

CK VICTORIA

Kolejny rok
#BliskoKultury

>> 3

MIASTO I MIESZKAŃCY

Seniorze, przyjdź
na zajęcia do biblioteki!

>> 6

NIE PRZEGAP!

Finał WOŚP
w Gliwicach

>> 16

Tygodnik
bezpłatny

04 | 2023
{#1145}
26.01.2023

ISSN: 1642-1108



GLIWICE

miejski serwis informacyjny

gliwice.eu

OTWARTE ULICE PIWNA I KS. HLUBKA



phot. Mosquidron / UM Gliwice

Jak jechać? Zmiany w centrum

>> 4-5

fot. A. Witwicki / UM Gliwice

Lodowisko będzie otwarte do końca lutego

Wiadomość ucieszy zapewne miłośników łyżwiarstwa – popularne lodowisko Tafla – dzięki wsparciu miasta – będzie czynne do końca lutego. Obiekt przy ulicy Akademickiej 29 jest otwarty codziennie od godz. 8.00 do 21.00.

Od wielu lat dzierżawcą popularnego lodowiska przy ul. Akademickiej jest Politechnika Śląska. Zgodnie z umową dzierżawy, Ośrodek Sportu uczelni ma prawo pobierania opłat, ale musi ponieść koszty funkcjonowania obiektu – w tym energii elektrycznej. I to właśnie ogromne podwyżki cen energii, z jakimi przedsiębiorcy i podmioty publiczne borykają się od wielu miesięcy sprawiły, że funkcjonowanie obiektu w tym sezonie stało pod znakiem zapytania.

Z myślą o młodych mieszkańcach miasta uczelnia zdecydowała się otworzyć lodowisko w okresie ferii, zastrzegając jednocześnie, że – mimo koniecznych podwyżek cen biletów – nie będzie w stanie udostępnić go po ich zakończeniu, w lutym.

Po rozmowach z władzami uczelni, prezydent Gliwic zdecydował o pokryciu połowy kosztów energii zużywanej przez lodowisko. Dzięki temu Tafla będzie działać bez przeszkód do

końca lutego, a gliwiczanie będą mogli korzystać ze ślizgawki.

Ślizgawki na Tafli rozpoczynają się co 1,5 godziny – ostatnia o godz. 20.00.

Na miejscu można wypożyczyć łyżwy. Bilety wstępu kosztują 16 zł (młodzież) i 25 zł (osoby dorosłe).

(UM)

Przesiadamy się w Centrum!

Z Centrum Przesiadkowego można już pojechać do Krakowa, ruszyły też połączenia do Wrocławia, Rzeszowa i Ustrzyk Dolnych. Trwają także rozmowy z kolejnymi prywatnymi przewoźnikami.

Otwarte w grudniu 2022 roku Centrum Przesiadkowe jest komunikacyjnym sercem miasta. Poza autobusami Górnośląsko-Zagłębiowskiej Metropolii z przystanków w CP wyjeżdżają już popularne autobusy Inter. Trasa z i do stolicy Małopolski jest obsługiwana 8 razy dziennie, 7 dni w tygodniu (oprócz niektórych świąt). Rozkład jazdy można znaleźć na stronie prze-

woźnika: www.bus-inter.pl. Inter zatrzymuje się przy stanowisku nr 21, od strony ulicy Składowej.

Z CP pojedziemy bezpośrednio także do:

- Wrocławia (i z powrotem, 7 razy dziennie);
- Rzeszowa (przez Katowice i Kraków, 6 razy dziennie);
- Ustrzyk Dolnych (1 raz dziennie).

W trzy nowe trasy wyruszyły Neobusy. Kursują 7 dni w tygodniu ze stanowiska nr 23. Rozkład jazdy można sprawdzić na stronie: neobus.pl.

Wkrótce do listy prywatnych przewoźników dołączą także kolejne linie.

(mm)



fot. G. Ozga / UM w Gliwicach



fot. G. Ozga / UM w Gliwicach

Działają przystanek na placu Piastów

Od 19 stycznia autobusy linii **M1, M16, M18, M104, M105, 8, 41, 58, 59, 60, 126, 156, 194, 669, 676, 678, 687 i 694** po obsłudze przystanku „Gliwice Wrocławska” stają przy nowych wiatkach na przystanku „Gliwice Plac Piastów 3” w jego docelowej lokalizacji, czyli na placu za skrzyżowaniem ul. Dworcowej i Bohaterów Getta Warszaw-

skiego – przypomina Zarząd Transportu Metropolitalnego.

Godziny odjazdów linii nie uległy zmianie, można się z nimi zapoznać na stronie rj.metropoliatm.pl. Po obsłudze przystanku autobusy włączają się obecną trasę przejazdu na przystanku „Gliwice Dworzec 4” (przy placu dworcowym).

Dodatkowo ZTM informuje, że zmienił się rozkład jazdy linii **232**. Kurs realizowany w soboty i niedziele handlowe z placu Piastów (przystanek przy nowych stanowiskach peronowych obok wjazdu w ul. Na Piasku) w kierunku przystanku Gliwice Europa Centralna o godz. 15.05 został przesunięty na godz. 14.35.

(kik)

Gov.pl > Uzyskaj odpis aktu stanu cywilnego (urodzenia, małżeństwa, zgonu)

Uzyskaj odpis aktu stanu cywilnego (urodzenia, małżeństwa, zgonu)

Sprawdź, jak uzyskać odpis aktu stanu cywilnego: urodzenia, małżeństwa, zgonu.

Gdy kierownik urzędu stanu cywilnego (USC) zarejestruje urodzenie, małżeństwo lub zgon, dostaniesz bezpłatnie odpis skrócony aktu. Za każdy kolejny odpis aktu zazwyczaj trzeba zapłacić opłatę skarbową. Odpis możesz dostać w formie papierowej lub elektronicznej.

WYŚLIJ WNIOSEK

PRZEZ INTERNET

W URZĘDZIE

LISTOWNIE

profil zaufany

Akta stanu cywilnego – złóż wniosek online

Czy wiesz, że posiadając profil zaufany, możesz bez konieczności przychodzenia do urzędu ubiegać się o wydanie odpisów aktów stanu cywilnego?

Wniosek o wydanie odpisów z aktów stanu cywilnego możesz złożyć przez Internet. Wystarczy, że wejdiesz na stronę: gov.pl (Zaświadczenia i odpisy/Akta stanu cywilnego).

Do potwierdzenia tożsamości potrzebne będą:

- ➔ profil zaufany (konto można założyć na epuap.gov.pl/wps/portal/E2_ZalozProfil) lub
- ➔ certyfikat kwalifikowany lub
- ➔ e-dowód.

(UM)



Miejski Serwis Informacyjny – Gliwice

Wydawca: Urząd Miejski w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21, 44-100 Gliwice,

e-mail: kom@um.gliwice.pl, gliwice.eu

Redakcja: Joanna Lenczowska (redaktor naczelny), tel. 32/239-11-74, e-mail: lenczowska_j@um.gliwice.pl,

Katarzyna Kozub-Kulik (zastępca red. naczelnego), Monika Foltyn, Monika Lipiec, Magdalena Mickielewicz

Ogłoszenia/dystrybucja: Małgorzata Kazek-Baranowska, tel. 32/238-55-44, e-mail: ogloszenia@um.gliwice.pl

Skład/grafika: Tomasz Królik, tel. 32/238-56-03, e-mail: krolik_t@um.gliwice.pl

Nakład: 23 000 egzemplarzy. Druk: AGORA POLIGRAFIA, Warszawa

GLIWICE
miejski serwis informacyjny

Redakcja zastrzega prawo skracania i adiacji językowo-stylistycznej nadsyłanych materiałów. Nie zwracamy tekstów, które nie były zamówione.

Kolejny rok #BliskoKultury!

Liczne wydarzenia kulturalne i edukacyjne, kontynuacja programu Start-up kulturalny plus nowa aplikacja miejskich aktywności. To plany Centrum Kultury Victoria na kolejny – drugi – rok pracy.

Rynek Kultury, True Tone Festival i Show Off Fest. To trzy autorskie projekty Centrum Kultury Victoria, które premiery miały w 2022, a w tym roku z pewnością będą powtórzone, choć niektóre w innej, odświeżonej formule.

– True Tone Festival, czyli festiwal muzyki około jazzowej, w tym roku będzie jeszcze bardziej eksperymentalny. Spotkamy się także na plenerowym Show Off Fest, czyli koncertowym pożegnaniu wakacji z wybranymi artystami letnich festiwali w całym kraju. Wiemy, że wakacyjny Rynek Kultury zostanie już na alei Przyjaźni i w ruinach teatru Victoria. Gdyby nasze plany chcieć podsumować jednym, krótkim hasłem, to będziemy #jeszczebliżej kultury – mówi Łukasz Kwaśniewski, zastępca dyrektora CKV ds. programowych.

BOGATY KALENDARZ

W planie na 2023 rok nie zabraknie wielu pozycji znanych i lubianych, jak na przykład **Wiosna z Fryderykiem, Winter Reggae, Majówka, Parkowe Lato, Letnie Kino Plenerowe, Podwórko** (duża plenerowa impreza z okazji Dnia Dziecka), **Noc Świętojańska** (w nowej formie w ruinach teatru Victoria), **Ulicznicy, Gliwicki Festiwal Bachowski**. Rok zakończy **Gliwicki Jarmark Bożonarodzeniowy**.

Kalendarz wydarzeń – jak i miejsce ich organizacji – będą układać się zależnie od pory roku: lato i wiosna pozwolą na organizację wydarzeń plenerowych – w parkach, na skwerach, w ruinach teatru Victoria; jesień i zima z kolei przeniosą koncerty, warsztaty, wystawy, itp. do zamkniętych sal, na przykład na Scenę Bojków. Bogata będzie również oferta edukacyjna Victorii skierowana do dzieci, młodzieży i dorosłych (m.in. warsztaty zarządzania sobą w czasie, artystyczne, fotograficzne). Aktualnie Centrum Kultury Victoria czeka także na rozstrzygnięcie konkursów na dofinansowanie projektów kul-

turalnych i edukacyjnych. Stara się o zewnętrzne środki finansowe na realizację swoich pomysłów i złożyła wnioski o ich przyznanie. Pozytywne rozstrzygnięcie pozwoli wprowadzić do kalendarza ciekawe nowości, a przy ich realizacji możliwe będzie nawiązanie współpracy z lokalnym środowiskiem twórców i animatorów.

Ze względu na liczbę planowanych wydarzeń, trudno wymienić wszystkie. Warto jednak wspomnieć o tych najbliższych, np. walentynkowym **Zakończ się w kulturze (Prywatka w Bojkowie, czyli potańcówka w starym stylu, koncert The Wonderstand w Stacji Artystycznej Rynek oraz Festiwal Słodkości i Rękodziela na Rynku) – 10 i 11 lutego, muzycznych Ostatkach z udziałem Zespołu Muzyki Salonowej Eleganza – 19 lutego, pierwszym koncercie Wiosny z Fryderykiem – 12 marca.**

– Początek roku to intensywne prace nad repertuarem. Układamy kalendarz, rozmawiamy z artystami i partnerami, zbieramy oferty, tak by w efekcie mieszkańcy Gliwic i goście mieli szansę na udział w najciekawszych wydarzeniach. Stawiamy na różnorodność i stworzenie atrakcyjnej oferty dla różnych grup, m.in. poprzez współpracę z wieloletnimi twórcami i animatorami kultury, jak na przykład Stowarzyszeniem GTW Gliwice, dzięki czemu Stacja Artystyczna Rynek tętni życiem i w mieście odbywa się

tam kilkanaście spotkań. Równie dobrze układa się współpraca z miejskimi instytucjami kultury. Dzięki współdziałaniu z Miejską Biblioteką Publiczną mamy szansę znów zostać gospodarzem festiwalu Miedzianka po drodze, wielkiego święta miłośników literatury – mówi Paweł Ciepliński, dyrektor Victorii.

#BLISKO

2022 rok upłynął w Centrum Kultury Victoria pod hasłem #BLISKO – blisko kultury, wydarzeń, ludzi. W tym roku instytucja nie rezygnuje ze swojej myśli przewodniej, ale chce nadać jej nowy wymiar, m.in. rozszerzając **dostępność oferty kulturalnej Gliwic** także dla odbiorców z miast GZM oraz mieszkańców Rybnika lub Opola.

Celem na ten rok jest także rozbudowanie oferty kulturalnej w dzielnicach Gliwic, tak by ich mieszkańcy również mieli poczucie obcowania #BLISKO kultury. Pomóc mają w tym działania podejmowane m.in. w ramach Start-upu kulturalnego, warsztaty, zajęcia dla dzieci, także w czasie ferii i wakacji.

INFORMACJE W JEDNYM MIEJSCU

W najbliższym czasie wystartuje nowa aplikacja mobilna GAMA, czyli Gliwicka Aplikacja Miejskich Aktywności. To narzędzie, które ma służyć informacji oraz promocji różnych form spędzania



foto: materiały CKV

wolnego czasu w naszym mieście. Początkowo uruchomiony zostanie pierwszy moduł z kalendarzem, dzięki czemu wszyscy zainteresowani – w jednym miejscu – będą mogli znaleźć komplet informacji o tym, co dzieje się w Gliwicach. GAMA będzie bazą wydarzeń miejskich instytucji, ale także da możliwość innym organizatorom dodawania do kalendarza swoich propozycji. W przyszłości aplikacja ma zostać rozbudowana m.in. o moduł turystyczny.

START-UP KULTURALNY I #MADE IN GLIWICE

Gliwiccy artyści i ich twórczość będą inspiracją do działań Victorii w 2023 roku. Ogłoszony zostanie kolejny nabór wniosków



„Made in Gliwice” to z kolei pomysł na promocję gliwickich twórców, ich sukcesów, miejsc na co dzień otwartych na kulturę. W ramach programu przygotowane będą artykuły, podcasty, filmy, relacje fotograficzne, które w mediach i Internecie pojawią się pod wspólnym hasłem „Made in Gliwice”. Victoria będzie dążyła by – w ramach programu – do regularnej sprzedaży w Centrum Informacji Kulturalnej i Turystycznej trafiły produkty, które będą wytworem lokalnych artystów.

Więcej informacji o bieżącej działalności Centrum Kultury Victoria zainteresowani znajdą na stronie ckvictoria.pl. (CKV)



foto: M. Buksa / CKV

Jak jechać? Zmiany w centrum

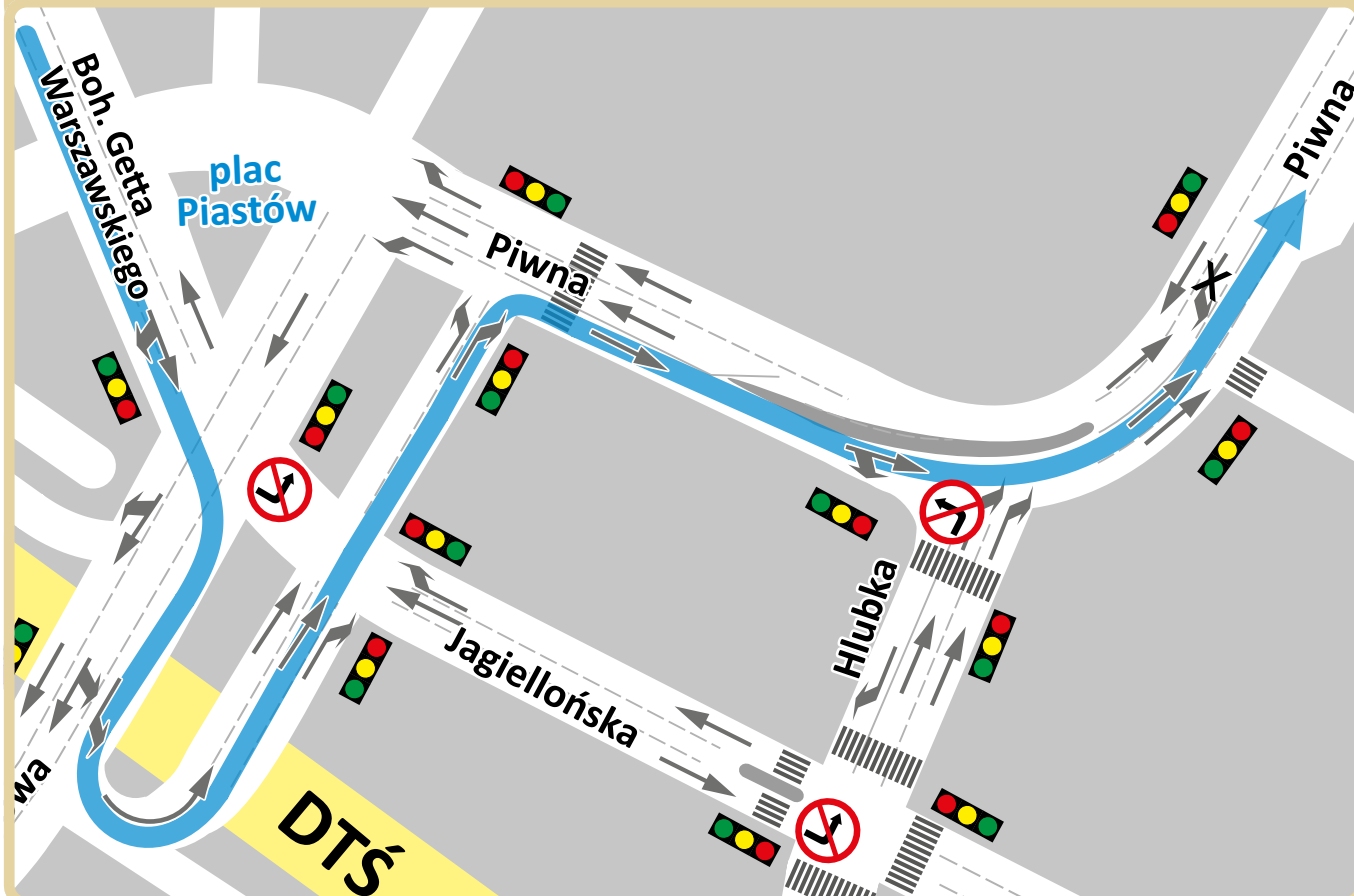
Od ubiegłego tygodnia przejezdne są już – gruntownie przebudowywane od roku – ulice Piwna i Hlubka. Można też korzystać z niektórych nowych połączeń w obrębie modernizowanego układu drogowego przy placu Piastów. W tym rejonie zmieniła się organizacja ruchu! Kierowcy, rowerzyści i piesi powinni zachować ostrożność i dostosować się do oznakowania oraz sygnalizacji świetlnych.

Zmiany w organizacji ruchu są znaczące. W trosce o bezpieczeństwo, Zarząd Dróg Miejskich zwraca uwagę na nowe, ważne rozwiązania drogowe wprowadzone w tym rejonie. W tych miejscach kierowcy muszą zachować ostrożność. Wymagana jest szczególna uwaga!

Inaczej niż dotąd poprowadzony jest dojazd z ul. Bohaterów Getta Warszawskiego do ul. Piwnej, w kierunku CH Forum.

Jadąc od strony ul. Bohaterów Getta Warszawskiego, nie skręcimy z ul. Jagiellońskiej w lewo w ul. Ks. Hlubka. Aby dojechać do ul. Piwnej (w kierunku CH Forum) najpierw musimy na skrzyżowaniach skręcić z ul. Bohaterów Getta Warszawskiego w prawo w ul. Dworcową, potem na najbliższych skrzyżowaniach zjechać z ul. Dworcowej w lewo (w stronę łącznika nad DTŚ), tam kolejny raz w lewo (aby nie zjechać na Drogę Trasę Średnicową). Dalej prosto w uliczkę, którą wcześniej jeździły tylko autobusy (wzdłuż bloku mieszkalnego) i następnie w prawo w ul. Piwną.

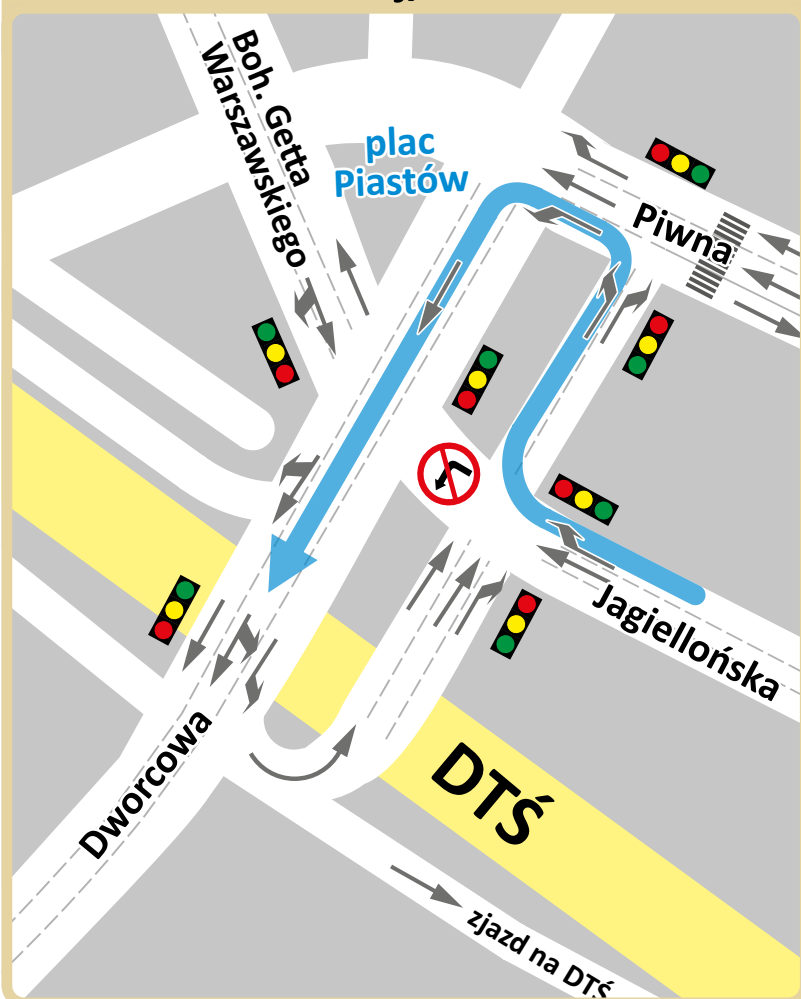
Dojazd z ul. Boh. Getta Warszawskiego do ul. Piwnej



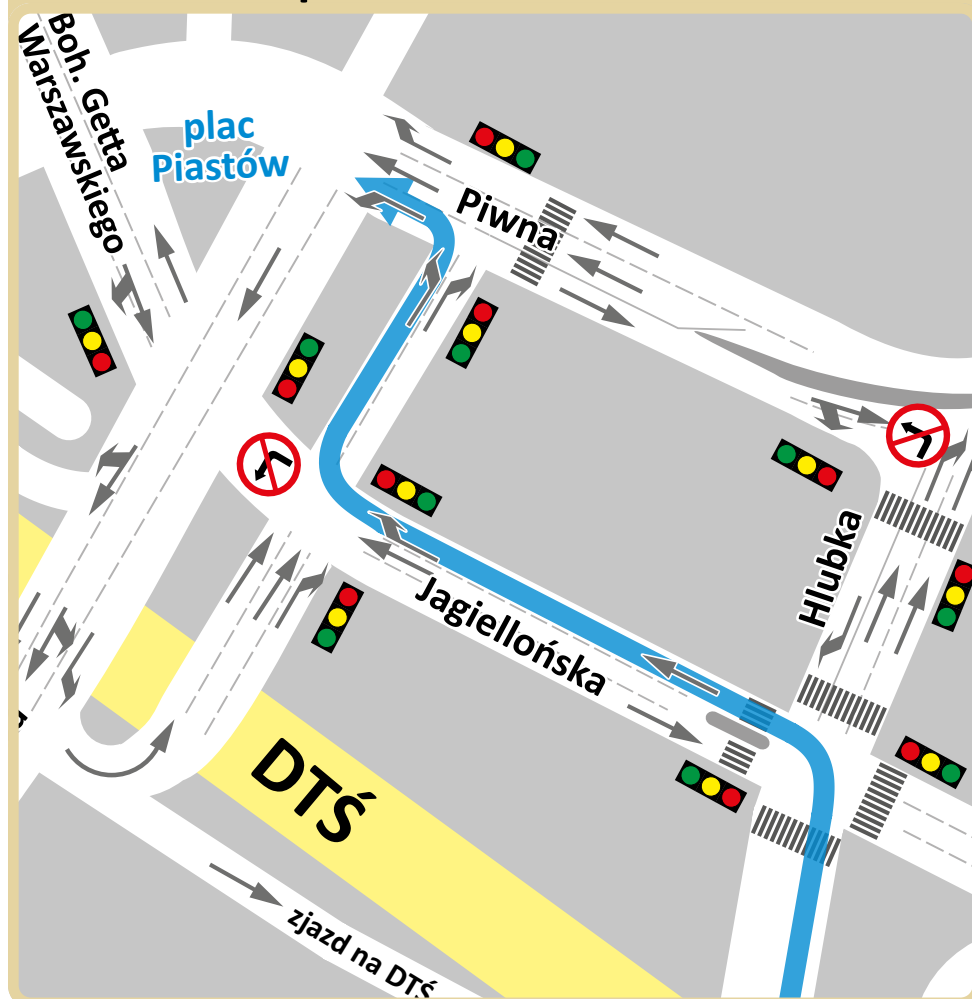
Z ul. Jagiellońskiej nie skręcimy – jak dotychczas – w lewo, w ul. Dworcową. Aby dojechać z ul. Jagiellońskiej do ul. Dworcowej, należy na ostatnich skrzyżowaniach na ul. Jagiellońskiej skręcić w prawo w uliczkę, którą wcześniej jeździły tylko autobusy (wzdłuż bloku mieszkalnego), a następnie w lewo. Dalej, zgodnie z oznakowaniem, wjechać prosto w ul. Dworcową.

Nie można skręcić z ulicy Ks. Hlubka (obecnie dwukierunkowej), w lewo w ul. Piwną. Aby dojechać z ul. Częstochowskiej w stronę placu Piastów, musimy skręcić w lewo w ul. Jagiellońską, na następnych skrzyżowaniach pojechać w prawo w uliczkę, którą wcześniej jeździły tylko autobusy (wzdłuż bloku mieszkalnego) i potem skręcić w lewo w ul. Piwną.

Dojazd z ul. Jagiellońskiej do ul. Dworcowej/DTŚ



Dojazd z ul. Częstochowskiej w kierunku placu Piastów i ul. Na Piasku



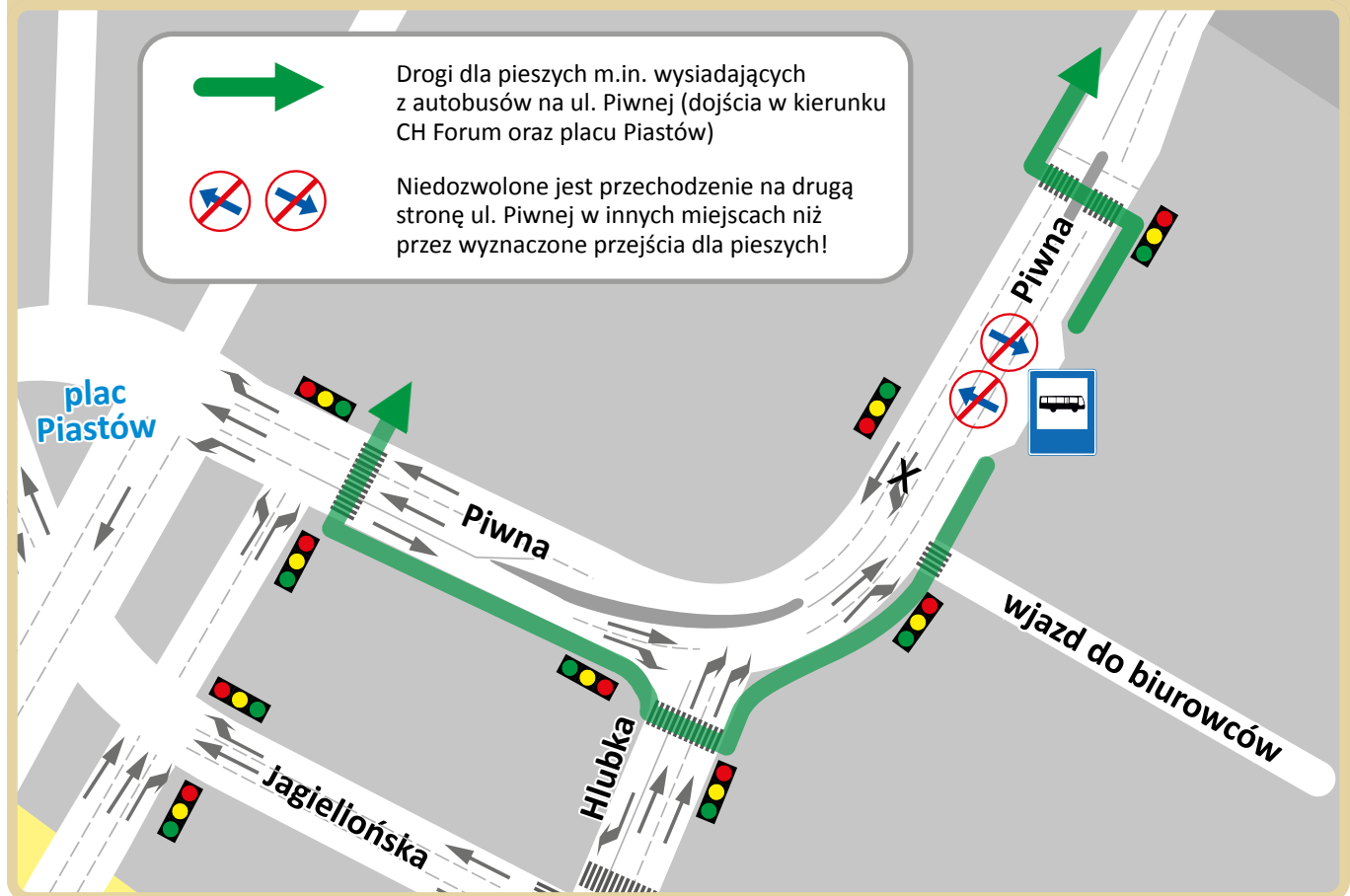
Przejścia dla pieszych tylko w wyznaczonych miejscach.

Na wszystkich wyremontowanych ulicach zadbano o bezpieczne przejścia dla pieszych z sygnalizacją świetlną. Z trasami przejść powinni się zapoznać m.in. pasażerowie autobusów, korzystający z przystanku przy ul. Piwnej (przy kompleksie biurowców). Wciąż zdarza się, że piesi przebiegają przez ulicę w niedozwolonych miejscach. To bardzo niebezpieczne, dlatego także piesi muszą dostosować się do wprowadzonych zmian! – apeluje ZDM.

W okolicy placu Piastów i dworca nadal trwa realizacja ogromnej inwestycji drogowej.

Po otwarciu ulic Piwnej i Ks. Hlubka zmodernizowany i udrożniony został kolejny przejazd pomiędzy południową i północną częścią Gliwic. Latem bieżącego roku powinna zakończyć się kompleksowa przebudowa układu drogowego po południowej stronie dworca PKP i w okolicach placu Piastów. Aby usprawnić ruch samochodowy w centrum miasta, w miarę możliwości wcześniej otwierane będą gotowe fragmenty ulic.

Bezpieczne przejścia dla pasażerów autobusów



W ścisłym centrum miasta powstał kolejny ważny fragment trasy rowerowej. W ramach gruntownej przebudowy ulic – tak, jak to dzieje się w także w innych miejscach w Gliwicach przy okazji realizacji inwestycji drogowych – wybudowano drogę dla rowerów. Prowadzi od strony wiaduktu kolejowego wzdłuż ul. Piwnej, następnie skręca w lewo wzdłuż ul. Ks. Hlubka i dalej w prawo wzdłuż ul. Jagiellońskiej. Prawie w całości poprowadzona jest jako wydzielona droga dla rowerów z bezpiecznymi przejazdami przez ulice, jedynie tuż przy wiadukcie kolejowym niewielki fragment to wspólny ciąg pieszo-rowerowy. Droga łączy się po południowej stronie z istniejącą ścieżką dla rowerów na ul. Jagiellońskiej (w kierunku ul. Zabrskiej). Na ul. Częstochowskiej jest oznakowanie drogi pieszo-rowerowej w kierunku alei Przyjaźni. Jak informuje ZDM, budowa infrastruktury rowerowej będzie kontynuowana w ramach dalszych prac w okolicy placu Piastów i dworca. (ZDM/al)

Powstała kolejna droga dla rowerów



Seniorze, przyjdź na zajęcia do biblioteki!

Już nie pracujesz zawodowo, ale wciąż masz w sobie mnóstwo siły i motywacji do rozwijania pasji oraz spędzania wolnego czasu w kreatywny sposób? Koniecznie zajrzyj do jednej z filii Miejskiej Biblioteki Publicznej w Gliwicach i skorzystaj z bogatej oferty bezpłatnych zajęć przygotowanych specjalnie dla Ciebie!

Turniej gier planszowych, nauka gry w brydża, kurs obsługi komputera, a może tworzenie rękodzieła? Wśród proponowanych przez gliwicką bibliotekę aktywności każdy senior znajdzie coś dla siebie. A jest w czym wybierać.

Z bezpłatnej oferty zajęć seniorzy mogą skorzystać we wskazanych placówkach MBP:

Biblioteka Centralna
(ul. Kościuszki 17)

- **„Książka na telefon”** – bezpłatna usługa umożliwiająca zamawianie i dostawę książek, audiobooków, filmów czy gier planszowych pod drzwi domu. Aby z niej skorzystać, wystarczy zadzwonić pod nr tel. 32/231-54-05. Dostawy są realizowane w środy w godz. 8.00–14.00. Zbiory Biblioteki Centralnej dostępne są w katalogu online na stronie internetowej integrow.biblioteka.gliwice.pl/catalog.
- **„Komputer bez barier – warsztaty komputerowe dla seniorów”** – cykl spotkań, podczas których uczestnicy poznają podstawy obsługi komputera. Zajęcia odbywają się we wtorki i czwartki w godz. 13.00–14.00. Obowiązują wcześniejsze zapisy pod nr tel. 32/231-54-05.
- **„Czwartek dla seniorów – wszystko gra”** – wspólne spędzanie wolnego czasu przy grach planszowych. Spotkania odbywają się w każdy czwartek w godz. 10.00–11.30.
- **„Relaksacja w Bibliotece”** – spotkania, podczas których seniorzy wykonują antystresowe kolorowanki, słuchając muzyki relaksacyjnej lub audiobooków. Spotkania odbywają się co drugi poniedziałek w godz. 12.30–14.00 w Wypożyczalni Muzycznej. Najbliższe zajęcia odbędą się 30 stycznia.
- **„Taneczne podwieczorki”** – podczas gdy Brytyjczycy piją herbatę, w Bibliotece Centralnej można zanurzyć się w świecie dźwięków. Raz w miesiącu w godz. 17.00–19.30 odbywają się spotkania, na których uczestnicy w wyjątkowej atmosferze mogą spędzić wspólnie wolny czas i zawrzeć nowe znajomości.

Więcej informacji o ofercie pod nr. tel. 32/231-54-05 oraz adresem e-mail bc@biblioteka.gliwice.pl.

Biblioforum (CH Forum, ul. Lipowa 1)

- **„Biblioforum artystycznie dla seniorów”** – warsztaty artystyczne, podczas których uczestnicy wykonują kartki okolicznościowe na różne okazje. Spotkania odbywają się raz na dwa miesiące, o godz. 17.00, w terminach wskazanych w kalendarzu na stronie internetowej MBP: biblioteka.gliwice.pl/kalendarz/.
- **„Biblioforum poleca seniorom”** – rozmowy o książkach przy filiżance herbaty lub kawy. Spotkania odbywają się raz w miesiącu lub co drugi miesiąc, o godz. 11.00, w terminach wskazanych w kalendarzu na stronie internetowej MBP: biblioteka.gliwice.pl/kalendarz/.
- **„Senior i jego hobby”** – spotkania, podczas których seniorzy dzielą się swoimi pasjami lub zainteresowaniami. Zajęcia odbywają się raz w miesiącu lub co drugi miesiąc, o godz. 11.00, w terminach wskazanych w kalendarzu na stronie internetowej MBP: biblioteka.gliwice.pl/kalendarz/. W styczniu wyjątkowo w godzinach popołudniowych – we wtorek, 31 stycznia, w godz. 16.00–17.00 odbędzie się spotkanie **„Biblioforum dla seniora – porozmawiajmy o naszych pasjach”**.
- **„Kreatywny senior”** – zajęcia artystyczne, podczas których uczestnicy wykonują prace plastyczne związane tematycznie z różnymi świętami. Zajęcia odbywają się raz w miesiącu lub co drugi miesiąc, o godz. 17.00, w terminach wskazanych w kalendarzu na stronie internetowej MBP: biblioteka.gliwice.pl/kalendarz/.
- **„Senior wspomina”** – spotkania będące okazją do obudzenia wspomnień uwiecznionych na starych fotografiach z prywatnych kolekcji. Zajęcia odbywają się raz w miesiącu lub co drugi miesiąc, o godz. 17.00, w terminach wskazanych w kalendarzu na stronie internetowej MBP: biblioteka.gliwice.pl/kalendarz/.
- **„Senior dla wnuków – aktywna babcia, aktywny dziadek”** – zajęcia międzypokoleniowe,



fot. materiały MBP w Gliwicach

podczas których uczestnicy wspólnie czytają książki, dyskutują i wykonują prace plastyczne. Zajęcia odbywają się raz w miesiącu lub co drugi miesiąc, o godz. 11.00, w terminach wskazanych w kalendarzu na stronie internetowej MBP: biblioteka.gliwice.pl/kalendarz/.

Więcej informacji o ofercie pod nr. tel. 500-550-772 oraz adresem e-mail bf@biblioteka.gliwice.pl.

Filia nr 5 (ul. Perkoza 12)

- **„Spotkanie Klubu Seniora”** – to przestrzeń, w której starsze osoby mogą się spotykać i wspólnie spędzać czas w miłej atmosferze. Spotkania odbywają się dwa razy w miesiącu, w czwartki o godz. 10.00.
- **„Rozgrywki brydżowe w Bibliotece”** – zajęcia przeznaczone dla seniorów, którzy chcieliby nauczyć się grać w brydża lub tych, którzy znają jego podstawy, ale nie mają z kim zagrać. Informacje na temat spotkań dostępne są pod nr. tel. 32/232-13-35 lub adresem e-mail filia5@biblioteka.gliwice.pl.
- **„Zajęcia kreatywne dla dorosłych”** – warsztaty artystyczne. Spotkania odbywają się dwa razy w miesiącu, w środy o godz. 16.00.
- **„Zamotane babeczki”** – zajęcia z tworzenia robótek ręcznych dla tych, którzy chcieliby spróbować swoich sił w szydełkowaniu lub robieniu na drutach. Informacje na temat zajęć można uzyskać, kontaktując się z oddziałem biblioteki.

Więcej informacji o ofercie pod nr. tel. 32/232-13-35 oraz adresem e-mail filia5@biblioteka.gliwice.pl.

Filia nr 7 (ul. Junaków 4)

- **„Pracownia kreatywna”** – warsztaty artystyczne. Spotkania odbywają się dwa razy w miesiącu.

- **„Poniedziałkowe BINGO”** – wspólne spędzanie wolnego czasu przy grze w „Bingo” oraz gorącej herbatce i słodkościach. Spotkania odbywają się od lutego do grudnia, w dwa poniedziałki w miesiącu o godz. 16.00.

Więcej informacji o ofercie pod nr. tel. 32/230-07-40 oraz adresem e-mail filia7@biblioteka.gliwice.pl.

Filia nr 16 (ul. Przedwiośnie 2)

- **„Zagraj z nami w Scrabble”** – wspólne spędzanie wolnego czasu przy grze „Scrabble”. Spotkania odbywają się w drugą środę każdego miesiąca.
- **„Literackie spotkania tematyczne”** – comiesięczne spotkania związane z konkretnym tematem lub wydarzeniem, np. poświęcone świętom, diecie czy podróżom. Zajęcia poprzedzone są wystawą literatury odpowiadającej ich tematowi.

Więcej informacji o ofercie pod nr. tel. 32 237 07 23 oraz adresem e-mail filia16@biblioteka.gliwice.pl.

Filia nr 17
(ul. Spółdzielcza 33a)

- **„Spotkania podróżnicze”** – spotkania połączone z warsztatami artystycznymi dla tych, którzy mają pod skórą tęsknotę za byciem w drodze, dużymi i małymi podróżami oraz dalekimi wyprawami.
- **„Komputer bez barier – warsztaty komputerowe dla seniorów”** – cykl spotkań, podczas których uczestnicy poznają podstawy obsługi komputera.

Więcej informacji o ofercie pod nr. tel. 32/270-48-07 oraz adresem e-mail filia17@biblioteka.gliwice.pl.

Filia nr 21 (ul. Syrusza 30)

- **„Dyskusyjny Klub Książki”** – w każdą ostatnią środę

miesiąca o godz. 18.00 uczestnicy zajęć spotykają się, aby porozmawiać o jednej, wybranej książce.

- **„Klub gier planszowych”** – propozycja dla seniorów oraz ich wnuków. Międzypokoleniowe rozgrywki w najpopularniejszych grach planszowych odbywają się raz w miesiącu.
- **„Pierwsza Pomoc Technologiczna”** – w każdy wtorek w godz. 8.00–14.00 seniorzy mogą skorzystać z pomocy w obsłudze własnego sprzętu elektronicznego, m.in. przy zakupach internetowych, załatwianiu spraw przez internet, obsłudze aplikacji na smartfona czy założeniu Internetowego Konta Pacjenta.
- **„Klub rękodzielniczy”** – warsztaty artystyczne, podczas których uczestnicy ręcznie wyszywają itp. Spotkania odbywają się raz w miesiącu.

Więcej informacji o ofercie pod nr. tel. 32/238-10-05 oraz adresem e-mail filia21@biblioteka.gliwice.pl.

Filia nr 30 (ul. Partyzantów 25)

- **„Robótki ręczne”** – zajęcia z tworzenia robótek ręcznych dla tych, którzy chcieliby spróbować swoich sił w szydełkowaniu lub robieniu na drutach. Informacje na temat zajęć można uzyskać kontaktując się z oddziałem biblioteki.

Więcej informacji o ofercie pod nr. tel. 32/557-70-15 oraz adresem e-mail filia30@biblioteka.gliwice.pl.

Oferta Miejskiej Biblioteki Publicznej w Gliwicach skierowana do seniorów dostępna jest na stronie biblioteka.gliwice.pl/oferta/seniorzy/. Terminy konkretnych zajęć publikowane są w zakładce Wydarzenia/Kalendarz: biblioteka.gliwice.pl/kalendarz/.

(MBP w Gliwicach/ml)



Dzień Pracownika Publicznych Służb Zatrudnienia

27 stycznia pracownicy urzędów pracy w całym kraju obchodzą Dzień Pracownika Publicznych Służb Zatrudnienia. Ich codzienna praca stanowi ważny element kształtujący sytuację na rynku pracy, aktywność zawodową mieszkańców i ma realny wpływ na poziom bezrobocia. Nie każdy wie, że to Józef Piłsudski, podpisując w 1919 roku Dekret o organizacji państwowych urzędów pośrednictwa pracy i opieki nad wychodźcami, zapoczątkował funkcjonowanie publicznych służb zatrudnienia w Polsce.

Pracownicy publiczni służb zatrudnienia to spora grupa osób, która działa na rzecz aktywizacji zawodowej społeczeństwa. Wspierają i pośredniczą w znalezieniu pracy, wspomagają w rozwoju zawodowym, a systematycznie uczestnicząc w szkoleniach i kursach, są zobowiązani do stałego podnoszenia także własnych kwalifikacji. Grono pracowników zatrudnionych w tych służbach stanowią pośrednicy pracy, doradcy zawodowi, specjaliści do spraw rozwoju zawodowego i do spraw programów oraz doradcy i asystenci EURES.

W PUP w Gliwicach pracuje 79 osób, które dbają o to, aby stopa bezrobocia w naszym mieście była jak najniższa, podejmując szereg działań aktywizujących i wspierających osoby poszukujące zatrudnienia. Skutecznie.

W 2022 r. – w porównaniu do 2021 r. – liczba zarejestrowanych osób bezrobotnych w Gliwicach zmniejszyła się z 5072 do 3720. To spadek o 26,7%. Spadła też stopa bezrobocia z 3% w 2021 r. do 2,2% (stan na koniec listopada 2022 r.). W minionym roku pracę podjęło ponad 3600 osób bezrobotnych zarejestrowanych w PUP w Gliwicach.

» Zewnętrzne środki dla PUP

Ważnym aspektem skutecznego wsparcia osób bezrobotnych są podnoszące kwalifikacje szkolenia i kursy, a także dotacje czy staże umożliwiające zdobycie doświadczenia zawodowego. Pracownicy gliwickiego PUP pozyskują na ten cel wsparcie zewnętrzne. Tylko w 2022 r. na aktywizację zawodową otrzymali niemal 15,6 mln zł ze środków Funduszu Pracy i Europejskiego Funduszu Społecznego. Ze szkoleń, dotacji na podjęcie działalności gospodarczej, staży, prac interwencyjnych i robót publicznych, a także doposażenia stanowisk pracy u pracodawców skorzystało blisko 1200 osób.

W ubiegłym roku gliwicki PUP zrealizował też szereg innych



zadań, m.in. projekt konkursowy „Szansa na powrót” (wartość projektu 230,3 tys. zł), polegający na wsparciu osób, które utraciły pracę wskutek pandemii oraz projekt „Wsparcie cudzoziemców przez PSZ Województwa Śląskiego” (43,3 tys. zł), dzięki któremu uchodźcy z Ukrainy przeszli szkolenia zawodowe.

Ze środków PFRON i EFS sfinansowano różnorakie wsparcie aktywizacyjne dla 21 osób niepełnosprawnych, 714 wsparło pośrednictwem pracy, a 85 objęto poradnictwem zawodowym.

Gliwicki PUP jest liderem w Województwie Śląskim w ilości pozyskiwanych środków z KFS i liczby przeszkolonych pracowników.

Tylko w 2022 r. PUP pozyskał ponad 3 mln zł z Krajowego Funduszu Szkoleniowego na kształcenie ustawiczne osób zatrudnionych oraz pracodawców, co pozwoliło na sfinansowanie szkoleń dla 615 osób.

» Wsparcie dla pracowników z Ukrainy

Wraz z wybuchem wojny za naszą wschodnią granicą, nowym wyzwaniem dla pracowników gliwickiej placówki stało się wsparcie uchodźców wojennych z Ukrainy. Od 24 lutego 2022 r. w urzędzie zarejestrowało się 582 obywateli Ukrainy, w tym 536 kobiet.



Fot. materiały PUP w Gliwicach

Dzięki zakrojonej na szeroką skalę kampanii informacyjnej w mediach, skierowanej do lokalnych pracodawców, zachęcającej do zatrudniania obywateli Ukrainy oraz tłumaczeniu ofert pracy przez specjalnie w tym celu zatrudnionych Ukraińców, a także realizacji profesjonalnego doradztwa i poradnictwa zawodowego, w okresie od 24 lutego do końca 2022 r. pracodawcy z Gliwic i Powiatu Gliwickiego zgłosili w PUP zatrudnienie 5421 Ukraińców, w tym 3610 kobiet.

Wykorzystując środki Funduszu Pracy, sfinansowano różne formy zatrudnienia 77 obywateli Ukrainy, w tym 76 kobiet (m.in. doposażenie stanowisk pracy, roboty publiczne, staże). Szkoleniami w zakresie intensywnej, sześciotygodniowej nauki języka polskiego objęto 220 uchodźców wojennych. 128 uczestnikom tych szkoleń zwrócono koszty dojazdu na szkolenie, 29 sfinansowano koszty opieki nad dzieckiem, a wszystkim wypłacono sty-

pendium szkoleniowe (1565 zł netto miesięcznie).

Oprócz obywateli Ukrainy, pracę w Gliwicach znajduje coraz więcej obywateli innych państw, m.in. z: Armenii, Białorusi, Rosji, Mołdawii i Gruzji. W 2021 r. lokalni pracodawcy zatrudnili ich łącznie 1462, a w roku 2022 r. już 2503.

» Wsparcie na wielu płaszczyznach

Poza szkoleniami, kursami, poradnictwem zawodowym czy przygotowywaniem ofert pracy, pracownicy gliwickiego PUP organizują też szereg innych działań wspierających aktywność zawodową, pomagając zarówno osobom szukającym pracy, jak i pracodawcom.

W 2022 r. pracownicy PUP Gliwice organizowali lub współorganizowali Gliwickie Targi Pracy dla Osób Niepełnosprawnych, wzięli też udział w konferencji „Politechnika Śląska – Miasto Gliwice – Razem Działamy na Rzecz Osób z Niepełnosprawnościami”, kampanii Tydzień Branżowy „Rozkwitaj na wiosnę”, Europejskich Dniach Pracodawców, prelekcji „(Nie) Pełnosprawni – mamy potencjał!”, Dniach Otwartych Funduszy Europejskich, Dniach Otwartych Poradnictwa Zawodowego w ramach Ogólnopolskiego Tygodnia Kariery oraz Europejskim Kongresie Małych i Średnich Przedsiębiorstw w Centrum Kongresowym w Katowicach i Regionalnym Forum Doradztwa Zawodowego. Zorganizowano też Mikołajkowe Mini Targi Pracy i Świąteczny Kiermasz Ofert Pracy, a także program „PUP i Oświata: wspólnie dla młodzieży”. (mf)



Adam Neumann prezydent Gliwic

– Z okazji Dnia Pracownika Publicznych Służb Zatrudnienia składam wszystkim Pracownikom Powiatowego Urzędu Pracy w Gliwicach serdeczne podziękowania oraz wyrazy uznania za zaangażowanie, profesjonalizm i odpowiedzialność, jakimi wykazujecie się Państwo w codziennej pracy. Dziękuję Państwu za działania realizowane na rzecz skutecznej pomocy osobom poszukującym zatrudnienia oraz za ogromny wkład w aktywną działalność jednostki. Życzę Państwu dalszego zadowolenia i satysfakcji z wykonywanej pracy.

WEŹ DOTACJE I WYMIENŃ PIEC



EKODORADCA PRZYPOMINA

Wejście w życie uchwały antysmogowej. Kotły na paliwo stałe uruchomione po 1 września 2017 r. muszą spełniać wymagania klasy 5 wg normy PN-EN 303-5:2012, a kominki wymagania ekoprojektu.

start
po 1 września 2017 r.

Kotły wyprodukowane przed 2007 rokiem lub bez tabliczki znamionowej.

wymiana
do 31 grudnia 2021 r.

Piece kaflowe, kuchnie węglowe, kominki i piece typu koza.

zakaz eksploatacji
od 1 stycznia 2023 r.*

Kotły wyprodukowane pomiędzy 2007 a 2012 rokiem.

wymiana
do 31 grudnia 2023 r.

Kotły wyprodukowane po 2012 roku, które zostały włączone do eksploatacji przed 1 września 2017 r.

wymiana
do 31 grudnia 2025 r.

Kotły 3 oraz 4 klasy wg normy PN-EN 303-5:2012

wymiana
do 31 grudnia 2027 r.

Kotły klasy 5 wg normy PN-EN 303-5:2012

bezterminowo**

** Polityka energetyczna Polski do 2040 r. przewiduje odejście od spalania węgla w gospodarstwach domowych w miastach do 2030 r. – <https://monitorpolski.gov.pl/MP/2021/264>



*Miejscowe ogrzewacze pomieszczeń (w tym kominki) użytkowane przed wejściem w życie uchwały (1 września 2017 r.)

wymiana
do 31 grudnia 2022 r.
na urządzenia spełniające
wymagania ekoprojektu

możliwość dalszej eksploatacji, jeśli urządzenie osiąga sprawność cieplną minimum 80% lub jest wyposażone w urządzenie do redukcji emisji pyłu gwarantując spełnienie kryterium ekoprojektu

SZERSZE INFORMACJE – WYDZIAŁ ŚRODOWISKA URZĘDU MIEJSKIEGO W GLIWICACH
☎ 32/238-55-26, 32/238-54-45, 32/238-54-82 – w godzinach pracy UM



LIFE20 IPE/PL/000007 - LIFE-IP AQP-SILESIA-SKY

DOTACJA Z WFOŚiGW – PROGRAM „CZyste Powietrze”

KTO MOŻE SIĘ STARAĆ? Osoba fizyczna, która jest właścicielem/współwłaścicielem budynku mieszkalnego jednorodzinnego lub wydzielonego w takim budynku lokalu mieszkalnego z wyodrębnioną księgą wieczystą i o rocznym dochodzie do 135 tys. zł.

NA CO? Na wymianę i montaż źródła ciepła oraz termomodernizację, w tym: demontaż nieefektywnego źródła ciepła na paliwo stałe i wymianę na nowoczesne źródło ciepła, wraz z montażem instalacji c.o. i c.w.u.; zakup i montaż wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła; docieplenie; zakup i montaż odnawialnych źródeł energii.

ILE MOŻNA ZYSKAĆ?



przy **POZIOMIE PODSTAWOWYM** – maks. **66 tys. zł** (zależy od zakresu przedsięwzięcia);



przy **POZIOMIE PODWYŻSZONYM** – maks. **99 tys. zł** (zależy od zakresu przedsięwzięcia i przy spełnieniu dodatkowego warunku: miesięczny dochód na jednego członka gospodarstwa domowego do 1894 zł w gospodarstwie wieloosobowym, do 2651 zł w gospodarstwie jednoosobowym);



przy **POZIOMIE NAJWYŻSZYM** – maks. **135 tys. zł** (zależy od zakresu przedsięwzięcia i przy spełnieniu dodatkowego warunku: miesięczny dochód na jednego członka gospodarstwa domowego do 1090 zł w gospodarstwie wieloosobowym, do 1526 zł w gospodarstwie jednoosobowym LUB posiadanie ustalonego prawa do otrzymywania zasiłku stałego, okresowego, rodzinnego lub specjalnego zasiłku opiekuńczego).

KIEDY ZŁOŻYĆ WNIOSEK? Dofinansowaniu podlegają przedsięwzięcia zarówno w trakcie realizacji, jak i zakończone, pod warunkiem poniesienia pierwszego kosztu maksymalnie 6 miesięcy przed złożeniem wniosku o dofinansowanie.

„CZyste Powietrze” z PREFINANSOWANIEM

Można też uzyskać dofinansowanie na wymianę źródeł ciepła i termomodernizację w ramach tzw. prefinansowania, czyli wypłaty części dotacji w formie zaliczki na konto wykonawcy.

Z tej możliwości mogą skorzystać beneficjenci uprawnieni do poziomu dofinansowania **PODWYŻSZONEGO** i **NAJWYŻSZEGO**. Aby skorzystać z prefinansowania, do wniosku o dofinansowanie należy dołączyć m.in. podpisaną umowę z wykonawcą na realizację określonego zakresu przedsięwzięcia.

SZERSZE INFORMACJE: Gliwicki punkt programu „Czyste powietrze” (UM w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21), tel. **32/238-55-82** (czynny w pn., śr. i pt. w godz. 8.30–10.30, wt. w godz. 13.00–15.00, czw. w godz. 14.00–16.00), czystepowietrze.gov.pl.

ZYSKAJ DOFINANSOWANIE Z MIASTA

KTO MOŻE SIĘ STARAĆ? Inwestor, na którego wystawione są faktury – **osoba fizyczna, wspólnota i spółdzielnia mieszkaniowa, osoba prawna niedziałająca w celu osiągnięcia zysku** (z wyłączeniem jednostek sektora finansów publicznych będących gminnymi lub powiatowymi osobami prawnymi).

NA CO? Na ogrzewanie gazowe, elektryczne, olejowe, z miejskiej sieci ciepłowniczej przy zmianie systemu z nieekologicznego na ekologiczny oraz na zainstalowanie odnawialnych źródeł energii, takich jak pompy ciepła, automatyczne kotły biomasowe, wodne kolektory słoneczne.

ILE MOŻNA ZYSKAĆ?



do **6 tys. zł** – przy zmianie ogrzewania na gazowe, elektryczne, olejowe, z miejskiej sieci ciepłowniczej;



do **12 tys. zł** – przy zmianie ogrzewania na: gazowe, elektryczne, olejowe, z miejskiej sieci ciepłowniczej **wraz z termomodernizacją budynku** (w terminie do 4 lat przed datą złożenia wniosku);



do **10 tys. zł** – przy zainstalowaniu pompy ciepła posiadającej znak jakości EHPA-Q lub znak jakości CEN Heat Pump Keymark.



do **4 tys. zł** – przy zainstalowaniu automatycznego kotła na biomasę (pellet drzewny), posiadającego certyfikat potwierdzający spełnienie klasy 5 normy przenoszącej normę EN 303-5.



do **4 tys. zł** – przy zainstalowaniu wodnych kolektorów słonecznych posiadających certyfikat Solar Keymark.

KIEDY ZŁOŻYĆ WNIOSEK? Po wykonaniu zmiany systemu ogrzewania, najpóźniej do końca następnego roku po odbiorze inwestycji. **DODATKOWE INFORMACJE:** 32/238-54-45, 32/238-55-26, 32/238-54-82.

Okrutnie śmieszne filmy

Przeгляд filmów Rubena Östlunda, dwukrotnego zdobywcy Złotej Palmy w Cannes, to nie lada gratka dla kinomanów. Od 27 stycznia do 2 lutego w kinie Amok (ul. Dolnych Wałów 3) będzie można zobaczyć cztery filmy Östlunda.

Przeгляд filmowy „Uratuje nas tylko śmiech!” to świetna okazja, by przed najnowszą produkcją Östlunda, „W trójkącie”, przypomnieć sobie jego poprzednie filmy. Na dużym ekranie będzie można zobaczyć mocną „Grę”, która jest oparta na prawdziwych wydarzeniach – inspiracją do powstania filmu był przypadek stosowanie przemocy psychicznej przez grupkę chłopców z Göteborga na swoich rówieśnikach. „Turysta” jest wyrazem wielkiej pozafilmowej pasji reżysera – narciarstwa, jednak, jak zwykle u Östlunda, wyjazd na narty jest tylko pretekstem do opowiedzenia o wstydlivych tajemnicach społeczeństwa. „The Square” to z kolei celna satyra na świat sztuki współczesnej.



„W trójkącie”, reż. R. Östlund

Ruben Östlund jest szwedzkim reżyserem, którego filmy są naszpikowane zjadliwym humorem i socjologicznymi komentarzami. Ukazuje społeczeństwo w krzywym zwierciadle, nie odpuszczając ani

elitom, ani niższym warstwom społecznym.

Szczegółowy harmonogram projekcji jest dostępny na stronie amok.gliwice.pl. (mm)

Sztuka różnymi zmysłami

Wystawa malarstwa hapatycznego Jacka Jarczewskiego zostanie otwarta w piątek 10 lutego w Cechowni (ul. Bojkowska 35a). Po wernisażu odbędzie się koncert duetu Knedlove.

„Uwaga dotykać” to retrospektywna ekspozycja prac Jacka Jarczewskiego z okazji 35-lecia pracy artystycznej. Autor rozwinął autorską koncepcję malarstwa hapatycznego, to znaczy „dotykającego”. Jego celem jest uruchamianie w odbiorcach zmysłu dotyku podczas kontaktu z obrazem. Wernisaż wystawy rozpocznie się o godz. 18.00.

Po otwarciu wystawy koncert w Cechowni zagra Knedlove. Eliza Sicińska (wokół, banjo, gitara akustyczna, pianino) i Kacper Chmura (wokół, gitara akustyczna, gitara elektryczna) to zdobywcy Nagrody Specjalnej Jury w konkursie Zimowe Ogrody 2022. – *Czerpiemy z wielu źródeł: z soulu, folku, jazzu, bluesa; ale tak naprawdę po prostu gramy siebie.*



Jacek Jarczewski „kompozycja hapatyczna”



Knedlove

Nasze piosenki to opowieści, w których niezwykle łatwo się rozpuścić. Płyńcie z nami – mówią muzycy. Jako support wystąpi Niebo jak Żuraw, projekt z pogranicza „krajiny łagodności” i bluesa. Występy rozpoczną się o godz. 20.00. Bilety w cenie 30 zł są dostępne na stronie ToBilet.pl. (mm)

Jak rozmawiać o chorobie?

Wokół tego pytania toczyć się będzie pierwsze w tym roku spotkanie Wszechnicy Naukowo-Kulturalnej prowadzonej przez Polską Akademię Umiejętności. 26 stycznia gościem będzie językoznawczyni dr Małgorzata Majewska z Instytutu Dziennikarstwa, Mediów i Komunikacji Społecznej Uniwersytetu Jagiellońskiego.

W trakcie spotkania w Willi Caro (ul. Dolnych Wałów 8a) poruszy ona kwestię szeroko rozumianego towarzyszenia choremu w obliczu nieuchronnie zbliżającej się śmierci. Nawiąże do treści swoich dwóch artykułów naukowych („Słowo też jest

lekiem, czyli o komunikacji lekarza z pacjentem” – Zeszyty Prasoznawcze, 2015; „Język jako odzwierciedlenie sposobu oswojenia choroby i cierpienia przez pacjenta i lekarza” – Medycyna po dyplomie, vol. 18, nr 3, 2009), które mogą być pomoc-

ną wskazówką dla ludzi znajdujących się w podobnej sytuacji!

Wykład rozpocznie się o godz. 16.00. Wstęp wolny, liczba miejsc ograniczona.

(kik)



KULTURALNY ROZKŁAD JAZDY

Pierwszy koncert Maty w naszym mieście, trochę śmieszne, trochę straszne filmy Rubena Östlunda i finał WOŚP-u – to nasze propozycje na nadchodzący weekend w Gliwicach.

piątek, 27 stycznia

- W kinie Amok (ul. Dolnych Wałów 3) rozpocznie się o godz. 18.00 projekcja filmu „Gra” w reżyserii Rubena Östlunda. Seans odbędzie się w ramach przeglądu filmowego „Uratuje nas tylko śmiech!”.
- O godz. 20.00 w Cechowni (ul. Bojkowska 35a) rozpocznie się koncert „Szemrane piosenki” w wykonaniu zespołu W Sam Raz. To piosenki z ulic Warszawy, Lwowa i Odessy, opowiadające historie podejrzanych typów, bandytów i chuliganów – tak zwanych apaszy.

sobota, 28 stycznia

- Warsztaty tworzenia „wybuchowych” pudełek rozpoczną się o godz. 10.00 w Pracowni Cafe (ul. Zygmunta Starego 43c). Poprowadzi je Anna Sułek-Duda.
- O godz. 18.00 w kinie Amok będzie można zobaczyć dającego do myślenia „Turystę” Rubena Östlunda. Film zostanie wyświetlony w ramach przeglądu „Uratuje nas tylko śmiech!”.
- O godz. 20.40 w Arenie Gliwice (ul. Akademicka 50) wystąpi Mata. To będzie pierwszy występ rapera w Gliwicach!
- Lulu Malina, Sonik, Mihvu, Holly Molly i Addy-Z zagrają o godz. 21.00 w klubie Spirala (Centrum Kultury Studenckiej „Mrowisko”, ul. Pszczyńska 85). House’owe brzmienia wracają!

niedziela, 29 stycznia

- Od godz. 16.00 na scenie na Rynku rozpoczną się koncerty w ramach finału Wielkiej Orkiestry Świątecznej Pomocy. Wystąpią: Projekt 01, Shashamane Sound System, Dominika Kocur z zespołem Kalejdoskop i Dżem.
- „The Square” w reżyserii Rubena Östlunda to jeden z najzabawniejszych filmów nagrodzonych Złotą Palmą w Cannes. Film będzie można obejrzeć o godz. 18.00 w kinie Amok w ramach przeglądu „Uratuje nas tylko śmiech!”.
- O godz. 18.00 w Teatrze Miejskim (ul. Nowy Świat 55–57) rozpocznie się spektakl z Teatralną Opiekunką. Dorosli zobaczą „Spin Doktora” Beau Willimona w reżyserii Grzegorza Krawczyka, a dzieci wezmą udział w animacjach. (mm)

Wszystkie wydarzenia kulturalne są publikowane na stronie Kultura.gliwice.eu. Jesteś organizatorem? Dodaj swoje wydarzenie na naszą stronę poprzez formularz.

Wybuduję sobie... dom-okręt!

Temat architektury okrętowej, nie ukrywam, wciąga. W książkowych poszukiwaniach przykładów projektów budynków inspirowanych morskimi klimatami zawędrowałam aż na wyspę Sulawesi, czyli Celebes. Można tam zobaczyć spektakularne domy-todzie (tongkonan) nawiązujące do indonezyjskiej mitologii i podań o zamorskim pochodzeniu mieszkańców. W Gliwicach również znajdziemy budynki-okręty. Współczesny, ceglany „transatlantyk” zacumował m.in. u zbiegu ulic Mikołowskiej i Wrocławskiej.

Jego forma jest bliższa bryle kościoła pw. Chrystusa Króla z Zatorza niż gmachu Politechniki Śląskiej przy ul. S. Konarskiego. To współczesny przykład opisywanego już przeze mnie stylu Streamline. Zaprojektowany został przez architekta Roberta Krawczyka, który odpowiada również za dobudowę wieży w „Chrystusie Królu”. Obiekt nawiązuje do koncepcji Karla Schabika kładącej nacisk na reprezentacyjne zamknięcia zbiegów ważniejszych ulic. Od razu rodzi się pytanie, gdzie znajdziemy owe Schabikowe pomysły, realizowane w latach 20. XX wieku? Rejon skrzyżowania ulic F. Orlickiego i Powstańców Warszawy, Częstochowskiej i S. Konarskiego, ks. J. Poniatowskiego i gen. J. Dąbrowskiego – to tylko niektóre lokalizacje.

Także budynek przy ul. Księcia Ziemowita 1 przypomina, moim zdaniem, mały okręcik. A to za sprawą i bryły, i masztu flagowego. Ten element zawsze budzi zdziwienie oglądających, a nawet niektórych architektów. Po co „to” zamontowano na elewacji? – pytają. Do czego to miało służyć? A może należy to zlikwidować jako coś niezrozumiałego, a wymagającego konserwacji? Wtedy tłumacząc, że to charakterystyczny element architektury ogólnie nazywanej modernistyczną, że tworzy stylistyczną całość z innymi detalami, z bryłą budynku itp. itd.

Pod względem architektonicznym budynek z numerem 1 charakteryzuje dynamiczna, a zarazem prosta bryła, gdzie układ horyzontalny podkreślają poziome pasy okien zaakcentowane gzymsami pod – i nadokiennymi. Widoczne jest także zróżnicowanie materiałów – ciekawe połączenie tynku oraz cegły klinkierowej. Obiekt jest wyróżniającym się (na tle innych modernistycznych przykładów w naszym mieście), niemal stuletnim zabytkiem,

który powstał w 1930 roku według projektu P. Brikmanna dla Miejskiej Kasy Chorych (Allgemeine Ortskrankenkasse).

Mam też drugi powód opisanie tego właśnie budynku. Niedawno przeprowadzono jego remont i muszę pochwalić osoby zaangażowane w te prace: świetnych wykonawców i odpowiedzialną osobę nadzorującą inwestycję ze strony inwestora, ZBM I TBS.

Sam remont nie był łatwy, np. konieczna była wymiana tynków, które wręcz odpadały całymi płatami. Podjęcie takiej decyzji było trudne. Wiadomo, że w obiektach modernistycznych tynki szlachetne były jednym z najbardziej wyróżniających się elementów, a czasami też jedyną istotną dekoracją elewacji. Nie jest łatwo właściwie je odtworzyć. Tu tę chropowatą, drapaną teksturę stworzono na nowo, poddano renowacji maszt flagowy, uzupełniono brakujące fragmenty detali, wyczyszczono cegłę. Na koniec postanowiliśmy wspólnie zachować bardzo szczególny element – ślady po kulach, które były widoczne na elewacji od strony elewacji bocznej. W tym miejscu rozstrzelano siostry zakonne z pobliskiej szkoły dla dziewcząt. Ta sprawa wymaga bardzo wnikliwych badań, bo brak jest dokładnych przekazów. Pozostał jedynie przekaz ustny i wspomniane ślady na elewacji.



„Transatlantyk” u zbiegu ul. Mikołowskiej i Wrocławskiej

fol. Ewa Pokorska-Ożóg

A gdyby odwrócić sytuację – czy na okrętach, statkach, żaglowcach znajdziemy odwołania do budynków? Pytanie może wydać się dziwne, ale tylko z pozoru. Odpowiedź jest twierdząca. To dekoracja zwana galionem, charakterystyczna (inaczej rozwiązana w każdym żaglowcu) ozdoba dziobowa – drewniana rzeźba, pomalowana często bardzo kolorowo. Mogła to być postać meluzyny (kobiety-węża), wiedźmy, smoka czy fantastycznego stwora, zawsze jednak nawiązywała do nazwy

żaglowca. Pomysł umieszczenia na przodzie statku „obserwującej” morze figury z szeroko otwartymi oczami był wykorzystany już przez Wikingów. Na ich łodziach morze „patrowała” umieszczona na żaglowcu uśmiechnięta smoczka głowa. Dekoracje w formie postaci kobiet z elewacji gliwickiej kamienicy przy ul. Wyszyńskiego świetnie pełniłyby rolę właśnie takich strzegących okręt galionów!

Ewa Pokorska-Ożóg
miejski konserwator zabytków



Detal przy ul. Wyszyńskiego 9



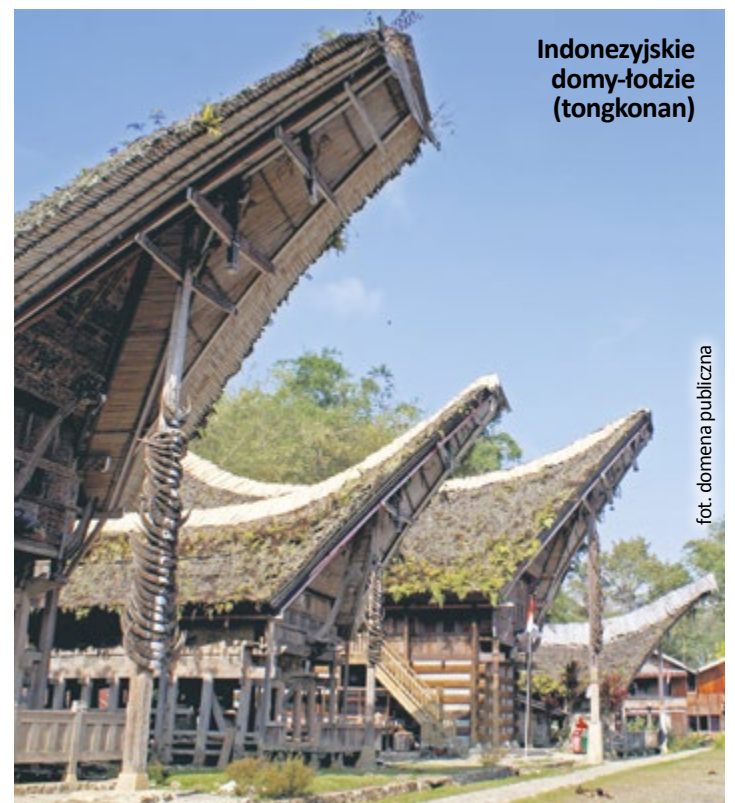
Budynek przy ul. Ks. Ziemowita 1

fol. Ewa Pokorska-Ożóg



Przykładowy galion

fol. domena publiczna



Indonezyjskie domy-todzie (tongkonan)

fol. domena publiczna

Finalowa runda Mistrzostw Świata SuperEnduro po raz pierwszy w Polsce

Już 18 marca w gliwickiej Arenie, przy akompaniamentie dopingu dwunastotysięcznej widowni, poznamy nowego Mistrza Świata SuperEnduro. Gliwice zostaną tym samym po raz pierwszy gospodarzem tego niezapomnianego, wypełnionego po brzegi adrenaliną oraz zapachem benzyny, wydarzenia.

SUPERENDURO TO...?

Najbardziej emocjonująca dyscyplina motocyklowa rozgrywana w halach sportowych na całym świecie – w tym roku czeka nas aż 7 emocjonujących przystanków, z czego dwa najważniejsze – runda inauguracyjna oraz finał sezonu zostaną rozegrane w Polsce. 14 zawodników w każdym z wyścigów zmagających się z piekielnie trudnym torrem utworzonym z ogromnych opon, bali drewna i głązów. Do tego wspaniała sportowa atmosfera – dzięki Wam, najlepszym kibicom motosportu na świecie.

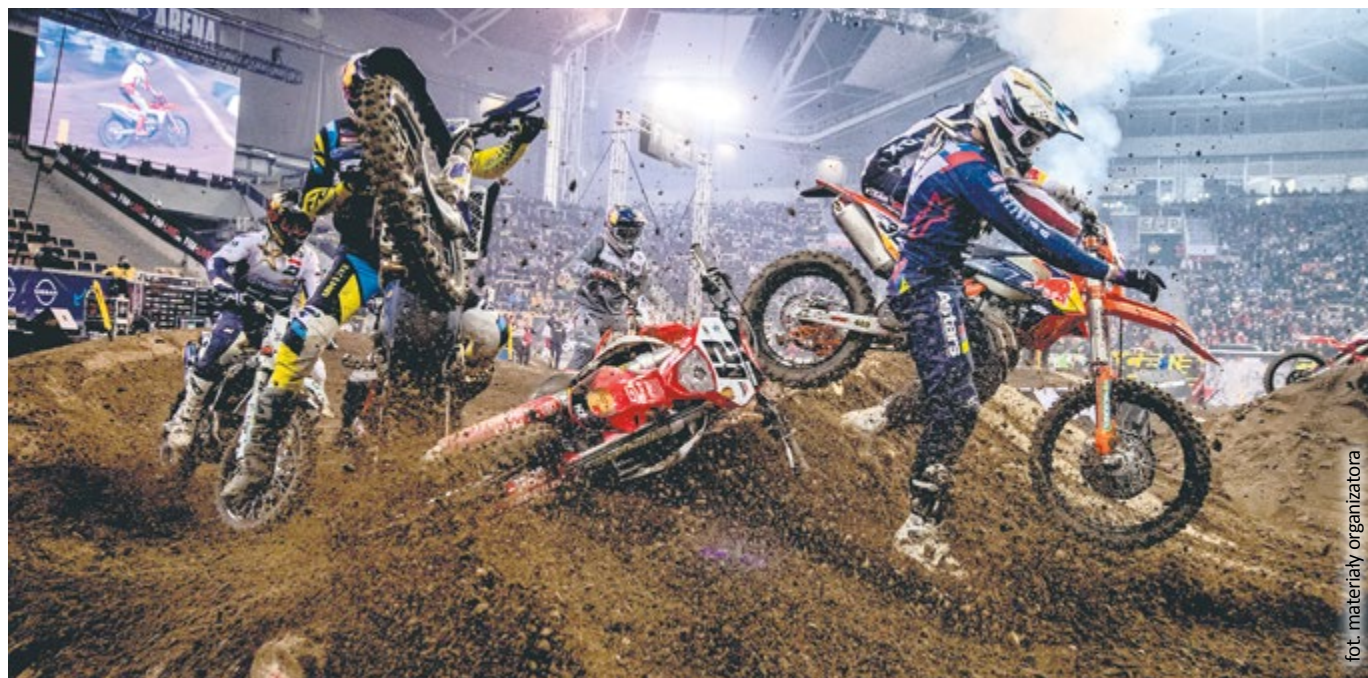


foto: materiały organizatora

POLSKI SUPERENDURO DREAM TEAM

Nasi lokalni bohaterzy to istny duet marzeń: legendarny Tadeusz „Taddy” Błażusiak –



foto: materiały organizatora

6-krotny mistrz świata, który w Gliwicach walczyć będzie o kolejne trofeum w swojej karierze i młoda krew wśród topowych riderów, czyli Dominik Olszowy dzierżący aktualnie tytuł mistrza świata w kategorii Junior.

MISTRZOWSKIE GLIWICE

Mistrzostwa Świata SuperEnduro w Gliwicach to również znakomita ceremonia otwarcia – oprawa artystyczna okraszona dużą dawką ognia, muzyki, tańca i świateł, tworząca niezapomniane show, wyścig najmłodszych – Kids Race, szereg dodatkowych atrakcji i konkursów, sesje autografów z zawodnikami, możliwość podejrzenia zaplecza oraz uczestnictwa w sesjach treningowych.

Harmonogram:

- 16.00 drzwie otwarte
- 16.30–17.00 rozdawanie autografów
- 18.00 ceremonia otwarcia
- 18.15 wyścig Super Pole
- 18.25 rozpoczęcie wyścigów klasy Junior, Prestige oraz Pucharu Europy
- 19.15 przerwa
- 19.45 Fire & Dance show
- 19.50 wyścigi klasy Junior, Prestige, Puchar Europy
- 21.00 dekoracja zwycięzców

Kibicuj naszym! Zapach benzyny, ryk silników i galony adrenaliny gwarantowane! Bilety dostępne na eventim.pl.

(ARENA GLIWICE)

The Legend – powrót legendy!

– Jeśli żyliście w latach 90-tych, na pewno byliście na moim koncercie, jeśli nie – to ostatnia okazja, żeby się to udało – mówi Piotr Liroy Marzec. 25 marca, Arena Gliwice, start godz. 18.00!

Do pierwszej edycji festiwalu muzycznego, który zabiera widzów w sentymentalną podróż po historii muzyki, pozostały niespełna 2 miesiące. Pierwsza odsłona zabierze nas z powrotem do lat 90. i przypomni początki polskiej sceny hip-hopowej. Wystąpią legendarne postaci lat 90.: Liroy, Kaliber 44, Fokus, Rahim, Wzgórze YA-PA 3.

WEHIKUŁ CZASU

W ramach festiwalu zobaczymy archiwalne nagrania wideo, posłuchamy ciekawostek o wykonawcach, nie zabraknie też czasu na spotkania z artystami i zebranie autografów. W obiekcie pojawią się także stoiska wystawnicze związane tematycznie z nurtem hip-hopu i wiele innych atrakcji! The Legend to festiwal, który połączy pokolenia! Bilety dostępne na eventim.pl. (ARENA GLIWICE)

KOMUNIKATY

INFORMACJA

DLA PRZEDSIĘBIORCÓW POSIADAJĄCYCH ZEZWOLENIA NA SPRZEDAŻ NAPOJÓW ALKOHOLOWYCH

Wydział Usług Komunalnych Urzędu Miejskiego w Gliwicach przypomina, że zgodnie z ustawą o wychowaniu w trzeźwości i przeciwdziałaniu alkoholizmowi, każdy przedsiębiorca posiadający zezwolenia na sprzedaż napojów alkoholowych, ma **obowiązek do 31 stycznia 2023 r. złożyć oświadczenie o wartości sprzedaży (brutto) napojów alkoholowych w 2022 r. i dokonać wpłaty I raty opłaty za korzystanie z zezwoleń w roku 2023.**

Opłatę należy dokonać na rachunek bankowy: **Urząd Miejski w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21, 44-100 Gliwice, Bank Millennium S.A. 48 1160 2202 0000 0005 0904 4009**

Na przelew, bądź dowodzie wpłaty należy wpisać nazwę i adres punktu sprzedaży oraz kategorię zezwolenia, np. „sklep ul. ... , zezwolenie A,B,C – I rata”, „restauracja ul. ... , zezwolenie A – I rata”).

Niedokonanie ww. czynności w ustawowym terminie skutkuje naliczeniem opłaty dodatkowej lub wygaśnięciem zezwolenia.

Przedsiębiorca, któremu wygasło zezwolenie z ww. przyczyny może wystąpić z wnioskiem o wydanie nowego zezwolenia nie wcześniej, niż po upływie 6 miesięcy od dnia wydania decyzji o wygaśnięciu zezwolenia.

W przypadku braku należnej opłaty za okres posiadania zezwolenia, zostaną wszczęte czynności mające na celu wyegzekwowanie należnej opłaty w drodze postępowania egzekucyjnego.

Ponadto informujemy, że organ zezwalający jest uprawniony do kontroli składanych oświadczeń, a w przypadku ich niezgodności ze stanem faktycznym do cofnięcia zezwolenia na sprzedaż alkoholu. Wobec powyższego prosimy o podanie wartości sprzedaży z dokładnością co do grosza. Przedstawione w oświadczeniu wartości powinny być poparte dokumentami, które w razie kontroli potwierdzą kwoty wskazane w oświadczeniu o wartości sprzedaży.

Wszelkich informacji na powyższy temat udziela Wydział Usług Komunalnych UM w Gliwicach, ul. Zwycięstwa 21, pokój 366 (III piętro), tel. 32/239-11-58, 32/238-54-24.


Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej – Gliwice Sp. z o.o. w Gliwicach, ul. Królewskiej Tamy 135,

zawiadamia o ogłoszeniu przetargów z publikacją ogłoszenia, organizowanych wg procedur określonych Regulaminem PEC-Gliwice Sp. z o.o., na:

dostawę 3 samochodów osobowych DACIA SPRING EXPRESSION ELECTRIC 45MY23.

Termin składania ofert: 27 stycznia 2023 r. do godz. 11.00
Termin otwarcia ofert: 27 stycznia 2023 r. o godz. 11.01

dostawę materiałów biurowych.

Termin składania ofert: 27 stycznia 2023 r. do godz. 11.00
Termin otwarcia ofert: 27 stycznia 2023 r. o godz. 11.01

budowę kompaktowych stacji wymienników ciepła zlokalizowanych na terenie miasta Gliwice.

Termin składania ofert: 31 stycznia 2023 r. do godz. 11.00
Termin otwarcia ofert: 31 stycznia 2023 r. o godz. 11.01

Pełna treść jest dostępna na www.pec.gliwice.pl


Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej – Gliwice Sp. z o.o. w Gliwicach, ul. Królewskiej Tamy 135,

zawiadamia o ogłoszeniu postępowania o udzielenie zamówienia sektorowego, prowadzonego na podstawie ustawy z 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. DzU z 2021 r., poz. 1129) w trybie przetargu nieograniczonego, na **dostawę roztworu wodnego mocznika 40%.**

Termin składania ofert: 17 lutego 2023 r. do godz. 13.00
Termin otwarcia ofert: 17 lutego 2023 r. o godz. 13.05

Pełna treść jest dostępna na www.pec.gliwice.pl


Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej – Gliwice Sp. z o.o. w Gliwicach, ul. Królewskiej Tamy 135,

zawiadamia o ogłoszeniu przetargu ustnego nieograniczonego, odbywającego się w drodze licytacji, na

sprzedaż samochodu osobowego marki OPEL Insignia 2.0 CDTI MR'14.

Postępowanie licytacyjne rozpocznie się **2 lutego 2023 r. o godz. 12.00.**

Wszystkie informacje dotyczące przetargu dostępne są na stronie internetowej www.pec.gliwice.pl.

Informacje dotyczące sprzedaży można uzyskać również pod numerem telefonu 32/335-01-09 oraz 32/335-01-96 lub 32/335-01-04, w godz. 7.00 – 15.00.

NIERUCHOMOŚCI



PREZYDENT MIASTA GLIWICE,

działającą na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.),

ogłasza I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności części nieruchomości obejmującej działkę nr 634/5, obręb Żerniki, poł. przy ul. Granicznej w Gliwicach, który rozpocznie się **27 marca 2023 r. o godz. 11.00** w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A, sala nr 206.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia gruntu	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Wadium/Minimalne postąpienie
1.	działka nr 634/5, obręb Żerniki, poł. przy ul. Granicznej w Gliwicach, KW nr GL1G/00036250/5, użytki: R1Va – grunty orne.	Pow. gruntu: 0,1239 ha	Teren położony w północnej części miasta, w odległości ok. 5 km od centrum, w bliskiej odległości od drogi krajowej nr 78. W sąsiedztwie znajdują się tereny zabudowy mieszkaniowej jedno- i wielorodzinnej oraz mieszkaniowo-usługowej. W pobliżu zlokalizowane są obiekty usługowo-handlowe oraz użyteczności publicznej, od strony północnej – lasy. Działka stanowi teren niezagospodarowany, porośnięty zielenią. Istnieje możliwość skomunikowania terenu działki nr 634/5 poprzez działkę nr 1660, obręb Żerniki (własność: Gmina Gliwice; urządzona i użytkowana jako dojazd), do drogi publicznej ul. Granicznej w Gliwicach zjazdem rozpatrywanym indywidualnie, w zależności od generowanego przez inwestycję natężenia ruchu drogowego, jego struktury kierunkowej, rodzajowej oraz innych, nieznanymi na chwilę obecną, okoliczności. Działka nr 634/5, obręb Żerniki, może zostać zagospodarowana na cel zgodny z ustaleniami m.p.z.p., tj. poprzez realizację funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej w formie zabudowy wolno stojącej oraz bliźniaczej (przeznaczenie podstawowe), a także towarzyszącej funkcji usługowej (przeznaczenie uzupełniające). Zgodnie z definicją zawartą w m.p.z.p., jako przeznaczenie podstawowe należy rozumieć takie, „które zajmuje ponad 50% powierzchni całkowitych wszystkich istniejących i projektowanych obiektów w granicach poszczególnych działek budowlanych”, natomiast przez pojęcie „uzupełniające” rozumie się: „inne niż podstawowe dopuszczone na działce budowlanej jako uzupełnienie przeznaczenia podstawowego”. Zabudowa usługowa na przedmiotowym terenie jest funkcją uzupełniającą w stosunku do funkcji przeznaczenia podstawowego (tj. zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej). Wobec tego nie będzie dopuszczona inwestycja realizująca wyłącznie przeznaczenie uzupełniające. Przyszłe korzystanie z przedmiotowego terenu nie może naruszać przepisów dotyczących ochrony środowiska, w tym: Prawa ochrony środowiska, Prawa wodnego, ustawy o odpadach oraz ustawy o ochronie przyrody. Zgodnie z wpisem w dziale III KW nr GL1G/00036250/5 nieruchomości, w skład której wchodzi działka nr 634/5, obręb Żerniki, obciążona jest nieograniczoną w czasie służebnością przesyłu na rzecz Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Gliwicach w zakresie sieci kanalizacji deszczowej, sieci sanitarnej, drogi dojazdowej i separatora piasku. Istnieje możliwość zapoznania się z pełną treścią wpisu na stronie https://ekw.ms.gov.pl . Przedmiotowe obciążenie nie dotyczy fizycznie działki nr 634/5, obręb Żerniki.	Dla terenu obejmującego działkę nr 634/5, obręb Żerniki, od 15 stycznia 2015 r. obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla obszaru obejmującego część „osiedla Żerniki”, położoną po zachodniej stronie ul. Tarnogórskiej, który uchwalony został 18 grudnia 2014 r. uchwałą Rady Miasta Gliwice nr II/17/2014, opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z 2014 r. pod poz. 6770. Zgodnie z ustaleniami ww. planu, teren położony w Gliwicach przy ul. Granicznej, obejmujący działkę nr 634/5, obręb Żerniki, oznaczony jest symbolem: • 10 MNn – opisanym jako: tereny mieszkaniowe o niskiej intensywności zabudowy – nowe. Dla terenów o symbolach od 1 MNn do 13 MNn ustalone zostało: 1) przeznaczenie podstawowe – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna; 2) przeznaczenie uzupełniające: a) usługi nieuciążliwe, b) garaże, budynki gospodarcze, c) dojścia, drogi wewnętrzne i parkingi, d) zieleni urządzona, e) sieci infrastruktury technicznej, (...); 4) zakazy: a) realizacji zabudowy szeregowej w obrębie terenów 4 MNn, 8 MNn, 9 MNn, 10 MNn, 11 MNn; (...).	494 000,00 zł brutto Sprzedaż opodatkowana 23% podatkiem VAT zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług – t.j. DzU z 2022 r., poz. 931 z późn. zm.	49 400,00 zł/ 4940,00 zł

Wadium należy wnieść do **21 marca 2023 r.** w formie pieniężnej na konto bankowe Urzędu Miejskiego w Gliwicach – Millennium Bank, nr **79 1160 2202 0000 0005 0904 4033**. Datą wniesienia wadium jest data uznania rachunku bankowego Miasta Gliwice. Podpisanie notarialnej umowy kupna-sprzedaży nastąpi do **26 kwietnia 2023 r.** Dodatkowych informacji na temat warunków przetargu udzielają pracownicy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami UM w Gliwicach – Zespół ds. Zbywania, pod numerem tel. 32/338-64-10 do 12. Ogłoszenie o przetargu zamieszczone jest na stronie internetowej miasta Gliwice – gliwice.eu, w Biuletynie Informacji Publicznej – bip.gliwice.eu oraz na elektronicznej tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gliwicach.



PREZYDENT MIASTA GLIWICE,

działającą na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. DzU z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.),

ogłasza I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności części nieruchomości obejmującej działkę nr 634/6, obręb Żerniki, poł. przy ul. Granicznej w Gliwicach, który rozpocznie się **28 marca 2023 r. o godz. 11.00** w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A, sala nr 206.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia gruntu	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Wadium/Minimalne postąpienie
1.	działka nr 634/6, obręb Żerniki, poł. przy ul. Granicznej w Gliwicach, KW nr GL1G/00036250/5, użytki: R1Va – grunty orne.	Pow. gruntu: 0,1273 ha	Teren położony w północnej części miasta, w odległości ok. 5 km od centrum, w bliskiej odległości od drogi krajowej nr 78. W sąsiedztwie znajdują się tereny zabudowy mieszkaniowej jedno- i wielorodzinnej oraz mieszkaniowo-usługowej. W pobliżu zlokalizowane są obiekty usługowo-handlowe oraz użyteczności publicznej, od strony północnej – lasy. Działka stanowi teren niezagospodarowany, porośnięty zielenią. Istnieje możliwość skomunikowania terenu działki nr 634/6 poprzez działkę nr 1660, obręb Żerniki (własność: Gmina Gliwice; urządzona i użytkowana jako dojazd), do drogi publicznej ul. Granicznej w Gliwicach zjazdem rozpatrywanym indywidualnie, w zależności od generowanego przez inwestycję natężenia ruchu drogowego, jego struktury kierunkowej, rodzajowej oraz innych, nieznanymi na chwilę obecną, okoliczności. Działka nr 634/6, obręb Żerniki, może zostać zagospodarowana na cel zgodny z ustaleniami m.p.z.p. tj. poprzez realizację funkcji mieszkaniowej jednorodzinnej w formie zabudowy wolno stojącej oraz bliźniaczej (przeznaczenie podstawowe), a także towarzyszącej funkcji usługowej (przeznaczenie uzupełniające). Zgodnie z definicją zawartą w m.p.z.p., jako przeznaczenie podstawowe należy rozumieć takie, „które zajmuje ponad 50% powierzchni całkowitych wszystkich istniejących i projektowanych obiektów w granicach poszczególnych działek budowlanych”, natomiast przez pojęcie „uzupełniające” rozumie się: „inne niż podstawowe dopuszczone na działce budowlanej jako uzupełnienie przeznaczenia podstawowego”. Zabudowa usługowa na przedmiotowym terenie jest funkcją uzupełniającą w stosunku do funkcji przeznaczenia podstawowego (tj. zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej). Wobec tego nie będzie dopuszczona inwestycja realizująca wyłącznie przeznaczenie uzupełniające. Przyszłe korzystanie z przedmiotowego terenu nie może naruszać przepisów dotyczących ochrony środowiska, w tym: Prawa ochrony środowiska, Prawa wodnego, ustawy o odpadach oraz ustawy o ochronie przyrody. Zgodnie z wpisem w dziale III KW nr GL1G/00036250/5 nieruchomości, w skład której wchodzi działka nr 634/6, obręb Żerniki, obciążona jest nieograniczoną w czasie służebnością przesyłu na rzecz Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Gliwicach w zakresie sieci kanalizacji deszczowej, sieci sanitarnej, drogi dojazdowej i separatora piasku. Istnieje możliwość zapoznania się z pełną treścią wpisu na stronie https://ekw.ms.gov.pl . Przedmiotowe obciążenie nie dotyczy fizycznie działki nr 634/6, obręb Żerniki.	Dla terenu obejmującego działkę nr 634/6, obręb Żerniki, od 15 stycznia 2015 r. obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla obszaru obejmującego część „osiedla Żerniki” położoną po zachodniej stronie ul. Tarnogórskiej, który uchwalony został 18 grudnia 2014 r. uchwałą Rady Miasta Gliwice nr II/17/2014, opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego z 2014 r., pod poz. 6770. Zgodnie z ustaleniami ww. planu, teren położony w Gliwicach przy ul. Granicznej, obejmujący działkę nr 634/6, obręb Żerniki, oznaczony jest symbolem: • 10 MNn – opisanym jako: tereny mieszkaniowe o niskiej intensywności zabudowy – nowe. Dla terenów o symbolach od 1 MNn do 13 MNn ustalone zostało: 1) przeznaczenie podstawowe – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna; 2) przeznaczenie uzupełniające: a) usługi nieuciążliwe, b) garaże, budynki gospodarcze, c) dojścia, drogi wewnętrzne i parkingi, d) zieleni urządzona, e) sieci infrastruktury technicznej, (...); 4) zakazy: a) realizacji zabudowy szeregowej w obrębie terenów 4 MNn, 8 MNn, 9 MNn, 10 MNn, 11 MNn; (...).	507 000,00 zł brutto Sprzedaż opodatkowana 23% podatkiem VAT zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług – t.j. DzU z 2022 r., poz. 931 z późn. zm.	50 700,00 zł/ 5070,00 zł

Wadium należy wnieść do **22 marca 2023 r.** w formie pieniężnej na konto bankowe Urzędu Miejskiego w Gliwicach – Millennium Bank, nr **79 1160 2202 0000 0005 0904 4033**. Datą wniesienia wadium jest data uznania rachunku bankowego Miasta Gliwice. Podpisanie notarialnej umowy kupna-sprzedaży nastąpi do **27 kwietnia 2023 r.** Dodatkowych informacji na temat warunków przetargu udzielają pracownicy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami UM w Gliwicach – Zespół ds. Zbywania, pod numerem tel. 32/338-64-10 do 12. Ogłoszenie o przetargu zamieszczone jest na stronie internetowej miasta Gliwice – gliwice.eu, w Biuletynie Informacji Publicznej – bip.gliwice.eu oraz na elektronicznej tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gliwicach.

NIERUCHOMOŚCI



WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM NA SPRZEDAŻ PRAWA WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI ZABUDOWANEJ STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ MIASTA GLIWICE

Prezydent Miasta Gliwice ogłosił I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej.

Położenie i opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania
<p>Gliwice, ul. Starogilwicka 38 Opis</p> <p>Sprzedaż obejmuje zabudowaną działkę nr 152/1 oraz 1/6 udziału w działce nr 152/8, obręb Niepaszyce Północ. Działka nr 152/1, obręb Niepaszyce Północ, jest położona przy ul. Starogilwickiej 38, w peryferyjnej strefie miasta, w odległości około 7 km od centrum, ok 1,5 km od drogi krajowej nr 88. Kształt działki regularny, zbliżony do prostokąta. W sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkaniowa i usługowa, Katowicka Strefa Ekonomiczna oraz tereny rolne. Teren nieogrodzony, zagospodarowany jako ogród z pojedynczymi drzewami. Na działce znajduje się budynek mieszkalny wielorodzinny, wybudowany w technologii tradycyjnej. Powierzchnia użytkowa: 144,23 m². Powierzchnia zabudowy: 98,4 m². Kubatura: 1092 m³. Budynek w złym stanie technicznym, zabezpieczony przed dostępem osób trzecich (zamurowane wejścia). Sieci uzbrojenia terenu: wodociągowa, kanalizacyjna, elektroenergetyczna, gazowa, teletechniczna. Warunki podłączenia poszczególnych mediów należy uzgadniać bezpośrednio z dysponentami sieci. Na działce jest 152/1 zlokalizowane są przyłącza kanalizacji deszczowej kd200 mm oraz kd 100 mm, za które odpowiada przyszły nabywca oraz studnie. Skomunikowania działki powinno się odbywać poprzez działkę nr 152/8, która stanowić będzie drogę wewnętrzną. Wykonanie nawierzchni drogi w gestii nowego właściciela. Działka nr 152/8, przy sprzedaży pierwszego udziału zostanie wyłączona do nowej księgi wieczystej i będzie stanowić współwłasność wszystkich właścicieli działek o nr 152/1 152/2, 152/3, 152/4, 152/5, 152/6, obręb Niepaszyce Północ. Działka obciążona służebnością przesyłu na rzecz PWiK w Gliwicach w związku z posadowieniem kanalizacji sanitarnej.</p>	<p>Zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej w Gliwicach nr XIII/395/2007 z 20 grudnia 2007 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, teren obejmujący działkę nr 152/1, oznaczony jest symbolem 17MN i 18MN – co oznacza tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; teren obejmujący działkę nr 152/8, oznaczony jest symbolem 18MN – co oznacza tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Teren znajduje się w granicach głównego zbiornika wód podziemnych nr 330 – Gliwice.</p>

Lp.	Nr działki	Obręb	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia [m ²]	Cena wywoławcza [zł brutto]	Wadium [zł]	Termin wpłaty wadium*	Termin przetargu	Godzina przetargu
1.	152/1	Niepaszyce Północ	GL1G/00120747/2	1024	445 000,00	44 500,00	22 marca 2023 r.	29 marca 2023 r.	10.00
2.	152/8	Niepaszyce Północ	GL1G/00120747/2	560					

* Datą wniesienia wadium jest data uznania rachunku bankowego Miasta Gliwice.
Przetarg odbędzie się w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A, w sali nr 206 (miejsce przetargu może ulec zmianie – informacja będzie opublikowana w BIP).
I przetarg nieograniczony odbył się 20 grudnia 2022 r. i został zakończony wynikiem negatywnym.
Dodatkowych informacji na temat warunków przetargu udzielają pracownicy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach w godz.: pn. – śr.: 8.00-16.00, czw.: 8.00-17.00, pt.: 8.00-15.00, pokój 16, ul. Jasna 31A, tel. 32/338-64-12, 32/338-64-10, 32/338-64-11. Ogłoszenie zamieszczone jest na stronie internetowej miasta – gliwice.eu, w Biuletynie Informacji Publicznej – bip.gliwice.eu oraz na elektronicznej tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gliwicach.



WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O PRZETARGU USTNYM NIEOGRANICZONYM NA SPRZEDAŻ PRAWA WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI NIEZABUDOWANEJ STANOWIĄCEJ WŁASNOŚĆ MIASTA GLIWICE

Prezydent Miasta Gliwice ogłosił II ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej.

Położenie i opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania
<p>Gliwice, ul. Starogilwicka Opis</p> <p>Sprzedaż obejmuje działkę nr 152/2 oraz 1/6 udziału w działce nr 152/8, obręb Niepaszyce Północ. Działka nr 152/2, obręb Niepaszyce Północ, jest położona przy ul. Starogilwickiej, w peryferyjnej strefie miasta, w odległości około 7 km od centrum, ok 1,5 km od drogi krajowej nr 88. Kształt działki regularny, zbliżony do prostokąta. W sąsiedztwie znajduje się zabudowa mieszkaniowa i usługowa, Katowicka Strefa Ekonomiczna oraz tereny rolne. Teren nieogrodzony, zagospodarowany jako ogród z pojedynczymi drzewami. Sieci uzbrojenia terenu: wodociągowa, kanalizacyjna, elektroenergetyczna, gazowa, teletechniczna. Warunki podłączenia poszczególnych mediów należy uzgadniać bezpośrednio z dysponentami sieci. W przypadku wystąpienia przyłączy kanalizacji deszczowej, które mogą być zlokalizowane na przedmiotowych działkach, odpowiada za nie przyszły nabywca. Skomunikowania działki powinno się odbywać poprzez działkę nr 152/8, która stanowić będzie drogę wewnętrzną. Wykonanie nawierzchni drogi w gestii nowego właściciela. Działka nr 152/8, przy sprzedaży pierwszego udziału zostanie wyłączona do nowej księgi wieczystej i będzie stanowić współwłasność wszystkich właścicieli działek o nr 152/1 152/2, 152/3, 152/4, 152/5, 152/6, obręb Niepaszyce Północ. Służebność wpisana w księgę wieczystej nie dotyczy działek o nr 152/2 i 152/8, obręb Niepaszyce Północ.</p>	<p>Zgodnie z uchwałą Rady Miejskiej w Gliwicach nr XIII/395/2007 z 20 grudnia 2007 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, teren obejmujący działkę nr 152/2, oznaczony jest symbolem 17MN i 18MN – co oznacza tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; teren obejmujący działkę nr 152/8, oznaczony jest symbolem 18MN – co oznacza tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Teren znajduje się w granicach głównego zbiornika wód podziemnych nr 330 – Gliwice.</p>

Lp.	Nr działki	Obręb	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia [m ²]	Cena wywoławcza [zł brutto]	Wadium [zł]	Termin wpłaty wadium*	Termin przetargu	Godzina przetargu
1.	152/2	Niepaszyce Północ	GL1G/00120747/2	1487	530 300,00	53 100,00	22 marca 2023 r.	28 marca 2023 r.	11.00
2.	152/8	Niepaszyce Północ	GL1G/00120747/2	560					

* Datą wniesienia wadium jest data uznania rachunku bankowego Miasta Gliwice.
Przetarg odbędzie się w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A, w sali nr 206 (miejsce przetargu może ulec zmianie – informacja będzie opublikowana w BIP).
I przetarg nieograniczony odbył się 20 grudnia 2022 r. i został zakończony wynikiem negatywnym.
Dodatkowych informacji na temat warunków przetargu udzielają pracownicy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach w godz.: pn. – śr.: 8.00-16.00, czw.: 8.00-17.00, pt.: 8.00-15.00, pokój 16, ul. Jasna 31A, tel. 32/338-64-12, 32/338-64-10, 32/338-64-11. Ogłoszenie zamieszczone jest na stronie internetowej miasta – gliwice.eu, w Biuletynie Informacji Publicznej bip.gliwice.eu oraz na elektronicznej tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gliwicach.



WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O USTNYM PRZETARGU NIEOGRANICZONYM NA SPRZEDAŻ PRAWA WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI OBEJMUJĄCEJ DZIAŁKĘ NR 292, OBR. CZECHOWICE ZACHÓD, STANOWIĄCĄ WŁASNOŚĆ MIASTA GLIWICE

Prezydent Miasta Gliwice ogłosił II ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości Miasta Gliwice

Położenie i opis	Nr działki Obręb Nr KW	Pow. działki [ha]	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena wywoławcza [zł]	Wadium [zł]
<p>Nieruchomość jest położona w Gliwicach przy ul. Grzybowej, w północnej części miasta Gliwice, w odległości ok. 10 km od ścisłego centrum. Sąsiedztwo stanowi zabudowa mieszkaniowa o niskiej intensywności zabudowy, tereny zielone oraz las. Działka ma nieregularny kształt i jest niezabudowana. Część północna działki zagospodarowana jest jako droga dojazdowa (nieurzadzona) do sąsiedniej nieruchomości. Granice działki tworzą kształt zbliżony do trapezu, w części północnej działka ma kształt wąski i wydłużony. Skomunikowanie powinno się odbywać bezpośrednio do drogi publicznej ul. Grzybowej zjazdem istniejącym. Działka graniczy z rowem przydrożnym. Przed sprzedażą nie wydzielano fragmentu przeznaczanego w planie zagospodarowania przestrzennego pod drogę publiczną, ponieważ nie przewiduje się poszerzenia ul. Grzybowej w najbliższych latach. Działka ma dostęp do sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, elektroenergetycznej, gazowej i telekomunikacyjnej. Działka nr 292, obręb Czechowice Zachód, jest obciążona służebnością przechodu i przejazdu od ul. Grzybowej na rzecz kaźdoczesnych właścicieli działki nr 293, obręb Czechowice Zachód, pasem o szerokości 5 m i długości 25 m oraz służebnością przesyłu w zakresie sieci kanalizacji sanitarnej o szerokości 2,16 m i długości 32,31 m na rzecz PWiK w Gliwicach.</p>	<p>Działka nr 292, obręb Czechowice Zachód KW nr GL1G/00014878/3</p>	<p>Pow. gruntu: 0,2903 ha, użytek: RIVb – grunty orne (0,2701 ha), B – tereny mieszkaniowe (0,0202 ha)</p>	<p>Działka nr 292, obręb Czechowice Zachód, położona jest na terenie, na którym od 31 maja 2014 r., obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla obszaru obejmującego „osiedle Czechowice”, uchwalony przez Radę Miejską w Gliwicach uchwałą nr XLIII/906/2014 z 8 maja 2014 r. ze zm. Zgodnie z ustaleniami ww. planu przedmiotowa działka w przeważającej części znajduje się na terenie oznaczonym symbolem: 1 MN – co oznacza: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – istniejące. Dla terenów o symbolach od 1MN do 26MN ustalono: 1) przeznaczenie podstawowe – zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, 2) przeznaczenie uzupełniające: usługi nieuciążliwe, budynki gospodarcze, garaże, sieci infrastruktury technicznej, drogi wewnętrzne, dojścia, dojazdy, miejsca postojowe dla samochodów osobowych, zieleni towarzysząca i ogrody przydomowe, obiekty małej architektury. Pozostały niewielki fragment działki nr 292, obręb Czechowice Zachód, znajduje się na terenie oznaczonym symbolem: 08 KDD – co oznacza: tereny dróg publicznych – dojazdowych. Ponadto zgodnie z § 27 „Na terenach przeznaczonych w planie pod zabudowę, przylegających do terenów tworzących system komunikacyjny obszaru planu, ustala się: 1) nieprzekraczalne linie zabudowy, licząc od linii rozgraniczających w odległości: (...) od terenów (...) 08 KDD (...) 5 m”. Dla całego obszaru ww. planu, wyznaczona została strefa „OW” obserwacji archeologicznej. Zgodnie z ww. planem przez przeznaczenie podstawowe należy rozumieć takie przeznaczenie, które zajmuje 50% powierzchni całkowitych wszystkich istniejących i projektowanych obiektów w granicach poszczególnych działek budowlanych. Przez przeznaczenie uzupełniające natomiast należy rozumieć przeznaczenie inne niż podstawowe, dopuszczone na działce budowlanej lub terenie jako uzupełnienie podstawowego, na warunkach określonych w planie. Jednocześnie zgodnie z zasadami zabudowy i zagospodarowania terenu określonymi w ww. planie realizacja nowej zabudowy musi być zgodna z przeznaczeniem podstawowym i uzupełniającym. Należy również zachować pozostałe ustalenia planu dotyczące m.in. warunków i zasad zagospodarowania terenów, zakazów oraz parametrów i wskaźników zabudowy. Zwraca się również uwagę na zakaz realizacji na ww. terenie zabudowy szeregowej oraz zakaz realizacji więcej niż trzech kondygnacji naziemnych.</p>	<p>641 880,00 zł brutto <i>cena nieruchomości jest opodatkowana 23% podatkiem VAT zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U z 2022 r., poz. 931 z późn. zm.).</i></p> <p>Minimalne postąpienie: 6420,00 zł</p>	<p>64 200,00 zł</p>

I przetarg odbył się 15 listopada 2022 r. i został zakończony wynikiem negatywnym.
Przetarg rozpocznie się **28 marca 2023 r. o godz. 10.00** w siedzibie Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A, sala nr 206. **Wadium** należy wnieść do **21 marca 2023 r.** Datą wniesienia wadium jest data uznania rachunku bankowego Miasta Gliwice. Podpisanie notarialnej umowy kupna-sprzedaży nastąpi do **27 kwietnia 2023 r.** Dodatkowych informacji na temat warunków przetargu udzielają pracownicy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach – Zespołu ds. zbywania, pod numerem tel. 32/338-64-12, 32/338-64-09. Ogłoszenie o przetargu zamieszczone jest na stronie internetowej miasta – gliwice.eu, w Biuletynie Informacji Publicznej bip.gliwice.eu oraz na elektronicznej tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gliwicach.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.)

PREZYDENT MIASTA GLIWICE
INFORMUJE,

że w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach, na parterze budynku przy ul. Zwycięstwa 21 oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Gliwicach (gliwice.eu) zostały podane do publicznej wiadomości wykazy zawierające nieruchomości:

przeznaczone do zbycia, stanowiące własność Miasta Gliwice:

- wykaz nr 5/2023 do 6 lutego 2023 r.,
- wykaz nr 6/2023 do 6 lutego 2023 r.,
- wykaz nr 12/2023 do 6 lutego 2023 r.

Pełna treść wykazów dostępna jest na bip.gliwice.eu w dziale Ogłoszenia i komunikaty / Wykazy nieruchomości do wynajęcia, dzierżawy lub zbycia.

ZBM
TBS
GLIWICE

Zarząd Budynków Miejskich II Towarzystwo Budownictwa Społecznego, 44-100 Gliwice, ul. Warszawska 35b,
zawiadamia o ogłoszeniu przetargu:

1. I ustnego nieograniczonego na wysokość stawki czynszu za najem lokalu użytkowego przy ul. Jana Śliwki 22/U-I, pow. 42,86 m²

Termin przetargu: 31 stycznia 2023 r., godz. 10.00.
Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości **1030,00 zł**.
Dokumenty do przetargu można odebrać w siedzibie zamawiającego, pok. 108.
Pełna treść ogłoszeń znajduje się na www.tbs2.pl

ZBM
TBS
GLIWICE

Zarząd Budynków Miejskich II Towarzystwo Budownictwa Społecznego, 44-100 Gliwice, ul. Warszawska 35b,
zawiadamia o ogłoszeniu przetargu:

1. I ustnego nieograniczonego na wysokość stawki czynszu za najem lokalu użytkowego przy ul. Metalowców 7/U-1 o pow. 154,21 m² oraz piwnice 34,50 m²

Termin przetargu: 14 lutego 2023 r., godz. 10.00.
Zamawiający wymaga wniesienia wadium w wysokości **3700,00 zł**.
Dokumenty do przetargu można odebrać w siedzibie zamawiającego, pok. 108.
Pełna treść ogłoszeń znajduje się na www.tbs2.pl

ZBM
TBS
GLIWICE

Zarząd Budynków Miejskich II Towarzystwo Budownictwa Społecznego, 44-100 Gliwice, ul. Warszawska 35b,
zawiadamia o ogłoszeniu przetargu:

1. konkursu ofertowego na wysokość stawki czynszu za najem lokalu użytkowego przy ul. Dunikowskiego 4/III o pow. 191,72 m²

Termin składania ofert: 15 lutego 2023 r. do godz. 14.00.
Ogledziny lokalu: 10 lutego 2023 r., w godz. 12.00 – 12.30.
Dokumenty dotyczące konkursu znajdują się w siedzibie zamawiającego, pok. 108.
Pełna treść ogłoszeń znajduje się na www.tbs2.pl

NIERUCHOMOŚCI



Przetargi ogłoszone przez Prezydenta Miasta Gliwice, których organizatorem jest Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach

NIERUCHOMOŚCI NA SPRZEDAŻ

I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności części nieruchomości:

- obejmującej niezabudowane działki: nr 248/1 o pow. 0,0604 ha, obręb Czechowice Zachód, nr 248/2 o pow. 0,3090 ha, obręb Czechowice Zachód oraz nr 249 o pow. 0,0610 ha, obręb Czechowice Zachód, zapisane w księdze wieczystej nr GL1G/00044877/5. Działki położone są w Gliwicach przy ul. Nad Łakami i stanowią własność Miasta Gliwice.

Termin przetargu: 8 lutego 2023 r., godz. 10.00
Miejsce przetargu: siedziba Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ul. Jasna 31A, sala nr 206
Cena wywoławcza nieruchomości brutto: 1 219 400,00 zł

Cena nieruchomości zawiera 23% podatku VAT, zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. DzU z 2022 r., poz. 931 z późn. zm.).
Wadium: 121 940,00 zł
Termin wpłaty wadium: 1 lutego 2023 r.

II ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności nieruchomości:

- obejmującej działkę nr 39, obręb Zatorze, o pow. gruntu 0,0510 ha, zabudowaną budynkami o numerach ewid.: 84, 91 i 101, poł. przy ul. Świętojańskiej 13 w Gliwicach, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00029435/4.

Termin przetargu: 14 lutego 2023 r., godz. 11.00
Miejsce przetargu: siedziba Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ul. Jasna 31A, sala nr 206*
Cena wywoławcza nieruchomości: 348 000,00 zł brutto

(zwolnienie od podatku VAT zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług – t.j. DzU z 2022 r., poz. 931 z późn. zm.)
Wadium: 34 800,00 zł
Termin wpłaty wadium: 8 lutego 2023 r.

III ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności:

- części nieruchomości obejmującej niezabudowaną działkę nr 152/3, obręb Niepaszyce Północ, o powierzchni 0,1080 ha oraz 1/6 udziału w drodze, tj. dz. nr 152/8, obręb Niepaszyce Północ, KW GL1G/00120747/2, położonych przy ul. Starogilwickiej, stanowiących własność Miasta Gliwice.

Termin przetargu: 21 lutego 2023 r., godz. 10.00
Miejsce przetargu: siedziba Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ul. Jasna 31A, sala nr 206*
Cena wywoławcza nieruchomości: 351 450,00 zł

Cena nieruchomości jest ceną brutto, która zawiera 23% podatek VAT, zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. DzU z 2022 r., poz. 931 z późn. zm.).
Wadium: 35 200,00 zł
Termin wpłaty wadium: 14 lutego 2023 r.

IV ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż prawa własności:

- części nieruchomości obejmującej niezabudowaną działkę nr 152/4, obręb Niepaszyce Północ, o powierzchni 0,1027 ha oraz 1/6 udziału w drodze, tj. dz. nr 152/8, obręb Niepaszyce Północ, KW GL1G/00120747/2, położonych przy ul. Starogilwickiej, stanowiących własność Miasta Gliwice.

Termin przetargu: 21 lutego 2023 r., godz. 10.00
Miejsce przetargu: siedziba Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ul. Jasna 31A, sala nr 206*
Cena wywoławcza nieruchomości: 351 450,00 zł

Cena nieruchomości jest ceną brutto, która zawiera 23% podatek VAT, zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. DzU z 2022 r., poz. 931 z późn. zm.).
Wadium: 35 200,00 zł
Termin wpłaty wadium: 14 lutego 2023 r.

Pełna treść ogłoszeń dostępna jest na bip.gliwice.eu w dziale Ogłoszenia i komunikaty / Sprzedaż nieruchomości i przetargi na wysokość czynszu. Lokalizację nieruchomości można sprawdzić na mapie pod adresem: msip.gliwice.eu w zakładce oferta nieruchomości. Dodatkowych informacji na temat warunków przetargów udzielają pracownicy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Gliwicach, tel. 32/33-86-412, 32/33-86-410 oraz 32/33-86-411.

*Z uwagi na ogłoszony stan zagrożenia epidemicznego zmianie może ulec miejsce przeprowadzenia licytacji. Informacja o ewentualnej zmianie adresu ukaże się najpóźniej o godz. 8.00 w dniu przetargu na stronie internetowej bip.gliwice.eu w zakładce „Ogłoszenia i komunikaty” oraz na drzwiach siedziby Wydziału Gospodarki Nieruchomościami UM w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A. Na salę przetargową będą wpuszczane jedynie osoby licytujące (prosimy o nieprzychodzenie z osobami towarzyszącymi i dziećmi).



Zarząd Budynków Miejskich I Towarzystwo Budownictwa Społecznego Spółka z o.o. w Gliwicach przy ul. Dolnych Wałów 11, działający w imieniu Prezydenta Miasta Gliwice, ogłasza przetarg ustny nieograniczony na wysokość stawki czynszu na lokale użytkowe położone przy:

I PRZETARG

1. ul. Nowy Świat 19/U-1, parter, lokal użytkowy o powierzchni 22,59 m², składający się z 1 pomieszczenia i wyposażony w instalacje: elektryczną, wodno-kanalizacyjną (odpływ od umywalki), WC (wspólne na klatce schodowej), ogrzewanie (brak). Stan techniczny lokalu – dobry. Lokal stanowi własność Gliwice – miasta na prawach powiatu.

Wywoławcza stawka czynszu (netto) za 1 m² powierzchni lokalu: 9,00 zł
Wadium: 610,00 zł
Minimalne postąpienie (netto) za 1 m²: 0,90 zł
Do wylicytowanej stawki będzie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

2. ul. Na Piasku 12 B/U-2, parter, I piętro, lokal użytkowy o powierzchni 138,04 m², składający się z 9 pomieszczeń i wyposażony w instalacje: elektryczną, wodno-kanalizacyjną, WC, ogrzewanie c.o. etażowe gazowe. Stan techniczny lokalu – do remontu. Lokal stanowi własność Gliwice – miasta na prawach powiatu.

Wywoławcza stawka czynszu (netto) za 1 m² powierzchni lokalu: 8,50 zł
Wadium: 3520,00 zł
Minimalne postąpienie (netto) za 1 m²: 0,90 zł
Do wylicytowanej stawki będzie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

Przymierzenie oryginałów dokumentów wymaganych do przystąpienia do przetargu odbędzie się 10 lutego 2023 r. (piątek) o godz. 9.00 do godz. 9.30 w pokoju 121 – sala narad, I piętro w siedzibie ZBM I TBS Sp. z o.o. w Gliwicach przy ul. Dolnych Wałów 11.

Przetarg rozpocznie się 10 lutego 2023 r. (piątek) o godz. 10.00 wg kolejności adresów podanych w ogłoszeniu, w pokoju 121 – sala narad, I piętro w siedzibie ZBM I TBS Sp. z o.o. w Gliwicach przy ul. Dolnych Wałów 11.

Warunkiem uczestnictwa w przetargu jest: 1. Wnieiesienie w nieprzekraczalnym terminie do 8 lutego 2023 r. wadium na rachunek bankowy ZBM I TBS w ING Bank Śląski S.A., nr 20 1050 1285 1000 0022 2649 4546 (decyduje data wpływu wadium na rachunek bankowy spółki). Tytuł wpłaty: „Przetarg – adres licytowanego lokalu, imię, nazwisko oraz PESEL osoby lub nazwa oraz NIP firmy, na rzecz której lokal będzie wynajmowany”.

Dostarczenie do 8 lutego 2023 r.:

- w zaklejonej kopercie z opisem „Przetarg – lokal użytkowy” do skrzynki znajdującej się przed drzwiami siedziby ZBM I TBS Sp. z o.o. przy ul. Dolnych Wałów 11 bądź do Biura Obsługi Klienta, w godzinach urzędowania spółki,
- połączoną – decyduje data dostarczenia przesyłki do ZBM I TBS Sp. z o.o., kompletem kserokopii dokumentów:
 - potwierzenia dowodu wpłaty:
 - z informacją o numerze rachunku bankowego, na które ma zostać zwrócone wadium, w przypadku niewygrania przetargu,
 - z informacją o danych personalnych (imię nazwisko, nr telefonu oraz adres e-mail do kontaktu, seria i numer dowodu osobistego) osoby, która będzie brała udział w przetargu;
 - oświadczenia o zapoznaniu się z warunkami technicznymi lokalu użytkowego, treścią regulaminu przetargu oraz wzorem umo-

Do lokalu przynależna jest piwnica, stawka nie podlega licytacji i wynosi: pow. piwnicy 12,68 m² x 2,00 zł/m² = 25,36 zł miesięcznie plus podatek VAT w wysokości 23%.

3. ul. Daszyńskiego 171/U-2, parter, lokal użytkowy o powierzchni 49,11 m², składający się z 4 pomieszczeń i wyposażony w instalacje: elektryczną, wodno-kanalizacyjną, WC, ogrzewanie (brak). Stan techniczny lokalu – dobry. Lokal stanowi własność Gliwice – miasta na prawach powiatu.

Wywoławcza stawka czynszu (netto) za 1 m² powierzchni lokalu: 10,00 zł
Wadium: 1473,00 zł
Minimalne postąpienie (netto) za 1 m²: 1,00 zł
Do wylicytowanej stawki będzie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

Do lokalu przynależna jest piwnica, stawka nie podlega licytacji i wynosi: pow. piwnicy 12,60 m² x 4,00 zł/m² = 50,40 zł miesięcznie plus podatek VAT w wysokości 23%.

4. ul. Bednarska 2/U-1, parter, lokal użytkowy o powierzchni 57,83 m², składający się z 13 pomieszczeń. Lokal nie ma ogrzewania oraz niezależnego zasilania w energię elektryczną, WC w lokalu. Stan techniczny lokalu – do remontu.

wy najmu lokalu użytkowego – załącznik nr 2 do zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-4476/2021 z 3 sierpnia 2021 r. (do pobrania na stronie internetowej zmgliwice.pl),

c. oświadczenia o braku zaległości wobec Miasta Gliwice z tytułu podatku/dzierżawy – załącznik nr 3 do zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-4476/2021 z 3 sierpnia 2021 r. (do pobrania na stronie internetowej zmgliwice.pl),

d. aktualnych zaświadczeń ZBM I TBS Sp. z o.o. i ZBM II TBS Sp. z o.o. o braku zaległości z tytułu najmu/dzierżawy, wystawionych nie wcześniej niż 1 miesiąc przed upływem terminu przetargu,

e. aktualnego odpisu z właściwego rejestru oraz umowy spółki cywilnej jeśli taką zawarto albo złożenie aktualnego zaświadczenia o wpisie do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej prowadzonej przez ministra właściwego do spraw gospodarki, wystawionych nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu przetargu,

f. osoby fizyczne, które nie prowadzą działalności gospodarczej, składają oświadczenie o nieprowadzeniu działalności gospodarczej.

2. Stawienie się przed rozpoczęciem przetargu z oryginałami dokumentów, o których mowa w punkcie 1, w celu ich weryfikacji.

3. Przedłożenie komisji przetargowej dowodu osobistego lub paszportu, a w przypadku osób działających w imieniu innych osób – dodatkowo pełnomocnictwo notarialne lub z notarialnie poświadczonym podpisem.

4. Osoby inne niż uczestnicy przetargu mogą brać udział w przetargu pod warunkiem zgłoszenia woli uczestnictwa do organizatora przetargu w terminie nie późniejszym niż data wpłaty wadium.

Osoby, które nie spełnią ww. warunków nie zostaną dopuszczone do licytacji.

W nieruchomości funkcjonuje Wspólnota Mieszkaniowa.

Wywoławcza stawka czynszu (netto) za 1 m² powierzchni lokalu: 10,00 zł

Wadium: 1735,00 zł
Minimalne postąpienie (netto) za 1 m²: 1,00 zł
Do wylicytowanej stawki będzie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

5. ul. Matejki 3/U-4, parter, lokal użytkowy o powierzchni 165,68 m², składający się z 13 pomieszczeń i wyposażony w instalacje: elektryczną, wodno-kanalizacyjną, WC, ogrzewanie (c.o. sieciowe). Stan techniczny lokalu – dobry. Lokal stanowi własność Gliwice – miasta na prawach powiatu.

Wywoławcza stawka czynszu (netto) za 1 m² powierzchni lokalu: 12,00 zł
Wadium: 5965,00 zł
Minimalne postąpienie (netto) za 1 m²: 1,20 zł
Do wylicytowanej stawki będzie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

Do lokalu przynależy pomieszczenie gospodarcze, stawka nie podlega licytacji i wynosi: pow. pomieszczenia 20,07 m² x 4,00 zł/m² = 80,28 zł miesięcznie plus podatek VAT w wysokości 23%.

Z treścią regulaminu przetargu, kartą stanu technicznego, wzorem umowy najmu oraz deklaracją wekslową można zapoznać się w godzinach urzędowania w Biurze Obsługi Klienta ZBM I TBS Sp. z o.o., ul. Dolnych Wałów 11, I piętro.

Wpłata jednego wadium uprawnia do udziału w przetargu tylko na jeden lokal użytkowy.

Wpłacenie wadium podlega:

- zaliczeniu na poczet pierwszych należności czynszowych z tytułu zawarcia umowy najmu, bez prawa żądania nalicytowania odsetek od tej kwoty,
- zwrotowi pozostałym uczestnikom, którzy przetargu nie wygrali,
- zwrotowi w przypadku odwołania przetargu lub wycofania lokalu z przetargu,
- przeпадkowki, jeżeli uczestnik przetargu, który przetarg wygrał, nie podpisze umowy najmu w terminie 7 dni kalendarzowych od daty rozstrzygnięcia przetargu.

Osoba, która wygra przetarg i podpisze umowę najmu lokalu użytkowego składa do dyspozycji organizatora przetargu weksel in blanco opiewający na wartość 6-miesięcznego czynszu.

Prace remontowe i modernizacyjne związane z przygotowaniem lokalu do użytkowania najemca wykonuje we własnym zakresie i na własny koszt, zgodnie z umową najmu.

Na wniosek Prezydenta Miasta Gliwice organizator zastrzega sobie prawo odwołania przetargu bądź też wycofania lokalu użytkowego z przetargu bez podania przyczyny.

Nieruchomości zostaną udostępnione w celu oględzin 2 lutego 2023 r. (czwartek):

1. ul. Nowy Świat 19/U-1 – w godz. 9.00–9.15,
2. ul. Na Piasku 12B/U-2 – w godz. 9.30–9.45,
3. ul. Daszyńskiego 171/U-2 – w godz. 10.00–10.15,
4. ul. Bednarska 2/U-1 – w godz. 10.30–10.45,
5. ul. Matejki 3/U-4 – w godz. 10.50–11.05.

Szczegółowa informacja o ochronie danych osobowych znajduje się na stronie zmgliwice.pl/ochrona-danych-osobowych/



WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O ROKOWANIACH NA SPRZEDAŻ PRAWA WŁASNOŚCI NIERUCHOMOŚCI ZABUDOWANEJ, POŁOŻONEJ W GLIWICACH PRZY UL. ZIMNEJ WODY

Prezydent Miasta Gliwice ogłosił I rokowania po III przetargu ograniczonym na sprzedaż nieruchomości zabudowanej

Położenie i opis	Nr działki Obręb Nr KW Użytki	Pow. działki [ha]	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena wywoławcza [zł]	Zaliczka [zł]	Uwaga
Działka nr 161, obręb Politechnika, położona jest przy ul. Zimnej Wody 6A, w odległości ok. 1 km od centrum miasta. Kształt działki jest nieregularny, południowa granica nieruchomości przebiega po obrębie budynku położonego na działce nr 159, obręb Politechnika – ul. Zimnej Wody 6. Działka zabudowana jest budynkiem mieszkalno-usługowym o powierzchni użytkowej 169,01 m ² , stanowiącym pustostan. Pozostała, niewielka część działki zagospodarowana jest jako podwórze. Budynek wyposażony jest w instalację wodno-kanalizacyjną i energetyczną. W pobliżu nieruchomości znajdują się następujące sieci uzbrojenia technicznego: sieć wodociągowa, kanalizacyjna, elektroenergetyczna, gazowa, sieć ciepłownicza. Przyszły nabywca zobowiązany jest do uporządkowania gospodarki wodno-ściekowej na przedmiotowej działce. Działka nr 161 obciążona jest służebnością drogową na rzecz każdego właściciela garażu nr 2, usytuowanego na działce nr 162, obręb Politechnika. Dojazd/dojście do garażu nr 1, położonego na działce nr 162 nie jest prawnie uregulowany. Dział IV księgi wieczystej wolny jest od wpisów, natomiast w dziale III widnieje wpis dotyczący nieograniczonej w czasie służebności przejścia i przejazdu w miejscu istniejącego przejazdu, na nieruchomości gruntowej położonej w Gliwicach, obręb Politechnika, utworzonej z działki numer 161, na rzecz każdego właściciela garażu numer 2, objętej księgą wieczystą numer GL1G/00068315/2 (usytuowanego na działce nr 162, obręb Politechnika, o powierzchni 68 m ² , dla której prowadzona jest księga wieczysta GL1G/00065188/1). Działka nr 161, obręb Politechnika, nie ma dostępu do drogi publicznej, a dojście/dojazd do oficyny odbywa się poprzez klatkę schodową lub bramę wjazdową budynku ul. Zimnej Wody 6, usytuowanego na działce nr 159 (dojście/dojazd nie są prawnie uregulowane).	161 Politechnika GL1G/00035275/9 Użytki: B – tereny mieszkaniowe	0,0415	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla obszaru obejmującego rejon „Dzielnicy Akademickiej”, uchwalonym przez Radę Miejską w Gliwicach uchwałą nr XLIII/905/2014 z 8 maja 2014 r., która opublikowana została w Dzienniku Urzędowym, działka nr 161, obręb Politechnika, znajduje się na terenie oznaczonym symbolem: • 4 UM – opisanym jako: tereny zabudowy usługowo-mieszkalniowej o wysokiej intensywności zabudowy. Dla terenów oznaczonych symbolami od 1 UM do 7 UM, ustalone zostało: 1) przeznaczenie podstawowe – zabudowa usługowo-mieszkalniowa o wysokiej intensywności zabudowy: a) usług nieuciążliwych, b) mieszkaniowa wielorodzinna, c) zamieszkania zbiorowego, taka jak hotel, schronisko turystyczne, internat, dom studencki, dom rencistów; 2) przeznaczenie uzupełniające: a) garaże, b) sieci infrastruktury technicznej, c) miejsca do parkowania, drogi wewnętrzne, ciągi piesze, rowerowe, d) zieleni urządzonej, e) terenowe urządzenia sportowe.	104 640,00 Cena zwolniona z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 ustawy z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. DzU z 2022 r., poz. 931 z późn. zm.).	10 500,00	Z uwagi na brak dostępu nieruchomości do drogi publicznej, rokowania zostały ograniczone do właścicieli tych nieruchomości sąsiednich, poprzez które działka nr 161, obręb Politechnika, ma fizyczny dostęp do drogi publicznej, tj. do właścicieli działek nr 157 i 159, obręb Politechnika.

Rokowania rozpoczną się 27 lutego 2023 r. o godz. 12.00 w Urzędzie Miejskim w Gliwicach przy ul. Jasnej 31A, w sali nr 206. Zaliczkę należy wpłacić do 22 lutego 2023 r. Data wpłaty zaliczki jest datą uznania rachunku bankowego Miasta Gliwice. Zgłoszenie na rokowania należy złożyć w urzędzie lub przesłać do 22 lutego 2023 r. (decyduje data wpływu korespondencji do urzędu). Dodatkowych informacji na temat warunków rokowań udzielają pracownicy Wydziału Gospodarki Nieruchomościami UM w Gliwicach w godzinach pracy urzędu, pokój nr 16 w budynku przy ul. Jasnej 31A, tel. 32/338-64-11 lub 32/338-64-09, 32/338-64-12, 32/338-64-41. Ogłoszenie zamieszczone jest na stronie internetowej miasta – gliwice.eu, w Biuletynie Informacji Publicznej – bip.gliwice.eu oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gliwicach.

CHCEMY WYGRAĆ Z SEPSĄ! FINAŁ DLA WSZYSTKICH - MAŁYCH I DUŻYCH.

PARTNER GŁÓWNY

GLIWICE
Przyszłość jest tu.

2023
31
FINAŁ
SZTAB
335

wielka orkiestra
świątecznej
pomocy

29.01.2023
GLIWICE
RYNEK
START 13:00

koncerty, stoiska, tresura psów, pokazy,
strefa gastronomiczna, licytacje, światelko do nieba
szczegóły: www.gtwgliwice.pl



Shashamane Sound System

**Dominika Kocur
z zespołem Kalejdoskop**

PROJEKT01

prowadzący: Magda#Stryja i Mateusz Kosa Kosiński (Kobzyton)

ORGANIZATORZY
www.gtwgliwice.pl

STOWARZYSZENIE
GTW || GLIWICE



PARTNERZY

