usługowe oraz tereny rolne.</p> <p>Wzdłuż zachodnich granic działek (od strony ul. Toszeckiej) przebiega sieć gazowa i teletechniczna. Warunki podłączenia poszczególnych mediów należy uzgodnić bezpośrednio z dysponentami sieci.</p> <p>Zgodnie z mapą zasadniczą na działkach nie ma zlokalizowanej kanalizacji deszczowej, stanowiącej infrastrukturę drogową, będącej na majątku Miasta Gliwice. W przypadku wystąpienia przyłączy kanalizacji deszczowej, które mogą być zlokalizowane na przedmiotowych działkach, odpowiedzialność za nie przyszyły nabywca.</p> <p>Skomunikowania działek powinno się odbywać do drogi publicznej, ul. Toszeckiej, nowym zjazdem. Warunki skomunikowania z ul. Toszecką są w pełnej treści ogłoszenia.</p> <p>Działki nr 3/2, 4, 5, obręb Zalew Czechowice, są obciążone nieograniczoną w czasie służebnością przesyłu w pasie o szerokości 1 m i długości 108 m, tj. o łącznej powierzchni 108 m², w związku z posadowieniem odcinka gazociągu średniego ciśnienia DN110.</p>	<p>Działki położone są na terenie, dla którego obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla obszaru obejmującego „osiedle Czechowice”, uchwalony przez Radę Miejską w Gliwicach uchwałą nr XLIII/906/2014 z 8 maja 2014 r. (t.j. opublikowany w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego 8 września 2015 r. pod poz. 4567).</p> <p>Zgodnie z ustaleniami ww. planu, działki nr 3/2, 4, 5, obręb Zalew Czechowice, znajdują się na terenie opisanym symbolem: 3 MNU – co oznacza: tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej – istniejące.</p> <p>Dla terenów o symbolach od 1 MNU do 5 MNU obowiązują następujące ustalenia:</p> <p>1) przeznaczenie podstawowe:</p> <ol style="list-style-type: none"> zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, usługi nieuciążliwe, z zastrzeżeniem pkt 4 lit. d. <p>Dla terenu o symbolu 3MNU ustalone zostały w planie nieprzekraczalne linie zabudowy (por. § 27 pkt 1 lit. b tekstu planu).</p> <p>Dla całego obszaru planu wyznaczona została strefa „OW” obserwacji archeologicznej. Obszar planu położony jest w całości w granicach Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 330 – „Gliwice”.</p>

Lp.	Nr działki	Obręb	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia [m ²]	Cena wywoławcza [zł brutto]	Wadium [zł]	Termin wpłaty wadium*	Termin przetargu	Godzina przetargu
1.	3/2, 4, 5	Zalew Czechowice	GL1G/00033807/7	3906	562 950,00	56 300,00	28 marca 2023 r.	4 kwietnia 2023 r.	10.00

* Datą wnieścia wadium jest data uznania rachunku bankowego Miasta Gliwice.

Przetarg odbędzie się w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A, w sali nr 206 (miejsce przetargu może ulec zmianie – informacja będzie opublikowana w BIP).

I przetarg nieograniczony odbył się 29 listopada 2022 r. i został zakończony wynikiem negatywnym.

Dodatkowych informacji na temat warunków przetargu udzielają pracownicy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach w godz.: pn. – śr.: 8.00-16.00, czw.: 8.00-17.00, pt.: 8.00-15.00, pokój 16, ul. Jasna 31A, tel. 32/338-64-12, 32/338-64-10, 32/338-64-11. Ogłoszenie zamieszczone jest na stronie internetowej miasta – gliwice.eu, w Biuletynie Informacji Publicznej – bip.gliwice.eu oraz na elektronicznej tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gliwicach.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.)



PREZYDENT MIASTA GLIWICE
INFORMUJE,

że w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach, na parterze budynku przy ul. Zwycięstwa 21 oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gliwicach (gliwice.eu) zostały podane do publicznej wiadomości wykazy zawierające nieruchomości:

przeznaczone do wydzierżawienia, stanowiące własność Miasta Gliwice:

- nr 7/2023 do 10 lutego 2023 r.;

przeznaczone do zbycia, stanowiące własność Miasta Gliwice:

- nr 20/2023 do 13 lutego 2023 r.;

przeznaczone do wydzierżawienia, stanowiące własność Miasta Gliwice

- nr 7/2023 do 14 lutego 2023 r.,
- nr 15/2023 do 14 lutego 2023 r.,
- nr 16/2023 do 14 lutego 2023 r.,
- nr 17/2023 do 14 lutego 2023 r.;

przeznaczone do wydzierżawienia, stanowiące własność Miasta Gliwice:

- nr 19/2023 do 15 lutego 2023 r.,
- nr 22/2023 do 15 lutego 2023 r.;

przeznaczone do zbycia, stanowiące własność Miasta Gliwice:

- nr 23/2023 do 15 lutego 2023 r.

Pełna treść wykazów dostępna jest na bip.gliwice.eu w dziale Ogłoszenia i komunikaty / Wykazy nieruchomości do wynajęcia, dzierżawy lub zbycia.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.)



PREZYDENT MIASTA GLIWICE
INFORMUJE,

że w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach, na parterze budynku przy ul. Zwycięstwa 21, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gliwicach (gliwice.eu) oraz na stronie podmiotowej Wojewody Śląskiego w Biuletynie Informacji Publicznej zostały podane do publicznej wiadomości:

wykazy zawierające części nieruchomości i nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa oraz prawo użytkowania wieczystego Skarbu Państwa części nieruchomości, przeznaczone do sprzedaży:

- nr 1/SP/2023 do 6 marca 2023 r.;

wykazy zawierające części nieruchomości przeznaczonej do zbycia w formie darowizny, stanowiącej własność Gminy Gliwice, będącej w użytkowaniu wieczystym Skarbu Państwa:

- nr 2/SP/2023 do 3 marca 2023 r.;

wykaz zawierający nieruchomość przeznaczoną do wynajęcia, stanowiącą własność Skarbu Państwa:

- nr 4/SP/2023 do 13 lutego 2023 r.;

wykaz zawierający nieruchomość przeznaczoną do wydzierżawienia, stanowiącą własność Skarbu Państwa:

- nr 5/SP/2023 do 14 lutego 2023 r.

Pełna treść wykazów dostępna jest na bip.gliwice.eu w dziale Ogłoszenia i komunikaty / Wykazy nieruchomości do wynajęcia, dzierżawy lub zbycia.



Zarząd
Budynków
Miejskich
II Towarzystwo
Budownictwa

Społecznego,
44-100 Gliwice,
ul. Warszawska 35b,

zawiadamia o ogłoszeniu przetargu:

1. I ustnego nieograniczonego na wysokość stawki czynszu za najem lokalu użytkowego przy ul. Metalowców 7/U-1 o pow. 154,21 m² oraz piwnice 34,50 m²

Termin przetargu:

14 lutego 2023 r., godz. 10.00.

Zamawiający wymaga wnieścia wadium w wysokości 3700,00 zł.

Dokumenty do przetargu można odebrać w siedzibie zamawiającego, pok. 108.

Pełna treść ogłoszeń znajduje się na www.tbs2.pl



Zarząd
Budynków
Miejskich
II Towarzystwo
Budownictwa

Społecznego,
44-100 Gliwice,
ul. Warszawska 35b,

zawiadamia o ogłoszeniu przetargu:

1. konkursu ofertowego na wysokość stawki czynszu za najem lokalu użytkowego przy ul. Dunikowskiego 4/III o pow. 191,72 m²

Termin składania ofert:

15 lutego 2023 r. do godz. 14.00.

Ogłędziny lokal: 10 lutego 2023 r., w godz. 12.00 – 12.30.

Dokumenty dotyczące konkursu znajdują się w siedzibie zamawiającego, pok. 108.

Pełna treść ogłoszeń znajduje się na www.tbs2.pl

Zakochaj się w kulturze

10
lutego

19:00-24:00

PRYWATKA W BOJKOWIE

Prywaciarze | potańcówka w stylu retro

Dodatkowo: bar i fotolustro

Scena Bojków, ul. Parkowa 5
wstęp płatny na miejscu: 10 zł

11
lutego

20:00

KONCERT THE WONDERSTAND

Stacja Artystyczna Rynek
wstęp wolny

10
/ **14**
lutego

ZAKOCHAJ SIĘ W GLIWICACH

okazjonalna ramka do robienia zdjęć

gliwicki Rynek

11
/ **12**
lutego

POCZĄTEK: 10:00

FESTIWAL SŁODKOŚCI I RĘKODZIEŁA

gliwicki Rynek